

Aste

RIVISTA


GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 588 | N° 2 • Gennaio 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 2 - 20 Gennaio 2023 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
GRUPPO DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 588

Numero 2

Gennaio 2023

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (588)

ABBONAMENTO

Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziali, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Lecco	pag. 6
Pavia	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ravenna	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	9
Pordenone	pag. 9
VENETO	13
Belluno	pag. 13
Rovigo	pag. 15
Treviso	pag. 19
Venezia	pag. 34
Verona	pag. 42



CENTRO

LAZIO	51
Civitavecchia	pag. 51
Rieti	pag. 54
Velletri	pag. 55
ABRUZZO	56
Pescara	pag. 56
UMBRIA	57
Terni	pag. 57



SUD

CAMPANIA	63
Benevento	pag. 63
BASILICATA	68
Matera	pag. 68
PUGLIA	70
Foggia	pag. 70
CALABRIA	77
Catanzaro	pag. 77
Cosenza	pag. 81
Crotone	pag. 90
Lamezia Terme	pag. 91
Locri	pag. 93
Palmi	pag. 95
Paola	pag. 98
Reggio Calabria	pag. 104
Vibo Valentia	pag. 104



ISOLE

SICILIA	107
Trapani	pag. 107

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO - LECCO - PAVIA


**Tribunale di
BERGAMO**
Abitazione | Accessorio
SAN PAOLO D'ARGON
FABBRICATI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Liquidazione del patrimonio n. 1/2017 R.G.
Giudice: dott.ssa Laura De Simone - Liquidatore: avv. Giovanni Vezzoli (tel. 035.219654, fax 035.235904, pec: giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it). Si rende noto che il 17 febbraio 2023, alle ore 10:00, avanti al Liquidatore presso il suo studio a Bergamo in Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti beni immobili: Lotto 2: in Comune di San Paolo d'Argon, Via Leonardo da Vinci s.n.: piena proprietà di 2/12 e nuda proprietà di 1/12 dei seguenti immobili: fabbricato: foglio 6, particella 1682, sub. 3, categoria A/7; fabbricato: foglio 6, particella 1682, sub. 4, categoria A/7; fabbricato: foglio 6, particella 2077, sub. 1, categoria C/2; fabbricato: foglio 6, particella 2077, sub. 2, categoria C/6. Prezzo base: euro 24.960,00 oltre imposte e spese; offerte minime in aumento di euro 1.000,00. Le offerte dovranno pervenire al Liquidatore presso il suo studio a Bergamo in Rotonda dei Mille n. 3 entro le ore 12:00 del giorno 16 febbraio 2023. Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it o richieste al Liquidatore.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le
BERGAMO-FORNOVO SAN GIOVANNI
LOCALI COMMERCIALI-MAGAZZINO-UFFICI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
CONCORDATO PREVENTIVO N. 8/2017

Si rende noto che i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili: Lotto 1 in Comune di Bergamo, via Noli n. 11, due locali commerciali al piano terra con sottotetto accessibile, individuati al foglio 40, mappale 15586, sub. 6, Piano T-1, cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57 e sub. 7, Piano T-1. Cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57. Trattasi di un unico ampio locale al rustico destinato a negozi con piano sottotetto accessibile; Prezzo base: euro 118.000,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 5.000,00. Libero. Lotto 2 In Comune di Fornovo San Giovanni (Bg), via delle Industrie n. 8/B-C, fabbricato industriale con uffici identificato al N.C.E.U. con il mappale n. 3258, sub. 709. Trattasi di un capannone industriale e accessori. Prezzo base:

euro 859.000,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 10.000,00. L'immobile è attualmente occupato in forza di contratto di locazione con scadenza al 25.4.2022, già oggetto di disdetta. Per tutti i lotti asta telematica sincrona mista oppure cartolare, termine perentorio presentazione offerte 21.03.2023 ore 12:00. Aggiudicazione 22.03.2023 ore 15:00 in modalità telematica oppure presso il liquidatore avv. Cesari Edoardo - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. Altri liquidatori Marco dott. D'Intino e Carobbio dott. Paolo. G.D. Laura De Simone. Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> - www.falcoaste.it - www.asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le
MALGRATE
UFFICI-SPAZI POLIFUNZIONALI-AUTORIMESSE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo CO.GE. Costruzioni Generali s.r.l. n. 13/2012

PUBBLICITA' DI VENDITA BENI IMMOBILI Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale comunica che, la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 14 febbraio 2023 alle ore 12,00 presso lo Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107 L.F., LOTTO UNICO, con prezzo base d'asta pari ad euro 100.000,00 rilancio minimo euro 10.000,00, dei seguenti beni immobili: in Comune di Malgrate (LC): immobile, situato in via Parini e facente parte del fabbricato denominato "Quadreria", costituito da uffici e spazi polifunzionali così composto: locale multiuso e saletta mq. 270, ingresso mq. 11, n. 2 servizi mq. 10, locali vari (uffici, ripostiglio, sala riunioni) mq. 110, disimpegno mq. 27, n. 2 servizi mq. 8, centrale termica mq. 6; n. 3 posti auto situati in via San Dionigi. Le offerte irrevocabili d'acquisto, corredate dal deposito cauzionale a mezzo assegno circolare, pari al 10% del prezzo offerto, dovranno pervenire in busta chiusa con riportata la seguente dicitura "Offerta irrevocabile d'acquisto di beni immobili - Concordato preventivo CO.GE. Costruzioni Generali s.r.l. - Immobile di Malgrate - Gara fissata per il giorno 14 febbraio 2023" - presso lo Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, entro le ore 12,00 del 13 febbraio 2023. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili sui siti: pvp.giustizia.it; www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it, www.auction-sitaly.com e www.auction-sitaly.it Prenotazione visite all'indirizzo mail segreteria@studioberlanda.eu. Num. telef. per informazioni: 035-243628 Liquidatore: Dott. S. Berlanda - G.D. Dott.ssa A. Randazzo

www.asteannunci.it

**Tribunale di
LECCO**
Abitazione | Accessorio
CALCO
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 148/2016

Tribunale di Lecco - CALCO (LC) - VIA ITALIA 90: ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Lotto UNICO: APPARTAMENTO sito al piano primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno con antibagno e locale studio. Prezzo base Euro 15.503,91. Offerta minima Euro 11.627,93. Vendita senza incanto 21/03/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Lombardi Mirco. Delegato Dott. Brini Francesco tel. 0341287619. Custode Avv. Cariboni Frida tel. 0341364090 email: frida.cariboni@gmail.com. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione, visitare il sito ufficiale del Tribunale. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. I dati relativi alla vendita giudiziaria devono essere sempre verificati sull'avviso di vendita, ordinanza e perizia.


**Tribunale di
PAVIA**
Abitazione | Accessorio
VOGHERA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec.Imm. n. 54/2011 184/12

Tribunale di Pavia ex Voghera. G.E. Claris Appiani Francesca Paola. Professionista Delegato Avvocato Scarabelli Cristiana. Lotto UNICO: Voghera (PV), Corso XXVII Marzo 30, Appartamento residenziale ricompreso nel complesso immobiliare denominato "Giardini Pietracqua di Voghera" composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e doppio balcone. Annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto il 01/03/2023 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Scarabelli Cristina in Voghera alla via Ricotti n. 17. Presentare offerte entro 28/02/2023 ore 13:00 Cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Scarabelli Cristina in Voghera alla via Ricotti n. 17 previo appuntamento. Telematica consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso Custode giudiziario ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE di Vigevano con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 tel.0381.691137; e nel sito www.asteannunci.it.

EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE - RIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 652/21 V.G.

RAVENNA Lotto Unico: Via Ghibuzza, 11. Piena proprietà di 3 unità immobiliari costituite da due corpi di fabbrica dei quali il primo ad uso abitativo che si eleva su due piani. Il secondo è composto da due locali adibiti a rimessa auto con piccolo servizio ad uso WC. Prezzo base: Euro 320.000,00, offerta minima Euro 240.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Dott. Nicola Xella tel 0545 30364.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 27/16

RAVENNA Lotto 3: loc. Osteria, Via Pasolina 53. Appartamento di ca mq 45,55 al p.t. con posto auto scoperto di ca mq 13,00. Prezzo base Euro 37.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: loc. Osteria, Via Pasolina 57. Appartamento di ca mq 76, 14 al p.t. con posto auto scoperto di ca mq 13,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 10:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 45/13

RAVENNA Lotto 2: loc. Longana, Via del Borgo Longana 13/N. Piena proprietà di appartamento di ca mq 93,00 al piano primo di edificio condominiale oltre quota di 1/11 dell'area urbana pertinenziale dell'edificio ed un posto auto scoperto al piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 10:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CERVIA

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 47/21

CERVIA Lotto 1: Via Martiri Fantini 96-96/A. Piena proprietà di negozio ex mini-market con annesso laboratorio al piano rialzato e piano interrato, con n. 10 posti scoperti, oltre area cortilizia. Libero, nella disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 310.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Via Martiri Fantini 96-96/A. Piena proprietà di appartamento con posto auto scoperto. Consistenza commerciale di ca mq 109,00. Libero nella disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Carla Tasselli tel. 331 7724125. G.D. Dr. P. Farinella.

MASSA LOMBARDA

CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 1/20

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: loc. Fruges, Via Martiri della Libertà, 120. Piena proprietà di area di capannone industriale con uffici e officina magazzino, con annesso appartamento. Superficie commerciale di ca mq 2.034,00, piano terra e primo. Libero. Prezzo base: Euro 328.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Farinella.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

RAVENNA

COMPLESSO IMMOBILIARE - CINQUE AREE DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 44/17

RAVENNA Lotto Unico, loc. Casal Borsetti, Via della Cooperazione 38/40. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da n. 3 unità immobiliari (n. 2 a destinazione abitativa ed una a servizi agricoli), da un'unità immobiliare distinta al catasto fabbricati (quale area urbana) e n. 5 aree di terreno distinte. Prezzo base: Euro 156.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

UFFICIO POSTO AUTO SCOPERTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RG n. 23/18**

FAENZA (RA) Lotto Q: Via Naviglio 14. Due unità immobiliari ad uso ufficio, posto auto scoperto e relative pertinenze. Prezzo base: Euro 208.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto E1: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 1.271,00 priva di fabbricati. Prezzo base: Euro 147.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto E2: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 2.839,00 priva di fabbricati. Prezzo base: Euro 269.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto E3: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 1.192,00. Prezzo base: Euro 168.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto E4: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 1.668,00. Prezzo base: Euro 240.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

Immibile comm.le|ind.le**FAENZA****IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 23/18**

FAENZA Lotto N: Via Madrara 92. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto O: Via Madrara 98. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 34.400,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

FAENZA**ALBERGO - RISTORANTE - DEPOSITO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 23/18**

FAENZA Lotto J1: Via Proventa, 84. Albergo 3 stelle di ca mq 1.568,00 composto da 41 camere, oltre a sala riunioni dotata di servizi igienici dedicati e attrezzata con sistemi audio visivi, sala colazione al p.1 e vari vani ad uso servizi per il personale e per il deposito dell'attrezzatura necessaria all'attività. Libero. Prezzo base: Euro 544.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

PERUGIA**LOCALI COMMERCIALI - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 58/16**

PERUGIA Lotto 2: Via Settevalli 60/A- 60/B. Locali commerciali di ca mq 293,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t. Prezzo base: Euro 45.000, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Settevalli 60/C- 60/D. Locali commerciali di ca mq 305,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t e p. interrato. Libero al decreto di Trasferimento. Prezzo base: Euro 53.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 10: Via della Pallotta 20/M. Locale ad uso cantina al p. sottotetto di ca mq 6,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 250,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 16.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 218548. G.D. Dr. P. Gilotta.

Terreno|Immibile agricolo**BRISIGHELLA****TERRENO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/18

BRISIGHELLA Lotto H: zona Samoggia, Via Villanova. Appezamenti di terreno agricolo costituenti un fondo rustico in zona collinare con un piccolo fabbricato ad uso deposito per attrezzi agricoli oggi labente ed abbandonato. Superficie fondiaria di ca mq 269.073,00. Prezzo base: Euro 133.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto

23.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

Terreno|Immibile agricolo**CASOLA VALSENIO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 11/14

CASOLA VALSENIO Lotto 1: Via Senio s.n.c. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ca mq 3337,00 parte dell'area denominata "I Comparto-Donatini". Libero. Prezzo base: Euro 104.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Farinella.

FAENZA**AREA DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/18

FAENZA Lotto G: Via della Boaria. Area di terreno edificabile priva di fabbricati. Prezzo base: Euro 157.600,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

MASSA LOMBARDA**TERRENO**

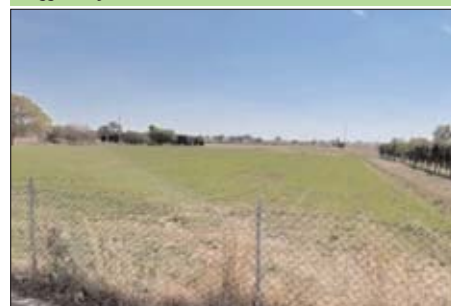
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 50/16

MASSA LOMBARDA Lotto 1: in adiacenza Via Martiri della Libertà. Piena proprietà di appezzamento di terreno di superficie fondiaria complessiva di ca mq 16.215,00 le cui destinazioni prevalenti sono: verde privato, parcheggi, attrezzature ricreative e sportive private, impianti fotovoltaici, sul quale risulta edificato un fabbricato ad uso ricovero attrezzi che risulta non accatastato. Prezzo Base: Euro 43.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Farinella.

RUSSI-RAVENNA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. n. 61/15**

RUSSI Lotto 1: Via Chiesuola. Quota di proprietà 1/1 di terreno agricolo di ca mq 7185,00 delimitato con recinzione in conseguenza della recente urbanizzazione che si sviluppa a ridosso del centro storico residenziale della città. Il bene è nella totale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211, e-mail: stefaniaeven@libero.it. G.D. Dr. P. Farinella.

www.asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

CANEVA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 57/2021

Caneva (PN), Via Villacucco 18 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare sviluppata su 3 piani, interrato composto da: corridoio, taverna e cantina; terra composto da ingresso, soggiorno, 2 corridoi, studio, portico chiuso uso cucina, 4 camere, 2 bagni, portico lato ingresso, centrale termica; primo composto da corridoio, 2 camere e bagno. Nel corpo staccato vi è l'autorimessa a 3 posti, con portico chiuso con vetrate e cantina interrata. L'area esterna è utilizzata a giardino. Esternamente è stata realizzata una piscina interrata. Vi sono altri 4 fabbricati accessori realizzati nel giardino. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili in parte. Prezzo base Euro 700.000,00. Offerta minima Euro 525.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 57/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06X070841250000000970959 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FANNA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 50/2021

Fanna (PN), Via Montelieto 10 - Lotto PRIMO: Appartamento ad uso residenziale al piano primo, composto da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto ed il bagno. Vani accessori ad uso deposito al piano terra. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 86.425,00. Offerta minima Euro 64.818,75. Fanna (PN), Via Montelieto - Lotto SECONDO: Appartamento ad uso residenziale al piano secondo composto di disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno ed un ripostiglio. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telemati-

ca tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 50/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT90M0548412500CC0561001053 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 135/2019

CORTE D'APPELLO DI TRIESTE - Porcia (PN), Corso Italia 27 - Lotto UNICO: Appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, corridoio, disimpegno, 2 camere, bagno, servizio igienico e ripostiglio, per complessivi mq 110 ca. e 2 terrazzini di mq 9 ca. totali. Autorimessa della superficie di mq 16 ca. Libero. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima Euro 56.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "R.G. n. 135/2019 Corte D'Appello di Trieste", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86V0533612500000042698269 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergato Giorgio.

PRAVISDOMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 54/2020

Pravidomini (PN), Via dell'Argine 1 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra int. 1, composto da sog-

giorno con ingresso da portico condominiale, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Cantina al piano interrato e autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 56.950,00. Offerta minima Euro 42.712,50. Vendita senza incanto sincrona mista 22/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 54/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT61N070841250000000972062 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 22/2021

San Quirino (PN), Via Napoleone Aprilis 27 - Lotto UNICO: Villa unifamiliare, si compone di ingresso, ripostiglio, disimpegno, cucina con veranda e ripostiglio, la zona pranzo, il soggiorno e bagno, due camere di cui una adibita a studio, bagno e lavanderia. Nel vano scantinato la taverna con angolo cottura e ripostiglio. Piano primo adibito a sottotetto e zona notte, con quattro camere da letto, due bagni e ampio sottotetto. Ripostiglio al piano 2. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Accessorio staccato uso deposito. Prezzo base Euro 347.680,00. Offerta minima Euro 260.760,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 22/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13P070841250000000969966 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 14/2021

Pordenone (PN), Piazzetta Celso Costantini 1 - Lotto UNICO: Appartamento posto al sesto piano, int. 14, composto da ingresso, cucina, soggiorno con prospiciente un terrazzo, da zona notte, servita da disimpegno, due camere di cui una con terrazzo, bagno e piccolo ripostiglio. Cantina al piano interrato. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 14/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51M0585612500126571489204 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

AZZANO DECIMO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 181/2019**

Azzano Decimo (PN), Via Pradat Candie 36 - Lotto UNICO: Per la quota di 1/1 della piena proprietà, di unità immobiliare al piano terra costituita da due vani ad uso ufficio con annesso piccolo ripostiglio, vano scala; al piano superiore ripostiglio; al piano primo due vani ufficio; al piano mezzano il bagno. Garage al piano terra. Vetusto magazzino, in origine destinato all'installazione di apparecchiature di trasformazione dell'energia elettrica, con annessi due vani di servizio, nonché altro locale con ingressi ed annessi i servizi igienici. Unità immobiliare sulla quale grava il diritto di superficie si sviluppa su due livelli fuori con locali direzionali o uffici, precisamente al piano terra con ingresso ed ufficio, al piano primo da tre locali ufficio, un bagno ed un ripostiglio, tutti i locali sono accessibili da corridoio. Risulta gravato da servitù e proprietà superficiale a favore di terzi. Area scoperta si presenta a fondo bitumato dissestato. Prezzo base Euro 61.173,00. Offerta minima Euro 45.880,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 181/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT64Z010301250000000799986 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA**NEGOZI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 149/2019

Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 31 - Lotto SECON-

DO: Negozio posto al piano terra di un immobile residenziale/commerciale, composto da sala destinata a negozio, ripostiglio ed il retro-negozio, suddiviso in due ambienti, magazzino posto al piano seminterrato. Privo di servizio igienico. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 23.756,40. Offerta minima Euro 17.818,00. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 35 - Lotto TERZO: Negozio posto al piano terra di immobile residenziale/commerciale, composto da due sale destinate a negozio ed ufficio e dal retro-negozio, suddiviso in 3 ambienti utilizzati come magazzino. Ripostigli posti al piano scantinato. Privo di servizio igienico. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 49.855,00. Offerta minima Euro 37.392,00. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 33 - Lotto QUINTO: Appartamento posto al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere, ripostiglio e bagno, oltre terrazzo. Al piano terzo la soffitta. Libero. Prezzo base Euro 37.973,00. Offerta minima Euro 28.480,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09K0548412500CC0561000721 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**NEGOZIO-UFFICIO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 174/2018

San Michele al Tagliamento (VE), Via Idra - Lotto SECONDO: Negozio composto al piano interrato da grande magazzino, al piano terra negozio, wc e auto-clave. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 191.531,25. Offerta minima Euro 143.648,44. San Michele al Tagliamento (VE), Corso del Sole - Lotto TERZO: Ufficio al piano primo composto da ingresso, due locali ad uso ufficio e wc. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 50.076,56. Offerta minima Euro 37.557,42. San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto QUARTO: Quota di 1/3 della piena proprietà di porzione di terreno agricolo con forma regolare ricade in zona E2 - Agricola Produttiva. Libero. Prezzo base Euro 6.328,13. Offerta minima Euro 4.746,10. San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto QUINTO: Quota di 1/3 della piena proprietà di terreno agricolo con forma regolare, ricade parte in fascia di rispetto stradale e parte in sottozona E2 - Agricola Produttiva. Libero. Prezzo base Euro 3.585,94. Offerta minima Euro 2.689,46. San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto SESTO: Quota di 1/3 della piena proprietà di terreno agricolo con forma regolare e terreno di margine fluviale con bosco incolto, ricadono in area del parco fluviale del P.R.G. vigente, Zona di interesse agricolo sviluppo socio-economico e produttivo-ambientale. Libero. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 174/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT10Y070841250000000964169 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

SAN STINO DI LIVENZA**EDIFICIO ADIBITO A MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 158/2019

San Stino di Livenza (VE), Via Daniele Manin snc - Lotto UNICO: Edificio adibito a magazzino, deposito automezzi. Terreni inclusi in area attrezzata a parco gioco e sport. Libero. Irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.400,00. Vendita telematica sincrona 27/03/2023 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 158/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32N0533612500000042717871 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA**EDIFICIO USO COMMERCIALE ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 276/2018 + 76/2020**

Sesto al Reghena (PN), via I. Nievo 4 - Lotto UNICO: Edificio ad uso commerciale ed alberghiero ricettivo su tre livelli fuori terra ed un seminterrato, costituito da due unità indipendenti, una adibita all'attività di ristorazione sviluppata ai piani seminterrato e terra, e l'altra attività alberghiera sviluppata ai piani primo e secondo, attualmente in esercizio. Deposito-magazzino di pertinenza del corpo di fabbrica. 2 tetteie uso deposito. Lotto pertinenziale destinato a parcheggio. Occupate. Prezzo base Euro 1.058.350,00. Offerta minima Euro 793.762,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 276/2018 + 76/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT27E0880512500021000002941 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode nominato Avv. Chiara Coden con studio in Pordenone in Piazza Giustiniano 8 tel. 043427814.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

AZZANO DECIMO**TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 1586/2017

Azzano Decimo (PN), Via del Sile 3 - Lotto UNICO: Abitazione si sviluppa per tre piani fuori terra e si articola come segue: disimpegno, salotto, cucina, bagno e studio al piano terra, n. 3 camere e disimpe-

gno al piano primo e due soffitte al piano secondo. Nel cortile serbatoio di GPL interrato. Corpo di fabbrica ad uso stalla-fienile con annesso porticato. In corpo staccato manufatto utilizzato quale ricovero attrezzi e garage. Libero. L'intero compendio ricade in zona territoriale omogenea E 4.2 agricole di interesse paesaggistico. Il lotto ricomprende attrezzature agricole tra le quali: Trattore Ford 4100 con libretto; rimorchio con libretto; trattore Landini R25 con libretto. Per una migliore descrizione della consistenza dei beni mobili e mobili registrati si invitano gli offerenti a prendere visione della perizia di stima. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "R.G. n. 1586/17 del Trib. di PN", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28U0880512500021000003105 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASTELNOVO DEL FRIULI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2021

Castelnuovo del Friuli (PN), località Oltregero 15 - Lotto UNICO: Fabbricato principale abitazione su tre piani: piano terra ingresso, vano scale che porta ai piani superiori, ripostiglio, cucina e sala da pranzo, i due piani superiori disimpegno, bagno e due camere. Piano interrato adibito a cantina-deposito. Terreno posto in pendenza tra altri limitrofi, in parte prato arborato in stato di abbandono ed in parte invaso da rovi e arbusti spontanei. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 42.700,96. Offerta minima Euro 32.025,72. Vendita senza incanto sincrona mista 16/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15A0708741250000000969723 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode nominato Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 16/B tel. 0434521794.

PORTOGRUARO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FRIULI VENEZIA GIULIA - PORDENONE



RGE N. 258/2017 + 197/2018 + 44/2018

Portogruaro (VE), Via Amerigo Vespucci 1/A - Lotto PRIMO: Fabbricato unifamiliare al piano terra/seminterrato composto da disimpegno, due cantine, lavanderia, sottoscala, ripostiglio/taverna, camera, bagno, garage (utilizzato e rifinito come soggiorno), portico (utilizzato come cucina); piano primo/rialzato: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio e due camere. Area scoperta, manufatto uso tettoia/garage abusivo e altro manufatto caminetto/cottura. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima Euro 150.750,00. Portogruaro (VE), Via Ronchi - Lotto TERZO: Fabbricato bifamiliare composto al piano terra da soggiorno-cucina, ripostiglio, studio, bagno, corridoio e lavanderia-ct, portico; piano primo: corridoio, tre camere e due bagni. Occupato. Difformità catastali sanabili e delle difformità edilizie in parte sanabili ed in parte sanabili con pratica di demolizione. Prezzo base Euro 316.500,00. Offerta minima Euro 237.375,00. Portogruaro (VE) - Lotto QUARTO: Terreno di andamento pianeggiante con edificio totalmente abusivo che dovrà essere demolito. Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 1.575,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 258/2017 +197/2018 + 44/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07F053361250000042292788 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE - ANNONE VENETO - SAN STINO DI LIVENZA

IMMOBILE-NEGOZIO-TERRNI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 87/2019

Pramaggiore (VE), Piazza Libertà 2 - Lotto PRIMO: Immobile al piano terra, composto da un vano principale accatastato e progettato come ufficio, completano l'immobile un vano antibagno e wc privi di sanitari. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali se scadute ed insolte non ancora dichiarate. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Pramaggiore (VE), Piazza Libertà 3 - Lotto SECONDO: Locale facente parte del condominio Residence Campus, posto al piano terra, composto da vano principale accatastato e progettato come negozio. Vani antibagno e wc, indicati nella planimetria catastale ma non risultano edificati. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali se scadute ed insolte non ancora dichiarate. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Pramaggiore (VE), Piazza Libertà 4 - Lotto TERZO: Locale facente parte del condominio Residence Campus, posto al piano terra, composto da vano principale accatastato e progettato come negozio. Vani antibagno e wc, indicati nella planimetria catastale dotato di antibagno e bagno. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali se scadute ed insolte non ancora dichiarate. Prezzo base Euro 55.250,00. Offerta minima Euro 41.437,50. Pramaggiore (VE) - Lotto QUARTO: Terreni pianeggianti attualmente non edificati e mantenuti a prato,

ricadono in zona territoriale omogenea B3-residenziale speciale in area strategica. Prezzo base Euro 273.200,00. Offerta minima Euro 204.900,00. Annone Veneto (VE), Via Idrovora 2 - Lotto QUINTO: Abitazione composta da un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, sala da pranzo e una camera. Capannone edificato in due tempi, un tempo utilizzata per allevamento di conigli, risulta ora adibita a deposito. Terreni che formano un unico appezzamento pianeggiante di forma trapezoidale e sono investiti a prato. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 301.900,00. Offerta minima Euro 226.425,00. Annone Veneto (VE) - Lotto SESTO: Terreni agricoli che ricadono in zona agricola per colture specializzate (E1) (Vincolo di distanza dalla strada comunale di m. 20) Aree di connessione naturalistica in Zone Agricole per colture specializzate (E1) Aree di connessione naturalistica. Liberi. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima Euro 24.862,50. Annone Veneto (VE), Via Fratelli Cervi 7 - Lotto SETTIMO: Immobile composto al piano terra da entrata, disimpegno, cucina, pranzo, soggiorno, lavanderia con wc, c.t., ripostiglio, garage con portone automatico e porticato esterno; al primo piano tre camere, wc, disimpegno, bagno con antibagno e due poggiali. Legnaia e casetta in legno. Giardino mantenuto a prato. Occupato. Difformità catastali ed edilizie solo per l'abitazione. Prezzo base Euro 466.000,00. Offerta minima Euro 349.500,00. San Stino di Livenza (VE), Viale Trieste - Lotto OTTAVO: Appartamento al piano terra risulta bisognoso di manutenzione/ristrutturazione. Il posto auto non visibile del tutto privo di autorizzazioni edilizie. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili per l'appartamento con richiesta di sanatoria presso gli uffici Comunali e sanabili con demolizione dei luoghi per quanto riguarda il garage. Prezzo base Euro 35.900,00. Offerta minima Euro 26.925,00. San Stino di Livenza (VE), Viale Trieste - Lotto NONO: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, bagno, ripostiglio due camere, cucina, soggiorno e 2 poggiali, botola che conduce ad un vano ripostiglio. Posto auto non visibile in quanto sull'area risulta edificato un deposito. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili con demolizione del garage. Prezzo base Euro 78.300,00. Offerta minima Euro 58.725,00. San Stino di Livenza (VE) - Lotto DECIMO: Terreno agricolo utilizzato per la coltivazione di seminativi, privo di impianti irrigui fissi e di giacitura pianeggiante. Libero. Prezzo base Euro 21.700,00. Offerta minima Euro 16.275,00. San Stino di Livenza (VE) - Lotto UNDICESIMO: Terreno agricolo utilizzato per la coltivazione di seminativi, privo di impianti irrigui fissi e di giacitura pianeggiante. Libero. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerta minima Euro 6.300,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2019 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

CAORLE

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 75/2021

Caorle (VE), Viale Santa Margherita snc - Lotto PRIMO: Negozio al piano terra del condominio Brida, composto da un unico vano con servizio igienico e anti. Vi sono parti comuni come risulta dal regolamento di condominio. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difficoltà edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Caorle (VE), Viale Santa Margherita snc - Lotto SECONDO: Negozio al piano terra del Condominio Braida composto da un unico vano con servizio igienico ed anti. Vi sono parti comuni come risulta dal regolamento di condominio. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difficoltà edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 75/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT45Y0548412500CC0561000963 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 20/2020**

Pravisdolini (PN), Via Roma - Lotto SECONDO: Negozio adibito a bar/ristorante posto al piano terra, accesso tramite piccolo portico con due accessi uno per il ristorante e uno per il locale bar composto da unica stanza e da sottoscala destinato a ripostiglio, vicino a corridoio si trovano i servizi igienici, un magazzino e i locali per il personale (servizi igienici e spogliatoio). Il ristorante è composto da unica stanza suddivisa con dei divisori con accesso diretto alla cucina e con adiacente la dispensa. Cortile esterno. Libero. Prezzo base Euro 123.190,00. Offerta minima Euro 92.400,00. Vendita sincrona telematica 27/03/2023 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52C0533612500000042582374 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode nominato Avv. Giuliano Furlanetto con studio in Portogruaro (PN), via Giuseppe Mazzini 11 tel. 042171938.

SESTO AL REGHENA**EDIFICI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 17/2019**

Sesto al Reghena (PN), Via Stazione 1 - Lotto PRIMO: Vecchio edificio commerciale albergo/bar: al piano terra ristorante/bar ed al primo piano albergo formato da 8 camere con servizi. In corso di liberazione. Difficoltà edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 257.130,00. Offerta minima Euro 192.848,00. Sesto al Reghena (PN), Via Stazione 1 - Lotto SECONDO: Complesso edificato sportivo privato polivalente riconosciuto come capannone in continuità e collegamento con il bar/albergo adiacente. Il piano terra è formato da palestra e locali accessori di servizio (sala d'attesa, docce, spogliatoi e ripostiglio) oltre alla parte realizzata in corrispondenza dei locali accessori al piano primo (sottotetto) ad uso soppalco. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 111.882,00. Offerta minima Euro 83.912,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 17/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT69Q0533612500000042245807 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CASARSA DELLA DELIZIA**NEGOZIO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 124/2018 + 48/2019**

Casarsa della Delizia (PN), Viale Venezia 42 - Lotto SECONDO: Negozio adibito a vendita di frutta e verdura posto al piano terra, con magazzino posto in fabbricato distaccato. Scoperto di proprietà destinato a parcheggio. Magazzino posto nel fabbricato distaccato a servizio del negozio. Difficoltà catastali sanabili. Libero. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Casarsa della Delizia (PN), - Lotto TERZO: Striscia di terreno derivante da frazionamento, di fatto conglobata alla pertinenza scoperta e recintata. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 124/2018 + 48/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51D083561250000000099268 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immobilie agricole

FONTANAFREDDA**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 70/2021

Fontanafredda (PN), via Del Cesiol - Lotto UNICO: Terreno edificabile ricadente in zona B2 di complessivi 1.168 mq, attualmente incolto ed è occupato da strutture in legno (pollaio) facilmente amovibile. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita sincrona telematica 24/03/2023 ore 09:30 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5 nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 70/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49T083561250000000999355 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato e Custode Giudiziale Avv. Borlina Tiziano.

VIVARO-FANNA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 32/2016 + 76/2016

Vivaro (PN) - Lotto PRIMO: Terreni entrambi destinati a giardino-orto a servizio della casa, ricadono in zona E5.2 interesse agricolo, insiste una tettoia abusiva removibile. Usufruite dal debitore. Difficoltà catastali edilizie sanabili. Prezzo base Euro 18.587,00. Offerta minima Euro 13.941,00. Vivaro (PN) - Lotto QUARTO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona E5.2 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 9.272,00. Offerta minima Euro 6.954,00. Vivaro (PN) - Lotto SESTO: Terreni agricoli, tessitura prevalente terreno misto grossolano e torba fertile, sistemi irrigui presenti a pioggia colture erbacee seminativo, ricade in zona E5.2 di preminente interesse agricolo. Occupati da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 73.852,50. Offerta minima Euro 55.389,00. Vivaro (PN) - Lotto SETTIMO: Terreni agricoli, tessitura prevalente terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree acacia, faggio, olmo, carpine nero, sambuco, noce, erbacee seminativo, ricadono in zona E4 di interesse agricolo paesaggistico. Occupati da terzi con contratto di affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 93.348,00. Offerta minima Euro 70.011,00. Vivaro (PN) - Lotto OTTAVO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona F4 zona di tutela ambientale e E4 zona di interesse agricolo paesaggistico. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 32.844,00. Offerta minima Euro 24.633,00. Vivaro (PN) - Lotto NONO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona F4 zona di tutela ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.833,00. Offerta minima Euro 1.375,00. Vivaro (PN) - Lotto DECIMO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona E6.1 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 6.953,00. Offerta minima Euro 5.215,00. Vivaro (PN) - Lotto DODICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, sistemi irrigui presenti a pioggia, colture arboree boschetto ricade in zona E5.2 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 372,00. Offerta minima Euro 279,00. Vivaro (PN) - Lotto TREDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona F4 di preminente tutela ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.985,00. Offerta minima Euro 1.489,00. Vivaro (PN) - Lotto QUATTORDICESIMO: Terreno misto gros-

solano e torba fertile, culture arboree seminativo e boschetto ricade in zona E6.1 di esclusivo interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 3.459,00. Offerta minima Euro 2.595,00. Vivaro (PN) - Lotto QUINDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, culture arboree boschetto ricade in zona F4 di tutela ambientale e A.R.I.A. di rilevante interesse ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non

opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 7.839,00. Offerta minima Euro 5.880,00. Vivaro (PN) - Lotto SEDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, culture arboree boschetto ricade in zona E6.1 esclusivo interesse agricolo. Usufruito dal debitore. Prezzo base Euro 2.675,00. Offerta minima Euro 2.007,00. Fanna (PN) - Lotto DICIASSETTESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, culture arboree boschetto ricade in zona E4.2 agricolo paesaggistica di golena. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non

opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 6.544,00. Offerta minima Euro 4.908,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2016 + 76/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

BELLUNO

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BELLUNO

Abitazione | Accessorio

CORTINA D'AMPEZZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 50/2021 - Vendita senza incanto modalità sincrona 18/04/2023 ore 09:45 termine deposito offerte 17/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Marangoni 12, Fraz. Pontechiesa - LOTTO 1 - APPARTAMENTO nel Condominio Villa Luciana, a 200 m. da Corso Italia, al p. primo, con due terrazze panoramiche, composto da corridoio che distribuisce il pranzo soggiorno dal quale si accede ad una piccola cucina, atrio che distribuisce una camera ed un bagno; il p. interrato cantina e cantina adibita a camera con bagno; al p. interrato garage ove due posti auto sono di proprietà; sul piazzale esterno posto auto di pertinenza, il Condominio è dotato di ascensore; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 1.397.000,00 offerta minima Euro 1.047.750,00 - Delegato: Dott. Dalla Venezia Andrea tel. 0437932080. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/04/2023 ore 11:30 termine offerte 17/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Fusina - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e posto macchina coperto al piano primo sottostrada, facenti nel complesso immobiliare "Residence Corte dei Fiori"; liberi - Prezzo base: Euro 86.500,00 offerta minima Euro 64.875,00. Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Aste 33 s.r.l. tel. 0422-693028.

LONGARONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedimento Divisionale N. 1417/2018 - Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 09:30 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00 - ABITAZIONE a schiera con autorimessa, così composta: al p. terra ingresso, zona cucina / pranzo, soggiorno, disimpegno, vano scale, corridoio di collegamento con il servizio igienico, cantina raggiungibile dall'esterno e corte esclusiva; al p. primo camera matrimoniale con balcone, cameretta con balcone e servizio igienico; al p. secondo camera matrimoniale e ripostiglio; p. sottotetto locale accessorio ad uso soffitta - Prezzo base: Euro 66.375,00 offerta minima Euro 49.781,25. Delegato: Avvocato Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 10:45 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Piazza

San Bartolomeo 8 - Lotto 1 - Corpo A : unità abitativa nel complesso immobiliare Villa Vieceli, con portico, composta da ingresso, wc / lavanderia, angolo cottura soggiorno / pranzo al P.T., tramite una scala si accede al P.1 ove si trovano la camera, bagno disimpegno che tramite una scala in legno dà accesso al sottotetto in costruzione. Corpo B: vecchio manufatto composto da locale di deposito con disimpegno e portico al P.T. e locale deposito al P.1. Corpo C : terreno pianeggiante, con eretti diversi manufatti - Prezzo base: Euro 82.700,00 offerta minima Euro 62.025,00. Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SEDICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 99/2006 - Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 09:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00 -. SEDICO (BL), Via Vignole 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con corte ubicato al piano secondo - Prezzo base: Euro 15.805,00 offerta minima Euro 11.853,75. Professionista Delegato: Dott. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FELTRE

BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE N. 109/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/04/2023 ore 10:10 termine offerte 10/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL) - LOTTO 1: Viale Pedavena 13, Laboratorio artigianale - ex negozio al PT, costituito da un unico vano con accesso indipendente, sup. mq 21; appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno, camera e bagno e anti; locato. Prezzo base: Euro 50.490,00 offerta minima Euro 37.867,50 - LOTTO 2: Viale Pedavena 13, Appartamento al P2 composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e anti; locato. Prezzo base: Euro 33.272,25 offerta minima Euro 24.954,20 - LOTTO 3: Viale Pedavena 13, Appartamento al P3 con terrazza al P4, composto da cucina, soggiorno, camera e bagno; locato. Prezzo base: Euro 45.519,37 offerta minima Euro 34.139,52 - LOTTO 4: Viale Pedavena, Ex magazzino / locale di deposito ora collabente e terreno agricolo a prato arborato; libero. Prezzo base: Euro 16.820,32 offerta minima Euro 12.615,24 - Delegato: Avv. Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

VAL DI ZOLDO

LOCALE - APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 105/2016 + 13/2017 + 42/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/04/2023 ore 09:00 termine offerte 3/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VAL DI ZOLDO (BL), Via Roma - LOTTO 1A: Locale con vani

accessori adibito a bar, costituito da un ampio vano delle dimensioni di m. 5,70 x 8,33, da due vani cantina e servizio igienico; occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00 - LOTTO 2: Appartamento al p. secondo con ingresso da corte scoperta, costituito da ingresso, soggiorno - pranzo e cucinotto, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto, bagno e centrale termica; occupato. Prezzo base: Euro 86.000,00 offerta minima Euro 64.500,00 - LOTTO 3: Appartamento con soffitta al p. secondo e terzo sottotetto, accesso da corte coperta al p. secondo, costituito da corridoio, soggiorno, pranzo e cucinotto, ripostiglio, camera da letto, bagno e vano scale per l'accesso al piano superiore e soffitta nel sottotetto; occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00 - LOTTO 4: Ampio locale ad uso commerciale al p. terra rialzato, ha due ampie vetrate con relativi ingressi sul lato strada; locato. Prezzo base: Euro 92.000,00 offerta minima Euro 69.000,00 - LOTTO 5: Appartamento al p. primo, composto da ampio soggiorno, zona pranzo separata e cucina abitabile, corridoio ingresso, ripostiglio, due camere da letto e bagno; occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00 - LOTTO 6: Appartamento al p. secondo, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile con zona pranzo, corridoio ingresso, ripostiglio, tre camere da letto e bagno; occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 79.000,00 offerta minima Euro 59.250,00 - LOTTO 7: Garage al p. primo sottostada costituito da un unico vano aperto che occupa tutto il sedime dell'edificio, l'accesso avviene mediante dei terreni; in uso ai proprietari. Prezzo base: Euro 34.000,00 offerta minima Euro 25.500,00 - Delegato: Avv. Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN NIGOLÒ DI COMELICO

MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 1/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 12:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN NIGOLÒ DI COMELICO (BL), Via Gera 13/B e 13 - LOTTO UNICO - Intero EDIFICIO adibito ad abitazioni, deposito ed attività artigianali, parzialmente in corso di costruzione, con terreni, come meglio descritto nelle perizie - Prezzo base: Euro 734.175,00 offerta minima Euro 550.631,25. Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SOSPIROLO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 121/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/04/2023 ore 10:30 termine offerte 17/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SOSPIROLO (BL), Località Maras 85 - LOTTO UNICO - Complesso edilizio di antica edificazione (ante 1850) posto al centro del borgo storico di Maras. La proprietà consta di due corpi separati che affacciano su una corte privata delimitata anche da fabbricati di proprietà di terzi e con accesso dalla strada comunale sul lato Est. Il corpo residenziale si trova lungo il lato Nord della proprietà e si sviluppa su 4 piani fuori terra. Occupato dal debitore. Appezamento pianeggiante attiguo al complesso residenziale e da questo direttamente accessibile. Il mappale ha giacitura pianeggiante, copertura a prato stabile e ha una superficie di 670 mq - Prezzo base: Euro 124.500,00 offerta minima Euro 93.375,00. Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immobilie comm.le | ind.le

BELLUNO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/03/2023 ore 12:00 termine offerte 27/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. BELLUNO, Via dei Molini - LOTTO UNICO - Ampio locale al piano terra, mq 512, di unità condominiale di recente costruzione adibita a appartamenti e uffici, i vani si presentano al grezzo avanzato privi di impiantistica e finiture interne - Prezzo base: Euro 113.073,00 offerta minima Euro 84.805,00. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

PONTE NELLE ALPI

UFFICIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 62/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/04/2023 ore 09:00 termine offerte 10/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PONTE NELLE ALPI (BL), Piazzetta Bivio 5 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare adibita a ufficio e negozio, in edificio a destinazione residenziale e commerciale, al p. terra, dotata di due ingressi (uno principale ed uno di servizio), quattro vani, bagno wc e antibagno; occupato - Prezzo base: Euro 72.750,00 offerta minima Euro 54.562,50 - Delegato: Avv. Constantini Sandra tel. 0437292066. Custode ASTE 33 tel. 0422693028.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



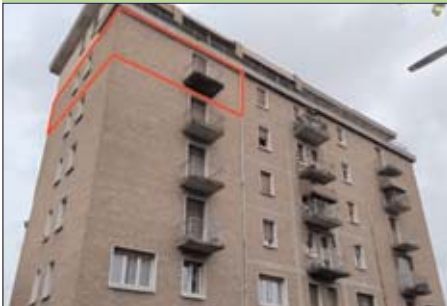
Esec. Imm. n. 232/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Grignano Pol., Via Ponte Del Merlo 5/A: appartamento con garage composto da p.T.: ingresso e vano scala comuni, ripostiglio e caldaia comuni, ed al p.I: ingresso, corridoio, cucina/sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, terrazzo esterno. Quota proporzionale di 98/1000 sulle parti comuni dell'intero edificio condominiale, e sull'area coperta e scoperta a sensi dell'art. 117 c.c. Occupato, da ritenersi libero alla data di trasferimento. Stato di manutenzione, condizioni generali, Regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2023 ore 16:00.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/2020

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Riviera Luigi Balzan 642: appartamento residenziale posto al p.5°, con cantina al seminterrato, facente parte del "Condominio Adigetto", compresa la comproprietà indivisa nella quota di 18,591/1000 sulle parti comuni. Occupato. Difformità come da perizia. Si evidenzia quanto riportato nella perizia in merito alla sospensione del gas da parte della società fornitrice, la quale ha promosso e ottenuto contro il condominio un decreto ingiuntivo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.450,00, offerta minima: Euro 13.838,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/4/2023 ore 10:15.

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 308/2018

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Arioste, n. 1611: fabbricato unifamiliare su due piani di elevazione in buono stato, abitabile, della sup. di circa mq 245 con annesso garage al p.T della consistenza di circa 28 mq e ampio scoperto su quattro lati. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/3/2023 ore 10:15.

CANARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 91/2022

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele 242/b: appartamento posto al piano terra e primo e quota proporzionale di comproprietà sugli enti comuni ai sensi degli artt. 1117 e seguenti del C.C., sull'area sottostante e circostante l'intero edificio. Regolarità edilizia - catastale: sono presenti abusi sanabili e non. Vincoli e oneri: come evidenziato in perizia non sono presenti. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/04/2023 ore 09:00.

CEREGNANO

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2021

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via S. Antonio n. 458: abitazione accostata posta al p. T-1, con corte esclusiva. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Sono segnalate

irregolarità, vedasi perizia pagg 7, 8, 11 e 12. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/5/2023 ore 10:15.

FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 35/2022

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma n. 52: immobile accostato "a cortina" composto da abitazione al piano terra e cantina in cattivo stato manutentivo. Bene libero da persone. Il tutto come meglio descritto in perizia. Oltre a quota proporzionale di spettanza sulle parti comuni ai sensi dell'art. 1117 cc. Irregolarità e difformità come meglio descritte in perizia. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Guido Previateello, tel. 042551623. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2023 ore 09:00.

MELARA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 306/2018

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Marconi snc: appartamento posto al p. T-1 e n. 2 garage, oltre ad area scoperta in comune con le altre unità residenziali del piccolo residence. L'appartamento si presenta in discrete condizioni di manutenzione, necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Occupato. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/3/2023 ore 09:00.

MERLARA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1/2020**

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Battipaglia 913: fabbricato composto da abitazione al piano T-1 con garage al p.T e magazzino in corpo staccato, con cortile esclusivo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Difformità come indicato in perizia. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/5/2023 ore 9:00.

PINCARA**ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 184/2021**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Paolino, Via Bosco n. 16 (ora n. 786): abitazione singola accostata, con n. 2 garages ed area di pertinenza esclusiva. Occupato, verrà consegnato libero su richiesta dell'aggiudicatario. Presenti difformità dettagliatamente descritte in perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 17.250,00, offerta minima: Euro 12.937,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/3/2023 ore 09:00.

PONSO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 99/2022**

PONSO (PD) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio (già n. 184) 211/A: immobile costituito da un compendio comprendente un fabbricato ad uso abitazione con cantina in parte abusiva e una modesta area fabbricabile con adiacente un lotto di terreno agricolo; l'immobile è in condizioni precarie, abbandonato da tempo e libero, tutta l'area è in disordine con vario materiale sparso in più punti, ricoperta da abbondante vegetazione. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/04/2023 ore 12:00.

PORTO VIRO**ABITAZIONE - OPERA GREZZA - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG pr. sovr. n. 6/2019**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Grotto 9: fabbricato ad uso residenziale posto al p.T, di remota costruzione risalente ad epoca antecedente il 1939; fabbricato ad uso residenziale allo stato di opera grezza non finita (al 2° solaio compiuto) e magazzino in lamiera, semi diroccato ancora da regolarizzare/demolire. Conformità urbanistica/vincoli come da perizia, alla quale si fa espresso rinvio per l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Per info contattare il Liquidatore Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714 - 042523987. Vendita fissata per il giorno 7/4/2023 ore 13.00 presso lo studio del Liquidatore.

PORTO VIRO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 103/2020**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Feluca alle Fornaci n. 7: abitazione unifamiliare accostata con relativa area scoperta di pertinenza e appezzamento di terreno adiacente, sup. lorda complessiva dell'abitazione di ca mq 155,82. L'area di pertinenza della particella è di mq 322 catastali, compreso il sedime del fabbricato. L'appezzamento di terreno, con sup. catastale di mq 2.411, è adiacente all'area di pertinenza dell'abitazione ed è incolto. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 37.888,00, offerta minima: Euro 28.416,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/3/2023 ore 15:20.

STANGHELLA**ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 75/2022**

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorzon Sx Sup. n. 10: abitazione civile unifamiliare economica con garages, disposta su due piani fuori terra ed in linea con un altro fabbricato abitativo. Presenza di eternit sulla copertura del vano garage con bonifica a carico dell'aggiudicatario. Occupato, la liberazione avverrà secondo le modalità di cui all'art. 560, comma VI cpc su espressa istanza della parte aggiudicataria. Conformità/Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2023 ore 14:30.

TRECENTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 191/2021**

TRECENTA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Berguarina 559: porzione di bifamiliare in fabbricato accostato e piccolo fabbricato staccato di servizio, con area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero anche se utilizzato parzialmente senza titolo dal vicino. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 12.750,00, offerta minima: Euro 9.563,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/4/2023 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

BADIA POLESINE**APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 166/2021

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Villafora - Piazza San Giorgio n. 224: i beni oggetto di pignoramento (n.2 appartamenti - di cui uno al grezzo - al piano primo, n.1 laboratorio e n.1 negozio al piano terra) sono parte di un fabbricato residenziale-commerciale-artigianale avente di fatto natura condominiale. Le quattro unità immobiliari sono tra loro indipendenti, autonomamente utilizzabili (anche se, in alcuni casi, tra loro comunicanti). Per maggiori informazioni, rifarsi alla perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 115.800,00, offerta minima: Euro 86.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/4/2023 ore 10:45.

BORGHO VENETO

ABITAZIONE - BAR RISTORANTE PIZZERIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 177/2019

BORGHO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dossi 55: corpo A) abitazione di tipo economico della sup. di ca mq 229 con garage; corpo B) bar, ristorante, pizzeria con magazzino e deposito, posto al p.T della superficie di ca mq 240; corpo C) terreno agricolo della sup. catastale di ca 3.050,00 mq. Regolarità edilizia -urbanistica - catastale e condizioni dell'immobile come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 156.000,00, offerta minima: Euro 117.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2023 ore 15:30.

ESTE

APPARTAMENTI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 27/14

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 27:

Via Vicenza n. 31/A: appartamento posto al p. 1 di un fabbricato di 2 unità immobiliari, vani 5,5. Occupato. Prezzo base: Euro 55.200,00, offerta minima: Euro 41.400,00. Lotto 28: Via Porta Vecchia n. 3: ufficio posto al p. 2, senza ascensore, di un fabbricato di 5 unità immobiliari, vani 4,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Lotto 29: Via Porta Vecchia n. 3: appartamento posto al p. 2, senza ascensore, di un fabbricato di 5 unità immobiliari, vani 3,5. L'immobile presenta irregolarità sanabili. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/3/2023 ore 15:30.

MONTAGNANA

FABBRICATO BIFAMILIARE - CAPANNONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 68/2021

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Luppia Alberi n. 117: porzione di fabbricato bifamiliare, posto al p. T-1, sup. commerciale di circa mq 298,82. L'area scoperta di pertinenza è accessibile attraverso il transito sull'adiacente mapp. 572 (ricompreso nel lotto 2, dovrà essere concordata una servitù di passaggio tra gli eventuali acquirenti). L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima: Euro 97.500,00. Lotto 2 - Via Luppia Alberi n. 117: capannoni ad uso deposito e magazzino, corpo pertinenziale ad uso ripostiglio, fabbricato diruto ad uso civile abitazione, vari corpi di fabbrica non meglio definiti e poco terreno agricolo. Sup. comm. lorda dei fabbricati ca mq 936,64 mentre la sup. nominale cat. del terreno agricolo è di ca mq 6.665,00. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, si inviano gli interessati a leggere attentamente quanto indicato dal CTU con riferimento alla conformità catastale, edilizia e urbanistica. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, verrà consegnato libero alla vendita. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 220.000,00, offerta minima: Euro 165.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/04/2023 ore 14:45.

PETTORAZZA GRIMANI

LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 74/2021

PETTORAZZA GRIMANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 130 (ex n. 16): edificio costituito da un laboratorio artigianale al p.T e due unità abitative al p. T-1, due magazzini retrostanti il fabbricato principale e da esso poco discosti oltre all'area cortiliva comune alle singole unità immobiliari. Unità immobiliare ampliata nel 1968 con cortile e scoperto, in cattivissimo stato, al limite della abitabilità. Occupato. Prezzo base: Euro 40.500,00, offerta minima: Euro 30.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2023 ore 10:45.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BERGANTINO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2020

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Battaglie 207: unità residenziale (A), piccola area (B) e terreno agricolo (C). Il corpo A è costituito da un unico fabbricato di forma regolare posto su due piani con area cortiliva. Il corpo B è una piccola area, destinata a verde, adiacente all'area cortiliva del corpo A. Il corpo C è un terreno agricolo, catastalmente classificato come "frutteto" ma di fatto coltivato a "seminativo". Presenti servitù. Occupato. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 34.500,00, offerta minima: Euro 25.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e

luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/4/2023 ore 09:00.

Immibile comm.le|ind.le

ROVIGO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 275/2016 +345/2016

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Tutti i lotti fanno parte del complesso immobiliare polifunzionale "Rovigo Ovest" di recente costruzione con impianto di riscaldamento centralizzato. Lotto 1 - Via Sacro Cuore 3: ufficio al p.T del "Corpo A". Sup. compl. di ca mq 158,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 85.600,00, offerta minima: Euro 64.200,00. Lotto 4 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.1 del "Corpo A", con lastrico solare esclusivo sul lato nord. Sup. compl. di ca. mq 107,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 58.400,00, offerta minima: Euro 43.800,00. Lotto 5 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.1 del "Corpo A". Sup. Compl. di ca mq 64,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. Lotto 6 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.1 del "Corpo A". Sup. compl. di ca mq 67,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 32.800,00, offerta minima: Euro 24.600,00. Lotto 8 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.2 del "Corpo A", finiture "a civile" con sottotetto al p.3 privo di areazione, impianti e finiture. Sup. compl. di circa mq 393. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 198.400,00, offerta minima: Euro 148.800,00. Lotto 9 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.2 del "Corpo A", finiture "a civile", con sottotetto al p.4 e privo di impianti di areazione e finiture. Sup. compl. di circa mq 95,50. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 40.800,00, offerta minima: Euro 30.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/4/2023 ore 09:00 e seguenti.

ROVIGO

UFFICI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 275/2016 +345/16

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Tutti i lotti fanno parte del complesso immobiliare polifunzionale "Rovigo Ovest" di recente costruzione con impianto di riscaldamento centralizzato. Lotto 10 - Via Sacro Cuore 9: uffici al p.1 del "Corpo B", finiture "a civile". Sup. compl. di ca mq 215,00. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario.

rio. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 115.200,00, offerta minima: Euro 86.400,00. Lotto 12 - Via Sacro Cuore 11: ufficio al p.2 del "Corpo B", finiture "a civile". Sup. compl. di ca mq 51. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Lotto 13 - Via Sacro Cuore 11: ufficio al p.2 del "Corpo B", finiture "a civile". Sup. compl. di ca mq 114,00. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 60.800,00, offerta minima: Euro 45.600,00. Lotto 15 - Via Sacro Cuore 11: ufficio al p.4 del "Corpo B", finiture "a civile", con sottotetto al p.5 privo di finestre, impianti di areazione e finiture. Sup. compl. di ca mq 218,00. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 83.200,00, offerta minima: Euro 62.400,00. Lotto 16 - Via Sacro Cuore 9: negozio al p.1 del "Corpo C", finiture "a civile". L'unità fa parte di un negozio più ampio, con un unico ingresso, di altra proprietà interno al p.1 del Centro Commerciale "Le Torri". Sup. compl. di ca mq 47. Libero. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. Lotto 17 - Via Sacro Cuore 9: negozio al p.1 del "Corpo C", finiture "a civile". L'unità si trova all'interno e interclusa in un negozio più ampio, di altra proprietà interno al p.1 del Centro Commerciale "Le Torri". Sup. compl. di ca mq 188,00. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/4/2023 ore 09:00 e seguenti.

CASALE DI SCODOSIA

CAPPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 17/2021

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nuova n. 1243: capannone ad uso artigianale di circa 1480 mq, diviso in 2 parti comunicanti tra loro, con ufficio e locali servizio e spogliatoi, oltre ad area scoperta sui 4 lati. Locato. Prezzo base: Euro 108.000,00, offerta minima: Euro 81.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita fissata per il giorno 7/4/2023 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore.

MELARA

LOCALE DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2022

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santo Stefano n. 39: locale di deposito al piano terra e primo con area cortiliva situato in adiacenza a casa di abitazione non oggetto di pignoramento. L'accesso avviene attraverso il cancello carraio di pertinenza della casa di abitazione insistente sulla part. 121 del fg 4 di proprietà di terzi. Fabbricato formato da due componenti: una ex stalla/fienile, allo stato attuale locali di deposito e la seconda consiste in un ampliamento recente ma da considerarsi abusivo. Superficie complessiva di ca mq 1.211,92. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, si inviano gli interessati a leggere attentamente quanto indicato dal CTU con riferimento alla conformità catastale, edilizia e urbanistica. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/05/2023 ore 12:00.

Terreno|Immibile agricolo

ROSOLINA

TERRENI IN PARTE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 143/2020

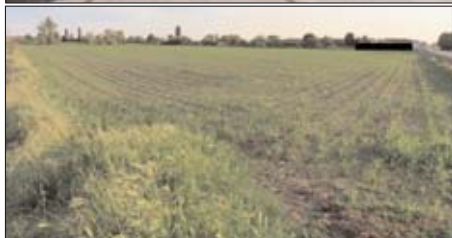
ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Don Giuseppe snc: terreni in parte edificabili, ricompresi all'interno di un Piano di Lottizzazione finalizzato alla riqualificazione di una più ampia area degradata, centrale al capoluogo, collocata a nord della nuova Chiesa di Rosolina e disposta tra la Strada Statale 309 "Romea" e la Linea Ferroviaria Adria - Mestre. Prezzo base: Euro 182.784,00, offerta minima: Euro 137.088,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/3/2023 ore 11:45.

www.asteannunci.it

SAN PIETRO VIMINARIO - GRANZE

AZIENDE AGRICOLE CON ABITAZIONI - TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 56/2021

SAN PIETRO VIMINARIO - GRANZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - San Pietro Viminario, Via Granze n. 36: Azienda agricola con abitazione, stalle ed annessi rustici composta dai seguenti corpi: A) abitazione rurale con accessori esterni; B) stalle in muratura; C) stalle semiaperte in box; D) concimaie aperte e vasca colaticcio; E) concimaia coperta; F) magazzini paglia e foraggio; G) magazzini ricovero attrezzi; H) silos a trincea; I) silos mais; L) ufficio con pesa a ponte; M) terreno agricolo. Difformità come da perizia. Il corpo A) è occupato dall'esecutato, da liberarsi all'aggiudicazione, i rimanenti corpi sono occupati con contratto di affitto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 265.000,00, offerta minima: Euro 198.750,00. Lotto 2 - San Pietro Viminario, Via Granze snc: terreni agricoli della superficie catastale di circa 22.000 mq. Occupato con

contratto di affitto opponibile alla procedura. Abusi, Vincoli e Oneri: non presenti. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 3 - San Pietro Viminario, Via Granze snc: terreni agricoli della sup. catastale di circa 6.395 mq. Occupato con contratto di affitto opponibile alla procedura. Abusi, Vincoli e Oneri: non presenti. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. Lotto 4 - San Pietro Viminario, Via Savellon snc: terreni della sup. catastale di circa 8.520 mq. Attualmente occupato con autorizzazione del Tribunale da liberarsi all'aggiudicazione. Abusi, Vincoli e Oneri: non presenti. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Lotto 5 - Granze, Via Savellon n. 1922: azienda agricola con abitazione, stalle ed annessi rustici composta dai seguenti corpi: A) abitazione padronale parzialmente abitata; B) abitazione dei braccianti; C) stalla su fienile; D) stalla per cavalli con tettoia (ex deposito); E) stalla svezza-mento con cabina servizi; F) stalle ingrasso; G) magazzino paglia e foraggio con servizi e pesa a ponte; H) concimaia a platea; I) silos a trincea; L) vasche colaticcio con cabina servizi; M) vasca liquame; N) terreni. Occupato con autorizzazione del Tribunale, da liberarsi all'aggiudicazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 1.700.000,00, offerta minima: Euro 1.275.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/04/2023 ore 10:15.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CAPPELLA MAGGIORE

APPARTAMENTO CON GARAGE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 159/2017

CAPPELLA MAGGIORE (TV) - Via Livel n. 162 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale denominato "Villa Teresa", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cantina al piano scantinato, ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, tre camere, una terrazza e un terrazzino al piano primo; pertinenziale garage al piano scantinato. Parte (cantina e garage) occupato dall'esecutato e parte (abitazione) occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CARBONERA

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



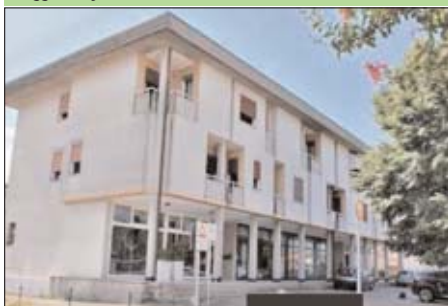
R.G.E. N. 118/2021

CARBONERA (TV) - Via Vittorio Veneto n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gardenia" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, camera e due terrazze al piano rialzato; pertinenziali garage e magazzino al piano seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2023 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASALE SUL SILE

APPARTAMENTO CON GARAGE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2021

CASALE SUL SILE (TV) - Via Bonisiolo n. 7/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari

ri facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Adelaide" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cantina al piano interrato; ingresso, salotto, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre terrazze al piano primo; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CONEGLIANO

VILLA CON PISCINA E ACCESSORI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 656/2018

CONEGLIANO (TV) - Via Asiago n. 20/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa con piscina coperta e precisamente abitazione catastalmente composta da: tre vani tecnici compreso vuoto piscina, lavanderia, deposito attrezzi, centrale termica e tre disimpegni al piano interrato; due taverne, cucina-pranzo, due disimpegni, bagno, camera, tre ripostigli, cantina, anti w.c., w.c. e piscina al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, tre bagni, tre camere, disimpegno e due porticati al piano primo, pertinenziali garage al piano primo ed area scoperta di cata-

stali mq. 1495. Libero. Prezzo base Euro 537.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 403.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CROCETTA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 87/2021

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Fraz. Nogarè, Via Cal di Sopra n. 9/a, condominio denominato "Residence Monte Cesen" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente appartamento ad uso abitazione (int.5) catastalmente composto da: soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano primo; ampio sottotetto; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 106.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.025,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di garage al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 12.213,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.159,75. Vendita senza incanto (Lotto 2) e sincrona mista (Lotto 1) in data 28.03.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

FOLLINA

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 312/2015

FOLLINA (TV) - Fraz. Valmareno, Via Salton n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: disbrigo,

cucinino, pranzo, soggiorno al piano terra; disbrigo, ripostiglio, bagno e due camere al piano primo; soffitta al piano secondo; - portico e magazzini su due piani fuori terra; - pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 725. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.900,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2023 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 122/2020

MONTEBELLUNA (TV) - Via Buziol n. 1/D - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato plurifamiliare del tipo a schiera, e precisamente abitazione catastalmente composta da: taverna, lavanderia, w.c., disimpegno e centrale termica al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra; tre camere, due bagni, disimpegno e terrazza al piano primo; sottotetto con w.c.; pertinenziali garage al piano interrato, lastrico solare al piano terra di catastali mq. 32,40 ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 43,00. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 227.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 170.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON GARAGES E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 515/2018

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via Magnadola n. 20 (catastalmente n. 16) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione (int. 1 e 2) catastalmente composta da: due ingressi, cucina, camera, pranzo, cantina, centrale termica, bagno e porticato al piano terra;

due camere, bagno, altra stanza, fienile e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinenziali due garages al piano terra ed area scoperta di complessivi catastali mq. 275. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 100.371,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.278,25. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PAESE

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 2448/2022

PAESE (TV) - Loc. Padernello, Via Costanzo Porta n. 2/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso edilizio e precisamente appartamento (interno 23) così catastalmente composto: soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, loggia e terrazza al piano primo; soffitta al piano sottotetto; annesso magazzino al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 110.681,98. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.011,49. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

QUINTO DI TREVISO

VILLA CON PISCINA E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 144/2021

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Boiagio civ. n. 23 e n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente: - villa con piscina catastalmente composta da: cantina, w.c., due magazzini, lavanderia, due ripostigli, sauna, locale pompe e disimpegno al piano interrato; ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, centrale termica, quattro disimpegni, tre bagni, due soggiorni, tre camere, due guardaroba e atrio al piano terra; - su corpo secondario locale macchine piscina al piano terra; terrazza al

piano primo e locale pompe al piano interrato; - su corpo di fabbrica staccato: abitazione (dependance) catastalmente composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, camera e due magazzini al piano terra; - pertinenziali gazebo, lastrico solare di circa mq. 219 e garage al piano terra; -area scoperta di complessivi catastali mq. 13.143, in parte (mq. 8150 agricoli) censito al Catasto dei Terreni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.400.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.050.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

RIESE PIO X

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 149/2020

RIESE PIO X (TV) - Loc. Vallà, Via 27 Aprile n. 45/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta, e precisamente abitazione catastalmente composta da: ripostiglio, lavanderia-centrale termica, w.c., due disimpegni, ripostiglio e stanza al piano seminterrato; ingresso, cucina-soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, portico e due terrazze al piano rialzato; pertinenziali garage al piano seminterrato ed area scoperta di circa mq. 1104. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 123.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 208/2019

VEDELAGO (TV) - Via Giacomo Cesari e Via Gazzie - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato

unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, centrale termica-lavanderia e portico al piano terra; soggiorno, reparto cottura, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere al piano primo; ripostiglio al sottotetto; ufficio commerciale, di fatto cucina, al piano terra; pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 510 circa. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 273.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 205.275,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VILLORBA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 426/2015

VILLORBA (TV) - Loc. Chiesa Vecchia, Via Fontane - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucinino, cucina, soggiorno e disimpegno al piano terra; camera, bagno e disimpegno al piano primo; due camere e disimpegno al piano secondo; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 84. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2023 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. LUCA PASCALE, con studio in Via Fonderia n. 47/C - Treviso, tel. 0422. 1743791 - fax 0422.1743792, e-mail luca.pascale@professionisti.tv.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 310/2020

VITTORIO VENETO (TV) - Via Savassa Bassa n. 53 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato residenziale unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, centrale termica, bagno, loggia e due portici al piano terra; camera, bagno, disimpegno, guardaroba e terrazzo al piano primo;

pertinenziale area scoperta di catastali mq. 344. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 193.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 144.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CISON DI VALMARINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 443/2010

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Piai Orientali n. 3 - Lotto unico, piena proprietà di compendio immobiliare e precisamente: per l'intero: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, taverna, disimpegno, sgombero e w.c. al piano terra; soggiorno, cucina, pranzo, due camere, bagno, corridoio e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 1299; per la quota di 1/2 (un mezzo): - porzione di fabbricato ad uso laboratorio con servizi e locali accessori al piano terra; - terreno di complessivi catastali mq. 1616 (non adiacenti tra loro) di cui mq.1516 circa coltivati a vigneto. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 124.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO

R.G. N. 6457/2019

PREGANZIOL (TV) – Loc. Sambughè - Lotto 2, Via Luisello n. 13, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, bagno, ripostiglio e stanza al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; disimpegno e due vani sottotetto al piano secondo; pertinenziali magazzino, tettoia, deposito e sottotetto su distinto corpo di fabbrica di due piani fuori terra, nonché area scoperta esclusiva di mq. 893 catastali. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.03.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

Immibile comm.le|ind.le

CASALE SUL SILE

PORZIONE DI CAPANNONE CON AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 132/2021

CASALE SUL SILE (TV) – Fraz. Lughignano, Via Bosco n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di capannone e precisamente laboratorio con ufficio e servizi al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 75. Libero da persone ma non da cose, con ordinanza di liberazione. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.05.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Terreno|Immibile agricolo

CONEGLIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 476/2018

CONEGLIANO (TV) - Lotto 1, Via Mangesa, piena proprietà per le quote indicate nel bando di appezzamento di terreno agricolo, in "Ambito agricolo", ricadente in Tessuto residenziale diffuso come da strumenti urbanistici, di catastali mq. 2507 e quota di area destinata a strada di accesso e corte comune di complessivi catastali mq. 324. Libero. Prezzo base Euro 122.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.100,00. Lotto 2, Via Mangesa, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 12103. Libero. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Lotto 3, Via Marcorà, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare ai piani interrato, terra e primo, allo stato grezzo avanzato con area scoperta di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 303.040,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 227.280,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14.03.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com.



TREVISO
Vendite Adv

Abitazione|Accessorio

ODERZO

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 316/2021

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
Lotto unico -piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Oderzo, Frazione Piavon, Via Ronche di Sopra n. 6. Abitazione singola che si sviluppa su due piani fuori terra e che si affaccia direttamente sulla via pubblica, con passo carraio che porta direttamente al cortile di pertinenza ove si rinvengono due manufatti e una tettoia non autorizzati. Al piano terra si trovano soggiorno-cucina di 30 mq circa, disbrigo, ripostiglio-centrale termica, bagno e prima camera adibita a cantina. La zona notte posta al piano primo, a cui si accede tramite scala, è composta da corridoio, bagno e quattro camere. Stato di conservazione: scadente. Difficoltà edilizie e catastali sanabili e non sanabili. Libero. Valore immobile: Euro 138.540,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta: Euro 103.905,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 29 marzo 2023 h. 15.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) – Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso – Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. In caso di presentazione di un numero di offerte elevato, potranno accedere alla sala aste solo gli offerenti, salvo specifiche necessità del singolo offerente. Se il numero di offerte pervenute è superiore rispetto alla capienza della sala d'asta, il Delegato rinverrà l'asta, al fine di celebrarla in un locale idoneo, dandone comunicazione entro tre ore dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte tramite mail al recapito che il presentatore indicherà. La nuova data dell'esperimento, che si terrà entro i venti giorni decorrenti dalla data dell'asta originariamente prevista, verrà comunicata unitamente al luogo e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 – fax 0422 1600120 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

RIESE PIO X

MAGAZZINO - PORZIONE PALAZZETTO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 114/2016 (a cui è stata riunita l'es. n. 243/2019)

Giudice dell'esecuzione: Dr. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero; trattasi di: - magazzino situato in Riese Pio X, piazza Pio X n. 30, con area scoperta esclusiva. Il magazzino presenta due piani fuori terra ed è composto da quattro ambienti al piano terra, due dei quali estesi fino alla copertura, una porzione con soppalco e una sola stanza al piano primo. Gli ambienti al piano primo non sono collegati al piano terra in quanto sono privi di scale. Cattivo stato di manutenzione. - porzione di fabbricato storico situato in Riese Pio X, piazza Pio X, costituita da alcuni locali accessori al piano terra (ingresso, vano scale e lavanderia) e da un appartamento ad uso residenziale distribuito su due piani ai livelli superiori, formato da: ampio disimpegno, cucina, soggiorno e n. 1 bagno al piano primo - n. 3 camere, 2 bagni e un disimpegno al piano secondo. L'area esterna al fabbricato è condivisa con i mappali sub 7 e sub 9 (quest'ultimo non soggetto a pignoramento). Attualmente il vano scale presenta un varco di collegamento interno con il sub 9, cioè con locali di altra proprietà situati al piano terra. Si specifica che l'impianto termico del sub 9 è in comunio-

ne con il compendio pignorato e dipende dalla centrale termica appartenente all'unità oggetto di pignoramento. Discreto lo stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 160.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 120.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Disponibilità: occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 08 marzo 2023 alle ore 16.00, presso la Sala Aste Telematiche, in Treviso via Strada Vecchia di San Pelajo, 20, presso Aste 33 s.r.l.. Le offerte sono irrevocabili e da pre-

sentarsi in bollo, entro le ore 12:00 del giorno precedente: - se in forma analogica: presso lo studio del delegato avv. Maria Miraglia, in Conegliano, Via Cavour, n. 36, tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitreviso.it; - se in forma telematica, secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 -

F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.



Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 72/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
 TREVISO (TV) - Via Capodistria n. 22 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) suddivisa in due quote del 50% cadauna di unità abitativa composta al piano seminterrato da un posto auto scoperto, al piano secondo da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto (una doppia ed una singola), bagno finestrato, disimpegno e ripostiglio, al piano sesto da un magazzino. Occupato dagli esecutati e relativa famiglia. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.400,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2023 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite il Custode ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso (TV) Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422 -693028, e-mail: info@aste33.com) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 133/2021 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo

Beni siti in Comune di Treviso, Via Padova n. 7. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero: Immobile occupato dagli esecutati; Stato di conservazione: medio; Prezzo base: Euro 69.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.750,00; Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Appartamento al piano secondo con garage posto al piano terra di un edificio condominiale che si sviluppa su quattro livelli per complessivi sei alloggi, posto in area a destinazione prevalentemente residenziale. L'appartamento ha pianta rettangolare e si compone di ingresso, cucina con terrazzo, soggiorno con terrazzo, corridoio distributivo, tre camere e bagno; la superficie è di circa 89 mq per l'abitazione, oltre a circa 9 mq di terrazzi. Il garage ha forma in pianta rettangolare, della superficie di circa 15 mq. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura analogica 4 aprile 2023 h. 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV). Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 31/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Monica Berna
 TREVISO (TV) - Via Pietro Bertolini n. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento, sito al terzo piano, compreso nel complesso condominiale denominato "Condominio Raffaello", con due terrazze e garage al piano terra. L'appartamento al terzo piano è così composto: ingresso/corridoio, ripostiglio cieco, soggiorno, corridoio zona notte, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno, cucina e n. 2 terrazze. Si rilevano difformità sanabili di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero da persone, chiavi presso il custode giudiziario. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto in data 18/04/2023 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode IVG Treviso, Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435022 - 0422/435030 - fax 0422/1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it, per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, sottoscritta dott.ssa Monica Berna, con studio in Treviso, Via

Indipendenza n. 5, tel. 0422/544367- fax. 0422/544368- e-mail: info@studiosaccardi.com

TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. R.G.E. 167/2017

del Tribunale di Treviso. TREVISO vicolo San Pancrazio n. 21/23. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno al piano secondo e soffitta al piano terzo, oltre a magazzino e garage al piano terra. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: euro 266.400. Offerta minima: euro 199.800. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 15/03/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso, viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del 14/03/2023. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode giudiziario Dott.ssa Cristiana Beraldo con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212, e-mail: studio@biasottopartners.com.

CASALE SUL SILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 453/2019

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte

CASALE SUL SILE (TV) – Via Nuova Trevigiana Casale – Lotto 2, civ. 57, piena proprietà per l'intero (100%) di unità residenziale di circa 212,41 mq commerciali disposta al piano primo e con accesso esclusivo dal piano terra e area scoperta esclusiva. L'unità pignorata è composta da vano scale, tre camere da letto, cucina, soggiorno e bagno oltre da un magazzino accessibile dal pianerottolo di arrivo della scala. Si rileva la presenza di difformità interne e prospettiche di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 93.040,00. Offerta minima Euro 69.780,00. Vendita senza incanto in data 15/03/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 Srl con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422/693028 - email info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it

GIAVERA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 257/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via Italia n. 22 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 130 mq disposta al piano primo di una palazzina di due piani composta da quattro appartamenti. L'unità pignorata è composta da: ingresso, soggiorno/cucina, veranda, terrazzo, corridoio, tre camere ed un bagno nonché la quota di 1/3 della proprietà di un magazzino al piano terra e dell'area esterna di pertinenza del fabbricato. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edilizi sull'area esterna comune agli altri comproprietari. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 08/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario ASTE.COM Srl - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - email esecuzioni@contecervi.it).

www.asteannunci.it

PONZANO VENETO

APPARTAMENTO CON CORTE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G.N. 403/2018

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
PONZANO VENETO (TV) – Via Morganelle Est civico 9c – Lotto unico, piena Proprietà (100%) di lotto facente parte del "Condominio Camelia" costituito da appartamento sito a piano terra con annessa corte esclusiva ed autorimessa nel piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto il giorno 07/03/2023 ore 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite il Custode ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso (TV) Via Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422 -693028, e-mail: info@aste33.com) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

ALLOGGIO RESIDENZIALE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 185/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. LOTTO UNICO: Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV), alloggio residenziale al secondo piano con annessa cantina e garage al piano interrato. Prezzo base: Euro 76.000,00= Offerta minima: Euro 57.000,00=. Vendita senza incanto in data 28/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste.com S.r.l. – I.V.G. di Treviso (tel. 0422-435022/435030; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

SANTA LUCIA DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 367/2017

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta
SNATA LUCIA DI PIAVE (TV) – Via Europa n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di appar-

tamento inserito nel corpo D del complesso residenziale denominato Residence Parco Vanizza, sito al secondo piano sviluppato in duplex su due livelli con quello superiore mansardato, con garage e cantina di pertinenza. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 228.750,00. Offerta minima Euro 171.562,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/03/2023 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche presso Asset, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VEDELAGO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 152/2019 riunita al Fallimento n. 261/2016

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
VEDELAGO (TV) – Viale Trieste n. 13-15 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato sviluppato su quattro piani e comprendente un'area scoperta di pertinenza di 1.608 mq, un'abitazione dislocata ai piani interrato, terra e primo di mq 415,28, due negozi ai piani interrato, terra, primo e secondo di complessivi 742,35 mq e un'autorimessa demolita al piano terra. L'unità abitativa dislocata su tre piani è composta da: cantina, ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, ufficio, due camere singole, due camere doppie, una zona giorno, due bagni, un w.c. e un ripostiglio. L'unità ad uso commerciale individuata con sub 3 si sviluppa su due piani e comprende: un negozio, locali e servizi accessori oltre ad un'area esterna scoperta. L'unità ad uso commerciale individuata con sub 4 si sviluppa su quattro piani e comprende un negozio, locali e servizi accessori, un portico. L'autorimessa identificata con sub 5 risulta attualmente demolita. Si rileva la presenza di difformità catastali, realizzazione e/o demolizione di alcuni manufatti di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pub-

bliche, al Custode Giudiziario nonché curatore fallimentare della proc. 261/2016 r.f., dott. Guerrino Marcadella con studio in Cassola (VI) Via dei Poli n. 29 (tel. 0424/51420). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

Immibile comm.le|ind.le

RONCADE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 183/2020

G.E. Dott. Leonardo Bianco - delegato alla vendita; dott. Raffaele Gallina. LOTTO UNICO: Comune di Roncade (TV), compendio immobiliare costituito da edificio a destinazione direzionale e residenziale, edificio produttivo, area scoperta di pertinenza. Prezzo base: Euro 507.000,00= Offerta minima: Euro 380.250,00=. Vendita senza incanto con procedura telematica sincrona mista in data 29 marzo 2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).

SUSEGANA

NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 36/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Letizia Vendrame SUSEGANA (TV) - Via Vecchia Mercatelli n. 32/E - LOTTO 2, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da un negozio al piano terra con magazzino al piano interrato all'interno del "Residence Maria Antonietta". Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto in data 21/03/2023 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle

Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott.ssa Letizia Vendrame. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Letizia Vendrame, presso lo Studio "ProfAssociati S.T.P.R.L." in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassociati.net).

Terreno|Immibile agricolo

MONASTIER DI TREVISO

TERRENI - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 702/2014 (riunita alle esecuzioni n. 776/2014 - 545/2018 e 470/2019)

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso MONASTIER DI TREVISO (TV) - Fraz. San Pietro Novello - LOTTO 2A, quota del 100% della piena proprietà di terreno agricolo di complessivi 14.341 mq, suddiviso in n. 8 particelle contigue tra loro, a destinazione seminativo. L'accessibilità al fondo agricolo pignorato avviene dalla viabilità provinciale denominata via Barbarana attraverso i mappali 14, 214 e 386 (costituente la porzione di parcheggio del LOTTO 1 della stessa procedura), come meglio descritto nella perizia di stima di cui si fa espresso rinvio anche per le difformità catastali rilevate. Occupato. Prezzo base: Euro 91.800,00. Offerta minima: Euro 68.850,00. Lotto 2B, quota 50% della piena proprietà di annesso rustico con relativa corte esclusiva di circa 182,90 mq commerciali destinato a magazzino e ricovero attrezzi. L'unità pignorata è costituita da un unico locale. L'accesso a tale unità avviene dal LOTTO 2C (mappali 351 e 207) attraverso servitù di fatto. Si rilevano delle difformità catastali per cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base: Euro 30.950,00. Offerta minima: Euro 23.212,50. Lotto 2C, quota 100% piena proprietà di terreno agricolo di complessive 7.741 mq composto da terreni individuati da 7 particelle catastali contigue tra loro a destinazione seminativo. L'accessibilità al fondo agricolo pignorato avviene direttamente dalla viabilità provinciale denominata via Barbarana nel lato ovest del mappale 351 attraverso un ampio accesso carraio dotato di cancello metallico scorrevole. L'accessibilità al fondo avviene direttamente dalla viabilità provinciale nel lato ovest del mappale 351 attraverso un ampio accesso carraio dotato di cancello. Sui mappali 351 e 207 esiste di fatto una servitù di passaggio per accedere al mappale 382 (LOTTO 2B) di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base: Euro 60.700,00. Offerta minima: Euro 45.525,00. Vendita senza incanto in data 15/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno prece-

dente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso Via Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422/693028 email info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

MONASTIER DI TREVISO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 702/2014 (riunita alle esecuzioni n. 776/2014 - 545/2018 e 470/2019)

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso MONASTIER DI TREVISO (TV) - Fraz. San Pietro Novello - LOTTO 4, quota del 100% della piena proprietà di terreno agricolo di complessivi 35.072 mq comprese le tare costituite dalle capezzagne e dalle scoline, suddiviso in 8 particelle contigue tra loro formanti un unico lotto. L'unità pignorata risulta coltivata a seminativo ad eccezione del mappale 7 nel quale risulta piantumato un vigneto in totale stato di abbandono. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Stato dell'immobile: Occupato. Prezzo base: Euro 231.000,00. Offerta minima: Euro 173.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso Via Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422/693028 email info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).



**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****CHIARANO****APPARTAMENTO CON GARAGE E STALLO PER AUTOVEICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 130/2019**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Luana Stival

CHIARANO (TV) - Via Prepier n. 12/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq 63,9 lordi facente parte del condominio denominato "Residence Borgo Antico" suddiviso in un fabbricato a schiera a due piani con 14 appartamenti ed altro immobile con 2 appartamenti al piano primo e 8 garage al piano terra - sito al piano primo del secondo fabbricato e composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno, oltre a garage al piano terra di mq 19,1 lordi e stallo per autoveicoli in uso esclusivo sull'area scoperta. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Dalla perizia di stima risulta che l'immobile è stato locato a terzi con contratto non opponibile alla procedura ma che non è occupato dal conduttore. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/03/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode Istituito

Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immibile comm.le | ind.le**TREVISO****UFFICIO - NEGOZI - LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2020**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

TREVISO (TV) - Via Cacciatori del Sile - Lotto uno, civ. 10, piena proprietà per l'intero di compendio composto da uffici posti al piano terra, accessibili per tramite del disbrigo comune, con annessi magazzino e garage comunicanti per tramite di scale interne e un montacarichi, che al momento della redazione dell'elaborato di stima è risultato in disuso. L'accesso carrabile al garage del lotto avviene attraverso la rampa posta sul mappale n. 614, mappale non oggetto di pignoramento e di altra proprietà. Il proprietario di detto bene con PEC di data 30 marzo 2022 ha informato che la fruibilità del menzionato esperte non viene confermata. Il compendio ha una superficie lorda di mq 176,20 al piano terra e di mq 248,70 per il magazzino e mq 153,93 per il garage posti al piano interrato. Immobili locati con contratto non più opponibile alla procedura. Al Custode Giudiziario è stato esibito un contratto di locazione successivo stipulato con un soggetto diverso dal precedente conduttore. Detto contratto, però, non risulta essere stato registrato e, come tale, non è opponibile alla procedura esecutiva, per cui attualmente i beni risultano occupati senza titolo da un soggetto chiamato a versare un'indennità. Prezzo base Euro 294.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 220.800,00. Aumento in caso di gara Euro 10.000,00.

Lotto due, civ. 10, piena proprietà per l'intero di compendio costituito da un negozio posto al piano terra che risulta accessibile sia dal disbrigo comune del fabbricato che dallo scoperto prospiciente la pubblica viabilità; al lotto compete lo scoperto di mq 25 catastali su cui è presente una vetrina/espositore di libri e una rampa per l'accesso delle persone portatrici di handicap. Il compendio ha una superficie lorda di mq 69,31. Immobile occupato da cose e materiali, ma non da persone. Chiavi in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 50.320,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.740,00. Aumento in caso di gara Euro 2.500,00. Lotto tre, civ. 12, piena proprietà per l'intero di compendio costituito da un negozio con uffici posti al piano terra, accessibili sia per tramite del disbrigo comune che da portoncino prospiciente il marciapiedi pubblico. Il compendio ha una superficie lorda di mq 101,60. Immobile attualmente libero da persone. Chiavi in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 76.560,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.420,00. Aumento in caso di gara Euro 3.500,00. Lotto quattro, snc, compendio costituito da un lastrico solare della superficie catastale di mq 345 posto al piano primo accessibile unicamente dal fabbricato residenziale posto sul mappale 614 sito in via Luigi Pinelli n. 37: quest'ultimo fabbricato non è oggetto di pignoramento. All'atto del sopralluogo dell'Esperto Stimatore, il bene risultava essere inaccessibile. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.700,00. Aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 18/04/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****BREDA DI PIAVE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 14/2021**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

BREDA DI PIAVE (TV) -), Fraz. Vacil, Via Chiesetta n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare su fabbricato residenziale contiguo sito su due livelli di un corpo di fabbrica in linea. L'alloggio è composto da: Piano terra - vano scala comune e Legnaia/magazzino; Piano primo: ingresso, cucina, sbratta, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. La superficie convenzionale dell'immobile riscontrata è di 104,98 mq. Non dispone di un'area scoperta ad uso esclusivo che tuttavia utilizza per i servizi strettamente necessari all'uso dell'abitazione. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 58.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto in data 21/03/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario ASTE 33 SRL, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di san pelajo

n.20, tel.: 0422/693028; sito web: www.aste33.com; e-mail: info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

CASALE SUL SILE**APPARTAMENTO CON GARAGE E CORTILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 473/2017**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
CASALE SUL SILE (TV) - Via Peschiera 101 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano

terra, facente parte di una villetta a due piani, con pertinenza esclusiva di un portico, da un garage ed un'area cortilizia recintata. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, stanza da pranzo, cucina, bagno e quattro camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 102.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 21/03/2023 alle ore 10:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del delegato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 SRL sita in Treviso, Via Vecchia di San Pelajo n. 20 - Stanza 2, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia.

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 581/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
CISON DI VALMARINO (TV) - Via Campomolino n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di immobile residenziale facente parte di un complesso rurale. Si sviluppa su tre piani fuori terra con corte esclusiva, accessibile da strada privata comune ad altre unità. Al piano terra si trovano l'ingresso, un disimpegno, la cucina (utilizzata come soggiorno), un bagno, una legnaia ed una cantina (utilizzata come cucina). Al piano primo si trovano un disimpegno, due camere, un terrazzo coperto (attualmente chiuso per ricavare altre due camere) ed un terrazzo scoperto. Al piano secondo vi è una soffitta dove attualmente sono state ricavate due camere. Occupato. Prezzo base Euro 47.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 28/03/2023 alle ore 15:30 presso lo Studio del Delegato in Conegliano (TV) Via C. Colombo n.1. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode ASTE 33 con sede in 31100 Treviso Strada Vecchia di San Pelajo n.20 - e mail info@aste33.com tel.0422693028.

CONEGLIANO

CASA SINGOLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 542/2019

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
CONEGLIANO (TV) - Via Silvio Pellico n. 30 - Lotto unico, piena proprietà di casa di civile abitazione singola, a due piani fuori terra ed un piano interrato,

con garage pertinenziale e area scoperta esclusiva di mq 738 catastali, realizzata tra il 1974 ed il 1975. Al piano seminterrato sono siti un magazzino, due cantine ed un vano scala collegante il piano seminterrato al piano terra/rialzato. Il piano terra è costituito da portico esterno, ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, vano scale di collegamento del piano terra/rialzato al piano seminterrato e al piano primo, disimpegno, lavanderia, wc, garage, cantinetta ed area scoperta esclusiva. Il piano primo è costituito da vano scala di collegamento, atrio, 3 camere, 2 ripostigli, bagno e soffitta. L'abitazione si presenta in uno scarso stato di conservazione. L'unità immobiliare è occupata dall'esecutato e dalla figlia con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 189.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 21/03/2023 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

PIEVE DEL GRAPPA

ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 389/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto
PIEVE DEL GRAPPA (TV) - Località Crespano, Via Monte Asolone n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione "al grezzo" con scoperto e deposito. Il lotto è costituito da due porzioni di fabbricati tra loro prospicienti ed un forno colabante che condividono la corte comune. Gli immobili risalgono ad epoca precedente il 1967. Ulteriori dettagli nell'avviso di vendita. Gli immobili risultano liberi. Prezzo base Euro 41.860,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.395,00. Vendita analogica senza incanto in data 21/03/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23/E - interno 103/B. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SEGUSINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2016

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi
SEGUSINO (TV) - Viale Italia n. 201 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari poste al piano primo e secondo di una palazzina sita nel centro storico cittadino del Comune di Segusino e facenti parte di un complesso residenziale a schiera di forma articolata. Al piano terra è inoltre presente un'area scoperta pertinenziale, identificata al sub. 4, accessibile da un vicolo laterale a Viale Italia che dà anche accesso al piano terra ad uso bar identificato al sub. 6, non oggetto di pignoramento. L'unità immobiliare residenziale identificata al sub.7, posta al piano terra, primo e secondo, risulta accessibile dallo scoperto identificato al sub.4, per mezzo di un ingresso comune al subalterno 6, (commerciale a bar, non oggetto di pignoramento), ove si giunge ad un vano scala a due rampe di larghezza ridotta e di accesso all'unità residenziale posta ai piani superiori. Al piano primo l'unità immobiliare presenta un disimpegno, un corridoio, una cucina-soggiorno, una camera, una terrazza-corridoio che accede alla zona notte, una veranda, una camera e un bagno. Attraverso il disimpegno del vano scala suddetto si accede ad una scala che conduce al piano secondo ove è stata ricavata nel sotto-tetto una cucina-soggiorno, una terrazza scoperta, un corridoio, un ripostiglio, n.2 camere ed un bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 49.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.125,00. Vendita senza incanto in data 21/03/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Giudiziario Avv. Claris De Nardi, con studio in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8, tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlxassociati.it.

Terreno | Immobile agricolo

CROCETTA DEL MONTELLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 337/2019

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Ciano, Via Boschieri - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di ha 0.0906. Con riferimento allo strumento urbanistico vigente, il terreno ricade in aree ad Obbligo Urbanistico Attuativo (PUA), in Progetto Norma, in parti del territorio da riqualificare e riconvertire e nel Sistema commerciale - area degradata. Il terreno è pianeggiante ed attualmente investito a prato. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 21/03/2023 alle ore 15:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode IVG, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****NERVESA DELLA BATTAGLIA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 87/2018**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Rag. Roberta Micheletto

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lasinio n. 3 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due corpi originari (abitazione e magazzino) e da una serie di porzioni annesse nel tempo per circa 419,84 con l'area scoperta. Il fabbricato si sviluppa su tre piani; al piano terra: ingresso, cucina con due locali ad uso dispensa e scchiaia, cantina, tinello, disimpegno, servizio igienico; al piano primo: disimpegno, tre camere; al piano secondo: un grande sottotetto. Un fabbricato secondario su due piani costituito da un portico e due magazzini al piano terra e da un unico magazzino al piano primo. Sulla corte interna si trovano una costruzione in lamiera e un'ulteriore costruzione realizzata su due piani. Il fabbricato nel suo complesso versa in un cattivo stato di conservazione e manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.125,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23/03/2023 alle ore 15:45 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail r.micheletto@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario rag. Roberta Micheletto – e-mail: r.micheletto@tre.del.it.

ODERZO**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 508/2014**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita

Avv. Carmela Tuccillo

ODERZO (TV) – Via Obici n. 2 – Lotto 2, piena proprietà 100% di appartamento e garage. Occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/03/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale Dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tre.del.it. Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale Dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tre.del.it.

VALDOBBIADENE**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 185/2018**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

VALDOBBIADENE (TV) – Loc. Zoppa, Via Strada di Guida civico 117 – Lotto unico, quota piena proprietà di abitazione con area scoperta pertinenziale, facente parte di un esistente edificio rurale. Il fabbricato si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra si trova un magazzino/ ripostiglio al primo piano l'unità abitativa con ingresso- corridoio, cucina, tre camere da letto, sala a giorno, bagno, wc e centrale termica. Occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23/03/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**ACQUISTA
LA TUA CASA**Senza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Immobilie comm.le | ind.le****CAERANO DI SAN MARCO****BAR CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 157/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via John Kennedy – Lotto unico, piena proprietà di fabbricato facente parte del Condominio "Azzurra" costituito da un locale commerciale al piano terra adibito a bar con cucina, spogliatoio, due wc e due antibagni e magazzino al piano primo sottostrada, collegato da una scala interna. Al piano interrato si trova un magazzino, un disimpegno, un servizio igienico ed un garage. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.800,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 23/03/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Via G. Verdi n. 18, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario Aste com. s.r.l. – I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immob. agricolo**MONTEBELLUNA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 653/2016**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti

MONTEBELLUNA (TV) – Località San Martino, alla via Bassanese n. 72, a circa 2.5 km dal centro cittadino – Lotto unico, quota piena proprietà per l'intero di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di Ha 0.48.56, costituiti in parte da vigneto, in parte da strada di servizio per la viabilità interna aziendale ed infine occupato in parte da un manufatto utilizzato per l'attività agricola dell'azienda. Occupato. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.375,00. Vendita senza incanto in data 23/03/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l., n. 0422693028 – indirizzo mail info@aste33.com.

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite AsteTeam

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2021

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellin
TREVISO (TV) – viale della Repubblica n. 136 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al terzo piano e garage al piano terra di mq. 22 di un condominio. Occupato dagli esecutati e loro familiari, il custode provvederà alla liberazione dell'abitazione a seguito dell'aggiudicazione. Prezzo Base Euro 61.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 45.750,00. Vendita senza incanto il giorno

23/03/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, Aula F. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il Custode ASTE 33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422693028, mail info@aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite via mail info@asteteam.tv o telefonando ad ASTE TEAM al n. 04221627873 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SUSEGANA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 185/2016

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellin
SUSEGANA (TV) – Lotto 1, Via Colonna n. 13, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con magazzino accessorio al piano interrato e con appartamento collegato posto al piano primo, facenti parte di un complesso a destinazione mista commerciale/residenziale. Libero. Prezzo base Euro 154.688,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 116.016,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 23/03/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode ASTE 33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422693028, mail info@aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873



TREVISO
Vendite A.e.tre.

Terreno | Immobilità agricola

ODERZO

LOTTE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 387/2018

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Pierangelo Cecon
ODERZO (TV) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di beni immobili facenti parte del Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata "Matteotti", tuttora valido ma con permesso di costruire scaduto, ricompreso tra via Altinate, via Coppi e via Matteotti, nel quartiere San Vincenzo di Oderzo, a circa 1 km. Dal centro città ed avente conformazione planimetrica irregolare, costituito da 5 lotti edificabili che rappresentano gli "ambiti territoriali minimi" entro i quali l'intervento edilizio può essere realizzato in modo unitario da più aventi titolo ai fini dell'istanza di concessione edilizia; risultano già realizzate opere di urbanizzazione primaria quali viabilità, verde e reti tecnologiche mentre le ulteriori dovranno essere ultimate e cedute gratuitamente al Comune di Oderzo. Liberi. Prezzo base Euro 843.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 632.812,50. Rilanci in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 15/03/2023 alle ore 10:00 pres-

so lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni contattare il delegato e custode Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

BORSO DEL GRAPPA

FABBRICATO RESIDENZIALE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 125/2021 R.G. E.I.

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Fiorella Malinconico
BORSO DEL GRAPPA (TV) – Loc. Semonzo, Via Casale n. 15 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di un fabbricato residenziale al piano terra, primo e secondo con area scoperta pertinenziale di mq.20. Trattasi di unità immobiliare residenziale disposta su tre piani fuori terra, con accesso da strada comunale e corte interna. L'alloggio, disposto su tre piani fuori terra, è così composto: piano terra, con altezza utile ml 2,35, e locali ad uso ingresso, cucina, scala interna di collegamento ai piani superiori, disobllo e bagno, oltre a scoperto di proprietà esclusiva di mq.20; piano primo, con altezza utile di ml 2,30 e locali ad uso camera matrimoniale e camera singola, disobllo e scala interna di collegamento; piano secondo, con altezza utile media di ml 2,00 e due locali ad uso soffitta, oltre al disobllo e scala interna di collegamento ai piani sottostanti. Superficie utile dell'alloggio mq. 77,50, superficie area scoperta mq.20. Libero. Prezzo base Euro 38.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione Euro 29.100,00. Vendita senza incanto il giorno 30 marzo 2023 ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico al n.0422/540470, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, tel. 0422/540470; email: avv.fiorellamaliconico@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, Tel. 0422/693028, email: info@aste33.com, sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELCUCCO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 240/2021 R.G.

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol
CASTELCUCCO (TV) - Via Santa Margherita n. 25 – Lotto primo, piena proprietà per l'intero (100%) di porzione di fabbricato di due piani fuori terra, composta da corridoio, soggiorno, cucina, magazzino e lavanderia al piano terra, corridoio, quattro camere e bagno al piano primo, con pertinente garage e area scoperta di catastali mq. 89, nonché terreno di pertinenza dell'estensione complessiva di mq. 1646. I beni oggetto del presente avviso sono nel complesso in sufficiente stato di conservazione e manutenzione. La superficie commerciale dell'abitazione, comprensiva del garage, è di 219,97 mq. Occupato dagli esecutati con la propria famiglia. Prezzo base: Euro 94.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta; Euro 70.500,00. Vendita senza incanto il giorno 14 marzo 2023 alle ore 09:30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita del lotto dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, dott. Igino Berti, con studio in Castelvucco (TV) in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175 – inviando altresì una mail all'indirizzo iginoberti@tiscali.it. I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 605/2016

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi
CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Casoni n. 14 – Lotto 1, piena proprietà di abitazione che, dall'esterno, si presenta come la tipica casa colonica dei primi del '900, riadattata negli anni '50, composta da tre piani fuori terra, con ingresso a sud dall'area scoperta di pertinenza esclusiva utilizzata a corte e si affaccia su tre lati, mentre è in aderenza sul lato est con altra unità immobiliare. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da

effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto in data 08/03/2023 alle ore 11:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 150/2020 R.G.

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Nicolò Ciani Bassetti
Mogliano Veneto (TV), fraz. Campocroce, Via Tagliamento n. 99 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione disposta su tre piani fuori terra con area scoperta di pertinenza e terreno adiacente. L'accesso pedonale e carraio avviene direttamente da Via Tagliamento e l'immobile è posto a circa 1,5 chilometri dai centri cittadini dove sono presenti molti servizi. Lo stato manutentivo complessivo del fabbricato deve ritenersi buono. L'unità immobiliare gode di un'area scoperta di 1.357 mq identificata al mapp. 70 sub. 1. Inoltre l'area scoperta esclusiva riguarda anche i mappali 107 e 68 per ulteriori mq. 3.520. L'unità immobiliare è composta: al piano terra (mq. 80,94) da ingresso, centrale termica, taverna, disimpegno, cantina, w.c., lavanderia e magazzino; al primo piano (mq. 84,30) da cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, w.c., camera, veranda; al piano secondo (mq. 51,35) da ripostiglio, camera, guardaroba e w.c. A piano terra, inoltre, vi sono i portici e la terrazza rispettivamente di mq. 67,53 e di mq. 6,07. Occupato dagli esecutati con la propria famiglia. Prezzo base: Euro 236.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 177.000,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 5.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14 marzo 2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 – 31100 Treviso (TV). Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbassociati.com).

www.asteannunci.it

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 350/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Unità immobiliari ubicate in Comune di Mogliano Veneto (TV), frazione Zerman, via Koflach nn. 9-11, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Koflach": Lotto tredicesimo - Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di circa mq. 64; due garages al piano interrato; area scoperta pertinenziale di mq. 105 circa con una pompeiana. Spese condominiali insolite da quantificare. Libero. Prezzo base: Euro 89.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.200,00. Lotto sedicesimo - Appartamento al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 71 oltre a due terrazze; due garages al piano interrato. Spese condominiali insolite da quantificare. Libero. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

MOTTA DI LIVENZA

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 266/2019 R.G.

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori
 MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via I Maggio n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano con cantina e garage al piano interrato, facente parte del fabbricato denominato "Condominio Apollo"; l'abitazione è composta da ingresso-soggiorno-cucina, due camere di cui una matrimoniale, bagno e due terrazze. L'immobile è occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 08/05/2023 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la

data della vendita da consegnarsi, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso -Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 -'45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

ODERZO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 369/2020 R.G.

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Nicolò Ciani Bassetti
 ODERZO (TV) - Via Postumia di Camino n. 22/D - Piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione, con garage e scoperto esclusivo; Proprietà 1/8 della strada di accesso e vialetto. Occupato dall'esecutato con il figlio. Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 168.750,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 5.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/03/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, l'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) oppure dal sito www.fallocoaste.it, selezionando il bene di interesse e, tramite il comando "Iscriviti alla vendita", compilando il modulo ministeriale "Presentazione offerta", firmandolo digitalmente, scaricando in formato criptato e inviandolo a mezzo PEC all'indirizzo offerta@pvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.ciani-bassetti@cbbassociati.com).

PAESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 511/2019 R.G.

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol
 PAESE (TV) - Via Grazia Deledda n. 10/C - Lotto primo, Piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al piano terra di edificio a uso residenziale, con area scoperta di pertinenza, ripostiglio di pertinenza e autorimessa al piano interrato. Superficie commerciale dell'appartamento al piano terra di ca. mq 46,30. Superficie dell'area scoperta di pertinenza di ca. mq 92,00. Superficie lorda del ripostiglio di pertinenza al piano interrato di ca. mq 11,30. Superficie lorda dell'autorimessa al piano interrato di ca. mq 15,65. L'appartamento oggetto di perizia è così composto: piano terra: soggiorno - pranzo - cottura dalla superficie utile di ca. 18,00 mq; disimpegno dalla superficie utile di ca. 1,80 mq; camera dalla superficie utile di ca. 13,85 mq; bagno con vasca dalla superficie utile di ca. 4,80 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il giorno 14 marzo 2023 alle ore 10:30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte d'acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 -435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

PONTE DI PIAVE

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 221/2016

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: Dott. Renzo Dugo
 Immobili siti in Ponte di Piave (TV) - Piazza Sarajevo (zona centrale) -, facenti parte di un complesso ad uso residenziale, commerciale e direzionale, realizzato tra gli anni 1994 e 1997, situato a nord della SR 53. Lotto 11, civico 15, int. 3, piano secondo, unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 55.400,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 41.550,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 16, civico 3, interno 6, piano secondo, unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 18, civico 8, int. 9, piano secondo, unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 33, unità immobiliare ad uso autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 34, unità immobiliare ad uso autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 15, civico 13 int. 7, piano secondo e sottotetto, unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 37.500,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 32, unità immobiliare ad uso autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 37, unità immobiliare ad uso autori-

messa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.500,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 4.125,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 4, civico n. 10, piano terra, unità immobiliare ad uso commerciale (negozi), con due autorimesse e area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 37.500,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5, civico n. 6-7-8, piano terra, unità immobiliare ad uso commerciale (ex sportello bancario), con autorimessa e area scoperta. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 67.500,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 8 marzo 2023, alle ore 10:30, avanti il Delegato in Treviso (TV) - Via G. e L. Olivi, n. 2/e. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del primo giorno libero precedente la data della vendita. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso e Belluno (Silea - TV - Via Internati 1943-'45 n. 30 - Telefono: 0422435030/22 - Fax 0422/1600120 email asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria del Tribunale di Treviso a chiunque vi abbia interesse. Per ulteriori informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Renzo Dugo con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422 230575 e-mail: dugo@slec-commercialisti.it sito web www.slec.it).

PONZANO VENETO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 42/2020 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), frazione Merlengo, via Giuseppe Parini n. 6. Fabbriato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani rialzato/primo (ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, pergolato e terrazza) e seminterrato/terra (taverna, cantina, magazzini, bagno, C.T.); garage al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 2090 catastali. Stato di conservazione: buono. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 308.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 231.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 15 marzo 2023 alle ore 16,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 323/2018 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), frazione Falzè di Piave, via Giovanni XXIII n. 1
Fabbriato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e terrazza) e seminterrato (dispensa, cantina, disimpegno, C.T./lavanderia e wc) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 182; garage di circa mq. 37 al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza con piscina scoperta. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 246.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 184.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 15 marzo 2023 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VILLORBA

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 379/2019 R.G.

Giudice dell'Esecuzione Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon
VILLORBA (TV) - Loc. Fontane - Via Giavera n. 12/A - Lotto secondo, intero della piena proprietà gravato dal diritto di abitazione ex art. 1022 e.e. in favore di soggetto terzo non esecutato di casa a schiera di testa di circa mq. 151 calpestabili, composta al piano interrato da un magazzino; al piano terra da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno, un vano scale, un ripostiglio, un portico; al piano primo da due terrazze, un disimpegno, tre camere, due bagni; completano il lotto uno scoperto di mq. 315 e un posto auto esterno di mq. 12. L'immobile è occupato da soggetto terzo, titolare del diritto di abitazione ex art. 1022 e.e. opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 36.450,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.337,50. Vendita senza incanto in data 15/05/2023 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 -Treviso, tel. 0422.693028 - mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immibile comm.le|ind.le

CIMADOLMO

RISTORANTE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 161/2021

G.E: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita Avv. Chiara Pagotto
CIMADOLMO (TV) - via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 14 - Lotto unico, piena proprietà (100%) di immobili siti nel mezzo dell'isola fluviale lambita dal Piave e denominata "Grave di Papadopoli" e rappresentanti nel loro complesso un ristorante con relativa area scoperta pertinenziale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/03/2023 alle ore 15,00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - e-mail info@aste33.com).

VOLPAGO DEL MONTELLO - MONTEBELLUNA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 133/2019 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), frazione Caonada, via Bacchieghe n. 85/87. Fabbricato adibito a laboratorio con locali accessori, negozio, uffici e garage disposto ai piani terra e primo per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 330 con area scoperta di pertinenza di mq. 515. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 165.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 15 marzo 2023 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobilità agricola**

CASIER

TERRENO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 389/2016

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Elisa Marcon
 CASIER (TV) - Lotto tredicesimo, accesso da Via E. M. Hemingway, piena proprietà per l'intero di terreno destinato ad attrezzature di interesse collettivo; sup. cat. 6.860 mq. Al momento risulta incolto. Prezzo base Euro 160.650,00. Offerta minima Euro 120.487,50,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto quindicesimo, fraz. Dosson, Via Zermanese Superiore n. 4, proprietà per le quote indicate nel bando di moderna villa unifamiliare di pregio di notevoli dimensioni con 13.310 mq di scoperto pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 830.000,00. Offerta minima Euro 622.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 18/04/23 alle ore 15:30 presso

la Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato, Avv. Elisa Marcon, in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode IVG - Aste.com srl con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022/435030, fax 0422435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**Immobilie comm.le | ind.le
 Terreno | Immobilità agricola**

SUSEGANA

UFFICIO-CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 517/2017 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Passo Barca. Unità immobiliari costituite da: porzione di un capannone ad uso deposito di circa mq. 385 lordi; piccolo fabbricato ad uso uffici di circa mq. 75 lordi; area scoperta esclusiva di mq. 864 oltre a mq. 32 di terreno adiacente. Gli immobili sono interclusi. Sul manto di copertura del capannone è installato un impianto fotovoltaico della potenza di 15 kw, attualmente non attivo. Stato di conservazione: mediocre/discreto. Libero. Prezzo base: Euro 44.160,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immobilità agricola

CASTELFRANCO VENETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 605/2016

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi
 CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Casani - Lotto 3, piena proprietà di tre mappali che costituiscono un appezzamento di terreno coltivato a seminativo, di forma irregolare, pianeggiante con una superficie catastale di 6.824 mq., con un'ottima esposizione solare, un'agevole accessibilità con tutti i mezzi agricoli, vicino alla strada asfaltata ed adatto alla coltivazione di tipo intensivo. Coltivato / occupato da un esecutato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 1.500,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto in data 08/03/2023 alle ore 12:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via della Quercia n. 4, tel. 0422/433833. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

POVEGLIANO

COMPENDIO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 99/2020

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Sonia Bettiol
 POVEGLIANO (TV) - Via Santandrà snc - Lotto due, piena proprietà di compendio composto da fabbricati destinati all'allevamento zootecnico ed area di pertinenza e terreni agricoli; la superficie complessiva del lotto è di pari a mq. 29.937. Parzialmente occupato con contratto d'affitto di fondo rustico non trascritto opponibile fino al 19.10.2027. Prezzo base Euro 484.102,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 363.077,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/03/2023 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com, tel. 0422 - 693028. I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassocia-ti.com).





TREVISO - Vendite Fallimentari

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CONEGLIANO

UNITÀ IMMOBILIARI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 82/2012

Giudice Delegato: dott. Lucio Munaro; Curatori: dott. Giovanni Francescon - dott. Danilo Porrizzo

VENDITA IN TRE LOTTI DI IMMOBILI IN CONEGLIANO (TV) ADIBITI AD USO COMMERCIALE-DIREZIONALE siti nel Condominio 'Palazzo Piazzaffari' del complesso 'Borgo Monticano'. Il giorno 30.03.2023 alle ore 16,00, presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, in Treviso, via Longhin n. 1, verrà svolta la procedura competitiva per la vendita dei seguenti beni immobili appresi al fallimento in tre lotti.

LOTTO I - Comune di Conegliano (TV) - Catasto Fabbricati - Via Cesare Battisti - sez. E - fg. 5 - mapp. n. 1086. Trattasi di n. 2 unità ad uso commerciale 'al grezzo avanzato' (e n. 23 posti auto), libere, oltre alle parti comuni condominiali. Il lotto I deriva dall'accorpamento dei lotti rispettivamente nn. 2 e 3 di

cui alla perizia di stima datata 14.4.2014 redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocii.it. Il valore di stima peritale del lotto II è di Euro 682.000,00. Il prezzo base d'asta è di Euro 341.000,00 (riduzione del 50% dalla stima peritale).

LOTTO II - Comune di Conegliano (TV) - Catasto Fabbricati - Via Cesare Battisti - sez. E - fg. 5 - mapp. n. 1086. Trattasi di n. 8 unità ad uso direzionale 'al grezzo avanzato' (e n. 72 posti auto), libere, oltre alle parti comuni condominiali. Il lotto II deriva dall'accorpamento dei lotti rispettivamente nn. 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 e 21 di cui alla perizia di stima datata 14.4.2014 redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocii.it. Il valore di stima peritale del lotto II è di Euro 2.228.000,00. Il prezzo base d'asta è di Euro 1.114.000,00 (riduzione del 50% dalla stima peritale).

LOTTO III - Comune di Conegliano (TV) - Catasto Fabbricati - Via Cesare Battisti - sez. E - fg. 5 - mapp. n. 1086 Trattasi di n. 5 unità ad uso direzionale finite (e n. 39 posti auto) attualmente occupate, oltre alle parti comuni condominiali: _ sub 334 occupato senza titolo con indennità annua di Euro 12.000,00; _ sub 335 locato ad un canone annuo attuale di Euro 18.432,00; - sub 336, sub 337 e sub 338 locati ad un canone annuo attuale complessivo di Euro 100.788,00. Gli importi suesposti vengono regolarmente corrisposti mensilmente dagli occupanti. Il

lotto III deriva dall'accorpamento dei lotti rispettivamente nn. 14, 13, 15, 16 e 18 di cui alla perizia di stima datata 14.4.2014 redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocii.it. Il valore di stima peritale del lotto III è di Euro 2.701.000,00. Il prezzo base d'asta è di Euro 1.350.500,00 (riduzione del 50% dalla stima peritale). Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, contenenti un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 82/2012 Tribunale di Treviso" per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Il saldo del prezzo e l'iva sulla vendita dovranno essere versati entro sessanta giorni dall'aggiudicazione; il trasferimento conseguente all'aggiudicazione avverrà a rogito di notaio prescelto dalla curatela, con spese interamente a carico dell'aggiudicatario. Per le formalità e contenuto delle offerte, nonché per la disciplina e condizioni di vendita si rinvia all'avviso di vendita reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita sul sito www.fallimentocii.it o presso i curatori fallimentari dott. Giovanni Francescon (0422.548779 - giovanni@francescon.it) e dott. Danilo Porrizzo (0422.543344 - daniilporrizzo@studioassociato.tv.it). Treviso, 12 gennaio 2023. I CURATORI (dott. Giovanni Francescon) (dott. Danilo Porrizzo)



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 260/2021

CAMPONOGARA (VE), Via Nuova 39 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare di mq 210, distribuita in due parti autonome: una al p. primo e una al p. terra, con accessi indipendenti; al p. primo è costituita da vano ingresso, cucina abitabile, soggiorno, salotto, due camere matrimoniali e una singola, due bagni finestrati; al p. terra è composta da due vani, ripostiglio e piccolo bagno; magazzino al p. terra, con scoperto esclusivo. Locata con contratto opponibile disdetta per il 31/3/2023 - Prezzo base Euro 184.875,00. Offerta minima Euro 138.656,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/03/2023 ore 16:00 termine offerte 27/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Carraro Stefano tel. 0415161862.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 374/2021

CAMPONOGARA (VE), Via della Resistenza 31/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione est di un fabbricato bifamiliare a schiera con scoperto di pertinenza, composta: al p. terra da portico, ingresso - soggiorno - pranzo con angolo cottura (ex garage), bagno e scala; al p. primo da due camere, disimpegno, bagno, vano tecnico - lavanderia (ex guardaroba) e terrazza, al p. sottotetto, vano con servizio igienico (piano non legittimato). A nord dello scoperto manufatto magazzino - portico. Irregolarità. Servitù di passaggio carraio e pedonale. Occupato da uno dei debitori - Prezzo base Euro 156.164,00. Offerta minima Euro 117.123,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/03/2023 ore 15:30 termine offerte 13/03/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Bragadin Alvise tel. 0415286059.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 332/2021

CAMPONOGARA (VE), Loc. Prozzolo, Via XXV Aprile 20 - LOTTO 1: ABITAZIONE che si sviluppa al p. terra con ingresso e scala d'accesso al p. primo composto da disimpegno, cucina, due stanze, bagno, lavanderia, poggiatesta; p. secondo, non autorizzato, ricavato nel sottotetto e composto da disimpegno, due stanze e bagno; area scoperta esclusiva; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.486,50. Offerta minima Euro 64.864,87 - LOTTO 2: MAGAZZINO e GARAGE accessibili da corte esclusiva aventi sup. utile calpestabile di mq 64,77 e sup. commerciale di mq 73,82; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 9.757,44. Offerta minima Euro 7.318,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/03/2023 ore 16:00 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00 - Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

CAVALLINO TREPONTI

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 52/2011

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 15 marzo 2023 ore 15:00, presso il proprio Studio, procederà alla vendita competitiva senza incanto dei seguenti beni - CAVALLINO TREPONTI (VE) - LOTTO 4: Quota 1/1 usufrutto, Via Fausta 230, FABBRICATO RURALE con annessi garage / magazzino di mq 35 e terreni, così organizzato: piano terra soggiorno pranzo, cucina, dispensa, bagno, portico, lavanderia, ripostiglio; piano primo disimpegno, tre camere con tre bagni di servizio, sottotetto e ripostigli al grezzo; abusi sanabili e non - Prezzo base Euro 65.000,00 - Termine offerte 14 marzo 2023 ore 12:00.

CAVALLINO - TREPORTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 365/2016

CAVALLINO TREPORTI (VE), Piazza Santa Maria Elisabetta 17 - LOTTO 3 - ABITAZIONE di mq 142 ca., su tre piani f.t., composta al p. terra da veranda d'ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno e bagno; al p. primo da disimpegno, due camere da letto e bagno; al p. secondo da altro disimpegno, due camere da letto, antibagno e bagno; stato di manutenzione appena sufficiente; ampio magazzino adiacente di mq 52 in pessimo stato; occupati dall'esecutato Prezzo base Euro 162.972,00. Offerta minima Euro 122.229,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 16:00 termine offerte 15/03/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Piovesana Domenico tel. 041980450.

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di liquidazione del Patrimonio N. 9/2020

CAVARZERE (VE), Loc. San Pietro di Cavarzere, Via Cinque Martiri 9/a - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano e garage al seminterrato facenti parte un fabbricato di maggiore consistenza, all'appartamento si accede dal vano scale privo di ascensore, è composto da un ampio soggiorno e angolo cottura, un disimpegno che conduce alle due camere e alla camera matrimoniale e ai due bagni di cui il più piccolo adibito attualmente a ripostiglio, è provvisto di ampio terrazzo a ovest e terrazzo e due poggiosi a est. Attualmente il civico corretto è il 9/a e non quello catastalmente identificato. Stato di manutenzione: buono. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 123.570,80. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Rilancio minimo (in caso di pluralità di offerte e conseguente gara) nella misura di Euro 2.000,00 - A decorrere dal giorno 14/03/2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 16/03/2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it. Liquidatore Dr. Massimo Prando con Studio in Venezia, Mestre, Via Gaspare Gozzi n. 55, telefono 0415322024 e-mail massimo.prando@studioprando.eu.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 47/2020

CHIOGGIA (VE), Via Ca' Sabbion 27 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE monofamiliare composta al p. terra da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, bagno disimpegno e due ripostigli con accesso indipendente dall'esterno; al p. primo da tre camere e bagno tra loro disimpegnati; portico e ampio scoperto; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 198.444,00. Offerta minima Euro 148.833,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/03/2023 ore 10:00 termine offerte 23/03/2023 ore 12:00 - Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

www.asteannunci.it

CHIOGGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 438/2014

CHIOGGIA (VE), Borgo San Giovanni 969 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terzo di un edificio condominiale di sette piani, con annessa soffitta al p. settimo, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio. Garage al piano terra di mq 11. Occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 102.362,00. Offerta minima Euro 76.771,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/03/2023 ore 16:00 termine offerte 23/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 452/2019

CHIOGGIA (VE), Via Calle Corona 47 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. secondo di un fabbricato nel centro storico, di circa 75 mq con probabile altezza interna variabile da mt 2,20 a 2,30 in fase di realizzazione al c.d. "stato grezzo" e cioè mancante di qualsiasi opera di finitura; nello stato in cui si trova non è né agibile né abitabile; libero. Prezzo base Euro 74.336,00. Offerta minima Euro 55.752,00 - LOTTO 2:

piano terzo di un fabbricato nel centro storico con destinazione sottotetto / soffitta e non abitazione, si sviluppa in un unico locale di circa 180 mq, con un'altezza interna variabile da mt 2,80 a 0 con la presenza sulla copertura n. 4 abbaini; non è presente alcun tipo di impianto tecnologico; libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/03/2023 ore 14:30 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.

CONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 26/2018

CONA (VE), Pegolotte, Vicolo Carlo Goldoni 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo di un edificio costruito circa 50 anni fa su due livelli fuori terra: al p. terra sono presenti un'abitazione e due garage (uno è oggetto di pignoramento) mentre il primo piano è costituito dall'unità immobiliare in oggetto; sup. lorda ca. mq 137 oltre a terrazza di mq 21; garage sup. lorda ca. mq 18; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 54.155,00. Offerta minima Euro 40.617,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 14:30. termine offerte 15/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

CONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 134/2021

CONA (VE), Via Firenze 3 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra e al piano primo in costruzione ben mantenuta, articolata nel seguente modo: corridoio di ingresso aperto sul soggiorno comunicante con la cucina; disimpegno, lavanderia, camera e bagno al p. terra dotato di accesso interno alla zona garage; piano superiore con disbrigo che permette di accedere a due camere e al bagno; scoperto privato e garage; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 164.586,06. Offerta minima Euro 123.439,55. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/03/2023 ore 11:00 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Crosara Massimo tel. 0418876301.

www.asteannunci.it

DOLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 26/2022**

DOLO (VE), Via San Pio X angolo Via 4 Novembre 17, int. 2 - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO al piano rialzato, consistenza 6,5, sup. mq 109, con garage; locato - Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/04/2023 ore 09:30 termine offerte 06/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato e Custode Dott.ssa Brugnoli Krizia tel. 3925558009 - Giudice dott.ssa Tania Vettore

FIESSO D'ARTICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Giudizio di Divisione N. 11756/2018**

FIESSO D'ARTICO (VE), Viale Riviera del Brenta 149 - LOTTO UNICO - CASA unifamiliare con pertinenza posta su due piani, edificata nei primi decenni del secolo XX, l'ingresso avviene mediante una porta che immette nel vano scala da dove è possibile accedere ad una cucina con annesso locale adibito ad acquario, sempre dal vano scale si accede ad un disimpegno che immette ad un ripostiglio e ad un bagno; il disimpegno conduce ad un magazzino di circa 13 mq. Livello manutentivo pessimo. Accanto all'abitazione fabbricato ad uso garage, con struttura precaria in legno di circa 16 mq. Libero da persone ed è usato come deposito materiali - Prezzo base Euro 42.135,29. Offerta minima Euro 31.601,46. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 09:30 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. D'Amico Silvia tel. 0418723101.

FIESSO D'ARTICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 215/2021**

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo e ultimo piano (terzo piano fuori terra) di condominio privo di ascensore, composto da ingresso corridoio ed in senso orario cucina con poggiatesta, bagno, stanza da letto, stanza da letto, stanza uso salotto; al piano seminterrato magazzino esclusivo e posto auto; libero - Prezzo base Euro 63.574,00. Offerta minima Euro 47.680,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/04/2023 ore 10:00 termine offerte 05/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Barbieri Marco tel. 041412712 - 0418723101.

FOSSÒ**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 39/2021**

FOSSO' (VE), Frazione Sandon, Via Chiesa 33/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con scoperto condominiale e garage, rispettivamente situati al p. primo e al p. interrato del Condominio Alex 2; l'appartamento è composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e terrazza; in discreto stato di conservazione e ben curati; liberi da persone - Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/03/2023 ore 11:00 termine offerte 29/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dr.ssa Bobbo Luciana tel. 0415600231.

FOSSO'**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 187/2022**

FOSSO' (VE), Via Pola 15/4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo del condominio Il Nuovo Centro, composto da ingresso - soggiorno con terrazza, angolo cottura, disimpegno, due camere, piccolo ripostiglio, due bagni, con sup. convenzionale complessiva di mq 87 e garage al p. seminterrato di sup. commerciale complessiva di mq 19; occupato dall'esecutata - Prezzo base Euro 71.243,50. Offerta minima Euro 53.432,62. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 10:30 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

JESOLO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 264/2021**

JESOLO (VE), Via G. Doninzetti 1/D - LOTTO 1: APPARTAMENTO con posto auto a raso, rispettivamente al P1 e T, nel Condominio Doninzetti, a 4 km dalle spiagge; a seguito intervento di ristrutturazione del 2012 per acquisizione della loggia nello spazio giorno a favore del distributivo interno, l'appartamento si compone di: ampio spazio soggiorno - pranzo cucina, camera matrimoniale, bagno e camera singola tutti con affaccio alla terrazza. Prezzo base Euro 127.900,00. Offerta minima Euro 95.925,00 - LOTTO 2: BOX AUTO al p. interrato del Condominio Doninzetti, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima Euro 14.550,00 - Occupati dall'esecutata - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/03/2023 ore 15:30 termine offerte 21/03/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Finato Lorenzo tel. 0415286059.

MIRANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 127/2022**

MIRANO (VE), Via Firenze 32 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, sup. commerciale circa 100 mq, al p. terra di condominio, dotato di area scoperta privata destinata a giardino, di due garage e di ripostiglio posti al p. interrato; l'appartamento è costituito da zona giorno con pranzo, soggiorno e angolo cottura; zona notte con disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio; occupato da terzi - Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/04/2023 ore 09:30 termine offerte 18/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Careri Maristella tel. 0412604611.

PIANIGA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 468/2016

PIANIGA (VE), Loc. Albarea, Via del Grano 10 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, edificio in linea, con scoperto di accesso, composto al p. terra da ingresso, cucina, bagno e ripostiglio, la cucina è utilizzata come camera da letto, una scala interna porta al p. primo, con due camere da letto; sul terreno esclusivo è presente un magazzino comunicante con il garage; entrambi soggetti a cambio d'uso non sanabile, utilizzati come cucina e zona pranzo; in sufficiente stato di manutenzione; libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/03/2023 ore 10:00 termine offerte 23/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Feltrin Michele tel. 0421329466.

QUARTO D'ALTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 264/2020

QUARTO D'ALTINO (VE), Loc. Portegrandi, Via Garibaldi 28 - LOTTO 1 - ABITAZIONE in bifamiliare, composta al p. terra da scantinato con focolare che tramite rampa di scala si raccorda ad un vano disimpegno dal quale si accede al p. primo piano composto da due piani tra loro sfalsati, dove si trovano portico, ingresso, soggiorno e cucina ed una ulteriore rampa di scala che conduce alla zona notte composta da disimpegno; giardino comune; autorimessa al piano terra; in scadente stato di conservazione. Liberi - Prezzo base Euro 67.759,00. Offerta minima Euro 50.819,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/03/2023 ore 15:00 termine offerte 21/03/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Franceschetto Antonio tel. 042155028.

QUARTO D'ALTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 207/2021

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Toscanini 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico al p. primo con garage al p. terra, in condominio di quattro livelli, senza ascensore - Prezzo base Euro 59.753,00. Offerta minima Euro 44.814,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/03/2023 ore 16:00 termine offerte 23/03/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Rechichi Roberto Carmine tel. 042153458.

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 165/2021

SANTA MARIA DI SALA (VE), Fraz. Caltana, Via Caltana 72/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico, al piano terra con area urbana, in edificio composto da 2 unità immobiliari sovrapposte (piano terra e primo) con cortile comune; l'area urbana è occupata da una costruzione di più ampie dimensioni ad uso garage; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 143.340,00. Offerta minima Euro 107.505,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/03/2023 ore 09:30 termine offerte 21/03/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Careri Maristella tel. 0412604611.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2021 + 72/2021

SPINEA (VE), Via Cavalcanti 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, consistenza 7 vani, sup. 148 mq, in edificio di tre piani fuori terra composto da due unità abitative costruito negli anni Settanta; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 78.972,00. Offerta minima Euro 59.229,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 16:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. De Lorenzi Andrea tel. 041431053.

TORRE DI MOSTO

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 82/2018

TORRE DI MOSTO (VE), Via San Martino 19 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra suddiviso in ingresso / disimpegno, cucina, guardaroba, 3 camere, bagno. APPARTAMENTO al p. primo costituito da ingresso / disimpegno, cucina, pranzo, 2 camere, guardaroba, bagno. Stalla e fienile con portico

annessi, cantina e magazzini, deposito attrezzi. Al p. terzo del corpo residenziale granaio accessibile dal fienile. Grava diritto di abitazione - Prezzo base Euro 26.742,65. Offerta minima Euro 20.056,99. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/03/2023 ore 10:30 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Manente Alessia tel. 041950270.

VIGONOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 290/2019

VIGONOVO (VE), Via Firenze 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo di condominio di 6 unità residenziali, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e bagno; garage al p. terra sup. 17 mq; locato - Prezzo base Euro 59.389,95. Offerta minima Euro 44.542,46. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 10:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione R.G. n. 4249/2022

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Alessandro Vittoria 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio igienico; magazzino di circa 12 mq al p. seminterrato; lastrico solare di esclusiva pertinenza costituito da un'ampia terrazza con accesso da una delle camere da letto. Locato - Prezzo base Euro 98.829,00. Offerta minima Euro 74.121,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 15:30 termine offerte 15/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Lo Giudice Marcello tel. 0415322600.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 259/2021

VENEZIA, Chirignago, Via dei Profeti 4 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, tre magazzini e centrale termica, con disimpegno e bagno; al p. primo, cui si accede sia da una scala interna che da una esterna, da ingresso / soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno e due poggioni; garage al p. terra, sup. totale 21mq; occupato in forza di assegnazione della casa coniugale - Prezzo base Euro 108.500,00. Offerta minima Euro 81.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/04/2023 ore 15:30 termine offerte 18/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Giorgiutti Michele tel. 041713460.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 310/2021**

VENEZIA, Chirignago, Via Calabria 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno e due terrazze, con cantina al p. seminterrato e piccolo ripostiglio, facenti parte di condominio in complesso condominiale di quattro fabbricati con scoperto comune; libero - Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 10:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

VENEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

D.M. 06/09/2017 402/2017

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO - Avviso di vendita della nuda proprietà immobiliare senza incanto - D.M. 06/09/2017 402/2017 - VENEZIA, Loc. Mestre, Via Cavallotti 67 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terreno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio lavanderia dove è stato ricavato un servizio igienico; locale ripostiglio esterno; scoperto di pertinenza; utilizzato dal titolare del diritto di usufrutto fino alla scadenza dei previsti trent'anni (09/02/2035) - Prezzo base Euro 154.830,00. Offerta minima Euro 154.830,00. Vendita senza incanto: 02/03/2023 ore 10:00 termine offerte 01/03/2023 ore 11:00 - Delegato Notaio Dr. Candiani Carlo tel. 041959944. Commissario Liquidatore Dott. Massimo Da Re, tel. e fax n. 041/5225988, e-mail: info@studiodrc.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAVARZERE**LABORATORIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 23/2011

CAVARZERE (VE), Loc. Ribasso 10 - LOTTO UNICO - Libero - LABORATORIO artigianale, p. terra, composto da un unico vano, con scoperto. Unità immobiliare a piano terra ad uso ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, ripostiglio, due camere da letto ed un bagno, con locali accessori di esclu-

siva pertinenza, con scoperto comune. Unità immobiliare al piano primo ad uso ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere da letto ed un bagno con accesso dal poggione raggiungibile dallo scoperto comune - Prezzo base Euro 48.629,00. Offerta minima Euro 36.471,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/03/2023 ore 12:00 termine offerte 23/03/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

CHIOGGIA**EX COLONIA MARINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 72/2021

Il Dott. Mattia Callegari, con Studio in Chioggia (VE), Via Domenico Schiavo n. 94/A, cel. 391.3901268, in qualità di Curatore del fallimento in epigrafe giusta nomina del Tribunale di Venezia, sezione fallimentare, con sentenza n. 73 del 24.09.2021, AVVISA che a decorrere dal giorno 28.03.2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 04.04.2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it del seguenti lotti: CHIOGGIA (VE), Via delle Nazioni Unite - LOTTO 2 - Ex colonia marina Leone XIII con superficie complessiva di circa 5.000,00 mq disposta su un piano seminterrato e tre piani fuori terra a 100 mt dalla spiaggia. Prezzo base Euro 1.520.250,00 . Offerta minima Euro 1.140.187,50. Per maggiori informazioni è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

JESOLO**ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 286/2021**

JESOLO (VE), Via Rusti 48 - LOTTO 2 - Fabbricato ad uso residenziale e ad uso capannone / laboratorio artigianale; la parte abitativa è composta al p. terra da porticato, soggiorno pranzo, angolo cottura, disimpegno con porta di collegamento al capannone, camera, bagno, guardaroba e scala di accesso al p. primo; al p. primo da disimpegno, salotto, ripostiglio, due camere, bagno. Capannone artigianale composto al p. terra da un ampio spazio ad uso deposito, un archivio, un magazzino e due locali ad uso ufficio, uno spogliatoio, e servizi igienici con disimpegno, due docce e due w.c.; al p. primo sottotetto; magazzino ricovero attrezzi. Scoperto esclusivo sul lato nord, in continuità dell'area scoperta è presente un'area catastalmente classificata F1 (area urbana), coltivata. Difformità catastali, difformità edilizie, difformità urbanistiche - Occupato - Prezzo base Euro 572.064,61. Offerta minima Euro 429.048,46. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/03/2023 ore 09:00 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. D'Este Marco tel. 041988358.

www.asteannunci.it

VENEZIA**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 319/2021**

VENEZIA - LOTTO 1: Sestiere Cannaregio 3199, MAGAZZINO al p. terra di più ampio fabbricato con tre piani fuori terra con ingresso indipendente sul fronte sud/est; , libero da persone e privo di arredi, in carenza stato manutentivo; irregolarità catastali e/o urbanistiche. Prezzo base Euro 73.451,45. Offerta minima Euro 55.088,58 - LOTTO 2: Sestiere Cannaregio 3679, APPARTAMENTO al p. primo di edificio su 5 livelli fuori terra con accesso da Calle del Becher, in pieno centro storico, dotato di locale ad uso magazzino al p. terra; in ottimo stato manutentivo; libero. Prezzo base Euro 411.975,00. Offerta minima Euro 308.981,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/04/2023 ore 15:30 termine offerte 19/04/2023 ore 12.00 - Delegato Avv. Faggiotto Manola tel. 042151211.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

CAMPOSANPIERO**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 109/2013**

TRIBUNALE VENEZIA - Vendita telematica sul portale www.quimmo.it del 24/03/2023 dalle ore 10:00 alle ore 12.00. Documenti e informazioni presso abilio S.p.A. tramite recapiti indicati sul portale e presso il Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330. Villanova di Camposampiero (Pd) - Via del Donatore: Lotto 7 (asta 14801): Appartamento (5 vani) e garage (mq 45) prezzo base Euro 51.320,00.

Lotto 18 (asta 14809): Terreno edificabile della superficie complessiva di mq 13.413. Prezzo base Euro 179.947,00.

Immobilie comm.le|ind.le

CAORLE

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 505/2013

CAORLE (VE), Località Porto Santa Margherita, Via Gritti 38, QUOTA DI 1/2 - LOTTO 2 - Unità immobiliare posta al p. terra, in aderenza, in parte, al lato ovest dell'edificio costituito dalla palazzina in cui è inserito il lotto 1 di perizia. L'unità, realizzata negli anni novanta, è costituita da due locali destinati a ufficio, un'autorimessa / deposito per tre posti auto e un magazzino. Libero - Prezzo base Euro 20.506,00. Offerta minima Euro 15.379,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 15:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

CAVARZERE

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 68/2022

CAVARZERE (VE) - LOTTO 1: Via Camillo Cavour 19, Edificio adibito ad autorimessa autotreni con annessi locali ad uso ufficio, archivio, officina, magazzino, centrale termica, ripostiglio e locali w.c. di circa 838 mq con scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 277.225,00. Offerta minima Euro 207.918,75 - LOTTO 2: Via Camillo Cavour snc, Edificio adibito a magazzino - locale di deposito di circa 653 mq con scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 237.042,00. Offerta minima Euro 177.781,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 15:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Callegari Mattia Cell. 3913901268.

ERACLEA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2015

ERACLEA (VE), Loc. Torre di Fine, Via Bova 3 - LOTTO 3: porzione di CAPANNONE industriale; non occupato - Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.094,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 09:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Armellin Giovanni Battista tel. 0412377798.

FOSSALTA DI PIAVE

IMMOBIE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 52/2017

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via dell'Artigianato 21 - LOTTO 3 - Unità immobiliare a destinazione commerciale utilizzata quale deposito attrezzi e mezzi - con primo piano - e annessi uffici, ingresso - reception, sala riunioni, servizi igienici, spogliatoio, archivio, centrale termica, nonché area scoperta / di manovra, spazi adibiti a posti auto (circa 8), area a verde, ampia tettoia esterna e area ove è stato collocato un serbatoio - contenitore distributore per carburante liquido di categoria "C" da 3.380 l, anno 2008. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico installato sulla copertura del capannone - Prezzo base Euro 387.680,00. Offerta minima Euro 290.760,00. Vendita mediante procedura competitiva ex art. 107 ss L.F 29/03/2023 ore 15:00 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Stefania Martignon, tel. 041.7795758.

JESOLO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 304/2021

JESOLO (VE), Via Dalmazia 12 - LOTTO UNICO - Immobile oggetto di contratto d'affitto d'azienda - Hotel in Jesolo Lido, Via Dalmazia n. 12, angolo con il 2° accesso al mare - Prezzo base Euro 1.187.000,00. Offerta minima Euro 890.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/03/2023 ore 15:30 termine offerte 13/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

JESOLO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 129/2021

LIDO DI JESOLO (VE) - LOTTO 4: Piazza Luigi Tenco, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa 210 mq, piano T. Prezzo base Euro 235.875,00. Offerta minima Euro 176.910,00 - LOTTO 5: Piazza Luigi Tenco, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa mq 183, piano T. Prezzo base Euro 205.875,00. Offerta minima Euro 154.410,00 - LOTTO 6: Via Domenico Modugno, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa mq 70, piano T. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.100,00 - LOTTO 9: Viale del Marinaio, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa mq 176, piano T. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00 - LOTTO 10: Piazza Luigi Tenco, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa mq 83, piano T. Prezzo base Euro 93.375,00. Offerta minima Euro 70.100,00 - Vendita

senza incanto sincrona mista: 18/04/2023 ore 15:00 termine offerte 17/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

JESOLO

NEGOZI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 129/2021

LIDO DI JESOLO (VE) - LOTTO 3: Via Domenico Modugno, Ufficio, consistenza 9,5 vani, sup. catastale 315 mq, piano T; locato. Prezzo base Euro 472.125,00. Offerta minima Euro 354.100,00 - LOTTO 1: Piazza Fabrizio De Andrè, Ufficio, sup. catastale 619 mq, p. T; Viale del Marinaio autorimessa di 35 mq, p. S1; locato. Prezzo base Euro 950.250,00. Offerta minima Euro 713.000,00 - LOTTO 2: Piazza Fabrizio De Andrè, Negozio di 186 mq, p. T; negozio di 52 mq, p. T; negozio di 53 mq, p. T; locati. Prezzo base Euro 500.625,00. Offerta minima Euro 375.500,00 - LOTTO 7: Via Domenico Modugno, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa mq 336, piano T. Prezzo base Euro 377.625,00. Offerta minima Euro 283.220,00 - LOTTO 8: Via Domenico Modugno, Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo, di circa mq 520, piano T. Prezzo base Euro 584.625,00. Offerta minima Euro 438.470,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/04/2023 ore 15:00 termine offerte 18/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

JESOLO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 129/2021

LIDO DI JESOLO (VE) - LOTTO 2: Viale del Marinaio, Porzione di fabbricato allo stato grezzo ad uso ufficio con ampia terrazza, sup. commerciale di circa 64 mq, piano 1; libero - Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/04/2023 ore 15:30 termine offerte 19/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

VENEZIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 273/2020

VENEZIA, Loc. Mestre, Chirignago, Via Fratelli Cavanis 46 - Proprietà superficciaria - In galleria commerciale, tre immobili ad uso negozio, collegati, senza divisori interni, così da formare un unico grande spazio commerciale; magazzini e locali di deposito - Prezzo base Euro 111.787,50. Offerta minima Euro 83.840,63. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/04/2023 ore 10:00 termine offerte 12/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it

tuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

MARTELLAGO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG/Anno nr: 03/2018 - **Fallimento nr: 03/2018**

- Giudice Delegato: Silvia Bianchi

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA EX ART 107 L.F

1^a Esperimento

Il sottoscritto Dott. Marino Cinganotto con Studio in Caorle (VE), Campo Cadorna 5, Curatore della procedura in epigrafe AVVISA che a decorrere dal giorno 28 febbraio 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 02 marzo 2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it del seguente lotto:

LOTTO UNICO: Capannone ad uso industriale con uffici, abitazione custode, magazzini in corpi staccati, scoperto. Piena proprietà per 1/1 CLASSIC LIGHT S.R.L. con sede in MARTELLAGO (VE), Via Selvanese 10.

PREZZO BASE: Euro 448.540,00 - OFFERTA MINIMA Euro 336.405,00 - CAUZIONE: 10% dell'offerta - SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA: Euro 10.000,00.

Tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.it

SPINEA**UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Sentenza nr: 28/2022 - **Fallimento nr: 27/2022**

- Giudice Delegato: Dott.ssa MARTINA GASPARINI

Curatore: rag. ENRICO De Sordi

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA - I esperimento

Il sottoscritto rag. Enrico De Sordi, con studio in Mestre (VE) via Torino n. 125/4, telefono 0412604611 mail: Studiodesordi@125co.it Pec procedura fallimentopromozionesalute@pec.it, nominato curatore, come da indicazione in epigrafe AVVISA

Che a decorrere dal giorno 28.02.2023 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 02.03.2022 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it e www.asteimmobili.it

LOTTO 1:

Descrizione: Unità commerciale attualmente destinata ad ambulatorio medico al piano terra, garage al piano interrato, inseriti in edificio condominiale di ampie dimensioni. Ubicazione: Ambulatorio in Spinea (VE) via Pozzuoli 17/D — Garage in Spinea (VE) viale San Remo Accessi: Il locale commerciale è accessibile dalla via Pozzuoli mentre il garage è accessibile dalla rampa carraia su viale San Remo. Distributivo: L'unità commerciale si compone di area di ingresso di ca. mq 18,00, tre stanze attualmente utilizzate come ambulatorio medico con superficie di poco inferiore a ca. mq 12,00 cadauna, area segreteria di ca. mq 8,00, doppio servizio igienico (uno dei quali di dimensioni sufficienti all'utilizzo da parte di persona in carrozzina) con antibagno, ripostiglio uso spogliatoio. Garage di ca. mq 13,00 con passaggio carraio utile di ca. mq 2,30. L'immobile verrà trasferito libero da persone e cose.

PREZZO BASE: Euro 96.900,00 - CAUZIONE: 20% del prezzo offerto - SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 1.000,00

Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00

e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

Terreno|Immobilabile agricolo**CHIOGGIA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 89/2020

CHIOGGIA (VE), Località Orti Ovest - LOTTO 1: QUOTA 1/2 PIENA PROPRIETA' - Appezamento di terreno, all'interno della conterminazione lagunare, estensione catastale di 13.720 mq, censito come prato; vincolo ambientale; occupato. Prezzo base Euro 13.770,90. Offerta minima Euro 10.328,18 - LOTTO 2: QUOTA 1/2 PIENA PROPRIETA' - Appezamento di terreno, all'interno della conterminazione lagunare, estensione catastale di 69.098 mq, censito come incolto produttivo, in zona barenosa; vincolo ambientale; occupato. Prezzo base Euro 13.773,00. Offerta minima Euro 10.328,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/03/2023 ore 09:15 termine offerte 29/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Biscontin Alvise tel. 0412771302.

CHIOGGIA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 58/2020

CHIOGGIA (VE), Loc. Sottomarina - Loc. Ghezzi, Via Sottomarina - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO edificabile di forma pressoché rettangolare che si estende dalla laguna del Lusenzo verso la zona denominata Ghezzi di circa 1.550 mq; n. 6 lotti di TERRENO edificabile tra loro adiacenti per complessivi mq 8.230 catastali ricompresi nel PUA adottato con DGC n. 76 del 12.05.2020, area di intervento n. C2/1 località Ghezzi. Libero. La proprietà aderisce al Consorzio Urbanistico Terre dei Ghezzi. Indicazioni di edificabilità in perizia. Presenza di servitù coattiva - Prezzo base Euro 535.000,00. Offerta minima Euro 401.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 16:00 termine offerte 15/03/2023 ore 12:00. Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853 mail maura@studiumitalia.it.

FIESSO D'ARTICO**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 451/2013

FIESSO D'ARTICO (VE), via Silvio Pellico - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO a destinazione edificabile, sito alla prima periferia del paese, di sup.

catastale mq 7.400, di forma regolare ad "elle", parzialmente piantumato da alberi di grandi dimensioni e varia vegetazione libera, occupato da manufatti ad uso agricolo, da tettoie e box in lamiera, oggetto di sanatoria edilizia, in precarie condizioni di manutenzione e conservazione; costi per smaltimento eternit Euro 2.000,00 già dedotti dal prezzo; occupato dall'esecutato - 10^a Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/03/2023 ore 15,00 termine offerte 21/03/2023 ore 12,00 - Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

STRA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 279/2020

STRA (VE), Via Gramsci / Via Capeleo - LOTTO UNICO - TERRENI edificabili in gran parte ricadenti all'interno del P.U.A. "PER.3/" (mappale 1029 esterno alla perimetrazione del piano); part. 1023, qualità seminativo arborato, sup. cat. 54 are, 40 ca; part. 1026, qualità seminativo arborato, sup. cat. 60 are 00 ca; part. 1028, qualità seminativo arborato, sup. cat. 54 are, 55 ca; part. 1029, qualità seminativo arborato, sup. cat. 17 are 95 ca - Prezzo base Euro 1.074.732,00. Offerta minima Euro 806.049,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/03/2023 ore 15:00 termine offerte 29/03/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

VENEZIA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 325/2020

VENEZIA, Località Tessera, Via Pezzana - LOTTO 1 - TERRENI incolti e ineditati nelle vicinanze dell'aeroporto Marco Polo, accessibili dalla strada non asfaltata denominata via Pezzana (laterale di via Triestina), l'accesso è dotato di cancello; sul margine ovest in corrispondenza del canale è presente una capezzana; sono presenti alberature e prato; di forma poligono irregolare ed orografia pianeggiante. Previsioni urbanistiche scarse. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 192.063,23. Offerta minima Euro 144.047,42. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/03/2023 ore 10:00 termine offerte 28/03/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Lenarda Sebastiano tel. 041987288.

www.asteannunci.it

Bene Mobile

VENEZIA

MARCHIO "EVERYBODY"

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Everybody
by B.Z. MODA

Esecuzione Mobiliare R.G. n. 448/2021

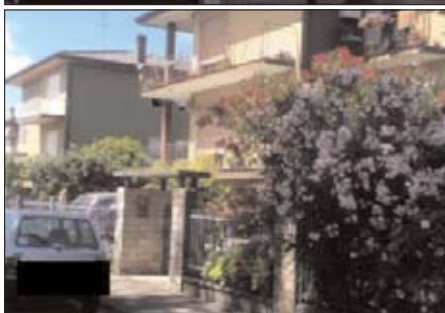
VENDITA MOBILIARE - LOTTO UNICO - Marchio "EVERYBODY" (verbale) registrato in Italia con il n. 384043 in data 8.9.1980 (domanda n. GE1980C012916 depositata il 10.12.1985), successivamente rinnovato con n. 302000900872404 il 5.9.2000, n. 302010901870232 il 7.9.2010 e ultimo rinnovo n. 36202100040097 del 4.3.2021; marchio internazionale "EVERYBODY by B.Z. MODA" (figurativo) registrato come marchio internazionale n. 1060920 in data 10.8.2010, rinnovato il 25.2.2021 - Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/03/2023 ore 15:00 termine offerte 20/03/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Susa Glauco tel. 0415369273.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

APPARTAMENTI - BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2020

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Miramare 13 - LOTTO 6: Appartamento, Cat. A/3, p. primo, consistenza 4,5 vani, sup. 94 mq. Prezzo base Euro 60.874,50. Offerta minima Euro 45.660,00 - LOTTO 7: Appartamento, Cat. A/3, p. primo, consistenza 4 vani, sup. 85 mq. Prezzo base Euro 47.574,75. Offerta minima Euro 35.700,00 - LOTTO 5: Deposito, Cat. C/2, p. terra, consistenza 188 mq; terreno, qualità prato, sup. cat. 486 mq. Prezzo base Euro 82.301,25. Offerta minima Euro 61.726,00 - VENEZIA, Loc. Mestre, Via Roentgen 6 - LOTTO 1: Magazzino, Cat. C/2, p. terra, consistenza 125 mq. Prezzo base Euro 102.465,75. Offerta minima Euro 76.849,35 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 15:00 termine offerte 15/03/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Crety Cesare Maria tel. 041961401.

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



Tribunale di VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 249/2021

CAVARZERE (VE), Fraz. Canareggio, Stradella Begelle 6 - LOTTO UNICO - VILLETTA a schiera posta sul lato nord, sviluppata ai piani terra e primo con annesso garage e area cortilizia, abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 09:30. NOTAIO DR. MARCO GAVA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARCON

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 2693/2022

MARCON (VE), Via Don Giovanni Bosco 14 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di casa a schiera, con scoperto esclusivo, composta al p. interrato da due locali ad uso taverna, al p. terra da garage, disimpegno, bagno, soggiorno e cucina, al p. primo da bagno, disimpegno, tre camere e due terrazze - Prezzo base Euro 194.366,00. Offerta minima Euro 145.774,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 10:30. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 36/2020

MARTELLAGO (VE), Via Castellana 48/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano costituito da tre camere da letto, cucina e ampio soggiorno, due servizi igienici, due terrazze; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 182.750,00. Offerta minima Euro 137.062,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/03/2023 ore 10:00. NOTAIO DR. ALEXANDRO MINAZZI

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 86/2022

VENEZIA, Mestre, Via Garigliano 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con annesso magazzino al piano quinto e garage al piano terra, facenti parte del condominio Miramonti; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 194.600,00. Offerta minima Euro 145.950,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/03/2023 ore 09:30. NOTAIO DR. ALBANO DALLA VALLE

www.asteannunci.it

**VERONA**
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 128/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 15.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Tevere, piena proprietà di appartamento posto al piano quarto con annessa cantina posta al piano interrato, facente parte del condominio "Ticino".

Prezzo base Euro 91.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 68.250,00

E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli con studio in Verona, Salita Fontana del Ferro n. 24, tel. 045-8034666, fax. 045-6170110, e-mail: tommasonicoli@avvocatonicoli.it.Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il professionista delegato Avvocato Daniela Deguidi

VERONA**PORZIONE IMMOBILIARE D'ANGOLO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 222/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto In Comune di Verona (VR), a circa 2 km dal centro di Montorio, in contrada Rugolana, via delle Rive n. 1, piena proprietà di porzione immobiliare d'angolo inserita nella contrada Rugolana (costituita da più unità immobiliari). Il bene è distribuito su un piano terra che andrà ripristinato a portico ad uso collettivo (attualmente trasformato in abitazione) e un piano primo ove si trova l'abitazione, oltre ad alcune aree esterne di proprietà come la terrazza collocata sul fronte nord - est, la retrostante corte esclusiva

destinata a giardino e un'autorimessa.

Prezzo Base Euro 243.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 182.250,00

Si precisa che dalla perizia in atti risulta che: - sussistono difformità tra lo stato di fatto e quello autorizzato, la più evidente delle quali riguarda la divisione e trasformazione in spazi abitativi del portico ad uso collettivo presente al piano terra (sub 2). L'intervento, in assenza di titolo autorizzativo, ha comportato la modifica anche delle strutture portanti del fabbricato poiché è stata realizzata un'apertura nel solaio per l'inserimento di una nuova scala interna di collegamento posta al centro del portico. L'accesso all'abitazione (sub 4) al piano primo non avviene più dalla scala comune come rappresentato negli elaborati grafici autorizzati, ma dalla predetta scala interna dal piano terra; - "l'abuso riscontrato, in seguito a incontri svolti con i tecnici del Comune di Verona, risulta non sanabile sia per quanto riguarda il vincolo di destinazione d'uso del portico a uso collettivo, trascritto a favore del Comune di Verona (descritto a pag. 9 - 10 - 11), sia per la mancanza della doppia conformità necessaria per portare a termine la sanatoria del bene, - la strada percorribile è il ripristino del bene allo stato autorizzato che dovrà coinvolgere anche l'adiacente abitazione e dovranno essere presi accordi con la proprietà confinante per ripristinare le porzioni a confine tra le due proprietà e la scala centrale allo stato autorizzato."

Custodia: Avvocato Scapini Monica con studio in Verona, Volto San Luca, 18 - Tel. 0458006600 - fax 0458010771 - e-mail: monicascapini1@hotmail.com
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago**ARCOLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 170/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR), via San Giuseppe Lavoratore n. 22/A, in palazzina composta da magazzini e uffici, piena proprietà di appartamento al primo piano con cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo accessibile da scala esclusiva da corte comune.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 83.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia, con studio in Verona, via Leoncino n. 30, tel. 045.595586 - fax 045.8003346, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il delegato Avvocato Maurizio Marino**COLOGNA VENETA****MAGAZZINO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 17/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Cologna Veneta (VR), in zona industriale/artigianale, Viale dell'Industria snc, piena proprietà di capannone destinato a magazzino con ufficio al piano terra con annessa abitazione del custode al piano primo con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 353.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 264.750,00

Custodia: VE.GI. SRLS, Tel. 0459813484 e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione**RONCÀ****UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 358/2020 R.E. cui sono unite la n. 184/2021 R.E. e la n. 192/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Roncà (VR), frazione Terrossa, di Roncà, piazza Terrossa n. 68, in edificio di due piani fuori terra, piena proprietà di unità immobiliare residenziale al piano terra di superficie lorda complessiva di 113 mq catastali nonché piena proprietà di garage di circa 29 mq catastali prezzo base Euro 53.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.125,00

Custodia: Avvocato Cavazzini Matteo con studio in Verona, Corso Cavour 32 - Tel. 0458035655 e-mail: matteo.cavazzini@studiodavvocato.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il delegato Avvocato Roberta Garzatti

SOAVE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 469/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola Vendita senza incanto: 9 marzo 2023 alle ore 15.00 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), via località Costeggiola, Via Tamellini n. 14/a, piena proprietà di unità abitativa di tre piani fuori terra con annessa autorimessa/deposito, entrambi i fabbricati inagibili ed in evidente stato di abbandono, oltre a corte esclusiva all'interno di corte rurale.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Elena Marangoni

SORGÀ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 479/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 15.00 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), via Cesare Battisti n. 35, piena proprietà di abitazione su due livelli facente parte di un complesso residenziale in una corte interna del tipo a "schiera".

Prezzo base Euro 65.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.125,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26 - Tel. 0458006433 - fax 045/4450017 - e-mail: alberto.orrigo@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Melchiorre Saraceno

ZIMELLA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 123/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 14.00 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Stazione n. 10, in fabbricato a 3 piani fuori terra e 1 piano interrato di complessive 6 unità abitative e relative pertinenze, piena proprietà di appartamento con piccola corte esclusiva e di posto auto coperto. Catasto Fabbricati del Comune di Zimella (VR), Fg. 20:

- m.n. 632 su 4 graffato al m.n. 632 sub 16 - Via Stazione n.10 - p. T-1 - cat. A/2 - cl. 3 - vani 5,5 - sup. cat. tot. 111 mq - sup. tot. escluse aree scoperte 105 mq - R.C. Euro 340,86

(ex m.n. 264 sub 4 graffato al m.n. 264 sub 16 - Via Stazione n.10 - p. 1 - cat. A/2 - cl. 3 - vani 5,5 - sup. cat. tot. 111 mq - sup. tot. escluse aree scoperte 105 mq - R. Euro 340,86)

- m.n. 632 sub 21 - Via Stazione n. 10 - p.T1 - cat. C/6 - cl. 4 - 15 mq - R. Euro 15,49

(ex m.n. 264 sub 21 - Via Stazione n.snc - p. S1 - cat. C/6 - cl. 4 - 15 mq - sup. tot. 16 mq - R. Euro 15,49)

sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in VERONA, VIA SCALZI N 20 - Tel. 045592260 - fax 0456050810 - e-mail: crema@studiolegalecrema.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del

richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

NOGAROLE ROCCA

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 2/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 14.30 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), località Bagnolo, via Guido Masotto n. 15, piena proprietà di complesso immobiliare denominato "Corte la Palazzina", in evidente stato di abbandono e degrado, costituito da fabbricato principale ad uso abitazione con pertinenziali corpi di fabbrica accessori ad uso deposito, tettoie aperte ed autorimessa, area scoperta pertinenziale e terreni agricoli

Prezzo Base Euro 310.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 232.500,00

Custodia: Avv. Nicola Sordi, con studio in Verona, Via della Valverde 77, tel. 045/590819 - fax 045/8765212, e-mail: avvnicolasordi@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avv. Laura Lorenzi

RONCÀ

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 71/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 16.00 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Roncà (VR), via Ravazzini n. 13, piena proprietà di immobile cielo terra, affiancato ad altri edifici residenziali posto su tre piani fuori terra all'interno di una corte storica "a cortina con locale accessorio-deposito e terreno di pertinenza, il tutto necessitante importanti interventi di manutenzione.

Prezzo base Euro 28.682,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.511,50

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), via Ravazzini n. 13, piena proprietà di abitazione affiancata ad altri edifici residenziali posto su tre piani fuori terra all'interno di una corte storica "a cortina" non accessibile in quanto in precarie condizioni statiche e manutentive.

Prezzo base Euro 51.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.812,50

Lotto 3: In Comune di Roncà (VR), via Ravazzini s.n.c., piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno coltivato ad uliveto, ma censito come vigneto di 388 mq catastali.

Prezzo base Euro 5.590,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.192,50

Lotto 4: In Comune di Roncà (VR), via Ravazzini s.n.c., piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo destinato a bosco anche se censito parte a incolto produttivo e parte a seminativo, di 1907 mq catastali.

Prezzo base Euro 10.475,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.856,25

Custodia: Avvocato Stanghellini Alessandra, con studio in Villafranca di Verona, Corso Vittorio Emanuele II, 252 Tel. 3491679309 - fax 0457900300 - e-mail: alessandra.stanghellini@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

ROVERCHIARA

CASA - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 75/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A

Lotto Unico: In Comune di Roverchiara (VR), Via Vittorio Veneto n. 28, piena proprietà di porzione cielo-terra di casa in linea disposta su due livelli oltre ad una soffitta e a due accessori accatastati come garage posizionati in aderenza all'abitazione e corte pertinenziale esclusiva nonché piena proprietà di terreno di 6455 mq catastali in parte adibito a giardino ed in parte incolto.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro Euro 58.500,00

Custodia: Avvocato Laterza Sara con studio in San Bonifacio, Via Camporosso, 26 - Tel. 0456106167 - fax 0456106073 - e-mail: sara.laterza@mggavvocati.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Melchiorre Saraceno

Immobilie comm.le|ind.le

BADIA CALAVENA

PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 349/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 9 marzo 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR), località Sant'Andrea, via Monte Carega, piena proprietà di porzione di capannone industriale.

Prezzo Base Euro 153.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 115.312,50

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: giorgiaperbellini@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

ediservice

Postal
Target



Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it





VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

OPPEANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 455/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 maggio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Via Salvato d'Acquisto n. 6, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 77.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Maria Peloso

ALBAREDO D'ADIGE

UNITA' RESIDENZIALI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 280/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 15 marzo 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR) località Casotton, Via Tiede n. 32, piena proprietà di fabbricato residenziale sviluppato su due piani fuori terra con area esterna esclusiva, costituito da:

- due unità residenziali, di cui una al grezzo, poste in adiacenza tra loro e site al piano primo;
- due autorimesse, cantine, servizio igienico e tre locali accessori, il tutto sito al piano terra.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 3489058243, fax 045 5113397, email patrizia.orani@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00

e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

GAZZO VERONESE

IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 8 marzo 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto a favore di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

ILLASI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 482/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Illasi (VR), Via Serravalle n. 9, piena proprietà di porzione di abitazione in linea disposta su piani terra e primo.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Roberto Leso

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 432/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 22 marzo 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola della Scala (VR) Via Roma n. 72, all'interno di un complesso condominiale denominato "Residence Eleonora", costituito da due corpi di fabbrica separati, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano interrato e con posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Martina Morelli, Via Giberti n. 5, Verona, tel. 0454914958, email avvmartinamorelli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

LEGNAGO

PORZIONE CENTRALE DI CASA RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 295/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Morara n. 22, piena proprietà di porzione centrale di casa rurale disposta su due piani fuori terra con annesse due corti esclusive.

Prezzo base Euro 52.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Luigi Da Porto n. 6, Verona, tel. 0458009314, fax 0454851259, email cristina.caloi@caloi-mancassola.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

NOGARA**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 320/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 22 marzo 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR) Via Boschetto n. 11, all'interno di un complesso edificato con più interventi e destinato ad attività produttiva-artigianale, piena proprietà di due magazzini, in parte al grezzo (privi di intonaci e con pavimentazione in battuto di cemento), costruiti in continuità tra loro con piccola porzione del sub 3 costruita in posizione staccata.

Prezzo base Euro 83.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR) Via Boschetto n. 11, all'interno di un complesso edificato con più interventi e destinato ad attività produttiva-artigianale, piena proprietà di magazzino con ufficio, in parte al grezzo (privi di intonaci interni e con pavimentazione in battuto di cemento).

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Martina Morelli, Via Giberti n. 5, Verona, tel. 0454914958, email avvmartinamorelli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net

le.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

SAN PIETRO IN CARIANO**APPARTAMENTO - AURORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 217/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 15 marzo 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Località Casetta Rossa, Via dell'Artigianato n. 12, piena proprietà di appartamento ai piani terra e seminterrato con area cortiva esclusiva e con ampia autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 178.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via del Perlar n. 2, Verona, tel. 045580210, fax 045590814, email caltroni@studiolegale.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

VESTENANOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 265/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 maggio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Vestenanova (VR), Via Mainenti n. 20, piena proprietà appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato, Via Cerati n. 20, Vestenanova, tel. 0458943495, fax 0457613123, email cerato@mc-studiolegale.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaive-

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****LEGNAGO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 199/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 8 marzo 2023 alle ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Vito, Via San Vito n. 120, piena proprietà di appezzamento di terreno avente forma irregolare e superficie catastale complessiva pari a 7.149,00 mq.

Prezzo base Euro 243.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Vito, Via San Vito n. 120 piena proprietà di fabbricato cielo/terra costituito da:

- albergo con ristorante disposto sui piani interrato, terra, primo e sottotetto;
- autorimessa al piano terra;
- appartamento al piano primo;
- area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 203.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Federico Barini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, email barini@avvocati-bmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

Immobilie comm.le | ind.le**SANGUINETTO****EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE-ESPOSITIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 97/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 8 marzo 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 85, piena proprietà edificio a destinazione commerciale-espositiva disposto su tre piani fuori terra, con porticato e terrazza accessori.

Prezzo base Euro 181.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studiotottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Valentina Papoff

no reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Valentina Papoff

SONA

SERRA FLOROVIVAISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 187/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 15 marzo 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR) Via Molina n. 15, piena proprietà di serra florovivaistico composta da quattro aree serra, disimpegno, ufficio, archivio,

bagni, spogliatoi, magazzino e centrale termica al piano terra, soffitta al piano mezzanino, oltre ad ampia corte esclusiva.

Prezzo base Euro 173.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email g.maffi@lmgstudio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini



VERONA - Vendite Notaio CASCONE

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 298/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 21 marzo 2023 alle ore 15:00
Luogo: Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: n Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Villaraspa n. 57, piena proprietà di appartamento posta al primo piano composta da: soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno, con pertinenziale garage.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 045/9813484 - email: visiteimmobili@ivgverona.it. Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via die Mutilati n. 4/F (tel. 045-8004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale www.asteubbliche.notariato.it. Maggiori informazioni: e-mail: gestorenartel@notariato.it, tel. 06/36769500.

Il Notaio delegato Cristiana Cascone

BOVOLONE

VILLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 349/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 21 marzo 2023 alle ore 15:00

Luogo: Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Siena n. 14, piena proprietà di villa disposta su due piani, composta al piano terra da: ripostiglio, lavanderia, locale adibito a studio e bagno, e al primo piano da: cucina, soggiorno, tre camere e due bagni, con piscina, e pertinenziale garage al piano terra.

Prezzo base Euro 290.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 217.500,00

Custodia: Avv. Sara Salaorni, tel. 045/8002170 - email: salaorni@bertanisalaorni.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via die Mutilati n. 4/F (tel. 045-8004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale www.asteubbliche.notariato.it. Maggiori informazioni: e-mail: gestorenartel@notariato.it, tel. 06/36769500.

Il Notaio delegato Cristiana Cascone

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 114/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 8 marzo 2023 alle ore 10:00
Luogo: presso il CMS - Centro Multiservizi S.r.l., in Verona, in Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Cacciatori Piemontesi n. 20, all'interno di una palazzina condominiale di quattro piani fuori terra situato, piena proprietà di appartamento posto al secondo piano con annesso vano cantina al piano seminterrato e autorimessa posizionata nell'area esterna di proprietà del condominio.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Custodia: Avv. Barbara Beozzo, Via Mercuzio n. 1 37122 Verona, tel. 0458536410, fax 0454851148, email: info@studiolegalebeozzo.com.Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso CMS - Centro Multiservizi S.r.l. in Verona, Via Enrico Fermi n. 54, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. tramite il portale www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211- mail: aste@fallco.it.Maggiori informazioni: Tel. 045002630, e-mail: bianchettistudio@gmail.com.

Il Professionista delegato Dott.ssa Tatiana Bianchetti

BOVOLONE**EDIFICIO TERRA CIELO - AUTORIMESSA - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**PROCEDIMENTO DI DIVISIONE ENDOESECUTIVA N. 2007/2021 R.G.**

Giudice: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 13.00
Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Paradiso snc, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da: - edificio terra cielo disposto su tre piani fuori terra e un piano seminterrato, composto come segue: a) porzione ad uso abitazione composta al piano terra da atrio, disimpegno, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due salotti; al piano primo da atrio, disimpegno, n. 6 camere da letto, n. 4 bagni; al piano sottotetto da cinque locali; al piano seminterrato da tre locali cantine (il tutto con superficie commerciale di circa mq 634); b) porzione ad uso ufficio composta da locale principale uso ufficio, retro-ufficio e bagno (il tutto con superficie commerciale di circa mq. 64); - n. 1 autorimessa (superficie commerciale di circa mq. 78) e n. 1 locale ad uso deposito (superficie commerciale di circa mq. 68), il tutto situato in corpo separato in legno; - corte di accesso. Superficie commerciale totale circa mq. 866. Prezzo base Euro 65.644,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.233,00

Custodia: Avv. Stefano Rossi (Tel. 045/8536410, e-mail: stefano.rossi@avesec.it).Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato sito in Verona, Via Mercuzio n. 1, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net S.p.A. - Spazio Aste (tel. +39 02 80030021 - e-mail: garaimobiliare@astalegale.net).Maggiori informazioni: Tel. 045/8536410, e-mail: stefano.rossi@avesec.it.

Il Professionista delegato Avv. Stefano Rossi

BUSSOLENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 132/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 22 marzo 2023 alle ore 14:00
Luogo: presso il CMS - Centro Multiservizi S.r.l., in Verona, in Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR), Via Azzolini 3-5, all'interno di un complesso condominiale di tre-quattro piani fuori terra e uno interrato, piena proprietà di appartamento posto al piano terra e con vani accessori al piano interrato, superficie scoperta ad uso esclusivo e autorimessa collegata agli accessori del piano interrato con accesso carraio dal civico 5.

Prezzo base Euro 231.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 173.625,00

Custodia: Avv. Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa, 3, 37122 Verona VR, tel. 0458003495, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso CMS - Centro Multiservizi S.r.l. in Verona, Via Enrico Fermi n. 54, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. tramite il portale www.fallcoaste.it.Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211- mail: aste@fallco.it.Maggiori informazioni: Tel. 045002630, e-mail: bianchettistudio@gmail.com.

Il Professionista delegato Dott.ssa Tatiana Bianchetti

ISOLA DELLA SCALA**AUTORIMESSE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 74/2022 R.E.**

G.E. Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 22 MARZO 2023 ORE 10:00

Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza

Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.150,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.865,00

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.350,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.765,00

Prezzo base Lotto 3 Euro 8.100,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.100,00

Beni posti in vendita:

Lotto 1: piena proprietà, Via Monte Grappa n. 2, Isola della Scala (VR).

Censito al Catasto Fabbricati di detto Comune: Foglio n. 54 Mappale 1259 Sub. 27; Autorimessa. (Categoria C/6, Classe 5). Il lotto si compone di un'autorimessa e delle relative pertinenze (Sub. 37 b.c.n.c.).

Lotto 2: piena proprietà, Via Monte Grappa n. 2, Isola della Scala (VR).

Censito al Catasto Fabbricati di detto Comune: Foglio n. 54 Mappale 1259 Sub. 28; Autorimessa. (Categoria

C/6, Classe 5). Il lotto si compone di un'autorimessa e delle relative pertinenze (Sub. 37 b.c.n.c.).
 Lotto 3: piena proprietà, Via Vittorio Veneto n. 32, Isola della Scala (VR).
 Censito al Catasto Fabbricati di detto Comune: Foglio n° 45 Mapp. 1531 Sub. 20; Garage (Categoria C/6, Classe 5). Il lotto si compone di un garage e delle relative pertinenze (Sub. 32, 33 e 34 b.c.n.c.).
 Il tutto oltre eventuali parti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. ed oltre all'area di sedime su cui insiste il fabbricato.

Custodia giudiziaria: Per visionare gli immobili, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione dei beni, rivolgersi all'Istituto Vendite Giudiziarie - VE. GI. Verona in via Chioda n. 123/A, 36136 Verona (VR), telefonando al numero 045/9813484 o mandando una mail all'indirizzo visiteimmobili@ivgverona.it.
 Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.
 Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: aste@fallco.it.

PESCHIERA DEL GARDA - BRENZONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 122/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. ATTILIO BURTI
 Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 09.00
 Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135-Verona.

Lotti 1 e 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR), Località Broglie, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due unità abitative tipologia appartamento localizzate in un unico fabbricato bifamiliare disposto su due livelli fuori terra, piano sottotetto e piano seminterrato: la prima (sub 1) al piano terra, la seconda (sub 2) al piano primo e mansarda. Completano il compendio un'autorimessa (sub 3) con taverna e bagno-lavanderia al piano seminterrato e la corte esterna pertinenziale comune ad entrambe le unità abitative, che si sviluppa prevalentemente sul lato nord del fabbricato.

Prezzo base Euro 571.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 428.250,00

Lotto 3: In Comune di Brenzone sul Garda (VR), Via XX Settembre n. 16, piena proprietà di unità abitativa tipologia appartamento localizzata al piano primo di un fabbricato di tre unità abitative complessive disposto a piani leggermente sfalsati su quattro livelli fuori terra e piano seminterrato. L'unità immobiliare è composta da un vano soggiorno con angolo cottura, da una camera, una zona pranzo ed un bagno. Prezzo base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00

Lotto 4: In Comune di Brenzone sul Garda (VR), Via XX Settembre n. 16, piena proprietà di unità abitativa tipologia appartamento localizzata al piano secon-

do di un fabbricato di tre unità abitative complessive disposto a piani leggermente sfalsati su quattro livelli fuori terra e piano seminterrato. L'unità immobiliare è composta da un vano soggiorno con angolo cottura, da una camera, un vano finestrato ad uso lavanderia, una zona ripostiglio collegata al vano soggiorno ed un bagno.

Prezzo base Euro 151.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 113.250,00

Custodia: Avv. Martina Morelli (tel: 0454914958, e-mail: avvmartinamorelli@gmail.com).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. (tel: 0636769, e-mail: gestorenortel@notariato.it).

Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

RONCÀ

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 242/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 15 marzo 2023 alle ore 14.40
 Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), Via San Giovanni Calabria n.14, intera piena proprietà di abitazione posta al piano terra e interrato con autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 250.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.500,00

Custodia: Alessia Pasquato, con studio a Verona in via Tazzoli 2, tel. 3356834510, email alessia.pasquato@tiscali.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (Tel. 045/995348, e-mail: adiutores@adiutores.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita telematica: Astalegale.net s.p.a. tramite il portale www.spazioaste.it. Maggiori informazioni: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Professionista delegato avv. Matteo Gervasini

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SORGÀ - NOGARA - CASALEONE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 384/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. ATTILIO BURTI
 Vendita senza incanto: 16 marzo 2023 alle ore 11.00
 Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135-Verona

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR) - fraz. Bonferraro, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da terreni agricoli a seminativo e, in parte minore, a pioppeto. Dal centro della frazione di Bonferraro, proseguendo verso nord percorrendo per circa 800 metri la strada provinciale 20a per Sorgà fino ad incrociare la circoscrizione di collegamento con la SR 10 vi sono, a levante i terreni a seminativo, mentre il pioppeto è ubicato verso ponente. Il compendio ha un'estensione complessiva di mq. 3.61.62 e campi veronesi 12.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00.

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR) alla Via Olmi n. 23 e limitrofi, piena proprietà di abitazione rurale su due piani e di terreni agricoli seminativi. Il compendio in vendita è in particolare costituito da: Abitazione di tipologia rurale che si sviluppa su due piani e corte annessa. Lo spazio interno dell'abitazione è così distribuito: al piano terra ingresso, soggiorno, tre stanze da letto, un disimpegno due antibagni, sei bagni e zona cucina/pranzo, al primo piano disimpegno e tre stanze da letto. Dimensioni complessive mq. 288,00. Terreni ad uso agricolo per una superficie complessiva di mq. 47.457 (campi veronesi 15,8). Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.750,00

Lotto 3: In Comune Casaleone (VR) Via Oppi, piena proprietà di terreno in parte agricolo (coltivato a pioppeto) ed in parte con potenzialità edificatoria di complessivi mq. 17.712

Prezzo base Euro 111.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 83.250,00

Custodia: Avv. Giulia Righetti (tel: 0452213019, e-mail: avvgiuliarighetti@gmail.com).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti - Fallcoaste

(tel: 0444346211, e.mail: aste@fallco.it).
 Maggiori informazioni: Tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com.
 Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferraresi Girardi

Terreno|Immobilie agricole

SANGUINETTO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 284/2021 R.E.

G.E. Dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto : 22 MARZO 2023 ORE 10:00
 Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza
 Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.
 Prezzo base Euro 96.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.000,00
 Beni posti in vendita: Lotto unico: in piena proprietà in Comune di Sanguinetto (VR), Via Belgio angolo Via Spagna, censito al C.T. di detto Comune Foglio 11, partic. 493, Sup. 2.655mq.
 Trattasi di area edificabile in contesto Industriale, Artigianale, Commerciale.

Dalla relazione in atti risulta quanto segue:
 Zonizzazione urbanistica: in PRG del Comune di Sanguinetto, approvato con delibera del CC del 15 febbraio 1998 n. 12 in fondo risulta tipizzato in ... zona D2 ... "Industriale, Artigianale, Commerciale di Espansione" del P.L. Dossi; in concreto Terreno Edificabile in cui è possibile realizzare Laboratori, Depositi, Magazzini, Attività Artigianali, Impianti

Tecnologici ed Attività Commerciali con annesso residenze fino a 500 mc per unità produttiva, Uffici e Garages, Strutture di Interesse Collettivo e Centri Servizi. Il fondo è libero e visionabile.
 Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.
 Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: aste@fallco.it.



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Velletri

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 334/2010 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/03/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Ildebrando Pizzetti 3, L'appartamento destinato ad abitazione è posto ai piani 2 e 3. Il piano 2, costituito da ingresso, ampio salone, cucina e bagno, ha una superficie calpestabile di mq.45,90 e lorda di mq.53,90, comprensiva del vano scala interno all'appartamento. È inoltre presente un ampio balcone avente una superficie di mq. 21,50. Nel piano sottotetto, sono presenti n.3 camere da letto, un disimpegno, un bagno ed un balcone. Il box auto è sito al piano interrato, distinto con il n. 4 ed il cui accesso avviene tramite cancello comandato elettricamente, rampa e successiva saracinesca metallica apribile manualmente che consente l'ingresso al bene. Prezzo base Euro 86.737,50. (Offerta minima Euro 65.054,00). Offerte in aumento Euro 2.603,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 45/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 15:00

presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Poggi, 2 / Via di San Gordiano snc, Piena proprietà di locale magazzino composto da n. 4 locali, bagno e locale tecnico. Prezzo base Euro 52.125,00. (Offerta minima Euro 39.093,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Di Tarsia di Belmonte Francesco Edoardo Tel. 0766535291, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 13/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Via Adige 1, Box auto. Prezzo base Euro 21.656,25. (Offerta minima Euro 16.242,18). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 79/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Traiana n. 63, Appartamento civile abitazione privo di ascensore dislocato su di un unico livello al terzo piano. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.450,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0689823672, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 192/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/03/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via di San Celso 15, Immobile costituito da monolocale con servizi (angolo cottura e wc). Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchetti Renzo Tel. 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 173/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Piazza Sant'Egidio 13, Unità immobiliare composta di tre livelli, di cui il terzo sottotetto accessibile ma non abitabile. Il primo livello (piano 1) risulta composto di ingresso/corridoio, ampia cucina pranzo con camino, camera con accesso a balcone; il secondo livello (piano 2) risulta composto di ampia camera con accesso a balcone su fronte principale, camera con annesso bagno recante wc, bidet, lavabo e vasca; il terzo livello risulta composto dal sottotetto/soffitta. Prezzo base Euro 60.750,00. (Offerta minima Euro 45.562,50). Offerte in aumento Euro 1.822,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Liccardi Daniela Tel. 0645422422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**sec. Imm. N. 78/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Piazza Bruno Buozzi 2, Mini appartamento su due piani: al piano terra è ubicato un ripostiglio non abitabile; al primo piano i locali residenziali costituiti da un monolocale con angolo cottura ed un bagno; una scala interna collega l'appartamento al ripostiglio sottostante ed all'ingresso su strada pubblica. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del

CIVITAVECCHIA

giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 338/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/04/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Madonna dei Canneti, Via Duilio Ottavi 29, Appartamento composto da soggiorno a vista con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Posto auto. Prezzo base Euro 97.500,00. (Offerta minima Euro 73.125,00). Offerte in aumento Euro 2.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLA - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 7/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Riserva Della Tomba, via della Tomba n. 17/P, Piena proprietà di villa posta su tre livelli: - PT rialzato composto da ampio ingresso collegato con zona giorno costituita da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, zona studio, bagno, lavanderia, ripostiglio e portico esterno; -P1 composto da ampio corridoio ripostiglio /lavanderia, quattro camere tre bagni. - PS1 locale deposito in parte allo stato rustico, con finestratura perimetrale, accessibile dall'esterno da due scale, diviso in vari ambienti tra cui due bagni. Prezzo base Euro 137.825,00. (Offerta minima Euro 103.368,75). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 82/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/03/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Viale Livry Gargan 90, Appartamento posto al secondo piano. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Gaballo Claudio Tel. 3204855181, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 261/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Monte Sisemol 14/d, Piena proprietà di immobile e precisamente: villino su tre livelli, con annessa area pertinenziale. Posto auto distinto con il numero 3. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 5.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 27/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Riccione 50, Piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato di tipo condominiale, posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e balcone. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Crisciotti Katia Tel. 068275723, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 27/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Fregene, Via Riccione 48-50, Piena proprietà su locale autorimessa avente accesso da rampa carrabile dotata di cancello elettrico, posto al piano seminterrato, composto da box auto, cantina ed intercapedine accessibile. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Crisciotti Katia Tel. 068275723, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 282/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 24/03/2023 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi civico 4. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via della Scafa 431/B, Abitazione di vani 4,5 posto al p.t. rialzato composto da bagno, 2 camere, cucina, soggiorno, disimpegno e balcone. Occupato. locale magazzino/deposito di mq 47, piano S1. Occupato. Abitazione di vani 5 posto al p.t. e seminterrato, composto da bagno, 2 camere, soggiorno/angolo cottura. Occupato. Prezzo base Euro 102.242,00. (Offerta minima Euro 76.681,50). Offerte in aumento Euro 3.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 54/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n.138/E, Abitazione in Villino di mq. 103,10 con portico di mq. 25,80, giardino di mq. 377,80. 2 posti auto scoperti. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 156/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/04/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ladispoli (RM), via Saturno 4, Appartamento al piano terra sito in un edificio di moderate dimensioni, che si sviluppa per tre piani fuori terra. È un fabbricato di civile abitazione che dista dal mare 500 mt. Prezzo base Euro 101.000,00. (Offerta minima Euro

75.750,00). Offerte in aumento Euro 3.050,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 223/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/03/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via delle Ortensie 12, Appartamento con ampia superficie giardinata (villino), sviluppato a piano terra oltre a sottotetto accessorio avente accesso indipendente; composto da un soggiorno con angolo di cottura, due camere, un disimpegno ed un bagno. Prezzo base Euro 204.750,00. (Offerta minima Euro 153.562,50). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 264/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/03/2023 ore 13:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Aurelio Saffi, 3, Appartamento disposto su piano terra (rialzato) e piano seminterrato, con annessa corte di circa mq 95. Attraverso una rampa di scale e dal balcone si accede al piano rialzato composto da soggiorno-pranzo, cucina, stanza di ridotte dimensioni e bagno. Il piano seminterrato composto da due stanze (attualmente adibite a stanze da letto) e da bagno con finestra alta su corte annessa. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.050,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papalini Roberta Tel. 0766842247, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 27/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via del Convalescentorio Quaglia 3, Diritto di proprietà piena ed esclusiva di unità immobiliari ad uso residenziale sita al piano primo ed è costituita da un appartamento composto da salotto, disimpegno, n. 3 camere da letto e n. 2 servizi igienici. Il secondo immobile (magazzino) è costituito dal locale posto al piano terra utilizzato come cucina abitabile ed è totalmente integrato all'unità immobiliare ad uso residenziale del piano primo. La proprietà è dotata di una corte interna utilizzata come giardino. Magazzino. Prezzo base Euro 128.000,00. (Offerta minima Euro 96.000,00). Offerte in aumento Euro 3.840,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Andrea Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 273/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 15/03/2023 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini, 1 int. 9. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Guastatori del Genio snc, Appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due ripostigli, con annessa corte di pertinenza esclusiva in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Terreno di qualità seminativo are 43 ca 80. Quest'ultimo, di conformazione piana solo in prossimità dell'abitazione, si presenta fortemente in pendenza verso il fosso, è sostanzialmente incolto ed organizzato in terrazzamenti naturali, collegati da rampa di accesso, con fondo sconnesso, è recintato con passoni di legno e rete metallica e presenta varie strutture precarie abusive, di poco pregio e modesto valore, le quali devono essere tutte rimosse. Terreno di qualità bosco ceduo, are 02 ca 22. Il terreno è la parte di proprietà in prossimità del fosso ed è fortemente in pendenza, recintato lateralmente con passoni in legno e rete

metallica, mentre è privo di recinzione lungo il fosso. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 141/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Achille Montanucci n. 40A, Locale commerciale (adibito a tabaccheria) sito al piano terra, con vetrina prospiciente la via. Prezzo base Euro 55.000,00. (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.650,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

UFFICI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 11/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/04/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Parco Leonardo, Via del Perugino 75, Ufficio di circa 40 mq. al PIANO TERRA, di un edificio di tre piani fuori terra e uno entro terra. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via del Perugino 75, Ufficio di circa 36 mq. al PIANO TERRA, di un edificio di tre piani fuori terra e uno entro terra. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. (Offerta minima Euro 46.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via del Perugino 75, Negozio di circa 300 mq. al PIANO TERRA, di un edificio di tre piani fuori terra e uno entro terra. Libero. Prezzo base Euro 514.000,00. (Offerta minima Euro 385.500,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo**CERVETERI****APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 340/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Località Sasso, Via Pian della Carlotta, Terreno di mq 35.500,00 in Comune di Cerveteri, località Sasso, Pian della Carlotta snc, allo stato incolto, interamente recintato con sovrastante villino al rustico in corso di costruzione e due impianti fotovoltaici. Sul terreno sono presenti altri manufatti da demolire in quanto privi di titolo autorizzativo. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 43/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 10:15 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza, Terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM) compreso tra via Castagnevizza e via Doberdò, di qualità seminativo irriguo, consistenza di mq 15173. Prezzo base Euro 1.045.000,00. (Offerta minima Euro 783.750,00). Offerte in aumento Euro 32.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo**TREVIGNANO ROMANO****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 2027/2003 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 21/03/2023 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto 3: Trevignano Romano (RM), Località Campo Le Rose, Via Campo delle Rose, Terreno con 2 gruppi di serre a tunnel multipli accessibili con mezzi meccanici. La struttura si presenta con tubolari in ferro zincato, priva di teli di nailon (copertura). Non risultano all'interno delle stesse alcuni impianti di irrigazione ed illuminazione; è presente inoltre, un manufatto seminterrato realizzato in parte in C.A. e parte in muratura, abbandonato e da ultimare. Prezzo base Euro 56.974,50. (Offerta minima Euro 42.730,88). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Tribunale di RIETI****Abitazione | Accessorio****BORGOROSE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 119/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/04/2023 ore 12:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Borgorose (RI), frazione di Torano, Via del Molino snc, Appartamento composto al piano primo da cucina con camino, soggiorno, camera; scala interna che conduce al piano secondo composto da disimpegno, tre camere, sala e

bagno; mq. 167 lordi complessivi; accessibile da ingresso principale posto su vano scala comune e da ingresso secondario in corrispondenza della sala posta al secondo piano del fabbricato di cui fa parte. Prezzo base Euro 23.730,50 (Offerta minima Euro 17.797,90). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/04/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Angelini Matteo Tel. 0765470038, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. n. 7/2015 RGF**

G.D. Della Fina Roberta. Vendita asincrona telematica 29/03/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Via Sabina Sud 102, Diritto di Piena Proprietà quota 1/1 gravato dal diritto di abitazione costituito con atto in data 18.02.2008 trascritto in data 25.02.2008 a favore di persona nata in data 20.03.1958 di appartamento parte di piccolo fabbricato su 2 piani fuori terra collegati da scala interna. Al p.t ingresso, piccolo bagno nel sottoscala (sup. 2,5 mq), soggiorno/pranzo con angolo cottura (sup. netta 28,5 mq). Al p. 1 disimpegno, bagno, 2 camere sup. ca. 15 mq ciascuna. Sup. complessiva ca. mq.

108,00. Prezzo base Euro 12.000,00 (Offerta minima Euro 9.000,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato Avv. Alessandra Cecilia tel. 3392715395, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 42/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 13/03/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via G. Felici, CORPO A - Edificio n. 1: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento risulta essere ancora allo stato rustico. I piani a lavori ultimati dovranno essere così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina e garage; 2) Piano rialzato con soggiorno/pranzo, un angolo cottura, un bagno ed un portico; 3) Piano primo con due camere da letto, un bagno ed un terrazzo; 4) Piano sottotetto adibito a soffitta costituito da un ripostiglio. CORPO B - Edificio 2: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento allo stato rustico. I piani a lavori ultimati saranno così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina, garage, locale adibito a deposito ed ad un portico; 2) Piano rialzato con un soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e locale tecnico; 3) Piano primo con 2 camere da letto, bagno e terrazzo; 4) Piano sottotetto con soffitta costituito da un ripostiglio. CORPO C - Edificio n. 3: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento risulta essere ancora allo stato rustico. I piani a lavori ultimati dovranno essere così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina e garage; 2) Piano rialzato con soggiorno/pranzo, un angolo cottura, un bagno ed un portico; 3) Piano primo con due camere da letto, un bagno ed un

terrazzo; 4) Piano sottotetto adibito a soffitta costituito da un ripostiglio. CORPO D: Villini bifamiliari allo stato rustico. A lavori ultimati saranno così composti: Edificio 4: P. S1 cantina e garage; P. rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, balcone e terrazzo/corte; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P. sottotetto con soffitta e ripostiglio. Edificio 5: P. S1 cantina e garage; P. rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, balcone e corte; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; Piano sottotetto con soffitta e ripostiglio. CORPO E: Villini bifamiliari allo stato rustico. A lavori ultimati saranno così composti: Edificio 6: P Seminterrato cantina e garage; P rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, balcone e giardino; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P sottotetto soffitta e ripostiglio. Edificio 7: P Seminterrato cantina e garage (attualmente adibito a portico); P rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno e terrazzo; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P sottotetto soffitta e ripostiglio. CORPO F - Edificio 8: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento allo stato rustico. I piani a lavori ultimati saranno così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina, garage, locale adibito a deposito ed ad un portico; 2) Piano rialzato con un soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e locale tecnico; 3) Piano primo con 2 camere da letto, bagno e terrazzo; 4) Piano sottotetto con soffitta costituito da un ripostiglio. Prezzo base Euro 370.427,82 (Offerta minima Euro 5.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SELCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 131/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 17/04/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Selci (RI), Via Roma, Locali di sottotetto trasformati in abitazione. L'appartamento -non assentito- si compone di soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, un wc, tre balconi oltre a spazi interni ed esterni comuni, per una superficie utile ragguagliata pari a circa mq 105,00. Prezzo base Euro 31.680,00 (Offerta minima Euro 23.760,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/04/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Aguzzi Giusi Tel. 0746202654 - 3383024167, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FIAMIGNANO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 48/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 08/03/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiamignano (RI), Frazione "Arapetrianni", Via Case Sparse snc, Compendio immobiliare composto al piano S1 da locale abitabile con bagno e altro locale interno, con accesso da corte comune, al primo piano da soggiorno, camera da letto, angolo cottura e bagno, oltre a disimpegni, terrazzino e piccolo appezzamento di terreno annesso posto a confine con la corte comune di accesso al PS1. Prezzo base Euro 168.750,00 (Offerta minima Euro 12.656,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 57/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 29/03/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Porta Romana 38, Fabbricato uso abitativo su due livelli con ingresso indipendente con scala

esterna e cantina adiacente. Terreno agricolo della superficie di mq 940. Prezzo base Euro 30.981,00 (Offerta minima Euro 23.235,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA SABINA

CASALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 129/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 13/03/2023 ore 12:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 2: Torricella in Sabina (RI), Via Colonna, Casale dotato di corte di pertinenza di circa 300 mq, completamente da ristrutturare, al piano terra ha una superficie lorda a servizio della area residenziale pari a 150 mq ed al piano primo una superficie lorda ad uso residenziale di circa 70 mq. Terreni agricoli circostanti di superficie complessiva pari a circa 1800 mq. Prezzo base Euro 23.218,71 (Offerta minima Euro 17.414,03). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Grillo Quirino Tel. 0746272252 - 3336790098, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LANUVIO

VILLINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 45/2004 + 506/04 + 61/04

G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Siniscalchi Pierpaolo. Lotto 2: Lanuvio (RM), Via Montegiove Nuovo, Fondo rustico con sovrastante villino composto al piano terra da soggiorno, cucina, camera, cameretta, bagno, disimpegno e portico al piano interrato da locale cantina-deposito. Terreni di qualità vigneto ed uliveto per totali mq 26.598. Occupati dal debitore. Prezzo Base Euro 350.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00; offerta minima pari a Euro 262.500,00. Vendita senza incanto il 30/03/2023 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri Piazza XX Settembre n. 10. Presentare offerte entro 29/03/2023 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n.10; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Siniscalchi Pierpaolo Tel.06/8559635 presso il custode Avv. Ortensia Ebner tel 06/93014110 e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

ABRUZZO

Pescara



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PESCARA



Tribunale di
PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 50/2021

G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. Di Giampietro Fabrizio. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Nicola Fabrizi 240, Diritto di piena proprietà per l'intero (1/1) di Appartamento ad uso civile abitazione, in ottimo stato di manutenzione perché ristrutturato in epoca recente, ubicato al 3° piano scala B in Via Nicola Fabrizi, 240 (ingresso Via Parini, 14) a Pescara (PE) -, di un fabbricato in condominio che conta n.7 piani (compreso piano terra) oltre l'attico. Superficie di 127 mq. oltre veranda e balconi. L'immobile è parte di un edificio ubicato in zona centrale del comune di Pescara a meno di 100 mt. dalla Piazza principale (quella conosciuta come Piazza Salotto) in una zona residenziale, con locali commerciali al p.t. L'edificio risulta catastalmente registrato come ubicato in Via Nicola Fabrizi 240 ma ad esso si accede da Via Parini 14. L'immobile è composto da ampio salone al quale si accede direttamente dall'ingresso; esso è affacciato su un'ampia balconata sulla Via Parini; si accede poi, attraverso un disimpegno, al bagno e a 2 camere da letto, la seconda delle quali contiene anche un affaccio tramite altro balcone, sulla Via Campanella; dal precitato disimpegno si accede anche ad un'ampia cucina con angolo cottura attrezzato che dà su un balcone chiuso da anni con una veranda. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione opponibile, con scadenza 31/10/2023. Prezzo Base Euro 230.626,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta mini-

ma pari a Euro 172.970,23. Vendita senza incanto il 21/03/2023 ore 15:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 20/03/2023 ore 12:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Fabrizio Di Giampietro, presso lo studio sito in Pescara, Via del Santuario n. 418/1, Tel. 085.412925; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 58/2020

Comune di Terni (TR) - Via tre monumenti 4 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un appartamento in edificio plurifamiliare in tipologia a blocco in zona centrale. E' composto da una zona giorno (Ingresso, Pranzo-Soggiorno, Cucina,) oltre ad una grande terrazza con ingresso dalla cucina e un terrazzino con accesso dal soggiorno. L'unità ha due distinte zone notte ed è comprensiva di cinque camere da letto, tre bagni e locali accessori. L'unità immobiliare comprende anche un locale cantina e un locale autorimessa. Prezzo base: Euro 128.812,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 96.609,37. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 16/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2023 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/03/2023 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "EDICOM SERVIZI s.r.l." sita in Terni, Via delle Conce, n.43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadrini Maurizio Tel. 0744428220.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 84/2017

Comune di Terni (TR) - Strada della Romita 11/F - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento adibito a civile abitazione è posto al piano terra, interrato e sotto tetto. L'alloggio al piano interrato è composto di ripostiglio, disimpegno, wc, locale di sgombero e cantina; al piano terreno di disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto, cucina e soggiorno; al piano sottotetto di soffitta e stenditoio. Al piano sottotetto si trovano n. 5 terrazzi. Il garage di pertinenza è situato al piano interrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 100.571,64. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.428,72. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 17:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 17:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

www.asteannunci.it

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 112/2021

Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 100 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, con annessa area scoperta di pertinenza. L'appartamento al piano terra è composto da un unico ambiente, diviso in soggiorno e angolo cottura/pranzo. Attraverso una scala interna si accede al piano primo che è composto da due camere, disimpegno e bagno con box doccia. A servizio dell'abitazione al piano interrato vi è un locale pluriuso adibito a taverna. L'autorimessa è composta da un unico vano per una superficie utile di mq 24,80. Prezzo base: Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 120.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del delegato alla vendita, Avv. Marco De Pascalis, in Terni Viale Cesare Battisti n. 45 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste Astegiudiziarie inLinea Spa sita in Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 150/2021

Comune di Terni (TR) - Via Turati 52 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile che insiste su un fabbricato plurifamiliare. L'intero edificio è composto complessivamente da 6 piani fuori terra e n. 1 piano seminterrato destinato a cantine e garage. L'appartamento è posto al piano terra o meglio rialzato, è composto da ampio ingresso, ripostiglio, due camere da letto, bagno, soggiorno con angolo cottura e terrazzo. Il garage è posto al piano seminterrato dello stesso fabbricato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 0744427127.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 104/2021

Comune di Terni (TR) - Via Curtatone 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione è composta da un soggiorno / angolo cottura, tre camere, un balcone, un bagno e un ripostiglio. Competa la proprietà una cantina. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere pro-

poste sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Annesanti in Terni, via Cannizzaro 4 entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche Aste Giudiziarie sita in Terni - Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annesanti Roberto Tel. 0744400582.

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 162/2019

Comune di Terni (TR) - Strada di Maratta Alta 95 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione su tre livelli, interrato, terreno ed elevato, facente parte di un villino bifamiliare. Sup. interna lorda compl. dei piani terra e primo mq 117,00. Sup. interna lorda di portico, terrazzo e p. interrato mq 111,00; due autorimesse al p. terra in una costruzione separata, si estendono ciascuna su 30 mq; fabbricato a sé stante della sup. compl. di 22 mq, composto da due vani ad uso magazzino. Corte pertinenziale con piscina privata di 80 mq ad uso comune del villino bifamiliare. Prezzo base: Euro 117.013,13. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 87.759,85. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste del gestore della vendita telematica presso l'Hotel Valentino in Via Plinio il Giovane 5 a Terni. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Federici Federico Tel. 0744402898.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 36/2022

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 49 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa consta di un piano terra con altezza interna utile di 2,70 mq, composto da soggiorno, cucina e bagno finestrato; un piano seminterrato con altezza interna pari a 2,84 che non può essere allo stato adibito ad uso abitativo, composto da disimpegno, due camere, un servizio igienico e due ripostigli; un giardino pertinenziale ad uso esclusivo. Prezzo base: Euro 62.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.875,00. Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 85 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa si sviluppa su un unico livello (piano terra) con altezza interna utile di 2,70 mq. L'appartamento consta di una zona soggiorno dotata di angolo cottura, una camera da letto ed un bagno privo di finestra. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/04/2023 ore 13:30; il

TERNI

Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/04/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mezzoprete Francesca Tel. 0763344467.

TERNI**VILLETTA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 129/2019

Comune di Terni (TR) - Strada del Borghetto 53 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villetta bifamiliare e magazzino di pertinenza edificato separatamente dal corpo residenziale. L'appartamento posto al piano terra (corpo A), è costituito da soggiorno-pranzo con cucina, tre camere e un bagno. L'appartamento posto al piano primo (corpo B), è costituito da cucina con tinello, soggiorno, due camere da letto e un bagno e due balconi. Il magazzino (corpo C), ha una superficie complessiva di mq. 25, è posto al piano terra. Prezzo base: Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 101.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni, via Armellini, 10, entro e non oltre il 26/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/04/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: CHIARANTI FEDERICA Tel. 0744420218.

TERNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 181/2018**

Comune di Terni (TR) - Strada del Cervino 22 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento con corti di pertinenza esclusive. L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra: al piano terra è composto da un ingresso, una cucina abitabile ed un soggiorno; al piano primo è composto da due camere di cui una con w.c. e balcone, ed un bagno. La superficie utile complessiva è di circa 110,70 mq, oltre 4,05 mq di balcone e 104,90 mq di corti e pertinenze esterne. Prezzo base: Euro 45.014,06. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.760,55. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/04/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

www.asteannunci.it

ACQUASPARTA**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 3/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Casteldelmonte Centro - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile abitazione, consiste in un appartamento posto al piano terra rialzato accessibile da una scala interna; al suo interno un soggiorno, una piccola cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio posizionato nel pianerottolo della scala di accesso, per una superficie reale netta di mq. 68,25. Magazzino, superficie mq. 75. Prezzo base: Euro 18.196,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.647,66. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/03/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/03/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744423222.

ACQUASPARTA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 140/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Via G. Marconi 40 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano secondo di un fabbricato su più livelli fuori terra, composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, due camere e due bagni, oltre una grande terrazza. Sviluppa una superficie complessiva pari a circa mq 147,00. Autorimessa superficie complessiva di circa mq 19,00. Prezzo base: Euro 93.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

AMELIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 35/2021

Comune di Amelia (TR) - Località Fornole - Via Principe di Napoli 13 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile composto da: due stanze, cucina con ripostiglio sottoscala ed una camera al piano terra; tre camere con tetto piano ed un soggiorno con tetto a capanna e bagno che si articola su due livelli al piano primo; locale cantina consistenza mq. 24, superficie mq.30. Prezzo base: Euro 27.112,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.334,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato Avv. Patrizia Marzola in Orvieto (TR), via della Pace, 40 entro e non oltre il 21/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/03/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/03/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Patrizia Marzola in Orvieto (TR), via della Pace, 40. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marzola Patrizia Tel. 0763341508.

AMELIA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 70/2021

Comune di Amelia (TR) - Via Pomponia 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, cui si accede da un ballatoio esterno, si compone dei seguenti vani: soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, 3 camere da letto. La superficie utile di calpestio dell'appartamento risulta pari a mq. 87,83. La Cantina è posta al piano primo. Il garage, ha un'altezza utile pari a m. 2.40, sup 17 mq. Prezzo base: Euro 44.450,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.337,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2023 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/04/2023 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste ASTE GIUDIZIARIE INLINEA SPA in Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. IACOVETTA AGNESE Tel. 3475037104.

ARRONE**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 141/2019

Comune di Arrone (TR) - Via Madonna delle Grazie 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato a destinazione negozio e botteghe, si sviluppa su due piani fuori terra collegati internamente da una scala. Sono presenti due vani collegati fra di loro, destinati a sala ristorante, adiacente ad uno dei due è presente il vano cucina dotato di cappa di aspirazione, mentre nella parte retrostante è presente un vano disimpegno, un vano bagno ed un vano a destinazione dispensa/magazzino. Al primo piano è situata un'altra sala destinata a sala ristorazione. Prezzo base: Euro 59.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.296,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Astegjudiziarie Inlinea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Gelosi Lorella Tel. 0744428239.

BASCHI**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 237/2017

Comune di Baschi (TR) - Frazione Civitella del Lago - Via Nuova 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ai piani terra, primo e interrato di fabbricato monofamiliare. Al p. terra: ingresso, sala soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, locale caldaia ed accesso autorimessa oltre a portico esterno; autorimessa capienza 2 autovetture; corte esterna esclusiva mq 140 circa; p. primo: accessibile con scala interna, quattro camere, due bagni interni a due camere, corridoio, disimpegno, ripostiglio, bagno, due terrazzi; p. seminterrato: unico vano (dispensa, cantina). Prezzo base: Euro 40.183,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.137,70. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "EDICOM FINANCE Srl" sita a Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Boldrini Mauro Tel. 0744432833.

GIOVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 59/2021

Comune di Giove (TR) - Via Cavour 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile si compone di: un vano cucina, una soffitta e un sottotetto, un disimpegno, wc, due vani camera comunicanti. Tramite botola, si accede alla soffitta posta al piano secondo. Prezzo base: Euro 22.468,13. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.851,09. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 11/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/04/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/04/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Angelica Libretti. sito in Terni Botticelli n.21. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.

MONTECCHIO

ABITAZIONE - AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 264/2015

Comune di Montecchio (TR) - Via Valloni 2-4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione completa ed abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 102,28 e cavedio scoperto di mq. 19,64; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 72,41; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 31,30; Piena proprietà - Abitazione completa e non abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 104,11; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 87,30; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 35,88; Piena proprietà - Area di pertinenza individuata con la p.lla Foglio 37 n. 319 RC.N.C. (Bene Comune Non Censibile senza rendita) di circa mq. 418 e con la p.lla Foglio 37 n. 380 (per l'intera superficie catastale di mq. 4.750, parte della quale costituisce area di sedime, area esterna e parte della viabilità di accesso). Prezzo base: Euro 197.240,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 147.930,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Marco Panebianco, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato N. 12, piano III. entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom

Finance Srl, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

MONTEFRANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 21/2022

Comune di Montefranco (TR) - Strada Statale Valnerina 86 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento, con corte al p. primo composto da camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio, ampia zona formata da cucina e soggiorno, ampio ingresso e terrazzo su tutta la lunghezza della facciata principale. L'ingresso al bene avviene attraverso una scala in c.a. a rampa singola. Un ampio giardino esclusivo completamente pavimentato è accessibile, anche con auto. Nella zona NORD/EST del giardino esclusivo, è posta una tettoia. Si rimanda alla perizia per una più puntuale descrizione. Prezzo base: Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sita in Terni (TR), Via Bazzani n. 18. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 40/2021

Comune di Orvieto (TR) - Via Magalotti 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto, al piano secondo, da ampio ingresso, cucina e dispensa, cinque camere, due bagni, ampio soggiorno e disimpegni. Con un ingresso indipendente, dall'appartamento si accede al locale mansarda, dove si trova un ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno, due camere, da letto, terrazza a tasca (opera non sanabile), e locali soffitta. Prezzo base: Euro 348.568,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 261.426,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/03/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/03/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche del Gestore ASTE-GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

ORVIETO

ABITAZIONI - POSTI AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 52/2021

Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 4 - 1/1 - Abitazione è situata al quinto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 30.241,41. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.681,06. Comune di Orvieto (TR) -

Piazza Monterosa 33 - Lotto 6 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 29.031,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.773,81. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 7 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 29.136,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.852,70. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 8 - 1/1 - Negozio situato al quinto piano, costituito da più locali, precisamente da un open space con piccolo rialzo, corridoio, due stanze e due bagni maiolicati, ma privi di sanitari. Per il resto l'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, riscaldamento autonomo, solo predisposto, in quanto privo di radiatori. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. I servizi igienici sono privi dei sanitari. Prezzo base: Euro 55.968,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.976,56. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 10 - 1/1 - Ufficio situato al piano primo ed è costituito da due ampi locali, da un disimpegno-ripostiglio e da un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. L'immobile si trova in buone condizioni. Prezzo base: Euro 40.736,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.552,19. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie In linea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

ORVIETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 166/2019

Comune di Orvieto (TR) - Loc. Canonica 72/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione monofamiliare su tre piani della superficie di circa mq 283,22, oltre corte esclusiva di circa 180 mq, così composta: zona giorno al piano terra, con soggiorno e cucina, nonché due locali di sgombero con accesso dall'esterno ed una tettoia; zona notte ai piani superiori con due camere da letto, due bagni, tre terrazzi, oltre vano scale e disimpegni. Prezzo base: Euro 88.901,18. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.675,89. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2023

ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA.

PARRANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 114/2021

Comune di Parrano (TR) - loc. Manzano - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Piccolo edificio di dimensioni lorde di circa m 10,20 x 8,70 ed altezza di circa 3m. La struttura appare mista con n. 6 pilastri in e un muro di spina interno in muratura di spessore lordo di circa 56 cm. Il solaio composto da travi in legno e tavelloni. Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Comune di Parrano (TR) - loc. Manzano - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento sito in un casale ristrutturato diviso in cinque appartamenti. L'appartamento all'ingresso si presenta come piano rialzato mentre di fatto è posto al primo piano in quanto tutto il casale è posizionato in declivio e il piano terra è parzialmente interrato. Prezzo base: Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 97.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 05/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/04/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/04/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: DR. ANGELI FRANCESCO Tel. 0744425043.

PENNA IN TEVERINA**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 87/2021

Comune di Penna in Teverina (TR) - Via dei Gelsi 24 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini, essa si sviluppa su tre livelli e precisamente: piano terra destinato principalmente a zona giorno; piano primo destinato principalmente a zona notte; piano interrato ospitante i locali accessori e pertinenziali dell'abitazione. Prezzo base: Euro 306.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 229.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste del gestore società" GOBID INTERNATTONAL AUCTION GROUP s.r.l." sita in Terni, presso Hotel Valentino in Via Plinio il Giovane, n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadri Maurizio Tel. 0744428220.

STRONCONE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 27/2018

Comune di Stroncone (TR) - Via del Cesale 12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Identificazione catastale: foglio 21, particella 404, 408 subalterno 2, 411 subalterno 1, piano 51-T-1° categoria A/4, classe 4, consistenza 5,5 vani, superficie 100 mq. Prezzo

base: Euro 11.232,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.424,56. Comune di Stroncone (TR) - Via del Cesale 12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Identificazione catastale: foglio 21, particella 411 subalterno 2,, piano T, categoria A/4, classe 3, consistenza 4,5 vani, superficie 42 mq. Prezzo base: Euro 4.588,12. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.441,09. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/03/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/03/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato, Via Don Giuseppe Diana, Gubbio. Gestore vendita: ivgumbria.falcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lombardini Sandro Tel. 0759277213.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****FABRO****FABBRICATO INDUSTRIALE - VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 50/2019

Comune di Fabro (TR) - Via delle Fargne 5 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato avente destinazione industriale commerciale al piano terra e residenziale al piano terra e primo. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 235.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 176.343,75. Comune di Fabro (TR) - Contrada Fossalto 3 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato avente destinazione residenziale con relativi annessi e pertinenze. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 187.312,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 140.484,38. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Angelo Ranchino, in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 18/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/04/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

ORVIETO**ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 12/2021

Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Piazzale asfaltato di circa 590 mq. Prezzo base: Euro 12.045,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.033,75. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno con ripostiglio, un bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 53.139,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.854,25. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, un bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 64.789,13. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.591,85. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà

- L'appartamento è composto da un ampio ingresso attiguo ad grande soggiorno con angolo cottura, una bagno ed una camera matrimoniale attraverso la quale è possibile accedere ad un terrazzo posto sul fronte principale del bene. Prezzo base: Euro 55.794,68. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.846,00. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno con ripostiglio attiguo, una bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 55.016,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.262,20. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 46.206,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.654,50. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale è composto da un'ampia zona di ingresso utile all'attività commerciale, un bagno, un disimpegno ed un magazzino. Prezzo base: Euro 68.487,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.365,25. Comune di Baschi (TR) - Via di Rosciano 4 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato su tre livelli destinato a residenza comunitaria per anziani con annesso terreno e manufatti pertinenziali. Prezzo base: Euro 1.401.604,52. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.051.203,40. Comune di Baschi (TR) - Vocabolo Le Ruote - Lotto 14 - 1/1 - Piena proprietà - vano interrato con struttura in cemento armato di dimensioni totali di circa 12,00 ml X 29,00 ml. Fu realizzato inizialmente come magazzino/deposito distribuito in un unico ambiente, poi nel corso del tempo fu diviso in vani più piccoli così da formare 4 locali separati. Prezzo base: Euro 38.510,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.883,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Astegudiziarie Inlinea Spa in Terni, Strada di Collescipoli n° 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tittocchia Elisa Tel. 0763341467.

ORVIETO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 53/2021

Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 19 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle tre camere da letto e nei due bagni. Prezzo base: Euro 53.248,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.936,38. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 22 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle tre camere da letto e nei due bagni. Prezzo base: Euro 53.248,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.936,37. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 62 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto al piano secondo dai c.d. vani della zona giorno e cioè dal un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, un disimpegno dal quale si accede al bagno e dal terrazzo con accesso sia dalla cucina che dal soggiorno. La c.d. zona notte, posto al piano superiore, è composta da un disimpegno dal quale si accede alle tre camere da letto, di CUI una con cabina armadio e nel bagno. Prezzo

base: Euro 45.420,96. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.065,72. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 16 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un soggiorno di buone dimensioni, una cucina, una lavanderia/ripostiglio, due balconi. La c.d. zona notte è composta da un disimpegno dal quale si accede alle e due camere da letto , di cui una con bagno ed al bagno. Prezzo base: Euro 42.123,48. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.592,61. Comune di Orvieto (TR) - Via Monte Nibbio 25 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato ; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 4.398,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.299,06. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 4.322,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.241,69. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 4.551,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.413,81. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 4.551,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.413,81. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 11 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 5.240,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.930,19. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 12 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 5.240,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.930,19. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 13 - 1/1 - Piena proprietà - Posti auto. Prezzo base: Euro 346.952,43. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 260.214,32. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 14 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.825,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.868,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 15 - 1/1 - Piena proprietà - Poato auto. Prezzo base: Euro 3.825,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.868,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 16 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 17 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 18 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 19 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 20 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 21 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.315,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.486,25. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 22 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.590,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.442,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 23 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.610,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.207,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 24 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.315,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.486,25. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 25 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via

Monte Nibbio 25 - Lotto 26 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.080,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.060,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 29 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.570,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.677,50. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 30 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.825,00. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 31 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.845,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.633,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 32 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.355,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.016,25. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 34 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 5.865,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.398,75. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 13 - Lotto 35 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un unico grande vano, con a presenza di un piccolo anti bagno e di un bagno, oltre ad un ripostiglio di ridotte dimensioni. Prezzo base: Euro 150.164,43. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 112.623,32. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 36-37- 38 - Lotto 36 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un unico grande vano, con la presenza di due bagni posti a distanza l'uno dall'altro entrambi con antibagno. Prezzo base: Euro 200.695,87. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 150.521,90. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 20 - Lotto 37 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un grande vano e da un altro piccolo vano, con la presenza di un bagno con anti-bagno/disimpegno. Prezzo base: Euro 48.893,10. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.669,82. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 25 - Lotto 38 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale con destinazione magazzino è posto al piano secondo interrato dell'edificio. L'unità immobiliare è composta da un unico vano di modeste dimensioni, ed è posto al di sotto della rampa di accesso al piano interrato. Prezzo base: Euro 3.480,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.610,56. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 13 - Lotto 39 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da diversi vani tutti areati ed illuminati, si rileva la presenza di due servizi igienici con antistante piccolo anti bagno L'ufficio risulta essere ben areato ed illuminato. Prezzo base: Euro 266.696,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 200.022,18. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 Terni presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTEL VISCARDO

APPARTAMENTI - POSTO AUTO - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 13/2021

Comune di Castel Viscardo (TR) - Frazione Monterubiaglio - Vocabolo le Coste - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio composto da n. 14 appartamenti e da n. 5 posti auto collocati in un fabbricato composto da un totale di n. 15 unità abitative

oltre al bene comune non censibile, comprendente tutte le parti comuni alle altre proprietà immobiliari, vale a dire il vano scala, il cortile di ingresso ed i balconi di distribuzione ai vari piani. Terreni agricoli qualità seminativo. Prezzo base: Euro 467.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 350.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato in Terni Piazza San Giovanni Decollato n.12 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

MONTELEONE D'ORVIETO

APPARTAMENTO - TERRENO - MAGAZZINO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 11/2022

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Frazione Spiazzolino - Vocabolo Tiberia 2 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento cielo terra, al piano seminterrato si trovano i locali cantinati, al piano terra si trova la c.d. zona giorno, composta da un locale cucina ed un soggiorno, entrambi di buone dimensioni. Al piano superiore si trovano le due camere da letto ed il bagno. Superficie complessiva di circa mq 110,45. Piena proprietà - Rata di terreno di forma triangolare con orografia regolare. Il terreno si presenta spoglio da alberi e/o altra qualità di arbusti, fatta eccezione per n. 3 alberi di ulivo. Superficie complessiva di circa mq 45,00. Piena proprietà - Il magazzino in studio risulta essere composto da un unico vano di forma rettangolare e regolare con accesso dalla viabilità interna. L'immobile risulta essere completamente interrato. Piena proprietà - Ente Urbano, superficie catastale 40,00 mq. Piena proprietà - Ente Urbano, superficie catastale 40,00 mq.,. Prezzo base: Euro 62.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Custode, sito in Via Del Rivo n. 204 entro e non oltre il 13/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/04/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/04/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Custode, sito in Terni in Via Del Rivo n. 204. Informazioni c/o Delegato: Avv. CASTELLANI DEBORA Tel. 0744088848.

NARNI

ABITAZIONI - TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 142/2019

Comune di Narni (TR) - Frazione S. Urbano 55 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione che si compone di un p. seminterrato composto da taverna, vano scale e due cantina per complessivi mq 91,34, di un p. terreno composto da cucina, salone, ingresso, bagno, vano scale per complessivi mq 91,79 e di un p. primo composto da tre camere, disimpegno, bagno e vano scala per mq 62,24. Corte esclusiva di mq 2680. Prezzo base: Euro 72.652,41. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.489,31. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/03/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/03/2023 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/03/2023 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Aste Giudiziarie InLinea spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelegrafiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Colalelli Stefano Tel. 074442232.

CAMPANIA

Benevento



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di Sovraindebitamento V.R.G. N. 681/2016

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Giuseppe Maria Galanti 27 - Fabbriato per civile abitazione al terzo ed ultimo piano composta da una cucina, un wc, due camere da letto e un terrazzo. Superficie lorda di 85 mq, oltre al terrazzo esterno di 12 mq. Prezzo base Euro 24.315,18. Offerta minima Euro 18.236,39. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale, alla via Raffaele De Caro di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria della volontaria giurisdizione. Gli interessati a presentare offerte di acquisto possono visionare il bene in vendita contattando il liquidatore, il Dott. Anacleto Babuscio, con studio in Benevento alla c.da Spinanginosa snc (tel. 3395365835, anacleto.babuscio@legalmail.it)

BENEVENTO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 217/2011

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Via Giuseppe Saragat 24 - Proprietà superficaria di appartamento ubicato al secondo piano nonché di un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile. Prezzo base Euro 86.348,00. Offerta minima Euro 64.761,00. Vendita senza incanto 29/03/2023 ore 16:30 presso lo studio "RDS ASTE s.a.s. & C." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

BENEVENTO

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Girolamo Vitelli 1 - Piena proprietà dell'immobile costituito da una abitazione di tipo economico di complessivi 108 mq al quarto piano del fabbricato principale servito da ascensore, e da una cantinola di circa 9 mq. al piano seminterrato. Prezzo base Euro 86.321,00. Offerta minima Euro 64.741,00. Vendita senza incanto 21/03/2023 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

BENEVENTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Capasso Torre Giovanni, Zona Rione Libertà 8 - Fabbriato composto da una unità immobiliare, composto: piano terra con ingresso, cucina, salotto, due camere da letto (una matrimoniale e una ad uso singolo), bagno e piccola corte sul fronte oltre due balconi sulla parte posteriore; piano seminterrato con corridoio, deposito, tre vani, bagno e piccola corte laterale. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22/03/2023 ore 16:30 innanzi al sottoscritto professionista, presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 197/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Fossa Rena 54 - Intera proprietà di appartamento posto al piano primo, esso è composto da 5 vani principali, da due servizi igienici e da un disimpegno, oltre due balconi con annesso garage al piano seminterrato è costituito da un unico locale con accesso da corsia comune sprovvisto di finiture ad eccezione degli infissi a protezione degli accessi. Prezzo base Euro 140.345,00. Offerta minima Euro 105.259,00. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

APOLLOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Guadagni - Intera proprietà di abitazione civile, Il piano terra, la zona giorno (sub 3) si presenta come un unico grande ambiente soggiorno-pranzo, considerando che il muro portante in muratura centrale è stato per buona parte eliminato, Il piano primo è costituito da due camere, wc, disimpegno e scale. Prezzo base Euro 63.650,00. Offerta minima Euro 47.738,00. Vendita senza incanto 17/03/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotmail.com

ARIANO IRPINO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.da Bosco Piano - Intera proprietà di villetta, composta da appartamento, autorimessa e locali deposito, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 75.560,00. Offerta minima Euro 56.670,00. Vendita senza incanto 08/03/2023 ore 16:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

ARIANO IRPINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Santa Regina, via Santa Regina 3 - Abitazione di tipo Civile ad unico livello terra di circa 218 mq, composta da un ingresso principale con disimpegno, ampio soggiorno con ulteriore accesso al porticato esterno, n. 4 camere da letto, ambiente pranzo, ulteriori disimpegni, n. 2 servizi igienici e ambiente cucina, con porticato esterno di circa 90 mq. ed ampia corte esterna di circa 513 mq. Locale magazzino deposito. Terreno, agricolo catastalmente, di circa 80 mq. pavimentato, che costituisce l'ingresso con rampa di accesso all'abitazione principale. Terreno agricolo di circa 5.200 mq. Terreno agricolo di circa 70 mq. Prezzo base Euro 93.805,00. Offerta minima Euro 70.354,00. Vendita senza incanto 21/03/2023 ore 17:30 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dello-russo1@gmail.com

www.asteannunci.it

CASALDUNI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Divisione Giudiziale Endoeseccutiva 310/2012**

G.I. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Casalduni (BN), contrada Ferrarise - Appartamento facente parte di fabbricato ubicato al piano secondo, composto da cucina, soggiorno, vano-pranzo, due camere da letto, wc e balcone, con pertinenziale posto auto individuato con il numero sei. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 09:30 presso Ufficio Aste Delegate sito in S. Giorgio Del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 144/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), via Largo Colle la Croce 7 - Intera proprietà di appartamento int. 2, costituito al piano terra da un ingresso con annessa scala di accesso al piano primo e una camera da letto; al primo piano corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio con annesso wc. Prezzo base Euro 88.704,00. Offerta minima Euro 66.528,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

LIMATOLA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 98/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via Trivio 13 - Diritto di piena ed intera proprietà sul fabbricato su due livelli fuori terra: piano terra è composto da ingresso, cucina-pranzo, cantina e un servizio igienico, mentre il piano primo ospita ben due camere da letto, disimpegno e un servizio

igienico. La sup. complessiva lorda dell'immobile è pari a 125 mq di cui 100 mq relativi all'abitazione e 25 mq relativi alla cantina. Le condizioni generali dell'immobile sono buone. Prezzo base Euro 19.221,90. Offerta minima Euro 14.416,43. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

MORCONE**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2006**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana 106 - Intero della piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di cui una, ultimata, ubicata al piano terra/seminterrato e composta da cucina-soggiorno a struttura semicircolare, tre vani, disimpegno e wc e l'altra, in corso di costruzione, ubicata al piano primo, di circa mq. 50, allo stato grezzo, completa solo delle tomagnature, priva di impianti, pavimenti ed intonaci interni e provvista di infissi esterni provvisori che fungono solo da chiusura dei vani finestra. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 08/03/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

PAUPISI**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 224/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Traversa Strada Provinciale 44 - San Pietro - Intera proprietà di appartamento con annesso deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 44.342,00. Offerta minima Euro 33.257,00. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pietrantonia Paola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PIETRADEFUSI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 77/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, Via Dionisio Pascucci 17 - Appartamento al piano I del fabbricato Angolo Verde composto da cucina, soggiorno, entrambi con balcone, wc, due camere, con annesso

locale deposito al piano seminterrato. Nel piano seminterrato ampio spazio comune a tutti i condomini e box personale di 17,4 mq. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 18.986,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

PIETRELcina**FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 250/2005 + 33/2006**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Bosco S'Andrea - Fabbricato, piano terra attualmente destinato ad attività commerciale per la produzione e vendita di pane, suddiviso in tre locali, di cui uno adibito alla vendita al dettaglio, uno adibito per la lavorazione del pane e deposito ed un altro per la cottura (forno), oltre un bagno con annesso antibagno. Piano primo, risulta adibito ad abitazione, suddiviso da un ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, stanza da letto, stanza da letto matrimoniale e bagno, oltre il terrazzo e due balconi. Il terreno, con superficie pari a 723 mq, ricade in zona E (zona agricola) del P.R.G. ed è allo stato coltivato ad orto. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.438,00. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. De Vita 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Paglia Luca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PIETRELcina**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 87/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Difesa snc - Abitazione con annesso BCNC (ingresso-scale-terrazzo), annesso deposito, dove sono presenti sia capannoni agricoli, annesse stalle. Fabbricato in un unico corpo composto da 2 piani f.t. Al p.t. zona giorno, cucina, soggiorno, deposito e bagno, al p.1 zona notte, n. 6 camere da letto con n. 2 bagni. Prezzo base Euro 70.522,00. Offerta minima Euro 52.892,00. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn), viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avvpalmieriorn@hotmail.com

www.asteannunci.it

ROSETO DEGLI ABRUZZI - CASTELLA-MONTE - TORINO

APPARTAMENTO-VILLA-ABITAZIONE-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO N. 1508/2018

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Roseto degli Abruzzi (TE), Via Nazionale - Quota pari alla metà di 1/20 della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da due vani e bagno, oltre pertinenziale garage, ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Lotto 2: Castellamonte (TO), Strada del Castello - Quota pari a 3/4 della piena proprietà di porzione di villa con ingresso indipendente, di vani 14 tra i piani seminterrato, terraneo e primo di circa 417 mq oltre spazio destinato a giardino di circa mq 1000 sul quale insiste una torretta, veranda e ampia terrazza panoramica. Prezzo base Euro 264.800,00. Offerta minima Euro 198.600,00. Lotto 3: Torino (TO), Corso Carlo e Nello Rosselli 240 - Appartamento all'ottavo piano, scala A, composto da soggiorno, cucina, tre camere, corridoio/disimpegno e due terrazzini, con pertinenziale cantina-deposito al piano secondo. Box auto al piano secondo seminterrato di circa mq 29. Prezzo base Euro 99.800,00. Offerta minima Euro 74.850,00. Lotto 4: Strumento musicale "fortepiano" raro e risalente alla prima metà dell'800. Prezzo base Euro 11.260,00. Offerta minima Euro 8.445,00. Vendita senza incanto 10/03/2023 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Liquidatore Dott. Umberto Perriello, con studio in Benevento alla via Gioacchino Toma n. 13 (tel. 08241743169 - email: info@studioperriello.it)

SAN SOSSIO BARONIA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 231/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Sossio Baronia (AV), Via Crete Rosse 2 - Unità abitativa al piano ubicato al livello dell'ingresso sono collocati gli ambienti della zona giorno quali ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, deposito, wc e due camere da letto oltre la scala interna (stretta e ripida) che conduce al piano superiore, posto al sottotetto, dove vi sono altre due camere da letto, un wc ed un disimpegno attraverso il quale si accede ad una terrazza prospiciente Piazza Mercato. Prezzo base Euro 123.575,00. Offerta minima Euro 92.681,25. Lotto 2: San Sossio Baronia (AV), Piazza Mercato 30 - Locale commerciale attualmente adibito ad uso bar Al suo interno il locale commerciale è composto da un ampio vano e nella parte posteriore ad esso, attraverso un disimpegno, posto ad una quota superiore alla predetta zona, si accede ad un piano adibito ad ufficio. Prezzo base Euro 123.575,00. Offerta minima Euro 81.607,50. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via I. Polcari n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studio-regardi@virgilio.it



SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), c.da Macere - Corpo A) L'immobile, costituito da due particelle (n.ri 52 e 53) separate dalla strada comunale, è composto da un piano terra diviso dalla strada comunale (tunnel largo 1,70 m e lungo 7,50 m) dove vi sono i depositi cantine e cucina con annessa corte, mentre al piano primo vi sono le camere. Corpo: B) Fabbricato in corso di costruzione composto da un piano seminterrato allo stato grezzo, coperto con solaio piano che attualmente risulta in stato di abbandono ed in pessimo stato. Prezzo base Euro 48.320,00. Offerta minima Euro 36.240,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Piana del Monte snc - Fabbricato semidipendente in pessimo stato di manutenzione, su tre livelli fuori terra composto da: cucina, salone ingresso e tre locali deposito al piano terra, mentre tre camere da letto di cui una con balcone, due bagni e un disimpegno al primo piano. Deposito allo stato diruto. Sup. catastale di 259 mq. Prezzo base Euro 43.909,00. Offerta minima Euro 32.932,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Michele Foschini 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studioviola.eu

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE - DEPOSITO - PORCILAIA - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Cantinelle - Abitazione di tipo rurale, al piano terra soggiorno e cucina non abitabile; al piano terra ingresso indipendente, deposito e bagno; al piano superiore 3 vani adibiti a camere da letto, disimpegno e 2 bagni. Accessorio ad un solo piano adibito a deposito e porcilaia. Area esterna pertinenziale complessiva pari a circa 1450 mq. Prezzo base Euro 30.186,00. Offerta minima Euro 22.640,00. Vendita senza incanto 22/03/2023 ore 18:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea. Custode Giudiziario Avv. Casillo Luigi tel. 0824273543 - email: studioluigicasillo@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), c.da Presta 32 - Intera proprietà di complesso immobiliare con terreno pertinenziale, adibito ad agriturismo. Prezzo base Euro 89.487,00. Offerta minima Euro 67.115,00. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BENEVENTO

RGE 191/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Cristoforo Colombo 10/C - Piena proprietà di villetta, con giardino, con superficie convenzionale di circa 300 mq, si estende su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato ed è inserito in contesto residenziale. Prezzo base Euro 226.044,00. Offerta minima Euro 169.533,00. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 15:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email: degregorio.domenico@gmail.com

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Solopaca (BN), Corso Cusani 88 e via Onofri 2 - Intera proprietà di unità abitativa su più livelli (terra-primo e sottotetto) non collegati tra di loro direttamente. Al piano terra si rinvengono 1 camera che immette in piccolo disimpegno per accedere al locale wc ricavato nel volume situato sotto la scala che conduce al piano primo. Al piano primo dal pianerottolo si accede ad un ingresso disimpegno e, al locale wc ed alla cucina. Nell'ingresso scala a chiocciola che consente di accedere al sottotetto stesso. Prezzo base Euro 21.187,00. Offerta minima Euro 15.890,00. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Nicoletta tel. 0824279399 - email: n.camilleri@studiolegalecamilleri.it

TELESE TERME

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle - Intera proprietà di villino unifamiliare, con area scoperta e box-gazebo, Sup. Mq. 136,46. Area scoperta: di mq. 395,14. Box-gazebo: mq. 13,50. Prezzo base Euro 136.460,00. Offerta minima Euro 102.345,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle - Intera proprietà di villino unifamiliare, con area scoperta e box-gazebo. Sup.: Mq. 158,32. Area scoperta: mq. 552,46. Box-gazebo: mq. 18,56. Prezzo base Euro 158.320,00. Offerta minima Euro 118.740,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle - Intera proprietà di villino unifamiliare, con area scoperta e box-gazebo. Sup.: Mq. 130,03. Area scoperta: mq. 313,04. Box-gazebo: mq. 19,44. Prezzo base Euro 130.030,00. Offerta minima Euro 97.523,00. Lotto 4: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle - Intera proprietà di villino unifamiliare, con area scoperta e box-gazebo. Sup.: Mq. 130,03. Area scoperta: mq. 313,04. Box-gazebo: mq. 19,44. Prezzo base Euro 130.030,00. Offerta minima Euro 97.523,00. Lotto 5: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle - Intera proprietà di villino unifamiliare, con area scoperta e box-gazebo. Sup.: Mq. 133,75. Area scoperta: mq. 352,32. Box-gazebo: mq. 18,72. Prezzo base Euro 133.750,00. Offerta minima Euro 100.313,00. Vendita senza incanto 22/03/2023 ore 16:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: fabrizio.mandato@alice.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ARPAISE

LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2004

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Arpaise (BN), Via Corraia - Locale commerciale di mq. 32 circa al piano terra, oltre diritti su corte comune p.la 562 sub 5. Locale deposito al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 33.776,25. Offerta minima Euro 25.332,19. Lotto 2: Arpaise (BN), Via Corraia - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77. Prezzo base Euro 18.337,50. Offerta minima Euro 13.753,12. Lotto 3: Arpaise (BN), Via Corraia - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130. Prezzo base Euro 30.737,25. Offerta minima Euro 23.052,94. Vendita senza incanto 15/03/2023 ore 12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airolo (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

SAN LORENZO MAGGIORE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 91/2004

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Lorenzo Maggiore (BN), via Roma 49 - Porzione di fabbricato sviluppatasi su tre livelli, composta da deposito (mq. 29) al piano seminterrato, da appartamento (due vani, cucina e wc) al piano primo e da un sottotetto non abitabile (circa mq. 74,80). Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

BONITO

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 925/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.I. Dott. Puorto Giuseppe. Lotto UNICO: Bonito (AV), località Beatrice - Piena proprietà di terreno facente parte di comunione ereditaria, ricade in zona Agricola E2. Edificio al piano terra, è presente un locale deposito con annessi due uffici divisi da tramezzature in alluminio, collegato vi è un bagno a servizio dell'intero piano terra. Abitazione composta da ingresso, corridoio con camere e un ripostiglio. Dalle camere è possibile accedere su un ampio terrazzo. Gli ambienti sono rifiniti con materiali economici. L'impianto elettrico non è a norma, il riscaldamento è garantito dal camino a legna posto nel vano cucina e da una stufa. Prezzo base Euro 116.663,00. Offerta minima Euro 87.498,00. Vendita senza incanto 21/03/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta

PAUPISI

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Via Pasquale Zotti 6 - Fabbricato indipendente di un piano fuori terra ed uno seminterrato, con annessa piccola corte esterna, Il piano terra è composto da: ingresso, cucina, salotto, due camere, bagno e piccola corte sul fronte oltre due balconi sulla parte posteriore; il piano seminterrato è composto da: corridoio, deposito, tre vani, bagno e piccola corte laterale. Terreno di natura edificabile di are 02 e centiare 10, categoria seminativo arborato. Prezzo base Euro 68.231,63. Offerta minima Euro 51.173,72. Vendita senza incanto 15/03/2023 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAVIGNANO IRPINO

FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 22/1992

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), Scalo Ferroviario o Piazzale Stazione snc - Fabbricato destinato ad esigenze di un'attività commerciale. Abitazione di tipo popolare, piano 1. Prezzo base Euro 253.500,00. Offerta minima Euro 190.125,00.

Lotto 2: Savignano Irpino (AV), Località Casella Vecchia - Terreni loc. Casella Vecchia. Terreni c.da Setoni. Prezzo base Euro 906,30. Offerta minima Euro 679,70. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), c.da Setoni - Terreno classe seminativo arborato/3. Terreno classe seminativo arborato/3. Prezzo base Euro 3.985,30. Offerta minima Euro 2.989,00. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 11:45 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Avv. Torina Lo Conte con studio in Bonito (AV) alla via Madonna della Valle n. 2, con recapito telefonico 3338813932

SOLPACA - GUARDIA SANFRAMONDI

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2002

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Via Telesini 73 - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su tre livelli, con annessa area di pertinenza, composto da sala da pranzo, cantina, wc, ingresso e ripostiglio al piano terra, da salone, due camere da letto, cucina e wc al piano primo e da locali al piano sottotetto, praticabile ma non abitabile. Prezzo base Euro 30.040,00. Offerta minima Euro 22.530,00. Lotto 3: Guardia Sanframondi (BN), contrada Cavarena - Intero della piena proprietà di terreni ricadenti per la maggior parte in zona agricola ed in piccola parte in zona "C1 - zone di completamento contrade". Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. Vendita senza incanto 08/03/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 16/2006

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Olivola - Contrada Olivola, zona P.I.P, lotti n.ro 3 e 4 del comparto "O", della superficie complessiva di mq 7.150, composto: da un corpo di fabbrica sviluppato su due livelli fuori terra, comprendente un ampio locale a destinazione produttiva, ubicato al piano terra, e da locali adibiti ad ufficio situati al primo piano; da una circostante area di pertinenza adibita a spazio di parcheggi, di manovra e di deposito, avente superficie di circa mq. 4837. Prezzo base Euro 956.250,00. Vendita senza incanto 16/03/2023 ore 11:30 presso il Tribunale di Benevento nella sala delle pubbliche udienze, dinanzi al Giudice Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Dott. Cosimo Cavalluzzo

LIMATOLA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 135/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Limatola (BN), località Cuparelle - Capannone, sviluppatosi su tre livelli, composto da hall di ingresso, disimpegno, spogliatoio, bagni, mensa, deposito e ampio locale lavorazione al piano terra (mq. 521,47), da locale deposito e sala dati al piano ammezzato (mq. 60) e da segreteria, tre uffici dire-

zionali, disimpegno, due bagni, sala audio, sala prodotti finiti, magazzino, locale lavorazione e locale assemblaggio al piano primo (mq. 473,60), con vano scala esterno di emergenza e piazzale (mq. 1.719). Cabina elettrica, di mq. 14. Locata alla società ENEL S.p.A. con contratto registrato. Prezzo base Euro 438.000,00. Offerta minima Euro 328.500,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattia-passero@virgilio.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

ARIANO IRIPINO

UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2013

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Santa Barbara - Unità immobiliare adibita ad Affittacamere e Sala Ristorazione, composta da due piani fuori terra ed un piano seminterrato. Aree scoperte esterne identificata come corte sono per mq.1200 ad uso camminamenti; mq 300 ingresso carrabile /parcheggio e mq 300 ad uso camminamenti con pavimenti in pietra; mq. 2598 area esterna a verde e terreno annesso. Prezzo base Euro 235.701,56. Offerta minima Euro 176.776,17. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Baronina n. 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barrasso Rocco tel. 0825441337 - email: avv.roccobarrasso@gmail.com

ARIANO IRPINO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Cesine 7/C - Laboratorio ubicato al piano terra, composto da quattro locali, wc e portico, superficie mq.139. Risultano difformità. Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 15/03/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

ARIANO IRPINO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2007 + 6/2008 + 22/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), contrada Foresta - Proprietà enfiteutica di terreno, esteso are 24,30, e pertinenziale stradina di accesso, estesa are 09,20. Quota pari alla metà (1/2) della stradina, estesa are 01,10. Prezzo base Euro 35.175,00. Offerta minima Euro 26.381,25. Lotto 4 BIS: Ariano Irpino (AV), località Manna - Fabbricato sviluppatosi su quattro livelli, composto da un piano seminterrato ad uso deposito (mq. 408), da un piano rialzato ad uso deposito (mq. 408) con balconi a livello (mq. 43,35), da un piano primo ad uso deposito (mq. 369) con balconi a livello (mq. 130,20) e da un piano mansarda suddiviso in due appartamenti ed uffici (mq. 351) con balconi a livello (mq. 13), con pertinenziale spazio scoperto di mq. 1.606 sistemato a piazzale (ricadente in Zona agricola E). Prezzo base Euro 614.250,00. Offerta minima Euro 460.687,50. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Località Manna - Intero della piena proprietà di terreno, di mq. 18. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - a) Appezzamento di terreno, sup. cat. 17970 mq. a) Appezzamento di terreno, sup. cat. 10900 mq. Prezzo base Euro 28.343,00. Offerta minima Euro 21.257,25. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - Appezzamento di terreno sup. cat. 40215 mq. Prezzo base Euro 52.234,00. Offerta minima Euro 39.175,50. Vendita senza incanto 23/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

GROTTAMINARDA

LOCALI COMMERCIALI - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**FALLIMENTO 9/2011**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 91-93 - Due locali commerciali posti al piano terra del fabbricato con consistenza di mq. 168, con annesso locale interrato destinato a deposito di consistenza mq. 117 e area scoperta antistante utilizzata a piazzale. Gli immobili risultano occupati. Prezzo base Euro 645.412,50. Offerta mini-

ma Euro 484.059,38. Lotto 2: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 87 - Appartamento posto al piano secondo del fabbricato di consistenza 5,5 vani. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 97.138,13. Offerta minima Euro 72.853,60. Lotto 3: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 87 - Appartamento posto al piano terzo del fabbricato con consistenza di 6,5 vani. Prezzo base Euro 100.012,50. Offerta minima Euro 75.009,38. Lotto 4: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 87 - Appartamento posto al piano terzo del fabbricato con consistenza di 5,5 vani. Prezzo base Euro 111.015,00. Offerta minima Euro 83.261,25. Lotto 5: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 87 - Appartamento posto al piano quarto del fabbricato con consistenza di 5,5 vani. Prezzo base Euro 92.728,13. Offerta minima Euro 69.546,10. Lotto 6: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 94 - Locale commerciale posto al piano terra del fabbricato con consistenza di mq. 143. L'immobile è occupa-

to. Prezzo base Euro 144.787,50. Offerta minima Euro 108.590,63. Lotto 7: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 94 - Locale deposito posto al piano seminterrato del fabbricato avente consistenza di mq. 109. L'immobile occupato. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Lotto 8: Grottamiranda (AV), via Nazionale Baronia 94 - Appartamento posto al piano primo del fabbricato, appartamento posto al piano secondo del fabbricato e deposito mansardato posto al piano terzo del fabbricato. Gli immobili sono occupati. Prezzo base Euro 175.083,75. Offerta minima Euro 131.312,81. Vendita senza incanto 16/03/2023 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Savino

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****GARAGE/LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 65/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/03/2023 ore 15:00 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Carlo Levi Matera (MT), locale garage con doppio accesso carrabile e saracinesche ad apertura elettrica. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.313,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Carlo Levi Matera (MT), locale garage, con doppio accesso carrabile e saracinesche ad apertura elettrica. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Carlo Levi Matera (MT), locale garage, con accesso carrabile e saracinesca ad apertura elettrica. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in Via Carlo Levi Matera (MT), locale garage, con accesso carrabile e saracinesca ad apertura elettrica. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: in Via Carlo Levi Matera (MT), Unità immobiliare ha una distribuzione dei vani interni ad uso uffici strutturati dalla consistenza media di circa 20 mq., con spazi e servizi igienici, archivi e quanto utile per l'utilizzo previsto; i piani primo e secondo sono dotati di ampi terrazzi praticabili, il tutto con una superficie di mq. 4.000. Prezzo base Euro 4.870.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.652.800,00. Rilancio minimo Euro 75.000,00. Lotto 6: in Via Carlo Levi Matera (MT), Area urbana. Prezzo base Euro 24.270,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.203,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 7: in Via Carlo Levi Matera (MT), area urbana. Prezzo base Euro 26.930,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.198,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 47/2003**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/03/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in via Solferino 48 Bernalda (MT), Immobile piano terra di un vano, mq 30, utilizzata come deposito/cantina. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GARAGUSO**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 92/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gemma Antonio Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/03/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Appartamento primo piano con annesso sottotetto e locale seminterrato. Garage piano S1 mq 31. Prezzo base Euro 55.968,75. Offerte minime per partecipare Euro 41.976,56. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 221/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/03/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Brigata Partigiana 10 Irsina (MT), Abitazione di 2,5 e 4 vani. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori

informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 17/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Rag. Vizziello Domenico Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/03/2023 ore 15:00 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto A: in via Vincenzo Bellini 13 Montescaglioso (MT), Edificio urbano in parte rifinito, costituito da due piani abitabili (piano terra e primo piano) con mansarda al secondo piano. Sottostante vi è altro locale. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**PROP. SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 146/2013

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/03/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Redipuglia 33 Marconia, Pisticci (MT), Proprietà superficiale di abitazione piano terra e Piano seminterrato collegati direttamente a mezzo di scala interna, piano terra superficie calpestabile di mq 70,00, superficie non residenziale, balconi mq 19,00, area scoperta di mq 13,50, piano seminterrato superficie calpestabile di mq 75,00, area scoperta pavimentata della superficie di mq 130,00. Prezzo base Euro 116.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.468,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835582955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 107/1993

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/03/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Pietro Nenni snc Scanzano Jonico (MT), Unità immobiliare al primo piano sottostada, di mq 117. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336777, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 41/2000

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/03/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 5: in Vico IV° Zanardelli Stigliano (MT), Abitazione su due livelli comunicanti mediante scala interna: piano terra composto da ingresso, due vani deposito, ripostiglio e w.c. (ca. mq. 62,78), piano primo composto da ingresso adibito a cucina e soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due ripostigli ed un bagno (ca. mq. 94,51). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 143/1996

G.E. La Battaglia Professionista delegato Avvocato Immacolata Nicoletti Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/03/2023 ore 16:30

presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Enrico Fermi 28 Tursi (MT), Appartamento 4 piano con pertinenziale vano cantina e box al piano terra. Diritti condominiali pari ad 1/8 delle parti comuni ricadono su area condominiale della superficie catastale di mq. 600,00 circa, non delimitata ed in parte occupata da terzi; terrazzo di copertura accessibile dal vano scala della superficie di mq. 200; scala, vano ascensore, due vani uno adibito a C.T. e l'altro per l'installazione dei contatori e il corridoio al piano seminterrato, il tutto della superficie di mq. 55. Prezzo base Euro 36.096,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.072,00. Rilancio minimo Euro 722,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le|ind.le

PISTICCI

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 141/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Rag. Vizziello Domenico Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/03/2023 ore 15:00 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Strada Statale 407 al km 77+500 Pisticci (MT), Immobile adibito a struttura ricettiva alberghiera, mq. 3.314,85 commerciali, composto da: piano terra (area reception e servizi), primo piano (n. 32 camere con servizio igienico annesso), secondo piano (n. 32 camere con servizio igienico annesso), piano interrato (vano tecnico/ centrale termica). Prezzo base Euro 180.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su **App Store e Google Play**

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS Aste

Le aste giudiziarie intorno a te

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 193/2019

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/03/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 (6° piano c/o Studio Avv.ti Landi). Lotto UNICO: in via Padre Antonio da Olivadi 51 Foggia (FG) Appartamento al piano seminterrato di 85mq, si presenta in discrete condizioni manutentive a causa della presenza di alcune macchine di umidità e per la scarsa aero-illuminazione. E' composto da un ingresso-soggiorno-cucina, piccolo disimpegno, bagno ed una camera da letto matrimoniale; il soppalco (posto al di sopra dell'ingresso) è adibito a cameretta e vi si accede mediante una scala in ferro battuto. Classe energetica è di Classe E. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 182/2019

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/03/2023 ore 18:00 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Annino Gentile 21 Foggia (FG) L'appartamento piano terra composto da ingresso direttamente nella zona giorno, con cucina a vista a sinistra e soggiorno a destra. Frontale all'ingresso vi è la porta del disimpegno della zona notte, con uno studio, con affaccio verso il giardino, camera da letto con bagno in camera e bagno principale con affaccio verso il terrazzo, sul quale prospetta anche il soggiorno. LOCALE Deposito/autorimessa S-1, int. 47 con ingresso carrabile direttamente su Via Annino Gentile. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 225/2016

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/03/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Matteotti 101 Foggia (FG) Appartamento settimo piano, interno 24, composto da 5 vani principali oltre accessori (due wc, ripostiglio, cucina abitabile), per mq 146 lordi oltre mq 22,50 superfici esterne. Prezzo base Euro

156.231,75. Offerta minima Euro 117.173,81. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 143/2020

GIOVANNI LIPARTITI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/03/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Suor Maria Cristina Crostarosa 25 Foggia (FG) Appartamento piano quinto, in normale stato manutentivo, consta attualmente di vani 3 (salotto, camera da letto, area pranzo), accessori e servizi (ingresso, corridoio, cucina, bagno cieco), con impianti di riscaldamento autonomo (caldaia e termosifoni), elettrico, idraulico e citofonico funzionanti. La superficie commerciale è di 88,74 metri quadri. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 16/03/2023 ore 16:00 presso la Sala Aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Ortovecchio 67 Foggia (FG) Abitazione, di tipo rurale allocata al piano terra di un fabbricato elevato a due livelli. Il pian terreno, di sup. compl. di 46 mq, riceve accesso direttamente dalla strada, e si compone di un vano ed un bagnetto. Al fine di consentire la separazione tra zona notte e zona giorno, ove sorge anche la cucina, è stato realizzato un divisorio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000157/1996 228/96, 4/01

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/03/2023 ore 17:00 presso lo studio in Lucera, via Dei Giardini n. 17. Lotto 4: in Via Marconi 13 Apricena (FG) Immobile si compone di: un ampio ingresso/corridoio, due wc, due ripostigli, due camere da letto e soggiorno/cucina, oltre a tre balconi, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 114,21 mq. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 Lotto 5: in Via Marconi 13 Apricena (FG) Immobile si compone di: ampio ingresso/corridoio, due wc, un ripostiglio, tre camere, uno studio e cucina, oltre a tre balconi, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 134,27 mq. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 530/2017

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/03/2023 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in Apricena (FG) Abitazione al secondo piano di mq 152 commerciali. Prezzo base Euro 43.284,00. Offerta minima Euro 32.463,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 390/2019

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 17:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Milano 48 Apricena (FG) Appartamento in secondo e terzo piano sottotetto. L'appartamento al secondo piano è composto da cinque vani ed accessori (composti da due bagni, corridoio e ripostiglio), oltre a due balconi, mentre l'appartamento sottotetto al terzo piano, al quale si accede con scala interna, è composto da due vani e servizi oltre a balcone e terrazzo a livello. Il locale sottotetto è accessibile solo tramite scala in ferro, posta all'interno dell'unità immobiliare sottostante. Superficie lorda mq 245. Box-auto posto al primo piano interrato, di pertinenza dell'appartamento di cui sopra, e accessibile con rampa carrabile avente ingresso dal cancello comandato elettricamente e pedonalmente tramite l'ascensore condominiale. Il box-auto sviluppa una superficie coperta lorda di circa 33 mq, e risulta provvisto di serranda elettrica, di impianto elettrico, e di tinocina-lavabo e risulta essere in buone condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 134.250,00. Offerta minima Euro 100.687,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 254/2021**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/03/2023 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Michelangelo 2/a Cagnano Varano (FG) Appartamento della superficie commerciale di 196 mq., di cui superficie utile interna 164,25 mq. (lorda 186,40 mq.), balconi 15,30 mq. (commerciale 5,10 mq.). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al secondo piano, con un'altezza interna di 2,90 metri. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 7465/2021**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/03/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Ripa Cavallina 78 Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato che si sviluppa su 4 piani di mq 303 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 63.412,50. Offerta minima Euro 47.559,37. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 254/2020**

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/03/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Caprera 46 Cerignola (FG) Abitazione in terra, primo e secondo piano, quest'ultimo, arretrato con annesso terrazzo a livello del secondo piano, il tutto avente accesso indipendente, composto da camera, cucina, soggiorno pranzo e bagno al piano primo e da locale tecnico, due ripostigli, terrazzo e balcone al piano secondo. L'immobile risulta ubicato su due livelli, piano primo e secondo, collegati tra loro per mezzo di un vano scala. La superficie commerciale dell'immobile è di 145,80 mq. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 407/2017**

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/03/2023 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Palermo 10 Lesina (FG) Appartamento piano secondo, della superficie commerciale di mq. 103,70, composto da ingresso/sala, connesso direttamente al cucinino, comunicante con piccolo disimpegno collegato con le due camere da letto e con il bagno; completa

l'immobile balcone ad angolo su cui affacciano il soggiorno cucina ed una camera da letto. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 309/2017**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/03/2023 ore 18:00 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Ugo La Malfa 27 Lucera (FG) Appartamento posto al terzo piano, possiede l'affaccio principale sul lato nord con balcone prospiciente Via Ugo La Malfa; sul lato sud/est si aprono le finestre della zona notte; sugli altri due lati confina con altre ditte. La proprietà comprende i diritti sulle parti comuni, compresa la terrazza sovrastante l'edificio. La superficie totale dell'immobile risulta essere di circa mq. 101,50. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 96.485,00. Offerta minima Euro 72.364,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 285/2020**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/03/2023 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Sciale degli Zingari, Manfredonia (FG) Appartamento posto al piano primo del Lotto "C/13" di circa mq. 60,00 che si trova in Località Sciale degli Zingari, residence Lotto "C/13" composto di 3 ambienti principali, oltre i servizi, e due balconi, uno con esposizione a Nord e uno con esposizione a Sud e si sviluppa con un'ampia sala di ingresso, in uso come cucina/soggiorno e un piccolo disimpegno sul quale si affacciano tutti i restanti ambienti, n.2 camere da letto e il locale wc. Località Sciale degli Zingari, in assegnazione all'appartamento del Lotto C13, vi è il posto auto a cielo aperto catastalmente separato dall'unità immobiliare a cui si accede direttamente dalla strada principale della lottizzazione. Il posto auto, delle dimensioni di 13 mq, è parte di una batteria di parcheggi a pettine, posizionati frontalmente al Lotto C/13. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 300/2017**

GIOVANNI LIPARTITI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/03/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giuseppe De Nittis 12 Margherita di Savoia (BT) Appartamento disposto su due livelli fuori terra (piano primo + sottotetto), costituito dai seguenti locali: a) Piano primo: soggiorno-cucina; scala di accesso al piano mansarda; balconata su via Rossini; veranda; bagno. b) Piano sottotetto: bagno; camera da letto; n. 2 camerette; veranda.

L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di 160 mq. Manca APE. Prezzo base Euro 67.079,00. Offerta minima Euro 50.310,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 568/2017**

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 17:00 in Foggia nello studio dell'Avv. Biase Mafrolla alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto UNICO: in Via Cav. Giuseppe Daloso 1 Città Giardino, Margherita di Savoia (BT) Casa unifamiliare, facente parte del complesso residenziale "Città Giardino", formata da piano terra composto da sala da pranzo, cucinino e bagno e da primo piano sovrastante, al quale si accede da scala autonoma interna, composto da due camere e bagno; con area cortilizia circostante. Prezzo base Euro 105.481,88. Offerta minima Euro 79.111,41. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA**LASTRICI SOLARI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 573/1998**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/03/2023 ore 16:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 3: in via Irpinia Cavallerizza, Ortona (FG) Cinque lastrici solari edificabili serviti dalle Scale A, B, C, D, E di mq rispettivamente di 202, 196, 204, 185 e 177. Prezzo base Euro 29.228,82. Offerta minima Euro 21.921,61. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 565/2017**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/03/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 3-5 Orsara di Puglia (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, comunicanti tra di loro a mezzo di una scalinata interna, oltre ad un piccolo sottotetto al secondo piano al quale si accede mediante botola interna; la superficie commerciale totale è di mq. 103,24. Classe energetica G. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 64/2015**

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto 15/03/2023 ore 16:30 presso studio in Manfredonia Corso Roma n. 117. Lotto UNICO: in via Belgio 2 Orta Nova (FG) Appartamento primo piano, interno 6,

composto di tre vani ed accessori. Occupato da proprietario. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.070,31. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 12/2019

Dott. Tosiani Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate (FG) alla via Zupetta n. 88. Lotto UNICO: in via Trento 4 Orta Nova (FG) Appartamento al primo piano, con una consistenza di mq 183 (superficie commerciale). Prezzo base Euro 73.654,88. Offerta minima Euro 55.241,16. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 3/2018

Dott.ssa Cardella Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 17:00 presso il suo studio sito in Manfredonia Via Togliatti n.40. Lotto UNICO: in corso Aldo Moro 123 Orta Nova (FG) Appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo, interno 9, composto di due camere, cucina, bagno, ingresso e corridoio. Prezzo base Euro 26.437,50. Offerta minima Euro 19.828,13. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884583320, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 5/2016

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di in Lucera, alla via Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Soldato Balsamo 69/B Orta Nova (FG) Appartamento posto al piano primo composto da vani 7. Locale deposito di pertinenza posto al piano interrato. Prezzo base Euro 30.692,00. Offerta minima Euro 23.019,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

PESCHICI

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000138/2012

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/03/2023 ore 17:00 presso lo studio sito in Lucera alla Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in contrada Valle Castellana snc Peschici (FG) Quota pari alla piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra di un fabbricato composto da piano terra e primo piano con accesso dal piazzale privato antistante. Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima Euro 172.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 247/2015

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/03/2023 ore 12:00 presso studio in Foggia in viale Ofanto n.301, piano 4°. Lotto UNICO: in Corso Vittorio Veneto 52 Poggio Imperiale (FG) Appartamento secondo piano composto da corridoio, cucina-soggiorno, 4 camere, 2 bagni e 2 balconi. Immobile occupato da proprietario. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.006,25. Offerta minima Euro 17.254,68. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

MANSARDA E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 246/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/03/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Borsellino 15 San Giovanni Rotondo (FG) Deposito/mansarda posto al terzo piano a destra salendo, composto da ambiente unico ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e bagno con annessi balconi, dotato di impianto idrico fognario, impianto di climatizzazione estiva ed invernale. Locale box auto al piano interrato, avente accesso dalla quinta saracinesca a sinistra scendendo dalla rampa esterna o da vano scala da Via Borsellino n. 15, composto da un unico ambiente. Prezzo base Euro 57.368,00. Offerta minima Euro 43.026,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare

offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 538/2018

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 2: in via Rignano snc San Marco in Lamis (FG) Magazzino/locale piano interrato di mq 130. Proporzionali diritti sulla corsia di manovra. Prezzo base Euro 42.188,00. Offerta minima Euro 31.641,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339735235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 352/2019

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 17:00 presso lo studio sito in Lucera alla Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in Via G.B. Oliva 169 San Severo (FG) Immobile ad uso abitazione di tipo economico composto da soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, balcone e terrazzino. Prezzo base Euro 37.238,00. Offerta minima Euro 27.928,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 62/2017

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in via Gobetti 87 e viale Palmiro Togliatti 131 Torremaggiore (FG) Unità Immobiliare posta al Piano Terra e Primo di una palazzina situata in zona semi-centrale della città. Tale unità immobiliare ha accesso privato indipendente dalla Via Gobetti n. 87 ed è composta da due vani più accessori. Trattasi di un immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano terra e primo, unito economicamente ad una cantina, proprietà di terzi esclusi dal pignoramento, mediante una scala. Prezzo base Euro 23.836,00. Offerta minima Euro 17.877,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 93/2016

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/03/2023 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in via Brindisi 311 San Severo (FG) Abitazione piano terra composto da vani 4. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.515,60. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2019

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il10/03/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Papa Leone XIII 45 San Severo (FG) Appartamento posto al piano secondo e terzo, composto di vani cinque, confinante con pozzo luce comune su cui grava servitù passiva di affaccio a favore di terzi. Superficie commerciale lorda complessiva di mq. 96 (catastali mq. 107), composto al piano secondo da zona ingresso, cucina e sala pranzo, camera matrimoniale, cameretta e bagno, mentre al piano terzo (al quale si accede mediante scala interna) vi sono gli accessori (piano soffitta, terrazzo scoperto e locale ad uso bagno). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 442/2019

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto A: in via Varano 23 San Severo (FG) Abitazione piano terra, primo e secondo, costituito da un vano a piano terra, comprensivo di servizio igienico, un locale al primo piano e di un vano al piano secondo, con affaccio su terrazzo. I tre livelli sono collegati tra loro da una scala in cemento armato e sviluppa una

superficie commerciale complessiva di mq 67,54. Presenti difformità sanabili. Classe energetica F. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00 Lotto B: in via Arduino Fraccacreta 40 San Severo (FG) Autorimessa piano interrato sottostante un complesso edilizio a schiera, con accesso da rampa in Via Fraccacreta, 40, delimitata dalla strada da un cancello di ferro, che conduce al piano stesso. Al locale, di circa mq. 60, si accede da una serranda metallica con sovrastante griglia di areazione, ed al suo interno è presente un servizio igienico di esigue dimensioni per mq 53. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 78/2015

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/03/2023 ore 16:15 presso la ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Via Deliceto 1 L San Severo (FG) Appartamento con ingresso da cortile condominiale, composto, al piano terra, da ingresso soggiorno con angolo cottura e bagno e al primo piano, cui si accede da scalinata interna, da due camere da letto, di cui una con annesso vano guardaroba e secondo bagno. Costituisce pertinenza dell'appartamento un giardino ad uso esclusivo con ingresso dal cortile condominiale. Superficie netta totale mq. 74,70 (coperti), mq. 35,35 (scoperti). Autorimessa al piano terra. Superficie netta totale mq. 15,00. Prezzo base Euro 37.337,00. Offerta minima Euro 28.003,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 222/2020

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/03/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n.5. Lotto UNICO: in viale Due Giugno 152 San Severo (FG) Locale uso deposito al piano interrato, consistenza 421mq, sup. tot. 27 mq. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.093,75. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 89/2019

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telemati-

ca sincrona mista 21/03/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giovanni Gronchi 46 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione al 1° piano, piano 2° e piano 3°, consistenza 7 vani. L'immobile è dotato dell'attestato di prestazione energetica. Immobile piano terra di mq 24. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000064/2013

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/03/2023 ore 12:00 presso lo studio in Foggia via Piave n. 10. Lotto 1: in via Piave 58-60 Torremaggiore (FG) Appartamento con rimessa, abitazione indipendente su tre piani con rimessa al piano terra di mq 250 complessivi. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 75/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/03/2023 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento in piano terra, rialzato rispetto alla quota terreno; si presenta in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: tre vani (soggiorno-pranzo e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno), nonché due balconi. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00 Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup cat mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.938,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 410/2018

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Iacovone Vico del Gargano (FG) Appartamento posto al piano primo e secondo di vani 9, superficie catastale 189 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore

alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne disposta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Autorimessa situata al piano S1, interno uno, superficie catastale 32 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne disposta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Prezzo base Euro 242.500,00. Offerta minima Euro 181.875,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8632/2019

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/03/2023 ore 17:00 in Foggia nello studio dell'Avv. Biase Mafrolla alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto 2: in Lungomare Mattei contrada Scialara, Vieste (FG) Compendio immobiliare costituito da: terreno adibito a campeggio di ettari 00.12.51, spiccatamente sabbioso ed a ridosso dell'arenile, in posizione commercialmente prestigiosa essendo l'immobile in parola accessibile direttamente dal Lungomare Enrico Mattei. All'interno della struttura sono presenti piazzole, stradini, impianti elettrici, impianti idraulici e servizi necessari allo svolgimento dell'attività (bagni, docce, lavabi). Prezzo base Euro 365.625,00. Offerta minima Euro 274.218,75 Lotto 5: in Lungomare Enrico Mattei Contrada Scialara, Vieste (FG) Compendio immobiliare costituito da: di terreno della superficie complessiva di ettari 0.56.18, attualmente adibito a deposito ma di notevole interesse commerciale, trattandosi in realtà di un terreno nelle immediate vicinanze del Lungomare Enrico Mattei suscettibile di edificabilità, come relazionato dall'Esperto Stimatore, essendo classificato urbanisticamente in parte come "zona TE" (turistica esistente) ed in parte come "zona CT" (turistica). Prezzo base Euro 173.806,88. Offerta minima Euro 130.355,16. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 38/1985

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/03/2023 ore 16:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Vicinale Santa Margherita Vieste (FG) immobile destinato ad uso abitazione, piano secondo, e proprietà di giardino di mq. 1050, e di locale tecnico. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 44.800,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

BOX, LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 374/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/03/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Leone XIII 12 Foggia (FG) Box primo piano interrato di mq 38 commerciali. Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima Euro 27.075,00 Lotto 3: in via Conte Appiano 20/C Foggia (FG) Locale commerciale piano terra di mq 354 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 366.700,00. Offerta minima Euro 275.025,00 Lotto 4: in viale Leone XIII 185 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 103, composto da ingresso, soggiorno/tinello, due camere da letto, bagno, ripostiglio oltre due balconi. Classe energetica E. Box auto al primo piano interrato, con piccolo soppalco, di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 138.600,00. Offerta minima Euro 103.950,00 Lotto 5: in via Ruggiero Grieco 19 Foggia (FG) Appartamento nono piano (piano attico), scalinata C, di mq 112 commerciali compreso terrazzo. L'appartamento è composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica G. Box auto piano terra di mq 27 commerciali. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BARLETTA, TRINITAPOLI

LOCALI, BOX, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 96/1993

Curatore Fallimentare Rag. Pasquale Caira. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/03/2023 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia Viale XXIV maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Togliatti 21/B Barletta (BT) In complesso di via Togliatti n. 17, fabbricato D, locale piano terra uso deposito di mq 112,10. Prezzo base Euro 64.560,00. Offerta minima Euro 48.420,00 Lotto 2: in Via Togliatti 15 Barletta (BT) Locale a piano terra a uso deposito palazzina "C", di mq. 87,45 circa. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima Euro 44.100,00 Lotto 3: in Via Togliatti 7 Barletta (BT) Fabbricato C, locale piano terra uso laboratorio di mq 62,30 collegato con altro locale di mq 306,15. Prezzo base Euro 147.840,00. Offerta minima Euro 110.880,00 Lotto 4: in Via Togliatti 19 Barletta (BT) Locale piano terra uso laboratorio di mq 65,80 collegato con altro locale di mq 237,37. Prezzo base Euro 124.080,00. Offerta minima Euro 93.060,00 Lotto 5: in Via Togliatti Barletta (BT) Locale piano cantinato uso box auto di mq 51,00. Prezzo base Euro 19.680,00. Offerta minima Euro 14.760,00 Lotto 8: in Via A.Bozzi 1-3 Trinitapoli (BT) Appartamento di mq. 81,00 circa, oltre mq. 12,00 circa di balconi. Prezzo base Euro 35.520,00. Offerta minima Euro 26.640,00 Lotto 14: in Via Martiri di Via Fani 46 Trinitapoli (BT) Locale a piano terra a uso commerciale, di mq. 58,60 circa, e altezza media netta di mt. 3,50, composto da unico vano con bagno. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00 Lotto 16: in via Togliatti 21-21/A Barletta (BT) Palazzina D, locale piano terra uso laboratorio di mq 51,35 e collegato con altro locale piano scantinato di mq 281,60. Prezzo base Euro 135.840,00. Offerta minima Euro 101.880,00 Lotto 18: in Vai A. Bozzi 1-3 Trinitapoli (BT) Appartamento di mq. 90 circa, oltre

balconi mq. 11 circa, palazzina E, composto da ingresso, cucina-tinello, salotto, camera letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00 Lotto 19: in Via Palmiro Togliatti 21d Barletta (BT) Posto auto scoperto ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 20: in via Palmiro Togliatti, 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto, ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 21: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto in Barletta (BT), ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 22: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 23: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto, ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 24: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 25: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto, ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 26: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto in Barletta (BT), ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 27: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00 Lotto 28: in via Palmiro Togliatti 21/d Barletta (BT) Posto auto scoperto in Barletta (BT), ubicato nella parte retrana del complesso immobiliare realizzato dall'impresa edile fallita, sovrastante unità immobiliari a piano cantinato, con accesso da strada privata - traversa di via Palmiro Togliatti, n.21/D, di mq. 13 circa. Prezzo base Euro 3.600,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 451/2013

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/03/2023 ore 15:00 presso Ass.V.Imm. in via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in Strada Statale 16 Foggia - San Severo località Cucinella, Foggia (FG) Capannone adibito a centrale ortofrutticola mq 1.365,65. Occupato. Abitazioni piano terra mq 82,77 e piano primo mq 83,97 con corte comune. Occupato. Terreni agricoli seminativo-vigneto mq 70.922 e mq 66.381. Occupati. Prezzo base Euro 622.814,06. Offerta minima Euro 467.110,54. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 192/2019

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/03/2023 ore 15:30 c/o ASS.V.IMM. in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Abitazione rurale di mq 50 costituita da unico vano al piano terra in pessime condizioni. Abitazione rurale al piano terra e interrato di mq 55, in stato di abbandono. Terreni agricoli seminativo e uliveto rispettivamente di mq 1387, mq 1470, are 1.53. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00 Lotto 2: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Terreni agricoli seminativo di mq 22.517 ciascuna particella. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00 Lotto 3: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Terreni agricoli seminativo mq 2222, 18.595, 788, 427, vigneto mq 5375, 985, 2778. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CANDELA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 59/2015

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/03/2023 ore 16:00 in Foggia, via Trieste n. 10 e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: in SP 91 Farascuso, Candela (FG) Appezamento di terreno agricolo irriguo di ha 4.54.94 coltivato a meleto e cereali. Fabbricato uso abitazione tipo villetta di mq 312 commerciali, composto da piano terra e sottotetto oltre area esterna di mq 2.125. Fabbricato uso deposito e rimessa macchine ed attrezzi agricoli al grezzo di mq 118 oltre mq 590 area pertinenziale. Prezzo base Euro 81.870,12. Offerta minima Euro 61.401,59. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

TRINITAPOLI

TERRENO, ABITAZIONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 498/2016

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/03/2023 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada Quarto Trinitapoli (BT) Terreno in piano, profondo, privo di pietrosità, di buona fertilità, di forma regolare e coltivato a seminativo. Superficie complessiva ha 2.29.43. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00 Lotto 2: in via Roma 55 Trinitapoli (BT) Abitazione di mq 158 lordi che si sviluppa su tre piani: il primo è costituito da corridoio, vano, bagno e balcone; il secondo vano e cucina oltre al vano tecnico e lastrico solare al terzo piano. Manca agibilità/abitabilità e certificazione energetica. Prezzo base Euro 28.143,00. Offerta minima Euro 21.107,25 Lotto 3: in via Roma 53 Trinitapoli (BT) Magazzino-locale depositato al piano terra costituito da ampio vano con piccolo ripostiglio, per mq 48 lordi. Manca agibilità/abitabilità e certificazione energetica. Prezzo base Euro 7.956,00. Offerta minima Euro 5.967,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3506/2011

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto 15/03/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Trieste 2/A Foggia (FG) Locale commerciale piano terra costituito da unico ambiente con piccolo wc; di mq 44 lordi. Prezzo base Euro 41.132,81. Offerta minima Euro 30.849,61. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 531/2018

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/03/2023 ore 15:30 presso l'aula delle aste telematiche (Aste Giudiziarie) in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 1. Lotto 1: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 204.783,87. Offerta minima Euro 153.589,00 Lotto 2: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 193,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,40 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 150.225,39. Offerta minima Euro 112.670,00 Lotto 3: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino,

della superficie lorda di mq. 203,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 108,40 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 152.358,42. Offerta minima Euro 114.269,00 Lotto 4: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 219,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 111,60 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 153.368,56. Offerta minima Euro 115.027,00 Lotto 5: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 196,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 107,00 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 150.998,87. Offerta minima Euro 113.250,00 Lotto 6: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 203.783,42. Offerta minima Euro 152.838,00 Lotto 7: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 203.182,75. Offerta minima Euro 152.388,00 Lotto 8: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 190,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 105,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 148.391,09. Offerta minima Euro 111.294,00 Lotto 9: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 206.640,45. Offerta minima Euro 154.981,00 Lotto 10: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda mq. 195,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 58,00 circa e superficie commerciale di mq. 43,50 circa. Prezzo base Euro 151.265,49. Offerta minima Euro 113.450,00 Lotto 11: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 204.855,07. Offerta minima Euro 153.642,00 Lotto 12: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità

residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 201.352,95. Offerta minima Euro 151.015,00 Lotto 13: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 190,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 105,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 148.238,36. Offerta minima Euro 111.179,00 Lotto 14: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 195,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 349.370,12. Offerta minima Euro 262.028,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO**LOCALI, NEGOZI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 50/2015**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 14/03/2023 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in via Attilio Lombardi 1/Q Monte Sant'Angelo (FG) Locale deposito piano terra n. 3 fg 148, p.la 2392, sub 16 di mq 37 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 4 fg 148,

p.la 2392, sub 17 di mq 36 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 5 fg 148, p.la 2392, sub 18 di mq 36 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 6 fg 148, p.la 2392, sub 19 di mq 19 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 7 fg 148, p.la 2392, sub 20 di mq 35 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 8 fg 148, p.la 2392, sub 21 di mq 35 catastali. Classe energetica D. Locale deposito piano terra n. 9 fg 148, p.la 2392, sub 22 di mq 35 catastali. Classe energetica D. Locale negozio piano terra n. 14 fg 148, p.la 2392, sub 114 di mq 126 catastali. Classe energetica D. Locale box piano terra n. 15 fg 148, p.la 2392, sub 116 di mq 36 catastali. Classe energetica D. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,87. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROSETO VALFORTORE**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 506/2017

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/03/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Quattro Novembre 3-7 Roseto Valfortore (FG) Locale commerciale adibito a pub-bar costituito da due vani comunicanti al piano terra. Classe energetica C. Prezzo base Euro 62.437,50. Offerta minima Euro 46.828,13. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****FOGGIA, CASTELLUCCIO VALMAGGIORE****OPIFICIO, FABBRICATI, TERRENI, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 512/2016 82/2020

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/03/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 (6° piano c/o Studio Avv.ti Landi). Lotto 1: in SS Adriatica 16 Foggia (FG) Compendio costituito da opificio e terreno, è composto da un immobile, censito catastalmente come fabbricato D/8 (opificio) ma, in realtà, utilizzato come abitazione e da piazzali e terreni agricoli con APE valida fino al 25.11.2029 e di classe energetica G. Il fabbricato in p.la 1113 è composto da: soggiorno, cucina, camera, disimpegno e due bagni mq 136; il deposito in p.la 1114 è composto da un unico locale, mq 21. Il piazzale in p.la

1181 superficie di mq. 4255. Prezzo base Euro 185.400,00. Offerta minima Euro 139.050,00 Lotto 2: in via Camporeale Foggia (FG) Due abitazioni rispettivamente piano terra mq 50 commerciali e primo mq 14,6 commerciali. Deposito di mq 54,6 al piano terra e piano interrato mq 58,5. Altro deposito piano terra di mq 57. Terreni di mq 523, 475, ha 0.91.06, 0.18.30, e 0.01.90. Prezzo base Euro 150.950,00. Offerta minima Euro 113.212,50 Lotto 3: in via Caduti Arma dei Carabinieri Castelluccio Valmaggiore (FG) Autorimessa composta da un ampio locale, una camera e un bagno, sopra la camera e il bagno sono state ricavate altre due camere, mq 190; terreno mq 1670. Prezzo base Euro 104.300,00. Offerta minima Euro 78.225,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo**MONTE SANT'ANGELO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 121/2020

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/03/2023 ore 15:30 presso lo studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto UNICO: in Località "Macchia, Madonna della Libera Monte Sant'Angelo (FG) Terreno esteso su una superficie totale di mq. 1.706; le particelle costituiscono un fondo di forma irregolare, di natura prevalentemente rocciosa, con giacitura acclive, avente una densità delle piante irrazionale ed una conduzione degradata. Inoltre, la risorsa irrigua è limitata all'approvvigionamento delle acque meteoriche tramite due pozzi. Il terreno è prevalentemente destinato a zona agricola. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.100,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Guido Puccio 23, Porzione di fabbricato a due piani fuori terra, composto da appartamento al piano primo con annessa corte e locale rustico al piano terra, consistenza 8 vani, superficie catastale totale di mq 237. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.343,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di usufrutto su immobile cat. A3, piano 7, composto da ingresso/soggiorno, corridoio, due stanze da letto e bagno, con terrazzo che circonda tutto l'immobile. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Scalzo Massimiliano tel. 0961706362

www.asteannunci.it

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Traversa Toscano 4, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, nel quartiere Santa Maria, vani 3,5 Prezzo base Euro 43.786,40. Offerta minima Euro 32.839,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/03/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bencivenni Emilia tel. 3393973742

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia, Appartamento al piano terra, vani 3,5, superficie commerciale mq 74. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Barlaam di Seminara, Appartamento per civile abitazione, piano 1, vani 4,5 Prezzo base Euro 57.663,00. Offerta minima Euro 43.247,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Barlaam di Seminara, Locale magazzino/garage, consistenza mq 30, piano S1 Prezzo base Euro

12.875,97. Offerta minima Euro 9.656,98. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/03/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2021

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Scilla (Trav. 1 Marina di Bruni), Unità immobiliare ad uso residenziale, al piano terra in fabbricato, composta di ampio soggiorno con angolo cottura, 2 vani letto uno dei quali con annesso bagno, ripostiglio ed un locale di sgombero, per una superficie utile complessiva pari a ca mq 80,30. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/04/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Scesa Foresta 17, Appartamento, parte di un edificio in tipologia monoblocco, al primo piano, raggiungibile tramite scala condominiale, ca mq 140,75 composto da disimpegno, soggiorno-pranzo, due bagni, ripostiglio, tre camere, balcone e veranda. Prezzo base Euro 61.930,00. Offerta minima Euro 46.447,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 18:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

GASPERINA

ABITAZIONE - MAGAZZINI E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CATANZARO

RGE 140/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni, Immobile diviso in tre parti, due magazzini e una cantina con corte esterna esclusiva. Abitazione diviso in due parti con accesso indipendente: la parte a est è costituita da cucina-soggiorno, ampio disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; la parte a ovest è costituita da cucina-soggiorno, ampio disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo/balcone Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

PENTONE**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 97/2018**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Pentone (CZ) via Dei Bruzi snc, Piena proprietà per la quota di 500/1000 relativamente a compendio immobiliare Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spanò Umberto tel. 3398309151

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**IMMOBILE**

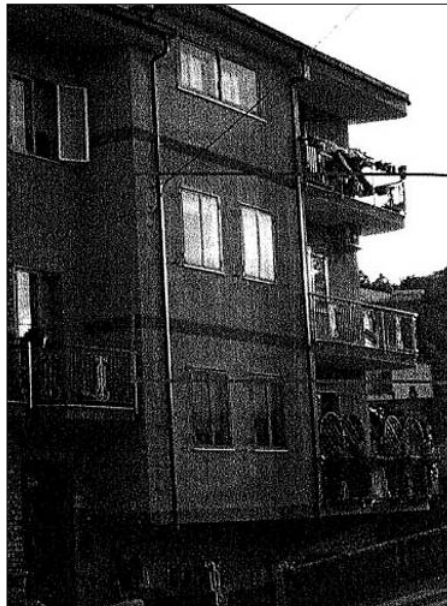
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 50/2018**

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Contrada Fego, Immobile, superficie catastale ca mq 268, piano terra, cat. A/2, vani 13,5 Prezzo base Euro 327.800,00. Offerta minima Euro 245.850,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parentela Rita tel. 3391651344

SATRIANO**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 83/2013**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Corso Vittorio Emanuele 341, Appartamento ad uso civile abitazione al 2 piano. Locale uso deposito al piano terra. Prezzo base Euro 24.084,45. Offerta minima Euro 18.063,33. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SELLIA MARINA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Cipollina, Fabbricato: sub 1 piano terra, cat. C/1, di mq 34, sub 2 primo piano cat. A/4, sub 3 piano S1 cat. C/2 Prezzo base Euro 37.165,44. Offerta minima Euro 27.874,08. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

SETTINGIANO**VILLETTA**

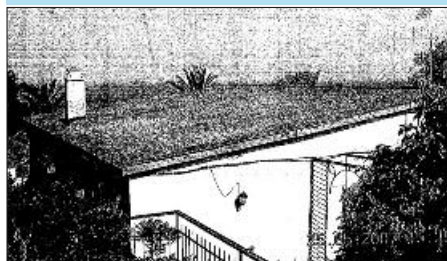
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Località Martelletto, Corso Telesio 71, Villetta composto da piano terra e piano primo, di sei vani e servizi, con annesso giardino di ca mq 350, vani 8,5. Detenuto con regolare contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

STALETTI**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Giudizio 116/1986**

G.I. Dott. Faccenda Liberato LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Frazione Copanello Alto, via dei Tulipani, Abitazione denominata "Villa Leri", piano T-S1, vani catastali 10, alla quale si accede da corte (compresa l'area di sedime del fabbricato). Prezzo base Euro 192.768,00. Offerta minima Euro 144.576,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08/03/2023 ore 11:00 c/o Studio del Notaio in Catanzaro Corso Mazzini n. 4. Professionista Delegato Notaio Dott. Guglielmo Rocco tel. 0961745517

TIRIOLO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) Contrada Sarrottino, via C. Levi, Immobile in zona periferica della città, facente parte di un fabbricato avente una struttura costruita in muratura di mattoni pieni con tetto a falde in c.a. e misto laterizi e si sviluppa su un unico livello più numero due locali magazzini. Cat. A4, consistenza vani 4,5, sup. cat. mq 118,00, Piano T. Prezzo base Euro 56.504,40. Offerta minima Euro 42.378,30. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Petricciolo Alli, Proprietà per 1/12 di immobile al piano terra adibito ad attività commerciale di forno, cons. mq 69, con relativa corte di pertinenza esterna utilizzata come parcheggio. Prezzo base Euro 6.093,87. Offerta minima Euro 4.570,40. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Petricciolo Alli, Proprietà per 1/12 di immobile al piano terra sup. catastale mq 183, con relativa corte. L'immobile è suddiviso in due appartamenti con accessi indipendenti e cancello carraio in ferro. Il primo è costituito da ingresso-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere da letto, bagno. Il secondo da ingresso-corridoio, zona giorno e angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, bagno. Prezzo base Euro 6.064,80. Offerta minima Euro 4.548,60. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) via Petricciolo Alli, Proprietà per 1/12 di appartamento al piano primo sup. catastale mq 196, e relativa corte. Costituito da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni. Prezzo base Euro 5.739,52. Offerta minima Euro 4.304,64. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Petricciolo Alli, Proprietà per 1/12 di terreni leggermente scoscesi e recintati, di mq 2.365, presentano alberi di ulivo e da frutto, con un ambiente per ricovero dei polli. Prezzo base Euro 140,00. Offerta minima Euro 105,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CATANZARO

APPARTAMENTO CON CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) - via Passo Dell'Agrifoglio, Appartamento a piano secondo di un edificio, composto da soggiorno, ingresso, cucina con dispensa, 3 wc, disimpegno zona notte, 3 camere, 5 balconi e un terrazzo di mq 25. Sup. comm.le lorda mq 185,00. - via Dei Garofani, Capannone costituito da unico piano f.t., realizzato in muratura con copertura in ferro, destinato ad attività artigianale, composto da 2 ambienti con ingressi autonomi. Sup. lorda tot mq 167,00. - Località Quattrini di Siano, Terreno che costituisce la corte del capannone, ha recinzione metallica e cancello in metallo. E' utilizzato in parte a orto e in parte è ricoperto da battuto di cemento, di mq 2.143,00. Prezzo base Euro 147.075,07. Offerta minima Euro 110.306,30. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

www.asteannunci.it

**CATANZARO - STALETTI -
SPEZZANO DELLA SILA**

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGVG 1/2022

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Piazza Serravalle 9, Appartamento, piano 6, cat. A/2, consistenza 8 vani, superficie catastale mq 184, unitamente agli arredi in esso custoditi così come indicati e descritti nel programma di liquidazione cui si fa espresso rinvio Prezzo base Euro 226.580,85. Offerta minima Euro 169.935,64. Rilancio minimo Euro 10.000,00. LOTTO 2: in Staletti (CZ) Località Santa Maria del Mare, Appartamento con posto auto scoperto residenziale, piano T, cat. A/3, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 85, unitamente agli arredi in esso custoditi così come indicati e descritti nel programma di liquidazione cui si fa espresso rinvio Prezzo base Euro 77.195,82. Offerta minima Euro 57.896,87. Rilancio minimo Euro 4.000,00. LOTTO 3: in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, Località Forgitelle, Appartamento, cat. A/3, consistenza 5 vani, superficie commerciale mq 58,65, unitamente agli arredi in esso custoditi così come indicati e descritti nel programma di liquidazione cui si fa espresso rinvio Prezzo base Euro 37.687,50.

Offerta minima Euro 28.265,63. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Località Serena, Terreni agricoli: p.la 525 seminativo cl. 4, superficie 8120 mq (are 81, ca 20). Terreni agricoli: p.la 527, seminativo cl. 4, superficie 490 mq (are 4, ca 90) Prezzo base Euro 21.420,00. Offerta minima Euro 16.065,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Liquidatore Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

CATANZARO - SELLIA MARINA

IMMOBILE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 211/2010

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 8: in Catanzaro (CZ) via Montecorvino, Proprietà per 1/2 di immobile, categoria A5, si presenta in condizioni di abbandono ridotto a rudere Prezzo base Euro 4.141,20. Offerta minima Euro 3.105,90. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 9: in Sellia Marina (CZ), Terreno, qualità Pascolo, 62 are. Prezzo base Euro 33.728,00. Offerta minima Euro 25.296,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 10: in Sellia Marina (CZ), Terreni, qualità Pascolo, 6 are e 40 ca. Terreni, qualità Seminativo, 3 are e 67 ca. Terreni, qualità Pascolo, 7 are e 15 ca. Terreni, qualità Pascolo, 20 ca Prezzo base Euro 7.025,76. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 20: in Sellia Marina (CZ), Terreni, qualità Pascolo, 4 are e 10 ca. Terreni, qualità Pascolo, 3 are e 65 ca. Terreni, qualità Pascolo, 20 ca Prezzo base Euro 23.681,00. Offerta minima Euro 17.760,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

Immibile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Fares 20/B, Locale commerciale al piano terra, superficie lorda tot ca mq 110. Prezzo base Euro 77.520,00. Offerta minima Euro 58.140,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

CATANZARO

LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/2010

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Crispi, Locale deposito con accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215 Prezzo base Euro 19.854,02. Offerta minima Euro 14.890,52. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CHIARAVALLE CENTRALE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2006

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Sorbia, Fabbricato autonomo con circostante corte-giardino, piano S1-T-1, categoria C/1, consistenza mq 146, superficie catastale mq 296 Prezzo base Euro 39.058,33. Offerta minima Euro 29.293,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/03/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

SAN SOSTENE**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ) via A. Manzoni, Immobile al piano terra di un fabbricato in via A. Manzoni con accesso da strada statale 106 Jonica, cat. C/1, mq 117 Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CROPANI**AREA CON CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Carrao SS 106 KM 206, Area di mq 20.000 con sovrastante capannone industriale e relativa corte comune. Prezzo base Euro 883.200,00. Offerta minima Euro 662.400,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Terreno|Immibile agricolo**GUARDAVALLE MARINA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Guardavalle Marina, Località Vincerello, Appezamento di terreno della superficie complessiva catastale di ha 2, are 95 e centiare 40, insiste villaggio turistico. Prezzo base Euro 2.574.848,00. Offerta minima Euro 1.931.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

SANTA CATERINA SULLO IONIO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), Terreni a valle dell'abitato accessibili tramite strada interpoderale, di ca 1 ettaro, coltivato ad uliveto, con piante di fiori e piccola vigna. Con fabbricato rurale di mq 48 diroccato e

altro di mq 15 destinato a ricovero attrezzi agricoli e dotato di piccolo pozzo Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), Terreni a monte dell'abitato, non coltivati, con accesso da stradella che si diparte dalla strada provinciale, si presentano come pascolo Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 18:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

TAVERNA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 3/2014

G.D. Dott. Mercuri Luca In Taverna (CZ) Località Villaggio Racise - LOTTO 1: Appezamento di terreno avente destinazione edificatoria di sup. 08 are 30 ca e sup. 2 ha 43 are 50 ca, confinanti tra loro, in una zona completamente urbanizzata, classificata come CT2 - zona di espansione residenziale turistica con piano di lottizzazione già convenzionato. Prezzo base Euro 225.834,00. Offerta minima Euro 169.375,50. LOTTO 2: Appezamento di terreno avente destinazione agricola di sup. 3 ha 44 are 00 ca, di sup. 09 are 90 ca, di sup. 04 are 80 ca, tutte confinanti tra loro. Prezzo base Euro 33.278,00. Offerta minima Euro 24.958,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 15:00 c/o Studio del Liquidatore in Catanzaro via Gallucci n. 89. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Catanzaro (CZ) - **Indirizzo:** presso Aula A del Tribunale di Catanzaro

Numero di sale: 1





**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 356/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Sprovieri 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito al p.t. rialzato, composto da ingresso, soggiorno, cucina con ripostiglio, due camere da letto e bagno. Sup. 76,33 mq. Prezzo base: Euro 107.360,00. Offerta minima: Euro 80.520,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/1998 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano S1 oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza 3,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 32.236,00. Offerta minima: Euro 24.177,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena

Proprietà 1/1 di: Garage al piano S1, oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza mq 108. Libero. Prezzo base: Euro 9.950,00. Offerta minima: Euro 7.463,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda - locale di sgombero allo stato rustico al piano 2, oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza mq 50. Libero. Prezzo base: Euro 4.180,00. Offerta minima: Euro 3.135,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 144/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Naso Antonio. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Contrada Serra Miceli, Via Talete 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina con ripostiglio, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni ed un balcone coperto. Sup. 105,46 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 59.446,96. Offerta minima: Euro 44.585,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Contrada Serra Miceli, Via Talete 5, Piena Proprietà 1/1 di: Box al piano seminterrato. Sup. 10 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.333,48. Offerta minima: Euro 2.500,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408520, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Prisco Pier Maria. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII 13, Piena

Proprietà 1/1 di: Appartamento, sup. comm. mq 95,60, di cui mq 4,85 balconi e mq 7,85 scale, composto: al p.1 da ambiente unico cucina/soggiorno, balcone, bagno, stanza da letto con balcone; al p.2 da disimpegno, bagno e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 50.036,00. Offerta minima: Euro 37.527,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3888110593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 235/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via San Lorenzo 19, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento sito al piano primo di un più ampio fabbricato, completato nel 1992. Sup. cat. mq 121. Magazzino sito al piano seminterrato. Sup. cat. 30 mq. Libero. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/05/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DOMANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2002 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Domanico (CS) Località Potame, Via dei Villini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto in una villetta in località con vocazione turistica ricettiva, composto da 4 vani ed accessori, superficie catastale lorda mq 144 circa su 2 livelli (piano terra e primo sottotetto), ingresso indipendente da corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 37.400,00. Offerta minima: Euro 28.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 16:15

COSENZA

c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33 - 1° piano. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 147/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Straface Francesca. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Località Regina, Via Piazza San Francesco, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare costituito da: 1) Fabbricato residenziale formato da p.t. e p. mansardato con annessa corte. 2) Veranda con struttura lignea al p.t. 3) Corpo di fabbrica ad un livello costituito da 2 locali deposito. Una porzione a p.t. è adibita a locale commerciale (C/1), stato dei luoghi da ripristinare, ulteriori precisazioni in avviso e perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 58.951,44. Offerta minima: Euro 44.213,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3293119086, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 228/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto A - in Marano Principato (CS) via Mullano 5/C, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, sup. calpestabile 72,4 mq oltre 16,3 mq di balconi, composto da: ingresso uso soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 25.043,00. Offerta minima: Euro 18.783,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 501,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTI - TERRENO - MAGAZZINO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 217/1996 + 20/2008 + 57/2011 + 324/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 6,5, sup. coperta mq 152 oltre mq 38 di balconi per una sup. commerciale tot di mq 171. Occupato. Prezzo base: Euro 60.584,27. Offerta minima: Euro 45.438,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 6,5, mq 141 di sup. coperta oltre mq 38 di balconi con sottostante magazzino di mq 49. Sup. tot commerciale mq 160 oltre tavernetta. Occupato. Prezzo base: Euro 80.312,47. Offerta minima: Euro 60.234,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, vani 6, mq 152 di sup. coperta oltre mq 38 di balconi, per una sup. tot commerciale di mq 171. Occupato. Prezzo base: Euro 70.681,65. Offerta minima: Euro 53.011,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Puzze 20/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, vani 3, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Sup. utile netta mq 60. Prezzo base: Euro 19.795,59. Offerta minima: Euro 14.846,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Puzze 20/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, vani 3, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno ed antibagno. Sup. utile netta mq 60. Prezzo base: Euro 19.795,59. Offerta minima: Euro 14.846,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Puzze, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità ficheto, sup. nominale mq 3.440. Libero. Prezzo base: Euro 115.701,79. Offerta minima: Euro 86.776,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Puzze 4, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 11.418,60. Offerta minima: Euro 8.563,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Marano Principato (CS) Via Tenuti, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare con giardino, sup. residenziale mq 510 oltre balconi e terrazzi di mq 107, soffitta abitabile di mq 120, cantina mq 15 e garage mq 35. Occupata. Prezzo base: Euro 263.506,15. Offerta minima: Euro 197.629,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929318769, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 98/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista

Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Moretti 47/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina e bagno, al p.2 da 3 camere, bagno e ripostiglio. Sup. comm.le 135 mq, oltre balcone di 5,8 mq, corte di 33 mq e due posti auto. Prezzo base: Euro 133.500,00. Offerta minima: Euro 100.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinaro ex Via Pantusella 31, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto composto: al p. seminterrato da ingresso-soggiorno, cucina-camera da pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 stanze da letto; al p.t. da ingresso-soggiorno con soppalco, cucina, camera da pranzo, stanza-ripostiglio, bagno, stanza da letto con bagno e stanzetta. Sup. comm. mq 376 oltre corte esclusiva di mq 600. Occupato. Prezzo base: Euro 184.680,00. Offerta minima: Euro 138.510,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/05/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 63.800,00.

Offerta minima: Euro 47.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.276,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 7.680,00. Offerta minima: Euro 5.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 153,60. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 8.640,00. Offerta minima: Euro 6.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 172,80. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 9.120,00. Offerta minima: Euro 6.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 182,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALI SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 98/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelise, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, vani 3,5, sup. calpestabile mq 85,30 ca. Occupato. Due locali soffitta sovrastanti, non abitabili, piano quarto, contigui fra loro, sup. calpestabile tot mq 55 ca. Prezzo base: Euro 33.840,00. Offerta minima: Euro 25.380,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 676,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/05/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.



MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 13, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano terra, mq 105 ca, parte di fabbricato parzialmente in fase di completamento. Abusi edilizi sanabili. L'immobile è adiacente all'unità sub 4 e attualmente non è stata realizzata la muratura di separazione tra le 2 unità immobiliari. Prezzo base: Euro 36.893,00. Offerta minima: Euro 27.670,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 257/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cozza Angiolino. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso soggiorno, cucina-tinello, 2 camere da letto e bagno, consistenza mq 110. Occupato. Prezzo base: Euro 60.550,20. Offerta minima: Euro 45.412,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/05/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984508454, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 49/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista

Delegato e Custode Avv. Fiore Carla. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra costituita da: ingresso/soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno, un bagno/lavanderia e una corte/giardino di 120 mq. Sup. 84 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3358118310, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 182/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Belgio 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da piano seminterrato, terra rialzata e primo mansarda, sup. lorda mq 318 compresi balconi al piano rialzato, vani 8. Vincolo di destinazione ai sensi dell'art. 2645-TER C.C. fino al 24/10/2037. Occupata dall'esecutato. Pertinenze: Box al piano seminterrato, consistenza mq 107. Corte di mq 770, categoria F1 (Area urbana). Prezzo base: Euro 493.000,00. Offerta minima: Euro 369.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 269/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Adimari Manuela. Lotto UNICO - in Rende (CS) ex Contrada Pirelli, Via Telesio 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per abitazione civile ad un piano f.t., esteso su terreno di mq 165, sup. tot mq 100, di cui calpestabili mq 80 e corte esterna mq 65, vani 5, costituito da: locale d'ingresso, 2 camere da letto, cucina, wc, soggiorno e locale

deposito. Attraverso scala esterna in metallo si accede a locale sottotetto adibito a deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 32.057,32. Offerta minima: Euro 24.042,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471748021, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 130/2005 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Ungaretti, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, con annessa soffitta al piano ottavo, di totali mq 182,85, composto da 7,5 vani. Prezzo base: Euro 136.970,77. Offerta minima: Euro 102.728,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 41/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Antonio Ligabue 181/D, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento residenziale, consistenza 7,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 175.485,57. Offerta minima: Euro 131.614,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 228/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO -

in Rose (CS) Contrada Serralunga B, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale di fabbricato a 2 piani f.t. e sottotetto non praticabile, sito in territorio montano su terreno di proprietà del Comune, circondato da cortile recintato di proprietà, vani 10, sup. catastale tot mq 294, composto: al piano terra da ingresso, cucina abitabile, soggiorno-salone, camera da letto e bagno; al piano primo da salone/soggiorno, cucina abitabile, salottino laterale, 3 camere da letto, bagno e piccolo balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 46.080,00. Offerta minima: Euro 34.560,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 930,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 105/1999 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Località Pianette, Via della Resistenza 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, mq 117, vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 64.133,77. Offerta minima: Euro 48.100,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN STEFANO DI ROGLIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 129/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Via San Francesco di Paola 2, Nuda Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla piena nuda proprietà di appartamento in villa composto da 4 stanze, ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 balconi oltre corridoio e vano scala al primo piano e 4 camere, cucini-

na-soggiorno, 2 bagni e 2 ripostigli al secondo piano. Sup. lorda tot. mq 481,20 circa oltre balconi di mq 59 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 163.321,00. Offerta minima: Euro 122.491,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio

Immobilabile comm.le | ind.le

COSENZA**MAGAZZINI COMMERCIALI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 261/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, palazzo "Les Maisons", mq 99 ca, con ripostiglio e annessa corte di pertinenza di mq 19 ca, sup. catastale mq 98. Occupato. Prezzo base: Euro 59.097,00. Offerta minima: Euro 44.323,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, palazzo "Les Maisons", mq 78 ca, con bagno e annessa corte di pertinenza di mq 22 circa, sup. catastale mq 77. Occupato. Prezzo base: Euro 46.562,00. Offerta minima: Euro 34.922,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Popilia 250/N, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al primo piano sottostrada, mq 20 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 4.913,00. Offerta minima: Euro 3.685,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO**MAGAZZINI COMMERCIALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 125/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse, Via San Marco, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale di complessivi mq 62, piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 25.125,48. Offerta minima: Euro 18.844,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 2, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino deposito merci di complessivi mq 680, piano sotterraneo. Occupato. Prezzo base: Euro 193.208,96. Offerta minima: Euro 144.906,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di complessivi mq 364, piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 119.706,48. Offerta minima: Euro 89.779,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 162, piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 34.504,74. Offerta minima: Euro 25.878,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 130, piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 28.340,35. Offerta minima: Euro 21.255,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano primo, categoria in corso di definizione, dotato di impianto di riscaldamento termo-camino e radiatori. Occupato. Prezzo base: Euro 33.128,49. Offerta minima: Euro 24.846,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico e lastrico solare di complessivi mq 364, piano 1. Occupato. Prezzo base: Euro 34.201,86. Offerta minima: Euro 25.651,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Casali del Manco (CS) ex

Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito e completo di complessivi mq 133, piano secondo. Occupato. Prezzo base: Euro 33.760,80. Offerta minima: Euro 25.320,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano secondo, categoria in corso di definizione, necessita di lavori di completamento. Occupato. Prezzo base: Euro 24.349,21. Offerta minima: Euro 18.261,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito in ogni sua parte di complessivi mq 137, piano terzo sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 31.357,05. Offerta minima: Euro 23.517,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento non completo e non rifinito di complessivi mq 150, piano terzo sottotetto, categoria in corso di definizione. Occupato. Prezzo base: Euro 16.832,32. Offerta minima: Euro 12.624,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONTALTO UFFUGO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 34/2015 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Giovanni Paisiello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni sui quali insiste villetta bifamiliare in costruzione allo stato rustico costituita da piano seminterrato, piano terra e primo piano, oltre la quota di comproprietà sull'area di accesso comune (ente urbano). Prezzo base: Euro 46.673,50. Offerta minima: Euro 46.673,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/03/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3872/2014 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, superficie commerciale mq 121,50 circa, composto da sei vani e accessori oltre corte di mq 91 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 37.179,00. Offerta minima: Euro 27.885,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo con accesso dal terreno di cui al lotto 3, composto da 5 vani e accessori, superficie commerciale mq 130,10 circa oltre vano rustico di mq 13,70 circa, balcone di mq 7,50 circa e corte annessa di mq 30 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 44.988,00. Offerta minima: Euro 33.741,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, superficie catastale mq 2.870, utilizzato come area di parcheggio, costituisce unico ingresso per l'appartamento di cui al lotto 2, ricadente in zona omogenea B1 (zona di completamento e ristrutturazione), con entrostante piccolo fabbricato adibito a ricovero per animali. Prezzo base: Euro 38.419,00. Offerta minima: Euro 28.815,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENI - GARAGES - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 213/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via dello Stadio, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 reliquati di terreno di natura edificatoria, zona omogenea B/1, utilizzabili per la cubatura edificabile secondo l'indice di fabbricabilità fondiaria pari a 1,5 mc/mq di superficie. Prezzo base: Euro 2.151,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via dello Stadio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rustico al piano primo di un immobile, composto da: ampia cucina-soggiorno-pranzo, 3 stanze da letto, disimpegno, 2 bagni, 2 ampi terrazzi; natura F3 - in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 36.977,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Via dello Stadio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rustico al piano secondo di un immobile con annessa mansarda anch'essa rustica, composto da: ampia cucina-soggiorno-pranzo, 3 stanze da letto, disimpegno, bagno, 2 ampi terrazzi, mansarda; natura F3 - in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 52.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilabile comm.le|ind.le**COSENZA****LOCALI MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 185/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Gissonna Maria. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Piazza Tommaso Ortale 1-8, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano terra, composto da un singolo vano oltre servizi di complessivi mq 28 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 22.491,00. Offerta minima: Euro 16.869,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) incrocio con Via G. Marini Serra, 52, Piazza Tommaso Ortale 14, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino sito all'incrocio con Via G. Marini Serra n. 52, posto al piano terra, composto da un singolo vano oltre servizi di complessivi mq 12 circa.

Occupato. Prezzo base: Euro 8.721,00. Offerta minima: Euro 6.541,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**MAGAZZINO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 93/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al p.t., composto da: zona espositiva e reception in corrispondenza dell'ingresso; ampia area destinata all'assistenza meccanica, deposito attrezzature e ricambi; bagno con antibagno; soppalco praticabile (H=1,70 m) con funzione di sgombero. Sup. calpestabile interna mq 113 ca oltre mq 17 di soppalco. Sup. comm. mq 133. Prezzo base: Euro 74.909,80. Offerta minima: Euro 56.181,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.498,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI - MARANO PRINCIPATO - ROGLIANO**IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 284/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano seminterrato di fabbricato adibita a laboratorio artigianale, sup. utile calpestabile mq 264 ca, sup. commerciale mq 298,20 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 27.988,80. Offerta minima: Euro 20.991,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 2 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano terra di fabbricato adibita a magazzino, consistenza mq 193, sup. catastale mq 188. Occupata. Prezzo base: Euro

28.478,40. Offerta minima: Euro 21.358,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 3 - in Bianchi (CS) Via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato composta da 4 unità immobiliari, su 4 livelli, occupate: Unità sub 2 al piano seminterrato, costituita da locali adibiti a deposito, sup. calpestabilemq 154,50 ca, commerciale mq 173,80 ca. Unità sub 4 al piano terra, costituita da locali adibiti a magazzino, sup. calpestabilemq 150,40 ca, commerciale mq 173,80 ca. Unità sub 5 al piano primo, vani 7, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e alcuni locali sottotetto. Sup. utile calpestabile mq 189,10 ca, commerciale mq 241,40 oltre mq 143,50 di terrazzo e balconi. Unità sub 6 al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 4 locali deposito, locale wc e lavanderia. Sup. utile calpestabile mq 190,50 ca, commerciale mq 233 oltre mq 35,50 di balconi ed mq 8,80 di lavanderia. Prezzo base: Euro 100.903,20. Offerta minima: Euro 75.677,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Rogliano (CS) Località Ribuccolo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, seminativo arborato, particelle: 966 (mq 682), 967 (mq 625), 968 (mq 612) e 969 (mq 591). Prezzo base: Euro 82.560,00. Offerta minima: Euro 61.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Lotto 5 - in Marano Principato (CS) Località Annunziata, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, uliveto, mq 1.427. Prezzo base: Euro 35.558,40. Offerta minima: Euro 26.668,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilabile comm.le|ind.le
Terreno|Immobilabile agricolo**BISIGNANO****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 54/2019 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da un piano terra ed un sottotetto adibito a zona notte, con annesso n.1 portico e n.2 tettoie aperte. Sup. cat. 151 mq. Terreno agricolo di 00.24.60 ettari. Terreno agricolo di 00.15.52 ettari. Occupati. Prezzo base: Euro 204.625,00. Offerta minima: Euro 153.468,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Contrada Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di 00.81.50 ettari. Terreno agricolo di 00.14.80 ettari. Terreno agricolo di 00.15.52 ettari. Terreno agricolo di 00.24.60 etta-

ri. Prezzo base: Euro 20.500,00. Offerta minima: Euro 15.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

TERRENI - DEPOSITI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 304/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Porto Rossella. Lotto 1 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Bene realizzata su una strada asfaltata ad uso privato ubicata all'interno di un'area delimitata da recinzione metallica e accessibile da cancello carrabile e cancelletto pedonale chiusi a chiave. Sul terreno (all'interno della recinzione) vi è una villetta bifamiliare con cortile e strada interna di accesso. Prezzo base: Euro 3.075,00. Offerta minima: Euro 2.306,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 123,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta situata nel sottotetto del fabbricato appartenente ai magazzini. Sup. 32 mq. Prezzo base: Euro 5.890,00. Offerta minima: Euro 4.417,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 239,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzini al piano terra di varie metrature. Prezzo base: Euro 97.740,00. Offerta minima: Euro 73.305,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.909,00. Lotto 4 - in Carolei (CS) Via G. Carducci, Piena Proprietà 1/1 di: Due posti auto scoperti condominiali. Prezzo base: Euro 3.094,00. Offerta minima: Euro 2.320,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 123,76. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista

Delegato tel. 0984394096, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENI CON CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 142/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di tot mq 329.650, ricadente in zona E "Agricola" con entrostanti 4 capannoni (non accatastati con struttura in c.a.p.), copertura in cemento-amianto, ciascuno della sup. lorda tot di mq 1.400 ca. Sull'intera zona grava vincolo archeologico; risulta presente la condotta dell'acquedotto dell'Abatemarco. Risulta presente cava inattiva. Liberi. Prezzo base: Euro 172.346,00. Offerta minima: Euro 129.260,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 87/2012 RGE

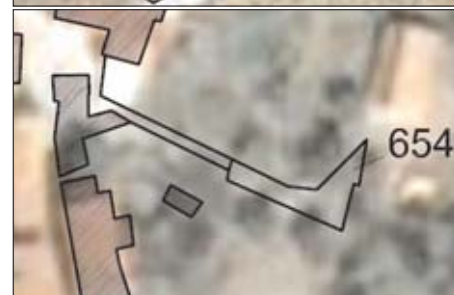
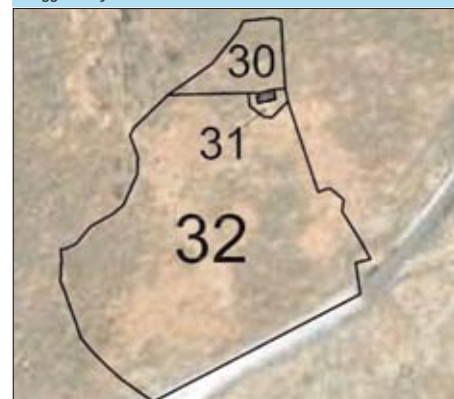
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotti in Roggiano Gravina (CS) Località Canneto Migale: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.92.70, ricadente in Zona TDU "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Prezzo base: Euro 86.369,00. Offerta minima: Euro 64.777,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.00.00, ricadente in Zona DTL "Dotazioni Territoriali". Prezzo base: Euro 31.296,00. Offerta minima: Euro 23.472,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 03.10.30, ricadente in Zona TAF3 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Prezzo base: Euro 17.227,00. Offerta minima: Euro 12.921,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.01.10, qualità seminativo, ricadente in Zona TDU1 "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Prezzo base: Euro 582,00. Offerta minima: Euro 437,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.05.00, ricadente in Zona TDU1 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Prezzo base: Euro 225,00. Offerta minima: Euro 169,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi Ha 00.02.70, ricadenti in Zona "Strada di Piano", qualità uliveto. Prezzo base: Euro 227,00. Offerta

minima: Euro 171,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Immobili occupati; è in corso l'ordine di liberazione. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 62/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 2 - in Rovito (CS) Località Jeie, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti e ricoperti di piantine di quercioni e castagni: p.lla 30 di 1.930 mq ricadente in Zona E (Agricola) e p.lla 32 di 22.900 mq ricadente per mq 22.194 in Zona E Agricola, per mq 670 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142" e per mq 36 in Zona "Viabilità Stradale". Fabbricato rurale (ridotto in rudere) di superficie mq 290, ricadente in Zona E "Agricola". Prezzo base: Euro 27.318,25. Offerta minima: Euro 20.488,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Località Sant'Angelo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 80, attualmente incolto, ricadente per mq 4 in Zona A "centro storico", per mq 45 in Zona BR "da ristrutturare" e per mq 31 in Zona E "Agricola". Terreni attualmente incolti: p.lla 99 di mq 2.760, ricadente per mq 10 in Zona BR "da ristrutturare", per mq 2.494 in Zona E "Agricola", per mq 256 in Zona Viabilità "strade"; p.lla 201 di mq 2.260; p.lla 252 di mq 15; p.lla 601 di mq 1.188 e p.lla 716 di mq 10.880, ricadenti in Zona E "Agricola"; p.lla 599 di mq 4.140 ricadente per mq 3.925 in Zona E "Agricola" e per mq 215 in Zona Viabilità Strade. Prezzo base: Euro 92.214,69. Offerta minima: Euro 69.161,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rovito (CS) Località Sant'Angelo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti: p.lla 105 di mq 8.680 ricadente in Zona E "Agricola" con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.lla 134 di mq 19.420 ricadente per mq 11.652 in Zona E "Agricola" e per mq 7.762 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Prezzo base: Euro 47.643,75. Offerta minima: Euro 35.732,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Rovito (CS) Località Serra Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti: p.lla 31 di mq 3.590 ricadente per mq 194 in Zona E "Agricola" e per mq 1.396 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.lla 35 di mq 16.200 ricadente per mq 4.552 in Zona E "Agricola" e per mq 11.648 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.lla 32 di mq 5.300; p.lla 36 di mq 4.120; p.lla 37 di mq 3.430; p.lla 57 di mq 950 e p.lla 58 di mq 1.670, ricadenti in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Fabbricati rurali (ridotti in macerie) di superficie mq 170 e 250, ricadenti in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs. 42/04 art. 142". Prezzo base: Euro 31.095,12. Offerta minima: Euro 23.321,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Rovito (CS) Località Serra Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti: p.lla 377 di mq 315 e p.lla 376 di mq 33.855, ricadenti in Zona E "Agricola". Per quest'ultima p.lla è stata presentata richiesta di taglio bosco presso la Regione Calabria. Prezzo base: Euro 219.712,41. Offerta minima: Euro 164.784,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 531, attualmente incolto, ricadente per mq 1 in Zona E "Agricola", per mq 521 in Zona VR "Verde di rispetto" e per mq 9 in Zona Viabilità "Strade". Prezzo base: Euro 602,15. Offerta minima: Euro 451,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni,

attualmente incolti: p.lla 132 di mq 170, p.lla 134 di mq 5 e p.lla 136 di mq 200, ricadenti in zona BR "da ristrutturare". Prezzo base: Euro 11.250,00. Offerta minima: Euro 8.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 19.324 ricadente per mq 652 in Zona BR "da ristrutturare", per mq 6.019 in Zona VP "verde pubblico attrezzato e sport", per mq 11.380 in Zona VR "verde di rispetto" e per mq 1.273 in Zona viabilità "strade". Prezzo base: Euro 117.221,10. Offerta minima: Euro 87.915,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonino Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**TERRENO CON CAPANNONI ED EDIFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 172/1988 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Strada Provinciale Sartano-Torano, Località Serramezzana, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con entrostanti 7 capannoni estesi mq 600 ciascuno con struttura portante in ferro per l'allevamento avicolo, mulino-mattazione, edificio per abitazione ed uffici nonché relativi magazzini. Liberi. Prezzo base: Euro 225.473,00. Offerta minima: Euro 169.105,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile**LAPPANO****ARGENTI - OROLOGI - GIOIELLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 53/2016 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - Invito a presentare offerte per: Categoria argenti (riferimenti da n.1 a n.21 dell'inventario). Prezzo base: Euro 17.198,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - Invito a presentare offerte per: Categoria orologi (riferimenti da n.22 a n.31 dell'inventario). Prezzo base: Euro 5.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - Invito a presentare offerte per: Categoria gioielli, argenti e accessori (riferimenti da n.32 a n.172 dell'inventario). Prezzo base: Euro 45.276,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/03/2023 ore 12:00 c/o c/o lo Studio del Curatore, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 69/A. In caso di parità di prezzo offerto - entro le ore 12,00 del quinto giorno successivo alla data di scadenza per le presentazioni delle offerte - il curatore provvederà ad invitare a mezzo pec gli offerenti a presentare eventuali offerte in rialzo, con trasmissione dell'offerta in aumento a mezzo pec, all'indirizzo pec del Curatore, entro le ore 12,00 del giorno 22 Marzo 2023. Per info: Professionista Delegato, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it.



**GIOIELLI VENDUTI!
37.962,00€**

**VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI!
206.965,87€**

**PARCO AUTOBUS VENDUTO!
437.474,82€**

**AUTO D'EPOCA VENDUTA!
143.367,65€**

**IMBARCAZIONE VENDUTA!
93.004,40€**

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

Lotto 3: Crotone (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n. 1, posto al piano interrato S1 di circa 22 mq. Prezzo Base Euro 2.953,15; offerta minima Euro 2.214,87. Lotto 4: Crotone (KR) Via S. Marino, piena ed intera proprietà di un box/garage identificato al n. 6, posto al piano interrato S1 di circa 21 mq. Prezzo Base Euro 2.953,15; offerta minima Euro 2.214,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/03/2023 ore 15:00.

CROTONE

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2021

Lotto UNICO: Crotone (KR) via Olanda 1, Nell'edificio B del residence Diamante - Abitazione di tipo civile al piano terra (unico livello). Autorimessa al piano terra. Da sopralluogo effettuato emerge che l'autorimessa/garage ha subito variazioni ed è stato annesso all'abitazione principale perdendo i requisiti di pertinenza e diventando parte integrale dell'appartamento. Più precisamente il locale che da progetto e relativo permesso di costruire era stato destinato ad autorimessa, ed è stato trasformato a luogo destinato alla cottura dei cibi. (sul punto si rinvia a quanto indicato in perizia). Prezzo Base Euro 68.625,00; offerta minima Euro 51.468,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/03/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Ottorino Zanon 1, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento per civile abitazione al primo piano, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/03/2023 ore 15:00.

CIRÒ

APPARTAMENTI-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2021

Lotto 1: Cirò (KR) Via Scezzari snc, Piena proprietà di appartamento al P.1 della superficie di mq. 102. Piena proprietà di appartamento al P.2 della superficie di mq. 107. Piena proprietà di un locale al piano terra della superficie di mq. 66. Prezzo Base Euro 19.342,96; offerta minima Euro 14.507,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/03/2023 ore 16:00.

CIRÒ

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2014

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 522.150,00; offerta minima Euro 391.612,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/03/2023 ore 17:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Messina snc, Appartamento per civile abitazione ubicato tra il piano terra primo e secondo, composto di 8 (otto) vani catastali. Prezzo Base Euro 91.534,00; offerta minima Euro 68.650,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700.

Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/03/2023 ore 16:30.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2021

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Modena 18, Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno-cucina, una stanza da letto matrimoniale ed un bagno. Superficie lorda complessiva di ca. mq 64. Prezzo Base Euro 16.748,25; offerta minima Euro 12.561,19. Lotto 2: Cirò Marina (KR) via Modena, Piena proprietà di garage al piano terra composto da un unico vano, della superficie totale di ca. mq. 49. Prezzo Base Euro 8.743,50; offerta minima Euro 6.557,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/03/2023 ore 16:00.

ISOLA CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2020

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Filippo Turati, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, consistenza 5,5, vani sup. cat. tot 150 mq. Prezzo Base Euro 20.170,89; offerta minima Euro 15.128,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/03/2023 ore 16:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2019

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località San Costantino snc, Strada Statale 106, Piena proprietà di villa singola su due livelli oltre piano cantinato, della superficie commerciale di 405,30 mq., con giardino. E' pertinenza esclusiva dell'immobile una resede di terreno di mq. 2705,50 escluso il sedime della costruzione. Le rifiniture sono di tipo civile e le condizioni di manutenzione e di conservazione sono ottime. Annessa all'abitazione è presente un piccolo quoziente di terreno di mq. 519. Prezzo Base Euro 99.266,17; offerta minima Euro 74.449,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/03/2023 ore 16:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2022

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Vermica snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare al Piano T-1, facente parte del complesso denominato Tenuta Madre Terra, della consistenza di 4 vani, e della superficie complessiva di mq. 88. Prezzo Base Euro 40.000,00; offerta minima Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/03/2023 ore 16:00.

SANTA SEVERINA

APPARTAMENTI-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2021

Lotto 1: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 33.187,50; offerta minima Euro 24.890,62. Lotto 2: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.187,50. Lotto 3: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con annessa pertinenza (non censita nel N.C.E.U.) utilizzata a mansarda, di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 53.437,50; offerta minima Euro 40.078,12. Lotto 4: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di locale posto al piano seminterrato di un fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo Base Euro 10.687,50; offerta minima Euro 8.015,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/03/2023 ore 17:00.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SANTA SEVERINA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2020

Lotto UNICO: Santa Severina (KR) Località Campodanaro, 1) Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di opificio, composto da: capannone con appartamento del custode, fabbricato destinato ad uffici, tettoia parzialmente chiusa, piazzale con percorso e giardino e recinzione con cancelli di accesso. Prezzo Base Euro 159.373,51; offerta minima Euro 119.530,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/03/2023 ore 15:00.

STRONGOLI

CAPPANNONE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2022

Lotto 1: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Capannone/i industriale/i con tettoia annessa della superficie commerciale di 1116 mq. Prezzo Base Euro 187.500,00; offerta minima Euro 140.625,00. Lotto 2: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Appartamento al primo piano, della superficie commerciale di 110 mq. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima Euro 21.094,00. Lotto 3: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Appartamento al primo piano, della superficie commerciale di 145 mq. Prezzo Base Euro 35.250,00; offerta minima Euro 26.437,50. Lotto 4: Strongoli (KR) Contrada Gangemi, Rustico (ad uso residenziale) al piano primo, della superficie commerciale di 250 mq. Prezzo Base Euro 39.000,00; offerta minima Euro 29.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/03/2023 ore 16:00.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Beato Angelico, Quota pari a 1/1 del diritto di superficie dell'unità immobiliare di superficie lorda coperta pari a mq 250,31 (oltre terrazza lato Sud di mq 33,18 nonché di due terrazze sul lato Nord catastalmente pertinenti, rispettivamente di 149,30 e 125,69 mq), al piano primo del complesso di culto. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 168.975,00. Offerta minima Euro 126.731,25. Rilancio minimo Euro 6.759,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

LAMEZIA TERME

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, Civile abitazione al piano terra rialzato nel complesso immobiliare Lamezia Lido, accessibile da un'area comune esterna, composta da:

portico, stanza da letto, cucina-pranzo, balcone, con cortiletto scoperto di pertinenza. Posto auto al piano seminterrato Prezzo base Euro 27.075,00. Offerta minima Euro 20.306,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/03/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Gen. C.A. Dalla Chiesa 1, Appartamento per civile abitazione al primo piano di una palazzina elevata a più piani f.t., composto di vani catastali 5, costituiti da zona giorno composta da salotto, cucina-pranzo con balcone e da una zona notte composta da due camere da letto e il bagno, disimpegnato da un corridoio centrale; il ripostiglio e la lavanderia sono

ricavati su un balcone chiuso a vetrata e prospiciente la ferrovia, superficie catastale mq. 104. Libero Prezzo base Euro 82.582,00. Offerta minima Euro 61.936,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 06/04/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

FRANCAVILLA ANGITOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 99.626,36. Offerta minima Euro 74.719,77.

Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 29/03/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

PORZIONI DI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Piano seminterrato dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. C/2, di ca mq 305,06, è afferente un'area esterna di pertinenza di mq 11,25. Si precisa che per tale area, occorre provvedere ad un adeguamento dal punto di vista catastale. E' accessibile mediante il vano scala (comune) ed è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 122.200,00. Offerta minima Euro 91.650,50. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Piano terra rialzato dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. C/2, di ca mq 280,60. E' accessibile mediante il vano scala (comune) ed è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 225.600,00. Offerta minima Euro 169.200,00. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 146,53. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 90.700,00. Offerta minima Euro 68.025,00. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 67,69. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima Euro 26.850,00. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 118,72. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta

minima Euro 54.600,00. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 131,69. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 74.900,00. Offerta minima Euro 56.175,00. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 89,87. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 118,72. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. LOTTO 9: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 71,11. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.325,00. LOTTO 10: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 65,23. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. LOTTO 11: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobiliare denominati "fabbricato 2", "fabbricato 4", "fabbricato 5" come da perizia, con area (comune al lotto 12) esterna (piazzale interno del complesso costituito dai fabbricati 1, 2, 3, 4, 5), cat. D/7. - "fabbr. 2" di mq 1.063,78 a due piani f.t. adibiti a deposito di materiali agricoli - "fabbr. 4" di mq 218,26 sono disposti macchinari agricoli inamovibili - "fabbr. 5" è un deposito/tettoia di mq 7,54, interposto tra il "fabbr. 2" ed il "fabbr. 3", costituito di un unico ambiente. Prezzo base Euro 433.100,00. Offerta minima Euro 324.825,00. LOTTO 12: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Intero piano seminterrato e piano terra, con relativa area di pertinenza antistante via del Progresso e area (comune al lotto 11) esterna con area (comune al lotto 12) esterna (piazzale interno del complesso costituito dai fabbricati 1, 2, 3, 4, 5), "fabbricato 3" come da perizia, cat. D/7, adibiti a deposito al piano seminterrato, e sala esposizione e vendita di prodotti agricoli al piano terra, mq 1.145,40. Prezzo base Euro 539.200,00. Offerta minima Euro 404.400,00. LOTTO 13: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Intero primo piano e piano mansardato, con area di pertinenza esterna che garantisce l'accesso (antistante a via del Progresso) al vano scala che conduce ai piani costituenti il lotto in esame, indicato quale "fabbricato 3" come da perizia, cat. D/7. Primo piano di mq 147,91 adibito in parte ad uffici ed in parte a deposito; piano mansardato di mq 184,85 adibito a deposito di materiale agricolo. Sup totale mq 332,76 Prezzo base Euro 446.100,00. Offerta minima Euro 334.575,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base come indicato in avviso. Per stato occupativo vedere avviso. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

DECOLLATURA

PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150.

L'immobile è giuridicamente libero, occupato dal debitore in forza dell'art. 560 c.p.c. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Unità commerciale al piano terra del fabbricato, cons. mq 108, superficie catastale mq 122. Libero, come meglio specificato in avviso. Lastrico solare al piano terzo del fabbricato, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 47.916,56. Offerta minima Euro 35.937,42. Rilancio minimo Euro 1.916,66. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

LAMEZIA TERME

IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Persicara S.S. 18 (direzione Reggio Calabria) - S.P. 112, Unità immobiliare destinata ad attività sportiva (D/6), attualmente utilizzata come pista di motocross, nel tratto che collega l'ex Comune di Sant'Eufemia alla zona industriale area ex SIR. Sup. Catastale mq 53.000, piano T. Con accesso carrabile attraverso strada in parte comunale ed in parte di altra ditta. Insistono costruzioni amovibili a supporto dell'attività. Allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 446.310,00. Offerta minima Euro 334.732,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 17/03/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

FILADELFIA

FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV), Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 103.335,75. Offerta minima Euro 77.501,82. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 29/03/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

SUOLO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2000

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Moschetta, Quota di 1/2: Suolo superficie catastale di mq 1540 qualità uliveto, con destinazione urbanistica ATU 3 ambito di rigenerazione urbana. Quota di 1/2: Area di corte della superficie catastale di mq 3462 censita come area di enti urbani e promiscui (corte di fabbricati adiacenti) Prezzo base Euro 21.484,11. Offerta minima Euro 16.113,08. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via I Maggio 88/90, Porzione di unità immobiliare corrispondente alla metà della parte anteriore del P.T. dell'immobile e comprensiva di 1/8 delle pertinenze annesso, ossia garage e cortile. Sup. catastale dell'attività commerciale mq 126,42, sup. corte mq 392,19. Prezzo base Euro 43.382,81. Offerta minima Euro 32.537,11. Vendita senza incanto sincrona mista 09/03/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

CAULONIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Sant'Antonio snc, Fabbricato a due piani fuori terra di remota costruzione. Composto da 2 vani catastali, superficie catastale lorda totale mq. 105,35. Prezzo base Euro 14.814,75. Offerta minima Euro 11.111,06. Vendita senza incanto sincrona mista 14/03/2023 ore 10:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

GERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gerace (RC) Contrada Azzuria, Immobile censito con destinazione abitativa con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona ingresso/soggiorno di mq. 30,65, cucina a vista di mq. 18,78 che si affaccia su un balcone coperto di mq. 24,67, disimpegno che collega la zona notte di mq. 4,84, n. 3 camere da letto rispettiva-

mente di mq. 13,16 - 14,92 - 13,56, cabina armadio di mq. 4,88, bagno di mq. 7,07 con annessa lavanderia di mq. 2,95, bagno di mq. 8,22, balcone di mq. 2,33. Superficie Commerciale mq. 118 Prezzo base Euro 139.600,00. Offerta minima Euro 104.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Madama Lena 39, Unità immobiliare, cat. A/3, (abitazione di tipo economico: sup. coperta mq 49,30 + mq 8 corte esclusiva), al piano terra e sotto quota rispetto alla strada pubblica via Madama Lena (- 85 cm circa) ed ha accesso dalla corte (sub 2), che è bene comune non censibile ai vari subalterni della p.lla 20 (unità immobiliari al piano terra). Prezzo base Euro 26.554,00. Offerta minima Euro 19.915,50. Vendita senza incanto sincrona mista 16/03/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

GROTTERIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Grotteria (RC) Località Marcinà Inferiore snc, Complesso immobiliare, cat. "in corso di definizione", in c.a. a 7 piani f.t. e piano seminterrato, così composto: p.seminterrato da spazio aperto con portico e corte a livello, p.t. da spazio aperto con corte a livello, p.1 da camere con bagno, p.2-3 e 4 ciascuno da camere con bagno, verande e balconi, p.5 da spazio aperto in corso di costruzione, con terrazze e balconi, p.6 da tre camere con bagno adibito un tempo ad alloggio per personale. Prezzo base Euro 686.250,00. Offerta minima Euro 514.687,50. Vendita senza incanto sincrona mista 22/03/2023 ore 11:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

MONASTERACE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2016 + 15/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Quota 1/2 indivisa sul diritto di proprietà Fabbricato, Categoria C/1, Consistenza: mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 37.828,12. Offerta minima Euro 28.371,09. LOTTO 3: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Immobile, Categoria A/3, Consistenza: Vani 7,5, piano primo. (Si riporta il valore dell'area di sedime in quanto immobile completamente abusivo, non sanabile, come da ctu in atti). Prezzo base Euro 19.062,85. Offerta minima Euro 14.297,14. Vendita senza incanto sincrona mista 22/03/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200

MONASTERACE

ABITAZIONI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Monasterace (RC) via Repaci, Unità immobiliare al piano terra di fabbricato con struttura in c.a. a sei piani f.t., di superficie ca mq. 88, costituita da tre ambienti oltre un piccolo bagno, cat. C/2 Prezzo base Euro 18.803,14. Offerta minima Euro 14.102,36. LOTTO 2: in Monasterace (RC) via Repaci, Unità immobiliare al piano terra ed al piano sotto strada di fabbricato con struttura in c.a. a sei piani f.t., di superficie ca mq. 191, costituita al piano terra da soggiorno, zona pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni ed un piccolo ripostiglio; al piano primo sotto strada da due locali deposito ed un piccolo ripostiglio, cat. A/2 Prezzo base Euro 48.216,26. Offerta minima Euro 36.162,20. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 09:30 avanti al Delegato presso il Tribunale di Locri. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Murdolo Maurizio tel. 0964732159

ROCELLA IONICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1096/2009

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Roccella Ionica (RC) via Roma 125, Quota parte (1/2) del diritto di proprietà su appartamento all'ultimo piano di edificio condominiale a cinque piani, 7 vani. Prezzo base Euro 25.589,76. Vendita con incanto 24/03/2022 ore 09:00 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

SIDERNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Martà, via Pollino 11, Appartamento al piano terra di sup. comm.le mq 45, composto da un unico vano con angolo cottura, bagno e soppalco con ingresso dall'androne d'accesso del fabbricato, consist. 2,5 vani Prezzo base Euro 45.300,00. Offerta

LOCRI

minima Euro 33.975,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) Contrada Martà, via Pollino 11, Appartamento al piano primo di sup. comm.le mq 116, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, doppi servizi igienici, due camere da letto, una delle quali con cabina armadio. Tutti gli ambienti sono distribuiti attraverso due disimpegni. L'ingresso dell'immobile si trova al centro del pianerottolo del piano primo del fabbricato, consist. 6 vani Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/04/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Siderno Superiore, via Santa Caterina 80, Unità immobiliare autonoma con annessa corte interna e piccolo orto/giardino, a due elevazioni fuori terra oltre piano sottostrada, destinata a civile abitazione, consistenza vani 10,5. Unità destinata a magazzino e locale deposito Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/03/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3473464471

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 36/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC), Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggior consistenza), consistenza 10,5 vani, attualmente si tratta di un appartamento su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna in c.a.; al piano terra è presente un ampliamento del corpo di fabbrica non riportato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 128.040,00. Offerta minima Euro 96.030,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/03/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

SIDERNO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cerchietto snc, U.I.U. destinata a civile abitazione al piano primo, cat. A/2, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 45.408,00. Offerta minima Euro 34.056,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/03/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC)

via Brasilia 15, Unità immobiliare al piano terra, completamente rifinita. Prezzo base Euro 70.565,76. Offerta minima Euro 52.924,32. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Brasilia 15, Unità immobiliare al piano primo, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 20.132,71. Offerta minima Euro 15.099,53. Vendita senza incanto sincrona mista 14/04/2023 ore 10:30. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 992/1998

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Località Pezza, Magazzino a piano terra di mq. 461,40 ed edificio annesso di mq. 45,32 costruiti sulle particelle n. 274 e n. 275; area cortiva di mq. 1.900 consistente in porzione di p.lle n. 274 e n. 275; 1/2 dell'area comune di accesso di mq. 60 circa sita sulla particella n. 275; 1/2 della stradella comune di accesso di mq. 330 sita sulle particelle n. 274 - n. 275 - n. 276. Prezzo base Euro 21.840,00. LOTTO 2: in Locri (RC) Località Pezza, Abitazione ed annesso terrazzo posti al 1 piano sopra il magazzino (di cui al lotto n. 1) e costruiti sulle particelle n. 274 e 275; 1/2 di area comune di accesso di mq. 60 circa sita sulla particella 275; 1/2 della stradella comune di accesso di mq. 330 sita sulle particelle n. 274 - 275 - 276; area cortiva di mq. 540 circa latitante la particella n. 274 Prezzo base Euro 15.744,00. Vendita con incanto 24/03/2023 ore 09:00 davanti al Giudice presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 13:00 del giorno precedente la gara: Presso la Cancelleria del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott.ssa Antonietta Bova tel. 3496414346

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CASIGNANA**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 980/1998

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 14.200. Prezzo base Euro 5.501,25. Offerta minima Euro 4.125,94. LOTTO 2: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di fabbricato di tot. mq 160, di cui mq 90 coperti e mq 70 di pertinenza. Prezzo base Euro 3.135,00. Offerta minima Euro 2.351,25. LOTTO 3: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 7.850. Prezzo base Euro 3.037,50. Offerta minima Euro 2.278,13. LOTTO 4: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 7.760 compreso il fabbricato rurale ivi esistente Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima Euro 2.925,00. LOTTO 5: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 8.000 compreso il fabbricato rurale ivi esistente Prezzo base Euro 4.027,50. Offerta minima Euro 3.020,63. LOTTO 6: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 7.700 compreso il fabbricato rurale ivi esistente Prezzo base Euro 17.895,00. Offerta minima Euro 13.421,25. LOTTO 7: in Casignana (RC), Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 3.380. Prezzo base Euro 7.852,50. Offerta minima Euro 5.889,38. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 09:00 presso Tribunale di Locri. Curatore Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040

www.asteannunci.it

Terreno | Immobiliare agricolo

ARDORE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/1996

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Ardore (RC), Terreno, qualità uliveto, della superficie di mq 6.449. Terreno, qualità uliveto, della superficie di mq 3.194 Prezzo base Euro 19.007,47. Offerta minima Euro 14.255,60. Vendita senza incanto 09/03/2023 ore 10:00 nell'aula 2 del Tribunale di Locri. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

GIOIOSA IONICA - GROTTERIA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 8/2013

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Località Fiumara o Corte, Terreni foglio n. 23 part.lle n. 163, 239, 342, 355, 401, 402, 403, 406, 407, e 410, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base Euro 2.350,52. Offerta minima Euro 1.762,89. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada San Filippo, Terreni foglio n. 33 part.lle n. 153, 154 e 155, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Prezzo base Euro 4.131,11. Offerta minima Euro 3.098,33. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Feudo o Ponzio, Terreno foglio n. 34 part.lle n. 987, ricade in sottozona D1 (zona di nuova urbanizzazione per le piccole e medie industrie). Prezzo base Euro 5.505,47. Offerta minima Euro 4.129,10. LOTTO 4: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Feudo o Ponzio, Terreni foglio n. 34 part.lle n. 1817,1819,1826 e 1828, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base Euro 2.459,94. Offerta minima Euro 1.844,96. LOTTO 5: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Feudo o Ponzio, Terreni foglio n. 34 part.lle n. 2746, 2747, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Prezzo base Euro 7.321,91. Offerta minima Euro 5.491,43. LOTTO 6: in Grotteria (RC) Località Marcinà Superiore, Terreni foglio n. 43 part.lle n. 43e 1129, ricadenti in sottozona E1 (con carattere prevalentemente agricolo). Prezzo base Euro 794,96. Offerta minima Euro 596,22. Vendita senza incanto 24/03/2023 ore 09:00 presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Comisso Francesco tel. 0964416085

SIDERNO**TERRENI CON SERRE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq. 11.160 circa compresa l'avanserra). Sul lotto vi è un contratto di affitto di azienda opponibile alla procedura fino al 16 febbraio 2026 e comunque al massimo per nove anni dalla sua stipulazione, in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c. II c.c. Prezzo base Euro 487.383,75. Offerta minima Euro 365.537,81. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq 10.900 circa). La serra è stata edificata senza permesso di costruire. Sul lotto vi è un contratto di affitto d'azienda opponibile alla procedura fino al 16 febbraio 2026 e comunque al massimo per nove anni dalla sua stipulazione, in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c. II c.c. Prezzo base Euro 153.399,00. Offerta minima Euro 115.049,25. Vendita senza incanto sincrona mista 21/04/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

ANOIA

FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) via Padre Pio 8. LUNICO: Abitazione al PT di 175 mq. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.562,17. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76. L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita asincrona telematica il 12/04/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 60.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLINO CON RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



47/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa 1 via Cilea 1. LUNICO: Villino composto da PT-S-P1. Mq. 649 su terreno di mq. 1340. Libero. Rimessa. mq 191. Libero Vendita asincrona telematica il 13/04/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 145.447,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Ditto Antonio tel. 0966378842. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi. L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabri-

cato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. L2: Appartamento al P1 con ingresso pedonale e carrabile. E' costituito da: soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, 2 camere, una camera matrimoniale, doppio servizio igienico e balconi sui lati. Sup. mq 176,11, sup. balconi mq. 42,75. Lastrico solare di mq. 260. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 14.887,80. L2: Euro 20.072,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

17/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Rodinò. LUNICO: abitazione signorile con annesso giardino, a 2 piani, PT ingresso, ampio salone, cucina dotata di camino, wc e un piccolo disimpegno; P1 con soggiorno/studio, 4 camere, bagno, e disimpegni. Al PT dalla cucina si accede in un giardino, retrostante il fabbricato, pertinenza esclusiva dell'alloggio. Vi è inoltre un sottotetto non abitabile - cat. A/3, cl. 3, 8,5 vani, 254 mq Vendita asincrona telematica il 15/03/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 100.946,90. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

167/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 434. L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito a magazzino della sup. tot. mq 250 con corte antistante esclusiva sulla via Nazionale sud; non esistono locazioni nè abusi edilizi. Impianti: elettrico, idrico, fognario e di riscaldamento autonomo a metano. Vendita asincrona telematica il 17/03/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 15.165,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Erodoto. LUNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno con cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni. mq. 142. Occupato. Vendita asincrona telematica il 31/03/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.646,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Giovanni Caboto 18. LUNICO: 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani f.t. Piano Terra: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno e ampio

disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, classe 2, vani 8 di mq. 202. Vendita asincrona telematica il 12/04/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.026,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena. L1: appartamento al P1 (secondo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Libero. cat. A/2, cl 2ª, vani 5,5, mq. 123. L2: 1/1 di appartamento P2 (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabil. Cat. A/2, cl. 1ª, vani 5,5, mq. 115. L3: PS1 allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da 4 distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune, cat. C/2, cl. 2, mq. 447. L5: 1/1 di Autorimessa, vani 1 di 60 mq. Occupa la parte del piano seminterrato (primo sottostrada). Cl. 2 - cat. C/6. Vendita asincrona telematica il 14/03/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 25.628,48. L2: Euro 19.304,64. L3: Euro 37.601,28. L5: Euro 7.833,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmanò 48. LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. Il P.T. ha superficie di circa 27 mq lordi, è composto da un piccolo soggiorno con un caminetto e da una scala, posta in modo orizzontale e centrale al fabbricato. Il P.1, della superficie di circa 50 mq comprensiva di scala oltre 27 mq di balconi, è distribuito: a destra della scala vi è la cucina e un bagno, mentre sulla sinistra una zona pranzo dalla quale si raggiunge l'accesso della seconda rampa di scala che porta al P.2; quest'ultimo presenta una superficie di circa 50 mq oltre 28 mq di balconi, sulla destra della scala vi è la camera da letto ed un bagno e sulla sinistra una cameretta. Vendita asincrona telematica il 14/04/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in

avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.024,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Raffaele Terranova 11. LUNICO: abitazione al PT - cat. A/3, cl. 1, vani 6. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/1987 RGE - G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Piazza Mercato. LUNICO: Taurianova, p.zza Mercato, 1/1 di appartamento di 11 vani catastali di 310 mq. al P4. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30. Presso lo studio del Notaio Maria Tripodi, in Polistena, alla via Trieste n.ro 21. P. base LUNICO: Euro 44.552,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PALMI**ABITAZIONE-TERRENO-ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo. L3: abitazione ai piani T-1-2 di mq. 166 e vani 8, cat. A/2 - cl. 3. Vendita asincrona telematica il 06/04/2023 ore 09:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L3: Euro 56.304,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**UFFICINA/ATTIVITÀ COMMERCIALE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via SS 18. L1: 1/1 di fabbricato adibito ad officina al PT di mq. 76 circa. L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito ad attività commerciale di mq 24 circa con annessa corte di mq 49 circa. L3: 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. L4: 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impianto di riscaldamento autonomo. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30. Presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Maria Tripodi in Polistena, Via Trieste n. 21. P. base L1: Euro 21.976,13. L2: Euro 9.991,28. L3: Euro 26.116,49. L4: Euro 35.160,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Giuseppina Bagalà 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - ROSARNO**FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) località "Bosco". L4: LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L4: Euro 17.707,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode dr.ssa Loredana Barcellona 0966712258. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO**COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC). L1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 506 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di HA 96.04. Il bene è Occupato. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 641.324,25. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Valeria Condò 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi. LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita asincrona telematica il 29/03/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 77.440,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**FABBRICATI - UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2003 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Toselli 10. L2: proprietà 1/1 di f.abb. a 3 piani FT. L3: proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al PT, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso ufficio. L4: proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al P1, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso abitazione. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30. Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L2: Euro 29.658,96. Off. in aum. Euro 593,18. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Giuseppina Bagalà 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

MELICUCCO**APPARTAMENTO E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) Contrada Colacello 14. L1: Abitazione a un P. f.t. oltre a sottotetto e corte annessa, insistente su lotto di terreno di mq 723 circa. In uso al debitore esecutato. Vendita asincrona telematica il 29/03/2023 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.179,72. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI-PALMI**APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via San Nicola. L4: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 112. L5: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. L7: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale da ristrutturare di mq. 600. L9: via San Nicola, 8/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq 325. L10: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 120. L12: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 220. L14: Palmi, c.da Scinà, strada Vicinale Arenile, 4/18 di appartamento al P1 di una villetta bifamiliare con corte, superficie complessiva mq. 192. L15: via San Nicola, 4/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq. 175. L16: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. L17: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 126. L21: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2, mq. 126. L22: via San Nicola, 8/18 di Negozio al PT, mq. 375. L25: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619. L26: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640. L27: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30. Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L4: Euro 11.399,06. L5: Euro 12.891,37. L7: Euro 15.300,00. L9: Euro 9.000,00. L10: Euro 14.514,18. L12: Euro 27.621,00. L14: Euro 15.360,18. L15: Euro 5.249,81. L16: Euro 16.301,81. L17: Euro 16.789,50. L21: Euro 16.014,37. L22: Euro 71.718,75. L25: Euro 14.884,87. L26: Euro 15.390,00. L27: Euro 14.428,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Maria Stefania Filippone tel. 096656122. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

PALMI**CAPANNONE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

130/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore. L1: Capannone al piano terra, con corte circostante di pertinenza. Consistenza: il capannone della superficie di 600 mq. circa realizzato in cemento armato è adibito ad attività commerciale, destinato alla vendita all'ingrosso di prodotti ortofruttilicoli; il terreno circostante di pertinenza occupa una superficie di 5.247

mq. L2: Deposito al piano primo seminterrato. Consistenza: il deposito in corso di costruzione della superficie di 600 mq, circa realizzato in cemento armato fa parte di un fabbricato di maggior consistenza adibito ad attività commerciale, con corte di pertinenza esclusiva; vi si accede dalla suddetta corte mediante una rampa in cemento. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 83.746,87. L2: Euro 49.136,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Giuseppe Seminara 096656122. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

CAPANNONE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Località Rovereto-Pietà Strada Statale 18. LUNICO: Gioia Tauro, alla località Rovereto-Pietà Strada Statale 18, proprietà 1/1 di capannone ad uso commerciale. Stato di possesso: libero Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21. P. base LUNICO: Euro 34.163,53. Off. in aum. Euro 683,27. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Antonella Morabito 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

131/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro. L2: unità immobiliare di mq. 68 catastali, cl. 6. Vendita asincrona telematica il 12/04/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 16.194,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, n. 40. L1: Locale deposito al primo piano f.t. e cortile esterno, strada d'accesso e area parcheggio chiusi, con accesso da Via Catena, n. 40, consistenza 303 mq, superficie catastale totale 329 mq, superficie totale escluso aree scoperte 329 mq. Area esterna: Catasto Fabbricati Comune di Polistena (RC), foglio 17 part. 748 sub 3, categoria F/1 consistenza 650 mq; foglio 17 part. 982 sub 2, categoria F/1, consistenza 46 mq; foglio 17 part. 982 sub 4, categoria F/1, consistenza 112 mq. Vendita asincrona telematica il 21/03/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 54.016,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

89/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Carao, Località Carmine. LUNICO: Rosarno, c.da Carao, loc. Carmine, LOTTO UNICO, 1/1 di terreno, unità immob. costituita da capannone di mq 867,36, uffici e pesa di mq. 47,00 a PT e 45,00 a P1, centrale elettrica a 2 piani FT di mq. 21,16 per piano, una vasca raccolta agrumi, un loca-

le di servizio ad 1 piano ft di mq. 27,00, terreno di 17,250 mq. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Maria Tripodi in Polistena, Via Trieste n. 21. P. base LUNICO: Euro 48.596,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode avv. Maria Stefania Filippone tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

SAN FERDINANDO

IMPIANTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

107/2007 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) San Ferdinando, II zona industriale, ad angolo dell'incrocio tra le strade consortili di nuova realizzazione. LUNICO: San Ferdinando LOTTO UNICO, Ricade in zona distinta con la sigla "ASI", 1/1 di un'impianto industriale per la produzione di confezioni di alimenti surgelati precotti di mq. 11.200 circa. La struttura edificata si compone di 4 parti: lavorazione; deposito e servizi; uffici; abitazione. Stato di possesso: libero. Vincoli: riveste utilità esclusivamente in relazione alla destinazione specifica. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 357.235,15. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode dr.ssa Tiziana Filippone 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Roma a Taurianova. LUNICO: Immobile catastalmente censito al F.64, p.lle 635, 636 e 637, categoria C1, classe 7, consistenza mq 56, superficie catastale di mq 82, rendita Euro 639,17. Vendita asincrona telematica il 12/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 58.630,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Strada Provinciale 536. LUNICO: proprietà 1/1 di capannone industriale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena. Il suolo entro il quale insistono i fabbricati ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1. Stato di Possesso: libero. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 256.782,65. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode rag. Ciccone Santo Arcangelo 0966991646. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

CINQUEFRONDI

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Contrada Grecà. L6: villetta ad un piano fuori terra con annessi garage, deposito e corte di circa 269 mq è costituita da soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, w.c. ripostiglio, cui si aggiungono un balcone ed un portico di circa 16 mq. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo alimentato a gpl. In prossimità dell'immobile sono stati realizzati un'autorimessa di circa 27 mq. ed un deposito di circa 34 mq. Impianti: non conformi alla Legge 46/90. L14: magazzino al piano terra della superficie catastale di 226 mq. L'immobile in buono stato di conservazione è costituito da un grande ambiente ed un piccolo wc. Impianti: elettrico da revisionare. Conformità urbanistico-edilizia: per il bene in oggetto, è stata rilasciata in data 20 ottobre 1979, dal Sindaco del Comune di Cinquefrondi, concessione di costruzione n.ro 636/b. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L6: Euro 30.993,25. Off. in aum. Euro 619,87. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode avv. Maria Stella Morabito 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

174/2010 174/10+23/15 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Lombardi 28 già via del Littorio. L1: quota di 1/2 di fabbricato, cat. A/3, vani 3,5, cl. 2 con seminterrato. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 35.045,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

ANOIA INFERIORE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

51/1997 RGE - G.E. Dott. Cecchini Mario. Anoia (RC) Via Saverio Napoli 12. LUNICO: terreno edificabile mq 510 con fabbr. Residenziale che si compone di: ingresso, disimpegno, salone, soggiorno, pranzo, cucina e bagno al PT rialzato; 5 camere, 2 bagni, stanzino e disimpegno al P1; vano scala e terrazzo al P2; attività comm. (negoziato, laboratorio, ripostiglio e bagno) al PS1 per una sup. di mq. 434 circa. L'immobile è utilizzato dall'esecutata. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Presso lo Studio del Notaio delegato Dott.ssa Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21a. P. base LUNICO: Euro 35.248,64. Off. in aum. Euro 704,97. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Dr. Roberto Franchetti 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: Appartamento al piano terra (piano rialzato), composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere da letto, un bagno e un locale lavanderia. Sup. lorda 140,55 mq. Libero. Prezzo base: Euro 58.120,41. Offerta minima: Euro 43.590,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un locale lavanderia e due balconi. Sup. lorda 140,85 mq. Libero. Prezzo base: Euro 73.665,47. Offerta minima: Euro 55.249,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: Appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo con cucina, tre camere da letto, due bagni e due balconi. Sup. lorda 145,27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 75.811,97. Offerta minima: Euro 56.858,97. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2023 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Casedde 15: Abitazione con annessa area di corte, composta da ingresso, cantina e ripostiglio al p.t.; cucina, corridoio, bagno ed 1 stanza oltre 2 balconcini e terrazzo al p.1; soggiorno e stanza da letto al p.3. Sup. 252 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località San Miceli, Via Casedde snc: Terreno di mq. 531,00. Libero. Prezzo base: Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2023 ore 09:30 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), alla C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AIELLO CALABRO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 152/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Crusco Luigi. Lotto 1 - in Aiello Calabro (CS) Via Campo: Autorimessa posta al piano terra, utilizzata come deposito. Sup. tot. 17,50 mq. Prezzo base: Euro 6.072,30. Offerta minima: Euro 4.554,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Aiello Calabro (CS) Via Campo: Appartamento al piano secondo composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, un wc, tre camere da letto e due terrazzi. Sup. tot. 83,60 mq. Prezzo base: Euro 49.376,86. Offerta minima: Euro 37.032,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2023 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in in Scalea, C.so Mediterraneo, n. 92. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098591648, email: luigi-crusco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 9/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Via Monte Amiata 32: Appartamento al p.4, composto da cucina/soggiorno, 2 camere, balcone e wc. Sup. calpestabile 65 mq. Libero. Prezzo base: Euro 35.755,69. Offerta minima: Euro 26.816,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista 24/03/2023 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Via Magna Grecia n. 8, Hotel Blumentag. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 97/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Via Monte Bianco 30: appartamento al p.1 costituito da: ingresso, 2 soggiorni, cucina, 3 camere e 3 bagni, oltre al corridoio e ad un piccolo ripostiglio. Sup. tot. 270,9 mq oltre loggia e balcone di 23,5 mq. Prezzo base: Euro 155.898,88. Offerta minima: Euro 116.924,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2023 ore 10:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia di P.se (CS), via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 4/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarti Michela. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Campora San Giovanni,

Viale delle Orchidee 40/A: Appartamento posto al piano primo, con ripostiglio al piano seminterrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, terrazzo, tre camere da letto e doppi servizi. Libero. Prezzo base: Euro 90.139,84. Offerta minima: Euro 67.604,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2023 ore 11:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BUONVICINO

NEGOZIO - APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore 9-11-13: Appartamento al p.1, composto da ingresso, corridoio, cucina, salone con vista mare, 3 camere, 2 bagni con vasca e piatto doccia, ripostiglio. Sup. 183 mq. Deposito al p. seminterrato. Sup. 158 mq. Occupati. Prezzo base: Euro 58.640,62. Offerta minima: Euro 43.980,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore: Negozio al p.t. composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 42.609,37. Offerta minima: Euro 31.957,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/03/2023 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaena 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Cetraro (CS) località Fiumicello 2: Immobile, in corso di costruzione, costituito da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli fuori terra oltre interrato. Prezzo base: Euro 240.750,00. Offerta minima: Euro 180.562,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 147. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CLETO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Cleto (CS) Contrada del Carmine 19: Abitazione composta al p.t. da cantina, disimpegno/ingresso, ripostiglio, vano scala, sog-

giorno, cucina e corte; al p.1 da tre camere da letto, disimpegno, vano scala, bagno, balcone. Sup. comm. mq 119,6; balcone mq 7,65; cantina mq 27,83; corte di 162,60 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 35.008,43. Offerta minima: Euro 26.256,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2023 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), Via Firenze 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 12/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) Via Cipollina snc: Appartamento al primo piano, costituito da ingresso, cucina, bagno, 2 camere da letto e soggiorno. Sup. utile complessiva mq 70,51 e 2 balconi di mq 20,74 oltre a locale accessorio al piano interrato di superficie utile mq 21,60, destinazione catastale di cantina e utilizzazione come box auto. Occupati. Prezzo base: Euro 36.707,56. Offerta minima: Euro 27.530,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n.5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: luciogar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 66/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbano Marco. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Profondiero, Contrada Profondiero: Appartamento formato da due camere da letto, un locale wc, e da un soggiorno pranzo con annesso angolo cottura. Occupato. Prezzo

base: Euro 13.831,06. Offerta minima: Euro 10.373,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 11:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso il proprio studio professionale sito a Paola (CS) in Viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: marcosbano@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN PIETRO IN AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Pietro in Amantea (CS) Contrada Muschicella 15: Appartamento al piano primo di un fabbricato, superficie catastale mq 246 (mq 180 circa interni calpestabili) con relativa quota parte delle pertinenze vano caldaia e corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 22.312,67. Offerta minima: Euro 16.734,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2023 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Dogana 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 77/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca: Abitazione al p.1, composta da ingresso, angolo cottura e sala da pranzo, un bagno e due stanze da letto. Sup. tot. 49,8 mq. Libero. Prezzo base: Euro 26.943,00. Offerta minima: Euro 20.207,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via F. Turati 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477202086, email: gilda.avena@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Foresta all' interno del parco Poggio Fiorito 2000, Località Foresta: Appartamento composto al p.t da unico vano con finestra e balcone, portico, scala, w.c. Al p.1: corridoio, disimpegno, 2 camere, bagno, terrazzo. Sup. tot. 58,63. Libero. Prezzo base: Euro 44.162,44. Offerta minima: Euro 33.121,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2023 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offeratpvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 24/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto

UNICO - in Scalea (CS) Viale Caravaggio 2: Appartamento, posto al piano 2. Sup. cat. tot. 43 mq. Prezzo base: Euro 21.871,13. Offerta minima: Euro 16.403,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2023 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Pandosia 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) "Parco Villaggio di Muzio Carlo", Via Panoramica (ex contrada Petrosa): Abitazione al p.1 composta da: cucina-soggiorno, disimpegno con accesso ai servizi igienici, camera da letto. Sup. cat. 32 mq. Libero. Prezzo base: Euro 14.842,50. Offerta minima: Euro 11.131,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, sala ASTE 1 piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, Via Firenze 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE-MAGAZZINO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 57/2019 + 46/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Roveto Anna Maria. Lotto 1 - in Tortora (CS) Via Riviera: appartamento al piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno e balcone. Sup. 69 mq. magazzino posto al piano sottostrada composto da un locale principale con camino e angolo cottura, un bagno e un ripostiglio. Sup. 74 mq. corte posta di sup. pari a circa 40 mq; lastrico solare ricoperto in catrame e non accessibile direttamente dalla proprietà in questione, di sup. pari a circa 80 mq. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) località Petrosa, via Giotto: Abitazione costituita da ingresso-soggiorno, due camere, bagno e terrazzo al p.1; due camere e bagno al p. sottotetto. Sup. 102 mq. Libero. Prezzo base: Euro 41.700,00. Offerta minima: Euro 31.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/03/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via del Cannone 46. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098291250, email: studioroveto@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Fratelli Bandiera 4: Abitazione composta da cantina al p. seminterrato, ampio ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere al p.t. Sup. tot. 118 mq, oltre 18,09 mq di balconi e 22,3 mq di cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 87.975,00. Offerta minima: Euro 65.981,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2023 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola

(CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), via Firenze 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

VERBICARO

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 123/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Immobili siti in Verbicaro (CS) Contrada Calvario oggi Via Impietrata. Lotto 1 - Appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone e balcone veranda, cantina/taverna al p.t. e corte edilizia. Sup. tot. comm. 114,01 mq. Libero. Prezzo base: Euro 20.441,64. Offerta minima: Euro 15.331,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - Appartamento al p.2 composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone, ingresso, corridoio. Sup. comm. tot. 74,88 mq. Prezzo base: Euro 13.425,75. Offerta minima: Euro 10.069,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - Appartamento al p.1 composto da soggiorno, cucina, wc, 2 camere da letto, balcone veranda e cantina/taverna. Sup. comm. mq 105,99. Libero. Prezzo base: Euro 19.003,93. Offerta minima: Euro 14.252,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - Magazzino della sup. comm. di mq 60,52. Libero. Prezzo base: Euro 7.595,73. Offerta minima: Euro 5.696,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - Magazzino della sup. comm. di mq 54,01. Libero. Prezzo base: Euro 6.748,90. Offerta minima: Euro 5.061,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - Magazzino della sup. comm. di mq 81,08. Libero. Prezzo base: Euro 10.176,18. Offerta minima: Euro 7.632,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - Magazzino della sup. comm. di mq 56,63. Occupato. Prezzo base: Euro 7.107,51. Offerta minima: Euro 5.330,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - Magazzino della sup. comm. di mq 37. Libero. Prezzo base: Euro 4.643,80. Offerta minima: Euro 3.482,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - Magazzino della sup. comm. di mq 72,85. Libero. Prezzo base: Euro 9.143,25. Offerta minima: Euro 6.857,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - Magazzino della sup. comm. di mq 38. Libero. Prezzo base: Euro 4.769,31. Offerta minima: Euro 3.576,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - Magazzino della sup. comm. di mq 63,71. Occupato. Prezzo base: Euro 7.996,47. Offerta minima: Euro 5.997,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del

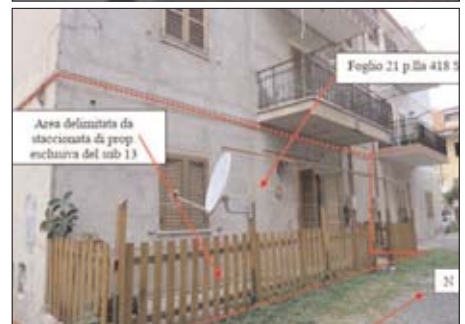
prezzo base. Lotto 12 - Magazzino della sup. comm. di mq 39,97. Occupato. Prezzo base: Euro 5.016,55. Offerta minima: Euro 3.762,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - Magazzino della sup. comm. di mq 52,91. Libero. Prezzo base: Euro 6.640,62. Offerta minima: Euro 4.980,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - Magazzino della sup. comm. di mq 66. Libero. Prezzo base: Euro 8.283,52. Offerta minima: Euro 6.212,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - Magazzino della sup. comm. di mq 39. Occupato. Prezzo base: Euro 4.894,81. Offerta minima: Euro 3.671,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 16 - Magazzino della sup. comm. di mq 55. Occupato. Prezzo base: Euro 6.902,94. Offerta minima: Euro 5.177,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 17 - Magazzino della sup. comm. di mq 41,33. Occupato. Prezzo base: Euro 5.187,24. Offerta minima: Euro 3.890,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 18 - Magazzino della sup. comm. di mq 43. Libero. Prezzo base: Euro 5.396,84. Offerta minima: Euro 4.047,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 19 - Magazzino della sup. comm. di mq 47,72. Libero. Prezzo base: Euro 5.989,24. Offerta minima: Euro 4.491,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/03/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del Professionista Delegato sito in Guardia P.se Marina alla Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 57/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 1 - in Paola (CS) Via dei Dori: appartamento posto al piano rialzato composto da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Sup. netta calpestabile mq. 48,80. Prezzo base: Euro 5.119,55. Offerta minima: Euro 3.839,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento posto al piano rialzato composto da: corridoio-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Sup. netta calpestabile mq. 47,50. Prezzo base: Euro 5.072,67. Offerta minima: Euro 3.804,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento posto al piano terra composto da: ingresso-angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Sup. netta calpestabile mq. 47. Libero. Prezzo base: Euro 10.761,06. Offerta minima: Euro 8.070,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA**APPARTAMENTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 78/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sbrano Roberto. Lotto 1 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Appartamento al p.2, diviso in 2 porzioni speculari con ingresso separato, entrambe composte da: cucina, pranzo, 2 camere, ripostiglio, corridoio, bagno. La porzione A comprende anche un terrazzo. Sup. tot. 229 mq. Prezzo base: Euro 101.643,75. Offerta minima: Euro 76.232,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Laboratorio al p. s1 utilizzato come deposito auto dai residenti. Sup. 291 mq. Prezzo base: Euro 59.512,50. Offerta minima: Euro 44.634,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2023 ore 10:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: avv.sbanofiumarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUAPPESA**LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 49/1989 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto 3 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: Appartamento da ultimarsi al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, mq 194 circa oltre mq 47 circa di balconata coperta che circonda l'appartamento. Prezzo base: Euro 8.886,40. Offerta minima: Euro 6.665,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: appartamento da ultimarsi al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione, superficie lorda mq 194 circa oltre mq 47 di balconata coperta che circonda l'appartamento. Sovrastante lastrico solare da

ultimarsi al piano quarto, superficie lorda mq 255 circa comprensiva di pensilina-cornicione di circa mq 47. Prezzo base: Euro 10.289,30. Offerta minima: Euro 7.717,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2023 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: sabrina.sorace2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 108/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Valle Santa Maria snc: Fabbricato industriale, capannone di 2 piani per uso produttivo/ commerciale e da struttura a torre per la molinatura di cereali. Piano terra: diviso in 2 unità immobiliari con accessi separati; Struttura industriale a torre: a pianta rettangolare con altezza 21,6 mdi cui 4 interrati, ospitante macchinario non funzionante per la molitura di cereali. Accessibile da diverse altezze; Piano primo: 2 aree indipendenti a uso ufficio/archivio e da un'area esterna terrazzata non rifinita. Libero. Magazzini e locali deposito. Fabbricato industriale, piano terra. area urbana. area urbana di corte. area urbana di corte del fabbricato in parte coperta da strutture in lamiera. L'area è recintata con muri e siepe accessibile da 2 cancelli contrapposti. Terreno costeggiante il complesso compendio immobiliare. Prezzo base: Euro 145.378,13. Offerta minima: Euro 109.033,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/03/2023 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS) al piano terra di Via Giaccontesi n. 4 e tramite la Piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), via Nazionale n. 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: studio-vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONI - MAGAZZINI - FABBRICATI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 160/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto 1 - in Tortora (CS) Località Marina, Via Giovanni Paolo I 14-16: Compendio composto da: - abitazione al p.t. con relativa corte esclusiva e soffitta al piano quarto, comunicante con il magazzino-deposito. - magazzino-deposito (con relativa corte esclusiva), comunicante con l'abitazione. Sup. 70 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 28.339,00. Offerta minima: Euro 21.254,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Fiumegrande: Compendio composto da: - un fabbricato di due piani, composto al p.t. da due unità immobiliari destinate, rispettivamente, ad abitazione (sup. comm. 80 mq) ed a locale di servizio (sup. comm. 32 mq) ed il piano primo rustico (sup. comm. 113 mq). - aree e strutture destinate al ricovero ed alla gestione dei cani, adibite a tettoie/canili disposti su un piano (sup. comm. mq 450 ca). - area e strutture della superficie complessiva di mq 1.200, comprendente due strutture destinate a tettoie/canili (sup. 260 mq ca), un magazzino/deposito (sup. 35 mq ca) ed un vano accessorio di 4 mq circa. Occupato. Prezzo base: Euro 40.276,77. Offerta minima: Euro 30.207,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/03/2023 ore 11:05 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michele_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

DIAMANTE

EDIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Felicetto o Felicetta: Abitazione composta al p.t. da ingresso/pluriuso, soggiorno/pranzo, cucina, tettoia (chiusa); al p.1 disimpegno, camera/pluriuso, bagno, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 camere da letto. Sup. 183 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 15.946,88. Offerta minima: Euro 11.960,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Felicetto, Località Felicetto: Terreno formato da un insieme di particelle con estensione complessiva di mq 4.520. Libero. Prezzo base: Euro 10.251,56. Offerta minima: Euro 7.688,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/03/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, STANZA 1 piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

ABITAZIONE - SOTTOTETTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 41/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Carrera, Via San Giovanni: Abitazione ubicata al piano terra, composta da 3 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Sottotetto ubicato al piano primo, composto da 4 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Deposito al piano terra. Sup. 57,00 mq. oltre mq. 34 di porticato. Terreno seminativo irriguo. Sup. 1.198,00 mq. Prezzo base: Euro 77.363,10. Offerta minima: Euro 58.022,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2023 ore 11:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro

Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

STRUTTURA SPORTIVO RICREATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domanico Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa S.N.C.: Unità immobiliare allo stato rustico di mq. tot.2980, in discrete condizioni, e con tutte le opere di rifinitura non completate. La destinazione della struttura è di tipo sportivo ricreativo, essendo presente anche una piscina, anch'essa da completare e, quindi, al momento non utilizzabile. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 1.052.789,06. Offerta minima: Euro 789.591,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/05/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Piazza G. Iannelli 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3285433147, email: claudia.domanico@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

SAN LUCIDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 139/1993 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in San Lucido (CS) Località Sciolle Sottano: Terreni della superficie complessiva di mq 7.605. Libero. Prezzo base: Euro 10.480,80. Offerta minima: Euro 7.860,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma cartacea: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2020

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cosimo, n. 128 - Lotto UNICO: Appartamento, composto da tre vani, verandina a livello e accessori al pianterreno (primo piano fuori terra). Prezzo base: Euro 26.948,31. Offerta minima: Euro 20.211,23. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 29/03/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Marciano Valentina tel. 3394403899.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2020

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Traversa Seconda di Via Fondo Versace n. 19 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo popolare posta al piano T1, superficie catastale totale mq 120 "escluse aree scoperte". Prezzo base: Euro 21.870,00. Offerta minima: Euro 16.402,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 06/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Giordano Francesca tel. 3208303967.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.itTribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina, Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 65.625,00; offerta minima Euro 49.218,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/03/2023 ore 10:30.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via San Domenico Savio (catastalmente Via Cancelli Rosso snc), Complesso Hipponion - Appartamento al P.1, composto da 6 vani catastali con annessa pertinente cantina al P.T. Prezzo Base Euro 41.828,00; offerta minima Euro 31.371,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel.

RGE 27/2020

G.E. Alvano Ambrà. In Villa San Giovanni (RC), via Micene 22 - Lotto UNICO: appartamento a destinazione residenziale posto al p.t., primo piano f.t., del maggior fabbricato a sei piani f.t. e copertura a lastrico solare. Prezzo base: Euro 28.042,04. Offerta minima: Euro 21.031,53. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 12/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2016 141/16

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), via Roma 63 - Lotto 1: Appartamento posto al quarto piano (5° f.t.), composto da tre camere, cucina/soggiorno doppi servizi e corridoio, avente una superficie calpestabile di mq 100,88 circa, con terrazzo a livello di 35,38 mq, balcone scoperto di 13,08 mq ed annessa cantina di mq 3,25 posta al 1° piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 38.350,00. Offerta minima: Euro 28.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 27/03/2023 ore 10:00 studio del Professionista Delegato, Dott. Maurizio Alfieri, in Reggio Calabria via Trento n. 2, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAMPO CALABRO-VILLA SAN GIOVANNI

TERRENI - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), C.da La Corte - Lotto 1: Terreno sito nel Comune di Campo Calabro (RC), alla Contrada La

3284975657. Vendita senza incanto: 31/03/2023 ore 11:00.

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2021

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, Appartamento costituito al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al piano terra è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box

Corte, Foglio di mappa n.5, Particella n.623, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 850 mq. Prezzo base: Euro 33.600,00. Offerta minima: Euro 25.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Campo Calabro (RC), Vico Giona - Lotto 2: Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.1, Categoria C/1, Piano Terra, Classe 2, Superficie 41 mq, Consistenza 33 mq. Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.2, Categoria F/3, Piano Primo. Prezzo base: Euro 12.900,00. Offerta minima: Euro 9.675,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 260,00. In Villa San Giovanni (RC), frazione Cannitello - Lotto 3: Terreno, Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.14, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.840 mq. Prezzo base: Euro 7.600,00. Offerta minima: Euro 5.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 160,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 4: Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.20, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 6.850 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.21, Qualità Area rurale, Consistenza 160 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.22, Consistenza 1.620 mq (Seminativo di 1.165 mq ed Uliveto di 455 mq). Prezzo base: Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 5: Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.46, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.750 mq. Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.51, Consistenza 940 mq (Uliveto di 500 mq e Semin. Arbor. di 440 mq). Prezzo base: Euro 10.900,00. Offerta minima: Euro 8.175,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 220,00. modalità sincrona mista 16/03/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Masullo Lidia tel. 3496379250.

www.asteannunci.it

auto coperto abusivo. Superficie catastale totale mq 162. Prezzo Base Euro 79.312,50; offerta minima Euro 59.484,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/03/2023 ore 09:30.

MILETO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2019

Lotto 1: Mileto (VV) Fraz. Paravati, via Vibo Valentia (trav. via L. Razza), Appartamento cat.A/3, cl.1 vani 7,5, sup. cat.188 mq. Box Autorimessa cat. C/6, cl. 4, sup. cat. 62 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 124.740,00; offerta minima Euro 93.555,00. Lotto 2: Mileto (VV) Fraz. Paravati, Via Giuseppe Garibaldi 14, appartamento indipendente di vecchia realizzazione al piano terra cat. A/3 cl.2 vani 4,5, superficie catastale totale 95 mq. Lo stato dei luoghi non rispetca la planimetria catastale in atti per modeste difformità consistenti nella eliminazione di due pareti divisorie. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 31.590,00; offerta minima Euro 23.692,50. Lotto 3: Mileto (VV) Fraz. Paravati, Via Nazionale 102, Appartamento indipendente, a due piani fuori terra (T-1) con ampio giardino nella zona retrostante, cat A/2 cl.1 vani 9,5. L'immobile versa in precario stato di manutenzione o per meglio dire di abbandono. Complessivamente l'appartamento misura circa 243,00 mq commerciali oltre 11,50 mq circa

di balconi. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 115.020,00; offerta minima Euro 92.016,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/03/2023 ore 12:00.

NICOTERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2019

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Fraz. Marina, via Cavallotti snc, l'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; Il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Difficoltà urbanistiche ed edilizie abusive e non sanabili. Prezzo Base Euro 53.734,59; offerta minima Euro 40.300,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/03/2023 ore 12:00.

ROMBIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2019

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Contrada Petrarà 8, Appartamento al piano primo di vani 7,5, della superficie lorda di mq 147,5 oltre 41 mq di balconi, facente parte di un fabbricato a 2 piani fuori terra più uno interrato, distribuito su un unico livello di piano e composto dai seguenti ambienti: disimpegno, soggiorno con annesso balcone, cucina/pranzo con annesso balcone, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto con annesso balcone e lavanderia. Difficoltà urbanistiche sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 28.054,69; offerta minima Euro 21.041,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Maduli Annamaria tel. 3471185454. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/03/2023 ore 15:00.

SAN CALOGERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5

vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 14.580,00; offerta minima Euro 10.935,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2023 ore 09:00.

SERRA SAN BRUNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2010

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) località Longordo, Strada Statale 110 per Monasterace, Quota pari ad 1/9 dell'intero del fabbricato avente destinazione d'uso residenziale con circostante terreno adibito a giardino, composto da: Piano rialzato, suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, studio, lavanderia-stireria, 3 camere da letto, 2 bagni; Piano mansardato, suddiviso in un unico vano allo stato rustico; Piano seminterrato, suddiviso in garage, cantina e piccolo appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto. Prezzo Base Euro 23.245,34; offerta minima Euro 17.434,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2023 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ARENA, VIBO VALENTIA, SAN COSTANTINO CALABRO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2017

Lotto 1: Arena (VV) Via Generale Filardo e Vicolo IV Novembre, Intero piccolo fabbricato composto da piano terra e primo (ciascun piano ha la superficie di mq 52) con destinazione uffici e deposito. Prezzo Base Euro 23.619,60; offerta minima Euro 17.714,70. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argenteria 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 89.163,99; offerta minima Euro 66.872,99. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 145.260,54; offerta minima Euro 108.945,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/03/2023 ore 10:00.

STEFANACONI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2017

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Calvario snc,

Fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 81.089,00; offerta minima Euro 60.817,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/03/2023 ore 09:00.

Immobilie comm.le | ind.le

BRIATICO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2021

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 133.931,25; offerta minima Euro 100.448,44. Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 124.875,00; offerta minima Euro 93.656,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/04/2023 ore 11:00.

SERRA SAN BRUNO

UFFICI-CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2021

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Generale Stocca, Ufficio con deposito al piano interrato della superficie catastale di 58 mq. Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima Euro 18.000,00. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Via Scendamò, Ufficio al piano T della superficie catastale di 74 mq. Prezzo Base Euro 33.500,00; offerta minima Euro 25.125,00. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Località Chiusa, Contrada Chiusa Grande, Capannone industriale al piano T. Prezzo Base Euro 165.500,00; offerta minima Euro 124.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/03/2023 ore 10:00.

SORIANELLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2019

Lotto 1: Soriano (VV) Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44,200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 278.402,59; offerta minima Euro 208.801,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2023 ore 11:15.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

JOPPOLO-RICADI

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2014

Lotto 1: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 di un terreno al NCT del Comune di Joppolo al fg n.9, part. n. 242, e quota di 1/1 dei terreni al NCT del medesimo Comune al fg n. 9, part. nn. 244, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 555, 556,

557 e 558. Trattasi di un fondo rustico sito su un promontorio prospiciente il mare in posizione panoramica. È un terreno di quasi 5 ettari di forma irregolare e a giacitura in parte in forte declivio. Il lotto è attraversato da pali e cavi di elettrodotto. Prezzo Base Euro 30.338,07; offerta minima Euro 22.753,55. Lotto 2: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota di 1/1 di terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1172, 1181, 1182; quota indivisa di 1/3 dei terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1123, 1171, 1176. È un appezzamento di ca. 3.700 mq, la giacitura è in parte pianeggiante e in parte in leggero declivio, la coltura prevalente è l'ulivo. Catastalmente i lotti appaiono interclusi, al di fuori della part. 1176 che con la 1171, costituisce stradina che collega la strada comunale "contrada Pagliaro" con la part. 1181. Prezzo Base Euro 7.818,24; offerta minima Euro 5.863,68. Lotto 3: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 dei terreni e di un fabbricato rurale regolarmente censito (particella n. 261, siti nel Comune di Joppolo, frazione Coccorino, ricadenti nella zona agricola fuori dal centro abitato, identificati al NCT del medesimo Comune al foglio n. 6, particella n. 261, particella n. 262 e particella n. 267. Trattasi di un vasto appezzamento di circa 9000 mq, coltivato perlopiù a uliveto, sito su livelli di quota differenti con terrazzamenti. Prezzo Base Euro 12.743,10; offerta minima Euro 9.557,33.

Lotto 4: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano primo di un fabbricato sito in Ricadi, frazione S. Nicola, sulla via G. Berto, all'esterno del centro abitato, identificato al NC del medesimo Comune al foglio n. 12, particella n. 1132, sub. 3. Trattasi di un'unità immobiliare di circa 500 mq più 380 mq di terrazzo che corre lungo tutto il perimetro del fabbricato, in corso di costruzione ed allo stato grezzo senza tamponature esterne, né divisioni interne o impianti. Prezzo Base Euro 27.798,16; offerta minima Euro 20.848,62. Lotto 5: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano terra di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con unito porticato, il tutto per complessivi 597 mq commerciali-. Prezzo Base Euro 110.160,00; offerta minima Euro 82.620,00. Lotto 6: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al seminterrato di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con annessa area esterna di pertinenza dal lato ovest, per complessivi 1245 mq commerciali. Prezzo Base Euro 68.276,25; offerta minima Euro 51.207,19. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita senza incanto: 27/04/2023 ore 09:30. Apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

www.gpsaste.it

SICILIA

Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
TRAPANI

Abitazione | Accessorio

ERICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2018

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Erice (TP) via Marconi 169, Appartamento adibito a civile abitazione (ma non utilizzato apparentemente a tale scopo) al piano terra di un edificio di due piani f.t. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/04/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guarnotta Roberto tel. 0923031049

TRAPANI



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".