

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 589 | N° 3 • Febbraio 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 3 • 3 Febbraio 2023 • Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 589

Numero 3

Febbraio 2023

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (589)

ABBONAMENTO

Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi-emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice; per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec. d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziarie, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Pavia	pag. 7
EMILIA ROMAGNA	8
Ferrara	pag. 8
Ravenna	pag. 15
LIGURIA	15
Imperia	pag. 15
FRIULI V. GIULIA	16
Pordenone	pag. 16
VENETO	19
Rovigo	pag. 19
Treviso	pag. 24
Venezia	pag. 34
Verona	pag. 39



CENTRO

LAZIO	47
Cassino	pag. 51
Civitavecchia	pag. 47
Rieti	pag. 50
UMBRIA	52
Terni	pag. 52



SUD

CAMPANIA	57
Benevento	pag. 57
Nola	pag. 61
BASILICATA	62
Matera	pag. 62
PUGLIA	64
Foggia	pag. 64
CALABRIA	73
Catanzaro	pag. 73
Cosenza	pag. 76
Crotone	pag. 84
Lamezia Terme	pag. 86
Locri	pag. 87
Palmi	pag. 90
Paola	pag. 93
Reggio Calabria	pag. 95
Vibo Valentia	pag. 97



ISOLE

SICILIA	99
Barcellona P. di G.	pag. 99
Catania	pag. 102
Messina	pag. 99
Trapani	pag. 102

LOMBARDIA

Bergamo - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO

**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

CASTELI CALEPIO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Fall. N. 30/22

TRIBUNALE DI BERGAMO Casteli Calepio (Bg) – Box auto. Prezzo base Euro 6.400,00, rilancio Euro 500,00. Vendita competitiva telematica www.doaction.it e www.garavirtuale.it inizio 4/4/23 ore 12.00, fine 6/4/23 ore 12.00. Curatore Dott. N. Feliciani. Email: info@doaction.com. Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa A. Randazzo.

COMUN NUOVO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. n. 53/2022

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO Fallimento IMMOBILIARE P.L.D. S.R.L. IN LIQUIDAZIONE (R.F. n. 53/2022) AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il giorno 18 aprile 2023 alle ore 12,00 avrà inizio la vendita telematica con modalità asincrona pura della piena proprietà dei beni immobili di seguito generalizzati, tutti posti nel Comune di Comun Nuovo (BG): LOTTO 1: in Via Alessandro Manzoni n. 20, appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto e bagno, oltre a piccolo portico in lato nord e giardino esclusivo su tre lati. Dal soggiorno si accede al piano primo mansardato, occupato da tre locali sottotetto dei quali uno adibito a bagno, oltre ad un balcone in lato est. La medesima scala conduce al piano interrato dove si trova un locale cantina e una lavanderia. L'accesso alla porzione abitativa avviene direttamente dalla strada comunale tramite un cancello pedonale esclusivo. Un'autorimessa singola ed un'autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base: euro 136.400,00 Offerta minima: euro 102.300,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 2: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto e bagno, oltre a giardino esclusivo su due lati. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune, dotato di ascensore. Un'autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base: euro 54.800,00 Offerta minima: euro 41.100,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 3: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento posto al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto e bagno, oltre a due balconi in lato est ed ovest. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune,

dotato di ascensore. Due autorimesse singole al piano interrato. Prezzo base: euro 84.000,00 Offerta minima: euro 63.000,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 4: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento – attico posto al secondo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, tre camere da letto e due bagni dei quali uno cieco, oltre a balcone su tre lati. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune, dotato di ascensore, che nell'ultimo tratto diventano esclusivi e pertinenziali all'abitazione. Due autorimesse singole al piano interrato. Prezzo base: euro 124.400,00 Offerta minima: euro 93.300,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 5: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, tre camere da letto e bagno, oltre a piccolo portico in lato est e giardino esclusivo su due lati. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune, dotato di ascensore, nonché dalla strada comunale tramite un cancello pedonale esclusivo. Un locale cantina ed un'autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base: 102.800,00 Offerta minima: euro 77.100,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 6: in Via Alessandro Manzoni n. 16, appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto e bagno, oltre a piccolo portico in lato sud e giardino esclusivo su tre lati. Dal soggiorno si accede al piano primo mansardato, occupato da tre locali sottotetto dei quali uno adibito a bagno, oltre ad un balcone in lato est. La medesima scala conduce al piano interrato dove si trova un locale cantina e una lavanderia. L'accesso alla porzione abitativa avviene direttamente dalla strada comunale tramite un cancello pedonale esclusivo. Un'autorimessa singola ed un'autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base: euro 135.200,00 Offerta minima: euro 101.400,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 7: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento posto al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto e bagno, oltre a due balconi in lato est ed ovest. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune, dotato di ascensore. Un'autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base: euro 72.000,00 Offerta minima: euro 54.000,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 8: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento posto al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto e bagno, oltre a balcone su due lati. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune, dotato di ascensore. Un'autorimessa singola al piano interrato. Prezzo base: euro 56.800,00 Offerta minima: euro 42.600,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 9: in Via Alessandro Manzoni n. 18, appartamento – attico posto al secondo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, tre camere da letto e due bagni dei quali uno cieco, oltre a balcone su tre lati. L'accesso alla porzione abitativa avviene dal vano scala comune, dotato di ascensore, che nell'ultimo tratto diventano esclusivi e pertinenziali all'abitazione. Un locale cantina e due autorimesse singole al piano interrato. Prezzo base: euro 122.400,00 Offerta minima: euro 91.800,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in modalità telematica entro le ore 12,00 del giorno 17 aprile 2023. Per le condizioni ed il regolamento della vendita e per le modalità di presentazione delle offerte di acquisto si rinvia all'avviso pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.falcoaste.it,

www.asteannunci.it, www.astalegale.net e www.aste-giudiziarie.it. Per l'esatta descrizione ed identificazione dei lotti posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura ed alla restante documentazione pubblicata. Gli interessati potranno richiedere chiarimenti o informazioni al Curatore Dott. Nicola Ascari con studio a Bergamo Via Verdi n. 12, telefono 035220494.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 763/2021

Osio Sotto (BG) - via Donizetti, 17: Lotto UNICO: Appartamento con cantina. Prezzo base Euro 23.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 28/03/2023 ore 15:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. MAGRI' MARIA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035 233203, mail: paolo.cesaroni@studio.co.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALMENNO SAN SALVATORE - TERNO D'ISOLA - CURNO

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 696/2021

Almenno San Bartolomeo (BG) - VIA DUNO 13: Lotto 01: Trattasi di terreno posto in zona periferica rispetto al centro di Almenno San Salvatore, ubicato in adiacenza a lotti di terreno già con costruzione di fabbricati, il lotto di terreno risulta ben delimitato con una importante pendenza da Ovest verso Est, con

piantumazioni e arbusti di fitta vegetazione, con la presenza di albertaura di medio/alto fusto in special modo a Nord del lotto. Prezzo base Euro 60.505,38. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - via Repubblica, 4: Lotto 04: Posto auto scoperto. L'appartamento fa parte di complesso condominiale, posto in zona centrale rispetto al centro del comune di Curno, il condominio si sviluppa su 3 piani fuori terra, l'appartamento in oggetto è posto al piano terra, da cui si accede da corsello condominiale sul prospetto Sud. Prezzo base Euro 89.811,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 28/03/2023 ore 16:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info paolo.cesaroni@studio.co.it - 035-233203.

PARMA-BRESCELLO-MONTEU DA PO

BOX-CANTINA-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO EDILPROGRESS SRL - N. 187/2015 R.G.

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE FALLIMENTO EDILPROGRESS SRL - N. 187/2015 R.G. Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magri - Curatore: Dott. Ugo Franzoni ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA Il sottoscritto Curatore fallimentare dott. Ugo Franzoni AVVISA che a decorrere dal giorno 21/3/2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 23/3/2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti www.garavirtuale.it e dal portale www.doaction.it dei seguenti lotti: In Comune di Parma, Via Strada Langhirano, 152 Lotto 5: Box auto mq 13 SUB 48: Prezzo base d'asta 1.483,15 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 1.112,37 Lotto 8: Box auto mq 20 SUB 111: Prezzo base d'asta 3.796,88 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 2.847,66 Lotto 9: Box auto mq 23 SUB 112: Prezzo base d'asta 4.366,41 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.274,80 Lotto 10: Box auto mq 22 SUB 113: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 Lotto 11: Box auto mq 22 SUB 114: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42

Lotto 12: Box auto mq 22 SUB 115: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 Lotto 13: Box auto mq 22 SUB 116: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 Lotto 14: Box auto mq 21 SUB 117: Prezzo base d'asta 3.986,72 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 2.990,04 Lotto 15: Box auto mq 22 SUB 118: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 Lotto 16: Box auto mq 20 SUB 119: Prezzo base d'asta 3.796,88 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 2.874,66 Lotto 17: Box auto mq 22 SUB 120: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 Lotto 18: Box auto mq 22 SUB 121: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 Lotto 19: Box auto mq 22 SUB 122: Prezzo base d'asta 4.176,56 - rilancio minimo 500,00 Offerta minima 3.132,42 In Comune di Brescello (RE), Via G. Mazzini 15/17 Lotto 21: Cantina mq 4: Prezzo base d'asta 427,15 - rilancio minimo 500,00. Offerta minima 320,36. Lotto 22: Autorimessa cat C6: Prezzo base d'asta 1.815,38 - rilancio minimo 500,00. Offerta minima 1.361,54. In Comune di Monteu da Po (TO) Lotto 26: Terreni di varia natura ed un'unità collabente: Prezzo base d'asta 117.940,43 - rilancio minimo 5.000,00. Offerta minima 80.000,00. Le offerte irrevocabili devono essere corredate da una cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto. Gli interessati sono invitati a prendere visione dell'avviso di vendita integrale pubblicato sui siti www.doaction.it, www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e sul portale ministeriale pvp.giustizia.it/pvp/

Immobilie comm.le|ind.le

TREVIGLIO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Fall. N. 50/21

TRIBUNALE DI BERGAMO Treviglio (Bg), via Bergamo 111 - Capannone artigianale dotato di area pertinenziale, posto in zona periferica a nord del centro abitato. Prezzo Base Euro 189.845,00. Rilancio Euro

3.000,00. Vendita competitiva telematica www.doaction.it e www.garavirtuale.it inizio 28/3/2023 ore 12.00, fine 30/3/2023 ore 12.00. Si accettano offerte minime con un valore inferiore del prezzo base d'asta ridotto di un quarto (come da informativa di vendita). Curatore Dott. S. Maiorana. Email: info@doaction.com Tel. 0415369911. G.D. Dott. B. Conca.

Bene Mobile

VERDELLO

AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 55/2022

TRIBUNALE DI BERGAMO - G.D. Dott.ssa Laura De Simone; Curatore Dott. Nicola Ascari LOTTO UNICO: Azienda, corrente a Verdello (BG) sulla Strada Provinciale Francesca al km 6, oggi condotta in affitto, esercente l'attività ricettizia di motel, costituita da beni immateriali, beni mobili e beni immobili situati nel Comune di Verdello (BG), nonché dai contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda, compresi i rapporti con i lavoratori dipendenti. Prezzo base ed offerta minima euro 2.175.000,00; rilancio minimo euro 25.000,00. Procedura competitiva di vendita con modalità telematica asincrona pura sul portale www.garavirtuale.it in data 16 marzo 2023 ore 12.00. Termine per la presentazione delle offerte telematiche: 15 marzo 2023 ore 12.00. Maggiori informazioni inerenti l'azienda possono essere richieste al curatore Dott. Nicola Ascari (telefono 035220494, email n.ascari@sefiberna.it, PEC f55.2022bergamo@pecfallimenti.it). www.asteannunci.it



Tribunale di PAVIA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

CONFIENZA

ABITAZIONE-LOCALI ANNESSI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 218/2019

CONFIENZA (PV), VIA VIGNALE I n. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con annesso ripostiglio al piano sottotetto. Fabbricato con annessi locali di sgombero e depositi. Autorimessa al piano terra. Ricovero per animali. Annessi ai fabbricati cortile pertinenziale di proprietà esclusiva nonché sedimi pertinenziali esclusivi; Terreni agricoli. Prezzo base Euro 37.425,00. Offerta minima Euro 28.069,00. La gara si terrà il 22/03/2023 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Gianluca Orioli domiciliato presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381.691137. G.E. Dott. Francesco Rocca.

www.asteannunci.it



www.garavirtuale.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 219/2021

FERRARA Lotto UNICO: Marrara, Via del Primario. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso su soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, camera, studio, bagno oltre un ripostiglio con accesso da esterno ed al piano primo da due vani oltre corte esclusiva. libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 255/2021

FERRARA Lotto UNICO: Spinazzino, Via della Cembalina. Piena proprietà di abitazione con area cortiliva, composta al p.t. da ingresso/vano scale, soggiorno, bagno, pranzo, cucina, sottoscala, al p.1 disimpegno/vano scale, 4 vani finestrati e bancone verandato. libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

www.asteannunci.it

FERRARA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2022

FERRARA - Lotto UNICO: Quartesana,, Via Ponte Rigo. Piena proprietà di villetta con autorimessa al p.t.-1 composta da soggiorno, cucina, lavanderia, cantina, 2 portici, 2 camere, 2 bagni, mansarda, e 2 balconi. Occupato. Prezzo base Euro 155.200,00. Offerta minima Euro 116.400,00. Custode Giudiziario Benetti Elena, tel. 0532769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2022

ARGENTA - Lotto UNICO: Consandolo, Via Nazionale Nord. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 on corte esclusiva composta da ingresso-vano scale, soggiorno, cucina, ampio ripostiglio, bagno, letto, antibagno, e altro ampio ripostiglio. occupato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2021

ARGENTA - Piena proprietà di appartamenti di varie metrature in corso di costruzione allo stato di "grez-

zo avanzato" con impianti parzialmente realizzati, con garage e giardino, tutti liberi, siti in loc. Consandolo, Via Provinciale. Lotto 1: Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Lotto 2: Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Lotto 3 Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 4: Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Lotto 5: Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 Lotto 6: Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 7: Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Lotto 8: Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Lotto 9: Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Lotto 10: Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2022

ARGENTA Lotto UNICO: Piazza Caduti del Lavoro. Piena proprietà di villetta box auto e cortile esclusivo composta da n. 5 locali cantina al p.seminteratto oltre al p.t. ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno, 3 camere matrimoniali. Libero. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiodiopr.eu. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2021

BONDENO Lotto UNICO: Scortichino, Viale Albano Passardi. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da ingresso attraverso loggia verandata, pranzo/tinello, cucina, bagno con antibagno, sottoscala e ingresso di servizio sul retro, zona notte, con accesso al balconcino verandato, e due camere da letto matrimoniali. Occupato. Prezzo base Euro 32.512,00. Offerta minima Euro 24.384,00. Custode Giudiziario Avv. Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2022

BONDENO Lotto UNICO: Via G. Pascoli. Piena proprietà di appartamento al p.3-ultimo, dotato di garage facente parte di un fabbricato condominiale senza ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone Libero. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udiienza senza incanto 28/04/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

BONDENO Lotto UNICO: Ponte Rodoni,, Via Gorizia. piena proprietà di villetta a schiera con garage, composta da soggiorno, cucina un bagno e un balcone al p.1, ; 2 letto, ripostiglio, un bagno e balcone al p.2 Occupato. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udiienza senza incanto 28/04/2023 ore 13:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2181/2022

BONDENO - Lotto UNICO: fraz. Pilastrì,, Via Virgiliana. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1-sottotetto, dotato di proservizi in corpo separato.

Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 47.900,00. Offerta minima Euro 35.925,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti, tel. 0532202620, email notaioconfortiese-cuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 28/04/2023 ore 12:15. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2021

CENTO - Lotto UNICO: Dodici Morelli, Via Maestrola. Piena proprietà di appartamento, con corte esclusiva, al p.1 composto da ampio ingresso, bagno, ripostiglio, soggiorno con accesso al balcone, cucina, disimpegno, due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Liquidatore dott.ssa Elena Benetti, tel 0532/769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 14/04/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2022

CENTO Lotto UNICO: Alberone, Via Tassinari. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, piccola lavanderia nel sottoscala, 3 camere da letto e bagno, oltre n. 2 garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Custode Giudiziario Avv. Salvetti Eleonora, tel. 0532200080, eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udiienza senza incanto 21/04/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 32/2021

CENTO Lotto 1: Via Benedetto Gennari. Piena proprietà di appartamento di mq. 75 al p.1 composto da: ingresso, pranzo-soggiorno con zona cottura, ripostiglio, guardaroba, n. 2 bagni, camera matrimoniale. Occupazione: libero da persone occupato da alcuni beni da smaltire. Il contratto di comodato di cui alla perizia di stima è stato revocato. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Curatore Dr.ssa Chiara Pizzi, email fallimenti@studiopr.s.eu. Tel. 0532205039. Udiienza senza incanto 21/04/2023 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2018

CENTO Lotto 1: loc. XXII Morelli, Via Tassinari 7. Diritto: 1/1 di proprietà superficaria di civile abitazione dotato di accessori e corte esclusiva, in fase di ricostruzione a seguito del sisma 2012. Occupato. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 28/04/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2020

CODIGORO Lotto UNICO: Località Comuni. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con area cortiliva, magazzino ed officina di proprietà esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udiienza senza incanto 14/04/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 235/2021

COMACCHIO Lotto UNICO: Lido delle Nazioni, Viale Austria. Piena proprietà di appartamento al p.4 composto da ingresso, 2 letto, bagno, pranzo con balcone, cucina, soggiorno e balcone. occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 29/2022**

COPPARO - Lotto UNICO: località Gradizza, Via Candelosa. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 con magazzino oltre aree cortilive di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.500,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 24/2022**

COPPARO - Beni siti in loc. Ambrogio, Via Giancarlo Ghiraldi. Lotto 1: Quota di 1/1 della nuda proprietà di abitazione al p.t.-1 con autorimessa occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione con autorimessa dotata di scoperto esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.800,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 248/2021**

COPPARO Lotto UNICO: Coccanile, Via Don Pietro Rizzo. Piena proprietà di abitazione al piano terra e primo, con area urbana esclusiva. libero. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 21/04/2015 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 245/2021**

FISCAGLIA Lotto UNICO: Migliarino, Via Bellini. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva al p.t./1 composta da ingresso, zona pranzo, cucina, garage (ora lavanderia/ripostiglio), ripostiglio/sottoscala, 2 bagni, n.3 camere da letto, OCCUPATO. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1039/2022

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Massa Fiscaglia - Via Chizzolini. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Carnevale Iolanda tel. 0532205144, email icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

www.asteannunci.it

MESOLA**ABITAZIONE**

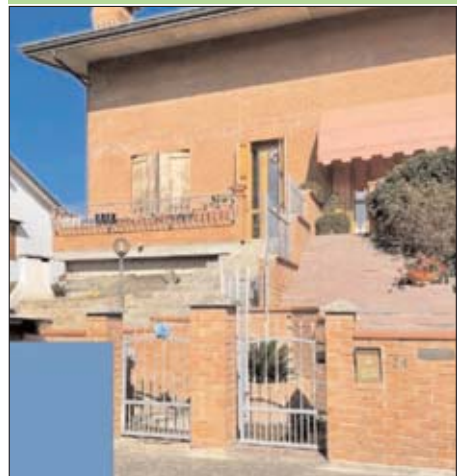
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 226/2021**

MESOLA Lotto UNICO: Ariano Ferrarese, Via Olao Pivari. Piena proprietà di abitazione al pt-1 composta da veranda, ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio/sottoscala, disimpegno, 2 camere da letto, e 2 bagni. Libero. Prezzo base Euro 17.025,00. Offerta minima Euro 12.768,75. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 126/2021**

MESOLA - Lotto UNICO: Loc. Ariano Ferrarese, Via Giacomo Matteotti. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, composta al p.t. da garage, ripostiglio e bagno; al p.1 -rialzato da soggiorno/sala da pranzo, bagno, cucina e al p.2/sottotetto tre stanze, un bagno ed un disimpegno. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 09:15. G.E. Dr. S. Giusberti.

MESOLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2828/2021

MESOLA Lotto UNICO: frazione di Ariano Ferrarese,, Tenuta Garbina. Piena proprietà di abitazione con autorimesse e corte pertinenziale esclusiva, composta da un alloggio al p.t.-1, con annessi basso comodi esterni e due vani autorimessa Occupata. Prezzo base Euro 71.900,00. Offerta minima Euro 53.925,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 12:30. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

MIGLIARINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 257/2021

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Carrettiere, piena proprietà. di abitazione al p.t.-1 con corte esclusiva, composta da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno e 3 camere da letto e un Occupato. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.812,50. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 220/2021

OSTELLATO - Lotto UNICO: Via Donatori di Organi, piena proprietà di appartamento al p.2 composto da: ingresso/disimpegno, sala pranzo, cucina, bagno, 2 camere da letto con terrazzo, oltre ad autorimessa al p.t. Occupato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2021

OSTELLATO - Lotto UNICO: fraz. Rovereto, Via Ferrara, piena proprietà di piena proprietà di appartamento al piano terra e primo con vano cantina al piano scanrinato. Libero. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.468,75. Custode Giudiziario Dott.

Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiodilegalemdr.it. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2022

OSTELLATO - Lotto UNICO: Strada Marcavallo. Piena proprietà di porzione di abitazione facente parte di edificio bifamiliare insistente su un'ampia corte Occupato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO-CODIGORO-FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2022

OSTELLATO Piena proprietà di abitazioni al p.t.-1. Lotto 1: Via Roma. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. CODIGORO Lotto 2: Via Riviera Cavallotti. Locato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. FISCAGLIA- Fraz. Via Travaglio. Lotto 3 Locato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Lotto 4: Locato. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Dr. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 11:15. G.E. Dr. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 251/2021

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Ripapersico, Via Cà del Gallo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso/vano scale, cucina, soggiorno, 2 bagni e 2 camere da letto, oltre piccolo appezzamento di terreno contiguo. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 249/2021

PORTOMAGGIORE Lotto 1: Maiero, Via Provinciale San Vito. Piena proprietà di abitazione al p.1 composta da ingresso/disimpegno, pranzo, cucina, 2 vani letto, bagno, oltre ad un balcone (inagibile, dotata di area cortiliva esclusiva, e garage in corpo staccato. Occupato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 226/2019

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: Loc. Maiero, ia Provinciale per San Vito. Piena proprietà di abitazione al p.t. con corte esclusiva e garage. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima Euro 34.725,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 130/2021

PORTOMAGGIORE Lotto UNICO: Via Repubblica del Congo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo, cucina, bagno, letto e 3 locali ad uso ripostiglio, cucina, pranzo-soggiorno, 3 stanze, ampio balcone, oltre garage e scoperto esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima Euro 186.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 12:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

RIVA DEL PO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2021**

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Serravalle, Via Giovanni XXIII Papa. piena proprietà di abitazione composta al p.t. da ingresso, vano scala, sala pranzo/soggiorno, ampia cucina abitabile, ripostiglio, bagno, lavanderia e al p.1 da 2 camere da letto matrimoniali, oltre garage e area cortiliva. occupato. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 11:45. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2022**

TERRE DEL RENO- Piena proprietà di beni occupati siti in Via Risorgimento, Fraz. San Carlo. Abitazione al p.t-1-2. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima Euro 68.400,00. Lotto 2: Autorimessa di mq 16. Prezzo base Euro 5.040,00. Offerta minima Euro 3.780,00. Lotto 3: Autorimessa di mq. 14 Prezzo base Euro 4.160,00. Offerta minima Euro 3.120,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 61/2022**

TERRE DEL RENO Lotto UNICO: Sant'Agostino, Via del Cavo. Piena proprietà di appartamento al p.1, con posto auto, facente parte di condominio senza ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio e balcone. in corso di liberazione. Prezzo base Euro

35.900,00. Offerta minima Euro 26.925,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 13:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2022**

TRESIGNANA - Lotto UNICO: Via Codiferro Basso. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con corte esclusiva composta da ingresso, lavanderia, bagno, sala da pranzo, salotto, cucina, tre camere da letto e locale guardaroba. Occupato. Prezzo base Euro 76.700,00. Offerta minima Euro 57.525,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 35/2022**

TRESIGNANA- Lotto UNICO: loc. Tresigallo, Via Provinciale Copparo Migliarino. Piena proprietà di abitazione costituita da un alloggio ai piani terra e primo, dotato di due autorimesse. libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioiprs.eu. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 13:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FERRARA**ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CP n. 6/2016**

Invio ad offrire per beni in piena proprietà a Ferrara. Lotto 1: Via Cortevecchia 33-39. Negozio con retrostante laboratorio al p.t-1. Libero. Prezzo base Euro 588.000,00. Lotto 2: Via Francesco del Cossa, 28/A. Palazzo signorile con giardino esclusivo. Locato. Prezzo base Euro 549.000,00. Lotto 3: Viale Cavour, 136/8. Appartamento al p.7 con ripostiglio nel sottotetto. Locato. Prezzo base Euro 179.000,00. Lotto 4/a: C.so Porta Po, n. 98. Negozio e retrostante laboratorio. Libero. Prezzo base Euro 228.000,00. Lotto 4/b: C.so Porta Po n. 98, angolo via Bagaro n. 3. Appartamento al p.1-sottotetto con ripostigli al p.t. Locato. Prezzo base Euro 469.000,00. Lotto 5: via Argine Ducale. Lotto di terreno. Libero. Prezzo base Euro 11.000,00. Lotto 6: via Pomposa, 196-196/a. Abitazione al p.t-1-seminterrato, con autorimessa, con giardino esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 538.000,00. Esame offerte il 05/04/2023 ore 10.00 c/o studio del Delegato alla vendita dott. Gianluca Soffritti, (tel. 0532.773836 - mail: segreteria@studiosoffritti.it), in Ferrara via Tognazzi 1/b. G.D. Dr.ssa Ghedini.

FERRARA

COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 206/2021

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Mizzana, Via Mario Tenani. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da due palazzine adiacenti, una ad uso abitativo e uffici ed una ad uso produttivo. occupato. Prezzo base Euro 379.000,00. Offerta minima Euro 284.250,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1960/2020

COMACCHIO - Piena proprietà di beni siti in via Perugino/Via delle Acacie - Lido di Spina. Lotto 1: Appartamento, sopra al lotto 2, con accesso autonomo. Libero. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Lotto 2: Unità commerciale destinata a ristorante. Locato Prezzo base Euro 680.000,00. Offerta minima Euro 510.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440, email manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 09:30. G.I. Dr. M. Martinelli.

FISCAGLIA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2021

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Travaglio. piena proprietà di complesso immobiliare costituito da un fabbricato destinato a ristoro (ristorante -affittacamere) con ampio terreno e laghetti per pesca sportiva. Locato. Prezzo base Euro 352.687,50. Offerta minima Euro 264.515,65. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 28/04/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola**

FERRARA

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 355/2022

FERRARA Lotto 2: Loc. Quaratesana, Via Selva. Piena proprietà di un fondo agricolo con fabbricati per l'attività di scuderia costituiti da: stalla, fienile e fabbricato uffici (o alloggio del custode/club house), con pertinenziale area agricola esclusiva, Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Custode Giudiziario Permuniun Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermuniun@gmail.com. Udienda senza incanto 21/04/2023 ore 10:30. G.I. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

TERRENO EDIFICABILE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 182/2020

COPPARO - Lotto 1: Via Pietro Nenni. Piena proprietà di terreno edificabile, con sovrastante rustico di fabbricato monofamiliare, che presenta solo le fondazioni in cemento armato e lo spiccato dei muri al grezzo, della superficie catastale di mq. 2.700. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Immagine comm.le|ind.le

FERRARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 40/2022

FERRARA - Lotto 1: Via Annibale Zucchini. Piena proprietà di ampio negozio al p.t.-1, parte del complesso di capannoni ad uso artigianale/commerciale. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 118.784,00. Offerta minima Euro 89.088,00. Curatore dott. Federico Saini, tel. 0532211140. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

LABORATORIO - NEGOZIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2021

FERRARA. Piena proprietà di beni in via G. Recchi c/o Condominio "Recchi 5". Liberi. Lotto 1 Laboratorio al p.t. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Lotto 5: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Lotto 6: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Lotto 7: Posto auto. Prezzo base Euro 3.760,00. Offerta minima Euro 2.820,00. Lotto 8: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.760,00. Offerta minima Euro 2.820,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2022

CENTO - Lotto Unico: Fraz. Casumaro, Via del Lavoro. Piena proprietà di complesso edilizio con area esclusiva, composto da un capannone principale che comprende n. 2 magazzini e n. 2 zone ufficio, antibagno con 2 servizi igienici e disimpegno e capannone adibito a magazzino. Libero. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Curatore fallimentare avv. Antonio Finessi, tel. 0532.212260 e-mail finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 14/04/2023 ore 11:00. G.D. A. Ghedini.

COPPARO

IMMOBILI MISTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGF 16/2020**

COPPARO - Lotto 2: Via Po. Piena proprietà di laboratori. Prezzo base Euro 30.300,00. Offerta minima Euro 22.725,00. Lotto 3: Via Po. Piena proprietà di magazzini con porticato. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.325,00. Curatore dott.ssa Chiara Pizzi, tel 351 9020177. Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 201/2021**

COPPARO - Lotto UNICO: Loc. Ambrogio, Via Faccini V. piena proprietà di complesso immobiliare costituito da fabbricato ad uso esposizione/vendita al P.T., abitazione padronale sita al P.T. / P.I°, n. 03 locali ad uso deposito e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 22/2022**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: fraz. Vigarano Pieve, Via Rondona. Piena proprietà di capannone artigianale con corte al p.t., con annessi uffici, servizi e cabina elettrica in corpo separato comprensivo di impianto frigo e impianto fotovoltaico. Libero. Prezzo base Euro 785.000,00. Offerta minima Euro 588.750,00. Curatore dr. Paolo Rollo tel. 0532211140, e-mail studio@studiorolloesaini Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 09:15. G.D. Ghedini Anna.

Terreno | Immobile agricolo**FERRARA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 213/2021**

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Fossanova, Via Ravenna. Terreno rustico con sovrastante serra. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 7/2021**

ARGENTA - Lotto UNICO: località Codifiume. Terreno edificabile. Prezzo base Euro 64.102,40. Offerta minima Euro 48.076,80 Curatore dott. Paolo Orsatti, tel. 0532242961, orsattipaolo@studioorsattibrina.it. Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 12.40. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 181/2020**

COPPARO Lotto UNICO: via Canale Andio, località Coccanelle. Piena proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienza senza incanto 21/04/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 14/2021**

BONDENO - Lotto 1: loc. Settepolesini. Piena proprietà di unità immobiliare composta da Locanda Ristorante e corte comune non censibile. libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 9:30 FISCAGLIA - Lotto 2: Migliarino, Via Ribega. piena proprietà di complesso formato da due fabbricati rurali in pessimo stato di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 35.000,00 Curatore dott.ssa Elena Benetti, tel 0 5 3 2 / 7 6 9 6 1 5 , elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienza senza incanto 14/04/2023 ore 11:15 G.D. Ghedini Anna.

TERRE DEL RENO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 68/2022**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Sant'Agostino - Via Mazzini. - Corpo a) Piena proprietà di ampio terreno con sovrastante complesso industriale dismesso - Corpo b) quota di 1/2 di terreno (seminativo);. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udienza senza incanto 28/04/2023 ore 13:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA**FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 234/2020

VIGARANO MAINARDA - Lotto UNICO: Via Rondona. piena proprietà di fondo agricolo. Prezzo base Euro 210.500,00. Offerta minima Euro 157.875,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienza senza incanto 21/04/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

www.asteannunci.it



Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

CERVIA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 28/2021

CERVIA Lotto Unico: Vicolo Casello. N. 5 autorimesse di ca mq 13 e 12. Prezzo base: Euro 36.500,00.

Offerta minima Euro 27.375,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Simone Campajola tel 0544 216146. G.D. Dr. P. Gilotta.

Immibile comm.le | ind.le

BRISIGHELLA

COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 12/19

BRISIGHELLA Lotto Unico: Via Stabilimento, 26. Complesso commerciale costituito da un'unità ad uso discoteca e servizi simili al piano terra, con locali ad uso commerciale (già ristorante e osteria al piano terra-sottostrada), appartamento del custode al piano primo ed ampia area cortilizia di pertinenza, oltre che terreni limitrofi (non adiacenti) utilizzati come parcheggi. Libero. Prezzo base: Euro 522.071,00, offerta minima Euro 391.553,25, aumento minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2023 ore 11:00. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dott. P. Farinella.

Bene Mobile

RAVENNA

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 3/22

Vendesi ramo d'azienda costituito dal complesso di beni organizzato per lo svolgimento delle attività di import / export ricambi ed attrezzature, servizi di consulenza e logistica in generale per macchine di movimento terra, applicazioni navali/marine, cave, miniere e cantieri e di prodotti tipici americani di qualsiasi natura con vendita al dettaglio, ingrosso e per via telematica. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.03.2023 ore 11:30. Informazioni c/o lo studio del Curatore fallimentare Dott. Marcello Toso. Ravenna Via G. Bovini, 41 tel. 0544501881, email: toso@consulentiasociati.ra.it.

www.asteannunci.it

RAVENNA

LIGURIA

Imperia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
IMPERIA

Terreno | Immobile agricolo

CREVOLADOSSOLA

CAVA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 7/2009

CREVOLADOSSOLA (VB): Lotto 3: Località Pontemaglio, Località Pontemaglio, CAVA DI SERIZZO GNEISS, denominata "Cava Castello", con volume totale di roccia utile estraibile pari a circa 69.000 mc. Prezzo base Euro 525.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 15:00. Lotto 5: Val Bartolo, TERRENO A BOSCO, con n.2 fienili. Proseguendo lungo la strada sterrata e pianeggiante che si insinua nel pianoro a prato, disseminato di baite sparse, si arriva ad un'altra proprie-

tà costituita da un terreno di superficie di 29.036 mq, per la maggior parte a bosco e n.2 fabbricati (probabilmente ex fienili), con le precisazioni che seguono. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 15:30. Professionista. G.E. Dott. De Sanctis Maria Teresa

IMPERIA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 9/2020

Pordenone (PN), Via Revedole 121 - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del complesso residenziale Condominio Noria, int. 15, al piano quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio e 2 terrazzi. Spetta la quota di proprietà sulle parti comuni dell'edificio. Si presentano in sufficiente stato di manutenzione. Al piano interrato cantina ed autorimessa. Libero. Pendenze per spese condominiali. Prezzo base Euro 69.540,62. Offerta minima Euro 52.155,47. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 9/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT98I083561250000000999330 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 134/2021

Pordenone (PN), Via Alessandro Manzoni 5 - Lotto UNICO: L'unità immobiliare posta al terzo piano, del Condominio MARIA, composta da un ingresso che accede al soggiorno con annesso un balcone e alla cucina; dopo l'ingresso c'è un disimpegno per le tre camere, un bagno e un ripostiglio, con parcheggio coperto portico. Prezzo base Euro 72.153,00. Offerta minima Euro 54.115,00. Vendita senza incanto tele-

matica sincrona 07/04/2023 ore 10:00 presso la sede di AFGV in Pordenone, P.le Giustiniano 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuare esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o BCC Pordenonese e Monsile filiale di Pordenone contraddistinto dall'IBAN: IT72S083561250000000999354, dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, di importo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giuliano Furlanetto.

PORDENONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 189/2019

Pordenone (PN), Via Giacomo Matteotti 18 - Lotto UNICO: Unità immobiliare avente destinazione d'uso urbanistica "attività di servizi". Il piano terra utilizzato per l'attività principale ed il piano interrato ad uso deposito-magazzino. Libero. Prezzo base Euro 72.781,25. Offerta minima Euro 54.585,94. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 189/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56V0585612500126571462117 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 200/2018

Caorle (VE), frazione di Ottava Presa, Strada Fortuna snc - Lotto PRIMO: Appartamento per residenza turistica facente parte del condominio "Glicine", ubicato al piano terra con ingresso indipendente. composta da un vano pranzo cucina, da una camera, un bagno, da un guardaroba e da un disimpegno. Due scoperti esclusivi posti uno a nord-ovest e l'altro a sud-est nonché uno scoperto comune adibito in parte a verde ed in parte a solarium con piscina. Completano il lotto dei posti macchina scoperti, rispettivamente l'ultimo, il penultimo ed il terzultimo ed i posti macchina scoperti ubicati nella zona centrale del cortile interno. Libere. Difformità edilizie sanabili. Vi sono delle pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 72.821,04. Offerta minima Euro 54.615,78. Caorle (VE), frazione di Ottava Presa, Strada Fortuna snc - Lotto SECONDO: Appartamento per residenza turistica facente parte del condominio Glicine al piano primo, composta da un vano pranzo cucina, da due camere, un bagno, da un ripostiglio e

da un disimpegno. locato in forza di contratto di locazione. Posti macchina scoperti, rispettivamente il quartultimo, il quintultimo, posto macchina scoperto sul lato sud-ovest nel cortile interno del condominio ed i posti macchina scoperti ubicati nella zona centrale del cortile interno. Liberi. Difformità edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 71.705,04. Offerta minima Euro 53.778,78. Caorle (VE), frazione di Ottava Presa, Strada Fortuna snc - Lotto TERZO: Appartamento per residenza turistica, facente parte del condominio "Glicine", al piano primo e secondo, composta al piano primo un vano pranzo cucina, da una camera, un bagno e da un disimpegno; nel sottotetto un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. In corso un procedimento di sfratto per morosità. Scoperto comune adibito in parte a verde ed in parte a solarium con piscina. Posti macchina scoperti nel cortile interno, n. 2 posti macchina scoperti ubicati nella zona centrale del cortile interno. Liberi. Difformità edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 60.088,21. Offerta minima Euro 45.066,16. Caorle (VE), frazione di Ottava Presa, Strada Fortuna snc - Lotto QUARTO: Appartamento per residenza turistica al piano primo composta da un vano pranzo cucina, da una camera, un bagno, un ripostiglio e da un disimpegno. In corso la liberazione. Scoperto comune adibito in parte a verde ed in parte a solarium con piscina, posti macchina scoperti ubicati nel cortile interno del condominio e 1 posto macchina scoperto ubicato nella zona centrale del cortile interno. Liberi. Difformità edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 80.544,98. Offerta minima Euro 60.408,73. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 200/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07S0548412500CC0561000448 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 117/2020

Caorle (VE), Viale delle Pecore - Lotto UNICO: Abitazione a schiera di testa, composta: al piano terra da soggiorno-pranzo, cucina, wc; al piano primo disimpegno, due camere e bagno; al piano scantinato, ripostiglio, taverna e lavanderia. Porzione di area scoperta. Libera. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 117/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55X0585612500126571507384 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 39/2021

Pravidomini (PN), Via Roma 1 - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo del condominio Dal Zin, costituita da zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina e terrazzo, una zona notte con disimpegno, camera matrimoniale, camera più piccolo ed un bagno. Occupato senza titolo. Difformità catastali ed edilizie sanabili e spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76P0548412500CC0561001080 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TEGLIO VENETO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 127/2020

Teglio Veneto (VE), Via Vittorio Emanuele 15 - Lotto UNICO: Immobile composto da centrale termica con accesso al piano terra, al piano primo terrazzo, cucina, soggiorno-pranzo, bagno e sottoscala, zona notte composta da tre camere da letto, bagno, ripostiglio e corridoio. Piccola porzione si scoperto pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 127/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT24D070841250000000972105 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode nominato Avv. Angela Toffoli con studio in Pordenone (PN), viale Cossetti 9 tel. 04341571200.

TRAVESIO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 42/2021

Travesio (PN), Via di Sotto 1 - Lotto PRIMO: Abitazione di tipo civile unifamiliare in linea disposta su tre piani fuori terra è priva di spazi esterni (giardino, cortile, camminamenti, ecc.) ad uso esclusivo ad eccezione del cortile comune, mappale 1225, precedentemente citato. Di uso esclusivo sono gli accessori ad uso tettoia/deposito. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima Euro 42.080,00. Travesio

(PN), frazione Usago, Via Giuseppe Mazzini - Lotto SECONDO: Trattasi di un piccolo terreno di forma regolare presumibilmente utilizzato un tempo ad orto, con giacitura pianeggiante, ubicato nelle immediate vicinanze dell'abitazione stimata di cui al lotto 1. Il terreno si presenta incolto. Prezzo base Euro 476,00. Offerta minima Euro 357,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 07/04/2023 ore 09:30 presso la sede di AFVG in Pordenone, P.le Giustiniano 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuare esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o CREDIT AGRICOLE filiale di Pordenone contraddistinto dall'IBAN: IT08E0623012504000016316361, dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, di importo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giuliano Furlanetto.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

**MANIAGO - FRISNACO -
VALVASONE ARZENE**

APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2020

Maniago (PN), Via Vittorio Veneto 2 - Lotto PRIMO: Appartamento ad uso residenziale, di tipo economico, posto al piano primo, composto da vano ingresso-cucina-soggiorno, camera da letto con terrazzo e bagno. Soppalco e vano sottotetto, è un ripostiglio che non possiede le caratteristiche per essere abitabile. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Maniago (PN), Via Vittorio Veneto 38 - Lotto SECONDO: Fabbricato in muratura di due piani fuori terra, in corso di ristrutturazione, quindi allo stato grezzo e catastalmente ancora censito quale deposito. Libero. Difformità catastali sanabili all'aggiornamento della scheda e delle difformità edilizie. Prezzo base Euro 27.965,00. Offerta minima Euro 20.973,75. Maniago (PN) - Lotto TERZO: Particelle di

terreno edificabile, contigue tra di loro a formare un unico appezzamento della superficie catastale complessiva di mq. 2126, ricadono in Zona B.2 residenziali di consolidamento e completamente estensive. Prezzo base Euro 144.568,00. Offerta minima Euro 108.426,00. Maniago (PN) - Lotto QUARTO: Terreno boschivo, superficie catastale è di mq.5.520 quindi di limitata estensione, la forma è irregolare fortemente allungata e considerevole è la pendenza. Terreni ubicati in montagna superficie catastale complessiva di tutti e quattro i mappali è di mq.16.370. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.562,50. Frisanco (PN) - Lotto QUINTO: Fabbricato di antica costruzione diruto, che si sviluppava su due livelli e il giorno del sopralluogo avvenuto l'1 Dicembre 2021 si presenta completamente abbandonato ed in pessimo stato di manutenzione e conservazione dovuti a vetustà ed abbandono. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Valvasone Arzene (PN) - Lotto SESTO: Terreno della superficie catastale di mq.135 è intercluso, che fa parte integrante del cortile del Condominio "Corte del Sud" e destinato alla viabilità di servizio dei posti auto scoperti del condominio. Prezzo base Euro 1.275,00. Offerta minima Euro 956,25. Maniago (PN) - Lotto SETTIMO: Lotto di terreno della modesta superficie catastale di soli mq. 58, intercluso entro la proprietà di un soggetto terzo alla procedura, ricadente in zona omogenea V.3 verdi di riserva dell'abitato. Libero. Prezzo base Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.275,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/04/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 114/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13W0880512500021000003131 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode nominato Avv. Chiara Coden con studio in Pordenone in Piazza Giustiniano 8 tel. 043427814.

Immibile comm.le | ind.le

AVIANO

FABBRICATO USO COMMERCIALE-ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 100/2020

Aviano (PN), Via Collalto - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso commerciale-alberghiero denominato Baita Collalto su tre piano, al piano seminterrato vani accessori e di servizio; al piano terra un locale bar, una cucina, un ufficio, la sala ristorante nonché servizi igienici; al piano primo camera ad uso ricettivo, quasi tutte dotate di bagno riservato. Doppio garage seminterrato con tettoia annessa. Libero. Difformità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 113.906,00. Offerta minima Euro 85.430,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN

IT88H053361250000042604202 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 83/2013

San Vito al Tagliamento (PN) Zona Industriale Sanvitese del Ponte Rosso, via Pinzano 5 - Lotto UNICO: Immobile ad uso industriale: capannone industriale, edificio per uffici ed alloggio custode, a due piani fuori terra ed uno seminterrato, due centrali elettriche esterne, cisterna e vasca rifiuti, su terreno della superficie totale di mq 14.000 ca. Prezzo base Euro 735.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore

13:00 presso lo studio del liquidatore Dott. Francesco Dimastromatteo in Pordenone, Corso Garibaldi 66 tel. 043427973 email: f.dimastromatteo@adest.it. Le offerte segrete dovranno essere presentate presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone, entro le ore 11.00 del 31/03/2023 in busta chiusa, accompagnate da cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento, o tramite bonifico bancario, sul c/c della procedura c/o FriulOvest Banca di Pordenone IBAN IT18M088051250002100000769 - SWIFT ICRAI-TRRMD0.

Terreno|Immobile agricolo

PRAMAGGIORE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 19/2017

Pramaggiore (VE), località Comugne, via Comugne - Lotto 2: Superficie di terreno edificabile, secondo un PdL Piano di Lottizzazione vigente (scadenza 17.05.2029), con previsione di opere di urbanizzazione e con destinazione residenziale. Libero. Prezzo base Euro 45.100,00. Rilanci minimi non inferiori Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/03/2023 ore 15:00 presso lo studio del Curatore Rag. Lauretta Pol Bodetto in Portogruaro (VE) via Spiga 2 tel. 0421280632 e-mail lauretta.polbodetto@virgilio.it. Offerte irrevocabili di acquisto depositate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:00 del 14/03/2023, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento per un importo del 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.




**Ricerca per
tipologia
immobiliare**

A Appartamento
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

IC Immobile Commerciale
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

II Immobile Industriale
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

G Garage/Cantina
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

S Struttura Pubblica
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.


T Terreno
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

R Immobile Agricolo
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

V Immobili Vari
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

F Fabbricato
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

M Immobili Multipli
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



www.gpsaste.it

18

FRIULI VENEZIA GIULIA - PORDENONE

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Leonardo da Vinci 3: appartamento posto al primo piano, con annessa cantina al seminterrato e quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, ai sensi dell'art. 1117 del c.c., facente parte del complesso condominiale "L. Da Vinci 3", consistenza 5,5 vani, sup. catastale 117 mq, posto nel quartiere Commenda a breve distanza dal centro cittadino. Difformità e spese condominiali come da perizia. Occupato, da liberare all'aggiudicazione a cura della procedura. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 14:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 16/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giovanni Miani 15: appartamento posto al piano III di un condominio, sup. lorda compl. di ca 125,89 mq. Non è accessibile ai soggetti diversamente abili atteso che il condominio non è dotato di ascensore. Utilità comune ad altre unità è la terrazza situata al piano III del fabbricato. Occupato. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Regolarità e altre informazioni come da perizia. Credito fondiario.

Prezzo base: Euro 69.400,00, offerta minima: Euro 52.050,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/04/2023 ore 09:00.

ADRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 389/2012

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - via Pisacane n. 7: appartamento posto al p.1, di 5 vani, e quota proporzionale dell'area di sedime dell'intero fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 6.400,00, offerta minima: Euro 4.800,00. Lotto 5 - via Pisacane n. 9: appartamento posto al p.2, della consistenza di 5 vani e quota proporzionale dell'area di sedime dell'intero fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 6.400,00, offerta minima: Euro 4.800,00. Lotto 6 - Via Pisacane n. 9: appartamento posto al p.2, della consistenza di 5 vani e quota proporzionale dell'area di sedime dell'intero fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 6.400,00, offerta minima: Euro 4.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/05/2023 ore 09:00.

ARQUÀ POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2021

ARQUA' POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Cornè Via S. Lucia 215: civile abitazione della consistenza di vani 7. Occupato. Abusi edilizi. Vincoli e oneri non presenti. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/4/2023 ore 12:00.

BAGNOLO PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/2021

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Stradone per Runzi 2301: civile abitazione di tipo economico con garage ed area scoperta. Libero. Abusi edilizi. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/04/2023 ore 09:30.

BERGANTINO

CASA ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 122/2020

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Mazzini n. 318: unità residenziale in casa accostata con modesta area cortiliva. Occupato. Difformità sanabili come da perizia. Servitù di passaggio, accesso mediante stradello comune ad altre unità con cui concordare la gestione del passaggio. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 37.125,00, offerta minima: Euro 27.844,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2023 ore 10:00.

BORGO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ROVIGO

Esec. Imm. n. 279/2018

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Megliadino San Fidenzio, Via Marconi 30: abitazione di tipo economico con terreno retrostante. Trattasi di porzione di casa binata vecchio fabbricato residenziale a due piani prospiciente la strada pubblica. Annesso terreno retrostante all'abitazione di mq 900 e garage (al grezzo e non utilizzabile). Difformità come da perizia. Occupato senza titolo, giusta autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione, fino all'aggiudicazione dei beni e previo regolare pagamento di indennità di occupazione. Prezzo base: Euro 23.760,00, offerta minima: Euro 17.820,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/4/2023 ore 09:00.

CALTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 26/2021**

CALTO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Lungo Po 11: abitazione di tipo popolare con pertinenze (pertinenza staccata semi-crollata ed ex fienile accostato non censito) e terreno agricolo annesso. In pessimo stato di manutenzione e conservazione. Immobile libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.560,00, offerta minima: Euro 13.920,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640, 3939262748. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/5/2023 ore 15:00.

CENESELLI**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 54/2022**

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zelo 276/38: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani T-1 con annesso corpo staccato adibito a garage e sgombero, comprensivo di area scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.500,00, offerta minima: Euro 50.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/04/2023 ore 15:00.

CRESPINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 57/2021**

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Aguiaro 189: abitazione di tipo popolare, disposta su due piani fuori terra. Edificio costruito anteriormente al 1/9/65, ristrutturato parzialmente nel 1980. Stato di manutenzione mediocre. Sono presenti difformità catastali e non se ne dichiara la conformità edilizia. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 11:15.

GAVELLO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 73/2022**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Scolo Zucca Superiore 24,26-28: porzione di edificio del tipo accostato costruito in parte su due piani fuori terra ed in parte su tre, con pertinenze autorimessa al piano terra e piccolo ripostiglio in corpo staccato posto a ridosso della recinzione del confine nord est, con area cortiliva di pertinenza esclusiva. Irregolarità e difformità regolarizzabili e non come da perizia del CTU. Non è presente l'attestazione di prestazione energetica. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 10:00.

LENDINARA**ABITAZIONE IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 157/2020**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via A. F. Oroboni 25: civile abitazione accostata da entrambi i lati, in fase di ristrutturazione totale ed attualmente allo stato grezzo con cantiere sospeso. L'immobile gode di una servitù di passaggio con caratteristiche d'uso di straordinarietà. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/4/2023 ore 12:40.

LENDINARA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 340/14**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Marconi - Lotto 1: num. civ. 1: appartamento destinato a civile abitazione posto al p.1, di un edificio composto da altro appartamento, sempre al p. 1, e due negozi ubicati al p.T con area cortiliva comune. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 2: appartamento destinato a civile abitazione posto al p.1, di un edificio composto da altro appartamento, sempre al p.1, e due negozi ubicati al p.T con area cortiliva comune. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218 cell. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/04/2023 ore 10.15.

OSPEDALETTO EUGANEO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/2020

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Paluganalunga 51: abitazione su due piani fuori terra, accostata ad altre unità con porzione di corte in comproprietà. Esternamente la tinta si sta scrostando e l'immobile necessita di interventi, internamente l'unità appare non ultimata, mancando le porte dei vari locali ed essendo presenti teli coprenti un po' ovunque. Sup. compl. lorda di ca mq 100 e circa mq 214 la porzione di scoperto. Stato di manutenzione generale buono/sufficiente. Diffonità come da perizia. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 12:30.

PORTO TOLLE

ABITAZIONE AL GREZZO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 138/2020

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Cà Tiepolo, Via Messina n. 4: edificio residenziale al grezzo con magazzino adiacente. Il bene è occupato dall'esecutato. La liberazione del bene avverrà su istanza dell'aggiudicatario a cura della procedura. La suddetta istanza dovrà essere inoltrata in sede di offerta di acquisto ovvero al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 87.000,00, offerta minima: Euro 65.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/04/2023 ore 10:15.

www.asteannunci.it

PORTO VIRO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 2496/2022

PORTO VIRO - Lotto 2 - Via Rismondo 91: Piena proprietà di abitazione civile dalla sup. cat. 92 mq con annesso garage. Libero. Regolarità: vedasi perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/05/2023 ore 16:00.

SAN PIETRO VIMINARIO

VILLA - RUSTICO FORESTERIA - BAR - RISTORANTE - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 188/2017

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 29-31: complesso immobiliare composto da villino con adiacenza staccata, edificio al rustico a destinazione foresteria-bar-ristorante-uffici ed alloggio custode, terreno di pertinenza adibito a parco, "angolo naturalistico" e ricovero cavalli ricadente in parte in zona classificata dal vigente piano degli interventi F5/2-galoppatoio con piano urbanistico preventivo del 27.11.09 in scadenza il 26-11-19, rinnovato con DCC n.31 del 16-12-19 per ulteriori 10 anni e parte in sottozona agricola. Occupato dall'esecutato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 c. VI cpc. Regolarità catastale, abusi edilizi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 1.530.000,00, offerta minima: Euro 1.147.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/05/2023 ore 09:15.

SANT'URBANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2022

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma n. 38: abitazione singola con accessorio esterno e corte esclusiva. Fa parte del lotto anche il fg 6, part. 555 sub. 3 categoria area urbana: è di fatto l'area di ingresso alla proprietà ove è ubicato un cancello carraio pedonale. Occupato, da ritenersi libero alla data di trasferimento. Stato di manutenzione, condizioni e regolarità edilizia - urbanistica - catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 45.500,00, offerta minima: Euro 34.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/04/2023 ore 16:00.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE - BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2019

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Grignano Pol., Piazza Umberto I n. 5: porzione di fabbricato in linea con al p.T locale adibito a bar ed accessori, al p.1 appartamento con relativo garage. Le incongruenze inerenti l'attuale posizionamento dei confini dell'area esclusiva, dovranno essere rettifiche dall'aggiudicatario, mediante una verifica da eseguirsi in contraddittorio con i proprietari confinanti. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.200,00, offerta minima: Euro 56.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Piero Giubelli, tel. 0532204537, Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/4/2023 ore 11:25.

ROVIGO

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Petrarca 20/B: negozio al piano terra con magazzino al piano interrato in palazzina accostata a quattro piani di cui tre fuori terra e uno seminterrato. Regolarità edilizia, Vincoli e oneri come da peri-

zia. Occupato. Prezzo base: Euro 87.040,00, offerta minima: Euro 65.280,00. Lotto 3 - Via Francesco Petrarca 20/b: appartamento al secondo piano in palazzina accostata a quattro piani di cui tre fuori terra e uno seminterrato. Regolarità edilizia, vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 39.680,00, offerta minima: Euro 29.760,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/05/2023 ore 16:00.

CENESELLI

ABITAZIONI - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2022

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trecenta 1845: complesso immobiliare costituito da due abitazioni con laboratorio, magazzino ed area esterna. Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00, offerta minima: Euro 53.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/04/2023 ore 09:00.

MONTAGNANA

ABITAZIONE - CAPANNONE - VILLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2021

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Frassenara s.n.c.: fabbricato residenziale di vecchia costruzione, mai ristrutturato, in pessime condizioni statiche, invaso dalla vegetazione spontanea che ne impedisce l'accesso, e ampio terreno edificabile con destinazione produttiva. Bene occupato con contratto inopponibile alla procedura da liberarsi a cura della stessa all'aggiudicazione. L'accesso avviene attraverso l'area cortiliva di proprietà di Società estranea alla presente procedura immobiliare. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 2 - Via Del Commercio 19: edificio costruito per scopi produttivi, capannone artigianale, dotato di area scoperta di proprietà

esclusiva. Il capannone presenta uno spazio unico, nel quale è stato ricavato il "blocco uffici", disposto su due piani e zona soppalco con struttura in ferro. In corpo adiacente è presente la zona magazzino, bagni e spogliatoi accessibili dal capannone. Occupato con contratto inopponibile alla procedura, da liberarsi a cura della stessa all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 355.000,00, offerta minima: Euro 266.250,00. Lotto 3 - Via A. Giacomelli 1: Villa di ampie dimensioni con giardino e piscina coperta, direttamente collegata all'abitazione. Edificio disposto su quattro livelli, seminterrato-terra, rialzato-primo, composto da: ampio garage, locali di servizio, ampia taverna adibita a zona salotto, pranzo e sala giochi, dotata di zona doccia e sauna. Tutta l'abitazione è circondata da giardino a prato con alberi di alto fusto e cespugli. Fa parte del giardino anche un mappale non oggetto di procedura esecutiva, sarà necessario definire il confine tra le due proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 1.452.000,00, offerta minima: Euro 1.089.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 09:30.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricolo

CENESELLI

TERRENO EDIFICABILE - BIFAMILIARE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 59/2019

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi: lotto di terreno edificabile di mq 2837 e bifamiliare al grezzo con area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 73.600,00, offerta minima: Euro 55.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/04/2023 ore 11:30.

MEGLIADINO SAN VITALE

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 168/2021

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Oppi 5: edificio resi-

denziale rustico disposto su due piani abitabili con pertinente magazzino (ex stalla, in fatiscenti condizioni) destinato al ricovero degli attrezzi agricoli e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Sup. compl. dell'intero lotto di ca 13.948,00 mq. Occupato senza titolo, in corso la liberazione. Abusi da sanare. Vincoli e oneri come da perizia, alla quale si rinvia per ogni specifica sul punto con particolare riferimento agli oneri che resteranno a carico dell'acquirente. Prezzo base: Euro 116.000,00, offerta minima: Euro 87.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/04/2023 ore 09:00.

SAN PIETRO VIMINARIO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 83/2022

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cristo II Strada n. 13: appartamento al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 239,32 con annesso locale magazzino al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 89,00 e terreno cortilivo di pertinenza, oltre alle quote proporzionali indivise sulle parti comuni. Sono state realizzate delle opere abusive per le quali necessita presentare richiesta di permesso di costruire a sanatoria. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, c VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si invitano gli interessati a leggere attentamente quando indicato dal CTU con riferimento alla conformità catastale, edilizia e urbanistica. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 162.000,00, offerta minima: Euro 121.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/05/2023 ore 12:15.

Immobil. comm.le | ind.le

ROVIGO

AMPIO LOCALE CON N. 18 GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 354/2015 +226/18

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 5 - Via Gaspare Campo n. 19: ampio locale in cui sono ricavati n. 18 garages (non del tutto ultimati) di diverse conformazioni e metrature posto al piano

interrato del fabbricato condominiale denominato "Rhodigium". Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Si rileva che, nello stato di fatto, dette unità immobiliari risultano ubicate al piano interrato anziché erroneamente al piano terra e al piano rialzato. Libero. Prezzo base: Euro 34.560,00, offerta minima: Euro 25.920,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/05/2023 ore 12:00.

PORTO TOLLE

STABILIMENTO VIVAISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2019

PORTO TOLLE - Proprietà superficaria per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Polesine Camerini (Valle Lustra), via Isonzo 45: Stabilimento vivaistico per riproduzione piantine ortofloricole. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 413.204,00, offerta minima: Euro 309.903,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/4/2023 ore 11:30.

SAN LAZZARO DI SAVENA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



C.P. Società GRIMECA SPA in liquidazione R.G. N. 4/2010

TRIBUNALE DI ROVIGO - Lotto Unico - Immobile sito in San Lazzaro di Savena (Bo): complesso industriale di mq. 24.000 circa costruito su un'area di oltre mq 37.000 e composto di due grandi capannoni con relative palazzine uffici ed abitazione custode, corpi di collegamento e corpi accessori e immobile sito in Crema (Cr): area edificabile a destinazione residenziale/commerciale di mq. 33.000 circa posta nel centro cittadino, attualmente occupata da un complesso industriale dismesso. PREZZO BASE LOTTO UNICO Euro 3.700.000,00. Vendita SINCRONA MISTA (EX ART. 22 DM 26.2.2015 N.32) il giorno 22.03.2023 h 11:00 (termine deposito offerte ore 12:00 17.03.2023) presso SALA ASTE in Rovigo, via

Oberdan, 27. Giudice Delegato Dott.ssa Benedetta Barbera. Commissario Giudiziario Dott. P. Peraro. Liquidatore Ing. G. Bertoni. PEC cpo4.2010rovigo@pecfallimenti.it. Info pvp.giustizia.it; www.asteavvisi.it; www.doauction.com; www.asteannunci.it; www.canaleaste.it.

Terreno | Immobile agricolo

PAPOZZE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 307/2015 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17

PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 12 - Via Polesani nel Mondo snc: terreno edificabile in lottizzazione approvata. Trattasi di lotto di terreno prospiciente direttamente la strada di lottizzazione. Il lotto ha conformazione piuttosto regolare con forma sostanzialmente quadrata, orografia piana, consistenza di medio impasto. Superficie nominale - catastale di mq 529. Terreno non utilizzato. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2023 ore 12:00.

PORTO VIRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 229/2011 + 509/11 + 94/12 + 479/12

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Cà Cappello: terreno già produttivo portuale. Trattasi di terreno destinato a servizi ed attrezzature in ambito portuale di totali ha 01.54.30 per cui sono decadute le previsioni di PRG. Il terreno ha forma regolare pianeggiante, livellato, allo stato attuale è incolto e servito da scoli di irrigazione, tipicamente agricolo, senza sovrastanti fabbricati, costituito da un unico accorpamento accessibile dalla strada interna a quella provinciale per Porto Levante. Libero. Prezzo base: Euro 66.400,00, offerta minima: Euro 49.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/4/2023 ore 09:15.

ROSOLINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2021

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - loc. Villaggio Norge, Via Berna snc: lotto di terreno, senza corpi di fabbrica, della sup. di circa mq 660. Il terreno ha forma irregolare ed orografia pianeggiante. Attualmente il lotto è incolto e ricoperto da vegetazione. L'appezzamento di terreno è recintato su tutti i lati, sui lati Sud, Est e Nord è realizzata con un muretto in calcestruzzo di altezza variabile, paletti in ferro e rete di segnalazione arancione, mentre sul lato Ovest è di paletti in ferro e rete. Libero. Prezzo base: Euro 19.456,00, offerta minima: Euro 14.592,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2023 ore 14:30.

ARQUÀ POLESINE

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 14/2020

ARQUA' POLESINE - LOTTO UNICO - Via Bassa Cornè 655: Complesso aziendale avente ad oggetto "la produzione di fuochi d'artificio e articoli pirotecnici e commercio degli stessi, all'ingrosso e al minuto, sia in Italia che all'estero, mediante operazioni di import-export e la produzione, l'allestimento ed esecuzione di spettacoli pirotecnici, sia in Italia che all'estero", costituito da beni immobili, beni strumentali a servizio dell'attività, contratti in comodato, contratti di locazione finanziaria, contratti di somministrazione, contratti di appalto, contratti lavorativi con i dipendenti, brevetti, licenze, autorizzazioni e marchi, oltre all'avviamento, come previsto dal bando di vendita. Il complesso aziendale è attualmente oggetto di un contratto d'affitto, i cui effetti cesseranno immediatamente al momento dell'aggiudicazione definitiva a soggetto diverso dalla società affittuaria. Prezzo base: Euro 592.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatori: Avv. Tommaso Sartori e Dott. Riccardo Bergamo, pec: f14.2020rovigo@pecfallimenti.it vendita presso lo Studio dell'avv. Sartori Tommaso in Rovigo, Via Verdi, 18: 18/04/2023 ore 15:00.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. 395/2014

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Salvatronda, Via Sile n. 131 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente: - unità immobiliare al piano terra ad uso abitazione così catastalmente composta: sala pranzo-soggiorno, anti bagno, bagno e camera; - unità immobiliare ad uso abitazione così catastalmente composta: portico, cucina, sala pranzo-soggiorno, due disimpegni, anti-bagno, bagno e camera al piano terra; corridoio, due camere, bagno, ripostiglio, studio e terrazza al piano primo; disimpegno, ripostiglio, lavanderia, centrale termica e taverna al piano primo sottostrada; - garage al piano terra; - area scoperta di mq. 1084 catastali, in parte occupata da sede stradale (Via Pozzi). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.05.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CESSALTO - PONZANO VENETO

APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. 192/2021

CESSALTO (TV) - Via Isonzo n. 3/B - Lotto 1, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità

immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Palladio e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere e tre terrazze al piano primo; pertinenziali cantina e garage al piano primo sottostrada; area scoperta di catastali mq. 81 e portico ad uso pubblico, in quota. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 88.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.150,00. PONZANO VENETO (TV) - Via Morganelle Ovest n. 37 (angolo Via Masetto) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villa con piscina catastalmente composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, w.c., centrale termica-lavanderia e pompeiana al piano terra; tre camere, bagno, due disimpegni e w.c. al piano primo; corridoio, due cantine e magazzino al piano interrato; pertinenziali magazzino, ricovero attrezzi, garage al piano terra; area scoperta di complessivi catastali mq. 3.784 in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 493.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 369.750,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 09.05.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MASERADA SUL PIAVE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 460/2019

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Loc. Varago, Via Montello n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: - porzione di fabbricato e fabbricato destinati ad attività agrituristica catastalmente composti da: sala da pranzo, cucina, disimpegni, servizi, lavanderia, cantina, cella frigo, sala lavorazione, dispensa e veranda al piano terra su corpo principale; su corpo staccato: cantina, magazzino, stalla, ricovero attrezzi agricoli e servizi al piano terra; vasche al piano interrato; - appartamento ad uso abitazione su corpo principale catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cottura, ripostiglio, disimpegno, due bagni, quattro camere e portico al piano primo; - aree coperte e scoperta di catastali mq. 14.534 in parte censite al Catasto dei Terreni. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 396.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 297.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.05.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

PAESE

BARCHESSA CON PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 738/2017

PAESE (TV) - Via Senatore Pellegrini n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di barchessa con parco, già appartenente al complesso di Villa Loredan del XVIII, catalogata dall'Istituto Regionale Ville Venete, costituita da: - abitazione catastalmente composta da: cantina con cella frigo al piano interrato; atrio, disimpegno, cantina, un w.c., centrale termica, taverna e portico comune (ai subb. 3 e 4) al piano terra; sgombero, tre ripostigli, sala giochi, guardaroba, due bagni, tre w.c., due disimpegni, salone, cucina e quattro camere al piano primo; sottotetto; - uffici con servizi accessori e portico comune (ai subb. 3 e 4) al piano terra; - su corpo di fabbrica staccato garage al piano terra; con area scoperta di complessivi catastali mq. 5353. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 1.574.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.180.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.05.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Barbara Vettor con studio in Piazza Rinaldi n. 4 - Treviso, tel. 0422.411352 - fax 0422.546663, e-mail barbara.vettor@studiocwz.it.

QUINTO DI TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 140/2019

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Montello n. 34/B (catastalmente Via G. D'Annunzio), accesso carraio da Via B. Croce - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del complesso residenziale denominato "Condominio Trento", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziali magazzino e garage al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 09.05.2023 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

TREVIGNANO

ABITAZIONE CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 490/2016

TREVIGNANO (TV) – Via Asiago n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale denominato "Condominio Europa" e precisamente abitazione (int. 3) catastalmente composta da: cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage e cantina al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 09.05.2023 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

MOGLIANO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 614/2017

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Guglielmo Marconi nn. 107, 109 e 111 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nell'avviso di compendio immobiliare e precisamente: - abitazione (catastalmente civ.n. 109), in pessime condizioni, catastalmente composta da: magazzino al piano terra; cucina al piano primo; due camere e bagno al piano secondo; - abitazione (catastalmente civ.n. 107/1), in pessime condizioni, catastalmente composta da: magazzino al piano terra; cucina, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano primo; - abitazione (catastalmente civ.n. 107/2), in pessime condizioni, catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazza al piano secondo; - negozio (catastalmente civ.n. 107/A) con retro negozio e w.c. al piano primo; - due cantine, disimpegno e tre magazzini al piano terra; - palestra al piano terra, con piccoli locali di servizio (catastalmente civ.n. 111); - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 568. Libero. Prezzo base Euro 85.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.200,00. Vendita senza incanto in data 09.05.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo pre-

compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immibile comm.le | ind.le

RONCADE

UFFICIO CON MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 475/2018

RONCADE (TV) – Via Giovanni XXIII n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Acerboni", e precisamente ufficio (interno 2) e accessori, catastalmente composto da: ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, terrazza e due poggiosi al piano primo; pertinenziali magazzino al piano interrato e, su altro corpo di fabbrica, garage al piano terra (quest'ultimo in parte su proprietà di terzi; vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 67.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.775,00. Vendita senza incanto in data 09.05.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Anna Battistella presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

TREVISO

PORZ. BIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA COMUNE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 361/2018

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù Piena proprietà (1/1) con riferimento al mappale 99 sub 7. Proprietà di 1/2 con riferimento al mappale 99 sub 5. Trattasi di porzione di bifamiliare con area scoperta in comune, ubicata in Treviso (TV) via Castagnole n. 29. L'abitazione, è formata al piano terra da ingresso/ soggiorno con angolo cottura, bagno (con w.c. e attacco lavatrice) e vano scala; il piano primo è formato da vano scala, disimpegno, camera matrimoniale con ripostiglio, bagno (con w.c., bidet, lavandino e doccia) e ripostiglio. Il fabbricato è dotato di area scoperta recintata, comune a due unità abitative, recintata e dispone di un accesso pedonale e carroia. Stato di conservazione: sufficiente. L'immobile risulta occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base: Euro 59.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2023 alle ore 15.00 presso la sala Aste IVG TREVISO – in 31057 SILEA (TV), Via Internati 1943-45 n. 30.

Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Benvegnù, sito in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 30 (tel. 0422/1450713 - e.mail: info@studiolegalealessandrobenvegnu.it - pec: alessandrobenvegnu@pec.ordineavvocattitrevise.it) apertura al pubblico nei giorni feriali da lunedì martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Custode giudiziario: "IVG - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE" – con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 04220/435022 0422/435030, fax. 0422/1600120 e.mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (https://pvp.giustizia.it/pvp/).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 308/2018**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia
TREVISO (TV) – Via Bertolini n. 1 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al quarto piano (di condominio da sei piani) e posto auto al pian terreno. L'unità residenziale si compone da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, bagno, corridoio e altra stanza, oltre due poggiate. L'appartamento gode di bella vista panoramica. Si segnala la presenza di alcune difformità sanabili, sul punto si fa espresso riferimento alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 05/04/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 – fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: procedure.dallantonia@gmail.com).

PAESE**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 316/2016**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia
PAESE (TV) – Lotto 1, località Padernello, Via Trento n. 32, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione che si sviluppa su due piani fuori terra e un piano interrato, per una superficie commerciale di 305,7 mq. Il piano terra si compone di ingresso, piccolo cucinino con soggiorno, un servizio, una taverna, un disimpegno a cui si accede ad una camera matrimoniale con studio e bagno. Dal disimpegno si accede al piano interrato dove è situata la centrale termica e una cantina. Il primo piano si compone di 3 camere matrimoniali, un bagno, una stanza magazzino e dal corridoio si accede ad un terrazzino. Dal cortile si accede al garage e ad un magazzino. E' presente una tettoia metallica abusiva. Si segnala la presenza di difformità non sanabili su cui si fa espresso riferimento alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima Euro 141.000,00. Lotto 2, Via San Luca n. 44/c, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione che si sviluppa su due piani fuori terra e un piano interrato per una superficie commerciale di 409,01 mq. Il piano terra si compone di ampia zona giorno, cucina, disimpegno, studio e un servizio. Dalla rampa scale si accede al piano superiore dove si trova la zona notte composta da camera matrimoniale con bagno e loggia, altre due camere doppie con terrazzino, una camera singola e un bagno. Al piano interrato è presente una taverna, un magazzino, un servizio, una lavanderia ed il garage. E' presente inoltre una scala abusiva che consente di salire al piano terra nell'area posta a nord ed al giardino. Sopra il solaio del garage è situato pergolato con tenda mobile. Sulla falda posta a sud del tetto è installato impianto fotovoltaico regolarmente concesso. Si segnala la presenza di alcune difformità non sanabili su cui si fa espresso riferimento alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato con famiglia. Prezzo base Euro 374.000,00. Offerta minima Euro 280.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 05/04/2023 alle ore 15:30 (Lotto 1) e alle ore 15:40 (Lotto 2) presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PECFertappv.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario IVG di Treviso – Aste.com srl, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45, n. 30 (tel. 0422/435022-435030 – fax 0422/435022 – e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: procedure.dallantonia@gmail.com).

PONTE DELLA PRIULA**ABITAZIONE BIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 473/2018**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – **PONTE DELLA PRIULA** – Frazione di Susegana (TV) – Via Aldo Moro. LOTTO 2 – Trattasi di una villa bifamiliare sviluppata su un livello rialzato ed un piano seminterrato suddiviso in due civici distinti. Il primo è suddiviso in: ingresso, soggiorno con cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio e tre terrazze; al piano seminterrato si trovano tre locali, centrale termica, bagno, corridoio e garage. Il secondo è suddiviso in: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e tre terrazze; al piano seminterrato si trovano un locale, il garage, bagno e centrale termica. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/3/2023 alle ore 16:00

presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito www.falcoaste.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV), tel. 0423-600699 - e-mail: procedure@bddp.it).

SARMEDE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 183/2019**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia
SARMEDE (TV) – Via Luigi Cadorna n. 1 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione disposta su tre piani fuori terra, facente parte di porzione di fabbricato in linea con cantina al piano interrato, oltre a garage e magazzino al piano interrato di un fabbricato accessorio adiacente all'abitazione e da area scoperta di pertinenza esclusiva ad uso orto e giardino. L'accesso dalla strada principale avviene tramite ingresso pedonale, da sud tramite accesso carraio e pedonale passando su area di proprietà di terzi, come meglio specificato in perizia a cui si rinvia. Si segnala la presenza di alcune difformità sanabili, sul punto si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 05/04/2023 alle ore 15:50 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PECFertappv.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 – fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: procedure.dallantonia@gmail.com).

VAZZOLA**PORZIONE DI VILLA CON GARAGE, AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 351/2016

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
VAZZOLA (TV) – Via Cal Resana n. 24 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di fabbricato ubicato nella borgata Bellussi, in zona prettamente agricola, ma molto vicina alla zona residenziale di Tezze. L'unità immobiliare è costituita da un piccolo piano interrato, un piano terra, un piano primo, giardino/parco e garage. L'immobile è formato da: portico sui lati ovest e sud, due ingressi, disimpegno, antibagno, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio e taverna al piano terra; corridoio, due bagni, cinque camere, disimpegno, biblioteca e terrazzo al piano primo; cantina al piano interrato. Al piano terra si trovano inoltre garage, magazzino, serra e legnaia. Infine, l'area scoperta destinata a giardino/parco circonda l'immobile sui lati nord, est e sud. La superficie lorda commerciale è pari a mq 449,16 oltre a mq 3.474 scoperti. Il terrazzo al piano primo lato sud non risulta autorizzato, come indicato in perizia. Stato di conservazione sufficiente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/03/2023 alle ore 11:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel 0422-435022/435030). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FONTE

ABITAZIONE - STALLA - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 400/2017 r.g. (riunita alla r.g.e. 527/2019)

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso

FONTE (TV) – Via Menegoni – Lotto 1, civ. 38, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 466 mq commerciali sviluppata su tre piani fuori terra, costituiscono parte integrante dell'unità un magazzino collegato all'abitazione, una cantina interrata fuori sedime ed uno scoperto esclusivo. L'unità pignorata, ad uso abitativo, è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, bagno, disimpegno, cantina; al primo piano da corridoio, ripostiglio, bagno e cinque camere oltre ad un fienile; al piano secondo una mansarda collegata al piano primo solo da una botola. La cantina interrata e non accatastata di 85 mq è raggiungibile attraverso una scala; ubicata a ridosso dell'abitazione si trova allo stato grezzo strutturale ed è suddivisa in tre locali. Il magazzini-

no identificato anche come pertinenza rustica di 150 mq è disposto al piano terra con accessi dall'area esterna e dall'interno dell'abitazione. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edilizi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Lotto 2, piena Proprietà 100% di unità immobiliare ad uso stalla per allevamento bovini da latte e pertinenze scoperte di circa 1.170 mq oltre ad un'area scoperta di 9.162 mq. L'unità pignorata è costituita da una stalla e vari locali complementari. Ad est del fabbricato sono state realizzate le strutture accessorie costituite da vasca per la raccolta dei liquami e concimaia. Presenza di impianto idrico, mungitura ed elettrico. Si rilevano delle difformità urbanistiche di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Lotto 3, piena Proprietà 100% di terreno agricolo di complessivi 12.694 mq in posizione collinare con giacitura pianeggiante con una forma in pianta complessivamente irregolare, inserito all'interno della zona DOCG Asolo Prosecco, non è servito da irrigazione. Il lato est del lotto è confinante con la strada vicinale, dalla quale dispone oggi di due accessi, uno a nord e uno a sud. La superficie catastale comprende aree a vigneto, varietà Glera (particelle 106, 107, 108 e 109 con rispettive tare) e una zona a prato (particelle n. 110 - 111). Si rileva l'esistenza di difformità urbanistiche, catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 22/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 - '45 (tel. 0422/435022 oppure asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 e-mail esecuzioni@contecervi.it).

ZERO BRANCO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 233/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Zero Branco (TV), Via Milan. LOTTO UNICO: Unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato residenziale e terreno agricolo contiguo di mq 1474. Prezzo base: Euro 92.000,00= Offerta minima: Euro 69.000,00=. Vendita senza incanto in data 28/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo

appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).

Immobilie comm.le | ind.le

SUSEGANA

UFFICIO CON LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 392/2015

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
SUSEGANA (TV) – Via Conegliano n. 96, accesso tramite Via Foresto Vecchia – LOTTO 1, piena proprietà per l'intero dell'ufficio con laboratorio; 50% di proprietà indivisa del parcheggio ad uso pubblico. Il compendio immobiliare, sito in una zona commerciale artigianale di buon valore commerciale che offre una buona dotazione di servizi, è costituito da un ufficio con una zona adibita ad attività artigianale e da area urbana vincolata a parcheggio di uso pubblico per la quota di 1/2 indivisa, compreso in un fabbricato condominiale denominato "Condominio Luna" (ex fabbricato Dal Vera). Il piano primo è, quindi, composto da un ufficio vano unico, un locale laboratorio, due servizi con antibagno e un locale CT, per una superficie lorda di circa 267 mq. Spese condominiali insolite alla data della perizia. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/03/2023 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo, inviando altresì una mail all'indirizzo info@studiodanzo.eu. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

Terreno | Immobile agricolo

FONTE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 400/2017 r.g. (riunita alla r.g.e. 527/2019)

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso

FONTE (TV) – Loc. Fonte Alto – Lotto 4, all'incrocio tra via Menegoni e via Piovega, piena proprietà (100%) di terreno agricolo di complessivi 8.128 mq in posizione collinare con giacitura pianeggiante e del tutto trattorabile. Il lotto è inserito all'interno della zona DOCG Asolo Prosecco, non è servito da irrigazione. Attualmente la particella 64 è coltivata a seminativo mentre la particella 402 a prato. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rin-

vio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Lotto 5, in prossimità di Via Piovega, piena proprietà (100%) di terreno agricolo di complessivi 3.980 mq in posizione collinare con giacitura pianeggiante e del tutto trattabile e con accesso da via Piovega attraverso capezzagna. Il lotto è inserito all'interno della zona DOCG Asolo Prosecco e non è servito da irrigazione. Occupato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 29/03/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ISTITUTO VENDITE GIUDIZIA-

RIE, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 - '45 (tel. 0422/435022 oppure asteimmobiliare@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 e-mail esecuzioni@contecervi.it).

SUSEGANA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 154/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia SUSEGANA (TV) - Via Loschi, Loc. Colfosco - LOTTO 2, piena proprietà 100% di terreno edificabile attualmente mantenuto a prato, per una superficie catastra-

le totale di mq 5.000. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura analogica in data 05/04/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: procedure.dallantonia@gmail.com).



TREVISO Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

MASER

FABBRICATO RURALE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: R.G. n. 336/2020

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Simonetta Forti MASER (TV) - Via Bosco, Fraz. Crespignaga - per la quota di 1/2 della piena proprietà, per la quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà (si precisa che l'usufruttuario in ragione di 1/2 è nato il 09.10.1935) di fabbricato di tipo rurale ad uso abitativo disposto su tre piani fuori terra, con ampliamento realizzato in aderenza ed allo stato grezzo, il tutto insistente sui mappali 182 e 504 del Catasto Terreni; sul mappale 181 del Catasto Terreni è invece presente un manufatto ad uso autorimessa, anch'esso allo stato grezzo. Gli immobili risultano liberi da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 165.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 124.125,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 19 aprile 2023 alle ore 15,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, email info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

MOGLIANO VENETO

VILLA VENETA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 289/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi MOGLIANO VENETO (TV) - Via Marignana n. 45/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa veneta con edificio a uso magazzini su corpo staccato, destinata ad attività turistico ricettiva, con chiesetta attigua e vasta area scoperta di oltre 4 ettari destinata a parco, il tutto formante un solo corpo. Per una più dettagliata descrizione e individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda all'elaborato di stima. L'immobile è stato rilasciato da parte esecutata ed è attualmente libero, con chiavi detenute dal Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 1.250.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 937.500,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/05/2023 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance S.r.l. c/o Aste 33 S.r.l. in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

ODERZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: RG n. 198/2021

Giudice dell'Esecuzione: Dottorssa Paola Torresan; Delegato avv. Luana Stival ODERZO (TV), via San Vincenzo, n. 9 int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq 74,00 lordi facente parte di un piccolo condominio di quattro unità ricompreso in una lottizzazione di complessivi quattro condomini ciascuno dotato di aree scoperte di pertinenza - sito al piano primo e composto da: ingresso/disimpegno, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre a terrazzino di circa mq. 3,50 lordi e area scoperta di pertinenza al piano terra di mq. 130 catastali di cui mq. 27 ricadenti su sedime stradale. Libero. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.975,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29 marzo 2023, alle ore 16,15 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

ORSAGO

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: RG n. 380/2020

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato avv. Eva Fratter ORSAGO (TV) - Via Verdi n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo con garage al piano seminterrato e porzione di area scoperta, compresi in un fabbricato a tre unità abitative sovrapposte, in una zona prettamente residenziale semicentrale, che offre una buona dotazione di servizi, con un buon collegamento stradale e ciclo pedonale. Il lotto risulta così composto: - Piano primo abitazione: ingresso, cucina, soggiorno, due camere grandi, un bagno un locale disbrigo ed una terrazza, per una superficie lorda commerciale di circa 137 mq con altezza di 2,70, e circa 8 mq di terrazze.

Considerando le terrazze in ragione di 1/4 della superficie, ne risulta una superficie convenzionale complessiva arrotondata di circa: $137 + 8 \times 25\% = 139$ mq. - Piano Seminterrato: Garage piccolo in unico vano, collegato alla cantina, per una superficie lorda di circa 15 mq con altezza di 2.10 m, cantina collegata al garage per una superficie lorda di circa 30 mq con altezza di 2.10. - Area scoperta: Porzione di area scoperta completamente recintata, adibita ad orto, della superficie catastale di circa 50 mq. Libero da persone e cose. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 12 aprile 2023, alle ore 15,45 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter a Treviso in via Armando Diaz, n. 20. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode IVG di Treviso sito in via Internati 1943-45, n. 30 Silea (TV) tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite anche formulandone richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

RESANA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 314/2018

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
RESANA (TV) – Via Fossetta n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare a un piano fuori terra/rialzato comprensiva di piano seminterrato e scoperto pertinenziale. L'abitazione è composta da soggiorno/ingresso, cucina, disimpegno, wc e portico esterno (piano terra, lato sud); tre camere, ripostiglio, bagno, disimpegno (piano rialzato, lato nord); garage, deposito, lavanderia-c.t. (ora adibito a bagno) e disimpegno (piano seminterrato lato nord). Internamente i piani sono collegati tra loro per il tramite di rampe di scale. Lo scoperto pertinenziale ha una superficie di circa 1.900 mq catastali, è adibito a verde e camminamenti e risulta recintato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 130.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 16/05/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n° 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal

sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le**

VITTORIO VENETO

**ABITAZIONE CON ACCESSORI -
NEGOZIO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 683/2016

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Riccardo Pucher Precinis
VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Savassa – Lotto 1, Via Savassa n. 105, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo con annesso locale di deposito e terreni di pertinenza. Il fabbricato è occupato dagli esecutati con le loro famiglie; i terreni sono a servizio del fabbricato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2, Via Savassa Bassa, negozio al piano terra con magazzino accessorio al piano seminterrato facenti parte di un condominio a destinazione mista commerciale/residenziale a quattro piani fuori terra, in zona periferica del Comune. Occupato dall'esecutato per l'esercizio dell'attività. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 04/04/2023 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del

Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precinis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

ZENSON DI PIAVE

ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 354/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Riccardo Pucher Precinis
ZENSON DI PIAVE (TV) – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo della superficie catastale di Ha 1.98,61 su cui insistono delle strutture protettive per colture orticole e floricole, sia fisse che mobili, da demolire e smaltire. Sono presenti, inoltre, un fabbricato destinato a centrale termica e due invasi di raccolta delle acque piovane della profondità che si presume di dover interrare. Inoltre, nel restante appezzamento di terreno agricolo sono infissi al suolo pali in legno e sono presenti reti ombreggianti da asportare e smaltire. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 04/04/2023 alle ore 10:50 nella Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) – Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il custode giudiziario Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422 693028, fax 0422 316032, e-mail info@aste33.com, pec_aste33@pec.it. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia. con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite, tassativamente dopo che la richiesta di visita dell'immobile sia stata formulata al custode stesso mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>).

www.gpsaste.it

**TREVISO**
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 529/2017**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Avv. Ida Cristiana Prata
TREVISO (TV) - Via Masutto 4 - Lotto 1, quota 1/1
piena proprietà di appartamento al piano terra con
area scoperta ad uso esclusivo. L'immobile è compo-
sto da soggiorno, cucina dalla quale si accede ad un
cortiletto sul lato ovest, corridoio, camera matrimo-
niale, camera singola, ampio ripostiglio e bagno.
Occupato da terzi senza titolo opponibile alla proce-
dura. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per

la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Rilancio
minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza
incanto in data 23/03/2023 alle ore 15:30 presso il
Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi 18, Piano Primo,
Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno prece-
dente la data della vendita presso la sede di Tre.Del
Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei
Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail
info@trede.it, pec info@pec.trede.it. Si precisa che
la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formu-
lata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche,
al Custode Giudiziario Avv Ida Cristiana Prata tel.
0422-608985 - e-mail: prataic@gmail.com.

Immibile comm.le | ind.le**ZENSON DI PIAVE****FABBRICATO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 153/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Avv. Francesca Bonatto
ZENSON DI PIAVE (TV) - Via dell'Artigianato n. 35 -
Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di fabbricato
artigianale con laboratorio al piano terra ed uffici al
piano primo, oltre all'area scoperta di pertinenza di
circa 1.675 mq. E' in corso la liberazione dell'immo-
bile, occupato senza titolo. Prezzo base Euro
248.960,00. Offerta minima per la partecipazione
all'asta Euro 186.720,00. Rilancio minimo in caso di
gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con moda-
lità sincrona mista in data 19/04/2023 alle ore 15:30
presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom
Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada
Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00
del giorno precedente la data della vendita: analogi-
che in busta chiusa presso la sede di Tre.Del
Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei
Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail
info@trede.it, pec info@pec.trede.it, telematiche
tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal
sito del ministero e da inviare alla PEC
offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE con sede in Silea
(TV) tel. 0422.435022, mail [asteimmobiliari@ivgtre-
viso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtre-
viso.it).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****RIESE PIO X****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E PERTINENZE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 408/2017 R.G. E.I.**

G.E. Dott. Paola Torresan; Delegato alla vendita:
Dott. Alberto Lazzar
RIESE PIO X (TV) - Fraz. Vallà, via John Kennedy n.
59/B-7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di
appartamento al piano primo con autorimessa al
piano interrato facente parte di un più ampio edifi-

cio condominiale, denominato Condominio Europa, e
relative pertinenze, dipendenze, adiacenze, accessori
e accessioni, servitù attive e passive oltre alle relati-
ve quote delle parti comuni ai sensi dei titoli di pro-
venienza e dell'art. 1117 C.C. L'immobile è occupato
con contratto di locazione non opponibile alla proce-
dura da terza persona (canone mensile euro 480,00).
Prezzo base Euro 100.000,00. Aumento minimo in
caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro
75.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28 marzo
2023 ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano
Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte
esclusivamente previo appuntamento (tel.
0422.881856-887758) entro le ore 13,00 del giorno
precedente la data della vendita presso lo studio del
delegato in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1.
Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita
presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 -
fax. 0422/1847176; email: info@prodestreviso.it.
Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno
inoltre essere reperite presso lo scrivente, cui potran-
no anche essere rivolte richieste di visita, da formu-
larsi esclusivamente tramite Portale delle Vendite
Pubbliche.

Terreno | Immobile agricolo**GAIARINE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 238/2019**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Avv. Antonio Ferrarelli
GAIARINE (TV) - Loc. Francenigo, Via dei Palù - Lotto
2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di
terreno coltivato a vigneto della superficie catastale
di mq. 2124. Il terreno risulta locato a terzi in virtù
di contratto di affitto. Prezzo base Euro 16.000,00.
Aumento minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta
minima per la partecipazione all'asta Euro 12.000,00.
Vendita senza incanto in data 28/03/2023 alle ore
15:00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via
Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il mede-
simo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente
la data della vendita. Ogni ulteriore informazione
potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES.
tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e-mail:
info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti
gli immobili potranno inoltre essere reperite presso
il custode Aste 33 Srl, con sede in Treviso, Strada
Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422-693028 / fax
0422-316032, email info@aste33.com.

**asteannunci.it**

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it**asteannunci.it**

 **TREVISIO**
Vendite AsteTeam

Abitazione | Accessorio

MASERADA SUL PIAVE

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva: R.G.E. N. 256/2020

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Mariagrazia Stocco MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via Fornaci 21 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità composta da appartamento al piano primo, un'autorimessa al piano interrato ed un posto auto esterno, in un condominio di 6 unità. Libero, chiavi depositate presso il custode. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il giorno 14 aprile 2023 alle ore 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, Aula D primo piano. Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, 30, tel. 0422.435022/435030, mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva: R.G.E. N. 73/2021

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Luca Pascale MONTEBELLUNA (TV) – Via Guido Bergamo n. 85 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione sviluppata su due piani fuori terra così composta: al p. terra cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio; al p. primo due camere; magazzino originariamente adibito a garage, non più utilizzabile come posto auto; area scoperta esclusiva (corte) di circa 100,00 mq recintata su tutti i lati. Immobile occupato da terzi - Contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 63.375,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 47.531,25. Vendita senza incanto il giorno 24 marzo 2023 alle ore 15.30 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, Aula D primo piano. Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il custode ASTE 33 S.r.L., con sede a Treviso, in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, telefono 0422.693028, mail info@aste33.com, sito www.aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite via mail info@asteteam.tv o telefonando ad ASTE TEAM al n. 0422.1627873 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

PREGANZIOL

UFFICIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva: R.G.E. N. 28/2021

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Luca Pascale PREGANZIOL (TV) – Piazzetta alla Posta – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di ufficio, locale "open space" con zona servizi sito al piano primo del fabbricato. La superficie lorda è di mq 53,92, la superficie utile di progetto è di complessivi mq 45,65 articolata in ufficio, antibagno, terrazzo e WC. L'unità è accessibile da scala esterna in acciaio e ballatoio comuni con altre unità. Garage, sito al piano interrato, presenta una superficie lorda di circa mq 16,50 (utile m 5,50 x m 2,70) ed è protetto da un basculante metallico ad apertura manuale. All'interno è ricavato un piccolo vano sottoscala adibito a ripostiglio. Dotato di impianto elettrico. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto il giorno 24 marzo 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, Aula D primo piano. Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il custode ASTECOM S.r.L. "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso e Belluno", con sede a Silea (TV), in Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022/435030, mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito www.ivgtreviso.it. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite via mail info@asteteam.tv o telefonando ad ASTE TEAM al n. 0422.1627873 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

 **TREVISIO**
Vendite Pro360

Abitazione | Accessorio

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONI / ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alex Ghedina CISON DI VALMARINO (TV) – Lotto 5, Via IV Novembre, quota di 1/1 piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo

stato, liberi. Prezzo base: Euro 7.125,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 5.343,75. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 250,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 7, Via IV Novembre, quota 1/1 piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 16.500,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 12.375,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 400,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 8, Via IV Novembre, quota 1/1 di piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 3.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 2.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 150,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto il giorno 30/03/2023 ore 14.30 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 – 31100 Treviso. Si precisa

che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulato al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).

CONEGLIANO

ABITAZIONE-GARAGE-MAGAZZINO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 157/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Fabio Patron CONEGLIANO (TV) – Viale Italia - quota 1/1 piena proprietà di abitazione al Piano Secondo, comprensiva di ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio notte, due camere da letto, una cameretta, due bagni, un ripostiglio, tre terrazzini; la superficie

TREVISO

lorda è di circa mq. 145, quella della loggia e terrazze mq. 14, altezza ml. 2,90 - Garage al Piano Interrato, accessibile dall'area di manovra coperta comune, con portone d'accesso in lamiera grecata, pavimentazione in "battuta di cemento", impianto elettrico a parete; la superficie lorda è di circa mq. 12 con altezza ml. 2,60; - Magazzino-cantina al Piano Interrato, con pareti e soffitto intonacati, porta d'accesso in lamiera zincata, superficie lorda è di circa mq. 11, altezza variabile da ml. 2,60 a ml. 1,00. L'abitazione risultata occupata dai proprietari pignorati e dalla loro famiglia. Prezzo base Euro 102.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima Euro 76.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 30/03/2023 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F, primo piano, Viale Verdi, 18. Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del professionista delegato in Castelfranco Veneto (TV) Viale delle Querce, 4/B, telematiche tramite PVP, inviando il modulo web compilato a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (https://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Fabio Patron, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Viale delle Querce, 4/B - telefono 0423723411, e-mail: studio@sinergiestp.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

CISON DI VALMARINO

OPIFICIO - ABITAZIONE - PALESTRA/NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Foto 2

Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alex Ghedina
CISON DI VALMARINO (TV) - Lotto 1, Località Talponè n. 1/2, quota 1/1 piena proprietà di opificio su un unico piano per la zona laboratorio, su due per la zona uffici e magazzino/sala esposizione. L'area esterna è interamente asfaltata. Gli immobili sono, allo stato, occupati. Prezzo base: Euro 708.750,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 531.562,50. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 10.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 2, Via Mellere n. 4, quota 1/1 piena proprietà di abitazione in centro storico sviluppata su tre piani fuori terra per la parte storica ad Ovest, mentre la porzione centrale e quella ad Est si articolano su due piani fuori terra, con una piccola porzio-

ne al Piano Interrato ad uso cantina. L'area esterna è pavimentata e ben curata, nel patio centrale ubicato tra i due blocchi che formano l'intero edificio si trova un porticato che costeggia una piccola area a verde (di erba sintetica). Nel complesso l'immobile è ben curato, con finiture di pregio e in ottimo stato conservativo. Gli immobili sono, allo stato, occupati dagli esecutati e da loro famigliari. Prezzo base: Euro 679.500,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 509.625,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 10.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 4, Via IV Novembre 35, quota 1/1 piena proprietà di palestra/negoziario e rispettivo magazzino facenti parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). L'edificio è stato realizzato negli anni '80. Si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. Il condominio è sufficientemente integgiato e in buono stato conservativo. Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 103.500,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 77.625,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 2.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 30/03/2023 ore 14.30 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 - 31100 Treviso, telematiche tramite piattaforma www.garavirtuale.it o tramite PVP, inviando il modulo web compilato a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (https://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione|Accessorio

CARBONERA

ABITAZIONE CON GARAGE E GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 195/2021

G.E. dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Chiara Pagotto
CARBONERA (TV), via Piovensan n. 63/B - Lotto unico, piena proprietà (100%) di alloggio disposto su due piani fuori terra, piano terra a zona giorno con giardino su due lati, piano primo a zona notte; garage. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 30/03/2023 alle

ore 16.00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Fallco Aste, sala sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45, n. 30 (tel. 0422435022/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivg-treviso.it).



Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

GIAVERA DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Causa civile: n. 2724/2017 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Luca Deli; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni ubicati in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, via Casa Rossa. 1) Porzione di testa fabbricato a schiera ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina, due camere) e primo (ampio disbrigo, due camere, bagno

e ripostiglio) per una superficie totale di circa mq. 176 con area scoperta esclusiva di mq. 109; 2) porzioni di fabbricato ad uso deposito, che si sviluppano su due blocchi, l'uno disposto ai piani terra e primo della superficie di mq. 27 per piano e l'altro di mq. 30 è al piano terra, con corte esclusiva e adiacente terreno di mq. 56; immobili interclusi; 3) terreno di mq. 231 parte del quale di fatto adibito a strada di accesso ad altra proprietà. Liberi. Prezzo base: Euro 48.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.562,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 5.951 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, accessibili da via Casa Rossa. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 157.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 118.125,00. Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 4.021 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, che il perito ritiene accessibili da via Casa Rossa tramite i beni di cui al lotto secondo. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario per la visita agli immobili: Sig. Luciano Lazzarin, e-mail luciano.lazz.ll@gmail.com

TREVISO
Vendite Fallimentari

Immobilie comm.le|ind.le

BUDOIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 32/2015

GIUDICE DELEGATO: dott. Lucio MUNARO; Curatore: dott. Marco PARPINEL

Trattasi di un complesso immobiliare situato in via Primo Maggio n. 9 in Budoia (PN) dotato di un piazzale di circa mq 17.000, di cui 6.000 circa asfaltati e 11.000 circa adibiti a zona verde con alberature di diverse dimensioni. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 30/03/2023 alle ore 11.00 presso lo studio del Curatore Fallimentare in Treviso (TV) Via Canova n. 6. Domande di partecipazione presso il medesimo Studio entro e non oltre le ore 12.00 di lunedì 29.03.2023. Prezzo base pari ad euro 275.238,40- oltre imposte di trasferimento di legge e accessori - valore ulteriormente ribassato del 20% rispetto all'ultimo esperimento di vendita. Rilanci fissati per un importo minimo in aumento di Euro 3.000,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Fallimentare dott. Marco Parpinel (con studio in Via Canova n. 6 - 31100 Treviso -TV-0422-590304) P.E.C.: f32.2015treviso@pecfallimenti.it.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

Ubicazione: Treviso (TV) - **Indirizzo:** Via Vecchia di San Pelaio, 20

Numero di sale: 2



Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 8/2019

VENEZIA, Loc. Favorita, Via Cà Sagredo 11 - LOTTO UNICO - VILLA d'epoca degli inizi '900 di complessivi mq 600 ca. con cantina al p. seminterrato e giardino di mq 800 ca.; composta al p. terra da soggiorno, cucina, pranzo e 5 accessi al giardino; al p. primo da 7 camere da letto doppie con 3 bagni e terrazza di ca. 30 mq; al p. secondo da spazio vestibolare e camera da letto doppia con bagno, ampia soffitta; stato di manutenzione ottimo. L'immobile risulta libero. CASA unifamiliare (l'ex casa del custode della villa d'epoca) di complessivi mq 90 ca., con scoperto di mq 50 ca., composta al p. terra da soggiorno, cucina, bagno; al p. primo da camera da letto doppia con balconcino, ripostigli e bagno non autorizzato; stato di manutenzione ottimo. L'immobile risulta occupato - Prezzo base Euro 506.166,00. Offerta minima Euro 379.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/04/2023 ore 15:30 termine offerte 18/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Barea Paolo tel. 0415028411.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 133/2022

VENEZIA, Mestre, Via Bissolati 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di condominio privo di ascensore, costituito da ingresso / disimpegno, cucinino, soggiorno, piccolo ripostiglio, bagno e due camere da letto di cui una matrimoniale, terrazzino rivolto ad ovest; sup. totale mq 74,93 commerciali; libero - Prezzo base Euro 69.546,67. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/05/2023 ore 11:00 termine offerte 17/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

www.asteannunci.it

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 351/2021

CAMPAGNA LUPIA (VE), Piazza Amendola 24/4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da soggiorno, cucina, terrazza, disimpegno, ripostiglio, bagno cieco, due camere matrimoniali, camera singola, altra terrazza, bagno finestrato; sup. netta calpestabile circa mq 104,00; garage al p. interrato; facenti parte del condominio Amendola; liberi - Prezzo base Euro 109.535,00. Offerta minima Euro 82.151,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/04/2023 ore 16:00 termine offerte 12/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 107/2022

CAMPONOGARA (VE), Loc. Calcroci, Via Garibaldi 80 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani, con area scoperta di ca. mq 1833 e sup. comm. di ca. mq 240 comprensiva del giardino, in mediocre stato di manutenzione; irregolarità in parte sanabili e in parte da rimuovere; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 150.839,25. Offerta minima Euro 113.129,43. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 11:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

CAVALLINO - TREPORTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 491/2018

CAVALLINO TREPORTI (VE), Fraz. Ca' Savio, Via Malamocco 15 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con sottotetto, composto da ingresso - soggiorno - cottura, ripostiglio (ex cucina), disimpegno notte, camera, bagno, altra camera, poggiolo; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro

96.680,00. Offerta minima Euro 72.510,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 11:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

CEGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 207/2022

CEGGIA (VE), Via XXV Aprile 360 - LOTTO UNICO - Proprietà superficaria - APPARTAMENTO al p. terzo del Condominio Azzurra, con garage e dispensa al p. terra, composto da pranzo - soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, wc e ripostiglio, due terrazze; assenza di conformità catastale ed edilizia, difformità sanabili; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 110.900,00. Offerta minima Euro 83.175,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/04/2023 ore 16:00 termine offerte 26/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

FOSSÒ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 315/2021

FOSSO' (VE), Via Roverelli 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di edificio plurifamiliare, composto da vano scala comune, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, veranda; garage al p. terra, piccolo scoperto; tot. sup. netta interna appartamento mq 71,30 ca. - Prezzo base Euro 49.125,00. Offerta minima Euro 36.844,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 15:00 termine offerte 10/05/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 208/2018

JESOLO (VE), Via Bafile, II accesso al mare n. 6, scala B, int. 33 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Cansiglio, fronte mare, con terrazza esclusiva e posto auto condominiale assegnato, composto da ingresso con zona soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno; dotato di condizionatore. In buono stato conservativo. Libero - Prezzo base Euro 126.683,00. Offerta minima Euro 95.012,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 16:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Piovesana Domenico tel. 041980450.

MEOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 103/2021

MEOLO (VE), Via Roma 145 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare formato da appartamento, due garage e un magazzino. Sup. appartamento 98 mq, di vani 6, al p 2°; garage pertinenziale al p.t. di 25 mq - Piena proprietà a gestione autonoma - Occupato con contratto di locazione con prossima scadenza 14.5.2026 - Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 - Termine presentazione offerte 26 aprile 2023 ore 12:00 - Vendita sincrona mista: 27 aprile 2023 ore 16:00 in Sala aste Edicom, via Spalti 2, Venezia. Custode Avv. Matteo Tasca tel. 041.5369273. G.E. Dott.ssa Martina Gasparini

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 372/2021

MIRA (VE), Via Mare Mediterraneo 55/A - LOTTO 1 UNICO - APPARTAMENTO composto al p. primo da soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e due poggioni; p. sottotetto accessibile dal soggiorno suddiviso in disimpegno, camera con lucernaio, camera con finestra, bagno cieco e ripostiglio; questa suddivisione, la scaletta e la finestra sono abusive. Garage al p. interrato accessibile sia da rampa e corsia di manovra condominiali che da scaletta condominiale, cons. mq 25, sup. cat. mq 29.

Occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 174.350,00. Offerta minima Euro 130.762,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/03/2023 ore 15:00 termine offerte 30/03/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 173/2021

MIRA (VE), Piazza San Nicolò 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio Fabbricato C costituito da cinque corpi di fabbrica, al p. terra, con affaccio su scoperto privato di circa 50 mq a nord e di circa 20 mq a sud, composto da soggiorno cucina, ampio corridoio che porta alla zona notte, due bagni di cui uno cieco, vano ripostiglio e due stanze da letto; difformità edilizie sanabili; non occupato, in mediocre stato manutentivo - Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/04/2023 ore 16:00 termine offerte 26/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Morosin Claudia tel. 041434888.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 279/2021

MIRA (VE), Via Nazionale 255 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra rialzato con magazzino al p. seminterrato con piccolo scoperto (con box in lamiera abusivo), nel Condominio Margherita, composto da ingresso, soggiorno - pranzo, disimpegno, camera, guardaroba w.c. e zona cottura (ex terrazza); difformità catastali; libero - Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/04/2023 ore 11:00 termine offerte 19/04/2023. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Favaro Alessia tel. 0415600565.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 50/2021

MIRANO (VE), Via della Vittoria 53/F1, 53/F2, 53G - LOTTO 5 - ABITAZIONE sup. commerciale ca. mq 450, con posto auto scoperto e area esterna di ca. mq 2307, composta al p. terra da zona ingresso con vano scale, cucina, salotto, studio e due camere, due

bagni, WC e lavanderia; al p. primo da soggiorno con vano scala, cucina, tre camere, spogliatoio e studio, tre WC e locale palestra; con accesso dalla corte esterna e con accesso secondario al p. primo dal vano scala interno all'androne condominiale, libero da persone - Prezzo base Euro 609.105,00. Offerta minima Euro 456.829,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 11:30 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041/411445 - 041/5158238.

MIRANO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 313/2021

MIRANO (VE), Via Porara 31 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da portico, ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, w.c., due studi, c.t., altro ingresso, sei locali ad uso magazzino, cantina, lavanderia e w.c., e, al p. primo da tre camere, due stanze, tre bagni, tre disimpegni, guardaroba e due terrazze, con annessi piscina e scoperto esclusivo (corte, camminamenti e aree di manovra); sup. commerciale totale mq 760. Tre locali ad uso magazzino e ulteriore porzione di magazzino privo di copertura, al p. terra, con annesso scoperto; sup. commerciale totale mq 150. Occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 1.052.000,00. Offerta minima Euro 789.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/04/2023 ore 10:30 termine offerte 17/04/2023 ore 12:00 - Custode / Delegato Dr.ssa Zaniol Patrizia tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Silvia Bianchi. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastestegudiziarie.it.

MUSILE DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 149/2021

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Venezia 29 - LOTTO UNICO - VILLETTA ai piani terra e primo, con scoperto esclusivo, consistenza vani 7,5, sup. catastale totale mq 155, sup. catastale escluse aree esterne, balconi e terrazze mq 144; non conformità catastale ed edilizia; occupato da uno degli esecutati - Prezzo base Euro 264.150,00. Offerta minima Euro 198.112,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/04/2023 ore 16:00 termine offerte 26/04/2023. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it.

Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Vallesse Giacomo tel. 042155456.

NOVENTA DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESECUZIONE N. 64/2022

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Argine 19 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO facente parte di un blocco di abitazioni in linea, con posizione di testa, stato di conservazione e finiture modeste; composta da soggiorno, camera, cucina e wc al p. terra e camera al p. primo; libero - Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/04/2023 ore 16:00 termine offerte 19/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

SALZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 367/2019

SALZANO (VE) - Via Cornarotta 14 LOTTO 3: piena proprietà, Via Cornarotta 14, APPARTAMENTO al primo piano in edificio per due alloggi, garage e cantina; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 121.800,00. Offerta minima Euro 91.350,00. Rilancio minimo in gara Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 31/03/2023 ore 09:30 termine offerte 30/03/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala d'Aste ANPEV Mestre-Venezia via Daniele Manin 46/d. Custode-Delegato Dr.ssa Martignon Stefania tel. 0417795758, G.E. dott.ssa Tania Vettore

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 46/2021

SANTA MARIA DI SALA (VE): Lotto 2: Via Cavin Caselle 17, Villino su schiera con ingresso indipendente da giardino esclusivo di ca. 230 mq, composto al p. terra da ingresso cucina - pranzo, camera, bagno; al p. primo da sala soggiorno con accesso a terrazza di ca. 40 mq, sala cucina con veranda, 3 camere doppie di cui una con accesso al balcone e 2 bagni; al p. secondo (mansarda), da bagno e spazi accessori a soffitta; garage di 38 mq; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 237.787,00. Offerta minima Euro 178.340,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/04/2023 ore 15:00 termine offerte 26/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Bortolussi Stefano tel. 042150809.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 24/2022

SPINEA (VE), Via Andrea Costa 30 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto ed ultimo di edificio ad uso residenziale, costituito da ingresso, ripostiglio, cucina con ampia terrazza, soggiorno, disimpegno di distribuzione ai locali della zona notte, camera matrimoniale, camera singola e bagno; discreto livello di manutenzione; garage al p. terra, di 20 mq; occupati da uno degli esecutati - Prezzo base Euro 71.019,00. Offerta minima Euro 53.264,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/05/2023 ore 09:30 termine offerte 02/05/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Casagrande Andrea tel. 0415411320.

STRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 220/2021

STRA (VE), Via Carducci 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con cantina, composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno, lavanderia, terrazza e poggiolo; locato con titolo opponibile - Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/04/2023 ore 09:00 termine offerte 25/04/2023 ore 12:00. Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

TORRE DI MOSTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 405/2022

TORRE DI MOSTO (VE), Via Donatori di Sangue 33 - LOTTO UNICO (Lotto 1 di Perizia) - Intera proprietà (gravata dal diritto di abitazione a favore del coniuge superstita ai sensi dell'art. 540 c.c., secondo comma) della porzione di bivilla con annesso scoperto, composta da garage, centrale termica-lavanderia,

cantina, magazzino e w.c., al p. seminterrato, da portico, soggiorno, cucina, bagno, due camere e ripostiglio al p. rialzato e da tre locali ad uso sottotetto, nonché da guardaroba e bagno al p. sottotetto - Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 129.395,54. Offerta minima Euro 97.047,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/04/2023 ore 10:30 termine offerte 11/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Custode / Delegato Rag. Comm. Zaniol Carla tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Silvia Bianchi. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

VIGONOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2019

VIGONOVO (VE), Via Cadiceto 14/A - LOTTO 2 - ABITAZIONE unifamiliare con garage e scoperto, su due piani fuori terra e un piano seminterrato, in ottimo stato di conservazione e manutenzione, sup. commerciale complessiva di ca. mq. 310; servitù di passaggio; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 10:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

ERACLEA

ABITAZIONI - BENE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





R.G.E. N. 13/2022

ERACLEA (VE), Loc. Ponte Crepaldo - LOTTO 1: Piazza San Giovanni Bosco 4, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso - soggiorno e pranzo - cottura in unico ambiente, disimpegno, due camere, bagno, terrazza e poggiolo - veranda; piccolo vano ripostiglio, con annessa porzione di garage sita in via Tommaseo n. 2; abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00 - LOTTO 2: Via Tommaseo 3, APPARTAMENTO al p. primo composto ingresso - cottura, soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere, terrazza e terrazza con piccola veranda; libero da persone. Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima Euro 64.875,00 - LOTTO 3: Piazza San Giovanni Bosco 4, LOCALE COMMERCIALE destinato a pizzeria / ristorante, al p. terra, composto di ampia sala con banco bar, zona preparazione pizze con forno a parete, cucina attrezzata con veranda, magazzino - dispensa, servizio igienico per il personale, servizi igienici per la clientela, vano tecnico e cantina; libero da persone. Prezzo base Euro 179.600,00. Offerta minima Euro 134.700,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 14:00 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00 - Custode e Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468.

QUARTO D'ALTINO

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 564/2016

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Trieste 139 / 140 / 141 - LOTTO 1 - COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso artigianale / residenziale composto da capannone ad uso artigianale (produttivo), capannone ad uso artigianale (deposito), ufficio, magazzino e garage tutti sviluppati al piano terra. Abitazione al piano terra di superficie catastale totale di mq 112 e abitazione al piano primo di superficie catastale totale di 109 mq facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale - Prezzo base Euro 236.355,08. Offerta minima Euro 177.266,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 14:30 termine offerte 03/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 87/2018

VENEZIA, Marghera, Via dell'Avena 6 - LOTTO UNICO - OPIFICIO - Immobile a destinazione d'uso laboratorio, deposito e ufficio, collocato in complesso edilizio artigianale; difformità catastali; libero - Prezzo base Euro 390.000,00 - Offerta minima Euro 292.500,00 - Vendita mediante procedura competitiva ex art. 107 ss L.F. 05/04/2023 ore 15:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00 - Curatore e Delegato Dr.ssa Stefania Martignoni tel. 041/7795758.

CAVARZERE

GARAGE - MAGAZZINO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 245/2021

CAVARZERE (VE), Fraz. San Pietro, Via 5 Martiri 3, al piano interrato del Condominio Greal - LOTTO 1: garage, magazzino e deposito; il garage, anche se accatastato separatamente è fisicamente unito al magazzino; garage / magazzino di totali mq 50,55 commerciali, deposito di mq 6,70 commerciali. Prezzo base Euro 28.000,75. Offerta minima Euro 21.000,56 - LOTTO 2: deposito al p. interrato, di modeste dimensioni, mq 6,18 commerciali. Prezzo base Euro 2.721,10. Offerta minima Euro 2.040,84 - LOTTO 3: deposito al p. interrato, di modeste dimensioni, mq 6,18 commerciali. Prezzo base Euro 2.721,10. Offerta minima Euro 2.040,84 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/04/2023 ore 16:00 termine offerte 26/04/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. De Meo Daniele tel. 0499831798.

Terreno|Immibile agricolo

CAVALLINO TREPORTI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 239/2019

CAVALLINO TREPONTI (VE), Via degli Arditi 45 - LOTTO 2 - TERRENI agricoli della sup. catastale complessiva di 7.930 mq, a carattere prevalentemente sabbioso che vengono utilizzati ai fini di tipo orticolo, pianeggianti e di forma approssimativamente rettangolare - Prezzo base Euro 29.078,00. Offerta minima Euro 21.808,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/04/2023 ore 15:00 termine offerte 17/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

FOSSÒ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 199/2020

FOSSO' (VE), Viale dello Sport - LOTTO UNICO - Lotto A - Area edificabile definita dal PRG vigente come "Ambito di P.U.A. vigente - PUA 15"; sup. cat. complessiva mq 14.841 circa; volumetria edificabile totale pari a mc 15.600, di cui mc 13.740 con destinazione residenziale e mc 1.860 con destinazione direzionale / commerciale - Lotto B - Lotto di terreno edificabile definito dal PRG vigente come ZTO C1.1-2, con un volume massimo ammissibile pari a mc 2.000. Superficie complessiva di circa mq 2.724. Libero. Sussistono servitù perpetue di passaggio pedonale e carraio e di servizi e sottoservizi a favore del Mappale oggetto di vendita - I due Lotti sono stati riuniti su autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione datata 23.09.2022, stante la sussistenza di accordo pubblico privato ex art. 6 della L.R. 11/2004 e transattivo, sottoscritto tra la ditta esecutata e il Comune di Fossò in data 27.12.2011 e 05.03.2012 rep. 68259 e 68480 del Notaio Todeschini Premuda Lorenzo - Prezzo base Euro 593.000,00. Offerta minima Euro 444.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/04/2023 ore 15:00 termine offerte 04/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 584/2011

PRAMAGGIORE (VE), Via Pacinotti - LOTTO 6 - TERRENI edificabili, in località Blessaglia. Beni liberi - Prezzo base Euro 41.885,46. Offerta minima Euro 31.414,10. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/04/2023 ore 14:30 termine offerte 12/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Barbiero Giancarlo tel. 041959392.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 47/2022

VENEZIA, Mestre, Via Dante Alighieri 44 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano rialzato, con annessa soffitta al piano terzo; occupato dal debitore; manca certificato di agibilità - Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 3074/2022

CAVARZERE (VE), Riviera Dolomiti 36 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione est di un fabbricato residenziale di due piani fuori terra, con annesso garage e scoperto di pertinenza; abitata dall'esecutato - Prezzo base Euro 90.290,00. Offerta minima Euro 67.717,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 11:05. NOTAIO DR.ERNESTO MARCIANO

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2021

CHIOGGIA (VE), Viale Filippo Pigafetta - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano rialzato con annessi due garage al piano seminterrato; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 185.500,00. Offerta minima Euro 139.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

MIRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 77/2022

MIRANO (VE), Via Antonio Gramsci 8/5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano con magazzino al piano terra, nel condominio Gramsci; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/04/2023 ore 10:45. NOTAIO DR.ERNESTO MARCIANO

www.asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le **aste giudiziarie nella tua città** con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/it/appstore) e [Google Play](https://www.google.com/play)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

BRENTINO BELLUNO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 376/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 15.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di perizia in data 14/10/2022): In Comune di Brentino Belluno (VR) fraz. Rivalta, Via Zefferino Gelmetti n. 6, in palazzina di due piani fuori terra e uno seminterrato, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di magazzino ubicato al piano sottostante.

Prezzo Base Euro 161.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 120.750,00

Custodia: Avvocato Ruberto Nicola con studio in Verona, Via Dei Montecchi, 8 - Tel. 045/594030 - fax 045/8030877 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.eu Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il delegato AVVOCATO DANIELA DEGUIDI

CASTEL D'AZZANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 391/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castel D'Azzano (VR), via Roma n.80, piena proprietà di appartamento al piano primo e ampio vano tecnico al piano secondo con ingresso indipendente al piano terra e vano autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 64.500,00

Custodia: Avvocato Domeniconi Olivia con studio in Verona, Via del Carrista 3 - Tel. 0458003482 - fax 0458038546 - e-mail: avv.domeniconi@libero.it Beni visionabili:

mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Elena Marangoni

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 389/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Solferino n.67 (angolo Via Testi), piena proprietà di fabbricato cielo a terra ad uso civile abitazione, su tre piani con autorimessa in corpo separato e cortile di pertinenza.

Prezzo base Euro 172.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Fontana Michele con studio in Verona, P.zza Renato Simoni 1 - Tel. 045576818 - fax 0458106376 - e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Martiri delle Foibe n. 4, nel condominio denominato "Il Laghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra su un unico livello e di box auto doppio in lunghezza al piano interrato con due corti esclusive, principalmente utilizzate a giardino, disposte sul fronte e sul retro del fabbricato.

Custodia: Avvocato Marco Lucchese con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 38, tel. 045.8005893, fax. 045.8012137, e-mail: marcolucchese@hotmail.com. Beni visionabili: mediante

richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

MONTEFORTE D'ALPONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 179/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Zoppiga n. 14/A, in complesso residenziale costituito da più unità abitative denominato "Condominio Le Canole", piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessi cantina e posto auto al piano scantinato.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiogale.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

SAN BONIFACIO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile n. 2263/2022 R.G. (da Es. n. 230/2021)

Giudice: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (perizia depositata nella n.11832/2013 R.G. Trib. VR): In Comune di San Bonifacio (VR), Frazione Prova, via Leonardo Da Vinci n. 15, in contesto residenziale piena proprietà di porzione di bifamiliare composta da abitazione, autorimessa e area pertinenziale esclusiva.

Prezzo Base Euro 120.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 90.000,00

Custodia: Avvocato Bimbatti Anna con studio in Verona, C.so Porta Nuova n. 60 - Tel. 045/596200 - Fax 045/8011400 - e-mail: avvanbimbatti@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2,

Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

L'Avvocato delegato ROBERTA GARZATTI

SAN PIETRO IN CARIANO**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 377/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), Via Valpolicella n. 58, in complesso immobiliare a prevalente destinazione direzionale/commerciale denominato "condominio Fontego" piena proprietà di unità a destinazione direzionale (ufficio) di circa 60 mq.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Custodia: Avv. Piasente Cristian con studio in Verona, Via Tezone 2, 37122, 045-9784419 cristian@studiolegalepiasente.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. in Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le****COLOGNA VENETA****ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 15/2020 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), località San Sebastiano, via San Sebastiano, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con cantina al piano scantinato e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00

Lotto 2: In Comune di Cologna Veneta (VR), località San Sebastiano, via San Sebastiano, piena proprietà di laboratorio al piano terra e negozio al piano terra.
Prezzo Base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Custodia: Avvocato Sara Mischi, con studio in Verona, Via Mantovana, 27/A Tel. 0452220756 - fax 0454854882 - e-mail: verona@alassistenzalegale.it
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

Immobile comm.le|ind.le**ANGIARI****CAPANNONE ARTIGIANALE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 4/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 23 marzo 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Angiari (VR), viale Europa n.42, piena proprietà di capannone artigianale al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa 500 mq con area scoperta di pertinenza su 3 lati.

Prezzo Base Euro 146.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 109.687,50

Parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.
Lotto 2: In Comune di Angiari (VR), viale Europa n. 68, piena proprietà di magazzino al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa 274 mq con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 67.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.625,00

Parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona, Via del Pontiere 19, tel. 045 8001497, fax. 045 8356021, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il delegato LAURA LORENZI

**Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo****SALIZZOLE****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 426/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 30 marzo 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), via Michelangelo Buonarroti, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da capannone al piano terra con corte esclusiva di pertinenza, deposito e laboratorio al piano terra con pertinente area comune.

Prezzo Base Euro 43.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 32.250,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini con studio in

San Martino Buon Albergo (VR) via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/995348- fax 045/2109255 - e-mail: matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su www.asteanunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

Terreno | Immobile agricolo

ERBÈ

AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



R.G.E. N. 223/2019

ERBÈ (VR): Lotto 3: Via Oltre Tione, All'interno del complesso residenziale denominato "Corte Melone",

piena proprietà di area urbana edificabile di mq. 3.066 con sovrastanti n. 2 edifici in corso di costruzione, di cui uno costituito da un gruppo di tre villette a schiera al grezzo in fase di costruzione disposte su due piani e l'altro costituito da un edificio condominiale, il tutto privo di agibilità. Prezzo base Euro 348.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 15:00. Professionista Delegato Notaio Curzel Laura tel. 0458006661. G.E. Dott.ssa Salmaso Paola



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

ARCOLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione immobiliare n. 393/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR), Via Mantovani n. 9, piena proprietà di abitazione in edificio monofamiliare posto in aderenza ad altro, disposto sui piani terra e primo con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 41.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 0458006433, fax 0458009777, email alberto.orrigo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteanunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti con-

tatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Paolo Broccoli

BUTTAPIETRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione immobiliare n. 668/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), Via Leopardi n. 9, in piccolo fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con pertinenziale autorimessa e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 106.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045 595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteanunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Sergio Macchi

MINERBE

EDIFICIO TERRA-CIELO - RUSTICO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione immobiliare n. 246/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 29 marzo 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di perizia): In Comune di

Minerbe (VR) Via Sant'Antonio n. 16, piena proprietà di edificio terra-cielo su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva e con pertinenziale rustico/garage disposto sui piani terra ed interrato in corpo distaccato.

Prezzo base Euro 173.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Vicolo Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email eleonora.mazzon@mercantieassociati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteanunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

NEGRAR DI VALPLICELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione immobiliare n. 365/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Via Volpare n. 24, piena proprietà di appartamento al grezzo sito al piano primo.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Claudio Carcereri De Prati, Via Giardino Giusti n. 2, Verona, tel. 0458031887, fax 0458069397, email studio@carcereriverturni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00

e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

ROVERCHIARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 457/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roverchiara (VR), Via Donatori di Sangue n. 2, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Condominio Londra", piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziali cantina e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 53.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortatel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

ROVEREDO DI GUÀ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 449/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 15 marzo 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), Via Angelo Marcati n. 7, all'interno di un piccolo compendio immobiliare denominato "Condominio Marcati", piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso giardino esclusivo e con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 80.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi, Via della Valverde n. 77, Verona, tel. 045590819, fax 0458765212, email avvnicolasordi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario,

anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

SONA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 213/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Via San Rocco n. 14 (già Via Mozambana n. 7), piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- abitazione composta da due unità immobiliari indipendenti: l'una sita al piano terra e l'altra con accesso autonomo al piano terra, è sita ai piani primo e sottotetto;
- annesso rustico utilizzato parzialmente a deposito e parzialmente ad ufficio su un unico piano fuori terra;
- annesso rustico utilizzato a deposito e cantina disposto sui piani terra ed interrato;
- annesso rustico su un unico livello fuori terra, utilizzato a deposito e finito a rustico;
- corte comune.

Prezzo base Euro 490.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Sorio, Viale dell'Industria n. 24/E, Verona, tel. 0454500310, email c.sorio@studiolegalesorio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

TREVENZUOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 439/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), Stradone Roncole n. 3/A, piena proprietà di appartamento al piano rialzato

Prezzo base Euro 112.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

VALEGGIO SUL MINCIO

FABBRICATO TERRA-CIELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 173/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via Bastia n. 35, all'interno di fabbricato in linea, piena proprietà di fabbricato terra-cielo su tre piani fuori terra con annessa corte esclusiva

Prezzo base Euro 99.950,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, Verona, tel. 0458003966, fax 0458002605, email avv.pasquini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortatel@notariato.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

VERONELLA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 453/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 29 marzo 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Via Fornasa n. 9, piena proprietà di porzione di fabbricato abitativo su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva e pertinenziale area urbana adiacente.

Prezzo base Euro 92.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email danieladeguidi@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Silvia Brognara

VERONELLA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 308/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Via Strà 19/A, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- abitazione al piano terra (rialzato) con annessi corte esclusiva e locali accessori al piano seminterrato;
- laboratorio al piano seminterrato;
- autorimessa al piano seminterrato;
- corte e scivolo comuni.

Prezzo base Euro 207.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Erika Franchetto, Via San Mamaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, email e.franchetto@studiolegalecaldana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

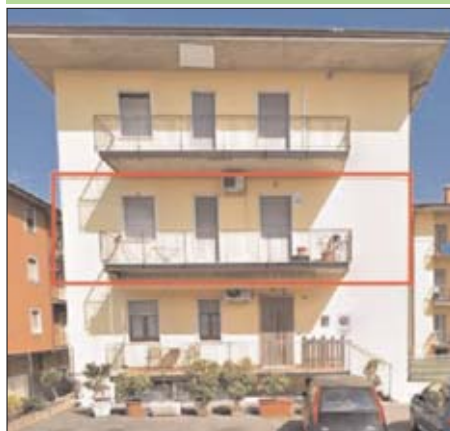
mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it. Il Notaio delegato Ludovica Piro

VILLAFRANCA DI VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 336/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 12 aprile 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Pizzoletta, Via Antonio Gramsci n. 66, all'interno del complesso condominiale denominato "Condominio Gramsci", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 129.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, Verona, tel. 0458003966, fax 0458002605, email avv.pasquini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it. Il Notaio delegato Michela Merighi

VILLAFRANCA DI VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 57/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 12 aprile 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR) Via Aprili n. 7, piena proprietà di appartamento sui piani primo e mansardato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Si precisa che la quota di 1/2 di piena proprietà è gravata da diritto di abitazione a favore di persona nata il 06.02.1990, inopponibile al creditore, il quale ha iscritto ipoteca volontaria in data 02.11.2007 ai nn. 51903/12936, ossia anteriormente all'atto di costituzione del diritto di abitazione, trascritto a Verona in data 22.11.2009 ai nn. 47056/32055 e pertanto chiede la vendita dell'intera piena proprietà ex art. 2812, comma primo, c.c.

Prezzo base Euro 129.731,25 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Ambrosini, Via Fogazzaro n. 1, San Bonifacio, tel. 0457680256, fax 0456198364, email avv.laura.ambrosini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it. Il Notaio delegato Michela Merighi

ZIMELLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 445/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 12 aprile 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), Via Castellaro n. 93, all'interno di una cortina di edifici in linea, piena proprietà di fabbricato da cielo a sotterra, da ristrutturare disposto su tre livelli fuori terra con annessi corte esclusiva, cantina e wc/ripostiglio esterni.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CEREA - CASALEONE - LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 427/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 22 marzo 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di negozio al piano terra con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 6: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di ufficio al piano primo con accesso da via Olga Visentini n. 2/A.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 10: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di posto auto scoperto, sito al piano terra con accesso da via Olga Visentini n. 2/A

Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 12: In Comune di Cerea (VR) Località Asparetto, tra via Ferramosche e via Barbugine, piena proprietà di terreno agricolo di 3.561 mq. catastali. Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Casaleone (VR) Località Venera, Via Gino Foresti, piena proprietà capannone artigianale su un unico piano fuori terra con area esterna di pertinenza e terreni circostanti oggetto di lottizzazione.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 14: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 77, all'interno di un complesso condominiale costituito da due corpi di fabbrica di antica costruzione e poi ristrutturati, piena proprietà di due uffici siti al piano primo.

Prezzo base Euro 126.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Legnago (VR), sito nel centro del comune ai civici nn. 35 e 37 di Via Minghetti, piena proprietà di compendio immobiliare, con lavori da terminare, avente un affaccio principale su Via Minghetti, da cui si accede ai negozi e agli appartamenti ed un affaccio secondario su Via Borgo Tetro da cui si accede alle autorimesse. Il tutto catastalmente così distinto

Prezzo base Euro 1.508.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

MONTEFORTE D'ALPONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 342/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 29 marzo 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Bosco n. 1, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- un fabbricato residenziale composto da un appartamento al piano terra ed un appartamento ai piani primo e secondo con ingresso esclusivo al piano terra;

- un manufatto (ex deposito agricolo) adiacente al precedente che ospita tre autorimesse al piano terra e due ripostigli al piano primo;

- corte comune.

Prezzo base Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Viale Europa n. 22, piena proprietà di negozio al piano terra con area urbana di pertinenza esclusiva, oltre a pertinenziale garage con ripostiglio siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email annatragni@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Messedaglia n. 271, piena proprietà di capannone artigianale in cattivo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 545.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Caluri, Via Caluri n. 89, piena proprietà di fabbricato residenziale unifamiliare su un piano fuori terra, oltre a pertinenziale autorimessa e vani accessori al piano interrato, giardino esclusivo e due fabbricati accessori esterni su un unico piano fuori terra, adibiti a magazzino.

Prezzo base Euro 288.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Caldana, Via San Mammaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, fax 0458014934, email m.caldana@studiolegalecaldana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

VILLAFRANCA DI VERONA

CAPANNONE ARTIGIANALE - FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 153/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Messedaglia n. 271, piena proprietà di capannone artigianale in cattivo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 545.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Caluri, Via Caluri n. 89, piena proprietà di fabbricato residenziale unifamiliare su un piano fuori terra, oltre a pertinenziale autorimessa e vani accessori al piano interrato, giardino esclusivo e due fabbricati accessori esterni su un unico piano fuori terra, adibiti a magazzino.

Prezzo base Euro 288.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Caldana, Via San Mammaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, fax 0458014934, email m.caldana@studiolegalecaldana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

MINERBE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 113/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 29 marzo 2023 alle ore 15:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Bottirole n. 13, piena proprietà di abitazione rurale

cielo/terra, da ristrutturare, disposta su due piani fuori con annessa corte e con adiacente terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email eleonora.spiri@mggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

Immobilie comm.le | ind.le

LAVAGNO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 344/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Lavagno (VR) frazione Vago, Via Galileo Galilei, con accesso da Via Stazione, piena proprietà di porzione di capannone artigianale.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo, Salita Fontana del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458011276, fax 0458047543, email avvocati@studiobelliardo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

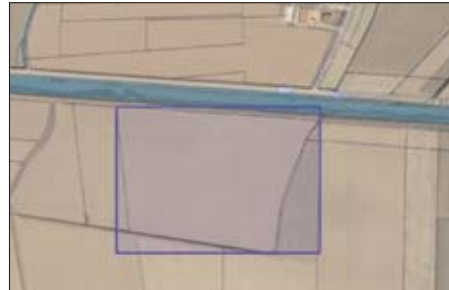
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

Terreno | Immobilità agricola

CASTAGNARO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 417/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Frazione Menà, piena proprietà di terreno di superficie catastale pari a 42.351 mq.

Prezzo base Euro 123.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Corso, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email eleonora.corso@mggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

TREGNAGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 214/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 22 marzo 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di lotto di terreno di superficie catastale pari a 628 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Trattandosi di lotti accessibili dalla strada incolti e liberi, il G.E. con

provvedimento del 07.03.2022, ha revocato la custodia.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarari.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



VERONA - Vendite
Notaio BATTISTA

Abitazione | Accessorio

SAN MARTINO BUON ALBERGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 143/21

LOTTO UNO - piena proprietà di appartamento posto

al piano terzo, con soppalco e cantina al piano interrato, facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra oltre piano soppalchi e due piani interrati.

Ubicazione: Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre n. 95

Prezzo base Euro 19.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00; prezzo minimo Euro 14.250,00

LOTTO DUE - piena proprietà di appartamento posto al piano terzo, con soppalco e cantina al piano interrato, facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra oltre piano soppalchi e due piani interrati.

Ubicazione: Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre n. 95

Prezzo base Euro 17.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 500,00; prezzo minimo Euro 12.750,00
Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott.ssa Paola SALMASO

Custode Giudiziale: avv. Vincenzo BONANNO, via Dietro Listone n. 11 - Verona - tel. 045. 8006861 - fax 045.8003975 - e-mail: vincenzo.bonanno@studium-foi.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Martedì 21 marzo 2023 ore 17.30.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio

www.gpsaste.it

**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****ABITAZIONE CON UFFICIO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 416/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 7 APRILE 2023 alle ore 11:00
Luogo: presso EDEN WORKING VERONA, Viale delle Nazioni n. 10 (VR)

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Fraz. San Massimo, via Carnia n. 30, diritto di piena proprietà di porzione di abitazione bifamiliare con ufficio disposta su tre livelli con corte di proprietà. Il compendio si compone al piano rialzato di un ufficio di tre ambienti con servizi igienici ed ingresso con sala e camera, al piano seminterrato di autorimessa doppia con cantina, lavanderia, caldaia e bagno ed al piano sottotetto di abitazione con cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, un ripostiglio ed un bagno ed esternamente un grande giardino di proprietà esclusiva. L'accesso alla proprietà avviene da via Carnia, al civico 30, mediante cancelletto pedonale e cancello carraio direttamente dalla strada comunale.

Prezzo base Euro 314.250,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 235.690,00

Custodia: Avv. Marzia Meneghello con studio in Verona (VR), Via Enrico Fermi, 11/A - 37135, Telefono: 0452587886, Fax: 0454935073, E-mail: m.meneghello@studiomeneghello.eu PEC: meneghello@pec.sicon.it

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del

professionista delegato in Verona, via Gian Matteo Giberti n. 7 (tel. 045-8033137), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita telematica: Astalegale.net SPA. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite rivolgendosi a procedure.verona@astalegale.net, tel. 848-800583.

Il Professionista delegato Avv. Andrea Finocchio

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo****VIGASIO -
SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****AUTORIMESSA - TERRENO - IMMOBILI AL GREZZO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 423/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 18 Aprile 2023 alle ore 12:00
Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto 1: In Comune di Vigasio (VR), Via Aldo Ettore Kessler, piena proprietà di autorimessa singola in box al piano interrato di complesso residenziale.

Prezzo base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.500,00

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Località Monte, in lottizzazione denominata Lake View, piena proprietà di terreno edificabile di 05 are e 67 centiare, ricadente in zona C2 - Espansione residenziale.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 35.250,00

Lotto 3: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Località Monte, in lottizzazione denominata Lake View, piena proprietà di dieci appartamenti, dieci autorimesse interrate e sei posti auto esterni, allo stato "grezzo avanzato".

Prezzo base Euro 563.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 422.250,00

Custodia: Avv. Stefano Rossi, tel. 045/8536410, mail: stefano.rossi@studioviamercuzio.it

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), info tel. 348/4119504 email lorenza.sboarina@gmail.com, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zuchetti tramite il portale www.falcoaste.it. Ulteriori informazioni e-mail: aste@falco.it, tel. 0444/346211.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo****CEREA****CAPANNONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 257/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 14.45

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) intera proprietà di capannone con pertinenze e terreni adiacenti. Prezzo base Euro 176.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 132.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini, con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 3, tel. 045/8010971, email bontempini@lbstudiolegale.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (orari di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì, 9.00- 13.00), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 045/995348 o scrivendo all'indirizzo mail.adiutores@adiutores.it o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. il cui portale è <http://spazioaste.it>.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Professionista delegato avv. Matteo Gervasini

**Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 183/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/04/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Gian Battista Falda snc, Intera proprietà dell'appartamento posto al piano secondo, composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera d'letto, W.C. e balcone. Prezzo base Euro 84.700,00. (Offerta minima Euro 63.525,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capocasale Gianfranco Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ALLUMIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 85/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Allumiere (RM), Via Civitavecchia 8, Piena proprietà di appartamento. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Gaballo Claudio Tel. 3204855181, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 138/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/04/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), via Gran Sasso n. 14, Villino con giardino di proprietà esclusiva. Si articola al piano terra in: un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Al piano seminterrato c'è la cantina che si articola in un ambiente più grande utilizza-

to come sala hobby, un bagno, ed un disimpegno. Box Auto e giardino. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Guerri Anna Maria Tel. 3471527725, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 140/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/04/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Ezio Morlacca 177, Abitazione in villino. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Milo Maria Eugenia Tel. 076623369, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 149/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Giulio Valeri n. 2, Piena proprietà di appartamento composto da un vano ingresso, cucina dotata di vano dispensa, un piccolo balcone, soggiorno, un altro balcone, due camere da letto tra loro divise da un bagno con finestra. Prezzo base Euro 162.000,00. (Offerta minima Euro 121.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capasso Alberto Vladimiro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 223/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/03/2023 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Tre Confini snc, Appartamento sito al piano terra con una consistenza di 4 vani. Ingresso autonomo (scala esterna) adibito a civile abitazione. Infissi esterni ed interni, bagno maiolicato e rifinito con elementi di buona qualità. Nel soggiorno è presente un grande camino con funzione di riscaldamento. Prezzo base Euro 32.062,50. (Offerta minima Euro 24.046,88). Offerte in aumento Euro 962,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0689823672, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 226/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/03/2023 ore 13:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Lelio Silva 49, Complesso immobiliare facente parte dell'edificio a tre piani fuori terra ubicato in zona residenziale all'interno del centro abitato, consistente in: Residence (cat. D/2) denominato "La Maison Jolie" attualmente concesso in locazione, disposto sui piani terra e primo comprendente complessivamente 18 unità residenziali e un locale Office-accoglienza, oltre a spazi esterni a piano terra a servizio dell'immobile. Prezzo base Euro 790.368,75. (Offerta minima Euro 592.776,56). Offerte in aumento Euro 24.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso CICCIORICCIO RODOLFO Tel. 0654225270, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO - LOCALE AUTORIMESSA - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CIVITAVECCHIA

**Esec. Imm. N. 35/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/04/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Caposaldo di Sella Culqualber 8, (In perizia indicato come Lotto A) Appartamento facente parte di un fabbricato composto da più unità residenziali e sviluppato su due piani (P.T. e P. 1°). Il piano terra è composto da un porticato, cucina, soggiorno e bagno con scala interna che conduce al piano primo composto da n. 2 camere, n.2 bagni, ripostiglio, corridoio e terrazza esclusiva. Locale autorimessa. Area urbana. Prezzo base Euro 187.000,00. (Offerta minima Euro 140.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Vittorio Marandola 27, (In perizia indicato come Lotto B) Appartamento posto al secondo piano composto da : soggiorno, 2 camere, 2 bagni, cucina, corridoio e n. 2 balconi. Prezzo base Euro 334.000,00. (Offerta minima Euro 250.500,00). Offerte in aumento Euro 10.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Piconi Elisabetta Tel. 3476476023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 58/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Pierleone Ghezzi n. 48, Appartamento di 44,00 mq circa distribuito sul piano 2° con balcone coperto di mq 14,80 e con soffitta di 44,00 mq circa, dislocata al piano 3° collegata all'unità abitativa stessa. L'unità abitativa è dotata di posto auto coperto al piano seminterrato ubicato in Via Nicola Michetti n. 36. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pieretti Angela Tel. 3476041359, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 72/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/04/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nel-

l'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Costantino Borsini n. 3, Quota del diritto di proprietà pari al 1000/1000 di un appartamento che fa parte di un edificio che si eleva per due piani fuori terra. Composto da Camera (17,60 mq); camera (17,60 mq); cucina (10,54 mq), camera (14,28 mq), corridoio (7,52 mq); wc (4,16 mq), balcone (4,8 mq); balcone (8 mq). Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Caravetta Massimo Tel. 0642013706, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 348/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/04/2023 ore 12:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Trinca delle Frasche 73, Piena proprietà di villino unifamiliare con destinazione residenziale su tre piani collegati da scala interna con annessa corte di pertinenza esclusiva composto al piano terra da disimpegno con vano scala, grande soggiorno, cucina, cantina, ripostiglio, bagno, palestra; al piano superiore un soggiorno, uno studio, quattro balconi, due camere ed un bagno; al secondo piano disimpegno, una camera ed un bagno e due balconi. Prezzo base Euro 450.000,00. (Offerta minima Euro 337.500,00). Offerte in aumento Euro 13.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capasso Alberto Vladimiro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 279/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Milano nr. 45, Appartamento residenziale di un livello in edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 3476966107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 900/2015 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), via

Frangipani n. 59, Piena proprietà di appartamento sviluppato a piano terra e ricavato dal frazionamento di un fabbricato di maggior consistenza di tipologia a schiera. Prezzo base Euro 32.906,25. (Offerta minima Euro 24.679,69). Offerte in aumento Euro 987,19. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Testa Marco Tel. 076625625, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio

Immobilie.com | ind.le

BRACCIANO**NEGOZI - AUTORIMESSA - PALESTRA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 67/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/03/2023 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 5: Bracciano (RM), Via Tarò 2-4, Negozio di circa 334 mq. al piano S2, facente parte di porzione di fabbricato di tre piani in cui insistono abitazioni e attività commerciali e box ai piani interrati. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale; ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Prezzo base Euro 108.843,75. (Offerta minima Euro 81.632,81). Offerte in aumento Euro 3.300,00. Lotto 6: Bracciano (RM), Via Isonzo 1, Negozio di circa 374 mq. al piano S1, facente parte di porzione di fabbricato di tre piani in cui insistono abitazioni e attività commerciali e box ai piani interrati. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale; ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Prezzo base Euro 111.375,00. (Offerta minima Euro 83.531,25). Offerte in aumento Euro 3.350,00. Lotto 8: Bracciano (RM), Via Tarò, Locale autorimessa annesso abusivamente ad un altro locale autorimessa ed un locale palestra, al momento utilizzato come abitazione,. Locale autorimessa annesso abusivamente ad un altro locale autorimessa ed un locale palestra, al momento utilizzato come abitazione,. Locale palestra annesso abusivamente a due locali autorimesse, al momento utilizzato come abitazione,. Prezzo base Euro 32.906,25. (Offerta minima Euro 24.679,69). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO - UFFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 27/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/04/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Torrimpietra, Via della Bonifica di Torrimpietra 36, Villino composto al piano terra da pranzo soggiorno, cucina, guardaroba, bagno, camera, scala, per complessivi 80 mq circa; al piano seminterrato da disimpegno, sala hobby, ripostiglio, bagno, due camere per complessivi 90 mq. circa. Ufficio posto al piano terra composto da ingresso, studio, bagno per complessivi 22 mq. circa. Terreno di 259 mq. circa. Prezzo base Euro 450.000,00. (Offerta minima Euro 337.500,00). Offerte in aumento Euro 14.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Paris Federico Tel. 0699551020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le

CIVITAVECCHIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 207/2019 + 71/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/03/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Traiana 62, Locale commerciale con ingresso da via Duca degli Abruzzi. Il locale commerciale e parte del laboratorio sono attualmente adibiti alla vendita di prodotti alimentari. La restante parte del laboratorio è libera e si trova in uno cattivo stato di conservazione. Prezzo base Euro 79.312,50. (Offerta minima Euro 59.484,38). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Lotto 2: Civitavecchia (RM), via Traiana 52, Deposito che si presenta in uno cattivo stato di conservazione. Prezzo base Euro 14.062,50. (Offerta minima Euro 10.546,88). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO - LOCALE SPOGLIATOI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 166/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/04/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale indicato in avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Della Scafa n. 151 e Via Redipuglia n. 1, Locale commerciale al piano terra dal quale si accede alternativamente o dalla strada comunale via Redipuglia o attraverso la corte scoperta: estesa attività commerciale e due spazi destinati a tettoie d'ingresso o esposizione all'aperto. Locale magazzino. Locale spogliatoio/w.c. Prezzo base Euro 525.000,00. (Offerta minima Euro 393.750,00). Offerte in aumento Euro 21.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Iazzi Maria Alessandra Tel. 069951388, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 174/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/04/2023 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via San Marino 4, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano seminterrato. Occupato in forza di contratto di locazione già disdetto. Prezzo base Euro 107.000,00. (Offerta minima Euro 80.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Parigi 37, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano terra. Occupato in forza di contratto di locazione in corso di liberazione. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 3: Ladispoli (RM), Via Parigi 37/A, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano terra. Occupato in forza di contratto di locazione già disdetto. Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 4: Ladispoli (RM), Via San Marino 2, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 5: Ladispoli (RM), Via San Marino 2, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano primo. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Licciardello Gabriele Tel. 3282937710, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 3/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/03/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Roma n. 45A, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su un locale deposito al piano secondo. L'immobile si presenta con una zona giorno composta da un ambiente unico destinato a soggiorno pranzo e angolo cottura. Successivamente una porta immette nella zona notte attraverso un piccolo disimpegno che

disciplina l'accesso verso due camere da letto (delle quali una matrimoniale ed una leggermente più piccola) ed un bagno. Prezzo base Euro 55.000,00. (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Agostino Stefania Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immibile agricolo

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 33/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/03/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Vignole, via Idra snc, Compendio immobiliare sito nel Comune di Fiumicino, di mq. 15.636 catastali edificabili, cui si accede tramite un cancello carrabile, composto da terreni. Prezzo base Euro 393.750,00. (Offerta minima Euro 295.312,50). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 321/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/03/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 39.784. Prezzo base Euro 683.250,00. (Offerta minima Euro 512.437,50). Offerte in aumento Euro 20.500,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotti di terreno di mq 50.020,00. Prezzo base Euro 854.250,00. (Offerta minima Euro 640.687,50). Offerte in aumento Euro 26.000,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 11.719,00. Prezzo base Euro 171.000,00. (Offerta minima Euro 128.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 17.660,00. Prezzo base Euro 307.500,00. (Offerta minima Euro 230.625,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO E ANNESSI MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 111/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/04/2023 ore 11:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rieti (RI), Località Chiuriano di Lisciano, via Cerreto snc, Appartamento su 2 livelli p.1: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, n. 4 camere, bagno, terrazza chiusa destinata a soggiorno, totali mq 109,44; p.t.: centrale termica, magazzino+bagno, n. 2 magazzini, totali mq 50,70. La porzione superficiale in prossimità delle colonne di sostegno del soprastante terrazzo è stata chiusa per una lunghezza pari a circa ml 1,30 e destinata a dep. materiali. Il sub 9 costituito da n.4 magazzini, porcellaia e pollaio tot. mq 55,43. Prezzo base Euro 33.529,05 (Offerta minima Euro 25.146,79). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Chiarinelli Lino Emanuele Tel. 0746202212 - 3356078783, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

PORZIONE DI EDIFICIO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 55/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/04/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), Località Campomaggiore, Largo Campomaggiore snc, Porzione di edificio indipendente più pertinenza distribuito su unico livello posto al piano terra con annessa corte esterna in comune con altro bene. Prezzo base Euro 29.475,02 (Offerta minima Euro 22.106,27). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 60/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 29/03/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Tiberina 172, Abitazione in villini che si sviluppa su due piani fuori terra ed un sottotetto abitabile. Al piano terra si trovano il soggiorno ed il vano pranzo-cucina, dal quale, tramite una scala interna, si raggiunge il piano primo composto da due camere da letto, due bagni e da una veranda chiusa con una struttura in legno e vetri. Il sottotetto è raggiungibile da una stretta scala in legno ed è costituito da una camera da letto e da un bagno. I tre piani sono anche serviti da un ascensore interno che ferma su ognuno di essi. Il fabbricato si trova all'interno di una corte di proprietà, che è confinante con la corte del bene identificato come Lotto 2, ed è assoggettato ad un vincolo di servizio in favore del bene identificato come Lotto 2 sussistendo segni visibili (cancellato per auto e passo carrabile lastricato con ciottoli) per l'accesso di quest'ultimo bene alla via pubblica. Prezzo base Euro 129.123,56 (Offerta minima Euro 96.842,67). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FRASSO SABINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO Procedura n. 1305/2020 RGF

G.D. Della Fina Roberta. Vendita asincrona telematica 19/04/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Frasso Sabino (RI), Via Vittorio Veneto 6, Appartamento su due livelli posti al piano primo e secondo a cui si accede mediante una scala esterna e collegati da scala interna. Al piano primo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto e bagno; al piano secondo vano di passaggio e camera da letto. Superficie utile circa 88 mq. Prezzo base Euro 24.131,25 (Offerta minima Euro 18.098,44). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/01/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Liquidatore Giudiziale Dott. Pier Luigi Coccia Tel. 0746270802, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

GRECCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 16/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 27/03/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Greccio (RI), Frazione Limiti di Greccio, Via Limiti Nord 84, Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, n. 4 balconi, disimpegni e due bagni, per una superficie netta calpestabile di mq. 98,53 con cantina al piano sotto-strada di mq. 15,71. Prezzo base Euro 41.250,38 (Offerta minima Euro 30.937,79). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/03/2023 ore

12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ORVINIO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 103/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/04/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Appartamento monolocale (ex laboratorio artigianale) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura e camino, disimpegno, W.C., posto al piano P.T. superficie circa mq 25,92. Prezzo base Euro 7.446,09 (Offerta minima Euro 5.584,57). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 2: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Magazzino-garage composto da: garage, antibagno, W.C., cantina con vasca di raccolta acqua sorgiva. Posto al P.T. superficie 173,02 mq. Prezzo base Euro 29.573,44 (Offerta minima Euro 22.180,08). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Appartamento composto da: ingresso, soggiorno a doppia altezza con studio, W.C., ripostiglio nel soppalco, salotto con camino, cucina, disimpegno, W.C., corridoio, due camere da letto, camera matrimoniale con bagno interno, ampio terrazzo esclusivo su due lati e balcone; superficie circa mq 264,35. Prezzo base Euro 70.031,25 (Offerta minima Euro 52.523,44). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/04/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRI IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIV. n. 1253/2015 RG

G.I. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/04/2023 ore 11:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Torri in Sabina (RI), Via Erta al Piano 16, Porzione di fabbricato adibito a civile abitazione distribuito su un unico livello: Ambiente Ingresso/Corridoio (dalla strada pubblica): Mq 15,41; Ambiente Cucina: Mq 13,52; Ambiente Ripostiglio: Mq 2,35; Ambiente Bagno: Mq 7,10; Ambiente Camera 1: Mq 21,80; Ambiente Camera 2: Mq 14,00; Ambiente Camera 3: Mq 15,82; Ambiente Camera 4: Mq 21,58; Totale superficie calpestabile: Mq 111,58. Prezzo base Euro 29.995,31 (Offerta minima Euro 22.496,48). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

TORRICELLA IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 39/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/04/2023 ore 12:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Giovanni Falcone 30 (già via Colle Agnellone snc). Immobile adibito a civile abitazione su tre livelli con corte esclusiva, composto da due vani, bagno, corridoio e locale cantina (per totali Mq 59,89) al piano seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno (per totali mq. 41,49) balcone mq. 7,41 al piano terra; locale sottotetto al primo piano (per totali mq. 16,44); al piano strada corte esclusiva prospiciente l'ingresso principale per mq. 54,90 circa e sul lato opposto, al livello del piano rialzato, per mq. 57,90 circa. Prezzo base Euro 24.729,60 (Offerta minima Euro 18.547,20). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/04/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Santilli Enrico Tel. 0746270777 - 3319783235, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

RIETI

UFFICIO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 106/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/04/2023 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Marchetti 8, Studi privati al piano terra costituiti da due ampi vani con annessi servizi igienici. Ufficio (65,15 mq), disimpegno (2,60 mq), bagno (2,20 mq),

ufficio 1 (51,00 mq), bagno 1 (2,30 mq) e disimpegno (1,90 mq). Locale di deposito. Il locale è un vano aperto sulla corte interna. Privo di elementi delimitanti e coperto dal solaio del piano primo. Prezzo base Euro 90.000,00 (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Pitoni Carla Tel. 0746483717 - 3356032276, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

LABORATORIO - MAGAZZINI/DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 38/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 05/04/2023 ore 11:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Sant'Eleuterio snc, CORPO A) Locale uso laboratorio (circa 95 mq), in sufficienti condizioni di manutenzione, al piano terra composto da 2 locali, piccolo vano adibito a cella frigorifera e bagno. Cantina, in scarse condizioni di manutenzione collegata al laboratorio (circa 36 mq) e portico (circa 39 mq). CORPO B) Locale uso magazzino (circa 60 mq) attualmente destinato ad abitazione senza autorizzazione edilizia e comunicante con altri manufatti (non oggetto di perizia) realizzati su corte comune senza titolo edilizio. CORPO C) Ex tettoia autorizzata (circa 78 mq) con permesso a costruire a magazzino depositato al piano terra, ed essiccatoio e magazzino (circa 95 mq) per prodotti agricoli al piano primo, allo stato attuale è stata trasformata ad abitazione senza titolo. Prezzo base Euro 24.094,69 (Offerta minima Euro 18.071,02). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/04/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

CITTAREALE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 151/2009 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/04/2023 ore 11:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 3: Cittareale (RI), frazione di "Trimezzo", TERRENI AGRICOLI e BOSCHIVI di diversa natura e consistenza, di forme irregolari ed orografia mediamente acclive, non accorpati, aventi una superficie complessiva nominale catastale di mq. 61.180 ca. in zona relativamente circoscritta, alle pendici delle colline prospicienti la frazione di "Trimezzo" del Comune di Cittareale (RI). Prezzo base Euro 16.593,75 (Offerta minima Euro 12.445,32). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/03/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ES. N. 48/2020 R.E.

ERRATA CORRIGE - Si rettifica estratto di vendita del 20.01.23 relativo al LOTTO 1: Fiamignano (RI), Frazione "Arapetrianni", Via Case Sparse snc, piena proprietà di Compendio immobiliare, Vendita asincrona telematica 08/03/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it, in quanto il prezzo base è di Euro 16.875,00 e NON di Euro 168.750,00 come erroneamente indicato. info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455. FERMO IL RESTO.



Tribunale di CASSINO

Abitazione|Accessorio

MINTURNO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2019

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avv. Biello Giovanna. Lotto UNICO: Minturno (LT), Fraz. Tufo Via A. Diaz 67, Bene N° 1 - Appartamento al piano 1° con annessa corte di pertinenza esclusiva; accesso indipendente, munito di tutti i servizi. Bene N° 2 - Appartamento posto al piano terra di fabbricato urbano, con annessa corte esclusiva, di categoria A7, classe 5; munito di tutti i servizi, con accesso autonomo; completamente rifinito. Bene N° 3 - Locale deposito al piano secondo di fabbricato urbano, con annessa corte di pertinenza esclusiva, munito di tutti i servizi, completamente rifinito; accesso autonomo con scala indipendente. Bene N° 4 - Ente urbano, corte del fabbricato, costituito da piazzali di manovra con pavimentazione in conglomerato cementizio, giardini, strada di accesso al fabbricato in conglomerato cementizio, recintato anche con muri di contenimento in conglomerato cementizio armato. Prezzo Base Euro 137.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 102.750,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 16/03/2023 ore 09:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 15/03/2023 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avv. Biello Giovanna e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Terni



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

VILLINO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 106/2021

Comune di Terni (TR) - Strada di Palmetta 20 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da un villino cielo terra articolato su tre piani fuori terra ed uno seminterrato, composto da tre unità immobiliari ad uso residenziale con annessa pertinenze, piscina, corte esclusiva. Si rimanda alla perizia per una descrizione completa del compendio pignorato. Prezzo base: Euro 614.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 460.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/04/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.

TERNI

APPARTAMENTO - DEPOSITO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 196/2012

Comune di Terni (TR) - Via degli Artigiani 39 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare consiste in un'abitazione di tipo civile posta al piano secondo di una palazzina sviluppata su quattro livelli. Lo stesso è così composto: ingresso con scala interna, soggiorno, cucina, lavanderia, 3 camere da letto, disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, tre terrazzi. L'appartamento ha una superficie calpestabile di mq 180. Prezzo base: Euro 83.587,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.690,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala vendita dell'Edicom Service srl sita in Terni alla Via delle Conce 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. BALDIERI GIAMPAOLO Tel. 0744682384.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 111/2020

Comune di Terni (TR) - Via del Salice 12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è al primo piano ed è costituito da un ingresso-soggiorno, un ampio balcone, una cucina, un disimpegno con un

piccolo ambiente a lato, due camere da letto, due bagni di cui uno con vasca e uno con vano doccia. Garage sito al livello seminterrato. Garage posto al secondo livello seminterrato. Prezzo base: Euro 83.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.250,00. Comune di Terni (TR) - Via delle Palme 2 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due bagni uno con vasca ed uno con doccia, tre camere da letto, un'ampia terrazza scoperta e un ripostiglio esterno. Garage posto al livello interrato. Prezzo base: Euro 127.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 95.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste c/o Hotel Valentino sito in Terni, Via Plinio il Giovane, n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. MARCHETTI FRANCESCA Tel. 07441963252.

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 87/2020

Comune di Terni (TR) - Via Sesto Pompeo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Immobile composto da vano ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 servizi igienici e n. 2 camere da letto. L'altezza utile interna è di 3,00 m, gli infissi interni sono del tipo in legno a vetro singolo, pavimentazione in gres porcellanato, rivestimento in gres per cucina e bagni. Il riscaldamento è composto da termoconvettori a gas. La cantina è ubicata al piano S1 ed ha una superficie di 5 mq. Prezzo base: Euro 82.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.200,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 terzo piano entro e non oltre il 17/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/05/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 terzo piano. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TARANI ROBERTA Tel. 3336542543.

TERNI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 5/2017

Comune di Terni (TR) - Via Ippocrate 239 - Lotto 2 - Nuda proprietà e diritto di usufrutto - Abitazione di tipo civile al p. primo di un fabbricato su due livelli fuori terra, cantina al p. seminterrato; è composta da un salone, una cucina con camino, due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone, bagno ed un bagno di servizio. L'unità immobiliare ha una corte esclusiva di circa 630 mq ed una in comune con gli altri subalterni senza delimitazione fisica di circa 800 mq. Sviluppa una superficie complessiva di circa 119 mq. Prezzo base: Euro 56.355,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.266,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Via Bazzani n. 18/22/26 in Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 190/2018

Comune di Terni (TR) - via Mario Pratesi 28 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Garage piano seminterrato, consistenza mq. 36. Prezzo base: Euro 9.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/04/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43, Terni presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Sebastiani Paolo Tel. 074458459.

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 34/2019

Comune di Terni (TR) - Monte Totagna snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano per una superficie utile di mq 33,95 circa. Prezzo base: Euro 8.440,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.330,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al piano interrato ed è composta da un unico vano, ha una superficie utile di mq 35,68. Prezzo base: Euro 11.140,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.355,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al piano interrato, ha una superficie utile di mq 51,41 e si compone di un vano con accesso carrabile della superficie utile di mq 33,61 e da un ripostiglio della superficie utile di mq 18,80. Prezzo base: Euro 15.415,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.561,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 18 - 1/1 - Piena proprietà

- Il magazzino è collocato al piano interrato, ha una superficie utile di mq 16,77 circa e si compone di un unico vano. Prezzo base: Euro 4.220,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.165,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 19 - 1/1 - Piena proprietà - Il magazzino è collocato al piano interrato, ha una superficie utile di mq 13,75 circa e si compone di un unico vano. Prezzo base: Euro 3.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.531,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 20 - 1/1 - Piena proprietà - Il magazzino è posto al piano interrato ed ha una superficie utile di mq 12,09 circa, si compone di un unico vano. Piena proprietà - Il magazzino è posto al piano interrato e non è stato ultimato: non è stato realizzato il fondello di separazione del vano scala comune. Prezzo base: Euro 4.110,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.082,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Picchiami Francesca Tel. 0744403355.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 98/2019

Comune di Terni (TR) - Via della città verde 98 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione disposto su tre livelli: sul piano seminterrato vi è la cantina o garage, al piano terra si trova l'abitazione principale dove c'è il soggiorno e la cucina ed un primo piano dove si trova la zona notte comprensiva di tre camere, due bagni e un piccolo ripostiglio. Prezzo base: Euro 82.433,81. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.825,36. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/05/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/05/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0744272210.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 123/2020

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Vallecupa 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, posta su due livelli, piani terra (ingresso-soggiorno-cucina, bagno, balcone e vano scale) e seminterrato (due camere da letto e vano scale) collegati da una scala interna. Prezzo base: Euro 21.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.453,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 09/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Severini Andrea Tel. 0744423322.

BASCHI

FABBRICATO IN COSTRUZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 32/2021

Comune di Baschi (TR) - Località COPIO - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione disposto su di un piano fuori terra oltre ad uno seminterrato e terreni agricoli circostanti. Prezzo base: Euro 55.265,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.449,23. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/05/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Rag. GREGORI PATRIZIA Tel. 0744403399.

CASTEL GIORGIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 135/2018

Comune di Castel Giorgio (TR) - Via delle Poggiole 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione di tipo civile che si articola su due livelli, al piano terra è composto da vano scale, cucina e ripostiglio; il piano primo è composto da camera da letto e bagno. All'esterno è presente una piccola area di corte pavimentata. L'appartamento di circa 60 mq complessivi risulta costruito prima del 1967 e ristrutturato negli anni 1998/2000. Prezzo base: Euro 22.065,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.549,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Maccarino, Via Po' n. 15, Orvieto entro e non oltre il 09/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle Aste Telematiche Terni in Strada di Collescipoli n. 57 - Terni. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Maccarino Giuliana Tel. 0763344263.

www.asteannunci.it

LUGNANO IN TEVERINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 135/2021

Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Viale Regina Margherita 12 - 12/a - Lotto 2 - 1/1 - Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato di quattro piani complessivi, posta al piano primo. L'immobile, che si trova nel centro storico ed a cui si accede da V.le Regina Margherita mediante una scala a rampa unica, è composto da un ingresso, una cucina abitabile, un ampio soggiorno, una camera matrimoniale, una camera più piccola, una cabina armadio, due bagni di cui uno di piccole dimensioni ed un disimpegno nella zona notte. Prezzo base: Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. FAUSTINI SUSANNA Tel. 0744404186.

MONTECASTRILLI

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 95/2011

Comune di Montecastrilli (TR) - Frazione Castel Todino - Via Giacomo Matteotti - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da quattro villette con corti di pertinenza e da terreno edificabile con sovrastante fabbricato non ultimato. Prezzo base: Euro 312.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 234.562,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Dott. Paolo Cesarini in Terni (TR) Corso del Popolo 37 entro e non oltre il 09/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Telematiche di Astegiudiziarie InLinea Spa in Terni Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

NARNI

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 9/2021

Comune di Narni (TR) - Strada di Morellino 50 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villetta singola, al piano terra sono presenti un soggiorno-cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio sottoscala oltre ad un locale tecnico. Al piano primo, raggiungibile con scala interna, sono presenti uno studio ed un bagno, oltre ad un piccolo ripostiglio. Sul lato sud, ospitante l'ingresso, è presente un portico con copertura in legno. Box singolo, composto da locale garage. Cantina, sviluppa una superficie commerciale di 4,67 Mq. Terreno residenziale. Piena proprietà - Terreno agricolo, della superficie commerciale di 2.905,00 mq. Piena proprietà - Terreno agricolo della superficie commerciale di 645,00 mq. Prezzo base: Euro 144.562,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 108.421,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato sito in Terni (TR) - Via B. Gozzoli, 2. entro e non oltre il 18/04/2023 ore 11:00; l'aper-

tura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/04/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Astegudiziarie in Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Merlini Orietta Tel. 0755018056.

NARNI**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 18/2021

Comune di Narni (TR) - Fraz. di Nera Montoro - Strada del Villaggio 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, di circa mq.94, composto da tre camere da letto, cucina abitabile e bagno, con annessa cantina al piano seminterrato di circa mq. 21. Locale autorimessa, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 27.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.531,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 24/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/05/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/05/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato, Avv. Valeria Negroni, Terni, Via Carlo Goldoni, 12. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Negroni Valeria Tel. 0744432015.

PENNA IN TEVERINA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 25/2022

Comune di Penna in Teverina (TR) - Via dei Gelsi 93 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di proprietà superficiale per la quota di 1/1 e con scadenza al 23.07.2082, su appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, con cantina e garage pertinenti posti al piano terra, entrambi siti in area PEEP. Gli immobili sopraindicati sviluppano una superficie commerciale di mq. 132 circa. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per una descrizione più dettagliata. Prezzo base: Euro 58.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sita in Terni, via Bazzani n. 18. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capra Leonardo Tel. 0744441504.

SAN VENANZO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 33/2021

Comune di San Venanzo (TR) - Via Pasubio 25 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un appartamento ad uso abitazione, posto al piano terzo di un fabbricato che si sviluppa su 4 piani fuori terra, che si compone di tre unità immobiliari residenziali e accessorie attualmente non locate e non costituite in condominio. Prezzo base: Euro 23.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del delegato Dott. Federico Desantis in Via delle Conce 54 Terni entro e non oltre il 26/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2023 ore 09:30; il Professionista delegato

fissa l'Udienza del 27/04/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del delegato Dott. Federico Desantis in Via delle Conce 54 Terni. Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

TERNI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 122/2021

Comune di San Venanzo (TR) - Via del Centro 17 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento al p. terra composto da soggiorno cucina, camera, bagno, disimpegno e cantina di mq 4,30 circa per una superficie lorda commerciale pari a mq 65,30. Prezzo base: Euro 44.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.375,00. Comune di San Venanzo (TR) - Via del Centro 17 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno cucina, camera, bagno e cantina di mq 7,10 per una superficie lorda commerciale pari a mq 42,20 circa. Prezzo base: Euro 29.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.825,00. Comune di San Venanzo (TR) - Via del Centro 17 - Lotto 3 - 1/1 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno cucina, bagno, due camere, disimpegno e cantina di mq 8,80 per una superficie lorda commerciale pari a mq 99,30 circa. Prezzo base: Euro 68.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.150,00. Comune di San Venanzo (TR) - Via del Centro 17 - Lotto 4 - 1/1 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno cucina, bagno, due camere, disimpegno e cantina di mq 6,40 per una superficie lorda commerciale pari a mq 87,10. Prezzo base: Euro 59.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.625,00. Comune di San Venanzo (TR) - Via del Centro 17 - Lotto 5 - 1/1 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno cucina, bagno, due camere, disimpegno e cantina di mq 6,50 circa per una superficie lorda commerciale pari a mq 87,10 circa. Prezzo base: Euro 59.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.625,00. Comune di San Venanzo (TR) - Via del Centro 17 - Lotto 6 - 1/1 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno cucina, bagno, due camere, disimpegno e cantina di mq 10,10 circa per una superficie lorda commerciale pari a mq 100,40 circa. Prezzo base: Euro 69.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.900,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE della GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l., sita in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. presso Hotel Valentino. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALLERONA****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/2011

Tribunale di Terni ex Orvieto
Comune di Allerona (TR) - Lotto 2 - Fabbricato uso civile abitazione composto da sgombero, cantina, ripostiglio, centrale termica e portico al piano seminterrato; cucina, soggiorno lavanderia, quattro camere da letto, due w.c., disimpegno, ripostiglio e due terrazze al piano terra. Fabbricato uso civile abitazione

composto da oggiorno, w.c., letto, ripostiglio accessibile dall'esterno e portico. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato adibito ad ufficio composto da due corpi di fabbrica. Prezzo base: Euro 84.589,94. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.442,46. Comune di Allerona (TR) - Lotto 3 - Terreno qualità vigneto di classe U, consistenza mq 60 con reddito dominicale Euro 0,68, reddito agrario Euro 0,31. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato composto da cantina, lavorazione e deposito, rimessa, una serie di uffici e locali magazzino. Prezzo base: Euro 208.828,12. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 156.621,09. Comune di Allerona (TR) - Lotto 4 - Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune foglio 43 particella 32, fabbricato rurale consistenza mq 500 con tipo mappale n. 28852 del 17/04/2013 ha assunto il nuovo identificativo foglio 43 particella 67 cat. F/2 di mq. 329 di superficie coperta. Terreno e fabbricato ex rurale distinto al Catasto di detto Comune al foglio 43 particella 33, porzione AA qualità seminativo di classe 3, consistenza mq 81 con reddito dominicale Euro 0,23, reddito agrario Euro 0,23; porzione AB qualità fabbricato rurale, consistenza mq 219; con tipo mappale n.28852 del 17/04/2013 ha assunto il nuovo identificativo al Catasto Fabbricati con il foglio 43 particella 66 di mq.400,28 di superficie coperta. fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune foglio 43 particella 68 (ex 34), unità collabente di mq. 68 di superficie coperta. Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 43 particella 69 (ex 35), unità collabente, consistenza mq 204,50. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 23.414,06. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.560,54. Comune di Allerona (TR) - Lotto 5 - Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune Foglio 56 part. 51 Fabbricato Rurale collabente cat. F/2 consistenza mq 110,75. Prezzo base: Euro 23.153,34. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.365,05. Comune di Allerona (TR) - Lotto 6 - Terreno distinto al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 57 particella 59, qualità vigneto di classe U, consistenza mq 1540 con reddito dominicale Euro 17,50, reddito agrario Euro 7,95. Fabbricato distinto al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 56 particella 35, qualità fabbricato rurale, consistenza mq 100 con reddito dominicale Euro 2,16, reddito agrario Euro 1,04. Si precisa che l'area è stata interessata dagli eventi alluvionali verificatisi nell'anno 2012. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per i dettagli. Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 56 particella 52 ex 33, qualità fabbricato rurale, cat. F/2 collabente consistenza mq 400,25. Confinante strada vicinale del molino, stessa proprietà distinta alle particelle 30, 31, 32, 34, 37. Si precisa che l'area è stata interessata dagli eventi alluvionali verificatisi nell'anno 2012. Prezzo base: Euro 33.354,28. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.015,71. Comune di Allerona (TR) - Lotto 8 - Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per i dettagli. Prezzo base: Euro 270.987,56. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 203.240,67. Comune di Allerona (TR) - Lotto 9 - Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per i dettagli. Prezzo base: Euro 4.096,40. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.072,30. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Venturi in Orvieto, via Garibaldi n.38 entro e non oltre il 08/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2023 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/05/2023 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche della EDICOM srl a Terni in via delle Conce 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

GIOVE

APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 56/2018

Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino e area scoperta a terrazzo. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Magazzino dotato di una doppia porta ad una anta. Prezzo base: Euro 63.864,13. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.898,10. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino e area scoperta a terrazzo. Garage dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 63.254,04. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.440,53. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino (fronte via) e area scoperta a terrazzo (retro via). Garage comunicante con l'appartamento sopra indicato tramite scala interna; si trova al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 75.718,77. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.789,07. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, terrazzo retro via, terrazzo fronte via. Garage livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 44.767,35. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.575,51. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 1 bagno, disimpegno, terrazzo retro via e terrazzo fronte via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 42.621,52. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.966,14. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 1 stanza da letto, n. 1 bagno, disimpegno e terrazzo retro via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 36.136,71. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.102,53. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 1 bagno, disimpegno, terrazzo retro via e terrazzo fronte via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Magazzino al livello interrato ed è dotato di una doppia porta ad una anta. Prezzo base: Euro 43.583,98. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.687,98. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino (fronte via) e area scoperta a terrazzo. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 62.380,99. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.785,74. Comune di Attigliano (TR) - via Salvador Allende - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - Il terreno di cui alla particella 1453 risulta di forma pressoché rettangolare, mentre quello di cui alla particella 1396 di forma pressoché triangolare. Si presentano come lotti recintati pianeggianti. Prezzo base: Euro 90.842,55. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.131,91. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio legale del delegato alla vendita, Avv. Marco De Pascalis, in Terni Viale Cesare Battisti n. 45 entro e non oltre il 03/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.

MONTEGABBIONE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 21/2013

Tribunale di Terni ex Orvieto
Comune di Montegabbione (TR) - Località Pian di Borgone 42 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da un fabbricato principale con annessi fabbricati accessori pertinenti e terreni agricoli circostanti. Piena proprietà - Terreni agricoli qualità seminativo arborato e pascolo arborato per una sup. compl. di ha 1,6260. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre il 17/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/04/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/04/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 130/2019

Comune di Terni (TR) - Via Friuli 15 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale magazzino posto al piano terzo di una palazzina su quattro livelli fuori terra e uno interrato con destinazione residenziale, edificato nel 1968. Sviluppa una superficie interna netta complessiva pari a circa 66,60 mq. Prezzo base: Euro 26.890,31. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.167,73. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l., sita in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

FABBRICATO COMMERCIALE - INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 102/2019

Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 36 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare composta, al piano terra, sono localizzati gli uffici e locali espositivi, i servizi ed il laboratorio artigianale. Al piano interrato il magazzino. Fanno da collegamento interno una rampa di scale ed un montacarichi per la movimentazione della materia prima. Prezzo base: Euro 341.760,98. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 256.320,73. Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 36 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare, situata al primo piano di un laboratorio artigianale, si compone di un ingresso soggiorno con camino, cucina con camino, n.4 servizi igienici e n.5 camere da letto, balconi e al piano secondo, raggiungibile mediante rampa di scale interna, un terrazzo. Prezzo base: Euro 104.981,85. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.736,38. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Astegudiziarie InLinea Spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

ORVIETO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 112/2019

Comune di Orvieto (TR) - Via Tirso 8 - Lotto 1 - 1/1 - Immobile ad uso commerciale costituito al piano terra da un'area vendita distribuita su tre locali, due uffici, due wc, un disimpegno, un locale tecnico e un ripostiglio, e al piano primo è costituito da quattro locali di servizio, un wc, un antibagno e un disimpegno. Il fabbricato è dotato di area esterna recintata pavimentata ad uso parcheggio con due ingressi carrabili della superficie complessiva di circa 1000 mq e di portico di ingresso della superficie di circa 136 mq. Prezzo base: Euro 193.612,76. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 145.209,57. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato alla vendita Avv. Cristiano Anselmi, in Orvieto Via della Pace, 40 entro e non oltre il 17/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/05/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita Avv. Cristiano Anselmi, in Orvieto Via della Pace, 40. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Anselmi Cristiano Tel. 0763341508.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno | Immobile agricolo

ACQUASPARTA

MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

TERNI**Rif. RGE 38/2021**

Comune di Acquasparta (TR) - Via Tiberina snc - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato artigianale ad uso magazzino/locale depositato con annessa corte di pertinenza, consta di un unico p. fuori terra, costituito da due blocchi rettangolari pressoché delle stesse dimensioni, della sup. compl. di 428,60 mq. Il fabbricato è in zona urbanistica "D" - zona industriale/artigianale, ha tre accessi. La corte di pertinenza ha una sup. di ca 304 mq. Il piazzale antistante il fabbricato, adiacente alla sede stradale, misura circa 160 mq (7,30 ml x 22,00 ml). Prezzo base: Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.500,00. Comune di Amelia (TR) - Strada Statale Amerina SS205 km 4,5 - Lotto 2 - 1/1 - Terreno edificabile di superficie catastale pari a mq 16.920. L'immobile, in posizione ottimale e di facile accesso, consta di un ampio appezzamento di terreno di forma regolare, orografia semi-pianeggiante con leggera pendenza verso valle. La superficie edificabile permette la realizzazione di circa mc 52.017. Prezzo base: Euro 339.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 254.812,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni" sita in Terni, Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA.

ACQUASPARTA**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Campagna 68 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento e terreno semi-

nativo. Trattasi di abitazione sita al piano T-S1, la quale si compone di una cucina, un salotto, una sala al piano seminterrato, un bagno, tre camere, un corridoio al piano terreno, per una superficie di mq 131,26, nonché una tettoia attaccata al fabbricato realizzata in lamiera. Il terreno adiacente al fabbricato, in cui vi sono degli ulivi è in completo stato di abbandono e in notevole pendenza (superficie mq 3290). Prezzo base: Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni alla Via Bazzani n. 18 - 22- 26. Informazioni c/o Delegato: AVV. SALVINI GIANLUCA Tel. 0744408251.

AMELIA**MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 113/2020

Comune di Amelia (TR) - Strada dei Cappuccini - Lotto UNICO - 1/1 - Nuda proprietà - Unità immobiliare ad uso rimessa con annesso terreno. Prezzo base: Euro 13.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.350,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto, Via Po n. 15 entro e non oltre il 10/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/05/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato in Orvieto, Via Po n. 15. Informazioni c/o Delegato: Maccarino Giuliana Tel. 0763344263.

Terreno | Immobile agricolo**AMELIA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 172/2019

Comune di Amelia (TR) - Via Rimembranze - Lotto UNICO - Piena proprietà - Numero 10 (dieci) rate di terreno, della superficie complessiva di mq. 2.842 circa. Dette rate di terreno ricadono in parte in zona B1, ovvero di ristrutturazione e in parte in zona B2, ovvero di completamento edilizio e riassetto viario. Prezzo base: Euro 43.979,15. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.984,36. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/05/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/05/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Rag. Venzano Luca Tel. 3333226371.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

CAMPANIA

Benevento - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 101/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Strada Vicinale Cortedona - Appartamento ubicato al piano primo, con doppio ingresso, composto da salone-cucina, corridoio, cinque camere da letto, tre bagni, terrazza e balcone, con pertinenziali cantinola al piano sottostrada (circa mq. 25) e deposito al piano terra (circa mq. 16); consistenza vani 9,5, mq. 318. Mancano certificato di agibilità e APE. Occupato. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parziale Mariagrazia. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Nicoletta tel. 0824311175 - email: n.camilleri@studiolegalecamilleri.it

AIROLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Sorbo 20 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, avente accesso dalla porta a sinistra di chi sale le scale, composto da ingresso, salone, cucina, due wc, disimpegno, tre camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Lotto 2: Airola (BN), Via Sorbo 20 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, avente accesso dalla porta a destra di chi sale le scale, composto da ingresso, salone, cucina, due wc, disimpegno, tre camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott.ssa Coviello Marilisa - email: mariliasacoviello@gmail.com

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Caudisi 50 - Intero della piena proprietà di abitazione del tipo in linea, da cielo a terra dislocata su due livelli, composta da ingresso, cucina, salotto, bagno e sottoscala al piano terra e da due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano primo, oltre sottotetto, adibito a mero volume tecnico, al quale si accede tramite botola di servizio. Prezzo base Euro 80.920,00. Offerta minima Euro 60.690,00. Vendita senza incanto 29/03/2023 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

MELITO IRPINO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Melito Irpino (AV), C. da Ortice - corpo A: abitazione di tipo civile (A2) e corpo B: Magazzini e locali di deposito. Prezzo base Euro 114.980,00. Offerta minima Euro 86.235,00. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio legale avv. Davide Polito, in Ariano Irpino alla Via Vico II Intonti n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del

Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: mariateresascrima@libero.it

MIRABELLA ECLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Calcazanco 103 - Intera proprietà di appartamento scala B, piano 3°, in zona residenziale e commerciale, distante circa un chilometro dal centro del paese. L'immobile fa parte di un fabbricato costruito nel 1976 e costituito da sei piani, di cui uno seminterrato e l'ultimo sottotetto mansardato. Prezzo base Euro 28.851,25. Offerta minima Euro 21.638,25. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

MONTECALVO IRPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), viale Europa 27 - Civile abitazione, il piano terra è costituito da soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto e bagno. Il piano primo/sottotetto è costituito da studio, due camere da letto, bagno e stanza adibita a lavanderia. Piano S1 composto da cucina-salone, bagno e camera da letto. Piano S2 adibito a deposito e garage allo stato grezzo. Pertinenziali porzioni di terreno antistante e retrostanti, nonché aree comuni non censibili e relative dipendenze, pertinenze e accessori. Prezzo base Euro 74.908,69. Offerta minima Euro 56.181,52. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

PANNARANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/1994

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.838,00. Offerta minima Euro 46.378,50. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 34.482,00. Offerta minima Euro 25.861,50. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 29.122,00. Offerta minima Euro 21.841,50. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al

piano secondo (sottotetto) composto da vani cata-
stali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato.
Prezzo base Euro 40.620,00. Offerta minima Euro
30.465,00. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 -
Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo
composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed
accessori. Prezzo base Euro 28.823,00. Offerta mini-
ma Euro 21.617,50. Vendita senza incanto
30/03/2023 ore 12:00 presso lo studio del notaio
delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine
presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno
antecedente la data fissata per la vendita presso lo
studio sopra citato. Info presso lo studio del
Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario
Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: mari-
nacapone@alice.it

PATERNOPOLI

ABITAZIONI-DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO:
Paternopoli (AV), Contrada Fornaci 39 - a) abitazione
di tipo civile con annessa area scoperta. b) deposito.
c) terreno agricolo. Prezzo base Euro 92.200,00.
Offerta minima Euro 69.150,00. Vendita senza incanto
27/04/2023 ore 16:00 presso lo Studio Legale
Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale
Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista
delegato. Termine presentazione offerte entro le ore
12.00 del giorno antecedente la data fissata per la
vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo
studio del Professionista Delegato nonché Custode
Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 -
email: emilio.bene@libero.it

PAUPISI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 189/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paupisi
(BN), c/da Mandarisi - Compendio immobiliare osti-
tuito da un fabbricato ad un livello di circa mq 82
con circostante terreno (p.lla 882) di circa mq 1740
il tutto ricadente in zona agricola in precedenza inte-
ressata da un grave fenomeno franoso. Prezzo base
Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00.
Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 16:00 presso
lo studio del professionista delegato, sito un
Benevento in Via Dei Cappuccini n.22. Termine pre-
sentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno ante-
cedente la data fissata per la vendita presso lo stu-
dio sopra citato. Info presso lo studio del
Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario
Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email:
degregorio.domenico@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione giudiziale endoeseccutiva 5778/2009

G.I. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San
Bartolomeo in Galdo (BN), via 9/3 Rione Ianziti 9 -
Appartamento al piano terzo, composto da tre vani,
cucina, bagno e terrazzo. Pertinenziale autorimessa
al piano terra. Prezzo base Euro 69.400,00. Offerta
minima Euro 52.050,00. Vendita senza incanto

28/03/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegato
sito in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De
Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore
12.00 del giorno antecedente la data fissata per la
vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo
studio del Professionista Delegato Notaio Martone
Domenico

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 243/2009 + 88/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Giorgio
del Sannio (BN), Piazza Immacolata 7 - Unità im-
mobiliare, in corso di ristrutturazione, sviluppatasi su
tre livelli, composto da ingresso e piccolo deposito al
piano terra, da ingresso, tre vani, cucina, due depo-
siti, due wc, spogliatoio, due disimpegni e terrazzo al
piano primo e da disimpegno, due vani, wc e terraz-
zo al piano secondo mansardato. Deposito al piano
terra. Prezzo base Euro 341.190,00. Offerta minima
Euro 255.892,50. Lotto 2: Benevento (BN), Via San
Pasquale 44 - Abitazione di tipo popolare è costitui-
ta da un appartamento al secondo piano, scala unica.
Prezzo base Euro 33.660,00. Offerta minima Euro
25.245,00. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via
Barone Nicola Nisco 76 - Abitazione di tipo popolare
è costituita da un appartamento al secondo piano,
scala unica. Prezzo base Euro 51.893,00. Offerta
minima Euro 38.919,75. Vendita senza incanto
04/04/2023 ore 10:00 presso lo studio del profes-
sionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso
Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte
entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fis-
sata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info
presso lo studio del Professionista Delegato nonché
Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel.
3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Agata
de' Goti (BN), contrada Traugnano - Abitazione di tipo
popolare composto da un piano seminterrato, piano
terra e piano primo. Prezzo base Euro 88.174,60.
Offerta minima Euro 66.130,00. Vendita senza incanto
31/03/2023 ore 16:00 presso lo studio del profes-
sionista delegato in Durazzano alla via San Pietro n°8.
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del
giorno antecedente la data fissata per la vendita presso
lo studio sopra citato. Info presso lo studio del
Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario
Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email:
carmencecchetti76@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 209/2008 + 232/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO:
Sant'Agata de' Goti (BN), Località Mascone -
Appartamento al primo piano di un fabbricato in
muratura di due livelli, con accesso tramite corte
comune e scala condominiale interna di mq. 92,37,
composta da quattro vani e un bagno. Prezzo base
Euro 18.706,00. Offerta minima Euro 15.000,00.

Vendita senza incanto 14/04/2023 ore 16:30 presso
lo studio del professionista delegato in Benevento,
Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro
le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata
per la vendita presso lo studio sopra citato. Info
presso lo studio del Professionista Delegato Dott.
Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Istituto Vendite
Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribu-
nalebenevento@ivgnapoli.it

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO:
Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Palmentata 8 -
Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione
costituito da un piano terra, un piano seminterrato
con locale deposito e garage ed un primo piano man-
sardato in corso di costruzione. Prezzo base Euro
54.773,00. Offerta minima Euro 41.080,00. Vendita
senza incanto 29/03/2023 ore 16:00 presso lo studio
del professionista delegato in Benevento, Via
Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro
le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata
per la vendita presso lo studio sopra citato. Info
presso lo studio del Professionista Delegato nonché
Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel.
082454264 - email: info@studiopalombi.com

SANT'AGATA DE' GOTI

PORZ. DI FABBRICATI ABITATIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 256/2007

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Sant'Agata de'
Goti (BN), Frazione Cantinella - Porzione di
Fabbricato, al piano terra e piano primo e così com-
posto: Superficie adibita ad abitazione tra piano terra
e piano primo mq.158,9 circa, oltre superficie non
residenziale di mq 22,25 circa (bagni, terrazzo, e
scala), oltre corte graffata. Prezzo base Euro
36.110,00. Offerta minima Euro 27.082,50. Lotto 2:
Sant'Agata de' Goti (BN), Frazione Cantinella -
Porzione di Fabbricato, al piano terra e piano primo
e così composto: Superficie adibita ad abitazione piano
terra mq. 66,7 circa, oltre Superficie adibita ad abi-
tazione piano primo mq. 68,60 circa, oltre superficie
non residenziale di mq.12,5 circa (terrazzo e balco-
ni). Deposito attrezzi al piano terra di mq.58,45 ca.
Prezzo base Euro 20.633,00. Offerta minima Euro
15.475,00. Vendita senza incanto 18/04/2023 ore
12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola
(BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offe-
re entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data
fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.
Info presso lo studio del Professionista Delegato
Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avvocato
Maglione Nicola tel. 3358384991 - email: avvnicma-
glione@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO:
Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Restinola - Unità
sita al piano terra composta da ingresso-cucina, tre
disimpegni, salone, camera da letto e due bagni, sup.
totale di 106,02 mq. Vano deposito di 2,63 mq al
piano seminterrato. Unità al primo piano consiste in:
3 disimpegni, 3 camere 2 bagni ed un salone, sup.
totale di 101,70 mq. Unità al secondo piano, sotto-
tetto in corso di costruzione con accesso indipen-
dente di 102,70 mq. Prezzo base Euro 20.025,00. Offerta
minima Euro 15.018,75. Vendita senza incanto
19/04/2023 ore 09:30 presso lo studio del delegato
professionista in Benevento via G. Piranesi 1. Termine
presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno
antecedente la data fissata per la vendita presso lo
studio sopra citato. Info presso lo studio del

Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario
Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

VALLATA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vallata (AV), Corso Kennedy - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano secondo-sottotetto, parzialmente abitabile, allo stato grezzo, completa dei soli infissi e priva di intonaco, pavimentazione ed impianti. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00. Vendita senza incanto 29/03/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiofstanini@libero.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SAN GIORGIO DEL SANNIO

**CAPANNONE - STABILE - AREA PERTINENZIALE
ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 265/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 61 - Unità, destinata ad abitazione sup. catastale di mq 187 - di cui 4 mq. aree scoperte. Prezzo base Euro 73.830,00. Offerta minima Euro 55.372,50. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

TELESE TERME

**VILLETTE - UNITA' AD USO COMMERCIALE -
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni 29 - Intero della piena proprietà di villetta, preordinata ad uso abitativo, svi-

luppantesi su quattro livelli, composta da cantina ed autorimessa al piano seminterrato, da veranda coperta sopraelevata, cucina, salone, piccolo ripostiglio e bagno al piano terra, da corridoio, ampio bagno, due camere da letto munite di balcone ed una camera da letto con bagno annesso al piano primo, da sottotetto al quale si accede tramite botola e da corte scoperta, preordinata a giardino. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni 29 - Intero della piena proprietà di villetta, preordinata ad uso abitativo, sviluppantesi su quattro livelli, composta da cantina ed ampio box/autorimessa al piano seminterrato, da ingresso, salone, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra, da piccolo corridoio, ampio bagno, due camere da letto, munite di balcone, ed una camera da letto con bagno interno al piano primo, da sottotetto al quale si accede tramite botola e da corte scoperta, preordinata a giardino. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni 29 - Intero della piena proprietà di villetta composta da cantina ed ampio box/autorimessa al piano seminterrato, da ingresso, salone, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra, da piccolo corridoio, ampio bagno, due camere da letto, munite di balcone, ed una camera da letto con bagno interno al piano primo, da sottotetto al quale si accede tramite botola e da corte scoperta, preordinata a giardino. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Lotto 8: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni - Intero della piena proprietà di unità immobiliare, preordinata ad uso autorimessa, sviluppantesi al piano seminterrato, di complessivi mq. 293. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

ARIANO IRPINO

ABITAZIONI - LOCALI DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Appartamento superficie commerciale mq. 119,90. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Locali di deposito. Prezzo base Euro 39.100,00. Offerta minima Euro 29.325,00. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno classificato come seminativo arborato. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,50. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno. Prezzo base Euro 1.460,00. Offerta minima Euro 1.095,00. Lotto 6: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno. Prezzo base Euro 3.410,00. Offerta minima Euro 2.557,50. Vendita senza incanto 13/04/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

www.asteannunci.it

ARIANO IRPINO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Masciano - Fabbricato composto da due unità abitative, non comunicanti, una è composta da solo piano terra diviso in cucina e soggiorno; mentre l'altra è dislocata su due livelli, il piano terra diviso in ingresso, bagno e due locali adibiti a letto e soggiorno-pranzo; il piano primo è composto da un ampio disimpegno e due camere da letto; annessa alla predetta unità immobiliare vi è una piccola corte. Terreno ha forma regolare con giacitura in lieve pendio. La zona è provvista di parte di servizi di urbanizzazione primaria ma è priva di servizi ad alta tecnologia. Prezzo base Euro 26.826,00. Offerta minima Euro 20.120,00. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

FRAGNETO MONFORTE

TERRENO-LOCALI DEPOSITI-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 322/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Contrada Rapinella 55 - Terreno ricadente in Zona Agricola E1. Locali deposito di mq 180 e di 42 mq. Fabbricato uso abitativo, su due livelli, composto da cucina-salone, deposito-cantina, wc, disimpegni, dispensa, ripostiglio, locale pluriuso, soggiorno e portico al piano terra; cinque vani, disimpegni, due wc e terrazzo primo piano. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanosbosco@virgilio.it

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO -
VOLTURARA APULLA****APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 72/2015**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), vicolo Lupolo - immobile costituito da unico blocco edilizio, costituito da: Piano Terra mq 39,75 lordi. Piano Primo mq 34,25 lordi. Piano terra accessori mq 2,00 lordi. Disabitato ed evidenti i segni da incuria e abbandono. Prezzo base Euro 14.465,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Vadoricci snc - immobile costituito da più blocchi edilizi, costituito da: Piano Terra mq 112 lordi e deposito per mq 49,00 lordi. Piano primo mq 153 lordi. Piano Secondo mq 153 lordi, in corso di costruzione. Aree esterne o pertinenziali mq 1.491,00 lordi; Tettoia mq lordi 40,00; Depositi in parte adiacenti ed in parte separati dal fabbricato per un totale di mq 220 circa lordi. Prezzo base Euro 64.690,00. Offerta minima Euro 3.500,00. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Vadoricci snc - proprietà di 1/2, immobile costituito da unico blocco edilizio, costituito da: Piano Terra mq 33 lordi; Piano Primo mq 145,00 lordi; Piano terra aree esterne o pertinenziali mq 413,00 lordi. Prezzo base Euro 28.080,00. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), San Bartolomeo in Galdo - terreni agricoli per un totale di 65.692,00 mq. Prezzo base Euro 16.200,00. Lotto 5: Volturara Appula (FG), Volturara Apulla - terreni agricoli per un totale di 46.834,00 mq. Prezzo base Euro 6.855,00. Vendita senza incanto 13/04/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Info presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Minciozzi Pellegrino tel. 08241925619 - email: pellegrinomincozzi@tmlstudio.it

SANT'AGATA DEI GOTI**ABITAZIONE - LOCALE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 135/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Tuoro Scigliato - Unità immobiliare ad uso abitativo con annessi locali deposito e piccolo appezzamento di terreno. L'abitazione è disposta su due livelli collegati da una scale interna, mq 191, I due locali anticamente era utilizzati per deposito materiali e/o ricovero animali e si trovano nella parte ovest del fabbricato; l'area di terreno risulta annessa al fabbricato ed ha una superficie di mq. 44. Sono presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 23.542,32. Offerta minima Euro 17.656,50. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 16:30 innanzi alla professionista delegata, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

TELESE TERME**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 61/2010**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Via Truono 4 - Complesso immobiliare, destinato ad "edificio di interesse pubblico" da destinare ad ambulatori medici sviluppantesi su due livelli, collegati da due vani scala interni, con annessa area pertinenziale destinata a parcheggio, asfaltata, recintata ed illuminata. Prezzo base Euro 1.388.050,65. Offerta minima Euro 1.041.037,99. Vendita senza incanto 06/04/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

VENTICANO**FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 235/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), Contrada Santa Fosca - Fabbricato su tre livelli, composto da cantina piano seminterrato; ingresso, salone, disimpegno e cucina piano terra; tre camere letto, disimpegno e bagno primo piano; pertinenziale spazio mq. 180. Mancano certificato di abitabilità e certificazione energetica. Terreno (seminterrato arborato), adiacente il fabbricato. Prezzo base Euro 41.820,00. Offerta minima Euro 31.365,00. Vendita senza incanto 28/03/2023 ore 15:30 Presso l'ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parziale Mariagrazia. Custode Giudiziario Avv. Feo Mario tel. 082450118 - email: mariofeobn@yahoo.it

VITULANO**FABBRICATO - PERTINENZA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 317/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Vitulano (BN), Viale San Pietro - Fabbricato rurale in pietra, di circa 350 mq di superficie distribuita su tre livelli, con annesso terreno circostante di circa 300 mq. Pertinenza esterna al fabbricato rurale classificato catastalmente come fabbricato rurale di circa 60 mq. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,69. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Viale degli Atlantici n. 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanelli@gmail.com

www.asteannunci.it**Immibile comm.le|ind.le****CAUTANO****RISTORANTE-ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 146/2000**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano-Frasso - Unità immobiliare costituita da un ristorante-alloggio di servizio-terreno. Il fabbricato è composto da quattro livelli che compongono un unico lotto, e precisamente il piano seminterrato 2°, il piano seminterrato 1°, il piano terra e il primo piano-sottotetto. Prezzo base Euro 220.683,88. Offerta minima Euro 165.512,91. Vendita senza incanto 15/04/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****BONITO****TERRENO/OPIFICIO/MACCHINE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 33/1997**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Bonito (AV), Contrada Maleprandi snc - Terreno di ha 00.59.45 che ricade in parte, per circa mq. 3.260, nella recinzione a servizio dell'impianto oleificio, che su di esso insiste, e risulta pavimentato in conglomerato bituminoso, mentre per la restante parte trovasi al di fuori di detta recinzione e presenta natura agricola. Opificio per la produzione di olio di oliva, ubicato in un edificio a struttura armata sviluppantesi su tre piani, ognuno per una superficie di circa mq. 500. Impianto di depurazione. Nel piano interrato trovano alloggio le vasche, altre vasche per il trattamento biologico trovano posto all'esterno in adiacenza del fabbricato. Prezzo base Euro 237.732,00. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento n. 361. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare avv. Marcello Luparella

PADULI**COMPLESSO IMMOBILIARE E
AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 281/2008**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: Paduli (BN), Località Carpine - Complesso immobiliare consistente in una struttura ricettiva di tipo turistico, destinata a bar - ristorante ed albergo. Il complesso immobiliare ha accesso diretto dalla SS. 90 bis e si compone di: un corpo principale, di vecchio impianto; una

nuova costruzione (ampliamento), la cui realizzazione, iniziata nel 1997, non risulta ancora ultimata; un'area pertinenziale di circa 2.184 mq adibita a viabilità, piazzali e giardino con piscine. Prezzo base Euro 152.348,00. Offerta minima Euro 114.261,00. Lotto 2: Paduli (BN), Località Carpine - Mansarda, sita al primo livello del corpo principale, piano 1, vani 4,5, accessibile per mezzo della scala esterna, del ballatoio coperto e del piccolo disimpegno identificati dal sub 12 dello stesso mappale. Unità destinata a deposito, ubicata al piano sottotetto del corpo principale, con accesso identico a quello della predetta mansarda, piano 1, consistenza 103 mq. Scala esterna, ballatoio coperto da tettoia in metallo, disimpegno e terrazzo di copertura praticabile, tutti ad esclusivo servizio delle citate unità sub 18 e sub 19 costituenti il lotto, piano T-1, bene comune non censibile. Diritti sull'area esterna destinata a viabilità, piano T, bene comune non censibile. Prezzo base Euro 15.100,00. Offerta minima Euro 15.100,00. Lotto 3: Paduli (BN), Località Carpine - Porzione di piano seminterrato e interi piani primo e secondo della nuova costruzione (ampliamento), piano S1-1-2. Attualmente, tutti allo stato rustico e costituiti soltanto da strutture portanti in c.a., tamponature e rivestimenti murali esterni, aventi destinazioni urbanistiche, rispettivamente, di deposito, albergo e casa custode e collegati da scala interna identificata dal sub 14 del mappale 226. Diritti sulla predetta scala di collegamento (bene comune non censibile) anch'essa al grezzo e caratterizzata da vuoto centrale e torrino per l'alloggio dell'impianto ascensore. Diritti sulle aree esterne destinate a viabilità pedonale e veicolare, piano T, beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 48.140,00. Offerta minima Euro 36.105,00. Vendita senza incanto 05/04/2023 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Contrada Torre Capuani snc - Fabbricato per attività commerciale composto da: piano terra adibito a ristorante ed è composto da un salone per cerimonie, una cucina, tre bagni, due dispense, una lavanderia, due celle frigo, un locale caldaia in disuso, che necessita di adeguamento, un ufficio ed un'area barbecue esterna. Al ristorante è annessa parte degli ambienti del primo piano, costituiti da una dispensa, un deposito, un ripostiglio, due bagni ed un terrazzo, sul quale è stato realizzato un gazebo. Fabbricato in corso di costruzione si sviluppa tra piano primo, secondo e sottotetto e ha una superficie netta complessiva di 1.228,58 mq, area esterna di circa 2.000 mq. Prezzo base Euro 112.641,00. Offerta minima Euro 84.480,75. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Errico Mariasole tel. 0824922212 - email: mariasole.errico@gmail.com

Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

RGE 34/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), C.da Piano Cappelle - Intero della piena proprietà di terreno di circa mq. 8.608, ricadente in zona "D" a vocazione commerciale - artigianale, con entro pozzo di acqua sorgiva. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

CIRCELLO

FABBRICATO RURALE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2004

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Circello (BN), Contrada Colle Vetri - Fabbricato rurale costituito da un corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli, il piano terra è esclusivamente adibito a deposito, mentre il primo piano con accesso indipendente mediante scala esterna è adibito ad abitazione con diritto alla corte, mq. 60. I beni sono occupati dal debitore e dalla sua famiglia senza titolo opponibile alla procedura. Appezamento di terreno agricolo che si estende per complessivi 10.660 mq con entrostante capannone industriale originariamente adibito a conigliera e manufatti in muratura adibiti a stalle; appezzamenti di terreno agricolo di 330 mq e 3990 mq. Prezzo base Euro 54.470,00. Offerta minima Euro 408.520,00. Vendita senza incanto 25/03/2023 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Durazzano (BN) alla via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

www.asteannunci.it



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

SAN GIUSEPPE VESUVIANO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 428/2012 + 276/2014

G.E. Triglione Lorella LOTTO 2: in San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Meandri 77 (ex n. 4), Locale magazzino, piano T, mq. 285. Occupato da terzi (familiari) in virtù di un contratto di locazione uso diverso opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 26.578,12. Offerta minima Euro 19.933,59. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Meandri 77 (ex n. 4), Locale magazzino, piano S/1, mq. 395. Occupato da terzi (familiari) in virtù di un contratto di comodato di uso gratuito opponibile alla procedura. Prezzo base Euro

32.036,13. Offerta minima Euro 24.027,09. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 04/05/2023 ore 10:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chianese Vanessa tel. 0812472630

www.asteannunci.it

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

FERRANDINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco senza incanto il giorno telematica sincrona mista 03/04/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche -, del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Garibaldi 60 Ferrandina (MT), Unità immobiliare disposta su due piani con una superficie totale di 112 mq. Prezzo base Euro 56.587,50. Offerte minime per partecipare Euro 42.440,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 179/2013

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Dott. Scarcia Massimiliano Vendita senza incanto il giorno 04/04/2023 ore 17:00 presso studio in Policoro, Via Fellini snc. Lotto UNICO: in Via Fiume 25-27 Pisticci (MT), Appartamento sito al piano terra e al primo piano. Superficie catastale mq 87. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971440, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

PROP. SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 18/2019

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/03/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Togliatti 20 Marconia di Pisticci, Pisticci (MT), Proprietà Superficia di abitazione di edilizia economica popolare, scala G, int. 3 - piano 1 - superficie escluse le aree scoperte 112 mq. Cantina pertinenziale piano S1 di 29 mq. L'immobile è vincolato da Convenzione stipulata con il Comune di Pisticci il 12.01.1987 che ha ceduto il diritto di superficie per la durata di 99 anni e opzione di rinnovo alla scadenza. L'alloggio è ammobiliato ma è disabitato da anni. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/04/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Lido snc Policoro (MT), In complesso edilizio denominato "Riva Azzurra", villetta piani terra e primo. Presenti irregolarità sanabili. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2005

G.E. Marchese Maria Domenica Professionista delegato Avvocato Prete Antonella Vendita senza incanto il giorno 28/03/2023 ore 16:30 presso aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in via G. Novello 35 Scanzano Jonico (MT), Appartamento secondo piano di mq 113 totali. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330825, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 28/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nota Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/03/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via delle Matine Tricarico (MT), Abitazione su due livelli, piano rialzato (mq 132) e piano seminterrato (mq 62). Prezzo base Euro 98.760,00. Offerte minime per partecipare Euro 74.070,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335221, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MATERA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2009

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/03/2023 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 7: in Via delle Arti 1 zona PAIP, Matera (MT), Compendio immobiliare costituito da un capannone in piena proprietà ad uso palestra "Centro benessere Light" esteso su piano seminterrato, piano terra e primo piano (soppalco) nonché da un avancorpo d'ingresso al capannone (piano terra) con annesso antistante piazzale pertinenziale. Prezzo base Euro 2.106.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.579.500,00. Rilancio minimo Euro 42.120,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2012

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Prete Antonella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/03/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Santa Cesarea 71 Matera (MT), Abitazione piano secondo di mq 117. Prezzo base Euro 99.563,00. Offerte minime per partecipare Euro 74.673,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330825, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le | ind.le

METAPONTO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 87/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/03/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Torre Mare snc Metaponto,

Bernalda (MT), Complesso turistico in corso di costruzione di mq 5.954 complessivi. Prezzo base Euro 324.563,00. Offerte minime per partecipare Euro 243.422,00. Rilancio minimo Euro 6.491,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

IMPIANTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2008

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Dott. Ventricelli Donato Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/03/2023 ore 15:00 presso sala aste telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto B: in via Lido e via Fiume Policoro (MT), Impianto produttivo con capannone aziendale, uffici e piazzali: capannone produttivo con zona lavorazione, zona conservazione e zona servizi, ampie tettoie; mq 5840; capannone aziendale piano terra con deposito, uffici e tettoia di pertinenza, mq 2048; ampio piazzale di pertinenza con due accessi (via Lido e via Fiume), recintato esteso mq 5802. Sono esclusi dalla vendita i beni mobili presenti nel capannone pignorato. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 506.250,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3356785341, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

GINOSA

OPIFICIO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 12/2016

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Curatore: Avv.

DISO. Vendita senza incanto il giorno 13/04/2023 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Via Annunziatella, 61 a Matera. Lotto 1: in Ginosa (TA), Opificio industriale con annessa area di pertinenza, aree contermini, costituite da relitti di suolo edificabile oltre a due unità urbane. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 235.000,00. Lotto 5: in Ginosa (TA), Area agricola. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.600,00. Lotto 6: in Ginosa (TA), oliveto incolto. Prezzo base Euro 2.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.350,00. Lotto 8: in Ginosa (TA), Terreno seminativo, unitamente alla quota di 1/3 di un garage e a diversi relitti urbani. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.400,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Maggiori informazioni presso lo studio del curatore, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricole

GROTTOLE, IRSINA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/1997

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/04/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Pasquarella Irsina (MT), Fondo rustico rappresentato da cinque corpi separati fra loro aventi una configurazione planimetrica irregolare; la loro giacitura è da considerarsi prevalentemente acclive; la natura del terreno è argillosa; manca di fabbricati. Prezzo base Euro 87.219,00. Offerte minime per partecipare Euro 65.414,00. Rilancio minimo Euro 1.744,00. Lotto 2: in contrada Cacciatori Grottole (MT), Fondo rustico formato da due corpi separati fra loro; le caratteristiche pedologiche dei due fondi sono simili fra loro; il terreno di medio impasto tendente all'argilloso, con-

formazione planimetrica irregolare, giacitura che va dal peneplano al leggermente acclive; sono fondi a vocazione cerealicola; mancano di fabbricati. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.750,00. Rilancio minimo Euro 2.260,00. Lotto 3: in Irsina (MT), Fondo rustico formato da due corpi separati fra loro dalla particella 204 rappresentata da strada; la particella 203 ha una configurazione abbastanza regolare, una giacitura pianeggiante ed il terreno è di medio impasto; la particella 205 di superficie irrilevante ha una configurazione triangolare. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.250,00. Rilancio minimo Euro 620,00. Lotto 4: in Irsina (MT), Fondo rustico ubicato nelle immediate vicinanze del bosco Verrutoli; il fondo dalla configurazione irregolare ha una giacitura in prevalenza che va dalla leggera alla media acclività; il terreno è di medio impasto tendente all'argilloso. Sul fondo insistono due costruzioni delle quali una rappresentata da capannone e l'altra da casa colonica. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 3.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA



COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 105/2019

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/04/2023 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in viale Lussemburgo 40 Foggia (FG) Appartamento piano secondo, scala C, composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni. L'immobile ha una superficie lorda di mq. 122 in aggiunta a mq. 16 di balconi. Classe energetica "E". Box auto al piano interrato dello stabile condominiale con accesso tramite rampa dal piano strada. Il box auto è composto di un unico vano, ha una superficie lorda di mq 20 ed è distinto con il numero di interno 72. Prezzo base Euro 191.171,42. Offerta minima Euro 143.379,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 126/2019

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Napoli Km 3800 Foggia (FG) Locali ad uso deposito in piano terra, contigui tra loro ed intercomunicanti, di cui uno composto da n. 4 vani, intercomunicanti tra loro e comunicanti con il contiguo sub.2, con accessorio bagno, per 115,50 mq commerciali; l'altro composto da un locale unico, realizzato come deposito, comunicante con il contiguo sub.1, con accessorio di bagno, per 112,50 mq commerciali. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 167/2018

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 18:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via Rignano snc località Stazione di Rignano scalo, Foggia (FG) Abitazione con annessa soffitta, è ubicato al piano 2-3. L'appartamento insiste sul pianerottolo del piano secondo, con ingresso dalla prima porta a destra salendo dalla scalinata condominiale ed è composto da cinque vani oltre accessori (ingresso-disimpegno e bagno). Presenta anche due balconi. L'abitazione e

la soffitta hanno una superficie netta di circa 109 mq ed una superficie lorda di 129 mq, mentre la superficie commerciale è pari a 106 mq. Classe energetica E. L'immobile uso box insiste sul livello della strada ed è il primo box a partire dalla destra del fabbricato in cui è ubicata l'abitazione eseguita; l'accesso avviene attraverso la basculante in acciaio. E' composto da un unico ambiente avente altezza interna utile di 2,20 m, una superficie netta di circa 10,90 mq, una superficie lorda e commerciale pari a circa 14 mq. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

LOCALE INTERRATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2011

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 13:00 presso studio in Foggia via Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in III traversa di Corso del Mezzogiorno Foggia (FG) Locale interrato uso deposito, mq 830. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 334/2017

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/03/2023 ore 11:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Confalonieri 18 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano con doppia esposizione e consta di ingresso, corridoio centrale di distribuzione, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno, oltre ad un unico balcone per complessivi 5 vani catastali. La superficie lorda è di mq. 89 circa oltre a mq. 3,4 balcone. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 255/2016

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/03/2023 ore 12:00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in viale Lussemburgo 24 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, scala A, interno 7, di mq 150. Classe energetica E. Locale garage piano interrato, interno 30 di mq 21. Prezzo base Euro 199.500,00. Offerta minima Euro 149.625,00 Lotto 2: in viale Lussemburgo 24 Foggia (FG) Locale garage piano interrato, interno 18 di mq 19. Locale garage piano interrato, interno 19 di mq 19. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 Lotto 3:

in Strada Comunale 17 Passo di Corvo, Borgo Arpinova, Foggia (FG) Abitazione piano terra di mq 89 lordi. Terreni ha 2.23.00 e 00.76.12. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 495/2017

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/03/2023 ore 13:00 presso lo studio sito in Foggia in viale Ofanto n. 301, piano 4°, sc.A. Lotto UNICO: in via Luigi Miranda 5 Foggia (FG) Appartamento ad uso abitazione, posto al piano terzo della scala A, distinto dall'interno n. 13, avente accesso dal primo vano porta posto sul pianerottolo a sinistra per chi vi giunge salendo le scale e/o dal secondo vano porta, sul pianerottolo, a destra per chi vi giunge uscendo dall'ascensore. Classe energetica E. Viene trasferita la proprietà pro quota dei proporzionali diritti, nonché l'uso in comune delle parti indivise dell'edificio e degli spazi comuni. Box-auto a piano interrato, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto appartamento, avente accesso dalla rampa prospiciente Via Luigi Miranda n. 5 e distinto dall'interno n. 6. Viene trasferita la proprietà pro quota dei proporzionali diritti, nonché l'uso in comune delle parti indivise dell'edificio e degli spazi comuni. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 408/2019

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica SINCRONA MISTA 24/03/2023 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Renato Benvenuto 3 Foggia (FG) Abitazione posto al terzo piano della Scala C, senza ascensore, costituito da ampio ambiente unico composto da soggiorno e cucina attraverso un corridoio si accede a tre camere ed un bagno. L'appartamento è completato da due balconi. Inoltre, è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in alluminio e caldaia a gas metano (dismessa), nonché di impianto di riscaldamento e raffrescamento con impianto di condizionatori ad aria. Classe energetica F. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.687,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO E VIESTE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 88/2020

BATTISTA AVV. POIITO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2023 ore 17:00 presso la sala d'aste telematiche sita in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Rignano Garganico Scalo, Foggia (FG) Appartamento posto al piano terra della palazzina M distinto con il numero di interno 1, così disposto: piano terra-residenziale con ingr./soggiorno; cucina; camera 1; camera 2; camera 3; disimpegno; bagno; ripostiglio; balcone (con affaccio su verde). Piano terzo-vano soffitta costituito da un vano unico (con ingresso da corridoio comune). Box auto, piano terra a cui si accede tramite una strada comune di lottizzazione ed è costituito da 1 vano unico. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,50 Lotto 2: in Via Marchese 23 Vieste (FG) Appartamento rurale ad uso abitativo costituito da 1 vano unico e servizi. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 392/2018

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Papa Giovanni XXIII 33/G Apricena (FG) Appartamento posto al secondo piano della scala C, interno 6, della consistenza catastale di vani 6, con porta d'ingresso a destra salendo sul pianerottolo, composto da sei vani compresi accessori diretti, quali soggiorno-pranzo, cucinino, servizio igienico, due disimpegni, e due camere; con annesso locale di sgombero e ripostiglio al piano terzo collegato tra loro da botola, ed è composto da un vano unico con bagno. Classe energetica D. Box-auto posto al piano seminterrato composto di un unico vano, della consistenza catastale di mq. 19, presenta caratteristiche di finitura di tipo medio con pareti e soffitto intonacati e tinteggiati, basculante di accesso in acciaio zincato ed una buona accessibilità. Prezzo base Euro 53.887,50. Offerta minima Euro 40.416,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 366/2011

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 16:15 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Stazione 54 Ascoli Satriano (FG) Appartamento piano primo, int. 3, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio. L'appartamento ha una superficie lorda di mq. 122,00 e mq. 20 di balcone. Presenta pavimenti e rivestimenti in ceramica, infissi esterni in alluminio con avvolgibili in plastica, porte interne in legno tamburato, impianto di riscaldamento autonomo a gas metano, impianto elettrico a norma. Classe Energetica E. Box di pertinenza piano interrato. Il box ha una superficie lorda di mq. 28 ed è protetto da una serranda di acciaio. Prezzo base Euro 108.903,00. Offerta minima Euro 81.678,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 233/2020

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 17:00 presso il proprio studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Dante Alighieri 13 Carapelle (FG) Abitazione scala B4, interno 9, al piano terzo di un fabbricato con ascensore, e si compone di un ingresso-soggiorno, cucinino, tre camere da letto, due bagni e due ripostigli. Classe energetica B. Prezzo base Euro 68.150,00. Offerta minima Euro 52.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 164/2018

Dott. Monopoli Fabrizio. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 10:00 presso studio in Cerignola, alla via Assisi n. 10. Lotto UNICO: in via Pietro Mascagni 3 Cerignola (FG) Con accesso anche da via Umberto Giordano 8, appartamento al piano primo cui si accede dalla prima porta a destra salendo la rampa di scale, è composto da quattro camere e servizi per complessivi sette vani catastali; una scala interna a rampa unica lo pone in comunicazione con il sovrastante lastrico esclusivo, su cui sono realizzati dei locali tecnici e di deposito. Esso ha superficie lorda al primo piano di mq 148. Classe energetica E. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885414072, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 627/2014

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/03/2023 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monte Amiata 10 Cerignola (FG) Appartamento posto al piano primo, interno 4. Si compone di quattro vani comprensivi di accessori così distribuiti: un vano ingresso- soggiorno al quale affaccia la piccola cucina posta a sinistra dello stesso, sulla destra del vano ingresso, affacciano sul corridoio lo studio, la cameretta da letto, la camera da letto padronale ed il bagno padronale. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 103,00 circa ed una superficie commerciale di mq 95,50 circa. Box per auto posto al piano seminterrato (S1), interno 3, riceve accesso da un cancello carrabile a movimento elettrico che, attraverso un camminamento carrabile conduce alla rampa di discesa ai box ubicata nella parte posteriore dello stesso fabbricato rispetto alla via Monte Amiata. L'immobile si compone di un unico vano, il quale sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 23,00 circa (superficie netta di mq 22,00 circa). Prezzo base Euro 143.162,50. Offerta minima Euro 107.372,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 327/2015

Avv. SPINELLI DOMENICO MARIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 17:00 presso studio in Orta Nova, Piazza P.Nenni n.15. Lotto UNICO: in Via Caserta 19 Cerignola (FG) Appartamento ad uso abitativo posto al primo piano e secondo sottotetto, per una superficie complessiva di mq 169,9. Sottostante locale a pianterreno adibito ad autorimessa di mq.73,9. Classe energetica E. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.100,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

AUTORIMESSA - ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 120/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Volta n. 1. Lotto 1: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500 loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) autorimessa al piano seminterrato S1 composto da unico ampio vano interrato rustico. Prezzo base Euro 47.460,93. Offerta minima Euro 35.595,69 Lotto 2: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500, loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) abitazione p. terra rialzata composto da soggiorno, ampia cucina, due bagni e tre camere da letto. Prezzo base Euro 35.595,69. Offerta minima Euro 26.696,76 Lotto 3: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500 loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) lastrico solare al piano primo, sprovvisto di ogni finitura, tamponatura, pavimento tramezzatura, impianti. Prezzo base Euro 14.238,27. Offerta minima Euro 10.678,70. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2019

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via De Amicis 1 Ischitella (FG) Abitazione quarto piano composta da ingresso, cucina, wc, tre camere da letto, due ripostigli, corridoio ed ampio terrazzo per mq 271,90 complessivi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 36.048,37. Offerta minima Euro 27.036,28. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO, BOX, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 159/2018

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2023 ore 18:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Cantiere snc Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da un ingresso che porta, da una parte, alla zona giorno composta da un ampio soggiorno - cucina, dall'altra, alla zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. L'immobile non è dotato di impianto di riscaldamento autonomo ma di un bruciatore privato, non è quindi collegato alla rete gas comunale. L'abitazione ha una superficie lorda commerciale pari a mq. 123,80 circa. Classe energetica "G". Locale deposito, magazzino, sottotetto, posto al terzo piano della palazzina, di circa mq. 25, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso dalla comune scalinata e dal successivo disimpegno. Il locale è composto da una zona centrale e due laterali separate da due tramezzi in mattoni. Box posto al piano terra della palazzina, di circa mq. 45, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Ripostiglio/disimpegno, posto al piano terra della palazzina, di circa 8 mq. avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Tale disimpegno, catastalmente individuato come ripostiglio, è stato creato al fine di consentire l'accesso al box retrostante quello oggetto di vendita che, diversamente, avrebbe perso qualsiasi forma di accesso. Quest'ultima modifica è stata oggetto dei lavori edili ordinati dal G.E. Prezzo base Euro 53.430,75. Offerta minima Euro 40.073,06. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2017

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in via F.lli Bandiera 60 Lesina (FG) Angolo via Leopardi 25, abitazione su due livelli (piano terra e primo) collegati tramite scala interna con annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50 Lotto 3: in via Dante Alighieri Lesina (FG) Angolo via Cesare Battisti, deposito piano terra ed abitazione al primo piano con adiacente lastrico solare. Classe energetica D. Prezzo base

Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 158/2018**

Avv. Falcone Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 31/03/2023 ore 16:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Bellini 18 Lucera (FG) Abitazione piano terra/rialzato composta da ingresso soggiorno, cucina, tre camere e due bagni, ampio terrazzo per mq 175 totali. Prezzo base Euro 150.937,50. Offerta minima Euro 113.203,12. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881650050, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO, BOX E LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 8000053/2013

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 2: in vicolo Ronzano 28 Lucera (FG) Locale composto da un piano terraneo di mq 70 con retrostante cortiletto di mq 37 e sottostante locale seminterrato. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 321/2014

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 13:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Carmine Vecchio 6 Lucera (FG) Piena Proprietà di immobile ad uso civile abitazione, di superficie mq 98 circa, 23 mq di veranda e 37 mq di giardino; l'appartamento, in buono stato di manutenzione e conservazione, ha un'altezza interna di 2,80 metri, composto da tre vani più accessori composti da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e due camere da letto. Piena Proprietà di locale ad uso box in autorimessa condominiale, superficie di 22

mq, composto da unico vano. Prezzo base Euro 109.588,00. Offerta minima Euro 82.191,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 261/2020**

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2023 ore 15:00 presso studio sito in Foggia alla Via Trieste n. 3. Lotto UNICO: in viale del Pettiroso 14/b Villaggio Turistico "Sciale delle Rondinelle" o "Villaggio di Lauro", Manfredonia (FG) Villetta a schiera su due piani collegati da scala interna, con annessa porzione di terreno scoperto di pertinenza in parte vincolato a parcheggio ed in parte destinato a giardino, della superficie lorda di mq 154,00. Classe energetica F. Prezzo base Euro 63.023,00. Offerta minima Euro 47.268,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 296/2017

GIOVANNI FELTRI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/03/2023 ore 17:00 presso lo studio in Manfredonia alla Galleria Corso Manfredi n. 164 / 166. Lotto UNICO: in via Oceano Pacifico Ippocampo, Manfredonia (FG) Appartamento appartenente al Complesso residence Marzocca 2, lotto 11, primo piano, interno 39, scala F. Presente corte esterna di pertinenza al piano terra, vano scala scoperto comune con una delle unità immobiliari adiacenti e provvisto di una veranda ed un balcone. Prezzo base Euro 36.937,50. Offerta minima Euro 27.703,13. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2020

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2023 ore 18:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in via Leonardo da Vinci 16-16/A Margherita di Savoia (BT) Appartamento fabbricato 8H, con accesso tramite portico, androne e vano

scale-ascensore, posto al secondo piano con ingresso interno 7, di fronte salendo le scale, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con A.C., camera matrimoniale, cameretta, accessori di corridoio, bagno e ripostiglio. Classe energetica E. Box auto posto a piano seminterrato del suddetto fabbricato, avente accesso dalla rampa carrabile di cui al civico n.ro 16B della medesima Via Leonardo da Vinci ed area di manovra comuni. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 235/2017

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Vittorio Veneto 61 Monte Sant'Angelo (FG) Appartamento posto al primo piano e composto da 4 vani (un tinello-soggiorno, un piccolo ripostiglio, un corridoio-disimpegno, un servizio igienico, una cameretta e una camera da letto) per una superficie netta calpestabile di 63,60 mq. Prezzo base Euro 64.297,50. Offerta minima Euro 48.223,13. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 353/2009

DADDEDDA AVV. IGNAZIO. Vendita senza incanto 30/03/2023 ore 16:30 presso studio del delegato in Foggia, viale Ofanto 137/p. Lotto 1: in via delle Rose 45 Orta Nova (FG) Appartamento costituito da: scalinata piano terra; due vani con cucina e bagno primo piano; piccola terrazza secondo piano; mq. 60,31 totali. Prezzo base Euro 17.242,47. Offerta minima Euro 12.931,85 Lotto 2: in via del Sele 10 Orta Nova (FG) Unità immobiliare piano terra, composta da una camera con cucina, bagno e ripostiglio; mq. 25,76 totali. Unità immobiliare primo piano, composta da una camera con cucina, bagno e piccolo balcone; mq. 29,16 totali. Prezzo base Euro 12.506,69. Offerta minima Euro 9.380,02. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 239/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2023 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Kennedy 4 Poggio Imperiale (FG) Appartamento posto al primo piano della scala B, a sinistra per chi giunge salendo le scale condominiali; la superficie lorda commerciale dell'immobile è pari a circa mq. 93,95. Annesso posto auto scoperto a piano terra, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto immobile, con accesso libero al di fuori dello stabile dalla traversa di Via San Giovanni Bosco snc. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 355/2015

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2023 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Foggia 21 Poggio Imperiale (FG) Abitazione posta al piano terra e su pertinenze annesse, con doppio accesso, di metri quadrati circa 206,74. Classe energetica G. Prezzo base Euro 48.516,00. Offerta minima Euro 36.387,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 61/2019

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/04/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Trento 14/A Poggio Imperiale (FG) Appartamento secondo piano di 5 vani catastali per mq 99. Classe energetica G. Prezzo base Euro 40.687,50. Offerta minima Euro 30.515,70. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

ABITAZIONI, BOX E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 149/2017

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 19:00 presso lo studio legale in Foggia al Viale Ofanto n.329. Lotto UNICO: in Via Contrada Montesacro 8/A Rignano Garganico (FG) Abitazione al piano rialzato composta da quattro vani e accessori. Abitazione al primo piano composta da tre vani e accessori. Box di

mq 50,92. Laboratorio artigianale al piano seminterrato di 112 mq. Prezzo base Euro 181.406,25. Offerta minima Euro 136.054,69. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2018

BERNAUDO CAROLINA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2023 ore 16:30 presso lo studio sito in San Severo alla Via Checchia Rispoli, 46. Lotto UNICO: in via Goito 8 Rodi Garganico (FG) Abitazione, terzo piano, superficie catastale 71 mq, in evidente stato di abbandono, privo di impianto elettrico e di riscaldamento nonché privo di pavimentazione. Classe energetica F. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 174/2020

Avv. Francesco Cavaliere. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Salvo d'Acquisto 8 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento della superficie lorda di mq. 88,20, ubicato al primo piano, si compone di un corridoio a sinistra rispetto all'ingresso del quale trova luogo il servizio igienico e di fronte la cucina/soggiorno. Proseguendo nel corridoio trovano luogo un vano ripostiglio ed una camera da letto. Tutti i vani sono dotati di porte e/o finestre di adeguate dimensioni rispetto al vano servito del tipo con vetro singolo. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

PROP. SUP. DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 27/2016

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/03/2023 ore 12:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Palmiro Togliatti 78 San Ferdinando di Puglia (BT) Intero diritto di proprietà superficaria 1/1 per 99 anni a decorrere dalla data del 04/10/1984 relativo all'abitazione, quarto piano scala B, costituito da un ampio ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno di smistamento nella zona notte composta da bagno, tre camere da letto, di cui una matrimoniale, un ripostiglio e un piccolo W.C., comprensivo di due balconi. Intero diritto di proprietà superficaria 1/1 per 99 anni di locale Box identificato con il n° 7 ubicato a piano interrato accessibile da autonomo varco di apertura localizzato sul lato corto dell'intera impronta condominiale in corrispondenza dell'intersezione stradale tra le vie Palmiro Togliatti e Agostino Novella, oppure dalla rampa della scalinata "B" o vano ascensore pertinenziale, di consistenza commerciale pari a 22,00 mq. La porta di accesso è a saracinesca metallica motorizzata. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro

ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 55/2017

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2023 ore 16:30 presso lo studio in Manfredonia, via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Aspromonte 14 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione piano rialzato composta da cucina, camera matrimoniale, due camerette, due ripostigli, bagno per mq 135 complessivi. presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 73.866,00. Offerta minima Euro 55.399,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONI E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 309/2018

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia al Viale Leone XIII, 183/B. Lotto UNICO: in via Virgilio 1 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione primo piano composta dal vano scala, disimpegno, soggiorno - cucina, camera e bagno; tutti i vani affacciano su un unico balcone ad L prospiciente su Via H. Lombardi angolo Via Virgilio. Occupa una superficie lorda di mq. 98,50. Abitazione secondo e terzo piano, composta, al secondo piano, da un soggiorno - cucina, due camere da letto e un bagno, oltre ad un vano scala interno; mq. 98,50 lordi oltre mq. 27,80 di balcone. Il terzo piano sottotetto è composto da un piccolo ripostiglio su vano scala, un vano più grande attrezzato ad uso cucina con la presenza di un camino, un vano adibito a ripostiglio ed un bagno, oltre ad un terrazzino a livello; per mq. 93,00 lordi oltre a mq. 16,90 di terrazzo. Lastrico solare. Prezzo base Euro 134.540,00. Offerta minima Euro 100.905,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 422/2017

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via San Ferdinando 13 San Severo (FG) Appartamento piani secondo e terzo, composto al piano secondo da due camere e bagno ed al piano terzo (cui si accede mediante scala interna) da cucina e lavanderia. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 54.563,00. Offerta minima Euro 40.925,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 251/2016

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto tele-

matica sincrona mista 23/03/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche Pi+Di in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale II Giugno 20 San Severo (FG) Appartamento di mq.145 posto al quinto piano. Comprensivo di posto auto coperto. Prezzo base Euro 37.100,00. Offerta minima Euro 27.850,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 430/2016

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 10:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Quaranta 68-70 San Severo (FG) Abitazione piano terra, composta da due vani contigui ed accessori. Prezzo base Euro 21.094,00. Offerta minima Euro 15.821,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 279/2016

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 17:30 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Viale 2 Giugno 218 San Severo (FG) Appartamento costituente porzione del villino n° 10, al PT di due vani e annessa e aggraffata area giardino pertinenziale, attraverso la quale si accede all'appartamento stesso, adibito in parte a zona verde e in parte a vialetto di transito, con diritto di passaggio dell'inquilino del primo piano del medesimo villino. L'abitazione si compone di ampio ambiente soggiorno/cucina, camera da letto e bagno, cameretta, ripostiglio. Superficie totale catastale: 304 mq e 288 mq escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 414/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/04/2023 ore 18:00 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Gargiulo Bonaventura San Severo (FG) Abitazione ai piani secondo e terzo. La superficie totale commerciale dell'abitazione (comprensiva dell'appartamento, dell'ambiente mansardato, del vano sottotetto e quant'altro) è di circa mq. 150,27. Autorimessa piano S1 di mq 43 catastali. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 56/2017

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 15:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Enrico Toti 2A San Severo (FG) Appartamento piani secondo e terzo, interno 3 Scala B, composto di soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno, ripostiglio e balcone al secondo piano per una superficie complessiva coperta di circa 99 mq e una superficie scoperta di circa 4,8 mq, e di sovrastante annesso e pertinenziale locale di sgombero con accessorio di ripostiglio al terzo piano sottotetto aventi accesso a mezzo di botola interna e scala di legno per una superficie complessiva coperta di circa 51,8 mq. Prezzo base Euro 40.246,00. Offerta minima Euro 30.185,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 535/2017

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/03/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste telematiche sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare A/11 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da quattro vani ed accessori quali cucina, bagno, veranda e disimpegno, con annesso giardino pertinenziale al piano terra, oltre piccolo locale al piano terra uso cantina. Classe energetica G. Prezzo base Euro 32.695,55. Offerta minima Euro 24.521,67. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 139/2020

CUSMAI SERGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza Ernesto Mandes 238/A San Severo (FG) Appartamento al piano rialzato dotato di locale cantina al piano seminterrato; corredato di impianto idrico, fognante, elettrico e di riscaldamento. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 43/2019

CUSMAI SERGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mario De Matteis 6 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 102 catastali. Box auto piano S1 di mq 15 catastali. Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima Euro 52.125,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 539/2018

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Mario Pagano 13 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di quattro vani e accessori: salone, tre camere letto, corridoio-disimpegno, cucina, bagno e ripostiglio. Altro ripostiglio ubicato sul terrazzo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 648/2011

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto 04/04/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia, via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare A/2 San Severo (FG) In rione di stabili INA casa, appartamento secondo piano, mq 70,30 oltre cantinola mq 10,80 piano seminterrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 11.746,70. Offerta minima Euro 8.810,02.. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 32/2019

DI MAIO MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/03/2023 ore 18:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Macedoni 24 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra di mq 129,59 calpestabili, è composto da un ingresso, soggiorno, da una cucina abitabile, corridoio, tre camere da letto, due bagni, dispensa e un ripostiglio. Autorimessa piano terra di mq 33,78. Prezzo base

Euro 70.699,00. Offerta minima Euro 53.025,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 191/2018

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2023 ore 12:00 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in contrada Colle Castrato Serracapriola (FG) Villetta unico livello con area di mq 10 antistante la porta di ingresso. E' esclusa dalla vendita l'area circostante sulla quale insiste il porticato di mq 30. L'appartamento è composto da ampio ingresso-soggiorno, 4 camere da letto, cucina, disimpegno e due bagni per mq 125 lordi, superficie commerciale mq 117,5. Classe energetica F. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

APPARTAMENTO - GARAGE - TERRAZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 455/2018

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/03/2023 ore 15:00 presso la sala d'aste della Edicom, in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Puccini - Via Soldato Caputo Stornara (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unico stabile formato da abitazione, garage, e dal terrazzo. L'appartamento, ad uso civile abitazione al quale si accede tramite porta blindata dal vano scala, risulta suddiviso in soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. È fornito di climatizzatori, termosifoni, e termoventilatori, con caldaia a gas. Garage al quale si accede dal retro della palazzina tramite un cancello scorrevole in ferro o anche dalle scale interne alla palazzina. Ha un'altezza interna di 3,20 mt, due punti luce, e due fine-

stre poste sul muro lungo che da verso l'esterno. Particella costituente ente urbano di 18 mq formante piccola corte/giardino posizionata su Via Soldato Michele Caputo, recintata, ed altra particella di circa 6 mq recintata da cancello, inferriata e muretto, formante corte antistante il portone dell'immobile, che confina con Via Puccini. Prezzo base Euro 75.275,25. Offerta minima Euro 56.456,43. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 416/2018

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in LUCERA (FG) alla via FEDERICO II, n. 11. Lotto UNICO: in via Cavour 23 Torremaggiore (FG) Appartamento su tre livelli: composto da: piano terra dove vi è un ampio atrio di 59,80 mq, piano primo composto da tre camere ed accessori (due bagni e corridoi di disimpegno) per una superficie commerciale complessiva di 182 mq, più due balconi rispettivamente di 2,00 mq e 3,20 mq, piano secondo, collegato da scala interna, composto da tre camere ed accessori (cucina, tre bagni, ripostiglio e zona di disimpegno) per una superficie commerciale complessiva di 165 mq, più quattro balconi. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2014 253/20

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/04/2023 ore 18:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Azzarone 5 Vico del Gargano (FG) Appartamento su due piani (secondo e terzo), a cui si accede tramite una prima scala esterna e da una seconda scala interna, il piano secondo composto da un ambiente unico che comprende l'ingresso, zona giorno e angolo cottura, bagno ed il piano terzo a cui si accede con una scala in marmo, che porta su un corridoio su cui si aprono le camere da letto ed un bagno. Al terzo piano è presente un terrazzo su cui si apre un ripostiglio. La superficie totale è di circa mq. 133,43. Prezzo base Euro 91.729,69. Offerta minima Euro 68.798,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

MINI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 232/2017

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/04/2023 ore 13:00 presso la sala aste sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste (FG), composto da tre ambienti (soggiorno-cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro

48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50 Lotto 2: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste (FG). L'immobile è costituito da tre ambienti (soggiorno-cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00 Lotto 4: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste, con ingresso autonomo da una strada privata perpendicolare a Via Chiesiola, costituito da tre ambienti, (soggiorno-cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima Euro 31.218,75. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO-LOCALE BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 476/2014

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/03/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste ubicata in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Benedetto Croce 43/A Zaponeta (FG) Appartamento posto al 1 piano composto da 3 vani ed accessori. Superficie lorda 92,00 mq. Locale box-auto al piano interrato con ingresso carrabile, contiguo con quello pedonale. Superficie lorda pari a 25,00 mq. Locale uso box-auto al piano interrato con ingresso carrabile, contiguo con pedonale. Superficie lorda pari a 23,00 mq. Prezzo base Euro 42.608,25. Offerta minima Euro 31.956,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/2017

Avv. VINELLI MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/03/2023 ore 17:30 in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Strada del Salice Nuovo 5 Foggia (FG) Opificio industriale, con annessa recinzione ed un'area di manovra. Appartamento primo

piano. Prezzo base Euro 290.760,00. Offerta minima Euro 218.070,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773008, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

UFFICI/BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 165/2018

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/04/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto C: in Via P. Mione 39/D Foggia (FG) L'unità immobiliare si compone di un primo ufficio delle dimensioni di circa 17,70 mq dallo stesso per mezzo di un disimpegno di forma irregolare delle dimensioni di circa mq. 7,85 si ha accesso ad un secondo ufficio delle dimensioni di circa 9,30 mq ed ad un terzo ufficio delle dimensioni di circa 13,80 mq oltre che al bagno delle dimensioni di circa 4,10 mq. Prezzo base Euro 56.306,25. Offerta minima Euro 42.229,69 Lotto E: in Via P. Mione 39/D Foggia (FG) Box auto al piano interrato di circa 21 mq. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00 Lotto H: in via Mione 39/d Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 17,80. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 174/2019 315/19

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/03/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via De Bonis 4 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato in corso di costruzione, secondo piano in edificio plurifamiliare, di mq 115 commerciali. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00 Lotto 2: in via Pasquale Turbacci 32 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato in corso di costruzione, primo piano, di mq 230,90 commerciali. Prezzo base Euro 175.695,00. Offerta minima Euro 131.771,25 Lotto 3: in via Pasquale Turbacci 32 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato in corso di costruzione, secondo piano di mq 169,40 lordi. Prezzo base Euro 80.920,00. Offerta minima Euro 60.690,00 Lotto 4: in via Novelli 6 San Giovanni Rotondo (FG) Locale interrato uso autorimessa, al piano interrato, per mq 36. Prezzo base Euro 45.960,00. Offerta minima Euro 34.470,00 Lotto 5: in via Novelli 4/a-4/b San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso commerciale, piano terra di mq 89,50 lordi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 122.568,00. Offerta minima Euro 91.926,00 Lotto 6: in via Santa Maria di Fatima 26/a San Giovanni Rotondo (FG) Locale uso deposito piano S1, di mq 27,60 lordi. Prezzo base Euro 30.360,00. Offerta minima Euro 22.770,00 Lotto 7: in via Santa Maria di Fatima 30/a San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso commerciale, piano terra di mq 87 lordi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 144.668,00. Offerta minima Euro 108.501,00 Lotto 8: in via Santa Maria di Fatima 30 San Giovanni Rotondo (FG) Con accesso anche da via Sant'Agata 15, locale ad uso commerciale piano terra, di mqc 286,70 lordi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 386.068,00. Offerta minima Euro 289.551,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APRICENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 18/2015 19/15

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via P.P Pasolini 167 Apricena (FG) Proprietà superficaria del fabbricato sviluppatosi su quattro piani di cui uno interrato e tre fuori, composto da un locale uso commerciale in piano interrato, della superficie (commerciale) di mq 190, e piano terra di circa mq.173, con sovrastanti piano primo e piano secondo, per metà coperto a tetto e per metà a terrazzo, di complessivi 248,30 mq. commerciali, utilizzati per civile abitazione. Prezzo base Euro 187.734,38. Offerta minima Euro 140.800,76 Lotto 2: in Viale Papa Giovanni XXIII 47 Apricena (FG) Fabbricato, con pertinenziale terreno composto da un piano terra con copertura piana, utilizzato come laboratorio per prodotti da forno, per una superficie complessiva lorda di mq.1500 e per una superficie commerciale complessiva di mq. 348 circa. Fabbricato, con pertinenziale terreno composto da un piano terra con copertura piana, utilizzato come laboratorio per prodotti da forno, per una superficie complessiva lorda di mq.1500 e per una superficie commerciale complessiva di mq. 348 circa. Prezzo base Euro 72.562,50. Offerta minima Euro 54.421,88. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENO ED ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 577/2018

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 15:00 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV maggio n. 1. Lotto 2: in contrada Quarto Cerignola (FG) Abitazione interclusa ed ubicata tra due spazi di giardino. E' composta da tre vani ed accessori nonché da un piccolo giardino. Sono presenti due scale in muratura che portano al livello primo (camera da letto e wc) e a livello seminterrato (camera letto, cucina, bagno e disimpegno). Presenti due spazi destinati a giardino ma solo una parte è pertinenza dell'abitazione. Superficie lorda mq 204,66. Classe energetica E. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro

80.437,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE - APRICENA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000070/2009 80000179/09

Dott. Alfieri Ernesto. Vendita senza incanto 31/03/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.2. Lotto 1: in Via Albania 58 Torremaggiore (FG) Fabbricato per civile abitazione, identificato come una palazzina autonoma su più livelli. Prezzo base Euro 43.865,00. Offerta minima Euro 32.899,00 Lotto 2: in contrada Beccarini Apricena (FG) Terreni con una superficie complessiva di mq. 71064 (ha 7 are 10 ca 64). Prezzo base Euro 44.247,60. Offerta minima Euro 33.185,70. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882991519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 64/2011

Curatore: Avv. Anna Lops. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA 23/03/2023 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Alessandro Manzoni 47 Foggia (FG) Intero opificio piano terra, precedentemente adibito a forno, dotato di alcuni arredi, mq 243 lordi e costituito da vano con accesso alla strada, piccolo ufficio, quattro vani, bagno e disimpegno. I beni mobili di valore stimato in Euro 2.000 sono individuati nell'inventario. Prezzo base Euro 78.808,89. Offerta minima Euro 59.106,67. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CERIGNOLA

DEPOSITO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 414/2018

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/04/2023 ore 16:00 presso ASSVIM in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via Adamello 6 Cerignola (FG) Immobile adibito a deposito/magazzino piano interrato costituito da locale allo stato grezzo di mq 680. Prezzo base Euro 94.921,87. Offerta minima Euro 71.191,40. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000013/1983

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/03/2023 ore 18:00 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in viale Uria Isola di Varano, Ischitella (FG) Complesso alberghiero denominato Hotel "La Bufalara" di tre stelle, composto da: - fabbricato albergo-ristorante-bar, di 3.081 mq così distribuita: - piano seminterrato, della sup. lorda 496,00 mq; - piano rialzato, della sup. lorda 600,00 mq; - cinque piani superiori, della sup. lorda complessiva di 1.985,00 mq (397 mq x 5), in cui risultano ubicate n. 60 camere (n. 12 per piano); - fabbricato denominato "casa rossa", avente una sup. lorda di 818,00 mq. Parco-pinetina di pertinenza del fabbricato albergo, di circa 35.582 mq, al cui interno insistono le seguenti dipendenze e attrezzature: - piscina delle dimensioni; - campo da tennis in mateco; - campo da calcetto; - n. 2 campi da bocce in terra battuta; - minigolf; - parcheggi coperti per n. 60 posti auto; - piccolo fabbricato un tempo adibito a canile; - piccolo fabbricato contenente l'impianto di depurazione delle acque reflue; - sottopassaggio. Prezzo base Euro 412.000,00. Offerta minima Euro 309.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 586/2009 126/10

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 0/03/2023 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in contrada Pace Piana di Macchia, Monte Sant'Angelo (FG) Capannone industriale e diritto di enfiteusi di area recintata, costituente il tutto opificio industriale in disuso composto da: capannone piano terra mq 3.432; uffici, laboratorio, sala riunioni e servizi piani terra e primo di mq 200 a piano; cabina elettrica piano terra di mq 24; cabina trasformazione quadri elettrici piano terra mq 8; spazio di manovra e parcheggio; area a verde e recinzione. Immobile privo di APE. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

MONTE SANT'ANGELO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 277/2009

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 18:00 presso l'aula Aste Telematiche Pi+Di, in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dell'Angolo 7 Monte Sant'Angelo (FG) Locale commerciale di mq 98 commerciali (su due livelli) composto da due campate coperte da volte a botte, di cui la prima costituita da un unico vano dal quale mediante una scala si accede al piano interrato composto pure da un piccolo unico ambiente e la seconda costituita da una camera con annessi cucina e bagni. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 39.234,37. Offerta minima Euro 29.425,77. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

ALBERGO-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 302/2018

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via De Nittis 7. Lotto UNICO: in via Roberto Rossellini 2 Borgo Celano, contrada Casarinelle, San Marco in Lamis (FG) Complesso edilizio destinato a struttura ricettiva alberghiera e a ristorante costituito da fabbricato composto da piano primo sottostrada, piano terra/rialzato, primo e secondo piano oltre sottotetto con annesse aree scoperte. Totale dei posti letto è 44. Presente area esterna adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 1.237.359,38. Offerta minima Euro 928.019,54. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

FOGGIA

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 315/2010

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/04/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Mezzanone Tredici Carri, Foggia (FG) Fondo rustico - terreni e fabbricati di ha 24.49,57. Presenti fabbricati rurali in parte destinati ad abitazione ed in parte hanno funzioni produttive connesse alle attività agricole-zootecniche. Prezzo base Euro 840.000,00. Offerta minima Euro 630.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

TERRENO FABBRICATO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 376/2009

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/03/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Rosati, 159/B.

Lotto UNICO: in lungomare Enrico Mattei contrada Scialara Vieste, Vieste (FG) Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a stazione di servizio carburanti con piazzale, vano ufficio, bagnetto di servizio, piccolo deposito, bar. Fabbricato uso abitazione costituito da ingresso, soggiorno-sala pranzo, camera da letto, cucinino e bagno. quota pari a 7/9 di piccoli terreni. Prezzo base Euro 559.406,25. Offerta minima Euro 419.554,69. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

CARPINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 287/2015

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Contrada Grava Carpino (FG) - Piena proprietà Terreno agricolo adibito ad uliveto di ha.00.09.50 - Quota di 1/2 Terreno agricolo adibito ad uliveto di ha.00.06.54 - Quota di 1/2 Terreno agricolo adibito ad uliveto di ha.00.32.18. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima Euro 3.225,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 310/2017

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/03/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via

Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Pozzo Terraneo, Cerignola (FG) Fondo rustico accorpato, irriguo, attualmente vigneto, uliveto e seminativo, con entrostante capannone inagibile e pericolante (unità collabente) della estensione catastale complessiva di 50.562 m2. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 499/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in contrada Vado Biccari Lucera (FG) Terreni agricoli con entrostanti fabbricati rurali, rispettivamente di ha 10.02.16, 5.03.10, 1.25.70, 1.97.50, 3.29.30 complessivi. Terreno agricolo di ha 3.91.63 con entrostanti fabbricati rurali. Terreno adibito a stradina e piazzale di accesso e stradina interna di are 34.96. Terreno agricolo di ha 14.00.00. Prezzo base Euro 4.334.200,00. Offerta minima Euro 3.250.650,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 39/2005

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2023 ore 17:30 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada Riormorto Stornarella (FG) Fondo rustico di ha 6.37.24 costituito da sei ter-

reni agricoli di forma irregolare, pianeggiante, coltivato a seminativo, sul quale insiste un vascone per la raccolta acqua e un pozzo irriguo. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 277/2016

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/04/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in contrada Montagna Torremaggiore (FG) Terreno agricolo seminativo e uliveto costituito da due appezzamenti di ha 14.17.78. P.lle 147 e 149 risultano condotte in affitto da terzi. Prezzo base Euro 103.494,19. Offerta minima Euro 77.620,64. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



DO AUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Larghetto Educandato 7, Abitazione di tipo economico al piano seminterrato, composto da un vano, cucina e bagno. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 16:25. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

CATANZARO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Pistoia, Viale Isonzo 222/D, proprietà superficaria per 1/1 di da appartamento di tipo economico al piano sesto, composto da 5 vani ed accessori. Proprietà superficaria per 1/1 di posto auto al piano terra di mq 10 Prezzo base Euro 29.056,00. Offerta minima Euro 21.792,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

BORGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) via Galluppi 10-12, Appartamento di civile abitazione del tipo economico/popolare, piano T-1-2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale mq 139, superficie catastale escluse aree scoperte mq 138 Prezzo base Euro 73.359,00. Offerta minima Euro

55.020,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

BORGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) via Giuseppe Verdi 16, Immobile al piano terra e primo, cat. A/6, consistenza 3 vani, composto da un vano al piano terra dal quale, mediante una piccola scala in ferro, si accede al piano superiore composto da un vano, un servizio igienico ed un balcone; superficie lorda complessiva di camq 49. Prezzo base Euro 16.538,00. Offerta minima Euro 12.404,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Brognieri Willam tel. 0961702007

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Dante Alighieri 25, Appartamento al piano terra di un fabbricato a tre piani, composto da ingresso salone, vano cucina, disimpegno dal quale si accede sul lato sinistro ad un bagno ed una camera da letto, sul lato destro si accede ad una seconda camera da letto; frontalmente è presente una finestra balcone dal quale si accede ad un'area di corte esterna di pertinenza di mq 40. Sup. netta calpestabile mq

97, sup. lorda mq 122,30 Prezzo base Euro 56.835,00. Offerta minima Euro 42.626,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

ISCA SULLO IONIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio (CZ) Contrada Lenze snc, Abitazione consistenza 5,5, vani superficie mq 116 (mq 98 escluse aree scoperte), piano T/1 Prezzo base Euro 71.268,00. Offerta minima Euro 53.451,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Località Giaffo o Fago, Appartamento in complesso immobiliare, composto da corte di pertinenza al piano terra dove si sviluppa la scala esterna per accedere all'appartamento al 1° piano composto da ingresso e ampio soggiorno con angolo cottura e grande balcone, corridoio, due camere da letto di cui una servita da altro balcone e un bagno per una superficie commerciale di ca mq 88, una seconda scala per accesso alla cantina nel piano seminterrato Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/05/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

www.asteannunci.it

SELLIA MARINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 97/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Uria, via Strongoli 10, Appartamento, superficie catastale ca mq. 87, piano terra, vani 4 Prezzo base Euro 31.400,00. Offerta minima Euro 23.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

SOVERIA SIMERI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 74/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) via Roberto Nieder 4, Immobile cat. A/2 piano 1 consistenza vani 6,5, mq 138,50 Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima Euro 38.025,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

SQUILLACE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Fiasco Baldaia, Via Penelope C. 78, Appartamento di civile abitazione del tipo economico/popolare, consistenza vani 5,5 superficie catastale mq 110,00 Prezzo base Euro 69.369,00. Offerta minima Euro 52.027,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/04/2023 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

STALETTI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 258/2010**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Copanello, Abitazione, residence Copanello, scala A int. 2 di 7 vani Prezzo base Euro 96.120,00. Offerta minima Euro 72.090,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

STALETTI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Provinciale per Copanello 26, Abitazione di tipo economico, piano primo, cat. A/3, consistenza 7,5, superficie 160. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

TIRIOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 75/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) via G. Mazzini 213, Appartamento in condominio, al primo piano senza ascensore vi si accede attraverso una scala condominiale a due rampe. Composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno pranzo, wc, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Superficie complessiva ca mq. 138,35. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 15:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

www.asteannunci.it**Abitazione|Accessorio
Immobilabile comm.le|ind.le****CARAFFA DI CATANZARO****LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 61/2006**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Caraffa di Catanzaro (CZ), Locali al primo piano. Prezzo base Euro 78.832,00. Offerta minima Euro 59.124,00. Rilancio minimo Euro 3.941,60. LOTTO 4: in Caraffa di Catanzaro (CZ), Locali al secondo piano. Prezzo base Euro 50.520,00. Offerta minima Euro 37.890,00. Rilancio minimo Euro 2.526,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilabile agricolo****CHIARAVALLE CENTRALE****APPARTAMENTI - BOX AUTO - FONDO RUSTICO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2011**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località Pietre, via Nazionale, Quota di 1/2 di appartamento composto da ingresso, ripostiglio, dispensa, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, balcone esterno coperto, sup. comm.le lorda mq 135. Prezzo base Euro 30.918,88. Offerta minima Euro 23.189,16. Rilancio minimo Euro 1.545,94. LOTTO 3: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località Pietre, via Nazionale, Quota di 1/2 di box auto al piano scantinato in edificio, consistenza mq 16. Prezzo base Euro 1.665,44. Offerta minima Euro 1.249,08. Rilancio minimo Euro 62,45. LOTTO 5: in Chiaravalle Centrale (CZ), Quota di 1/12 di abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo bagno, deposito con accesso diretto dalla via principale a livello strada, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, deposito e sottotetto al primo piano, sup. tot. lorda mq 163, sup. abitabile ca mq 77. Prezzo base Euro 3.033,48. Offerta minima Euro 2.275,11. Rilancio minimo Euro 113,75. LOTTO 6: in Chiaravalle Centrale (CZ), Quota di 1/12 di abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo bagno, deposito con accesso diretto dalla via principale a livello strada, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, deposito e sottotetto al primo piano, sup. tot. lorda mq 163, sup. abitabile ca mq 77. Prezzo base Euro 3.033,48. Offerta minima Euro 2.275,11. Rilancio minimo Euro 113,75. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matria Maria tel. 0961293848

DAVOLI**APPARTAMENTO - DEPOSITI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Davoli (CZ) via XX Aprile, Appartamento di mq 58 al piano terra. Area urbana di mq 114 Prezzo base Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 76 al piano terra. Area urbana di mq 95 Prezzo base Euro 17.520,00. Offerta minima Euro 13.140,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 47,00, al piano seminterrato S1. Area urbana di mq 43 Prezzo base Euro 5.520,00. Offerta minima Euro 4.140,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Pascolo urbano di mq 3.570 Prezzo base Euro 1.728,00. Offerta minima Euro 1.296,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.810 Prezzo base Euro 1.344,00. Offerta minima Euro 1.008,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.010 Prezzo base Euro 2.424,00. Offerta minima Euro 1.818,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2023 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

SQUILLACE

IMMOBILE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Squillace (CZ), piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, superficie catastale ca 168 Prezzo base Euro 50.451,35. Offerta minima Euro 37.838,51. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Squillace (CZ), quota 500/1000 della proprietà del terreno di superficie catastale ca mq. 73, pascolo Prezzo base Euro 525,60. Offerta minima Euro 394,20. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/04/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961873256

Immibile comm.le|ind.le

BELCASTRO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 229/2009 + 76/2011

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Contrada Fieri 14, Capannone composto da un unico volume dell'altezza interna di 4,50 metri al piano terra e superficie ca mq 415,41 con struttura portante in acciaio ed interasse di mq 5 e pareti esterne in blocchetti di calcestruzzo dello spessore di cm. 25. Il pavimento è in battuto di cemento e vi sono due ampie aperture sul prospetto principale, lato ovest ed un'altra sul lato sud. La copertura è realizzata con capriate in ferro ed il manto di copertura in lamiera coibentata. Prezzo base Euro 69.252,00. Offerta minima Euro 51.939,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Cropani (CZ) Cropani Marina, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare per attività produttive, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. L'immobile è conforme alla vigente normativa urbanistica ma necessita di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetri-

che. Prezzo base Euro 43.943,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 2.197,15. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

STALETTI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 127/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Baita, Unità immobiliare, Cat. D1 Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima Euro 675.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/04/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

Terreno|Immibile agricolo

CATANZARO

QUOTA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2010

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Località Cavaliere, Quota di 1/2 di terreno destinato a servizi ed attrezzature di livello Sovracomunale e strade primarie, particella n. 152, superficie are 81 e particella 152 e particella 153, superficie are 20. Prezzo base Euro 44.352,00. Offerta minima Euro 33.264,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 0961754579

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di
COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 259/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Tancredi Antonio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo (quarto catastale) con sup. mq 78. Attualmente non risultano vincoli locativi. Prezzo base: Euro 21.231,07. Offerta minima: Euro 15.923,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841902905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 149/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad abitazione di tipo civile, sup. catastale tot mq 148, escluse aree scoperte mq 139, vani 6,5, piano 4. Attualmente occupato dal-

l'esecutato con diritto di abitazione meglio descritto in avviso. Prezzo base: Euro 118.098,00. Offerta minima: Euro 88.573,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Nuda Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a garage, consistenza mq 19, sup. catastale mq 20, piano primo sottostrada. Occupato da oggetti di vario genere. Prezzo base: Euro 8.091,90. Offerta minima: Euro 6.068,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 161,84. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Nuda Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale deposito, consistenza mq 4, sup. catastale mq 5, piano primo sottostrada. Occupato da oggetti di vario genere. Prezzo base: Euro 1.385,10. Offerta minima: Euro 1.038,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 27,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984507340, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - APRIGLIANO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 205/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Riga Antonio. Lotto A (1) - in Cosenza (CS) Piazza Ogaden 14-16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano seminterrato, superficie commerciale totale mq 62,80. Prezzo base: Euro 24.500,00. Offerta minima: Euro 18.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto B (2) - in Aprigliano (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piani terra, primo e secondo/sottotetto, superficie commerciale totale mq 326,13. Prezzo base: Euro 66.770,00. Offerta minima: Euro 50.077,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982611359, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 295/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via dell'Accoglienza 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo mansardato di fabbricato, sup. lorda residenziale mq 152 ca, articolato in: ingresso-soggiorno, corridoio, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 camere adibite a ripostiglio/spogliatoio e 2 bagni oltre balcone di mq 5,35 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 78.075,90. Offerta minima: Euro 58.556,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 132/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, oggi Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; al p.1 locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Sup. tot. mq 234,92. Occupato. Prezzo base: Euro 67.806,90. Offerta minima: Euro 50.855,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432355, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 230/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Annalisa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via S. Allende 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sottotetto di un fabbricato, mq 84, composto da: locale adibito ad ingresso-soggiorno, 3 locali adibiti a camere da letto, locale adibito a cucina, locale bagno e disimpegno oltre terrazzo scoperto con piccola struttura utilizzata come ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481292, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELLARA

ABITAZIONE - GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 41/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Conforti Giuseppe. Lotto 1 - in Cellara (CS) Corso Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta: al p. seminterrato (mq 50,85) da cucina rustica, servizio igienico, disimpegno; al p.t. (mq 57,55) da ingresso-soggiorno, cucina, servizio igienico, disimpegno, ripostiglio; al p. 1 (mq 39) da camera, disimpegno-stenditoio, servizio igienico, balcone. Occupata. Prezzo base: Euro 32.942,81. Offerta minima: Euro 24.707,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cellara (CS) Via Coschi-Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Corpo di fabbrica a un unico livello f.t. adibito a garage e deposito con annessa

corte, ubicato nell'abitato del centro storico, cat. C/3 mq 31 e cat. C/6 mq 16. Occupato. Prezzo base: Euro 4.593,39. Offerta minima: Euro 3.445,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984464435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Durante Oscar. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Castagne dei Monaci 51, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da 2 vani + angolo cottura, 1 bagno. Sup. comm. 59,00 mq oltre 15,20 mq di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 24.300,00. Offerta minima: Euro 18.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414039, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto E (5) - in Cerisano (CS) Contrada Cozzo La Torre, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, sup. comm.le mq 193, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta). Libero. Piena proprietà 1/6 dell'area urbana, mq 360. Prezzo base: Euro 47.520,00. Offerta minima: Euro 35.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

PORZIONE DI VILLA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 11/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Frazione Laurignano, Via Ianni 27/d, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficaria (convenzione del 22/05/1989 per la durata di anni 99 rinnovabili alla scadenza) di porzione di villa a schiera su 3 livelli composta da piano seminterrato, piano terra e piano primo oltre sottotetto non abitabile e corte. Sup. commerciale mq 169,46. Occupata. Prezzo base: Euro 41.138,12. Offerta minima: Euro 30.854,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DOMANICO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Miracco Iolanda. Lotto 1 - in Domanico (CS) Via San Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, salone e 3 balconi al p. 1; 4 camere, 2 bagni, balcone e terrazzo al p. 2. Locale negozio al piano terra, composto da sala ristorante, locale con forno a legna, cucina con ripostiglio, bagno, locale deposito, sala con termocamino e legnaia. Terreni, seminativo arbor., Ha 0.16.40 e 0.10.90. Prezzo base: Euro 146.411,52. Offerta minima: Euro 109.808,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394444463, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

MARANO MARCHESATO**FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 128/2003 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Murano Agostino. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Ugo Foscolo 12, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione e pertinenze su 2 livelli di cui: p.t. con ingresso/corridoio, soggiorno, cucina/sala da pranzo, disimpegno/scala, ripostiglio, terrazzino, deposito esterno, corte/giardino mq 44, magazzino esterno mq 22; p.1 con ingresso/disimpegno, 3 stanze da letto, disimpegno, bagno e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 15.830,57. Offerta minima: Euro 11.872,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 316,61. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984924030, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 69/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via della Madonnella 19, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con corte esclusiva, facente parte di un complesso di villette a schiera "quadrifamiliare", costituita da piano seminterrato, terra e sottotetto. Prezzo base: Euro 56.627,00. Offerta minima: Euro 42.470,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it

virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 117/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Villecco Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Pasquali, Località Pasquali, Via Leonardo Da Vinci 20, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta su tre livelli (piano interrato adibito a locali cantina-tavernetta con giardino, piano terra con giardino e piano mansarda), con giardino di mq 159 circa. Sup. tot. mq 262,06 di cui mq 61,22 di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 77.103,74. Offerta minima: Euro 57.827,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 239/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Martin Luther King 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in villino distribuito su più piani comunicanti tra loro mediante scala interna, composto da: ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra; 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio al piano primo; locale unico al piano sottotetto praticabile. Sup. comm. tot. mq 176,05 con annessa corte esclusiva di mq 320. Prezzo base: Euro 108.930,94. Offerta minima: Euro 81.698,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.178,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it**MENDICINO****UNITA' IMMOBILIARE - CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 15/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pascaletti, Via Mattia Preti e Via Giuseppe Pascaletti, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente uso abitativo, da terra a tetto, posto all'interno di una corte completamente recintata di mq 319, composto da: p. seminterrato con studio, bagno, ripostiglio e locale tavernetta; p.t. con cucina, bagno e soggiorno; p. primo con 3 stanze da letto, bagno e 3 balconi. Sup. calpestabile tot mq 183,04 oltre balconi mq 14,84. Occupato. Prezzo base: Euro 122.962,72. Offerta minima: Euro 92.222,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/05/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 75/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, con zona ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, piccolo vano ripostiglio, terrazzo scoperto, terrazzo chiuso. Sup. commerciale mq 143,02. Occupato. Prezzo base: Euro 61.214,13. Offerta minima: Euro 45.910,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 196/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Agostini Pier Paolo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Frazione Taverna, Via Anna ex Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da ampio soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Sup. lord 120 mq ca, 26 mq di balconi. Prezzo base: Euro 31.352,91. Offerta minima: Euro 23.514,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 627,05. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841812278, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 160/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare composta da piano seminterrato non abitabile, piano terra rialzato, piano primo e piano secondo sottotetto non abitabile. Sup. comm. mq 242. Occupato. Prezzo base: Euro 94.672,00. Offerta minima: Euro 71.004,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.893,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 243/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Corrado Patrizia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Don Gaetano Mauro 33,

Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare parte di una schiera di villette unifamiliari, piani S1-T-1, superficie complessiva commerciale mq 304 circa di cui mq 28,75 afferente a balconi oltre corte estesa mq 405 circa sfalsata su 2 livelli (S1 e T). Occupata. Prezzo base: Euro 140.892,91. Offerta minima: Euro 105.669,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3278312286, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

VILLETTA CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 188/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Taverna, Via Monachelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta composta al p.t. da cucina con caminetto, bagno, salotto, soggiorno, ripostiglio, scala interna, 2 porticati e giardino esterno; p. mansarda composto da n. 2 camere da letto di cui una con cabina armadio e una con n. 2 ripostigli, un balcone, disimpegno, bagno e studio. Sup. 238,52 mq, oltre balconi e porticati. Giardino di 348 mq ca. Occupato. Prezzo base: Euro 117.120,00. Offerta minima: Euro 87.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 69/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Coppi I Traversa sx 32, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile composto da: locale cantinola, lavanderia ed autoclavabile al p. seminterrato; cucina, salone, wc al p.t.; 3 vani, 2 bagni e corridoio al piano primo oltre soprastante sottotetto non abitabile. Locale garage al p.

seminterrato. Corte esclusiva al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 153.301,03. Offerta minima: Euro 114.975,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE - SPEZZANO SILA - COSENZA

CAPANNONE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Conforti Giuseppe. Lotto UNICO - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Località Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone destinato ad attività produttiva costituito da 3 corpi oltre corte esclusiva di mq 3.000. Il primo corpo, su tre livelli, destinato ad area espositiva, uffici, servizi e collegamenti verticali, sup. calpestabile totale mq 1.131; il secondo, su due livelli, destinato in parte ad area produttiva ed in parte a sala convegni, sup. calpestabile totale mq 553; il terzo, a un unico livello, destinato a produzione e stoccaggio della merce, sup. tot. mq 650. Libero. Prezzo base: Euro 552.195,00. Offerta minima: Euro 414.146,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984464435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 79/2015 + 170/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Campisi Rosamaria. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Località Pianette, Viale della Resistenza 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da 7 vani e 2 bagni, sup. lorda tot mq 141 oltre 3 balconi di mq 23, e corte per mq 226. Libero. Prezzo base: Euro 52.354,16. Offerta minima: Euro 39.265,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

1.231,86. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408589, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via delle Ville 32, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo, interno 9, di fabbricato, composto da 2,5 vani catastali. Libero. Prezzo base: Euro 19.665,00. Offerta minima: Euro 14.748,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 393,30. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via delle Ville 32, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, interno 6, di fabbricato, superficie mq 4. Libero. Prezzo base: Euro 1.080,00. Offerta minima: Euro 810,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 21,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984935472, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

RENDE

ABITAZIONI - IMMOBILI COMM.LE/ARTIGIANALI/IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2014 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Galimi Pierpaolo Giuseppe. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: A) Unità immobiliare, piano 1, composta da ingresso soggiorno, cucina, 2 bagni oltre disimpegno e 3 camere da letto, mq 125. B) Unità immobiliare, piano 1, composta da ingresso disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina e

camera da letto, mq 155. C) Unità immobiliare uso deposito, si sviluppa su un unico livello al piano 1, sup. catastale mq 79. D) Unità immobiliare uso officina, con soppalco, si sviluppa su un unico livello al piano T. E) Unità immobiliare uso laboratorio, si sviluppa su un unico livello. F) Corte. Prezzo base: Euro 341.465,03. Offerta minima: Euro 341.465,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ufficio, si sviluppa su un livello al piano secondo, si compone di 10 stanze adibite ad ufficio, oltre 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base: Euro 330.260,85. Offerta minima: Euro 330.260,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 10 - in Rende (CS) Via Gino Bartali, Piena Proprietà 1/1 di: A) Unità immobiliare destinata ad attività commerciale composta da: spazio destinato ad esposizione autoveicoli con box per uffici vendita; zona servizi igienici; zona officina; zona deposito ricambi; oltre soppalco (non assentito in progetto e non accatastato). B) Unità immobiliari adibite a deposito. C) Corte. Prezzo base: Euro 454.725,98. Offerta minima: Euro 454.725,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Zona Industriale, Contrada Coda di Volpe, Piena Proprietà 1/1 di: A) Unità immobiliare composta da: spazio officina con annessa zona adibita a servizi igienici e un piccolo ufficio (sub 11); spazio destinato al deposito ed esposizione autoveicoli; box destinato a uffici con annessa zona servizi igienici; zona officina composta da uno spazio destinato ai depositi e uno agli uffici. B) Corte. Prezzo base: Euro 559.282,86. Offerta minima: Euro 559.282,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 13 - in Rende (CS) Contrada Coda di Volpe, Piena Proprietà 1/1 di: A) Impianto commerciale situato all'interno di un fabbricato, piano primo, accessibile attraverso 2 scale, così composto: 2 ampi open space che accolgono postazioni di call center, 3 break area, 2 gruppi di servizi igienici, 3 aule di formazione, 2 sale riunioni, 5 uffici, 2 ripostigli e 2 locali tecnici. B) Corte. Prezzo base: Euro 1.033.994,25. Offerta minima: Euro 1.033.994,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/04/2023 ore 12:00 c/o Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.it, previa registrazione gratuita. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

COSENZA - MENDICINO

TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 282/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Falco, Piena Proprietà 1/1 di: Quozienti di terreno di natura agricola, uliveto, estesi per tot Ha 02.29.50 (pari a mq 22.950). Liberi. Prezzo base: Euro 9.097,92. Offerta minima: Euro 6.823,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano terzo sottotetto (mansarda), vani 5. Libera. Pertinenza: Box garage al piano terra in separata costruzione prospiciente lo stabile, mq 20. Prezzo base: Euro 42.379,20. Offerta minima: Euro 31.784,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Lotto 4 - in Mendicino (CS) Contrada Pirillo, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra, mq 110. Prezzo base: Euro 448,80. Offerta minima: Euro 336,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 20,00. Lotto 5 - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Rosario Romeo 25, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana al piano terra, prospiciente l'edificio di Via Rosario Romeo, consistenza mq 575. Prezzo base: Euro 2.304,00. Offerta minima: Euro 1.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI - COSENZA

TERRENO - APPARTAMENTO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Cervicati (CS) raggiungibili tramite Strada Provinciale 108, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni in

zona prevalentemente a carattere agricolo, raggiungibili tramite la Strada Provinciale 108, vigneto per mq 10.000 e seminativo per mq 9.985. Fabbricati rurali (ente urbano) di mq 690 e mq 4.300. Prezzo base: Euro 48.483,11. Offerta minima: Euro 36.362,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via Monte Grappa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico, piano quarto, mq 48,16. Prezzo base: Euro 27.593,58. Offerta minima: Euro 20.695,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Corso Umberto I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, mq 87. Libero. Prezzo base: Euro 124.686,53. Offerta minima: Euro 93.514,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475579, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 20/2014 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Petrillo Alessandra. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Mascagni 2, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione e annessi, libero e in avanzato stato di abbandono e degrado, necessita di urgenti interventi di manutenzione e/o ristrutturazione, composto da: Fabbricato principale adibito ad appartamento autonomo su 3 livelli, costituito da piano terra di mq 145 lordi, piano primo di mq 160, piano sottotetto parzialmente utilizzabile. Locale adibito a deposito, mq 28. Locale originariamente adibito a cappella, piano rialzato, mq 54, accessibile sia dall'esterno che dal piano primo dell'appartamento. Corte esclusiva adibita a giardino incolto, mq 670, accessibile da cancello metallico. Prezzo base: Euro 25.148,00. Offerta minima: Euro 18.861,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/05/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 160/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Scarnati Maria Rosaria. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Assisi ex Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento attualmente uso deposito/magazzino al piano terra, int. 1, vani 4, sup. utile di ca mq. 73, composto da tre locali allo stato rustico. Appartamento uso resi-

denziale al piano primo, int. 2, composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due camere da letto, soggiorno ed un piccolo ripostiglio, sup. tot. utile di mq 95. Locale magazzino al p. seminterrato, cons. mq 24. Attualmente risulta annesso ad un nuovo corpo di fabbrica (corpo B) ed accoglie una cucina. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 36.378,13. Offerta minima: Euro 27.283,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 727,56. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, qualità uliveto. Sup. 19 are e 91 ca. Appezamento di terreno, qualità uliveto. Sup. 0,8 are e 10 ca. Liberi. Prezzo base: Euro 15.376,32. Offerta minima: Euro 11.532,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 307,53. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 208/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Mauro Giulio. Lotto 1 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento ad uso ufficio al primo piano, composto da 3 stanze, 2 bagni e una cucina Occupato. Terreno gravato da servitù di passaggio per l'accesso ad altri immobili. Prezzo base: Euro 92.480,00. Offerta minima: Euro 69.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al primo piano composto da 4 stanze, 2 bagni ed una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 102.784,00. Offerta minima: Euro 77.088,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano con annessa area di corte, composto da 4 stanze, 2 bagni e una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 96.320,00. Offerta minima: Euro 72.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra con servizi igienici e locale ripostiglio. Annesso locale deposito e area di corte antistante. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale ex ristorante con annesso locale deposito e pertinenze, ubicato al piano terra. Sono presenti due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 34.880,00. Offerta minima: Euro 26.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 872,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394880, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 203/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Barbieri Rita. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Valle Morelli 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricati meglio descritti nella relazione di stima in atti. Pertinenza: Corti di terreno. Prezzo

base: Euro 41.616,00. Offerta minima: Euro 31.212,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Via Valle Morelli 8, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di natura agricola, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 32.873,75. Offerta minima: Euro 24.655,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/05/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275325151, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Diodato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di avanzata di ristrutturazione con destinazione a struttura agrituristica, costituito da: un piano seminterrato composto da 3 vani destinati a zona ristoro, 2 vani a cucina, vano a servizi e porticato; piano terreno destinato all'ospitalità rurale composto da 7 vani e 2 bagni. Sup. commerciale complessiva mq 376,50 oltre corte di mq 408 con rudere. Fondo rustico composto da appezzamenti di terreni agricoli, superficie complessiva mq 103,85. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 113.506,00. Offerta minima: Euro 85.129,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 156/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Faiella Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia, Piena Proprietà

1/1 di: Locale commerciale al piano terra di fabbrica, presenti impianto idrico, fognario ed elettrico, costituito da vano principale con 2 aperture e vano WC con antibagno. Consistenza mq 64, sup. catastale mq 75. Prezzo base: Euro 30.110,40. Offerta minima: Euro 22.582,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 602,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**IMMOBILI A DESTINAZIONE COMMERCIALE E INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 8/2009 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariorosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Emoli, Piena Proprietà 1/1 di: immobile a destinazione commerciale (categoria D/8) al piano terra, superficie commerciale mq 708,81. Occupato. Prezzo base: Euro 235.627,00. Offerta minima: Euro 176.721,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 226/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a deposito sviluppatosi su un piano, composto da un grande ambiente adibito a locale di sgombero, un altro locale di minori dimensioni ed un WC. Sup. 270 mq. Libero. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 133/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Atene 2/B, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino con destinazione d'uso "negoziario", piano terra, composto da un ambiente principale, un bagno, un ambiente di servizio ed un soppalco adibito ad ufficio. Sup. catastale mq 97, sup. comm. 93 mq. Prezzo base: Euro 39.526,10. Offerta minima: Euro 29.644,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo**BISIGNANO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 199/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Sellitte, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 7.390, seminativo, ricadente in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola, vi insistono serre metalliche per l'agricoltura. Occupato. Prezzo base: Euro 43.406,99. Offerta minima: Euro 32.555,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984935472, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 210/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Parulli, Via Parulli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di tot mq 8.810 con sovrastante costruzione non ultimata, una adibita a capannone al grezzo, l'altra ad ufficio di mq 41. Il permesso originario prevedeva realizzazione di uno stabilimento industriale per attività di demolizione, recupero e vendita rottami metallici. Liberi. Prezzo base: Euro 109.296,00. Offerta minima: Euro 81.972,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2021

Lotto 1: Crotone (KR) Contrada Carpentieri, Via dell'Agrometo 2, Piena proprietà dell'abitazione in villini, piano T-1 della superficie catastale di 249 mq, 9,5 vani, con area esterna/giardino. Prezzo Base Euro 126.562,50; offerta minima Euro 94.921,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/03/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2022

Lotto 1: Crotone (KR) 1a traversa via Firenze, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di appartamento di civile abitazione posto al piano quarto (quinto f.t.) di un fabbricato elevato di sette piani fuori terra. Prezzo Base Euro 128.000,00; offerta minima Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/04/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2018

Lotto 1: Crotone (KR) Via della Maggiorana, Piena Proprietà per la quota di 1/1 dell'appartamento per civile abitazione di vani 6,0, posto al piano Terra. Prezzo Base Euro 23.203,12; offerta minima Euro 17.402,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/04/2023 ore 15:00.

CUTRO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2021

Lotto 1: Cutro (KR) Via Armando Diaz, Appartamento posto al piano 1° di un edificio a 4 piani f.t., in buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo, della superficie commerciale di mq 155,03. Prezzo Base Euro 16.337,98; offerta minima Euro 12.253,48. Lotto 2: Cutro (KR) Via Armando Diaz, Appartamento posto al piano 1° di un edificio a 4 piani f.t., in buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo, della superficie commerciale di mq 151,48. Prezzo Base Euro 15.675,80; offerta minima Euro 11.756,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/04/2023 ore 15:00.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2022

Lotto UNICO: Cutro (KR) Località Steccato, Via Amsterdam snc, Piena proprietà di appartamento al primo piano composto da ingresso soggiorno cucina 2 camere da letto 2 ripostigli bagno e veranda. Prezzo Base Euro 39.865,00; offerta minima Euro 29.898,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/03/2023 ore 16:00.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2021

Lotto 1: Cutro (KR) Via Orto Novo, Piena proprietà di appartamento composto da un unico ambiente cucina-pranzo-soggiorno, 3 camere, 2 bagni e un ripostiglio posto al piano primo (secondo f.t.). Superficie lorda complessiva di ca. mq 174,7. Immobile occupa-

to. Prezzo Base Euro 49.894,00; offerta minima Euro 37.420,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/04/2023 ore 16:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2022

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Unità Immobiliare cat. C/4, mq 3499,00. Unità immobiliare utilizzata a magazzino deposito, cat. C/2, mq 18. Sul terreno indicato insistono n. 3 campi da tennis (datati) in materiale sintetico, campo di calcetto in materiale sintetico in pessime condizioni, locale servizi igienici, percorsi pedonali (Sub.1) (per una migliore descrizione dei luoghi, dei confini, dell'esatta identificazione catastale, sull'esistenza di pesi, vincoli ed ogni altra questione si consulti la perizia dell'Ing. Perri presente agli atti della procedura). Prezzo Base Euro 26.250,00; offerta minima Euro 19.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/03/2023 ore 17:00.

MESORACA

ABITAZIONE/ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2022

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 34.000,00; offerta minima Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/03/2023 ore 15:30.

REGGIO EMILIA

BOX/POSTI AUTO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2017

Piena proprietà dei beni posti nel Comune di Reggio Emilia (RE), Via Serge Reggiani n. 4: LOTTO 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15: Box auto al piano S1, di varie metrature. LOTTO 16: Posto auto esterno al piano campagna di ca. mq 12. LOTTO 17-18-19: Appartamenti al piano terra di varie metrature. LOTTO 20: Mini appartamento al piano terra di 3 vani. LOTTO

21-22-24-25: Appartamenti al piano primo di varie metrature. LOTTO 23: Monolocale al piano primo di 2 vani. LOTTO 26-27-29-30: Appartamenti al piano secondo di varie metrature. LOTTO 28: Monolocale al piano secondo di 2 vani. Prezzo base: Euro 7.000,00 per i lotti 1-2-3-4-5-6-7 ciascuno; Euro 13.500,00 per il lotto 8; Euro 12.500,00 per il lotto 9; Euro 11.000,00 per i lotti 10-13 ciascuno; Euro 11.500,00 per i lotti 11-12 ciascuno; Euro 10.500,00 per i lotti 14-15 ciascuno; Euro 1.200,00 per il lotto 16; Euro 90.000,00 per il lotto 17; Euro 110.000,00 per i lotti 18-19 ciascuno; Euro 60.000,00 per il lotto 20; Euro 80.000,00 per i lotti 21-22-24-25-26-27-29-30 ciascuno; Euro 40.000,00 per i lotti 23-28 ciascuno. Offerta minima: Euro 5.250,00 per i lotti 1-2-3-4-5-6-7 ciascuno; Euro 10.125,00 per il lotto 8; Euro 9.375,00 per il lotto 9; Euro 8.250,00 per i lotti 10-13 ciascuno; Euro 8.625,00 per i lotti 11-12 ciascuno; Euro 7.875,00 per i lotti 14-15 ciascuno; Euro 900,00 per il lotto 16; Euro 67.500,00 per il lotto 17; Euro 82.500,00 per i lotti 18-19 ciascuno; Euro 45.000,00 per il lotto 20; Euro 60.000,00 per i lotti 21-22-24-25-26-27-29-30 ciascuno; Euro 30.000,00 per i lotti 23-28 ciascuno. Offerta in aumento: Euro 210,00 per i lotti 1-2-3-4-5-6-7 ciascuno; Euro 405,00 per il lotto 8; Euro 375,00 per il lotto 9; Euro 330,00 per i lotti 10-13 ciascuno; Euro 345,00 per i lotti 11-12 ciascuno; Euro 315,00 per i lotti 14-15 ciascuno; Euro 35,00 per il lotto 16; Euro 2.700,00 per il lotto 17; Euro 3.300,00 per i lotti 18-19 ciascuno; Euro 1.800,00 per il lotto 20; Euro 2.400,00 per i lotti 21-22-24-25-26-27-29-30 ciascuno; Euro 1.200,00 per i lotti 23-28 ciascuno. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 20/03/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 27/03/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Giuseppina Lo Porto Tel. 096227977. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2020

Lotto 1: Crotone (KR) Via Mario Nicoletta snc, Immobile sito al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 104.414,06; offerta minima Euro 78.310,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/04/2023 ore 16:00.

CROTONE-SAN GIOVANNI IN FIORE

AZIENDA-MAGAZZINO-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2013

LOTTO 1: Piena ed intera proprietà di azienda corrente in Crotone alla Loc. Papanicario, via G. Laterza 8/10, ad oggetto il compendio industriale per l'attività casearia (comprendente beni immobili, mobili registrati, arredi ed attrezzature), attualmente condotto in affitto con contratto scaduto ed in prorogatio; il rilascio avverrà nel termine di giorni 60 dalla definitiva aggiudicazione Il compendio immobiliare è costituito da un fabbricato a struttura portante in cemento armato realizzato su tre livelli ospitante i locali produttivi a piano terra, gli uffici a piano ammezzato, gli uffici amministrativi al primo piano e l'abitazione custode al secondo piano. L'area di sedime del fabbricato ricade in lotto di terreno a destinazione industriale di 2.500 mq. Per la descrizione di beni mobili, mobili registrati, arredi attrezzature si fa rimando all'inventario fallimentare ed alle relazioni estimative dell'Ing. Nicola Perrone. Del prezzo base di seguito indicato sono da riferire alla porzione immobiliare Euro 134.139,00. Prezzo base Euro 170.500,00 (oltre oneri di vendita) Rilanci minimi Euro 7.000,00

Offerta minima Euro 127.875,00. LOTTO 3: Diritti pari a 1/2 della piena proprietà comune ed indivisa di magazzino in Crotone al V.le Stazione costituito da struttura in cemento armato ad un piano fuori terra, di forma pressappoco rettangolare intercluso tra due altri fabbricati. Prezzo base Euro 12.512,00 (oltre oneri di vendita) Rilanci minimi Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 9.384,00. LOTTO 4: Diritti pari a 1/3 della piena proprietà comune ed indivisa di vilino sito in località Notar Paolo Collecicuccio. Prezzo base Euro 7.404,00 (oltre oneri di vendita) Rilanci minimi Euro 300,00 Offerta minima Euro 5.553,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 10/03/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 17/03/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Davide Rizzuti

PETRONÀ

LOCALE COMM.LE-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. N. 518/2022 R.G.

Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà per la quota di 1/2 di locale commerciale, posto al piano terra di fabbricato della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 10.654,50; offerta minima Euro 7.990,88. Lotto 2: Petronà (CZ) Via Nazionale 4, Piena proprietà per la quota di 1/2 degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 23.197,50; offerta minima Euro 17.398,13. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base Euro 1.066,50; offerta minima Euro 799,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/04/2023 ore 15:30.

CROTONE

COMPLESSO IMMOBILIARE-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2011

LOTTO 1: Diritto di proprietà sul complesso immobiliare sito nel Comune di Crotone, ubicato a nord della città (intercluso tra la Statale 106 ionica, ad ovest, e la Ferrovia ionica, ad est, mentre a sud e nord confina con le dismesse aree industriali, precedentemente denominate Pertusola Sud, a nord, e Montedison, a sud), dell'estensione complessiva di 145.056 mq., accessibile direttamente dalla Statale Ionica, attraverso un cancello carrabile. LOTTO 2: Stazione di Villa Sala, costituita da un piccolo edificio ad un piano ormai completamente demolito, un fabbricato disposto su due piani, un piano seminterrato ed un piano rialzato, originariamente destinato ad alloggiamento degli impianti di pompaggio e delle relative apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche. LOTTO 3: Materie prime (allumina-zeoliti-solfato di alluminio). LOTTO 4: Imballi (Big Bags Anti spanciam Nordenia/Minini, Cappucci, Rafia Minini, Sacchetti Carta). Per ogni occorrente indicazione sulla consistenza, configurazione e stato dei beni, è fatto espresso riferimento alla indicata relazione di stima. LOTTO 1-3-4: Può essere oggetto di vendite frazionate. Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.363.750,00, Lotto 2 Euro 7.000,00, Lotto 3 Euro 360.000,00, Lotto 4 Euro 127.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 4.772.813,00, Lotto 2 Euro 5.250,00, Lotto 3 Euro 270.000,00, Lotto 4 Euro 95.250,00. Rilancio minimi in caso di gara: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 500,00, Lotto 3 Euro 5.000,00, Lotto 4 Euro 5.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 20/03/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 27/03/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Mario Antonini Tel. 0961/721820. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

ISOLA DI CAPO RIZZUTTO

BENI MOBILI - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2019

LOTTO UNICO di beni mobili: 8 comodini di colore azzurro; 25 pedane con mobili smontati ed imballati; 1 pedana contenente n. 11 spalliere colore bianco; 1 pedana contenente n. 3 porta valigie color noce; 1 pedana contenente pezzi di armadio a 4 ante smontati; 2 pedana contenente armadi a tre ante smontati; 1 pedana contenente quattro porta-valigie colore azzurro; 1 pedana contenente 8 panche di colore azzurro; 1 pedana contenente n. 11 specchiere color argento; 37 scatole contenenti accessori per montaggio mobili; 1 pedana contenente n. 11 specchiere color bianco; 59 scatole contenenti cornici di colore bianco; 26 scatole contenenti cornici di colore argento; 17 pannelli per mobili di colore verde chiaro; 1 pedana contenente armadi a tre ante smontati; 1 pedana contenente 10 specchiere colore bianco; 1 pedana con quattro panche; 1 pedana contenente pezzi d'armadio a tre ante smontati; 1 pedana contenente 10 specchiere color argento; 1 pedana contenente n. 6 comodini color noce; 1 pedana contenente n. 1 settimino color noce; 1 pedana contenente n. 40 piani per tavolo da ristorante verde chiaro; 1 pedana contenente 8 specchiere color argento; 1 pedana contenente 10 specchiere color argento; 18 cassettiere in legno color azzurro; 12 confezioni di cornici in legno color panna; 30 comodini in legno color azzurro; 24 comodini in legno color legno; 41 cassettiere color noce; 6 cassettiere color azzurro; 34 panche color noce; 18 panche color azzurro; 11 settimini color azzurro; 28 settimini color noce; 30 porta-valigie color azzurro; 44 porta-valigie colore noce; 16 comodini color azzurro; 52 comodini color noce. Prezzo base Euro 123.750,00 Offerta minima Euro 92.813,00 Offerte in aumento Euro 5.000,00. LOTTO 1: Piena proprietà di albergo con discrete finiture, composto da n. 85 camere residenziali di varia tipologia, per complessivi 12.170 mq circa, posti al piano seminterrato, terra, primo e secondo, munito di area cucine, sala ristorante - ricevimenti, centro benessere e sala congressi (allo stato rustico), piscina con impianto filtrazione in cattivo stato di manutenzione, area relax bordo piscina con verde attrezzato, parcheggi, cabina elettrica, impianti clima, antincendio ed elettrico (in fase di ultimazione), sistema antisonoro, in Isola di Capo Rizzuto (Crotone) fraz. Le Castella, Via Duomo. Corte comune circostante. Libero. Si precisa che nell'intera consistenza immobiliare rimangono compresi: 18 parcheggi scoperti posti sul lato sud; 28 parcheggi scoperti posti sul lato ovest. Prezzo base Euro 1.406.250,00 Offerta minima Euro 1.054.688,00 Offerte in aumento Euro 56.250,00. LOTTO 2: Piena proprietà di locale seminterrato con accesso dal Residence "San Francesco" in Isola di Capo Rizzuto, Loc. Le Castella, Via Duomo, così suddiviso: ingresso corridoio di ca. mq 130; disimpegno di ca. mq 28; palestra mq 132 con annessi WC, spogliatoi e docce; 2 locali deposito, uno di ca. mq 28 e l'altro mq 32; ripostiglio di ca. mq 8; ambulatorio medico di ca. mq 40 con annessi WC. Prezzo base Euro 75.938,00 Offerta minima Euro 56.953,00 Offerte in aumento Euro 3.000,00. LOTTO 3: diritti pari a 1/7 della piena proprietà di fondi di natura agricola, ricadenti in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto alla Loc. Brasolo, in prossimità della S.P. 43. Il lotto comprende altresì diritti di proprietà piena pari a 1/7 di un'abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 9.900,00 Offerta minima Euro 7.425,00 Offerte in aumento Euro 400,00. LOTTO 4: diritti pari a 1/7 della piena proprietà di fabbricato abusivo (P.T) in agro del comune di Isola Capo Rizzuto, Loc. Brasolo, posto lungo la S.P. 43. Prezzo base Euro 9.563,00 Offerta minima Euro 7.172,00 Offerte in aumento Euro 380,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 27/03/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 03/04/2023 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Avv. Margherita Facino Tel. 0962/1971925 e Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Tribunale di
LAMEZIA TERME**Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 44/2019 + 45/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex comune di Nicastro, via Scirò 23, Appartamento al terzo livello fuori terra di un edificio residenziale a tre livelli fuori terra, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 160, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 141; cantina pertinenziale al piano terra in corpo edilizio separato e ad un livello fuori terra; corte esclusiva in adiacenza alla cantina pertinenziale e destinata a giardino. Prezzo base Euro 79.050,00. Offerta minima Euro 59.287,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 29/03/2023 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

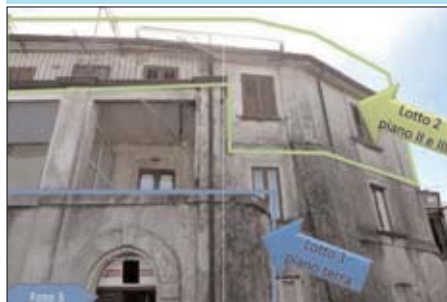
LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Cardinale Guglielmo Sirleto 3, Appartamento al piano primo di un edificio di maggiore consistenza, di 5,5 vani, sup. utile ca mq 98 (sup. comm.le mq 121,73), composto da ampia cucina, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, balcone (che funge anche da ingresso all'abitazione) di mq 17,67. Attualmente occupato, in caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario Prezzo base Euro 43.092,00. Offerta minima Euro 32.319,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791

CICALA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 48/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cicala (CZ) via Marconi Vico II 1, Abitazione di tipo civile al secondo piano composta da disimpegno/ingresso a

corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, area studio senza porta, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola, stanza da letto doppia, ripostiglio, locale lavanderia/stireria/guardaroba, 2 servizi igienici completi. Sono compresi: locale di servizio al piano terra con cucina rustica, piccolo bagno di servizio, locale caldaia; 2 locali magazzini, parzialmente seminterrati. Sup. catastale mq. 241. Libero Prezzo base Euro 90.300,00. Offerta minima Euro 67.725,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 06/04/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

JACURSO**ALLOGGI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 7.119,13. Offerta minima Euro 5.339,35. Rilancio minimo Euro 284,76. LOTTO 2: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Libero. Prezzo base Euro 17.085,93. Offerta minima Euro 12.814,44. Rilancio minimo Euro 683,43. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

SERRASTRETTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 31.772,83. Offerta minima Euro 23.829,62. Rilancio minimo Euro 1.270,91. Vendita senza incanto sincrona mista 23/03/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

Immobilie comm.le | ind.le**CURINGA****MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 53/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via C. Colombo 62, Magazzino al piano terra di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. Consistenza mq. 399, superficie catastale mq. 452. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 101.671,88. Offerta minima Euro 76.253,91. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via C. Colombo 62, Magazzino al piano primo di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 132.890,63. Offerta minima Euro 99.667,97. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 16/03/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

FIGLINE VEGLIATURO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Concordato Preventivo n. 1/2014**

Estratto bando di vendita Beni Immobili Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di omissis Giudice Delegato Dott.ssa Alessia Iavazzo Commissario Giudiziale Dott. Aldo La Rizza Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino Il Dott. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore di omissis, intende procedere, in esecuzione del programma di liquidazione, alla vendita dell'Opificio Industriale sito in Figline Vegliaturo (CS) indentificato in catasto fabbricati del predetto comune al foglio 5 particella 645 Categoria D/7 e foglio 9 particella 967 sub 20 Categoria C/2 per il prezzo complessivo di Euro 1.054.797,35.

Il giorno 4 aprile 2023, alle ore 11.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 20 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza dello stesso, di due testimoni e degli offerenti. Temine per la presentazione delle offerte: 3 aprile 2023 ore 12.00.

Chiunque fosse interessato all'acquisizione dell'opificio industriale, potrà richiedere copia del Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 20, telefono 0968/448823 email: cosentinopaolo@tiscali.it.

Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potranno essere visionati sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti internet www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it, www.asteannunci.it, nonché sui siti indicati dal "Gruppo Edicom" nel nuovo pacchetto pubblicitario multilivello ad alta visibilità del 19 ottobre 2021. Lamezia Terme li 31.01.2023

Il commissario Liquidatore
Dott. Paolo Cosentino



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) via I° Maggio 82, Abitazione al piano 1 composta da corridoio, due camere da letto, una camera senza destinazione d'uso, una camera da letto con affaccio e accesso su un balcone, una camera, con affaccio e accesso su tre balconi, una camera da letto e cucina/pranzo, due bagni. La superficie dei balconi e della veranda è di ca mq 108. Sup. comm.le mq. 210,80. Prezzo base Euro 69.476,25. Offerta minima Euro 52.107,19. LOTTO 2: in Locri (RC) via I° Maggio 82, Abitazione piano 2 composta da corridoio, soggiorno sala da pranzo una camera da letto con balcone, due camere da letto con affaccio su tre balconi, uno studio, cucina con affaccio su veranda, due bagni di cui uno allo stato rustico. La superficie dei balconi e della veranda è di ca mq 108. Sup. com.le mq. 210,80. Prezzo base Euro 111.471,00. Offerta minima Euro 83.603,25. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

ARDORE

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 673/1987

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un garage - deposito di mq. 134 in parte non accatastato Prezzo base Euro 19.230,00. LOTTO 5: in Ardore (RC), Quota pari ad 1/4 di un garage - deposito di mq. 153 non accatastato, valore da perizia Euro 7.739,00 Prezzo base Euro 5.804,00. LOTTO 6: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un appartamento al 1 piano di mq. 167 in parte non accatastato Prezzo base Euro 22.140,00. LOTTO 8: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un appartamento al 2 piano di mq. 167 in parte non accatastato Prezzo base Euro 24.836,00. LOTTO 12: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un appartamento allo stato rustico al 3 Piano di mq. 132 in parte non accatastato, valore da perizia Euro 8.997,00 Prezzo base Euro 6.748,00. Vendita con incanto 26/05/2022 ore 09:00 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

ARDORE

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 712/1988

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un appartamento al piano terra di mq. 120, valore da perizia Euro 14.049,00 Prezzo base Euro 10.537,00. LOTTO 5: in Ardore (RC), Quota pari ad 1/4 di un garage - deposito di mq. 153 non accatastato Prezzo base Euro 5.804,00. LOTTO 6: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un appartamento al 1 piano di mq. 167 in parte non accatastato Prezzo base Euro 19.689,00. LOTTO 8: in Ardore (RC), Quota pari al 50% di un appartamento al 2 piano di mq. 167 in parte non accatastato Prezzo base Euro 24.836,00. Vendita con incanto 26/05/2022 ore 09:00 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

www.asteannunci.it

BENESTARE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Benestare (RC) Località Cullaro snc, Unità immobiliare a due piani fuori terra, cat. A/2, consistenza 17,5 vani, dati di superficie mq 560. Si tratta di costruzione di epoca molto remota, attualmente in cattivo stato di conservazione; presenta strutture sia orizzontali che verticali parzialmente crollate e quelle rimaste particolarmente fatiscenti Prezzo base Euro 91.550,00. Offerta minima Euro 68.662,50. Vendita senza incanto sincrona mista 31/03/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Antonio Spanò snc, Appartamento al piano 1, int. 2, vani 5, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, veranda e balcone. Prezzo base Euro 76.546,87. Offerta minima Euro 57.410,15. Vendita senza incanto sincrona mista 29/03/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

BRANCALEONE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) Contrada Pantano Piccolo SS106, Locale al piano terra dell'immobile, superficie commerciale mq 106. Prezzo base Euro 13.032,00. Offerta minima Euro 9.774,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

CAULONIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Sant'Antonio snc, Fabbricato a due piani fuori terra di remota costruzione. Composto da 2 vani catastali, superficie catastale lorda totale mq. 105,35. Prezzo base Euro 14.814,75. Offerta minima Euro 11.111,06. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

CAULONIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Caulonia Marina, Contrada Canne, Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 112, escluse aree scoperte mq 108, piano 1. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 109, escluse aree scoperte mq 105, piano 1. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 112, escluse aree scoperte mq 109, piano 2. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 114, escluse aree scoperte mq 107, piano 2. Immobile cat. A/3, vani 8,5, superficie catastale totale mq 223, escluse aree scoperte mq 213, piano 3.

Prezzo base Euro 154.325,96. Offerta minima Euro 115.744,47. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

GIOIOSA IONICA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/1997

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC). - via Gatto 9, Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - via Gatto 7, Immobile al piano primo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252. - via Gatto 7, Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - via Gatto 7, Immobile al secondo e terzo piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 87.710,66. Offerta minima Euro 65.783,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2011

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Abate Michele 31, Fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. di cui tre destinati a civile abitazione e l'ultimo a terrazza scoperta con abbaino, piano T-1-2-3, cat. A/3, vani 5,5 Prezzo base Euro 21.515,63. Offerta minima Euro 16.136,72. Vendita senza incanto sincrona mista 31/03/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pulitano Anna Maria tel. 0964416183

MARINA DI GIOIOSA IONICA - SIDERNO SUPERIORE**FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 321.434,25. Offerta minima Euro 241.075,68. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno Superiore, via San Nicola 24, Unità immobiliare, cat. unità collabenti, graffato (si tratta di un rudere con struttura portante in pietra in pessimo stato di conservazione, privo di copertura e delimitato solo da alcune pareti esterne che definiscono il suo ingombro, per una superficie di ca mq 110 Prezzo base Euro 28.875,00. Offerta minima Euro 21.656,25. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Località Pellegrina, Appartamento al piano terzo (4°f.t.) di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre al piano sottotetto. Prezzo base Euro 34.471,05. Offerta minima Euro 25.853,29. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096420397

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Michele Bello 118, Immobile al piano 3 di 6,5 vani censito con destinazione abitativa con accesso da un portoncino al PT, privo di impianto di ascensore, composto da: ingresso / salone / soggiorno, locale cucina, camera da letto, cameretta con annesso Wc, locale studio, bagno, ripostiglio, doppio balcone fronte strada, nella facciata retrostante un singolo balcone per una sup. tot. di mq. 25. Superficie Commerciale mq. 127 Prezzo base Euro 95.082,00. Offerta minima Euro 71.311,50. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

SIDERNO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Vaughan 51, Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 57.309,08. Offerta minima Euro 42.981,81. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Siderno Superiore, via Santa Caterina 80, Unità immobiliare autonoma con annessa corte interna e piccolo orto/giardino, a due elevazioni fuori terra oltre piano sottostrada, destinata a civile abitazione, consistenza vani 10,5. Unità destinata a

magazzino e locale deposito Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/03/2023 ore 10:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 2/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Dei Colli, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 64.216,55. Offerta minima Euro 48.162,41. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****LOCRI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 17/2020**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Via Oliverio snc, Immobile destinato a uffici e attività professionali, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati). Prezzo base Euro 193.217,41. Offerta minima Euro 144.913,06. Vendita senza incanto sincrona mista 06/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola**

MARINA DI GIOIOSA IONICA (RC)

APPARTAMENTI - FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 13/2013

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) - via Montezemolo 22, Proprietà per 1/3 di fabbricato: locale di deposito con classamento catastale C/2, consistenza 110 mq. - via Sant'Anna, Proprietà per 1/1 di fabbricato, classamento catastale D/8. Il fabbricato ha un'altezza media 4,50 metri ha tre vani interni. L'ingresso è posizionato sulla via Campanella e permette l'accesso con mezzi di lavoro. Lo stato di finiture è scarso con laterizi a vista e pavimentazioni in battuto di cemento. L'immobile ha una copertura in lastre di eternit che necessita la bonifica con lo smaltimento in discarica autorizzata. - Strada Statale 106, Proprietà per 1/3 di un terreno con qualità catastale uliveto di classe 2 e superficie di 250 mq, allo stato attuale è pavimentato con battuto di cemento. - Strada Statale 106, Proprietà per 1/3 di un terreno di categoria uliveto di classe 2 di consistenza 120 mq. - Strada Statale 106, Proprietà per 1/3 di un fabbricato diruto di superficie 85 mq, non utilizzabile ed in condizioni strutturali precarie, valutata area libera. - Strada Statale 106, Proprietà per 1/3 di un fabbricato diruto di superficie 25 mq, non utilizzabile ed in condizioni strutturali precarie valutata area libera. Prezzo base Euro 132.164,27. Vendita con incanto 05/04/2023 ore 15:00 Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Curatore Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

Immagine comm.le|ind.le

ARDORE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Ardore (RC) Contrada Nucara, Capannone industriale a due piani fuori terra con struttura mista in acciaio e cemento armato, di forma rettangolare di ml 36,70 in lunghezza e di ml 17,27 in larghezza, oltre piazzale e corte. Attualmente l'immobile è parzialmente locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 341.044,88. Offerta minima Euro 255.783,66. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

**Immagine comm.le|ind.le
Terreno|Immagine agricola**

SIDERNO

FABBRICATI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 100362/2000

G.I. Dott.ssa Lupis Antonella LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via M.K. Gandhi 2, Fabbricato principale destinato a luogo di culto con superficie perimetrale di mq 535, piano terra (concessione edilizia partica n. 3374 rilasciata in data 22.4.1992). Corpo di fabbrica annesso alla chiesa, ubicato dal lato opposto alla via Ghandi di superficie perimetrale di ca mq. 75 (concessione edilizia n. 96/2002, pratica n. 5282). Appezamento di terreno mq 760 destinato a corte - giardino, parte residua (a seguito della costruzione dei fabbricati sopramenzionati) del terreno. Prezzo base Euro 184.950,00. Vendita con incanto 21/03/2023 ore 10:00 presso Tribunale di Locri, Aula delle Pubbliche Udienze. Presentazione domande entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Civile del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

Tribunale di
PALMI**Abitazione | Accessorio****CITTANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

7/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18. LUNICO: 1/1 di Appartamento al P2 si presenta in buone condizioni. L'appartamento è composto da 2 camere, grande cucina/soggiorno, bagno, camera da letto matrimoniale dotata di bagno in camera, piccolo ripostiglio. Sul balcone lato nord della casa è stato ricavato un piccolo ripostiglio ad uso locale lavanderia. Superficie lorda di circa 146,42 mq per una sup. calpestabile di 126,69 mq oltre 20,69 mq di balconi - cat. A/3 - Cl. 2 - vani 6 - sup. catastale 153 mq. Vendita asincrona telematica il 02/05/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 38.406,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

159/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa Don Orione. LUNICO: 1/1 dell'unità immobiliare occupante una parte del PS1, mq. 390, ed è composto da un ambiente unico con annessi 3 servizi igienici, di cui due di essi ubicati nel sottoscala del collegamento verticale a servizio dell'intero stabile. Presenta difformità catastali che vanno regolarizzate a spese dell'aggiudicatario. Il bene è libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 20/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 19.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 09665954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - MOLOCHIO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via degli Ulivi 32. L1: , Gioia Tauro, via degli Ulivi 32, app. al P3, cat. A/3, cl. 3, 5,5 vani. L3: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, necessita di manutenzione straordinaria. L4: app. al P2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, necessita di interventi. L5: app.to allo stato rustico, al P3, cat. A/3, cl. 2 vani 5,5. Vendita asincrona telematica il 03/05/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.707,70. L3: Euro 10.125,27. L4: Euro 10.125,27. L5: Euro 7.084,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA**APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Rocco de Zerbi n. 81. L1: Piena proprietà di un fabbricato a 3 elevazioni fuori terra consistenza vani 6, superficie catastale mq 167 escluse aree scoperte L2: abitazione al P. rialzato di mq. 152, cat. A/2, vani 6. L3: 1/1 di terreno agrico-

lo pascolo arborato e uliveto con all'interno un manufatto in muratura. Ha tot. 00.73.30. Vendita asincrona telematica il 24/03/2023 ore 09:30 per il lotto 1, alle 10:00 per il lotto 2, alle 10:30 per il lotto 3, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 45.925,00. L2: Euro 13.347,28. L3: Euro 11.439,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6. L1: Fabbricato residenziale (accatastato Cat.A/4) ad un piano fuori terra e copertura a tetto ad una falda, risulta composto da n.2 camere, ed un Wc, risulta così suddiviso: ampio soggiorno cucina- soggiorno, una camera da letto matrimoniale, oltre un ampio WC, i locali che ricevono aria e luce diretta, la superficie coperta (o commerciale) risulta pari a circa mq. 78,00 ed un'altezza h media= mt.2,80 pavimento-soffitto. Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.285,15, oltre un terreno in comunione con il lotto n.2 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7), lo stato manufattorio possiamo definirlo discreto. L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale: infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piallatrice, banco falegnameria/segna, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7)e lo stato manufattorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1(lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita asincrona telematica il 28/03/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 32.800,00. L2: Euro 116.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Giudice Emilio Alessandrini 18. LUNICO: 1/1 di abitazione al P1, cat A/2", cl. 2, 8 vani; mq 204, oltre balconi per mq 49,70. Composta da: ingresso - soggiorno - disimpegno - cucina - 3 camere - altro disimpegno - doppi servizi e lavanderia. Vendita asincrona telematica il 18/04/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 44.822,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Isonzo 5. L1: 1/1 di unità immob. in costruzione al PT. L2: 1/1 di appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 al P1. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Vendita asincrona telematica il 31/03/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 13.985,78. L2: Euro 28.477,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. L1: fabbricato al PT, trattasi di un locale ad uso commerciale. L3: abitazione al Piano S1-T-1-2, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. L4: abitazione al P1-2, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. L5: Unità immobiliare posta al PS1, trattasi di deposito merce. Vendita asincrona telematica il 24/03/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 15.650,00. L3: Euro 22.500,00. L4: Euro 42.000,00. L5: Euro 20.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carbone Daniela tel. 096621049. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE CON AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Aldo Moro 10. LUNICO: 1/1 di villetta unifamiliare al pT-1 - Cat. A/2 -Cl. 2 - 13,5 vani. Costituito da: ingresso, salone, soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio camera, oltre alle scale interne di collegamento con i piani superiori (sono presenti 4 camere, piccolo studio e 2 bagni) ed inferiore (zona deposito - tavernetta con area soggiorno e angolo cottura, lavanderia e, ancora rustico, un vano wc). 1/1 di locale deposito di mq. 80. 1/1 di immobile al pS1 - Cat. C/3 - Cl.3 - 96 mq Vendita asincrona telematica il 06/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 144.486,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud. L1: Unità immobiliare destinata ad abitazione composta da cucina, camera letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione si trova al 2° piano (3° fuori terra), di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili. L2: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione ordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili L3: Quota 1/1 di piena proprietà: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione straordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Vendita asincrona telematica il 28/03/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.219,00. L2: Euro 15.876,00. L3: Euro 16.605,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Dogana 33. LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un fabbricato unifamiliare a due piani fuori terra. Vendita asincrona telematica il 05/04/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 57.492,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Alcide De Gasperi n. 2. L1: Diritto di piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano terra facente parte di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, oltre terrazzo coperto, in zona semicentrale L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq L3: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare allo stato rustico posta al primo terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato Vendita asincrona telematica il 31/03/2023 ore 09:30 per il lotto 1, alle 10:00 per il lotto 2, alle 10:30 per il lotto 3, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 70.000,00. L2: Euro 264.300,00. L3: Euro 51.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

20/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Calvario 3. LUNICO: abitazione cat. A/2 al PT composto da ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno, oltre, corridoio e corte esterna, cl. 1, 7,5 vani, mq 158, escluse aree scoperte 142. Non vi sono oneri condominiali. Libero. Vendita asincrona telematica il 07/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 45.164,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

GIOIA TAURO-RIZZICONI

FABBRICATI INDUSTRIALI-TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc. L1: Villino su terreno di mq. 277. Locale deposito su terreno di 277 mq. L4: complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione, 2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita asincrona telematica il 05/04/2023 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 57.257,55. L4: Euro 16.897,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato

Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Roma 49. L1: Fabbricato a tre piani fuori terra con destinazione bar, ristorante, pensione, sito nel Comune di San Ferdinando, via Roma, della superficie complessiva di circa mq 300,00, identificato nel NCEU al fg. 13 part. 743 sub 1 e 2, piano T, 1 e 2, cat D/2 L2: Locale autorimessa (garage) posto al piano terra di un maggior fabbricato, composto da due vani, un bagno e un piccolo cortile, sito nel Comune di San Ferdinando, via Roma, della superficie complessiva di circa mq 92,00, identificato nel NCEU al fg. 13 part. 719 sub 5, piano T, cat C/6 Diritto da vendere: piena proprietà L3: Appartamento posto al primo piano (2° fuori terra) di un maggior fabbricato, composto da ampio ingresso soggiorno cucina, tre camere, un bagno e un ripostiglio, sito nel Comune di San Ferdinando, via Roma, identificato nel NCEU al fg. 13 part. 719 sub 6, piano 1, cat A/4, consistenza mq 125 Diritto da vendere: piena proprietà Vendita asincrona telematica il 20/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 28.878,00. L2: Euro 9.926,73. L3: Euro 15.228,51. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

SERRATA-LAUREANA DI BORRELLO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Serrata (RC) via Oberdan 5. L1: 1/1 di abitazione cat. A/5 vani 3. Il PT è composto da ingresso-vano cucina e bagno; il piano superiore è raggiungibile tramite una scala ad unica rampa ad angolo la quale si diparte dalla cucina e termina su un pianerottolo sul lato posteriore del fabbricato che funge da accesso alla camera da letto, avente balcone, ristrutturato e rifinito in ogni parte, infissi in alluminio e vetri camera, impianti sottotraccia, è dotato di condizionatori d'aria per il riscaldamento ed il raffreddamento. L2: 1/1 di terreno uliveto dell'estensione di are 19,20, con forte pendenza, ed accesso per i mezzi meccanici e le operazioni culturali e di raccolta a valle, da un varco situato più a sud della stessa Provinciale. Ricadente in zona omogenea agricola-produttiva secondo il vigente Piano Regolatore Generale. Vendita asincrona telematica il 12/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 21.120,00. L2: Euro 2.457,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

PALMI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Corso T. Aldo Barbaro 1 e 8. L1: locale commerciale facente parte di un fabbricato di maggior consistenza. Si tratta nel complesso di un unico grande ambiente dotato di servizio igienico e di un

grande locale magazzino. Occupa un area di sedime di circa 160 mq ed affaccia sia sulla via principale, ove sono ubicati gli ingressi della parte commerciale, sia sul vico comunale, ove è ubicato l'ingresso del magazzino. locale magazzino Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 147.200,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

LOCALE COMMERCIALE - LOCALE UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Domenico Cavaliere n. 108. L1: Locale Commerciale piano T-S1, composto da ampio salone, due stanzette, due servizi igienici e deposito al piano interrato. L'immobile è in discrete condizioni; non è dotato di impianto di riscaldamento e/o condizionamento e l'impianto elettrico non è adeguato alla legislazione vigente. L2: Locale Ufficio al piano 1, composto da 5 vani, due bagnetti, un ripostiglio ed una veranda coperta. L'immobile necessita di interventi di manutenzione straordinaria per la presenza di infiltrazioni dal piano superiore, per il rifacimento e l'adeguamento dell'impianto elettrico e per l'impianto di riscaldamento costituito da ventilconvettori obsoleti e non funzionanti. L3: Appartamento , piano 2 f.t., composto da ingresso, cucina e salone con ampio balcone, quattro camere, due bagni, una cameretta ed una lavanderia. L'unità immobiliare appare in discrete condizioni; l'impianto di riscaldamento, costituito da una vecchia caldaia a metano, è non funzionante e l'impianto elettrico non è adeguato alla legislazione vigente. Vendita asincrona telematica il 21/03/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 164.979,00. L2: Euro 130.756,00. L3: Euro 121.791,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, snc. LUNICO: 1/1 di Immobile con destinazione commerciale sito in Polistena (RC) alla Via Catena snc, composto da quattro uffici, due bagni, un ampio corridoio, un balcone ed un ripostiglio al quale si accede dalla Via G. Levato, per una superficie complessiva di mq. 157 - P1, cat. A/10, classe U, consistenza 5,5 vani Si rimanda alla relazione di aggiornamento stima agli atti. Occupazioni: Occupato ma libero per l'esecuzione. Diritti da vendere: Piena proprietà. Vendita asincrona telematica il 28/03/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 86.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Acqua dei Monaci. LUNICO: 1/1 di opificio industriale, cat. D/1, Piano T-1°. L'area ove insiste l'opificio è composto da diversi corpi di fabbrica: CORPO A - ESSICCAZIONE SANSÀ - CORPO B-D - DEPOSITO SANSÀ E DISTILLERIA - CORPO C - PALAZZINA UFFICI E SERVIZI. Vendita asincrona telematica

PALMI

il 31/03/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 297.840,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SAN FERDINANDO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via dei Pini snc. LUNICO: alberghiero denominato "Le Dune Blu" con ampio suolo di pertinenza e parcheggio. Il complesso è costituito da un intero fabbricato, a tre piani fuori terra, oltre lastrico solare, adibito ad usi alberghieri e turistici, che si compone di ampi locali con cucina ed accessori, adibiti a ristorante-bar, al piano terra, da otto mini alloggi al primo piano, da altri dodici mini alloggi al piano secondo, oltre al sovrastante lastrico solare, agrumeto di classe 2 (in fase di aggiornamento), Sup. 24.600 mq Vendita asincrona telematica il 31/03/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 534.124,80. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

NEGOZI/MAGAZZINI/DEPOSITO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

80/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Angolo Via Amendola e Via Maggiore Cutri. L2: immobile ad un piano f.t. e PS1. Il PT è composto da un portico di mq 36, vano bottega, bagno, ripostiglio e 3 vani deposito. Il PS1 è composto da garage mq 51. Abusi edilizi inesistenti. In possesso di certificato di agibilità. mq. tot. 101. L3: immobile ad un piano f.t. e PS1. Composto da: 4 vani con destinazione deposito al PT, vano nel seminterrato e un giardino. Cat. C/2, cl. 2. mq. 784. terreno/giardino mq. 164. Vendita asincrona telematica il 18/04/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 11.029,95. L3: Euro 6.646,01. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

GIOIA TAURO

TERRENO URBANISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada Cicerna. LUNICO: 1/1 di una piccola area di mq 2.228 a destinazione urbanistica di tipo attività produttive a carattere prevalente artigianale (Area AP2), sita nella zona ex A.S.I.- CORAP.

Vendita asincrona telematica il 06/04/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 11.635,50. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

98/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Contrada Scalea e Piraino. L2: Fondo rustico in tre corpi di ettari 4.03.99 totali circa (mq. 40.399). Libero. Vendita asincrona telematica il 13/04/2023 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 37.696,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Cumma Vecchia: Appartamento al primo piano, composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno. Sup. 140,40, oltre 2 balconi di mq. 32,90. Prezzo base: Euro 18.568,57. Offerta minima: Euro 13.926,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpaciri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 66/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Caulonia, n. 2 (catastalmente Via Sant'Agata): appartamento composto da ingresso-corridoio, ripostiglio, 2 camere da letto, servizio, soggiorno - angolo cottura e balcone. Sup. comm. 81 mq. Prezzo base: Euro 52.368,18. Offerta minima: Euro 39.276,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/04/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 97/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Vetticello: Appartamento al piano terra composto da 4 vani, con diritto sulla corte comune del fabbricato. Superficie 108 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Vetticello: Appartamento al primo e secondo piano composto da 6 vani, con diritti sulla corte comune del fabbricato. Sup. 146 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2023 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n.5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 40/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aita Massimiliano. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Cammorotea snc: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre stanze da letto e corridoio, superficie calpestabile interna complessiva mq 102,64 oltre portico esterno di mq 13,49 terrazzo di mq 45,19 e giardino di mq 278,67. Prezzo base: Euro 39.652,38. Offerta minima: Euro 29.739,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita

senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS) alla Via G. Fortunato n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397622608, email: avvocatoaita@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Via Gondoliere 4: Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, 2 camere, cucina, bagno e ripostiglio/lavanderia. Sup. 137,60 mq più 32,90 mq di terrazzo e 60,90 mq di locale sottotetto al p.3. Occupato. Prezzo base: Euro 89.250,00. Offerta minima: Euro 66.938,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/04/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: sabrina.sorace2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ORSOMARSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 95/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) via Porta la Terra 9: Appartamento composto al p.2 f.t. da ingresso, bagno, camera da letto, stieria, due soffitte; al p.1 f.t. da: taverna, locale accessorio, bagno, terrazzino e locale tecnico esterno. Sup. tot. pari a 71 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.585,00. Offerta minima: Euro 18.438,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Modalità Cartacea: presso lo studio del delegato in Paola, via Falcone e Borsellino 6. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale o tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: avv.patrizialongo@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 56/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta 11: Unità immobiliare al p. seminterrato composto da box auto, tre camere, bagno e due ripostigli. Unità immobiliare al p. terra composta da salone, pranzo, angolo cottura, bagno, disimpegno e terrazzo. Corte al p. terra di 88 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 152.865,00. Offerta minima: Euro 114.648,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2023 ore 09:30 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583603, email: clapizzurro@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**SAN PIETRO IN AMANTEA****ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 13/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto 1 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Abitazione al p.t. composta da portico, tre balconi, ripostiglio, soppalco rialzato, cucina, doppio servizio, tre camere, open-space. Prezzo base: Euro 16.038,78. Offerta minima: Euro 12.029,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Abitazione al p.t. composta da ingresso, vano cucina, vano soggiorno, due ripostigli, doppio servizio, corridoio, balcone due portici e camera. Prezzo base: Euro 14.482,32. Offerta minima: Euro 10.861,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Laboratorio di arti e mestieri al piano sotto-strada composto da ingresso, open space, servizio, vano scale, e due solai interpiano il primo in struttura metallica con accesso da scala interna, il secondo in laterizio con accesso da scala interna. Tali solai interpiano sono in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Prezzo base: Euro 24.955,13. Offerta minima: Euro 18.716,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Deposito ove sono stati ricavate varie stanze e servizio, in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Il Sub 5 comunica con il sub 4 mezzo di due porte. Prezzo base: Euro 4.426,15. Offerta minima: Euro 3.319,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/04/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS) alla Via Sotto Le Timpe Mazzei, n°82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982618266, email: rosanna.lanzi79@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 131/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Pantano - Villaggio il Pantano, Via Po: Appartamento al p.2, costituito da: soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazzi di 18 mq. Sup. tot. 84 mq. Libero. Prezzo base: Euro 18.566,25. Offerta minima: Euro 13.924,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/03/2023 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del Professionista in Guardia Piemontese, Via Firenze 20, e tramite piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Lettieri 36: Abitazione composta da un unico ambiente che racchiude ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, wc, piccolo disimpegno, 2 camere da letto, e una corte esclusiva a livello. Sup. 37 mq. Libero. Prezzo base: Euro 18.992,40. Offerta minima: Euro 14.244,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/03/2023 ore 09:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Aquappesa, via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: nellodelgatto@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 113/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto 1 - in Scalea (CS) Petrosa, Viale Caravaggio snc: Appartamento al primo piano, composto da 3 vani. Libero. Prezzo base: Euro 18.315,00. Offerta minima: Euro 13.736,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2023 ore 10:15 presso la presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Pandosia 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SANTA MARIA DEL CEDRO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 69/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada Santoro 154: Immobile composto da tre unità immobiliari appartenenti ad un unico fabbricato. Sup. calpestabile 110 mq. Unità immobiliare facente parte di un unico fabbricato. Sup. calpestabile 116 mq. Libero. Mansarda accessibile dalle scale interne. Sup. 138 mq. Libero. Prezzo base: Euro 36.233,32. Offerta minima: Euro 27.174,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/04/2023 ore 12:00 pres-

so la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (Cs), via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobilie agricole

SCALEA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande snc: Appezamento di terreno di qualità pascolo cespugliato di mq. 11.928. Dal confronto tra estratto di PSC e foglio particellare si desume che la maggior parte del terreno ha destinazione urbanistica E4 "Aree boscate o da rimboschire" e una piccola parte ricade "in ambito a servizi con intervento pubblico". Prezzo base: Euro 16.984,00. Offerta minima: Euro 12.738,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Poseidone 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it



Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione|Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale 194 - Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al 6° e 7° piano f.t. di un maggior fabbricato di vani 11,5, mq 269. Prezzo base: Euro 159.000,00. Offerta minima: Euro 119.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. modalità sincrona mista 05/04/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Casciano Roberta tel. 0965811706.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 41 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 28.586,25. Offerta minima: Euro 21.439,70. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI 41 - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Prezzo base: Euro 27.225,00. Offerta minima: Euro 20.418,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 12/04/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Agati Manuela tel. 3493702280.

www.asteannunci.it

REGGIO CALABRIA - VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), via Giffone 16 - Lotto 1: quota 1/2 appartamento vani 3,5. Prezzo base: Euro 12.667,00. Offerta minima: Euro 9.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 253,34. modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Poggio Giuseppa tel. 3287085380.

BAGNARA CALABRIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Bagnara Calabra (RC), via Nazionale Pellegrina - Lotto UNICO: unità immobiliare posta al p.t. superficie catastale mq 109, consistenza 96 mq. Prezzo base: Euro 24.187,50. Offerta minima: Euro 18.140,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. modalità sincrona mista 05/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Squillaci Edda tel. 0965899759.

REGGIO CALABRIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Cardeto (RC), Via Torrente S. Agata 63 - Lotto 1: Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Cardeto (RC), via Torrente S. Agata 65 -

giato di mq. 11.928. Dal confronto tra estratto di PSC e foglio particellare si desume che la maggior parte del terreno ha destinazione urbanistica E4 "Aree boscate o da rimboschire" e una piccola parte ricade "in ambito a servizi con intervento pubblico". Prezzo base: Euro 16.984,00. Offerta minima: Euro 12.738,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Poseidone 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Lotto 2: Unità immobiliare ad uso garage posta al piano terra di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t., con accesso indipendente, superficie catastale totale 36,00 mq. Prezzo base: Euro 3.200,00. Offerta minima: Euro 2.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 70,00. modalità sincrona mista 20/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Condemi Fabrizio tel. 0965896586.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Solaro Inferiore 28 - Lotto 1: Immobile per civile abitazione, posta al piano 2, Consistenza 6 vani, superficie catastale totale mq 129 escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 61.673,52. Offerta minima: Euro 46.255,14. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 180.000,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Solaro Inferiore 28 - Lotto 2: Immobile per civile abitazione, posta al piano 3, Consistenza 6 vani, superficie catastale totale mq 129 escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 52.640,55. Offerta minima: Euro 39.480,41. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 06/04/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Giordano Francesca tel. 096529805.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2018

G.E. Stefano Cantone. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino n. 37 - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento consistenza 6 vani, Piano primo destinazione d'uso civile abitazione. Piena proprietà di un posto auto piano terra consistenza 12 mq. Prezzo base: Euro 61.425,00. Offerta minima: Euro 46.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.600,00. In Campo Calabro (RC), - Lotto 2: Proprietà indivisa per la quota pari a 1/2 di un terreno vigneto classe 3,

superficie are 03 ca 60, reddito dominicale Euro 3,81, reddito agrario Euro 1,39; destinazione urbanistica per il 2% zona agricola E.3, per il 98% zona edificatoria residenziale. Proprietà indivisa per la quota pari a 1/2 di un terreno qualità vigneto classe 3, superficie are 46 ca 00, reddito dominicale Euro 48,70, reddito agrario Euro 17,82; destinazione urbanistica per il 75% zona agricola E.3, per il 25% zona edificatoria residenziale ;. Proprietà indivisa per la quota pari a 1/2 di un terreno qualità vigneto classe 3, superficie are 35 ca 20, reddito dominicale Euro 37,27, reddito agrario Euro 13,63, con destinazione urbanistica per il 100% zona agricola E.3. Prezzo base: Euro 9.510,00. Offerta minima: Euro 7.132,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. modalità sincrona mista 19/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Aloi Rossana Rita tel. 3395034562.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN LORENZO

LOCALI COMMERCIALI- APPARTAMENTI- TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGF 14/2011

G.D. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 1: Locale commerciale di superficie di mq 1.639. Prezzo base: Euro 112.613,33. Offerta minima: Euro 85.586,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In San Lorenzo (RC), Via Vittorio Emanuele II - Lotto 2: Il 50% di un locale commerciale indiviso di superficie di mq. 234. Prezzo base: Euro 11.098,87. Offerta minima: Euro 8.435,14. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 3: Appartamento in corso di costruzione della superficie di mq 380. Prezzo base: Euro 8.005,48. Offerta minima: Euro 6.084,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 4: Appartamento in corso di costruzione della superficie di mq 380. Prezzo base: Euro 8.005,48. Offerta minima: Euro 6.084,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 5: Magazzino mq 145. Prezzo base: Euro 7.114,40. Offerta minima: Euro 5.406,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 6: Negozio mq 79. Prezzo base: Euro 8.828,13. Offerta minima: Euro 6.709,38. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. Modalità sincrona mista 03/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Dott. Malavenda Fortunato tel. 3383006537.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SAN LORENZO

TERRENI-APPARTAMENTI-NEGOZI-MAGAZZINI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGF 43/1992 4/93+190/93

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 4: terreno di mq 53.140,00. Prezzo base: Euro 41.488,11. Offerta minima: Euro 31.116,08. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 5: terreno di mq 2080. Prezzo base: Euro 1.623,93. Offerta minima: Euro 1.217,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 35,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 6: terreno di mq 28.190. Prezzo base: Euro 9.388,78.

Offerta minima: Euro 7.041,58. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 7: terreno di mq 13.600. Prezzo base: Euro 10.617,87. Offerta minima: Euro 7.963,40. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 8: terreno di mq 81700. Prezzo base: Euro 6.378,57. Offerta minima: Euro 4.783,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 9: terreno di mq 8730. Prezzo base: Euro 6.815,81. Offerta minima: Euro 5.111,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivario - Lotto 10: terreno di mq 13600. Prezzo base: Euro 9.134,56. Offerta minima: Euro 6.850,92. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 11: terreni. Prezzo base: Euro 10.766,29. Offerta minima: Euro 8.074,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 12: terreni di mq 4760. Prezzo base: Euro 25.725,12. Offerta minima: Euro 19.293,84. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 13: terreni di mq 28.560. Prezzo base: Euro 19.518,75. Offerta minima: Euro 14.639,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 14: terreni di mq 19040. Prezzo base: Euro 13.012,65. Offerta minima: Euro 9.759,48. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 15: negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 3.043,68. Offerta minima: Euro 2.282,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. In San Lorenzo (RC), via Provinciale 13 - Lotto 16: negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 3.043,68. Offerta minima: Euro 2.282,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale, 13 - Lotto 17: piena proprietà di appartamento di vani 5,5. Prezzo base: Euro 34.551,56. Offerta minima: Euro 25.913,67. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 18: appartamento al 1 piano (2 f.t.) di vani 6,5. Prezzo base: Euro 20.962,30. Offerta minima: Euro 15.721,72. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 450,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 20: magazzino al 1S di mq 43,00. Prezzo base: Euro 2.722,20. Offerta minima: Euro 2.041,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 21: magazzino al 1S di mq 16,00. Prezzo base: Euro 1.366,87. Offerta minima: Euro 1.025,15. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 30,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 22: magazzino al PT (1 f.t.) di mq 70,00. Prezzo base: Euro 5.980,07. Offerta minima: Euro 4.485,05. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. Asta senza Incanto 04/04/2023 ore 18:00 studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza in Reggio Calabria via San Francesco da Paola, 51, Avvocato Cacoza Maurizio tel. 3356678788.

SAN LORENZO (RC)

APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGF 6/2020

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), Fraz. San Pantaleone, Via San Pantaleone - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare, piano S1-T, consistenza 5 vani, mq. 128. Prezzo base: Euro 20.672,00. Offerta minima: Euro 17.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In San Lorenzo (RC) - Lotto 2: Piena proprietà del terreno agricolo con una estensione all'incirca di 1870 mq., qualità uliveto, classe 3, are 18 e centiare 70, reddito dominicale euro 5,79, reddito agrario euro 6,28. Prezzo base: Euro 1.972,00. Offerta minima: Euro 1.680,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. In San Lorenzo (RC), Contrada Tazza - Lotto 3: Piena proprietà di un fondo rustico composto da due appezzamenti contigui di terreno aventi una esten-

sione complessiva pari a mq 5.060, rispettivamente censiti in Catasto Terreni al foglio 43: particella 105, qualità uliveto, classe 1, superficie are 29 e centiare 50, reddito dominicale euro 28,19, reddito agrario euro 14,47; e particella 313, qualità uliveto, classe 1, superficie are 21 e centiare 10, reddito dominicale euro 20,16, reddito agrario euro 10,35. Prezzo base: Euro 4.852,00. Offerta minima: Euro 4.124,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Lacco - Lotto 4: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 del terreno agricolo sito in località Lacco del Comune di Melito di Porto Salvo (RC), censito in Catasto Terreni al foglio 15, particella 74, qualità seminativo irriguo arborato, classe U, superficie are 6 e centiare 40, reddito dominicale euro 3,87, reddito agrario euro 1,82. Prezzo base: Euro 280,00. Offerta minima: Euro 210,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 5: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare in corso di costruzione con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 6: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 36.400,00. Offerta minima: Euro 27.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 04/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

UFFICIO-APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGF 69/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Romana 29 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare adibita a scuola materna e primaria, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, consistenza 13 vani, superficie catastale 344 mq. Prezzo base: Euro 184.500,00. Offerta minima: Euro 138.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Romana 29 - Lotto 2: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al piano primo e secondo di un maggiore fabbricato, consistenza 9,5 vani, superficie catastale 292 mq. Prezzo base: Euro 98.250,00. Offerta minima: Euro 73.687,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 30/03/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

REGGIO CALABRIA

LABORATORIO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGF 49/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Calabria 78 - Lotto UNICO: Unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di Reggio Calabria, sez. Urbana RC; foglio n. 103, particella 416, subalterno 61, Zona Censuaria 1 Categoria C/3 di classe 1, di mq 460,0, Piano S1. Prezzo base: Euro 187.475,82. Offerta minima: Euro 140.606,86. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piatta-

forma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Piluso Michele tel. 3494342231.

MELITO DI PORTO SALVO

COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2015

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), via Lungomare dei Mille 136 - Lotto UNICO: Intero complesso turistico alberghiero composto da: due corpi di fabbrica principali a più elev. f.t. (4/5) adibiti ad albergo/ristorante/pizzeria; due corpi di fabbrica ad un p. f.t. adibiti a bungalow (19 unità); area campeggio dotata di servizi; spazi esterni adibiti a parcheggi di roulotte/case su ruote; spazio parcheggio auto. Il tutto per le sole parti ricadenti nella part. 201. Prezzo base: Euro 144.877,00. Offerta minima: Euro 108.658,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 04/04/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), Via Risorgimento 3 - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita ad uso commerciale al piano terreno di un maggior fabbricato consistenza mq 60. Prezzo base: Euro 29.954,00. Offerta minima: Euro 22.466,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 04/04/2023 ore 16:30 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2001 + 122/01 + 09/04

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Località Facciolo o Piano Carlotta, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 266.823,94; offerta minima Euro 200.117,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misisi Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Oggaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima Euro 91.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2023 ore 09:00.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2017

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. Prezzo Base Euro 252.900,00; offerta minima Euro 189.675,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Limardo Maria tel. 096342977. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/03/2023 ore 10:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Pescara (già Via S. Venere) 2, Appartamento al piano 4 del fabbricato "Palazzina A/2", composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, più servizi, per una superficie interna netta complessiva di ca. 124 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 70.863,25; offerta minima Euro 53.147,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2023 ore 15:30.

VIBO VALENTIA - SAN GREGORIO D'IPPONA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2020

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Frazione Vena Superiore, Via Potenzoni, Appartamento al piano terra, in cattivo stato di manutenzione e conservazione, non provvisto di impianto di riscaldamento funzionante. Impianti idrico ed elettrico sono sotto traccia. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 11.846,25; offerta minima Euro 8.849,69. Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri

CESSANITI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2021

Lotto 1: Cessaniti (VV) Frazione Pannaconi, Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 60.803,44; offerta minima Euro 45.602,58. Lotto 2: Cessaniti (VV) Frazione Pannaconi, Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 17.220,94; offerta minima Euro 12.915,71. Lotto 3: Cessaniti (VV) Frazione Pannaconi, Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 17.659,69; offerta minima Euro 13.244,77. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2023 ore 12:00.

IONADI

ABITAZIONE CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2015

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Strada Statale 18 snc, abitazione posta al piano primo di un maggior fabbricato, con annesso posto auto al piano terra. L'immobile è composto internamente da un ingresso/soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Superficie di mq 81,00 circa, oltre mq 16,50 circa di balconi. In buono stato di conservazione. Presenti difformità il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 24.443,20; offerta minima Euro 18.332,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/03/2023 ore 10:30.

NICOTERA**EDIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 8/2020

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Gagliardi, Intero edificio in corso di costruzione sito in Comune di Nicotera Contrada Gagliardi snc, con annesso pertinente terreno su cui insistono due manufatti abusivi non accatastati e per i quali non sono state riscontrate autorizzazioni o permessi di costruire di alcuna natura. Prezzo Base Euro 54.972,00; offerta minima Euro 43.977,60. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 096343784. Vendita senza incanto: 14/03/2023 ore 10:00.

PARGHELIA**GARAGE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 624/1992

Lotto 2: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 45 mq. Prezzo Base Euro 18.727,20; offerta minima Euro 16.854,48. Lotto 3: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 50 mq. Prezzo Base Euro 22.513,95; offerta minima Euro 20.262,55. Lotto 4: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Vani 5. Prezzo Base Euro 32.359,50; offerta minima Euro 29.123,55. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 3397325394. Vendita senza incanto: 14/03/2023 ore 10:00.

SAN GREGORIO D'IPPONA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2022

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilli 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 61.550,00; offerta minima Euro 46.162,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/03/2023 ore 10:30.

SORIANO CALABRO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 28/2021**

Lotto 1: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi snc, a) unità immobiliare in corso di costruzione (una porzione, di fatto, è pressoché terminata) da destinare ad abitazione al primo piano. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito al piano seminterrato-piano strada di mq 61 ca. Prezzo Base Euro 32.625,00; offerta minima Euro 24.469,00. Lotto 2: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, a) unità immobiliare in corso di costruzione, da destinare ad abitazione, al piano secondo, ancora allo stato rustico. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito, al piano seminterrato-piano strada di ca. 56 mq. Prezzo Base Euro 22.500,00; offerta minima Euro 16.875,00. Lotto 3: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, Appartamento per civile abitazione al piano terra rialzato, composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e balconi. SI PRECISA CHE SULL'APPARTAMENTO GRAVA IL DIRITTO D'ABITAZIONE, VITA SUA NATURALE DURANTE - A FAVORE DEL DANTE CAUSA DELL'ATTUALE PROPRIETARIO DEBITORE ESECUTATO. Prezzo Base Euro 16.875,00; offerta minima Euro 12.657,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/03/2023 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

BRIATICO**ALBERGO-IMM.LI RESID.LE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 38/2020 + 39/2020

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di albergo pluripiano (Piano S1-T-1-2-3-4) con corte, denominato Costa Bella, e proprietà superficiale della parte del fabbricato esterna alla p.lla 259, che ricade su area di terzi, che dopo l'aggiudicazione e prima del decreto di trasferimento, per come descritto in perizia ed infra riportato, a seguito di nuovo accatastamento e censimento, verrà identificata come porzione di u.i.u. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 525.000,00; offerta minima Euro 393.750,00. Lotto 2: Briatico (VV) Località Solaro, Piena proprietà di immobile pluripiano (Piano S1-T-1-2-3) con corte, destinato a civile abitazione. Pertanto deve essere trasformato da categoria D/2 (pensioni albergo) a A/3 (residenziale) in quanto non possiede le caratteristiche di tale categoria. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 252.500,00; offerta minima Euro 189.375,00. Lotto 3: Briatico (VV) Località Solaro, Piena proprietà di immobile pluripiano (Piano S1-T-1-2) con corte. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 193.000,00; offerta minima Euro 144.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2023 ore 11:00.

MAIERATO**ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2021

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinata a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 100.265,63; offerta minima Euro 75.199,22. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 58.387,50; offerta minima Euro 43.790,63. Lotto 3: Maierato (VV) Contrada Donna Antonia, Strada Provinciale 3, Appezamento di terreno agricolo di medie dimensioni e incolto, di forma irregolare, giacitura acclive, della superficie di 10.370 mq. Sulla p.lla 67 insiste, un manufatto in muratura di remota costruzione di mq 26 destinato a deposito attrezzi (da sanare). Prezzo Base Euro 10.743,75; offerta minima Euro 8.057,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/03/2023 ore 10:00.

Immobilie comm.le | ind.le

BRIATICO**STRUTTURA TURISTICO-ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2013

Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Gigliola, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente non ancora censita; E) Struttura in cemento armato con un piano seminterrato ed un sopraelevato, non completamente censito. Difformità presenti, maggiori dettagli in CTU. Prezzo Base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 57.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 14/03/2023 ore 10:00.

DRAPIA**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/2018

Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattirò, Porzioni di complesso alberghiero a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. Prezzo Base Euro 19.047,00; offerta minima Euro 14.286,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/04/2023 ore 09:00.

ROMBIOLO**CAPANNOI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 66/2018 + 40/2019

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polisano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 272.783,83; offerta minima Euro 204.587,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/04/2023 ore 11:15.

SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.**

Abitazione | Accessorio

MILAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 1/2022

MILAZZO (ME): Lotto 1: Via Tenente Tito Minniti 105, piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 109,37, ubicato a piano terra rialzato. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Edicom Servizi s.r.l., accessibile dal sito www.doauction.it dal 27.03.2023 ore 12.00 e per i successivi 10 giorni e pertanto sino al 06.04.2023 ore 12.00. Liquidatore Avv. Gabriele Maria Lo Prete Tel. 0902927368. G. D. Dott. Di Sano Fabrizio



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

IMMOBILE SEMINDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2016

In Messina (ME), Via Cherubini, Rione Provinciale 40 - Lotto UNICO: immobile semindipendente mq 86 sup. catastale, mq 102,50 sup. commerciale, composto da tre camere, bagno, cucina e cortiletto esterno, oltre sgabuzzino esterno. PREZZO BASE Euro 47.334,46. Offerta minima Euro 35.500,84. Asta senza Incanto 14/04/2023 ore 17:00 presso studio del delegato in Via Tommaso Cannizzaro 16 bis, Messina. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Maimone Ansaldo Patti Fabrizio 0906413132, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 232/2018

In Messina (ME), Via Antonino Amodeo is. 13, frazione Rione Gazzi - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di 59,38 mq. L'appartamento è composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno con vasca e balcone. Il fabbricato ha una copertura a falde con tegole. L'appartamento è posto al secondo piano e necessita di ristrutturazione. Il fabbricato è sprovvisto di ascensore. Il fabbricato, di cui fa parte l'immobile oggetto di pignoramento, è stato realizzato in data antecedente l'1 settembre 1967. Il fabbricato non dispone né di licenza edilizia né di abitabilità. PREZZO BASE Euro 32.450,00. Offerta minima Euro 24.337,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 14/04/2023 ore 15:30 presso uffici siti in Messina, Piazza Duomo, n. 32/A piano II. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Ferraro Fabrizio 3477733507, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/2020

In Messina (ME), Piano Cardillo 21, frazione Strada Comunale S. Michele Portella - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di mq 110,40 mq. PREZZO BASE Euro 86.209,73. Offerta minima Euro 64.657,30. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 16:00 presso studio del delegato in Messina, Via E. L. Pellegrino 23/C, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. G.E. Dott. Minutoli Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Pronesti Daniela 3389024009, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2013

In Messina (ME), via Nazionale SS 113 Km 31,900, frazione Gesso, Orto-Liuzzo - Lotto 1: appartamento della superficie di 271,63 mq. L'accesso all'immobile avviene dalla strada privata ma, detto bene, non è oggetto di pignoramento per cui è esclusa dalla presente vendita. L'immobile, distribuito su due elevazioni f.t. è composto: al piano terra da un ingresso/soggiorno, un disimpegno, un servizio igienico e la cucina. Nell'area di pertinenza della casa è stata realizzata una tettoia al di sotto della quale è presente una zona barbecue ed una piscina in muratura. L'immobile, distribuito su due elevazioni f.t. è composto: Al piano superiore, che si raggiunge con una scala interna, è presente la zona notte con quattro camere, tre bagni, una cabina armadio, un disimpegno ed un balcone di pertinenza esclusiva. Tramite la predetta scala è possibile raggiungere la copertura di tipo a terrazza. Nell'area di pertinenza della casa è stata realizzata una tettoia al di sotto della quale è presente una zona barbecue ed una piscina in muratura. PREZZO BASE Euro 295.321,00. Offerta minima Euro 221.491,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2023 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom Finance sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 164/2020

In Messina (ME), Via Santa Marta is. 162 - Lotto UNICO: piena proprietà dell'appartamento della superficie commerciale di 87,38 mq. PREZZO BASE

Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 10/05/2023 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 09049599, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2021

In Messina (ME), Via 174/A Pal D/5 Villaggio Santo - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota 1000/1000 di un appartamento per civile abitazione con annessa cantina posta al piano seminterrato, sup. mq. 7,30 composto da soggiorno, tinello, angolo cottura, due camere da letto, bagno e disimpegno, di pertinenza ci sono due balconi. Posto al piano terzo, sviluppa una sup. lorda complessiva, esclusi gli accessori, di mq. 94. L'accesso avviene dalla Via 174/A. PREZZO BASE Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.275,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 14/04/2023 ore 10:00 presso studio del professionista delegato in Messina, Via XXIV Maggio n. 21. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Molteni Martina Rebecca 0906406914, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 154/2019

In Messina (ME), Via del Fante snc, Villaggio SS. Annunziata - Lotto UNICO: appartamento che si sviluppa su due elevazioni piano 3-4 della superficie commerciale di mq 106,35. PREZZO BASE Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Licordari Manuela 3498530594, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2022

In Messina (ME), Villaggio Faro Superiore, Via Messina s.n. - Lotto 1: piena proprietà del deposito al piano seminterrato e dell'annessa unità immobiliare al piano terra. e annessa unità immobiliare. PREZZO BASE Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Messina (ME), Villaggio Faro Superiore, Via Messina s.n. - Lotto 2: piena proprietà dell'appartamento al piano terra. PREZZO BASE Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Messina (ME), Villaggio Pistunina, SS 114 n. snc - Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare a destinazione commerciale al piano terra e primo piano, con annesso posto auto esterno. posto auto esterno. PREZZO BASE Euro 470.000,00. Offerta minima Euro 352.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 14:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n.

BARCELLONA POZZO DI GOTTO - MESSINA

29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 09049599, per info e visita immobile

MESSINA**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2021

In Messina (ME), viale della Libertà, is. 481, n. 41 - Lotto UNICO: ufficio della superficie commerciale di 119,00 mq posto al piano T, interno Palazzina D, scala H, ed ha un'altezza interna di 3,05. L'edificio cui appartiene sviluppa 6 piani. PREZZO BASE Euro 132.502,00. Offerta minima Euro 99.377,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.637,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/04/2023 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Edicom Finance sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Potestà Leonida 0903692667, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2021

In Messina (ME), Villa Lina sn, quartiere rione Giostra - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di 87,02 mq, posto al piano terra della Palazzina n.37, distinto con il numero 1. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 4 piani fuori terra. PREZZO BASE Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2023 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Bicchieri Antonio 090663987, per info e visita immobile

MESSINA**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 214/2014

In Messina (ME), Villaggio Camaro Superiore, via Comunale 199 - Lotto 1: Villa singola costituita da piano terra, piano primo e secondo con una superficie di circa mq 200. PREZZO BASE Euro 175.007,39. Offerta minima Euro 131.255,54. Rilancio minimo in aumento Euro 5.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2023 ore 16:30 presso studio professionale in Messina, Via E. L. Pellegrino 23/C (studio Salomone) nonché in via telematica tramite la piattaforma www.fallcoaste.it. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Spanò Maria 3398654135, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2019

In Messina (ME), vico Porticatello, frazione c.da Siccìa o Altoloco, quartiere vill. Pace - Lotto UNICO: appartamento della sup. commerciale di 117,01 sito al piano rialzato di un fabbricato posto all'interno di un complesso edilizio denominato "Imeda" pal. B, a più elevazioni fuori terra. L'appartamento vanta il diritto per un posto auto nel garage sottostante l'appartamento non identificato catastalmente. PREZZO BASE Euro 88.550,28. Offerta minima Euro 66.412,71. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza incanto 09/05/2023 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Via La Farina n.171 is. G. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3888334708, per info e visita immobile

MESSINA**DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 176/2019

In Messina (ME), villaggio Bordonaro, in via Nasari o Fossa - Lotto UNICO: 1/1 di proprietà superficaria di immobile ad uso deposito ubicato al piano seminterrato del "Complesso Futura". PREZZO BASE Euro 183.750,00. Offerta minima Euro 137.812,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza incanto 09/05/2023 ore 12:00 presso studio del delegato in Messina, Via La Farina n. 171 is. G. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3888334708, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 143/2016

In Messina (ME), Contrada San Paolo via Inveges Palazzo H - Lotto UNICO: appartamento posto al piano primo interno 3 scala A confinante da tre lati con strada vano scala e appartamento interno 4, dotato di tre affacci prospicienti la strada, composto da quattro vani e servizio igienico, privo di pavimenti e porte di accesso ad eccezione del portoncino d'ingresso e risulta privo di impianti sottotraccia. PREZZO BASE Euro 9.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 450,00. Asta senza incanto 05/05/2023 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina, Via Santa Pelagia n. 3. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Dott. Sergi Alessio 3476534805, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 287/1999

In Messina (ME), Villaggio Bordonaro - Lotto UNICO: appartamento coop. Edimil pal. 1, piano 4, interno n. 7, della superficie coperta di mq 81 composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno, con assegnato un posto auto scoperto nella zona condominiale destinata a parcheggio. PREZZO BASE Euro 71.202,00. Offerta minima Euro 53.401,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza incanto 20/04/2023 ore 10:00 presso studio notarile in Messina, Via Ghibellina n. 143. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Notaio Magno Silverio 0906512281, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2018

In Messina (ME), via Paolo La Badessa, frazione Camaro San Paolo - Lotto UNICO: Appartamento economico popolare posta al piano 2 della superficie commerciale di 70,50 mq, composto da due vani con bagno e cucina con disimpegno ingresso centrale. PREZZO BASE Euro 24.497,00. Offerta minima Euro 18.372,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza incanto 14/04/2023 ore 10:00 presso studio del professionista delegato in Messina, Via Sant'Agostino, 24. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile

LETOJANNI**DEPOSITO COMMERCIALE - NEGOZIO - PARCHEGGIO/AREA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2019

In Letojanni (ME), Contrada Vigna Vecchia - Lotto UNICO: A. deposito commerciale a della superficie

commerciale di 1.035,00 mq. Trattasi di un locale seminterrato avente accesso pedonale e carrabile da una rampa che si diparte dalla zona nord del piazzale comune a tutti gli immobili; si compone di un grande vano con accessori, quali servizi e locali tecnici di pertinenza, in origine, del capannone soprastante. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, ha un'altezza interna di 5 m. B. negozio della superficie commerciale di 1.300,00 mq. Questo corpo occupa la parte nord del capannone, avente una elevazione f.t. ed un piano seminterrato, descritto come corpo A, la struttura portante è in c.a. precompresso e la copertura è realizzata con onduline di lamiera grecata. Ha accesso pedonale e carrabile dal piazzale antistante il lato est, il quale ha la funzione di parcheggio, zona di carico/scarico merci e stoccaggio. C. negozio a LETOJANNI della superficie commerciale di 1.300,00 mq. Stato di possesso: locato a società terza, vendita al dettaglio di beni alimentari. Il canone di locazione mensile è pari ad Euro 6.330,00 compresa iva. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 6 m. D. ufficio della superficie commerciale di 75,00 mq. L'immobile in oggetto è ubicato al piano terra di un fabbricato a due elevazioni f.t. con copertura piana, ha una superficie lorda di circa 75 mq con un'altezza utile di 3,70 m; prospetta su spazio esterno ed ha un duplice accesso, dal portico esterno e dal vano scala comune anche agli immobili soprastanti. La destinazione iniziale risulta come uffici a servizio dei locali commerciali. E. ufficio della superficie commerciale di 327,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile originariamente a servizio delle unità commerciali limitrofe, posto al primo piano di un fabbricato a due elevazioni f.t. con copertura piana, ha accesso da un vano scala (senza ascensore) che si diparte dall'area parcheggi. Si compone di due unità separate aventi in comune un terrazzo che prospetta sui versanti nord ed est. F. parcheggio/area carico e scarico/stoccaggio della superficie commerciale di 12.300,00 mq. PREZZO BASE Euro 1.265.118,75. Offerta minima Euro 948.839,06. Rilancio minimo in aumento Euro 30.000,00. Asta senza incanto 19/04/2023 ore 16:30 presso studio professionale in Messina in Via Nino Bixio n. 144. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Urzi Gaetano 0907382759, per info e visita immobile

MANDANICI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2019

In Mandanici (ME), Via Rocca 13, quartiere del Santissimo Salvatore - Lotto UNICO: Appartamento (casa singola) della superficie commerciale di 134,00 mq. L'intero edificio sviluppa 5 piani: 4 piani fuori terra, 1 piano seminterrato. PREZZO BASE Euro 13.729,63. Offerta minima Euro 10.297,22. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Dott.ssa Capillo Clemenza 0906512777, per info e visita immobile

NIZZA DI SICILIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2019

In Nizza di Sicilia (ME), Comandante Todaro 64/A - Lotto UNICO: appartamento piano 2, interno 8, scala A, della superficie commerciale di mq 168,00. PREZZO BASE Euro 122.094,00. Offerta minima Euro 91.570,50. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Asta senza incanto 18/04/2023 ore 10:30 presso Associazione Professionale COPAS in Messina, Viale S. Martino is. 79/B n. 261 int. 29. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobile

TAORMINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2014

In Taormina (ME), frazione Spinasantia Bruderi, Contrada Bruderi 10 - Lotto 1: appartamento posto al p.t. di un fabbricato quadrifamiliare destinato a civile abitazione a due elevazioni f.t., oltre piano mansardato. L'appartamento si compone di ingresso soggiorno/pranzo, cucina, due camere da letto, due wc, ripostiglio, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 142,85, oltre terrazzino di ingresso e giardino pertinenziale laterale e retrostante di mq 197 circa su cui insiste una tettoia a copertura di serbatoi in uso comune. PREZZO BASE Euro 78.300,93. Offerta minima Euro 58.725,69. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 14/04/2023 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina, Via Ghibellina 77. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090718242, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 143/2021

In Villafranca Tirrena (ME), via Zizzo n. 62 - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t. Diritto a posto auto scoperto indicato nell'atto di acquisto ma non specificata la posizione precisa. PREZZO BASE Euro 50.295,00. Offerta minima Euro 37.721,25. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/04/2023 ore 10:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Caruso Pierpaolo 090672197, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

MESSINA

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 370/2017

In Messina (ME), via Torretta Vico B n. 3, Villaggio Bordonaro - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione. Locale deposito, ubicato al piano terzo dello stesso fabbricato, privo di intonaci, pavimento, rivestimenti, impianti e chiusure esterne, dotata della sola porta di accesso. PREZZO BASE Euro 29.750,00. Offerta minima Euro 22.312,50. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 18/04/2023 ore 16:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Camiciotti n. 102. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Bonfiglio Emilia 090674527, per info e visita immobile

SPADAFORA

DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 282/2018

In Spadafora (ME), via Grangiara, contrada Ruvola - Lotto 1: -deposito artigianale la cui superficie utile è di mq 133. -fabbricato diruto danneggiato nella copertura, privo di muri perimetrali ed altro. PREZZO BASE Euro 13.360,00. Offerta minima Euro 10.020,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Spadafora (ME), via Grangiara, contrada Ruvola - Lotto 3: appartamento posto al primo piano sull'appartamento censito al secondo lotto. PREZZO BASE Euro 28.560,00. Offerta minima Euro 21.420,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 21/04/2023 ore 17:00 presso sede dell'associazione A.D.V.G. in Messina, Via Buganza is. 49 scala A. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 3472491833, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 143/2012 75/14

In Messina (ME), via Gerobino Pilli - Lotto 1: scala D, appartamento posto al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, due stanze, bagno e cucina per una superficie lorda complessiva di mq 87,83 circa. PREZZO BASE Euro 24.576,00. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. Asta senza Incanto 03/05/2023 ore 16:00 presso studio del Notaio in Messina, Via Luciano Manara 82. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 3930449557, per info e visita immobile

Immobile comm.le | ind.le

MESSINA

DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2012

In Messina (ME), Vico Baglio 2/D - Lotto 1: Deposito commerciale p.terra mq 20 e p.seminterrato mq 710, composto da unico ambiente, 2 uffici di cui uno al p.terra e uno al p.seminterrato, bagno e deposito; sup. lorda tot. mq 710, esclusi accessori. PREZZO BASE Euro 86.904,00. Offerta minima Euro 65.178,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 20/04/2023 ore 16:00 presso studio del delegato in Messina, Via Cesare Battisti 191. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Ennio 0907384212, per info e visita immobile

MESSINA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2021

In Messina (ME), Frazione Villaggio Lardereria Inferiore, Via Salita Lardereria 26 - Lotto UNICO: opificio, ricadente in area ASI ora IRSAP composto da: - capannone industriale, con un piano terra a doppia altezza dove si trova la zona dedicata alle attività produttive (lavorazione ferro e alluminio), un primo piano ammezzato in cui ricadono 2 locali ufficio di cui uno con wc annesso e un locale esposizione; -locale deposito a piano terra, retrostante al capannone; - corte esterna di pertinenza. Posto al piano T-1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.601,00. PREZZO BASE Euro 411.000,00. Offerta minima Euro 309.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 30.000,00. Asta senza Incanto 18/04/2023 ore 17:30 presso studio del delegato in Messina, Via Felice Bisazza n. 20. G.E. Dott. Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

Terreno | Immobile agricolo

MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 7/2020

In Messina (ME), Villaggio Mili San Marco - Lotto UNICO: terreni fg 175 p.lle 661, 662, 663, 664, 1515, 1516. Risulta gravante sui terreni p.lle 661-662-663-664 una servitù di passaggio mezzi agricoli. PREZZO BASE Euro 35.463,20. Offerta minima Euro 26.597,40. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. Asta senza Incanto 18/04/2023 ore 12:00 presso studio del Curatore in Messina, Via Trento 15/D. G.D. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Curatore fallimentare Avv. Nulli Daniela 0902922072, per info e visita immobile

ANTILLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 294/2018

In Antillo (ME), località Moro - Lotto 1: Piena intera proprietà di terreni aventi una estensione complessiva di mq 36.780. PREZZO BASE Euro 12.522,41. Offerta minima Euro 9.391,81. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Antillo (ME), località Parrinazzo - Lotto 2: Piena intera proprietà di appezzamento di terreno avente una estensione complessiva di mq mq. 26010. PREZZO BASE Euro 5.595,98. Offerta minima Euro 4.196,99. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Antillo (ME), località Barbaschi - Lotto 3: Piena intera proprietà di appezzamenti di terreni aventi una estensione complessiva di mq 105798. PREZZO BASE Euro 47.256,60. Offerta minima Euro 35.442,45. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 09/05/2023 ore 11:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via La Farina n.171, is. G. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3888334708, per info e visita immobile



Tribunale di TRAPANI

Immibile comm.le|ind.le

TRAPANI

LOCALE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2018

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via Pantelleria 10, Locale ad uso ufficio di mq 569,02 (mq 675,07 lordi) ca al primo piano (o piano ammez-

zato) di un maggior fabbricato a dieci elevazioni f.t., all'interno del quale si accede attraverso tre ingressi (civ. 10-8-18) di cui uno esclusivo. L'edificio risulta composto da 12 vani, 2 disimpegni, 2 riposti, una reception, 4 bagni. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Piacentino Alberto tel. 092324428



Tribunale di CATANIA

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

S.MARIA DI LICODIA

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1058/2012

G.E. Dott.ssa Delfa Cristiana. Professionista Delegato

Avv. Cottini Giambattista. Lotto 2: Santa Maria di Licodia (CT), , Piena proprietà di terreno agricolo di mq 21.535 con cisterna Prezzo Base Euro 32.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.046,87. Lotto 3: Santa Maria di Licodia (CT), , Piena proprietà di terreno agricolo di mq 4.152 Prezzo Base Euro 5.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 3.796,87. Lotto 5: Santa Maria di Licodia (CT), strada vicinale Iuppino 8, Piena proprietà di fabbricato a due elevazioni costituito al piano terra da un'abitazione, magazzini, cantina, piccolo palmento e spazi esterni; al primo piano da un'abitazione di mq 264 lordi circa. Prezzo Base Euro 171.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 128.250,00. Vendita senza incanto il 14/04/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giambattista Cottini sito in Catania in Via F. Crispi, 225; Presentare offerte entro 13/04/2023 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giambattista Cottini sito in Catania in Via F. Crispi, 225; Maggiori informazioni presso lo studio del sottoscritto avvocato in Catania, Via F. Crispi n. 225, ogni lunedì e giovedì precedente alla vendita dalle 17,00 alle 19,00, previo avviso; e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".