

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 591 | N° 5 • Marzo 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 5 - 3 Marzo 2023 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE	
Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

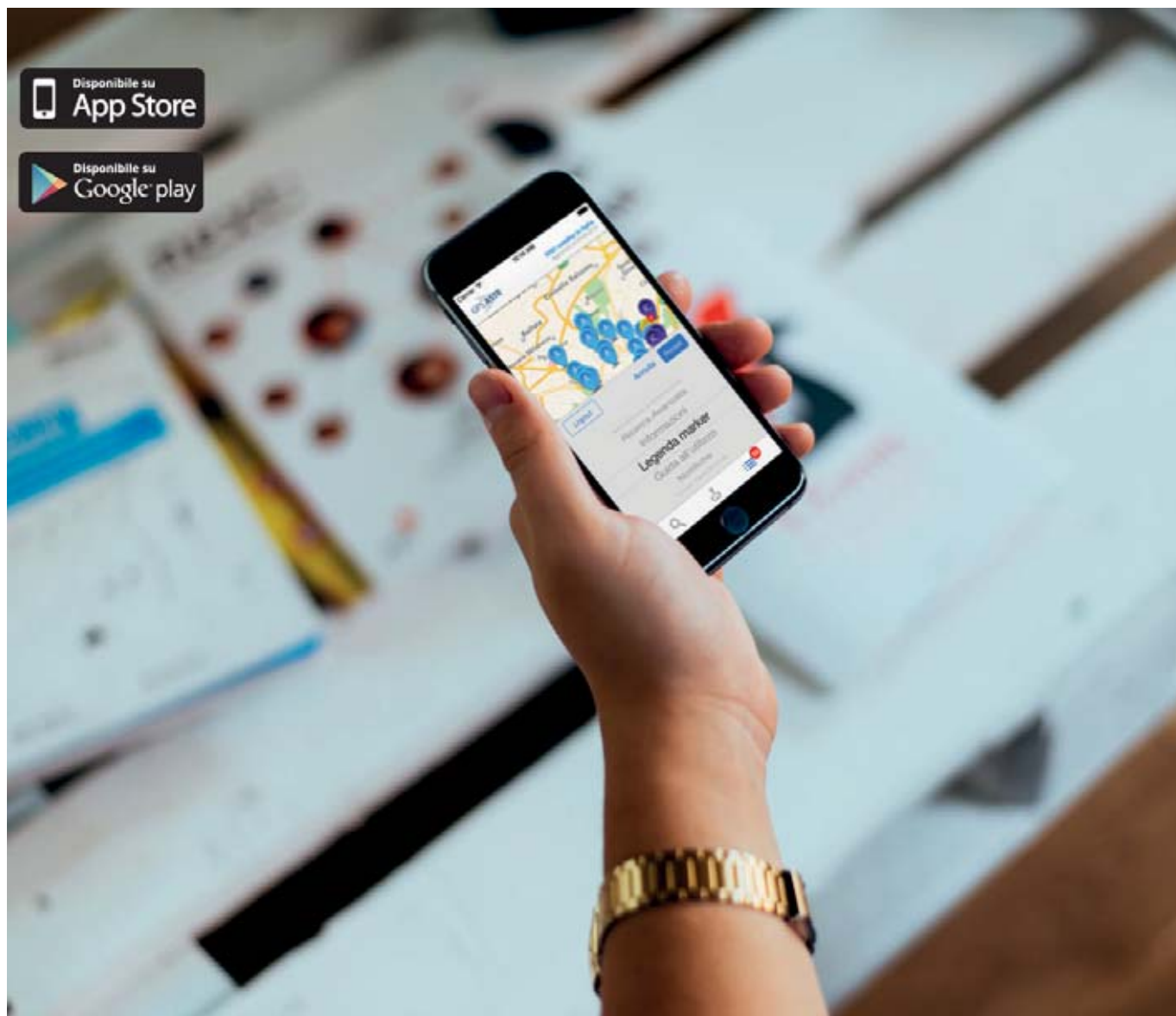
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (591)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
Ravenna	pag. 12
FRIULI V. GIULIA	13
Pordenone	pag. 13
VENETO	14
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 17
Venezia	pag. 24
Verona	pag. 28



CENTRO

LAZIO	30
Civitavecchia	pag. 30
Rieti	pag. 33
UMBRIA	36
Terni	pag. 36



SUD

CAMPANIA	39
Benevento	pag. 39
BASILICATA	44
Matera	pag. 44
PUGLIA	47
Foggia	pag. 47
CALABRIA	52
Catanzaro	pag. 52
Cosenza	pag. 55
Crotone	pag. 62
Lamezia Terme	pag. 64
Locri	pag. 65
Palmi	pag. 70
Paola	pag. 72
Reggio Calabria	pag. 74
Vibo Valentia	pag. 75



ISOLE

SICILIA	77
Enna	pag. 77
Messina	pag. 77
Trapani	pag. 77

LOMBARDIA

Bergamo



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 28/2019

TRIBUNALE DI BERGAMO - Si rende noto che il liquidatore sulla base di un'offerta di acquisto procede con la vendita dei seguenti immobili: Lotto S: Bergamo alla via Grumello, appartamento e box identificati catastalmente nel comune di Bergamo come segue: foglio 92, mappale 2482, sub. 12, categoria A/2, classe 05, vani 3, rendita 340,86 euro; Box: foglio 92, mappale 2482, sub. 59, categoria C/6, classe 06, Mq 26, rendita 69,83 euro. Prezzo base d'asta euro 70.000,00 Euro. Rilancio 1.000,00. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Termine perentorio presentazione offerte 19.04.2023 ore 12:00. Aggiudicazione 20.04.2023 ore 10:00 presso il liquidatore Carobbio dr. Paolo via Bossi n. 17 a Bergamo. G.D. Maria dr.ssa Magri. Per info: <https://pvp.giustizia.it/>. www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

CARVICO

NEGOZIO - UNITÀ RESIDENZIALI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 14/2022

TRIBUNALE DI BERGAMO - VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA CON COMMISSIONARIO CON GARA A TEMPO EX ART 107 L.F - PRIMO ESPERIMENTO FALLIMENTO N. 14/2022 LOTTO 1: proprietà per 1/1 di negozio/bottega in Comune di Carvico (Bg), Via Don Angelo Pedrinelli, 48. Prezzo base Euro 300.000,00 LOTTO 2: proprietà per 1/2 di unità residenziale ed autorimessa in Comune di Carvico (Bg), Via Don Angelo Pedrinelli. Prezzo base Euro 35.000,00 LOTTO 3: unità cointestata di magazzino: proprietà per 1/1 in Comune di Carvico (Bg), Via Don Angelo Pedrinelli, Prezzo base Euro 35.000,00 LOTTO 4: proprietà di unità residenziale ed autorimessa per 1/1 in Comune di Carvico (Bg), Via Don Angelo Pedrinelli. Prezzo base Euro 89.000,00 LOTTO 7: proprietà per 1/2 in Comune di Bagnone (Ms), Via Castiglione, snc, di unità abitativa e terreni. Prezzo base Euro 20.000,00 Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it dal giorno 17 aprile 2023 con inizio ore. 12.00 al giorno 20 aprile 2023 con termine alle ore 12.00 partecipabile tramite il sito www.garavirtuale.it oltre che sul portale www.doauction.it. Si precisa che oneri e

spese di trasferimento della proprietà e di cancellazione di gravami sono a carico dell'acquirente. Avviso di vendita e documentazione peritale visionabili sui seguenti siti: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it. Gli interessati ad eventuali altre informazioni potranno rivolgersi al curatore fallimentare Dr.ssa Alessandra Cannizzo tel. 3494091370 - email alessandra.cannizzo@yahoo.it oppure per informazioni sull'asta telematica e visite dell'immobile al commissario mediante info@doauction.com

GRASSOBBIO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 51/2019

Grassobbio (BG) - VIA VESPUCCI SNC: Lotto 1: NEGOZIO: sito in Comune di Grassobbio (Bg) Via Vespucci SNC - indenticato catastalmente al Foglio 4 - Mappale 5360 - Sub. 9 Categoria C/1 - Classe 1 - Consistenza 59 m2 - Superficie catastale 67 m2 - rendita Euro 1.173,13. AUTORIMESSA: sito in Comune di Grassobbio (Bg) Via Vespucci SNC - indenticata catastalmente Foglio 4 - Mappale 4655 - Sub. 770 - Categoria C/6 - Classe 2 - Consistenza 40 m2 - Superficie catastale totale 46 m2, piano S1- Rendita Euro 70,24. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 19/04/2023 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale <https://spazioaste.it/>. G.D. RANDAZZO ANGELA. Professionista delegato alla vendita Sodo Nicola. Per info Dott. Nicola Sodo - Tel. 035-225105 mail: nicola.sodo@studiosodo.eu Pec della procedura f51.2019bergamo@pecfallimenti.it.

Immibile comm.le | ind.le

ENDINE GAIANO

MAGAZZINO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 184/2020

Endine Gaiano (BG) - Via Perlisa 45: Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto al primo piano. Piena proprietà di magazzino e locale di deposito. Prezzo base Euro 55.459,69. Rilancio Euro 1.000,00. Endine Gaiano (BG) - Via Perlisa 45: Lotto 2: Piena proprietà di autorimessa. Prezzo base Euro 12.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 27/04/2023 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. RANDAZZO ANGELA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861 - email: clara.bugini@studio-bugini.it.

PEDRENGO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 5/1997

TRIBUNALE DI BERGAMO - VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA CON COMMISSIONARIO CON GARA A TEMPO EX ART 107 L.F - QUARTO ESPERIMENTO CONCORDATO PREVENTIVO N. 5/1997 OFC OSSIDIANA FONDERIE CANTONI SPA IN LIQUIDAZIONE Piena proprietà del complesso industriale dismesso in Comune di Pedrengo (BG) edificato sull'area mappale n. 123, ente urbano di ettari 2.20,28, identificato al NCEU foglio 5, mappale 123, subalterno 701 Via Giardini snc da destinare a trasformazione residenziale in relazione al vigente PGT del Comune di Pedrengo Prezzo base: Euro 1.812.000,00 Aumenti minimi in caso di gara: Euro 20.000,00 Cauzione: 5% del prezzo offerto VENDITA SENZA INCANTO ASINCRONA TELEMATICA CON COMMISSIONARIO CON GARA A TEMPO: dal giorno 18 aprile 2023 con inizio h. 12.00 al giorno 20 aprile 2023 con termine alle ore 12.00 partecipabile tramite il sito www.garavirtuale.it oltre che sul portale www.doauction.it Avviso di vendita e documentazione peritale visionabili sui seguenti siti: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it. Gli interessati ad eventuali altre informazioni potranno rivolgersi al liquidatore giudiziale utilizzando l'indirizzo di posta elettronica certificata gianmario.salatin@odcecbergamo.legalmail.it oppure per informazioni sull'asta telematica e visite dell'immobile al commissario mediante info@doauction.com

Terreno | Immobile agricolo

BRIGNANO GERA D'ADDA

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 228/2016

TRIBUNALE DI BERGAMO - Fallimento Residenza Angela Srl in liq. - R.F. 228/2016 LOTTO UNICO costituito da area edificabile in Brignano Gera d'Adda (BG), con accesso dalla via Galilei. Prezzo base Euro 382.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 13/04/2023 ore 12.00. Vendita sincrona telematica. Esame offerte e gara tra gli offerenti 19/04/2023 ore 12.00. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 G.D. Dott.ssa Laura De Simone - Curatore Dott.ssa Marisa Gentili. www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

BONDENO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2670/2023

BONDENO Lotto UNICO: fraz. Gavello, Via Comunale. lotto in piena proprietà composto da Corpo A: appartamento al p.1 con garage - Corpo B: appartamento al p. rialzato con garage dotato di area cortiliva comune. Occupato. Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima Euro 66.300,00. Custode Avv. Eleonora Salvetti tel. 0532200080 email eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 12:15. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 243/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Cocomaro di Focomorto, Via della Ginestra. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composta da ingresso, cucina e wc, ampio soggiorno-pranzo, 3 stanze e bagno, con piccola corte esclusiva sul fronte ingresso e altro scoperto esclusivo sul quale insistono manufatti irregolari non sanabili. occupato. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima Euro 126.750,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 242/2021

FERRARA- Lotto UNICO: Via Modena. piena proprietà di abitazione al pt-1 composta da zona giorno ed angolo cottura, disimpegno e bagno, 1 camera da letto con balcone. occupato. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.812,50. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONI + GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2020

Ferrara (FE) - Lotto 3: frazione Contrapò, Via Bertolda. piena proprietà di complesso immobiliare composto da villa padronale, fabbricati accessori e terreno agricolo.. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. Ferrara (FE) - Lotto 509: Via della Siepe 21. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Ferrara (FE) - Lotto 510: Via della Siepe 21. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Ferrara (FE) - Lotto 511: Via della Siepe 21. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Ferrara (FE) - Lotto 512: Via della Siepe 21. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Ferrara (FE) - Lotto 514: Via dei Cedri 6. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Ferrara (FE) - Lotto 522: Via dei Cedri 8. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Ferrara (FE) - Lotto 525: Via dei Cedri 8. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 10:30. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 50/2021

FERRARA - Via Arginone. il fallimento vende in lotto Unico i seguenti beni: A) Immobile Compendio immobiliare e produttivo con locali aperti al pubblico. B) Compendio mobiliare costituito da impianti, attrezzature e macchine d'ufficio; C) Software gestionali ed operativi; D) Contratti di lavoro dipendente; E) Avviamento;. Prezzo base Euro 87.000,00. Curatore Dr.ssa Giulia Gottardi, tel. 0532242371, email: giulia-gottardi@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 10:15. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Divisionale n. 2582/2018

ARGENTA - Lotto UNICO: Loc. San Biagio, Via Cascine. Piena proprietà di n. 2 abitazioni di tipo economico con corte comune , e magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info.. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 09:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 203/2021

ARGENTA - Lotto UNICO: località Ospital Monacale, Via Chiavichino. Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione posto al 1°Piano, con proservizio in corpo separato e area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.720,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 12:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

VILLA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2018

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli. Piena proprietà di villa con magazzino, garages, piscina ed ampio giardino. Locato. Prezzo base Euro 369.600,00. Offerta minima Euro 277.200,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 1378/2022**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Viale Giuseppe Ghirardelli. Piena proprietà di ampio e luminoso appartamento al p.t. in un piccolo complesso residenziale con area pertinenziale esclusiva Occupato. Prezzo base Euro 125.100,00. Offerta minima Euro 93.825,00. Custode Giudiziario Dr. Claudio Marchetti, tel. 0516830887 - email dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 10:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 81/2022**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Via Agatopisto. piena proprietà di abitazione, dislocata su tre piani fuori terra. Al p.t. composta da ingresso e servizio igienico, al p.1 .unico vano pranzo soggiorno con zona cottura, e al p.2, mansardato, si trova una camera da letto, bagno e ripostiglio. Locato. Prezzo base Euro 102.200,00. Offerta minima Euro 76.650,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall.29/2020**

COPPARO - Lotto 5: Via Antonio Fiorini. Piena proprietà di fabbricato composto da 2 abitazioni, autorimessa e proservizi esterni. Occupato. PPrezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00.. Curatore dr. Alessandro Monteleone telefono 0532210515 alessandro.monteleone@monteleonetosifogli.it. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 12:15. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 112/2021**

COPPARO Lotto UNICO: Via Lanternazza. piena proprietà di abitazione composta al p.t. da 2 ingressi, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, taverna e portico esterno e al p.1 da 2 camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, oltre a quota del 50% del diritto di proprietà sull'adiacente magazzino. occupato. Prezzo base Euro 157.800,00. Offerta minima Euro 118.350,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 2985/2021**

FISCAGLIA - Lotto 1: Migliarino, Via XXV Aprile. Piena proprietà di villetta unifamiliare, su tre livelli di piano (terra, primo e sottotetto non abitabile), oltre due vani autorimessa con ampio giardino pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Custode Giudiziario dr. Massimo Cis, tel. 0532210700, e-mail cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 11:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 183/2021**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Fiscaglia, via Europa. piena proprietà di una villetta a schiera centrale con garage in corpo staccato. occupato. Prezzo base Euro 57.375,00. Offerta minima Euro 43.031,25. Custode Giudiziario Avvocato Ruvoli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.su. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 96/2022**

Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Valcesura, Via Valcesura. piena proprietà di porzione, di abitazione, con garage in corpo separato e con due distinte aree cortilive di pertinenza e proprietà esclusiva, su una delle quali insiste un bassacomo, Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 111/2022**

FISCAGLIA Lotto UNICO: Loc.Migliarino, Via Quercia. piena proprietà di un appartamento posto ai piani rialzato e primo del fabbricato, con vano garage pertinenziale al piano seminterrato e antistante e retrostante aree cortilive occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2021

OSTELLATO - Lotto 1: San Giovanni, Via Lidi Ferraresi. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composto da ingresso/vano scala, cucina, soggiorno, bagno e una camera da letto; compete anche un'ulteriore stanza al p.t., al momento accessibile solo dall'appartamento confinante. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 19/05/2023 ore 10:15. G.E. Dr. S. Giusberti.

OSTELLATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2022

Ostellato (FE) - Lotto UNICO: Via Roma. piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, icon garage pertinenziale, Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udiienza senza incanto 12/05/2023 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO - COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 117/2019

OSTELLATO - Lotto 1: San Giovanni, Strada Cavallara. Piena proprietà di abitazione al piano terra e piano primo con ripostiglio ed autorimessa al piano terra in corpo separato ed area cortiliva esclusiva, oltre a terreno posto nelle immediate vicinanze, libero. Prezzo base Euro 24.840,00. Offerta minima Euro 18.630,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 19/05/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PIEVE DI CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 260/2021

PIEVE DI CENTO - Lotto UNICO: Via Provinciale Bologna. piena proprietà di appartamento composto da 4 vani oltre accessori, al p.1 nel condominio denominato IL PARCO, con pertinente piccola area scoperta utilizzabile come posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima Euro 79.200,00. Custode Giudiziario Avv. Salvetti Eleonora, tel. 0532200080, eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udiienza senza incanto 19/05/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2020

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Località Runco, Via Provinciale per Ferrara. Piena proprietà di f abitazione al piano terra e piano primo con area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 19/05/2023 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/2021

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Fortezza. Piena proprietà di abitazione in contesto quadrifamiliare con autorimessa e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 56.640,00. Offerta minima Euro 42.480,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 19/05/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 109/2022

Portomaggiore (FE) - Lotto UNICO: Ripapersico, Via del Gombio. Piena proprietà di fabbricato plurifamiliare, con relativa corte / disimpegno esclusiva retrostante e pertinenziali anche ai proservizi retrostanti. libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 12/05/2023 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 225/2021

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: BERRA-SERRAVALLE, Via Canal Bianco. Piena proprietà di abitazione, garage e corte esclusiva. Libera. Prezzo base Euro 23.808,00. Offerta minima Euro 17.856,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 26/05/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2018

TERRE DEL RENO Lotto 1: Località Mirabello, Via Provinciale. Piena proprietà di appartamento di mq. 95 al p.2 composto da sala da pranzo/soggiorno con cucinotto, un bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 26/05/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2021

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Sant'Agostino, Via Ciarle. Piena proprietà di fabbricato indipendente e piccola porzione di terreno agricolo. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udiienza senza incanto 19/05/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2022

TERRE DEL RENO Lotto UNICO: loc. Sant'Agostino, Via Giacomo Matteotti. Piena proprietà di porzione di

FERRARA

appartamento al p.1 composto di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 vani letto, bagno oltre a 2 balconi di cui uno verandato, nonché di un garage. Occupato. Prezzo base Euro 63.200,00. Offerta minima Euro 47.400,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 7/2020**

FORMIGNANA - Lotto 1: Formignana, Via Antonio Gramsci. Piena proprietà di abitazione con garage e accessori in contesto condominiale bifamiliare. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 208/2021**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: Via Ludovico Ariosto. Piena proprietà di appartamento con garage composto da ingresso, corridoio, due letto, pranzo, soggiorno, bagno, due balconi. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FERRARA**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 15/2022**

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Viale della Costituzione. Lotto 2: appartamento con cantina. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 3: Appartamento. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 4: Appartamento. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Lotto 5: Ufficio. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima Euro 9.375,00. Custode Giudiziario Avv. Giubelli Piero, tel. 0532204537, info@studiolegalegiubelli.it. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FERRARA**ABITAZIONE - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 249/2019**

FERRARA. Piena proprietà di beni siti in via Comacchio. Lotto 1: Abitazione con garage, e area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 71.434,24. Offerta minima Euro 53.575,68. Lotto 2: Fabbricato con area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 44.558,72. Offerta minima Euro 33.419,04. Lotto 3: Via Comacchio. Complesso immobiliare adibito a floricoltura, comprendente diverse strutture e fabbricati. Prezzo base Euro 68.812,80. Offerta minima Euro 51.609,60. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO - TERRE DEL RENO - PIEVE DI CENTO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 107/2022**

Centò (FE) - Lotto 1: Via Giovanni Battista Pergolesi. Piena proprietà di abitazione in contesto condominiale, al p.2, composta da un monolocale con sopralco (abusivo) con disimpegno e bagno, oltre ad un garage Locato. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Terre del Reno (FE) - Lotto 2: loc. Dosso di Sant'Agostino,, Via Luigi Einaudi. Piena proprietà di abitazione, composta da ingresso su soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto e bagno, oltre ad un garage e corti esclusive, Locato. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. Pieve di Cento (BO) - Lotto 3: Via Coronella Galliera. Piena proprietà di terreno agricolo di forma sostanzialmente rettangolare posto sotto l'argine del fiume Reno, attualmente coltivato a seminativo, Locato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

www.asteannunci.it

COMACCHIO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 103/2022

COMACCHIO Lotto UNICO: Via della Paganella. piena proprietà di immobile ad uso commerciale, posto al piano terra di ampio fabbricato condominiale, con accesso indipendente, In corso di liberazione. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

NEGOZIO - UFFICIO - MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2022

COMACCHIO - Piena proprietà di beni siti in località San Giuseppe, Strada, Strada Statale 309 Romea. Lotto 1: negozio al p.t. Locato. Prezzo base Euro 128.400,00. Offerta minima Euro 96.300,00. Lotto 2: Ufficio al p.t. libero. Prezzo base Euro 123.800,00. Offerta minima Euro 92.850,00. Lotto 3: Magazzino al p.t. libero. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Lotto 4: Magazzino al p.t., in corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 5: Magazzino. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima Euro 44.100,00. Lotto 6: Magazzino. Locato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Lotto 7: Magazzino. locato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 8: Ufficio, locato. Prezzo base Euro 60.400,00. Offerta minima Euro 45.300,00. Lotto 9: Abitazione. Locato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Lotto 10: Abitazione, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 91.600,00. Offerta

minima Euro 68.700,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA

LABORATORIO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2021

VIGARANO MAINARDA Lotto UNICO: Via 2 Febbraio. Piena proprietà di laboratorio artigianale con adiacente fabbricato contenente due abitazioni completo di due garage ed area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 209.280,00. Offerta minima Euro 156.960,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Immibile comm.le|ind.le

ARGENTA

NEGOZIO/BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2022

ARGENTA - Lotto UNICO: Consandolo, Via Provinciale. piena proprietà di fabbricato disposto su due piani con corte circostante su tre lati, composto da bar, appartamento e garage,. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Avv. Giubelli Piero, tel. 0532204537, info@studiolegalegiubelli.it. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2022

ARGENTA - Lotto UNICO: Viale Antonio Roiti. Piena proprietà di fabbricato indipendente, edificato verso la fine degli anni '20 del secolo scorso, nel cosiddetto stile "liberty" storicamente destinato a uffici del "Consorzio delle Bonifiche Argentine" e poi adibito in ultimo a Istituto scolastico Professionale; libero. Prezzo base Euro 863.000,00. Offerta minima

Euro 647.250,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 24/02/2023 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CANDELA-MIRABELLO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 21/2020

TERRE DEL RENO. Piena proprietà di beni siti in Mirabello, Corso Italia - Lotto 1: Complesso industriale per la produzione di tegole di cemento e pezzi complementari. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Lotto 2: Fabbricato ad uso uffici al p.t.-1-2. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Lotto 5: 2 terreni contigui accessibili dai terreni oggetto di esecuzione immobiliare n. 298/2019. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Curatore Dr.ssa Minguzzi Deborah tel. 0532242371. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 11:15. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2022

COPPARO - Lotto UNICO: loc. Coccabile, Via Boccati. piena proprietà di fabbricato collabente, con circostante corte esclusiva su cui insiste una fabbrichetta ad uso garage,. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpa-

nelli@gmail.com. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

FERRARA - TERRE DEL RENO

TERRENO - COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 298/2019

FERRARA - Lotto 1: loc. Cocomaro di Cona. Piena proprietà di terreno edificabile con sovrastante fabbrica, con circostante terreno esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 534.000,00. Offerta minima Euro 400.500,00. MIRABELLO, Piena proprietà di beni liberi in Corso Italia. - Lotto 3: Complesso industriale composto da stabilimento, ufficio, abitazione, oltre a fabbricato in corpo separato con ufficio ed abitazione, e area cortiliva. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 128.250,00 Lotto 4: Essiccatoio con adiacenti ripostigli ed area cortiliva esclusiva con sovrastanti manufatti/impianti. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 4/2022

CENTO Lotto UNICO: Fraz. Dodici Morelli, Via Troilo Cabeì. Piena proprietà di fabbricato composto da 2 distinti uffici al p 1 con ingresso al p.t., di complessivi 230,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00. Curatore dr. Simone Nanni tel. 0532769615, email: simonenanni@studio-benettinanni.com. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 09:15. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2022

COPPARO Lotto 1: fraz. Ambrogio, Via Giancarlo Ghiraldi. piena proprietà di fabbricato con terreno pertinenziale in separato corpo su cui insiste una fabbrichetta ad uso magazzino, libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 12/05/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Terreno|Immibile agricolo

MASI TORELLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 438/2017

MASI TORELLO - Lotto 1: località Masi San Giacomo, via Tasso. N. 24 lotti di terreno edificabile di forma regolare e pianeggianti di varie metrature. Prezzo base Euro 127.200,00. Offerta minima Euro 95.400,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 19/05/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2021

TERRE DEL RENO - Lotto 1: loc. Sant'Agostino., Piena proprietà di lotto di terreno parzialmente edificabile composto da due appezzamenti separati tra loro da strada di accesso. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.100,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 26/05/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VOGHIERA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2022

VOGHIERA - Lotto 1: Località Runco, Via Estense. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, attualmente coltivati a seminativo, di buona estensione,. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 12/04/2023 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



**Tribunale di
RAVENNA**

Immibile comm.le|ind.le

PERUGIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 58/16

PERUGIA Lotto 3: Via Settevalli 60/C- 60/D. Locali commerciali di ca mq 305,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t e p. interrato. Libero al decreto di Trasferimento. Prezzo base: Euro 53.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.03.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 218548. G.D. Dr. P. Gilotta.

RIOLO TERME

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 1737/20

RIOLO TERME Lotto Unico: Via Firenze 9a e 9b. Intera proprietà di n. 4 unità immobiliari ad uso negozio, due ubicate al piano terreno e due ubicate al piano interrato, il tutto insistente su un lotto di terreno. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima Euro 33.750,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17.04.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Dott. Nicola Xella tel 0545 30364.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORTOGRUARO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 55/2016

Portogruaro (VE), Via Risere 30 - Lotto 4: Porzione di fabbricato residenziale e autorimessa, edificato su area di base. Prezzo base Euro 201.756,00. Portogruaro (VE), Via Montecassino 18 - Lotto 5: Abitazione residenziale su due piani fuori terra. Il piano terra è composto d'ingresso, cucina, cottura, soggiorno, bagno, cantina, taverna, veranda e centrale termica con accesso dall'esterno. Il piano primo è composto da disimpegno, quattro camere, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 128.775,00. Portogruaro (VE), Via Franca - Lotto 6: Appartamento composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere ripostiglio e scala di accesso all'autorimessa del piano terra. Appartamento composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere ripostiglio, scala di accesso all'autorimessa del piano terra e un piccolo terrazzo. L'accesso al piano secondo e al piano terra avviene tramite un vano scala interno a uso esclusivo dell'unità. Prezzo base Euro 103.700,00. Portogruaro (VE), Via Risere 30/A - Lotto 9: Porzione di fabbricato residenziale e autorimessa, edificato su area di base. Prezzo base Euro 201.756,00. Le offerte saranno inefficaci se inferiori al valore indicato a base d'asta. I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordi con il curatore in date da concordarsi con lo stesso entro il giorno 14 del mese di aprile 2023. Vendita senza incanto 04/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Ingraio, sito in Pordenone, Viale Grigoletti, 2 tel. 0434553588 email: info@partnerspn.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate da far pervenire presso lo studio del Curatore entro e non oltre le 12:00 del 03/05/2023 in busta chiusa, accompagnate da assegno circolare intestato al Fallimento, per importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, alternativamente sul c/c intestato alla procedura c/o Banca di Cividale in Pordenone IBAN IT55505484125000000964666. G.D. dott.ssa Roberta Bolzoni.

PRAVISDOMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 40/2021 + 78/2022

Pravisdolini (PN), Via Cassa Rurale - Lotto UNICO:

Appartamento al piano secondo composto da ingresso, cucina-pranzo-soggiorno, camera matrimoniale, due camere, distribuzione notte, bagno e due terrazzi, nel secondo terrazzo di modeste dimensioni. Pertinenze insistenti nel lotto e dedicate ai posti auto coperti e anche 2 garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 53.447,80. Offerta minima Euro 40.085,85. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 40/2021 + 78/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03J0585612500126571511774 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 64/2021

Sacile (PN), Via Virgilio Fasan - Lotto UNICO: Appartamento al piano quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due terrazzi. In evidente stato di abbandono. Cantina pertinenziale posta al piano scantinato, individuata con il numero 38. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili, spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 79.930,00. Offerta minima Euro 59.947,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 64/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09Y0585612500126571508284 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SPILIMBERGO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 231/2019

Spilimbergo (PN), Via Sottocastello, via Tagliamento 13 - Lotto PRIMO: PER IL DIRITTO DI USUFRUTTO VITALIZIO CONGIUNTIVO - Fabbricato composto al piano terra da cucina, soggiorno, 3 camere, corridoio notte, ripostiglio e bagno oltre ad un porticato aperto; al piano primo adibito a soffitta. Terreni utilizzati come prato. Occupato. Difformità catastali ed edi-

lizie sanabili. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,44. Spilimbergo (PN) - Lotto SECONDO: PER IL DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' - Terreno pianeggiante ad uso prato ricade in zona F/4, soggetto a vincolo paesaggistico. Libero. Indicazioni urbanistiche ed edilizie sono reperibile presso il Comune di Spilimbergo. Prezzo base Euro 1.912,50. Offerta minima Euro 1.434,38. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 231/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75A070841250000000964666 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

CAORLE

AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 38/2020

Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto SECONDO: Area edificabile di 841 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto TERZO: Area edificabile di 837 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto SESTO: Area edificabile di 3.618 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto OTTAVO: Area edificabile di 937 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto NONO: Area edificabile di 925 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto DECIMO: Area edificabile di 929 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 38/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28Q070841250000000968022 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

ROVIGO



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 115/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dante Alighieri 2: appartamento, al p.1 in condominio con ascensore, e di due garage, al piano interrato, con relative spettanze sulle parti comuni. Irregolarità come da perizia, regolarizzabili dall'aggiudicatario. Non è presente attestazione di presentazione energetica. Oneri condominiali. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 155.000,00, offerta minima: Euro 116.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/05/2023 ore 11:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 162/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giovanni Pascoli 33: porzione di fabbricato, costituita da un appartamento non di lusso, nel contesto di un complesso condominiale composto da 12 unità immobiliari, al piano primo con vano cantina al piano terra. L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.800,00, offerta minima: Euro 39.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/5/2023 ore 11:15.

ADRIA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 113/2022

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via U. Maddalena 52: abitazione accostata su due piani con garage. Bene occupato, da liberare all'aggiudicazione a cura della procedura. Il tutto come meglio descritto in perizia. Vendita fondiaria. Prezzo base: Euro 112.000,00, offerta minima: Euro 84.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Guido Previatello, tel. 042551623. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/6/2023 ore 09:15.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 278/2018

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine 510: casa accostata ad uso abitazione con accessori esterni di pertinenza poco discosti, magazzini e depositi con zona adibita ad uffici e servizi, area scoperta circostante di pertinenza. Occupato. La liberazione avverrà a cura su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario a cura della procedura. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/1/2023 ore 9:00.

CASTELMASSA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 153/2020

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine Vegri 37: abitazione disposta su due piani, garage fatiscente su corpo di fabbrica staccato, fabbricati destinati a pollaio e porcile, piccolo appezzamento agricolo e terreno agricolo adiacente di mq 3559. Irregolarità catastali ed edilizie regolarizzabili e non, come da perizia. Occupato con titolo ad oggi opponibile. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/5/2023 ore 10:30.

CRESPINO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 195/2021

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trieste 57: abitazione di tipo economico (A/3) della sup. di circa mq 79 con accessorio adibito a garage posto al p.T, della consistenza di circa mq 21. Immobile occupato dall'esecutato; la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 comma VI cpc. Sono presenti irregolarità catastali e abusi edilizi. Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 26.300,00, offerta minima: Euro 19.725,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/5/2023 ore 10:15.

FIESSO UMBERTIANO

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 213/2021

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Borgo Papa Giovanni XXIII 377-379: fabbricato elevato su due piani fuori terra, del tipo accostato, composta da due appartamenti ed un garage, con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Regolarità urbanistica edilizia e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 55.200,00, offerta minima: Euro 41.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/5/2023 ore 12:30.

FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGE PER CAMION

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 92/2022

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trento 2694: A. fabbricato isolato di civile abitazione ai piani T-1 con annessi locale di sgombero e lavanderia/garage, con area scoperta di pertinenza esclusiva. B. costruzione isolata ad uso cantina e garage per camion elevata ai piani T-1 con area scoperta di pertinenza esclusiva. Il tutto confinante a nord con l'immobile di cui al punto A. Difformità regolarizzabili con interventi in sanatori e altre per le quali si rende necessario il ripristino e/o rimozione. Immobili liberi da persone e occupati da mobili e arredi che saranno asportati dalla procedura. Prezzo base: Euro 126.000,00, offerta minima: Euro 94.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/5/2023 ore 10:00.

LUSIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 315/2015 + 169/19

LUSIA - Lotto 1 - Loc. Cà Zen, Via Saline 96: Quota di 1/1 della nuda proprietà (rge 315/15) + quota di 1/1 dell'usufrutto (rge 169/19) di porzioni del fabbricato a schiera, costituite da una abitazione al piano terra e primo, con un garage al piano terra e corte esclusiva. Libero. Difformità come da perizia. Servitù di passaggio. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.480,00, offerta minima: Euro 39.360,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it

le.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427 - 333/3668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/5/2023 ore 11:00.

PIACENZA D'ADIGE

FABBRICATO USO RESIDENZIALE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 82/2022

PIACENZA D'ADIGE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Galvan 12: fabbricato ad uso residenziale ed autorimessa. Il lotto occupa una superficie compl. di mq 283 dei quali mq 251 sono riferiti all'abitazione. Libero. Si rileva che il piano T è indicato catastalmente come "comune"; è da intendersi comune all'unità adiacente (uffici di filiale di banca). Rilevate irregolarità catastali sanabili. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/5/2023 ore 09:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 276/2017+294/18

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Marconi 956: appartamento al p. T-1, parte di fabbricato bifamiliare e diritti pro quota sull'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato. Occupato. La liberazione avverrà su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario a cura della procedura. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/5/2023 ore 9:00.

TAGLIO DI PO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2016

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - fraz. Oca Marina, Via Molise n. 13: fabbricato su due piani ad uso abitazione, composto da 12 vani catastali con garage e accessori su area coperta e scoperta di complessivi mq 1505. Al momento del sopralluogo l'immobile era occupato. La perizia evidenzia alcune irregolarità sanabili con un costo di circa Euro 3.000,00. Vincoli e oneri non evidenziati in perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/5/2023 ore 9:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le**

ROVIGO

**TEATRO - CENTRO - SCUOLA -
CENTRO SPORTIVO - PALAZZO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 215/2018+228/18

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Guglielmo Marconi 5: Corpo A: teatro. Libero. La perizia evidenzia alcune irregolarità, sanabili. Corpo B: Centro Don Bosco: aule, ufficio, bar, ecc. Occupato. Irregolarità sanabili, come da perizia. Prezzo base: Euro 1.024.000,00 + iva, offerta minima: Euro 768.000,00 + IVA. Lotto 2 - Via Guglielmo Marconi 5: scuola professionale e accessori. Occupato con contratto di locazione. La perizia evidenzia alcune irregolarità, sanabili. Prezzo base: Euro

440.000,00 +iva, offerta minima: Euro 330.000,00 +iva. Lotto 3 - Via Guglielmo Marconi 5: centro sportivo. Occupato in forza di convenzione rinnovabile. La perizia non evidenzia irregolarità, ma segnala verifiche necessarie; si richiama l'aggiornamento della perizia depositata dal CTU. Prezzo base: Euro 736.000,00 + iva, offerta minima: Euro 552.000,00 + iva. Lotto 4 - Via Giovanni Miani 10: Palazzo Mmilanovich ex asilo di Silvestri. Libero. La perizia non evidenzia irregolarità, ma segnala verifiche necessarie. Prezzo base: Euro 224.000,00 + iva, offerta minima: Euro 168.000,00 + iva. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 042552548; Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/5/2023 ore 9:45.

CEREGNANO**ABITAZIONE - MAGAZZINI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 164/2016**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorizia 6: unità residenziale con magazzini e garage, tutti in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da completare, con annessa area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/5/2023 ore 10:15.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BADIA POLESINE**CORTE RURALE CON TERRENO -
ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 86/2022**

BADIA POLESINE- frazione Villafora - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Carmignola 1292: fabbricati di tipologia rurale con area pertinenziale e terreno agricolo attiguo dell'estensione catastale di complessivi ettari 2.59.04 in un unico corpo. Si tratta di una "corte rurale" composta da vecchi edifici, tutti in precarie condizioni di conservazione e manutenzione e privi di impianti, fatta eccezione per l'impianto elettrico presente nel magazzino. Sull'area cortiliva di pertinenza è presente una vecchia aia di mattoni di laterizio, oltre a manufatti minori. Occupato, è in fase di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. - Lotto 2 - Via Carmignola 1392: fabbricato ad uso abitazione con area pertinenziale e terreno agricolo attiguo dell'estensione catastale di complessivi ettari 0.52.42 in un unico corpo. Sup. lorda commerciale dell'abitazione di circa mq 106. Sull'area cortiliva, oltre a manufatti minori, è presente una superfetazione non autorizzata in aderenza alla parete nord del fabbricato, da ridurre in ripristino. Occupato, in fase di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/6/2023 ore 10:00.

CEREGNANO**FABBRICATO AD USO AGRICOLO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 18/2022**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mascagni 160: fabbricato ad uso agricolo con area scoperta di pertinenza esclusiva e adiacente appezzamento di terreno agricolo. Sup. lorda compl. mq 322,39 circa, area scoperta di pertinenza di mq 2.358 catastali compreso il sedime del fabbricato e appezzamento di terreno di sup. catastale di mq 7.714. Accesso attraverso part. 993 non pignorata che sarà gravata da servitù. In fase di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/05/2023 ore 09:00.

LUSIA**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 198/2018**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Luigi Cotta 503 (già 22): fabbricato di civile abitazione con area cortiliva e terreno agricolo. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura, su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario. Difformità catastale, edilizia, Vincoli e oneri come indicato nella perizia. Il terreno è raggiungibile mediante servitù di fatto non trascritta, mentre il fabbricato è prospiciente alla pubblica via. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 129.600,00, offerta minima: Euro 97.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427 - 3333668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/5/2023 ore 12:00.

PORTO VIRO**CASA SINGOLA - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 24/2019**

PORTO VIRO - Nuda proprietà per la quota di 1/2, nuda proprietà per la quota di 1/2, usufrutto per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Donada, Via Torino 22-22/a e 24: casa singola con garage e terreno; manufatto singolo e fabbricato diroccato. Attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 318.000,00, offerta minima: Euro 238.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/5/2023 ore 09:00.

STIENTA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 17/2022**

STIENTA - Lotto UNICO - Via Argine Valle 2094: Fabbricato residenziale con appartamento più locale ad uso magazzino oltre terreni agricoli. Il fabbricato abitativo è occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura; parte dei terreni sono occupati con contratto di affitto agrario scadente il 10.11.2027. Come evidenziato in perizia sono presenti difformità sanabili. Non sono presenti vincoli. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2023 ore 09:00.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

PORTO VIRO

ALLEVAMENTO ITTICO - TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2020

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Villaregia: sito per allevamento ittico e annesso terreno agricolo e abitazione. Il compendio è costituito da un impianto di allevamento ittico, con abitazione del custode e relativi magazzini e sale lavorazione del pesce da avviare alla vendita, vi sono diversi immobili a servizio dell'attività. La zona delle vasche ad est è composta da 10 vasche. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Prezzo base: Euro 168.750,00, offerta minima: Euro 126.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/5/2023 ore 16:00.

Terreno|Immibile agricolo

CEREGNANO

TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/2022

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Don Minzoni: appezzamento di terreno agricolo con fabbricati accessori fatiscenti, il tutto come identificato in Avviso di vendita. Libero.

Conformità catastale, edilizia, urbanistica: si rinvia all'elaborato peritale. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 291.000,00, offerta minima: Euro 218.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/05/2023 ore 14:00.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione|Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 79/2021

TREVISO (TV) - Via Castellana n. 39/C (catastalmente civico n. 39/M) - piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e portico al piano terra; pertinenziali magazzino al piano terra (su corpo secondario) ed area scoperta, in quota. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 09.05.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CONEGLIANO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 5444/2021

CONEGLIANO (TV) - Fraz. Parè, Via Padova n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso al piano terra e primo; cucina, pranzo, ripostiglio, due disimpegni, tre camere, bagno, loggia e tre terrazze al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 202. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 103.456,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.592,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.05.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso.

VALDOBBIADENE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 40001169/2009

VALDOBBIADENE (TV) - Via San Martino n. 14 - piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - palazzina padronale, risalente al 1700-1800, ad uso residenziale di tre piani fuori terra e uno seminterrato; - dependance allo stato grezzo di due piani fuori terra, ad uso residenziale; - porticato ad uso rimessa; - pertinenziale area scoperta esclusiva di oltre 600 mq. Libero. Prezzo base Euro 393.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 295.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.05.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

VILLORBA

PORZ. FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 569/2017

VILLORBA (TV) - Fraz. Fontane, Via Po 15/b - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino al piano interrato; soggiorno, pranzo-angolo cottura, lavanderia e bagno al piano terra; due camere, due bagni, disimpegno, guardaroba e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 370 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 182.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 136.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.05.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE CON QUOTA DI AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 255/2019

VITTORIO VENETO (TV) – Via Pietro Mascagni n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso autonomo al piano terra; cucina, soggiorno, disimpegno e ripostiglio al piano primo; due camere, corridoio, ripostiglio, guardaroba e bagno al piano secondo; pertinenziale quota area scoperta in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.05.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAVASO DEL TOMBA - PEDEROBBA

TERRENI - ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. N. 11221/2013**

CAVASO DEL TOMBA (TV) – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamenti di terreno a prato di complessivi mq. 13.528 catastali separati dalla strada provinciale n. 142 del Monte Tomba, indicata anche come Via Generale Angelica. Libero. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.300,00. PEDEROBBA (TV) – Loc. Covolo, in Via Cav. Ernesto Dartora n. 3 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di una villa di inizio XX sec., e precisamente abitazione così catastalmente composta: loggia, ingresso-soggiorno, cucina-sala da pranzo, camera, ripostiglio, stanza e bagno al piano terra; cantina al piano sottostrada; pertinenziali due garage al piano terra; su distinti corpi di fabbrica: deposito attrezzi al piano terra con tetto a terrazza al piano primo; due guardiole al piano terra con tetto a terrazza al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto analogica (Lotto 2) e sincrona mista (Lotto 3) in data 23.05.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

Terreno | Immobile agricolo

SAN FIOR

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 550/2018

SAN FIOR (TV) – Via Don Paolo Meneghello - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di lotto di terreno edificabile a uso residenziale di complessivi catastali mq. 1826. Libero. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16.05.2023 ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 566/2014**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi
Lotto Unico, Diritti e quote: Proprietà per l'intero dell'unità uso abitativo di cui alla particella 517 sub. 5; Proprietà per la quota di 2/4 dei due posti auto di cui alle particelle 517 sub. 6 e 7 e dell'area scoperta di cui alla particella 517 sub. 11. Unità immobiliare ad uso abitativo (porzione di testa di fabbricato residenziale) di mq. 166 commerciali sita in Comune di Castelfranco Veneto (TV) località Campigo, Via Larga n. 32/A, ai piani terra e primo, con piccolo scoperto esclusivo di mq. 56 circa, composta da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno/lavanderia, disimpegno, tre camere e un bagno. Completano il lotto la proprietà per la quota di 2/4 di due posti auto coperti e di un'area scoperta pertinenziale di mq. 1230 circa. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 108.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista

27 aprile 2023 ore 9.30 la sede di Aste33 S.r.l. Via Vecchia di S. Pelaio, 20, 31100 Treviso, stanza 2. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.30 del giorno precedente analogiche presso lo studio dell'Avv. Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 Tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

VALDOBBIADENE

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 687/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Gianni Dall'Agata
VALDOBBIADENE (TV) – Via Maresia n. 19 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di immobili ad uso abitativo ed accessori. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 36.400,00. Offerta minima: Euro 27.300,00. Vendita senza incanto in data 10/05/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede

entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott. Gianni Dall'Agata. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott. Gianni Dall'Agata con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassocati.net).

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 85/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Veduggio (TV), Via Papa Sarto. LOTTO UNICO: unità immobiliare residenziale sita al terzo piano di un fabbricato residenziale condominiale, denominato Condominio San Pio X, e garage su edificio staccato adiacente. L'appartamento è composto da una cucina e soggiorno separati, due camere e un bagno, superficie cata-

stale di complessivi mq. 87. Il garage, con superficie catastale di mq.11, è ricompreso in un vicino fabbricato di 11 unità (garage) costituenti un unico corpo di forma rettangolare. Il fabbricato dispone di un'area scoperta condominiale. Occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare comprensivo di figli minori, e dal fratello del medesimo. Prezzo base: Euro 62.000,00= Offerta minima: Euro 46.500,00=. Vendita senza incanto in data 09/05/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

FARRA DI SOLIGO

ABITAZIONE CON AMPIO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 676/2018

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

FARRA DI SOLIGO (TV) – Loc. Soligo, Via Erminia Fontana Cardani – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a uso abitativo con ampio scoperto di pertinenza esclusiva (mappale n. 296 sub 3), parte di una proprietà che comprende anche dei terreni ubicati a confine (mappali n. 335 e n. 1622). L'unità immobiliare è articolata su due piani: piano terra costituito da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, vano scale, disimpegno, ripostiglio, bagno, centrale termica-lavanderia e piccolo ripostiglio. Al piano terra è stato realizzato in aderenza a un manufatto in calcestruzzo classificato come ricovero attrezzi agricoli, ma di fatto autorimessa. Il piano primo è costituito da disimpegno, camera con bagno, balcone, vano unico a destinazione non definita, terrazzo accessibile dal disimpegno. Sul prospetto nord è presente un vano tecnico accessibile dal vano scale e costituito da un'intercapedine atta a separare il fabbricato dal terreno retrostante. Fa parte della proprietà l'area scoperta di pertinenza del fabbricato di totali mq. 2381. Al netto del sedime del fabbricato, della stradina di accesso e dell'area di manovra, la restante superficie di mq. 1.700 circa, in forte perdenza e sistemata a terrazze, è occupata da vigneto e da circa 70 piante di olivo. Gli altri due mappali n. 335 e n. 1622, di complessivi mq. 2.896 catastali, sono costituiti da bosco in forte perdenza. Immobili occupati dall'esecutata. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 216.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 13/06/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, previo appuntamento telefonico, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

www.asteannunci.it

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 269/2020

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Simonetta Forti

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via I Settembre n. 41 int. 2 – Lotto Unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo dotato di due cantine ed un garage (posto auto) al piano terra e soffitta al piano terzo, facenti parte di un edificio sito in zona ben servita. L'alloggio è così formato: il vano scale che si sviluppa tra il piano primo ed il secondo, un vano soggiorno/pranzo dotato di una loggia, una cucina, un disimpegno, un bagno, una camera singola, una camera matrimoniale posta a nord dotata di loggia, una camera matrimoniale posta a sud, un ripostiglio. L'immobile risulta occupato da uno degli esecutati e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Aumento in caso di gara Euro 2.500,00. Vendita senza incanto il giorno 31/05/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: presso lo studio del professionista delegato AVV. SIMONETTA FORTI, in Treviso, viale Cairoli n. 15. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

ISTRANA

ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 436/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Isabella Gritti

ISTRANA (TV) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile ad uso residenziale al piano primo con sottotetto al piano secondo e garage +magazzino al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.950,00. Aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 19/04/2023 alle ore 16:15 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi

n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti, in Treviso, Via Fogazzaro n. 5. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

TREVISO

PORTOBUFFOLÈ

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 202/2014

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

PORTOBUFFOLE' (TV) – Via Ronche n. 6/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a un piano fuori terra e un piano seminterrato sfalsato, adibito ad abitazione con annesso locale a uso garage. Al piano terra vi è un ampio porticato che dà sul giardino dal quale si accede al soggiorno collegato tramite porta interna al locale cucina, al cucinino e al ripostiglio. Dal soggiorno si accede, tramite scala, alla zona notte composta da camera matrimoniale con WC riservato, due camere, bagno, guardaroba e due terrazze. Al piano semi interrato vi è un disimpegno dal quale si accede alla centrale termica/lavanderia, al locale cantina e a un WC. Dal disimpegno si accede al garage ove è spazio per due vetture. Il lotto è totalmente recintato e l'area scoperta è sistemata a giardino. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzo base Euro 252.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 189.337,50. Aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 06/06/2023 alle ore 15:30 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl in Treviso (TV), via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 Srl. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi, in Treviso, via Risorgimento n. 18, previo appuntamento telefonico al n. 0422.410181, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAVASO DEL TOMBA

AGRITURISMO CON ACCESSORI - ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2013

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis

CAVASO DEL TOMBA (TV) – Via Caldoie – Lotto Unico, piena proprietà per l'intero di: Lotto A in perizia, al p.

terra agriturismo denominato "A due passi dal tempo"; abitazione storica (alloggio 1); ricovero attrezzi; ai pp. primo e secondo altre due abitazioni (alloggio 2 - alloggio 3); Lotto B in perizia, terreno coltivato parte a orto a servizio dell'attività agrituristica, parte a prato; baracca in lamiera per il riparo degli animali. Occupato dagli esecutati con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Aumento in caso di gara Euro

5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/04/2023 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita; analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precis in Treviso, Via Callalta 31/E, telemati-

che tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario IVG di Treviso e Belluno, Via Internati 1943 - 1945, civico 30, Silea (TV), tel. 0422 435030/35022; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 98/2021 (a cui è riunita R.G.E. 286/2021)

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto

CARBONERA (TV) - Vicolo Gino De Biasi civico 19 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento ai piani interrato, terra, primo e secondo (soffitta-sottotetto) con garage ed area scoperta, facente parte di un complesso edilizio in Condominio denominato "La Meridiana" composto da un unico blocco al piano interrato con garages e magazzini, e da due blocchi fuori terra denominati "Blocco A" e "Blocco B" il tutto meglio descritto nella perizia redatta dall'arch. Lucio Chin e dall'integrazione del 23.02.2023 in atti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 309.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 231.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24/05/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita; analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. - Aste.com srl.

SALGAREDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 536/2017

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto

SALGAREDA (TV) - Via della Repubblica n. 2/H - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento che si sviluppa su due piani, interrato e piano terra, inserito in una palazzina avente più unità abitative, al quale competono le proporzionali quote condominiali sugli enti comuni all'intero complesso condominiale denominato "Residence Erica". Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 18/05/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Dott. Umberto Romano di Treviso (tel. 0422/545728-mail: umberto.romano@studioromano.eu).

VILLORBA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 285/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

VILLORBA (TV) - Via Udine 1 - Lotto unico, quota piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione posto al secondo piano facente parte di un complesso costituito da tre corpi di edificio inseriti in un condominio denominato "Residenza Lancenigo 2". L'abitazione è composta da ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, due camere ed un ripostiglio. Al piano terra si trova un garage. Occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 18/05/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie sito in Via Internati 1943-45 n 30 Silea (TV) tel 0422/435022- fax 0422/435022 CF. P.IVA: 02403720267, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MOGLIANO VENETO - PREGANZIOL

AUTORIMESSE - POSTO AUTO - IMMOBILI VARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Esecuzione Immobiliare n. 275/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto
MOGLIANO VENETO (TV) – Lotto uno, piena proprietà per l'intero di autorimessa al piano interrato per un posto auto, realizzata nei primi anni 2000, facente parte di un più ampio complesso edilizio (denominato Palazzo Calzavara-Martini) ubicato in centro storico. Occupato senza titolo. Prezzo base d'asta Euro 7.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.625,00. Lotto due, piena proprietà per l'intero di autorimessa al piano interrato per un posto auto, realizzata nei primi anni 2000, facente parte di

un più ampio complesso edilizio (denominato Palazzo Calzavara-Martini) ubicato in centro storico. Occupato senza titolo. Prezzo base d'asta Euro 8.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.450,00. Lotto tre, piena proprietà per l'intero di autorimessa al piano interrato per un posto auto, realizzata nei primi anni 2000, facente parte di un più ampio complesso edilizio (denominato Palazzo Calzavara-Martini) ubicato in centro storico. Occupato senza titolo. Prezzo base d'asta Euro 15.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.475,00. Lotto quattro, piena proprietà per l'intero di autorimessa al piano interrato per un posto auto, realizzata nei primi anni 2000, facente parte di un più ampio complesso edilizio (denominato Palazzo Calzavara-Martini) ubicato in centro storico. Occupato senza titolo. Prezzo base d'asta Euro 15.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.475,00. Lotto cinque, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra, avente una superficie di circa 11 mq; il posto auto è pavimentato e fa parte di un più ampio complesso edilizio (denominato Palazzo Calzavara-Martini) ubicato in centro storico. Libero. Prezzo base d'asta Euro 7.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.925,00. Lotto sei, piena proprietà per l'intero di: magazzino al p. interrato e area scoperta adibita ad area di manovra ed accesso, area di accesso al complesso edilizio, passaggio pedonale in uso anche a terzi. In parte libero, in parte occupato. Prezzo base d'asta Euro 26.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.875,00. Lotto sette, Fraz. Campocroce, Via Zero Branco, piena proprietà per l'intero di vetusto fabbricato inagibile di civile abitazione su due piani fuori terra, oltre il sottotetto, in pessimo stato conservativo, comprensivo di scoperto di circa 450 mq catastali. Libero. Prezzo base d'asta Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Lotto otto, Fraz. Campocroce, Via Zero Branco 4, piena proprietà per l'intero di fabbricato di civile abitazione costituito da due alloggi su due piani fuori terra, comprensivo di scoperto di oltre 1.000 mq catastali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base d'asta Euro 372.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 279.000,00. **PREGANZIOL (TV)** – Via Fiandre – Lotto nove, piena proprietà per l'intero di terreno avente una superficie catastale di circa mq 10.779, interessato da Accordo pubblico-privato ex art. 6 L.R. 11/2004. Libero. Prezzo base d'asta Euro 230.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 172.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 16/05/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n.

20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. –info@aste33.com oppure allo 0422 693028.

Terreno | Immobile agricolo

CARBONERA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 328/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
CARBONERA (TV) – Lotto 2, quota 1/1 e 1/2 piena proprietà di appezzamento di terreni composto da un corpo principale con forma di triangolo rettangolo recintata con rete metallica e paletti oltre ad una stradina di accesso. Occupati da soggetti senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 18/05/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 Telefono 0422 693028, fax 0422 316032 - e-mail: info@aste33.com, sito internet: www.Aste33.com



TREVISO
Vendite A.e.tre.

Abitazione | Accessorio

CASIER

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2021

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Umberto Romano
CASIER (TV) – Loc. Dosson, via Enrico Fermi n. 5 – Lotto unico, piena proprietà di appartamento a piano primo inserito nel condominio denominato "Residence Le Logge", composto da soggiorno, cucinotto, terrazza, disimpegno, camera 1, terrazzino, bagno 1, camera 2, bagno 2, per una superficie lorda di mq. 97,50 e garage a piano seminterrato di mq. 35,85 di superficie lorda, in buone condizioni di conservazione. E' in corso la liberazione dell'immobile da un occupante senza titolo. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 18/04/2023 alle ore 15:00 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (TV), Via Internati 1943 – 1945, n. 30. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da

inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è la società ASTE33 Srl, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, 31100 TREVISO, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail info@aste33.com; Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".

FARRA DI SOLIGO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 260/2021

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Umberto Romano
FARRA DI SOLIGO (TV) – via del Prosecco n. 41 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione, magazzino, locale deposito, autorimessa ed area scoperta pertinenziale, di ca. mq. 318,8 di superficie lorda commerciale convenzionale, con ulteriore area scoperta eccedente di ca. mq. 106,5, edificato ante '67 e successiva ristrutturazione nel '97 del fabbricato comprendente l'abitazione e l'autorimessa, il tutto

in condizioni manutentive e conservative di livello sufficiente. Libero. Prezzo base Euro 138.600,00. Offerta minima Euro 103.950,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 18/04/2023 alle ore 16:30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (TV), Via Internati 1943 – 1945, n. 30. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17, telematiche tra-

mite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è la società ASTE33 Srl, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, 31100 TREVISO, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail info@aste33.com; Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".



TREVISO - Vendite Delegato Professionisti

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 212/2021

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: avv. Martina Lentini
Treviso (TV) - Via Giuseppe Pennella n. 5 – Lotto unico, piena proprietà di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, un ripostiglio, una camera doppia, una camera singola, un bagno, due terrazzini. L'unità immobiliare dispone di un garage, collegato internamente al vano scala condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 110.700,00. Offerta minima Euro 83.025,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/05/2023 alle ore 17:00 presso la Sala Aste di "Aste33 s.r.l." in Strada Vecchia di S. Pelajo 20, 31100 Treviso. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Martina Lentini, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi 38, previo appuntamento telefonico al n. tel. 0422 590431, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, email info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVISO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 520/2019 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un palazzetto in condominio ubicato nel centro storico del Comune di Treviso in via delle Absidi n. 5, costituite da un'abitazione disposta ai piani secondo (cucina, soggiorno e bagno) e sottotetto (due camere, due bagni, guardaroba e terrazzo) e da un garage al piano terra con soppalco al primo piano accessibile da via Isola di Mezzo, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 190. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buono. Occupazione: l'immobile, occupato dall'esecutato e dal coniuge, risulta concesso in locazione a terzi con contratto di locazione ultranovennale stipulato in data 28/5/2015, trascritto a Treviso il 29/5/2015 ai nn. 14841/10770, non opponibile alla procedura esecutiva (provvedimento G.E. dott.ssa Vortali 4/5/2022). Prezzo base: Euro 317.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 237.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 10 maggio 2023 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

TREVISO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - LASTRICO SOLARE - AREA URBANA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 330/2018

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Bruno Mesirca
TREVISO (TV) - Via Pisa nn. 16, 18 e 20 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del "Condominio Palazzo Pisa" complesso immobiliare composto da complessivi 60 alloggi, 60 autorimesse e 60 cantine). In dettaglio, per l'intero: - N. 51 appartamenti, di cui N. 36 con cantina ad uso esclusivo al piano terra e N. 15 senza cantina; - N. 17 autorimesse, di cui N. 15 con cantina e N. 2 senza cantina, quanto sopra compreso in un

complesso residenziale condominiale che si sviluppa su sette livelli fuori terra di tre fabbricati edificati in adiacenza tra loro (di cui al M.N. 1771) e che è dotato di area scoperta pertinenziale (di cui al M.N. 1772 sub 1); N. 34 autorimesse comprese in un fabbricato accessorio (di cui al M.N. 1770) che è edificato a nord del complesso residenziale di cui ai punti precedenti e che si sviluppa interamente a livello seminterrato; - N. 1 lastrico solare, compreso nel fabbricato accessorio (di cui al M.N. 1770); - N. 1 area urbana ad uso esclusivo di cui al M.N. 1772 sub 2. Locati con contratto scadente il 4.9.2027. Prezzo base Euro 1.800.000,00. Offerta minima Euro 1.350.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/04/2023 alle ore 17:50 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo (previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84), telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal pvp e da inviare all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati '43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 276/2019 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Carlo Alberto" ubicato in Comune di Treviso, Viale IV Novembre n. 80, costituite da: appartamento al quarto piano (Scala C) composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzini per una superficie commerciale di circa mq. 80; garage al piano terra di mq. 18. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al

n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 50/2019 R.G. (portante riunita la n. 185/2022 R.G.)

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa P. Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori

TREVISO (TV) - Via Angelo Ronchese n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al terzo piano con garage al piano terra, facente parte del fabbricato denominato "Condominio Acacia"; l'abitazione è composta da ingresso, angolo cottura e sala da pranzo, bagno, tre camere e due terrazzi per una superficie calpestabile di totali 87,94 mq; il garage ha una superficie pari a 12,45 mq. calpestabili. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto il giorno 29 Maggio 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422.693028 - mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi medianamente il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immibile comm.le|ind.le

CHIARANO

FABBRICATO USO COMMERCIALE-ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 159/2021 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Chiarano, località Fossalta Maggiore, via Carbonere Nuove, 34. Unità immobiliari costituite da un fabbricato ad uso commerciale-artigianale disposto ai piani terra e primo di complessivi mq. 1.132 lordi circa, attualmente adibito a concessionario d'auto ed officina meccanica, da un magazzino/depo-

sito realizzato con struttura metallica a tunnel di circa mq. 105 lordi e da area scoperta di mq 2.841 catastali. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile avente scadenza 31/01/2028. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 150.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 10 maggio 2023 alle ore 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

STALLE - MAGAZZINI - DEPOSITI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 279/2020 R.G.

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV), località Ca' Rainati, via Boschier n. 43. Unità immobiliari insistenti su una superficie complessiva di mq. 24.767 e costituite da stalle, magazzini e depositi per l'allevamento di bestiame con relative aree scoperte ed un appezzamento di terreno coltivato a seminativi. Stato di conservazione: mediocre. Occupazione: Parte dei beni sono occupati da terzi con ordine di liberazione in corso e parte sono occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 410.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 307.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 10 maggio 2023 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

CASTELFRANCO VENETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 434/2018

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Bella Venezia, Via Bella Venezia - Lotto unico, appezzamento di terreno, sup. tot. cat. 10.889,00 mq, forma irregolare. Lungo i lati Nord ed Est è presente una servitù di passaggio, della larghezza di circa 4 metri che dà accesso ai vari mappali che compongono questo compendio immobiliare nonché ad altri terreni agricoli di proprietà di terzi. Circa 1.148 mq dell'area a nord del compendio ricadono in zona residenziale mentre la restante superficie di 9.741 mq ricade in zona agricola. Libero. Diritti e quote: piena proprietà dell'esecutato per l'appezzamento ricadente in zona agricola; 1/2 della piena proprietà per l'appezzamento ricadente in zona residenziale (intestato per 1/2 della piena proprietà ad altra ditta). Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 25 maggio 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario dott. Igino Berti con studio in Castelleucchio (TV) Piazzetta Elio Boito, 8/2, tel. 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscali.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.



TREVISO

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

UNITA' COLLABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 109/2022

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Mattei 23 - LOTTO UNICO - Unità collabenti costituenti una porzione di fabbricato, attualmente in uno stato di degrado, generato dall'assenza pressochè totale di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sin dall'epoca della prima costruzione avvenuta nel 1952 - Prezzo base Euro 199.498,00. Offerta minima Euro 149.623,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/05/2023 ore 14:00 termine offerte 18/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 262/2021 + N. 184/2022

VENEZIA, Sestiere San Marco, Rio Terà degli Assassini, nel Palazzo Mora Marcello - LOTTO 1: civ. 3699, APPARTAMENTO (denominato Gold) al p. primo, composto da vano di ingresso, piccolo disimpegno della zona giorno sul quale si affacciano la cucina, il soggiorno e un bagno finestrato; disimpegno della zona notte con due camere e un bagno dotato di aspirazione forzata; di fronte all'ingresso ulteriore camera. Prezzo base Euro 887.457,40. Offerta minima Euro 665.593,05 - LOTTO 2: civ. 3697, APPARTAMENTO (denominato Blu) al p. primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno / angolo cottura, due camere e bagno dotato di aspirazione forzata. Prezzo base Euro 454.017,25. Offerta minima Euro 340.512,94 - LOTTO 3: civ. 3697, APPARTAMENTO al p. primo, composto da ingresso / disimpegno, cucina / soggiorno, bagno cieco e due camere di cui una con piccolo ripostiglio / sottoscala finestrato. Prezzo base Euro 187.661,19. Offerta minima Euro 140.745,89 - LOTTO 4: civ. 3699, APPARTAMENTO (denominato Loft) al p. primo, composto da ingresso / cucina / soggiorno, camera e bagno cieco. Prezzo base Euro 452.961,77. Offerta minima Euro 339.721,33 - LOTTO 5: civ. 3699, APPARTAMENTO (denominato Chic), al p. secondo, composto da ingresso che immette, a sinistra, su un piccolo disimpegno che collega una camera con il soggiorno / cottura e un bagno finestrato; a destra dell'ingresso una camera. Prezzo base Euro 895.751,19. Offerta minima Euro 671.813,39 - LOTTO 6: civ. 3699, APPARTAMENTO (denominato White), al p. secondo, composto da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, bagno cieco e due camere. Prezzo base Euro 356.151,28. Offerta minima Euro 267.113,46 - LOTTO 7: civ. 3697, APPARTAMENTO (denominato Studio), al p. secondo, composto da ingresso / disimpegno, bagno finestrato, soggiorno / angolo cottura e camera. Prezzo base Euro 302.119,83. Offerta minima Euro 226.589,87 - LOTTO 8: civ. 3699, APPARTAMENTO (denominato Style), al p. secondo e secondo mezzanino, composto da ampio ingresso finestrato, a sinistra, cucina utilizzata come camera e bagno cieco; soggiorno, camera, disimpegno con ripostiglio e camera; disimpegno / antibagno su cui si attestano piccolo ripostiglio, scala e bagno; soggiorno con trifora monumentale con balconata; al p. secondo mezzanino una scala con disimpegno / guardaroba con ulteriore guardaroba; magazzino finestrato al p. terra. Prezzo base Euro 1.587.576,30. Offerta minima Euro 1.190.682,23 - Vendita senza incanto sincrona mista: 31/05/2023 ore 14:00 termine offerte 30/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Donnarumma Andrea tel. 3924824045.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 34/2022

VENEZIA, Mestre, Via L. Bissolati 34 - LOTTO UNICO - 1/1 Piena proprietà di ABITAZIONE, al piano quarto, cat. A/3, consistenza 5 vani, sup. catastale totale 91 mq, escluse aree scoperte 89 mq - Prezzo base Euro 67.217,35. Offerta minima Euro 47.052,15. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/06/2023 ore 11:00 termine offerte 07/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avvocato Stoppato Francesco tel. 041974729.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 14/2017 + 278/2019

CAMPIONOGARA (VE), Fraz. Campoverardo, Via Silvio Pellico 3 - Lotto UNICO - 1000/1000 Nuda proprietà di ABITAZIONE con scoperto, sviluppata in due piani, terra e primo, con garage per il parcheggio di due autovetture. Quota di proprietà pari ad 1/2 di TERRENO di forma pressochè rettangolare che costituisce porzione dello scoperto dell'abitazione; sup. catastale 200 mq. Occupati dal debitore e dalla madre dello stesso quale usufruttuaria - Prezzo base Euro 80.665,14. Offerta minima Euro 60.498,86. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 11:00 termine offerte 8/05/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

MEOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 158/2022

MEOLO (VE), Via G. Marconi 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, distinta in due subaltrni con distinti tra il p. terra e primo, magazzino al p. terra; al p. terra si compone di ingresso, stanza da pranzo con vano cottura, soggiorno, camera e bagno; l'unità

al p. primo, accessibile da scala separata esterna, si compone di ingresso, stanza da pranzo, soggiorno, camera, bagno e piccolo ripostiglio, poggiolo comune; stato di manutenzione scadente, in precarie condizioni generali; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 53.727,50. Offerta minima Euro 40.296,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 11:00 termine offerte 15/05/2023 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Franceschetto Giorgia tel. 042155028.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 172/2021

MIRA (VE), Via Giuliano Da Maiano 12/C, int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in zona residenziale, in fabbricato di complessivi quattro piani fuori terra, costruito nell'anno 2000, al p. primo, composto da ingresso / soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera doppia, camera singola, bagno e due poggio- li, per complessivi mq 109 circa; al p. interrato garage / box auto; il complesso si presenta in buono stato di conservazione - Prezzo base Euro 102.500,00. Offerta minima Euro 76.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/05/2023 ore 15:15 termine offerte 16/05/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 42/2022

MIRA (VE), Via Domenico Veneziano 3 - LOTTO 2 - CASA unifamiliare con alloggio al p. primo piano di vani 7 e locali accessori al p. terra, giardino di pertinenza totalmente recintato; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 162.400,00. Offerta minima Euro 121.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 11:00 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Informazioni : Custode Giudiziario e Delegato Dott. Testoni Andrea tel. 041 5321923-5322802.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 308/2021

MIRA (VE), Fraz. Gambarare, Loc. Piazza Vecchia, Via Volontari della Libertà 23 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE su due piani fuori terra, sup. totale mq 70; al p. terra: ingresso, pranzo - cottura, bagno, piccola zona soggiorno e scala interna; al p. primo zona disimpegno antistante la scala interna, "soppalco non abitabile" e camera matrimoniale; aree scoperte esclusive - Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/05/2023 ore 17:00 termine offerte 17/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato rag. Perocco Marcello tel. 041-479807, Cell. 348-7332709.

PIANIGA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 419/2018

PIANIGA (VE), Fraz. Mellaredo, Via Brenta 17 - LOTTO UNICO - 1/1 Piena proprietà - ABITAZIONE al p. secondo e sottotetto, cat. A/2, cons. 4 vani, sup. catastale 104 mq. Garage di pertinenza, p. S1, cat. C/6, cons. 29 mq, totale escluse aree scoperte 31 mq - Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/05/2023 ore 11:00 termine offerte 23/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Stoppato Francesco tel. 041974729.

QUARTO D'ALTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 102/2022

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Marconi 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di edificio residenziale, terziario e commerciale, costruito nel 2007, composto da ingresso / soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto, terrazza e autorimessa al p. interrato; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 66.709,50. Offerta minima Euro 50.033,00. Vendita

senza incanto sincrona mista: 09/05/2023 ore 10:00 termine offerte 08/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

SALZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 52/2022

SALZANO (VE), Via Piemonte 4 - LOTTO UNICO - Diritti di piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terzo di edificio di quattro piani realizzato negli anni 90 e garage al p. terra, in zona centrale; occupati - Prezzo base Euro 68.621,00. Offerta minima Euro 51.466,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 10:00 termine offerte 8/05/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Facci Silvano tel. 041962955.

SALZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 154/2022

SALZANO (VE), Via Carso 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO a p. terra di ca. mq 54,81 con scoperto di ca. mq 48,48 e garage al p. interrato di ca. mq 20,06, nel condominio Canaletto; in buone condizioni di manutenzione; occupato con contratto di locazione opponibile - Prezzo base Euro 70.250,00. Offerta minima Euro 52.687,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2023 ore 10:00 termine offerte 25/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Vanin Emanuele tel. 0421303476.

SANTA MARIA DI SALA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 468/2018**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Martiri della Libertà 3/C int. 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa mq 70,00 al p. terzo di edificio residenziale di quattro piani con attività commerciali al p. terra, con box auto di circa mq 20 finestrato con basculante nel garage condominiale al p. interrato - Prezzo base Euro 75.570,35. Offerta minima Euro 56.677,76. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/05/2023 ore 15:00 termine offerte 17/05/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Fiorente Carlo tel. 0422308363.

SCORZÈ**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 360/2021**

SCORZÈ (VE), Loc. Cappella, Via Dante 16 - LOTTO UNICO - Unità immobiliari al p. terra di edificio bifamiliare su due piani, oltre accessori e pertinenze e terreno posto sul fronte sud-est dell'edificio; altri corpi di fabbrica dove trovasi stanza / magazzino di pertinenza; occupato. Terreno nominalmente agricolo (vigneto), in realtà intercluso e raggiungibile solo attraverso lo scoperto comune del mappale 468; sup. catastale mq 270 - Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2023 ore 10:00 termine offerte 25/05/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Bordin Pierluigi tel. 041440305.

SPINEA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 258/2021**

SPINEA (VE), Via Rossignago 58/b - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 111,00 mq, al p. primo e secondo di un edificio di tre piani fuori terra; composta al p. primo da soggiorno, cucina, ingresso e bagno; nel soggiorno è presente il vano scala per l'ascesa al p. secondo; dal medesimo vano scala si accede anche alla terrazza; al piano secondo composta da due camere da letto, bagno, disimpegno, poggiatesta e terrazza; lo stato di manutenzione dell'immobile è buono - Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 14:00 termine offerte 10/05/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Del Favero Gabriele, e-mail avv.gabriele.delfavero@gmail.com.

VIGONOVO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 103/2022**

VIGONOVO (VE), Via Veneto 81 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in villa veneta con barchessa e ampia area verde condominiale, sita al p. terra della barchessa ed è composta da soggiorno, pranzo, cucina, camera matrimoniale, due camere singole, due bagni e due ripostigli per circa mq 110,67 calpestabili; garage di circa mq 38, in corpo di fabbrica interrato a ridosso della barchessa ed accessibile da Via Cavour; liberi - Prezzo base Euro 212.066,00. Offerta minima Euro 159.049,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/05/2023 ore 15:30 termine offerte 16/05/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Voltolina Alberta tel. 041959895.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**EDIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 89/2021**

Giudice Delegato: dott.ssa Silvia Bianchi
Curatore: dott. rag. Lucia Milani
AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA CON MODALITÀ TELEMATICA
Primo esperimento
La sottoscritta Lucia Milani con studio in San Donà di Piave (VE) Via Cesare Battisti 33, telefono 0421/52195 PEC Procedura f90.2021veneziana@pecfallimenti.it nominato curatore del fallimento in epigrafe,
AVVISA

che a decorrere dal giorno 23 maggio 2023 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 25 maggio 2023 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica, a mezzo del Commissionario Edicom Servizi S.r.l., gestore della vendita telematica, accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it, del seguente bene immobile: LOTTO UNICO Catasto Fabbricati — Comune di Venezia (VE) — Via Colombara Foglio 190 (centonovanta), mappale 322 (trecentoventidue), subalterno 6 (sei), zona censuaria 9, categoria D/7, piani T-L, rendita catastale euro 6.220,00. Prezzo base: euro 570.000,00 Offerta minima: euro 427.500,00 Cauzione: 20% del prezzo offerto Scatti minimi in aumento in caso di gara: euro 5.000,00 Trattasi di edificio industriale con scoperto esclusivo

ed ampia dotazione di locali ad uso uffici, sito in Comune di Venezia, Via Colombara n. 125, località Marghera, ubicato in buona posizione, con fronte principale visibile dalla Strada Statale Romea. Il fabbricato si estende per una superficie coperta di circa mq 624 e ha uno scoperto ad uso esclusivo utilizzato come parcheggio di circa mq 790. Superficie piano terra: mq 468,14 deposito e mq 155,69 uffici. Superficie piano primo: mq 278,21 uffici / soppalchi. Dal deposito al piano terra si accede ad un corridoio che collega due magazzini e uno spogliatoio con antibagno e bagno. Dal deposito si accede agli uffici al piano terra per mezzo di una porta. Al piano terra sono presenti: reception, quattro vani uso ufficio, zona di servizio, archivio, antibagno e bagno. Dalla reception e dal deposito si può accedere al piano primo mediante scale. Al piano primo sono presenti: cinque uffici, due sale riunioni, due servizi igienici con antibagno e magazzino soppalcato. Buono stato di manutenzione e grado di rifinitura. L'immobile ad oggi risulta occupato; l'occupante si è impegnato a rilasciare l'immobile, libero da persone e cose, entro il 30/06/2023. Per maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:30 alle ore 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

CHIOGGIA**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 428/2019**

CHIOGGIA (VE), Loc. Cà Lino, Via Cà Naccari 59 - LOTTO UNICO - Fabbricati indipendenti contenenti due appartamenti ad uso residenziale (A/3), due magazzini commerciali (C/2) e area scoperta a servizio delle stesse unità, nelle vicinanze del lido balneare denominato "Isola Verde" - Prezzo base Euro 227.812,50. Offerta minima Euro 170.859,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 15:00 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Semenzato Dario tel. 041921998.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

MUSILE DI PIAVE - NOVENTA DI PIAVE SAN DONA' DI PIAVE**TERRENI - FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 364/2018

MUSILE DI PIAVE (VE), LOTTO 1: Via Verona 14-16-18, Terreni agricoli, mq 48.126, con sovrastanti pertinenziali fabbricati destinati alla gestione del fondo ed attività agricole; occupati. Prezzo base Euro 473.838,15. Offerta minima Euro 355.378,62 - SAN DONA' DI PIAVE (VE), LOTTO 4: Loc. Chiesanuova, Via Calle dell'Orso, Appezamento di terreno agricolo di mq 4.120 catastali; sovrastante complesso costituito da due fabbricati utilizzati per l'allevamento avicolo, da due piccole aree scoperte di complessivi mq 90 catastali; occupati dall'esecutato, ma vuoti e senza attività. Prezzo base Euro 202.156,00. Offerta minima Euro 151.617,00 - NOVENTA DI PIAVE (VE), LOTTO 8: Terreno agricolo ricadente in percorso ciclopedonale pubblico, libero. Prezzo base Euro 8.268,75. Offerta minima Euro 6.201,57 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/05/2023 ore 09:00 termine offerte 23/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

Immobilie comm.le|ind.le

JESOLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 291/2016

JESOLO (VE), Via Cristofori 1 - LOTTO 2 - Proprietà superficaria per la quota 1/1 - Fabbricato realizzato su area ricadente nel PIP di Jesolo Lido su area concessa dal Comune in diritto di superficie finalizzato per la costruzione di edifici per attività artigianale e commerciale ai sensi della L. 662/96 e ss.mm. Libero - Prezzo base Euro 665.000,00. Offerta minima Euro 498.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/06/2023 ore 10:00 termine offerte 8/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

VENEZIA

ALBERGO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 315/2015 + 503/2016

VENEZIA, Loc. Malcontenta, Via Colombara 213 - LOTTO UNICO - ALBERGO, bar e ristorante, composto di due edifici, comunicanti tra loro, ospita al piano terra la reception, il bar, gli spazi per l'amministrazione, i locali di servizio, la cucina e tredici stanze con bagno. Al p. sottostante grande cantina / enoteca. Al p. primo altre dodici stanze e le sale per la colazione. L'ultimo piano, al grezzo avanzato, è adibito a stenditoio / ripostiglio, sebbene sia ripartito per ospitare nuove camere. Due appezzamenti di TERRENO ad uso parcheggio e ad uso scoperto del fabbricato ad uso ricettivo, uno di 290 mq e uno di 150 mq - Prezzo base Euro 524.726,95. Offerta minima Euro 393.545,21 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/05/2023 ore 15:00 termine offerte 23/05/2023

ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Luca Schiavon, tel. 0418470629.

FOSSÒ

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 25/2005

FOSSO' (VE), Via del Boschetto 17-19 - LOTTO UNICO - Lotto recintato di ca. mq 1.648,21 con sovrastante edificio composto da capannone artigianale con relativi uffici (n. 2 u.i.) e n. 3 unità abitative delle quali due di testa parzialmente diroccate e pericolanti, il tutto per un volume complessivo di mc. 3.123,60; il sedime degli edifici è di mq 720,83 e conseguentemente lo scoperto è di mq 927,38 - Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/05/2023 ore 11:00 termine offerte 08/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Danzo Lorenza tel. 04221575226.

Terreno|Immobilie agricole

TORRE DI MOSTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 299/2020

TORRE DI MOSTO (VE), Loc. Sant'Elena - LOTTO UNICO - Lotto 4 nell'Ordinanza di delega, piena proprietà di appezzamento di TERRENO agricolo di mq 4.430, presenza di manufatti abusivi - Prezzo base Euro 51.055,25. Offerta minima Euro 38.292,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 10:30 termine offerte 8/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode / Delegato Rag. Comm. Zaniol Carla tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Silvia Bianchi. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**VERONA**
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****BOSCO CHIESANUOVA****VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 159/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Via Passo Buole n.5, piena proprietà di villa unifamiliare su tre livelli con portico e giardino esclusivo al piano terra e con tre autorimesse al piano interrato. Prezzo base Euro 460.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Draghi, Via Dante n. 3, Cologna Veneta, tel. 0442423601, fax 0442600300, email barbara.draghi@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

NOGARA**VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 459/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Oson di Sotto n. 20, piena proprietà di villa unifamiliare su

due piani fuori terra con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via Mercuzio n. 1, Verona, tel. 0458536410, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@studioviamercuzio.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Ludovica Piro**RONCÀ****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 191/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Roncà (VR), Via Chiesuola n. 35, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 71.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), Via Chiesuola n. 35, piena proprietà di appartamento al piano primo con annesso piccolo giardino esclusivo e due posti auto scoperti al piano terra. Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax

045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

Terreno | Immobilità agricola**BOVOLONE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 416/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR) - Via Baldoni, piena proprietà di terreno edificabile per una cubatura massima di 800 mc, a condizione che l'acquisto risponda alle esigenze abitative di ordine familiare e non speculativo.

- Via Baldoni, piena proprietà di terreni allo stato attuale non edificabili in quanto ricadenti in area ad edificazione diffusa (priva di indice di edificabilità).

- Via Baldoni, quota di 2/3 di piena proprietà di terreno adibito a strada privata e non edificabile in quanto interessato da vincoli di viabilità/fasce di rispetto e Idrografia/servitù idraulica.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

**VERONA - Vendite**
Notaio BUONINCONTI**Abitazione | Accessorio****TREVENZUOLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 259/2021 + 299/2022**TREVENUOLO (VR): Lotto UNICO: Stradone Roncoleà 2, Piena proprietà del fabbricato su due piani fuori terra (terra e primo) con corte di pertinenza, composto da abitazione ai piani terra e primo, stalla, fienile e deposito attrezzi. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 12:30. Professionista Delegato Notaio Buoninconti Maria Maddalena tel. 0458003658. Custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045591854 - email: avv_paolo_malizia@hotmail.com. Portale Gestore Vendita telematica: www.falcoaste.it. G.E. Dott.ssa Salmaso Paolawww.asteannunci.it



VERONA - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Vendita nell'ambito del giudizio divisionale endoesecutivo n. 2206/2022 R.G.

Vendita senza incanto: 28 aprile 2023 alle ore 12:15
Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti
Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR) in Via XX Settembre n. 126, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione disposta ai piani primo e secondo con porzione soppalcata sottotetto.

Catasto Fabbricati del Comune di Verona (VR), Fg. 158:

mappale 180, sub 3, Via Venti Settembre, piano 1, cat. A/4, cl. 5, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 48 mq, totale escluse aree scoperte 48 mq, Rendita Catastale Euro 333,11;

mappale 180, sub 4, Via Venti Settembre, piano 1, cat. A/4, cl. 5, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 48 mq, totale escluse aree scoperte 48 mq,

Rendita Catastale Euro 333,11;

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati cui si rinvia per una miglior identificazione e che si intende qui richiamata.

Prezzo base Euro 194.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 145.500,00

Custodia: Avv. Cristina Caloi, tel. 0458009314, mail: cristina.caloi@caloi-mancassola.com.

La richiesta di visita è da formularsi mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato ISABELLA BESTETTI

Immibile comm.le | ind.le

SAN MARTINO BUON ALBERGO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 152/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 aprile 2023 alle ore 15.15
Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) via Cà del Ferro (già via Mambrotta), intera proprietà di magazzino facente parte di un fabbricato in contesto rurale con corte di pertinenza esclusiva
Prezzo base Euro 160.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 120.000,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n.32, tel. 045/8035655, email danieladeguidi@studiodavvocato.it.

Beni visionabili mediante richiesta scritta il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net s.p.a. tramite il portale www.spazioaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Maggiori informazioni: Tel. 045/995348 o scrivendo all'indirizzo mail adiutores@adiutores.it

Il Professionista delegato Avv. Matteo Gervasini



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CIVITAVECCHIA

Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 14/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/05/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Pian delle Croce snc, Appartamento in villino bifamiliare articolantesi su piano terra e primo, collegati tra di loro da scala interna, composto al piano terra da: ingresso con angolo cottura, bagno e due portici e al piano primo da quattro locali di servizio, con annessa corte giardinata pertinenziale. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papalini Roberta Tel. 0766842247, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 62/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/05/2023 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Archi Mazzasette, Via Salvo d'Acquisto 7, Appartamento in palazzo condominiale composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 32.062,50. (Offerta minima Euro 24.047,00). Offerte in aumento Euro 962,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 3288866283, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/04/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO:

Canale Monterano (RM), piazza Case Nuove 6, Appartamento composto da un ambiente soggiorno con angolo cottura e camino, avente accesso diretto dall'esterno al piano strada, un ripostiglio, un disimpegno a livello più basso dal quale si accede al bagno e ad una camera da letto con porta finestra. Prezzo base Euro 28.687,50. (Offerta minima Euro 21.515,63). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. N. 386/2022 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Passo di Palo 16, Villino con annessa corte. Posto auto. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 3.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Meoli Stefania Tel. 0766545906, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 100/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/05/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Ciliegi della Pace 18, Appartamento in villino composto al PT da ingresso, soggiorno con scala interna, bagno, cucina, camera con bagno, cameretta e terrazzo coperto con accesso al giardino di pertinenza; al S1 da soggiorno con accesso al giardino, cucina, bagno, camera, cameretta con accesso a locale di deposito. Cantina di pertinenza con accesso dal vano scale della superficie calpestabile di 212 mq. Prezzo base Euro 279.956,25. (Offerta minima Euro 209.967,19). Offerte in aumento Euro 8.398,69. Offerte d'acquisto entro le ore 13

del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Garibba Fabio Tel. 330978451, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 225/2008 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Duilio Ottavi 4, Appartamento sito in zona residenziale per villini di due-tre piani contenenti appartamenti civili, composto da tre camere, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza (lastrico solare) a livello al p.t.; soggiorno, camera, due bagni, cucinino, tinello, sala hobby, due ripostigli, area di corte al piano seminterrato. In particolare, l'appartamento si sviluppa ai piani seminterrato e terra con annessa area pertinenziale ed operato aggiornamento catastale (ovvero, fusione appartamento, locale autorimessa e lastrico solare). Presenti abusi edilizi sanabili come da CTU. Prezzo base Euro 123.375,00. (Offerta minima Euro 92.532,00). Offerte in aumento Euro 3.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 289/2017 220/19 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/04/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, via Guido d'Arezzo 49, Quote pari ad ? di piena proprietà e ad ? del diritto di usufrutto di appartamento in villino distinto con l'interno "D", sviluppatosi sui piani interrato, terra, primo e secondo e composto: al piano interrato da due locali cantina con intercapedine; al piano terra da soggiorno, cucina, wc, giardino; al piano primo da due camere e accessori, balcone; al piano secondo da soffitta e terrazzo. Prezzo base Euro 95.625,00. (Offerta minima Euro 71.718,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 53/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 15/05/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, Via Scandicci 3, Piena proprietà di immobile su due piani. Il bene in oggetto è composto da 3 sub, consistenti in due appartamenti indipendenti ed autonomi, ma risultanti in fase di sopralluogo fusi in un unico appartamento. Il piano terra è composto da sala, cucina e bagno. Il piano superiore da 4 camere da letto un bagno ed un balcone, per una superficie calpestabile interna di circa mq 115, escluso il vano accessorio collegato indirettamente dal giardino, consistente in magazzino di 45 mq. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.450,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 247/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/05/2023 ore 13:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Fontana Morella 92, Villino a schiera composto da soggiorno p. t., due camere, bagno, disimpegno, soggiorno p.int, pranzo p.int, bagno p.int, giardino. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papalini Roberta Tel. 0766842247, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 182/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Domenico De Santis n 70, Appartamento su due piani; al piano terra è ubicato un salone ed un bagno; una scala interna conduce al primo piano; vi è anche un cortile esterno. Al primo piano i locali residenziali sono costituiti da due camere, un piccolo corridoio ed un bagno. Evidentemente il piano inferiore è destinato a soggiorno con angolo cottura, nonostante l'altezza insufficiente rispetto alle norme di abitabilità. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 95/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2023 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Monte Cauriol 37/I, Unità immobiliare facente parte di un comprensorio di case a schiera che si articola in due piani fuori terra, uno residenziale e l'altro sotto tetto/lavatoio, e composta da: - al piano terra: soggiorno-pranzo-letto, angolo cottura, bagno, un accessorio e due piccoli balconi - S1: due cantine - al primo piano: un lavatoio e due balconi. Posto auto dalla superficie catastale di 11 mq. Prezzo base Euro

115.312,00. (Offerta minima Euro 86.484,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 291/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Manta n. 8, Piena proprietà di appartamento su due livelli terra e primo, con annesso giardino, facente parte di un edificio per civile abitazione ad uso residenziale. Il piano terra è composto da soggiorno cucina, disimpegno, bagno e 3 camere da letto. Il primo piano sottotetto è composto da due camere e 1 bagno. Prezzo base Euro 174.750,00. (Offerta minima Euro 131.062,50). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Agostino Stefania Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 268/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via delle Nasse, 27/35, Appartamento per civile abitazione al primo piano avente una superficie netta di ca. 46,00 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, studio, camera, bagno e balcone di 25,4 mq., Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.050,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via delle Nasse, 27/35, Appartamento per civile abitazione al primo piano, avente una superficie netta di ca. 46,00 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, studio, camera, bagni e balcone di 28 mq. Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 4.080,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Luca Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 142/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ladispoli (RM), Lungomare Regina Elena n. 2, Appartamento posto al piano secondo. Prezzo base Euro 82.000,00. (Offerta minima Euro 61.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Guerri Anna Maria Tel. 3471527725, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 110/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Campo Morto, Via Enrico Fermi, Appartamento in condominio posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 1 camera da letto, 2 camerette, 2 bagni, 2 balconi coperti della superficie calpestabile interna 106 mq oltre 17 mq di balconi. Posto auto al piano seminterrato con accesso da rampa carrabile. Prezzo base Euro 75.375,00. (Offerta minima Euro 56.531,25). Offerte in aumento Euro 2.261,25. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Garribba Fabio Tel. 330978451, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 1/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/05/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Monterosso n. 1, Appartamento. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso

Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 81/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/05/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Località Borgo dell'Argento - Castel Nuovo s.n.c., Appartamento al piano primo di fabbricato agricolo, scala esterna e portico d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, due camere, ripostiglio, compl. mq 86,77 calp., con affaccio su cortile comune (è compreso un quarto di area esterna). Prezzo base Euro 85.000,00. (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 20/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/04/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via Filippo Turati 7, Proprietà superficiale di appartamento al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, cameretta, doppi servizi, due balconi, oltre, annessa cantina C al piano seminterrato. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 147/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 23/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via Ripa Bassa n. 8, Diritto di piena proprietà 1/1 di un appartamento al piano primo di un fabbricato a due piani, composto da soggiorno con cucina a vista, 2 camere da letto, 1 disimpegno, 1 bagno, oltre ad un balcone (su cui si affacciano il soggiorno, il disimpegno ed una delle camere da letto). Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Biagiotti Daniela Tel. 0766523353, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO**VILLA CON PISCINA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 160/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/05/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Cologno, Via della Fungai 1, Villa unifamiliare con piscina e varie dependance dislocate. Stato occupazionale: a disposizione della società debitrice. Terreno di circa 3 ettari. Prezzo base Euro 421.875,00. (Offerta minima Euro 316.406,30). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CERVETERI**IMMOBILE CON TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 11/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/05/2023 ore 16:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via dei Casaletti 81/A, Immobile posto al piano seminterrato, terra e primo sottotetto. Terreno circostante all'immobile. Prezzo base Euro 111.175,03. (Offerta minima Euro 83.381,28). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 42/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/05/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Piazza Vittorio Emanuele II 11, Quota di 1000/1000 del diritto di proprietà su immobile/Locale commerciale. Il locale commerciale si trova in posizione centrale e si sviluppa su due piani, piano terra e piano interrato collegati internamente da scale. Al piano terra si trova il locale commerciale un wc un ufficio ed un deposito, al piano interrato si trovano diversi locali magazzino, spogliatoi e wc oltre due intercapedini una posta sul lato Piazza Vittorio Emanuele II ed una posta dal lato Lungoportico Gramsci. Prezzo base Euro 1.000.000,00. (Offerta minima Euro 750.000,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Caravetta Massimo Tel. 0642013706, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 73/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/04/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Canale Monterano (RM), Via Monteverginio 24, Locale commerciale posto al piano seminterrato di fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2003/2009 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/05/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Riserva dei Trocchetti, Via dei Trocchetti snc, LOTTO 1 (denominato Lotto B): si tratta di un appezzamento di terreno di forma rettangolare, non coltivato, recintato con muro e cancello su via dei Trocchetti, avente superficie di 5000 mq. In fondo al lotto esiste un edificio in costruzione di tipo residenziale abbandonato da anni e in precarie condizioni, sviluppatosi su due livelli fuori terra ed un piano interrato, attualmente allo stato rustico. L'intero immobile risulta in possesso dell'esecutato e della sua famiglia e/o guardiana. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Lotto 2: Anguillara Sabazia (RM), Località "La Riccia- Ponton dell'Elce, LOTTO 2 (denominato Lotto C): Trattasi di terreni contigui tra loro. Le due particelle (513-241) costituiscono un unico appezzamento di terreno, di forma grosso modo rettangolare. Il terreno è attualmente utilizzato come deposito e rivendita di materiale edile. Circa i manufatti esistenti sui terreni (due capannoni di tipo industriale, una tettoia, un prefabbricato adibito ad ufficio, e l'uso del terreno per attività di rivendita e deposito di materiale edile) risultano essere abusivi. Prezzo base Euro 11.200,00.

(Offerta minima Euro 8.400,00). Offerte in aumento Euro 336,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Cianchini Carlo Tel. 0642037355, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 135/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/05/2023 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via della Ferriera, Immobile in corso di costruzione con una cubatura totale realizzata pari a 3.362,00 mc. Prezzo base Euro 632.812,50. (Offerta minima Euro 474.609,38). Offerte in aumento Euro 30.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 20/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 08/05/2023 ore 10:00 (LOTTO 1) ore 10:20 (LOTTO 2) ore 10:40 (LOTTO 3) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Rieti (RI), Viale Tommaso Morroni snc, Appartamento, ubicato in un fabbricato pluripiano di più ampia consistenza, posto al piano secondo e composto da zona giorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, 2 vani e servizio igienico per una superficie complessiva utile di circa mq. 55,50 ed h interna di mt. 2,70. Prezzo base Euro 63.686,00 (Offerta minima Euro 47.764,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Rieti (RI), Viale Tommaso Morroni snc, Appartamento, ubicato in un fabbricato pluripiano di più ampia consistenza, posto al piano secondo e composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, 2 vani e servizio igienico per una superficie complessiva utile di circa mq. 58,20 ed h interna di mt. 2,70 oltre a balcone di mq. 11,70. Prezzo base Euro 70.812,00 (Offerta minima Euro 53.109,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Rieti (RI), Viale Tommaso Morroni snc, Appartamento, ubicato in un fabbricato pluripiano di più ampia consistenza, posto al piano secondo e composto da zona giorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, 2 vani e servizio igienico per una superficie complessiva utile di circa mq. 57,10 ed h interna di mt. 2,70 oltre a balcone di circa mq. 20,80. Prezzo base Euro 71.490,00 (Offerta minima Euro 53.617,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BELMONTE IN SABINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 101/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/05/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Belmonte in Sabina (RI), Edificio indipendente su 3 livelli con corte esterna (1.350 mq). Al piano seminterrato si trovano

5 vani cantina intercapedine. Al piano terra si trovano zona porticata, dependance, soggiorno, cucina, 2 pianerottoli, sala, camera con bagno interno, 2 pianerottoli, disimpegno, bagno, camera, 4 terrazze e pianerottolo esterno. Al piano sottotetto si trovano camera e wc. Prezzo base Euro 77.150,78 (Offerta minima Euro 57.863,09). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ciribuco Samantha Tel. 0744983272 - 3394014222, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 147/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2023 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 2: Cittaducale (RI), Frazione Grotti, Via dei Monti 7, Appartamento composto da ingresso da scaletta esterna, soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno al piano rialzato, oltre a un secondo livello, soprastante la superficie del P. rialzato, adibito a sottotetto ma al momento non accessibile e dotato di piccola finestra. Prezzo base Euro 31.128,94 (Offerta minima Euro 23.346,71). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Alfreddini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 40/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 10/05/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione "Borgo Quinzio", via delle Rose 10,

Abitazione in villino costituente porzione di bi-familiare con esposizione su tre lati (nord-sud-est), indipendente terra tetto, su due livelli fuori terra oltre l'interrato, con corte esclusiva e con accesso dalla via pubblica attraverso strada privata censita in catasto come bene comune e gravata da servitù di passaggio perpetua con uso gratuito a favore di terzi. Prezzo base Euro 170.000,00 (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 145/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 17/05/2023 ore 13:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), frazione Talocci, Via del Pisciarellino snc, Porzione di villino bifamiliare composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, cantina, locale caldaia oltre a corte esclusiva; al primo piano da tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Superficie lorda complessiva compreso balcone di mq. 67; altezza utile mt. 2,60. Prezzo base Euro 118.065,95 (Offerta minima Euro 88.549,46). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Carlo Tel. 0746272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 361/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/04/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Bologna 3, Villino unifamiliare cielo-terra, con

annessa corte esterna circa mq. 570,00 utili, composto da: soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno, per un'altezza interna media di mt. 2,70 circa ed una superficie utile di mq. 61,75, oltre al portico di mq. 32,80 al piano terra (due vani urbanisticamente non residenziali); bagno, una stanza ed uno spogliatoio, della superficie utile complessiva di 29,00 mq, per una altezza media di mt. 1,90 circa al piano sottotetto (urbanisticamente non residenziali); unico vano di mq. 23,00, un ampio locale ad uso cucina/soggiorno, due stanze, bagno, lavanderia e ripostiglio con un'altezza utile di mt. 2,70 ed una superficie utile totale di circa mq. 105,00 al piano seminterrato (urbanisticamente non residenziali). Garage al piano seminterrato della superficie utile di circa mq. 27,00. Prezzo base Euro 281.599,00 (Offerta minima Euro 211.199,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/04/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Aguzzi Antonella Tel. 0746484995 - 3895268061, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

CASALE STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 124/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 15/05/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Forano (RI), frazione Gavignano, Via Selci 35, Casale storico con relativa area di pertinenza Il bene è diviso in due unità immobiliari (sub 8 e sub 9) con accesso indipendente. Il sub 8 comprende anche l'area di pertinenza del fabbricato e di fatto interclude l'accesso al subalterno 9. Il sub 8 è articolato su n.4 piani di cui 3 fuori terra ed uno interrato. Al piano interrato è situato un garage di circa 48 mq. Al piano terra è situata un'ampia area giorno con affacci liberi sul giardino circostante di circa 110mq, una cucina (circa 37mq) e un bagno. Al piano primo si trovano n. 3 camere (circa 16mq; 14mq e 16mq) e n.1 bagno. Al piano secondo si trova una soffitta costituita da n. 3 locali di sgombero (circa 48 mq totali). Prezzo base Euro 628.250,00 (Offerta minima Euro 471.187,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NAZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 54/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 08/05/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Nazzano (RM), Via Monticello 17, Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due disimpegni, ripostiglio e cantina, con corte pertinenziale esclusiva di circa 100 mq. Prezzo base Euro 88.621,00 (Offerta minima Euro 66.465,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO CATINO

ABITAZIONE - BOX - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 112/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 22/05/2023 ore 11:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Via Galantina snc, Abitazione monofamiliare, con corte pertinenziale (1.265,00 mq circa.) distribuita su due livelli, di cui uno parzialmente interrato. Al piano terra soggiorno/angolo cottura e bagno, oltre ad locale centrale termica con accesso autonomo dall'esterno. Al piano primo soggiorno/angolo cottura, di un piccolo vano disimpegno di distribuzione, di un bagno e di due camere da letto. Il tutto per una superficie utile lorda di 80 mq per il piano terra e di 100 mq per il piano primo. Box composto da unico vano esterno al cassone dell'abitazione e controterra e che sviluppa una superficie complessiva di 32,50 mq. Appezamento di terreno agricolo seminativo avente orografia collinare e popolato da qualche pianta di ulivo, con accesso dalla strada vicinale ricollegata alla S.R. 313. Il tutto per una superficie catastale complessiva di 3000 mq. Prezzo base Euro 124.347,72 (Offerta minima Euro 93.260,79). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Cicchetti Fiammetta Tel. 0746483717, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO CATINO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 131/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/05/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavituale.it. Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Via Piane 27, CORPO A: Immobile adibito a civile abi-

tazione ubicato al piano primo di una palazzina plurifamiliare, ovvero costituita da più unità immobiliari composto da disimpegno, dallo stesso si ha accesso a due camere, un bagno ed una cucina. Tutti i vani sono dotati di aperture finestrate, ben illuminati ed arieggiati. L'unità immobiliare necessita di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO B: Rimessa ubicata al piano terra di una palazzina plurifamiliare, ha ingresso autonomo e risulta funzionalmente indipendente composta da ampio vano, dotato di finestra; attraverso un disimpegno si ha accesso ad altri due vani di cui uno destinato a servizio-bagno. Tutti i locali sono dotati di aperture finestrate alcuni dotati di serramenti in metallo ma non in buono stato. L'unità immobiliare necessita di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO C: Rimessa con ingresso ubicato al piano terra dotata di un vetusto serramento in legno e lamiere in metallo, sostanzialmente ubicato al piano di campagna, si accede ad un ampio vano, dotato di finestra posta nella parte più alta del muro perimetrale. Tutto l'immobile risulta allo stato grezzo e non è presente alcun impianto tecnologico. L'unità immobiliare necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO D: Tettoia aperta impiegata come rimessa attrezzi. Tutto l'immobile risulta allo stato grezzo e non è presente alcun impianto tecnologico. Necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile al meglio. CORPO E: Magazzino composto da ampio vano, dotato di più aperture finestrate e camino termico. Tutto l'immobile risulta non pavimentato e non dotato degli intonaci. In adiacenza al fabbricato, in prossimità della porta di ingresso, è presente un piccolo vano impiegato e/o impiegabile come vano tecnico, di altezza modesta, tuttavia privo di titolo abilitativo edilizio. L'unità immobiliare necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile. Prezzo base Euro 22.656,67 (Offerta minima Euro 16.992,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ciancarelli Anna Lisa Tel. 0746760850 - 3403504110, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRI IN SABINA

PORZIONE DI VILLINO CIELO-TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 101/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 29/05/2023 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), via Borgo Degli Ulivi snc, Porzione di villino cielo-terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno e servizio al piano terra sup. utile circa 23,70 mq. ed altezza interna media circa mt. 2,70 oltre portico mq. 13,85 circa; disimpegno, due vani e bagno al piano primo, sup. utile circa 21,25 mq. ed altezza interna media circa mt. 2,70 oltre a terrazzo mq. 13,00 circa. Posto auto scoperto (sub. 2) di mq. catastali 19,00 e corte esclusiva (sub.3 graffiato con la p.lla 580) superficie circa mq. 180,00, sistemata a giardino. Prezzo base Euro 81.750,80 (Offerta minima Euro 61.313,10). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

TORRICELLA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 156/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/05/2023 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Roma 28, Appartamento che si sviluppa al piano secondo ove si trovano rispettivamente un soggiorno (mq 30,35), una cucina (mq 8,15), un bagno (mq 4,30) ed al piano sottotetto (mq 18,50) cui si

accede per il tramite di scala interna a chiocciola insistente nel vano soggiorno. Prezzo base Euro 13.368,00 (Offerta minima Euro 10.026,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 31/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 24/05/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Località Ricciari, Porzione di villino bifamiliare, su due livelli comunicati attraverso scala interna. Al piano terra tettoia d'ingresso (mq 12,55), salone (mq 17,20), zona giorno (mq 25,05), cucina (mq 9,45), disimpegno (mq 3,10), locale wc (mq 4,75) e due camere (mq 14,20 e 12,40). Al piano primo disimpegno (mq 4,45), prima camera (mq 9,45), bagno (mq 3,75), seconda camera (mq 15,20) e due balconi (mq 2,95 e 2,85). Corte di pertinenza ove insiste box ligneo per rimessa attrezzi, superficie complessiva di 610 mq circa. Prezzo base Euro 93.498,90 (Offerta minima Euro 70.124,18). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

SCANDRIGLIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 84/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/05/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Scandriglia (RI), Località Scalette, Locale commerciale al piano terra composto da due vani, uno anteriore principale ed uno posteriore secondario, di altezza interna di 4,00 mt. con un servizio igienico "cieco" ed ampio porticato condominiale di accesso, a servizio di tutti i locali commerciali posti sul fronte della corte condominiale aperta. Prezzo base Euro 25.312,50 (Offerta minima Euro 18.984,38). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avvocato D'Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- I Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

www.gpsaste.it

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 103/2021

Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato ad una sola quota al piano terreno. La distribuzione interna è costituita da un locale soggiorno-cucina, un disimpegno dal quale si accede in camera od in bagno. Dalla camera da letto si accede al terrazzo che affaccia sulla valle. Prezzo base: Euro 30.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.650,00. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato ad una sola quota al piano terreno. La distribuzione interna è costituita da un monolocale con bagno al quale si accede dal locale principale. Dal locale principale si accede al terrazzo che affaccia sulla valle. Prezzo base: Euro 20.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.375,00. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - La cantina è dislocata al piano seminterrato alla quale si accede dalla strada comunale attraverso una porzione di terreno fronte strada; la distribuzione interna è costituita da due magazzini con accesso dalla scala. Prezzo base: Euro 36.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.150,00. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di bilocale con stanza soggiorno-pranzo e separata camera da letto oltre wc con accesso dal soggiorno. Dal soggiorno si accede al terrazzo che affaccia sulla valle. Prezzo base: Euro 32.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.225,00. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato al piano primo. Trattasi di bilocale con stanza soggiorno-pranzo e separata camera da letto alla quale si accede passando dal soggiorno; è presente un wc alla sinistra dell'ingresso al quale si accede da disimpegno che porta anche al soggiorno. Non possiede superfici esterne quali balconi e terrazzi. Prezzo base: Euro 34.520,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.890,00. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato al piano secondo. Trattasi di bilocale con stanza soggiorno-pranzo e separata camera da letto alle quali si accede attraverso un disimpegno fronte entrata che conduce per altro anche al wc il soggiorno è soppalcato e le falde della copertura in vista hanno un'altezza da terra max di ml. 4,50 e min. di ml. 3,65. Non possiede superfici esterne quali balconi e terrazzi. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.250,00. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato al piano secondo. Trattasi di bilocale con stanza soggiorno-pranzo e separata camera da letto alle quali si accede attraverso un disimpegno fronte entrata che conduce per altro anche al wc, alla camera si accede passando dal soggiorno. Prezzo base: Euro 47.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere pro-

poste sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio dell'Avv. Giancarlo Ferrami sito a Terni in Via delle Portelle n.23 entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrami Giancarlo Tel. 0744409175.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 121/2020

Comune di Terni (TR) - Via G. di Vitalone 20 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa è posta al piano quarto: al suo interno un soggiorno con angolo cottura, un bagno, una camera e un terrazzo. Prezzo base: Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/05/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/05/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: www.goreal-bid.it. Informazioni c/o Delegato: Pece Elisabetta Tel. 0744423222.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RG 478/2019

Comune di Terni (TR) - Via Carlo Guglielmi 7 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento con nr. 2 balconi parzialmente coperti di pertinenza, facente parte di un fabbricato/condominio dotato di ascensore, posto al 5° piano e ultimo piano dello stesso. L'unità immobiliare è costituita da: ingresso ripostiglio sottoscala; vano soggiorno; vano cucina con camino; corridoio/disimpegno per la zona notte; camera da letto; vano bagno; altra camera da letto; piccolo vano ripostiglio; altra camera da letto. Si rimanda alla perizia per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 52.190,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.142,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Tribunale di Terni, in Terni, Via Bazzani n.18, al piano terra. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadrini Maurizio Tel. 0744428220.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 63/2021

Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Mauri 39 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà 1/1 - Trattasi di una porzione immobiliare, costituita da n. 1 unità abitativa posta al piano terra composta da una sala con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno di ingresso. Rendita Euro. 80,05. Piena proprietà di 1/1 su Unità immobiliare sita al piano terra di una palazzina, Cat. A/5, vani 2,5. Rendita Euro. 80,05. Composta da una sala con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno di ingresso. Piena proprietà 1/1 su due unità abitative, Cat. A/4, site al piano primo di una palazzina, composte: una da una sala con angolo cottura, una camera con bagno esterno e l'altra da sala, cucina, camera e ripostiglio. Rendita Euro. 258,23. Prezzo base: Euro 37.821,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.366,31. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Terni, in Del Cassero n. 5 entro e non oltre il 07/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/06/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, via del Cassero n. 5. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Durante Silvia Tel. 0744428203.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 28/2022

Comune di Terni (TR) - Via Quattro Macine 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da tinello/cucina con accesso al terrazzo, una camera e un bagno, della superficie complessiva di circa 50 mq, posto al piano quarto (attico), senza ascensore. Prezzo base: Euro 14.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 31/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/06/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/06/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista Delegato, Avv. Orlando Camiciola, sito in Terni Via del Tribunale n. 30. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Camiciola Orlando Tel. 0744426556.

TERNI

APPARTAMENTO - LABORATORIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 173/2016

Comune di Terni (TR) - Via Omega 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO E PIANO PRIMO Unità immobiliare ad uso abitazione, consistenza vani 12,5 superficie catastale mq. 300 escluse aree scoperte mq. 291. Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO E PIANO RIALZATO Unità immobiliare ad uso laboratorio piano SI-P rialzato, consistenza mq. 306, superficie catastale mq. 370. Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO Unità immobiliare ad uso autorimessa, consistenza mq. 115, superficie catastale mq. 143. Prezzo base: Euro 204.609,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 153.458,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 06/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

ATTIGLIANO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 61/2021

Comune di Attigliano (TR) - Via Roma 60 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento, posto al piano terzo facente parte di un edificio residenziale plurifamiliare di 4 piani, con ascensore, composto da: locale soggiorno, cucina, disimpegno, una camera matrimoniale e due camere singole, due servizi igienici, di cui uno con finestra, oltre ad un ampio loggiato su cui affacciano il soggiorno e la cucina. Locale ad uso autorimessa, posto al piano interrato. Prezzo base: Euro 53.437,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.078,12. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 30/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/05/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/05/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A., sita in Terni - Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Loffredo Rossana Tel. 0744426603.

GIOVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 126/2021

Comune di Giove (TR) - Vicolo del Prato 30 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento di civile abitazione disposto su un unico livello al piano primo di un fabbricato costruito anteriormente al 1942 di complessivi due piani sito all'interno del centro storico di Giove, si accede all'immobile tramite una scala esterna in comune con altre unità immobiliari. Al suo interno un soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, disimpegno e bagno per una superficie commerciale di circa mq. 81. Prezzo base: Euro 23.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 30/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/05/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/05/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Pece, Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Pece Elisabetta Tel. 0744423222.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 7/2019

Comune di Narni (TR) - Strada di Castelvecchio 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena Proprietà - Edificio ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli e terreni. Al piano terra vi è un ampio salone, una camera da letto, un bagno, una cucina ed un locale occupato dalla centrale termica; al primo piano tre camere da letto, un bagno ed un terrazzo. Esternamente si trova una cantina ed il fabbricato misura circa mq 200. Il fabbricato è identificato al catasto fabbricati di detto comune al foglio 148 part. 170-171-172-228 ed i terreni al foglio 148 part. 171-172-228. Prezzo base: Euro 25.803,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.352,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 27/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/04/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Cesarini Paolo, Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

NARNI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 16/2022

Comune di Narni (TR) - Strada Calvese 13 - Lotto UNICO - 1/1 - Immobile a destinazione residenziale con pertinenze esterne ed in buone condizioni di conservazione, si sviluppa su due piani fuori terra, con accesso da corte privata completamente recintata e composto da soggiorno, un soggiorno, una cucina abitabile ed un ripostiglio al piano terra, tre camere ed un bagno al piano primo, oltre locali accessori al piano terra adibiti a magazzino e ripostigli e piscina insistente sulla corte. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/05/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/05/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste presso l'Hotel Valentino in Terni, via Plinio Il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Sebastiani Paolo Tel. 074458459.

NARNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 134/2019

Comune di Narni (TR) - Via Capitonese 262 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento, posto al piano terra, formato da una camera matrimoniale, un bagno, un disimpegno, due ripostigli, una zona cucina, due cantine, della superficie di circa mq. 71,38. Piena proprietà su appartamento, posto al piano primo, formato da una camera, un bagno, un disimpegno, un ampio ingresso, una zona soggiorno con angolo cottura e balcone, della superficie di circa mq. 95,32. Garage della superficie di circa mq. 43,00. Prezzo base: Euro 43.644,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.733,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è previ-

sta per il giorno 20/06/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/06/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Clericò Francesca Tel. 0744432001.

ORVIETO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 149/2021

Comune di Orvieto (TR) - Via dei Melograni 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con annesso un'ampia area scoperta di pertinenza, un posto auto coperto e autorimessa. L'appartamento si compone di un ingresso, soggiorno/pranzo con tereno-camino, cucina abitabile, due camere da letto, un disimpegno, un servizio igienico. Sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa 79,25 mq. Prezzo base: Euro 234.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 175.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

ORVIETO

ABITAZIONI - POSTI AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 52/2021

Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 4 - 1/1 - Abitazione è situata al quinto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 30.241,41. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.681,06. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 6 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 29.031,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.773,81. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 7 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 29.136,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.852,70. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 8 - 1/1 - Negozio situato al quinto piano, costituito da più locali, precisa-

TERNI

mente da un open space con piccolo rialzo, corridoio, due stanze e due bagni maiolicati, ma privi di sanitari. Per il resto l'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, riscaldamento autonomo, solo predisposto, in quanto privo di radiatori. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. I servizi igienici sono privi dei sanitari. Prezzo base: Euro 55.968,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.976,56. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 10 - 1/1 - Ufficio situato al piano primo ed è costituito da due ampi locali, da un disimpegno-ripostiglio e da un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. L'immobile si trova in buone condizioni. Prezzo base: Euro 40.736,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.552,19. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/04/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/04/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/04/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie Inlinea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

STRONCONE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/2022

Comune di Stroncone (TR) - Frazione Coppe - Vocabolo Colle Perugino 56 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - A) L'appartamento è posto al piano primo ed è così internamente distribuito: ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno, con annessi portico, terrazza e tre cantine al piano terra. B) L'appartamento è posto al piano primo ed è così internamente distribuito: ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno, con annessi portico, terrazza e tre cantine al piano terra. C) Autonomia autorimessa pertinenziale con annessa corte anch'essa di pertinenza esclusiva. D) Rate di terreno. Prezzo base: Euro 177.300,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.975,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. sita in Terni (05100), Via Plinio il Giovane n. 5 (Hotel Valentino). Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

Immobile comm.le | ind.le

NARNI

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 227/2015 227/15 (2° ordinanza)

Comune di Narni (TR) - Via Tiberina snc - Lotto 28 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un grande centro commerciale-artigianale, situato in area soggetta a "concessione convenzionata", con struttura prefabbricata e pilastri prefabbricati, travi precomprese e solai in lastre prefabbricate. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base: Euro 1.236.093,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 927.070,31. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 20/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/06/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Asteguidiziarie Inlinea Spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

ORVIETO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 85/2019

Comune di Orvieto (TR) - Via Ripa Corsica 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Negozio, posto al piano terra di un edificio nel centro storico della città, della superficie catastale di mq. 120,00, superficie utile mq. 90,00. Prezzo base: Euro 80.579,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.434,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato avv. Paola Burioni, in Orvieto (TR), via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre il 06/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Burioni Paola Tel. 3386353629.

Terreno | Immobile agricolo

ORVIETO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 87/2022

Comune di Orvieto (TR) - Strada della Patatina - Lotto 1 - 1/1 - Appezamento di terreno, costituito da due particelle distinte al catasto terreni al foglio 124, particella 120, qualità seminativo irriguo, classe 2, superficie 1.040 mq. e particella 207, qualità seminativo irriguo, classe 2, superficie 2.800 mq. Il terreno risulta regolarmente coltivato a seminativo, di forma rettangolare, pianeggiante, irriguo per attingimento stagionale da corso d'acqua limitrofo e canalizzazioni superficiali. La superficie complessiva è pari a complessivi mq 3.840,00. Prezzo base: Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/05/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/05/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/05/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato, Via Ippocrate n. 41, Terni. Informazioni c/o Delegato: AVV. IACOVETTA AGNESE Tel. 3475037104.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

CAMPANIA

Benevento



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 220/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Napoli - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare consistente in abitazione di tipo civile, posta al piano secondo del lotto B. Prezzo base Euro 46.032,53. Offerta minima Euro 34.524,40. Vendita senza incanto 28/04/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiodilegale.panella@alice.it

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 162/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Cavour 2 - Abitazione di tipo popolare al piano secondo costituita da ingresso, cucina, zona giorno, due camere da letto, bagno e due balconi, al piano scantinato (cantinato) vi è un locale di 20 mq. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.093,75. Vendita senza incanto 05/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la

data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Valfortore 68 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano secondo, composta da ingresso con angolo cottura, bagno, soggiorno, disimpegno e due camere da letto, oltre deposito-cantina, di mq. 18, ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 27/04/2023 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Foschini Maria Chiara tel. 3298865895 - email: chiara.foschini@gmail.com

AIROLA

APPARTAMENTO - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Domenico Lamberti 23 - L'appartamento è composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, ripostiglio, due bagni. Il garage è ubicato al piano interrato dello stabile ed è accessibile mediante una rampa condominiale. Prezzo base Euro 111.528,00. Offerta minima Euro 83.646,00. Lotto 2: Airola (BN), Via Lavatoio - Villetta con ampio giardino pertinenziale e si sviluppa su tre livelli: un garage al piano interrato; un ingresso-soggiorno, una cucina, due bagni, un disimpegno al piano terra; tre camere, un bagno, un disimpegno-pluriuso al piano primo (sottotetto). Il complesso edilizio è stato costruito nel periodo 2006-2010. Lo stato di manutenzione generale è buono. La villetta è priva di ascensore. Prezzo base Euro 200.942,00. Offerta minima Euro 150.706,50. Vendita senza incanto 12/05/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

GUARDIA SANFRAMONDI

DEPOSITI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 209/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), via Galano - a) Due vani deposito al piano terra, rispettivamente di mq. 10 e mq. 14. b) Abitazione, alla quale si accede tramite scala esclusiva, composta da vano e cucina al piano secondo e da due vani al piano terzo. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 27/04/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De

Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Miniccozzi Pellegrino tel. 08241925619 - email: pellegrinomini-cozzi@tmlstudio.it

MELIZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 194/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nazionale, (c.da Torello) - Appartamento ad uso abitativo con pertinenziale sottotetto. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Vendita senza incanto 04/05/2023 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierto@virgilio.it

MONTEFORTE IRPINO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), contrada Sauda, Località Torrepone 10 - Fabbricato ad uso residenziale su due piani fuori terra; il piano terra è composto da una zona giorno, cucina, bagno, due camere da letto e da una scala che conduce al piano primo, costituito da due camere da letto e un bagno. Terreni agricoli ricadono in zona agricola e consentita l'edificazione strettamente funzionale all'attività agro-silvo-pastorale. Prezzo base Euro 34.640,44. Offerta minima Euro 25.980,33. Vendita senza incanto 11/05/2023 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andreapastore@live.it

PADULI**UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E COMM.LE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 258/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare composto da sette vani e mezzo, cinque camere più accessori, che si presentano suddivisi in due settori. Prezzo base Euro 72.583,02. Offerta minima Euro 54.437,26. Lotto 2: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare al piano terra composta da ampio ingresso con annessi servizio igienico e ripostiglio. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 36.349,71. Offerta minima Euro 27.262,28. Lotto 3: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Corpo A - Appartamento al piano terra composto da quattro camere più accessori, una cucina-pranzo, due camere da letto e due servizi igienici. Corpo B - Unità deposito al piano seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito, disimpegno e un servizio igienico con antibagno. Corpo C - Unità garage al piano seminterrato composta da vani adibiti a cantina, deposito e garage. Prezzo base Euro 62.703,81. Offerta minima Euro 47.027,85. Vendita senza incanto 19/05/2023 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

PUGLIANELLO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 128/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Stamponi 4 - Fabbricato, svilup-

pantesi su due livelli, composto da salone-soggiorno con scala a vista, cucina e camera da pranzo, con piccolo bagno sottoscala, e da due camere da letto, bagno, cabina armadio e ripostiglio al piano primo, oltre sottotetto non abitabile allo stato grezzo, con annessi tettoia (mq. 50), piscina (mq. 50) e giardino (mq. 508). Abusivi edilizi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Vendita senza incanto 21/04/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avstefano-bosco@virgilio.it

REINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Reino (BN), Contrada Piano di Piatta - Fabbricato composto da ingresso, vano scala, cucina, retro-cucina e vano pranzo al piano terra e da tre camere da letto, bagno e corridoio al piano primo, con attiguo vano terraneo adibito a cucina-cantina (mq. 26,40) e capannone non accatastato realizzato con struttura portante in legno e tompagnatura in lamiera zincata (mq. 22,45). Planimetrie catastali difformi. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 20/04/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 3391659271 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**RESIDENZA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 178/2011**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Pasquale Circelli e via Serra Rossa - Piena proprietà di residenza. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Divisione Giudiziale Endoesecutiva 502/2014**

G.I. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 12/14 - Appartamento al piano terzo-sottotetto, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, due camere da letto, bagno e due balconi. Originato dalla trasformazione abusiva dell'originario sottotetto. Manca attestato di certificazione o prestazione energetica. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo.

SAN GIORGIO LA MOLARE**ABITAZIONE-FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Giorgio La Molara (BN), Corso Regina Margherita 1 - Abitazione di tipo popolare (A4), costituita da un solo vano al piano terra, priva di impianti, in scadenti/precarie condizioni statiche. L'unità immobiliare ha un'altezza utile interna di circa m. 2,92 ed una superficie complessiva di circa mq 23,00. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Lotto 2: San Giorgio La Molara (BN), Corso Umberto snc - fabbricato di vecchia costruzione (inquadrate catastalmente come cat. A/4), ma riconducibile ad altra categoria, previa richiesta di cambiamento di destinazione d'uso da inoltrare al Comune per ottenere l'autorizzazione. Allo stato l'immobile è inagibile ed è interessato da lavori di ristrutturazione non ancora ultimati. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Vendita senza incanto 11/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Michele Foschini n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studiovioala.eu

SAN MARCO DEI CAVOTI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.V.G. 554/2015

G.D. Dott. Abbondandolo Rocco. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Via Maddalena 75 - Piena proprietà di immobile al piano terra che si articola in vano uso soggiorno, uno ad uso tinello e accessori costituiti da un ingresso, un corridoio, un piccolo bagno, un ripostiglio e una centrale termica, mentre il primo piano è costituito da 2 vani ad uso camere da letto più accessori costituiti da un bagno, un lavatoio, una loggia chiusa a vetrata utilizzata come ripostiglio ed un terrazzo da cui si accede alla corte esclusiva ubicata nella parte retrostante il fabbricato. Prezzo base Euro 46.931,25. Offerta minima Euro 35.198,43. Vendita senza incanto 16/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Cupa dell'Angelo, n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fusco Cecilia tel. 0824315381 - email: info@studiodilegalefusco.org

SANT'ANGELO A CUPOLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 248/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione Montorsi, Viale Leonardo da Vinci 31 - Intera proprietà di fabbricato residenziale: piano terra ospita la zona giorno composto da salotto, soggiorno-pranzo, sala da pranzo, cucina, deposito e due bagni di cui uno con accesso dall'esterno ed un porticato; piano primo composto da quattro camere da letto, due accessori bagno e corridoio/disimpegno, due balconi ed un terrazzino. Autorimessa, due locali deposito al piano terra ed una cantina interrata. Corte esclusiva destinata a giardino e parcheggio di pertinenza ed un suolo agricolo. Prezzo base Euro 75.938,00. Offerta minima Euro 56.953,50. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SASSINORO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2006

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato

sito sviluppatosi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Difformità. Priva di APE. Prezzo base Euro 44.932,50. Offerta minima Euro 33.699,37. Vendita senza incanto 16/05/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PIETRADEFUSI

APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pietradefusi (AV), via Roma 109 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da cinque vani e tre wc, con diritto alla corte comune interna, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), via Roma 107 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, bagno e balconata, con diritto alla corte comune interna pavimentata, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione ener-

gica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Lotto 3: Pietradefusi (AV), via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrione, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrione. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrione. Prezzo base Euro 318.000,00. Offerta minima Euro 238.500,00. Vendita senza incanto 27/04/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

APOLLOSA

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/1997

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Apollosa (BN), contrada Izzi - Fabbricato con pertinenziale corte, comprende: - unità immobiliare, su 2 livelli, composta da 3 vani, destinati a deposito-cantina, garages e accessori al p.t. e da 3 vani abitabili, accessori e servizio igienico al p.primo oltre balconata; - unità immobiliare composta da 3 vani, accessori e servizio igienico al p.primo oltre balconata e posto auto coperto; - unità immobiliare composta da 3 vani abitabili, accessori e servizio igienico al p.2, oltre balconata e posto auto coperto. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00. Vendita senza incanto 28/04/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARPAIA

APPARTAMENTO/LOCALI E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 309/2008 + 163/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Arpaia (BN), Via Caracciano (ex via Caudina) - Appartamento posto al piano primo composto da 7 vani catastali. Allo stesso si accede tramite scala interna che dal piano

terra conduce al piano primo ed alla porta d'ingresso che immette direttamente in un salone dal quale si raggiungono gli altri ambienti che sono una cucina con ampio terrazzo, due bagni e due camere da letto di cui una è munita di balcone che affaccia sul prospetto frontale del fabbricato. Prezzo base Euro 60.908,00. Offerta minima Euro 45.681,00. Lotto 2: Arpaia (BN), Via Caracciano ex Via Caudina - Locale al piano terra adibito a ristorante-pizzeria, con consistenza superficiale interna rilevata dalle due particelle di mq 234 adibiti a sala ristorante e mq.11.50 adibiti a locale lavaggio stoviglie. La superficie commerciale è di mq.240. Locale deposito ubicato a piano terreno con ingresso dal vano scala. Area scoperta. - Area di pertinenza e relativi accessori - Area di pertinenza. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 28/04/2023 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Durazzano (BN) alla Via San Pietro n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

PATERNOPOLI

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), contrada Ferrazzo strada provinciale Stazione snc - corpo A: fabbricato è costituito da un piano terra con 3 vani e mezzo: una cucina, due depositi e un wc comunicanti attraverso un piccolo disimpegno. Tutti i vani sono dotati di luce naturale, la cucina e uno dei depositi, hanno anche l'accesso diretto alla corte esclusiva parzialmente pavimentata. corpo B: terreno superficie catastale 1067. Prezzo base Euro 27.089,00. Offerta minima Euro 20.317,00. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale Mellusi n.10 piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Conte Antonio. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

SAN GIORGIO LA MOLARA

IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2008

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Giorgio La Molara (BN), Località Castello - Immobili adibiti ad attività agrituristica su un'area estesa are 49.45, a) fabbricato dislocato su tre livelli costituito da locale al piano rialzato, da tre vani adibiti a sala ristorazione con wc, cucina, punto esposizione al piano terra e da tre camere e disimpegno e due bagni al piano primo, con annesso porticato; b) manufatto abusivo adiacente al fabbricato mq.16,50) con annessa tettoia mq.15,74; c) fienile e rimessa; d) spiazzale ad uso campo da bocce, pollaio e legnaia. Terreno esteso complessivamente ha 2.55.75, ricadente in Zona E1. Prezzo base Euro 48.200,00. Offerta minima Euro 36.160,00. Vendita senza incanto 20/04/2023 ore 16:00 Ufficio Aste Delegate sito

in San Giorgio Del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avvocato Mascia Antonio tel. 0824967246 - email: avvantoniomascia@puntopec.it

SAN MARTINO SANNITA

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), Via San Marciano 6/29 - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina e bagno, in pessimo stato di manutenzione, superficie catastale totale mq. 108. Appartamento, ubicato al piano primo, composto da tre vani, disimpegno e bagno superficie catastale totale mq. 98. Terreno utilizzato come accesso e corte degli immobili innanzi descritti, di mq. 377. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerta minima Euro 24.225,00. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 10:00 innanzi al professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SANT'AGATA DE' GOTI

TERRENO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Presta - corpo A: Terreno. corpo B: locale deposito. Prezzo base Euro 18.804,90. Offerta minima Euro 14.104,00. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale Mellusi n.10 piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

SOLOPACA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 6/2016

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Solopaca (BN), contrada Guarrelle - Quota parte in ragione del 50% del Complesso immobiliare costituito da :Terreno agricolo di circa mq 5.930; Fabbricato in muratura della superficie di mq 300,00 circa e volume di mc 900,00 circa; Fabbricato in muratura della superficie di mq 162,00; Piscina in calcestruzzo della superficie di mq 50,00 circa, interrata, in pessimo stato di conservazione; Terreno agricolo, residuo dalle costruzioni sopradescritte, di mq 5.930. Attualmente incolto. Prezzo base Euro 34.465,00. Lotto 2: Solopaca (BN), via Cusani 42 - Abitazione di tipo popolare composto

da unità residenziali (vani), scollegate tra di loro e comunicanti solo tramite spazi comuni condivisi. Al piano terra unità immobiliare di vani 1,5. Al piano primo ci sono i vani adibiti ad appartamento e una corte. La costruzione antecedente al 1930, è conforme agli strumenti urbanistici e correttamente riportata in catasto. Prezzo base Euro 11.815,00. Lotto 3: Solopaca (BN), corso Cusani 42 - Vano terraneo facente parte di un fabbricato. L'immobile è costituito da un unico vano, a fronte strada, avente destinazione abitativa di tipo popolare, privo di servizi igienici, ad eccezione dell'impianto idrico e di impianto elettrico. Le caratteristiche costruttive e di rifiniture sono di modesto livello. Ingresso indipendente, con diritto di accesso dalla corte comune del fabbricato. Prezzo base Euro 5.500,00. Lotto 4: Solopaca (BN), contrada Guarrelle - Porzione di fabbricato Rurale Diruto, in adiacenza ad altro fabbricato rurale, di altri proprietari, con diritto di accesso alla corte comune, riportata in Catasto terreno al Fg 8 P.lla n.104. L'immobile è attualmente inagibile e in condizioni di rudere. Comproprietario al 50% con il coniuge in regime di comunione legale. Prezzo base Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 10:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale, dinanzi al Giudice. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Custode dei beni è il Curatore dott. Pellegrino Minicozzi il cui studi professionale è sito in Benevento al Viale Atlantici n.4- Tel.0824-041491, email: pellegrinomnicozzi@tmlstudio.it

Terreno | Immobile agricolo

MIRABELLA ECLANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), contrada Valle-Casale Carpine - Corpo A) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F.25 p.lle 228-229-230-231-232-233-234-323-411, sup. complessiva 40.260 mq. Corpo B) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.lle 124-125-40-131-433-64 superficie complessiva mq 6.900,00. Prezzo base Euro 21.721,60. Offerta minima Euro 16.291,20. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), contrada Valle-Casale Carpine - Corpo C) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.lle 187-188-102-448-96-97, sup. complessiva di 41.760 mq. Prezzo base Euro 53.244,75. Offerta minima Euro 39.933,45. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 3397797935 - email: eliopinto@virgilio.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2005

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Piana la Macina - Terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe. Fabbricato urbano al piano primo di circa 150 mq, l'immobile conserva la destinazione d'uso "residenziale". Esso è composto da tre camere da letto, una cucina, un ampio soggiorno, ripostiglio, un locale per servizi igienici e corridoio. Lo stato di fatto del fabbricato è risultando rispondente ai dati catastali. Porzione di fabbricato rurale di circa 215 mq ed è costituito da due livelli, piano terra e piano primo. Esso è composto da più locali deposito, da una cucina, da una camera da letto e da un bagno.

Lo stato manutentivo dell'immobile è carente, caratterizzato da fenomeni di degrado causati da umidità. Porzione di fabbricato rurale di circa 210 mq, ed è costituito da un unico livello piano terra. La struttura si compone di una porzione completamente tompanata (chiusa) destinata al ricovero degli animali ed una porzione aperta su tre lati (porticato) destinata allo stoccaggio del fieno e al deposito dei mezzi agricoli. Fabbricato rurale destinata al deposito di attrezzi e mezzi agricoli di circa 95 mq ed è costituito da un unico livello a piano terra che si sviluppa in un unico ambiente. L'ingombro planimetrico reale è risultato conforme con quello riportato in catasto. Appezamento di terreno in parte di qualità seminativo ed in parte ad uso pascolo ed ha una consistenza di circa 14660 mq. Secondo il P.R.G. vigente l'intero appezzamento si trova in zona agricola "E". Costruzione zootecnica per il ricovero di bovini da latte ha una pianta a forma rettangolare avente un'area di sedime ovvero un ingombro planimetrico di circa 650 mq, ed è costituito da un unico livello a piano terra. Prezzo base Euro 107.115,00. Offerta

minima Euro 80.335,00. Vendita senza incanto 05/05/2023 ore 10:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 57, piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

SAN MARCO DEI CAVOTI - REINO

CAPANNONE - TETTOIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione giudiziale endoeseccutiva 4279/2015
G.I. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: San Marco dei Cavoti (BN), Fonte dei Cavi - Capannone, di circa mq. 487, con annessa area esterna, di circa mq. 1.113, piano T. Manca certificato di agibilità. Tettoia-deposito, di circa mq. 532, con annessa area esterna, di circa mq. 4.200, piano T. Il manufatto è stato realiz-

zato in assenza di titoli autorizzativi. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima Euro 25.050,00. Lotto 2: Reino (BN), Contrada Campomaggiore - Terreno esteso complessivamente ha 3.18,80, ricadente in zona agricola. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Lotto 3: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Fonte dei Cavi - Terreno esteso are 23,22, ricadente in zona agricola E/1. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. Lotto 4: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Barbara - Terreno esteso complessivamente are 13,20 ricadente in zona agricola di salvaguardia. Prezzo base Euro 600,00. Offerta minima Euro 450,00. Vendita senza incanto 19/04/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parziale Mariagrazia.

BENEVENTO

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****CALCIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 48/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dreosti ElviraLuigia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/04/2023 ore 15:45 presso Aula B, Sala Aste Telematiche, secondo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in corso Umberto I 15 Calciano (MT), Abitazione di tipo popolare, primo piano mq 97. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835403350, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**ABITAZIONE E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 94/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO RAG. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/04/2023 ore 15:00 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Viale Mazzini 104 Ferrandina (MT), Appartamento con una superficie lorda di circa mq 192 (escluse aree scoperte mq 178) posto al piano terra, dove si sviluppa la zona giorno con ingresso/soggiorno, cucina abitabile e bagno, e al piano primo, dove è ubicata la zona notte con tre camere da letto, un bagno, disimpegno e un ripostiglio. I due piani sono collegati da scala interna. Garage piano interrato di pertinenza dell'appartamento accessibile tramite vano scala condominiale e tramite rampa carrabile accessi-

bile da viale Mazzini. Esso ha doppio ingresso ed è formato da due vani, collegati tra loro; superficie totale mq.44. Prezzo base Euro 181.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 136.463,00. Rilancio minimo Euro 2.700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO**LABORATORIO E ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 174/1993**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bianculi Silvana Vendita senza incanto il giorno 28/04/2023 ore 18:00 presso studio in Matera, via Annunziatella 35. Lotto 1: in viale della Rimembranza 33-37-39 Grassano (MT), Laboratorio artigiano piano terra, di mq 166, oltre a quota condominiale della corte comune alle unità immobiliari. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 2: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani letto, bagno di mq 65 oltre a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 3: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina, corridoio, due vani letto, bagno di mq 98 oltre a superficie non residenziale di mq 21 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo stato rustico, di mq 84 oltre a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 5: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo stato rustico, di mq 72 oltre a superficie non residenziale di mq 21 e 12 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 96/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno

04/05/2023 ore 15:15 presso il Tribunale di Matera alla Via Aldo Moro (Piano I°- aula B la Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Viale Papa Giovanni XXIII 44 Montescaglioso (MT), Appartamento al primo piano, composto da vani sette ed accessori. Superficie catastale di mq.170, oltre 75 mq di superficie scoperto oltre garage in via Maroncelli al piano seminterrato di mq 30. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 97.031,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO**APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 19/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MOTOLA DOTT. MAURO VINCENZO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/04/2023 ore 16:30 presso l'aula B del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro n.26. Lotto 1: in via Toti 19 Montescaglioso (MT), Appartamento piano rialzato, mq. 60 circa. Locale uso deposito piano seminterrato, mq. 82 circa. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835208600, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 19/1991

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott.ssa VALENTE MARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/04/2023 ore 16:30 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Italia 7 Pisticci (MT), Appartamento primo piano di mq 64,50. Immobile occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 25.850,39. Offerte minime per partecipare Euro 19.387,79. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835585590, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

VILLINO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 105/2014

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/04/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Beato da Caramola 49 Policoro (MT), Villetta a schiera di mq 200 catastali, composta da un piano seminterrato, primo piano rialzato e secondo piano sottotetto. L'immobile costituisce un unico corpo di fabbrica con annesso giardino retrostante e piccolo terrario antistante. Deposito di mq 21 piano seminterrato. Prezzo base Euro 297.627,75. Offerte minime per partecipare Euro 223.220,81. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2012

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/04/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Pascoli 6 Rotondella (MT), Abitazione piano terra, 1 e 2, attualmente è libero. Il secondo piano, in particolare, si trova in pessimo stato di conservazione a causa dell'abbandono e della mancanza di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria. Il primo piano è in stato di conservazione normale. Prezzo base Euro 42.792,20. Offerte minime per partecipare Euro 32.094,15. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

MATERA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 73/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Colucci Stafania Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il giorno 27/04/2023 ore 15:45 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Via Annunziatella 147 I Matera (MT), Piena proprietà di un magazzino/locale deposito sito in Matera alla Via Annunziatella n.147 I. Prezzo base Euro 212.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 159.075,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTECAGLIOSO

COMPLESSO AZIENDALE ED EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 148/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto il giorno 03/05/2023 ore 18:00 presso studio in Matera via Annunziatella n. 35. Lotto UNICO: in contrada San Vito Sottano Montescaglioso (MT), Complesso aziendale di ha 00.46.53 con annesso complesso edilizio di mq 540,00 circa, destinato a lavorazione di latticini e costituito da laboratorio artigianale mq 292, due locali commerciali mq 143, abitazione mq 96, oltre pertinenze e fabbricato abusivo; fg 65, p.lla 364, sub 3-5-6-7-8-9-10, p.lla 379 sub 1, fg 65, p.lle 245-378. Immobili liberi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Iacovone avv Maria Serafina Vendita senza incanto il giorno 05/05/2023 ore 17:30 presso studio in Matera via Parri 40. Lotto 8: in Viale Eroi della Bonifica località Borgo Metaponto, Bernalda (MT), Appartamento terzo piano, scala E, mq 90. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 9: in sez. Montescaglioso, Bernalda (MT), Fondo rustico fg 107, p.lle 2-3-4. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MIGLIONICO

MAGAZZINI, UFFICI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Marranzini Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/05/2023 ore 15:00 presso aula B, primo piano, Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto 1: in strada Consortile S.S. 7 Contrada Foggia di Lupo, Miglionico (MT), Magazzini e locali deposito, mq. 3.797 catastali. Ufficio. Terreno seminativo. Prezzo base Euro 405.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 303.750,00. Rilancio minimo Euro 8.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330304, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto il giorno 03/05/2023 ore 18.00 presso Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto 1: in via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00 Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 2: in viale Sacro Cuore Gesù 23 Montalbano Jonico (MT), Abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 57 commerciali. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in viale Sacro Cuore Gesù 23 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da due vani e accessori di mq 53 commerciali. Prezzo base Euro 8.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.525,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: in contrada Ischia Andriace-Summulco Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico di mq 7630 con entrante fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.750,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobil.comm.le | ind.le

MATERA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/04/2023 ore 15:45 presso Matera, via Aldo Moro, nell'aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto UNICO: in Via Giovanni Battista Pirelli Matera (MT), Opificio industriale con pertinenze, si compone di due capannoni contigui (sub. 3 e 4), di un lastrico solare (sub. 2) e di un'area pertinenziale scoperta e circostante il fabbricato. La superficie complessiva è di circa mq 70.389,00. Prezzo base Euro 4.074.230,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.055.672,52. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA, SPOLETO, TREVÌ

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 1/2019

G.D. CARADONIO DOT.T.SSA TIZIANA Curatore: Avv. Massimiliano MIGLIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/05/2023 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Matera via Aldo Moro, aula B del palazzo di Giustizia. Lotto 1: in frazione Macchie, Ferrandina (MT), In zona industriale, capannone industriale e volumi accessori fg 50, p.la 553 sub 1; cabina Enel sub 2; deposito, officina ed accessori sub 3; tettoia sub 4; deposito attrezzi sub 5; magazzino sub 6; area urbana con forno sub 7; terreni p.lle 30-371-801-803-804-872-810-370. Prezzo base Euro 1.740.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.305.000,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Lotto 2: in frazione Azzano 3 Spoleto (PG), Compendio immobiliare composto da: centrale termica fg 15, p.la 46, sub 13, locale sub 12, area di corte sub 32-33-34, p.la 47 sub 1-2, cantina piano terra e abitazione primo piano p.la 46 sub 16; immobile piano terra, primo e secondo sub 21; immobile

piano terra sub 15; immobile su due piani sub 17; immobile su tre piani sub 29-30-31. Lotto comprensivo degli arredi ivi ubicati. Prezzo base Euro 709.460,00. Offerte minime per partecipare Euro 532.095,00. Rilancio minimo Euro 14.000,00. Lotto 3: in frazione Pigge Trevi (PG), Compendio immobiliare composto da capannone industriale/artigianale e volumi accessori fg 51, p.lla 73 sub 4; due uffici sub 2; appartamento primo piano sub 3; terreno di mq 1.325 p.lla 429. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 206.250,00. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 117/2005

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato LOPERFIDO EMANUELE Vendita senza incanto il giorno 24/04/2023 ore 16:30 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 28. Lotto UNICO: in via Rosmini sn Montescaglioso (MT), Opificio artigianale di mq 431,01 lordi su tre livelli costituito da deposito piano interrato, laboratorio con wc ed altri ambienti per svolgimento dell'attività al piano seminterrato e piano terra. Appartamento ed ufficio di mq

182,61 lordi, al primo piano in corso di costruzione. Deposito-soffitta, di mq 116,96 lordi oltre centrale termica di mq 62,41 al secondo piano dell'edificio in corso di costruzione. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 70.312,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256494, e su www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricole

POLICORO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 32/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/05/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in c.da Scippapadula Policoro (MT), Fondo rustico di mq 45.074,00 fg 6, p.lle 36-592. L'appezzamento è coltivato ad albicocchetto e susineto ed è dotato di impianto irriguo a goccia. Il perimetro del susineto è parzialmente interessato dalla presenza di piante di ulivi disposti a frangivento. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.





Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/app-store) e [Google Play](https://www.google.com/googleplay)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it





GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

PUGLIA

Foggia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 203/2019

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/04/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Graticola 18-20 Foggia (FG) Appartamento su tre livelli per una superficie commerciale complessiva di mq. 181,60, i cui locali sono distinti nel modo che segue: - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 71,10) al primo piano sottostrada da via Graticola n. 20; - n.2locali ad uso abitazione (mq. 52,00) al primo piano da via della Graticola n. 18; - un locale ad uso abitazione (mq. 22,00) al secondo piano, da via Graticola n. 18, oltre al terrazzo a livello per mq. 36,50. Prezzo base Euro 172.500,00. Offerta minima Euro 129.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 240/2019

CUSMAI SERGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Ettore Valentini 5 Foggia (FG) Appartamento al piano rialzato di un edificio, senza ascensore, di quattro piani fuori terra dotato di locale cantina al piano seminterrato e cortile privato retrostante. Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima Euro 40.200,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 120/2017

Avv. Valeria Sperti. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Lussemburgo 10/12 Foggia (FG) Garage piano interrato di mq 50 lordi. Prezzo base Euro 43.315,00. Offerta minima Euro 32.490,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882371026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 37/2013

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto 03/05/2023 ore 11:00 aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in piazza Alcide De Gasperi 7/I Foggia (FG) Appartamento settimo piano, scala B, mq 152 totali oltre mq 146 di aree scoperte. Box piano S1, di mq 34. Prezzo base Euro 126.659,00. Offerta minima Euro 94.995,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 176/2013

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 11:00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monfalcone 38 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 302 lordi oltre mq 20 di balconi. Prezzo base Euro 162.844,00. Offerta minima Euro 122.133,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 401/2017

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 15:00 presso studio sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in via Cesare Oddone 13/A Foggia (FG) Appartamento al piano secondo avente una superficie lorda totale dei vani principali e accessori diretti di 86,18 m², è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno, con il balcone quale pertinenza di uso esclusivo. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 195/2010

Avvocato Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Località Rignano Scalo - Palazzina H, Foggia (FG) Appartamento sito al primo piano. Superficie lorda di circa mq 108,00 oltre a locale soffitta ubicato al piano sottotetto di circa mq 19,70. Box denominato "1:52" sito al piano terra nelle vicinanze della palazzina H. Superficie lorda di circa mq 11,40. Prezzo base Euro 33.666,00. Offerta minima Euro 25.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722200, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 331/2014

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/05/2023 ore 18:00 presso lo studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto A: in Via Attilio Tibollo 18 Foggia (FG) Lotto costituito da una sola unità immobiliare urbana ad uso abitazione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50625,00. Lotto B: in Via per Castelluccio dei Sauri, km 4 Foggia (FG) Lotto costituito da un fabbricato rurale con annesso terreno sistemato a giardino, in parte ultimato ed in parte ancora al rustico. Prezzo base Euro 183.750,00. Offerta minima Euro 137.800,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 325/2010

Avvocato Dibisceglia Luigia. Vendita senza incanto 04/05/2023 ore 17:00 Presso studio in Foggia, via Trento 8. Lotto UNICO: in vico Manzoni 2-3 Ascoli Satriano (FG) Palazzina piano terra e primo, collegati da scala interna, mq 102 complessivi; soffitta non abitabile, mq 43. Box piano terra mq 13. Prezzo base Euro 41.767,50. Offerta minima Euro 31.325,62. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

FOGGIA

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BOVINO**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 68/1993

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/05/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia in Via Trieste n. 10. Lotto 1: in Viale Giovanni Boccaccio 3 Bovino (FG) Appartamento secondo piano, interno 4, composto da 5 vani ed accessori per mq 141,12 commerciali. Locali deposito quarto piano, interno 2 e 2bis, composto da unico vano di mq 32,75 lordi e 24,50 lordi. Diritti di comproprietà pari a 2/6 di locale deposito quarto piano interno 5 composto da unico vano di mq 17 lordi. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000040/2012

Avv. Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 17:00 presso studio in Lucera al Viale Ferrovia n.9. Lotto 1: in Via Freccacreta 3A Cagnano Varano (FG) Appartamento posto al piano primo di mq 145. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50 Lotto 2: in tra le vie Fraccacreta, Baracca e della Resistenza Cagnano Varano (FG) Locale ad uso deposito-garage di mq. 16. Locale ad uso deposito-garage di mq. 25. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2020

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/05/2023 ore 17:00 presso lo Studio in Lucera (FG) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via De Curtis 2 Carapelle (FG) ufficio al piano terra, di 3 vani catastali ed accessori per una superficie commerciale di mq. 65,50. Prezzo base Euro 39.300,00. Offerta minima Euro 29.475,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**DIR. DI ENFITEUSI SU IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2016

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 16:15 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in via Trento 27/a Cerignola (FG) Diritto di enfiteusi su immobile, con diritto del concedente spettante al Capitolo dei Canonici Cattedrale di San Pietro di Cerignola, al piano terra di un edificio condominiale a prevalente uso residenziale. La distribuzione interna è costituita da otto stanze tre locali igienici, un disimpegno / corridoio, un cortile ester-

no recintato ed una corte esterna esclusiva. La superficie complessiva commerciale è pari a 193,55 mq. Classe energetica C. Prezzo base Euro 191.310,00. Offerta minima Euro 143.483,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 477/2019

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Danimarca n. 9 primo piano. Lotto 1: in viale Terminillo 10 Cerignola (FG) In Complesso Residenza San Martino, Lotto 10, appartamento piano rialzato, scala E, composto da ingresso/soggiorno, tre camere letto, disimpegno, cucina e due bagni, oltre due balconi e giardino per mq 142,50 commerciali. Prezzo base Euro 95.137,37. Offerta minima Euro 71.353,03. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 230/2020

Avvocato Leggieri Carolina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 11:00 presso il proprio studio in San Nicandro Garganico (FG), Largo Colonna n. 23. Lotto UNICO: in Traversa di Viale Mercurio 25 Marina di Lesina, Lesina (FG) Appartamento in complesso turistico denominato "Residence Mercurio", posto al primo piano (secondo fuori terra). Box auto in complesso turistico denominato "Residence Mercurio", posto al primo piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.525,00. Offerta minima Euro 22.894,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882216820, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RG 8000226/2010**

Notaio Scrocco Orfina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 10:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di Lucera via Federico II n 11. Lotto UNICO: in via Torino 61-61/A Lesina (FG) Abitazione unifamiliare su due livelli di 4,5 vani catastali. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

3497342205, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 117/2015**

Avv. PARTENOPE MARIA LUISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/05/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia al viale Ofanto n. 301. Lotto UNICO: in Viale dei pini 2 Manfredonia (FG) Appartamento sito al piano seminterrato, di un fabbricato isolato plurifamiliare, con accesso dal giardino privato. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811880994, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 89/2020

Avvocato Pisono Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/04/2023 ore 10:56 presso sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Matteotti 82 Manfredonia (FG) Appartamento piano 1, composto da ingresso, due camere, soggiorno-pranzo, bagno e balcone. È pertinenza dell'abitazione un piccolo ripostiglio posizionato nel vano scala. La superficie netta coperta è pari a circa 58,23 mq, mentre quella lorda coperta è pari a circa 68,25 mq, oltre a 2,87 mq lordi di balcone e 2,50 mq di ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima Euro 52.125,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 445/2017

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/05/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 4: in via Dei Tigli 6 località "Scalo dei Saraceni", Manfredonia (FG) Abitazione al piano primo, oltre alla pertinente area esterna identificata catastalmente come giardino ma di fatto per buona parte pavimentata, avente complessiva superficie commerciale di mq. 86,13. L'appartamento consta complessivamente di tre ambienti principali, oltre i servizi (wc e disimpegno) e le aree esterne (terrazzo e giardino). Prezzo base Euro 48.705,00. Offerta minima Euro 36.528,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 149/2019**

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/05/2023 ore 16:30 presso studio in San Paolo di Civitate via Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via Macchia Rotonda sn Macchia Rotonda (Borgo Mezzanone), Manfredonia (FG) Appartamento con accesso da atrio comune, di mq 120, composto da ingresso soggiorno con disimpegno da cui si accede alle due camere da letto, oltre alla cucina e servizio igienico. All'interno del locale cucina è ubicato il secondo servizio igienico con antibagno. Dal soggiorno e dalla cucina si accede a due verande coperte, in parte in comune con le altre unità abitative. L'appartamento è privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 28/2016**

Avvocato Zolli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/04/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Oberdan 8 Mattinata (FG) Fabbricato composto da piano terra e primo piano. Il primo piano, accessibile dalla scalinata interna, è costituito da una camera non residenziale, che dà accesso al lastrico solare. È attualmente formato da: 1) ampio ingresso - soggiorno - cucina - pranzo; 2) camera da letto matrimoniale, interclusa, 3) W.C. 4) disimpegno ove è ubicata la scalinata interna 5) camera non residenziale a primo 6) W.C. Dalla suddetta camera si accede al lastrico parzialmente ricoperto da una tettoia abusiva. Prezzo base Euro 69.200,00. Offerta minima Euro 51.900,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 63/2015**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/05/2023 ore 16:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Giuseppe Mazzini 40/A Orta Nova (FG) Abitazione primo piano mq 50 composto da ingresso-disimpegno, ripostiglio, cucina, tinello, camera da letto, cameretta, servizio igienico oltre scala interna che accede al lastrico solare pertinenziale e praticabile, parzialmente coperto con struttura removibile abusiva, adibito a lavanderia, soggiorno pranzo e cucinino. Classe energetica F. Prezzo base Euro 27.770,00. Offerta minima Euro 20.827,50. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 479/2017**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/05/2023 ore 16:00 presso

la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Vittorio Emanuele 49 Poggio Imperiale (FG) Appartamento al piano terra composto da n.3 vani (soggiorno, camera da letto e tinello) ed accessori (corridoio, cucinino, bagno e n.2 ripostigli), per mq lordi complessivi di circa 110 mq. Classe energetica F. Locale ad uso autorimessa al piano terra/seminterrato, intercomunante con il soprastante appartamento. È composto da un unico grande ambiente ove vengono tenuti depositati veicoli ed oggetti di vario genere (oltre ad un ripostiglio e ad un piccolo bagno), per mq 80 lordi complessivi. Prezzo base Euro 52.593,75. Offerta minima Euro 39.445,31. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 139/2014**

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/05/2023 ore 16:00 Via Trieste n.10 Foggia. Lotto UNICO: in Via Piersanti Mattarella 16 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento al secondo piano della superficie commerciale di mq 123. locale ad uso deposito di mq 31. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO LA CATOLA**ABITAZIONE E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 518/2015**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Piave n. 10. Lotto UNICO: in Corso Umberto I 105 San Marco la Catola (FG) Abitazione piano terra ed interrato di mq 120. Autorimessa di mq 94. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 16.410,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**ABITAZIONE, AUTORIMESSA E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 111/2018**

Avvocato Zolli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Appula 30 San Paolo di Civitate (FG) Immobile ad uso residenziale, su più livelli P-1 PT P1-P2 con terrazzo, autorimessa e cantina, in fabbricato bifamiliare, Estensione appartamento di circa 138,00mq su due livelli, triplice affaccio, estensione

autorimessa e cantina di circa 127mq al piano terra e interrato. Prezzo base Euro 69.694,00. Offerta minima Euro 52.271,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 338/2012**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/05/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Zanotti 203 San Severo (FG) In Residence Sant'Elia, appartamento primo piano, scala B, interno 3, costituito da soggiorno, tre camere, cucinino, due bagni e ripostiglio, oltre balcone per mq 97 lordi complessivi. Prezzo base Euro 71.625,00. Offerta minima Euro 53.718,75 Lotto 2: in via Zannotti 203 San Severo (FG) Box auto piano interrato di mq 22 lordi. Prezzo base Euro 11.550,00. Offerta minima Euro 8.662,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 656/2014**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 19:00 presso ASS.V.I.M.M in Foggia, via D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via Varano 17 San Severo (FG) Appartamento su tre livelli, costituito da tre vani (soggiorno-pranzo-cucina e due camere letto) e accessori (due bagni, ripostiglio e disimpegno), nonché da balcone e terrazzo. mq. 115,54 complessivi. Occupato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.594,72. Offerta minima Euro 16.196,04. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 568/2018**

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/04/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto UNICO: in via Cantatore 16 San Severo (FG) Appartamento pian rialzato, interno 3, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni e tre camere da letto, oltre veranda, due balconi e giardino di mq 76. Box auto sottostante all'appartamento, di mq 43 con bagno e locale autoclave. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 174/2018**

Avvocato Mastromatteo Carmela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/05/2023 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via

Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 14/D San Severo (FG) Appartamento sito al piano rialzato costituito da: - cucina; - disimpegno; - n. 3 stanze; - bagno; - n. 2 ripostigli; - balcone su via Giulio Cesare; - balcone su cortile interno; - cantinola. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 104 mq. L'immobile non dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 47.940,00. Offerta minima Euro 35.955,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3315235397, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 480/2018

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 18:00 proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in via Brindisi 331 San Severo (FG) L'appartamento secondo e ultimo. L'accesso avviene dalla pubblica via attraverso un portoncino che introduce in una scalinata comune priva di ascensore. La dislocazione degli ambienti interni è convenzionale, sono presenti due camere da letto di cui una cieca, una cucina/sala pranzo e un bagno per uno sviluppo complessivo in pianta di circa mq 77 netti, mq 90 lordi; in più, sono presenti un balcone/veranda e un balconcino prospiciente un atrio interno. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 146/2016

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Giovanni XXIII 25 San Severo (FG) Abitazione piano rialzato composta da due camere da letto, oltre ad un servizio igienico ed un ambiente adibito a soggiorno-pranzo. Gli ambienti presentano un'altezza interna di H = 2,90 m. L'impianto elettrico risulta a norma, inoltre risulta la sola predisposizione dell'impianto per la caldaia, mentre l'acqua calda sanitaria è garantita da scaldino elettrico. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 73/2020

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Della Fontana 25 Torremaggiore (FG) Appartamento, piano terzo con superficie lorda commerciale di 100 mq. L'appartamento, nello stato attuale, ha una superficie coperta netta di circa 95 mq. e si compone di un ingresso, un soggiorno-cucina, un piccolo disimpegno, un bagno e due camere da letto; il vano cucina-soggiorno è dotato di una piccola veranda attualmen-

te chiusa da un infisso. L'immobile dispone di pertinenziale vano cantina di mq. 6 circa, posto nel sottoscala del vano condominiale. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 108/2016**

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia, via Danimarca n. 9. Lotto UNICO: in Via Podgora 26 Torremaggiore (FG) Appartamento al terzo piano (attico) composta da tre vani ed accessori per complessivi mq 108 oltre al terrazzo praticabile a livello dell'appartamento di mq 80 e due balconi di mq 16. Classe Energetica "E". Box auto di mq 15 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.121,10. Offerta minima Euro 26.340,82. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 131/2017**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/05/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monastero 16 Vico del Gargano (FG) Abitazione composta da un vano piano terra adibito a stalla di mq 22, due vani e piccoli accessori al primo piano, un vano e piccoli accessori al secondo piano, terrazzo di copertura e piccolo cortiletto interno. Effettuate opere abusive. Fabbricato allo stato rustico. Prezzo base Euro 37.638,56. Offerta minima Euro 28.228,92. Gestore vendita: www.spazioaste.it.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN SEVERO**ABITAZIONI, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 1/2019

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/04/2023 ore 19:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 2: in Via Elisa Croghan 180 San Severo (FG) Abitazione al piano secondo e terzo. Il secondo piano è composto da due camere, una cucina ed un bagno, oltre ad un vano di ingresso; il terzo piano, a cui si accede sempre tramite scala condominiale, risulta costituito da due ripostigli ed una stanza/lavanderia. Annessi a questi vani c'è un terrazzo di superficie catastale di 38 mq., mentre la superficie commerciale è pari a 119 mq. L'immobile ha in comunione i proporzionali diritti di proprietà delle parti comuni dell'edificio. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 3: in Via Emanuele De Deo 91 San Severo (FG) locale commerciale con accesso tramite una porta vetrina in metallo. L'immobile è inserito al piano terra con superficie commerciale complessiva è pari a 46 mq. Sono presenti i servizi igienici, l'impianto elettrico e idrico sanitario. Nel complesso si trova in buone condizioni manutentive. L'immobile è privo di certificazione energetica e ha in comunione i proporzionali diritti di proprietà delle parti comuni dell'edificio e le spese condominiali sono di tipo ordinario ammontanti ad Euro 25,00. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00 Lotto 4: in Via Giovanni Guareschi 1 San Severo (FG) Abitazione ubicata al piano secondo, scala A, interno 5, composta da una cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio. Si sviluppa su una superficie netta coperta di 83 mq. e una superficie scoperta di 24 mq. per un totale di 107 mq. L'immobile è privo di certificazione energetica. L'immobile ha in comunione i proporzionali diritti di proprietà delle parti comuni dell'edificio e le spese condominiali sono di tipo ordinario ammontanti ad Euro 50,00. Box auto pertinenziale posto al piano interrato con ingresso dall'area di manovra che ha accesso dal passaggio condominiale retrostante l'intero complesso edilizio ed è distinto dall'interno 4. Ha una forma in pianta rettangolare ed una superficie netta di 20 mq. Risulta in buone condizioni manutentive. L'immobile risulta accatastato e la planimetria catastale è conforme allo stato di fatto. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CERIGNOLA**APPARTAMENTO/BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 132/2016

SCIPPA AVV. ALESSANDRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/04/2023 ore 18:00 Presso lo studio delegato in Foggia alla Via Dante N

5. Lotto UNICO: in Via Stella 2 Cerignola (FG) Appartamento ubicato al terzo piano costituito da un ampio ingresso/soggiorno, da un tinello con cucinino comunicante, doppio servizio igienico, una camera patronale, due camerette ed un piccolo ripostiglio. Box auto di mq 16 con piccolo soppalco non autorizzato. Prezzo base Euro 55.378,12. Offerta minima Euro 41.533,59. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 475/2016

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Bari 170-172 Foggia (FG) Locale commerciale piano terra, di mq 107 catastali, adibito a ristorante, composto da unico ambiente oltre piccolo laboratorio e wc. Classe energetica F. Presenti formalità non cancellabili. Convenzione edilizia gravante sul lotto. Prezzo base Euro 97.875,00. Offerta minima Euro 73.406,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

COMPLESSO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 173/2011

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/05/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in località Posta San Lorenzo Foggia (FG) Complesso industriale-artigianale composto da: - capannone di mq 487,83 destinato ad officina riparazioni macchine ed attrezzature agricole; - costruzione di mq 102,00 destinata ad uffici e servizi, capannoni chiusi di mq 1.117,22. Area di mq 2.932,82 destinata a piazzale di manovra con area perimetrale di mq 1.576,79. Prezzo base Euro 147.234,37. Offerta minima Euro 110.425,78. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/05/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fratelli Bandiera 4-8 Apricena (FG) Locale commerciale piano terra di mq 172 commerciali composto da 5 vani principali oltre a due wc e due disimpegni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 210/2018

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/04/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Posta Pila, Cerignola (FG) Fondo rustico distante 20 Km dal centro urbano, di giacitura pianeggiante costituito da due appezzamenti separati da tratturo interpodereale.

Catastalmente vigneto in realtà orto/semintivo irriguo per la presenza di pozzo artesiano non censito. Prezzo base Euro 30.682,80. Offerta minima Euro 23.012,10. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 80001295/2009

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/05/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in contrada Torremazza Lucera (FG) Terreno di ha 2.46.89 con alberi di olivo, da frutta ed orto, con sovrastante fabbricato di due piani fuori terra ed uno interrato, non accatastato. Prezzo base Euro 601.609,00. Offerta minima Euro 451.206,75. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 350/2016

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/05/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Località Contrada San Samuele San Ferdinando di Puglia (BT) Terreni attraversati da una stradina interpodereale trasformati con la realizzazione di un impianto di serre florovivaistiche, di tipo a tunnel a campate modulari, con avanserra, aventi la struttura in profilati metallici zincati e copertura, a semicerchio, rivestita da teli in polietilene, con annesso vascone irriguo mq 400 e pertinenza scoperta mq 6493. L'impianto è dotato di piazzali ed aree di camminamento di pertinenza. Superficie: Ha 01.49.33. Serre: mq. 8.040,00. Prezzo base Euro 136.125,00. Offerta minima Euro 102.093,75. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

GARAGE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Sant'Elia, via Pasquale Baffi 23, Proprietà 500/1000 di locale al piano terra di stabile, composto da due garage comunicanti tra loro, ripostiglio, bagno, di mq catastali 128,00. Prezzo base Euro 30.030,00. Offerta minima Euro 22.523,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Sant'Elia, via Pasquale Baffi 23, Proprietà 500/1000 di appartamento al piano primo di stabile, composto da ingresso, ampio corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre stanze da letto, studio, secondo bagno e un ripostiglio, vani 7,5, mq catastali 154,00. Prezzo base Euro 52.044,00. Offerta minima Euro 39.033,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Sant'Elia, via Pasquale Baffi 23, Proprietà 500/1000 di appartamento al piano secondo di stabile, composto da ingresso, ampio corridoio, soggiorno, angolo cottura, dispensa, ripostiglio, bagno, tre camere da letto di cui una con bagno annesso, vani 6, mq catastali 159,00. Prezzo base Euro 52.044,00. Offerta minima Euro 39.033,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Bellini - Vicolo II Bellavista, Immobile di civile abitazione composto da due camere da letto, due bagni, ingresso-soggiorno, cucina, dispensa, e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.380,00. Offerta minima Euro 46.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2023 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Luigi Siciliani, Appartamento cat. A/4, consistenza 5 vani, piano 2. Prezzo base Euro 44.062,00. Offerta minima Euro 33.047,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3385980309

AMATO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2009

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Amato (CZ) via Indipendenza 149, Fabbricato per civile abitazione, nel centro storico, su tre livelli: composto al p.t. da ingresso autonomo, cucina, wc, ripostiglio, piccola corte; p.1 da cucina-pranzo e soggiorno, wc, disimpegno con scala di accesso al p.2; p.2 da wc, 3 camere da letto Prezzo base Euro 9.700,88. Offerta minima Euro 7.275,66. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/05/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

GUARDAVALLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 117/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Antonio Giordano, Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani f.t., si accede dal lato est in prospicenza di traversa Antonio Giordano, tale accesso è ad un livello superiore al piano strada di Via A. Giordano, difatti l'appartamento dal lato nord risulta essere al piano stradale mentre dal lato sud di Via A. Giordano risulta essere situato a tre piani f.t. Il bene dovrà essere sanato per una divergenza tra la planimetria e le divisioni interne. Prezzo base Euro 22.080,00. Offerta minima Euro 16.560,00. Rilancio minimo Euro

1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

SAN FLORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Floro (CZ) Contrada Torre del Duca, via Martiri di Nassirya III Trav., Appartamento al piano terra, primo e secondo composto di vani catastali sette e mezzo, superficie catastale totale mq 196, totale escluse aree scoperte mq 170. Prezzo base Euro 69.445,00. Offerta minima Euro 52.084,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, si compone di cucina, soggiorno, due stanze da letto e accessori, ha due balconi, finiture classiche e buono stato di manutenzione, superficie catastale mq 122 Prezzo base Euro 79.847,37. Offerta minima Euro 59.885,53. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/05/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

SERSALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Larchetto Pagano 49, Appartamento, superficie catastale ca mq 112, piano terra Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica:

tica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Vincenzo tel. 0961751428

SQUILLACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Gebiola Villaggio Porto Rhoca 5A/6A, Abitazione indipendente, superficie catastale 182, piano terra, consistenza 8,5. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 150.045,53. Offerta minima Euro 112.534,15. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620

STALETTI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Nazionale 53, Immobile nel Condominio Residence Copanello, cat. A/2, consistenza 7,5 vani, superficie catastale mq 169, scala B int. 12. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

GIMIGLIANO

ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 31, Unità immobiliare ad uso residenziale, al piano terra, primo, e secondo (sotto-tetto) in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile tot mq 103 Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) via scesa Maria SS Assunta snc, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano primo, in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile ca mq 91 oltre balconi per ca mq 2,80. annesso locale magazzino/deposito al piano seminterrato (S1), sup. utile di ca mq 10,00 ed altezza netta interna mt. 1.70 Prezzo base Euro 16.306,00. Offerta minima Euro 12.230,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 74, Locale magazzino/deposito al piano terra in fabbricato, costituito da un ambiente unico, a forma rettangolare con lati che misurano mt 4.95 x mt 3.15, sup. utile mq 15,60 con altezza netta interna di mt. 3,05 Prezzo base Euro 1.872,00. Offerta minima Euro 1.404,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

ISCA SULLO IONIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



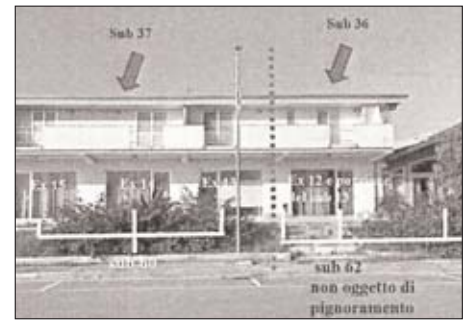
RGE 55/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile identificato come abitazione di tipo economico, piano terra - primo - secondo, Cat. A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 105. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile, identificato come magazzino - locale deposito, piano terra, Cat. C/2, consistenza mq 17, superficie catastale mq 24. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sacchi Francesco tel. 0961720579

SAN SOSTENE

DEPOSITO - LOCALE COMM.LE - UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/2, consistenza mq 84 superficie catastale mq 96, piano seminterrato Prezzo base Euro 24.798,72. Offerta minima Euro 18.599,04. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 95.006,72. Offerta minima Euro 71.255,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ) via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 124.958,72. Offerta minima Euro 93.719,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 47, piano primo Prezzo base Euro 12.770,24. Offerta minima Euro 9.577,68. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4,5 vani mq 94, piano primo Prezzo base Euro 25.678,40. Offerta minima Euro 19.258,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4 vani mq 83, piano primo Prezzo base Euro 21.838,40. Offerta minima Euro 16.378,80. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 7: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 46, piano primo Prezzo base Euro 11.490,24. Offerta minima Euro 8.617,68. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CATANZARO

FABBRICATO CON TERRENI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 43, Fabbricato su due livelli, cat. A/3, consistenza 9 vani. annessi terreni: p.lle 1068 di mq. 595 e 1074 di mq. 740 Prezzo base Euro 156.240,00. Offerta minima Euro 117.180,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

SIMERI CRICHI - MONTAURO

FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 173/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Contrada Petrara sulla Sp 13, Fabbricato rurale, in zona periferica rispetto all'abitato, di 4 vani, piano T, mq 100, contiene un ampliamento abusivo, non riportato sulla planimetria catastale e risulta privo di certificato di agibilità. Terreno, in zona periferica rispetto all'abitato, di mq 2850, con 2 depositi attrezzi rispettivamente di mq 9 e 25, abusivi e perciò decurtati dalla valutazione del lotto. Prezzo base Euro 26.624,00. Offerta minima Euro 19.968,00. Rilancio minimo Euro 600,00. LOTTO 4: in Montauro (CZ) Contrada Zalarmichello, Terreno, adibito ad uliveto per mq 700 e a pascolo arborato per mq 860, posto a circa Km 2 dalla SP 17. E' una fascia di terreno stretta e lunga, con andamento del terreno scosceso. Prezzo base Euro 4.736,00. Offerta minima Euro 3.552,00. Rilancio minimo Euro 100,00. LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ), Terreni adibiti per la gran parte ad uliveto, alcuni ad agrumeto, sottobosco e seminativo, sono vicino il Torrente Simeri in zona periferica. I terreni delle p.lle 10 e 14 hanno pendenze molto accentuate: alcuni sono particolarmente scoscesi. Gli altri terreni sono per lo più pianeggianti. Le p.lle 12, 5 e 98 sono state erose dal fiume Simeri. Il fabbricato rurale che occupa la p.lla 1 risulta in stato di abbandono. Prezzo base Euro 94.720,00. Offerta minima Euro 71.040,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 6: in Simeri Crichi (CZ), Quota di 1/2 di proprietà del debitore: terreni in parte destinati ad uliveto e parte a seminativo in zona periferica. Sono terreni parzialmente inaccessibili in quanto delimitati da proprietà private e recintate e in zone particolarmente impervie. Prezzo base Euro 27.648,00. Offerta minima Euro 20.736,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

TIRIOLO**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2021 + 102/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Tiriolo (CZ) Via

Cuture snc, A) magazzino e locale deposito della consistenza di mq. 36,00, cat. C/2, piano T. B) abitazione di tipo popolare della consistenza di vani catastali 4,5, cat. A/3, piano 1. C) bene immobile, frutteto, consistenza are 1.60 (mq 160,00). D) bene immobile, uliveto, consistenza are 15.13 (mq 1.513,00) Prezzo base Euro 22.967,00. Offerta minima Euro 17.225,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Tiriolo (CZ), E) bene immobile, frutteto, consistenza are 4.80 (mq 480,00). F) bene immobile, seminativo arboreo, consistenza are 11.30 (mq 1.130,00). G) bene immobile, seminativo arboreo, consistenza are 2.50 (mq 250,00). H) bene immobile, querceto, consistenza are 59.30 (mq 5.930,00) Prezzo base Euro 5.018,00. Offerta minima Euro 3.765,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immobilie comm.le|ind.le**BELCASTRO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 89/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Belcastro (CZ) Località Magliacane SS 106, Capannone industriale composto da un solo piano terra, superficie coperta ca mq 2.200, è collegata a una costruzione che ospita gli uffici direzionali e servizi di mq 108, con area di pertinenza esterna di mq 3.900. La particella complessivamente possiede una superficie lorda di ca mq 6.208. Prezzo base Euro 202.080,00. Offerta minima Euro 151.560,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549

MAGISANO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 85/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Magisano (CZ) Località Brazzano, Fabbricato a un piano fuori terra, cat. C/3, consistenza mq 600, superficie catastale totale mq 386, piano T Prezzo base Euro 51.213,75. Offerta minima Euro 38.410,27. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

Terreno|Immobilie agricole**SORBO SAN BASILE - FOSSATO SERRALTA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sorbo San Basile (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 22.01.60 Prezzo base Euro 127.102,65. Offerta minima Euro 95.326,98. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Sorbo San Basile (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 4.90.36 Prezzo base Euro 39.829,13. Offerta minima Euro 29.871,84. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Sorbo San Basile (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 8.25.08 Prezzo base Euro 58.474,63. Offerta minima Euro 43.855,97. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Sorbo San Basile (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 5.14.10 Prezzo base Euro 15.716,20. Offerta minima Euro 11.787,15. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Fossato Serralta (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 3.90.20 Prezzo base Euro 21.877,74. Offerta minima Euro 16.408,30. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Fossato Serralta (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 8.79.44 Prezzo base Euro 55.509,33. Offerta minima Euro 41.631,99. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Fossato Serralta (CZ) , Terreni di estensione totale di Ha 3.61.80 Prezzo base Euro 18.990,88. Offerta minima Euro 14.243,16. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

Abitazione|Accessorio**CATANZARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/1998

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Conti Falluc 62/F, Quota di 1/2 di casa per civile abitazione a tre piani f.t. oltre piano seminterato, consistenza sub 3: 11,5 vani - sub 4: 5,5 vani, superficie sub. 3: mq 339,10 - sub. 4: mq 116,72. Prezzo base Euro 93.093,75. Offerta minima Euro 69.820,31. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/05/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

www.gpsaste.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 83/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Muoio Giuseppe. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Berardi 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, anno di costruzione 1900 circa, inserito in piccolo complesso con 2 unità immobiliari. Occupato. Prezzo base: Euro 47.008,53. Offerta minima: Euro 35.256,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423391, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Boccia Andrea. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Sabotino 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, composta da: un ingresso, un corridoio, due camere, una cucina, un servizio igienico, un ampio soggiorno, un salotto, un locale lavanderia, dei balconi e una locale chiuso a ridosso dei balconi. Sup. comm. mq 160 oltre mq 16,55 di balconi e chiostrina. Occupato. Prezzo base: Euro 99.035,20. Offerta minima: Euro 74.276,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408703, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 188/2012 + 300/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 54, superficie utile mq 53,65, superficie (commerciale) lorda mq 59,65. Prezzo base: Euro 59.801,60. Offerta minima: Euro 44.851,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.190,00. Lotto 10 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 32, superficie utile mq 32,70, superficie (commerciale) lorda mq 37,30. Prezzo base: Euro 37.478,40. Offerta minima: Euro 28.108,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 281/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Torricella Maria Teresa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Pietro Colletta 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di fabbricato condominiale, costituito da ingresso/disimpegno, corridoio centrale, 3 stanze da letto, salone doppio, cucina abitabile, cameretta di servizio, ripostiglio e 2 bagni. Superficie lorda in pianta mq 176 oltre balconi per mq 10 circa. Ripostiglio al piano ottavo (sottotetto), superficie lorda mq 11. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 169.500,00. Offerta minima: Euro 127.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Celico (CS) Località Fago del Soldato 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo, costituito da un piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre stanze, bagno e due ampi balconi-veranda. Sup. lorda appartamento di 75,70 mq, oltre 18,20 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 48.300,00. Offerta minima: Euro 36.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098436677, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 60/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Guglielmo Silvana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Serra Spiga 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p. 1, sup. lorda tot (esclusi accessori) mq 103,31, composto da: ingresso, soggiorno-salone, cucina, 3 vani, 2 bagni e ripostiglio oltre locale cantina di mq 7,2 al p. seminterrato. Prezzo base: Euro 21.082,83. Offerta minima: Euro 19.765,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 527,07. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392371, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/2005 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) contrada Muoio Piccolo, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino con corte di pertinenza, su quattro livelli compresi di seminterrato e sottotetto, sup. comm.le lorda complessiva mq. 1.330,32 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 326.400,00. Offerta minima: Euro 244.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 177/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Boellis Lucia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via G. D'Amico 18, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale di appartamento al piano terzo di un fabbricato, composto da entrata, soggiorno, pranzo-cucina, 2 camere da letto, 2 bagni e 4 balconi. Sup. commerciale mq 110,10. Occupato. Prezzo base: Euro 64.943,71. Offerta minima: Euro 48.707,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984837650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - ZUMPANO

APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 250/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Raffaele Salerno 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 90 circa al piano secondo di un fabbricato civile, composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, 3 camere e 2 dipendenze esclusive (balconi). Prezzo base: Euro 14.100,00. Offerta minima: Euro 10.575,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 191/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Ferrante 173, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 2, in parte mansardato, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere e 2 bagni, superficie mq 146 ca, oltre 2 corti di pertinenza di cui quella individuata con la p.lla 413 utilizzata anche dall'unità abitativa al p. terra seminterrato e quindi non ad uso esclusivo dell'unità oggetto di pignoramento. La p.lla 566 è costituita da una sezione della strada d'accesso al fabbricato e oggetto a transito pubblico. Occupato. Prezzo base: Euro 39.508,00. Offerta minima: Euro 29.631,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Cauteruccio Mario. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Principe di Piemonte 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, costituito da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 3 camere da letto e 2 bagni oltre soffitta. Sup. comm. mq 164,94 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 39.737,34. Offerta minima: Euro 29.803,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.589,49. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Principe di

Piemonte 35, Piena Proprietà 1/2 di: Appartamento al piano primo sottostrada, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. comm. mq 70,55 circa. Libero. Prezzo base: Euro 13.597,54. Offerta minima: Euro 10.198,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 543,90. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 302/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Contrada Vadue, Via Nazionale 56, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al piano secondo f.t. di fabbricato a tipologia quadrifamiliare destinato a civile abitazione, composto da: ampia zona ingresso, grande soggiorno, vano letto, cucina con ripostiglio, locale bagno e ulteriore ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 85.103,00. Offerta minima: Euro 63.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 57/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione del tipo "mansarda" costituito da: ingresso con disimpegno, salone, corridoio, 3 camere da letto, doppi servizi e cucina e 2 terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 38.345,53. Offerta minima: Euro 28.759,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato, accesso indipendente attraverso cancello carrabile, sup. lorda tot mq 477,90, calpestabile mq 440,74. Occupato. Prezzo base: Euro 76.163,89. Offerta minima: Euro 57.122,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Garofalo, Via Alessandro Volta 15, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta int. 3 costituente porzione di fabbricato suddiviso in 4 villette, costituita da 2 piani fuori terra oltre piano seminterrato, sottotetto e corte di pertinenza, mq 330 escluse aree esterne. Occupata. Prezzo base: Euro 193.881,60. Offerta minima: Euro 145.411,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 229/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Senatore Nicola Vaccaro 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio, terrazzino coperto e loggia comunicanti con soggiorno e cucina. Sup. tot. mq 147, commerciale mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 59.029,70. Offerta minima: Euro 44.272,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433302, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

MAGAZZINO E APPARTAMENTI AL RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 99/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Pacillo Antonio. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Via Torricelle, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 153 ed appartamento/mansarda al piano terzo di mq 76 di fabbricato condominiale, entrambi lasciati a rustico, categoria "in corso di definizione", ingresso da corte e portone comune. Liberi. Prezzo base: Euro 20.891,98. Offerta minima: Euro 15.668,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395258, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 191/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Nardi Alberto. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Frazione Regina, Via Valle II 17, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione su 3 livelli (piano seminterrato, terra, sottotetto) colle-

gati da scala interna, sup. calpestabile catastale tot mq 69,56, sup. commerciale mq 114. Prezzo base: Euro 34.523,71. Offerta minima: Euro 25.892,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398224, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 238/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare composta da soggiorno/pranzo, cucina e bagno al p.t.; tre camere da letto e bagno al p.1; garage, lavanderia e cantina al p. seminterrato, con annessi portico e due terrazzi coperti, due balconi e corte/giardino di mq 563. Occupato. Prezzo base: Euro 256.000,00. Offerta minima: Euro 192.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 216/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Borgo Ultramontano 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al primo piano, composta da 3 locali oltre servizi. Sup. tot. 93 mq. Prezzo base: Euro 31.922,52. Offerta minima: Euro 23.942,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Borgo Ultramontano 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da 1 locale privo di servizi. Sup. tot. 45 mq. Prezzo base: Euro 16.206,75. Offerta minima: Euro 12.156,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 128/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta: al p.2 da cucina, soggiorno, camera da letto, camera da letto singola, ampio bagno e ripostiglio oltre 2 balconi, sup. lorda coperta mq 126, scoperta mq 20 ca; al p. 3 da soffitta-deposito, mq 57, a rustico. Sup. comm. tot mq 140. Occupata. Prezzo base: Euro 53.760,00. Offerta minima: Euro 40.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Gagliopo 23, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al p.t., composto di un unico vano con un pilastro centrale di sezione 30x60. Sup. lorda mq 124. Occupato. Prezzo base: Euro 23.808,00. Offerta minima: Euro 17.856,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 12/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto 1/UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Pezze, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione completamente indipendente (pari a 1/2) di un maggior fabbricato civile su 3 livelli, sup. commerciale tot mq 267,60, composta da: zona giorno con ingresso/soggiorno con cucina e bagno al piano terra; zona notte con 3 camere da letto bagno e disimpegno al piano primo; corte comune (BCNC) di mq 690 ca. Occupato. Magazzino al piano seminterrato accessibile sia dall'interno che dall'area esterna, sup. lorda ma 84 ca. Prezzo base: Euro 61.809,60. Offerta minima: Euro 46.357,20.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 45/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Rosano, Via Due Fori 22, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 4 livelli in c.a. (piano seminterrato, terra/rialzato, primo e sottotetto) collegati da una scala interna, sup. calpestabile mq 365, attualmente nella disponibilità dell'esecutato e famiglia, costituito da: A) Abitazione in villini oltre corte esclusiva di pertinenza di mq 351 circa. B) Garage al piano seminterrato, mq 23. Prezzo base: Euro 206.346,00. Offerta minima: Euro 154.759,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SCIGLIANO - COSENZA**VILLA - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 163/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Clemente. Lotto 1 - in Scigliano (CS) Contrada Serra di Calvisi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione a 2 piani f.t., sup. commerciale mq 407,20, vani 15, composto: al piano terra da ampio ingresso, soggiorno-sala pranzo, studio, bagno, cucina padronale, cucina rustica con tinello e terrazzo esterno dal quale si accede all'area cortilizia di pertinenza adibita a giardino privato di mq 800 ca; al piano primo da 2 bagni, 3 camere da letto, stileria e locale con tetto a mansarda. Occupato. Prezzo base: Euro 133.633,60. Offerta minima: Euro 100.225,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 11, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapolare in centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., sup. commerciale mq 11,42, vani 1. Provvedimento di liberazione del 25/01/2019 attuato a cura del custode. Prezzo base: Euro 2.187,00. Offerta minima: Euro 1.640,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapolare in centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., sup. commerciale mq 13,20, vani 1. Provvedimento di liberazione del 25/01/2019 attuato a cura del custode. Prezzo base: Euro 2.624,40. Offerta minima: Euro 1.968,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483222, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile | comm.le | ind.le****COSENZA****APPARTAMENTO - UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 126/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Boccia Andrea. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Savoia 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, vani 4,5, sup. tot commerciale mq 93. Occupato. Prezzo base: Euro 60.928,00. Offerta minima: Euro 45.696,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Falcone 16, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di tipo commerciale, piano terra, sup. tot commerciale mq 291. Locato con contratto estinguibile alla data di assegnazione. Prezzo base: Euro 372.992,00. Offerta minima: Euro 279.744,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408703, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO - COSENZA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via della Cultura 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani seminterrato e terra di un edificio per civile abitazione, sup. interna calpestabile mq 225 al piano seminterrato, mq 36 al piano terra, mq 18 di terrazzo al piano terra oltre piccola legnaia e corte comune di mq 500. Sup. commerciale mq 286,85. Occupato i. Prezzo base: Euro 224.400,00. Offerta minima: Euro 168.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via della Cultura 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani terra, primo e secondo di un edificio per civile abitazione, sup. interna calpestabile mq 64 ca al piano terra, mq 93 al piano primo, mq 98 al piano secondo oltre corte comune di mq 500. Sup. commerciale mq 306,75. Occupato. Prezzo base: Euro 239.360,00. Offerta minima: Euro 179.520,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495781494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 342/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Bernardo Laura. Lotto 1 - in Rende (CS) Via A. Capizzano 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un immobile in centro storico, composto da 3 vani, servizio igienico,

terrazzo e relativi balconi. Sup. lorda comm. mq 139 circa, superficie lorda balconi e terrazzo mq 8 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 23.012,00. Offerta minima: Euro 17.259,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 461,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via A. Capizzano 4, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali al piano terra collegati tra loro, rappresentano un unico ambiente con un solo accesso. Superficie lorda commerciale totale mq 41. Occupati. Prezzo base: Euro 6.692,00. Offerta minima: Euro 5.019,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 134,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984955140, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

APRIGLIANO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/1998 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, seminativo, ha 01.26.10, ricadente in parte in "Zona B3 - residenziale di completamento" ed in parte in "Zona F6". Si precisa che la p.lla in oggetto è stata incorporata con altra p.lla (127) non oggetto di vendita, frazionamento a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 69.944,00. Offerta minima: Euro 52.458,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima 5, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di abitazione, piano T-1, vani 7,5. Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di corte, ente urbano, ha 00.04.40, ricadente in "Zona B3". Prezzo base: Euro 12.371,00. Offerta minima: Euro 9.279,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via dei Gelsi 36, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1

- Fabbricato composto al p.t. da tavernetta, deposito attrezzi, cantina, bagno e stanza; al p.1 cucina, pranzo-soggiorno, 3 vani, bagno e corridoio di disimpegno. Sup. comm. mq 260. Occupato. Bene 2 - Appezamento di terreno a destinazione agricola che circonda su 3 lati la corte del fabbricato, sup. 52 are 33 centiare. Prezzo base: Euro 59.049,00. Offerta minima: Euro 44.286,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO - RENDE

FABBRICATO - SUOLI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 314/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Florio Maria Patrizia. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Centro Storico, Nuda Proprietà 1/2 di: Nuda proprietà per 1/2 di immobili meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 13.122,00. Offerta minima: Euro 9.841,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 270,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Santo Ianni, Piena Proprietà 1/2 di: Piena proprietà per 1/2 di immobili riportati al catasto terreni, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Piena proprietà per 2/90 di immobili riportati al catasto terreni, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 18.370,80. Offerta minima: Euro 13.778,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 370,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3296242458, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 24/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Seneca Celestina. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Contrada Valentoni, Piena Proprietà 1/1 di: fabbricato edificato su tre livelli: piano intermedio completamente rifinito, gli altri due livelli rimasti allo stato rustico, cioè senza finimenti di alcun genere. Prezzo base: Euro 86.476,12. Offerta minima: Euro 64.857,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

CASA DI CURA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 339/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ludovico Ariosto 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a casa di cura composto da 6 piani f.t. (T-1-2-3-4-5), sup. calpestabile tot mq 2.200,46 ca, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato in virtù di contratto di locazione (autorizzate dal Giudice le azioni giudiziarie per la risoluzione del contratto). Prezzo base: Euro 2.375.687,00. Offerta minima: Euro 1.781.766,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 101/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ambrosio Paola. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Gabriele Barrio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano undicesimo di un fabbricato servito da 2 ascensori, composto da 5 vani ed accessori: ingresso, prima ampia stanza, seconda stanza, disimpegno, altre 3 stanze, 2 servizi e ripostiglio oltre balcone e ampio terrazzo in parte coperto. Sup. lorda mq 356 di cui lorda interna mq 130. Libero. Prezzo base: Euro 89.597,44. Offerta minima: Euro 67.198,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394860561, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 35/2020 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna 31, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, categoria "uffici e studi privati", vani 7,5. Pertinenza: Posto auto al piano terra, mq 10. Prezzo base: Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2005 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Bisceglia Antonello. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Carducci 12/b, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione d'uso ufficio e studio privato, della superficie commerciale di mq 300,00, situata al piano terra. Prezzo base: Euro 79.866,40. Offerta minima: Euro 59.899,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2023 ore 12:30 c/o Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

COSENZA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 370/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via G. Dorso 17, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di un fabbricato in c.a., sup. commerciale mq 64,57. Occupato da terzi a titolo di sublocazione, in attesa di rilascio. Prezzo base: Euro 39.605,84. Offerta minima: Euro 29.704,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 792,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/1995 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Conforti Agostino. Lotto 1 - in Mangone (CS) Area Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso industriale costituito da 2 capannoni comunicanti, in discrete condizioni di manutenzione esterne ed interne, impianti non a norma, tetto con lastre di eternit. Vi sono dei locali non completati al piano 1 del capannone che andavano accatastati con la dizione "in corso di definizione". Superficie lorda commerciale mq 2.082, locali di servizio, centrale termica, locali custode mq 677,20, per un totale di mq 2.759. Libero. Prezzo base: Euro 209.374,79. Offerta minima: Euro 157.031,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 12:15 c/o Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 110/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 238, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t. composto da un vano, un retrobottega, antibagno e bagno. Con accesso a livello da corte condominiale e possibilità di parcheggio per i clienti, saracinesca motorizzata, vetrine in alluminio. Occupato. Prezzo base: Euro 31.200,00. Offerta minima: Euro 23.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 624,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 238, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t. composto da un vano, un retrobottega, antibagno e bagno. Con accesso a livello da corte condominiale e possibilità di parcheggio per i clienti, saracinesca motorizzata, vetrine in alluminio. Libero. Prezzo base: Euro 22.800,00. Offerta minima: Euro 17.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 456,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

N. 2 CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 Capannoni industriali di cui uno monopiano e l'altro con soppalco adibito ad uffici, sup. tot mq 2.893 coperta oltre mq 12.726 di piazzale esterno, dotato di impianti tecnologici a servizio dell'attività. Occupato con contratto di locazione temporanea sino alla vendita su autorizzazione G.E. Prezzo base: Euro 1.144.176,64. Offerta minima: Euro 858.132,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MONTALTO UFFUGO

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 5330/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Straface Francesca. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) , Piena Proprietà 1/1 di: a) immobile a piano terra, destinato a "deposito attrezzi agricoli", ed immobile al piano primo destinato a "sottotetto", entrambi facenti parte di un fabbricato rurale. Sup. 165 mq. ognuno. b) terreno di natura agricola, di proprietà per 1/2. Sup. ha 03.50. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 45.900,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/06/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3293119086, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

CLETO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/1990 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Martelli Ottone. Lotto UNICO - in Cleto (CS) Immobile sito nel Comune di Cleto con fabbricato. Prezzo base: Euro 20.563,00. Offerta

minima: Euro 15.422,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 54/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Salerno Massimo. Lotto 1 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Nuda Proprietà di: terreno agricolo qualità castagneto da frutto e seminativo arborato, rispettivamente di mq 48520, 1190, 5170, libero. Prezzo base: Euro 34.672,80. Offerta minima: Euro 26.004,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Nuda Proprietà 1/1 di: terreno agricolo qualità castagneto da frutto, 4470 mq, libero. Prezzo base: Euro 1.822,50. Offerta minima: Euro 1.366,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Nuda Proprietà di: terreno agricolo qualità castagneto da frutto, mq 2180, libero. Prezzo base: Euro 2.648,70. Offerta minima: Euro 1.986,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Nuda Proprietà 1/1 di: terreno agricolo qualità seminativo, consistenza mq 4470, libero. Prezzo base: Euro 3.910,68. Offerta minima: Euro 2.933,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2011

LOTTO 1: Piena proprietà di appartamento in Crotone, Loc. Sala, Piano T, consistenza 9 vani; nonché diritti pari al 1/4 della piena proprietà sulla corte comune di mq. 2.217,00. Prezzo base: Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.063,00. Offerte in aumento Euro 750,00. LOTTO 2: Piena proprietà di appartamento al P1, in Crotone Loc. Sala; Lastrico Solare di 25 mq; nonché diritti pari al 1/4 della piena proprietà sulla corte comune di mq. 2.217,00. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.688,00. Offerte in aumento Euro 1.050,00. LOTTO 3: Piena proprietà di appartamento in Crotone, Loc. Sala, Piano T, consistenza 7 vani, nonché piena proprietà di magazzino allo stato rustico, Piano T, consistenza 73 mq; nonché diritti pari ad 1/4 della piena proprietà sulla corte comune di mq. 2.217,00. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,00. Offerte in aumento Euro 675,00. LOTTO 4: Piena ed intera proprietà di appartamento al 1 piano f.t., in Crotone alla Loc. Sala; nonché diritti pari a 1/4 della piena proprietà sulla corte comune di mq. 2.217,00. Prezzo base: Euro 9.375,00. Offerta minima Euro 7.031,00. Offerte in aumento Euro 375,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 17/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 24/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2021

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Inghilterra 1 bis, Piena proprietà di appartamento al P.3, composto da: ingresso soggiorno con veranda chiusa da una vetrata in alluminio; cucina abitabile con finestra; corri-

doio accesso a zona notte; camera da letto padronale con balcone; cameretta con balcone; bagno padronale con finestra; bagno di servizio senza finestra. Superficie comm.le 85,00 mq. Si precisa che le spese condominiali insolute alla data di stima dell'immobile ai sensi dell'art. 568 cpc, come indicate in perizia, ammontano ad euro 3.852,94. Prezzo Base Euro 39.254,23; offerta minima Euro 29.440,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/05/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Dei Granai 100, Appartamento di tipo economico al piano quinto, di vani 6,5 e della superficie catastale totale di mq 125, escluse aree scoperte mq 118. Prezzo Base Euro 91.001,27; offerta minima Euro 68.250,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/05/2023 ore 16:30.

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Libertà 27, Abitazione al piano 6 della consistenza di 7 vani. Prezzo Base Euro 123.500,00; offerta minima Euro 92.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/05/2023 ore 16:00.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Roma, Piena ed intera proprietà di appartamento composto di unico vano adibito a soggiorno - cucina, con annessi due piccoli ripostigli; tre camere da letto e due bagni. Posto al piano 3° di un edificio a 4 piani fuori terra, senza ascensore. Prezzo Base Euro 59.925,00; offerta minima Euro 44.944,00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/05/2023 ore 16:00.

CRUGOLI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2022

Lotto UNICO: Crugoli (KR) Contrada Ciuranà snc, Piena proprietà di villa (Piano terra, primo, seminterato) della superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 546. Prezzo Base Euro 298.125,00; offerta minima Euro 223.593,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/05/2023 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

IMM.LI COMM.LI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Località Poggio Pudano, Via San Nicola dell'Alto 48, A) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di deposito commerciale della superficie catastale di 35 mq, composto da vani 27 mq, posto al piano S 1. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale adibito a deposito commerciale della superficie catastale di 113 mq, composto da vani 5,5 vani, posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1.088,65. B) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale adibito ad uffici della superficie catastale di 150 mq, composto da vani 103 mq, posto al piano S1, Posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 165,60. C) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento della superficie catastale di 91 mq, composto da vani 4,5 vani, posto al piano 1. Posto al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 103,10. I beni sono occupati. Prezzo Base Euro 446.151,00; offerta minima Euro 334.613,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/05/2023 ore 16:00.

MESORACA-PETILIA POLICASTRO

ABITAZIONE/ACCESSORIO/IMM.LE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2022

Lotto 1 (in perizia B): Mesoraca (KR) via Nazionale snc/via Via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 100 (in perizia di stima identificato come Lotto B). Prezzo Base Euro 40.000,00; offerta minima Euro 30.000,00. Lotto 2 (in perizia C): Mesoraca (KR) Via Nazionale s.n.c./ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano quarto di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 112 (in perizia di stima identificato come Lotto C). Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 3 (in perizia A): Mesoraca (KR) Via Nazionale snc/ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita a locale deposito, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Consistenza mq 17, superficie catastale totale mq. 21 (in perizia di stima identificato come Lotto A). Prezzo Base Euro 5.000,00; offerta minima Euro 3.750,00. Lotto 4 (in perizia D1): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a magazzini e locali deposito, posta al piano terra di un capannone di maggiore consistenza. Consistenza mq 169 (in perizia di stima identificato come Lotto D1). Prezzo Base Euro 46.740,00; offerta minima Euro 35.055,00. Lotto 5 (in perizia E2): Petilia Policastro (KR) via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibiti a negozi botteghe locali che prestano un servizio, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 240 mq (in perizia di stima identificato come Lotto E2). Il predetto immobile risulta occupato con contratto di comodato d'uso gratuito con scadenza al 31.12.2027. Prezzo Base Euro 108.000,00; offerta minima Euro 81.000,00. Lotto 6 (in perizia F2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq (in perizia di stima identificato come Lotto G2). Prezzo Base Euro 43.320,00; offerta minima Euro 32.490,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/05/2023 ore 15:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 33/2013

LOTTO 3: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) tra via Risorgimento e via S. Domenica - Piena proprietà di appartamento al 1P, composto da 3,5 vani e della superficie reale mq. 260 ca. Occupato. Prezzo base Euro 26.242,50. Offerta minima Euro 19.681,87. Rilanci minimi Euro 300,00. LOTTO 6: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione Oville - Spinoso - Piena proprietà di terreno agricolo, qualità seminativo,

della superficie complessiva di ca. mq 15.730. Prezzo base Euro 3.762,00. Offerta minima Euro 2.821,50. Rilanci minimi Euro 100,00. LOTTO 7: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione S. Costantino - Piena proprietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 48.260. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 31.270,50. Offerta minima Euro 23.452,90. Rilanci minimi Euro 350,00. LOTTO 8: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione Anastasi - Piena proprietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 6.660. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 4.539,75. Offerta minima Euro 3.404,81. Rilanci minimi Euro 100,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott.ssa Chiara Zizza Tel. 0962/1920329. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Immob. comm.le | ind.le

CROTONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 5/2015

LOTTO 5.3: CAPANNONE INDUSTRIALE PER LO STOCCAGGIO E LA TRASFORMAZIONE DEL GRANO SITO IN CROTONE VIA CORRIDONI. Opificio composto da n. 2 corpi di fabbrica: Silos grano e torre molitoria con annessi corpo scala e servizi costituita da un edificio a sette piani a varie altezze. I fabbricati sono completamente interclusi da proprietà altrui; privi di corte e di servizi esterni; privi di servitù di passaggio (il cui onere di acquisizione è a carico dell'aggiudicatario). Prezzo base Euro 199.263,54. Offerta minima Euro 149.447,65. Rilanci minimi Euro 5.977,90. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 02/05/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 09/05/2023 alle ore 12:00). Per qualsiasi ulteriore informazione e documentazione, contattare la Curatela Fallimentare Avv. Teresa Grimaldi Tel./Fax 0962-22455 e Dott. Maurizio Macrì Tel./Fax 0962-902789. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

**Immob. comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola**

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 81/2022

LOTTO UNICO: Crotone (KR) Via E. Fermi snc, Piena proprietà della quota di 1000/1000 di immobile con superficie lorda complessiva di mq 4.057,00 ubicato in località Passovecchio Via E. Fermi snc di Crotone, composto da capannone artigianale di circa mq 550 a piano terra, ufficio di mq 50 al 1° piano, piazzale e annesso terreno di pertinenza di complessivi mq 3.457, di cui mq 2.907 edificabili. Prezzo Base Euro 166.151,35; offerta minima Euro 124.613,51. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/04/2023 ore 16:30.

Terreno | Immob. agricola

CASTELSILANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2021

LOTTO 1: Castelsilano (KR) Località Scorzo, Piena proprietà di terreni della superficie complessiva di 56.900 mq ca. Presentano una orografia pressoché collinare, la tessitura risulta essere prevalentemente costituita da terreni limo-argillosi. Risultano essere seminativi - pascolo arborato - uliveto. Prezzo Base Euro 17.776,21; offerta minima Euro 13.332,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 16:00.

PETILIA POLICASTRO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2021

LOTTO UNICO: Petilia Policastro (KR) frazione Cerasara, Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreni: 1) qualità uliveto, della superficie complessiva di circa mq 6604; 2) qualità uliveto, della superficie complessiva di circa mq 3081. Prezzo Base Euro 28.813,50; offerta minima Euro 26.610,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/05/2023 ore 15:00.

Bene Mobile

BENI MOBILI

STOCK - QUOTA DI PARTECIPAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.C.P 1/2018 - LOTTO 1: Stock di macchinari, impianti, beni mobili registrati, meglio descritti nella relazione di stima. Prezzo Euro 69.281,71 (oltre imposte se dovute e oneri di vendita). Rilanci minimi Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 51.961,28. LOTTO 2: Quota di partecipazione del 100%, costituita dai beni immobili e macchinari meglio descritti nella relazione di stima. Prezzo base Euro 1.009.800,00 (oltre imposte se dovute e oneri di vendita). Rilanci minimi Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 908.820,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 08/05/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 15/05/2023 alle ore 12:00). Liquidatore Giudiziale dott. Alfonso Trocino Tel/Fax 096221753. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CROTONE

BENI MOBILI-BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2022

LOTTO 1: Libreria con tre scaffali a vista con sottostante due ante di colore grigio; Mobile porta computer di colore chiaro con due ante sottostanti; Scrivania ad L di colore chiaro con cassettoni a tre cassetti; Stampante/ fax Samsung laser printer; Libreria 4 ante di colore chiaro; Classificatore in

metalli a tre cassette; Sedie ufficio; Mobile separatore in legno color miele; Scrivania ad L di color legno; Libreria a 4 ante due in legno e due in vetro; Libreria a sei ante lunghe e sei ante corte di color legno; Scrivania/ porta-computer con due cassette di color grigio; Mobile porta documenti in legno con quattro ante sottostanti; Stampante in evidente disuso marca hp; cinque bombole antincendio di cui due grandi e due piccolo; spillatrice nera grande; lampada a led lunga; stampante foro Epson. Prezzo base Euro 700,00. Offerta minima Euro 525,00. Offerta in aumento Euro 25,00. LOTTO 2: n. 1 CONTAINER, tipo FAE Terni Industria alloggi prefabbricati, anno di costruzione 2001 con matr. 4933; n. 1 CONTAINER, tipo UNINEC S/N 168 per kg 560 e volt 230, anno di costruzione 2003. Prezzo base Euro 800,00. Offerta minima Euro 600,00. Offerta in aumento: Euro 25,00. LOTTO 3: autovettura furgonata tipo Renault Kangoo km 296.516, anno immatricolazione 2005 (in possesso di carta di circolazione, ma non del titolo di proprietà). Prezzo base Euro 680,00. Offerta minima Euro 510,00. Offerta in aumento Euro 25,00. LOTTO 4: veicolo Fiat Punto anno immatricolazione 2004 km circa 300.000 (in possesso sia della carta di circolazione che del titolo di proprietà). Prezzo base Euro 680,00. Offerta minima Euro 510,00. Offerta in aumento Euro 25,00. LOTTO 5: Crotone, Via Polonia, c.da Farina - quota intera di proprietà di un lotto di terreno, costituito da n. 3 particelle catastali di

natura varia, di circa mq 4.445,00. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima Euro 46.725,00. Offerta in aumento Euro 1.869,00. LOTTO 6: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 394,00. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. LOTTO 7: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 303,00. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Offerta in aumento Euro 1.650,00. LOTTO 8: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 436,00. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Offerta in aumento Euro 3.300,00. LOTTO 9: Crotone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 342,00. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Offerta in aumento Euro 3.450,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 11/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 18/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CACCURI**FABBRICATO-BENI MOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 28/2022

LOTTO 1: FABBRICATO indipendente sito nel Comune di Caccuri fraz. San Lorenzo composto da piano terra con giardino circostante. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilanci minimi Euro 2.550,00. LOTTO 2: STOCK BENI MOBILI. Prezzo base Euro 750,00. Offerta minima Euro 562,50. Rilanci minimi Euro 50,00. LOTTO 3: PINZA ATTREZZATURA ELETTRIDRAULICA Mod. ER35-PT-DSC 22KW m.46240. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.125,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 4: POLITO ELETTRIDRAULICO ROZZI (nuovo). Mod. ER 14.000 - 8P. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Rilanci minimi Euro 250,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 24/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 04/05/2023 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Avv. Cinzia Filippone Tel. 096222849. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio**CONFLENTI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 116/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Conflenti (CZ) Frazione San Mazzeo, Contrada Sciosci, Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t. e seminterrato, con spazio esterno di mq 440 ca. Composto al p. seminterrato da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e ampio garage; al p.terra da soggiorno-pranzo comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da 3 camere da letto, di cui una attualmente adibita a deposito, bagno. Sup. catastale mq 212. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/04/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

FRANCAVILLA ANGITOLA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) Contrada Petrarà, Intero fabbricato su 2 livelli, accesso piano terra e primo tramite scala esterna posta su pertinenza, accesso carrabile su contrada Petrarà, composto al piano terra da locale di sgombero, portico, vano isolato, camera

principale, cucina, bagno/locale accessorio, al piano primo da camere, corridoio, cucina, bagno, ripostiglio. Necessita ristrutturazione. Superficie catastale totale mq 190, escluse aree scoperte mq 158 (da aggiornare a mq 191, escluse aree scoperte mq 159) Prezzo base Euro 26.550,00. Offerta minima Euro 19.912,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

GIZZERIA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 49/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) via Luigi Rizzo 19, Mini appartamento al piano terra di un fabbricato a 4 piani f.t. (compreso di piano mansardato). Sup. interna netta mq 32, comm.le mq 68. Composto da minimo ingresso comune a vano soggiorno/pranzo/cucinotto, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto doppio (ricavata dalla conversione del locale garage in aderenza - lotto n. 2), servizio igienico). In seguito all'acquisto sarà possibile ripristinare lo stato originario. Con cortile antistante lastricato in comunione con il lotto n. 2. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. LOTTO 2: in Gizzeria (CZ) via Luigi Rizzo 19, Locale garage con di cortile lastricato di ca mq 41 in comunione con il lotto n. 1. Vano al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t. (compreso di piano mansardato). Sup. interna netta mq 15, comm.le mq 18. Nella sua destinazione attuale è state nell'effettivo trasformato e convertito in un vano parte (vano letto doppio) dell'immobile n. 1. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro

4.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

NOCERA TERINESE**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 22/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) via Santa Caterina 137-139-141-143, Unità immobiliari costituenti un'unica abitazione su 5 livelli f.t. senza ascensore. Al p.T ci sono 3 magazzini di mq 74,08; al p.1 atrio di distribuzione, servizio igienico, soggiorno, camera da letto matrimoniale di mq 79,90; p.2 sala da pranzo, cucina, studio di mq 83,51; al p.3 n. 3 camere da letto, un servizio igienico di mq 84,53; al p.4 locali di deposito/cucina rustica con camino e forno di mq 56,94. Tot mq 397,78. Le unità immobiliari sono libere da contratti di locazione registrati. Prezzo base Euro 109.687,50. Offerta minima Euro 82.265,62. LOTTO 2: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, traversa di Viale Stazione, Unità immobiliare al piano sotto strada di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49 recintata e dotata di cancello carrabile. E' allo stato rustico con unico locale destinato a locale di deposito di s.u. mq 273,50. Superficie lorda vendibile ca mq 319,48. Libero. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,68. LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata a deposito, al piano terra di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza, in comune con il piano 1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Trasformabile in 2 appartamenti uso residenziale e/o commerciale. Superficie lorda vendibile ca mq

229,41. Libero. Prezzo base Euro 83.109,38. Offerta minima Euro 62.332,03. LOTTO 4: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata ad abitazione, al piano primo di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza, in comune con il primo terra, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Composto da 4 camere da letto, 2 servizi igienici completi, cucina abitabile con annesso ripostiglio, soggiorno, circondato da balconi; sup. lorda ca mq 245,74. Libera da contratti di locazione registrati. Prezzo base Euro 124.453,13. Offerta minima Euro 93.339,84. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Delegato Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

PLATANIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2010

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

SAN PIETRO A MAIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, Via Montessori 11, Appartamento al piano primo, interno 1, di un fabbricato, superficie utile ca mq 60,36 oltre balcone di ca mq 15,25. Sup. commerciale mq 79,88. Libero Prezzo base Euro 29.357,28. Offerta minima Euro 22.017,96. LOTTO 3: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, Via Montessori 11, Appartamento al piano primo, interno 2, di un fabbricato, superficie utile ca mq 55,16 oltre balcone di ca mq 11,71. Sup. commerciale mq 71,26. Libero Prezzo base Euro 25.224,59. Offerta minima Euro 18.918,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

SAN PIETRO A MAIDA

APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile

abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 4: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con soprastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona industriale (ex SIR), Capannone industriale (parte adibita ad uffici a due piani f.t), con tre locali tecnici (cabina Enel, cabina di trasformazione ed impianto antincendio), distributore di carburante e gabbioni per il contenimento dei motori di refrigerazione che non risultano direttamente collegati all'immobile principale (capannone industriale) ma insistono nel piazzale esterno pavimentato del lotto. Prezzo base Euro 901.000,00. Offerta minima Euro 675.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione|Accessorio

LOCRI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2013

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Pietropaolo, Immobili: fg. 7 p.lla 87 sub. 1 (cat. A/4, consistenza 7 vani), fg. 7 p.lla 730 sub. 1 (corte comune), fg. 7 p.lla 730 sub. 2 (cat. C/2), 3 (cat. C/2) e 4 (cat. F/2), e al C.T. fg. 7 p.lla 87 (ente urbano). Prezzo base Euro 15.800,12. Offerta minima Euro 11.850,10. LOTTO 2: in Locri (RC) traversa Campo Sportivo, Immobili: sub. 2 (corte comune), 3 (cat. C/2) e 4 (cat. C/2) Prezzo base Euro 18.010,20. Offerta minima Euro 13.507,65. Vendita senza incanto sincrona mista 28/04/2023 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, Appartamento, interno 1, scala D, all'interno di un condominio a tre piani f.t., piano 1-2, vani 7,5, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 133.752,32. Offerta minima Euro 100.314,24. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) via Dromo I 2/A, Unità immobiliare al piano terra, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t., cat. A/2, vani 8, superficie commerciale mq. 226. Prezzo base Euro 86.625,00. Offerta minima Euro 64.968,75. Vendita senza incanto sincrona mista 12/05/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcorace Alfredo tel. 0964732713

CAULONIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Caulonia Marina, via Allaro 2, U.I.U. al piano secondo, cat. A/3 vani 3,5 di mq. lordi 61 Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Varano 9, Unità immobiliare, Cat. A/2, consistenza 8,5 vani, sup. cat. mq 190. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a garage, Cat. C/6, consistenza mq 64, sup. cat. mq 72. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a locale deposito, Cat. C/2, consistenza mq 80, sup. cat. mq 94. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 681. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 179 Prezzo base Euro 143.028,00. Offerta minima Euro 107.271,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

PALIZZI**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 28/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) via Faro Capo Spartivento, Villetta bifamiliare (Cat. A/2) consistenza 8,5 vani, piani T-1, comprende anche una superficie accessoria o non residenziale (porticato e balconi della villetta) di mq. 47 in totale; il lotto comprende anche un'area esterna di pertinenza di mq. 343 e un'area a verde di pertinenza di mq. 340. Locale deposito (Cat. C/2), superficie catastale mq 25,50. Prezzo base Euro 121.472,00. Offerta minima Euro 91.104,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

SIDERNO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 9/2020**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Fossecali, Unità destinata ad abitazione disposta su due piani, consistenza vani 9, piano T-1, superficie commerciale di mq. 156,50. Prezzo base Euro 59.175,00. Offerta minima Euro 44.381,25. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Unità destinata ad abitazione di tipo economico ad un piano fuori terra, consistenza vani 5, piano T Prezzo base Euro 29.850,00. Offerta minima Euro 22.387,50. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

SIDERNO**APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2022**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Immobile 1: via Galileo Galilei 21, Appartamento al piano primo, cat. A/2, cons. vani 6, superficie catastale mq. 142, escluse le aree scoperte. Immobile 2: Viale Portosalvo 9, Box auto al piano terra, cat. C/6, superficie catastale mq. 24. Prezzo base Euro 97.900,00. Offerta minima Euro 73.425,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****BOVALINO****DEPOSITO - LASTRICO SOLARE - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1031/2000**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Locale di deposito di mq 199, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano terra, int. 1, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 16.165,10. LOTTO 2: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Magazzino di mq 262 oltre balconi di mq 26, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano primo, int. 2, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 29.080,94. LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Magazzino di mq 262 oltre balconi di mq 26, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano secondo, int.

3, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 29.080,94. LOTTO 4: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Lastrico solare di mq. 262 oltre balconi di mq. 26, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano terzo, cat. F/5, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 5.848,43. LOTTO 5: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Magazzino con struttura in muratura di mq 42, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano terra, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 2.842,95. LOTTO 6: in Bovalino (RC) via Dromo II, Magazzino di mq 238, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano terra, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 32.222,73. LOTTO 7: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 166 oltre balconi di mq 24, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano primo int. 1, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 21.337,20. LOTTO 8: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 126 oltre balconi di mq 14, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano primo int. 2, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 15.921,32. LOTTO 9: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 166 oltre balconi di mq 24, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano secondo int. 3, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni; incomplete di porte interne, sanitari e parzialmente dell'impianto elettrico. Prezzo base Euro 18.954,32. LOTTO 10: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 126 oltre balconi di mq 14, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano secondo int. 4, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 15.921,32. LOTTO 11: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 128 oltre terrazza di mq 59 e balconi di mq 66, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano terzo, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 29.202,84. Vendita con incanto 26/05/2023 ore 09:00 davanti al G.D. presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

MAMMOLA**IMMOBILI/TERRENO/FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1063/2005**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Mammola (RC) via Sigillò snc, Locale al piano primo sottostrada - S1- di fabbricato, mq. 195. Prezzo base Euro 23.265,00. Offerta minima Euro 17.448,75. LOTTO 5: in Mammola (RC) via Sigillò snc, Locale in corso di costruzione al piano secondo sottostrada - S2- di fabbricato. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. LOTTO 8: in Mammola (RC) via O. Zavaglia, Unità immobiliare di fabbricato, composta da appartamento al piano 1, con annesso piano interrato - S1/1. sovrastante lastrico solare. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. LOTTO 9: in Mammola (RC) Località Sansone o Caderni, Complesso industriale in corso di realizzazione (non censito), composto da corpo di mq 1000, e da altro corpo di fabbrica destinato ad uffici di mq 430 circa - realizzato all'interno di un lotto di terreno di mq 13.400. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. LOTTO 10: in Mammola (RC) Mammola, Terreno di are 40 e ca 55. Prezzo base Euro 18.393,75. Offerta minima Euro 13.795,31. Vendita senza incanto 04/05/2023 ore 09:30 presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri.

Informazioni in Cancelleria, Curatore Fallimentare Dott. Murdocca Felice tel. 096451992

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PALIZZI****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Palizzi (RC) via Lurio, Appartamento al primo piano di mq 146,11 di appartamento ed altri mq 56,26 di balconi. Prezzo base Euro 101.731,00. Offerta minima Euro 76.298,25. LOTTO 2: in Palizzi (RC) , Terreno: p.la 2 di superficie mq 13.310 di cui mq 13.179 di agrumeto e mq 131 di pascolo arborato, e contigua p.la 52 con superficie di mq 131 di agrumeto Prezzo base Euro 73.985,40. Offerta minima Euro 55.489,05. Vendita senza incanto sincrona mista 28/04/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

**ROCCELLA JONICA -
MARINA DI GIOIOSA JONICA****UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq 132. Prezzo base Euro 97.677,00. Offerta minima Euro 73.257,75. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 47 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 87.462,00. Offerta minima Euro 65.596,50. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5, superficie commerciale mq. 94. Prezzo base Euro 62.759,00. Offerta minima Euro 47.069,25. LOTTO 4: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 8,5, superficie commerciale mq. 192. Prezzo base Euro 128.189,00. Offerta minima Euro 96.141,75. LOTTO 5: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5,5, superficie commerciale mq. 134. Prezzo base Euro 89.465,00. Offerta minima Euro 67.098,75. LOTTO 6: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 137. Prezzo base Euro 86.387,00. Offerta minima Euro 64.790,25. LOTTO 7: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 83.234,00. Offerta minima Euro 62.425,50. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 82.604,00. Offerta minima Euro 61.953,00. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 95.845,00. Offerta minima Euro 71.883,75.

LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 83.234,00. Offerta minima Euro 62.425,50. LOTTO 11: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 106.337,00. Offerta minima Euro 79.752,75. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 106.337,00. Offerta minima Euro 79.752,75. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 63.226,00. Offerta minima Euro 47.419,50. LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 60.918,00. Offerta minima Euro 45.688,50. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 60.457,00. Offerta minima Euro 45.342,75. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 70.148,00. Offerta minima Euro 52.611,00. LOTTO 17: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 60.918,00. Offerta minima Euro 45.688,50. LOTTO 18: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 115.108,00. Offerta minima Euro 86.331,00. LOTTO 19: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 126.359,00. Offerta minima Euro 94.769,25. LOTTO 20: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 11,5, superficie commerciale mq. 276. Prezzo base Euro 275.271,00. Offerta minima Euro 206.453,25. LOTTO 21: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 84. Prezzo base Euro 38.766,00. Offerta minima Euro 29.074,50. LOTTO 22: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 202. Prezzo base Euro 93.223,00. Offerta minima Euro 69.917,25. LOTTO 23: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 8, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 219.419,00. Offerta minima Euro 164.564,25. LOTTO 24: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terra con annessa porzione di manufatto abusivo e subordinato a demolizione oltre area urbana, Cat. C/6, Vani 8, Consistenza 240 mq, Superficie Catastale 296 mq, superficie commer-

ciale mq. 274. Prezzo base Euro 151.825,00. Offerta minima Euro 113.868,75. LOTTO 25: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Matteotti, Unità immobiliare al piano terzo, Cat. A/3, Vani 5,5, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 62.351,00. Offerta minima Euro 46.763,25. LOTTO 26: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terra edificata su terreno riportato alla particella 149, opera abusiva, superficie commerciale mq. 404. Prezzo base Euro 29.266,00. Offerta minima Euro 21.949,50. LOTTO 27: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Lotto di terreno, qualità pascolo, di mq 2.713, superficie lotto mq. 1890. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Cerchietto, Unità immobiliare, corpo di fabbrica E, piano primo, Cat. A/2, 5 vani. L'unità immobiliare posta in vendita è libera da persone e/o cose. Prezzo base Euro 39.318,75. Offerta minima Euro 29.489,06. Vendita senza incanto sincrona mista 28/04/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

SIDERNO

ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Fossecali, Abitazione in villini con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 21.093,75. Offerta minima Euro 15.820,31. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Locale ad uso deposito. Lotto di terreno adiacente al locale deposito Prezzo base Euro 11.770,31. Offerta minima Euro 8.827,73. LOTTO 3: in Siderno (RC) Località Ruvattuso, Terreno con destinazione urbanistica "D3 - Zona produttiva non agricola" Prezzo base Euro 13.162,50. Offerta minima Euro 9.871,89. LOTTO 4: in Siderno (RC) Località Fossecali, Unità immobiliare ad uso residenziale (PT e P1) con corte ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 56.109,37. Offerta minima Euro 42.082,03. LOTTO 5: in Siderno (RC) Località Fossecali, Unità immobiliare ad uso residenziale con accesso ad uso esclusivo Prezzo base Euro 5.670,00. Offerta minima Euro 4.252,50. Vendita senza incanto sincrona mista 19/04/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

Immibile comm.le|ind.le

MONASTERACE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Capannone a

uso artigianale, cat. D/7, piano terra con soppalco interno, della superficie complessiva di mq. 869 (attualmente mq 615 il piano terra, mq 29 il soppalco interno) Prezzo base Euro 268.641,00. Offerta minima Euro 201.480,75. Vendita senza incanto sincrona mista 28/04/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Papaleo Ilario tel. 3296744772

STIGNANO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Fabbricato adoperato ad attività commerciale di ristorazione, con camere per il pernottamento, composto da due piani F.T. oltre lastrico solare e suolo di pertinenza, piano T-1. Sup. commerciale fabbricato mq. 789,00 oltre restante suolo di pertinenza di circa mq 2.158. Prezzo base Euro 330.750,00. Offerta minima Euro 248.063,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

Terreno | Immobile agricolo

STILO

TERRENI/FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/1987

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Stilo (RC) Località Morone o Marone, Fondo rustico di terreni separati dalla SS 110, formanti un corpo unico a Nord e suddivisi nella parte bassa al di sotto della strada in tre piccoli appezzamenti, nonché da rustico, adibito fienile, di mq.168 abusiva, adibita a deposito agricolo e vendita latticini di mq.400, in precarie condizioni di vecchia costruzione, per una superficie complessiva di Ha. 26,48,19. Prezzo base Euro 93.062,04. Offerta minima Euro 69.796,53. Vendita senza incanto sincrona mista 26/05/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538





Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

29/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Massaua 12. LUNICO: 1/1 di fabbricato di circa mq 140. Attualmente il piano terra è utilizzato separatamente dai piani sovrastanti. Il piano terra, è composto da cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere. Il piano primo e secondo, per una superficie utile di circa 82,00 mq., sono composti da cucina soggiorno, camere da letto, due bagni e un locale accessorio ricavato sulla veranda utilizzato a deposito-lavanderia. Le condizioni del fabbricato non sono ottime, cat. A/3, cl. 1, vani 6,5. Vendita asincrona telematica il 27/04/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 58.048,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Contrada Mingò 391. L1: Abitazione composta da 4 ampie camere, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio e ampie verande. Gode dei beni comuni non censibili con le altre unità immobiliari, sub1 corte circostante, sub2 androne e vano scala. mq. 307 lordi. Occupato. Vendita asincrona telematica il 04/05/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 54.511,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43. L1: 1/1 di abitazione al P1-2 - cat. A/2, cl 3, cons. 10 vani, sup. cat. 228 mq. Appartamento duplex con scala interna esclusiva; al 1° piano si trovano: soggiorno, cucina, bagno, studio e dispensa; ampia terrazza sulla quale insiste in parte una copertura di legno, vi sono 2 balconi. Al piano superiore costituito da 3 camere, disimpegno, lavanderia, 2 bagni e 3 balconi. Conservazione molto buono. Dotato di impianto di riscaldamento. Il bene è gravato da ipoteca a garanzia di un mutuo. L2: 1/1 di abitazione al P1-2 - cat. A/2, cl 3, cons. 9,5 vani, sup. cat. 230 mq. Appartamento duplex con scala interna esclusiva; al 1° piano si trovano, soggiorno, cucina, bagno, dispensa; terrazza, balcone. Al piano superiore costituito da 3 camere, disimpegno, lavanderia, 2 bagni, 3 balconi. Conservazione molto buono. Dotato di impianto di riscaldamento. Il bene è gravato da ipoteca a garanzia di un mutuo. Vendita asincrona telematica il 02/05/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 120.320,00. L2: Euro 121.600,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Leonardo da Vinci 20. LUNICO: 1/1 di un appartamento al P2 vani 5,5 cat. A/3 di 73,34 mq netti oltre scala interna ad uso esclusivo, oltre 73,55 mq di balcone e lastrico solare, costituito ingresso, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto funzionante; 2 camere, bagno, lavanderia. L'abitazione è ben rifinita ma i serramenti non sono di buon livello, in buone condizioni il locale igienico, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico. Non c'è impianto di riscaldamento né collegamento al gas metano. Vendita asincrona telematica il 25/05/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

AUTORIMESSA-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) Viale della Libertà 2. L2: Quota pari all'intero dell'abitazione posta al piano terra, primo e secondo, di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita asincrona telematica il 21/04/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 15.003,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) contrada Vennarella. LUNICO: unità immobiliare posta al piano terra, facente parte di un maggior fabbricato a due piani f.t., adibita a civile abitazione, della superficie complessiva di circa mq 132,00 e circa 120,00 mq utili Vendita asincrona telematica il 28/04/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 36.416,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) VIA N. TOMMASEO. LUNICO: 1/1 di ABITAZIONE cat. A/3 di 131 mq. E ANNESSO GARAGE (CAT. C/6, CONSISTENZA MQ 37) al PT COMPOSTO DA UN AMPIO VANO ADIBITO A SOGGIORNO-CUCINA. 3 CAMERE, BAGNO, STUDIOLO, CORTILE INTERNO ED UN GARAGE. Vendita asincrona telematica il 25/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 35.712,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

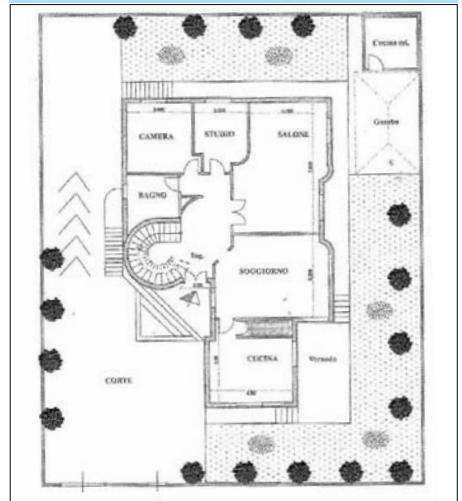
27/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse. LUNICO: 1/1 di

garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito), classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq. 1/1 di appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro 4 da letto, 2 bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balconi; - lastrico solare, costituente la copertura piana del fabbricato impermeabilizzata con guaina bituminosa. at. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. 2, 7,5 vani, superficie tot. 219 mq (tot. escluse aree scoperte 189 mq). 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq Vendita asincrona telematica il 05/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 62.208,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



80/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Fratelli Bandiera 8. L1: Villino su 3 livelli: PT, P1, PS1. Al piano Terra, ingresso, salone, soggiorno-tinello, studio, una camera, bagno, ampia cucina con veranda, al P1, ampio disimpegno centrale, tre camere da letto con balconi, un bagno, camera padronale con bagno e ripostiglio. Al PS1, taverna, con tinello e cucina (al catasto cat. C/6). Libero. Vendita asincrona telematica il 30/05/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 89.568,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO DI MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

124/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Contrada San Donato. L2: 1/1 di Unità immobiliare a 3 piani, S1, costituito da 2 unità: abitazione cat. A/2, cl. 2, vani 11, mq. 290,00 circa e autorimessa, cat. C/6, cl2 2, mq. 140. Vendita asincrona telematica il 02/05/2023 ore 15:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 33.530,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) corso Vittorio Veneto 104. L1: 1/1 di appartamento al P1, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, 3 camere, 2 bagni, cucina e 2 ripostigli, oltre 2 balconi, piano 1, cat. A/3, cl. 2, 6 vani, 149 mq. Vendita asincrona telematica il 21/04/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 45.245,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via G. Matteotti 70. LUNICO: appartamento al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. lungo la via G. Matteotti Vendita asincrona telematica il 28/04/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 83.360,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CINQUEFRONDI

OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Roma 43. L2: piena ed intera proprietà sull'immobile piano terreno consistenza 5 vani L3: piena ed intera proprietà sull'immobile piano terreno consistenza 6 vani Vendita asincrona telematica il 20/04/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 33.732,00. L3: Euro 33.732,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE-UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Monte Grappa. L1: 1/1 di abitazione composto da ingresso, piccolo studio, bagno, sala da pranzo, cucina. Il P1 è composto da corridoio, bagno, 3 camere, ultimo livello è un piano sottotetto, costituito da bagno, stanza e da un piccolo terrazzo di quasi 20 mq. cat. A/3, cl. 3, 9,5 vani, mq. 236. L2: 1/1 di immobile cat. C/2 di 71 mq. E' composto da unico ambiente, bagno e piccolo ufficio. Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 70.200,00. L2: Euro 20.200,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Corso Aspromonte 16. L3: Appartamento al P2 composto da una zona giorno comprendente una cucina, salone-soggiorno; la zona notte consta di 4 camere con accesso al balcone e 2 bagni. mq 194. Libero. Lastrico solare di circa 203 mq. Il deposito al 3° piano di mq 20 circa è un vano unico realizzato in adiacenza all'abbaino soprastante il vano scala. Vendita asincrona telematica il 02/05/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 18.733,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

62/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111. L3: immobile ad uso negozio, avente una superficie di 62 mq, posto a piano terra di un fabbricato di più ampie dimensioni, già di fatto unito ad altra unità immobiliare ma facilmente identificabile e divisibile Vendita asincrona telematica il 25/05/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 49.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ditto Maria Teresa tel. 0966317121. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

IMMOBILI PER ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18. L2: 2 locali commerciali e uffici al PT, mq. 832,65. L3: Officina al S1, mq. 696. L4: Gioia Tauro, tra SS 111 e la SS. 18, L4, 1/1 di deposito auto cat. D/8, mq. 393. L5: Carrozzeria al S1, mq. 309. L6: Uffici al P1, mq. 216. L7: Uffici al P1, mq. 332. L8: Palestra al P1, mq. 770. L9: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile - lotto n.9,- copertura piana praticabile terrazzo lastrico solare ed abbaino - posto al 2° piano (2°f.t.) posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav della SS111 Individuazione catastale foglio 34 part.1680 sub.4 piano - superficie catastale mq.1400,00 - proprietà 1/1. Vendita asincrona telematica il 03/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 259.443,62. L3: Euro 122.470,15. L4: Euro 70.209,18. L5: Euro 49.445,56. L6: Euro 42.231,08. L7: Euro 65.497,29. L8: Euro 204.445,20. L9: Euro 490.000,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

STABILIMENTO PER USO AGROINDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC). LUNICO: 1/1 di stabilimento per uso agroindustriale ad indirizzo agrumario, alcuni locali sono adibiti alla lavorazione e al deposito merci, mentre uno è adibito ad ufficio e gli altri a piazzale logistico, capannoni sono ad un piano mq. 3217. Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 352.800,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

SUPERMERCATO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

16/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Spina snc. LUNICO: 1/1 di immobile adibito a supermercato, cat. D/8, al S1-T. 1/1di deposito al P1 di mq. 200, classe 2. Vendita asincrona telematica il 17/05/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 74.589,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via provinciale est n. 8 F. LUNICO: Locale ad uso commerciale consistenza 206 mq, piano T Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 153.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immoblie agricole**

GIOIA TAURO

FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) strada provinciale 33 Gioia Tauro-Rizziconi snc. L2: 1/1 di complesso di fabbricati di attività commerciale di mq. 710. Rilevate opere abusive suscettibili di sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n°380/2001. L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. L4: fondo rustico di are 25.18 in contrada "Filicuso", alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, utilizzato in parte come orto ed in parte come frutteto misto. Rilevate opere abusive (un deposito con annessa tettoia e di un ricovero per animali da cortile). L5: fabbricato ad uso abitazione a due piani oltre seminterrato, di circa 520 mq. Impianti: certificazione di conformità non presente, maggiori dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 05/05/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 244.942,53. L3: Euro 576.555,00. L4: Euro 82.958,03. L5: Euro 160.198,48. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Tribunale di
PAOLA**Abitazione | Accessorio**

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 169/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Opunzie 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Sup. calpestabile 67,70 mq, oltre a 12 mq di balconi. Sup. comm. 81 mq. Oltre terrazza di mq 67. Occupato. Prezzo base: Euro 31.324,22. Offerta minima: Euro 23.493,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido, Via Strada n. 26 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FIUMEFREDDO BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 249/1990 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) località Scarò: Appartamento al piano terra con corte mq 90 esclusiva, composto da: soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere da letto e un bagno. Sup. interna mq 59,85. Libero. Prezzo base: Euro 51.219,00. Offerta minima: Euro 38.414,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Michele Bianchi 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572000, email: studiomassara@notariato.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 12/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via A. Pepe: Appartamento al p. 2, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 56.400,00. Offerta minima: Euro 42.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2023 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada N, n°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BONIFATI

VILLETTA PLURIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 96/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) Località Parise Ciarcella - villaggio denominato "Il Girasole", Località Parise Ciarcella: Abitazione composta al p.t. da cucina-pranzo e salottino, servizio igienico e due porticati; primo p. composto da 3 camere di cui una matrimoniale, servizio igienico ed un disimpegno. Sup. 126 mq. Prezzo base: Euro 64.125,00. Offerta minima: Euro 48.093,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Sangineto (CS), Piazza I. Giunti 28. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it

za@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 51/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Impieri Salvatore. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Cammarotea: Abitazione di tipo economico costituita da 3 piani (sottotrada, terra e primo), superficie mq 240,11, provvista di corte esclusiva. Il piano sottotrada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata. Prezzo base: Euro 69.894,52. Offerta minima: Euro 52.420,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Monache - S.S. 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: studioimpieri@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 1/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Cirella, Via Vittorio Veneto: Magazzino-deposito posto al piano seminterrato di un complesso residenziale, articolato su un unico livello e composto da un unico vano. Sup. calpestabile 122 mq., sup. comm. 131 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 53.498,82. Offerta mini-

ma: Euro 40.124,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2023 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (Cosenza) alla Via Rendano, 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 141/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Trifilio Michele. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) C/da Acchio/Fiumicello, snc, C/da Acchio/Fiumicello, snc: nuda proprietà ed usufrutto di una unità abitativa, facente parte di un fabbricato di calcestruzzo e muratura ad uso residenziale e commerciale (ex esposizione di arredi). Sup. compendio mq. 92 circa, terrazzo mq. 37 circa. Libero. Prezzo base: Euro 25.553,00. Offerta minima: Euro 19.165,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 11:00 presso la sala d'aste, ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola (CS) in Via Sant'Agata-Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Benedetto Croce, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581484, email: mtrifilio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le

PAOLA

LOCALE COMMERCIALE (BAR)

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 150/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Rione rione Croce SS 18 21: Attività commerciale adibita a bar-ristorante, composto da: ampio locale bar-sala-ristorante, cucina, deposito, spogliatoio, bagno/antibagno per il perso-

nale e uno per la clientela, squatteria collegata alla cucina, disimpegni e locali deposito. Tettoia esterna coperta per coperti esterni e altri locali depositi, zona forno. Prezzo base: Euro 147.656,25. Offerta minima: Euro 110.742,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Contrada Piane SS 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Strada Panoramica al Porto: Immobile magazzino al piano seminterrato, non finito ed al rustico, adibito a garage con rampa di accesso. Sup. cat. 90 mq. Libero. Prezzo base: Euro 14.850,00. Offerta minima: Euro 11.137,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2023 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), alla Via Strada N n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ACQUAPPESA

RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO AVV. NICOLA. Lotto 1 - in Acquappesa (CS) SS 18 snc: Immobile adibito a ristorante, bar e sala ricevimenti, costituito da unico corpo di fabbrica con annessa corte esterna e lastrico solare. Occupato. Prezzo base: Euro 560.812,50. Offerta minima: Euro 420.609,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 09:30 presso la sala Aste telematica, sita in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

0982585141, email: nicola.gaetano@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immibile agricolo

AMANTEA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 79/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato Roveto Anna Maria. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Campora San Giovanni: Terreno edificabile. Sup. tot. 490 mq. Libero. Prezzo base: Euro 42.750,00. Offerta minima: Euro 32.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS) alla Via F.sco Pirrino, 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098291250, email: studioroveto@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANGINETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Zona Ornatello: Terreno, di qualità bosco ceduo, superficie catastale mq 146.070, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. Prezzo base: Euro 24.309,86. Offerta minima: Euro 18.232,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

VILLINO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercato - Lotto UNICO: Villino composto al piano terra da zona giorno: salone, cucina, armadi a muro e bagno. Al p.I°, tre camere da letto, Lavanderia/stireria Cabina armadio e doppi servizi. Al p.II°, ambiente unico studio Balconi mq 64 circa - Cortile di pertinenza esclusiva P.T. Villetta unifamiliare in corso di costruzione Proprietà per la quota di (1/1). Garage Locale/Tecnico mq. 22,97. Proprietà per la quota di (1/1). Prezzo base: Euro 225.500,00. Offerta minima: Euro 169.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. Modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 15:00. Avv. Siclari Adriana tel. 0965891904.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 1: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, posto al Piano 1 di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 10 già sub 2, sub 9 già sub 2 e sub 6, Cat. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 203.251,65. Offerta minima: Euro 152.438,73. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.065,03. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 2: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento destinato a civile abitazione cat. A\2, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc, posto al Piano 2 Classe Energetica E, facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra cat. F\3 e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F\5, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 8 già sub 3, sub 7 già sub 3 e sub 6. Prezzo base: Euro 243.539,45. Offerta minima: Euro 182.654,58. Offerte in aumento non inferiori ad

Euro 4.870,79. modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**REGGIO CALABRIA -
MONTEBELLO JONICO**

APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese 60 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, Proprietà 1/1, scala D, Piano 3. Prezzo base: Euro 43.000,00. Offerta minima: Euro 32.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 860,00. In Montebello Ionico (RC), - Lotto 2: Terreno sito in località Paolucci o Battaglia. Prezzo base: Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 270,00. In Reggio di Calabria (RC), via Condera Campi Francesi - Lotto 3: Terreno - 180 mt. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 480,00. In Reggio di Calabria (RC), via Condera, Campi Francesi - Lotto 4: Terreno - 1228mt. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 720,00. modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Giovannella Maria Elena tel. 096548026.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Europa (angolo via Petrillina) 56 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale di mq. 859,34, posta al piano terra con annessi corte esterna di esclusiva pertinenza a livello e deposito posto al piano seminterrato del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 735.000,00. Offerta minima: Euro 555.000,00. Offerte in aumento

non inferiori ad Euro 20.000,00. modalità sincrona mista 26/04/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi n.85 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale che si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo, di complessivi mq. 330 circa. Sussistono lievi difformità urbanistiche interne, sanabili con SCIA. Prezzo base: Euro 425.000,00. Offerta minima: Euro 320.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. modalità sincrona mista 26/04/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

REGGIO CALABRIA

ALBERGO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Archi, via Vecchia Provinciale, snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, HOTEL - SALA RISTORANTE. Catasto RC terreni foglio 2 part.562, Ente Urbano superficie are 01.08. Prezzo base: Euro 2.193.750,00. Offerta minima: Euro 1.645.313,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50.000,00. modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Falcomatà Monica tel. 0965814847.

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

ACQUARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2019

Lotto 1: Acquaro (VV) Via San Sebastiano, IIIa traversa 1-3-6, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/15 indiviso di appartamento sito nella fraz. Limpidi di Acquaro ai civici nn. 1 e 3 di via S. Sebastiano - IIIa traversa A e n. 6 di via S. Sebastiano - IIIa traversa, su 2 livelli (P.T-1): ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, ripostiglio, corridoio-disimpegno, camera, 2 bagni, balcone, al P.T; bagno, 2 camere, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 1.274,06; offerta minima Euro 955,54. Lotto 2: Acquaro (VV) via Manetta 9-11, Diritto di proprietà per una quota pari ad 16/24 indivisi dell'intero su appartamento ai civici nn. 9 e 11 di una traversa di via Manetta di Acquaro, su 2 livelli (P.1-2): ingresso-disimpegno, camera, bagno, scala, al P.T; cucina, camera soggiorno, balcone, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/05/2023 ore 10:30.

IONADI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2019

Lotto 1: Ionadi (VV) Strada Statale 18, capannone in lamiera e muratura costituito da due modesti corpi di fabbrica adiacenti, in parte realizzato in forza della concessione edilizia n. 38/87 ed in parte abusivo. L'unità immobiliare si trova al piano terra, si compone di un unico ambiente. La superficie commerciale complessiva della costruzione è pari a circa mq 82. Non risultano istanze di sanatoria. Prezzo Base Euro 12.825,00; offerta minima Euro 9.618,75. Lotto 7 unificato (7+8): Ionadi (VV) SS18 Tirrena Inferiore snc, Lastrico solare, oggi edificato posto piano terzo F.T. (piano secondo) e sottotetto, in corso di costruzione, abusivo, entrambi ricompresi in un fabbricato di 3 piani F.T. oltre sottotetto. La superficie coperta dei due livelli è circa mq 305, balconi e terrazzi circa mq 75,00. Pratica di sanatoria per difformità relativi diversa distribuzione degli spazi interni Euro 2.500,00 già detratti dal valore finale. Mancata completezza dell'iter urbanistico- amministrativo (collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 30.982,50; offerta minima Euro 23.236,88. Lotto 9: Ionadi (VV) via Campo Chiusa snc, Unità immobiliare (residenziale) si compone di 4 livelli: al P. S1 vi sono 2 vani cantina, al P.T. 4 vani e servizi, al P.1 4 vani e servizi, al P.2 (sottotetto) 3 vani. Corte e sterna e 2 pertinenze deposito/garage. Superficie abitazione mq. 228,8, balconi e terrazzo 65.8 mq, sottotetto mq 95.5, can-

tina mq 48.8, giardino 387 mq, pertinenze mq 46. Pratica di sanatoria per difformità relativi a diversa configurazione planimetrica Euro 1.800,00 già detratti dal valore finale di stima. Prezzo Base Euro 116.100,00; offerta minima Euro 87.075,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/05/2023 ore 10:00.

RICADI

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2022

Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione San Nicolò, contrada Milazzo, Immobile ad uso residenziale che si sviluppa ad un solo piano fuori terra circondato da un ampio giardino di circa 1000 quadrati interamente recintato, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 223 escluse aree scoperte 189 mq. Prezzo Base Euro 240.000,00; offerta minima Euro 180.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/05/2023 ore 12:00.

RICADI

MAGAZZINO-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2021

Lotto 1: Ricadi (VV) via Provinciale per Ricadi, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/3 di un magazzino al P.T. consistenza mq. 97, superficie catastale totale mq. 98. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 26.551,86; offerta minima Euro 19.913,89. Lotto 2: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.T., consistenza 2 vani - 45 mq., totale aree escluse scoperte 33 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 13.554,74; offerta minima Euro 10.166,05. Lotto 3: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.1, consistenza 2,5 vani - 58 mq., totale aree escluse scoperte 56 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 9.759,82; offerta minima Euro 7.319,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/05/2023 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

LIMBADI

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio

evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 12.960,00; offerta minima Euro 9.720,00. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 11.160,00; offerta minima Euro 8.370,00. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 28.800,00; offerta minima Euro 21.600,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 27.942,00; offerta minima Euro 20.956,50. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 45.662,09; offerta minima Euro 34.246,56. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 12.480,00; offerta minima Euro 9.360,00. Lotto 7: Limbadi (VV) via della Libertà, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra rialzato, composto da 4 camere, 2 locali wc, privo di cucina. Sono presenti abusi sanabili. il cui costo è stato quantificato in perizia e del quale si è tenuto conto in fase di valutazione, decurtandone l'importo dal valore di stima. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 27.900,00; offerta minima Euro 20.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca' Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2023 ore 12:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

IONADI

APPARTAMENTI-MAGAZZINI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 801/1998

Lotto 1: Ionadi (VV) via Nazionale, MAGAZZINO piano terra della complessiva lorda di mq. 241 oltre corte di pertinenza di mq. 580. Presenti difformità sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 72.641,03; offerta minima Euro 54.480,77. Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 50.241,28; offerta minima Euro 37.680,96. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 54.656,89; offerta minima Euro 40.992,67. Lotto 4: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie

complessiva lorda di mq. 247,50 oltre balconi di mq. 44, composto da: ingresso, soggiorno, dotato di caminetto realizzato in marmo finemente intarsiato, collocato all'angolo della stanza, cucina comunicante con il soggiorno mediante una doppia porta scorrevole, corridoio, bagno, ripostiglio-lavanderia, 3 camere da letto. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 93.851,39; offerta minima Euro 70.388,54. Lotto 6: Ionadi (VV) Ionadi, TERRENO incolto di mq 1040 circa. Il terreno presenta forma irregolare, è stato incluso in un piano di lotizzazione ed è stato individuato come area da destinare a standard urbanistici, nella fattispecie verde attrezzato e parcheggi. Prezzo Base Euro 4.650,00; offerta minima Euro 3.487,50. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 096341027. Vendita senza incanto: 27/04/2023 ore 09:30.

Immibile comm.le|ind.le

FILOGASO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 11/2016

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, Unità immobiliare di tipo industriale composta da: capannone industriale di mq. 630; edificio a due elevazioni fuori terra adibiti a deposito ed uffici della superficie di mq. 225 per piano; tettoia esterna uso deposito; ampia superficie di pertinenza di mq. 1365. Prezzo Base Euro 91.851,00; offerta minima Euro 91.851,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Nicola Vittorio Limardo al n. 3479236903. Vendita senza incanto: 13/04/2023 ore 10:00.

MAIERATO

IMMOBILE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 77/2016

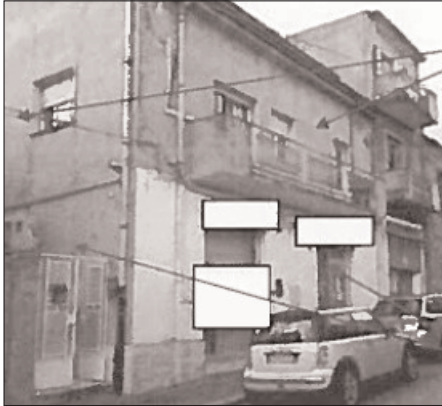
Lotto 3: Maierato (VV) "Parco Commerciale La Rocca", Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale commerciale, avente accesso dal piano terra, dove sono anche presenti i servizi igienici, attraverso una scala ovvero mediante ascensore si accede al piano primo ove è presente un locale adibito a postazioni per call-center, uffici, deposito, servizi igienici oltre lastrico solare; libero. Prezzo Base Euro 245.100,00; offerta minima Euro 183.825,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita senza incanto: 07/06/2023 ore 10:00.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

VIBO VALENTIA-ZAMBRONE

IMMOBILI COMM.LI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 61/2021

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "uffici e studi privati" al P.1 di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 161. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 68.800,00; offerta minima Euro 51.600,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "negozi e botteghe" al P.T. di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 154. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 86.000,00; offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 3: Zambrone (VV) Contrada Schiavello, Quota di 1/2 di appezzamento di terreno di natura in parte agricola e in parte edificabile, della complessiva estensione di mq 1.395. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 3.400,00; offerta minima Euro 2.550,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Faccioli Simona tel. 0963545781. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2023 ore 16:00.

Terreno|Immibile agricolo

ACQUARO

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 9/2021

Lotto UNICO: Acquaro (VV) in agro di Acquaro, Piena proprietà di un appezzamento di terreno a destinazione agricola, con entro stante capannone agricolo accatastato di mq. 936,27 e fabbricato in corso di costruzione di mq 199 (superf. omogeneizzata di mq. 159,2), non ancora censito in catasto, costituito da terreni di forma regolare, in leggero declivio, con giacitura Est-Ovest, confinante con Fiume Anello esteso complessivamente ha 1.56.23 (mq 15.623), sito in agro di Acquaro, località Palangato o Russano, Via comunale Grillo. Prezzo Base Euro 255.000,00; offerta minima Euro 191.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/05/2023 ore 11:00.

SAN CALOGERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 56/2015

Lotto 2: San Calogero (VV) strada provinciale 89, terreni facenti parte di un più grande fondo adibito ad agrumeto, sito in San Calogero in prossimità della strada provinciale SP89. Alcune particelle di terreno sono contigue, altre separate tra loro da area demaniale o da particelle destinate ad agrumeto, ma di altre ditte. Sulla part. n.27 sono presenti due piloni di elettrodotto e un piccolo manufatto in muratura, di superficie coperta inferiore a 8 mq, e, pertanto, escluso dall'obbligo di accatastamento. Prezzo Base Euro 17.749,32; offerta minima Euro 13.311,99. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita senza incanto: 18/04/2023 ore 16:30.

STEFANACONI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2016

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) Intera proprietà del terreno agricolo esteso mq. 16110 circa. Prezzo Base Euro 8.901,00; offerta minima Euro 8.010,90. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 16/05/2023 ore 12:30.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

SICILIA

Enna - Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di ENNA

Immobilie comm.le|ind.le

CERAMI

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2022

Tribunale di Enna. G.E. Tricani Evelia. Professionista Delegato Avvocato Plumari Silvestro Piero. Lotto 1: Cerami (EN), Via Acquanova 37, Unità immobiliare destinate ad abitazione con sottostati magazzini e locali depositi ubicati nel comune di Cerami tra il Corso Umberto I (Via Avv. E. Saggio) e Via Acquanova posto al piano primo e secondo - Locale deposito/magazzino posto al piano terra alla Via Acquanova n. 37 e Corso Umberto I (via avv. E. Saggio) Prezzo Base Euro 188.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 142.000,00. Lotto 2: Cerami (EN), Via Acquanova 41, Locale destinato a negozi e botteghe (commerciale) ubicato nel comune di Cerami posto al piano terra alla Via Acquanova nn. 41. Prezzo Base Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 12.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 24/05/2023 ore 12:30 presso la sala aste, posta al terzo piano del Tribunale di Enna; Presentare offerte entro 23/05/2023 ore 12:00 offerta cartacea presso lo studio del professionista delegato Avv. Silvestro Piero Plumari sito a Troina al Corso Campania n. 12. offerta telematica consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avvocato Plumari Silvestro Piero in Troina al Corso Campania n. 12 (tel. 0935/650442); e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Tribunale di MESSINA

Abitazione|Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 194/2017

In Messina (ME), Via Andrea Di Anfuso - Lotto 1: piena proprietà di un appartamento e di una cantina separata, posti rispettivamente al primo e piano terra di un fabbricato a sei elevazioni f.t., l'appartamento della superficie complessiva di mq 91,01 circa, oltre un balcone di mq 5,73 è composto da ingresso/soggiorno, zona pranzo/cucina abitabile, piccolo disimpegno per accesso alle 2 camere da letto ed al locale w.c./bagno (vasca) e anti-wc. La cantina di pertinenza al piano terra ha una superficie di mq 6,24. PREZZO BASE Euro 55.118,05. Offerta minima Euro 41.338,54. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/05/2023 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom Finance sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.

Armaleo Domenico. Delegato alla vendita Avv. De Gregorio Attilio 0906413095, per info e visita immobiliare



Tribunale di TRAPANI

Abitazione|Accessorio

ALCAMO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 109/2019

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Alcamo (TP) via Sant'Ippolito 2, Unità immobiliare, scala B, interno 12, piano 5, composto da ingresso-salone, cucina-soggiorno, due disimpegni, due camere, riposto, lavanderia e due balconi. Si segnala che le pareti dell'appartamento lato sud-ovest e nord-ovest, confinanti con l'esterno sono gravati da vistosi danni derivanti dalla presenza di infiltrazioni così come i soffitti in diversi punti dell'appartamento presentano tracce di bagnatura causate dall'assenza o inidonea impermeabilizzazione dei lastrici solari. Tali danni hanno causato l'insalubrità di alcuni vani. Classe Energetica "G". Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 18.841,95. Offerta minima Euro 14.131,46. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/04/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianni Francesca tel. 3934065581

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

BUSETO PALIZZOLO - VALDERICE - ERICE - CUSTONACI - TRAPANI

UNITA' IMMOBILIARI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 7/2020

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 2: in Buseto Palizzolo (TP) Contrada Tangi Soprano, via Antonio Manzo 23, Bene n. 2 - Unità immobiliare al piano terra, adibita ad ufficio, composta da ingresso, ufficio, sala riunioni, archivio, wc, sup. calpestabile mq. 73,49 e terreno libero pertinente di ca mq. 136. Bene n. 3 - Unità immobiliare al piano interrato, adibita a magazzino e composta da un ampio locale ed attiguo ripostiglio, sup. utile di mq. 105,94. All'immobile si accede dalla via A. Manzo tramite una rampa di accesso dotata di cancello in ferro battuto. Le due unità immobiliari sono occupate da terzi giusto contratto di affitto valido fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 39.174,00. Offerta minima Euro 29.381,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Valderice (TP) via Antonino Valenti, Complesso immobiliare, piano S1-T-1-2, in corso di definizione costituito da due edifici destinati a civile abitazione distaccati all'interno dello stesso lotto, composti dall'edificio "A" su tre elevazioni fuori terra, oltre al p. seminterrato e sottotetto con terrazzo antistante e dall'edificio "B" su due elevazioni fuori terra, oltre il p. seminterrato, il tutto con spazio libero antistante. Prezzo base Euro 69.291,00. Offerta minima Euro 51.969,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 9: in Trapani (TP) Contrada Fastaiella, Nuda proprietà per la quota di 1/1 terreno agricolo coltivato metà a vigneto a spalliera (ca mq. 20.667) e metà a seminativo (ca mq. 20.666), esteso mq. 41.333 in misura catastale, accessibile a nord dalla via vicinale. All'interno del lotto di terreno esiste un fabbricato rurale di mq. 27 in misura catastale, privo di infisso. Allo stato di fatto il fabbricato rurale non è diruto. Prezzo base Euro 18.498,00. Offerta minima Euro 13.874,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/05/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Proto Angela tel. 09231962138

CUSTONACI

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2018

G.D. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 15: in Custonaci (TP) Contrada Paceco, appezzamento di terreno agricolo con porzione Z.T.O. B2 esteso mq 2532 Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 17: in Custonaci (TP) via Firenze ang. via Madonna, Fabbricato di civile abitazione, di tipo a villetta (classe energetica G) distribuito su tre elevazioni (piano interrato, piano terra e piano primo) con terreno pertinenziale esclusivo. Il fabbricato presenta difformità rispetto al progetto approvato non sanabili. contiguo appezzamento di terreno Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Norrito Vincenzo tel. 3383119329

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".