

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 592 | N° 6 - Marzo 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1 comma 1 bis/5 c. 46) art. 1 comma 1 bis/5 c. 46) art. 1 comma 1 bis/5 c. 46)

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (592)

Riforma della giustizia civile: le novità in tema di esecuzioni

Addio alla formula esecutiva, potenziamento del ruolo del delegato e del custode, "vendita privata" da parte del debitore, astreintes e banca dati per le aste giudiziarie: le principali novità del processo esecutivo post riforma.

Verso un processo civile più rapido ed efficiente

Lo scorso 21 settembre il Senato ha approvato il maxi-emendamento presentato dalla Commissione Giustizia e relativo al DDL 1662, contenente la delega al Governo per l'efficienza del processo civile e la revisione della disciplina degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie.

L'obiettivo, ormai noto, è quello di dimezzare i tempi della giustizia civile, rendendo il processo italiano efficiente e competitivo anche in ottica europea.

Un obiettivo che passa indubbiamente anche attraverso i molteplici interventi in materia di esecuzioni che saranno esaminati di seguito.

Formula esecutiva addio

Una prima novità riguarda l'abrogazione delle disposizioni del codice di procedura civile e di altre leggi riferite alla formula esecutiva e alla spedizione in forma esecutiva dei titoli.

L'art. 10 del DDL emendato prevede infatti che i titoli per l'esecuzione forzata (sentenze, altri provvedimenti dell'autorità giudiziaria, atti ricevuti da notaio o altro pubblico ufficiale) possono essere prodotti in copia, semplicemente attestandone la conformità all'originale.

Non più quindi il lungo e complesso iter di rilascio della formula esecutiva ma una mera attestazione di conformità della copia al titolo originale.

Istanza ex art 492 bis c.p.c.

Guardando al pignoramento, il DDL prevede inoltre che qualora sia formulata istanza ai sensi dell'art. 492 bis c.p.c., il termine entro il quale il precetto cessa di avere efficacia resta sospeso, riprendendo a decorrere dalla conclusione delle operazioni di ricerca dei beni da pignorare con modalità telematiche.

Documentazione ipocatastale e ruolo del custode

Allo scopo di ridurre i tempi del processo, il DDL interviene disponendo una significativa riduzione del termine per il deposito della documentazione ipocatastale: lo fa infatti coincidere con quello di deposito dell'istanza di vendita, prevedendo la possibilità di una sola ulteriore proroga (ridotta però a quarantacinque giorni), nei casi già previsti dall'articolo 567 terzo comma del codice di procedura civile.

Nella medesima ottica è inoltre potenziato il ruolo del custode, chiamato a collaborare con l'esperto al controllo della documentazione ipocatastale e nominato dal giudice in sostituzione del debitore nella custodia del bene, entro 15 giorni dal deposito della documentazione stessa e salvo che la custodia non risulti priva di utilità.

Liberazione dell'immobile

Sempre al custode è demandata l'attuazione del provvedimento di liberazione dell'immobile, senza peraltro scontare l'osservanza delle formalità previste dagli artt. 605 e ss. c.p.c. Il DDL prevede espressamente che la liberazione è ordinata dal giudice, distinguendo due ipotesi:

- se l'immobile non è abitato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare o se è occupato da un soggetto privo di titolo opponibile alla procedura, la liberazione avviene, al più tardi, al momento di pronuncia dell'ordinanza di vendita o di delega al compimento delle relative operazioni;
- se l'esecutato e i familiari con lui conviventi abitano l'immobile, la liberazione è ordinata dal giudice quando pronuncia il decreto di trasferimento.

Potenziamento delle operazioni di delega

Sempre in ottica di celerità del processo, il DDL prevede il potenziamento della delega alle operazioni di vendita, estesa anche a fasi della procedura finora appannaggio del giudice dell'esecuzione, come ad esempio quella distributiva.

La delega ha durata annuale ed è rinnovabile dal giudice: per tutta la durata dell'incarico il professionista è tenuto a svolgere almeno tre esperimenti di vendita, relazionando tempestivamente il G.E. sul relativo esito.

A fronte di tale apertura vi è un parallelo rafforzamento dei poteri di vigilanza del giudice sull'esecuzione delle attività delegate e sul rispetto delle nuove e più stringenti scadenze temporali da parte del professionista; il giudice ha peraltro l'obbligo di provvedere alla sua immediata sostituzione in caso di mancato o tardivo adempimento.

La "vendita privata" da parte del debitore

Altra importante novità riguarda la possibilità per il debitore di formulare istanza (seppur una sola volta, a pena di inammissibilità) per essere autorizzato a vendere direttamente l'immobile pignorato, purché ad un prezzo non inferiore a quello base indicato nella perizia di stima.

All'istanza del debitore dev'esser sempre allegata l'offerta di acquisto irrevocabile per 120 giorni e prestata cauzione non inferiore ad un decimo del prezzo proposto, a garanzia della serietà dell'offerta formulata.

Astreintes e banca dati per le aste giudiziarie

Il DDL valorizza inoltre le misure di coercizione indiretta già previste dall'art. 614 bis c.p.c., lec.d. astreintes: dispone infatti la previsione di criteri per la determinazione dell'ammontare e del termine di durata delle misure e consente al giudice dell'esecuzione di poterle disporre quando il titolo esecutivo è diverso da un provvedimento di condanna o la misura non è stata richiesta al giudice che ha pronunciato il provvedimento.

È inoltre prevista l'istituzione, presso il Ministero della Giustizia, di una banca dati per le aste giudiziali, contenente le relazioni di stima, i dati identificativi degli offerenti e del conto bancario o postale usato per versare la cauzione e il prezzo di aggiudicazione.

Se richiesti, i dati degli offerenti, del conto e dei relativi intestatari devono essere messi a disposizione dell'autorità giudiziaria, civile e penale.

Pignoramento presso terzi

L'art. 22 settimo comma del DDL contiene infine una previsione di immediata efficacia, che modifica l'attuale formulazione dell'art. 543 c.p.c., aggiungendovi tre ulteriori commi: onera infatti il creditore nel pignoramento presso terzi, a notificare al debitore e al terzo, entro la data dell'udienza prevista in atti, l'avviso di avvenuta iscrizione a ruolo, indicando il numero di ruolo della procedura e depositando l'avviso notificato nel fascicolo dell'esecuzione.

L'omessa notifica dell'avviso, così come il suo mancato deposito nel fascicolo del procedimento determinano l'inefficacia del pignoramento, che nel caso di più terzi pignorati resta circoscritta ai soli soggetti rispetto ai quali non sono state assolte le formalità indicate.

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	6
Ravenna	pag. 6
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	13
Belluno	pag. 13
Rovigo	pag. 15
Treviso	pag. 18
Venezia	pag. 25
Verona	pag. 30



CENTRO

LAZIO	43
Civitavecchia	pag. 43
Rieti	pag. 47
TOSCANA	50
Massa	pag. 50
UMBRIA	54
Terni	pag. 54



SUD

CAMPANIA	57
Benevento	pag. 57
BASILICATA	64
Matera	pag. 64
PUGLIA	66
Foggia	pag. 66
CALABRIA	74
Catanzaro	pag. 74
Cosenza	pag. 76
Crotone	pag. 86
Lamezia Terme	pag. 88
Locri	pag. 90
Palmi	pag. 93
Paola	pag. 96
Reggio Calabria	pag. 100
Vibo Valentia	pag. 102



ISOLE

SICILIA	105
Trapani	pag. 105

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CASTELLI CALEPIO****VILLA/AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. LdP n. 35/19**

TRIBUNALE DI BERGAMO Castelli Calepio (Bg), via della Repubblica 55 - Lotto 1: Villa e tre autorimesse. Prezzo base Euro 221.625,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 16/5/23 ore 12.00, fine 18/5/23 ore 12.00. Curatore Dott. V. Monorchio. Email: info@doauction.com. Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa E. Gelato.

OSIO SOTTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 287/2022**

Osio Sotto (BG) - VIA CESARE BATTISTI: Lotto unico: casa terra cielo di due livelli più sottotetto, con area di pertinenza esterna, accatastata nel 1940. Prezzo base Euro 220.353,08. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 16/05/2023 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. CONCA BRUNO. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info 035-233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

**EMILIA ROMAGNA**

Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

RAVENNA

**Tribunale di
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 33/2022**

RAVENNA Lotto Unico: Via Fiume 1 e Via Grado, 5. Quota di 1/2 di proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale riguardanti un appartamento al piano primo, locale cantina al piano terra ed un locale autorimessa in corpo staccato. Prezzo base: Euro 40.440,46, offerta minima Euro 30.330,35, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2023 ore 10:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisa Giorgioni tel. 0544 37330, G.D. Dr. P. Farinella.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****MASSA LOMBARDA****CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 1/20**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: loc. Fruges, Via Martiri della Libertà, 120. Piena proprietà di area di capannone industriale con uffici e officina magazzino, con annesso appartamento. Superficie commerciale di ca mq 2.034,00, piano terra e primo. Libero. Prezzo base: Euro 262.400,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17.05.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Farinella.

RIOLO TERME**ABITAZIONE - CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n.18/21**

RIOLO TERME Lotto Unico: Via Enrico Mattei, 10 e 12. Piena proprietà di n. 2 unità immobiliari una a destinazione abitativa di ca mq 113,80 una a destinazione industriale (capannone di ca mq 586,10 con uffici di ca mq 171,60) oltre ad ampia area cortilizia su tre lati del fabbricato delimitata ed in proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18.05.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Ida Mazzoni tel. 0544 501912. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo****RAVENNA****COMPLESSO IMMOBILIARE - CINQUE AREE DI
TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 44/17**

RAVENNA Lotto Unico, loc. Casal Borsetti, Via della Cooperazione 38/40. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da n. 3 unità immobiliari (n. 2 a destinazione abitativa ed una a servizi agricoli), da un'unità immobiliare distinta al catasto fabbricati (quale area urbana) e n. 5 aree di terreno distinte. Prezzo base: Euro 140.400,00, aumento minimo Euro

2.000,00. Vendita senza incanto 18.05.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. P. Gilotta.

Terreno | Immobile agricolo

BRISIGHELLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 7/21

BRISIGHELLA Lotto 1: loc. Croce di Rontana. Piena proprietà di terreno di ca mq 2.850,00 la cui destinazione consentirebbe la realizzazione di una infrastruttura per TLC. Prezzo base: Euro 10.480,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17.05.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. P. Gilotta.

CASOLA VALSENIO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 11/14

CASOLA VALSENIO Lotto 1: Via Senio s.n.c. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ca mq 3337,00 parte dell'area denominata "I Comparto-Donatini". Libero. Prezzo base: Euro 83.200,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17.05.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Farinella.

MASSA LOMBARDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 50/16

MASSA LOMBARDA Lotto 1: in adiacenza Via Martiri della Libertà. Piena proprietà di appezzamento di terreno di superficie fondiaria complessiva di ca mq 16.215,00 le cui destinazioni prevalenti sono: verde privato, parcheggi, attrezzature ricreative e sportive private, impianti fotovoltaici, sul quale risulta edificato un fabbricato ad uso ricovero attrezzi che risulta non accatastato. Prezzo Base: Euro 34.560,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17.05.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Farinella.

SOLAROLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 25/2019

SOLAROLO Beni ubicati in via Martiri di Felisio/Roma. Lotto 1: Piena proprietà di area di terreno edificabile per attività produttive. Sup. fondiaria complessiva di ca mq 5.543,00 (corrispondente a ca mq 5555, catastali). Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Piena proprietà di area di terreno edificabile per attività produttive. Sup. fondiaria complessiva di ca mq 2.116,00 (ca mq 2.116,00 catastali). Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.05.2023 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881. G.D. Dott. Gilotta Paolo.

Abitazione | Accessorio

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 1/2020

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via XX Settembre, 19. Appartamento sviluppato su tre livelli. Superficie commerciale di ca mq 269,00, oltre 5 mq di superficie a balcone; locali uso deposito collegati da scala a chiocciola, oltre grande terrazzo di ca mq 197. I beni sono nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24.05.2023 ore 11:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Farinella.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 177/2019

Pordenone (PN), Via Pietro Maroncelli 4 - Lotto SECONDO: Autorimessa nel piano interrato del condominio Liberty identificabile come il secondo portone. Scoperto comune. Occupato in forza di contratto di locazione. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92Y053361250000042351796 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 3476/2017

Aviano (PN), Via Maur 3 - Lotto PRIMO: Fabbricato isolato a tre piani fuori terra ed una porzione di piano interrato, posto su un lotto di terreno. Accessorio garage e deposito con annessa tettoia. Interventi abusivi di ampliamento e redistribuzione interna, non presenti nemmeno catastalmente. Occupato.

Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 34.208,00. Offerta minima Euro 25.656,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 3476/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39C0103012501000002219295 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 115/2018

Azzano Decimo (PN), Via Fautario 49 - Lotto SECONDO: Porzione di bifamiliare sviluppata su tre piani: al piano terra composta da ingresso, bagno, soggiorno, cucina ed uno studio; al piano primo la zona notte composta da grande disimpegno, quattro camere e due bagni; al secondo piano ampia soffitta abitabile. Area esterna sistemata a giardino. Fabbricato accessorio ad uso deposito, tettoia utilizzata come ricovero attrezzi. Occupato. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 115/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT81M083561250000000999342 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

IMMOBILE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 31/2021

Caorle (VE), Via Dandolo snc - Lotto UNICO: Immobile a schiera posto su tre livelli, al piano terra cucina, servizio igienico, soggiorno, dal vano scala si accede alla zona notte composta da camera matrimoniale con terrazzo, camera singola con terrazzo e bagno; soffitta ove si trova un unico vano con terrazzo. Occupato da terzi senza titolo. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 122.250,00. Offerta minima Euro 91.687,50. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 31/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2000585612500126571499315 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CINTO CAOMAGGIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 51/2020

Cinto Caomaggiore (VE), Via Guglielmo Marconi - Lotto UNICO: Fabbricato costituito da tre livelli fuori terra, attualmente è internamente privo di solai ed impianti ovvero vi è presente solo la sagoma esterna. Sono in corso opere di ristrutturazione. Risulta completamente inabitabile. Libero. Difficoltà catastale ed edilizie sanabili mediante il permesso di costruire. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.063,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/05/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 51/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06D0880512500021000003053 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGGITARIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 35/2021

Concordia Sagittaria (VE), Via Spareda 412 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione composto al piano terra da pranzo, cucina, c.t. lavanderia, scala interna che porta al piano primo composto da due camere, un bagno ed un disimpegno, al piano sottotetto la soffitta. Porzioni di scoperto ad uso esclusivo (cortile in fronte e retro fabbricato). Libero e necessità lavori di ristrutturazione. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94B0585612500126571508493 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FANNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 62/2021

Fanna (PN), Via Montelieto 45 - Lotto UNICO: Abitazione su tre piani: al piano terra i locali accessori quali disimpegni, ripostiglio, bagno, cantine e vano scala; al piano primo cucina, soggiorno, bagno disimpegno e tre camere; al piano secondo cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e tre camere; sottotetto non praticabile. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario

sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85I0880512500021000003058 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 218/2019

Fontanafredda (PN), Via Casut - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta da ingresso sul terrazzo esterno, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e due camere di cui una con il bagno dedicato. Cantina e garage ubicati al piano scantinato. Occupato. Prezzo base Euro 111.600,00. Offerta minima Euro 83.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 218/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16K0533612500000042690589 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode nominato Avv. Giuliano Furlanetto con studio in Portogruaro (PN), via Giuseppe Mazzini 11 tel. 042171938.

GRUARO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 2/2022 + 31/2022

Graro (VE), Piazza Giuseppe Verdi 7 - Lotto UNICO: Porzione terra-cielo di fabbricato residenziale con ingresso indipendente comprendente abitazione con annessi garage e scoperto esclusivo. Occupato. Agibilità non risulta essere rilasciata. Prezzo base Euro 109.694,20. Offerta minima Euro 82.271,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 2/2022 + 31/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT50S083561250000000999362 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 286/2015 + 260/2018

Maniago (PN), Via dei Venier - Lotto PRIMO: Appartamento al piano secondo costituito da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, disimpegno, 2 terrazze. Soffitta non praticabile posta al piano terzo, attualmente al grezzo. Locale uso cantina posto al piano interrato. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 63.321,25. Offerta minima Euro 47.491,00. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 286/2015 + 260/2018 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 68/2021

Portogruaro (VE), Viale Trieste - Lotto UNICO: Appartamento ad uso residenziale, facente parte del condominio Pisana, si compone di ingresso, vano cucina-soggiorno con accesso alla terrazza, disimpegno, due camere da letto ed un bagno. Garage. 34,83 millesimi di proprietà di competenza. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 68/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07D070841250000000972993 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 122/2021**

San Vito al Tagliamento (PN), Via del Cristo - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico a tre piani fuori terra di complessivi ca. mq.510,00 costruito prima del 1967. Piano terra: Soggiorno, sala, cucina, lavanderia, cantina, ripostigli e wc. Piano Primo: tre camere, corridoio, bagno e locale soffitta Piano secondo: soffitta. Prezzo base Euro 98.600,00. Offerta minima Euro 75.810,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 26/05/2023 ore 09:30 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura e c/o Banca della Marca Credito Cooperativo-Società Cooperativa iban IT49N070841250000000973442, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Manzon Donatella nominato custode con Studio in Pordenone via C. Battisti 8 telefono 0434/27763.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO**CASA SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 42/2017**

San Vito al Tagliamento (PN), Via Savorgnano 9 - Lotto SECONDO: Casa singola ha subito una ristrutturazione con ampliamento, al piano terra la c.t. che ospita la caldaia, al primo piano il disimpegno che porta ad una terrazza esterna, una cucina, una sala, due camere e un bagno. Posti auto. Giardino piantumato e ben curato. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 42/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SEQUALS**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 126/2021**

Sequals (PN), Via Romano Mora - Lotto UNICO: Fabbricato uso abitazione edificato nel 1973, con autorimessa e ampia area di pertinenza. Occupato. Difficoltà catastali sanabili ed edilizie relativamente

all'abitazione, sanabili. Comprende anche terreno agricolo. Prezzo base Euro 164.674,60. Offerta minima Euro 123.506,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 126/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05Y0623012504000016319795 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA**COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 78/2021**

Zoppola (PN), Via Pordenone 31 - Lotto UNICO: Complesso edilizio formato da un'area ad uso commerciale con annessi magazzini e da unità residenziali con autorimessa. Corpo principale composto, al piano seminterrato/rialzato da locali uso commerciale e mostra mobili, appartamento al piano primo formato da ingresso/disimpegno, studio, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio due bagni e terrazze esterne con soffitta al piano secondo. Sul retro altra costruzione destinata a mostra mobili e locali ad uso magazzino. Di pertinenza si rileva un corpo accessorio ad uso autorimessa di 25 mq. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 78/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06D070841250000000973496 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Persegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CORDOVADO**APPARTAMENTO-NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 347/2015 + 63/2017**

Cordovado (PN), Via Battaglione Gemona 52 - Lotto PRIMO: Ampio appartamento su tre piani fuori terra in buono stato e con finiture di pregio, completato da vani accessori al piano terra, cantina, taverna con servizi e locale tecnico e da soffitta non abitabile. Garage doppio senza suddivisioni interne. Occupato. Prezzo base Euro 339.530,10. Offerta minima Euro 254.647,58. Cordovado (PN), Via Roma - Lotto SECONDO: Negozio locato ad uso attività commerciale di organizzazione eventi, costituito da locale vendita frontale vetrinato e retro con servizi. Occupato da terzi, giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 54.632,81. Offerta minima Euro 40.974,61. Cordovado (PN), Via Roma - Lotto TERZO: Negozio locato ad uso attività commerciale di centro estetico, costituito da locale vetrinato e servizi con antibagno. Occupato da terzi, giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,69. Cordovado (PN), Via Roma - Lotto QUARTO: Negozio locato ad uso attività commerciale di merceria, intimo, accessori e lavori di sartoria con accesso da portico, costituito da un locale vetrinato e servizi con antibagno. Occupato da terzi, giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incan-

to 23/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 347/2015 + 63/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONE - LABORATORI - APPARTAMENTO - CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 211/2019**

Morsano al Tagliamento (PN), Via Gravuzze - Lotto UNICO: Abitazione di due piani fuori terra, al piano terra ingresso, soggiorno con ripostiglio e un bagno nel sottoscala, cucina, cucinino e un bagno; al piano primo disimpegno e 2 camere da letto. Laboratorio di un piano fuori terra principale, oltre ad un soppalco abusivo. Appartamento al piano terra, costituito da ampio vano cucina-soggiorno, bagno con anti bagno, camera da letto con guardaroba. Corte adibita principalmente a prato e di pertinenza al laboratorio. Unità occupate da terzi senza titolo in fase di liberazione. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 211/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14D0103012501000002327487 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

AZZANO DECIMO**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 131/2018

Azzano Decimo (PN), Via Vallares 13 - Lotto PRIMO: Fabbricato a due piani fuori terra con finiture di pregio, terrazza esterna al primo piano, ampia tettoia al piano terra ed un giardino. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. Azzano Decimo (PN), Via Santa Croce - Lotto SECONDO: Fabbricato a tre piani fuori terra, con annessi rustici e deposito indipendente, in discreto stato di manutenzione. Occupato in fase di liberazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Azzano Decimo (PN) - Lotto QUARTO: Terreno agricolo di mq 5260, secondo la classificazione ERSA-FVG, il suolo di questa zona della bassa pianura del tagliamento, è del tipo F3 - suoli franco-limosi, scarsamente ghiaiosi, con scheletro scarso, subalcalini o neutri. In fase id liberazione. Ricade in zone territoriali omogenee E7 agricole miste ed è interessato dal vincolo della fascia di rispetto autostradale. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Azzano Decimo (PN) - Lotto QUINTO: Terreni agricoli composto da quattro particelle contigue che formano un unico appezzamento di terreno di complessivi mq 10730. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 131/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT23E010301250000000921141 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SEQUALS

UNITA' ABITATIVA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 226/2018

Sequals (PN), Via dell'Emigrante - Lotto UNICO:

Singola unità abitativa composta di tre livelli posti al piano seminterrato, terra e sottotetto praticabile ma non abitabile. Terreno di pertinenza. Occupata. Prezzo base Euro 130.247,37. Offerta minima Euro 97.685,52. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 226/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT88Q0533612500000042261567 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

AVIANO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 241/2019

Aviano (PN), Via Barcis 10 - Lotto UNICO: Albergo si sviluppa su un piano interrato che ospita varie attività e quattro livelli fuori terra (ivi compreso il sottotetto) e ha un volume totale di circa 16.000 mc. Occupato da terzi giusta contratto di comodato d'uso. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 2.085.000,00. Offerta minima Euro 1.564.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 241/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT17T083561250000000999349 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 126/2020

Sacile (PN), via San Giovanni del Tempio 86 - Lotto UNICO: Edificio apparentemente tutto a destinazione commerciale, risulta dislocato su due piani fuori terra ed è completo di corte scoperta pertinenziale ad uso parcheggio, area di manovra e porzione sistemata a verde. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 808.015,80. Offerta minima Euro 606.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista

22/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 126/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT81K0585612500126571499578 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 163/2020

San Michele al Tagliamento (VE), Via della Bilancia 22 - Lotto UNICO: Immobile ad uso commerciale, attualmente adibito a lavanderia self-service, composto da ampio vano all'ingresso, magazzino collegato a vano tecnico, antibagno, locale wc, locale centrale termica collegato ad ulteriore vano tecnico. Quota di proprietà delle parti comuni. Porticato adibito a posto auto coperto. Occupato. Prezzo base Euro 142.481,25. Offerta minima Euro 107.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 163/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32G0585612500126571499590 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VALVASONE - ARZENE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 157/2020

Valvasone Arzene (PN), località Grava - Lotto UNICO: Azienda agricola per l'allevamento di conigli da ingrasso, insistente su un lotto di pertinenza di superficie catastale pari a metri quadri 6.060, e costituita da due fabbricati in parallelo collegati a circa metà lunghezza da una tettoia aperta e da relative vasche liquami e concimaia. Occupata da terzi in forza di contratto di locazione. Agibilità mai rilasciata. Difformità catastali sanabili ed edilizie. Prezzo

base Euro 196.500,00. Offerta minima Euro 147.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 157/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05N083561250000000999327 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

CODROIPO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 44/2016

Codroipo (UD), Località Biauzzo, via Tagliamento - Lotto UNO: Piena proprietà di un terreno edificabile (rif. lotto 7a, 7b e 7c della perizia di stima dei beni immobili). Prezzo base Euro 83.900,00. Codroipo (UD), Località Biauzzo, via Tagliamento - Lotto DUE: Piena proprietà di un terreno edificabile (rif. lotto 7a della perizia di stima dei beni immobili). Prezzo base Euro 31.150,00. Codroipo (UD), Località Biauzzo, via Tagliamento - Lotto TRE: Piena proprietà di un terreno edificabile (rif. lotto 7b della perizia di stima dei beni immobili). Prezzo base Euro 29.260,00. Codroipo (UD), Località Biauzzo, Via Tagliamento - Lotto QUATTRO: Piena proprietà di un terreno edificabile (rif. lotto 7c della perizia di stima dei beni immobili). Prezzo base Euro 33.980,00. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 12:30 presso lo studio

del Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Chiarot in Pordenone (Pn) via Vallona 48, tel. 0434520105, e-mail fallimenti1@associatipn.it. Offerte irrevocabili ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 18:00 del 09/05/2023 presso lo studio sopra citato, mediante assegno circolare non trasferibile sul c/c della procedura c/o Banca della Marca filiale di Pordenone IBAN IT81Y0708412500036003700365 a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Per maggiori informazioni e/o per l'eventuale visione dei beni, il perito stimatore, ing. Marco Putto, con studio in Azzano Decimo (PN) Via Divisione Julia n. 22, Fax. 0434/640321, e-mail: marco.putto@libero.it, sarà a disposizione previo appuntamento. G.D. Dott.ssa Lucia Dell'Armellina.

CONCORDIA SAGITTARIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 172/2020

Concordia Sagittaria (VE) - Lotto PRIMO: Terreno pianeggiante, inerbato e destinato a giardino/cortile del limitrofo fabbricato residenziale, con la presenza di alcune alberature e piante abusive. Ubicato in zona urbanistica C, sottozona C.1, area di urbanizzazione consolidata e prevalente destinazione residenziale, soggetto a vincolo P1 di pericolosità moderata di scolo meccanico. Libero. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.563,00. Concordia Sagittaria (VE) - Lotto SECONDO: Terreno agricolo ubicato in zona urbanistica E, sottozona E.2, territorio agricolo, soggetto vincolo P1 di pericolosità moderata di scolo meccanico. Libero. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.563,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piat-

taforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 172/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86Q083561250000000999346 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 110/2020

Pramaggiore (VE) - Lotto PRIMO: Terreni agricoli ricadono in parte in zona E1c-specializzata con elevate potenzialità produttive e parte in zona territoriale omogenea E4 - nuclei rurali. Liberi. Prezzo base Euro 59.020,00. Offerta minima Euro 44.265,00. Pramaggiore (VE) - Lotto SECONDO: Terreno interamente edificabile ricade in zona E4 - Nuclei Rurali. Libero. Prezzo base Euro 21.516,00. Offerta minima Euro 16.137,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/05/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 110/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85R083561250000000999339 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode nominato Avv. Pierfrancesco Costanza con studio in Pordenone (PN), via Franco Martelli 12/A tel. 0434521600.



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/app-store) e [Google Play](https://www.google.com/play)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 14/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 10:00 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Piazzale Nevegal 89 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di complesso residenziale multifamiliare, con cantina al piano interrato, in località turistica alpina del Colle del Nevegal; nella disponibilità del debitore - Prezzo base: Euro 41.062,50 offerta minima Euro 30.796,88. Delegato: Dott. Talon Marvin tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ABITAZIONE

TAMBRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 812/2022 - Vendita senza incanto con offerte solo in busta chiusa 07/06/2023 ore 12:00 termine offerte 06/06/2023 ore 12:00 - TAMBRE (BL), Via Lamaraz 54 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, con garage al p. sottostada, che si sviluppa al p. primo in una villetta composta da due livelli, in una zona residenziale della località turistica di Sant'Anna in Alpego, composta da: ingresso / soggiorno con angolo cottura a cui si accede attraverso una scala esterna, servizio igienico, corridoio e due camere;

occupato saltuariamente dall'esecutato - Prezzo base: Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00 - Delegato: Avv. Dal Pozzolo Andrea tel. 0437941039. Custode Giudiziario Aste.com Belluno tel. 0437942822.

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 42/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 11:00 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGO VALBELLUNA (BL), Loc. Zelant Via Carve Zelant - LOTTO 2 - Corpo A: Abitazione di tipo economico con giardino, di tipo economico, disposta su tre piani fuori terra e un piano interrato, sup. complessiva ca. mq 449,00. Corpo B: Magazzini e locali di deposito collegati tra loro a formare un edificio a schiera, l'utilizzo è a deposito, autorimessa, stalla e fienile non più utilizzati per gli scopi originari. La superficie complessiva è di circa mq 508,00. Occupati dal debitore - Prezzo base: Euro 93.400,00 offerta minima Euro 70.000,00 - Delegato: Avv. Casagrande Monica tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

COMELICO SUPERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 36/2015 + 66/2016 + 90/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2023 ore 11:00. Termine offerte analogiche 5/06/2023 ore 13:00, termine offerte telematiche ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - COMELICO SUPERIORE (BL), Via delle Mole 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in fabbricato composto di 3 appartamenti; vengono venduti assieme all'appartamento anche un'area urbana ed un terreno pertinenziali allo stesso; porzione di cantina al p. sottostada e soffitta al p. sottotetto accessibile da scala esterna; l'immobile è composto al p. terra da ampia zona giorno e bagno di buone dimensioni, scala che dà accesso al piano superiore ove si trova una camera - Prezzo base: Euro 52.181,25 offerta minima Euro 39.135,94. Delegato: Dott.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

www.asteannunci.it

FONZASO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 104/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 9:30 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FONZASO (BL), Via Primiero 19 - LOTTO 1 - ABITAZIONE singola terra-cielo in posizione centrale, composta al p. terra da camera, bagno e ingresso con accesso a vano scale dal quale si accede alla zona giorno; al p. primo zona giorno con cucina e soggiorno; al p. secondo ripostiglio, seconda camera e piccolo terrazzo; al p. terzo sottotetto uso soffitta accessibile tramite botola. Condizioni generali mediocri - Prezzo base: Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. Delegato: Avv. Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BELLUNO - LONGARONE

ALBERGO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 37/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 11:30 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Col de Gou 339 - 341 - 343 - LOTTO 1 - ALBERGO composto da n. 4 piani fuori terra, oltre al sottotetto ed al piano interrato, dotato degli impianti idro-sanitario, elettrico, riscaldamento e di due ascensori; in discreto stato di manutenzione, necessita di un intervento complessivo di manutenzione / ristrutturazione, nonché di completamento delle parti al grezzo non finite. Libero. Prezzo base: Euro 815.625,00 offerta minima Euro 611.718,75 - LONGARONE (BL), Via IX Ottobre 1963 - LOTTO 6 - VILLA unifamiliare con giardino, composta da atrio d'ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, studio, vano scala e portico al p. terra; tre camere da letto, quattro bagni, due locali ripostiglio, antibagno, corridoio, veranda, terrazza, scale al p. primo; taverna, stanza uso deposito, lavanderia, bagno e antibagno, garage, cantina, locale centrale termica, corridoio, vano scala, portico al p. seminterrato. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 158.568,75 offerta minima Euro 118.926,57 - Delegato: Dott. Talon Marvin tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

MAGAZZINI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 12:10 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Viale Pedavena 27 - LOTTO 1: porzione di fabbricato e tettoia, magazzini e locali di deposito; i dati catastali non sono coerenti con lo stato di fatto dell'immobile che presenta un appartamento ai piani terra, primo e soppalco; occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 750.500,00 offerta minima Euro 562.875,00 - LOTTO 2: porzione di fabbricato con giardino, abitazione ai piani T-1-2, cat. A/4, classe 3, consistenza 7 vani, sup. 171 mq; occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 313.200,00 offerta minima Euro 234.900,00 - Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422 693028.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

LONGARONE

ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2023 ore 14:20 termine offerte 5/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LONGARONE (BL), Loc. Le Vaire - LOTTO 1 - Abitazione al p. primo, composta da cucina arredata, due camere, soggiorno e altra camera comunicante con ampia terrazza, in corrispondenza del vano scale è collocato, a livello di pianerottolo, un servizio igienico; libero. Porzione al p. terra e primo, in origine destinata a laboratori, al p. terra sono presenti locali a forma rettangolare, tre ambienti destinati in origine ad ufficio ed archivio; libero. Prezzo base: Euro 18.056,25 offerta minima Euro 15.347,81 - LOTTO 2 - Immobile ad uso uffici / archivio, su tre livelli di cui uno seminterrato, in stato di abbandono per inutilizzo, con corte esclusiva in parte occupata da vegetazione spontanea; libero. Prezzo base: Euro 14.231,25 offerta minima Euro 12.096,56 - Delegato Avv. Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

LONGARONE

OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 119/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 14:10 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LONGARONE (BL), Via Protti 15 - LOTTO 1 - Fabbricato artigianale con annessi uffici e servizi e alloggio (autorizzato come alloggio del custode secondo quanto previsto dalle N.T.A. del Comune). Corpo principale (laboratorio, magazzino, uffici) su unico livello a p. terra, appartamento al p. primo, cantine al p. interrato. Ampio scoperto asfaltato. Occupato - Prezzo base: Euro 320.000,00 offerta minima Euro 240.000,00 - Delegato: Avv. Ribecco Giacinta tel. 043727454. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CIBIANA DI CADORE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 33/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2023 ore 14:25 termine offerte telematiche 5/06/2023 ore 12:00, offerte analogiche ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CIBIANA DI CADORE (BL) - LOTTO 1 - Via Masariè 174, APPARTAMENTO al p. terra di una palazzina di 4 piani, dotato di una bella terrazza, composto da ingresso - soggiorno, angolo cottura, corridoio interno, due camere e bagno; stato di manutenzione mediocre; libero. Prezzo base: Euro 48.300,00 offerta minima Euro 36.225,00 - CIBIANA DI CADORE (BL) - LOTTO 2 - Fabbricato rurale (tabià) con piccolo annesso seminterrato e di alcuni terreni catastalmente censiti a prato ma ora sostanzialmente tutti boscati; in precarie condizioni di manutenzione; libero. Prezzo base: Euro 31.941,00 offerta minima Euro 23.955,75 - Delegato Dott. Ghedina Alex tel. 0437-941718. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 79/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2023 ore 13:30 termine offerte 19/06/2023 ore 13:00 per le offerte analogiche, ore 12:00 per le offerte telematiche - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Via S. Mario 8 - LOTTO 1 - Corpo A: ABITAZIONE su 4 livelli, piano seminterrato, terra, primo e secondo, di vecchia edificazione, ubicato in adiacenza ad altri fabbricati. Corpo B: TERRENO di modeste dimen-

sioni su cui insiste un fabbricato ad uso ripostiglio, privo di qualsiasi impianto, in adiacenza tettoia in legno, vecchio w.c. e concimaia - Liberi - Prezzo base: Euro 39.750,00 offerta minima Euro 29.812,50. Delegato: Avv. Cotugno Sara tel. 3407172270. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immibile comm.le|ind.le

PIEVE DI CADORE

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 102/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2023 ore 09:00 termine offerte 5/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE DI CADORE (BL), Piazza Municipio 7 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare al p. primo del condominio Marmarole, catastalmente censita con la categoria A/10 (Uffici e studi privati). Difformità. Al p. seminterrato garage condominiale al cui interno sono identificati dei posti auto privati, il posto auto 8 è di proprietà dell'esecutata. Libero - Prezzo base: Euro 68.500,00 offerta minima Euro 51.375,00 - Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437-941718. Custode Aste33 srl tel. 0422693028.

QUERO VAS

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 19/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2023 ore 12:45 termine offerte 5/06/2023 offerte analogiche ore 12:00, offerte telematiche ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS (BL), Via Case Sparse - LOTTO 1 - Corpo di fabbrica del complesso La Cartiera di Vas, un ex stabilimento produttivo, costituito da due piani, con superficie esclusiva di pertinenza. Al p. terra ci sono vari ambienti adibiti a laboratorio per arti e mestieri, un magazzino e servizi igienici-wc. Al p. primo si trovano due locali adibiti a ufficio con un servizio igienico. Il fabbricato è stato parzialmente recuperato e oggetto di restauro e attualmente allo stato di grezzo avanzato - Prezzo base: Euro 155.869,00 offerta minima Euro 116.901,75. Delegato: Dott. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

VAL DI ZOLDO ALTO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 18/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 11:00 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VAL DI ZOLDO (BL), Via Pecol Nuovo 7 - LOTTO 1 - Edificio risalente ai primi anni '80 con corte esclusiva avente destinazione ad ALBERGO / ristorante e bar - Prezzo base: Euro 594.900,00 offerta minima Euro 446.200,00. Professionista Delegato: Avvocato Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Aste.com tel. 0437942822.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

PONTE NELLE ALPI

OPIFICIO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 36/2021 - Vendita telematica modalità sincrona: 06/06/2023 ore 09:45 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00 - PONTE NELLE ALPI (BL), Frazione di Cadola - LOTTO 1 - Opificio principale, realizzato negli anni '70, a cui si accede da cortile esterno e da una strada secondaria, formato da un edificio ad un unico livello fuori terra; manufatto (digestore); manufatto "vasca chiarificato"; manufatto "silos trincea"; occupato. Abitazione in un unico livello, superficie 104 mq, realizzata con struttura portante in legno, finiture sempre in legno, con riscaldamento garantito da una stufa a legna posta in cucina. Terreni qualità Prato e qualità Bosco Alto - Prezzo base: Euro 638.900,00 offerta minima Euro 479.200,00. Delegato: Avv. Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Giudiziario Aste.com Srl tel. 0422693028.



Tribunale di ROVIGO

Abitazione|Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 182/2021

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Mardimago, località Ca' Bianca, Via Goito 88: porzione di edificio di testa, di tipologia accostata, costruito su due piani fuori terra, con per-

tinente corpo staccato adibito a garage e cantina, oltre all'area cortiliva di pertinenza esclusiva, a circa 10 km dal centro abitato di Rovigo, in posizione periferica. Non abitato, nonostante vi sia conservata la residenza. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218 - 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/6/2023 ore 09:00.

CINTO EUGANEO

CASA SINGOLA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 53/2020 + 151/2021

CINTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 7 - Loc. Valnogaredo, Via Doge Contarini 13: casa singola con giardino e garage, sviluppata su 4 piani, piano seminterrato, piano T, piano I e piano soffitta. La sup. è pari a circa 238,80 mq mentre quella del garage è circa 54 mq. L'immobile costituisce l'abitazione principale; la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per ogni specifica. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 156.000,00, offerta minima: Euro 117.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/5/2023 ore 15:00.

ESTE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 230/2021

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gaetano Castelvetri n.3 e Via Salvo D'Acquisto n.4: appartamento al piano primo (mq 135 circa) e due garage al piano terra (mq. 27circa ciascuno), facenti parte di un edificio condominiale inserito in un più ampio complesso immobiliare. Presenza di irregolarità catastali e edilizie sanabili. Immobile occupato, sarà liberato dopo l'aggiudicazione a cura e onere della procedura solo previa istanza dell'aggiudicatario. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 83.000,00, offerta minima: Euro 62.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/05/2023 ore 10:30.

OCCHIOBELLO**VILLETTA A SCHIERA CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 46/2022**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Santa Maria Maddalena, Vicolo delle Istituzioni 48: villetta a schiera disposta in due piani fuori terra costituita da unità abitativa, garage e cortili esclusivi fronte e retro l'abitazione. Compete la comproprietà ai sensi degli artt. 1117 e ss del c.c. delle parti comuni dell'intero edificio del quale sono parte. In corso di liberazione. Regolarità edilizia-catastale non regolare, si rimanda alla perizia anche per Vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 136.000,00, offerta minima: Euro 102.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/5/2023 ore 10:15.

PORTO VIRO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 179/2021**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - frazione Cà Cappellino 14/A: abitazione di tipo economico posta al piano terra, con annesso posto auto scoperto ed area cortiliva ad uso esclusivo (il posto auto coperto part. 12 sub. 2 risulta demolito a causa del tornado del 2017). Irregolarità edilizie sanabili. Occupato, sarà liberato dopo l'aggiudicazione a cura e onere della procedura solo previa istanza dell'aggiudicatario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.400,00, offerta minima: Euro

37.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/5/2023 ore 09:45.

SOLESINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 27/2020**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Emilia 236: appartamento al piano terra con pertinenza e corte esclusiva oltre diritti condominiali e sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Occupato, da liberare ad aggiudicazione. Abusi edilizi, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 103.000,00, offerta minima: Euro 77.250,00. - Lotto 2 - Via Emilia 236 int. 2: appartamento al piano terra con pertinenza e corte esclusiva oltre diritti condominiali e sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Libero. Abusi edilizi, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 71.000,00, offerta minima: Euro 53.250,00. - Lotto 3 - Via Emilia 236 int. 3: appartamento al primo piano con pertinenza p.t. oltre diritti condominiali e sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Occupato con regolare contratto di locazione scadente il 14.12.24. Abusi edilizi, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. - Lotto 4 - Via Emilia 236 int. 4: appartamento al primo piano con pertinenza p.t. oltre diritti condominiali e sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Libero. Abusi edilizi, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. - Lotto 5 - Via Emilia 236 int.5: appartamento al primo piano con pertinenza p.t. oltre diritti condominiali e sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Libero. Abusi edilizi, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 82.000,00, offerta minima: Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/5/2023 ore 10:00.

STANGHELLA**ABITAZIONE ACCOSTATA E ACCESSORIO ESTERNO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 3/2022**

STANGHELLA - Lotto UNICO - Via Peagna 8: Piena proprietà di abitazione di tipo popolare (A4) accostata, che si sviluppa su tre piani, accessorio esterno con vari locali (tettoia, 2 cantine e ripostiglio al piano terra e locale di deposito al primo piano) e corte pertinenziale non a libera disponibilità (presenza servitù di fatto). Il complesso risulta costruito ante 1967, e necessita di importanti interventi manutentivi; Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri il tutto come meglio descritto in perizia. Libero. Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/5/2023 ore 09:15.

VILLADOSE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 32/2022**

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giuseppe Verdi 123: Fabbricato ad uso abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato, sarà liberato dopo l'aggiudicazione a cura e onere della procedura solo previa istanza dell'aggiudicatario. Conformità edilizia, urbanistica, catastale, Vincoli ed oneri giuridici come da perizia. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/5/2023 ore 15:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

OCCHIOBELLO**LABORATORIO - ABITAZIONI - UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 355/2014+480/14+21/21

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Piacentina 17: laboratorio artigianale con annesso abitazioni ed ufficio in fabbricato produttivo con modesta area scoperta. Libero. Regolarità edilizia-catastale: non regolare. Si rimanda comunque alla perizia anche per Vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 156.800,00, offerta minima: Euro 117.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/5/2023 ore 9:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BAONE

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa R.G. 386/2022

BAONE - Lotto UNICO - Via Val Lucerna 14: piena proprietà di immobile costituito da compendio immobiliare composto da una abitazione di tipo economico piano T-1, con annesso ripostiglio esterno e terreno cortilivo di pertinenza ad uso esclusivo, un magazzino, e vari appezzamenti di terreni agricoli. Si rimanda, in ogni caso, alla Relazione di stima alla quale si fa espressamente rinvio per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 142.080,00, offerta minima: Euro 106.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/6/2023 ore 10:00.

BORGO VENETO

ABITAZIONE CON MANUFATTI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 1209/2022

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - frazione Santa Margherita d'Adige, Via Risorta 343: fabbricato ad uso abitazione con manufatti annessi, area coperta e scoperta esclusiva e terreno attiguo. Irregolarità urbanistico-edilizie come da perizia. Prezzo base: Euro 103.000,00, offerta minima: Euro 77.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/6/2023 ore 09:30.

SALARA

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 206/2021

SALARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Caselle 1077: abitazione su due piani con accessori esterni adiacenti, corte esclusiva e terreni agricoli nelle vicinanze. Immobili in corso di liberazione. Irregolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Terreni locati in forza di titolo non opponibile alla procedura. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 107.520,00, offerta minima: Euro 80.640,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/5/2023 ore 10:15.

Immobile comm.le | ind.le

TAGLIO DI PO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2020

TAGLIO DI PO (RO) - Lotto 4 - Via Kennedy 103: Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare a destinazione magazzino (Corpo A) su un piano fuori terra composto da n. 2 magazzini (non separati tra loro da porte), ufficio, ripostiglio, antibagno e n. 2 bagni. Sup. compl. è di circa mq 466. Comproprietà pari a 295/1000 delle aree urbane circostanti (Corpi B, C, D, E, F, G). Accesso principalmente da area urbana del corpo B. Occupato, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Carlina Ylenia, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/5/2023 ore 14:45.

VILLANOVA DEL GHEBBO

NEGOZI E IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 235/2021

VILLANOVA DEL GHEBBO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale della Tecnica 22/24: gli immobili sono costituiti da 2 unità immobiliari ufficialmente destinate a negozio (corpo A e C) e una unità immobiliare a destinazione commerciale (corpo B) con area cortiliva comune a tutti i corpi e ingresso comune (ai corpi B e C). I corpi A, B, C fanno parte di un fabbricato di forma regolare edificato su un solo piano fuori terra. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Parte del fabbricato è oggetto di locazione e altra parte è occupata senza titolo e quindi suscettibile di liberazione. Prezzo base: Euro 483.000,00, offerta minima: Euro 362.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218 - 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/6/2023 ore 09:00.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

STIENTA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 57/2012

STIENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Viale Antonio Ligabue: terreno edificabile della superficie catastale di 532 mq. Libero. Sono presenti delle trascrizioni che non potranno essere cancellate dalla procedura. Il tutto come descritto nella perizia di stima a cui si rimanda per completezza. Prezzo base: Euro 31.600,00, offerta minima: Euro 23.700,00. Modalità, partecipazione, informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Stefano Rizzo, 042525726 - 3470605686. Vendita con modalità competitiva: 15/09/2023 ore 09:00.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo**TAGLIO DI PO****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 116/2020**

TAGLIO DI PO - Lotto 1 - Località Pisana, S.P. 66: terreno agricolo senza fabbricati sito in loc. Pisana, s.p. 66 denominata Via Marina. L'immobile è meglio descritto nella relazione del CTU alla quale si fa rinvio Credito fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00,

offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/6/2023 ore 09:30.

VESCOVANA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 54/2018**

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 23 - Via Silvio Pellico: terreno edificabile con superficie catastale di 1.258 mq e potenzialità edificatoria di 2.300 mc, facente parte di una lottizzazione privata di circa 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Diffonibilità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/05/2023 ore 09:00.

**Vendite presso A.P.E.T. TREVISO****Abitazione | Accessorio****MIANE****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 488/2018**

MIANE (TV) - Loc. Premaor, Via Grandola n. 18 (catastalmente Via E. Bierti n. 26) - Lotto 2, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: due cantine, lavanderia, ripostiglio e disimpegno al piano seminterrato; ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, due camere, corridoio, bagno, ripostiglio e due terrazze al piano rialzato; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 1594. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.475,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.05.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MONTEBELLUNA**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 146/2019**

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Biadene, Via Bongioanni Emilio (catastalmente Via degli Alpini) n. 26/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno e porticato al piano terra; camera, bagno, disimpegno, soffitta e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 625. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 98.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.06.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOTTA DI LIVENZA**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 339/2020**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Borgo G. Marconi n. 49 - Lotto unico (Lotto A in perizia), piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: quattro locali accessori e di servizio al piano terra; ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta di mq. 528 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2023 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOTTA DI LIVENZA**VILLINO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 91/2021**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via Adige n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino catastalmente composto da: cantina, taverna, deposito, disimpegno, centrale termica e tre ripostigli al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, corridoio e tre terrazze al piano primo; pertinenziale garage al piano terra; con parcheggi pertinenziale area scoperta di catastali mq. 805, per catastali mq. 95 di fatto sede stradale e censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 190.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 142.837,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.05.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PAESE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 270/2018

PAESE (TV) – Via della Libertà (catastalmente Via Trua) n. 26 - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina, disimpegno e altro locale al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; pertinenziale area scoperta di circa mq. 110, in parte censita al Catasto dei Terreni; il tutto in stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.875,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 413/2019

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Lotto 1, Via Mussa Alta n. 2 - piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio e sbratta al piano terra; due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e lastrico solare al piano primo; pertinenziali area scoperta di catastali mq. 10 e su corpo secondario ripostiglio al piano terra. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Lotto 2, Via Capovilla n. 14, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso commerciale e precisamente: - negozio con cucina e servizi accessori al piano terra; pertinenziale area esclusiva di catastali mq.19; - porzione di fabbricato, in stato di abbandono, in parte allo stato grezzo ai piani terra e primo, con accesso attraverso strada privata. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 13.06.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Terreno | Immobilità agricola

VITTORIO VENETO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2019

VITTORIO VENETO (TV) – Via Carlo Torres (catastalmente Via del Maniero) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile esclusivamente residenziale, di complessivi catastali mq. 4.180, facente parte del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Comparto 7b - ex lanificio Cini UMI1" (volumetria residenziale secondo atti del Comune competente; vedi perizia pagg. 7- 10). Libero. Prezzo base Euro 518.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 388.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.05.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**TREVISO
Vendite Asset**

Abitazione | Accessorio

ASOLO

APPARTAMENTO CON GARAGE E LAVANDERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 307/2019 R.G.E. del Tribunale di Treviso. ASOLO via A. Vivaldi n. 16. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di apparta-

mento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, spazio di servizio, bagno e terrazze, oltre a garage e lavanderia al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: euro 65.000. Offerta minima: euro 48.750. Vendita senza incanto in data 03/05/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso (TV) viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 02/05/2023. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943-45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sull'asta da chiedere al Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Beraldo con studio in Treviso (TV) via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

CASTELFRANCO VENETO

PORZIONE DI FABBRICATO TRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 197/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte
CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via dei Carpani n. 16/B – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 213 mq commerciali costituente la porzione centrale di un edificio trifamiliare sviluppa-

to su due piani fuori terra con sottotetto e piano interrato. L'unità pignorata è costituita da: taverna, garage e locale caldaia - lavanderia al piano interrato; soggiorno, cucina e wc al piano terra; al piano primo tre camere con terrazza ed un bagno, completa la proprietà un ampio vano con bagno sul sottotetto. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà le quote parti delle aree comuni, consistenti nella rampa di accesso ai garage e lo spazio di manovra prospiciente, secondo le quote di comproprietà stabilite tra le parti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima Euro 134.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/05/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 Srl. Per informazioni

sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail: esecuzioni@contecervi.it).

LORIA**APPARTAMENTO CON CORTE, GARAGE E LAVANDERIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 20/2021**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Sara Martinazzo
LORIA (TV) - Via S. Antonio n. 5 int. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 76 mq commerciali disposta al piano terra di un fabbricato condominiale. L'unità pignorata è composta da: soggiorno - cucina, disimpegno, camera, bagno oltre a corte esclusiva esterna di 112 mq adibita a giardino e al piano interrato una lavanderia ed un garage. Costituiscono parte integrante della proprietà la quota proporzionale di comproprietà delle parti comuni come da regolamento condominiale. Si rileva la presenza di lievi difformità distributive interne di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base: Euro 47.500,00. Offerta minima: Euro 35.625,00. Vendita senza incanto in data 17/05/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, si prega di rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott.ssa Sara Martinazzo, domiciliata presso lo studio Conte&Cervi commercialisti associati in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 532/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Paolo Girotto - MONTEBELLUNA (TV) - Via Castellana. LOTTO UNICO - Appartamento dotato di magazzino e di parti comuni, posto al piano primo di un fabbricato condominiale. L'appartamento è costituito da: ingresso, soggiorno/pranzo/cucinotto, bagno e due camere, uno studio e da un terrazzino. Al piano terra vi è un locale di uso comune e un magazzino ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 16/5/2023 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Istituto delle Vendite Giudiziarie,

Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, (tel. 0422-453022 - fax 0422-1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

POVEGLIANO**APPARTAMENTO CON SCOPERTO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 346/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina
POVEGLIANO (TV) - Via Palmiro Togliatti - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento posto al piano terra, facente parte di un immobile costituito da due unità residenziali, e relativo scoperto pertinenziale. L'alloggio è composto da veranda, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, un disimpegno ed un bagno. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 23/05/2023 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (tel. 0422-435022/435030; fax 0422 435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it).

RIESE PIO X**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 684/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
RIESE PIO X (TV) - Fraz. Spineda, Via XIII Aprile n. 26 - LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 333 mq commerciali disposta al piano primo e secondo di un fabbricato storico in corso di ristrutturazione. L'unità pignorata è di fatto suddivisa in due distinte unità abitative, una posta al piano primo e l'altra al secondo. Il piano primo è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, un guardaroba/ripostiglio e una camera da letto; al piano secondo troviamo: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, guardaroba e disimpegno. Il posto auto e altri vani accessori si trovano su di un fabbricato interrato costruito separatamente al corpo di fabbrica abitativo con accesso da una rampa posta sul cortile comune. Costituiscono parte integrante della pro-

pietà la quota parte dei beni comuni al Lotto 1 costituiti dai beni non censibili, dell'area scoperta e dell'area di manovra. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/05/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Iginoberti con studio in Castelfranco Veneto, Piazzetta Elio Boito, n. 8/2, telefono 0423/962175 email iginoberti@tiscali.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto, Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

Immobilie.com | ind.le**CARBONERA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 65/2018**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte
CARBONERA (TV) - Via Boschi n. 80 - Lotto 2, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad area artigianale-industriale di circa 5.139 mq con area scoperta di pertinenza della superficie complessiva di 10.166 mq. L'unità pignorata è composta da un insieme di volumi contigui costituenti il corpo di fabbrica principale (di 3436 mq). Tale porzione di immobile si sviluppa su due livelli, al piano terra sono presenti: reception, quattro uffici con servizi igienici, uno spogliatoio e una mensa con ingresso indipendente, uno spazio espositivo con ingresso indipendente e due uffici attigui, un laboratorio con servizi igienici; al piano primo accessibile da vano scale presente nella reception è presente un magazzino deposito, due archivi, un ufficio tecnico, due uffici, sala d'attesa, sala amministrazione e alcuni vani accessori. La restante parte del fabbricato si sviluppa su un unico livello. La porzione sud - ovest è costituita da un unico ampio vano adibito a laboratorio, con soppalco, locale cabina elettrica e adiacente magazzino e deposito. A completare la struttura sono presenti due tettoie adibite a deposito esterno comunicanti con l'interno e un'altra tettoia separata dal corpo di fabbrica destinata a parcheggio di autoveicoli nonché una zona di manovra e carico e scarico che circonda il fabbricato est. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 352.000,00. Offerta minima Euro 264.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/05/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fis-

sato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste33 Srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castel Franco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

MONTEBELLUNA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 29/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
Lotto 7 - Montebelluna (TV), Frazione Busta, Via Cerer n. 7 - piena proprietà 100% di unità artigianale della superficie catastale complessiva di circa 1.100 mq sviluppata su due piani e con scoperto pertinenziale di circa 1.100 mq. L'unità pignorata è composta da: al piano terra laboratorio artigianale, un ufficio e servizi igienici e centrale termica; al piano interrato un locale deposito, un ripostiglio e servizi igienici. Lo scoperto pertinenziale ha una forma trapezoidale ed è adibito ad accesso, camminamenti e parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 245.600,00. Offerta minima Euro 184.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/05/2023 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di

Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 srl. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castel Franco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

Terreno|Immobile agricolo

ISTRANA

RICOVERO ATTREZZI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 22/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - ISTRANA (TV) - Via Cal de Mori. LOTTO 1 - L'immobile è posto all'interno dei confini di un'azienda agricola di terzi a sudovest della stessa e diametralmente opposta all'ingresso principale. All'interno dell'area pianeggiante è stato realizzato un tunnel curvo a struttura leggera con telone in Pvc verde posto direttamente sopra la terra battuta. Nella stessa area, a nord-ovest del tunnel e parallelamente ad esso, è stato realizzato un deposito per insilato a livello campagna, realizzato con muri perimetrali in prefabbricato. Prezzo base Euro 8.700,00. Offerta minima Euro 6.525.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - ISTRANA (TV) - Via Cal de Mori. LOTTO 2 - il fondo si estende su di una pianta pressoché rettangolare. Il terreno ha una giacitura pianeggiante e gode di una facilità di accesso per le

lavorazioni agricole. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - ISTRANA (TV) - Via Cal de Mori. LOTTO 3 - il fondo si estende su di una pianta pressoché rettangolare. Il terreno ha una giacitura pianeggiante e gode di una facilità di accesso per le lavorazioni agricole. Prezzo base Euro 27.900,00. Offerta minima Euro 20.925,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

Vendita senza incanto in data 16/5/2023 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Istituto delle Vendite Giudiziarie, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, (tel. 0422-453022 - fax 0422-1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

QUINTO DI TREVISO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 259/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro

QUINTO DI TREVISO (TV) - LOTTO QUATTRO, Via Fratelli Bandiera, piena proprietà di terreno edificabile di totali mq 1354. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto in data 09/05/2023 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione|Accessorio

CASTELCUCCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2021

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Luana Stival
CASTELCUCCO (TV) - Via Santa Lucia n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa di tipo a schiera, posizione centrale, di mq 190,12

commerciali composta da: cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, cantina, locale sgombero, ex locale stalla ed annessi esterni uso ripostiglio al piano terra, due camere, disimpegno e granaio su doppia altezza accessibile dall'esterno con scala a pioli al piano primo, locale granaio mansardato al piano secondo, con area scoperta di circa mq 149. Libero da persone. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 31/05/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

TARZO

APPARTAMENTO CON QUOTA AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: R.G.E. n. 232/2018

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico - proprietà in parte per l'intero e in parte per la quota di 3/4 e 1/4. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Tarzo (TV), località Vallandruì e precisamente: appartamento ad uso abitazione situato al piano terra, composto da corridoio - disimpegno, cucina, dispensa, soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio e una cantina al piano seminterrato, in piena proprietà per l'intero per la porzione di mq 93,86 e in piena proprietà per la quota di 3/4 per la rimanente porzione di mq 8,80. Fa parte del Lotto anche la quota di 1/4 di piena proprietà dell'area scoperta di mq 200 ed un locale ad

TREVISO

uso soffitta posto al secondo piano, cui si accede da proprietà altrui. Finiture e stato di conservazione: scadente. Il fabbricato è stato edificato prima del 1967. Valore immobile Euro 42.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2023 h. 15:15 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico (041/5060556) presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10/C. Custode giudiziario: IVG Treviso

Terreno | Immobile agricolo

MOTTA DI LIVENZA

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2015

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato
MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Cascata – piena proprietà per l'intero di azienda agricola composta oltre che dal fondo, da un fabbricato residenziale composto da due abitazioni e da un fabbricato per attività agricole; il tutto suddiviso in due lotti. Lotto 1, edificio bifamiliare di complessivi mq. 308 calpestabili, disposto su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 110.330,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.748,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2, fabbricato per attività agricole; fondo agricolo i rimanenti mappali. Prezzo base Euro 104.763,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.572,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/05/2023 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada

Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso (TV), Viale della Repubblica 205, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE sito in 31057 SILEA (TV), Via Internati 1943- 45, n.30 - T. 0422/435030 - F. 0422/298830 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - WEB: www.ivgtreviso.it - www.astagiudiziaria.com - PEC: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it



**TREVISO
Vendite Tre.del**

Abitazione | Accessorio

CORNUDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 341/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
CORNUDA (TV) – Via Verdi n. 21 – Lotto unico, quota piena proprietà di appartamento al piano secondo con uso esclusivo del terrazzo al piano superiore inserito in palazzina condominiale. Libero. Prezzo base d'asta Euro 67.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.250,00. Vendita senza incanto in data 18/05/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. Aste.com

www.asteannunci.it



**TREVISO
Vendite Pro.d.es.**

Abitazione | Accessorio

ISTRANA

CIVILE ABITAZIONE - AREA - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 398/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
ISTRANA (TV) – Via Nazario Sauro n. 72 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile disposto su due livelli (terra e primo) ad uso di civile abitazione, con area scoperta pertinenziale e locali di deposito al piano terra. Il piano terra dell'abitazione è composto da ingresso, camera, cantina, ripostiglio (sottoscala), cucina, bagno, dispensa e zona pranzo; l'abitazione continua al piano terra con locali di servizio quali: una loggia, e 2 ripostigli. Il piano primo

è composto da: corridoio, 2 camere, 2 soffitte. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.187,50. Vendita senza incanto in data 16/05/2023 alle ore 15:30 presso lo studio del delegato in Treviso, Via Luigi Coletti 39. Offerte di acquisto presso il medesimo studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia.

RIESE PIO X

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 192/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice
RIESE PIO X (TV) – Via Casoni n. 20, e nello specifico in zona Nord - Est del Centro abitato della frazione di Vallà – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di una unità immobiliare ad uso civile abitazione, di due piani fuori terra ed uno interrato, di un ricovero attrezzi su corpo di fabbrica staccato costituito da un piano fuori terra e da uno interrato, area urbana e adiacente terreno. Proprietà di 1/2 dell'area di pertinenza della porzione di fabbricato ad uso abitativo. Occupato dagli esecutati con nucleo famigliare. Prezzo base Euro 135.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/05/2023 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

TARZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 400/2020

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita

Avv. Claris De Nardi

TARZO (TV) - Località Corbanese, Via Borgo S. Antonio n.15, Via Piave n.105 - Lotto unico, quota 1/2 del diritto di proprietà di abitazione in un insieme di costruzioni contigue edificate in epoche diverse: corpo di fabbrica principale a tre piani di circa mq. 30 per piano, composto al piano terra da due ambienti destinati a cucina e soggiorno, al piano primo da due camere, al piano secondo da una soffitta. Adiacente corpo di fabbrica composto al piano terra, di circa mq.34, da un magazzino, un w.c. e un bagno; al piano primo da un magazzino di circa mq.29. Area scoperta identificata dal mappale 148 di mq. 541 catastali. Il fabbricato in stato di abbandono costruito ante 1967, si identifica allo stato "rudere da ristrutturare" con parziali cedimenti dei solai e della copertura. Gli immobili sono liberi ossia non posseduti, inutilizzati, nell'immediata disponibilità da parte dell'acquirente. Prezzo base Euro 26.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

19.500,00. Vendita senza incanto in data 06/06/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento (tel. 0422/540470) presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario ASTE.COM SRL - IVG DI TREVISO, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 143-45 n.30, tel.: 0422/435022; sito web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVISO



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON AREA URBANA, GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 120/2020 R.G.

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi
MONTEBELLUNA (TV) - Via Palladio n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione posta ai piani seminterrato, terra e primo, con annessa area urbana di mq. 171 e garage posto al piano terra dell'estensione catastale di mq. 40, nonché di un magazzino - sito in via Giovan Battista Cima - catastalmente censito come lavanderia, posto al piano seminterrato dell'estensione catastale di mq. 6. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.125,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 3.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25 maggio 2023 ad ore 17.05 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo studio del professionista delegato, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

www.asteannunci.it

SANTA LUCIA DI PIAVE

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 156/2021 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Santa Lucia di Piave (TV), via Virgilio n. 4. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, cinque camere, tre bagni, porticato, terrazzo e tre poggiali), primo (studio, camera, bagno e terrazzo) e seminterrato (taverna, bagno, lavanderia, C.T., quattro locali accessori e garage) per una superficie lorda commerciale totale di circa mq. 461,00 con area scoperta di pertinenza di mq. 1265. Prezzo base: Euro 363.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 272.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 24 maggio 2023 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SARMEDE - CONEGLIANO

ABITAZIONI - TERRENO + FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 311/2017

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltare
Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Fabbricato ad uso abitazione ubicato in Comune di Sarmede (TV), località Col dei Buoi, via Battaglione Manara n. 9, disposto su un piano fuori terra di circa mq. 50 netti con area scoperta di pertinenza di mq. 997 e adiacenti mq. 1500 di terreno a bosco. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per quota di 1/6 (un sesto). Unità immobiliari ubicate in Comune di Conegliano (TV), frazione Ogliano, accessibili da via Marcorè, costituite da un appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 15.998 coltivato a vigneto (zona del D.O.C.G.) e da un fabbricato rurale, parte ad un piano

e parte a due piani fuori terra in stato di rovina e parzialmente crollato con area scoperta di pertinenza. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 129.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 97.050,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per quota di 1/6 (un sesto). Porzione di fabbricato composta da due unità residenziali ubicate in Comune di Conegliano (TV), frazione Ogliano, via Marcorè, nn. 15/A e 15/B, disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, due camere, bagno e portico), primo (cucina, soggiorno, due camere e bagno), secondo (locali soffitta, bagno e ripostiglio) e interrato (cantina) per una superficie utile complessiva di circa mq. 270 con area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 736. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 57.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.050,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 7 giugno 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno|Immobilie agricole

FREGONA

EX CAVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 660/2015

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca FREGONA (TV) - località Ciser, con accesso primario pedonale e carrabile nella zona più a sud, in via Piadera - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di ex cava di marna da cemento in abbandono dall'anno 1972, attualmente destinato a bosco, all'interno del quale si trovano fabbricati e manufatti già funzionali alla conduzione della cava, ora collabenti. Immobili privi di contratti di affitto. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 24 maggio 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, aula D primo piano, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso TV, tel. 0422 693028, e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

PAESE

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare: n. 14/2018 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto quarto di perizia, piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi mq. 12.569 catastali situato nel Comune di Paese (TV), località Porcellengo, con accesso dalla via Trieste. Occupati dall'esecutato ad eccezione del m.n. 392 di mq. 326 che è stato concesso in locazione a terzi con contratto di locazione 18/10/2016, rinnovabile di sessennio in sessennio ex art. 27 L. 392/78 e, quindi, con seconda scadenza 31/10/2028. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario dott. Marco Filippi di Treviso, Viale della Repubblica n. 193/B, tel. 0422/300830, e-mail info@studiofilippimoro.it. Vendita senza incanto 17 maggio 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
TREVISO - Fallimenti**

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

PAESE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. N. 35/2021

G.D. Dott.ssa Uliana Petra - curatore fallimentare: dott. Raffaele Gallina. Comune di Paese (TV), Frazione Postioma, Via Antiga. LOTTO n. 1: abitazione con posto auto, magazzino e pertinente area ad uso esclusivo della superficie catastale di mq 3.239. Prezzo base: Euro 200.000,00=. Lotto n. 2: terreni agricoli collocati in zona pianeggiante divisi in tre appezzamenti della superficie complessiva di mq 9.541. Prezzo base: Euro 20.000,00=. Vendita com-

titiva ai sensi dell'art. 107 L. Fall. in data 10 maggio 2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Informazioni e appuntamenti per le visite: presso il curatore Raffaele Gallina, Via Le Canevare n. 30, Treviso (tel.: 0422 - 22117; mail segreteria@studio-solve.it, pec: f35.2021treviso@pecfallimenti.it).



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 123/2021

VENEZIA, Marghera, Via Palladio 18, scala C, int. 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al settimo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, pogggiolo, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima Euro 52.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/05/2023 ore 16:15 termine offerte 23/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 114/2021

VENEZIA, Mestre, Via Brenta Vecchia 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di 114 mq, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, due bagni, disimpegno e pogggiolo; magazzino al p. quinto con unico vano; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 117.300,00. Offerta minima Euro 87.975,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 10:00 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Vallese Federico tel. 0415205077.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 250/2021

VENEZIA, Sestiere Castello 6453 - LOTTO UNICO formato da appartamento e annesso magazzino di 21,62 mq accessibile dall'atrio comune - APPARTAMENTO al p. primo e secondo del Palazzo Muazzo, considerato di notevole interesse storico e artistico; al p. secondo piano, di 131,06 mq, vi sono piccolo salotto, zona pranzo - soggiorno con affaccio sul Rio di San Giovanni Laterano, corridoio di disbrigo che conduce alla cucina, alla camera e al bagno; il primo piano, di 73,97 mq, è raggiungibile da una scala interna a scendere dal secondo piano, ed è costituito da un unico grande locale e da un piccolo ripostiglio - Prezzo base Euro 662.740,00. Offerta minima Euro 497.055,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/05/2023 ore 15:00 termine offerte 30/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Marin Giovanna tel. 041992333.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 142/2022

VENEZIA, Loc. Cipressina, Via Ciardi 16 int. 8 - LOTTO UNICO - Piena proprietà di APPARTAMENTO al p. terzo in condominio di tipo popolare, con magazzino di circa 4 mq al p. terra; da riammodernare, non dispone della rete di gas metano per il riscaldamento; composto di ingresso, soggiorno - pranzo con angolo cottura, camera singola con terrazzino, camera doppia e bagno; costo stimato irregolarità sanabili: Euro 3.900,00; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 45.776,00. Offerta minima Euro 34.332,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/05/2023 ore 15:00 termine offerte 15/05/2023 ore 12:00 - Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 470/2018

VENEZIA, Loc. Trivignano, Via Plotino 43 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO accessibile da un vano scala

privato, sup. complessiva ca. mq 140,50, al p. primo, composto da locale uso lavanderia, ampio soggiorno, corridoio, cucina pranzo, due camere, due wc; in buone condizioni di conservazione; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 16:00 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

VENEZIA

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 162/2021 + 179/2022

VENEZIA, Mestre, Via Cappuccina - LOTTO UNICO - Abitazione, civ. 13, al p. sesto e settimo di edificio a "T" di sette piani f.t. e garage, civ. 11/A, cononato ai sensi della legge 47/86, realizzato in un corpo di fabbrica al p. terra, insistente nello scoperto comune del fabbricato; occupati dagli esecutati senza titolo - Prezzo base Euro 274.930,50. Offerta minima Euro 206.198,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 16:30 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Licori Franco tel. 0415800488.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 110/2019

CAVARZERE (VE), Loc. Bellina 46 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, consistenza vani 8, con garage, consistenza mq 16, su due piani fuori terra, con area coperta e scoperta di pertinenza della superficie catastale di mq 1030; occupata dal debitore - Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/05/2023 ore 16:00 termine offerte 30/05/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0414067230.

DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 255/2022

DOLO (VE), Via Villa 23 - LOTTO UNICO - Piena proprietà di APPARTAMENTO al p. terra, interno 2, di 2,5 vani catastali, composto da soggiorno - cottura, disbrigo, camera e bagno, con scoperto esclusivo e garage al p. terra di 16 mq; superficie complessiva è di circa mq. 78. L'appartamento risulta locato a seguito di contratto non opponibile alla procedura mentre il garage è occupato dalla parte esecutata - Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 10:30 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode / Delegato Zaniol Tiziana tel. 0415780643. Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Pitinari Sara. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaa-stegiudiziarie.it

ERACLEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 221/2014**

ERACLEA (VE), Loc. Torre di Fine, Via Virgilio 22 - LOTTO UNICO - Piena proprietà di ABITAZIONE con annesso garage e posto auto nel CONDOMINIO GIUSI, l'appartamento al p. terzo è composto da: ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera, terrazza di mq 19,90; tot. netti mq 93,50; garage al p. terra di mq 13,90; posto auto al p. terra di tot. netti mq 27,00 - Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2023 ore 15:00 termine offerte 5/06/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

FOSSALTA DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 87/2022**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Don A. Giacomello 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno, ripostiglio e garage al p. terra; venduti liberi - Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2023 ore 10:00 termine offerte 19/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Vallese Federico tel. 0415205077.

FOSSÒ**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 504/2011**

FOSSÒ (VE), Via Artigianato 4, Fabbricato D - LOTTO 4 - Usufrutto su ABITAZIONE porzione immobiliare facente parte del fabbricato bifamiliare a taglio verticale, disposta ai piani terra e primo con posto auto coperto, area coperta e scoperta della superficie commerciale di mq 252; occupata da usufruttuaria nata il 14 febbraio 1944 - Prezzo base Euro 52.368,75. Offerta minima Euro 39.276,56. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 14:30 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Canovese Umberto tel. 0497381213.

MIRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 186/2022**

MIRA (VE), Via Nazionale 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO consistenza 5,5 vani, superficie 116 mq, piano T-1, con garage pertinenziale consistenza 12 mq al p. terra; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 57.613,58. Offerta minima Euro 43.210,19. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 12:00 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

SAN DONÀ DI PIAVE**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 227/2020**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Fraz. Mussetta di Sotto, Via Del Centenario 87 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica con desti-

nazione d'uso residenziale, nel primo sono ubicate un'abitazione al p. terra e una al p. primo, con due garage al p. terra, mentre il secondo corpo di fabbrica è un garage, il tutto è eretto in un lotto a forma di trapezio con proprio cortile esclusivo; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 220.177,20. Offerta minima Euro 165.132,90. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/06/2023 ore 9:00 termine offerte 06/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

STRA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 547/2017**

STRA (VE), Via IV Novembre 13-3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di vani 4, nel p. sottotetto di un fabbricato su tre livelli risalente agli anni '70; occupato dal debitore; vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.641,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/06/2023 ore 12:00 termine offerte 8/06/2023 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Cimarosto Sabrina tel. 0421307775.

STRA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 41/2022**

STRA (VE), Via Venezia 20 - LOTTO UNICO - Fabbricato residenziale di tre piani fuori terra con scoperto esclusivo, inserito al n. 1920 del Catalogo delle Ville Venete e denominato Casa rurale Gasparini, del XVII secolo, con scoperto esclusivo; in ristrutturazione allo stato grezzo avanzato; area urbana di 150 mq gravata da servitù di passaggio pedonale e carraio per veicoli: due terreni adiacenti, terzo terreno adiacente su cui insiste un fabbricato ad un piano adibito a lavanderia e ripostiglio; libero - Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima Euro 174.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 15:00 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Palazzi Giovanna tel. 041955749.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

UFFICIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 345/2021

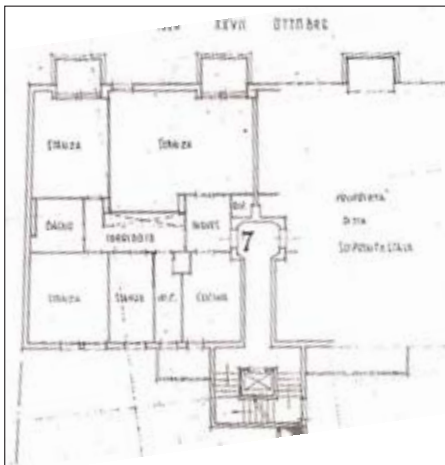
VENEZIA, Loc. Marghera, beni facenti parte di più ampio edificio interamente oggetto della presente E.I., sviluppato su due livelli fuori terra e oggetto di completa ristrutturazione nell'anno 2019 - LOTTO 1: Via Pasini 52-54, UFFICIO al p. terra con magazzino, composto da ingresso, 4 vani ad ufficio, disimpegno e 2 bagni; tettoia e scoperto comune; libero. Prezzo base Euro 161.666,60. Offerta minima Euro 121.250,00 - LOTTO 2: Via Pasini 52, APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, sottoscala, disimpegno, bagno e 2 camere; libero da persone. Prezzo base Euro 89.257,00. Offerta minima Euro 66.943,00 - LOTTO 3: Via Pasini 54, APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, bagno, cucina, 2 camere, soggiorno, 2 ripostigli e terrazza; libero da persone. Prezzo base Euro 103.961,20. Offerta minima Euro 77.971,00 - LOTTO 4: Via Pasini 52, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, sottoscala, disimpegno, bagno e 2 camere; libero da persone. Prezzo base Euro 147.532,00. Offerta minima Euro 110.649,00 - LOTTO 5: Via Pasini 52, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, bagno, cucina, 2 camere, soggiorno e terrazza; locato. Prezzo base Euro 124.383,00. Offerta minima Euro 93.288,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/05/2023 ore 09:45 termine offerte 17/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

VENEZIA - CEGGIA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG n. 4130/2010 (procedimento endosecutorio RGE n. 561/2008)

VENEZIA, Mestre, Via Lazzari 8, int. 7 - LOTTO 1: nuda proprietà di APPARTAMENTO in edificio condominiale, al p. quarto (interno 7), con magazzino al p. soffitta, con comproprietà in ragione di 35/1000 delle porzioni in condominio dello stabile individuate con la centrale termica e accesso e giardino, nel condominio Nuova Mestrina. Prezzo base Euro 281.817,90. Offerta minima Euro 211.363,43 - CEGGIA (VE), Via Prà di Levada 10 - LOTTO 2: TERRENO esteso complessivamente mq 17.218 con sovrastante fabbricato rurale comprendente anche magazzini e scuderia, inagibili. Prezzo base Euro 725.200,00. Offerta minima Euro 543.900,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10/05/2023 ore 09:30 termine offerte 9/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Carlo Bordieri, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

UFFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 220/2020

VENEZIA, Loc. Marghera, Via della Pila 3 - LOTTO UNICO - UFFICIO direzionale di circa 170 mq al p. quarto e ultimo di palazzina c.d. "C", con ascensore, insistente nell'area terziaria "ex Vidal" con accesso carrabile da spazio cortilizio completo di parcheggi a raso in comune con altre aziende ivi in sede; nel garage della palazzina al p. terra sono esclusivi anche 2 posti auto di proprietà - Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/05/2023 ore 11:00 termine offerte 9/05/2023 ore 12:00.

Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

QUARTO D'ALTINO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 414/2019

QUARTO D'ALTINO (VE), Via De Gasperi, Condominio Canova - LOTTO 2: NEGOZIO al p. terra, accessibile da porticato comune, con razionale distribuzione dei vani: unico ampio vano, anti e w.c. finestrato. Libero. Prezzo base Euro 45.360,00. Offerta minima Euro 34.020,00 - LOTTO 3: NEGOZIO al p. terra, accessibile da porticato comune, con razionale distribuzione dei vani: un unico ampio vano, anti e w.c. finestrato e w.c. per disabili. Locato. Prezzo base Euro 39.636,00. Offerta minima Euro 29.727,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/06/2023 ore 16:00 termine offerte 20/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Picicco Viviana tel. 041/5289357.

SAN DONÀ DI PIAVE

EDIFICIO CON ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 991/2012

SAN DONA' DI PIAVE (VE), via Dante Alighieri 26 - LOTTO UNICO - Edificio di due piani fuori terra adibito a bar, trattoria, ristorante, pizzeria, con sottostante magazzino interrato da completare. Occupato dall'esecutore con la propria attività di pizzeria con contratto di locazione ad uso commerciale, con scadenza 11/05/2024 - Prezzo base Euro 306.180,00. Offerta minima Euro 229.635,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/06/2023 ore 16:00 termine offerte 13/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Paolo Minchillo tel. 0415289357.

SPINEA**UNITÀ COMMERCIALE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento nr: 27/2022**

Sentenza nr: 28/2022 - Fallimento nr: 27/2022 - Giudice Delegato: Dott.ssa SARA PITINARI (già Dott.ssa MARTINA GASPARINI)

Curatore: rag. ENRICO DE SORDI AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA - II° esperimento Il sottoscritto rag. Enrico De Sordi, con studio in Mestre (VE) via Torino n. 125/4, telefono 0412604611 mail: Studiodesordi@125co.it Pec procedura fallimentopromozionesalute@pec.it, nominato curatore, come da indicazione in epigrafe AVVISA Che a decorrere dal giorno 23.05.2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 25.05.2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it e www.asteimmobili.it - LOTTO 1: Descrizione: Unità commerciale attualmente destinata ad ambulatorio medico al piano terra, garage al piano interrato, inseriti in edificio condominiale di ampie dimensioni. Ubicazione: Ambulatorio in Spinea (VE) via Pozzuoli 17/D - Garage in Spinea (VE) viale San Remo Accessi: Il locale commerciale è accessibile dalla via Pozzuoli mentre il garage è accessibile dalla rampa carraia su viale San Remo. Distributivo: L'unità commerciale si compone di area di ingresso di ca. mq 18,00, tre stanze attualmente utilizzate come ambulatorio medico con superficie di poco inferiore a ca. mq 12,00 cadauna, area segreteria di ca. mq 8,00, doppio servizio igienico (uno dei quali di dimensioni sufficienti all'utilizzo da parte di persona in carrozzina) con antibagno, ripostiglio uso spogliatoio. Garage di ca. mq 13,00 con passaggio carraio utile di ca. mq 2,30. L'immobile verrà trasferito libero da persone e cose. PREZZO BASE: Euro 72.675,00 - CAUZIONE: 20% del prezzo offerto - SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 1.000,00 Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

JESOLO**TERRENI - FABBRICATI - BENI MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 178/2013**

JESOLO (VE), Porto turistico di Jesolo - LOTTO UNICO - Ramo d'azienda destinato all'attività di sviluppo immobiliare costituito da terreni e fabbricati, capacità edificatorie, diritti ed oneri collegati denominato "Sviluppo Urbanistico Porto Turistico di Jesolo" con tutti i relativi diritti ed oneri ed opere conseguenti tutti descritti nella perizia di stima alla quale si rinvia per dettagli - Prezzo base e offerta minima: Euro 82.000,00. Vendita senza incanto: 27/04/2023 ore 15:00 termine offerte 26/04/2023 ore 12:00. Informazioni presso il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041/2750780 - email: studiove@studioaf.it.

PADOVA**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 141/2019**

PADOVA, Via Pietro Bembo 65 - LOTTO 1 - UNITA' COMMERCIALE di circa mq 110, al p. terra e seminterrato del condominio Borgo del sole, si compone di un unico ambiente, da cui è stato ricavato un secondo piccolo vano e un bagno con antibagno; il p. seminterrato è adibito a magazzino e ripostiglio come meglio descritto in perizia alla quale si rinvia. Libero - Prezzo base e minimo Euro 62.645,00 - Il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, con Studio in Venezia, S. Croce 266, tel. 041/2750780, mail: studiove@studioaf.it, pec procedura lafede.fallimenti@pec.it, AVVISA che a decorrere dal giorno 9 maggio 2023 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 11 maggio 2023 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it - L'accredito dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara. Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

Terreno|Immibile agricolo

CHIOGGIA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 45/2021**

CHIOGGIA (VE), Fraz. Cà Lino, Via San Giuseppe - LOTTO UNICO - TERRENI edificabili ad uso agricolo; la particella 275 di fatto costituisce una strada sterrata collegata con la strada denominata via San Giuseppe; i confini delle particelle 501 e 502 non sono materializzati (assenza recinzioni) - Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 15:00 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Belviso Paolo tel. 041982125.

FOSSÒ**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 8334/2019 (procedimento endoesecutivo n. 442/2017)**

FOSSO' (VE), Fraz. Sandon, Via Brenta - LOTTO 1 - TERRENI aventi capacità edificatoria di circa mq 773, adibiti a serra e seminativo; sono presenti baracche che dovranno essere demolite; libero - Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 14:00 termine offerte 8/05/2023 ore 12:00. Vendita Presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia sita in Venezia - Mestre via Manin n. 46/D. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468.



Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



Tribunale di VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 174/2022

VENEZIA, Loc. Chirignago, Via Dell' Agrifoglio 4 - LOTTO UNICO - VILLINO unifamiliare, sviluppato al p. terra e primo, con annesso garage, privo dei requisiti di agibilità; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 73.300,00. Offerta minima Euro 54.975,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 10:00. NOTAIO CARLO CANDIANI

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 855/2010

VENEZIA, Mestre, Via Varrone 18 - LOTTO E - APPARTAMENTO al primo piano di vani 4 - Prezzo base Euro 102.698,00. Offerta minima Euro 77.023,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 10:50. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

CAMPOLONGO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 123/2022

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Loc. Bojon, Via Luigi Pirandello 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra composto da soggiorno - cottura, wc, disimpegno, due camere, bagno, pogggiolo e scoperto esclusivo, con annesso garage; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 72.700,00. Offerta minima Euro 54.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/05/2023 ore 12:30. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

CAMPOLONGO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 38/2021 + 28/2022

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via Alto Adige 152 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, due camere con pogggiolo e bagno; autorimessa e lavanderia al p. terra; antistante scoperto esclusivo, nonché quota di 1/3 di area urbana di circa mq 14; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima Euro 85.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/05/2023 ore 10:10. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

CHIOGGIA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE 1701/2014

CHIOGGIA (VE) - LOC. CANAL DI VALLE, 447/A - Piena proprietà - ABITAZIONE composta da soggiorno, cucina / pranzo, due stanze, due bagni, camera / studio e ripostiglio, magazzino posto nel lato rispetto all'abitazione ed area cortiliva; diffonimità urbanistiche solo in parte sanabili; vincoli - Prezzo base Euro 115.911,00. Offerta minima Euro 86.933,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 12:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 530/2022 (Procedimento endoesecutivo RGE 370/2017)

CHIOGGIA (VE), Via Sottomarina 561 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, blocchetto cielo terra composto da cortile esclusivo, con ingresso al p. terra, composto da soggiorno e cucina, veranda abusiva, bagno, lavanderia e ripostiglio, al primo e al secondo da due camere

re a piano, al terzo da due ripostigli e terrazza - Prezzo base Euro 113.119,00. Offerta minima Euro 84.839,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 12:00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

DOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 367/2021

DOLO (VE), Via C. Presicci 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, servizio igienico e stanza utilizzata come camera singola, con annessa cantina al p. seminterrato e garage al p. terra, facenti parte del condominio ai Tigli; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 42.450,00. Offerta minima Euro 31.837,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 9:30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 365/2021

DOLO (VE), Loc. Arino, Via Pionca 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da zona giorno al p. terra e zona notte al p. primo, in cattivo stato di conservazione; libera - Prezzo base Euro 22.725,00. Offerta minima Euro 17.044,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 12:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

DOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 202/2022

DOLO (VE), Piazzale Collodi 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con pogggiolo, cucina, disimpegno, due camere

re e bagno, con annesso garage al p. terra; assegnazione di casa coniugale non cancellabile con il decreto di trasferimento; libero - Prezzo base Euro 60.625,00. Offerta minima Euro 45.468,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/05/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 8009/2019

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Vicolo Nuovo 29-27 - LOTTO 1 - ABITAZIONE popolare costituita da una porzione di un vecchio fabbricato a schiera a due piani e un piccolo giardino, nonché altra abitazione adiacente alla precedente, entrambe inagibili - Prezzo base Euro 31.509,00. Offerta minima Euro 23.631,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 10:30. NOTAIO DR. ALEXANDRO MINAZZI

Immibile comm.le|ind.le

CHIOGGIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2014 + 332/2016

CHIOGGIA (VE), via Cà Rossa - LOTTO 1 - Fabbricato principale ad uso LABORATORIO artigianale, con ripostiglio, ufficio e servizi igienici, scoperto di pertinenza e attiguo appezzamento di terreno che forma unico corpo con lo scoperto; irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00 - Prezzo base Euro 17.762,00. Offerta minima Euro 13.321,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/05/2023 ore 09:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

Terreno|Immibile agricolo

CHIOGGIA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 167/2021

CHIOGGIA (VE), Loc. Sant'Anna, Via Pegorina s.n.c. - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO edificabile formato da 5 mappali facenti parte di un intervento unitario, di mq 18.900 catastali; parte del lotto è occupato da un bosco ed è destinato a verde pubblico, l'intervento previsto nell'ambito ne prevede la cessione alla P.A - Prezzo base Euro 302.806,00. Offerta minima Euro 227.104,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 11:00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

SALZANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 126/2021

SALZANO (VE), Via Oberdan - LOTTO UNICO - TERRENO in parte agricolo ed in parte edificabile di complessivi mq 6.560, accessibile mediante servitù di passaggio; libero - Prezzo base Euro 116.750,00. Offerta minima Euro 87.562,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/05/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

www.asteannunci.it



VERONA Vendite NOT.ES.

Abitazione|Accessorio

VERONA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 417/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 11: In Comune di Verona (VR), via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato

Prezzo Base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Massimo Botter con studio in Verona, Vicolo San Domenico n. 16, Tel: 045/8000683 - Fax 045/8008484 - e-mail: avmassimobotter@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presenta-

re sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche: sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Mattia Marino

BELFIORE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 85/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), in fabbricato di 4 piani fuori terra e porzione di piano interrato, via Corte Palazzo n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo con garage al pian terra.

Si precisa che il fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari oggetto di vendita è sottoposto al vincolo di cui alla legge 1 giugno 1939 n. 1089.

Prezzo base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00

Custodia: Avvocato Caloi Cristina con studio in Verona, Via Luigi Da Porto, 6 - Tel. 0458009314 - fax 0458045815 - e-mail: cristina.caloi@caloi-mancasola.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Mattia Marino

CASTELNUOVO DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 459/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), in complesso residenziale denominato "Condominio Viscontea Est", via Martiri delle Foibe n. 27 con ingresso comune in Via Martiri delle Foibe n. 25, piena proprietà di appartamento al piano secondo e terzo con autorimessa al piano interrato.
Prezzo base Euro 223.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 167.250,00

Custodia: Avvocato Carcereri De Prati Claudio con studio in Verona, Via Giardino Giusti, 2 - Tel. 0458031887 - fax 0458069397 - e-mail: studio@carcereriventurini.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e

www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Andrea Fantin

ERBÈ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 20/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Erbè (VR), Via Martiri delle Foibe 38, piena proprietà di appartamento, porzione di angolo di edificio a schiera, con autorimessa e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 118.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.500,00

Custodia: Avvocato Mischi Sara con studio in Verona, Via Mantovana, 27/A - Tel. 0452220756 - fax 0454854882 - e-mail: avvsaramischi@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini

GAZZO VERONESE

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 482/2016 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Levà di Sotto n.28, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo, deposito con fienile al piano terra e primo, garage al piano terra, tettoia e piscina al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e con perizia, su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 457/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Legnago (VR), via Pisani Righette, in complesso condominiale avente accesso dai civili n. 94/I (accesso pedonale) e 94/L (accesso carroia), piena proprietà di abitazione disposta su due piani fuori terra con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 112.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.000,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: danieladeguidi@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

NOGARA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 340/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR), via Mazzini n. 10, in edificio di tipo residenziale, piena proprietà di magazzino al piano terra, con annesso vano al piano ammezzato di 2,00 metri di altezza

Prezzo base Euro 5.062,50 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.796,88

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Via Locatelli n. 3 - tel. 045/8002523-348/4020087 - e-mail: marino@stlegassociati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

PESCHIERA DEL GARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 67/2021 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), nel complesso residenziale denominato Centro Residenziale "LA MADONNINA", Via Madonnina n. 2, piena proprietà di appartamento al piano secondo con terrazza e con accessorio vano cantina al piano interrato, facente parte del fabbricato "B" (int.34) Si precisa che non è stato possibile reperire né i titoli edilizi originari, essendo gli stessi andati perduti, né la sentenza che ha annullato la revoca dei predetti titoli.

Prezzo Base Euro 94.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.175,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, via Adigetto n.11 - tel. 045/8035312 - 045/8034792, fax: 045/8538188, e-mail: antonini@veronalegal.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

SAN BONIFACIO

VILLETTA INDIPENDENTE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 207/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), località Prova, via Canaletto, piena proprietà di villetta indipendente sviluppata sui piani interrato, terra e sopralcato con garage e pertinente corte esclusiva. Prezzo Base Euro 323.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 242.250,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail avv.pasquini@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - DEPOSITO - SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 488/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), via Nogarole, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e quota di 1/2 di piena proprietà di deposito al piano interrato e soffitta al piano sottotetto. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 181.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.975,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26, tel. 045 8006433, fax. 045 4450017, e-mail alberto.orrigo@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

VERONELLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 385/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Strada

Romana n.3, in fabbricato a 2 piani fuori terra e uno interrato, piena proprietà di appartamento al piano terra con due corti ad uso esclusivo, due cantine e un garage (comunicante con la cantina) al piano interrato.

Prezzo base Euro 76.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.375,00

Custodia: Avv. Dalla Rosa Lorenzo con studio in Verona, Lungadige Capuleti n. 1/A, 0458009450 0458011242 avv.dallarosa@fastwebnet.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Andrea Fantin

VILLA BARTOLOMEA

UFFICIO - ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 161/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Campanari Sud n.24, piena proprietà di ufficio al piano terra, abitazione al piano primo e autorimessa con accessori al piano terra e corte. Prezzo Base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

VILLA BARTOLOMEA

VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 615/2018 R.E. a cui è unita la n. 249/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (esecuzione 615/2018 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Bruno Lanza n. 5, in zona

residenziale a ridosso del centro del paese, piena proprietà di villa unifamiliare di ampia metratura con autorimessa e area scoperta a verde

Prezzo base Euro 310.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 232.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Carifi Enrico con studio in Verona, Vicolo Volto Cittadella 1 - Tel. 0458060010 - fax 0459971255 - e-mail: enrico.carifi@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Andrea Fantin

VILLA BARTOLOMEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 315/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Campanari Sud n. 22, piena proprietà di porzione di fabbricato da ristrutturare costituito da appartamento al piano terra e primo di 129 mq catastali oltre ad area scoperta esclusiva.

Prezzo base Euro 82.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.500,00

Custodia: Avvocato Ruberto Nicola con studio in VERONA, Via Dei Montecchi, 8 - Tel. 045/594030 - fax 045/8030877 - e-mail: nicolaruberto@studiolcgtrib.eu Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori

informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini

ZEVIÒ

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 185/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e numero due corti esclusive destinate a giardino e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 73.350,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.012,50

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 4: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 4, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano scantinato e numero due corti esclusive destinate a giardino e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 75.225,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.418,75

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi con studio in Verona, Via del Carrista n. 3

- Tel. 045/8003482 - fax 045/8038546 - e-mail: avv.domeniconi@libero.it;

Pec: avvoliadomeniconi@ordineavvocativrpec.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Francesco Sarullo

ZIMELLA

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 502/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), via San Martino n. 232, piena proprietà di edificio composto da abitazione principale, una piccola abitazione, due garage e ampio giardino di pertinenza.

Prezzo Base Euro 357.750,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 268.312,50

Custodia: Avvocato Christian Belliaro con studio in Verona (VR), Via C. Cattaneo n. 14 - tel. 045/8011276 - fax 045/8047543 - e-mail: avvocati@studiobelliardo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

ZIMELLA

VILLETTA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 758/2017 R.E. cui è unita la n. 533/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano - Bonaldo, via degli Alpini n. 113, piena proprietà di villetta a schiera di testa con giardino su tre lati e garage.

Prezzo base Euro 121.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 91.350,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini con studio in Verona, Corso Milano n. 36, tel. 045-8014384, fax: 045-8359634, e-mail: avvparolini@veronalaw.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CEREA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 354/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 2 marzo 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotti 2 e 5: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano secondo e piena proprietà di magazzino al piano primo e secondo, collegati con scala interna.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di laboratorio al piano terra.

Prezzo Base Euro 24.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR) via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - e-mail: studio.lucasordo@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

ISOLA DELLA SCALA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 102/2017 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (A1-A2-A3 di perizia): In Comune di

Isola della Scala (VR), via Doltra n. 63, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da fabbricato residenziale dislocato sui piani terra, primo e secondo, piscina con due tettoie aperte, struttura adibita ad allevamento cani con pertinenziali corti esclusive. Prezzo base Euro 320.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 240.000,00

Custodia: Avvocato Ennio Frattini con studio in Legnago (VR), Piazzetta Alcide De Gasperi n. 7 tel. 0442/25255 fax 0442/600444, e-mail: enniofrattini@avvocatiassociati.net. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Immobilie comm.le|ind.le

VERONA

CAPANNONE - GRAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 639/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (di perizia in data 30/09/2022): In Comune di Verona (VR), frazione Montorio, via dei Peschi n. 1, piena proprietà di porzione di capannone al piano terra con due blocchi di servizi igienici, per una superficie complessiva di circa 698,00 mq.

Prezzo base Euro 198.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 148.875,00

Lotto 2 (di perizia in data 30/09/2022): In Comune di Verona (VR), Via Casorati n. 3, piena proprietà di garage, al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 5.600,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.200,00

Custodia: Avvocato Celentano Stefano con studio in Verona, Via San Mamaso, 4 - Tel. 0458031737 - fax 0458014934 - e-mail: s.celentano@studiodilegalecaldana.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche

che sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago

ILLASI

CAPANNONE - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 174/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Illasi (VR), via Paradiso nella frazione S. Giustina in zona artigianale, piena proprietà di capannone al piano terra con pertinente corte esclusiva e uffici su due livelli fuori terra ed uno interrato, quota di 1/4 di pertinente striscia di terreno adibita a strada.

Prezzo Base Euro 435.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 326.250,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

VILLA BARTOLOMEA

LABORATORIO - PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 615/2018 R.E. cui è unita la n. 249/2020 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (esecuzione 249/2020 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), Corso Arnaldo Fraccaroli n.158, piena proprietà di laboratorio - pizzeria al piano terra con al piano primo porzione "al grezzo" non collegata internamente al piano inferiore.

Prezzo Base Euro 79.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.625,00

Custodia: Avvocato Enrico Carifi con studio in Verona viale Oriani n. 10 - tel. 045/2226754 - fax 045/2226754

e-mail: enrico@studiodilegalecarifi.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SALIZZOLE

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 323/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: il giorno 4 maggio 2023 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Salizzone (VR), frazione Bionde, via Filegare n. 8, piena proprietà di capannone a destinazione mobilificabile (attività cessata) di circa 1820 mq oltre a due tettoie di 43 mq e di 70 mq con corte esclusiva in parte asfaltata e in parte a verde di circa 3.400,00 mq e di terreno limitrofo incolto a servizio di 2764 mq catastali, destinato in parte a parcheggio e verde.

Prezzo base Euro 339.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 254.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avv. Giaccon Giuseppe con studio in San Bonifacio (VR), Via Camposolo n. 26, tel. 045/6106167-fax. 045/6106073, e-mail: giuseppe.giaccon@maggavvocati.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661, e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo

SONA

IMMOBILE COMMERCIALE - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 63/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), strada regionale 11, via Crocette, piena proprietà di fabbricato in zona produttiva, costituito da ampio spazio commerciale (ex pizzeria - ristorante Aqua) tre negozi, uffici al piano terra e primo con area scoperta di pertinenza e terreni edificabili con destinazione produttiva

Prezzo Base Euro 1.215.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 911.250,00
Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani con studio in Verona Stradone San Fermo n. 19 tel.045/2581506-349/8432369 fax 045/4859029 e-mail: avv.ilariacastellani@gmail.com e Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818- fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

Terreno | Immobile agricolo

ALBAREDO D'ADIGE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 469/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Albaredo D'Adige (VR), via Giuseppe Bà, piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti edificabili oggetto di Piano di Lottizzazione Residenziale.

Prezzo base Euro 21.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.312,50

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Ghiotto Emanuele con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26, Tel. 0456106167 fax 0456106073 e-mail: emanuele.ghiotto@maggavvocati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona

Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

LEGNAGO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 27/2020 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), località San Pietro, in prossimità di via San Salvaro, piena proprietà di terreni agricoli di totali ha. 5.25.36

Prezzo Base Euro 225.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.750,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

NEGRAR DI VALPOLICELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 36/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Arbizzano, località Montericco, piena proprietà di terreni incolti, edificabili ad uso residenziale, per i quali non risulta sottoscritta convenzione urbanistica.

Prezzo Base Euro 342.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 256.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962 - fax 045/592228 - e-

mail: francescoferraresegirardi@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

NOGARA

AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 176/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 11 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2 (B di perizia): In Comune di Nogara (VR), via Brancon, piena proprietà di due aree urbane di cui una si configura come lotto libero edificabile.

Prezzo Base Euro 18.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Sergio Tonni con studio in Verona Lungadige Matteotti n. 12 - tel. 045/8102858 - fax 045/8102860 - e-mail: tonni@veronaavvocati.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TREVENZUOLO**TRE LOTTI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 421/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
 Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Trevenzuolo (VR), località Fagnano, sul tratto sud di via Don Calabria, piena proprietà di tre lotti edificabili, di totali are 23.60. Si precisa che la realizzazione dell'impianto di depurazione a distanza inferiore di quella prevista per legge di 100 m a sud est dei lotti edificabili pone un problema ambientale

Prezzo Base Euro 75.375,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.531,25

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax

045 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini



VERONA
 Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio**VERONA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 291/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 31 maggio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Località Palazzina, Via Codigoro n. 8, all'interno di fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con ingresso dal piano terra attraverso un ampio giardino esclusivo, sottotetto mansardato al piano secondo-sottotetto, cantina e pertinenziale garage al piano scantinato.

Prezzo base Euro 528.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045 595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
 Il Notaio delegato Valentina Papoff



Investi in immobili all'asta.
 Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.

asteannunci.it

VERONA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 273/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via XXIV Giugno n. 1/A, piena proprietà di unità di testa di edificio a schiera su tre livelli, costituita da appartamento ai piani terra e primo, giardino esclusivo al piano terra, cantina, locali accessori e garage pertinenziale al piano interrato.

Prezzo base Euro 278.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Cavazzini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email matteocavazzini@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
 Il Notaio delegato Sergio Macchi

BOSCHI SANT'ANNA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 351/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), Frazione San Marco, Via Stradone n. 67, piena proprietà di porzione di fabbricato in linea costituito da appartamento su due piani fuori terra, derivante dalla fusione di due unità immobiliari adiacenti (appartamento sub. 1 e magazzino sub. 2) con annessa corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortel@notariato.it.
 Il Notaio delegato Roberto Leso

BOVOLONE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 212/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 7 giugno 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Vicolo Ormaneto n. 7, piena proprietà di porzione di fabbricato di civile abitazione disposta su due piani fuori terra con annesse due corti esclusive e pertinenziale autorimessa con accessori e corte esclusiva sita al piano terra.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, Vicolo Zucchetto n. 4, Verona, tel. 0458050088, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è https://www.spazioaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

LEGNAGO

VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 277/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via Don Giovanni Minzoni n. 67, piena proprietà di villa singola disposta sui piani interrato, terra, primo e sottotetto con pertinenziale ampia autorimessa (non accatastata) collocata in edificio separato ad un solo piano fuori terra, giardino esclusivo comprensivo della porzione di area sulla quale insisteva un magazzino oggi demolito (sub 3).

Prezzo base Euro 274.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email federicamicheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Notaio delegato Roberto Leso

MONTEFORTE D'ALPONE

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 339/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Vittorio Veneto n. 33, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina ed autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 95.480,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497, email avv.matteoresidori@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

SOAVE

EDIFICIO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 393/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 maggio 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR) Via Ca' del Bosco n. 37, piena proprietà di porzione di edificio abitativo di tre piani, con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 131.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato, Via Cerati n. 20, Vestenanova, tel. 0458943495, fax 0457613123, email cerato@mc-studiolegale.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaive-

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 15/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 maggio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa con annesso ripostiglio siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 3.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 10: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 1.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 1.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 12: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 2.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Cominelli, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo base Euro 1.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 14: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 2.300,00 - Offerte minime in

aumento Euro 500,00

Lotto 15: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di cantina al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 700,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 2.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 20: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 2.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 21: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 23: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 3.100,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 24: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 2.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 25: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 2.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 26: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Giovanni Beltrame n. 13/b, all'interno di un complesso residenziale di più unità, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 2.700,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Milano n. 36, Verona, tel. 0458011290, fax 0458032128, email avvdalessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

ZIMELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 86/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Zimella (VR), Frazione Santo Stefano, Via Antonella n. 530, piena proprietà di porzione di abitazione a schiera di tipo terra/cielo disposta su due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e con pertinenziale area urbana.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenza Sboarina, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 3484119504, email sboarina@macarroneco.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ISOLA DELLA SCALA

COMPLESSI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 114/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Toccole n. 3/A, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- due unità immobiliari unite di fatto e adibite ad agriturismo site al piano terra con annesso magazzino al piano interrato;
- ricovero attrezzi sito al piano terra;
- piccola area urbana attigua di pertinenza;
- terreni agricoli.

Prezzo base Euro 350.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Toccole s.n.c., piena proprietà di complesso immobiliare, da ristrutturare, costituito da:

- deposito di antica origine, disposto su due piani fuori terra;
- abitazione di antica origine, sita ai piani terra e primo;
- abitazione di antica origine, sita ai piani terra e primo;
- deposito di antica origine, disposto su due piani fuori terra;
- abitazione di antica origine, sita ai piani terra e primo, oltre a soffitta al piano secondo;
- corte esclusiva.

Prezzo base Euro 300.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza, Piazza Renato Simoni n. 38, Verona, tel. 3488551038, fax 0456198364, email studiofrancescapiazza@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

ISOLA RIZZA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 383/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 16:25

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Caduti di Nassirya n. 188, piena proprietà di capannone su un unico livello con annessa corte esclusiva e pertinenziale terreno adiacente.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di unità collabente sita al piano terra.

Prezzo base Euro 114.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello, Via XX Settembre n. 20/a, Verona, tel. 0452525110, email alessandra@studiolegalevianello.it

Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite

Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SORGÀ

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 314/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 17 maggio 2023 alle ore 15:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 67, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da terreni e fabbricati.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ilaria Sguizzato, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, email ilaria.sguizzato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notaria->

to.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

Immibile comm.le | ind.le

SONA

SPAZIO ESPOSITIVO/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 807/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 10 maggio 2023 alle ore 16:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR) Frazione Lugagnano, Via Capitello n. 15, piena proprietà di spazio espositivo/commerciale sui piani terra e primo, con vani ad uso magazzino ai piani terra e scantinato, oltre a corte di pertinenza utilizzata come parcheggio.

Prezzo base Euro 396.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

Terreno | Immobile agricolo

SANGUINETTO

TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 815/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Rangona n. 14, piena proprietà di terreno agricolo di 18.600 mq. catastali.

Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Davide Lovato, Viale Del Lavoro n. 53, Verona, email avvdaavidelovato@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi



VERONA - Vendite Notaio CASCONI

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ISOLA RIZZA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 135/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 16 maggio 2023 alle ore

15:00

Luogo: Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Conche n. 1151, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due blocchi di fabbricati con diverse destinazioni d'uso, strettamente legate tra di loro ed insistenti sul medesimo appezzamento di terreno. Il compendio per la maggior superficie ha destinazione puramente produttiva e di stoccaggio merci, mentre nel fabbricato minore sono concentrati uffici, servizi e l'abitazione del custode. Sono escluse dalla vendita le tettoie (cantilever).

Prezzo base Euro 1.875.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.406.250,00

Custodia: Avv. Paolo Malizia, tel. 045/595586 - email: avv_paolo_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presenta-

re sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del notaio delegato, in Verona, Via die Mutilati n. 4/f (0458004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale <https://astepubbliche.notariato.it>. Ulteriori informazioni al contatto e-mail: gestorenortel@notariato.it, o al numero telefonico 06/36769500.

Il Notaio delegato dott.ssa Cristiana Cascone

Terreno | Immobile agricolo

NOGARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 148/2019 R.E.

Vendita senza incanto: 16 maggio 2023 alle ore 15:00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Tre: In Comune di Nogara (VR), piena proprietà di terreni a destinazione d'uso agricolo, della superficie complessiva di ha 2.46.15, con accesso da Via Olmi.

Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una miglior identificazione.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 43.500,00

Custodia: Avv. Paolo Zanotto, tel. 045/810 2858, mail: zanotto@veronaavvocati.net.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it

www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n. 4/f (tel. 045-8004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale <https://astepubbliche.notariato.it>. Maggiori info: e-mail: gestorenotartel@notariato.it, tel. 06/36769500.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA



**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 289/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 12:00

Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Viale Andrea Palladio n. 29, piena proprietà di appartamento al piano secondo, facente parte del Condominio Residenza Palladio, blocco B, composto da: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo con terrazzo, una camera da letto e un bagno, con accessoriaria cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 92.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.225,00

Custodia: Avv. Matteo Cavazzini, tel. 045/8035655, mail: matteocavazzini@studiodavvocato.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 348/4119504 o scrivendo all'indirizzo email avv.lorenzaboarina@gmail.com. Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale del gestore www.fallcoaste.it. Ulteriori informazioni al contatto e-mail: aste@fallco.it, o al numero telefonico 0444/346211.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

www.asteannunci.it

SONA

COMPESSE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 156/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 maggio 2023, alle ore 12:00

Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici Verona, in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Via di Mezzo n. 8, complesso immobiliare denominato "Corte Bentegodi" (area ex pastificio Mazzi) costituito da due corpi di fabbrica (villa storica A; due manufatti B-C, che sono stati demoliti e ricostruiti come blocco unico) e da un'area esterna di pertinenza, costituita da una soletta di cemento armato al di sotto della quale sono stati ricavati due piani di garage.

Prezzo base Euro 1.125.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 843.750,00

Custodia: Avv. Michele Tommasi, con studio in Verona, Stradone Scipione Maffei n. 8 (tel. 045 8009919; fax: 045 8240459; e-mail: tommasi@veronalex.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13 (tel. 0458343204), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico S.r.l., Maggiori informazioni: tel. 0444 346211; e-mail: aste@fallco.it.

Il Professionista delegato avv. Paolo Cagliari

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

TERRENI - IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 174/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 maggio 2023 alle ore 10:00

Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici Verona, in Verona, Viale delle Nazioni n. 10

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Montecio, piena proprietà di terreni aventi una superficie complessiva di mq 1507 e accesso indipendente dalla via pubblica, situati nelle vicinanze del centro del paese e ricadenti in zona B2 del vigente P.R.G. - Completamento o riutilizzo del patrimonio residenziale. I terreni sono adiacenti al bene di cui al successivo lotto 2 (due).

Prezzo base Euro 215.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 161.250,00

Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Montecio 609, piena proprietà di immobile residenziale, con accesso dalla pubblica via mediante cancello pedonale e carroia, avente una superficie coperta pari a circa mq 202 e una superficie scoperta pari a circa mq 979 (dei quali circa mq 24 a porticato), composto di piano seminterrato (costituito da sei locali adibiti a lavanderia/ripostiglio/cantina/sgombero, un bagno e un garage con locale centrale termica), piano terra (cui si accede dal piano seminterrato mediante scala interna in marmo rosso Verona e composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina), reparto notte (cui si accede sempre mediante scala in marmo e costituito da quattro camere da letto, due bagni, un corridoio e un ripostiglio), piano primo/sottotetto (da cui, attraverso un ballatoio, si accede a un grande disimpegno con bagno); all'interno del lotto si sviluppa anche un locale interrato con vasca di raccolta delle acque meteoriche e locale deposito. L'immobile insiste su un lotto di mq 1.181 e adiacente ai terreni di cui al lotto 1 (uno).

Prezzo base Euro 330.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 247.500,00

Custodia: Avv. Francesco Vicenzoni, con studio in Verona, Via Mercuzio n. 1, tel.: 045 8536410, fax: 045 4851148, e-mail: francesco.vicenzoni@studio-viamercuzio.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presenta-

re sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso l'ufficio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13 (tel. 0458343204), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico S.r.l.. Per il deposito dell'offerta e la partecipazione alla gara telematica, ulteriori informazioni potranno essere acquisite rivolgendosi a: aste@falco.it, tel.: 0444 346211.

Il Professionista delegato avv. Paolo Cagliari

Terreno|Immobilie agricole

CAVAION VERONESE

LOTTO EDIFICABILE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 134/2022 TRIBUNALE DI VERONA

Ufficio Esecuzioni Immobiliari - G.E. dott. Attilio Burti

ESTRATTO AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE GARA TELEMATICA SINCRONA MISTA BENE IMMOBILE posto in vendita:

Catasto terreni Comune di Cavaion Veronese Lotto edificabile censito al Foglio 3 particelle: n. 1072 della superficie di mq 401 RD 4,87 - RA 2,80; n. 1074 della superficie di mq 914 RD 11,09 - RA 6,37, per complessivi mq 1.315. Zona edificabile di tipo C/2 di espansione residenziale. Prezzo base LOTTO UNICO: Euro 210.000,00 - rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Data della vendita: 17 MAGGIO 2023 alle ore 15,00

Luogo della vendita: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54

Consegna delle buste: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54

Custodia: per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Curatore del Fallimento "OMIS-SIS", avv. Marina Rebesani con studio in Verona, Via

S. Salvatore Corte Regia, 7 - 37121 - VERONA (VR) - tel. 045 595180 - mail marina.rebesani@studiorebesani.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email : info@astalegale.net

VERONA




ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



STRUTTURA ALBERGHIERA
 VENDUTA!
 1.615.616,00€

ABITAZIONE
 VENDUTA!
 116.403,00€



SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. N. 837/2015 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via A. Da Sangallo n. 5, Appartamento facente parte di un fabbricato realizzato dall'ex istituto Autonomo Case Popolari ante 1967 senza ascensore e con annessa cantina situata al piano sottostada. Prezzo base Euro 217.500,00. (Offerta minima Euro 163.125,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 0766842385, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 152/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Granari 29, Il compendio immobiliare pignorato è composto dalla piena proprietà (100/100) di

un appartamento sito al piano secondo di una palazzina residenziale, sita nel centro storico ed è costituito da ampio ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 258/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/05/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Monte Cimino 22, Porzione di villino plurifamiliare sviluppato su tre piani, interrato, piano terra e primo oltre area giardinata di pertinenza esclusiva parte della quale adibita a posto auto; composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, cameretta e balcone, scala interna di collegamento dei 3 piani del tipo a chiocciola. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 67/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/05/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Virofly 3, Appartamento posto al piano secondo distinto con il numero int. 3 composto da quattro camere, due bagni, un ingresso, una cucina, due disimpegni e due balconi a livello. Prezzo base Euro 204.750,00. (Offerta minima Euro 153.562,50). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 62/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/06/2023 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Bracciano (RM), Archi Mazzasette, Via dei Lecci 61, IMMOBILE N° 3 : Box auto coperto posto al seminterrato di un palazzo condominiale composto dalla fusione di due cespiti adiacenti la cui identità catastale ancora oggi è distinta. Prezzo base Euro 15.187,50. (Offerta minima Euro 11.391,00). Offerte in aumento Euro 456,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 0766856668, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 139/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/05/2023 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Due Casette, Via dell'Isolotto 12, Immobile tipo appartamento. Prezzo base Euro 28.125,00. (Offerta minima Euro 21.093,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 19/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Piazza Primarosa n. 106, Appartamento al piano secondo con terrazza, composto da cucina, soggiorno servito da un bagno e zona notte (con due camere da letto e un ambiente bagno). Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto

CIVITAVECCHIA

entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pieretti Angela Tel. 3476041359, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 101/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via degli Olandri, 16, Appartamento posto al primo piano senza ascensore costituito da ingresso, soggiorno con balcone, cucina con una piccola veranda, due camere da letto, bagno. Al piano interrato è presente una cantina. Completa il lotto il diritto esclusivo e permanente di posteggio su posto auto L6. Prezzo base Euro 56.000,00. (Offerta minima Euro 42.000,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via del Cerro, 2, Appartamento costituito da soggiorno con angolo cottura e bagno. Al piano seminterrato sono state realizzate due camere, un bagno e un WC di servizio nel sottoscala. Prezzo base Euro 47.000,00. (Offerta minima Euro 35.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via del Cerro, 2, Appartamento costituito da soggiorno con angolo cottura e bagno. Il piano seminterrato è collegato da una scala interna ed ha un accesso indipendente dal giardino; su questo piano sono state realizzate due camere ed un bagno. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 1.650,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via del Cerro, 2, Appartamento al piano terra dove è situato un balcone con ingresso. Al primo piano si trovano un salone con angolo cottura, due camere, due bagni e un balcone. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 211/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/06/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Stoccolma 25, Diritto di proprietà della seguente porzione immobiliare facente parte del complesso edilizio in Fiumicino, Comparto P10, edificio "ABCL":

appartamento posto al piano primo della scala E, distinto con il numero interno 1, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi igienici per complessivi 70 metri quadrati calpestabili e balcone di circa 23 mq. Box auto n. 174, con accesso carrabile da via Copenaghen n. 56 - 58, posto al secondo piano interrato, di superficie utile di circa 15 mq. Prezzo base Euro 109.125,00. (Offerta minima Euro 81.844,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 112/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2023 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Doberdò 93, Lotto costituito da: - Villino unifamiliare elevantesi su tre livelli S1-T-1 collegati tra loro tramite scala interna. Il piano terra/rialzato, a destinazione residenziale è composto da un disimpegno, un'unica sala da pranzo/soggiorno, una cucina, tre camere da letto, due bagni, due verande e 3 balconi. Il piano seminterrato, a destinazione cantina, è composto da un disimpegno, due locali cantina, una cucina, un locale wc e un locale per la centrale termica. Il piano primo, a destinazione soffitta, è composto da un disimpegno, tre stanze, un bagno, due ripostigli. Esternamente è presente un'area a giardino di 1237,60 mq che circonda la villa. - Garage, in un buono stato manutentivo, posto al piano seminterrato con accesso carrabile. Prezzo base Euro 650.000,00. (Offerta minima Euro 487.500,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sbragaglia Marzia Tel. 0766670967, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 218/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/05/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Baldassarre Peruzzi n. 19/23, Appartamento al piano quarto, composto da ingresso, cucinotto, soggiorno, disimpegno, due bagni, due camere da letto e balcone. Garage di pertinenza al piano secondo interrato. Prezzo base Euro

190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Messina Fabio Tel. 076623116, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 237/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/05/2023 ore 15:15 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Santa Marinella 9, Piena proprietà di villino unifamiliare ad uso abitativo di due piano fuori terra ed un piano seminterrato con posti auto a livello stradale. Prezzo base Euro 610.000,00. (Offerta minima Euro 457.500,00). Offerte in aumento Euro 18.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 184/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Nino Bixio n° 33, Appartamento posto al primo piano di una palazzina condominiale e costituito da un ampio soggiorno-cucina con balcone, da due camere con balcone, da un bagno e ingresso disimpegno. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 190/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Nevada 7, Piena proprietà di compendio immobiliare composto da 5 camere, 4 bagni, 2 disimpegni/cucina e cantina, oltre a portico, balconi, area esterna. Box auto. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Lucarini Vittorio Tel. 069941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 241/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 15:15 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Siracusa n.4/b, Locale al piano terra di un fabbricato ad uso residenziale e commerciale di tre piani fuori terra, con un piano seminterrato destinato a box auto/ cantine ed aree d'uso condominiale. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via delle Dalie civ 10, Box, un vano accessorio e un bagno di servizio ricavato nel sottoscala del fabbricato. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 2/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/06/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Pescia Romana, Via della Marzola n. 132, Appartamento, inserito in un vasto complesso condominiale, composto da soggiorno/pranzo/ac (30,00 mq) con accesso al balcone, disimpegno (2,20 mq), bagno (5,10 mq, dotato di lavabo, bidet, wc, vasca, lavatrice), camera (15,00 mq). Locale cantina nei pressi del vano scala dotato di ascensore. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 191/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via Lizzera 23, Appartamento posto al piano 1(uno) sottotrada di una palazzina plurifamiliare di quattro piani fuori terra. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e il bagno. Prezzo base Euro 43.125,00. (Offerta minima Euro 32.343,75). Offerte in aumento Euro 750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Calvi Roberta Tel. 069952535, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 180/2012 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/05/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Civitavecchia (RM), Monna Felicita, angolo via A. Siligato e Via M Busnengo, LOTTO N. 3 (corrispondente al Lotto "D" della perizia di stima del 17/09/2019, pag. 81) Piena proprietà di locali uso ufficio che formano parte integrante di un fabbricato industriale; vi

si accede tramite una scala dall'area esterna di pertinenza, ove mancano opere in muratura. Il lotto è composto da: un locale al piano primo con rifiniture di tipo industriale e pavimentazione in cemento; dotato di servizio igienico pavimentato ma senza sanitari. Piena proprietà di locali uso ufficio. Lotto composto da: due locali al piano secondo e terzo che ospitano locali "open space" dove mancano pavimento, rifinitura degli intonaci, tinteggiatura e parte degli infissi, mentre i servizi, in numero di cinque, sono pavimentati ma mancanti di sanitari. I predetti locali sono dotati di area esterna di pertinenza con accesso da Via A. Siligato n. 1. Prezzo base Euro 86.062,80. (Offerta minima Euro 64.547,10). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 153/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/06/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Prati della Rena n.31/33, Appartamento al piano terra, confinante con corte a tre lati. Magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 42.000,00. (Offerta minima Euro 31.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

ABITAZIONE CON LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 284/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quarti della Caldara, Via delle Betulle 2, Piena proprietà del compendio immobiliare costituito da una unità immobiliare residenziale di tipo economico dotata di una corte pertinenziale,. Laboratorio per arti e mestieri adiacente l'unità immobiliare residenziale ed una corte pertinenziale di terreno esterna comune alle due unità immobiliari. Prezzo base Euro

62.859,00. (Offerta minima Euro 47.145,00). Offerte in aumento Euro 1.886,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Aleandri Giovanna Tel. 0766371973, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le

CERVETERI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 105/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Sergio Angelucci 7, Locale commerciale ad uso negozio ubicato al piano seminterrato di una palazzina. Prezzo base Euro 42.187,50. (Offerta minima Euro 31.640,63). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

LOCALE COMMERCIALE - POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 253/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/06/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Doberdò 86, Diritto di piena proprietà su un locale commerciale che si sviluppa completamente al piano terra. L'immobile è costituito da un unico locale dotato di w.c. e anti-w.c. Cinque posti auto scoperti, contraddistinti con i numeri nn° 18-19-20-21-22, sono tutti contigui e si sviluppano di fronte al locale commerciale, da cui sono divisi da un marciapiede. Il loro stallo ha dimensioni di ml 2,25 x ml 5,10 e sono delimitati nei lati con una linea di vernice bianca. Prezzo base Euro 63.281,25. (Offerta minima Euro 47.460,94). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

SANTA MARINELLA

N. 12 POSTI AUTO - COMPLESSO PISCINA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 245/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/06/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Elcetina snc, Beni immobili che insistono all'interno di un comparto immobiliare in fase di costruzione con destinazione residenziale costituito da: N. 12 posti auto scoperti. Complesso piscina allo stato rustico costituito da vasca di circa 300 mq, solarium, locali spogliatoi al piano seminterrato, locale macchine. Terreno consistenza 3a 24 c. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

FARA IN SABINA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 42/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/05/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 22: Fara in Sabina (RI), Via Attilio Regolo snc, AUTORIMESSA, in un edificio di più ampia consistenza, posta al piano primo sottoterra è composta da un unico vano per una superficie utile complessiva di circa mq. 20 ed h interna di circa ml. 3,10. Prezzo base Euro 4.114,86 (Offerta minima Euro 3.086,14). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

EDIFICIO RESIDENZIALE CON ANNESSI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 99/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 08/05/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Località Casale Manfredi, Via Elsa Morante 12, Abitazione (Piano Terra e Piano Primo) articolata su 2 livelli collegati da vano scala comune alla seconda abitazione. In entrambi i livelli dell'abitazione sono stati rilevati ambienti realizzati in assenza di titolo edilizio, non regolarizzabili, per i quali è prevista la loro rimozione con conseguente ripristino dello stato dei luoghi. Il piano terra sviluppa una sup. reale netta mq. 332,75, corrispondente ad sup. ragguagliata mq. 169,33, mentre il Piano Primo sviluppa sup. reale netta mq. 117,92, corrispondente ad sup. ragguagliata mq. 82,28. Il Piano Primo dell'abitazione è stato reso autonomamente fruibile, eseguendo di fatto il frazionamento dell'unità immobiliare (Sub. 1) in assenza di titolo edilizio, non regolarizzabile. Abitazione al piano Secondo (sottotetto), accessibile

tramite vano scala comune alla seconda abitazione, composta da 3 vani di altezza max. ml. 2,25 con bagno e terrazza. Sup. reale netta mq. 84,50 corrispondente sup. ragguagliata mq. 47,42. Locali di servizio al piano seminterrato del fabbricato, accessibili dall'esterno sia per il tramite di una rampa carrabile (Lato Ovest) che direttamente dalla corte sub. 5 (Lato Nord), mentre dall'interno sono collegati ai piani superiori per il tramite della scala comune alle due abitazioni (sub. 6). Annesso agricolo (Piano Terra) Articolato in un unico corpo sup. netta mq. 76,70 ed altezza al colmo di ml. 2,15, realizzato sostanzialmente da una tettoia in pali di legno e copertura in pannelli di lamiera, in precarie condizioni staticomanutentive destinato a deposito attrezzi ad uso pertinenziale dell'intero compendio, privo di impianti e di qualsivoglia finitura interna. Prezzo base Euro 285.000,00 (Offerta minima Euro 213.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 28/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 22/05/2023 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Località Gavignano, Via Sabina Sud snc, Appartamento posto al piano terra, sviluppa una superficie netta complessiva di circa 80 mq. È composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni, con annessi giardino ad uso esclusivo ed un piccolo magazzino e Posto auto. Prezzo base Euro 95.313,50 (Offerta minima Euro 71.485,13). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 73/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2023 ore 11:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Località Fuori Dazio, Via Roma snc, Appartamento allo stato semi-grezzo, con locale cantinola, facente parte di un complesso residenziale, che si sviluppa su due livelli, al piano 1 vi sono due

vani con bagno, balcone e area porticata; piano 2-sottotetto, tre ambienti, terrazza. Posto auto scoperto, su area condominiale privata non recintata, accessibile dal piano stradale a mezzo rampa di servizio comune. Prezzo base Euro 92.791,60 (Offerta minima Euro 69.593,70). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 3356874141, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 10/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 31/05/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Roma 36, Box auto in autorimessa condominiale situato al piano primo seminterrato di un fabbricato composto da 5 piani complessivi di cui 4 fuori terra e 1 interrato. L'unità immobiliare è identificata con il numero 17 e ha un'altezza utile interna di circa m. 2,40. L'immobile è libero e in sufficiente stato di manutenzione. Ha una superficie utile lorda totale di circa mq 16,00. Prezzo base Euro 8.500,00 (Offerta minima Euro 6.375,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ardante Tiziana Tel. 0746201245, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

STIMIGLIANO

UNITA' IMMOBILIARI - GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 5/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 31/05/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Stimigliano (RI), Frazione di Stimigliano Scalo, Via San Francesco, N. 14 unità immobiliari in zona di tipo residenziale periferica posta a ridosso di terreni agricoli collegata con l'autostrada A1 (Casello di Ponzano Romano) e la linea ferroviaria Orte - Fiumicino. Gli alloggi sono ubicati all'interno di piccolo complesso residenziale che necessita lavori edili di completamento costituito da 2 corpi di fabbrica principali di forma rettangolare con tetto a doppia falda spiovente. L'intero immobile si articola su 3 livelli di cui 1 seminterrato

e 2 fuori terra. Annessi locali ad uso garage o posti auto. Prezzo base Euro 739.800,00 (Offerta minima Euro 554.850,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RIETI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 85/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Cantalupo snc, Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di appartamento al primo piano composto da: disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, due camere da letto singolo, due bagni ed un balcone, con annessi cantina e garage al piano terra parzialmente interrato. Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di corte pertinenziale sita al piano terra della Palazzina censita come P.la sub 1,2,3, quindi comune ai sub 1, 2 e 3, destinata a giardino, parcheggio, ingresso carrabile e pedonale, recintata su tutti e quattro i lati. Prezzo base Euro 57.522,27 (Offerta minima Euro 43.141,71). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via Cantalupo snc, Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da: disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, sala da pranzo, camera da letto matrimoniale, disimpegno, due camere da letto singolo, due bagni ed un balcone, con annessa cantina al piano terra parzialmente interrato. Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di garage posto al piano terra parzialmente interrato. Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di corte pertinenziale sita al piano terra della Palazzina censita come P.la sub 1,2,3, quindi tale corte è di fatto comune ai sub 1,2 e 3, è destinata a giardino, parcheggio, ingresso carrabile e pedonale, recintata su tutti e quattro i lati. Prezzo base Euro 61.466,49 (Offerta minima Euro 46.099,89). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: Rieti (RI), Via Torretta snc, Diritti pari a 1/2 piena proprietà di piccolo manufatto avente struttura portante in legno, con copertura e tamponature esterne in lamiera, adibito a rimessa attrezzi agricoli, privo di impianti tecnologici, posto in una zona agricola non lontana dal quartiere di Quattro Strade. E' raggiungibile tramite strada secondaria interpoderele monocorsia non asfaltata che si dirama da Via Martiri delle Fosse Reatine (già Via Torretta), di proprietà altrui ma su cui sussiste il diritto di passaggio. Diritti pari a 1/2 piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 4.067,91 (Offerta minima Euro 3.050,94). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 5: Rieti (RI), Località Vaiano di Vazia, Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 5.993,64 (Offerta minima Euro 4.495,23). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi

Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI - CASTEL SANT'ANGELO - POGGIO SAN LORENZO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 55/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 29/05/2023 ore 12:00 (LOTTO 1) ore 12:20 (LOTTO 2) ore 12:40 (LOTTO 3) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Rieti (RI), Località Quattrostrade, Via Santa Francesca Saverio Cabrini 1/E, Civile abitazione, sita all'interno di più ampio complesso immobiliare, della superficie lorda di circa 107,90 mq composta da: una cucina, un soggiorno, un disimpegno/ingresso, un corridoio da cui si ha accesso ad un bagno, tre camere da letto L'appartamento è dotato, come accessorio, di una cantina e di un posto auto coperto al piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base Euro 87.500,00 (Offerta minima Euro 65.625,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Castel Sant'Angelo (RI), Via Roma snc, Terreno di orografia regolare della superficie reale lorda di circa mq 2020. Prezzo base Euro 11.600,00 (Offerta minima Euro 8.700,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 3: Poggio San Lorenzo (RI), Località Santa Giusta - Madonna dei Penitenti, Terreni con orografia regolare con una superficie reale lorda di mq 5.419,00 circa. Prezzo base Euro 9.300,00 (Offerta minima Euro 6.975,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Rito Domenico Tel. 0746606065 - 3471895652, in Cancelleria,

www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 20/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 24/05/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Castelnuovo di Farfa (RI), Località Bollica, Strada comunale dei Sartori, Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione ancora in corso di costruzione, di superficie lorda ad uso residenziale pari a 66 mq ed annessa area porticata di circa 70 mq, dotato di corte di pertinenza di circa 400 mq. Piena proprietà di terreni agricoli circostanti di superficie complessiva pari a 8.355 mq. Prezzo base Euro 29.694,75 (Offerta minima Euro 22.271,06). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONFIGNI

TERRENI - APPARTAMENTO CON GANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 46/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 10/05/2023 ore 11:00 (LOTTO 1) ore 11:15 (LOTTO 2) tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Configni (RI), TERRENI AGRICOLI catastalmente di diversa natura e consistenza, sostanzialmente tutti incolti boschivi-cespugliati, di forme irregolari ed orografia acclive, non accorpati, aventi una superficie complessiva nominale catastale di mq. 19.080,00 ca. ubicati in zona relativamente circoscritta, nei pressi del capoluogo del Comune di Configni (RI), tutti accessibili per il tramite di strade provinciali (asfaltate) e comunali (sterrate). Prezzo base Euro 8.600,00 (Offerta minima Euro 6.450,00). Offerte in aumento Euro 250,00.

Lotto 2: Configni (RI), Località Osteriola 10, APPARTAMENTO al 3 piano. con annessa CANTINA (mq. 7.12), composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, n. 2 camere e n. 2 balconi, per una superficie netta calpestabile di mq. 86.54. GARAGE di mq. 19.88 con soppalco di mq. 17.17, della superficie complessiva, quindi, di mq. (7.12+19.88+17.17)=mq. 44.17. Prezzo base Euro 58.000,00 (Offerta minima Euro 43.500,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTASOLA

ABITAZIONE - FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 108/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 29/05/2023 ore 10:20 (LOTTO 1) ore 10:40 (LOTTO 2) ore 11:00 (LOTTO 3) ore 11:20 (LOTTO 4) ore 11:40 (LOTTO 5) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Montasola (RI), Via Capo Croce, Abitazione in villino (cat. A/7) di 10,5 vani catastali, sviluppata su due livelli collegati da scala interna, e precisamente: Piano Terra - composto da garage, cantina, due wc, taverna collegata da scala interna al Piano Primo - composto da due camere da letto con wc interni, ripostiglio, wc, soggiorno e cucina. Area di pertinenza esclusiva di circa 1380 mq, sistemata a giardino con piantumazioni miste a frutteto e uliveto ed piscina entro terra della superficie di circa 32 mq. Prezzo base Euro 203.324,00 (Offerta minima Euro 152.493,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Montasola (RI), Via Capo Croce, Fabbricati rurali diruti: n. 6 corpi di fabbrica aggregati tra loro di superficie a terra di circa 270 mq, sviluppati su uno o due piani fuori terra, di cui una torre che si sviluppa su tre piani ed Area di pertinenza esclusiva di circa 1'110 mq esclusa l'area di sedime dei fabbricati. Prezzo base Euro 188.212,70 (Offerta minima Euro 141.159,52). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Montasola (RI), Via Capo Croce, Terreno agricolo sito nel Comune di Montasola (RI), tra via Capo Croce e Via Paille. E' facilmente accessibile dalla strada comunale e risulta in leggera pendenza. E' diviso anche catastalmente in due porzioni, seminativo arborato e uliveto. Prezzo base Euro 50.000,00 (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Montasola (RI), Via Capo Croce, Terreni agricoli siti nel Comune di Montasola (RI), tra via Capo Croce e Via Paille. Sono

facilmente accessibili dalle due strade comunali, risultano in leggera pendenza, così identificati: - Corpo A (part.154): terreno agricolo diviso anche catastalmente in due colture, prato e seminativo; - Corpo B (part.126): terreno agricolo di qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 19.115,63 (Offerta minima Euro 14.336,72). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 5: Montasola (RI), Via Capo Croce, Terreno agricolo coltivato a uliveto, sito nel Comune di Montasola (RI), tra via Capo Croce e Via Paille. Risulta facilmente accessibile dalle due strade comunali che lo costeggiano. Prezzo base Euro 17.883,50 (Offerta minima Euro 13.412,62). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

RIETI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 213/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/05/2023 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), località Vaiano, frazione Vazia, Via Franco Maria Malfatti 67, Capannone industriale in struttura prefabbricata di c.a. con corpi aggiunti in aderenza in epoche successive per i quali sono state depositate domande di condono, comprendente zona uffici, servizi, mensa e un piccolo fabbricato sito nell'area lato sx in prossimità dell'ingresso principale originariamente destinato a mensa. Prezzo base Euro 345.300,00 (Offerta minima Euro 258.975,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ANTRODOCO

LOCALE COMMERCIALE AD USO PUB - BAR - PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 201/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 29/05/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Antrodoco (RI), Località Bagno (Via delle Terme - SS 4 Km 98,865), Locale commerciale ad uso Pub - Bar - Pizzeria con annessa area pertinenziale per esercizi sportivi di circa mq. 6.400,00. Prezzo base Euro 135.000,00 (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito

offerte d'acquisto 26/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostarda Alessandra Tel. 0746760831 - 3337456352, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

Terreno|Immibile agricolo

CANTALUPO IN SABINA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 103/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Cantalupo in Sabina (RI), Località Piantata di Sopra, Terreno edificabile di 11090 mq in zona collinare in lieve pendenza, di forma approssimativamente poligonale ubicato nella parte di valle ad Ovest di Cantalupo in Sabina, confinante ad Ovest con la strada reg.SR313 ed a Nord con V.Le G. Verdi che permette il raggiungimento del Centro Storico di Cantalupo in Sabina ed ad Est con V.Le G. Verdi Piantata di Sopra. Per esso c'è un P.di L.approvato con D.G.C.n°32 del 10/06/2015 che prevede la realizzazione di tre lotti edificabili come meglio descritto in atti. Prezzo base Euro 97.547,04 (Offerta minima Euro 73.160,28). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA

AZIENDA AGRIGOLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/05/2023 ore 13:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Castelnuovo di Farfa (RI), Vocabolo Collespadone, Azienda agricola che si sviluppa per 20.000, 00 mq circa ed è costituita da n. 11 manufatti, precisamente: bene A: stalla (mq 1.885,30), deposito (mq 176,25), sala mungitura (mq 50,70), sala latte (mq 25,10) ed ufficio (mq 10,55); bene B: fienile 1 (mq 1.475,60) e fienile 2 (mq 228,75); bene C: stalla (mq 172,70); bene D: stalla (mq 489,30); bene E: vasche di raccolta (mq 886,20); bene F: piano terra: soggiorno camera (mq 57,40), cucina (mq 7,60), bagno (mq 5,50), magazzino (mq 110,10), terrazzo (mq 4,00); bene F piano primo: magazzino (mq 185,60); bene G piano seminterrato: magazzino (mq 125,20), loc. tecnico (mq 5,60); bene G piano terra: magazzino (mq 129,90); bene H: pollaio (mq 37,40); bene I: portico (mq 10,10), loc. vendita (mq 16,25), cella frigorifera (mq 3,60); bene L: magazzino (mq 54,60) bene M: baracca (mq 14,85). La corte esterna, di pertinenza anche della prospiciente unità abitativa sviluppa una superficie complessiva di 13.000 mq circa. I terreni agricoli sviluppano complessivamente una superficie di mq. 43.886,00. Prezzo base Euro 599.122,98 (Offerta minima Euro 449.342,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via del Balico 22: Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio, terrazza a livello. Sup. 71 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 89.550,37. Offerta minima: Euro 67.162,78. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Romagnano, Via Cocombola snc: Abitazione di tipo popolare costituita al p.t. da due locali ad uso cantina, oltre un terzo ambiente; al p.1 ingresso, un

w.c., una cucina e una camera. In stato fatiscente. Sup. 54 mq. Libero. Prezzo base: Euro 28.606,85. Offerta minima: Euro 21.455,14. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 12:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tolaini Mario tel. 058574076.

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 178/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Gorizia: Appartamento composto da: ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura a vista, disimpegno, due camere da letto, due bagni, terrazza e porticato al primo piano; bagno, due camere da letto e servizio al piano secondo (sottotetto). Sup. 123 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 172.000,00. Offerta minima: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto: 26/05/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

MASSA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Bondano 48: Diritto di usufrutto di appartamento composto al p.2 da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, 2 bagni; p. sottotetto suddiviso in 2 camere e 1 bagno. Sup. cat. 143 mq. Garage al p. S1. Sup. cat. 36 mq. Occupati. Prezzo base: Euro 86.797,85. Offerta minima: Euro 65.098,39. Vendita senza incanto: 26/05/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508.



MASSA

MAGAZZINO/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via San Remigio di Sopra 11: Magazzino/cantina al p. seminterrato, composto da due ampi vani, bagno, ripostiglio ed altri due locali. Sup. 121 mq. Libero. Prezzo base: Euro 45.766,41. Offerta minima: Euro 34.324,81. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 10:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

AULLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 162/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto A - Aulla (MS), Via Apua: Appartamento al quarto piano di una palazzina ad uso residenziale, composto da disimpegno d'ingresso con accesso a bagno, cucina con balcone e tre locali abitabili di cui due sul lato sud-est con accesso alla terrazza. Cantina di pertinenza al piano seminterrato dotata di bocca di lupo. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto: 19/05/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 145/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Guelfa 3: Appartamento al p.1, composto da ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno, servizio, 3 camere e 2 balconi. Sup. 135 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 39.797,58. Offerta minima: Euro 29.848,19. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

FILETTO - VILLAGGI IN LUNIGIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via 1° Maggio 31: Appartamento al primo piano con corte pertinenziale. Sup. 120 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 71.718,75. Offerta minima: Euro 53.789,06. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 11:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760 - 3472939995.

FOSDINOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Fosdinovo (MS), Via Cucco 22: Abitazione composta al p.t. da ingresso, disimpegno, cucina e due vani; al p. 1 due vani; al p. 2 vano doccia e lastrico solare. Sup. 134 mq. Libero. Prezzo base: Euro 67.283,44. Offerta minima: Euro 50.462,58. Vendita senza incanto: 19/05/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328.



MONTIGNOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 77/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Acquila 6: Abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno; locale ad uso cantina, centrale termica a p. interrato, tre camere, bagno e terrazza al p.1. Sup. 158 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 300.000,00. Offerta minima: Euro 225.000,00. Vendita senza incanto: 19/05/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

MONTIGNOSO

APPARTAMENTO-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Cervaiolo, Via Acquila 9/D: Piena proprietà di appartamento abitativo a schiera con corte-giardino distribuito su piano due piani, con zona soggiorno-pranzo e zona cottura, disimpegno e zona notte formata da servizio e due camere da letto, di cui una con servizio esclusivo, tutto al piano primo, nonché locale sgombero e locale stieria al piano secondo, a cui vi si accede tramite scala interna a partire dal disimpegno. Sup. 128 mq. Occupato. Due posti auto antistanti la corte pertinenziale. Sup. 12 mq ciascuno. Occupato. Prezzo base: Euro 208.415,75. Offerta minima: Euro 156.311,81. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

VILLAGGI IN LUNIGIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 164/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 BIS - Villafranca in Lunigiana (MS), Via Nazionale Cisa 43: Abitazione al p.1 composta da cucina, sala, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno con annessa cantina al p. seminterrato. Sup. 113 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 71.921,25. Offerta minima: Euro 53.940,94. Vendita senza incanto: 22/05/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MASSA

STR. ALBERGHIERA-APPARTAMENTI-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Fall. n. 6/2018**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), Via del Falasco n. 4: Trattasi di struttura alberghiera di complessive 27 camere, formata da tre piani fuori terra, oltre piano sotto tetto e vani al piano interrato. Il piano terra comprende hall di ingresso, reception, bar, sala, ufficio, ufficio con wc collegato, tre camere con wc dedicati, corpo servizi comuni formato da antibagno e n. 3 wc, n. 3 disimpegni. I collegamenti verticali tra i diversi piani sono serviti da scala a doppia rampa situata verso monte, ascensore centrale e scala esterna di sicurezza ubicata verso mare. Il piano primo è composto da corridoio centrale, n. 13 camere ciascuna con wc e balcone esclusivo. Il secondo piano è composto da corridoio centrale, n. 11 camere ciascuna con wc e balcone esclusivo. Il piano sottotetto è composto da 6 ambienti adibiti ad uso magazzino distribuiti da corridoio centrale ed ampia terrazza verso mare. Il piano interrato è formato da tre vani ad uso magazzino, cantina, locale motore ascensore, ripostiglio e centrale termica. Nel presente lotto sono stati compresi anche le attrezzature ed i beni mobili presenti nell'immobile così come descritti nella perizia estimativa redatta dal Geom. Massimo Cristiano Radicchi, cui si rimanda per il dettaglio. Si fa presente che la cessione dei beni mobili è soggetta ad Iva. Immobile libero. Prezzo base: Euro 2.850.993,00. Offerta minima: Euro 2.138.244,75. Lotto 2 - Massa (MS), Via Bondano n. 16: appartamento al piano primo accessibile al piano terra da vano scala esclusivo, composto da disimpegno/scala, corridoio centrale, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone con piccola loggia. Per accedere all'appartamento dalla strada di Via Bondano, l'appartamento utilizza il porticato al piano terra e piccola porzione di corte Bene Comune non Censibile ai subalterni 4, 5 e 9. Immobile libero. Prezzo base: Euro 171.996,00. Offerta minima: Euro 128.997,00. Lotto 3 - Massa (MS), Via Bondano n. 16: Porzione di fabbricato consistente in negozio al piano terra formato da unico vano e servizio igienico, 47 mq. Per accedere all'appartamento dalla strada di Via Bondano, l'appartamento utilizza il porticato al piano terra e piccola porzione di corte Bene Comune non Censibile ai subalterni 4, 5 e 9. Immobile libero. Prezzo base: Euro 31.636,00. Offerta minima: Euro 23.727,00. Lotto 4 - Massa (MS), Via Bondano n. 16: porzione di fabbricato consistente in appartamento al piano primo, accessibile al piano terra da vano scala e corte esterna esclusivi, composto da pianerottolo scale, disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone. Nell'androne scale, al piano terra, è stato ricavato senza titolo edilizio un piccolo ripostiglio sotto la rampa della scala. La corte esterna è sistemata a giardino, accessibile da Via Parenzo da un ingresso pedonale ed uno carraio che permette l'ingresso ed il parcheggio di una o due autovetture. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 118.144,00. Offerta minima: Euro 88.608,00. Lotto 5 - Massa (MS), Via Bondano n. 16: Porzione di fabbricato consistente in appartamento al piano primo, accessibile al piano terra da vano scala esclusivo, composto da ingresso/disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno, camera, bagno e loggia. Per accedere all'appartamento dalla strada di Via Bondano, l'appartamento utilizza il porticato al piano terra e piccola porzione di corte Bene Comune non Censibile ai subalterni 4, 5 e 9. Immobile occupato con contratto di locazione registrato, con prossima scadenza fissata al 01/03/2026. Prezzo base: Euro 96.404,00. Offerta minima: Euro 72.303,00. Lotto 6 - Massa

(MS), Via Bondano n. 16: Porzione di fabbricato consistente in due appartamenti al piano terra, accessibili da Via Bondano attraverso corte esclusiva. L'appartamento di cui al sub. 10 è composto da pranzo, piccola cucina, soggiorno, camera, bagno e loggia, oltre a corte esclusiva ubicata verso Via Bondano. L'appartamento di cui al sub. 11 è composto da soggiorno, pranzo, cucina ricavata nel disimpegno, camera e bagno. La corte esterna è sistemata a giardino con possibilità di parcheggiare autovetture. Immobile sub. 11 occupato con contratto di locazione registrato, scadenza al 01/01/2024. Prezzo base: Euro 145.255,00. Offerta minima: Euro 108.941,25. Lotto 7 - Massa (MS), Via Bondano n. 16: Porzione di fabbricato consistente in appartamento al piano terra, composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno, oltre a corte esclusiva sviluppata su due lati. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 106.766,00. Offerta minima: Euro 80.074,50. Lotto 8 - Massa (MS), Marina di Massa, via Pontremoli n. 59: o bifamiliare con terreno pertinenziale. L'immobile è suddiviso in due unità abitative, un appartamento al piano terra ed un appartamento al piano primo con vano scala. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina/pranzo, tre camere, bagno, disimpegno e porticato. Di fatto l'appartamento utilizza anche una porzione del vano scala che catastalmente è esclusivo dell'altra unità del piano superiore. L'appartamento al piano primo è composto da cucina/pranzo, soggiorno, tre camere, due bagni, due disimpegni e tre balconi, da un porticato e vano scala al piano terra, e da n. 2 cantine e piccolo wc al piano seminterrato. I vani del piano seminterrato non direttamente accessibili dalla rampa sono utilizzati a taverna. I due piani sono collegati da scala interna a doppia rampa; il piano seminterrato è servito anche da rampa carrabile. Immobile occupato. Terreno pertinenziale comune, 130 mq. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 755.412,00. Offerta minima: Euro 566.559,00. Lotto 9 - Massa (MS), Via Pontremoli n. 15: Appartamento al piano terra di fabbricato condominiale sito in Massa, Via Pontremoli n. 15. Il fabbricato di cui fa parte l'unità all'oggetto è formato da 6 appartamenti al piano terra e 6 appartamenti al piano primo e mansardato. Si accede all'appartamento da via Pontremoli attraverso il vialetto comune e dalla porzione di corte comune. L'appartamento, in corso di ristrutturazione, è composto da zona giorno con angolo cottura, camera, vano armadi, disimpegno, bagno, oltre a piccola corte esclusiva. All'interno dell'appartamento sono stati riscontrati in corso dei lavori edili di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento delle finiture e parte degli impianti. L'appartamento non è abitabile e necessita di intervento di completamento delle opere edili iniziate e non concluse. Immobile libero. Prezzo base: Euro 161.250,00. Offerta minima: Euro 120.937,50. Vendita senza incanto: 26/05/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Menchinelli Attilio tel. 0585780772.

Immobilie comm.le|ind.le**MASSA****CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 13/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Zona Industriale Apuana, Area Ex Azoto, Via Massa Avenza: Capannone industriale/artigianale (lotto 5b del piano di lottizzazione), piani terra e primo, tot mq 5.484 ca, formato da: unico grande ambiente adibito alla lavorazione, corpo servizi con spogliatoio/docce e 4 wc con antibagno, altro wc di servizio; al piano primo 2 vani adibiti ad ufficio; piazzale esterno di tot mq 2.630 ca. Occupato con titolo non opponibile, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 1.603.600,00. Offerta minima: Euro 1.202.700,00. Lotto 2 - Massa (MS), Zona Industriale Apuana, Area Ex Azoto, Via Massa Avenza: Capannone industriale/artigianale (lotto 6 del piano di lottizzazione), piani terra e primo, tot mq 12.000 ca, formato da: unico grande ambiente adibito alla lavorazione e vari corpi servizi; locali al piano primo adibiti a ufficio/sale riunioni; corpo in adiacenza (verso monte); 2 piazzali pertinenziali. Occupato con titolo non opponibile, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 3.966.040,00. Offerta minima: Euro 2.974.530,00. Vendita senza incanto: 19/05/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 0585857872.

MASSA**UFFICI-LABORATORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 97/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via degli Oliveti 5: Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). Corpo subalterno 23: i unità immobiliare costituita da una zona ad uso ufficio, con annesso servizio igienico, e da un locale ad uso magazzino. Sup. 294,40 mq. Occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 25: unità immobiliare costituita da un locale principale ad uso laboratorio, un locale principale ad uso archivio, servizio igienico e lo spogliatoio completo di doccia. Sup. 213 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 26: unità immobiliare costituita da un locale principale ad uso laboratorio, un locale ad uso ufficio con archivio e un locale ad uso spogliatoio completo di servizio igienico e doccia. Sup. 200 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 27: La porzione di immobile uso lavanderia, composta da un locale principale ad uso laboratorio, un locale spogliatoio completo di servizio igienico e doccia. La porzione adibita a smistamento merci è un grande locale con un piccolo ufficio uso reception, locale consumazione pasti e servizio igienico. Sup. 1.257,60 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 28: locale ad uso garage. Sup. 29 mq. E' nella disponibilità della parte esecutata. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 29: unità immobiliare costituita da piano rialzato e piano seminterrato. Al piano rialzato è composta da: locali ad uso ufficio, locali ad uso

residenziale (cucina, camera, camera con ripostiglio, servizi igienici). A piano seminterrato sono presenti locali ad uso deposito/magazzino. Sup. 327,25 mq. E' nella disponibilità della parte esecutata. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 32: porzione di capannone costituito da 2 locali principali uso laboratorio, un locale ad uso ufficio e 2 servizi igienici. Sup. 375,00 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 33: capannone di ampie dimensioni costruito con struttura portante in calcestruzzo e 4 solaio di copertura di tipo prefabbricato. Sono presenti anche locali accessori (spogliatoi, bagni, una corte, oltre ad un locale tecnico con accesso tramite un disimpegno comune, adibito a cabina elettrica in disuso. Sup. 2.875,10 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 44: unità immobiliare costituita da un locale ad uso deposito e un servizio igienico, dotato di antibagno, WC e doccia. Sup. 29 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 30: corte comune ai Sub. 23 - 25 - 26 - 27 - 28 - 44. L'area è adibita a viabilità, parcheggi e aree verdi. Sup. 160,30 mq. Prezzo base: Euro 2.240.728,00. Offerta minima: Euro 1.680.546,00. Vendita senza incanto: 26/05/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3930505989.

AULLA

MOBILIFICI - STABILIMENTO PRODUZIONE MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/2016

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 6 - Aulla (MS), Località Pallerone, Via Filippo Turati 179: Fabbricato uso mobilificio costituito da: blocco principale su 3 livelli con ingresso (civ. 179) dalla strada statale; corpo in aderenza su 2 livelli, collegato internamente, accessibile anche dal piazzale interno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 61.402,59. Offerta minima: Euro 46.051,94. Vendita senza incanto: 19/05/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Gianneccchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

Terreno | Immobile agricolo

BEVERINO - FOLLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 33/2017

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Beverino (SP): Diritti di piena proprietà su unità foglio 21 particella n. 1438: terreno edificabile di 1.543 mq con destinazione residenziale. Proprietà al 50% dell'unità foglio 21 particella n. n. 1439. Sup. 1.543 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 2 - Follo (SP): Diritti di piena proprietà su terreno edificabile con destinazione residenziale. Liberi. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto: 26/05/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Musetti Antonio Massimo tel. 058570795.

PONTREMOLI

TERRENI BOSCHIVI - RUDERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Pontremoli (MS), Area montana alta Lunigiana, Località Torrano: Terreni agricoli boschivi di varia natura, tot mq 521.971, situati in area raggiungibile con autoveicoli e mezzi agricoli. Ex fabbricati rurali, oggi censiti come locali deposito, tot mq 220, di fatto ruderi abbandonati e non visibili data la folta vegetazione. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 44.613,28. Offerta minima: Euro 33.459,96. Vendita senza incanto: 19/05/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

FILATTIERA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 10/2019

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 3 - Filattiera (MS), Località Culazzano: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, non recintato e incolto. Attraversato in parte da una rete Enel con pali e cavi elettrici linea B-002-280-027. Sup. cat. tot, 7.459 mq. Libero. Prezzo base: Euro 14.248,13. Offerta minima: Euro 10.686,10. Lotto 4 - Filattiera (MS),

Baia, Via Pradalora: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato e incolto. Sup. cat. tot. 1.456 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.055,94. Offerta minima: Euro 1.541,96. Lotto 5 - Filattiera (MS), Località Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato ed incolto. Sup. cat. tot. 7.202 mq. Libero. Prezzo base: Euro 13.770,00. Offerta minima: Euro 10.327,50. Vendita senza incanto: 26/05/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508, f10.2019massa@pec.it .

Bene Mobile

PIETRASANTA

MATERIALE VARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 10/2013

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Vendita di beni mobili. LOTTO 1: MAGAZZINO PARTI DI RICAMBIO E PRODOTTI SEMILAVORATI : Il lotto comprende l'inventario delle parti di ricambio dei macchinari e attrezzature nonché i componenti che la società utilizzava nella produzione dei macchinari per il marmo e i graniti. Prezzo base Euro Euro 1.256.593,41 Offerta minima: Euro 942.445,06. LOTTO 2: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI (COMPLETE E NON COMPLETE) OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA IL lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo produttivo. Prezzo base: Euro 339.172,00 Offerta minima: Euro 254.379,00. LOTTO 3: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI INCOMPLETE OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo produttivo Prezzo base: Euro 770.000,00 Offerta minima: Euro 557.500,00. Liquidatore Giudiziale Dr. Roberto Serafini tel. 0584/361559 - mail: serross@tiscali.it. Vendita competitiva telematica sui portali www.doauction.it e www.astemobili.it - Gruppo Edicom dal 28-3-2023 ore 12.00 al 30-3-2023 ore 12.00



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Terni



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 146/2018

Comune di Terni (TR) - Piazza della Pace 9 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno per una superficie utile calpestabile complessiva pari a mq 38.75 oltre a un balcone posto a servizio della camera, di superficie calpestabile utile pari a mq 2.23. La cantina di pertinenza, posta al piano seminterrato, è raggiungibile tramite corpo scala condominiale, privo di ascensore. Prezzo base: Euro 23.962,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.971,87. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 22/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/06/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/06/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni, Via del Maglio 6. Informazioni c/o Delegato: Avv. APUZZO LORENZO Tel. 0744441378.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 144/2018

Comune di Terni (TR) - Collestatte - Vicolo della Trinità 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è caratterizzata da un'abitazione alla quale si accede per mezzo di un'autonoma scala esterna che prosegue all'interno fino a raggiungere un piano rialzato, dove risulta individuata la zona giorno con un soggiorno/pranzo a vista, un locale adibito a cucina ed un locale igienico ricavato nel sottoscala. Al piano superiore sono individuate n. due camere ed un bagno. Prezzo base: Euro 37.156,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.867,37. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/06/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/06/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat

Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Poggiani Barbara Tel. 0744283966.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 94/2020

Comune di Terni (TR) - Strada di San Bartolomeo 42 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione, su due livelli, piani terra e seminterrato, superficie catastale totale mq. 94 (totale escluse aree scoperte mq. 94). L'appartamento composto da n. 2 abitazioni. Abitazione al p. terra articolato in ingresso, disimpegno, cucina, locale pluriuso, camera e bagno di complessivi mq 80,00 e balcone di mq 2,00; abitazione al p. seminterrato articolata in cucina, soggiorno, pluriuso e bagno di complessivi mq 68,60. Prezzo base: Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.843,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni via Bazzani, n. 18-22-26, presso la sede dell'Ordine degli Avvocati di Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Severini Andrea Tel. 0744423322.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 214/2017

Comune di Terni (TR) - Via delle Palme 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento oggetto di esecuzione è posto al piano primo del fabbricato. Ad esso è possibile accedere tramite il corpo scala condominiale o attraverso un ascensore. Esso è composto da: soggiorno con attiguo ingresso, tre camere da letto, una cucina, una veranda chiusa con caminetto attigua alla cucina, due bagni e due balconi. Prezzo base: Euro 65.025,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.768,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

AMELIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 108/2021

Comune di Amelia (TR) - Via Roma 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento al p. secondo di un piccolo fabbricato in cui al p. terra si svolgono attività commerciali. L'appartamento, al quale si accede da una scala interna condominiale è composto da un ingresso che affaccia su un ampio soggiorno con accesso al terrazzo, cucina abitabile e bagno, ulteriore disimpegno che da accesso alla camera con terrazzo che prospetta sulla parte retrostante il fabbricato, un bagno, una seconda camera con wc, studio e ripostiglio. Prezzo base: Euro 59.063,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.298,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre il 06/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: DR.SSA BRESCIA CATERINA Tel. 074458459.

ARRONE

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 215/2018

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Fabriano 4 - Lotto 1 - 1/1 - Fabbricato che si sviluppa su due livelli: p. terra adibito a cantine e ripostigli al rustico, sup. netta 42,37 mq di cui 9,92 mq con altezza inferiore a 1,50 ml, suddiviso in due cantine, tre ripostigli e una zona coperta; p. primo adibito ad abitazione, sup. netta 70,59 mq con all'esterno tettoia coperta di 14,19 mq, internamente suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Annesso agricolo. Prezzo base: Euro 22.964,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.223,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Brescia, Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Delegato: DR.SSA BRESCIA CATERINA Tel. 074458459.

CALVI DELL'UMBRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 112/2020

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Località San Lorenzo 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Fabbricato su unico livello composto da un ingresso, una cucina-soggiorno con camino, due camere, un bagno e un disimpegno, oltre a una cantina posta al piano seminterrato per una superficie complessiva di circa mq. 119,90. Corpo B - Immobile ad uso magazzino. Prezzo base: Euro 33.750,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/06/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, Via Oberdan, 23. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa Piersantini Monica Tel. 074423222.

CASTEL GIORGIO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 36/2021

Comune di Castel Giorgio (TR) - Via Montiolo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile risulta essere un fabbricato colonico (ex rurale) che a seguito di ristrutturazione è stato trasformato in fabbricato di civile abitazione, parte a due piani e parte ad unico piano, lasciando le caratteristiche architettoniche tipiche dei fabbricati dell'epoca. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 297.542,90. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 223.157,17. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 06/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Fucili Iuri Tel. 0763341660.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 20/2022

Comune di Narni (TR) - Piazza Bocciarelli 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione della superficie mq 246, accessibile tramite ingresso posto a ridosso della viabilità pubblica; al p. primo ingresso, soggiorno e servizio igienico per la zona giorno, mentre la zona notte si compone di due camere, bagno e ripostiglio e da disimpegno; il p. di mezzo, ospita la cucina, due ripostigli ed i vani ripostiglio esterni, corredati di servizio igienico, accessibili tramite l'ampio terrazzo posto a terminazione della citata scala. Prezzo base: Euro 118.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 88.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Cardilli in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 06/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. nell'Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. CARDILLI VALENTINA Tel. 0763341660.

TERNI

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 103/2020

Comune di Narni (TR) - Montoro - Via del Forno 10 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è a destinazione commerciale (ristorante), è stato costruito a ridosso di un muro terrapieno sul lato nord ed è for-

mato da 4 piani tutti fuori terra tranne una piccola porzione seminterrata, esternamente il fabbricato si presenta in ottime condizioni. Prezzo base: Euro 144.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 108.562,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato avv. Francesco Venturi, via Garibaldi 38 Orvieto entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso c/o Hotel Valentino a Terni in via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tamburini Marco Tel. 0763343474.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

PIEGARO

IMMOBILE COMMERCIALE - LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 225/2015

Comune di Piegara (PG) - Via Po' della Fratta 46 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà: Immobile costituito da abitazione di tipo economico con autorimessa e terreni annessi. L'abitazione è composta da n.3 camere da letto, n.2 bagni, cucina, soggiorno, n.2 disimpegni, n.2 balconi ed un terrazzo. Prezzo base: Euro 37.652,34. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.239,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Venturi Francesco in Orvieto, via Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 06/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche a Terni in Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CASTEL VISCARDO

ABITAZIONE - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RG 2984/2018

Comune di Castel Viscardo (TR) - Loc. Casino 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Fabbricato in fase di ristrutturazione, con annessi terreni. Prezzo base: Euro 32.800,78. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.600,58. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco De Pascalis, Via Cesare Battisti n. 45, Terni entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste sita in Terni Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.

ORVIETO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 188/2018

Comune di Orvieto (TR) - località Rocca Ripesena 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è posta al piano terreno di un fabbricato residenziale costituito da più unità immobiliari di diversa proprietà; il fabbricato è costituito da tre piani fuori terra, compreso un sottotetto, e da un piano seminterrato in cui sono collocati i vani magazzino accessori; terreno di 650 mq. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sito in Orvieto (Tr), piazza del Popolo 21 entro e non oltre il 21/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/06/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/06/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Orvieto (Tr), piazza del Popolo 21. Informazioni c/o Delegato: AVV. MARROCOLO PAOLA Tel. 0763342903.

Immobil.com.le | ind.le

TERNI

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 116/2021

Comune di Terni (TR) - Via Giuseppe Petroni 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Ufficio posto al piano 2 con annessa cantina di pertinenza posta al piano S2, superficie 108 mq. L'ufficio è composto da ingresso/sala attesa, cinque stanze uso ufficio, bagno, disimpegno e due terrazzi. La superficie netta è di 85,60 mq. con altezza di 2.99 ml. Il vano ad uso cantina, di pertinenza dell'ufficio, situato nel secondo piano interrato è accessibile mediante la scala condominiale e mediante l'ascensore. Prezzo base: Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio legale del delegato alla vendita, Avv. Marco De Pascalis, in Terni Viale Cesare Battisti n. 45 entro e non oltre il 06/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste sita c/o Hotel Valentino Via Plinio il Giovane n. 5, Terni. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.

TERNI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 111/2021

Comune di Terni (TR) - Piazza dei Carrara 3 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso commerciale destinato a negozio disposto su tre piani: piano terra, primo e secondo piano interrato della superficie pari a complessivi mq. 269,04. Prezzo base: Euro 68.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.046,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Custode Delegato alla vendita dott. Fabrizio Campana sito in Terni, Via del Rivo n. 212 entro e non oltre il 28/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di EDICOM SERVIZI S.R.L., sita in Terni in Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Fabrizio Tel. 0744301114.

www.asteannunci.it

MONTECASTRILLI**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 56/2020

Comune di Montecastrilli (TR) - Viale Giuseppe Verdi 78 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di negozio situato lungo la strada Provinciale che attraversa il Comune di Montecastrilli, direttrice principale attraversamento dell'agglomerato urbano che collega il paese ai comuni limitrofi. Posizionato al piano terra e confinante lungo la facciata principale con il bene comune (ai sub 2 e 3) distinto al Foglio 71 part. 160 sub 5, ha un prospetto quasi completamente in superficie vetrata, all'interno comodo spazio espositivo, piccolo wc e due camerini. Prezzo base: Euro 47.692,97. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.769,73. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Astegudiziarie in Terni, Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

ACQUASPARTA**RISTORANTE - ALBERGO - BAR - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 7/2022

Comune di Acquasparta (TR) - Via Tiberina 35 - Lotto UNICO - 1/1 - Porzioni di fabbricato uso ristorante, albergo e bar con terreno in fascia di rispetto. Si rimanda alla perizia per una descrizione più dettagliata. Prezzo base: Euro 480.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 360.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 20/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/06/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. sita in Terni (05100), Via Plinio il Giovane n. 5 (Hotel Valentino),. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

ATTIGLIANO**ABITAZIONE - IMM. COMMERCIALE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 162/2014**

Comune di Attigliano (TR) - Località Casali - Strada della Piantata snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a macelleria aziendale; stalla della sup. di ca 2.400 mq; fabbricato con destinazione d'uso D/6; scuderia e rimessa in pessimo stato di conservazione; stalla e magazzino non agibile; rimessa agricola e ricovero animali; fienile in discreto stato di conservazione; tettoia in discreto stato di conservazione; fienile e rimessa ridotta allo stato di rudere della sup. di ca 54 mq; ricovero animali ridotto allo stato di rudere della sup. di ca 223 mq. Prezzo base: Euro 68.554,69. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.416,02. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie InLinea, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Antonini Stefano Tel. 0744407159.

FABRO**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 13/2012

Tribunale di Terni ex Orvieto
Comune di Fabro (TR) - Via delle Capanne 18/A - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato abitativo terra-cielo con terreni contigui e limitrofi, costituito da: piano terra: due locali di cui uno ad uso autorimessa e l'altro uso magazzino. Piano primo e piano secondo: al piano primo camera con balcone, altra camera con balcone, un tinello con un cucinino e un ripostiglio; al piano secondo camera con balcone, altra camera con balcone, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base: Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 87.750,00. Comune di

Fabro (TR) - Via delle Capanne - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno qualità seminativo e annesso con coperture in lamiera grecata e in lastre ondulate. Prezzo base: Euro 6.584,63. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.938,50. Comune di Fabro (TR) - Strada Provinciale 58 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Rata di terreno in declivio costituita da due appezzamenti di terreno agricolo per complessivi 8620 mq. Sono presenti alcune piante di ulivo in discreto stato vegetativo. Prezzo base: Euro 6.791,63. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.094,00. Comune di Fabro (TR) - Strada Provinciale 52 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di terreno pressoché pianeggiante con coltura classificata seminativo e seminativo arborato per complessivi 13.610 mq. Prezzo base: Euro 12.402,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.301,50. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di fabbricato plurifamiliare isolato in zona rurale posto su terreno acclive che presenta tre piani fuori terra lato valle e due piani fuori terra lato monte. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del lotto. Prezzo base: Euro 88.256,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.192,20. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di fabbricato plurifamiliare in zona rurale posto su terreno acclive che presenta tre piani fuori terra lato valle e due piani fuori terra lato monte. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del lotto. Prezzo base: Euro 75.656,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.742,20. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Appezzamento di terreno di circa 1,30 Ha, tipo seminativo pianeggiante ubicato nel fondovalle. Prezzo base: Euro 12.446,67. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.335,00. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Appezzamento di terreno tipo acclive di complessivi 7.092 mq. Il terreno è prevalentemente di tipo seminativo con alcuni filari di vigneto. Prezzo base: Euro 15.642,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.731,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato avv Cristina Croce in Orvieto Via delle Pertiche I, n 14 entro e non oltre il 13/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



CAMPANIA

Benevento



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 234/2017

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Viale Antonio Mellusi 40 - Appartamento per civile abitazione, composto da una porzione di fabbricato di tipo residenziale, posto al piano secondo, da una cantina e da un garage collocato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 151.415,41. Offerta minima Euro 113.561,56. Vendita senza incanto 19/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ievolella Angelo tel. 082429830 - email: angeloiolella@studioiolella.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Port'Arsa 1/3 - Unità immobiliare consiste in due vani adibiti ad ufficio/studio professionale con annesso servizio igienico. Prezzo base Euro 23.333,91. Offerta minima Euro 17.500,43. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

AMOROSI - SAN BARTOLOMEO IN GALDO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 245/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), via Provinciale San Salvatore 54 - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da quattro vani e wc al piano terra, da tre vani, cucina e wc al piano primo e da due vani, non abitabili, con terrazza al piano sottotetto. Prezzo base Euro 24.735,00. Offerta minima Euro 18.551,25. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Muro Rotto 66 - Fabbricato composto da cinque vani oltre accessori dislocati tra piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima Euro 42.075,00. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), vico Secondo Tomasini 8-9 - Fabbricato inagibile sviluppatosi su tre livelli, di circa mq. 96,70 di superficie complessiva. Prezzo base Euro 7.140,00. Offerta minima Euro 5.355,50. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 10:00 innanzi al professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Avvocato Camilleri Roberta tel. 0824357091 - email: robycamil@libero.it

BUCCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 269/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Contrada Pastorano - Appartamento ubicato al piano primo, composto da quattro vani, cucina e due bagni. Risultano difformità; dedotti oneri. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Parte dell'immobile in oggetto (cucina, una camera da letto ed un bagno). Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00.

Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Minicozzi Pellegrino tel. 08241925619 - email: pellegrinominicozzi@tmlstudio.it

CERRETO SANNITA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2003 + 20/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Dodici Angeli - Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato, composta da deposito con legnaia al primo piano seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annesso locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

CUSANO MUTRI

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), contrada Ariella - Unità immobiliare unifamiliare con annesso terreno il piano terra è destinato a garage, cantina e deposito, il piano primo, ampio terrazzo, scala interna di collegamento al piano terra, si compone di un lungo corridoio che funge da ingresso che è di collegamento all'appartamento duplex, soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto e ad una scala che porta al piano sottotetto dove vi sono due camere da letto ampie, bagno e studio. Terreno agricolo qualità seminativo arborato, superficie catastale 2114. Prezzo base Euro 131.774,07. Offerta minima Euro 98.830,56. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

DURAZZANO**PORZIONI DI FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Durazzano (BN), via del Cerro - a) porzione di fabbricato residenziale superficie 143. b) porzione di fabbricato residenziale superficie 148. b) porzione di fabbricato residenziale superficie 142. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Dott. Trusio Alessandro tel. 0824313877 - email: alessandrotrusio@hotmail.it

FLUMERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 229/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Tre Torri snc - Appartamento al secondo piano di 221 mq, composto da ingresso, corridoio, due cucine, due bagni, ripostiglio, soggiorno, sala pranzo e tre camere da letto. Prezzo base Euro 37.301,19. Offerta minima Euro 27.975,89. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegati in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

FONTANAROSA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 92/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), via Colucciello 6 - Singola unità immobiliare con ingresso indipendente, composta da: ampio vano adibito a soggiorno-cucina con la presenza di camino al piano terra; due camere, un disimpegno ed un wc al piano primo; disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo al secondo piano. Prezzo base Euro 23.592,09. Offerta minima Euro 17.694,07. Vendita senza incanto 04/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via A. Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la

vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Trusio Alessandro. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: studiolegalebeatrice@libero.it

FRAGNETO MONFORTE**APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 157/2013**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Fragneto Monforte (BN), Contrada Celone - Intera proprietà di appartamento di fabbricato su un unico livello composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sup. tot. mq 119,00. Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 2: Fragneto Monforte (BN), Contrada Tufariello - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione con annesso terreno. Unità su unico livello composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sup. tot ca mq 821,00 di cui 315,00 mq di fabbricato e 506,00 mq di terreno. Non abitato. Prezzo base Euro 26.568,00. Offerta minima Euro 19.926,00. Vendita senza incanto 24/05/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento, viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Miniccozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Avv. Peluso Pasquale tel. 3929663212 - email: avv.pasqualepeluso@gmail.com

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI**FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 350/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), via Creta 4 - Fabbricato per civile abitazione su due livelli, composto da ingresso-disimpegno, angolo cottura, vano-pranzo, wc, soggiorno, vano scale, ripostiglio e camera da letto al piano terra e da tre vani, bagno e lavanderia-stenditoio al piano primo-sottotetto, oltre pertinenziale

spazio esterno di circa mq. 233. Aderente al fabbricato è stata realizzata una tettoia di circa mq. 41 non autorizzata. Risultano difformità. Manca certificato di agibilità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima Euro 15.150,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Palumbo Fabio. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

MELIZZANO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 141/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Melizzano (BN) località Torello, via Nazionale - L'unità immobiliare in vendita è costituita dal piano primo composto da tre vani, cucina, wc, disimpegno e terrazzo e dal piano secondo (zona notte) composto da quattro camere da letto, un bagno, un disimpegno, un terrazzino e un ampio terrazzo prospiciente il fronte strada. Al secondo ed ultimo piano si accede tramite la seconda rampa della scala principale. Prezzo base Euro 58.814,00. Offerta minima Euro 44.111,00. Vendita senza incanto 03/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

MOLINARA**APPARTAMENTO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Piena ed intera proprietà di fabbricato su due livelli. Il piano terra è composto da quattro vani oltre bagno tutti allo stato grezzo ed è collegato al piano primo attraverso una scala interna. Il piano primo, con accesso anche da ballatoio esterno, ha una sup. lorda di ca. 178,92 mq ed è composto da ingresso, corridoio, cucina-pranzo, camera da letto, salone, altro ambiente parzialmente rifinito e bagno. Prezzo base Euro 31.318,60. Offerta minima Euro 23.488,95. Lotto 2: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Piena ed intera proprietà di terreno esteso 9.371 mq. Prezzo base Euro 6.379,00. Offerta minima Euro 4.784,25. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

MORCONE**CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), via San Francesco 11 - Fabbricato destinato a civile abitazione composto da due piani fuori terra con soprastante area sottotetto, il piano terra si compone di ingresso, bagno, soggiorno, cucina e corte esterna, piano primo composto da disimpegno, deposito caldaia, camera da letto, studio, locale multiuso e bagno; sottotetto composto da tre camere da letto, disimpegno, bagno e terrazzino. Prezzo base Euro 36.414,00. Offerta minima Euro 27.310,50. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

PAOLISI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 150/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paolisi (BN), via Padre Formato (già Strada Vicinale Torri) - Abitazione di tipo civile costituita da appartamento ubicato a piano terra con giardino esterno di proprietà esclusiva e annesso garage, ubicato al piano seminterrato, non direttamente collegato all'appartamento, ma raggiungibile dall'apposita corsia di manovra, su cui si allineano tutti i box del fabbricato. Prezzo base Euro 125.117,00. Offerta minima Euro 93.838,00. Vendita senza incanto 03/05/2023 ore 17:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Gianluca tel. 0824316851 - email: avvocatodelvecchio@libero.it

PAUPISI

UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2001

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Paupisi (BN), Strada Provinciale Pupisi-Solopaca - Unità immobiliare adibita ad ufficio al piano seminterrato, composta da ingresso, uffici e bagno. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Lotto 2: Paupisi (BN), via Aldo Moro 5 - A) appartamento ubicato al piano primo composto da soggiorno-ingresso, due camere da letto, wc, cucina, ripostiglio, sala da pranzo e corridoio; B) appartamento ubicato al piano primo composto da cucina-ingresso, ripostiglio, disimpegno, vano letto e terrazzo. Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima Euro 24.150,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PIETRELCINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 281/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Difesa - Porzione di fabbricato composto da un locale posto al piano terra in corso di costruzione, da un appartamento posto al piano primo costituito da sei vani ed area di pertinenza costituita da uno spazio asfaltato e recintato lungo tutto il perimetro, con cancello esterno. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 40.184,00. Offerta minima Euro 30.138,00. Vendita senza incanto 05/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. De Falco Umberto tel. 08241925619 - email: rdsaste@legal-mail.it

PONTELANDOLFO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2005 + 225/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Via Giuseppe Ferrari snc - Porzione di fabbricato precisamente: locale commerciale, adibito a ristorante, ubicato al piano terra, composto da atrio, sala ristorante, cucina, servizi igienici ed ufficio con piccolo wc, per una superficie utile di mq. 130. Appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da soggiorno, cucina, bagno con lavanderia, tre camere, due wc al piano primo e da due vani al piano sottotetto (mq. 72). Nella vendita sono compresi i diritti sulla corte di mq. 40. Prezzo base Euro 168.400,00. Offerta minima Euro 126.300,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio notarile in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studioviola.eu

PUGLIANELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 161/2012 + 313/2014

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Volturmo 26 - Unità immobiliare ad uso abitativo della superficie utile netta interna abitabile pari a 140 mq. con un terrazzo di 15 mq. e risulta costituito da: - piano terra, composto da ingresso principale, ingresso di servizio, soggiorno, wc, cucina-pranzo e ripostiglio; - piano primo, composto da tre stanze da letto, di cui una con accesso da scala esterna comune, bagno e terrazzo; - sottotetto non abitabile con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 36.653,00. Offerta minima Euro 27.490,00. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento,

Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 274/2005

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), via Fellonici 6 - Porzione di fabbricato, composto da un piano seminterrato e un piano terra. Il piano seminterrato con superficie di circa 64,00 mq. risulta composto da a cucina e soggiorno, un ambiente centrale privo di aperture, diviso in 3 piccoli locali adibiti a disimpegno, ripostiglio e wc. e una cantina completamente interrata. Il piano terra, ha una superficie di circa 116,00 mq, risulta suddiviso da: un ingresso, uno studio, un grosso salone, tre camere, un wc e un corridoio. Prezzo base Euro 26.142,00. Offerta minima Euro 19.607,00. Vendita senza incanto 12/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via dei Cappuccini 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

SAN NICOLA MANFREDI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2004

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), contrada Baraccone - Appartamento, ubicato al piano rialzato, distinto con il numero interno 2, composto da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio e terrazzo. Occupato dal debitore. Locale box-auto distinto con il numero 12, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.160,00. Offerta minima Euro 18.870,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN SOSSIO BARONIA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Sossio Baronia (AV), via Costa 5 - Fabbricato per civile abitazione composto da 5,5 vani disposti su due livelli (piano terra, piano primo). Irregolarità edilizie sanabili con presentazione DIA o SCIA a sanatoria. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 16.849,00. Offerta minima Euro 12.637,00. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazano (BN) via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

www.asteannunci.it

SANT'AGATA DE' GOTI**FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 126/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Porchera, contrada Verroni snc - Porzione di fabbricato composta: piano terra terrazzo ed un wc, primo piano la scala di accesso all'immobile, un vano d'ingresso con camino, un wc, la cucina, la sala da pranzo, due balconi verandati; secondo piano, un disimpegno, un wc, una camera da letto con balconcino, un sottotetto adibito a camera da letto. Porzione di fabbricato uso deposito composto da un unico vano al piano terra di un edificio che si sviluppa su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 40.001,40. Offerta minima Euro 30.001,05. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

SOLOPACA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2007**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Contrada Sala snc - Fabbricato su due livelli, composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e deposito al piano terra e da tre vani, corridoio e bagno al piano primo, con pertinenziale spazio esclusivo su quale insiste un piccolo corpo di fabbrica destinato a legnaia. Risultano difformità. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Dott.ssa Paglia Laura tel. 082425444 - email: info@studioporcaro.it

TAURISI**IMMOBILE - LOCALI DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2008**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Taurisi (AV), via della Repubblica snc - Immobile ubicato al piano primo, costituito da vari locali (ex ristorante), con soprastante terrazzo, scala esterna di accesso ed aree scoperte (corte) pertinenziali, sulle quali insistono tre tettoie. Mancano dichiarazione di abitabilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Due locali deposito ubicati al piano seminterrato del fabbricato di cui al Lotto uno di complessivi mq. 54,40, privi di rifiniture. Prezzo base Euro 84.717,76. Offerta minima Euro 63.538,32. Vendita senza incanto 19/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via

Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

TELESE**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 217/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Vomero 2/BIS - Unità immobiliare Superficie complessiva di circa mq 168,93, al primo piano di un fabbricato e presenta rifiniture di pregio con pavimentazione in ceramica ed infissi in legno di castagno. L'immobile è costituito, inoltre, da un terrazzo esterno non pavimentato. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Vomero 2/BIS - Unità immobiliare (fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni). Superficie complessiva di circa mq 487,70. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via Vomero 2/bis - Unità immobiliare (fabbricati e locali per esercizi sportivi-con fine di lucro). Superficie complessiva di circa mq 512,49. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com

VALLATA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Vallata (AV), Contrada Piano Calcato - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani deposito ed autorimessa al piano terra e da tre vani, cucina e bagno al piano primo, con un piccolo spazio pertinenziale. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima Euro 20.700,00. Vendita senza incanto 24/05/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Marinelli Filippo tel. 082423554 - email: fmarinelli@notariato.it

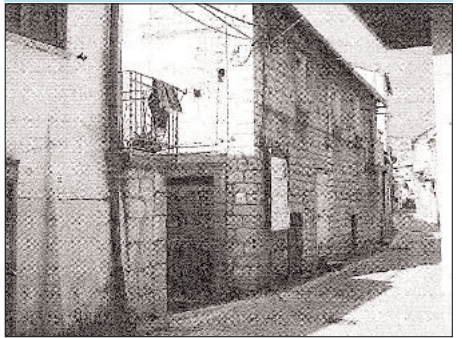


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VENTICANO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 134/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), C.da Chiaire - Intera proprietà di unità immobiliare, composta da appartamento e garage, Superficie complessiva di circa mq 120,20 abitazione e mq 23,90 garage. L'intero fabbricato, a destinazione residenziale, ove è situata l'unità immobiliare in vendita, è composto da n. 3 piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto abitabile, caratterizzato dalla presenza di due corpi tra loro strettamente connessi ma realizzati su quote d'imposta diverse. Prezzo base Euro 77.800,00. Offerta minima Euro 58.350,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

VITULANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2013**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vitulano (BN), via San Pietro 63 - Appartamento facente parte di un fabbricato realizzato in muratura di pietrame a vista, ubicato al primo piano, composto da due vani, cucina e wc, mq. 44. Manca attestato di certificazione energetica. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 11/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), Via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Bocalone Amalia. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studioggpisanelli@gmail.com

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BENEVENTO**QUOTE DI IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/1987 + 17/1988

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Padre Pio - quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di appartamento, ubicato al piano terra, costituito da quattro vani, cucina, servizio, cantina e terrazzo scoperto. quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di due locali deposito, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di mq. 63. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di circa mq. 37. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva), di circa mq. 94. Sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Padre Pio - quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di appartamento, ubicato al piano primo, costituito da cinque vani, cucina, doppi servizi e balconi. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di circa mq. 37. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva), di circa mq. 94. Sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via Padre Pio - quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di appartamento, ubicato al secondo piano, costituito da cinque vani, cucina, doppi servizi e balconi, con sottotetto non abitabile (non accatastato). quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di tre locali deposito-cantina, ubicati al piano terra, per una superficie complessiva di circa mq. 37. quota pari ad un nono (1/9) della piena proprietà di zona di cortile, delimitata e coperta da struttura leggera in lamiera grecata (abusiva), di circa mq. 94. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

BENEVENTO

FABBRICATI - PIAZZALE - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2006

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Roseto - Fabbricati con antistante piazzale, primo fabbricato adibito a locale esposizione di porte ed infissi, con uffici e servizi connessi; deposito costituito utilizzato come esposizione, ulteriore locale utilizzato per fini espositivi, piccola zona del locale adibita ad uso ufficio e piccolo locale bagno. Struttura temporanea. Parte del terreno (piazzale) ricade in zona E2 e parte in zona Artigianale e Commerciale. Prezzo base Euro 163.260,00. Offerta minima Euro 122.445,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 348.048,00. Offerta minima Euro 261.036,00. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 17:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

AMOROSI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 199/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Amorosi (BN), via Sebastiano Maturi 23-25 - Locale commerciale, ubicato al piano terra, di mq. 81, con corte esclusiva. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da camera da letto, cucina e wc. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da bagno, androne e passaggio comune al piano terra, da soggiorno-pranzo, cucina, tre vani e wc al piano primo, oltre sottotetto non abitabile (circa mq. 90). Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Nardone Loris tel. 082458724 - email: lorismardone@libero.it

CAMPOLATTARO

GARAGE - LABORATORIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1 BIS: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Garage situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 67 mq. Laboratorio artigianale situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 45 mq. Prezzo base Euro 10.863,00. Offerta minima Euro 8.147,00. Lotto 3: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Appartamento situato al piano primo di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 120 mq oltre 13 mq balcone e 73 mq terrazzo. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 21.834,00. Offerta minima Euro 16.375,00. Lotto 4: Campolattaro (BN), Via Molise 69 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere e due bagni. Prezzo base Euro 23.160,00. Offerta minima Euro 17.370,00. Vendita senza incanto 12/05/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57 piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

MIRABELLA ECLANO

LOCALE COMM.LE-BOX-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2005

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), Via Circumvallazione - Locale commerciale al piano terra. Prezzo base Euro 56.693,12. Offerta minima Euro 42.519,84. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), via circumvallazione - Box auto singolo, posto al piano terra dell'edificio condominiale (lato posteriore del

fabbricato) con superficie lorda complessiva di circa mq. 37. Prezzo base Euro 5.535,20. Offerta minima Euro 4.151,40. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Box auto singolo, posto al piano terra dell'edificio condominiale (lato posteriore del fabbricato). Prezzo base Euro 6.133,60. Offerta minima Euro 4.600,20. Lotto 5: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al piano primo del fabbricato. Presenta uno stato di manutenzione discreto e caldaia autonoma. Prezzo base Euro 35.081,20. Offerta minima Euro 26.310,90. Lotto 7: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al piano quarto del fabbricato. Si presenta in ottimo stato di manutenzione con impianto termico autonomo. Prezzo base Euro 27.489,00. Offerta minima Euro 20.616,75. Lotto 8: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, posto al piano quarto del fabbricato. Lo stato di manutenzione è discreto e presenta una controsoffittatura in doghe di legno e impianto termico autonomo. Alcuni locali sono in parte mansardati. Prezzo base Euro 24.684,00. Offerta minima Euro 18.513,00. Lotto 10: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al quinto piano del fabbricato. L'immobile è dotato di impianto termico autonomo. Prezzo base Euro 23.562,00. Offerta minima Euro 17.671,50. Lotto 11: Mirabella Eclano (AV), via Circumvallazione - Appartamento, ubicato al quinto piano del fabbricato. L'immobile presenta un discreto stato di manutenzione e impianto termico autonomo. Prezzo base Euro 31.416,00. Offerta minima Euro 23.569,50. Vendita senza incanto 18/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Roma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barrasso Rocco tel. 0825441337 - email: avv.roccobarrasso@gmail.com

SAN SALVATORE TELESINO

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 248/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Roma - Locale commerciale di circa 34,90 mq con annesso retrostante laboratorio esteso 22,90 mq, oltre ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base Euro 59.240,00. Offerta minima Euro 44.430,00. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Via Roma - Abitazione di tipo civile con accesso da vano scala chiuso a piano terra, occupa il primo e secondo livello di un fabbricato, disposto in linea con altre unità, su entrambi i prospetti laterali. L'accesso alla scala di collegamento ai piani, che costituisce anche l'ingresso dell'unità, da e per l'esterno, avviene da un largo marciapiede comunale che costeggia la via Roma. Prezzo base Euro 51.930,00. Offerta minima Euro 38.947,50. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CASALBORE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 2/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Casalbore (AV), via Giorgio Amendola 10 - Unità abitativa, fabbricato sviluppato su 3 piani di cui 1 seminterrato, completamente ultimato e rifinito, della sup. complessiva di mq 223,63. Prezzo base Euro 41.587,50. Offerta minima Euro 2.197,88. Lotto 2: Casalbore (AV), Contrada San Michele - Appezamento di terreno, di 4.070,00 mq, di natura vigneto, uliveto, seminativo arborato, con ivi ubicati piccoli abusi di manufatti che dovranno necessariamente essere demoliti o sanati con autorizzazione amministrativa. Buona ubicazione, buona esposizione, facilità di accesso alla strada comunale. Prezzo base Euro 8.791,50. Offerta minima Euro 2.197,88. Vendita senza incanto 11/05/2023 ore 11:45 nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv.to Enrico Cicchetti con studio in Vallata (AV), e-mail cicchetti@libero.it, Pec: cicchetti@pec.giuffre.it, cell.3479471915

CUSANO MUTRI**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 315/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da otto vani e dotato di due ingressi indipendenti di cui uno fronte strada ed uno posizionato sul retro, mq. 103. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, con annesso pertinenziale spazio (circa mq. 1.199), composto da un piano terra ultimato (tre vani ed accessori), da un piano primo in parte ultimato (tre vani e wc) ed in parte in corso di costruzione e da un piano secondo in corso di costruzione. Fabbricato, adibito a deposito, di circa mq. 255, diviso in tre ambienti, in parte allo stato grezzo ed in parte intonacato. Terreno, esteso complessivamente are 38,07, con entro pozzo. Terreno, adibito a strada, esteso complessivamente are 08,19. Prezzo base Euro 248.200,00. Offerta minima Euro 186.150,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato, adibito a stalla per cavalli, con fienile e concimaia, costruito in ferro e tufo, di circa mq. 306, con spazio pertinenziale. Terreno, esteso complessivamente ha 1.03,24. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima Euro 29.400,00. Lotto 4: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Terreno, esteso complessivamente ha 1.08,00. Quota pari alla metà (1/2) del terreno esteso complessivamente are 34,10. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima Euro 5.550,00. Lotto 5: Cusano Mutri (BN), Comune di Cusano Mutri - Terreno esteso complessivamente are 99,33. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

CUSANO MUTRI**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 76/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), Contrada San Felice snc - Fabbricato ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da corridoio/ingresso, disimpegno, soggiorno, bagno, cucina, deposito, centrale termina e ripostiglio al piano terra, e da corridoio, cinque camere da

letto, bagno e ripostiglio al piano primo, superficie catastale totale mq 274. Fabbricato ad uso deposito, sviluppatosi su un unico livello, composto da quattro vani e cantina (totali mq 148,57). Terreno, circostante i fabbricati di cui innanzi, di mq. 1.220, ricadente in Zona Ec di completamente agricolo. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.938,00. Vendita senza incanto 24/05/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Rag. De Falco Umberto tel. 0824041491

PIETRELCINA**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 89/2012**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Santa Maria degli Angeli - Fabbricato, in pessimo stato di manutenzione, sviluppatosi su tre livelli, composto da un locale, allo stato rustico, al piano terra (mq. 200), da quattro vani, quattro wc, disimpegno, porticato e terrazzo al piano primo e da stenditoio, ripostiglio e wc al piano secondo-sottotetto, oltre spazio esclusivo, sul quale insiste un gazebo in legno (mq. 16). Risultano difformità. Terreno, esteso are 13,37, ricadente in Zona Agricola "area seminativa e da frutteto". Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Rilto Alessandro tel. 0824312222 - email: studioglealerillo@tin.it

Immobilie comm.le|ind.le**CAUTANO****LABORATORIO SARTORIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 201/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cautano (BN), via Provinciale Cautano, Frasso, zone Tre Botti - Locale adibito a laboratorio sartoriale al piano terra composto da ampio locale adibito a sartoria dotato di spogliatoi e servizi igienici, con annesso ufficio e deposito destinato a ripostiglio e piano primo composto da ampio locale con annesso ripostiglio, doppio bagno, studio e lavatoio, piano intermedio adibito a deposito merci di circa 125 mq. Prezzo base Euro 174.067,00. Offerta minima Euro 130.550,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso, zone Tre Botti - Appartamento ubicato al secondo piano di un immobile costituito da un ingresso, un ampio salone, una cucina con ripostiglio, un corridoio, due camere da letto ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 142 mq. e da un terrazzo di circa 35 mq. Prezzo base Euro 34.463,00. Offerta minima Euro 25.847,00. Lotto 6: Cautano (BN), contrada prato - Piccolo appezzamento di terreno in una zona prettamente disabitata con presenza di una sola

abitazione per uso estivo. Prezzo base Euro 2.451,00. Offerta minima Euro 1.838,00. Lotto 7: Cautano (BN), st. Provinciale Cautano/Frasso - Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 7.302,00. Offerta minima Euro 5.477,00. Lotto 8: Cautano (BN), via Roma - Fabbricato zona oggetto di riqualificazione per preservare il centro storico. Prezzo base Euro 37.142,00. Offerta minima Euro 27.857,00. Vendita senza incanto 05/05/2023 ore 17:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Mandato Francesca tel. 082443458 - email: studiomandato@gmail.com

FORCHIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 220/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Forchia (BN), Via Penniniello 18/20 - Fabbricato su tre livelli, composto da un vano al piano terra, da due vani e bagno al piano primo e da due vani, bagno e disimpegno al piano secondo/sottotetto. Prezzo base Euro 23.040,00. Offerta minima Euro 17.280,00. Vendita senza incanto 05/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 165/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), località Aia dei Ceci - Complesso industriale, insistente su una superficie di mq. 4.062 di cui mq 2.868 destinati ad area di pertinenza, ricadente in Zona PIP, costituito da due corpi di fabbrica: fabbricato, adibito ad uffici e servizi, su due livelli, superficie di mq 360; capannone, comprendente locale attività produttiva, mensa, magazzino e bagni, per una superficie utile lorda di mq 1.004, oltre vano interrato di mq 65 avente accesso indipendente dalla corte. Prezzo base Euro 152.600,00. Offerta minima Euro 114.450,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

TELESE TERME**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 80/1996 + 284/1997

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Telesse Terme (BN), via Sant'Agatella - Fabbricato per lavorazione, in corso di costruzione, composto da tre vani lavorazione ed abitazione custode, che si sviluppano su due livelli, oltre il sottotetto. Terreno di ha 1.01,20. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: giannella@notariato.it

TELESE TERME

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Via Palasciano - Unità immobiliare, ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato ubicata al piano primo, composta da ingresso-attesa, cinque vani, wc e balconi, con pertinenziali posti auto scoperti (mq. 61) ubicati al piano seminterrato. Prezzo base Euro 119.680,00. Offerta minima Euro 89.760,00. Vendita senza incanto 18/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

TELESE TERME

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Località Lago, Via Fausto Coppi snc - Compendio immobiliare a carattere turistico-ricettivo con annesso area di pertinenza. Ricade in area vincolata paesaggistica per la presenza del lago, con forte vocazione turistica. Prezzo base Euro 671.657,00. Offerta minima Euro 503.743,00. Vendita senza incanto 17/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CASTEL BARONIA

LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Castel Baronia (AV), località San Giovanni 16 - Laboratorio artigianale di mq. 450 commerciali, non agibile, in pessimo stato di conservazione, con locale deposito intercluso al piano seminterrato ed area pertinenziale di mq. 964, in parte sistemata, su cui insistono reti interrate e piccola tettoia costituita da lastre di eternit, costruito su terreno. Prezzo base Euro 48.200,00. Offerta minima Euro 36.150,00. Lotto 2: Castel Baronia (AV), via San Giovanni - Zonetta di terreno classificata come ente urbano, di mq. 76, costituente parte integrante della sede viaria comunale. Prezzo base Euro 380,00. Offerta minima Euro 285,00. Vendita senza incanto 09/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la

data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

ABITAZIONE-STALLA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2014

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Stella - Stalla composta di due ambienti di 283 mq e poco più distante un capannone di circa 289 mq composto di tre corpi di fabbrica, categoria D/10 in zona agricola. Risultano difformità. Manca certificazione energetica; l'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.292,00. Offerta minima Euro 28.700,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Stella - Abitazione di 5 vani, che si sviluppa su un solo piano con superficie complessiva di circa 138 mq composta da cucina, disimpegno, wc, letto oltre terrazzino e cantina/deposito. Manca certificato di Agibilità e APE. Occupato. Prezzo base Euro 41.284,00. Offerta minima Euro 30.960,00. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 10:00 presso lo studio della dott.ssa Valentina Rettino sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57, innanzi al Professionista Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rettino Vincenzo tel. 0824040464 - email: vincenzoretino1876@gmail.com

BONITO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/1992 + 4/1996 + 5/1998 + 48/1998

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 10: Bonito (AV), via Maleprandi 145 - Terreno esteso are 67.90, e dell'entrostante fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale unico ad uso supermercato, ripostiglio e bagno al piano terra (circa mq. 228), da appartamento (terrazzino di ingresso con scala, ingresso-corridoio, cucina, salotto, sala pranzo, quattro camere da letto, due bagni e ufficio) al piano primo (circa mq. 193) e da un piano secondo in corso di costruzione, allo stato grezzo, privo di rifiniture ed impianti (circa mq. 198). Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima Euro 50.700,00. Vendita senza incanto 12/05/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Mirabella Eclano (AV) alla via San Michele. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2005

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Piana la Macina - Terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe. Fabbricato urbano al piano primo di circa 150 mq, l'immobile conserva la destinazione d'uso "residenziale". Esso è composto da tre camere da letto, una cucina, un ampio soggiorno, ripostiglio, un locale per servizi igienici e corridoio. Lo stato di fatto del fabbricato è risultato rispondente ai dati catastali. Porzione di fabbricato rurale di circa 215 mq ed è costituito da due livelli, piano terra e piano

primo. Esso è composto da più locali deposito, da una cucina, da una camera da letto e da un bagno. Lo stato manufattivo dell'immobile è carente, caratterizzato da fenomeni di degrado causati da umidità. Porzione di fabbricato rurale di circa 210 mq, ed è costituito da un unico livello piano terra. La struttura si compone di una porzione completamente tomagnata (chiusa) destinata al ricovero degli animali ed una porzione aperta su tre lati (porticato) destinata allo stoccaggio del fieno e al deposito dei mezzi agricoli. Fabbricato rurale destinata al deposito di attrezzi e mezzi agricoli di circa 95 mq ed è costituito da un unico livello a piano terra che si sviluppa in un unico ambiente. L'ingombro planimetrico reale è risultato conforme con quello riportato in catasto. Apprezzamento di terreno in parte di qualità seminativo ed in parte ad uso pascolo ed ha una consistenza di circa 14660 mq. Secondo il P.R.G. vigente l'intero apprezzamento si trova in zona agricola "E". Costruzione zootecnica per il ricovero di bovini da latte ha una pianta a forma rettangolare avente un'area di sedime ovvero un ingombro planimetrico di circa 650 mq, ed è costituito da un unico livello a piano terra. Prezzo base Euro 107.115,00. Offerta minima Euro 80.335,00. Vendita senza incanto 05/05/2023 ore 10:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 57, piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

Intrum Italy Spa

SAN LORENZO MAGGIORE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 309/2007 + 241/2008 + 38/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Laurete - Terreno esteso complessivamente ha 2.28.20, ricadente in Zona E1, con entro ruderi di vecchio vano rurale. Prezzo base Euro 43.800,00. Offerta minima Euro 32.850,00. Vendita senza incanto 24/05/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

VENTICANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), Contrada Colonna San Giovanni - Intera proprietà di terreni in parte coltivati a vigneto, in parte coltivati a grano e foraggio e in parte da aree di risulta di fabbricati. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 24/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Corso Garibaldi 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vetro Alessia tel. 082424622 - email: alessiavetro@studiolegaleiacobelli.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 81/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/05/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in viale Francesco Saverio Nitto 15 Matera (MT), Appartamento al piano terzo e di un deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 83.813,00. Offerte minime per partecipare Euro 62.860,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

CALCIANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2000

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/05/2023 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del Tribunale di Matera (aula B, primo piano), in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Contrada Parata snc Calciano (MT), Villino rurale costituito da abitazione-deposito piani terra e primo. Il piano terra è composto da locale uso deposito con garage, bagno, cucina e salone con giardino, mq 102,73 netti. Il primo piano è composto da due camere letto con ripostiglio e bagno, mq 46 netti. Prezzo base Euro 17.301,23. Offerte minime per partecipare Euro 12.975,92. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/1986 39/86

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/05/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 2: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Appartamento primo piano di mq. 122, oltre bene comune non censibile in catasto. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 3: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Civile abitazione di mq. 99,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Lotto 4: in via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Civile abitazione di mq. 218,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Lotto 5: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Civile abitazione di mq.

177,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 63/1986 35/16

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 11/05/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Centro Agricolo, Pisticci (MT), Villino di mq.250 dotato di area cortilizia ad uso giardino. Garage di mq. 36. Prezzo base Euro 96.356,25. Offerte minime per partecipare Euro 72.267,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

ABITAZIONE/LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/05/2023 ore 16:00 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Giacomo Leopardi Scanzano Jonico (MT), Abitazione, piano primo composta da soggiorno, due bagni, tre camere da letto e una cucina tinello oltre ad accessori vari (terrazzo, balconi, vano scala) per una superficie complessiva lorda di mq. 226,50 circa. Laboratorio artigianale ed annesso locale commerciale, di complessivi mq. 196,80. Prezzo base Euro 197.403,75. Offerte minime per partecipare Euro 148.052,81. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto il giorno 15/05/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Largo Santa Flora 2 Tricarico (MT), Unità immobiliare con ingresso autonomo composta da vani cinque, di mq. 90. Prezzo base Euro

18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

VALSINNI

ABITAZIONI, LOCALI GARAGE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/1997

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/05/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Locale di mq 236 composto da ampio locale, due bagni e due depositi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Abitazione sovrastante l'immobile di cui al lotto 2, di mq 105. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 550,00. Lotto 4: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Abitazione in corso di costruzione, ai piani primo (mq 106) e secondo (mq 65 abusiva). Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 13: in località Orga Valsinni (MT), Abitazione primo e secondo piano mq 92 in corso di costruzione. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le**

BERNALDA

ABITAZIONE/UFFICIO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 104/1997

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/05/2023 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al primo piano composta da vani 6. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. Lotto 2: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al piano terra composta da vani 5,5. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Lotto 3: in Via Bradano 7 Bernalda (MT), Ufficio piano seminterrato di vani 6. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.625,00. Rilancio minimo Euro 2.070,00. Lotto 4: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Locale ad uso deposito posto al piano interrato di mq 156. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA E MONTALBANO JONICO

OPIFICIO, LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 156/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia professionista delegato Iacovone avv Maria Serafina Vendita senza incanto il giorno 10/05/2023 ore 17:30 presso studio in Matera via Parri 40. Lotto 1: in località Macchia di Ferrandina al Km 69 SS 407 Basentana Ferrandina (MT), Opificio nella zona industriale formato da: - capannone industriale, fg 63, part.224, sub 1; - area di are 03.32 in Valle del Basento, fg 63, part 269; -

unità immobiliare fg 63, part 174, sub 4; - unità immobiliare piano terra, fg 63, part174, sub 5; - appartamento primo piano, fg 63, part 174, sub 6, vani 6; - appartamento uso ufficio primo piano, fg 63, part 174, sub 7. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 3: in via Chieti 2 Montalbano Jonico (MT), Nuda proprietà di appartamento fg 41, p.lla 800, sub 2, vani 4,5. Immobile a rustico. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

TURSI

TERRENI E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto il giorno 19/05/2023 ore 11:00 studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36. Lotto 1: in località Murata Tursi (MT), Fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in località Campofreddo Tursi (MT), Fondo rustico di ha 00.93.02 con fabbricato con annessa corte insistente nel fondo rustico. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

MATERA

FONDO AGRICOLO CON DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 67/2009

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Iacovone avv Maria Serafina Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/05/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in contrada Gavatine Matera (MT), Fondo agricolo accessibile da stradina interpodere non asfaltata che attraversa anche altri fondi a partire dalla S.P. Ex SS 271. L'appezzamento è dotato di servitù perpetua di passaggio pedonale e carraio, su di una striscia di terreno in terra battuta della larghezza costante di metri 3. Prezzo base Euro 6.474,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.855,50. Rilancio minimo Euro 130,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 38/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/05/2023 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Cosenza 5 Policoro (MT), TERRENO AGRICOLO CON ENTROSTANTE FABBRICATO. Fabbricato adibito ad abitazione. Deposito-magazzino. Prezzo base Euro 230.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 172.968,75. Rilancio minimo Euro 4.700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 323/2015

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA 10/05/2023 ore 16:00 presso ASS.V.IMM in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotto UNICO: in Via Civitella 12 Foggia (FG) Abitazione primo piano composta da: soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, disimpegno, balcone, per una superficie lorda complessiva di circa 63,30 mq., mentre il balcone di pertinenza presenta una superficie lorda di 1,25 mq. circa. Prezzo base Euro 27.658,16. Offerta minima Euro 20.743,62. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 181/2018

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/05/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via dell'Immacolata 42-44 Foggia (FG) Box auto della consistenza di 14 mq al primo piano sottostrada. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 313/2015

CARDELLA DOTT.SSA ELIANA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 17:00 presso studio in Manfredonia via Togliatti 40. Lotto UNICO: in viale Michelangelo 187 Foggia (FG) Appartamento quinto piano, scala C, Fabbricato Lotto A, interno 11 composto da ingresso, cucina, corridoio, due ripostigli, quattro camere, due bagni e due balconi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 172.500,00. Offerta minima Euro 129.375,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 490/2018

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/05/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste Telematica sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Raffaele Pio Petrilli 22 Foggia (FG) Immobile adibito ad uso abitazione ubicato al primo piano e facente parte di piccolo fabbricato composto di due piani fuori terra; L'abitazione si sviluppa su unico livello, composto da due vani ed accessori ovvero vano w.c. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.766,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 210/2004 riun. 79/06

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/05/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Francesco Compagna (già via del Mare) 1 Foggia (FG) Appartamento posto al quarto piano (piano sottotetto), con accesso da ultima porta a sinistra della scala condominiale ed indi-

viduato con interno 14, di vani 2 ed accessori (bagno di servizio, cucinino-tinello, e locale di sgombero), per un totale di superficie lorda di Mq 68 circa. La superficie complessiva delle terrazze di pertinenza dell'appartamento è pari a Mq 39,35. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 271/2002 279/11

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Concetto Marchesi 1 Foggia (FG) Garage piano scantinato, mq 642 con annessi locali di mq 51. Prezzo base Euro 83.649,90. Offerta minima Euro 62.737,43. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

FABBRICATO A RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 405/2017

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/05/2023 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Duca D'Aosta 89-91 Apricena (FG) Fabbricato allo stato rustico composto: - al piano terra, con ingresso dal n. 91, da due vani ed accessori (ripostiglio, bagno e cucina, da progetto) con retrostante piccolo cortile scoperto; - al primo piano, con ingresso da un portoncino e una scalinata privati al n. 89, da due vani intercomunicanti ed accessori (ripostiglio e bagno) con un balcone e al piano sovrastante da un vano di sgombero, un ripostiglio e un terrazzo scoperto a livello. Superficie totale di 212,28 mq lordi. Prezzo base Euro 56.300,00. Offerta minima Euro 42.230,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 66/2015

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/05/2023 ore 12:00 presso la sede dell'Athena Professionisti Associati in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Contrada Mezzana Grande Ascoli Satriano (FG) Abitazione di tipo economico, piano terra e primo con una superficie catastale totale di mq.158 (escluse aree scoperte mq.148). Classe energetica G. Fabbricati per attività agricola: - deposito in muratura; - stalla/deposito macchine e attrezzi - depositi/pollai in muratura; - ricovero animali in muratura; - ricovero animali in ferro; - tettoie in muratura; - terreno incolto; - piazzale brecciato; - recinzioni; - strada in terra battuta. Prezzo base Euro 54.900,00. Offerta minima Euro 41.175,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 108/2015

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/05/2023 ore 15:30 presso sala aste in Foggia Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Stazione 34 Ascoli Satriano (FG) Appartamento al piano terzo, con impianto termico autonomo, superficie commerciale di mq. 116 e altezza interna di mt. 3,00; è possibile accedere all'appartamento attraverso la rampa di scala condominiale e l'ascensore condominiale. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 63.800,00. Offerta minima Euro 47.850,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 503/2016

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/05/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Brienza 20 Cerignola (FG) Piena proprietà di appartamento dotato di terrazzo al terzo piano (attico), consistenza 5 vani, superficie catastale 142 mq, escluse aree scoperte 126 mq, ren-

dita Euro 400,25. L'immobile, rilevata in sede di ispezione peritale, la reale consistenza di 4 vani comprensivi di accessori, una superficie lorda di mq 218,25 circa e superficie commerciale di mq. 155,07 circa. Prezzo base Euro 65.420,50. Offerta minima Euro 49.065,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 117/2007 427/07

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia via Volta n. 1. Lotto 2: in Via Pigna 5 Cerignola (FG) Proprietà superficaria di appartamento al quinto piano costituito da 4 vani ed accessori. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 445/2019

Dott. Monopoli Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/05/2023 ore 10:00 presso studio in Cerignola, alla via Assisi n. 10. Lotto UNICO: in vico I Santa Maria degli Angeli 9 Cerignola (FG) Appartamento piano terra, primo e secondo. Il primo piano è composto da soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio; il secondo piano si compone di disimpegno, due vani letto e un w.c.; dal disimpegno si accede attraverso una porta-finestra al terrazzo a livello a uso esclusivo, che copre una parte del sottostante vano soggiorno. Classe energetica F. Prezzo base Euro 73.828,13. Offerta minima Euro 55.371,10. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885414072, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 221/2020

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/05/2023 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Firenze 72 Lucera (FG) Appartamento piano secondo, vi si accede dal pianerottolo in secondo piano dalla porta a destra per chi esce dall'ascensore. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica: Classe Energetica E - EPE 97,68 Kwh/mq anno. Detto immobile è abitato in virtù di provvedimento di assegnazione della casa coniugale emesso dal Presidente del Tribunale di Foggia, nell'ambito di giudizio di separazione coniugale. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 579/2016

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 18:00 presso il suo studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto 1: in Via Londra 67 Lucera (FG) Appartamento composto di quattro vani ed accessori: cucina, soggiorno, lavanderia-ripostiglio, disimpegno, bagno con doccia e bagno con vasca, n. 2 camere da letto e sviluppa una superficie netta di mq 96,82 e lorda di circa mq. 118. Da civico 65, Autorimessa a piano terra di mq 27 lordi.. Prezzo base Euro 195.200,00. Offerta minima Euro 146.400,00 Lotto 2: in Via Nazario Sauro 11-13 Lucera (FG) Locale ad uso commerciale composto da un vano principale per la vendita al dettaglio comunicante con un vano laterale retrobottega, munito di piccolo bagno di servizio; munito di porta vetrata a due ante e serranda metallica.. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Gestore vendita: gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

PROP. SUP. DI APPARTAMENTO, BOX E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 86/2020

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/05/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Tintoretto 17 Lucera (FG) Proprietà superficaria di appartamento terzo piano, int. 14, con superficie commerciale totale di circa mq 115. Proprietà superficaria di Box a Piano Terra, int. 5, con superficie commerciale totale di circa mq 18;. Proprietà superficaria di Magazzino-Cantina a Piano Interrato, int. 21, con superficie commerciale totale di circa mq 23. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 363/2019

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/05/2023 ore 18:00 presso studio professionale in Lucera, alla via Giovanni Bovio n.36. Lotto 1: in Piazza Vittime della Mafia Manfredonia (FG) Piena proprietà dell'unità immobiliare in corso di costruzione, sita al piano I, e facente parte di un fabbricato multipiano a destinazione residenziale/uffici - Lottizzazione CA 12 - Lotto A2, Ha accesso dalla prima porta a destra sul corrispondente pianerottolo, ed è composto da quattro vani più accessori (soggiorno/pranzo, un disimpegno, tre camere, un ripostiglio ed un bagno). Superficie coperta lorda di circa 107,55 mq oltre mq 48,60 di balconi. Manca APE. Prezzo base Euro 170.500,00. Offerta minima Euro 127.875,00 Lotto 2: in Piazza Vittime della Mafia Manfredonia (FG) Piena proprietà dell'unità immobiliare in corso di costruzione, sita al piano II e facente parte a sua volta di un fabbricato multipiano a destinazione residenziale/uffici - Lottizzazione CA 12 - Lotto A2, Ha accesso dalla prima porta a destra sul corrispondente pianerottolo, ed è composto da quattro vani più accessori (soggiorno/pranzo, un disimpegno, tre camere, un ripostiglio ed un bagno). Sviluppa una superficie coperta lorda di circa 107,55 mq oltre mq 48,60 di balconi. Manca APE. Prezzo base Euro 170.500,00. Offerta minima Euro 127.875,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 613/2017**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/05/2023 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Tommaso Traetta 10 Margherita di Savoia (BT) Appartamento posto al piano rialzato costituito da tre vani, e accessori di cucinino, disimpegno, ripostiglio, bagno, nonché da due verande per una superficie complessiva coperta di circa 83,2 mq e scoperta di circa 24,7 mq, oltre al giardino di esclusiva pertinenza di circa 57,2 mq. Box-auto adibito ad autorimessa posto al piano seminterrato, di pertinenza dell'appartamento di cui sopra, costituito da un unico vano, per una superficie complessiva coperta di circa mq. 20,5. Prezzo base Euro 48.431,50. Offerta minima Euro 36.324,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 28/2019**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Mascagni Pietro 38 località Isola Verde, Margherita di Savoia (BT) VILLETTA composta da piano terra e primo piano, tra loro intercomunicanti da scalinata interna, con pertinenza esclusiva di due porzioni di giardino, antistante mq 30 e retrostante mq 20. Il piano terra consta di un soggiorno, ripostiglio, zona pranzo, camera da letto e servizio igienico, per mezzo di una scala si accede al piano primo dove sono presenti un salotto, un bagno con un vano riservato a ripostiglio, una camera matrimoniale, un balcone ed una camera. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 21/2021**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/05/2023 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Ponticello 31 Orta Nova (FG) Abitazione al piano sesto della superficie catastale di mq. 116. Le rifiniture sono buone ed i materiali impiegati sono di buona fattura. L'abitazione, ben rifinita, copre la superficie di 112 mq., i balconi coprono la superficie totale di 12 mq. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.550,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 84/2003**

Avv. Ciro Console. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/05/2023 ore 16:15 presso la sala aste della Edicom Finance S.r.l. in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto 2: in via Campania Orta Nova (FG) Appartamento piano terra, interno 2, scala B, di mq 115 lordi oltre mq 20 di balcone oltre a diritti su spazi comuni condominiali. Box-garage piano S1, mq 19. Prezzo base Euro 38.352,00. Offerta minima Euro 28.764,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 307/2012**

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/05/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Martiri di Via Fani 33 Orta Nova (FG) Appartamento di mq 106 lordi, primo piano, interno 4, scala D. Composto da quattro vani più accessori. Manca agibilità. Presenti difformità planimetriche, sanabili. Box auto pertinenziale di mq 18 lordi circa, piano seminterrato, interno 10; composto da unico vano. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.781,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 296/2015**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/05/2023 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via Roma n. 26 - angolo Via Thaan de Revel n.ri 2 e 4 Poggio Imperiale (FG) Appartamento in piano terra composto da tre vani, oltre accessori (3 wc + ripostiglio), facente parte di un fabbricato (non costituito in condominio) a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 15.347,00. Offerta minima Euro 12.278,00. Lotto 2: in Via Thaan de Revel 2 Poggio Imperiale (FG) Appartamento in piano terra composto da due vani, oltre accessori (2 wc + ripostiglio), facente parte di un fabbricato (non costituito in condominio) a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima Euro 8.480,00. Gestore vendita: www.garvirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**ABITAZIONE E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 27/2019**

Avvocato DI VIRGILIO GIOVANNI MAURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/05/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in via Nino Bixio 4 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione terzo piano e quarto sottotetto, composta da cinque vani più accessori: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e ripostiglio. Il locale sottotetto è adibito a camera unico vano accessibile dal soggiorno mediante scala in legno. Il tutto per mq 151,27 lordi oltre mq 18,66 sottotetto. Classe energetica G. Box auto piano terra composto da unico vano di mq 30,57 lordi. Presente soppalco in legno. Prezzo base Euro 141.600,00. Offerta minima Euro 106.200,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**APPARTAMENTI E LOCALI DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 173/2019**

Avvocato Piscione Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/05/2023 ore 15:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in via XXV Aprile 14 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento in piano terra composto di: soggiorno - angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio, per una superficie lorda di 88,76 mq e un'altezza interna utile di 3,20 m., oltre a un piccolo porticato prospiciente la via XXV Aprile della superficie di 4,66 mq e una corte scoperta della superficie di 55,03 mq, interamente pavimentata con piastrelle di ceramica per esterno. Nella corte esterna sono stati edificati corpi di fabbrica senza titolo abilitativo. Il locale a uso deposito sito in piano terra consta di un ampio vano e di un bagno ricevente accesso carrabile dal civico n. 5 per superficie commerciale di mq 59,18. All'interno del locale è stato realizzato, senza alcun titolo abilitativo, un soppalco di mq 7,94 mq Il locale deposito interrato, della superficie netta di 30,85 mq. Prezzo base Euro 50.880,19. Offerta minima Euro 38.160,14. Lotto 2: in via XXV Aprile 12 San Paolo di Civitate (FG) L'appartamento in primo piano, si compone di: ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, cabina armadio, due bagni e ripostiglio, per una superficie lorda di 180,37 mq oltre a balcone. Locale a uso deposito in secondo piano, si compone di: due camere, disimpegno, lavatoio e bagno, per una superficie lorda di 55,16 mq oltre a un terrazzo a livello della superficie di 20,13 mq. La superficie commerciale equivalente dell'immobile de quo è pari a mq 33,62. Prezzo base Euro 89.307,16. Offerta minima Euro 66.980,37. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 609/2014

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 09:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Molfetta 78-78A San Severo (FG) piena proprietà di unità immobiliare consistente in uno stabile di complessivi 3 piani f.t. e precisamente: p.t. costituito da unico vano con atrio e bagno; appartamento costituito da un primo, un secondo piano e un sottotetto composto da ingresso, disimpegno, salone, cucinino, terrazzino e bagno in primo piano; ingresso, 2 camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al secondo piano e sottotetto ancora rustico adibito a deposito. Prezzo base Euro 77.962,50. Offerta minima Euro 58.471,87. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 45/2021

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via G.B. Oliva 153 San Severo (FG) Appartamento al piano terzo di un fabbricato privo di ascensore, della superficie di mq.94. Vano ripostiglio piano S1 mq 17. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Gestore vendita: garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 69/2016

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/05/2023 ore 19:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pepe 95 San Severo (FG) Appartamento al primo e secondo piano, di mq 124 lordi composto da due camere da letto, soggiorno con cucina, bagno e ripostiglio al primo piano, mentre al secondo piano vi è una mansarda di quattro vani con terrazza di mq 93 lordi. Prezzo base Euro 93.403,00. Offerta minima Euro 70.053,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 345/2018

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/05/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Piazza Carlo Villani n. 21. Lotto UNICO: in via De Deo 169-169c San Severo (FG) Appartamento primo piano composto da salone, cucina

na con zona pranzo, bagno, due camere da letto, locale di sgombero,, wc e lavanderia nell'atrio retrostante. Classe energetica F. Locale box piano terra composto da ambiente unico con servizio igienico e locale ripostiglio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 198/2019

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/05/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Andria 46 San Severo (FG) Palazzina unifamiliare di superficie commerciale complessiva di circa 109,00 mq. dislocati su 3 livelli (piano terra, primo piano e secondo piano). Classe energetica: G. Prezzo base Euro 39.150,00. Offerta minima Euro 29.363,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 189/2018

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 11:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Dolomiti 18 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 86, composto da vano ingresso/corridoio, bagno, cucina/pranzo, due camere letto e sala. Classe energetica G. Prezzo base Euro 41.728,50. Offerta minima Euro 31.296,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 342/2018

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/05/2023 ore 16:30 presso la Sala Aste sita in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Diana 56 San Severo (FG) Appartamento secondo piano composto da cucina-

soggiorno, disimpegno, due camere e bagno per mq 54 lordi oltre due balconi. Pertinenziale depositato al terzo piano accessibile a mezzo rampa scale interna all'abitazione di mq 37,22 con annesso terrazzo a livello di mq 23,75. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.370,00. Offerta minima Euro 17.528,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 115/2015

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Bologna 209 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 113,40 commerciali. Classe energetica F. Locale box piano terra. Prezzo base Euro 46.254,12. Offerta minima Euro 34.690,59. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DEPOSITO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 45/2019

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/05/2023 ore 16:30 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Andria 180 San Severo (FG) Locale deposito e autorimessa piano terra di mq 85. Prezzo base Euro 26.040,00. Offerta minima Euro 19.530,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 214/2017

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Dionisio 40 San Severo (FG) Appartamento secondo piano composto da cucina, un soggiorno-pranzo, un servizio igienico, una camera da letto ed un locale di sgombero attualmente adibito a cameretta, oltre ai balconi. Classe energetica E. Autorimessa ubicata al piano terra di forma rettangolare. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 95/2020**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/05/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Brindisi 309 San Severo (FG) Appartamento piano primo con annessa soffitta al secondo piano per mq 154,50 commerciali. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 233/2009**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto 10/05/2023 ore 16:30 ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in via Napoli n. 6/B in Foggia. Lotto 2: in via Nazionale 13 Stornara (FG) Locale piano interrato mq 140 circa. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGGIORE**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 257/2020**

Avvocato Stefania Tucci. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/05/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Volturmo 133-135 Torremaggiore (FG) Appartamento che si sviluppa su tre livelli, piano terra, primo e secondo piano, tra loro comunicanti e accessibili tramite scala interna. Il piano terra è diviso da una zona ingresso, soggiorno, cucina-pranzo e da un ripostiglio posto nella parte retrostante. Il piano primo "zona notte", è composto da un ampio corridoio-disimpegno dal quale si accede a due camere e a un bagno. Il secondo piano adibito a "zona lavatoio", dal quale si accede su un terrazzo. Classe energetica F. Locale uso box auto. Prezzo base Euro 59.738,00. Offerta minima Euro 44.804,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGGIORE**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 405/2018**

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/05/2023 ore 11:00 Presso

Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Umberto Giordano 10 Torremaggiore (FG) Appartamento primo piano di 120mq; è composto da: due camere da letto, due bagni, una sala, un ripostiglio, un cucinino/cucina. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00 Lotto 2: in via Umberto Giordano 10 Torremaggiore (FG) Garage posto a piano terra, la porta di ingresso è composto da un portone a tre ante in ferro chiuso mediante una barra di ferro perpendicolare allo stesso portone. Alla barra in ferro è applicabile un lucchetto per la chiusura. Il garage risulta pavimentato ed intonacato; al momento delle operazioni peritali risulta adibito a magazzino. Prezzo base Euro 10.238,00. Offerta minima Euro 7.679,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 370/2016**

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/05/2023 ore 17:00 presso Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via L'Erario 13 Troia (FG) Appartamento mq 111 catastali costituito da piano terra, primo piano e secondo piano-sottotetto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 73.404,38. Offerta minima Euro 55.053,29. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000047/2012**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/05/2023 ore 19:00 presso aula aste Pi+Di in via Federico II n.11. Lotto UNICO: in contrada Valazzo, via delle Rose 22/24 San Menaio, Vico del Gargano (FG) Villa unifamiliare sviluppata su quattro livelli fuori terra, circondata da un giardino di 400 m/q circa, catastalmente identificata al f. 2 p. lla 1085, con superficie totale di m/q 318,40, costituita da 7 appartamenti con destinazione residenziale ed un locale deposito. Prezzo base Euro 154.575,00. Offerta minima Euro 115.932,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 169/2015**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/05/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto 1: in contrada Petto snc Vieste (FG) Appartamento piano seminterrato per mq 72,40 lordi oltre mq 12,65 di portico antistante. Classe energetica G. Prezzo base Euro 20.967,19. Offerta minima Euro 15.725,39 Lotto 2: in contrada Petto snc Vieste (FG) Appartamento piano seminterrato per mq 59 lordi oltre mq 12,65 di portico antistante. Classe energetica G. Prezzo base Euro 14.700,00. Offerta minima Euro 11.025,00 Lotto 3: in contrada Petto Vieste (FG) Appartamento piano terra composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, lavanderia con disimpegno, balcone, terrazzo e portico esterno per mq 146 commerciali. Prezzo base Euro 80.084,75. Offerta minima Euro 63.063,56. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA**UFFICIO, DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 564/2017**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/05/2023 ore 18:00 presso studio sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto 1: in Corso Cairoli 37 Foggia (FG) Immobile uso ufficio al primo piano di uno stabile, dotato di ascensore e servizio di portierato, per 209,30 mq lordi e si compone di un ingresso, una sala di attesa, un grande salone, quattro stanze, due locali ripostiglio ed un bagno. Non è stato possibile reperire la certificazione di conformità degli impianti. L'impianto di riscaldamento centralizzato risulta essere stato dismesso. Difficoltà catastale sanabile. Prezzo base Euro 266.500,00. Offerta minima Euro 199.875,00 Lotto 3: in via Fiume 34 Foggia (FG) Deposito al piano terra con accesso garantito dal vano porta carrabile, di 42,70 mq. lordi commerciali, si compone di un unico vano di forma rettangolare irregolare. L'unità immobiliare, che necessita di interventi di manutenzione straordinaria, è dotata di impianto elettrico fatiscente attualmente non a norma e non collegato alla rete pubblica. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 329/2008

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/05/2023 ore 16:30 in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via B. Pontecorvo 13 Margherita di Savoia (BT) Magazzino/deposito con retrostante area scoperta. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Gestore vendita: progress.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

PALAZZINA, CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 177/2017

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in SP 30 San Severo (FG) Edificio espositivo con ampio piazzale antistante. La palazzina è costituita da un piano interrato, un piano rialzato, due piani superiori (primo e secondo) ed un sottotetto, è stata realizzata in cemento armato tradizionale e si estende per circa 5000 mq. Ampio piazzale di 1.100 mq. Si precisa che il Lotto 1 non ricomprende ulteriori diritti proporzionali sulle altre aree comuni presenti all'interno del comprensorio immobiliare ove è posto, già di proprietà del debitore esecutato. Prezzo base Euro 3.150.000,00. Offerta minima Euro 2.362.500,00 Lotto 3: in SP 30 San Severo (FG) Capannone sulla destra entrando nel piazzale di ingresso dalla S.P. 30 - Km. 0,850. È costituito da un piano terra al livello del piazzale ovest, provvisto di un piccolo bagno; è stato realizzato in cemento armato tradizionale e si estende per circa 400 mq. Il lotto in questione viene venduto in uno ai proporzionali II. DIRITTI PARI A 28,95 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni, costituiti dalle varie aree di manovra ivi presenti. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00 Lotto 4: in SP 30 San Severo (FG) Capannone sulla destra entrando nel piazzale di ingresso dalla S.P. 30, costituito da un piano terra al livello del piazzale ovest; è stato realizzato in cemento armato tradizionale e si estende per circa 330 mq. Il lotto in questione viene venduto in uno ai proporzionali II. DIRITTI PARI A 23,88 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni, costituiti dalle varie aree di manovra ivi presenti. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00 Lotto 11: in Sp 30 San Severo (FG) Capannone sulla sinistra entrando nel piazzale di ingresso, costituito da un piano terra; è stato realizzato in cemento armato tradizionale su cui è posta una copertura con travi triangolari precomprese da circa 27 mt. di luce e tegoli in c.a.p. e si estende per circa 305 mq. II. DIRITTI PARI A 22,07 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00 Lotto 13: in Sp 30 San Severo (FG) Capannone sulla sinistra entrando nel piazzale di ingresso, è costituito da un piano terra verso est, è stato realizzato in cemento armato tradizionale su cui è stata posta una copertura con travi triangolari precomprese da circa 27 mt. di luce e tegoli in c.a.p. e si estende per circa 600 mq. II. DIRITTI PARI A 43,43 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni, costituiti dalle varie aree di manovra ivi presenti. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima Euro 185.625,00 Lotto 21: in SP 30 San Severo (FG) Capannone posto al piano rialzato sulla destra ed ha accesso principale dalla stradina centrale del compendio. Vi è un ampio salone di ingresso, un'ampia sala al piano rialzato, numerose stanze e servizi in fondo. All'ingresso del capannone al piano terra vi è un montacarichi di collegamento con il piano rialzato ed il piano seminterrato non oggetto di vendita. Capannone si estende per circa 2.200 mq. DIRITTI PARI A 159,21 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni. Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta mini-

ma Euro 675.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO E RODI GARGANICO

COMPLESSO ALBERGHIERO ED IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000108/2011 80000155/11 + 457/15

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/05/2023 ore 17:00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia 9. Lotto 1: in Parco Vadotiglia, Vico del Gargano (FG) Complesso alberghiero composto da quattro edifici a destinazione alberghiera, appezamento di terreno a pascolo cespuglioso e bosco alto, tre fabbricati rurali e due strade sterrate. Il lotto è esteso su una superficie complessiva di mq. 285.183. Prezzo base Euro 4.981.000,00. Offerta minima Euro 3.735.750,00 Lotto 2: in Via Arcaroli Vico del Gargano, Vico del Gargano (FG) Complesso immobiliare composto da abitazione primo piano e tre locali piano terra per mq 533,64 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 271.350,00. Offerta minima Euro 203.512,50 Lotto 6: in Via Don Biagio Mucci 10 Vico del Gargano (FG) Box auto composto da un vano al piano terra e parzialmente soppalcato, di mq.48. Prezzo base Euro 25.350,00. Offerta minima Euro 19.012,50 Lotto 7: in Strada Vicinale Buca del Carbonaio San Menaio, Vico del Gargano (FG) Complesso immobiliare composto da quattro beni immobili, di cui tre edifici ed un terreno. Vedere avviso per altri dettagli. Prezzo base Euro 687.000,00. Offerta minima Euro 515.250,00 Lotto 8: in Corso Re Umberto I 66 Vico del Gargano (FG) unità immobiliare adibita a locale commerciale, al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 38,40. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50 Lotto 9: in Corso Re Umberto I 143 Vico del Gargano (FG) unità immobiliare adibita a locale commerciale, al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 24,86. Prezzo base Euro 21.975,00. Offerta minima Euro 16.481,25 Lotto 10: in Sotto Il convento, Vico del Gargano (FG) Piena proprietà di terreni agricoli, fabbricato rurale e fabbricato al rustico e della complessiva estensione di 72 are e 48 centiare. Prezzo base Euro 75.375,00. Offerta minima Euro 56.531,25. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

ORSARA DI PUGLIA - FOGGIA

DEPOSITO - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 179/2015

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/05/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Cavour 21 Orsara di Puglia (FG) Immobiliare al piano terra con destinazione abitazione ma utilizzato come deposito, composto da un unico vano. Superficie catastale mq 50. Immobile privo di attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 26.350,00. Offerta minima Euro 19.762,50 Lotto 2: in Località Roscagatti Orsara di Puglia (FG) Terreno seminativo fg. 10 p.la 9 di Ha 01.12.20. Il terreno risulta abbandonato e non curato, tuttavia è presente un contratto di fitto di fondo rustico con scadenza 31/12/2025. Prezzo base Euro 7.850,00. Offerta minima Euro 5.887,50 Lotto 3: in Via del Mare Foggia (FG) Terreno seminativo fg. 101 p.la 21 di ha 0.72.65. Il terreno risulta abbandonato e non curato, tuttavia è presente un contratto di fitto di fondo rustico con scadenza 31/12/2025. Prezzo base Euro 9.900,00. Offerta minima Euro 7.425,00. Lotto 4: in Via del Mare Foggia (FG) Fabbricato rurale (unità colabente) fg.101 p.la 22 avente come pertinenza un pozzo e un terreno circostante di mq 599,10. La superficie dell'abitazione è di mq 262,50 oltre mq 85,40 di accessori (porticato e verande). L'immobile è in stato di abbandono e non curato, tuttavia risulta un contratto di fitto di fondo rustico e fabbricato

rurale con scadenza 31/12/2025. Prezzo base Euro 69.400,00. Offerta minima Euro 52.050,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 487/2017

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/05/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 2: in località "Croce Santa o Montella" San Severo (FG) Terreni agricoli di ha 3.95.18 complessivi, su cui insiste idrante del Consorzio di Bonifica, pozzo non assentito. Prezzo base Euro 124.388,00. Offerta minima Euro 93.291,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le

MONTE SANT'ANGELO

COMPLESSO IMMOBILIARE E OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 64/2017

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/05/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) Opificio industriale al piano terra, della superficie coperta di circa 900 mq. - Locale deposito interrato di 125 mq lordi; - Area di pertinenza esterna dell'opificio, di 11.220,00 mq. - Fabbricato (ex palazzina uffici e spogliatoi, oggi rudere fatiscente) di 235,00 mq lordi - Area di pertinenza esterna di 2.550,00 mq. Locale adibito a cabina elettrica di trasformazione MT - BT del complesso industriale artigianale della superficie lorda di 33,00 mq. Aree di pertinenza esterne dell'opificio della superficie di 370 mq, e 345. Prezzo base Euro 590.320,00. Offerta minima Euro 442.740,00 Lotto 2: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) - Immobile al piano terra della superficie catastale lorda di 174 mq (comprensiva del porticato in c.a.), Particella di terreno (piazze asfaltato), della superficie di 1050 mq, Porzione dell'immobile al piano terra della superficie lorda di 158 mq, L'immobile risulta sprovvisto del certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 117.900,00. Offerta minima Euro 88.425,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 383/2018

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/05/2023 ore 18:30 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in contrada Torretta o Principe San Severo (FG) Locale commerciale (ristorante) a cui si accede esclusivamente dal cancello carrabile del piazzale, ubicato al piano terra, ed ha accesso mediante un portico esterno, coperto e chiuso da vetrate, di circa 32,28 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su di una superficie coperta lorda di circa 156,16 mq. (oltre i 32,28 mq. del sopradescritto por-

tico esterno coperto) ed è costituita da una sala ristorante, tre cucine, un disimpegno, un ripostiglio e bagni. Classe Energetica D. Prezzo base Euro 63.675,00. Offerta minima Euro 47.756,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000099/2009 riunita a 80000186/08

Avvocato Agnudei Pietro. Vendita senza incanto 11/05/2023 ore 17:30 presso studio in Lucera via Fiume 19. Lotto UNICO: in contrada Selvapiana, SS 17, Km 306+800 Volturino (FG) Complesso commerciale costituito da: fabbricato destinato ad attività commerciale (bar-ristorazione-deposito) di mq 1279; palazzina mq 323, due piani fuori terra ed uno seminterrato; area scoperta pertinenziale mq 4039. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 56.510,62. Offerta minima Euro 42.382,96. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

SAN GIOVANNI ROTONDO E CERIGNOLA

ALBERGO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 148/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/05/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 1: in Via Antonio Latufara San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato uso struttura ricettiva turistico-alberghiera, costituito da un piano interrato e da 4 piani fuori terra. Suddiviso in: o Piano interrato, di circa 550 mq, o Piano terra, di circa 305 mq, oltre circa 175 mq di terrazzo o Piano primo, di circa 250 mq, o Piano secondo, di circa 250 mq, o Piano mansardato, di circa 210 mq Classe energetica "C". Prezzo base Euro 1.559.069,37. Offerta minima Euro 1.169.302,03 Lotto 2: in Contrada Tavoleta Cerignola (FG) Terreni di forma rettangolare e con accesso diretto sulla Strada Provinciale 91. Sulle p.lle 226, 270 e 303 vi è un pescheto. Detti fondi sono, altresì, serviti per l'approvvigionamento idrico dal Consorzio per la Bonifica della Capitanata. Infine, la particella 305, di estensione di circa mq. 604, è costituita da un terreno seminativo, allo stato improduttiva. Prezzo base Euro 51.850,00. Offerta minima Euro 38.887,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

CAGNANO VARANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 383/2017

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/05/2023 ore 17:00 presso lo studio del delegato sito in Apricena al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 2: in Contrada periferica San Francesco Cagnano Varano (FG) Terreno di circa 500 mq, libero da edificazione e prevalentemente inserito in un contesto in buona parte urbanizzato ed edificato, di tipo residenziale e di medio livello socioeconomico. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.438,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CELLE SAN VITO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000281/1993

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/05/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in Contrada Spopalosso Celle di San Vito (FG) Terreno con accesso da strada comunale Carnaglia. Sulla p.lla 108 insistono due fabbricati rispettivamente adibiti a stalla e deposito. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.338,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTELEONE DI PUGLIA

TERRENI/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 151/2014

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA 17/05/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto 3: in contrada Montagna Monteleone di Puglia (FG) Fondo rustico a 3,5 Km dal centro abitato, trattasi di terreni collinosi di medio impasto, tendenti all'argilloso. La superficie complessiva è di ha 5.25.73 di cui ha 4.21.36 sono seminativi, ha 0.56.23 come orto irriguo. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 4: in Via Vico VIII Roma 7 Anzano di Puglia (FG) Piccolo fabbricato con una superficie coperta di mq. 27 con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

TERRENO, STABILIMENTO AGRO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 512/2018

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/05/2023 ore 16:30 presso lo studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 1: in Contrada "San Tommaso" Trinitapoli (BT) FONDO RUSTICO dell'estensione di 15.589,00 mq ed avente un'impronta planimetrica trapezoidale rettangolare e giacitura pianeg-

giante., qualità vigneto. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00 Lotto 2: in Contrada S. Tommaso Trinitapoli (BT) STABILIMENTO agro-industriale di circa 133,45, è composto da: - corpo di fabbrica composto da n. 3 capannoni attigui ove avviene la lavorazione del prodotto agricolo - n. 3

tettoie oggetto di condono edilizio- n. 1 palazzina uffici formata da piano terra e primo piano - n. 3 celle frigorifere, - n. 3 piazzali - n. 1 locale pesa versante in stato di abbandono e n. 1 bilico. Compendio delimitato da recinzione in cemento armato. Prezzo base Euro 758.320,00. Offerta minima Euro

568.740,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le ind.le	AZIENDA SERVIZI VARI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	
BITONTO	Asta pubblica	
OPIFICIO	Vendita del diritto di proprietà dei seguenti due	
maggiori informazioni su www.asteannunci.it	compendi immobiliari dell'Opificio in Bitonto avente	
	accesso dalla Via Tommaso Traetta n. 135; Nuda proprietà dell'Opificio in Bitonto alla contrada "Antica di Morzone (ex Panigal)" Il prezzo base sarà: Lotto 1)	
	via Traetta: Euro 1.785.000,00. Lotto 2) S.P. 231 Km. 5+400: Euro 1.030.000,00. Scadenza: 04.04.2023 ore 12.00. Avviso integrale disponibile su: www.asvspa.com e https://bitonto.trasparenza-valutazione.it/web/trasparenza/albopretorio Il liquidatore dott. Angelo Mancazzo	



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](#) e [Google Play](#)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Discesa Pietra Viva 8, Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobile costituito da appartamento destinazione abitazione al piano primo di edificio a tre piani f.t. in zona Centro Storico. Prezzo base Euro 32.805,00. Offerta minima Euro 24.603,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

CATANZARO

IMMOBILI IN VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2018 + 3/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro

(CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Diritto di usufrutto su immobile in villa, piano 1, categoria A/2, consistenza 7,5, superficie 152, composto da ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere di cui con cabina armadio, 1 ripostigli, 2 balconi, detenuto, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Piena proprietà su immobile in villa, piano T, categoria A/7, consistenza 8, superficie 154, composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 bagni, 3 camere, 3 ripostigli, n. 1 portico, occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 147.658,75. Offerta minima Euro 110.744,10. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CATANZARO - SELLIA MARINA

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, via Barlaam da Seminara 36, Appartamento per civile abitazione facente parte di un complesso edilizio, al piano quarto, interno 8, di 6,5 vani. Prezzo base Euro 84.700,02. Offerta minima Euro 63.525,02. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, via Barlaam da Seminara 36, Cantina facente parte di un complesso edilizio, al piano terra, di mq 14. Prezzo base Euro 4.878,78. Offerta minima Euro 3.659,09. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Sellia Marina (CZ) Località Ruggero, Viale degli Aranci, Appartamento per civile abitazione con giardino di pertinenza, al piano primo di un complesso immobiliare ex villaggio Leanza di Chiaro. Prezzo base Euro 25.001,10. Offerta minima Euro 18.750,83. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

BADOLATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Badolato (CZ) via Nazionale 35, Appartamento ad uso abitativo, parte di un fabbricato bi-familiare ad un livello fuori terra, provvisto di una corte comune con altri fabbricati, di superficie catastale pari a mq 69, composto da tre vani oltre accessori. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caroleo Fabrizio tel. 3494761686

BOTRICELLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) Località Marina di Bruni, via Panarea 3, Appartamento isolato su unico livello adibito a civile abitazione con corte esclusiva, consistenza 5,5 vani, piano T. Prezzo base Euro 54.684,00. Offerta minima Euro 41.013,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

MONTEPAONE - BORGIA

LOCALE NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 111/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Montepaone (CZ) via Giuseppe Garibaldi snc, Locale negozio a piano terra, consistenza mq 133. Area urbana a piano terra, superficie catastale mq 190. Prezzo base Euro 198.756,00. Offerta minima Euro 149.067,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Borgia (CZ) Corso Giuseppe Mazzini 197, Appartamento al primo piano composto di tre vani ed accessori, vani 4,5. Prezzo base Euro 115.146,00. Offerta minima Euro 86.359,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

SATRIANO

CANTINA-DEPOSITO COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Immobile adibito a cantina al piano seminterrato di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 66. La cantina, con doppio accesso dal vano scala, si compone di tre ambienti complessivi, ovvero per un accesso un ambiente e per l'altro accesso due ambienti comunicanti. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Deposito commerciale al piano terra di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 71, si compone di due distinti locali con accessi autonomi, uno da viale Tommaso Campanella n.6, e l'altro da via Gioacchino da Fiore n. 1, collegati tra loro da una porta interna. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima Euro 32.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Appartamento al primo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 172, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, disimpegno, ingresso e quattro balconi, consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 162.400,00. Offerta minima Euro 121.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) via Iuzzolino 3, Appartamento consistenza 4 vani, mq 82. Prezzo base Euro 30.375,60. Offerta minima Euro 22.781,70. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Sellia Marina (CZ) via Iuzzolino 3, Locale deposito sup. mq 15, Cat. C2. Prezzo base Euro 3.060,00. Offerta minima Euro 2.295,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Immibile comm.le|ind.le

CARAFFA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località Sant'Anastasia, Capannone di un solo piano adibito a magazzino, di superficie pari a mq 186,16 e con annesso piazzale antistante recintato di superficie pari a mq 3000, cat. E/3 Prezzo base Euro 44.044,42. Offerta minima Euro 33.003,31. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

SANTA CATERINA DELLO IONIO

DEPOSITO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Vittorio Veneto: - civ. 28 Locale deposito cons. mq 4, sup. catastale 19 mq, piano terra. - Locale deposito cons. mq 6, sup. catastale mq 15, piano terra. - civ. 30 Locale adibito ad uso commerciale cons. 51 mq, sup. catastale 71 mq, piano terra. Prezzo base Euro 5.800,00. Offerta minima Euro 4.350,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Via Vittorio Veneto 28, proprietà per la quota di 2/3 di un appartamento al piano primo e secondo sottotetto di un fabbricato, consistenza 8,5 vani, superficie catastale mq 216. Prezzo base Euro 14.950,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Via Vittorio Veneto 28, proprietà per la quota di 2/3 di un appartamento al piano primo e lastrico solare di copertura di un fabbricato, superficie mq 192,50. Prezzo base Euro 12.700,00. Offerta minima Euro 9.530,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

Terreno|Immibile agricolo

CARAFFA DI CATANZARO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località "Fiego", Terreno agricolo di mq 11.200,00. Prezzo base Euro 6.103,04. Offerta minima Euro 4.577,28. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località "Zaccano - Ceramella", Terreno agricolo di mq 15695. Prezzo base Euro 18.141,18. Offerta minima Euro 13.605,89. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 99/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferro Valentino. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Santa Lucia 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 7, di fabbricato condominiale, con soffitta di pertinenza nel sottotetto, composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-camera da pranzo, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio e locali accessori. Prezzo base: Euro 33.736,50. Offerta minima: Euro 25.302,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3204405879, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 168/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Donnici Inferiore, Via San Michele 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta da piano terra con camera, ingresso, bagno, cucina e ripostiglio; al primo piano, collegato da una scala interna, camera da letto. Superficie comm. mq 106,92 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 53.360,00. Offerta minima: Euro 40.020,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.067,00. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1602-43/1995 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Valente Adolfo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) adiacente a Cosenza Casali, Contrada Bosco di Rovito, Piena Proprietà 1/1 di: Villino su quattro livelli (seminterrato, terra, primo e mansarda). Ulteriori precisazioni in perizia. Sup. comm. 517,62 mq. Occupato. Corte esclusiva annessa, recintata, superficie lorda di mq 610,46, adibita a verde, a parcheggio auto e per l'accesso. Prezzo base: Euro 122.000,00. Offerta minima: Euro 91.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2023 ore 12:15 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 339/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Rivocati 65, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso residenziale ai piani terzo e quarto, suddiviso in 3 vani al piano terzo, più bagno e corridoio e 3 vani al piano quarto (di cui uno al rustico). Sup. calpestabile mq 160 ca. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO - APPARTAMENTO - PORTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 40/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano seminterrato, superficie mq 118. Prezzo base: Euro 48.743,43. Offerta minima: Euro 36.557,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 974,86. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo con sovrastante locale sottotetto. Prezzo base: Euro 90.492,20. Offerta minima: Euro 67.869,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.809,84. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad androne e portico coperto, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 10.631,25. Offerta minima: Euro 7.973,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 212,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 68/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Tempesta Bombina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesco Gilea 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto di un fabbricato, sup. tot mq 98, composto da

soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, corridoio/disimpegno e balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 24.054,05. Offerta minima: Euro 18.040,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 481,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3289030397, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

UFFICI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 146/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso ufficio con ingresso autonomo, al piano terra rialzato. Sup. 46 mq. Libero. Prezzo base: Euro 33.200,00. Offerta minima: Euro 24.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo 50, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso ufficio con ingresso autonomo, posto al piano terra rialzato. Sup. cat. 60 mq. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Benito Falvo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al p. seminterrato su unico livello con ingresso autonomo, composto da un ambiente unico e bagno. Sup. cat. 38 mq. Prezzo base: Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 7.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Giudecca snc, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta unifamiliare parte di un complesso a schiera, in corso di costruzione, composta da: pranzo, cucina, bagno di servizio, ripostiglio sottoscala, piccolo spazio esterno allo stato rustico al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, studio con piccolo spazio esterno allo stato rustico al piano terra; corridoio, 3 stanze e bagno al piano primo oltre locale sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 30.173,00. Offerta minima: Euro 22.630,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 179/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbrì 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con sup. commerciale mq 123 divisa in ingresso, corridoio, 4 stanze e bagno, vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 24.270,10. Offerta minima: Euro 18.202,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 262/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Lucia. Lotto 1 - in Cerisano (CS) Viale Senatore Nicola Vaccaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano rialzato, mq 164,88, costituito da ampio ingresso, 2 bagni e 3 camere. Libero. Prezzo base: Euro 36.720,00. Offerta minima: Euro 27.540,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3288438672, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LAPPANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 3 - in Lappano (CS) Via Santa Maria, Piena Proprietà 1/1 di: Villa in corso di costruzione collocata all'interno di un giardino ad uso esclusivo, piano terra, consistenza mq 617,50 commerciali. Prezzo base: Euro 95.660,10. Offerta minima: Euro 71.745,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare con corte di pertinenza, costituito da 2 livelli di cui piano seminterrato e piano fuori terra oltre garage e vano cantinola al piano seminterrato (mq 156 commerciali circa). Abusi da sanare. Occupato. Prezzo base: Euro 28.617,59. Offerta minima: Euro 21.463,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

LUZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 25/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Plastina Stefano. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Via Ina Casa 84, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di fabbricato, mq 105 di cui mq 3 scoperti, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio-cucina, bagno e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 30.418,14. Offerta minima: Euro 22.813,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 608,36. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3358750197, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 112/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Maria Vittoria. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Curcio 42, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al p.2 composto da ingresso- corridoio, tre camere, cucina-soggiorno, due bagni, ripostiglio e due balconi. Sup. comm. 129,57 mq. Prezzo base: Euro 80.190,00. Offerta minima: Euro 60.142,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3284282814, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Don Minzoni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in vilino a schiera composto: p.t. con soggiorno, zona cucina ripostiglio e bagno; p.1 con 4 camere da letto, balcone, terrazzo e bagno; soffitta rifinita ma non abitabile. Sup. cat. mq 167 di cui mq 159 di sup. coperta. Occupato. Prezzo base: Euro 104.402,00. Offerta minima: Euro 78.302,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Baldassarre Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle (via Stilluzzo), Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare a schiera; si compone di due piani f.t., di un sottotetto abitabile e di un seminterrato, per una sup. lorda complessiva residenziale di mq 415,50, oltre mq 50,50 lordi non residenziali, mq 31,50 di loggetta e portico e due corti esclusive di ca. mq 51 e mq 200. Sono stati riscontrati degli abusi dal perito che ha provveduto a quantificare i costi da sostenere per la relativa sanatoria (costi già dettratti dal prezzo base). Libero. Prezzo base: Euro 245.106,00. Offerta minima: Euro 183.830,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Tivolille, Via Alessandro il Molosso 10/2, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione dalla superficie complessiva di mq 164, con 7 vani catastali, e si sviluppa su un piano seminterrato per tre lati; è presente un cortile di 102 mq e un lastrico solare di mq 218. Prezzo base: Euro 99.116,17. Offerta minima: Euro 74.337,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.982,32. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - LOCALE SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 279/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) ex Via Candelisi, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: 1. Appartamento al p.3 composto da ingresso con atrio, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto con ampio terrazzo, ripostiglio. Sup. calpestabile mq 65,90 al netto tramezzi divisorii. 2. Locale soffitta al p.4 al quale si accede attraverso scala interna dalla camera da letto. Sup. calpestabile mq 26. Libero. Prezzo base: Euro 29.892,00. Offerta minima: Euro 22.419,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 235/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferrante Salvatore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, mq 100, meglio descritto nella perizia in atti. Libero. Prezzo base: Euro 50.979,00. Offerta minima: Euro 38.235,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466862, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE - TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. D Andrea Roberto. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Parantoro, Via Zingonaglie 48, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli, rispettivamente piano terra, primo e secondo, sup. catastale mq 317, con corte comune al piano terra. Locale garage al piano terra, mq 74. Tettoia chiusa posta al piano terra, mq 57. Prezzo base: Euro 392.400,00. Offerta minima: Euro 294.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3336590966, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Gallucci Adele. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 123 ca al piano quinto (con ascensore), costituito da ingresso con disimpegno, stanza uso ufficio con archivio annesso, ulteriori 2 stanze uso ufficio, bagno e corridoio che divide gli ambienti oltre ampio terrazzo. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base: Euro 58.464,70. Offerta minima: Euro 43.848,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 140 ca al piano quinto mansardato (con ascensore), costituito da ingresso con disimpegno, stanza uso archivio, stanza sala riunioni, ulteriori 2 ampie stanze uso ufficio e bagno oltre ampio terrazzo e balcone. Nella disponibilità della parte esecutata. Prezzo base: Euro 58.648,94. Offerta minima: Euro 43.986,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3284020775, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 86/2009 RGE

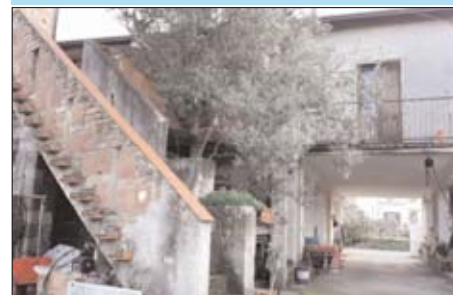
G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Baffa Aquilina Valeria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito nel complesso edilizio denominato "Palazzo Luna 3" al terzo piano,

composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura e ripostiglio, camera matrimoniale, due camerette e due servizi igienici, il tutto fruibile tramite corridoio, di superficie commerciale di circa mq 111, di cui 11 mq di terrazzi. Occupato. Garage al piano interrato del complesso edilizio denominato "Palazzo Luna 3", di superficie commerciale di mq 20 circa, dotato di impianto elettrico e rifinito con materiali di buona fattura. Occupato. Prezzo base: Euro 60.558,62. Offerta minima: Euro 45.418,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 210/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 158, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a civile abitazione nonostante la destinazione catastale C/1, composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e una cantina a più ripostigli. Presenti anche porticato e garage. Sup. appartamento 112 mq, oltre 15,6 mq di portico e 12,4 mq di garage, per una superficie totale di 140 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 70.400,00. Offerta minima: Euro 52.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 156, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al primo piano, costituita da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. tot. 114 mq, oltre 6 mq di balcone, 40 mq di terrazzo e 18 mq di scala di accesso. Presente anche un minialloggio di 52 mq, composto da unico ambiente cucina soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 91.524,50. Offerta minima: Euro 68.643,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Marco Saverio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Umberto Boccioni 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano primo, composta da corridoio d'ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con annesso ripostiglio, corridoio disimpegno,

3 camere da letto e 2 bagni. Occupato. Prezzo base: Euro 50.873,00. Offerta minima: Euro 38.154,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495653364, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIETRAFITTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 278/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS) Via Zumbini 122, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina-angolo cottura, 4 camere, 2 servizi igienici e 4 balconi. Sup. calpestabile tot interna netta mq 120, lorda mq 130, comm. mq 136. Occupato. Prezzo base: Euro 30.240,00. Offerta minima: Euro 22.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 605,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 330/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Rag. Bruni Pierluca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Monachelle, Via Bertoni 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo, int. 5, di un complesso edilizio costituito da diversi fabbricati accorpati a tre piani massimi di altezza. Ha i connotati di una mansarda e presenta due terrazzi di piccole dimensioni. E' composto da cucina, soggiorno, bagno e camera da letto, balcone e terrazzo. Si trova in discreto stato di manutenzione. Superficie utile di mq 55 oltre terrazzo di mq 10,8 con accesso dal soggiorno e balconcino di 2,70 mq con accesso alla cucina. Libero. Prezzo

base: Euro 34.790,00. Offerta minima: Euro 26.092,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356489553, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 228/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Filippelli Pasquale. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Mario Sironi 25, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto, 2 bagni, ulteriore camera oltre balcone e 2 balconcini. Ulteriori precisazioni in avviso e perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 09:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3339549266, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 123/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Belvedere, Via Pietro Negroni 117, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 77 sito al piano terra, meglio descritto nella relazione del CTU. Prezzo base: Euro 38.765,31. Offerta minima: Euro 29.073,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 175/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Verrina Raffaella. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Via Maglicat, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di vani 8,5, posto al piano terra, anche se su livelli diversi, di un fabbricato costruito in pietra con un corpo aggiunto in mattoni; l'immobile comprende anche dei magazzini al piano seminterrato (appartamento mq. 267 - magazzini mq. 227). Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 86.700,00. Offerta minima: Euro 65.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421044, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 306/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Cozzo Prato, Via G. Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: A) Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da: ingresso, cucina-salone, corridoio, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto e balcone. Sup. commerciale (Sc) mq 84,50 ca. B) Magazzino al piano primo seminterrato, accesso unicamente tramite scala interna, altezza interna m 2.80 ca, sup. commerciale (Sc) mq 8,9 ca. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 24.960,00. Offerta minima: Euro 18.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

DIPIGNANO

LOCALI COMMERCIALI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 265/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto 2 - in Dipignano (CS) Via Cappuccini 62, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su porzione di edificio multipiano "Appartamento", sup. commerciale mq 167,68, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 70.640,10. Offerta minima: Euro 52.980,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1-B - in Dipignano (CS) Via Frà Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-B in avviso: Locale commerciale a piano terra di edificio, attualmente destinato ad attività di ristorante/pizzeria, sup. comm. negozio mq 511,27, sup. comm. magazzino al piano seminterrato mq 107,05. Occupato. Prezzo base: Euro 262.768,05. Offerta minima: Euro 197.076,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1-C - in Dipignano (CS) Via Frà Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-C in avviso: Locale commerciale a piano strada di edificio, attualmente destinato ad attività di bar-caffetteria, sup. comm. negozio mq 96,85, sup. comm. magazzino al piano seminterrato mq 76,95. Occupato. Prezzo base: Euro 85.621,05. Offerta minima: Euro 64.215,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3475281043, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

GARAGES/DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 70/2015 + 77/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Cicone Maria Clara. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant' Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare costituito dall'accorpamento in un unico immobile di 5 unità immobiliari al piano seminterrato di un complesso residenziale, composto da più locali e corridoio comune: A) garage, mq 22 (sub 19). B) garage, mq 21 (sub 20). C) garage, mq 60 (sub 21). D) deposito, mq 11 (sub 22). E) deposito, mq 8 (sub 23). F) Area di corte di pertinenza esclusiva (area urbana), mq 77. Prezzo base: Euro 38.678,40. Offerta minima: Euro 29.008,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 773,57. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 66/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Saporito, Via Antonio Ligabue, 13 ex Via De Chirico 188/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, vani 6, sup. commerciale mq 120,70. Occupato. Prezzo base: Euro 58.800,00. Offerta minima: Euro 44.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Saporito, Via Antonio Ligabue, 13 ex Via De Chirico 188/A, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio al piano seminterrato di un fabbricato, sup. commerciale mq 370. Occupato. Prezzo base: Euro 91.920,00. Offerta minima: Euro 68.940,00. Rilanci minimi in caso di gara:

Euro 1.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

LOCALI DI VARIE TIPOLOGIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 250/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Vercillo Modestina. Lotto 1 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano terra del fabbricato, superficie complessiva mq 158. Prezzo base: Euro 15.168,00. Offerta minima: Euro 11.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 303,36. Lotto 2 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale (ristorante-pizzeria) al piano primo, superficie complessiva mq 281. Prezzo base: Euro 74.453,76. Offerta minima: Euro 55.840,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.490,00. Lotto 3 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale in corso di costruzione al piano secondo, da destinare a residenza, superficie complessiva mq 250, non censito in quanto allo stato rustico. Prezzo base: Euro 44.880,00. Offerta minima: Euro 33.660,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 897,60. Lotto 4 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale residenziale in corso di costruzione e lastrico solare al piano terzo ed al piano copertura, superficie complessiva mq 316, non censito pur risultando attualmente completo. Prezzo base: Euro 65.525,76. Offerta minima: Euro 49.144,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.310,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470761456, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO

TERRENI/IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 122/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Ielardo, Via Nivora, Piena Proprietà 1/1 di: A) Capannone su 2 livelli e 2 falde di copertura adibito a ricovero bovini, composto da: parziale piano seminterrato suddiviso in 3 box separati da una mangiatoia; un più ampio piano terra suddiviso in stalla, sala mungitura e blocco servizi. B) Tettoia-stalla, non accatastata, adibita a stalla per ricovero bovini realizzato come ampliamento della stalla principale. C) Fienile, non accatastato, con la conformazione di tettoia completamente aperta e porciaia-pollaio, non accatastato. D) Terreni di natura agricola per mq 65.795 ca, ricadenti per la quasi totalità in zona agricola E/2, con una piccolissima porzione, stimata in mq 400 ca, in zona artigianale D/3. Immobili condotti in locazione con contratto di affitto di fondo rustico (scad. 21/12/2028). Prezzo base: Euro 206.400,00. Offerta minima: Euro 154.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

ACRI

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2010 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Associazione Professionale Concordia. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Serre Policaretto, Piena Proprietà 1/1 di: 1/A - Capannone industriale, meglio descritto nella relazione di stima in atti. 1/B - Terreni agricoli e terreni produttivi di varia natura, superfici mq: 81.050, 100, 230, 41.630, 106.340, 12.800, 2.100, 3.040, 7.490, 4.590, 61.690, 28.440, 160, 30.490 e 43.220, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base:

Euro 2.490.750,00. Offerta minima: Euro 1.868.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

UFFICIO E STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 225/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Piane, Contrada Andreotta, Via San Celestino Papa 13, Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso ufficio e studio professionale al piano primo, edificio D, di un centro polifunzionale di servizi urbani. Superficie lorda mq 132. Prezzo base: Euro 40.880,00. Offerta minima: Euro 30.660,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3924835447, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2012 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Mangone (CS) Nucleo Industriale Piano Lago SNC, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale su due livelli, composto da due unità immobiliari e pertinenziale corte, confinante nel complesso con strada. Sup. comm. 1997 mq. Prezzo base: Euro 366.120,00. Offerta minima: Euro 366.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici

del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 181/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Malomo Roberto. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Conicella snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare posta al piano terra con destinazione commerciale costituita da cucina con forno, ripostiglio, ampia sala, n. 4 bagni con relativi antibagni e camminamento disposto su due lati dell'immobile. Superficie commerciale di mq. 247 per come accertata nella relazione di stima. Libero. Prezzo base: Euro 141.698,70. Offerta minima: Euro 106.274,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Conicella snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione commerciale costituita da: al P.1, locale-ingresso; al P.1, ampia sala, disimpegno, bagno, antibagno ed un balcone disposto su due lati dell'immobile; al P.2, soffitta parzialmente praticabile e da ampio lastrico solare. Superficie commerciale di mq. 356 per come accertata nella relazione di stima. Presenti difformità sanabili per come accertato nella relazione di stima, il prezzo è già stato ridotto per effetto del costo necessario per la sanatoria. Libero. Prezzo base: Euro 202.559,40. Offerta minima: Euro 151.919,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098431355, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 312/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Buoncristiano Raffaella. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via G. Verdi 33/A, Nuda proprietà di appartamento con destinazione uso "Ufficio - Studio Professionale", posto al piano terzo, della superficie di circa 73 mq. Occupato dall'usufruttuario e utilizzato come studio professionale. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPPANONE INDUSTRIALE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 201/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale costituito da: piano terra, parte destinato a deposito gomme e altra parte ad uffici, oltre mq 950 di piazzale; piano primo con 2 appartamenti di mq 65 e 80 ca; soppalco con al P.T. zona uffici di mq 110 lordi; piano superiore accessibile tramite scala in c.a. sia dall'interno che dall'esterno; corte di uso esclusivo destinata ad area di sosta. Occupato. Prezzo base: Euro 273.740,80. Offerta minima: Euro 205.305,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.474,81. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE COMMERCIALE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 85/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Mascaro Serafino. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Tocci, Via Atene, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, consistenza mq 71, internamente composto da piano terra diviso in più ambienti con soppalco adibito ad ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 35.330,00. Offerta minima: Euro 26.498,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 707,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474075142, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

COSENZA

VILLETTE - TERRENI - HOTEL

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 303/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Immobili siti in Cosenza (CS) Località Muoio Grande, Contrada Cozzo Giardino: Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera monofamiliare composta da seminterrato e 2 piani f.t. con giardino di pertinenza di mq 324,90 ca, cat. in corso di costruzione, avanzamento lavori al 90% ca. Libera. Prezzo base: Euro 56.054,00. Offerta minima: Euro 42.041,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera monofamiliare composta da seminterrato e 2 piani f.t. con giardino di pertinenza di mq 294,30 ca, cat. in corso di costruzione, avanzamento lavori al 60/70% ca. Libera. Prezzo base: Euro 38.856,00. Offerta minima: Euro 29.142,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 60/70% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 38.858,00. Offerta minima: Euro 29.144,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 00.02.65, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Libero. Prezzo base: Euro 31.140,00. Offerta minima: Euro 23.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 00.02.65, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 60/70% ca. Libero. Prezzo base: Euro 34.866,00. Offerta minima: Euro 26.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 75/80% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 47.296,00. Offerta minima: Euro 35.472,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, Ha 00.04.01, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Liberi.

Prezzo base: Euro 33.958,00. Offerta minima: Euro 25.469,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 30.469,00. Offerta minima: Euro 22.852,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, Ha 00.02.56, parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Libero. Prezzo base: Euro 30.469,00. Offerta minima: Euro 22.852,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 14 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 45/50% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 36.647,00. Offerta minima: Euro 27.486,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 15 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 30% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 22.856,00. Offerta minima: Euro 17.142,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 16 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata con avanzamento lavori al 30% ca. Liberi. Prezzo base: Euro 22.389,00. Offerta minima: Euro 16.792,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 17 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 408,30 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 10.446,00. Offerta minima: Euro 7.835,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 18 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 258,90 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 9.689,00. Offerta minima: Euro 7.267,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 19 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 12.031,00. Offerta minima: Euro 9.024,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 13.039,00. Offerta minima: Euro 9.780,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 21 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 412,80 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 10.469,00. Offerta minima: Euro 7.852,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 22 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso mq 261,76 ca sul quale è prevista edificazione di unità immobiliare. Libero. Prezzo base: Euro 9.704,00. Offerta minima: Euro 7.278,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 23 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 12.051,00. Offerta minima: Euro 9.039,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 24 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni parte di una lottizzazione in parte edificata. Liberi. Prezzo base: Euro 12.894,00. Offerta minima: Euro 9.671,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 25 - in Cosenza (CS) Località San Vito Alto, Via Raffaele Coscarella, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita ad Hotel composta da: autorimesse, Hall, ufficio, bagni, laboratorio di servizio, 2 locali tecnici e aree di corte al piano terra; 12 camere da letto con bagno annesso, 2 sale conferenza e locale tecnico al piano primo; 12 camere da letto di cui 10 stanze con bagno annesso e 2 stanze con doppio bagno annesso; 2 locali tecnici al secondo piano e locale tecnico al terzo piano. Prezzo base: Euro 880.479,00. Offerta minima: Euro 660.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo**RENDE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 81/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Aiello Gaspare. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Piano Monello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, are 27.88, attualmente non coltivato, mq 2.788 di cui: mq 2.563 mq B4 (zona di completamento), mq 225 F1 (Zone per Servizi ed Attrezzature). Ricade per intero nel vincolo (tutore) Idrogeologico Forestale. Libero. Prezzo base: Euro 130.489,28. Offerta minima: Euro 97.866,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400720485, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 9/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Basile Maria. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, destinazione uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.441. Prezzo base: Euro 12.640,85. Offerta minima: Euro 9.480,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 253,00. Lotto 5 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, destinazione uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.016. Prezzo base: Euro 9.438,50. Offerta minima: Euro 7.078,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

190,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382096753, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**TERRENI E FABBRICATI VARIE TIPOLOGIE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 144/2001 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Località Scalo Ferroviario, Viale Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: A) Fabbricato su 2 livelli, in notevole stato di abbandono, vani 18,5, costituito al piano primo da ingresso, cucina, bagno, 7 stanze e ampio salone e al piano secondo, lato ovest, da 4 stanze e veranda e lato est da 4 locali adibiti a soffitta. Sup. tot mq 600 ca. B) Resti di fabbricato rurale. C) Terreno annesso all'immobile di cui al bene A, uso seminativo irriguo arborato, sup. tot mq 1.380 ca, ricadente in zona di completamento. Prezzo base: Euro 138.720,00. Offerta minima: Euro 104.040,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it





Le aste giudiziarie intorno a te



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

Tribunale di
CROTONE**Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 20/2016**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 25.504,88; offerta minima Euro 19.128,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/05/2023 ore 15:30.

CROTONE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 10, Abitazione di tipo civile al piano T, della consistenza di 7 vani, e della superficie totale di 152 mq. Prezzo Base Euro 105.400,00; offerta minima Euro 79.050,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 16:00.

CUTRO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 77/2021**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Nazionale 282, Piena proprietà 1000/1000 di abitazione di tipo economico su un unico livello di vani 6,5. Prezzo Base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 15:00.

CUTRO**VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2020**

Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano - Piena proprietà di villetta a schiera centrale, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 64.275,00; offerta minima Euro 48.206,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/05/2023 ore 17:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 63/2022**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Vermica snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare al Piano T-1, facente parte del complesso denominato Tenuta Madre Terra, della consistenza di 4 vani, e della superficie complessiva di mq. 88. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/05/2023 ore 16:00.

MELISSA**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2022**

Lotto UNICO: Melissa (KR) Fraz. Torre Melissa, Via Medaglia D'oro Carmine Lidonnici, Piena proprietà di villetta a schiera laterale su 3 piani fuori terra (T-1-2), della superficie commerciale di 293 mq. Prezzo Base Euro 147.000,00; offerta minima Euro 110.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/05/2023 ore 16:30.

ROCCA DI NETO - STRONGOLI**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2022**

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) via San Francesco di Paola, Magazzino della superficie catastale di 127,00 mq dotato di bagno, suddiviso in due unità indipendenti attualmente destinate in parte a studio e in parte ad abitazione. Prezzo Base Euro 65.771,77; offerta minima Euro 49.329,00. Lotto 2: Strongoli (KR) frazione Strongoli Marina, viale Filottete, Appartamento al piano T della superficie catastale di 114,00 mq, costituito da un ingresso un soggiorno cucina due stanze da letto due bagni e una veranda prospiciente l'area a corte. Prezzo Base Euro 26.816,40; offerta minima Euro 20.113,00. Lotto 3: Strongoli (KR) frazione Strongoli Marina, viale Filottete, Appartamento al piano T-1 della superficie catastale di 144,00 mq, costituito da un ingresso un soggiorno cucina due stanze da letto due bagni e una veranda prospiciente l'area a corte. Prezzo Base Euro 33.003,00; offerta minima Euro 24.753,00. Lotto 4: Strongoli (KR) frazione Strongoli Marina, viale Filottete, Appartamento al piano 1 della superficie catastale di 118,00 mq, costituito da un ingresso un soggiorno cucina tre stanze da letto un bagno due ripostigli e una veranda coperta prospiciente l'area a corte. Prezzo Base Euro 29.943,00; offerta minima Euro 22.458,00. Lotto 5: Rocca di Neto (KR) via Botte, Appartamento al piano T-1 costituito da un ingresso soggiorno da una stanza da letto posta al primo piano, due bagni e una balconcino con affaccio su via botte. Prezzo Base Euro 18.213,30; offerta minima Euro 13.660,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Bianchi Vincenzo tel. 096221898. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/05/2023 ore 17:00.

SAN MAURO MARCHESATO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2022

Lotto UNICO: San Mauro Marchesato (KR) Via Nuova 59, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, della consistenza di mq 86. Prezzo Base Euro 29.903,90; offerta minima Euro 22.427,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CROTONE

APPARTAMENTI-CORPO FONDIARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Martin Luther King 11, Lottizzazione San Giorgio, Palazzo n. 2/B, scala A -

Piena proprietà di un appartamento posto al piano terra di un fabbricato ad uso residenziale, in buono stato di conservazione e con sufficiente qualità delle rifiniture, della superficie commerciale di mq 123,50, oltre che a mq. 110 di terrazzi. Prezzo Base Euro 80.497,50; offerta minima Euro 60.373,12. Lotto 2: Crotone (KR) Via Martin Luther King 6, Lottizzazione San Giorgio, Palazzo n. 1/B, scala B - Piena proprietà di un appartamento posto al piano terra di un fabbricato ad uso residenziale, in buono stato di conservazione e con sufficiente qualità delle rifiniture, della superficie commerciale di mq 53,00, oltre che a mq. 70 di terrazzi. Prezzo Base Euro 41.769,00; offerta minima Euro 31.326,75. Lotto 3: Crotone (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario di complessive are 40.90. Prezzo Base Euro 23.995,50; offerta minima Euro 17.996,62. Lotto 4: Crotone (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario (zona agricola di versante E4 - art. 64 del piano regolatore con possibilità di costruzione di fabbricati a destinazione agricola) di complessive Ha 1.50.00. Prezzo Base Euro 47.812,50; offerta minima Euro 35.859,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/05/2023 ore 15:00.

CRUCOLI

UNITA' IMM.RE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi 132, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costruzione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 11.351,47; offerta minima Euro 8.513,60. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parzialmente edificati. Prezzo Base Euro 22.950,00; offerta minima Euro 17.212,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2023 ore 17:00.

Immobile comm.le | ind.le

CIRO' MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2021

Lotto 1: Ciro' Marina (KR) Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di un fabbricato di 5 piani fuori terra destinato ad attività commerciale della superficie commerciale di 2.171,94 mq. Prezzo Base Euro 288.630,47; offerta minima Euro 216.472,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/05/2023 ore 17:00.

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 16/2019

LOTTO UNICO: Comune di Crotone, loc. Timpone/Carrara, via Peppino Impastato - Piena ed intera proprietà di terreno di mq 5.335. Il terreno presenta andamento planimetrico discontinuo con un dislivello massimo di metri 16, la trasformazione urbanistica del lotto in cui ricade la particella è regolamentata dalla convenzione urbanistica di rep. 2596 raccolta 2026 del 06.04.2011 del notar Andrea Proto. Prezzo base Euro 393.293,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento). Offerta minima Euro 294.969,75. Rilanci minimi Euro 7.500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 02/05/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 09/05/2023 alle ore 12:00). Curatori: dott. Luigi Sorrentino e dott. Fernando Caldiero - Tel. 096227616.

Bene Mobile

SQUILLACE-CROTONE

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 21/2015 - LOTTO 1: Ramo d'azienda sito in Squillace (Cz), Via Nazionale, Località Impise, avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato - nel predetto ramo d'azienda ricade anche un immobile di mq 1.000,00 (libero) circa identificato in NCEU, al foglio 30, p.la 306, sub.4, cat. D/8, Via Nazionale, Squillace (CZ) per la cui situazione di fatto e per ogni altro dettaglio si dovrà consultare la perizia stimativa redatta dall'Ing. Giuseppe Perri di Crotone. Il solo immobile è locato e tutti i beni mobili che costituivano l'azienda sono stati venduti. Prezzo base Euro 135.000,00 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento). Rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti Euro 15.000,00. **ATTENZIONE! POSSIBILITA' DI PAGAMENTO FINO AD UN MASSIMO DI 12 MENSILITA'.** LOTTO 2: Ramo d'azienda sito in Crotone, Corso Mazzini, avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non nella forma del supermercato (il locale non è affittato alla curatela fallimentare). Prezzo base Euro 125.000,00 (oltre oneri di vendita ed imposte di trasferimento). Rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti Euro 15.000,00. **ATTENZIONE! POSSIBILITA' DI PAGAMENTO FINO AD UN MASSIMO DI 12 MENSILITA'.** Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 17/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 24/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Giuseppe Donnici Tel. 09621923088. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

Tribunale di
LAMEZIA TERME**Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 21/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Salvatore Scillia 2, Appartamento residenziale al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza con copertura in eternit, vani 5,5, sup. utile totale di ca mq 101,22 (sup. lorda mq 120,79 - sup. commerciale lorda lotto mq 123,55), composto da un ingresso, cucina-soggiorno, bagno, corridoio, due camere da letto con balcone di ca mq 9,20. Presenza difformità come da avviso. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'intero edificio. Prezzo base Euro 73.951,59. Offerta minima Euro 55.463,69. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/05/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

LAMEZIA TERME**EDIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 108/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Fronti, via Grandinetti 29, Edificio parte integrante di un aggregato urbano tra via Montecristo e via Grandinetti, composto da: piccolo box auto al p. seminterrato; appartamento al p.t. composto da corridoio, stanza da letto, salottino, cucina, bagno, sala pranzo; appartamento al p.1, raggiungibile attraverso scala esterna, composto da cucina, soggiorno, sala pranzo, corridoio, 2 stanze da letto, bagno, ampio balcone. Attraverso una botola si raggiunge il p. sottotetto in parte da completare, suddiviso in due ampie sale e bagno. Libero Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 11:00.

Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella tel. 0968420349. Delegato Avv. De Vito Luana tel. 096824353

LAMEZIA TERME**BOX AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasse, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

LAMEZIA TERME**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Maddame, 1. Abitazione di tipo economico, vani 6, piano n. T, immobile graffato gruppo n. 1. 2. Abitazione di tipo economico, vani 6, piano n. T, immobile graffato gruppo n. 1. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

CURINGA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) accesso da Contrada Trunchi (o Calavrici) snc, Appartamento al primo piano con annessa terrazza con balconata, consistenza 6 vani, superficie catastale di mq 132 (mq 125 totale escluse aree scoperte). Libero. Prezzo base Euro 28.818,28. Offerta minima Euro 21.613,71. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 12:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

PLATANIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2009**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Contrada Rindina, Fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza, vani 6,5. Libero Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le**DECOLLATURA - SERRASTRETTA****CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutari come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: in Decollatura (CZ) Località Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

NOCERA TERINESE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) via Francesco Acerbi 10, Locale al piano terra di un fabbricato a più livelli costruito in epoca anteriore 1967 nel centro storico, con destinazione d'uso commerciale indenticata catastalmente C/1 e vi si esercita l'attività di ristorazione-bar. Ha un'ottima visibilità ed è posizionato in una delle vie principali del centro. Vi si accede attraverso un piccolo slargo di marciapiede, autorizzato per la disposizione di tavoli all'aperto. Consistenza 22 mq. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 10:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella, Complesso alberghiero categoria 4 stelle. La struttura di sup. utile tot. ca mq 3.375,23 ripartita su tre piani fuori terra ed uno seminterrato e comprende: una reception, una hall, 42 camere e 4 suites (complessivi 102 posti letto), una sala ristorante con annessa cucina, una sala colazione, una sala congressi, un garage coperto e depositi vari. A servizio della struttura c'è un'area esterna, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, nonché una piscina. Libero Prezzo base Euro 1.426.237,00. Offerta minima Euro 1.069.677,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 12:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

LAMEZIA TERME

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Monaci Stigliola, Fondo rustico recintato (cat. D/8) di sup. tot mq 31.990 ed è costituito da un impianto serricolo di ca mq 13.8800 e da un fabbricato, destinato ad uffici, di sup. utile ca mq 197,39. A suo servizio vi sono una cabina elettrica, obsoleta, di cui è stata chiesta la sostituzione all'Enel, e una cabina ospitante un gruppo elettrogeno. Presenza di alcune difformità non sanabili. Libero. Prezzo base Euro 195.684,60. Offerta minima Euro 146.763,45. Rilancio minimo Euro 7.827,38. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064



Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella, Terreno di qualità pascolo cespugliato ha una forma rettangolare piuttosto regolare di 00.12.51 ha, con giacitura prettamente pianeggiante, è delimitato da tutti i lati, prevalentemente con pali e rete metallica. Allo stato risulta libero Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 04/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

MOTTA SANTA LUCIA - CONFLENTI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Motta Santa Lucia (CZ) Località Signorelli, Terreno, qualità pascolo, superficie ha 4.27.00. Libero. Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.89.90. Libero. Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.63.60. Libero Prezzo base Euro 50.175,00. Offerta minima Euro 37.631,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare (garage), cons. mq. 32,66. Prezzo base Euro 8.267,06. Offerta minima Euro 6.200,29. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano di un maggior fabbricato, int. B, mq 86,19. Prezzo base Euro 19.078,48. Offerta minima Euro 14.308,86. LOTTO 3: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano in un maggior fabbricato, int. A, mq 244,53. Prezzo base Euro 54.159,58. Offerta minima Euro 40.619,68. LOTTO 4: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al piano terra in un maggior fabbricato, mq 63,52. Prezzo base Euro 12.058,87. Offerta minima Euro 9.044,15. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Merici 61/A, Unità immobiliare adoperata a civile abitazione, composta da corte di accesso con vano scala al piano terra e da appartamento con terrazzo, balconi e terreno di pertinenza al piano primo, di un maggior fabbricato residenziale di due piani F.T., piano T-1, superficie commerciale complessiva mq. 174,00 Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista 06/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

ARDORE

ABITAZIONI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 786/1991

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 6: in Ardore (RC) Contrada Giudeo, Seminterrato di mq. 232 facente parte del fabbricato a 4 piani fuori terra + attico. Prezzo base Euro 22.118,40. LOTTO 7: in Ardore (RC) Contrada Giudeo, Magazzino di mq. 232 al piano terra del fabbricato a 4 piani fuori terra + attico. Prezzo base Euro 51.200,00. LOTTO 9: in Ardore (RC) Contrada Giudeo, Appartamento di mq. 126 al 1 piano di fabbricato. Prezzo base Euro 19.865,60. LOTTO 11: in Ardore (RC) Contrada Giudeo, Appartamento di mq. 126 al 2 piano di fabbricato. Prezzo base Euro 19.701,76. Vendita con incanto 04/05/2023 ore 09:30 davanti al Giudice Delegato presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott.ssa Emanuela Filippone tel. 096420749.

BIANCO

ABITAZIONE CANTINA POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/1996 + 32/2004

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Pasquale Galluppi, 1) civile abitazione, scala B, int. 7, al terzo piano fuori terra, Cat. A/2. 2) Cantina/posto auto, Cat. C/6 (autorimesse), di mq 39 calpestabili. Prezzo base Euro 202.410,00. Offerta minima Euro 151.807,50. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

BRANCALEONE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Brancaleone (RC) Località Galati, Unità immobiliare al piano terra, con accesso indipendente e cortile di proprietà esclusiva, di mq 86. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. LOTTO 2: in Brancaleone (RC) Località Galati, Unità immobiliare al piano terra con accesso indipendente e cortile di proprietà esclusiva, di mq 71. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Attilio tel. 096421562

CASIGNANA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Casignana (RC) via Vittorio Emanuele e Cavour, Fabbricato a due piani fuori terra con seminterrato destinato a civile abitazione, composto da 2 unità immobiliari riportate come segue: - via Vittorio Emanuele 17 (ex 24), cat. A/3, consistenza 6 vani. - unità immobiliari riportate come segue: via Cavour, cat. A/4, consistenza 3,5 vani, collegate dal vano abusivo di 10 mq. Prezzo base Euro 30.796,88. Offerta minima Euro 23.097,66. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

CAULONIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via dei Gelsomini 3, Fabbricato per civile abitazione, ad un piano fuori terra, di mq 94,08 di superficie lorda più mq 28,50 di balconi. Prezzo base Euro 21.665,74. Offerta minima Euro 16.249,31. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) via Gramsci, Quota di 1/1 della nuda proprietà su unità immobiliare, piano secondo, cat. A/3, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 25.036,80. Offerta minima Euro 18.777,60. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2012

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) via Rocco Gatto 22, Quota 1/1 del diritto di proprietà, relativo a locale deposito, di mq. 172 lordi del piano primo, categoria C/2, in ditta omissis nuda proprietà 1000/1000 e omissis usufrutto per 1000/1000. Prezzo base Euro 14.693,91. Offerta minima Euro 11.020,43. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) via Rocco Gatto snc, Quota 1/1 del diritto di proprietà, relativo ad appartamento al piano I, costituito da due vani, wc, ingresso e disimpegno di mq 66 lordi, in ditta omissis nuda proprietà 1000/1000 e omissis usufrutto per 1000/1000. Prezzo base Euro 5.239,69. Offerta minima Euro 3.929,77. Vendita senza incanto 04/05/2023 ore 09:30 presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

MARINA DI GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Scinuso 7, Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo (secondo fuori terra) di un fabbricato a due piani fuori terra, della consistenza di vani 7,5 Prezzo base Euro 99.581,25. Offerta minima Euro 74.685,94. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

MARINA DI GIOIOSA IONICA

PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Duca D'Aosta,

Porzione immobiliare facente capo ad un maggior fabbricato, magazzino al piano terra con sottostante locale deposito al piano cantinato, con pertinenziale corte esclusiva. Prezzo base Euro 79.551,28. Offerta minima Euro 59.663,46. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2011

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Zammariti snc, Unità immobiliare di sup. comm.le mq 283,66, al primo ed al secondo piano di fabbricato a tre piani f.t., destinata a civile abitazione, cons 9,5. Prezzo base Euro 23.203,50. Offerta minima Euro 17.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/06/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fimognari Maria Teresa tel. 3495040500

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Ionio 113, Unità immobiliare (categoria A/4), consistenza 4,5 vani, superficie catastale mq. 76, superficie totale escluse aree scoperte mq. 76, piano terra (qualità classe ente urbano, superficie mq. 97), piano terra. Prezzo base Euro 33.159,37. Offerta minima Euro 24.869,52. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Racco Filippo tel. 0964050002

SIDERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Enrico Fermi, Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, PS1-PT, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88. Prezzo base Euro 34.222,45. Offerta minima Euro 25.666,84. Vendita senza incanto sincrona mista 12/05/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano III, consistenza 6,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 17. Prezzo base Euro 27.279,36. Offerta minima Euro 20.459,52. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3,

piano III, consistenza 7,5 vani; fg. 32, part. 358, sub 18. Prezzo base Euro 28.999,68. Offerta minima Euro 21.749,76. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, ovvero via Enrico Fermi, Abitazione di tipo economico A3, piano III, consistenza 7 vani; fg. 32, part. 358, sub 15. Prezzo base Euro 26.050,56. Offerta minima Euro 19.537,92. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626

SIDERNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2012

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Villino a due piani fuori terra PT-P1-PSI, cat. A/7, cons. 14 vani Prezzo base Euro 62.439,98. Offerta minima Euro 46.829,98. Vendita senza incanto sincrona mista 06/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Ionio n. 8, in atti al n. 10, Fabbricato per civile abitazione costituito a tre elevazioni F.T., composto da 7,5 vani catastali distribuiti su tre livelli con corte pertinenziale, superficie catastale di mq. 161. Prezzo base Euro 125.515,40. Offerta minima Euro 94.136,55. Vendita senza incanto sincrona mista 26/05/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

STILO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2018 + 44/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stilo (RC) via Principe Umberto di Savoia 7, Unità immobiliare per civile abitazione, cat. A/3, piano T, posta all'interno di un fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 40.300,00. Offerta minima Euro 30.225,00. LOTTO 2: in Stilo (RC) accesso su via Guglielmo Marconi, Unità immobiliare in zona Fontana, cat. A/2, consistenza 6,5 vani, al primo piano di un edificio plurifamiliare con due corpi scala e magazzini al piano terra. Prezzo base Euro 92.100,00. Offerta minima Euro 69.075,00. LOTTO 3: in Stilo (RC) zona Fontana, Due unità immobiliari all'interno di un edificio plurifamiliare accesso su via Strada Comunale Campo Sportivo: a) abitazione di tipo civile, cat. A/2 consistenza 5,5 vani al primo piano seminterrato (piano S1). b) deposito, cat. C/2, consistenza mq 77, al secondo piano seminterrato (piano S2). Prezzo base Euro 73.850,00. Offerta minima Euro 55.387,50. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BOVALINO

APPARTAMENTO - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Bovalino (RC) Località Bosco Sant'Ippolito - Strada Provinciale San Luca SP 72, Fabbricato a uso commerciale e terziario, cat. D/8 (via Provinciale Bosco n. 65/A); PT locale vendita e magazzino, P1 uffici; l'accesso all'immobile può avvenire solo attraverso l'area di corte attualmente costituente una porzione del fg. 19, p.la 510, sub. 2, meglio descritto in avviso Prezzo base Euro 58.438,97. Offerta minima Euro 43.829,23. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

BOVALINO**APPARTAMENTI - AUTOFFICINA/AUTOCARROZZERIA - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Bovalino (RC) via XXIV Maggio, Appartamento al quarto piano, interno n. 24, di un fabbricato di più ampia consistenza, vani 6, superficie commerciale mq. 139,20. Prezzo base Euro 90.480,00. Offerta minima Euro 67.860,00. LOTTO 2: in Bovalino (RC) via Dromo I, Appartamento al primo piano, secondo fuori terra, interno n. 4, di un fabbricato di più ampia consistenza, vani 6, superficie commerciale mq. 124,90. Prezzo base Euro 72.442,00. Offerta minima Euro 54.331,50. LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare destinata ad autofficina/autocarrozzeria: sub. 21 (cat. C/3, piano S1), 22 (cat. C/2, piano S1) e 10/C (intesa come parte di corte comune assorbita dall'unità immobiliare, costituente nella sua interezza il sub. 10), al piano seminterrato e al piano terra (laboratorio artigianale al piano interrato composto da un ampio open space dotato di servizi e di piazzale esterno al piano terra), superficie commerciale mq. 462,50. Prezzo base Euro 277.500,00. Offerta minima Euro 208.125,00. LOTTO 4: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare costituente un deposito magazzino, cat. C/2, piano S1 (a cui si accede dal vano scale comune, sub. 2), consistenza mq. 101, superficie commerciale mq. 90. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 5: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare destinata al commercio e all'esposizione merceologica, servita da ampi ambienti destinati a magazzini, da due uffici, da servizi igienici e da spazi pertinenziali liberi, censita al sub. 11 (cat. C/1, piano T), 20 (cat. C/1, piano T) e 10/A (intesa come parte di corte comune assorbita dall'unità immobiliare, costituente nella sua interezza il sub. 10), piano terra, superficie commerciale mq. 576. Prezzo base Euro 460.800,00. Offerta minima Euro 345.600,00. LOTTO 6: in Bovalino (RC) via Aldo Moro 14/14 A, Unità immobiliare destinata ad ufficio, composta da un solo ambiente al piano terra, accessibile dalla corte comune e servito da bagno interno, superficie commerciale mq. 43,50. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima Euro 26.100,00. LOTTO 7: in Bovalino (RC) via Aldo Moro 14/14 A, Unità immobiliare destinata a residenza, destinabile anche a ufficio o a studio privato, composta da una hall di ingresso, doppi servizi igienici e cinque vani principali, oltre quelli accessori, piano 1, (confinante tra l'altro con il vano scale comune, sub. 2), superficie commerciale mq. 221. Prezzo base Euro 165.750,00. Offerta minima Euro 124.312,50. LOTTO 8: in Bovalino (RC) via Aldo Moro 14/14 A, Unità immobiliare destinata a uffici/residenza, composta da una zona pranzo soggiorno, un vano cottura, doppi servizi igienici e due camere da letto, oltre i vani serventi, piano 1, (confinante tra l'altro con il vano scale comune, sub. 2), superficie commerciale mq. 223. Prezzo base Euro 189.550,00. Offerta minima Euro 142.162,50. Vendita senza incanto sincrona mista 03/05/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

CAULONIA**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Caulonia (RC) via Torre, Unità cat. C/2 che occupa circa la metà del piano terra di un fabbricato composto da tre piani f.t., costituito da tre ambienti principali, da un bagno che si affacciano su un corridoio dove nella parte terminale è stato ricavato un piccolo ambiente da destinare ad archivi. Consistenza mq 81,35. Prezzo base Euro 21.105,75. Offerta minima Euro 16.884,60. LOTTO 3: in Caulonia (RC) via Torre, Immobile cat. C/2 occupa l'altra metà circa del piano terra del fabbricato (indicato al Lotto n. 2), costituito da grande un unico vano con accesso diretto dall'esterno. Consistenza mq 88. Prezzo base Euro 8.771,25. Offerta minima Euro 7.017,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****BRANCALEONE****ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 949/1997

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC), Abitazione di tipo Economico. Lastrico solare Prezzo base Euro 85.125,00. Offerta minima Euro 63.843,75. LOTTO 2: in Brancaleone (RC), Abitazione di tipo economico. Autorimessa Prezzo base Euro 40.622,00. Offerta minima Euro 30.466,50. LOTTO 3: in Brancaleone (RC), Terreno edificabile Prezzo base Euro 5.575,00. Offerta minima Euro 4.181,25. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott. Nesci Dante tel. 3409229163

FERRUZZANO**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ferruzzano (RC) Via Luigi Settembrini 18, Fabbricato, categoria A/3, piani S1-PT Prezzo base Euro 54.561,00. Offerta minima Euro 40.920,75. LOTTO 2: in Ferruzzano (RC) Località Saccuti, Terreno: - particella 118 (seminativo arborato, sup. mq. 1220), - 119 (vigneto, sup. mq. 2030), - 120 (seminativo arborato, sup. mq. 2190) - 94 (querce, sup. mq. 4760) Prezzo base Euro 17.186,97. Offerta minima Euro 12.890,23. LOTTO 3: in Ferruzzano (RC) Ferruzzano, Terreno: - porzione A/A (seminativo arborato, sup. mq. 28403) - porzione A/B (uliveto, sup. mq. 4147) Prezzo base Euro 38.486,47. Offerta minima Euro 28.864,85. LOTTO 4: in Bianco (RC) Bianco, Terreno: - particella 1 (uliveto, sup. mq. 2030) - 2 (uliveto, sup. mq. 2920) - 4 (uliveto, sup. mq. 4580) Prezzo base Euro 23.825,00. Offerta minima Euro 17.868,75. Vendita senza incanto sincrona mista 11/05/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiato Vincenzo tel. 3349211471

MARINA DI GIOIOSA JONICA**UNITA' IMMOBILIARE-TERRENO-EDIFICIO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1073/2006

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Montezemolo (SS 106), Unità immobiliari, costituite dalle sole strutture portanti in c.a., al quarto piano di edificio a 4 piani f.t. più seminterrato, l'una di sup. coperta mq 120, l'altra di

sup coperta mq 68 oltre mq 52 di lastrico solare, nonché lastrico solare di mq 190, sovrastante le predette unità Prezzo base Euro 20.250,00. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Montezemolo (SS 106), Terreno destinato a parcheggio, adiacente edificio a 4 piani f.t. più seminterrato, di mq 274 Prezzo base Euro 15.412,00. LOTTO 3: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Contrada Cerchietto, Edificio residenziale a due piani f.t., di remota costruzione, in muratura di pietrame e malta, in buono stato di conservazione, di mq 92 per ogni piano Prezzo base Euro 56.925,00. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Contrada Cerchietto, Deposito al rustico, realizzato abusivamente, di mq 110 di sup. lorda, con struttura portante in muratura di blocchi di cls con cordoli e pilastri in c.a. e copertura in lastre ondulate di cemento-amianto. Suolo adiacente di mq 240, destinato a parcheggio Prezzo base Euro 31.106,00. Vendita con incanto 26/05/2023 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Rag. Sinopoli Antonio tel. 3892642776

Immobilie comm.le | ind.le**SIDERNO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) angolo tra via dei Vignali e via Adelaide, Immobile destinato ad uso commerciale, allo stato rustico, composto da due porzioni prive di divisione interna di mq. 590 con corte esclusiva di pertinenza di mq. 370. Prezzo base Euro 91.747,69. Offerta minima Euro 68.810,77. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo****PALIZZI****AZIENDA AGRICOLA-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) Località Spropoli, Complesso immobiliare, componente di azienda agricola produttiva e funzionante, zona "E" agricola consistente in: Fabbricato in muratura ordinaria (casa padronale) di mq. 90,48 di superficie lorda; Due capannoni aziendali, adibiti a deposito di materiali ed attrezzi, di mq. 601 di superficie interna, con all'interno del capannone lato Sud, cella frigorifera di grandi dimensioni, ed adiacente al capannone lato Nord tettoia estesa mq. 120 e piccolo locale deposito attrezzi di circa mq. 40; Terreno agrario di mq 56.961, qualità seminativo e serre, su cui insistono strutture per la coltivazione in ambiente protetto (otto corpi serricoli, ciascuno provvisto di tre moduli in metallo, con copertura in vetro, intervalli da sette serre tubolari ad arco, tutte destinate alla coltivazione di ortaggi), strade e piazzale interni, muretti perimetrali aziendali, vasca in cemento, elettropompe e pozzi, condotte d'acqua per le serre e per l'irrigazione in pieno campo. Prezzo base Euro 462.277,20. Offerta minima Euro 346.707,90. Vendita senza incanto sincrona mista 27/04/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Tribunale di
PALMI****Abitazione | Accessorio****PALMI****MAGAZZINI - ABITAZIONI - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

125/2014 27/15 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) VIA Scuola Agraria. L1: Magazzino posto al S.1 composto da un unico vano, occupa una superficie commerciale pari a mq 105, privo di pavimentazione ed intonaco sulle pareti. Il vano presenta come apertura la sola saracinesca. L2: Magazzino posto al S.1, di mq 200,00 composto da due vani che occupano una superficie commerciale complessiva pari a mq 200 L3: Locale commerciale adibito a negozio su due elevazioni P.T. e P.1 con corte di pertinenza esclusiva, categoria C/1, di mq 582,40 commerciali L4: Unità immobiliare in corso di costruzione posizionata al P.2 sottotetto praticabile ma non abitabile, categoria in corso di costruzione, di mq 233,60 commerciali L6: Unità immobiliare posta al P.1. di una villetta a due piani fuori terra con corte circostante di pertinenza, recintata su tre lati mentre per il rimanente quarto lato comunicante con la corte di pertinenza della villetta adiacente. Un cancello carrabile in ferro a due ante permette l'accesso al giardino. L7: Villetta a due piani fuori terra composta da P.T e P.1 con corte di pertinenza esclusiva. Quest'ultima è recintata su tre lati mentre per il rimanente quarto lato è comunicante con la corte di pertinenza della villetta adiacente. Un cancello carrabile in ferro a due ante permette l'accesso al giardino. Vendita asincrona telematica il 31/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.170,00. L2: Euro 36.631,04. L3: Euro 221.222,40. L4: Euro 28.418,05. L6: Euro 43.908,71. L7: Euro 99.914,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariacconcetta tel. 0966940404. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC). L1: Abitazione, sita nel Comune di Cittanova (RC), identificata al N.C.E.U. al foglio 74, part. 1373, categoria A/3, classe 3, consistenza 7, superficie catastale di 173 mq totale e rendita di 300,06. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 95.040,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18. LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'appartamento che fa parte di un immobile destinato a civile abitazione a quattro piani, consistenza vani 6, composto da un ingresso, cucina e soggiorno, due camere e una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, per una superficie catastale totale mq. 153 Vendita asincrona telematica il 09/05/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 59.904,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) Via Guglielmo Oberdan 24. LUNICO: fabbricato indipendente di forma rettangolare e che si sviluppa su quattro piani f.t. e copertura a tetto con doppia falda. La sup. totale dell'immobile è pari a circa mq 123,00. Al piano terra sono collocati la cucina ed il bagno, ai piani primo e secondo sono state realizzate una camera da letto per piano mentre al terzo piano sono state realizzate due piccole camere. L'organismo edilizio è realizzato con struttura mista e copertura a doppia falda ricoperta da coppi del tipo tradizionale. Le facciate sono intonacate, rifinite al civile e tinteggiate di colore chiaro. Vendita asincrona telematica il 04/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Magna Grecia 26. L1: Appartamento economico al PT, vani 7, mq. 148,70, verande mq. 8,70. L2: Appartamento al P2 composto da ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, salotto ampio, balcone esterno, vani 6, mq. 126,46. Libero. Vendita asincrona telematica il 10/05/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.204,85. L2: Euro 46.068,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**NEGOZIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese 84-86. LUNICO: Negozio su 2 piani composto da grande vano e 3 locali interni al P1 e al PS da grande vano interno. mq 283. Libero. Autorimessa al PS1 mq. 20, Vendita asincrona telematica il 10/05/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.318,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Budello, n. 23. LUNICO: immobile adibito a civile abitazione vani 4, PT - 1 -2 superficie totale 80,44 mq. Il fabbricato si compone di due elevazioni fuori terra e sottotetto: al piano terra v'è il soggiorno-cucina, al primo piano si trova la camera da letto con bagno, nel sottotetto si trova un'altra camera da letto, ma l'altezza media inferiore ai due metri non lo rende abitabile ai sensi di legge. Vendita asincrona telematica il 05/05/2023 ore 18:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Santa Maria 4. LUNICO: 1/1 di appartamento cat. A/3 - cl. 2 - vani 5 mq. 132 al P2, risulta frazionato in 2 appartamenti con ingressi autonomi. App. A: mq. 48,60 composto da pranzo, cucina, camera, bagno. App. B di mq. 63,50 ampia sala-pranzo, cucina, soggiorno, camera, bagno. Conservazione buona. Libero. Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.592,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Modena angolo via Fratelli Bandiera 12. L1: appartamento per civile abitazione ed oltre il sovrastante lastrico solare coperto ubicato in un maggior fabbricato in muratura a duplice elevazione L2: garage ubicato in un maggior fabbricato in muratura a duplice elevazione con serranda metallica carrabile che consente l'accesso diretto al garage pignorato il quale è completamente allo stato rustico ed ha una superficie netta di circa mq 14 Vendita asincrona telematica il 04/05/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.200,00. L2: Euro 2.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Muraglie. LUNICO: Abitazione piano T-1-2. Al piano T si trova grande vano cucina/soggiorno e un wc. Una scala porta ad un sottotetto usato come deposito/lavanderia. Vendita asincrona telematica il 04/05/2023 ore 09:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 11.056,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Convento 58. LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di vani 7 di mq. 173 con balconi e veranda. In zona centrale composto da open space (salotto), cucina - pranzo, veranda, ripostiglio, servizio igienico. La zona notte comprende camera da letto patronale servizio igienico direttamente collegato, 2 camere ed un guardaroba, balcone. L'immobile è in buono stato di conservazione. Non è stata rinvenuta la certificazione di conformità degli impianti. Vendita asincrona telematica il 10/05/2023 ore 16:20, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 35.345,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

92/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Togliatti 25. LUNICO: Appartamento su 2 piani di mq 168 ca. con annesso garage di mq 149 al P.S.1 e giardino. Libero. Vendita asincrona telematica il 30/05/2023 ore 14:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.455,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Mariena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cartesio snc. LUNICO: 1/1 di casa singola Villino di mq. 260,05 - cat. A/7 vani 8, cl. 1 con balconi e verande coperte e scoperte per tot. mq. 159,23. Il PS1 è destinato in gran parte a tavernetta (ingresso, cucina soggiorno, bagno), una parte a deposito e la rimanente parte a garage. Il piano rialzato è un appartamento in ottime condizioni, costituito da ingresso-salone, soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni. L'appartamento è stato ampliato abusivamente realizzando altri due locali. 1/1 di magazzino/locale deposito cat. C/2, cl. 1, piano S1, mq. 167 Vendita asincrona telematica il 19/05/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 79.367,95. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SERRATA**ABITAZIONE ULTRAPOPOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

51/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Serrata (RC) via Cavour 4. LUNICO: 1/1 di abitazione ultrapopolare cat. A/5 in buono stato di conservazione, composta da 2,5 vani. Il PT è composto da ingresso, corridoio, camera, bagno. Al P1 ci sono 2 camere con un balconcino, bagno. Tutti gli ambienti sono direttamente illuminati ed areati dall'esterno. Per quanto riguarda gli impianti, non è possibile allo stato attuale avere la certificazione di conformità degli impianti. Mq. 81,34. Vendita asincrona telematica il 16/05/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 18.642,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa FREZZA AURORA tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via T. Condello (via Vincenzo padula 26) 26. LUNICO: appartamento al P1 di vani 5 e mq. lordi 130 - cat. A/3, cl. 2. Si compone di: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 camere e bagno, impianto elettrico non ancora certificato. Vendita asincrona telematica il 10/05/2023 ore 16:10. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.861,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**FABBRICATI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) c.da Pozzo Secco. L1: LOTTO UNICO (ACCORPAMENTO DEI LOTTI DA 1 A 6) Lotto 1 - 1/15 Fondo rustico agrumeto/uliveto, compreso i fabbricati in esso ricadenti. Lotto 2: 1/15 Locale Piano terra del fabbricato a tre piani di circa 220 mq.; Lotto 3: 1/15 Appartamento I° piano lato nord del fabbricato, di circa 110 mq; oltre al locale cantina posto al piano terra del vano scala. lotto 4: 1/15 Appartamento I° piano lato sud del fabbricato, di circa 126 mq; oltre al locale cantina posto al piano terra del vano scala. Lotto 5: 1/15 Appartamento II° piano lato nord del fabbricato, di circa 110 mq, oltre al locale cantina posto al I° piano del vano scala. Lotto 6: 1/15 Appartamento II piano lato sud del fabbricato, di circa 110 mq; oltre al locale cantina posto al I° piano del vano scala. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 16:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 31.079,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO - RIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Ciro Menotti 1. L1: piccolo deposito al PS1 di un fabbricato di mq 8, cl. 1, cat. C/2. appartamento situato al P1, composto da cucina, cucinino, 2 bagni, 2 camere e un piccolo studio, cl. 3, vani 7,5. locale sottotetto al P2. Mansarda realizzata con struttura in ferro e manto in legno. Il locale è composto da un unico spazio utilizzato come deposito, lavanderia e da un bagnetto. Cat C/2, cl. 1, mq. 91. Vendita asincrona telematica il 18/05/2023 ore 17:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.566,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 096656182. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

6/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via San Luca, 3. LUNICO: Diritto di piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione, al P. 1 e facente parte di un fabbricato a due piani fuori terra, vani 4,5 superficie catastale 94 mq e totale escluse aree scoperte 87 mq Vendita asincrona telematica il 09/05/2023 ore 17:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 34.916,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

POLISTENA**ABITAZIONE-NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

196/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore Renda. L1: porzioni immob. al PT cat. A/10. porzioni immob. al primo sottostrada cat. C/2 L2: porzione immob. al PT, cat.

C/2, cl. 1, mq. 152 L3: porzione immob. al P1, cat. A/3, vani 9,5. Vendita asincrona telematica il 16/05/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 76.591,71. L2: Euro 42.322,33. L3: Euro 69.031,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANTA EUFEMIA D'ASPROMONTE**APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

29/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Aspromonte 29. L1: Appartamento al P2 e lastrico solare, composto da ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, corridoi e balconi. mq. 151. Libero per la procedura (in uso al debitore esecutato). Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 28.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA**UNITA' NEGOZIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) località "Quercia". LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà delle unità negoziali appresso indicate site in località "Quercia" del Comune di Cittanova ubicate lungo la strada provinciale SP4 che unisce la città di Taurianova a quella di Polistena. Trattasi di un grande immobile ad uso commerciale/ufficio. Si rinvia per la descrizione completa alla perizia redatta dall'esperto. Vendita asincrona telematica il 10/05/2023 ore 16:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 764.400,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) località "Ficarella". LUNICO: 1/1 di Stabilimento Industriale destinato alla lavorazione e produzione di olio d'oliva, costituito da un complesso di fabbricati e manufatti ed aree pertinenziali costruiti su un'area di complessivi metri quadrati 83.481. Occupato senza titolo opponibile per la procedura. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Vendita asincrona telematica il 17/05/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 1.431.680,00. Off. in aum. Euro 8.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Giovanni Lupini 44/A. LUNICO: 1/1 di attività commerciale, è costituito da due ampi locali eda uno più piccolo, per una superficie commerciale totale pari a circa 151 mq, posti al piano terra. Gli impianti elettrico, idrico e

fognario si presentano in buone condizioni e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in ottimo stato di conservazione e manutenzione. Cat. C/1 al PT, classe 2 e cl.4, negozi e botteghe. Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 14:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 78.035,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO

MAGAZZINO/DEPOSITO - NEGOZIO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

131/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) Via Nazionale. L2: Negozio. mq 50. P.T. comprendente una pertinenza esterna adibita a posteggio e ad area di collegamento tra il cancello di accesso al complesso e le singole unità che lo compongono, un fabbricato a semplice elevazione, più seminterrato e predisposizione per l'edificazione di due ulteriori piani. Libero. Locale P.T. Libero Vendita asincrona telematica il 18/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 27.669,77. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Dott.ssa Lidia Polifrone cell. 328/7230280 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via vicolo Roberto de Leonardis 4/B. LUNICO: 1/1 DI attività commerciale costituito da pt di mq 134 e da un PS1 di mq 320. L'immobile si presenta in buone condizioni. cat. C/1, cl.5, mq 277, mq 353. Vendita asincrona telematica il 26/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 73.700,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

CITTANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC). LUNICO: 1/1 di terreni ricadenti nella zona più prossima al Comune di Polistena, suddivisi in particelle di differenti dimensioni ma totale mq. 10726, sui quali insistono dei manufatti di cat. C/2 cl. 1 di mq. 45 e mq. 57. Il lotto è in buone condizioni manutentive, vi sono delle serre ivi presenti attrezzate di caldaia a gasolio per il riscaldamento, sono presenti anche un fabbricato rurale rifinito, di 45 mq, e un capannone rustico di 124 mq. Il fondo è anche attrezzato di pozzo per l'irrigazione. Vendita asincrona telematica il 16/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 286.870,40. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa FREZZA AURORA tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/1999 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Belà. LUNICO: 1/1 di terreni edificabili, qualità agrumeto cl. 3 e cl. 4, di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Vendita asincrona telematica il 17/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.752,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274, Custode Dott.ssa Lucrezia Chemi Tel/fax 0966-645484 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

62/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC). L1: Seminara, L1: loc. San Giovanni e

loc. Pietra, 1/1 di fondo rustico Uliveto di ha 04.56.40. FG. 27 part. 100, 104, 105, 115, 116, 117, 125. Libero. Vendita asincrona telematica il 16/05/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 19.005,21. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC). L1: terreni riportati al CT al foglio 20 part. 132 e foglio 19 part. 5. Il fondo identificato al foglio 20 part. 132 presenta conformazione planimetrica quasi rettangolare, interamente pianeggiante, ha una superficie di 837 mq, suolo di medio impasto, profondo e fertile, soprassuolo formato da piante di ulivo da olio, cultivar ottobratica quasi secolare disposti con sesto irregolare. Oltre alle piante di ulivo dimorano anche rade piante di arancio. Il fondo identificato al foglio 19 part. 5 presenta una conformazione planimetrica irregolare, interamente pianeggiante, con una superficie di 3,550 ettari che si sviluppano in lunghezza in direzione nord-est. Il suolo è di medio impasto, profondo e fertile e il soprassuolo è costituito interamente da una consociazione di ulivi e aranci, in maggioranza, carolea - ottobratica e cultivar sinopolese. Si rinvia per ogni altra descrizione alla perizia redatta dall'esperto. L2: terreno con conformazione planimetrica è irregolare, sviluppata in lunghezza verso nord-ovest, giacitura pianeggiante, con una superficie di, ha 1,016. Il soprassuolo è interamente formato da giovani piante di mandarini, varietà avana apireno (citrus reticulata). Il fondo è attrezzato di impianto d'irrigazione con pozzo e pompa di tiraggio collegata ad un articolato sistema di tubazioni che servono erogatori a spruzzo. Nel fondo è presente un fabbricato non accatastato. Vendita asincrona telematica il 11/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 111.950,00. L2: Euro 42.600,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 142/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Turi, già Via Sant'Agata snc 7: Appartamento al p.3 (sottotetto) composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno, corridoio e balcone. Sup. comm. 70,74 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 21.409,73. Offerta minima: Euro 16.057,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2023 ore 10:15 presso la presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via del Larghetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO AVV. NICOLA. Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) via Giuseppe Ianni 13: Appartamento composto da ampio salone, disimpegno, camera (salottino), cucina, bagno al p.2, camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio in mansarda. Sup. tot 204 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 101.250,00. Offerta minima: Euro 75.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 10:30 presso la presso la

sede dei dottori commercialisti ed esperti contabili in PAOLA, via Sant'Agata c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: nicola.gaetano@studiogaetano.net, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTI-CANTINE-VANI TECNICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Sant'Andrea, Contrada Sant'Andrea 116: Compendio immobiliare composto da 3 unità catastali e comprendente: 2 appartamenti al p.t., 2 cantine, 2 vani tecnici al p. seminterrato - area di corte con piscina, garage al p. seminterrato, piccolo corpo di fabbrica destinato a magazzino. Libero. Prezzo base: Euro 173.932,74. Offerta minima: Euro 130.449,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2023 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra Sala Aste 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende, Via T.Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Oberto Carlo. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Frazione Marina, Via Molino 30: APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato, con annessa corte comune, composto da 7,5 vani catastali, superficie interna calpestabile mq 198 (al netto delle pareti esterne) e superficie a terrazzi di mq 84,50, formata da soggiorno, cucina pranzo, tre camere da letto, ripostiglio e tre bagni oltre tre terrazzi scoperti con vista verso Ovest e tre terrazzi con vista verso Est. I due bagni posti sul lato Ovest dell'appartamento sono dotati di abbaino, complanare alla linea di falda. Prezzo base: Euro 127.119,40. Offerta minima: Euro 95.339,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in BELVEDERE MARITTIMO, via G. FORTUNATO 140. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497242710, email: carlo.oberto@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GUARDIA PIEMONTESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto UNICO - in Guardia Piemontese (CS) Centro Storico, Via Calvino 16-18: USO RESIDENZIALE in un fabbricato costruito in epoca remota sito all'interno del Centro Storico, composta al piano terra da un unico ambiente con annesso vano bagno, da completare, oltre ad un affaccio (veranda) sul prospetto sud del fabbricato; al piano 1° da unico ambiente, con scala interna in legno che collega al piano 2° (sottotetto) composto da unico ambiente ed annesso vano bagno completare, aventi pareti divisorie in legno. Prezzo base: Euro 14.213,22. Offerta minima: Euro 10.659,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2023 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) in via Nazionale,70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: studio.servadio2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 31/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: Abitazione di 4 vani con corte antistante, i servizi igienici risultano esterni, facente parte di un immobile di unico corpo di fabbrica su 3 livelli e mansarda. Cat. A/3 - mq. 80 + 221,05 di aree scoperte, sup. commerciale mq. 185. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima: Euro 59.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: abitazione costituita da 2 vani e 2 servizi igienici con accesso dalla corte, disposto su 3 livelli con mansarda. Cat. A/3 - sup. catastale mq. 43 + mq. 29 di aree scoperte, sup. commerciale mq. 66. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: 1/1 di abitazione cat. A/3, con accesso dal vano scala interno, composto da 3 vani e 3 servizi igienici. Sup. Calpestabile mq. 44, sup. commerciale mq. 45. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: 1/1 di abitazione al P2 cat. A/3 composta da 2 vani e 2 servizi igienici, sup. catastale mq. 40, sup. commerciale mq. 55. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/05/2023 ore 10:30 presso la presso l' Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. RAGO LUIGI ENEA. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Foresta, Via Giacomo Leopardi 4: Appartamento composto da cucina, pranzo, soggiorno, camera e bagno al p.t.; oltre cantina al piano seminterrato, soffitta non abitabile e corte. Sup. comm. 156 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 122.821,50. Offerta minima: Euro 92.116,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), C.so Mediterraneo 265. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore delle vendite. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: luigienearago@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Contrada Santa Lucia: Abitazione in Villa monofamiliare su due livelli, con giardino, spazio esterno porticato e accesso indipendente, parcheggio in spazio scoperto. L'attuale distribuzione interna dell'unità abitativa è la seguente: Piano terra: Soggiorno, camera-studio, bagno, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio. Piano Primo: Tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 294.000,00. Offerta minima: Euro 220.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 10:30 presso la presso la Sala Aste Telematiche, nella sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse", Paola, CS, Italia. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Loc. Bordiero: 1/1 di magazzino cat. C/2 - ma. 68 al PT con al suo interno un servizio igienico. L'immobile si presenta in discrete condizioni di manutenzione, cl. U. Prezzo base: Euro 66.930,00. Offerta minima: Euro 50.197,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2023 ore 10:15 presso la presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma INDICATA IN AVVISO DI VENDITA. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 33: Abitazione costituita da un ingresso - soggiorno, due camere da letto, un soggiorno pranzo, la cucina ed un servizio igienico con un ampio terrazzo. Prezzo base: Euro 35.753,90. Offerta minima: Euro 26.815,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2023 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via del telegrafo 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 42/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Campo Volo 19: Appartamento al p.1 composto da disimpegno, cucina/soggiorno, 2 balconi, 2 camere da letto e bagno. Sup. 251 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 17.100,00. Offerta minima: Euro 12.825,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 11:30 presso la Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola, sita in Paola alla Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via T. Edison n. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Tortora (CS) Via Tintoretto (ex C.da San Brancato): 1/1 di porzione fabbricato residenziale plurifamiliare, con corti annesse, al S1-T interamente allo stato rustico, come da stato di fatto, mq. 90,4, dotato di corte - giardino pertinenziale e vialetto accesso strada. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità del debitore e occupato da beni dello stesso. Prezzo base: Euro 24.262,04. Offerta minima: Euro 18.196,53. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Via Tintoretto (ex C.da San Brancato): 1/1 di porzione di fabbricato residenziale plurifamiliare, con corti annesse S1-T - mq. 90,7, dotato di corte - giardino pertinenziale e vialetti di accesso strada - compreso un magazzino a rustico. Si precisa che attualmente l'immobile risulta occupato. Zona cens. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 6, tot mq.127. Prezzo base: Euro 45.153,29. Offerta minima: Euro 33.864,97. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Via Tintoretto (ex C.da San Brancato): 1/1 di porzione di fabbricato residenziale plurifamiliare, con corti annesse, al S1-T - mq. 147,40, dotato di corte - giardino pertinenziale e vialetti di accesso strada - interamente finito tranne magazzino al P. S.1; zona cens. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5, tot 177 mq. Si precisa che attualmente l'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 76.667,35. Offerta minima: Euro 57.500,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/06/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PAOLA**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 178/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Provenzano Anselmo. Lotto UNICO - in Paola (CS) Pantani, Località Pantani, Via Petrulla 17: Appartamento al p.t. composto da cucina, ingresso-soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno; piano terra ampliato con piccolo locale garage. Occupato. Apprezzamento di terreno ricadente in zona agricola, abbastanza pianeggiante e parzialmente coltivato con colture stagionali, alberi da frutto (arance, pere, pesche) e alcune piante di vite, ubicato a circa 50 mt dall'appartamento, mq 405. Prezzo base: Euro 20.035,50. Offerta minima: Euro 15.026,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 11:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Vittorio Emanuele 27. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098281182, email: anselmoprovenzano@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

PRAIA A MARE**STRUTTURA RICETTIVA CON PERTINENZE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Cavaliere P. Longo: 1/1 di struttura ricettiva/destinazione HOTEL con area di corte esclusiva annessa - mq. tot. 3.386,47, cat. D/2 - PS1-T-1, l'immobile risulta essere libero. Prezzo base: Euro 3.182.018,00. Offerta minima: Euro 2.386.513,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2023 ore 10:30 presso la presso l'Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

BUONVICINO - SCALEA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 120/1995 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) C.da Vignali, C.da Vignali: Terreni cl. 1 (fabbricato rurale diruto), di diverse grandezze e qualità: pascolo, Bosco Ceduo, seminativo, irriguo arborato, il tutto per mq. di 8384, fabbr-

cato diruto di 120 mq. Prezzo base: Euro 7.171,87. Offerta minima: Euro 5.378,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) C.da Piano dell'Acqua, C.da Piano dell'Acqua: terreni di diverse metrature e qualità: pascolo cespugliato cl. 2, sem. irriguo cl. 2, orto irriguo, cl. U, orto irriguo/seminativo cl. 3, sem. arborato cl. U epr mq. totali di 39690. Fabbricato adibito ad attività ricettiva, composto da 3 corpi di fabbricati. Prezzo base: Euro 102.093,75. Offerta minima: Euro 76.570,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M., Via Veticello 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 28/2008 RGE**

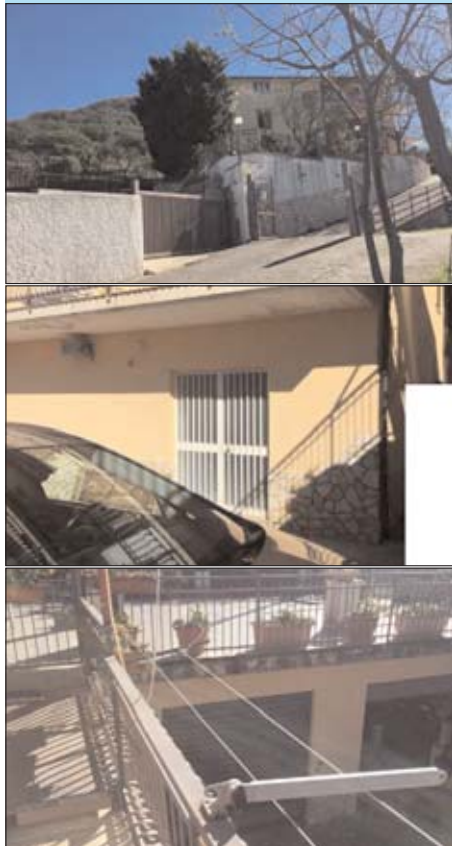
G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Terreno di mq 9140, per la quota, in comune indiviso, pari al 50%, censito al Catasto Terreni del Comune di Scalea (CS) con dati identificativi foglio n. 1, particella n. 29, uliveto, are 91.40, R.D. 16.52, R.A. 16.52 - confinante a nord con particella n. 30, foglio n. 1, ad est con particella n. 32, foglio n. 1, a sud con particella n. 11 e n. 98 foglio n. 1, ad ovest con particella n. 21, foglio n. 1. Prezzo base: Euro 9.091,76. Offerta minima: Euro 6.818,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Petrosa: Terreno di mq 4630, per la quota, in comune indiviso, pari al 50%, censito al Catasto Terreni del Comune di Scalea (CS) con dati identificativi foglio n. 1, particella n. 30, pascolo arborato, are 46.30, R.D. 2.87, R.A. 0.72 - confinante a nord con Fosso Petrosa, ad est con particella n. 32, foglio n. 1, a sud con particella n. 29 foglio n. 1, ad ovest con particella n. 20, foglio n. 1. Prezzo base: Euro 4.578,56. Offerta minima: Euro 3.433,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Via Lungo Terravecchia n.02. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: p.sarago@studiosarago.com,

sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

MAGAZZINO-APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENI-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 8/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cirillo Francesco. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Contrada S. Martino, Contrada S. Martino: Appartamento posto al piano terra. Sup. catastale 100 mq. Libero. Prezzo base: Euro 7.484,65. Offerta minima: Euro 5.613,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San martino, Contrada San martino: Appartamento posto al piano primo del fabbricato. Sup. cat. 158 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 13.833,57. Offerta minima: Euro 10.375,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San martino, Contrada San martino: Locale magazzino/ cucina rustica al piano terra zona.

Sup. cat. 44 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.775,04. Offerta minima: Euro 1.331,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale garage. Sup. cat. 98 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.330,42. Offerta minima: Euro 1.747,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale magazzino adibito a deposito e ricovero animali domestici. Consistenza 51 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.067,88. Offerta minima: Euro 800,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Manufatto/capannone di forma rettangolare, non censito catastalmente, presente sul terreno oggetto di esecuzione. Sup. 2048 mq. Prezzo base: Euro 1.542,54. Offerta minima: Euro 1.156,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno qualità seminativo irriguo arborato. Sup. 1140 mq. Libero. Prezzo base: Euro 327,20. Offerta minima: Euro 245,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno, a vocazione edificatoria, qualità seminativo irriguo. Sup., 4.010 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.126,97. Offerta minima: Euro 3.095,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2023 ore 09:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Latina 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979677, email: av-francesco.cirillo@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Paola (CS) - Indirizzo: via G. Falcone e P. Borsellino, 8
 Numero di sale: 3



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO DI CALABRIA****POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 82/2019**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Nicola Furnari - Lotto UNICO: Posto auto scoperto di 14 mq facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 2.730,00. Offerta minima: Euro 2.048,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. modalità sincrona mista 09/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 115/2016**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 262 - Lotto UNICO: immobile piano 3° (4° f.t.). Prezzo base: Euro 41.062,50. Offerta minima: Euro 30.796,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 17/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Venezia Simona tel. 0965899948.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI-LASTRICO-CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2020**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t (1 F.T.), vani 4, superficie catastale mq 72. L'unità abitativa comprende inoltre una piccola corte (sub 2) ed il vano scala di accesso all'immobile (sub 1) beni comuni non censibili e comuni ad altri subalterni. Prezzo base: Euro 22.096,22. Offerta minima: Euro 16.572,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione posta al P.1 (2 F.T.), foglio di mappa 20, particella 58 sub 4, il sub 2 corte comune ai sub 3(P.T.) e 4 (P.1)" Via Mercatello, snc, categoria in corso di costruzione. Lastrico solare, mq 71,00. Prezzo base: Euro 13.490,66. Offerta minima: Euro 10.117,99. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Petulla Mariangela tel. 0965312890.

REGGIO CALABRIA**UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2020**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), quartiere San Giovannello, via Cardinale Gennaro Portanova 113 - Lotto UNICO: unità immobiliare ad uso commerciale ubicato al p.t. facente parte di un maggior fabbricato composto da unico vano e un piccolo bagno. Prezzo base: Euro 18.731,25. Offerta

minima: Euro 14.048,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2021**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile di mq 106,00 circa, posta al piano terra (I° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Occupazione con titolo opponibile che scade il 5.2.2023. Sussistono difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 51.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile di mq. 72,00 circa, posta al piano terra (I° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Occupazione con titolo opponibile che scade l'8.6.2023. Prezzo base: Euro 44.550,00. Offerta minima: Euro 37.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.050,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 3: Lastrico solare di mq. 21 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima: Euro 11.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 4: Lastrico solare di mq. 20 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima: Euro 11.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 7: Garage di mq 26 circa, posto al piano seminterrato del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Sussistono difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 8.100,00. Offerta minima: Euro 6.890,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 8: Garage di mq 24 circa, posto al piano seminterrato del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 8.670,00. Offerta minima: Euro 8.210,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 11: Garage di mq. 21 circa, posto al piano seminterrato del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 7.790,00. Offerta minima: Euro 6.630,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 13: Garage di mq. 26 circa, posto al piano seminterrato del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Sussistono difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 9.750,00. Offerta minima: Euro 8.290,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 14: Garage di mq. 27 circa, posto al piano seminterrato del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 9.750,00. Offerta minima: Euro 8.290,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubbara - Lotto 16: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico, comprensiva di corte e balconi di mq 483,00 circa, a 3 piani f.t. e piano sottotetto, con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 107.550,00. Offerta minima: Euro 91.420,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubbara - Lotto 17: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico comprensiva di corte e balconi di mq. 480,00 circa, a 3 piani f.t. e piano sottotetto, con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 112.050,00. Offerta minima: Euro 95.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria

(RC), Via Carrubbara - Lotto 18: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico di mq. 215,60 circa, ad 1 piano f.t. con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 33.300,00. Offerta minima: Euro 28.305,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubbara - Lotto 19: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico di mq 193,10 circa, ad 1 piano f.t. con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 33.300,00. Offerta minima: Euro 28.305,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubbara - Lotto 20: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico di mq 176,30 circa, ad 1 piano f.t. con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima: Euro 27.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubbara - Lotto 22: Area edificabile di mq. 380,00 circa destinata alla costruzione di villetta indipendente. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima: Euro 27.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 23: Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 789,00 e corte di pertinenza di mq. 1020 circa, destinata a villetta indipendente allo stato rustico, a 3 piani f.t., oltre piano seminterrato. Prezzo base: Euro 399.600,00. Offerta minima: Euro 340.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 24: Edificio polifunzionale in corso di costruzione, allo stato rustico, a sette piani fuori terra, oltre piano interrato, oltre ancora ampia corte esclusiva di pertinenza, sito in Reggio Calabria, Via Spirito Santo Trav. Silvestrini, riportato nel NCEU al foglio di mappa 90 particella 1591, subb 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 e subb 1, 2 e 7 (parti comuni), superficie commerciale complessiva mq. 2438,12. Prezzo base: Euro 822.000,00. Offerta minima: Euro 700.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 20.000,00. modalità sincrona mista 10/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Traversa Giuffrè 14 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione posto al secondo (2°) piano di un maggior fabbricato di n° 6 piani f.t. Prezzo base: Euro 59.625,00. Offerta minima: Euro 44.719,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Dott. Priolo Domenico tel. 3477538010.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 84/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese, II Traversa Scagliola 26 - Lotto UNICO: Unità immobiliare urbana posta al piano primo (2° fuori terra) di un maggior fabbricato a 7 elevazioni f.t. consistenza vani 6, superficie catastale 135,00 mq. Prezzo base: Euro 64.851,00. Offerta minima: Euro 48.638,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 16/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche

della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa seconda di via San Sperato n. 81 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano terzo (quarto fuori terra) di un fabbricato realizzato a cinque piani fuori terra, consistenza 6,5 vani, superficie catastale: totale 145 mq. Prezzo base: Euro 19.565,80. Offerta minima: Euro 14.674,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 16/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Massimo tel. 096525480.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Briatico - Lotto UNICO: immobiliare residenziale, posto al piano primo di un fabbricato a torre di maggior consistenza, costituito da ingresso con ripostiglio/guardaroba, zona giorno con soggiorno pranzo e cucina, zona notte disimpegnata composta da camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno, oltre balconi a servizio di cucina e camere da letto. Prezzo base: Euro 39.600,00. Offerta minima: Euro 29.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 795,00. modalità sincrona mista 18/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Archinà Carmen tel. 3465368108.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2020

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), via Monte San Marco n. 5 - Lotto UNICO: Appartamento di civile abitazione, piano terra, primo e secondo della consistenza catastale di 7 vani. Prezzo base: Euro 19.807,02. Offerta minima: Euro 14.855,26. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 450,00. modalità sincrona mista 24/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Curatola Maria Laura tel. 0965891863.

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le**

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2004

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 1: Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato. Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato Superficie catastale 19 mq, vani 2. Prezzo base: Euro 15.109,60. Offerta minima: Euro 11.332,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 2: Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato superficie catastale 34 mq. Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato Superficie catastale 11 mq, vani 3. Prezzo base: Euro 15.168,66. Offerta minima: Euro 11.376,49. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 3: Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posta al primo piano di un maggior fabbricato superficie catastale 34 mq;. Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posta al primo piano di un maggior fabbricato Superficie catastale 09 mq, vani 2. Lastrico solare al fg. 42, part. 267 sub 10 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 51,5 mq. Lastrico solare al fg. 42, part. 3552 sub. 6 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 13,5 mq. Prezzo base: Euro 23.374,13. Offerta minima: Euro 17.530,60. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Melito di

Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 4: Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posto al primo piano di un maggior fabbricato superficie catastale 42 mq. Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posto al primo piano di un maggior fabbricato Superficie catastale 07 mq, vani 2. Lastrico solare identificato nel NCEU del Comune di Melito Porto Salvo (RC) al fg. 42, part. 267 sub 10 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 51,5 mq;. Lastrico solare identificato al fg. 42, part. 3552 sub. 6 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 13,5 mq. Prezzo base: Euro 30.117,38. Offerta minima: Euro 22.588,03. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Filippo Turati 40 - Lotto 5: Unità immobiliare appartamento posto al sesto e settimo piano f.t. di un maggior fabbricato, cons. 9 vani, superficie catastale 282 mq. Prezzo base: Euro 136.113,75. Offerta minima: Euro 102.085,31. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

Immobile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Possidonea 56 - Lotto 1: NEGOZIO, posto al piano terra, facente parte del maggior fabbricato, consistenza catastale mq 135. Prezzo base: Euro 251.833,50. Offerta minima: Euro 188.875,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.100,00. modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.





Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

FILOGASO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2018

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, 1/1 di villa unifamiliare di mq 691, vani 14, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Dependance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 273.135,00; offerta minima Euro 204.852,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/05/2023 ore 09:00.

IONADI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2017

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. Prezzo Base Euro 82.012,50; offerta minima Euro 61.509,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2023 ore 10:00.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2022

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via San Vincenzo 86/88, Appartamento costituito da un piano terra e un primo piano di mq 169 circa (8 vani). Prezzo Base Euro 39.075,00; offerta minima Euro 29.306,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2023 ore 09:30.

RICADI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2019

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superficie lorda di mq 55,80. Libero. Negozio al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale deposito al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121 mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 62.648,45; offerta minima Euro 46.986,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/05/2023 ore 16:00.

SERRA SAN BRUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scorciatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 68.535,00; offerta minima Euro 51.402,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/05/2023 ore 09:00.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2022

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località La Prisa, Via Aldo Moro, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico ubicato al piano terzo sottotetto (quarto fuori terra) di un fabbricato condominiale, della consistenza di vani 4,5, interno 12. Superficie catastale totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 95 mq. Prezzo Base Euro 71.000,00; offerta minima Euro 53.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/05/2023 ore 11:30.

SERRA SAN BRUNO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima Euro 68.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/05/2023 ore 10:00.

VALLELONGA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2018

Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione costituita da : cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previsti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 154.256,40; offerta minima Euro 115.692,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/05/2023 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2017

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3

da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 108.771,00; offerta minima Euro 81.579,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/05/2023 ore 09:00.

DINAMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 65/2018

Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di stima. Prezzo Base Euro 64.128,71; offerta minima Euro 48.096,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/05/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SERRA SAN BRUNO-FABRIZIA-GOITO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. Prezzo Base Euro 63.000,00; offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 6.500,00; offerta minima Euro 4.875,00. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 4.700,00; offerta minima Euro 3.525,00. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 4.500,00; offerta minima Euro 3.375,00. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'apezzamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 7.500,00; offerta minima Euro 5.625,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a

magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 410.000,00; offerta minima Euro 307.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 13/06/2023 ore 10:00.

Immibile comm.le | ind.le

FABRIZIA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 370.000,00; offerta minima Euro 370.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita competitiva: 13/06/2023 ore 10:00.

SERRA SAN BRUNO

UFFICI-CAPANNOE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 45/2021

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Generale Stocca, Ufficio con deposito al piano interrato della superficie catastale di 58 mq. Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Via Scendamò, Ufficio al piano T della superficie catastale di 74 mq. Prezzo Base Euro 25.125,00; offerta minima Euro 18.843,75. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Contrada Chiusa Grande, Capannone industriale al piano T. Prezzo Base Euro 123.750,00; offerta minima Euro 92.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/06/2023 ore 10:00.

Terreno | Immobile agricolo

RICADI-ZAMBRONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2022

Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. Prezzo Base Euro 63.036,00; offerta minima Euro 47.277,00. Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 70.762,50; offerta minima Euro 53.071,87. Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 65. Prezzo Base Euro 58.522,50; offerta minima Euro 43.891,87. Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 10 ca 95. Prezzo Base Euro 83.767,50; offerta minima Euro 62.825,62. Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 69. Prezzo Base Euro 74.128,50; offerta minima Euro 55.596,37. Lotto 8: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 96. Prezzo Base Euro 68.544,00; offerta minima Euro 51.408,00. Lotto 9: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 22. Prezzo Base Euro 62.883,00; offerta mini-

ma Euro 47.162,25. Lotto 10: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 39. Prezzo Base Euro 64.183,50; offerta minima Euro 48.137,62. Lotto 11: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 88. Prezzo Base Euro 67.932,00; offerta minima Euro 50.949,00. Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 77. Prezzo Base Euro 57.742,20; offerta minima Euro 43.306,65. Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 84. Prezzo Base Euro 59.976,00; offerta minima Euro 44.982,00. Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 53.072,30; offerta minima Euro 39.804,22. Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 53.550,00; offerta minima Euro 40.162,50. Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 53.550,00; offerta minima Euro 40.162,50. Lotto 17: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 28. Su questo lotto è stato realizzata una porzione di fabbricato di circa 70 mq. con muri perimetrali completamente in c.a. posta alla quota di -2.00 ml al piano di campagna (seminterrato) ancora in corso di costruzione. Il valore del manufatto è di Euro 8.400,00, ricavato a corpo conteggiando la superficie per il costo di costruzione della struttura in c.a. Prezzo Base Euro 55.182,00; offerta minima Euro 41.386,50. Lotto 20: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 25. Prezzo Base Euro 47.812,50; offerta minima Euro 35.859,37. Lotto 24: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 05 ca 81. Prezzo Base Euro 44.446,50; offerta minima Euro 33.334,87. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Apezzamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 226.978,90; offerta minima Euro 170.234,17. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 13/06/2023 ore 16:00.



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA | Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2020

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Alcamo (TP) via Luigi Pirandello 12, Appartamento al piano primo, facente parte di un maggiore fabbricato, composto da: vano soggiorno, cucina-pranzo, ingresso-disimpegno, bagno, w.c., cucinino, 2 vani riposto e da 3 camere da letto; sul fronte principale troviamo 2 balconi ed un terzo sul fronte retrostante. Accesso da Via L. Pirandello attraverso un androne con vano scala, comune ad altre unità immobiliari. La superficie utile è di mq 119,02, quella non residenziale, costituita dai tre balconi è di mq 14,84. La

superficie lorda è di mq 139,80, il tutto per una superficie convenzionale complessiva, di mq 150,31. Classe energetica G. Prezzo base Euro 81.780,00. Offerta minima Euro 61.335,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/05/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Culmone Francesca tel. 3398197271

TRAPANI

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Marsala (TP) - **Indirizzo:** Via Francesco Struppa, 30
Numero di sale: 2



www.garavirtuale.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it