

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA
NORD-CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 593 | N° 7 • Aprile 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Spedite in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 7 - 31 Marzo 2023 - Euro 3,50



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

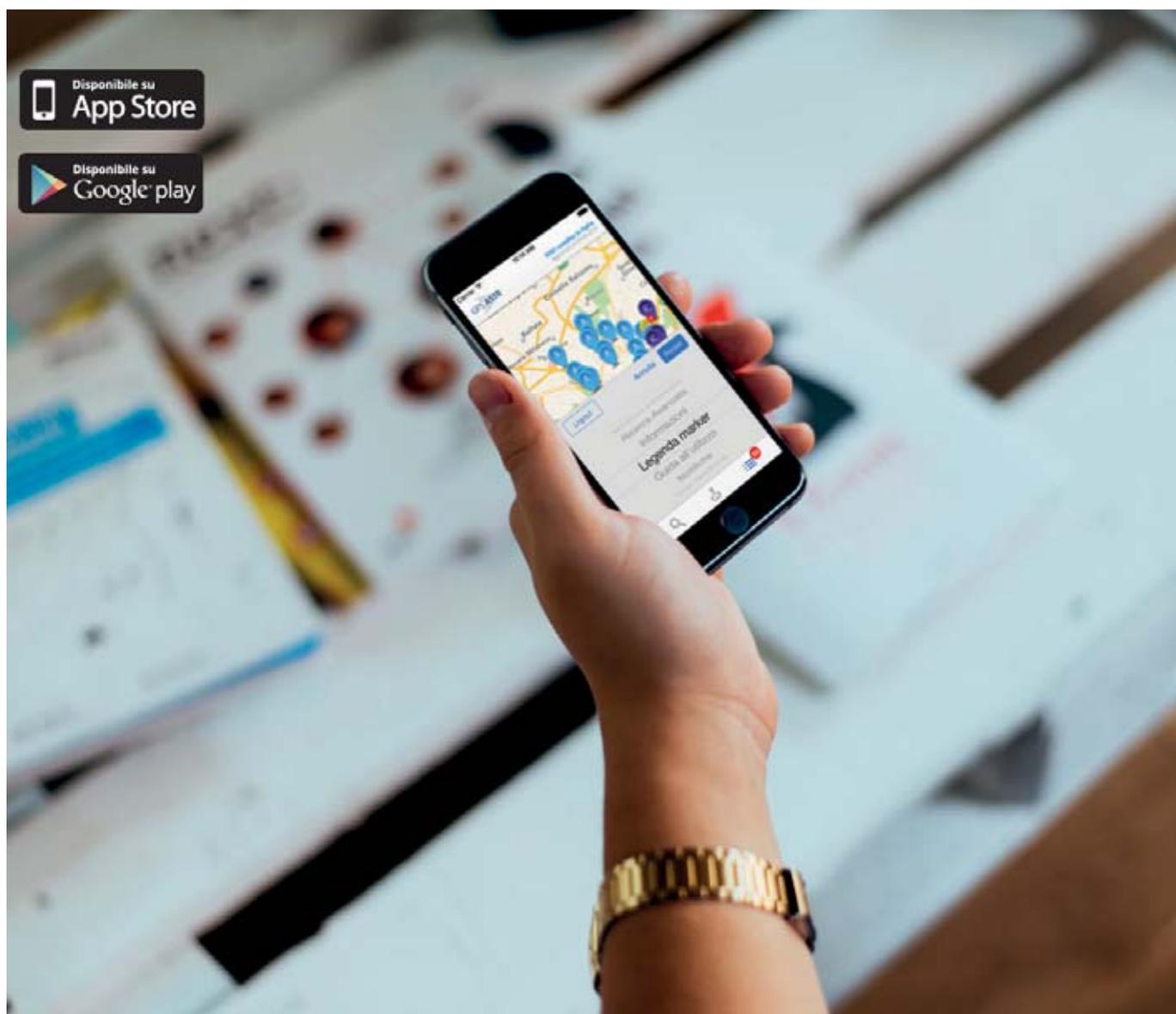
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (593)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Lecco	pag. 6
Pavia	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
Ravenna	pag. 10
FRIULI V. GIULIA	11
Pordenone	pag. 11
VENETO	13
Rovigo	pag. 13
Treviso	pag. 17
Venezia	pag. 28
Verona	pag. 33



CENTRO

LAZIO	41
Civitavecchia	pag. 41
Rieti	pag. 44
ABRUZZO	47
Chieti	pag. 47
TOSCANA	47
Massa	pag. 47
UMBRIA	48
Terni	pag. 48



SUD

CAMPANIA	51
Benevento	pag. 51
Nola	pag. 57
BASILICATA	58
Matera	pag. 58
PUGLIA	61
Foggia	pag. 61
CALABRIA	68
Catanzaro	pag. 68
Cosenza	pag. 69
Crotone	pag. 74
Lamezia Terme	pag. 75
Locri	pag. 78
Palmi	pag. 81
Paola	pag. 83
Reggio Calabria	pag. 86
Vibo Valentia	pag. 87



ISOLE

SICILIA	91
Trapani	pag. 91

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO - LECCO - PAVIA


**Tribunale di
BERGAMO**
Abitazione | Accessorio
BERGAMO-RANICA
APPARTAMENTO-BOX

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 28/2019

Si rende noto che il liquidatore sulla base di offerte di acquisto procede con la vendita dei seguenti immobili: Lotto T: Autorimessa in via Zanino Colle n. 1/C a Ranica catastalmente al foglio 4, mappale 415, sub. 812, categoria C/6, classe 2, mq 16, rendita 35,53 euro. Prezzo base euro 11.500,00. Rilancio euro 1.000. Cauzione 10% dell'offerta. Lotto U: Appartamento e box a Bergamo in via Pietro Ruggeri da Stabello catastalmente al foglio 8, mappale 5773, sub. 30, categoria Cat. A/2, classe 5, vani 4.5, rendita 511,29 euro; foglio 8, mappale 5773, sub. 43, categoria C/6, classe 9, mq 31, rendita 134,49 euro. Prezzo base euro 190.000,00. Rilancio 1.000 Cauzione 20% dell'offerta. Termine perentorio presentazione offerte 17.05.2023 ore 12:00. Aggiudicazione 18.05.2023 ore 10:00 presso il liquidatore Carobbio dr. Paolo via Bossi n. 17 a Bergamo. G.D. Maria dr.ssa Magri. Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo
ADRARA SAN ROCCO
TERRENI EDIFICABILI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Rif. Fall. N.30/22

Adrara San Rocco (Bg) - Terreni edificabili. Prezzo base Euro 10.500,00, rilancio Euro 500,00. Vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 16/5/23 ore 12.00, fine 18/5/23 ore 12.00. Curatore Dott. N. Feliciani. Email: info@doauction.com. Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa A. Randazzo.


**Tribunale di
LECCO**
Abitazione | Accessorio
PASTURO
ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 285/2014

PASTURO (LC) - VIA CASTAGNETI 4: Lotto 1: APPARTAMENTO posto al piano terra composto da bussola d'ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, ripostiglio, due bagni e locale cantina. BOX - TETTOIA al piano terra in corpo staccato Prezzo base Euro 99.424,84. Offerta minima Euro 74.568,63. Lotto 2: APPARTAMENTO posto al piano primo composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 56.906,66. Offerta minima Euro 42.679,99. Lotto 3: APPARTAMENTO posto al piano primo compo-

sto da soggiorno/cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 39.374,20. Offerta minima Euro 29.530,65. Vendita senza incanto 13/06/2023 ore 12:20. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. Cimei Fabrizio tel. 0341287619. Custode Avv. Dall'Osso Francesca tel. 031861959 email: francescadallosso@gmail.com.


**Tribunale di
PAVIA**
**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**
BORGORATTO MORMOROLO
**RISTORANTE - APPARTAMENTO -
LOCALI ACCESSORI - TERRENI**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Rif. RGE N. 48/2019

BORGORATTO MORMOROLO (PV), LOCALITÀ BRAGLIA 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - Lotto UNICO: Ristorante composto: al piano terra da ingresso/bar, 2 sale ristorante, cucina, dispensa, disimpegno, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica e locale deposito posto in corpo staccato ed adiacente alle autorimesse sotto indicate; veranda adibita a sala-ristorante esterna; al piano primo sala ristorante, cucina, disimpegni e servizi igienici. Appartamento di civile abitazione composto: al piano interrato da locale cantina; al piano terra locale accessorio; al piano primo 2 camere da letto, bagno con anti-bagno, 2 disimpegni, locale di sgombero, ripostiglio, terrazzo coperto; al piano secondo camera e locale sottotetto. Locali accessori composti da: al piano terra 3 autorimesse e al piano primo locale deposito. Terreni piantumati a vigneto. Prezzo base Euro 285.750,00. Offerta minima Euro 214.313,00. La gara si terrà il 30/05/2023 ore 10:00 in Pavia, via Saragat n. 19, c/o l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Beccù. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario IFIR PIEMONTE IVG Srl, Strada dei Rebuffi 43, Vigevano, tel. 0381691137, email: richiestevisite.vigevano@ifir.it. G.D. Dott. Antonio Codega.

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

FERRARA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Via Arginone. Piena proprietà di porzione di villetta indipendente con annesso scoperto esclusivo, due garage e una cantina-ripostiglio Occupato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 30/06/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 250/2021

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: località Fossa d'Albero,, Via Motta. Piena proprietà di abitazione posta al p.t.,-1 con area cortiliva esclusiva antistante e retrostante l'edificio principale. Occupata. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 30/06/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 241/2021

FERRARA Piena proprietà di beni siti in fraz. San Bartolomeo In Bosco, Via Spinazzino Lotto 1 abitazione con modesto pro-servizio attiguo e area scoperta esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2: Abitazione con autorimessa e area scoperta esclusiva, occupata. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udiienza senza incanto 09/06/2023 ore 10:30.. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA - COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2022

FERRARA - Lotto 1: Via Borgo dei Leoni. Piena proprietà di abitazione indipendente, con corte esclusiva con bassocomodo. Libero da persone occupato da alcuni beni da smaltire. Prezzo base Euro 408.500,00. Offerta minima Euro 306.375,00. COMACCHIO - Lotto 2: Lido degli Estensi, Via Giosuè Carducci. Piena proprietà di 250/1000 di abitazione di tipo balneare con cantina. libera. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta

minima Euro 20.700,00. Liquidatore dr. Riccardo Carrà, tel. 0532 240629, e-mail studio@studiorcarra.it. Udiienza senza incanto 09/06/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

BONDENO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Sovr. 9/2022

BONDENO - beni in via Alfieri, 42/a Lotto 1: Piena proprietà di appartamento con garage. Prezzo base Euro 36.000,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento con garage. Prezzo base Euro 65.000,00. Liquidatore Dr.ssa Laura Sensi tel. 0532/472463, mail: laurastudiosensi@libero.it Vendita su www.doauction.it dal 13/06/2023 ore 12:00 al 15/06/2023 ore 12:00 . G.D. Ghedini Anna.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2941/2018

CENTO - Lotto 1: Reno Centese, Via Chiesa. Piena proprietà di abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto, bagno e sottotetto, oltre corte esclusiva e autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udiienza senza incanto 09/06/2023 ore 10:00. G.I. Dott. Martinelli Mauro.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2022

CENTO - Lotto UNICO: Casumaro, Via Correggio. piena proprietà di appartamento collocato al piano terzo mansardato di vetusta palazzina condominiale, oltre ad autorimessa ricompresa in corpo di fabbrica stac-

cato, occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 53/2022**

Cento (FE) - Lotto UNICO: Via Malagodi. Piena proprietà di appartamento ubicato al p.3 di condominio con soffitta al p.5 e autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 79/2022**

Cento (FE) - Lotto UNICO: fraz Alberone, Via Bregoli. Piena proprietà di abitazione, distribuita su due piani fuori terra e dotata di ingresso indipendente. Occupato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 47/2022**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Vicolo dei Barboncini. piena proprietà di appartamento al p.1. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima Euro 23.100,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 18/2022**

COPPARO Lotto 1: Viale Idris Ricci. Piena proprietà di un appartamento con autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Lotto 2: Via Gorizia. Piena proprietà di un'abitazione con autorimessa e corte. Occupato. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Curatore dr. Alessandro Monteleone telefono 0532210515 alessandro.monteleone@monteleonetosifogli.it. Udienda senza incanto 23/06/2023 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 23/2022**

FISCAGLIA Lotto UNICO: Migliaro, Via Savonarola. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina 3 camere da letto, 2 bagni, oltre piano sottotetto costituito da 3 locali adibiti a ripostiglio. occupato. Prezzo base Euro 26.320,00. Offerta minima Euro 19.740,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 30/06/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2021

MESOLA Lotto UNICO: Monticelli, Via IV Novembre. piena proprietà di immobile abitativo disposto su piani 2 di complessivi mq 110 (composto da ingresso, bagno, pranzo, angolo cottura, soggiorno con scala, due letto, un vano guardaroba e terrazzo) e corte esclusiva libero. Prezzo base Euro 49.920,00.

Offerta minima Euro 37.440,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 09/06/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MIGLIARINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2021

FISCAGLIA (FE) - Lotto UNICO: Migliarino, Via Estense. Piena proprietà di abitazione, dotato di piccola area cortiliva esclusiva con cantina esterna, oltre ad un piccolo garage prefabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 21.100,00. Offerta minima Euro 15.825,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 114/2022**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Eugenio Curiel. piena proprietà di abitazione al p.t.-1-sottotetto, ricompreso in un fabbricato di recente edificazione, con pertinenziale autorimessa doppia e corti esclusive antistanti e retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima Euro 171.000,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 09/06/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 82/2022**

TERRE DEL RENO Lotto UNICO: Sant'agostino - San Carlo, Via Palladio. piena proprietà di appartamento in modeste condizioni posto al primo piano di piccola palazzina condominiale di quattro piani fuori terra edificata a inizio degli anni '80, con relativa autorimessa al piano seminterrato. occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

FERRARA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2020

FERRARA Lotto 1: Località Denore, Via Alberello. Complesso immobiliare composto da porzione di fabbricato ad uso abitazione, magazzini e ripostigli, fienile con porticato, autorimessa ed area cortiliva occupato. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima Euro 58.200,00. Custode Giudiziario Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 30/06/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA - VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2045/2020

FERRARA - Lotto 1: Via Arginone. Piena proprietà di abitazione al p.t. di circa mq. 85 e facente parte di una palazzina costituita da 3 piani fuori terra. occupato con sfratto per morosità. Prezzo base Euro 63.200,00. Vigarano Mainarda (FE) - Lotto 2: Via dell'Artigianato. Piena proprietà di abitazione ubicata sul retro del capannone, di circa mq. 146,00. L'immobile è occupato senza regolare contratto d'affitto. Prezzo base Euro 96.800,00. Liquidatore giudiziale Dott. Paolo Rollo, tel. 0532211140. Udiienza senza incanto 09/06/2023 ore 12:00. G.D. A. Ghedini.

CODIGORO

UFFICIO - NEGOZIO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2022

CODIGORO Lotto 1: Via Curiel. 1/2 di piena proprietà di ufficio al p.5.Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Lotto 2: Via IV Novembre. piena proprietà di negozio, con unico vano con accesso dalla galleria commerciale. libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 3: Via Don Bosco. 1/2 di proprietà superficaria di villetta a schiera su 2 piani, con corte esclusiva ed autorimessa, occupata. Prezzo base Euro 48.133,33. Offerta minima Euro 36.100,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 09/06/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA - GORO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2021

GORO - Lotto 2: Strada Provinciale 30. lotto 2) costituito dalla piena proprietà di laboratorio confezioni e di appartamento. Locato. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioi Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioiprs.eu. Udiienza senza incanto 16/06/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VOGHIERA

ABITAZIONE-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione 3251/2019

VOGHIERA Piena proprietà di beni in Via J.F. Kennedy - Via A. D'Este. Lotto 1: Abitazione al p.t.-1. Occupato. Prezzo base Euro 35.717,12. Offerta minima Euro 26.787,84. Lotto 2: Negozio al p.t. Libero. Prezzo base Euro 31.457,28. Offerta minima Euro 23.592,96. Lotto 3: Abitazione al p.t.-1 con annessa autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 30.801,92. Offerta minima Euro 23.101,44. Custode Giudiziario Avv. Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 30/06/2023 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti

Immibile comm.le | ind.le

FERRARA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2022

FERRARA - Lotto UNICO: Via Virginia Woolf. PROCEDURA SOSPESA SINO AL 14-3-2023 piena proprietà di fabbricato ad uso industriale comprendente locali ad uso ufficio, depositi, locali di servizio ed magazzino, con area cortiliva esclusiva circostante. Prezzo base Euro 610.000,00. Offerta minima Euro 457.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 30/06/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RENO CENTESE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 25/2022

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in fraz. Reno Centese, Via Chiesa. Lotto 1: Capannone artigianale ad uso laboratorio con uffici e servizi libero. Prezzo base Euro 321.000,00. Offerta minima Euro 240.750,00. Lotto 2: Capannone artigianale ad uso laboratorio con ufficio e servizi oltre area cortiliva sottostante e circostante libero. Prezzo base Euro 384.600,00. Offerta minima Euro 288.450,00. Curatore avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532206365, email: stefanotonozzi@mgmt.it. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

CENTO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2022

Cento (FE) - Lotto UNICO: Casumaro, Via dell'Industria. piena proprietà capannone ad uso industriale con circostante area cortiliva e pertinenze cabina di trasformazione in corpo staccato, i. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 16/06/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

VOGHIERA

MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2021

VOGHIERA - Lotto UNICO: Via Achille Grandi. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da magazzini, locali di deposito e uffici oltre ad ampio terreno circostante, parte incolto e in parte adibito a piazzale. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Rag. Ascanelli Alessio, tel. 0532209216, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 09/06/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Terreno|Immibile agricolo

FISCAGLIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 47/2021

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Loc. Migliarino, Via Travaglio. Piena proprietà di terreno pianeggiante di mq. 42.215,00 (seminativo/incolto sterile), di forma sostanzialmente irregolare, inserito nella progettazione e approvazione del Piano particolareggiato della più vasta area facente parte del Piano di recupero e valorizzazione territoriale. Libero. Prezzo base Euro 286.875,00. Offerta minima Euro 215.156,25. Udienda senza incanto 09/06/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 199/2020

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Frazione San Nicolò,. Area di terreno edificabile, tipologia residenziale della sup. lorda complessiva: mq 4.654,00. Libero. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 30/06/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione|Accessorio

MASSA LOMBARDA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 1/2020

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via XX Settembre, 15. Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano costituita da due unità immobiliari ad uso negozio di ca mq 199,56 ai piani terra e seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Libero. Vendita sincrona mista 05.05.2023 ore 11:00. Informazioni c/o lo Studio del Professionista Delegato Dott. G. Alberto Spitali tel 0544 34142, email: studio.spitali@gmail.com.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

RAVENNA - RUSSI

DEPOSITI- CAPANNONE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 9/16

RAVENNA Lotto 4: Via A. Diaz, 23. Piena proprietà di deposito al p.4 di ca mq 32,18. Libero. Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 11: zona Bassette, Via B. Buozzi, 16. Piena proprietà di capannone di ca mq 543,01 ad uso artigianale ad un piano fuori terra. Libero. Prezzo base: Euro 186.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 16/B: loc. Casemurate, Via Bagnolo 107-109/C. Piena proprietà di deposito di ca mq 31,07 posto al secondo piano/sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. RUSSI Lotto 17: C.so Farini, 122. Piena proprietà di negozio di ca mq 39,21 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 18: C.so Farini, 124. Piena proprietà di negozio di ca mq 74,69 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 19: Via G. Garibaldi, 117. Piena proprietà di negozio al p.t. di ca mq 58,80. Libero. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 05.05.2023 ore 09:30 e ss. Informazioni c/o lo Studio del Liquidatore Giudiziale Rag. Paolo Barbieri - Ravenna, Via A. Diaz, 23 tel. 0544 212006, e-mail: info@pensieroazione.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

AVIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 147/2020

Aviano (PN), Via della Maddalena snc - Lotto UNICO: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, bagno, w.c., corridoio, armadio a muro, cucina, 2 camere e 2 terrazzi. Cantina al piano terra ed autorimessa. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 55.630,00. Offerta minima Euro 41.723,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 147/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT59Q070841250000000970762 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode nominato Avv. Maria Italia Barile con studio in San Vito al Tagliamento (PN), viale Giuseppe Gastaldi 3 cell. 329.4536349.

AVIANO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 43/2020

Aviano (PN), Via Riccardo Pitteri 2 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso ufficio, servito da unico bagno. Libera. Spese condominiali scadute ed insolute. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 43/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16T0533612500000042667957 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 119/2020

Brugnera (PN), Via Casut di Tamai 52 - Lotto PRIMO: Unità immobiliare si sviluppa in tre piani complessivi (seminterrato, terra e primo), composta da vano scala, disimpegno, ripostiglio, tre camere, cucina, soggiorno, doppi servizi. Nel piano seminterrato autorimessa, vani destinazione accessoria con C.T. cantina ed ampia stanza pluriuso. Libero. Prezzo base Euro 118.479,00. Offerta minima Euro 88.859,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023

ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 119/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT27J0533612500000042727470 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 142/2021

Cordenons (PN), Via Pasch 25 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra composto da 4 ambienti: ingresso-pranzo-soggiorno, cucina, camera singola, camera matrimoniale più accessori: distribuzione giorno-notte e bagno. Libero. Si precisa che il C.t.u. dichiarava delle difformità catastali sanabili e delle difformità edilizie ed urbanistiche. Prezzo base Euro 29.065,00. Offerta minima Euro 21.799,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 142/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT24X070841250000000972187 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2020

Morsano al Tagliamento (PN), Via Borgo di Sopra 85 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione composto al piano terra da ingresso, salotto, pranzo, cucina, acquaio, stiro, cantina, autorimessa e portico; al piano primo corridoio, studio, wc, bagno, tre camere e sgombero; al piano secondo granaio, deposito, soffitta e terrazzo. Fabbricato in copro staccato, composto al piano terra da lavanderia, pollaio, legnaia, portico e cantina; al piano primo da legnaia e fienile. Occupato in fase di liberazione. Difficoltà catastali

ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima Euro 79.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 91/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT77G0880512500021000003155 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2019/2019

Pramaggiore (VE), Via Belvedere 26 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo di abitazione bifamiliare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, entrambi con poggolo, tre camere delle quali una con poggolo, ripostiglio, corridoio, bagno, scala che porta al seminterrato dove vi è la lavanderia, ripostiglio e cantina. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 64.683,63. Offerta minima Euro 48.479,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. 2019/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT41S0103012500000063556374 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 99/2021

Prata di Pordenone (PN), Via Monde 46 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano rialzato composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, un locale centrale termica ed un terrazzo. Al piano seminterrato l'autorimessa, oltre a posto auto esterno scoperto di pertinenza. Occupata da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 77.520,00. Offerta minima Euro 58.140,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma

PORDENONE

www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 99/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT1300623012504000016346673 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 145/2020

San Michele al Tagliamento (VE) frazione di Bibione, Viale delle Costellazioni - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo facente parte del condominio Elettra, costituito da zona giorno con soggiorno e cottura in unica stanza, mentre nel reparto notte vi è un disimpegno, la camera da letto e il bagno, terrazzo. Posto auto coperto al piano interrato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. A carico dell'unità vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 108.700,00. Offerta minima Euro 81.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 145/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT57F0548412500CC0561001008 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITA' ABITATIVE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 230/2019 + 113/2022

San Michele al Tagliamento (VE), Via Bevazzana 5 - Lotto PRIMO: sub. 5 - Unità abitativa sita al piano terra con accesso dal vano scala comune, interno 2, composta da cucina-pranzo, camera e bagno. Sub. 6 - Unità abitativa sita al piano terra, interno 1, con accesso sia dal vano scala comune che dall'area esterna comune, composta da disimpegno, bagno, cucina-pranzo, 2 camere e disimpegno. Sub. 7 - Unità abitativa sita al piano primo, interno 3, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina-pranzo, camera e bagno. Sub. 8 - Unità abitativa sita al piano primo, interno 4, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina-pranzo, camera e bagno. Sub. 9 - Unità abitativa sita al piano primo, interno 5, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina, bagno e camera. Sub. 10 - Unità abitativa sita al secondo piano, interno 6, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina-pranzo, bagno e camera. Occupate da terzi giusta contratto di locazione per i sub. 5,6,7,8,9 e 10. Sub. 11 - Unità immobiliare adibita a deposito (ex stalla) ai piani terra e primo con accesso alla corte comune. Al piano terra spazi adibiti all'ex stalla e depositi. Porzione ovest adibita a ripostiglio e deposito attrezzi, livello superiore adibito a deposito. Libero da persone ma non da cose. Difficoltà catastali per i sub. 9,10 e 11 e difficoltà edilizie relative a tutti i sub. Prezzo base Euro 196.987,50. Offerta minima Euro 147.741,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 230/2019 + 113/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03B0533612500000042636534 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio

Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode nominato Avv. Antonella Brandolisio con studio in Maniago (PN), piazza Nicolò di Maniago 5/B tel. 0427701726.

VALVASONE ARZENE

FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 179/2016

Valvasone Arzene (PN), Via Trento 3 - Lotto SECONDO: Fabbricato bifamiliare del tipo colonico su tre piani: al piano terra soggiorno, cucina con annesso secchiaio, cantina, bagno e ripostiglio; al primo piano tre camere e corridoio; piano secondo la soffitta suddivisa in due stanze. Accessorio esterno all'abitazione e attiguo ad altro fabbricato, suddiviso al piano terra da 4 depositi, mentre al piano primo due locali un tempo usati come granaio-fienile. Terreno adiacente destinato ad area pertinenziale all'abitazione. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 41.417,58. Offerta minima Euro 31.063,18. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 179/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT19I070841250000000700955 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTELNOVO DEL FRIULI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2021

Castelnovo del Friuli (PN), località Oltretergo 15 - Lotto UNICO: Fabbricato principale abitazione su tre piani: piano terra ingresso, vano scale che porta ai piani superiori, ripostiglio, cucina e sala da pranzo, i due piani superiori disimpegno, bagno e due camere. Piano interrato adibito a cantina-deposito. Terreno posto in pendenza tra altri limitrofi, in parte prato arborato in stato di abbandono ed in parte invaso da rovi e arbusti spontanei. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 32.025,72. Offerta minima Euro 24.019,29. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di

EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15A0708412500000000969723 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode nominato Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 16/B tel. 0434521794.

Terreno | Immobile agricolo

PORTOGRUARO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 287/2016

Portogruaro (VE), Borgata di S. Nicolò - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 12770, la possibilità edificatoria è sottoposta al vincolo dell'elettrodotto, della stratigrafia del terreno e dall'obbligo della formazione dello strumento urbanistico. Occupata. Prezzo base Euro 325.500,00. Offerta minima Euro 244.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95B070841250000000974369 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

ZOPPOLA

TERRENO ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 177/2013 + 78/2015

Zoppola (PN) - Lotto UNICO: Terreno artigianale - commerciale attualmente interessato da colture erbacee, che ricadono in zona omogenea: zona H2 - zona di espansione x attrezzature commerciali e terziarie (H2-1) Libero. Prezzo base Euro 653.000,00. Offerta minima Euro 489.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2013 + 78/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86N0708412500000000700885 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



ROVIGO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO E TERRENO CORTILIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Fenil del Turco, Via Francesco Baracca n. 78: appartamento al p.T. e terreno cortilivo, con annesse le quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, ai sensi dell'art. 1117 del c.c., facente parte di un complesso immobiliare di 2 piani edificato a blocco, composto da 4 appartamenti. Sup. tot. mq 80 - tot. escluse aree scoperte mq 71. L'immobile costituisce abitazione principale; liberazione su espressa istanza dell'aggiudicatario. Si rinvia all'elaborato peritale per i dettagli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/6/2023 ore 14:30.

ADRIA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione n. 798/2022

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Maldegem n. 6/A: abitazione indipendente in casa bifamiliare con garage e area di pertinenza esclusiva. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Immobile occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia, sarà liberato dopo l'aggiudicazione a cura e onere della procedura solo previa istanza dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 205.000,00, offerta minima: Euro 153.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode

Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2023 ore 09:15.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 231/2021

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Borgo XXV Luglio 8: unità abitativa di testa in fabbricato a schiera con area cortiliva. Occupato. Da liberare ad aggiudicazione. Abusi da sanare, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2023 ore 12:00.

BAGNOLO DI PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 149/2017

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Runzi, Via Riviera 146: abitazione su due piani fuori terra con corte esclusiva ed accessori. Libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.120,00, offerta minima: Euro 15.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/6/2023 ore 09:15.

FRATTA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2022

FRATTA POLESINE - Lotto UNICO - Via B. Buozi 42/C: Porzione di villetta bifamiliare su due piani fuori terra con scoperto. Il bene è occupato. da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Regolarità: veda si perizia. Prezzo base: Euro 113.000,00, offerta minima: Euro 84.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2023 ore 15:30.

LENDINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



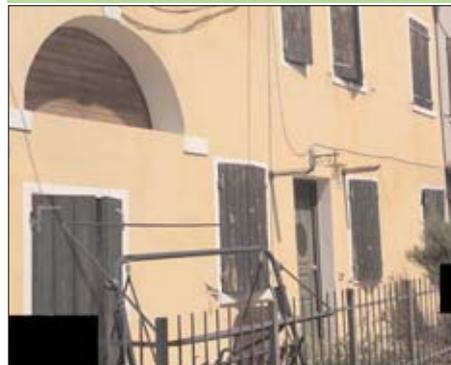
Esec. Imm. n. 161/2018

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Ramodipalo, Lotto 1: Via Sabbioni Argine 68: abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.720,00, offerta minima: Euro 23.040,00. - Lotto 2 - Via Sabbioni Argine: abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.520,00, offerta minima: Euro 20.640,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/6/2023 ore 9:45.

POLESELLA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 48/2021

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio De Paoli 1071/C: civile abitazione dotata di ampio scoperto, garage e piccolo annesso adibito a cantina con wc. La casa è su tre livelli. Sup. compl. di ca mq 257. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. L'immobile costituisce l'abitazione principale dell'esecutato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.120,00, offerta minima: Euro 27.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/6/2023 ore 15:20.

ROSOLINA**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Div. n. 1089/2022**

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Rosolina Mare, Via dei Ginepri 25/09: appartamento balneare della sup. di 51 e parti comuni meglio descritte in perizia con autorimessa (parcheggio). Occupato. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 comma VI cpc. Certificazione APE non presente. Regolarità edilizia non conforme ma sanabile e confini come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 94.000,00, offerta minima: Euro 70.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2023 ore 10:00.

VILLANOVA DEL GHEBBO**BIFAMILIARE - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Giudizio Div. n. 1104/2022**

VILLANOVA DEL GHEBBO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Alberto Mario 13: porzione di fabbricato bifamiliare elevata su tre piani con garage al piano terra e cantina al piano seminterrato, con area coperta e scoperta comune. Servizi derivanti dall'esistenza di parti comuni, con particolare riferimento all'area pertinenziale censita con i mappali 1169-1170. Occupato. Le aree comuni censite al Fig. 10 con i mapp. 1169-1170, risultano attualmente a disposizione di tutti i residenti dell'intero fabbricato bifamiliare. Prezzo base: Euro 146.000,00, offerta minima: Euro 109.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/06/2023 ore 10:30.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ADRIA**NEGOZIO - APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. Sovr. n. 1/2022**

ADRIA - Lotto 1 - Via De Ronconi 9: Piena proprietà di 1/1 di negozio al piano terra di edificio polifunzionale denominato "Condominio Massimo" di circa 37 mq lordi. Occupato e concesso in locazione con contratto ad uso commerciale con scadenza 31/01/2027. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente: come da Perizia, a cui si rimanda. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base: Euro 33.300,00. Lotto 2 - Via Retratto 6: Nuda proprietà di 1/1 di appartamento al p.2 di complesso condominiale, di circa 85 mq lordi, e posto auto scoperto nel cortile comune. L'usufruttuario è nato nel 1975 e l'immobile è nella sua disponibilità. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico del-

l'acquirente: come da Perizia, cui si rimanda. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base: Euro 12.200,00. Lotto 4 - Via Lupati 24: Piena proprietà di 1/1 di locale "ripostiglio artigianale" sito al piano interrato di un complesso condominiale polifunzionale denominato "Condominio Centro Commerciale" e si sviluppa su una sup. compl. di circa 27 mq lordi. Occupato. La Liberazione avverrà a cura della procedura. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente: come da perizia, cui si rimanda. Prezzo base: Euro 7.700,00. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dr.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto presso lo studio del Liquidatore sito in Rovigo, Via Verdi 4/A, fissata per il giorno 22/6/2023 ore 12:00.

BERGANTINO**ABITAZIONE CON NEGOZIO E LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 30/2022**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele II 200: fabbricato ad uso abitazione con annesso negozio e laboratorio per produrre dolci. L'abitazione e il negozio sono comunicanti con una porta ed il negozio è collegato mediante un'apertura con il locale laboratorio. Dal laboratorio si accede ad un cortiletto interno regolarmente recintato. Sia nel negozio che nel laboratorio manca l'impianto di riscaldamento. Sup. compl. di ca mq 148. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia, presenza di servizi. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/06/2023 ore 15:00.

CANARO**ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 242/2017**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginelli 918/A: unità immobiliare accostata composta da piano terra e primo con magazzino/deposito posto in adiacenza con pertinente area scoperta. Libero. Regolarità urbanistica/edilizia e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 23.360,00, offerta minima: Euro 17.520,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/6/2023 ore 12:00.

VILLAMARZANA

LABORATORIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 92/2020

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fr. Passo di Villamarzana, Via della Repubblica 4-6: fabbricato di vecchia costruzione adibito al piano terra a laboratorio tessile e ai piani primo e secondo ad abitazione. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Presenti difformità dettagliatamente descritte nella perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2023 ore 15:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CANARO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2021 +197/21

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele 909: fabbricato abitativo, ulteriore fabbricato ad uso garage e magazzino, modesta area cortiliva e terreno agricolo. Superficie lorda commerciale del fabbricato ca mq 128,18, quella del magazzino e garage ca mq 30,65 e quella dell'area scoperta e del terreno agricolo ca mq 2.070,00. L'abitazione è composta di tre piani di cui uno seminterrato, il magazzino con garage ha due piani fuori terra. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. L'immobile costituisce l'abitazione principale dell'esecutato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode

Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2023 ore 09:30.

GAIBA

ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/2018+58/19

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tommaselle 20: compendio immobiliare formato da corpo A) unità abitativa di due piani fuori terra con porzione distaccata attualmente adibita a locali accessori. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Sup. lorda di ca mq 200; corpo B) fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole adibiti in parte a magazzino/ricovero attrezzi ed in parte a locali di sgombero con manufatto distaccato impiegato come centrale termica a servizio delle serre, oggi adibito a locale accessorio. Sup. lorda di ca mq 280. Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo; corpo C) terreni agricoli della sup. cat. compl. di 3.35.44 Ha, attualmente adibiti in parte alla coltivazione delle orticole ed in parte all'allevamento ittico del pescegato (consistente in 10 vasche in terra). Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 61.440,00, offerta minima: Euro 46.080,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2023 ore 09:45.

STANGHELLA

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 93/2017 +273/17+94/19

STANGHELLA - Lotto 2 - Via Pablo Neruda: piena pro-

prietà per la quota di 1/1 di: A) Terreno agricolo; B) Terreni pista ciclabile, vincolato a verde pubblico. Libero. attualmente incolto. Vendita soggetta a registro. Fondiario. Prezzo base: Euro 9.600,00, offerta minima: Euro 7.200,00. Lotto 3 - Via Pablo Neruda 1: Usufrutto per la quota di 1/1 di abitazione posta su due piani fuori terra, con due unità integrate adibite a garage. Sup. compl. di ca mq 1.843,00. Stato di manutenzione generale ottimo. Occupato. Vendita soggetta a registro. Fondiario. Prezzo base: Euro 40.140,80, offerta minima: Euro 30.105,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/6/2023 ore 14:00.

Immobilie comm.le | ind.le

ROVIGO

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 175/2019

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Borsea, Viale Porta Po 87 int B: unità immobiliare a destinazione d'uso uffici con relativi vani accessori, posta al terzo piano di un complesso immobiliare. Sup. lorda commerciale compl di ca mq 975,00. Stato di manutenzione generale: ottimo. Regolarmente locato. Credito Fondiario. Valore di stima Euro 830.000,00. Prezzo base: Euro 174.064,00, offerta minima: Euro 130.548,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/6/2023 ore 16:00.

LENDINARA

EDIFICIO EX SCUOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 129/2019

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Barbuglio, Via Barbuglio n. 14 e 14/A: edificio originariamente destinato a scuola recentemente trasformato in laboratorio di confezioni con annessi vani di abitazione, il tutto con pertinente area scoperta. L'edificio è disposto al solo piano terra e sviluppa una sup. tot. esterna lorda di mq 295 ed è composto da: porzione di laboratori, ufficio, anti wc, wc, ripostiglio, porzione di abitazione. Difformità come da perizia. Occupato senza tito-

lo. Abitabilità/agibilità mancante. Prezzo base: Euro 21.080,00, offerta minima: Euro 15.810,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/6/2023 ore 14:30.

TAGLIO DI PO

HOTEL

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 307/2015 + 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 25 - Strada Statale Romea n. 46/A: immobile a destinazione ricettiva e corte pertinenziale (HOTEL a 3 stelle). Sup. compl. di ca mq 7.885 di cui mq. 2885 l'hotel e mq. 5.000 ca l'area; i terreni annessi al plesso, la cui sup. nominale è di ca mq.10.075, sono a verde. L'Hotel è composto, al piano primo, da 16 singole, 13 doppie, 1 suite coppia, mentre al piano secondo da 22 singole, 33 doppie e 1 tripla. Immobile arredato ma libero da persone. Per i dettagli: Avviso di vendita e perizia. Prezzo base: Euro 505.600,00, offerta minima: Euro 379.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/6/2023 ore 15:00.

VILLADOSE

NEGOZIO CON SALA ESPOSITIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 115/2022

VILLADOSE - Lotto UNICO - Via Liona 18/B: Negozio con sala espositiva della superficie di 242 mq. Libero. Prezzo base: Euro 46.500,00, offerta minima: Euro 34.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/06/2023 ore 09:00.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immobilabile comm.le|ind.le Terreno|Immobilabile agricolo

MELARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 67/2022

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dell'Artigianato 9: capannone ad uso commerciale/artigianale, con magazzino ed area esterna parzialmente edificabile. Occupa una superficie complessiva di mq 3.786 ed è chiuso con una recinzione a rete metallica e pannelli in cemento prefabbricati con doppio cancello pedonale e carraio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 194.400,00, offerta minima: Euro 145.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/06/2023 ore 10:45.

Terreno|Immobilabile agricolo

ROVIGO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 487/2014

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Mardimago, Via Dei Mille/Via Caprera - Lotto 1 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 14.336,00, offerta minima: Euro 10.752,00. Lotto 3 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 438. Prezzo base: Euro 12.288,00, offerta minima: Euro 9.216,00. Lotto 6 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 14.336,00, offerta mini-

ma: Euro 10.752,00. Lotto 7 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 402. Prezzo base: Euro 11.059,20, offerta minima: Euro 8.294,40. Lotto 9 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 475. Prezzo base: Euro 16.896,00, offerta minima: Euro 12.672,00. Lotto 10 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 14.336,00, offerta minima: Euro 10.752,00. Lotto 11 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 14.336,00, offerta minima: Euro 10.752,00. Lotto 14 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 14.336,00, offerta minima: Euro 10.752,00. Lotto 15 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 14.336,00, offerta minima: Euro 10.752,00. Lotto 16 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 458. Prezzo base: Euro 12.943,36, offerta minima: Euro 9.707,52. Lotto 17 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 607. Prezzo base: Euro 17.817,60, offerta minima: Euro 13.363,20. Lotto 18 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 460. Prezzo base: Euro 13.025,28, offerta minima: Euro 9.768,96. Lotto 19 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 447. Prezzo base: Euro 12.574,72, offerta minima: Euro 9.431,04. Lotto 20 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 474. Prezzo base: Euro 9.768,96, offerta minima: Euro 10.106,88. Lotto 22 - Lotto di terreno edificabile che fa parte di un piano particolareggiato privato, di forma regolare ed orografia piana. Sup. compl. lorda di ca mq 374. Prezzo base: Euro 10.199,04, offerta minima: Euro 7.649,28. Tutti i lotti sono liberi. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/6/2023 ore 09:00.

BORGO VENETO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Esec. Imm. n. 203/2021

BORGO VENETO - Località Saletto - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Luigi Orione e Via Madre Teresa di Calcutta snc: terreno edificabile residenziale. Il terreno, di forma rettangolare e orografia piana, è ubicato in zona residenziale, identificato nel prg vigente in zona C2/7 e C2/5, in lottizzazione già collaudata "Pisani", appena fuori dal centro storico del comune. Sup. compl. di circa mq 729,00. L'immobile verrà consegnato libero alla vendita. Regolarità edilizia-catastale come da perizia. Vincoli e oneri: convenzione urbanistica. Fondiario. Prezzo base: Euro 27.200,00, offerta minima: Euro 20.400,00. Lotto 2 - Via San Luigi Orione snc: terreno edificabile residenziale, ubicato in zona residenziale, identificato nel prg vigente in zona C2/7 e C2/5, in Lottizzazione già collaudata "Pisani", appena fuori dal centro storico del comune. Sul terreno è stata costruita struttura grezza di fabbricato tri familiare con fondazioni in ca, solai in laterocemento, scale di accesso al P1 in calcestruzzo e muratura in laterizio da 25/30. Sup. compl. di circa mq 738. L'immobile verrà consegnato libero alla vendita. Regolarità edilizia- catastale come da perizia alla quale si rinvia per ogni specifica. Vincoli e Oneri: Convenzione urbanistica. Fondiario. Prezzo base: Euro 105.600,00, offerta minima: Euro 79.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/06/2023 ore 15:40.

PORTO VIRO

TERRENO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2021

PORTO VIRO - Lotto 2 - Località Donada: Quota intera di piena proprietà di lotto di terreno senza corpi di fabbrica per totali mq 653 in zona C2.3 semiestensiva di progetto e quota di 2/3 di proprietà di aree destinate a strade, verde e parcheggi. Libero. Lotto di terreno senza corpi di fabbrica. Identificazione catastale, conformità, altre limitazioni d'uso come da Avviso di vendita. La vendita è soggetta ad I.V.A. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/06/2023 ore 14:30.

TAGLIO DI PO

TERRENI EDIFICABILI - TERRENO AGRICOLO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2020

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Del Giubileo snc: terreno edificabile. Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032, formalmente opponibile, ma apparentemente non coltivato talchè potrà sostanzialmente essere posto in discussione, in ragione dell'apparente inadempimento dello stesso. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 92.000,00, offerta minima: Euro 69.000,00. Lotto 2 - Via del Giubileo snc: terreno in parte agricolo ed in parte edificabile. Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032 opponibile alla procedura. Regolarità edilizia- catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Lotto 3 - Via del Giubileo snc: terreno edificabile. Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032, formalmente opponibile, ma apparentemente non coltivato talchè potrà sostanzialmente essere posto in discussione, in ragione dell'apparente inadempimento dello stesso. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/06/2023 ore 11:15.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CAVASO DEL TOMBA

ABITAZIONE ON GARAGE E AREA SCOPERTA
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 378/2019

CAVASO DEL TOMBA (TV) - Via Giovanni Pascoli n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino, cantina, ripostiglio, disimpegno e centrale termica al piano seminterrato; ingresso, cucina, soggiorno, pogggiolo, tre camere, bagno e disimpegno al piano terra; pertinenziali

garage al piano seminterrato ed area scoperta di catastali mq. 1374. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 125.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.06.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.: offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

COLLE UMBERTO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 100/2019

COLLE UMBERTO (TV) - Viale Ottavio Bottecchia n. 39 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-pranzo-soggiorno, due ripostigli, disimpegno, camera e bagno-w.c. al piano terra; pertinenziali cantina e posto auto scoperto al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 28. Libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2023 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

GODEGA DI SANT'URBANO

COMPENDIO IMMOBILIARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 4340/2020

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Via V. Gioberti n. 4 (catastalmente in Via Campardo) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: ripostiglio, lavanderia, taverna, cantina, centrale termica e disimpegno al piano seminterrato; ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, disimpegno, studio, due camere, bagno, terrazza e porticato al piano rialzato; pertinenziale garage al piano seminterrato; - su corpo staccato due laboratori con servizi accessori e deposito legname al piano terra; - area scoperta di catastali mq. 1564. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.06.2023 ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

MOGLIANO VENETO**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 122/2018**

MOGLIANO VENETO (TV) – Loc. Ronzinella, in Via Antonio Vincenzi n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: lavanderia-centrale termica, bagno, camera, cucina e disimpegno al piano terra; cucina-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e poggolo al primo piano; pertinentenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di complessivi catastali mq. 186, di fatto gravata da servitù di passaggio a favore di proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 144.658,40. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.493,80. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.06.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 557/2015**

MONTEBELLUNA (TV) – Fraz. Visnà, Via Cicognara - Lotto A, civ. 2 (catastalmente Via Ospedale nn. 90 e 91), piena proprietà per l'intero di fabbricato storico denominato "Villa Dall'Orso" risalente al XVII secolo, schedato dal Piano degli Interventi quale edificio di valore architettonico ed ambientale con grado di protezione 2, e precisamente abitazione catastalmente composta da: - unità principale: ingresso/salone, cucina, bagno e due stanze al piano terra; salone/soggiorno e tre stanze al piano primo; soffitta al sottotetto; - unità secondaria: cucina e disimpegno al piano terra; disimpegno e camera al piano primo; - area scoperta di complessivi catastali mq. 938 in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 302.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 226.950,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.06.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giovanni Ciarini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MORIAGO DELLA BATTAGLIA**UNITA' USO DIREZIONALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 28/2017**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Piazzale Carlo Conte n. 12 (catastalmente Via Roma) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità ultimata ad uso direzionale al piano terreno, nel fabbricato condominiale per il resto allo stato grezzo, sviluppato su tre piani fuori terra e uno interrato, di fatto composta da: due ingressi, due uffici, ampia reception, servizi igienico-sanitari, locale tecnico, in stato di abbandono, munita di impianti e serramenti alterati e in parte manomessi (vedi perizia). Libero, chiavi presso esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

POVEGLIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 98/2020**

POVEGLIANO (TV) – Fraz. Camalò, Via Monte Grappa n. 2 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino, dispensa, lavanderia, disimpegno e centrale termica al piano interrato; cucina, pranzo-soggiorno, bagno, disimpegno, camera con loggia e portico al piano terra; pertinentenziali due garages al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 645. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 126.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.06.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

RESANA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 374/2015**

RESANA (TV) – Via Molinella n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa catastalmente composta da: due ingressi, taverna, ripostiglio, due disimpegni, cantina, studio, magazzino, lavanderia e centrale termica al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, w.c., disimpegno, tre terrazze e portico al piano rialzato; pertinentenziali garage al piano seminterrato ed area scoperta di catastali mq. 2865. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 254.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 191.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.06.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

SAN FIOR**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 289/2021**

SAN FIOR (TV) – Loc. San Fior di Sopra, Via Alcide De Gasperi n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero

ro di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio EROS" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 1) catastalmente composto da: soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, w.c., bagno e terrazza al piano terra; pertinenziale cantina al piano scantinato (erroneamente censita al Catasto come garage). Occupato saltuariamente dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.775,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Anna Favarato presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VALDOBBIADENE

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 9/2021

VALDOBBIADENE (TV) - Via Fara n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, salotto, cucina, disimpegno, bagno e cantina al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; pertinentenziali magazzino al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 328 censita al Catasto dei Terreni. Parte occupato senza titolo (abitazione) e parte libero (magazzino). Prezzo base Euro 36.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.150,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SPRESIANO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 650/2018

SPRESIANO (TV) - Via Lazzaris - Lotto 1, civv. 26 e 28, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale, catastalmente composte da: negozio, officina, ufficio, anti w.c. e w.c. al piano

terra; ripostiglio al piano primo sottostrada. Parte occupato con titolo non opponibile alla procedura e parte occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2023 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE - COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 572/2018

VITTORIO VENETO (TV) - Lotto 1, Via G. Marconi n. 66, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso al piano terra; soggiorno, cucina, anti bagno e bagno al piano primo; tre camere, disimpegno, corridoio, bagno e ripostiglio al piano secondo; area, catastalmente ripostiglio al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.400,00. Lotto 2, accesso da Via della Scala Verde n. 1 e da Viale G. Marconi n. 64 (catastalmente n. 66), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - negozio al piano terra con area scoperta esclusiva di catastali mq. 30; - officina al piano terra; - officina con servizi accessori al piano terra con corte esclusiva di catastali mq. 2. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.300,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2023 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CASALE SUL SILE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 94/2016

CASALE SUL SILE (TV) - Via delle Industrie, civ. dal 2 al 26 - Lotto 7, piena proprietà per l'intero di magazzino al primo piano facente parte di un complesso condominiale commerciale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.900,00. Lotto 9, civico n. 2/3, catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisa-

mente ufficio con servizi accessori al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 94.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.100,00. Lotto 10, civico n. 8/3 catastalmente n. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso condominiale ad uso commerciale e precisamente ufficio con servizi accessori al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.700,00. Vendita senza incanto (Lotti 9-10) e sincrona mista (Lotto 7) in data 23.05.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CASTELFRANCO VENETO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 578/2019

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Salvarosa, Via del Credito n. 26 - Lotto B, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso commerciale-direzionale denominato "Condominio Plesso della Cultura" e precisamente uffici con servizi e locali accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2023 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CISON DI VALMARINO

PORZ. OPIFICIO USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 419/2017

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Talponè n. 1/2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di opificio ad uso industriale; a un piano fuori terra e uno interrato; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 7754. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura (vedi perizia). Prezzo base Euro 528.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 396.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.06.2023 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare

all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

MONTEBELLUNA**COMPENDI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 100/2016**

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Guarda, Via Cal Trevisana - Lotto 1, civ. 2, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato residenziale-commerciale e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, cantina, bagno, corridoio e portico al piano terra; quattro camere, due corridoi, bagno, soggiorno e terrazzo al piano primo; - magazzino /deposito, al piano terra. In parte (magazzino) occupato con titolo opponibile alla procedura, per l'altra parte (abitazione), occupato dall'esecutato (vedi perizia). Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.600,00. Lotto 2, civ. n. 4 - 4/A - 4/B e 4/C, piena proprietà per l'intero di: - capannone

adibito ad esposizione-magazzino, uffici, locali accessori e servizi ai piani terra e primo; - abitazione del custode catastalmente composta da: cantina e centrale termica al piano interrato; cucina-soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere e bagno al piano primo; - alloggio ad uso foresteria catastalmente composto da: camera-soggiorno-cucina e bagno al piano primo; - quattro alloggi ad uso foresteria ciascuno catastalmente composto da: ingresso, cucina, bagno e camera al piano primo; - alloggio ad uso foresteria catastalmente composto da: ingresso, due bagni e due camere al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di catastali mq. 2228. Stato occupazione immobile: quanto alle unità di cui alle particelle n. 681 sub 9-10-11-12-13-14 e 15, occupate con titolo non opponibile alla procedura; quanto alle unità di cui alla particella n. 679 sub 10 e alla particella 681 sub 8, occupate con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 492.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 369.000,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 13.06.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

PREGANZIOL**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 719/2015**

PREGANZIOL (TV) - Via Terraglio n. 475 (catastalmente n. 481) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, con esclusione della sola particella 168 sub 56 (e relativa quota su enti comuni), costituito da: - esposizione e vendita mobili con uffici e servizi accessori, con corte interna; - abitazione del custode catastalmente composta da: soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre camere e portico al piano terra; - capannoni rispettivamente a una e a due campate con tettoie e servizi accessori con area esclusiva; - porzioni in corso di definizione (vedi perizia); - cinque posti auto scoperti; - area di pertinenza di complessivi mq. 10.200 circa (di cui mq. 8500 in comune con il sub 56 di proprietà di terzi sopracitato). Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 866.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 649.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.06.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**TREVISO
Vendite Adav****Abitazione | Accessorio****SARMEDE****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 299/2021**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita: Avv. Roberto Peracìn

Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. Trattasi di: fabbricato residenziale ubicato a nord del Comune di Sarmede, frazione Montaner, inserito all'interno del vecchio centro storico di "Borgo Rané". L'alloggio è costituito: da due piani fuori terra e uno seminterrato con piccolo scoperto con superficie commerciale totale di mq. 108. Il fabbricato è dotato di un piccolo terrazzino al piano terra, accessibile dalla via pubblica e di un piccolo scoperto pertinenziale a forma triangolare avente superficie di mq. 13. Non sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: finiture ed impiantistica di scadente qualità ed in avanzato stato di degrado. Al piano primo e al piano seminterrato sono ravvisabili importanti segni di infiltrazioni sul solaio e sulle murature perimetrali. Il tutto come meglio indicato in perizia di stima. Stato dell'immobile: Libero e disabitato con presenza di mobili in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 23.000,00.= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.250,00.= - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 08 giugno 2023 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo presso lo studio del professionista delegato avvocato Roberto Peracìn, sito in Viale Verdi n. 15/C - 31100 Treviso (TV) (tel. 0422-56762 - e.mail: info@cavedalperacìn.it - pec: robertoperacìn@pec.ordineavvocatitreviso.it) - Apertura al pubblico nei giorni feriali da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, solo per il giorno antecedente alla vendita l'orario per il

pubblico sarà 9.00-13.00. Custode giudiziario: "Aste33 s.r.l." con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - 31100 Treviso (TV), tel. 0422-693028, fax 0422-316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CORDIGNANO****BAR-PIZZERIA - ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 212/2016

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
LOTTO 1 - Piena proprietà per l'intero. Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo n. 7. Unità commerciale posta al piano terra di un fabbricato ad uso commerciale-abitativo, sito in Comune di Cordignano (Treviso), Frazione Villa di Villa, Via Lazzaro Mocenigo n. 7. L'unità commerciale è composta da bar-pizzeria, due sale, ripostiglio e WC. Nella zona bar-pizzeria è stato realizzato un forno in muratura per la cottura delle pizze, mentre in una delle due sale è stato realizzato un caminetto in muratura per la cottura alla griglia. Il locale cucina (in comunicazione con una sala) e la zona a destinazione discoteca (sita al piano interrato, a cui si accede mediante scala interna) non sono oggetto della presente vendita. Stato di conservazione: discreto grado di usura. Difficoltà edilizie e catastali sia sanabili che non sanabili. Libero. Valore immobile: Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 04 luglio 2023 h. 15.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. In caso di presentazione di un numero di offerte elevato, potranno accedere alla sala aste solo gli offerenti, salvo specifiche necessità del singolo offerente. Se il numero di offerte pervenute è superiore rispetto alla capienza della sala d'asta, il Delegato rinverrà l'asta, al fine di celebrarla in un locale idoneo, dandone comunicazione entro tre ore dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte tramite mail al recapito che il presentatore indicherà. La nuova data dell'esperimento, che si terrà entro i venti giorni decorrenti dalla data dell'asta originariamente prevista, verrà comunicata unitamente al luogo e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

BORSO DEL GRAPPA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: 309/2018

Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide ooo Si comunica che il giorno 22 maggio 2023 alle ore 15,30 sarà celebrato presso la sala aste di ASTE 33 S.r.l. Via Vecchia di San Pelajo, 20 - 31100 Treviso (TV) - il secondo esperimento di vendita senza incanto analogica dei seguenti immobili: Lotto PRIMO Piena proprietà per l'intero (1/1) di Catasto fabbricati comune di Borso del Grappa, Sezione B, foglio 10, mapp. 1082 sub. 3, categoria A3, classe 2, consistenza 4,5 vani, rendita Euro 209,17 in via Molinetto n. 57 Piena proprietà per la quota di un mezzo (1/2) di Catasto fabbricati comune di Borso del Grappa,

Sezione B, foglio 10, app. 1082 sub 5, BCNC (vano scala) Piena proprietà per la quota di un quarto (1/4) di Catasto fabbricati comune di Borso del Grappa, Sezione B, foglio 10, app. 1082 sub 1, BCNC (area scoperta di 380 mq) Descrizione dell'immobile: L'unità immobiliare è ubicata al primo piano di un fabbricato sito al civico n. 57 di via Molinetto in Comune di Borso del Grappa compreso di vano scale comune e corte esterna comune indivisa. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera e camera matrimoniale. Il tutto per una superficie calpestabile di 75,53 mq e lorda comprese le tramezzature interne e muri perimetrali di 110,76 mq. Disponibilità: Occupato dall'esecutato Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. Prezzo base: Euro 68.000,00 - Offerta minima per la partecipazione alla vendita, pari al 75% del prezzo base: Euro 51.000,00 - Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dello studio dell'avv. De Vido Davide in via G. e L. Olivi n. 34 - 31100 Treviso (T. 0422 56433) Comunica altresì che il giorno 22 maggio 2023 alle ore 15,30 sarà celebrato presso la sala aste di ASTE 33 S.r.l. Via Vecchia di San Pelajo, 20 - 31100 Treviso (TV) - il secondo esperimento di vendita senza incanto analogica dei seguenti immobili: Lotto SECONDO Diritti, quote e dati catastali: piena proprietà per l'intero (1/1) di Catasto dei Terreni del Comune di Borso del Grappa, foglio 22 - Mapp. 1852, ente urbano di ha 00.11.27 - Mapp. 1289, seminativo arborato, classe 4, superficie di ha 00.35.31, RD Euro 15,50 - RA Euro 9,12- Mapp. 1654, ente urbano di ha 00.19.06 Descrizione dell'immobile: Terreni e stalle facenti parte di un fondo agricolo Stato di conservazione e disponibilità: Il fondo risulta condotto dall'esecutato Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. Prezzo base: Euro 84.000,00 - Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 63.000,00 - Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dello studio dell'avv. De Vido Davide in via G. e L. Olivi n. 34 - 31100 Treviso (T. 0422 56433)

TREVISO



**TREVISO
 Vendite Asset**

Abitazione | Accessorio

MONASTIER DI TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 310/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani
 MONASTIER (TV) - Via Pralongo 64/B - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al p. secondo del condominio "Residenza Lidia" composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazza; magazzino al p. seminterrato; garage per un'auto al p. interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 23.625,00. Vendita senza incanto in data 31/05/2023

alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode Aste 33 srl con sede a Treviso in Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel 0422.693028, fax 0422.316032, mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Rag. Tiziana Tiziani, tel. 344.0656049 (e-mail post.office.box.studio@gmail.com).

SUSEGANA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 102/2021

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel
 SUSEGANA (TV) - Via 18 Giugno n. 174 - LOTTO

UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato a tre piani fuori terra. Abitazione composta al piano primo da terrazza di entrata, ingresso, corridoio, cucina-soggiorno, 3 camere doppie e bagno; al piano terra disimpegno, 3 locali ripostiglio, camera e bagno, legnaia e n. 1 ripostiglio; sottotetto allo stato grezzo suddiviso in 4 locali, oltre a terrazza. Superficie commerciale 214 mq. Garage di 24,50 mq e area scoperta di 449 mq. Occupato dall'esecutato con la propria famiglia. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 30/05/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ASTE.COM s.r.l. (I.V.G.), con sede/studio in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45 n.30 (tel. 0422435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VOLPAGO DEL MONTELLO

EX LABORATORIO + PORTICO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 698/2016

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Luigi Pastro - LOTTO 2, proprietà per quote indicate nel bando di ex laboratorio di falegnameria (sub. 15) - composto da un vano principale, un piccolo servizio igienico, un vano accessorio e una lavanderia-ripostiglio - con contiguo porticato (sub.17) e retrostante magazzino (sub 16) - al cui interno sono stati ricavati due ripostigli. Inutilizzato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 30/05/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott. Marco Parpinel, con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-

mail esecuzioni@addendastudio.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it).



TREVISI Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

GIAVERA DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON QUOTE DI SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: R.G. n. 133/2018 a cui è stata riunita la n. 310/2022

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato avv. Simonetta Forti
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - via della Vittoria n. 100 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di civile abitazione collocato al piano primo di fabbricato plurifamiliare, con pertinenziale ripostiglio/magazzino collocato al piano terra, con contestuale inclusione del locale comune dedicato a centrale termica e con la comproprietà per 1/2 di area scoperta esterna pertinenziale ad uso sostanzialmente comune e per 1/3 di scoperto esterno pertinenziale del fabbricato in corrispondenza/adiacenza all'accesso del vano accessorio posto al piano terra. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28 giugno 2023, alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato in Treviso, viale Cairoli n. 15. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, email info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

MORIAGO DELLA BATTAGLIA

COMPLESSO DI BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 252/2018

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Mosnigo, via Raboso n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso di beni immobili (due abitazioni; un garage; un magazzino e due aree scoperte). I beni oggetto di esecuzione risultano essere due mappali costituiti entrambi da unità immobiliari residenziali e dalle aree scoperte di pertinenza. Sul mapp. n. 270 è eretto un fabbricato ante 1967 costituito da pertinenze dell'abitazione presente sul mapp. 474, salvo una porzione accatastata come residenza in cat. A e destinata a taverna, oltre ad altri vani accessori (complessivamente il cespite è composto da stanza adibita a taverna con cucinino, cantina, ripostiglio, doppio WC, porzione di garage di dimensioni ridotte). Le unità immobiliari, contigue tra loro, costituiscono un fabbricato parte ad unico piano e parte a due piani fuori terra. Sul mapp. 474 è eretto un unico fabbricato residenziale monofamiliare, su tre piani fuori terra, nel corso del tempo oggetto di lavori di ampliamento e manutenzione. Il piano terra è composto da taverna, lavanderia/bagno, dispensa, camera, WC, guardaroba, portico, atrio, cantina, camera, centrale termica; il piano primo è composto da cucina, pranzo, stileria, servizio, bagno, guardaroba, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo; il piano secondo è composto da tre ripostigli di cui uno adibito a bagno e due guardaroba. Il piano secondo risulta semigriguo. Per una più dettagliata descrizione e individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda all'elaborato di stima. Immobili occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 412.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 309.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 20/06/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18,

telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com Srl - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite.

Immobilie comm.le | ind.le

SALGAREDA

MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2020

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
SALGAREDA (TV) - Piazza Abate Michele Colombo - Lotto tre, civ. 8, piena proprietà per l'intero di magazzino laboratorio al piano terra, appartenente a un complesso immobiliare articolato a due e tre piani fuori terra. Il magazzino ha l'accesso tramite una loggia comune ed è composto da un ampio locale e due ripostigli. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto quattro, civ. 8, piena proprietà per l'intero di laboratorio al piano terra, appartenente a un complesso immobiliare articolato a due e tre piani fuori terra. Il laboratorio è dotato dei seguenti ambienti: un ingresso con zona reception e una piccola area bam-

bini, un antibagno e 2 bagni; altri locali, separati da pareti non a tutta altezza, un corridoio-disimpegno, uno spogliatoio, 5 cabine per servizi alla persona, una dotata di doccia, un'altra di vasca. Immobile occupato in forza di un contratto di locazione non opponibile alla procedura in quanto inferiore di 1/3 al giusto prezzo. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28/06/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario ASTE 33 Srl, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

VITTORIO VENETO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 416/2019

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
VITTORIO VENETO (TV) - Via P. Castaldi n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità a uso laboratorio artigianale, ubicata al piano terra, di un fabbricato a due piani fuori terra. L'unità si sviluppa al solo piano terra ed è composta dai seguenti vani: un atrio di 17,5 mq; un ufficio di 19 mq; il blocco servizi igienici di mq 9; il vano quadro elettrico di mq 10; il laboratorio di mq 305; il vano caldaia di mq 5 e un altro ufficio di 21 mq; superficie totale di circa

386,5 mq netti e circa 420 mq lordi. Immobili occupati dalla società esecutata. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 20/06/2023 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario ASTE 33 Srl, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

TREVISO



TREVISO Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

SALGAREDA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 245/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
SALGAREDA (TV) - Fraz. Campo di Pietra, Piazza A. M. Colombo 22 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso civile abitazione posta prevalentemente al piano primo di un più ampio complesso immobiliare, di un garage e di un magazzino posti al piano terra e n. 2 posti auto coperti da tettoia. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 08/06/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Aste 33 srl di Treviso info@aste33.com.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 391/2018

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Spercenigo, Via Bagnon 37/A - Lotto due, quota di piena proprietà e per l'intero di fabbricato a quattro livelli, due fuori terra, piani PT /P rialzato e due interrati, S1 seminterrato e S2 interrato, di tipo residenziale, con scoperto ad uso esclusivo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 201.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 30/05/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. Treviso - ASTE.COM S.r.l. - asteimmobiliari@ivgtreviso.it oppure allo 0422 435030.

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 537/2019**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Claris De Nardi
TREVISO (TV) – Via Cal di Breda, località Santa Maria del Rovere – Lotto due, civ. 17, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano terra e primo con cortile pertinenziale esclusivo e vani accessori separati dal corpo principale; è plausibile far risalire la costruzione dell'unità immobiliare agli anni '30 del novecento. Al momento del sopralluogo l'unità immobiliare non era agibile in quanto murata con accesso sbarrato e, dato lo stato pericolante, non è stato possibile accedervi. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto tre, civ. 19, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano terra e primo con cortile pertinenziale esclusivo e box in lamiera separato dal corpo principale; è plausibile far risalire la costruzione dell'unità immobiliare agli anni '30 del novecento. Al momento del sopralluogo l'unità immobiliare non era agibile in quanto murata con accesso sbarrato e, dato lo stato pericolante, non è stato possibile accedervi. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto quattro, civ. 21, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano terra e primo con cortile pertinenziale esclusivo e box in lamiera; è plausibile far risalire la costruzione dell'unità immobiliare agli anni '30 del novecento. Al momento del sopralluogo l'unità immobiliare non era agibile in quanto murata con accesso sbarrato e, dato lo stato pericolante, non è stato possibile accedervi. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto undici, Via Bergamo n. 10, piena proprietà per l'intero di autorimessa posta al secondo piano interrato di un edificio sito in centro storico. L'autorimessa è parte di un complesso immobiliare situato in Via Bergamo-Via dello Squero denominato "Residence dello Squero" e costituito da due edifici e da un garage interrato su due livelli. L'autorimessa ha una superficie lorda di

mq. 17,61 con un'altezza interna di m 2,60 circa. L'apertura dell'autorimessa è dotata di basculante verniciato con predisposizione motorizzata dell'apertura. L'autorimessa ha il solo impianto elettrico. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 20/06/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste.com Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/298830 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Terreno | Immobile agricolo**VILLORBA - TREVISO****TERRENI - VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 537/2019**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Claris De Nardi
VILLORBA (TV) – Lotto primo, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli disposti tra Via Silvio Marsoni e Vicolo Giosuè Carducci, prossimi alla zona industriale-commerciale di Lancenigo-Villorba (TV) e al confine con un'area a destinazione agricola. I terreni si distribuiscono con un andamento nord-sud parallelamente alla Strada Statale n.13-Pontebbana. Al momento del sopralluogo avvenuto in data 6.10.2020 i terreni si presentavano incolti, in minima parte delimitati da recinzioni di altra proprietà o da arbusti. L'intero compendio ha una superficie catastale di Ha 7.43.77. L'accesso ai terreni può avvenire liberamente da Vicolo Giosuè Carducci o attraverso un tratto a lato della rotonda situata su Via Silvio Marsoni. A maggio 2021 l'intero compendio agricolo risultava lavorato con colture in atto. E' stato stipulato un contratto di locazione la cui durata è fissata in anni 7, dal 1.1.2018 al 31.12.2024 a cui corrisponde un canone complessivo pari ad ? 22.350,00. Essendo il contratto di locazione stipulato e registrato prima della trascrizione del pignoramento, il contratto è da ritenersi opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 380.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 285.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. **TREVISO (TV)** – Lotto sei, Via Cal di Breda n. 27, località Santa Maria del Rovere, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, primo e secondo con autorimesse al piano terra ed area scoperta. L'appartamento è così composto: al p. terra ingresso, soggiorno, disimpegno, studio, sala giochi, lavanderia, wc, ascensore e corpo scala interno; al p. primo corpo scala di arrivo al piano, disim-

pegno con terrazza, cucina, pranzo, ampio soggiorno, bagno, ascensore, corpo scala interno e n. 5 balconcini; al p. secondo corpo scala di arrivo al piano, corridoio distributivo, tre camere da letto, disimpegno, due bagni, guardaroba e ascensore. Occupato. Prezzo base Euro 931.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 698.250,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Lotto sette, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli disposti a lato di Viale Brigata Marche tra il Comune di Treviso ed il Comune di Carbonera (TV). I beni, peraltro non individuabili separatamente in loco, sono prossimi ad un'area a destinazione residenziale. I terreni oggetto di pignoramento, complessivamente aventi forma trapezoidale, si distribuiscono con un andamento est-ovest e parallelamente a Via Brigata Marche. Al momento del sopralluogo in data 16.10.2020 i terreni pignorati si presentavano incolti, non delimitati da recinzioni ad eccezione di una fascia ad ovest utilizzata per l'accesso carraio ad altre proprietà confinanti. A maggio 2021 i terreni in oggetto risultavano lavorati con colture in atto. E' stato stipulato un contratto di locazione la cui durata è fissata in anni 5 dall'11.11.2019 al 10.11.2024 e a cui corrisponde un canone annuo complessivo pari ad ? 11.585,00. Essendo il contratto di locazione stipulato e registrato dopo la trascrizione del pignoramento, il contratto è da ritenersi non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto otto, piena proprietà per l'intero di terreni incolti disposti a ridosso della SR 348-Feltrina, in prossimità della zona artigianale nord del Comune di Paese (TV), in località Monigo, al confine con lo stesso Comune di Paese (TV). I beni, peraltro non individuabili separatamente in loco, si presentano quale "terrain vague", incolti e tralasciati, a costituire una parte di residualità di un'area a destinazione produttiva artigianale. I terreni oggetto di pignoramento, aventi una forma rettangolare, si distribuiscono con un andamento nord-est/sud-ovest e ortogonalmente alla Strada Regionale n. 348 – Feltrina. Al momento del sopralluogo il terreno si presentava utilizzato a parcheggio dalla trattoria confinante, in quanto privo di recinzione sul lato sud-est, con possibilità di accedere liberamente. Gli immobili risultano liberi da vincoli contrattuali di tipo locativo. Prezzo base Euro 247.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 185.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/06/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa e previo appuntamento presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste.com Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/298830 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.asteannunci.it



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CASALE SUL SILE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 378/2021 R.G. E.I.
G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Fiorella Malinconico

CASALE SUL SILE (TV) - Via Roette n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con garage facenti parte di un complesso condominiale composto da due edifici denominati A e B, a due piani fuori terra, ciascuno con 4 unità abitative, ultimato e reso abitabile nel 1974. L'appartamento si trova nel fabbricato A al piano terra, con accesso da scoperto condominiale. Attraverso lo scoperto condominiale con una piccola scaletta in grangiglia di cemento, a 3 alzate, si accede al livello terrazzo e quindi al portone di ingresso dell'unità abitativa. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno di mq.20,36 comunicante con una terrazza esterna di mq.7,18, cucina di mq.7,20, disimpegno di mq. 1,89, bagno di mq. 5,15, camera matrimoniale di mq. 15,43 e camera singola di mq. 10,77. L'altezza utile è mediamente pari a m. 2,81. La superficie commerciale è di mq. 89,49. Il garage è posto al piano interrato, si raggiunge a mezzo rampa e zona di manovra. La pianta è di forma rettangolare con dimensioni massime interne pari a m. 5,48 x m.3,49; l'altezza utile interna è di m. 2,19, la superficie netta è pari a mq. 19,12. Gli immobili risultano occupati dall'affittuario con la propria famiglia, tra cui dei minori. La data di stipula del contratto (1.3.2022) è successiva alla data del pignoramento (14.9.2021), si tratta quindi di un atto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 5 luglio 2023 ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico al n.0422/540470, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, Tel. 0422/693028, email: info@aste33.com, sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

GAIARINE

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 360/2021 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Gaiarine (TV), frazione Francenigo, Strada delle Paludi n. 10. Unità immobiliari costituite da: porzione di vecchio fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina, lavanderia-C.T.), primo (quattro camere e bagno) e secondo (soffitta); fabbricati ad uso magazzino - disposto su due livelli di complessivi mq. 135 netti - e ad uso legnaia allo stato di ruderi; area scoperta di complessivi mq. 1.194 e adiacente terreno di mq. 1.510. Stato di conservazione dell'abitazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 113.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 85.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 7 giugno 2023 h. 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 199/2021 R.G.

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa P. Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori

MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Pasubio n. 2 int. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al terzo piano, facente parte del fabbricato denominato "Condominio Maples"; l'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, altro disimpegno/corridoio, una camera doppia, due camere singole, un bagno principale, un bagno secondario - lavanderia, due terrazzini, il tutto per una superficie commerciale di 136,80 mq. Libero. Prezzo base Euro 79.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.625,00. Vendita senza incanto il giorno 12 Giugno 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita da consegnarsi, previo appuntamento, presso la Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio della stessa, al numero di telefono 0423.1856090 oppure tramite e-mail: i.melchiori@studiolegalemelchiori.com. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituito Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteim-mobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

POVEGLIANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Esecuzione: RG n. 12/2019

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz

Il fabbricato residenziale in oggetto, sito in Comune di Povegliano (TV), Fraz. Camalò, Via Postioma n. 60, urbanisticamente e catastalmente consiste in un'abitazione con annessi garage e magazzino; tuttavia nello stato di fatto è frazionato e suddiviso in n. 2 abitazioni, una al piano terra e una al piano primo. Sulla base dell'ipotesi 2) – due alloggi indipendenti – indicata nella perizia di stima del geom. Matteo Zava, il compendio sopraindicato viene suddiviso e posto in vendita nei seguenti lotti. Lotto 1, abitazione al piano terra con cantina, lavanderia e centrale termica, terrazzo e area scoperta. Nell'alloggio dalla porta di ingresso si entra direttamente nella zona giorno e da qui in una camera matrimoniale, una camera singola ed un bagno. Si scendono alcuni gradini e si entra nella centrale termica. Da una scala esterna si scende nel piano interrato dove si accede a dei vani cantina. Superficie commerciale totale mq. 116,54. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.063,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 2, abitazione al piano primo con garage, lavanderia e centrale termica, terrazze e area scoperta. Nell'alloggio si entra da una scala esterna e, attraverso un disimpegno, si accede alla zona-giorno, alla camera matrimoniale, alla camera doppia ad un bagno e ad un piccolo servizio. Al piano terra si trova il garage e la centrale termica. Superficie commerciale totale mq. 164,08. Occupato dalla moglie separata di uno degli esecutati con i propri figli, in esecuzione del provvedimento del Tribunale che ne assegna la casa coniugale. Alla data della perizia la sentenza non risulta trascritta né registrata. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/05/2023 ore 17,45 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del 10/01/2023: analogiche presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandrosbaiz@pec.it, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

TARZO**ABITAZIONI BIFAMILIARI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: n. 208/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero con area scoperta comune. Beni siti

in Comune di Tarzo (TV), Villaggio Armando Diaz n. 41. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra-rialzato (soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno, disbrigo, portico) e seminterrato (garage e locali accessori); con unità allo stato grezzo avanzato al piano primo per una superficie utile calpestabile complessiva di circa mq. 270; area scoperta di mq. 796 in comune con l'altra unità abitativa. Stato di conservazione: buono. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 118.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 88.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 7 giugno 2023 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VEDELAGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 67/2021**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz

VEDELAGO (TV) – Via Colmello n. 11 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di vetusta porzione di schiera edilizia ad uso civile abitazione, disposta su due piani fuori terra, comprensiva di scoperto pertinenziale di circa 169 mq catastali, parte in uso promiscuo con altre unità, ubicata ai limiti ovest del centro abitato. La costruzione del fabbricato e successiva parziale ristrutturazione risale (presumibilmente) antecedentemente al 01/09/1967 (salvo prova contraria). L'abitazione è composta: al piano terra da entrata, cucina, camera, cantina, portico esterno (il bagno seppure in uso all'abitazione non è compreso nella vendita); al piano primo da due camere, granaio. Si evidenziano in particolare, tra altri, i seguenti aspetti: l'unità è da ritenersi inagibile in quanto non dotata di servizi igienici in proprietà ed è priva di riscaldamento e di autonome utenze. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. L'aggiudicatario potrà chiedere al custode la liberazione a spese della procedura con la precisazione che, al fine di evitare ritardi nello svolgimento della procedura, l'istanza di liberazione rivolta al custode dovrà essere consegnata al delegato alla vendita al più tardi contestualmente al versamento del saldo prezzo. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 23/05/2023 ore 17,45 presso la sala Aste di Aste 33 srl, sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno 22/05/2023

(giorno precedente a quello dell'asta) presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandrosbaiz@pec.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

VITTORIO VENETO**DUE ABITAZIONI AFFIANCATE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Giudizio divisionale endoesecutivo n. 3329/2020 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori

Vittorio Veneto (TV) - Via Nove Alto n. 131/133 – Lotto unico (in perizia Lotto 2), piena proprietà per l'intero di due abitazioni affiancate ed inserite nella testata ovest di un complesso lineare di sette case aderenti l'una all'altra; gli appartamenti, disposti uno su tre piani e l'altro su due, sono composti, il primo, da cucina e sala da pranzo al piano terra, da camera e bagno al primo piano e da un'ulteriore camera nel sottotetto; il secondo, da ingresso, cucina e vano scale al piano terra, da soggiorno, due camere, un ripostiglio e un bagno al piano primo. Sul retro, comune ai due immobili oggetto di vendita, è presente un terreno di circa 2.100 mq. Completano il lotto quattro appezzamenti di terreno non coltivati, prossimi tra loro anche se non contigui (tranne due). Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 19/06/2023 ad ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento, presso la Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22- tel 0423.1856090. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 - mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 138/2021

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz VITTORIO VENETO (TV) – Via Nino Bixio n. 29 – piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione di tipo economico ai piani primo e secondo. L'unità immobiliare al piano primo è costituita da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, antibagno, bagno, due camere, corridoio vano scala; il piano secondo è costituito da un unico vano mansardato ad uso camera/soggiorno, in cui è stato attrezzato un angolo cottura. L'appartamento risulta privo di terrazze e si sviluppa su una superficie commerciale lorda complessiva di 83,55 mq. L'immobile risulta occupato dall'esecutato con il nucleo familiare. L'aggiudicatario potrà chiedere al custode la liberazione a spese della procedura con la precisazione che, al fine di evitare ritardi nello svolgimento della procedura, l'istanza di liberazione rivolta al custode dovrà essere consegnata al delegato alla vendita al più tardi contestualmente al versamento del saldo prezzo. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.425,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 18/05/2023 ore 17,45 presso la sala Aste messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerta entro le ore 13,00 del giorno 17/05/2023 (giorno precedente a quello dell'asta) presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandro-sbaiz@pec.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario I.V.G. (Istituto Vendite Giudiziarie) in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022, fax 0422 1600120 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CONEGLIANO

ABITAZIONE CON GARAGE, TERRENO E AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 92/2019

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitazione ubicata in Comune di Conegliano (TV), frazione Scomigo, strada delle Cesure nn. 16 e 16/A, disposta ai piani interrato (cantina), terra (ingresso/soggiorno/cottura, bagno/lavanderia/C.T., disimpegno, portico), primo (due camere singole, una camera doppia e bagno) e secondo (soggiorno/cucina, camera doppia, bagno e ripostiglio), per una superficie lorda totale di circa mq. 240; garage di circa mq. 22 al piano terra; terreno agricolo di mq. 75 posto a circa 30 metri dall'abitazione; area esterna di mq. 248 in comproprietà. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 159.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 119.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro

2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 5 luglio 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

GIAVERA DEL MONTELLO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 325/2017

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Gavera del Montello (TV), frazione Cusignana, via Lavagei n. 47, composte da un fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (portico, soggiorno, due sale da pranzo, cucinino, lavanderia, bagno, locale C.T., studio, taverna e due ripostigli), primo (cinque camere, bagno e terrazzo) e secondo (due locali soffitta) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 530 e da un annesso rustico disposto ai piani terra (portico a tutta altezza, locale ricovero attrezzi e bagno) e primo (locale granaio, magazzino e terrazza) con area scoperta di pertinenza di oltre mq. 5.000. Comproprietà del vialetto di accesso. Stato di conservazione: discreto. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 260.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 195.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Gavera del Montello (TV), frazione Cusignana, con accesso da via Lavagei tra i civici 47 e 51, costituite da terreni per complessivi mq. 40.210 adibiti a pista di allenamento e addestramento di cavalli da corsa e da due fabbricati adibiti a ricovero attrezzi e mezzi agricoli con annessa corte esclusiva di mq. 2833. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 14 giugno 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immobile agricolo

MONASTIER DI TREVISO

ABITAZIONE - CAPANNONI - MAGAZZINO - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 239/2014 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Pavani n. 21. Unità immobiliari costituite da: - fabbricato ad uso abitazione, disposto ai piani terra (ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, salotto, camera, studio, bagno e due portici), primo (quattro camere e bagno) e secondo (magazzino/soffitta, in parte al grezzo, con quattro locali ed un wc); - due capannoni ad uso allevamento suini di mq. 20,00x70,00 e di mq. 22,00x26,00; - tre edifici, fatiscenti, utilizzati come magazzini e pollaio, per complessivi mq. 171; - edificio ad uso magazzino, ricovero macchine, cantine e fienile, disposto ai piani terra e primo, per complessivi mq. 1.100,00 circa; - manufatto abusivo accatastato come garage; - area scoperta di pertinenza di mq. 961 catastali e capezzagna di accesso al complesso edilizio di complessivi mq. 1.859. Numerose difformità e/o abusi edilizi in larga parte non sanabili. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 14 giugno 2023 alle ore 16,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com



INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**Tribunale di
VENEZIA****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**D.M. 06/09/2017 402/2017**

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO - Avviso di vendita della nuda proprietà immobiliare senza incanto - D.M. 06/09/2017 402/2017 - VENEZIA, Loc. Mestre, Via Cavallotti 67 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terreno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio lavanderia dove è stato ricavato un servizio igienico; locale ripostiglio esterno; scoperto di pertinenza; utilizzato dal titolare del diritto di usufrutto fino alla scadenza dei previsti trent'anni (09/02/2035) - Prezzo base e offerta minima Euro 123.864,00 - Vendita senza incanto: 25/05/2023 ore 10:00 termine offerte 24/05/2023 ore 11:00 - Delegato Notaio Dr. Candiani Carlo tel. 041959944. Commissario Liquidatore Dott. Massimo Da Re, tel. e fax n. 041/5225988, e-mail: info@studiodrc.it.

VENEZIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 48/2016**

VENEZIA, Via Colombara 209 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE interno 3, su due livelli, terra e interrato, in trivilla; con grande terrazza; piano interrato abusivamente destinato a vani di servizio alla residenza; difformità sanabili e/o da rimuovere con un costo di ca. Euro 20.500,00; libero - Prezzo base Euro 82.749,79. Offerta minima Euro 62.062,34 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/06/2023 ore 16:00 termine offerte 27/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Viviana Picco, tel. 041.5289357.

VENEZIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 151/2022**

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Lido, Via Nicola Jensen 15, APPARTAMENTO al p. primo, sup. calpestabile 81,53 mq, composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale e una singola, bagno finestrato, due ampie terrazze, in palazzina di tre piani, con scoperto esclusivo; garage e magazzino al p. terra composto da tre locali; abitato da un esecutato. Prezzo base Euro 273.744,00. Offerta minima Euro 205.308,00 - LOTTO 2: Loc. Malamocco, Calle San Giovanni 5, APPARTAMENTO al p. terra, sup. calpestabile 37 mq, composto da ingresso, soggiorno - pranzo, angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno con lucernario; abitato da un esecutato. Prezzo base Euro 100.090,00. Offerta minima Euro 75.067,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/06/2023 ore 09:30 termine offerte 14/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Baretton Antonella tel. 0415232298, Cell. 335 6280592.

CAMPONOGARA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 29/2022**

CAMPONOGARA (VE), Fraz. Calcroci, Via San Paternian 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con garage e n. 2 posti auto, composta da soggiorno - pranzo, disimpegno, camera e ripostiglio nel sottotetto, per una sup. lorda di circa mq 60, con terrazzino di circa mq 7; tramite scala interna si ha accesso al p. sottotetto dove si sviluppano due vani accessori, adibiti a camere da letto, un corridoio e un bagno, per una sup. lorda di circa mq 52 (scala non conteggiata) e ampia terrazza di circa mq 17; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2023 ore 15:00 termine offerte 03/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Dei Rossi Fabio tel. 0413086042 Cell. 3669761001.

CAVARZERE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura di liquidazione del Patrimonio N. 9/2020**

CAVARZERE (VE), Loc. San Pietro di Cavarzere, Via Cinque Martiri 9/a - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano e garage al seminterrato facenti parte un fabbricato di maggiore consistenza, all'appartamento si accede dal vano scale privo di ascensore, è composto da un ampio soggiorno e angolo cottura, un disimpegno che conduce alle due camere e alla camera matrimoniale e ai due bagni di cui il più piccolo adibito attualmente a ripostiglio, è provvisto di ampio terrazzo a ovest e terrazzo e due poggiali a est. Attualmente il civico corretto è il 9/a e non quello catastalmente identificato. Stato di manutenzione: buono. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 98.856,64. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Rilancio minimo (in caso di pluralità di offerte e conseguente gara) nella misura di Euro 1.000,00 - A decorrere dal giorno 23/05/2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 25/05/2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it - Liquidatore Dr.

Massimo Prando con Studio in Venezia, Mestre, Via Gaspare Gozzi n. 55, telefono 0415322024 e-mail massimo.prando@studioprando.eu.

CEGGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 110/2021**

CEGGIA (VE), Via San Francesco n. 8 (gia Via Venezia), scala C, int. 9 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo, costituito da soggiorno - cottura, bagno, camera singola, camera matrimoniale, corridoio e ripostiglio, dispone di tre terrazze a forma semicircolare; sup. complessiva mq 80; stato di manutenzione generale sufficiente; occupato - Prezzo base Euro 67.180,00. Offerta minima Euro 50.385,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/06/2023 ore 15:00 termine offerte 28/06/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Colusso Daniela tel. 0421220961.

ERACLEA**ABITAZIONI - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 203/2021**

ERACLEA (VE) - LOTTO 2: Via Marco Polo, EDIFICIO di valore storico ambientale e quindi vincolato con grado di tutela 4 rispetto al PI; inaccessibile, avvolto in gran parte da vegetazione fitta; libero. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima Euro 37.462,50 - LOTTO 3: Via Murazzetta, IMMOBILE RURALE di due piani e edificio ad un piano con terreno integrato nell'area cortilizia; inaccessibile; liberi. Prezzo base Euro 40.078,50. Offerta minima Euro 30.059,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2023 ore 16:00 termine offerte 29/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Rampazzo Victor tel. 0421372521.

ERACLEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 305/2021

ERACLEA (VE), Frazione di Ponte Crepaldo, Via Tabina 5 (ex via F. Morosini 5) - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo di tre piani fuori terra; il palazzetto è composto da due appartamenti per piano e alcuni negozi al p. terra; la copertura piana è comune alle unità sottostanti e ospita un magazzino pertinenza della unità principale e vendibile in modo congiunto; l'appartamento versa in uno stato di abbandono ed è completamente privo di manutenzione interna; libero - Prezzo base Euro 32.433,00. Offerta minima Euro 24.324,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 16:00 termine offerte 05/06/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Rampazzo Victor tel. 0421372521.

FOSSALTA DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 5092/2014

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Cadorna 45 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. terra di un fabbricato comprendente due unità abitative, con ingresso indipendente dall'area scoperta comune, area incolta e fabbricato a due piani ad uso ricovero attrezzi agricoli e relativa area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, disobllo, centrale termica / lavanderia, due ripostigli, bagno e camera. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - 10° Esperimento Prezzo base Euro 44.962,00. Offerta minima Euro 33.721,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/06/2023 ore 14:30 termine offerte 13/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dr.ssa Milani Lucia tel. 042152195.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 32/2022

JESOLO (VE), Via Altinate 104 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con garage al p. interrato, inserito nel complesso turistico El Palmar, dotato di piscina ad uso esclusivo, di spazi interni di disbrigo in cui si trova la hall con custode; l'appartamento è composto da un piccolo patio esterno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno; sup. complessiva mq 47,00 più mq 17 del patio; libero da persone e/o cose - Prezzo base Euro 214.578,00. Offerta minima Euro 160.934,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/05/2023 ore 10:30 termine offerte 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

JESOLO

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 155/2022

JESOLO (VE), Via Vittorio Veneto 27, nel condominio Linea Blu - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso / cottura / soggiorno, disimpegno, camera, bagno oltre a terrazzo con parziale vista mare, per complessivi mq 53 di sup. reale. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terzo e sottotetto composto da ingresso / cottura / soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo al p. terzo oltre a vano sottotetto, per complessivi mq 108,94 di sup. reale. Prezzo base Euro 242.000,00. Offerta minima Euro 181.500,00 - LOTTO 3: GARAGE doppio, con sup. complessiva netta di pavimento di circa mq 35 senza alcuna partizione interna, al p. interrato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00 - Tutti i beni sono in buono stato di conservazione e in corso di liberazione - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2023 ore 15:30 termine offerte 25/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Baldan Matteo tel. 041/5302229 Cell. 3275436082.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 162/2022

MARTELLAGO (VE), Via Zigaraga 17/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE divisa in due piani fuori terra, il p. terra è composto da due stanze ad uso soggiorno con ingresso dal portico, locale caldaia e cantina, al p. primo da disimpegno, ripostiglio, lavanderia, guardaroba, due bagni e due camere da letto; scoperto e terreno agricolo - Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/06/2023 ore 15:15 termine offerte 13/06/2023 ore 12:00. Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 371/2021

MARTELLAGO (VE), Via Rovigo 120 - LOTTO UNICO - VILLETTA di antica edificazione su due livelli e parzialmente restaurata, p. terra adibito a zona giorno con ingresso e vano scale, sala da pranzo con angolo cottura e soggiorno, bagno. Sul retro scoperto di circa 90 mq con ripostiglio in muratura non legittimato. Al p. primo si trova una stanza con adiacenti due camere da letto. Ampio giardino di circa 250 mq fronte strada. Occupato - Prezzo base Euro 63.750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base Vendita senza incanto sincrona mista: 14/06/2023 ore 15:00 termine offerte 13/06/2023 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Mazzato Heidi tel. 041983469.

MIRA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 180/2020

MIRA (VE), Via Ca' Ballò 11 - LOTTO 1 - ABITAZIONE di due piani fuori terra in zona agricola, stalla, tettoia e manufatti di un piano fuori terra e funzionali all'allevamento del bestiame, con ampio scoperto comune, piccolo magazzino; occupati dall'esecutato; sussistono irregolarità catastali ed edilizie sanabili relative sia all'abitazione sia ai manufatti funzionali all'allevamento - Prezzo base Euro 488.090,43. Offerta minima Euro 366.068,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2023 ore 09:30 termine offerte 03/07/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 131/2019

MIRA (VE), Via argine destro canale Taglio 68/E - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto

da ripostiglio, cucina, ingresso, due bagni, tre camere, corridoio e stanza, sup. complessiva lorda 144,22 mq; garage al p. terra, sup. lorda 14,8 mq; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 100.800,00. Offerta minima Euro 75.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/06/2023 ore 15:30 termine offerte 27/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Acerboni Francesco tel. 0412604611.

MIRANO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 106/2022**

MIRANO (VE), Via Parauro 108 - LOTTO 1: ABITAZIONE al p. terra di edificio su 3 livelli con area scoperta comune; composta da ingresso, cucina, camera, disimpegno e bagno; sup. calpestabile circa mq 87,92. Prezzo base Euro 66.483,00. Offerta minima Euro 49.862,25 - LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo di edificio su 3 livelli con area scoperta comune; composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazza; sup. calpestabile circa mq 87,92 esclusa la terrazza di sup. pari a circa mq 11,88; occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 62.324,70. Offerta minima Euro 46.743,53 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 15:30 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Canetto Alessandro tel. 041959000.

MUSILE DI PIAVE**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 64/2019**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via XXIX Aprile 57 - LOTTO UNICO - VILLINO su due piani con ampio giardino di circa 960 mq; il p. terra è composto da: ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, corridoio, sottoscala adibito a ripostiglio, guardaroba, bagno, cantina, lavanderia, garage e centrale termica con accesso esterno, caminetto esterno; il p. primo è composto da 3 camere, bagno e camera matrimoniale con bagno; irregolarità catastali ed edilizie sana-

bili. Libero - Prezzo base Euro 228.375,00. Offerta minima Euro 171.281,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2023 ore 09:00 termine offerte 03/07/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

NOALE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 204/2022**

NOALE (VE), Loc. Moniego, Via dell'Annunziata 22 - LOTTO UNICO - Garage al p. terra, un posto auto scoperto e APPARTAMENTO al p. secondo del Condominio Marta, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera, terrazzino; Il garage si trova al piano terra del fabbricato; liberi - Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 15:00 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Schiavon Luca tel. 0418470629.

NOALE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 236/2021**

NOALE (VE) Fraz. Briana, Via Briana Centro 15 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di edificio plurifamiliare, con garage al p. terra; composto da cortile di accesso esterno e vano scala comune, soggiorno - cottura, disbrigo, bagno, due camere; sup. netta interna mq 68,80 ca.; garage sup. mq 15; occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 75.064,80. Offerta minima Euro 56.298,60. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2023 ore 12:00 presso il Polo Aste di ASTALEGALE in Padova Via Giovanni Berchet nr. 8. Termine offerte 05/06/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Burlinnetto Paolo tel. 049503991.

ROSOLINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALL. N. 161/2017**

ROSOLINA (RO), Via I Maggio - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con ascensore di ca. 93 mq composto da ingresso / soggiorno / cucina, due camere da letto, bagno, wc, disimpegno, poggolo di circa 25 mq; posto auto scoperto di ca. 12 mq; libero. Prezzo base Euro 62.175,00. Vendita con procedura competitiva: 31/05/2023 ore 16:00 termine offerte 30/05/2023 ore 12:00. Curatore fallimentare Dr. Arcangelo Ceci, con Studio in San Donà di Piave (Ve), Via Brusade n. 81, tel. 0421.592411, indirizzo mail: epifani.ceci@gmail.com. G.E. Bianchi Silvia

SALZANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 367/2019**

SALZANO (VE) - Via Cornarotta 14 - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al primo piano in edificio per due alloggi, garage e cantina; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 121.800,00. Offerta minima Euro 91.350,00. Rilancio minimo in gara Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/06/2023 ore 09:30 termine offerte 22/06/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala d'Aste ANPEV Mestre-Venezia via Daniele Manin 46/d. Custode e Delegato Dr.ssa Martignon Stefania tel. 0417795758. G.E. Dr.ssa Tania Vettore

STRA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 137/2022**

STRA (VE), Via Tergola 7, int. 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo del Condominio Santa Marta, sprovvisto di ascensore, composto da ingresso con disimpegno e piccolo ripostiglio, locale cottura, soggiorno, bagno, due camere e ulteriore locale ad uso camera / guardaroba, due poggoli accessibili dal soggiorno e da una delle due camere; libero - Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/06/2023 ore 11:00 termine offerte 06/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Favaro Alessia tel. 0415600565.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

CAMPONOGARA

APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 256/2021

CAMPONOGARA (VE), Via Alessandro Volta 33-35 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra, porzione di fabbricato residenziale di tre unità, allo stato di grezzo avanzato, non abitato ma utilizzato quale deposito; composto da soggiorno con zona cottura e zona ingresso, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno; in cattivo stato di manutenzione. Capannone posto sul retro del fabbricato residenziale, utilizzato dai proprietari quale ricovero di attrezzi agricoli, condizioni generali manutentive scadenti, necessita di ristrutturazione - Prezzo base Euro 53.090,00. Offerta minima Euro 39.817,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/06/2023 ore 15:30 termine offerte 20/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Giorgiutti Michele tel. 041713460.

JESOLO - VENEZIA

ABITAZIONI - ALBERGHI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 94/2022 + 95/2022

JESOLO (VE) - LOTTO 1: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, appartamento al primo piano di vani 3,5. Prezzo base Euro 309.000,00. Offerta minima Euro 231.750,00 - LOTTO 2: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, appartamento al secondo piano, posto a destra salendo le scale, vani 3, sup. cat. mq 41. Prezzo base Euro 163.400,00. Offerta minima Euro 122.550,00 - LOTTO 3: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, appartamento al secondo piano, posto a sinistra salendo le scale, vani 3, sup. cat. mq 41. Prezzo base Euro 163.400,00. Offerta minima Euro 122.550,00 - LOTTO 4: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, appartamento al terzo piano, posto a destra salendo le scale, vani 3, sup. cat. mq 41. Prezzo base Euro 150.500,00. Offerta minima Euro 112.875,00 - LOTTO 5: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, appartamento al terzo piano, posto a sinistra salendo le scale, vani 3, sup. cat. mq 41. Prezzo base Euro 150.500,00. Offerta minima Euro 112.875,00 - LOTTO 6: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, terreno - scoperto di circa mq 240, adiacente alla palazzina di cui ai lotti 1-2-3-4 e 5, pavimentato in betonelle, utilizzato come parcheggio, di fatto anche a servizio dell'albergo di cui al contiguo mappale 210. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00 - LOTTO 7: Via Alessandro Manzoni 6, complesso immobiliare, Piazza Manzoni n. 8/a, albergo a tre stelle denominato Astromare, piano S1-T-1-5; albergo ad una stella denominato Manzoni, piano T-1-2-3; abitazione, piano T, vani 7,5, sup. cat. mq 161, magazzino, piano T, sup. cat. mq 42 - mq 40. Prezzo base Euro 3.980.700,00. Offerta minima Euro 2.985.525,00 - VENEZIA - LOTTO 8 (identificato in perizia come lotto 1A): San Marco 4346, abitazione al primo piano avente accesso da Corte Coppo, vani 6,5, sup. cat. mq 113. Prezzo base Euro 734.500,00. Offerta minima Euro 550.875,00 - LOTTO 9 (identificato in perizia come Lotto 2/A): San Marco 4654, abitazione al primo piano avente accesso da Corte Coppo, vani 6, sup. cat. mq 111, con magazzino staccato al piano terra con accesso da Corte Coppo. Prezzo base Euro 763.750,00. Offerta minima Euro 572.812,50 - Vendita senza incanto sincrona esclusivamente telematica: 30/05/2023 ore 09:30 termine offerte 29/05/2023 ore 12:00 - Delegato Notaio Dr. Dalla Valle Albano tel. 041959944.

VIGONOVO

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 56/2021

VIGONOVO (VE), Via Veneto 38/b - LOTTO 3 - Parcheggio auto costituito da un posto auto scoperto al p. seminterrato (a quota intermedia tra il p. terra e p. interrato), Sup. Cat. 14 mq, con annesso scoperto comune a giardino recintato - Prezzo base Euro 3.199,00. Offerta minima Euro 2.399,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/06/2023 ore 15:00 termine offerte 07/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Bonaldo Stefano tel. 0412386911.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 133/2021

VENEZIA, Marghera, Via G. Antonio Cantore 23 - LOTTO UNICO - ALBERGO che sviluppa su 3 piani fuori terra, più piano sottotetto e un vano al piano interrato, dotato di 24 camere (3 singole, 19 doppie e 2 triple). Locato - Prezzo base Euro 619.875,00. Offerta minima Euro 464.906,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/06/2023 ore 15:30 termine offerte 15/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

CHIOGGIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



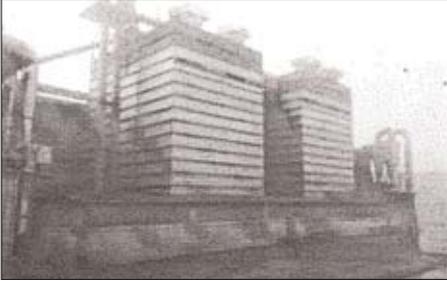
R.G.E. N. 179/2021

CHIOGGIA (VE), Fraz. Sant'Anna, Via Pegorina 2 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare ad uso commerciale piano S1-T, con accessori e area di pertinenza; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 531.436,00. Offerta minima Euro 398.577,00.

Vendita senza incanto sincrona mista: 21/06/2023 ore 17:00 termine offerte 20/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 3287472331.

CONA**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Concordato n. 4/2014**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Liquidatore Giudiziale del Concordato n. 4/2014, rende noto che il giorno 30 maggio 2023 alle ore 12.00 presso il proprio Studio in Venezia, Cannaregio n. 5904, tel. 041/5230163, procederà alla vendita del seguente immobile: LOTTO UNICO - CONA (VE), Via Leonardo da Vinci 60, proprietà 100%, IMPIANTO per la essiccazione, movimentazione e stoccaggio di cereali costituito da un complesso di più edifici; 1 - deposito con rimessa e tettoia di circa 715 mq adatto allo stoccaggio dei cereali; 2 - magazzino per lo stoccaggio dei cereali di circa 770 mq fornito di tettoia; 3 - magazzino con tettoia; 4 - fabbricato a uso ufficio e deposito; 5 - porzione di fabbricato ad uso deposito; in totale lo stabilimento ha capacità di stoccaggio di 8.000 tonnellate circa. Prezzo base Euro 855.000,00. Offerta minima Euro 855.000,00 - Valore di stima: Euro 3.500.000,00. Offerta ricevuta : Euro 850.000,00. Offerta minima: Euro 855.000,00. In caso di gara rilancio minimo di Euro 5.000,00.

SAN DONÀ DI PIAVE**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 244/2021**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 2: Viale della Libertà 32, NEGOZIO di ampie dimensioni su un unico livello al p. terra, in zona semicentrale; sup. ca. 200 mq relativamente alla zona vendita ed esposizione articoli sportivi, ca. 60 mq destinati a magazzini e retrobottega / laboratorio, cortile recintato di ca. 13 mq, area scoperta utile per lo scarico merce di ca. 40 mq. Prezzo base Euro 285.159,38 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto sincrona mista: 1/06/2023 ore 16:00 termine offerte 31/05/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Capuis Giorgio tel. 041976807.

MARTELLAGO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG/Anno nr: 03/2018 - Fallimento nr: 03/2018

Giudice Delegato: Silvia Bianchi
AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA EX ART 107 L.F

2^ Esperimento

Il sottoscritto Dott. Marino Cinganotto con Studio in Caorle (VE), Campo Cadorna 5, Curatore della procedura in epigrafe AVVISA che a decorrere dal giorno 23/05/2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 25/05/2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it del seguente lotto:

LOTTO UNICO: Capannone ad uso industriale con uffici, abitazione custode, magazzini in corpi staccati, scoperto. Piena proprietà per 1/1 CLASSIC LIGHT S.R.L. con sede in MARTELLAGO (VE), Via Selvanese 10.

PREZZO BASE: Euro 336.405,00 - OFFERTA MINIMA Euro 252.303,75 - CAUZIONE: 10% dell'offerta - SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA: Euro 15.000,00.

Tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.it

VENEZIA**HOTEL**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 96/2021 RF

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA

1° Esperimento

Il Dr. Andrea Casagrande, con studio in Spinea (Ve) Via Gorizia n. 1/A, telefono 041/5411320 mail: a.casagrande@casagrandeconsulting.it Pec procedura vef962021@efipec.it, nominato curatore PREMESSO

Che in riferimento al lotto unico indicato, è già pervenuta alla Curatela offerta irrevocabile d'acquisto cauzionata pari ad Euro 100.000,00;

Che sulla base della summenzionata offerta d'acquisto il prezzo base di partenza del lotto unico è fissato in Euro 100.000,00

Che per il lotto unico non saranno ritenute ammissibili offerte di importo inferiore ad Euro 100.000,00

Che l'offerta di acquisto è subordinata all'accettazione del subentro nella autorizzazione commerciale da parte dell'Amministrazione Comunale della Città Metropolitana di

Venezia in esito alla presentazione di SCIA di subingresso da parte dell'acquirente del ramo d'azienda;

Che l'offerta di acquisto è subordinata, altresì, all'acquisto o alla detenzione a qualunque titolo dell'immobile oggetto di attività alberghiera

AVVISA

Che a decorrere dal giorno 05/04/2023 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 07/04/2023 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it e www.asteimmobili.it

LOTTO 1:

Descrizione: autorizzazione commerciale all'attività recettiva alberghiera denominata Hotel La Forcola sita in Venezia Cannareggio 2353.

PREZZO BASE: 100.000,00 CAUZIONE: 20.000,00 SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI

EURO: 2.000,00

Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

Terreno | Immobile agricolo**SAN DONA' DI PIAVE****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 539/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Mussetta, Via Jutificio - LOTTO 1 - TERRENO edificabile di complessivi mq 27638, ricadente in "zona C", posto tra via Noventa e Via Torquato Tasso; nel compendio è ricompreso anche il mappale 127, Ente Urbano, su cui insiste un vecchio fabbricato a magazzino agricolo, in Via Mussetta di Sopra, in forte stato di degrado, previsto in demolizione. Tale area è classificata dal vigente P.I. come "zona SC a parco gioco e sport". Occupato in forza di contratto di locazione ad uso agricolo - Prezzo base Euro 882.000,00. Offerta minima Euro 661.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/06/2023 ore 14:30 termine offerte 26/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

Abitazione | Accessorio**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. 5242/2021 Volontaria Giurisdizione

VENEZIA, Località Gazzera - Chirignago, via Abbazia n. 6 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare residenziale consistente in appartamento e relativa pertinenza (garage) - Prezzo base Euro 97.500,000. Cauzione: 10% dell'offerta minima. Scatti minimi in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Vendita competitiva telematica su www.doauction.it dal 23/5/2023 ore 12.00 al 25/5/2023 ore 12.00. Referente Avv. Francesca Mander tel. 041980102 - email studiomander@libero.it.

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

BONAVAGO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 411/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmasso Paola
Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 ore 14,00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bonavigo (VR), via Strà n. 10 int. 1, in zona agricola, posta lungo la strada tra Bonavigo e la frazione Pilastro, piena proprietà di fabbricato abitativo a due piani fuori terra con annesso cortile esclusivo.

Prezzo Base Euro 85.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 64.350,00

Custodia: Avvocato Saretto Diletta Rossella con studio in San Martino Buon Albergo, Via XXVI Aprile 4 - Tel. 0458795598 - fax 0452109255 - e-mail: diletta-saretto@studiolegalegervasinisaretto.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

PESCANTINA

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 342/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmasso
Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Pescantina (VR), via Brennero n.78, piena proprietà di una villetta disposta su più livelli e di autorimessa

Prezzo Base Euro 184.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 138.000,00

E' onere dell'offerente prendere visione della documentazione agli atti e dello stato di fatto dei beni posti in vendita.

Custodia: Avvocato Andrea Parolini con studio in Verona, Corso Milano n. 36, tel. 045-8014384, fax: 045-8359634, e-mail: avvparolini@veronalaw.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

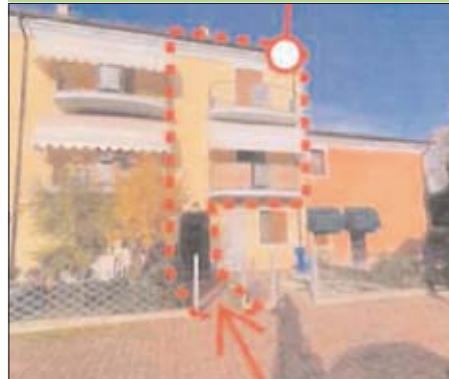
Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 4922/2022 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 22 giugno 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (lotto unico): In Comune di Villa Bartolomea (VR), Corso Fraccaroli n. 9, in complesso condominiale piena proprietà di abitazione, disposta su due piani fuori terra (piano primo e secondo), con ingresso autonomo al piano terra, con annessi una corte esclusiva di pertinenza ed un posto auto scoperto.

Prezzo base Euro 61.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.125,00

Custodia: Avvocato Bogoni Giovanni con studio in Monteforte D'Alpone, Via Dante 3 - Tel. 0456106370 - fax 0459961211 - e-mail: giovannibogoni@legale-bogoni.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telemati-

che sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avv. Daniela Deguidi

VILAFRANCA DI VERONA

PASSAGGIO COPERTO - POSTO AUTO - RICOVERO MEZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 1005/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (A.4, A.6, A.8 della relazione peritale 11.5.22) In Comune di Villafranca di Verona (VR), frazione Pizzoletta, via Volpare, piena proprietà di passaggio coperto tra via Volpare e la corte interna con piccolo ripostiglio chiuso al piano terra, posto auto scoperto al piano terra e ricovero mezzi al piano terra.

Prezzo Base Euro 24.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato, con studio in Vestenanova (VR) via Cerati n. 20 - tel. 045/8943495- 3939102781 - fax 045/6615384, e-mail: cerato@mc-studiolegale.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

VILAFRANCA DI VERONA - BOSCO CHIESANUOVA - ISOLA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Esecuzione Immobiliare n. 287/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmasso Paola
Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Nino Bixio n.122, all'interno di una corte nel centro abitato di Villafranca, in fabbricato di due unità abitative, piena proprietà di appartamento al piano terra e cantina al seminterrato con autorimessa adiacente. Prezzo base Euro 195.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 146.850,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Nino Bixio n.122, all'interno di una corte nel centro abitato di Villafranca, in fabbricato di due unità abitative, piena proprietà di appartamento al piano primo con sottotetto non abitabile e cantina al seminterrato, di autorimessa e lastrico solare. Prezzo base Euro 299.230,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 224.422,50.

Lotto 3: In Villafranca di Verona (VR), Via Pozza 1, piena proprietà di unità immobiliare abitativa posta al piano terzo con mansarda oltre a cantina e autorimessa al piano interrato, ubicata all'interno di complesso immobiliare su tre piani fuori terra e mansarda. Prezzo base Euro 196.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 147.600,00

Lotto 4: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Località Campo Levà, all'interno del condominio "Stella Azzurra", piena proprietà di unità immobili-

re monolocale, al piano terzo con cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 30.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 23.175,00

Lotto 6: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Giacomo Puccini, all'interno di complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 140.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.300,00

Lotto 7: In Comune di Verona (VR), località Ca' di David, in Via Vittorio della Vittoria, all'interno di più complessi condominiali, piena proprietà di autorimessa con una superficie lorda di mq 19,42

Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Custodia: Avvocato Cinalli Guido con studio in Verona, Corso Porta Nuova 93/a - Tel. 045/8032745 - fax 045/8050007 - e-mail: guido.cinalli@studiocinalli.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

ZIMELLA

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 502/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmasso

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), via San Martino n. 232, piena proprietà di edificio composto da abitazione principale, una piccola abitazione, due garage e ampio giardino di pertinenza.

Prezzo Base Euro 357.750,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 268.312,50

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona (VR), Via C. Cattaneo n. 14 - tel. 045/8011276 - fax 045/8047543 - e-mail: avvocatibelliardo@studiobelliardo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CEREA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 354/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 4 maggio 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotti 2 e 5: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano secondo e piena proprietà di magazzino al piano primo e secondo, collegati con scala interna.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di laboratorio al piano terra.

Prezzo Base Euro 24.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR) via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - e-mail: studio.lucasordo@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

ALBAREDO D'ADIGE

UNITA' ABITATIVA - STALLA CON DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 35/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmasso Paola

Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Tiede n. 29, piena proprietà di edificio indipendente in zona agricola, composto da unità abitativa con annessa stalla con soprastante deposito in aderenza

all'abitazione. (in pessimo stato manutentivo e in parte abusiva) con corte esclusiva oltre a terreni agricoli adiacenti incolti.

Prezzo base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Custodia: Avvocato Luca Plazzogna con studio in Piazza del Popolo, 3 -37036 - San Martino Buon Albergo VR - Tel. 045990496 - 3470142805 - e-mail: studio@lpavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su

www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2,

Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato Dott.ssa Laura Curzel

ERBÈ

COMPLESSO EDILIZIO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 401/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Erbè (VR), via Castelletto n.6/7, piena proprietà di complesso edilizio rurale elevato a tre piani fuori terra composto da ex chiesetta, abitazione padronale di trenta stanze con annessi rustici, rustici est a tre piani, magazzino e ricovero attrezzi, ex stalla/portico/fienile e distinto rustico ovest - il tutto integralmente da restaurare e ristrutturare con ampia corte pertinente con cancello e vialetto di accesso.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Lotto 2A (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Erbè (VR), piena proprietà di terreni agricoli di totali ha 1.11.76

Prezzo base Euro 23.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.250,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini con studio in Verona, Via Farinata degli Uberti n. 10, tel. 045 8301619 - 349/7780776, fax. 045 8308892, e-mail: c.tuppini@avvocatotuppini.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

Immobile comm.le|ind.le

CEREA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 114/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 18 maggio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Piazza Donatori di Sangue, proprietà superficaria di porzione di fabbricato per esigenze commerciali allo stato grezzo con pertinente area esclusiva oltre a soprastante sopraelevazione realizzata in epoca successiva e solo per lo scheletro strutturale.

Prezzo base Euro 19.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00

Si precisa che il trasferimento è soggetto ad I.V.A.

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona, Via Daniele Manin n. 5 - tel. 045/592599 - fax 045/591983 - e-mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 119/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Fatelli Morandini n. 2 piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Stefania Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0456931264, email studiotrevis@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

www.asteannunci.it

LEGNAGO

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 107/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione Vangadizza, Via della Valle n. 13, piena proprietà di abitazione singola, in corso di restauro conservativo, al grezzo, disposta su tre livelli fuori terra con scoperto di pertinenza e con deposito sito in fabbricato separato su due piani fuori terra non collegati tra loro.

Prezzo base Euro 147.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli, Via Tezone n. 11, Verona, tel. 0458944207, email avv@alessandro-biasioli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaive

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

OPPEANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 167/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Via Malfassi n. 28, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- appartamento al piano primo;
- autorimessa al piano terra;
- laboratorio-magazzino con accessori sito al piano terra;
- locale deposito attrezzi al piano terra in fabbricato poco discosto;
- corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 203.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Corso Porta Nuova n. 93/a, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email guido.cinalli@studiocinalli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

POVEGLIANO VERONESE

FABBRICATO AL GREZZO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 303/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 15:20

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Povegliano Veronese (VR) Via Crocetta, piena proprietà di fabbricato al grezzo, in corso di ristrutturazione, disposto su tre livelli con pertinenziale autorimessa al grezzo sita al piano terra.

Prezzo base Euro 250.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Adami, Piazzetta Chiavica n. 2, Verona, tel. 045591566, email massimo.adami@frattassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Sergio Macchi

VERONELLA

APPARTAMENTO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 28/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 31 maggio 2023 alle ore 16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Alberazzi n. 18/D,

- piena proprietà di appartamento al piano terra
- quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di due aree urbane costituenti l'area di pertinenza dell'appartamento;
- quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di area urbana di pertinenza dell'appartamento e di porzione di terreno pertinenziale adibito a strada privata di accesso comune ai fabbricati, con la precisazione che il diritto di usufrutto spetta a persone nate in data 23.12.1940 e in data 14.09.1947.

Prezzo base Euro 151.638,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " C ".

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Duomo n. 10, Verona, tel. 3393628194, email avv.lauralorenzi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

VERONA - SAN BONIFACIO

CANTINA - UFFICIO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 362/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Quartiere San Massimo, Via Don Giacomo Trevisani n. 38, all'interno del condominio denominato "La Palma", piena proprietà di cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Crosaron di Villabella, all'interno della Scala B del complesso commerciale/direzionale denominato "Soave Center", piena proprietà di ufficio al piano terzo con due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Adami, Piazzetta Chiavica n. 2, Verona, tel. 045591566, email massimo.adami@frattassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Sergio Macchi

Immibile comm.le | ind.le

BUSSOLENGO

NEGOZO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 240/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Bussolengo (VR), Via Cavour n. 32, all'interno del condominio "Antica Cantina", piena proprietà di negozio "open space", sito al piano terra, con annessi locali accessori, e con pertinenze autorimessa al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Fermo n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email avvgiuliacastellani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

Terreno | Immobile agricolo

MINERBE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 103/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 maggio 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Ca' del Bosco n. 1, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva pari a 17.409 mq.. Prezzo base Euro 66.200,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliaro, Salita Fontana del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458011276, email avvocati@studiobelliardo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VILLAFRANCA DI VERONA

COMPLESSI DI FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione giudiziale endoeseccutiva n. 2268/2021 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 31 maggio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), Via Po n. 12, con ingresso da Via Po e da Via Mincio, piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage, con annessa cantina, al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Il Girasole". Prezzo base Euro 119.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: all'Avv. Nicola Ruberto, con studio in Verona (VR), Via Dei Montecchi n. 8 - tel 045594030 - email: nicolaruberto@studiolegtrib.eu.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio in Vico Ghiaccia n. 3 37122 VERONA (VR), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: www.fallcoaste.it, Tel. 0444346211, e-mail: help@fallco.it.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Rosegaferro, Via Principe Amedeo n. 130, piena proprietà di complesso di fabbricati rurali, in cattivo stato di conservazione, edificati su corte esclusiva, costituito da:

- deposito attrezzi con piccolo pollaio
- rustico/deposito
- due tettoie per il ricovero della legna.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Rosegaferro, Via Principe Amedeo, piena proprietà di complesso di fabbricati rurali, in cattivo stato di conservazione, edificati su corte esclusiva, costituito da:

- deposito attrezzi ex stalla
- primo rustico/deposito su tre piani
- secondo rustico/deposito su due piani
- tettoia fienile
- pollaio di assai modeste dimensioni
- due tettoie per il ricovero della legna (da rimuovere)

- striscia di terreni incolti di superficie catastale pari a 722 mq..

Prezzo base Euro 28.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Vantini, Via G. Trainotti n. 6, Verona, tel. 3494032370, email avv.chiaravantini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

 **VERONA - Vendite Notai BUONINCONTI**

Abitazione | Accessorio

BUTTAPIETRA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 51/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 13 giugno 2023 alle ore 12.30
Luogo: in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con

Maggiori informazioni: Tel. 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it.

Il Notaio delegato

Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI

 **IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE**

**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 136/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 11:00

Luogo: in Verona (VR) Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Campagnol di Tombetta n. 1/d, piena proprietà di appartamento parte di un fabbricato residenziale, al piano terra, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura e piccolo ripostiglio annesso, due camere, un bagno e un balcone, dotato di cantina, il tutto accessibile dal vano scala condominiale del Condominio Campagnol.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.800,00

Custodia: Avv. Barini Federico, con studio in Via Oberdan, 7 - 37121 Verona, tel. 045.8011720 - e-mail: barini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona, Viale Del Lavoro n. 53 (Tel. 393-9293468, e-mail: proceduregiudiziarie@gmail.com, pec: erikrambaldini@odcecverona.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.Gestore vendita telematica: NOTARTEL S.p.A. tramite il portale www.venditepubblichenotarili.notariato.it.
Maggiori info Tel. 06-36769500 (feriali 9.00-13.30/14.30-18.00) - e-mail: gestorenartel@notariato.it.

Il Professionista delegato dott. Erik RAMBALDINI

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 101/2021 R.E.**Vendita senza incanto: 20 giugno 2023 alle ore 10:30
Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR) in Via Ticino n. 7, in fabbricato residenziale, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento all'ultimo piano facente parte di edificio condominiale e annessa cantina al piano scantinato del medesimo fabbricato.

Catasto Fabbricati del Comune di Verona (VR), Fg. 324: mappale 177, sub 15, Via Ticino n. 7, Interno 11 Piano S1-3, cat. A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 67 mq, escluse aree scoperte 66 mq, Rendita Catastale Euro 280,18;

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati cui si rinvia per una miglior identificazione.

Prezzo base Euro 49.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 36.750,00

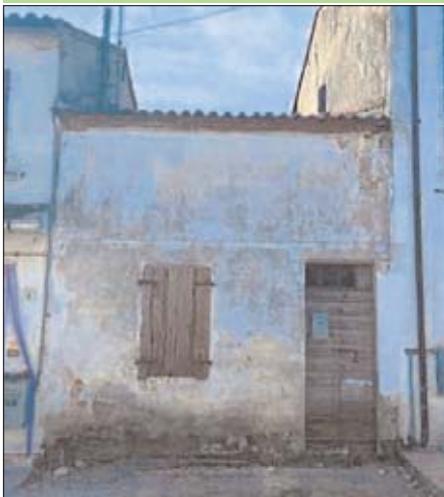
Custodia: Avv. Edoardo Giacino, tel. 045590794, mail: edoardo@studiogiacino.it.

La richiesta di visita è da formularsi mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato ISABELLA BESTETTI

SORGÀ**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 158/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 19 maggio 2023 alle ore 09:15

Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), frazione Pontepossero, Via Dosso n. 9, piena proprietà di piccola abitazione in linea attualmente collabente su unico piano fuori terra, composta da corridoio d'ingresso, cucina abitabile, camera, soffitta, area esterna a corte di pertinenza (il tutto con superficie lorda di circa mq. 112,69 e commerciale di circa mq. 47,80). L'immobile presenta portoncino d'ingresso in legno, serramenti in legno con vetro singolo e scuri in legno. L'immobile è visitabile parzialmente in quanto collabente e presenta un'abbondante porzione sia della copertura e solaio che della soffitta crollati. Non è presente alcun impianto di riscaldamento. Piccolo appezzamento di terreno situato in prossimità dell'abitazione di superficie pari a circa mq. 128. Garage autonomo collocato frontalmente alla via di accesso alla corte comune alle abitazioni, dotato di metallo e legno (in evidente stato di degrado), pavimento in battuto di cemento, pareti in blocchi e copertura in lastre di fibro-cemento ondulate (superficie lorda e commerciale di circa mq. 25).

Prezzo base Euro 8.438,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Offerta minima per partecipare Euro 6.329,00

Custodia: Avv. Francesca Cappellin (tel: 045/8010344, e-mail: francesca@avvocatocappellin.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato con studio in Verona, Via Mercuzio n. 1 (tel. 045/8536410; e-mail: stefano.rossi@avesec.it) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Notartel S.p.A. (tel: 06/36769, e-mail: gestorenartel@notariato.it).

Il Professionista Delegato Avv. Stefano Rossi

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****BELFIORE****UFFICIO - RIPOSTIGLIO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. R.G.E. 202/2021
(cui è riunita la n. 365/2021 RGE)**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 14.06.2023 ore 15:00

Luogo: C.M.S. Centro Multi Servizi via Enrico Fermi 54 - Verona

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), Via G. Marconi n.12;

Piena proprietà di un ufficio al piano secondo con annesso ripostiglio al piano terra e posto auto scoperto esterno facente parte di un condominio residenziale, sito in Via G. Marconi n. 12.

Per quanto riguarda la conformità edilizia e catastale si rimanda alla relazione dell'esperto stimatore.
Prezzo Base Euro 23.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.250,00

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon con studio in Verona, Vicolo Pietrone 1/b - tel. 045 591999 - mail: eleonora.mazzon@mercantieassociati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso C.M.S. Centro Multi Servizi via Enrico Fermi 54 - Verona

Per le offerte telematiche maggiori informazioni ai contatti: Tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net

Il Professionista delegato dott.ssa Gina Maddalena Schiff



Esecuzione immobiliare n. 54/2022 R.G.E.

Giudice dell'esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 24 maggio 2023 alle ore 14:00

Professionista delegato: dott.ssa Chantal Tarocco
Luogo: C.M.S. - CENTRO MULTI SERVIZI SRL- Via Enrico Fermi n. 54 - Verona

Lotto Unico: Piena proprietà di immobili identificati al Catasto Fabbricati del Comune di San Bonifacio (Vr)

- Foglio 8, particella 444, sub 1, categoria D/7, posto al piano T-1, R.C. Euro 5.978,00

Immobili identificati al Catasto Terreni del Comune di San Bonifacio (VR)

- Foglio 8, particella 444, ente urbano, sup. Ha. 1.77.29;

- Foglio 8, particella 126, incolto sterile, sup. Ha. 00.18.03;

- Foglio 8, particella 127, incolto sterile, sup. Ha. 00.05.01;

- Foglio 8, particella 130, incolto sterile, sup. Ha. 00.02.58;

- Foglio 8, particella 131, incolto sterile, sup. Ha.

00.01.49;

e costituiti da impianto per la macinatura della ghiaia e lavaggio inerti con palazzina ad uso uffici e depositi vari, area di pertinenza e porzioni di terreni adiacenti il tutto sito in Via San Vito s.n.c. nel Comune di San Bonifacio (VR).

Oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sui beni ed enti comuni art. 1117 c.c.

Prezzo base: Euro 164.000,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 123.000,00

Rilancio minimo per gara: Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Francesca Ferretto, Corso Porta Nuova n. 60 - 37122 Verona, tel. 045/8347388 - email: f.ferretto@libero.it,

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e documento di identità del richiedente da far pervenire al Custode almeno venti giorni prima della data fissata per la vendita.

Per visionare delega, avviso per esteso Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), con perizia sul sito internet della Corte di Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net

Modalità di partecipazione alla vendita: Asta telematica sincrona mista; è possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche; offerte analogiche presso C.M.S. - Centro Multiservizi Srl in Verona in Via Enrico Fermi n. 54 .

Per le offerte analogiche: maggiori informazioni presso lo studio del delegato; Per le offerte telematiche: maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06/36769500 o 06/36209500 - email: gestorenotaritel@notariato.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SAN BONIFACIO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura di Liquidazione del Patrimonio (ex art. 14 - ter Legge n. 3/2012) A.R. N. 1/2019 RGF

G.D. Dott. Rosetti Riccardo. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 30/05/2023 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Ladispoli 00055 (RM) Via Palermo 76/d. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Raffaele Cadorna 10, Piena proprietà dell'abitazione composta da ingresso, pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e n.2 camere da letto, ripostiglio, n. 2 balconi e n. 2 terrazze. Prezzo base Euro 148.000,00. (Offerta minima Euro 148.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Massaccesi Marco Tel. 0699221836, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 108/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Bracciano (RM), via Maurizio Formisano n.3, Villino unifamiliare composto da piano seminterrato - terra - primo "sottotetto" - area giardinata circostante. garage. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Russino Laura Tel. 076635232, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 9/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2:

Cerveteri (RM), Centocorvi, Piena proprietà di terreno in zona pianeggiante e con vocazione naturalistica-agricola. Qualità seminativo ha 1 are 76 ca 71. Prezzo base Euro 44.830,00. (Offerta minima Euro 33.623,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Centocorvi, Piena proprietà di terreno in zona pianeggiante e con vocazione naturalistica-agricola. Qualità seminativo ha 00 are 90 ca 71. Prezzo base Euro 22.998,00. (Offerta minima Euro 17.249,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 252/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/06/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), via Settevene Palo 106, L'unità immobiliare è composta da sala con angolo cottura, n.2 camere, n.1 bagni, n. 1 ripostiglio e n. 1 balconi, per una superficie calpestabile interna di 74 mq. Magazzino. Prezzo base Euro 73.125,00. (Offerta minima Euro 54.844,00). Offerte in aumento Euro 2.194,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 144/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Furbara Sasso snc, Abitazione unifamiliare con annesso terreno, costituito da un soggiorno di mq. 32,80, da un ingresso di mq. 5,00, da una cucina di mq. 10,00, da un piccolo ripostiglio di mq. 2,20, dalla camera da letto di mq. 8,90, interna-

mente alla camera si accede al bagno di mq. 5,00. L'appartamento è dotato di un locale di mq. 15,00 utilizzato come deposito e magazzino, a ridosso del fabbricato ma posto sulla facciata a valle con accesso proprio dall'esterno è ubicato un ripostiglio di mq. 8,90. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.250,00). Offerte in aumento Euro 2.550,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 119/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/05/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Po, 2, Il Lotto unico è composto da un appartamento al piano terra di un edificio che si eleva per due piani fuori terra, un interrato ed un piano sottotetto. Lo stabile in sufficienti condizioni di manutenzione e conservazione, non è dotato di ascensore. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina con ripostiglio/lavanderia, una camera, una cameretta ed un bagno e due aree esterne pavimentate. Prezzo base Euro 85.000,00. (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 2.550,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

LOCALI CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 288/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/06/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Fiumicino (RM), Aranova, via Uras n. 9, Locale cantina ubicato al piano seminterrato, senza interno, composto da un unico vano. Prezzo base Euro 6.000,00. (Offerta minima Euro 4.500,00). Offerte in aumento Euro 180,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Aranova, via Uras n. 9, Locale cantina ubicato al piano seminterrato, senza interno, composto da un unico vano. Prezzo base Euro 6.000,00. (Offerta minima Euro 4.500,00). Offerte in aumento Euro 180,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

CIVITAVECCHIA

FIUMICINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 118/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passo Scuro, Via Tula 22, Appartamento con annessi due terrazzini a livello posto al piano secondo. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Montini Paciotta Leonardo Tel. 3338701723, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 99/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/06/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Stoccolma n.17, Diritto di piena proprietà della seguente porzione immobiliare facente parte del complesso edilizio, Comparto P10, Edificio P10D e più precisamente: Appartamento posto al piano quinto. Garage posto al piano interrato. Prezzo base Euro 155.000,00. (Offerta minima Euro 116.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637516309, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 150/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Cerreto,

Via Atene 21 - 21/A, Villino che si estende ai piani seminterrato, terra e primo. Prezzo base Euro 244.750,00. (Offerta minima Euro 183.571,50). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riposati Emilia Tel. 0766503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 226/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/05/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Firenze n. 58, Appartamento posto al piano primo con annesso posto auto posto auto scoperto di mq.11. Prezzo base Euro 62.250,00. (Offerta minima Euro 46.687,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINI BIFAMILIARI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 253/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 10:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2: Ladispoli (RM), Infernaccio, Via dell'Infernaccio 25, Porzione di villino bifamiliare composto al piano terra, di complessivi circa 87 mq calpestabili, da soggiorno, zona cucina, disimpegno, servizio igienico, due camere e scala che raggiunge il piano sottotetto non residenziale, di complessivi circa 80 mq calpestabili; la scala interna raggiunge il piano interrato, con porzione di pertinenza al rustico di mq 240 circa; l'unità si completa al piano terra con aree porticate di circa 34 mq; porzione di villino bifamiliare (sub. 3) composto

al piano terra, di complessivi circa 95 mq calpestabili, da soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, due camere e scala che raggiunge il piano sottotetto non residenziale, di complessivi circa 83 mq calpestabili; la scala interna raggiunge il piano interrato, con porzione di pertinenza al rustico di mq 196 circa; l'unità si completa al piano terra con aree porticate di circa 44 mq; Annesso agricolo composto da magazzino al piano terra di mq 76 e magazzino allo stato rustico al piano interrato di mq 651; serra con struttura portante in acciaio di mq 300 e annesse due tettoie di complessivi mq 360; due containers di complessivi mq 35 oltre manufatti precari. Prezzo base Euro 337.500,00. (Offerta minima Euro 253.125,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 94/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/05/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), via Benedetto Croce n. 21, Appartamento con balcone. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Galeone Annamaria Tel. 3473712227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 235/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/06/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Ladislao Odescalchi 5, Appartamento posto al piano terzo articolato su di un unico piano, composto da ingresso, soggiorno bagno e due camere da letto, il tutto per una superficie utile calpestabile di mq. 56,87. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 136/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/05/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Manziana (RM), Vicinato, Via Siena 23-21, Villino unifamiliare con unico piano fuori terra con corte esclusiva su tre lati, così composto: ingresso, salone, 2 camere da letto, cucina e bagno, cantina da cui si accede ad un ambiente disimpegno, realizzato tra il corpo dell'edificio e la recinzione del confine Est; da questo si accede ad un altro piccolo ripostiglio, ad un bagno ed un altro magazzino. Prezzo base Euro 73.125,00. (Offerta minima Euro 54.843,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 131/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/06/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Km 60 - Via delle Dalie 14, Appartamento posto al secondo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno ripostiglio, letto e balcone. Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Carbone Antonio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 4/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via Verento n°26, Unità immobiliare al secondo ed ultimo piano (livello terzo) composta da ingresso/disimpegno, wc, un vano soggiorno con allestito piccolo angolo cottura con accesso a balcone esclusivo, un vano ad uso camera. Prezzo base Euro 31.000,00. (Offerta minima Euro 23.250,00). Offerte in aumento Euro 930,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Giorgio Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 100/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/06/2023 ore 11:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Località Colle Fiorito 34, Fabbricato ad uso non residenziale utilizzato abusivamente come appartamento, sito al piano seminterrato con sovrastante lastrico solare e corte pertinenziale. Si accede all'immobile da una scala esterna, lo stesso è composto da un soggiorno/pranzo con camino angolare, cucina, bagno e tre camere da letto. Prezzo base Euro 50.625,00. (Offerta minima Euro 37.968,75). Offerte in aumento Euro 1.550,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FIUMICINO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 250/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/06/2023 ore 13:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Anco Marzio 75/A, Appartamento al piano terra distinto con l'interno numero uno, composto da soggiorno con angolo cottura ed accessori. Locale adibito ad attività commerciale al piano terra composto da un ambiente destinato alla vendita e tre vani ciechi retrostanti ad uso deposito con servizio igienico. Prezzo base Euro 178.000,00. (Offerta minima Euro 133.500,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papalini Roberta Tel. 0766842247, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

CERVETERI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 35/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/06/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Quarticcioli di Monte Abatone, Terreno di complessivi 34.200 mq, privo di servitù, composto come segue: - foglio 50, p.lla 2, Porz. A, Qualità Vigneto Superficie mq 26.930 - foglio 50, p.lla 2, Porz. B, Qualità Seminativo, Superficie mq 4.111 - foglio 50, p.lla 2, Porz. C, Qualità Bosco Ceduo, classe 1, Superficie mq 3.159. Terreno di complessivi 33.360 mq, composto come segue: - foglio 50, p.lla 3 Porz. A, Qualità Vigneto, Superficie mq 31.840 - foglio 50, p.lla 3 Porz. B, Qualità Bosco Ceduo, Superficie mq 1.520. Prezzo base Euro 75.937,00. (Offerta minima Euro 56.953,00). Offerte in aumento Euro 2.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Brigida Claudia Tel. 3336486439, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 253/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/06/2023 ore 10:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Infernaccio, Diritti pari all'intero (1/1) di proprietà del terreno in località Infernaccio di mq 6.840. Prezzo base Euro 16.452,00. (Offerta minima Euro 12.339,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

Tribunale di
RIETI**Abitazione | Accessorio****CANTALUPO IN SABINA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 103/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 31/05/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cantalupo in Sabina (RI), Viale Giuseppe Verdi 34-36, Appartamento al primo piano composto da: n. 2 disimpegni, soggiorno, cucina, n. 2 camere, n. 2 bagni e balcone. Cantina al piano terra. Prezzo base Euro 39.750,00 (Offerta minima Euro 29.812,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA**VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 39/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/05/2023 ore 14:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), località Canneto, località "Canneto", Terreno a destinazione agricola con soprastante villa unifamiliare realizzata in assenza delle prescritte autorizzazioni e non sanabile perché insistente su area vincolata. Prezzo base Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 3493262556 - 0746760831, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**FIANO ROMANO****APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 71/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/06/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località Tiro a Segno, Via Alcide de Gasperi, Appartamento ubicato al piano primo interrato, ricompreso all'interno di un edificio condominiale pluripiano servito da scala condominiale ed ascensore, composto da monolocale (mq 22,40), angolo cottura (mq 3,10), disimpegno (mq 1,80), bagno (mq 3,90) e corte pertinenziale esclusiva (mq 28,95). Cantina (mq 4,70). Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 62.178,35 (Offerta minima Euro 46.633,73). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Sabetta Vania Tel. 0746274819 - 3476987419, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 159/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 24/05/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Frazione Poggio Mirteto Scalo, Via Roberto Ruffilli (Via G. Falcone 8), Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere da letto, bagno e disimpegno, per una superficie complessiva di mq. 55,97 ca. oltre al giardino esclusivo di mq. 120,00 ca. Prezzo base Euro 64.500,00 (Offerta minima Euro 48.375,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostocotto Alessia Tel. 0746205900 - 3393718807, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 42/2018 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 05/06/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via G. Felici, CORPO A - Edificio n. 1: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento risulta essere ancora allo stato rustico. I piani a lavori ultimati dovranno essere così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina e garage; 2) Piano rialzato con soggiorno/pranzo, un angolo cottura, un bagno ed un portico; 3) Piano primo con due camere da letto, un bagno ed un terrazzo; 4) Piano sottotetto adibito a soffitta costituito da un ripostiglio. CORPO B - Edificio 2: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento risulta essere ancora allo stato rustico. I piani a lavori ultimati saranno così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina, garage, locale adibito a deposito ed ad un portico; 2) Piano rialzato con un soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e locale tecnico; 3) Piano primo con 2 camere da letto, bagno e terrazzo; 4) Piano sottotetto con soffitta costituito da un ripostiglio. CORPO C - Edificio n. 3: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento risulta essere ancora allo stato rustico. I piani a lavori ultimati dovranno essere così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina e garage; 2) Piano rialzato con soggiorno/pranzo, un angolo cottura, un bagno ed un portico; 3) Piano primo con due camere da letto, un bagno ed un terrazzo; 4) Piano sottotetto adibito a soffitta costituito da un ripostiglio. ORPO D: Villini bifamiliari allo stato rustico. A lavori ultimati saranno così composti: Edificio 4: P. S1 cantina e garage; P. rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, balcone e terrazzo/corte; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P. sottotetto con soffitta e ripostiglio. Edificio 5: P. S1 cantina e garage; P. rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, balcone e terrazzo; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P. sottotetto con soffitta e ripostiglio. Edificio 6: P Seminterrato cantina e garage; P rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, balcone e giardino; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P sottotetto soffitta e ripostiglio. Edificio 7: P Seminterrato cantina e garage (attualmente adibito a portico); P rialzato soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno e terrazzo; P1 2 camere da letto, bagno e terrazzo; P sottotetto soffitta e ripostiglio. CORPO F - Edificio 8: Villino unifamiliare di quattro piani complessivi, tre fuori terra ed uno seminterrato, che al momento allo stato rustico. I piani a lavori ultimati saranno così composti: 1) Piano Seminterrato con cantina, garage, locale adibito a deposito ed ad un portico; 2) Piano rialzato con un soggiorno/pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e locale tecnico; 3) Piano primo con 2 camere da letto, bagno e terrazzo; 4) Piano sottotetto con soffitta costituito da un ripostiglio. Prezzo base Euro 277.820,87 (Offerta minima Euro 208.365,65). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA**PORZIONE VILLINO A SCHIERA - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 52/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 07/06/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Filippi Enrico snc, Porzione di villino a schiera cielo-terra, con giardino esclusivo di circa mq. 135,00, composto da soggiorno con angolo cottura e piccolo bagno per una sup. utile di circa mq. 35,70 compresa la scala interna ed h pari a 2,70 mt. oltre al portico per una sup. utile di circa mq. 12,50 e camminamenti per una sup. pari a circa mq. 26,80 al piano terra; 2 vani, disimpegno e bagno per una sup. utile di circa mq. 31,30, altezza ed h pari a 2,70 mt, oltre a 2 balconi (mq. 18,80) al piano primo. Annessi garage al piano seminterrato di circa mq. 32,40 con altezza di mt. 2,50 ed cantina di circa mq. 14,40. Prezzo base Euro 99.081,80 (Offerta minima Euro 74.311,35). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 43/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 29/05/2023 ore 14:00 (LOTTO 1) 14:15 (LOTTO 2) 14:30 (LOTTO 3) tramite il portale www.aspazioaste.it. Lotto 1: Torricella in Sabina (RI), Frazione Ornaro Alto - Località Ricciari, Appartamento composto da soggiorno con camino ed angolo cottura, n. 1 bagno, disimpegno, n. 2 camere da letto e una piccola zona terrazzata di ingresso, accessibile per il tramite di una scala esterna, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 72,66, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 65,88 Corte di mq. 737,00 ca., ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 46.500,00 (Offerta minima Euro 34.875,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Torricella in Sabina (RI),

Frazione Ornaro Alto - Località Ricciari, Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, n. 2 bagni, disimpegno, n. 3 camere da letto e un ripostiglio, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 89,52, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 89,52. Corte di mq. 689,00 ca., ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 49.500,00 (Offerta minima Euro 37.125,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Torricella in Sabina (RI), Frazione Ornaro Alto - Località Ricciari, Appartamento composto da n. 4 Vani con destinazione d'uso residenziale ma non ancora definiti nella consistenza delle tramezzature delle suddivisioni interne e n. 2 bagni, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 85,62, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 85,62. Corte di mq. 1.904,00 ca., ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 21.000,00 (Offerta minima Euro 15.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRITA TIBERINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 46/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 21/06/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torrita Tiberina (RM), Borgo Regina Margherita 13, Appartamento al piano rialzato (catastralmente primo), con accesso diretto dalla pubblica via, composto da: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, due camere ed un ripostiglio ricavato dalla chiusura di un balconcino (chiusura che dovrà essere rimossa), per una superficie utile complessiva di mq. 63,00 con altezza interna di mt. 3,00 oltre a balconcino di circa mq. 2,00. Prezzo base Euro 53.975,00 (Offerta minima Euro 40.481,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostarda Alessandra Tel. 0746760831 - 3337456352, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

LEONESSA

UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 174/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/07/2023 ore 10:00 (LOTTO 1) ore 10:20 (LOTTO 2) ore 10:40 (LOTTO 3) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Leonessa (RI), Via delle Fonti 2, Unità immobiliare al piano terra composta da un Ambiente Garage di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 63,00, da un Ambiente Spogliatoio 1 (mq 18,00), da un Ambiente Spogliatoio 2 (mq 8,00), da un Ambiente Disimpegno (mq 4,50) e da un Ambiente Bagno di superficie pari a metri quadrati 13,50. Prezzo base Euro 24.683,00 (Offerta minima Euro 18.512,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Leonessa (RI), Corso San Giuseppe 104, Appartamento al piano primo di altezza interna pari a metri lineari 3,30 e di consistenza superficiale catastale pari a metri quadrati 81,00, risulta essere costituito da un Ambiente Ingresso di consistenza pari a circa metri quadrati 5,50, da un Ambiente Bagno (mq 6,10), da un Ambiente Camera1 (mq 22,80), da un Ambiente Camera 2 (mq 15,30), da un Ambiente Soggiorno (mq 15,00) e da un Ambiente Cucina/Pranzo di superficie pari a metri quadrati 14,00. Prezzo base Euro 40.600,00 (Offerta minima Euro 30.450,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Leonessa (RI), Piazza VII Aprile 20, Appartamento al Piano Interrato, Terra e Primo. Al Piano Primo Cucina (mq 38,00), Soggiorno (mq 25,00), Camera1 (mq 18,00), Bagno (mq 25,00) e Camera2 (mq 25,00). Per mezzo di scala interna si giunge al sottostante Piano Terra che, dotato di accesso esclusivo dalla Piazza VII Aprile, costituito da un Ambiente, Disimpegno (mq 8,00) e Ripostiglio (mq 7,00). Ambiente mq 26,00 all'interno del quale vi è ubicata una scala interna di accesso, al Piano Sottostada, ad un Ambiente Grotta mq 40,00. Prezzo base Euro 64.760,00 (Offerta minima Euro 48.570,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tortelli Daniela Tel. 0746495209 - 3493743150, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTOPOLI DI SABINA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 15/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 17/05/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), località Ferruti, Via Paradiso, Appartamento di piano terra con accessori seminterrati e corte esclusiva. Prezzo base Euro 110.074,65 (Offerta minima Euro 82.555,98). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Montopoli di Sabina (RI), località Ferruti, Via Paradiso, Appartamento di piano primo-tetto con accessori seminterrati e corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 110.093,00 (Offerta minima Euro 82.569,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Montopoli di Sabina (RI), via Ferruti, CORPO A: Piena Proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Appartamento e terrazzo di piano terra con cantine annesse al piano seminterrato. CORPO B: Piena proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Laboratori per arti e mestieri. CORPO C: Piena proprietà per la

quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di Fabbricati Rurali/tettoie destinati a stalle ricoveri attrezzi agricoli e fienili con corte e terreni agricoli annessi. Prezzo base Euro 178.325,55 (Offerta minima Euro 133.744,16). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Montopoli di Sabina (RI), via Ferruti, Piena Proprietà per la quota di 1/1 (per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria deceduta in data 9.1.2020) di edificio isolato cielo-terra in corso di costruzione ed allo stato rustico. Piena Proprietà per la quota di 1/1 (per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria deceduta in data 9.1.2020) di terreni agricoli in unico corpo con soprastante un fabbricato rurale. Prezzo base Euro 74.208,00 (Offerta minima Euro 55.656,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ferretti Giovanna Tel. 3477531650, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 57/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 14/06/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Porta Romana 38, Fabbricato uso abitativo su due livelli con ingresso indipendente con scala esterna e cantina adiacente. Terreno agricolo della superficie di mq 940. Prezzo base Euro 23.235,75 (Offerta minima Euro 17.426,81). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SALISANO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. n. 32/2017 + 32-2/2017 RGF

G.D. Dott.ssa Sbarra Francesca. Curatore: AVV. MANUELA IOELE. Vendita asincrona telematica 24/05/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Salisano (RI), Via Rocca snc, Prima unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da un monolocale con angolo cottura (mq 47,50), un bagno (mq 6,80) ed un forno esterno (mq 3,50). Seconda unità immobiliare, posta al piano seminterrato, dotata di corte esclusiva (mq 85,00 circa), si compone di due vani (rispettivamente di mq 16,80 e mq 17,20), una cucina (mq 16,00), un bagno (mq 9,60) ed una cantina con accesso esterno (mq 25,00). Rimessa agricola è di complessivi mq. 34,00 circa, realizzati parte in muratura e parte in lamiera. Terreno agricolo, posto in aderenza ai suddetti fabbricati, ha una consistenza complessiva di mq 9.400 circa. Prezzo base Euro 42.012,57 (Offerta minima Euro 31.509,43). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/05/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

RIVODUTRI - RIETI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 5/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 12/06/2023 ore 10:00 (LOTTO 6) ore 10:20 (LOTTO 1) ore 10:40 (LOTTO 2) ore 11:00 (LOTTO 3) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rivodutri (RI), Compendio di terreni agricoli, raggiungibili dalla via Lanserra, di qualità prevalentemente seminativo siti nel Comune di Rivodutri in zona Riserva dei Laghi Lungo e di Ripasottile. Estensione complessiva pari a circa 30,80 ettari. Prezzo base Euro 234.444,83 (Offerta minima Euro 175.834,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Rivodutri (RI), Compendio di terreni agricoli, facilmente raggiungibili dalla SS 79 all'altezza della Località "La Spera", di qualità prevalentemente seminativo siti nel Comune di Rivodutri e di Morro Reatino. Estensione complessiva pari a circa 9,5 ettari. Completano la proprietà due fabbricati rurali in condizioni precarie edificati presumibilmente prima del 1967. Comune di Rivodutri Zona agricola E1. Comune di Morro zona agricola D. Prezzo base Euro 75.992,84 (Offerta minima Euro 56.994,63). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Rivodutri (RI), Compendio di terreni agricoli, facilmente raggiungibili dalla SS 79 all'altezza della Località "La Spera", di qualità prevalentemente seminativo siti nel Comune di Rivodutri. Estensione complessiva pari a circa 19 ettari. Zona agricola E1. Prezzo base Euro 143.682,30 (Offerta minima Euro 107.761,73). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 6: Rieti (RI), zona via dei Laghi e via Palombara, Due complessi rurali composto da numerosi edifici a carattere abitativo. Terreni di natura prevalentemente seminativa raggiungibili direttamente dalla strada statale Ternana attraverso via dei Laghi e via Palombara, Due complessi rurali complessiva di circa 33 ettari. Prezzo base Euro 671.138,42 (Offerta minima Euro 503.353,82). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ravagli Carlo Tel. 3487329919, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ABRUZZO

Chieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CHIETI

Abitazione | Accessorio

CHIETI

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2020

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Turco Francesco. Professionista Delegato Avv. Cozza Daniele. Lotto 1: Chieti (CH), Piazza Monsignor Venturi, Immobili in

piena proprietà, per i diritti pari ad 1/1, ubicati nel condominio Le Terrazze in Piazzale Monsignor Venturi a Chieti e più precisamente: Appartamento, sito in Chieti al Piazzale Monsignor G. Venturi, di circa 200 mq posto al piano terra con ingresso autonomo dall'esterno, all'interno di un complesso residenziale di elevata qualità, dotato di balconi molto ampi e rifiniture di notevole pregio non sempre in perfetto stato di manutenzione in quanto non abitato da alcuni anni. Autorimessa, sita in Chieti, al Piazzale Monsignor G. Venturi all'interno del Condominio "Le Terrazze", al piano secondo seminterrato avente una superficie di 27 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Prezzo Base Euro 157.239,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 117.929,79. Lotto 2: Chieti (CH), Piazza Monsignor Venturi, Immobili in piena proprietà per i diritti pari ad 1/1 ubicati nel Condominio Le Terrazze in Piazzale Monsignor Venturi a Chieti: Appartamento sito in Chieti al Piazzale Monsignor G. Venturi di circa 200 mq posto al piano terra con ingresso autonomo dall'esterno, all'interno di un complesso residenziale di elevata qualità dotato di balconi molto ampi e rifiniture di notevole pregio non sempre in perfetto stato di manutenzione in quanto non abitato da alcuni anni. Autorimessa al piano secondo seminterrato

avente una superficie di 29 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Autorimessa al piano secondo seminterrato avente una superficie di 27 mq avente forma regolare e spazio per una sola autovettura. Prezzo Base Euro 187.867,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 140.900,68. Lotto 3: Chieti (CH), Corso Marrucino 45, Appartamento sito in Chieti al Corso Marrucino n.45 di 400 mq che occupa l'intero terzo piano di un edificio in centro storico, sul Corso cittadino risalente al XVIII secolo, Palazzo Henrici. L'immobile comprende anche l'intero sottotetto non abitabile e si presenta nel complesso in cattivo stato di manutenzione. Prezzo Base Euro 131.538,46; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 98.653,85. Vendita senza incanto il 13/04/2023 ore 09:30 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche Presentare offerte entro 12/04/2023 ore 12:00 per maggiori informazioni consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode giudiziario dell'immobile l'Avv. Daniele Cozza con studio in Francavilla al Mare (CH) Viale Nettuno 225 - 085.4910599 / 347.7658119; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

CHIETI

TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
MASSA

Bene Mobile

PIETRASANTA

MATERIALE VARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 10/2013

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Vendita di beni mobili. LOTTO 1: MAGAZZINO PARTI DI RICAMBIO E PRODOTTI SEMILAVORATI : Il lotto comprende l'inventario delle parti di ricambio dei macchinari e attrezzature nonché i componenti che la società utilizzava nella produzione dei macchinari per il marmo e i graniti. Prezzo base: Euro 942.445,06. Offerta minima: Euro 706.833,79 LOTTO 2: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI (COMPLETE E NON COMPLETE) OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda

nel proprio ciclo produttivo. Prezzo base: Euro 254.379,00 Offerta minima: Euro 190.784,25. LOTTO 3: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI INCOMPLETE OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo Prezzo base: Euro 557.500,00 Offerta minima: Euro 418.125,00 Liquidatore Giudiziale Dr. Roberto Serafini tel. 0584/361559 - mail: serross@tiscali.it. Vendita competitiva telematica sui portali www.doauction.it e www.astemobili.it - Gruppo Edicom dal 26-4-2023 ore 12.00 al 28-4-2023 ore 12.00

MASSA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Terni



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 97/2021

Comune di Terni (TR) - Viale Benedetto Brin 152 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione di tipo economico e relativa cantina, piano seminterrato e terra, sup. appartamento mq 49,42, sup. cantina mq 13,03. Corte di pertinenza esclusiva dell'unità immobiliare adiacente alla stessa, posta al piano terra di mq 117,43. Porzione di Area Urbana, consistenza mq 185. La cantina, di mq 13,03, di pertinenza, posta al p. seminterrato, è raggiungibile tramite corpo scala condominiale, privo di ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, disimpegno, bagno, camera, cucina e wc. Prezzo base: Euro 46.740,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.055,56. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 19/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/06/2023 ore 09:06; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/06/2023 ore 09:06 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Fabio Forti, Via I Maggio n. 40, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Forti Fabio Tel. 0744401511.

TERNI

EDIFICIO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 26/2020

Comune di Terni (TR) - Via Leonardo da Vinci 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Edificio multipiano in corso di costruzione, iniziato nel 2009, ad oggi parzialmente completato sia dal punto di vista strutturale che delle finiture e degli impianti, della superficie commerciale totale di mq. 3.246,46. L'intero edificio sviluppa n.10 piani, 8 fuori terra e 2 piani interrati. Si rimanda alla perizia per una descrizione più dettagliata. Prezzo base: Euro 1.900.605,76. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.425.454,32. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società EDICOM SERVIZI srl, sita in Terni - Via delle Conce n.43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Loffredo Rossana Tel. 0744426603.

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 112/2021

Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 100 - Lotto

UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, con annessa area scoperta di pertinenza. L'appartamento al piano terra è composto da un unico ambiente, diviso in soggiorno e angolo cottura/pranzo. Attraverso una scala interna si accede al piano primo che è composto da due camere, disimpegno e bagno con box doccia. A servizio dell'abitazione al piano interrato vi è un locale pluriuso adibito a taverna. L'autorimessa è composta da un unico vano per una superficie utile di mq 24,80. Prezzo base: Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del delegato alla vendita, Avv. Marco De Pascalis, in Terni Viale Cesare Battisti n. 45 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste Astegudiziarie inLinea Spa sita in Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 19/2022

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Borgata Santa Maria Maddalena 11/a - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione. L'unità immobiliare, posta al piano seminterrato, è composta da una cucina/soggiorno, un bagno, una camera, un ripostiglio ed un disimpegno per una superficie complessiva di mq 45,77. Prezzo base: Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 22/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/06/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/06/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato in Terni, Largo E. Ottaviani n. 1. Informazioni c/o Delegato: Avv. CECCHETTI DANIELA Tel. 0744471207.

CASTEL VISCARDO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 29/2019

Comune di Castel Viscardo (TR) - Loc. Pianlungo - Via Giuseppe Mazzini 43 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da un ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, uno studio, due bagni e terrazza. Garage con annesso locale adibito a centrale termica posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 57.858,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.393,69. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Ester Cecilia Murino a Orvieto (TR), Via Pertusa n.3 entro e non oltre il 06/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/07/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/07/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

CITTÀ DELLA PIEVE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 174/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Via della Chiana 21 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il bene fa parte di un edificio condominiale con complessive n. 6 abitazioni e n. 6 autorimesse. L'abitazione è posta al piano primo, mentre il garage al piano terra. L'unità immobiliare è composta da cucina con locale pranzo come unica zona giorno, poi si accede alla zona notte in cui sono presenti una camera e un bagno. Il garage presenta due accessi, uno dall'esterno e uno direttamente dalle scale condominiali. Prezzo base: Euro 12.910,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.690,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita D.ssa Claudia Bartolucci, in Orvieto P.zza dell'Erba, n. 4 entro e non oltre il 27/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/06/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/06/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SAN GEMINI

ABITAZIONE - TERRENO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 183/2018

Comune di Terni (TR) - Strada di Pantano 22 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Autorimessa posta al piano seminterrato. Si sviluppa su una superficie netta complessiva pari a circa mq 130,30. Prezzo base: Euro 20.718,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.540,00. Comune di Terni (TR) - Strada di pantano 22 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da un locale con destinazione d'uso direzionale suddiviso in vari uffici. Sviluppato su un unico piano, composto da ingresso/sala attesa, n. 6 uffici e n. 2 servizi igienici con antibagno. La superficie netta complessiva è di circa mq126,10. Prezzo base: Euro 40.025,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.020,00. Comune di Terni (TR) - Strada di pantano 22 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immo-

biliare è costituita da un ingresso separato mediante una parete in cartongesso da un ampio ufficio, un locale adibito a cucina/mensa, N. 2 uffici con disimpegno ed un servizio igienico. E' dotato di due balconi. La superficie netta complessiva è di circa mq 95,20. Prezzo base: Euro 21.643,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.250,00. Comune di Terni (TR) - Strada di pantano 22 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da un ingresso separato mediante una parete in cartongesso da un ufficio, un secondo ufficio, un disimpegno ed un servizio igienico. E' dotato di un balcone. Prezzo base: Euro 15.860,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.895,00. Comune di Terni (TR) - Via Nazario Sauro 32 - Lotto 24 - 1/1 - Piena proprietà - Lastrico solare posto al piano terra di un edificio di recente costruzione. Prezzo base: Euro 2.911,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.184,00. Comune di Terni (TR) - Località Madonna degli Ulivi - Lotto UNICO A - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terra di un villino bifamiliare di civile abitazione con ampia corte di pertinenza alberata, piscina e campo da tennis, elevato di tre piani fuori terra sfalsati tra loro e con una cantina interrata. 2 terreni agricoli siti in Terni, Loc. pietra-trara. Prezzo base: Euro 72.167,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.126,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste c/o Hotel Valentino sito in Terni, Via Plinio il Giovane, n. 5. Gestore vendita: www.goreal-bid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilo Enrico Tel. 07441963252.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

ORVIETO

ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENI AGRICOLI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 44/2018

Comune di Orvieto (TR) - Località Camorena - Lotto 2 - 1/1 - Abitazione costituita da soggiorno, studio, sala pranzo, cucina, bagno e due camere da letto; Abitazione al p. terra, costituita da soggiorno, angolo cottura e wc; Abitazione al p. terra costituita da cucina, disimpegno, due camere da letto e wc; Locale magazzino composto da portico, due magazzini e ripostiglio; Terreno agricolo mq 3960; Terreno agricolo mq 5 mq; Terreno agricolo mq 150; Terreno agricolo mq 550; Terreno agricolo mq 4647; Terreno agricolo mq 2410; Terreno agricolo mq 12144. Prezzo base: Euro 94.720,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.040,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Avv. Ester Cecilia Murino a Orvieto (TR), Via Pertusa n. 3 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle aste telematiche di Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

www.asteannunci.it

PIEGARO

IMMOBILI - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 64/2008

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Piegaro (PG) - - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobiliare unità collabente, ex monastero, della sup. compl. di circa mq 3.120. Terreni agricoli di varia natura e varia superficie. Prezzo base: Euro 231.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 173.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste del gestore della vendita telematica, sita in Terni, strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.

Immobilità comm.le | ind.le

TERNI

NEGOZIO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 6/2022

Comune di Terni (TR) - Via Sesto Pompeo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Immobiliare al p. primo di un edificio a torre di 14 piani. Trattasi di laboratorio di parrucchiere che si compone di due ampi ambienti comunicanti, di una stanza piccola con verandina che ospita l'impianto di climatizzazione, di un corridoio con piccolo ripostiglio/guardaroba, di un ripostiglio e di un bagno. Prezzo base: Euro 83.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato, Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre il 13/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/07/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

ORVIETO

LOCALI COMMERCIALI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 57/2012

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Orvieto (TR) - Via della Commenda 12 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale. Il locale è posto al primo piano, l'accesso avviene attraverso una scale in acciaio fatiscente. L'immobile è libero. Superficie mq 107. Prezzo base: Euro 32.273,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.205,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana sito in Orvieto - Via Po 15 entro e non oltre il 19/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/07/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/07/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana sito in Orvieto - Via Po 15. Informazioni c/o Delegato: Maccarino Giuliana Tel. 0763344263.

Terreno | Immobilità agricola

ALLERONA

TERRENI EDIFICABILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 62/2021

Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 1 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 23.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.437,50. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 2 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella - Lotto 3 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.312,50. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 4 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Comune di Allerona (TR) - Località Selvella - Lotto 5 - 1/1 - Villino bifamiliare non completato costituito da: "appartamento nord" ovvero villino con corte esclusiva, portico e posto auto. Presenti opere di urbanizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze; "appartamento sud" ovvero villino con corte esclusiva, portico e posto auto. Presenti opere di urbanizzazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Prezzo base: Euro 92.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.000,00. Comune di Allerona (TR) - Località Selvella - Lotto 6 - 1/1 - Villino bifamiliare non completato costituito da: "appartamento nord": villino con corte esclusiva, portico e posto auto. Esternamente risulta ultimato, mancano le finiture quali pavimenti, rivestimenti, sanitari e rubinetterie, integgiature e montaggio di caldaie e radiatori; "appartamento sud": villino con corte esclusiva, portico. Esternamente risulta ultimato, mancano le finiture quali pavimenti, rivestimenti, sanitari e rubinetterie, integgiature e montaggio di caldaie e radiatori. Prezzo base: Euro 88.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.000,00. Comune di Allerona (TR) - Località Selvella - Lotto 7 - 1/1 - Villino unifamiliare non completato con annessa corte esclusiva, annesso portico, e annesso posto auto. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. L'immobile si trova in zona agricola, panoramica, con poche strutture circostanti prevalentemente residenziali. 24 l'immobile è privo di certificato di agibilità. Prezzo base: Euro 88.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.375,00. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 8 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 9 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione.

TERNI

Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.187,50. Comune di Allerona (TR) - Loc. Selvella snc - Lotto 10 - 1/1 - Terreno edificabile in nuova lottizzazione. Risultano eseguite le opere di urbanizzazione della lottizzazione, con strade asfaltate, parcheggi, illuminazione pubblica, fogne con depuratore e utenze. Il terreno si trova in zona agricola. Prezzo base: Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/06/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/06/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luccioni Roberta Tel. 3317080965.

STRONCONE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 72/2020

Comune di Stroncone (TR) - Località Montemaggio - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Tre appezzamenti di terreno, di diversa qualità di coltura (seminativo e seminativo arborato) aventi una destinazione urbanistica "Zona agricola". Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Comune di Narni (TR) - Frazione di Gualdo di Narni, strada statale "Flaminia" - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Appezzamento di terreno avente una destinazione urbanistica "Zona agricola". Prezzo base: Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.500,00. Comune di Narni (TR) - strada comunale per Guadamello - S. Vito - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Bosco ceduo. E' orientato a sud; la parte confinante con la strada è pressoché pianeggiante; sono presenti essenze boschive tipiche della zona come il leccio e l'ornello, mentre nella restante parte predomina il pino. Prezzo base: Euro 2.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.500,00. Comune di Narni (TR) - Frazione

di Gualdo di Narni - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Appezzamento di terreno avente una destinazione urbanistica "Zona agricola". Prezzo base: Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/06/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/06/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18/22/26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it**

Ubicazione: Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43

Numero di sale: 2



CAMPANIA

Benevento - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Guglielmo di Tocco 4 - Appartamento al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo. Cantina. Box auto-garage al piano seminterrato. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 18:30 presso lo Studio Legale Pastore, in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

BENEVENTO

ABITAZIONE - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 165/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Vigne - Abitazione, sviluppante su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno, wc, bagno, lavanderia, ripostiglio, deposito e terrazzo al primo piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, sei vani, tre wc e cabina armadio al piano terra, con annessa corte pertinenziale di circa mq. 2.448, sulla quale è stato realizzato, in assenza di autorizzazione, un forno in muratura. Garage al primo piano seminterrato, di circa mq 41. Garage al terzo piano seminterrato, dotato di wc, di circa mq 54. Deposito al secondo piano seminterrato, di circa mq 54. Occupato. Prezzo base Euro 228.200,00. Offerta minima Euro 171.150,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 224/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Piccinato 3 -

Appartamento con annessi una corte esclusiva, un posto auto scoperto e una cantinola; il tutto compreso in uno stabile residenziale con corte comune e recinzione. Prezzo base Euro 45.287,50. Offerta minima Euro 33.965,63. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dott. Fabio Corda studio sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola - email: violapacelli@libero.it

BENEVENTO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pino snc - Fabbricato ad uso abitativo Il Piano Terra comprende un ingresso, cucina, pranzo, letto, disimpegno, wc e locale garage e relativa scala interna che accede ai piani superiori. Il piano terra si sviluppa per una superficie di mq 113,82. Al piano primo, cucina con balcone, due camere da letto di cui una con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno e wc. Il vano cucina, ubicato al piano primo, è comunicante con lo spazio esterno. Si sviluppa per una superficie coperta di mq 105,34. Il sottotetto non abitabile, adibito a soffitto la cui superficie coperta ammonta a mq 53,49. La corte circostante di natura pertinenziale si sviluppa su una superficie scoperta di 782,00. Prezzo base Euro 137.710,75. Offerta minima Euro 103.283,07. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dott. Fabio Corda studio sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824941616 - email: violapacelli@libero.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Torretta 29 - Unità immobiliare superficie complessiva di circa mq 233,00 a destinazione residenziale, è composta da ingresso-soggiorno, cucina, 2 bagni, camera da letto, studio, stanza multiuso, 2 balconi e una terrazza al piano settimo. Prezzo base Euro 285.078,78. Offerta minima Euro 213.809,09. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato con studio in Benevento (BN), Via S. Rosa n.5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via San Carlo 18 - Abitazione di tipo civile è costituita da un piccolo fabbricato facente parte di una cortina edilizia nel centro storico di Airola. L'impianto urbanistico è composto da caseggiati in aderenza di origine ottocentesca che si snodano lungo le principali vie cittadine. L'edilizia di altezza media di 2 o 3 piani è di tipo in muratura portante. Il quartiere in parola è costituito prevalentemente da residenze di tipo unifamiliare. Prezzo base Euro 83.117,00. Offerta minima Euro 62.337,75. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) Via Ennio Goduti 50. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Palombi Antonella tel. 3470720345 - email: a_palombi@hotmail.it

AMOROSI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 229/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Vecchia Puglianello - Immobile è costituito da due vani a piano terra comunicanti tra di loro sia passando attraverso un disimpegno interno all'unità, sia passando attraverso il vano scala comune anche ad altri beni estranei alla procedura. In ogni caso tutti e due i locali di piano terra, come pure la scala, sono separatamente accessibili dalla corte comune esterna. L'unità comprende inoltre al primo piano,

una camera da letto ed un ripostiglio, un bagno con disimpegno. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 15/06/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via dei Cappuccini n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824355114 - email: italozeppa@gmail.com

ARPAIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 59/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Arpaia (BN), Via Giovanni Paolo II 18 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano primo costituito da tre vani adibiti a camera, una cucina, un disimpegno e due bagni, oltre tre balconi ed ha una superficie complessiva: mq 131,00 circa. Un box al piano interrato costituito da un unico ambiente avente accesso da una corsia comune ed ha una superficie di mq 21,00 circa. Prezzo base Euro 99.192,00. Offerta minima Euro 74.394,00. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 17:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: fabrizio.mandato@alice.it

ARPAISE**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 251/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Arpaise (BN), via Provinciale Irpina snc - Intera proprietà di complesso immobiliare in disuso. Trattasi di complesso edilizio in disuso originariamente adibito a discoteca e bar con relativi servizi ed uffici, composto da due unità immobiliari con terreno pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 55.288,00. Offerta minima Euro 41.421,00. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

CASALBORE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 169/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Casalbore (AV), Strada Statale 90 bis km 1 + 500 - località Santa Maria - Fabbricato, in stato di degrado ed abbandono, sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani, cucina e wc al piano terra e da due vani, wc e disimpegno al piano primo, con annessa corte esclusiva. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Disabitato. Prezzo base Euro 20.240,00. Offerta minima Euro 15.180,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

CASTELVENERE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Via Caselle - Fabbricato in corso di costruzione su tre livelli, un piano seminterrato, un piano terra. Prezzo base Euro 460.981,50. Offerta minima Euro 345.737,00. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato con studio in Durazzano (BN) alla via San Pietro n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

CHIANCHE**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Chianche (AV), Via Roma 4 - Compendio immobiliare si sviluppa su due livelli ed è composto inoltre da un ampio terrazzo sito al piano primo di circa 17 mq. e da una lavanderia di circa 7 mq. Unico ambiente, utilizzato come pollaio sito al piano terra a cui si accede tramite la corte esclusiva anch'esso costituito da un unico ambiente è sito al piano primo superiormente al sub 3, si accede dalla corte comune sub 1 ed è un deposito. Terreno ha una forma trapezoidale il cui lato maggiore è di circa 50 mt, con una larghezza di circa 15 mt., ha un andamento planimetrico in leggero declivio in direzione Est. Prezzo base Euro 30.373,00. Offerta minima Euro 22.780,00. Vendita senza incanto 19/05/2023 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

www.asteannunci.it

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 64/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), strada Prov.le Bocca della Selva - Morcone - Intera proprietà di appartamento posto al terzo piano (o piano attico) del corpo di fabbrica "A" nel complesso edilizio "residence L'Angolo", composto da una camera, salone ed accessori, con annessa terrazza a livello e zona soppalcata. Prezzo base Euro 60.576,00. Offerta minima Euro 45.432,00. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Antonio Mellusi n. 40. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Striani Erminio tel. 0824835567 - email: avv.erminio.striani@gmail.com

MONTESARCHIO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Torre, già via Tesa - Varoni 39 - Intera proprietà di unità immobiliare, ubicata all'interno di un Villino, è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1 ed inoltre presenta beni comuni non censibili. Diritti per la quota di ? sull'annessa area scoperta del villino, composta da parti comuni, corte e giardino, avente una superficie complessiva di 650 mq. Prezzo base Euro 90.714,00. Offerta minima Euro 68.036,00. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 17:00 presso lo studio della società "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

MONTESARCHIO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 254/1997 + 17/2007 + 328/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via V maggio - Locale consistenza 86 mq. Prezzo base Euro 26.150,00. Offerta minima Euro 19.613,00. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

MORCONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Via San Rocco - Abitazione di tipo economico con annesso terreno dall'estensione di 2 ettari 9 are e 17 centiare. Prezzo base Euro 56.950,00. Offerta minima Euro 42.712,50. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, sito un Benevento in Via Dei Cappuccini n.22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email: degregorio.domenico@gmail.com

PESCO SANNITA

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Pesco Sannita (BN), via Vetecai 46 - Piena proprietà di unità immobiliare su tre livelli, di cui il piano terra e il piano primo sono destinati ad abitazione con una sup. di ca. 317 mq, oltre ad un giardino di ca. 60 mq, portico, locale deposito e terrazzi; il piano seminterrato destinato a sala lavorazione di ca. 420 mq più altri 102 mq distribuiti tra locale stileria, deposito, garage e vano tecnico. Prezzo base Euro 108.611,58. Offerta minima Euro 81.458,68. Lotto 2: Pesco Sannita (BN), Pesco Sannita - Piena proprietà di terreno di mq 5933, suddiviso tra uliveto e seminativo. Prezzo base Euro 15.956,53. Offerta minima Euro 11.967,40. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanieo@gmail.com

SAN GIOVANNI CEPPALONI

IMMOBILE - EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ceppaloni (BN), San Giovanni, Via Paradisi - L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra di cui il primo e secondo piano. Prezzo base Euro 35.035,56. Offerta minima Euro 26.276,67. Lotto 2: Ceppaloni (BN), Via Paradisi - Edificio in muratura che si sviluppa su due livelli, realizzato su un lotto di terreno isolato, che funge da corte comune. Prezzo base Euro 16.594,67. Offerta minima Euro 12.446,00. Vendita senza incanto 15/06/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

SAN LORENZO MAGGIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrose o Petrosa - Fabbricato con annessa pertinenziale area circostante di circa mq. 2.867, sviluppatosi su tre livelli, composto da garage-deposito (mq. 304) al piano seminterrato, da locale-deposito e servizi igienici (mq. 309) al piano terra e da un piano primo, in corso di costruzione, privo di scala di accesso, destinato per circa mq. 83 a spazi residenziali e per circa mq. 140 a spazi non residenziali. Prezzo base Euro 397.600,00. Offerta minima Euro 298.200,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SAN LUPO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2011 + 127/201 + 206/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Lupatone (BN), strada Vicinale Chiusa di Sant'Antonio - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, wc, ripostiglio ingresso, due vani letto e porticato al piano terra e da un locale in corso di costruzione (circa mq. 77) al piano primo, con annesso locale garage (circa mq. 54) e pertinenziale terreno (circa mq. 2.038). Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Covino Nicola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARTINO SANNITA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San

Martino Sannita (BN), via Roma, piazza Cerza - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da ingresso, due disimpegni, soggiorno, cucina e bagno, vani 3, superficie catastale totale mq. 38. Risultano difformità. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale cantina al piano seminterrato, da due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da sottotetto abitabile. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email: ago-cumbo@libero.it

SAN NICOLA MANFREDI

ABITAZIONI - LOCALE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2007 + 229/2008

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento al piano seminterrato con annessa corte antistante. Abitazioni di tipo civile al piano seminterrato con annessa corte antistante. Locale composto da ampia sala con servizi igienici e due locali esterni. Locale adibito a laboratorio artigianale e deposito con corte esclusiva. Garage con corte ballatoio, ingresso e scala comuni. Prezzo base Euro 31.229,00. Offerta minima Euro 23.422,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento posto al piano terra. Abitazione di tipo civile. Corte ballatoi e scala comuni al piano seminterrato. Appartamento al piano primo. Abitazione di tipo civile al piano primo. Appartamento posto al primo piano, ala interna. Abitazione di tipo civile. Appartamento posto al piano mansardato. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2, corte ballatoi e scala comuni. Prezzo base Euro 64.779,00. Offerta minima Euro 48.584,00. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodelfalco.com

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara - Abitazione di tipo civile e un fondo seminativo arboreo are 13 e 88 c.a. Prezzo base Euro 385.014,75. Offerta minima Euro 288.761,06. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

SANTA CROCE DEL SANNIO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 217/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), Santa Croce del Sannio - Unità Immobiliare su tre livelli. Al piano seminterrato ci sono due vani utilizzati come deposito/ripostiglio. Al piano rialzato due ambienti comunicanti di cui uno

adibito a soggiorno, l'altro a cucina ed un bagno. Al piano primo tre camere da letto munite di balconi, bagno e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq. 185. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 68.371,88. Offerta minima Euro 51.278,91. Vendita senza incanto 13/06/2023 ore 10:00 Innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadiccico.it

SOLOPACA**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Bebianca 2 - Unità immobiliare facente parte di una casa bifamiliare sviluppantesi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da garage al piano terra e da due vani, cucina-pranzo, wc e balconata porticata al piano primo, oltre area e corte esclusiva (circa mq. 600). Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SOLOPACA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 97/2010**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), corso Umberto I 18 - Porzione di fabbricato sviluppato su due livelli fuori terra, sottotetto e seminterrato. Il piano seminterrato risulta composto da due vani. Il piano terra composto da camera, cucina, bagno e veranda con annesso terrazzo. Il piano terra è composto da camera, cucina, bagno, veranda con terrazzo esterno coperto. Il primo piano è composto da due camere, bagno, locale destinato a ripostiglio posto sul terrazzo scoperto annesso. Il sottotetto non abitabile diviso in tre parti. Prezzo base Euro 15.917,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 18:00 presso studio del Professionista Delegato, in Benevento, al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso

lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Della Gala Carla tel. 082428167

TAURASI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 344/2014

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Taurasi (AV), contrada San Pietro a Bagnara - Piena proprietà di abitazione di tipo popolare. Si tratta di un fabbricato indipendente, circondato da terreno di pertinenza. L'immobile si articola su due livelli, piano terra e piano primo, collegati da una scala interna. L'immobile risulta in stato di abbandono. Prezzo base Euro 10.926,57. Offerta minima Euro 8.194,92. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento (BN) alla Via Luigi Vanvitelli 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Cerrito Annalisa tel. 0824310337 - email: avvannalisacerrito@libero.it

TORRECUSO**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 55/2012 + 230/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), località Torrepalazzo, via Ferrara - Immobile composto da due corpi di fabbrica adiacenti e indipendenti che si sviluppano su un'unica corte comune. Il primo è composto da una prima unità abitativa, con annessa veranda, sita al piano terra (sub 8), da una seconda unità abitativa sita al piano primo (sub 11) e da una terza unità mansardata (sub 9) sita al piano secondo; le unità sono collegate tra loro da un blocco scala comune. Il corpo di fabbrica che si estende su due livelli è costituito da una serie di vani al piano terra destinati a deposito e garage e appartenenti al sub 10, unità abitativa sita al piano primo. Prezzo base Euro 270.140,62. Offerta minima Euro 202.605,46. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore, in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. Marotti Manlio tel. 0824314705 - email: studiomarotti@gmail.com

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

BENEVENTO**AUTORIMESSA - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Viale Atlantici 43 - Intera proprietà di locale adibito ad autorimessa con antistante area pertinenziale ad uso esclusivo, si trova al piano seminterrato di un fabbricato residenziale. Prezzo base Euro 314.304,75. Offerta minima Euro 235.728,56. Lotto 2: Benevento (BN), Viale Atlantici 43 - Intera proprietà di locale commerciale L'immobile, con annessa area esterna pertinenziale, si trova al piano terra di un fabbricato residenziale e si estende in due distinti locali, ciascuno con ingresso indipendente. Lo stato conservativo generale dell'immobile è buono. Prezzo base Euro 229.836,00. Offerta minima Euro 172.377,00. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi, n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

APOLLOSA**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 196/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Apollosa (BN), Contrada Izzi, frazione Tufara Valle - Piena ed intera proprietà di locale per civile abitazione in corso di costruzione sviluppata tra piano terra e piano primo con annessa quota di terreno edificabile e quota di terreno a corte e/o giardino. Prezzo base Euro 12.680,88. Offerta minima Euro 9.510,66. Vendita senza incanto 13/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

ARIANO IRPINO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 21/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Angelica Fontana - Unità immobiliare, destinata a struttura alberghiera e sala ricevimenti sviluppantesi su tre livelli, composta da hall, due sale, cucina e servizi igienici al piano terra, da sala, cucina, servizi igienici e tettoia chiusa (destinata a locale tecnologico) al piano primo, da dieci camere con wc, sala colazione, locali deposito e centrali tecnologiche al piano seminterrato, oltre ampie aree esterne pavimentate con ivi insistente una fontana centrale ed un porticato antistante l'ingresso princi-

pale. Prezzo base Euro 727.600,00. Offerta minima Euro 545.700,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

PESCO SANNITA

COMPLESSO DI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2010

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: Pesco Sannita (BN), Via Scalo Ferroviario 25 - Complesso di immobili insistono su una superficie di circa 7.240 mq senza intestazione in quanto bene comune non censibile. Capannone per attività produttive piano terra. Fabbricato piano terra, utilizzato come negozio per la rivendita di ricambi per mezzi agricoli. A ridosso del suddetto immobile, sul lato nord-ovest, è situato un casotto in muratura di circa 17,4 mq. Porticato piano terra. Fabbricato, piano terra. Sul lato sud est è realizzato un casotto di 14 mq adibito a centrale termica. Fabbricato piano primo. Nella superficie di detto sub è compresa anche la scala che dal piano terra si accede al piano primo. Prezzo base Euro 115.604,85. Offerta minima Euro 86.703,65. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pinto Elio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SOLOPACA

APPARTAMENTI, LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), via Bebiana 40 - Unità immobiliare, ubicata al piano terra del fabbricato innanzi descritto, compo-

sta da due vani, uno destinato ad uso deposito e l'altro ad uso negozio, con accesso direttamente dalla strada. Prezzo base Euro 30.399,00. Offerta minima Euro 22.799,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Via Bebiana 40 - Appartamento su tre piani (terreno, primo e secondo), facente parte del fabbricato. Piano terra è composto da locale uso cantina; piano primo civile abitazione, costituita da 3 camere, cucina, bagno e da un ripostiglio, con superficie di 115,00 mq. piano secondo, costituisce, appartamento dotato di propria autonomia e risulta composto da tre camere, cucina, bagno, terrazzo e balcone. L'appartamento ha una superficie di 126,00 mq. circa. e 28,00 mq circa di terrazzo e balcone. Appartamento al piano terzo (piano mansardato) facente parte del fabbricato. L'unità immobiliare, composta di tre camere, cucina, bagno. L'abitazione ha una superficie di 126,00 mq. circa e 15,00 mq circa di balcone. Prezzo base Euro 175.498,00. Offerta minima Euro 131.624,00. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 3384789524 - email: mariagab-fuc@libero.it

BONITO - FONTANAROSA

CAPANNONI - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Bonito (AV), Località Cinquegrana - Capannone per deposito agricolo, posizionato a pochi km dal centro del paese, di circa mq 585 di superficie utili, con una altezza media di circa 6 mt. ed una corte di circa mq. 840 adibiti a piazzale in terra battuta. Abitazione composta da: ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno e 3 camere per un totale di mq.99,60 netti con un'altezza di circa 3 mt. Completano il piano due balconate di mq 36,75 complessivi. Il locale deposito identificato al quale si accede sia dalla corte e sia lateralmente tramite una porticina in legno e sia posteriormente tramite due serrande avvolgibili. E' composto da n. 4 ambienti adibiti a deposito per un totale di 95,65 mq. utili per un'altezza di circa 3 mt., tutti pavimentati, e muniti di impianto elettrico. Prezzo base Euro 61.675,77. Offerta minima Euro 46.256,82. Lotto 2: Bonito (AV), via Paratina (o Palatina) - Abitazione. Occupa tutto il piano primo dell'immobile e una parte del piano terra. Il piano primo è composto da: ingresso-disimpegno, cucina, sala pranzo, soggiorno, bagno e due camere per un totale di mq. 79,80 netti con un'altezza di 2,90 mt. Completano il piano un balcone di mq 7,85 e un terrazzo d'ingresso in parte porticato di mq. 24,75. La parte di piano terra di detto immobile è composto da : due ambienti adibiti a deposito con una superficie di mq. 33,65 circa per 2,60 mt. di altezza. Ambiente adibito a autorimessa - deposito e da una cantina retrostante per un totale di 57,55 mq utili per un'altezza di circa 2,60 mt. Gli ambienti sono muniti del solo impianto elettrico. Nel complesso i due beni pignorati, sopra descritti, sono in buone condizioni. Prezzo base Euro 23.603,98. Offerta minima Euro 17.702,98. Lotto 3: Fontanarosa (AV), c/da Botte (località Fievo) - Abitazione. Occupa tutto il primo piano e buona parte del piano terra dell'immobile. Il piano terra è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, deposito e scala, mq. 56,60. Per quanto riguarda il piano primo, ad esso si accede tramite la scala interna rivestita in marmo e munita di ringhiera in ferro battuto. E' composto da un corridoio - disimpegno, 3 camere e un bagno il tutto per una superficie pari a circa 50,90 mq utili, con un'altezza di circa 2,95 mt. Autorimessa - deposito, occupa la rimanente parte del piano terra dell'immobile. Composto da un unico ambiente adibito ad autorimessa per un totale di circa 18,30 mq utili. Munito

anche di impianto elettrico e di riscaldamento. Nel complesso i due beni pignorati, sopra descritti, sono in buone condizioni. N. 7 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 35.019,31. Offerta minima Euro 26.264,48. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3490/2011

G.I. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), vicolo Borgo Nuovo 9 - Quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare, è un appartamento di tipo popolare, composto da 3,5 vani, dei quali uno al piano seminterrato e 2,5 al piano terra. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Variante - a quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. b- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. c- quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare. Prezzo base Euro 134.157,00. Offerta minima Euro 100.617,75. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

TORRECUSO

FABBRICATO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Curti 3 - Il lotto è costituito da due corpi: corpo a) trattasi di fabbricato di tipo economico(A3) occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare; corpo b) terreno su cui in parte insiste l'immobile e parte con destinazione colturale a vigneto. Prezzo base Euro 144.727,66. Offerta minima Euro 108.545,75. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

Immibile comm.le | ind.le

BENEVENTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Torre della Catena 116 - Locale commerciale ubicato al piano terra, di circa mq. 114. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 25/05/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio

del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

MONTESARCHIO

DEPOSITO-IMMOBILE COMMERCIALE-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Napoli 100-102 - Deposito commerciale disposto su un unico livello a piano terra, di sup. utile ca. 129 mq. Immobile ad uso commerciale disposto su un unico livello a piano terra di sup. utile ca. 485 mq, funzionale ad attività commerciale, bar, pasticceria, ristorante e rivenditoria tabacchi e giornali. Corte comune ai fabbricati, sup. di ca. 326 mq. Prezzo base Euro 73.505,11. Offerta minima Euro 55.128,83. Vendita senza incanto 13/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

MORCONE

CAPANNONE - AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 231/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana, Zona Industriale - Capannone mq. 2.238 lordi circa, con due sopalchi destinati a magazzino, uffici e alloggio custode mq. 569 circa e servizi, oltre pertinenziale area esterna mq. 2.816 circa. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 presso studio del professionista Delegato in Benevento via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

AMOROSI

AZIENDA AGRICOLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 290/1995

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Amorosi (BN), strada provinciale Amorosi-San Salvatore Telesino - Azienda agricola: - Appartamento "A", sviluppatosi su due livelli per una superficie utile di mq. 65,38 - Appartamento "B" (posto sul lato sx), sviluppatosi su due livelli per una superficie utile di mq.120,37 - Sottotetto non abitabile di mq.105,00; - Due depositi ed un ricovero automezzi agricoli, posti in adiacenza al fabbricato, per una superficie di mq.49,06. Terreno: - Fabbricato rurale adibito a stalla, fienile e porcile, occupante una superficie totale di mq.375,86 - Tettoia realizzata con struttura metallica destinata a deposito agricolo, occupante una superficie di mq.530,00. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Lotto 2: Amorosi (BN), strada provinciale Amorosi - Terreno esteso are 83.20, ricadente in zona "E1 agricola". Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima Euro 64.200,00. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARIANO IRIPINO

UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2013

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Santa Barbara - Unità immobiliare adibita ad Affittacamere e Sala Ristorazione, composta da due piani fuori terra ed un piano seminterrato. Aree scoperte esterne identificata come corte sono per mq.1200 ad uso camminamenti; mq 300 ingresso carrabile /parcheeggio e mq 300 ad uso camminamenti con pavimenti in pietra; mq. 2598 area esterna a verde e terreno annesso. Prezzo base Euro 176.776,17. Offerta minima Euro 132.582,13. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Roma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barrasso Rocco tel. 0825441337 - email: avv.roccobarrasso@gmail.com

BASELICE

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 314/2006

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Baselice (BN), Contrada Casa Matella - Opificio industriale su due livelli. Piano terra composto da un ampio locale destinato alla produzione, altri locali destinati ad ospitare impianti tecnologici oltre ad uffici e bagni. Primo piano dell'edificio sala destinata alla produzione, due locali destinati a servizi, ad una sala destinata a mensa, ad una cucina, un ufficio ed un bagno. Stato di manutenzione e conservazione buono. Il piano terra dell'immobile risulta attualmente locato con contratto di locazione. Prezzo base Euro 68.840,00. Offerta minima Euro 51.630,00. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

FABBRICATI/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), località Grignano - L'immobile si divide in tre strutture realizzate in epoche diverse ed in vari manufatti e precisamente: Fabbricato rurale, (da accatastare), due piani fuori terra ed ha una superficie netta di mq 99 circa. Fabbricato su due livelli, superficie netta di mq 140 circa. Fabbricati vari non indicati nell'atto di pignoramento ma ricadenti nella proprietà del debitore. Tali fabbricati sono adibiti a garage, deposito agricolo, forno, pollaio, mq 233 circa. In possesso degli esecutati. Prezzo base Euro 76.068,00. Offerta minima Euro 57.043,00. Vendita senza incanto 07/06/2023 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

MELIZZANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2017

Lotto 1: Melizzano (BN), Contrada Acquaviva - Compendio costituito da cinque appezzamenti di terreno tra loro accorpatisi. Prezzo base Euro 20.840,00. Offerta minima Euro 15.630,00. Lotto 2: Melizzano (BN), Contrada Acquaviva - Appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 11.260,00. Offerta minima Euro 8.445,00. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) al Viale degli Atlantici n.4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: gcilenti2001@yahoo.it



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

POMIGLIANO D'ARCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 242/2017

G.E. Dott.ssa Triglione Lorella LOTTO 34: in Pomigliano d'Arco (NA) Via Palermo 1, Appartamento al piano primo, consistenza catastale di vani 7,5, con la comunione dell'area esterna pertinenziale quale area comune non censibile, di 1.600 mq circa sulla quale insistono alcuni manufatti (una tettoia, un ricovero per animali, un deposito e un ufficio). Occupato Prezzo base Euro 75.700,19. Offerta minima Euro 56.775,14. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 12/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coppola Adolfo tel. 08231656102

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

OTTAVIANO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 261/2017

G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Ottaviano (NA) Via Beneventano 42, Complesso immobiliare costituito da 2 fabbricati, con area esterna di pertinenza. Formato da un primo edificio di

interesse storico-artistico, adibito ad uffici, archivi e sale funzionali, caratterizzato da parziale piano seminterrato e due livelli fuori terra; un secondo edificio, posto sul retro del primo, composto da parziale piano seminterrato nonché due livelli fuori terra. Alla data di redazione della perizia parte del complesso era occupato da terzi in forza di titolo opponibile alla procedura e altra piccola porzione in forza di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 702.358,90. Offerta minima Euro 526.769,17. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 06/07/2023 ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barretta Pierpaolo tel. 0818846634

NOTA

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

**Ricerca per
tipologia
immobiliare**

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 976/2021

Professionista delegato Avv. IOSCA: G.I. Dott. DISABATO GIUSEPPE Vendita senza incanto il giorno 30/05/2023 ore 15:30 presso studio in Matera alla via V. Cappelluti n. 35. Lotto A: in via Francesco Paolo Loperfido 36 Matera (MT), abitazione, sita al piano terzo superficie catastale mq 89. Prezzo base Euro 126.744,00. Offerte minime per partecipare Euro 95.058,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA

TAVERNETTE, GARAGE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 67/2019

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato VIZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/05/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Lanera Matera (MT), Tavernetta abitabile piano S1 di mq 43. Prezzo base Euro 99.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 74.700,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Lotto 2: in via Lanera Matera (MT), Tavernetta abitabile piano S1 di mq 47. Prezzo base Euro 107.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 80.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: in via Lanera Matera (MT), Tavernetta abitabile piano S1 di mq 75. Prezzo base Euro 151.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 113.925,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: in via Lanera Matera (MT), Tavernetta abitabile piano S1 di mq 53. Prezzo base Euro 127.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 95.700,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 5: in via Lanera Matera (MT), Garage unico ambiente al piano S2 di mq 52. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 6: in via Lanera Matera (MT), Garage unico ambiente piano S2 di mq 67. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 54.750,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Lotto 7: in via Lanera Matera (MT), Garage unico ambiente piano S2 di mq 27. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 8: in via Lanera Matera (MT), Garage unico ambiente piano S2 di mq 24. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 9: in via Lanera 3 Matera (MT), Appartamento piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, due bagni, oltre corte esterna in parte pavimentata in parte giardino. Tavernetta piano seminterrato con accesso da scala privata. Prezzo base Euro 461.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 345.900,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

ABITAZIONE/UFFICIO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 104/1997

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/05/2023 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al primo piano composta da vani 6. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. Lotto 2: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al piano terra composta da vani 5,5. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Lotto 3: in Via Bradano 7 Bernalda (MT), Ufficio piano seminterrato di vani 6. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.625,00. Rilancio minimo Euro 2.070,00. Lotto 4: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Locale ad uso deposito posto al piano interrato di mq 156. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Intrum Italy Spa

IRSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 49/2014. G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato GURRADO DOTT. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/06/2023 ore 15:15 presso l'aula B del Tribunale di Matera - Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Fiume 4 Irsina (MT), Abitazione con ingresso indipendente, di cinque vani catastali, mq 88. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MARINA DI NOVA SIRI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 130/2009

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato LELLA AVV. MARIA ROSARIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/05/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto B: in via Bellini 7 Nova Siri (MT), Appartamento piano terra di due vani catastali. Prezzo base Euro 15.476,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.607,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Lotto C: in via Don Luigi Sturzo 21 Nova Siri (MT), Appartamento secondo piano di 6,5 vani, oltre garage e ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 97.914,00. Offerte minime per partecipare Euro 73.436,00. Rilancio minimo Euro 1.958,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/05/2023 ore 15:00 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Napoli 24 Montescaglioso (MT), Abitazione piano terra composta da quattro vani di mq 103. Prezzo base Euro 39.144,99. Offerte minime per partecipare Euro 29.358,74. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 41/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Colucci Stefania Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/05/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Cammarelle 30 Pisticci (MT), Abitazione di mq 129,11 con ingresso indipendente su tre livelli (terra, primo e seminterrato). APE assente. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 2/2008

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/06/2023 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in via Anzio 20 Frazione di Marconia, Pisticci (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare piano S1-1. Quota di proprietà per ? dell'unità immobiliare piano S1 (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per ?). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano S1, (occupata dal comproprietario per ?). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per ?). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dal comproprietario per ?). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330221, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

POLICORO

ABITAZIONE/TERRENI/MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2016 121/18

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/05/2023 ore 15:15 presso TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Viale Matera 15 Madonnella, Policoro (MT), Abitazione composta da 6 vani, con una superficie catastale di mq.130. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.562,50. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 3: in Viale Matera 15 Madonnella, Policoro (MT), Magazzini e locali ad uso deposito piano terra mq 54. Prezzo base Euro 32.325,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.243,75. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 4: in Via Matera 15 Madonnella, Policoro (MT), Fabbricati per attività agricole. Prezzo base Euro 1.135.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 851.625,00. Rilancio minimo Euro 22.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

TERRENI E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 26/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto il giorno 19/05/2023 ore 11:00 studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36. Lotto 1: in località Murata Tursi (MT), Fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in località Campofreddo Tursi (MT), Fondo rustico di ha 00.93.02 con fabbricato con annessa corte esistente nel fondo rustico. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.
Intrum Italy Spa

Immibile comm.le | ind.le

MATERA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 72/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato LOPERFIDO EMANUELE senza incanto il giorno 30/05/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in rec. III Lucana snc Matera (MT), Laboratorio artigianale (catastalmente autorimessa) al piano seminterrato, sup.catastale 224 mq. L'immobile è composto da un ampio ambiente di circa mq.173,08, un vano antibagno con n.2 wc di circa 8,36 mq ed un vano probabilmente destinato ad ufficio di circa mq.24,90. L'immobile è completamente

autonomo, è accessibile direttamente dall'esterno avendo accesso autonomo. Prezzo base Euro 173.414,00. Offerte minime per partecipare Euro 130.060,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256494, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 114/2018

G.E. Berloco Celanica Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/05/2023 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Largo Castello 1 Policoro (MT), Locale commerciale con annessa corte pavimentata. Il cespite ricade all'interno del Castello Baronale ed è formato da ampia sala con volte, bagni, cucina ed uffici, con ingresso interno dalla corte del castello ed altro ingresso dal cortile pertinenziale; fg 19, p.la 10, sub 34, piano S1 mq 597; fg 19, p.lle 532-535-538. Compendio condotto in locazione. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

IRSINA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/1992

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/05/2023 ore 15:00 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in C.da PIANO DEL LAGO Irsina (MT), Apezzamento di terreno con una superficie catastale complessiva pari a Ha 0,12 ed una superficie reale di circa mq. 1.086 a seguito della realizzazione di pubblica strada (I° traversa Antonio Meucci). Il terreno risulta di forma rettangolare ed orografia pianeggiante con tessitura prevalente sabbiosa - argillosa. Presenza di un piccolo frutteto familiare. Sul fondo sono stati rinvenuti alcuni manufatti, ad un solo livello, realizzati senza titolo abilitativo, insanabili e quindi da demolire. Prezzo base Euro 12.420,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.315,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 2: in C.da PIANO DEL LAGO Irsina (MT), Apezzamento di

terreno che insiste in un'area contigua a via Antonio Meucci, ha una superficie catastale complessiva pari a 2.003 mq., forma rettangolare e giacitura pianeggiante; assenti sistemazioni agrarie, colture e sistemi irrigui. Su detto Lotto non insistono fabbricati. Il lotto in questione ricade in un'area compresa tra la zona semicentrale di Irsina e la Zona P.I.P.; il quartiere possiede bassa densità di popolazione ed è dotato dei servizi essenziali. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 550,00. Lotto 3: in Località PERGOLA Irsina (MT), Appezzamento di terreno che insiste in un'area contigua alla viabilità interpodereale che si dirama dalla viabilità comunale, di mq 3.132. e forma rettangolare. Sul Lotto in questione non insistono fabbricati; la zona, è servita da rete viaria, non asfaltata, ed è comodamente raggiungibile percorrendo un tratturo comunale. Assenti sistemazioni agrarie, sistemi irrigui, colture erbacee e selvicolture; presente oliveto ma abbandonato. Condizioni generali scarse. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.500,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto 4: in Località SAN MARCO Irsina (MT), Appezzamento di terreno che insiste in un'area contigua alla viabilità comunale, ha una superficie catastale complessiva pari a 8.884 mq. e forma rettangolare. Sul Lotto in questione non insistono fabbricati; la zona è servita da rete viaria, non asfaltata, ed è comodamente raggiungibile percorrendo un tratturo comunale. Assenti

sistemazioni agrarie, sistemi irrigui, selvicolture; presenti invece colture erbacee e colture arboree, ovvero piccolo oliveto di circa 300 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2019

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/05/2023 ore 15:00 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada Andriace Scanzano Jonico (MT), Terreni agricoli (frutteto ha 1.60.00/semivativo ha 1.67.60 - Tot. ha 3.27.60), pct. 73 AA-AB-AC (uliveto ha 00.50.00/frutteto ha 01.15.00/semivativo ha 01.55.80 - Tot. ha 3.20.80), pct. 91 AA-AB-AC (uliveto ha. 00.55.00/frutteto 01.25.00/pascolo ha 00.17.00 -Tot. ha. 1.97.00), pct. 154 AA-AB (agrumeto ha 00.70.00/uliveto ha 00.16.50 - Tot. ha 00.86.50). Prezzo base Euro 119.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 89.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Contrada Andriace

Scanzano Jonico (MT), Terreni agricoli (uliveto ha 00.00.23/pascolo ha 00.68.57- Tot. ha 00.68.80), (uliveto ha 00.39.70), (uliveto ha 00.39.20). Prezzo base Euro 3.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 2.390,62. Rilancio minimo Euro 50,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339230692, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2006

G.E. Berluco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Guarnieri Bruno Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/05/2023 ore 15:30 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: piena proprietà di un terreno agricolo sito in agro di Scanzano Jonico alla Contrada Tratturo del Re, in catasto al foglio 75, particelle 26-633-635-637 Prezzo base Euro 74.917,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.187,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3483868984, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/it/app/gps-aste/) e [Google Play](https://www.google.com/play/details/gpsaste)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2020

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/2023 ore 17:00 Presso lo studio in Foggia viale Ofanto 329. Lotto UNICO: in vico Corridoio 19 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, interno 8, di mq 87,58 calpestabili composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere da letto e bagno; con ripostiglio al quarto piano di mq 3,31. Manca APE. Prezzo base Euro 54.759,38. Offerta minima Euro 41.069,53. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 568/2016

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/05/2023 ore 17:30 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Ruggero Grieco 32 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano, scala A int. 4 composto da sei vani e accessori: ingresso, corridoio, cucina, bagno padronale, bagno di servizio e ripostiglio. Superficie lorda catastale: 206 mq e 199 mq escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 223.900,00. Offerta minima Euro 167.925,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2015

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/05/2023 ore 11:00 presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 3: in via Castelluccio dei Sauri Foggia (FG) Fabbricato localizzato nella periferia di Foggia, all'interno della lottizzazione di via Castelluccio dei Sauri, nell'area vasta oltre la Strada Statale 16. Il lotto, unitamente al Lotto 4, è situato in una casa singola plurifamiliare, con vano scala a servizio di quattro abitazioni. L'abitazione ha una superficie convenzionale complessiva di 238,50 mq. Ed è costituita da: cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno, un salone e due balconi. Prezzo base Euro 227.173,00. Offerta minima Euro 170.380,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 193/2019

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/05/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 (6° piano c/o Studio Avv.ti Landi). Lotto UNICO: in via Padre Antonio da Olivadi 51 Foggia (FG) Appartamento al piano seminterrato di 85 mq, si presenta in discrete condizioni manutentive a causa della presenza di alcune macchine di umidità e per la scarsa aero-illuminazione. E' composto da un ingresso-soggiorno-cucina, piccolo disimpegno, bagno ed una camera da letto matrimoniale; il soppalco (posto al di sopra dell'ingresso) è adibito a cameretta e vi si accede mediante una scala in ferro battuto. Classe energetica è di Classe E. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 209/2016

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/05/2023 ore 10:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 7: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 21 lordi. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00 Lotto 8: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 42 lordi. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 9: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima Euro 11.700,00 Lotto 10: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00 Lotto 11: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00 Lotto 12: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 13: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale deposito primo piano interrato di mq 20 lordi. Prezzo base Euro 3.150,00. Offerta minima Euro 2.362,50 Lotto 14: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto primo piano interrato di mq 51 lordi. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.515,63 Lotto 15: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00 Lotto 16: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00 Lotto 17: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00 Lotto 18: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00 Lotto 19: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00 Lotto 20: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 14.625,00.

Offerta minima Euro 10.968,75 Lotto 21: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima Euro 10.968,75 Lotto 22: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00 Lotto 23: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 24: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 29 lordi. Prezzo base Euro 16.312,00. Offerta minima Euro 12.234,38 Lotto 25: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 26: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 27: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 28: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00 Lotto 29: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 30: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 31: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00 Lotto 32: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 22.125,00. Offerta minima Euro 16.593,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 379/2018

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/05/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATTIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 74/2011

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del Notaio delegato Daniela Trinastich in Foggia, via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Falcone e Borsellino 4 Località Carrozza, Ascoli Satriano (FG) Appartamento piano terra, scala A, composto da salotto, cucina abi-

tabile, corridoio, disimpegno, camera letto e bagno, oltre due terrazze ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,12. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 158/2017

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/2023 ore 17:00 presso lo studio al Viale Ofanto n.329. Lotto UNICO: in Via Nazario Sauro 8/A Cagnano Varano (FG) Abitazione terzo piano composta da quattro vani e accessori, ingresso/sogg.-pranzo, cucina, due camere da letto, una cameretta, ripostiglio, bagno e due balconi. Soffitta quarto piano composta da un unico locale di mq. 18,00 netti con annesso terrazzino di circa mq. 14,00, dove è ubicato un piccolo volume tecnico (abusivo da demolire) adibito a vano caldaia. Garage piano terra composto da un unico vano della superficie netta di circa mq. 24,00. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 142/1987 47/87,46/87, 65/86, 47/87, 143/87, 167/87

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via Dante Alighieri n. 6. Lotto 1: in Via Indipendenza 27 Carapelle (FG) Appartamento posto al primo piano con ingresso dalla porta a sinistra per chi arriva al pianerottolo, composto da cinque vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 115 circa oltre balconata perimetrale di mq. 28 circa. Prezzo base Euro 61.920,00. Offerta minima Euro 46.440,00 Lotto 2: in Via Indipendenza 29 Carapelle (FG) Locale posto al piano terra, composto da quattro vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 76 circa. Prezzo base Euro 41.040,00. Offerta minima Euro 30.780,00 Lotto 5: in Via Piemonte 34 Carapelle (FG) Appartamento posto al piano rialzato, composto da sei vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 126 circa, oltre veranda di mq. 6 circa. Prezzo base Euro 54.180,00. Offerta minima Euro 40.635,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO, CANTINA E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 373/2013

Avvocato Basta Marco. Vendita senza incanto 19/05/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia, Viale Ofanto n. 196/C. Lotto UNICO: in via dei Tigli 3 Cerignola (FG) Appartamento piano rialzato, interno 1, mq 139,08 commerciali oltre mq 17 balconi. Pertinenziale cantina di mq 15,30. Box auto piano seminterrato, interno 1 di mq 14. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661242, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 155/2018

BATTISTA AVV. POITTO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/05/2023 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & DI" in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Vercelli 10 Cerignola (FG) Appartamento al secondo piano di 86,00 mq. Prezzo base Euro 63.350,00. Offerta minima Euro 47.512,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 39/2016

Avvocato Landi Valentina. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/05/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Chiomenti 11 Cerignola (FG) Appartamento al piano terra, composto da una zona giorno con ingresso, cucina abitabile, bagno e camera da letto. Il tutto è distribuito su una superficie lorda di piano di circa mq.57. L'area sovrastante di circa mq 15 è adibita a ripostiglio ed è accessibile mediante scala a pioli dalla cucina. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.385,38. Offerta minima Euro 17.539,04. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 261/2021

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/05/2023 ore 15:30 presso il domicilio del sottoscritto Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Biella 14 Cerignola (FG) Abitazione posta al 2° piano con accesso dalla seconda porta a sinistra salendo le scale. Trattasi di un appartamento di tipo economico, della superficie lorda di mq. 172,00 circa, composto da ingresso, soggiorno - cucina, nn. 3 camere letto, nn. 2 w.c., n. 1 ripostiglio e n. 2 balconi, di cui uno abusivo costruito nel pozzo luce. L'appartamento fa parte di un edificio, privo di ascensore, composto da due piani - nn. 4 appartamenti per piano - oltre al piano terra. Lastrico solare posta al 3° piano con accesso salendo le scale. Trattasi di lastrico solare (terrazzo) piastrellato e sovrastante l'appartamento di cui al p.to 1), della superficie di mq.150 circa. Prezzo base Euro 156.450,00. Offerta minima Euro 117.337,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 160/2017

Avvocato Jori Domenico Andrea. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/05/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia via Danimarca 9, primo piano. Lotto UNICO: in via Marco Vecelio Campo 23 Lucera (FG) Appartamento terzo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto,

bagno, per una superficie complessiva lorda di 88,20 oltre terrazzo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 45.330,47. Offerta minima Euro 33.997,85. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 294/2010

Dott.ssa Scarpello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/05/2023 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 3: in viale del Mezzogiorno Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Appartamento piano terra, superficie commerciale mq. 68,75 circa (mq. 50,00 superficie interna e mq. 18,75 di veranda). Locale box piano terra, consistenza mq. 23. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 98/2005

Avvocato Della Vista Raffaella. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Graticola n. 11. Lotto UNICO: in Località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) Appartamento di 2,5 vani catastali, secondo piano, interno 5. Lastrico solare. Posto auto n. 84, mq 13. Prezzo base Euro 14.421,00. Offerta minima Euro 12.620,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722387, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 191/2019

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/05/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi-Di sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via VIII Marina 28 Margherita di Savoia (BT) Appartamento della superficie lorda complessiva di 125 mq, disposto su 3 livelli e precisamente piano primo composto da angolo cottura, soggiorno e wc, piano secondo (cui si accede da scala interna) composto da 2 camere da letto e wc, piano terzo (cui si accede da scala interna) composto da unico vano, wc e terrazzo di circa 20 mq. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 434/2019

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/05/2023 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Foggia via Piave n. 10. Lotto UNICO: in via Cassandro 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento terzo piano, interno 6. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.410,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarie.it

talìa.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 389/2019

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/05/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Michelangelo Buonarroti 22 Margherita di Savoia (BT) L'appartamento piano rialzato provvisto sia nella zona anteriore che nella zona posteriore di piccole terrazze e giardini ad uso esclusivo. L'appartamento è composto da stanza pranzo-tinello con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, cameretta, camera da letto e bagno. Rimessa al piano seminterrato con accesso tramite scale o rampa carrabile direttamente dall'esterno del fabbricato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARINA DI CHIEUTI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 59/2001

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 18:00 presso studio in Lucera via Fiume n. 19. Lotto UNICO: in Località Arenile Fantine Chieuti (FG) Locale deposito al piano seminterrato in fabbricato con sigla T8 di mq 1100. Prezzo base Euro 78.857,92. Offerta minima Euro 59.143,44. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 377/2014

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia via A. Salandra n. 1. Lotto 1: in Via Torre di Lupo 29 Mattinata (FG) Appartamento al primo piano (rialzato) composto da ingresso, cameretta, camera da letto, soggiorno, cucina-pranzo e bagno. Superficie commerciale 65,65 mq. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 565/2017

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 31/05/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 3-5 Orsara di Puglia (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, comunicanti tra di loro a mezzo di una scalinata interna, oltre ad un piccolo sottotetto al secondo piano al quale si accede mediante botola interna; la superficie commerciale totale è di mq. 103,24.

Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 291/2020

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/05/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Ginevra 54 (ex 84) San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione composta da n. 2 vani a piano terra, il primo più ampio suddiviso in zona giorno e zona notte, il secondo meno ampio suddiviso in cucinino e bagno, corredata di locali pertinenziali a primo piano ad uso lavatoio-stenditoio, sgombero, w.c. e ripostiglio, con accesso da scalinata interna. Superficie commerciale vendibile 85 mq. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 381/2019

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/05/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Pascoli 26 San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione disposta su piano terra, primo e secondo piano, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 145 mq, totale escluse aree scoperte 141 mq. Autorimessa al piano terra, di 26 mq. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 545/2018

Avvocato Console Ciro. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/05/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in via Piantata 41 San Ferdinando di Puglia (BT) Nuda proprietà di appartamento piano terra composto da monolocale con bagno per mq 70,6. Classe energetica F. Appartamento composto da vano tecnico a piano terra, corridoio, due camere, cucina e bagno, soggiorno, pozzo luce e balcone primo piano, terrazza e locale di sgombero secondo piano, per mq 140,6 complessivi oltre mq 85,1 scoperti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 103.275,00. Offerta minima Euro 77.456,25. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 513/2016

SAVINO DOTT. RAFFAELE. Vendita telematica sincrona

mista senza incanto 26/05/2023 ore 17:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Lovecchio 40 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento terzo piano di mq 86 calëestabili, composto da tre vani soggiorno-pranzo e due camere da letto ed accessori, cucina, bagno, lavanderia-ripostiglio ed ingresso-disimpegno + ripostiglio alla quota del lastrico di copertura dello stabile, nonché da un balcone. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.900,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 413/2012

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto 29/05/2023 ore 17:00 presso lo studio in San Giovanni Rotondo, corso Roma 40. Lotto UNICO: in via Cerignola 62 Contrada Fontana, San Ferdinando di Puglia (BT) Tra la via Cerignola ed il Vico II Cerignola, appartamento primo piano con sovrastante vano tecnico. Classe energetica G. Prezzo base Euro 20.044,91. Offerta minima Euro 15.033,68. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

AUTORIMESSE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 136/2005 122/11

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste 10. Lotto A: in via Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 214,99. Fg 8, p.la 1297, sub 18. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 13.704,34. Offerta minima Euro 10.278,26 Lotto B: in via Roma 278 Trinitapoli (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 198,64. Fg 8, p.la 1297, sub 17. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 12.458,49. Offerta minima Euro 9.343,87 Lotto D: in via Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 236,65. Fg 8, p.la 1297, sub 10. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 14.950,19. Offerta minima Euro 11.212,64 Lotto G: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento a rustico (catastalmente depositato), piano seminterrato scala B, interno 5, mq 114,42. Fg 8, p.la 1297, sub 15. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 11.627,93. Offerta minima Euro 8.720,95 Lotto L: in viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento piano rialzato scale A-B, interno 2, mq 198,82. Fg 8, p.la 1297, sub 5. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 63.597,65. Offerta minima Euro 47.698,24. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTI - BOX DOPPIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 484/2018**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/05/2023 ore 16:00 presso la Sala Aste sita in Foggia, Viale XXIV Maggio n. 1, piano primo. Lotto 2: in Via Donatello 14 San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appartamento ubicato al secondo piano del condominio, privo di ascensore. Il fabbricato condominiale, in cemento armato, si compone di un piano interrato e 4 fuori terra, di cui uno ammezzato. Costruito alla fine degli anni '60, ha subito delle ristrutturazioni nel 1987/89; è munito di impianto termico autonomo, con alimentazione a metano; gli interni sono ben mantenuti. L'accesso all'appartamento è posizionato, sul pianerottolo, si fronte alla scala condominiale. Prezzo base Euro 44.300,00. Offerta minima Euro 33.225,00 Lotto 3: in Via Donatello 14 San Giovanni Rotondo (FG) Piena proprietà di appartamento ubicato al piano terzo del condominio, privo di ascensore. Il fabbricato condominiale, in cemento armato, si compone di un piano interrato e 4 fuori terra, di cui uno ammezzato. Costruito alla fine degli anni '60, ha subito delle ristrutturazioni nel 1987/89; è munito di impianto termico autonomo, con alimentazione a metano. Trattasi di appartamento trasformato per l'affitto di camere singole e, invero, si compone di n. 5 camere tutte fornite di proprio servizio (WC). Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 239/2014**

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/05/2023 ore 17:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento ai piani terra e primo, della superficie catastale di mq 189, escluse le aree scoperte mq. 169. Garage della consistenza di mq 123, superficie catastale mq. 156 ai piani T e S1. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 224/2020**

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/05/2023 ore 17:00 presso studio sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via Bovio 59 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione posta al piano terzo e quarto (quest'ultimo costituito da sottotetto e terrazzino) per la superficie commerciale 166,4 mq. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.187,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS**GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 382/2014 94/16-335/16**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista sito in Foggia via via M. Gandhi n. 7. Lotto I: in Via Salita della Carriera snc San Marco in Lamis (FG) Locale posto al piano seminterrato composto da unico vano di mq.47,95 con piccolo wc di mq 1.75. Pertinenziale ripostiglio di mq 3,05. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO**ABITAZIONE E DUE LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 409/2016**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/05/2023 ore 18:00 presso lo studio sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D, secondo piano. Lotto 1: in via III Boschetto 68 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione con una superficie totale coperta di circa 457 mq. e scoperta di circa 83 mq., si sviluppa su più livelli ed, in particolare, un piano terra, un piano primo, un piano secondo (sottotetto) ed un piano terzo composto da un terrazzo praticabile, in parte occupato da un locale caldaia. Classe energetica E. Prezzo base Euro 257.000,00. Offerta minima Euro 192.750,00 Lotto 2: in via III Boschetto 64 San Nicandro Garganico (FG) Due locali piano terra censiti come unica unità immobiliare, collegati tra loro e ad altro immobile (non oggetto di vendita). Il lotto 02 è di 88 mq. ed è composto da due vani con soppalco di mq 50. Il lotto 03 è di 56 mq. ed è composto da un vano fornito di bagno e ripostiglio con accesso dal civico n. 2 di via Ovidio, con soppalco di mq 32. Entrambi i soppalchi sono da ritenersi abusivi oltre che non sanabili. Prezzo base Euro 54.150,00. Offerta minima Euro 40.612,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 372/2018**

CONSALVO DOT. MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/05/2023 ore 17:00 presso Aula delle aste telematiche GSD srl in Lucera (FG) alla via Gustavo Vecchione, n. 7. Lotto UNICO: in via Appula 44 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento di superficie commerciale di ca. 137,00 mq. ubicata al secondo piano; si compone di ampio vano disimpegno di ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio distributivo, n. 3 camere da

letto, unico servizio igienico oltre che di vano ripostiglio di utilità. Vano deposito di estensione di ca. 31 mq. ubicato al piano terra della stessa palazzina con proprio accesso indipendente. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3484919211, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 350/2019**

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del delegato. Lotto UNICO: in via Vittime delle Foibe snc San Paolo di Civitate (FG) Villetta a schiera tre piani fuori terra, il piano terra adibito a garage e gli altri due a civile abitazione. Pertinenza 1/6 di area urbana. Prezzo base Euro 95.785,77. Offerta minima Euro 71.839,33. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 413/2016**

DApolito Eliana. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Normanni 14 San Severo (FG) Appartamento di mq 64,70 al primo piano composto di due vani e accessori. Classe energetica G. Manca licenza di abitabilità/agibilità. Prezzo base Euro 15.227,05. Offerta minima Euro 11.420,29. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743656, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 207/2018**

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/05/2023 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Matera 102 San Severo (FG) Appartamento al primo piano di superficie complessiva pari a metri quadri 82; si compone di tre vani con accessori di ingresso, cucinino, bagno e ripostiglio nonché di pozzo di luce o atrio e terrazzo al terzo piano di circa 10 mq; il tutto avente accesso dalla scalinata comune dell'edificio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 87/2020**

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/05/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto 22 San Severo (FG) Abitazione ubicata al primo piano composto da ingresso, due camere, tinello, soggiorn-

no-pranzo, bagno e giardino oltre ad una cantinola al piano interrato (mq 10,43 lordi). La superficie lorda coperta è pari a circa 102,12 mq, oltre a 147,89 mq lordi di giardino. L'immobile è dotato di riscaldamento e di acqua calda sanitaria con caldaia a gas e termosifoni in metallo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima Euro 39.150,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 262/2019

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/05/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 3 San Severo (FG) Appartamento posto al terzo, piano int. 5, e costituito da: cucina, soggiorno, n. 2 stanze, bagno, ripostiglio, balcone su via Giulio Cesare, balcone su cortile interno e annessa cantinola. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 104 mq. L'immobile dispone di pertinenziale vano cantina di mq. 12 circa, posto nel sottoscala del vano condominiale. Prezzo base Euro 52.020,00. Offerta minima Euro 39.015,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 222/2020

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/05/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n.5. Lotto UNICO: in viale Due Giugno 152 San Severo (FG) Locale uso deposito al piano interrato, consistenza 421mq, sup. tot. 27 mq. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.070,31. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 294/2014

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/05/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in Via

Montessori 3 San Severo (FG) Appartamento al piano primo con una superficie commerciale di circa 89 mq. più 4,8 mq. di balconi. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2019

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/05/2023 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Caduti di via Fani 6 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 76,52, composto da vano living (ingresso, soggiorno, cucina), bagno, stanza cieca, ripostiglio e camera da letto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 40.650,00. Offerta minima Euro 30.487,50. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 62/2017

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/05/2023 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in Via Gobetti 87 Torremaggiore (FG) Abitazione al piano terra e primo, unito economicamente ad una cantina, proprietà di terzi esclusi dal pignoramento, mediante una scala. Prezzo base Euro 23.836,00. Offerta minima Euro 17.877,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 5170/2016

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 16:00 presso lo studio sito in Foggia, in via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Pitagora 17 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione piano terra (autorimessa), piano primo (disimpegno, salone, cucina, bagno e balcone), sottotetto (disimpegno, camera lettobagno e terrazzino). Superficie commerciale mq 136 circa. Occupato dai conviventi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 522/2015

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/05/2023 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Aldo Moro 169 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano 4, con accesso dalla seconda porta salendo la scala condominiale composto da: soggiorno-cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio e ingresso/disimpegno, per

una superficie commerciale complessiva di circa 85,55 mq, comprensiva delle parti comuni, due balconi rispettivamente di 8,70 mq e 7,00 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 549/2016

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/2023 ore 16:30 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via della Resistenza 5 Vico del Gargano (FG) Appartamento quarto piano di mq 95,75 lordi composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, con annessi due balconi. Manca certificato di agibilità. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 34.032,00. Offerta minima Euro 25.524,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 548/2018

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/05/2023 ore 17:00 presso lo studio in San Giovanni Rotondo Corso Roma n. 40. Lotto UNICO: in via Lucera 83 Volturino (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, corridoio e bagno con piccola veranda a livello. Box auto pertinenziale di mq 26 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 34.593,75. Offerta minima Euro 25.945,31. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO E SAN MARCO LA CATOLA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 473/2017

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/05/2023 ore 16:30 presso studio in San Paolo di Civitate via C. Colombo n. 60. Lotto 2: in Vico Storto 9 San Marco la Catola (FG) Piena proprietà di fabbricato per civile abitazione (112 mq) composto da: locale posto al p.t. unico ambiente cucina-soggiorno; altezza m. 2,60 superficie circa 30 mq. Locale cantina (13 mq h. m. 2,25). Piano primo n. 2 vani (cameretta e camera da letto) accessori (disimpegno e bagno); superficie circa 60 mq (piccolo balcone esteso circa 1 mq) altezza m. 2,8. Piano sottotetto n. 2 ambienti; altezza utile in doppia pendenza per via della copertura a doppia falda, superficie circa 60 mq. Prezzo base Euro 25.987,50. Offerta minima Euro 19.490,63. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CANDELA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 59/2015

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/05/2023 ore 18:00 in Foggia, via Trieste n. 10 e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: in SP 91 Farascuso, Candela (FG) Appezamento di terreno agricolo irriguo di ha 4.54.94 coltivato a meleto e cereali. Fabbricato uso abitazione tipo villetta di mq 312 commerciali, composto da piano terra e sottotetto oltre area esterna di mq 2.125. Fabbricato uso deposito e rimessa macchine ed attrezzi agricoli al grezzo di mq 118 oltre mq 590 area pertinenziale. Prezzo base Euro 81.870,12. Offerta minima Euro 61.402,59. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

APRICENA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 39/2021

Curatore: dott. Pompeo Balta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/05/2023 ore 15:00 presso studio sito in Foggia al Viale degli Aviatori n. 112. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 2 Apricena (FG) Complesso aziendale adibito alla lavorazione di marmi e pietre, sito nel Comune di Apricena (FG) composto da n. 1 capannone (denominato "Capannone B"), n. 1 capannone (denominato "Capannone A"), n. 1 area di pertinenza circostante ai capannoni, parzialmente asfaltata, n. 1 area adibita a piazzale non asfaltata e parzialmente recintata, macchinari e scorte di magazzino (pietre e semilavorati). Prezzo base Euro 148.309,04. Offerta minima Euro 148.309,04. Gestore vendita: www.doauction.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 170/2020

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/05/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giuseppe Mazzini 37-39 San Severo (FG) Locale commerciale su due livelli e precisamente piano terra e piano interrato, collegati tra loro per mezzo di un vano scala ad uso esclusivo e di un vano montacarichi esclusivo. Il locale è composto da un unico ambiente al piano terra, suddiviso mediante tramezzature, oltre a un piccolo vano w.c. e un locale posto al piano interrato, il tutto collegato per mezzo di un vano montacarichi e un vano scala a uso esclusivo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 77.625,00. Offerta minima Euro 58.218,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1879/2020

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/05/2023 ore 18:00 presso studio in Foggia, alla via Trieste n.10. Lotto UNICO: in contrada Pagliavecchia Torremaggiore (FG) Opificio in disuso una volta adibito a fabbrica di fuochi d'artificio costituito da 8 piccoli fabbricati isolati in area recintata di terreno di mq 8561. Terreno agricolo parzialmente recintato ubicato in adiacenza all'opificio di mq 4.725 con entrostante fabbricato non accatastato. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 38/2017

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/03/2023 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in Amendolicchia o Incoronata, Foggia (FG) Terreni in zona ASI di superficie pari ad ha 4.43.86 con entrostante capannone di mq 1.500 circa non accatastato. Prezzo base Euro 832.500,00. Offerta minima Euro 624.375,00 Lotto 2: in Amendolicchia o Incoronata, Foggia (FG) Terreni in zona ASI di ha 0.75.32. Le particelle 283 e 285 potrebbero essere interessate dalla realizzazione di strada ma al momento non risulta esproprio. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000011/2013

AVV. SIMONA DELL'OSSO. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 2: in S.S. 89 San Severo-Apricena Apricena (FG) Fondo rustico al Foglio 67 P.Illa 20, Foglio 67 P.Illa 58 con superficie catastale complessiva di Ha 00.62.31 ricadente nella zona omogenea D3 - industriale/produttiva (ai sensi del vigente P.R.G., approvato con Del. G.R. n. 625/2008). Prezzo base Euro 25.230,00. Offerta minima Euro 18.923,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI E LUCERA

TERRENI E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 14/1999

Curatore fallimentare: Dr. Michele Consalvo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/05/2023 ore 17:00 presso l'aula delle aste telematiche GSD srl in Lucera (FG) alla via Gustavo Vecchione, n. 7. Lotto UNICO: in via Leopardi Biccari (FG) Terreno della superficie catastale di Ha. 00.19.65 (mq. 1.965) Terreno della superficie catastale di Ha. 00.55.86 (mq. 5.586). Locale ad uso deposito composto da cinque vani più accessori, interamente pavimentato in battuto di cemento, con le pareti ed il soffitto intonacate a civile ed imbiancate a tempera, con una superficie utile di mq. 143,00 circa. Prezzo base Euro 14.406,25. Offerta minima Euro 10.804,69. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 29/2018

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/05/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Cerignola (FG) Terreni agricoli di ha 0,6136 uliveto e 0,4307 seminativo. Gli olivi hanno un sesto di impianto di circa mt. 7X8 ed una età media di 50 anni circa. L'oliveto è dotato di impianto irriguo a goccia. I fondi sono nel possesso del debitore; sul fondo è presente un contratto di affitto trentennale dotato di clausola sospensiva fino alla realizzazione ed entrata in funzione di impianto di erogazione carburanti stipulato precedentemente al pignoramento. Prezzo base Euro 78.638,00. Offerta minima Euro 58.979,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 494/2012 127/16

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/05/2023 ore 15:30 presso Sale Aste Telematiche, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, primo piano. Lotto UNICO: in Cafora, Cerignola (FG) Complesso costituito da terreni e fabbricati. Il lotto si compone da: terreni agrari ripartiti in più appezzamenti sia di forma regolare che trapezoidale, terreno adibito a corte ospitante fabbricati, fabbricati assentiti, accatastati e non accatastati, fabbricati non assentiti e non accatastati, invaso idrico e numero tre pozzi e cespiti in cui viene esercitata attività agrituristica. Prezzo base Euro 728.451,55. Offerta minima Euro 546.338,66. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 26/2021

Avvocato Basta Marco. Vendita senza incanto 24/05/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia al viale Ofanto n. 196/C. Lotto UNICO: in Monte Sant'Angelo (FG) Proprietà di 1/1 gravata da livello del terreno costituito da: terreni boschivi e pascolativi estesi ha. 35.26.40, con due fabbricati rurali in pessime condizioni in gran parte diruti. I fabbricati presenti sono in pessime condizioni statiche e manutentive. In passato erano ricoveri per pastori e animali. I terreni sono ubicati in prossimità dello svincolo Cagnano - San Marco in Lamis. Si tratta di due corpi vicini, divisi solo dalla strada provinciale. Prezzo base Euro 18.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661242, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 571/2016

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/2023 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Foggia alla Piazza Italia n. 6 (scala C - II piano). Lotto UNICO: in Posta Torre, Stornara (FG) Piena proprietà di terreno agricolo a circa sette chilometri dal centro cittadino, composto da due particelle contigue ed esteso complessivamente Ha 4.94.74. Una parte del fondo, per una superficie di Ha 2.22.55 circa, già coltivato a frutteto di Diospyros kaki, attualmente è seminato quasi tutto ad orto, mentre la restante parte è occupata da un invasore per la raccolta di acque, da un modulo removibile adibito a guardiola, da aree di manovra e da due serre di complessivi 12.000 mq. Prezzo base Euro 277.900,00. Offerta minima Euro 208.425,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita

presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2014

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto 30/05/2023 ore 13:00 presso la sala aste sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in località Perazzeta Vieste (FG) Terreno agricolo di ha 13.52.62 qualificati ad uliveto, pascolo e seminativo. Presente fabbricato rurale diruto senza solaio. Prezzo base Euro 31.950,00. Offerta minima Euro 23.962,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO
COMMISSARIO LIQUIDATORE: Avv. Rocco Monaco
AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI UNITA' IMMOBILIARI di proprietà della COOPERATIVA EDILIZIA IL

POGGIO MARGHERITA in liquidazione coatta amministrativa.

Trattasi di complesso edilizio Il Poggio Margherita sito in Foggia all'incrocio tra via Gramsci e via Kennedy.

Presentare offerte irrevocabili entro le 19.30 del 04 maggio 2023 presso lo studio del Notaio STANGO in

Foggia via IV Novembre 2.

Aperture buste il 09 maggio 2023 ore 09.00 presso lo studio notarile.

Maggiori informazioni www.ilpoggiomargherita.it, www.asteannunci.it, presso il Commissario Liquidatore avvroccomonacoec.it, avvroccomonacoahoo.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Foggia (FG) - Indirizzo: Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3



www.garavirtuale.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, Immobile consistenza vani 6,5, piano terzo. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Traversa di via Cassiodoro, Appartamento al piano secondo (e ultimo), si compone di ingresso su soggiorno con finestra e balcone comune dotato di ripostiglio, disimpegno, cucina con balcone comune, bagno con balcone comune, camera con balcone comune, bagno con finestra, camera con balcone comune. Occupato da uno dei debitori esecutati Prezzo base Euro 65.610,00. Offerta minima Euro 52.488,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003



GIRIFALCO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Località Bosco Farnese, Fabbricato indipendente adibito ad abitazione con annessa piccola corte. Su un unico piano f.t. composto da grande ingresso-veranda, ampio vano destinato a cucina-pranzo, salotto, 3 camere da letto, 2 bagni. Sup. lorda mq 223,00. Annessa area di pertinenza di mq 24,00. Prezzo base Euro 29.712,00. Offerta minima Euro 22.284,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO JONIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Jonio (CZ) Contrada Fego, Immobile, superficie catastale ca mq 268, piano terra, cat. A/2, vani 13,5 Prezzo base Euro 245.850,00. Offerta minima Euro 184.387,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parentela Rita tel. 3391651344

SELLIA MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 232/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Frazione di Uria, Località Torre, via Malacoppola snc, Fabbricato a civile abitazione, costituito da due piani f.t. ed area di pertinenza esclusiva, vani 9,5. Presenza abusi edilizi insanabili e non condonabili, come meglio specificato in avviso. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aversa Silvana tel. 0961918064

STALETTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Serra di Mare, Appartamento consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SELLIA MARINA - CATANZARO

ABITAZIONI - DEPOSITO LAVANDERIA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ), Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, dell'abitazione di tipo economico, piano T, vani 3, sup. lorda mq 51. 3, Cat. A/3, classe 2, piano T. sup. lorda 51 m Prezzo base Euro 19.071,00. Offerta minima Euro 14.303,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Sellia Marina (CZ), Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, dell'abitazione di tipo economico, piano 1, vani 4,5, sup. lorda mq 87. Prezzo base Euro 12.401,00. Offerta minima Euro 9.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Sellia Marina (CZ), Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, del locale deposito-lavanderia, piano secondo sottotetto, vani 5, sup. lorda mq 63. Prezzo base Euro 8.188,50. Offerta minima Euro 6.141,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Gabriele Barrio 14, Nuda proprietà per la

quota di 1000/1000 in regime di separazione dei beni, del magazzino, piano T, consistenza mq 49, sup. mq 54. Prezzo base Euro 18.046,50. Offerta minima Euro 13.535,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ANDALI-BOTRICELLO

TERRENI-IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 206/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Andali (CZ) - Località Loghicelli, 1) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 640. 2) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 1360. 3) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 24160. Località S. Maria, 4) terreno, qualità seminativo, superficie catastale 36320 Prezzo base Euro 20.018,59. Offerta minima Euro 15.013,94. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) Contrada Santa

Maria snc, Immobile cat. A/2, piano T, consistenza 3, superficie 71 Prezzo base Euro 14.968,80. Offerta minima Euro 11.226,60. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: in Botricello (CZ) Contrada Santa Maria snc, Immobile cat. A/2, piano T-S1, consistenza 7 vani, superficie 136 Prezzo base Euro 32.438,88. Offerta minima Euro 24.329,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 4: in Botricello (CZ) Contrada Santa Maria snc, Immobile cat. A/2, piano T-S1, consistenza 5,5 vani, superficie 115 Prezzo base Euro 43.128,00. Offerta minima Euro 32.346,00. Rilancio minimo Euro 100,00. LOTTO 5: in Botricello (CZ), Immobile cat. D/8 composto dai corpi di fabbricati, meglio descritti in perizia Prezzo base Euro 266.497,92. Offerta minima Euro 199.873,44. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/06/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

Immobile comm.le | ind.le

DAVOLI MARINA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Davoli Marina - Località Paola, via Pietro Nenni, Unità immobiliare adibita a magazzino composto da un unico ambiente con un piccolo servizio, dotato di n. 4 entrate carrabili e n. 2 finestre con inferriate della superficie lorda complessiva pari a mq. 101, Cat. C/2 Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Rilancio minimo Euro 2.350,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

www.asteannunci.it



Tribunale di COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO/TERRAZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 269/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Bonaro Marco. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Francesco Camposano 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile, composto da un appartamento al piano settimo e da un terrazzo coperto al piano ottavo, composto da Ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze letto, bagno, disimpegno, balconi e terrazzo. La superficie commerciale lorda dell'immobile è invece di circa mq 125,00, oltre mq 11,90 di balconi, mq 11,50 di deposito sottotetto e mq 113,50 di terrazzo coperto. Prezzo base: Euro 86.093,00. Offerta minima: Euro 64.570,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3288892457, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 227/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carrisi Cecilia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Fortunato La Camera snc (Pal. Nigro) - ora Via Giovambattista D'Amico 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, int. 10, di un fabbricato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni e corridoio oltre 2 balconi. Sup. calpestabile, al netto murature perimetrali e tramezzi, mq 95, balconi mq 25 oltre locale soffitta al piano settimo, distinto con il nr. 1, costituito da unico vano, sup. calpestabile mq 8. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 58.208,00. Offerta minima: Euro 43.656,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396358758, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 124/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Vicoletto Padolisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso/disimpegno, tavernetta, cucina e bagno al piano terra; salo-

ne, cucina, 2 camere da letto, bagno e 2 ripostigli al piano primo. Sup. comm. mq 224,20. Libero. Prezzo base: Euro 58.112,64. Offerta minima: Euro 43.554,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 152/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carrisi Cecilia. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Patissa, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare la quale si articola su due piani e occupa una superficie calpestabile adibita a civile abitazione pari a mq 320,00, una superficie a balconi pari a mq 34 e una superficie calpestabile adibita a legnaia, cantina ecc. pari a mq 186,00. Il P.1. è costituito da ingresso, scala per il P.1, cucina, studio, tinello, sala da pranzo, bagno, cantina e legnaia; il P.1, è costituito da piccolo ingresso, stanza di sgombero, soggiorno, ripostiglio, bagno, 3 camere, lavanderia. Occupato. Prezzo base: Euro 122.869,16. Offerta minima: Euro 92.151,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396358758, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CAROLEI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 39/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Traversa di Calabria I, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano terra, sup. lorda mq 200,2, calpestabile mq 168,6 oltre mq 72,8 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 70.131,68. Offerta minima: Euro 52.598,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3485877912, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COTRONEI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 70/1995 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Nardo Giulio Nicola. Lotto 1 - in Cotronei (KR) Villaggio Palumbo, località Villaggio Palumbo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile nel "Residence La Seggiovia", contraddistinto con l'int. nr. 17, al primo piano. Difformità catastale sanabile. Prezzo base: Euro 27.400,00. Offerta minima: Euro 20.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 12:15 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato Avv. Nardo Giulio Nicola, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO**IMMOBILE SU DUE LIVELLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 12/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferraro Sergio. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Santa Maria 26, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, vano sottoscala adibito a ripostiglio con attigua cantina-ripostiglio; al p.

1 da disimpegno, corridoio, tre camere da letto, bagno, terrazza e due balconi. Sup. 233 mq. Prezzo base: Euro 225.808,00. Offerta minima: Euro 158.065,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984790202, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 254/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via R. Leoncavallo 37, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra di fabbricato, vani 4,5, sup. catastale mq 133, meglio descritta nella perizia in atti. Occupata. Prezzo base: Euro 24.400,00. Offerta minima: Euro 18.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382281118, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 84/1993 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Villecco Alessandra. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Campagnano, Via Po 3, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di mq 47. Attualmente locato a terzi. Prezzo base: Euro 38.148,00. Offerta minima: Euro 28.611,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2023 ore 12:15 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato Avv. Villecco Alessandra, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 348/2014 + 35/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Viale delle Mimose Contrada San Paolo, Piena Proprietà 1/1 di: Villa su 3 livelli composta: al piano terra da garage, ingresso, soggiorno, cucina, 2 ripostigli e bagno; al piano primo da ingresso, salone-sala pranzo, 2 stanze da letto, 2 bagni, cucina, doppio disimpegno, studio e ampia veranda; al piano sottotetto da 2 camere, disimpegno, bagno e lavatoio oltre 2 vani tecnici al rustico, balcone con affaccio panoramico. Sup. calpestabile interna mq 392,25 oltre 103,04 balconi e verande e mq 390 corte esterna a giardino e viabilità. Occupata. Prezzo base: Euro 85.632,00. Offerta minima: Euro 64.224,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**ABITAZIONE SU PIU' LIVELLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 82/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Battaglia Bruno. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Roma 189, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 5 livelli costituita da: Piano seminterrato con unico vano con accesso sia esterno mediante apertura con saracinesca elettrica con accesso da via Gravina che, attraverso una rampa di scale, dall'ingresso principale di via Roma; P.T., ingresso dal quale si può scendere al P.S. o salire ai piani superiori; P.1, due vani più bagno; P.2, due vani

più bagno; un terzo piano (sottotetto), unico vano dotato di caminetto. Superficie commerciale 141 mq. Libero. Prezzo base: Euro 45.312,00. Offerta minima: Euro 33.984,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 679,68. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 096829791, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Lenti Massimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 livelli: piano seminterrato, sup. lorda interna mq 51,78; piano terra, sup. lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo, sup. lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 42.951,82. Offerta minima: Euro 32.213,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810693, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 217/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Pozzonara, Via Cicala snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile, sup. comm. mq 887,02, costituito da: a) Corte (sub 4) di mq 476; b) Magazzino al p.t., mq 24,70; c) Atrio con vano scala al p.t., mq 31,61; d) Appartamento al p.1, mq 338,71; e) Soffitta al p.2, in corso di definizione, non accatastata, mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 50.444,90. Offerta minima: Euro 37.833,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.009,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/1992 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Falace Anna. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Castiglione, Contrada Macchia della Tavola, SS 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq.170 posto al quarto piano (mansarda), interno 15, composto da quattro vani, due bagni, cucina, ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 15.593,76. Offerta minima: Euro 11.696,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3496726487, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA

MAGAZZINI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2003 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 564, Piena Proprietà 1/1 di: N. 3 magazzini al piano terra con corte antistante e lastrico solare al piano quarto del fabbricato. I sub 12 e 14 sono destinati a deposito, il sub 13 ad attività artigianali; allo stato attuale sono unificati a formare un unico locale di mq 115. Liberi. Prezzo base: Euro 34.558,11. Offerta minima: Euro 25.918,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Locali destinati a deposito seminterrato, consistenza catastale mq 157, costituiti da un ambiente di mq 109,9 che precede 3 locali di tot mq 93,8, privi di finestre. Presente nell'area anche un bagno. Occupati. Prezzo base: Euro 13.624,14. Offerta minima: Euro 10.218,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 145/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo di fabbricato, sup. commerciale mq 76, composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 21.494,00. Offerta minima: Euro 16.121,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano secondo e sottotetto di fabbricato, sup. commerciale mq 102, composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 28.864,00. Offerta minima: Euro 21.648,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano seminterrato di fabbricato, sup. commerciale mq 51, composto da 4 stanze e corte esterna. Prezzo base: Euro 14.432,00. Offerta minima: Euro 10.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 91, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra di fabbricato, sup. commerciale mq 69,50, composto da 3 ambienti. Prezzo base: Euro 23.644,00. Offerta minima: Euro 17.733,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

LOCALE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto 2 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Vuda 27/C, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad arti e mestieri a piano terra di fabbricato, costituito da 4 vani, salone, bagno. Sup. commerciale mq 127,73. Occupato. Prezzo base: Euro 18.550,28. Offerta minima: Euro 13.912,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Vuda 27, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso di civile abitazione al piano primo di fabbricato, composto da ingresso, soggiorno-salone, cucina tutto unico ambiente, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, balcone con accesso da cucina e camera da letto, ai quali si aggiungono altri 2 vani con cucina e bagno. Sup. commerciale mq 140,96. Occupato. Prezzo base: Euro 30.774,33. Offerta minima: Euro 23.080,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Vuda, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, Uliveto, in parte coltivato in parte libero. Sup. tot mq 13.053. Prezzo base: Euro 24.984,95. Offerta minima: Euro 18.738,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 111/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Nucci Ornella. Lotto 1 - in Mendicino (CS) ex Contrada Pasquali 131, Via della Concordia 119, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile accatastato con categoria C/1, piano terra, formato da soggiorno, bagno, stanza di mq 35 e giardino. Sup. calpestabile mq 57,95, sup. lorda mq 84,94. Libero. Prezzo base: Euro 27.179,47. Offerta minima: Euro 22.649,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390739, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO-RENDE

VILLA-LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 251/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Aciri Pierluigi. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via San Paolo snc, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare, facente parte di un complesso edilizio denominato "Residence Louisiana", costituita da 2 livelli fuori terra oltre al piano seminterrato. La superficie complessiva lorda è pari a 316,60 mq, una superficie complessiva netta residenziale di mq 76,10 e presenta un'altezza media di 2,75 ml il Piano seminterrato, mq 3,15 il Piano terra e mq 2,75 il Piano 1°. L'immobile possiede una corte di mq 285,40. Occupato. Prezzo base: Euro 159.311,25. Offerta minima: Euro 119.483,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Campagnano, Località Campagnano, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale posto al Piano terra, di un fabbricato di sette piani fuori terra oltre al piano interrato adibito a cantinole e garages ed al piano sottotetto adibito a soffitte condominiali. Il locale è situato in Località Roges di Rende, nei pressi del centro Commerciale "Metropolis". La superficie complessiva lorda è pari a 258,00 mq, la superficie complessiva netta è di mq 227,10 e presenta un'altezza di 3,50 ml. Libero. Prezzo base: Euro 320.204,77. Offerta minima: Euro 240.153,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098431686, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

CAPANNONE - APPARTAMENTO - UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Piro Vittorio. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo del fabbricato, vani catastali 4,5. Occupato. Prezzo base: Euro 79.120,90. Offerta minima: Euro 59.340,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Ufficio al piano primo del fabbricato, vani catastali 2,5. Libero. Prezzo base: Euro 46.575,10. Offerta minima: Euro 34.931,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra del fabbricato, vani catastali 4,5, sup. tot mq 129, con annessa unità adibita a locali cantina-deposito al sottostante piano seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 75.938,20. Offerta minima: Euro 56.953,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra del corpo di fabbrica, mq 95; diversa destinazione d'uso, da artigianale a locale magazzino. Occupato. Prezzo base: Euro 26.254,34. Offerta minima: Euro 19.690,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984934726, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LATTARICO

TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 248/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cassano Cristina. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Via Paolo Borsellino snc (già via Palazzello), Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione isolata di 1 livello fuoriterreno e sottotetto praticabile, composta da: ingresso/soggiorno, corridoio, cucina con sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni ed una cantinola/legnaia. Il fabbricato in oggetto è un'abitazione mono-familiare adibita a civile abitazione. Occupato. Prezzo base: Euro 59.639,40. Offerta minima: Euro 44.729,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.192,78. Lotto 2 - in Lattarico (CS) Via Palazzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, Seminativo per Ha 00.30.00 e Uliveto per Ha 01.59.26. Una porzione per tot mq 1.440 ricade in zona C11B (espansione). Rudere di un antico fabbricato rurale in pietra, sup. catastale mq 170, tetto e gran parte delle murature perimetrali crollate. Piccolo manufatto adibito a ricovero attrezzi, struttura in muratura a blocchi di cemento, copertura di lamiera grecata, mq 80. Prezzo base: Euro 46.842,60. Offerta minima: Euro 35.131,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 936,85. Lotto 3 - in Lattarico (CS) Via Palazzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, in parte in zona a Verde Pubblico, in parte in zona E (agricola), Pascolo Ha 00.01.30 e Ha 00.23.20, Seminativo Ha 00.20.00; Castagneto Frutto Ha 00.22.30, Ha 00.00.48, Ha 00.00.42 e Uliveto Ha 00.84.20. Prezzo base: Euro 10.173,36. Offerta minima: Euro 7.630,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 203,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984471651, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 219/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Ficuzza, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2.470, pianeggiante, Zona ATUC, con indice 0,4 mq/mq. Fabbricato per civile abitazione a 3 piani f.t., sovrastante il terreno, non conforme alla concessione edilizia. L'immobile è sanabile, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 43.322,34. Offerta minima: Euro 32.491,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3387673273, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilabile comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ludovico Ariosto 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: magazzino al p.t. composto da un locale principale, destinato all'attività commerciale, da un locale deposito adiacente ad un piccolo bagno accessorio. Sup. tot. 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 172.453,50. Offerta minima: Euro 129.340,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMM.LE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 275/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Petrone Antonio. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 16, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale (attualmente centro estetico) e locale magazzino (intercapedine) al piano terra di un edificio a maggiore consistenza, mq 114. Libero e sgombrato da persone e cose. Prezzo base: Euro 65.781,63. Offerta minima: Euro 49.336,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3283472581, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 334/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cassano Cristina. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, int. 1, di un complesso condominiale, vani 3,5 (mq 80). Libero. Prezzo base: Euro 35.671,68. Offerta minima: Euro 29.753,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 713,43. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984471651, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

BISIGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 230/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Località Cocozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, seminativo arborato, sup. utile netta mq 15 e uliveto, sup. utile netta mq 6.870. Prezzo base: Euro 10.240,00. Offerta minima: Euro 7.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 204,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 53/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ciardo Simona. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Colombo-Albanese, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, estensione ha 01.68.35, con entrastanti fabbricati rurali. Corpi di fabbrica adibiti a deposito attrezzi e mezzi, stalla ricovero animali, fienili etc. Sup. commerciale intero lotto mq 16.835. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 38.428,25. Offerta minima: Euro 28.821,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo con entrostante fabbricato rurale (corpo di fabbrica adibito a pollaio e porcilaia), estensione Ha 00.17.50, sup. commerciale tot mq 1.750. il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 41.099,57. Offerta minima: Euro 30.824,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478849808, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIETRAFITTA**TERRENI CON FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 72/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura montana, con entro stanti n. 2 fabbricati dirupi facente parte del fondo rustico, di superficie totale ha 50.85.56. (mq. 508.556),. Prezzo base: Euro 232.200,00. Offerta minima: Euro 174.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Tribunale di CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****BUNGALOW**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2015**

Lotto 3/D: Crotone (KR) Via Eracle snc, 3) LOTTO 3/D (ex lotto 3) Piena proprietà di bungalow in legno al piano T di circa mq 41 commerciali. Prezzo Base Euro 29.443,00; offerta minima Euro 22.082,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Asteriti Manuela tel. 096227816. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/05/2023 ore 17:30.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**MINIAPPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2021**

Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 75 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 38.625,00; offerta minima Euro 28.968,75. Lotto 6: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 67 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.125,00; offerta minima Euro 25.593,75. Lotto 11: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 68 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 34.875,00; offerta minima Euro 26.156,25. Lotto 13: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 78 mq (4 vani). Prezzo Base Euro 39.750,00; offerta minima Euro 29.812,50. Lotto 18: Isola di Capo Rizzuto (KR) Frazione Le Castella, Miniappartamento da vacanza estiva della superficie commerciale di 76 mq (4,5 vani). Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/06/2023 ore 16:00.

www.asteannunci.it**MESORACA****ABITAZIONI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2022**

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 25.500,00; offerta minima Euro 19.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/06/2023 ore 15:00.

SANTA SEVERINA**APPARTAMENTI-LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2021**

Lotto 1: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 24.890,62; offerta minima Euro 18.667,96. Lotto 2: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 42.187,50; offerta minima Euro 31.640,62. Lotto 3: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con annessa pertinenza (non censita nel N.C.E.U.) utilizzata a mansarda, di un fabbricato a tre piani fuori terra, oltre mansarda e seminterrato. Prezzo Base Euro 40.078,12; offerta minima Euro

30.058,59. Lotto 4: Santa Severina (KR) Piazzale Carlo Alberto dalla Chiesa, Piena proprietà di locale posto al piano seminterrato di un fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo Base Euro 8.015,62; offerta minima Euro 6.011,71. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/06/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****HOTEL - RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2019**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq. del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 231.475,32; offerta minima Euro 173.606,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 33/2013**

ERRATA CORRIGE: Si segnala che nella Rivista delle Aste Giudiziarie n. 591 del 03/03/2023 erano stati erroneamente indicati il prezzo base e l'offerta minima. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. LOTTO 3: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) tra via Risorgimento e via S. Domenica - Piena proprietà di appartamento al 1P, composto da 3,5 vani e della superficie reale mq. 260 ca. Occupato. Prezzo base

Euro 19.681,87. Offerta minima Euro 14.761,40. Rilanci minimi Euro 300,00. LOTTO 6: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione Ovile - Spinoso - Piena proprietà di terreno agricolo, qualità seminativo, della superficie complessiva di ca. mq 15.730. Prezzo base Euro 2.821,50. Offerta minima Euro 2.116,12. Rilanci minimi Euro 100,00. LOTTO 7: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione S. Costantino - Piena pro-

prietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 48.260. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 23.452,90. Offerta minima Euro 17.589,67. Rilanci minimi Euro 350,00. LOTTO 8: Isola Di Capo Rizzuto (Crotone) frazione Anastasi - Piena proprietà terreno agricolo della superficie complessiva di ca. mq 6.660. Qualità orto irriguo e seminativo. Prezzo base Euro 3.404,81. Offerta minima

Euro 2.553,61. Rilanci minimi Euro 100,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/04/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28/04/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott.ssa Chiara Zizza Tel. 0962/1920329. G.D. Dott. Emanuele Agostini.



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Adda 93, Appartamento al piano quinto in un fabbricato di maggiore consistenza realizzato verso i primi anni '60, attualmente costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno e due ripostigli, in uno dei quali è stato collocato un servizio igienico. Piccola cantinetta al piano seminterrato, cons. 6 mq. Occupato dalla parte escussa e famiglia Prezzo base Euro 133.200,00. Offerta minima Euro 99.900,00. Rilancio minimo Euro 5.328,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

LAMEZIA TERME

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Nicola Nicotera 17, Villa unifamiliare su tre livelli, estesa mq 491 di superficie utile netta escluse aree scoperte e superficie accessorie, composto da: piano seminterrato uso ufficio dotato di bagno e locale serbatoio; piano terra con ingresso, cucina, porticato, ampia zona giorno con doppio salotto, un bagno; piano primo con cinque camere da letto, tre bagni, lavanderia e balconi; sottotetto non abitabile adibito a locali tecnici. Temporaneamente occupato dagli esecutati Prezzo base Euro 437.000,00. Offerta minima Euro 327.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 17:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Molinaro Maria tel. 096821087

CORTALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) Vico I Passione 8, Abitazione indipendente, di mq 190, costituita da n. 2 piani fuori terra, oltre piccolo sottotetto. Piano terra costituito da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno-pranzo. Piano primo costituito da corridoio, 3 camere, 1 stanza, bagno, balcone e veranda. Piano secondo costituito da unico locale sottotetto. Giuridicamente libero ma di fatto occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 0968448674

FILADELFIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) via Amman 7, Appartamento di mq 95, vani 5,5, al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. con vano cantina di mq 30 al piano seminterrato. Libero (l'immobile è occupato temporaneamente dal debitore) Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) Contrada Marina de Luca, Appartamento facente parte dello stabile di tre piani f.t. nel Complesso Residenziale "Riviera del Sole", al piano primo (secondo f.t.) di sup. lorda mq 73,96, vani 5. Di fatto è stato diviso in due unità abitative contigue. L'immobile è giuridicamente libero, essendo stato stipulato contratto di locazione transitorio con il custode non opponibile alla procedura e conseguentemente neanche all'aggiudicatario Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima Euro 20.883,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Appartamento al secondo piano di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due camere da letto, un bagno, una cucina, un ingresso, un corridoio ed un ripostiglio. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di con-

tratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 12 gennaio 2024 Prezzo base Euro 49.900,00. Offerta minima Euro 37.425,00. Rilancio minimo Euro 1.996,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Appartamento al secondo piano di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due camere da letto, un bagno, una cucina, un ingresso - corridoio ed un ripostiglio. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 12 gennaio 2024 Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima Euro 31.725,00. Rilancio minimo Euro 1.692,00. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Locale commerciale al piano terra di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due zone, negozio e laboratorio con deposito e servizio. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in discrete condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 22 novembre 2025 Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima Euro 43.175,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Locale commerciale al piano terra di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due zone, negozio e retrobottega con disimpegno e bagno. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 19 settembre 2025 Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Rilancio minimo Euro 2.052,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/05/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064

LAMEZIA TERME**FABBRICATI - CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Giovanni Saladini 40, Fabbricato cielo terra, a tre piani f.t., di sup. utile tot. ca mq 37,22 con balcone al piano primo e terrazzo al piano secondo. Lo stato dei luoghi non corrisponde con quello indicato nelle planimetrie catastali. Giuridicamente libero (allo stato l'immobile è occupato da terzi in forza di contratto di locazione transitorio non opponibile alla procedura). Prezzo base Euro 3.998,37. Offerta minima Euro 2.998,77. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Capannone ubicato nella zona industriale, di sup. utile tot. ca mq 901,17 di cui mq 757,77 ca al piano terra, in parte con destinazione produttiva e in parte con destinazione uffici e servizi, e mq 143,40 al piano primo con destinazione uffici. Insiste un'area esterna recintata di ca mq 3.750,00 dotata di una pavimentazione in cemento di tipo industriale. Libero (allo stato l'immobile è occupato da terzi in forza di contratto di locazione transitorio non opponibile alla procedura). Prezzo base Euro 246.633,66. Offerta minima Euro 184.975,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/05/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

CURINGA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Salice, Proprietà superficaria di unità immobiliare al piano terra in fabbricato, consistenza vani 6,5, con due piccole balconate scoperte, mq 121. Con locale al piano seminterrato a forma di "L" destinato a posto auto e locale di sgombero di mq 21,30. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 25.354,68. Offerta minima Euro 19.016,01. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Nazionale o Via Piano Delle Aie, Piena proprietà delle unità immobiliari al piano terra in fabbricato, sub 17 cat. C/1, sup. catastale mq 321 e sub 18 cat. C/2, sup. catastale mq 172, dove si trovano dei pannelli e box per l'esposizione dei prodotti, box uffici, piccolo servizio igienico con antibagno e soppalco con sala esposizione e piccoli box uffici. Sup. tot. commerciale mq 489. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 104.625,00. Offerta minima Euro 78.468,75. LOTTO 4: in Curinga (CZ) via Salice, Proprietà superficaria di unità immobiliare al piano seminterrato, secondo e terzo sottotetto in fabbricato, con destinazione civile abitazione con relativo posto auto - ripostiglio, meglio descritto in avviso. L'immobile è destinato a casa di abitazione della parte debitrice. Prezzo base Euro 135.700,00. Offerta minima Euro 101.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 26/05/2023 ore 11:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

www.asteannunci.it**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****NOCERA TERNESE****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 90/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Fabbricato per civile abitazione su due livelli, della superficie commerciale pari a mq. 240, al piano seminterrato e piano rialzato, costituito da cinque vani, cucina, servizi igienici, locale deposito adibito a legnaia, due ampi portici ad entrambi i livelli, gravato dall'Ordinanza di Demolizione n. 2 del 23.1.2017 emessa dal comune di Nocera Terinese. La superficie catastale del terreno, sul quale insiste il fabbricato, è pari a mq. 250, di cui ca. mq. 210 occupati dal fabbricato Prezzo base Euro 27.479,33. Offerta minima Euro 20.609,50. LOTTO 2: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario", seminativo irriguo, are 22.30. Prezzo base Euro 2.082,26. Offerta minima Euro 1.561,70. LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario", seminativo, are 26.80. Prezzo base Euro 1.502,98. Offerta minima Euro 1.127,24. LOTTO 4: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario", seminativo, are 34.50. Prezzo base Euro 1.934,81. Offerta minima Euro 1.451,11. LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno ricadente in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario", seminativo irriguo, are 8.80. Prezzo base Euro 821,70. Offerta minima Euro 616,28. LOTTO 6: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno in "Zona E3 - Ambito Agricolo Boscato", seminativo irriguo, are 7.60. Prezzo base Euro 709,65. Offerta minima Euro 532,24. LOTTO 7: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno in "Zona E3 - Ambito Agricolo Boscato", bosco alto, are 77.10. Prezzo base Euro 4.193,76. Offerta minima Euro 3.145,32. LOTTO 8: in Nocera Terinese (CZ) Località Destro o Spanocchia, Terreno in "Zona E1 - Ambito Agricolo Ordinario", seminativo irriguo, are 20.93. Soprastante fabbricato rurale su due livelli, in muratura, a un piano f.t. con copertura a tetto, struttura portante lignea e manto di chiusura in coppi, adibito a ricovero di attrezzi agricoli. L'altezza max è pari a m 2.60. Prezzo base Euro 2.139,56. Offerta minima Euro 1.604,67. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 24/05/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Immibile comm.le | ind.le**LAMEZIA TERME****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in

Lamezia Terme (CZ) nell'area industriale Ex - Sir zona ovest, Capannone industriale con corte esterna. L'accesso sul versante meridionale della recinzione insiste su altra proprietà, un secondo accesso è nell'estremità sud-ovest. Presenza lievi difformità sanabili. Occupato da terzo e sono in corso le operazioni di liberazione Prezzo base Euro 251.732,61. Offerta minima Euro 188.799,61. Rilancio minimo Euro 10.069,31. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064

LAMEZIA TERME

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge da ingresso e da ufficio, da sala ufficio, da due locali adibiti a docce/wc, da ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Totali mq 58,7. L'accesso avviene attraverso un cancello privato. Libero (occupato temporaneamente dal debitore in forza di contratto temporaneo di locazione) Prezzo base Euro 78.253,60. Offerta minima Euro 58.690,20. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2012 + 23/2013 + 73/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Po 15, Magazzino-deposito al piano seminterrato di un fabbricato (palazzo Curcio) a sette piani f.t. (compreso il piano mansardato). Il deposito ha una ampia dimensione, senza divisioni interne. Sup. interna netta di mq 404,74, sup. esterna lorda di mq 446,05 (escluso vano scala non più accessibile) e sup. commerciale di mq 457 comprensiva della superficie omogenizzata (10%) della pertinenza esterna ad uso esclusivo (105,94 mq). La rampa di accesso è di mq 68,85 ed è esclusa dal computo. Prezzo base Euro 98.296,88. Offerta minima Euro 73.722,66. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353. Professionista Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 255.937,50. Offerta minima Euro 191.953,13. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 329.062,50. Offerta minima Euro 246.796,88. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Fallimentare Avv. Simona Barberio tel. 0968448776. Professionista Delegato Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

CURINGA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano terra

di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. Consistenza mq. 399, superficie catastale mq. 452. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 101.671,88. Offerta minima Euro 76.253,91. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano primo di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 132.890,63. Offerta minima Euro 99.667,97. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

DECOLLATURA

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Guglielmo Marconi 12, Opificio con destinazione artigianale, sup. comm.le ca mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecuzione prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Libero (vedere avviso) Prezzo base Euro 64.438,39. Offerta minima Euro 48.328,79. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

SAN MANGO D'AQUINO

ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in San Mango d'Aquino (CZ) via San Mango Due, piena proprietà 1/1 del diritto di superficie dell'unità immobiliare adibita ad esercizio commerciale, al piano terra (primo f.t.) di un fabbricato in calcestruzzo armato di maggiore consistenza. Consistenza mq 392, superficie catastale mq 432. Giuridicamente libero, essendo stato stipulato contratto di locazione transitorio non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 133.200,00. Offerta minima Euro 99.900,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di
LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Cancellò 11, Appartamento al piano primo (2 f.t.) costituito da: corridoio disimpegno, salotto, cucina, 2 camere, 1 bagno, un balcone, totale sup. catastale mq 121, totale escluse aree scoperte mq 112, oltre l'annesso lastrico solare di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 30.030,83. Offerta minima Euro 22.523,12. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

BIANCO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Torino snc, Appartamento di vani 6,5, al 2 piano (terzo f.t.), in fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 62.785,68. Offerta minima Euro 47.089,26. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

CAULONIA**GARAGE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 11/2010**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) Località Amusa, via degli Angioini, Unità immobiliare, ad uso garage, composta da 1 ambiente più accessori, di un fabbricato con accesso da via degli Angioini, superficie utile di mq 54 Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. LOTTO 2: in Caulonia (RC) Località Amusa, via degli Angioini, Unità immobiliare, ad uso abitazione, composta da 3 camere, cucina semiabitabile, un bagno e un ripostiglio, di un fabbricato con accesso da via degli Angioini, superficie utile di mq 50 Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cannizzaro Lucia tel. 3471539717

CAULONIA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia

(RC) Contrada Vasi, Abitazione in villino al piano terra di fabbricato a doppia elevazione con struttura in c.a. a n. 2 piani f.t. composto da n. 1 camera da letto, soggiorno-cucina e n. 1 servizio igienico oltre pertinenze costituite da portico, tettoia e piccola corte esclusiva, int. 4, scala D, vani 2,5 sup. cat. tot. mq. 38 Prezzo base Euro 30.300,00. Offerta minima Euro 22.725,00. LOTTO 2: in Caulonia (RC) Contrada Vasi, Abitazione in villino al piano terra di fabbricato a doppia elevazione con struttura in c.a. a n. 2 piani f.t. composto da n. 2 camere da letto, soggiorno-cucina, disimpegno n. 2 servizi igienici e ripostiglio oltre pertinenze costituite da portico, tettoia e piccola corte esclusiva, int. 1/F, scala F, vani 4,5 sup. cat. tot. mq. 68 Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/05/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Filippone Emanuela tel. 096420749

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 39/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) , Fabbricato, in muratura a quattro piani f.t., per civile abitazione, composto al piano terra da un piccolo deposito con ingresso indipendente dal resto dell'abitazione oltre all'ingresso del fabbricato e ripostiglio; al piano primo da disimpegno, due camere da letto e wc; al piano secondo da disimpegno che permette di accedere alla cucina, camera, soggiorno e scala che porta al terzo piano composto da vano allo stato rustico, utilizzato come locale di sgombero, con terrazza coperta. Prezzo base Euro 14.143,50. Offerta minima Euro 10.607,63. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 33/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Limina snc, Fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre sottotetto: abitazione, cat. A/7, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 192, escluse aree scoperte mq 184. Garage, consistenza mq 18, superficie catastale mq 21. Prezzo base Euro 61.549,93. Offerta minima Euro 46.162,45. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Frammartino Daniela tel. 3337848330

GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 4/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Salvini 16-18-20, Unità immobiliare, cat. A/6, consistenza 3,5 vani, ubicata catastalmente al PT-1-2 Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima Euro 59.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/06/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 6/2020**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Cavour 45, Unità immobiliare (strutturata su tre piani fuori terra), cat. A/2, piani T-1-2; il terzo piano fuori terra risulta essere stato realizzato in assenza di concessione edilizia. Prezzo base Euro 19.749,65. Offerta minima Euro 14.749,24. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

MARINA DI GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 4/2014**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Lepanto I Trav. Privata 124, Unità immobiliare, a destinazione d'uso residenziale, al terra (1° f.t.) in fabbricato a 4 p.f.t. oltre il lastrico solare. I beni mobili e gli arredi presenti non sono oggetto di vendita. Libero. Annessa unità immobiliare a destinazione d'uso garage. Libero. Prezzo base Euro 66.420,00. Offerta minima Euro 49.815,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2023

ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

MARINA DI GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Santa Finis, Unità immobiliare meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 6.720,00. Offerta minima Euro 5.040,00. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Santa Finis, Unità immobiliare meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 17.280,00. Offerta minima Euro 12.960,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

MONASTERACE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Melia, via Lupa 5, Unità immobiliare destinata ad abitazione, piano T, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00. Unità immobiliare destinata a garage, piano S1, consistenza mq 40,00. Prezzo base Euro 43.987,21. Offerta minima Euro 32.990,40. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cerchietto snc, U.I.U. destinata a civile abitazione al piano primo, cat. A/2, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 34.056,00. Offerta minima Euro 25.542,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Grappidaro snc, Unità immobiliare, PT-P1-S1, consistenza 10,5 vani superficie catastale totale mq 293. Prezzo base Euro 55.095,53. Offerta minima Euro 41.321,65. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709

SIDERNO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via dello Sport snc, Appartamento al primo piano facente parte di un fabbricato di maggior consistenza (quattro piani f.t. oltre interrato), di vani catastali 6 Prezzo base Euro 79.537,50. Offerta minima Euro 59.654,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) Via dello Sport snc, Locale garage al piano interrato facente parte di un fabbricato di maggior consistenza (quattro piani f.t. oltre interrato) della superficie di mq 28 Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LOCRI-SANT'ILARIO DELLO IONIO

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano: T-1; cat. D/10. Due piani di piccole dimensioni, al cui interno sono state ricavate le funzioni di suite per un agriturismo e di museo della civiltà contadina. Mq 149,42. Prezzo base Euro 61.382,25. Offerta minima Euro 46.036,69. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Rutolo snc, Fabbricato, piano T-1, si compone di due corpi di fabbrica separati. Il Corpo di fabbrica principale è a due piani f.t., inscrivibile in un rettangolo di ca ml 22.00 per ml 15.00, è lambito su tre lati da una veranda. Vi è una grande sala adibita a ristorante; cucina del ristorante, anti bagno e due bagni, grande veranda. Al piano primo due stanze doppie e una tripla entrambe con bagno annesso. Il Corpo di fabbrica secondario con funzioni di servizio di complemento al ristorante è stato realizzato ad un piano fuori terra. Mq 604,63 Prezzo base Euro 248.694,75. Offerta minima Euro 186.521,06. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

SIDERNO - GROTTERIA

TERRENI - IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Fossecali, Area di sedime e cortilizia dell'immobile costituito da una villa a due piani fuori terra con annesso al piano terra locale garage, avente superficie commerciale di mq. 406,47, superficie utile al p.T. di mq. 161,45 distribuita in quattro vani, wc, lavanderia, disimpegno oltre due verande di mq. 38,60, garage di mq. 20,80, al piano primo la superficie utile è mq. 153,70 con 4 vani, 2 wc, disimpegno, oltre a veranda e balconi, immobile abusivo non sanabile di cui è prevista la demolizione. Prezzo base Euro 145.093,90. Offerta minima Euro 108.820,43. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Terreno avente

superficie di mq 636, uliveto Prezzo base Euro 44.520,00. Offerta minima Euro 33.390,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Fossecali, Fabbricato a due piani fuori terra, con struttura di muratura di pietrame, costruito negli anni cinquanta, superficie commerciale di mq. 433,59, superficie utile al p.T. di mq. 167,20 distribuita in quattro vani, wc, oltre tre ripostigli, al piano primo la superficie utile è mq. 131,85 con 4 vani, 2 wc, e veranda Prezzo base Euro 195.115,50. Offerta minima Euro 146.336,63. LOTTO 4: in Siderno (RC) Località Fossecali, Insieme degli appezzamenti di terreno fra loro collegati senza soluzione di continuità, superficie di mq 1094, uliveto Prezzo base Euro 65.925,00. Offerta minima Euro 49.443,75. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Fossecali, Quota 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile costituito da un manufatto ad un piano fuori terra in corso di costruzione, destinato a magazzino, metà del quale perimetrato, sviluppo di mq. 134 lordi, volume mc. 569,90, abusivo, gravato dagli oneri per la sanatoria, cui è asservita la superficie di mq. 68 di terreno della limitrofa particella n. 4 Prezzo base Euro 10.574,42. Offerta minima Euro 7.930,82. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Fossecali, Quota 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo all'immobile costituito da un fabbricato diruto, realizzato all'interno di un appezzamento di terreno della superficie complessiva di mq 510, avente giacitura in consistente pendenza, gravato da asservimento urbanistico su una porzione di terreno di 68 mq, e diritto alla corte sulla particella n. 6 foglio 16. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00. LOTTO 7: in Grotteria (RC) Località Marcinà Inferiore, Immobile inserito dallo strumento urbanistico in zona E1, aree agricole con possibilità insediamenti di tipo industriale e artigianale, e che per le particolari condizioni dovute all'epoca del frazionamento (precedente all'adozione del piano) e alla consistenza del frazionamento (superficie inferiore alla minima unità agricola pari a mq 3.330) può rientrare in zona C di carattere speciale, avente la superficie di mq 3.120, seminativo arborato Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/05/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

Immibile comm.le|ind.le

PORTIGLIOLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) Contrada Petti 1, Laboratorio per arti e mestieri al P.T. di un fabbricato, cat. C/3 Prezzo base Euro 16.819,00. Offerta minima Euro 12.614,25. Vendita senza incanto sincrona mista 31/05/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

SIDERNO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Portosalvo snc, Unità immobiliare costituita da un locale deposito, PS1, cat. C/2, consistenza mq 80. Prezzo base Euro 18.794,53. Offerta minima Euro 14.095,89. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

PLATÌ

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2008

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Platì (RC) Località Fortino, Terreno agricolo di ha 01.46.78 (di cui mq. 8.344,00 circa coltivati a serre tunnel, mq. 4100 destinati a tare produttive, mq. 2244 destinati a tare improduttive - passaggi, sentieri, ecc), oltre annessi fabbricati destinati a ricovero di animali e deposito di alimenti per gli stessi animali, l'uno di mq. 262,00, Cat. C/6, l'altro mq. 83,12 non accatastato. Prezzo base Euro 12.510,26. Offerta minima Euro 9.382,70. LOTTO 2: in Platì (RC) Località Fortino o Serro Carbone, Laboratorio artigianale (produzione lattiero casearia e di insaccati), al piano T ed al piano seminterrato, Cat. C/3, mq. 212,00. appartamento per civile abitazione, al P1, 5 vani. terreno limitrofo, della estensione complessiva di ha. 00.49.47, in parte destinata a parcheggio e cortile del fabbricato. Prezzo base Euro 11.861,19. Offerta minima Euro 8.895,89. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Giampaolo Angela tel. 0964911760

Terreno|Immibile agricolo

ARDORE - PLATÌ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2012 + 56/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Ardores (RC) Località Ariella, Terreni agricoli, al fol. 10, p.la 32 - AA Seminativo mq. 24.308 oltre 248 mq occupati da fabbricato a ricovero animali abusivo e non sanabile, AB Uliveto mq. 958, AC Pascolo arb. mq. 2.496, p.la 205 Uliveto mq. 59, p.la 36 Uliveto mq. 490, p.la 37 - AA Uliveto mq. 7.295, AB Pascolo arb. mq. 2.815, p.la 277 - AA Uliveto mq. 620, AB Pascolo arb. mq. 850, p.la 275 - AA Pascolo mq. 686, AB Pascolo arb. mq. 194, p.la 207 Uliveto mq. 40 (con rudere di fabbricato rurale). Prezzo base Euro 13.131,16. Offerta minima Euro 9.848,37. LOTTO 2: in Ardores (RC) Località Ariella, Terreni agricoli, al fol. 10, part.la 39 Incolt prod. cl. U sup. mq. 620, part.la 40 - AA Pascolo arb. cl. 2 sup. mq. 1.800, AB Uliveto cl. 2 sup. mq. 130, part.la 41 Uliveto cl. 1 sup. mq. 520, part.la 74 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 1.890, part.la 273 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 40, part.la 303 Incolt prod. cl. U sup. mq. 45, part.la 305 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 650, part.la 210 Agrumeto cl. 2 sup. mq. 2.180. Prezzo base Euro 5.883,28. Offerta minima Euro 4.412,46. LOTTO 3: in Platì (RC) Località Serro Carbone, Terreni agricoli, al fol. 36, p.la 198 - AA Uliveto cl. 1 mq. 500, AB Pascolo arb. cl. 1 mq. 300, AC Agrumeto cl. U sup. mq. 4.326. Prezzo base Euro 3.539,80. Offerta minima Euro 2.654,85. LOTTO 4: in Platì (RC) Località Cuccumo, Quota di 2/3 del diritto di proprietà su terreni agricoli, al fol. 24, p.la 417 - AA Pascolo cl. 1 sup. mq. 2.380, AB Uliveto cl. 1 sup. mq. 290, part.la 418 - AA Pascolo cl. 1 sup. mq. 2.371, AB Uliveto cl. 1 sup. mq. 289, part.la 264 Seminativo Arbor. cl. 2 suo. mq. 10. Prezzo base Euro 5.740,24. Offerta minima Euro 4.305,18. LOTTO 5: in Platì (RC) Località Cuccumo, Quota di 2/3 del diritto di proprietà su terreno agricolo, al fol. 24, part.la 416 - AA Pascolo cl. 1 sup. mq. 2.088 oltre 292 mq occupati da un fabbricato per civile abitazione a due piani f.t. abusivo e non sanabile, insistente sulla particella 416. Prezzo base Euro 5.745,68. Offerta minima Euro 4.309,26. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 09:30. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada "Petrulli". L2: 6/16 DI Fondo rustico di ettari 1.37.88. L'immobile è libero per la procedura L3: 6/16 di Abitazione su due livelli di 261 mq, composta da zona giorno, soggiorno-pranzo, cucina, zona notte: corridoio, ripostiglio, bagno, 3 camere, balcone. L'immobile è libero per la procedura L4: 6/16 di Abitazione al P2 di 181 mq e una autorimessa della superficie catastale di 14 mq (sub 6). L'immobile è libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 30/05/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 7.910,95. L3: Euro 26.814,14. L4: Euro 15.916,67. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) II traversa di via Gramsci 5/M. LUNICO: Garage in costruzione oltre a corte esclusiva, al PT. Abitazione al P1-2, vani 7,5. Laboratorio parzialmente ultimato al PS1. Vendita asincrona telematica il 07/06/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.638,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2017 + 125/12 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa. L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1^a trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1^a trav. di Via F. De Rosa. L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1^a trav. di Via F. De Rosa. Vendita asincrona telematica il 31/05/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 209.600,00. L2: Euro 265.800,00. L3: Euro 237.690,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via A. Gramsci 10. LUNICO: 1/1 di abi-

tazione di cat. A/3 al piano secondo, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, classe 1, consistenza 5 vani, superficie catastale 108 mq. - composto da soggiorno-cucina, 2 camere da letto, corridoio e doppi servizi, balconi con affaccio su strada secondaria. Vendita asincrona telematica il 07/06/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.640,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Rocco de Zerbi n. 81. L1: Piena proprietà di un fabbricato a 3 elevazioni fuori terra consistenza vani 6, superficie catastale mq 167 escluse aree scoperte L3: 1/1 di terreno agricolo pascolo arborato e uliveto con all'interno un manufatto in muratura. Ha tot. 00.73.30. Vendita asincrona telematica il 26/05/2023 ore 09:30 per il lotto 1 e alle 10:00 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 36.740,00. L3: Euro 9.151,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) VIA ON. LUJIGI LONGO, N. 47/D. LUNICO: unità immobiliare, posta al piano terra, consistenza 5 vani, superficie utile 95 mq Vendita asincrona telematica il 31/05/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.614,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Contura 2. L2: unità in corso di costruzione, posta al P2, composta da un unico ambiente rustico. Privo di muri divisorii e di ogni elemento di rifinitura. L'unità in oggetto è circondata su due dei 4 lati perimetrali da un balcone ed mq. 154,41. Vendita asincrona telematica il 23/05/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 11.992,06. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

106/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC). L16: proprietà di 1/2 dell'intero di appartamento al quarto piano in Rosarno identificato al NCEU fg. 10, part. 856, sub 14, cat A/3 classe 2, vani 9 Vendita asincrona telematica il 13/06/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L16: Euro 18.901,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena. L1: appartamento di civile abitazione, posto al piano primo (secondo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili L2: appartamento di civile abitazione, posto al piano secondo (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili L3: piano seminterrato allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da quattro distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune all'intero complesso L5: Autorimessa costituita da un vano, in pianta di forma rettangolare, di 60 m² di superficie lorda. Vendita asincrona telematica il 30/05/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 20.502,78. L2: Euro 15.443,71. L3: Euro 30.081,02. L5: Euro 6.266,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

58/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) raversa VII di Viale San Martino n. 5. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT - cat. A/2, classe 1, 6,5 vani, mq. 149 - costituito da una grande cucina-soggiorno di circa 50 mq, un corridoio, una camera da letto di circa 15 mq, due camerette di circa 8 e 10 mq e da due bagni completi e funzionanti. L'appartamento al suo interno è discretamente rifinito e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 28.672,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Veneto 1. L1: Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. L2: abitazione di vani 7 la PT,

cat. A/3. Vendita asincrona telematica il 14/06/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 21.856,64. L2: Euro 19.849,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TAURIANOVA

FABBRICATI-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC). L1: Trattasi di un fondo agricolo investito a kiweto allevato a "tendone" composto da diverse particelle e tipologie e grandezze. L2: Trattasi di un centro aziendale agricolo, articolato in un capannone industriale, un edificio residenziale con due unità abitative, dei locali adibiti ad uffici, diverse dependance esterne ad uso vario. Maggiori dettagli in perizia. L3: 1/1 di terreni di diverse particelle e qualità (Uliveto- agrumeto di classi 2-3-5-6), con presenza di manufatti insiti sopra. Dettagli in perizia. Occupato in parte con locazione; L4: 1/1 di terreni di diverse metrature e tipologie (agrumeto, pascolo arborato, seminativo L5: 1/1 di locale cantinato al PS1 allo stato rustico e privo di finiture cat. C/2, cl. 2 - mq 169. L6: Appartamento in Taurianova al P1, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5, mq 151. L7: 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 2, di vani 6,5, superficie catastale mq 157. L8: Appartamento in corso di costruzione. Vendita asincrona telematica il 23/05/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 34.688,16. L2: Euro 169.945,60. L3: Euro 49.997,95. L4: Euro 48.829,44. L5: Euro 42.060,72. L6: Euro 51.750,72. L7: Euro 51.936,77. L8: Euro 28.750,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

CITTANOVA

LOCALE COMMERCIALE - LOCALE UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Domenico Cavaliere n. 108. L1: Locale Commerciale piano T-S1, composto da ampio salone, due stanzette, due servizi igienici e deposito al piano interrato. L'immobile è in discrete condizioni; non è dotato di impianto di riscaldamento e/o condizionamento e l'impianto elettrico non è adeguato alla legislazione vigente. L2: Locale Ufficio al piano 1, composto da 5 vani, due bagni, un ripostiglio ed una veranda coperta. L'immobile necessita di interventi di manutenzione straordinaria per la presenza di infiltrazioni dal piano superiore, per il rifacimento e l'adeguamento dell'impianto elettrico e per l'impianto di riscaldamento costituito da ventilconvettori obsoleti e non funzionanti. L3: Appartamento, piano 2 f.t., composto da ingresso, cucina e salone con ampio balcone, quattro camere, due bagni, una cameretta ed una lavanderia. L'unità immobiliare appare in discrete condizioni; l'impianto di riscaldamento, costituito da una vecchia caldaia a metano, è non funzionante e l'impianto elettrico non è adeguato alla legislazione vigente. Vendita asincrona telematica il 26/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 131.983,20. L2: Euro 104.604,80. L3: Euro 97.432,80. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via II Zona Industriale. L6: Opificio Industriale con corte circostante sito in San Ferdinando composto da P.T. e P. 1, via II Zona Industriale, identificato al N.C.E.U. - SEZ. SAN FER-

DINANDO (RC) - FOGLIO 17, PARTICELLA 786, categoria D/1, superficie capannone PT mq 1.000, superficie uffici P1 mq 250, superficie corte circostante mq 3.384, Rendita Euro 11.792,00. Vendita asincrona telematica il 24/05/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 241.319,25. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, custode Avv. Tramonana Rosella cell. 3335919298, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

ROSARNO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Delle Industrie 12. L1: Fabbricato in c.a. ad un piano f.t. con annessa corte Vendita asincrona telematica il 07/06/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 24.718,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 34/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Santuario San Francesco 36: Abitazione composta al p. seminterrato da ingresso-disimpegno, wc, cucina; al p.t. da ampio ingresso su veranda, soggiorno, bagno e scala; al p.1 da 2 stanze da letto, balcone. Mq. 122. Prezzo base: Euro 48.420,00. Offerta minima: Euro 36.315,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in guardia Paese, Via nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: Appartamento al piano terra (piano rialzato), composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere da letto, un bagno e un locale lavanderia. Sup. lorda 140,55 mq. Libero. Prezzo base: Euro 43.590,31. Offerta minima: Euro 32.692,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un locale lavanderia e due balconi. Sup. lorda 140,85 mq. Libero. Prezzo base: Euro 55.249,10. Offerta minima: Euro 41.436,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Paola (CS) Via Cumma Vecchia 26: Appartamento posto al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo con cucina, tre camere da letto, due bagni e due balconi. Sup. lorda 145,27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 56.858,97. Offerta minima: Euro 42.644,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 12:00 presso la presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

LABORATORIO - LOCALE PER ESERCIZI SPORTIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 72/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto 1 - in Paola (CS) via S. Agata snc: Laboratorio per arti e mestieri al PS1, di mq. 73 ed utile di mq. 62 zona Censuaria 1, cat. C/3 cl. 4. Prezzo base: Euro 21.937,50. Offerta minima: Euro 16.453,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via S. Agata snc: Locale per esercizi sportivi, al PS1 di mq. 148 ed utile di mq. 129, zona Censuaria 1 cat. C/4 cl. Unica. Prezzo base: Euro 45.984,37. Offerta minima: Euro 34.488,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2023 ore 10:00 presso la sala Aste dell'Hotel Blumentag riservata ad Astetrasparenti.it Srl ubicata in Paola (Cosenza) Via Magna Grecia 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, VIA RENDANO 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 35/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Cetraro (CS) via Luigi de Seta: Appartamento per

civile abitazione sito al piano quinto sottotetto composto da ingresso - soggiorno, vano wc, cucina, tre stanze, ripostiglio e un balcone. Sup. tot 114 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 20.787,89. Offerta minima: Euro 15.590,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 36/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Fiume Lao 411: 1/1 di abitazione al piano quinto fi mq. 63 e vani 4 - cat. A/3 interno 33 - scala G, risulta composto da: ingresso dal quale si accede ad un disimpegno che porta alla cucina alla camera da letto 1 e 2, al bagno. Risultano spese condominiali. Libero. Prezzo base: Euro 46.293,18. Offerta minima: Euro 34.719,89. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA DOGANA,261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

LAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massali Arianna. Lotto UNICO - in Lago (CS) C.da Margi, C.da Margi: Abitazione composta da: ingresso, zona cucina/sala da pranzo, magazzino/dispensa, bago, soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio e locale sottoscala adibito a lavanderia/wc. Sup. 167 mq. Prezzo base: Euro 39.487,50. Offerta minima: Euro 29.615,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/05/2023 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, C.so

PAOLA

Vittorio Emanuele II, 80 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3894667102, email: ary_mas@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 63/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Vannefora, Contrada Vannefora: Abitazione cat. A/3, cl. 2, piani T-1-2, 5,5 vani, 99 mq (totale escluse aree scoperte 78 mq), Il PT dell'abitazione è composto da ampio locale soggiorno dal quale si accede agli altri locali del piano: una cucina (abitabile), bagno, attraverso una scala a vista si raggiunge il piano superiore adibito a zona notte. Il P1 è composto da disimpegno, 2 camere, bagno. Lastrico solare in sommità. Il prezzo viene indicato al netto degli oneri per la sanatoria degli abusi. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2023 ore 09:15 presso la nella Sala Aste Telematiche ubicata in Paola (Cosenza) Corso Roma n. 3 - Terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in FUSCALDO (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 121/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Novi Anna. Lotto UNICO - in Scalea (CS) C/da Petrosa, C/da Petrosa: 1/1 di abitazione cat. A/3 - zona censuaria 1, vani 3,5 - cl. 2, Edificio C, scala C, composto da un ingresso soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 stanze, un vano w.c. e due balconcini con affaccio a est - mq. 31. Pessimo stato di conservazione. Necessità di sostanziali lavori. Prezzo base: Euro 27.170,00. Offerta minima: Euro 20.377,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/05/2023 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, via Filippo Giuliani n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3475572048, email: dinoviana1014@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Casella Francesca Anna. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Petrosa, località Petrosa: Appartamento piano primo mq. 43,50, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, due camere, piccolo balcone e diritto di parcheggio nell'area condominiale adibita ad uso posti auto. Prezzo base: Euro 11.693,83. Offerta minima: Euro 8.770,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 10:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, via Benedetto Croce 36L. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3468328077, email: casella.toto@hotmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Lintiscia, via Po: Unità immobiliare adibita ad abitazione al primo piano avente superficie commerciale di mq. 71,60, composta da quattro vani oltre accessori. Prezzo base: Euro 34.425,00. Offerta minima: Euro 25.818,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiosorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guardia Pierpaolo. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via San Francesco di Paola 48/A: Unità abitativa al piano quarto, interno A11, di una palazzina a schiera di 5 piani più seminterrati, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie lorda mq 60,81. Occupato in via di liberazione. Prezzo base: Euro 17.737,50. Offerta minima: Euro 13.303,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via San Francesco di Paola 48/B: Unità abitativa al piano quarto, interno B24, di una palazzina a schiera di 5 piani più seminterrati, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi. Superficie lorda mq 59,12. Occupato in via di liberazione. Prezzo base: Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.656,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2023 ore 10:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Vaccari 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: pierpaolo.guardia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 48/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Boderone Antonio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: APPARTAMENTO al piano terra di mq 73. Occupato. Prezzo base: Euro 10.441,40. Offerta minima: Euro 7.831,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: APPARTAMENTO al primo piano di mq 115. Occupato. Prezzo base: Euro 16.611,33. Offerta minima: Euro 12.458,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: MAGAZZINO al piano terra di mq 42,50. Occupato. Prezzo base: Euro 3.084,96. Offerta mini-

ma: Euro 2.313,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Piazza del Popolo 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982621369, email: a.boderone@studioboderonecondo.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Petrosa, via Panoramica Via delle Azalee n.c. 20: Appartamento al p.t., formato da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camerette, wc oltre a una terrazza a livello coperta e antistante corte di mq. 43 in stato di abbandono completo. Sup. tot. comm. 42 mq. Libero. Prezzo base: Euro 10.992,10. Offerta minima: Euro 8.244,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CETRARO

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2003 + 10/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Cetraro (CS) Località Ricoso: Unità immobiliari composte al p.t. da corridoio, camera da letto con bagno, 3 camere, bagno, ripostiglio, salone e balconi; al p. seminterrato da centrale termica, salone, camera, bagno, sala, camera e ufficio/garage. Sup. tot. 386 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 147.711,31. Offerta minima: Euro 110.783,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Cetraro (CS) Località Arvara: Porzioni di terreno, qualità uliveto. Prezzo base: Euro 35.709,61. Offerta minima: Euro 26.782,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

FUSCALDO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 137/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Contrada Sotto le Timpe Mazzei: Unità immobiliare catastalmente destinata a civile ABITAZIONE al piano terra di un corpo di fabbrica, composta da una camera da cui si accede ad un secondo vano con all'interno ubicato il servizio igienico. Libera. Prezzo base: Euro 18.763,81. Offerta minima: Euro 14.072,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: studio.servadio2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



SAN LUCIDO

ABITAZIONE - SOTTOTETTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 41/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Carrera, Via San Giovanni: Abitazione ubicata al piano terra, composta da 3 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Sottotetto ubicato al piano primo, composto da 4 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Deposito al piano terra. Sup. 57,00 mq. oltre mq. 34 di porticato. Terreno seminativo irriguo. Sup. 1.198,00 mq. Prezzo base: Euro 58.022,32. Offerta minima: Euro 43.516,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2023 ore 10:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

CETRARO

CAPPANONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Località Triolo/Lampezia, Località Triolo/Lampezia: Capannone industriale mq. 530 con annessa corte di mq. 6666, su un unico livello, piano terra, con la presenza di una porzione sopralcata a due diverse altezze. Prezzo base: Euro 188.911,83. Offerta minima: Euro 141.683,87. Rilanci minimi in

caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389104305, email: studioaitamaria@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2022

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Baracchelle - Lotto UNICO: Abitazione in villini piano 1-2. Autorimessa. Prezzo base: Euro 119.410,00. Offerta minima: Euro 89.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 06/06/2023 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Frazione Ravagnese, Via C.da Livari Inferiore n. 12 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al primo piano (secondo f.t.) con sovrastante terrazza di copertura sup. cat. 145 mq. Lastrico Solare, consistenza 180 mq. Prezzo base: Euro 37.019,53. Offerta minima: Euro 27.764,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 23/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Cortese Elettra tel. 3473646306.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi 253-255 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione posta al p.t. - Superficie catastale 59 mq. Prezzo base: Euro 14.580,00. Offerta minima: Euro 10.935,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. modalità sincrona mista 07/06/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

Terreno | Immobile agricolo

DIAMANTE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 155/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Lotto 1 - in Diamante (CS) Cirella, Via San Francesco: Terreno ubicato ad una quota di circa 150,00 m s.l.m., attraversato da un elettrodotto aereo (alta tensione). Sup. cat. 9.091,00 mq. Libero. Prezzo base: Euro 29.691,50. Offerta minima: Euro 22.268,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Cirella, Via San Francesco: Terreno incolto su cui sussiste un rudere (riportato in mappa e graffato alla particella 14) di circa 24 mq (sup. inclusa nella particella 14) in stato di abbandono.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Calveri 67 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza che si sviluppa su quattro piani fuori terra. Prezzo base: Euro 42.865,96. Offerta minima: Euro 32.149,47. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 07/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

MELITO DI PORTO SALVO

ABITAZIONE-GARAGE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 1: unità immobiliare posta al piano terra, 126,72 mq. Prezzo base: Euro 47.468,19. Offerta minima: Euro 35.601,14. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 59,32 mq. Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 39,54 mq. Prezzo base: Euro 23.335,14. Offerta minima: Euro 17.501,36. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Marturano Domenico tel. 0965894675.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Fratelli Rosselli 40 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al P1 (2°f.t.) fog. 42 part. 894 sub 6 - Cat. A/3 classe 3 consistenza vani 7 Rendita 361,52. Prezzo base: Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.344,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.102,50. modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

Sup. cat. 11.980 mq. Libero. Prezzo base: Euro 17.970,00. Offerta minima: Euro 13.477,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), viale Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studiodiorita@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

SAN LORENZO (RC)

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/1990

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC) - Lotto UNICO: Piena proprietà di Terreno di complessivi mq 2813, individuato catastalmente al foglio 62 di mappa del Comune di San Lorenzo alla neo particella 911 - già particelle 357/a, 356/a e 137/a- e particella 140 (fabbricato rurale di di mq 56). quota di proprietà, pari ad 1/3 comune ed indiviso, della porzione di terreno destinata a strada, di circa mq 695, costituita dalla intera particella 345 e dalle neo particelle 914 e 909 - già particelle 143-360-361-137/a. Prezzo base: Euro 76.985,63. Offerta minima: Euro 57.739,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 31/05/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.

SAN LORENZO

TERRENI

RGE 80/2018

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC) - Lotto UNICO: terreni di varia natura e consistenza, identificati al Catasto Terreni dello stesso comune al foglio di mappa n. 33 particelle 10-11-12-13-14-22. Superficie in Ha. are. ca 12,25. Prezzo base: Euro 17.618,00. Offerta minima: Euro 13.213,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 352,36. modalità sincrona mista 30/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE www.spazioaste.it, Dott.ssa Flesca Maria Rosaria tel. 096521051.

MOTTA SAN GIOVANNI

TERRENI

RGE 71/2018

G.E. Alvano Ambra. In Motta San Giovanni (RC), località Mancuso - Lotto 1: Piena proprietà di un terreno. Fabbricato rurale 1 superficie 46 mq. Fabbricato rurale 2 superficie 34 mq. Fabbricato rurale 3 superficie 67mq. Capannone industriale. Prezzo base: Euro 18.765,07. Offerta minima: Euro 14.073,80. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità sincrona mista 08/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Oliveri Cinzia tel. 0965810582.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 42.191,00; offerta minima Euro 31.644,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/05/2023 ore 09:30.

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) loc. Moderata Durant, via Nilde Iotti, Immobile censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 123.519,22; offerta minima Euro 92.639,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/06/2023 ore 12:00.

CESSANITI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2017

Lotto UNICO: Cessaniti (VV) via Paradisoni snc, 1/1 di abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 oltre mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 stanze da letto, doppio servizio igienico il tutto con lavorazioni sufficienti e in buono stato di conservazione, mq 154. Superficie commerciale complessiva pari a mq 335,00 circa. L'immobile

è occupato. Prezzo Base Euro 49.134,60; offerta minima Euro 36.850,95. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita senza incanto: 23/05/2023 ore 10:40.

MILETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2021

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale. Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2023 ore 10:30.

MILETO

ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2021

Lotto 1: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Prezzo Base Euro 17.690,63; offerta minima Euro 13.267,97. Lotto 2: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano terra destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 31.795,32; offerta minima Euro 23.846,49. Lotto 3: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano primo destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 31.795,32; offerta minima Euro 23.846,49. Lotto 4: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano secondo destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 31.795,32; offerta minima Euro 23.846,49.

Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/05/2023 ore 10:00.

MILETO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2019

Lotto 1: Mileto (VV) via Vibo Valentia (trav. via L. Razza), Appartamento cat.A/3, cl.1 vani 7,5, sup. cat.188 mq. Box Autorimessa cat. C/6, cl. 4, sup. cat. 62 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 112.266,00; offerta minima Euro 84.199,50. Lotto 2: Mileto (VV) Via Giuseppe Garibaldi 14, appartamento indipendente di vecchia realizzazione al piano terra cat. A/3 cl.2 vani 4,5, superficie catastale totale 95 mq. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale in atti per modeste difformità consistenti nella eliminazione di due pareti divisorie. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 28.431,00; offerta minima Euro 21.323,25. Lotto 3: Mileto (VV) Via Nazionale 102, Appartamento indipendente, a due piani fuori terra (T-1) con ampio giardino nella zona retrostante, cat A/2 cl.1 vani 9,5. L'immobile versa in precario stato di manutenzione o per meglio dire di abbandono. Complessivamente l'appartamento misura circa 243,00 mq commerciali oltre 11,50 mq circa di balconi. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 103.518,00; offerta minima Euro 77.638,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fuscà Antonio tel. 3282763485. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/05/2023 ore 12:00.

ROMBIOLO

IMMOBILE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2019

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, Immobile unifamiliare, costituito da 2 livelli f.t. con superficie di mq 138 a piano, composto al P.T. da: garage, cantina e accesso al piano superiore con i seguenti ambienti: soggiorno, 2 camere, bagno, cucina dalla quale si accede al sottotetto (non abitabile e allo stato rustico), e ad un locale deposito edificato sulla p.lla 1065 (non censito al catasto fabbricati) allo stato rustico. Presenti difformità sanabili e non, il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 33.715,08; offerta minima Euro 25.286,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/06/2023 ore 10:00.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

ROMBIOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 45/2019**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Contrada Petrarà 8, Appartamento al piano primo di vani 7,5, della superficie lorda di mq 147,5 oltre 41 mq di balconi, facente parte di un fabbricato a 2 piani fuori terra più uno interrato, distribuito su un unico livello di piano e composto dai seguenti ambienti: disimpegno, soggiorno con annesso balcone, cucina/pranzo con annesso balcone, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto con annesso balcone e lavanderia. Difficoltà urbanistiche sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 28.054,69; offerta minima Euro 21.041,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Maduli Annamaria tel. 3471185454. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/05/2023 ore 15:00.

SAN CALOGERO**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2017**

Lotto A: San Calogero (VV) Carlo Barone, A) DEPOSITO, LABORATORIO E LAVORAZIONE, STALLA, AL PIANO TERRA. Prezzo Base Euro 18.545,76; offerta minima Euro 13.909,32. Lotto B: San Calogero (VV) Carlo Barone, B) APPARTAMENTO, POSTO AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO. Prezzo Base Euro 27.494,68; offerta minima Euro 20.621,02. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/05/2023 ore 10:00.

SERRA SAN BRUNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2022**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Nazario Sauro 7, Piena proprietà di unità immobiliare composta da cantina al piano seminterrato, al piano terra rialzato da ampio ambiente destinato a soggiorno-cucina e bagno, al piano primo da due camere da letto, di cui una con balcone e ripostiglio, al piano secondo di sottotetto due vani e veranda. Consistenza catastale 132 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 62.770,50; offerta minima Euro 47.077,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2023 ore 15:30.

SORIANELLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2017**

Lotto UNICO: Soriano (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difficoltà edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 207.286,60; offerta minima Euro 155.464,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Nicolini Rossana tel. 0963573695. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/05/2023 ore 09:30.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA - SAN COSTANTINO CALABRO**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2017**

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentaria 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro

89.163,99; offerta minima Euro 66.872,99. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativa sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 145.260,54; offerta minima Euro 108.945,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2023 ore 10:00.

GEROCARNE**FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2017**

Lotto 1: Gero Carne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro 127.235,28; offerta minima Euro 95.426,46. Lotto 2: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 36.369,81; offerta minima Euro 27.277,35. Lotto 3: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 16.078,09; offerta minima Euro 12.058,57. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 20/06/2023 ore 09:30.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

FILANDARI-ZAMBRONE-RICADI**TERRENI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 8/2021**

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 108.210,93; offerta minima Euro 81.158,19. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro 71.760,93; offerta minima Euro 53.820,69. Lotto 3: Ricadi (VV) Santa Maria, Intera villa a più piani fuori terra con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento, meglio descritte nei lotti 3-4 e 5 della perizia in atti. Piano Seminterrato, Vani 5, Superficie di circa 125 mq. Piano terra, Vani 7, Superficie di circa 121 mq. Piano primo, Vani 7, Superficie di circa 124 mq. Prezzo Base Euro 350.662,50; offerta minima Euro 262.996,87. Lotto 6: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 34.551,55; offerta minima Euro 25.913,66. Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 105.932,80; offerta minima Euro 79.449,60. Lotto 8: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata in progetto a civile abitazione, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 5,5. Prezzo Base Euro 37.968,75; offerta minima Euro 28.476,56. Lotto 9: Filandari (VV) Via Giuseppe

Genovese snc, Unità immobiliare destinato ad ufficio e studio privato, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 6,5, Superficie di circa 149 mq. Prezzo Base Euro 37.968,75; offerta minima Euro 28.476,56. Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 38.728,12; offerta minima Euro 29.046,09. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2023 ore 10:30.

ROMBIOLO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2017

Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. 2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 116.990,83; offerta minima Euro 87.743,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/06/2023 ore 11:00.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 10.150,00; offerta minima Euro 7.612,50. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 2.677,00; offerta minima Euro 2.007,75. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana

di mq. 195. Prezzo Base Euro 38.105,00; offerta minima Euro 28.578,75. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 19.991,00; offerta minima Euro 14.993,25. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 20.515,00; offerta minima Euro 15.386,25. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 20.206,00; offerta minima Euro 15.154,50. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 20.637,00; offerta minima Euro 15.477,75. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 20.606,00; offerta minima Euro 15.454,50. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Lotto 10: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 28.992,00; offerta minima Euro 21.744,00. Lotto 11: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 34.597,00; offerta minima Euro 25.947,75. Lotto 12: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione

AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 17.946,00; offerta minima Euro 13.459,50. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 08/06/2023 ore 10:30.

Immibile comm.le|ind.le

FILOGASO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2022

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 176.400,00; offerta minima Euro 132.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/05/2023 ore 10:00.

ROMBIOLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 5/2015

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) fraz. Mesiano di Filandari, Contrada Carità snc, - Complesso industriale dismesso ed utilizzato come deposito di mq. 1150 circa; - Palazzina uffici di mq. 110. - Tettoia esterna di mq. 415; - Piazzale esterno per la movimentazione merci, parcheggi e deposito di materiale, di mq. 4.775. Prezzo Base Euro 110.000,00; offerta minima Euro 110.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avv. Maria Rosaria Potenza e Dott. Domenico Larizza, Info: f5.2015vibovalentia@pecfallimenti.it. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/06/2023 ore 10:30.



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

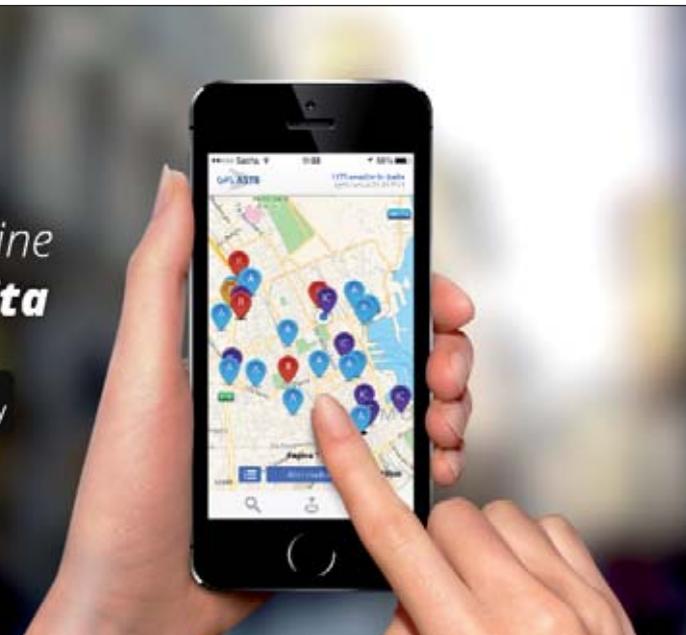
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA | Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ERICE

APPARTAMENTO - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2021
G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO 1: in Erice (TP) via R. Sanzio 23/A, Appartamento per civile abitazione al piano terra di un maggiore edificio a tre elevazioni fuori terra, composto da ingresso, cucina, bagno, salone, disimpegno e corridoio, 2 camere da letto, superficie utile pari a circa mq. 75,50. Occupato. Prezzo base Euro 43.980,00. Offerta minima Euro 32.985,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2:

in Erice (TP) via Massa 14/A, Laboratorio artigianale al piano terra di un maggiore edificio a tre elevazioni fuori terra, composto da vano principale, wc con anti wc e due locali deposito, superficie utile pari a mq. 46,00. Occupato. Prezzo base Euro 22.910,00. Offerta minima Euro 17.182,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Vita Nicola tel. 3287422901

TRAPANI



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

- A **Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC **Immobilie Commerciali**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II **Immobilie Industriali**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G **Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S **Strutture Pubbliche**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F **Fabbricati**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



- T **Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R **Immobilie Agricole**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V **Immobilie Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ **Immobilie Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it