

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 594 | N° 8 • Aprile 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 8 - 14 Aprile 2023 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

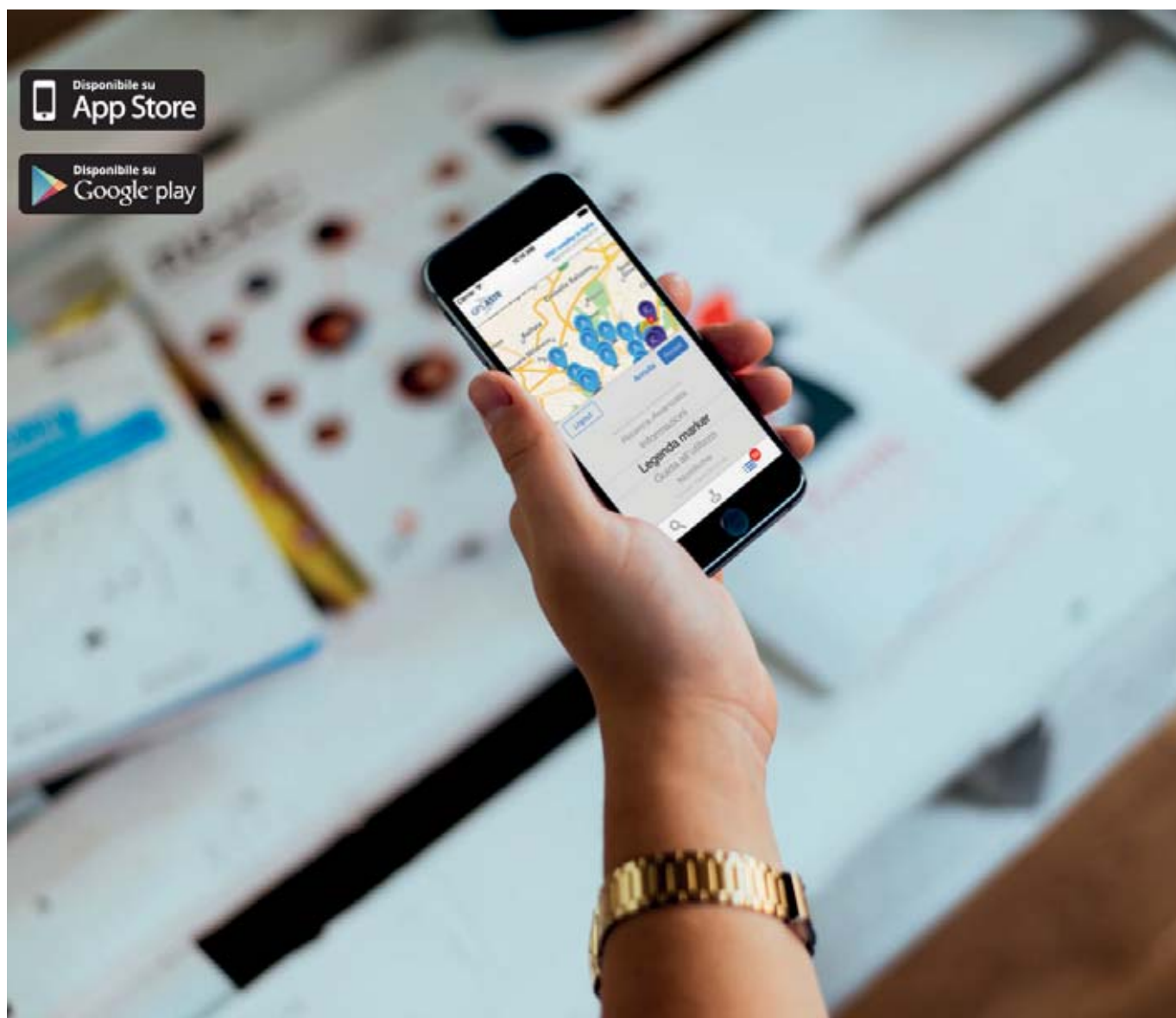
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (594)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Pavia	pag. 7
EMILIA ROMAGNA	7
Ravenna	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	14
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 18
Venezia	pag. 29
Verona	pag. 32



CENTRO

LAZIO	39
Civitavecchia	pag. 39
Rieti	pag. 42
Roma	pag. 41
TOSCANA	44
Massa	pag. 44
UMBRIA	47
Spoletto	pag. 51
Terni	pag. 47



SUD

CAMPANIA	53
Benevento	pag. 53
BASILICATA	59
Matera	pag. 59
PUGLIA	61
Foggia	pag. 61
CALABRIA	68
Catanzaro	pag. 68
Cosenza	pag. 70
Crotone	pag. 75
Lamezia Terme	pag. 76
Locri	pag. 77
Palmi	pag. 80
Paola	pag. 82
Reggio Calabria	pag. 84
Vibo Valentia	pag. 85



ISOLE

SICILIA	87
Barcellona P. di G.	pag. 87
Marsala	pag. 87
Messina	pag. 89
Palermo	pag. 87
Trapani	pag. 88
SARDEGNA	90
Cagliari	pag. 90

LOMBARDIA

Bergamo - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO


**Tribunale di
BERGAMO**
Abitazione | Accessorio
**BERGAMO - CENATE SOTTO - RANICA -
ALZANO LOMBARDO - SERIATE**
APPARTAMENTO-BOX-TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 28/2019

Si rende noto che il liquidatore procede con la vendita dei seguenti immobili: Lotto 1: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 189.540,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 14; foglio 92, mappale 2482, sub. 35. Lotto 2: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 93.510,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 17; foglio 92, mappale 2482, sub. 46. Lotto 3: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 184.230,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 20. Foglio 92, mappale 2482, sub. 45. Lotto 4: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 234.720,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 27; Foglio 92, mappale 2482, sub. 51. Si precisa che gli immobili sono attualmente occupati in forza di contratto di locazione con scadenza il 31.01.2023, già oggetto di disdetta e saranno consegnati liberi. Lotto 5:

Appartamento e box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 223.650,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 31; foglio 92, mappale 2482, sub. 49. Lotto 6: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 176.850,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 33; Foglio 92, mappale 2482, sub. 42. Lotto 7: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 244.440,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 34; foglio 92, mappale 2482, sub. 703; foglio 92, mappale 2482, sub. 704; foglio 92, mappale 2482, sub. 705. Si precisa che di fatto il sub. 703-704-705 si presentano come un unico spazio con unica basculante. Lotto 8: Box a Bergamo in via Grumello Prezzo base d'asta euro 22.590,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 48. Lotto 9: Box e cantina a Bergamo in via Guglielmo D'Alzano n. 4. Prezzo base d'asta euro 34.470,00. Foglio 68, mappale 1036, sub. 725; foglio 68, mappale 1036, sub. 750. Lotto 10: Posto auto a Bergamo in Piazza Della Libertà -proprietà superficaria- Prezzo base d'asta euro 16.200,00. Foglio 50, mappale 4264, sub. 39, categoria C/6, classe 13, Mq. 12, rendita 96,06 euro. Lotto 11: Villetta a Cenate Sotto (BG) in via Castello n. 8-13 Prezzo base d'asta euro 544.770,00. Foglio 6, mappale 487, sub. 704. Lotto 12: fabbricato in corso di costruzione a Ranica in via Zanino Colle Prezzo base d'asta euro 6.000,00. Foglio 4, mappale 415, sub. 854, categoria F/3. Lotto 13: fabbricato in corso di costruzione a Ranica in via Zanino Colle Prezzo base d'asta euro 89.100,00. Foglio 4, mappale 415, sub. 846, categoria F/3. Lotto 14: Box ad Alzano Lombardo in vicolo Rino Prezzo base d'asta euro 10.890,00. Foglio AS/1, mappale 1347, sub. 63. Lotto 15: Box a Seriate (BG) in via Guglielmo Marconi n. 36 Prezzo base d'asta euro 15.390,00. Foglio 27, mappale 1764, sub. 29. Lotto 16: Terreno a Bergamo in via Grumello - Proprietà del 20% - Prezzo base d'asta euro 2.160,00. Foglio 92, mappale 54, Sem Irr Arb, Mq. 200, Reddito Dominicale 2.94; Reddito Agrario 1,86 euro. Termine perentorio presentazione offerte 23.05.2023 ore 12:00. Aggiudicazione 24.05.2023 ore 10:00 presso il liquidatore Carobbio dr. Paolo via Bossi n. 17 a Bergamo. G.D. Maria dr.ssa Magri. Per maggiori info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. www.asteannunci.it

LEVATE
APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 193/2022

Levate (BG) - Via del Chioso 51/D: Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento al primo piano. Piena proprietà di autorimessa pertinenziale posta al piano interrato. Prezzo base Euro 95.528,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 15/06/2023 ore 14:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.asteannunci.it.

lematiche.it. G.E. RANDAZZO ANGELA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.

TERNO D'ISOLA
APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 284/2022

Terno d'Isola (BG) - Via Milano 38: Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano. Piena proprietà di autorimessa pertinenziale posta al piano S1. Prezzo base Euro 72.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 15/06/2023 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.spazioaste.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**
ALZANO LOMBARDO
**COMPLESSO IMMOBILIARE PRODUTTIVO ED
ABITATIVO**

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF 202/14

TRIBUNALE DI BERGAMO Sezione Fallimentare Fallimento: MANZONI COSTRUZIONI MECCANICHE SRL RF 202/14 VENDITA SENZA INCANTO DI BENI IMMOBILI SI RENDE NOTO che il giorno 10/05/2023 alle ore 9,00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare, Dott. Mario Papalia, sito a Bergamo, in Via Pascoli n. 3, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili siti ad Alzano Lombardo (Bg) Via Europa, 67: Complesso immobiliare produttivo identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune, Zona Censuaria di Nese, foglio 10, costituito da edificio produttivo mapp. 93, sub. 704, cat. D/1, deposito mapp. 149 ed immobile ad uso abitativo, mapp. 93, Sub. 703, cat. A/3, R.C. Euro 426,08=, con annesso terreno. Complesso immobiliare abitativo

identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune, Zona Censuaria di Nese, foglio 10, costituito da edificio abitativo mapp. 91, Sub. 3, Cat. A/3, vani n. 16.5, R.C. Euro 1.406,05, con annesso box identificato al mapp. 91, Sub. C/6, mq 55, R.C. Euro 99,42, deposito mapp. 89, Sub. 4, Cat. D/1 e tettoia mapp. 1230. I predetti beni sono posti in vendita in lotto unico e risultano non occupati. Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad euro Euro 700.000,00= (settecentomila) e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 20.000,00=.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, presso lo Studio del Curatore entro le ore 12,00 del giorno 09/05/2023 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura. Ordinanza integrale di vendita e perizie tecniche di stima da consultarsi preventivamente sono disponibili sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti web: www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionitaly.com, www.auctionitaly.it e www.esecuzionigiudiziarie.it. Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Mario Papalia, Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail direzione@commercialistiassociati.bg.it.

Immobilie comm.le|ind.le

BERGAMO

LOCALI COMMERCIALI/POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 8/2017

Si rende noto che i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili: Lotto 1 in Comune di Bergamo, via Noli n. 11, due locali commerciali al piano terra con sottotetto accessibile e posti auto, individuati al foglio 40, mappale 15586, sub. 6, Piano T-1, cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57 e sub. 7, Piano T-1, Cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57. Trattasi di un unico ampio locale al rustico destinato a negozi con piano sottotetto accessibile; Prezzo base: euro 95.000,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 5.000,00. Libero. Asta

telematica sincrona mista oppure cartolare, termine perentorio presentazione offerte 06.06.2023 ore 12:00. Aggiudicazione 07.06.2023 ore 15:00 in modalità telematica oppure presso il liquidatore avv. Cesari Edoardo - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. Altri liquidatori Marco dott. D'Intino e Carobbio dott. Paolo. G.D. Laura De Simone. Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> - www.falcoaste.it. www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole

PONTECAGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 247/2016

TRIBUNALE DI BERGAMO Fallimento Veicoli industriali s.r.l. - R.G. 247/2016 AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI I sottoscritti curatori fallimentari comunicano che la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 18 maggio 2023 alle ore 14,30 presso lo Studio dell'Avv. Lodovico Valsecchi, Largo Porta Nuova n. 14, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107 L.F., dei seguenti beni immobili: Immobile in Pontecagnano (SA): lotto di terreno con destinazione residenziale di espansione di 7.900 mq, prezzo base d'asta Euro 96.109,00; Rialzo minimo Euro 10.000,00 (diecimila/00). Termine presentazione offerte 17 maggio 2023 ore 12.00. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili in <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> e nei siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it. G.D. Dott.ssa M. Magri - Collegio Cur. Fall. Dott. S. Berlanda-Avv. L. Valsecchi - Dott. A. Volpi. Per prenotazione visite ed informazioni inviare richiesta a mezzo p.e.c. all'indi-

rizzo f247.2016bergamo@pecfallimenti.it - Tel. 035243628 -



Tribunale di PAVIA

Abitazione|Accessorio

VIGEVANO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 540/2021

G.E. Claris Appiani Francesca. Professionista Delegato Notaio Salomoni Mariateresa. Lotto UNICO: Vigevano (PV), Corso Genova 60, appartamento uso civile abitazione posto a piano rialzato, composto da tre locali oltre bagno e cucina (di fatto, studio), disimpegni e balconi, con annesso locale accessorio al piano sottostante (impropriamente utilizzato come locale d'abitazione con soggiorno/cucina e bagno) collegato da scala interna; due box auto posti a piano interrato destinato ad autorimessa collettiva, in altra zona del complesso residenziale. Il locale al piano seminterrato, con ingresso da vano scala condominiale, è altresì accessibile direttamente dall'esterno transitando su area delimitata e destinata a giardino, di circa mq. 78, concessa in servitù d'uso esclusivo all'unità immobiliare in oggetto. Prezzo Base Euro 135.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 101.438,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 13/06/2023 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, Via Luigi Porta n. 14, Presentare offerte entro 12/06/2023 ore 12:00 cartacea presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, Via Luigi Porta n. 14; Telematica consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario IFIR PIEMONTE IVG srl - Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 codice fiscale VGNLNZ67P02L219E mail richiestevisite.vigevano@ifir.it Tel:0381.691137.

Intrum Italy Spa

BERGAMO - PAVIA

EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di RAVENNA

Terreno|Immobilie agricole

LUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 25/2019

LUGO Lotto Unico: Via Quarantola. Piena proprietà di lotti di terreno edificabile (con diversi stati di avanzamento delle urbanizzazioni, oltre ad aree destinate ad opere di urbanizzazione) per attività produttive e/o Artigianali. Superficie fondiaria complessiva ca mq 87.375,80 e la superficie territoriale ca mq 133.874,00. Libero. Prezzo base_ Euro 2.640.000,00, offerta minima Euro 1.980.000,00, aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2023 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.

RAVENNA

www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

CANEVA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 57/2021

Caneva (PN), Via Villacucco 18 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare sviluppata su 3 piani, interrato composto da: corridoio, taverna e cantina; terra composto da ingresso, soggiorno, 2 corridoi, studio, portico chiuso uso cucina, 4 camere, 2 bagni, portico lato ingresso, centrale termica; primo composto da corridoio, 2 camere e bagno. Nel corpo staccato vi è l'autorimessa a 3 posti, con portico chiuso con vetrate e cantina interrata. L'area esterna è utilizzata a giardino. Esternamente è stata realizzata una piscina interrata. Vi sono altri 4 fabbricati accessori realizzati nel giardino. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili in parte. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima Euro 393.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 57/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT26X070841250000000970959 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CLAUZETTO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 100/2021

Clauzetto (PN), Via della Val Cosa - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale con piscina e terreni circostanti a bosco per una sup- catastale complessiva di mq. 14.202,00. Liberi. Vi sono difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03V083561250000000999357 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto.

Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FANNA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 50/2021

Fanna (PN), Via Montelieto 10 - Lotto PRIMO: Appartamento ad uso residenziale al piano primo, composto da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto ed il bagno. Vani accessori ad uso deposito al piano terra. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 64.818,75. Offerta minima Euro 48.614,06. Fanna (PN), Via Montelieto - Lotto SECONDO: Appartamento ad uso residenziale al piano secondo composto di disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno ed un ripostiglio. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 41.062,50. Offerta minima Euro 30.796,88. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 50/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT90M0548412500000561001053 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 103/2018

Fontanafredda (PN), Via Jacopo Stellini 8 - Lotto UNICO: Trattasi di un compendio immobiliare costituito da manufatti accessori all'attigua attività produttiva, esercitata da altra ditta, rivolta alla fabbricazione di arredi da giardino e da aree scoperte pertinenti alla stessa. Difformità edilizie ed urbanistiche. Prezzo base Euro 266.000,00. Offerta minima Euro 199.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 103/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55G0880512500021000003163 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 121/2021

Portogruaro (VE), Via Giovanni Verga 3 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione posto al terzo piano, si compone di un ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, un bagno ed un locale ad uso studio/ripostiglio e due terrazzi esterni. Unità ad uso cantina e ad un garage. Occupato. Prezzo base Euro 85.640,00. Offerta minima Euro 64.230,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 121/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT26Y0548412500000561001111 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 3/2022 + 64/2022

San Michele al Tagliamento (VE), Via Lazzaretto 4 - Lotto UNICO: Abitazione al piano terra composta da 2 portici, pranzo-soggiorno, taverna, cantina, lavanderia e w.c., 2 depositi e 2 magazzini; al piano primo 2 terrazzi, disimpegno, 2 camere, guardaroba e due bagni. Annessi locali magazzino esterni. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 184.409,00. Offerta minima Euro 138.307,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 3/2022 + 64/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08J0880512500021000003158 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 180/2017

San Quirino (PN), Via Roiata 56 - Lotto UNICO: Fabbricato destinato a residenza di tre piani fuori

terra, con soffitta nel sottotetto, al piano terra i locali accessori: 2 cantine, sottoscala, wc, CT, disimpegno. Al piano primo i locali residenziali: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno con vano scala, terrazza. Al piano secondo locali residenziali: 4 camere, bagno, disimpegno, terrazza. Al piano terzo locali accessori: 2 soffitte, disimpegno. Capannone agricolo composto su due livelli utilizzato come ricovero attrezzi agricoli, porcellaia e granaio. Area scoperta pertinenziale destinata a giardino alberato. Prezzo base Euro 117.500,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 180/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33V088051250002100002699 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 22/2021

San Quirino (PN), Via Napoleone Aprilis 27 - Lotto UNICO: Villa unifamiliare, si compone di ingresso, ripostiglio, disimpegno, cucina con veranda e ripostiglio, la zona pranzo, il soggiorno e bagno, due camere di cui una adibita a studio, bagno e lavanderia. Nel vano scantinato la taverna con angolo cottura e ripostiglio. Piano primo adibito a sottotetto e zona notte, con quattro camere da letto, due bagni e ampio sottotetto. Ripostiglio al piano 2. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Accessorio staccato uso deposito. Prezzo base Euro 260.760,00. Offerta minima Euro 195.570,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 22/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13P070841250000000969966 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 1136/2019

San Quirino (PN), Via Comina 17 - Lotto PRIMO: Abitazione al piano terra, composta da soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, bagno e 2 camere, portico, ct, corridoi, 2 camere, salotto e soggiorno. Al piano interrato la cantina. Occupata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 26.430,67. Offerta minima Euro 19.823,00. San Quirino (PN), Via Comina 17 - Lotto SECONDO: Abitazione al piano terra composta da scala esterna di accesso con arrivo su terrazzo, ingresso-pranzo, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, ct e 3 camere. Occupata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 23.590,49. Offerta minima Euro 17.692,87. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 1136/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73R083561250000000999361 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SEQUALS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 73/2021

Sequals (PN), Via Torrente Meduna 15/5 - Lotto UNICO: Lotto di terreno sul quale risultano edificati una casa a schiera ed un deposito eretto su due piani fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 23/06/2023 ore 11:30 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5, nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura e c/o Banca della Marca Credito Cooperativo - società cooperativa, filiale di Pordenone IBAN: IT60J070841250000000974217, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato Delegato nonché Custode Giudiziale Avv. Paddalino Loris, con studio in Pordenone, viale Marconi n. 30, tel. 043427969.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PORDENONE

**NEGOZI - LABORATORIO - MAGAZZINO -
APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2020

Pordenone (PN), Viale della Libertà 55/A - Lotto PRIMO: Negozio adibito a rivendita di pane posto al piano terra. Completa il lotto un magazzino, un disimpegno ed i servizi igienici posti al piano interrato. In fase di liberazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili, oltre a spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 60.875,00. Offerta minima Euro 45.656,25. Pordenone (PN), Via Piave 62/B - Lotto SECONDO: Negozio adibito a rivendita di pane, pasticceria e caffetteria, posta al piano terra, dotato di un servizio igienico, dotato da ante bagno e di due locali posti sul retro. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 131.500,00. Offerta minima Euro 98.625,00. Pordenone (PN), Via Piave 62/A - Lotto TERZO: Laboratorio per la produzione di pane e pasticceria, posto al piano terra, suddiviso in tre locali uno per la panificazione, uno per i forni e uno per laboratorio di pasticceria. In fase di liberazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 81.350,00. Offerta minima Euro 61.012,50. Pordenone (PN), Via Carnaro 20 - Lotto QUARTO: Magazzino posto al piano primo, sono presenti servizi igienici, locale spogliatoio e ufficio. In fase di liberazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 106.450,00. Offerta minima Euro 79.837,50. Pordenone (PN), Via Carnaro 20/A - Lotto QUINTO: Appartamento al piano secondo composto da studio, un grande soggiorno, salotto con scala per accesso al piano soppalcato, grande cucina con annesso ripostiglio, nella zona notte un disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno, lavanderia, tre camere di cui una matrimoniale presenta un guardaroba ed un servizio igienico. Soffitta. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 264.000,00. Offerta minima Euro 198.000,00. Pordenone (PN), Via Carnaro 20/A - Lotto SESTO: Deposito posto al piano terra suddiviso principalmente in due stanze, completa il lotto una terrazza di copertura senza accesso. In fase di liberazione. Difformità catastali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Pordenone (PN), Via Piave 62 - Lotto SETTIMO: Negozio posto al piano terra, dispone di una bussola d'ingresso di accesso all'unico locale di vendita ed è dotato di servizio igienico con ante bagno. Libero. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima Euro 17.850,00. Pordenone (PN), Via Piave 68 - Lotto OTTAVO: Posto auto scoperto posto all'interno di un'area di corte condominiale. Libero. Prezzo base Euro 1.785,00. Offerta minima Euro 1.338,75. Pordenone (PN), Via Piave 68 - Lotto NONO: Posto auto scoperto posto all'interno di un'area di corte condominiale. Libero. Prezzo base Euro 1.650,00. Offerta minima Euro 1.237,50. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55M0533612500000042555395 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

**RGE N. 181/2019**

Azzano Decimo (PN), Via Pradat Candie 36 - Lotto UNICO: Per la quota di 1/1 della piena proprietà, di unità immobiliare al piano terra costituita da due vani ad uso ufficio con annesso piccolo ripostiglio, vano scala; al piano superiore ripostiglio; al piano primo due vani ufficio; al piano mezzano il bagno. Garage al piano terra. Vetusto magazzino, in origine destinato all'installazione di apparecchiature di trasformazione dell'energia elettrica, con annessi due vani di servizio, nonché altro locale con ingressi ed annessi i servizi igienici. Unità immobiliare sulla quale grava il diritto di superficie si sviluppa su due livelli fuori con locali direzionali o uffici, precisamente al piano terra con ingresso ed ufficio, al piano primo da tre locali ufficio, un bagno ed un ripostiglio, tutti i locali sono accessibili da corridoio. Risulta gravato da servitù e proprietà superficaria a favore di terzi. Area scoperta si presenta a fondo bitumato dissestato. Prezzo base Euro 45.880,00. Offerta minima Euro 34.410,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 181/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT64Z0103012500000000799986 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**OPIFICIO-UFFICIO-FABBRICATI-AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 150/2020

Portogruaro (VE), Via G. Stucky 56 - Lotto PRIMO: Opificio artigianale. Occupato in parte concessa in locazione a terzi giusto contratto di locazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima Euro 94.125,00. Fossalta di Portogruaro (VE), Via del Commercio 3 - Lotto SECONDO: Ufficio al primo piano, formata da atrio d'ingresso, 3 locali uso ufficio, 2 sale didattiche, locale ad uso magazzino e servizio igienico e sviluppa una sup. commerciale di mq 37500. Concesso in locazione a terzi. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Fossalta di Portogruaro (VE), via del Commercio - Lotto TERZO: Unità immobiliari contraddistinte con il sub. 3 e con il sub. 25 sono entrambe formate da un unico vano con annesso servizio igienico della sup. comm.le rispettivamente di mq 105,00 circa e mq. 165,00 circa. Unità immobiliare contraddistinta con il sub. 22 al piano terra era destinata a pizzeria per asporto, formata da un locale ad uso ingresso/ vendita, retrostante vano per la produzione delle pizze, cella frigo e servizio igienico e sviluppa una sup. comm.le di mq 50 circa, oggi in stato di abbandono. Occupati. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Fossalta di Portogruaro (VE), Via del Commercio 3 - Lotto QUARTO: Negozio al piano terra destinato al commercio di tendaggi, formata da un unico locale con annesso servizio igienico e sviluppa una sup. commerciale di mq 105,00. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Fossalta

di Portogruaro (VE), Via del Commercio - Lotto QUINTO: Negozio al piano terra, formato da un locale unico con annessi servizi igienici della sup. commerciale di mq 50,00. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Fossalta di Portogruaro (VE), - Lotto SESTO: Area edificabile posta all'interno del comparto edilizio, urbanisticamente ricadente in zona D2/1 commerciale e terziaria di completamento, ricompreso in ambito di parchi commerciali esistenti DCC 41/2006. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 150/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT84U0548412500CC0561000852 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA**EDIFICIO ADIBITO A MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 158/2019

San Stino di Livenza (VE), Via Daniele Manin snc - Lotto UNICO: Edificio adibito a magazzino, deposito automezzi. Terreni inclusi in area attrezzata a parco gioco e sport. Libero. Irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 93.400,00. Offerta minima Euro 70.100,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 26/06/2023 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 158/2019 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA**EDIFICIO USO COMMERCIALE ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 276/2018 + 76/2020**

Sesto al Reghena (PN), via I. Nieveo 4 - Lotto UNICO: Edificio ad uso commerciale ed alberghiero ricettivo su tre livelli fuori terra ed un seminterrato, costituito da due unità indipendenti, una adibita all'attività di ristorazione sviluppata ai piani seminterrato e terra, e l'altra attività alberghiera sviluppata ai piani primo e secondo, attualmente in esercizio. Deposito-magazzino di pertinenza del corpo di fabbrica. 2 tettoie uso deposito. Lotto pertinenziale destinato a parcheggio. Occupate. Prezzo base Euro 793.762,50. Offerta minima Euro 595.321,88. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della

cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 276/2018 + 76/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT27E0880512500021000002941 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode nominato Avv. Chiara Coden con studio in Pordenone in Piazza Giustiniano 8 tel. 043427814.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CORDENONS**VILLINO-TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**FALLIMENTO N. 2/2021**

Cordenons (PN), Via Braida Pasqualini - Lotto 1: Trattasi di quote di proprietà di un'abitazione di tipo civile con autorimessa, articolata su di un piano interrato, un piano terra ed un piano primo. Prezzo base Euro 110.152,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 2.300,00. Cordenons (PN), Via Braida Pasqualini - Lotto 2: Trattasi di terreno edificabile di complessivi catastali mq 992, piano di forma regolare. Prezzo base Euro 71.852,00. Rilancio in aumento non inferiore a Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 10:30 presso lo studio del Curatore dott. Stefano Miccio in Pordenone, Corso G. Garibaldi 66 Tel. 0434/1834211, e-mail: stefano.miccio@crowe-boscolo.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 15/06/2023 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, mediante bonifico bancario a favore della Procedura sul c/c intestato al fallimento acceso presso la Banca di Credito Cooperativo Pordenonese e Monsile identificato con il seguente IBAN: IT77S083561250000000068743, oppure mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento di una somma stabilita a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo offerto. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

PORTOGRUARO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 258/2017 + 197/2018 + 44/2018**

Portogruaro (VE), Via Ronchi - Lotto TERZO: Fabbricato bifamiliare composto al piano terra da soggiorno-cucina, ripostiglio, studio, bagno, corridoio e lavanderia-ct, portico; piano primo: corridoio, tre camere e due bagni. Occupato. Difformità catastali sanabili e delle difformità edilizie in parte sanabili ed in parte sanabili con pratica di demolizione. Prezzo

base Euro 237.375,00. Offerta minima Euro 178.032,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 258/2017 +197/2018 + 44/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07F0533612500000042292788 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE - ANNONE VENETO - SAN STINO DI LIVENZA

IMMOBILE - NEGOZIO - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 87/2019

Pramaggiore (VE) - Lotto QUARTO: Terreni pianeggianti attualmente non edificati e mantenuti a prato, ricadono in zona territoriale omogenea B3-residenziale speciale in area strategica. Liberi. Prezzo base Euro 204.900,00. Offerta minima Euro 153.675,00. Annone Veneto (VE), Via Idrovora 2 - Lotto QUINTO: Abitazione composta da un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, sala da pranzo e una camera. Capannone edificato in due tempi, un tempo utilizzata per allevamento di conigli, risulta ora adibita a deposito. Terreni che formano un unico appezzamento pianeggiante di forma trapezoidale e sono investiti a prato. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 226.425,00. Offerta minima Euro 169.819,00. Annone Veneto (VE) - Lotto SESTO: Terreni agricoli che ricadono in zona agricola per colture specializzate (E1) (Vincolo di distanza dalla strada comunale di m. 20) Aree di connessione naturalistica in Zone Agricole per colture specializzate (E1) Aree di connessione naturalistica. Liberi. Prezzo base Euro 24.862,50. Offerta minima Euro 18.647,00. San Stino di Livenza (VE), Via Fratelli Cervi 7 - Lotto SETTIMO: Immobile composto al piano terra da entrata, disimpegno, cucina, pranzo, soggiorno, lavanderia con wc, c.t., ripostiglio, garage con portone automatico e porticato esterno; al primo piano tre camere, wc, disimpegno, bagno con antibagno e due poggioili. Legnaia e casetta in legno. Giardino mantenuto a prato. Occupato. Difformità catastali ed edilizie solo per l'abitazione. Prezzo base Euro 349.500,00. Offerta minima Euro 262.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT50U053361250000042654419 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

BRUGNERA

IMMOBILE COMMERCIALE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 214/2019

Brugnera (PN), Via Santissima Trinità 134 - Lotto SECONDO: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra, composto da unico vano suddiviso con pareti in cartongesso (sottoscala-ripostiglio, servizio igienico ed ex cella frigo). Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 47.953,00. Offerta minima Euro 35.965,00. Brugnera (PN), Via Santissima Trinità 134 - Lotto TERZO: Negozio piano terra con vano principale destinato alla vendita, i vani retrostanti sono destinati a magazzini, spogliatoio e servizio igienico con anti wc. Laboratorio unico fuori terra, originariamente adibito a laboratorio di pasticceria, attualmente tenuto a deposito, comprende un vano spogliatoio, magazzino e il servizio igienico. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 43.308,00. Offerta minima Euro 32.481,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 214/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74K08356125000000999324 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode nominato Avv. Pierfrancesco Costanza con studio in Pordenone (PN), via Franco Martelli 12/A tel. 0434521600.

CANEVA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 149/2019

Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 31 - Lotto SECONDO: Negozio posto al piano terra di un immobile residenziale/commerciale, composto da sala destinata a negozio, ripostiglio ed il retro-negozio, suddiviso in due ambienti, magazzino posto al piano seminterrato. Privo di servizio igienico. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 17.818,00. Offerta minima Euro 13.364,00. Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 35 - Lotto TERZO: Negozio posto al piano terra di immobile residenziale/commerciale, composto da due sale destinate a negozio ed ufficio e dal retro-negozio, suddiviso in 3 ambienti utilizzati come magazzino. Ripostigli posti al piano scantinato. Privo di servizio igienico. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 37.392,00. Offerta minima Euro 28.044,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09K0548412500000561000721 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 75/2021

Caorle (VE), Viale Santa Margherita snc - Lotto PRIMO: Negozio al piano terra del condominio Brida, composto da un unico vano con servizio igienico e anti. Vi sono parti comuni come risulta dal regolamento di condominio. Occupato da terzi giusta contratti di locazione. Difformità edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.400,00. Caorle (VE), Viale Santa Margherita snc - Lotto SECONDO: Negozio al piano terra del Condominio Braida composto da un unico vano con servizio igienico ed anti. Vi sono parti comuni come risulta dal regolamento di condominio. Occupato da terzi giusta contratti di locazione. Difformità edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolte. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 75/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT45Y0548412500000561000963 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 20/2020

Pravisdomini (PN), Via Roma - Lotto SECONDO: Negozio adibito a bar/ristorante posto al piano terra, accesso tramite piccolo portico con due accessi uno per il ristorante e uno per il locale bar composto da unica stanza e da sottoscala destinato a ripostiglio, vicino a corridoio si trovano i servizi igienici, un magazzino e i locali per il personale (servizi igienici e spogliatoio). Il ristorante è composto da unica stanza suddivisa con dei divisori con accesso diretto alla cucina e con adiacente la dispensa. Cortile esterno. Libero. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 26/06/2023 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento n 44 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2020 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari

al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode nominato Avv. Giuliano Furlanetto con studio in Portogruaro (PN), via Giuseppe Mazzini 11 tel. 042171938.

SESTO AL REGHENA

EDIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 17/2019

Sesto al Reghena (PN), Via Stazione 1 - Lotto PRIMO: Vecchio edificio commerciale albergo/bar: al piano terra ristorante/bar ed al primo piano albergo formato da 8 camere con servizi. In corso di liberazione. Difficoltà edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 192.848,00. Offerta minima Euro 144.636,00. Sesto al Reghena (PN), Via Stazione 1 - Lotto SECONDO: Complesso edificato sportivo privato polivalente riconosciuto come capannone in continuità e collegamento con il bar/albergo adiacente. Il piano terra è formato da palestra e locali accessori di servizio (sala d'attesa, docce, spogliatoi e ripostiglio) oltre alla parte realizzata in corrispondenza dei locali accessori al piano primo (sottotetto) ad uso soppalco. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 83.912,00. Offerta minima Euro 62.934,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 17/2019 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CASARSA DELLA DELIZIA

NEGOZIO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 124/2018 + 48/2019

Casarsa della Delizia (PN), Viale Venezia 42 - Lotto SECONDO: Negozio adibito a vendita di frutta e verdura posto al piano terra, con magazzino posto in fabbricato distaccato. Scoperto di proprietà destinato a parcheggio. Magazzino posto nel fabbricato distaccato a servizio del negozio. Difficoltà catastali sanabili. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Casarsa della Delizia (PN), - Lotto TERZO: Striscia di terreno derivante da frazionamento, di fatto conglobata alla pertinenza scoperta e recintata. Prezzo base Euro 2.050,00. Offerta minima Euro 1.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2023 ore 15:00 presso la sala

aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 124/2018 + 48/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51D08356125000000099268 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 83/2017 + 151/2021

Fontanafredda (PN), Via Jacopo Stellini 8 - Lotto PRIMO: Capannone ad uso commerciale-produttivo, al piano terra è composto da un ingresso nella zona uffici, quattro sale espositive, area dei servizi, porzione dedicata alla lavorazione delle materie prime e due magazzini per lo stoccaggio dei materiali. Esternamente vano compressori, piccolo deposito per le vernici e centrale termica, tettoie per la protezione degli ingressi e per lo stoccaggio dei materiali. Occupato. Terreno che secondo il vigente P.R.G. è ricadente in zona soggetta a vincolo speciale: aree verdi di rispetto (VR). Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. Fontanafredda (PN), Via Jacopo Stellini 8 - Lotto SECONDO: Appartamento composto al piano terra dalla centrale termica in uso comune con il capannone e l'ingresso al vano scale, al primo piano si trovano un disimpegno, la sala da pranzo con cucinino, due camere ed un bagno, mentre il secondo piano è interamente adibito a soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 83/2017 + 151/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT61I054841250000056100323 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL T. - CHIONS - SESTO AL R. - TARVISIO

LOTTE EDIFICABILI-IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015

San Vito al Tagliamento (PN), frazione Prodolone - Lotto 1: Villa storica Morassutti del 1700 con parco e garage sub. 74 di mq 67. Prezzo base Euro 254.000,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione di Prodolone - Lotto 2: Lotto edificabile "La Rocca" facente parte del PAC "San Carlo" con le opere di urbanizzazione quasi ultimate. Prezzo base Euro 71.400,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione di Prodolone - Lotto 3: Lotto edificabile "Ariston" facente parte del PAC "San Carlo" con le opere di urbanizzazione quasi ultimate. Prezzo base Euro

66.300,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione di Prodolone - Lotto 4: Negozio di mq 133 al piano terra in condominio denominato "Meridiana". Prezzo base Euro 43.350,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione di Prodolone - Lotto 5: Negozio di mq 177 al piano terra in condominio denominato "Meridiana". Prezzo base Euro 59.500,00. San Vito al Tagliamento (PN), frazione di Prodolone - Lotto 6: Otto posti auto scoperti di mq 96 in condominio denominato "Meridiana". Prezzo base Euro 4.250,00. Chions (PN) - Lotto 7: Negozio al piano terra di mq 804 e area artigianale/direzionale al piano primo di mq 1.044. Prezzo base Euro 396.950,00. Chions (PN), - Lotto 8: Terreno in centro polifunzionale di recente costruzione adibito a destinazione commerciale-artigianale di servizio al piano terra e direzionale al piano primo, composto da due corpi di fabbrica, uno a ferro di cavallo e uno ellittico. Prezzo base Euro 76.500,00. Sesto al Reghena (PN) - Lotto 9: Terreno artigianale adibito alla coltivazione e seminativo. Prezzo base Euro 39.950,00. Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto - Lotto 10: Soffitta. Prezzo base Euro 22.000,00. Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto - Lotto 11: Soffitta. Prezzo base Euro 10.000,00. Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto 148 - Lotto 12: Hotel e deposito sci. Prezzo base Euro 265.000,00. Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto - Lotto 13: Autostazione, biglietteria e terreni circostanti. Prezzo base Euro 75.000,00. Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto - Lotto 14: Tavola calda. Prezzo base Euro 140.000,00. Tarvisio (UD), Via Romana - Lotto 15: Terreno. Prezzo base Euro 1.400,00. Tarvisio (UD), Via Romana - Lotto 16: Terreno. Prezzo base Euro 2.000,00. Tarvisio (UD), Via Romana - Lotto 17: Terreni che costituiscono porzione di strada, area a parcheggio e scarpata fra strade poste a quote diverse. Prezzo base Euro 18.000,00. Tarvisio (UD), Via Romana - Lotto 18: Terreno di fatto utilizzato come sosta di veicoli. Prezzo base Euro 1.100,00. Tarvisio (UD), Via Romana - Lotto 19: Terreno di fatto utilizzato come sosta di veicoli. Prezzo base Euro 1.500,00. Tarvisio (UD), Via Vittorio Veneto - Lotto 20: Locali autorizzati come bar, sala attesa e magazzino attualmente inutilizzati da diverso tempo. Prezzo base Euro 45.000,00. Pordenone (PN) - Lotto 21: Archivio storico presso la Curia Vescovile di Pordenone consistente in una raccolta di lettere e documenti risalenti dal 1400 al 1800. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilanci minimi di Euro 1.000,00 per i lotti 1-7-12-14 e per i restanti di euro 500,00. Vendita senza incanto 22/06/2023 ore 15:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, via Ospedale Vecchio 3 tel. 043420094 email: colussi@associati.net, in caso di mancanza di offerte per uno o più lotti si procederà: ad un secondo esperimento di vendita dei beni non aggiudicati, a prezzi ribassati, il giorno giovedì 20/07/2023 alle ore 15:00; ad un terzo esperimento il 21/09/2023 alle ore 15:00; ad un quarto esperimento il 19/10/2023 alle ore 15:00; ad un quinto esperimento il 23/11/2023 alle ore 15:00. Offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per ciascuna vendita esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@peccconcordati.it. Versamento della cauzione dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Immobiliare Valbruna" acceso presso la Banca Credit Agricole, filiale di Pordenone, IBAN IT04T0623012504000015627358. G.D. Dott.ssa Bolzoni Roberta.

Terreno|Immobilie agricole

BUDOIA - POLCENIGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 60/2021

Budoia (PN) - Lotto 1: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Polcenigo (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli. Prezzo base

Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Fontanafredda (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 10.700,00. Offerta minima Euro 8.025,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 23/06/2023 ore 10:30 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5, nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione effettuato esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura e c/o Volksbank Banca Popolare dell'Alto Adige Spa contraddistinto dall'IBAN: IT2260585612500126571513932, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato e Custode Avv. Brandolisio Antonella.

MEDUNO
TERRENI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 100/2013 + 143/2013 + 107/2014
Meduno (PN), - Lotto X: Trattasi di terreni ricadenti parte in zona E.2 degli ambiti boschivi sottozona E.2.1 e parte in zona E.4 degli ambiti agricolo-paesaggistici-sottozona E.4.2. Liberi. Prezzo base Euro 2.977,00. Offerta minima Euro 2.233,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 15:00 presso la sala

aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2013 + 143/2013 + 107/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO-FANNA
TERRENI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 32/2016 + 76/2016
Vivaro (PN) - Lotto PRIMO: Terreni entrambi destinati a giardino-orto a servizio della casa, ricadono in zona E5.2 interesse agricolo, insiste una tettoia abusiva removibile. Usufruite dal debitore. Difformità catastali edilizie sanabili. Prezzo base Euro 6.975,00. Offerta minima Euro 5.231,25. Vivaro (PN) - Lotto NONO: Terreno a colture erbacee seminativo ricade in zona F4 zona di tutela ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.375,00. Offerta minima Euro 1.032,00. Vivaro (PN) - Lotto DECIMO: Terreno a colture erba-

cee seminativo ricade in zona E6.1 di interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 5.215,00. Offerta minima Euro 3.912,00. Vivaro (PN) - Lotto QUINDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona F4 di tutela ambientale e A.R.I.A. di rilevante interesse ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 5.880,00. Offerta minima Euro 4.410,00. Fanna (PN) - Lotto DICIASSETTESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, colture arboree boschetto ricade in zona E4.2 agricolo paesaggistica di golena. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 4.908,00. Offerta minima Euro 3.681,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2016 + 76/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

ROVIGO



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 204/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sacro Cuore 42: appartamento al p.3 di fabbricato condominiale, sup. di circa mq 89. Occupato, da liberare all'aggiudicazione a cura della procedura. La liberazione del bene avverrà su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario che dovrà essere inoltrata in sede di offerta di acquisto ovvero al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 31.500,00, offerta minima: Euro 23.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/6/2023 ore 09:00.

ROVIGO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto UNICO - Via Elisabetta Marchioni 62/c: elegante fabbricato unifamiliare elevato ai piani terra e mansardato con accostati garage e portico al piano terra, con area scoperta di pertinenza esclusiva. Presenza di irregolarità edilizie sanabili e irregolarità edilizie regolarizzabili mediante la messa in pristino dello stato autorizzato. Immobile occupato dall'esecutata, sarà liberato dopo l'aggiudicazione a cura e onere della procedura solo previa istanza dell'aggiudicatario. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 231.000,00, offerta minima: Euro 173.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2023 ore 09:15.

ROVIGO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 127/2022 + 210/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Tre Martiri 69/C: appartamento della sup. cat. di mq 77 (mq 74 escluse aree scoperte) posto al piano primo e del garage al piano interrato del fabbricato di tre piani fuori terra, uno interrato ed uno sottotetto, denominato "Condominio Adele". Libero. Per i dettagli si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tbaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/06/2023 ore 09:50.

ROVIGO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 245/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Curiel angolo Via G. Pascoli 1/3/5: appartamento e box auto facenti parte del fabbricato di tipo condominiale denominato "Condominio Residence Curiel". Competono diritti pro quota sulle parti comuni ex art. 1117 cc nonché sull'area coperta e scoperta di pertinenza e sull'appartamento del custode al piano sottotetto e relativo vano accessorio al piano S1. Libero da persone e occupato da mobili e arredi, in corso di liberazione. Esistono irregolarità sanabili e non come meglio precisato in perizia. Oneri condominiali. Prezzo base: Euro 165.000,00, offerta minima: Euro 123.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sacchetto Aronne, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/07/2023 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

BOARA PISANI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 211/2021

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ferrara 27: abitazione di tipo economico. Regolarità edilizia-catastale come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2023 ore 10:30.

FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 142/2020

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Poazzo Inferiore n. 1360: abitazione di tipo popolare con n. 1 garage, n. 1 pertinenza e terreno. Non occupato. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.609,38, offerta minima: Euro 13.267,98. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/6/2023 ore 10:00.

MEGLIADINO SAN VITALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 304/2018

MEGLIADINO SAN VITALE - Lotto UNICO - Via Valli 5: Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo economico con quota di 1/4 dell'accesso comune. L'immobile risulta occupato e verrà liberato dopo l'aggiudicazione, con le modalità previste dall'art. 560 c.p.c. in vigore prima della modifica D.Lgs. 10.10.2022 n. 149. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/7/2023 ore 09:00.

MELARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2021

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via S. Stefano 19: casa indipendente su due piani dotata di area cortiliva. Trattasi di edificio costruito per esigenze legate alla residenza convenzionata, e sostanzialmente mai rinnovato / ristrutturato, ubicato al di fuori del centro abitato in zona agricola. Presente un piccolo edificio nell'area cortiliva, non conforme. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 21.280,00, offerta minima: Euro 15.960,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/7/2023 ore 10:00.

MERLARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 79/2021

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stradona 1967: corpo A: abitazione di tipo civile posta al piano terra - primo, della consistenza di circa vani 8; corpo B: garage posto al p. T, della consistenza di circa mq 51. Difformità catastale / edilizia / urbanistica come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.500,00, offerta minima: Euro 24.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/6/2023 ore 10:50.

www.asteannunci.it

POLESELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 131/2020

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio De Paoli 215/B: abitazione di tipo economico posta al p. T-1-2 ed accessorio collabente, posto al p.T con sottostante terreno cortilivo in pieno centro residenziale, con due piccole aree cortilive promiscue. Servitù di passaggio. Libero. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 13.500,00, offerta minima: Euro 10.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/6/2023 ore 10:30.

PORTO VIRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 145/2021

PORTO VIRO - loc. Donada: - Lotto 2 - Via Borgo Mimose 49-47: Piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa corte esclusiva, con pertinenziali cantina e garage al piano interrato, facente parte del condominio denominato "Le Pleiadi". In corso di liberazione. Regolarità: vedasi perizia pag. 13,17 e 18. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. - Lotto 3 - Via Borgo Mimose 47: Piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa corte esclusiva con pertinenziali cantina e garage al piano interrato, facente parte del condominio denominato "Le Pleiadi". Libero. Regolarità: vedasi perizia pag. 13, 17 e 18. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/7/2023 ore 11:00.

ROSOLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2021

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Albarella, Via Po di Levante (toponomastica Isola - Via del Prataiolo) n. 3: porzione di trifamiliare con area cortiliva di pertinenza esclusiva, oltre all'area comune di accesso. Fabbricato posto su un piano fuori terra, costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, n. 2 ripostigli (finestrati), una pergola esterna. Nell'area cortiliva recintata insistono una pergola abusiva ed una pergola parzialmente abusiva. Sup. lorda compl. di ca mq 97,57. Libero da persone, arredato essendo utilizzato nel periodo estivo; da considerarsi libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 280.000,00, offerta minima: Euro 210.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2022 ore 16:00.

ROSOLINA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2020

ROSOLINA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - fraz. Volto, Via Morara n. 22: appartamento al p.1 e garage al p. seminterrato, costituenti parte di un fabbricato isolato composto da tre abitazioni, da tre garages, oltre alla corte comune e quota di comproprietà degli enti e spazi comuni. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 11:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

VILLETTA CON PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 359/2017

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Palazzo Corni, Via

Stopaccine n. 225: complesso immobiliare residenziale composto da villetta ad un solo piano con piscina e unità afferente edificata su area di corte, posta al p.T. Irregolarità sanabili come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2023 ore 09:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 159/2020

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà - Lotto UNICO - fraz. Beverare, Via Radetta n. 1305: porzione di fabbricato ad uso abitazione con area di pertinenza. Conformità catastale ed urbanistica come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 10:30.

SANT'ELENA

UNITA' ABITATIVE - GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 128/2021

SANT'ELENA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Vittorio Emanuele III 30: Complesso immobiliare formato da fabbricato residenziale composto da n. 2 unità abitative con corpo staccato adibiti a garage con terreno sottostante e circostante. Occupato; bene da liberarsi a cura della procedura. Difformità come da perizia a cui si rimanda. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 211.000,00, offerta minima: Euro 158.250,00 - Lotto 2 - Via Vittorio Emanuele III 30: fabbricato formato da n. 4 unità

residenziali attualmente adibite ad affitto turistico con terreno sottostante e circostante. Occupati con contratti di locazione turistica; beni da liberarsi a cura della procedura. Per i dettagli si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 152.000,00, offerta minima: Euro 114.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/06/2023 ore 09:30.

STANGHELLA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/2022

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorzon Sx Sup. n. 10: abitazione civile unifamiliare economica con garages, disposta su due piani fuori terra ed in linea con un altro fabbricato abitativo. Presenza di eternit sulla copertura del vano garage con bonifica a carico dell'aggiudicatario. Occupato, la liberazione avverrà secondo le modalità di cui all'art. 560, comma VI cpc su espressa istanza della parte aggiudicataria. Conformità/Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/6/2023 ore 14:30.

STANGHELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/2017

STANGHELLA - Lotto UNICO - Via Cuoro 133: Piena proprietà di abitazione unifamiliare. Conformità catastale ed urbanistica come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 11:30.

STANGHELLA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 169/2021

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Marconi 58: Villetta in stile Liberty su tre livelli con giardino ed area cortiliva.

Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia di stima per i dettagli. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/7/2023 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

VILLANOVA DEL GHEBBO

ABITAZIONE E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 147/2015

VILLANOVA DEL GHEBBO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 17, 21 e 23: fabbricato composto da abitazione e laboratorio sottostante. Bene occupato, da liberarsi a cura della procedura all'aggiudicazione. Difformità, il garage dovrà essere demolito e non è sanabile, il tutto come meglio esplicitato in perizia con oneri di regolarizzazione a carico degli aggiudicatari. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/06/2023 ore 10:15.

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2021

VILLANOVA MARCHESANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 40: immobile composto da negozio fronte strada con ufficio, magazzino - laboratorio parte retro, appartamento al piano primo, con scoperto. Conformità edilizia ed urbanistica come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/07/2023 ore 10:00.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MEGLIADINO SAN VITALE

ABITAZIONE CON TERRENI E ANNESSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 5/2022

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Botte 17: abitazione in linea della superficie di mq 128 con terreni ed annesso. Libero da persone; presente materiale di risulta che non verrà asportato dalla procedura. Per i dettagli si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/06/2023 ore 10:10.

Immobile comm.le | ind.le

CINTO EUGANEO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 210/2021

CINTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Crosara, Via Roma 84: laboratorio artigianale con esposizione al piano primo, locale con destinazione a garage/sgombero al piano strada, dotato di area cortiliva pertinente in proprietà. Libero da persone. Vincoli e oneri giuridici come indicati in perizia. Prezzo base: Euro 217.600,00, offerta minima: Euro 163.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2023 ore 15:00.

PORTO TOLLE

FABBRICATO USO BAR-SALA GIOCHI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 73/2021

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Cà Mello, Via Bruno Buozzi 4: fabbricato ad uso bar-sala giochi. Regolarità edilizia-catastale: come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2023 ore 11:00.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

SAN PIETRO VIMINARIO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 27/2021

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 8 - Loc. Vanzo, Via dell'Artigianato: terreni edificabili. Si evidenzia che i terreni non risultano urbanizzati. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218, cell. 333/7606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/6/2023 ore 09:00.

Terreno | Immobile agricolo

ROVIGO

TERRENO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 167/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - in laterale Via Porta Po 42: terreno residenziale di mq catastali 5396. Servitù di scarico posta a nord lungo il confine del lotto. L'accesso al lotto avviene anche attraverso una rampa posta a nord-est. Servitù a favore del terreno di proprietà di terzi lungo la rampa posta sul confine con il naviglio Adigetto. Libero. Trattasi di terreni senza corpi di fabbrica. Per tutti i dettagli si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 265.920,00, offerta minima: Euro 199.440,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044 cell. 3281277654. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2023 ore 12:00.

SAN PIETRO VIMINARIO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2019

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà - Lotto 5 - Via Dietro Le Scuole s.n.c: terreno edificabile. Si affaccia sul parcheggio, è di forma regolare e precisamente un rettangolo stretto e lungo, con diversi accessi carrai, già predisposti sul marciapiede che lo delimita dal lato verso il parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato: Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282 - Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/6/2023 ore 10:30.

BADIA POLESINE

COMPENDIO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 28/2022

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Ferraris 996/1030 e via Ca' Mignola Vecchia, 121: perimetro aziendale costituito da stabilimento e deposito, con immobile ad uso abitativo. Il compendio dell'azienda materiale ed immateriale costituito da attrezzature, arredi mobili, marchio "Elios", rimanenze merci, materie prime e prodotti finiti. Risultano ricompresi i permessi, le licenze e le autorizzazioni necessarie per l'esercizio dell'attività il tutto come identificato in Avviso di vendita e nelle varie perizie e verbali di inventario. Il compendio è condotto da terzi, contratti saranno risolti dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 1.650.000,00, offerta minima: Euro 1.237.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Tbaldo, 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/06/2023 ore 09:00.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 11301/2016

TREVISO (TV) – Via Paolo Veronese n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Effegi" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 23) catastalmente composto da: soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano terzo; pertinenziale garage al piano interrato. Nella disponibilità dei comproprietari. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.125,00. Vendita senza incanto in data 27.06.2023 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 305/2021

CONEGLIANO (TV) – Fraz. Parè, Via Vecchia Trevigiana n. 76 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Due Colombe" (ex case Ina-Gescal) e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 8) catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina/lavatoio, pranzo, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e due logge al piano quarto; pertinenziale magazzino al piano terra. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 80.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.375,00. Vendita senza incanto in data 27.06.2023 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Costantino presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45

n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

MARENO DI PIAVE

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 314/2021

MARENO DI PIAVE (TV) – Vicolo Donatori del Sangue n.10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato trifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: tre magazzini al piano seminterrato; cucina-soggiorno, disimpegno, w.c. e loggia al piano terra; due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo al piano primo; pertinentenziali posto auto coperto ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 197. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 206.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 154.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

ODERZO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 216/2021

ODERZO (TV) – Via Cesare Battisti n. 78 (accesso carraio e pedonale anche da Via Manin) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Le Vele" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-cucina, due bagni, w.c., disimpegno, due camere, due logge e un terrazzino al piano terra; pertinentenziali magazzino e garage al piano interrato, posto auto scoperto al piano terra, area scoperta esclusiva di complessivi catastali mq. 58 e lastrico solare di catastali mq. 91. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 129.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore

12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PIEVE DI SOLIGO - REFRONTOLO

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 368/2021

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Domenico Martin n. 21 (catastalmente Via Gaetano Schiratti) - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio al Parco" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, w.c. e due terrazze al piano quarto; pertinentenziali cantina al piano terra, ripostiglio e garage al piano sotterraneo. Libero, chiavi presso terzi. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. REFRONTOLO (TV) - Via Giacomo Matteotti n. 4 (catastalmente Via Mire n.10) - Lotto B, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso ai piani terra e primo; pranzo-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, w.c. e terrazza al piano primo; pertinentenziali garage con ripostiglio al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 90. Libero, chiavi presso terzi. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.500,00. Vendita senza incanto in data 27.06.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

PONTE DI PIAVE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 284/2021

PONTE DI PIAVE (TV) – Fraz. Busco, Via IV Novembre n. 21 - piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso ai piani terra, con ripostiglio, e primo; soggiorno-pranzo, tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 141. Libero da persone ma non da cose, chiavi presso terzi. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2023 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Anna Battistella presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

PREGANZIOL

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 100/2020

PREGANZIOL (TV) – Fraz. Sambughè, Via F. Magellano (catastralmente Via Sambughè) n. 20 - Lotto unico, piena proprietà superficiale della durata di 99 anni con decorrenza dal 05/06/1984, per l'intero, di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera e precisamente abitazione catastalmente composta da: deposito al piano seminterrato; ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, w.c., due portici e loggia al piano rialzato; tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due logge al piano primo; pertinenziali cantina, garage e portico al piano seminterrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

RIESE PIO X

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 285/2021

RIESE PIO X (TV) – Via Cal di Riese n. 9 - Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato plurifamiliare e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso-soggiorno-cottura, bagno, corridoio, due camere e due terrazzini al piano primo; pertinenziale garage al piano primo interrato. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 134.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.575,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.06.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VILLORBA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 139/2020

VILLORBA (TV) – Loc. Venturali, Vicolo Croda Rossa n. 2 (catastralmente Via Campagnola) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino, disimpegno, bagno, centrale termica e cantina al piano interrato; ingresso-soggiorno, pranzo-cucina e w.c. al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, tre terrazzini al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 439. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RESANA

COMPENDI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 252/2016

RESANA (TV) – Fraz. Castelminio, Via Fossetta n. 9 - Lotto 1 (in perizia Lotto Primo), piena proprietà per l'intero di compendio e precisamente: - fabbricato ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, studio, centrale termica, due cantine, locale di sgombero, w.c.-lavanderia e portico al piano terra; quattro camere, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 1712; - su altro corpo di fabbrica magazzino/deposito/tettoia al piano terra con area scoperta esclusiva di catastali mq. 2351,50. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 322.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 241.500,00. Lotto 3 (in perizia Lotto Terzo), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da fabbricati sviluppati su due piani fuori terra, e, precisamente, da abitazione così composta: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, dispensa, portico e magazzino al terra; due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, sottotetto e terrazzo al piano primo; da garage di mq. 14 catastali al piano terra; da depositi attrezzi/fienili, su tre corpi di fabbrica secondari distinti; il tutto con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1.159 (millecentocinquantanove) catastali; e da terreni agricoli di mq. 8.432 (ottomilaquattrocentotrentadue) catastali. Fabbricati e pertinenze occupati senza titolo. Prezzo base Euro 96.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.300,00. Vendita senza incanto (Lotto 3) e sincrona mista (Lotto 1) in data 20.06.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immibile comm.le | ind.le

ASOLO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 244/2013

ASOLO (TV) – Loc Villa d'Asolo – Lotto 2, Via Cavin dei Cavai n. 34, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente negozio con vani accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.250,00. Vendita senza in data 20.06.2023 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Gianni Pretto, con studio in Via Montello n. 6/A - Montebelluna (TV), tel. 0423/600699, e-mail procedure@bddp.it.

NERVESIA DELLA BATTAGLIA**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 283/2021**

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Montello n. 14 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di capannone ad uso artigianale e precisamente laboratorio con uffici e servizi accessori ai piani terra e primo; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 908. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 157.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.06.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 26/2018**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in nel Comune di Montebelluna (Tv), via Ospedale n. 29. Appartamento al piano primo int.17 e posto auto al piano interrato facenti parte del Condominio "Serena" in Comune Montebelluna, via Ospedale n. 29. L'abitazione è composta da ingresso/disimpegno, bagno, cottura, soggiorno e camera, oltre ad una terrazza. La superficie lorda complessiva dell'appartamento è di mq 46,15; quella della terrazza è di 9,23 mq. Il posto auto è ubicato al piano seminterrato in autorimessa comune ed ha una superficie lorda complessiva mq 13,45. Stato di conservazione dell'abitazione: mediocre. Occupato da parenti degli esecutari. Prezzo base: Euro 41.140,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.855,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 giugno 2023 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n.11. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

www.asteannunci.it

VALDOBBIADENE**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 107/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega Occupato dall'esecutata. Porzione di fabbricato cielo terra, di tipologia in linea, a tre piani fuori terra, di vecchia formazione situato in Valdobbiadene, via Cal Fontana Al piano terra sono ubicati l'ingresso, il vano scale, un soggiorno e cucina. Al piano primo, oltre il vano scala sono ubicate due camere. Al piano secondo, oltre il vano scala sono ubicati un bagno e un ripostiglio (usato come camera) sul lato sud e uno spazio aperto sul lato nord. Magazzino a pianta trapezoidale, diviso in due vani. L'area scoperta di mq. 74 sul davanti serve di accesso al manufatto, sul retro presenta arbusti spontanei che ne impediscono la fruizione. Stato di conservazione: mediocre. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 15.000,00. Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 GIUGNO 2023 alle ore 15,00 presso lo Studio dell'Avv. Emanuela Bottega - sito in Treviso- Largo Porta Altinia n. 6. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso il proprio Studio, sito in Treviso (31100) - Largo Porta Altinia n. 6 (tel. 0422/411154- Fax 0422/541395 – e-mail: emanuelabottega@pec.ordineavvocattreviso.it – (aperto al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00). Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

Immibile comm.le | ind.le**TREVISO****UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 41/2021

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Carli Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Treviso (TV), Viale Gian Giacomo Felissent n. 44 e 46. Lotto costituito da due uffici confinanti, inseriti nello stesso fabbricato, e un'area a parcheggio comune ai due uffici. Trattasi di un ufficio al piano terra (immobile al civico 44) composto da tre stanze e un bagno con anti bagno, per un totale di mq.80 superficie commerciale; e di un ufficio al piano terra e primo (immobile al civico 46) composto, al piano terra, da un ingresso su corridoio, due stanze, una centrale termica, un wc, per un totale di mq.88,72 superficie commerciale, e, al piano primo, da quattro stanze - una arredata a cucina - e un bagno, per un totale di mq.168,98 superficie commerciale, con salita al piano primo tramite una scala circolare posta al centro dell'immobile. Ciascun ufficio ha l'utenza elettrica autonoma; la fornitura dell'acqua potabile e del gas sono in comune tra di loro e con un fabbricato adiacente con consumi calcolati da contatori. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: libero da persone, parzialmente occupato da cose. I beni sono vincolati ai sensi della legge 1/6/1939 n. 1089, in quanto beni di notevole interesse storico ed artistico. Quindi il trasferimento sarà sottoposto alla condizione sospensiva del mancato esercizio della prelazione da parte dello Stato entro 60 gg. Maggiori informazioni sulla situazione del bene sono consultabili visionando la perizia del CTU. Prezzo base: Euro 326.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 244.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista senza incanto il 20 giugno 2023 h 15.30 presso l'A.T.C.- Aste Treviso Centro, Treviso, viale G. Verdi n.30. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Carli, sito in Treviso (TV) – Viale G. Oberdan n. 11. ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario Dott.ssa Caterina Carrer con studio in Treviso, via Castelménardo, n. 53, tel. 0422/580590, e-mail segreteria@studiocaterinacarrer.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 167/2021

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
 CONEGLIANO (TV) – Via Felice Cavallotti n. 19 Scala B int. 63 – LOTTO UNICO, proprietà (100%) di appartamento al piano secondo facente parte del condominio "Residenza in Collina", composto da ingresso/disimpegno, cucina, sala da pranzo, ripostiglio cieco, camera, bagno e terrazzino. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 21/06/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite il Custode ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso (TV) Via Vecchia di San Pelaio n. 20 (tel. 0422 - 693028, e-mail: info@aste33.com) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ODERZO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 259/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla vendita Dott. Pierantonio Biasotto. ODERZO (TV) via Fossadelle n. 58. Lotto 1: piena proprietà per l'intero di appartamento e garage. Occupati senza titolo. Prezzo base: Euro 36.000. Offerta minima: Euro 27.000. Lotto 2: piena proprietà per l'intero di appartamento. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 41.800. Offerta minima: Euro 31.350. Lotto 3: piena proprietà per l'intero di appartamento. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 60.500. Offerta minima: Euro 45.375. Vendita senza incanto in data 23/05/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "ASSET – Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso (TV) Viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del 22/05/2023. Visite all'immobile da concordare con il Custode giudiziario IVG di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

RESANA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 307/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
 RESANA (TV) – Via Giorgione n. 67 – LOTTO UNICO, proprietà (100%) suddivisa in due quote da 1/2 ciascuna di appartamento al piano rialzato con relativo garage al piano interrato comprensivo di soggiorno, cucina, due camere di cui una matrimoniale, un disimpegno, un bagno, due terrazze ed area scoperta di 60 mq. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 14/06/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite il Custode ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso (TV) Via Vecchia di San Pelaio n. 20 (tel. 0422 -693028, e-mail: info@aste33.com) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON GARAGE SU CORPO STACCATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 351/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Marco Filippi

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Cavour n. 21 – LOTTO UNICO, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo, con garage pertinenziale su corpo staccato al piano terra, facente parte di fabbricato denominato "Condominio Aurora". Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 13/06/2023 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Marco Filippi, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

VIDOR

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 184/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
 VIDOR (TV) – Piazzale Capitello 25/G – LOTTO UNICO, piena Proprietà (100%) suddiviso in 3 quote di 1/3 ciascuna di appartamento al secondo piano e da cantina e garage posti al piano interrato, facenti parte di un ampio complesso condominiale denominato "Il Capitello". L'unità abitativa è composta da soggiorno, cucina, corridoio zona notte, W.C./lavanderia, camera singola, studiolo, bagno, camera matrimoniale, cabina armadio. Occupato da conduttore e famiglia con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 66.000,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 14/06/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite l'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso (I.V.G. Treviso) con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45 (tel. 0422-435022/30, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVISO

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: R.G.E. n. 112/2021**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Giovanni Cattarozzi
TREVISO (TV) - Vicolo Fontane A n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano rialzato del condominio Fontane 2/4 e composto da ingresso, cucina abitabile, corridoio, soggiorno, un ripostiglio, una camera doppia, una camera singola, un bagno. L'unità immobiliare dispone di un garage non direttamente collegato, accessibile dall'esterno lato ovest del condominio. Gli immobili risultano occupati senza titolo, con ordine di liberazione già emesso e con autorizzazione agli occupanti ad abitarvi sino all'aggiudicazione, a fronte del versamento di un'indennità. Prezzo base Euro 73.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.975,00. Aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.07.2023 h. 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi, in Treviso, via Risorgimento n. 18. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

FOLLINA**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA, POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 584/2015**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Simonetta Forti
FOLLINA (TV) - Loc. Farrò, Via San Tiziano n. 9 - Lotto 4, piena proprietà per le quote indicate nel bando di abitazione con corte esclusiva di mq 267, e con pertinenziali posto auto coperto e quote di comproprietà di aree urbane ad uso vialetto di ingresso carrabile. L'abitazione si sviluppa su tre livelli: al

piano terra sono presenti ingresso, cucina, di fatto utilizzata come lavanderia - ripostiglio, disimpegno, bagno e due celle frigo, per uso domestico; sull'ingresso prospetta il soppalco del piano primo, raggiungibile attraverso un elevatore; al p primo sono presenti disimpegno soppalcato, soffitta e stanza ad uso camera, ma utilizzata di fatto come sala da pranzo; al p. secondo è ricavata una soffitta. Nel complesso l'unità immobiliare si presenta in discreto stato di conservazione; la funzionalità della disposizione interna dei locali è condizionata dalla presenza dell'elevatore come unico mezzo di collegamento ai vari piani. L'immobile risulta in uso alla famiglia dell'esecutato. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 28/06/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato AVV. SIMONETTA FORTI, in Treviso, viale Cairoli n. 15. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

PAESE**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: R.G.E. n. 166/2021**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Giovanni Cattarozzi
PAESE (TV) - Loc. Postioma, via Monsignor Antonio Riboldi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, identificato con l'interno n. 5, facente parte del Condominio Germania 2006, e nello specifico del fabbricato A. L'appartamento si compone al piano terra di un ampio soggiorno con angolo cottura, un disimpegno che conduce a due camere, un bagno e un ripostiglio, il tutto circondato su tre lati dal giardino pertinenziale (accessibile sia dal soggiorno sul fronte principale, sia da una delle camere da letto sul fronte posteriore) su cui sono installate una pompeiana in legno con copertura e una casetta in legno. Al piano interrato sono presenti un ampio magazzino e un wc-lavanderia. Il garage pertinenziale, al piano interrato, è internamente collegato con il magazzino. Immobili occupati con contratto di locazione opponibile alla procedura con scadenza al 23 dicembre 2025. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 18.07.2023 h. 15:30 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl, sita in Treviso (TV), via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 Srl. Offerte di acquisto entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi, in Treviso, via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informa-

zioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

PEDEROBBA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 275/2014**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato
PEDEROBBA (TV) - Via Cavallea n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in pessime condizioni statiche costruita in aderenza con altri fabbricati e piccolo cortile esterno. L'abitazione è così composta: al p. terra ingresso, vano tinello, vano scale che porta al p. primo, locale cucina con ripostiglio e spazio vuoto che si estende in altezza fino al tetto, frutto di una recente demolizione; al p. primo corridoio, due camere, terrazza con parapetto non a norma, piccolo locale wc ricavato nel vano scale. Il fabbricato è di fatto non abitabile, in condizioni fatiscenti, privo di impianti, con parti in condizioni precarie e con presenza diffusa di muffa e infiltrazioni. Libero. Prezzo base Euro 23.944,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.958,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 31/05/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205/B. Custode giudiziario Aste.Com IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

PEDEROBBA**APPARTAMENTO CON ACCESSORI E SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: R.G.E. n. 250/2018**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA
Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato dagli esecutati. L'unità immobiliare in vendita è sita in Pederozza (TV), Via della Pieve n. 37 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale, al piano terra, così composto: ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, tre camere, un bagno e ripostiglio. Garage e magazzino al piano interrato. Finiture e stato di conservazione: buono. Il fabbricato è stato edificato nel 1998. Risultano diffinitività urbanistiche e catastali sanabili e non sanabili. Valore immobile Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2023 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico (041/5060556) presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10/C. Custode giudiziario: IVG Treviso

VOLPAGO DEL MONTELLO

DUE ABITAZIONI CON AREA SCOPERTA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 298/2018

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Sernaglia n. 13 e n. 13/a – Lotto uno, beni in parte per l'intero della piena proprietà e in parte per la quota di 1/3 di piena proprietà e di 2/3 di nuda proprietà - fabbricati residenziali tra loro adiacenti in cui sono presenti due unità abitative con l'area scoperta comune di pertinenza e un terreno agricolo circostante di circa mq 5.000, mantenuto per una porzione a giardino e per la restante superficie a macchia boscata. La porzione est dell'edificio, della superficie commerciale di 159,00 mq, vede un piano terra nel quale sono presenti un soggiorno, una cucina-pranzo, un disimpegno, un bagno e un antibagno. Al piano primo sono presenti un disimpegno, due camere doppie, un locale sottotetto ripostiglio. La porzione ovest del complesso abitativo, della superficie commerciale di 203,00 mq, presenta al piano terra un ampio soggiorno-pranzo, una cucina in muratura e un bagno. Al piano primo sono presenti un disimpegno, due camere doppie, una camera singola, una loggia e un bagno. Al piano interrato sono presenti un ampio locale adibito a pranzo, un locale lavanderia e un locale centrale termica. In aderenza all'abitazione sui lati sud, ovest e nord è stato realizzato un porticato tettoia ad una falda con travi di sostegno e copertu-

ra con tavole di legno e guaina, pavimentato in cemento armato e piastrellato. Gli immobili sono occupati uno dall'esecutata con la famiglia e uno dall'usufruttuaria. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/07/2023 alle ore 15:30 nella Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) – Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario il Custode Giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

VOLPAGO DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 413/2020

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Eva Fratter
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Cantarane n. 37 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in aggregato edilizio, con piano terra e primo piano, con area scoperta di pertinenza. Superficie commerciale dell'abitazione in aggregato edilizio con piano terra e primo piano di ca. mq 136,60. Superficie dell'area scoperta di pertinenza di ca. mq 266,00. L'abitazione è così composta: piano terra: locale con angolo cottura dalla superficie utile di ca. 18,25 mq; locale dalla superficie utile di ca. 15,75 mq; lavanderia - disimpegno dalla superficie utile di ca. 12,95 mq; bagno con doccia dalla superficie utile di ca. 4,25 mq; primo piano, collegato al piano terra mediante vano scala interno: disimpegno dalla superficie utile di ca. 3,90 mq; locale dalla superficie utile di ca. 14,40 mq; locale dalla superficie utile di ca. 15,60 mq; locale (indicato come granaio nella planimetria catastale) dalla superficie utile di ca. 18,05 mq. La superficie commerciale complessiva dell'abitazione è di ca. 136,60 mq. L'abitazione necessita di un intervento generale di riqualificazione. Per una più esaustiva descrizione si rinvia alla relazione di stima agli atti. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 14/06/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, primo piano, aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter a Treviso in via Armando Diaz, n. 20. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode Giudiziario ASTE 33 S.R.L., con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite scrivendo al seguente indirizzo email: info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite anche formulandone richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 372/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
TREVISO (TV) – Via Einaudi n. 1, a poca distanza dal centro cittadino. – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano rialzato (piano terra per il catasto) ed un magazzino al piano interrato, compresi in un fabbricato condominiale denominato "Condominio Einaudi". Il compendio immobiliare è così composto: al. p. terra ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, due ripostigli ed un grande terrazzo, per una superficie lorda commerciale di circa mq. 79 di abitazione e mq. 85 di terrazzo; al p. interrato magazzino/cantina in unico vano per

una superficie lorda commerciale di circa 18 mq.; al p. terra uso esclusivo e perpetuo di un posto auto insistente sul M.N. 2350/1 e precisamente il posto auto contraddistinto dal numero 2. L'intero compendio immobiliare risulta in proprietà dell'esecutato. Prezzo base Euro 95.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita senza incanto in data 04/07/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. MARZIO BOLONDI in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1 previo appuntamento telefonico. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; email: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 s.r.l. Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 – Treviso - tel. 0422/693028 – mail info@aste33.com; allo stesso dovranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

BORSO DEL GRAPPA

IMMOBILI VARI - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 352/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

BORSO DEL GRAPPA (TV) – Lotto uno, Via Cassanago, piena proprietà per l'intero di immobile inserito in un gruppo di fabbricati storici, i parametri murari in sasso e pietra, si sviluppano su due piani fuori terra per un totale di mq. 73 commerciali. E' stato rifatto il tetto è il solaio intermedio, non sono presenti i serramenti, se non una porta fatiscante in lamiera e vetri nell'ingresso principale. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.500,00. Lotto due, Via Cassanago, piena proprietà per l'intero di immobile inserito in un gruppo di fabbricati storici, i parametri murari in sasso e pietra, si sviluppano su due piani fuori terra. L'immobile è stato demolito e attualmente si trova nel loco una struttura precaria, in pali di legno, con sovrapposta una copertura in pannelli di lamiera. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.125,00. Lotto tre, Via Molini n.8/D, piena proprietà per l'intero di laboratorio artigianale ad un piano fuori terra. La struttura è a pilastri e travi, travi a Y in copertura piana e tamponamento in cemento armato, prefabbricati. All'interno il locale principale è diviso in due parti da una parete in cartongesso su morali di legno, alta 240 cm. Si trova poi un WC con antibagno e, a fianco del servizio, è stato ricavato un locale perimetrato con vetrate su serramento in alluminio. Per un totale di mq. 298 commerciali. L'immobile è occupato con n.2 contratti di locazione (uno con data anteriore alla trascrizione del pignoramento ed uno con data posteriore alla trascrizione del pignoramento). Prezzo base Euro 81.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Lotto quattro, Via Corte, piena proprietà per l'intero di area urbana di 11 mq.

inserita tra edifici storici. Libero. Prezzo base Euro 200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150,00. Vendita senza incanto in data 18/07/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico

(0422/540470), presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI, tel. 0422/540470; email: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode

Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, Tel. 0422/693028, Fax. 0422/316032, email: info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



TREVISO Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

SPRESIANO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 93/2015

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo
SPRESIANO (TV) - Via Dei Batteri 2/int.1 (catastalmente Via Ugo Foscolo n. 7) - Lotto unico, piena proprietà superficaria 100% di appartamento facente parte di un fabbricato edificato su un suolo compreso nel P.E.E.P di Spresiano, situato al piano terra e composto da 4 vani più servizi ed accessori, con circostante corte e lastrico esclusivo ed un locale uso

garage al piano interrato. Occupato con titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 98.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Vendita senza incanto in data 07/06/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, e-mail: asteimmobiliari@ivetreviso.it

ZERO BRANCO

APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 251/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Elisa Brunino
ZERO BRANCO (TV) - Via Pastrello n. 16 C - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento sviluppato al piano primo e secondo, con garage al

piano terra e posto auto scoperto pertinenziale, facente parte di fabbricato condominiale senza ascensore di n. 7 unità. L'appartamento si sviluppa su due livelli collegati per mezzo di una scala interna, aperta, posta nel soggiorno. Il primo livello è composto da un locale ad uso soggiorno-pranzo con cottura, un disimpegno, un bagno e una camera doppia, per una superficie lorda complessiva, compresi i muri, di circa 79 mq. Il secondo livello è composto da un disimpegno, e da un bagno aventi una superficie lorda complessiva, compresi i muri, di circa 16 mq. L'appartamento è dotato di tre terrazze. Il garage situato al piano terra è di circa 19 mq lordi. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano posta in vano tecnico chiuso e di un impianto di climatizzazione invernale ed estiva in pompa di calore con solo split nella zona giorno. Complessivamente lo stato di manutenzione e conservazione è ottimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 08/06/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l.



TREVISO Vendite A.e.tre.

Abitazione | Accessorio

SALGAREDA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 215/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato dott. Guido Zanin
SALGAREDA (TV) - Via della Repubblica n. 14/b int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità residenziale composta da appartamento al piano rialzato con terrazzo ed area scoperta esclusiva al piano terra e garage al piano seminterrato, oltre a parte comuni condominiali (corsia ingresso, area manovra,

vano scala e vano contatori), su edificio condominiale edificio "B" del complesso condominiale denominato "Residence Angela", di ca. mq. 93 di superficie commerciale lorda. L'immobile è occupato dall'esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21 giugno 2023 ad ore 15,00 nello Studio del delegato in Venezia-Mestre, Vicolo Rapisardi n. 4, tel. 041-988762, telefax 041-959068, e-mail: g.zanin@studio-zanin.com. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta indirizzata al custode giudiziario IVG, via Internati 1943-45 n.30, 31057 SILEA (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it mediante il portale delle vendite pubbliche.

Terreno | Immobile agricolo

ODERZO

LOTTE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 387/2018

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Pierangelo Cecon
ODERZO (TV) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di beni immobili facenti parte del Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata "Matteotti", tuttora valido ma con permesso di

costruire scaduto, ricompreso tra via Altinate, via Coppi e via Matteotti, nel quartiere San Vincenzo di Oderzo, a circa 1 km. Dal centro città ed avente conformazione planimetrica irregolare, costituito da 5 lotti edificabili che rappresentano gli "ambiti territoriali minimi" entro i quali l'intervento edilizio può essere realizzato in modo unitario da più aventi titolo ai fini dell'istanza di concessione edilizia; risultano già realizzate opere di urbanizzazione primaria quali viabilità, verde e reti tecnologiche mentre le ulteriori dovranno essere ultimate e cedute gratuitamente al Comune di Oderzo. Liberi. Prezzo base Euro 632.812,50. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 474.609,37. Rilanci in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 05/07/2023 alle ore 10:00 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Per informazioni contattare il delegato e custode Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 457/2018 R.G.

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol
 TREVISO (TV) - Via Antonio Scarpa n. 14 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento sito al secondo ed ultimo piano di un fabbricato condominiale. Il fabbricato condominiale è costituito da garage al piano terra, uffici al primo piano e 2 appartamenti al secondo piano. L'unità oggetto del presente avviso di vendita è costituita da un appartamento, due garage ed un'area scoperta esclusiva di 213 mq rilevati. L'appartamento, di medio-grandi dimensioni si trova al secondo piano; è costituito da un ingresso che divide la zona giorno dalla zona notte, la zona giorno è costituita da cucina, sala da pranzo e soggiorno su tre locali separati ma comunicanti, un wc con anti e un poggiolo. La zona notte, invece è costituita da 3 camere, di cui quella padronale con bagno e guardaroba privati, e un bagno. Tutto l'appartamento ha un'altezza pari a circa 3 ml ed una superficie utile di mq 124,60. Al piano terra vi sono i due garage di proprietà esclusiva della superficie di 26,45 e 29,07 mq. È possibile accedere al sottotetto mediante scala retrattile; il sottotetto non è comunque censito in quanto si tratta di spazio non utilizzabile come vano accessorio. L'impianto di riscaldamento è con elementi radianti del tipo tradizionale. Lo stato di conservazione è nell'insieme discreto, ordinato ed in buone condizioni l'appartamento anche nelle parti comuni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.562,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 06 giugno 2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) oppure dal sito www.fallcoaste.it, inviando a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

www.asteannunci.it

CARBONERA

PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 439/2019 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Carbonera (TV), frazione Mignagola, Via Grande di Mignagola n.15/A
 Porzione di testa di villetta a schiera disposta ai piani interrato (cantina, taverna, C.T. e ripostiglio), rialzato (porticato, soggiorno, cucina, lavanderia) e primo (disimpegno, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno, camera singola) per una superficie calpestabile totale di circa mq. 160, con area scoperta di mq. 144, in parte adibita a posteggio auto coperto da patio. Stato di conservazione: buono. Occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 153.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 114.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 5 luglio 2023 alle ore 16,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Aste 33 s.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

CONEGLIANO

ABITAZIONE CON PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 63/2021 R.G.

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol
 CONEGLIANO (TV) - Via Giambellino n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di unità abitativa con pertinenze in essere in un fabbricato del tipo condominiale. Trattasi di condominio tipo "residence" denominato "Condominio Rocca", situato in ottima posizione, leggermente collinare e con vista panoramica sulla città di Conegliano, in una delle zone più prestigiose della città. Il condominio è dotato di area scoperta comune alle varie unità immobiliari presenti nel complesso edilizio. L'unità immobiliare oggetto di stima si sviluppa al piano seminterrato/terra e primo del fabbricato. Si accede all'abitazione mediante un vano scala comune.

TREVISO

L'abitazione è così composta: al piano terra da pianerottolo e vano scale; al piano primo da soggiorno/cucina, corridoio, due camere da letto, piccolo ripostiglio (in luogo del vano ascensore non realizzato), tre terrazze; al piano seminterrato da taverna, bagno, due ripostigli e dal piccolo ripostiglio (in luogo del vano ascensore non realizzato). Di pertinenza in proprietà vi sono poi n. due posti auto situati sempre al piano seminterrato dello stabile. La superficie lorda dell'alloggio ai piani terra e primo corrisponde a mq. 101 circa, oltre a mq. 13 circa di terrazze e quindi mq. 53 circa di locale taverna, bagno e ripostigli situati al piano seminterrato. I due posti auto, tra loro contigui, hanno superficie complessiva, catastale, di mq. 27. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 08 giugno 2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) oppure dal sito www.fallcoaste.it, inviando a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 421/2019

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi
 Lotto Unico. Piena proprietà per l'intero. Unità ad uso residenziale di mq. 118 commerciali circa, sita in Comune di Montebelluna (TV) Via Monzambano n. 10, disposta ai piani terra e primo, composta al piano terra da soggiorno, ingresso, cucina, corridoio, bagno, con disimpegno e tre camere al piano primo, con corte esclusiva di mq. 18, garage al piano terra di mq. 23, area urbana pertinenziale di mq 8 e ulteriore area di accesso di mq. 158 comune ad altre unità. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 64.700,00. Offerta

minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.525,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 9 giugno 2023 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.30 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

ODERZO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 233/2021 R.G.

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon ODERZO (TV) - Via San Magno n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano di 111 mq. commerciali con posto auto e cantina al piano seminterrato facente parte del Condominio "Cinzia" e composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina abitabile, disimpegno, due camere doppie, una cameretta e un bagno con vasca. Occupato dagli esecutati e dai loro familiari. Prezzo base Euro 61.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto il giorno 26 Giugno 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio della stessa, al numero di telefono 0423.1856090 oppure tramite e-mail: e.marcon@studiolegalemelchiori.com. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

PAESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 447/2021 R.G.

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Nicolò Ciani Bassetti PAESE (TV) - Via Damiano Chiesa civ. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra di cui una porzione risulta accorpata a una palazzina di due piani, nonché di un piccolo ricovero attrezzi da giardino e dell'area coperta e scoperta del lotto in cui insiste il fabbricato stesso. L'appartamento gode di un'area scoperta di proprietà che si trova ai lati est e sud del fabbricato, completamente recintata. Vi è poi un marciapiede lungo i

muri perimetrali e un percorso pedonale che porta al piccolo magazzino. L'area è dotata di un accesso carraio e pedonale siti sul lato prospiciente la Via pubblica. L'abitazione è composta da: Ingresso/Cucina, Soggiorno, Bagno, Camera, Lavanderia, Centrale Termica. Nell'area esterna in prossimità degli accessi, pedonale e carraio, vi è lo spazio di un posto macchina, mentre l'area rimanente è costituita da giardino inerbito e area a orto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.725,00. Vendita senza incanto il giorno 15 giugno 2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 -435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbasociati.com).

FEDEROBBA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 367/2021

Giudice Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Professionista Delegato: Dott.ssa Giulia Abrami PEDEROBBA (TV) - Via Hettange Grande n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra dotato di lastrico solare pertinenziale e di magazzino/cantina al piano interrato e da un'autorimessa al piano interrato, il tutto compreso in un fabbricato condominiale denominato "Monfenera - Nord" a circa 750 m dal centro della frazione Federozza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 55.400,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Offerta minima: Euro 41.550,00. Vendita senza incanto il giorno 18 luglio 2023 alle ore 15:30 presso Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti, Corso Mazzini n. 167 /1, Montebelluna (TV) - Tel. 0423-602822. Offerte presso il medesimo Studio entro le 13:00 del giorno precedente. Si precisa che la prenotazione per visitare l'immobile deve essere fatta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Ulteriori informazioni e appuntamenti sono da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, 31100 Treviso (TV) via Internati 1943-'45 n. 30 (tel. 0422-435022 - fax 0422-435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivg.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Giulia Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 - fax 0423/496919 - e-mail studioabracom@studio-abrami.it).

PREGANZIOL

APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 476/2019 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Piena proprietà per l'intero dei seguenti immobili ubicati in Comune di Preganziol (TV), località Borgo Verde, via Tagliamento nn. 2/C e 2/D, in buono stato di conservazione, facenti parte di un complesso edilizio in condominio denominato "Residence al Parco", con la comproprietà della stradina di accesso. Lotto primo. Appartamento al primo piano composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, loggia e terrazza per una superficie commerciale di circa mq. 54, con garage e magazzino al piano interrato. Occupati con contratto di locazione opponibile con seconda scadenza 31/3/2026 al canone annuo di Euro 4.800,00. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima per la

partecipazione all'asta: Euro 52.500,00. Lotto secondo. Appartamento al primo piano composto da cucina/soggiorno, camera, bagno e due logge per una superficie commerciale di circa mq. 54, con garage e magazzino al piano interrato. Occupati con contratto di locazione opponibile con seconda scadenza 30/4/2026 al canone annuo di Euro 4.800,00. Prezzo base: Euro 67.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 50.250,00. Lotto terzo. Appartamento al primo piano composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, loggia e terrazza per una superficie commerciale di circa mq. 54, con garage e magazzino al piano interrato. Liberi. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 65.250,00. Lotto quarto. Appartamento al primo piano composto da cucina/soggiorno, camera, bagno e due logge per una superficie commerciale di circa mq. 54, con garage e magazzino al piano interrato. Occupati da terzi con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.000,00. Lotto quinto. Appartamento al primo piano composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, loggia e terrazza per una superficie commerciale di circa mq. 54, con garage e magazzino al piano interrato. Liberi. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 12 luglio 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

SAN POLO DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 5/2020

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: dott. Giulio Bernardi SAN POLO DI PIAVE (TV) - piazza P.M. D'Aviano n. 11 int. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di vani 4,5 più accessori, situato ai piani secondo e terzo, e da un garage con ogni accessione, pertinenza e dipendenza. L'appartamento ha una superficie lorda al piano secondo di mq 39,90, al piano terzo di mq. 58,88, la terrazza di mq. 37,82, il garage di mq. 19,20; è costituito al piano secondo da un vano ingresso-soggiorno dal quale si accede all'angolo cottura e da un bagno; al piano terzo, accessibile da una scala interna, sono ubicati un ampio disimpegno dal quale si accede a due camere e ad un secondo bagno. Dalle due camere si accede ad un'ampia terrazza posta sul lato sud-ovest. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 61.500. Offerta minima Euro 46.125. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 14/06/2023 alle ore 9:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/543746, presso lo studio del Delegato dott. Giulio Bernardi, Viale De Gasperi n.

34, Treviso (TV), telematiche da inviare a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott. Giulio Bernardi, con studio in Treviso viale A. De Gasperi n. 34, tel. 0422/543746 (e-mail giuliobernardi12@gmail.com). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028 - fax 0422/316032, email: info@aste33.com. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata con congruo anticipo mediante il Portale delle Vendite pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it al Custode.

SAN VENDEMIANO

CASA SINGOLA CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 317/2018

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla Vendita: avv. Martina Lentini SAN VENDEMIANO (TV) - via Fontane 37 - Lotto unico, piena proprietà di casa singola edificata su tre piani fuori terra con un'autorimessa, e un piccolo fazzoletto di terra, composta da soggiorno, cucina, due ripostigli, centrale termica, tre bagni, un guardaroba, due disimpegni e tre camere. Per una puntuale descrizione dello stato di fatto e di diritto del lotto, si prenda attenta visione della relazione di stima dell'arch. Italo Filippin del 18/8/2022 che deve intendersi parte integrante del presente avviso. Occupato dagli esecutati e dal loro nucleo familiare. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 15/06/2023 alle ore 17:00 presso la sala al piano terra dello Studio del delegato in Treviso, Viale G. Verdi 38. Offerte presso il medesimo Studio entro le 13:00 del giorno precedente, tel. 0422 590431. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Treviso, Pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it - email: segreteria@ivgtreviso.it Sede operativa IVG TREVISIO: Via Internati 1943-45, 30 - 31057 Silea (TV) - Tel. 0422 435022-30, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

VILLORBA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 328/2018

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Bruno Mesirca VILLORBA (TV) - Fraz. Lancenigo, Loc. S. Sisto, Via Monte Grappa n. 15/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa di civile abitazione unifamiliare a due piani fuori terra ed un piano interrato, comprensiva di ampio porticato esterno, autorimessa su corpo separato e scoperto strettamente pertinenziale di circa 2.800 mq catastali. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 315.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 13/06/2023 alle ore 17:30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso il professionista delegato in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26 piano secondo, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati '43- 45, n. 30, tel. 0422/435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobilie comm.le|ind.le

SANTA LUCIA DI PIAVE

IMMOBILI PRODUTTIVO/COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 213/2021

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - via Vittorio Alfieri - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari adibite ad attività produttivo/commerciale del settore agricolo di silvicoltura. Trattasi in particolare di immobili produttivo/commerciali del settore agricolo, destinati allo stoccaggio, lavorazione e commercializzazione di legna da ardere, caratterizzati da una prevalente superficie scoperta e due distinti fabbricati pertinenziali realizzati più di 50 anni fa, l'uno originariamente ad uso annessi rustici e garage, l'altro ad uso laboratorio artigianale. Gli immobili risultano locati con contratto di locazione commerciale in scadenza il 31.12.2026. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 31/05/2023 ore 17,45 presso la sala Aste sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13,00 del giorno 30/05/2023 (giorno precedente a quello dell'asta) presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandro-sbaiz@pec.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario ASTE 33 S.r.l. in Treviso (TV), Via San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

SILEA - SAN BIAGIO DI CALLALTA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.itLOTTO N. 81
SUB 15**Esecuzione: n. 476/2019 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto sesto, piena proprietà per l'intero. Locali ad uso commerciale posti al primo piano di un fabbricato ubicato in Comune di Silea (TV), via Treviso n. 56, per una superficie commerciale di circa mq. 232 e magazzino al piano interrato di mq. 113 lordi. Stato di conservazione: buono. Occupati da terzi con titolo non opponibile (comodato). Prezzo base: Euro 290.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 217.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto settimo, piena proprietà per l'intero. Due negozi attigui al piano terra di un fabbricato ubicato in Comune di Silea (TV), via Treviso n. 56, per una superficie lorda di circa mq. 354 e magazzino al piano interrato di mq. 235 lordi. Stato di conservazione: buono. Occupati da terzi con contratto di locazione opponibile con prima scadenza al 28/2/2025 al canone annuo di Euro 26.400,00. Prezzo base: Euro 377.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 282.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Lotto ottavo, piena proprietà per l'intero. Locali ad uso commerciale posti al primo piano di un fabbricato ubicato in Comune di Silea (TV), via Treviso n. 56, per una superficie commerciale di circa mq. 209. Stato di conservazione: buono. Occupati da terzi con contratto di locazione opponibile con scadenza al 31/5/2025 al canone annuo di Euro 14.400,00.

Prezzo base: Euro 184.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 138.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto nono, piena proprietà per l'intero. Locali ad uso commerciale posti al secondo piano di un fabbricato ubicato in Comune di Silea (TV), via Treviso n. 56, per una superficie commerciale di circa mq. 270. Stato di conservazione: buono. Occupati da terzi senza titolo (contratto di locazione scaduto). Prezzo base: Euro 298.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 223.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto decimo, piena proprietà per l'intero. Fabbricato a destinazione commerciale ubicato in Comune di San Biagio di Callalta (TV), località Olmi, via Postumia Ovest, nn. 226/228, composto da due unità al piano terra e da due al primo piano per una superficie lorda complessiva di circa mq. 404 con area scoperta di pertinenza pavimentata di mq. 582 adibita a parcheggio. Stato di conservazione: ottimo. Stato di occupazione: occupati da terzi con due contratti di locazione opponibili con prima scadenza al 30/9/2023 e rinnovo automatico fino al 30/9/2029: - locali M.N. 111 subb 8, 11 e 12 al canone annuo di Euro 22.800,00; - locali M.N. 111 sub 13 al canone annuo di Euro 6.000,00. Prezzo base: Euro 454.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 340.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 19 luglio 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

Tribunale di **TREVISO**
Fallimenti**Abitazione | Accessorio****BREDA DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**N.R.G. LP. 24/2019**

Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio;

Liquidatore: Dott. Giovanni Orso
BREDA DI PIAVE (TV) - frazione Località Vacil, Via Giosuè Carducci n. 11 - Lotto unico, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 70 mq in un fabbricato condominiale denominato "Condominio Carducci 2". L'unità è composta al piano secondo da ingresso/soggiorno, angolo cottura, camera con un poggiatesta, bagno, disimpegno e una terrazza; al piano terzo sottotetto accessibile da scala interna in legno è presente un ripostiglio. Al piano interrato sono presenti il garage e un magazzino di pertinenza. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote di comproprietà delle aree e spazi comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condomini-

nale. Si segnalano delle lievi difformità indicate nella perizia di stima che tuttavia non incidono sulla commerciabilità del bene. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 14 giugno 2023 alle ore 12:00 presso lo Studio del Notaio Matteo Contente in Treviso (TV), Via Lanceri di Novara n. 3/A. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 12:30 del giorno antecedente la gara. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423-721982, e-mail esecuzioni@contecervi.it

www.gpsaste.it



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. n. 55/2018

VENEZIA, Loc. Gazzera, Via Sebenico 3 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto, in buone condizioni, composta al p. terra da ingresso, soggiorno. magazzino, bagno; al p. primo, cui si accede tanto da una scala interna, quanto da una scala esterna attraverso un poggiatesta e una veranda di collegamento, da corridoio, bagno e quattro camere da letto; di pertinenza garage di mq 18 circa e magazzino; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 291.557,74. Offerta minima Euro 218.668,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/06/2023 ore 15:00 termine offerte 26/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Piovesana Domenico tel. 041980450.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 233/2021

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Mameli 16/A, scala B, interno 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. rialzato, di circa 101 mq nella Palazzina 1, priva di ascensore, del condominio Mameli, composto da più corpi di fabbrica con scoperto pertinenziale comune; l'appartamento è composto da ingresso, cucina - soggiorno, 3 camere, disimpegno e bagno, con magazzino al p. seminterrato; in scadente stato di conservazione; venduto libero - Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/06/2023 ore 16:00 termine offerte 27/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Capone Danilo tel. 041959000.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 274/2019

VENEZIA, Mestre, Via Boscardiolo 20 - LOTTO UNICO - QUOTA 30/100 - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare, in un contesto periferico alla città di Mestre, di epoca costruttiva presumibile attorno alla metà degli anni quaranta del secolo scorso e poi

restaurata e modificata, al piano terra; disabitata; ente urbano costituisce area di sedime e pertinenza dell'edificio residenziale - Prezzo base Euro 14.890,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/07/2023 ore 15:00 termine offerte 11/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dr.ssa Mazzato Heidi tel. 041983469.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 300/2022

CAMPAGNA LUPIA (VE), Piazza Matteotti 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO, interno 1, in buone condizioni al p. primo di condominio con 7 appartamenti, composto da ingresso / disimpegno, camera da letto, bagno, cucina e terrazzo. Prezzo base Euro 75.796,00. Offerta minima Euro 56.847,00 - LOTTO 2: GARAGE al p. terra, di 12,63 mq. Prezzo base Euro 12.700,00. Offerta minima Euro 9.525,00. Gli immobili non risultano essere conformi dal punto di vista catastale - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/06/2023 ore 16:00 termine offerte 22/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Callegari Mattia Cell. 3913901268.

CAVARZERE

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 105/2022

CAVARZERE (VE), Villaggio Busonera, Via VII Strada snc - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato bifamiliare sviluppata su due piani (terra e primo) con attiguo garage in progetto e area scoperta esclusiva, sup. totale convenzionale di circa 134,42 mq; in corso di costruzione, priva di impianti, massetti, intonaci e opere di finitura in genere; per il completamento è necessario chiedere una nuova pratica edilizia; libero - Prezzo base Euro 44.839,00. Offerta minima Euro 33.630,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2023 ore 11:00 termine offerte 19/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Dei Rossi Francesca tel. 041955749.

CHIOGGIA

SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 70/2022

CHIOGGIA (VE), Loc. Isola Verde, Via Nettuno 5 - LOTTO UNICO - Locale disabitato e al grezzo delle finiture costituente il piano sottotetto dell'edificio denominato condominio "Nettuno". L'immobile in mediocre stato di conservazione è privo di tutte le

finiture quali pavimentazione, serramenti ed impianti. L'immobile di circa 303 mq è posto al 6 piano del condominio composto da sei piani fuori terra. L'immobile viene venduto libero - Prezzo base Euro 26.301,68. Offerta minima Euro 19.726,26. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/06/2023 ore 15:30 termine offerte 29/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

CONA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 57/2021

CONA (VE), Via Maestri del Lavoro 31, in edificio condominiale di più ampia dimensione su tre piani fuori terra con accesso condominiale (vano scale) e locali garage al p. terra - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo, consistenza 3,5 vani, superficie 82 mq, con garage al p. terra, consistenza 15 mq, superficie 17 mq. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo, consistenza 4,5 vani, superficie 99 mq, con garage al p. terra, consistenza 17 mq, superficie 19 mq. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. primo, consistenza 3,5 vani, superficie 100 mq, con garage al p. terra, consistenza 18 mq, superficie 20 mq. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00 - LOTTO 4: APPARTAMENTO al p. primo, consistenza 3,5 vani, superficie 83 mq, con garage al p. terra, consistenza 18 mq. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00 - LOTTO 5: APPARTAMENTO al p. primo, consistenza 3 vani, superficie 76 mq, con garage al p. terra, consistenza 17 mq, superficie 19 mq. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00 - Tutti i beni sono liberi da persone - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/06/2023 ore 15:30 termine offerte 20/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Barea Paolo tel. 0415028411.

DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 26/2022

DOLO (VE), Via San Pio X angolo Via 4 Novembre 17, int. 2 - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO al piano rialzato, consistenza 6,5, sup. mq 109, con garage; locato - Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/06/2023 ore 09:30 termine offerte 27/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato e Custode Dott.ssa Brugnoli Krizia tel. 3925558009 - Giudice Dott.ssa Tania Vettore

DOLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 44/2020**

DOLO (VE), Fraz. Sambruson, Via Cimitero 3 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare sviluppata su due piani con garage e scoperto esclusivo; occupato da uno degli esecutati - Prezzo base Euro 69.183,65. Offerta minima Euro 51.887,74. Vendita senza incanto sincrona mista: 6/07/2023 ore 11:00 termine offerte 5/07/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Romor Paolo tel. 0415207793.

PIANIGA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 468/2016**

PIANIGA (VE), Loc. Albarea, Via del Grano 10 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, edificio in linea, con scoperto di accesso, composto al p. terra da ingresso, cucina, bagno e ripostiglio, la cucina è utilizzata come camera da letto, una scala interna porta al p. primo, con due camere da letto; sul terreno esclusivo è presente un magazzino comunicante con il garage; entrambi soggetti a cambio d'uso non sanabile, utilizzati come cucina e zona pranzo; in sufficiente stato di manutenzione; libero. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.813,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 7/07/2023 ore 10:00 termine offerte 6/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Feltrin Michele tel. 0421329466.

SANTA MARIA DI SALA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 165/2021**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Fraz. Caltana, Via Caltana 72/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo econo-

mico, al piano terra con area urbana, in edificio composto da 2 unità immobiliari sovrapposte (piano terra e primo) con cortile comune; l'area urbana è occupata da una costruzione di più ampie dimensioni ad uso garage; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 107.505,00. Offerta minima Euro 80.628,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 09:30 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Careri Maristella tel. 0412604611.

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le****VENEZIA****UFFICI - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 390/2021**

VENEZIA - LOTTO 1: Sestiere Cannaregio 5821-5822, UFFICIO al p. terra composto da due stanze principali (19 mq e 16 mq), due disimpegni (6 mq e 9 mq), ripostiglio (4 mq), bagno (3,5 mq) con antibagno (2 mq) e magazzino (2 mq); libero. Prezzo base Euro 362.960,00. Offerta minima Euro 272.220,00 - LOTTO 2: Sestiere San Marco 1672, UFFICIO al p. terra attualmente utilizzato come locale di deposito; libero da persone ma ingombro di cose. Prezzo base Euro 147.900,00. Offerta minima Euro 110.925,00 - LOTTO 3: Sestiere Cannaregio 6232, UFFICIO al p. terra composto da un ambiente principale di 39 mq e bagno con antibagno, utilizzato come palestra; libero. Prezzo base Euro 301.451,48. Offerta minima Euro 226.088,61 - LOTTO 4: Via Carlo Zeno n. 2; Via Cipro n. 12, BOX AUTO di forma circolare su autorimessa multipiano con spazi di manovra comuni, accesso auto con basculante, in prossimità della spiaggia; libero, presenti alcuni beni di proprietà dell'esecutato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/06/2023 ore 15:30 termine offerte 28/06/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Trevisan Maurizio tel. 0415231955.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobili. agricolo****CHIOGGIA****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 104/2015**

CHIOGGIA (VE) - Loc. Cà Lino - LOTTO 1 - ASTA N. 20189 - Via San Giuseppe 42, porzione di bifamiliare semicompleta posta a nord-ovest dell'area di intervento ed accostata ad una proprietà abitata. L'intero lotto è di circa 260 mq. Gli interni sono distribuiti su tre livelli. Garage. Prezzo base e Offerta minima Euro 154.000,00 - LOTTO 2 - ASTA N. 20191 - Via San Giuseppe, porzione di terreno posta a nord-ovest dell'area di intervento con costruzione incompleta, con potenzialità edificatoria di circa 152 mq commerciali

e di 187 mq calpestabili; consistenza mq 315. (fabbricato in corso di costruzione). Prezzo base e Offerta minima Euro 51.000,00 - LOTTO 3 - ASTA N. 20192 - Via San Giuseppe, porzione di terreno posta a nord-ovest dell'area di intervento con costruzione incompleta, con potenzialità edificatoria di circa 152 mq commerciali e di 187 mq calpestabili, consistenza mq 261. (fabbricato in corso di costruzione). Prezzo base e Offerta minima Euro 44.000,00 - LOTTO 4 - ASTA N. 20193 - Via San Giuseppe, porzione di terreno posta a nord-ovest dell'area di intervento con costruzione incompleta, con potenzialità edificatoria di circa 152 mq commerciali e di 187 mq calpestabili, consistenza mq. 267. (fabbricato in corso di costruzione). Prezzo base e Offerta minima Euro 44.000,00 - LOTTO 5 - ASTA N. 20194 - Via San Giuseppe, porzione di terreno posta a nord-ovest dell'area di intervento con costruzione incompleta, con potenzialità edificatoria di circa 152 mq commerciali e di 187 mq calpestabili, consistenza mq. 267. (fabbricato in corso di costruzione). Prezzo base e Offerta minima Euro 46.000,00 - LOTTO 6 - ASTA N. 20195 - Via San Giuseppe, porzione di terreno edificabile posta a nord-est dell'area di intervento, libero e recintato, terreno edificabile per un condominio, capacità residua del lotto circa mq. 365,89. Prezzo base e Offerta minima Euro 118.000,00 - LOTTO 7 - ASTA N. 20196 - Via San Giuseppe, porzione di terreno edificabile posta a sud dell'area di intervento a ridosso dell'area che sarà destinata a verde attrezzato, terreno libero e non recintato. Prezzo base e Offerta minima Euro 180.000,00 - LOTTO 8 - ASTA N. 20197 - Via San Giuseppe, mq 900 circa di terreno posto a sud dell'area di intervento fuori dall'ambito di comparto che dovrà essere perimetrata correttamente attraverso strumenti topografici e di catasto poiché non fa parte del Piano di Urbanizzazione PUA 15/C2; si rende necessario scorporarla per poter cedere le aree previste da tale piano di urbanizzazione al Comune di Chioggia; il terreno è libero, non recintato e l'edificazione non è consentita. Prezzo base e Offerta minima Euro 6.000,00 - LOTTO UNICO (Lotti da 1 a 8) - ASTA N. 20198 - Via San Giuseppe snc, COMPLESSO IMMOBILIARE - Porzione bifamiliare e garage al grezzo avanzato 260 mq; Area edificabile in corso di costruzione 315 mq; Area edificabile in corso di costruzione 261 mq; Area edificabile in corso di costruzione 267 mq; Area edificabile in corso di costruzione 276 mq; Area edificabile 1095 mq in comparto residenziale 1095 mq; Area edificabile 918 mq in comparto residenziale 918 mq; Appezamento per verde attrezzato da frazionare 950 mq. Prezzo base e Offerta minima Euro 514.000,00. L'aggiudicazione del LOTTO UNICO (Lotti da 1 a 8) - ASTA N. 20198 verrà ritenuta prevalente e, pertanto, le gare relative ai singoli lotti verranno avviate solamente nel caso in cui non vi sia aggiudicazione dell'asta n. 20198. In caso di aggiudicazione del predetto lotto le offerte presentate per i singoli lotti non verranno ritenute valide e la gara non verrà avviata. LOTTO 9 - ASTA N. 20198 - Immobile che al CF riporta 2 fabbricati su appezzamento di terreno destinato a cortile; il fabbricato al sub 3 risulta demolito e quello al sub 2 in precario stato di conservazione; per la precarietà dello stato dell'immobile è stato valutato il solo costo del terreno per la sua capacità edificatoria. Prezzo base e Offerta minima Euro 113.600,00. Gli interessati a partecipare all'asta, dopo essersi validamente registrati sul sito internet www.quimmo.it, dovranno far pervenire a mezzo raccomandata, anche a mani, presso lo studio del Curatore Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello in Chioggia (VE), Viale Verona n. 7, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/07/2023 un'offerta irrevocabile d'acquisto. Vendita all'asta: 11 luglio 2023 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul Portale www.quimmo.it.

MIRA
ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 448/2018
 MIRA (VE), Loc. Gambarare, Via XXV Aprile 23 - LOTTO 1: CORPO A-E - ABITAZIONE composta al p. terra da sala da pranzo che si collega alla cucina da cui si ha accesso alla veranda e alla c.t., il disimpegno del vano scale dà accesso ad un bagno e ad una camera; al p. primo reparto notte con tre camere, disimpegno e terrazza; scoperto. CORPI B-C-D - Box auto di mq 19, magazzino di mq 24, stalla mq 310. Prezzo base Euro 124.042,76. Offerta minima Euro 93.032,07 - LOTTO 2: TERRENO agricolo di ha. 0.53.40.C., a pochi passi dal centro, adibito a seminato per più del 5% della superficie totale. Prezzo base Euro 14.589,88. Offerta minima Euro 10.942,41 - LOTTO 3: CORPI A-B - TERRENI su cui insistono due fabbricati di aspetto fatiscente. Prezzo base Euro 67.928,17. Offerta minima Euro 50.946,13 - Vendita senza incanto sincrona mista: 3/07/2023 ore 10:15 termine offerte 30/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Ceolin Valentina tel. 0415781072.

Immobile comm.le|ind.le
CAVARZERE
CAPANNONI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 68/2022
 CAVARZERE (VE) - LOTTO 1: Via Camillo Cavour 19, Edificio adibito ad autorimessa autotreni con annessi locali ad uso ufficio, archivio, officina, magazzino, centrale termica, ripostiglio e locali w.c. di circa 838 mq con scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 207.918,75. Offerta minima Euro 155.939,06 - LOTTO 2: Via Camillo Cavour snc, Edificio adibito a magazzino - locale di deposito di circa 653 mq con scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 177.781,50. Offerta minima Euro 133.336,13 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 16:00 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Callegari Mattia Cell. 3913901268.

CAVALLINO TREPONTI

NEGOZIO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 152/2019
 CAVALLINO TREPONTI (VE), Loc. Ca' di Valle, Via Fausta 359 - LOTTO 2 - NEGOZIO di ca. 330 mq composto da n. 9 vetrate di cui 2 interne, con magazzino al p. interrato, nel Condominio Alexander, stato generale mediocre; occupato. Prezzo base Euro 272.530,00. Offerta minima Euro 204.398,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 15:00 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

Terreno|Immobile agricolo

FIESSO D'ARTICO
TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 367/2018
 FIESSO D'ARTICO (VE), Via Garibaldi - LOTTO 1 - APPEZZAMENTO agricolo situato nel comune di Fiesso d'Artico nella zona mista residenziale / agricola situata ad ovest del territorio comunale, con estensione catastale di 2.290 mq - Prezzo base Euro 17.633,00. Offerta minima Euro 13.225,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 15:00 termine offerte 12/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813.

FIESSO D'ARTICO
TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 367/2018
 FIESSO D'ARTICO (VE), Via Baldana - LOTTO 3 - Appezamento agricolo con estensione catastale di 8.320 mq - Prezzo base Euro 64.064,00. Offerta minima Euro 48.048,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 16:00 termine offerte 12/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Salvador Anna Maria tel. 042172813.

MIRA
TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 166/2022
 MIRA (VE), Via Ca' Ballò a poche centinaia di metri dalla Strada Statale n. 309 - LOTTO UNICO - TERRENO agricolo di estensione catastale di mq 42.187 di forma irregolare, caratterizzato da un sistema irriguo costituito da fossati presenti sia lungo il lato sud, sia parzialmente lungo i lati est ed ovest, sia all'interno dell'area; attualmente coltivato dall'esecutato, in

vendita come libero - Prezzo base Euro 210.935,00. Offerta minima Euro 158.201,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 22/06/2023 ore 15:00 termine offerte 21/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

STRA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 279/2020**

STRA (VE), Via Gramsci / Via Capeleo - LOTTO UNICO - TERRENI edificabili in gran parte ricadenti all'interno del P.U.A. "PER.3" (mappale 1029 esterno alla perimetrazione del piano); part. 1023, qualità seminativo arborato, sup. cat. 54 are, 40 ca; part. 1026, qualità seminativo arborato, sup. cat. 60 are 00 ca; part. 1028, qualità seminativo arborato, sup. cat. 54 are, 55 ca; part. 1029, qualità seminativo arborato, sup. cat. 17 are 95 ca - Prezzo base Euro 806.049,00. Offerta minima Euro 604.535,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 15:00 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

Bene Mobile**VENEZIA****MARCHIO "EVERYBODY"**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Everybody
by B.Z. MODA

Esecuzione Mobiliare R.G. n. 448/2021

VENDITA MOBILIARE - LOTTO UNICO - Marchio "EVERYBODY" (verbale) registrato in Italia con il n. 384043 in data 8.9.1980 (domanda n. GE1980C012916 depositata il 10.12.1985), successivamente rinnovato con n. 302000900872404 il 5.9.2000, n. 302010901870232 il 7.9.2010 e ultimo rinnovo n. 362021000040097 del 4.3.2021; marchio internazionale "EVERYBODY by B.Z. MODA" (figurativo) registrato come marchio internazionale n. 1060920 in data 10.8.2010, rinnovato il 25.2.2021 - Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2023 ore 15:15 termine offerte 19/06/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Susa Glauco tel. 0415369273.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****QUARTO D'ALTINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 273/2021**

QUARTO D'ALTINO (VE), Loc. Portegrandi, Via Trieste - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE formato da laboratori ad uso artigianale (già fabbrica di salotti non più attiva) con relativi annessi, che si sviluppano in un capannone e in altro corpo posto in aderenza nel quale sono allocati anche un negozio con uffici relativi, un'abitazione; scoperto esclusivo e scoperto comune con terzi e altri annessi - Prezzo base Euro 428.427,00. Offerta minima Euro 321.320,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/07/2023 ore 12:00 termine offerte 13/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

**VERONA
Vendite NOT.ES.****Abitazione | Accessorio****CASTEL D'AZZANO****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 65/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), via Carlo Pisacane n. 3, piena proprietà di appartamento trilocale al piano terra con corte esclusiva, cantina e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 103.500,00

Custodia: Avvocato Botter Massimo con studio in Verona, Vicolo San Domenico, 16 Tel. 0458000683, fax 0458008484, e-mail: avvmassimobotter@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al

Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Melchiorre Saraceno

PRESSANA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 417/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 16.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Pressana (VR), via Don Carlo Bellini n. 15, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con accessori cantina al piano primo sottostrada e soffitta al piano secondo e con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Custodia: Avvocato Marco Lucchese con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 38, tel. 045.8005893, fax. 045.8012137, e-mail: marcolucchese@hotmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

SOAVE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 469/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), via località Costeggiola, Via Tamellini n. 14/a, piena proprietà di unità abitativa di tre piani fuori terra con annessa autorimessa/deposito, entrambi i fabbricati inagibili ed in evidente stato di abbandono, oltre a corte esclusiva all'interno di corte rurale.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Elena Marangoni

ZEVIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 185/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 8: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 102.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 77.175,00

Caucione pari al 20% del prezzo offerto

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi con studio in Verona, Via del Carrista n. 3 Tel. 045/8003482 - fax 045/8038546 - e-mail: avv.domeniconi@libero.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona

Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Francesco Sarullo

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

COLOGNA VENETA

ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 15/2020 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), località San Sebastiano, via San Sebastiano, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con cantina al piano scantinato e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 74.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.500,00

Lotto 2: In Comune di Cologna Veneta (VR), località San Sebastiano, via San Sebastiano, piena proprietà di laboratorio al piano terra e negozio al piano terra.
Prezzo Base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Custodia: Avvocato Sara Mischi, con studio in Verona, Via Mantovana, 27/A Tel. 0452220756 - fax 0454854882 - e-mail: verona@alassistenzalegale.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

Immobilie comm.le | ind.le

CASTAGNARO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 431/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 15.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), via Borgonovo n. 545, piena proprietà di fabbricato a destinazione negozio con magazzino e corte.

Prezzo base Euro 250.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.500,00

Parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo. Custodia: Avvocato Maragna Nicola con studio in San Bonifacio , Via Campososolo 26 - Tel. 0456106167 - fax 0456106073 - e-mail: nicola.maragna@maggavvocati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Mattia Marino

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

MALCESINE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 449/2015 R.E. Divisione endoesecutiva n. 419/2020 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Giudice Istruttore: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3 es. n. 449/2015 - Lotto Unico proc. 419/2020: In Comune di Malcesine (VR), località Cassone, Piazza Giarola n.2, piena proprietà di negozio ad uso bottega di parrucchiera di circa 48 mq al piano seminterrato, ma fuori terra in contesto condominiale trifamiliare.

Prezzo Base Euro 163.989,90 + Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 122.992,42 (di cui 73,373% es. n. 449/2015 - 26,627% proc. n. 419/2020)

Custodia: Avvocato Lucchese Marco con studio in Verona, P.zza Renato Simoni 38 - Tel. 0458005893 - fax 0458012137 - e-mail: marcolucchese@hotmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notaria-to.it

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo

Terreno | Immobile agricolo

ERBÈ

AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 223/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 8 giugno 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Erbè (VR), Via Oltre Tione, all'interno del complesso residenziale denominato "Corte Melone", piena proprietà di area urbana edificabile di mq. 3.066 con sovrastanti n. 2 edifici in corso di costruzione, di cui uno costituito da un gruppo di tre villette a schiera al grezzo in fase di costruzione disposte su due piani e l'altro costituito da un edificio condominiale, il tutto privo di agibilità.

Prezzo Base Euro 262.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 196.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Marino Giovanni con studio in Verona, Via Locatelli n. 3 tel. 045/8002523, e-mail: marino@stlegassociati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviato per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche

(pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

GAZZO VERONESE

IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 31 maggio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto a favore di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

PESCANTINA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 127/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 7 giugno 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto unico: In Comune di Pescantina (VR), Località Balconi, Via Roma n. 80/A, piena proprietà di abitazione al piano primo con annessa cantina al secondo piano interrato.

Quota di 250/1000 (duecentocinquanta millesimi) di piena proprietà di piccola area urbana di pertinenza sita al piano terra e adibita a giardino.
Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Bogoni, Via Del Pontiere n. 3, Sant'Ambrogio di Valpolicella, tel. 0452067574, email tommasobogoni@yahoo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in

Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 228/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 7 giugno 2023 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Federico Garofali n. 157, all'interno del condominio denominato "Grattaciolo Simonato", piena proprietà di appartamento al piano sesto con pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sara Laterza, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email sara.laterza@mggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico

s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

SAN PIETRO IN CARIANO

APPARTAMENTO - AURORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 217/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 7 giugno 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Località Casetta Rossa, Via dell'Artigianato n. 12, piena proprietà di appartamento ai piani terra e seminterrato con area cortiva esclusiva e con ampia autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 134.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via del Perlar n. 2, Verona, tel. 045580210, fax 045590814, email caltroni@studiolegale.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@fallco.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

VERONA

UNITA' DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 27/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Golasine, Via Arno n. 2, piena proprietà di unità direzionale al piano interrato.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Botter, Vicolo San Domenico n. 16, Verona, tel. 0458000683, email avv.massimobotter@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@fallco.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immibile agricolo**

RONCO ALL'ADIGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 137/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 31 maggio 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Cavazze n. 1, all'interno di un fabbricato rurale, piena proprietà di appartamento al piano primo con ingresso esclusivo dal piano terra, con pertinenziali due magazzini, cantina e portico al piano terra, oltre a terreno di pertinenza esclusiva adiacente la corte comune.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@fallco.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di

compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

Terreno | Immibile agricolo

LEGNAGO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 199/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 31 maggio 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Vito, Via San Vito n. 120, piena proprietà di appezzamento di terreno avente forma irregolare e superficie catastale complessiva pari a 7.149,00 mq.

Prezzo base Euro 183.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Barini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, email barini@avvocati-bmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@fallco.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

ZEVIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 175/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 7 giugno 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR), Frazione Santa Maria, nei pressi di Via Gino Fontana, piena proprietà di terreni di superficie catastale complessiva pari a 761 mq..

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Caporossi, Stradone Scipione Maffei n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email federica.caporossi@iurassociati.com.



VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CASALEONE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite

Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

CAUSA CIVILE N. 6650/2018 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiata n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott.ssa Raffaella Marzocca, ora sostituita dalla Dott.ssa Tommasi di Vignano Eugenia AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 13 giugno 2023 alle ore 12,30 della piena proprietà del compendio immobiliare, con terreno di pertinenza, composto da unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo e unità immobiliare ad uso produttivo al piano terra, oltre al piano primo scantinato, sito in Comune di Casaleone (VR), Via

Boccare. Prezzo base Euro 68.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaioiboninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.astalegale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



VERONA - Vendite
Notaio CASCONI

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 298/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 20 giugno 2023 alle ore 15:00
Luogo: Presso la Camera di Commercio di Verona in

Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: n Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Villaraspa n. 57, piena proprietà di appartamento posta al primo piano composta da: soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno, con pertinenza garage.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 045/9813484 - email: visiteimmobili@ivgverona.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via die Mutilati n. 4/F (tel. 045-8004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale www.astepubbliche.notariato.it. Maggiori informazioni: e-mail: gestorenartel@notariato.it, tel. 06/36769500.

Il Notaio delegato Cristiana Cascone



VERONA - Vendite
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

GREZZANA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 418/2021 R.E.

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti
Udienza di Vendita 14 giugno 2023 ore 10.00
Luogo della Vendita: Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

BENI IMMOBILI

Lotto unico in piena proprietà:

In Comune di Grezzana (VR), Via Olivetani 4//Viale dell'industria, unità abitativa ed autorimessa Catasto

Fabbricati - Comune di Grezzana (VR), Fg.52 M.n. 394:

- Sub. 16 Cat. A2, 5 vani; Superficie catastale 90,00, P.3- Rendita: Euro 271,14, appartamento con annessa cantina posta al piano seminterrato.

- Sub. 21 Cat. C6 (autorimessa) Mq. 10. Rendita Euro 26,34 P-S - 1

Appartamento in contesto condominiale posto al piano terzo, composto da ingresso/corridoio, cucina con poggolo, soggiorno con poggolo, un servizio igienico e due camere da letto di cui una dotata di poggolo.

Pertinenza vano autorimessa al piano seminterrato. Sono compresi nella vendita spazi e parti comuni ai sensi dell'art. 1117 del C.C e area di sedime su cui insiste l'edificio.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Per visionare l'immobile, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario, Avvocato Vincenzo Bonanno con studio in Verona, Via Dietro Listone, 11 37121 VERONA (VR), tel 0458006861 E-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Per il deposito dell'offerta analogica presso C.M.S Srl - Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54. Per l'offerta telematica Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net

Il professionista delegato Dott. Cervato Alessandro

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

ZIMELLA

DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 10/2021 R.E.

Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 20 giugno 2023 alle ore 12:00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio

Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano, Via Lerino Candio n. 18-24, piena proprietà di due depositi facenti parte del Condominio "Lerino Candio" e di due piccoli appezzamenti di terreno in via Vergaglia.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima Euro 11.250,00
 Custodia: Avv. Roberta Zanoni, tel: 045/8050088, mail: roberta.zanoni@studiovignola.it.
 La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.
 Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare alla professionista delegata al numero 348/4119504, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia .
 Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

Terreno|Immobilie agricole

ZEVIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 52/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 20 giugno 2023 ore 12:00
 Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.
 Lotto Unico: In Comune di S. Maria di Zevio (VR), Via G. Fontana Snc, piena proprietà di terreni di consistenza catastale pari a 1506 mq, privi di delimitazioni a confine.
 Prezzo base Euro 47.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 35.700,00
 Custodia: Avv. Nicole Giordani, tel. 045/596180,

mail: avvnicolegiordani@gmail.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.) tel. 3484119504 - email: sboarina@maccarroneco.it, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale www.fallcoaste.it. Maggiori info e-mail: aste@fallco.it, tel. 0444346211.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

www.asteannunci.it

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Roma



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 45/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/06/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Poggi, 2 / Via di San Gordiano snc, Piena proprietà di locale magazzino composto da n. 4 locali, bagno e locale tecnico. Prezzo base Euro 39.093,75. (Offerta minima Euro 29.320,31). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Di Tarsia di Belmonte Francesco Edoardo Tel. 0766535291, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 30/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), via dei Sambuchi 14, Proprietà piena ed esclusiva su n. 2 unità immobiliari adiacenti, così individuate: unità n. 1, con corte esclusiva al piano terra, posto al piano primo, interno 3, ha accesso da via dei Sambuchi n. 14, attraverso la corte in comune con

l'adiacente unità n. 2, tramite una scala esterna. Composto da soggiorno, bagno sul lato verso strada comunale, camera e cucina sul fronte opposto con uscita sul balcone presente lungo tutta la facciata. La superficie lorda dell'immobile risulta di mq. 57,60. Unità n. 2, posta al piano primo, interno 4, ha accesso da via dei Sambuchi n. 14, attraverso la corte in comune con l'adiacente unità n. 1, tramite una scala esterna. Composta da 2 soggiorno/letto, stanza e un bagno con superficie lorda di mq. 62,00 oltre a due balconi di mq. 20 totali. Prezzo base Euro 96.750,00. (Offerta minima Euro 72.562,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso D'Andrea Rossella Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 9/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), via Acquedotto della Riccia, 16, Appartamento unifamiliare al piano terra composto da cucina, ampio soggiorno, due camere, tre bagni, disimpegno e ripostiglio. E' presente portico di ingresso e tettoia abusiva. Cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 118.875,00. (Offerta minima Euro 85.156,25). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 272/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Montebello, via delle Rose n. 38, Piena proprietà, all'interno del complesso denomina-

to "Villaggio Montebello", di porzioni del fabbricato condominiale detto "il Castello" composto da: - unità immobiliare ad uso civile abitazione composta al piano terra da un unico ambiente adibito a soggiorno con angolo cottura, un balcone e scala di collegamento al piano inferiore; al piano seminterrato da una locale cantina, un bagno e un balcone; - box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Napoli Danilo Tel. 0692919613, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 189/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Bracciano (RM), Via delle Rose n. 38A, Appartamento al piano primo (composto da soggiorno con angolo cottura in parte occupato da scala interna; bagno finestrato) e secondo (piccolo disimpegno e ripostiglio). Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. (Offerta minima Euro 48.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Lino Vincenzo Tel. 0766501323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 317/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via delle Grotte 2, Appartamento in palazzina condominiale composto al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno, balcone oltre ad area scoperta di pertinenza; al piano seminterrato da locale cantinola, deposito e lavanderia. Prezzo base Euro 81.562,50. (Offerta minima Euro 61.171,87). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Meoli Stefania Tel. 0766545906, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 314/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/06/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Aviatina 34, Immobile sito in Cerveteri composto da piano seminterrato e terra + corte urbana + piscina e beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 750.000,00. (Offerta minima Euro 562.500,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 86/2010 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/06/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare, così distribuito: piano interrato: composto da disimpegno, bagno, cantina, lavatoio, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico e giardino; piano primo: con disimpegno, una camera con bagno, un bagno, una camera e lastrico solare. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai sub 8 e 9. Prezzo base Euro 222.966,00. (Offerta minima Euro 167.224,50). Offerte in aumento Euro 6.689,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare così distribuito: piano interrato: composto da disimpegno, bagno, ripostiglio, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo: con un disimpegno, 2 bagni, 2 camere e un lastrico solare. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti, altresì, beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai subalterni 6 e 7. Prezzo base Euro 201.699,00. (Offerta minima Euro 151.275,00). Offerte in aumento Euro 6.051,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino così distribuito: piano interrato, dal quale si accede tramite l'autorimessa, composto da disimpegno, bagno, lavatoio, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo: troviamo un disimpegno, 1 bagno, 2 camere ed 1 camera matrimoniale con bagno. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti, altresì, beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai subalterni 6 e 7. Prezzo base Euro 205.639,00. (Offerta minima Euro 154.230,00). Offerte in aumento Euro 6.170,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 25, L'immobile in oggetto è parte integrante di un complesso immobiliare costituito da un villino quadrifamiliare, così distribuito: piano interrato, composto da disimpegno, bagno, camera ed un ampio locale adibito a sala hobby (catastalmente cantina); piano terra: composto da cucina, piccolo bagno, disimpegno, soggiorno, portico su due lati e giardino; piano primo con un disimpegno, 1 camera con bagno inter-

no, bagno, 2 camere e lastrico solare. Completa la proprietà (pari a 1/4 pro-indiviso tra i sub 6-7-8-9) un'autorimessa. Sono presenti, altresì, beni comuni non censibili relativi a passaggi, ripostigli e chiostrina ai sub 6-7-8-9, oltre alla centrale termica in comune ai sub 8 e 9. Prezzo base Euro 198.353,00. (Offerta minima Euro 148.765,00). Offerte in aumento Euro 5.951,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 240/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/06/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Sandro Pertini 20/F e 20/G, Villino unifamiliare sviluppato su due livelli fuori terra con corte esclusiva ed un piano seminterrato. Il piano terra è composto da una corte esclusiva, un soggiorno, una cucina abitabile un bagno e due balconi. Il piano primo da tre stanze da letto, un bagno, un disimpegno e due balconi. Il piano seminterrato adibito ad accessorio diretto è composto da due stanze ed un bagno. Prezzo base Euro 152.120,00. (Offerta minima Euro 114.090,00). Offerte in aumento Euro 4.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papale Ciro Tel. 069912330, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 154/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 13:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cerveteri (RM), via Achille Marini n. 42, Appartamento al piano primo, di una palazzina di due piani fuori terra, in zona residenziale di Cerveteri, con portone d'ingresso condominiale, composto da:

ingresso, salone con angolo cottura, una camera, bagno e balcone. Posto auto scoperto lato piano strada. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tazzini Simona Tel. 3887957084, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 13/2022 RGE

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/06/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Pier Leone Ghezzi 48, IMMOBILE SITO IN COMUNE DI FIUMICINO (RM) VIA PIER LEONE GHEZZI N.48 IDENTIFICATO AL NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO DEL COMUNE DI FIUMICINO AL FOGLIO N. 311 PART. 726 SUBALTERNI N. 90 - RENDITA CATASTALE 418,33. ABITAZIONE AL PIANO TERRA MQ 39,46 TOTALE SUPERFICIE CALPESTABILE MQ 39,46 ACCESSORI DELL'IMMOBILE SUPERF. CALPESTABILE CANTINA PIANO SEMINTERRATO MQ. 14,29 TERRAZZO PIANO TERRA MQ. 17,73 GIARDINO PIANO TERRA MQ. 22,79. Prezzo base Euro 81.750,00. (Offerta minima Euro 61.312,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pierantozzi Carlo Tel. 3281576679, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 27/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Fregene, Via Riccione 48-50, Piena proprietà su locale autorimessa avente accesso da rampa carrabile dotata di cancello elettrico, posto al piano seminterrato, composto da box auto, cantina ed intercapedine accessibile. Prezzo base Euro 26.250,00. (Offerta minima Euro 19.688,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Crisciotti Katia Tel. 068275723, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 11/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/06/2023 ore 12:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Bagnoli n°83, Nuda proprietà del debitore di villa indipendente, P T-1-2, occupato dal nudo proprietario e dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 237/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/06/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Santa Marinella n. 9/A, Villino unifamiliare ad uso abitativo di due piani fuori terra ed un piano seminterrato con posti auto a livello stradale, con accesso al piano terra/rialzato, constano di: piano terra/ rialzato, un soggiorno con vano cucina e scala di accesso ai piani primo e S/1 con uscita al piano piloty. Prezzo base Euro 670.000,00. (Offerta minima Euro 502.500,00). Offerte in aumento Euro 20.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 93/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via del Pesce Luna n. 18/A, Porzione di villino bifamiliare. Locale garage. Prezzo base Euro 173.000,00. (Offerta minima Euro 129.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso D'Andrea Rossella Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LAZIO - CIVITAVECCHIA - ROMA

Esec. Imm. N. 101/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Ancona 2M, Piena proprietà (1/1) di appartamento costituito da un ingresso, cucina, bagno, due camere, e una corte esterna abusivamente chiusa in parte. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 114/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/06/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Colonia Elisabetta, Strada vicinale di Scorticagatti 34, Piena proprietà di capannone artigianale. Terreno qualità seminativo. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sepe Angelo Tel. 076623884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CERVETERI

CASA RURALE - MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 123/2000 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2: Cerveteri (RM), frazione di Ceri, Via di Casetta Mattei 3-5, Piena proprietà di casa rurale. Abitazione (ex stalla-magazzino). Magazzino (porzione ex stalla-magazzino). Corte comune del fabbricato, area giardino del fabbricato rurale. Terreno qualità pasc/cespug, superficie 80,40 are. Prezzo base Euro 168.750,00. (Offerta minima Euro 126.562,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

FIUMICINO

LOCALE GARAGE/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 188/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via dei Nocchieri 128A, Locale garage/magazzino posto al piano terra terminato a rustico con pareti in tufo, soffitto a travetti, pignatte a vista e pavimentazione di cemento. Occupato. Prezzo base Euro 31.650,00. (Offerta minima Euro 23.737,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Giorgi Giorgio Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobiliare agricolo

BRACCIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 99/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 5: Bracciano (RM), Via Olmata Tre Cancelli snc, TERRENO (meglio identificato come LOTTO E nella relazione di stima) avente tipo di coltura cd. Bosco Ceduo, totale superficie HA. 39.19.10. Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 10.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**Tribunale di
ROMA**

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento N. 162/2022

ROMA (RM): Lotto UNICO: Via di Acilia 221, Diritto di piena proprietà dell'appartamento sito in Roma, Via di Acilia n. 221, piano 6, ed. S5 interno 13, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e balcone, identificato al NCEU di Roma al Foglio 1113, part. 3578, sub. 551, cat. 3 A/2. Libero. Posto auto identificato al NCEU di Roma al Foglio 1113, part. 3683, sub. 783, cat. C/6. Libero. Prezzo base Euro 177.960,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 16:00. Curatore Ragosta Paolo G.D. Coluccio Angela



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 148/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 21/06/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Fratelli Cervi 9 (già Via Loreto Mattei n. 31), Appartamento di civile abitazione sito ai piani PT-3, composto da soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno, ampio ingresso-corridoio, disimpegno, due balconi, garage, area esterna comune, androne e scala condominiali. Prezzo base Euro 84.000,00 (Offerta minima Euro 63.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 60/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 07/06/2023 ore 12:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Tiberina 172, Abitazione in villini che si sviluppa su due piani fuori terra ed un sottotetto abitabile. Al piano terra si trovano il soggiorno ed il vano pranzo-cucina, dal quale, tramite una scala interna, si raggiunge il piano primo composto da due camere da letto, due bagni e da una veranda chiusa con una struttura in legno e vetri. Il sottotetto è raggiungibile da una stretta scala in legno ed è costituito da una camera da letto e da un bagno. I tre piani sono anche serviti da un ascensore interno che ferma su ognuno di essi. Il fabbricato si trova all'interno di una corte di proprietà, che è confinante con la corte del bene identificato come Lotto 2, ed è assoggettato ad un vincolo di servizio in favore del bene identificato come Lotto 2 sussistendo segni visibili (cancello per auto e passo carrabile lastricato con ciottoli) per l'accesso di quest'ultimo bene alla via pubblica. Prezzo base Euro 96.842,67 (Offerta minima Euro 72.632,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv.

Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 96/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 14/06/2023 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Località "Felciare", Via Venezia 33, Monolocale al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e balcone, per una superficie netta calpestabile complessiva di mq. 33.15 corrispondente ad una superficie ragguagliata di mq. 30,06. Prezzo base Euro 31.500,00 (Offerta minima Euro 23.625,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

APPARTAMENTI - ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 76/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 07/06/2023 ore 10:15 (LOTTO 1) ore 10:30 (LOTTO 2) ore 10:45 (LOTTO 3) ore 11:00 (LOTTO 4) ore 11:15 (LOTTO 5) ore 10:30 (LOTTO 6) tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano terra (piano seminterrato catastale) composto da soggiorno con termo-camino ed angolo cottura, n. 1 bagno, disimpegno e n. 2 camere da letto, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 47.28 corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 43.20 e ad una superficie lorda di mq. 54.63. Completa il compendio una piccola corte, parzialmente recintata, costituente bene comune non censibile identificata con il sub. 6 (BCNC). Prezzo base Euro 17.000,00 (Offerta minima Euro 12.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano terra (piano terra catastale) composto da soggiorno con termo-camino ed angolo cottura, bagno e camera da letto, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 47.21, corrispondente ad una superficie lorda di mq. 59.28. Completa il compendio una piccola corte, parzialmente recintata, costituente bene comune non censibile, identificata con il sub. 6 (BCNC). Prezzo base Euro 19.000,00 (Offerta minima Euro 14.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 1 bagno, disimpegno, n. 2 camere da letto ed un ripostiglio sotto-scala, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 57.10, corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 55.90 e ad una lorda di mq. 88.89. Prezzo base Euro 27.000,00 (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, camino e stufa a pellet, n. 2 bagni, disimpegno e n. 2 camere da letto, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 63.31, corrispondente ad una superficie lorda di mq. 89.66. Prezzo base Euro 38.000,00 (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura,

camino e stufa a pellet, n. 2 bagni, disimpegno, n. 3 camere da letto e ripostiglio, per una superficie utile netta calpestabile complessiva di mq. 74.30, corrispondente ad una superficie equivalente di mq. 73.59 e lorda di mq 98.34. Prezzo base Euro 44.000,00 (Offerta minima Euro 33.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 6: Leonessa (RI), Frazione di "Albaneto", Abitazione in ordinarie condizioni manutentive, articolata su due livelli, Piano Terra e Piano Primo (sottotetto) collegati per il tramite di una scala interna. Il Piano Terra è composto da: Soggiorno soppalcato, Tinello, Cucina, Veranda, N. 2 camere da letto, Bagno, n. 2 Ripostigli, n. 2 Disimpegni e n. 2 Terrazzi; Il Piano Primo (sottotetto) è composto da: n. 2 Camere da Letto, Bagno, Disimpegno, intercapedine, sottotetto ed una zona soppalcata "affacciata" sul soggiorno. Magazzino in ordinarie condizioni manutentive, allo stato rustico, dotato di finiture ed impianti essenziali, si compone di n. 3 ambienti ad uso cantina/deposito con disimpegno e bagno, oltre ad un'intercapedine controterra ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro 108.000,00 (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

RIETI

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



GIUDIZIO DI DIVISIONE n. 1620/2017 RG

G.I. Della Fina Roberta. Vendita asincrona telematica 14/06/2023 ore 09:30 tramite portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Viale Ludovico Canali 16, LOCALE COMMERCIALE ubicato, al pian terreno costituito da ingresso, vano ripostiglio, sala PC, wc, laboratorio, zona uffici, ripostiglio, disimpegno, wc, scala metallica che consente l'accesso ad un locale allo stato grezzo adibito a deposito materiali, ubicato al piano interrato. Estensione complessiva 485 mq. APPARTAMENTO ubicato al piano primo composto da n. 2 ingressi, cucina con ripostiglio, zona pranzo, soggiorno con accesso a balcone, uno studio, n. 2 camere da letto, di cui una con vano wc e ripostiglio, una cameretta e n. 2 bagni. Dal vano scala si accede ad un vano a cielo aperto e ad un disimpegno collegato da due piccole rampe ad un balcone. Superficie lorda 226 mq. Prezzo base Euro 542.489,25 (Offerta minima Euro 406.866,94). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

LABRO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 16/2016 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 14/06/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Labro (RI), Località Madonna della Luce (Già Colle Chiova), Vocabolo Madonna della Luce 35, CORPO A: Abitazione di tipo economico. CORPO B: Abitazione di tipo economico. CORPO C: Magazzino/Locale di deposito [categoria catastale C2], trasformato in civile abitazione. CORPO D: Porzione di Fabbricato destinato a rimessa/deposito/magazzino. CORPO E: Tettoia aperta. CORPO F: Stalle/scuderie/rimesse/autorimesse. CORPO G: Terreno agricolo. CORPO H: Fabbricato diruto destinato a stalle, scuderie, rimesse, autorimesse. CORPO I: Terreno agricolo. CORPO L: Terreni Agricoli. CORPO M: Terreno Agricolo. CORPO N: Terreni Agricoli. Prezzo base Euro 97.532,23 (Offerta minima Euro 73.149,17). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA SABINA

CASALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 129/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/06/2023 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 2: Torricella in Sabina (RI), Via Colonna, Casale dotato di corte di pertinenza di circa 300 mq, completamente da ristrutturare, al piano terra ha una superficie lorda a servizio della area residenziale pari a 150 mq ed al piano primo una superficie lorda ad uso residenziale di circa 70 mq. Terreni agricoli circostanti di superficie complessiva pari a circa 1800 mq. Prezzo base Euro 17.414,03 (Offerta minima Euro 13.060,52). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Grillo Quirino Tel. 0746272252 - 3336790098, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

RIETI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 92/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 14/06/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Comunalotto 23, Locale Commerciale adibito a ristorante/locale banchettistica con annessa corte pertinenziale comune di mq 3.950 circa. Prezzo base Euro 970.504,35 (Offerta minima Euro 727.878,26). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Alfredini Simona Tel. 0746297474 - 3281692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ORVINIO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 103/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 28/06/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2: Orvinio (RI), Via Salita del Borgo snc, Magazzino-garage composto da: garage, antibagno, W.C., cantina con vasca di raccolta acqua sorgiva. Posto al P.T. superficie 173,02 mq. Prezzo base Euro 22.180,08 (Offerta minima Euro 16.635,06). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo

COLLALTO SABINO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 95/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 26/06/2023 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Collalto Sabino (RI), Via Roma snc, Porzione di fabbricato destinata a laboratorio artigianale ubicata ai piani S1 e S2 di un fabbricato destinato ad uso residenziale misto costituito: al piano S2 da n. 3 vani ex falegnameria di complessivi mq 200,00 lordi oltre a mq 23,00 di terrazza e al piano S1 da un vano ammezzato-soppalco con annesso servizio igienico di complessivi mq 181,00 lordi. Prezzo base Euro 41.250,00 (Offerta minima Euro 30.937,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 76/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Lodolina 5/A: Appartamento al p.1 costituito da soggiorno, cucina, disimpegno zona giorno con wc, disimpegno zona notte, tre camere, un bagno e due balconi. Sup. 127 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 90.332,06. Offerta minima: Euro 67.749,05. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 12:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tolaini Mario tel. 058574076.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 132/2016**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Frazione Ortola, Via Frangola: Abitazione composta al p.t. da soggiorno e cucina/taverna; al p.1: cucina, bagno, camera, disimpegno, sala e 3 terrazze; al p.2: bagno, disimpegno e camera da letto. Spazio esterno in parte destinato a giardino e in parte a posto auto. Sup. mq. 178. Occupato. Prezzo base: Euro 147.328,93. Offerta minima: Euro 110.496,70. Vendita senza incanto: 12/06/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143.

MASSA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 67/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ischignano, Via dei Colli: Villa signorile composta al p.t. da pianerottolo, soggiorno, bagni, cantine, due cucine e dispensa; al p.1 disimpegno, cucina, bagno, stanza armadi, due camere, soggiorno, studio e terrazzo; al p.2 tre camere, due bagni e studio, oltre soffitta non abitabile. Sup. tot. 625 mq. Disabitata. Ulteriori precisazioni in perizia. Terreno limitrofo di 9 are e 90 ca. Prezzo base: Euro 1.126.966,79. Offerta minima: Euro 845.225,09. Vendita senza incanto: 16/06/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360

MASSA

APPARTAMENTO

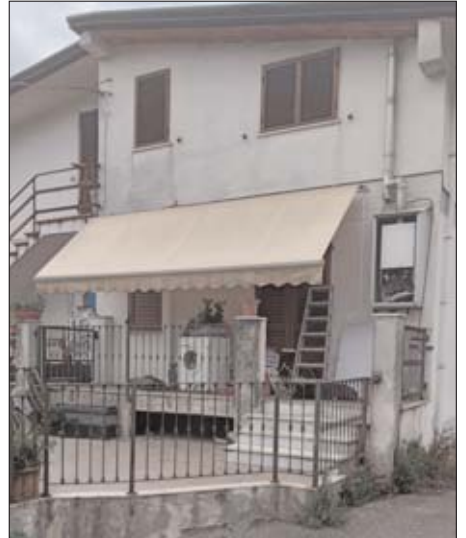
maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 116/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Bergiola Nuova 49: Appartamento composto da zona giorno, cucina, bagno, veranda e giardino al p.t.; al p.1 due camere con terrazzo e due bagni; al p. sottotetto soffitta e ripostiglio. Sup. 143 mq. Box auto al piano interrato. Sup. 21 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 188.062,50. Offerta minima: Euro 141.046,87. Vendita senza incanto: 16/06/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323.

www.asteannunci.it

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 89/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Romagnano, Via San Lorenzo: Appartamento posto al piano primo con corte esclusiva e corredato di ulteriore corte esclusiva al piano terra attraverso la quale si accede con passo carrabile. L'alloggio è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, locale armadi, ripostiglio, due terrazze e corti esclusive. Il tutto per una superficie lorda di circa mq. 88,00 per l'appartamento, mq. 21,54 per le terrazze, mq. 73,00 per le corti esclusive. Occupato. Prezzo base: Euro 126.740,00. Offerta minima: Euro 95.055,00. Vendita senza incanto: 16/06/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348- 3391963123.

MASSA

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 28/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Cervara 74/B: Immobile composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e due bagni al p. terra; piano seminterrato; due terrazze e piccola area. Superficie totale 164 mq. Occupato. Garage. Superficie totale 16 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 178.678,83. Offerta minima: Euro 134.009,12. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 11:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582-3356507328.

FIVIZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Fivizzano (MS), Frazione Pian di Molino, Via Provinciale 23: Unità immobiliare posta su due livelli fuori terra costituita da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio sottoscala, bagno ed altra zona cucina/pranzo al p.t.; ampio disimpegno, tre camere, bagno ed ampia terrazza a p.1. Sup. mq 201. Libero. Prezzo base: Euro 48.410,16. Offerta minima: Euro 36.307,62. Vendita senza incanto: 12/06/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 114/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Località Cavana, Via Aurelia snc: Fabbricato ad uso civile abitazione composto al p. seminterrato (destinazione non residenziale) da soggiorno, zona pranzo, cucina, sgombero, bagno e cantina; al p.t. (destinazione C/2) da locale deposito con due vani; al p.1 (destinazione A/2) da cucina, bagno, due camere, soggiorno, corridoio e piccolo vano per l'accesso al sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 140.447,25. Offerta minima: Euro 105.335,44. Vendita senza incanto: 16/06/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349 - 3474018081.

MARINA DI CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 21/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), VIA BASSAGRANDE N. 38: Nuda proprietà di appartamento sviluppato su due piani. Superficie 99 mq. Occupato. Nuda proprietà di annessa corte pertinenziale. Superficie 3 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 155.950,00. Offerta minima: Euro 116.962,50. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

MONTIGNOSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 108/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Marina 55: Appartamento al p. primo composto da: soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, disimpegno, terrazze, locali soppalcati. Superficie lorda appartamento di circa mq. 138,60, terrazze e scale circa mq. 54,10; piccola corte esclusiva di mq. 53,86. Libero in fase di iberazione. Prezzo base: Euro 192.991,00. Offerta minima: Euro 144.743,25. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

MULAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 106/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Mulazzo (MS), Borgo di Tereceretoli: Abitazione composta al p.t. da ingresso, tre locali cantina (pollo e stalla) e tettoia; al p.1 da cucina, disimpegno, due camere e bagno. Ulteriori precisazioni in perizia. Terreno agricolo pertinenziale. Sup. 387 mq. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

MULAZZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 100/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Mulazzo (MS), : Fabbricato unifamiliare, tipologia "villino", a un solo piano fuori terra, con annessa resede pertinenziale esclusiva, coltivata a prato erboso.

L'appartamento è composto da ingresso in locale unico destinato a soggiorno e cucina, n. 4 camere, n. 2 bagni, n. 2 disimpegni, per la superficie lorda complessiva di mq 128. L'area pertinenziale si sviluppa intorno al fabbricato, è coltivata a prato erboso ed è di una superficie complessiva di 1100 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto: 16/06/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

VILAFRANCA IN LUNIGIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 174/2017 + 52/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Viale Lunigiana 106: Appartamento al p.1, mq 133, composto da: ingresso, disimpegno, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno, cucina, soggiorno, terrazza oltre corte pertinenziale esclusiva di mq 220 di cui parte (sub 3, mq 40) non oggetto di vendita (corte di ingresso comune). Occupato. Prezzo base: Euro 42.619,00. Offerta minima: Euro 31.964,00. Vendita senza incanto: 16/06/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ZERI

APPARTAMENTI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Zeri (MS), frazione Codolo, località Baraccone, Strada Provinciale SP37 Pontremoli Zeri Sesta Godano: Corpo A: appartamento al p.t. adibito a ristorante composto da una sala da pranzo, cucina, antibagno e bagno per il pubblico e bagno privato. Sup. tot, mq 91,42 lordi, e mq 34,50 di superficie esterna. Occupato. Corpo B: appartamento ai piani 1-2. Il p. 1 è composto da ingresso, sala, cucina, bagno, studio e camera. Il p.2 risulta al rustico. Sup. tot. mq 202,00. Occupato. Corpo H: Terreno agricolo adiacente al fabbricato, seminato a prato ed utilizzato come spazio esterno per la ristorazione. Sup. tot. are 43, ca 20;. Corpo I: Terreno agricolo. Sup. tot. are 21, ca 32. Corpo J: Terreno agricolo. Sup. tot. are 02, ca 98. Corpo K: Terreno agricolo. Sup. tot. are 02, ca 30. Corpo L: Terreno agricolo. Sup. tot. are 03, ca 30. Corpo M: Terreno agricolo. Sup. tot. are 04, ca 58. Prezzo base: Euro 46.187,30. Offerta minima: Euro 34.640,48. Vendita

senza incanto: 16/06/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

Immobilie comm.le|ind.le

MASSA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 63/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Via Franco Ratti 33: Fondo commerciale composto da spazio vendita, laboratorio, bagno ed antibagno al p.t.; al p. seminterrato magazzino e spazio di supporto al laboratorio. Sup. 103 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 77.309,24. Offerta minima: Euro 57.981,93. Lotto 2 - Massa (MS), Via Franco Ratti 33: Fondo commerciale posto al piano terra e seminterrato, con bagno ed antibagno. Sup. 105 mq. Libero. Prezzo base: Euro 105.763,58. Offerta minima: Euro 79.322,68. Lotto 3 - Massa (MS), Via Franco Ratti 29: Fondo commerciale composto al p.t. da spazio vendita, laboratorio, bagno e antibagno; al p. seminterrato da magazzino. Sup. 77 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 73.983,03. Offerta minima: Euro 55.487,27. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 0585857872.

MASSA

PALAZZINA STORICA USO UFFICI/DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 68/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Cavour n.23: Palazzina storica, ristrutturata, ad uso direzionale/uffici, composta da piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano ammezzato, piano secondo e piano sottotetto; terrazzo al primo piano ed balcone al secondo piano, oltre ad una corte esclusiva esterna. In ogni piano, suddiviso in diverse stanze, sono presenti servizi igienici. Superficie complessiva di circa 1.698 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 1.477.850,00. Offerta minima: Euro 1.108.387,50. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.

Terreno|Immobilie agricole

MASSA - CARRARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 10/2015

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 4 - Massa (MS), Colline del Candia: Corpi da A a N) Terreni coltivati a vite nel Comprensorio di produzione del "Candia dei Colli Apuani" in una fascia altimetrica compresa tra i 55 e i 150 m.s.l., con sistemazioni a terrazze ciglionate, qualità vigneto e, in parte, bosco ceduo e uliveto. Liberi. Prezzo base: Euro 56.510,82. Offerta

minima: Euro 42.383,11. Lotto 5 - Massa (MS), Colline del Candia: Corpi A-B-C-D-E-F-G-H: Terreni coltivati a vite nel Comprensorio di produzione del "Candia dei Colli Apuani" in una fascia altimetrica compresa tra i 55 e i 150 m.s.l., con sistemazioni a terrazze ciglionate e in alcuni casi in condizioni di accentuata acclività. Liberi. Prezzo base: Euro 78.612,07. Offerta minima: Euro 58.959,05. Lotto 6 - Massa (MS), Colline del Candia: Corpi A-B-C-D-E-F: Terreni coltivati a vite nel Comprensorio di produzione del "Candia dei Colli Apuani" in una fascia altimetrica compresa tra i 55 e i 150 m.s.l., con sistemazioni a terrazze ciglionate e in alcuni casi in condizioni di accentuata acclività. Liberi. Prezzo base: Euro 23.913,19. Offerta minima: Euro 17.934,89. Lotto 9 - Carrara (MS), Colline del Candia: Corpi A-B-C-D-E-F: Terreni coltivati a vite nel Comprensorio di produzione del "Candia dei Colli Apuani" in una fascia altimetrica compresa tra i 55 e i 150 m.s.l., con sistemazioni a terrazze ciglionate e in alcuni casi in condizioni di accentuata acclività. Liberi. Prezzo base: Euro 6.255,87. Offerta minima: Euro 4.691,90. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 12:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

PONTREMOLI

UNITA' COLLABENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 63/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Pontremoli (MS), Frazione Cargalla, Cargalla Case Sparse: Rudere su 2 livelli di mq 183 ca (unità collabente, categ. bene futuro), privo di impianti, in stato di abbandono, copertura recentemente ristrutturata. Locato a terzi. Terreni cui è accorpata l'unità di cui al bene 1, mq 83.216 ca, varia destinazione tra seminativo, prato, pascolo e bosco ceduo. Prezzo base: Euro 26.699,82. Offerta minima: Euro 20.024,86. Lotto 2 - Pontremoli (MS), Frazione Cargalla, Cargalla Case Sparse: Rudere su 2 livelli, mq 210 ca (unità collabente, categ. bene futuro), in stato di abbandono, inaccessibile, da ristrutturare interamente. Locato a terzi. Terreni cui è accorpata l'unità di cui al bene 1, mq 100.205 ca, varia destinazione tra castagneto seminativo, prato, pascolo e bosco ceduo. Prezzo base: Euro 31.292,20. Offerta minima: Euro 23.469,15. Vendita senza incanto: 19/06/2023 ore 11:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

UMBRIA

Spoleto - Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 150/2021

Comune di Terni (TR) - Via Turati 52 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile che insiste su un fabbricato plurifamiliare. L'intero edificio è composto complessivamente da 6 piani fuori terra e n. 1 piano seminterrato destinato a cantine e garage. L'appartamento è posto al piano terra o meglio rialzato, è composto da ampio ingresso, ripostiglio, due camere da letto, bagno, soggiorno con angolo cottura e terrazzo. Il garage è posto al piano seminterrato dello stesso fabbricato. Prezzo base: Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 0744427127.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 457/2018

Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 97 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare immerso in una lottizzazione a carattere abitativo di tipo economico e annesso garage. L'appartamento si compone di soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, un balcone ed un giardino molto vivibile ed è provvisto di garage sito al piano interrato. Prezzo base: Euro 70.957,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.217,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio dell'Avv. Giancarlo Ferrami sito a Terni in Via delle Portelle n.23 entro e non oltre il 25/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/07/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/07/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrami Giancarlo Tel. 0744409175.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 84/2017

Comune di Terni (TR) - Strada della Romita 11/F - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento adibito a civile abitazione è posto al piano terra, interrato e sotto tetto. L'alloggio al piano interrato è com-

posto di ripostiglio, disimpegno, wc, locale di sgombero e cantina; al piano terreno di disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto, cucina e soggiorno; al piano sottotetto di soffitta e stenditoio. Al piano sottotetto si trovano n. 5 terrazzi. Il garage di pertinenza è situato al piano interrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 75.428,72. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.571,54. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 51/2021

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 109 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento articolato sui p. secondo e terzo, collegati mediante scala interna. L'accesso all'appartamento avviene da un camminamento comune e successivo passaggio su androne condominiale e vano scala e/o ascensore. Al p. secondo c'è la zona giorno costituita da un ampio salone con angolo cucina, bagno e terrazzo; al terzo piano sottotetto sono presenti 2 camere da letto (catastalmente una è una soffitta in quanto ha un'altezza min 1.1 e max 2.6 m), un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 51/2022

Comune di Terni (TR) - Via Mola di Bernardo 24 - Lotto UNICO - 1/1 - Proprietà superficaria per la durata di 99 anni (a partire dal 02.02.1982) rinnovabili per ulteriori 99 anni, di appartamento posto al piano 5, con annessa cantina al piano seminterrato, composto da soggiorno con terrazzo, disimpegno, cucina con terrazzo due bagni e tre camere da letto, della superficie netta 89,56 mq e 10,18 mq di terrazzi, confinante con vano scale condominiali, affaccio su cortile condominiale su due lati, salvo altri. Prezzo base: Euro 55.440,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.580,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non

oltre il 13/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/07/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Calderone, Via Leonardo da Vinci n. 2, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Calderone Alessandra Tel. 0744432001.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 115/2021

Comune di Terni (TR) - Vocabolo Valle 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Edificio a destinazione prevalente residenziale, si sviluppa su due livelli, p. seminterrato e terra oltre ad un p. sottotetto ad uso cantina. L'unità immobiliare si compone al p. terra di un fabbricato di maggior consistenza ed è accessibile dal vano scala comune. La stessa, si compone di soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera singola, camera matrimoniale con bagno e ripostiglio di mq 2.63. Terrazzo di mq 12.67. L'abitazione risulta in fase di realizzazione. Prezzo base: Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato, Piazza Solferino n. 8, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Boldrini Mauro.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 61/2022

Comune di Terni (TR) - Via Mola di Bernardo 123/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare della super?cie complessiva di circa mq 150,35 è posta su due livelli e fa parte di un fabbricato disposto su tre livelli ove sono presenti altre unità immobiliari. L'immobile si compone di cucina, tinello, due camere, un bagno, disimpegno e balcone. Le cantine, collocate al piano seminterrato, risultano al grezzo. Autorimessa della superficie complessiva di mq 11 è posta al piano terra. Prezzo base: Euro 44.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.488,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 18/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio della sottoscritta custode, sito in Terni, Via G. Garibaldi n. 100. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Picchiami Francesca Tel. 0744403355.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 34/2022

Comune di Narni (TR) - Frazione Stifone 21 - Lotto

TERNI

UNICO - 1/1 - Abitazione alla quale si accede direttamente al p. terra occupato da due vani legnaia collegati da varco interno; una scala conduce al p. primo. Il p. primo è composto da zona giorno con angolo cottura e zona pranzo, sono presenti due piccoli vani wc. Una scala sale al p. secondo, a destra dell'altra scala, che arriva dal p. terra. Il p. secondo si articola in due vani posti in successione e comunicanti tramite porta interna. Prezzo base: Euro 46.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto entro e non oltre il 06/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/07/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/07/2023 ore 11:10 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

ACQUASPARTA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 140/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Via G. Marconi 40 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano secondo di un fabbricato su più livelli fuori terra, composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, due camere e due bagni, oltre una grande terrazza. Sviluppa una superficie complessiva pari a circa mq 147,00. Autorimessa superficie complessiva di circa mq 19,00. Prezzo base: Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

AMELIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 125/2019

Comune di Amelia (TR) - Via Sdrucchiolo 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina comunicante con soggiorno, ripostiglio, un bagno e due camere da letto. Risulta servitù di passaggio pedonale attiva e passiva sui corridoi posti ai p. terra e secondo e sul vano scalo al p. terra e secondo. Si rimanda alla perizia e alle altre specifiche relazioni. Prezzo base: Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.175,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 18/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Ceccarelli, Via Armellini n. 1, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

MONTEFRANCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 21/2022

Comune di Montefranco (TR) - Strada Statale Valnerina 86 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento, con corte al p. primo composto da camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio, ampia zona formata da cucina e soggiorno, ampio ingresso e terrazzo su tutta la lunghezza della facciata principale. L'ingresso al bene avviene attraverso una scala in c.a. a rampa singola. Un ampio giardino esclusivo completamente pavimentato è accessibile, anche con auto. Nella zona NORD/EST del giardino esclusivo, è posta una tettoia. Si rimanda alla perizia per una più puntuale descrizione. Prezzo base: Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.812,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, Stanza 304. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

MONTEGABBIONE**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 47/2020

Comune di Montegabbione (TR) - Via Lemmi 7 - Lotto 1 - 1/1 - Unità immobiliare ad uso residenziale, in corso di ristrutturazione, ubicata al piano terra e locale accessorio con destinazione garage ubicato al piano terra, anch'esso in corso di ristrutturazione. Il tutto facente parte di un più ampio fabbricato ubicato nel centro storico di Montegabbione (TR). Nella disponibilità delle suddette due unità immobiliari in oggetto c'è anche una corte comune (sub 20). Prezzo base: Euro 18.035,15. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.526,36. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/09/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/09/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SAT Edicom, in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Elisabetta Tel. 0744431194.

PARRANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 114/2021

Comune di Parrano (TR) - loc. Manzano - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Piccolo edificio di dimensioni lorde di circa m 10,20 x 8,70 ed altezza di circa 3m. La struttura appare mista con n. 6 pilastri in e un muro di spina interno in muratura di spessore lordo di circa 56 cm. Il solaio composto da travi in legno e tavelloni. Prezzo base: Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.700,00. Comune di Parrano (TR) - loc. Manzano - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento sito in un casale ristrutturato diviso in cinque appartamenti. L'appartamento all'ingresso si presenta come piano rialzato mentre di fatto è posto al primo piano in quanto tutto il casale è posizionato in declivio e il piano terra è parzialmente interrato. Prezzo base: Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 73.200,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 12/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

13/07/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: DR. ANGELI FRANCESCO Tel. 0744425043.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALVIANO**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 53/2016**

Comune di Alviano (TR) - Vocabolo Pupigliano - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato principale costituito da un corpo di tipo ricettivo con camere e spazi comuni e da un corpo aderente formato da sala ristorazione, cucine e servizi posti; centro benessere costituito da vari locali per il trattamento corpo, vasca idromassaggio, area esterna; lavanderia, 2 magazzini e spazio esterno scoperto; centrale termica al servizio dei fabbricati; piscina grande misure 18x9 e piscina piccola misure 5x4 oltre locale tecnico seminterrato. Piena proprietà - Fabbricato adibito ad abitazione ricettiva posto al piano T-S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 78,13. Nel suddetto bene è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 221. Piena proprietà - Appartamento ricettivo composto da appartamento posto al piano terreno antistante il fabbricato principale posto al piano T, superficie lorda complessiva di mq 87,45. Nel suddetto bene è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 222. Piena proprietà - Fabbricato suddiviso in 4 appartamenti ricettivi posti al piano T superficie lorda complessiva di circa mq 300,27. La planimetria non corrisponde allo stato di fatto attuale. La superficie catastale dell'area urbana e di mq 792. Nel suddetto bene è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 213. Piena proprietà - Fabbricato indipendente formato da appartamento posto al p. T; fienile posto al p. T; tettoia - magazzino, posto al p. T; fabbricato adibito a cucine e servizi posto al p. T nelle vicinanze del campo di equitazione; 3 piste equestre e costruzione adiacente adibita a selleria, ulteriori locali tecnici. Nei suddetti beni è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 217. Sono altresì comprese le corti indicate come area di ente urbano al F 4 map. 227 e 229. Diritto di enfiteusi per 1/1 - Terreno individuato al foglio 4, mappale 17, qualità seminativo superficie catastale 14890, reddito Agrario 26,92, reddito dominicale 30,76. Piena proprietà - Terreni, superficie lorda complessiva di circa mq 220.870. Con contratto di affitto di fondo rustico del 10/08/2015 (scadenza 10/08/2030) registrato telematicamente in data 24/08/2015 e con successiva modifica del 21/07/2018 e registrato in data 23/07/2018 il debitore ha affittato a terzi alcuni dei beni suddetti come indicati da avviso di vendita. Prezzo base: Euro 238.792,96. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 179.094,72. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n.

40 entro e non oltre il 05/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/09/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/09/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SAT Edicom Finance srl in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Elisabetta Tel. 0744431194.

ORVIETO

ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 12/2021

Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Piazzale asfaltato di circa 590 mq. Prezzo base: Euro 9.033,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.775,31. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso attiguo ad grande soggiorno con angolo cottura, una bagno ed una camera matrimoniale attraverso la quale è possibile accedere ad un terrazzo posto sul fronte principale del bene. Prezzo base: Euro 41.846,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.384,50. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno con ripostiglio attiguo, una bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 41.262,20. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.946,65. Comune di Orvieto (TR) - via Angelo Costanzi 92 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 34.654,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.990,88. Comune di Baschi (TR) - Via di Rosciano 4 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato su tre livelli destinato a residenza comunitaria per anziani con annesso terreno e manufatti pertinenziali. Prezzo base: Euro 1.051.203,40. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 788.402,55. Comune di Baschi (TR) - Vocabolo Le Ruote - Lotto 14 - 1/1 - Piena proprietà - vano interrato con struttura in cemento armato di dimensioni totali di circa 12,00 ml X 29,00 ml. Fu realizzato inizialmente come magazzino/deposito distribuito in un unico ambiente, poi nel corso del tempo fu diviso in vani più piccoli così da formare 4 locali separati. Prezzo base: Euro 28.883,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.662,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Astegudiziarie Inlinea Spa in Terni, Strada di Collescipoli n° 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tittocchia Elisa Tel. 0763341467.

ORVIETO

FABBRICATO - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 73/2017

Comune di Orvieto (TR) - Località Le Scalette 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'edificio a forma quadrata si erge per tre piani, in muratura di tufo e successivo intonaco. Sul lato posteriore insiste un garage e una cantina, arricchiti da due grotte scavate nel terreno. Sempre posteriormente all'edificio insistono n. 2 bagni. Più specificatamente l'immobile è costituito da locali magazzini cantine e garage al piano terra, mentre al piano primo si presentano locali atti a destinazione residenziale con in alcuni casi cucina e focolare. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.187,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl, via delle Conce, 43 - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

ORVIETO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 53/2021

Comune di Orvieto (TR) - Via Monte Nibbio 25 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato ; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 3.299,06. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.474,29. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è posta al secondo piano interrato; è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 3.241,68. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.431,26. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 3.413,81. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.560,35. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 3.413,81. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.560,35. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 11 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 3.930,18. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.947,63. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 12 - 1/1 - Piena proprietà - L'autorimessa è composta da un unico vano. Prezzo base: Euro 3.930,18. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.947,63. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 13 - 1/1 - Piena proprietà - Posti auto. Prezzo base: Euro 260.214,32. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 195.160,74. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 14 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.868,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.151,56. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 15 - 1/1 - Piena proprietà - Poato auto. Prezzo base: Euro 2.868,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.151,56. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 16 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 17 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 18 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 19 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base:

Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 20 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 21 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.486,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.864,87. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 22 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.442,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.581,87. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 23 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.207,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.155,62. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 24 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.486,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.864,87. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 25 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 29 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 2.677,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.008,12. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 30 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.825,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.868,75. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 31 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 3.633,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.725,31. Comune di Orvieto (TR) - via Monte Nibbio 25 - Lotto 32 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto. Prezzo base: Euro 4.016,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.012,18. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 13 - Lotto 35 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un unico grande vano, con a presenza di un piccolo anti bagno e di un bagno, oltre ad un ripostiglio di ridotte dimensioni. Prezzo base: Euro 112.623,32. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 84.467,49. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 36-37- 38 - Lotto 36 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un unico grande vano, con la presenza di due bagni posti a distanza l'uno dall'altro entrambi con antibagno. Prezzo base: Euro 150.521,90. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 112.891,42. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 20 - Lotto 37 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da un grande vano e da un altro piccolo vano, con la presenza di un bagno con anti-bagno/disimpegno. Prezzo base: Euro 36.669,82. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.502,36. Comune di Orvieto (TR) - piazza Monterosa 25 - Lotto 38 - 1/1 - Piena proprietà - Il locale con destinazione magazzino è posto al piano secondo interrato dell'edificio. L'unità immobiliare è composta da un unico vano di modeste dimensioni, ed è posto al di sotto della rampa di accesso al piano interrato. Prezzo base: Euro 2.610,56. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.957,92. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 13 - Lotto 39 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da diversi vani tutti areati ed illuminati, si rileva la presenza di due servizi igienici con antistante piccolo anti bagno l'ufficio risulta essere ben areato ed illuminato. Prezzo base: Euro 200.022,18. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 150.016,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 Terni presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTEL VISCARDO

APPARTAMENTI - POSTO AUTO - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 13/2021

Comune di Castel Viscardo (TR) - Frazione Monterubiaglio - Vocabolo le Coste - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio composto da n. 14 appartamenti e da n. 5 posti auto collocati in un fabbricato composto da un totale di n. 15 unità abitative oltre al bene comune non censibile, comprendente tutte le parti comuni alle altre proprietà immobiliari, vale a dire il vano scala, il cortile di ingresso ed i ballatoi di distribuzione ai vari piani. Terreni agricoli qualità seminativo. Prezzo base: Euro 420.300,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 315.225,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato in Terni Piazza San Giovanni Decollato n.12 entro e non oltre il 13/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/07/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

CITTA' DELLA PIEVE

ABITAZIONI - FABBR. RURALI - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/2011

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Abitazione con annessa piscina e terreno circostante della superficie di mq 4120. Il fabbricato principale si sviluppa su due piani. Il piano terra è composto da un soggiorno/cucina di 58,20 mq e da un wc di mq 3,30. Locale cantina di pertinenza di 13,30 mq, magazzino di mq 19, 75 e portico di mq 34,75. Il piano primo è composto da un soggiorno di mq 25 ,50, tre camere da letto ed un bagno. La piscina, di classica forma rettangolare, ha una superficie di mq 72. Piena proprietà - Corpo B - Abitazione di tipo economico ed accessorio agricolo. L'edificio, posto nelle immediate vicinanze di quello di cui al corpo A), si sviluppa su un unico piano diviso in due porzioni: la prima destinata ad abitazione composta da un locale adibito a soggiorno - cucina, una camera da letto ed un bagno; l'altra porzione, ad uso agricolo, è costituita da due magazzini e tre piccoli locali ad essi antistanti. Piena proprietà - Cantina della consistenza di mq 5 ed accessorio agricolo posti nelle immediate vicinanze del fabbricato principale. Prezzo base: Euro 154.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 115.650,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo Maranzano - via Caticciano 48 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Fabbricati rurali. Gli immobili sono costituiti da sette accessori agricoli siti in zona foranea nella campagna umbra. Corpo B - Fabbricato agricolo, destinato a stalla. La stalla è dotata di spogliatoio e di bagno. Corpo C - Terreni agricoli, di varia natura e consistenza, della complessiva catastale superficie di ha 3.25.35. Prezzo base: Euro 33.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.200,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo Maranzano - via Caticciano 48 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno agricolo posto in zona decentrata rispetto ai lotti 1 e 2,. Prezzo base: Euro 4.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.150,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo

Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste telematiche del gestore della vendita telematica, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stefania Rossi Tel. 0763341858.

NARNI

ABITAZIONI - TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 142/2019

Comune di Narni (TR) - Frazione S. Urbano 55 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione che si compone di un p. seminterrato composto da taverna, vano scale e due cantine per complessivi mq 91,34, di un p. terreno composto da cucina, salone, ingresso, bagno, vano scale per complessivi mq 91,79 e di un p. primo composto da tre camere, disimpegno, bagno e vano scala per mq 62,24. Corte esclusiva di mq 2680. Prezzo base: Euro 54.489,31. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.866,98. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 17:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 17:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Aste Giudiziarie InLinea spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Colalelli Stefano Tel. 0744422232.

ORVIETO

APPARTAMENTO - VILLA BIFAMILIARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 203/2017

Comune di Orvieto (TR) - Via dei Tessitori 9 - Lotto 5A - Diritto di nuda proprietà e piena proprietà su villa bifamiliare della superficie commerciale di 295,76 mq. Fabbricato isolato composto da abitazione e garage con corte di pertinenza (coordinate GIS 42.750212, 12.076726). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra e primo con scala interna. L'intero edificio sviluppa 2 piani fuori terra. Si rimanda all'avviso di vendita per una descrizione più dettagliata. Prezzo base: Euro 185.062,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 138.796,87. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche della società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A., sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

Immobilie comm.le | ind.le

MONTECCHIO

OPIFICIO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 165/2019

Comune di Montecchio (TR) - Strada Consorziale Teverina, Via Teverina 13 - Lotto UNICO - 1/1 -

Opificio Industriale per la lavorazione di carni suine, con locali di produzione, immagazzinamento ed accessori, che si sviluppa per tali attività su un unico piano fuori terra, nonché sul piano primo per quanto riguarda i vani direzionali e di servizio per il personale, con piccola area di vendita al dettaglio al piano terra. Superficie lorda complessiva in pianta 3.074,40 mq di cui 444,40 mq a tettoia aperta su un lato. Prezzo base: Euro 1.092.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 819.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato alle vendite Avv. Patrizia Marzola, in Orvieto Via della Pace, 42 entro e non oltre il 07/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/07/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/07/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato alle vendite Avv. Patrizia Marzola, in Orvieto Via della Pace, 42. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marzola Patrizia Tel. 0763341508.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

CITTA' DELLA PIEVE

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 222/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo San Litardo - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobili composti da un fabbricato a destinazione d'uso sportiva e da un ambulatorio medico, inoltre nell'area esterna di pertinenza sono presenti un campo da tennis e uno da calcetto, unitamente a una pizzeria-bar. Si rimanda alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo base: Euro 890.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 667.500,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo San Litardo - Lotto 2 - 1/1 - Terreni attualmente coltivati a vigneto e in parte a oliveto, i quali costituiscono pertanto una omogenea unità colturale. La viabilità attuale, facente parte del Lotto n. 3, presuppone la costituzione di una servitù di passaggio. Essa è identificata dalle seguenti particelle del Foglio 35: part.lle 590-592-580-591-582-583-587-588. Si rimanda alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo base: Euro 47.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.400,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo San Litardo - Lotto 3 - 1/1 - Immobili aventi la medesima destinazione d'uso ricettiva (albergo, ristorante, piscina e area esterna). La viabilità attuale è stata compresa nel presente lotto n. 3 e presuppone la costituzione di una servitù di passaggio a favore dei Lotti n. 1 e n. 2. Essa è identificata dalle seguenti particelle del Foglio 35: part.lle 590-592-580-591-582-583-587-588. Prezzo base: Euro 2.064.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.548.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 11/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/07/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Aste Giudiziarie in linea Spa in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Fucili Iuri Tel. 0763341660.

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

TERNI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 40/2020 a cui è riunita la 53/22

Comune di Terni (TR) - Località Colli di Valenza - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità uliveto, vigneto e pascolo. Sono presenti edifici diruti. Prezzo base: Euro 88.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/07/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/07/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "GOBID INTERNATIONAL AUCTION

GROUP Srl" sita in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.goreal-bid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.



Tribunale di SPOLETO

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

TREVI

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2006

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avv. Sinibaldi Tito. Lotto UNICO: Trevi (PG), Frazione Coste, Località Golaperta,

Unità immobiliare costituita da una porzione di fabbricato di civile abitazione, ai piani primo sottostrada, terra e primo piano. Terreno di pertinenza di Ha 00.04.80, attiguo all'abitazione ma separato da essa da strada vicinale di Golaperta. Prezzo Base Euro 16.110,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima pari a Euro 12.082,50. Vendita senza incanto il 07/06/2023 ore 11:00 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto Via XXV Aprile 52 (PG) Presentare offerte entro 06/06/2023 ore 12:00 Modalità cartacea: presso lo studio del professionista delegato AVV. TITO SINIBALDI in SPOLETO - Corso G. Mazzini n. 33. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il professionista delegato alla vendita AVV. TITO SINIBALDI ai seguenti recapiti: tel.: 0743 / 46848 ; cell: 335 / 5325737, oppure l'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia ai seguenti recapiti: tel. 075/5913525; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

TERNI - SPOLETO

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA **Aste GIUDIZIARIE**

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto di un immobile

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi

complesso commerciale

da Comunali del Murazzi



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

CAMPANIA

Benevento



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Montecalvo snc - CORPO A: Abitazione facente parte di un fabbricato di due piani, superficie complessiva di circa mq 126,86, composto da un ingresso costituito da un lungo corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto e un bagno. CORPO B: Terreno avente forma trapezoidale con una larghezza di circa 25 m e una lunghezza di circa 90 m, coltivato in parte ad uliveto ed in parte a vigneto. CORPO C: Autorimessa costituita da un ampio locale lungo circa 10 m e largo circa 4,50 all'interno del quale vi è un piccolo deposito di circa 4,60 mq. L'accesso all'autorimessa avviene tramite la corte antisante. CORPO D: Deposito agricolo ubicato interamente al terreno agricolo identificato con la particella 1421 in pessime condizioni e realizzato con precarie strutture portanti, la copertura realizzata in lamiera zincata monostrato. Prezzo base Euro 74.618,79. Offerta minima Euro 55.964,00. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato con studio in Durazzano (BN) alla via San Pietro n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 123/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO:

Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo, parco condominiale "Parco dell'Opera" contrada Santa Colomba II 71 - Porzione di villa bifamiliare per civile abitazione ed è composto di: un piano seminterrato adibito a taverna più servizi w.c. - lavanderia, deposito e ripostiglio, un piano rialzato e un piano primo a residenza, ed inoltre è dotato di corte pertinenziale esclusiva sia sul fronte principale che su quello posteriore, adibito a giardino e a strada di accesso al piano seminterrato. Prezzo base Euro 262.128,75. Offerta minima Euro 196.596,56. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 16:30 presso lo Studio del professionista delegato, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzagloba-le.net

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Airola (BN), Corso Principe di Napoli 11 - Intera proprietà di appartamento al piano terra e primo. Prezzo base Euro 55.313,00. Offerta minima Euro 41.635,00. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Airola (BN) - Abitazione di tipo popolare comprendente i corpi di unità piano terra e unità piano primo/secondo e interrato. Prezzo base Euro 162.924,60. Offerta minima Euro 122.193,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

www.asteannunci.it

AMOROSI

ABITAZIONI E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 4: Amorosi (BN), via Telese 125-133 - Piena proprietà di 1 locale adibito ad abitazione siti al piano primo di un palazzo del XIX secolo. Prezzo base Euro 48.726,56. Offerta minima Euro 36.544,92. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

APOLLOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Guadagni - Intera proprietà di abitazione civile, Il piano terra, la zona giorno (sub 3) si presenta come un unico grande ambiente soggiorno-pranzo, considerando che il muro portante in muratura centrale è stato per buona parte eliminato, Il piano primo è costituito da due camere, wc, disimpegno e scale. Prezzo base Euro 47.738,00. Offerta minima Euro 35.804,00. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotmail.com

ARIANO IRPINO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.da Bosco Piano - Intera proprietà di villetta, composta da appartamento, autorimessa e locali deposito, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 65.076,00. Offerta minima Euro 48.807,00. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

ARIANO IRPINO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Cardito - Villa sviluppatasi su tre livelli, composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre bagni, ripostiglio, due disimpegni, tre camere da letto con portico e balconata al piano terra

e da due disimpegni, tre camere da letto, bagno, studio, terrazzo coperto e due balconi al piano primo. Locale deposito di mq. 294 oltre locale caldaia e wc al piano seminterrato. Proporzionali e corrispondenti diritti sulla corte comune parte di detta corte (circa mq. 1.402) è stata delimitata da un muretto con ringhiera e cancello di ingresso e posta, senza idoneo titolo divisorio, al servizio dell'immobile staggiato. Prezzo base Euro 277.400,00. Offerta minima Euro 208.050,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

CASTELVENERE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 26/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Strada Nazionale Sannitica 135 - Fabbricato da ristrutturare sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da ingresso e cucina-soggiorno al piano rialzato e da camera da letto, disimpegno, deposito e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 72.400,00. Offerta minima Euro 54.300,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

CEPPALONI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), via Ripabianca - Unit  immobiliare composta da una costruzione ad uso abitativo, sviluppatosi su tre livelli composta da sei vani catastali con annessa zonetta di terreno ricadente su una zona di terreno. Prezzo base Euro 19.283,00. Offerta minima Euro 14.462,25. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via M. Mattei 17. Termine presentazione

offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: studiolegalebeatrice@libero.it

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 144/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), via Largo Colle la Croce 7 - Intera propriet  di appartamento int. 2, costituito al piano terra da un ingresso con annessa scala di accesso al piano primo e una camera da letto; al primo piano corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio con annesso wc. Prezzo base Euro 66.528,00. Offerta minima Euro 49.896,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

FOIANO DI VAL FORTORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Vanvitelli 11 - Fabbricato per civile abitazione composto di un piano seminterrato, rialzato e primo. Esso   posto su di un lotto di forma irregolare di superficie catastale 298 mq, giacitura leggermente acclive, privo di recinzione. Prezzo base Euro 37.664,00. Offerta minima Euro 28.248,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocaldodocommercialista@gmail.com

MIRABELLA ECLANO**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 148/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Bosco, Pianopantano - a) corpo di fabbrica adibito ad abitazione sviluppatosi su due livelli fuori terra, composto da ingresso/disimpegno, cucina, due vani e bagno al piano terra e da tre vani con bagno e piccolo ingresso/disimpegno al piano primo. b) pertinenziale locale ad uso deposito, diviso in tre ambienti, ubicato nella parte posteriore del descritto fabbricato, un per una consistenza catastale complessiva di metri quadrati quarantasei (mq.46). Prezzo base Euro 114.450,00. Offerta minima Euro 85.837,50. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore

16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Graziano Michele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PANNARANO**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Indipendenza 68 - Unit  immobiliari, ad uso abitativo composte da un vano al piano terra e da quattro vani al piano primo. Prezzo base Euro 50.200,00. Offerta minima Euro 37.650,00. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marciannoolimpia@yahoo.it

PIETRADEFUSI**UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 90/2015**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Via Roma 137 - Intera propriet  di unit  residenziale distribuita su pi  livelli, con corti esclusive facenti parte di un fabbricato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**ABITAZIONI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Abitazione in corso di costruzione ubicata al piano terra con corte esclusiva e box auto ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 68.709,00. Offerta minima Euro 51.532,00. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Abitazione in corso di costruzione ubicata al piano primo e box auto ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 68.539,00. Offerta minima Euro 51.404,00. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Abitazione in corso di costruzione ubicata al piano secondo e box auto ubicato al piano interrato. Prezzo base Euro 28.259,00. Offerta minima Euro 21.194,00. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto

- Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 6.974,00. Offerta minima Euro 5.230,00. Lotto 7: San Giorgio del Sannio (BN), Via II Pozzetto - Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 7.612,00. Offerta minima Euro 5.709,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi, 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

SAN SALVATORE TELESINO

FABBRICATO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 230/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), Via Gioia 65 - Fabbricato su due livelli, composto da ingresso, cucina-salotto, salone, bagno al piano terra e da tre vani letto, disimpegno, due ripostigli, bagno, balcone e terrazzo al piano primo. Risultano diffornità. Mancano certificato di agibilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Garage al piano terra. Pertinenziale spazio esclusivo sul quale insiste un deposito abusivo (circa mq. 32). Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorespastore@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Palmentata 8 - Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione costituito da un piano terra, un piano seminterrato con locale deposito e garage ed un primo piano mansardato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 41.080,00. Offerta minima Euro 30.810,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2010

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Fontanelle, Contrada Verroni 33 - Appartamento ubicato al piano primo, composto da tre vani ed accessori, con pertinenziali vano e ripostiglio ubicati al piano terra. Manca APE. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima Euro 15.150,00. Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paglia Laura tel. 082425444 - email: info@studioporcaro.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 193/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Giuseppe Garibaldi 9 - Abitazione di tipo popolare, composta da deposito a piano terra e appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 21/06/2023 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

TELESE TERME

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2019

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 5: Telesse Terme (BN), Via Fontanelle - Intera proprietà di villino unifamiliare, con area scoperta e box-gazebo. Sup.: Mq. 133,75. Area scoperta: mq. 352,32. Box-gazebo: mq. 18,72. Prezzo base Euro 100.313,00. Offerta minima Euro 75.235,00. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 18:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: avvocatofabriziomandato@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le**

BENEVENTO

ABITAZIONI-AUTORIMESSA-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Madonna della Salute - Quota intera della piena proprietà dei seguenti immobili: 1) abitazione in villini 2) autorimessa 3) ente urbano 4-5) appezzamenti di terreni. Prezzo base Euro 168.663,00. Offerta minima Euro 126.497,25. Vendita senza incanto 21/06/2023 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

PAOLISI

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 62/2021

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Paolisi (BN), Via Faenza - Azienda è operante nel settore della produzione di carni di volatili e della loro macellazione, fanno parte dell'azienda oltre all'immobile, anche tutta la componente delle attrezzature funzionali all'esercizio dell'attività d'impresa (impianti, macchinari, attrezzature, mobili e arredi, automezzi), nonché il marchio. Prezzo base Euro 760.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Dott. Stefano Bardari, con studio in Benevento, via Port'Arsa n. 29

PIETRELCINA

ABITAZIONE - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 168/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Nazionale - Corpo A) Abitazione di tipo economico. Corpo B) Fabbricati costruiti per esigenze industriali. Prezzo base Euro 281.814,98. Offerta minima Euro 211.361,23. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

LOCALE COMMERCIALE-PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto A: San Nicola Manfredi (BN), Frazione S.Maria a Toro, Via Umberto I 118 - Locale comm.le a piano terra. Prezzo base Euro 11.333,00. Offerta minima Euro 8.500,00. Lotto B: San Nicola Manfredi (BN), Frazione S. Maria a Toro, Via Umberto I 118 - Porzione di fabbricato, adibito ad abitazione, sviluppato su tre livelli e costituito da: piano seminterrato, destinato a cantina e depositi, in

gran parte allo stato grezzo ed incompleto nella costruzione; piano terra, destinato alla zona giorno e piano primo, destinato alla zona notte. Prezzo base Euro 29.724,00. Offerta minima Euro 22.293,00. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minciozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Mastrocinque Fiorenzo tel. 0824482000 - email: mastrocinquefiorenzo@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Fontanelle 38 - a) Unità, destinata ad abitazione. b) n. 3 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 151.297,00. Offerta minima Euro 113.472,75. Vendita senza incanto 21/06/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

AMOROSI

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 221/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via San Salvatore 165 - Nuda proprietà di fabbricato ricadente su un terreno di forma rettangolare di 153 mq. Prezzo base Euro 89.481,61. Offerta minima Euro 67.111,20. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale San Lorenzo, n. 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rubbo Gianluca tel. 0824355114 - email: rubbo.gianluca@libero.it

ARPAIA

APPARTAMENTO/LOCALI E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 309/2008 + 163/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Arpaia (BN), Via Caracciano (ex via Caudina) - Appartamento posto al piano primo composto da 7 vani catastali. Allo stesso si accede tramite scala interna che dal piano terra conduce al piano primo ed alla porta d'ingresso che immette direttamente in un salone dal quale si raggiungono gli altri ambienti che sono una cucina

con ampio terrazzo, due bagni e due camere da letto di cui una è munita di balcone che affaccia sul prospetto frontale del fabbricato. Prezzo base Euro 60.908,00. Offerta minima Euro 45.681,00. Lotto 2: Arpaia (BN), Via Caracciano ex Via Caudina - Locale al piano terra adibito a ristorante-pizzeria, con consistenza superficiale interna rilevata dalle due particelle di mq 234 adibiti a sala ristorante e mq.11.50 adibiti a locale lavaggio stoviglie. La superficie commerciale è di mq.240. Locale deposito ubicato a pian terreno con ingresso dal vano scala. Area scoperta. - Area di pertinenza e relativi accessori - Area di pertinenza. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Durazzano (BN) alla Via San Pietro n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

CAMPOLATTARO

ABITAZIONE - FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Campolattaro (BN), Contrada Iadanza - fabbricato ad uso abitativo, su due livelli, composto da ampio deposito 166,45 mq, piccolo deposito di 35,69 mq, al p.seminterrato e da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e loggiato al piano rialzato (totali 364,25 mq). Risultano difformità. Classe Energetica G. si precisa che l'accesso avviene attraverso la particella non oggetto di vendita. fabbricato ad uso commerciale, utilizzato per la vendita di mobili, sviluppatosi su due livelli, composto da sei ambienti comunicanti, disimpegno, ripostiglio e wc al piano seminterrato e da sei ambienti comunicanti, disimpegno e ripostiglio al piano rialzato, totale circa 661,93 mq. Classe Energetica G. terreni estesi complessivamente are 28,80 ricadenti in Zona Agricola E. Prezzo base Euro 150.800,00. Offerta minima Euro 113.100,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Giuliano Tiziana tel. 3931486538 - email: tizianagiuliana@libero.it

CIRCELLO

VILLETTA, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 243/2014 + 298/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), Corso Municipio 76 - Villetta sviluppatasi su tre livelli, composta da locale autorimessa, deposito, lavanderia, wc e vano pluriuso al piano seminterrato, da vano, bagno, studiolo, cucina con retrocucina, soggiorno-salone e portico al piano terra e da disimpegno, ampio bagno, terrazzo e tre camere da letto di cui una con wc al piano primo, oltre terrazzo di copertura e annessa corte pertinenziale recintata. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 263.330,00. Offerta minima Euro 197.497,50. Lotto 2: Circello (BN), Corso Municipio - Terreno al Corso Municipio, esteso are 13,60, ricadente in Zona di espansione C. Prezzo base Euro 32.640,00. Offerta minima Euro 24.480,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

MIRABELLA ECLANO

TERRENI, FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2003 + 44/2003

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), contrada Bosco San Pietro - Terreno esteso are 53,10. Prezzo base Euro 12.240,00. Offerta minima Euro 9.180,00. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), contrada Bosco San Pietro - Terreno esteso complessivamente ha 1.04,20. Prezzo base Euro 17.340,00. Offerta minima Euro 13.005,00. Lotto 4: Mirabella Eclano (AV), contrada Bosco San Pietro - Fabbricato su 2 liv., mancante di alcune rifiniture, composto da ingresso, tinello-pranzo, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, 2 wc e portico al p. terra e 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al p. primo, oltre pertinenziale spazio su cui insistono 2 depositi agricoli (mq. 42,30) e forno. Si precisa che una parte del portico risulta realizzato su proprietà limitrofa non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 100.400,00. Offerta minima Euro 75.300,00. Lotto 5: Mirabella Eclano (AV), contrada Bosco San Pietro - Terreno esteso compl. are 83,40. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Vendita senza incanto 08/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

MOLINARA

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Molinara (BN), Contrada Petrarra - Fabbricato e terreni antistanti (con superficie complessiva di ca. mq. 5.935,00). Il fabbricato si compone di un solo piano: ampio porticato antistante l'ingresso principale, ampio soggiorno - pranzo al quale si accede dalla

porta d'ingresso, cucina annessa, disimpegno, due bagni, due camere da letto e deposito esterno. Sup. complessiva di ca. mq. 198,00. Terreni e fabbricati diruti. Prezzo base Euro 43.303,00. Offerta minima Euro 32.477,00. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Cappuccini 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fallarino Francesco tel. 082421642 - email: francesco.fallarino@tin.it

MONTECALVO IRPINO

APPARTAMENTI-DEPOSITI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 262/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), Viale Europa 25 - CORPO A: Appartamento posto al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso, scala interna a due rampe, locale adibito a sala da pranzo, cucina e camera da letto con bagno. CORPO B: Appartamento posto al piano primo di un fabbricato urbano, costituito da ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e una piccola cucina non abitabile. CORPO C: Locale deposito, posto al piano seminterrato di un fabbricato. CORPO D: Locale deposito, posto al piano seminterrato di un fabbricato urbano. CORPO E: Terreno agricolo posto nella parte retrostante del fabbricato urbano. CORPO F: Pertinenze esclusive accessorie a servizio del fabbricato urbano, si trovano ad un livello inferiore rispetto alla corte retrostante il fabbricato principale costituito dai corpi A, B, C e D e hanno una superficie di 80,375 mq. Sono utilizzate come deposito derrate alimentari, magazzino di attrezzature agricole e pollaio. ACCESSORI: Gli immobili sopra descritti di cui ai corpi A, B, C, D sono dotati di una corte antistante e retrostante, più dettagliatamente descritta in perizia di stima, che è parte integrante del presente bando di vendita. Prezzo base Euro 41.886,00. Offerta minima Euro 31.414,50. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pinto Elio tel. 082453367 - email: eliopinto@virgilio.it

PAUPISI

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Via Pasquale Zotti 6 - Fabbricato indipendente di un piano fuori terra ed uno seminterrato, con annessa piccola corte esterna. Il piano terra è composto da: ingresso, cucina, salotto, due camere, bagno e piccola corte sul fronte oltre due balconi sulla parte posteriore; il piano seminterrato è composto da: corridoio, deposito, tre vani, bagno e piccola corte laterale. Terreno di natura edificabile di are 02 e centiare 10, categoria seminativo arborato. Prezzo

base Euro 51.173,72. Offerta minima Euro 38.380,29. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Immibile comm.le|ind.le

ARIANO IRPINO

FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 110/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Torana snc - Fabbricato con destinazione uso commerciale costituito da n. 3 corpi (A, B E C), realizzato su un terreno di forma pseudo-rettagonolare di 2.992 mq, appartenente ad un'area classificata come Zona "B1" - Riqualificazione del Centro urbano Consolidato" sviluppantesi su quattro livelli (di cui uno interrato). Prezzo base Euro 1.823.000,00. Offerta minima Euro 1.367.250,00. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tedesco Tiziana. Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: mariateresascrima@libero.it

CALVI

FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Calvi (BN), via Appia Nuova - Fabbricato ad uso commerciale sviluppantesi su tre livelli, composto da officina, deposito, magazzino ricambi ed accessori, oltre soppalco, con struttura in acciaio, adibito a deposito, al piano seminterrato (circa mq. 1.136), da locali, adibiti ad esposizione e ufficio, oltre accessori, al piano terra (circa mq. 786) e da locali, adibiti ad esposizione e deposito, oltre accessori, al piano primo (circa mq. 788), con annesso ampio piazzale (circa mq. 4.000). Prezzo base Euro 912.000,00. Offerta minima Euro 684.000,00. Vendita senza incanto 13/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Porcaro Libero tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

PIETRELCINA

FABBRICATO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle snc - Fabbricato sportivo con fine di lucro ad uso piscina coperta in una ampia area completamente recintata piano S1-T, inserito in un lotto dell'area PIP del comune di Pietrelcina, superficie complessiva di circa mq 5.968,00, di cui area coperta della struttura mq 1.191,60, area esterna (parcheggi, area pavimentata, viabilità interna) mq 1.914,50 e area a verde mq 2.861,90. Prezzo base Euro 2.098.600,00. Offerta minima Euro 1.573.950,00. Vendita senza incanto 09/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 119/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Olivola - a) Bar - ristorante, su unico livello, di circa mq. 358, con annessa area pertinenziale. b) Pub di circa mq. 160. c) Corpo di fabbrica, costituente la cucina e i servizi, di circa mq. 60. Discoteca, di circa mq. 590, con annessa piscina, di circa mq. 216. e) Corpo di fabbrica, di circa mq. 138, composto da uffici, cucina e servizi al piano terra, al piano seminterrato le celle frigorifere, i servizi e gli spogliatoi del personale. Parcheggio scoperto, di circa mq. 5.110, ricadente in Zona D. Fabbricato da demolire sviluppantesi su due livelli, con annesso spazio pertinenziale, comprendente due unità abitative, la prima composta da cantina, deposito, cucina rustica e ripostiglio al piano terra e da tre vani, wc, cucina e ripostiglio al piano primo, e la seconda composta da cantina, deposito, ripostiglio e wc al piano terra e da due camere e due wc al piano primo. Gli abusi edilizi non sono sanabili; dedotti oneri di demolizione. Prezzo base Euro 1.092.600,00. Offerta minima Euro 819.450,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

MORCONE

FABBRICATO - AREA ESTERNA - STRUTTURA DI ALLEVAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

BENEVENTO

RGE 151/2015 + 190/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana snc - a) Fabbricato, in parte adibito a ristorante-pizzeria, su quattro livelli, composto da vari locali deposito, frantoio, garage e cucina al piano seminterrato, da sala ristorante, cucina, bar, servizi igienici, deposito ed uffici al piano terra, da abitazione (quattro vani, cucina, due depositi, wc, due ripostigli, deposito e terrazzo) al piano primo e da abitazione (quattro vani) al piano secondo-mansarda b) Pertinenziale area esterna, circostante il fabbricato sopra descritto, sulla quale sono stati realizzati, in assenza di autorizzazione, una vasca coperta per anguille (circa mq. 66,04), regolarmente accatastata, ed un locale deposito (circa mq. 75,79), una tettoia (circa mq. 15,37), un locale deposito (circa mq. 41,80) ed un capanno di legno (circa mq. 20,91, non accatastati). c) Struttura per allevamento di trote, con spazio pertinenziale di circa mq. 4.410, composta da n. 8 vasche in muratura con blocchetti di cemento, piccolo ufficio, vasca coperta, vasca coperta con sovrastante capanno in legno e strutture fatiscenti (deposito-legnaia, pollaio e colombaia). Prezzo base Euro 263.400,00. Offerta minima Euro 197.550,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. De Nisco Giuseppe tel. 0825962043 - email: studiodenisco@gmail.com

Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/1989 + 84/1998

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 4: Benevento (BN), Via Ponte delle Tavole - Terreno esteso ha 1.33.85, ricadente in Zona D3 - costituita da aree destinate a nuovi insediamenti per attività ed attrezzature ad alta specializzazione per il turismo, la ricettività, la congressualità ed i servizi connessi e il turismo all'aria aperta, in fascia di rispetto stradale, viabilità, parcheggi e/o spazi aperti pubblici o di uso pubblico. Prezzo base Euro 140.600,00. Offerta minima Euro 105.450,00. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

PAGO VEIANO

TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2013

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 4: Pago Veiano (BN), Contrada Torreloggia snc - Terreno agricolo di mq 23.026 destinato ad uliveto, vigneto e bosco; oltre a tre fabbricati in precarie condizioni, tutti da demolire. Fabbricato di mq. 119,62, distribuito tra piano terra e primo. Fabbricato in corso di costruzione di mq. 91,20 con box auto di mq. 22,50. Sussistono difformità. Fabbricato di mq 123 adibito a stalla. Prezzo base Euro 66.445,32. Offerta minima Euro 49.833,99. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Soriano Paola tel. 082421718 - email: avvsorianopaola@gmail.com

SOLOPACA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 206/2010 + 205/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Fuceta - Terreno sul quale insistono un fabbricato con destinazione abitativa su quattro livelli ed una attigua dependance ad un solo livello con interposta piscina. Lo stabile a più piani si articola in un piano interrato, piano rialzato, piano primo, piano sottotetto. Gli immobili alla data della relazione di stima del CTU risultavano ultimati e abitati. Prezzo base Euro 297.855,00. Offerta minima Euro 223.390,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale A.Mellusi 42. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Campagnuolo Vincenzo tel. 082450012 - email: dott.vcampagnuolo@gmail.com

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

BASILICATA

Matera



MATERA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 96/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/06/2023 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in contrada Serritiello La Valle 6 Matera (MT), Appartamento piano rialzato di mq.80. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 38.812,50. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 10/2007

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avv. Morelli Filippo Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/07/2023 ore 15:00 presso l'Aula B, sala aste telematiche del

Tribunale di Matera (v.le Aldo Moro),. Lotto 1: in Via Cappelluti 35 Matera (MT), Appartamento quarto piano che comprende un ingresso con accesso diretto all'ambiente cucina, un soggiorno, un ripostiglio, un locale igienico e due stanze da letto collegati da un corridoio centrale, il tutto per una superficie lorda complessiva omogeneizzata di circa 132 mq, comprensiva di aree scoperte. Locale deposito quinto piano di mq.20. Prezzo base Euro 150.041,25. Offerte minime per partecipare Euro 112.530,94. Rilancio minimo Euro 3.000,83. Lotto 2: in via Cappelluti 35 Matera (MT), Appartamento quarto piano, comprende un disimpegno che funge anche da ingresso, un ambiente cucina, una stanza da letto ed un locale igienico, il tutto per una superficie lorda complessiva omogeneizzata di circa 55 mq, comprensiva di aree scoperte. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 41.765,63. Rilancio minimo Euro 1.113,75. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337473, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 184/2012

G.E. Labattaglia Valeri a Professionista delegato PARZIALE DOTT.SSA GIANNA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/06/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada Fondo Messere snc Pisticci (MT), Villino piano seminterrato, terra, primo e sottotetto, con corte perimetrale per mq lordi 1.186,4, composto da 11 vani. Prezzo base Euro 120.050,25. Offerte minime per partecipare Euro 90.037,69. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3396819026, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 137/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/06/2023 ore 15:00 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in via Benevento 58 Policoro (MT), Proprietà superficaria di abitazione piani T-1-2-S1, fg 7, p.lla 515 senza sub. L'immobile è composto da piano seminterrato mq 67,04, piano terra mq 64,66, piano primo mq 61,29 e secondo piano interrato mq 52,89. Presenti due balconi oltre terrazzo e giardino. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 90.881,25. Offerte minime per partecipare Euro 68.160,90. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 218/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/06/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Mazzitelli 2 Policoro (MT), Abitazione distribuita su tre livelli (piano primo, piano secondo e soffitta al terzo piano), per mq. 233,90, composta da: ingresso, soggiorno, bagno, cucina, retro cucina e n.2 balconi, al primo piano; disimpegno, bagno, n.3 camere da letto e n.3 balconi, al secondo piano; soffitta abitabile al terzo piano. Presenti impianti idrico-sanitario, elettrico e termico. Prezzo base Euro 127.272,73. Offerte minime per partecipare Euro 95.454,55. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/1996

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato LOPERFIDO EMANUELE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/06/2023 ore 15:00 in Matera via Aldo Moro, aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto 1: in Via Monte Bianco 14 Policoro (MT), Appartamento al piano secondo di mq. 135. Cantinola. Box auto. Prezzo base Euro 92.512,00. Offerte minime per partecipare Euro 69.384,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256494, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 83/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato FABBRIZIO DOTT. TOMMASO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/06/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Monginevro 1 Policoro (MT), Abitazione secondo piano di mq 144. Prezzo base Euro 107.812,50. Offerte minime per partecipare Euro 80.859,37. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VALSINNI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/06/2023 ore 15:15 in Matera, via Aldo Moro, nell'aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto UNICO: in Principe Umberto 24 Valsinni (MT), Immobile piani terra primo e secondo, di mq totali 300, di cui 105 mq tra balconi e terrazzi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MATERA

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 22/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZZIELLO RAG. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/06/2023 ore 15:00 nell'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Francesco Paolo Lecce 2 Matera (MT), abitazione con una superficie lorda di circa mq 68,34, oltre al balcone di mq. 3,25 e ripostiglio al piano interrato di mq. 14,31 (lordi). Prezzo base Euro 93.866,00. Offerte minime per partecipare Euro 70.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 2: in contrada Mandolena Matera (MT), terreno agricolo non edificabile. Prezzo base Euro 10.769,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.077,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato TEMPONE DR.SSA VINCENZINA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/06/2023 ore 15:30 dinanzi a sé nei locali del TRIBUNALE di MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Terranova Pisticci (MT), Abitazione di tipo popolare al piano, terra superficie catastale mq. 74. Abitazione di tipo popolare al piano, terra superficie catastale mq. 49. Magazzino e locali deposito al piano terra. Prezzo base Euro 77.770,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.328,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Contrada Terranova Pisticci (MT), Terreno agricolo di circa 211 mq. Prezzo base Euro 283,53. Offerte minime per partecipare Euro 212,64. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 3: in Contrada Terranova Pisticci (MT), Terreno agricolo di mq 1173. Prezzo base Euro 4.339,16. Offerte minime per partecipare Euro 3.254,37. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le | ind.le

NOVA SIRI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1253/2018

G.I. Dr.ssa Labattaglia Professionista delegato Avv. VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/06/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Buonarroti 10 Nova Siri (MT), Locale adibito a bar-laboratorio articolato su due livelli: piano terra e seminterrato di mq 35 ciascuno collegati da scala interna; nonchè due locali al piano seminterrato di mq 21 ciascuno. Prezzo base Euro 42.082,03. Offerte minime per partecipare Euro 31.561,52. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA

TERRENI-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 294/1995 67/97

G.E. Dr.ssa Berloco. professionista delegato Avv. Vizzello Giuseppe Vendita senza incanto telematica

sincrona mista il giorno 07/06/2023 ore 15:15 presso il TRIBUNALE DI MATERA, alla via Aldo Moro (Piano I - Aula "B" - Sala aste telematiche). Lotto 1: in Contrada Sant'Angelo Bernalda (MT), Fondo rustico in parte seminativo in parte incolto della sup. di ettari 5, are 80 e ca 84. Prezzo base Euro 31.904,44. Offerte minime per partecipare Euro 23.928,33. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 2: in Contrada Sant'Angelo Bernalda (MT), Fondo rustico di qualità uliveto irriguo, della sup. di ettari 21, are 11, ca 19 con entrostante fabbricato di mq 260. Prezzo base Euro 228.236,62. Offerte minime per partecipare Euro 171.177,46. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 70/2008

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/06/2023 ore 15:45 presso nell'AULA B denominata "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto 1: in Nova Siri (MT), Terreno edificabile individuato nel foglio 49 del comune di Nova Siri, particelle: 641 - 1165 - 1166 - 1167 - 1168 - 1169 - 1170 - 1172 - 1176 - 1177 - 1178 - 1179 - 1180 - 1181 - 1182 - 1183 - 1184 - 1185 - 1186 - 1187 - 1188 - 1189 - 1190, della superficie catastale complessiva di Ha. 00.99.29 (ettari zero, are novantanove, centiare 29) corrispondente a mq. 9.929,00. Prezzo base Euro 730.080,00. Offerte minime per partecipare Euro 547.560,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336777, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

FONDO AGRICOLO E VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 120/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/06/2023 ore 16:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Trento Policoro (MT), fondo agricolo di Superficie ha 1.40.04. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 1.720,00. Lotto 2: in Via Trento 6 Policoro (MT), villetta unifamiliare con giardino circostante. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 153.000,00. Rilancio minimo Euro 4.080,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 284/2013

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 01/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via M. Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in Via del Salice Nuovo km 6,00 località Posta San Lorenzo, Foggia (FG) Appartamento di mq 117,90 posto al primo piano. L'immobile insiste sulla campana comune del podere 513 O.N.C. Classe Energetica "G". Quota di 9/288 su campana comune del podere n. 513 O.N.C. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 207/2016

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2023 ore 18:00 presso il proprio studio legale sito in Foggia alla Piazza Italia n. 6. Lotto UNICO: in via Sprecacenera Foggia (FG) Abitazione piano terra di mq 111 commerciali con corte pertinenziale di mq 385. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima Euro 19.725,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E CANDELA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 228/2001 262/01

DOTT. URSO MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/06/2023 ore 19:00 presso studio in Foggia Corso Roma 204, scala B, ottavo piano. Lotto 1: in via Malvadi Tenente Gastone 16 Foggia (FG) Appartamento scala A, terzo piano, composto da tre vani utili mq 85 complessivi. Prezzo base Euro 33.120,00. Offerta minima Euro 24.840,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E SAN GIOVANNI ROTONDO

CAPANNONE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/06/2023 ore 18:00 presso lo Studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto 1: in Viale degli Aviatori km 3.500 Foggia

(FG) Capannone disposto su un unico livello adibito alla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli, con antistante e retrostante piazzale oltre vani accessori all'attività. Classe energetica E. Prezzo base Euro 413.480,00. Offerta minima Euro 310.110,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ACCADIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2020

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/06/2023 ore 17:30 presso lo Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Mazzini 9 Accadia (FG) Appartamento terzo piano, composto da cinque vani e accessori a cui si accede attraverso il corridoio d'ingresso e distribuiti in sala da pranzo, cucina, bagno, una piccola camera e due camere da letto. Superficie lorda in perizia: 158,12 mq compreso il balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 63.248,00. Offerta minima Euro 47.436,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 28/2021

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste Telematica sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Venosa 2 Apricena (FG) Abitazione al piano terra, costituito da una zona pranzo con angolo cottura, dalla zona pranzo si accede direttamente ad un'altra stanza che viene utilizzata come camera. I pavimenti sono in ceramica e le pareti sono rifinite con pittura tempera in cattivo stato di manutenzione; gli infissi sono in legno con vetro semplice. La superficie netta dell'appartamento è pari a 40,11 mq. Gli impianti tecnologici non sono rispondenti al D.M. 37/08. Classe energetica F. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 440/2018

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/06/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Vicoletti I Pozzi 2-4 Biccari (FG) Immobile indipendente ad uso residenziale, composto da due livelli: pianterreno con accesso indipendente e primo piano con sottotetto, tra loro comunicanti internamente tramite una scala. Il pianterreno è composto da un vano e dal locale lavanderia, mentre il piano primo da una zona cucina-pranzo, soggiorno, camera da letto, un bagno ed un ripostiglio; nel sottotetto un'altra camera da letto, a cui si accede tramite una scala a chiocciola in metallo. Privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 26.200,00. Offerta minima Euro 19.650,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 136/2019

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in vico XX Settembre 26 Carapelle (FG) Appartamento composto da 5 vani ed accessori consistenti in ingresso/soggiorno, cucinino, n. 1 camera da letto, n. 1 cameretta, n. 1 bagno e un locale deposito. Si sviluppa su una superficie coperta di mq. 89 circa. Presente abuso sanabile. Classe energetica D. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 459/2017

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2023 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Scanno 21 Cerignola (FG) Abitazione posta al piano terra, composta da zona giorno con ambiente unico, angolo cottura, servizio igienico e ripostiglio, nonché due camere da letto che trovano affaccio, mediante finestre lucifere, sul giardino retrostante, avente superficie commerciale di mq. 83,80. È presente il servizio igienico, completo di sanitari e vasca, l'impianto elettrico (realizzato secondo la normativa vigente all'epoca della realizzazione) e il riscaldamento di tipo a termosifoni con caldaia standard. Locale ad uso autorimessa posto al piano terra, costituito da un unico grande vano con superficie commerciale di mq. 42,30. L'immobile risulta rifinito a civile e pavimentato con marmette commerciali di graniglia delle dimensioni 20x20. Trova affaccio ed è comunicante, mediante porta in ferro, con un giardino retrostante (non oggetto di vendita) identificato con la p.lla 500 sub.8 (bcnc). Lastrico solare posto al piano primo, a copertura dell'abitazione di cui innanzi (p.lla 500 sub. 3), con accesso, mediante scala comune (part. 500 sub.1, bcnc) ad altra proprietà; si presenta come una comune terrazza pavimentata con marmette di graniglia 20x20, avente superficie commerciale di mq. 24,50. Si precisa che il citato vano scala comune, non oggetto di vendita, risulta non rifinito. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 171/2018

OCCHICONE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/06/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via San Remo 11 Cerignola (FG) Appartamento al piano primo, interno 1 di 110 mq, composto da 3 camere oltre cucina, due bagni e ripostiglio. Presenta una forma in pianta irregolare, con un solo balcone. L'intero corpo di fabbrica si presenta in un buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2019

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/06/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Cincinnato 4 Cerignola (FG) Appartamento a pianterreno, costituito, originariamente, da un vano catastale ma attualmente composto da un piano terra (ingresso, camera, cucinino e w.c.), un primo piano (camera e w.c.), cui si accede tramite scala a chiocciola con struttura in metallo, e un secondo piano (camera, terrazzo coperto, w.c.) cui si accede tramite scala in legno per soffitta. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 254/2020

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/06/2023 ore 09:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Caprera 46 Cerignola (FG) Abitazione in terra, primo e secondo piano, quest'ultimo, arretrato con annesso terrazzo a livello del secondo piano, il tutto avente accesso indipendente, composto da camera, cucina, soggiorno pranzo e bagno al piano primo e da locale tecnico, due ripostigli, terrazzo e balcone al piano secondo. L'immobile risulta ubicato su due livelli, piano primo e secondo, collegati tra loro per mezzo di un vano scala. La superficie commerciale dell'immobile è di 145,80 mq. Prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.813,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 463/2017

Avvocato Piacquaddio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Torremaggiore al Corso Matteotti n. 2. Lotto UNICO: in viale monte Bianco 16 Cerignola (FG) Appartamento posto nel settore "A" della Lottizzazione S. Samuele, realizzata negli anni '90: è

posto al piano primo della scala A, interno 2, e si compone di una zona giorno, formata da un unico vano con ingresso-soggiorno, cucinino e pranzo, mentre la zona notte è disimpegnata da un corridoio che porta a due camere da letto, un bagno principale e uno di servizio. Box auto con accesso da via Monte Bianco, è posto al piano terra della stessa scala e distinto con il numero 2. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882392903, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2020

Avvocato Mastromatteo Carmela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via del Tartufo 17 Contrada Rovitella - Villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Appartamento in piano rialzato e primo piano. Box auto n. 9 in piano seminterrato. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00 Lotto 2: in Via del Mughetto 18 Contrada Rovitella - Villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Appartamento in piano rialzato e primo piano. Prezzo base Euro 7.900,00. Offerta minima Euro 5.925,00 Lotto 3: in Via del Mughetto 19 Contrada Rovitella - Villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Appartamento in piano rialzato e primo piano. Prezzo base Euro 7.900,00. Offerta minima Euro 5.925,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3315235397, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO**ABITAZIONE A BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 186/2014**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/06/2023 ore 12:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto 2: in villaggio San Leonardo, Lotto 9 villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Abitazione di mq 97, con area a verde di mq 40, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno al piano terra, due disimpegni, 4 camere letto e due bagni al piano superiore. Box auto al piano seminterrato di mq 33 lordi. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima Euro 12.075,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

LESINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 77/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Gorizia 7-11 Lesina (FG) Immobile ad uso abitativo con doppio accesso dal piano terra con scala interna che porta al primo piano. Abitazione primo piano composta da quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio oltre tre balconi per mq 200,25 lordi complessivi. Locale di sgombero al secondo piano con accesso da scala interna, e sottotetto non abitabile oltre terrazzo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 19.595,12. Offerta minima Euro 14.696,34. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 407/2017

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/06/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Palermo 10 Lesina (FG) Appartamento piano secondo, della superficie commerciale di mq. 103,70, composto da ingresso/sala, connesso direttamente al cucinino, comunicante con piccolo disimpegno collegato con le due camere da letto e con il bagno; completa l'immobile balcone ad angolo su cui affacciano il soggiorno cucina ed una camera da letto. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 285/2020

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica SINCRONA MISTA 15/06/2023 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Sciale degli Zingari, Manfredonia (FG) Appartamento posto al piano primo del Lotto "C/13" di circa mq. 60,00 che si trova in Località Sciale degli Zingari, residence Lotto "C/13" composto di 3 ambienti principali, oltre i servizi, e due balconi, uno con esposizione a Nord e uno con esposizione a Sud e si sviluppa con un'ampia sala di ingresso, in uso come cucina/soggiorno e un piccolo disimpegno sul quale si affacciano tutti i restanti ambienti, n.2 camere da letto e il locale wc. Località Sciale degli Zingari, in assegnazione all'appartamento del Lotto C13, vi è il posto auto a cielo aperto catastalmente separato dall'unità immobiliare a cui si accede direttamente dalla strada principale della lottizzazione. Il posto auto, delle dimensioni di 13 mq, è parte di una batteria di parcheggi a pettine, posizionati frontalmente al Lotto C/13. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 300/2017

GIOVANNI LIPARTITI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/06/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giuseppe De Nittis 12 Margherita di Savoia (BT) Appartamento disposto su due livelli fuori terra (piano primo + sottotetto), costituito dai seguenti locali: a) Piano primo: soggiorno-cucina; scala di accesso al piano mansarda; balconata su via Rossini; veranda; bagno. b) Piano sottotetto: bagno; camera da letto; n. 2 camerette; veranda. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di 160 mq. Manca APE. Prezzo base Euro 50.310,00. Offerta minima Euro 37.733,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA E ALBERONA

MONOLOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 415/2019

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 18:00 Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 2: in via Regina 6 Margherita di Savoia (BT) Monolocale al piano primo, in stato di abbandono, avente una superficie totale commerciale di circa metri quadrati ventisette (mq. 27). Entrando a destra nel monolocale è ubicato un piccolo servizio igienico ed un piccolo balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 22.275,00. Offerta minima Euro 16.706,25 Lotto 3: in via Puglie 73 Alberona (FG) Monolocale a piano terra dotato di un piccolo wc ubicato sull'angolo sinistro rispetto all'ingresso. Da una scalinata privata si accede al monolocale posto al piano primo dotato di piccolo wc ed è presente una scalinata in muratura per accede al piano secondo costituito da un sottotetto. La superficie totale commerciale del monolocale a piano terra e dell'abitazione al piano primo ed al piano secondo è di circa metri quadrati ottantuno (mq. 81). Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.225,00. Offerta minima Euro 13.668,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTELEONE DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 168/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/06/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto UNICO: in via del Pian del Titolo 1 Monteleone di Puglia (FG) Appartamento composto da vani 5 di mq.89. Laboratorio edificato successivamente all'abitazione, con due ingressi. L'illuminazione è garantita da una finestra. All'interno è presente anche un bagno con vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

BOX E LASTRICI SOLARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 458/1995 + 153/08

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 01/06/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste Telematiche "Pi & Di snc", in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 15: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 18, fg 8, p.la 534, sub 30. Prezzo base Euro 2.863,92. Offerta minima Euro 2.505,19 Lotto 16: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 16, fg 8, p.la 534, sub 31. Prezzo base Euro 2.622,74. Offerta minima Euro 2.294,90 Lotto 20: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 21, fg 8, p.la 534, sub 35. Prezzo base Euro 3.165,38. Offerta minima Euro 2.769,71 Lotto 22: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 18, fg 8, p.la 534, sub 39. Prezzo base Euro 2.743,33. Offerta minima Euro 2.400,41 Lotto 24: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Box auto piano seminterrato, lotto B, mq 15, fg 8, p.la 534, sub 41. Prezzo base Euro 2.411,72. Offerta minima Euro 2.110,25 Lotto 25: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Lastrico solare scala A lotto B, secondo piano, mq 240,70. Fg 8, p.la 534, sub 13. Prezzo base Euro 9.043,95. Offerta minima Euro 7.913,46. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 177/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/06/2023 ore 12:00 presso lo studio in Foggia viale Ofanto n. 301 quarto piano scala A. Lotto UNICO: in Largo Dell'Oca 24 Orta Nova (FG) Abitazione popolare di mq 45 catastali, piano terra composto da unico vano con servizio igienico e soppalco metallico. Manca certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica G. Abitazione di mq 97 catastali al primo piano con torrino scala di accesso al secondo piano e annesso terrazzo a livello. L'immobile al primo piano è composto da ambiente unico con angolo cottura, disimpegno che dà accesso alla zona notte ove vi sono due camere da letto. Al secondo piano è presente struttura metallica coperta con pannelli. Manca certificato di abitabilità/abitabilità. Classe energetica F. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima Euro 41.343,75. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 471/2016

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Alcide De Gasperi 88 Orta Nova (FG) Appartamento sito al piano primo, costituito da vano ingresso/soggiorno, vano cucina abitabile, disimpegno/corridoio, due camere da letto, due vani servizi. L'appartamento è completato da tre balconi, dei quali due danno accesso su Via De Gasperi, il terzo su corte. Classe energetica G. Prezzo base Euro 84.259,00. Offerta minima Euro 63.194,25 Lotto 2: in Via Alcide De Gasperi 88 Orta Nova (FG) Appartamento sito al piano primo, interno 4, è costituito da ingresso, vani sala pranzo, cucinino, e soggiorno, corridoio/disimpegno, tre camere da letto, due vani servizi. L'immobile è completato da n.3 balconi tutti affacciatisi su corte. Classe energetica G. Prezzo base Euro 85.900,00. Offerta minima Euro 64.425,00 Lotto 3: in Via Alcide De Gasperi 84-86

Orta Nova (FG) Deposito al piano terra, con diversa distribuzione interna, riguardante la divisione dell'intero locale in due distinti e separati; è stata regolarmente autorizzata dal Comune di Orta Nova ma mai regolarizzata sotto l'aspetto catastale e, successivamente, subiva ulteriori variazioni interne risultanti abusive. Prezzo base Euro 61.810,00. Offerta minima Euro 46.357,50 Lotto 6: in Via Alcide De Gasperi 88, 90, 92 Orta Nova (FG) Deposito al piano terra, con diversa distribuzione interna, riguardante la divisione dell'intero locale in tre distinti e separati, è stata regolarmente autorizzata dal Comune di Orta Nova ma mai regolarizzata sotto l'aspetto catastale e, successivamente subiva ulteriori variazioni interne risultanti abusive. Prezzo base Euro 72.244,00. Offerta minima Euro 54.183,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 444/2018

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via J. Kennedy 19-22 Orta Nova (FG) Appartamento Lotto 301, posto al piano primo della scala A, distinto con il numero di interno 1 (uno), composto, nel suo insieme da ingresso - soggiorno - cucina, n. 4 (quattro) camere, corridoio / disimpegno, bagno e piccolo vano lavanderia, con annessi n. 4 (quattro) balconi. La superficie lorda coperta pari a circa mq. 121,70. I quattro balconi annessi hanno una superficie complessiva di circa mq. 16,80. Lo stabile è privo di ascensore. Classe energetica "F". Box - auto a piano terra, senza numero civico, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto appartamento, avente accesso da corte e porticato comune dello stabile di interno Via J. F. Kennedy n. 19 / 22 - Lotto 301, composto da un unico vano rettangolare con accesso carrabile. La superficie lorda commerciale è pari a circa mq. 17,00, quella utile interna e pari a circa mq. 13,50. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000138/2012

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/06/2023 ore 17:00 presso lo studio sito in Lucera alla Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in contrada Valle Castellana snc Peschici (FG) Quota pari alla piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra di un fabbricato composto da piano terra e primo piano con accesso dal piazzale privato antistante. Prezzo base Euro 172.125,00. Offerta minima Euro 129.094,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

AUTORIMESSA E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 201/2020

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/06/2023 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera

alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via 9 Febbraio 1948 San Ferdinando di Puglia (BT) Autorimessa posta al piano terra, accessibile dalla corte recintata del condominio, non è conforme alla superficie catastale, poiché copre la superficie reale interna di mq. 49,20 a fronte di quella catastale di mq. 33, la cui maggiore superficie è stata recuperata sulle parti comuni del condominio. Prezzo base Euro 22.050,00. Offerta minima Euro 16.537,50 Lotto 2: in Piazza della Costituzione 19 San Ferdinando di Puglia (BT) Unità immobiliare, piano terra e interrato: - locale al piano terra, utilizzato come ufficio, dotato di bagno e soppalco. Tramite una scala interna conduce al piano interno soppalco, in legno; - Il piano interrato al quale si accede tramite scala interna, utilizzato come archivio ed uffici, al momento utilizzato come deposito. Escludendo il locale accorpato diviso dalla vetrata, il piano terra misura mq. 26,5 netti, il bagnetto mq. 3,20, il soppalco mq 25,90 e l'interrato mq. 128 netti. Prezzo base Euro 82.550,00. Offerta minima Euro 61.912,50. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 232/2021

Avvocato Zolli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Vittorio Veneto 33 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento che si compone di un piano seminterrato con accesso da Via Torino, un piano rialzato dove vi è la cucina una camera bagno e ripostiglio, un torrino con vano scala porta al piano terrazzo. Superficie commerciale totale: mq 131. È composto da piano seminterrato, piano rialzato e terrazzo di copertura calpestabile di sua pertinenza, a collegare il tutto vi è un torrino con vano scala ed un terrazzo. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/2017

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/06/2023 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotto 1: in Via Foggia 71 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento al piano primo di circa 85 mq. composto da n. 2 camere da letto, un ingresso/soggiorno, una cucina/tinello, un bagno ed un ripostiglio. Locale centrale termica, pertinenziale al piano interrato con ingresso dal civico n. 64 di Via G. Galilei. Tale locale tecnico ha pianta rettangolare che sviluppa una superficie lorda di circa 2 mq. Prezzo base Euro 48.656,25. Offerta minima Euro 36.492,19. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 431/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto tele-

matica sincrona mista 06/06/2023 ore 12:00 presso lo studio in Foggia Viale Ofanto n. 301. Lotto 1: in via Dei Sabini 13 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione secondo piano di mq 112 catastali composta da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo con cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto. Locale adibito a deposito/magazzino al terzo piano di mq 101 catastali, accessibile da scala interna posta nel soggiorno dell'abitazione. Prezzo base Euro 40.528,13. Offerta minima Euro 30.396,10 Lotto 2: in via Dei Sabini 11 San Nicandro Garganico (FG) Locale adibito a garage piano terra di mq 36 catastali. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 33/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/06/2023 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Via Cristoforo Colombo 18/20 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento composto da piano terra di un unico vano, adibito a zona giorno e da un piano superiore adibito a zona notte. Classe energetica globale E. Prezzo base Euro 22.591,40. Offerta minima Euro 16.943,55. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 183/2021

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2023 ore 12:30 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Dionisio 40 San Severo (FG) Appartamento destinato a civile abitazione sito al piano secondo e suddiviso internamente in ingresso-disimpegno, bagno, tre camere da letto, soggiorno - sala da pranzo, con cucina annessa, balcone. Locale deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 75.432,50. Offerta minima Euro 56.574,37. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo

studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2017

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 presso lo studio in Foggia, via Isonzo 33. Lotto UNICO: in via Montechiaro 3 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, camera, cucina, bagno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 284/2017

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/06/2023 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Gargano 23 San Severo (FG) Appartamento primo piano, scala B, di mq 71,55 netti oltre mq 11,20 di terrazzo e balcone. L'appartamento è composto da sala da pranzo-soggiorno, cucinino, disimpegno, camera letto e cameretta, bagno e ripostiglio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 31.852,00. Offerta minima Euro 23.890,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 237/2003 78/12

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia Viale Gandhi 7. Lotto UNICO: in via Andria 189 San Severo (FG) Appartamento piano secondo composto da locale con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e altro locale per mq 74,20, e piano sottotetto composto da disimpegno, bagno, due locali, area esterna scoperta per mq 51,36 oltre mq 35 lordi area scoperta. Manca APE. Prezzo base Euro 61.400,00. Offerta minima Euro 46.050,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 18/2018

Avv. DE MASO ELISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/06/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Padre Matteo d'Agnone 67 San Severo (FG) Appartamento primo piano, distinto dall'interno 1 (uno) della scala "E2", di vani 5,5, di circa mq.120, costituito da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto e servizio igienico. Locale box sito piano interrato, dal quale si accede dalla scala "E2" destinata ad area parcheggio, distinto dall'interno 13, di circa mq.15. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.782,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3408597677, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI, DEPOSITO, LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 16/2018

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/06/2023 ore 16:00 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto A: in via M. Fraccacreta 19 San Severo (FG) Il compendio è composto da locale a piano terra di 205,00 mq. composto da 3 stanze, di cui 2 sono dotate di finestre, da un piccolo bagno, da un corridoio stretto dal quale si accede ad un'altra stanza con affaccio su via Polichetti n. 20, con bagno piccolo, e da un box con affaccio su via Polichetti nn 22 e 24 al quale si accede anche da una serranda in alluminio. L'ampio locale, viene utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00 Lotto B: in via Polichetti 18 San Severo (FG) Locale a piano terra di complessivi 66,00 mq. circa (lordi). composto da due ambienti ampi, uno dei quali cieco. Entrati nel locale si nota il segno di una botola poi cementificata, in seguito è stata realizzata una seconda botola in acciaio in prossimità di un piccolo vano ripostiglio individuato su una pianta catastale relativa all'ingresso del palazzo e all'annesso vano scala. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00 Lotto C: in via P. Venusi 34 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano ed è di circa 313 mq. lordi; si compone di 4 camere da letto con ampio ingresso con disimpegno a destra da dove si distribuiscono in senso anti-orario gli altri ambienti: ampia cucina, sala studio e ampio salone poi, alla destra della cucina, vi è una sala da pranzo e alla destra un lungo corridoio che porta alle camere da letto e ai 3 bagni. Le rifiniture interne dell'appartamento presentano uno stato di buona conservazione. Prezzo base Euro 500.800,00. Offerta minima Euro 375.600,00 Lotto D: in via P. Venusi 34 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano di circa 313 mq. si compone di una camera da letto posta a nord, con ampio ingresso-soggiorno con camino, alla destra si va sulla terrazza mentre alla sinistra di essa vi è una cucina abitabile ed un bagno. Il soffitto è in legno sostenuto da capriate che poggiano sulla struttura in muratura. Le rifiniture interne dell'appartamento presentano uno stato di buona conservazione. Prezzo base Euro 192.400,00. Offerta minima Euro 144.300,00 Lotto E: in P. Venusi 34 San Severo (FG) Locale deposito al secondo piano di 82,00 mq. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 363/2017

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 Presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Giuseppe Verdi 20 San Severo (FG) Appartamento posto al terzo piano, composto di quattro vani ed accessori di ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, vano di sgombero posto sul terrazzo di copertura distinto dall'interno 6. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 88/2017

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/06/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto UNICO: in via don Aldo Prato 59 San Severo (FG) appartamento secondo piano interno 6, scala A, composto da due disimpegni, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno, wc, bidet e vasca, balcone. Superficie calpestabile mq 86,97. Cl. EN G. box auto, interno 9, piano terra, superficie catastale calpestabile mq 14,45. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 327/2019

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso la Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Properzio 25 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano rialzato costituito da soggiorno-cucina che portano, tramite un disimpegno ad una camera da letto matrimoniale, una cameretta, un bagno padronale ed un bagno di servizio, avente una superficie netta di metri quadrati cento (100) circa. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 30.648,58. Offerta minima Euro 22.986,43. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 161/2021

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/06/2023 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via San Pio da Pietrelcina 9 Stornara (FG) Abitazione posta al Piano Primo, con accesso dalla prima porta a destra sul corrispondente pianerottolo, e? composto da quattro vani piu? accessori. L'immobile e? sprovvisto di certificazione energetica. Box auto posto al Primo Piano Sotto strada composto da due vani comunicanti (box-auto e cantina) con accesso carrabile e pedonale dal vano scala condominiale. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 482/2014

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/06/2023 ore 18:00 presso la sede ASSVIM in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3 scala A piano terra. Lotto UNICO: in via Carso snc Volturino (FG) Abitazione al piano terra ed al piano primo della superficie commerciale vendibile pari a 72,00 mq., L'immobile è costituito da un ingresso-soggiorno, cucinotto, bagno, scalinata interna che conduce al primo piano ove sono presenti due camere, di cui una con affaccio su via Carso a mezzo di un piccolo balcone. Prezzo base Euro 17.718,75. Offerta minima Euro 13.289,06. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 430/2018

TUCCI AVV. STEFANIA. Vendita senza incanto telematica SINCRONA MISTA 14/06/2023 ore 17:00 davanti il professionista delegato presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via I Traversa Santa Lucia 3 Volturino (FG) Immobile sviluppato su due livelli fuori terra ed un livello sotterranea, con tre prospetti liberi. La superficie convenzionale complessiva è di mq 274,60. Riscontrate difformità catastali l'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.438,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SAN GIOVANNI ROTONDO

ALBERGO, GARAGE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 283/2017

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 1: in via San Gaetano 4 e via San Lorenzo snc San Giovanni Rotondo (FG) Complesso ricettivo a destinazione alberghiera costituito da fabbricato composto da piano interrato in parte adibito a garage ed in parte a deposito e servizi, piano seminterrato-terra adibito a sala ristorante, hall-bar e cucina, piano primo adibito ad albergo, piano secondo adibito ad albergo e sovrastante mansarda destinata a servizi accessori, il tutto con circostante corte e terreno scoperto pertinenziali.

Superficie commerciale vendibile 2.141,44 mq. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima Euro 900.000,00 Lotto 2: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale piano terra di mq 245,80 commerciali. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00 Lotto 3: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale garage secondo piano interrato di mq 413,50 commerciali. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00 Lotto 4: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali, corredato da locale tavernetta sottostante accessibile da scalinata interna. Superficie commerciale vendibile 215,10 mq. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00 Lotto 5: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a destra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 166,60 mq. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00 Lotto 6: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al piano secondo, avente doppio ingresso, il primo autonomo tramite cancello pedonale, corte esclusiva e porta, il secondo comune tramite scala condominiale, con ingresso dalla porta a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 166,30 mq. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00 Lotto 7: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento composto da secondo e terzo piano collegati tra loro tramite scala interna, avente un duplice ingresso dalle porte a destra per chi giunge sui rispettivi pianerottoli del secondo e del terzo piano salendo le scale, composto da n. 12,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 321,80 mq. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00 Lotto 8: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al terzo piano, avente ingresso dalla porta di fronte per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 158,80 mq. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONI E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 139/2016

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 presso lo studio in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto 2: in via Ciaraldi 35 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione al primo piano, di mq. 243 commerciali. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00 Lotto 3: in via Ciaraldi 35 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione al secondo piano di mq. 241 commerciali. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 Lotto 4: in via San Francesco 7-9-11 San Paolo di Civitate (FG) Negozio al piano terra di mq. 311 commerciali. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

OPIFICIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2020

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/06/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste della EDICOM sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via La Picciarella 8 San Severo (FG) Opificio sito costituito da un capannone ad uso industriale, di 2.160 metri quadrati circa, incluso il piazzale esterno che circonda il capannone. L'immobile presenta diverse aperture per l'accesso carrabile, tutte con saracinesca o portone scorrevole metallico. Dalla zona lavorazione si accede nel magazzino, nell'ufficio direzionale e nei servizi igienici. E' presente una porta di comunicazione diretta con l'altra unità immobiliare. Abitazione di 239 mq al piano primo e secondo, con vano scala autonomo ed accesso dal piazzale comune il capannone; è composto da zona giorno con balcone ed una zona notte composta da cameretta, bagno, ripostiglio e camera da letto con bagno in camera e cabina armadi, con balcone. Nella zona giorno è presente una scala interna che conduce al piano secondo dov'è ubicata una lavanderia- stileria, un locale di sgombero, un bagno oltre ad un terrazzo ed un ripostiglio (locale tecnico). Prezzo base Euro 645.000,00. Offerta minima Euro 483.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

ABITAZIONE-LOCALE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000201/2011

Avvocato Di Pierro Piero Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/06/2023 ore 19:00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n.11. Lotto 1: in via Lombardia 5 Serracapriola (FG) Abitazione con accesso indipendente composta da primo e secondo piano con superficie commerciale complessiva di mq 151,69. Sull'immobile risulta costituito un diritto di abitazione in favore di soggetti diversi dall'esecutato non opponibile alla procedura. L'immobile dispone di certificazione energetica. Presenti difformità edilizia e catastali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881 529996, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE

FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 25/2017

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/06/2023 ore 17:00 Presso lo studio in Manfredonia in via delle Cisterne n.54. Lotto UNICO: in via montebello 61 Torremaggiore (FG) fabbricato indipendente, ad uso abitativo, avente accesso autonomo e diretto da portoncino sporgente su detta strada pubblica, composto da tre piani fuori terra collegati tra loro da scala interna. Per un totale di superficie commerciale vendibile di mq. 119. Prezzo base Euro 21.234,00.

Offerta minima Euro 15.925,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA

ABITAZIONI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 192/2019

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/06/2023 ore 10:00 c/o ASS.V.IMM. in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Abitazione rurale di mq 50 costituita da unico vano al piano terra in pessime condizioni. Abitazione rurale al piano terra e interrato di mq 55, in stato di abbandono. Terreni agricoli seminativo e uliveto rispettivamente di mq 1387, mq 1470, are 1.53. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00 Lotto 2: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Terreni agricoli seminativo di mq 22.517 ciascuna particella. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50 Lotto 3: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Terreni agricoli seminativo mq 2222, 18.595, 788, 427, vigneto mq 5375, 985, 2778. Prezzo base Euro 70.125,00. Offerta minima Euro 52.593,75. Gestore vendita: www.astetelegrafiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

RISTORANTE-PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 180/2014

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 06/06/2023 ore 12:00 presso studio sito in Foggia (FG) al Viale Ofanto n.301 (IV piano). Lotto 1: in Via Tratturo Camporeale 200 Foggia (FG) Immobile e relative pertinenze, a destinazione ristorante-pizzeria ripartito su tre livelli, con accesso da vialetto interno, corte comune anche agli altri servizi dell'attività stessa. Prezzo base Euro 207.182,81. Offerta minima Euro 155.387,11. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

IMMOBILE COMMERCIALE CON POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 13/2020

Curatore: Dr. Francesco Troiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/06/2023 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche GSD srl in Lucera (FG) alla via Gustavo Vecchione, n. 7. Lotto UNICO: in Via Michele Mastelloni snc Foggia (FG) Immobile commerciale non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, si sviluppa su tre lati, di superficie lorda di 740 mq di cui utile mq 694. Area di manovra con n. 16 posti auto scoperti pertinenti all'attività commerciale. Posti auto scoperti ubicati nell'area di parcheggio pertinenziale a piano terra con accesso a mezzo di cancello. Prezzo base Euro 750.000,00. Offerta minima Euro 562.500,00. Gestore vendita: www.openaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita

presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 480/2015

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/06/2023 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; -piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROSETO VALFORTORE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 506/2017

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/06/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Quattro Novembre 3-7 Roseto Valfortore (FG) Locale commerciale adibito a pub-bar costituito da due vani comunicanti al piano terra. Classe energetica C. Prezzo base Euro 46.828,13. Offerta minima Euro 35.121,10. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 171/2019

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/06/2023 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Anna Freud 2 San Giovanni Rotondo (FG) Struttura alberghiera tre stelle costituita da un unico corpo di fabbrica e si compone di - Piano interrato uso Garage e Servizi - Piano Seminterrato ad uso Hall- Reception-Bar, Sala Ristorante e Servizi - Piano Rialzato uso albergo con nn. 11 camere e nn. 15 vani accessori; - 1o Piano uso albergo con nn.10 camere e nn. 14 vani accessori; - 2o Piano (Sottotetto) ad uso albergo con nn. 5 camere e nn. 14 vani accessori. Cortile pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 3.707.600,00. Offerta minima Euro 2.780.700,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

CAGNANO VARANO

APPEZZAMENTI DI TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000190/2008

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/06/2023 ore 18:00 presso studio in Lucera (FG) alla Via Fiume n. 19. Lotto UNICO: in località Capoiale Capoiale, Cagnano Varano (FG) Piena proprietà di appezzamenti di terreni, con annessi fabbricati rurali, complessivamente estesi ha 175.23.31. Prezzo base Euro 717.849,03. Offerta minima Euro 538.386,77. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHIATELLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 571/2018

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/06/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Contrada Pozzo Rotondo Ischitella (FG) Terreni agricoli estesi per ha 01.38.06. Prezzo base Euro 20.034,00. Offerta minima Euro 15.026,00 Lotto 2: in Contrada Niuzi Ischitella (FG) Terreni agricoli. Prezzo base Euro 15.203,46. Offerta minima Euro 11.403,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it

telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2020

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/06/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto UNICO: in Località "Macchia, Madonna della Libera Monte Sant'Angelo (FG) Terreno esteso su una superficie totale di mq. 1.706; le particelle costituiscono un fondo di forma irregolare, di natura prevalentemente rocciosa, con giacitura acclive, avente una densità delle piante irrazionale ed una conduzione degradata. Inoltre, la risorsa irrigua è limitata all'approvvigionamento delle acque meteoriche tramite due pozzi. Il terreno è prevalentemente destinato a zona agricola. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 389/2016

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/06/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entristanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 820.000,00. Offerta minima Euro 615.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

Immobilie comm.le|ind.le

BITONTO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

AZIENDA SERVIZI VARI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Asta pubblica

Vendita del diritto di proprietà dei seguenti due compendi immobiliari dell'Opificio in Bitonto avente accesso dalla Via Tommaso Traetta n. 135; Nuda proprietà dell'Opificio in Bitonto alla contrada "Antica di Morzone (ex Panigal)" Il prezzo base sarà: Lotto 1)

via Traetta: Euro 1.517.250,00; Lotto 2) S.P. 231 Km. 5+400: Euro 875.500,00. Scadenza: 08.05.2023 ore 12.00. Avviso integrale disponibile su: www.asvspa.com e <https://bitonto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albopretorio>

Il liquidatore dott. Angelo Mancazzo

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Traversa Toscano 4, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, nel quartiere Santa Maria, vani 3,5 Prezzo base Euro 32.839,80. Offerta minima Euro 24.629,85. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bencivenni Emilia tel. 3393973742

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Gagliano, Vico IV Piazza, Unità immobiliare con annesso ente urbano ad uso civile abitazione al piano 1, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 110, totale escluse aree scoperte mq 110. Libero. Prezzo base Euro 54.537,00. Offerta minima Euro 40.903,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Perri Teresa tel. 0961050005

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale dei Tulipani 65 (catastalmente

1), Immobile intestato 1/2 della proprietà a omissis ed 1/2 della proprietà a omissis, al piano terra di un fabbricato a due piani. Ha ingresso diretto dalla via pubblica, è costituita da un soggiorno, piccola cucina, ingresso disimpegno, bagno e una camera da letto, consistenza vani 3,5, superficie catastale mq 71. Prezzo base Euro 28.968,75. Offerta minima Euro 21.726,56. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nerì Roberta Lucia tel. 0961903877

CATANZARO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Garibaldi Gariani 1/A, Appartamento di tipo economico al piano terzo, composto da sette vani ed accessori, p. 3-S1, vani 7,5 Prezzo base Euro 100.558,50. Offerta minima Euro 75.418,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Garibaldi Gariani 1/A, Garage al piano terra, p. S1, mq 14 Prezzo base Euro 7.395,00. Offerta minima Euro 5.546,25. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Nazionale snc, adiacente la strada statale

106, Unità immobiliare composta al piano terra da locale commerciale ove allo stato attuale viene esercitata l'attività di ristorante pizzeria. Composto da sala ristorante, zona bar e cucina di sup. lorda tot. mq. 235,62 comprensiva di corpo in ampliamento destinato a sala ristorante sul lato anteriore costituito da un porticato chiuso. E' presente un porticato aperto in legno sul lato est pari a mq. 45. L'immobile è detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Piano primo con destinazione ufficio composto da una zona ingresso con office, tre stanze destinate ad ufficio e due sale riunioni con servizi igienici per una superficie lorda pari a mq. 203,30 e mq. 16,24 costituito dal vano scala per una superficie totale pari a mq. 219,54. L'immobile è detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Lastrico solare al piano secondo di mq. 200 che ha principalmente la funzione di copertura di tutto l'immobile. Sul lastrico solare è stato concesso a terzi il diritto di superficie per l'eventuale montaggio di impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 332.410,50. Offerta minima Euro 249.307,87. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003

CARAFFA DI CATANZARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Galileo Galilei, Appartamento, superficie catastale ca mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 30.781,92. Offerta minima Euro 23.086,44. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Galileo Galilei, Appartamento, superficie catastale ca mq 211, piano primo. Prezzo base Euro 68.364,00. Offerta minima Euro 51.273,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

MARCELLINARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 176/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Indipendenza 4, Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo, con accessori ai piani secondo e terra di fabbricato, composto da

cucina, soggiorno, camera da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, vano scala interno (scala a chio-ciola), soffitta e garage. Sup. commerciale mq 140. Presenza difformità. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 23.692,50. Offerta minima Euro 17.769,38. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

SAN PIETRO APOSTOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via Gramsci 6, Appartamento al piano primo, composto di vani catastali cinque e mezzo. Prezzo base Euro 30.796,88. Offerta minima Euro 23.097,66. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Neri Maria tel. 0961903877

SATRIANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Milano 16, Unità immobiliare al piano seminterrato, terra e primo, vani 6, superficie catastale mq. 171 Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) via Pullano 53-71, Appartamento tra piano terra e piano primo di un fabbricato Prezzo base Euro 43.380,00. Offerta minima Euro 32.535,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2023 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

SELLIA SUPERIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia (CZ) Comune di Sellia Superiore, via Madonna della Neve, Abitazione di tipo economico di vani 5,5, superficie complessiva di mq 162,48, T-1-2-3. L'immobile attualmente è occupato da un terzo con scrittura privata non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 56.925,00. Offerta minima Euro 42.694,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

SATRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) via Vittorio Emanuele 276, Appartamento con annesso sottotetto in corso di costruzione, di mq 180, vani 6,5, piano secondo. Prezzo base Euro 39.624,72. Offerta minima Euro 29.718,54. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

STALETTI

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio RG 116/1986

G.I. Dott. Faccenda Liberato LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Frazione Copanello Alto, via dei Tulipani, Abitazione denominata "Villa Leri", piano T-S1, vani catastali 10, alla quale si accede da corte (compresa l'area di sedime del fabbricato). Prezzo base Euro 144.576,00. Offerta minima Euro 108.432,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 29/05/2023 c/o Studio del Notaio in Catanzaro Corso Mazzini n. 4. Professionista Delegato Notaio Dott. Guglielmo Rocco tel. 0961745517

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

CATANZARO

CAPANONE ARTIGIANALE - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2017 + 4/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia 197/N, Capannone artigianale ai piani terra e primo, oltre corte esterna di pertinenza, composto da vani adibiti ad attività di vendita di autoricambi e di officina meccanica al piano terra collegati con vani adibiti ad uffici al piano primo, oltre a vani destinati a scuola di danza al piano primo con accesso indipendente dalla corte esterna comune. Il sub 27 risulta occupato senza titolo, i subb. 28-29, sono occupati con titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 872.200,00. Offerta minima Euro 654.150,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Tommaso Gullì 6, Locale commerciale ai piani terra ed interrato composto da: piano terra con una sala destinata alla somministrazione di cibi e bevande, un vano cucina ed un WC con antibagno, piano interrato con deposito, archivio, due bagni per il pubblico dotati di antibagno, uno spogliatoio ed un altro bagno per il personale. Prezzo base Euro 388.680,00. Offerta minima Euro 291.510,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) via Carlo Pisacane 19/A, Appartamento per civile abitazione, ai piani terra, primo e seminterrato con annessa corte di pertinenza esclusiva, composto da piano terra con ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, lavanderia, bagno, portico e terrazza; piano primo con tre camere da letto, bagno con annesso spogliatoio, camera adibita a studio, lavanderia, terrazza coperta sul fronte nord-est, terrazza sul fronte sud-ovest; piano seminterrato con cucina rustica, con annesso bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) via Carlo Pisacane 19/A, Appartamento per civile abitazione ai piani terra, primo e seminterrato con due porzioni di corte esterna di pertinenza esclusiva, composto da p. terra con ingresso, soggiorno cucina, lavanderia, bagno, portico, terrazza; p. primo con tre camere da letto, bagno, camera studio, terrazza sul fronte nord-est, terrazzino sul fronte sud-ovest; p. seminterrato con locale di sgombero, con annessi bagno e ripostiglio, oltre corridoio di collegamento alle altre unità confinanti. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aversa Silvana tel. 0961918064

Immobil.comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Fares 20/B, Locale commerciale al piano terra, superficie lorda tot ca mq 110. Prezzo base Euro 62.016,00. Offerta minima Euro 46.512,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/06/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

CATANZARO

COMPLETTO COMMERCIALE-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 161/2013

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia 61, Ampio complesso immobiliare ad uso commerciale e industriale, come meglio descritto in avviso e perizia. Prezzo base Euro 6.896.365,00. Offerta minima Euro 5.172.273,75.

Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/06/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

GIRIFALCO

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 8/2014

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) Contrada Curcio snc, Unità immobiliare adibita ad attività commerciale al piano secondo, superficie catastale mq 685, oltre a superfici non residenziali, anche se nella perizia giurata di stima la superficie commerciale indicata è di mq 781, e annessa scala comune sub 5. Prezzo base Euro 457.721,00. Offerta minima Euro 343.291,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

GIRIFALCO

UNITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 8/2014

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Girifalco (CZ) Contrada Curcio snc, Unità immobiliare al piano seminterrato, cat. C/1, sup. catastale mq 396. Prezzo base Euro 123.420,00. Offerta minima Euro 92.565,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Contrada Curcio snc, Unità immobiliare al piano seminterrato, cat. D/5, sup. catastale mq 201. Prezzo base Euro 57.119,00. Offerta minima Euro 42.840,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza 14/06/2023 ore 09:00 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

www.asteannunci.it

**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 134/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 252/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da: 3 camere da letto, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, doppi servizi, corridoio, ripostiglio, 2 balconi oltre cantina al p.t e parcheggio scoperto. Sup. comm. 135 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 92.617,77. Offerta minima: Euro 69.463,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.852,36. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it


 Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**
asteannunci.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 274/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. De Buono Pierluigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) viale della Repubblica 106, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posta al secondo piano della sup. comm.le di mq. 95, e così composta: ingresso-corridoio di circa 16 mq, una sala da pranzo di circa mq. 18, una camera da letto di circa mq. 18, una cucina di circa mq. 9, un bagno di circa mq. 8, una camera da letto di circa mq. 17 ed infine un ripostiglio di mq. 3. Sono presenti, inoltre, due balconi rispettivamente di circa mq. 3,5 e mq. 4. Allo stato, l'immobile non necessita di lavori di ristrutturazione. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/09/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382145587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 18/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Monica. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Croce di Baffi 113, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione che costituisce un'unità indipendente, vani 7,5, sup. utile abitabile mq 140,24 ca, non residenziale (balcone) mq 17,45 ca, composto da: piano terra con 2 vani (cucina, soggiorno pranzo) + 2 accessori (ingresso, ripostiglio); piano primo con 3 vani (stanze da letto) + 2 accessori (disimpegno, bagno); pertinenze (balcone, corte, soffitta). Prezzo base: Euro 27.416,58. Offerta minima: Euro 20.562,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 548,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984851489, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 219/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Cervicati (CS) Contrada Castagnelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta bifamiliare su 3 livelli: piano interrato destinato a cantina, sup. lorda mq 79 ca; piano seminterrato, con adiacente pertinenza scoperta di mq 105 ca e portico di mq 25, composto da cucina-sala pranzo, soggiorno, 2 locali ripostiglio e bagno, sup. lorda mq 125; piano terra, con pertinenza scoperta, mq 180, costituito da salone, bagno, balcone, sup. lorda mq 116; piano primo costituito da 3 camere letto, 2 bagni, disimpegno e 2 balconi, mq 100 ca lordi. Due particelle di terreno, qualità uliveto, attigue all'immobile, sup. tot mq 198. Occupato. Prezzo base: Euro 112.813,44. Offerta minima: Euro 84.610,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

4.512,53. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/08/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 262/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Blotta Adele. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 784,75. Prezzo base: Euro 56.984,09. Offerta minima: Euro 42.738,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.139,68. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 916,85. Prezzo base: Euro 60.397,52. Offerta minima: Euro 45.298,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.207,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474974881, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Merenna Carlino. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via San Marco 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente per civile abitazione e magazzino con annessa corte esclusiva di mq 112,50 circa, composto al piano terra da cucina/pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno con annessi balcone e terrazzo per complessivi mq 70 circa; il piano seminterrato ha consistenza catastale mq 70 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 59.500,00. Offerta minima: Euro 44.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984932907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 182/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso 26/3, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione distribuito su 3 livelli, piano T-1-2, con annessa corte di pertinenza esclusiva, composto: al piano seminterrato da 2 vani catastalmente destinati a portico; al piano primo da 2 vani oltre wc; al piano secondo da 3 vani, 2 wc e solaio di copertura inclinato. Sup. coperta tot mq 228. Occupato. Prezzo base: Euro 69.297,55. Offerta minima: Euro 51.973,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.385,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 154/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Baldassarre Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle (via Stilluzzo), Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare a schiera; si compone di due piani f.t., di un sottotetto abitabile

e di un seminterrato, per una sup. lorda complessiva residenziale di mq 415,50, oltre mq 50,50 lordi non residenziali, mq 31,50 di loggetta e portico e due corti esclusive di ca. mq 51 e mq 200. Sono stati riscontrati degli abusi dal perito che ha provveduto a quantificare i costi da sostenere per la relativa sanatoria (costi già detratti dal prezzo base). Libero. Prezzo base: Euro 245.106,00. Offerta minima: Euro 183.830,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 187/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Via Lagonegro 12, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione tipo villino unifamiliare con annessa corte adibita a giardino, piani S1-T-1, vani 12, sup. catastale tot mq 246. Prezzo base: Euro 177.584,63. Offerta minima: Euro 133.188,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile che occupa l'intero piano terra, vani 6, sup. catastale tot mq 126. Pertinenze: Due locali deposito di uso esclusivo al piano primo (catastalmente piano terra): locale deposito sub 1, consistenza mq 39, sup. catastale mq 52; locale deposito sub 2, consistenza mq 37, sup. catastale mq 47. Prezzo base: Euro 187.371,36. Offerta minima: Euro 140.528,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

PADERNO CALABRO - MENDICINO**VILLETTA - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 142/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da un soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, un disimpegno e due bagni. Sup. mq 95, più mq 24 circa di balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 50.304,00. Offerta minima: Euro 37.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 135/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Sandro Pertini 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, scala 0, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 137,50 + mq 112,70 di terrazze, composto da ingresso, cucina soggiorno, 3 bagni, piccolo ripostiglio e ampia zona notte con 3 stanze da letto. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 138.698,00. Offerta minima: Euro 104.024,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Sandro Pertini 55, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq 36 al piano seminterrato del medesimo fabbricato di cui al lotto 1, accesso anche da Via N. Lenin. Prezzo base: Euro 18.304,00. Offerta minima: Euro 13.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 367,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3405886215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 62/2007 19/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastrangelo Giuseppe. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) via Gramsci 373, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al sesto piano di un fabbricato, di tipo economico con buone opere di finitura. Libero. Prezzo base: Euro 41.654,25. Offerta minima: Euro 31.240,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/08/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 193/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Bartolo Raffaella. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Chiesa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto: al p. terra da soggiorno-cucina, camera, deposito, corte d'ingresso e giardino, bagno, portico lato giardino; al p. primo da balcone, ambiente unico; al p. secondo da balcone, 3 camere, bagno, vano scala, soffitta sottotetto. Occupato. Sup. coperta mq 106,76 Sup. comm.le tot mq 152,32. Prezzo base: Euro 45.649,46. Offerta minima: Euro 34.237,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3201845358, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 275/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastrangelo Giuseppe. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada San Sisto dei Valdesi, Via Fontana 11, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da 2 fabbricati adiacenti di vecchia costruzione, fusi in un'unica unità, vani 2,5+1,5, composti da: locale magazzino e 2 vani accessori al piano seminterrato; 2 vani principali e vano accessorio al piano terra; vano principale e 2 vani accessori al piano primo, con soprastante soffitta. Occupato. Prezzo base: Euro 70.010,25. Offerta minima: Euro 50.507,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 185/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Caputo Alice. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Vittorio Emanuele II 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. lorda mq 124, composto da salotto/soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanzetta singola e bagno, corredo da 2 soffitte al piano sottotetto e cantina al seminterrato. Prezzo base: Euro 29.743,20. Offerta minima: Euro 22.307,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 594,86. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477805026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 31/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giacomo Matteotti 26, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile A3, piani T-1-2 con ulteriori accessi in corrispondenza dei civici 20, 22 e 24. Occupato. Garage al piano terra, mq 18. Prezzo base: Euro 52.579,08. Offerta minima: Euro 39.434,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.051,58. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ACRI

ABITAZIONI - LOCALE COMM.LE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 22/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto 1 - in Aciri (CS) Via Aldo Moro, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di stabile per civile abitazione: Bene A/1) Locale commerciale al piano terra, accesso indipendente, sup. lorda mq 160, calpestabili mq 140, con soppalco di mq 35 ed altezza netta mt 2 e corte esclusiva di mq 120. Attualmente occupato da terzi con contratto non opponibile. Bene A/2) Appartamento al piano primo composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, ripostigli e wc. Sup. lorda mq 120, calpestabile mq 95 oltre balconi mq 12 e patio mq 40. Bene A/3) Appartamento al piano secondo composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, ripostigli e wc. Sup. lorda mq 120, calpestabile mq 100 oltre balconi mq 17. Bene A/4) Appartamento al piano terzo compo-

sto da: ingresso/disimpegno, ambiente cucina/soggiorno, 2 camere da letto, ripostigli e wc. Sup. lorda mq 110, calpestabile mq 90 oltre balconi e terrazzi mq 25. Prezzo base: Euro 223.202,70. Offerta minima: Euro 167.402,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Aciri (CS) Contrada Gioia - Iasconara, Piena Proprietà 1/1 di: Bene C/1) Fabbricato adibito a magazzino composto da piano terra e seminterrato, sup. lorda mq 80, calpestabili mq 70. Bene C/2) Fabbricato per civile abitazione composto da un solo livello f.t. (piano terra) con ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, camera da letto, cantina e wc. Sup. lorda mq 90, calpestabili mq 70 oltre corte esclusiva di mq 140. Bene C/3) Terreno di mq 2.319 che circonda i fabbricati di cui al presente lotto, vegetazione spontanea. Prezzo base: Euro 14.169,60. Offerta minima: Euro 10.627,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 283,39. Lotto 5 - in Aciri (CS) Località Serra Crista, Piena Proprietà 1/1 di: Bene E) Terreno di mq 10.950, vegetazione spontanea, degradante verso valle. Prezzo base: Euro 4.021,92. Offerta minima: Euro 3.016,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 80,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/1991

RGE. G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da 2 vani comunicanti, sup. lorda mq 58,50 ca. Libera. Prezzo base: Euro 27.851,76. Offerta minima: Euro 20.888,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, 2 disimpegni, tinello con angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, studio, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Area esterna, tot mq 240. Prezzo base: Euro 62.386,86. Offerta minima: Euro 46.790,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, salotto, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro

66.548,68. Offerta minima: Euro 49.911,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BISIGNANO

FABBRICATO - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 196/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Conforti Giuseppe. Lotto A - in Bisignano (CS) Località Soverano, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto A - a) Terreno, mq 950, seminativo. b) Fabbricato rurale, mq 610, configurato in costruzione rurale, manufatto agricolo per ricovero attrezzi e mezzi agricole porcilaia. Prezzo base: Euro 74.071,00. Offerta minima: Euro 55.553,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto C - in Bisignano (CS) Bisignano, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto C - Edificio abitazione di tipo civile composta da 10 vani catastali, si sviluppa al piano terra per totali mq 163 oltre portico esterno di mq 14,50 e al piano primo per totali mq 166,50, balconi e terrazzo mq 27. - Edificio annesso posizionato a pochi metri di distanza. Abitati dagli esecutati. Terreni per una superficie complessiva di 9 ettari di cui 1 ettaro, mq 3.835, edificabili, ricadenti in zona di completamento B1 che consente la possibilità di edificazione di circa mq 1.380; la restante parte, pari a ettari 7,165, è costituita da terreno agricolo. Prezzo base: Euro 178.236,00. Offerta minima: Euro 133.677,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984838376, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 124/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Cavoni 20, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato uso residenziale, vani 12,5, sup. catastale mq 377, costituito da: piano seminterrato, terra e primo, realizzato con strutture portanti in c.a. e solai in latero-cemento, presenti impianto idrico, fognario ed elettrico. Occupato. Prezzo base: Euro 187.680,00. Offerta minima: Euro 140.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENO - MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Macchie, Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo esteso per mq 65.875, ricadente in Zona agricola, in parte coltivato. Fabbricato all'interno del terreno costituito da: Magazzino al piano seminterrato, allo stato rustico, sup. commerciale mq 57,20. Abitazione, vani 11, sup. calpestabile interna abitabile mq 229,51, oltre mq 29,97 portico, mq 22,63 balconi, mq 63,70 terrazzo al piano terra, mq 19,24 e mq 8,19 di ripostiglio. Occupati. Prezzo base: Euro 84.010,00. Offerta minima: Euro 63.007,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098434434, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 25/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Reggio Calabria, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a destinazione commerciale al p.t., sup. lorda vendibile tot mq 168,55, composto da ampia area da adibirsi ad esposizione e vendita e servizio igienico. Prezzo base: Euro 116.776,85. Offerta minima: Euro 87.582,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 82/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Macchia di Tavola, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T, consistenza mq 152, sup. catastale mq 182. Occupato. Prezzo base: Euro 30.831,84. Offerta minima: Euro 23.123,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 161/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Santa Maria di Settimo, Via O. Blandi 15, 17, 19, 48 e 51, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso commerciale al piano terra di fabbricato, corpo B, in un complesso condominiale, mq 104, sup. catastale tot mq 119, composta da ampio spazio principale con annessi servizi igienici ed esiguo locale accessorio; dotato di 5 ampie porte-vetrature con serrande avvolgibili in metallo che affacciano sulla viabilità del complesso. Libera. Prezzo base: Euro 40.057,45. Offerta minima: Euro 30.043,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 801,15. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) C.da Corso 4, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale composto da due porzioni: la prima destinata ad attività produttiva, reception, uffici commerciali ed esposizione; la seconda destinata ad uffici e a altri ampi locali. Prezzo base: Euro 1.146.000,00. Offerta minima: Euro 859.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato , piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

BISIGNANO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 54/2019 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Moccione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da un piano terra ed un sottotetto adibito a zona notte, con annesse n.1 portico e n.2 tettoie aperte. Sup. cat. 151 mq. Terreno agricolo di 00.24.60 ettari. Terreno agricolo di 00.15.52 ettari. Occupati. Prezzo base: Euro 163.700,00. Offerta minima: Euro 122.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato , piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

CASTROLIBERO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 151/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catuscia. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Cavalcanti, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3.190 su cui insistono due strutture in c.a. parzialmente realizzate di analoga forma e dimensione e di analoghe caratteristiche costruttive. Prezzo base: Euro 212.036,87. Offerta minima: Euro 159.027,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI

TERRENI-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2003 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto UNICO - in Parenti (CS) Favali, Località Favali, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo seminativo di mq 37.934; Terreno agricolo seminativo irriguo mq 13.800.

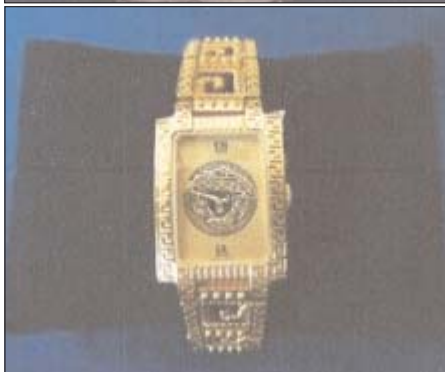
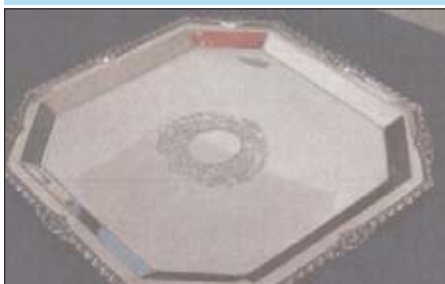
Fabbricato rurale dismesso e completamente fatiscente ed inagibile, con superficie di mq 160. Prezzo base: Euro 21.091,45. Offerta minima: Euro 15.818,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929318769, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

LAPPANO

ARGENTI - OROLOGI - GIOIELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Lotto 1 - Invito a presentare offerte per: Categoria argenti (riferimenti da n.1 a n.21 dell'inventario). Prezzo base: Euro 14.618,52. Offerta minima: Euro 14.618,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - Invito a presentare offerte per: Categoria orologi (riferimenti da n.22 a n.31 dell'inventario). Prezzo base: Euro 4.271,25. Offerta minima: Euro 4.271,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - Invito a presentare offerte per: Categoria gioielli, argenti e accessori (riferimenti da n.32 a n.172 dell'inventario). Prezzo base: Euro 38.485,24. Offerta minima: Euro 38.485,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto il 16/06/2023 ore 12:00 c/o lo Studio del Curatore, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 69/A. In caso di parità di prezzo offerto - entro le ore 12,00 del quinto giorno successivo alla data di scadenza per le presentazioni delle offerte - il curatore provvederà ad invitare a mezzo pec gli offerenti a presentare eventuali offerte in rialzo, con trasmissione dell'offerta in aumento a mezzo pec, all'indirizzo pec del Curatore, entro le ore 12,00 del giorno 22 Giugno 2023. Per visionare i beni, richiedere informazioni sulle modalità di vendita o per qualsiasi ulteriore chiarimento contattare il Curatore Dott.ssa Adriana Bajamonte Tel. 0984/1453830 Cell. 335/6300362. Mail: abajamonte@gmail.com Pec: adrianabajamonte@pec.it; sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it.



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2019

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Unione Europea 37, Piena proprietà di un appartamento di superficie catastale mq. 105, vani 5,5. Piena proprietà di un box-garage al piano S1, superficie catastale mq. 40, consistenza mq. 34. Prezzo Base Euro 29.299,22; offerta minima Euro 21.974,41. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/06/2023 ore 15:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Ottorino Zanon 1, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento per civile abitazione al primo piano, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 71.250,00; offerta minima Euro 53.437,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/06/2023 ore 15:00.

CIRÒ

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2014

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 391.612,50; offerta minima Euro 293.709,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita

telematica con modalità asincrona: 15/06/2023 ore 17:00.

COTRONEI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2021

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Strada Villaggio Palumbo, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1/1, di villa singola della superficie commerciale di 225,90. Prezzo Base Euro 53.713,77; offerta minima Euro 40.285,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Putortì

Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/06/2023 ore 16:30.

CROTONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento RG 1/2020

LOTTO 1) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 158, sito in Crotona, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 56.625,00 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 42.468,75 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO 2) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 163 con annessa corte di circa mq. 380, sito in Crotona, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 66.656,25 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 49.992,19 - cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 22/05/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 29/05/2023 alle ore 12:00). Per maggiori info e richiesta visione dei beni, contattare il liquidatore: Dott.ssa Chiara Zizza, Tel. 0962/905406. G.D. Dott. Emanuele Agostini

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2022

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Isola di Capo Rizzuto, Unità Immobiliare cat. C/4, mq 3499,00. Unità immobiliare utilizzata a magazzino deposito, cat. C/2, mq 18. Sul terreno indicato insistono n. 3 campi da tennis (datati) in materiale sintetico, campo di calcetto in materiale sintetico in pessime condizioni, locale servizi igienici, percorsi pedonali (Sub.1) (per una migliore descrizione dei luoghi, dei confini, dell'esatta identificazione catastale, sull'esistenza di pesi, vincoli ed ogni altra questione si consulti la perizia dell'Ing. Perri presente agli atti della procedura). Prezzo Base Euro 19.687,50; offerta minima Euro 14.765,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/06/2023 ore 17:30.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2019

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località San Costantino snc, Strada Statale 106, Piena proprietà di villa singola su due livelli oltre piano cantinato, della superficie commerciale di 405,30 mq., con giardino. E' pertinenza esclusiva dell'immobile una resede di terreno di mq. 2705,50 escluso il sedime della costruzione. Le rifiniture sono di tipo civile e le condizioni di manutenzione e di conservazione sono ottime. Annessa all'abitazione è presente un piccolo quoziente di terreno di mq. 519. Prezzo Base Euro 69.486,32; offerta minima Euro 52.114,74. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/05/2023 ore 16:00.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in Lamezia Terme (CZ) via Talete 23, Appartamento per civile abitazione al piano terra di tipo economico popolare, con accesso plurimo, tramite due porte che danno direttamente sulla piccola corte comune. Composto da 4 piccoli vani comunicanti fra di loro senza alcun disimpegno ove sono ricavate: una camera da letto una cucina un ingresso-pranzo un locale deposito e un wc nel sotto scala. Sup. comm.le mq 68, sup. utile interna mq 58. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 10.369,80. Offerta minima Euro 7.777,35. LOTTO B: in Lamezia Terme (CZ) via Talete 23, Appartamento per civile abitazione al primo piano, di tipo economico popolare, con accesso singolo tramite scala esterna che da direttamente sulla piccola corte comune. Composto da ambiente unico ingresso soggiorno angolo cottura con balcone, bagno, corridoio. Sup. comm.le mq 68 e mq 2,20 di balcone, sup. utile interna mq 55. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 20.160,77. Offerta minima Euro 15.120,58. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

LAMEZIA TERME

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, Civile abitazione al piano terra rialzato nel complesso immobiliare Lamezia Lido, accessibile da un area comune esterna, composta da: portico, stanza da letto, cucina-pranzo, balcone, con cortiletto scoperto di pertinenza. Posto auto al piano seminterrato Prezzo base Euro

27.075,00. Offerta minima Euro 20.306,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Quartiere Sant'Eufemia, via del Mare 65, Unità abitativa al piano primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune indivisa con posto auto. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Per lo stato occupativo vedere avviso. Prezzo base Euro 55.885,79. Offerta minima Euro 41.914,35. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

MARTIRANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2020

G.I. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano (CZ) via Acqua della Ginestra, Fabbricato indipendente, a due livelli, con annessa una modestissima corte esclusiva, consistenza 6, vani, superficie catastale totale mq 123, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 118. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2023 ore 11:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

NOCERA TERNESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, Appartamento al piano 3 int. 18, edificio "I" (residenza "I Coralli"), composto da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone lato mare, sup. comm.le 39,47 mq. Presenza lievi difformità catastali. Libero. Prezzo base Euro 16.553,33. Offerta minima Euro 12.415,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE 25/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte di ca mq 909,65, composta al piano terra da un ampio garage con magazzino e deposito che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, con un bagno di servizio; al piano primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone che corre lungo tutti i quattro lati del fabbricato mentre il sottotetto è utilizzato come deposito. Sup. v.p.p. di mq. 481,05. Libero, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, Quota 1/2 intera proprietà e 1/2 nuda proprietà di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

DECOLLATURA

PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150. Allo stato attuale l'immobile è libero, è in corso la stipula di un contratto di locazione transitorio da concludere con il custode giudiziario. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Terreno | Immobile agricolo

GIZZERIA

PORZIONI DI AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) Località Putrone, Porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione (approvato dal Comune di Gizzeria con verbale del Consiglio Comunale n. 66 del 25.10.2007) per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 1, n. 2 e n. 3 con area attrezzata (area verde e piscina), superficie edificabile complessiva di mq 39.507. b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità, superficie complessiva di mq 27.503 Prezzo base Euro 618.137,19. Offerta minima Euro 463.602,89. LOTTO 2: in Gizzeria (CZ) Località Putrone, Porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione a dirsi, in parte edificata per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 4 e n. 5, con area attrezzata (area verde e piscina), superficie edificabile complessiva di mq 16.966. b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità, superficie complessiva di mq 27.503 Prezzo base Euro 926.933,47. Offerta minima Euro 695.200,10. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/06/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) via I° Maggio 82, Abitazione al piano 1 composta da corridoio, due camere da letto, una camera senza destinazione d'uso, una camera da letto con affaccio e accesso su un balcone, una camera, con affaccio e accesso su tre balconi, una camera da letto e cucina/pranzo, due bagni. La superficie dei balconi e della veranda è di ca mq 108. Sup. comm.le mq. 210,80. Prezzo base Euro 52.107,19. Offerta minima Euro 39.080,39. LOTTO 2: in Locri (RC) via I° Maggio 82, Abitazione piano 2 composta da corridoio, soggiorno sala da pranzo una camera da letto con balcone, due camere da letto con affaccio su tre balconi, uno studio, cucina con affaccio su veranda, due bagni di cui uno allo stato rustico. La superficie dei balconi e della veranda è di ca mq 108. Sup. com.le mq. 210,80. Prezzo base Euro 83.603,25. Offerta minima Euro 62.702,44. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Verga snc, Unità immobiliare, cat. A/7, piani S1-T-1, consistenza vani 6, superficie catastale mq 184, totale escluse aree scoperte mq 175. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

BIANCO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo snc, Immobile al piano 2, cat. A/2, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq 144, escluse aree scoperte mq 136, a quattro livelli fuori terra Prezzo base Euro 60.731,52. Offerta minima Euro 48.585,22. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

BIANCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Giacomo Matteotti, Unità immobiliare al piano primo, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t. oltre lastrico solare, con accesso da via Giacomo Matteotti, costituito da ingresso, cucina abitabile, piccolo salotto, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 131.350,00. Offerta minima Euro 98.512,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

GERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gerace (RC) Contrada Azzurria, Immobile censito con destinazione abitativa con accesso direttamente

dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona ingresso/soggiorno di mq. 30,65, cucina a vista di mq. 18,78 che si affaccia su un balcone coperto di mq. 24,67, disimpegno che collega la zona notte di mq. 4,84, n. 3 camere da letto rispettivamente di mq. 13,16 - 14,92 - 13,56, cabina armadio di mq. 4,88, bagno di mq. 7,07 con annessa lavanderia di mq. 2,95, bagno di mq. 8,22, balcone di mq. 2,33. Superficie Commerciale mq. 118 Prezzo base Euro 104.700,00. Offerta minima Euro 78.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Canova 3-5, Abitazione di tipo economico, A/3, su quattro piani f.t.: piano terra dà accesso diretto alla cucina, dotata di finestra; piano primo formato da due vani connessi mediante una porta; piano secondo formato da un piccolo disimpegno dallo stesso si accede sia ad un wc, sia ad un vano; piano terzo si accede alla zona destinata a Lavanderia dotata di due finestre, e ad un'altra zona destinata a Ripostiglio e da qui si accede ad un terrazzo; vano scala. Prezzo base Euro 53.088,32. Offerta minima Euro 39.816,24. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

GIOIOSA JONICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Piazza Aldo Moro 13, Appartamento per civile abitazione, piano quarto, vani catastali 3,5. Prezzo base Euro 15.609,37. Offerta minima Euro 11.707,02. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

MONASTERACE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2016 + 15/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Quota 1/2 indivisa sul diritto di proprietà Fabbricato, Categoria C/1, Consistenza: mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 28.371,09. Offerta minima Euro 21.278,32. LOTTO 3: in Monasterace (RC) Strada Statale 106 Jonica snc, Immobile, Categoria A/3, Consistenza: Vani 7,5, piano primo. (Si riporta il valore dell'area di sedime in quanto immobile completamente abusivo, non sanabile, come da ctu in atti). Prezzo base Euro 14.297,14. Offerta minima Euro 10.722,85. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200

PAZZANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Pazzano (RC) via Annunziata snc, Unità immobiliari di un fabbricato a tre piani f.t., rispettivamente una al piano terra, destinata a magazzino, di mq 65 in catasto, effettivi, mq. 75. Unità immobiliari di un fabbricato a tre piani f.t., rispettivamente l'altra al piano terzo del medesimo fabbricato, mq 100,00 in corso di costruzione. Prezzo base Euro 21.960,00. Offerta minima Euro 16.470,00. Vendita senza incanto 23/05/2023 ore 10:00. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

PORTIGLIOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) via Lentù snc, Unità immobiliare composta al p.t da app.to con ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Secondo app.to da ingresso su soggiorno cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Terzo app.to al p.t.-1, da ingresso che porta al vano scala, ripostiglio, al p.1 da ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno, terrazzo, due balconi al servizio delle camere da letto. Prezzo base Euro 116.100,00. Offerta minima Euro 87.075,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

SIDERNO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Feudo Vecchio snc, Appartamento p.t. e due piani f.t. mq. 75 di sup. coperta e mq 52 di sup. scoperta (cortile e giardino) in tot. mq 127 locali 2, vani 4 Prezzo base Euro 54.813,00. Offerta minima Euro 41.109,75. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Feudo Vecchio snc, Box auto, consistenza mq 17 totale sup. coperta lorda mq 20 Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima Euro 5.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 0964342623

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Michele Bello 118, Immobile al piano 3 di 6,5 vani censito con destinazione abitativa con accesso da un portoncino al PT, privo di impianto di ascensore, composto da: ingresso / salone / soggiorno, locale cucina, camera da letto, cameretta con annesso Wc, locale studio, bagno, ripostiglio, doppio balcone fronte strada, nella facciata retrostante un singolo balcone per una sup. tot. di mq. 25. Superficie Commerciale mq. 127 Prezzo base Euro 71.311,50. Offerta minima Euro 53.483,63. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

BOVALINO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 6/2021

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) SS 106 Km 84, Complesso immobiliare, articolato in 34 unità immobiliari da destinare alla locazione, in parte già locato, oltre pertinenze e parti comuni. Prezzo base Euro 2.363.554,69. Vendita senza incanto sincrona mista 01/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Curatore Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

SIDERNO

ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Gonia 7, Fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra destinato a cantina/deposito, due appartamenti ubicati al primo e al secondo piano e sottotetto non abitabile individuato. Prezzo base Euro 257.196,48. Offerta minima Euro 192.897,36.

LOTTO 4: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. Prezzo base Euro 555.235,20. Offerta minima Euro 416.426,40. LOTTO 5: in Siderno (RC) Via Jonio, Capannone con destinazione ad attività commerciale costituito da piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 1.264.571,52. Offerta minima Euro 948.428,64. LOTTO 6: in Siderno (RC) Via Lenzi, Terreno con sovrastante manufatto abusivo soggetto a demolizione in area con vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 41.913,60. Offerta minima Euro 31.435,20. LOTTO 9: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Appezamento di terreno in area produttiva per attività artigianale e piccola industria. Prezzo base Euro 16.531,20. Offerta minima Euro 12.398,40. Vendita senza incanto sincrona mista 31/05/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Torrente Garino snc, Unità immobiliare al piano terra, consistenza mq 49, superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 16.424,10. Offerta minima Euro 12.318,08. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Torrente Garino snc, Unità immobiliare al piano terra, consistenza mq 45, superficie catastale mq 52. Prezzo base Euro 15.795,00. Offerta minima Euro 11.846,25. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

ARDORE

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ardore (RC) via Aspromonte 9, Quota di un mezzo del diritto di proprietà su unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie mq 54, piano T Prezzo base Euro 6.426,00. Offerta minima Euro 4.819,50. LOTTO 2: in Ardore (RC) via Aspromonte 9, Quota di un mezzo del diritto di proprietà su unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 2 vani, superficie mq 37, piano 1 Prezzo base Euro 4.545,00. Offerta minima Euro 3.408,75. LOTTO 3: in Ardore (RC) via Aspromonte 9, Quota di un mezzo del diritto di proprietà su unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie mq 41, piano 1-2 Prezzo base Euro 4.812,75. Offerta minima Euro 3.609,56. LOTTO 4: in Ardore (RC) , Quota di un mezzo del diritto di proprietà su appezzamento di terreno, qualità uliveto, superficie are 05 e ca 70 Prezzo base Euro 6.412,50. Offerta minima Euro 4.809,38. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Frammartino Daniela tel. 3337848330

MARINA DI GIOIOSA IONICA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1027/2000

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Unità immobiliare, Cat.A/8, Cons. 18,5 vani, PT-P1-S1. Unità immobiliare, Cat. C/6, Cons. mq 36, PT. Unità immobiliare, Cat. A/3, Cons. 4 vani, PT. Immobile, Qualità Uliveto, Sup. mq 2.620. Prezzo base Euro 111.686,51. Offerta minima Euro 83.764,88. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Immobile, Qualità Uliveto, Sup. mq 22.390. Fabbricato rurale, Sup. mq 190. Fabbricato rurale, Sup. mq 220. Prezzo base Euro 126.013,22. Offerta minima Euro 94.509,92. LOTTO 3: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Immobile, Qualità Uliveto, Sup. mq 1.280. Immobile, Qualità Incolto Produttivo, Sup. mq 1.720. Prezzo base Euro 11.765,53. Offerta minima Euro 8.824,15. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Quota proprietà 50%: Immobile, Qualità Seminativo Cl. 2ª Sup. mq 1.772. Quota proprietà 50%: Immobile, Qualità Seminativo, Sup. mq 56, per una superficie complessiva di mq 1964. Prezzo base Euro 17.116,67. Offerta minima Euro 12.837,50. LOTTO 5: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Quota proprietà 50%: Immobile, Qualità Seminativo, Sup. mq 403. Prezzo base Euro 3.512,23. Offerta minima Euro 2.634,17. LOTTO 6: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Immobile seminterrato, Cat. A/3 Cl.3ª, Vani 6. Prezzo base Euro 43.035,97. Offerta minima Euro 32.276,98. LOTTO 7: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via F. Crispi, Locale seminterrato - UI n.6, P.S.1º Prezzo base Euro 51.233,24. Offerta minima Euro 38.424,93. LOTTO 8: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via G. Di Vittorio, Locale magazzino - UI n. 1: P.T. Prezzo base Euro 99.509,78. Offerta minima Euro 74.632,33. LOTTO 9: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via F. Crispi, Alloggio a piano 1º e lastrico solare - UI n. 2: P.Iº. Prezzo base Euro 48.099,94. Offerta minima Euro 36.074,96. LOTTO 10: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via F. Crispi, Alloggio a piano 1º e lastrico solare - UI n. 4: P.Iº. Prezzo base Euro 46.859,38. Offerta minima Euro 35.144,53. LOTTO 11: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Posto auto scoperto, superficie di m 4.95x6. Prezzo base Euro 2.296,46. Offerta minima Euro 1.722,34. LOTTO 12: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Posto auto scoperto, superficie di m 4.95x6. Prezzo base Euro 2.296,46. Offerta minima Euro 1.722,34. LOTTO 13: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Posto auto scoperto, superficie di m 4.95x6. Prezzo base Euro 2.296,46. Offerta minima Euro 1.722,34. LOTTO 14: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , Posto auto scoperto, superficie di m 4.95x6. Prezzo base Euro 2.296,46. Offerta minima Euro 1.722,34. LOTTO 15: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Mistria/via lº Maggio, quota di proprietà 50%: Fabbricato a n. 3 piani ft. Prezzo base Euro 16.799,23. Offerta minima Euro 12.599,42. LOTTO 16: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via lº Maggio, quota di proprietà 50%: Fabbricato a n. 2 piani ft. Prezzo base Euro 6.693,81. Offerta minima Euro 5.020,35. LOTTO 17: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) , quota di proprietà 50%: Terreno, p.lla 662 Sup. mq. 18, p.la n.591 Sup. mq. 455. Prezzo base Euro 7.729,30. Offerta minima Euro 5.796,98. Vendita senza incanto 26/05/2023 ore 09:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri. Curatore Dott. Filippone Aurelio tel. 3356450989

MARINA DI GIOIOSA IONICA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 834/1993

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Scinuso, Fabbricato piano terra e piano scantinato Prezzo base Euro 138.815,00. Offerta minima Euro 104.111,26. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Scinuso, Terreno su cui insiste un fabbricato a piano terra di mq 129,08 Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. LOTTO 3: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località S. Finis, Quota proprietà 1/3 di terreno Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località Lacchi-Romano, Quota proprietà 20/168 di terreno Prezzo base Euro 4.789,28. Offerta minima Euro 3.591,96. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott. Massara Francesco tel. 096429597

Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI

MAGAZZINO/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Castelfidardo (già c.da Gnuramomma), Fabbricato uso magazzino/laboratorio al piano terra con accesso da via Castelfidardo (già c.da Gnuramomma), costituito da ampio ingresso, vano uffici e locali per le lavorazioni con annesso piccolo servizio igienico. Oltre ad ampio magazzino ad uso deposito. Prezzo base Euro 70.155,70. Offerta minima Euro 52.616,78. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296



www.gpsaste.it

Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Monte Scuro. L2: Fabbricato adibito a civile abitazione posto al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. mq 131 circa. Libero. Vendita asincrona telematica il 21/06/2023 ore 17:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 22.755,74. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo snc. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT allo stato grezzo in corso di costruzione, con giardino esterno. Mq. appartamento 136,70, mq. giardino 62,05. 1/1 di magazzino di mq 82, cl. 1 composto da servizio igienico, bagno, antibagno e locale lavabo. Vendita asincrona telematica il 01/06/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76. L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita asincrona telematica il 07/07/2023 ore 16:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 48.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

16/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) via dott. G. Lombardi, n.ri 27 - 29 e via N. Sauro, n. 6. LUNICO: 1/1 di appartamento di antica costruzione al piano S1, T-1-2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 19, il cespite versa in cattivo stato di conservazione. L'impianto elettrico non è conforme alla normativa vigente. L'impianto di riscaldamento e quello idrico-sanitario non sono funzionanti. descrizione maggiore in perizia. 1/1 di deposito/garage piano S1, cat. C/6, classe U, 93 mq Vendita asincrona telematica il 23/06/2023 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 62.899,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Cilea 18. L1: l'appartamento AL p2 - cat. A/7, cl.1, vani 4,5, MQ. 169 COMPRESI BALCONI E TERRAZZI composto da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 4 camere da letto e servizio igienico. Vendita asincrona telematica il 23/06/2023 ore 17:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 46.903,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Corrado Alvaro 63. LUNICO: 1/1 di abitazione di mq. 151,05, cat. A/3, cl. 2, vani 6 - al P2, L'appartamento è costituito da ampio corridoio, 2 camere, 2 bagni, soggiorno - cucina, ripostiglio e un lungo balcone che circonda per due lati l'appartamento. Riscaldamento è autonomo, l'impianto elettrico è sottotraccia. 1/1 di deposito C/6, cl. 2, sup. catastale 12 mq Vendita asincrona telematica il 01/06/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.860,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Felicuso. LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di mq 175 cl. 2 cat. A/2, composta da: ingresso, sala da pranzo, cucina, studio, 3 camere, 2 ripostigli, 2 bagni, ancora in fase di costruzione. Vendita asincrona telematica il 14/07/2023 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.811,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MOLOCHIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Moloquio (RC) via Bernardino Telesio S.n.c. L1: Intera quota di Unità Immobiliare ad uso civile abitazione completata e rifinita in tutte le sue parti, costituita da un fabbricato a tre piani f.t. con copertura a falde e aria di pertinenza adibito a giardino. L'intero fabbricato pignorato, si sviluppa su tre piani complessivi, piano seminterrato, piano terra e primo piano. L2: Intera quota di un Appartamento ad uso civile abitazione, collocata al piano secondo, di un fabbricato di maggior consistenza a cinque piani fuori terra, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale 147 mq. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 17:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 314.000,00. L2: Euro 66.700,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6. L1: Fabbricato residenziale (accatastato Cat.A/4) ad un piano fuori terra e copertura a tetto ad una falda, risulta composto da n.2 camere, ed un Wc, risulta così suddiviso: ampio soggiorno cucina-soggiorno, una camera da letto matrimoniale, oltre un ampio WC, i locali che ricevono aria e luce diretta, la superficie coperta (o commerciale) risulta pari a circa mq. 78,00 ed un'altezza h media= mt.2,80 pavimento-soffitto. Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.285,15, oltre un terreno in comunione con il lotto n.2 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7), lo stato manufattorio possiamo definirlo discreto. L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale; infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piallatrice, banco falegnameria/sega, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7)e lo stato manufattorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1(lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita asincrona telematica il 13/06/2023 ore 17:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 26.240,00. L2: Euro 93.440,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

29/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Pietro Nenni 1. LUNICO: appartamento al P1 vani 6,5, mq. 111 - cat. A/2 - int. 2 Palazzina C, composta da 5 camere salone, cucinatino, 3 camere da letto 2 bagni, un corridoio di disimpegno, 3 terrazzi di cui uno coperto, da un locale cantina al PS1 e da un locale abusivo posto al PT. Impianti sotto traccia, rifinita con uno stato manufattivo ottimo. Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 56.032,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Isonzo 5. L2: 1/1 di appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 al P1. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 22.781,66. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Aldo Moro 10. LUNICO: 1/1 di villetta unifamiliare al pT-1 - Cat. A/2 - Cl. 2 - 13,5 vani. Costituito da: ingresso, salone, soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio camera, oltre alle scale interne di collegamento con i piani superiore (sono presenti 4 camere, piccolo studio e 2 bagni) ed inferiore (zona deposito - tavernetta con area soggiorno e angolo cottura, lavanderia e, ancora rustico, un vano wc). 1/1 di locale deposito di mq. 80. 1/1 di immobile al pS1 - Cat. C/3 - Cl.3 - 96 mq Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 115.589,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cicerone 7. LUNICO: appartamento composto da: PT: ingresso-corridoio, soggiorno-cucina, bagno, P1: 2 camere, P2: vano deposito e terrazzo. Cat. A/4, vani 5, PT-1-2 Vendita asincrona telematica il 01/06/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.085,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SINOPOLI

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sinopoli (RC) via Roma 33/A. L1: magazzino e locale di deposito al PT cat. C/2, cl. 2, 131 mq, superficie catastale 146 mq. L2: abitazione al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 7, mq 155. Vendita asincrona telematica il 20/06/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 30.208,00. L2: Euro 33.280,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

CITTANOVA

VILLETTA-IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



42/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Luigi Pirandello 20-22. L1: fabbricato con sottotetto abitabile di mq. 160 destinato ad uffici, PS1 di mq. 340 utilizzato a deposito e corte di pertinenza, PT di mq. 230 deposito materiali, così suddiviso: Bene1-2-3: cat. D/8, fabbricati commerciali. Vendita asincrona telematica il 14/06/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 106.402,67. Off.

in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO-RIZZICONI

FABBRICATI INSUSTRALI-TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc. L1: Villino su terreno di mq. 277. Locale deposito su terreno di 277 mq. L4: complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione, 2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita asincrona telematica il 07/06/2023 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 48.668,91. L4: Euro 14.362,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

36/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) S. Statale 18. L3: 1/1 di appartamento al P1 - Cat. A/2, Cl. 2^A, vani 6,5, mq 148. Libero per la procedura. In uso al debitore esecutato. L4: 1/1 di appartamento al P2 Cat. A/2, Cl. 2, vani 7, mq 149. Libero per la procedura. In uso al debitore esecutato. Vendita asincrona telematica il 27/06/2023 ore 15:00 lotto 1 e ore 15:15 lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 55.316,48. L4: Euro 57.978,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobil.com.le | ind.le

GIOIA TAURO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18, n. 43. LUNICO: immobile facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, a tre piani fuori terra, con copertura a falde. La particella 1886 sub 6, ospita nella parte antistante un'attività di rivendita automobili, mentre nella parte retrostante gli spazi destinati agli uffici, alla reception, all'area accoglienza e ai servizi igienico-sanitari e spogliatoio, con superficie di circa 50 mq. Nella parte retrostante vi è una corte interna di 315 mq, identificata come bene comune non censibile collegata a tutti i subalterni facenti parte dell'intero immobile e non solo di quello pignorato. La particella 1886 sub 7, categoria F/3 (in corso di costruzione), piano S1, di circa 300 mq, è destinata, allo stato attuale, a zona di parcheggio per automobili a cui si accede dall'interno attraverso un vano scala con ascensore o per mezzo di una rampa esterna. Vendita asincrona telematica il 22/06/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 471.200,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

34/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) VIA VITTORIO VENETO 80. L1: 1/1 di appartamento al P1 COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA, SALONE CON AMPIO BALCONE, 2 CAMERE, 2

BAGNI, STANZETTA ED UNA PICCOLA ZONA LAVANDERIA RICAVATA ALL'INTERNO DI UN POZZO LUce. Cat. A/3. L2: 1/1 di LOCALE COMMERCIALE di mq. 145,53 al PT, HA 2 VETRINE CON INGRESSO, AMPIO LOCALE, PICCOLO DEPOSITO ED UN RETRO ATTREZZATO CON CUCININO, BAGNO E PICCOLO CORTILE. Vendita asincrona telematica il 30/06/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.288,81. L2: Euro 39.202,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

CIRCOLO RICREATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2017 +19/20 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Duca d'Aosta n. 4 (ex n. 2). L1: Immobile composto: al Piano Terra da un vano destinato ad uso commerciale (Circolo Ricreativo-sala giochi) e un piccolo vano posteriore adibito a deposito, con accesso diretto ed autonomo da Corso Vittorio Emanuele n. 41 e dalla via Duca d'Aosta n. 4 (ex n. 2); al Piano Primo da un appartamento, oggi del tutto inagibile e pericolante, costituito da un soggiorno, due camere e ripostiglio, con accesso diretto dalla via Duca d'Aosta n. 6 (ex 2A). Sono necessari interventi di ristrutturazione con eventuale demolizione e ricostruzione. Vendita asincrona telematica il 16/06/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 57.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Roma a Taurianova. LUNICO: Immobile catastalmente censito al F.64, p.lle 635, 636 e 637, categoria C1, classe 7, consistenza mq 56, superficie catastale di mq 82, rendita Euro 639,17. Vendita asincrona telematica il 30/06/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.904,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobil.com.le | ind.le
Terreno | Immobil.agricolo

SAN FERDINANDO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via dei Pini snc. LUNICO: alberghiero denominato "Le Dune Blu" con ampio suolo di pertinenza e parcheggio. Il complesso è costituito da un intero fabbricato, a tre piani fuori terra, oltre lastrico solare, adibito ad usi alberghieri e turistici, che si compone di ampi locali con cucina ed accessori, adibiti a ristorante-bar, al piano terra, da otto mini alloggi al primo piano, da altri dodici mini alloggi al piano secondo, oltre al sovrastante lastrico solare. agrumeto di classe 2 (in fase di aggiornamento). Sup. 24.600 mq Vendita asincrona telematica il 09/06/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 427.299,84. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 6/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Gaudimare 11: Appartamento al primo piano, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, tre camere da letto, altra camera, bagno e due balconi. Sup. commerciale pari a 223,50 mq, sup. balconi di 65,20 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 38.661,54. Offerta minima: Euro 28.996,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 11:55 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 9/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Via Monte Amiata 32: Appartamento al p.4, composto da cucina/soggiorno, 2 camere, balcone e wc. Sup. calpestabile 65 mq. Libero. Prezzo base: Euro 26.816,77. Offerta minima: Euro 20.112,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Via Magna Grecia n. 8, Hotel Blumentag e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Campora San Giovanni, Viale delle Orchidee 40/A: Appartamento posto al piano primo, con ripostiglio al piano seminterrato,

composto da ingresso, soggiorno, cucina, terrazzo, tre camere da letto e doppi servizi. Libero. Prezzo base: Euro 67.604,88. Offerta minima: Euro 50.703,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2023 ore 11:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BUONVICINO

NEGOZIO - APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore 9-11-13: Appartamento al p.1, composto da ingresso, corridoio, cucina, salone con vista mare, 3 camere, 2 bagni con vasca e piatto doccia, ripostiglio. Sup. 183 mq. Deposito al p. seminterrato. Sup. 158 mq. Occupati. Prezzo base: Euro 43.980,47. Offerta minima: Euro 32.985,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore: Negozio al p.t. composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 31.957,03. Offerta minima: Euro 23.967,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 11:35 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

staastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Cetraro (CS) località Fiumicello 2: Immobile, in corso di costruzione, costituito da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli fuori terra oltre interrato. Prezzo base: Euro 180.562,50. Offerta minima: Euro 135.421,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 09:30 presso la sala d'aste sita in Paola (CS) in Via Corso Roma n. 3 - terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 147. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) C.da Vizioso, C.da Vizioso: 1/1 di appartamento - cat. A/3 - cl. 2 - 6 vani - sup utile interna 134,43 mq - Piano 1. L'immobile è composto da: Soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, corridoio, 2 disimpigni, terrazzo e balcone entrambi scoperti. Prezzo base: Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2023 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata presso Hotel Blumentag in via Magna Grecia N. 8 - 87027 - Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 94/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada San Brancato, via Tintoretto 8: Villetta unifamiliare con giardino circostante, composta da soggiorno, cucina, wc, e ripostiglio al p.t.; 3 camere, wc, terrazzino ed un balcone al p.1, oltre a sottotetto non accessibile. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 258.769,98. Offerta minima: Euro 194.077,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia A Mare, Via P. Telesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 93/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in Tortora (CS) San Brancato, Via Tintoretto 4: Fabbricato residenziale unifamiliare con corte annessa posto su tre livelli (piano seminterrato, piano rialzato e piano primo). Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, VIALE I MAGGIO 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 3392927288, email: avv.monicadecarlo@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PRAIA A MARE

APPARTAMENTI - DEPOSITI - GARAGES - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 50/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 32.573,58. Offerta minima: Euro 24.430,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione (B4) su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 55.522,46. Offerta minima: Euro 41.641,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale deposito (B6) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, ubicato al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 12.208,73. Offerta minima: Euro 9.156,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione (B7) su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 40.650,86. Offerta minima: Euro 30.488,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 10.404,45. Offerta minima: Euro 7.803,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 10.705,16. Offerta minima: Euro 8.028,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2023 ore 10:30 presso la presso la sala d'asta ubicata presso l'Hotel Blumentag in Via

Magna Grecia n. 8, Cap 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, VIA BENEDETTO CROCE 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584521, email: studio.laino@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola**

TORTORA

ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Albergo con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, con 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 757.350,00. Offerta minima: Euro 568.012,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: ristorante e magazzino di mq. 380, con area di pertinenza annessa destinata a corte, zone a verde e giardino a livello. Mq. tot. 742. Prezzo base: Euro 167.751,00. Offerta minima: Euro 125.813,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 137.077,65. Offerta minima: Euro 102.808,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 11:45 presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Sant'Agata, Centro Commerciale Le Muse, c/o la sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed esperti contabili di Paola, tramite la piattaforma del Gestore Vendite indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 39/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Spagnolo Pescatori 34 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al II° piano (III° f.t.), del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.900,00. modalità sincrona mista 31/05/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Caridi Francesco tel. 096546244.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2020**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cosimo, n 128 - Lotto UNICO: Appartamento, composto da tre vani, verandina a livello e accessori al pianterreno (primo piano fuori terra). Prezzo base: Euro 20.211,23. Offerta minima: Euro 15.158,42. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 29/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Marciano Valentina tel. 3394403899.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2020**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Traversa Seconda di Via Fondo Versace n. 19 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo popolare posta al piano T1, superficie catastale totale mq 120 "escluse aree scoperte". Prezzo base: Euro 19.683,00. Offerta minima: Euro 14.762,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Giordano Francesca tel. 3208303967.

BAGNARA CALABRIA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 75/2020**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Bagnara Calabria (RC), via Nazionale Pellegrina - Lotto UNICO: unità immobiliare posta al p.t. superficie catastale mq 109, consistenza 96 mq. Prezzo base: Euro 24.187,50. Offerta minima: Euro 18.140,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 850,00. modalità sincrona mista 20/06/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Squillaci Edda tel. 0965899759.

MELITO DI PORTO SALVO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 109/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lembo - Lotto UNICO: Immobiliare sito in Melito Porto Salvo (RC), via Lembo piano 2, distinto al N.C.E.U. di detto Comune come segue: catasto F, foglio 42, particella 1525, categoria A/3, classe 2, vani 5,5 rendita catastale Euro 244,28. Prezzo base: Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.050,00. modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Alfieri Alessandro tel. 096521022.

MOTTA SAN GIOVANNI (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 115/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Motta San Giovanni (RC), Via Ulisse 33 - Lotto 1: Abitazione di tipo economico con all'esterno, in corrispondenza del piano seminterrato un piccolo deposito che costituisce una pertinenza catastalmente censita insieme all'appartamento. Prezzo base: Euro 34.540,00. Offerta minima: Euro 25.905,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 14/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Patané Giada tel. 3286122618.

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 51/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino 9 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile, piena proprietà posta al piano primo di un maggiore fabbricato. Prezzo base: Euro 222.000,00. Offerta minima: Euro 166.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.440,00. modalità sincrona mista 15/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Condemi Sabrina tel. 3296228006.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA - TAURIANOVA****APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 121/1998 + 69/14**

G.E. Alvano Ambra. In Taurianova (RC) - Lotto 13: Terreno sito in Taurianova riportato al NCT al foglio 31 p.la 1046 (Ha 01.61.85) con entrostante fabbricato collabente di mq 65 individuato al NCEU al foglio 31 p.la 104. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Dattola Antonino tel. 096543704.

REGGIO DI CALABRIA**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 76/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3A - Lotto 1: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1

(ex C6) classe 7 consistenza catastale mq 66. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Sono presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 16.500,00. Offerta minima: Euro 12.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3c - Lotto 2: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 classe 3 consistenza catastale mq 40. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Prezzo base: Euro 8.050,00. Offerta minima: Euro 6.037,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3d - Lotto 3: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 classe 7 consistenza catastale mq 52. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Sono presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 10.400,00. Offerta minima: Euro 7.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Palizzi (RC), C.da Limara - Lotto 4: Piena proprietà dell'immobile cat. A/3 classe 3 vani 5.5 consistenza catastale mq 100 piano terra. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Piena proprietà di lastrico solare piano 1. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Prezzo base: Euro 30.700,00. Offerta minima: Euro 23.025,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 650,00. In Scilla (RC), C.da Favazzina - Lotto 5: Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 3 particella 36 agrumeto classe 2 superficie 19 are e 60 ca. Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 6 particella 37 vigneto classe 4 superficie 21 are 10 ca. Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Trabocchetto I 61 - Lotto 6: quota pari a 2/3 della piena proprietà dell'immobile foglio 87 particella 156 sub 3 cat. A/3 zona censuaria 1 classe 3 vani 8 consistenza catastale 196 mq piani T-1-2 (ex sub 1 cat. A/4 piano T e sub 2 cat. A/5 piano T). Prezzo base: Euro 103.667,00. Offerta minima: Euro 77.750,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. modalità sincrona mista 27/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo****VILLA SAN GIOVANNI****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2019**

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC) - Lotto UNICO: Catasto Fabbricati Comune di Villa San Giovanni (RC) Sezione Urbana A Foglio 11 Particella 38 Sub 5 Zona Censuaria 2 Categoria A/4 Classe 1 Consistenza 4,5 m2 Superficie Catastale 57 m2 Rendita Euro 123,17;. Catasto Terreni Comune di Villa San Giovanni (RC) Foglio 11 Particella 633 Qualità Classe Seminato Arboreo U Consistenza Superficie Catastale 41 m2 Rendita Euro 0,12 dominicale e 0,03 agrario. Prezzo base: Euro 18.562,50. Offerta minima: Euro 13.921,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 11/07/2023 ore 09:30 Ufficio del Giudice, Reggio Calabria, Palazzo Ce.Dir. Via S. Anna II tronco, torre III, piano IV.,

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2018

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Ibico 3 - Lotto UNICO: Locale di deposito al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Sup. Comm. 1.189 mq. Prezzo base: Euro 200.390,62. Offerta minima: Euro 150.292,96. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.100,00. modalità sincrona

mista 06/06/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difficoltà urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. Prezzo Base Euro 41.432,42; offerta minima Euro 31.074,32. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/06/2023 ore 12:00.

NICOTERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2019

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Fraz. Marina, via Cavallotti snc, L'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; Il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Difficoltà urbanistiche ed edilizie abusive e non sanabili. Prezzo Base Euro 53.734,59; offerta minima Euro 40.300,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/06/2023 ore 12:00.

NICOTERA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 8/2020

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Gagliardi, Intero edificio in corso di costruzione sito in Comune di Nicotera Contrada Gagliardi snc, con annesso pertinente terreno su cui insistono due manufatti abusivi non accatastati e per i quali non sono state riscontrate autorizzazioni o permessi di costruire di alcuna natura. Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima Euro 35.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 096343784. Vendita senza incanto: 25/05/2023 ore 12:00.

PARGHELIA

GARAGE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



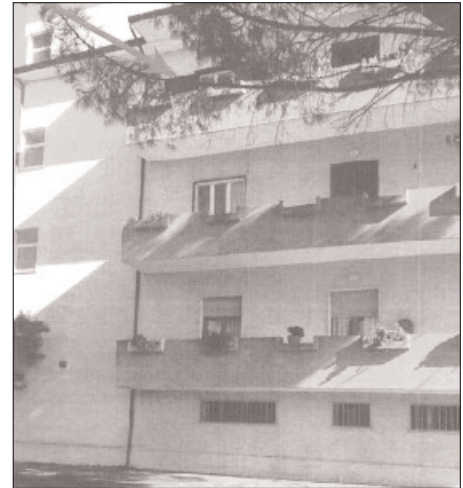
RGF 624/1992

Lotto 2: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 45 mq. Prezzo Base Euro 16.854,48; offerta minima Euro 15.169,03. Lotto 3: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 50 mq. Prezzo Base Euro 20.262,55; offerta minima Euro 18.236,29. Lotto 4: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Vani 5. Prezzo Base Euro 29.123,55; offerta minima Euro 26.211,19. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 3397325394. Vendita senza incanto: 25/05/2023 ore 12:00.

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



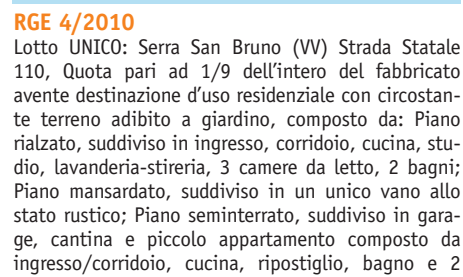
RGE 45/2018

Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 522, Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n. 522, e specificatamente l'appartamento occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n. 3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 42.395,01; offerta minima Euro 31.796,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2023 ore 09:30.

SERRA SAN BRUNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2010

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Strada Statale 110, Quota pari ad 1/9 dell'intero del fabbricato avente destinazione d'uso residenziale con circostante terreno adibito a giardino, composto da: Piano rialzato, suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, studio, lavanderia-stireria, 3 camere da letto, 2 bagni; Piano mansardato, suddiviso in un unico vano allo stato rustico; Piano seminterrato, suddiviso in garage, cantina e piccolo appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto. Prezzo Base Euro 23.245,34; offerta minima Euro 17.434,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/06/2023 ore 15:30.

www.asteannunci.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

SORIANO CALABRO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2021

Lotto 1: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi snc, a) unità immobiliare in corso di costruzione (una porzione, di fatto, è pressoché terminata) da destinare ad abitazione al primo piano. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito al piano seminterrato-piano strada di mq 61 ca. Prezzo Base Euro 24.469,00; offerta minima Euro 18.352,00. Lotto 2: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, a) unità immobiliare in corso di costruzione, da destinare ad abitazione, al piano secondo, ancora allo stato rustico. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito, al piano seminterrato-piano strada di ca. 56 mq. Prezzo Base Euro 16.875,00; offerta minima Euro 12.657,00. Lotto 3: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, Appartamento per civile abitazione al piano terra rialzato, composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e balconi. SI PRECISA CHE SULL'APPARTAMENTO GRAVA IL DIRITTO D'ABITAZIONE, VITA SUA NATURALE DURANTE - A FAVORE DEL DANTE CAUSA DELL'ATTUALE PROPRIETARIO DEBITORE ESECUTATO. Prezzo Base Euro 12.657,00; offerta minima Euro 9.493,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/06/2023 ore 09:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BRIATICO, CESSANITI

TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 295/2015

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 14.934,37; offerta minima Euro 11.200,78. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 13.466,25; offerta minima Euro 10.099,68. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 20.553,75; offerta minima Euro 15.415,31. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 38.981,25; offerta minima Euro 29.235,93. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 16.706,25; offerta minima Euro 12.529,68. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are

3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 134.865,00; offerta minima Euro 101.148,75. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 69.984,00; offerta minima Euro 52.488,00. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 28.471,50; offerta minima Euro 21.353,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2023 ore 15:00.

RICADI-SAN CALOGERO

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2016

Lotto 1: Ricadi (VV) frazione Brivadi, località Iaciolino, Contrada Grammendola, Compendio immobiliare individuato catastalmente come più immobili il cui fabbricato principale è una villa su due piani più terrazzino, al piano terra si ha la zona giorno composta da: cucina/pranzo soggiorno, due Vani adibiti a studio, bagno e lavanderia; tramite il vano scala ci si immette al piano superiore quindi alla zona notte composta da quattro camere da letto, il bagno serviti da una ampia zona di relax e da un corridoio. CL.EN. E. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 111.763,29; offerta minima Euro 83.822,46. Lotto 2: San Calogero (VV) Frazione Calimera, Località Petto di Panza, Terreno attualmente incolto. Qualità Seminativo Arbor, Superf ha 1 are 21 ca 00. Prezzo Base Euro 6.845,31; offerta minima Euro 5.133,98. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita senza incanto: 22/06/2023 ore 10:00.

Immobile comm.le | ind.le

BRIATICO

STRUTTURA TURISTICO-ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 17/2013

Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Gigliola, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente non ancora censita; E) Struttura in cemento armato con un piano seminterrato ed uno sopraelevato, non completamente censito. Difficoltà presenti, maggiori dettagli in CTU. Prezzo Base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 57.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 25/05/2023 ore 12:00.

PIZZO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 19/2019

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi snc, Complesso aziendale con destinazione turistico-alberghiera: 1) fabbricato adibito ad albergo su 3 elevazioni f.t., con piscina, giardino e parcheggio. Obbligo acquisto porzione minore Euro 60.000,00 oltre spese. Descrizione dettagliata in perizia. 2) I beni mobili risultanti dal verbale d'inventario depositato in cancelleria fallimentare il 09/01/2020, e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività, descritti ed indicati nella ctu del Dott. Nicola Vittorio Limardo ed Arch. Paola Baldo. Prezzo Base Euro 1.899.482,40; offerta minima Euro 1.709.534,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814; Curatore Fallimentare Avv. Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/05/2023 ore 10:00.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

SICILIA

Barcellona P. di G. - Marsala - Messina - Palermo - Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.**

Abitazione | Accessorio

MILAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 1/2022

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto MILAZZO (ME): Lotto 1: Via Tenente Tito Minniti 105, piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 109,37, ubicato a piano terra rialzato. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi s.r.l., accessibile dal sito www.doaction.it dal 5.06.2023 ore 12.00 e per i successivi 10 giorni e pertanto sino al 15.06.2023 ore 12.00. Liquidatore Avv. Gabriele Maria Lo Prete Tel. 0902927368. G. D. Dott. Di Sano Fabrizio



**Tribunale di
MARSALA**

Abitazione | Accessorio

SALEMI

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 52/2020

SALEMI (TP): Lotto UNICO: via Dante Alighieri 15, Palazzina, attualmente occupato al debitore, su tre livelli (piano T-1-2), con area esterna di ca 80 mq destinata a parcheggio e giardinetto, Cat. A/3, ed in particolare: piano terra, consistenza 4,5 vani, sup. catastale ca mq 94; piano primo, consistenza 4 vani, sup. ca mq 91; piano secondo consistenza 4,5 vani, sup. catastale ca mq 93 Prezzo base Euro 91.740,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 68.805,00. Vendita asincrona telematica il 08/06/2023 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dado Riccardo tel. 0923949685. G.E. Dott. Giardina Francesco

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MARSALA

BAR-MAGAZZINO-APPARTAMENTO-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 62/2021

MARSALA (TP): Lotto 1: Vontrada Strasatti, via Nazionale 719, Unità immobiliare adibita a bar, in piena attività, al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, composta da locale bar, w.c., disimpegno, ripostiglio, di superficie convenzionale complessiva mq. 74,44. Occupato Prezzo base Euro 30.598,09. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 22.948,57. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 16:30. Lotto 3: Contrada Cuore di Gesù 516, Magazzino al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, composto da ampio magazzino deposito, w.c. accessibile dal disimpegno, studio, deposito, ripostiglio, vano scala che conduce al piano superiore, di superficie convenzionale complessiva mq. 330,02. Occupato Prezzo base Euro 51.820,03. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 38.865,02. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 16:30. Lotto 4: Contrada Cuore di Gesù 156, Appartamento al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, composto da salone, sala da pranzo, cucina, veranda, tre camere da letto, due w.c., due ripostigli, disimpegno, balcone, vano scala che conduce al terrazzo del piano superiore di superficie convenzionale complessiva mq. 224,77. Occupato Prezzo base Euro 67.435,17. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 50.576,38. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 16:30. Lotto 5: Contrada Cuore di Gesù 156, Fabbricato civile in corso di costruzione a tre elevazioni fuori terra, ad uso abitativo, posto all'interno di un cortile annesso ad un fabbricato della stessa proprietà, composto da salone, sala da pranzo, veranda, tre camere da letto, due w.c., due ripostigli, disimpegno, balcone, vano scala che conduce al terrazzo del piano superiore di superficie convenzionale complessiva di mq. 202,70. Si presenta in stato di abbandono. Libero Prezzo base Euro 39.691,85. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 29.768,89. Vendita asincrona telematica il 06/06/2023 ore 16:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consentino Antonio Mariano tel. 3490951909. G.E. Dott. Giardina Francesco



**Tribunale di
PALERMO**

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola**

PALERMO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1123/1994

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Giuffrida Grazia. Professionista Delegato Notaio Russo Letizia. Lotto 1: Palermo (PA), Corso Alberto Amedeo 82, 82/A, 82/B, Quota di ? di locale sito in Palermo, C.so Alberto Amedeo nn. 82, 82/A, 82/B, piano terra composto da un unico vano pilastro oltre servizio igienico per mq. 323. Prezzo Base Euro 50.794,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 38.096,16. Lotto 2: Palermo (PA), Largo Siviglia 30, Quota di 1/2 di locale sito in Palermo, Largo Siviglia n.30, composto da un unico ambiente pilastro oltre servizio igienico e ripostiglio per circa mq. 200. Prezzo Base Euro 23.203,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.402,63. Vendita senza incanto il 30/05/2023 ore 10:15 in Palermo, via Mariano Stabile n. 139, piano quarto; Presentare offerte entro 29/05/2023 ore 13:00 in Palermo, via Mariano Stabile n. 139, piano quarto, A tal fine si rende noto che il deposito potrà essere effettuato dalle ore 10:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali, con esclusione del sabato. Resta inteso che nell'ultimo giorno utile per la presentazione delle offerte, il deposito potrà essere effettuato dalle ore 09:00 fino alle ore 13:00.; Per maggiori informazioni rivolgersi al Custode Giudiziario Notaio Letizia Russo, contattandolo telefonicamente nei giorni e negli orari di ricevimento o tramite e-mail (tel. 0915082017 - fax 0918772253 - email siciliacustodie@gmail.com; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



BARCELLONA POZZO DI GOTTO - MARSALA - PALERMO



Tribunale di
TRAPANI

Abitazione | Accessorio

TRAPANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2021

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via Federico De Roberto 17, Appartamento di tipo popolare, int. 7, al piano terzo (in catasto erroneamente indicato come piano secondo) privo di ascensore, superficie complessiva di 87,42, si compone di vano ingresso-pranzo-soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno, n. 2 vani letto oltre balconi. L'immobile non risulta occupato ed privo del collegamento alla rete elettrica. Prezzo base Euro 23.645,67. Offerta minima Euro 17.734,26. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colli Virginia tel. 0923593535

ERICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2021

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Erice (TP) Frazione Casa Santa, via Andrea Poma 2, Fabbricato unifamiliare per civile abitazione con annesso e pertinente terreno libero adibito a giardino, comprendente un piano terra (vani catastali 3,5) e un primo piano (vani catastali 4) collegati da una

scala interna Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Marzo Santino tel. 0923546418

PACECO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/2017

G.E. Dott. Campisi Giovanni LOTTO UNICO: in Paceco (TP) Frazione di Dattilo, via della Repubblica 7, Villetta composta da ingresso che si apre su un ampio salone, cucina a vista, una camera da letto, una stanzetta e un bagno. Sup. Cat. Mq 95 circa. E' di pertinenza il lotto di terreno di circa are 7,30. Classe energetica "F". L'immobile è occupato dal debitore Prezzo base Euro 9.845,00. Offerta minima Euro 7.384,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cangemi Maria Antonietta tel. 0923562949

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALCAMO

UFFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2019

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 8: in Alcamo (TP) via Brunelleschi 2, Locale con destinazione ufficio composto da due ampi vani entrambi con ampia apertura su strada, da un servizio igienico, dall'androne e dal vano scala che serve l'intera palazzina, sito al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, con accesso sia dall'androne principale che dalla strada. Sono presenti difformità sanabili nella distribuzione interna degli spazi.

Consistenza 3,5 vani, mq 77. Classe energetica "F" Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 9: in Alcamo (TP) via Brunelleschi 2, Appartamento per civile abitazione composto da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, due camerini privi di finestra, oltre a una piccola chiostrina per l'aerazione del wc ed un balcone prospettante sulla via Brunelleschi, sito piano primo di una palazzina di complessivi tre piani fuori terra. Sono presenti difformità sanabili nella distribuzione interna degli spazi. Consistenza 5,5 vani, mq 79, Classe energetica "E" Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colbertaldo Anna Fiorella tel. 092323214

ALCAMO

MAGAZZINO - IMMOBILE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2020

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO 1: in Alcamo (TP) Vicolo Dogali, Magazzino al piano terra in fabbricato, con accesso dal vicolo Dogali a mezzo di vano munito di saracinesca metallica, sup. convenzionale di mq 49,13 ed un'altezza di m 3,50 m, costituito da un ampio vano, con un piccolo wc dotato di solo vaso, e un soppalco in legno ad uso deposito. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.275,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Alcamo (TP) via Madonna della Catena 36, Immobile ad uso commerciale al piano terra in fabbricato, sup. con-

venzionale di mq 49,25, costituita da un ampio vano con un ampio soppalco di mq 18 accessibile a mezzo di scaletta metallica interna e munita di parapetto, un riposto, un piccolo wc ricavato nel sottoscala del fabbricato. Prezzo base Euro 27.900,00. Offerta minima Euro 20.925,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Alcamo (TP) via Madonna della Catena 34, Appartamento al piano primo in fabbricato, sup. convenzionale di mq 95,41, composta da ingresso-disimpegno, cucina, pranzo, camera da letto, bagno e n. 3 ripostigli, oltre ad un balcone prospettante su Via Madonna della Catena ed uno prospettante su vicolo Dogali. Prezzo base Euro 33.940,00. Offerta minima Euro 25.455,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Casano Loredana tel. 3208344373



82,50 vincolata a parcheggio. Il primo piano ha una superficie lorda coperta di ca mq 50 composto da 1 vano utile, 1 vano accessorio suddivisi in cucina-pranzo e wc.; 1 pertinenza esclusiva di ornamento e ampia terrazza di cui una porzione di ca mq 32 coperta con una tettoia in legno. Prezzo base Euro 92.820,00. Offerta minima Euro 69.615,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Misiliscemi (TP), Appezamento di terreno adiacente al fabbricato descritto al lotto n. 1 della relazione di stima di ca mq 7.700 che si accede agevolmente da una stradella sul lato sud del lotto mentre sul lato nord è presente un muretto di recinzione come pure sul lato est confinante con la strada Ballottella. Il terreno per gran parte della sua estensione risulta incolto con qualche albero d'ulivo. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Misiliscemi (TP), Appezamenti di terreni in parte adiacenti al terreno di cui al lotto n. 2 formati da tre distinte particelle catastali con stesse caratteristiche e tipologie agricole con una superficie complessiva di ca mq 17.500. In tali terreni si accede agevolmente da una stradella realizzata tra i lotti di terreno che è prevalentemente destinato alla coltivazione di alberi d'ulivo, una piccola porzione seminativo, oltre che qualche albero da frutto con cespugli e vegetazione spontanea. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 4: in Misiliscemi (TP), Appezamento di terreno su un lotto intercluso coltivato a orto di ca mq 2.100 Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fodale Giuseppe tel. 09231910432

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MISILISCEMI

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2021

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO 1: in Misiliscemi (TP), Unità immobiliare costituita da un fabbricato per civile abitazione con un cortile di pertinenza, a due elevazioni fuori terra con una superficie catastale di mq 150 escluse le aree scoperte. La superficie lorda coperta a piano terra è di ca mq 165 composto da 5 vani utili, 4 vani accessori, suddivisi in: cucina, salone, camera matrimoniale, camera singola, studio, bagno, corridoio, riposto ricavato nel sottoscala e vano scala con una pertinenza esclusiva di ornamento, veranda scoperta di ca mq 38, area scoperta antistante il fabbricato, di cui una porzione pari a mq



Tribunale di
MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

EDIFICIO - COMPENDI IMMOBILIARI - POZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



confine con la Via Siligato, in tale lotto ricadono: a) edificio limitrofo al Lotto1; b) edifici interni, al limite lato monte del lotto c) porzione di fabbricato a tre elevazioni (ex malteria); d) mq 206 di viabilità ad uso comune con il lotto 1. PREZZO BASE Euro 3.064.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 150.000,00. In Messina (ME), Via Bonino, angolo Via De Zardo - **Lotto UNICO**: Piena proprietà del compendio immobiliare composto dai lotti "n. 3-4" limitrofo ai precedenti lotti 1) e 2) In tale lotto ricadono: a) edifici prospicienti la via Bonino, ad angolo con la via De Zardo a due elevaz. F.t. destinati a industriale, caldaia; b) porzioni edifici interni, prospicienti con la Via De Zardo due piani seminterrati e quattro piani in elevazione ex malteria, inattivo; dichiarato non agibile e pertanto non accessibile. PREZZO BASE Euro 5.849.549,60. Rilancio minimo in aumento Euro 300.000,00. In Messina (ME) - **Lotto 5**: Piena proprietà del pozzo ubicato in autonomo immobile in Via De Zardo ad angolo con la Via C. Valeria; l'immobile è interrato quasi per intero, fuoriesce dai limitrofi marciapiedi pubblici nel punto più alto di circa cm. 50, vi si accede da una botola superiore. PREZZO BASE Euro 20.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME) **Lotto 6**: Piena proprietà del pozzo ubicato in autonomo immobile in Messina SS 114 villaggio Contesse con limitrofa piccola corte esclusiva. PREZZO BASE Euro 48.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Dal 2 maggio 2023 (con inizio alle ore 9.00) al giorno 17 maggio 2023 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo la vendita competitiva senza incanto, mediante offerte irrevocabili di acquisto, a mezzo commissionario Edicom Servizi S.r.l. accessibile dal sito www.doauction.it. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Liquidatore giudiziale Dott. Panzera Gaetano 090695475, per info e visita immobile

CP 17/2012

In Messina (ME) - **Lotto 1**: Piena proprietà dell'edificio prospiciente la Via Bonino ad angolo con la Via Siligato, oltre diritto d'uso della superficie di mq 206,00 di viabilità ad uso comune con il lotto 2. PREZZO BASE Euro 1.600.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 100.000,00. In Messina (ME) **Lotto 2**: Piena proprietà del compendio immobiliare posto a



SARDEGNA

Cagliari



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CAGLIARI



Tribunale di
CAGLIARI

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SELEGAS-ORTACESUS

CAPANNONE-TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/1990 + 226/90

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. La Rocca Giovanni. Professionista Delegato Notaio Tardiola Paolo. Lotto 4: Selegas (CA), Località Pranu Scalas, piena proprietà del terreno sito in località "Pranu Scalas" della superficie di mq 8.615 circa. Capannone ad uso stalla-fienile oltre fabbricato rurale e concimaia. Prezzo Base Euro 85.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 64.350,00. Vendita senza incanto il 24/05/2023 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari (2 piano, ala nuova, stanza 61) - Piazza della Repubblica n. 18. Presentare offerte entro 23/05/2023 ore 13:00 presso l'Ufficio

Notai per le Espropriazioni Immobiliari (2 piano, ala nuova, stanza 61) - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari; Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari; e nel sito www.asteannunci.it. **Intrum Italy Spa**



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it