

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 595 | N° 9 • Maggio 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 9 - 28 Aprile 2023 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 595

Numero 9

Maggio 2023

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

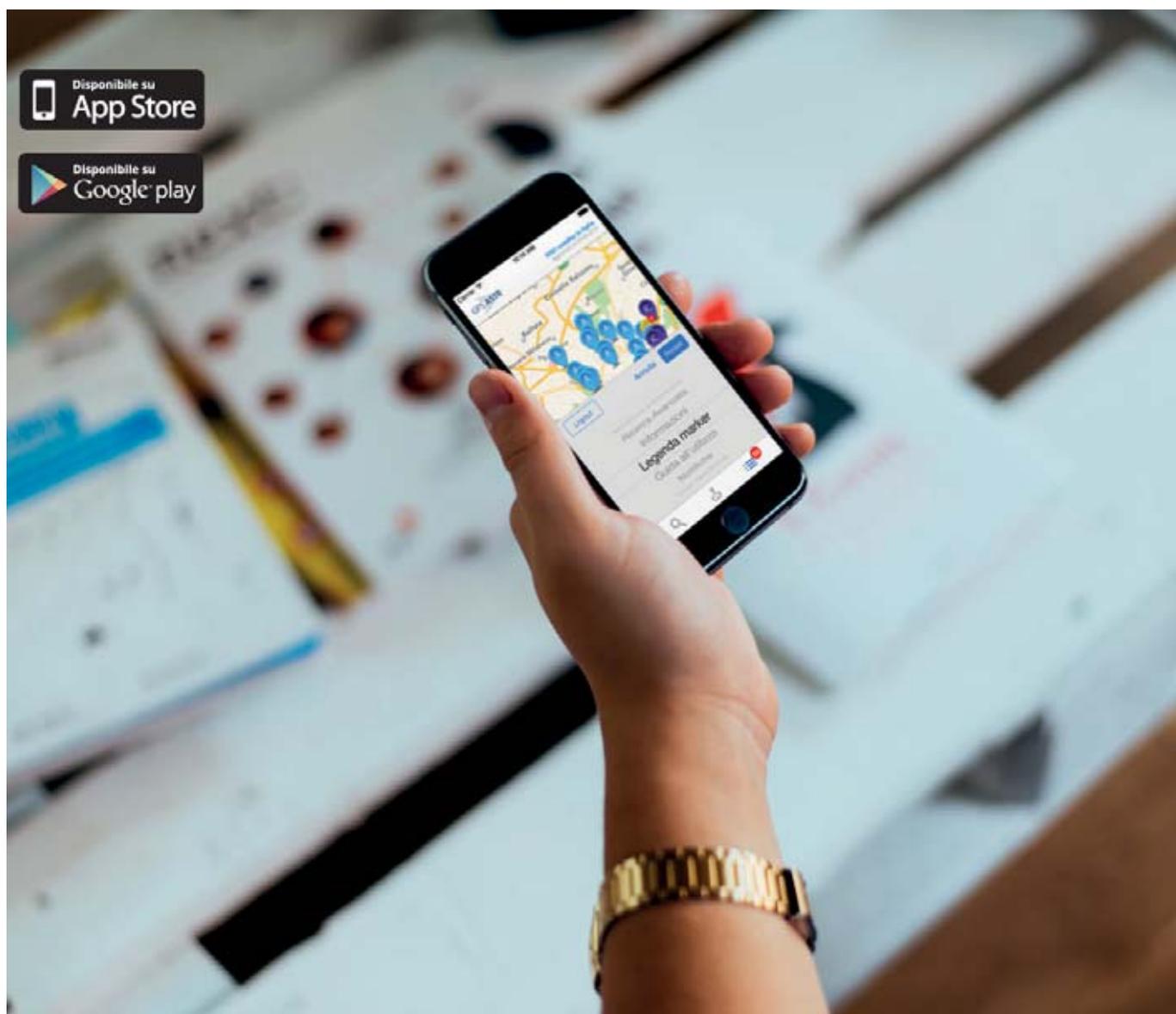
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (595)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Milano	pag. 6
Pavia	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ravenna	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 15
Treviso	pag. 21
Venezia	pag. 26
Verona	pag. 28



CENTRO

LAZIO	41
Civitavecchia	pag. 41
Rieti	pag. 44
UMBRIA	46
Terni	pag. 46



SUD

CAMPANIA	49
Benevento	pag. 49
Napoli	pag. 54
Nola	pag. 54
BASILICATA	55
Matera	pag. 55
PUGLIA	58
Foggia	pag. 58
CALABRIA	64
Catanzaro	pag. 64
Cosenza	pag. 65
Crotone	pag. 70
Lamezia Terme	pag. 72
Locri	pag. 72
Palmi	pag. 74
Paola	pag. 78
Reggio Calabria	pag. 79
Vibo Valentia	pag. 81



ISOLE

SICILIA	83
Trapani	pag. 83

LOMBARDIA

Bergamo - Milano - Pavia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO - MILANO - PAVIA


**Tribunale di
BERGAMO**
Abitazione | Accessorio
CASTELLI CALEPIO
BOX

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Rif. Fall. N. 30/22

TRIBUNALE DI BERGAMO Castelli Calepio (BG) – Box auto. Prezzo base Euro 4.800,00, rilancio Euro 500,00. Vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 13/6/23 ore 12.00, fine 15/6/23 ore 12.00. Curatore Dott. N. Feliciani. Email: info@doauction.com. Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa A. Randazzo.


**Tribunale di
MILANO**
**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**
VIGNATE
RISTORANTE-APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2270/2018

Tribunale di Milano. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Rossi Matteo. Lotto UNICO: Vignate (MI), Via Archimede 13, a) ristorante con vano accessori posto al piano interrato, terreno e primo, della superficie complessiva di circa mq. 351,00, censito al NCEU del predetto Comune come segue: foglio 2, particella 124, subalterno 2, via Archimede n. 13, piano S1/T/1, categoria C/1, classe 2, consistenza mq. 272,, rendita euro 3.118,57. Confini da nord in senso orario, in uno della proprietà: porzione di cortile di proprietà di terzi, particella 125, via Archimede, particella 123. b) appartamento al primo piano della superficie complessiva di mq. 130,00 composto da quattro locali, servizio igienico, corridoio e due balconi, censito al NCEU del predetto Comune come segue: foglio 2, particella 124, subalterno 3, via Archimede n. 13, piano 1, categoria A/3, classe 4, consistenza 6 vani, superficie catastale totale mq. 123, rendita euro 371,85. Confini da nord in senso orario, in uno della proprietà: porzione di cortile di proprietà di terzi, particella 125, via Archimede, particella 123. c) appartamento al secondo piano della superficie complessiva di mq. 118,00 (da considerarsi ridotta a 94 mq. a causa dell'altezza al netto della porzione del vano scala della palazzina) composto da quattro locali, servizio igienico e corridoio, censito al NCEU del predetto Comune come segue: foglio 2, particella 124, subalterno 4, via Archimede n. 13, piano 2, categoria A/3, classe 4, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale mq. 116, rendita euro 340,86. Confini da nord in senso orario, in uno della proprietà: porzione di cortile di proprietà di terzi, particella 125, via Archimede, particella 123. Prezzo Base Euro 304.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 228.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 12/07/2023 ore 10:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 11/07/2023 ore 13:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso SIVAG S.P.A. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Milano, con Sede in Segrate (MI), Via Milano n. 10, Tel. 02.26952007 (lun-ven 14:00-17:30); e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

**Tribunale di
PAVIA**
Immobilie comm.le | ind.le
PAVIA
FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

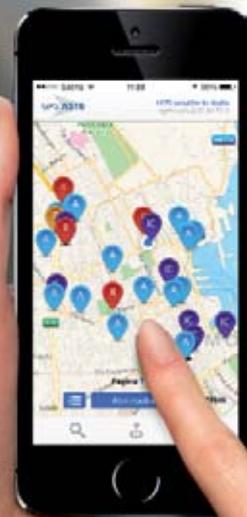
RGE N. 35/2019

PAVIA (PV), VIA ERNESTO GRAGNANI 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato ad uso commerciale composto da due piani fuori terra e uno seminterrato. Il piano seminterrato è composto da un grande locale adibito ad autorimessa con annessi, centrale termica, ripostigli, servizio e sopralco. Il piano primo e secondo è suddiviso in nove appartamenti e un'unità immobiliare ad uso ufficio/reception. Prezzo base Euro 213.316,75. Offerta minima Euro 159.987,56. La gara si terrà 27/06/2023 ore 11:00 presso la sala d'aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat 19, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2019 Tribunale di Pavia", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Nana Isabella. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

 Disponibile su
App Store

 Disponibile su
Google play


EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
RAVENNA

Immibile comm.le|ind.le

RAVENNA

CAPPANONE ARTIGIANALE - POSTO BARCA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 10/22

RAVENNA Lotto 1: Via A. Grandi 45. Piena proprietà

di capannone artigianale composto da officina di ca mq 458,00, uffici di ca mq 315,00, magazzino di ca mq 222,00 e area scoperta di ca mq 1.160,00. Il bene è nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 620.000,00, offerta minima Euro 465.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Casal Borsetti, Via del Gavittello. Piena proprietà di posto barca di ca mq 28,00 all'interno del complesso condominiale e porto turistico "Marina di Porto Reno". Il bene è nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 9.000,00, offerta minima Euro 6.750,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 24.05.2023 ore 10:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Farinella.

Bene Mobile

RAVENNA

AZIENDA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 61/21

Vendita competitiva del ramo "Terna" operante nel settore degli impianti per la produzione, gestione e trasmissione dell'energia elettrica e che vede Terna rete Italia S.p.a. allo stato quale unico cliente in virtù di contratti quadro e di commesse di durata. Prezzo base: Euro 300.000,00, offerta minima Euro 300.000,00, aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Chi fosse interessato dovrà depositare la propria offerta di acquisto entro le ore 13:00 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Ravenna, V.le Giovanni Falcone 67. Vendita senza incanto 25.05.2023 ore 09:30. Maggiori informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Marco Minguzzi tel. 0544 275107 e/o Dott. Mattia Berti tel. 051 273962 G.D. Dr. P. Gilotta.

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



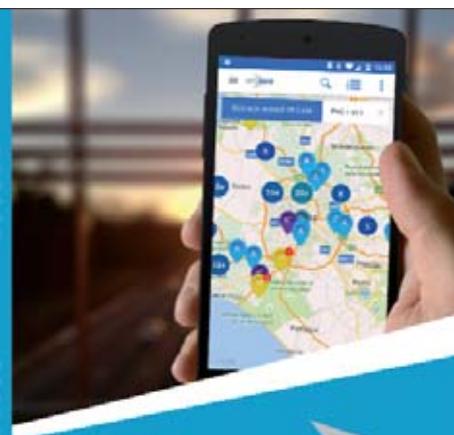
Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 134/2021

Pordenone (PN), Via Alessandro Manzoni 5 - Lotto UNICO: L'unità immobiliare posta al terzo piano, del Condominio MARIA, composta da un ingresso che accede al soggiorno con annesso un balcone e alla cucina; dopo l'ingresso c'è un disimpegno per le tre camere, un bagno e un ripostiglio, con parcheggio coperto portico. Prezzo base Euro 54.115,00. Offerta minima Euro 40.590,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/07/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 134/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72S083561250000000999354 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giuliano Furlanetto con Studio in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, telefono 0421/71938.

PORDENONE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 189/2019

Pordenone (PN), Via Giacomo Matteotti 18 - Lotto UNICO: Unità immobiliare avente destinazione d'uso urbanistica "attività di servizi". Il piano terra utilizzato per l'attività principale ed il piano interrato ad uso deposito-magazzino. Libero. Prezzo base Euro 54.586,00. Offerta minima Euro 40.939,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 189/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56V0585612500126571462117 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

AVIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 43/2022

Aviano (PN), Via Glera 47 - Lotto UNICO: Abitazione di testa con articolazione interna: al piano interrato cantina, al piano terra cucina, salotto, disimpegno, bagno, ripostiglio e sottoscala, al piano primo disimpegno, 2 camere, bagno e terrazzo, piano secondo disimpegno, 4 locali adibiti a soffitta con disimpegno. Scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 49.973,75. Offerta minima Euro 37.480,32. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/07/2023 ore 13:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 43/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55W083561250000000999366 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e Custode Avv. Loris Padalino con studio in Pordenone (PN), viale Marconi 30 tel. 043427969.

CAORLE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 131/2021

Caorle (VE), Via Francesconi 2 - Lotto UNICO: Abitazione al piano secondo composta da ingresso, bagno secondario, locali abitativi costituiti da pranzo-soggiorno-cucina open space, camera da letto, bagno e ampio terrazzo. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 386.000,00. Offerta minima Euro 289.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 131/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT54H088051250002100003156 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 119/2021

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Giacomo Matteotti - Lotto UNICO: Diritto di proprietà nella misura di 1/2

ciascuno di unità abitativa che si sviluppa su due livelli fuori terra, terra e primo, tra loro comunicanti tramite una scala interna a due rampe lineari in direzione opposta con pianerottolo intermedio a forma semicircolare con gradini a "piè d'oca"; lunga la scala corre il parapetto in muratura cieca. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/07/2023 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 119/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT62I088051250002100003181 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giuliano Furlanetto con Studio in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, telefono 0421/71938.

PRAMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 35/2022

Pramaggiore (VE), Via Piave 10 - Lotto UNICO: Abitazione al piano terra composta dai seguenti vani: ingresso, cucinino-pranzo, soggiorno, corridoio, 3 camere, bagno, ripostiglio, lavanderia e centrale termica entrambi con accesso dall'esterno. Al piano interrato è presente un'ampia cantina. Completano il lotto un'area scoperta recintata ad uso esclusivo e 2 fabbricati accessori adibiti rispettivamente a doppio ripostiglio e garage con legnaia. Classe energetica: D - Non accessibile a soggetti diversamente abili. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 11/07/2023 ore 10:30 presso lo Studio del professionista delegato sito in Pordenone - Via De Paoli n. 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT89R0623012501000015469373 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e Custode Avv. Laura Sbrizzi con studio in Pordenone (PN) Via De Paoli n. 5, telefono 0434/523383.

PRATA DI PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 52/2022

Prata di Pordenone (PN), Via Principe Umberto 10/8 - Lotto UNICO: Appartamento al piano 2 del Condominio "Borgo la Crosera", con cantina e garage. Scoperto esclusivo. L'area esterna dispone di ampi

parcheggi ad uso pubblico. L'abitazione è ben tenuta, ha l'affaccio su 3 lati, è dotata di riscaldamento centralizzato ed ha una metratura di circa 90 mq netti, più una terrazza di 7 mq, una cantina di 6 mq, e un garage di 14 mq. Libero. Prezzo base Euro 79.629,46. Offerta minima Euro 59.722,10. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/07/2023 ore 11:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie sita in Pordenone, Piazzale Giustiniano n. 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 52/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT41L0548412500CC0561001137 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giulia Scaramuzza con Studio in Caorle (VE) Calle Squero n. 4, telefono 0421/82292.

SPILIMBERGO

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 46/2022

Spilimbergo (PN), frazione Tauriano, Via Libroia 11 - Lotto UNICO: Casa compresa in una corte promiscua ad altri fabbricati, su tre piani complessivi. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/07/2023 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 46/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49T070841250000000974650 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 12/A tel. 0434/521600.

SPILIMBERGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 39/2022

Spilimbergo (PN), Via Clauzetto 10 - Lotto UNICO: Appartamento con cantina, posto al secondo e ultimo piano di un condominio, più scantinato nel seminterrato. Il condominio fa parte del complesso residenziale denominato "Città Giardino" e si trova nella zona nord-ovest di Spilimbergo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/07/2023 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT40T0880565011016000003421 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Tiziano Borlina con Studio in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M telefono 0434/560730.

TEGLIO VENETO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 127/2020

Teglio Veneto (VE), Via Vittorio Emanuele 15 - Lotto UNICO: Immobile composto da centrale termica con accesso al piano terra, al piano primo terrazzo, cucina, soggiorno-pranzo, bagno e sottoscala, zona notte composta da tre camere da letto, bagno, ripostiglio e corridoio. Piccola porzione si scoperto pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 127/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT24D070841250000000972105 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode nominato Avv. Angela Toffoli con studio in Pordenone (PN), viale Cossetti 9 tel. 04341571200.

ZOPPOLA

IMMOBILE PORZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 143/2021

Zoppola (PN), Via Ferrovia 2 - Lotto UNICO: Immobile porzione di complesso a schiera su due piani. Dall'ingresso pedonale comune con le altre unità abitative, si accede ad un piccolo disimpegno che porta verso la zona giorno costituita da soggiorno e cucina. Dal pranzo soggiorno si accede al giardino recintato di proprietà esclusiva. Dall'ingresso si può, tramite breve corridoio, accedere alla zona notte, costituita da una camera da letto singola ed una matrimoniale, oltre ad un bagno completo di sanitari con doccia. Occupato. Prezzo base Euro 62.802,50. Offerta minima Euro 47.101,88. Vendita senza incanto

telematica 14/07/2023 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie sita in Pordenone, Piazzale Giustiniano n. 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 143/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05M0623012504000016317573 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato e Custode Avv. Giulia Scaramuzza con Studio in Caorle (VE) Calle Squero n. 4, telefono 0421/82292.

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

MANIAGO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 11/2022

Maniago (PN), Via Ponte Giulio 58/B - Lotto UNICO: Capannone ad uso industriale articolato su due piani, insistente su terreno di mq 3258. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerte in aumento pari ad euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/07/2023 ore 11:00 presso lo Studio del curatore dr. Maurizio Democrito sito in Via Piave n. 68 Pordenone, 0434/541667 - email: info@studiodemocrito.it. Offerte irrevocabili dovranno essere presentate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone in busta chiusa, entro le ore 11.30 del 6/07/2023, offerta cauzionata per l'importo del 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile.

SACILE

UNITA' ABITATIVE E COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 207/2016 + 297/2016 + 215/2018

Sacile (PN), Piazza Daniele Manin 12/A - Lotto 6: Unità commerciale al piano terra con vetratte espositive, costituita da un unico locale destinato all'attività con annesso vano ripostiglio e servizi igienici nonché autorimessa pertinenziale insistente al primo piano interrato. Libera. Difformità edilizie. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 91.875,00. Offerta minima Euro 68.906,25. Sacile (PN), Piazza del Popolo 56 - Lotto 8: Unità abitativa al piano secondo e terzo, costituita da disimpegno,

locale da pranzo, cucina con annessa lavanderia, altra stanza da pranzo e soggiorno, due vani soggiorno, servizio igienico, camera da letto con anticamera, vano guardaroba e bagno, al piano superiore atrio con annesso ripostiglio, ampio disimpegno, camera con annesso ampio locale guardaroba e bagno, ripostiglio, ampio soggiorno open-space pranzo cucina, piccolo ripostiglio e serra. Autorimessa al piano terra. Libero. Difficoltà edilizie ed urbanistiche. L'intero lotto, ad eccezione del terreno, è gravato da sequestro preventivo penale. Prezzo base Euro 562.500,00. Offerta minima Euro 421.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 207/2016 + 297/2016 + 215/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60I088051221000001568 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PRAVISDOMINI

IMMOBILE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 155/2020

Pravisdolini (PN), Via C. B. Conte di Cavour 5 - Lotto UNICO: Diritto di proprietà nella misura di 1/4 ciascuno di civile abitazione, su tre piani fuori terra di cui uno adibito a soffitta. Annesso deposito. Prezzo base Euro 159.850,00. Offerta minima Euro 119.900,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/07/2023 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 155/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08L0548412500CC0561001052 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giuliano Furlanetto con Studio in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, telefono 0421/71938.

SAN STINO DI LIVENZA

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO 92/2015

San Stino di Livenza (VE), via Riviera Corbolone 7 -

Lotto 2: Quota di 7/9 di casa bifamiliare su due piani di cui un piano terra di 123 mq ed un primo piano di 128 mq. area scoperta comune, sistemata a giardino di 655 mq, autorimessa di 29 mq e ripostiglio di 23 mq. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/2023 ore 09:00 presso la sala aste telematiche del Gruppo Edicom in Pordenone (PN), via G. Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doaction.it. Le offerte di acquisto possono essere presentate entro le ore 11.30 del 02/07/2023, telematicamente (offerente telematico) in forma documento informatico, disponibile sul Portale delle Vendite Pubbliche, previo versamento anticipato della cauzione o su supporto cartaceo (offerente tradizionale), offerta irrevocabile in busta chiusa e sigillata presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone con cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versare mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato al Fallimento, IBAN IT85E0890461621024000001224 c/o BCC delle Prealpi Soc. Coop., filiale di Conegliano, o tramite assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento. Curatore Dott. Luca Gaiotti con studio a Conegliano (TV), via F. Gera 18, tel. 0438411225. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

Immobile comm.le | ind.le

MANIAGO

NEGOZIO AD USO BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LIQUIDAZIONE Alzetta Fiderio & C. Snc

Maniago (PN), Via Colle 6/B - Lotto UNICO: Negozio adibito a bar - ristorante, fornito di cantine di pertinenza. L'immobile risale al 1984 e attualmente è condotto con contratto di locazione commerciale per attività di bar-ristorante. Ceduto con in essere contratto di locazione ad uso diverso da quello abitativo. Prezzo base Euro 165.800,00. Offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/07/2023 ore 18:00 presso lo Studio del liquidatore dr. Maurizio Democrito sito in Via Piave n. 68 Pordenone 0434/541667 - email all'indirizzo info@studiodemocrito.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello di stima, dovranno pervenire in busta chiusa da depositarsi presso lo studio del liquidatore entro le ore 11:30 del 6/07/2023, offerta cauzionata per l'importo del 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile.

SACILE

UNITA' COMMERCIALE-DEPOSITO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 13/2009

Sacile (PN), Viale Trento - Lotto UNICO: Unità commerciale, con antistante porticato di mq. 86 ca., composta al piano terra da bussola d'ingresso, ampia zona di esposizione-vendita, deposito, servizi igienici, centrale termica, magazzino e ripostiglio, per complessivi mq. 1.886 ca., ed al primo piano (soppalco in acciaio zincato con n. 2 scalinate di accesso), da vano tecnico (per gruppo di raffrescamento), area per attività pubblicitaria e n. 2 ripostigli (uffici), per

mq. 350 ca. totali (Corpo A - l'unità commerciale), nonché quota di 442,23/1000 di proprietà sulle aree urbane. Prezzo base Euro 840.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Procedura competitiva 03/07/2023 ore 12:00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Corso Garibaldi n.66 tel. 0434 27973 - f.dimastromatteo@adest.it. L'ammissione dell'offerta è subordinata al versamento della cauzione. Presentazione dell'offerta con deposito in Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del 29/06/2023, in alternativa all'assegno circolare, l'offerente potrà depositare a titolo di cauzione, unitamente alla offerta, originale di distinta di bonifico bancario, effettuato sul conto corrente della procedura presso Banca Popolare di Verona IBAN IT22L050341250000000005151.

VALVASONE ARZENE

FABBRICATO CON DESTINAZIONE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 143/2020

Valvasone Arzene (PN), via Dei Venci 13 - Lotto UNICO: Fabbricato con destinazione commerciale (Night Club), al piano terra, composta da ingresso, retro-bar, DJ, bar, sala, ripostiglio, guardaroba, anti bagno ed un bagno, un anti wc e due wc, un anti wc con doccia e wc. Locale commerciale al piano seminterrato composto da ingresso, al piano terra, da un office, al retrobar, dal night da un anti wc con wc uomini e wc donne da un magazzino, dallo spogliatoio del personale con anti wc e wc. 2 magazzini situati al piano seminterrato. Gli appartamenti sono composti: il sub. 3 da ingresso, bagno, camera, cucina-soggiorno; il sub. 6 da ingresso, bagno, camera, soggiorno-cucina; il sub. 7 da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, un wc, un ripostiglio ed un bagno. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 534.400,00. Offerta minima Euro 400.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 143/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT87Q0623012504000016355767 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

PASIANO DI PORDENONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 144/2015

Pasiano di Pordenone (PN), Via Cornizzai - Lotto TERZO: Terreno ricadente in zona O-Mista, insiste vecchio fabbricato delle fornaci di Rivarotta semidistrutto, riveste un particolare interesse storico architettonico ed è definito "monumento di Archeologia industriale". Ulteriore fabbricato ad uso abitativo su 3 piani f.t. in condizioni di degrado. Esistono altri fabbricati in pessimo stato da demolire. Libero. Prezzo base Euro 58.705,00. Offerta minima Euro 44.029,00.

Vendita senza incanto 12/07/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 144/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 34/2021

Spilimbergo (PN), - Lotto UNICO: Area edificabile,

attualmente non coltivato e privo di recinzioni, ricade in zona C2 con piano attuativo già approvato e opere di urbanizzazione primaria eseguite e collaudate. Prezzo base Euro 131.962,50. Offerta minima Euro 98.971,88. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/07/2023 ore 11:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie in Pordenone, piazzale Giustiniano n. 5, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 34/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14L0708412500000000974219 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista

delegato e Custode Avv. Loris Padalino con studio in Pordenone, viale Marconi n. 30, tel 0434/27969.



PORDENONE

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Tribunale di BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/07/2023 ore 10:00 termine offerte 3/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via dei Fabbri - LOTTO 1: posto auto scoperto di mq 14 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 3.993,75 offerta minima Euro 2.995,31 - LOTTO 2: posto auto scoperto di mq 13,50 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 3.881,25 offerta minima Euro 2.910,94 - LOTTO 3: posto auto scoperto di mq 13,50 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 3.881,25 offerta minima Euro 2.910,94 - LOTTO 4: posto auto scoperto di mq 13,50 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 3.881,25 offerta minima Euro 2.910,94 - LOTTO 5: posto auto scoperto di mq 20,5 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00 - LOTTO 6: posto auto scoperto di mq 23 commerciali, ubicato in parcheggio privato a raso composto da complessivi n. 6 stalli. Prezzo base: Euro 4.781,25 offerta minima Euro 3.585,94 - Gli immobili sono liberi - Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio divisionale 1896/2014 RG - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 10:55 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Maraga 17 - LOTTO 1 Unico - APPARTAMENTO al primo piano rialzato composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina con balcone terrazzo esterno, due camere; cantina al primo seminterrato. - Prezzo base: Euro 79.034,00 offerta minima Euro 59.275,50. Delegato: Notaio Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode Giudiziario ASTE 33 S.R.L. tel. 0422.693028.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 61/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 13:10 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALANO DI PIAVE (BL), Via Fratelli Agrizzi 130 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di 6 vani, composta al p. terra da cucina, disimpegno, bagno, scala che porta al p. primo; al p. primo da due camere, vano scale che conduce al p. secondo con altra camera - Prezzo base: Euro 20.185,12 offerta minima Euro 15.138,84 rilancio minimo Euro 500,00 - Delegato: Dott. D'Arrigo Angelo tel. 0437942465. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 1/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2023 ore 10:00 termine offerte 19/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALANO DI PIAVE (BL), Via Monfenera 26/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in condominio in cui sono collocate due unità immobiliari costituito da due piani f.t., in zona residenziale con ampia area a verde; al p. terra si trovano ingresso cucina, soggiorno e sbratta, il p. primo è composto da disimpegno, bagno e due camere; sup. 90 mq; posto auto coperto - Prezzo base: Euro 33.165,00 offerta minima Euro 24.873,65. Delegato: Dr.ssa Gaffuri Silvana tel. 0437658108. Custode Belluno IVG tel 0437 942822.

ALLEGHE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 31/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 13:35 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALLEGHE (BL), Via Lagusello 1 - LOTTO 1 - ABITAZIONE unifamiliare di vecchia costruzione, presumibilmente fine '800 / primi '900, con annesso piccolo terreno pertinenziale, di base rettangolare con due piccole superfetazioni, si sviluppa su 3 piani fuori terra collegati internamente da una scala in legno; stato manutenzione: mediocre / fatiscente; libero - Prezzo base: Euro 61.800,10 offerta minima Euro 46.350,07. Delegato: Avv. Cotugno Sara tel. 3407172270. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BELLUNO

ARSIE'**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 72/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 12:10 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ARSIE' (BL), Via Nazionale 25 - LOTTO 1 - FABBRICATO pericolante costituente un'unica unità immobiliare, precedentemente adibito ad abitazione residenziale, con relativa corte; sup. complessiva del lotto circa 290,00 mq, di cui 240 mq di area edificabile - Prezzo base: Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. Delegato: Avv. Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ARSIE'**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 41/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 12:40 termina offerte 10/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ARSIE' (BL), Via Borgoforte (ex via Nuova) 45 - LOTTO 1 - ABITAZIONE terra - cielo, disposto su tre piani più sottotetto con doppio accesso e scoperto di proprietà; al p. terra vi è l'ingresso con corridoio, due locali, uno adibito a cantina ed uno a sgombero e un bagno recentemente ristrutturato; al p. primo: cucina, sala e piccolo wc; al p. secondo: zona notte con due camere e studio; sottotetto non abitabile destinato a soffitta; libero - Prezzo base: Euro 92.291,04 offerta minima Euro 69.218,28. Delegato: Avv. Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode IVG Belluno tel. 0437 942822.

BORGIO VALBELLUNA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 114/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/07/2023 ore 10:10 termine offerte 3/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGIO VALBELLUNA (BL), Via Morgan 112 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare da terra a cielo, interamente da ristrutturare, all'interno di un complesso edilizio di vecchie case rurali alle quali è posta in aderenza; composta da due piani fuori terra, oltre al sottotetto non praticabile e due locali deposito nei p. terra e primo in ala adiacente, con corte scoperta comune e piccola porzione di corte esclusiva. Libero da persone - Prezzo base: 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00 - Delegato: Avv. Lares Roberto tel. 043725079. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

DOMEGGE DI CADORE**ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 110/2013 - Vendita senza incanto: 18/07/2023 ore 11.30 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00 - DOMEGGE DI CADORE (BL), via San Rocco - Piena proprietà - LOTTO UNICO: fabbricato unifamiliare di tipo a villino con il piano terra destinato a piccola attività di LABORATORIO ARTIGIANO e i piani primo e sottotetto, al grezzo, a RESIDENZA, e da corpo autorimessa sul lato nord-ovest del fabbricato - Prezzo base Euro: 83.000,00 offerta minima Euro 62.250,00 - Delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

ERTO E CASSO**FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 29/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 10:00 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ERTO E CASSO (PN), Via Diaz 1 - LOTTO 1 - FABBRICATO ristrutturato che si sviluppa su 4 piani fuori terra e un interrato, composto da 4 unità abitative, scoperto, interrato / deposito e parti comuni. Libero - Prezzo base: Euro 82.115,85 offerta minima Euro 61.586,89 - Delegato: Avv. Sacco Sonador Andrea tel. 0437941772. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

LENTIAI**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 162/2013 + 14/2017 - Vendita senza incanto 11/07/2023 ore 11:00 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00 - LENTIAI (BL) - Via Madonna

del Piave - LOTTO 1 - A di perizia - EDIFICIO costruito negli anni '50 in scarso stato di manutenzione, la scarsa manutenzione e cura ha ridotto i luoghi ad un notevole stato di degrado. Mancano tutti gli impianti; nella parte Ovest sono presenti delle vasche probabilmente un tempo destinate all'allevamento ittico. Prezzo base: Euro 23.312,50 offerta minima Euro 18.984,38 - Loc. Boschi - LOTTO 3 - D di perizia - STABILE di origine rustica ed a uso stagionale, un tempo dedicato al ricovero bestiame, nonché agli usi pastorali. Al piano terra si trova una cucina ed una cantina, al piano primo una camera ed un ripostiglio; al piano secondo trova posto una seconda camera, infine al piano sottotetto c'è la soffitta. La casera è in normali condizioni, non è abitata né curata; non è presente alcun tipo di impianto tecnico. Terreno retrostante il fronte principale di superficie complessiva di circa 160 mq, qualità prato. Prati e pascoli di media e alta montagna E/1.2. Prezzo base: Euro 12.656,25 offerta minima Euro 9.492,19 - Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

PIEVE D'ALPAGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 60/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 14:35 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE D'ALPAGO (BL), Via Santa Lucia Lucia 29 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE formata dalla metà nord, da terra a cielo, di fabbricato; composto al PS1 da cantina, al PT da cucina - sala da pranzo, bagno e soggiorno; al P1 da due camere sul fronte sud-est, terrazzo, due camere sul fronte nord-ovest e da secondo bagno; al P2 da due soffitte e una camera. Libero - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00 - Delegato: Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

PONTE NELLE ALPI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 43/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/07/2023 ore 9:00 termine offerte 3/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PONTE NELLE ALPI (BL), Via Roma - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, di media qualità, al p. primo collegato al sottotetto / soffitta al p. secondo, composto al p. primo da ingresso, bagno,

cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno che conduce al piano sottotetto; al p. sottotetto due ampi locali con ampie altezze. Libero - Prezzo base: Euro 78.573,75 offerta minima Euro 58.930,30 - Delegato: Avv. Constantini Sandra tel. 0437292066. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SAN GREGORIO NELLE ALPI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 22/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 10:40 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL), Frazione Roncoi di Fuori 91 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato al p. terra, primo e sottotetto, con ampia corte e annesso rustico uso deposito, con ingresso carroia e pedonale indipendente; al p. T. si compone di portico con accesso diretto al soggiorno - pranzo, angolo cottura in corrispondenza del vano scale e camera principale; al p. 1 due camere, bagno e terrazzo dal quale si accede tramite una scala al sottotetto; occupati dal debitore - Prezzo base: Euro 80.800,00 offerta minima Euro 60.600,00. Delegato: Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SAN VITO DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE 661/2019 + 134/2017 R.G. Esec. - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/06/2023 ore 10:00 termine offerte 12/06/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN VITO DI CADORE (BL), Via del Favero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in villa con cinque unità immobiliari, ha accesso dall'esterno, mediante scala in legno ubicata sul prospetto laterale; diritti sul garage comune interrato; diritti sul giardino condominiale; l'appartamento sviluppa un ingresso con zona pranzo e salone, cucina, due bagni e due camere da letto, stileria, ampia balconata molto panoramica, sup. complessiva ca. mq 98,42 - Prezzo base: Euro 278.520,00 offerta minima Euro 208.890,00. Delegato: Dr.ssa Gaffuri Silvana tel. 0437658108. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SANTA GIUSTINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 2/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 15:20 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00. 00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Via Villa di Pria 33 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo

popolare terra - cielo, su due piani più sottotetto con accesso da strada privata, con scoperto di proprietà; sup. coperta di mq 52,52 e totale di mq 157,56; al p. terra sono collocati: zona adibita a cucina e pranzo con adiacente dispensa e salotto; al p. primo due camere e bagno; sottotetto ad uso soffitta; occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 57.552,16 offerta minima Euro 43.200,00. Delegato: Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SOVRAMONTE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 16/2021

SOVRAMONTE (BL) - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 12:40. Termine offerte analogiche 17/07/2023 ore 13:00, termine offerte telematiche 17/07/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LOTTO UNICO - Corpo A, Fraz. Servo 158: ABITAZIONE al p. terra, primo e secondo (sottotetto), categoria A/2 (abitazione di tipo civile), cons. vani 9, sup. cat. totale mq 195 e totale aree scoperte mq 189; libera - Corpo B, Fraz. Servo 159: ABITAZIONE al p. terra, primo e secondo (sottotetto), categoria A/5 (abitazione di tipo popolare), cons. vani 3,5, sup. cat. totale mq 62 e totale aree scoperte mq 61; libera - Prezzo base: Euro 47.250,00 offerta minima Euro 35.437,50 - Delegato: Avv. Dolif Silvia tel. 04391902778. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

VALLADA AGORDINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 51/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 09:30. Termine offerte telematiche 17/07/2023 ore 12:00, analogiche ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VALLADA AGORDINA (BL), Fraz. Celat 4 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. primo e secondo del complesso Le Falegnamerie, con ingresso indipendente; costituito da ingresso al p. secondo che comprende accesso con vano scala, soggiorno con cucina, stanza, bagno wc, terrazzo e soppalco; dal vano scala si scende al p. primo in cui si trova una stanza; al p. interrato posto auto esclusivo in garage comune e magazzino - Prezzo base: Euro 86.845,00 offerta minima Euro 65.133,75 - Delegato: Dott. Dalla Venezia Andrea tel. 0437932080. Custode Aste.Com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Belluno tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CALALZO DI CADORE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 171/2013 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 10:15 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CALALZO DI CADORE (BL), Via Roma - LOTTO UNICO - Quota 1/1 di fabbricato ad uso autorimessa e deposito, su due piani f.t., con piccola corte, privo di finiture ed impianti oltre a porzioni di fabbricato, al p. terra magazzino, wc e vano cucina, al p. primo altro vano, corte esterna. Quota 24/432 di porzione di area urbana di mq 104 - Prezzo base: Euro 21.375,00 offerta minima Euro 16.031,25 - Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FELTRE

BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 109/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 09:45 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL) - LOTTO 1: Viale Pedavena 13, Laboratorio artigianale - ex negozio al PT, costituito da un unico vano con accesso indipendente, sup. mq 21; appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno, camera e bagno e anti; locato. Prezzo base: Euro 37.867,50 offerta minima Euro 28.400,62 - LOTTO 3: Viale Pedavena 13, Appartamento al P3 con terrazza al P4, composto da cucina, soggiorno, camera e bagno; locato. Prezzo base: Euro 34.139,52 offerta minima Euro 25.604,64 - LOTTO 4: Viale Pedavena, Ex magazzino / locale di deposito ora collabente e terreno agricolo a prato arborato; libero. Prezzo base: Euro 12.615,24 offerta minima Euro 10.092,19 - Delegato: Avv. Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

www.asteannunci.it

FONZASO

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 154/2013 + 132/2017 - 155/2017
Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 11:30 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FONZASO (BL) - Via Nuova 102 - 100 e Via Molini n. 1 - LOTTO 1 - Fabbricato che comprende il p. terra più magazzino interrato, un tempo utilizzati come distilleria e poi trasformati per attività di stagionatura e commercio di formaggi; il corpo principale è composto da vani magazzino / celle e atrio centrale; libero. Unità abitativa con accesso dal p. terra (sub 1) tramite scala di legno, il p. primo è composto da sei vani principali e terrazzo; ripostiglio trasformato in bagno. Negozio costituito da un unico vano con magazzino e servizi igienici; chiuso e non utilizzato. Abitazione divisa in due appartamenti, il primo ha l'ingresso dalla corte interna ed è composto da cantina, p. terra, primo, secondo e soffitta; il secondo ha l'ingresso da Via Molini ed è composto da p. terra, primo, ripostiglio e soffitta; chiusi e non utilizzati - Prezzo base: Euro 318.000,00 offerta minima Euro 238.500,00 - Delegato Notaio Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode Belluno I.V.G. TREVISO-BELLUNO tel. 0437942822.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FONZASO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 96/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/07/2023 ore 15:00 termine offerte 3/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FONZASO (BL), Via Suich 54 - LOTTO 1 - PORZIONI DI FABBRICATO plurifamiliare sito nel centro storico del Comune di Fonzaso con porzione di corte esterna; accessori; occupati dal debitore. Prezzo base: Euro 10.222,02 offerta minima Euro 7.666,52 - Delegato: Avv. Forlin Gherda tel. 0437380630. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

Immobile comm.le | ind.le

ALLEGHE

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CONCORDATO PREVENTIVO N. 6/2019**

CESSIONE RAMO D'AZIENDA - HOTEL - ALLEGHE - Vendita senza incanto 31/05/2023 ore 15:00 - ALLEGHE (BL), Corso Italia 21 - Lotto Unico - Ramo d'azienda avente per oggetto l'attività di albergo, bar, ristorante alle insegne "Hotel Alleghe" e "Ristorante N'Zunaia"; si tratta in parte di una struttura turistico ricettiva classificata "3 stelle" all'insegna "Hotel ALLEGHE" e in parte "commerciale" (negoziato con proprio magazzino); la capacità ricettiva autorizzata è di complessivi 25 posti/letto, in 14 camere; altre 2 camere sono destinate ad uso privato del conduttore dell'attività; condotta in proprio direttamente dalla società; nel ramo d'azienda sono compresi, oltre alla parte immobiliare, le licenze e autorizzazioni amministrative per lo svolgimento dell'attività, i dipendenti e tutti i beni strumentali. Sono esclusi crediti, disponibilità liquide, debiti e passività presenti alla data di cessione - Prezzo base: Euro 750.000,00 - Liquidatore giudiziale Dott. Wilj Scarian, tel. 0437-940282, email: wilj.scarian@scarianfunes.it.

SEDICO

LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 105/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 09:00 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SEDICO (BL), Piazza I maggio 4 - LOTTO 5: locale utilizzato come LABORATORIO, ma ora pressoché in stato di abbandono; non si ritiene salubre, necessita di manutenzione ordinaria e straordinaria, fermo restando che le strutture sono di buona qualità. Prezzo base: Euro 47.500,00 offerta minima Euro 35.625,00 - SEDICO (BL), Via Buzzatti - LOTTO 6: NEGOZIO al piano terra con ampie vetrate, con sottostante sotto negozio, raggiungibile da una scala. Prezzo base: Euro 19.500,00 offerta minima Euro 14.625,00 - Delegato Avv. Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Terreno | Immobile agricolo

VIGO DI CADORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 40/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/07/2023 ore 14:45 termine offerte 3/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VIGO DI CADORE (BL), Strada Statale 52 Carnica - LOTTO 2 - Nuda proprietà per 1/1; usufrutto per 1/1 - TERRENI attigui fra loro, posti in zona prg D1 (zone industriali ed artigianali di espansione e completamento) ed in parte in zona "Viabilità Pubblica"; liberi - Prezzo base: Euro 65.264,06 offerta minima Euro 48.948,05 - Delegato: Avv. Zoldan Hidra tel. 0437380630. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

www.gpsaste.it



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 16/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giovanni Miani 15: appartamento posto al piano III di un condominio, sup. lorda compl. di ca 125,89 mq. Non è accessibile ai soggetti diversamente abili atteso che il condominio non è dotato di ascensore. Utilità comune ad altre unità è la terrazza situata al piano III del fabbricato. Occupato. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Regolarità e altre informazioni come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 52.500,00, offerta minima: Euro 39.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/7/2023 ore 09:30.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 147/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ludovico Muratori 10: appartamento di civile abitazione, non di lusso, al p. I sopra al piano rialzato, con cantina al p. seminterrato, facente parte di un condominio composto da 24 alloggi; presenza di spese condominiali come meglio indicate in perizia. Relativi proporzionali diritti di comproprietà e di possesso sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e ss. C.C. Il diritto subastato non include la quota di comproprietà pari a 1/24 sui 7 garage. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/7/2023 ore 16:00.

ADRIA

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2019

ADRIA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - loc. Mazzorno Sinistro, Via Commissaria n. 16/C: casa a schiera di testa, con ingresso pedonale e carraio indipendenti su via Commissaria. L'immobile sul lato Est confina con altra unità mentre sui restanti lati si sviluppa l'area scoperta; è posta tutta al piano terra sia la parte abitativa che il garage. Sup. compl di ca 70,65 mq, mentre il garage è di ca mq 17,68. Occupato. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 042622282 - 0426380438. Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/7/2023 ore 09:00.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 256/2017

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 9 - loc. Cavanella Po, Via Dogana 10 int 5: abitazione di tipo economico posta al p.2, composta da: soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, camera da letto. Libero. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 6.632,00, offerta minima: Euro 4.974,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/7/2023 ore 11:00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2022

BADIA POLESINE - Lotto UNICO - Località Crocetta, P.zza S. Sebastiano 477: Piena proprietà di porzione di edificio di civile abitazione. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 17.600,00, offer-

ta minima: Euro 12.672,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/7/2023 ore 12:05.

BORGO VENETO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2017

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 10 - Via Lunga n. 2299: fabbricato ad uso civile abitazione con magazzino ed annesso laboratorio. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica: si rimanda alla perizia di stima. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 042622282 - 0426380438 - Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/7/2023 ore 09:00.

CENESELLI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2022

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zelo 276/38: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani T-1 con annesso corpo staccato adibito a garage e sgombero, comprensivo di area scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.625,00, offerta minima: Euro 37.969,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/7/2023 ore 09:00.

CEREGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 215/2021

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma n. 8: abitazione posta ai piani T-1 con area scoperta comune, composto da ingresso con vano scala e al p.1: disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno notte, n. 2 letto, ripostiglio e bagno. Sup. comm. di ca mq 123,40. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, c. VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/7/2023 ore 12:30.

COSTA DI ROVIGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 195/2019**

COSTA DI ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Umberto I n. 158: edificio che costituisce un immobile storico di 4 livelli fuori terra. L'immobile costituisce una parte del fronte strada edificato in linea continua lungo una delle vie principali del paese. L'intero edificio è stato ristrutturato nel 2000. Immobile occupato da liberarsi all'aggiudicazione. Regolarità: vedasi perizia. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 15:30.

ESTE**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 77/2020**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Franceschini 28: abitazione in villa costituente porzione ubicata ovest-sud-est di fabbr-

cato bifamiliare e composta da un piano seminterrato e 2 piani fuori terra, con area cortiliva ad uso esclusivo. Sup. equivalente compl. di ca mq 487,15. Costituisce l'abitazione principale, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per i vincoli e oneri e per le note per l'acquirente. Fondiario. Prezzo base: Euro 516.000,00, offerta minima: Euro 387.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 09:00.

LENDINARA**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 126/2022**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Berto Barbarani 3: porzione di edificio di abitazione divisa terra cielo, disposta ai piani terra e primo, con pertinente garage ed area cortiliva di pertinenza esclusiva. Occupato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 comma VI cpc. Irregolarità catastali, abusi edilizi, vincoli e oneri come indicati in perizia. Gli immobili non sono provvisti della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 245.000,00, offerta minima: Euro 183.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 12:00.

MONTAGNANA**PORZIONE DI FABBRICATO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 132/2022**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio Dresseo 43: porzione di fabbricato quadrifamiliare elevata ai piani seminterrato, rialzato e primo, incluso garage al piano seminterrato e annessa area scoperta di pertinenza esclusiva. Il tutto compresa la quota indivisa di proprietà delle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e ss. del C.C. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente: si rinvia alla convenzione. Fondiario. Prezzo base: Euro 87.000,00, offerta minima: Euro 65.250,00. Modalità e parteci-

pazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Teresa Berardi, tel. 0425200072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/7/2023 ore 14:30.

POLESELLA**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 9/2014 + 380/14 + 402/14 + 170/15 + 171/15 + 288/15 + 310/16 + 120/20**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Coronella (già Via Marconi): unità residenziale in fabbricato accostato con relativo scoperto comune e garage. Sup. compl. lorda di ca mq 367,92 dislocata al piano terra, primo e sottotetto, mentre la sup del garage è di ca mq 48,92. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Si consiglia di prendere visione della perizia e delle precisazioni tecniche del ctu. Abusi da sanare a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 25.600,00, offerta minima: Euro 19.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 9:20.

POLESELLA**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 137/2022**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mayer 183/B int. 2: appartamento posto al piano terra con garage al seminterrato, il tutto facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Nicole" -edificio B- Libero. Per i dettagli, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo

base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/7/2023 ore 15:00.

PORTO TOLLE

ABITAZIONE AL GREZZO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 138/2020

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Cà Tiepolo, Via Messina n. 4: edificio residenziale al grezzo con magazzino adiacente. Il bene è occupato dall'esecutato. La liberazione del bene avverrà su istanza dell'aggiudicatario a cura della procedura. La suddetta istanza dovrà essere inoltrata in sede di offerta di acquisto ovvero al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 09:00.

SANT'ELENA

ABITAZIONE CON GARAGE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 146/2022

SANT'ELENA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Montegrappa 5: fabbricato uso abitazione su due piani fuori terra, garage e accessori con area di pertinenza esclusiva. Libero. Difficoltà sanabili come da perizia. Gli immobili non sono provvisti della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 83.000,00, offerta minima: Euro 62.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 09:30.

VILLAMARZANA

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 144/2022

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stongarde 5: un'unità immobiliare residenziale (corpo A) con relativa corte e un'unità immobiliare destinata ad autorimessa (corpo B). Corpo A e B sono parte di un fabbricato di forma regolare costruito negli anni '90. L'accesso al corpo A avviene attraverso un cancello pedonale dalla pubblica via (via Stongarde), l'accesso al corpo B avviene attraverso un'area cortiliva di altra proprietà che risulta essere di fatto gravata da servitù di passaggio. Vedasi perizia. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/7/2023 ore 10:45.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ROVIGO

CONCESSIONARIA AUTO CON APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2020

ROVIGO - Lotto UNICO - Viale Porta Po 65/67: Concessionaria auto con appartamento. L'appartamento è posto al primo piano dalla superficie di circa mq 224. Libero. Sono segnalate irregolarità vedasi perizia pagg. 6 e 11. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 1.655.000,00, offerta minima: Euro 1.241.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/7/2023 ore 12:00.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO - NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 166/2021

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Villafora - Piazza San Giorgio n. 224: i beni oggetto di pignoramento (n.2 appartamenti - di cui uno al grezzo - al piano primo, n.1 laboratorio e n.1 negozio al piano terra) sono parte di un fabbricato residenziale-commerciale-artigianale avente di fatto natura condominiale. Le quattro unità immobiliari sono tra loro indipendenti, autonomamente utilizzabili (anche se, in alcuni casi, tra loro comunicanti). Per maggiori informazioni, rifarsi alla perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.850,00, offerta minima: Euro 65.137,50. Modalità

e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/7/2023 ore 09:30.

CENESELLI

ABITAZIONI - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



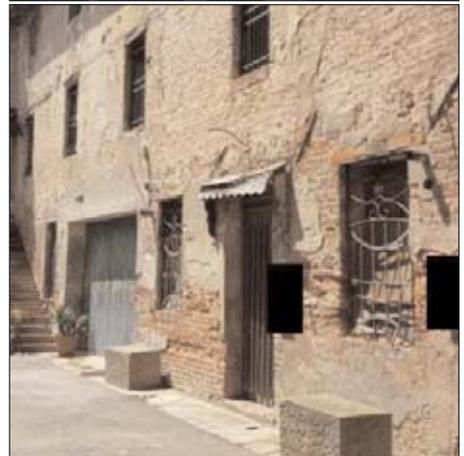
Esec. Imm. n. 43/2022

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trecenta 1845: complesso immobiliare costituito da due abitazioni con laboratorio, magazzino ed area esterna. Libero. Prezzo base: Euro 53.500,00, offerta minima: Euro 40.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 10:15.

ESTE

APPARTAMENTI - NEGOZI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. n. 90/2021**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1-2-7 - Viale Fiume 29-30-33/a: LOTTO UNO - DUE - SETTE: negozi con magazzini al p.t. + appartamento al P1 + magazzini al P2 il tutto come identificato catastalmente in Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 295.000,00, offerta minima: Euro 221.250,00. Lotto 3 - Viale Fiume 29: appartamento su quattro livelli della sup. cat. mq 264 con garage. Prezzo base: Euro 444.000,00, offerta minima: Euro 333.000,00. Lotto 4 - Viale Fiume 29: appartamento di civile abitazione al piano primo con garage. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Lotto 5 - Via Fiume 29: appartamento al piano secondo con mansarda, garage e ricovero attrezzi. Prezzo base: Euro 216.000,00, offerta minima: Euro 162.000,00 - Lotto 6 - Viale Fiume 33/a: appartamento collabente al piano secondo. La perizia indica l'esistenza di vizi dal punto di vista catastale. Dichiara invece la conformità urbanistica. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 8 - Via Gambina 22: appartamento al piano terra con posto auto coperto e cortile esclusivo. Il posto auto coperto è identificato catastalmente come C/2 ed è in condivisione con il Lotto 9 per la quota di 1/2. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Lotto 9 - Viale Gambina 22: appartamento al piano primo con posto auto coperto. Il posto auto coperto è identificato catastalmente come C/2 ed è in condivisione con il Lotto 9 per la quota di 1/2. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/06/2023 ore 09:15.

FRATTA POLESINE**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 49/2022**

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ronchi 122/c - 122/a: Corpo A) laboratorio per arti e mestieri posto al p.T della consistenza di 280 mq; B) abitazione di tipo civile posta al p.T-1 di 10,5 vani. In perizia non è stata dichiarata la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Per maggiori informazioni rifarsi alla perizia del CTU. Prezzo base: Euro 117.000,00, offerta minima: Euro 87.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/7/2023 ore 10:45.

LUSIA**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 205/2021**

LUSIA - Lotto UNICO - Via Garzare n. 1507: complesso immobiliare costituito da n. 2 unità immobiliari a destinazione residenziale, un ricovero attrezzi agricoli in aderenza a fabbricato residenziale (utilizzato come garage), un fabbricato con funzioni produttive connesse alle attività agricole ed annesso terreno agricolo con destinazione orto. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura, il terreno agricolo è gravato da affitto agrario con scadenza 10.11.23. Irregolarità, vedasi perizia pagg. 6 e 11. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 94.000,00, offerta minima: Euro 70.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 10:30.

LUSIA**APPARTAMENTO CON LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 105/2022**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Provvidenza 278: fabbricato composto da appartamento al primo piano, ampio locale con destinazione di laboratorio al piano terra e corte pertinenziale esclusiva. L'abitazione ed il locale ad uso laboratorio sono locati con due distinti contratti di locazione, ad uso abitativo e ad uso commerciale, opponibili alla procedura. Per i dettagli rivolgersi al Custode Giudiziario. Presenti difformità, da sanare a cura e spese dell'aggiudicatario come descritte in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/7/2023 ore 09:00.

POZZONOVO**LABORATORIO/MAGAZZINO E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 159/2015**

POZZONOVO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Solco: complesso immobiliare costituito da un laboratorio/magazzino (ex macello) con cabina elettrica e costruzione accessoria in corpi staccati (ciascuno al p.T) e da una abitazione (ai p.T-1) compresa rea coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Difformità. Oggetto di mutuo fondiario. Vincoli e oneri giuridici che resteranno a carico dell'aggiudicatario (preliminare di vendita trascritto). Sono da prevedere anche idonei interventi di bonifica. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 14:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ESTE****VILLA - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 206/2016**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Meggiaro 29: Villa padronale con parco. Sup. lorda compl. è di ca mq 5.799,00. Occupato con contratto di locazione con scadenza il 31.12.2024. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 498.000,00, offerta minima: Euro 373.500,00. Lotto 3 - Via Meggiaro 29: Terreni agricoli. Sup. lorda compl. è di ca. mq 7.628,00. Occupato (affittato con medesimo contratto di cui al lotto 1). Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/7/2023 ore 09:00.

Immobil.comm.le|ind.le

ROVIGO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 136/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Aldo Moro 6 int.1.4: ufficio con posto auto scoperto situato nel parcheggio privato. L'ufficio, posto al primo piano di un condominio a destinazione terziaria, è disposto in un unico locale, oltre all'antibagno e al bagno. Sviluppa una sup. lorda compl. di circa 68,64 mq. Libero. Limitazioni d'uso, spese condominiali e per maggiori dettagli si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. - Lotto 2 - Via Aldo Moro 6 int.1.5: ufficio con posto auto coperto situato al piano seminterrato. l'ufficio, posto al primo piano di un condominio a destinazione terziaria, è disposto in un unico locale, oltre all'antibagno e al bagno. Sviluppa una sup. lorda compl. di circa 96,84 mq. Libero. Limitazioni d'uso, spese condominiali e per maggiori dettagli si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 74.000,00, offerta minima: Euro 55.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/7/2023 ore 09:00.

BADIA POLESINE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 82/2019

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 12 - Riviera Giovanni Miani n. 718: magazzino posto al piano seminterrato, della consistenza di circa mq 167. Conformità e regolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2023 ore 10:00.

BADIA POLESINE

ALBERGO RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 153/2022

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via dello Zuccherificio 53: fabbricato ad uso albergo e ristorante denominato Park Hotel "Le Magnolie" con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. L'immobile è disposto su 3 piani fuori terra oltre al piano seminterrato e dispone di n. 22 stanze. E' dotato di un grande parco esterno con un laghetto artificiale. Sup. compl. pertinente di cat. 12.402 mq, compresa l'area di sedime del fabbricato di ca mq 1100. In corso di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 913.000,00, offerta minima: Euro 684.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 11:30.

BOARA PISANI

UNITA' COMMERCIALE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/17

BOARA PISANI - Via Roma n. 60 lungo la Strada Statale 16 (Adriatica) a circa 200 mt. dal casello autostradale A13 Boara-Rovigo Nord. Lotto 62: unità commerciale "al grezzo" sita al piano primo di un prefabbricato polifunzionale a due piani facente parte di un complesso artigianale circondato da ampia area scoperta asfaltata ed attrezzata di numerosi parcheggi, aiuole, marciapiedi ed illuminazione. Prezzo base: Euro 124.000,00, offerta minima: Euro 93.000,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servizi) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 042529081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita fissata per il giorno 13/7/2023 ore 09.00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo (RO), Via Oberdan n. 27.



MERLARA

IMPIANTO ALLEVAMENTO ACQUICOLTURA - RUSTICO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2018

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Dosso Valli n. 686 (ex n. 18) e Via Marcellette n. 820: fabbricati per attività agricola relativa ad un impianto di allevamento di acquicoltura. Lo stradello di ingresso, carraio e pedonale, comunicante con la Via Pubblica, risulta essere comune al lotto n. 1. Occupato. Irregolarità / Difformità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 43.000,00. Lotto 3 - Via Dosso Valli n. 686 (ex n. 18) e Via Marcellette n. 820: rustico abitativo con magazzini agricoli e terreni. Difformità come da perizia. Si evidenzia che il magazzino agricolo distaccato dall'abitazione e parte della tettoia hanno il manto di copertura in lastre di eternit. Occupato come specificato in avviso di vendita. Prezzo base: Euro 112.000,00, offerta minima: Euro 84.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 15:30.

PAPOZZE

ZONA ADIBITA A CAMPEGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 69/2018

PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Caderuschi 98: zona adibita a campeggio della superficie lorda complessiva di circa mq 6788. Occupato con contratto di locazione della tipologia quadriennale. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.534,54, offerta minima: Euro 22.900,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/7/2023 ore 10:35.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CASALE DI SCODOSIA

CAPANNONE - APPARTAMENTI AL GREZZO - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 66/2018

CASALE DI SCODOSIA - Quota intera di Piena Proprietà - Lotto 3 - Via Veneto 84: complesso artigianale composto da capannone centrale e 2 appartamenti al p.I al grezzo, mai ultimati. Il complesso risulta realizzato a inizio degli anni 80. Attualmente la parte centrale al p.T concessionata come attività artigianale è in uso solo come magazzino. Verso il lato nord il fabbricato è in adiacenza con altro immobile di altra proprietà. Libero. Conformità edilizia, certificazione degli impianti e attestazione prestazione energetica come da perizia. Prezzo base: Euro 93.925,00, offerta minima: Euro 70.443,75. - Lotto 4 - Via Lombardia: terreno edificabile di totale mq. 5016 catastali in zona produttiva. La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Resta da verificare il confine ad ovest, che non rientra parzialmente nella fascia di aree per attrezzature a parco, giochi etc. Prezzo base: Euro 76.585,00, offerta minima: Euro 57.438,75. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare dott.ssa Stefania Manzoli, tel.04251685168. Vendita competitiva presso lo studio del Curatore fallimentare sito in Rovigo Via Combattenti Alleati d'Europa n. 35, fissata per il giorno 6/7/2023 ore 12:00.

MONTAGNANA

TERRENO - EDIFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 21/2015

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Edificio direzionale - polivalente con adiacente terreno avente destinazione a parcheggio, posti in un'area urbanisticamente destinata a "inse-diamenti produttivi della via Luppia". La zona è ubicata a ovest rispetto il centro storico di Montagnana,

ai margini del territorio comunale confinante con il Comune di Bevilacqua, compresa tra la via Palù e la S.R. 10 "Padana Inferiore", denominata via "Luppia Alberi", accessibile dalla via "Rotta Vecchia". L'edificio sviluppa una sup. tot lorda di mq 662 ca, il terreno sul quale insiste è di cat mq 2.540, il terreno adiacente è di cat mq 2.660. Libero. Prezzo base: Euro 142.500,00, offerta minima: Euro 107.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/9/2023 ore 15:00.

Terreno|Immibile agricolo

BORGO VENETO

DEPOSITO/MAGAZZINO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2017

BORGO VENETO - Piena Proprietà - Lotto 12 - Via Lunga snc: fabbricato ad uso deposito/magazzino agricolo, posto al piano terra, della consistenza di 428 mq. Si precisa che lo stradello di accesso al presente Lotto 12 sarà gravato da una servitù di passaggio a favore dei beni afferenti al Lotto 10. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Delegato Notaio Dott. Giannrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/7/2023 ore 09:00.

GRANZE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 56/2021

GRANZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 4 - Via Savellon snc: terreni della sup. catastale di circa 8.520 mq. Attualmente occupato con autorizzazione del Tribunale da liberarsi all'aggiudicazione. Non sono presenti abusi. Come evidenziato in perizia non sono presenti vincoli e oneri. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 11:45.

LOZZO ATESTINO

TERRENO EDIFICABILE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 53/2020 + 151/2021

LOZZO ATESTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via G. Negri: terreno edificabile all'interno di una recente lottizzazione. Il terreno edificabile oggetto di pignoramento è identificato con il n. 4 del piano di Lottizzazione "S. ANNA" ed in base alla tabella del Piano ha sup. di 550 mq, Volume di 885 mc, con indice ed. fondiaria di 1.609 mc/mq. Il terreno è il primo sulla sinistra entrando da Via Negri ed è vicino ad una scuola. Immobile da liberare. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Lotto 5: terreno agricolo con accesso da via Cà Basadonna, mediante una capezzagna che costeggia terreni di terzi. Il terreno è di forma regolare in zona pianeggiante e, secondo quanto riferito, non è irrigato. La superficie catastalmente è indicata pari a 5.000 mq. Immobile da liberare. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 14.280,00, offerta minima: Euro 10.710,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2023 ore 09:40.

MONTAGNANA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 20/2019

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Martinelli: terreno edificabile privo di accesso autonomo se non per mezzo del giardino dell'abitazione a cui risulta incluso. Superficie di ca mq 604. Regime fiscale della vendita: disposizione di legge vigenti. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Cagnoni, tel. 042523505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 14:30.

PORTO VIRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 229/2011 + 509/11 + 94/12 + 479/12

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Cà Cappello: terreno già produttivo portuale. Trattasi di terreno destinato a servizi ed attrezzature in ambito portuale di totali ha 01.54.30 per cui sono decadute le previsioni di PRG. Il terreno ha forma regolare pianeggiante, livellato, allo stato attuale è incolto e servito da scoli di irrigazione, tipicamente agricolo, senza sovrastanti fabbricati, costi-

tuito da un unico accorpamento accessibile dalla strada interna a quella provinciale per Porto Levante. Libero. Prezzo base: Euro 49.800,00, offerta minima: Euro 37.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/7/2023 ore 10:30.

SAN PIETRO VIMINARIO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 65/2021

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Guglielmo Marconi s.n.c: terreno edificabile della superficie totale di mq 18.494 con PUA-PIRU (piano integrato di riqualificazione urbanistica) scaduto. Il servizio forestale ha evidenziato che parte della vegetazione arborea cresciuta spontaneamente si configura come "bosco" quindi è interessato da vincolo forestale. L'aggiudicatario dovrà presentare idonea istanza accollandosi spese e oneri come specificato in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 270.400,00, offerta minima: Euro 202.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/7/2023 ore 10:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 101/2015

TREVISO (TV) - Via F. da Milano n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al primo piano di fabbricato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, locale pluriuso, due bagni e due terrazzi, con annesso magazzino al piano terra. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 27.06.2023 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

CASIER

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 327/2021

CASIER (TV) - Via Chianni n. 83 (catastalmente anche Via Basse) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente

abitazione (int. 2) catastalmente composta da: soggiorno, cucina, anti w.c. e w.c. al piano terra; due camere, bagno, disimpegno, w.c., ripostiglio e due terrazze al piano primo; camera al piano mansarda; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 185. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 140.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE CON QUOTE DI AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 266/2020

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Chisini n. 52/A (catastalmente n. 80) - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato con accesso attraverso proprietà di terzi, e precisamente abitazione catastalmente composta da: pranzo-soggiorno, bagno, disimpegno e tre camere al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 26; quota di altra area scoperta pertinenziale di complessivi mq. 18 censita al Catasto dei Terreni. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 27.06.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-

Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 409/2021

PREGANZIOL (TV) - Fraz. Sambughè, loc. Case Andretta, Via Sambughè n. 277 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, studio, soggiorno, pranzo, cucina, bagno e lavanderia al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; su corpo secondario ricovero attrezzi, accessori e magazzini al piano terra; area scoperta di complessivi catastali mq. 2229. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 118.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

RIESE PIO X

ABITAZIONE CON GARAGE E AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 265/2017

RIESE PIO X (TV) - Via Raspa n. 55 (catastalmente in parte Quartiere Longhin) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina, lavanderia, centrale termica, taverna, disimpegno e legnaia al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, bagno,

disimpegno e terrazzo al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano primo, soffitta al sottotetto; pertinenti garage al piano terra, aree scoperte esclusive di catastali mq. 94 complessivi e quota di area comune adibita a verde privato e passaggio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

SPRESIANO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 408/2021**

SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Via Giacomo Matteotti n. 7 (catastalmente anche n. 3, e, in parte in Via dei Collalto) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina al piano interrato; ingresso, cucina e salotto al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; pertinenti magazzini e ripostiglio al piano terra ed area scoperta di complessivi catastali mq. 101. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 93.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.937,50. Vendita senza incanto in data 27.06.2023 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Immobilie comm.le|ind.le**POSSAGNO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 407/2019**

POSSAGNO (TV) - Lotto 2 (in perizia Lotto 2 beni B), Via Molinetto n. 25, piena proprietà per l'intero di capannone costituito da magazzino con ufficio e servizi accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 1.965 in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 106.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27.06.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**TREVISO
Vendite Adav****Abitazione | Accessorio****MANSUÈ****CASA SINGOLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 33/2018**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti nel Comune di Mansuè (TV), Via Boschè n. 46. Casa singola (mq. 272,45 circa) sviluppatasi al piano terra e piano primo, con autorimessa (mq. 21,40 circa) ricavata in una porzione del piano terra dell'edificio, con area scoperta (mq. 1.420 circa) di pertinenza e terreno agricolo adiacente (mq. 11.239 circa). L'abitazione è composta da: piano terra: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia, cantina, centrale termica esclusivamente con accesso esterno, portico ad angolo tra il prospetto Nord ed il prospetto Ovest, portico ad angolo tra il prospetto Sud ed il prospetto Est; piano primo: disimpegno, quattro camere, antibagno, bagno, ripostiglio, due balconi. L'autorimessa: locale unico ad uso autorimessa con accesso sia verso l'interno della casa di abitazione, sia carraio verso l'esterno. Stato di conservazione buono per l'abitazione, l'autorimessa e l'area esterna di pertinenza; discreto per il terreno agricolo adiacente. Occupato. Prezzo base: Euro

285.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 213.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.06.2023 alle ore 15.00 presso Aste Treviso Centro, Viale Verdi n. 30. Custode giudiziario "ASTE.COM S.r.l." con sede in 31057 Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422-435022/435030, fax 0422-1600120 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>). Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita in forma analogica presso lo studio del professionista delegato avv. Adolfo Chiaventone in Montebelluna (TV), Via Buzzati n. 8/1, ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

MASERADA SUL PIAVE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 298/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
MASERADA SUL PIAVE (TV) – fraz. Candelù, Via Giuseppe Verdi n. 4 – LOTTO UNICO, piena Proprietà (100%) in due quote di 1/2 ciascuna di unità immobiliare adibita ad abitazione e garage in fabbricato condominiale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base

Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 21/06/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite il Custode ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso (TV) Via Vecchia di San Pelaio n. 20 (tel. 0422 -693028, e-mail: info@aste33.com) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 173/2019

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Indipendenza civ. 8/14 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale così composta: al piano primo da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno finestrato, wc cieco e terrazza; al piano interrato dal garage. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28/06/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ASTE.COM s.r.l., con sede in Via Internati 1943-45 n.30 Silea (TV). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422- 590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

FOLLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 584/2015 (riunita alla RGE 672/2015)

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Simonetta Forti
FOLLINA (TV) – Loc. Farrò, Via San Tiziano n. 11 – Lotto 5, piena proprietà di abitazione con corte esclusiva di mq 89 e quote di comproprietà di aree urbane ad uso vialetto di ingresso carrabile come indicate in avviso di vendita, corrispondente ad una porzione di fabbricato divisa da terra a cielo ma contigua ad altre unità immobiliari, che si sviluppa su tre livelli: terra, primo e secondo. L'abitazione con pertinenze risulta abitata dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/06/2023 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa

presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

MOTTA DI LIVENZA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 409/2014

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Luana Stival
MOTTA DI LIVENZA (TV), Via Fornace, n. 5 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villa unifamiliare con superficie commerciale di mq. 475,21 sviluppata nella parte centrale per tre piani fuori terra e nelle parti laterali solo al piano terra, composta da: zona giorno al piano terra con cucina, soggiorno-pranzo con accesso al portico di ca. mq. 43,40 che si collega ad altro portico di ca. mq. 54,98 destinato a posto auto coperto; zona servizi al piano terra, collegata alla zona giorno da un disimpegno, con ripostiglio, bagno, lavanderia con centrale termica, garage di ca. mq. 15,97 e piccolo vano ricavato nel sottoscala; zona notte al piano primo con disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola e bagno; soffitta praticabile non abitabile al piano secondo di ca. mq. 48,56; oltre all'area scoperta di mq. 1.646,00 e posto auto scoperto di mq. 100,00. Occupato. Prezzo base Euro 316.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

237.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 27/06/2023 alle ore 16:15 presso la Sala Aste Telematiche in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022-435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

VOLPAGO DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: R.G. n. 364/2021

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Simonetta Forti
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – loc. Selva del Montello, via Fratelli Guardì 47 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Unità abitativa sviluppata su tre piani, di cui uno interrato, con pertinenziali garage e area scoperta di mq 148 facente parte di un edificio tri familiare. L'accesso avviene attraverso l'area scoperta comune di cui al mappale 1402 sub 1, che conduce sia alla rampa di accesso ai locali interrati, sia all'accesso pedonale all'area cortilizia del compendio pignorato, da cui si accede ai locali interni. Il piano terra dell'abitazione è composto da un ampio vano che comprende la zona soggiorno-pranzo, l'an-

golo cottura ed il vano scala, un bagno con antibagno e due porticati realizzati sul fronte d'ingresso e sul fronte opposto. Il piano primo è composto da un disimpegno che conduce a due camere da letto, entrambe servite da un proprio terrazzo, un bagno, utilizzato come ripostiglio, oltre ad una stanza pluriruo. Il piano interrato è composto da un bagno-lavanderia-C.T., un locale cantina, un ripostiglio e nell'ingombro dei locali magazzino e garage è stata realizzata una taverna (vedasi la perizia per la descrizione degli abusi). Gli immobili risultano occupati dall'esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro

195.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 146.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 18 luglio 2023 alle ore 16,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n° 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte analogiche in busta chiusa presso Lo Studio del Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare

all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

VEDELAGO

PORZIONI DI ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 490/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
VEDELAGO (TV) - Via Mons. L. Crico - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di porzioni di fabbricati adibiti ad abitazioni, con aree pertinenziali comuni, terreno e garage. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 119.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 22/06/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. - Aste.com srl.

VILLORBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 723/2015 riunita alla R.G.E. n. 218/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
VILLORBA (TV) - Via Postioma n. 45 - Lotto 2, piena proprietà di abitazione posta ai piani scantinato e rialzato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/06/2022 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Chiara Pagotto, con studio in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/I, email: cpagotto@studioavvocatopagotto.it.

Immobilie comm.le | ind.le

VILLORBA

OFFICINA CON DEPOSITO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 723/2015 riunita alla R.G.E. n. 218/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
VILLORBA (TV) - Fraz. Catena, Via Postioma n. 45 - Lotto unico, quota piena proprietà di un'unità immobiliare formata da officina meccanica al piano terra con deposito al piano interrato e area scoperta al piano terra, inserita all'interno di un complesso a due piani fuori terra ed 1 entro terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 30/06/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, al Custode Giudiziario Avv. Chiara Pagotto, con studio in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/I, email: cpagotto@studioavvocatopagotto.it.



TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

BORSO DEL GRAPPA

CASA SINGOLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 625/2018 R.G. (portante riunita la n. 485/2021 R.G.)

Guidice dell'Esecuzione Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori
BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Appocastello n. 27 -

Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola con magazzino, scoperto pertinenziale e terreno. L'abitazione, di pianta rettangolare, è composta al piano rialzato da ingresso, cucina-soggiorno con terrazzo, stanza uso studio, tre camere e un bagno; al piano seminterrato da tre ripostigli di cui uno cieco, centrale termica, bagno, lavanderia, taverna; al piano interrato da garage e cantina. A ridosso del muro del piano interrato è stata costruita una tettoia in muratura realizzata in due corpi, autorizzata ma non accatastata. Il magazzino, posto a livello inferiore rispetto all'abitazione, è composto da area deposito, due uffici, un bagno e un piccolo soppalco. Completa il lotto un terreno agricolo a bosco di 1.614 mq. commerciali distante circa 500 m in linea d'aria dall'abitazione. L'immobile risulta occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro

645.000,00. Offerta minima Euro 483.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 11 Luglio 2023 alle ore 15.30, presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance S.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento (tel. 0423.1856090), presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22, telematiche secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia, da inviare all'indirizzo p.e.c. offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio del dele-

gato, al numero di telefono 0423.1856090, oppure tramite e-mail: i.melchiori@studiolegalemelchiori.com. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

CASALE SUL SILE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 109/2021 R.G.
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon
CASALE SUL SILE (TV) - Via Torcelle n. 45 int. 1 - Lotto unico, 1/3 (un terzo) della nuda proprietà di appartamento al piano terra di circa 61 mq. commerciali facente parte del Condominio "Portofino". L'alloggio residenziale - dotato di un'area scoperta esclusiva di 117 mq circa - è composto da cottura-soggiorno, bagno, antibagno, ripostiglio e camera matrimoniale; completano il lotto un garage e un magazzino al piano interrato. L'immobile risulta occupato dal titolare del diritto di usufrutto. Prezzo base: Euro 21.600,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 571 c.p.c., l'offerta non è efficace se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base sopra indicato e quindi l'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari ad Euro 16.200,00. Vendita senza incanto il giorno 17 Luglio 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita da consegnarsi, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422.693028 - mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

CISON DI VALMARINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare R.G. n. 93/2021
G.E: dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto
CISON DI VALMARINO (TV) - via Vittorio Veneto, 23/1 - Lotto unico, piena proprietà (100% - ovvero 1/2 della piena proprietà e 1/2 della nuda proprietà appartenenti all'esecutato 1 e 1/2 del diritto di usufrutto appartenenti all'esecutato 2) di appartamento sviluppato al piano terra con relativa cantina ed autorimessa al piano sottostada, comprese le parti comuni, facente parte di un edificio di n. 18 unità abitative sviluppato su due piani fuoriterza ed uno interrato, il tutto facente parte di un condominio denominato "Condominio Callalta" corpo "B". La disposizione dell'appartamento è così riconosciuta: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno al piano terra; cantina e autorimessa al piano sottostada primo. Occupato da terzi senza titolo con autorizzazione resa dal G.E. di data 12/04/2023 di permanenza nell'immobile pignorato sino all'aggiudicazione. Prezzo base: euro 67.800,00. Offerta minima Euro 50.850,00. Vendita senza incanto il giorno 14/09/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D, Treviso (TV). Offerte presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, entro le ore 13.00 (tredici) del giorno prece-

dente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Istituto Vendite Giudiziarie Treviso con sede in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-'45, 30 (Tel. 0422 435022-30- e-mail segreteria@ivgtreviso.it).

LORIA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 211/2021 R.G.
Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare ubicato in Comune di Loria (TV), via San Pio X n. 24, disposto ai piani terra (cucina, soggiorno, studio, bagno, wc, ripostiglio e due garages), primo (due camere, bagno e due ripostigli) e interrato (cantina di circa mq. 15) per una superficie calpestabile totale di circa mq. 185 con area scoperta di pertinenza di mq. 558 catastali. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 166.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 124.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 5 luglio 2023 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immobile agricolo

LORIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 263/2021 R.G.
Giudice dell'Esecuzione Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon
LORIA (TV) - Frazione di Ramon - Campagna del Comune di Loria (TV) a ridosso dell'incrocio tra Via Campagnola e Via Campagna - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno di catastali 1.958 mq., di cui 1.571 mq. edificabili, di forma regolare e pia-

neggiante con un'ottima esposizione solare ed agevole accessibilità con tutti i mezzi. Non risultano registrati contratti di locazione o di comodato; al momento del sopralluogo del perito il terreno risultava coltivato. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 3 Luglio 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22 - previo appuntamento (tel. 0423.1856090). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio del delegato, al numero di telefono 0423.1856090 oppure tramite e-mail: e.marcon@studiolegalemelchiori.com. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422.693028 - mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 188/2021 R.G.
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott. Giulio Bernardi
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Marini SP 129 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno, superficie catastale del terreno è di mq. 1.520. La giacitura è pianeggiante. La forma in pianta è rettangolare, con la dimensione maggiore in direzione est-ovest e la minore in direzione nord-sud. L'area è tenuta a prato. La zona di interesse è dotata di sistemi di distribuzione irrigua con strutture fisse tubate in gestione al Consorzio di bonifica Piave, ma il terreno oggetto di vendita non dispone di alcun punto di prelievo da idrante. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 15 giugno 2023 alle ore 09.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: in modalità cartacea, previo appuntamento telefonico allo 0422/543746, in busta chiusa presso lo studio del Delegato dott. Giulio Bernardi, Viale De Gasperi n. 34, Treviso (TV); in modalità telematica tramite il modulo ministeriale di "Presentazione offerta" scaricabile previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), firmandolo digitalmente, scaricandolo in formato criptato e inviandolo a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott. Giulio Bernardi, con studio in Treviso viale A. De Gasperi n. 34, tel. 0422/543746 (e-mail giuliobernardi12@gmail.com). Custode: Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

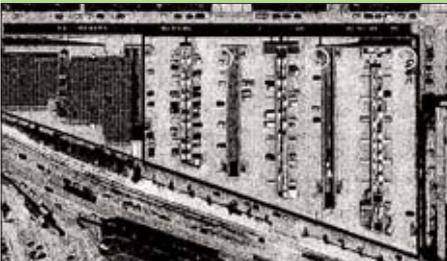
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 17/2022

VENEZIA, Mestre, Viale San Marco 43/D, int. 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano del Condominio San Marco, int. n. 12, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due camere, servizio igienico e tre poggiali; garage di circa 11,76 mq e magazzino di circa 5,4 mq, entrambi al piano terra; sup. netta complessiva circa 96,24 mq; occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/07/2023 ore 15:00 termine offerte 13/07/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Voltolina Umberto tel. 041959895.

VENEZIA

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. N. 149/2017

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Marghera, Via delle Industrie, Posto auto scoperto situato sulla copertura del complesso edilizio adibito ad attività produttive (laboratori per arti e mestieri) denominato "Super condominio Venice Gateway", composto da due edifici identificati come "Lybra" e "Cygnus" inseriti all'interno del Parco Scientifico Tecnologico (P.S.T.) di Venezia - VEGA, in Via delle Industrie. Ubicato sulla copertura del fabbricato "Cygnus". Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00 - LOTTO 2: Loc. Marghera, Via delle Industrie, Posto auto scoperto situato sulla copertura del complesso edilizio adibito ad attività produttive (laboratori per arti e mestieri) denominato "Super condominio Venice Gateway", composto da due edifici identificati come "Lybra" e "Cygnus" inseriti all'interno del Parco Scientifico Tecnologico (P.S.T.) di Venezia - VEGA, in Via delle Industrie. Ubicato sulla copertura del fabbricato "Cygnus". Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00 - LOTTO 3: Loc. Marghera, Via delle Industrie, Posto auto scoperto situato sulla copertura del complesso edilizio adibito ad attività produttive (laboratori per arti e mestieri) denominato "Super condominio Venice Gateway", composto da due edifici identificati come

"Lybra" e "Cygnus" inseriti all'interno del Parco Scientifico Tecnologico (P.S.T.) di Venezia - VEGA, in Via delle Industrie. Ubicato sulla copertura del fabbricato "Cygnus". Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00 - Vendita senza incanto competitiva 16/05/2023 ore 12:00 termine offerte 15/05/2023 ore 12:00. Curatore fallimentare: Dott. Maurizio Nardon tel. 041/5230163 - PEC: novamarghera149-17@legalmail.it

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 180/2021

VENEZIA, Loc. Mestre - Zelarino, Via Buzzola 15 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, in discreto stato di conservazione, di circa 95 mq, con scoperto di circa 73 mq, posto al p. terra di una piccola abitazione, composto da ingresso autonomo, cucina con angolo cottura e zona pranzo, corridoio, due stanze e bagno; nella parte posteriore è stato edificato un magazzino, lavanderia e altro bagno che dovranno essere demoliti; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 128.280,00. Offerta minima Euro 96.211,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/07/2023 ore 15:00 termine offerte 04/07/2023. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Marin Giovanna tel. 041992333.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 219/2022

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Longhena 25 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 104, al settimo piano del Condominio Borromini, composto da disimpegno, soggiorno - pranzo, terrazza, disimpegno con sgabuzzino, cucina con affaccio su terrazza, due camere, bagno; al piano interrato magazzino di ca. mq 7; stato generale scarso; in corso di liberazione - Prezzo base Euro 82.778,97. Offerta minima Euro 62.084,22. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2023 ore 11:00 termine offerte 03/07/2023 ore 12:00 - Delegato Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

www.asteannunci.it

DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 275/2020

DOLO (VE), Via Matteotti 79, beni facenti parte dell'originaria Villa Spica già Mocenigo del 1700, vincolati ai sensi della legge 1089/1939 - LOTTO 4: Porzione di fabbricato, inagibile, composta: al p. terra da ingresso, disimpegno, cucina, lavanderia, bagno e due ampi ripostigli, al p. primo da quattro camere, ingresso, disimpegno e due bagni; in stato di degrado - Prezzo base Euro 202.244,35. Offerta minima Euro 151.683,26 - Vendita senza incanto sincrona mista: 7/07/2023 ore 10:00 termine offerte 6/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Lenarda Sebastiano tel. 041987288.

VIGONOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 355/2019

VIGONOVO (VE), Via Cadiceo 14/A - LOTTO 2 - ABITAZIONE unifamiliare con garage e scoperto, su due piani fuori terra e un piano seminterrato, in ottimo stato di conservazione e manutenzione, sup. commerciale complessiva di ca. mq. 310; servizi di passaggio; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2023 ore 10:30 termine offerte 03/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CHIOGGIA

EX COLONIA MARINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 72/2021

Il Dott. Mattia Callegari, con Studio in Chioggia (VE), Via Domenico Schiavo n. 94/A, cel. 391.3901268, in qualità di Curatore del fallimento in epigrafe giusta nomina del Tribunale di Venezia, sezione fallimentare, con sentenza n. 73 del 24.09.2021, AVVISA che a decorrere dal giorno dal giorno 20.06.2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 22.06.2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it del seguente lotto: CHIOGGIA (VE), Via delle Nazioni Unite - LOTTO 2 - Ex colonia marina Leone XIII con superficie complessiva di circa

5.000,00 mq disposta su un piano seminterrato e tre piani fuori terra a 100 mt dalla spiaggia. Prezzo base Euro 1.140.187,50. Offerta minima Euro 855.140,63. Per maggiori informazioni è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

JESOLO

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 286/2021

JESOLO (VE), Via Rusti 48 - LOTTO 2 - Fabbriato ad uso residenziale e ad uso capannone / laboratorio artigianale; la parte abitativa è composta al p. terra da porticato, soggiorno pranzo, angolo cottura, disimpegno con porta di collegamento al capannone, camera, bagno, guardaroba e scala di accesso al p. primo; al p. primo da disimpegno, salotto, ripostiglio, due camere, bagno. Capannone artigianale composto al p. terra da un ampio spazio ad uso deposito, un archivio, un magazzino e due locali ad uso ufficio, uno spogliatoio, e servizi igienici con disimpegno, due docce e due w.c.; al p. primo sottotetto; magazzino ricovero attrezzi. Scoperto esclusivo sul lato nord, in continuità dell'area scoperta è presente un'area catastalmente classificata F1 (area urbana), coltivata. Difformità catastali, difformità edilizie, difformità urbanistiche - Occupato - Prezzo base Euro 429.048,46. Offerta minima Euro 321.786,34. Vendita senza incanto sincrona mista: 7/07/2023 ore 10:30 termine offerte 6/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. D'Este Marco tel. 041988358.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

VENEZIA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 522/2012

VENEZIA, Loc. Zelarino - LOTTO 1 corpo A, Via Selvanese 2, Quota del 50% di abitazione al PT e 1, Cat. A/4 cl. 2, vani 3. Quota del 50% di abitazione al PT e 1, Cat. A/4, cl. 2, vani 4,5. Prezzo base Euro 113.191,88. Offerta minima Euro 84.893,91 - LOTTO 1 corpo B: Via Selvanese 2, Quota del 50% di magazzino a PT e 1. Prezzo base Euro 62.606,25. Offerta minima Euro 46.954,69 - LOTTO 2 corpo A-B-C-D: Via Selvanese 83, Abitazione al PT e 1°, Cat. A/7, cl. 2, vani 9, con garage e magazzino al PT. Prezzo base Euro 251.461,00. Offerta minima Euro 188.595,75 - LOTTO 2 corpo E: Piena proprietà di terreno seminativo arboreo, sup. 32,10 are. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 - LOTTO 2 corpo F-G-H: Piena proprietà di terreni, sem. sup. 75,60 are, vigneto sup. 34,30 are, fabbricato rurale, sup. 1,90 are. Prezzo base Euro 56.193,75. Offerta minima Euro 42.145,31 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/06/2023 ore 10:30 termine offerte 20/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

www.asteannunci.it

Immobilità comm.le | ind.le

VENEZIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 273/2020

VENEZIA, Loc. Mestre, Chirignago, Via Fratelli Cavanis 46 - Proprietà superficaria - In galleria commerciale, tre immobili ad uso negozio, collegati, senza diviso-ri interni, così da formare un unico grande spazio commerciale; magazzini e locali di deposito - Prezzo base Euro 83.840,63. Offerta minima Euro 62.880,47. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2023 ore 10:00 termine offerte 19/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

**Immobilità comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola**

VENEZIA

DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2020

VENEZIA, Mestre, Via Miramare 13 - LOTTO 5 - DEPOSITO, Cat. C/2, p. terra, consistenza 188 mq; TERRENO, qualità prato, sup. cat. 486 mq. Prezzo base Euro 61.726,00. Offerta minima Euro 46.295,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/06/2023 ore 16:00 termine offerte 26/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Crety Cesare Maria tel. 041961401.

VENEZIA

TERRENO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 325/2020

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Tessera, Via Pezzana, TERRENI incolti e inedificati nelle vicinanze dell'aeroporto Marco Polo, accessibili dalla strada non asfaltata denominata via Pezzana (laterale di via Triestina), l'accesso è dotato di cancello; sul margine ovest in corrispondenza del canale è presente una capezzana; sono presenti alberature e prato; di forma poligona irregolare ed orografia pianeggiante. Previsioni urbanistiche scarse. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.047,42. Offerta minima Euro 108.035,57 - LOTTO 8: Loc. Mestre, Via del Gazzato 20, UFFICIO e un piano interrato con magazzino e servizi igienici; annesso magazzino ad uso rustico (sub. 30); area scoperta; in corso di costruzione. Liberi. Prezzo base Euro 140.842,55. Offerta minima Euro 105.631,91 - Vendita senza incanto sincrona mista: 07/07/2023 ore 09:00 termine offerte 06/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Lenarda Sebastiano tel. 041987288.

SCORZÈ - ASOLO

NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 70/2019

ASOLO (TV): LOTTO 2: Via Fermi 14/S, locale commerciale all'interno di un capannone, con uso esclusivo di cinque posti auto scoperti, al p. terra di un fabbricato di due piani, costituito da un ampio salone espositivo - vendita con bussola di ingresso, locale caldaia, ripostiglio e due bagni con antibagni; in buono stato di manutenzione, sup. totali 373,02 mq - Prezzo base 130.023,40 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/07/2023 ore 16:15 termine offerte 04/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Curatore Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

Terreno | Immobilità agricola

CAMPOSANPIERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 109/2013 - Vendita telematica sul portale www.quimmo.it del 11/07/2023 dalle ore 10:00 alle ore 12.00. Documenti e informazioni presso abilio S.p.A. tramite recapiti indicati sul portale e presso il Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330. Villanova di Camposampiero (Pd) - Via Cognaro - Lotto 18 (asta 14809): Terreno edificabile della superficie complessiva di mq 13.413. Prezzo base Euro 161.953,00.

JESOLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 64/2014

JESOLO (VE), Via Roma Sinistra 156/b - LOTTO 4 - Appezamento di TERRENO ad uso agro industriale facente parte del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata destinato ad insediamento di impianti agroindustriali ove risultano in parte realizzate opere di urbanizzazione comprendenti anche il raccordo a mezzo di rotonda con la Strada Provinciale Jesolana. Superficie di 116.220 mq che potrebbe essere frazionata in 16 lotti costruttivi. Terreni in parte occupati da attrezzatura di cantiere; in corso accertamenti ARPAV. Convenzione per esecuzione opere di urbanizzazione e permesso di costruire scaduti, salvo proroghe - Prezzo base Euro 3.021.354,00. Offerta minima Euro 2.266.015,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/06/2023 ore 16:00 termine offerte 28/06/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Viganì Emanuela tel. 0421382036.

STRA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 449/2017

STRA (VE), Via Capeleo - LOTTO 1: TERRENO edificabile costituito da un unico corpo per una superficie

complessiva di 780 mq, di forma pressoché rettangolare e una giacitura pianeggiante. Attualmente il terreno risulta privo di fabbricati; libero - Prezzo base Euro 94.770,00. Offerta minima Euro 71.077,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 15:00 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Luca Schiavon tel. 0418470629.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**VERONA
Vendite NOT.ES.**

Abitazione | Accessorio

CAPRINO VERONESE

UNITA' ABITATIVA - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 90/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), Via Molini 64, nel compendio residenziale denominato "Villa Bevilacqua", scala A, piena proprietà di unità abitativa di superficie commerciale complessiva di circa 152,10 mq al piano primo con cantina e corte di pertinenza esclusiva oltre a due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00
Custodia: Avvocato Laura Paparelli con studio in Verona, Corso Porta Palio, 68 Tel. 0458006261 fax 0458036937 e-mail: avv.laurapaparelli@gmail.com
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 389/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Solferino n.67 (angolo Via Testi), piena proprietà di fabbricato cielo a terra ad uso civile abitazione, su tre piani con autorimessa in corpo separato e cortile di pertinenza.

Prezzo base Euro 129.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 96.750,00
E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Fontana Michele con studio in Verona, P.zza Renato Simoni 1 - Tel. 045576818 - fax 0458106376 - e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

COLOGNA VENETA

MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 17/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Cologna Veneta (VR), in zona industriale/artigianale, Viale dell'Industria snc, piena proprietà di capannone destinato a magazzino con ufficio al piano terra con annessa abitazione del custode al piano primo con corte esclusiva. Prezzo base Euro 265.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 198.750,00
Custodia: VE.GI. SRLS, Tel. 0459813484 e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

RONCA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 71/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.
Lotto 2 : In Comune di Roncà (VR), via Ravazzini n. 13, piena proprietà di abitazione affiancata ad altri edifici residenziali posto su tre piani fuori terra all'interno di una corte storica "a cortina" non accessibile in quanto in precarie condizioni statiche e manutentive.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Custodia: Avvocato Stanghellini Alessandra, con studio in Villafranca di Verona, Corso Vittorio Emanuele II, 252 Tel. 3491679309 - fax 0457900300 - e-mail: alessandra.stanghellini@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona, Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

ZIMELLA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 123/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmasso Paola
Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Stazione n. 10, in fabbricato a 3 piani fuori terra e 1 piano interrato di complessive 6 unità abitative e relative pertinenze, piena proprietà di appartamento con piccola corte esclusiva e di posto auto coperto.

Catasto Fabbricati del Comune di Zimella (VR), Fg. 20:

- m.n. 632 su 4 graffato al m.n. 632 sub 16 - Via Stazione n.10 - p. T-1 - cat. A/2 - cl. 3 - vani 5,5 - sup. cat. tot. 111 mq - sup. tot. escluse aree scoperte 105 mq - R.C. Euro 340,86

(ex m.n. 264 sub 4 graffato al m.n. 264 sub 16 - Via Stazione n.10 - p. 1 - cat. A/2 - cl. 3 - vani 5,5 - sup. cat. tot. 111 mq - sup. tot. escluse aree scoperte 105 mq - R. Euro 340,86)

- m.n. 632 sub 21 - Via Stazione n. 10 - p.T1 - cat. C/6 - cl. 4 - 15 mq - R. Euro 15,49

(ex m.n. 264 sub 21 - Via Stazione n.snc - p. S1 - cat. C/6 - cl. 4 - 15 mq - sup. tot. 16 mq - R. Euro 15,49)

sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.750,00

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in VERONA, VIA SCALZI N 20 - Tel. 045592260 - fax 0456050810 - e-mail: crema@studiolegalecrema.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago

Abitazione | Accessorio Terreno | Immoblie agricola

NOGAROLE ROCCA

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 2/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 22 giugno 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), località Bagnolo, via Guido Masotto n. 15, piena proprietà di complesso immobiliare denominato "Corte la Palazzina", in evidente stato di abbandono e degrado, costituito da fabbricato principale ad uso abitazione con pertinenziali corpi di fabbrica accessori ad uso deposito, tettoie aperte ed autorimessa, area scoperta pertinenziale e terreni agricoli

Prezzo Base Euro 232.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 174.375,00

Custodia: Avv. Nicola Sordi, con studio in Verona, Via della Valverde 77, tel. 045/590819 - fax 045/8765212, e-mail: avvnicolasordi@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avv. Laura Lorenzi

Immobilie comm.le | ind.le

ANGIARI

CAPANNONE ARTIGIANALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 4/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 22 giugno 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Angiari (VR), viale Europa n. 42, piena proprietà di capannone artigianale al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa 500 mq con area scoperta di pertinenza su 3 lati.

Prezzo Base Euro 110.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00

Parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di Angiari (VR), viale Europa n. 68, piena proprietà di magazzino al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa 274 mq con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona, Via del Pontiere 19, tel. 045 8001497, fax. 045 8356021, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato LAURA LORENZI

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 646/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 15 giugno 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), frazione Domegliara, via Sotto Sengia snc, piena proprietà di impianto di preparazione di granulati e lavorati di marmo con edifici per l'attività, depositi e uffici con residenza e pertinenziali aree scoperte.

Prezzo Base Euro 170.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 60 - tel. 045/8347388 - fax 045/8011400 - e-mail: f.ferretto@libero.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale

delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Terreno|Immobile agricolo**BADIA CALAVENA****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**VERONA
Vendite NOV@****Abitazione|Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - VANI SOFFITTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 304/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Verona Borgo Venezia, Via Colonnello Fincato n. 26, piena proprietà di appartamento al piano primo con terrazza comune e con pertinenziali vani soffitta al piano sottotetto.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiodilegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notario.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

ARCOLE**VILLA BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 215/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Arcole (VR) in Via Pagnego n. 32, piena proprietà di villa bifamiliare disposta su due piani fuori terra oltre a cantina e ampia autorimessa al piano interrato e a giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 182.465,68 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elena Fratucello, Via Sirtori n. 5, Verona, tel. 0458300228, email avv.elenafratucello@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per

Esecuzione Immobiliare n. 214/2020 R.E. cui è unita la n. 324/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 22 giugno 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Badia Calavena (VR), contrada Perlati, piena proprietà di terreni edificabili di 6738 mq catastali liberi da costruzioni e non urbanizzati, con accesso dalla strada provinciale 10.

Prezzo Base Euro 256.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 192.000,00

Custodia: Avvocato Michele Sartor con studio in Verona (VR), Stradone Scipione Maffei n. 8 - tel. 045/594441- fax 045/8004937 e-mail: sartor@maffei14.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: c/o NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

L'Avvocato delegato ROBERTA GARZATTI

la partecipazione alle aste contattare nov@notario.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, e <https://cavenezia.giustizia.it>

Il Notaio delegato Giacomo Felli

CEREA**VECCHIA CASA SIGNORILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 34/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 19 luglio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), Via San Zeno di Verona n. 22, piena proprietà di vecchia casa signorile disposta sui piani terra, primo e secondo con annessi cantina al piano seminterrato e due porzioni di corte esclusiva su una delle quali insiste un annesso ad un piano fuori terra.

Prezzo base Euro 183.784,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Meneghello, Via Enrico Fermi n. 11/A, Verona, tel. 0452587886, email m.meneghello@studiomeneghello.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

MINERBE

EDIFICIO TERRA-CIELO - RUSTICO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 246/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di perizia): In Comune di Minerbe (VR) Via Sant'Antonio n. 16, piena proprietà di edificio terra-cielo su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva e con pertinenziale rustico/garage disposto sui piani terra ed interrato in corpo distaccato.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Vicolo Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email eleonora.mazzon@mercantieassociati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

NOGARA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 320/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 giugno 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR) Via Boschetto n. 11, all'interno di un complesso edificato con più interventi e destinato ad attività produttiva-artigianale, piena proprietà di due magazzini, in parte al grezzo, costruiti in continuità tra loro con piccola porzione del sub 3 costruita in posizione staccata.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR) Via Boschetto n. 11, all'interno di un complesso edificato con più interventi e destinato ad attività produttiva-artigianale, piena proprietà di magazzino con ufficio, in parte al grezzo.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Martina Morelli, Via Giberti n. 5, Verona, tel. 0454914958, email avvmartinamorelli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

NOGARA

EDIFICIO ABITATIVO - MAGAZZINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 433/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Maso n. 35, piena proprietà di porzione di edificio abitativo su due piani fuori terra, con attiguo magazzino parzialmente sopralcato e con pertinenziale autorimessa poco discosta al piano terra.

Prezzo base Euro 165.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, email alessia.pasquato@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

PESCHIERA DEL GARDA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 37/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), Via Adige n. 1, Int. 2, in villino quadrifamiliare facente parte di un complesso condominiale, piena proprietà di appartamento sui piani fuori terra, primo e sottotetto, con annesso giardino esclusivo e con pertinenziale posto auto coperto al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email visiteimmobili@ivgverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'of-

ferta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortartel@notariato.it. Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SAN BONIFACIO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 62/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Lago di Garda n. 15, piena proprietà di porzione terra-cielo di fabbricato trifamiliare, costituita da unità abitativa su tre piani fuori terra con annessi deposito e al piano interrato e corte esclusiva, oltre ad autorimessa sita sempre al piano interrato.

Prezzo base Euro 284.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Adriano Lucchin, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, fax 0458031646, email adriano.lucchin@mggavvocati.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

VERONELLA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 453/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Via Fornasa n. 9, piena proprietà di porzione di fabbricato abitativo su due piani fuori terra con annessa corte esclusiva e pertinenziale area urbana adiacente.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email danieladeguidi@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 395/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Corso Fraccaroli n. 204, piena proprietà di abitazione da cielo a terra su due livelli fuori terra con pertinenziale garage al piano terra e annessa corte esclusiva con portico.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497, fax 0457152094, email avv.matteoresidori@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CEREA - CASALEONE - LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 427/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 14 giugno 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 9: In Comune di Cerea (VR), all'interno di un condominio di tre piani fuori terra sito tra via Olga Visentini e via Paride da Cerea, piena proprietà di appartamento al piano secondo con soppalco, avente accesso da via Olga Visentini n. 2/A

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 12: In Comune di Cerea (VR) Località Asparetto, tra via Ferramosche e via Barbugine, piena proprietà di terreno agricolo di 3.561 mq. catastali.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Casaleone (VR) Località Venera, Via Gino Foresti, piena proprietà capannone artigianale su un unico piano fuori terra con area esterna di pertinenza e terreni circostanti oggetto di lottizzazione.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 14: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 77, all'interno di un complesso condominiale costituito da due corpi di fabbrica di antica costruzione e poi ristrutturati, piena proprietà di due uffici siti al piano primo.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Legnago (VR), sito nel centro del comune ai civici nn. 35 e 37 di Via Minghetti, piena proprietà di compendio immobiliare, con lavori da terminare, avente un affaccio principale su Via Minghetti, da cui si accede ai negozi e agli appartamenti ed un affaccio secondario su Via Borgo Tetro da cui si accede alle autorimesse. Il tutto catastalmente così distinto

Prezzo base Euro 1.135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

www.asteannunci.it

MONTEFORTE D'ALPONE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 342/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Bosco n. 1, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- un fabbricato residenziale composto da un appartamento al piano terra ed un appartamento ai piani primo e secondo con ingresso esclusivo al piano terra;

- un manufatto (ex deposito agricolo) adiacente al precedente che ospita tre autorimesse al piano terra e due ripostigli al piano primo;
- corte comune.

Prezzo base Euro 169.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email annatragni@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

MINERBE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 113/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 21 giugno 2023 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Bottirole n. 13, piena proprietà di abitazione rurale cielo/terra, da ristrutturare, disposta su due piani fuori con annessa corte e con adiacente terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email eleonora.spiri@maggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

SAN GIOVANNI LUPATOTO

COMPLESSO MONUMENTALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 300/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) con accesso carraio e pedonale principale posto all'incrocio tra Via N. Sauro e Via Dogana, piena proprietà di complesso monumentale "Villa Wallner" costituito da:

- villa veneta storica costituita dalla villa padronale su cinque piani fuori terra e da altre tre case con ufficio, cantina e pertinenze (piscina e campo da tennis), scuderie, magazzini, serre con depositi per derivate, oltre ad ampio parco piantumato;
- striscia di terreno perimetrale ai lati sud ed est delle mura di cinta alla villa principale, oggetto di servitù di passo;

- piccolo appezzamento di terreno agricolo intercluso tra mappali di altra proprietà.

Prezzo base Euro 3.825.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Scapin, Via Crosaron della Calcara n. 19/a, Cerea, tel. 0442320817, email info@studiodalegalescapin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarari.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

Terreno | Immobilità agricola

TREGNAGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 214/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 14 giugno 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Tregnago (VR) Via Cipolla, piena proprietà di lotto di terreno di superficie catastale pari a 628 mq. facente parte di una Lottizzazione già completata e collaudata.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarari.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VERONELLA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 164/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 19 luglio 2023 alle ore

15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico di cui alla perizia 07.11.2022: In Comune di Veronella (VR) Frazione San Gegerio, Via Dossi snc, piena proprietà di terreni edificabili della superficie catastale complessiva pari a 1.129 mq..

Prezzo base Euro 66.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Policante, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 3501685628, fax 0458039349, email

avvocatomarcopolicante@gmail.com.

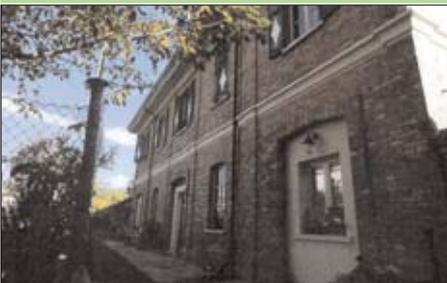
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it. Il Notaio delegato Pia MarinucciVERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI

Abitazione | Accessorio

TREGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 69/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 11 luglio 2023 alle ore 12:30
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Tregnago (VR), località Cogollo, Via Michele Sammiceli n. 70, piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), oltre al piano primo scantinato, e dell'area cortiva adiacente.

Prezzo base Euro 119.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Valentina Benedetti, con studio in Verona (VR), Via Prima Traversa Spianà n. 7 - tel. 0458100749 - email: benedetti_valentina@alice.it.Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet dellaCorte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: www.fallcoaste.it (Tel. 0444346211 e-mail: help@fallco.it).Maggiori informazioni: presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it

Il Notaio Maria Maddalena Buoninconti

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

VERONA - Vendite
Notaio RUSSO

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 350/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 04 luglio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Colonnello Fasoli n. 91, angolo via Barrucchella, località Cadavid, piena proprietà di abitazione di vecchia origine, costituente porzione di fabbricato di tipo terra-cielo "a cortina", disposta su due piani

fuori terra, terreno e primo, composta da soggiorno, retro-scala, cucina al piano terra, vano scale di collegamento tra i piani, due camere da letto e servizi al piano primo, con accessoriaria area di corte al piano terreno in cui è presente un vano servizi/lavanderia. Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 60.750,00

Custode: Avv. Anna BIMBATTI, tel. 045596200, mail: avvannabimbatti@gmail.com

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8050049, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, www.tribunale.verona.it.

Il Professionista delegato notaio Rosalia Russo

CASTAGNARO

VILLINO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 33/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 04 luglio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da

Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di CASTAGNARO (VR), Via Borgonovo n. 545, piena proprietà, di villino unifamiliare in parte abusivo e box auto abusivo, oltre ad area pertinenziale circostante.

Prezzo base Euro 238.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 - Offerta minima Euro 178.500,000

Custodia: VEGI SRLS (concessionario Istituto Vendite Giudiziarie - IVG), tel. 0459813484, email: visiteimmobili@ivgverona.it

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8050049, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, www.tribunale.verona.it.

Il Professionista delegato notaio Rosalia Russo

GAZZO VERONESE

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 3/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 4 luglio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di

Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), intera piena proprietà di: un'abitazione edificio in edificio "a cortina" di due piani fuori terra, che si compone di soggiorno, con ingresso, cucina e bagno cieco al piano terra, due camere da letto di cui una singola ed una doppia al piano secondo, oltre ad un cortile esclusivo posto sul retro da cui si accede dal locale cucina; un magazzino costituito da un corpo di fabbrica di due piani fuori terra in edificio "a cortina", composto da ampio locale deposito con accesso carrabile e da locale ripostiglio posto sul retro al piano terra e da un vano, in origine ad uso fienile, accessibile internamente mediante una scala a mano al piano primo.

Prezzo base Euro 30.375,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 22.800,00

Custodia: Avv. NICOLA RUBERTO, Telefono: 045594030, nicolaruberto@studiolegtrib.eu

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8050049, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, www.tribunale.verona.it.

Professionista delegato notaio Rosalia Russo

GAZZO VERONESE

VILLETTA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 148/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio BURTI
Vendita sincrona mista senza incanto: 04 luglio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), frazione Roncanova, via Alessandro Manzoni n. 16,

piena proprietà di villetta unifamiliare, sviluppata su due livelli fuori terra, con tettoia e area scoperta di pertinenza esclusiva e pertinenziale autorimessa. Prezzo base Euro 73.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 55.200,00

Custodia: Avv. Sara MISCHI, tel. 0452220756, mail: verona@alassistenzalegale.it

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.venditegiudiziarieitalia.it, www.astalegale.net, e www.asteannunci.it.

Il Professionista delegato Notaio Rosalia Russo

LEGNAGO

FABBRICATO RESIDENZIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 3091/2021 R.E.

Giudice Istruttore: Dott.ssa Lara Ghermandi
Vendita senza incanto: 04 luglio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione San Pietro, via Verona n. 84, piena proprietà di un fabbricato residenziale su due livelli, collegati tramite scala a chiocciola, composto al piano terreno da lavanderia, servizi, centrale termica e tre locali ripostiglio, ed al piano primo da ingresso, soggiorno, sala da pranzo con cucinino, due camere da letto e servizi, annessa corte esclusiva ed autorimessa pertinenziale, con accesso da via Amerigo Vespucci.

Prezzo base Euro 107.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 250,00 - Offerta minima 80.250,00

Custodia: Avv. Elena Sancassani, tel. 0458035655, email: elenasancassani@studioavvocato.it

La richiesta di visita è da far pervenire al custode

giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8050049 e mail esecuzioni@studionotaiorusso.it, previo appuntamento, oppure consultando i siti internet dedicati (www.asteannunci.it, www.astalegale.net).

Il notaio delegato Rosalia Russo

Terreno | Immobilità agricola

ZEVIO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 67/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 4 luglio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio, Piena proprietà di terreno edificabile da urbanizzare a destinazione residenziale, sito in Zevio (VR), frazione Santa Maria, accessibile o da Via Gino Fontana o da Via Casette, per una superficie complessiva di mq 2910.

Prezzo base Euro 69.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima 52.400,00

Custodia: Avv. TOMMASONI Michele, telefono 0454622116, email: michele@studiotommasoni.it

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8050049, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, il sito ufficiale del Tribunale di Verona, www.tribunale.verona.it.

Il Professionista delegato notaio Rosalia Russo

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 107/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 14 giugno 2023 alle ore 11:00
Luogo: in Verona (VR) Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l.

Lotto Unico: In Verona, Corso Venezia n. 5/7, piena proprietà di un appartamento, parte di un fabbricato residenziale, dislocato su un unico livello (al piano quarto), dotato di un'autorimessa (al piano interrato, raggiungibile attraverso rampa condominiale) e una piccola soffitta (al piano sesto), in contesto condominiale del "Condominio Serenissima". L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto, balcone in parte verandato, con impianto di raffrescamento autonomo e allacci tecnologici di tipo condominiale.

Prezzo base Euro 136.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 102.000,00

Custodia: Avv. Augusto De Beni, con studio in Lung. Capuleti, 1/a - 37122 Verona, tel. 0458009450 - e-mail: augustodebeni@gmail.com.Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona, Viale Del Lavoro n. 53 (Tel. 393-9293468, e-mail: proceduregiudiziarie@gmail.com); pec: erikrambaldini@odcecverona.it).

Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: NOTARTEL S.p.A. tramite il portale www.venditepubblichenotarili.notariato.it.
Maggiori info: Tel. 06-36769500 (feriali 9.00-13.30/14.30-18.00) - e-mail: gestorenortel@notariato.it.

Il Professionista delegato dott. Erik RAMBALDINI

DOLCÈ**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 236/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. ATTILIO BURTI

Vendita senza incanto: 16 giugno 2023 alle ore 09.00
Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135-Verona.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), frazione Peri, Via Campagnola n. 65, piena proprietà di appartamento con cantina che si sviluppa al piano primo. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere, e due balconi. Al piano interrato vi è la cantina. Prezzo base Euro 76.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.000,00

Custodia: Avv. Giuliano Maffi (tel: 0458036667, e-mail: g.maffi@lgmstudio.it).Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. (tel: 0636769, e-mail: gestorenortel@notariato.it).

Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

GAZZO VERONESE**FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 186/2021 R.E.**

G.E. Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 GIUGNO ore 15:00

Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza
Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Prezzo base Euro 61.172,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.880,00

Beni posti in vendita:

Lotto unico

- in piena proprietà:

in Comune di Gazzo Veronese (VR), censito al C.F. di detto Comune Foglio 10 - mapp. 30 - Sub. 1 - Zona Cens. 3 - cat. A/3 - cl. 4 - Cons. 7 vani - Sup. Cat. 171,00 mq. (escluse aree scoperte 163,00 mq.) - RC Euro 285,60.

Foglio 10 - mapp. 30 - Sub. 2 - cat. C/2 - cl. 3 - Cons. 168,00 mq. - Sup. Cat. 171,00 mq. - RC Euro 121,47.

Foglio 10 - mapp. 30 - Sub. 3 - B.C.N.C.

Oltre eventuali parti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. ed oltre l'area di sedime a sostegno dell'intero compendio.

Trattasi di complesso sito in Gazzo Veronese (VR) frazione di Correzzo Via Frassanelli n. 22, costituito da un fabbricato residenziale con annessi locali ad uso depositi e magazzino, oltre a corpi di fabbrica con destinazione a deposito e ricovero attrezzi agricoli. Il tutto insiste su un'area cortiva di pertinenza esclusiva.

Custode: Avvocato Maria Contri con studio in San Bonifacio (VR) in Via Camposolo n. 26, Tel: 045/6106167, mail: maria.contri@mggavvocati.it

Beni visionabili mediante richiesta tramite PVP o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al custode pre-

feribilmente entro 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: aste@fallco.it.**NOGARA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 184/2022 R.E.**

G.E. Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 GIUGNO 2023 ORE 15:00

Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza
Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Beni posti in vendita:

Lotto unico in piena proprietà sito in Comune di Nogara, via Robert Kennedy N° 18, censito al Catasto Fabbricati di detto comune:

- Abitazione posta al piano rialzato distinta al NCEU - Catasto Fabbricati, Comune di Nogara, foglio 26, particella 266, sub 26, categoria A/2, classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 100 mq, rendita Euro 355,06;

- Autorimessa posta al piano interrato distinta al NCEU - Catasto Fabbricati, Comune di Nogara, foglio 26, particella 266, sub 182, categoria C/6, classe 4, consistenza 15 m², superficie catastale 15 mq, rendita Euro 51,13;- Cantina posta al piano interrato distinta al NCEU - Catasto Fabbricati, Comune di Nogara, foglio 26, particella 266, sub 91, categoria C/2, classe 3, consistenza 3 m², superficie catastale 5 mq, rendita Euro 3,72.

Il tutto oltre eventuali parti comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C. ed oltre all'area di sedime su cui insiste il fabbricato.

Custodia giudiziaria

Per visionare gli immobili, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione dei beni, rivolgersi all'Istituto Vendite Giudiziarie - VE. GI. Verona in via Chioda n. 123/A, 36136 Verona (VR), telefonando al numero 045/9813484 o mandando una mail all'indirizzo visiteimmobili@ivgverona.it

Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: aste@fallco.it.**OPPEANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 262/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 10:00

Luogo: in Verona Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l. tel. 045/4853512

Lotto Unico: In comune di Oppeano (VR) Via Aie n. 122, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento sup. comm. mq 91 posto al piano primo, con annessa soffitta e servizi al piano secondo, nonché cantina al piano interrato e autorimessa al piano interrato sup. comm. mq 21, inserito nel complesso condominiale denominato "Boscoriondo". Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: Avv. Martina Tregnago, con sede in Roncà (VR) Via La Fenice n.2, telefono 3291537873 e fax 045-7613123 e-mail: martinatregnago@gmail.com pec: martinatregnago@pec.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Villafranca di Verona, Corso Vittorio Emanuele II n. 194 (Tel. 045-6300464, e-mail: kdebor@studiodebortoli.eu, pec: paolodebortoli@odcecoverona.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A tramite il portale www.asteubbliche.notariato.it. Maggiori info: Tel. 06/36769500, e-mail: gestorenartel@notariato.it.

Il Professionista delegato Rag. Paolo Debortoli

VESTENANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 71/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 18 luglio 2023, alle ore 11:00
Luogo: presso lo studio del professionista delegato, avv. Paolo Cagliari, in Verona, Lungadige Campagnola n. 13.

Lotto Unico: In Comune di Vestenavvecchia (VR), frazione Vestenavvecchia, Contrada Canova s.n.c., piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un fabbricato singolo di civile abitazione, composto da un unico appartamento dislocato su tre livelli (piano terra, primo e secondo), con ingresso da una porta munita di serratura accessibile da una corte comune a più fabbricati delimitata sulla pubblica via da un muretto e da un passaggio privo di porta o cancello. Prezzo base Euro 37.700,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.275,00

Custodia: Avv. Elena Sancassani, con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, (tel.: 045 8035655; fax: 045 8009389; e-mail: elenasancassani@studiodavvocato.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13 (tel. 0458343204), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico S.r.l. Maggiori info: tel.: 0444 346211; e-mail: aste@fallco.it.

Il Professionista delegato avv. Paolo Cagliari

Terreno | Immobiliare agricolo

CASALEONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 384/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. ATTILIO BURTI
Vendita senza incanto: 16 giugno 2023 alle ore 11.00
Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135-Verona

Lotto 3: In Comune Casaleone (VR) Via Oppi, piena proprietà di terreno in parte agricolo (coltivato a pioppeto) ed in parte con potenzialità edificatoria di complessivi mq. 17.712

Prezzo base Euro 84.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.000,00

Custodia: Avv. Giulia Righetti (tel: 0452213019, e-mail: avvgiuliarighetti@gmail.com).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti - Fallcoaste (tel: 0444346211, e-mail: aste@fallco.it).

Maggiori informazioni: Tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com.

Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

SANGUINETTO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 284/2021 R.E.

G.E. Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 GIUGNO 2023 ORE 15:00

Professionista Delegato: Dott. Emilio Cavazza
Luogo C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Prezzo base Euro 72.000,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Beni posti in vendita:

Lotto unico

in piena proprietà in Comune di Sanguinetto (VR), Via Belgio angolo Via Spagna, censito al C.T. di detto Comune Foglio 11, partic. 493, Sup. 2.655mq.

Trattasi di area edificabile in contesto Industriale, Artigianale, Commerciale.

Dalla relazione in atti risulta quanto segue:

Zonizzazione urbanistica: in PRG del Comune di Sanguinetto, approvato con delibera del CC del 15 febbraio 1998 n. 12 in fondo risulta tipizzato in ... zona D2 ... "Industriale, Artigianale,

Commerciale di Espansione" del P.L. Dossi; in concreto Terreno Edificabile in cui è possibile realizzare Laboratori, Depositi, Magazzini, Attività Artigianali, Impianti Tecnologici ed Attività

Commerciali con annesso residenze fino a 500 mc per unità produttiva, Uffici e Garages, Strutture di Interesse Collettivo e Centri Servizi .

Il fondo è libero e visionabile.

Asta telematica sincrona mista: presentazione offerte cartacee presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54 (orari apertura al pubblico 8:30-13:00; 14:00-17:00); offerte telematiche sul portale delle vendite pubbliche.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta reperibili ai seguenti contatti: Tel. 0444346211 (orario 8.30-13.00 / 13.30-17.30) - email: aste@fallco.it.

www.gpsaste.it



**Tribunale di
VERONA - Fallimenti**

Terreno|Immobilare agricolo

VERONELLA - LEGNAGO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento Carryon n. 57/2022 R.F

Vendita Fallimentare

Giudice Delegato: Dott. Luigi Pagliuca

Curatore: Dott. Gina Maddalena Schiff

Fallimento Carryon n. 57/2022 R.F Sentenza n. 57 del 19.04.2022 Tribunale di Verona autorizzazione del Giudice Delegato del 21.03.2023

BENI IMMOBILI POSTI IN VENDITA:

a) Terreni edificabili in Comune di Veronella, via Serenissima, frazione di San Gregorio:

LOTTO 2: NCT; fg.4; map. 1026; qualità seminativo, classe 4; superficie 197mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 1.11 Euro; reddito agrario 0.66 Euro; Coerenze: NESO: map.1008; map.1079; map.1170; map.1025.

NCT; fg.4; map.1079; qualità seminativo, classe 4; superficie 615mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 3.48 Euro; reddito agrario 2.06 Euro; Coerenze: NESO: map.1070 su due lati; map.1170; map.1026.

LOTTO 5: NCT; fg.4; map.1210; qualità seminativo, classe 4; superficie 735mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 4.15 Euro; reddito agrario 2.47 Euro; Coerenze: NESO: map.1299; map.1035; map.1036; map.1009.

LOTTO 6: NCT; fg.4; map.1036; qualità seminativo, classe 4; superficie 806mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 4.56 Euro; reddito agrario 2.71 Euro; Coerenze: NESO: map.1210; map.1237; map.1238; map.1009.

NCT; fg.4; map.1038; qualità seminativo, classe 4; superficie 48mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 0.27 Euro; reddito agrario 0.16 Euro; Coerenze: NESO: map.1036; map.1039; map.1052; map.1009.

LOTTO 7: NCT; fg.4; map.1037; qualità seminativo, classe 4; superficie 806mq; deduzione DS2R; reddito

dominicale 4.56 Euro; reddito agrario 2.71 Euro; Coerenze: NESO: map.1035; map.1009; map.1039; map.1036.

NCT; fg.4; map.1039; qualità seminativo, classe 4; superficie 15mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 0.08 Euro; reddito agrario 0.05 Euro; Coerenze: NESO: map.1037; map.1009; map.1051; map.1038.

LOTTO 10: NCT; fg.4; map.1040; qualità seminativo; classe 4; superficie 62 mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 0.35 Euro; reddito agrario 0.21 Euro; Coerenze: NESO: map.1200; map.1015; map.1262 su due lati.

NCT; fg.4; map.1200; qualità seminativo; classe 4; superficie 168 mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 0.95 Euro; reddito agrario 0.56 Euro; Coerenze: NESO: map.1199; map.1015; map.1040, map.1262; map. 966

NCT; fg.4; map.1262; qualità seminativo; classe 4; superficie 231mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 1.31Euro; reddito agrario 0.78Euro; Coerenze: NESO: map.1200, map.1040; map.1056; map.1263; map.970.

NCT; fg.4; map.1263; qualità seminativo; classe 4; superficie 467mq; deduzione DS2R; reddito dominicale 2.64Euro; reddito agrario 1.57Euro; Coerenze: NESO: map.1262; map.1056; map.1062; map.970.

b) Terreni edificabili in Comune di Legnago via Pietà LOTTO 11 : NCT, foglio 18, particella 1329, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 846 mq, R.D. Euro 7,86, R.A. Euro 4,37, Coerenze: NESO: map.1248, map.1133, map.1324; map.1324, map.1330; map.1330, map.1333, map.1332; map.1333, map.1332, map.1248, map.1133.

NCT, foglio 18, particella 1330, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 67 mq, R.D. Euro 0,62, R.A. Euro 0,35, Coerenze: NESO: map.1329, map.1324; map.1324, map.1331; map.1331, map.1333; map.1329.

NCT, foglio 18, particella 1331, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 932 mq, R.D. Euro 8,66, R.A. Euro 4,81 Coerenze: NESO: map.1330, map.1324; map.1324, map.1325, map.827; map.827, map.1342, map.1333; map.1333, map.1330

NCT, foglio 18, particella 1332, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 180 mq, R.D. Euro 1,67, R.A. Euro 0,93, Coerenze: NESO: map.1248, map.1329; Map.1329, map.1333; map.1333, map.1334; map.1334, map.1248

NCT, foglio 18, particella 1333, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 59 mq, R.D. Euro 0,55, R.A. Euro 0,30, Coerenze: NESO: map.1332, map.1329; map.1329, map.1330, map.1331; map.1341, map.1339, map.1335; map.1332.

NCT, foglio 18, particella 1334, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 595 mq, R.D. Euro 5,53, R.A. Euro 3,07, Coerenze: NESO: map.1248, map.1332; map.1332, map.1335; map.1335, map.1336; map.1336, map.1248

NCT, foglio 18, particella 1335, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 683 mq, R.D. Euro 6,35, R.A. Euro 3,53, Coerenze: NESO: map.1336, map.1334, map.1333; map.1339, map.1337; map.1337, map.1346; map.1336

NCT, foglio 18, particella 1336, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 764 mq, R.D. Euro 7,10, R.A. Euro 3,95, Coerenze: NESO: map.1248, map.1334; map.1334, map.1335; map.1335, map.1348, map.1338; map.1338

NCT, foglio 18, particella 1338, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 296 mq, R.D. Euro 2,75, R.A. Euro 1,53, Coerenze: NESO: map.1205, map.1248 map.1336; map.1336, map.1349; map.1349, map.1352

NCT, foglio 18, particella 1339, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 49 mq, R.D. Euro 0,46, R.A. Euro 0,25, Coerenze: NESO: map.1335, map.1333; map.1341; map.1340; map.1335

NCT, foglio 18, particella 1341, Qualità REL ENTE UR, Superficie 113 mq, Coerenze: NESO: map.1333, map.

1342; map.385; map.1343; map.1339

NCT, foglio 18, particella 1342, Qualità REL ENTE UR, Superficie 1 mq, Coerenze: NESO: map.1331; map. 385; map.1341 su due lati

NCT, foglio 18, particella 1312, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 186 mq, R.D. Euro 1,73, R.A. Euro 0,96, Coerenze: NESO: map.1365; map.1364; map.1311; map.80

NCT, foglio 18, particella 1346, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 223 mq, R.D. Euro 2,07, R.A. Euro 1,15, Coerenze: NESO: map.1349, map.1335; map.1345, map.1350; map.1350, map.1353; map.1353, map.1349

NCT, foglio 18, particella 1348, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 5 mq, R.D. Euro 0,05, R.A. Euro 0,03, Coerenze: NESO: map.1336; map.1346; map.1349 su due lati

NCT, foglio 18, particella 1349, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 23 mq, R.D. Euro 0,21, R.A. Euro 0,12 Coerenze: NESO: map.1338, map.1348; map.1348, map.1346; map.1346, map.1352; map.1352, map.1338.

NCT, foglio 18, particella 1350, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 1045 mq, R.D. Euro 9,71, R.A. Euro 5,40, Coerenze: NESO: map.1346, map.1345, map.1392; map.1345, map.1392, map.1386, map.1387; map.1351, map.1355; map.1355, map.1346.

NCT, foglio 18, particella 1351, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 348 mq, R.D. Euro 3,23, R.A. Euro 1,80, Coerenze: NESO: map.1350; map.1387; map.1315; map.1356.

NCT, foglio 18, particella 1352, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 448 mq, R.D. Euro 4,16, R.A. Euro 2,31, Coerenze: NESO: map.1205, map.1338; map.1338, map.1349; map.1353; map.1354.

NCT, foglio 18, particella 1353, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 3347 mq, R.D. Euro 31,11, R.A. Euro 17,29, Coerenze: NESO: map.990, map.1076, map.1357, map.1354, map.1352; map.1357, map.1346,

map.1356map.1358, map.1359, map.1317; map.1355, map.1356, map.1358, map.1364; map.1358, map.1361, map.1360,

NCT, foglio 18, particella 1354, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 769 mq, R.D. Euro 7,15, R.A. Euro 3,97, Coerenze: NESO: map.1375, map.1205; map.1352; map.1353; map.1357.

NCT, foglio 18, particella 1355, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 155 mq, R.D. Euro 1,44, R.A. Euro 0,80, Coerenze: NESO: map.1353; map.1350 su due lati; map.1356

NCT, foglio 18, particella 1356, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 1082 mq, R.D. Euro 10,06, R.A. Euro 5,59, Coerenze: NESO: map.1353; map.1335; map.13514, map.1317; map.1359, map.1353.

NCT, foglio 18, particella 1357, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 812 mq, R.D. Euro 7,55, R.A. Euro 4,19, Coerenze: NESO: map.1204; map.1354; map.1353 su de lati.

NCT, foglio 18, particella 1359, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 905 mq, R.D. Euro 8,41, R.A. Euro 4,67, Coerenze: NESO: map.1358; map.1356; map.1317; map.1353.

NCT, foglio 18, particella 1360, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 1320 mq, R.D. Euro 12,27, R.A. Euro 6,82, Coerenze: NESO: map.1353 su due lati; map.1361; map.468, map.408, map.403, map.400, map.398, map.377.

NCT, foglio 18, particella 1361, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 275 mq, R.D. Euro 2,56, R.A. Euro 1,42, Coerenze: NESO: map.1360; map.1353; map.1365; map.468.

NCT, foglio 18, particella 1364, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 1304 mq, R.D. Euro 12,12, R.A. Euro 6,73, Coerenze: NESO: map.1353; map.1313, map.1314, map.1322; map.1320; map.109, map.1310, map.1311, map.1312, map.1365.

NCT, foglio 18, particella 1365, Qualità SEMINATIVO,

classe 2, deduzione DS2R;BGA, Superficie 776 mq, R.D. Euro 7,21, R.A. Euro 4,01, Coerenze: NESO: map.1361; map.1364; map.1312; map.468.
 NCT, foglio 18, particella 1391, Qualità SEMINATIVO, classe 2, deduzione BGA;DS2R, Superficie 1 mq, R.D. Euro 0,01, R.A. Euro 0,01 Coerenze: NESO: map.385; map.1392; map.1345 su due lati.
 Prezzo base LOTTO 2: Euro 52.500,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 39.375,00
 Prezzo base LOTTO 5: Euro 40.500,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.375,00
 Prezzo base LOTTO 6: Euro 45.375,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 34.500,00
 Prezzo base LOTTO 7: Euro 37.875,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 28.450,00
 Prezzo base LOTTO 10: Euro 146.250,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 110.000,00
 Prezzo Base LOTTO 11: Euro 83.000,00 – rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire 62.250,00
 Data della vendita: 28 giugno 2023 ore 15,00
 Luogo della vendita: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.
 Consegna delle buste: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.
 Cauzione: 10% del prezzo offerto
 Per visionare i terreni, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alla modalità di vendita rivolgersi al Curatore Dott. Gina Maddalena Schiff Tel: 348 8432509 mail: ginamaddalena.schiff@gmail.com

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/06/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Piemonte n. 4, Appartamento posto al piano primo. Prezzo base Euro 109.800,00. (Offerta minima Euro 82.350,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 177/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Braccianese Claudia n. 50, Terreni di qualità orto, seminativo ed ente urbano. Con sovrastante fabbricato fatiscente abusivo distinto NCF fg 16, plla 1344. Con sovrastante fabbricato fatiscente abusivo distinto NCF fg 16, plla 1345. Con sovrastante fabbricato fatiscente abusivo distinto NCF fg 16, plla 1346. Prezzo base Euro 310.000,00. (Offerta minima Euro 232.500,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 076632881, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLA - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 7/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Riserva Della Tomba, via della Tomba n. 17/P, Piena proprietà di villa posta su tre livelli: - PT rialzato

composto da ampio ingresso collegato con zona giorno costituita da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, zona studio, bagno, lavanderia, ripostiglio e portico esterno; - P1 composto da ampio corridoio ripostiglio /lavanderia, quattro camere tre bagni. - PS1 locale deposito in parte allo stato rustico, con finestratura perimetrale, accessibile dall'esterno da due scale, diviso in vari ambienti tra cui due bagni. Prezzo base Euro 103.368,75. (Offerta minima Euro 77.526,56). Offerte in aumento Euro 3.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 210/2022 RGE

G.E. Ing. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Madonna dei Canneti, Via Mario Pelagalli n. 15/A, Appartamento sito al piano secondo distinto con il numero interno 18, composto di soggiorno, due camere, cucina, disimpegno e bagno, con annessi due balconi e terrazza. Prezzo base Euro 106.000,00. (Offerta minima Euro 79.500,00). Offerte in aumento Euro 3.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 15/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Varazze 3, Villino bifamiliare posto al primo piano, composto da ingresso, pranzo - soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio, balcone, terrazza, scala esterna; magazzino e corte ad uso esclusivo al piano terra. Prezzo base Euro 236.250,00. (Offerta minima Euro 177.187,50). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Paris Federico Tel. 0699551020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 63/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Vittorio Moccagatta n. 25, Appartamento ubicato al primo piano dell'edificio tri-familiare a due livelli. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenzo Nocera Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 230/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via dei Sugheri n. 10, Villino al piano terra, composto da soggiorno con camino e angolo cottura, due camere e bagno, con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 59.000,00. (Offerta minima Euro 44.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Calvi Roberta Tel. 069952535, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CIVITAVECCHIA

LADISPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 176/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via del Mare n. 16/E, Appartamento posto al piano 4°, composto da ingresso/corridoio (8,40mq), soggiorno/pranzo/ac (19,20mq) da cui si accede al balcone (11,50mq) con vista mare (seppur presenti gli edifici prospicienti), camera matrimoniale (15,75mq), bagno (5,50mq) con affaccio su chiostrina, cameretta (8,75mq) con affaccio su chiostrina interna, per superficie interna utile complessiva pari a 58,00mq. Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 4.080,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Liccardi Daniela Tel. 0645422422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 97/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/06/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Ladispoli (RM), via Trapani 23, Piena proprietà di locale box in Palazzina F, lettera P. Fa parte di condominio. Prezzo base Euro 8.000,00. (Offerta minima Euro 6.000,00). Offerte in aumento Euro 240,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sepe Angelo Tel. 076623884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 23/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via del Ghirlandaio, 18, Piena proprietà di abitazione in villino a schiera composto: al piano seminterrato da una sala hobby, un ripostiglio e un sottoscala, al piano rialzato da una camera da pranzo/soggiorno, cucina,

un bagno ed un disimpegno, al piano primo due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un disimpegno, oltre a corte esterna. Prezzo base Euro 232.250,00. (Offerta minima Euro 174.188,00). Offerte in aumento Euro 6.967,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fargnoli Giuseppe Tel. 063722291, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 33/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), via Florida n. 18/A int. 3, Diritto di proprietà di un villino, facente parte di una costruzione a schiera tri-familiare, sviluppantesi cielo-terra su tre piani (piano Seminterrato, piano Terra, I° piano). Il piano è articolato in salone passante, disimpegno, bagno, tinello sala pranzo con angolo cottura, studio. Il piano Primo mansardato è articolato in tre camere da letto, bagno, disimpegno. Il piano seminterrato è costituito da sala hobby/salone rustico con camino e angolo cottura, bagno, disimpegno, ripostiglio. Prezzo base Euro 350.000,00. (Offerta minima Euro 262.500,00). Offerte in aumento Euro 10.500,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), via Florida n. 18/A int. 2, Diritto di proprietà di un villino, facente parte di una costruzione a schiera tri-familiare, sviluppantesi cielo-terra su tre piani (piano Seminterrato, piano Terra, I° piano). Il piano è articolato in salone passante, disimpegno, bagno, tinello sala pranzo con cucina. Il piano Primo mansardato è articolato in tre camere da letto, bagno, disimpegno. Il piano seminterrato è costituito da sala hobby/salone rustico con camino e angolo cottura, bagno, disimpegno, ripostiglio. Prezzo base Euro 268.000,00. (Offerta minima Euro 201.000,00). Offerte in aumento Euro 8.040,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenzo Nocera Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO - GARAGE - LOCALE CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 226/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Campomorto, Via Regisvilla 14, Proprietà superficciaria di appartamento, al p.t., composto da ingresso con corridoio, tre camere da letto, soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni e tre terrazzi. Garage, cantina, due corti pavimentate e posto auto scoperto condominiale. Prezzo base Euro 97.500,00. (Offerta minima Euro 73.125,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 86/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via delle Formiche n. 29, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su villino così composto: piano Interrato da camera, bagno e sottoscala; piano Terra da soggiorno/pranzo con angolo cottura compresa la scala di collegamento tra piano Interrato e Terra e Corte Giardino; piano primo da 2 camere, disimpegno compresa la scala tra il piano terra e il piano primo, bagno e balcone. Posto Auto scoperto. Prezzo base Euro 177.000,00. (Offerta minima Euro 132.750,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Saldicco Daniele Tel. 0676965024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 120/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Località Piana del Mignone snc, Immobile sviluppatosi su due livelli piano terra e primo, composto da sette vani catastali con annessa corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 196.500,00. (Offerta minima Euro 147.375,00). Offerte in aumento Euro 7.860,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 18/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tolfa (RM), Via della Fontana n. 45, Appartamento sviluppatosi nei piani terra, primo e secondo composto al piano terra da soggiorno, angolo-cottura e piccolo wc, al piano primo da disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere da letto di cui una con cabina armadio, al piano secondo da disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere da letto con rispettivi balconcini. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.375,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Faranda Alfio Marco Tel. 3475066330, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 177/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2023 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), via Leo Pierrettori 6, Appartamento composto da piano seminterrato, piano terra, primo e secondo. Posto auto posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Licciardello Gabriele Tel. 3282937710, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

CERVETERI

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 25/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/07/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via del Prato del Cavaliere n. 20, Appartamento. Locale/Deposito. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Piccitto Rita Tel. 0642013706, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALLUMIERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 97/2004 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Allumiere (RM), Spizzicatore Allumiere, LOTTO 1 (denominato LOTTO A in perizia): appezzamento di terreno sito in Comune di Allumiere (RM), Località Spizzicatore, in catasto terreni al Foglio n.19, particelle n. 38 (ha. 6.87.81), n. 90 (ha. 29.23.97) e n. 91 (ha. 3.08.83). Dette particelle ricadono in parte in zona D1 (attività industriali) parte in zona E (zone agricole) e parte in zona H zone Boschive). Prezzo base Euro 1.300.000,00. (Offerta minima Euro 975.000,00). Offerte in aumento Euro 39.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

CERVETERI

APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 340/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Località Sasso, Via Pian della Carlotta, Terreno di mq 35.500,00 in Comune di Cerveteri, località Sasso, Pian della Carlotta snc, allo stato incolto, interamente recintato con sovrastante villino al rustico in corso di costruzione e due impianti fotovoltaici. Sul terreno sono presenti altri manufatti da demolire in quanto privi di titolo autorizzativo. Prezzo base Euro 187.500,00. (Offerta minima Euro 140.625,00). Offerte in aumento Euro 5.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**Tribunale di
RIETI****Abitazione | Accessorio****RIETI****APPARTAMENTO E ANNESSI MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 111/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 26/06/2023 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rieti (RI), Località Chiuriano di Lisciano, via Cerreto snc, Appartamento su 2 livelli p.1: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, n. 4 camere, bagno, terrazza chiusa destinata a soggiorno, totali mq 109,44; p.t.: centrale termica, magazzino+bagno, n. 2 magazzini, totali mq 50,70. La porzione superficiale in prossimità delle colonne di sostegno del soprastante terrazzo è stata chiusa per una lunghezza pari a circa ml 1,30 e destinata a dep. materiali. Il sub 9 costituito da n.4 magazzini, porcellaia e pollaio tot. mq 55,43. Prezzo base Euro 25.146,79 (Offerta minima Euro 18.860,09). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Chiarinelli Lino Emanuele Tel. 0746202212 - 3356078783, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI**ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 96/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/07/2023 ore 11:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via di Mezzo 141, Abitazione che si sviluppa ai piani T, 1 e 2 dello stabile che ricomprende le due u.i. (garage), collegati tra di loro da una scala interna. Al piano T si trova unicamente l'androne di accesso e la scala; il piano 1 si sviluppa funzionalmente attraverso un ampio soggiorno finestrato, una cucina, un w.c. e un disimpegno; il piano 2 attraverso due camere da letto ed un disimpegno di distribuzione. Il tutto per una superficie utile lorda complessiva per l'abitazione di 120 mq. garage di 40 mq posto al piano T dello stabile si sviluppa in un unico doppio ambiente, collegato con una porta di accesso alla casa di abitazione ed ha una porta di accesso carrabile direttamente

dalla strada comunale. Prezzo base Euro 57.242,51 (Offerta minima Euro 42.931,88). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Petrucci Valeria Tel. 0746270922 - 3284513274, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 119/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/07/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Contigliano (RI), Località/Frazione Collebaccaro, via Fonte Caia 10, Unità immobiliare su 2 piani non collegati, piano sottotetto e rustico non utilizzato. Al p. seminterrato, anch'esso al rustico, si trovano garage indipendente e n. 3 vani adibiti oggi come depositi, non collegati tra loro. Al p. terra, adibito ad abitazione, oltre ad un ampio soggiorno di ingresso, si trovano cucina abitabile, 2 disimpegni, 2 bagni e n. 2 ampie camere da letto. Ampio balcone sul lato est, terrazzo sul lato ovest e corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 25.745,85 (Offerta minima Euro 19.309,39). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Rosati Alessandro Tel. 0746201950, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO**APPARTAMENTO/UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 205/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 10/07/2023 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Milano 31/H, Appartamento con ingresso autonomo a uso ufficio posto al piano terra con giardino facente parte di un corpo di fabbrica più ampio composto da 4 Piani in cemento armato e cortile condominiale. Composto, da progetto, da un ingresso sul lastrico lato Sud un bagno e una stanza a uso ufficio. L'immobile attualmente ha un ingresso su una superficie non di proprietà. Prezzo base Euro 20.877,80 (Offerta minima Euro 15.658,35). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Rocca Cecilia Tel. 0746218916 - 3388290056, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO**VILLINO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 361/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/07/2023 ore 10:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Bologna 3, Villino unifamiliare cielo-terra (piani S1-T-1), con annessa corte esterna circa mq. 570,00 utili. Garage al piano seminterrato della superficie utile di circa mq. 27,00. Prezzo base Euro 211.199,25 (Offerta minima Euro 158.399,44). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Aguzzi Antonella Tel. 0746484995 - 3895268061, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA**VILLINO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 164/2015 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 07/06/2023 ore 12:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), Via Campana snc, Villino unifamiliare (piano S1-T-1) composto da un fabbricato in corso di costruzione e da terreni di pertinenza di superficie totale pari a 5.215 mq. La via d'accesso al terreno ed all'immobile avviene sui terreni di proprietà dello stesso debitore attraverso un cancello condiviso con i proprietari dei terreni limitrofi. Il fabbricato sorge su di una collina vicino al centro del paese caratterizzata da costruzioni sparse di natura agricola - residenziale. L'immobile, così come realizzato, risulta avere superfici ed altezze difformi rispetto a quanto autorizzato. NB Sarà necessario demolire quota parte del realizzato per ripristinare le superfici ed i volumi consentiti dalla normativa urbanistico/paesaggistica vigente. Prezzo base Euro 17.107,03 (Offerta minima Euro 12.830,27). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostocotto Alessia Tel. 0746205900 - 3393718807, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

MONTOPOLI DI SABINA

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 21/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 21/06/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), Località Granica Est, Villa composta da ampio salone, studio, cucina, lavanderia, bagno oltre portico e disimpegno al piano primo -in catasto PT -zona note al piano terra -in catasto PS1-con cinque camera da letto, tre bagni, garage, cabina armadio, ripostiglio ed ampio disimpegno. Annesso terreno di superficie pari a circa un ettaro sistemato parte come area giardinata e parte a uliveto. Prezzo base Euro 168.000,00 (Offerta minima Euro 126.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Moronti Alessandro Tel. 0746272100, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 54/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 03/07/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), Via Campana 13, Appartamento, con ingresso indipendente inserito al primo piano di un edificio bifamiliare su due livelli fuori terra oltre il seminterato, composto da: Ingresso, Cucina, Soggiorno, Bagno, n. 2 Camere, Ripostiglio, Disimpegno, n. 2 Balconi e copertura piana terrazzata al piano superiore accessibile da un locale di sgombero per il tramite di una scala interna retrattile. Prezzo base Euro 60.000,00 (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRITA TIBERINA

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 156/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/07/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torrita Tiberina (RM), Contrada Boschetti, ABITAZIONE RURALE in zona agricola indipendente cielo-terra su unico livello con corte pertinenziale e sovrastante soffitta/sottotetto allo stato "rustico". Originariamente costituita da una porzione ad uso "residenziale" con adiacente porzione ad uso "annesso agricolo". In epoca successiva subisce delle trasformazioni solo parzialmente autorizzate mediante le quali il fabbricato assume l'attuale consistenza, ovvero un corpo di fabbrica costituito da 2 autonome unità immobiliari (porzioni "A" e "B"). Prezzo base Euro 31.218,75 (Offerta minima Euro 23.414,07). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

RIETI

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 54/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/07/2023 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 2: Rieti (RI), Via del Terminillo 3, Manufatto rustico in muratura con chiusure verticali perimetrali e porte di ingresso in lamiera, copertura a struttura lignea con manto in lamiera, catastalmente individuato come "LABORATORIO ARTIGIANALE" con annessa corte scoperta esclusiva recintata. Prezzo base Euro 3.550,08 (Offerta minima Euro 2.662,56). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv.

Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 42/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 26/06/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 35 (ex lotti 001 e 032 accorpati): Fara in Sabina (RI), Via XXIV Maggio 165/167, Locale commerciale con annesso magazzino, palestra ed uffici ubicati in un edificio di più ampia consistenza. Prezzo base Euro 632.962,48 (Offerta minima Euro 474.721,86). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

CITTAREALE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 151/2009 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 26/06/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 3: Cittareale (RI), frazione di "Trimezzo", TERRENI AGRICOLI e BOSCHIVI di diversa natura e consistenza, di forme irregolari ed orografia mediamente acclive, non accorpati, aventi una superficie complessiva nominale catastale di mq. 61.180 ca. in zona relativamente circoscritta, alle pendici delle colline prospicienti la frazione di "Trimezzo" del Comune di Cittareale (RI). Prezzo base Euro 12.445,32 (Offerta minima Euro 9.333,99). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/06/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



www.gpsaste.it

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Terni



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 36/2022

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 49 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa consta di un piano terra con altezza interna utile di 2,70 mq, composto da soggiorno, cucina e bagno finestrato; un piano seminterrato con altezza interna pari a 2,84 che non può essere allo stato adibito ad uso abitativo, composto da disimpegno, due camere, un servizio igienico e due ripostigli; un giardino pertinenziale ad uso esclusivo. Prezzo base: Euro 46.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.156,25. Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 85 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità abitativa si sviluppa su un unico livello (piano terra) con altezza interna utile di 2,70 mq. L'appartamento consta di una zona soggiorno dotata di angolo cottura, una camera da letto ed un bagno privo di finestra. Prezzo base: Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.937,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/07/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/07/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mezzoprete Francesca Tel. 0763344467.

TERNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 106/2020

Comune di Terni (TR) - Via Palestro 4 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di una palazzina composta da 4 piani fuori terra, composta da: locale di ingresso / soggiorno, angolo cucina, disimpegno di collegamento alla zona notte, composta da tre camere da letto, una delle quali con annesso bagno, un bagno. Accessorio dell'appartamento è un locale cantina posto al piano interrato. Prezzo base: Euro 115.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 86.625,00. Comune di Terni (TR) - Via Palestro 4 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di una palazzina composta da 4 piani fuori terra, composta da: locale di ingresso/soggiorno, angolo cucina, studio, disimpegno di collegamento alla zona notte, composta da due camere da letto, una delle quali con annesso bagno, un bagno. Accessorio dell'appartamento è un locale box auto posto al piano interrato. Prezzo base: Euro 100.600,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.450,00. Comune di Terni (TR) - Via Palestro 4 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento + magazzino (box auto) facente parte di una palazzina composta da 4 piani fuori terra, mansarda (piano 3°) composta da: locale di ingres-

so/ ampio salone, una cucina dalla quale si accede ad un ampio ripostiglio, uno studio, un bagno, n. 2 camere da letto. L'appartamento è dotato di due ampi terrazzi. Prezzo base: Euro 215.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 161.400,00. Comune di Terni (TR) - Via Palestro 4 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino (box auto) facente parte di una palazzina composta da 4 piani fuori terra, costituito da magazzino (box auto) al piano interrato di fabbricato ad uso residenziale. Il locale è situato in posizione contigua alla rampa di accesso al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 25.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.350,00. Comune di Terni (TR) - Via Palestro 4 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino (box auto) facente parte di una palazzina composta da 4 piani fuori terra costituito da magazzino (box auto) al piano interrato di fabbricato ad uso residenziale. Prezzo base: Euro 17.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.350,00. Comune di Terni (TR) - Via Palestro 4 - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino (box auto) facente parte di una palazzina composta da 4 piani fuori terra, piano interrato, costituito da magazzino (box auto) al piano interrato di fabbricato ad uso residenziale. Prezzo base: Euro 17.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.350,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/07/2023 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/07/2023 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "Aste Giudiziarie InLinea Spa" sita a Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Boldrini Mauro.

GIOVE

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 80/2021

Comune di Giove (TR) - Via Libero Liberati 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è costituito da una unità abitativa che si sviluppa su tre piani (Seminterrato, Terra rialzata e Primo) e occupa, di fatto, l'intero fabbricato isolato circondato da corte pertinenziale. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 336.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 252.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

MONTECCHIO

ABITAZIONE - AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 264/2015

Comune di Montecchio (TR) - Via Valloni 2-4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione completa ed abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 102,28 e cavedio scoperto di mq. 19,64; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 72,41; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 31,30;. Piena proprietà - Abitazione completa e non abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 104,11; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 87,30; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 35,88;. Piena proprietà - Area di pertinenza individuata con la p.lla Foglio 37 n. 319 RC.N.C. (Bene Comune Non Censibile senza rendita) di circa mq. 418 e con la p.lla Foglio 37 n. 380 (per l'intera superficie catastale di mq. 4.750, parte della quale costituisce area di sedime, area esterna e parte della viabilità di accesso). Prezzo base: Euro 98.620,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.965,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Marco Panebianco, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato N. 12, piano III. entro e non oltre il 13/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl, Terni. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

NARNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 141/2017

Comune di Narni (TR) - Via Ortana 84/C - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento uso civile abitazione, composto da un soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ingresso, ripostiglio, corridoio con disimpegno, sala e due balconi. Prezzo base: Euro 22.359,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.769,53. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso

del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 19/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/07/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/07/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Cesarini Paolo in Terni, Corso del Popolo n. 37 - 4° piano. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

ORVIETO

ABITAZIONI - POSTI AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 52/2021

Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 6 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 21.773,81. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.330,36. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 7 - 1/1 - Abitazione è situata al sesto piano, mentre il posto auto al secondo piano interrato. L'appartamento è costituito da un monolocale, oltre ad un angolo cottura e ad un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. Il posto auto è ben individuato e fruibile. Prezzo base: Euro 21.852,70. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.389,52. Comune di Orvieto (TR) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 8 - 1/1 - Negozio situato al quinto piano, costituito da più locali, precisamente da un open space con piccolo rialzo, corridoio, due stanze e due bagni maiolicati, ma privi di sanitari. Per il resto l'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, riscaldamento autonomo, solo predisposto, in quanto privo di radiatori. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. I servizi igienici sono privi dei sanitari. Prezzo base: Euro 41.976,56. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.482,42. Comune di Orvieto (RI) - Piazza Monterosa 33 - Lotto 10 - 1/1 - Ufficio situato al piano primo ed è costituito da due ampi locali, da un disimpegno-ripostiglio e da un bagno. L'immobile risulta ben rifinito, intonacato e tinteggiato, con pavimento in gres porcellanato, bagno maiolicato alle pareti, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento autonomo. Gli infissi ed i frutti dell'impianto elettrico sono in buone condizioni, apparenti. L'immobile si trova in buone condizioni. Prezzo base: Euro 30.552,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.914,14. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/09/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/09/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Aste Giudiziarie In linea spa, Strada di Collescipoli n. 57, Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

ORVIETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 71/2022

Comune di Orvieto (TR) - Orvieto Scalo - Via Amore Ruffini 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione si compone di corte, ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e una camera sottotetto bagno, Wc, disimpegni, sogg./ cucina, rip./lavanderia e cantine, superficie catastale di 170 mq. Prezzo base: Euro 98.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 20/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadri Maurizio Tel. 0744428220.

SAN VENANZO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 102/2020

Comune di San Venanzo (TR) - Via XXIV Maggio 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento adibito a civile abitazione è composto da ingresso diretto all'interno del locale open-space, locale cucina, locale ripostiglio antistante l'ingresso, disimpegno zona notte, N. 2 camere da letto e bagno. Piena proprietà - Autorimessa consistenza 14 mq. Prezzo base: Euro 25.628,91. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.221,68. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/09/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/09/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONTEGABBIONE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 21/2013

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Montegabbione (TR) - Località Pian di Borgone 42 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da un fabbricato principale con annessi fabbricati accessori pertinenziali e terreni agricoli circostanti. Piena proprietà - Terreni agricoli qualità seminativo arborato e pascolo arborato per una sup. compl. di ha 1,6260. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo

minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre il 12/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/09/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/09/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

MONTELEONE D'ORVIETO

APPARTAMENTO - TERRENO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 11/2022

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Frazione Spiazzolino - Vocabolo Tiberia 2 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento cielo terra, al piano seminterrato si trovano i locali cantinati, al piano terra si trova la c.d. zona giorno, composta da un locale cucina ed un soggiorno, entrambi di buone dimensioni. Al piano superiore si trovano le due camere da letto ed il bagno. Superficie complessiva di circa mq 110,45. Piena proprietà - Rata di terreno di forma triangolare con orografia regolare. Il terreno si presenta spoglio da alberi e/o altra qualità di arbusti, fatta eccezione per n. 3 alberi di ulivo. Superficie complessiva di circa mq 45,00. Piena proprietà - Il magazzino in studio risulta essere composto da un unico vano di forma rettangolare e regolare con accesso dalla viabilità interna. L'immobile risulta essere completamente interrato. Piena proprietà - Ente Urbano, superficie catastale 40,00 mq., Piena proprietà - Ente Urbano, superficie catastale 40,00 mq., Prezzo base: Euro 46.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.156,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Custode Avv. Debora Castellani, sito in Terni in Via Del Rivo n. 204 entro e non oltre il 20/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/07/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/07/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Custode Avv. Debora Castellani, sito in Terni in Via Del Rivo n. 204. Informazioni c/o Delegato: Avv. CASTELLANI DEBORA Tel. 0744088848.

NARNI

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 290/2015

Comune di Narni (TR) - Strada delle Case Alte snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà: fabbricato ad uso abitazione posta al piano terra. Piena proprietà: fabbricato ad uso magazzino, posta al piano terra della consistenza di 10 mq. Piena proprietà: fabbricato ad uso magazzino posta al piano terra della consistenza di 58 mq. Piena proprietà: rata di terreno della consistenza di 80 mq. Rata di terreno della consistenza di 2268 mq. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/07/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/07/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Chiara Ceccarelli sito in Terni Via Armellini 1. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

www.asteannunci.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

AMELIA

OPIFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 24/2022

Comune di Amelia (TR) - Strada di Cecanibbio 88/B - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - OPIFICIO/CAPANNONE artigianale, si sviluppa su 2 piani fuori terra ed è costituito da officina meccanica, magazzini, uffici, spogliatoi e servizi igienici al

piano terra ed uffici e servizi al piano primo. Al piano seminterrato vi è un ampio magazzino avente struttura in cemento armato. Corte area esterna. Piena proprietà - L'appartamento è così composto: al piano terra è presente l'ingresso principale ed ampio vano cucina/soggiorno. Al piano primo, è presente la zona notte costituita da corridoio/disimpegno, ampio vano bagno, n. 3 camere da letto, di cui una dotata di cabina armadio/guardaroba e bagno esclusivo, uno studio ed un grande terrazzo. Al piano seminterrato dell'appartamento, è presente una grande autorimesa, una cantina/magazzino ed un bagno. Piena proprietà - IMPIANTO FOTOVOLTAICO presente sulla copertura dell'opificio, ed ha la potenza nominale complessiva di 49,35 KW. Prezzo base: Euro

585.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 438.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/07/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/07/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. BORDONI MARIA GRAZIA Tel. 3475980953.

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Napoli - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane 186 - Piena ed intera proprietà di fabbricato su un unico livello, composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e vano tecnico, oltre tettoia. Prezzo base Euro 33.320,00. Offerta minima Euro 24.990,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere (CE) via G. Bonaparte n. 64. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pepe Maria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

BENEVENTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 389/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), via Isabella Morra 6 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano secondo, composto da vano, pranzo, letto, cucina, grande ambiente soggiorno (circa mq. 120), bagno, lavanderia, disimpegno e guardaroba. Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano secondo ammezzato, composto da studio, soggiorno, guardaroba e studiolo con annesso wc, oltre ingresso/disimpegno e due bagni padronali. Prezzo base Euro 727.200,00. Offerta minima Euro 545.400,00. Lotto 2: Benevento (BN), via Isabella Morra 6 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano quarto (sottotetto), composto da ampio vano, zona living, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 75.800,00. Offerta minima Euro 56.850,00. Lotto 3: Benevento (BN), via Isabella Morra 12 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano terzo, composto da quattro vani letto, cucina, soggiorno e disimpegno, oltre vano, destinato a bagno, ubicato sul pianerottolo. Prezzo base Euro 170.800,00. Offerta minima Euro 128.100,00. Lotto 4: Benevento (BN), via

Isabella Morra 12 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano quarto (sottotetto), composto da cinque vani, disimpegno, doppio servizio igienico, lavanderia/stireria e ripostiglio. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 3493555470 - email: luciacerqua@virgilio.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Badia San Pietro 8 - Appartamento per civile abitazione costituita da piano terra, piano primo e copertura a terrazza realizzato prima del 1967. Ricontrate irregolarità regolizzabili mediante concessione edilizia in sanatoria. Occupato. Sul bene vi è l'esistenza di un fondo patrimoniale non opponibile alla procedura esecutiva immobiliare perché trascritto successivamente all'ipoteca del creditore precedente e alle domande giudiziali pendenti. Prezzo base Euro 146.844,13. Offerta minima Euro 110.133,10. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via Delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ievolella Angelo tel. 082429830 - email: angeloioveolla@studioioveolla.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Girolamo Vitelli 68 - Intera proprietà di appartamento composta da un locale d'ingresso che conduce da un lato ad un salone comunicante in modo diretto con la cucina e dall'altro lato alla zona notte ed ai servizi igienici. Prezzo base Euro 75.920,00. Offerta minima Euro 56.940,00. Vendita senza incanto 07/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

AIROLA

APPARTAMENTO-LOCALE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Caracciano - Appartamento al piano primo, composto da cinque vani, due bagni ed un disimpegno. Prezzo base Euro 116.669,30. Offerta minima Euro 87.501,98. Lotto 2: Airola (BN), Via Caracciano - Locale commerciale al piano terra, della superficie utile di mq 113. Prezzo base Euro 87.624,80. Offerta minima Euro 65.718,60. Lotto 3: Airola (BN), Via Caracciano - Locale deposito-garage, in parte abusivo, al piano interrato, della superficie utile di mq. 168. Prezzo base Euro 58.146,80. Offerta minima Euro 43.610,10. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 10:00 innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

APOLLOSA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 202/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Verdini 7 - Piena ed intera proprietà di unità immobiliare su due livelli: al piano terra un unico grande ambiente, privo di divisori interni, dotato di bagno di modeste dimensioni e aperture su tre lati; al piano primo a cui si accede da scala interna, è composto da ingresso e zona giorno, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 100.974,00. Offerta minima Euro 75.731,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 09:30 presso

L'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere (CE) via G. Bonaparte n. 64. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

CARIFE**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Carife (AV), Via Assemini, Località Aia di Cappitella - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo popolare con appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 53.025,54. Offerta minima Euro 39.769,15. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 10:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 08241905273 - email: avvocato-berruti@gmail.com

DUGENTA**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/1992

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Nazionale Sannitica 16 - Unità immobiliare, sviluppatasi su di un unico livello (piano terraneo), preordinata a fungere da officina meccanica e connotata, altresì, dalla presenza di un vano ad uso ufficio, un piccolo deposito ricambi e servizi igienici, della consistenza di circa mq. 205. Unità immobiliare ad uso abitativo, sviluppatasi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da cucina-tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno e due terrazzi al piano primo e da mansarda, non abitabile, al piano secondo. Prezzo base Euro 120.600,00. Offerta minima Euro 90.450,00. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

FAICCHIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 237/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Marafi - Fabbricato sviluppatasi su tre livelli, composto da garage, locale cantina-deposito, due vani, bagno, antibagno e sottoscala al piano terra, da soggiorno-ingresso, tre camere, cucina, bagno e terrazza, al piano primo e sottotetto non praticabile. Manca APE. Piccolo terreno annesso, recintato, di circa mq 88, sul quale insistono un corpo di fabbrica (mq 8,60) ed una tettoia abusiva (mq 37,50). Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MOIANO**FABBRICATO CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2001 + 181/2003 + 10/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Varlata - Fabbricato con pertinenziale corte esclusiva, sviluppatasi su quattro livelli, composto da sette depositi e un garage al piano seminterrato, da otto vani, due cucine, tre wc, ripostiglio e disimpegni al piano rialzato e da due piani (primo e secondo-mansarda) (ciascuno di circa mq. 270) allo stato rustico e privi di autorizzazione. Prezzo base Euro 53.200,00. Offerta minima Euro 39.900,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

PADULI**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Paduli (BN), Via San Pietro snc - Abitazione di tipo civile con superficie lorda pari a 132,86 mq. composta di tre camere indipendenti, un ingresso-disimpegno, un bagno, un ripostiglio sottoscala attrezzato anche con alcuni pezzi igienici, ed un ulteriore grande ambiente arredato a cucina, soggiorno, pranzo. Prezzo base Euro 40.158,89. Offerta minima Euro 30.119,16. Vendita senza incanto 11/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Via Salvator Rosa, 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PESCO SANNITA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Fabbricato per civile abitazione su tre livelli. Piano primo e parte del piano terra è destinato ad abitazione. Superficie complessiva di circa mq. 208. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 60.218,00. Offerta minima Euro 45.163,50. Vendita senza incanto 11/07/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN MARCO DEI CAVOTI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 183/2015**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), contrada Franzese - Unità immobiliare comprendente due corpi di fabbrica adiacenti e collegati tra di loro e pertinenziale spazio esterno. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su due livelli ed è composto da soggiorno, cucina, bagno e deposito al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo, mentre il corpo di fabbrica, di dimensioni minori, si sviluppa su di un unico livello terraneo ed è composto da cucina, pranzo e bagno. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo tel. 3296743190 - email: matteo.orlando1@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI**ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), contrada Bosco Perrotta 8 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppatasi su tre livelli, composta da cantina allo stato rustico al piano interrato, da corridoio, cucina, soggiorno doppio, bagno, ripostiglio e studio al piano terra e da tre vani, bagno e ripostiglio al piano primo, con pertinenziale giardino sul quale insistono tettoie in legno, manufatto in muratura con pianta ad "L" e capannone in ferro e lamiera (di circa mq. 100), non accatastati. Prezzo base Euro 191.200,00. Offerta minima Euro 143.400,00. Vendita senza incanto 22/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Gianmarco tel. 082428953 - email: gianmarcobosco@yahoo.it

SANT'AGATA DE' GOTI**APPARTAMENTO - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 170/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Bagnoli snc - Appartamento composto da piano terra, primo piano e sottotetto per complessivi mq 276 oltre al porticato di mq 18. Al piano terra, con accesso dalla corte si trova il vano cucina e altro vano adibito a camera da letto, con annesso corridoio e bagno. Il piano primo si compone di una cucina, di un vano letto e di un bagno con relativo corridoio. Il piano sottotetto risulta rifinito e adibito a deposito. Unità in corso di costruzione. Prezzo base Euro 74.841,19. Offerta minima Euro 56.130,89. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale Antonio Mellusi

36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

TELESE TERME

ABITAZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 196/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Via Ripa delle Vigne snc - Quota intera della piena proprietà abitazione a schiera, dislocata tra piano Seminterrato, Terra, Primo e Secondo (sottotetto), di complessivi 6 vani ed accessori, con annessa corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 205.998,08. Offerta minima Euro 154.498,56. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 11:00 presso lo studio legale sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierto@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

MIRABELLA ECLANO

LOCALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Unità immobiliare, ad uso commerciale ubicata al piano terra, dell'estensione di circa mq 122, con annessa corte scoperta mq 124. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Unità immobiliare, adibita a laboratorio artigianale, ubicata al piano terra di circa mq. 100, con annesse corti. Risulta rilasciato certificato di agibilità. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Lotto 4: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Appartamento dislocantesi ai piani terraneo e primo, composto da quattro vani, cucina, wc e ingresso al piano primo e da cantina al piano terra, superficie catastale totale mq. 118, superficie catastale. Risultano diffornità nella divisione interna. Rilasciato certificato di agibilità. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 29.800,00. Offerta minima Euro 22.350,00. Lotto 5: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Appartamento, dislocantesi ai piani terraneo e secondo, composta da tre vani, cucina, wc e ingresso al piano secondo e da cantina al piano terra, superficie catastale totale mq. 114. Il certificato di agibilità è stato rilasciato per l'intero immobile ma l'unità immobiliare in oggetto risulta incompleta. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

MONTECALVO IRPINO

FABBRICATI-CAPANNONE-IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/1994 + 38/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 6: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Immobili costituiti da una parte di fabbricato (circa mq. 230), destinato a ristorante, e da una parte di piscina (circa mq. 450), oltre un locale tecnico ed un deposito. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ARPAIA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 121/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Arpaia (BN), via San Fortunato - Appartamento per civile abitazione sviluppatosi al piano primo di un fabbricato urbano ivi erigentesi, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due wc, tre camere da letto e balconi. Manca attestato di certificazione energetica e/o prestazione energetica. Appezamento di terreno, esteso are 1 28, ricadente in forza del piano regolatore approvato, in zona "C" (residenziale di espansione). Quota ideale pari ad un quarto (1/4) della piena proprietà indivisa di un appezzamento di terreno, in forza del piano regolatore approvato, in parte in zona "C". Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima Euro 24.150,00. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

**BUONALBERGO -
SAN GIORGIO LA MOLARA**

TERRENI-FABBRICATI-FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2002

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Terreno esteso ha 1.49.20. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima Euro 5.550,00. Lotto 2: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Terreno esteso are 68.00. Prezzo

base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00. Lotto 3: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Terreno esteso ha 1.03.00. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima Euro 4.650,00. Lotto 5: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Fabbricato sviluppatosi su un livello fuori terra, composto da un locale ad uso commerciale ed un laboratorio artigianale (panificio), con servizi e piccola cucina e due locali annessi ad uso deposito, per una superficie lorda totale di mq. 407, con pertinenziale area scoperta. Prezzo base Euro 54.200,00. Offerta minima Euro 40.650,00. Lotto 6: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Terreno esteso are 49.83. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Lotto 7: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Terreno esteso ha 4.41.20. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Lotto 8: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Terreno esteso ha 1.62.60. Prezzo base Euro 8.200,00. Offerta minima Euro 6.150,00. Lotto 9: San Giorgio La Molarla (BN), Contrada Centrale o Ferrara - Fabbricato composto da due vani adibiti a deposito e cucina al piano terra, da quattro vani oltre wc, ripostiglio e disimpegno con terrazzo al piano primo e da un sottotetto, non abitabile, con annessi due fienili (di complessivi mq. 550 circa), un pollaio (di mq. 35 circa) ed un deposito ricavato tra il fienile ed il fabbricato. Terreno esteso ha 3.27.82. Prezzo base Euro 94.400,00. Offerta minima Euro 70.800,00. Lotto 10: San Giorgio La Molarla (BN), Contrada Ferrara - Fondo rustico esteso ha 7.73.60. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

FOGLIANISE

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Frascio 45 - a) Porzione di fabbricato residenziale, si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. b) Porzione di fabbricato, sita al piano seminterrato, avente destinazione d'uso a deposito. c) Porzione di fabbricato, che si sviluppa su due livelli (piano rialzato e sottotetto), in corso di costruzione. d) Fabbricato, che si sviluppa su un unico livello (piano terra), avente destinazione assentita agricola. e) Appezamento di terreno, pertinenziale ai predetti fabbricati, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "Bc" residenziale di completamento del vigente P.R.G. f) Appezamento di terreno, destinati a seminativo arboreo, ricadente in zona "E" agricola tradizionale del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 29.767,00. Offerta minima Euro 22.325,25. Vendita senza incanto 13/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

FRAGNETO MONFORTE**TERRENO-LOCALI DEPOSITI-FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 322/2012**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Contrada Rapinella 55 - Terreno ricadente in Zona Agricola E1. Locali deposito di mq 180 e di 42 mq. Fabbricato uso abitativo, su due livelli, composto da cucina-salone, deposito-cantina, wc, disimpegno, dispensa, ripostiglio, locale pluriuso, soggiorno e portico al piano terra; cinque vani, disimpegno, due wc e terrazzo primo piano. Prezzo base Euro 76.600,00. Offerta minima Euro 57.450,00. Vendita senza incanto 22/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@virgilio.it

MOIANO**TERRENI-FABBRICATO USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 235/2003 + 43/2004**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Moiano (BN) - Terreni situati in montagna, raggiungibili tramite strade sterrate, estesi complessivamente are 99,10, ricadenti in zona ET - Agricola di tutela del paesaggio aperto. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00. Lotto 2: Moiano (BN), frazione Luzzano, Via Cierro 24 - Fabbricato ad uso residenziale sviluppatosi su due livelli, con annessa corte pertinenziale, composto da tre vani e piccolo sottoscala al piano terra e da due vani, soggiorno, cucina, wc, corridoio e terrazzino al piano primo. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: giannella@notariato.it

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Strada Provinciale Vitulanese, contrada Pantano 16 - Appartamento al piano terra rialzato composto da cucina-soggiorno, tre vani, wc e disimpegno. Locale cantina di 17 mq al piano seminterrato. Terreno pertinenziale estesi are 2,12, seminativo arborato. Prezzo base Euro 43.600,00. Offerta minima Euro 32.700,00. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Iacoviello Franca tel. 0825446363 - email: francaiacoviello@libero.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA**ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2008**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo all'Esca (AV), contrada Valli - Fabbricato per civile abitazione, con annessa area scoperta di circa mq. 265, sviluppatosi su tre livelli, composto da tre locali deposito al piano seminterrato, da cucina, tre vani e piccolo ripostiglio al piano terra e da quattro vani, bagno e disimpegno al piano primo. Terreno, pertinenziale al fabbricato innanzi descritto, esteso are 24,46, ricadente in Zona agricola semplice. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

SAVIGNANO IRPINO**FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 22/1992**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), Scalo Ferroviario o Piazzale Stazione snc - Fabbricato destinato ad esigenze di un'attività commerciale. Abitazione di tipo popolare, piano 1. Prezzo base Euro 190.125,00. Offerta minima Euro 142.594,00. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), Località Casella Vecchia - Terreni loc. Casella Vecchia. Terreni c.da

Setoni. Prezzo base Euro 679,70. Offerta minima Euro 510,00. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), c.da Setoni - Terreno classe seminativo arborato/3. Terreno classe seminativo arborato/3. Prezzo base Euro 2.989,00. Offerta minima Euro 2.242,00. Vendita senza incanto 13/07/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Avv. Torina Lo Conte con studio in Bonito (AV) alla via Madonna della Valle n. 2, con recapito telefonico 3338813932

TORRECUSO**FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 275/2005**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Pezze - Fabbricato sviluppato su 2 piani più sottotetto non fruibile: p.terra adibito ad uso deposito con sup. di mq 270,56 ca; p.primo adibito ad uso abitazione con sup. di mq 276,66 ca; p.sottotetto non ultimato (allo stato grezzo) con sup. di mq 270,56. Terreno pertinenziale al fabbricato qualità ente urbano di are 2,70 e 6,57. Prezzo base Euro 60.043,00. Offerta minima Euro 45.032,00. Vendita senza incanto 05/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Falco Roberto. Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

Immobilie comm.le | ind.le**BENEVENTO****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 184/2015**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Ponte Valentino snc - Opificio industriale destinato alla produzione di cibi precotti e surgelati. Su tre livelli composto da locali destinati ad area produttiva e servizi al piano terra e piano ammezzato, da locali destinati ad uffici, servizi e mensa aziendale e locali tecnici e da lastrico solare al piano primo e da lastrico solare al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale, cabina enel, vano serbatoio accumulo VV.FF., vano alloggio impianti, guardiola con pesa ed impianto di depurazione. Prezzo base Euro 1.322.000,00. Offerta minima Euro 991.500,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

www.asteannunci.it

MONTESARCHIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via IV Novembre 30 - Intera proprietà di locale commerciale al apino terra di un edificio di due piani, con vetrina sul lato strada e due finestre con affaccio su cortile privato. E' dotato di piccolo servizio igienico al momento inutilizzabile e piccolo locale deposito sul lato opposto. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita senza incanto 07/07/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

PAOLISI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 117/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paolisi (BN), Via Vannara, zona PIP - Opificio industriale con annessa area esterna pertinenziale, sulla quale insiste tettoia abusiva, sviluppatasi su due livelli, composto da ampio locale (circa mq. 532) al piano terra e da un piano terra-soppalcatto in corso di costruzione da adibire ad alloggio del custode ed uffici (mq. 139). Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SASSINORO

FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sassinoro (BN) - Fabbricato costruito per esigenze industriali con immobile adibito a centrale di trasformazione e terreno adiacente. Esso è composto da un piano terra adibito ad attività produttiva (trasformazione materie prime), area dedicata ai wc, spogliatoio, scala per accesso al piano superiore ed il magazzino. Al piano primo troviamo l'area adibita ad uffici con annesso wc. La struttura dell'immobile è del tipo prefabbricato. Prezzo base Euro 162.998,00. Offerta minima Euro 122.248,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

BENEVENTO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2006 + 237/2009 + 251/2014 + 262/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada San vitale - a) fabbricato articolato su quattro distinti livelli oltre ad un piano ammezzato, insistente su di una pertinenziale area di sedime, tra coperto e scoperto, di mq 5.135. b) Terreno esteso mq. 4.655, ricadente in parte Zona D2, in parte in zona E e in residua parte in fascia di rispetto stradale del PUC. c) Terreno esteso mq. 2.340, ricadente in parte in zona D2 e in residua parte in zona E del PUC. Prezzo base Euro 732.400,00. Offerta minima Euro 549.300,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiolegaleminiero.com

PADULI

COMPLESSO IMMOBILIARE E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 281/2008

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: Paduli (BN), Località Carpine - Complesso immobiliare consistente in una struttura ricettiva di tipo turistico, destinata a bar - ristorante ed albergo. Il complesso immobiliare ha accesso diretto dalla SS. 90 bis e si compone di: un corpo principale, di vecchio impianto; una nuova costruzione (ampliamento), la cui realizzazione, iniziata nel 1997, non risulta ancora ultimata; un'area pertinenziale di circa 2.184 mq adibita a viabilità, piazzali e giardino con piscine. Prezzo base Euro 114.261,00. Offerta minima Euro 85.696,00. Lotto 2: Paduli (BN), Località Carpine - Mansarda, sita al primo livello del corpo principale, piano 1, vani 4,5, accessibile per mezzo della scala esterna, del ballatoio coperto e del piccolo disimpegno identificati dal sub 12 dello stesso mappale. Unità destinata a deposito, ubicata al piano sottotetto del corpo principale, con accesso identico a quello della predetta mansarda, piano 1, consistenza 103 mq. Scala esterna, ballatoio coperto da tettoia in metallo, disimpegno e terrazzo di copertura praticabile, tutti ad esclusivo servizio delle citate unità sub 18 e sub 19 costituenti il lotto, piano T-1, bene comune non censibile. Diritti sull'area esterna destinata a viabilità, piano T, bene comune non censibile. Prezzo base Euro 15.100,00. Offerta minima Euro 15.100,00. Lotto 3: Paduli (BN), Località Carpine - Porzione di piano seminterrato e interi piani primo e secondo della nuova costruzione (ampliamento), piano S1-1-2. Attualmente, tutti allo stato rustico e costituiti soltanto da strutture portanti in c.a., tamponature e rivestimenti murali esterni, aventi destinazioni urbanistiche, rispettivamente, di deposito, albergo e casa

custode e collegati da scala interna identificata dal sub 14 del mappale 226. Diritti sulla predetta scala di collegamento (bene comune non censibile) anch'essa al grezzo e caratterizzata da vuoto centrale e torrino per l'alloggio dell'impianto ascensore. Diritti sulle aree esterne destinate a viabilità pedonale e veicolare, piano T, beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 36.105,00. Offerta minima Euro 27.097,00. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 17:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARCO DEI CAVOTI - REINO

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2006 + 247/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Marco dei Cavoti (BN), C. da Leccata - Fabbricato, adibito ad abitazione, con area pertinenziale di mq. 143, su due livelli, composto da ingresso, cantina, bagno, cucina e pranzo al piano terra e da due camere da letto, bagno, ripostiglio e fienile (separato dai locali abitazione) al piano primo; stalla, su un unico livello (seminterrato); corpo di fabbrica, su due livelli, composto da stalla al piano seminterrato e da soprastante fienile; corpo di fabbrica, su un unico livello, destinato a garage e deposito di attrezzi agricoli. Capannone da demolire, di circa mq. 148, realizzato con travi IPE e copertura e chiusura esterna in lamiera ondulata. È stato realizzato senza alcun titolo abilitativo. L'abuso risulta non sanabile. Fabbricato ad uso stalla e fienile, di circa mq. 229, realizzato con struttura prefabbricata in c.a., con annessa area pertinenziale, di circa mq. 348, sulla quale insistono concimaia e vasca per la raccolta di liquami. Terreni, estesi complessivamente ha 2.00.71, ricadenti in Zona D/7. Prezzo base Euro 224.408,50. Offerta minima Euro 168.306,38. Lotto 2: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Cuponi - Terreno esteso are 17.30, ricadente in Zona agricola E3 e Zona agricola di salvaguardia e tutela. Prezzo base Euro 6.647,00. Offerta minima Euro 4.985,25. Lotto 3: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Barbara - Terreno, esteso complessivamente are 12.60, ricadente in Zona agricola E2 e Zona agricola di salvaguardia e tutela. Prezzo base Euro 1.589,50. Offerta minima Euro 1.192,13. Lotto 4: Reino (BN), Contrada Acqua Viva - Terreno esteso are 51.60, ricadente in Zona agricola E2. Prezzo base Euro 13.149,50. Offerta minima Euro 9.862,13. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 10:00 innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. Goglia Angelo Raffaele tel. 0824871992 - email: a.r.goglia@inwind.it

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di
NAPOLIAbitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MARANO DI NAPOLI-NAPOLI

FABBRICATO INDUSTRIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.itEsec. Imm. n. 1481/1999 1619/99 +
438/00 + 754/00

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. De Giacomo Rocco. Professionista Delegato Notaio Guida Paolo. Lotto 1: Marano di Napoli (NA), Via Traversa Belvedere 4/bis, Fabbricato per la realizzazione di calzature articolato su due livelli (piano terra e primo), della complessiva superficie di circa mq. 650, con spazio antistante carrabile, di circa metri quadri 242; composto al piano terra da deposito, servizi e spazio di lavorazione; al piano primo da spogliatoio, refettorio, servizi, ufficio e spazi per la lavorazione. Occupato. Prezzo Base Euro 273.051,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; offerta minima pari a Euro 204.800,00. Lotto 5: Napoli (NA), Via Nuova San Rocco 95, Appartamento posto nel fabbricato "Smeraldo", nel complesso immobiliare "Parco Soleado" a Napoli, Via Nuova S. Rocco a Capodimonte n. 95 (già 62/A). Prezzo Base Euro 423.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.500,00; offerta minima pari a Euro 317.250,00. Lotto 6: Marano di Napoli (NA), Via Padreterno 37, lastrico solare di copertura. Unità immobiliare uso abitativo, composta da: appartamento. box auto Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; offerta minima pari a Euro 202.500,00. Lotto 8: Marano di Napoli (NA), Via Unione Sovietica 38, Locale posto al piano seminterrato, adibito a laboratorio artigianale, facente parte del fabbricato sito in Marano di Napoli, Via Unione Sovietica n. 38, della consistenza catastale di 446 mq.; confinante con detta via, con viale di accesso comune e con altra proprietà. Prezzo Base Euro 285.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 213.750,00. Lotto 10: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al terzo piano della scala "B", edificio "A", interno 10, con annessa cantinola e posto auto coperto, posti al piano seminterrato, entrambi distinti con il numero interno 10. L'appartamento è composto da: ingresso, zona pranzo, una stanza da letto, cucina, bagno ed un piccolo ripostiglio, oltre ai balconi; confina con scale, con viale condominiale, con detta via e con appartamento interno 9: La cantinola, di circa mq. 2 (metri quadrati due), confina con vano ascensore con corsia di manovra, e con disimpegno della scala "B"; Box auto, di circa mq. 8 (metri quadrati otto) Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Lotto 11: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al quinto piano della scala "B", edificio "A", interno 16, con annessa cantinola, posta al piano seminterrato, distinta con il numero interno 16. L'appartamento è composto da: ingresso, soggior-

no con angolo cottura, una stanza da letto, bagno, oltre ad un terrazzo a livello; confina con detta via, con il pianerottolo delle scale, con appartamento interno 15 della scala "A", con la scala e con appartamento interno 15 della scala "B" e con viale condominiale. La cantinola, di circa mq. 2 (metri quadrati due), confina con vano contatori, posto auto n. 14 e con spazio condominiale. Stato di occupazione: - appartamento: libero; - cantinola: nella disponibilità della custodia (all'interno sono stati rinvenuti rifiuti di varia natura) Prezzo Base Euro 34.830,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.200,00. Lotto 12: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al terzo piano della scala "B", edificio "A", interno 11, con annessa cantinola e posto auto, poste al piano seminterrato, entrambi distinti con il numero interno 11. L'appartamento è composto da: ingresso, zona pranzo, una stanza da letto, un studiolo, cucina, bagno ed un piccolo ripostiglio, oltre ai balconi; confina con appartamento interno 10, con le scale, con viale condominiale. La cantinola, di circa mq. 3 (metri quadrati tre) confina con vano della scala "B", con disimpegno scala "B", e con le cantinole numeri 12 e 13; Box auto, di circa mq. 10 (metri quadrati dieci) Prezzo Base Euro 49.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.400,00. Lotto 13: Mondragone (CE), Via Gubbio 31, Appartamento posto al terzo piano della scala "A", edificio "A", interno 11, con annessa cantinola e posto auto, posti al piano seminterrato, entrambi distinti con il numero interno 11. L'appartamento è composto da: ingresso, zona pranzo, una stanza da letto, un piccolo studiolo, bagno e cucina, oltre ad un unico balcone, confina con la scala "A", con viale condominiale, con appartamento interno 11 della scala "B". La cantinola, di circa mq. 4 (metri quadrati quattro) confina con vano della scala "A", con posto auto e cantinola n. 12 e con disimpegno ingresso scala "A"; Box auto, di circa mq. 10 (metri quadrati dieci). Prezzo Base Euro 47.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.900,00. Lotto 91: Napoli (NA), Traversa V Via Villa Bisignano 6, LOTTO 9.1: Appartamento facente parte del fabbricato sito alla 5ª Traversa di Via Villa Bisignano n. 6, e precisamente posto al primo piano della scala "A", interno 3, avente accesso diretto dal pianerottolo, con ingresso dalla porta a sinistra per chi sale le scale e composto da: saletta/corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, due ripostigli, lavanderia ricavata sul balcone interno lato cortile ed ampia balconata prospiciente il giardino condominiale sulla quale è stato realizzato un angolo cottura di servizio. Il tutto confinante a Nord con scala condominiale ed unità immobiliare interno 4, ad Est con unità immobiliare della scala "B", a Sud con il cortile/giardino condominiale e ad Ovest con la Vª Traversa di Via Villa Bisignano. Prezzo Base Euro 173.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 130.000,00. Lotto 92: Napoli (NA), Traversa V Via Villa Bisignano 6, LOTTO 9.2: Appartamento facente parte del fabbricato sito alla 5ª Traversa di Via Villa Bisignano n. 6, e precisamente posto al secondo piano della scala "A", interno 5, avente accesso diretto dal pianerottolo, con ingresso dalla porta a sinistra per chi sale le scale e composto

da: ingresso e saletta di disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, lavanderia ricavata sul balcone interno lato cortile ed ampia balconata prospiciente il giardino condominiale sulla quale è stato realizzato un angolo cottura di servizio. Il tutto confinante a Nord con scala condominiale ed unità immobiliare interno 6, ad Est con unità immobiliare della scala "B", a Sud con il cortile/giardino condominiale e ad Ovest con la Vª Traversa di Via Villa Bisignano. Prezzo Base Euro 174.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 130.500,00. Vendita senza incanto il 04/07/2023 ore 15:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott Paolo Guida in Napoli alla Via Bisignano n. 11. Presentare offerte entro 03/07/2023 ore 12:30 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 3 luglio 2023, e precisamente nei giorni: 15, 16, 17, 22, 23, 24, 29, 30 e 31 maggio 2023 (ore 10:00/12:30); nei giorni: 5, 6, 7, 12, 13, 14, 19, 20, 21, 26, 27 e 28 giugno 2023 (ore 10:00/12:30) presso lo studio del Notaio Delegato Dott Paolo Guida in Napoli alla Via Bisignano n. 11. maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dalla Cancelleria del Tribunale e contattando lo studio del Notaio delegato (tel. 081/418181 lunedì/martedì ore 16:30/18:00); e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Tribunale di
NOLA

Abitazione | Accessorio

CERCOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2017

Tribunale di Nola. G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Cercola (NA) Corso Domenico Riccardi 243, Appartamento al primo piano di una palazzina di inizio '900 discretamente tenuta. Composto da un ingresso/salone con angolo cottura, 2 camere da letto ed 1 bagno. Prezzo base Euro 38.175,00. Offerta minima Euro 30.540,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 22/06/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Caggiano Gaetano tel. 3939583744

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, prezzi e fotografie delle procedure che più ti interessano!

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 192/2014

G.E. Marrone Laura Professionista delegato LIFRANCHI DR.SSA FRANCESCA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/06/2023 ore 15:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in Vico Giacomo Leopardi 2 Matera (MT), Appartamento secondo piano, mq. 94, con pertinenziale deposito seminterrato cui si accede internamente dallo stesso portone di ingresso al palazzo. Prezzo base Euro 116.260,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.195,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3280641665, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 114/2017

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/06/2023 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto unico: in Via Petrarca 92 Bernalda (MT), Appartamento piano terra di 3,5 vani, mq 84 con accesso da vano scala condominiale. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 135/1993 34/95

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Molinari Giovanni Carlo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/06/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto G: in via Lelio Basso 6 Rione San Donato, Bernalda (MT), Fabbricato composto da: deposito mq 160 fg 11, p.la 1692, sub 1; appartamento primo piano fg 11, p.la 1692, sub 2, appartamento secondo piano fg 11, p.la 1692, sub 3; lastrico solare con locale tecnico, fg 11,

p.la 1692, sub 4 e corte pertinenziale. fg 11, p.la 218, mq 668 con parziale suscettività edificatoria. Gravato di livello affrancabile. Prezzo base Euro 105.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 79.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835262679, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

VILLINO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 289/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto il giorno 21/06/2023 ore 18:00 presso studio in Matera via Annunziatella n. 35. Lotto 1: in via Nicholas Green 208 Ferrandina (MT), Villino composto da piano seminterrato, terra e primo per mq 390 oltre mq 39 di balconi e terrazzi. Pertinenziale giardino di mq 106. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 172.500,00. Rilancio minimo Euro 4.600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GORGOGLIONE

ABITAZIONE, OVILE, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 99/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia professionista delegato Iacovone avv Maria Serafina Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/06/2023 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Via Aldo Moro. Lotto 1: in Via Fontana 17 Gorgoglione (MT), Abitazione composto da 5 vani. Prezzo base Euro 40.331,25. Offerte minime per partecipare Euro 30.249,00. Rilancio minimo Euro 806,60. Per i seguenti lotti la vendita NON sarà telematica. Lotto 2: in contrada Scorticabuoi Gorgoglione (MT), Ovile. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 6: in contrada Scorticabuoi Gorgoglione (MT), Fabbricato rurale. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 7: in contrada Scorticabuoi Gorgoglione (MT), Fabbricato

rurale. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 360,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MARCONIA DI PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 84/2012

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/06/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Cagliari Marconia di Pisticci, Pisticci (MT), Abitazione e locale deposito presso Residence gli Ulivi. Prezzo base Euro 29.419,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.064,00. Rilancio minimo Euro 588,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/1991

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Prete Antonella Vendita senza incanto il giorno 27/06/2023 ore 17:00 presso Matera alla via D'Alessio n. 28. Lotto UNICO: in via Antonio Rinaldi 6/bis Pisticci (MT), Appartamento primo e secondo piano di 2,5 vani. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330825, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

PROP. SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 146/2013

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTAVendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/06/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Redipuglia 33 Marconia, Pisticci (MT), Proprietà superficaria di abitazione piano terra e Piano seminterrato collegati direttamente a mezzo di scala interna, piano terra superficie calpestabile di mq 70,00, superficie non residenziale, balconi mq 19,00, area scoperta di mq 13,50, piano seminterrato superficie calpestabile di mq 75,00, area scoperta pavimentata della superficie di mq 130,00. Prezzo base Euro 87.468,75. Offerte minime per partecipare Euro 65.601,56. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835582955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/06/2023 ore 15:45 presso i locali del Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche). Lotto UNICO: in via Massimo D'Azeglio 10 Policoro (MT), Proprietà superficiaria di un immobile ad uso abitativo di 7,5 vani. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.187,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

GARAGE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 106/2006

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/06/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Mazzitelli Policoro (MT), Garage piano terra, fg 7, p.lla 242, sub 19, mq 18. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 2: in via Mazzitelli Policoro (MT), Appartamento e ripostiglio piano 2-3, fg 7, p.lla 242, sub 20 di sei vani. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SAN GIORGIO LUCANO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 12/2010 10/12

G.E. Berloco Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto il giorno 28/06/2023 ore 16:00 presso studio in Matera alla via Chiancalata n. 16. Lotto UNICO: costituito da: - corpo A): locale, in San Giorgio Lucano via Vittorio Veneto n. 7, al piano T, di mq. 38. - corpo B): abitazione in San Giorgio Lucano via Vittorio Veneto n. 7, piano primo e secondo, in di vani 2,5. Il tutto con ogni accessorio, dipendenza, addizione e pertinenza, servitù attive e passive. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FERRANDINA

NEGOZIO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 202/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/06/2023 ore 16:15 presso 'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Buonsanti Lanzillotti 146 Ferrandina (MT), Negozio a piano terra mq 165. Deposito al primo piano mq 104. Deposito al secondo piano mq 83. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 91.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

FABBRICATI RURALI E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 112/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto il giorno 20/06/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fabbricato rurale al primo piano, della superficie complessiva di mq. 97,18, dotato di accesso autonomo mediante scala esterna, con annessa corte comune alla quale si accede mediante cancello elettrico scorrevole. È composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in contrada Centro Agricolo Pisticci (MT), Fondo rustico della superficie complessiva are 89,50 di qualità seminativo irriguo, di orografia pianeggiante, composto da due terreni agricoli vicini ma non contigui. Vi si accede mediante un accesso interpoderalo dalla S.P. Pozzitelto-San Basilio. Prezzo base Euro 17.475,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.106,25. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

PROP. SUP. DI ABITAZIONI, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 69/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/06/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Bachelet 25 Marconia di Pisticci, Pisticci (MT), 1/2 di proprietà superficiaria di deposito seminterrato di mq 101 catastali, composto da ambiente unico, ripostiglio, bagno, sgabuzzino e area scoperta. 1/2 di

proprietà superficiaria di abitazione piano rialzato di mq 75 catastali composta da tre vani, disimpegno, cucina, bagno e due verande. 1/2 di proprietà superficiaria di abitazione piano primo + deposito piano terzo, mq 137 catastali, composta da quattro vani, disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio e due verande, oltre a lavatoio con bagno e ripostiglio al terzo piano. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 19/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/06/2023 ore 16:30 presso TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Monte Emilius Scanzano Jonico (MT), Abitazione di tipo rurale di mq 162 e composta da sei vani. Fondo rustico qualità vigneto della superficie catastale di 10566. Di fatto incolto. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le | ind.le

SCANZANO JONICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 6/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. GAGLIARDI ADELAIDE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/06/2023 ore 16:30 nei locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Lucania 9 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato piano terra all'interno di un'area di mq 547, suddiviso in cucina-soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un disimpegno, uno spogliatoio con annesso bagno e antibagno. La superficie netta è pari a mq 100,34, mentre la superficie lorda è pari a mq 134,30. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

POLICORO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 128/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/06/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche Aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via S. Gottardo snc Policoro (MT), Locale commerciale piano terra di mq 53 e 26. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 3: in via Monte Coppola snc Policoro (MT), Locale commerciale piano S1 di mq 112. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 1.060,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

FONDO RUSTICO E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 49/2003 100/03

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/06/2023 ore 16:30 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto UNICO: in contrada Gannano Stigliano (MT), Fondo rustico, con entrostanti fabbricati, della superficie complessiva di ha 17.51.83, di qualità seminativo, pascolo, uliveto e agrumeto. I fabbricati sono costituiti da: abitazione; n.4 locali adibiti ad officina e depositi; stalla per bovini da latte con fienile e sala mungitura; stalla per ovi-caprini con sala mungitura e fienile; caseificio con laboratorio di trasformazione prodotti caseari ed annesso punto vendita. Prezzo base Euro 876.006,56. Offerte minime per partecipare Euro 657.004,92. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immibile agricolo

BERNALDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 21/2017

G.E. Berloco Professionista delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto il giorno telematica sincrona mista 20/06/2023 ore 15:00 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada Demanio Campagnuolo Bernalda (MT), compendio immobiliare costituito da terreni agricoli. compendio immobiliare costituito da terreni agricoli. Prezzo base Euro 68.970,00. Offerte minime per partecipare Euro 51.727,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339230692, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

CALCIANO

STALLA/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Forastiere Nicola Giuseppe Vendita senza incanto telematico sincrona mista il giorno 23/06/2023 ore 16:00 nei locali del TRIBUNALE di MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Sant'Agata Calciano (MT), Stalla per bovini. Prezzo base Euro 731.371,93. Offerte minime per partecipare Euro 731.371,93. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in Contrada Sant'Agata Calciano (MT), terreno agricolo. Prezzo base Euro 76.603,72. Offerte minime per partecipare Euro 76.603,72. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835981018, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 151/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/06/2023 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 2: in Custolito, Montalbano Jonico (MT), Unità immobiliare ad uso agricolo, si sviluppa su due piani: piano terra e primo piano. La superficie utile calpestabile dell'immobile al piano terra risulta pari a mq. 57 circa, con annesso accessorio indiretto non comunicante ad uso deposito di mq. 15 circa. La superficie utile calpestabile dell'immobile al primo piano risulta pari a mq. 57 circa. Unità collabente della superficie di mq.100. L'immobile è costruito in pietra e blocchi di tufo in pessimo stato di manutenzione, semicrollato e pericolante. Appezamento di terreno della superficie complessiva di ha 02.33.76. L'appezzamento di terreno è attualmente coltivato, dista circa km. 10 dal centro abitato e si raggiunge in auto dalla Strada Comunale e Strada Statale 598. L'appezzamento è pianeggiante. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.406,25. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 167/2018

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/06/2023 ore 19:00 presso lo studio Legale Fesce sito in Foggia via Cariglia n. 58/D,. Lotto UNICO: in via Rignano snc località Stazione di Rignano scalo, Foggia (FG) Abitazione con annessa soffitta, è ubicato al piano 2-3. L'appartamento insiste sul pianerottolo del piano secondo, con ingresso dalla prima porta a destra salendo dalla scalinata condominiale ed è composto da cinque vani oltre accessori (ingresso-disimpegno e bagno). Presenta anche due balconi. L'abitazione e la soffitta hanno una superficie netta di circa 109 mq ed una superficie lorda di 129 mq, mentre la superficie commerciale è pari a 106 mq. Classe energetica E. L'immobile uso box insiste sul livello della strada ed è il primo box a partire dalla destra del fabbricato in cui è ubicata l'abitazione eseguita; l'accesso avviene attraverso la basculante in acciaio. E' composto da un unico ambiente avente altezza interna utile di 2,20 m, una superficie netta di circa 10,90 mq, una superficie lorda e commerciale pari a circa 14 mq. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2018

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in viale di Vittorio 134 Foggia (FG) Appartamento di mq 142 composto da cucinino, soggiorno-pranzo, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Prezzo base Euro 121.092,75. Offerta minima Euro 90.819,56. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 150/2016

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/06/2023 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Bengasi 10 Foggia (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso/soggiorno, sala pranzo con angolo cottura, camera da letto, piccola camera, bagno, balcone e terrazzino a livello con ripostiglio annesso. Classe

energetica F. Prezzo base Euro 39.023,43. Offerta minima Euro 29.267,58. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 223/2018

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/06/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI & DI, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 29/I Foggia (FG) Abitazione al piano rialzato costituito da 2 vani e 2 servizi, con una superficie catastale nominale di 67mq. Vi si accede mediante un piccolo terrazzino esterno, rialzato dal piano stradale di 4 scalini, di circa 12 mq. Si entra nell'abitazione direttamente nella cucina/pranzo. Le due stanze, nella zona posteriore dell'appartamento, sono destinate l'una a camera da letto matrimoniale, l'altra a cameretta. Sono state riscontrate alcune difformità. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.188,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 313/2021

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/06/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in LUCERA (FG) alla via FEDERICO II, n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi, 23 Foggia (FG) Abitazione, costituita da un primo piano con sovrastante terrazzino e sottotetto non abitabile (Totale m2 123 Totale escluse aree scoperte m2 120). classe energetica G. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 35/2018

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/06/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste EDICOM sita in Foggia, al viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza 3. Lotto 2: in via Collatia 18 Apricena (FG) Abitazione al piano terra, composta da ingresso soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, corridoio e un ripostiglio, per una superficie commerciale di mq. 130, veranda di mq. 60 e il cortile di mq. 90. Autorimessa al piano interrato di mq. 44. La stessa risulta protetta da seranda metallica con alzata elettrica ed è dotata di impianto elettrico e idrico collegati all'abitazione. E' stata creata una scaletta interna a chiocciola che collega il locale (autorimessa) all'abitazione sovrastante, questa è abusiva e non è riportata in planimetria.

Prezzo base Euro 99.675,00. Offerta minima Euro 74.756,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

BOX - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2015

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/06/2023 ore 12:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto A: in via Don Minzoni 9-11-13 Apricena (FG) Box auto per un posto macchina al primo piano sottostrada, interno n. 15 con accesso carrabile da via Pitta 1, mq 36 commerciali. Prezzo base Euro 21.300,00. Offerta minima Euro 15.975,00 Lotto B: in via Don Minzoni 9-11-13 Apricena (FG) Box auto per due posti macchina al primo piano sottostrada, interni n. 16-17 con accesso carrabile da via Pitta 1, mq 63 commerciali. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto E: in via IV Novembre 37 Apricena (FG) Ampio locale al piano terra di 60 mq. Appartamento di mq 213 posto al piano primo. Prezzo base Euro 84.800,00. Offerta minima Euro 63.600,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTI, DEPOSITI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 159/2016

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/06/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia Viale Gandhi n.7. Lotto 1: in via Luigi Galasso 64 Apricena (FG) Appartamento piano terra, interno 1, composto da soggiorno a vista, cucina, disimpegno, due camere letto e doppi servizi oltre due verande. Classe energetica E. Pertinenziale locale deposito piano interrato composto da unico vano. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro

66.000,00 Lotto 2: in via Luigi Galasso 64 Apricena (FG) Appartamento piano primo, interno 3, composto da soggiorno a vista, cucina, disimpegno, tre camere letto, bagno padronale e bagno di servizio, ripostiglio oltre lungo balcone. Classe energetica E. Box pertinenziale piano interrato composto da unico locale, mq 22. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00 Lotto 3: in via Luigi Galasso 70 Apricena (FG) Appartamento piani T-1-2, composto da vano scala che dl piano terra conduce al primo e secondo, unica sala con cucinino, disimpegno, camera da letto e bagno al primo piano, cucina-tinello, disimpegno, camera letto e bagno al secondo piano oltre balcone al primo piano e terrazzo esclusivo al secondo. Classe energetica E. Box pertinenziale piano interrato composto da unico locale. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 Lotto 5: in via Melissa 29 Apricena (FG) Appartamento piano primo, composto da soggiorno a vista con angolo cottura, corridoio, locale di servizio, due camere letto e bagno e balcone. Classe energetica E. Box al piano terra di mq 37. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 366/2011

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/06/2023 ore 16:15 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Stazione 54 Ascoli Satriano (FG) Appartamento piano primo, int. 3, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio. L'appartamento ha una superficie lorda di mq. 122,00 e mq. 20 di balcone. Presenta pavimenti e rivestimenti in ceramica, infissi esterni in alluminio con avvolgibili in plastica, porte interne in legno tamburato, impianto di riscaldamento autonomo a gas metano, impianto elettrico a norma. Classe Energetica E. Box di pertinenza piano interrato. Il box ha una superficie lorda di mq. 28 ed è protetto da una serranda di acciaio. Prezzo base Euro 81.678,00. Offerta minima Euro 61.259,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2020

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/06/2023 ore 17:00 presso il proprio studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Dante Alighieri 13 Carapelle (FG) Abitazione scala B4, interno 9, al piano terzo di un fabbricato con ascensore, e si compone di un ingresso-soggiorno, cucinino, tre camere da letto, due bagni e due ripostigli. Classe energetica B. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 103/2020

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/06/2023 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fuggi 18 Cerignola (FG) Abitazione terzo piano, costituito da soggiorno-sala, ripostiglio, cucina (in cui è presente una porta-finestra che consente di uscire sul balcone che affaccia su Via Fuggi), bagno (dotato di finestra apribile) e due camere da letto (una dotata di una finestra e l'altra dotata di una porta-finestra da cui si può uscire sul balcone che prospetta su Via Fuggi). L'abitazione ha una superficie utile di circa mq. 100. Classe energetica E. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 20/2016

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/06/2023 ore 16:30 Presso lo studio in Foggia via Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Evangelista Torricelli 4 Cerignola (FG) Manufatto edilizio con pertinenza esterna composto da: piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato e primo a destinazione residenziale, secondo piano adibito a locale sottotetto. Superficie complessiva mq 517,55 oltre a mq 720 di pertinenza esterna. Fondo rustico composto da appezzamento di terreno di ha 00.17.08 complessivi. Prezzo base Euro 304.275,00. Offerta minima Euro 228.206,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 187/2020

Avvocato DApollo Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/06/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in LUCERA (FG) alla via FEDERICO II, n. 11. Lotto UNICO: in via Acerra 43-47 Cerignola (FG) Compendio immobiliare costituito da un appartamento per civile abitazione posto al piano terzo e da un sottostante box auto al piano terra del medesimo stabile ricevente accesso dal civico 47. Classe energetica F. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima Euro 86.400,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 627/2014

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/06/2023 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monte Amiata 10 Cerignola (FG) Appartamento posto al piano primo, interno 4. Si compone di quattro vani comprensivi di accessori così distribuiti: un vano ingresso-soggiorno al quale affaccia la piccola cucina posta a sinistra dello stesso, sulla destra del vano ingresso, affacciano sul corridoio lo studio, la cameretta da letto, la camera da letto padronale ed il bagno padronale. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 103,00 circa ed una superficie commerciale di mq 95,50 circa. Box per auto posto al piano seminterrato (S1), interno 3, riceve accesso da un cancello carrabile a movimento elettrico che, attraverso un camminamento carrabile conduce alla rampa di discesa ai box ubicata nella parte posteriore dello stesso fabbricato rispetto alla via Monte Amiata. L'immobile si compone di un unico vano, il quale sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 23,00 circa (superficie netta di mq 22,00 circa). Prezzo base Euro 107.372,00. Offerta minima Euro 80.597,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 8/2014

Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 16:30 presso la sede del suo studio in Manfredonia alla Via G. Di Vagno n. 2/a. Lotto UNICO: in via dei Gigli 19 e 25 Residence Florida, Lesina (FG) In Residence Florida, autorimessa al piano interrato di mq 111,49 lordi oltre mq 14,20 di scala esterna. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 437/2019

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto 23/06/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mercadante 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento piano terra 1, int. 2. Superficie commerciale: mq 62,00 compresa veranda e giardino. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 34.313,00. Offerta minima Euro 25.735,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

RIGNANO GARGANICO**APPARTAMENTO/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 471/2017**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla via A. Volta n.1. Lotto 1: in Via Leonardo da Vinci 87 Rignano Garganico (FG) Appartamento posto al primo piano composto da 4 vani e accessori. Classe energetica "D". Locale ad uso autorimessa posto a piano terra. Prezzo base Euro 75.747,65. Offerta minima Euro 56.810,73 Lotto 2: in Via Tommaso Fiore contrada Difensola, Rignano Garganico (FG) Opificio artigianale delimitato da idonea recinzione. Prezzo base Euro 131.625,00. Offerta minima Euro 98.718,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO**ABITAZIONI, BOX E LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 149/2017**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2023 ore 19:00 presso lo studio legale in Foggia al Viale Ofanto n.329. Lotto UNICO: in Via Contrada Montesacro 8/A Rignano Garganico (FG) Abitazione al piano rialzato composta da quattro vani e accessori. Abitazione al primo piano composta da tre vani e accessori. Box di mq 50,92. Laboratorio artigianale al piano seminterrato di 112 mq. Prezzo base Euro 136.054,69. Offerta minima Euro 102.041,02. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO SCALO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 359/2016**

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/06/2023 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Rignano Garganico Scalo, Rignano Garganico (FG) In località Rignano Garganico Scalo, appartamento primo piano diviso in due unità ciascuna con diversi ingressi. Presenti due mansarde/ripostigli al piano sottotetto. Classe energetica A1. Prezzo base Euro 25.735,00. Offerta minima Euro 19.302,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 174/2020**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/06/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11,. Lotto UNICO: in Via Salvo d'Acquisto 8 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento della superficie lorda di mq. 88,20, ubicato al primo piano, si compone di un corridoio a sinistra rispetto all'ingresso del quale trova luogo il servizio igienico e di fronte la cucina/soggiorno. Proseguendo nel corridoio trovano luogo un vano ripostiglio ed una camera da letto. Tutti i vani sono dotati di porte e/o finestre di adeguate dimensioni rispetto al vano servito del tipo con vetro singolo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 412/2007**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in San Giovanni Rotondo al corso Roma n. 40. Lotto UNICO: in Vicolo Sant'Orsola 56 San Giovanni Rotondo (FG) Unità immobiliare primo e secondo piano, mq 103 catastali, composta, al primo piano, di sala da pranzo e camera, al secondo piano da locale W.C., piccolo ripostiglio e soggiorno. Prezzo base Euro 31.324,22. Offerta minima Euro 23.493,17. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 55/2017**

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/06/2023 ore 17:00 presso lo studio in Manfredonia, via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Aspromonte 14 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione piano rialzato composta da cucina, camera matrimoniale, due camerette, due ripostigli, bagno per mq 135 complessivi. presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima Euro 41.550,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**LOCALI USO DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 380/2015**

DI CICCIO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2023 ore 18:00 Presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 9.302,35. Offerta minima Euro 6.976,76 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 13.662,25. Offerta minima Euro 10.246,69 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 7.267,32. Offerta minima Euro 5.450,49.

Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 349/2016**

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/06/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Storto Castellana 24 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano terra di mq. 28,00 lordi distribuita su un unico vano adibito a camera da letto e Wc annesso. Classe energetica A1. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00 Lotto 2: in via Storto Castellana 26 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento di mq pari a 55 mq è distribuita per 30 mq al piano primo adibito a soggiorno-cucina, dove è presente anche un balcone di pertinenza con superficie di circa 1,00 mq., e per 25 al piano secondo, accessibile mediante una scala interna chiochola, adibita a camera da letto con Wc annesso dove è presente anche un balcone di 2 mq. Classe energetica A1 L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.688,00 Lotto 3: in via Storto Castellana 13 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano terra di 18,00 mq lordi, distribuita su un unico vano e Wc annesso. Classe energetica C. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 16.125,00. Offerta minima Euro 12.094,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 319/2015**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/06/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Andrea Verocchio 18 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile ad uso abitazione posto al terzo piano della superficie commerciale di mq.122. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima Euro 21.357,42. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**APPARTAMENTO CON BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 35/2017**

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/06/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in Via Alessandro Manzoni 20 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento posto al primo piano, con accesso dalla porta di ingresso posta sul pianerottolo del 1° piano della scala condominiale dell'edificio che ospita la u.i. staggita, sviluppato su un unico livello di piano e composto da tre camere, cucina, bagno ed accessori. Box auto ubicato al piano seminterrato dello stesso edificio condominiale, costituito da un unico vano adibito a garage, con accesso dall'esterno tramite rampa di discesa sfociante su traversa di via A. Manzoni senza civico e successiva corsia di manovra condominiale. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta

minima Euro 22.781,25. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 139/2020

CUSMAI SERGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/06/2023 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza Ernesto Mandes 238/A San Severo (FG) Appartamento al piano rialzato dotato di locale cantina al piano seminterrato; corredato di impianto idrico, fognante, elettrico e di riscaldamento. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima Euro 40.782,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 433/2016

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/06/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 8 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di un fabbricato condominiale ex Gescal, interno 7, scala "H", di catastali vani 5, della superficie lorda complessiva di mq. 97,04 circa oltre parti comuni. Annessa cantinola al piano seminterrato distinta dal numero 7, ricevente accesso da porta posta di fronte il corridoio condominiale, cui si accede dal portone di accesso ai piani superiori, avente superficie lorda complessiva di mq. 5 circa. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 69/2018

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto 22/06/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Perseo 57 San Severo (FG) Appartamento di superficie commerciale complessiva di circa 130,00 mq. su due livelli. L'appartamento al primo piano si compone di ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina con angolo cottura con piccolo vano dispensa annesso ed un servizio igienico; al secondo piano, vi è la camera da letto ed una porta finestra che consente di accedere all'ampio terrazzo ove è presente un pergolato ligneo a carattere precario, aperto su tre lati. Classe energetica F. Prezzo base Euro 41.766,00. Offerta minima Euro 31.325,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO, GARAGE, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 333/2018

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2023 ore 12:00 presso la SALA ASTE TELEMATICHE, Via Federico II, 11 - Lucera (Fg). Lotto 1: in Via G. Leopardi 32 San Severo (FG) appartamento in piano terra e primo piano a uso civile abitazione. Classe Energetica Globale dell'edificio di tipo F. locale a uso deposito in piano interrato. locale a uso garage in piano terra, con annessi locale soffitta-deposito in secondo piano, vano scala in primo piano e vano ascensore in piano interrato. Prezzo base Euro 257.300,00. Offerta minima Euro 192.975,00 Lotto 2: in Via San Rocco 48 San Severo (FG) Locale non ancora ultimato, libero, destinato ad uso deposito in terzo piano (sottotetto) interni 6 e 7, con annesso terrazzo a livello di uso esclusivo, non servito da impianto ascensore e wc., Prezzo base Euro 37.100,00. Offerta minima Euro 27.825,00 Lotto 3: in Via Giuseppe Toniolo 22 San Severo (FG) Locale a uso autorimessa in piano interrato occupato da terzi. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima Euro 15.150,00 Lotto 4: in Via Giuseppe Toniolo 22 San Severo (FG) locale a uso autorimessa in piano interrato, occupato da terzi. Prezzo base Euro 17.840,00. Offerta minima Euro 13.380,00 Lotto 5: in Via San Rocco 50 San Severo (FG) locale a uso deposito, occupato da terzi, in piano terra., Prezzo base Euro 38.470,00. Offerta minima Euro 28.853,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2020

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/06/2023 ore 17:00 presso studio in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via A. Miroballo 95 San Severo (FG) Appartamento al 1° piano composto di quattro vani ed accessori, per mq 90,21 lordi oltre mq 5,85 di balcone e mq 3,31 di pozzo luce/cavedio. Pertinenziale locale di sgombero posto al 3° piano avente accesso dal terrazzo di copertura tramite porta interna, ha una superficie complessiva pari a circa mq. 19,92. Quota di 1/2 della proprietà indivisa con l'appartamento al 2° piano delle seguenti parti comuni: portone, androne, vano retrostante allo stesso androne, vano scala, terrazza di copertura, impianto idrico munito di contatori divisionali e impianto fognante; dette parti comuni, posti al piano terra ed adibiti ad uso deposito e locali tecnici, presentano una altezza interna pari a circa 4,40 mq ed una superficie complessiva pari a circa 53 mq. Prezzo base Euro 79.969,50. Offerta minima Euro 59.977,15. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 279/2016

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/06/2023 ore 18:00 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Viale 2 Giugno 218 San Severo (FG) Appartamento costituente porzione del villino n° 10, al PT di due vani e annessa e aggraffata area giardino pertinenziale, attraverso la quale si accede all'appartamento stesso, adibito in parte a zona verde e in parte a vialetto di transito, con diritto di passaggio dell'inquilino del primo piano del medesimo villino. L'abitazione si compone di

ampio ambiente soggiorno/cucina, camera da letto e bagno, cameretta, ripostiglio. Superficie totale catastale: 304 mq e 288 mq escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 44.300,00. Offerta minima Euro 33.225,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 470/1994

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 11:00 Studio in Vieste via Domenico Antonio Spina n. 3. Lotto UNICO: in via Principe Umberto 27/a Zapponeta (FG) Appartamento di mq 89 disposto su piano terra, primo e secondo oltre due ripostigli sul lastrico solare. Prezzo base Euro 22.508,73. Offerta minima Euro 19.695,14. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le**

FOGGIA

BOX, LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 374/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Leone XIII 12 Foggia (FG) Box primo piano interrato di mq 38 commerciali. Prezzo base Euro 27.075,00. Offerta minima Euro 20.306,25 Lotto 3: in via Conte Appiano 20/C Foggia (FG) Locale commerciale piano terra di mq 354 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 275.025,00. Offerta minima Euro 206.268,75 Lotto 4: in viale Leone XIII 185 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 103, composto da ingresso, soggiorno/tinello, due camere da letto, bagno, ripostiglio oltre due balconi. Classe energetica E. Box auto al primo piano interrato, con piccolo soppalco, di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 103.950,00. Offerta minima Euro 77.962,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/2017

Avv. VINELLI MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/06/2023 ore 19:00 in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Strada del Salice Nuovo 5 Foggia (FG) Opificio industriale, con annessa recinzione ed un'area di manovra. Appartamento primo piano. Prezzo base Euro 218.070,00. Offerta minima Euro 163.553,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773008, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN GIOVANNI ROTONDO**FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE E LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 174/2019 315/19**

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/06/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via De Bonis 4 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato in corso di costruzione, secondo piano in edificio plurifamiliare, di mq 115 commerciali. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00 Lotto 2: in via Pasquale Turbacci 32 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato in corso di costruzione, primo piano, di mq 230,90 commerciali. Prezzo base Euro 131.771,25. Offerta minima Euro 98.828,45 Lotto 3: in via Pasquale Turbacci 32 San Giovanni Rotondo (FG) Fabbricato in corso di costruzione, secondo piano di mq 169,40 lordi. Prezzo base Euro 60.690,00. Offerta minima Euro 45.517,50 Lotto 4: in via Novelli 6 San Giovanni Rotondo (FG) Locale interrato uso autorimessa, al piano interrato, per mq 36. Prezzo base Euro 34.470,00. Offerta minima Euro 25.852,50 Lotto 5: in via Novelli 4/a-4/b San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso commerciale, piano terra di mq 89,50 lordi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 91.926,00. Offerta minima Euro 68.944,50 Lotto 6: in via Santa Maria di Fatima 26/a San Giovanni Rotondo (FG) Locale uso deposito piano S1, di mq 27,60 lordi. Prezzo base Euro 22.770,00. Offerta minima Euro 17.077,50 Lotto 7: in via Santa Maria di Fatima 30/a San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso commerciale, piano terra di mq 87 lordi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 108.501,00. Offerta minima Euro 81.375,75 Lotto 8: in via Santa Maria di Fatima 30 San Giovanni Rotondo (FG) Con accesso anche da via Sant'Agata 15, locale ad uso commerciale piano terra, di mqc 286,70 lordi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 289.551,00. Offerta minima Euro 217.163,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****FOGGIA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 451/2013**

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2023 ore 16:30 presso Ass.V.Imm. in via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in Strada Statale 16 Foggia - San Severo località Cucinella, Foggia (FG) Capannone adibito a centrale ortofrutticola mq 1.365,65. Occupato. Abitazioni piano terra mq 82,77 e piano primo mq 83,97 con corte comune. Occupato. Terreni agricoli seminativo-vigneto mq 70.922 e mq 66.381. Occupati. Prezzo base Euro 467.110,54. Offerta minima Euro 350.332,90. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO / LESINA MARINA**APPARTAMENTI/TERRENI/LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGF 10/2004**

Curatore: Dott. Di Stasio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/06/2023 ore 11:00 Presso aula aste telematiche Lucera in Via Federico II n. 11.

Lotto 1: in Località Culazza Cagnano Varano, Cagnano Varano (FG) Quota 1/1 della piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo in agro Cagnano Varano, costituito da due distinti corpi, esteso per complessivi Ha 1.68.08. Prezzo base Euro 3.880,00 Offerta minima Euro 2.910,00. Lotto 2: in Viale Italia 16/A Cagnano Varano (FG) Appartamento in corso di costruzione, posto al piano primo, con una superficie netta coperta di mq.89, lorda di 111 mq. Autorimessa, posta al piano terra, sviluppata su una superficie netta di 45 mq. Prezzo base Euro 3.667,00. Offerta minima Euro 2.751,00 Lotto 3: in Viale Italia 16/A Cagnano Varano (FG) Appartamento in corso di costruzione, posto al piano secondo, con una superficie netta coperta di mq.89, lorda di 111 mq. Ufficio, posto al piano terra di mq.51. Prezzo base Euro 4.624,00. Offerta minima Euro 3.468,00 Lotto 4: in Viale Italia 16/A Cagnano Varano (FG) Deposito posto al quarto piano di mq. 35. Prezzo base Euro 1.063,00. Offerta minima Euro 798,00 Lotto 5: in Viale Italia 16/A Cagnano Varano (FG) Deposito, posto al piano quarto di mq.30. Prezzo base Euro 1.010,00. Offerta minima Euro 758,00 Lotto 6: in Cagnano Varano (FG) Appartamento in corso di costruzione, posto al piano terzo di mq.121. Prezzo base Euro 10.789,00. Offerta minima Euro 8.092,00 Lotto 7: in Via Bergamo 20 Cagnano Varano (FG) Appartamento in corso di costruzione, posto al piano quarto di mq.142. Prezzo base Euro 9.991,00. Offerta minima Euro 7.494,00 Lotto 17-A: in Via Bergamo 20 Cagnano Varano (FG) Appartamento, posto al piano primo di mq.139. Autorimessa al piano seminterrato di mq.57. Prezzo base Euro 31.241,00. Offerta minima Euro 23.431,00 Lotto 18-A: in Via Bergamo 20 Cagnano Varano (FG) Appartamento posto al piano terra di mq.13. Prezzo base Euro 11.758,00. Offerta minima Euro 8.819,00 Lotto 18: in Viale Saturno 78 Lesina (FG) Appartamento di mq 52. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00 Lotto 19-A: in Via Bergamo 20 Cagnano Varano (FG) Appartamento al secondo piano di mq.140. Prezzo base Euro 31.540,84. Offerta minima Euro 23.655,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le**CERIGNOLA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 497/2009**

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto 16/06/2023 ore 11:00 Presso lo studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Appia 14 Cerignola (FG) Locale commerciale di forma rettangolare costituito da un unico locale con retrostante deposito e piccolo servizio igienico. Il locale dispone di un unico affaccio ed entrata mediante una serranda metallica e vetrina su via Appia n°14. La struttura dell'edificio si presenta in discreto stato manutentivo così pure lo stato interno del locale. L'immobile risulta attualmente occupato dal proprietario esecutato. Prezzo base Euro 21.656,25. Offerta minima Euro 16.242,19. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 2/2021**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/06/2023 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico

II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Fabbricato ad uso albergo, con annessi servizi, costituito da unico corpo distributivo tra piano terra e piano primo, composto complessivamente da n. 98 vani di cui n. 45 utili e n. 53 accessori; il piano terra è di mq. 1.164,70, il piano primo di mq. 490,57 Allo stesso sono annesse funzionali/pertinenziali aree scoperte dell'estensione complessiva di circa 50.000 metri quadrati. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 2.200.000,00. Offerta minima Euro 1.650.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 92/2015**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/06/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in contrada Mila San Giovanni Rotondo (FG) Immobile ad uso commerciale, piano terra composto da quattro sale per mq 126,50 circa. Presente servitù di passaggio su area esterna per accedere all'immobile. Classe energetica F. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,37. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 307/2018**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/06/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Bourg En Bresse 6 San Severo (FG) Locale commerciale piano terra, della superficie netta di circa mq 90,00. La pavimentazione è in gres, mentre le pareti sono state tinteggiate con pitture lavabili traspiranti. Gli infissi interni sono in legno tamburato a faccia vista con pannelli di laminato plastico. Gli infissi esterni sono in metallo. Il locale è dotato di una sala d'attesa, un ufficio, due locali per massaggi, una sala relax, n. 3 servizi igienici, n. 1 locale adibito a bagno turco, n.1 sauna. Prezzo base Euro 53.578,12. Offerta minima Euro 40.183,59. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo****ZAPPONETA****ALBERGO E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 503/2017**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/06/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in SS 159 delle Saline, km 14+100 snc Villaggio Turistico Foggiamare, Zapponeta (FG) Unità immobiliare sita all'interno del Condominio Villaggio Turistico "Foggiamare" destinato ad albergo - in disuso - posta al secondo piano di un fabbricato a due piani fuori terra con accesso da Pizzetta Foggiamare di mq. 733 catastali (il piano terra non è

oggetto di esecuzione) a cui si accede tramite una rampa di scale, composto da n. 14 camere oltre che di un vano adibito a reception. Lo stato di manutenzione e conservazione è pessimo. Classe energetica "G". Area di parcheggio per n. 13 auto sito all'interno del medesimo Condominio Villaggio Turistico "Foggiamare", consistenza mq. 172. Prezzo base Euro 249.300,00. Offerta minima Euro 186.975,00 Lotto 2: in Villaggio turistico Foggiamare, Zapponeta (FG) Area di parcheggio per n. 20 auto. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00 Lotto 3: in Villaggio Turistico "Foggiamare, Zapponeta (FG) Area di parcheggio per n. 20 auto. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00 Lotto 5: in Villaggio Turistico "Foggiamare", Zapponeta (FG) Posto auto scoperto della superficie di mq. 13. Prezzo base Euro 5.100,00. Offerta minima Euro 3.825,00 Lotto 6: in Villaggio Turistico "Foggiamare" in Zapponeta, Zapponeta (FG) Posti auto scoperti per una superficie totale di mq. 83. Prezzo base Euro 12.450,00. Offerta minima Euro 9.337,50 Lotto 8: in Villaggio Turistico "Foggiamare" in Zapponeta, Zapponeta (FG) Posti auto scoperti per una superficie totale di mq. 441. Prezzo base Euro 66.150,00. Offerta minima Euro 49.612,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

ASCOLI SATRIANO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 328/2012

Notaio AUGELLI MICHELE. Vendita senza incanto 26/06/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n.6. Lotto 1: in Località Bufalo Ascoli Satriano (FG) Fondo agricolo di ha 1.69.44, seminativo. Fg 75, p.lla 149. Trascritta servitù coattiva di cavidotto. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 491/2018

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/06/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in località Isola degli olivi di Torelli Manfredonia (FG) Piena proprietà di Terreno, seminativo. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Cassiodoro 149, Villetta a schiera su tre livelli con corte esterna, superficie catastale mq 157, vani 7. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Ctd Mula, via Conti Falluc 50/52, Immobile cat. A/2, PT, consistenza 6 vani, sup catastale mq 149, con corte pertinenziale esclusiva sub 10 e 11. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pullano Domenico tel. 0961080113

www.asteannunci.it

GIMIGLIANO

RUSTICI-DEPOSITO-LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/1998

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Rustico composto da tre livelli privo di divisioni interne, composto da tre vani, al piano T-1-2 Prezzo base Euro 13.374,72. Offerta minima Euro 10.031,04. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Deposito artigianale con annesso cortile al piano S1 Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Laboratorio artigianale con annesso cortile al piano T Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima Euro 60.480,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Gimigliano (CZ), Appartamento con annesso cortile Prezzo base Euro 72.960,00. Offerta minima Euro 54.720,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Rustico con annesso cortile composto da appartamento senza opere di rifinitura interna ed esterna al piano 1 Prezzo base Euro 18.480,00. Offerta minima Euro 13.860,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

SQUILLACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Fiasco Baldaia, Via Penelope C. 78, Appartamento di civile abitazione del tipo economico/popolare, consistenza vani 5,5 superficie catastale mq 110,00 Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

TAVERNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 190/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) via Francesco Acri, Abitazione di tipo popolare su più livelli composta da due beni catastalmente separati collegati tramite una scala interna, superficie complessiva di mq 257,50 Prezzo base Euro 201.048,00. Offerta minima Euro 150.786,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SOVERATO

APPARTAMENTO-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Soverato (CZ) via Vittorio Veneto, Immobile cat. A/3, piano 4, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 140,18. Prezzo base Euro 134.374,38. Offerta minima Euro 100.780,78. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 0961730931

Immobilie comm.le | ind.le

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 3: in Cropani (CZ) Cropani Marina, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare per attività produttive, piano secondo, rappresentata da un ufficio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. L'immobile è conforme alla vigente normativa urbanistica ma necessita di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche. Prezzo base Euro 35.155,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Rilancio minimo Euro 1.757,75. Vendita senza incanto sincrona mista 06/07/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

www.asteannunci.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 200/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via del Seggio 27, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al p.2 composta da 5 vani. Presenta la sola predisposizione per locale cucina e servizi igienici; inoltre è accorpata ad altro immobile, non oggetto di esecuzione. Ulteriori precisazioni in perizia. Sup. 91 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 178/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza San Giovanni Gerosolimitano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano ammezzato composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e soppalco dotato di pianerottolo e un vano cui si accede tramite una scala interna. Sup. tot. comm.le ca. mq 81,00. Occupato. Prezzo base: Euro 19.025,28. Offerta minima: Euro 14.268,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 69/1993 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastroianni Paolo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via delle Madaglie D'oro 92, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento di mq. 257,70 cat. A/3, cl. 2, 10,5 vani. Composto da Ampio corridoio, studio, cucina, sala da pranzo, 2 bagni, 4 camere, salone doppio, ripostiglio, balconi, riscaldamento autonomo, catastalmente è la fusione di 2 unità. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Lotto 2 - in Castrovillari (CS) Via Papa Giovanni XXIII, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento cat. A/2, cl. 2, consistenza 7 vani al P2, di mq. 174 (appartamento + 2 balconi) composto da: cucina abitabile, bagno di servizio, studio e doppio salone soggiorno. Zona notte composta da: 3 camere e bagno padronale. Completano il lotto il seminterrato con garage e cantina. Prezzo base: Euro

107.000,00. Offerta minima: Euro 80.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 12:30 c/o presso l'ufficio del Giudice delegato in Cosenza e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 300/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avvocato De Giuseppe Sandro. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Via Manzoni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1 composto da ingresso, tre camere da letto, due bagni, soggiorno, cucina, studio e ripostiglio. Sup. netta mq 159,22 (lorda mq 200,27) oltre 3 balconi con sup. tot. di mq 23,48. Occupato. Prezzo base: Euro 66.109,20. Offerta minima: Euro 49.581,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.322,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394374, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 80/2005 RGE

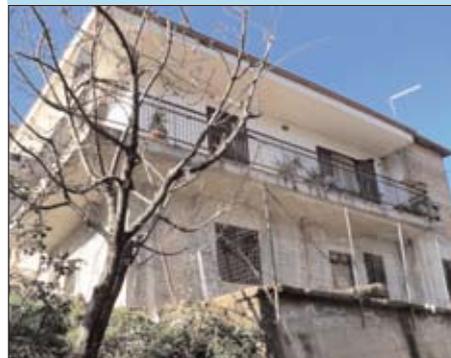
G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 Loc. Serra Pedace, San Giovanni 33, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Locale Magazzino di mq. 103, cat. C/2 al PT - cl. U. 1/1 di Appartamento al P1 mq. 60 cat. A/3 Classe U Consistenza 3 vani. L'appartamento consiste di un disimpegno, due stanze ed una cucina, con un bagno cieco, che ha un'unica finestra all'interno del vano scala comune. L'appartamento in questione risulta in buono stato di conservazione. 1/1 di Appartamento al P2 mq. 60 cat. A/3 Classe U Consistenza 4 vani. L'appartamento consiste di un due stanze, ed un disimpegno, un piccolo vano, che dovrebbe essere adibito a cucina, ma che in realtà è adibita a ripostiglio, con un bagno cieco, che ha un'unica finestra sul vano scala comune e chiuso. Come si evince dalle foto, l'appartamento in questione risulta in discreto stato di conservazione. 1/1 di Locale Soffitta al P3 mq. 56 cat. C/2 Classe U Consistenza 1 vani, ingresso da un androne condominiale. Il locale risulta ancora allo stato rustico, non ultimato. Il locale, allo stato attuale, risulta completamente privo di qualsiasi impianto tecnologico, e complessivamente inagibile e non abitabile. Prezzo base: Euro 66.575,00. Offerta minima: Euro 49.931,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 998,63. Lotto 2 - in Serra Pedace (CS) via San Giovanni, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di terreni di

160 e 170 mq, classe seminativo. Prezzo base: Euro 1.372,81. Offerta minima: Euro 1.029,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 27,46. Lotto 3 - in Serra Pedace (CS) località Pedace, località Pedace, Piena Proprietà 1/2 di: 500/1000 di terreno qualità pascolo arborato cl. 1 di are 14,75. Prezzo base: Euro 1.012,59. Offerta minima: Euro 759,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 20,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475579, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASOLE BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 80/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Muraca Luca. Lotto UNICO - in Casole Bruzio (CS) via Cave di Casole, oggi via Fiano 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, sup. mq 127 ca, sup. comm.le tot. di 133,30 mq. Prezzo base: Euro 36.700,11. Offerta minima: Euro 27.525,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984970133, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 218/1988 + 235/1995 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Garofalo, Via Leonardo Da Vinci 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un edificio, composto da soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 corridoi e 3 balconi oltre posto auto scoperto nella corte condominiale. Sup.

coperta abitazione mq 115 ca, sup. scoperta balconi mq 21,46 ca, sup. tot mq 136,46 ca. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 50.976,00. Offerta minima: Euro 38.232,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495781494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 351/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Località Cirangolo, Via Mafalda di Savoia 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Porzioni di un edificio con 2 piccole pertinenze a destinazione WC e locale magazzino di mq 23,95 lordi: A) Appartamento al piano terra con ampio terrazzo, accesso al vano scala condominiale, ingresso-disimpegno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno, ingresso di servizio, angolo cucina, pranzo-soggiorno-salotto e secondo piccolo cucinino. Sup. Commerciale mq 126. Occupato. B) Unità immobiliare al piano seminterrato costituita da cantina, ampia tavernetta con caminetto, ripostiglio, bagno, disimpegno, garage, portico con forno e adiacente corte oltre secondo portico adiacente all'accesso carabile del garage. Sup. catastale mq 159. Occupata. Prezzo base: Euro 141.516,00. Offerta minima: Euro 106.137,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3924835447, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 180/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avvocato De Giuseppe Sandro. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Buongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di mq 252,22 oltre

corte di mq 2.200, composto al p. seminterrato da locale adibito a legnaia/cantina, allo stato rustico; al p. terra da 3 camere, ampio soggiorno, cucina e doppio servizio igienico; al p. primo (sottotetto) da locale soffitta. Occupato. Prezzo base: Euro 81.603,60. Offerta minima: Euro 61.602,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.632,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394374, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 105/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Annunziata 1/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano terzo ed ultimo piano di fabbricato residenziale (Corpo B), vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 31.119,55. Offerta minima: Euro 23.339,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433250, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 20/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Perri Antonio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Leonida Repaci 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato con corte condominiale di mq 750, composto da 4 locali oltre servizi: ingresso-corridoio, cucina, bagno, 3 vani. Sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 130, calpestabili mq 90,90 oltre mq 26,63 di 2 balconi e soprastante soffitta. Allo stato non necessita di lavori di ristrutturazione e risulta non occupato. Prezzo base: Euro 34.447,48. Offerta minima: Euro 25.835,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 689,54. Vendita senza incanto con moda-

lità sincrona mista 05/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 168/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Candelisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 terrazzi, disimpegno e due camere. Presente posto auto di 11,40 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 65.400,00. Offerta minima: Euro 49.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.308,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 95/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Petrone Alessia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Scalo, Via Giuseppe Ungaretti (ex Via Benedetto Croce) 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano quarto, corpo di fabbrica Scala A, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, wc e 2 camere. Sup. commerciale mq 76 oltre 2 terrazze/balconi di mq 36. Inoccupato. Prezzo base: Euro 41.684,00. Offerta minima: Euro 31.263,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382248216, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 33/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 58, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, meglio

descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2916/2016 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Surdo, Via Torquato Tasso 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione disposta su 3 piani: p.t. composto da accesso principale, piccolo disimpegno, studio, cucina, ampio soggiorno, bagno, dispensa, piccolo ripostiglio e scala che porta al piano superiore dove si trovano 3 camere da letto e bagno; sottotetto con altezza limitata; piccola corte/giardino di circa mq 220. Occupato. Prezzo base: Euro 161.480,45. Offerta minima: Euro 121.110,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 103/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Rose (CS) Contrada Varrolate 30/A, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra, con corte di pertinenza esclusiva e locale cantina. Sup. 138,60 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 81.112,18. Offerta minima: Euro 60.834,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



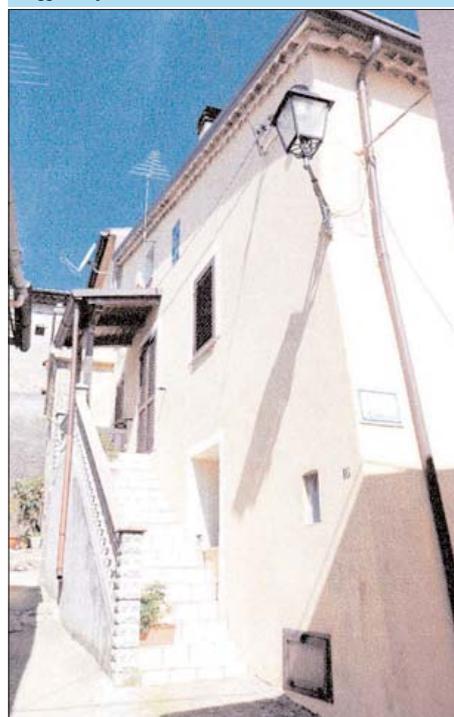
Proc. n. 122/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Via V. Emanuele 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, piani T-1-2, vani 4,5, con ingresso dalla Salita Piazzetta Montegrappa 3, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 42.713,12. Offerta minima: Euro 32.034,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433250, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Luca Paolo Francesco. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, vico III, via Caracciolo 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo popolare su piano terra,

primo e secondo (sottotetto parzialmente praticabile), vani 5, composto di: soggiorno, cucina, vano lavatoio-sottoscala, cameretta, camera da letto, servizio igienico, vano sottotetto, più disimpegni e ripostiglio esterno sottoscala. Sup. calpestabile mq 87,10, sup. utile lorda mq 121,80. Prezzo base: Euro 18.785,00. Offerta minima: Euro 15.967,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 375,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423702, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le**

COSENZA - GUARDIA PIEMONTESE

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 12/2013 RGF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catuscia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Antonio Zupi 7, Piena Proprietà 1/1 di: locale commerciale al piano terra di un fabbricato condominiale. Sup. tot. lorda pari a 135 mq. Prezzo base: Euro 116.640,00. Offerta minima: Euro 87.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 206/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Mangone (CS) Località Piano Lago, via Provinciale, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio con superficie commerciale intero piano terra escluso vano scala pari a mq. 255; superficie utile di circa mq. 218. Occupato. Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Località Piano Lago, via Provinciale 17, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno-pranzo con terrazza con annessa lavanderia, cucina, un bagno con doccia idromassaggio, un bagno con vasca idromassaggio, 3 stanze da letto. Al piano secondo è posto il sottotetto. Sup. comm. intero piano 1 di mq. 264; superficie utile di circa mq. 225 e superficie piano 2 sottotetto di mq. 153. Prezzo base: Euro 133.500,00. Offerta minima: Euro 100.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 06/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI - MONTALTO UFFUGO

USUFRUTTO SU ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 136/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto 1 - in San Fili (CS) Frazione Bucita, Via Miniaci 113, Usufrutto di: 100% diritto usufrutto su ABITAZIONE su 3 livelli fuori terra collegati da una scala interna a due rampe, della superficie lorda di circa mq 63,50: PT adibito a legnaia, P1 composto da salotto e cucina, P2 composto da 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno oltre balcone avente superficie netta di circa mq 4,80. Sup. comm.e (compresa la corte) mq 160 mq. In uso al debitore fino al rilascio. 100% diritto usufrutto su CORTE esclusiva annessa di circa mq 136, categoria area urbana. Prezzo base: Euro 21.134,70. Offerta minima: Euro 15.851,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 422,69. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Schiavo, Via Bendetto Croce 129-133, Piena Proprietà 1/1 di: LOCALE COMMERCIALE, adibito a salone parucchiere, al PT, mq 75, costituito da due saloni, due servizi con antibagno e ripostiglio con antistante portico adiacente della superficie netta di mq 23 e CORTE di pertinenza esclusiva della superficie di circa mq 98, il tutto per una superficie commerciale di circa mq 93. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 24.106,10. Offerta minima: Euro 18.079,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 482,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace in Cosenza, Via Antonio Guarasci, Piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.gara-

virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 159/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Vittorio Emanuele Vico III, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale costituito da piano terra, primo e secondo sottotetto, quest'ultimo in corso di definizione. Libero. Prezzo base: Euro 223.787,15. Offerta minima: Euro 167.840,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Vittorio Emanuele Vico III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato oltre circostante terreno di corte comune. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 49.154,57. Offerta minima: Euro 36.865,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RENDE

LOCALE SEMINTERRATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 97.706,41. Offerta minima: Euro 73.279,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 710. Terreno di tot mq 1.567. Prezzo base: Euro 28.888,08. Offerta minima: Euro 21.666,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435341, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 233/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su due livelli, primo piano costituito da veranda collegata alla scala esterno di accesso all'immobile, da sei locali: due bagni, un terrazzo, un balcone e da un ripostiglio, e da un secondo piano (sottotetto), a cui si accede da una scala interna, composto da due locali comunicanti tra loro. Prezzo base: Euro 165.594,83. Offerta minima: Euro 117.444,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al piano terra composto da quattro locali, un bagno ed un'area di corte. Locale autorimessa. Prezzo base: Euro 58.185,07. Offerta minima: Euro 43.638,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno destinazione urbanistica prevalentemente di tipo "industriale D1". Prezzo base: Euro 63.710,87. Offerta minima: Euro 47.783,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Fucilla Bruno. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 132 ca. Attualmente occupato: per una porzione pari al 50%, da una Associazione con contratto di affitto del 01/08/2013, durata anni 6; per la restante porzione, da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 119.480,96. Offerta minima: Euro 89.610,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483427, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO

UNITA' IMMOBILIARE USO RISTORAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 312/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Località Piano Lago, Via Gennasio 12, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ristorazione e intrattenimento costituita da due piani, di recente costruzione. Sup. tot. lorda mq 1.640,50, composta: piano seminterrato con pizzeria, sala, aree ludiche attrezzate, servizi, ripostiglio e scala; piano sopraelevato con sala ristorante, cucina attrezzata, ufficio, servizi igienici e scala; oltre ampia area esterna con verde e parcheggi. Occupato. Prezzo base: Euro 594.432,00. Offerta minima: Euro 445.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 229/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Petrassi Gaetano. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà 7, Piena Proprietà 1/1 di: Attività commerciale al piano seminterrato di un complesso immobiliare. Consistenza 43 mq, sup. cat. 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro 40.621,50. Offerta minima: Euro 30.466,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 812,43. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/08/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista

Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 374/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al p.t. con deposito e servizio igienico connessi. Sup. comm. 110 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 54.472,50. Offerta minima: Euro 40.854,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.089,45. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Vico I Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile residenziale posto al piano primo, piano secondo e piano terzo. Sup. comm. tot. 234,24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 113.381,10. Offerta minima: Euro 85.035,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) IV Traversa di via Libertà 5, Appartamento uso abitativo, posto al primo piano di un fabbricato, della consistenza di vani catastali 5,5. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/06/2023 ore 17:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2019

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Toscana snc, Diritti di usufrutto per 1/1 di appartamento della sup. lorda di mq. 180 al P.2 di fabbricato a 3 piani f.t. (senza ascensore). L'unità imm.re, è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere corredate da due balconi, bagno giorno con box doccia con idromassaggio, ripostiglio, disimpegno e bagno notte con vasca idromassaggio. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas, alimentato a GPL con bombolone posto fuori terra nel terreno limitrofo di proprietà di diverso soggetto. Prezzo Base Euro 20.700,00; offerta minima Euro 15.525,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/06/2023 ore 16:30.

COTRONEI

APPARTAMENTO-BOX/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2022

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Via Giovanni Verga 42, Appartamento al piano secondo composto da 7 vani, e box-deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 37.590,95; offerta minima Euro 28.193,21. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Giuda Lidia tel. 3205393815. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/07/2023 ore 17:00.

CRUCOLI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2021

Lotto 1: Crucoli (KR) Località Ciuranà, Locale magazzino posto al piano terra di un fabbricato della superficie lorda complessiva di mq 410 e due locali accessori posti al piano seminterrato con accesso autonomo dall'esterno. Prezzo Base Euro 104.335,00; offerta minima Euro 78.251,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/06/2023 ore 17:00.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2022

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Amsterdam snc, Piena proprietà di appartamento al primo piano composto da ingresso soggiorno cucina 2 camere da letto 2 ripostigli bagno e veranda. Prezzo Base Euro 29.899,00; offerta minima Euro 22.424,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/06/2023 ore 16:00.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2021

Lotto 1: Cutro (KR) Via Orto Novo, Piena proprietà di appartamento composto da un unico ambiente cucina-pranzo-soggiorno, 3 camere, 2 bagni e un ripostiglio posto al piano primo (secondo f.t.). Superficie lorda complessiva di ca. mq 174,7. Immobile occupato. Prezzo Base Euro 37.420,00; offerta minima Euro 28.065,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/06/2023 ore 16:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTI-VERANDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 140/2009

Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Fosso snc, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, composto da: cucina-soggiorno, due stanze da letto, ripostiglio e bagno, più due stanze e ripostiglio contigui all'appartamento ma non comunicanti con l'appartamento, posti al piano primo di un fabbricato, nella maggiore consistenza a tre piani fuori terra. La superficie lorda complessiva è di mq 196,74 circa. Prezzo Base Euro 31.640,62; offerta minima Euro 23.730,46. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Fosso snc, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di veranda coperta. Prezzo Base Euro 7.171,87; offerta minima Euro 5.378,90. Lotto 5:

Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Fosso snc, Pena proprietà di appartamento al piano secondo in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 11.707,03; offerta minima Euro 8.780,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 17:30.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

PETRONÀ

LOCALE COMM.LE-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. N. 518/2022 R.G.

Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà per la quota di 1/2 di locale commerciale, posto al piano terra di fabbricato della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 7.990,88; offerta minima Euro 5.993,16. Lotto 2: Petronà (CZ) Via Nazionale 4, Piena proprietà per la quota di 1/2 degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 17.398,13; offerta minima Euro 13.048,60. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base Euro 799,88; offerta minima Euro 599,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/06/2023 ore 15:30.

SANTA SEVERINA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2020

Lotto UNICO: Santa Severina (KR) Località Campodanaro, 1) Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di opificio, composto da: capannone con appartamento del custode, fabbricato destinato ad uffici, tettoia parzialmente chiusa, piazzale con percorso e giardino e recinzione con cancelli di accesso. Prezzo Base Euro 79.686,76; offerta minima Euro 59.765,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/06/2023 ore 15:00.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

CASABONA

ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGAC 167/2019

Lotto 1: Casabona (KR) Via Bonaventura Barbieri 2, Piena ed intera proprietà di un fabbricato di complessivi mq 285,50 circa, composto da Pt di mq 39 ad uso magazzino, P1 di mq 130 ad uso civile abitazione e P2 di mq 116,50 ad uso civile abitazione. Prezzo Base Euro 52.995,94; offerta minima Euro 39.746,96. Lotto 3: Casabona (KR) Casabona, Piena ed intera proprietà di un terreno agricolo di complessivi ha 0.51.60 circa, qualità: Pascolo. Prezzo Base Euro 761,91; offerta minima Euro 571,44. Lotto 4: Casabona (KR) Via Bellavista 2, Piena ed intera proprietà di un fabbricato di complessivi mq 450 circa composto da Pt di mq 205 ad uso civile abitazione con zona magazzino, P1 di mq 230 ad uso civile abitazione. Prezzo Base Euro 78.705,00; offerta minima Euro 59.028,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/06/2023 ore 16:30.

CRUCOLI

ABITAZIONE/ACCESSORIO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Locale deposito con wc e 4 piccoli ripostigli. Prezzo Base Euro 52.500,00; offerta minima Euro 39.375,00. Lotto 2: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Abitazione al primo piano composta da zona adibita a cucina e pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, terrazza vista mare e balconi. Prezzo Base Euro 100.500,00; offerta minima Euro 75.375,00. Lotto 3: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Abitazione al piano secondo composta da zona adibita a cucina e pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, piccola terrazza vista mare e ampi balconi. Prezzo Base Euro 95.250,00; offerta minima Euro 71.437,00. Lotto 4: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Immobile in corso di costruzione al piano terzo, suddiviso in due zone separate entrambe con accesso diretto dal vano scale ed entrambe allo stato rustico. Dotato di balconi e piccola terrazza vista mare. Si presenta in pessimo stato conservativo. Prezzo Base Euro 34.500,00; offerta minima Euro 25.875,00. Lotto 5: Crucoli (KR) Località Torretta, Appezamento di terreno, seminativo di classe 3, della superficie di 1.665 mq, con giacitura in pendenza più o meno accentuata. In pessime condizioni di manutenzione. Prezzo Base Euro 750,00; offerta minima Euro 562,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/06/2023 ore 16:00.

CUTRO

ABITAZIONI-MAGAZZINI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 13/2011

LOTTO 1: Piena proprietà di abitazione sita al piano terra, di fabbricato a tre piani, ubicata nel Comune di Cutro, Località "Pozzosecagno" Via Nazionale all'attualità Via Albania snc Piano T Superficie lorda complessiva di circa mq 180,00. Superficie catastale mq.163. LOTTO 2: Piena proprietà di abitazione al piano primo, fabbricato a tre piani, sita in Cutro, Provincia di Crotone, Località "Pozzosecagno" - Via Nazionale all'attualità Via Albania snc. Superficie lorda complessiva di circa mq 175,89. LOTTO 3: Piena proprietà di abitazione al secondo piano, fabbricato a tre piani, sita in Cutro, Provincia di Crotone, Località "Pozzosecagno" - Via Nazionale all'attualità Via Albania snc. Superficie lorda complessiva di circa mq 175,89. LOTTO 4: Piena proprietà di magazzino, al piano terra, sito in Cutro provincia di Crotone, Località "Pozzosecagno"- Via Nazionale. Composto da un unico vano adibito a magazzino ed autorimessa posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 98,00. LOTTO 5: Piena proprietà di magazzino al piano terra sito in Cutro, provincia di Crotone, località Pozzosecagno - Via Nazionale. LOTTO 6: Piena proprietà di Magazzino sito in Cutro, provincia di Crotone, località "Pozzosecagno"- Via Nazionale. LOTTO 7: Piena proprietà di terreno con soprastanti capannoni situati in Cutro, provincia di Crotone, località "Pozzosecagno" Via Nazionale Superficie complessiva di circa mq 3.500. LOTTO 8: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Terreno con soprastante abitazione abusiva sanabile sita nel comune di Cutro, provincia di Crotone, località "Pozzosecagno". Superficie complessiva di mq 1.916. Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.409,18, Lotto 2 Euro 38.468,84, Lotto 3 Euro 13.870,35, Lotto 4 Euro 22.138,95, Lotto 5 Euro 13.136,40, Lotto 6 Euro 8.658,46, Lotto 7 Euro 20.968,40, Lotto 8 Euro 30.739,82. Offerta minima: Lotto 1 Euro 25.806,88, Lotto 2 Euro 28.851,63, Lotto 3 Euro 10.402,76, Lotto 4 Euro 16.604,21, Lotto 5 Euro 9.852,30, Lotto 6 Euro 6.493,94, Lotto 7 Euro 15.726,30, Lotto 8 Euro 23.054,86. Offerta in aumento: Lotto 1 Euro 1.300,00, Lotto 2 Euro 1.500,00, Lotto 3 Euro 550,00, Lotto 4 Euro 800,00, Lotto 5 Euro 520,00, Lotto 6 Euro 340,00, Lotto 7 Euro 838,00, Lotto 8 Euro 1.200,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 05/06/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 12/06/2023 alle ore 12:00). Curatore: Rag. Iole Madarena, Tel. 3400724459. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Strada Statale 106 KM 248,500, Piena proprietà di capannone industriale della superficie commerciale di mq. 3.659,00, in Crotone, località Passovecchio, avente accesso dalla S.S. 106 KM 248,500, nell'ambito del Nucleo di Industrializzazione di Crotone. Immobile costruito in base alla concessione edilizia n. 184/NC del 16.8.99, ricade nella zona industriale, zona C - aree per attività miste. Riscontrata difformità urbanistica per la presenza di due tettoie non conformi, ma regolarizzabili. Immobile occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 809.259,00; offerta minima Euro 606.944,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/06/2023 ore 16:00.

Terreno|Immobilie agricole

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2010

Lotto 27: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria di mq 15.447,00. Prezzo Base Euro 110.567,90; offerta minima Euro 83.087,97. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/06/2023 ore 16:00.

Immobilie comm.le|ind.le
Bene Mobile

CROTONE

COMPLESSO IMMOBILIARE-BENI MOBILI

RGF 15/2011

LOTTO 1: Diritto di proprietà sul complesso immobiliare sito nel Comune di Crotone, ubicato a nord della città (intercluso tra la Statale 106 ionica, ad ovest, e la Ferrovia ionica, ad est, mentre a sud e nord confina con le dismesse aree industriali, precedentemente denominate Pertusola Sud, a nord, e Montedison, a sud), dell'estensione complessiva di 145.056 mq., accessibile direttamente dalla Statale Ionica, attraverso un cancello carrabile. LOTTO 2: Stazione di Villa Sala, costituita da un piccolo edificio ad un piano ormai completamente demolito, un fabbricato disposto su due piani, un piano seminterrato ed un piano rialzato, originariamente destinato ad alloggiamento degli impianti di pompaggio e delle relative apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche. LOTTO 3: Materie prime (alluminazeoliti-solfato di alluminio). LOTTO 4: Imballi (Big Bags Anti spanciam Nordenia/Minini, Cappucci, Rafia Minini, Sacchetti Carta). Per ogni occorrente indicazione sulla consistenza, configurazione e stato dei beni, è fatto espresso riferimento alla indicata relazione di stima. LOTTO 1-3-4: Può essere oggetto di vendite frazionate. Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.772.812,00, Lotto 2 Euro 5.250,00, Lotto 3 Euro 270.000,00, Lotto 4 Euro 95.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 3.579.609,00, Lotto 2 Euro 3.938,00, Lotto 3 Euro 202.500,00. Lotto 4 Euro 71.438,00. Rilancio minimi in caso di gara: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 500,00, Lotto 3 Euro 5.000,00, Lotto 4 Euro 5.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 05/06/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 12/06/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Mario Antonini Tel. 0961/721820. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**Tribunale di
LAMEZIA TERME****Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 36/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Gen. C.A. Dalla Chiesa 1, Appartamento per civile abitazione al primo piano di una palazzina elevata a più piani f.t., composto di vani catastali 5, costituiti da zona giorno composta da salotto, cucina-pranzo con balcone e da una zona notte composta da due camere da letto e il bagno, disimpegnato da un corridoio centrale; il ripostiglio e la lavanderia sono ricavati su un balcone chiuso a vetrata e prospiciente la ferrovia, superficie catastale mq. 104. Libero Prezzo base Euro 61.936,50. Offerta minima Euro 46.452,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

LAMEZIA TERME**MAGAZZINO-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 29/2012 + 53/2012**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Marconi 62, Porzione immobiliare parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero piano seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Sono state riscontrate delle difformità minime e sanabili. Prezzo base Euro 142.382,81. Offerta minima Euro 106.787,11. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/06/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Curatore Avv. Lucia Maria Massimo tel. 096827734. Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

CICALA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 48/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cicala (CZ) via Marconi Vico II 1, Abitazione di tipo civile al secondo piano composta da disimpegno/ingresso a corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, area

studio senza porta, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola, stanza da letto doppia, ripostiglio, locale lavanderia/stireria/guardaroba, 2 servizi igienici completi. Sono compresi: locale di servizio al piano terra con cucina rustica, piccolo bagno di servizio, locale caldaia; 2 locali magazzini, parzialmente seminterrati. Sup. catastale mq. 241. Libero Prezzo base Euro 90.300,00. Offerta minima Euro 67.725,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

Immobilie comm.le | ind.le**LAMEZIA TERME****UNITA' IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 31/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via dei Giardini, Unità immobiliare ad uso artigianale (a ridosso del Torrente Piazza), con accesso da corte non di proprietà per la quale dovrà essere prevista una servitù di passaggio, su unico livello f.t. con manto di copertura in eternit da sostituire, parzialmente soppalcato, composto da 2 ampi locali non completamente separati, 2 uffici, 1 servizio igienico, 3 soppalchi, corte di pertinenza. Sup. tot ca mq 1.125. Presenza difformità interne sanabili. Non presenta agibilità. Prezzo base Euro 230.625,00. Offerta minima Euro 172.968,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

www.asteannunci.it**Tribunale di
LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Appartamento al quarto piano fuori terra di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre un piano seminterrato, vani 9, piano III. Prezzo base Euro 66.008,44. Offerta minima Euro 49.506,33. Vendita senza incanto sincrona mista 29/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

LOCRI**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri

(RC) via I Maggio 88/90, Porzione di unità immobiliare corrispondente alla metà della parte anteriore del P.T. dell'immobile e comprensiva di 1/8 delle pertinenze annesse, ossia garage e cortile. Sup. catastale dell'attività commerciale mq 126,42, sup. corte mq 392,19. Prezzo base Euro 32.537,11. Offerta minima Euro 24.402,83. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

CAULONIA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via San Vito snc (oggi via Rossetto n. 16), Unità immobiliare, meglio descritta nella perizia di stima. Prezzo base Euro 33.328,12. Offerta minima Euro 24.996,09. Vendita senza incanto sincrona mista 23/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

GIOIOSA IONICA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Campanella n. 32, angolo Vico Fabio Filzi n. 18 e 16/A, Quota di 1/2 + 1/2 del diritto di piena proprietà sul fabbricato, piano T-1-2-3, Cat. A/4, consistenza 11,5 vani Prezzo base Euro 28.044,56. Offerta minima Euro 21.033,42.

Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

MARINA DI GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 5/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Strada Privata Torre Vecchia s.n.c., Appartamento al piano primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, salone, 2 camere, 1 bagno, 1 lavanderia, un balcone, una veranda coperta. Cons. 6,0 vani, sup. catastale mq 127, totale escluse aree scoperte mq 117. Prezzo base Euro 24.166,15. Offerta minima Euro 18.124,61. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Strada Privata Torre Vecchia s.n.c., Appartamento al piano primo (2° f.t.), costituito da: ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, saloncino, 2 camere, 1 bagno, 1 doccia, un balcone, una veranda coperta. Cons. 6,0 vani, sup. catastale mq 129, totale escluse aree scoperte mq 119. Prezzo base Euro 27.193,21. Offerta minima Euro 20.394,91. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

RIACE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo snc, Unità immobiliare, facente parte di un fabbricato in c.a. a più livelli, categoria A/2, P1, con annessa cantina posta al piano S1 Prezzo base Euro 51.847,65. Offerta minima Euro 38.885,74. Vendita senza incanto sincrona mista 07/06/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Lancia tel. 3291678989

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Ionio snc, Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggior consistenza), piano 1, consistenza 9,5 vani, superficie catastale totale mq 227 Prezzo base Euro 31.059,56. Offerta minima Euro 23.294,67. Vendita senza incanto sincrona mista 08/06/2023 ore 11:55. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

SIDERNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via delle Americhe snc (ex c.da Zangarini), Immobili: - sub 11, Cat. A/2, consistenza 7 vani, sup. cat. mq 161, Piano 1 (Piano II° F.T.); - sub. 12, Cat. in corso di costruzione via delle Americhe, Piano 1 (Piano II° F.T.) Prezzo base Euro 111.562,50. Offerta minima Euro 83.671,88. Vendita senza incanto sincrona mista 14/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PALIZZI

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Palizzi (RC) Frazione Gruda, Unità immobiliare, zona marina, al piano terra di un più ampio fabbricato, vani 6; sono compresi i diritti, pari a un mezzo indiviso della proprietà, sulla corte adibita a giardino e ingresso, nonché i diritti pari a un mezzo indiviso di locali deposito non accatastati, di ca mq 108, edificati al di sopra della predetta corte. b) terreno, zona marina, costituente in parte l'accesso dalla via pubblica all'intero fabbricato Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta

minima Euro 52.875,00. LOTTO 2: in Palizzi (RC), Terreni (con annessi fabbricati rurali) siti in Palizzi (RC), censiti in catasto terreni a) al foglio 36, particelle 17, 33, 40, 41, 42 (porzioni AA e AB), 43 (porzioni AA e AB), 44 (porzioni AA e AB), 45, 46, 47 (porzioni AA e AB), 48 (porzioni AA e AB) e 49; b) al foglio 37, particelle 27, 28, 29, 30 (fabbricato rurale), 34, 75, 76 (porzioni AA e AB, quest'ultima fabbricato rurale), 77, 78 (porzioni AA e AB), 79, 80 (porzioni AA e AB), 81, 85 (porzioni AA e AB), 132, 133 (porzioni AA e AB) e 134; c) al foglio 43, particelle 133, 134 (fabbricato rurale), 158 (porzioni AA e AB) e 160 (porzioni AA e AB); d) al foglio 45, particelle 1 (porzioni AA, AB e AC), 2 (porzioni AA e AB), 4 (porzioni AA e AB), 7 (porzioni AA e AB), 8 (porzioni AA, AB e AC), 9 (fabbricato rurale), 10 (porzioni AA, AB e AC), 11 (porzioni AA e AB), 12 (porzioni AA e AB), 21, 22, 24 (porzioni AA e AB), 25, 26, 27 (porzioni AA e AB), 32, 33, 38 (porzioni AA e AB), 42, 58 (porzioni AA, AB e AC), 60, 61 (porzioni AA e AB), 63 (porzioni AA, AB e AC), 65, 67 (porzioni AA, AB e AC), 69 e 70 (porzioni AA e AB). Esistono servitù di metanodotto gravanti sulle particelle 40, 46 e 48 del foglio 36, nonché sulle particelle 1, 21, 24, 25, 38, 42, 58, 60 e 70 del foglio 45. Prezzo base Euro 201.123,75. Offerta minima Euro 150.842,81. Vendita senza incanto sincrona mista 22/06/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

Terreno | Immobile agricolo

AGNANA CALABRA

DIRITTO DI ENFITEUSI SU TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Agnana Calabra (RC), Quota 1/1 sul diritto di Enfiteusi, relativo ai beni meglio descritti in avviso e perizia di stima Prezzo base Euro 43.323,75. Offerta minima Euro 32.492,81. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

Tribunale di
PALMI**Abitazione | Accessorio****PALMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra sn. L1: abitazione di tipo civile, posta al p1. Vendita asincrona telematica il 20/06/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 55.680,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Strada Statale 18, Tirrenia inferiore snc. L1: Piena proprietà di un'abitazione di tipo civile posta al primo piano di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, sito nel Comune di Palmi, via Strada Statale 18 Tirrenica Inferiore snc, in zona periferica. L'immobile è costituito di fatto da due appartamenti distinti, aventi in comune il balcone anteriore che prospetta sulla strada statale, un grande terrazzo posteriore oltre agli impianti idrico ed elettrico, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 262 mq. Vendita asincrona telematica il 22/06/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 64.193,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ANOIA**ABITAZIONE-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anogia (RC) Corso Vittorio Emanuele II 66. L1: Abitazione ultra-popolare a 2 piani ed è composto, al PT da 1 stanza e da un disimpegno nel quale è situata la scala che porta al P1, realizzata in cemento. Al piano superiore sono, invece, presenti una stanza e un piccolo disimpegno, Mq 57 mq totale escluse le aree scoperte. L2: 1/1 di magazzino al PT Cat C/1, Cl. 2, 14 mq. L'immobile, la cui costruzione è antecedente al 1950, è costituito da un unico locale. L'intero fabbricato è in stato di abbandono ed è totalmente occupato da materiali ed oggetti vari. Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 10.821,00. L2: Euro 7.765,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Corso Garibaldi 88. LUNICO: 1/1 di abitazione composto al PT da un deposito, soggiorno, 2 camere, ampio corridoio; ad uso residenziale al P1. Vendita asincrona telematica il 22/06/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 36.176,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato

Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**AUTORIMESSA-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina angolo via Roma. L2: abitazione disposta su 3 livelli di mq. 297, composta da PT ampio ingresso con scala, al P1 da 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi, terrazzino con wc, al P2 con lavanderia e terrazzo. L3: laboratorio al PT di mq. 69. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 78.592,28. L3: Euro 10.248,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Vico Tornatora. LUNICO: appart. al P2, composto da 4 camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, balcone, veranda, mq. 119,56. Cat. A/3, cl. 2, 6 vani, mq. 136 totali. Vendita asincrona telematica il 13/07/2023 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 20.499,66. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Reggio Emilia 7. LUNICO: abitazione al P1 elevato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza, cat. A/3, cl. 3, di 7 vani. Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 15:45. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 42.182,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - PALMI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Enrico Toti 3. LUNICO: 1/1 di Appartamento al P1, mq. 121 di vani 7 - cat. A/2. Vendita asincrona telematica il 14/06/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 59.760,00.

Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - PALMI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) viale Don Luigi Sturzo 50. L1: appartamento al PT di mq. 143 e vani 6. L'immobile è composto da: ingresso, cucina-pranzo, camera, studio, altro bagno, ripostiglio. Vendita asincrona telematica il 27/06/2023 ore 12:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 34.957,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Jona, s.n.c. LUNICO: Appartamento per civile abitazione piano terra, vani 6, superficie catastale mq 129. L'appartamento oggetto dell'esecuzione è ubicato in contrada Jona, s.n.c. in zona periferica, rispetto all'abitato comunale, dove insistono edifici, residenziali, anche di recente realizzazione, l'area è completamente urbanizzata e facilmente accessibile con qualsiasi mezzo. Vendita asincrona telematica il 29/06/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.680,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Scionti Graziella tel. 3497109436. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba. LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita asincrona telematica il 14/06/2023 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 184.892,48. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/1997 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marruggio - Via Belvedere. LUNICO: 1/1 di un fabbricato a due piani fuori terra e seminterrato, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita asincrona telematica il 20/06/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro

57.759,97. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Vicolo Canale 10. LUNICO: 1/1 di appartamento al PT-1 di vani 7, cat. A/4, MQ. 179. Composto da: cucina, 4 camere, 2 disimpegni, corte privata, 2 superfetazioni che costituiscono i servizi igienici (2) al P1: 2 camere, disimpegno, balcone. Immobile Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 18.436,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Zara 53. LUNICO: l'unità immobiliare, oggetto della procedura esecutiva, è composta da un intero fabbricato a tre piani fuori terra adibito a civile abitazione. L'intero immobile, con tipologia in linea, risulta costruito su un lotto di terreno di circa mq 42. Detto immobile risulta adibito a civile abitazione, distinto su tre livelli, piano terra, primo e secondo, collegati da una scala interna. Al piano terra vi è la zona giorno, mentre ai piani superiori, primo e secondo, la zona notte. Vendita asincrona telematica il 07/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 13.560,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

137/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) angolo tra via Nazionale e via Papa Giovanni XXVIII. LUNICO: Villa di alto pregio ed in ottimo stato di conservazione, sita nella parte Nord del centro abitato di Rosarno (RC), quartiere San Leonardo, ad angolo tra la Via Nazionale, corrispondente al tratto urbano della SS 18 - Tirrenica Inferiore, e la Via Papa Giovanni XXIII, adibita a civile abitazione, composta da 20 vani catastali, distribuiti in piano terra e primo (rispettivamente primo e secondo fuori terra), oltre cantina al piano seminterrato, con corte circostante. Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 336.035,84. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) angolo tra la via Roma e la Via Torino. L1: 1/1 di attività commerciale al PT-1 di mq. 134 - cat. C1, cl. 3. L2: 1/1 di appartamento di mq. 88, cat. A/4, cl. 1, vani 4, PT. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Vendita asincrona telematica il 27/06/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma tele-

matica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 61.232,64. L2: Euro 42.127,36. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Dogana 33. LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un fabbricato unifamiliare a due piani fuori terra. Vendita asincrona telematica il 05/07/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 45.993,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmano 48. LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.419,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) corso Vittorio Veneto 104. L1: 1/1 di appartamento al P1, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, 3 camere, 2 bagni, cucina e 2 ripostigli, oltre 2 balconi, piano 1, cat. A/3, cl. 2, 6 vani, 149 mq. Vendita asincrona telematica il 27/06/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.196,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) località Barritteri, via Cerasari. L1: piena proprietà di un'abitazione ubicata al piano terra ed al primo piano di un maggior fabbricato in c.a., con superficie netta totale di 192,37 mq oltre 22,05 mq di balconi e 18,81 mq di veranda al piano terra, L2: piena proprietà di un garage con superficie netta totale di 109,66 mq, ubicato al piano terra di un maggior fabbricato in c.a. L3: piena proprietà di un appartamento con superficie netta di 109,66 mq oltre 25,21 mq di balconi, ubicato al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. L4: piena proprietà di un appartamento ancora allo stato rustico con superficie netta di 107,70 mq oltre 22,05 mq di balconi, sito al secondo piano (terzo fuori terra), di un maggior edificio in c.a. L5: piena proprietà di un appartamento ancora allo stato rustico con superficie netta di 110,39 mq oltre 25,21 mq di balconi, sito al secondo piano (terzo fuori terra), di un maggior edificio in c.a. L6: piena proprietà di un lastrico rustico

di 348,91 mq con copertura a tetto, sito al terzo piano (quarto fuori terra), di un maggior edificio in c.a. L8: piena proprietà di un appezzamento uliveto e pascolo con superficie totale di 1326 mq, identificato nel Catasto Terreni al Foglio 18 partt. 674, 682, 684 e 688. L9: quota di 1/2 della piena proprietà di un suolo di 322 mq, identificato nel Catasto Terreni al Foglio 39 part. 409 e piena proprietà di un seminativo di 678 mq, identificato nel Catasto Terreni al Foglio 39 part. 410 Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 11:30, tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 146.800,00. L2: Euro 31.800,00. L3: Euro 100.350,00. L4: Euro 40.300,00. L5: Euro 41.350,00. L6: Euro 20.900,00. L8: Euro 3.600,00. L9: Euro 30.200,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Alcide De Gasperi n. 2. L1: Diritto di piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano terra facente parte di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, oltre terrazzo coperto, in zona semicentrale L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq L3: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare allo stato rustico posta al primo terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato Vendita asincrona telematica il 23/06/2023 ore 09:30 per il lotto 1, alle ore 10:00 per il lotto 2 e alle 10:30 per il lotto 3, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 56.000,00. L2: Euro 211.440,00. L3: Euro 41.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Giovanni Verga 4. LUNICO: abitazione, vani 6,5, cl. 1, cat. A/3, a 2 piani, manca il certificato di agibilità, composta da: 3 vani, disimpegno, bagno al PT, e bagno e disimpegno e 3 vani al P1. Libero per la procedura. Occupato dalla debitrice esecutata. Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.471,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC) via Siena, n.1. LUNICO: appartamento, posto al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a due piani fuori terra. E' composto da cucina - soggiorno, corridoio, tre camere, un bagno rifinito ed un secondo bagno posto in un vano non ancora rifinito, ripostiglio, un lungo balcone che circonda per due lati l'appartamento, oltre un balcone chiuso in modo precario con struttura in ferro e vetrate. Vendita asincrona telematica il 27/06/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 60.900,00.

Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

PALMI

ABITAZIONE-TERRENO-ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo. L3: abitazione ai piani T-1-2 di mq. 166 e vani 8, cat. A/2 - cl. 3. Vendita asincrona telematica il 20/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L3: Euro 50.673,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

116/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Roma 152. LUNICO: 1/1 di laboratorio mq. 80 al PT. I locali sono ben rifiniti, pareti intonacate e tinteggiate gli impianti sono realizzati secondo la normativa vigente. 1/1 di appartamento al PT-1. Composto da: ampio spazio di ingresso ed una scala che conduce al P1, dove sono presenti ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere ed una veranda. L'appartamento in oggetto è privo di certificato di agibilità. Vendita asincrona telematica il 22/06/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.544,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO - DEPOSITO/GARAGE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

128/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18. L1: appartamento al P1-2, mq. 123,60, con corte pertinenziale di circa 55 mq distinta al sub 1; L2: locale commerciale al PT mq. 283, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; L3: garage/deposito al PS1 mq. 232,47, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; Vendita asincrona telematica il 29/06/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 20.650,00. L2: Euro 25.500,00. L3: Euro 7.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Contura 5. L1: 1/1 di appartamento di 144 mq lordi, oltre 17 mq di balconi, al P1. cl. 1, 7 vani, sup. cat. 161 mq - cat. A/2. L2: 1/1 di un capannone con destinazione ad officina metalmeccanica, di 176 mq lordi oltre 109 mq di terreno asservito, cat. C/3, piano T, cl. 2, 7 vani, sup. 160 mq, sup. cat. 176 mq. Vendita asincrona telematica il 27/07/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma tele-

matica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 28.897,28. L2: Euro 20.672,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Roma 49. L1: Fabbricato a tre piani fuori terra con destinazione bar, ristorante, pensione, sito nel Comune di San Ferdinando, via Roma, della superficie complessiva di circa mq 300,00, identificato nel NCEU al fg. 13 part. 743 sub 1 e 2, piano T, 1 e 2, cat D/2 L2: Locale autorimessa (garage) posto al piano terra di un maggior fabbricato, composto da due vani, un bagno e un piccolo cortile, sito nel Comune di San Ferdinando, via Roma, della superficie complessiva di circa mq 92,00, identificato nel NCEU al fg. 13 part. 719 sub 5, piano T, cat C/6 Diritto da vendere: piena proprietà Vendita asincrona telematica il 20/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 25.990,20. L2: Euro 8.934,05. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

91/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) contrada Badia. L3: Trattasi di un lotto composto da tre particelle confinanti tra di loro, ubicato nel Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) in contrada Badia. Le particelle sono identificate come segue: Catasto Terreni al foglio 4, p.lla 716, N.C.E.U. al foglio 4, p.lla 651 sub 6 e p.lla 717, sub 2, 3, 4, 5 e 6. Al lotto si arriva percorrendo la Strada Statale 112 direzione sud. D Vendita asincrona telematica il 12/07/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 28.187,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CITTANOVA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

77/2002 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Garibaldi, N° 27/29. L1: Fabbricato sito adibito a civile abitazione, ubicato nell'area definita "centro storico" del predetto Comune. Identificazione catastale: Vendita asincrona telematica il 12/07/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 45.881,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Giovanni Alessio n. 73. L1: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza, L2 Citanova (RC) Via Pier Luigi Nervi n. 2: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili in corso di costruzione, da destinare ad uso terziario - uffici, studio professionale e attività commerciale, posto al piano primo, di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesso lastrico solare di mq. 600 al piano secondo. Vendita asincrona telematica il 4 luglio 2023 alle ore 16:30 per il lotto 1 e alle ore 16:45 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 416.670,00. L2: Euro 116.760,94. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

78/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) strada privata Carmela Mercuri 11. LUNICO: opificio di materie prime alimentari composto da 2 unità imm.ri poste PS1 e PT, suddivise in PT composto da ampio spazio di deposito, ufficio, wc, scala che conduce al PS1 dove sono presenti ampia area di lavorazione, area di carico/scarico merci, bagno, deposito, locale tecnico, 3 celle frigo, essiccatoio. Discreto stato di conservazione, mq 260, PS1 mq 320 - mq tot. 580. Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.428,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

IMMOBILI PER ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18. L1: Unità immobiliare B) Fabbricato a 2° Piani f.t - Porzione fabbricato Piano Terra + parcheggio - Lotto n.1b Centro Revisione Autorizzata e Officina posto al piano terra, composto da Uffici e Officina con annesso parcheggio pavimentato, posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111 del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. piano T, Cat.C/3, superficie catastale mq. 194,00 L2: Unità immobiliare B) - Fabbricato a 2° Piani f.t - Porzione fabbricato Piano Terra - Lotto n.2b), Uffici posto al piano terra, composto da Uffici, posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111 del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. 3 -piano T, e 1° Piano - Cat.a/10 - vani 10 PT -1°, superficie catastale complessiva PT e 1° - mq. 328,00- solo Piano Terra superficie catastale circa mq.126,10 L3: Unità immobiliare B) - Fabbricato a 2° Piani f.t - Porzione fabbricato Piano Primo - Lotto n.3b), Uffici posto al Primo Piano composto da Uffici e terrazzo praticabile, posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111 del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. 3 piano T, e 1° Piano-Cat.a/10 - vani 10 PT -1°, superficie catastale complessiva PT e 1°, mq. 328,00- solo Primo Piano superficie catastale coperta circa mq.148,65, terrazzo praticabile 52,00 L4: Unità immobiliare B) - Fabbricato a 2° Piani f.t - con annessa corte (terreno edificatori - Lotto n.4b), posto tra la Trav. SS 111 e Via Giuseppe Verdi del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. 3 superficie mq.1.020,00 Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 302.000,00. L2:

Euro 142.000,00. L3: Euro 179.000,00. L4: Euro 368.000,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, n. 40. L1: Locale deposito al primo piano f.t. e cortile esterno, strada d'accesso e area parcheggio chiusi, con accesso da Via Catena, n. 40, consistenza 303 mq, superficie catastale totale 329 mq,. Area esterna: Catasto Fabbricati Comune di Polistena (RC), foglio 17 part. 748 sub 3, categoria F/1 consistenza 650 mq; foglio 17 part. 982 sub 2, categoria F/1, consistenza 46 mq; foglio 17 part. 982 sub 4, categoria F/1, consistenza 112 mq. Vendita asincrona telematica il 13/07/2023 ore 15:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 43.213,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

84/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Ercolano. LUNICO: Fabbricato ad un solo piano terra occupante l'intero lotto della superficie complessiva di circa mq 150. La struttura portante è in acciaio costituita da n. 6 pilastri in profilo quadro e n. 3 capriate composte anch'esse da profili quadri scatolari in ferro. L'ingresso è costituito da serranda in elementi di lamiera zincata. Sulla destra, entrando si trova un piccolo locale costruito in muratura di mattoni e in fondo altro locale costituito da un WC separato. Libero. Vendita asincrona telematica il 28/06/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 8.807,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

VARAPODIO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC). L1: terreni di un'azienda agricola di mq. 29.220, composta da: fabbricato rurale con corte circostante, magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare) un bilico esterno, magazzino-ufficio, da 3+10 corpi serricoli destinati alla coltivazione di ortive. L2: terreni agricoli diun'azienda agricola di mq. 52.620 composta da fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi. Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 15:15 per il lotto 1 ed alle ore 15:30 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 23.154,82. L2: Euro 30.645,09. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

ROSARNO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Annegato. L1: 1/1 di terreno con piante di clementino tardivo di circa 20 anni in mediocre stato vegeto-produttivo. Il fondo è dotato di impianto irriguo a baffo non funzionante e presenta confini materializzati solamente lungo la strada di accesso mediante paletti di cemento e filo spinato. Agrumeto, classe 1, superficie ha 0.49.90 + ha 0.49.90. Vendita asincrona telematica il 30/06/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 19.456,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

98/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) contrada Scalea e Piraino. L2: Fondo rustico in tre corpi di ettari 4.03.99 totali circa (mq. 40.399). Libero. Vendita asincrona telematica il 22/06/2023 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 33.927,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA
SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96. L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2023. L2: 1/1 di unità immobiliare destinata ad attività commerciale destinata a gioielleria al PT - cat C/1 cl. 5, mq 91. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 09/06/2023. L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. L7: 1/1 di villetta unifamiliare che si sviluppa su due livelli oltre corte esclusiva. Cat A/2, cl. 2, vani 7,5. Vendita asincrona telematica il 4 luglio 2023 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 2, alle ore 15:30 per il lotto 3, alle ore 15:45 per il lotto 4, alle ore 16:00 per il lotto 6 ed alle ore 16:15 per il lotto 7, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 227.201,60. L2: Euro 54.508,80. L3: Euro 103.381,76. L4: Euro 163.159,20. L6: Euro 20.791,68. L7: Euro 40.560,64. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**

Tribunale di
PAOLA**Abitazione | Accessorio**

PAOLA

APPARTAMENTOmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 61/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano con superficie lorda interna di mq 125,96. Occupato. Prezzo base: Euro 23.782,89. Offerta minima: Euro 17.837,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano, con superficie lorda pari a mq 100,25. Occupato. Prezzo base: Euro 20.841,05. Offerta minima: Euro 15.630,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via G. Falcone e P. Borsellino n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: avv.patrizialongo@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO

APPARTAMENTOmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 147/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) via Pirrino 8: 1/1 di appartamento al PT, risulta essere indipendente di mq. 60,9, sup. comm. tot mq. 76,7. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato realizzando opere in edilizia libera e sono state apportate modifiche alla divisione interna. La ristrutturazione dell'immobile non è ultimata in quanto mancano il generatore di calore, alcune rifiniture all'impianto elettrico, le porte interne ed il sistema di radiazione del calore. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 58.361,41. Offerta minima: Euro 43.771,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematiche - Stanza 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacontesi, n. 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO-GARAGEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 6/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Chianette, Località Chianette: appartamento CAT. A/2 - CL. 2 vani 2,5, composto da un ingresso con soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno di servizio, avente una superficie lorda di mq 34,94, oltre balconi per mq 11,02. Superficie totale commerciale mq 45,96. Prezzo base: Euro 22.200,00. Offerta minima: Euro 16.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Chianette, catastralmente Contrada Pianette - Parco Naxos, Località Chianette: garage, ad uso box, Fabbricato Debora, piano S1, composto da unico vano di mq 16,57, avente una superficie lorda commerciale totale di mq 21,15. Cat. C/6, Cl. U, consistenza mq 15. Prezzo base: Euro 2.625,00. Offerta minima: Euro 1.968,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2023 ore 09:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, F. TURATI 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477202086, email: gilda.avena@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

ABITAZIONEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 73/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc.tà Bordiero, Loc.tà Bordiero: 1/1 di abitazione cat. A/3, al primo piano mq. 51,82 - cl. 1 vani 3,5, composto da una zona d'ingresso adibita a soggiorno-pranzo con angolo cottura, un modico disimpegno, un servizio igienico, da una stanza da letto singola ed una stanza da letto matrimoniale. Completano la consistenza immobiliare due balconi. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste postazione n.1, ubicata in Paola (CS) Corso Roma, 3 Piano n. 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, VIA F. PIRRINO, 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389104305, email: studioaitamaria@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SCALEA

APPARTAMENTOmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 71/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vommaro Luciano Vincenzo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) C/da Piano Lettieri snc, C/da Piano Lettieri snc: Appartamento al p.t. composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e bagno; terrazzino con vista mare. Sup. netta ca. mq 43,73. Libero. Prezzo base: Euro 13.770,00. Offerta minima: Euro 10.327,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del delegato e custode sito in Fiumefreddo B. (CS), via Nazionale 30. tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271431, email: avv.vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 33/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GIORDANO DOMENICO. Lotto UNICO - in Scalea (CS) via Tommaso Campanella 172: 1/1 di abitazione al piano quarto cat. A/3, classe 2 - vani 4 di mq. 62,36. Composto da Soggiorno, pranzo-angoloccottura, 2 camere, bagno, corridoio, ripostiglio, 2 balconi. Prezzo base: Euro 14.976,56. Offerta minima: Euro 11.232,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS) via delle Ginestre 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777454, email: avvdomenicogiordano@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 131/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Biondo Ernesto. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Giunco 10: Fabbricato ad uso residenziale, composta da un piano terra, consistente in 7,5 vani catastali. Garage (cat. C/6) ubicato al piano seminterrato, di metri quadrati 40; corte. Prezzo base: Euro 73.269,69. Offerta minima: Euro 54.952,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 11:50 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), alla Via Maggiore Vaccari n. 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686399, email: avv.ernestobiondo@gmail.com, sito www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le

FUSCALDO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 69/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Linze: Complesso alberghiero costituito da un fabbricato su 4 piani oltre un parziale piano sottotetto, con annessa corte. Al p.t.: reception, ampia sala ricevimenti per 180 coperti e una sala break. Nel reparto a monte sono situate le cucine e i servizi. AI p.1/2/3 sono situate suite e camere di varie metrature e con vari posti per

ognuna. Ogni camera è dotata di servizio igienico con wc., bidet, lavabo e doccia. Parcheggio e piscina completa di docce. Dettagli in perizia e avviso. Prezzo base: Euro 1.076.770,13. Offerta minima: Euro 807.577,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. mod. Cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pasqualino Sarago, sito in Paola (CS), Via Lungo Terravecchia n.02. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance. www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: p.sarago@studiosarago.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it



Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO DI CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 18/2002

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), C.da Nasiti - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad azienda agricola. Prezzo base: Euro 97.619,50. Offerta minima: Euro 73.214,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cristoforo 1B - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a negozio. Prezzo base: Euro 62.700,00. Offerta minima: Euro 47.025,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio Calabria, Via San Cristoforo 1C - Lotto 3: Unità immobiliare destinata ad autorimessa. Prezzo base: Euro 60.100,00. Offerta minima: Euro 45.075,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cristoforo 3 - Lotto 4: Unità immobiliare destinata ad autorimessa. Prezzo base: Euro 40.100,00. Offerta minima: Euro 30.075,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cristoforo 1B - Lotto 5: Unità immobiliare destinata a civile abitazione. Prezzo base: Euro 59.600,00. Offerta minima: Euro 44.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cristoforo 1C - Lotto 6: Unità immobiliare destinata a civile abitazione. Prezzo base: Euro 84.200,00. Offerta minima: Euro 63.150,00. Offerte

in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Provinciale Spirito Santo Cannavò - Lotto 7: Terreno qualità: ULIVETO. Terreno qualità: AGRUMETO. Terreno qualità: ULIVETO. Prezzo base: Euro 23.270,00. Offerta minima: Euro 17.452,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Terreti - Lotto 8: Terreno qualità: SEMINATIVO. Terreno qualità: SEMINATIVO ARBOREO. Terreno qualità: PASCOLO. Prezzo base: Euro 33.195,00. Offerta minima: Euro 24.896,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

REGGIO DI CALABRIA

BENI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via Giovanni Spadolini, 4 - Lotto 1: LOTTO 1A composto da immobile appartamento civile abitazione, piano III interno 7, 5 vani, 95 mq circa, riportato in catasto alla Sez. Urbana Rc foglio RC/118 particella 10 sub 12. LOTTO1B appartamento civile abitazione, piano III interno n. 8, superficie di 127 mq , vani 5, riportato in catasto alla Sez. Urbana Rc foglio RC/118 particella 10 sub 13. Prezzo base: Euro 161.000,00. Offerta minima: Euro 120.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.220,00. In Condofuri (RC), Straci, via nazionale - Lotto 2: Unità abitativa ubicata in Condofuri, località Straci (RC) in via Nazionale interno 3/a facente parte del complesso residenziale "Costabella", composta da piano terra e piano sotterraneo con antistante un giardino. Il vilino risulta composto da una superficie di 99 mq e aree scoperte di 97 mq circa. Prezzo base: Euro 137.000,00. Offerta minima: Euro 102.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.740,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Bazia Rocca di Ballo - Lotto 3: Magazzino, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 2 Natura C/2 Classe 2 Consistenza 200 mq Totale: 201 mq Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano T. Abitazione, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 3 Natura A/3 Classe 3 Consistenza 7,5 vani Totale: 205 mq Totale escluse aree scoperte 200 mq Rendita cata-

stale Euro 309,87 Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano 1. Unità in corso di costruzione, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 4 Natura F/3 Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano 2. Magazzino, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 5 Natura C2 Classe 2 Consistenza 147 mq Totale: 162 mq Rendita catastale Euro 242,94 Indirizzo Contrada Bazia Puzzi Piano 1 (rectius P.T., ndr). Prezzo base: Euro 186.500,00. Offerta minima: Euro 139.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.730,00. modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-GARAGE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 75.170,00. Offerta minima: Euro 56.380,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.900,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 36.950,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 40 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 6.370,00. Offerta minima: Euro 4.780,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 160,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 37,50 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 5.730,00. Offerta minima:

Euro 4.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su lastrico solare praticabile, di complessivi mq 36,50 circa, posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato. cat. F/5. Prezzo base: Euro 6.925,00. Offerta minima: Euro 5.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 160,00. modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 35/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco, Strada Privata 199 - Lotto 1: Unità immobiliare posta al p.t. di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. e sup. commerciale pari a mq 236,00. Prezzo base: Euro 81.920,11. Offerta minima: Euro 61.440,08. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.638,40. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco, Strada Privata 199 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. di 8 vani e sup. commerciale di mq 234,23 mq. Prezzo base: Euro 88.697,11. Offerta minima: Euro 66.522,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.773,94. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco, Traversa Privata 199 - Lotto 3: Unità immobiliare posta al piano secondo di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t., vani 8 e sup. commerciale di mq 235,64. Prezzo base: Euro 93.287,11. Offerta minima: Euro 69.965,33. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.865,74. modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Melara Francesca tel. 3492182129.

REGGIO CALABRIA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 57/2020**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Cardeto (RC), Via Torrente S. Agata 63 - Lotto 1: Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 18.750,00. Offerta minima: Euro 14.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Cardeto (RC), via Torrente S. Agata 65 - Lotto 2: Unità immobiliare ad uso garage posta al piano terra di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t., con accesso indipendente, superficie catastale totale 36,00 mq. Prezzo base: Euro 2.400,00. Offerta minima: Euro 1.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Condemi Fabrizio tel. 0965896586.

VILLA SAN GIOVANNI**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 20/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Solaro Inferiore 28 - Lotto 1: Immobile per civile abitazione, posta al piano 2,

Consistenza 6 vani, superficie catastale totale mq 129 escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 46.255,14. Offerta minima: Euro 34.668,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Solaro Inferiore 28 - Lotto 2: Immobile per civile abitazione, posta al piano 3, Consistenza 6 vani, superficie catastale totale mq 129 escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 39.480,41. Offerta minima: Euro 29.610,31. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. modalità sincrona mista 05/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Giordano Francesca tel. 096529805.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****CAMPO CALABRO-VILLA SAN GIOVANNI****TERRENO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), C.da La Corte - Lotto 1: Terreno sito nel Comune di Campo Calabro (RC), alla Contrada La Corte, Foglio di mappa n.5, Particella n.623, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 850 mq. Prezzo base: Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Campo Calabro (RC), Vico Giona - Lotto 2: Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.1, Categoria C/1, Piano Terra, Classe 2, Superficie 41 mq, Consistenza 33 mq. Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.2, Categoria F/3, Piano Primo. Prezzo base: Euro 9.675,00. Offerta minima: Euro 7.256,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Villa San Giovanni (RC), frazione Cannitello - Lotto 3: Terreno, Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.14, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.840 mq. Prezzo base: Euro 5.700,00. Offerta minima: Euro 4.275,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 140,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 4: Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.20, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 6.850 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.21, Qualità Area rurale, Consistenza 160 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.22, Consistenza 1.620 mq (Seminativo di 1.165 mq ed Uliveto di 455 mq). Prezzo base: Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 19.687,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 5: Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.46, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.750 mq. Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.51, Consistenza 940 mq (Uliveto di 500 mq e Semin. Arbor. di 440 mq). Prezzo base: Euro 8.175,00. Offerta minima: Euro 6.131,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Masullo Lidia tel. 3496379250.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****REGGIO CALABRIA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 119/2007**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC),

Località San Giorgio di Orti o Battendieri - Lotto UNICO: Terreno, foglio 10, particella 3, mq. 17.600, qualità uliveto. Fabbricato rurale della consistenza di mq 160,00. Terreno, foglio n° 10, particella n° 8, mq. 16.240, qualità pascolo arborato. Terreno, foglio 10, particella 9, mq. 24.340, qualità pascolo cespugliato. Terreno foglio 10, particella 4, qualità agrumeto, classe 2, are 94 centiare 40, della consistenza di mq. 9.440, Terreno foglio 10, particella 6, qualità agrumeto, classe 2, are 18 centiare 70, della consistenza di mq. 1.870. Terreno al foglio 10, particella 97, qualità agrumeto, classe 2, are 17 centiare 00, della consistenza di mq 1.700. Terreno al foglio 10, particella 90, qualità agrumeto, classe 2, are 08 centiare 40, della consistenza di mq 2840. Terreno al foglio 10, particella 92, qualità agrumeto, classe 2, are 09 centiare 00, della consistenza di mq 900. Prezzo base: Euro 437.396,00. Offerta minima: Euro 328.047,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Cortese Elettra tel. 3473646306.

SAN LORENZO (RC)**APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 6/2020**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), Fraz. San Pantaleone, Via San Pantaleone - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare, piano S1-T, consistenza 5 vani, mq. 128. Prezzo base: Euro 17.600,00. Offerta minima: Euro 14.960,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 2: Piena proprietà del terreno agricolo con una estensione all'incirca di 1870 mq., qualità uliveto, classe 3, are 18 e centiare 70, reddito domenicale euro 5,79, reddito agrario euro 6,28. Prezzo base: Euro 1.680,00. Offerta minima: Euro 1.428,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In San Lorenzo (RC), Contrada Tazza - Lotto 3: Piena proprietà di un fondo rustico composto da due appezzamenti contigui di terreno aventi una estensione complessiva pari a mq 5.060, rispettivamente censiti in Catasto Terreni al foglio 43: particella 105, qualità uliveto, classe 1, superficie are 29 e centiare 50, reddito domenicale euro 28,19, reddito agrario euro 14,47; e particella 313, qualità uliveto, classe 1, superficie are 21 e centiare 10, reddito domenicale euro 20,16, reddito agrario euro 10,35. Prezzo base: Euro 4.124,00. Offerta minima: Euro 3.506,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Lacco - Lotto 4: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 del terreno agricolo sito in località Lacco del Comune di Melito di Porto Salvo (RC), censito in Catasto Terreni al foglio 15, particella 74, qualità seminativo irriguo arborato, classe U, superficie are 6 e centiare 40, reddito domenicale euro 3,87, reddito agrario euro 1,82. Prezzo base: Euro 210,00. Offerta minima: Euro 179,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 5: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare in corso di costruzione con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 6: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 27.300,00. Offerta minima: Euro 20.475,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 14/06/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

UFFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Romana 29 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare adibita a scuola materna e primaria, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, consistenza 13 vani, superficie catastale 344 mq. Prezzo base: Euro 138.375,00. Offerta minima: Euro 103.781,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Romana 29 - Lotto 2: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al piano primo e secondo di un maggiore fabbricato, consistenza 9,5 vani, superficie catastale 292 mq. Prezzo base: Euro 73.687,50. Offerta minima: Euro 55.265,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

Terreno|Immibile agricolo

CONDOLFURI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 4817/2017 + 19/12

G.I. Alvano Ambra. In Condofuri (RC), frazione San Carlo - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile, dimensioni ha 0.44.20. Trattasi di p.lla indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea B "completamento residenziale" e risulta sottoposta a "vincolo paesaggistico dettato dal D.Lgs. n.42/2004 e successive modifiche ed integrazioni. Prezzo base: Euro 41.690,00. Offerta minima: Euro 31.270,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE www.spazioaste.it, Avvocato Gravina Sergio tel. 0965813188.

MELITO PORTO SALVO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/1984

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), C.da San Giorgio - Lotto 3: Terreno con soprastante capannone adibito a stalla, non accatastato, della superficie di mq. 648.00 circa, al foglio di mappa 14 particella 233, cui è annesso un corpo di fabbrica abusivo a due piani f.t., di mq.70.00 circa. Sussistono difformità catastali suscettibili di sanatoria. L'amianto presente nelle lastre di copertura del capannone e del corpo di fabbrica aggiunto, allo stato, non rilascia fibre e/o polveri suscettibili di essere inalate. Prezzo base: Euro 23.450,00. Offerta minima: Euro 17.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 22/06/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

www.asteannunci.it



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Longobardi, Via Cimitero snc (catastalmente alla Via Roma), Piena proprietà di appartamento al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni, con annessa corte recintata e vano scala (b.c.n.c.), composto da: ingresso di mq 6; zona notte con 2 camere da letto di ca. 13 mq ciascuna, oltre a una terza di mq 5,5; zona soggiorno-pranzo di mq 19,50 oltre cucina di 11 mq e un bagno. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è di mq 110,50 quella adeguata a superficie virtuale mq. 102,05. Vi sono due balconi a livello. Prezzo Base Euro 37.500,00; offerta minima Euro 28.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2023 ore 16:00.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2017

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. Prezzo Base Euro 227.610,00; offerta

minima Euro 170.707,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Limardo Maria tel. 096342977. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/06/2023 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 49.218,75; offerta minima Euro 36.914,06. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2023 ore 10:30.

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2022

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Cannello Rosso, Quota di 1/1 di un immobile della consistenza di 4 vani, sup. catastale mq 67. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2023 ore 16:30.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Oggaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima Euro 91.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/06/2023 ore 09:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via San Domenico Savio, Comune di Vibo Valentia, Via San Domenico Savio (catastalmente Via Cannello Rosso snc), Complesso Hipponion - Appartamento al P.1, composto da 6 vani catastali con annessa pertinente cantina al P.T. Prezzo Base Euro 41.828,00; offerta minima Euro 31.371,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita senza incanto: 28/06/2023 ore 11:00.

CESSANITI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 59/2021**

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 45.602,58; offerta minima Euro 34.201,93. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 12.915,71; offerta minima Euro 9.686,78. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 13.244,77; offerta minima Euro 9.933,58. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2023 ore 15:00.

RICADI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2020

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 89.451,00; offerta minima Euro 67.088,25. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4

camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 114.183,75; offerta minima Euro 85.637,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2023 ore 16:15.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BRIATICO**ALBERGO-IMM.LI RESID.LE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2020 + 39/2020

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di albergo pluripiano (Piano S1-T-1-2-3-4) con corte, denominato Costa Bella, e proprietà superficiale della parte del fabbricato esterna alla p.lla 259, che ricade su area di terzi, che dopo l'aggiudicazione e prima del decreto di trasferimento, per come descritto in perizia ed infra riportato, a seguito di nuovo accatastamento e censimento, verrà identificata come porzione di u.i.u. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 393.750,00; offerta minima Euro 295.312,50. Lotto 2: Briatico (VV) Località Solaro, Piena proprietà di immobile pluripiano (Piano S1-T-1-2-3) con corte, destinato a civile abitazione. Pertanto deve essere trasformato da categoria D/2 (pensioni albergo) a A/3 (residenziale) in quanto non possiede le caratteristiche di tale categoria. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 189.375,00; offerta minima Euro 142.031,25. Lotto 3: Briatico (VV) Località Solaro, Piena proprietà di immobile pluripiano (Piano S1-T-1-2) con corte. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 144.750,00; offerta minima Euro 108.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/07/2023 ore 11:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

RICADI**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2022

Lotto 1: Ricadi (VV) Frazione San Nicolò, Via Vaisette 16, Appartamento in buono stato di manutenzione al primo piano della superficie lorda di mq 115,85 oltre

mq 12,65 di balcone e mq 4,40 di ballatoio avente accesso da una scala esterna. Prezzo Base Euro 83.590,50; offerta minima Euro 62.693,00. Lotto 2: Ricadi (VV) Ricadi, Appezamento di terreno di mq 3910, di qualità seminativo. E' compresa in detto lotto la quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/5 dell'intero sull'appezzamento di terreno destinato a strada di accesso al terreno sopra descritto, di mq 90, di qualità vigneto. Prezzo Base Euro 38.692,00; offerta minima Euro 29.019,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2023 ore 09:00.

Immobilie comm.le | ind.le

BRIATICO**NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 20/2021**

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 100.448,44; offerta minima Euro 75.336,33. Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 93.656,25; offerta minima Euro 70.242,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/07/2023 ore 11:15.



Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto di un'immobile

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi

complesso commerciale

Comuni del Murazzi

SICILIA | Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

 Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

CUSTONACI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2022
 G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Custonaci (TP) Frazione Purgatorio, Strada Provinciale 16 snc, Compendio immobile composto da fabbricato residenziale che si sviluppa al piano terra di sup. lorda e commerciale mq 121,92. Lotto di terreno agricolo di sup. tot. mq 8.507 coltivato ad uliveto, tranne che per gli spazi antistanti e circostanti l'abitazione. I beni sono identificati al Catasto dei Fabbricati del Comune di Custonaci al Foglio 90, particella 538, sub. 1, Cat. A/3, classe 7, consistenza 5 vani, e particella 538, sub. 2, Cat. A/3, classe 7, e Fg. 90, particelle 536, 537, 381 e 377. Sulla particella 537, sono presenti dei ripari per animali realizzati in maniera precaria con materiali di reimpiego. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spanò Alberto tel. 3687796556

Terreno | Immobile agricolo

ALCAMO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2019
 G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 12: in Alcamo (TP) contrada Molinello di Alcamo, Quota pari ad 1/2 indiviso della piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo della estensione catastale di are 09,25, attualmente incolto, nei pressi del ponte crollato, sulla strada provinciale 47, nella zona urbanizzata di Alcamo Marina, destinata per lo più ad abitazioni stagionali. Il lotto è recintato con un muro in conci di tufo e vi si accede salendo per una scala in muratura composta da pochi gradini, dopo aver percorso una strada privata che si diparte dalla strada provinciale 47. Si trova intercluso fra altri lotti edificati. Prezzo base Euro 700,00. Offerta minima Euro 525,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colbertaldo Anna Fiorella tel. 092323214

MISILISCEMI

TERRENO - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 5/2022
 G.D. Dott. Hamel Carlo Salvatore LOTTO 1: in Misiliscemi (TP) Contrada Rilievo, via Fiorame, Appezzamento di terreno agricolo incolto, esteso mq 3000,00, di forma geometrica rettangolare, interamente recintato con muro di conci di tufo, e sul lato sud-est, in corrispondenza della via Fiorame, presenta un'apertura carrabile corredata di cancello in ferro a due ante. Attualmente le caratteristiche del piano di campagna, in buona parte costipato con fondo naturale e in parte ricoperto da materiale misto calcareo/tufaceo, identificano un'area destinata a "parcheggio privato". Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Misiliscemi (TP) Contrada Fontanasalsa, Fondo rustico di ha 8.04.80 coltivato ad uliveto irriguo con annesse porzioni di un rudere di fabbricato. Prezzo base Euro 212.500,00. Offerta minima Euro 159.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Curatore fallimentare Avv. Norrito Vincenzo tel. 3383119329

TRAPANI

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it