

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 596 | N° 10 • Maggio 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 10 - 12 Maggio 2023 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

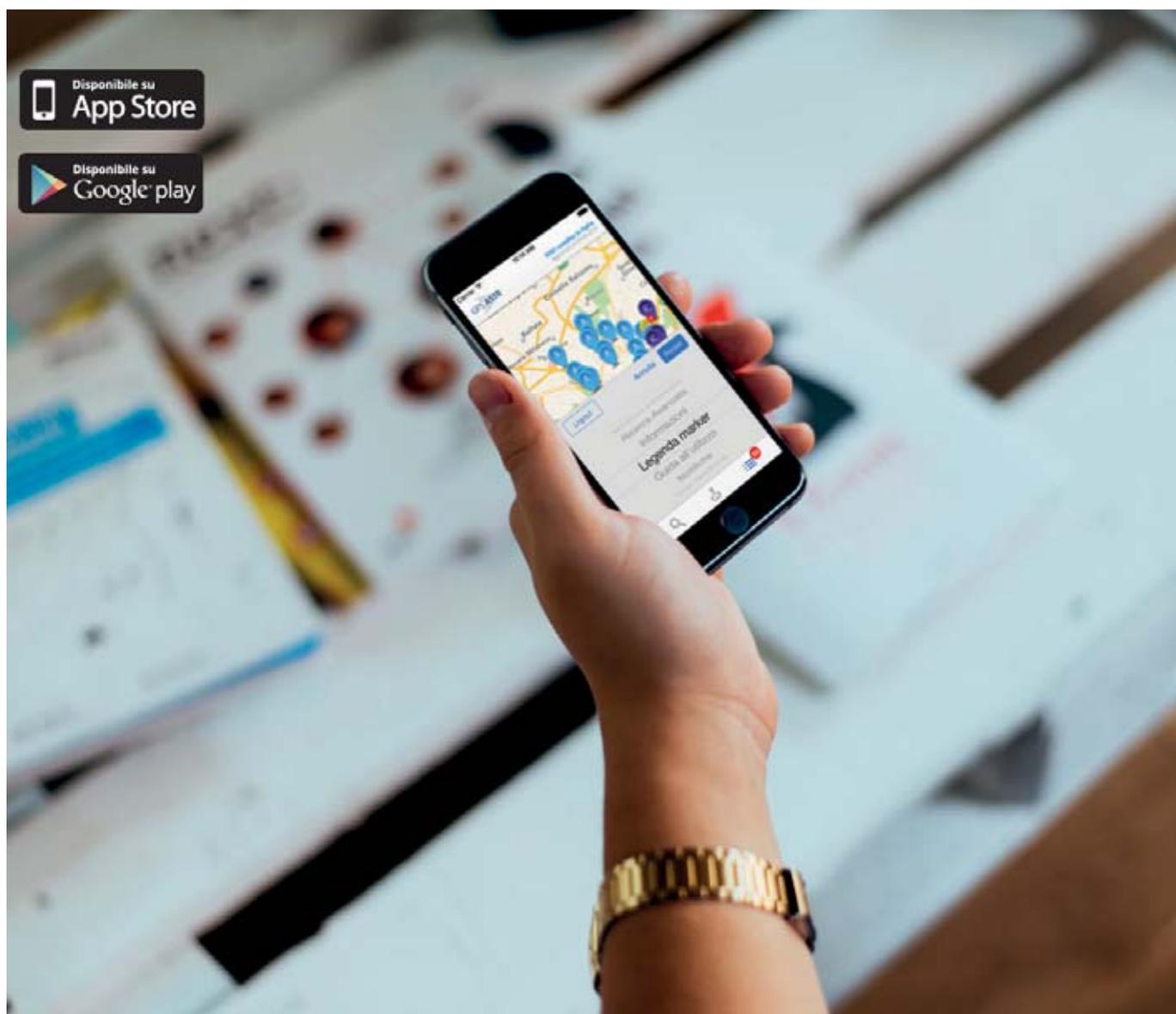
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (596)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
Ravenna	pag. 13
PIEMONTE	14
Alessandria	pag. 14
FRIULI V. GIULIA	15
Pordenone	pag. 15
VENETO	19
Rovigo	pag. 19
Treviso	pag. 24
Venezia	pag. 33
Verona	pag. 37



CENTRO

LAZIO	43
Cassino	pag. 46
Civitavecchia	pag. 43
Rieti	pag. 47
TOSCANA	49
Massa	pag. 49
UMBRIA	52
Terni	pag. 52



SUD

CAMPANIA	55
Benevento	pag. 55
Nola	pag. 61
BASILICATA	62
Matera	pag. 62
PUGLIA	64
Bari	pag. 70
Foggia	pag. 64
CALABRIA	71
Catanzaro	pag. 71
Cosenza	pag. 73
Crotone	pag. 80
Lamezia Terme	pag. 81
Locri	pag. 82
Palmi	pag. 85
Paola	pag. 87
Reggio Calabria	pag. 89
Vibo Valentia	pag. 90



ISOLE

SICILIA	91
Trapani	pag. 91

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO


**Tribunale di
BERGAMO**
Abitazione | Accessorio
VERDELLINO
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. n. 53/2022

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO Fallimento IMMOBILIARE P.L.D. S.R.L. IN LIQUIDAZIONE (R.F. n. 53/2022) AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il giorno 6 luglio 2023 alle ore 12,00 avrà inizio la vendita telematica con modalità asincrona pura della piena proprietà dei beni immobili di seguito generalizzati, posti nel Comune di Verdellino (BG): LOTTO 5: in Via Giuseppe Ungaretti nn. 10/12, appartamento al piano primo, composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno notte, due camere da letto e bagno, oltre a due balconi. Dal soggiorno si accede al secondo piano mansardato, tramite una scala a chiocciola interna, dove si trova un locale sottotetto al rustico, cioè privo di pavimenti e impianti. Un'autorimessa al piano interrato. Prezzo base: euro 76.840,00 Offerta minima: euro 57.630,00 Offerta in aumento minima: 1.000,00 Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in modalità telematica entro le ore 12,00 del giorno 5 luglio 2023. Per le condizioni ed il regolamento della vendita e per le modalità di presentazione delle offerte di acquisto si rinvia all'avviso pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.falcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net e www.astegiudiziarie.it. Per l'esatta descrizione ed identificazione del lotto posto in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura ed alla restante documentazione pubblicata. Gli interessati potranno richiedere chiarimenti o informazioni al Curatore Dott. Nicola Ascari con studio a Bergamo Via Verdi n. 12, telefono 035220494.

GANDINO
APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO 26/2012

TRIBUNALE DI BERGAMO CONCORDATO PREVENTIVO SCA.MO.TER. SRL - ora TREVILOLO (BG) C.P.O. 26/2012 GIUDICE DELEGATO: D.SSA MARIA MAGRI' COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. CARMINE PAGANO LIQUIDATORE GIUDIZIALE: DOTT. MAURIZIO VICENTINI AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI (ASTA SENZA INCANTO) Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, liquidatore giudiziale della procedura in oggetto, rende noto di aver ricevuto un'offerta di acquisto in lotto unico di immobili siti in Gandino (BG), per l'importo complessivo di Euro 55.000,00 (valore di perizia Euro 151.500,00) identificati catastalmente come segue: LOTTO UNICO: COMUNE DI GANDINO: Appartamento al primo piano, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e due bagni identificato al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 709, A/2, classe 1, RC Euro 371,85; Autorimessa al piano interrato identificata al NCEU: foglio 23, mappale 6190, sub. 718, C/6, classe 2, RC Euro 33,98; Prezzo offerto euro 55.000,00 (cinquantacinquemila) inscindibile e relativo all'intero unico lotto; Gli eventuali interessati potranno richiedere copia della perizia di stima al liquidatore giudiziale e, per partecipare all'asta senza incanto, dovranno far pervenire allo studio del notaio dott. Andrea Mazzoleni in Bergamo, via Zambianchi n. 1, entro il termine massimo del giorno MERCOLEDI' 28 GIUGNO 2023, ALLE ORE 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto, redatta su carta legale (bollo di Euro 16,00) in busta chiusa, indicante il concordato e la data di vendita, per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per l'unico lotto (prezzo base Euro 55.000,00). In caso di offerte inferiori al prezzo base, le stesse saranno considerate inefficaci. Nel caso di più offerte, si darà corso ad una gara (asta senza incanto). L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate sono fissate presso lo studio del notaio dott. Andrea Mazzoleni di Bergamo, via Zambianchi, 1 per il giorno GIOVEDI' 29 GIUGNO 2023, ALLE ORE 12:00 Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione. Maggiori informazioni presso il liquidatore giudiziale dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, Piccinini 2, tel. 035.3889611, e mail: maurizio.vicentini@cdr-taxlegal.it Bergamo, 20 aprile 2023

Il liquidatore giudiziale Dott. Maurizio Vicentini

Immobilie comm.le | ind.le
CARVICO
NEGOZIO/BOTTEGA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
FALLIMENTO N. 14/2022

TRIBUNALE DI BERGAMO VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA CON COMMISSIONARIO CON GARA A TEMPO EX ART 107 L.F - SECONDO ESPERIMENTO FALLIMENTO N. 14/2022 LOTTO 1: proprietà per 1/1 di negozio/bottega in Comune di Carvico (Bg), Via Don Angelo Pedrinelli, 48. Prezzo base Euro 240.000,00 LOTTO 4: proprietà di unità residenziale ed autorimessa per 1/1 in Comune di Carvico (Bg), Via Don Angelo Pedrinelli. Prezzo base Euro 71.200,00 Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it dal giorno 27 giugno 2023 con inizio ore. 12.00 al giorno 29 giugno 2023 con termine alle ore 12.00 partecipabile tramite il sito www.garavirtuale.it oltre che sul portale www.doaction.it. Si precisa che oneri e spese di trasferimento della proprietà e di cancellazione di gravami sono a carico dell'acquirente. Avviso di vendita e documentazione peritale visionabili sui seguenti siti: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it. Gli interessati ad eventuali altre informazioni potranno rivolgersi al curatore fallimentare Dr.ssa Alessandra Cannizzo tel. 3494091370 - email alessandra.cannizzo@yahoo.it oppure per informazioni sull'asta telematica e visite dell'immobile al commissionario mediante info@doaction.com

Terreno | Immobilità agricola
ARDESIO
TERRENI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Rif. Fall. N.27/2016

TRIBUNALE DI BERGAMO Ardesio (Bg): Lotto 1: Porzione di terreno in piena proprietà della superficie complessiva di mq 5786. Prezzo base Euro 25.458,40, offerta minima Euro 19.093,80, rilancio Euro 1.000,00. Lotto 2: Porzioni di terreni in piena proprietà. Prezzo base Euro 67.027,95, offerta minima Euro 50.270,96, rilancio Euro 1.000,00. Lotto 3: Porzioni di terreni in piena proprietà e proprietà per la quota di 1/12 di porzioni di terreni. Prezzo base Euro 20.524,00, offerta minima Euro 15.393,00, rilancio Euro 1.000,00. Vendita competitiva telematica www.doaction.it e www.garavirtuale.it inizio 18/7/23 ore 12.00, fine 20/7/23 ore 12.00. Curatore Dott. R. Bettoni. Email: info@doaction.com, tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa L. De Simone.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

FERRARA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 45/2023

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Fossanova San Biagio, Via Olmo, entrambi occupati. Lotto 1: fondo rustico ("Corpo A") con sovrastanti fabbricati e terreni ("Corpo B", costituito da abitazione, 2 magazzini agricoli e terreno). Prezzo base Euro 516.000,00. Offerta minima Euro 387.000,00. Lotto 2: Lotto di terreno. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Delegato alla vendita dr.ssa Elena Tapetto, tel. 0532205039, email: elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 11:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1575/2022

FERRARA - Lotto 1: Via Fabbri. Piena proprietà di complesso edilizio di vecchia edificazione composto da 3 distinti volumi di fabbrica due adibiti ad uso abitativo ed uno ad uso autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 250.000,00. Delegato alla vendita avv. Laura Rinaldi, tel. 0532211440, email: laura.rinaldi1978@libero.it. Udienda senza incanto 14/07/2023 ore 11:00. G.I. Dott. Martinelli Mauro.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2022

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Sammartina, Via Sammartina. Piena proprietà di fabbricato isolato composto da due unità abitative e corte esclusiva occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 07/07/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 69/2022

FERRARA Lotto 1: Via Fabbri. Piena proprietà di abitazione con garage in fabbricato condominiale, occupato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 07/07/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 219/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Marrara, Via del Primaro. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso su soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, camera, studio, bagno oltre un ripostiglio con accesso da esterno ed al piano primo da due vani oltre corte esclusiva. libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 255/2021

FERRARA - Lotto UNICO: Spinazzino, Via della Cembalina. Piena proprietà di abitazione con area cortiliva, composta al p.t. da ingresso/vano scale, soggiorno, bagno, pranzo, cucina e vano sottoscala, oltre a bassocomodo, al p.1 disimpegno/vano scale, 4 vani finestrati e balcone verandato. libero. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 09:15. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 239/2021

FERRARA Lotto UNICO: Via Oberdan. Piena proprietà di appartamento al p.1 con cantina al p.t., composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 2 camere da letto, bagno, balcone. occupato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 122/2022**

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Aguscello, Via G. Buzzoni. Piena proprietà di abitazione civile al piano terra e primo con corte esclusiva, sita in Ferrara, loc. Aguscello, via G. Buzzoni. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.275,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 09:30. G.E. Ghedini Anna.

ARGENTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Divisionale n. 2582/2018**

ARGENTA - Lotto UNICO: Loc. San Biagio, Via Cascine. Piena proprietà di n. 2 abitazioni di tipo economico con corte comune, e magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info.. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 11:30. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 4/2022**

BONDENO - Lotto UNICO: Via XX Settembre. Piena proprietà di abitazione costituita da due piani fuori terra, con autorimessa e corte circostante esclusiva nella quale è posto un fabbricato ad uso proservizi. Locato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Liquidatore dr.ssa Elena Benetti, tel. 0532-769615, email: elenabenetti@studiobenetti-nanni.com. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

CENTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 11/2022**

CENTO - Lotto UNICO: Alberone, Via Tassinari. piena proprietà di abitazione al p.1-2-sottotetto/mansarda e magazzino al p.t. Si precisa che l'abitazione ed i servizi esterni (magazzino e garage) risultano realizzati sul terreno di proprietà della Partecipanza Agraria di Cento, locata dalla stessa con Contratto di Locazione dell'area ad uso parco, con decorrenza dal 01/11/2019 al 31/10/2028. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Custode Giudiziario Avv. Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 8/2022**

CENTO - Lotto UNICO: Alberone, Via Tassinari. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, piccola lavanderia nel sottoscala, 3 camere da letto e bagno, oltre n. 2 garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 44.480,00. Offerta minima Euro 33.360,00. Custode Giudiziario Avv. Salvetti Eleonora, tel. 0532200080, eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 89/2022**

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Via Don Giovanni Minzoni. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, bagno finestrato, cucina, nonché locali di servizio in corpo staccato al piano terra; 2 camere da letto (matrimoniale e singola) di cui una provvista di balcone e ampia terrazza, nonché corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 87.600,00. Offerta minima Euro 65.700,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatoraricintio.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 132/2022**

COMACCHIO - Lotto 2: fraz. Porto Garibaldi, Via Vincenzi, piena proprietà di abitazione al p.t. -1-2, con aree cortilive esclusive oltre a autorimessa Occupato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvioli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiopr.eu. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 10:30. G.E. Ghedini Anna.

COPPARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 248/2021

COPPARO - Lotto UNICO: Coccanile, Via Don Pietro Rizzo. Piena proprietà di abitazione al piano terra e primo, con area urbana esclusiva. libero. Prezzo base Euro 19.250,00. Offerta minima Euro 14.640,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 21/07/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CORBOLA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 39/2021

CORBOLA (RO) - Piena proprietà di beni siti in Corbola. Lotto 1: Via Roma.Villetta con autorimessa. occupato. Prezzo base Euro 119.900,00. Offerta minima Euro 89.925,00. Lotto 2: Via R. Pampanini. Appartamento con autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Lotto 3: Via Roma. Abitazione con corte e terreno. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 4: Via Argine Po. Abitazione. Libero. Prezzo base Euro 16.900,00. Offerta minima Euro 12.675,00. Lotto 5: Via Garzara. Abitazione. Occupato. Prezzo base Euro 7.900,00. Offerta minima Euro 5.925,00. Lotto 6: Via Garzara. Abitazione. Occupato. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima Euro 11.925,00. Curatore avv. Filippo Fiorani, tel. 0532211440, email fforani@affariediritto.com . Udiienza senza incanto 14/07/2023 ore 09:00. G.D. A. Ghedini.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 245/2021

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Bellini. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva al p.t./1 composta da ingresso, zona pranzo, cucina, garage (ora lavanderia/ripostiglio), ripostiglio/sottoscala, 2 bagni, n.3 camere da letto, OCCUPATO. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 21/07/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1039/2022

MASSA FISCAGLIA - Lotto UNICO: Via Chizzolini. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 Occupato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Carnevale Iolanda tel. 0532205144, email icarnevale@notariato.it.Udiienza senza incanto 21/07/2023 ore 09:45. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

JOLANDA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 412/2017 278/2018

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto UNICO: Via Mario De Bernardi. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva al p.t-1 con autorimessa. Superficie complessiva mq. 225,00. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortiesecuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 28/07/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 77/2022

MESOLA Lotto UNICO: Frazione Ariano Ferrarese., Via Papa Giovanni XXIII. piena proprietà di abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto matrimoniali, oltre

ad un vano autorimessa ed area cortiliva pertinenziale. Locato. Prezzo base Euro 78.900,00. Offerta minima Euro 59.175,00. Custode Giudiziario Avv.to Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 28/06/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 78/2022**

MESOLA - Lotto UNICO: Fraz. Ariano Ferrarese, Via Laerte Bonacorsi. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, ampio vano adibito a cucina/pranzo/soggiorno, ampia camera da letto, oltre autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MIGLIARINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 257/2021**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Carrettiere. piena proprietà. di abitazione al p.t.-1 con corte esclusiva, composta da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno e 3 camere da letto e un Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 117/2022**

OSTELLATO - Lotto UNICO: Via Corrado Govoni. piena proprietà di abitazione civile al p.t. con corti esclusive antistante e retrostante, occupato. Prezzo base Euro 37.900,00. Offerta minima Euro 28.425,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvio Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprs.eu. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 09:00. G.E. Ghedini Anna.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**

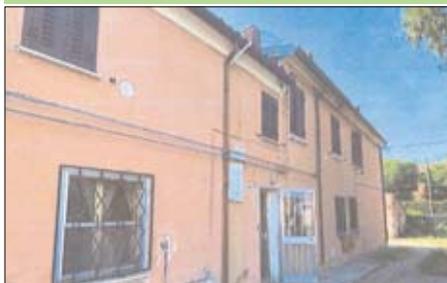
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 226/2019**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Maiero, via Provinciale per San Vito. Piena proprietà di abitazione al p.t. con corte esclusiva e garage. libero. Prezzo base Euro 37.040,00. Offerta minima Euro 27.780,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 21/07/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 251/2021**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Ripapersico, Via Cà del Gallo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso/vano scale, cucina, soggiorno, 2 bagni e 2 camere da letto, oltre piccolo appezzamento di terreno contiguo. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532205039, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 14/07/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 152/2022**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Guglielmo Marconi. piena proprietà di abitazione al p.t. con pro

servizio in fabbricato staccato, occupato. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima Euro 31.950,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvio Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprs.eu. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 10:00. G.E. Ghedini Anna.

RIVA DEL PO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 54/2021**

RIVA DEL PO- Lotto UNICO: Serravalle, Via Giovanni XXIII Papa. piena proprietà di abitazione su due piani composta al piano terra da ingresso, vano scala, sala pranzo/soggiorno, ampia cucina abitabile, ripostiglio, bagno, lavanderia e al piano primo da due camere da letto matrimoniali, oltre garage e area cortiliva. occupato. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udienda senza incanto 14/07/2023 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RIVA DEL PO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 142/2021**

RIVA DEL PO Lotto UNICO: Località Berra, Via Albersano. Piena proprietà di abitazione posta al p.t.-1 con aree cortilive esclusive antistante e retrostante, composta da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, disimpegno ed un bagno. Prezzo base Euro 17.010,00. Offerta minima Euro 12.800,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE 9/2022

TERRE DEL RENO - Piena proprietà di beni occupati da beni siti in Via Risorgimento, Fraz. San Carlo. Abitazione al p.t.-1-2. Prezzo base Euro 72.960,00. Offerta minima Euro 54.720,00. Lotto 2: Autorimessa di mq 16. Prezzo base Euro 4.032,00. Offerta minima Euro 3.024,00 Lotto 3: Autorimessa di mq. 14 Prezzo base Euro 3.328,00. Offerta minima Euro 2.496,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udiienza senza incanto 14/07/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 218/2019

TRESIGNANA - Lotto UNICO: Tresigallo, Via Dante Alighieri. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1, con garage, composta da pranzo-soggiorno con zona cottura, disimpegno, due vani letto matrimoniali, un bagno finestrato e balcone. superficie lorda di circa mq. 165,00. Occupato. Prezzo base Euro 15.100,00. Offerta minima Euro 11.325,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaio-confortiesecuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 28/07/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FERRARA

ABITAZIONE - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 91/2022

FERRARA: Beni siti in Ferrara, via del Lavoro. Lotto 1: Abitazione con accesso indipendente. Libero Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Lotto 2: Locale destinato a ristorante con corte esclusiva occupato. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 07/07/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 293/2017

BONDENO - Lotto UNICO: località Salvatonica, via Provinciale. Piena proprietà di insediamento aziendale costituito da 4 capannoni ad uso stalla/fienile, oltre a palazzina adibita ad abitazione/uffici e terreno pertinenziale. Sup. catastale ha 4.25.17. Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 14/07/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1960/2020

COMACCHIO - Lotto 2: Fraz. Lido di Spina, Via Perugino - Viale delle Acacie. Piena proprietà di unità commerciale destinata a ristorante locato con contratto avente scadenza il 31.05.2027. Prezzo base Euro 544.000,00. Offerta minima Euro 408.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440, email manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 21/07/2023 ore 10:00. G.I. Dott. Martinelli Mauro.

MESOLA

ABITAZIONI-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2019

MESOLA - Lotto 1: Massenzatico, Via Po. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da 3 fab-

bricati. Il primo, adibito ad abitazione al p.t.-1, composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, 4letto, 2 bagni, il secondo utilizzato come stalla, l'altro in stato di abbandono, oltre annessi terreni agricoli di complessivi mq. 10.723.Occupato. Prezzo base Euro 20.850,00. Offerta minima Euro 15.700,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 28/07/2023 ore 09:30. G.E. Dr. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

TERRE DEL RENO - CENTO

TERRENI - ABITAZIONI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. 32/2020

CENTO. Lotto 1: Via dei Tigli - Argine Fiume Reno. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma articolata, irregolare. Libero. Prezzo base Euro 1.280.000,00. Lotto 2: Renazzo, Via Alberelli. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma irregolare con sovrastanti fabbricati già rurali costituiti da abitazione e magazzino in scadente stato di manutenzione e conservazione. libero. Prezzo base Euro 360.000,00. TERRE DEL RENO. Piena proprietà di beni in Loc. Sant'Agostino. Lotto 3: Via della Meccanica. Terreno pianeggiante ineditato di forma rettangolare. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00 Lotto 4: Via della Meccanica. Terreno pianeggiante ineditato di forma rettangolare. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00 Lotto 5: Piazza Sandro Pertini. Ufficio con garage e posto auto. libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Lotto 6: Via Giacomo Matteotti. Abitazione con garage e posto auto. libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Lotto 9: Via Giacomo Matteotti. Abitazione con garage e posto auto. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Professionista Dott. Andrea Ranieri tel. 05321770178. Vendita telematica tramite portale www.doauction.com dal 05.07.2023 ore 12:00 al 12.07.2023 ore 12:00.

Immobilie comm.le | ind.le

CENTO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2022

CENTO - Lotto UNICO: Fraz. Casumaro, Via del Lavoro. piena proprietà di complesso edilizio a destinazione artigianale, con area esclusiva pertinenziale. L'edificio, è composto da un capannone principale che comprende n. 2 ampi magazzini e n. 2 zone ufficio, antibagno con due servizi igienici e disimpegno e da un capannone secondario adibito a locale uso magazzino. Prezzo base Euro 306.000,00. Offerta minima Euro 229.500,00. Curatore fallimentare avv. Antonio Finessi, tel. 0532.212260 e-mail finessi@giovecca140.it Udiienza senza incanto 14/07/2023 ore 09:45. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 201/2021**

COPPARO Lotto UNICO: Via Faccini V. piena proprietà di complesso immobiliare costituito da fabbricato ad uso esposizione/vendita al P.T., abitazione padronale sita al P.T. / P.I., locali ad uso deposito e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finesi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 14/07/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

GORO**RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 126/2022**

Goro (FE) - Lotto UNICO: Via C.Battisti. Piena proprietà di unità abitativa, dove il piano terra è adibito a ristorante/pizzeria con annesso magazzino in corpo staccato edificato in corte mentre ai piani primo e secondo si trova un'unità abitativa adibita a bed end breakfast. Occupato. Prezzo base Euro 292.900,00. Offerta minima Euro 219.675,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loreana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PIEVE DI CENTO**HOTEL**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 117/2020**

PIEVE DI CENTO (BO) Lotto UNICO: Via Ponte Nuovo. piena proprietà di complesso immobiliare composto da: Hotel, ex sala bingo, ex piste boowling, piano bar, centro estetico, negozio parrucchiera, palestra, centro natatorio, bar, sala polivalente, ristorante, pizzeria, centro medico, oltre a depositi, magazzini, locali tecnici/pertinenziali e ampia area scoperta esclusiva con tettoia/posti auto. Prezzo base Euro 4.300.000,00. Offerta minima Euro 3.225.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 07/07/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 199/2019**

TRESIGNANA Lotto UNICO: Via dell Artigianato. Piena proprietà di capannone artigianale ad uso magazzino dislocato al piano terra (edificato alla fine degli anni '90), dotato di corte esclusiva. Prezzo base Euro 21.925,00. Offerta minima Euro 16.443,75. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 22/2022**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: fraz. Vigarano Pieve, Via Rondona. Piena proprietà di capannone artigianale con corte al p.t., con annessi uffici, servizi e cabina elettrica in corpo separato comprensivo di impianto frigo e impianto fotovoltaico. Libero. Prezzo base Euro 628.000,00. Offerta minima Euro 471.000,00. Curatore dr. Paolo Rollo tel. 0532211140, e-mail studio@studiorollosaini Udienda senza incanto 07/07/2023 ore 10:15. G.D. Ghedini Anna.

Terreno | Immoblie agricolo**COMACCHIO****FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 136/2021**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Strada Portorose. Piena proprietà di fondo agricolo costituito da due fabbricati ad uso abitazione e magazzino con circostante area cortiliva, oltre a terreni destinati alla produzione di piante, ovvero di vivaio. Locato. Prezzo base Euro 502.300,00. Offerta minima Euro 376.725,00. Custode Giudiziario Avv. Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 28/07/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 14/2021**

FISCAGLIA - Lotto 2: Migliarino, Via Ribega. piena proprietà di complesso formato da due fabbricati rurali in pessimo stato di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 20.000,00 Curatore dott.ssa Elena Benetti, tel 0532/769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 14/07/2023 ore 10:15 G.D. Ghedini Anna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

FAENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 518/17 + 520/17

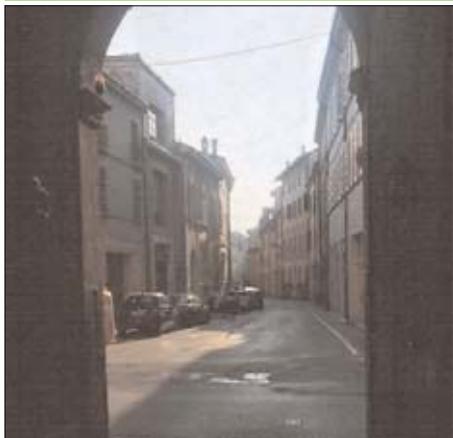
FAENZA Lotto 3: Via Pergola, 38 int.2. Quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento di ca mq 183,62 su due livelli composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio al piano terra, due camere da letto con relativi bagni, ripostiglio, ripostiglio e disimpegno al piano primo, Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima Euro 56.250,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: Via Pergola 38 int. 8. Piena proprietà di appartamento di ca mq 178,12 su due livelli composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio al piano terra, due camere da letto con relativi bagni, ripostiglio, disimpegno al piano primo. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita sincrona mista 06.06.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Delegato alla vendita Dott. G. Alberto Spitali, e-mail: studio.spitali@gmail.com. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FAENZA

UFFICIO POSTO AUTO SCOPERTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/18

FAENZA (RA) Lotto Q: Via Naviglio 14. Due unità immobiliari ad uso ufficio, posto auto scoperto e relative pertinenze. Prezzo base: Euro 166.400,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto E1: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 1.271,00 priva di fabbricati. Prezzo base: Euro 117.600,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto E2: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 2.839,00 priva di fabbricati. Prezzo base: Euro 215.200,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto E3: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 1.192,00. Prezzo base: Euro 134.400,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto E4: Via Piero della Francesca. Area di terreno edificabile di ca mq 1.668,00. Prezzo base: Euro 192.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

Immobile comm.le | ind.le

CERVIA

NEGOZIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 47/21

CERVIA Lotto 1: Via Martiri Fantini 96-96/A. Piena proprietà di negozio ex mini-market con annesso laboratorio al piano rialzato e piano interrato, con n. 10 posti scoperti, oltre area cortilizia. Libero, nella disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 248.400,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Carla Tasselli tel. 331 7724125. G.D. Dr. P. Farinella.

FAENZA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/2018

FAENZA (RA) Lotto J1: Via Proventa 84. Albergo 3 stelle di ca mq 1.568,00 composto da 41 camere, oltre a sala riunioni dotata di servizi igienici dedicati e attrezzata con sistemi audio visivi, sala colazione al p.1 e vari vani ad uso servizi per il personale e per il deposito dell'attrezzatura necessaria all'attività. Libero. Prezzo base: Euro 435.200,00, aumento minimo Euro 435.200,00. Vendita senza incanto 14/06/2023 ore 09:30. Professionista Delegato e. G.D. Dott. Gilotta Paolo.

Terreno | Immobile agricolo

BAGNACAVALLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 25/2019

BAGNACAVALLO Lotto 1: Via e. Mattei s.n.c. Piena proprietà di area di terreno edificabile compresa nella lottizzazione di via del Naviglio nei pressi della SP Naviglio e ora distinta al catasto Terreni del Comune di Bagnacavallo foglio 86, Particelle 457, 458, 459. Superficie fondiaria complessiva di ca mq 12.335,00. Libero. Prezzo base_ Euro 839.000,00, offerta minima Euro 629250, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: Via e. Mattei s.n.c. Piena proprietà di area di terreno edificabile compresa nella lottizzazione di via del Naviglio nei pressi della SP Naviglio e ora distinta al catasto Terreni del Comune di Bagnacavallo foglio 86, Particelle 462. Superficie fondiaria complessiva di ca mq 1.654,00. Libero Vendita senza incanto 11.07.2023 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.

BRISIGHELLA

TERRENO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/18

BRISIGHELLA Lotto H: zona Samoggia, Via Villanova. Apezzamenti di terreno agricolo costituenti un fondo rustico in zona collinare con un piccolo fabbricato ad uso deposito per attrezzi agricoli oggi labente ed abbandonato. Superficie fondiaria di ca mq 269.073,00. Prezzo base: Euro 106.400,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.

www.asteannunci.it

FAENZA

AREA DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/18

FAENZA Lotto G: Via della Boaria. Area di terreno edificabile priva di fabbricati. Prezzo base: Euro 126.080,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Farinella.



PIEMONTE

Alessandria

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ACQUI TERME

ABITAZIONI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 60/2015

Acqui Terme (AL), Piazza Vittorio Veneto, angolo Via Alessandria - LOTTO A: Abitazione al primo piano della porzione di immobile verso Via Alessandria (scala A) con pertinenziale e accessoria cantina nel piano interrato e porzione di corte esclusiva. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Acqui Terme (AL), Piazza Vittorio Veneto, angolo Via Alessandria - LOTTO B: Abitazione al primo piano della porzione di immobile verso Via Alessandria (scala A) con pertinenziale e accessoria cantina nel piano interrato. Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima Euro 102.600,00. Acqui Terme (AL), Piazza Vittorio Veneto, angolo Via Alessandria - LOTTO C: Abitazione al primo piano della porzione di immobile verso la ferrovia con ingresso dalla scala A con pertinenziale e accessoria cantina nel piano interrato. Prezzo base Euro 117.900,00. Offerta minima Euro 88.425,00. Vendita senza incanto 27/06/2023 ore 14:00 (LOTTO A) ore 15:00 (LOTTO B) ore 16:00 (LOTTO C) presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Cecilia Giacomazzi, Milano (AL), Via Alberto da Giussano 18, Tel. 024814477 e-mail cecilia.giacomazzi@studiosstaderini.com, PEC della procedura

f60.2015alessandria@pecfallimenti.it. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.



COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 144/2020

Pordenone (PN), Viale delle Grazie 3 - Lotto UNICO: Appartamento int. 28, posto al decimo piano del Condominio Antares con cantina e garage posti al PS1 e due posti auto scoperti al piano terra. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 298.687,00. Offerta minima Euro 224.015,25. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 144/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT29L083561250000000999333 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

INSEDIAMENTO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 72/2021

Pordenone (PN), Via Giovanni Battista Bassi 4 - Lotto UNICO: Insediamento unifamiliare edificato, in origine nei primi anni 1950 ed ampliato nell'anno 1963, avente già in corso opere di ristrutturazione ma attualmente con lavori in abbandono di conseguenza inagibile. Libero. Difformità edilizie. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita

senza incanto sincrona mista 17/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 72/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32H0880512500021000003164 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 111/2021

Aviano (PN), Via dei Rododendri - Lotto UNICO: Unità abitativa posta al piano primo composta da cucina-pranzo, disimpegno, 2 camere ed un bagno. Autorimessa posta al piano seminterrato accessibile dall'area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 45.260,00. Offerta minima Euro 33.945,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 111/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07A0623012504000016362942 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 96/2021

Brugnera (PN), Via Campagnole - Lotto UNICO: Fabbricato unifamiliare su due piani, composto al

piano rialzato da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio notte, tre camere, bagno, scala di collegamento al piano scantinato e due portici coperti. Al piano scantinato vi sono il garage e cinque accessori e un bagno. In corpo staccato accessorio uso residenziale costituito da piccolo alloggio. Altri due accessori staccati da demolire. Area circostante sistemata a giardino-cortile. Occupato. Difformità catastali e edilizie sanabili. Prezzo base Euro 261.000,00. Offerta minima Euro 195.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 96/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78V083561250000000999365 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 167/2019

Caorle (VE), Piazzale Darsena - Lotto UNICO: Intera nuda proprietà di appartamento al secondo piano in buone condizioni, formato da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, ampio terrazzo e con posto auto ad uso esclusivo. Occupato da terzi senza titolo. Difformità catastali ed edilizie sanabili, inoltre spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 167/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52C0708412500000000963769 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 87/2021

Cordenons (PN), Via Monte Canin 2/1 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare indipendente con accessori, garage e scoperto esclusivo pertinenziale. Occupato ma in corso la liberazione. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 175.748,59. Offerta minima Euro 131.812,00. Vendita senza incanto sincrona mista

PORDENONE

25/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76N0585612500126571489117 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 140/2021

Pasiano di Pordenone (PN), Azzanello, Via Pontal 14 - Lotto UNICO: Unità immobiliare originariamente disposta su 2 livelli, è totalmente in rovina, pericolante, priva di copertura e solai, con pareti esterne parzialmente crollate. Trattasi edificio di particolare interesse storico-artistico o documentale per il quale l'attuale strumento urbanistico prevede vari tipi di intervento. Unità immobiliare al piano terra formato da ampio locale con ingresso-cucina-soggiorno, due camere, lavanderia, antibagno, bagno, ripostiglio nel sottoscala e portico d'ingresso; piano primo è formato da ampio locale con cucina-soggiorno con stube, due camere, disimpegno e bagno. Completa il lotto un'area scoperta recintata ad uso esclusivo di circa 2.000 mq, nella quale sono presenti delle opere realizzate in totale assenza di titolo edilizio. Prezzo base Euro 182.400,00. Offerta minima Euro 136.800,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/07/2023 ore 10:00 presso lo studio legale del delegato avv. Angela Toffoli in Pordenone, Viale Cossetti n. 9, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura "E.I. N. 140/2021 TRIBUNALE PN" e c/o Volksbank contraddistinto dall' IBAN IT53H0585612500126571503843, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato e Custode Avv. Toffoli Angela telefono 0434/1571200.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 123/2020

Portogruaro (VE), Via A. Sommariva 28 - Lotto SECONDO: Appartamento al piano quarto e quinto ed

è dotato anche di una cantina nel piano interrato, composto da grande ingresso soggiorno, cucina e modesto disimpegno, bagno e piccola lavanderia, al piano superiore, soffitta nel quale sono stati ricavati con dei divisori interni, 3 vani ad uso camera da letto e un bagno. Autorimessa costituita da superficie suddivisa in stalli (posti auto). Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 160.125,00. Offerta minima Euro 120.094,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 123/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14T0880512500021000002994 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 41/2022

Pravisdolini (PN), Via Roma 48 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile di complessivi ca. mq. 685,00, al piano terra ampio salone di ingresso centrale ai lati del quale sono presenti più stanze adibite in origine a: cucina, zona giorno, cantina e dispensa; al piano Primo ampio salone centrale, quattro stanze ai lati e ripostiglio; al piano secondo: originariamente adibito a soffitta, ma con altezze congrue per l'abitabilità, è compartimentato in tre stanze di ampie dimensioni e due locali accessori con giardino interno pertinenziale. Prezzo base Euro 219.200,00. Offerta minima Euro 164.400,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 21/07/2023 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato a Pordenone, via C. Battisti n. 8 telematica sincrona ai sensi www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura e c/o FRIULOVEST BANCA IBAN IT89M0880512500021000003177, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato e Custode Avv. Manzoni Donatella telefono 043427763.

SACILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 55/2020 + 36/2021

Sacile (PN), Via Virgilio Fasan - Lotto PRIMO: Appartamento al piano sesto del condominio Elena, si compone di 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, cucina, soggiorno, nonché lungo terrazzo. Occupato. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 55/2020 + 36/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT61Q0548412500CC0561001081 per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

FABBRICATO DI VECCHIA EDIFICAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3127/2013

San Vito al Tagliamento (PN), Via Veritte 6 - Lotto UNICO: Fabbricato di vecchia edificazione, collocato su un lotto di terreno ricadente in zona urbanistica Zona omogenea B2. Formato da 2 corpi fabbrica. L'abitazione ha superficie 74,24 mq al piano terra, 44,10 mq al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "R.G. n. 3127/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 125/2021

Spilimbergo (PN), Via Cavour - Lotto UNICO: Appartamento con cucina separata, ampio soggiorno, tre camere e due bagni, con terrazzino su due lati dell'appartamento e C.T. esterna. Occupato. Diffonibilità castali sanabili. Prezzo base Euro 133.369,00. Offerta minima Euro 100.027,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 125/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48U070841250000000974934 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 209/2017

Spilimbergo (PN), Via Monte Sabotino 8 - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso abitazione su tre piani fuori terra, il secondo piano è allo stato grezzo adibito a soffitta. Vano uso magazzino con annessa cantina al piano terra. Fabbricato ad uso deposito con pollaio, autorimessa attualmente adibita a deposito. Completa il lotto un terreno agricolo tenuto a prato. Occupate. Prezzo base Euro 130.255,85. Offerta minima Euro 97.692,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 209/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT9600880512500021000003195 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 28/2021

Zoppola (PN), frazione di Castions, Via Cao Mercato 29 - Lotto UNICO: Abitazione composta: al piano terra ingresso, pranzo, cucina e cantina, al piano primo disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, al piano secondo soffitta accessibile e praticabile. Di pertinenza un corpo accessorio ad uso deposito della sup. coperta di 35 mq. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 28/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15V0880512500021000003023 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

AVIANO

NEGOZIO-DEPOSITO-LOCALI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 15/2021

Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto PRIMO: Negozio-locale commerciale, presente un blocco bagni all'interno e un secondo blocco all'esterno ma dentro al complesso immobiliare. Libero. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 106.515,00. Offerta minima Euro 79.886,25. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SECONDO: Deposito all'interno del Centro commerciale. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 28.553,00. Offerta minima Euro 21.415,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto TERZO: Locale commerciale (appartamento abusivo)

posto all'interno del centro commerciale. Libero. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 17.010,00. Offerta minima Euro 12.758,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto QUARTO: Locale commerciale all'interno del centro commerciale, è presente un blocco bagni, un ripostiglio locale tecnico ed un locale preparazione cibi. Presenti degli aerotermi a cassetta per il riscaldamento. Libero. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 105.705,00. Offerta minima Euro 79.279,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto QUINTO: Locale commerciale ex panificio posto all'interno del centro commerciale. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SESTO: Locale commerciale posto all'interno del centro commerciale. Libero. Vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerta minima Euro 34.931,25. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SETTIMO: Locale commerciale ex panificio all'interno del centro commerciale. Presenta un blocco bagni esterno al locale ma dentro il complesso immobiliare, sono presenti forni e locali simili di dimensioni ragguardevoli. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 46.980,00. Offerta minima Euro 35.235,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto OTTAVO: Locale commerciale all'interno del centro commerciale. Presenta un bagno completo all'interno del locale, nonché un ripostiglio e due locali in vendita. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 15.795,00. Offerta minima Euro 11.846,25. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 15/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53N070841250000000965416 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

AVIANO

TERRENO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 1819/2016

Aviano (PN) - Lotto PRIMO BIS: Terreni p.lle 1133 e 1135 ricadono in zona B.2 - residenziali di consolidamento estensive. Ricadono inoltre per l'intero all'interno delle zone di recupero. La part.lla 1155 in zona B.2 - residenziali di consolidamento estensive e parte zona V.1 - verdi di interesse storico-ambientale. Ricade inoltre per il 65% ca in fasce di disturbo tettonico. Liberi. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Aviano (PN), via Barcis - Lotto SECONDO: Appartamento al piano terra composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, camera e bagno con doccia. Cantina la piano interrato vi si accede dalla zona di manovra. Spese condominiali scadute ed insolute. Libero. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa divisionale R.G. n. 1819/2016 Tribunale di

Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO - FRISANCO -
VALVASONE ARZENE**

APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2020

Maniago (PN), Via Vittorio Veneto 2 - Lotto PRIMO: Appartamento ad uso residenziale, di tipo economico, posto al piano primo, composto da vano ingresso-cucina-soggiorno, camera da letto con terrazzo e bagno. Soppalco e vano sottotetto, è un ripostiglio che non possiede le caratteristiche per essere abitabile. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.350,00. Maniago (PN), Via Vittorio Veneto 38 - Lotto SECONDO: Fabbricato in muratura di due piani fuori terra, in corso di ristrutturazione, quindi allo stato grezzo e catastalmente ancora censito quale deposito. Libero. Difficoltà catastali sanabili all'aggiornamento della scheda e delle difformità edilizie. Prezzo base Euro 20.973,75. Offerta minima Euro 15.750,00. Maniago (PN) - Lotto TERZO: Particelle di terreno edificabile, contigue tra di loro a formare un unico appezzamento della superficie catastale complessiva di mq. 2126, ricadono in Zona B.2 residenziali di consolidamento e completamente estensive. Prezzo base Euro 108.426,00. Offerta minima Euro 81.320,00. Frisanco (PN), via Maggiore - Lotto QUINTO: Fabbricato di antica costruzione diruto, che si sviluppava su due livelli e il giorno del sopralluogo avvenuto l'1 Dicembre 2021 si presenta completamente abbandonato ed in pessimo stato di manutenzione e conservazione dovuti a vetustà ed abbandono. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.790,00. Valvasone Arzene (PN) - Lotto SESTO: Terreno della superficie catastale di mq.135 è intercluso, che fa parte integrante del cortile del Condominio "Corte del Sud" e destinato alla viabilità di servizio dei posti auto scoperti del condominio. Prezzo base Euro 956,25. Offerta minima Euro 720,00. Vendita senza incanto sincrona mista

24/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 114/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13W0880512500021000003131 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode nominato Avv. Chiara Coden con studio in Pordenone in Piazza Giustiniano 8 tel. 043427814.

Immibile comm.le|ind.le

SESTO AL REGHENA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 1/2020

Sesto al Reghena (PN), Via Giotto di Bondone 86 - Lotto UNICO: Opificio industriale, il corpo principale sup. di 13.000 mq, costituito da blocco uffici, zona produzione, magazzini, locali tecnici utilizzati per gli impianti tecnologici. In corpo distaccato, fabbricati adibiti a magazzini, depositi, tettoie e cabina elettrica. Area esterna. Libero. Prezzo base Euro 563.204,00. Offerta minima Euro 422.403,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 1/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07N053361250000042539938 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

FONTANAFREDDA

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 83/2017 + 151/2021

Fontanafredda (PN), Via Jacopo Stellini 8 - Lotto PRIMO: Capannone ad uso commerciale-produttivo, al piano terra è composto da un ingresso nella zona uffici, quattro sale espositive, area dei servizi, porzione dedicata alla lavorazione delle materie prime e due magazzini per lo stoccaggio dei materiali. Esternamente vano compressori, piccolo deposito per le vernici e centrale termica, tettoie per la protezione degli ingressi e per lo stoccaggio dei materiali. Occupato. Terreno che secondo il vigente P.R.G. è ricadente in zona soggetta a vincolo speciale: aree verdi di rispetto (VR). Prezzo base Euro 281.250,00. Offerta minima Euro 210.937,50. Fontanafredda (PN), Via Jacopo Stellini 8 - Lotto SECONDO: Appartamento composto al piano terra dalla centrale termica in uso comune con il capannone e l'ingresso al vano scale, al primo piano si trovano un disimpegno, la sala da pranzo con cucinino, due camere ed un bagno, mentre il secondo piano è interamente adibito a soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/07/2023 ore 09:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 83/2017 + 151/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT61I0548412500000561000323 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL T. - CHIONS - SESTO AL R. - TARVISIO

LOTTE EDIFICABILI-IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015

TRIBUNALE DI PORDENONE - Vendita senza incanto secondo esperimento di vendita dei beni non aggiudicati, a prezzi ribassati, il giorno 20/07/2023 alle ore 15:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, via Ospedale Vecchio 3 tel. 043420094 email: colussi@associati.net, in caso di mancanza di offerte per uno o più lotti si procederà: ad un terzo esperimento il 21/09/2023 alle ore 15:00; ad un quarto esperimento il 19/10/2023 alle ore 15:00; ad un quinto esperimento il 23/11/2023 alle ore 15:00. Offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per ciascuna vendita esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@pecconcordati.it. Versamento della cauzione dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Immobilare Valbruna" acceso presso la Banca Credit Agricole, filiale di Pordenone, IBAN IT04T0623012504000015627358. G.D. Dott.ssa Bolzoni Roberta.

Terreno|Immibile agricolo

FONTANAFREDDA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 70/2021

Fontanafredda (PN), via Del Cesiol - Lotto UNICO: Terreno edificabile ricadente in zona B2 di complessivi 1.168 mq, attualmente incolto ed è occupato da strutture in legno (pollaio) facilmente amovibile. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 21/07/2023 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato Studio in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 70/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49T083561250000000999355 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato e Custode Giudiziale Avv. Borlina Tiziano telefono 0434560730.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 190/2021

ROVIGO - Piena Proprietà - Lotto 1 - fraz. Borsea, Via Giotto 79/A: appartamento posto al p. T-1 e quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, con annesso garage al p.T. Locato, con contratto opponibile all'esecuzione. Stante la morosità il G.E. ha autorizzato l'intimazione allo sfratto. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 47.400,00, offerta minima: Euro 35.550,00. Lotto 2 - fraz. Borsea, Via Giotto 79/B: appartamento al p. T-2 e quote proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio, con annesso garage al p.T. Locato con contratto opponibile all'esecuzione. Stante la morosità il G.E. ha autorizzato l'intimazione allo sfratto. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 51.600,00, offerta minima: Euro 41.280,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425746127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/7/2023 ore 11:30.

ROVIGO

VILLA PADRONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 294/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pascoli 24: villa padronale di interesse storico-ambientale, edificato per esigenze residenziali, lo stile richiama quello Palladiano, con scalinata di accesso al piano rialzato, timpano sul prospetto principale, lesene, marcapiani e finte colonne in evidenza sulla muratura. La Villa è circondata da un giardi-

no con ampio spazio sul fronte principale. E' in fase di risanamento conservativo i cui lavori non sono ultimati. Si segnala che l'immobile è classificato di particolare valore storico - ambientale, sottoposto a grado di protezione 2, ossia a "Risanamento conservativo". Difformità. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 274.560,00, offerta minima: Euro 205.920,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 12:00.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2020

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via A. Toscanini 47: edificio individuato catastalmente con due distinti subaltrni, però trattati di un'unica abitazione che si sviluppa su tre piani con area cortiliva circostante ed ampia cantina esterna. Sup. comm. di ca mq 340. Immobile sprovvisto di garage. Occupato, da liberare a cura della procedura. Conformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 174.000,00, offerta minima: Euro 130.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 10:30.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 177/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sgarzi 42: abitazione di tipo popolare piano terra e primo, il tutto come meglio descritto in perizia. L'immobile risulta attualmente occupato senza titolo e verrà liberato dalla procedura a partire dal 30.04.2023. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.

Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/9/2023 ore 09:00.

ARQUÀ POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 45/2020

ARQUA' POLESINE - Lotto UNICO - Via Sbarrette 247 int. 2: Piena proprietà di abitazione con cortile in comproprietà, oltre ad 1/2 di piena proprietà di stradello e corte di accesso. Occupato e dovrà essere liberato a cura della procedura su richiesta dell'aggiudicatario. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2023 ore 09:00.

BAGNOLO PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/2021

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Stradone per Runzi 2301: civile abitazione di tipo economico con garage ed area scoperta. Libero. Abusi edilizi. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/7/2023 ore 09:30.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

CRESPINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 57/2021**

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Aguiaro 189: abitazione di tipo popolare, disposta su due piani fuori terra. Edificio costruito anteriormente al 1/9/65, ristrutturato parzialmente nel 1980. Stato di manutenzione mediocre. Sono presenti difformità catastali e non se ne dichiara la conformità edilizia. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Prezzo base: Euro 49.600,00, offerta minima: Euro 37.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 12:00.

GAVELLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 5/2021**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Serraiolo 13: fabbricato isolato ad uso abitativo con area di pertinenza esclusiva, disposto su due piani fuori terra. Sup. lorda di circa mq 190, quella dell'area di pertinenza del fabbricato è di mq 398 catastali. Sull'area è presente un ulteriore fabbricato accessorio abusivo di cui si prevede la demolizione. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/7/2023 ore 09:20.

GUARDA VENETA**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 61/2021 +10/2022**

GUARDA VENETA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via XXV Aprile 156/a: appartamento al piano terra con giardino esclusivo, garage finestrato adiacente, e posto auto scoperto facente parte di un condominio di 4 unità. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 82.000,00, offerta minima: Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 14:15 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo, Via Oberdan n. 27.

OCCHIOBELLO**CASA ACCOSTATA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 229/2021**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Eridania 109: casa di civile abitazione in unico piano (accostata) di mq 116, con piccole corti esclusive pertinentenziali (giardino, come da allegati alla perizia). Confini come da perizia. Accesso alla strada pubblica attraverso stradello comune a tutte le unità immobiliari presenti nella corte comune in cui sorge l'edificio. In corso di liberazione. Gli immobili sono provvisti della certificazione energetica (Classe F). Fondiario. Prezzo base: Euro 118.000,00, offerta minima: Euro 88.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/7/2023 ore 11:15.

OSPEDALETTO EUGANEO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 104/2020**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Paluganalunga 51: abitazione su due piani fuori terra, accostata ad altre unità con porzione di corte in comproprietà. Esternamente la tinta si sta scrostando e l'immobile necessita di interventi, internamente l'unità appare non ultimata, mancando le porte dei vari locali ed

essendo presenti teli coprenti un po' ovunque. Sup. compl. lorda di ca mq 100 e circa mq 214 la porzione di scoperto. Stato di manutenzione generale buono/sufficiente. Difformità come da perizia. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 09:15.

POLESELLA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 182/2022**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via A. Selmi 676/L: abitazione in bifamiliare al piano seminterrato, terra e primo costruita alla fine dell'800 in zona semiperiferica. Il fabbricato è inserito su un lotto comune di mq. 578, recintato solo sul lato ovest con paletti e rete metallica plasticata, con area verde sul lato sud ed area pavimentata con pavimento in gres adibita a cortile senza accesso carraio. Occupato. Da liberare ad aggiudicazione. Abusi da sanare, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 121.000,00, offerta minima: Euro 90.750,00. - Lotto 2 - Via A. Selmi 676/P e 676/Q: due abitazioni adiacenti al piano terra e primo, inserite su un fabbricato in linea composto da n. 4 abitazioni, costruite alla fine dell'800 in zona semiperiferica. Il fabbricato è inserito su un lotto comune di mq. 674, recintato sul lato est, con area verde sul lato sud priva di accesso carraio. Il tutto come identificato in Avviso di vendita. Libero. Abusi da sanare, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Micucci, tel. 042621444. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 14:30.

POLESELLA**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2021

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via A. Selmi 33: appartamento di civile abitazione di circa 82 mq., posto al primo piano di edificio condominiale, con due stanze da letto, ampia sala/cucina, senza ascensore, ed ampio garage posto al piano terra a ridosso dell'entrata principale del condominio. Nel pianerottolo vi sono 4 appartamenti. Libero. Conformità catastale/edilizia/urbanistica: si rinvia alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/7/2023 ore 14:30.

POLESELLA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 141/2022

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mayer 109/B: porzione di edificio residenziale elevato su due piani fuori terra (P.T-1°), incluso garage al piano terra e compresa area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Libero all'aggiudicazione. Irregolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/7/2023 ore 14:30.

PORTO VIRO

ABITAZIONE - OPERA GREZZA - MAGAZZINO IN LAMIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG pr. sovr. n. 6/2019

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Grotto 9: fabbricato ad uso residenziale posto al p.T, di remota costruzione risalente ad epoca antecedente il 1939; fabbricato ad uso residenziale allo stato di opera grezza non finita (al 2° solaio compiuto) e magazzino in lamiera, semi diroccato ancora da regolarizzare/demolire. Conformità urbanistica/vincoli come da perizia, alla quale si fa espresso rinvio per l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Occupato, vi è l'impegno a liberare. Prezzo base: Euro 45.600,00. Per info contattare il Liquidatore Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714 - 042523987. Vendita fissata per il giorno 15/09/2023 ore 13.00 presso lo studio del Liquidatore.

ROSOLINA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 3/2020

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Marco Patrono dei Lagunari 12: Porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione e garage con area di pertinenza e diritti sull'area di accesso ai garage. Occupato. Prezzo base: Euro 222.000,00, offerta minima: Euro 166.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Soc. Sainoss Italia Srl, info@sainoss.it - tel. 3519493818. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/7/2023 ore 14:30.

STANGHELLA

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 66/2022

STANGHELLA (PD) - Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Marconi 107: abitazione rurale. Occupato e verrà liberato a cura del custode a seguito di aggiudicazione. Non dichiarata la conformità catastale. per ogni dettaglio si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/7/2023 ore 09:45.

TRECENTA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2022

TRECENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorgo Spino 1032/I: immobile residenziale, di tipo economico, edificato su due piani fuori terra, con autorimessa di pertinenza edificata su un solo piano fuori terra e limitatamente seminterrato. Oltre a terreno destinato ad area cortiliva e tratto della pubblica via soggetta, di fatto, a servitù passiva di passaggio. Locato con contratto scadente il 31/7/24. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 33.900,00, offerta minima: Euro 25.425,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425746127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/7/2023 ore 11:15.

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le**

ROVIGO

VILLA CON DEPOSITI E MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 216/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Casalini 5-7: villa storica in centro storico composta da civile abitazione della superficie di 319 piano T-1-2, con depositi e magazzini. Occupata. Conformità, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 489.000,00, offerta minima: Euro 366.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425746127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/7/2023 ore 10:00.

ARQUA' POLESINE - ROVIGO

APPARTAMENTI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. n. 125/2022**

ARQUA' POLESINE - ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - ARQUA' POLESINE - LOTTO 1 - Via Giuseppe Garibaldi 140: appartamento posto al piano primo di un fabbricato comprendente due unità abitative, che comprende anche un vano accessorio al piano terra definito come "Centrale Termica" utilizzato come cantina/garage, è presente inoltre un'area di corte comune con altro appartamento specificato al Lotto n. 2, il tutto come meglio descritto in perizia. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - ARQUA' POLESINE - LOTTO 2 - Via Giuseppe Garibaldi 142: appartamento posto al piano secondo di un fabbricato comprendente 2 unità abitative (l'altra unità è quella indicata al Lotto n. 1) e comprende anche un vano posto al p. terra definito come "cantina e garage", è presente inoltre un'area di corte comune con altro appartamento specificato al Lotto n. 1. Occupato con regolare contratto di locazione della durata di 4 anni - scadenza il 30/06/2024. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Piena proprietà per la quota di 1/1 - ROVIGO - LOTTO 3 - Viale Trieste - Galleria Ballotta 39: negozio di mq 109. Occupato da negozio di arredamento, contratto di locazione commerciale prossima scadenza 31/08/2026. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/7/2023 ore 10:30.

BADIA POLESINE**UNITA' COMMERCIALE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 137/2020**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Masetti 1246: edificio composto da unità commerciale, da unità residenziale e da terreno circostante. L'unità commerciale viene identificata come un ristorante con il bar e ha una sup. di ca 213,92 mq. L'unità residenziale, un appartamento, si trova al P-1 e ha una sup. di ca 89,30 mq: l'accesso è tramite una scala interna passando attraverso l'unità commerciale. I terreni rientrano nella Zona D6/b-attività produttive commerciali Puntiformi ex L.R. 11/87. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Presenza di ordinanza di inagibilità. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 50.700,00, offerta minima: Euro 38.025,00. Modalità e partecipazione telemati-

ca sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 09:00.

CARCERI**ABITAZIONE AL GREZZO - ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 396/2017 + 43/2020 + 11/2022**

CARCERI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 11: Via Sante Allegri s.n.c.: abitazione unifamiliare allo stato di opera grezza, con annesso terreno agricolo ed edifici adiacenti in parte da demolire. L'abitazione ha una sup. reale lorda di 403 mq. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia, in particolare con riferimento alle opere da demolire. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 139.500,00, offerta minima: Euro 104.625,00. Lotto 13: Via Roma 67, 67/A, 67/B: complesso immobiliare composto da - Villetta (civ. 67) composta da due piani fuori terra. - Ex locale artigianale in corso di trasformazione a locale ambulatorio medico (civ. 67/A). Locali a piano terra con ripostiglio a piano S1 con accesso diretto da Via Roma. - Locali adibiti ad ambulatorio medico a piano terra (civ. 67/B). - Locali adibiti a magazzino. - Edificio senza finiture. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia, in particolare con riferimento alle opere da demolire. Vincoli e oneri come da perizia. Si rinvia anche all'integrazione di perizia. Prezzo base: Euro 151.000,00, offerta minima: Euro 113.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/7/2023 ore 09:00.

ESTE**CAPANNONE MAGAZZINO E BARCHESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

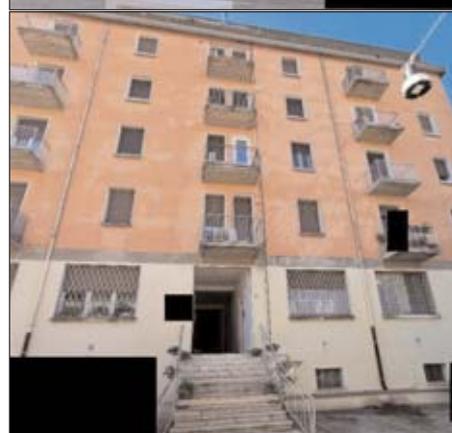
**Esec. Imm. n. 117/2022**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Atheste 40: compendio immobiliare

costituito da capannone a uso commerciale di tre piani più magazzino e barchessa di due piani fuori terra adibita a negozio. Barchessa libera, magazzino locato canone congruo. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Prezzo base: Euro 1.068.000,00, offerta minima: Euro 801.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 14:00 Presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 sita in Rovigo, Via Oberdan 27.

LENDINARA - BADIA POLESINE**NEGOZIO - ABITAZIONI MONOLOCALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 116/2022**

LENDINARA - BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - LENDINARA - Lotto 1 - Piazza Risorgimento 30: unità immobiliare ad uso negozio, posto al piano terra di fabbricato in condominio. Sup. utile di ca mq 68 e lungo le pareti perimetrali (esclusa parete frontale) vi è un soppalco. Non è provvisto di servizio igienico. L'intero edificio è di remota costruzione, con pareti esterne in parte prive di intonaco e tinteggiature, è ubicato nella principale piazza. Contratto di locazione di immobile ad uso commerciale opponibile alla procedura. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 78.000,00, offerta minima: Euro 58.500,00. BADIA POLESINE - Lotto 2 - Via Pesa Vecchia 53/F 53/G 53/H int. 1,2,3,4: n. 6 unità immobiliari ad uso "alloggio monolocale" site al piano terra del fabbricato condominiale denominato "Condominio Adigetto" con accesso da Via Pesa Vecchia. Esiste un unico contatore per le utenze gas metano e energia elettrica per tutte e 6 le unità immobiliari mentre l'adduzione dell'acqua è condominiale. Vari contratti d'affitto non opponibili alla procedura, in corso di liberazione. Per i dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/7/2023 ore 14:00.

MONTAGNANA

ABITAZIONE - CAPANNONE - VILLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2021

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Frassenara s.n.c.: fabbricato residenziale di vecchia costruzione, mai ristrutturato, in pessime condizioni statiche, invaso dalla vegetazione spontanea che ne impedisce l'accesso, e ampio terreno edificabile con destinazione produttiva. Bene occupato con contratto. L'accesso avviene attraverso l'area cortiliva di proprietà di Società estranea alla presente procedura immobiliare. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. Lotto 3 - Via A. Giacomelli 1: Villa di ampie dimensioni con giardino e piscina coperta, direttamente collegata all'abitazione. Edificio disposto su quattro livelli, seminterrato-terra, rialzato-primo, composto da: ampio garage, locali di servizio, ampia taverna adibita a zona salotto, pranzo e sala giochi, dotata di zona doccia e sauna. Tutta l'abitazione è circondata da giardino a prato con alberi di alto fusto e cespugli. Fa parte del giardino anche un mappale non oggetto di procedura esecutiva, sarà necessario definire il confine tra le due proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 1.161.600,00, offerta minima: Euro 871.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

CENESELLI

TERRENO EDIFICABILE - BIFAMILIARE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 59/2019

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi: lotto di terreno edificabile di mq 2837 e bifamiliare al grezzo con area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 58.900,00, offerta minima: Euro 44.175,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/7/2023 ore 09:00.

FRATTA POLESINE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2021+173/2021

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Stradella Campagnavecchia n. 533: fabbricato residenziale accostato ad altro che si sviluppa al p.T-1 con ampia area cortiliva esclusiva antistante e terreno agricolo retrostante annesso. Sup. compl. lorda dell'abitazione di ca mq 200, corte pertinenziale di ca mq 820 e terreno agricolo di nominali mq 1882. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, in corso di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 62.080,00, offerta minima: Euro 46.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/7/2023 ore 09:00.

SANT'URBANO

CASA ACCOSTATA CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2021

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Località Carmignano, Via Vivaldi 2: casa accostata sviluppata su due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno agricolo-residenziale. L'abitazione è stata recentemente ristrutturata. Il terreno a destinazione in parte agricola e in parte residenziale è posto sul retro dell'abitazione dal quale avviene l'accesso carraio. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata; la liberazione avverrà a cura del Custode secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 comma VI cpc su espressa istanza della parte aggiudicataria. Diffonibilità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 09:00.

Immobilie comm.le | ind.le

CASALE DI SCODOSIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 17/2021

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nuova 1243: immobile Capannone sito in Casale di Scodosia, Via Nuova 1243 censito al catasto fg. 8, particella 972. L'immobile è locato dal 15 ottobre 2019 di cui al contratto stipulato in data 15 ottobre 2019 e registrato telematicamente il 5.11.19 presso Agenzia delle Entrate ufficio territoriale di Legnago. Il canone annuo previsto è pari ad Euro 13.100,00. Prezzo base: Euro 86.400,00, offerta minima: Euro 64.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Competitiva: 15/09/2023 ore 12:00.

PORTO VIRO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 34/2017

TRIBUNALE DI ROVIGO VENDITA FALLIMENTO N. 34/17 - ASTA N. 9770 PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - LOTTO 3 - ASTA N. 9770 - Loc. Contarina, Corso Risorgimento n. 23: Ufficio al piano primo in complesso commerciale e direzionale "San Marco", composto da: ingresso, corridoio, 4 uffici, antibagno e bagno. Discreto stato e libero. Sup. lorda 96,46 mq. Per dettagli e informazioni relativi allo stato di fatto, eventuali abusi, vincoli e gravami iscritti si rimanda alla relazione di stima. Prezzo base: Euro 15.816,00. La vendita si svolge il giorno 26/5/2023 dalle ore 10.00 alle ore 12.00 sul portale www.quimmo.it secondo le condizioni contenute nell'avviso di vendita. Curatore Fallimentare Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425746127.

TAGLIO DI PO

AFFITTACAMERE B&B RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2021

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Garibaldi 242 - 244: Corpo a): affittacamere e b&b. Corpo b) ristorante. Corpo c) area esterna ai corpi a), b). Immobile libero. Abusi da sanare. Si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima: Euro 180.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/7/2023 ore 09:45.

Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo

GUARDA VENETA

TERRENO CON ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2015

GUARDA VENETA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3: Via della Repubblica: terreno con lottizzazione da completare identificato catastalmente come da avviso di vendita con abitazione al grezzo disposta su due piani. Esistono precisazioni sulla CTU. Prezzo base: Euro 19.200,00, offerta minima: Euro 14.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2023 ore 09:30.

Terreno|Immobile agricolo

SOLESINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 134/2018

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Lottizzazione Betulle: terreno posto all'interno di una PUA per urbanizzazione residenziale attuato per una porzione. Il terreno forma 2 lotti e un passaggio adibito ad uso pubblico ed è ubicato nel Comune di Solesino. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Libero. Atti di asservimento urbanistico come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.996,80, offerta minima: Euro 25.497,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 15:15.



Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione|Accessorio

TREVISO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 710/2015

TREVISO (TV) - Via Riccardo Selvatico n. 25 - Lotto unico, piena proprietà (per le quote visionare l'avviso di vendita) di compendio immobiliare costituito da: - serre, depositi, magazzini, tettoie, officine, archivio e uffici ai piani terra e primo, su più corpi di fabbrica; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere, ripostiglio e atrio al piano primo; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno, cucina, ingresso, ripostiglio, stanza, bagno e due camere al piano primo; - aree scoperte di pertinenza di complessivi catastali mq. 29381, di cui complessivi catastali mq. 5800 censiti al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 808.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 606.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.07.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

ASOLO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2018

ASOLO (TV) - Viale Galileo Galilei senza numero civico - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera, allo stato grezzo, destinata ad abitazione ai piani interrato, terra e primo, con pertinenza area scoperta esclusiva di catastali mq. 286. Libero. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.300,00. Vendita senza incanto in data 11.07.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASIER

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 540/2019

CASIER (TV) - Loc. Dossan, Via Guido Bergamo n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare a destinazione residenziale e precisamente: - unità immobiliare al piano terra ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, sala pranzo, camera, magazzino e bagno; - unità immobiliare al primo piano ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; - centrale termica al piano terra; - due garage al piano terra di cui uno su corpo di fabbrica a sé stante; - area scoperta di mq. 499 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 132.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.07.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

SAN FIOR

PORZIONI DI ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 575/2018

SAN FIOR (TV) – Via Caliselle - Lotto 1, civ. 50, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Quota di area scoperta comune di catastali mq. 1583. Occupato dal terzo comproprietario. Prezzo base Euro 83.335,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.501,25. Lotto 2, civ. 52, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere e tre terrazze al primo piano; pertinenziale garage al piano terra. Quota di area scoperta comune di catastali mq. 1583. Libero, chiavi presso il terzo comproprietario. Prezzo base Euro 86.670,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.002,50. Vendita senza incanto in data 19.09.2023 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adv

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 190/2020

VITTORIO VENETO (TV) – Via Alessandro Asteo n. 18 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Condomini Residenza San Martino" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 7) catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere di cui una con doccia, bagno, due terrazze e due poggiosi al piano primo; pertinenziale garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto in data 11.07.2023 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

PAESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 696/2011

PAESE (TV) – Loc. Postioma, Via La Rocca n. 7 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero, gravato dal diritto di abitazione a favore di soggetto nato il giorno 14/03/1952, riguardante le particelle n. 175 sub 1, sub 2 e sub 3, di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 3379 (in parte censita al Catasto Terreni) di fatto così composto: due magazzini, centrale termica, cantina e bagno al piano seminterrato; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano terra; sottotetto e bagno; garage di mq. 27 catastali. Occupato dall'esecutato e da soggetto avente diritto di abitazione. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.550,00. Vendita senza incanto in

Esecuzione: RGN. 362/2021

Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: avv. Davide De Vido
Si comunica che il giorno 28 SETTEMBRE 2023 alle ore 15:30, si terrà presso la sala aste di Aste 33 S.r.l. in via Vecchia di San Pelajo, 20 - 31100 Treviso, il primo esperimento di vendita senza incanto analogica dei seguenti immobili: Lotto UNICO. Diritto: piena proprietà per l'intero 1/1. Sintetica descrizione del bene: L'abitazione, posta all'undicesimo piano (P11), è composta da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio notte a cui si accede a quattro (4) camere, un bagno, un WC e un piccolo ripostiglio. Si rilevano due poggiosi ai quali si accede dal soggiorno e l'altro da due camere. L'impianto elettrico non risulta a norma. Lo stato di manutenzione complessivo appare scadente. Spese condominiali insolute. Disponibilità: Libero da persone e occupato da mobilio. Custode giudiziario: ASTE 33 S.r.l., via Vecchia di San Pelajo, 20 - 31100 Treviso. Prezzo base: Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00, pari al 75% del prezzo di base, Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita presso lo studio del delegato in via G. E. L. Olivi, 34 - 31100 Treviso (T. +39 0422 56433).

data 11.07.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

Immobilie comm.le | ind.le

TREVISO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 191/2014

TREVISO (TV) – Loc. San Giuseppe, Via Noalese n. 61 - Lotto 3, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliare a uso laboratorio, carrozzeria, locali e servizi accessori al piano terra; pertinenziale quota di area scoperta di catastali mq. 764. Libero da persone e attività commerciali. Prezzo base Euro 210.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 157.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.07.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****PORZIONE DI TRIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 137/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
TREVISO (TV) - Via Fonderia n. 21 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di trifamiliare sviluppantesi su due piani fuori terra situata in Via Fonderia n. 21 a Treviso, con destinazione residenziale accessibile solamente attraverso l'area scoperta privata che la collega con la via pubblica. Al piano terra si trova la zona giorno composta da ingresso, soggiorno, cucina, un servizio igienico e un vano scala. Al piano primo si trova la zona notte composta da corridoio, tre camere da letto e un bagno. Sono presenti alcune difformità catastali per le quali si fa espresso riferimento alla perizia di stima depositata. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/07/2023 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422-435022/435030). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

TREVISO**ABITAZIONE CON AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 232/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
TREVISO (TV) - Via Pomponio Amalteo n. 84 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di abitazione in contesto a schiera in posizione di testa, ubicata in Treviso, con fronte e accesso da Via Pomponio Amalteo al civico n. 84, con area scoperta di pertinenza. L'unità immobiliare si sviluppa su due piani fuori terra ed è così composta: al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, atrio, un ripostiglio e un bagno; al piano primo due camere da letto, bagno e corridoio. Una scala interna collega gli ambienti sui due piani. Libero, in buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/07/2023 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422693028 (e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 234/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Sara Martinazzo
CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Monte Grappa n. 40 - LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di unità residenziale di circa 115 mq commerciali disposta al piano primo di un fabbricato condominiale. L'unità pignorata è composta da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno, terrazza e una cantina al piano interrato. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche la comproprietà su tutte le parti e impianti comuni dell'intero fabbricato in particolare l'area coperta e scoperta del fabbricato censita al catasto terreni come di seguito catastalmente identificata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 47.150,00. Offerta minima: Euro 35.362,50. Vendita senza incanto in data 19/07/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, I.V.G. di Treviso, con sede in

Silea (TV), Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, si prega di rivolgersi al Delegato alla vendita Dott.ssa Sara Martinazzo con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 email esecuzioni@contecervi.it).

CHIARANO**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 647/2010**

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Tarcisio Baggio
CHIARANO (TV) - Fraz. Fossalta Maggiore, Via Tabacchi 7 - Lotto unico, piena proprietà (100%) di lotto costituito da un'abitazione, un garage e un'area scoperta ad uso esclusivo. L'abitazione è disposta su due piani fuori terra, un piano ammezzato, un piano seminterrato ed un piano interrato. Al piano rialzato sono presenti: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio e bagno, al piano ammezzato è presente una camera, al piano primo sono presenti un corridoio, n.2 camere ed un locale destinato a bagno. Al piano seminterrato vi sono: un bagno lavanderia un corridoio ed un magazzino. Dal corridoio attraverso una scala si accede al piano interrato dove si trovano un locale cantina ed un garage. Occupato senza titolo da cose, dall'esecutato e dal nucleo famigliare. Prezzo base: Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28/06/2023 alle ore 16:30 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE.COM SRL. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Tarcisio Baggio con studio in Via S. Parisio, 16- Treviso, (tel. 0422.548616 - e-mail: tarcisobaggio@studiobaggio.eu).

FOLLINA**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 820/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro

FOLLINA (TV) - Via Pradegnan n. 6 - Frazione Valmareno - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di abitazione a schiera, con i lati est ed ovest in aderenza, sviluppata su tre piani fuori terra, con accesso dalla corte comune, con garage e piccola area scoperta. L'abitazione, con una superficie catastale di circa 280 mq, si compone al piano terra di ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, bagno/lavanderia, locale di sgombero e cantina; al piano primo da tre camere, due bagni, due ripostigli e due disimpegni; al piano secondo da tre locali ad uso soffitta. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Vendita senza incanto in data 18/07/2023 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste.com s.r.l. (IVG), con sede in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-'45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro con studio in Treviso, Via Canova n.6 (tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addenda-studio.it).

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 204/2018

G.E. Dott.ssa Paola Torresan - Delegato alla Vendita Dott. Paolo Giroto - MONTEBELLUNA (TV) - Via Barche. LOTTO UNICO - Il lotto unico è formato da un'abitazione e un'autorimessa, nonché l'area coperta e scoperta. L'U.I. costituente l'abitazione è stata divisa in due porzioni indipendenti. Prezzo base Euro 147.270,00. Offerta minima Euro 110.452,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11/7/2023 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito www.fallcoaste.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Dott. Paolo Giroto, 31044 Montebelluna (TV), tel. 0423-600699 - e-mail: procedura@bddp.it.

MOTTA DI LIVENZA

CASERMA DEI CARABINIERI CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 48/2018

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
MOTTA DI LIVENZA (TV) - Piazza Martiri della Libertà 7 - Via G. Tagliapietra 2 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di fabbricato su due piani fuori terra, in pessimo stato di conservazione, dichiarato inagibile, attualmente in stato di abbandono, già adibito a Caserma dei Carabinieri e ad alloggio di servizio, con retrostante scoperto esclusivo di pertinenza. L'accesso principale all'immobile si affaccia su Piazza Martiri della Libertà, mentre l'ingresso secon-

dario ed il cancello che delimita all'area scoperta di pertinenza su Via Tagliapietra. Libero. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/07/2023 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo, inviando altresì una mail all'indirizzo info@studiodanzo.eu. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 443/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
VITTORIO VENETO (TV) - località San Floriano, Via Cal di Piaia n. 3 - LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di appartamento con garage ed area scoperta. Il fabbricato è distribuito su due livelli, piano terra e primo, collegati tra loro con una scala interna. Al piano terra insistono locali ad uso cantina, lavanderia, disimpegno, bagno, ingresso e garage per una superficie lorda di mq. 72 circa. Al piano primo, soggiorno, cucina con terrazzo, corridoio, bagno, due camere ed un ripostiglio per una superficie lorda di mq. 162 circa. Occupato senza titolo da cose, dall'esecutata e nucleo familiare. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto in data 28/06/2023 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE.COM SRL. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso (TV), Via S. Parisio, 16 (tel. 0422.548616 e-mail: tarcisiobaggio@studiobaggio.eu).

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

VEDELAGO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 152/2019 riunita al Fallimento n. 261/2016

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
VEDELAGO (TV) - Viale Trieste n. 13-15 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato sviluppa-

to su quattro piani e comprendente un'area scoperta di pertinenza di 1.608 mq, un'abitazione dislocata ai piani interrato, terra e primo di mq 415,28, due negozi ai piani interrato, terra, primo e secondo di complessivi 742,35 mq e un'autorimessa demolita al piano terra. L'unità abitativa dislocata su tre piani è composta da: cantina, ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, ufficio, due camere singole, due camere doppie, una zona giorno, due bagni, un w.c. e un ripostiglio. L'unità ad uso commerciale individuata con sub 3 si sviluppa su due piani e comprende: un negozio, locali e servizi accessori oltre ad un'area esterna scoperta. L'unità ad uso commerciale individuata con sub 4 si sviluppa su quattro piani e comprende un negozio, locali e servizi accessori, un portico. L'autorimessa identificata con sub 5 risulta attualmente demolita. Si rileva la presenza di difformità catastali, realizzazione e/o demolizione di alcuni manufatti di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19/07/2023 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario nonché curatore fallimentare della proc. 261/2016 r.f., dott. Guerrino Marcadella con studio in Cassola (VI) Via dei Poli n. 29 (tel. 0424/514520). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAERANO DI SAN MARCO

ABITAZIONE CON ACCESSORI E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 310/2017 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo
Bene sito in Comune di Caerano di San Marco (TV), Via Madonette n. 38. Lotto Unico, quota di ? della piena proprietà per quanto riguarda il fabbricato residenziale e l'area scoperta di pertinenza del medesimo e piena proprietà per l'intero per quanto riguarda il fondo rustico. Immobile occupato dagli esecutati; Stato di conservazione: buono; Prezzo base: Euro 517.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 387.750,00; Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Trattasi di un fabbricato di civile abitazione, di un'autorimessa e di un'area esterna di pertinenza della superficie di mq. 3863, al netto dell'area coperta dai fabbricati. Annesso all'abitazione vi è un fabbricato a destinazione "annesso rustico" per il quale non è mai stata ultimata la pratica edilizia che ne ha consentito la costruzione. Il fabbricato è ubicato in zona collinare

con pendenza nord-sud e si sviluppa in due piani fuori terra e due piani interrati. La superficie lorda commerciale convenzionale del fabbricato risulta pari a circa mq. 587. Il fondo rustico è costituito da un lotto di terreno continuo che si sviluppa attorno alla particella n. 302 in cui sono stati edificati i suddetti fabbricati e si estende per una superficie di mq. 16.534, di cui una parte coltivata a vite. L'immobile presente alcune difformità edilizie rispetto a quanto assentito e/o autorizzato, di cui è stato tenuto conto ai fini della stima, dettagliatamente indicate nella perizia di stima agli atti della procedura. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista martedì 18 luglio 2023 h. 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV), se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

MOGLIANO VENETO

TERRENO - APPARTAMENTI - MAGAZZINI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 350/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella - Complesso residenziale costituito da un terreno edificabile ed un complesso residenziale costituito da due condomini speculari sviluppati su quattro piani fuori terra e un piano interrato servito da un'unica rampa di accesso e dotato di impianto fotovoltaico e geotermico è disposta la vendita dei seguenti lotti: LOTTO 1, piena proprietà (100%) di terreno edificabile che sulla base del piano di lottizzazione presenta una superficie fondiaria di mq 1.563 e capacità edificatoria di mc 4.842. Libero. Prezzo base: Euro 210.000,00. Offerta minima: Euro 157.500,00. Rilanci: Euro 5.000,00.

asta telematica sincrona mista. LOTTO 2, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 100,51 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 2 è composta da: soggiorno/angolo cottura, due camere, un disimpegno, un bagno dotato di finestra, un disimpegno oltre a un'area scoperta di pertinenza di 256 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 3, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 72,91 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 3 è composta da: monovano suddiviso dall'arredo in soggiorno/angolo cottura/camera, disimpegno, un bagno oltre a un'area scoperta di pertinenza di 193 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 4, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 64,20 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 4 è composta da: un monovano suddiviso dall'arredo in soggiorno/angolo cottura/camera, disimpegno, un bagno oltre a un'area scoperta di pertinenza di 150 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 5, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 96,88 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 5 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere un bagno oltre a un'area scoperta di pertinenza di 225 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 6, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 94,35 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato est. L'unità pignorata costituente il LOTTO 6 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere, due bagni oltre a un'area scoperta di pertinenza di 240 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 7, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 131,40 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato est. L'unità pignorata costituente il LOTTO 7 è composta da: soggiorno, corridoio, cucina, disimpegno, due camere e due bagni oltre a un'area scoperta di pertinenza di 366 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 8, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 99,41 mq commerciali disposta al piano terra del fabbricato est. L'unità pignorata costituente il LOTTO 8 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere e due bagni oltre a un'area scoperta di pertinenza di 263 mq e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 9, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 88,84 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 9 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere e un bagno oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 10, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 66 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 10 è composta da: monovano suddiviso dall'arredo in soggiorno/angolo

cottura e camera, disimpegno e bagno oltre a un terrazzo e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 11, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 59,23 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 11 è composta da: un monovano suddiviso dall'arredo in soggiorno/angolo cottura e camera, disimpegno e bagno oltre a un terrazzo e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 12, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 94,90 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 12 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere e un bagno oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 13, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 89,38 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato est. L'unità pignorata costituente il LOTTO 13 è composta da: soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere e due bagni oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 73.000,00. Offerta minima: Euro 54.750,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 14, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 117,06 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato est. L'unità pignorata costituente il LOTTO 14 è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 15, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 88,92 mq commerciali disposta al piano primo del fabbricato est. L'unità pignorata costituente il LOTTO 15 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere e due bagni oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 16, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 88,57 mq commerciali disposta al piano secondo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 16 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere e un bagno oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 17, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 63,27 mq commerciali disposta al piano secondo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 17 è composta da: un monovano suddiviso dall'arredo in soggiorno/angolo cottura e camera, disimpegno e un bagno oltre a una terrazza e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 39.750,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 18, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 56,45 mq commerciali disposta al piano secondo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 18 è composta da: un monovano suddiviso dall'arredo in soggiorno/angolo cottura e camera, disimpegno e un bagno oltre a una terrazza e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 47.000,00. Offerta minima: Euro 35.250,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 19, civ. 244, piena proprietà 100%) di unità residenziale di circa 90,60 mq commerciali disposta al piano secondo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 19 è composta

da: soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere e un bagno oltre a due terrazze e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 20, civ. 244, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 150,24 mq commerciali disposta al piano terzo e quarto del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 20 è composta da: soggiorno/ angolo cottura, disimpegno, tre camere e due bagni oltre a tre terrazze (di cui una sul piano quarto) e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Rilanci: Euro 3.000,00. asta telematica sincrona mista. LOTTO 21, civ. 244, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 75,80 mq commerciali disposta al piano terzo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 21 è composta da: soggiorno/ angolo cottura, disimpegno, una camera e un bagno oltre a una terrazza e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 71.000,00. Offerta minima: Euro 53.250,00. Rilanci: Euro 2.000,00. asta analogica. LOTTO 22, civ. 244, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 67,81 mq commerciali disposta al piano terzo del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 22 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, una camera e un bagno oltre a un terrazzo e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Rilanci: Euro 1.000,00. asta analogica. LOTTO 23, civ. 244, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 179,85 mq commerciali disposta al piano terzo e quarto del fabbricato ovest. L'unità pignorata costituente il LOTTO 23 è composta da: soggiorno/pranzo, disimpegno, tre camere e due bagni oltre a tre terrazze (di cui una sul piano quarto lastrico solare) e un garage al piano interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Rilanci: Euro 3.000,00. asta telematica sincrona mista. LOTTO 24, civ. 244, piena proprietà (100%) di magazzino/ripostiglio di circa 1,06 mq disposto al piano interrato del complesso residenziale pignorato. L'unità pignorata costituente il LOTTO 24 si trova all'estremità sud della corsia di manovra ed è priva di porta. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 800,00. Offerta minima: Euro 600,00. Rilanci: Euro 100,00. asta analogica. LOTTO 25, civ. 244, piena proprietà (100%) di magazzino/ripostiglio di

circa 1,62 mq disposto al piano interrato del complesso residenziale pignorato. L'unità pignorata costituente il LOTTO 25 si trova all'estremità sud del vano scala del corpo ovest ed è provvista di porta metallica. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 1.100,00. Offerta minima: Euro 825,00. Rilanci: Euro 100,00. asta analogica. LOTTO 26, civ. 244, piena proprietà (100%) di magazzino/ripostiglio di circa 2,86 mq disposto al piano interrato del complesso residenziale pignorato. L'unità pignorata costituente il LOTTO 26 si trova all'estremità sud del vano scala del corpo ovest ed è provvista di porta metallica. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 1.900,00. Offerta minima: Euro 1.425,00. Rilanci: Euro 100,00. asta analogica. LOTTO 27, civ. 244, piena proprietà (100%) di posto auto coperto di circa 6,66 mq commerciali disposto al piano interrato del complesso residenziale pignorato. L'unità pignorata costituente il LOTTO 27 è delimitato ad ovest e a nord da muratura in lacabloc e a est dalla sola linea di demarcazione con ulteriore posto auto. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Rilanci: Euro 500,00. asta analogica. LOTTO 28, civ. 244, piena proprietà (100%) di posto auto coperto di circa 5,90 mq commerciali disposto al piano interrato del complesso residenziale pignorato. L'unità pignorata costituente il LOTTO 28 è delimitato a nord da muratura in lacabloc e a est dalla sola linea di demarcazione con il posto auto del mappale 24 e a ovest dalla linea di demarcazione del mappale 22. Libero. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Rilanci: Euro 500,00. asta analogica. LOTTO 29, civ. 244, piena proprietà (100%) di posto auto coperto di circa 6 mq commerciali disposto al piano interrato del complesso residenziale pignorato. L'unità pignorata costituente il LOTTO 29 della superficie lorda di 18,17 mq è delimitato a nord da muratura in lacabloc e a est dalla sola linea di demarcazione con il posto auto del mappale 28 e a ovest dalla muratura di separazione con il mappale 26. Libero. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Rilanci: Euro 500,00. asta analogica. Date esperimenti di vendita: 04/07/2023 ore 16 LOTTO 1, LOTTO 2 e LOTTO 3 - 05/07/2023 ore 17 LOTTO 4, LOTTO 5 e LOTTO 6 - 11/07/2023 ore 16 LOTTO 7, LOTTO 8 e LOTTO 9 - 12/07/2023 ore 17 LOTTO 10, LOTTO 11 e LOTTO 12 - 18/07/2023 ore 16 LOTTO 13, LOTTO 14 e LOTTO 15 - 19/07/2023 ore 17 LOTTO 16, LOTTO 17 e LOTTO 18 - 19/09/2023 ore 16 LOTTO 19, LOTTO 20 e LOTTO 21 - 20/09/2023 ore 17 LOTTO 22, LOTTO 23 e LOTTO 24 - 27/09/2023 ore 17 LOTTO 25, LOTTO 26, LOTTO 27, LOTTO 28 e LOTTO 29. Offerte entro le ore 13:00 del

giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE.COM Srl (Istituto Vendite Giudiziarie) con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 (tel. 0422/435022/30 email asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721722 int. 217 oppure 0423/721982 - e-mail esecuzioni@contecervi.it).

ZERO BRANCO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 233/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Zero Branco (TV), Via Milan. LOTTO UNICO: Unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato residenziale e terreno agricolo contiguo di mq 1474. Prezzo base: Euro 78.200,00= Offerta minima: Euro 58.650,00=. Vendita senza incanto in data 28/06/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).

 **TREVISO**
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CONEGLIANO

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 469/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Luana Stival
CONEGLIANO (TV) - Via Italia n. 120 - immobili al piano interrato del complesso condominiale denominato "Condominio Angelica" con accesso carrabile in corrispondenza del blocco C e raggiungibile anche attraverso la scala interna comune - Lotto 2 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione autorimessa (catastalmente magazzino) di mq. 40,19 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 17.950,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.462,50. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 500,00. Lotto 3 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione autorimessa (catastalmente magazzino) di mq.

17,74 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 6.550,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 4.912,50. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100,00. Lotto 4 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione posto auto coperto (catastalmente magazzino) di mq. 15,22 commerciali. Il posto auto risulta indiviso dalle adiacenti quattro unità limitrofe - ancorché dotato di proprio basculante autonomo - senza la presenza in loco di elementi che ne permettano l'individuazione. Libero. Prezzo base Euro 4.040,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.030,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100,00. Lotto 5 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione posto auto coperto (catastalmente magazzino) di mq. 17,03 commerciali. Il posto auto risulta indiviso dalle adiacenti quattro unità limitrofe - ancorché dotato di proprio basculante autonomo - senza la presenza in loco di elementi che ne permettano l'individuazione. Libero. Prezzo base Euro 4.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.525,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100,00. Lotto 6 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione posto auto coperto (catastalmente magazzino) di mq. 17,74 commerciali. Il posto auto risulta indiviso dalle adiacenti quattro unità limitrofe - ancorché dotato di proprio basculante

autonomo - senza la presenza in loco di elementi che ne permettano l'individuazione. Libero. Prezzo base Euro 4.960,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.720,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100,00. Lotto 7 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione posto auto coperto (catastalmente magazzino) di mq. 16,78 commerciali. Il posto auto risulta indiviso dalle adiacenti quattro unità limitrofe - ancorché dotato di proprio basculante autonomo - senza la presenza in loco di elementi che ne permettano l'individuazione. Libero. Prezzo base Euro 4.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.450,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100,00. Lotto 8 - piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione posto auto coperto (catastalmente magazzino) di mq. 16,02 commerciali. Il posto auto risulta indiviso dalle adiacenti quattro unità limitrofe - ancorché dotato di proprio basculante autonomo - senza la presenza in loco di elementi che ne permettano l'individuazione. Libero. Prezzo base Euro 4.330,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.247,50. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100,00. Vendita senza incanto il giorno 19/07/2023 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente

la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival, in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode ASTE 33 S.r.l., strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CHIARANO

TERRENO CON CASA COLONICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 386/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Isabella Gritti
CHIARANO (TV) - Via Borotta - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno con casa colonica composta da abitazione e magazzini rurali ed in corpo distaccato un piccolo fabbricato

accessorio rurale (legnaia, autorimessa, ripostiglio). Occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 149.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/07/2023 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Terreno | Immobile agricolo

CISON DI VALMARINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 534/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Marina Volpato

CISON DI VALMARINO (TV) - LOTTO 3 - piena proprietà per l'intero di terreni. I beni compongono un fondo rustico della superficie complessiva di mq 11.846, composto da tredici particelle poste in cinque diverse località del territorio comunale. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.875,00. Aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/06/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 30, tel. 04221450713. Maggiori informazioni circa gli immobili possono essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>).

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 581/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
CISON DI VALMARINO (TV) - Via Campomolino n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di immobile residenziale facente parte di un complesso rurale. Si sviluppa su tre piani fuori terra con corte esclusiva, accessibile da strada privata comune ad altre unità. Al piano terra si trovano l'ingresso, un disimpegno, la cucina (utilizzata come soggiorno), un bagno, una legnaia ed una cantina (utilizzata come cucina). Al piano primo si trovano un disimpegno, due camere, un terrazzo coperto (attualmente chiuso per ricavare altre due camere) ed un terrazzo scoperto. Al piano secondo vi è una soffitta dove attualmente sono state ricavate due camere. Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00. Aumento minimo in caso di gara

Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 04/07/2023 alle ore 15:30 presso lo Studio del Delegato in Conegliano (TV) Via C. Colombo n.1. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode ASTE 33 con sede in 31100 Treviso Strada Vecchia di San Pelajo n.20 - e mail info@aste33.com tel.0422693028.

CONEGLIANO

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 468/2012

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto
CONEGLIANO (TV) - Via Martiri della Libertà n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzioni di un'unica unità abitativa ad uso residenziale di tipo popolare sviluppata al piano terra - edificio plurifamiliare con relativa area cortilizia. L'unità residenziale risulta composta da un ampio locale cucina-soggiorno, da un ripostiglio, da un disimpegno, da due camere, da due servizi igienici e da un locale multiuso. L'area cortilizia retrostante, che ricade su un mappale estraneo alla presente esecuzione, è accessibile dal locale cucina-soggiorno oppure da una camera e presenta un fondo in parte pavimentato e in parte tenuto a giardino, ove vi è la presenza di un manufatto adiacente di proprietà di terzi. I beni presentano uno stato di manutenzione e conservazione ordinario fatti salvi alcuni tratti di murature interne e perimetrali che manifestano assorbimenti di umidità in risalita. L'accesso avviene attraverso una stradina laterale che si dirama da Via Martiri della Libertà e che giunge ai margini dell'area cortilizia antistante il fabbricato e che dispone di un accesso carraio e pedonale. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 57.000,00. Aumento minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 04/07/2023 alle ore 15:30 presso lo Studio del Delegato in Conegliano (TV) Via C. Colombo n.1. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione, anche relativa all'immobile oggetto dell'esecuzione, potrà essere acquisita dal custode giudiziario ASTE 33 con sede in 31100 Treviso Strada Vecchia di San Pelajo n.20 - e mail info@aste33.com tel.0422693028.

Terreno | Immobile agricolo

CROCETTA DEL MONTELLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 337/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Ciano, Via Boschieri - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di ha 0.0906. Con riferimento allo strumento urbanistico vigente, il terreno ricade in aree ad Obbligo Urbanistico Attuativo (PUA), in Progetto Norma, in parti del territorio da riqualificare e riconvertire e nel Sistema commerciale - area degradata. Il terreno è pianeggiante ed attualmente investito a prato. Libero. Prezzo base Euro 16.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 12.187,50. Vendita senza incanto in data 19/07/2023 alle ore 11:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode IVG, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



TREVISIO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

FONTI

APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 208/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita Dott. Marco Bolognesi

FONTI (TV) - Via Castellana nr. 26, int. 1 - lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra di catastali 87 mq con corte esclusiva di pertinenza e autorimessa dell'estensione di catastali 26 mq, facenti parte del fabbricato condominiale denominato Residence "La Castellana". L'abitazione si compone dei seguenti vani: ingresso, cucina, soggiorno, due camere e un bagno, con garage al piano interrato. Necessari interventi di manutenzione. Occupato con titolo opponibile alla procedura fino al 04.04.2026. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il giorno 04.07.2023 alle ore 9.30 presso lo "Studio Epica", in Via Terraglio 68/A, Treviso (TV). Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, dott. Igino Berti, tel. 0423 962175. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Marco Bolognesi, con studio in Treviso, Via Terraglio 68/A, tel. 041 0986028 (e-mail marco.bolognesi@epica-commercialistive.it).

RIESE PIO X

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



GAIARINE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 238/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
GAIARINE (TV) - Loc. Francenigo, Via dei Palù - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto della superficie catastale di mq. 3448. Il terreno risulta locato a terzi in virtù di contratto di affitto. Prezzo base Euro 13.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 150,00. Offerta

Esecuzione: RG n. 181/2017

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarell

Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Appartamento al secondo piano sottotetto di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale ubicato in Comune di Riese Pio X (TV), frazione Spineda, via Cendrole n. 50, composto da un'ampia zona giorno open space, camera, bagno e guardaroba per una superficie commerciale di circa mq. 163. Diffonità edilizie. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 95.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 71.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 settembre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

RIESE PIO X

ALLOGGIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 494/2021 R.G.

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol

RIESE PIO X (TV) - Fraz. Spineda, Quartiere Galliazzo n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di alloggio residenziale al piano terra con cantina al piano interrato, posto auto coperto al piano interrato e due porzioni di terreno privato utilizzate come orto e posto auto scoperto privato. Le opere edili per la realizzazione delle unità immobiliari oggetto di pignoramento risultano realizzate a fine anni '70. L'accesso all'alloggio avviene dalla corte comune, tramite vano scala condominiale; una volta giunti al portoncino di ingresso si accede all'immobile, che risulta così composto: al piano terra da soggiorno/pranzo, cucina, terrazzo, disimpegno, due camere e bagno; al piano interrato da cantina; i piani sono fra di loro collegati tramite vano scala condominiale. L'altezza dichiarata interna dei locali risulta pari: al piano terra ad cm 270 ed al piano interrato circa cm 230. Occupato dagli esecutati con la propria famiglia. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto il giorno 11 luglio 2023 alle ore 09:30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato

minima per la partecipazione all'asta Euro 9.750,00. Vendita senza incanto in data 19/07/2023 alle ore 11:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES, tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 Srl, con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422-693028 / fax 0422-316032, email info@aste33.com.

per la vendita, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassocia-ti.com).

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 99/2021

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: dott. Giulio Bernardi

VITTORIO VENETO (TV) - Via Antonello da Serravalle n. 19 int. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sviluppato al piano terzo, comprese le parti comuni, facente parte di un edificio a n. 22 unità immobiliari sviluppato su 6 piani fuoriterza ed uno interrato, il tutto facente parte di un condominio denominato "San Giorgio". La disposizione interna dell'appartamento è così riconosciuta: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno. La superficie commerciale, al lordo delle murature portanti e divisorie è di mc³ 91,00. L'immobile si trova in pessime condizioni manutentive, in totale stato di abbandono e necessita di numerosi interventi di risanamento. Libero da persone. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 29/06/2023 alle ore 10:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Edicom Finance s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del 28/06/2023 (giorno precedente a quello fissato per la vendita): analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/543746, presso lo studio del Delegato dott. Giulio Bernardi, Viale De Gasperi n. 34, Treviso (TV), telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), da inviare a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario

TREVISO

"Istituto vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel.0422/435022 -0422/435030 / fax 0422/298830, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata con congruo anticipo mediante il Portale delle Vendite pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it al Custode.

Immibile comm.le|ind.le

CASTELLO DI GODEGO

PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 216/2020 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castello di Godego (TV), Via Trento n. 5/G. Unità ad uso commerciale, già adibita a pizzeria, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Delta", disposta ai piani terra e interrato (locali di servizio) collegati mediante scala interna per complessivi mq. 360 circa lordi, con area scoperta esclusiva di 106 mq catastali. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 120.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 20 settembre 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite

Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



Tribunale di TREVISO - Fallimenti

Immibile comm.le|ind.le

ALBIGNASEGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 40/2022

Il giorno 28 giugno 2023 alle ore 17:00 avrà luogo procedura competitiva per l'aggiudicazione della piena

proprietà del seguente bene in lotto unico sito in Comune di Albignasego (PD), Via Roma: negozio distribuito su due livelli di piano (piano terra e interrato), avente una superficie commerciale complessiva pari a circa mq. 303. Prezzo a base d'asta: 315.000,00 (euro trecentoquindicimila/00). L'immobile è locato con contratto registrato con scadenza 31.12.2024 e canone di locazione mensile di euro 3.010,50 oltre ad Iva; il contratto potrà essere oggetto di disdetta a cura dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 28 della L. 392 del 27.07.1978, da comunicare al conduttore almeno 12 mesi prima della scadenza e quindi entro il 31.12.2023. L'aggiudicazione sarà provvisoria, in quanto è contrattualmente riconosciuto il diritto di prelazione all'acquisto in capo all'attuale conduttore, che potrà quindi esercitarlo una volta ricevuta la notifica dell'aggiudicazione provvisoria; in tal caso l'aggiudicatario decadrà da ogni diritto e avrà in restituzione la cauzione versata. La procedura competitiva avverrà presso la sede di Asset -Associazione Esecuzioni Treviso, in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034, presso la quale andranno presentate le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la procedura competitiva. Per ogni informazione gli interessati potranno contattare il curatore Raffaele Gallina, dottore commercialista in Treviso, Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (tel.: 0422 - 22117; mail: segreteria@studiosolve.it)

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 243/2022

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Mestre, Via Tevere 72/9, APPARTAMENTO al p. terzo di condominio degli anni '70, con garage al p. terra; l'edificio, dal lato di via Tevere, si affaccia sul Parco della Bissuola mentre la parte retrostante è anch'essa prospiciente un'ampia zona verde; è composto da ingresso, ripostiglio, cucina con terrazzino, soggiorno con terrazzino, due bagni e tre camere da letto; occupato degli esecutari. Prezzo base Euro 163.126,20. Offerta minima Euro 122.345,00 - LOTTO 2: Loc. Zelarino, Via Mantegna 7, APPARTAMENTO al p. secondo di una palazzina edificata negli anni '60, con garage al p. terra; composto da ingresso, cucina, bagno e due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola; libero da persone. Prezzo base Euro 81.955,20. Offerta minima Euro 61.466,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 16:00 termine offerte 12/07/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

CAMPONOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 227/2021

CAMPONOGARA (VE), Via XXV Aprile 10 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di ampie dimensioni eretto su due piani fuori terra oltre a garage, magazzino, piscina e scoperto esclusivo di pertinenza recintato; occupato con contratto di locazione non opponibile, in corso di liberazione - Prezzo base Euro 425.236,00. Offerta minima Euro 318.927,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 11:00 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Burlinnetto Paolo tel. 049503991.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 104/2021

CHIOGGIA (VE), Località Orti Esta 263 - LOTTO UNICO - MINIAPPARTAMENTO con destinazione "turistica", nel Condominio Donatello, piano quarto e ultimo, si accede direttamente nel locale cottura - pranzo il quale risulta unito ad un piccolo corridoio che funge da collegamento con il bagno e la camera da letto cui è collegato anche un piccolo poggiatesta esterno; libero - Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2023 ore 16:30 termine offerte 26/07/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Morosin Claudia tel. 041434888.

DOLO

ABITAZIONE - UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 508/2018

DOLO (VE), Loc. Sambruson, Via Stradona civ. 69-79-81 - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE che occupa tutto il p. terra; i locali che lo costituiscono erano stati utilizzati per attività di ristorazione; sup. 387 mq - APPARTAMENTO al p. primo, di mq 95,00, cinque vani, composto da ingresso, soggiorno - cucina, due camere singole, bagno finestrato e camera matrimoniale; garage al p. terra - Prezzo base Euro 100.110,93. Offerta minima Euro 75.083,20. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 15:00 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Dott. Dei Rossi Fabio tel. 0413086042 cell. 366.9761001.

www.asteannunci.it

FIESSO D'ARTICO

VILLA STORICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 107/2014

FIESSO D'ARTICO (VE) - RIVIERA DEL BRENTA, VICOLO SAN FRANCESCO D'ASSISI, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA storica monumentale del 1600 denominata Villa Degli Armeni, meraviglioso complesso edilizio composto dalla costruzione padronale e dalle barchesse laterali completamente ristrutturate (tot. c. mq 2.200), oltre a oratorio, abitazione del custode con pertinenze, il tutto inserito nel parco con arbusti secolari e piante d'alto fusto di ca. mq 24.000 completamente recintato da un alto muro di mattoni a vista - Prezzo base Euro 3.144.400,00. Offerta minima Euro 2.358.300,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 11:00 presso la sala aste del GRUPPO EDICOM - Via Rezzonico n. 12 - Padova. Termine offerte 12/07/2023 ore 12:00 presso lo Studio del Delegato e Custode Dr.ssa Incerti Monica tel. 049 8763060 mail: incerti.monica@gmail.com.

PIANIGA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 50/2018

PIANIGA (VE), Via Albarea 51-53 - LOTTO UNICO - Antica VILLA VENETA soggetta a vincolo monumentale L. 1089/1938, abitata dal debitore. Il complesso è composto da: corpo centrale principale distribuito su tre livelli, da due ali porticate adiacenti, da un portico; da una piscina; da un parco che si sviluppa parte antistante il complesso edilizio e parte, con maggior estensione, sul retro dello stesso - Prezzo base Euro 3.265.142,40. Offerta minima Euro 2.448.856,80. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/17/2023 ore 11:30 termine offerte 18/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

SCORZÈ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 53/2021

SCORZE' (Ve) - Vicolo San Paolo 12 - Lotto unico - Appartamento, giardino e garage - Piena proprietà a gestione autonoma - Occupato dalla famiglia dell'esecutato, superficie appartamento 110 mq, vani 6, p.T e 1°, scoperto 755 mq, garage pertinenziale p.t., 12 mq - Prezzo base Euro 123.500,00 - rilancio minimo Euro 2.000,00 - Termine presentazione offerte 6 settembre 2023 ore 12.00 - Vendita sincrona mista - 1° esperimento - 7 settembre 2023 ore 16.00 in Sala Aste Edicom, Via Spalti 2, Venezia Mestre - G.E. Dott.ssa Sara Pitinari - Custode Avv. Matteo Tasca tel. 041.5369273

VIGONOVO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 248/2021**

VIGONOVO (VE), Loc. Galta, Via Noglia 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare in buono stato con due manufatti adibiti a locali accessori; l'immobile è composto a p. terra da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, corridoio, studio, lavanderia - WC, c.t. accessibile dal portico; al p. primo da salotto, 3 camere da letto, corridoio, 2 bagni, 2 poggiali e terrazzo; sup. utile calpestabile mq 261,82; portici mq 67,96; terrazzi mq 88,43; scoperto mq 7420; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 325.456,31. Offerta minima Euro 244.092,23. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 10:00 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

ERACLEA**ABITAZIONI - BENE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 13/2022**

ERACLEA (VE), Loc. Ponte Crepaldo - LOTTO 1: Piazza San Giovanni Bosco 4, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso - soggiorno e pranzo - cottura in unico ambiente, disimpegno, due camere, bagno, terrazza e poggiolo - veranda; piccolo vano ripostiglio, con annessa porzione di garage sita in via Tommaseo n. 2; abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 84.750,00. Offerta minima Euro 63.562,50 - LOTTO 2: Via Tommaseo 3, APPARTAMENTO al p. primo composto ingresso - cottura, soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere, terrazza e terrazza con piccola veranda; libero da persone. Prezzo base Euro 64.875,00. Offerta minima Euro 48.656,25 - LOTTO 3: Piazza San Giovanni Bosco 4, LOCALE COMMERCIALE destinato a pizzeria / ristorante, al p. terra, composto di ampia sala con banco bar, zona preparazione pizze con forno a parete, cucina attrezzata con veranda, magazzino - dispensa, servizio igienico per il personale, servizi igienici per la clientela, vano tecnico e cantina; libero da persone. Prezzo base Euro 134.700,00. Offerta minima Euro 101.025,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 14:00 termine offerte 10/07/2023 ore 12:00 - Custode e Delegato Avv. Salvati Francesca tel. 0412030468.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MIRANO**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 122/2021**

MIRANO (VE) - LOTTO 1: Loc. Vetrego, Via Norma Cossetto 3, ABITAZIONE porzione ovest di bifamiliare con accessi indipendenti e scoperto esclusivo, su tre livelli: p. interrato accessibile dalla scala del soggiorno, p. terra che comprende portico, soggiorno - cucina, magazzino, disimpegno e servizio; p. primo con due camere da letto con bagno e al livello più basso terza camera con terrazza; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 257.000,00. Offerta minima Euro 192.750,00 - LOTTO 2: Loc. Vetrego, Via Vetrego 82, Riunione dei Lotti N° 2 e 3 della perizia di stima - ABITAZIONE unifamiliare la cui parte originaria, composta da ingresso con scala, cucina, pranzo, soggiorno e bagno, è collegata al successivo ampliamento disposto su due livelli e comprende: il p. terra con retro, ripostiglio, taverna, cantina e ingresso secondario e p. primo con quattro camere e bagno; dalla stanza a est si può accedere al sottotetto - che è al grezzo; magazzini e autorimessa su corpo di fabbrica separato; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00 - LOTTO 4: Loc. Vetrego, Via Vetrego 82, TERRENO adibito in parte a piazzale e in parte coltivato a orto, recintato, sup. cat. 1.590 mq. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00 - LOTTO 5: Loc. Vetrego, Via Cà Rezzonico, TERRENI senza alcuna costruzione, fra loro adiacenti; qualità vigneto sup. cat. 3730 mq, qualità seminativo arborato sup. cat. 3525 mq. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima Euro 216.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 10:00 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Campaci Chiara tel. 041303288.

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA**MAGAZZINO CON UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**C.P. N. 25/2017**

VENEZIA, Cannaregio n. 1334, Calle dell'Ogio - LOTTO UNICO - Edificio ad uso MAGAZZINO con UFFICIO, al p. terra, si compone di una zona ingresso, un vano ufficio e un ampio spazio adibito a magazzino con una zona laterale di minor altezza. L'immobile non ha scoperto esclusivo, fornisce un'ampia superficie a servizio di attività commerciali caratteristiche di Rio Terà San Leonardo; libero all'aggiudicazione - Prezzo base Euro 855.000,00. Vendita competitiva: 21/07/2023 ore 17:30 termine offerte 20/07/2023 ore 12:00. Liquidatore Giudiziale, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0421330064.

MIRA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 376/2019

MIRA (VE), Via Venezia 19 - LOTTO UNICO - ALBERGO a due piani f.t. più un interrato; al p. terra si trovano la hall, locale ufficio alle spalle del bancone di accettazione, salottino; dalla hall un lungo corridoio segue l'andamento a C del fabbricato, su cui affacciano n. 4 camere da 1 letto e n. 24 da 2 letti; il p. primo ha un distributivo analogo al p.t. con corridoio a C su cui affacciano n. 8 camere da 1 letto e n. 27 da due letti; ogni camera è dotata di servizio igienico; sup. complessiva di circa mq 3.155,00; locato; relativamente allo stato di occupazione si rinvia a pag. 1 dell'ordinanza di vendita - Prezzo base Euro 2.216.627,20. Offerta minima Euro 1.662.471,00.

Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 15:00 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 -Delegato Gazzato Federica tel. 0415710936.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CONA

AGRITURISMO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 183/2021

CONA (VE), Loc. Conetta, Via Liona 1 - LOTTO UNICO - Vasta proprietà di terreni per complessivi mq 28.220 al centro della quale insistono due volumi tra loro accostati, uno di edificazione storica e l'altro di origine moderna per complessivi mq 958 destinati ad accogliere funzioni residenziali e di ristorazione e concepiti quale agriturismo con ricettività turistica e residenziale; sull'area insistono pure due ricoveri di piccole dimensioni adibiti a magazzini, tre laghi artificiali e diverse sedute distribuite negli spazi aperti - Prezzo base Euro 378.883,12. Offerta minima Euro 284.162,34. Vendita senza incanto sincrona mista: 4/07/2023 ore 10:00 termine offerte 3/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia -Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



**VENEZIA - Vendite
Delegata Notarili**

Abitazione|Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2021

VENEZIA, Mestre, Via Ca' Rossa 42/H - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo, con annesso magazzino al piano quinto; cat. A3 - cl. 5 - vani 4,5 - sup. cat. mq 77; libero da persone - Prezzo base Euro 84.632,00. Offerta minima Euro 63.474,00. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente sincrona telematica: 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA TIZIANA PIAZZA

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 258/2022

VENEZIA, Loc. Campalto, Via Gobbi 280 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE posta in edificio ad un piano fuori terra, con piccolo scoperto esclusivo; vani 2,5 - sup. cat. mq 49; abitata dall'esecutato - Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima Euro 28.950,00. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente sincrona telematica: 25/07/2023 ore 9:30. NOTAIO DR. FRANCESCO CANDIANI

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2022

VENEZIA, Loc. Marghera, via Francesco Ferrara 1/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso - corridoio, cucina, camera e bagno; vani 3 - sup. cat. mq 49; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 31.700,00. Offerta minima Euro 23.775,00. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente sincrona telematica: 20/07/2023 ore 09:30. NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 249/2021

CAVARZERE (VE), Fraz. Canareggio, Stradella Begelle 6 - LOTTO UNICO - VILLETTA a schiera posta sul lato nord, sviluppata ai piani terra e primo con annesso garage e area cortilizia, abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 84.750,00. Offerta minima Euro 63.562,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 10:30. NOTAIO DR. MARCO GAVA

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG N. 3074/2022 (Procedimento endoesecutivo RGE N. 95/2021)

CAVARZERE (VE), Riviera Dolomiti 36 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione est di un fabbricato residenziale di due piani fuori terra, con annesso garage e scoperto di pertinenza; abitata dall'esecutato - Prezzo base Euro 67.717,50. Offerta minima Euro 50.788,20 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2023 ore 11:00. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

CAVARZERE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 105/2015 + 406/2016**

CAVARZERE (VE) - Loc. San Gaetano 39 - Piena proprietà - ABITAZIONE su tre piani fuori terra con ampio porticato ed area scoperta; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 4.000,00; vincolo di inedificabilità, abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 53.613,50. Offerta minima Euro 40.210,13 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/07/2023 ore 9:30. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

CHIOGGIA**SOFFITTE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 63/2014**

CHIOGGIA (VE), via San Giuseppe - LOTTO 4: Soffitta al p. terzo. Prezzo base Euro 10.925,50. Offerta minima Euro 8.194,20 - LOTTO 7: Soffitta al piano terzo. Prezzo base Euro 10.925,50. Offerta minima Euro 8.194,20 - LOTTO 8: Sei posti auto scoperti. Prezzo base Euro 4.649,00. Offerta minima Euro 3.487,00 - LOTTO 9: Dodici posti auto scoperti. Prezzo base Euro 9.298,10. Offerta minima Euro 6.973,60 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

MARTELLAGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 36/2020**

MARTELLAGO (VE), Via Castellana 48/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano costituito da tre

camere da letto, cucina e ampio soggiorno, due servizi igienici, due terrazze; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 137.062,50. Offerta minima Euro 102.797,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 11:00. NOTAIO DR. ALESSANDRO MINAZZI

MIRANO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 102/2004**

MIRANO (VE), Loc. Vetrego, via Vetrego n. 95/B - LOTTO 1 - Usufrutto su ABITAZIONE al p. terra e primo con scoperto ed accesso attraverso cortile comune anche ad altre unità; abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.039,00. Offerta minima Euro 27.029,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/07/2023 ore 9:00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

SALZANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Civile RG n. 1679/2022**

SALZANO (VE), Via Cornarotta - LOTTO UNICO (lotto 4 di Perizia) - APPARTAMENTO al p. terra e locali accessori per attività commerciale con annessa area urbana. Si precisa che nel presente procedimento non è stato nominato il custode giudiziario - Prezzo base Euro 172.300,00. Offerta minima Euro 129.225,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. SSA ANNA BOVO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MIRANO**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 549/2018**

MIRANO (VE), Fraz. Soranzo, Via Canaceo 115 - LOTTO 3: appezzamento di TERRENO formato da n. 9 particelle catastali contigue di mq. 13.460,00. Occupati dagli esecutati - Prezzo base Euro 96.780,00. Offerta minima Euro 72.585,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2023 ore 12:00. NOTAIO DR. ALBERTO DALLA VALLE

SANTA MARIA DI SALA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 462/2008

SANTA MARIA DI SALA (VE), Loc. Tabina - LOTTO 2: Via Noalese 190/A, ABITAZIONE composta da un grande locale soggiorno con angolo cottura, bagno, tre camere, disimpegno, ripostiglio, terrazza lato est, dal reparto notte si accede al sottotetto adiacente (lato ovest); occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 9:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. FRANCESCO CANDIANI

Immobilie.com | ind.le

VENEZIA**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 59/2022**

VENEZIA, Mestre, Riviera Vincenzo Maria Coronelli 4 - LOTTO UNICO - LABORATORIO al p. terra in complesso condominiale; nell'elaborato peritale sono richiamati i limiti alla commerciabilità dell'immobile in forza delle deroghe concesse dalla Spisal; occupato in forza di un contratto di locazione - Prezzo base Euro 162.500,00. Offerta minima Euro 121.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - NOTAIO DR. FRANCESCO CANDIANI

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 437/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 29 giugno 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Bacchiglione n. 19, intera proprietà superficaria (durata del diritto di superficie anni 60 dal 22 dicembre 1980) di appartamento al piano dodicesimo con accessorio vano cantina al piano mezzanino e posto auto scoperto al piano terra.

Prezzo Base Euro 86.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 64.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona via dei Montecchi n. 8 - tel. 045 594030- fax 045 8030877 - e-mail: nicolaruberto@studiodi-trib.eu

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

CAPRINO VERONESE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 407/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 6 luglio 2023 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Caprino Veronese (VR), Località Cair di Sopra n. 29/C, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo con cantina e corte esclusiva nonché posto auto esterno doppio.

Prezzo base Euro 207.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 155.250,00

Custodia: Avv. Giacom Giuseppe con studio in San Bonifacio, Via Camposolo 26, 37047, tel. 045-6106167 fax 045-6106073 e-mail: giuseppe.giaccon@mggavvocati.it

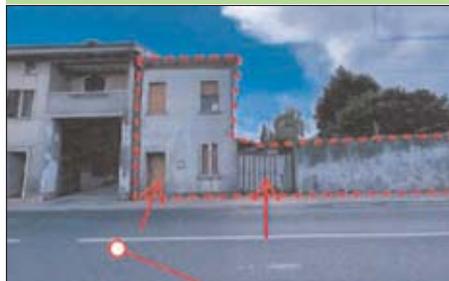
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Luca Paolucci

RONCO ALL'ADIGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 108/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Canton 16, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo in cattivo stato manutentivo e conservativo di superficie lorda complessiva di mq 147,51 circa con annesso deposito di superficie netta di 20,78 mq e corte esclusiva di pertinenza di superficie netta di 130 mq.

Prezzo base Euro 31.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 23.250,00

Custodia: Avvocato VE.GI. SRLS - Tel. 0459813484 e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Elena Marangoni

SAN ZENO DI MONTAGNA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 149/2021 R.E. cui è riunita la n. 260/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: il giorno 6 luglio 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Zeno di Montagna (VR), via Monte Baldo n. 7/A, all'interno del condominio denominato Condominio "Monte Baldo 7", piena proprietà di appartamento al piano terra dotato di due aree cortive esclusive nonché di autorimesse e cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 191.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 143.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Marcello Morgante, con studio in Verona, Via Teatro Filarmonico 12 Tel. 0458009685 fax 0458032418 e-mail: marcello@studiomorgante.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Luca Paolucci

Terreno | Immobile agricolo

ZEVIO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 332/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 15.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Campagnola, via Giovanni Pascoli (con accesso da Via Sandri), all'interno della lottizzazione Pascoli, piena proprietà di terreno edificabile di superficie catastale complessiva di 1132 mq

Prezzo base Euro 198.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 148.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Mendini Francesco con studio in Verona, Piazza San Fermo 5 - Tel. 0458006684 - fax 0458040466 - e-mail: francescomendini@lumenlex.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapiti

**VERONA**
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****BADIA CALAVENA****COMPLESSO A SCHIERA DI ANTICA ORIGINE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 307/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR), Via Contrada Massalonghi n. 1, all'interno di un complesso a schiera di antica origine, piena proprietà di:

- fabbricato ad uso residenziale su quattro livelli in fase di ristrutturazione;
- fabbricato ad uso magazzino-deposito su due livelli in corso di ristrutturazione;
- fabbricato ad uso deposito su due livelli in cattivo stato di conservazione;
- terreni di pertinenza di complessivi 1.833 mq. catastali.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 045592260, fax 0456050810, email info@studiolegalecrema.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

www.asteannunci.itto telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

GAZZO VERONESE**ABITAZIONE - DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 160/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Contrada Dossi Stellini via Dossi n. 19/A piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo con annessi e pertinenziali rustici adibiti a fienile/deposito attrezzi/pollaio, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza esclusiva dei fabbricati.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458000562, fax 0458000883, email patrizia@schifano.biz.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

ROVERCHIARA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.itPresentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Andrea Fantin

Esecuzione immobiliare n. 44/2019 R.E.Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roverchiara (VR) Frazione Roverchiaretta, Via Villa San Rocco n. 29, piena proprietà abitazione disposta sui piani terra, primo e secondo/soffitta, in parte al grezzo, con pertinenziale ripostiglio esterno e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tiziana Tramontano, Via Nicolò Tommaseo n. 12, Verona, email tiziana.tramontano@gmail.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotaritel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

VILLAFRANCA DI VERONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 57/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR) Via Aprili n. 7, piena proprietà di appartamento sui piani primo e mansardato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Ambrosini, Via Fogazzaro n. 1, San Bonifacio, tel. 0457680256, fax 0456198364, email avv.laura.ambrosini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

MEZZANE DI SOTTO

APPARTAMENTO - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 358/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Frazione Pian di Castagnè, Via Antonio della Torre n. 79 (ex 23), piena proprietà di immobile a destinazione commerciale (ristorante - bar - magazzino), costituito da diversi corpi di fabbrica disposti sui piani terra ed interrato e dotato di ampie corti esclusive e portico.

Prezzo base Euro 597.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 4: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), Frazione Pian di Castagnè, Via Antonio della Torre n. 81 (ex 23), piena proprietà di ampio appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 141.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elisabetta Limoni, Corso Porta Nuova n. 42, Verona, tel. 0458302334, email elisabetta.limoni@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Giacomo Felli

www.asteannunci.it

PESCANTINA

CASA SINGOLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 525/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotto 1 di perizia): In Comune di Pescantina (VR) Via Ponte n. 48, piena proprietà di casa singola, tipo villino, terra/cielo, costituita da appartamento al piano primo, locali accessori e pertinenziale autorimessa al piano terra, cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 169.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

VALEGGIO SUL MINCIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 302/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 giugno 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Faroni n. 29, all'interno di un compendio immobiliare costituito da due corpi di fabbrica piena proprietà di:

- negozio al piano terra con magazzino al piano interrato;

- abitazione ai piani primo e secondo/sottotetto.

Prezzo base Euro 145.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Faroni n. 29, all'interno di un compendio immobiliare costituito da due corpi di fabbrica staccati piena proprietà di:

- officina/laboratorio sita al piano terra;

- con magazzino al piano interrato;

- area urbana e corte comune ai subb. 3 e 4.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, fax 0458031348, email alessia.pasquato@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTEFORTE D'ALPONE - COLOGNOLA AI COLLI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 104/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Quartiere Aldo Moro, Via Alpone n. 15, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Alpone", piena proprietà di appartamento al piano terra (rialzato) con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 63.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Quartiere Aldo Moro, Via Alpone n. 15, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Alpone", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 64.500,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 e Lotto 4: In Comune di Colognola ai Colli (VR), Località Vallese n. 5, all'interno di una corte storica piena proprietà di porzione di fabbricato in linea, ad uso abitativo, disposto su tre livelli fuori terra con annessa corte esclusiva, e con deposito, tettoia e terreni limitrofi di pertinenza esclusiva. Nella vendita è compresa la quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà dei terreni adibiti a corte e strada di accesso.

Prezzo base Euro 166.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso

L'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesias-

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso



VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI

Abitazione | Accessorio

TREVENZUOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 259/2021 + 299/2022

TREVENZUOLO (VR): Lotto UNICO: Stradone Roncolevè

2, Piena proprietà del fabbricato su due piani fuori terra (terra e primo) con corte di pertinenza, composto da abitazione ai piani terra e primo, stalla, fienile e deposito attrezzi. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 12:30. Professionista Delegato Notaio Buoninconti Maria Maddalena tel. 0458003658. Custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045591854 - email: avv_paolo_malizia@hotmail.com. Portale Gestore Vendita telematica: www.falcoaste.it. G.E. Dott.ssa Salmaso Paola



VERONA - Vendite
Notaio CASONE

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

FUMANE

COMPENDIO ARTIGIANALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 335/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 18 luglio 2023 alle ore 15:00
Luogo: Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Fumane (VR), Via Gorgusello di Sotto Snc, piena proprietà di compendio artigianale costituito da capannone, uffici e due appartamenti con corte esterna

Prezzo base Euro 301.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.750,00

Lotto 2: n Comune di Fumane (VR), Via Gorgusello di Sotto Snc, piena proprietà di terreni agricoli con ingresso da Via Gorgusello di Sotto snc.

Prezzo base Euro 29.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.312,50

Custodia: Avv. Fain Binda Silvio, tel: 045/8006600 - e-mail: silvio@fainbinda.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapiti

o telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del notaio delegato, in Verona, Via die Mutilati n. 4/f (tel. 045-8004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale www.asteapubbliche.notariato.it. Maggiori info e-mail: gestorenotartel@notariato.it, tel. 06/36769500.

Il Notaio delegato Cristiana Cascone

www.asteannunci.it



VERONA - Vendite
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

AFFI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 310/2020 R.E. cui è riunita l'esecuzione immobiliare n.

288/2022 R.E.

Vendita senza incanto: 26 luglio 2023 alle ore 11:00
Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti
Luogo: Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di Affi (VR) - Via della Repubblica n. 43/A, piena proprietà per l'intero di abitazione, con pertinente corte esclusiva, disposta su tre livelli, due fuori terra, e un'autorimessa al piano interrato, facente parte di complesso residenziale del tipo "case a schiera".

Catasto Fabbricati del Comune di Affi (VR), Fg. 9:

- particella 980, sub. 10, Via della Repubblica n. 43/A, piano S1-T-1, cat. A/2, cl. 2, consistenza vani 6,5, sup. catastale 146 mq totale, escluse aree scoperte 143 mq, Rendita Catastale Euro 772,10;

- particella 980, sub. 15, Via della Repubblica n. 43/A, piano S1, cat. C/6, cl. 3, sup. catastale 24 mq, Rendita Catastale Euro 43,38;

- particella 980, sub. 20 - B.C.N.C. ai subb. 10 e 15 - corte.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Il tutto come descritto nella perizia e relativi allegati cui si rinvia per una miglior identificazione.

Prezzo base Euro 310.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 232.500,00

Custodia: Avv. Barbara Draghi, con studio in Cologna Veneta (VR) - Via Dante n. 3, tel. 0442/423601, mail: barbara.draghi@libero.it.

La richiesta di visita è da formularsi mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it.

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Professionista delegato ISABELLA BESTETTI

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 423/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 26 luglio 2023 alle ore 12:15

Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.)

in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto 3: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Località Monte, in lottizzazione denominata Lake View, piena proprietà di dieci appartamenti, dieci autorimesse interrato e sei posti auto esterni, allo stato "grezzo avanzato".

Prezzo base Euro 423.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 317.250,00

Custodia: Avv. Stefano Rossi, tel. 045/8536410, mail: stefano.rossi@studioviamercuzio.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteanunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio, in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), info tel. 348/4119504 email lorenza.sboarina@gmail.com, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale www.fallcoaste.it. Ulteriori informazioni e-mail: aste@fallco.it, tel. 0444/346211.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

TREVENZUOLO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiore informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione immobiliare n. R.G.E. 125/2022 R.E.

G.E. dott.ssa Paola Salmaso

BENE IMMOBILE posto in vendita: appartamenti in Comune di Trevenzuolo (VR) Via Venezia, ora Strada San Pierino n.7 composto dal piano primo da soggiorno, cucina, due camere, servizio con scala di collegamento dal piano primo al piano terra;

- posto auto pertinenziale scoperto al piano terra

Dati catastali identificativi

N.C.E.U. del Comune di Trevenzuolo (VR)

Foglio 8 p.la 59 sub. 3 - cat. A/3 - Cl. 3 - Vani 3,5

- Rendita Euro 131,95 - via Venezia

Piano T - 1;

Foglio 8 p.la 59 sub. 7 - cat. C/6 - Cl. 1 - Cons. mq.

15 - Rendita Euro 38,73 - via Venezia

Piano T.

La vendita comprende la proporzionale quota in proprietà delle parti comuni ed indivisibili cui fa parte per destinazione o per legge, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1117 e seguenti C.C.;

Prezzo base LOTTO UNICO: Euro 48.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Luogo della vendita: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Consegna delle buste: presso gli uffici di C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54. Custodia

Per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avv. Venceslao Buffatti, con studio in Via Grazioli, 5 - 37122 VERONA -Tel. 045.8008373 - bvenceslao@hotmail.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Gestore della Vendita Telematica

Il Gestore dell'asta telematica nominato dal Giudice è ASTALEGAL.NET S.p.A. il cui portale è <http://www.astalegale.net>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net

www.asteanunci.it

VERONA



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteanunci.it)
Info: gpsaste@asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 183/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/07/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Gian Battista Falda snc, Intera proprietà dell'appartamento posto al piano secondo, composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera d'alletto, W.C. e balcone. Prezzo base Euro 84.700,00. (Offerta minima Euro 63.525,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capocasale Gianfranco Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. N. 269/2019 RG

G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/07/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Corso Guglielmo Marconi, 4, Appartamento al piano quinto, composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, tre camere, disimpegno, ripostiglio, due bagni e balcone. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

VILLINO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 210/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 06/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via Umberto Nobile snc, Villino unifamiliare disposto su due livelli fuori terra di cui uno sottotetto. PIANO TERRA: composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno. PIANO SOTTOTETTO: composto da camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno. Il tutto oltre locale magazzino, posto al piano seminterrato con bagno e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungarini Marco Tel. 076625627, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 78/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), Piazza Bruno Buozzi 2, Mini appartamento su due piani: al piano terra è ubicato un ripostiglio non abitabile; al primo piano i locali residenziali costituiti da un monolocale con angolo cottura ed un bagno; una scala interna collega l'appartamento al ripostiglio sottostante ed all'ingresso su strada pubblica. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso

Fumini Monica Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 107/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/07/2023 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Capua 3/A, Piena proprietà di appartamento al piano terra, composto da ingresso soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno in cavedio, ripostiglio, portico, oltre giardino e magazzino. Prezzo base Euro 76.500,00. (Offerta minima Euro 57.375,00). Offerte in aumento Euro 2.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 99/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/07/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 45/B, Quota pari al 100% della piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione e box auto. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Ricciardi Fabrizio Tel. 3351453957, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 155/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, via Adria n. 124, Appartamento posto al piano primo, contraddistinto con il numero di int. 4, si compone di ingresso soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi di proprietà esclusiva. Posto auto all'interno del complesso residenziale "Gli Alisei", al piano terra e contraddistinto con il numero int. 65. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 263/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/07/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Sergio Angelucci n. 59, Palazzina Isola 3° - KR3, Appartamento posto al piano terra. Prezzo base Euro 110.750,00. (Offerta minima Euro 83.063,00). Offerte in aumento Euro 3.323,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 171/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 14:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Campomarino 1, Immobile di vani

9. Si rimanda alla perizia pubblicata per informazioni più dettagliate. Prezzo base Euro 400.000,00. (Offerta minima Euro 300.000,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 113/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Consorzio Focense 15/C, Immobile caratterizzato da un ampio giardino che lo circonda lungo il lato Sud ed Ovest dell'edificio. Salendo la rampa di scale posta a sud dell'edificio si accede ai locali interni che sono caratterizzati dalla presenza di un locale soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, 2 bagni e un locale ad uso cabina armadio come da perizia del CTU alla quale si rimanda integralmente. Prezzo base Euro 96.750,00. (Offerta minima Euro 72.563,00). Offerte in aumento Euro 2.903,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Lazzaro Daniele Tel. 0766693809, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 348/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Trincea delle Frasche 73, Piena proprietà di villino unifamiliare con destinazione residenziale su tre piani collegati da scala interna con annessa corte di pertinenza esclusiva composto al piano terra da disimpegno con vano scala, grande soggiorno, cucina, cantina, ripostiglio, bagno, palestra; al piano superiore un soggiorno, uno studio, quattro balconi, due camere ed un bagno; al secondo piano disimpegno, una camera ed un bagno e due balconi. Prezzo base Euro 450.000,00. (Offerta minima Euro 337.500,00). Offerte in aumento Euro 13.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capasso Alberto Vladimiro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 237/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/07/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Fiumicino (RM), Fregene, Via Santa Marinella n. 9/B, Piena proprietà di villino unifamiliare ad uso abitativo di due piani fuori terra ed un piano seminterrato con posti auto a livello stradale, con accesso al piano Terra / Rialzato, constano di: Piano Terra/Rialzato, un soggiorno con vano cucina e scala di accesso ai piani Primo ed S/1 con uscita al piano piloty. Prezzo base Euro 610.000,00. (Offerta minima Euro 457.500,00). Offerte in aumento Euro 18.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 56/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/07/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Salvo D'Acquisto 6, Appartamento costituito da soggiorno, cucina, corridoio, 2 bagni, 2 camere, 2 ripostigli e 2 balconi. Posto auto. Prezzo base Euro 118.500,00. (Offerta minima Euro 88.875,00). Offerte in aumento Euro 3.555,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Ballarati Luca Tel. 076634139, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 119/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/07/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica n. 21, Appartamento sito al primo piano costituito da: soggiorno, cucina, camera e bagno. L'edificio è senza ascensore. Prezzo base Euro 33.000,00. (Offerta minima Euro 24.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica 21, Appartamento sito al primo piano costituito da: soggiorno, cucina, camera e bagno e altra stanza. L'edificio è senza ascensore. Prezzo base Euro 43.000,00. (Offerta minima Euro 32.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica 21, Appartamento sito al secondo piano costituito da: soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni e un balcone. L'edificio è senza ascensore. Prezzo base Euro 53.000,00. (Offerta minima Euro 39.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 4: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica 21, Appartamento sito al secondo piano costituito da: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e disimpegno. L'edificio è senza ascensore. Prezzo base Euro 53.000,00. (Offerta

minima Euro 39.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 5: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica 21, Appartamento sito al secondo piano costituito da: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e disimpegno. L'edificio è senza ascensore. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 6: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica 21, Appartamento sito al secondo piano costituito da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Ripanti Alessandro Tel. 063208488, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 195/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 14/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), già via Sette Camini n. 85 (via Torre Marina snc), Piena proprietà di appartamento (e cantina di pertinenza). Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 75.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchetti Renzo Tel. 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 47/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/06/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via Enrico Fermi n. 3, Piena proprietà dell'immobile sito in Santa Marinella (RM) di mq 82. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 214.500,00. (Offerta minima Euro 160.875,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Arcadi Antonio Tel. 076624986, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 267/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Varazze 1, Piena proprietà di porzione di villino residenziale bifamiliare, distribuito al piano terra con una soffitta nel sottotetto non abitabile. L'unità abitativa al piano terra è costituita di un ambiente veranda con funzione di ingresso, una zona soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e un disimpegno. Prezzo base Euro 50.250,00. (Offerta minima Euro 37.687,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le

LADISPOLI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 174/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/07/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via San Marino 4, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano seminterrato. Occupato in forza di contratto di locazione già disdetto. Prezzo base Euro 107.000,00. (Offerta minima Euro 80.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Parigi 37, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano terra. Occupato in forza di contratto di locazione in corso di liberazione. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 3: Ladispoli (RM), Via Parigi 37/A, Piena proprietà di

locale commerciale posto al piano terra. Occupato in forza di contratto di locazione già disdetto. Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 4: Ladispoli (RM), Via San Marino 2, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano primo. Occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 5: Ladispoli (RM), Via San Marino 2, Piena proprietà di locale commerciale posto al piano primo. Occupato senza titolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Licciardello Gabriele Tel. 3282937710, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 3/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Roma n. 45A, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su un locale deposito al piano secondo. L'immobile si presenta con una zona giorno composta da un ambiente unico destinato a soggiorno pranzo e angolo cottura. Successivamente una porta immette nella zona notte attraverso un piccolo disimpegno che disciplina l'accesso verso due camere da letto (delle quali una matrimoniale ed una leggermente più piccola) ed un bagno. Prezzo base Euro 41.250,00. (Offerta minima Euro 30.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Agostino Stefania Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

TARQUINIA

TERRENO AGRICOLO - ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 44/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/07/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Località Pantano Alto, Piena proprietà di terreno agricolo di Mq 37.736 con sovrastante albergo sviluppato su 5 piani, di cui uno seminterrato ed uno sottotetto, per un totale di Mq 7.130 per n. 89 stanze. Quest'ultime possono essere così divise: n. 80 da due posti letto; n. quattro da 3 posti letto; n. cinque da 6 posti letto. La costruzione non è definitivamente terminata. Risultano allo stato grezzo il seminterrato e parte della scale. Prezzo base Euro 3.750.000,00. (Offerta minima Euro 2.812.500,00). Offerte in

aumento Euro 112.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immibile agricolo

FIUMICINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 43/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 10:15 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza, Terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM) compreso tra via Castagnevizza e via Doberdò, di qualità seminativo irriguo, consistenza di mq 15173. Prezzo base Euro 783.750,00. (Offerta minima Euro 587.812,50). Offerte in aumento Euro

23.505,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione|Accessorio

MANZIANA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 29/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/07/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Maniana (RM), Via Tuscania n. 85, Piena proprietà di porzione di villino così composto: piano terra da zona giorno con angolo cottura, bagno, disimpegno-scale, piccola camera, portico di ingresso e zona esterna in parte giardinata e dotata di un'ulteriore zona porticata; piano primo sottotetto composto da camera, bagno e terrazza. Completa la proprietà un posto auto scoperto raggiungibile solo pedonalmente attraverso un vialetto che parte dalla corte di altra proprietà. Prezzo base Euro 128.000,00. (Offerta minima Euro 96.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Peruzzi Paola Tel. 3319256136, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it



Tribunale di
CASSINO

Abitazione|Accessorio

MINTURNO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 49/2019

G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avv. Biello Giovanna. Lotto UNICO: Minturno (LT), Fraz. Tufo Via A. Diaz 67, Bene N° 1 - Appartamento al piano 1° con annessa corte di pertinenza esclusiva; accesso indipendente, munito di tutti i servizi,. Bene N° 2 - Appartamento posto al piano terra di fabbricato urbano, con annessa corte esclusiva, di categoria A7, classe 5; munito di tutti i servizi, con accesso autonomo; completamente rifinito. Bene N° 3 - Locale deposito al piano secondo di fabbricato urbano, con annessa corte di pertinenza esclusiva, munito di tutti i servizi, completamente rifinito; accesso autonomo con scala indipendente;. Bene N° 4 - Ente urbano, corte del fabbricato, costituito da piazzali di manovra con pavimentazione in conglomerato cementizio, giardini, strada di accesso al fabbricato in conglomerato cementizio, recintato anche con muri di contenimento in conglomerato cementizio armato. Prezzo Base Euro 110.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 82.560,00. Vendita senza incanto il 22/06/2023 ore 10:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 21/06/2023 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Biello Giovanna; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

LEONESSA

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 150/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 10/07/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1 (Corpo A+B): Leonezza (RI), Frazione Vindoli snc, CORPO A) Piena proprietà di fabbricato pluripiano (in corso di costruzione) che si sviluppa su quattro livelli con annessa corte pertinenziale esclusiva (mq 120,00 circa). CORPO B) Nuda proprietà di porzione di fabbricato pluripiano (in corso di costruzione) che si sviluppa su quattro livelli con annessa corte pertinenziale esclusiva (mq 120,00 circa). Prezzo base Euro 109.234,80 (Offerta minima Euro 81.926,10). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NAZZANO

APPARTAMENTO - CANTINA - LOCALE SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 36/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/07/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Nazzano (RM), Via Vicinale Santa Lucia Prov.le Tiberina, Nuda proprietà di appartamento al piano primo composto da ingresso, tre, camere da letto, soggiorno/pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno con finestra su altro locale, ripostiglio/lavatoio (ex terrazzo chiuso) altezza interna di circa mt. 3, facente parte di un fabbricato plurifamiliare di due piani fuori terra, un piano seminterrato ed un piano di sottotetto con terrazza, al piano primo raggiungibile da cancello posto su strada pubblica, che dà accesso ad una corte comune. Nuda proprietà di cantina superficie 53 mq, raggiungibile dalla corte esterna. Nuda proprietà di locale sottotetto con soffitto inclinato ed h media di circa mt. 1.14 posto al piano secondo superficie 6 mq, raggiungibile dal medesimo vano scala condominiale dell'appartamento, composto da unico locale allo stato rustico di altezza variabile da circa 2.28 m

a zero privo di impianti tecnologici. Prezzo base Euro 47.886,52 (Offerta minima Euro 35.914,89). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Graziani Gianluca Tel. 0746203951 - 3483363605, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO CATINO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 131/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 12/07/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Via Piane 27, CORPO A: Immobile adibito a civile abitazione ubicato al piano primo di una palazzina plurifamiliare, ovvero costituita da più unità immobiliari composto da disimpegno, dallo stesso si ha accesso a due camere, un bagno ed una cucina. Tutti i vani sono dotati di aperture finestrate, ben illuminati ed arieggiati. L'unità immobiliare necessita di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO B: Rimessa ubicata al piano terra di una palazzina plurifamiliare, ha ingresso autonomo e risulta funzionalmente indipendente composta da ampio vano, dotato di finestra; attraverso un disimpegno si ha accesso ad altri due vani di cui uno destinato a servizio-bagno. Tutti i locali sono dotati di aperture finestrate alcuni dotati di serramenti in metallo ma non in buono stato. L'unità immobiliare necessita di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO C: Rimessa con ingresso ubicato al piano terra dotata di un vetusto serramento in legno e lamiere in metallo, sostanzialmente ubicato al piano di campagna, si accede ad un ampio vano, dotato di finestra posta nella parte più alta del muro perimetrale. Tutto l'immobile risulta allo stato grezzo e non è presente alcun impianto tecnologico. L'unità immobiliare necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO D: Tettoia aperta impiegata come rimessa attrezzi. Tutto l'immobile risulta allo stato grezzo e non è presente alcun impianto tecnologico. Necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile al meglio. CORPO E: Magazzino composto da ampio vano, dotato di più aperture finestrate e camino termico. Tutto l'immobile risulta non pavimentato e non dotato degli intonaci. In adiacenza al fabbricato, in prossimità della porta di ingresso, è presente un piccolo vano impiegato e/o impiegabile come vano tecnico, di altezza modesta, tuttavia privo di titolo abilitativo edilizio. L'unità immobiliare necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile. Prezzo base Euro 16.992,50 (Offerta minima Euro 12.744,37). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ciancarelli Anna Lisa Tel. 0746760850 - 3403504110, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

POGGIO MIRTETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VOLONTARIA GIURISDIZIONE n. 522/2017

G.D. Dott.ssa Sbarra Francesca. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 16:00 presso lo studio in Rieti, Largo F. Spadoni snc TORRE B. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via Porta Romana 3, Unità immobiliare posta al piano secondo e ultimo tramite una scala, senza ascensore realizzata in un sottotetto. Composta da n. 1 ingresso, n. 1 salone, n. 1 cucina con accesso ad un ampio terrazzo, n. 3 camere da letto e n. 2 bagni. Superficie 146 mq. Stato di occupazione: Occupato. Prezzo base Euro 58.178,00 (Offerta minima Euro 43.633,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/06/2023 ore 16:00. Maggiori info c/o Liquidatore Dott.ssa Federica Leoncini Tel. 3478297613, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FIAMIGNANO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 48/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/07/2023 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiamignano (RI), Frazione "Arapetrianni", Via Case Sparse snc, Compendio immobiliare composto al piano S1 da locale abitabile con bagno e altro locale interno, con accesso da corte comune, al primo piano da soggiorno, camera da letto, angolo cottura e bagno, oltre a disimpegni, terrazzino e piccolo appezzamento di terreno annesso posto a confine con la corte comune di accesso al PS1. Prezzo base Euro 12.656,25 (Offerta minima Euro 9.492,19). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

RIETI

NEGOZI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 118/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 19/07/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), Viale Lionello Matteucci 5/a, 5/b e 5/c, Locale negozio al piano terra destinato ad attività commerciale. Locale di deposito/magazzino al piano seminterrato, collegato al locale commerciale da una scala interna in ferro. Prezzo base Euro 260.565,00 (Offerta minima Euro 195.423,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via della Verdura 21/23/25, Locale negozio ubicato al piano terra e primo attualmente destinato alla ristorazione e vendita di prodotti tipici locali. Prezzo base Euro 539.461,50 (Offerta minima Euro 404.596,12). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 2/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 17/07/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Pietro Nenni 2, Immobile attualmente adibito a forno per panificazione, facente parte di un edificio costituito da negozi ai piani S1 e terra e appartamenti ai piani 1 e 2, con struttura in cemento armato, ubicato nei pressi del centro di Fiano Romano, nelle vicinanze del centro storico del paese, nel quale, sono posizionati uffici pubblici-amministrativi, filiali di Istituti di Credito e di Poste Italiane, attività commerciali di vario genere; nelle immediate vicinanze sono presenti supermercati, negozi e le più variegate attività commerciali e artigianali. Prezzo base Euro 155.480,00 (Offerta minima Euro 116.610,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Colapaoli Francesco Tel. 0746202477, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI SABINA

FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 168/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 24/07/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), Fabbricato ad uso commerciale con annessi locali tecnici e beni comuni non censibili ubicato lungo la via provinciale che collega Poggio Mirteto e Montopoli di Sabina alla Stazione di Poggio Mirteto. L'immobile, in parte oggetto di lavorazioni edili in via di completamento, ha forma approssimativamente rettangolare ed è composto di n. 6 piani (primo seminterrato, secondo seminterrato, terra, primo, secondo, lastrico solare) per una superficie totale di circa 8.980 mq. Prezzo base Euro 3.250.757,81 (Offerta minima Euro 2.438.068,35). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

VACONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 216/2011 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 12/07/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Vacone (RI), Frazione Osteria, s.r. 313, Fabbricato antico, su due piani fuori terra, prospiciente la strada Regionale n. 313 (ex S.S.313) costituito da una serie di locali ad uso magazzino. Prezzo base Euro 46.875,00 (Offerta minima Euro 35.156,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ortis Gabriella Carla Giovanna Tel. 0746272345 - 3288635814, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 24/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), MARINA: appartamento mansardato con annessa quota parte (4,21/1000) su beni comuni situato in zona residenziale a Marina di Massa a circa 100 mt dal mare e 2 km dal porto di Carrara. superficie 42 mq. occupato. Prezzo base: Euro 55.227,68. Offerta minima: Euro 41.538,53. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 11:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 48/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via delle Marinelle 13: Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucinotto e bagno; al p.1 due camere ed un balcone. Presenti anche pompeiana in legno e strutture provvisorie adibite a legnaia e deposito. Sup. tot. 81 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 69.127,59. Offerta minima: Euro 51.845,69. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 181/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Torre Vecchia 4: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere. Sup. 58 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto: 21/07/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 90/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Pradaccio 189: Porzione di bifamiliare con ingresso indipendente. Il fabbricato è circondato, su tre lati giardino. Al piano terra si trova il soggiorno, una grande stanza adibita a cucina/pranzo, il bagno ed un locale di sgombero. Al piano primo si trovano due camere da letto ed il bagno. Nel giardino, presente un pergolo in legno e colonne in cemento. superficie 113 mq. In corso di liberazione. Terreno. Prezzo base: Euro 201.100,00. Offerta minima: Euro 150.825,00. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.



MASSA

MAGAZZINO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 127/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via del Balico n.8: Unità immobiliare catastalmente ed urbanisticamente magazzino sottotetto, accesso indipendente tramite la scala condominiale e ballatoio di distribuzione al piano. Nello stato di fatto è un appartamento composto da soggiorno-ingresso con zona cottura, corridoio centrale di distribuzione, due camere un bagno ed un servizio igienico, oltre a due terrazze. Superficie mq. 76. Occupato. Posto auto. Superficie mq. 12. Occupato. Prezzo base: Euro 78.700,00. Offerta minima: Euro 59.025,00. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 10:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - cell. 339/4602702.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Roma 15/B: Appartamento composto al p.t. da ingresso, cucina, ripostiglio ed un terzo locale; al p. 1 da due ampi locali, bagno e terrazzo. Sup. tot, 127 mq. Libero. Prezzo base: Euro 71.001,56. Offerta minima: Euro 53.251,17. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 10:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.

FILATTIERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 107/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Filattiera (MS), Via Rocca Sigillina: Fabbricato urbano terra/tetto ubicato alla fine della strada comunale di Via Rocca Sigillina, ad uso civile abitazione, sviluppato su 3 piani (S1-T-1°), con annessa corte di pertinenza e terreno. L'alloggio è composto da: cantine al piano seminterrato e ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, gradile al piano terra. Superficie 235 mq. Libero. Prezzo base: Euro 194.932,00. Offerta minima: Euro 146.200,00. Vendita senza incanto: 14/07/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Abi Hayla Dominici Emiliani tel. 0585488454.

FIVIZZANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 168/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Fivizzano (MS), Caugliano, Via Cavour: Unità abitativa di epoca antica ristrutturata sviluppata su due livelli e dotata di una piccola resede esclusiva, serbatoio del gpl e fossa imhoff posta su resede costante. Sup. 130 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 26.453,19. Offerta minima: Euro 19.839,90. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 12:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

MONTIGNOSO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 18/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Cervaiolo, Via Cervaiolo, n. 51: Abitazione semi indipendente terra tetto, costruita in aderenza ad altra unità residenziale. Il fabbricato è suddiviso in zona giorno al piano terra e zona notte al primo piano. Superficie totale mq 228. Occupato. Terreno ad uso giardino sul quale insistono due fabbricati

minori ad uso magazzino. Superficie catastale mq 160. Occupato. Prezzo base: Euro 335.000,00. Offerta minima: Euro 251.250,00. Vendita senza incanto: 14/07/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069 benedettamuracchioli@gmail.com.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

AULLA**FABBRICATI IND.LI/COMM.LI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 21/2016**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 6 - Aulla (MS), Località Pallerone, Via Filippo Turati: Fabbricato su 3 livelli (tutti f.t.), precedentemente adibito ad esposizione (showroom) di arredamento, di fatto collegato, per ciascun piano, al lotto nr. 7, ristrutturato completamente a partire dal 1983, sup. tot mq 400 ca, con piccola corte privata recintata. Libero. Prezzo base: Euro 44.184,00. Offerta minima: Euro 33.138,00. Lotto 7 - Aulla (MS), Località Pallerone, ingresso Via Filippo Turati, Via Nazionale 47: Porzioni di immobile, in precedenza utilizzate come showroom, comprese tra Via Turati e Via Matteotti, libere, composte da: 1) Magazzino al piano terra, consistenza mq 17. 2) Appartamento al p.1 con cantina al p.t.. 3) Appartamento al p.2 con annessi 2 vani uso cantina e piccolo disimpegno al p.t. 4) Appartamento al p.1 formato da cucina, 3 vani e disimpegno. 5) Magazzino al p.t., consistenza mq 11. 6) Appezamento di terreno, mq 24. Prezzo base: Euro 20.130,00. Offerta minima: Euro 15.098,00. Vendita senza incanto: 21/07/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

PONTREMOLI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 89/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Pontremoli (MS), Cervara, Località Cervara SNC: Abitazione distribuita su due piani: piano terra composto da unico ambiente indiviso, adibito a cucina, un servizio igienico accessibile dall'esterno e piccolo locale uso sgombero, ricavato nel sottoscala; piano primo composto da un unico vano adibito a camera con accesso da rampa esterna. Piccola corte esterna con scala di esclusiva proprietà, per parte gravata da diritto di passo a favore di terzi. Superficie 77 mq. Libero. Prezzo base: Euro 25.125,00. Offerta minima: Euro 18.843,75. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011.

Immobilie comm.le | ind.le

LICCIANA NARDI**CAPANNONE INDUSTRIALE - UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 9/2012**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Monti di Licciana Nardi, Via Giarella 10: Compendio immobiliare in parte destinato ad attività produttiva ed in parte destinato ad uso uffici. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto: 14/07/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Dell Amico Alberto tel. 05851695441.

MONTIGNOSO**DEPOSITI - UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 32/2020**

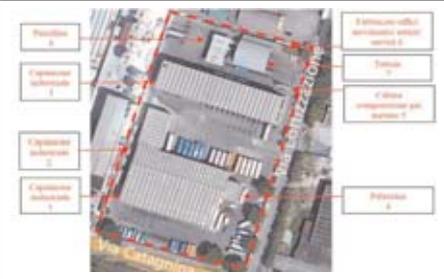
G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto A - Montignoso (MS), Ufficio al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere e 2 bagni. Sup. 105 mq. Occupato. Deposito/magazzino. Sup. 8 mq. Libero. Prezzo base: Euro 61.065,00. Offerta minima: Euro 45.798,75. Lotto B - Montignoso (MS), Ufficio al p.2 composto da ambiente uso ufficio, 2 bagni, sala direzionale, sala riunioni e sottotetto con tre ambienti. Sup. 108 mq. Deposito/magazzino. Sup. 10 mq. Libero. Prezzo base: Euro 80.161,88. Offerta minima: Euro 60.121,41. Lotto C - Montignoso (MS), Ufficio al p.2 composto da ambiente uso ufficio, 2 bagni, sala direzionale, sala riunioni e sottotetto con tre ambienti. Sup. 114 mq. Deposito/magazzino. Sup. 9 mq. Libero. Prezzo base: Euro 77.508,29. Offerta minima: Euro 58.131,22. Vendita senza incanto: 17/07/2023 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

MASSA

COMPLESSO INDUSTRIALE/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 6/2014

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 4 - Massa (MS), Via Catagnina 50: complesso industriale formato da n.8 immobili con destinazioni diverse, ovvero capannoni adibiti ad officina, deposito, magazzino e zona lavaggio, locali tecnici, area di rifornimento carburante, aree di servizio coperte, fabbricati adibiti ad uffici, spogliatoi e servizi, con terreno pertinenziale destinato a viabilità, spazi di manovra e parcheggi. Prezzo base: Euro 2.250.000,00. Offerta minima: Euro 1.687.500,00. Vendita senza incanto: 21/07/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634 mail fallimenti@studiosantangeletta.it. www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole

MASSA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2016

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Massa (MS), Frazione Ortola: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot 2.810. Libero. Prezzo base: Euro 44.492,34. Offerta minima: Euro 33.369,26. Lotto 4 - Massa (MS), Frazione Ortola: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot 1.380. Libero. Prezzo base: Euro 23.093,43. Offerta minima: Euro 17.320,08. Lotto 5 - Massa (MS), Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq 1.090. Libero. Prezzo base: Euro 62.538,75. Offerta minima: Euro 46.904,07. Lotto 6 - Massa (MS), Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot 1.160. Libero. Prezzo base: Euro 66.555,00. Offerta minima: Euro 49.916,25. Vendita senza incanto: 14/07/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143 marcolavaggi@studioelabor.it.

CARRARA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 30/2016

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Frassina 65, angolo Via Aurelia e Via Ricciardi: Diritto di 1/1 di piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base: Euro 531.000,00. Offerta minima: Euro 398.250,00. Vendita senza incanto: 14/07/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Thomas Gardelli tel. 3356204221.

Bene Mobile

PIETRASANTA

MATERIALE VARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 10/2013

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Vendita di beni mobili. LOTTO 1: MAGAZZINO PARTI DI RICAMBIO E PRODOTTI SEMILAVORATI : Il lotto comprende l'inventario delle parti di ricambio dei macchinari e attrezzature nonché i componenti che la società utilizzava nella produzione dei macchinari per il marmo e i graniti. Prezzo base: Euro 706.833,79. Offerta minima: Euro 530.125,35. LOTTO 2: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI (COMPLETE E NON COMPLETE) OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA. Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo produttivo. Prezzo base: Euro 190.784,25 Offerta minima: Euro 143.088,19. LOTTO 3: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI INCOMPLETE OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA. Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo produttivo. Prezzo base: Euro 418.125,00 Offerta minima: Euro 313.593,75. Liquidatore Giudiziale Dr. Roberto Serafini tel. 0584/361559 - mail: serross@tiscali.it. Vendita competitiva telematica sui portali www.doauction.it e www.astemobili.it - Gruppo Edicom dal 23-5-2023 ore 12.00 al 25-5-2023 ore 12.00

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

VILLINO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 106/2021

Comune di Terni (TR) - Strada di Palmetta 20 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da un villino cielo terra articolato su tre piani fuori terra ed uno seminterrato, composto da tre unità immobiliari ad uso residenziale con annesso pertinenze, piscina, corte esclusiva. Si rimanda alla perizia per una descrizione completa del compendio pignorato. Prezzo base: Euro 460.875,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 345.656,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2023 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2023 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.

BASCHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 133/2021

Comune di Baschi (TR) - Vocabolo San Lorenzo 259 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è posta su tre piani ed è composta, al piano interrato, da un piccolo locale ad uso cantina, al piano terra, da ampio salone, cucina, bagno, ingresso e locale tecnico che ha accesso dall'esterno, al piano primo, da tre camere da letto, un bagno e due terrazzi. Completa la proprietà una corte esterna in parte in cemento battuto e in parte lasciata a verde. Prezzo base: Euro 103.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 77.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/07/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/07/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "Aste Giudiziarie in linea spa", sita in Terni, Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ciliani Sandro Tel. 0744432015.

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 79/2020

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Via S.P. 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento si compone di: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina

con annesso tinello, bagno, due camere da letto di cui una con terrazzo. Prezzo base: Euro 21.094,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.820,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società S.A.T. Edicom Finance Srl in Terni Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Calderone Alessandra Tel. 0744432001.

FERENTILLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 43/2022

Comune di Ferentillo (TR) - Via Sardegna 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare composta da 2 piani fuori terra, piano terra e primo e da un piano interrato. L'unità abitativa è composta al piano terra da soggiorno, bagno e portico, al piano primo da tre camere, disimpegno, due bagni e due terrazzi coperti, al piano interrato da garage adibito ad uso soggiorno/cucina e bagno, completa l'unità immobiliare la corte esclusiva. Prezzo base: Euro 212.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 159.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Boscia Pier Luigi Tel. 0744400204.

MONTECASTRILLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 69/2022

Comune di Montecastrilli (TR) - Via John Kennedy 2 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento della superficie commerciale di mq. 83,05, posto al piano terra con annesso locale sottotetto (soffitta) e corte esterna chiusa con cancello carrabile. Costituito da soggiorno, due camere, cucina, corridoio, bagno e ripostiglio. Immobile libero da persone ma non da cose. Non sussiste condominio. Prezzo base: Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni Via Leonardo da Vinci n. 2 presso lo studio del professionista delegato. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Strinati Emiliano Tel. 0744432001.

NARNI

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 9/2021

Comune di Narni (TR) - Strada di Morellino 50 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villetta singola, al piano terra sono presenti un soggiorno-cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio sottoscala oltre ad un locale tecnico. Al piano primo, raggiungibile con scala interna, sono presenti uno studio ed un bagno, oltre ad un piccolo ripostiglio. Sul lato sud, ospitante l'ingresso, è presente un portico con copertura in legno. Box singolo, composto da locale garage. Cantina, sviluppa una superficie commerciale di 4,67 Mq. Terreno residenziale. Piena proprietà - Terreno agricolo, della superficie commerciale di 2.905,00 mq. Piena proprietà - Terreno agricolo della superficie commerciale di 645,00 mq. Prezzo base: Euro 108.421,88. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.316,41. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato sito in Terni (TR) - Via B. Gozzoli, 2. entro e non oltre il 25/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/07/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/07/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Astegiudiziarie in Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Merlini Orietta Tel. 0755018056.

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 40/2021

Comune di Orvieto (TR) - Via Magalotti 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto, al piano secondo, da ampio ingresso, cucina e dispensa, cinque camere, due bagni, ampio soggiorno e disimpegni. Con un ingresso indipendente, dall'appartamento si accede al locale mansarda, dove si trova un ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno, due camere, da letto, terrazza a tasca (opera non sanabile), e locali soffitta. Prezzo base: Euro 261.426,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 196.070,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/07/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/07/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/07/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche del Gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERINI SILVIA Tel. 0744403129.

SAN VENANZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 33/2021

Comune di San Venanzo (TR) - Via Pasubio 25 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un appartamento ad uso abitazione, posto al piano terzo di un fabbricato che si sviluppa su 4 piani fuori terra, che si

compone di tre unità immobiliari residenziali e accessorie attualmente non locate e non costituite in condominio. Prezzo base: Euro 17.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.078,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del delegato Dott. Federico Desantis in Via delle Conce 54 Terni entro e non oltre il 06/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/09/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/09/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del delegato Dott. Federico Desantis in Via delle Conce 54 Terni. Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FABRO

FABBRICATO INDUSTRIALE - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 50/2019

Comune di Fabro (TR) - Via delle Fargne 5 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato avente destinazione industriale commerciale al piano terra e residenziale al piano terra e primo. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 176.343,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.257,81. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Angelo Ranchino, in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 12/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/09/2023 ore 17:00; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/09/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

Immibile comm.le | ind.le

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 130/2019

Comune di Terni (TR) - Via Friuli 15 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale magazzino posto al piano terzo di una palazzina su quattro livelli fuori terra e uno interrato con destinazione residenziale, edificato nel 1968. Sviluppa una superficie interna netta complessiva pari a circa 66,60 mq. Prezzo base: Euro 20.167,73. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.125,80. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/09/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l., sita in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

TERNI

LOCALE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 57/2022

Comune di Terni (TR) - Strada di Santa Filomena 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale destinato ad attività a carattere sportivo o similari, superficie complessiva di mq 680, posto al piano interrato, servito da rampa di accesso in comune. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 345.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 259.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Piermarini 61 - Appartamento facente parte di un fabbricato, dotato di ascensore ubicato al sesto piano (attico), composto da ingresso, nove vani, cucina, tre wc e terrazzo, oltre pertinenziale garage al piano terra. Prezzo base Euro 272.400,00. Offerta minima Euro 204.300,00. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Pino snc - Fabbricato adi-

bito ad abitazione sviluppato su due livelli tra piano terra e primo. Prezzo base Euro 114.204,30. Offerta minima Euro 85.653,23. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

AIROLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Condotta 29 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in pessimo stato di manutenzione e conservazione, sviluppatante su tre livelli, composta da un vano al piano seminterrato, da tre vani al piano terra e da tre vani, loggia e wc al piano primo, con pertinenziali piccole zonette di terreno e forno ricavato dalla volta delle scale. Prezzo base Euro 43.800,00. Offerta minima Euro 32.850,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

AMOROSI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 238/2007

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Cavarena snc - Quota intera della piena proprietà di un'abitazione su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 177.100,00. Offerta minima Euro 132.830,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) al Viale degli Atlantici n.4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: gcilenti2001@yahoo.it

CHIANCHE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Chianche (AV), Via Roma snc - Appartamento al piano terra e quattro locali indipendenti al piano secondo e terzo con superficie commerciale di mq. 58,09 è composto dai seguenti ambienti: ingresso-cucina, bagno, camera e ampio terrazzo panoramico. La superficie commerciale dei locali è di mq. 68,95. Prezzo base Euro 23.876,00. Offerta minima Euro 17.907,00. Vendita senza incanto 13/07/2023 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Avellino alla via Pasquale Stanislao Mancini 70. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Benigni Roberta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

CIRCCELLO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 103/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Circello (BN), Via Circomvallazione San Vito - Proprietà sull'unità immobiliare è composto da tre piani di cui uno seminterrato e due fuoriterra e si presenta in un buono stato di conservazione con finiture di pregio sia interne che esterne. La superficie complessiva dell'immobile è di circa 301,00 mq. Prezzo base Euro 132.950,22. Offerta minima Euro 99.712,66. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale San Lorenzo, n. 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rubbo Gianluca tel. 0824355114 - email: rubbo.gianluca@libero.it

COLLE SANNITA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 328/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), Via Bari 18 - Fabbricato su tre livelli, con pertinenziale corte esclusiva, in parte ultimato (piano seminterrato) ed in parte allo stato grezzo (piano rialzato), composto da due vani e due accessori (questi ultimi abusivi e non sanabili) al piano seminterrato, da due vani, due piccoli accessori e porticato al piano rialzato e da tre vani, accessori, piccolo soppalco e due terrazzini, di cui uno coperto, al piano primo mansardato. Risultano difformità. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima Euro 52.350,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Covino Annamaria tel. 0824351111 - email: a.covino@studiocommercialecovino.it

FOGLIANISE**IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Fontana 6 - Immobile residenziale articolato su tre livelli utili. Prezzo base Euro 1.067.270,00. Offerta minima Euro 800.452,50. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Nicola Giustiniani n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Bocalone Amalia tel. 08242739399 - email: amalia-bocalone@gmail.com

GUARDIA SANFRAMONDI**UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 6/2018 + 62/2021**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Guardia Sanframondi (BN), Corso Umberto I 20 - Unità abitativa ubicata in un edificio denominato "Palazzo De Blasio" in stile ottocentesco con decorazioni stile liberty, si sviluppa su 4 livelli: seminterrato, terra, primo e secondo piano. Prezzo base Euro 68.411,19. Offerta minima Euro 51.308,39. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via I. Polcari n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

www.asteannunci.it**MELIZZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 194/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nazionale, (c.da Torello) - Appartamento ad uso abitativo con pertinenziale sottotetto. Prezzo base Euro 80.437,50. Offerta minima Euro 60.328,12. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierio Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierio@virgilio.it

MONTESARCHIO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 190/2012**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Sant'Aniello 6 - Appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina/pranzo al piano terra e da due camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano primo. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da cucina/pranzo, disimpegno, wc, ripostiglio, due vani letto e cantina allo stato rustico. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 17:00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 129/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 72 - Appartamento per civile abitazione con annessi un laboratorio, due posti auto esclusi scoperti ed un'area esterna condominiale. Prezzo base Euro 183.283,00. Offerta minima Euro 137.462,25. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Giustiniani n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Bocalone Amalia tel. 08242739399 - email: amalia-bocalone@gmail.com

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 195/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Capone 1 - Appartamento con

annesso garage e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.180,00. Offerta minima Euro 51.885,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Giustiniani n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Bocalone Amalia tel. 08242739399 - email: amalia-bocalone@gmail.com

PATERNOPOLI**FABBRICATO CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 62/2010**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), contrada Piano del Bosco 6 - Fabbricato con pertinenziale corte di mq. 328, sviluppatosi su tre livelli, composto da cinque depositi a grezzo al piano primo sottostrada (seminterrato), da cinque depositi al piano terra e da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto e due wc al piano primo; Nella vendita sono compresi i beni comuni non censibili riportati. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Vendita senza incanto 06/07/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

PATERNOPOLI**ABITAZIONI-DEPOSITO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 142/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), Contrada Fornaci 39 - a) abitazione di tipo civile con annessa area scoperta. b) deposito. c) terreno agricolo. Prezzo base Euro 69.150,00. Offerta minima Euro 51.862,50. Vendita senza incanto 20/07/2023 ore 10:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

PIETRELCINA**FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 250/2005 + 33/2006**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Bosco S'Andrea - Fabbricato, piano terra attualmente destinato ad attività commerciale per la produzione e vendita di pane, suddiviso in tre locali, di cui uno adibito alla vendita al dettaglio, uno adibito per la lavorazione del pane e deposito ed un altro per la cottura (forno), oltre un bagno con annesso antibagno. Piano primo,

risulta adibito ad abitazione, suddiviso da un ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, stanza da letto, stanza da letto matrimoniale e bagno, oltre il terrazzo e due balconi. Il terreno, con superficie pari a 723 mq, ricade in zona E (zona agricola) del P.R.G. ed è allo stato coltivato ad orto. Prezzo base Euro 35.438,00. Offerta minima Euro 26.579,00. Vendita senza incanto 11/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. De Vita 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Paglia Luca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PONTELANDOLFO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), contrada Piano di Lanna snc - Fabbricato ad uso abitativo piano S1-T-1. Prezzo base Euro 88.781,25. Offerta minima Euro 66.585,94. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista sito in Benevento alla via Nicola Giustiniani n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Bocalone Amalia tel. 08242739399 - email: amaliabocalone@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaia 43 - Proprietà sull'unità immobiliare si compone di una unità abitativa posta al secondo piano di un fabbricato condominiale e di un deposito sottotetto al terzo piano. L'abitazione al secondo piano si compone di tre camere da letto, un ingresso, un disimpegno, un soggiorno, due bagni e tre balconi ognuno su lato differente del fabbricato. La superficie complessiva dell'immobile è di circa 237,60 mq. Prezzo base Euro 175.100,00. Offerta minima Euro 131.325,00. Vendita senza incanto 12/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale San Lorenzo, n. 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rubbo Gianluca tel. 0824355114 - email: rubbo.gianluca@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), c.da Macere - Corpo A) L'immobile, costituito da due particelle (n.ri 52 e 53) separate dalla strada comunale, è composto da un piano terra diviso dalla strada comunale (tunnel largo 1,70 m e lungo 7,50 m) dove vi sono i depositi cantine e cucina con annessa corte, mentre al piano primo vi sono le camere. Corpo: B) Fabbricato in corso di costruzione composto da un piano seminterrato allo stato grezzo, coperto con solaio piano che attualmente risulta in stato di abbandono ed in pessimo stato. Prezzo base Euro 41.072,00. Offerta minima Euro 30.804,00. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SASSINORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2008

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), vico Caife 4-6-8 - Intero della piena proprietà di abitazione sviluppantesi su due livelli, composta da soggiorno-ingresso e cucina al piano terra e da disimpegno, bagno, due camere da letto e piccola stanzetta al piano primo, oltre pertinenziale cantinola, di mq. 16, allo stato grezzo con accesso indipendente. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SOLOPACA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 186/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Via Bellaura 49 - Appartamento posto al piano S1, composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due ripostigli di cui uno posto sotto la scala, 2 camere da letto, un bagno e una stanza adibita a lavanderia. Prezzo base Euro 42.940,00. Offerta minima Euro 32.205,00. Lotto 2: Solopaca (BN), Via Bellaura 49 - Appartamento al piano Terra-Rialzato composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno, 2 camere da letto e si può accedere al piano Terra-Rialzato attraversando prima il piano S1. Mansarda al Piano Primo, composta da una stanza indipendente, adibita a studio, soggiorno-cucina, un ripostiglio, una stanza da letto, il resto delle stanze è adibito a deposito. Alla Mansarda si accede dal Piano Terra-Rialzato salendo la scala interna. Prezzo base Euro 66.499,00. Offerta minima Euro 49.874,25. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodelfalco.com

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Solopaca (BN), Corso Cusani 88 e via Onofri 2 - Intera proprietà di unità abitativa su più livelli (terra-primo e sottotetto) non collegati tra di loro direttamente. Al piano terra si rinvengono 1 camere che immette in piccolo disimpegno per accedere al locale wc ricavato nel volume situato sotto la scala che conduce al piano primo. Al piano primo dal pianerottolo si accede ad un ingresso disimpegno e, al locale wc ed alla cucina. Nell'ingresso scala a chiocciola che consente di accedere al sottotetto stesso. Prezzo base Euro 15.890,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 12/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Nicoletta tel. 0824311175 - email: n.camilleri@studiolegalecamilleri.it

TELESE TERME

VILLETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 162/2014

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Bagni Vecchi 5 - Villetta monofamiliare sviluppantesi su due livelli, composta da tre vani deposito e wc al piano seminterrato e da ballatoio, ingresso - soggiorno, camera da letto, ambiente pluriuso, cucina e wc al piano rialzato, con annessa area esterna recintata (di circa mq. 160) e tettoia per ricovero auto (di circa mq. 11). Prezzo base Euro 174.400,00. Offerta minima Euro 130.800,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raffdelliv@hotmail.com

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

BENEVENTO

APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2006

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Via Avellola - Appartamento al piano primo, composto da disimpegno, sala cucina, tre camere ed un bagno ed un secondo disimpegno, secondo bagno e camera da letto. Cantina al piano seminterrato. Quota pari a 1/2 di piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 45.798,00. Offerta minima Euro 36.349,00. Lotto 2: Benevento (BN), via Avellola -

Locale commerciale, all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio. L'unità immobiliare è situata al piano terra di un edificio composto da due piani fuori terra ed è composta da un'ampia sala per attività commerciale e da un locale destinato a servizi. Quota pari a 1/2 di piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 23.065,00. Offerta minima Euro 17.299,00. Lotto 4: Benevento (BN), Via Fontanelle - Appartamento al piano terra, si accede attraverso cortile comune. Appartamento al piano terra. Locale deposito/autorimessa. Locale deposito/autorimessa. Prezzo base Euro 140.633,00. Offerta minima Euro 105.475,00. Lotto 5: Benevento (BN), Via Fontanelle - Appartamento si accede attraverso cortile comune. Appartamento. Locale deposito/autorimessa. Locale deposito/autorimessa. Prezzo base Euro 97.675,00. Offerta minima Euro 73.256,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:30 presso studio del professionista delegato in Benevento, via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodedefalco.com

MONTECALVO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO 10/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), via Dietro Corte, Piazza Carmine 17/18 33 - L'immobile è collocato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni confinante con il lato a Sud ed Ovest con piazza Carmine, civici nn°17 - 18, il lato a Nord su via Dietro Corte, civico n° 33, ed il lato ad Est con altro fabbricato di proprietà e comprende anche un piano interrato accessorio del piano terra (negozio), costituito da un unico ambiente a cui si accede con scala a due rampe, collocata trasversalmente e pressoché in zona mediana rispetto all'intero. Prezzo base Euro 37.200,00. Rilanci Euro 1.000,00. Lotto 3: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano primo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a sala mostra. Prezzo base Euro 63.259,20. Rilanci Euro 1.500,00. Lotto 4: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano terzo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a deposito. È costituita da un unico ambiente di circa mq. 116,40, destinato a deposito, a cui si accede direttamente dalla scala comune condominiale. A servizio della stessa, ubicata su fronte Nord-Ovest, un terrazzo di uso esclusivo di circa mq. 99,00. Prezzo base Euro 37.922,40. Rilanci Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/07/2023 ore 11:45 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Gianfranco Cardinale

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2006

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Sagliete - a) Fabbricato; b) Deposito; c) Stalla e depositi; d) Depositi e porcile; e) Tettoie adibite ad essiccatoi di tabacco e ricovero animali; f) Vasca di cemento e pozzo per l'irrigazione dei terreni. Terreno esteso are 54.52, ricadente in Zona agricola E3. Terreno esteso complessivamente ha 1.12.05, ricadente in Zona agricola E3 ed in Zona sottoposta a vincolo paesaggistico. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima Euro 59.400,00. Lotto 2: Benevento (BN), località Sagliete - Terreno esteso complessivamente ha 3.56.89, ricadente in Zona D1, Z2 del P.I.P. Ponte Valentino e soggetto a vincolo preordinato di esproprio a seguito dell'approvazione del Piano Regolatore Territoriale per lo sviluppo industriale della provincia di Benevento in vigore dal 2 agosto 2004. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Vendita senza incanto 06/07/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

BUCCIANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Ruggieri, contrada Gavetelle - Diritto di enfiteusi di abitazione civile su due livelli con piano rialzato, composta da 3 camere, ampio salone, cucina, bagno, 2 wc, ripostiglio, corridoio interno ed un ballatoio/terrazzino esterno, ambiente attualmente utilizzato quale macelleria agricola, piano seminterrato destinato a deposito/cantina. Corte esclusiva e corte comune. Diritto di enfiteusi di corpo di fabbrica su unico livello al piano terra, costituito da 3 locali destinati a deposito e da una tettoia/portico. Diritto di enfiteusi di terreno di 3.900 mq. Prezzo base Euro 66.107,82. Offerta minima Euro 49.580,87. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

BUONALBERGO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2003

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Buonalbergo (BN), Contrada Tavernola - a) Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da una stalla (mq. 56), piccolo deposito (mq. 8) e cantina (mq. 19) al piano terra e da quattro vani ed accessori al piano primo (mq. 80). b) Terreno, esteso are 98,92, con entro manufatti precari, in legno e lamiera, e serra adibita alla coltivazione di ortaggi, non accatastati. c) Baracca, di mq. 115, realizzata con pali di legno, tompagnata e coperta con lamiera, utilizzata come deposito agricolo. d) Corpo di fabbrica, sviluppatosi su due livelli, composto da porcaia al piano terra

e da deposito al piano primo, con annessa corte su cui insistono alcuni manufatti precari non accatastati. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

BUONALBERGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2004 + 294/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Buonalbergo (BN), Contrada Boschetto - a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da due vani, cucina e due depositi al piano terra e da quattro camere da letto, due wc e corridoio di disimpegno al piano primo, oltre annesso deposito al quale si accede da un terrapieno adiacente al fabbricato. b) Corpo di fabbrica, laterale al fabbricato innanzi descritto, di mq. 89,25, adibito a stalla. c) Deposito agricolo, di mq. 70,14 (abusivo). d) Tettoie e pertinenze agricole. Prezzo base Euro 32.200,00. Offerta minima Euro 24.150,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PANNARANO

FABBRICATI-CAPANNONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2009 + 232/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pannarano (BN), via San Nicola - Fabbricato, in corso di costruzione, con circostante spazio pertinenziale, sviluppatosi su due livelli e privo di tetto di copertura, comprendente piano terra (circa mq. 162), composto da ampio locale deposito, box auto e corpo scala, oltre porticato (circa mq. 57), e primo piano ad uso abitativo (circa mq. 246), realizzato solo per la parte strutturale. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima Euro 53.550,00. Lotto 2: Pannarano (BN), via Conti - Capannone per uso deposito con circostante spazio pertinenziale, realizzato con struttura portante in acciaio e tompagnature in lamiera, composto da due locali per complessivi mq.280. Terreno, esteso mq.430, ricadente in Zona E2 agricola. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 3 BIS: Pannarano (BN), contrada San Nicola o via Conti - Terreno, esteso complessivamente ha 1.42.50, ricadente in Zona E2 agricola, coltivato in parte ad uliveto, con entro pozzo, tettoia abusiva (circa mq.120), realizzata con pilastri in acciaio e copertura in lamiera, e piccolo manufatto abusivo in muratura (mq.5,06). La tettoia, occupata a titolo gratuito, ed il piccolo manufatto in muratura sono stati realizzati in assenza di autorizzazione. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Lotto 7: Pannarano (BN), contrada Cave - Fondo rustico, esteso complessivamente ha 1.40.03, ricadente in Zona agricola E2. Fondo rustico, esteso complessivamente are 61.10, compresa area di risulta di fabbricato demolito, ricadente in Zona Agricola E2. Prezzo base Euro 26.200,00. Offerta minima Euro 19.650,00. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio.

Custode Giudiziario Mottola Maria tel. 0824326025 - email: avv.mariamottola@gmail.com

PONTELANDOLFO - VITULANO

APPARTAMENTI-DEPOSITO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2015

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pontelandolfo (BN), contrada Pianelle - Appartamento uso ufficio primo piano di quattro vani e accessori. Appartamento uso ufficio piano terra di quattro vani e accessori. Deposito piano seminterrato di mq 84. Garage piano seminterrato di mq 17. Garage piano seminterrato di mq 17. Prezzo base Euro 73.800,00. Offerta minima Euro 55.350,00. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

SAN GIORGIO DEL SANNOIO

APPARTAMENTI-TERRENO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 330/2011

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaisi - Terreno su cui è stato realizzato il fabbricato. Laboratorio artigianale al piano seminterrato, costituito da un unico grande ambiente con una superficie comm.le di 408 mq. circa. Appartamento al piano terra, composto da una "zona giorno" caratterizzata da un unico ambiente con angolo cottura e da una "zona notte" costituita da un piccolo disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. La "zona giorno" si affaccia su una terrazza dalla quale si accede ad un piccolo giardino. Superficie commerciale: 119 mq. circa. Stato di manutenzione: buono. Unità immobiliare al piano terra, costituita da un unico grande ambiente intonacato e pavimentato, ma in parte incompleto. Superficie commerciale: 260 mq. circa. Appartamento al piano primo, composto da una "zona giorno" e da una "zona notte". La "zona giorno" è costituita da un unico grande ambiente variamente articolato, con angolo cottura e bagno. La "zona notte" è costituita da un corridoio/disimpegno dal quale si accede a due camere da letto, ad un bagno e ad un ripostiglio. L'abitazione, inoltre, è dotata di due grandi balconi. Superficie commerciale: 168 mq. circa. Appartamento al piano primo, composto da una "zona giorno" costituita da un unico grande ambiente dotato di cucina e bagno e da una "zona notte" costituita da un piccolo disimpegno dal quale è possibile accedere a due

camere da letto, un bagno e un piccolo ripostiglio. Inoltre è dotato di due ampi balconi. Superficie commerciale: 137 mq. circa. Prezzo base Euro 162.900,00. Offerta minima Euro 122.175,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodefalco.com

SAN GIORGIO LA MOLARA

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio La Molarina (BN), località Fontana Martino - Fabbricato per civile abitazione composto da due vani oltre cucina, veranda e porticato al piano terra, due camere con bagno e terrazzo al piano primo, oltre sottotetto non abitabile. Fabbricato comprendente un vano adibito a garage al piano seminterrato ed un vano adibito a deposito al piano rialzato. Vano terraneo di circa 44 mq da demolire. Area circostante i fabbricati di cui innanzi di are 59.82 comprendente area di risulta di vecchio forno, in parte sistemata a piazzale, ricadente in zona Agricola E. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 09:00 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

LOCALI USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 218/2016 + 220/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini snc - Locale uso artigianale al piano terra, avente una sup. commerciale di 77 mq. Locale uso artigianale al piano terra, avente una sup. commerciale di 209 mq. Prezzo base Euro 111.580,00. Offerta minima Euro 83.685,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini snc - Locale ad uso artigianale posta al piano terra, costituito da più ambienti, destinati a laboratorio, ufficio, disimpegno, deposito e wc. Prezzo base Euro 76.637,00. Offerta minima Euro 57.478,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN), via Benevento 63. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Perone Ernesto. Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Nicola tel. 0824273543 - email: studiodagostinociello@gmail.com

ARIANO IRPINO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Fontana Nuova Petrara - Negozio ubicato al piano secondo sottostrada, della consistenza catastale di mq. 967, dotato di wc, con pertinenziale corte. Prezzo base Euro 143.200,00. Offerta minima Euro 107.400,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angeloni Francesco tel. 0824314197 - email: francesco.angeloni@alice.it

CAUTANO

RISTORANTE-ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 146/2000

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano-Frasso - Unità immobiliare costituita da un ristorante-alloggio di servizio-terreno. Il fabbricato è composto da quattro livelli che compongono un unico lotto, e precisamente il piano seminterrato 2°, il piano seminterrato 1°, il piano terra e il primo piano-sottotetto. Prezzo base Euro 165.512,91. Offerta minima Euro 124.134,68. Vendita senza incanto 22/07/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTESARCHIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via IV Novembre 30 - Intera proprietà di locale commerciale al apino terra di un edificio di due piani, con vetrina sul lato strada e due finestre con affaccio su cortile privato. E' dotato di piccolo servizio igienico al momento inutilizzabile e piccolo locale deposito sul lato opposto. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via IV Novembre - locale deposito al piano terra con unico accesso da cortile privato con cancello automatico. Prezzo base Euro 16.900,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via IV Novembre 30 - Locale commerciale sito nel centro storico al piano terra e piano primo di un edificio di due piani. Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima Euro 39.450,00. Vendita senza incanto 07/07/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

TORRECUSO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/1997

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Contrada Mercuri II, via Collepiano - Fabbricato composto al piano terra da sala bar - pizzeria, sala ristorante, cucina ed accessori; piano primo ampia sala ristorante, cucina, hall e bar e accessori; piano secondo due appartamenti, uno con cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, e l'altro soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, ed accessori, vano letto, deposito e wc. Area esterna esclusiva con piccolo casotto e piccolo corpo di fabbrica, comprendente deposito e cabina di trasformazione. Prezzo base Euro 161.400,00. Offerta minima Euro 121.050,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Cesine 7/C - Laboratorio ubicato al piano terra, composto da quattro locali, wc e portico, superficie mq.139. Risultano difformità. Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Vendita senza incanto 28/06/2023 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

www.asteannunci.it

SOLOPACA**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Vicinale Lago dei Salici snc - Fabbricato costruito per esigenze commerciali con annessa area scoperta, a forma di "L" su un unico livello con destinazione finale di immobile adibito alla commercializzazione di frutta e prodotti ortofruticoli. La superficie complessiva è di circa 850 mq. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: info@studioemoretti.it

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2002

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Torre degli Amanti - A) Terreno, esteso are 19.60, ricadente in parte in Zona B3 ed in parte in Zona ES (agricola di salvaguardia periurba). B) Terreno esteso are 01.18, ricadente in Zona B3. C) Terreno, esteso are 35.60, ricadente in parte in Zona B3 ed in parte in Zona ES (agricola di salvaguardia periurbana). Prezzo base Euro 49.640,00. Offerta minima Euro 37.230,00. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 09:00 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

ARIANO IRPINO**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 4/2005 + 32/2018**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Locali (circa mq. 168) al piano secondo seminterrato, adibiti a deposito. Deposito (circa mq. 66) con copertura a terrazzo al piano secondo seminterrato, adiacente ai locali di cui innanzi. Locali (circa mq. 175) al piano primo seminterrato, autorizzati e accatastati come depositi ma adibiti in parte (circa mq. 120) ad abitazione. Abitazione comprendente vano soggiorno, cucina-pranzo, bagno, portico

e terrazza al piano terra e cinque vani ed accessori al piano primo. Pertinenziale terreno, esteso are 47.40, ricadente in zona agricola E. Prezzo base Euro 267.400,00. Offerta minima Euro 200.550,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Terreno, ricadente in zona agricola E, esteso ha 1.86.60. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 06/07/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: raf-delliv@hotmail.com

CASTELBARONIA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 9/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Castel Baronia (AV), Località Tofara - piccolo appezzamento di terreno. appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 8.267,25. Rilanci Euro 500,00. Lotto 2: Castel Baronia (AV), Località San Marco Ciniferro - Appezzamento di terreno. Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 3.473,00. Rilanci Euro 500,00. Vendita senza incanto 13/07/2023 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Gianfranco Cardinale

FRAGNETO MONFORTE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 260/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Contrada Monterone - Terreni estesi complessivamente ha 5.06.70, ricadenti in zona E2, con entro fabbricato inagibile, composto da quattro vani e bagno (mq. 83,40), con adiacente stalla (mq. 41) e spazio esclusivo. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 29/06/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MOIANO**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 240/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Vecchia San Nicola 236-238 - Fabbricato a destinazione residenziale inagibile ed in pessimo stato di conservazione, sviluppatasi su due livelli, ai quali si accede tramite corte interna, composto da tre cantine, cucina con forno e cisterna, stalla, cucina, ripostiglio sottoscala e wc al piano terra e da quattro camere, due locali di sgombero, ripostiglio, due wc e due terrazzini al piano primo. Prezzo base Euro 33.860,00. Offerta minima Euro 25.395,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com



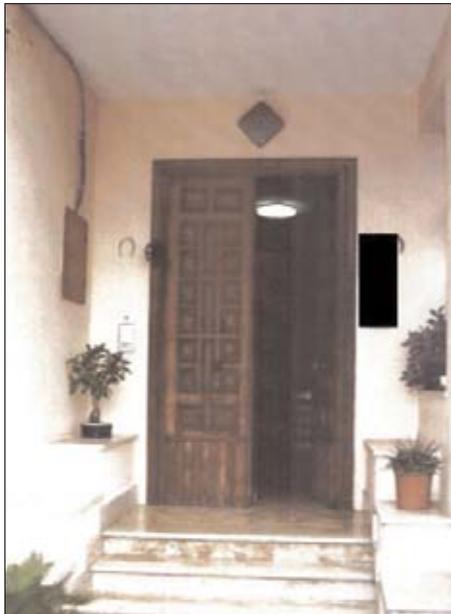
**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

NOLA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 291/2017

G.E. Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Nola (NA)

Via degli Albertini 99, Fabbricato ad uso residenziale caratterizzato da immobile indipendente sviluppato su 2 piani f.t oltre a cantina seminterrata sottoscala. Il P.T. è occupato da ampio locale di ca mq 70 destinato a box auto, oltre a deposito e bagno e corte esclusiva. Al P.1 c'è un appartamento composto da 3 vani oltre cucina abitabile e bagno, ingresso, disimpegno e piccoli balconi. Attraverso una scala a chiocciola in soggiorno si raggiunge il lastrico solare. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.669,00. Offerta minima Euro 38.752,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 20/07/2023 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Matrisciano Rosa tel. 0815121870

LIVERI

APPARTAMENTI-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 294/2017

G.E. Guardasole Roberta LOTTO 1: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, cucina, sette stanze e quattro bagni, sup. tot. mq 260. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 141.099,00. Offerta minima Euro 105.824,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO 4: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano primo composto da ingresso, disimpegno, sei stanze e tre bagni, sup. tot. mq 200. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 91.490,25. Offerta minima Euro 68.617,69. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 6: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano primo composto da ingresso, corridoio, quattro stanze e un bagno, sup. tot. mq 115. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 38.466,56. Offerta minima Euro 28.849,92. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano primo composto da ingresso, corridoio, tre stanze e

un bagno, sup. tot. mq 106. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 35.448,19. Offerta minima Euro 26.586,14. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 8: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano secondo composto da ingresso, corridoio, quattro stanze e un bagno, sup. tot. mq 115. In uso all'esecutato. Prezzo base Euro 41.173,31. Offerta minima Euro 30.879,98. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 9: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano secondo composto da ingresso, corridoio, cinque stanze ed un bagno, sup. tot. mq 155. In uso all'esecutato. Prezzo base Euro 45.620,44. Offerta minima Euro 34.215,33. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 10: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno-cucina, corridoio, tre stanze e due bagni, sup. tot. mq 130. Occupato da terzi Prezzo base Euro 50.506,31. Offerta minima Euro 37.879,73. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 11: in Liverni (NA) via Cupa snc, Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno-cucina, corridoio, quattro camere, due bagni e sgabuzzino, sup. tot. mq 140. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 54.329,63. Offerta minima Euro 40.747,22. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 12: in Liverni (NA) via Cupa snc, Sottotetto al piano terzo si presenta allo stato rustico, privo di impianti e necessita di opere di completamento. Libero Prezzo base Euro 21.085,31. Offerta minima Euro 15.813,98. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 13: in Liverni (NA) via Cupa snc, Sottotetto al piano terzo si presenta allo stato rustico, privo di impianti e necessita di opere di completamento. Libero Prezzo base Euro 21.085,31. Offerta minima Euro 15.813,98. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 13/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Panico Tommasina Valentina tel. 08118820912

NOTA

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

**Ricerca per
tipologia
immobiliare**

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

MATERA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 93/2003 49/07 e 181/12

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche Edicom, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 6: in loc. Agna Matera (MT), Immobile su tre livelli di mq 1306. Diritti sull'area comune indivisa di mq 11662, fg 106, p.la 1065. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 247.500,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 135/1993 34/95

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Molinari Giovanni Carlo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/06/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto G: in via Lelio Basso 6 Rione San Donato, Bernalda (MT), Fabbricato composto da: deposito mq 160 fg 11, p.la 1692, sub 1; appartamento primo piano fg 11, p.la 1692, sub 2; appartamento secondo piano fg 11, p.la 1692, sub 3; lastrico solare con locale tecnico, fg 11,

p.la 1692, sub 4 e corte pertinenziale. fg 11, p.la 218, mq 668 con parziale suscettività edificatoria. Gravato di livello affrancabile. Prezzo base Euro 105.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 79.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835 382825, 333 3940486, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

FERRANDINA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2017

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in viale Giuseppe Mazzini 106 Ferrandina (MT), Abitazione piano terra di mq 106. Garage piano S1 di mq 27. Prezzo base Euro 86.217,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.663,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

FERRANDINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/07/2023 ore 16:15 presso resso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Garibaldi 60 Ferrandina (MT), Unità immobiliare disposta su due piani con una superficie totale di 112 mq. Prezzo base Euro 42.440,62. Offerte minime per partecipare Euro 31.830,46. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

MONTALBANO JONICO

PROP. SUP. DI LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 103/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/07/2023 ore 15:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Romeo snc Montalbano Jonico (MT), Proprietà superficiale di locale artigianale piano terra, mq. 312 catastali. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

ROTONDELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 99/2005

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Morelli Maria Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/07/2023 ore 16:20 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Località Trisaia Rotondella (MT), Appartamento al piano secondo con locale ripostiglio annesso al piano interrato. Locale garage di mq 18. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

SCANZANO JONICO

LOCALE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 120/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato BENEDETTO DOTT.SSA MARIA GRAZIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/07/2023 ore 15:30 presso l'AULA B denominata "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto 1: in Via Palmiro Togliatti 13 Scanzano Jonico (MT), Locale commerciale di circa mq.75. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.625,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Lotto 2: in Via Firenze 1 Terzo Cavone, Scanzano Jonico (MT), Unità abitativa di circa mq.160 complessivi ubicata al 1° piano, composta in disimpegno/corridoio, una cucina con annesso cucinino e relativo balcone, due camere da letto e due bagni, uno ad esclusivo servizio di una camera da letto e l'altro a servizio dell'intero appartamento. Locale deposito di circa mq.134 piano terra. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 40.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Lopatriello Rosa Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/07/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via E. Fermi 16 S.Sofia, Scanzano Jonico (MT), Appartamento al piano terra di mq 107 lordi di cui mq 17 occupati da un portico di completamento. L'immobile è composto da soggiorno, due stanze da letto, un cucinino, un ripostiglio ed il bagno. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3926427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

POLICORO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2018

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/07/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Belgio snc Policoro (MT), Opificio piani T-S1. Prezzo base Euro 140.203,77. Offerte minime per partecipare Euro 105.152,83. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

POLICORO

FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 35/2019 52/19

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/07/2023 ore 15:15 nei locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Foggia Policoro (MT), Fabbricato di complessivi mq.10.150,91. Prezzo base Euro 2.033.946,69. Offerte minime per partecipare Euro 1.525.460,02. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Lotto 3: in zona Artigianale di Concio Policoro (MT), Terreno edificabile di 36 are, qualità bosco alto. Prezzo base Euro 166.272,19. Offerte minime per partecipare Euro 124.704,14. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: in Zona Artigianale di Concio Policoro (MT), Terreni edificabili di are 95 e 06 ca. Prezzo base Euro 1.079.724,31. Offerte minime per partecipare Euro 809.793,23. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Maggiori informazioni presso delegato

tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

TERRENO/FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 69/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/07/2023 ore 15:15 presso TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Policoro (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di ettari due, are quaranta e centiare cinquantacinque (ha.2.40.55). Numero tre fabbricati dei quali il primo costituito da un appartamento al piano terra e da un appartamento al primo piano, il secondo da un capannone ad uso agricolo ed il terzo da un deposito. Prezzo base Euro 236.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 177.300,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

FABBRICATO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2011 116/18

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/07/2023 ore 15:30 presso l'aula B - primo piano, Sala aste telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Lazio 8 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato di mq 359,08 calpestabili, adibito ad agriturismo suddiviso in 3 appartamenti con accesso indipendente. Vigneto classe 1^ superficie 15.750 mq. Terreno qualità seminativo irriguo di mq 25.943. Prezzo base Euro 198.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 149.062,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Berlinguer 14 Scanzano Jonico (MT), Negozio/Bottega di mq 39 composto da unico vano con bagno. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.937,50. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 3: in Piazza Giuseppe Verdi SNC Scanzano Jonico (MT), Locale commerciale piano Terra mq 197 catastali, primo piano di mq 140 catastali. Trattasi di Ristorante-cafetteria-pizzeria. Prezzo base Euro 439.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 329.625,00. Rilancio minimo Euro 8.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835271612, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricole

MATERA

FONDO RUSTICO E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 79/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano VENDITA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/07/2023 ore

16:30 presso aula B del tribunale di Matera, primo piano, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in Sant'Eligio, Matera (MT), Fondo rustico, con annesso fabbricato rurale e quota parte della corte comune indivisa. Il terreno è costituito da due appezzamenti e si estende complessivamente per ha 01.44.36. Il fabbricato ha una superficie complessiva di mq. 92,40 e la corte comune di mq. 198,00. Prezzo base Euro 60.615,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.461,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SALANDRA

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 83/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Lo Nigro Ettore Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/07/2023 ore 16:15 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada Campo La Sterza, Salandra (MT), fondo agricolo con entrostante fabbricato rurale(Ha 01.53.12 circa). Prezzo base Euro 21.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.462,50. Rilancio minimo Euro 439,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336387, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 96/1992

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 06/07/2023 ore 16:30 presso studio in Matera, via Ascanio Persio 31. Lotto 4: in località Piantoni Piantoni, Tursi (MT), Fondo rustico di are 92,78. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



PUGLIA

Bari - Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 411/2009

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/06/2023 ore 18:00 Presso studio in Foggia in Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto 1: in via Piave 55 Foggia (FG) Nuda proprietà di appartamento quinto piano, mq 145,73 lordi. Prezzo base Euro 42.180,91. Offerta minima Euro 31.635,68. Lotto 2: in via Piave 55 Foggia (FG) Nuda proprietà di appartamento quinto piano, mq 208,15 lordi. Prezzo base Euro 53.215,58. Offerta minima Euro 39.911,68. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

PROP. SUPERFICIARIA DI BOX E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2011

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 13:00 presso studio sito in Foggia (FG) in Viale Ofanto n. 301, (IV piano), scala A. Lotto 2: in Via Sandro Pertini 1 Foggia (FG) Proprietà superficaria di autorimessa primo piano interrato, interno 21, mq 20 catastali composta da unico vano. Immobile in proprietà superficaria e potrà essere riscattata in piena proprietà. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 3: in Via Sandro Pertini 1 Foggia (FG) Proprietà superficaria di posto di parcheggio scoperto per autoveicolo, mq 13 catastali. Immobile in proprietà superficaria e potrà essere riscattata in piena proprietà. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 408/2019

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/06/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Renato Benvenuto 3 Foggia (FG) Abitazione posto al terzo piano della Scala C, senza ascensore, costituito da ampio ambiente unico composto da soggiorno e cucina attraverso un corridoio si accede a tre camere ed un bagno. L'appartamento è completato da due balconi. Inoltre, è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in alluminio e caldaia a gas metano (dismessa), nonché di impianto di riscaldamento e raffrescamento con impianto di condizionatori ad aria. Classe energetica F. Prezzo base Euro 46.687,50. Offerta minima Euro 35.015,62. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 276/2019

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/07/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Manfredonia SS 89 Foggia (FG) Appartamento primo piano costituito di tre vani ed accessori con annessa terrazza a livello. Dall'ingresso si accede ad un ampio vano cucina-soggiorno. Questo vano costituisce disimpegno verso gli altri ambienti della casa. Essi sono costituiti da due camere, due w.c., un ripostiglio ed un terrazzo sulla parte opposta all'ingresso. Classe energetica F. Locale al piano terra costituito da un unico vano con annesso w.c. e corte esclusiva. Trattasi di un ampio locale/laboratorio artigianale di circa 45 mq attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 150.500,00. Offerta minima Euro 113.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 400/2018

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2023 ore 16:00 presso la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG) al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto UNICO: in Via Aldo Moro 98/E Apricena (FG) Appartamento ubicato al 6° piano scala "B" composto da ingresso, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio tre balconi si affacciano su due lati opposti dell'abitazione. Gli impianti elettrici sono sottotraccia ed a norma. Gli impianti idrico e fognario sono collegati alla rete cittadina. Superficie commerciale totale di mq. 110. L'intero fabbricato è oggetto di lavori per il risparmio energetico con fruizione del bonus 110 %. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 37/2017

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/07/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Castello 32 Ascoli Satriano (FG) Appartamento piano terra e primo di mq 110 lordi, composto da ingresso-cucina con annesso bagno e ripostiglio, soggiorno al piano terra, disimpegno, camera da letto e veranda al primo piano con terrazzo esclusivo con annessa lavanderia. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 20.764,15. Offerta minima Euro 15.573,11. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2015

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/06/2023 ore 19:30 presso studio in Foggia corso Vittorio Emanuele II n. 8. Lotto

1: in via Maria Santissima di Loreto 37 Biccari (FG) Appartamento terzo piano di mq 145 commerciali. Classe energetica G. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00 Lotto 2: in Via Maria Santissima di Loreto Biccari (FG) Autorimessa composto da un locale unico più bagno, di mq.37 commerciali. Prezzo base Euro 6.328,13. Offerta minima Euro 4.746,09. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 254/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2023 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Michelangelo 2/a Cagnano Varano (FG) Appartamento della superficie commerciale di 196 mq., di cui superficie utile interna 164,25 mq. (lorda 186,40 mq.), balconi 15,30 mq. (commerciale 5,10 mq.). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al secondo piano, con un'altezza interna di 2,90 metri. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 34/2020

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Faggi contrada Coppa, Carpino (FG) Fabbricato composto da: una casa con due piani fuori terra (piano terra e primo piano), un giardino annesso (area di pertinenza) e tre rimesse. L'appartamento è composto da: ampio ambiente, cucina, due bagni, due camere da letto, una stanza di servizio (lavanderia stireria), camera armadio; una zona della casa risulta non ancora rifinita. Non esistono vincoli di natura condominiale. Classe Energetica: F. Prezzo base Euro 230.935,50. Offerta minima Euro 173.201,63. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 320/2019

Dellaquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2023 ore 17:00 presso Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via Alassio 18 Cerignola (FG) Appartamento ubicato al terzo piano di 113 mq. Classe energetica "F". Box auto piano terra del cortile condominiale di 28 mq. Prezzo base Euro 87.500,00. Offerta minima Euro 65.625,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 154/2021

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/07/2023 ore 17:00 in Lucera, alla Via Federico II, nr. 11, presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Stella 2 Cerignola (FG) Appartamento posto al piano secondo della palazzina denominata 'Scala 1', interno 4, con ingresso privato dalla prima porta a destra per chi accede al pianerottolo salendo le scale, composto di soggiorno, cucinino, due camere, due bagni, un disimpegno e due balconi per una superficie complessiva coperta di circa 116,7 mq e una superficie scoperta di circa 18,2 mq. Locale box adibito ad autorimessa posto al piano terra della palazzina 'Scala 1', distinto con il numero interno 3, ricevente accesso dal cortile condominiale, costituito da un unico locale per una superficie complessiva coperta di circa 17,4 mq. Prezzo base Euro 132.100,00. Offerta minima Euro 99.075,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773309, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

AUTORIMESSA - ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 120/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Volta n. 1. Lotto 1: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500 loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) autorimessa al piano seminterrato S1 composto da unico ampio vano interrato rustico. Prezzo base Euro 35.595,69. Offerta minima Euro 26.696,76 Lotto 2: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500, loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) abitazione p. terra rialzato composto da soggiorno, ampia cucina, due bagni e tre camere da letto. Prezzo base Euro 26.696,76. Offerta minima Euro 20.022,57 Lotto 3: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500 loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) lastrico solare al piano primo, sprovvisto di ogni finitura, tamponatura, pavimento tramezzatura, impianti. Prezzo base Euro 12.458,49. Offerta minima Euro 9.343,86. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 99/2021

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/07/2023 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in Viale Di Ponente 175 Cerignola (FG) Appartamento, piano quarto, composto di tre vani principali più accessori. Entrando dalla porta si trova il corridoio, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti ambienti: un primo ripostiglio, un vano open space composto da cucina/pranzo e sala soggiorno, un bagno, una lavanderia, due camere e un ulteriore ripostiglio. Presente terrazzo a livello coperto da tettoia con piccolo ripostiglio L'immobile ha una superficie lorda di circa mq. 150. Classe energetica F. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.300,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente

la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 450/2016 252/20

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/07/2023 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Padula 28 Cerignola (FG) Villetta a schiera su quattro livelli comunicanti tra di loro oltre ad area esterna di pertinenza, all'interno del complesso edilizio "Cianci via Padula", villino n. 8 - lotto n. 4, di circa mq 230 netti oltre a circa mq 28 per balconi e circa mq 119 per corte privata. Il piano terra, catastalmente box, è utilizzato come abitazione con wc e cucina pranzo. Il piano primo e il piano secondo, dotati di wc, sono quasi totalmente allo stato finito. Il piano interrato è anch'esso allo stato finito. Prezzo base Euro 131.100,00. Offerta minima Euro 98.500,00. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 17/1998

Avv. PARTENOPE MARIA LUISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste del gestore "Edicom Finance Srl", sito in Foggia Viale XXIV Maggio, I. Lotto UNICO: in via Portofino 15 Cerignola (FG) Abitazione al primo piano composto da 4 vani ed accessori della superficie convenzionale di mq. 138,05. Locale al piano terra (garage) della superficie convenzionale di mq. 133,65, composto da unico vano. L'abitazione al primo piano ed il locale a piano terra sono intercomunicanti tra loro. Prezzo base Euro 203.995,00. Offerta minima Euro 152.996,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811880994, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 33/2018**

Avvocato Babusci Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/07/2023 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giovanni Gadaleta 17 Cerignola (FG) Appartamento terzo piano composta da sala pranzo con annessa cucina, disimpegno, camera letto, bagno, cameretta, oltre terrazzo a livello. Superficie complessiva mq 55 oltre mq 30 del terrazzo. Prezzo base Euro 37.312,50. Offerta minima Euro 27.984,38. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**ABITAZIONE E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 344/2017**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/07/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in via F.lli Bandiera 60 Lesina (FG) Angolo via Leopardi 25, abitazione su due livelli (piano terra e primo) collegati tramite scala interna con annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,12 Lotto 3: in via Dante Alighieri Lesina (FG) Angolo via Cesare Battisti, deposito piano terra ed abitazione al primo piano con adiacente lastrico solare. Classe energetica D. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA**APPARTAMENTO, BOX, MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 159/2018**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/07/2023 ore 18:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Cantiere snc Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da un ingresso che porta, da una parte, alla zona giorno composta da un ampio soggiorno - cucina, dall'altra, alla zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. L'immobile non è dotato di impianto di riscaldamento autonomo ma di un bruciatore privato, non è quindi collegato alla rete gas comunale. L'abitazione ha una superficie lorda commerciale pari a mq. 123,80 circa. Classe energetica "G". Locale deposito, magazzino, sottotetto, posto al terzo piano della palazzina, di circa mq. 25, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso dalla comune scalinata e dal successivo disimpegno. Il locale è composto da una zona centrale e due laterali separate da due tramezzi in mattoni. Box posto al piano terra della palazzina, di circa mq. 45, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Ripostiglio/disimpegno, posto al piano terra della palazzina, di circa 8 mq. avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Tale disimpegno, catastalmente individuato come ripostiglio, è stato creato al fine di consentire l'accesso al box retrostante quello oggetto di vendita che, diversamente, avrebbe perso qualsiasi forma di accesso. Quest'ultima modifica è stata oggetto dei

lavori edili ordinati dal G.E. Prezzo base Euro 40.073,06. Offerta minima Euro 30.054,79. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO, BOX E LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 8000053/2013**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/07/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 2: in vico Ronzano 28 Lucera (FG) Locale composto da un piano terraneo di mq 70 con retrostante cortiletto di mq 37 e sottostante locale seminterrato. Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000240/2012**

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/06/2023 ore 19:00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8. Lotto 2: in via Po' 2 Lucera (FG) Appartamento con annesso giardino e tavernetta, sito al piano rialzato per mq 212,57. Classe energetica G. Prezzo base Euro 89.859,38. Offerta minima Euro 67.394,53. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 184/2020**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/07/2023 ore 17:15 presso studio legale sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Vitagliani 11 Lucera (FG) Appartamento piano terra con retrostante cortile scoperto di esclusiva pertinenza disposto su due livelli e su cui insistono due locali tecnici. L'unità immobiliare sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 181 mq. (comprensiva del cortile retrostante) ed è composta da un ingresso, quattro camere, una cucina, due bagni ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 122.625,00. Offerta minima Euro 91.987,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 296/2017**

GIOVANNI FELTRI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/06/2023 ore 16:00 presso lo studio in Manfredonia alla Galleria Corso Manfredi n. 164/166. Lotto UNICO: in via Oceano Pacifico Ippocampo, Manfredonia (FG) Appartamento appartenente al Complesso residence Marzocca 2, lotto 11, primo piano, interno 39, scala F. Presente corte esterna di pertinenza al piano terra, vano scala scoperto comune con una delle unità immobiliari adiacenti e provvisto di una verandina ed un balcone. Prezzo base Euro 27.703,13. Offerta minima Euro 20.777,35. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 323/2016**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/07/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in piazza delle Rose 23 Manfredonia (FG) Appartamento piano terra di mq 152 commerciali. Classe energetica G. Box piano interrato di mq 104 commerciali. Area urbana (giardino) al piano terra di mq 7,90 commerciali. Prezzo base Euro 193.500,00. Offerta minima Euro 145.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**ABITAZIONE E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 373/2021**

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11.. Lotto UNICO: in via M. Montessori 11 Margherita di Savoia (BT) Abitazione piano 1° di superficie totale commerciale pari a mq 71, di vani 3. Classe energetica G. Locale deposito (catastalmente posto auto), al piano terra. La superficie totale commerciale è pari a mq 9. Classe energetica G. Prezzo base Euro 51.050,00. Offerta minima Euro 38.288,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.itwww.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2020

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/07/2023 ore 18:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in via Leonardo da Vinci 16-16/A Margherita di Savoia (BT) Appartamento fabbricato 8H, con accesso tramite portico, androne e vano scale-ascensore, posto al secondo piano con ingresso interno 7, di fronte salendo le scale, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con A.C., camera matrimoniale, cameretta, accessori di corridoio, bagno e ripostiglio. Classe energetica E. Box auto posto a piano seminterrato del suddetto fabbricato, avente accesso dalla rampa carrabile di cui al civico n.ro 16B della medesima Via Leonardo da Vinci ed area di manovra comuni. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3360/2008

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/07/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Irpinia 6/B Ortona (FG) Appartamento secondo piano di mq 184,4 lordi coperti e mq 12,3 lordi scoperti. Si compone di cucina, salone, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio esterno, ampio balcone. Presenti difformità da sanare. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima Euro 69.525,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

PROP. SUP. DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 27/2016

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2023 ore 13:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Palmiro Togliatti 78 San Ferdinando di Puglia (BT) Intero diritto di proprietà superficaria 1/1 per 99 anni a decorrere dalla data del 04/10/1984 relativo all'abitazione, quarto piano scala B, costituito da un ampio ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno di smistamento nella zona notte composta da bagno, tre camere da letto, di cui una matrimoniale, un ripostiglio e un piccolo W.C., comprensivo di due balconi. Intero diritto di proprietà superficaria 1/1 per 99 anni di locale Box identificato con il n° 7 ubicato a piano interrato accessibile da autonomo varco di apertura localizzato sul lato corto dell'intera impronta condominiale in corrispondenza dell'intersezione stradale tra le vie Palmiro Togliatti e Agostino Novella, oppure dalla rampa della scalinata "B" o vano ascensore pertinenziale, di consistenza commerciale pari a 22,00 mq. La porta di accesso è a saracinesca metallica motorizzata. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

MANSARDA E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 246/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Borsellino 15 San Giovanni Rotondo (FG) Deposito/mansarda posto al terzo piano a destra salendo, composto da ambiente unico ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e bagno con annessi balconi, dotato di impianto idrico fognario, impianto di climatizzazione estiva ed invernale. Locale box auto al piano interrato, avente accesso dalla quinta saracinesca a sinistra scendendo dalla rampa esterna o da vano scala da Via Borsellino n. 15, composto da un unico ambiente. Prezzo base Euro 43.026,00. Offerta minima Euro 32.270,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 61/2020

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/06/2023 ore 18:30 presso studio sito in Foggia in Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto 2: in via Giulio Cesare 4 San Severo (FG) Appartamento al terzo piano avente una superficie commerciale di circa mq 82,78. Classe energetica F. Cantinola, sita al piano terra avente una superficie commerciale di circa mq 23,43. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 260/2019

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/07/2023 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 22 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano, interno 4, composto di tre vani ed accessori e precisamente da soggiorno con balcone, cucina abitabile con affaccio interno con balcone/loggia completamente chiuso sul quale affacciano anche il bagno ed il ripostiglio, camera da letto matrimoniale, cameretta con doppio affaccio; il tutto per mq 89 e locale ad uso cantina, sito al piano seminterrato, interno numero 4, di mq 13. Prezzo base Euro 28.838,95. Offerta minima Euro 21.629,21. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 481/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/07/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via Gioberti 8 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-disimpegno, sala pranzo, camera, bagno, angolo cottura, balcone, scala interna che conduce a terrazzino al secondo piano su cui si trova un vano. Presente servitù di passaggio a carico del locale a piano terra. Prezzo base Euro 23.260,00. Offerta minima Euro 17.445,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 419/2018

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/07/2023 ore 11:00 presso lo studio in Foggia via Piave n. 10. Lotto UNICO: in via Ferrante Aporti 5 San Severo (FG) Abitazione piano rialzato, composta da quattro camere, due camere da letto, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno con annesso giardino esclusivo, per mq 94,70 commerciali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.570,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2020

OCCHICONE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/07/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Deliceto 18 San Severo (FG) Abitazione ubicata al piano primo, interno 4, con superficie commerciale totale di 70,00 mq. Prezzo base Euro 35.438,00. Offerta minima Euro 26.579,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 183/2018

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/07/2023 ore 17:30 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di s.n.c. in Lucera alla Via Federico II n° 11. Lotto 3: in Viale Castellana 117-119 San Severo (FG) Appartamento che si compone di ampio soggiorno-Pranzo, Cucina, corridoio, n° 3 camere da letto e n° 2 bagni. Completa l'appartamento un esteso giardino provvisto di ingresso indipendente. Classe energetica "E". Locale ad uso Box, di pertinenza al piano interrato distinto dal numero interno 4; dal Giardino dell'appartamento, nella parte esterna prospiciente il soggiorno, si accede, tramite una botola di areazione dell'interrato, attraverso una ripida scala in ferro, al sottostante box. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 223/2021**

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2023 ore 11:00 presso studio in Foggia via De Nittis n. 7. Lotto UNICO: in via Filippo Turati 53 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 143 catastali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 320/2013**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto 12/07/2023 ore 16:30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Tenente Furio Leuzzi 8 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 96,62 lordi oltre mq 6,70 di balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 529/2018**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/07/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in San Giovanni Rotondo al Corso Roma n. 40. Lotto UNICO: in via Ovidio 19 San Nicandro Garganico (FG) Unità immobiliare ad uso residenziale posta al piano secondo e terzo composta da un ingresso, un soggiorno, un'ampia zona cucina-pranzo, due bagni e tre camere per una capienza catastale complessiva di n.6 vani E' caratterizzata da una doppia esposizione Est-Ovest con aperture in facciata e due balconi. L'immobile è privo del Certificato di Agibilità. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA**APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 150/2020**

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Leonardo da Vinci Serracapriola (FG) Appartamento secondo piano (sup. commerciale 143,00 mq.) + box garage piano terra (sup. commerciale 69,30 mq.). Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima Euro 56.100,00 Lotto 2: in alla via Manin, s.n.c. Serracapriola (FG) Ampio locale deposito piano seminterrato (sup. commerciale 122,80 mq.). Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima Euro 27.075,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**ABITAZIONE E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 7/2019**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/07/2023 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Tiziano Vecellio 9 Stornara (FG) Abitazione posta al piano rialzato, interno due (2), avente accesso dalla porta di ingresso salendo le scale, composto di ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, un bagno ed una cucina, un ampio balcone e due piccoli balconi dalla parte opposta della cucina e camera, per una superficie lorda di metri quadrati centosette (mq. 107), oltre a metri quadrati tredici (13) di balcone. Classe energetica G. Locale adibito a box auto posto al piano seminterrato del fabbricato avente accesso da cancello carrabile comune di Via Tiziano Vecellio, avente una superficie di metri quadrati quindici (mq.15). Prezzo base Euro 48.992,05. Offerta minima Euro 36.774,04. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 566/2018**

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/07/2023 ore 17:00 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Lotto UNICO: in via della Fontana 27 Torremaggiore (FG) Appartamento primo piano, interno 5, composto da un soggiorno, cucina e due camere da letto, oltre i servizi costituiti da corridoio, disimpegno e bagno oltre piccolo locale pertinenziale uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 32.738,00. Offerta minima Euro 24.553,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 416/2018**

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/07/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in LUCERA (FG) alla via FEDERICO II, n. 11. Lotto UNICO: in via Cavour 23 Torremaggiore (FG) Appartamento su tre livelli: composto da: piano terra dove vi è un ampio atrio di 59,80 mq, piano primo composto da tre camere ed accessori (due bagni e corridoi di disimpegno) per una superficie commerciale complessiva di 182 mq,

più due balconi rispettivamente di 2,00 mq e 3,20 mq, piano secondo, collegato da scala interna, composto da tre camere ed accessori (cucina, tre bagni, ripostiglio e zona di disimpegno) per una superficie commerciale complessiva di 165 mq, più quattro balconi. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 75/2020**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2023 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento in piano terra, rialzato rispetto alla quota terreno; si presenta in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: tre vani (soggiorno-pranzo e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno), nonché due balconi. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.563,00 Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. Consistenza: cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup cat mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 57.938,00. Offerta minima Euro 43.454,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO, BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 153/2014**

Avvocato Caso Pasquale. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 16:00 presso studio in Lucera, Via Zuppetta n.46. Lotto 1: in tra le vie Saragat e Andrea Fiorentino Vico del Gargano (FG) appartamento sito al terzo e quarto piano. Superficie catastale mq 92 oltre terrazza al piano quarto di circa mq 78. Prezzo base Euro 20.568,00. Offerta minima Euro 15.426,00 Lotto 2: in tra le vie Saragat e Andrea Fiorentino Vico del Gargano (FG) box auto al piano interrato. Superficie mq 33. Deliberati interventi di manutenzione straordinaria. Prezzo base Euro 6.012,00. Offerta minima Euro 4.509,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522800, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8632/2019

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 17:00 in Foggia nello studio dell'Avv. Biase Mafrolla alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto 2: in Lungomare Mattei contrada Scialara, Vieste (FG) Compendio immobiliare costituito da: terreno adibito a campeggio di ettari 00.12.51, spiccatamente sabbioso ed a ridosso dell'arenile, in posizione commercialmente prestigiosa essendo l'immobile in parola accessibile direttamente dal Lungomare Enrico Mattei. All'interno della struttura sono presenti piazzole, stradini, impianti elettrici, impianti idraulici e servizi necessari allo svolgimento dell'attività (bagni, docce, lavabi). Prezzo base Euro 274.218,75. Offerta minima Euro 205.664,07. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 38/1985

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/07/2023 ore 16:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Santa Margherita Vieste (FG) immobile destinato ad uso abitazione, piano secondo, e comprietà di giardino di mq. 1050, e di locale tecnico. Prezzo base Euro 35.840,00. Offerta minima Euro 35.840,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE-PESCHICI

APPARTAMENTI-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 504/2016

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/07/2023 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano,. Lotto A: in Via Dante Alighieri 123 Vieste (FG) Appartamento al terzo piano di mq 164 lordi con terrazzo esterno di mq 300. Classe energetica "D". Box auto al piano seminterrato di mq 30. Prezzo base Euro 253.950,00. Offerta

minima Euro 190.462,50 Lotto B: in Via Dante Alighieri 123 Vieste (FG) Appartamento adibito a studio sito al piano terra e seminterrato. Superficie lorda commerciale mq 146. Classe energetica "D". Prezzo base Euro 200.250,00. Offerta minima Euro 150.187,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 384/2019

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/06/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra n.1. Lotto UNICO: in corso Manfredonia 111 Zaponeta (FG) Appartamento piano rialzato di mq 116 lordi commerciali composto da salone, cucina ,soggiorno, due camere letto e due bagni oltre giardino di mq 190. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima Euro 71.775,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SAN SEVERO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI UFFICIO E DI LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 362/2017

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/07/2023 ore 16:30 presso studio del delegato in Foggia, viale Gandhi n.7. Lotto 1: in via Togliatti e via D'Orso San Severo (FG) Diritto di proprietà superficaria per 99 anni (di cui 71 restanti) dell'unità immobiliare ad uso ufficio, primo piano, mq. 116,10 coperti circa. Immobile locato con contratto scadente il 21/05/2023. Classe energetica G. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00 Lotto 2: in via Togliatti e via D'Orso San Severo (FG) Diritto di proprietà superficaria per 99 anni (di cui 71 restanti) dell'unità immobiliare ad uso attività commerciale piano terra, mq. 133,03 coperti circa. Classe energetica F. Prezzo base Euro 51.640,00. Offerta minima Euro 38.730,00. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 211/2020

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/07/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mazzini 21/E Foggia (FG) Locale commerciale composto da locale piano terra di mq 826,69, tre bagni di mq 10,25, tre ripostigli di mq 11,20. Presente lucernario. Prezzo base Euro 792.675,00. Offerta minima Euro 594.506,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 134/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/07/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in corso Vittorio Lenoci Orta Nova (FG) Locale commerciale piano terra con ingresso di servizio su via Firenze, di mq 95 commerciali. Prezzo base Euro 48.100,00. Offerta minima Euro 36.075,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2018

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/07/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Santa croce 6 San Giovanni Rotondo (FG) locale deposito (sottotetto), risulta essere composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera, wc e due ripostigli; la superficie netta coperta è pari a circa 87,05 mq, quella lorda 102,32 mq, con altezza media di circa 1,30 mt. L'ingresso ha altezza inferiore al mt 1,50. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2018

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona MISTA 07/07/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto E: in via Della Liberazione snc San Giovanni Rotondo (FG) Deposito ubicata al I piano sottostrada, il deposito accessibile direttamente dalla rampa scoperta munita di cancello in ferro verniciato, risulta essere composto da un ampio vano a forma di "L" con superficie netta coperta pari a circa 76,29 mq, e lorda di circa 83,44 mq. Prezzo base Euro 23.457,00. Offerta minima Euro 17.592,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 82000257/2001

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/07/2023 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Contrada Mannarelle Vico del Gargano (FG) Manufatto edilizio di dimensioni in pianta di circa 680 mq., adibito e con destinazione d'uso a discoteca, a carattere precario e temporaneo, con area pertinenziale di circa mq. 1019,00. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del

giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

LUCERA

TERRENO, FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 39/2014

Avvocato Caso Pasquale. Vendita senza incanto 30/06/2023 ore 16:00 presso studio in Lucera Via Zuppetta,46. Lotto UNICO: in Contrada Mazzarelle Lucera (FG) terreno di circa mq 1.124. Sul terreno insistono una tettoia in acciaio di circa mq 140 e vani a piano terra di mq 120 circa. Fabbricati non regolarmente accatastati. Prezzo base Euro 27.291,00. Offerta minima Euro 20.469,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522800, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 499/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/07/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in contrada Vado Bicari Lucera (FG) Terreni

agricoli con entrostanti fabbricati rurali, rispettivamente di ha 10.02.16, 5.03.10, 1.25.70, 1.97.50, 32.26.24, 0.54.18, 1.78.10, 5.23.07, 1.76.80, 3.29.30 complessivi. Terreno agricolo di ha 3.91.63 con entrostanti fabbricati rurali. Terreno adibito a stradina e piazzale di accesso e stradina interna di are 34.96. Terreno agricolo di ha 14.00.00. Prezzo base Euro 3.250.650,00. Offerta minima Euro 2.437.987,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 507/2011 168/15

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/07/2023 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Ravello o Carro Chiuso San Ferdinando di Puglia (BT) Terreno agricolo in adiacenza alla viabilità complanare alla Strada Statale 16 da cui riceve accesso e da cui è separato per mezzo di un canale in calcestruzzo, ha 01.30.41, coltivato a frutteto. Prezzo base Euro 132.040,12. Offerta minima Euro 99.030,09. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

SANTERAMO IN COLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 147/1998

Tribunale Bari RGE. Notaio Amendolare Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 05/07/2023 ore 12:00 al 12/07/2023 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Carmine 40 Santeramo in Colle (BA) Abitazione composta da un edificio distribuito su due livelli: il primo piano adibito ad abitazione, risulta suddiviso in due vani oltre ad un bagno per una superficie calpestabile di mq 30,90; il piano secondo con destinazione di deposito, suddiviso in due ambienti per un totale di 19,22 mq; la restante parte del secondo livello è utilizzata come terrazza di mq 16,68. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Amendolare Francesco

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY
COMMISSARIO LIQUIDATORE: Avv. Rocco Monaco
INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI
ACQUISTO PER IL LOTTO 1 di proprietà della COOPERATIVA EDILIZIA IL POGGIO MARGHERITA in scioglimento ex art. 2545 terdecies C.C.

LOTTO 1: appartamento in Foggia via Gramsci 175, piano romano, fg 125, p.la 671, sub 11, con giardino, veranda e terrazzo. Box auto interrato con ingresso da via Gramsci 185, sub 95. Posto auto scoperto con ingresso da via De Palma 14, sub 174. Il Commissario Liquidatore ha ricevuto un'offerta pari ad Euro 174.828,00

Presentare offerte irrevocabili entro le 19.30 del 29 giugno 2023 presso lo studio del Notaio STANGO in Foggia via IV Novembre 2.

Aperture buste il 3 Luglio 2023 ore 09.30 presso lo studio notarile.

Maggiori informazioni www.asteannunci.it, presso il Commissario Liquidatore [avvroccomonaco\(chiocciola\)pec.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)pec.it), [avvroccomonaco\(chiocciola\)yahoo.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)yahoo.it)

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY
COMMISSARIO LIQUIDATORE: Avv. Rocco Monaco
INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI
ACQUISTO PER IL LOTTO 3 di proprietà della COOPERATIVA EDILIZIA IL POGGIO MARGHERITA in scioglimento ex art. 2545 terdecies C.C.

LOTTO 3: Appartamento sito in Foggia alla via Gramsci n. 175, sito al piano romano, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 15. Box auto interrato con ingresso da via Gramsci n. 185, in catasto al foglio

125, p.la 671, sub 86. Posto auto scoperto con ingresso da via De Palma n. 14 in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 170

Il Commissario Liquidatore ha ricevuto un'offerta pari ad Euro 93.708,00

Presentare offerte irrevocabili entro le 19.30 del 29 giugno 2023 presso lo studio del Notaio STANGO in Foggia via IV Novembre 2.

Aperture buste il 3 Luglio 2023 ore 09.30 presso lo studio notarile.

Maggiori informazioni www.asteannunci.it, presso il Commissario Liquidatore [avvroccomonaco\(chiocciola\)pec.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)pec.it), [avvroccomonaco\(chiocciola\)yahoo.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)yahoo.it)

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY
COMMISSARIO LIQUIDATORE: Avv. Rocco Monaco
INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI
ACQUISTO PER IL LOTTO 15 di proprietà della COOPERATIVA EDILIZIA IL POGGIO MARGHERITA in scioglimento ex art. 2545 terdecies C.C.

LOTTO 15: Appartamento sito in Foggia alviale Kennedy n. 2/8, sito al piano romano, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 41, con giardino, veranda e terrazzo di proprietà esclusiva. Box auto interrato con ingresso da via Gramsci n. 185, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 125. Posto auto scoperto con ingresso da via De Palma n. 14 in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 181

Il Commissario Liquidatore ha ricevuto un'offerta pari ad Euro 128.656,00

Presentare offerte irrevocabili entro le 19.30 del 29 giugno 2023 presso lo studio del Notaio STANGO in

Foggia via IV Novembre 2.

Aperture buste il 3 Luglio 2023 ore 10.00 presso lo studio notarile.

Maggiori informazioni www.asteannunci.it, presso il Commissario Liquidatore [avvroccomonaco\(chiocciola\)pec.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)pec.it), [avvroccomonaco\(chiocciola\)yahoo.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)yahoo.it)

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY
COMMISSARIO LIQUIDATORE: Avv. Rocco Monaco
INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI
ACQUISTO PER IL LOTTO 18 di proprietà della COOPERATIVA EDILIZIA IL POGGIO MARGHERITA in scioglimento ex art. 2545 terdecies C.C.

LOTTO 18: Appartamento sito in Foggia alla via Gramsci n. 175, sito al primo piano, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 44. Box auto interrato con ingresso da via Gramsci n. 185, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 117. Posto auto scoperto con ingresso da via De Palma n. 14 in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 184

Il Commissario Liquidatore ha ricevuto un'offerta pari ad Euro 93.228,00

Presentare offerte irrevocabili entro le 19.30 del 29 giugno 2023 presso lo studio del Notaio STANGO in Foggia via IV Novembre 2.

Aperture buste il 3 Luglio 2023 ore 10.30 presso lo studio notarile.

Maggiori informazioni www.asteannunci.it, presso il Commissario Liquidatore [avvroccomonaco\(chiocciola\)pec.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)pec.it), [avvroccomonaco\(chiocciola\)yahoo.it](mailto:avvroccomonaco(chiocciola)yahoo.it)

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) , Immobile residenziale (villa): cat. C2 mq 20,00 (seminterrato adibito a cantina); cat. A3 (piano terra); cat. A3 (piano primo). Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Rilancio minimo Euro 9.562,50. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale De Filippis "Parco Millefiori", Immobile, scala F, interno n. 18, superficie catastale mq 132, totale escluso aree scoperte ca mq 127, piano settimo, cat. A/3, consistenza 6 vani Prezzo base Euro 87.135,00. Offerta minima Euro 65.351,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Larghetto Educandato 7, Abitazione di tipo economico al piano seminterrato, composto da un vano, cucina e bagno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

BORGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) via Giuseppe Verdi 16, Immobile al piano terra e primo, cat. A/6, consistenza 3 vani, composto da un vano al piano terra dal quale, mediante una piccola scala in ferro, si accede al piano superiore composto da un vano, un servizio igienico ed un balcone; superficie lorda complessiva di camq 49. Prezzo base Euro 16.538,00. Offerta minima Euro 12.404,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Brognieri Willam tel. 0961702007

BORGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) via Galluppi 10-12, Appartamento di civile abitazione del tipo economico/popolare, piano T-1-2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale mq 139, superficie catastale escluse aree scoperte mq 138 Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Giuseppe Garibaldi, Immobile cat. A/4, piani 2-3, consistenza 5,5 vani, sup. tot. mq 103 Prezzo base Euro 38.584,00. Offerta minima Euro 28.938,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 0961730931

SATRIANO

VILLA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2011

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Località Petrusella, via Traversa Lugano, già viale Europa 1/c, Villa a schiera composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e piccolo locale deposito (sottoscala) al piano terra, 3 camere da letto, bagno e corridoio di servizio al piano primo, camera da letto, bagno al piano secondo (sottotetto), deposito al piano S1. Superficie lorda tot ca mq 171,16 Prezzo base Euro 57.780,00. Offerta minima Euro 43.335,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

TIRIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) via G. Mazzini 213, Appartamento in condominio, al primo piano senza ascensore vi si accede attraverso una scala condominiale a due rampe. Composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno pranzo, wc, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Superficie complessiva ca mq. 138,35. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO

APPARTAMENTO CON CORTE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Luzzo (attuale Località Cuturella), Appartamento per civile abitazione al piano terra, si compone da un ingresso open space salone cucina, da un corridoio dal quale si accede a tre camere da

letto e due vani wc. Il piano seminterrato è costituito da un ingresso dal quale si accede ad un vano wc a due stanze adibite a cantina/magazzino. Il piano sottotetto risulta allo stato rustico. Presenza difformità come da avviso. Terreni: p.lla 194, destinazione catastale uliveto, superficie mq. 1040; p.lla 183 costituita da area di corte del fabbricato avente una superficie, al netto dell'area di sedime del fabbricato, pari a mq. 862,64 costituito anch'esso da uliveto. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/07/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

DAVOLI**APPARTAMENTO - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 79/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Davoli (CZ) via XX Aprile, Appartamento di mq 58 al piano terra. Area urbana di mq 114 Prezzo base Euro 10.368,00. Offerta minima Euro 7.776,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 76 al piano terra. Area urbana di mq 95 Prezzo base Euro 14.016,00. Offerta minima Euro 10.512,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 47,00, al piano seminterrato S1. Area urbana di mq 43 Prezzo base Euro 4.416,00. Offerta mini-

ma Euro 3.312,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Pascolo urbano di mq 3.570 Prezzo base Euro 1.382,40. Offerta minima Euro 1.036,80. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.810 Prezzo base Euro 1.075,20. Offerta minima Euro 806,40. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.010 Prezzo base Euro 1.939,20. Offerta minima Euro 1.454,40. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

SQUILLACE**IMMOBILE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Squillace (CZ), piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, superficie catastale ca 168 Prezzo base Euro 40.361,08. Offerta minima Euro 30.270,81. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Squillace (CZ), quota 500/1000 della proprietà del terreno di superficie catastale ca mq. 73, pascolo Prezzo base Euro 420,48. Offerta minima Euro 315,36. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961873256

Immibile comm.le|ind.le**SAN SOSTENE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ) via A. Manzoni, Immobile al piano terra di un fabbricato in via A. Manzoni con accesso da strada statale 106 Jonica, cat. C/1, mq 117 Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SELLIA MARINA**DEPOSITO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 35/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) via Don Perri, Capannone destinato a deposito/magazzino con annessa corte, consistenza mq 344, superficie catastale mq 446. Il fabbricato costruito è limitato al solo piano terra, occupato da attività commerciale di vendita di prodotti legati alla agricoltura ed alla zootecnia, i due ulteriori piani, previsti nel progetto, non sono stati realizzati. Presenza difformità come da avviso. Prezzo base Euro 169.920,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

SQUILLACE**AZIENDA TURISTICO-ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**CP 9/2014**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Località Gebbiola, Azienda turistico-alberghiera denominata Villaggio Porto Rhoca, alla quale riferiscono: - l'autorizzazione amministrativa n. 1/98 rilasciata dall'autorità competente in data 5/6/1998; - Licenza tipo C n. 338 rilasciata dall'autorità competente in data 5/6/1998; - Attribuzione di classificazione alberghiera del 29/6/1998; L'azienda è costituita da: - n. 9 corpi di fabbrica con 94 camere doppie e 19 camere singole, per tot. di 207 posti letto; - un corpo di fabbrica destinato a ristorante-cucina con annesso cucine e servizi; - un corpo di fabbrica destinato a reception con annessa saletta meeting e bar; - un corpo di fabbrica destinato al mini-club; - una piscina grande; - due corpi interrati destinati a magazzini; - un corpo di fabbrica con diversi ambienti (corpo accessorio); - un corpo contenente cabina Enel; - un anfiteatro all'aperto; - un centro congressi; - serie di piccoli corpi di fabbrica per diverso uso; - gazebo in legno destinato a boutique; - concessione spiaggia (parte) con attrezzature (ombrelloni, sedie, lettini); - tutte le pertinenze dei fabbricati, le attrezzature, gli impianti e gli arredi. Il terreno su cui sorge il detto complesso è riportato come segue: p.lla 400 uliveto pascolo are 36.78; p.lla 402 pascolo arborato are 23.49; p.lla 404 uliveto are 62.85; p.lla 420 uliveto are 40.72 Prezzo base Euro 1.520.000,00. Offerta minima Euro 1.140.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Liquidatore Giudiziale Dott. Brognieri William tel. 0961702007.

Terreno|Immobile agricolo**GUARDAVALLE MARINA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Guardavalle Marina, Località Vincerello, Appezamento di terreno della superficie complessiva catastale di ha 2, are 95 e centiare 40, insiste villaggio turistico. Prezzo base Euro 2.059.900,00. Offerta minima Euro 1.544.908,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 308/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. De Rose Mario. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Popilia, Piena Proprietà 1/1 di: piena proprietà su appartamento, adibito ad uso abitazione, sup. ca. mq 145 posto al piano quarto di un fabbricato su sette piani, con annesso e pertinenziale locale garage della sup. catastale di mq 21, piano 1° sottostrada, in possesso di certificato di agibilità dal 2007. Prezzo base: Euro 94.253,00. Offerta minima: Euro 70.689,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.885,06. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425412, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 186/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) via Pasquale Rossi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito al 5° piano di vani 7 di mq. 134,90. Prezzo base: Euro 79.750,00. Offerta minima: Euro 59.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Santa Lucia 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo di vani 7 (per tale immobile le visure catastali censite non sono concordanti), di mq. 175 - cat. A/3,. Prezzo base: Euro 14.437,50. Offerta minima: Euro 10.828,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2023 ore 10:30 c/o presso la sala d'aste telematiche - stanza n. 1, sita in Via Antonio Guarasci, piano VI, all'interno del Palazzo dell'Ufficio del Giudice di Pace in Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lupinacci Antonella. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Capoderose ri 5/F, 5/G, 5H, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un corpo di fabbrica in muratura costituito da: - porzione a piano terra adibito a garage-deposito, mq. 16; - porzione a due piani, completamente diroccata. Compresa inoltre una corte esclusiva di circa 40 mq. Libero. Prezzo base: Euro 92.700,00. Offerta minima: Euro 69.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398211867, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 192/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Cantinella, Contrada Cantinella, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di abitazione con relativa corte, Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani. Il Fabbricato si sviluppa su tre livelli fuori terra (piano terra, primo piano, sottotetto non abitabile) con un unico ingresso; il piano terra è suddiviso in ingresso e disimpegno con scala interna, bagno, soggiorno e cucina; il primo piano è suddiviso così: disimpegno, n. 3 camere, bagno e terrazzino; sottotetto non abitabile. Sup. compl. è mq 144,31, oltre mq 71,98 del sottotetto. Prezzo base: Euro 48.735,75. Offerta minima: Euro 36.551,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 31/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Dursi Paola. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) loc. Foresta, Via dei Gelsi 37, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Fabbricato con annesso terreno. Il PT di mq 98,68, risulta essere allo stato rustico senza intonaci e pavimentazione. Il P1 di mq 105,67, oltre mq 19,69 (balconi), civile abitazione, è costituito da salone-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, cat. A/3, vani 16,5, Mq. tot. 204,35. 1/1 di terreni superficie ha 0.11.42 (nb la superficie comprende anche la parte ingombra dal corpo di fabbrica). Prezzo base: Euro 55.485,00. Offerta minima: Euro 41.613,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984983954, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gallo Maria Antonietta. Lotto 1 - in Carolei (CS) Vico XX Settembre 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 25.515,00. Offerta minima: Euro 19.136,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474912642, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX PEDACE

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Rosa Rocco. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. comm. mq 193 ca, composto da: soggiorno, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio nonché 4 balconi per mq 34,80 circa. Occupato.

COSENZA

Prezzo base: Euro 44.361,81. Offerta minima: Euro 33.271,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. comm. mq 197 ca, composto da: soggiorno, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli, disimpegno, corridoio nonché 4 balconi per mq 34,80 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 44.586,22. Offerta minima: Euro 33.439,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione al piano terzo, sup. comm. mq 197 ca, costituito da soffitta non abitabile, priva di rifiniture. Libero. Prezzo base: Euro 10.093,48. Offerta minima: Euro 7.570,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 92, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano seminterrato, sup. comm. mq 38 ca, pavimento in graniglia, pareti prive di intonaco, dotato di impianto elettrico. Libero. Prezzo base: Euro 7.531,54. Offerta minima: Euro 5.648,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASOLE BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 58/2008 172/09 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto UNICO - in Casole Bruzio (CS) contrada Case Sparse, Strada M, oggi via Bonaventura Zumbini, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 su appartamento al PT e composto da 2 ingressi-corridoio, cucina, ripostiglio, sala da pranzo-soggiorno, 2 bagni, 2 camere - sup. comm.le di ca. mq 172, una sup. di mq 8 di balconi e corte esclusiva di mq 45. I beni risultano gravati da iscrizioni pregiudizievoli delle quali verrà ordinata la cancellazione con il decreto di trasferimento, formalità che verrà espletata dal professionista delegato a spese della procedura. autorimessa posta al piano seminterrato ed avente una superficie utile netta di mq 23,50. I beni risultano gravati da iscrizioni pregiudizievoli delle quali verrà ordinata la cancellazione con il decreto di trasferimento, formalità che verrà espletata dal professionista delegato a spese della procedura. Prezzo base: Euro 61.480,00. Offerta minima: Euro 46.110,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2023 ore 10:00 c/o presso la sala d'aste telematiche - stanza n. 1, sita in Via Antonio Guarasci, piano VI, all'interno del Palazzo dell'Ufficio del Giudice di Pace in Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERZETO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 246/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Biamonte Antonio. Lotto 1 - in Cerzeto (CS) Via Coscione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione: categoria C/1, consistenza catastale mq 12, piano terra; categoria A/4, piano terra, primo e secondo, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 9.094,50. Offerta minima: Euro

6.820,88. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Lotto 2 - in Cerzeto (CS) Frazione San Giacomo, Via Gioco, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, piano terra, primo e secondo. Attualmente concesso in locazione. Prezzo base: Euro 19.247,15. Offerta minima: Euro 14.435,36. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2023 ore 09:45, Apertura buste alle ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098424872, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 79/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Laurignano, Via Casalichio, Piena proprietà di: Appartamento composto da salone, soggiorno, camera, cucina, bagno, corridoio e terrazzo parzialmente coperto con ripostiglio al p.t.; due locali, disimpegno, bano e ripostiglio al piano sottotetto. Sup. comm. 217 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 146.195,75. Offerta minima: Euro 109.646,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398354, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 149/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. D'Andrea Roberto. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Località San Giuliano, Piena Proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO parte di un complesso edilizio costituito da tre immobili indipendenti con annesso autorimessa, composto da piano terra, piano primo e da locale destinato a GARAGE (sub 6).

Superficie calpestabile: piano terra mq 59,60, primo piano mq 77,56 oltre balconi di complessivi mq 4,45. Superficie complessiva mq 141,61. Superficie autorimessa mq 28,43. Prezzo base: Euro 113.029,24. Offerta minima: Euro 84.771,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 14:30 c/o presso la sala d'aste (Sala Aste Telematiche) messa a disposizione dal Tribunale di Cosenza presso il Palazzo dell'Ufficio del Giudice di Pace in Cosenza, Via Antonio Guarasci, Piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423679, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 134 ca. Prezzo base: Euro 51.200,00. Offerta minima: Euro 38.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 71 ca. Prezzo base: Euro 25.600,00. Offerta minima: Euro 19.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 21 ca. Prezzo base: Euro 5.120,00. Offerta minima: Euro 3.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 207/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzotta Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Don Giovanni Minzoni 16, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta su tre livelli con giardino di pertinenza, composta al p.t. da area living con zona pranzo, soggiorno e cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al p. 1 due camere da letto con balconi, un bagno, uno studiolo ed una camera. Il terzo livello è un sottotetto e si presenta come unico ambiente. Sup. 155 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 154.700,00. Offerta minima: Euro 116.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.094,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 29/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Corvino Andrea. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Località Malvitani, Via Malvitani Traversa III 8, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare urbana ubicata al piano seminterrato di un immobile con accesso da area esterna di pertinenza, composta da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, bagno e 2 camere e disimpegno per complessivi mq 109,70 oltre area esterna di pertinenza di mq 127. Prezzo base: Euro 44.688,75. Offerta minima: Euro 33.516,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 893,78. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bertero Chiara. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Località Curcio, Via Kennedy, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo f.t., interno 5, composto da 4 camere, cucina, 2 bagni, soggiorno, 3 balconi. Sup. commerciale tot lorda mq 123. Libero. Prezzo base: Euro 14.594,00. Offerta minima: Euro 10.945,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Pietro 21, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile residenziale al piano secondo, sup. commerciale tot mq 88, vani 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Non occupato. Prezzo base: Euro 29.833,00. Offerta minima: Euro 22.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Canali 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione, posto in condominio, al piano primo, composto da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.2 camere da letto, bagno e lavanderia, con balcone, superficie 97,60 mq, con altezza di 2,70 m. con cantina di circa 20 mq calpestabili, altezza 2,45 metri. Occupato. Prezzo base: Euro 36.661,25. Offerta minima: Euro

27.495,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 353/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Pascaletti, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con annessa corte di pertinenza esclusiva, composta da 11,5 vani, piano terra, primo e secondo, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 114.155,00. Offerta minima: Euro 85.616,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435612, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 224/2015 + 185/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Antonio Gramsci 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano terra di una palazzina a tre piani con annessa corte/giardino di circa 70 mq. Il piano terra risulta essere composto da soggiorno/cucina, bagno, 2 camere da letto per una superficie di mq 73 calpestabili (circa 88 mq calpestabili). Occupato. Prezzo base: Euro 51.200,00. Offerta minima: Euro 38.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 48/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardullo Mariafrancesca. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su due livelli (primo e secondo) comunicanti, composto da: doppio soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano primo; 3 stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 terrazzi al piano secondo. Sup. lorda tot mq 184,87 (utile mq 157) con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 35.479,71. Offerta minima: Euro 26.609,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su due livelli (primo e secondo) comunicanti, composto da: doppio soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano primo; 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 terrazzi al piano secondo. Sup. lorda tot mq 146,46 (utile mq 123,84). Occupato. Prezzo base: Euro 23.452,77. Offerta minima: Euro 17.589,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 93/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mondera Antonio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelisi, Via Karl Marx 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione su 3 livelli con corte esclusiva parte di "villetta bifamiliare" in un complesso residenziale, composto: al piano terra da cucina; al piano primo da ingresso/soggiorno con angolo cottura, bagno e scala di collegamento al piano secondo; al piano secondo da sottotetto abitabile con disimpegno, 2 camere e bagno. Occupato da debitore. Prezzo base: Euro 76.296,00. Offerta minima: Euro 57.222,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841716465, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 6/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Zanfei Giacomo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Rosario, Via dell'Accoglienza 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione composta al piano terra da ingresso-soggiorno, studio, cucina, ripostiglio, corridoio di disimpegno, bagno, lavanderia e al piano primo da corridoio di disimpegno, 3 camere, bagno, 2 balconi. Sup. cat. mq 203. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 80.106,00. Offerta minima: Euro 60.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984412844, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 128/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aiello Emanuela. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Insidia, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento dalla superficie commerciale di 124,30 mq. Prezzo base: Euro 68.912,00. Offerta minima: Euro 51.684,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.378,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3401794681, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 135/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Frazione di

Parantoro, Via Aria Vecchia 32, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, primo e sottotetto, vani 7. Attualmente occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 14.453,10. Offerta minima: Euro 10.839,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 290,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 155/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorino Pasqualina Ethel. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località San Nicola, Via Bologna 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da 2 livelli f.t. oltre sottotetto non praticabile, composto da: piano terra con sup. comm. mq 139,13; piano primo con sup. comm. mq 202,30; corte esclusiva di mq 1.365. Oggetto di intervento edilizio con sostanziale ampliamento planivolumetrico. Occupato. Prezzo base: Euro 73.695,00. Offerta minima: Euro 55.271,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984417601, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONI - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/1994 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, al PT-1 del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 284 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, bagno, pranzo e salone contenente il corpo scala di collegamento al piano superiore ed un balcone (1,36 mq. circa) e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e balcone (15 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 69.408,00. Offerta minima: Euro 52.056,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, sita in comune di Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, posta al piano terra e primo del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 273 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, salone-pranzo e bagno e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e due balconi (22,37 mq. circa). Occupato. Prezzo

base: Euro 67.119,00. Offerta minima: Euro 50.340,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: unità immobiliare, posta al piano terra del Fabbricato "D", articolata in tre corpi distinti con ingresso autonomo aventi la seguente destinazione d'uso: magazzino di cui parte adibita a cappella (87,60 mq. circa), garage (52,80 mq. circa) e abitazione (66 mq. circa), censita al catasto fabbricati del medesimo Comune al foglio 8, particella 15, subalterno 1, Z.C. 2, cat. C/2, cl. 2, 155 mq. piano T. Prezzo base: Euro 28.772,00. Offerta minima: Euro 21.579,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione di tipo economico allo stato rustico, posta al primo piano del Fabbricato "D", di circa 129 mq. ed una superficie adibita a terrazzi pari a 47,20 mq. circa. Maggiori informazioni in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 20.931,00. Offerta minima: Euro 15.699,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 13:00 c/o presso la sede dell'associazione notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza - stanza 33 - 1° piano. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 20/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Leonardo da Vinci 87/B, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento al P4. L'appartamento ha accesso mediante una scala interna e ascensore; è costituito da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, corridoio disimpegno, bagno principale e uno di servizio e un ripostiglio; dal soggiorno si accede a 2 balconi, dalla cucina al terzo balcone. Zona cens. 2 Cat. A/3, Cl. U, vani 7. La superficie utile calpestabile interna è di mq 96.30. Prezzo base: Euro 137.900,00. Offerta minima: Euro 103.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Illuminato Yleana. Lotto UNICO - in Rose (CS) Contrada Cupone, Piena Proprietà 1/1 di:

Villa unifamiliare 2 piani f.t. oltre piano interrato e piano sottotetto, mq 525 circa, composta al p.t. da: ingresso, salone, studio, sala da pranzo, bagno, cucina e soggiorno con accesso alla corte di pertinenza; al p.1: soggiorno/sala lettura, studio, 3 camere da letto, 2 bagni. Terreno annesso di are 09,20 sul quale sorge la villa, ricadente interamente in zona "RB1" Completamento Densa. Occupato. Prezzo base: Euro 86.434,84. Offerta minima: Euro 63.326,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3497929407, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Località Pianette, Via della Resistenza 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, mq 117, vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 57.720,40. Offerta minima: Euro 43.290,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

IMMOBILE CON MAGAZZINI E VANI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 86/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 24, Piena Proprietà 1/1 di: magazzini posti al piano terra accessibili dalla Via Fratelli Bandiera e comunicanti fra di loro di 52,50 mq complessivi, comprensivi di muri perimetrali esclusivi e di quota parte di quelli comuni. Superficie utile 36,05 mq in perizia specificati in allegato "i". Prezzo base: Euro 27.109,68. Offerta minima: Euro 20.332,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 26, Piena Proprietà 1/1 di: Piano rialzato di 139,10 mq complessivi, composto da 4 vani residenziali più servizi igienici ripostiglio e sottoscala con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente legnaia e cantina di mq 87. In perizia specificati in allegato "l". Prezzo base: Euro 58.071,53. Offerta minima: Euro 43.553,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 28, Piena Proprietà 1/1 di: Piano rialzato di 189 mq complessivi, composto da 6 vani residenziali più cucina, servizi igienici disimpegno e balconi con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente

legnaia e cantina di mq 39. In perizia specificati in allegato "m". Prezzo base: Euro 88.821,66. Offerta minima: Euro 66.616,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 143/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lupinacci Annarita. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Dante Alighieri 126, Piena Proprietà 1/1 di: Due magazzini posti al piano S2 di un edificio per civile abitazione, sub 20 di mq 161 e sub 25 di mq 90. Inoccupati. Prezzo base: Euro 32.300,00. Offerta minima: Euro 24.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098428157, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 264/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) località Mocccone, Via L. Sturzo 19, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Appartamento al P3 di mq 58, costituito da 2 vani principali soggiorno/pranzo e vano letto con annessa cabina armadio oltre cucinotto, bagno, ampio balcone/veranda e ripostiglio ricavato dal sottotetto, Z.C. 2, cat. A/3, cl. 2, 4,5 vani. L'immobile presenta degli abusi edilizi sanabili le cui spese presunte occorrenti per la sanatoria sono state valutate e decurtate dal valore di stima. Il cespite è sprovvisto di attestato di prestazione energetica. L'appartamento risulta occupato. Prezzo base: Euro 26.850,00. Offerta minima: Euro 20.138,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o presso la sede dell'associazione notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza - stanza 33 - 1° piano e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TAVERNA

LOCALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/1997 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto 1 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 32. Libero. Prezzo base: Euro 8.830,90. Offerta minima: Euro 6.623,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 11.380,90. Offerta minima: Euro 8.535,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 10.988,46. Offerta minima: Euro 8.241,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale piano terra di mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 32.703,75. Offerta minima: Euro 24.527,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento piano terra di mq 40. Prezzo base: Euro 15.894,54. Offerta minima: Euro 11.920,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento piano terra di mq 40. Prezzo base: Euro 15.255,63. Offerta minima: Euro 11.441,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 12:30 e alle ore 12,15, per l'esame delle offerte di acquisto ai sensi e per gli effetti dell'art. 572 c.p.c., c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare e Custode Avv. Perna Fiorella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CASALI DEL MANCO

MAGAZZINI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 125/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista

Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse, Via San Marco, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale di complessivi mq 62, piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 22.613,00. Offerta minima: Euro 16.959,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 2, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino deposito merci di complessivi mq 680, piano sotterraneo. Occupato. Prezzo base: Euro 173.888,07. Offerta minima: Euro 130.416,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di complessivi mq 364, piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 107.735,84. Offerta minima: Euro 80.801,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 162, piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 31.054,27. Offerta minima: Euro 23.290,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 130, piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 25.506,32. Offerta minima: Euro 19.129,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano primo, categoria in corso di definizione, dotato di impianto di riscaldamento termo-camino e radiatori. Occupato. Prezzo base: Euro 29.815,65. Offerta minima: Euro 22.361,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico e lastrico solare di complessivi mq 364, piano 1. Occupato. Prezzo base: Euro 30.781,68. Offerta minima: Euro 23.086,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito e completo di complessivi mq 133, piano secondo. Occupato. Prezzo base: Euro 30.384,72. Offerta minima: Euro 22.788,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 150, piano secondo, categoria in corso di definizione, necessita di lavori di completamento. Occupato. Prezzo base: Euro 21.914,29. Offerta minima: Euro 16.435,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rifinito in ogni sua parte di complessivi mq 137, piano terzo sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 28.221,35. Offerta minima: Euro 21.166,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, località Cona, Via Case Sparse 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento non completo e non rifinito di complessivi mq 150, piano terzo sottotetto, categoria in corso di definizione. Occupato. Prezzo base: Euro 15.149,09. Offerta minima: Euro 11.361,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 333/2010 + 117/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Giacomo Matteotti 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra-sopraelevato di fabbricato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, comoda cucina-tinello, 2 servizi wc, salone soggiorno con ingresso. Superficie commerciale mq 131 oltre corte esclusiva contigua di mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 49.880,24. Offerta minima: Euro 37.410,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Alessandro Manzoni 45, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, cucina, salone, 2 servizi e disimpegno. Superficie catastale mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 35.274,57. Offerta minima: Euro 26.455,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435612, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 149/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Dursi Paola. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2 composto da cucina/soggiorno, n. 2 bagni, disimpegno, n.2 camere da letto, n. 2 balconi, sup. cat. tot. 83 mq. Prezzo base: Euro 43.543,42. Offerta minima: Euro 32.657,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito posto al piano interrato sup. cat. tot. 19 mq. Prezzo base: Euro 5.939,05. Offerta minima: Euro 4.454,29.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984983954, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

PORZIONI DI IMMOBILE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 168/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso ristorante/sala ricevimenti al piano terra, con corte annessa. Sup. tot. mq. 2.123,60. Libera. Prezzo base: Euro 78.444,00. Offerta minima: Euro 58.833,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare non finita, in corso di costruzione, al p.t. avente superficie totale di circa mq 736,90. Libero. Prezzo base: Euro 42.496,80. Offerta minima: Euro 31.872,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 850,00. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare non finita, in corso di costruzione, al piano secondo. Sup. tot. ca 558,50 mq. Libero. Prezzo base: Euro 56.786,40. Offerta minima: Euro 42.589,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.136,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola**

BISIGNANO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Salerno Massimo. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) via Sellitte snc, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, occupato, estensione ha 0.18.70 are 18 e centiare 70), seminativo irriguo, ricadente in zona agricola. fabbricato entrostante al terreno (essenzialmente ultimato e con difformità edilizia sanabile), civile abitazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 58.935,60. Offerta minima: Euro 44.201,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CASTROLIBERO

MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2006 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare Dott.ssa Florio Maria Patrizia. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 35-A/B/C/D/E, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale, consistenza mq 365, provvisto di certificato di agibilità, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Pertinenza: Corte esclusiva annessa. Prezzo base: Euro 185.508,34. Offerta minima: Euro 139.129,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 39-B/C/D/E/F, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale, consistenza mq 394, non provvisto di certificato di agibilità, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 183.416,40. Offerta minima: Euro 137.562,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 12:15 e alle ore 12,00, per l'esame delle offerte di acquisto ai sensi e per gli effetti dell'art. 572 c.p.c. c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Dott.ssa Florio Maria Patrizia, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 78/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bertero Chiara. Lotto UNICO - in

Rende (CS) Via Spagna 50, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale, piano T-1, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente locato a terzi con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 345.600,00. Offerta minima: Euro 259.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola**

CASTIGLIONE COSENTINO

IMMOBILE COMMERCIALE - FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 186/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Capitano, Viale della Costituzione 31, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da sala ricevimento articolata su 3 livelli: piano terra di mq 660, due seminterrati (S1 e S2) di rispettivi mq 563 e 315,40. Sprovvisto di A.P.E., meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 413.125,50. Offerta minima: Euro 309.844,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobilità agricola

LAPPANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 18/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Lappano (CS) loc. Regina, loc. Regina, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di terreno - mq 7630. 1/1 di terreno - mq 1736. 1/1 di terreno di mq 1320. Prezzo base: Euro 16.450,00. Offerta minima: Euro 12.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 329,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984181290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Dei Granai 100, Appartamento di tipo economico al piano quinto, di vani 6,5 e della superficie catastale totale di mq 125, escluse aree scoperte mq 118. Prezzo Base Euro 68.250,95; offerta minima Euro 51.188,21. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/07/2023 ore 15:30.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Roma, Piena ed intera proprietà di appartamento composto di unico vano adibito a soggiorno - cucina, con annessi due piccoli ripostigli; tre camere da letto e due bagni. Posto al piano 3° di un edificio a 4 piani fuori terra, senza ascensore. Prezzo Base Euro 44.944,00; offerta minima Euro 33.708,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/07/2023 ore 16:00.

CROTONE-SAN GIOVANNI IN FIORE

MAGAZZINO-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 12/2013

LOTTO 3: Diritti pari a 1/2 della piena proprietà comune ed indivisa di magazzino in Crotone al V.le Stazione costituito da struttura in cemento armato ad un piano fuori terra, di forma pressappoco rettangolare intercluso tra due altri fabbricati. Prezzo base Euro 9.384,00 (oltre oneri di vendita) Rilanci minimi Euro 375,00 Offerta minima Euro 7.038,00. LOTTO 4: Diritti pari a 1/2 della piena proprietà comune ed indivisa di villino sito in località Notar Paolo Collecicchio, nel Comune di San Giovanni in Fiore. Prezzo base Euro 5.553,00 (oltre oneri di vendita) Rilanci minimi Euro 300,00 Offerta minima Euro 4.165,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/06/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28/06/2023 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Davide Rizzuti

CUTRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2022

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Nazionale, Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano terzo. Consistenza: 8,5 vani, Superficie Totale: 190 mq. Prezzo Base Euro 52.696,87; offerta minima Euro 39.522,65. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/07/2023 ore 16:00.

ROCCA DI NETO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2022

LOTTO 1: Rocca di Neto (KR) via San Francesco di Paola, Magazzino della superficie catastale di 127,00 mq dotato di bagno, suddiviso in due unità indipendenti attualmente destinate in parte a studio e in parte ad abitazione. Prezzo Base Euro 49.329,00; offerta minima Euro 36.997,00. LOTTO 5: Rocca di Neto (KR) via Botte, Appartamento al piano T-1 costituito da un ingresso soggiorno da una stanza da letto posta al primo piano, due bagni e una balconcino con affaccio su via botte. Prezzo Base Euro 13.660,00; offerta minima Euro 10.245,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Bianchi Vincenzo tel. 096221898. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/07/2023 ore 17:00.

Immobilie comm.le | ind.le
Bene Mobile

CROTONE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale N. 1/2022

COMPENDIO IMMOBILIARE - LOTTO UNICO: Corpo A: al Piano Terra: Costituito da OFFICINA MECCANICA, CARROZZERIA E LOCALI TECNICI in Crotone, S.S. 106 km. 242 località Poggio Pudano, della superficie commerciale di circa mq 473,00, 1/1 proprietà. Corpo B: costituito dalla restante porzione del Piano Terra e intero Piano Primo: - LOCALI COMMERCIALI e Uffici in Crotone, S.S. 106 km. 242 località Poggio Pudano - Della superficie commerciale di circa mq 1.055,00 su complessivi due livelli PT - P1 - 1/1 proprietà. Corpo C: al Piano Terra Piazzale aziendale: in Crotone, S.S. 106 km. 242 - Della superficie commerciale di circa mq 3.447,00 - 1/1 proprietà. Prezzo base Euro 1.043.000,00 (oltre oneri). Offerta minima Euro 782.250,00. Rilanci minimi Euro 31.290,00. BENI MOBILI - LOTTO 1: STOCK ARREDI D'UFFICIO. Prezzo base Euro 3.550,00 (oltre oneri). Offerta minima Euro 2.662,50. Rilanci minimi Euro 106,50. LOTTO 2: STOCK DI ATTREZZATURE PER OFFICINA. Prezzo base Euro 12.000,00 (oltre oneri). Offerta minima Euro 9.000,00. Rilanci minimi Euro 360,00. LOTTO TRE: STOCK PEZZI DI RICAMBIO. Prezzo base Euro 129.454,57 (oltre oneri). Offerta minima Euro 97.090,93. Rilanci minimi Euro 3.383,64. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21/06/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28/06/2023 alle ore 12:00). Per maggiori informazioni, contattare i Curatori Avv. Paola Teresa Badolato e Dott.ssa Naomi Lisi ai seguenti recapiti: PEC: lg1.2022crotone@pecliquidazionegiudiziali.it. Tel mobile Avv. Paola Teresa Badolato 339-11.62.183- Tel. mobile Dott.ssa Naomi Lisi 333-46.907.49. G.D. Dott. Davide Rizzuti

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

BENI MOBILI - ALBERGO - LOCALE - FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 26/2019

LOTTO UNICO di beni mobili: 8 comodini di colore azzurro; 25 pedane con mobili smontati ed imballati; 1 pedana contenente n. 11 spalliere colore bianco; 1 pedana contenente n. 3 porta valigie color noce; 1 pedana contenente pezzi di armadio a 4 ante smontati; 2 pedana contenente armadi a tre ante smontati; 1 pedana contenente quattro porta-valigie colore azzurro; 1 pedana contenente 8 panche di colore azzurro; 1 pedana contenente n. 11 specchiere color argento; 37 scatole contenenti accessori per montaggio mobili; 1 pedana contenente n. 11 specchiere color bianco; 59 scatole contenenti cornici di colore bianco; 26 scatole contenenti cornici di colore argento; 17 pannelli per mobili di colore verde chiaro; 1 pedana contenente armadi a tre ante smontati; 1 pedana contenente 10 specchiere colore bianco; 1 pedana con quattro panche; 1 pedana contenente pezzi d'armadio a tre ante smontati; 1 pedana contenente 10 specchiere color argento; 1 pedana contenente n. 6 comodini color noce; 1 pedana contenente n. 1 settimano color noce; 1 pedana contenente n. 40 piani per tavolo da ristorante verde chiaro; 1 pedana contenente 8 specchiere color argento; 1 pedana contenente 10 specchiere color argento; 18 cassettiere in legno color azzurro; 12 confezioni di cornici in legno color panna; 30 comodini in legno color azzurro; 24 comodini in legno color legno; 41 cassettiere color noce; 6 cassettiere color azzurro; 34 panche color noce; 18 panche color azzurro; 11 settimano color azzurro; 28 settimano color noce; 30 porta-valigie color azzurro; 44 porta-valigie colore noce; 16 comodini color azzurro; 52 comodini color noce. Prezzo base Euro 123.750,00 Offerta minima Euro 92.813,00 Offerte in aumento Euro 5.000,00. LOTTO 1: Piena proprietà di albergo con discrete finiture, composto da n. 85 camere residenziali di varia tipologia, per complessivi 12.170 mq circa, posti al piano seminterrato, terra, primo e secondo, munito di area cucine, sala ristorante - ricevimenti, centro benessere e sala congressi (allo stato rustico), piscina con impianto filtrazione in cattivo stato di manutenzione, area relax bordo piscina con verde attrezzato, parcheggi, cabina elettrica, impianti clima,

antincendio ed elettrico (in fase di ultimazione), sistema antisonoro, in Isola di Capo Rizzuto (Crotone) fraz. Le Castella, Via Duomo. Corte comune circostante. Libero. Si precisa che nell'intera consistenza immobiliare rimangono compresi: 18 parcheggi scoperti posti sul lato sud; 28 parcheggi scoperti posti sul lato ovest. Prezzo base Euro 1.406.250,00 Offerta minima Euro 1.054.688,00 Offerte in aumento Euro 56.250,00. LOTTO 2: Piena proprietà di locale seminterrato con accesso dal Residence "San Francesco" in Isola di Capo Rizzuto, Loc. Le Castella, Via Duomo, così suddiviso: ingresso corridoio di ca. mq 130; disimpegno di ca. mq 28; palestra mq 132 con annessi WC, spogliatoi e docce; 2 locali deposito, uno di ca. mq 28 e l'altro mq 32; ripostiglio di ca. mq 8; ambulatorio medico di ca. mq 40 con annessi WC. Prezzo base Euro 75.938,00 Offerta minima Euro 56.953,00 Offerte in aumento Euro 3.000,00. LOTTO

3: diritti pari a 1/7 della piena proprietà di fondi di natura agricola, ricadenti in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto alla Loc. Brasolo, in prossimità della S.P. 43. Il lotto comprende altresì diritti di proprietà piena pari a 1/7 di un'abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 9.900,00 Offerta minima Euro 7.425,00 Offerte in aumento Euro 400,00. LOTTO 4: diritti pari a 1/7 della piena proprietà di fabbricato abusivo (P.T) in agro del comune di Isola Capo Rizzuto, Loc. Brasolo, posto lungo la S.P. 43. Prezzo base Euro 9.563,00 Offerta minima Euro 7.172,00 Offerte in aumento Euro 380,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 19/06/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 26/06/2023 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Avv. Margherita Facino Tel. 0962/1971925 e Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Terreno | Immobile agricolo

PETILIA POLICASTRO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2021

Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR) frazione Cerasara, Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreni: 1) qualità uliveto, della superficie complessiva di circa mq 6604; 2) qualità uliveto, della superficie complessiva di circa mq 3081. Prezzo Base Euro 26.610,13; offerta minima Euro 19.957,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/07/2023 ore 15:00.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Cardinale Guglielmo Sirleto 3, Appartamento al piano primo di un edificio di maggiore consistenza, di 5,5 vani, sup. utile ca mq 98 (sup. comm.le mq 121,73), composto da ampia cucina, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, balcone (che funge anche da ingresso all'abitazione) di mq 17,67. Attualmente occupato, in caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario Prezzo base Euro 43.092,00. Offerta minima Euro 32.319,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791

CONFLENTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Conflenti (CZ) Frazione San Mazzeo, Contrada Sciosci, Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t. e seminterrato, con spazio esterno di mq 440 ca.

Composto al p. seminterrato da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e ampio garage; al p.terra da soggiorno-pranzo comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da 3 camere da letto, di cui una attualmente adibita a deposito, bagno. Sup. catastale mq 212. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima Euro 28.476,57. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 06/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

GIZZERIA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Località Mortilla, via dei Tulipani n. 8 (già via delle Palme VI traversa), Villetta a schiera ai piani terra, primo e secondo mansardato, composto da ingresso con corte di pertinenza e posto auto, salone, cucina abitabile con accesso alla corte sul retro, due servizi igienici, ripostiglio nel sottoscala, camera da letto matrimoniale con balcone e cabina armadio esclusiva, camera da letto doppia con balcone, camera da letto singola, locale unico adibito a lavanderia/stireria nel piano mansardato. Sup. tot ca mq. 240. In ottimo stato. Necessita di sanatoria. Prezzo base Euro 93.037,50. Offerta minima Euro 69.778,12. Rilancio minimo Euro 3.721,50. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693

JACURSO

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 6.407,22. Offerta minima Euro 4.805,22. Rilancio minimo Euro 256,28. LOTTO 2: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Libero. Prezzo base Euro

15.377,34. Offerta minima Euro 11.533,00. Rilancio minimo Euro 615,09. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064

SERRASTRETTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 28.595,55. Offerta minima Euro 21.446,66. Rilancio minimo Euro 1.143,82. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064

Immobile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Persicara S.S. 18 (direzione Reggio Calabria) - S.P. 112, Unità immobiliare destinata ad attività sportiva (D/6), attualmente utilizzata come pista di motocross, nel tratto che collega l'ex Comune di Sant'Eufemia alla zona industriale area ex SIR. Sup. Catastale mq 53.000, piano T. Con accesso carrabile attraverso strada in parte comunale ed in parte di altra ditta. Insistono costruzioni amovibili a supporto dell'attività. Allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 401.679,00. Offerta minima Euro 301.259,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it

tuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

CORTALE**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 15/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) via Senatore Antonio Cefaly, Negozio al piano terra, in fabbricato a due piani f.t., costituito da un subalterno formato da due locali attigui. Dispone di un accesso su vico I Guglia, sul prospetto posteriore lato est. I due locali, allo stesso livello, sono praticabili da accessi che danno direttamente all'esterno. E' sprovvisto di servizio igienico, nel locale attiguo c'è un piccolo lavamani. Cons. mq 49 con sup. catastale tot. mq 67. Allo stato attuale è giuridicamente libero, occupato in via transitoria dal debitore. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 11/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

FIGLINE VEGLIATURO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 1/2014**TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME****CANCELLERIA FALLIMENTARE**

Estratto bando di vendita Beni Immobili Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di omissis Giudice Delegato Dott.ssa Alessia Iavazzo Commissario Giudiziale Dott. Aldo La Rizza Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino Il dott. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore della omissis, intende procedere, in esecuzione del programma di liquidazione, alla vendita dell'Opificio Industriale sito in Figline Vegliaturo (CS) indentificato in catasto fabbricati del predetto comune al foglio 5 particella 645 Categoria D/7 e foglio 9 particella 967 sub 20 Categoria C/2 per il prezzo complessivo di euro 1.002.057,48.

Il giorno 30 giugno 2023, alle ore 11.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 20 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza dello stesso, di due testimoni e degli offerenti. Temine per la presentazione delle offerte: 29 giugno 2023 ore 12.00.

Chiunque fosse interessato all'acquisizione dell'opificio industriale, potrà richiedere copia del Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 20, telefono 0968/448823 email: cosentinopaolo@tiscali.it. Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potranno essere visionati sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti internet www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it, www.asteannunci.it, nonché sui siti indicati dal "Gruppo Edicom" nel nuovo pacchetto pubblicitario multilivello ad alta visibilità del 19 ottobre 2021.

Lamezia Terme li 17 aprile 2023

Il commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino

Terreno | Immobile agricolo**LAMEZIA TERME****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 35/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) Località Pullo, Appezzamento, di forma trapezoidale, a destinazione agricola, di tot mq 17.660, pianeggiante, raggiungibile da loc. Palazzo di Lamezia Terme, percorrendo la S.P. 110 ed in loc. Scalfa deviando sulla strada comunale Bufalo, a pochi metri dall'aeroporto internazionale. Con baracca per ricovero animali da pascolo abusiva ed illegittima da demolire. Allo stato risulta locato con contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base Euro 62.648,44. Offerta minima Euro 46.986,33. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

www.asteannunci.it

**Tribunale di LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****SUOLO E FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2000

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Moschetta, Quota di 1/2: Suolo superficie catastale di mq 1540 qualità uliveto, con destinazione urbanistica ATU 3 ambito di rigenerazione urbana. Quota di 1/2: Area di corte della superficie catastale di mq 3462 censita come area di enti urbani e promiscui (corte di fabbricati adiacenti) Prezzo base Euro 16.113,08. Offerta minima Euro 12.084,81. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709

LOCRI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Calvi, Appartamento per civile abitazione con annesso piano cantinato esclusivo della superficie di ca mq 34, abusivo e non sanabile; l'immobile è posto all'interno di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo base Euro 49.503,60. Offerta minima Euro 37.127,70. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

LOCRI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Modena 16, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al piano terra e primo piano: sub 1 cat. A/3 vani 6; sub. 2 cat. C/6, p.t., mq 14,00; sub. 3 cat. C (in corso di costruzione), piano primo. Prezzo base Euro 52.846,88. Offerta minima Euro 39.635,15. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

BENESTARE**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/1994

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 6: in Benestare (RC) Contrada Vitina, Unità immobiliare su tre livelli

costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla particella 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq 230. Annesso terreno, qualità "fu d'accert", di are 00.03.70, il bene è gravato di livello. Prezzo base Euro 13.875,30. Offerta minima Euro 10.406,47. Vendita senza incanto 22/09/2023 ore 09:00 c/o Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

BIANCO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Giuseppe Garibaldi snc, Immobile piano T, sub 35, cat. A/3, consistenza 5,5 vani, sup. cat. mq 129 ed immobile piano T, sub 2, consistenza mq 31 mq, sup. cat. mq 31. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima Euro 62.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

BOVALINO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Via Dromo I 13, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 6 vani, piano 2 Prezzo base Euro 32.717,25. Offerta minima Euro 24.537,94. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manno Simona tel. 3391661915

BRANCALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) Contrada San Giorgio s.n.c., Appartamento al piano primo (2 f.t.), costituito da: ingresso-corridoio, cucina-pranzo, salone, veranda-soggiorno, n. 3 camere da letto, 1 bagno, 1 salotto, due balconi, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 155, totale escluse aree scoperte mq 136. Prezzo base Euro 78.246,00. Offerta minima Euro 58.684,50. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

CAMINI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Contrada Ellera, Appartamento da cui si accede attraverso la corte comune, si trova al piano terra di un edificio a tre piani f.t. È un'abitazione di tipo economica, composta da un corridoio, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio tre camere da letto, un disimpegno ed un bagno. Detto immobile risulta libero su tutti i lati. Prezzo base Euro 80.102,00. Offerta minima Euro 60.076,50. Vendita senza incanto sincrona mista 28/06/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

CAULONIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Contrada Mangione snc, Fabbricato in c.a. piano terra destinato a civile abitazione con corte condominiale adibita ad uliveto Prezzo base Euro 12.136,00. Offerta minima Euro 9.102,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cannizzaro Lucia tel. 3471539717

DAIRAGO

CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2022

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Dairago (MI) vicolo del Camaoon, Cantina, categoria C/2, consistenza mq 10 Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. LOTTO 2: in Dairago (MI) via Ragazzi del 99, Autorimessa, categoria C/6, consistenza mq 22 Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima Euro 6.900,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2011

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Abate Michele 31, Fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. di cui tre destinati a civile abitazione e l'ultimo a terrazza scoperta con abbaino, piano T-1-2-3, cat. A/3, vani 5,5 Prezzo base Euro 16.136,72. Offerta minima Euro 12.102,54. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pulitano Anna Maria tel. 0964416183

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria C/2, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 201. Prezzo base Euro 15.120,00. Offerta minima Euro 11.340,00. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria A/2, vani 7,5, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 195,75. Prezzo base Euro 31.766,40. Offerta minima Euro 23.824,80. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2013

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Annunziata, s.n.c., Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al primo piano di fabbricato a tre piani e parziale seminterrato, composta da appartamento e balcone per mq. 118,75 di superficie commerciale assentita, oltre componenti abusive e non sanabili di complessivi mq. 50,65 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 23.776,88. Offerta minima Euro 17.832,66. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Lepanto 118, Unità immobiliare meglio descritta in perizia Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Lepanto 118, Unità immobiliare meglio descritta in perizia Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/06/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

MONASTERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Via dell'Acquedotto snc, Unità immobiliare destinata ad abitazione al secondo piano di fabbricato a più piani fuori terra, cat. A/2, superficie di ca mq 161,11. Prezzo base Euro 94.800,00. Offerta minima Euro 71.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it.

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sollazzo Carmelina tel. 3280517805

SIDERNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Martà, via Pollino 11, Appartamento al piano terra di sup. comm.le mq 45, composto da un unico vano con angolo cottura, bagno e soppalco con ingresso dall'androne d'accesso del fabbricato, consist. 2,5 vani Prezzo base Euro 33.975,00. Offerta minima Euro 25.481,25. LOTTO 2: in Siderno (RC) Contrada Martà, via Pollino 11, Appartamento al piano primo di di sup. comm.le mq 116, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, doppi servizi igienici, due camere da letto, una delle quali con cabina armadio. Tutti gli ambienti sono distribuiti attraverso due disimpegni. L'ingresso dell'immobile si trova al centro del pianerottolo del piano primo del fabbricato, consist. 6 vani Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MARINA DI GIOIOSA JONICA - SIDERNO

APPARTAMENTO-EX IMPIANTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2011

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Torre Vecchia, Appartamento di vani 6,5, p.3 scala B int. 7. garage al pt scala B di mq. 18. Prezzo base Euro 34.423,31. Offerta minima Euro 25.817,48. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096420397

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

BENESTARE

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Sant'Elia, Immobili così censiti: 1) terreno agricolo di mq. 77.850 (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890). 2) fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2. 3) fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2. 4) terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305) Prezzo base Euro 158.560,92. Offerta minima Euro 118.920,69. LOTTO 2: in Benestare (RC) Località Sant'Elia, Terreni agricoli: 1) foglio n. 15 particella n. 111, seminativo di mq. 620; 2) foglio n. 15 particella n. 109, seminativo di mq. 615; 3) foglio n. 15 particella n. 108, di complessivi mq. 19.730 (seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730); 4) foglio n. 15 particella n. 26, pascolo arborato di mq. 3.010; 5) foglio n. 15 particella n. 27, seminativo di mq. 1.520; 6) foglio n. 15 particella n. 28, seminativo di mq. 120; 7) foglio n. 15 particella n. 29, di complessivi mq. 2.690 (pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690); 8) foglio n. 15 particella n. 30, di complessivi mq. 1.650 (pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193); 9) foglio n. 15 particella n. 47, pascolo arborato di mq. 3.450; 10) foglio n. 15 particella n. 48, pascolo arborato di mq. 1.400; 11) foglio n. 15 particella n. 49, pascolo arborato di mq. 8.290; 12) foglio n. 15 particella n. 32, pascolo arbo-

rato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 22.285,68. Offerta minima Euro 16.714,26. LOTTO 3: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Immobile, fabbricato diruto di mq. 190, PT, cat. F/6 (unità collabente). Prezzo base Euro 4.275,00. Offerta minima Euro 3.206,25. LOTTO 4: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 9.880 (con diritto di passaggio dalla P.lla 147). Prezzo base Euro 26.120,25. Offerta minima Euro 19.590,19. LOTTO 5: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 5.410 (con diritto di passaggio dalle P.lle 147-149). Prezzo base Euro 14.302,69. Offerta minima Euro 10.727,02. LOTTO 6: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 7.140 (con diritto di passaggio dalle P.lle 147-149-151). Prezzo base Euro 18.876,38. Offerta minima Euro 14.157,29. LOTTO 7: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Immobili: 1) fabbricato di mq. 260,90 compreso i portici, i balconi e le verande, piano T-1, unità in corso di costruzione. 2) fabbricato di mq. 42, PT, cat. C/6 (garage) Prezzo base Euro 26.581,22. Offerta minima Euro 19.935,92. LOTTO 8: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreni agricoli: 1) foglio n. 23 particella n. 221, agrumeto di mq. 9.125; 2) foglio n. 23 particella n. 58, agrumeto di mq. 2.676; 3) foglio n. 23 particella n. 72 di complessivi mq. 3.910 (seminativo mq 321; agrumeto mq 3.589); 4) foglio n. 23 particella n. 183 agrumeto di mq. 560; 5) foglio n. 23 particella n. 184 agrumeto di mq. 190; 6) foglio n. 23 particella n. 185 agrumeto di mq. 250; 7) foglio n. 23 particella n. 186 agrumeto di mq. 50; 8) foglio n. 23 particella n. 187 agrumeto di mq. 5.000; 9) foglio n. 23 particella n. 188 agrumeto di mq. 90; 10) foglio n. 23 particella n. 189 agrumeto di mq. 3.210; 11) foglio n. 23 particella n. 190 di complessivi mq. 3.790 (seminativo mq 347; agrumeto mq 3.443); 12) foglio n. 23 particella n. 191 di complessivi mq. 2.880 (seminativo mq 1.736; agrumeto mq 1.144); 13) foglio n. 23 particella n. 192, agrumeto di mq. 1.400; 14) foglio n. 23 particella n. 160, agrumeto di mq. 30; 15) foglio n. 23 particella n. 162, agrumeto di mq. 190; 16) foglio n. 23 particella n. 158, agrumeto di mq. 460; 17) foglio n. 23 particella n. 93 di complessivi mq. 13.820 (agrumeto mq 783; pascolo arborato mq 2.691; incolto sterile mq 10.346); 18) foglio n. 23 particella n. 147, agrumeto di mq. 240; 19) foglio n. 23 particella n. 149, agrumeto di mq. 270; 20) foglio n. 23 particella n. 151, agrumeto di mq. 150. Prezzo base Euro 88.979,66. Offerta minima Euro 66.734,75. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096420397

Immobile comm.le|ind.le

LOCRI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Locri (RC) via Prolungamento Giacomo Matteotti 372, Immobile, P.T., cat. D/8, mq 418 Prezzo base Euro 352.750,00. Offerta minima Euro 264.562,50. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

MONASTERACE

CAPPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Capannone a uso artigianale, cat. D/7, piano terra con soppalco interno, della superficie complessiva di mq. 869 (attualmente mq 615 il piano terra, mq 29 il soppalco interno) Prezzo base Euro 201.480,75. Offerta

minima Euro 151.110,56. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Papaleo Ilario tel. 3296744772

SIDERNO

DUE UNITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Piazza Cavour 1, Due unità immobiliari di tipo commerciale di fatto costituenti un'unica unità commerciale, al piano terra (1° liv. f.t.) di un maggiore palazzo di vecchia costruzione Prezzo base Euro 152.550,00. Offerta minima Euro 114.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040

SIDERNO

MULTIPLA IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2013

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) angolo via dei Colli e via Pisacane, via dei Colli, Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, al piano terra di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a., di mq. 222,90 di superficie utile, con corte dotata di ingresso carrabile da via Reggio, di mq. 78 di superficie utile e portico di ingresso di mq. 111,40 di superficie nonché deposito accessorio posto al piano interrato, comunicante con il locale principale, di mq. 240,00 di superficie utile. Deposito accessorio al piano interrato, comunicante con il locale principale, di mq. 240,00 di superficie utile Prezzo base Euro 226.072,35. Offerta minima Euro 169.554,26. LOTTO 2: in Siderno (RC) angolo via dei Colli e via Pisacane, via dei Colli, Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, al primo piano di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a., di mq. 151,00 di superficie utile, con terrazzo di mq. 168,70 di superficie utile Prezzo base Euro 91.167,19. Offerta minima Euro 68.375,39. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Fabbricati in zona E2 agricola collinare, per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Prezzo base Euro 81.200,59. Offerta minima Euro 60.900,44. LOTTO 4: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al piano terra di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, (zona E2 agricola collinare), di mq. 143,25 di superficie utile (oltre mq. 8,10 di superficie lorda di vano non rilevato internamente) Prezzo base Euro 23.335,09. Offerta minima Euro 17.501,31. LOTTO 9: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a laboratorio caseario, al piano terra di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 182,00 di superficie utile Prezzo base Euro 27.769,50. Offerta minima Euro 20.827,12. LOTTO 10: in Siderno (RC) contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al piano terra di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 351,86 di superficie utile Prezzo base Euro 35.547,12. Offerta minima Euro 26.660,34. LOTTO 11: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 112,32 di superficie utile, con terrazza di mq. 98 di superficie utile Prezzo base Euro 27.578,47. Offerta minima Euro 20.683,85. LOTTO 12: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 120,47 di superficie utile, con terrazza di mq. 60,90 superficie utile e balconi di mq.13,30 di superficie utile Prezzo base Euro

28.452,25. Offerta minima Euro 21.339,18. LOTTO 13: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 124,00 di superficie utile, con terrazza di mq. 60,90 superficie utile e balconi di mq. 13,30 di superficie utile Prezzo base Euro 16.343,44. Offerta minima Euro 12.257,58. LOTTO 14: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 100,44 di superficie utile, con balconi di mq. 49,70 di superficie utile Prezzo base Euro 13.894,11. Offerta minima Euro 10.420,58. LOTTO 15: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 11.115,28. Offerta minima Euro 8.336,46. LOTTO 16: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 13.074,75. Offerta minima Euro 9.806,06. LOTTO 17: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 13.074,75. Offerta minima Euro 9.806,06. LOTTO 18: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 11.115,28. Offerta minima Euro 8.336,46. LOTTO 19: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Fabbricati siti in Siderno, (zona E2 agricola collinare), così distinti: Fabbr. A) capannone destinato ad attività avicola, di mq. 1.017,45 di sup.coperta, altezza di ml. 5,00, con adiacenti tre silos del diametro di ml. 2,50 circa a servizio dell'attività; Fabbr. B) struttura priva di tamponatura perimetrale (piazzale coperto) di mq. 255,50 di sup. e capannone di mq. 354,05 di sup. utile, il tutto con altezza media di ml. 4,90; con corte esterna di mq. 2.863,50 di sup. scoperta Prezzo base Euro 261.152,10. Offerta minima Euro 195.864,07. LOTTO 20: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Terreno di mq. 1.177,00 di superficie, in atto adibito a piazzale d'accesso alla part.la 370, su cui insiste manufatto abusivo ed assolutamente non sanabile (tettoia di mq. 260,00 circa, con copertura in eternit, priva di valore d'uso) Prezzo base Euro 9.955,06. Offerta minima Euro 7.466,29. LOTTO 22: in Siderno (RC) Contrada Marinello snc, Unità immobiliare a piano terra e primo piano di fabbricato a due piani fuori terra oltre seminterrato, (zona E1 agricola irrigua), destinata a civile abitazione, di mq. 184,95 di sup. utile, con terrazza e balconi di mq. 38,73 di sup. utile e portico esclusivo di mq. 14,30. Unità immobiliare a piano terra dello stesso fabbricato, di mq. 26,80 di sup. utile e di altezza media di ml. 2,94, con accesso indipendente dal portico, riportata in catasto fabbricati "in costruzione" (ma in realtà rifinita in ogni sua parte) e porzione di corte di ampiezza pari a mq 216,65 quale pertinenza esclusiva dei subalterni 4 e 5 giusto provvedimento del G.E., Dott.ssa Martina Castaldo, del 07.07.2022 Prezzo base Euro 71.656,99. Offerta minima Euro 53.742,74. Vendita senza incanto sincrona mista 06/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

ANOIA

FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anoia (RC) via Padre Pio 8. LUNICO: Abitazione al PT di 175 mq. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.049,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

7/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18. LUNICO: 1/1 di Appartamento al P2 si presenta in buone condizioni. L'appartamento è composto da 2 camere, grande cucina/soggiorno, bagno, camera da letto matrimoniale dotata di bagno in camera, piccolo ripostiglio. Sul balcone lato nord della casa è stato ricavato un piccolo ripostiglio ad uso locale lavanderia. Superficie lorda di circa 146,42 mq per una sup. calpestabile di 126,69 mq oltre 20,69 mq di balconi - cat. A/3 - Cl. 2 - vani 6 - sup. catastale 153 mq. Vendita asincrona telematica il 18/07/2023 ore 09:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 30.725,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

159/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa Don Orione. LUNICO: unità immobiliare occupante una parte del piano seminterrato di un fabbricato composto da ulteriori quattro piani fuori terra. Il bene ha una superficie lorda complessiva pari a mq 390 ed e' composto da un ambiente unico con annessi tre servizi igienici. Vendita asincrona telematica il 20/07/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 15.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Leonardo Da Vinci 70. LUNICO: 1 cat. A/2, cl. 1, vani 8,5 al PT di mq 147,50 circa, con annesso cortile di 120,75 mq; l'appartamento è composto da un doppio ingresso: dal primo si accede ad uno studio, mentre dal secondo si entra direttamente nella zona giorno nella quale si trova un salotto, cucina, ripostiglio, corridoio, mentre nella zona notte vi sono n. 2 camere, camera matrimoniale con annessa cabina armadio e bagno, infine un bagno di servizio. Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 18:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in

avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.103,82. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - PALMI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Filicuso. LUNICO: appartamento al P1 di vani 8,5, cat. A/2, composto da cucina, soggiorno, 3 camere, studio, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio. Vendita asincrona telematica il 05/09/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 45.623,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Barcellona Loredana tel. 0966712258. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

7/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) via XXV Aprile. L1: Fabbricato in c.a. a doppia elevazione costituito da seminterrato e piano terra rialzato. Il piano seminterrato è destinato a Garage, mentre il piano terra rialzato, non è stato completato e si trova allo stato rustico, è stata realizzata soltanto la struttura di elevazione (pilastri) per un'altezza di circa 2.80 ml, parte dei muri perimetrali e tutto il piano è stato coperto in maniera approssimativa con una tettoia in lamiera a più falde. Il piano seminterrato è destinato a Garage Vendita asincrona telematica il 30/06/2023 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 111.680,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Freno Antonino tel. 3387068063. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena n. 40. L1: Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subalterni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. L2: Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al primo piano di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento dotato di un ampio balcone (che accede direttamente su un lastrico solare e su un ampio terrazzo) e di una cantina con soppalco in legno posta al piano terra. Si compone di un ampio salone, una cucina, quattro camere, due bagni e un ripostiglio distribuiti lungo il disimpegno. L3: Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Vendita asincrona telematica il 14 luglio 2023 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 2 e alle ore 15:30 per il lotto 3. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 57.825,00. L2: Euro 113.904,00. L3: Euro 93.957,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse. LUNICO: 1/1 di garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito), classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq. 1/1 di appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro 4 da letto, 2 bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balconi; - lastrico solare, costituente la copertura piana del fabbricato impermeabilizzata con guaina bituminosa. at. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. 2, 7,5 vani, superficie tot. 219 mq (tot. escluse aree scoperte 189 mq). 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq Vendita asincrona telematica il 14/07/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 49.766,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1663/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Elvethia n. 10. LUNICO: Abitazione di tipo civile posta al primo piano di un maggior fabbricato a due elevazioni fuori terra Vendita asincrona telematica il 11/07/2023 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 53.436,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

44/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via San Rocco. LUNICO: ABITAZIONE AL P.T. cat. A/2, cl 3, vani 10, mq. 245, rilevate difformità dell'intera costruzione rispetto al progetto autorizzato. Dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 17:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 36.701,98. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Erodoto. L1: Abitazione composta da ingresso, soggiorno con cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni, mq. 142. Occupato. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 22.181,53. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

78/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Vitrioli. LUNICO: appartamento al P1: zona giorno con cucina, 2 camere, 2 bagni, dispensa, lavanderia, vani 6, mq. 168. 1/1 di Lastrico Solare al P2. Vendita asincrona telematica il 27/07/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.949,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

64/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Zaccaria trav. 1 n. 6. LUNICO: Villetta autonoma in c.a. a piano terra oltre piano seminterrato inserita in un lotto di terreno di 1200 mq realizzata alla fine degli anni 80, situata nel Comune di Taurianova, in Via Zaccaria trav. 1 n. 6, identificata al Catasto Fabbricati di Taurianova al foglio di mappa 59 part. 415 sub. 2 cat. A/7 e fg. 59 part 415 sub. 3 cat. C/3. Vendita asincrona telematica il 27/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 366.257,92. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

OFFICINA/ATTIVITA' COMMERCIALE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via SS 18. L1: 1/1 di fabbricato adibito ad officina al PT di mq. 76 circa. L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito ad attività commerciale di mq 24 circa con annessa corte di mq 49 circa. L3: 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. L4: 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impianto di riscaldamento autonomo. Vendita senza incanto il 03/07/2023 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio delegato Dott.ssa Maria Tripodi in Polistena, Via Trieste n. 21. P. base L1: Euro 21.976,13. L2: Euro 9.991,28. L3: Euro 26.116,49. L4: Euro 35.160,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Giuseppina Zappalà 3383605066, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - ROSARNO

FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) località "Bosco". L4: LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L4: Euro 14.165,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Dr.ssa Loredana Barcellona 0966773822. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC). L1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 506 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di HA 96.04. Il bene è Occupato. Vendita asincrona telematica il 06/07/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 513.059,40. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Valeria Condò 3290112024, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi. LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita asincrona telematica il 12/07/2023 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 82.280,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 0966456666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

IMMOBILI PER ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18. L2: 2 locali commerciali e uffici al PT, mq. 832,65. L3: Officina al S1, mq. 696. L4: Gioia Tauro, tra SS 111 e la SS. 18, L4, 1/1 di deposito auto cat. D/8, mq. 393. L5: Carrozzeria al S1, mq. 309. L6: Uffici al P1, mq. 216. L7: Uffici al P1, mq. 332. L8: Palestra al P1, mq. 770. L9: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile - lotto n.9 - copertura piana praticabile terrazzo lastrico solare ed abbaino - posto al 2° piano (2°f.t.) posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav della SS111 Individuazione catastale foglio 34 part.1680 sub.4 piano - superficie catastale mq.1400,00 - proprietà 1/1. Vendita asincrona telematica il 12/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 220.527,07. L3: Euro 104.099,62. L4: Euro 59.677,80. L5: Euro 42.028,72. L6: Euro 35.896,41. L7: Euro 55.672,69. L8: Euro 173.778,42. L9: Euro 416.500,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 0966456666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

OFFICINA MECCANICA/DEPOSITO GOMME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Canova. LUNICO: Rizziconi, via Canova, Lotto Unico: capannone adibito ad officina meccanica/deposito di Gomme per autotrazione, mq. 983 e mq. 1.000. Vendita asincrona telematica il 05/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma tele-

matica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 53.061,97. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Altomonte Antonella tel. 096624760. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

CINQUEFRONDI

BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Contrada Greca. L6: villetta ad un piano fuori terra con annessi garage, deposito e corte di circa 269 mq è costituita da soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, w.c. ripostiglio, cui si aggiungono un balcone ed un portico di circa 16 mq. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo alimentato a gpl. In prossimità dell'immobile sono stati realizzati un'autorimessa di circa 27 mq. ed un deposito di circa 34 mq. Impianti: non conformi alla Legge 46/90. Vendita senza incanto il 03/07/2023 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L6: Euro 26.344,27. Off. in aum. Euro 526,89. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Maria Stella Morabito 0966611818, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

133/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Alimastro snc. LUNICO: 2 capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte al PT-1. Sup. capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq. 295, uffici al P1 mq. 191, sup. totale mq. 2.699. Vendita asincrona telematica il 12/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 50.071,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) strada provinciale 33 Gioia Tauro-Rizziconi snc. L2: 1/1 di complesso di fabbricati di attività commerciale di mq. 710. Rilevate opere abusive suscettibili di sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n°380/2001. L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. L4: fondo rustico di are 25.18 in contrada "Filicuso", alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, utilizzato in parte come orto ed in parte come frutteto misto. Rilevate opere abusive (un deposito con annessa tettoia e di un ricovero per animali da cortile). L5: fabbricato ad uso abitazione a due piani oltre seminterrato, di circa 520 mq. Impianti: certificazione di conformità non presente, maggiori dettagli in perizia. Vendita asincrona telematica il 21/07/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 195.954,02. L3: Euro 461.244,00. L4: Euro 66.366,42. L5: Euro 128.158,78. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

CETRARO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ruggiero Angela Grazia. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Via Vittorio Veneto 17: abitazione al piano primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, vano wc, due camere da letto ed un balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 19.553,91. Offerta minima: Euro 14.665,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra sala 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), al C.so Mediterraneo n. 426. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098543895, email: avvocatoangelaruggiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta 11: Unità immobiliare al p. seminterrato composto da box auto, tre camere, bagno e due ripostigli. Unità immobiliare al p. terra composta da salone, pranzo, angolo cottura, bagno, disimpegno e terrazzo. Corte al p. terra. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 114.648,80. Offerta minima: Euro 85.986,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2023 ore 09:30 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine pre-

sentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: clapizzurro@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1798/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) località Bordiero, località Bordiero: Abitazione mansardata, composta da un vano cucina, ingresso, disimpegno, stanza da letto, bagno e balcone. Sup. 32,13 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 24.735,00. Offerta minima: Euro 18.551,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, C.da Piane ss. 18 Km 274 + 300. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 1 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di appartamento in costruzione, al P1-2, vani 5 + accessori, 2 terrazzi. Composto da: pianerottolo, ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno. Al P1: 2 camere, cabina armadio, disimpegno, w.c., vuoto vano scala, terrazzo - mq. 84,65, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Prezzo base: Euro 48.943,00. Offerta minima: Euro 36.707,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di magazzino al PT di mq. 141,75, da locale w.c. e un portico antistante con area di corte esclusiva, cat. C/2, classe 3, mq. 145. Prezzo base: Euro 90.510,00. Offerta minima: Euro 67.882,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di appartamento in corso di costruzione, composto da 3 vani più accessori, composto da: area di corte esclusiva + scala, pianerottolo; ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno; 2 camere; w.c.; terrazzo. mq. 43,80 - cat. A/2, cl. 2, vani 4. Prezzo base: Euro 16.747,50. Offerta minima: Euro 12.560,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 09:15 presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacometti n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista

delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA MARINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 163/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Tortora Marina, Tortora Marina, Via Rosaneto: Villino destinato a civile abitazione su 2 livelli (piano seminterrato e piano terra/rialzato) con annessa corte esclusiva (sub 3). Ben rifinito e in ottimo stato di manutenzione. Magazzino/garage al piano seminterrato con entrata/uscita indipendente, consistenza mq 24. Prezzo base: Euro 121.749,00. Offerta minima: Euro 91.311,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: avv.guido.cammarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ACQUAPPESA

LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/1989 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto 3 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: Appartamento da ultimarsi al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, mq 194 circa oltre mq 47 circa di balconata coperta che circonda l'appartamento. Prezzo base: Euro 7.553,44. Offerta minima: Euro 5.665,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Acquappesa (CS) Grotticelle, Località Grotticelle Via Roma: appartamento da ultimarsi al piano terzo di un fabbricato per civile abitazione, superficie lorda mq 194 circa oltre mq 47 di balconata coperta che circonda l'appartamento. Sovrastante lastrico solare da ultimarsi al piano quarto, superficie lorda mq 255 circa comprensiva di pensilina-cornicione di circa mq 47. Prezzo base: Euro 8.745,90. Offerta minima: Euro 6.559,43. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: sabrina.sorace2006@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO**MAGAZZINI-LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 17/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 11 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: Piena proprietà vano commerciale posizionato al piano primo. Risulta composto da un singolo vano di 123 mq calpestabili, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 59.617,56. Offerta minima: Euro 44.713,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale commerciale situato al piano primo, composto da un singolo vano di mq. 38,00 calpestabili come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 17.999,59. Offerta minima: Euro 13.499,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****TORTORA****ABITAZIONE-TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) alla località Acqualisparti, località Acqualisparti: Abitazione al p.t. composta da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, locale WC, 3 camere, scala esterna + ballatoio. Sup. 94,7 mq. Prezzo base: Euro 15.892,88. Offerta minima: Euro 11.919,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) C.da San Quaranta, C.da San Quaranta: Terreni agricoli per mq. totali 3746. Prezzo base: Euro 2.702,54. Offerta minima: Euro 2.026,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2023 ore 10:00 presso la , presso la Sala d'Aste Telematica n. 2 allestita dal gestore delle vendite autorizzato dal G.E., EDICOM FINANCE SRL (EFISISTEM), sita in Paola (CS), alla Via Giaccontesi n. 4 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo****SAN NICOLA ARCELLA****TERRENI - COMPLESSO TURISTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 99/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Via Comunale del Telegrafo: Terreni destinati a pascolo (mq 64.900 di cui mq 21.360 asserviti alla lottizzazione "Il Faro" e quindi non utilizzabili). Liberi. Prezzo base: Euro 13.921,90. Offerta minima: Euro 10.441,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 10:00 presso la presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8 Paola CS e tramite la piattaforma indicata in avviso. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Viale Maggio 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392927288, email: avv.monicedecarlo@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobile agricolo**SAN NICOLA ARCELLA****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 133/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braille Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, che risulta non recintato, incolto e con vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.III n. 267, qualità pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. Prezzo base: Euro 18.781,17. Offerta minima: Euro 14.085,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, recintato solo sul lato nord, incolto e con vegetazione spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.III n. 268, qualità pascolo, classe 2, reddito dominicale Euro 1,38, reddito agrario Euro 0,69, superficie di 6670 mq. Prezzo base: Euro 7.122,03. Offerta minima: Euro 5.341,52. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.III n. 26, qualità pascolo cespugliato, classe 1, reddito dominicale Euro 6,75, reddito agrario Euro 2,46, superficie di 11890 mq. Prezzo base: Euro 57.136,44. Offerta minima: Euro 42.852,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni, al Foglio n. 1, Part.III n. 37, qualità uliveto, classe 2, reddito dominicale Euro 9,50, reddito agrario Euro 13,30, superficie di 3680 mq. Prezzo base: Euro 17.683,94. Offerta minima: Euro 13.262,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.III n. 38, qualità uliveto, classe 3, reddito dominicale Euro 17,15, reddito agrario Euro 17,15, superficie di 9490 mq. Prezzo base: Euro 45.603,42. Offerta minima: Euro 34.202,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.III n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. Prezzo base: Euro 7.645,42. Offerta minima: Euro 5.734,07. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, stanza 3, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO DI CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco 10/c - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento categoria A/3, classe 5, consistenza 8,5 vani; Piano primo. Prezzo base: Euro 151.520,00. Offerta minima: Euro 113.640,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.100,00. modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Aloï Rossana Rita tel. 3395034562.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Eremo Condera, diramazione Postorino 4 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terzo (quarto f.t.) di un unico corpo di fabbrica a 4 piani fuori terra con annessa terrazza praticabile posta al piano quarto (quinto f.t.) di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 31.515,00. Offerta minima: Euro 23.636,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma di Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Scali Giuseppina tel. 0965920285.

BAGNARA CALABRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Bagnara Calabria (RC) - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare adibita ad abitazione A/4; Consistenza: 4,5 vani. Prezzo base: Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

BAGNARA CALABRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 10/2020

G.D. Alvano Ambra. In Bagnara Calabria (RC), Via Dandolo 1 - Lotto 1: Unità immobiliare facente parte

di un più consistente fabbricato a tre piani fuori terra in c.a., quota di proprietà 1/6. Prezzo base: Euro 11.250,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Asta senza Incanto 11/07/2023 ore 09:30 presso Palazzo CEDIR, Torre III, Piano IV, Stanza del Giudice, Avv. Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 114/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 3: Unità immobiliare - piano secondo - categoria in corso di costruzione; Trattasi di civile abitazione. Prezzo base: Euro 22.104,00. Offerta minima: Euro 16.578,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 442,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 4: Unità immobiliare - piano S1 - categoria in corso di costruzione; trattasi di piano seminterrato destinato a garage. Prezzo base: Euro 11.434,00. Offerta minima: Euro 8.576,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 229,00. modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Zinnarello Antonella tel. 096527967.

REGGIO CALABRIA

ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2016

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Piazza Stazione Largo Delfino - Lotto UNICO: complesso formato da due unità immobiliari costituenti un intero edificio specialistico ad uso alberghiero a cinque elevazioni f.t. oltre il piano seminterrato. Prezzo base: Euro 1.351.500,00. Offerta minima: Euro 1.014.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 12/09/2023 ore 10:00 Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - LOCALI COMMERCIALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 69/1996

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea e via Udine 2 - Lotto 5: locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato con 2 distinti ingressi con rampe della sup. catastale di mq 518 e commerciale di 558 mq. Prezzo base: Euro 89.321,95. Offerta minima: Euro 89.321,95. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Udine 24/E - Lotto 8: locale commerciale al p.t. di un maggior fabbricato della sup. catastale di mq 98 e commerciale di mq 125. Prezzo base: Euro 65.592,58. Offerta minima: Euro 65.592,58. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea n. 27 - Lotto 11: (ex LOTTO 9 TER) - locale commerciale al primo piano di un maggior fabbricato di mq 121 circa. Prezzo base: Euro 38.338,68. Offerta minima: Euro 38.338,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea n. 27 scala B int. 3 - Lotto 12: (ex LOTTO 10) - abitazione al primo piano di un maggior fabbricato di mq 88,5 circa. Prezzo base: Euro 35.718,15. Offerta minima: Euro 35.718,15. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea scala B int.4 - Lotto 13: (ex LOTTO 10 BIS) - abitazione al primo piano di

un maggior fabbricato di mq 96. Prezzo base: Euro 38.742,05. Offerta minima: Euro 38.742,05. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Udine - Lotto 14: (ex LOTTO 11) - locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato della superficie catastale di mq 582 e commerciale di mq 580. Prezzo base: Euro 81.923,76. Offerta minima: Euro 81.923,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma <https://www.doauction.it>, Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1414/1996

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), tra la traversa VIII del Viale Calabria e la traversa Privata di via Loreto 18 - Lotto UNICO: Garage, posto al piano cantinato di un edificio a 5 piani f.t., oltre il piano terreno della consistenza di un unico vano di circa mq 2998 (sup. catastale mq 2.576). Prezzo base: Euro 266.667,00. Offerta minima: Euro 200.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. modalità sincrona mista 11/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Dott.ssa Chindemi Eugenia tel. 09651974815.

MELITO PORTO SALVO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 26/2017

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Sbarre 60 - Lotto UNICO: Piena proprietà del magazzino sito al piano terra di un maggiore fabbricato confinante con la via Sbarre con fabbricato altra ditta e con due traverse private. Riportato al NCEU con i seguenti dati catastali Foglio 42 part. 220 sub 4 cat C1 classe 3 mq 75. Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 440,00. modalità sincrona mista 13/07/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Avv. Fedele Maria Grazia tel. 3388401825.

CAMPO CALABRO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 46/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), Via Risorgimento 3 - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita ad uso commerciale al piano terreno di un maggior fabbricato consistenza mq 60. Prezzo base: Euro 29.954,00. Offerta minima: Euro 22.466,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 04/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

DRAPIA

VILLA FAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2019

Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, Via Provinciale snc, villa familiare categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano, terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 906.281,34; offerta minima Euro 679.711,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/07/2023 ore 15:00.

MILETO

APPARTAMENTI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2017

Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 34.377,68; offerta minima Euro 25.783,26. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Lotto 5: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. terzo di un fabbricato a 4 piani F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 2 camere, 2 ripostigli, corridoio, 2 bagni, oltre balconi e terrazzo. Prezzo Base Euro 45.945,78; offerta minima Euro 34.459,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/07/2023 ore 09:00.

MILETO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 32.034,33; offerta minima Euro 24.025,74. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/07/2023 ore 15:00.

SAN CALOGERO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2020

Lotto UNICO: San Calogero (VV) via Giuseppe Berto 28, unità immobiliare residenziale, posta al P.1, di un edificio condominiale, per civile abitazione, costituito da due elevazioni fuori terra, con solaio di copertura a lastrico e accesso su vano scala interno da strada pubblica. Il bene, è composto da corridoio, cucina, tre camere, due wc, balcone e ogni altra porzione comune all'edificio ai sensi dell'art.1117 c.c., ha una superficie commerciale di mq 139 (vani 6). Il Ctu precisa che l'immobile è sfornito di certificato di agibilità. Occupato. Prezzo Base Euro 29.362,05; offerta minima Euro 22.021,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/07/2023 ore 10:00.

SAN GREGORIO D'IPPONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2020

Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 26.919,00; offerta minima Euro 20.189,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2023 ore 10:30.

SORIANO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2021

Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) via Vincenzo Caglioti 11, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato a tre elevazioni più mansarda, composto da 3 camere (due delle quali con balcone), cucina-soggiorno, doppi servizi, ripostiglio ed ampio disimpegno di ingresso. Superficie commerciale complessiva mq 154. Prezzo Base Euro 24.046,87; offerta minima Euro 18.035,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2023 ore 15:30.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2022 RGE

Lotto 1: Maierato (VV) Vico P. Valente snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, della superficie interna utile di 65,5 mq circa. Prezzo Base Euro 19.687,50; offerta minima Euro 14.765,62. Lotto 2: Maierato (VV) Strada Provinciale, Bivio Angitola snc, Piena proprietà di casa colonica costituita da due unità immobiliari indipendenti poste ai piani terra e primo di un fabbricato. Superficie interna utile: Piano Terra di 69,7 mq circa; Piano primo di 82 mq circa. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Lotto 3: Maierato (VV) Piazzetta Sant'Anna snc, Piena proprietà di appartamento sviluppatosi su due livelli oltre che su un piano ammezzato sopralcato per una superficie interna utile di 109,8 mq circa. Appezamento di terreno edificabile della superficie complessiva pari a 656 mq circa. Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50. Lotto 4: Maierato (VV) Località Cinola, Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva pari a 8.740 mq circa. Prezzo Base Euro 4.500,00; offerta minima Euro 3.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/07/2023 ore 11:00.

Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2021

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) zona industriale di Porto Salvo, Opificio industriale un tempo destinato alla lavorazione di prodotti ittici freschi e congelati, composto da un capannone industriale destinato alla lavorazione del pesce con la successiva conservazione in celle frigorifere negative e da un fabbricato su 2 livelli destinato agli uffici amministrativi ed alla vendita, attiguo al capannone, oltre pertinente corte esclusiva di 7.110,00 mq. circa, su cui insiste un locale con destinazione deposito. Prezzo Base Euro 890.898,00; offerta minima Euro 668.174,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/07/2023 ore 09:00.

Terreno | Immobilità agricola

ACQUARO

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2021

Lotto UNICO: Acquaro (VV) in agro di Acquaro, Piena proprietà di un appezzamento di terreno a destinazione agricola, con entro stante capannone agricolo accatastato di mq. 936,27 e fabbricato in corso di costruzione di mq 199 (superf. omogeneizzata di mq. 159,2), non ancora censito in catasto, costituito da terreni di forma regolare, in leggero declivio, con giacitura Est-Ovest, confinante con Fiume Anello esteso complessivamente ha 1.56.23 (mq 15.623), sito in agro di Acquaro, località Palangato o Russano, Via comunale Grillo. Prezzo Base Euro 191.250,00; offerta minima Euro 143.452,35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/07/2023 ore 11:15.

www.asteannunci.it

SICILIA

Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

ERICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2018

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Erice (TP) via Marconi 169, Appartamento adibito a civile abitazione (ma non utilizzato apparentemente a tale scopo) al piano terra di un edificio di due piani f.t. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/07/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guarnotta Roberto tel. 0923031049

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BUSETO PALIZZOLO - TRAPANI

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2020

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 2: in Buseto Palizzolo (TP) Contrada Tangi Soprano, via Antonio Manzo 23, Bene n. 2 - Unità immobiliare al piano terra, adibita ad ufficio, composta da ingresso, ufficio, sala riunioni, archivio, wc, sup. calpestabile mq. 73,49 e terreno libero pertinente di ca mq. 136. Bene n. 3 - Unità immobiliare al piano interrato, adibita a magazzino e composta da un ampio locale ed attiguo ripostiglio, sup. utile di mq. 105,94. All'immobile si accede dalla via A. Manzo tramite una rampa di accesso dotata di cancello in ferro battuto. Le due unità immobiliari sono occupate da terzi giusto contratto di affitto valido fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 29.381,00. Offerta minima Euro 22.036,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 9: in Trapani (TP) Contrada Fastaiella, Nuda proprietà per la quota di 1/1 terreno agricolo coltivato metà a vigneto a spalliera (ca mq. 20.667) e metà a seminativo (ca mq. 20.666), esteso mq. 41.333 in misura catastale, accessibile a nord dalla via vicinale. All'interno del lotto di terreno esiste un fabbricato rurale di mq. 27 in misura catastale, privo di infisso. Allo stato di fatto il fabbricato rurale non è diruto. Prezzo base Euro 13.874,00. Offerta minima Euro 10.406,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Proto Angela tel. 09231962138

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

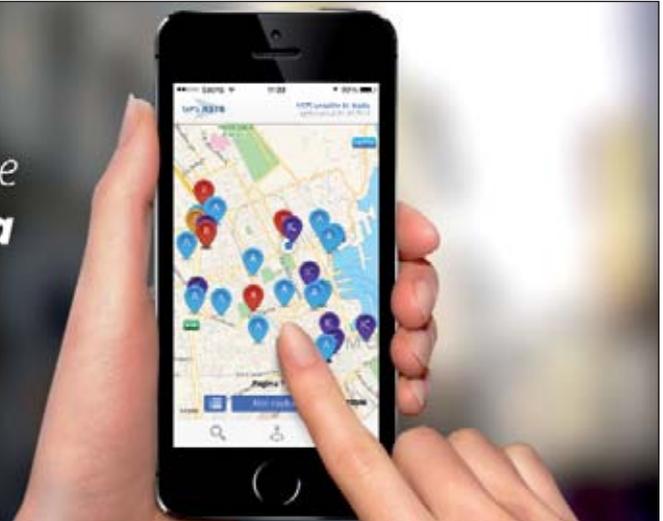
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**



TRAPANI



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it