

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 597 | N° 11 • Giugno 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 11 - 26 Maggio 2023 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 597

**Numero 11**

Giugno 2023

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotone@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

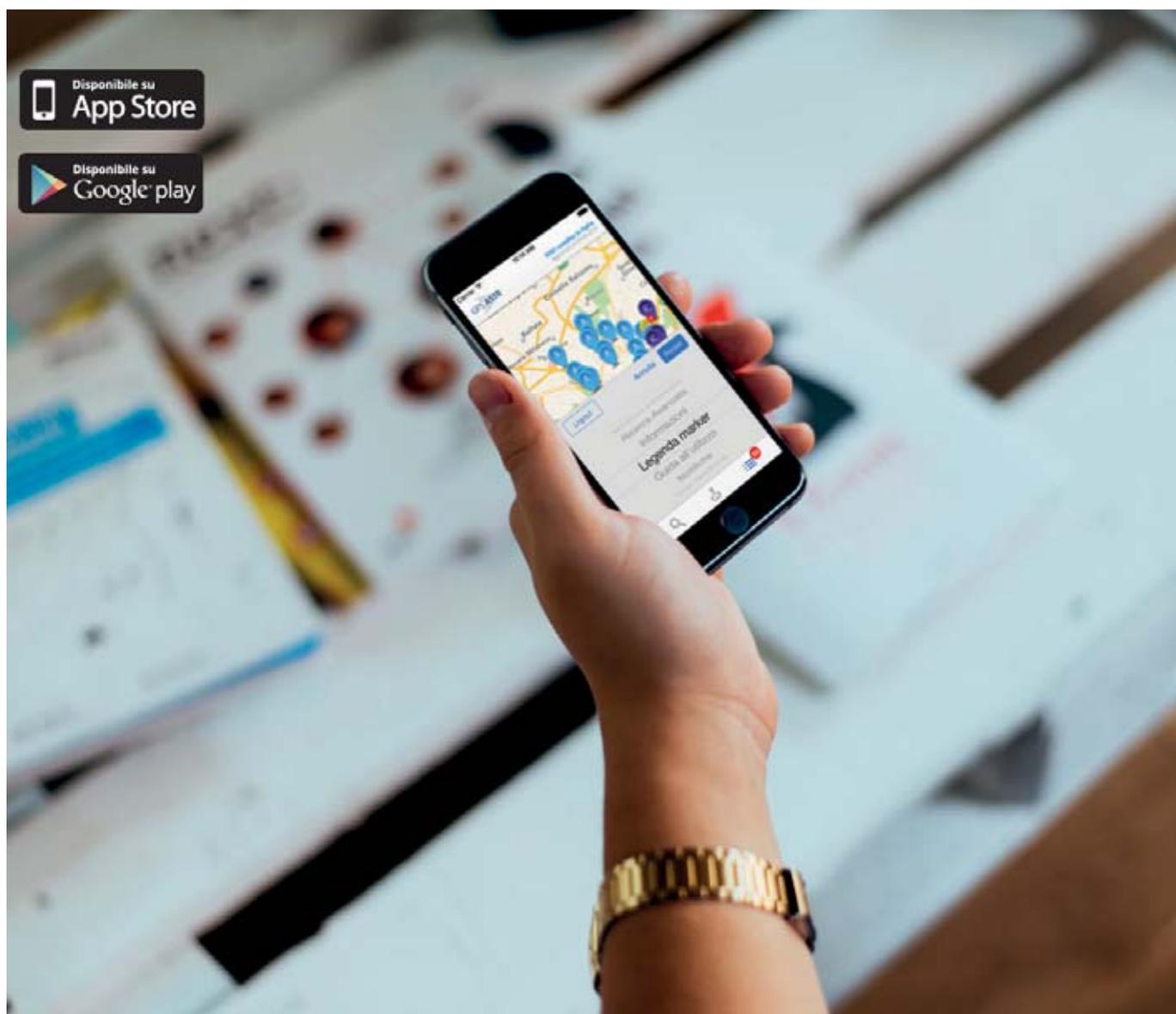
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (597)*

# ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 6
<b>PIEMONTE</b>	<b>6</b>
Alessandria	pag. 6
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>7</b>
Ferrara	pag. 7
Ravenna	pag. 7
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>8</b>
Pordenone	pag. 8
<b>VENETO</b>	<b>8</b>
Rovigo	pag. 8
Treviso	pag. 13
Venezia	pag. 19
Verona	pag. 23



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>31</b>
Civitavecchia	pag. 31
Rieti	pag. 34
<b>UMBRIA</b>	<b>35</b>
Terni	pag. 35



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>39</b>
Benevento	pag. 39
<b>BASILICATA</b>	<b>44</b>
Matera	pag. 44
<b>PUGLIA</b>	<b>46</b>
Foggia	pag. 46
<b>CALABRIA</b>	<b>54</b>
Catanzaro	pag. 54
Cosenza	pag. 56
Crotone	pag. 61
Lamezia Terme	pag. 62
Locri	pag. 65
Palmi	pag. 67
Paola	pag. 70
Reggio Calabria	pag. 72
Vibo Valentia	pag. 73



## ISOLE

# LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO


**Tribunale di  
BERGAMO**
**Abitazione | Accessorio**

VERDELLINO

BOX AUTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

R.F. n. 53/2022

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO Fallimento IMMOBILIARE P.L.D. S.R.L. IN LIQUIDAZIONE (R.F. n. 53/2022) AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il giorno 13 luglio 2023 alle ore 12,00 avrà inizio la vendita telematica con modalità sincrona mista della piena proprietà dei beni immobili di seguito generalizzati, posti nel Comune di Verdellino (BG): LOTTO UNICO: in Via Principe Amedeo 17 / Via della Pace 8, un box auto ed un locale cantina posti al piano seminterrato, facenti parte di un complesso residenziale di maggiori dimensioni denominato Palazzina Le Rose, posto nel centro storico del Comune di Verdellino (BG), censiti al Catasto dei Fabbricati al foglio 1, mappale n. 3316 e subalterni 702 (il box

auto) e 28 (il locale cantina). Prezzo base: euro 3.500,00 Offerta minima: euro 3.500,00 Offerta in aumento minima: 500,00 Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in modalità telematica entro le ore 12,00 del giorno 12 luglio 2023. Per le condizioni ed il regolamento della vendita e per le modalità di presentazione delle offerte di acquisto si rinvia all'avviso pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). Per l'esatta descrizione ed identificazione del lotto posto in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura ed alla restante documentazione pubblicata. Gli interessati potranno richiedere chiarimenti o informazioni al Curatore Dott. Nicola Ascarì con studio a Bergamo Via Verdi n. 12, telefono 035220494.

**Terreno | Immobile agricolo**

ALMENNO SAN SALVATORE

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 696/2021

Almenno San Salvatore (BG) - VIA DUNO 13: Lotto 01: Trattasi di terreno posto in zona periferica rispetto al centro di Almenno San Salvatore, ubicato in adiacenza a lotti di terreno già con costruzione di fabbricati, il lotto di terreno risulta ben delimitato con una importante pendenza da Ovest verso Est, con piantumazioni e arbusti di fitta vegetazione, con la presenza di alberta di medio/alto fusto in special modo a Nord del lotto. Prezzo base Euro 45.379,03. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/07/2023 ore 16:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info [paolo.cesaroni@studio.co.it](mailto:paolo.cesaroni@studio.co.it) - 035-233203.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ALESSANDRIA


**Tribunale di  
ALESSANDRIA**
**Abitazione | Accessorio**

CARREZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 13/2022

LOTTO UNICO: Carezzano (AL), Frazione di Carezzano Superiore, Via Fontana 13 - Unità abitativa di tipo popolare, piano S1-T-1 (A4 - corpo A) con unità colabente, piano T-1. (corpo B). Superficie complessiva di circa mq 134,00. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL), Piazza Roma n. 5, Tel. 0131868890. G.E. Dott.ssa Brera Roberta. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate I dati relativi alla vendita giudiziaria devono essere sempre verificati sull'avviso di vendita, ordinanza e perizia  
*Intrum Italy Spa*

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
FERRARA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BOLOGNA**

**TERRENI - EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 3/2020**

TRIBUNALE DI BOLOGNA UNITAMENTE A TRIBUNALE DI FERRARA. Lotto Unico Congiunto "Marco Polo" composto da terreni ed edificio in fase di realizzazione sito nel Comune di Bologna via Marco Polo (comparto R. 3.55 - G02) di pertinenza del Fallimento "CONSORZIO COPALC BOLOGNA Soc. Coop." N. 3/2013 del Tribunale di Bologna Unitamente al Fallimento "SINTECO HOLDING S.r.l." n. 3 /2020 del Tribunale di Ferrara. Prezzo base Euro 5.580.000,00. Offerta minima Euro 4.500.000,00. Udiienza senza incanto 12/07/2023 ore 11:20 avanti il notaio delegato alla vendita dott. Alberto Valeriani, presso la sede del Tribunale di Bologna in apposita sala sita in Piazzetta Prendiparte n. 2 in Bologna. Per maggiori informazioni relative alle modalità di partecipazione alle vendite rivolgersi al curatore della procedura fallimentare, Copalc soc. coop. Prof. Renato Santini con studio in Via Farini n. 6 Bologna Tel. 051.269094 oppure al curatore della procedura fallimentare Sinteco Holding s.r.l. dott. Enrico Baraldi, con studio in P.tta A. Schiatti n. 10 Ferrara tel. 351/7690758.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Immobile comm.le | ind.le**

**CONSELICE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 48/16**

CONSELICE Lotto 1: loc. Lavezzola, Via Bastia, 253. Fabbricato adibito ad opificio per la produzione di pasta alimentare composto al p.t. da locali magazzino, ricevimento merci ed uffici; mentre al p.1 da locali per lavorazioni alimentari, oltre ad area cortiliva di proprietà esclusiva, per una sup. comm. compl. di ca mq 2.530,00. Prezzo base: Euro 86.400,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel 0544 37369. G.D. Dr. P. Gilotta

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**TERRENO - UNITA' RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 3312/2018 Vol. Giur.**

RAVENNA Lotto 1: Via dei Lombardi. Piena proprietà di terreno di ca mq 302,00 catastalmente censito come seminativo ed identificato come verde di quartiere. Libero. Prezzo base: Euro 15.100,00, offerta minima Euro 11.325,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Domenico Turci 78/A. Piena proprietà di unità immobiliare residenziale di ca mq 118,33 con area cortilizia composta al piano prima da soggiorno/cucina, bagno e due camere da letto, sottotetto al piano superiore e cantina al piano seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 77.900,00, offerta minima Euro 58.425,00, aumento minimo Euro 4.000,00. RAVENNA Lotto 3: Via Domenico Turci 92-94. Piena proprietà di unità immobiliare residenziale di ca mq 55,12 posta al piano terra composta da ingresso, soggiorno/cucina, letto e bagno oltre ad area cortilizia. L'immobile risulta in stato di abbandono, privo di parte degli infissi interni ed esterni. Libero. Prezzo base: Euro 19.500,00, offerta minima Euro 14.625,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.07.2023 ore 11:30. Informazioni c/o il Curatore Rag. Ida Mazzoni tel. 0544 501912, email: mazzoni.ida@gmail.com.



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE



Tribunale di  
**PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELNOVO DEL FRIULI**

**CIVILI ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**V.G. N. 1586/2017**

Castelnuovo del Friuli (PN), località Paludea, via

Paludea 54 - Lotto 1: Casa di civile abitazione al piano terra, primo e secondo con annesso garage al piano terra edificata su area di ha 00.00.90. Prezzo base Euro 29.853,71. Offerta minima Euro 22.390,28. Castelnuovo del Friuli (PN), Località Paludea, via Paludea 71 - Lotto 2: Casa di civile abitazione sita ai piani terra, primo, secondo e terzo con corte esclusiva di pertinenza, edificata su area di ha 00.10.90. Prezzo base Euro 14.642,21. Offerta minima Euro 10.981,66. Castelnuovo del Friuli (PN), Località Paludea, via Paludea 165/3 - Lotto 3: Casa di civile abitazione sita ai piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza, edificata su area di ha 00.00.75. Prezzo base Euro 4.837,50. Offerta minima Euro 3.628,13. Castelnuovo del Friuli (PN), - Lotto 4: Intera proprietà di terreni agricoli. Quota indivisa di 1/2 di

terreni agricoli. Prezzo base Euro 5.754,04. Offerta minima Euro 4.315,53. Vendita senza incanto 01/08/2023 ore 09:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Eredità rilasciata n. 1586/2017 V.G. Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38P053361250000042214380 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Jus Cristiano. Sostituto Custode il Curatore Avv. Nicola Giordani con studio in Pordenone, Piazza Giustiniano n. 8, tel. 043427814-20578.

# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROVIGO



Tribunale di  
**ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**CRESPINO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 195/2021**

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trieste 57: abitazione di tipo economico (A/3) della sup. di circa mq 79 con accessorio adibito a garage posto al p.T, della consistenza di circa mq 21. Immobile occupato dall'esecutato; la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi de cui all'art. 560 comma VI cpc. Sono presenti irregolarità catastali e abusi edilizi. Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 21.040,00, offerta minima: Euro 15.780,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/9/2023 ore 14:30.

**FIESSO UMBERTIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2013**

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giuseppe Verdi 325/1 e 325: appartamento con ampia soffitta, terrazza e garage restrostante. Occupato e da liberarsi con il trasferimento. Esistono irregolarità come indicate nella perizia. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 14:00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 213/2021**

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Borgo Papa Giovanni XXIII 377-379: fabbricato elevato su due piani fuori terra, del tipo accostato, composta da due appartamenti ed un garage, con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Regolarità urbanistica edilizia e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 44.200,00, offerta minima: Euro 33.150,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 12:45.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGE PER CAMION**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 92/2022**

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trento 2694: A. fabbricato isolato di civile abitazione ai piani T-1 con annessi locale di sgombero e lavanderia/garage, con area scoperta di pertinenza esclusiva. B. costruzione isolata ad uso cantina e garage per camion elevata ai piani T-1 con area scoperta di pertinenza esclusiva. Il tutto confinante a nord con l'immobile di cui al punto A. Difficoltà regolarizzabili con interventi in sanatori e altre per le quali si rende necessario il ripristino e/o rimozione. Immobili liberi da persone e occupati da mobili e arredi che saranno asportati dalla procedura. Prezzo base: Euro 100.800,00, offerta minima: Euro 75.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/9/2023 ore 11:30.



**GAIBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 167/2019**

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Tommaselle 20/a: abitazione distribuita al p.T con locali accessori e corte esclusiva. Attraverso una scala interna si accede a due locali interrati destinati a ripostiglio e cantina; è presente altresì un vano garage al piano T, collegato all'abitazione. Sup. compl. di ca mq 290. L'immobile costituisce l'abitazione principale di parte esecutata, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 45.440,00, offerta minima: Euro 34.080,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/9/2023 ore 09:00.

**GAVELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 73/2022**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Scolo Zucca Superiore 24,26,28: porzione di edificio del tipo accostato costruito in parte su due piani fuori terra ed in parte su tre, con pertinente autorimessa al piano terra e piccolo ripostiglio in corpo staccato posto a ridosso della recinzione del confine nord est, con area cortiliva di pertinenza esclusiva. Irregolarità e difformità regolarizzabili e non come da perizia del CTU. Non è presente l'attestazione di prestazione energetica. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.400,00, offerta minima: Euro 25.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 15:30.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 2588/2022**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Lotto UNICO - Via Cesare Battisti 46: Porzione di villetta a schiera di vani 9. Bene occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Il tutto come meglio descritto in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 15:45.

**LOZZO ATESTINO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 130/2021**

LOZZO ATESTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Contrà Pergolette s.n.c.: edificio residenziale quadrifamiliare internamente al grezzo, con area scoperta di pertinenza. Libero. Conformità catastale: si veda quanto riportato in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 116.000,00, offerta minima: Euro 87.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 10:15.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 187/2022**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. S. Maria Maddalena, Via Gorizia 17/A: appartamento al primo piano oltre al piano terra vano retroservizi e tettoia di c.a. 150 mq con ingresso da area esclusiva. Occupato, da liberarsi ad aggiudicazione. Non sono emerse difformità tra elaborati grafici e stato di fatto. Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/9/2023 ore 12:00.

**PAPOZZE**

**APPARTAMENTO - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civ. n. 1298/2022**

PAPOZZE - Lotto 2 - Via C.A. Dalla Chiesa 11: piena proprietà per la quota di 1/1 di villetta e garage di pertinenza, posta ai piani T-1, della sup. di circa mq 246 (totale escluse aree scoperte mq 224). Occupato. Regolarità edilizia - catastale: non conforme come riportato in perizia. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima: Euro 180.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 11:30.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2019**

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Lecco 10: abitazione di tipo tradizionale recentemente ristrutturata con cantina e garage di pertinenza. Occupato, verrà liberato a cura del Custode Giudiziario su richiesta dell'aggiudicatario. Presenti difformità, da sanare a cura e spese dell'aggiudicatario, come dettagliatamente descritte nella perizia a cui si rimanda. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima: Euro 97.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/9/2023 ore 09:00.

**PORTO VIRO****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Div. n. 2496/2022**

PORTO VIRO - Lotto 2 - Via Rismondo 91: Piena proprietà di abitazione civile dalla sup. cat. 92 mq con annesso garage. Libero. Regolarità: vedasi perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/9/2023 ore 15:30.

**SAN PIETRO VIMINARIO****VILLA - RUSTICO FORESTERIA - BAR - RISTORANTE - UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 188/2017**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 29-31: complesso immobiliare composto da villino con adiacenza staccata, edificio al rustico a destinazione foresteria-bar-ristorante-uffici ed alloggio custode, terreno di pertinenza adibito a parco, "angolo naturalistico" e ricovero cavalli ricadente in parte in zona classificata dal vigente piano degli interventi F5/2-galoppatoio con piano urbanistico preventivo del 27.11.09 in scadenza il 26-11-19, rinnovato con DCC n.31 del 16-12-19 per ulteriori 10 anni e parte in sottozona agricola. Occupato dall'esecutato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560 c. VI cpc. Regolarità catastale, abusi edilizi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 1.224.000,00, offerta minima: Euro 918.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/9/2023 ore 09:00.

**SANT'URBANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 29/2022**

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma n. 38: abitazione singola con accessorio esterno e corte esclusiva. Fa parte del lotto anche il fg 6, part. 555 sub. 3 categoria area urbana: è di fatto l'area di ingresso alla proprietà ove è ubicato un cancello carraio pedonale. Occupato, da ritenersi libero alla data di trasferimento. Stato di manutenzione, condizioni e regolarità edilizia - urbanistica - catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 34.500,00, offerta minima: Euro 25.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/9/2023 ore 16:00.

**STANGHELLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 36/2022**

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorzon Sx Inferiore 52: Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo economico della superficie di mq 197 con accessori adibitivi. Stato di manutenzione generale, condizioni generali dell'immobile e regolarità edilizia-urbanistica-catastale come da perizia. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/1 di accessori adibitivi all'abitazione. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/9/2023 ore 12:00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****BERGANTINO****CORTE RUSTICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 74/2022**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giovecca 597: corte rustica composta da fabbricato abitativo con garage in aderenza e fabbricati rurali adibiti ad allevamento avicolo, ricovero attrezzi, locali di deposito e fienile. Occupato. Confini, Vincoli e oneri come da perizia. Difficoltà regolarizzabili. Gli immobili sono sprovvisti della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 325.000,00, offerta minima: Euro 243.750,00.

Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/9/2023 ore 12:00.

**MASI****CAPANNONE CON TERRENO E ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 111/2020 + 116/2021**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Filippo Turatti 40: Corpo A: capannone artigianale adibito a ricovero attrezzi, ed area cortiliva annessa; Corpo B e C: appezzamenti di terreno ricadenti parte in zona C1.1 - Residenza urbana di completamento e parte Tutela - verde privato e Corpo D: abitazione di tipo economico, che si sviluppa al piano terra, primo e soffitta praticabile al secondo piano. Occupato senza titolo opponibile. I fabbricati sono provvisti di attestazione di prestazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 198.000,00, offerta minima: Euro 148.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/7/2023 ore 14:00.

**MONTAGNANA****FABBRICATO BIFAMILIARE - CAPANNONI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 68/2021**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Luppia Alberi n. 117: porzione di fabbricato bifamiliare, posto al p. T-1, sup. commerciale di circa mq 298,82. L'area scoperta di pertinenza è accessibile attraverso il transito sull'adiacente mapp. 572 (ricompreso nel lotto 2, dovrà essere concordata una servitù di passaggio tra gli eventuali acquirenti). L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario.

rio. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 104.000,00, offerta minima: Euro 78.000,00. Lotto 2 - Via Luppia Alberi n. 117: capannoni ad uso deposito e magazzino, corpo pertinenziale ad uso ripostiglio, fabbricato diruto ad uso civile abitazione, vari corpi di fabbrica non meglio definiti e poco terreno agricolo. Sup. comm. lorda dei fabbricati ca mq 936,64 mentre la sup. nominale cat. del terreno agricolo è di ca mq 6.665,00. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, verrà consegnato libero alla vendita. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 176.000,00, offerta minima: Euro 132.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 11:35.

**PETTORAZZA GRIMANI**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 74/2021**

PETTORAZZA GRIMANI - Lotto UNICO - Via Roma 130 (ex 16): edificio costituito da un laboratorio artigianale al p.T e due unità abitative al p. T-1, due magazzini retrostanti il fabbricato principale e da esso poco discosti oltre all'area cortiliva comune alle singole unità immobiliari. Unità immobiliare ampliata nel 1968 con cortile e scoperto, in cattivissimo stato, al limite della abitabilità. Occupato. Prezzo base: Euro 30.375,00, offerta minima: Euro 22.781,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2023 ore 10:45.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 40/2021 + 42/2022**

BORGO VENETO - Località Saletto - Piena proprietà per la quota di 1/1 e Piena proprietà per la quota di 2/4 - Lotto 3 - Via Garzaretta: porzione di casa a schiera ultimata al grezzo con due garage e area scoperta di pertinenza. Sup. lorda dell'immobile ca 128

mq. Dall'accesso carraio comune, attraversando l'area cortiliva di pertinenza, si accede ai due garage che sono discosti dall'abitazione e non direttamente comunicanti tra loro e che hanno una sup. lorda di ca 24 mq cadauno. La sup. compl. in proprietà esclusiva è di ca 574 mq. Libero. Abusi da sanare, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 27.500,00, offerta minima: Euro 20.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 12:15.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 154/2022**

CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Presciane, Via Perarolo 129/1: abitazione e magazzino posti in piena zona agricola nelle vicinanze della SS434, composti da un fabbricato principale residenziale consistenza 12,5 vani, un'unità di mq 337 adibita a magazzino/deposito ed altro corpo di fabbrica di mq 20 ad uso accessorio. Accesso al fondo attraverso delle servitù di passaggio che seguono delle carrarecce atte al transito dei mezzi agricoli. Libero. Conformità catastale, edilizia, urbanistica: si rinvia alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/9/2023 ore 14:00.

**FICAROLO**

**CASA RURALE CON PERTINENZE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 166/2022**

FICAROLO - Lotto UNICO - Via Belfiore 995: Quota di 615/1000 di piena proprietà e quota di 385/1000 di nuda proprietà di casa rurale su 2 piani di ca mq 400 lordi con scoperto di mq. 3.027 e con annesse pertinenze rurali (capannone parzialmente demolito non utilizzabile con concimaia e stalla composta da 3 corpi in basso stato manutentivo) e terreno agricolo di mq 20.039. Quota 1/1 di piena proprietà di piccolo relitto di terreno a scolina/stradelli. Occupato, libero alla data di trasferimento. Per i dettagli si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/9/2023 ore 15:00.

**SAN PIETRO VIMINARIO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 83/2022**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cristo II Strada n. 13: appartamento al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 239,32 con annesso locale magazzino al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 89,00 e terreno cortilivo di pertinenza, oltre alle quote proporzionali indivise sulle parti comuni. Sono state realizzate delle opere abusive per le quali necessita presentare richiesta di permesso di costruire a sanatoria. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, c VI cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si invitano gli interessati a leggere attentamente quando indicato dal CTU con riferimento alla conformità catastale, edilizia e urbanistica. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 129.600,00, offerta minima: Euro 97.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/9/2023 ore 09:30.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**ROVIGO**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 275/2016 + 345/2016**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Tutti i lotti fanno parte del complesso immobiliare polifunzionale "Rovigo Ovest" di recente costruzione con impianto di riscaldamento centralizzato. Lotto 1 - Via Sacro Cuore 3: ufficio al p.T del "Corpo A". Sup. compl. di ca mq 158,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Lotto 4 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.1 del "Corpo A", con lastrico solare esclusivo sul lato nord. Sup. compl. di ca. mq 107,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 46.500,00, offerta minima: Euro 34.875,00. Lotto 5 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.1 del "Corpo A". Sup. Compl. di ca mq 64,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Lotto 6 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.1 del "Corpo A". Sup. compl. di ca mq 67,00. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Lotto 8 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.2 del "Corpo A", finiture "a civile" con sottotetto al p.3 privo di areazione, impianti

e finiture. Sup. compl. di circa mq 393. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 158.500,00, offerta minima: Euro 118.875,00. Lotto 9 - Via Sacro Cuore 5: ufficio al p.2 del "Corpo A", finiture "a civile", con sottotetto al p.4 e privo di impianti di areazione e finiture. Sup. compl. di circa mq 95,50. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 32.500,00, offerta minima: Euro 24.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/9/2023 ore 09:20 e seguenti.

## ROVIGO

### UFFICI - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 275/2016 + 345/16

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Tutti i lotti fanno parte del complesso immobiliare polifunzionale "Rovigo Ovest" di recente costruzione con impianto di riscaldamento centralizzato. Lotto 10 - Via Sacro Cuore 9: uffici al p.1 del "Corpo B", finiture "a civile". Sup. compl. di ca mq 215,00. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 92.000,00, offerta minima: Euro 69.000,00. Lotto 12 - Via Sacro Cuore 11: ufficio al p.2 del "Corpo B", finiture "a civile". Sup. compl. di ca mq 51,00. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. Lotto 13 - Via Sacro Cuore 11: ufficio al p.2 del "Corpo B", finiture "a civile". Sup. compl. di ca mq 114,00. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 48.500,00, offerta minima: Euro 36.375,00. Lotto 15 - Via Sacro Cuore 11: ufficio al p.4 del "Corpo B", finiture "a civile", con sottotetto al p.5 privo di finestre, impianti di areazione e finiture. Sup. compl. di ca mq 218,00. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Regolarità edilizia - catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 66.500,00, offerta minima: Euro 49.875,00. Lotto 16 - Via Sacro Cuore 9: negozio al p.1 del "Corpo C", finiture "a civile". L'unità fa parte di un negozio più ampio, con un unico ingresso, di altra proprietà interno al p.1 del Centro Commerciale "Le Torri". Sup. compl. di ca mq 47. Libero. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 30.500,00, offerta minima: Euro 22.875,00. Lotto 17 - Via Sacro Cuore 9: negozio al p.1 del "Corpo C", finiture "a civile". L'unità si trova all'interno e interclusa in un negozio più ampio, di altra proprietà interno al p.1 del Centro Commerciale "Le Torri". Sup. compl. di ca mq 188,00. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 21.500,00, offerta minima: Euro 16.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/9/2023 ore 09:00 e seguenti.

## LENDINARA

### PORZIONE FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fall. n. 13/2022

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Canozio 71: porzione di fabbricato ad uso commerciale costituita da un'unità immobiliare al piano primo composta da bar ristorante, 2 magazzini, 2 ripostigli, locale cottura, spogliatoio, 4 anti, 6 wc, corridoio, cucina, due celle frigo. Consistenza 347 mq come identificato catastalmente in Avviso e perizia. Piena proprietà di beni e arredi di scarso valore e materiale vario di scarto che potrà eventualmente essere smaltito a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 194.000,00, offerta minima: Euro 145.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Avv. Elena Biasin, 0425422978. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/7/2023 ore 11:50.

## MELARA

### LOCALE DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 87/2022

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santo Stefano n. 39: locale di deposito al piano terra e primo con area cortiliva situato in adiacenza a casa di abitazione non oggetto di pignoramento. L'accesso avviene attraverso il cancello carraio di pertinenza della casa di abitazione insistente sulla part. 121 del fg 4 di proprietà di terzi. Fabbricato formato da due componenti: una ex stalla/fienile, allo stato attuale locali di deposito e la seconda consiste in un ampliamento recente ma da considerarsi abusivo. Superficie complessiva di ca mq 1.211,92. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, si invitano gli interessati a leggere attentamente quanto indicato dal CTU con riferimento alla conformità catastale, edilizia e urbanistica. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 10:00.

## OCCHIOBELLO

### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 70/2022

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Del Progresso 1/L: immobile ad uso direzionale / ufficio posto al piano 1 della consistenza di 6 vani. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 09:00.

## PORTO TOLLE

### STABILIMENTO VIVAISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 95/2019

PORTO TOLLE - Proprietà superficaria per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Polesine Camerini (Valle Lustraura), via Isonzo 45: Stabilimento vivaistico per riproduzione piantine ortofloricole. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 330.563,20, offerta minima: Euro 247.922,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/7/2023 ore 10:35.

## VILLA ESTENSE

### CAPPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 148/2020

VILLA ESTENSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Enrico Fermi 8: capannone ad uso artigianale della sup. cat. di 1006 mq. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Confini, Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Si segnalano servitù di elettrodotto e convenzione di lottizzazione. Prendere visione anche dell'allegato "specifiche valide per lotto 1 e lotto 2" come indicato in Avviso di vendita. Fondiario. Prezzo base: Euro 500.000,00, offerta minima: Euro 375.000,00. - Lotto 2 - Via Enrico Fermi 8: capannone da ultimare. Libero. Confini, Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Si segnalano servitù di elettrodotto e convenzione di lottizzazione. Prendere visione anche dell'allegato "specifiche valide per lotto 1 e lotto 2" come indicato in Avviso di vendita. Fondiario. Prezzo base: Euro 415.000,00, offerta minima: Euro 311.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/9/2023 ore 11:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**LOZZO ATESTINO**

**LOCALE USO COMMERCIALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 162/2022**

LOZZO ATESTINO - Lotto UNICO - Via Fontanon 109: Locale ad uso commerciale al primo piano di mq 160 e terreno adiacente a destinazione produttiva (classificato D1/2) di mq 1.864. L'immobile è in condizioni precarie, abbandonato da tempo e libero, inagibile per danni da incendio, tutta l'area è in disordine in parte ricoperta da abbondante vegetazione. Prezzo base: Euro 74.600,00, offerta minima: Euro 55.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2023 ore 12:00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**OCCHIOBELLO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 352/2017**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO: terreno edificabile della sup. cat. di mq 17.272 posto in adiacenza al casello autostradale di Occhiobello A13, accessibile dalla strada comunale di via Palazzi. Comunicata una procedura di asservimento relativa al bene staggito come da nota in Avviso di vendita. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 128.000,00, offerta minima: Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/7/2023 ore 10:45.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 283/2017**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Mandolare: terreno edificabile di mq 5732 catastali in zona urbanistica "C2 Perekazione P.U.". Non sono presenti vincoli. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/7/2023 ore 14:15.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Vendite presso A.P.E.T.**  
**TREVISO**

**Immibile comm.le|ind.le**

**ODERZO**

**UFFICIO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 293/2019**

ODERZO (TV) - Via Gian Giunio Parise n. 2 (catastalmente Viale P. Frassinetti) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Smeraldo" e precisamente: ufficio al piano terra composto da: ingresso, disimpegno, bagno, quattro locali, anti w.c., w.c. e due terrazze al piano terra rialzato; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Vendita senza incanto in data 11.07.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
**Vendite Adav**

**Abitazione|Accessorio**

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 364/2020**

Giudice dell'esecuzione: Dr. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.)

LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. In Villorba (TV), frazione di Visnadello, via Campagnola, n. 3, appartamento posto al piano primo con posto auto unito di basculante al piano interrato. I suddetti beni fanno parte del Complesso immobiliare denominato Condominio Immobiliare Mac, costituito da tre

distinti edifici a quattro piani fuori terra che si sviluppano su un unico piano interrato destinato ad autorimessa. L'abitazione è costituita da: soggiorno con angolo cottura e terrazza, corridoio, 3 camere e 1 bagno. Stato di conservazione: buono. Spese condominiali insolute. Prezzo base: Euro 77.500,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Disponibilità: occupato da un esecutato con i figli. Vendita senza incanto, nella forma della vendita senza incanto con modalità analogica, il 27 SETTEMBRE 2023 alle ore 15.30, presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi, n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12 del giorno precedente, previo appuntamento, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - tel. 0438/370399 - e-mail: [miraglia.ma1@gmail.com](mailto:miraglia.ma1@gmail.com) - PEC: [mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it](mailto:mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it) - Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV)

Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.



**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 308/2018**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia  
TREVISO (TV) - Via Bertolini n. 1 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al quarto piano (di condominio da sei piani) e posto auto al pian terreno. L'unità residenziale si compone da ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, bagno, corridoio e altra stanza, oltre due poggioni. L'appartamento gode di bella vista panoramica. Si segnala la presenza di alcune difformità sanabili, sul punto si fa espresso riferimento alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 18/07/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: [procedure.dallantonia@gmail.com](mailto:procedure.dallantonia@gmail.com)).

**MARENO DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 34/2021 r.g.**

G.E. Leonardo Bianco; Delegato Dott.ssa Margherita Biscaro

MARENO DI PIAVE (TV) - Via Ungheresca Nord n. 171/B - Frazione di Bocca di Strada - Lotto unico, piena proprietà (100%) di appartamento di circa 100 mq, posto al primo piano di un fabbricato composto da più unità immobiliari. L'appartamento è raggiungibile mediante rampa di scale esterna, che conduce al pianerottolo d'ingresso. L'abitazione si compone di ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, corridoio e due camere. Libero. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.625,00. Vendita senza incanto il giorno 18/07/2023 alle ore 09:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte presso la medesima sede entro le 13:00 del giorno precedente. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 S.r.l., con sede in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20. Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro con studio in Treviso (TV), Via Canova n.6 (tel. 0422590304, email [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

**RIESE PIO X****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 352/2019 r.g.**

G.E. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Gianluca Pivato  
RIESE PIO X (TV) - Via Raspa n. 42 - Lotto unico, piena proprietà (100%) di abitazione disposta al piano terra e primo con area scoperta di proprietà. Per una descrizione accurata degli immobili staggiti si fa rinvio alla perizia di stima del geom. Fabio Gian. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 18/07/2023 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 S.r.l., con sede in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Gianluca Pivato con Studio in Treviso (TV), Via San Parisio n. 20 (tel. 0422/411361 - e-mail [gianluca.pivato@duadopivato.it](mailto:gianluca.pivato@duadopivato.it) - Pec [gianluca.pivato@legalmail.it](mailto:gianluca.pivato@legalmail.it))

**Terreno | Immobile agricolo****SUSEGANA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 154/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Dall'Antonia  
SUSEGANA (TV) - Via Loschi, Loc. Colfosco - LOTTO 2, piena proprietà 100% di terreno edificabile attualmente mantenuto a prato, per una superficie catastale totale di mq 5.000. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura analogica in data 18/07/2023 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Cristina Dall'Antonia con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10 (tel. 0438 1918205, e-mail: [procedure.dallantonia@gmail.com](mailto:procedure.dallantonia@gmail.com)).

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: n. RE 137/2018**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Gritti  
TREVISO (TV) – Via E. Barbaro – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere, con terrazzino e ripostiglio. L'immobile è situato in una zona edificata a condomini, in prossimità al centro storico, nelle immediate vicinanze del nuovo polo denominato "Appiani". Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.000,00. Aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/09/2023 alle 15:30 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo 20, presso Aste 33 srl. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita pubblicata sui [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it) o presso il Custode Giudiziario Dott. Tarcisio Baggio, via San Parisio n. 16 (31100) Treviso, Tel. 0422/548616, Fax 0422/544763, e-mail: [baggiot@tin.it](mailto:baggiot@tin.it) con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

**MASER**

**FABBRICATO RURALE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare: R.G. n. 336/2020**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Simonetta Forti  
MASER (TV) – Via Bosco, Fraz. Crespignaga – per la quota di 1/2 della piena proprietà, per la quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà (si precisa che l'usufruttuario in ragione di 1/2 è nato il 09.10.1935) di fabbricato di tipo rurale ad uso abitativo disposto su tre piani fuori terra, con ampliamento realizzato in aderenza ed allo stato grezzo, il tutto insistente sui mappali 182 e 504 del Catasto Terreni; sul mappale 181 del Catasto Terreni è invece presente un manufatto ad uso autorimessa, anch'esso allo stato grezzo. Gli immobili risultano liberi da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 20 luglio 2023 alle ore 15,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gjustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 S.R.L., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel 0422.693028 Fax 0422.316032, email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare: RG n. 437/2021**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Eugenia Pisani  
RIESE PIO X (TV) – Via Giorgione – Lotto 1, civ. 16 int. 9, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo del Condominio "Canguro", ubicato in centro al paese, in posizione comoda a tutti i servizi e a pochi metri dagli Uffici Comunali. L'unità residenziale è composta da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere singole, una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 2, civ. 20, piena proprietà per l'intero di posto auto, accessibile tramite rampa sul lato ovest, al piano interrato del Condominio "Koala", ubicato in centro al paese, in posizione comoda a tutti i servizi e a pochi metri dagli Uffici Comunali. Sup. lorda mq 13,00. Libero. Prezzo base Euro 7.490,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.617,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Vendita senza incanto il giorno 19 luglio 2023, alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo studio del professionista delegato Avv. Eugenia Pisani, in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode IVG Treviso, 31057 Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022/435030, fax 0422 435022, email: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**SAN VENDEMIANO**

**PORZIONE DI ABITAZIONE A SCHIERA CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 253/2021**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Marzia Callegaro  
SAN VENDEMIANO (TV) – Via Ungheresca n. 58 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di un complesso a schiera - dotato di magazzino su corpo staccato e area scoperta di pertinenza, ubicato precisamente in area agricola distante circa 2 km dal centro del comune e nelle immediate vicinanze dello svincolo autostradale con accesso unico sulla pubblica via, tipologia ex rurale e risalente presumibilmente nella prima metà del secolo scorso. L'abitazione è così composta: al piano terra ingresso/disimpegno, cucina con pranzo, scale per l'accesso ai piani; ripostiglio e portico in aderenza sul fronte nord con accesso dall'area scoperta; al piano primo disimpegno, due camere e bagno. L'area scoperta sviluppa una superficie catastale di 538,00 mq. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 20/07/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) – Strada Comunale delle Corti, n. 71. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode IVG., via Internati 1943-45, n. 30- Treviso, tel. 0422.435022 Fax 0422.435022 [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite.

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 683/2016**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis  
VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Savassa – Lotto 1, Via Savassa n. 105, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo con annesso locale di deposito e terreni di pertinenza. Il fabbricato è occupato dagli esecutati con le loro famiglie; i terreni sono a servizio del fabbricato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 20/07/2023 alle ore 15:30 presso il Palazzo di Giustizia di Treviso, in Viale G. Verdi 18, primo piano, aula D. Offerte entro le ore

13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precis in Treviso, Via Callalta 31/E. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ZENSON DI PIAVE

ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### REG 354/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Riccardo Pucher Precis  
ZENSON DI PIAVE (TV) – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo della superficie catastale di Ha 1.98.61 su cui insistono delle strutture protettive per colture orticole e floricole, sia fisse che mobili, da demolire e smaltire. Sono presenti, inoltre, un fabbricato destinato a centrale termica e due invasi di raccolta delle acque piovane della profondità che si presume di dover interrare. Inoltre, nel restante appezzamento di terreno agricolo sono infissi al suolo pali in legno e sono presenti reti ombreggianti da asportare e smaltire. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 20/07/2023 alle ore 16:00 presso il Palazzo di Giustizia in Treviso, Viale G. Verdi 18, primo piano, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato in Treviso (TV) – Via Callalta 31/E. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il custode giudiziario Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso, Strada

Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422 693028, fax 0422 316032, e-mail info@aste33.com, pec aste33@pec.it. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite, tassativamente dopo che la richiesta di visita dell'immobile sia stata formulata al custode stesso mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>).



TREVISO  
Vendite Tre.del

## Abitazione | Accessorio

CAERANO DI SAN MARCO

BAR CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 157/2020

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via John Kennedy – Lotto unico, piena proprietà di fabbricato facente parte del Condominio "Azzurra" costituito da un locale commerciale al piano terra adibito a bar con cucina, spogliatoio, due wc e due antibagni e magazzino al piano primo sottostrada, collegato da una scala interna. Al piano interrato si trova un magazzino, un disimpegno, un servizio igienico ed un garage. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Si segnala che è pendente procedura di sfratto per morosità convalidata ed esecutiva nei confronti dell'occupante. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.600,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 20/09/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Via G. Verdi n. 18, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Aste com. s.r.l. – I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

### MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione R.G.E. n. 80/2021

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Ida Cristiana Prata  
MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Amendola n. 8 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di immobile ad uso civile abitazione posto al primo piano, con garage al piano terra, facente parte di uno dei tre condomini del complesso residenziale "La Serra". L'appartamento è composto da ingresso, pranzo- soggiorno, disimpegno, bagno, una camera singola, una camera doppia e due terrazzini. La superficie commerciale dell'appartamento e del garage è di circa 93 metri quadrati. Occupato dall'esecutato. Prezzo base d'asta: Euro 62.000. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto il giorno 20 settembre 2023 ad ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, Telefono 0422 424260, e-mail: info@tredel.it, Pec: info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 Telefono 0422 693028, fax 0422 316032 - e-mail: info@aste33.com, sito internet: www.Aste33.com

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

NERVESA DELLA BATTAGLIA

RISTORANTE- BAR CON ALLOGGI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 33/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata  
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Brigata Aosta – Lotto unico, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un unico fabbricato con sviluppo planimetrico articolato, composto da più corpi di fabbrica ed un'area scoperta. Il corpo di fabbrica principale è costituito da locali ad uso ristorante e bar con relativi servizi al piano terra ed interrato; al primo e secondo piano vi sono due alloggi privi di un accesso autonomo dalla viabilità pubblica, ed accessibili solo tramite una scala interna collegata con il bar e il servizio di ristorazione. L'immobile risulta libero da persone. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 21/09/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso la sede Tre.Del in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode giudiziario IVG Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E CANTINA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 560/2018 R.G. E.I.**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Laura Masetto  
TREVISO (TV) – Fraz. Santa Maria del Rovere, Via Ugo Bassi n. 11 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra lievemente rialzato con magazzino al secondo piano (sottotetto) e cantina al piano terra insistenti in fabbricato condominiale risalente agli anni '50/'60. Attualmente occupato dagli esecutati e dal loro nucleo familiare. Prezzo

base Euro 31.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 310,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.250,00. Vendita senza incanto il giorno 26 Settembre 2023 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio dell'Avv.to Laura Masetto in Treviso, Viale Verdi n. 23E – interno 103B (per l'accesso telefonare al n. 0422/1835730). Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435022 – 0422/435030; fax: 0422/298830; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

**CASALE SUL SILE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E CORTILE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 473/2017**

G.E. Dott.ssa Clarice Di Tullio; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli  
CASALE SUL SILE (TV) – Via Peschiera 101 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, facente parte di una villetta a due piani, con pertinenza esclusiva di un portico, da un garage ed un'area cortilizia recintata. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, stanza da pranzo, cucina, bagno e quattro camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.025,00. Vendita senza incanto in data 19/07/2023 alle ore 11:30 presso lo Studio del delegato in Treviso, Via Luigi Coletti 39. Offerte presso il medesimo studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 SRL sita in Treviso, Via Vecchia di San Pelaio n. 20 – Stanza 2, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Pro360

**Abitazione | Accessorio**

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**N. 142/2021 R.G. Esec. Imm.**

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato dott. Fabio Patron  
SPRESIANO (TV) Via Po n. 4 int. 6 – Condominio "Borgo San Martino" – piena proprietà per l'intero di appartamento trilocale al piano primo con sottotetto al piano secondo e con due garage e contigua cantina al piano interrato, inseriti in un edificio residenziale condominiale edificato nella metà del primo decennio degli anni 2000, senza ascensore, facente parte di una lottizzazione residenziale, ubicato in zona semicentrale di Spresiano, ad est della linea ferroviaria e nelle vicinanze del cimitero. L'appartamento è composto al piano primo da soggiorno-pranzo (che comprende anche l'ingresso), due camere (di cui una abusivamente trasformata in cucina), bagno, disimpegno, due terrazze; il piano secondo è stato autorizzato urbanisticamente come un unico vano sottotetto, ma si è riscontrato che è stato abusivamente suddiviso da tramezzature interne per il ricavo di tre locali ed un bagno. Presenza difformità edilizie e catastali. Prezzo base: Euro 135.000,00. Prezzo di riserva / offerta minima: Euro 101.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21 settembre 2023 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F, primo piano, Viale Verdi, 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0423723411, in busta

chiusa presso lo studio del professionista delegato in Castelfranco Veneto (TV) Viale delle Querce, 4/B, telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelaio n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO - Vendite  
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****PONTE DI PIAVE****IMMOBILI VARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 221/2016**

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: Dott. Renzo Dugo

Immobili siti in Ponte di Piave (TV) - Piazza Sarajevo (zona centrale) -, facenti parte di un complesso ad uso residenziale, commerciale e direzionale, realizzata tra gli anni 1994 e 1997, situato a nord della SR 53. Lotto 6, civ. 18 int. 5, unità immobiliare ad uso residenziale, con autorimessa al piano secondo. Libero. Prezzo base: Euro 69.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 51.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 34, unità immobiliare ad uso autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 32, unità immobiliare ad uso autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 3.750,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 37, unità immobiliare ad uso autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 5.500,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 4.125,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 4, civico n. 10, piano terra, unità immobiliare ad uso commerciale (negozi), con due autorimesse e area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 41.500,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 31.125,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5, civico n. 6-7-8, piano terra, unità immobiliare ad uso commerciale (ex sportello bancario), con autorimessa e area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 58.500,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 18 luglio 2023, alle ore 10:00, avanti il Delegato in Treviso (TV) - Via G. e L. Olivi, n. 2/e. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del primo giorno libero precedente la data della vendita. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso e Belluno (Silea - TV - Via Internati 1943-45 n. 30 - Telefono: 0422435030/22 - Fax 0422/1600120 email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria del Tribunale di Treviso a chiunque vi abbia interesse. Per ulteriori informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Renzo Dugo con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422 230575 e-mail: [dugo@slcc-commercialisti.it](mailto:dugo@slcc-commercialisti.it) sito web [www.slcc.it](http://www.slcc.it)).

**ZERO BRANCO****COMPENDIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 322/2020 R.G.E.**

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Chiara Pagotto

ZERO BRANCO (TV) - via Bertoneria, 52/b - Lotto unico, piena proprietà di compendio in zona periferica (agricola) composto da: 1) una porzione centrale di casa a schiera sviluppata su due piani in condizioni di grezzo avanzato, con giardino esclusivo di pertinenza di mq 51 catastali; 2) un garage di pertinenza al piano terra; 3) un giardino di pertinenza esclusivo; 4) quota 1/4 di un'area di uso comune per parcheggi privati ad uso pubblico. Libero. Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 14/09/2023 alle ore 16.00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato, presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario ASTE 33, 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ASOLO****ABITAZIONI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: n. 544/2017 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto primo, piena proprietà per l'intero, gravata dal diritto di abitazione limitatamente al fabbricato di cui al punto 2). Beni siti in Comune di Asolo (TV), frazione Casella, Via Veronese. 1) fabbricato ad uso abitazione unifamiliare sito al civico n. 15/b, disposto ai piani terra (cucina/soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio e portico), primo (locale sottotetto) e interrato (due cantine e lavanderia) della superficie commerciale di circa mq. 202; posto auto coperto con struttura in ferro e copertura in policarbonato; area scoperta di pertinenza di mq. 518; 2) fabbricato ad uso abitazione unifamiliare sito al civico n. 15, disposto ai piani terra (cucina/soggiorno, disimpegno, quattro camere e bagno) e seminterrato (magazzino, cantina e lavanderia) per una superficie commerciale di circa mq. 260; area scoperta di pertinenza di mq. 605; 3) terreno di mq. 340 adibito a strada pubblica. Occupati dagli esecutati e, il fabbricato di cui al punto 2), anche dal titolare di diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 352.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 264.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 20 settembre 2023 alle ore 16,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via

Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: dott.ssa Monica Guarnier con ufficio in Castelfranco Veneto, via G. Matteotti n. 14/E, tel. 0423724431, e-mail [dott.monicaguarnier@gmail.com](mailto:dott.monicaguarnier@gmail.com)

**GIAVERA DEL MONTELLO****ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa civile: n. 2724/2017 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Luca Deli; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni ubicati in Comune di Givera del Montello (TV), frazione Cusignana, via Casa Rossa. 1) Porzione di testa fabbricato a schiera ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina, due camere) e primo (ampio disbrigo, due camere, bagno e ripostiglio) per una superficie totale di circa mq. 176 con area scoperta esclusiva di mq. 109; 2) porzioni di fabbricato ad uso deposito, che si sviluppano su due blocchi, l'uno disposto ai piani terra e primo della superficie di mq. 27 per piano e l'altro di mq. 30 è al piano terra, con corte esclusiva e adiacente terreno di mq. 56; immobili interclusi; 3) terreno di mq. 231 parte del quale di fatto adibito a strada di accesso ad altra proprietà. Liberi. Prezzo base: Euro 43.875,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.906,25. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 5.951 in Comune di Givera del Montello (TV), frazione Cusignana, accessibili da via Casa Rossa. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 141.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 106.312,50. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 4.021 in Comune di Givera del Montello (TV), frazione Cusignana, che il perito ritiene accessibili da via Casa Rossa tramite i beni di cui al lotto secondo. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: Euro 94.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 70.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 settembre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario per la visita agli immobili: Sig. Luciano Lazzarin, e-mail [luciano.lazz.ll@gmail.com](mailto:luciano.lazz.ll@gmail.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 56/2022**

VENEZIA, Loc. Marghera, Via della Sortita 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico edificata nel 1946, al p. primo, di ca. mq 86,79 composta da ingresso, cucina / soggiorno, ripostiglio, bagno e camera oltre a una stanza realizzata abusivamente e non regolarizzata, in pessime condizioni d'uso e manutenzione; locato. Sussistono irregolarità - Prezzo base Euro 61.304,00. Offerta minima Euro 45.978,00. Rilancio minimo Euro 1.0000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2023 ore 11:00 termina offerte 26/07/2023 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Ceci Arcangelo tel. 0421592411. G.E. Dott.ssa Vettore Tania

**VENEZIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



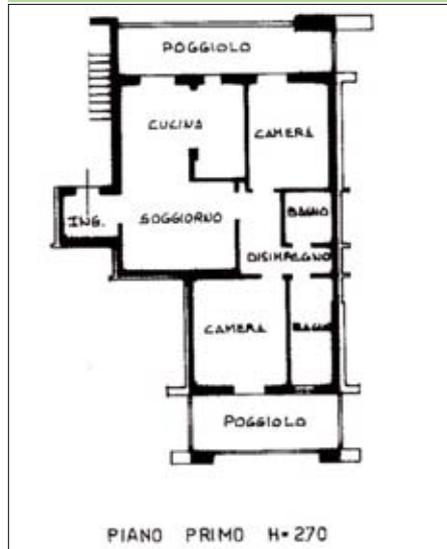
**R.G.E. N. 32/2013**

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Mestre - Carpenedo, Via Frisotti 3/A, ABITAZIONE unifamiliare con garage, composta al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, lavanderia / bagno, c.t. e due portici; al p. primo da tre camere, due bagni, disimpegno e guardaroba; garage (attualmente utilizzato come taverna); scoperto esclusivo di mq 646; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 385.000,00. Offerta minima Euro 288.750,00 - LOTTO 2: Loc. Mestre, Via Terraglio 72, APPARTAMENTO al p. primo, interno 4, con magazzino al p. seminterrato nel Condominio San Giorgio del Villaggio Sartori, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e due poggianti; libero. Prezzo base Euro 138.620,00. Offerta minima Euro 103.965,00 - LOTTO 3: Loc. Mestre, Via Terraglio 64, Proprietà per quota di 1/2, GARAGE al p. terra del Condominio Luana del Villaggio Sartori, è il settimo garage partendo dall'angolo sud est del fabbricato. Libero utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 09:30 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Danzo Lorenza tel. 04221575226.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 248/2022**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Quartiere Copernico 2/2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di ca. mq 89 con due poggianti di ca. mq 9 e 10, composto da ingresso, soggiorno pranzo, due bagni, disimpegno e due camere, nonché autorimessa al p. seminterrato; in stato di manutenzione generale ordinario; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 98.152,00. Offerta minima Euro 73.614,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 11:00 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041411445.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 146/2022**

CAVARZERE (VE), Via Piave - Stradella Montalbano 1- LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico con garage e area scoperta, in condizioni fatiscenti; l'abitazione si sviluppa in due piani f.t., dispone al p. terra di ingresso centrale, cucina, sala da pranzo, bagno; al p. primo ci sono tre camere da letto; ripostigli; il garage è ubicato in corpo staccato vicino all'abitazione, per la sua ubicazione non può essere utilizzato come garage ma come magazzino; occupati in forza di contratto di locazione - Prezzo base Euro 37.384,50. Offerta minima Euro 28.038,38. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/07/2023 ore 12:00 termine offerte 27/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 280/2022**

CAVARZERE (VE), Loc. Martinelle 49/A - LOTTO 1 - ABITAZIONE e porzione di fabbricato ubicata al p. primo, con annesso cortile e ripostiglio al p. terra, costituenti un lotto unico; in sufficiente stato manutentivo; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 97.393,63. Offerta minima Euro 73.045,22. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2023 ore 15:45 termine offerte 19/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Viganò Emanuela tel. 0421382036.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di liquidazione del Patrimonio N. 9/2020**

CAVARZERE (VE), Loc. San Pietro di Cavarzere, Via Cinque Martiri 9/a - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano e garage al seminterrato facenti parte un fabbricato di maggiore consistenza, all'appartamento si accede dal vano scale privo di ascensore, è composto da un ampio soggiorno e angolo cottura, un disimpegno che conduce alle due camere e alla camera matrimoniale e ai due bagni di cui il più piccolo adibito attualmente a ripostiglio, è provvisto di ampio terrazzo a ovest e terrazzo e due poggianti a est. Attualmente il civico corretto è il 9/a e non quello catastalmente identificato. Stato di manutenzione: buono. Occupato dai debitori - Prezzo base Euro 79.085,31. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Rilancio minimo (in caso di pluralità di offerte e conseguente gara) nella misura di Euro 1.000,00 - A decorrere dal giorno 25/07/2023 (con termine alle ore 12:00) al giorno 27/07/2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it) oltre che sul portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Liquidatore Dr. Massimo Prando con Studio in Venezia, Mestre, Via Gaspare Gozzi n. 55, telefono 0415322024 e-mail [massimo.prando@studioprando.eu](mailto:massimo.prando@studioprando.eu).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CEGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 529/2016**

CEGGIA (VE), Via San Francesco 90/D int. 2 - LOTTO UNICO - ALLOGGIO di tipo civile (A/2) al p. terra, superficie catastale totale 71 mq, nel Condominio Vecchi Mulini; presenta irregolarità interne ed esterne; il CTU non dichiara la conformità edilizia e catastale; occupato da terzi senza titolo opponibile - Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto: 14/09/2023 ore 12:00 termine offerte 13/09/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Conte Alessia tel. 0421331637.

**CEGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 207/2022**

CEGGIA (VE), Via XXV Aprile 360 - LOTTO UNICO - Proprietà superficaria - APPARTAMENTO al p. terzo del Condominio Azzurra, con garage e dispensa al p. terra, composto da pranzo - soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, wc e ripostiglio, due terrazze; assenza di conformità catastale ed edilizia, difformità sanabili; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 83.175,00. Offerta minima Euro 62.381,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 7/09/2023 ore 16:00 termine offerte 6/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

**CONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 26/2018**

CONA (VE), Pegolotte, Vicolo Carlo Goldoni 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo di un edificio costruito circa 50 anni fa su due livelli fuori terra: al p. terra sono presenti un'abitazione e due garage (uno è oggetto di pignoramento) mentre il primo piano è costituito dall'unità immobiliare in oggetto; sup. lorda ca. mq 137 oltre a terrazza di mq 21; garage sup. lorda ca. mq 18; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 17:00 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041 415412.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 218/2022**

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Pampagnina 31/B, int. 5 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO in buono stato conservativo, nel Condominio I Cardini, al p. primo, composto da cucina, soggiorno, disbrigo, bagno, poggiolo, terrazza; al p. sottotetto sono state realizzate 3 "camere"; corridoio e bagno; al p. interato autorimessa di circa 32 mq; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 167.700,00. Offerta minima Euro 125.775,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/07/2023 ore 11:00 termine offerte 25/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott.ssa Visentini Samuela tel. 041434801.

**MARCON****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 8042/2022**

MARCON (VE), Via Vivaldi 33 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE sviluppata su unico piano terra, vani 5, superficie catastale 122 mq, dotata di garage, facente parte di più ampio edificio del tipo in linea, di due livelli fuori terra; abitata dall'esecutato - Prezzo base Euro 110.903,70. Offerta minima Euro 83.177,78. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/07/2023 ore 09:00 termine offerte 11/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MIRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 101/2019 + 335/2021**

MIRA (VE), Loc. Mira Buse, Via della Ferrovia 40/C int. 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage al p. seminterrato e posto auto, in discreto / buono stato di manutenzione, nel Residence delle Rose, composto da ingresso - soggiorno, angolo cottura, poggiolo, camera, disimpegno, bagno al p. terra, cantina - magazzino, lavanderia, antibagno e cortile esclusivo al p. seminterrato - Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2023 ore 14:30 termine offerte 19/07/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Colucci Caterina tel. 0415200559.

**MIRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 143/2022**

MIRA (VE), Loc. Oriago, Via Veneto 36 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo è composto da ingresso - soggiorno - pranzo - angolo / cottura, piccolo ripostiglio, disimpegno che distribuisce al bagno e a due camere da letto di cui una con portafinestra sul poggiolo; magazzino nella terrazza comune al p. settimo; garage al p. terra - Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/07/2023 ore 11:00 termine offerte 25/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Gibellato Luca Cell. 3398467391.

**MIRANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 320/2022**

MIRANO (VE), Via Caravaggio 3, int. 1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in zona semicentrale, porzione di testa, al p. terra di una piccola palazzina di 4 unità, costituita da piccolo soggiorno, corridoio di distribuzione da cui si accede alla cucina, bagno e alle due camere; due magazzini; in corso di liberazione - Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/09/2023 ore 15:00 termine offerte 20/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 230/2021**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Loc. Caltana, Via Giolitti 13/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo di una palazzina di due piani complessivi, dotata di garage al p. terra, composta da soggiorno / cottura, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio, sup. complessiva calpestabile di ca. 64 mq; gli impianti, risultano in situazioni precarie e non mantenuti; occupata dal debitore - Prezzo base Euro 102.421,00. Offerta minima Euro 76.815,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/07/2023 ore 14:30 termine offerte 27/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Bolgan Monica tel. 3939751621.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 161/2022 (che porta riunite le esecuzioni R.E. n. 316/2022 e R.E. n. 363/2022)**

SCORZÈ (VE), Via Don Cesare Augusto Caon 26 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su quattro livelli: p. interrato con ampio spazio dove è presente un angolo cottura e più vani, oggetto di diverse infiltrazioni provenienti dall'acqua di falda; p. terra costituito da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno e una veranda abusiva; dal disimpegno una porta tagliafuoco mette in collegamento diretto la casa con il garage; p. primo costituito da disimpegno, tre camere ed un bagno, oltre due terrazze; p. sottotetto mansardato; occupati dagli esecutati - Prezzo base Euro 171.361,00. Offerta minima Euro 128.521,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/07/2023 ore 14:30 termine offerte 18/07/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Romagnolo Adriana tel. 3496602236.

**TORRE DI MOSTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 405/2022**

TORRE DI MOSTO (VE), Via Donatori di Sangue 33 - LOTTO UNICO (Lotto 1 di Perizia) - Intera proprietà (gravata dal diritto di abitazione a favore del coniuge superstite ai sensi dell'art. 540 c.c., secondo comma) della porzione di bivilla con annesso scoperto, composta da garage, centrale termica-lavanderia,

cantina, magazzino e w.c., al p. seminterrato, da portico, soggiorno, cucina, bagno, due camere e ripostiglio al p. rialzato e da tre locali ad uso sottotetto, nonché da guardaroba e bagno al p. sottotetto - Occupato da parte esecutata che gode del diritto di abitazione. Prezzo base Euro 109.986,21. Offerta minima Euro 82.490,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 5/09/2023 ore 10:30 termine offerte 4/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Custode / Delegato Rag. Comm. Zaniol Carla tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Silvia Bianchi. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

**VIGONOVO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione Immobiliare N. 11688/2022**

VIGONOVO (VE), Via Cadiceto 12 - LOTTO 1 - ABITAZIONE unifamiliare (mapp 1048/2 comprensivo di scoperto esclusivo e mapp 1047/2) su 2 piani f.t. cui compete una porzione del mapp 1079 come scoperto esclusivo mentre la parte restante, sempre in proprietà, è gravata da servitù di passaggio a favore del mapp. 280 e destinata a viabilità carraia interna comune; altrettanto dicasi per porzione del mapp 1182 (già 1078); consistenza appartamento mq 111,37, portico mq 2, terrazzi mq 6,95; stato di conservazione e manutenzione mediocre; libero - Prezzo base Euro 96.445,00. Offerta minima Euro 72.333,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 10:30 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041411445.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 21/2020** - Fallimento INFINITY SRL - Giudice Delegato Dott.ssa Vettore Tania AVVISI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA EX ART 107 L.F Il sottoscritto Dott. Giovanni Rubin, nominato Curatore del fallimento in epigrafe (pec procedura: [f21.2020venezias@pecfallimenti.it](mailto:f21.2020venezias@pecfallimenti.it)) AVVISI che a decorrere dal giorno martedì 11 luglio 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno giovedì 13 luglio 2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it) oltre che sul sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) dei seguenti lotti: LOTTO UNO - Diritto venduto: intera piena proprietà. Ubicazione. Comune di Camponogara (VE) - Via Venezia n.52 - Descrizione: appartamento al piano terra, primo e sottotetto con garage e cantina al piano seminterrato. Spese per la regolarizzazione edilizia e urbanistica stimate per circa euro 5.000,00. Spese condominiali amministrative annuali di circa 350,00 euro annui. Spese condominiali pregresse a

carico della Procedura. L'immobile è temporaneamente occupato dalla famiglia del debitore per esigenze temporanee e sarà liberato a seguito dell'aggiudicazione e nei termini per la consegna. Valore di stima euro 201.400,00 Prezzo base e offerta minima euro 201.400,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Cauzione: 20,00% del prezzo offerto - In caso di gara rilancio minimo di euro 5.000,00. LOTTO DUE - Diritto venduto: proprietà superficaria. Ubicazione: Comune di Camponogara (VE) - Via Artigiani n.18 - Descrizione: trattasi di (tipologia capannone) a due piani fuori terra composto da laboratorio sui piani terra e primo, uffici al piano terra, al piano secondo locali da ultimare con pratica edilizia e scoperto di pertinenza facente parte di area P.I.P. Spese stimate per la regolarizzazione edilizia ed urbanistica euro 30.000,00 circa. L'immobile è temporaneamente occupato per esigenze temporanee e sarà liberato a seguito dell'aggiudicazione e nei termini per la consegna. Valore di stima euro 345.200,00 Prezzo base e offerta minima euro 345.200,00. Vendita soggetta ad IVA (inversione contabile laddove ricorrano i presupposti di legge). Cauzione: 20,00% del prezzo offerto (non del prezzo base) - In caso di gara rilancio minimo di euro 5.000,00. Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom Servizi Srl attraverso la "Chat online" disponibile sul portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30, il venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041/8622235.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAVARZERE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 54/2020**

CAVARZERE (VE), Fraz. di Boscochiaro, Via Chiara Rovelli 2D ter - LOTTO UNICO - NEGOZIO con destinazione "artigianale di servizio", al p. terra, di mq 48, in palazzina di complessivi tre appartamenti - Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/07/2023 ore 10:00 termine offerte 25/07/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Paturzo Roberta Cell. 3472948055.

**MUSILE DI PIAVE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 585/2014**

MUSILE DI PIAVE (VE), Loc. Croce, Incrocio fra Via Bosco e Via Croce - LOTTO 1 - OPIFICIO, fabbricato produttivo su due livelli fuori terra con lotto di terreno pertinenziale, intercluso, della consistenza catastale di 619 mq, ubicato all'incrocio fra Via Bosco e Via Croce, i beni sono rappresentati da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare, con avancorpo uffici a due livelli, con accesso da Via Bosco; libero - Prezzo base Euro 90.700,00. Offerta minima Euro 68.025,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2023 ore 15:00 termine offerte 19/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dr.ssa Vignani Emanuela tel. 0421382036. G.E. Pitinari Sara

**NOALE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 25/2022**

NOALE (VE) - LOTTO UNICO - NEGOZIO e LABORATORIO comunicanti, al p. terra, siti rispettivamente in Noale, via Moniego Centro, 64 e via Cesare Battisti snc; il negozio è costituito da un unico vano, con sup. di 68 mq, il laboratorio è costituito da più vani di sup. complessiva pari a 197 mq; stato di manutenzione buono / discreto; locato - Prezzo base Euro 235.500,00. Offerta minima Euro 176.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/07/2023 ore 16:00 termine offerte 25/07/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Cusinato Carlotta tel. 0415227798.

**FOSSÒ****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 25/2005**

FOSSO' (VE), Via del Boschetto 17-19 - LOTTO UNICO - Lotto recintato di ca. mq 1.648,21 con sovrastante edificio composto da capannone artigianale con relativi uffici (n. 2 u.i.) e n. 3 unità abitative delle quali due di testa parzialmente diroccate e pericolanti, il tutto per un volume complessivo di mc. 3.123,60; il sedime degli edifici è di mq 720,83 e conseguentemente lo scoperto è di mq 927,38 - Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima Euro 150.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2023 ore 11:00 termine offerte 17/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Danzo Lorenza tel. 04221575226.

**Terreno|Immagine agricola****CHIOGGIA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 58/2020**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sottomarina - Loc. Ghezzi, Via Sottomarina - LOTTO UNICO (ex lotti 7+8) - Lotto di TERRENO edificabile di forma pressoché rettangolare

che si estende dalla laguna del Lusenzo verso la zona denominata Ghezzi di circa 1.550 mq; n. 6 lotti di TERRENO edificabile tra loro adiacenti per complessivi mq 8.230 catastali ricompresi nel PUA adottato con DGC n. 76 del 12.05.2020, area di intervento n. C2/1 località Ghezzi. Libero. La proprietà aderisce al Consorzio Urbanistico Terre dei Ghezzi. Indicazioni di edificabilità in perizia. Presenza di servitù coattiva - Prezzo base Euro 455.000,00. Offerta minima Euro 341.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 7/09/2023 ore 17:00 termine offerte 6/09/2023 ore 12:00. Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853 mail [maura@studiumitalia.it](mailto:maura@studiumitalia.it).

**CONA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 488/2018**

CONA (VE), Via Roma 33 - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile derivante da demolizione forzata causata da un parziale crollo del 17.5.2016 successivo a diversi precedenti parziali crolli degli anni precedenti del fabbricato storico denominato ex Cinema Politeama di Cona, in area centrale. Libero - Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/07/2023 ore 15:30 termine offerte 24/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ferrara Cecilia tel. 0415286059.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Venezia (VE) - **Indirizzo:** Via Spalti, 2 - Mestre

**Numero di sale:** 3





**VERONA**  
Vendite NOT.ES.

## Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**POSTI AUTO - VANO CENSITO COME RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 357/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), via Pontara Sandri, località "La Busa", piena proprietà di posto auto scoperto.

Prezzo base Euro 800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 600,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), via Pontara Sandri, località "La Busa", piena proprietà di posto auto scoperto.

Prezzo base Euro 800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 600,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), via Pontara Sandri, località "La Busa", piena proprietà di vano censito come ripostiglio.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Mischi Sara con studio in Verona, Via Mantovana, 27/A - Tel. 0452220756 - fax 0454854882 - e-mail: [verona@alassistenzalegale.it](mailto:verona@alassistenzalegale.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2

Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 323/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune Verona (VR), via Pietro Zagata n. 35, piena proprietà di appartamento posto al piano primo avente come accessorio indiretto una soffitta posta al piano quarto, all'interno di un modesto condominio degli anni '60, privo di ascensore. Prezzo Base Euro 118.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Alessandri Alessandro, con studio in Verona, Via Leoncino 5, Tel. 0458944207, fax 0458944206, e-mail: [avv@allessandrobiasoli.it](mailto:avv@allessandrobiasoli.it) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni: NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661, e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott.ssa Laura Curzel

**BELFIORE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 85/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola  
Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), in fabbricato di 4 piani fuori terra e porzione di piano interrato, via Corte Palazzo n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo con garage al pian terra.

Si precisa che il fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari oggetto di vendita è sottoposto al vincolo di cui alla legge 1 giugno 1939 n. 1089.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Avvocato Caloi Cristina con studio in Verona, Via Luigi Da Porto, 6 - Tel. 0458009314 - fax 0458045815 - e-mail: [cristina.caloi@caloi-mancasola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancasola.com) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. Mattia Marino

**BONVIGO**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 411/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Bonavigo (VR), via Strà n. 10 int. 1, in zona agricola, posta lungo la strada tra Bonavigo e la frazione Pilastro, piena proprietà di fabbricato abitativo a due piani fuori terra con annesso cortile esclusivo.

Prezzo Base Euro 64.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.300,00

Custodia: Avvocato Saretto Diletta Rossella, con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile 4, Tel. 0458795598 fax 0452109255 e-mail: [diletta-saretto@studiodilegalegervasinisaretto.it](mailto:diletta-saretto@studiodilegalegervasinisaretto.it) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

**CEREA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 354/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotti 2 e 5: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano secondo e piena proprietà di magazzino al piano primo e secondo, collegati con scala interna.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR) via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - e-mail: studio.lucasordo@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO - SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 488/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), via Nogarole, piena proprietà di appartamento al piano rialzato e quota di 1/2 di piena proprietà di deposito al piano interrato e soffitta al piano sottotetto. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 181.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.975,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26, tel. 045 8006433, fax. 045 4450017, e-mail alberto.orrico@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 427/2021 R.E. cui è riunita la n. 476/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Maestri del Lavoro 9, in stabile condominiale di 12 abitazioni, piena proprietà di appartamento al secondo ed ultimo piano di circa 70 mq commerciali con due autorimesse di circa 34 e 20 mq commerciali.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 90.000,00

Custodia: Avvocato Stizzoli Pietro con studio in San Bonifacio, Via Camporosolo 26 - Tel. 0456106167 - fax 0456106073 - e-mail: pietro.stizzoli@maggavvocati.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Mattia Marino

### VILLA BARTOLOMEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 315/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Campanari Sud n. 22, piena proprietà di porzione di fabbricato da ristrutturare costituito da appartamento al piano terra e primo di 129 mq catastali oltre ad area scoperta esclusiva.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.500,00

Custodia: Avvocato Ruberto Nicola, con studio in Verona, Via Dei Montecchi, 8 - Tel. 045/594030 - fax 045/8030877 - e-mail: nicolaruberto@studiodilegtrib.eu

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini

### VILLA BARTOLOMEA

#### VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 615/2018 R.E. a cui è unita la n. 249/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (esecuzione 615/2018 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Bruno Lanza n. 5, in zona residenziale a ridosso del centro del paese, piena proprietà di villa unifamiliare di ampia metratura con autorimessa e area scoperta a verde

Prezzo base Euro 233.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 174.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Carifi Enrico con studio in Verona viale Oriani n. 10 - tel. 045/2226754 - fax 045/2226754 - e-mail: enrico@studiodilegalecarifi.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Andrea Fantin

### VILLA BARTOLOMEA

#### UFFICIO - ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 161/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Campanari Sud n.24, piena proprietà di ufficio al piano terra, abitazione al piano primo e autorimessa con accessori al piano terra e corte.

Prezzo Base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it). Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**PASSAGGIO COPERTO - POSTO AUTO - RICOVERO MEZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1005/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (A.4, A.6, A.8 della relazione peritale 11.5.22) In Comune di Villafranca di Verona (VR), frazione Pizzoletta, via Volpare, piena proprietà di passaggio coperto tra via Volpare e la corte interna con piccolo ripostiglio chiuso al piano terra, posto auto scoperto al piano terra e ricovero mezzi al piano terra.

Prezzo Base Euro 18.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato, con studio in Vestenanova (VR) via Cerati n. 20 - tel. 045/8943495- 3939102781 - fax 045/6615384, e-mail: [cerato@mc-studiolegale.com](mailto:cerato@mc-studiolegale.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**VILLAFRANCA DI VERONA - BOSCO CHIESANUOVA - ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 287/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Nino Bixio n.122, all'interno di una corte nel centro abitato di Villafranca, in fabbricato di due unità abitative, piena proprietà di appartamento al piano terra e cantina al seminterrato con autorimessa adiacente. Prezzo base Euro 147.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 110.250,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Nino Bixio n.122, all'interno di una corte nel centro abitato di Villafranca, in fabbricato di due unità abitative, piena proprietà di appartamento al piano primo con sottotetto non abitabile e cantina al seminterrato, di autorimessa e lastrico solare. Prezzo base Euro 224.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.375,00.

Lotto 3: In Villafranca di Verona (VR), Via Pozza 1, piena proprietà di unità immobiliare abitativa posta al piano terzo con mansarda oltre a cantina e autorimessa al piano interrato, ubicata all'interno di complesso immobiliare su tre piani fuori terra e mansarda.

Prezzo base Euro 147.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 110.700,00

Lotto 6: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Giacomo Puccini, all'interno di complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 105.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.975,00

Lotto 7: In Comune di Verona (VR), località Ca' di David, in Via Vittorio della Vittoria, all'interno di più complessi condominiali, piena proprietà di autorimessa con una superficie lorda di mq 19,42  
Prezzo base Euro 11.250,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.437,50

Custodia: Avvocato Cinalli Guido con studio in

Verona, Corso Porta Nuova 93/a - Tel. 045/8032745 - fax 045/8050007 - e-mail: [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Iorini

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALBAREDO D'ADIGE**

**UNITA' ABITATIVA - STALLA CON DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 35/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Tiede n. 29, piena proprietà di edificio indipendente in zona agricola, composto da unità abitativa con annessa stalla con soprastante deposito in aderenza all'abitazione. (in pessimo stato manutentivo e in parte abusiva) con corte esclusiva oltre a terreni agricoli adiacenti incolti.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Custodia: Avvocato Luca Plazzogna con studio in San Martino Buon Albergo VR, Piazza del Popolo, 3 Tel. 045990496 3470142805 e-mail: [studio@lpavvocato.it](mailto:studio@lpavvocato.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott.ssa Laura Curzel

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### SALIZZOLE

#### CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 323/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: il giorno 13 luglio 2023 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Salizzone (VR), frazione Bionde, via Filegare n. 8, piena proprietà di capannone a destinazione mobilificio (attività cessata) di circa 1820 mq oltre a due tettoie di 43 mq e di 70 mq con corte esclusiva in parte asfaltata e in parte verde di circa 3.400,00 mq e di terreno limitrofo incolto a servizio di 2764 mq catastali, destinato in parte a parcheggio e verde.

Prezzo base Euro 255.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 191.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avv. Giacomo Giuseppe con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26, tel. 045/6106167-fax. 045/6106073, e-mail: giuseppe.giacon@mgaavvocati.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661, e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo

### SONA

#### IMMOBILE COMMERCIALE - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 63/2019 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), strada regionale 11, via Crocette, piena proprietà di fabbricato in zona produttiva, costituito da ampio spazio commerciale (ex pizzeria - ristorante Aqua) tre negozi, uffici al piano terra e primo con area scoperta di pertinenza e terreni edificabili con destinazione produttiva

Prezzo Base 911.250,00 - Rilancio minimo Euro

5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 683.437,50

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani con studio in Verona Stradone San Fermo n. 19 tel.045/2581506-349/8432369 fax 045/4859029 e-mail: avv.ilariacastellani@gmail.com e Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818- fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## Terreno|Immobilie agricole

### NEGRAR DI VALPOLICELLA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 36/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR), frazione Arbizzano, località Montericco, piena proprietà di terreni incolti, edificabili ad uso residenziale, per i quali non risulta sottoscritta convenzione urbanistica.

Prezzo Base Euro 256.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 192.375,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962 - fax 045/592228 - e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telemati-

che sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### NOGARA

#### AREE URBANE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 176/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 luglio 2023 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2 (B di perizia): In Comune di Nogara (VR), via Brancon, piena proprietà di due aree urbane di cui una si configura come lotto libero edificabile.

Prezzo Base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Sergio Tonni con studio in Verona Lungadige Matteotti n. 12 - tel. 045/8102858 - fax 045/8102860 - e-mail: tonni@veronaavvocati.net Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### TREVENZUOLO

#### TRE LOTTI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 421/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 13 luglio 2023 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Trevenzuolo (VR), località Fagnano, sul tratto sud di via Don Calabria, piena proprietà di tre lotti edificabili, di totali are 23.60. Si precisa che la realizzazione dell'impianto di depurazione a distanza inferiore di quella prevista per legge di 100 m a sud est dei lotti edificabili pone un problema ambientale

Prezzo Base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo

I.V.A.

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvisi per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini



## Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedimento divisionale n. 9509/2021 R.G.

Giudice Istruttore: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 26 luglio 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, in pieno Centro Storico, con ingresso pedonale condominiale da Via

San Cosimo n. 5, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano scantinato. Prezzo base Euro 448.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona, Quartiere "prima Veronetta", Vicolo Mustacchi n. 16/A, piena proprietà di appartamento bilocale sito al piano terra con ingresso indipendente.

Prezzo base Euro 107.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani, Via Benedetti n. 4, Legnago, tel. 04441788260, email [info@studiopagliani.com](mailto:info@studiopagliani.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### LEGNAGO

#### PORZIONE CENTRALE DI CASA RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 295/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Morara n. 22, piena proprietà di porzione centrale di casa rurale disposta su due piani fuori terra con annesse due corti esclusive.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi, Via Luigi Da Porto n. 6, Verona, tel. 0458009314, fax 0454851259, email [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Ludovica Piro

### NOGARA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 195/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 26 luglio 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Brancon n. 76, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra facente parte di un fabbricato "in linea", con autorimessa, rustico, accessori e deposito esterni, oltre ad annesso scoperto di pertinenza.

Prezzo base Euro 103.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, Verona, tel. 0458003966, fax 0458002605, email [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di

Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**VALEGGIO SUL MINCIO****FABBRICATO TERRA-CIELO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 173/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via Bastia n. 35, all'interno di fabbricato in linea, piena proprietà di fabbricato terra-cielo su tre piani fuori terra con annessa corte esclusiva

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, Verona, tel. 0458003966, fax 0458002605, email [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**VERONA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 448/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Via Cason n. 70, piena proprietà di fabbricato artigianale costituito da deposito attrezzi con porticato e bagno al piano terra, cantina al piano interrato e ampia corte esclusiva, oltre a due aree urbane.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona, Via Cason n. 70, piena proprietà di unità residenziale al piano primo, con accesso e studio esclusivi al piano terra, e con cantina, locali accessori e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 169.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Verona, Via Cason, in zona isolata, lambita dall'autostrada A22, dalla ferrovia e dalle SS62 e SS12 piena proprietà di terreni della superficie catastale complessiva pari a 30.081,00 mq., in parte interessati da espropri.

Prezzo base Euro 247.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Gloria Formenti, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 0458006684, email [avvgloriaformenti@gmail.com](mailto:avvgloriaformenti@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti con-

tatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Ludovica Piro

## Immibile comm.le | ind.le

**VILLAFRANCA DI VERONA****CAPPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 153/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 19 luglio 2023 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Messedaglia n. 271, piena proprietà di capannone artigianale in cattivo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 409.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Caldana, Via San Mamaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, fax 0458014934, email [m.caldana@studiodilegalecaldana.it](mailto:m.caldana@studiodilegalecaldana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Terreno | Immobile agricolo

**BOVOLONE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 416/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR)

- Via Baldoni, piena proprietà di terreno edificabile per una cubatura massima di 800 mc, a condizione che l'acquisto risponda alle esigenze abitative di ordine familiare e non speculativo.

- Via Baldoni, piena proprietà di terreni allo stato attuale non edificabili in quanto ricadenti in area ad edificazione diffusa (priva di indice di edificabilità).

- Via Baldoni, quota di 2/3 di piena proprietà di terreno adibito a strada privata e non edificabile in quanto interessato da vincoli di viabilità/fasce di rispetto e Idrografia/servitù idraulica.  
Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortartel@notariato.it.  
Il Notaio delegato Ludovica Piro



**VERONA - Vendite Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 230/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 luglio 2023 alle ore 9:30  
Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.  
Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Pietro Cossali n. 1, quota di 1/1 del diritto di nuda proprietà di appartamento al secondo piano di edificio condominiale (superficie lorda di circa mq. 139) con cantina al piano interrato (superficie lorda di circa mq. 16).  
Prezzo base Euro 130.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 98.175,00

Custodia: Avv. Emanuela Ruffo con studio in Verona, Via Q. Filopanti, 2/A (tel: 045/8065151, e-mail: emanuela.ruffo@slt.vr.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. tramite il portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori info: tel. 06/36769, e-mail: [gestorenortartel@notariato.it](mailto:gestorenortartel@notariato.it).

Il Professionista delegato Avv. Stefano Rossi



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SONA**

**COMPESSE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 156/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 luglio 2023, alle ore 12:00  
Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici Verona, in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Via di Mezzo n. 8, complesso immobiliare denominato "Corte Bentegodi" (area ex pastificio Mazzi) costituito da due corpi di fabbrica (villa storica A; due manufatti B-C, che sono stati demoliti e ricostruiti come blocco unico) e da un'area esterna di pertinenza, costituita da una soletta di cemento armato al di sotto della quale sono stati ricavati due piani di garage.

Prezzo base Euro 844.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 633.000,00  
Custodia: Avv. Michele Tommasi, con studio in Verona, Stradone Scipione Maffei n. 8 (tel. 045 8009919; fax: 045 8240459; e-mail: [tommasi@veronalex.it](mailto:tommasi@veronalex.it)).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio sito in Verona, Lungadige Campagnola n. 13 (tel. 0458343204), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico S.r.l., Maggiori informazioni: tel. 0444 346211; e-mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Professionista delegato avv. Paolo Cagliari

**VIGASIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 370/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 luglio 2023 alle ore 10.30

Luogo: presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l. Verona 37136 Via Enrico Fermi n. 54 tel. 045/4853512.

Lotto Unico: In Comune di Vigasio (VR) Via Olmo, n.

25/G piena proprietà di abitazione a piano secondo inserita in complesso condominiale residenziale usato complesso condominiale, ubicata in zona centrale del comune.

Prezzo base Euro 80.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 60.187,50  
Custodia: Avvocato Alberto Orrico, Piazza Cittadella, 26 Verona, tel. 045-8006433, e-mail: [alberto.orrico@gmail.com](mailto:alberto.orrico@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato presso lo Studio in Cerea (VR) via XXV Aprile n. 30 (orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì 9.00-13.00 e 14.30-17.00), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 0442-80566, e-mail: [elena.guerra@studio-guerra.eu](mailto:elena.guerra@studio-guerra.eu) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net S.p.A. il cui portale è <http://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili sul sito internet del Gestore della Vendita Telematica consultando il Manuale del Presentatore/Offerente o ai seguenti contatti: Tel. 02/8003000 orari dal lunedì al venerdì 09:00-13:00-14:00-18:00. e-mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Professionista delegato Dott.ssa Elena Guerra

Il Professionista delegato Dott.ssa Elena Guerra

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN GIOVANNI ILARIONE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 274/2022 R.E.**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Udienza di Vendita 18 luglio 2023 ore 10.00  
Luogo della Vendita: Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Lotto Unico: in piena proprietà: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), via Monfalcone snc, magazzino, piano T-1-2, catasto Fabbricati - Fig. 13 m.n. 349 sub. 2, cat. C/2, cl. 2, cons. 116 mq, sup. cat. 155 mq, R.C. Euro 89,86; Trattasi di un magazzino a piano secondo con annesso vano scala ad uso esclusivo inserito all'interno di un edificio condominiale, ubicato nel Comune di San Giovanni Ilarione (VR), via Monfalcone snc. L'immobile ha accesso dalla pubblica via, attraverso una corte ad uso comune censita al catasto fabbricati Fig. 13 m.n. 349 sub. 6 (Bene

comune ai sub2, 8 e 9)

Sono compresi nella vendita spazi e parti comuni ai sensi dell'art. 1117 del C.C e area di sedime su cui insiste l'edificio

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto

Per visionare l'immobile, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avvocato Furlani Alessandra con studio in Verona, Via della Valverde 77, 37122 - Verona t. 045-590819 email furlani@ambt.it.

Per il deposito dell'offerta analogica presso C.M.S Srl

- Centro Multiservizi Srl in Verona, via Enrico Fermi 54.

Per l'offerta telematica: maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848.800.583 - email: info@astalegale.net.

Il Professionista delegato Dott. Cervato Alessandro



**VERONA - Vendite  
Notaio CASCONI**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA RIZZA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 135/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: 18 LUGLIO 2023 alle ore 15:00

Luogo: Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Conche n. 1151, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due blocchi di fabbricati con diverse destinazioni d'uso, strettamente legate tra di loro ed insistenti sul medesimo appezzamento di terreno. Il compendio per la maggior superficie ha destinazione puramente produttiva e di stoccaggio merci, mentre nel fabbricato minore sono concentrati uffici, servizi e l'abitazione del custode. Sono escluse dalla vendita le tettoie (cantilever).

Prezzo base Euro 1.407.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.055.250,00

Custodia: Avv. Paolo Malizia, tel. 045/595586 - e-mail: avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avvisi per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del notaio delegato, in Verona, Via die Mutilati n. 4/f (0458004633), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel tramite il portale <https://astepubbliche.notariato.it>. Ulteriori informazioni al contatto e-mail: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it), o al numero telefonico 06/36769500.

Il Notaio delegato dott.ssa Cristiana Cascone





## Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

## Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store e Google Play](https://www.gpsaste.it)

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



## GPS ASTE

### Le aste giudiziarie intorno a te

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

## Abitazione | Accessorio

### ANGUILLARA SABAZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 310/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Lago di Orta 6, Piena proprietà di appartamento sviluppatante su piani terra e primo, con giardino di pertinenza esclusiva, costituito da ingresso soggiorno, cucina, bagno, disimpegno al piano terra e da due camere, un bagno, disimpegno e due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### ANGUILLARA SABAZIA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 97/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Monte Sirente n. 103, Piena proprietà di porzione di villino a schiera con giardino, costituito da un open space al piano terra con zona pranzo, salottino e camino e un bagno. Attraverso una scala si scende al piano interrato dove ci sono due stanze da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 108.750,00. (Offerta minima Euro 81.562,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### BRACCIANO

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 192/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), Via di San Celso 15, Immobile costituito da monolocale con servizi (angolo cottura e wc). Prezzo base Euro 15.000,00. (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchetti Renzo Tel. 3898564874, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### BRACCIANO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 173/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Bracciano (RM), Via degli Aranci n° 18, Villino su 3 livelli con annesso Box. Il seminterrato è costituito da un ambiente di maggior superficie, con un piccolo bagno cieco, e accesso al box. Il piano terra è costituito da un soggiorno, due camere, un servizio ed un disimpegno. Il piano primo sottotetto è costituito da un piccolo disimpegno, due locali e un bagno cieco. I suddetti vani sono entrambi adibiti a zona letto. Prezzo base Euro 169.000,00. (Offerta minima Euro 126.750,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### POSTI AUTO E CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 33/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 11:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti snc, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 3. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 4. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 5. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 6. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 5: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 7. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 6: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 8. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 7: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 37. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 8: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno A. Prezzo base Euro 5.695,31. (Offerta minima Euro 4.271,49). Offerte in aumento Euro 400,00. Lotto 9: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno B. Prezzo base Euro 5.062,50. (Offerta minima Euro 3.796,88). Offerte in aumento Euro 350,00. Lotto 10: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno C. Prezzo base Euro 4.781,25. (Offerta minima Euro 3.585,94). Offerte in aumento Euro 350,00. Lotto 11: Cerveteri

(RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno D. Prezzo base Euro 7.593,75. (Offerta minima Euro 5.695,32). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 12: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno M. Prezzo base Euro 6.011,72. (Offerta minima Euro 4.508,79). Offerte in aumento Euro 430,00. Lotto 13: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno N. Prezzo base Euro 8.542,97. (Offerta minima Euro 6.407,23). Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 14: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 27. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 343/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/07/2023 ore 10:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Madonna dei Canneti 76, Piena proprietà di compendio immobiliare e precisamente: porzione di villino plurifamiliare, composta da soggiorno - ingresso, cucina con piccola dispensa, disimpegno, tre camere da letto, due bagni un wc, un ripostiglio, con annesso piccolo magazzino esterno e corte di pertinenza esclusiva con sovrastante con piscina. Prezzo base Euro 195.000,00. (Offerta minima Euro 146.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CIVITAVECCHIA

**Esec. Imm. N. 136/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Giovanni Battista Lulli n.127, Abitazione con porzione di magazzino costituito da un piano terreno adibito a zona giorno con cucina, soggiorno pranzo e porticato, al piano primo la zona notte con due camere da letto, bagno e terrazza, un piano secondo con soffitta, bagno e terrazza. Garage al piano interrato. Prezzo base Euro 235.000,00. (Offerta minima Euro 176.250,00). Offerte in aumento Euro 7.050,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 263/2021 RGE**

Avviso di rettifica - G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/07/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Sergio Angelucci n. 59, Palazzina Isola 3° - KR3, Appartamento posto al piano terra. Annesso posto auto scoperto distinto con il n. 79. Prezzo base Euro 110.750,00. (Offerta minima Euro 83.063,00). Offerte in aumento Euro 3.323,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 226/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 13:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Lelio Silva 49, Complesso immobiliare facente parte dell'edificio a tre piani fuori terra ubicato in zona residenziale all'interno del centro abitato, consistente in: Residence (cat. D/2) denominato "La Maison Jolie" attualmente concesso in locazione, disposto sui piani terra e primo comprendente complessivamente 18 unità residenziali e un locale Office-accoglienza, oltre a spazi esterni a piano terra a servizio dell'immobile. Prezzo base Euro 592.776,56. (Offerta minima Euro 444.582,42). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Ciccioriccio Rodolfo Tel. 0654225270, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 151/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 01/09/2023 ore 17:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Achille Zenon 31, Appartamento facente parte di uno stabile a 3 piani fuori terra privo di ascensore, situato al piano primo e distinto con l'interno 1. Annesso locale accessorio adibito a garage al piano terra e distinto con l'interno 2. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 40/2020 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Orione n° 1, Appartamento sito in Ladispoli. Libero. Prezzo base Euro 262.500,00. (Offerta minima Euro 196.875,00). Offerte in aumento Euro 7.875,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Antonio Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 90/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via di Torre Perla 75-75a, Appartamento residenziale posto all'interno n°2 di un edificio plurifamiliare di tre/quattro livelli fuori terra, su un unico livello al Piano Terra Rialzato, caratterizzato da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due corti pertinenziali, una esclusiva e una comune. Prezzo base Euro 93.000,00. (Offerta minima Euro 69.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Rescia Carla Tel. 3471743271, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 112/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via G. Pascoli 10, Appartamento in villino. Terreno qualità seminativo di superficie mq. 44,00. Terreno di mq. 267,00. Prezzo base Euro 355.000,00. (Offerta minima Euro 266.250,00). Offerte in aumento Euro 10.650,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Giampaglia Pasquale Tel. 076630904, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 48/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 06/09/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Marina Velca - Voltone, Via di Capoverde snc, Villino articolato su due piani, terra e primo, appartenente ad un fabbricato quadrifamiliare composto da: al piano terra, ingresso/soggiorno, cucina, bagno, portico e giardino, al piano 1° da 2 camere, bagno, piccolo disimpegno e da 2 balconi. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 20/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via Filippo Turati 7, Proprietà superficaria di appartamento al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, cameretta, doppi servizi, due balconi, oltre, annessa cantina C al piano seminterrato. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Argenti Giorgio Tel. 0699804173, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 94/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Tarquinia (VT), Strada (Via Vecchia) della Stazione angolo Pietro Nenni n°3, Appartamento situato al piano terzo composto da: ingresso/corridoio, soggiorno/pranzo, con accesso al balcone, cucina abitabile, disimpegno, due bagni, camera singola, due camere matrimoniali entrambe con accesso a balcone condiviso. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), Strada (Via Vecchia) della Stazione angolo Via Pietro Nenni, n°3, Garage/box in stabile condominiale. Prezzo base Euro 13.500,00. (Offerta minima Euro 10.125,00). Offerte in aumento Euro 450,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Giorgio Tel. 076627998, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**FIUMICINO**

**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 223/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/07/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiumicino (RM), Via delle Arti 151, Complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica. Fabbricato A destinato ad uffici, fabbricato B destinato a magazzini e laboratori con corte pertinenziale e parcheggi composto dalle porzioni immobiliari riportate nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Fiumicino. Per maggiori informazioni in merito si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 7.678.125,00. (Offerta minima Euro 5.758.593,75). Offerte in aumento Euro 230.343,75. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via delle Arti 101, Complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica denominati fabbricato A con destinazione d'uso magazzini/laboratori/uffici e fabbricato B con destinazione d'uso uffici con corte pertinenziale e parcheggi. Per maggiori informazioni si rinvia all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 9.787.500,00. (Offerta minima Euro 7.340.625,00). Offerte in aumento Euro 293.625,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0689823672, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**Terreno|Immibile agricolo**

**FIUMICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 33/2019 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Vignone, via Idra snc, Compendio immobiliare sito nel Comune di Fiumicino, di mq. 15.636 catastali edificabili, cui si accede tramite un cancello carrabile, composto da terreni. Prezzo base Euro 295.312,50. (Offerta minima Euro 221.485,00). Offerte in aumento Euro 8.860,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**FIUMICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 321/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/07/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 39.784. Prezzo base Euro 512.437,50. (Offerta minima Euro 384.328,00). Offerte in aumento Euro 15.373,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotti di terreno di mq 50.020,00. Prezzo base Euro 640.687,50. (Offerta minima Euro 480.515,00). Offerte in aumento Euro 19.220,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 11.719,00. Prezzo base Euro 128.250,00. (Offerta minima Euro 96.187,50). Offerte in aumento Euro 3.847,50. Lotto 4: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 17.660,00. Prezzo base Euro 230.625,00. (Offerta minima Euro 172.969,00). Offerte in aumento Euro 6.919,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

### FARA IN SABINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 40/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 19/07/2023 ore 13:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione "Borgo Quinzio", via delle Rose 10, Abitazione in villino costituente porzione di bi-familiare con esposizione su tre lati (nord-sud-est), indipendente terra tetto, su due livelli fuori terra oltre l'interrato, con corte esclusiva e con accesso dalla via pubblica attraverso strada privata censita in catasto come bene comune e gravata da servitù di passaggio perpetua con uso gratuito a favore di terzi. Prezzo base Euro 127.500,00 (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FARA IN SABINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 130/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 19/07/2023 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Via delle Cimette snc, Immobile adibito a civile abitazione, con corte esclusiva, composto da tre piani di cui due fuori terra ed uno seminterrato. Al

piano terra cucina con finestra, soggiorno con finestra e w.c. privo di finestra; al piano primo due camere, entrambe con finestra, e bagno con finestra; al piano seminterrato due locali adibiti a cantina/rimessa. Prezzo base Euro 87.000,00 (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Grimaldi Tamara Tel. 0746760529 - 3339425345, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FORANO

#### CASALE STORICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 124/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 11/09/2023 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Forano (RI), frazione Gavignano, Via Selci 35, Casale storico con relativa area di pertinenza Il bene è diviso in due unità immobiliari (sub 8 e sub 9) con accesso indipendente. Il sub 8 comprende anche l'area di pertinenza del fabbricato e di fatto interclude l'accesso al subalterno 9. Il sub 8 è articolato su n.4 piani di cui 3 fuori terra ed uno interrato. Al piano interrato è situato un garage di circa 48 mq. Al piano terra è situata un'ampia area giorno con affacci liberi sul giardino circostante di circa 110mq, una cucina (circa 37mq) e un bagno. Al piano primo si trovano n. 3 camere (circa 16mq; 14mq e 16mq) e n.1 bagno. Al piano secondo si trova una soffitta costituita da n. 3 locali di sgombero (circa 48 mq totali). Prezzo base Euro 471.187,50 (Offerta minima Euro 353.390,62). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FORANO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 28/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 31/07/2023 ore 10:00 tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Forano (RI), Località Gavignano, Via Sabina Sud snc, Appartamento posto al piano terra, sviluppa una superficie netta complessiva di circa 80 mq. È composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere

re da letto e due bagni, con annessi giardino ad uso esclusivo ed un piccolo magazzino. Posto auto. Prezzo base Euro 71.485,13 (Offerta minima Euro 53.613,85). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### NAZZANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 54/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 04/09/2023 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Nazzano (RM), Via Monticello 17, Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due disimpegno, ripostiglio e cantina, con corte pertinenziale esclusiva di circa 100 mq. Prezzo base Euro 66.465,75 (Offerta minima Euro 49.849,31). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO CATINO

#### ABITAZIONE - BOX - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 112/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 31/07/2023 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Via Galantina snc, Abitazione monofamiliare, con corte pertinenziale (1.265,00 mq circa.) distribuita su due livelli, di cui uno parzialmente interrato. Al piano terra soggiorno/angolo cottura e bagno, oltre ad locale centrale termica con accesso autonomo dall'esterno. Al piano primo soggiorno/angolo cottura, di un piccolo vano disimpegno di distribuzione, di un bagno e di due camere da letto. Il tutto per una superficie utile lorda di 80 mq per il piano terra e di 100 mq per il piano primo. Box composto da unico vano esterno al cassone dell'abitazione e controterra e che sviluppa una superficie complessiva di 32,50 mq. Appezamento di terreno agricolo seminativo avente orografia collinare e popolato da qualche pianta di ulivo, con accesso dalla strada vicinale ricollegata alla S.R. 313. Il tutto per una superficie catastale complessiva di 3000 mq. Prezzo base Euro 93.260,79 (Offerta minima Euro 69.945,59). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Cicchetti Fiammetta Tel. 0746483717, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**STIMIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 11/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/07/2023 ore 12:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Stimigliano (RI), Largo Cencio 2 (ora civico n.15), Appartamento posto al piano secondo, senza ascensore, composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto e

bagno. Superficie residenziale netta complessiva pari a circa 80,00 mq oltre circa 8 mq di balconi. Prezzo base Euro 41.618,65 (Offerta minima Euro 31.213,99). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 77/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 19/07/2023 ore 11:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Colle Oddo, Abitazione in villino (cat. A/7) su due piani, con accessi indipendenti. - Al piano primo soggiorno, cucina, camera 1, camera 2, bagno, disimpegno, terrazzo, balcone. Il piano terra, destinato a seguito di condono ad uso residenziale, nello stato in cui si trova attualmente non è agibile in quanto oggetto di lavori di ristrutturazione interna non ultimati e sospesi; dotato di piccolo portico (10 mq) e ripostiglio realizzato nel sottoscala (3 mq). Superficie complessiva circa 256 mq. Il fabbricato dispone di un'area verde circostante (corte) di circa 4.100 mq, costituita dalla superficie residua della part. distinta al Catasto Fabbricati fgl 5 n 293 e dalle particelle ad essa accorpate distinte al Catasto Terreni fgl 5 n. 67, n. 155, n. 156. Prezzo base Euro 60.328,12 (Offerta minima Euro 45.246,09). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIETI**

**UMBRIA**

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 143/2021**

Comune di Terni (TR) - Via del Piviere 27 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento ubicato all'interno di un fabbricato cielo-terra che si sviluppa su due p. fuori terra ed uno seminterrato dove si trova la cantina e l'autorimessa (box). L'appartamento è composto al p. terra da ingresso, portico, androne, ripostiglio e scale di accesso al p. superiore, corridoio, cucina, bagno, sala, tre camere, ripostiglio e balcone al p. primo, con annesso locale ad uso cantina al p. seminterrato. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche della GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. c/o Hotel Valentino in Terni, Via Plinio Il Giovane n. 5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mattea Veronica Tel. 0744682384.

**TERNI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 44/2022**

Comune di Terni (TR) - Via Papa Benedetto III 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato residenziale isolato inagibile suddiviso in due appartamenti di civile abitazione. Il fabbricato si sviluppa su tre livelli più soffitta, collegati tutti da una scala interna comune. Il terreno avente forma trapezoidale e circondante l'edificio. Prezzo base: Euro 260.700,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 195.600,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 11/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tarani Roberta Tel. 07441032732.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 111/2020**

Comune di Terni (TR) - Via delle Palme 2 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due bagni uno con vasca ed uno con doccia, tre camere da letto, un'ampia terrazza scoperta e un ripostiglio esterno. Garage posto al livello interrato. Prezzo base: Euro 95.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.450,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 12:00; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste c/o Hotel Valentino sito in Terni, Via Plinio il Giovane, n. 5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. MARCHETTI FRANCESCA Tel. 07441963252.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 113/2021**

Comune di Terni (TR) - Via Trevi 11 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento ad uso residenziale sito al piano secondo (mansarda) con cantina al piano seminterrato, facente parte di edificio di tipo condominiale che si sviluppa su tre livelli fuori terra e uno seminterrato, è composto da soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, un wc, un balcone, due terrazzi e locale tecnico. Superficie appartamento 129 mq, superficie di ogni garage 14 mq. Prezzo base: Euro 90.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.062,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA Tel. 0763343301.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TERNI**



torie stabilite dal Comparto Urbanistico FD1(43), superficie mq.64,00. Occupato dal debitore. Piena proprietà - Due piccole aree rurali a cavallo della strada privata di accesso al nucleo. Aree urbane senza reddito di complessivi mq 5,00. E' presente un disallineamento catastale da sanare con euro 200,00. Libero. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche edilizie i cui oneri sono stati presi in considerazione ai fini della determinazione del prezzo base d'asta. Prezzo base: Euro 33.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/09/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Gobid International Auction Group srl sita in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it.

## GIOVE

### APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 56/2018

Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino e area scoperta a terrazzo. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Magazzino dotato di una doppia porta ad una anta. Prezzo base: Euro 47.898,09. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.923,57. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino e area scoperta a terrazzo. Garage dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 47.440,53. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.580,39. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino (fronte via) e area scoperta a terrazzo (retro via). Garage comunicante con l'appartamento sopra indicato tramite scala interna; si trova al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 56.789,07. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.591,80. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, terrazzo retro via, terrazzo fronte via. Garage livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 33.575,51. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.181,63. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 1 bagno, disimpegno, terrazzo retro via e terrazzo fronte via.

Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 31.966,14. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.974,60. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 1 stanza da letto, n. 1 bagno, disimpegno e terrazzo retro via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 27.102,53. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.326,89. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 1 bagno, disimpegno, terrazzo retro via e terrazzo fronte via. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Magazzino al livello interrato ed è dotato di una doppia porta ad una anta. Prezzo base: Euro 32.687,98. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.515,98. Comune di Giove (TR) - Via Santa Maria de Mattias - Lotto 8 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto da cucina soggiorno, n. 2 stanze da letto, n. 2 bagni, disimpegno, portico, area scoperta con giardino (fronte via) e area scoperta a terrazzo. Garage al livello interrato ed è dotato di porta in metallo basculante. Prezzo base: Euro 46.785,74. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.089,30. Comune di Attigliano (TR) - via Salvador Allende - Lotto 9 - 1/1 - Piena proprietà - Il terreno di cui alla particella 1453 risulta di forma pressoché rettangolare, mentre quello di cui alla particella 1396 di forma pressoché triangolare. Si presentano come lotti recintati pianeggianti. Prezzo base: Euro 68.131,91. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.098,93. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio legale del delegato alla vendita, Avv. Marco De Pascalis, in Terni Viale Cesare Battisti n. 45 entro e non oltre il 21/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/09/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. DE PASCALIS MARCO Tel. 0744404604.

## MONTECASTRILLI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 56/2020

Comune di Montecastrilli (TR) - Viale Giuseppe Verdi 78 - Lotto 2 - 1/1 - CORPO A - Appartamento mansardato con soggiorno con camino, cucina, due camere e bagno. Terrazzo perimetrale ed in corrispondenza della zona giorno più ampio, situato al secondo ed ultimo piano di un immobile ancora in corso di costruzione. CORPO B - Autorimessa al p. interrato. Il percorso che dalla quota stradale Provinciale conduce all'ingresso del bene è una rampa carrabile sempre della stessa proprietà, cementata quasi completamente fatta, tranne per l'ultimo tratto. Percorsa la rampa, l'ingresso al bene, avviene varcando una soglia di un edificio incompiuto, sempre della stessa proprietà. CORPO C - Immobile, con licenza edilizia

scaduta dal 2006, i cui lavori di costruzione sono stati interrotti ed il cui cantiere versa da anni in evidente stato di abbandono. Consta di due fabbricati "B" e "C" che originariamente prevedevano una destinazione d'uso finale mista tra residenziale e commerciale. Ad oggi, l'unico livello ultimato quasi completamente è la mansarda situata all'ultimo piano. CORPO D - Terreno, appezzamento dalla geometria assimilabile ad un rettangolo dal perimetro abbastanza regolare e leggermente in pendenza. Fiancheggia l'immobile la cui costruzione è stata interrotta, seminativo, ha un'estensione di circa 680 mq. Da piano regolatore risulterebbe edificabile, ma la sua capacità edificatoria è stata già computata nelle superfici di progetto su cui sono state poi calcolate le volumetrie edificabili e quindi rilasciati i titoli edilizi relativi ai corpi "B" e "C". Prezzo base: Euro 465.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 349.031,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/09/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Strada Collescipoli n. 57 presso Sala Aste. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

## Immobilie comm.le|ind.le

### SAN VENANZO

#### DEPOSITO COMMERCIALE - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 110/2022

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Ripalvella, Via Centro 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - A) Trattasi di una unità immobiliare a destinazione magazzino. L'unità immobiliare è composta da due grandi locali ad uso magazzino. B) Trattasi di una unità immobiliare a destinazione negozio. L'unità immobiliare è composta da tre grandi locali ad uso negozio ed esposizione mobili. C) Trattasi di una unità immobiliare a destinazione magazzino. L'unità immobiliare è composta da un ampio locale ad uso magazzino con due locali pertinenziali attrezzati a cucina e ripostiglio. Prezzo base: Euro 301.100,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 225.825,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl" sita in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# CAMPANIA

Benevento



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2006**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Fabbricato composto da quattro locali depositato al piano terra (utilizzati come abitazione) e da cucina, due vani letto, un bagno e piccolo disimpegno al piano primo oltre piano sottotetto (non abitabile). Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.094,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapasero@virgilio.it

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 122/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Silvio Pellico 1 - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale di tipo economico, con pertinenziali cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto in area condominiale non recintata, situato al quarto piano di un complesso residenziale costruito nel 1960, così suddivisi:

ingresso e disimpegno, dai quali si accede ad un ampio ambiente soggiorno/cucina ricavato dall'accorpamento di due vani, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 21/09/2023 ore 16:30 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Rossetti Gianrocco tel. 3475939665 - email: gianroccorossetti@libero.it

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 176/2021**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Settembrini - Intera proprietà di appartamento posto al quarto piano di un immobile con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.391,00. Offerta minima Euro 30.294,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cataudo Enza tel. 082445932 - email: enzacat72@gmail.com

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 192/2019**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Francesco Flora 6 - Intera proprietà di appartamento facente di un fabbricato ubicato al piano quinto, dotato di ascensore, composto da ingresso, salone doppio (oggi studio), disimpegni e corridoio, cucina, tre camere da letto e due wc, con pertinenziali cantina e box auto ubicati al piano terra. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

**AIROLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 173/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Sorbo 20 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, avente accesso dalla porta a sinistra di chi sale le scale, composto da ingresso, salone, cucina, due wc, disimpegno, tre camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.050,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott.ssa Coviello Marilisa - email: mariliscoviello@gmail.com

**AIROLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 197/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Fossa Rena 54 - Intera proprietà di appartamento posto al piano primo, esso è composto da 5 vani principali, da due servizi igienici e da un disimpegno, oltre due balconi con annesso garage al piano seminterrato è costituito da un unico locale con accesso da corsia comune sprovvisto di finiture ad eccezione degli infissi a protezione degli accessi. Prezzo base Euro 105.259,00. Offerta minima Euro 78.945,00. Vendita senza incanto 05/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio

sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

**AMOROSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 253/2012**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Amorusi (BN), via Volturino - Appartamento di tipo civile al piano terra e 2 locali adibiti a deposito-box auto pertinenziali al piano S1. Occupato. Prezzo base Euro 55.687,00. Offerta minima Euro 41.765,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano alla via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecchetti Carmen Rosita. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 08241900203 - email: studiosignoriello@gmail.com

**ARIANO IRPINO****FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/2015 + 5/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Festola - Ponnola, variante SS 90 - Fabbricato, sviluppatosi su quattro livelli, composto da depositi al piano interrato (circa mq. 1.277), da locale, adibito a supermercato, al piano terra (circa mq. 914), da uffici al piano primo (circa mq. 310), da solaio di copertura (circa mq. 283) e da vano tecnico (abusivo), adibito a sala macchine, al piano secondo, oltre pertinenziale area esterna, adibita a parcheggi. Porzione di fabbricato, adiacente a quello suddescritto, composto da un locale negozio al piano terra (circa mq. 224) e da un locale, in corso di costruzione (non completo nelle finiture interne), al piano secondo (circa mq. 280). Prezzo base Euro 1.463.800,00. Offerta minima Euro 1.097.850,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

**FOGLIANISE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/2019**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Via Sala 2/4 - Appartamento monofamiliare, servito dalla stessa scala interna comune, dislocata tra piano Seminterrato, Terra/Primo e una botola (sottotetto), di complessivi 8 vani ed accessori, con annessa corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 126.875,64. Offerta minima Euro 95.156,73. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierio Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierio@virgilio.it

**FRASSO TELESINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), via Sauci snc - Piena proprietà della porzione di fabbricato, dislocata tra piano terra e primo, composta da sottoscala al piano terra, cucina, letto, disimpegno verandato, terrazzo e bagno al primo piano. Prezzo base Euro 21.434,87. Offerta minima Euro 16.076,15. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**MELIZZANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2017**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nuova - 1) Fabbricato comprendente: a) Unità immobiliare ad uso abitativo, con corte esclusiva, sviluppatosi su due livelli, composta da vano, tre depositi, cucina e wc al piano terra e da tre vani, wc e terrazzo al piano primo b) Locale autorimessa, ubicato al piano terra, di circa mq. 27 c) Locale negozio, ubicato al piano terra, di circa mq.28, dotato di wc. Locale deposito ubicato al piano terra, di circa mq. 75. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**MORCONE****FABBRICATO, DEPOSITO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/2007 + 161/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana 300 - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, cucina e bagno al piano terra e da due camere con piccolo studio e terrazzo al piano primo, oltre corte esclusiva. Deposito - legnaia, di mq. 72, privo di autorizzazioni. Terreno, circostante gli immobili di cui innanzi, esteso are 49.28, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Della Gala Carla tel. 082428167 - email: carla.della.gala@alice.it

**PANNARANO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/1994**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.378,50. Offerta minima Euro 34.784,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.861,50. Offerta minima Euro 19.396,50. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 21.841,50. Offerta minima Euro 16.381,50. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.465,00. Offerta minima Euro 22.849,00. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 21.617,50. Offerta minima Euro 16.213,50. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

**PIETRELCINA****ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 336/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Corso Padre Pio 27 - abitazione di tipo civile. L'immobile si compone di un ingresso sul quale si apre il vano scala che serve il primo piano e dal quale si accede ad un piccolo bagno di servizio. Al primo piano l'immobile si compone di un disimpegno che serve n. 2 vani ed altro bagno. Prezzo base Euro 112.294,70. Offerta minima Euro 84.221,03. Vendita senza incanto 13/09/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Stefanucci Vincenza tel. 0824317716 - email: stefanucci.enza@hotmail.it

**PIETRELCINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 281/2010**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO:

Pietrelcina (BN), contrada Difesa - Porzione di fabbricato composto da un locale posto al piano terra in corso di costruzione, da un appartamento posto al piano primo costituito da sei vani ed area di pertinenza costituita da uno spazio asfaltato e recintato lungo tutto il perimetro, con cancello esterno. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 30.138,00. Offerta minima Euro 22.604,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. De Falco Umberto tel. 0824041491 - email: studio.defalco.umberto@legalmail.it

**PUGLIANELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2014**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Stamponi 4 - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da salone-soggiorno con scala a vista, cucina e camera da pranzo, con piccolo bagno sottoscala, e da due camere da letto, bagno, cabina armadio e ripostiglio al piano primo, oltre sottotetto non abitabile allo stato grezzo, con annessi tettoia (mq. 50), piscina (mq. 50) e giardino (mq. 508). Abusivi edilizi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 17:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avstefanobosco@virgilio.it

**SAN NICOLA MANFREDI**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2012**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Frazione Pagliara, via Botteghelle 4 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare, inagibile ed inabitabile composta da saloncino con angolo cottura, stanza da letto, cameretta e bagno al piano terra e da locale deposito, allo stato grezzo, di circa mq. 15, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barretttagiovanni@tin.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada B0sco Cupo snc - Intera proprietà di una abitazione di tipo popolare. Prezzo base Euro 29.265,25. Offerta minima Euro 21.948,94. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Antonio Mellusi n. 40. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Striani Erminio tel. 0824835567 - email: avv.erminio.striani@gmail.com

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 248/2016**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione Montorsi, Viale Leonardo da Vinci 31 - Intera proprietà di fabbricato residenziale: piano terra ospita la zona giorno composta da salotto, soggiorno-pranzo, sala da pranzo, cucina, deposito e due bagni di cui uno con accesso dall'esterno ed un porticato; piano primo composto da quattro camere da letto, due accessori bagno e corridoio/disimpegno, due balconi ed un terrazzino. Autorimessa, due locali deposito al piano terra ed una cantina interrata. Corte esclusiva destinata a giardino e parcheggio di pertinenza ed un suolo agricolo. Prezzo base Euro 56.953,50. Offerta minima Euro 42.715,00. Vendita senza incanto 28/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

**SANT'ANGELO ALL'ESCA**

**DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Sant'Angelo all'Esca (AV), Contrada Santa Maria snc - Unità immobiliare costituita da un locale ad uso deposito. Prezzo base Euro 31.797,98. Offerta minima Euro 23.848,48. Lotto 2: Sant'Angelo all'Esca (AV), Via della Rinascita, Via della Libertà n. 20 1 - Abitazione di tipo popolare costituita da quattro livelli, ovvero un piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano, con copertura parte a terrazza e parte piana, insistente su una superficie catastale di 90 mq e avente due corti esclusive sui due lati opposti. Prezzo base Euro 58.959,75. Offerta minima Euro 44.219,81. Vendita senza incanto 09/09/2023 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, con studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

**VALLE DI MADDALONI**

**IMMOBILE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 8/2004**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Valle di Maddaloni (CE), Viale degli Archi o Strada Sannitica S.P.365 - Quota pari a 333/1000 della piena proprietà di immobile ad uso abitativo, si compone di ampio ingresso-disimpegno, alla cui destra vi è un ripostiglio e alla sinistra un'ampia zona pranzo-cucina e un piccolo vano scala, che porta al piano seminterrato, diviso in due ambienti destinati a cantina e uno a deposito: a quest'ultimo si può accedere anche dall'esterno. Dall'ingresso, attraverso un'ampia stanza da pranzo, si accede alla zona notte, composta da 3 camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 11:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Fallimentare dott.ssa Elisabetta Moretti

**VITULANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/2019**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Vitulano (BN), Via Ponterutto - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni, due balconi ed una terrazza. Intero della piena proprietà di pertinenziale locale deposito con forno sviluppatosi al solo piano terra, di circa mq. 15. Prezzo base Euro 81.200,00. Offerta minima Euro 60.900,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**ARPAISE**

**LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2004**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Arpaise (BN), Via Correrà - Locale commerciale di mq. 32 circa al piano terra, oltre diritti su corte comune p.la 562 sub 5. Locale deposito al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 25.332,50. Offerta minima Euro 18.999,50. Lotto 2: Arpaise (BN), Via Correrà - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77. Prezzo base Euro 13.753,50. Offerta minima Euro 10.315,50. Lotto 3: Arpaise (BN), Via Correrà - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130. Prezzo base Euro 23.053,00. Offerta minima Euro 17.290,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

**CIRCELLO - COLLE SANNITA****ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 197/2002 + 4/2003 + 151/2004**

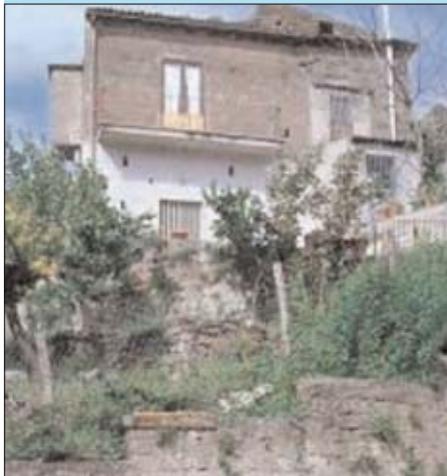
G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), via Senatore Cristoforo Ricci (ex via delle Rose) 26 - Porzione di fabbricato su 3 liv., composta da soggiorno, angolo cottura, depositi e bagno al p. terra, 2 camere da letto, cucina-pranzo, soggiorno e bagno al p. primo e unico ambiente con altezza inferiore al limite minimo abitabile, con terrazza, al p. sottotetto. Compresa corte esclusiva, con deposito, non accatastato e struttura coperta, quota pari ad 1/2 di corte. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via Napoli, Contrada Montagna - Immobile al p. primo, con accesso da scala esclusiva, composto da ampia sala adibita ad attività ricreative, locale cucina, deposito e servizi igienici. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELFRANCO IN MISCANO****TERRENI-FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 286/2010**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 5: Castelfranco in Miscano (BN), Castelfranco in Miscano - Unità immobiliare costituita da due grossi edifici (blocco 1 e blocco 2); il primo manufatto (blocco 1) è rappresentato da una stalla, sala mungiture e una tettoia; il blocco 2 è rappresentato da un fienile con una parte distinta per il deposito mezzi e prodotti alimentari e da una stalla con caratteristiche simili al blocco n. 1. Le caratteristiche tecniche relative a dette costruzioni sono indicate nella relazione di stima. Terreni. Prezzo base Euro 108.915,81. Offerta minima Euro 81.686,85. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.

Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**FRASSO TELESINO****FABBRICATO/TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 289/2006**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via san Giovanni 7 - Fabbricato composto da due vani, wc e ingresso al piano terra e da tre vani e wc al piano primo, oltre sottotetto non abitabile e pertinenziale orto di circa mq. 310. Terreno coltivato in parte ad uliveto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 3391659271 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****FABBRICATI - CANTINA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 281/2012**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Montauro 1-3 - Fabbricato su quattro livelli: piano interrato adibito a deposito, piano terra ad uso ufficio, piano primo e piano sottotetto a deposito/pluriuso. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Piazza Umberto I 23 - Fabbricato a cui appartengono i vani: il primo adibito ad uso ufficio mentre gli altri due ad uso abitativo. Stato di manutenzione del fabbricato discreto. Cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.375,00. Offerta minima Euro 34.031,25. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), vico Primo Macchio 4/5/6 - Fabbricato al piano terra, piano primo e piano secondo adibiti ad abitazione, mentre il piano sottotetto è adibito a deposito. Prezzo base Euro 193.650,00. Offerta minima Euro 145.237,50. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), - Terreni di superficie complessiva dei suddetti terreni di circa 5.200 mq, in lieve pendenza e risultano in parte seminativi, in parte vigneti, in parte uliveti. Prezzo base Euro 4.164,00. Offerta minima Euro 3.123,00. Lotto 5: San Bartolomeo in Galdo (BN), - Terreni superficie complessiva di 88.500 mq per la maggior parte a lieve pendenza e risultano seminativi per la maggior parte. Prezzo base Euro 6.716,00. Offerta minima Euro 5.037,00. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano (BN) via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

**Immibile comm.le|ind.le****TELESE TERME****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Località Lago, Via Fausto Coppi snc - Compendio immobiliare a carattere turistico-ricettivo con annesso area di pertinenza. Ricade in area vincolata paesaggistica per la presenza del lago, con forte vocazione turistica. Prezzo base Euro 503.743,00. Offerta minima Euro 377.807,00. Vendita senza incanto 21/07/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo****VITULANO****NEGOZI-OPIFICI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 191/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Negozi, botteghe. Irregolarità consistenti nella distribuzione Interna regolarizzabili mediante il ripristino condizione assentita. Identificativo corpo B: Opifici, irregolarità nella fattispecie distribuzione interna regolarizzabili mediante: Ripristino condizione assentita. Identificativo corpo C: Terreno agricolo in parte coltivato a vigneto, occupato da manufatti che vanno demoliti pertanto secondo quanto dichiarato in perizia di stima non risulta conformità catastale. Identificativo corpo D: Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000, Terreni. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo F: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo G: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo H: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo I: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Prezzo base Euro 41.670,84. Offerta minima Euro 31.253,13. Lotto 2: Vitulano (BN), c/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà 1000/1000. Identificativo corpo B: Terreno agricolo a vigneto / uliveto. Quota e tipologia del diritto proprietà nella misura di 1/2. Immobile acquistato da uno dei coniugi in regime di comunione e, pertanto, da intestare anche all'altro coniuge per 500/1000, pertanto, in perizia, non si dichiara la conformità catastale.

Identificativo corpo C: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà, conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto in seguito l'usufruttuario è deceduto, occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo D: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà. Non si dichiara la conformità catastale atteso che in precedenza vi era usufrutto e in seguito l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo E: Terreno agricolo. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo F: Vigneto. Non si dichiara la conformità catastale atteso che l'usufruttuario è deceduto. Occorrerà, pertanto, procedere ad un aggiornamento catastale. Identificativo corpo G: Vigneto. Quota e tipologia del diritto: nuda proprietà. Prezzo base Euro 8.769,71. Offerta minima Euro 6.577,28. Lotto 3: Vitulano (BN), C/da Santo Stefano - Identificativo corpo A: Deposito. Quota e tipologia del diritto: piena proprietà per 1/2. Fabbricato di vecchia data con annessa corte esclusiva a delimitazione della quale sono state realizzate opere/manufatti di epoca più recente senza titoli autorizzativi che andranno abbattuti attesa la non sanabilità degli stessi. Degli oneri per l'abbattimento si è tenuto conto nella stima operata. Identificativo corpo B: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo C: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo D: Terreno. Quota e tipologia: diritto proprietà per 1/2. Identificativo corpo ED: Terreno. Quota e tipologia del diritto piena proprietà pervenuto per effetto di usucapione ordinaria non accertata giudizialmente. Prezzo base Euro 31.428,79. Offerta minima Euro 23.571,56. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c/da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**Terreno | Immobile agricolo**

**FAICCHIO**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), contrada Marafi - Intera proprietà di terreni e fabbricato rurale. Prezzo base Euro 21.289,00. Offerta minima Euro 15.967,00. Vendita senza incanto 06/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

**MONTESARCHIO**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 21/2001**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), - Area Urbana consistente in un lotto a forma irregolare con superficie complessiva pari a 5.127 m.q. totalmente asfaltati; viene utilizzata come area parcheggio da parte dei condomini. Prezzo base Euro 4.469,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Orlando Nazaro

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 12/1996**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), - Terreni. Prezzo base Euro 7.916,25. Offerta minima Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare. Curatore Fallimentare Avv. Nicola De Lucia.

**SASSINORO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 135/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Sassinoro

(BN), contrada Vignadonica - Corpo A: terreni agricoli sup. complessiva di 13.000 mq. Corpo B: terreni agricoli con suscettività edificatoria sup. complessiva di 43.804 mq. Prezzo base Euro 82.864,00. Offerta minima Euro 62.148,00. Vendita senza incanto 12/07/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**SAVIGNANO IRPINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), - Intera proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 18.961,00. Offerta minima Euro 14.221,00. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), - Intera proprietà di terreni. Quota indivisa di 1/2 di terreni. Quota indivisa di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 7.642,00. Offerta minima Euro 5.732,00. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), contrada Pustarza - Intera proprietà di terreni agricoli. Intera proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 4.382,00. Offerta minima Euro 3.287,00. Vendita senza incanto 06/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**

# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA



Tribunale di  
MATERA

**Abitazione | Accessorio**

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 60/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Dinnella Gianluca Vendita senza incanto il giorno 20/07/2023 ore 17:30 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2. Lotto UNICO: in Via Cavour 6 Ferrandina (MT), Appartamento sito al piano terra facente parte di un fabbricato nobiliare denominato "Palazzo Pirretti", sottoposto a vincoli di prelazione dello Stato ex D. Lgs. 42/2004. Superficie complessiva mq 252. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835556820, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 135/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/07/2023 ore 17:00 presso Studio in Matera alla Via Protospata n. 16. Lotto UNICO: in V.le Papa Giovanni XXIII 8 Ferrandina (MT), Appartamento per civile abitazione, primo piano, della superficie utile calpestabile di metri quadri 137,00 circa, composto da ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, n.2 camere da letto, bagno, n.2 ripostigli e n.3 balconi. L'immobile, in buono stato di conservazione e manutenzione, è ubicato in zona centrale dell'abitato di Ferrandina ed è provvisto di impianto elettrico, idrico e fognante, tutti risultanti adeguati a norma. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori

informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 94/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato VIZIELLO RAG. DOMENICO Vendita senza incanto il giorno 20/07/2023 ore 15:00 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Viale Mazzini 104 Ferrandina (MT), Appartamento con una superficie lorda di circa mq 192 (escluse aree scoperte mq 178 ) posto al piano terra, dove si sviluppa la zona giorno con ingresso/soggiorno, cucina abitabile e bagno, e al piano primo, dove è ubicata la zona notte con tre camere da letto, un bagno, disimpegno e un ripostiglio. I due piani sono collegati da scala interna. Garage piano interrato di pertinenza dell'appartamento accessibile tramite vano scala condominiale e tramite rampa carrabile accessibile da viale Mazzini. Esso ha doppio ingresso ed è formato da due vani, collegati tra loro; superficie totale mq.44. Prezzo base Euro 136.463,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.347,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 221/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Brigata Partigiana 10 Irsina (MT), Abitazione di 2,5 e 4 vani. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerte minime per partecipare Euro 39.234,38. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 82/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Benedetto MariaGrazia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/07/2023 ore 15:15 presso "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto UNICO: in via De Filippo 16 Marconia, Pisticci (MT), Abitazione primo piano di mq 103,60. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.050,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 304/1995 50/96**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/07/2023 ore 16:15 nell'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Puglia 63 Policoro (MT), appartamento sito nel Comune di Policoro consistenza 6 vani, superficie 137 mq escluse aree scoperte 134 mq. Box auto/garage piano terra di mq 31. Prezzo base Euro 137.126,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.845,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA E NOVA SIRI**

**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 175/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Lo Nigro Ettore Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/07/2023 ore 16:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in alla via Giannone 8 Rotondella (MT), Abitazione di 387 mq, distribuita su tre livelli. Prezzo base Euro 116.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.075,00. Rilancio minimo Euro 2.322,00. Lotto 2: terreni agricoli in agro di Nova Siri (MT) alla Frazione Pantanello in N.C.T. al foglio 44, p.lle 5-6-55-58 e in agro di Rotondella (MT) alla Contrada Macchia di Riso in N.C.T. al foglio 59 p.lle 9-10-34-35-36-64-65-114-115-116-117-118-143 Prezzo base Euro 96.473,00. Offerte minime per partecipare Euro 72.355,00. Rilancio minimo Euro 1.930,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336387, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MATERA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 73/2011

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/07/2023 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Vico II Casalnuovo 23 Casalnuovo, Matera (MT), Compendio immobiliare ai margini del Rione Malve a sud del Sasso Caveoso: CORPO A: immobile piano terra di mq 108, in fase di ristrutturazione; CORPO B: immobile primo piano di mq 67,55, in fase di ristrutturazione; CORPO C: immobile piano terra privo di copertura in fase di ristrutturazione. Pertinenziale terreno di mq 215 circa su cui insiste area occupata da deposito. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MATERA

#### LOCALE - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 18/1985

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 12:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via XX Settembre 25 Matera (MT), Locale prevalentemente ipogeo e ad uso commerciale ai piani terra ed interrato di un antico fabbricato. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.687,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 2: in Viale Europa 1 Matera (MT), porzione di fabbricato costituito da appartamento duplex con accesso indipendente e soprastante mansarda ai piani primo, secondo e terzo e locale ad uso deposito al piano terra. deposito al piano terra. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 234.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### MATERA

#### CAPPANONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 40/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/07/2023 ore 15:30 presso Matera, via Aldo Moro, nell'aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto UNICO: in Via Giovanni Battista Pirelli Matera (MT), Opificio industriale con pertinenze, si compone di

due capannoni contigui (sub. 3 e 4), di un lastrico solare (sub. 2) e di un'area pertinenziale scoperta e circostante il fabbricato. La superficie complessiva è di circa mq 70.389,00. Prezzo base Euro 3.055.672,52. Offerte minime per partecipare Euro 2.291.754,39. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MATERA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 121/2014

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto il giorno 19/07/2023 ore 16:00 presso Aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT), Abitazione al piano rialzato e seminterrato, della superficie netta complessiva di 274 m<sup>2</sup>, con garage di pertinenza di 19 m<sup>2</sup> e giardino di proprietà di circa 300 m<sup>2</sup>. L'abitazione è composta, al piano rialzato, da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, e, al piano seminterrato, da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e due vani deposito. I due piani sono collegati al loro interno da una scala in c.a. Prezzo base Euro 447.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 335.550,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT), - quota di proprietà di ? di una abitazione al piano seminterrato, della superficie netta complessiva di 105 m<sup>2</sup>, con area scoperta-giardino di circa 40 m<sup>2</sup>. L'abitazione è composta da due vani e un piccolo bagno e risulta in discreto stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 77.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### FERRANDINA, SPOLETO, TREVÌ

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 1/2019

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Matera via Aldo Moro, aula B del palazzo di Giustizia. Lotto 1: in frazione Macchie, Ferrandina (MT), In zona industriale, capannone industriale e volumi accessori fg 50, p.lla 553 sub 1; cabina Enel sub 2; deposito, officina ed accessori sub 3; tettoia sub 4; deposito attrezzi sub 5; magazzino sub 6; area urbana con forno sub 7; terreni p.lle 30-371-801-803-804-872-810-370. Prezzo base Euro 1.305.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 978.750,00 Rilancio minimo Euro 25.000,00. Lotto 2: in frazione Azzano 3 Spoleto (PG), Compendio immobiliare composto da: centrale termica fg 15, p.lla 46, sub 13, locale sub 12, area di corte sub 32-33-34, p.lla 47 sub 1-2, cantina piano terra e abitazione primo piano p.lla 46 sub 16; immobile piano terra, primo e secondo sub 21; immobile piano terra sub 15; immobile su due piani sub 17; immobili su tre piani sub 29-30-31. Lotto comprensivo degli arredi ivi ubicati. Prezzo base Euro 532.095,00. Offerte minime per partecipare Euro 399.071,25.

Rilancio minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: in frazione Pigge Trevi (PG), Compendio immobiliare composto da capannone industriale/artigianale e volumi accessori fg 51, p.lla 73 sub 4; due uffici sub 2; appartamento primo piano sub 3; terreno di mq 1.325 p.lla 429. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 154.687,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### POLICORO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 59/2019

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Vizziello Giuseppe Antonio Vendite senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2023 ore 15:15 presso alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Caltanissetta 33 Policoro (MT), Piena proprietà del locale commerciale al piano terra della superficie di circa mq.160. Prezzo base Euro 214.812,50. Offerte minime per partecipare Euro 161.109,37. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### MONTESCAGLIOSO

#### FONDO RUSTICO CON PARCHI ACQUATICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 117/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. De Vincenzi Alberto senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Montescaglioso (MT), Fondo rustico con annesso parco giochi acquatici. Il fondo ha complessivamente una superficie pari a mq. 112.757,00 di cui mq. 59.364,00 al catasto terreni e mq. 53.393,00 ospitante le strutture. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 555.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 416.390,62. Rilancio minimo Euro 11.150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### STIGLIANO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 94/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Colucci Giovanni Emanuele Vendita senza incanto il giorno 25/07/2023 ore 18:00 presso studio in Matera, via Ugo La Malfa n. 35. Lotto 2: in Contrada Quarterone Stigliano (MT), Fondo rustico, ha 21.46.36, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3280122100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

LOCALI COMMERCIALI, DDEPOSITI, AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGF 6/2011

Liquidatore giudiziale: Avv. Matteo Bruno. Vendita senza incanto 04/07/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Noto n. 4. In caso di asta deserta, successiva vendita fissata il 12/09/2023 ore 17.00. Lotto 1: in via Zuppetta 33 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra con accesso anche dai civici 29/A e 29 di via L. Zuppetta nonché il n. 38 di via D. Cirillo. Classe energetica F. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 136.148,00 Offerta minima: Euro 102.110,00. Prezzo base Euro 181.530,00. Offerta minima Euro 136.148,00 Lotto 2: in via D. Cirillo 50 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra. Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 79.365,00 Offerta minima: Euro 59.525,00. Prezzo base Euro 105.815,00. Offerta minima Euro 79.365,00 Lotto 3: in cortile Giovanni Urbano 15 Foggia (FG) L'immobile, benchè sia censito come abitazione è, in realtà, un locale deposito posto al piano terra, è realizzato in muratura portante e gli intonaci interni presentano macchie di umidità. Il locale è costituito da un unico vano Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 9.720,00 Offerta minima: Euro 7.290,00. Prezzo base Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00 Lotto 4: in cortile Giovanni Urbano 16 Foggia (FG) L'immobile, benchè sia censito come abitazione è, in realtà, un locale deposito posto al piano terra, è realizzato in muratura portante e gli intonaci interni presentano macchie di umidità. Il locale è costituito da un unico vano Classe energetica E. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 14.904,00 Offerta minima: Euro 11.178,00. Prezzo base Euro 19.872,00. Offerta minima Euro 14.904,00 Lotto 5: in via M. Fini 39 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra, comprende anche i numeri civici 41, 43 e di un piano interrato Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 155.572,50 Offerta minima: Euro 116.680,00. Prezzo base Euro 207.430,00. Offerta minima Euro 155.572,50 Lotto 6: in via M. Fini 45 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra con accesso anche i numeri civici 47 e 49 Classe energetica E. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 112.102,50 Offerta minima: Euro 84.077,00. Prezzo base Euro 149.470,00. Offerta minima Euro 112.102,50 Lotto 7: in via M. Fini 51 Foggia (FG) Box facente parte di una più ampia autorimessa condominiale posto al piano interrato di un complesso residenziale. Il box è il primo sul lato sinistro scendendo dalla rampa. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 15.302,00 Offerta minima: Euro 11.476,50. Prezzo base Euro 20.402,50. Offerta minima Euro 15.302,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 203/2019

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Graticola 18-20 Foggia (FG) Appartamento su tre livelli per una superficie commerciale complessiva di mq. 181,60, i cui locali sono distinti nel modo che segue: - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 71,10) al primo piano sottostrada da via Graticola n. 20; - n.2 locali ad uso abitazione (mq. 52,00) al primo piano da via della Graticola n. 18; - un locale ad uso abitazione (mq. 22,00) al secondo piano, da via Graticola n. 18, oltre al terrazzo a livello per mq. 36,50;. Prezzo base Euro 129.376,00. Offerta minima Euro 97.032,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 473/2012

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Federico Garofalo 4 Foggia (FG) Appartamento primo piano, scala B, fabbricato Lotto G, mq 104,00 oltre mq 18,60 balconi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50 Lotto 2: in via Federico Garofalo 2 Foggia (FG) Box auto piano seminterrato fabbricato Lotto G, mq 25. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RG 151/2013

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Evemero Nardella 14 Foggia (FG) Appartamento terzo piano, scala C, interno 10, composto da 4 vani e accessori per mq 103 oltre mq 10 balconi. Prezzo base Euro 87.040,00. Offerta minima Euro 65.280,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

ABITAZIONE, BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 527/2016

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Senatore Raffaele Nannarone 46 Foggia (FG) Abitazione primo piano composto di cin-

que vani e accessori, ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, corridoio e ripostiglio, per mq 106 commerciali oltre mq 3 commerciali di balconi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50 Lotto 2: in via Senatore Raffaele Nannarone 46 Foggia (FG) Box primo piano sottostrada di mq 22 commerciali. Presente sopalco non accatastato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 432/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2023 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Viale C. Colombo n° 24/d Foggia (FG) Appartamento in Foggia, posto al quinto piano, entrando nell'immobile, si accede ad un soggiorno e, successivamente, a mezzo di un lungo disimpegno, si accede alla cucina, a tre camere, un bagno e ad un ripostiglio. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO, BOX AUTO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 48/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2023 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Antonio Gramsci 8/b Foggia (FG) Appartamento terzo piano della scala D, superficie catastale 131 mq. Si compone di ampio soggiorno/salone, due camere da letto e studio, oltre i servizi costituiti da un corridoio/disimpegno, cucina e due bagni. Affaccia con tre balconi e una finestra su viabilità comune, giardino e corte di altre unità immobiliari. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Box auto costituito da un unico ambiente della consistenza di 29 mq. È posto al piano interrato del fabbricato, con accesso da una rampa ubicata su spazio comune del complesso edilizio ed è identificato dagli interni 23-24. Posto auto della consistenza di 11 mq, posto a margine dello spazio viabile condominiale. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 142/2021**

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 17:00 presso lo studio, sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Via Annino Gentile 5 Foggia (FG) Appartamento costituito da un ampio salone, una cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Si sviluppa su una superficie lorda di mq. 95, con rifiniture interne di buona qualità e in ottime condizioni manutentive caratterizzate da pavimentazione in piastrelle di monocottura, rivestimento parietale in idropittura, ad eccezione del bagno che è rivestito, fino ad un'altezza di cm. 240, in piastrelle ceramiche. Classe energetica "F". Box auto unico vano rettangolare predisposto ad accogliere una automobile; è caratterizzato da porta carrabile basculante in lamiera di ferro, pavimentazione industriale ed è provvisto di impianto di illuminazione; si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**PROP. SUP. DI VILLETTA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 133/2021**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Viale Giovanni Gentile 186 Foggia (FG) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DELLA VILLETTA IN COMPLESSO RESIDENZIALE TIPOLOGIA A SCHIERA, distribuita su tre livelli. Il piano terra si presenta come ambiente unico con annesso bagno e ripostiglio; tramite scale si accede al piano primo composto da cucina, bagno e salotto con veranda esterna e piazzale con piccole aiuole. Tramite scala si accede al piano secondo composto da camera da letto e bagno, due camere e un altro bagno. Al terzo piano vi è un locale deposito. Superficie totale di mq. 167. PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEL PERTINENZIALE BOX AUTO posto a piano terra del suddetto fabbricato costituito da un unico ambiente. Superficie catastale 20 mq. Prezzo base Euro 333.789,00. Offerta minima Euro 250.341,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 100/2020**

CATENAZZO AVV. ANGELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/07/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi 21 Foggia (FG) Appartamento al piano terra e seminterrato di 100 mq commerciali. L'immobile è provvisto di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 47.813,00. Offerta minima Euro 35.860,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BICCARI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 410/2021**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 16:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto A: in via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di circa 70 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova un ampio ingresso/disimpegno, dal quale, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti vani: camera letto, cucina, bagno, cameretta. L'appartamento si completa di due balconi. Parziali difformità sanabili. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Lotto B: in Via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di 86 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova il corridoio, dal quale procedendo si accede nell'ordine ai seguenti vani: cucina, bagno, camera letto, cameretta. L'appartamento si completa di un balcone con affaccio su area privata recintata. L'impianto termico è autonomo, alimentato con caldaia e corpi scaldanti in ghisa. L'immobile risulta accatastato. Presenti difformità regolizzabili con SCIA in sanatoria. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BOVINO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 68/1993**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia in Via Trieste n. 10. Lotto 1: in Viale Giovanni Boccaccio 3 Bovino (FG) Appartamento secondo piano, interno 4, composto da 5 vani ed accessori per mq 141,12 commerciali. Locali deposito quarto piano, interno 2 e 2bis, composto da unico vano di mq 32,75 lordi e 24,50 lordi. Diritti di comproprietà pari a 2/6 di locale deposito quarto piano interno 5 composto da unico vano di mq 17 lordi. Prezzo base Euro 44.296,87. Offerta minima Euro 33.222,65. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 7465/2021**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Ripa Cavallina 78 Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato che si sviluppa su 4 piani di mq 303 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 47.559,37. Offerta minima Euro 35.669,53. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**CELENZA VALFORTORE**

**APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 120/2019**

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Garibaldi 38 Celenza Valfortore, Celenza Valfortore (FG) Immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano primo, secondo e sottotetto, con ingresso dal vano scala posto al piano terra, composta da sei vani più accessori. Unità immobiliare ad uso magazzino/deposito, composta da un vano unico al piano terra, mediante una botola si accede ad un piccolo vano accessorio posto al piano interrato. Prezzo base Euro 28.350,00. Offerta minima Euro 21.265,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 360/2018**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/07/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Uras 10 Cerignola (FG) Appartamento quarto piano (attico) di mq 93 lordi composto da ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, tinello, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CHIEUTI**

**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 585/2016**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Giuseppe Di Vittorio 20 Chieuti (FG) Abitazione composta da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno al piano terra; disimpegno, due camere da letto, wc e ripostiglio al primo piano; soffitta al secondo piano. Box auto con due infissi che affacciano sul terrapieno, un locale w.c. e due scale interne, di cui una si collega al piano terra dell'abitazione e l'altra alla cantina posta al secondo piano sotto strada. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del

delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 539/2011**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in Vico Tarpea 5-7-9 Deliceto (FG) Appartamento piano terra (civ 9), e piano primo (anche da civ 5-7), mq 163,50 complessivi. Accesso a sottotetto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 11.105,86. Offerta minima Euro 8.329,39. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO****ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 283/2014**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11, piano primo. Lotto 4: in via Varco 2 Deliceto (FG) civile abitazione posto al secondo piano e composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, corridoio e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00 Lotto 6: in via Varco 2/D Deliceto (FG) Deposito con accesso a rampa asfaltata, piano terra. Occupato. Appartamento al terzo piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, corridoi e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 77.775,00. Offerta minima Euro 58.331,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 29/2019**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 18:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Carlo Corrado 6 Lucera (FG) Appartamento piano primo, della superficie lorda di mq. 117,00, oltre pertinenze di mq. 6,00. Prezzo base Euro 80.800,00. Offerta minima Euro 60.600,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 167/2020**

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 10:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pasubio 69 Lucera (FG) Appartamento posto in primo piano, con ingresso dalla seconda porta a destra salendo le scale, composto di soggiorno-pranzo con A.C., camera matrimoniale, cameretta ed accessori di ingresso-corridoio, bagno e ripostiglio. Superficie commerciale vendibile 85,00 mq. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 460/2019**

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in via San Lorenzo 174 Manfredonia (FG) Abitazione piano seminterrato di mq. 33 commerciali, composta da un unico vano con annesso bagno (privo di finestra); presenta un soffitto a volta a botte con altezza minima laterale di m. 1,55 e altezza massima al centro di m. 2,55. Si precisa che l'unità immobiliare risulta accatastata con categoria A/5 (abitazione ultrapopolare) ma di fatto non si presta ad uso civile abitazione; al momento è utilizzata come locale deposito. Prezzo base Euro 9.900,00. Offerta minima Euro 7.425,00 Lotto 2: in via Santa Maria delle Grazie 26 Manfredonia (FG) Abitazione primo piano di mq. 176 commerciali, composta da un ingresso/soggiorno dal quale, si accede direttamente alla cucina e all'ampio terrazzo (di pertinenza esclusiva); vi sono inoltre altre due camere di cui una adibita a soggiorno ed altra a camera da letto con bagno direttamente comunicante. Nel vano cucina l'abitazione presenta un soffitto a botte. Prezzo base Euro 246.400,00. Offerta minima Euro 184.800,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA****LOCALI E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 303/2019**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via Canne 42 Margherita di Savoia (BT) unità immobiliare costituita da un locale terraneo con antistante e retrostante area di pertinenza e piccolo deposito insistenti su quest'ultima. Trattasi del piano terra (particella 593, sub. 1) di un fabbricato di due piani con antistante e retrostante area di pertinenza, ubicato alla periferia dell'abitato, in zona PIP, della superficie netta di circa mq. 258,60 e lorda di circa mq. 283,00, per m. 3,25 di altezza. Prezzo base Euro 318.480,00. Offerta minima Euro 238.860,00 Lotto 2: in Via Marchione 3-5 Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo nella zona centrale dell'abitato di Margherita di Savoia (BT), è costituita da un unico vano avente una superficie netta di circa mq. 61,85. Prezzo base Euro 86.600,00. Offerta minima Euro 64.950,00 Lotto 3/A: in Via Mongelli 3 Margherita di Savoia (BT) Due locali terranei, intercomunicanti, ubicata nella zona centrale dell'abitato di Margherita di Savoia (BT), è costituita da due vani avente una superficie netta di circa mq. 42,30 e lorda di circa mq. 52,85, per m. 3,35 di altezza. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00 Lotto unico: in Via Mongelli 3/b Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo costituito da un vano avente una superficie netta di circa mq. 12,80 e lorda di circa mq. 17,20, per m. 3,30 di altezza. Prezzo base Euro 12.210,00. Offerta minima Euro 9.158,00. Lotto 4: in Via Curtatone e Montanara 2 Margherita di Savoia (BT) Abitazione al primo piano di circa mq. 114,70 e lorda di circa mq. 134,00, oltre un balcone di mq. 11,90. Prezzo base Euro 170.930,00. Offerta minima Euro 128.198,00 Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 343/1996 690/96**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/07/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6,. Lotto PRIMO: in via Africa Orientale 78 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al piano 1° con annesso terrazzo a livello e sovrastanti due mansarde in secondo piano, composto di 6,5 vani catastali ed adibito ad attività artigianale. La sua sup. lorda complessiva è di mq 263. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MATTINATA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 601/2017**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in via Iunno 32 Mattinata (FG) Appartamento adibito a residenza popolare, composto da 3 vani abitabili più servizi (vano scala, vano camera 1, vano camera 2, vano camera 3, bagno, disimpegno). L'immobile risulta in stato di abbandono con evidente presenza di fenomeni infiltrativi e condensativi. L'impianto gas cucina e di riscaldamento risulta assente, mentre si evidenzia la presenza di un camino a legna, n° 1 boiler elettrico per acqua calda sanitaria posto nel vano bagno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORDONA****APPARTAMENTO E GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 396/1995**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 25: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 5, mq 22,95 lordi. Prezzo base Euro 4.636,69. Offerta minima Euro 3.477,52 Lotto 26: in traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) box-garage al piano interrato, interno 6 di mq 12,88. Prezzo base Euro 2.790,23. Offerta minima Euro 2.092,67 Lotto 27: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato interno 7, mq 18,22 lordi. Prezzo base Euro 3.487,78. Offerta minima Euro 2.615,83 Lotto 30: in traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) box-garage al piano interrato interno 10 di mq 24,17. Prezzo base Euro 4.636,69. Offerta minima Euro 3.477,52 Lotto 32: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 13, mq 15,51 lordi. Prezzo base Euro 3.159,52. Offerta minima Euro 2.369,64 Lotto 34: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 15, mq 16,38 lordi. Prezzo base Euro 3.159,52. Offerta minima Euro 2.369,64 Lotto 36: in Traversa a denominarsi di via Iripinia, Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 18, mq 14,36 lordi. Prezzo base Euro 3.036,42. Offerta minima Euro 2.277,31 Lotto 43: in Traversa a denominarsi di via Iripinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 26, mq 16,67 lordi. Prezzo base Euro 3.036,42. Offerta minima Euro

2.277,31 Lotto 44: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 27, mq 15,15 lordi. Prezzo base Euro 2.954,35. Offerta minima Euro 2.215,76 Lotto 45: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 28, mq 14,54 lordi. Prezzo base Euro 2.790,22. Offerta minima Euro 2.092,66 Lotto 46: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 29, mq 17,93 lordi. Prezzo base Euro 3.405,71. Offerta minima Euro 2.554,28 Lotto 48: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 31, mq 22 lordi. Prezzo base Euro 4.185,33. Offerta minima Euro 3.139,00 Lotto 49: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 32, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 3.939,14. Offerta minima Euro 2.954,35 Lotto 50: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 33, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 3.939,14. Offerta minima Euro 2.954,35 Lotto 51: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 34, mq 19,58 lordi. Prezzo base Euro 4.185,33. Offerta minima Euro 3.139,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 455/2019**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in via Montegrappa 25 Orta Nova (FG) Appartamento ubicato al primo piano e prospetta con la cucina ed una camera su via Monte Grappa mentre le altre camere ed il bagno prospettano su via privata interna. Attualmente l'appartamento comprende: sala, cucina abitabile, corridoio, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e due balconi. La superficie lorda commerciale dell'unità immobiliare è di mq 90 circa mentre i balconi misurano mq 16 circa. Locale ad uso box sito al piano seminterrato e con ingresso sia dalle varie scale comuni del condominio che tramite rampa. Il locale ha forma rettangolare di dimensioni interne metri 5,40 x 3,70 circa. La superficie lorda commerciale dell'unità immobiliare è di mq 22 circa. L'altezza netta interna del box auto è di 3,30 circa. Prezzo base Euro 34.312,50. Offerta minima Euro 25.734,37. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 580/2009**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 16:30 presso la sala d'aste della Edicom sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Corso Aldo Moro 93 Orta Nova (FG) Appartamento tre vani e accessori oltre balcone e terrazzo, mq 146,45 lordi. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 61.783,87. Offerta minima Euro 46.337,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 205/2020**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Martiri di via Fani 14 Orta Nova (FG) Appartamento palazzina/scala B, posto al piano secondo, distinto con l'interno 9, con ingresso dalla porta posta a sinistra per chi accede sul pianerottolo salendo le scale, composto da tre vani ed accessori di cucina, bagno e ripostiglio; superficie catastale mq.104. L'immobile si presenta in carente stato di manutenzione. Box-auto palazzina/scala B posto al piano seminterrato della palazzina/scala con l'interno 9 e con accesso dalla corsia di manovra e rampa di discesa prospicienti via Martiri di via Fani; superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.19. L'immobile si presenta in sufficiente stato di manutenzione e d'uso ed al suo interno è presente un'area soppalcata avente una superficie complessiva di circa mq. 6,50, realizzata con struttura interamente amovibile. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**PIETRAMONTECORVINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 29/2017**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto A: in via Giuseppe Verdi 1 Pietramontecorvino (FG) Fabbricato ad uso abitativo, su tre livelli (piano terra, primo e secondo) per mq 402,75 commerciali. Classe energetica G. Vano deposito/box auto. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**RODI GARGANICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 82/2018**

BERNAUDO CAROLINA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/07/2023 ore 16:30 presso lo studio sito in San Severo alla Via Checchia Rispoli, 46. Lotto UNICO: in via Goito 8 Rodi Garganico (FG) Abitazione, terzo piano, superficie catastale 71 mq, in evidente stato di abbandono, privo di impianto elettrico e di riscaldamento nonché privo di pavimentazione. Classe energetica F. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 139/2014 416/17 362/19**

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 16:00 presso studio in Via Trieste n.10 a Foggia. Lotto UNICO: in Via Piersanti Mattarella 16 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento al secondo piano della superficie commerciale di mq 123. locale ad uso deposito di mq 31. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO IN LAMIS**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 382/2014 94/16 335/16**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista sito in Foggia via via M. Gandhi n. 7. Lotto I: in Via Salita della Carriera snc San Marco in Lamis (FG) Locale posto al piano seminterrato composto da unico vano di mq.47,95 con piccolo wc di mq1.75. Pertinenziale ripostiglio di mq 3,05. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 593/2016**

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/07/2023 ore 17:30 presso studio sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Via Stigliani 17 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento disposto su tre livelli (P.T.-2-3), collegati da una scala interna. Box di pertinenza del suddetto appartamento, posto al piano terra della stessa palazzina, superficie catastale 28 mq. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,88. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONI E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 309/2018**

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia al Viale Leone XIII, 183/B. Lotto UNICO: in via Virgilio 1 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione primo piano composta dal vano scala, disimpegno, soggiorno - cucina, camera e bagno; tutti i vani affacciano su un unico balcone ad L prospiciente su Via H. Lombardi angolo Via Virgilio. Occupa una superficie lorda di mq. 98,50. Abitazione secondo e terzo piano, composta, al secondo piano, da un soggiorno - cucina, due camere da letto e un bagno, oltre ad un vano scala interno; mq. 98,50 lordi oltre mq. 27,80 di balcone. Il terzo piano sottotetto è composto da un piccolo ripostiglio su vano scala, un vano più grande attrezzato ad uso cucina con la presenza di un camino, un vano adibito a ripostiglio ed un bagno, oltre ad un terrazzino a livello; per mq. 93,00 lordi oltre a mq. 16,90 di terrazzo. Lastrico solare. Prezzo base Euro 100.905,00. Offerta minima Euro 75.678,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

to. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 133/2019

NISTA VIRGINIO DOMENICO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste di PI & DI snc ubicata in Via Federico II n. 11 Lucera (FG). Lotto UNICO: in Via Deliceto 1/AE San Severo (FG) Abitazione al piano T-S1 facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi Lotto D" si compone di due vani e accessori in piano terra, un vano e accessorio al piano interrato, con annesso giardino di pertinenza. I. Box auto sito al piano interrato di 12 mq e altro m. 3. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.781,25. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 163/2011 191/11 + 189/11

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 18:30 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in Via Marconi 8 San Severo (FG) Appartamento quinto piano, interno 30, mq 168 composto da ingresso, corridoio, salone, soggiorno, cucina, due camere da letto, studio, ripostiglio, bagno e due balconi. Manca prestazione energetica. Prezzo base Euro 44.640,00. Offerta minima Euro 33.480,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 268/2017

DEMEO AVV. FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Amendola 9 San Severo (FG) Appartamento sito al quinto piano, distinto con il numero interno 10, composto da soggiorno, salotto, cucina, due vani come camere da letto ed accessori corridoio, bagno e ripostiglio/lavanderia. box - garage, al piano interrato, asservito ad area di parcheggio. Prezzo base Euro 45.984,37. Offerta minima Euro 34.488,28. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 66/2013

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Arduino Fraccacreta 48 San Severo (FG) Locale deposito piano interrato di mq 96 lordi. Prezzo base Euro 13.469,02. Offerta minima Euro 10.101,76. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### PROP. SUP. DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 368/2019

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/07/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Giovanni Amendola 9 San Severo (FG) Proprietà superficaria di box autorimessa piano interrato, interno 18, di mq 23. Proprietà superficaria di appartamento, quarto piano, interno 7, scala B. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 104/2011

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33 sc. C. Lotto UNICO: in via Diana 65 San Severo (FG) Immobile piano T-S1, mq 186 lordi. Libero. Prezzo base Euro 34.804,69. Offerta minima Euro 26.103,52. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo stu-

dio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 502/2018

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 09.30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Giacomo Matteotti 110 San Severo (FG) Appartamento terzo piano composto da disimpegno, corridoio, tre camere, soggiorno-cucina, bagno oltre a locale cantina al piano interrato. Privo di APE. Prezzo base Euro 23.255,85. Offerta minima Euro 17.441,88. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANNICANDRO GARGANICO

#### ABITAZIONE E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 89/2019

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giovanni Gronchi 46 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione al 1° piano, piano 2° e piano 3°, consistenza 7 vani. L'immobile è dotato dell'attestato di prestazione energetica. Immobile piano terra di mq 24. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.781,25. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANNICANDRO GARGANICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 270/2020

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Zaccagnino 36 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento disposto su 3 livelli e precisamente piano terra composto da ingresso/ sala da pranzo, cucina e wc; piano primo composto da 2 camere e disimpegno, wc e 2 balconi, piano secondo composto da sottotetto e terrazzo, superficie coperta 105mq, superficie scoperta 4mq. Prezzo base Euro 29.138,00. Offerta minima Euro 21.855,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 180/2017 231/19**

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 15:00 presso studio sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto 2: in via Salvatore Rosa 4 Stornara (FG) Locale ad uso deposito collocato al piano seminterrato del fabbricato, distinto dall'interno 3 della scala A e presenta una forma rettangolare. L'altezza interna è pari a m. 2,50 e si estende su 106 m<sup>2</sup>. È costituito da un unico ambiente e vi si accede attraverso una porta sezionata in ferro di colore rosso. Prezzo base Euro 46.560,00. Offerta minima Euro 34.920,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRETAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000007/2009**

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto 20/07/2023 ore 16:00 presso gli uffici della Società Pi & Di. Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in Via Arimondi 12 Torremaggiore (FG) Appartamento di mq. 87,37 ubicato al piano primo e piano secondo, con annesso terrazzo. Prezzo base Euro 18.984,40. Offerta minima Euro 14.238,28. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 209/2020**

Avvocata Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/07/2023 ore 09:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pietro Nenni 11/A Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano con ampio salone, cucina, disimpegno, due camere da letto, lavanderia, bagno e tre balconi. Box auto piano terra composto da unico ambiente di mq 19. Prezzo base Euro 92.615,00. Offerta minima Euro 69.461,25. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 410/2018**

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona 20/07/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Iacovone Vico del Gargano (FG) Appartamento posto al piano primo e secondo di vani 9, superficie catastale 189 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne disposta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Autorimessa situata al piano S1, interno uno, superficie catastale 32 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne dispo-

sta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Prezzo base Euro 181.875,00. Offerta minima Euro 136.410,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 52/1986**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Roma 17-19 Zapponeta (FG) Abitazione composta da: piano terra: due vani comunicanti ossia soggiorno e cucina con annesso bagno; primo piano: unico ambiente con bagno e cucina oltre balcone; secondo piano: pianerottolo coperto che immette su terrazzo. Classe energetica F. Prezzo base Euro 30.476,25. Offerta minima Euro 22.857,19. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile [comm.le](http://comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

**FOGGIA****LABORATORI - BOX - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 226/2016**

Avvocata Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2023 ore 15:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in Via Manfredonia s.n.c Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto da piano terra e piano interrato. Consistenza 121 mq, superficie catastale totale 129 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 2: in Via Manfredonia s.n.c. Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto di piano terra e piano interrato. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 3: in Via Manfredonia snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale costituito da due sovrastanti livelli collegati internamente, posti al piano terra e al primo piano sottostrada. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 4: in Via Manfredonia s.n.c. Foggia (FG) Laboratorio artigianale, composto di piano terra e piano interrato. Consistenza 120 mq, superficie catastale totale 134 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00 Lotto 5: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 89 mq, superficie catastale totale 93 mq. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 Lotto 6: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 59 mq, superficie catastale totale 63 mq. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00 Lotto 7: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 59 mq, superficie catastale totale 62 mq. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00 Lotto 8: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale posto al piano terra. Consistenza 58 mq, superficie catastale totale 61 mq. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 9: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 63 mq, superficie catastale

totale 67 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 Lotto 10: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 39 mq, superficie catastale totale 42 mq. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00 Lotto 11: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 12: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 37 mq, superficie catastale totale 39 mq. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00 Lotto 13: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 20 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 14: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 15: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 20 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 16: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 17: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 27 mq, superficie catastale totale 29 mq. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Lotto 18: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 19: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 18 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 20: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 21: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 18 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 22: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 23: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 18 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 24: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 25: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 17 mq, superficie catastale totale 19 mq. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 26: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 19 mq, superficie catastale totale 21 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 27: in Via delle Casermette Foggia (FG) Deposito, piano interrato di mq 6. Box, piano interrato di mq 6. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00 Lotto 28: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 29: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 30: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 27 mq, superficie catastale

totale 29 mq. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00 Lotto 31: in Via delle Casermette Foggia (FG) Box auto, posto al piano interrato. Consistenza 25 mq, superficie catastale totale 27 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****UFFICIO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 564/2017**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 17:00 presso studio sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto 1: in Corso Cairoli 37 Foggia (FG) Immobile uso ufficio al primo piano di uno stabile, dotato di ascensore e servizio di portierato, per 209,30 mq lordi e si compone di un ingresso, una sala di attesa, una grande salone, quattro stanze, due locali ripostiglio ed un bagno. Non è stato possibile reperire la certificazione di conformità degli impianti. L'impianto di riscaldamento centralizzato risulta essere stato dismesso. Difficoltà catastale sanabile. Prezzo base Euro 199.875,00. Offerta minima Euro 149.906,25 Lotto 3: in via Fiume 34 Foggia (FG) Deposito al piano terra con accesso garantito dal vano porta carrabile, di 42,70 mq. lordi commerciali, si compone di un unico vano di forma rettangolare irregolare. L'unità immobiliare, che necessita di interventi di manutenzione straordinaria, è dotata di impianto elettrico fatiscente attualmente non a norma e non collegato alla rete pubblica. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 212/2020**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/07/2023 ore 10:00 presso lo studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto 1: in VIALE MICHELANGELO 187 Foggia (FG) Appartamento a piano quarto composto da 10,5 vani ed accessori, comprensivo di un piccolo ripostiglio situato a piano terra nel sottoscala condominiale di circa mq 2. L'immobile è composto da un ingresso con ampio soggiorno, cucina a vista, un ripostiglio ed uno studio; attraverso un disimpegno e corridoio si arriva alla zona notte costituita da quattro grandi camere, due bagni e da una quinta stanza in sostituzione del terzo bagno presente in origine. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima Euro 204.000,00 Lotto 2: in VIALE OFANTO 230 Foggia (FG) Locale commerciale costituito da un piano terra con sottostante locale cantinato collegato da scalinata interna. Il locale, di 93 mq, attualmente è adibito a Bar e si suddivide in tre parti: una zona antistante di circa 65 mq dove è posizionato il bancone; una parte di circa 15 mq dove è collocata la cucina; una area di circa 13 mq dove sono dislocati n.2 servizi igienici con antibagno. Attualmente il collegamento con il piano interrato, è risultato chiuso Classe energetica "F". Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONI, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1/2019**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/07/2023 ore 16:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 2: in Via Elisa Croghan 180 San Severo (FG) Abitazione al piano secondo e terzo. Il secondo piano è composto da due camere, una cucina ed un bagno, oltre ad un vano di ingresso; il terzo piano, a cui si accede sempre tramite scala condominiale, risulta costituito da due ripostigli ed una stanza/lavanderia. Annessi a questi vani c'è un terrazzo di superficie catastale di 38 mq., mentre la superficie commerciale è pari a 119 mq. L'immobile ha in comunione i proporzionali diritti di comproprietà delle parti comuni dell'edificio. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00 Lotto 3: in Via Emanuele De Deo 91 San Severo (FG) locale commerciale con accesso tramite una porta vetrina in metallo. L'immobile è inserito al piano terra con superficie commerciale complessiva è pari a 46 mq. Sono presenti i servizi igienici, l'impianto elettrico e idrico sanitario. Nel complesso si trova in buone condizioni manutentive. L'immobile è privo di certificazione energetica e ha in comunione i proporzionali diritti di comproprietà delle parti comuni dell'edificio e le spese condominiali sono di tipo ordinario ammontanti ad Euro 25,00. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 4: in Via Giovanni Guareschi 1 San Severo (FG) Abitazione ubicata al piano secondo, scala A, interno 5, composta da una cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio. Si sviluppa su una superficie netta coperta di 83 mq. e una superficie scoperta di 24 mq. per un totale di 107 mq. L'immobile è privo di certificazione energetica. L'immobile ha in comunione i proporzionali diritti di comproprietà delle parti comuni dell'edificio e le spese condominiali sono di tipo ordinario ammontanti ad Euro 50,00. Box auto pertinenziale posto al piano interrato con ingresso dall'area di manovra che ha accesso dal passaggio condominiale retrostante l'intero complesso edilizio ed è distinto dall'interno 4. Ha una forma in pianta rettangolare ed una superficie netta di 20 mq. Risulta in buone condizioni manutentive. L'immobile risulta accatastato e la planimetria catastale è conforme allo stato di fatto. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****ABITAZIONE, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 331/2021**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in Via Guglielmo Marconi 37 Stornara (FG) Appartamento piano secondo, composto da un ingresso-soggiorno, una sala, una camera da letto, due camerette, un bagno ed una cucina. Nella nuova zona della cucina è stata aperta una finestra, per una superficie lorda vendibile di mq. 125,3 circa. Prezzo base Euro 86.700,00. Offerta minima Euro 65.025,00 Lotto 2: in Via San Francesco 1 Stornara (FG) Immobile commerciale ad angolo con Via Regina Margherita, si presenta in ottime condizioni ed ha una consistenza effettiva di mq. 49 circa; esso presenta un doppio ingresso, uno dei quali risulta attualmente murato e consiste in un'ampia stanza con un bagno ed uno spogliatoio. L'altezza interna è

di mt. 4,30. L'immobile è privo d'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 59.300,00. Offerta minima Euro 44.475,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CHIEUTI****USUFRUTTO DI APPARTAMENTO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 234/2020**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Strada Provinciale N. 44 "denominata" Chieuti - Serracapriola - Torre Fantine snc Chieuti (FG) Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 relativo all'appartamento, a piano terra, costituente l'intero piano avente accesso a mezzo di strada privata comune, che si dirama, questa, dalla Strada Provinciale n. 44, fino a raggiungere l'aia / corte, di pertinenza comune con altri immobili, che circonda l'intero appartamento. Detto appartamento è composto di ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, bagno e disimpegno. Risulta di pertinenza comune la strada di accesso. Prezzo base Euro 10.870,00. Offerta minima Euro 8.152,50 Lotto 2: in contrada "Tre Monti" Chieuti (FG) Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 relativo ai terreni agricoli con accesso principale dalla Strada Provinciale N. 44, denominata Serracapriola - Chieuti - Torre Fantine. Detti terreni ricadono in Zona Agricola di rispetto E1 - interessata dal Vincolo P.R.G. - Zona di Interesse Archeologico. L'indice di Fabbicabilità Fondiario è pari a: 0,10 mc. / mq. Prezzo base Euro 21.959,10. Offerta minima Euro 16.470,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le | ind.le****MONTESARCHIO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 72/2017**

Curatore: Avv. Antonio Fesce. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV maggio 1. Lotto UNICO: in Montesarchio (BN) Complesso industriale sito in parte nel Comune di Montesarchio (BN) in parte nel Comune di San Martino Valle Caudina (AV) ubicato in zona extraurbana di circa ha 6.60.00 costituito da un gruppo di capannoni adiacenti e interconnessi, da terreno adibito a cava di argilla estraibile, da terreno adibito a cava già sfruttata con piazzali e terreni pertinenziali, da terreni agricoli e da fascia arretramento stradale. Prezzo base Euro 1.398.199,22. Offerta minima Euro

1.048.649,42. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 383/2018**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 17:00 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in contrada Torretta o Principe San Severo (FG) Locale commerciale (ristorante) a cui si accede esclusivamente dal cancello carrabile del piazzale, ubicato al piano terra, ed ha accesso mediante un portico esterno, coperto e chiuso da vetrate, di circa 32,28 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su di una superficie coperta lorda di circa 156,16 mq. (oltre i 32,28 mq. del sopradescripto portico coperto) ed è costituita da una sala ristorante, tre cucine, un disimpegno, un ripostiglio e bagni. Classe Energetica D. Prezzo base Euro 47.756,25. Offerta minima Euro 35.817,19. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 270/2019**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via D'Adduzio n. 3, scala A, piano terra (presso ASSVIMM). Lotto UNICO: in via Luigi Settembrini 6 San Severo (FG) Negozio piano terra e piano interrato per una superficie complessiva di 59 mq. circa. L'immobile è composto al piano terra da un ampio ingresso e un vano adibito a bagno mentre il piano interrato, cui si accede tramite rampa di scale posta al piano terra, si compone di unico vano. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 21.341,60. Offerta minima Euro 16.006,20. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 352/2011 460/11 + 8/13 + 527/17**

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/07/2023 ore 09:00 Presso sala aste telematiche in Lucera via Federico II n.11. Lotto 1: in Strada Provinciale 141 km 1,00 Zapponeta (FG) Complesso industriale con capannone suddiviso in due blocchi. Primo blocco: piano terra suddiviso in due sezioni, una per il deposito e la prima lavorazione delle materie prime, l'altra per il deposito dei prodotti finiti. Secondo blocco destinato alla esposizione dei prodotti. Foglio 113 p.la 629, ORTO di mq 1.888; Foglio 113 particella 628 D8 sub 1 e sub 2-capannone con uffici, abitazione per custodia, per una superficie coperta pari a circa 1.723,00 mq e una pertinenza di mq. 859,00. Prezzo base Euro 133.176,00. Offerta minima Euro 99.900,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**LOCALI, NEGOZIO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 168/2016**

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/07/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto E: in via Puzzolante San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63 Lotto F: in via Scarlatti San Giovanni Rotondo (FG) locale uso deposito piano interrato di mq 146. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**FOGGIA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 445/2009**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/07/2023 ore 16:00 presso il proprio studio in Foggia, via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in Località

Tortorella In prossimità di Borgo Tevernola, Foggia (FG) Fondo rustico ha 2.66.80 di cui are 22.32 adibite ad aria su cui insistono: - abitazione piano terra e primo; - dependance; - ricovero mezzi agricoli; - deposito prodotti agricoli; - pollaio; - altri manufatti come bagno esterno e tettoie. Presente pozzo e vascone per accumulo acqua. Prezzo base Euro 26.704,50. Offerta minima Euro 20.028,37. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 511/2012**

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 18/07/2023 ore 18:00 Presso studio in Foggia al Viale M. Gandhi 7. Lotto UNICO: in Contrada Forcone 2 Ascoli Satriano, Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà di un fondo rustico facente parte del podere 76, ha 6.34.05. Presente manufatto in muratura non rilevato dalle mappe. Prezzo base Euro 59.358,00. Offerta minima Euro 44.518,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 352/2016 16/2017**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/07/2023 ore 12:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 4: in contrada Piano San Giovanni Rotondo (FG) Terreno (Lotto edificabile) ubicato in San Giovanni Rotondo, facente parte dei Lotti 10 e 11 del Piano Particolareggiato, comparto "M", della maglia "CM" del PRG, di forma rettangolare, avente la consistenza di mq. 348. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima Euro 41.550,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

<p><b>Immobilie comm.le ind.le</b></p>	<p><b>AZIENDA SERVIZI VARI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE</b> Asta pubblica</p>	<p>721.000,00 - Scadenza: 13.06.2023 ore 12.00. Avviso integrale disponibile su: <a href="http://www.asvspa.com">www.asvspa.com</a> e <a href="https://bitonto.trasparenza-valutazionemerito.it/web/trasparenza/albopretorio">https://bitonto.trasparenza-valutazionemerito.it/web/trasparenza/albopretorio</a></p>
<p><b>BITONTO</b></p>	<p>Vendita del diritto di proprietà del seguente compendio immobiliare: Nuda proprietà dell'Opificio in Bitonto alla contrada "Antica di Morzone (ex Panigal)" Il prezzo base sarà: Lotto 1) Euro</p>	<p>Il liquidatore dott. Angelo Mancazzo</p>
<p><b>OPIFICIO</b></p>	<p>maggiori informazioni su <a href="http://www.asteannunci.it">www.asteannunci.it</a></p>	



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



Tribunale di  
CATANZARO

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/1998**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Conti Falluc 62/F, Quota di 1/2 di casa per civile abitazione a tre piani f.t. oltre piano seminterato, consistenza sub 3: 11,5 vani - sub 4: 5,5 vani, superficie sub. 3: mq 339,10 - sub. 4: mq 116,72. Prezzo base Euro 79.440,00. Offerta minima Euro 59.580,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/09/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 57/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Frazione Lido, via Cagliari 14, Appartamento consistenza 5,5 vani superficie catastale mq 150 (140 escluse le aree scoperte) piano 2 e piano 3 sottotetto Prezzo base Euro 287.335,00. Offerta minima Euro 215.501,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 214/2013**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 58.100,00. Offerta minima Euro 43.575,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Lanzari snc, Fabbricato per civile abitazione, piano T-1, cat. A/3, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 197. L'immobile è intercluso perché confina su tutti i lati con corte-giardino di proprietà dell'esecutata non compresa nell'atto di pignoramento e, quindi, non oggetto della presente procedura immobiliare. Prezzo base Euro 108.225,00. Offerta minima Euro 81.168,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arnò Vincenzo tel. 0961743017

**CROPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) via Udine 1, Appartamento destinato a civile abitazione al 2 piano di un edificio a 3 piani, composto da 4 vani, bagno, ripostiglio e corridoio per una sup. lorda pari a mq 111,50, oltre balconi di mq 18,00 Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/07/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

**GUARDAVALLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Antonio Giordano, Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani f.t., si accede dal lato est in prospicenza di tra-

versa Antonio Giordano, tale accesso è ad un livello superiore al piano strada di Via A. Giordano, difatti l'appartamento dal lato nord risulta essere al piano stradale mentre dal lato sud di Via A. Giordano risulta essere situato a tre piani f.t. Il bene dovrà essere sanato per una divergenza tra la planimetria e le divisioni interne. Prezzo base Euro 16.560,00. Offerta minima Euro 12.420,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 97/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Uria, via Strongoli 10, Appartamento, superficie catastale ca mq. 87, piano terra, vani 4 Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

**SOVERIA SIMERI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 101/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Giosuè Carducci snc, Compendio immobiliare costituito da: - immobile cat A/3, consistenza vani 4,5. - immobile cat C/2, consistenza mq 17. - lastrico solare, cat F/5 di mq 110. Prezzo base Euro 21.675,00. Offerta minima Euro 16.256,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3385980309

**SOVERIA SIMERI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) via Roberto Nieder 4, Immobile cat. A/2 piano 1 consistenza vani 6,5, mq 138,50 Prezzo base Euro 40.560,00. Offerta minima Euro 30.420,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**STALETTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



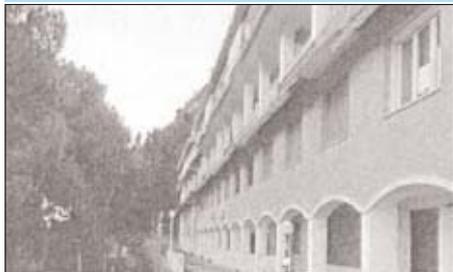
**RGE 128/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Contrada Serusi, zona Copanello Alto, Abitazione su due piani fuori terra con circostante giardino di pertinenza esclusiva, consistenza 10,5 vani, superficie catastale totale mq 246, totale escluse aree esterne mq 240. Locato Prezzo base Euro 180.135,00. Offerta minima Euro 135.101,00. Rilancio minimo Euro 7.205,40. Vendita senza incanto sincrona mista 01/08/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rotella Tommaso tel. 0961532785.

**STALETTI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/2018**

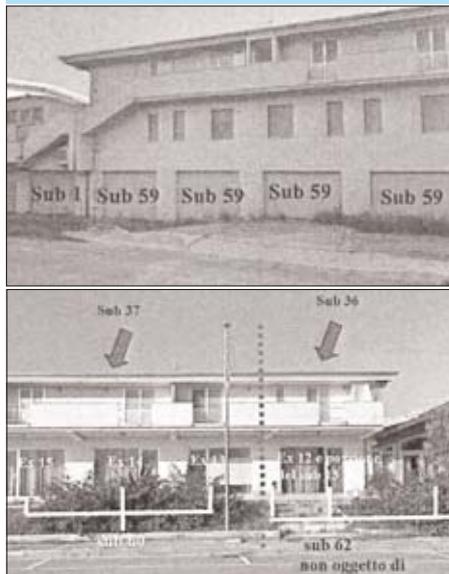
G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Nazionale 53, Immobile nel Condominio Residence Copanello, cat. A/2, consistenza 7,5 vani, superficie catastale mq 169, scala B int. 12. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**SAN SOSTENE**

**DEPOSITO-LOCALE COMM.LE-UNITA' IMM.RE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/2, consistenza mq 84 superficie catastale mq 96, piano seminterrato Prezzo base Euro 19.838,00. Offerta minima Euro 14.878,50. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 76.005,40. Offerta minima Euro 57.004,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ) via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 99.966,00. Offerta minima Euro 74.974,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 4 vani mq 83, piano primo Prezzo base Euro 17.470,70. Offerta minima Euro 13.103,03. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 7: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Unità immobiliare, cat. A/3 consistenza 2,5 vani mq 46, piano primo Prezzo base Euro 9.192,20. Offerta minima Euro 6.894,15. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**FABBRICATO CON TERRENI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 43, Fabbricato su due livelli, cat. A/3, consistenza 9 vani. annessi terreni: p.lle 1068 di mq. 595 e 1074 di mq. 740 Prezzo base Euro 124.992,00. Offerta minima Euro 93.744,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/07/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

**Immobile comm.le | ind.le**

**BADOLATO MARINA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Badolato (CZ) Badolato Marina, via Nazionale 132, Locale commerciale di superficie catastale mq 89, cat. C/1, consistenza mq 78 Prezzo base Euro 78.027,00. Offerta minima Euro 58.520,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**CROPANI**

**MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2011**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 34.120,00. Offerta minima Euro 25.590,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**STRUTTURA ADIBITA A CASA DI RIPOSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 105/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) Località Tufano, Complesso immobiliare adibito a casa di riposo con annessa cappella di culto, costituito nell'insieme da n. 4 immobili, così distinti: 1) immobile in cui al piano terra sono ubicati locali destinati a lavanderia, guardaroba e dispensa, al piano primo sono presenti ambienti adibiti a stanze per degenza e relativi servizi igienici, piano T-1, consistenza mq 250; 2) immobile adibito a cappella di culto, piano T, consistenza mq 23; 3) immobile in cui al piano terra sono ubicati locali destinati a spazi comuni, servizi e uffici amministrativi; il piano primo ed il piano secondo sono adibiti a stanze da letto e servizi igienici; sono presenti balconi per una superficie totale di 88,18 mq; piano T-

1-2, consistenza mq 1.283,51; 4) immobile adibito a centrale termica, piano T, consistenza mq 30. 5) terreno coltivato a castagneto superficie mq 5.560 Prezzo base Euro 771.800,00. Offerta minima Euro 578.850,00. Rilancio minimo Euro 38.590,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

**Terreno|Immobilabile agricolo****STALETTI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/1990**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Staletti (CZ) Località Sarusi - Villa Ciluzzi, Terreno meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti Prezzo base Euro 159.744,00. Offerta minima Euro 119.808,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di COSENZA****Abitazione|Accessorio****COSENZA****1/2 SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 354/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 373, Piena Proprietà 1/2 di: Piena proprietà per la quota di 1/2 di APPARTAMENTO per civile abitazione e pertinenza esclusiva costituita da SOFFITTA al P7-sottotetto, costituito da ingresso, 2 disimpegni, corridoio, salone, 2 camere, cucina, bagno e locale di servizio, nonché terrazzo coperto, tot. mq 119,5 circa, sup. lorda pari a mq 140. La soffitta posta al settimo piano presenta una superficie pari a mq 6,0 circa, una superficie lorda pari a mq 7,6 circa e altezza media di m. 1,55 circa. Prezzo base: Euro 24.042,71. Offerta minima: Euro 18.032,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 961,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 09:15 c/o presso la Sala Aste 1, in Cosenza via Antonio Guarasci piano VI presso il palazzo dell'ufficio del Giudice di Pace. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 204/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Congi Angela. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Salita Motta 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso con annessa cabina armadio, soggiorno, letto con annessa cabina armadio, soggiorno/pranzo, anti-bagno, bagno, nonché dal sovrastante sottotetto non abitabile. Sup. 126,68 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.294,00. Offerta minima: Euro 22.720,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 605,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 209/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesca e Giovanni Falcone 168, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano secondo, interno 7, mq 176, fornito di doppi servizi ambedue completi, dotato di 2 balconi, rifiniture di buona qualità, stato buono di manutenzione. 2 - Magazzino-soffitta al piano settimo, mq 15, composto da unico ambiente con soffitta a tipo mansarda. Immobili concessi in locazione transitoria con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 185.996,14. Offerta minima: Euro 139.497,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 210/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 124, Quota di 1/2 della proprietà di appartamento composto da 5 vani più accessori, di superficie commerciale di circa 116 mq, comprendenti un balcone coperto di 15 mq. NOTA BENE: Nello stesso giorno, luogo ed ora stabilito per la presente vendita giudiziaria sarà possibile acquistare anche l'altra quota di comproprietà (e quindi, di fatto, la piena proprietà dell'intero immobile), in quanto contemporaneamente alla presente gara si svolgerà pure l'asta della procedura fallimentare n. 8-2009 (curatore dott.ssa Adriana Bajamonte). Pertanto chiunque fosse interessato all'acquisto dell'intero immobile potrà proporre contestualmente n. 2 distinte offerte: la prima, per la quota di 1/2 della proprietà in vendita nell'ambito della presente procedura esecutiva immobiliare, seguendo le modalità indicate nel presente avviso; la seconda, per l'altra quota di 1/2 della proprietà, in vendita nella procedura fallimentare n.8-2009, Giudice Delegato Dott.ssa Ianni, depositando offerta secondo le modalità indicate nell'avviso predisposto dal Curatore dott.ssa Adriana Bajamonte. Prezzo base: Euro 20.280,00. Offerta minima: Euro 15.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426041, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3066/2016 RG**

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Clemente. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Volata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su 3 livelli, sup. lorda tot mq 145,24 ca e corte di pertinenza esclusiva di mq 240 ca, composto da: vano cucina/pranzo e bagno al piano seminterrato; 2 vani al piano terra; 2 vani letto con bagno al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 42.962,40. Offerta minima: Euro 32.221,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 859,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483222, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 59/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Enrico De Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo, scala F, edificio E, composto da ingresso-soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto, disimpegno, stanza da letto con annesso bagno, balcone e terrazzo coperto di mq 22,92. Superficie calpestabile mq 91,94. Attualmente utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 37.870,66. Offerta minima: Euro 28.402,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.514,82. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 139/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Rusoli Abate, via Milano 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo, composto da cucina, tre camere, bagno, wc, salone, doppio disimpegno e tre balconi. L'intero fabbricato di cui fa parte l'immobile è stato edificato in virtù di Licenza Edilizia n. 363 del 9/8/1973, cui ha fatto seguito Licenza di abitabilità del 15/2/1977. Presenta abusi sanabili le cui spese presunte, occorrenti per la sanatoria, sono state decurtate dal valore di stima, per come evidenziato nella consulenza tecnica in atti. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 41.201,00. Offerta minima: Euro 30.901,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Presso la sede dell'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 32/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Ciardullo Rosa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Napoli 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al piano terra - seminterrato da ingresso, salone, disimpegno, scala, cucina, ripostiglio e bagno, al primo piano da ingresso lato strada, disimpegno, 4 camere, 2 bagni, 3 balconi, giardino e locale deposito attrezzi. Sup. comm. 204,16 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 71.383,68. Offerta minima: Euro 53.537,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.427,67. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3395347326, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Ciardullo Rosa. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Federico Fellini 11, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento di civile abitazione posto al piano secondo (mansardato) di un fabbricato sviluppatosi su tre livelli fuori terra. Sup. comm. 129,59 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 62.507,20. Offerta minima: Euro 46.880,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.250,14. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3395347326, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 175/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 stanze da letto. Sup. lorda mq 120 oltre mq 41,25 di balconi. Occupato. Locale sottostrada di fatto modificato nella distribuzione degli spazi interni, con nuova disposizione caratterizzata da ingresso, disimpegno, bagno e soggiorno-cucina, consistenza mq 57. Prezzo base: Euro 52.837,22. Offerta minima: Euro 39.627,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.056,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROTA GRECA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 753/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa GROSSI ERMANNA. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Rota Greca (CS) via Casalicchio snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di villa unifamiliare di mq. 480,60 circa di 2 piani, PS1 con cucina rustica/tavernetta e autorimessa di mq. 38 circa oltre sottotetto. Composto da ingresso, soggiorno, cucina con zona pranzo, bagno, scala che collega agli altri piani; P1 composto da 4 camere, 2 bagni oltre corte/giardino. Cat. A/2, cl. U, 11,5 vani. I cespiti sono sprovvisti di attestato di prestazione energetica. 1/1 di autorimessa al PS1 categoria C/6, classe 2, consistenza 34 mq. Prezzo base: Euro 331.000,00. Offerta minima: Euro 248.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o dinanzi a sè, presso la sede dell'associazione notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza -

stanza 33 - 1° piano. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROVITO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 1602-43/1995 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Avv. Valente Adolfo. Lotto 1 - Piena proprietà in vilini in Contrada Bosco di Rovito, adiacente a Cosenza Casali - Fabbricato della superficie commerciale di mq. 517,62 circa, si sviluppa su 4 livelli costituenti un'unica abitazione: piano seminterrato, piano terra, primo piano, mansarda; annessa corte esclusiva recintata della superficie lorda di mq. 610,46, adibita a verde, a parcheggio auto e per l'accesso, assicurato da due ingressi sul piano strada, al livello seminterrato e piano terra. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 91.500,00. Offerta minima: Euro 68.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/11/2023 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Valente Adolfo, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 234/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Lo Duca Massimiliano. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Gramsci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. interna calpestabile netta mq 126 oltre mq 25 di terrazzi. Stato di conservazione degli interni da ritenersi complessivamente buono. Sup. commerciale dell'intero lotto mq 160 ca. Garage al piano seminterrato, mq 25 ca. Posto auto scoperto nella corte comune al piano terra. Prezzo base: Euro 56.320,00. Offerta minima: Euro 42.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.126,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275389446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 27/2004 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Gran Sasso, Piena

Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 7, sup. commerciale mq 153,92 ca oltre mq 14,40 di balconi e diritti pro-quota sulle parti in comune. Occupato. Prezzo base: Euro 31.727,00. Offerta minima: Euro 23.796,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 58/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su quattro piani (seminterrato, terra, primo e sottotetto), di cui solo il primo completato anche internamente ed adibito ad abitazione da parte della famiglia dell'esecutato. Relativa area di corte sup. mq 265. Prezzo base: Euro 90.727,29. Offerta minima: Euro 68.045,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2023 ore 09:15 c/o Presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Cosenza IV piano- stanza n. 1 sito in Via Antonio Gramsci. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**RENDE-COSENZA****IMM.LE COMM.LE/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 8/2009 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Emoli, Piena Proprietà 1/1 di: immobile a destinazione commerciale (categoria D/8) al piano terra, della superficie commerciale di mq 708,81. Immobile locato con contratto stipulato con la Curatela che prevede clausola risolutiva in caso di aggiudicazione e vendita. Prezzo base: Euro 200.283,00. Offerta minima: Euro 150.213,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 124, Quota di 1/2 della proprietà di appartamento composto da 5 vani più accessori, superficie comm.le di ca. 116 mq, comprendenti un balcone coperto di 15 mq. Nello stesso giorno, sarà possibile acquistare anche

l'altra quota di 1/2 di comproprietà (esec.ne imm.re n.210/2009 Delegato Avv. Domenico Miceli). Pertanto chi fosse interessato, potrà proporre n.2 distinte offerte, ciascuna per la rispettiva quota di 1/2, così da aggiudicarsi l'intero immobile. Il tutto specificato nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 20.280,00. Offerta minima: Euro 15.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****PORZIONI DI IMMOBILE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/2015**

**ERRATA CORRIGE** - Si segnala nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 596 del 12/05/2023 era riportato erroneamente per il LOTTO 1 il Prezzo base di Euro 78.444,00, e l'offerta minima di Euro 58.833,00, anziché quelli corretti: Prezzo base: Euro 104.592,00, Offerta Minima: Euro 78.444,00. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. Tribunale di Cosenza. Proc. n. 168/2015 RGE. G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso ristorante/sala ricevimenti al piano terra, con corte annessa. Sup. tot. mq. 2.123,60. Libera. Prezzo base: Euro 104.592,00. Offerta minima: Euro 78.444,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare non finita, in corso di costruzione, al p.t. avente superficie totale di circa mq 736,90. Libero. Prezzo base: Euro 42.496,80. Offerta minima: Euro 31.872,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 850,00. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Marrapello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare non finita, in corso di costruzione, al piano secondo. Sup. tot. ca 558,50 mq. Libero. Prezzo base: Euro 56.786,40. Offerta minima: Euro 42.589,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.136,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAPPANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



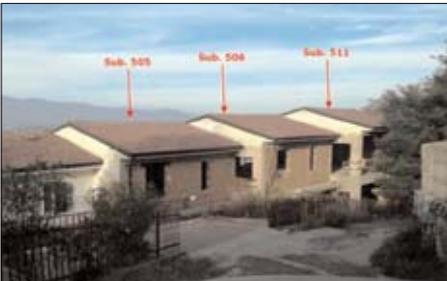
#### Proc. n. 313/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (sup. comm. mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composta locale soggiorno-pranzo, cucina con ripostiglio, 3 camere e 3 bagni. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Occupato. Prezzo base: Euro 37.200,87. Offerta minima: Euro 27.900,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 744,01. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 096829791, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO - ROGGIANO GRAVINA

#### FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 94/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) ex Via Salato, Via Giuseppe Saragat 23-25-27, Piena Proprietà 1/1 di: Tre fabbricati in corso di costruzione di uguali dimensioni, composti ognuno da piano terra, primo e secondo in un corpo di fabbrica per nr. 4 case a schiera, confinanti tra di loro. Terreni adibiti a strada privata e corte, ricadenti in zona TU-3, sup. Ha 00.02.26 ed Ha 00.13.46. Prezzo base: Euro 81.648,00. Offerta minima: Euro 61.236,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Strada Provinciale 120 per Altomonte 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di costruzione al piano secondo, interno 3, di immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base: Euro 16.416,00. Offerta minima: Euro 12.312,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Falcone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni confinanti tra di loro, raggiungibili da Via delle Mimose o Via Dei Gerani o Via Delle More, ricadenti nella categoria comunale TU1, sup. Ha 00.08.80, Ha 00.05.02, Ha 00.04.15, Ha 00.00.35, Ha 00.00.02, Ha 00.00.05, Ha 00.02.68, Ha 00.06.05 ed Ha 00.02.66. Prezzo base: Euro 11.578,00. Offerta minima: Euro 8.684,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immibile comm.le | ind.le

### COSENZA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 288/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Caputo Alice. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Vittorio Veneto 4, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio al piano terra di mq 49, sup. catastale mq 57, formato da area aperta al pubblico, zona servizio retro banco non accessibile al pubblico, vano adibito a servizio igienico e locale ufficio oltre sopralco destinato a locale di sgombero. Libero. Prezzo base: Euro 44.390,40. Offerta minima: Euro 33.292,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 888,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace,

in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477805026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ACRI

#### LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 87/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Calvelli Antonello. Lotto UNICO - in Acri (CS) Strada Comunale Via T. Edison 29, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra, composto da vano scala che consente l'accesso ai piani superiori e da locale con annessa corte esclusiva di mq 36. Occupato/utilizzato da terzi. Prezzo base: Euro 94.936,50. Offerta minima: Euro 71.202,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306608, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 64/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Rende (CS) Zona Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Intero fabbricato su 4 livelli di cui uno seminterrato (con destinazione D7) e 3 f.t. (rialzato, primo e secondo, con destinazione A10), accesso da un cancello che immette su corte esclusiva, consistenza catastale vani 54, tot mq 1.973. Attualmente occupato da terzi con contratti sottoscritti dalla procedura. Prezzo base: Euro 772.761,60. Offerta minima: Euro 579.571,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408520, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO****APPARTAMENTO USO UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 18/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Paola. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Francesco Beato Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in un complesso condominiale ospitante uffici, cinema multisala e locali di svago, superficie lorda circa mq 100, piano secondo, interno 14, composto da 3 locali oltre servizi, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 80. Vincoli e oneri di natura condominiale gravanti sul bene. Libero e nella disponibilità della Custodia. Prezzo base: Euro 38.556,00. Offerta minima: Euro 28.917,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 771,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426212, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno | Immobile agricolo****ACRI****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 132/2014**

**ERRATA CORRIGE** - Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 05/06/2023 ore 11:15 anziché il giorno 31/05/2023 ore 12:00, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 590 del 17/02/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. Tribunale di Cosenza. Proc. n. 132/2014 RGE. G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Santa Zaccheria 31/A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura portante di 2 piani fuori terra di cui uno interrato, più sottotetto, ristrutturato e adibito ad attività agrituristica, composto: piano terra, mq 88,2, con 2 locali sala ristoro e servizio igienico; piano primo, mq 88,2, con 2 alloggi indipendenti, ciascuno con locale di soggiorno/riposo, terrazzino e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 38.957,80. Offerta minima: Euro 29.218,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: Modalità ANALOGICA/CARTACEA 31/05/2023 ore 12:00; Modalità TELEMATICA entro le ore 12:00 del giorno feriale prima della data fissata per l'esame delle offerte. Per info: Professionista Delegato tel. 3408356749, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 102/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di terreno in zona collinare a circa 320 m s.l.m. con estensione pari a 8.874 mq. Ricade in parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1 (per un'estensione di circa 2100 mq) e per la restante in zona non idonea all'edificazione G/1. Prezzo base: Euro 98.497,00. Offerta minima: Euro 73.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 11:30 c/o presso la sede del PALAZZO DEL GIUDICE DI PACE in Cosenza, Via Antonio Guarasci Piano VI Stanza 1. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 6006/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 800, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1. Prezzo base: Euro 40.091,00. Offerta minima: Euro 30.069,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) in prossimità Via Giosuè Carducci, Località Scalo Le Parrille, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 700, ricadente in zona di completamento e ristrutturazione B/1 ad esclusione di minor parte di mq 175 ca che ricade in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 26.560,00. Offerta minima: Euro 19.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2023 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Libertà 27, Abitazione al piano 6 della consistenza di 7 vani. Prezzo Base Euro 123.500,00; offerta minima Euro 92.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2023 ore 16:00.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 20/2016**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra. Prezzo Base Euro 15.302,93; offerta minima Euro 11.477,20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 15:30.

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 10, Abitazione di tipo civile al piano T, della consistenza di 7 vani., e della superficie totale di 152 mq. Prezzo Base Euro 79.050,00; offerta minima Euro 59.287,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 16:00.

**CRUCOLI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/2022**

Lotto UNICO: Crucoli (KR) Contrada Ciuranà snc, Piena proprietà di villa (Piano terra, primo, seminterato) della superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 546. Prezzo Base Euro 223.593,75; offerta minima Euro 167.695,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/07/2023 ore 16:00.

**CUTRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 77/2021**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Nazionale 282, Piena proprietà 1000/1000 di abitazione di tipo economico su un unico livello di vani 6,5. Prezzo Base Euro 54.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 15:00.

**CUTRO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2020**

Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, Piena proprietà di villetta a schiera centrale, sita in Cutro (Kr) alla Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 48.206,25; offerta minima Euro 36.154,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 17:00.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2022**

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Vermica snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare al Piano T-1, facente parte del complesso denominato Tenuta Madre Terra, della consistenza di 4 vani, e della superficie complessiva di mq. 88. Prezzo Base Euro 22.500,00; offerta minima Euro 16.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/09/2023 ore 16:00.

**MELISSA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2022**

Lotto UNICO: Melissa (KR) Fraz. Torre Melissa, Via Medaglia D'oro Carmine Lidonnici, Piena proprietà di villetta a schiera laterale su 3 piani fuori terra (T-1-2), della superficie commerciale di 293 mq. Prezzo Base Euro 110.250,00; offerta minima Euro 82.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/07/2023 ore 16:30.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CUTRO**

**NEGOZIO-DEPOSITO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/2022**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 19.600,00; offerta minima Euro 14.700,00. Lotto 2: Cutro (KR) Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 16.800,00; offerta minima Euro 12.600,00. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 12.000,00; offerta minima Euro 9.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2023 ore 17:00.

**MESORACA-PETILIA POLICASTRO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2022**

Lotto 1 (in perizia B): Mesoraca (KR) via Nazionale snc/via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 100 (in perizia di stima identificato come Lotto B). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2 (in perizia C): Mesoraca (KR) Via Nazionale s.n.c./ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano quarto di un fabbricato di maggiore consi-

stenza. Superficie catastale totale di mq. 112 (in perizia di stima identificato come Lotto C). Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50. Lotto 3 (in perizia A): Mesoraca (KR) Via Nazionale snc/ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita a locale deposito, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Consistenza mq 17, superficie catastale totale mq. 21 (in perizia di stima identificato come Lotto A). Prezzo Base Euro 3.750,00; offerta minima Euro 2.812,50. Lotto 4 (in perizia D1): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a magazzini e locali deposito, posta al piano terra di un capannone di maggiore consistenza. Consistenza mq 169 (in perizia di stima

identificato come Lotto D1). Prezzo Base Euro 35.055,00; offerta minima Euro 26.291,25. Lotto 5 (in perizia E2): Petilia Policastro (KR) via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a negozi botteghe locali che prestano un servizio, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 240 mq (in perizia di stima identificato come Lotto E2). Il predetto immobile risulta occupato con contratto di comodato d'uso gratuito con scadenza al 31.12.2027. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Lotto 6 (in perizia F2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori

terra. Cons. 284 mq. (in perizia di stima identificato come Lotto F2). Prezzo Base Euro 75.240,00; offerta minima Euro 56.430,00. Lotto 7 (in perizia G2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq (in perizia di stima identificato come Lotto G2). Prezzo Base Euro 32.490,00; offerta minima Euro 24.367,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 15:00.



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/2019 + 45/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex comune di Nicastro, via Scirò 23, Appartamento al terzo livello fuori terra di un edificio residenziale a tre livelli fuori terra, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 160, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 141; cantina pertinenziale al piano terra in corpo edilizio separato e ad un livello fuori terra; corte esclusiva in adiacenza alla cantina pertinenziale e destinata a giardino. Prezzo base Euro 59.287,50. Offerta minima Euro 44.465,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 52/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Canneto (Gaccia), via F. Blaganò, Unità abitativa al piano terra di un fabbricato composto da 3 piani f.t. e corte annessa di totale mq. 505,18, con superficie lorda pari a ca mq. 220 e superficie terrazzata di ca mq. 12 per una superficie totale commerciale di mq. 229, vani 7,5. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 145.850,00. Offerta minima Euro 109.387,50. Rilancio minimo Euro 5.834,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Massimo Lucia tel. 096827734

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 67/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Fronti, via Provinciale 30, Appartamento al piano primo di un fabbricato per civile abitazione composto da due piani f.t., e locale deposito/cucina rustica al piano terra, superficie comm.le ca mq 145. Presenza difformità. Prezzo base Euro 28.917,00. Offerta minima Euro 21.687,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Maddame, 1. Abitazione di tipo economico, vani 6, piano n. T, immobile graffato gruppo n. 1. 2. Abitazione di tipo economico, vani 6, piano n. T, immobile graffato gruppo n. 1. Occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

**FRANCAVILLA ANGITOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più

unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 99.626,36. Offerta minima Euro 74.719,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Contrada Mortilla, Appartamento per civile abitazione su un solo livello (piano terra) con annessa corte su entrambi gli affacci del fabbricato, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 69 (totale escluse aree scoperte mq 63). Libero. Prezzo base Euro 50.818,33. Offerta minima Euro 38.113,75. Rilancio minimo Euro 2.032,73. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/07/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**JACURSO**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 40/2016**

Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 28/07/2023 ore 09:15 anziché il giorno 07/07/2023 ore 12:15, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 596 del 12/05/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 40/2016 G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in

Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 6.407,22. Offerta minima Euro 4.805,22. Rilancio minimo Euro 256,28 LOTTO 2: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Libero. Prezzo base Euro 15.377,34. Offerta minima Euro 11.533,00. Rilancio minimo Euro 615,09. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 78/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano Lombardo (CZ) via Piano del Vento, Fabbricato a tre piani f.t., sup. comm.le mq 361,55, composto al piano terra da cucina-soggiorno, salotto-pranzo, una camera da letto ed un bagno; al primo piano da cinque camere da letto, due bagni, un ripostiglio ed un terrazzino con vista panoramica, ed al secondo piano da cucina-soggiorno, una camera da letto, un bagno ed un terrazzo con vista panoramica; il fabbricato è munito di giardino e cortile esterno Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta minima Euro 32.273,43. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

**NOCERA TERINESE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Nocera Terinese (CZ) via Santa Caterina 137-139-141-143, Unità immobiliari costituenti un'unica abitazione su 5 livelli f.t. senza ascensore. Al p.T ci sono 3 magazzini di mq 74,08; al p.1 atrio di distribuzione, servizio igienico, soggiorno, camera da letto matrimoniale di mq 79,90; p.2 sala da pranzo, cucina, studio di mq 83,51; al p.3 n. 3 camere da letto, un servizio igienico di mq 84,53; al p.4 locali di deposito/cucina rustica con camino e forno di mq 56,94. Tot mq 397,78. Le unità immobiliari sono libere da contratti di locazione registrati. Prezzo base Euro 109.687,50. Offerta minima Euro 82.265,62. LOTTO 2: in Nocera

Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, traversa di Viale Stazione, Unità immobiliare al piano sotto strada di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49 recintata e dotata di cancello carrabile. E' allo stato rustico con unico locale destinato a locale di deposito di s.u. mq 273,50. Superficie lorda vendibile ca mq 319,48. Libero. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,68. LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata a deposito, al piano terra di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza, in comune con il piano 1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Trasformabile in 2 appartamenti uso residenziale e/o commerciale. Superficie lorda vendibile ca mq 229,41. Libero. Prezzo base Euro 83.109,38. Offerta minima Euro 62.332,03. LOTTO 4: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata ad abitazione, al piano primo di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza, in comune con il primo terra, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Composto da 4 camere da letto, 2 servizi igienici completi, cucina abitabile con annesso ripostiglio, soggiorno, circondato da balconi; sup. lorda ca mq 245,74. Libera da contratti di locazione registrati. Prezzo base Euro 124.453,13. Offerta minima Euro 93.339,84. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Delegato Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

**PLATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**SAN PIETRO A MAIDA**

**APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 7/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. LOTTO 4: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/09/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674 cell. 3382320007

**SERRASTRETTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2017**

Si segnala che la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 28/07/2023 ore 09:15 anziché il giorno 07/07/2023 ore 12:15, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 596 del 12/05/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 46/2017 G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 28.595,55. Offerta minima Euro 21.446,66. Rilancio minimo Euro 1.143,82. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

**CICALA**

**MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 2-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Il cespite versa in condizioni manufattive precarie, si compone di un unico ambiente, in corso di costruzione con piccolo wc e altro locale. E' parte integrante del cespite, 1/19 del

suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.281,25. LOTTO 2: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di contenuta metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ampio locale, in corso di costruzione con ripostiglio a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. LOTTO 3: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla fronte nord del fabbricato, prospiciente la strada pubblica mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un ampio ambiente con cucina rustica, servizio igienico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. LOTTO 4: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla via mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un unico ambiente con bagno. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. LOTTO 5: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo dello stabile multipiano (ed ospitante i lotti 1-10), allo stato rustico ed incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 6: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al primo livello di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 133 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 125 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Occupato da terzi con contratto di locazione di natura transitoria stipulato dal custode che prevede la risoluzione automatica al momento dell'aggiudicazione. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 7: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di uno stabile multipiano, risulta incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. LOTTO 8: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al secondo piano di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 128 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 120 mq. Concluso con "Contratto di comodato d'uso gratuito", stipulato in data 03/07/1989 con validità illimitata. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 9: in Cicala (CZ) via Nazionale 17, Appartamento al piano terzo - sottotetto di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 6 vani, sup. catastale tot 121 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 113 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 10: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terzo - sottotetto dello stabile multipiano. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 11: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 12-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico locale, a rustico, utilizzato come deposito di materiale edile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. LOTTO 12: in Cicala

(CZ) Via Nazionale, Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 13: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, rifinito a civile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi. Libero Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 14: in Cicala (CZ) Via Nazionale snc, Appartamento a civile abitazione censito ed utilizzato (per qualche tempo) arbitrariamente come ufficio al piano primo di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17), allo stato inutilizzato, consistenza 5 vani, sup. catastale tot 106 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO 15: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-17), a rustico, incompleto ed in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. LOTTO 17: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Due unità immobiliari in corso di costruzione, non abitabili, al piano terzo - sottotetto di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-16), a rustico in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 18: in Cicala (CZ) Località Micaronzo Sprovieri, Terreno a destinazione agricola, di forma irregolare, di tot mq 64.594, solo il settore centrale risulta coltivato mentre nel resto è presente un bosco ceduo. Con rudere. Libero Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Rilancio minimo vedere avviso. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/6, superficie interna di mq 279, interno 2 S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Rilancio minimo Euro 2.925,00 LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/2, superficie interna di mq 398, interno 1S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Rilancio minimo Euro 4.725,00 LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale commerciale al piano terra di un edificio a più livelli, cat. C/1, superficie interna di mq 320. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.468,75. Rilancio minimo

Euro 5.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693

### FILADELFIA

#### FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 103.335,75. Offerta minima Euro 77.501,82. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

### NOCERA TERINESE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 15/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) via Francesco Acerbi 10, Locale al piano terra di un fabbricato a più livelli costruito in epoca anteriore 1967 nel centro storico, con destinazione d'uso commerciale indifferenziata catastalmente C/1 e vi si esercita l'attività di ristorazione-bar. Ha un'ottima visibilità ed è posizionato in una delle vie principali del centro. Vi si accede attraverso un piccolo slargo di marciapiede, autorizzato per la disposizione di tavoli all'aperto. Consistenza 22 mq. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 10:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Ottoluso - Palazzo, Appezamento di terreno coltivato ad agrumeto ed uliveto, privo di costruzioni o manufatti in genere, esteso complessivamente 48.580 mq (ha 4.85.80). Il terreno è pianeggiante, con giacitura Nord-Sud ed un'ottima esposizione a mezzogiorno. Prezzo base Euro 83.038,50. Offerta minima Euro 62.278,88. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

### FEROLETO ANTICO - MARTIRANO LOMBARDO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 12/2005

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Feroleto Antico (CZ) Località Timpe Rosse, Terreno esteso

complessivamente ha. 1.23.80 (mq 12.380). Sul lotto grava servitù di elettrodotto. Prezzo base Euro 594.000,00. Offerta minima Euro 445.500,00. Rilancio minimo Euro 23.760,00 LOTTO 2: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno esteso complessivamente are 77.05 (mq 7.750). Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Rilancio minimo Euro 224,00 LOTTO 3: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno di qualità catastale seminativo arborato sul quale insistono quattro fabbricati denominati F, G, H e I, non censiti; esteso complessivamente ha 1.76.68 (mq 17.668). Non è stato rilevato alcun certificato di agibilità (o abitabilità) per i fabbricati sopra indicati. Prezzo base Euro 587.500,00. Offerta minima Euro 440.625,00. Rilancio minimo Euro 23.500,00 LOTTO 4: in Martirano Lombardo (CZ) Località S. Croce, Terreno di qualità catastale seminativo arborato esteso complessivamente ha 1.99.70 (mq 19.970). Insistono cinque capannoni (individuati in perizia con le lettere A, B, C, D e E) dotati di regolare licenza edilizia. Non è stato riscontrato alcun certificato di agibilità (o abitabilità) per i fabbricati sopra indicati. Prezzo base Euro 390.500,00. Offerta minima Euro 292.875,00. Rilancio minimo Euro 15.620,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/07/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore Fallimentare Rag. Pasquale Famularo tel. 096821922. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

### LAMEZIA TERME - PIANOPOLI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 139/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Pianopoli (CZ) Località Stazzo e Cagnone, Appezamento di terreno di are 03.90, coltivato ad uliveto Prezzo base Euro 1.307,50. Offerta minima Euro 980,62. LOTTO 8: in Pianopoli (CZ) Località Stazzo e Cagnone, Appezamento di terreno di are 42.00, pascolo cespugliato Prezzo base Euro 1.379,94. Offerta minima Euro 1.034,95. LOTTO 12: in Lamezia Terme (CZ) Località Papazzo, via Roberto Il Guiscardo, Appezamento di terreno di are 05.90 con sovrastanti magazzini non accatastati, adibiti in parte a garage ed in parte a deposito macchinari Prezzo base Euro 27.281,25. Offerta minima Euro 20.460,93. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di LOCRI

## Abitazione | Accessorio

### BIANCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 53/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, Appartamento, interno 1, scala D, all'interno di un condominio a tre piani f.t., piano 1-2, vani 7,5, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 100.314,24. Offerta minima Euro 75.235,68. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

### BIANCO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 23/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 131.260,00. Offerta minima Euro 98.445,00. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 155.754,00. Offerta minima Euro 116.815,50. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

### BIANCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 24/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Antonio Spanò snc, Appartamento al piano 1, int. 2, vani 5, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, veranda e balcone. Prezzo base Euro 57.410,15. Offerta minima Euro 43.057,61. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

### CAULONIA MARINA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 31/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Caulonia Marina, via Allaro 2, U.I.U. al piano secondo, cat. A/3 vani 3,5 di mq. lordi 61 Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 51/1997

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto 9, - Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - Immobile al piano primo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252. - Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - Immobile al secondo e terzo piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 65.783,00. Offerta minima Euro 49.337,25. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 13/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Lonia n. SC, Unità immobiliare adibita a civile abitazione, piano T, consistenza vani 3,5, fabbricato insiste su un terreno FU D ACCERT, di consistenza pari a 6 are 30 ca. Prezzo base Euro 17.712,00. Offerta minima Euro 13.284,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sacca Vincenzo tel. 0964384494

**GIOIOSA JONICA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Varano 9, Unità immobiliare, Cat. A/2, consistenza 8,5 vani, sup. cat. mq 190. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a garage, Cat. C/6, consistenza mq 64, sup. cat. mq 72. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a locale deposito, Cat. C/2, consistenza mq 80, sup. cat. mq 94. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 681. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 179 Prezzo base Euro 114.422,40. Offerta minima Euro 85.816,80. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**MARINA DI GIOIOSA JONICA - SIDERNO SUPERIORE****FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 241.075,68. Offerta minima Euro 180.806,76. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno Superiore, via San Nicola 24, Unità immobiliare, cat. unità collabenti, graffiato (si tratta di un rudere con struttura portante in pietra in pessimo stato di conservazione, privo di copertura e delimitato solo da alcune pareti esterne che definiscono il suo ingombro, per una superficie di ca mq 110 Prezzo base Euro 21.656,25. Offerta minima Euro 16.242,18. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**MONASTERACE****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/2021**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) via Andrea Cefaly snc, Immobile, piano 2, cat. A/3, cons. 6 vani superficie catastale mq 124 Prezzo base Euro 63.200,00. Offerta minima Euro 47.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

**PLACANICA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Placania (RC), Unità immobiliare ai piani T-S1 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq (285,00 + 80,25) = mq 365,25. Cat. "In corso di definizione" Prezzo base Euro 29.634,24. Offerta minima Euro 22.225,68. LOTTO 2: in Placania (RC), Unità immobiliare al piano 1 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq 293,00. Cat. "In corso di definizione" Prezzo base Euro 24.280,32. Offerta minima Euro 18.210,24. LOTTO 3: in Placania (RC), Unità immobiliare al piano 2 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq 240,45. Consistenza 8,5 vani. Prezzo base Euro 13.282,56. Offerta minima Euro 9.961,92. Vendita senza incanto sincrona mista 13/07/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

**SIDERNO****EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 107/2012**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Fossecali s.n.c., Edificio in cemento armato a due piani f.t., con copertura a tegole falde inclinate, per una superficie lorda di mq 137,20 al piano terra e mq 123,97 al primo piano, con le seguenti unità accessorie: unità riportata in catasto al fg. 10, p.la 1412 sub 2, bene comune non censibile; vano adibito a deposito e ricovero automobile di mq 19,40 di superficie, in catasto al fg. 10 p.la 1412 sub 3, cat. C/6, cl. 2; corte, adibita a giardino, di mq 200 di superficie, in catasto terreni al fg. 10 p.la 1270. Prezzo base Euro 73.017,06. Offerta minima Euro 54.762,79. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**SIDERNO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Vaughan 51, Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 42.981,81. Offerta minima Euro 32.236,36. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Dromo vico Quarto 14, Unità immobiliare, cat. A/3, superficie commerciale totale mq. 154,61; quarto piano (quinto f.t.) di un fabbricato a sei piani fuori terra. Prezzo base Euro 44.679,88. Offerta minima Euro 33.509,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

**SIDERNO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 50/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso Garibaldi 105, Immobile allo stato rustico costituito da pian terreno (mq 68), primo piano (mq 68), con annessa corte (mq 25,00). Prezzo base Euro 27.400,79. Offerta minima Euro 20.550,59. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di  
PALMI**

**Abitazione | Accessorio**

**PALMI**

**GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via A. Fondacaro 4: LUNICO: appartamento (P.3) di circa 142 mq commerciali e locale cantina (P. 6) di circa 29 mq posto al 3 piano di un maggior fabbricato denominato cooperativa Columbia., Locale Garage (S.1) di circa 20 mq commerciali, sito in un maggior fabbricato al (s1) denominato Cooperativa Columbia Vendita modalità asincrona telematica il 20/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 57.674,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Strada provinciale 1. L. UNICO: magazzino al PT e abitazione al P1 oltre garage di mq. 25,94. impianto elettrico dell'abitazione è efficiente. Libero per la procedura. Vendita asincrona telematica il 15/09/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 17.825,79. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**40/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Budello, n. 23: L. UNICO: immobile adibito a civile abitazione vani 4, PT - 1 -2 superficie totale 80,44 mq. Il fabbricato si compone di due elevazioni fuori terra e sottotetto: al piano terra v'è il soggiorno-cucina, al primo piano si trova la camera da letto con bagno, nel sottotetto si trova un'altra camera da letto, ma l'altezza media inferiore ai due metri non lo rende abitabile ai sensi di legge. Vendita modalità asincrona telematica il 18/07/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L1: Immobile di mq. 193 adibito ad attività commerciale di trattoria pizzeria. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L2: Appartamento catastalmente in corso di costruzione ma è completamente ultimato. Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.881,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 25.560,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2010 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi: L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. Vendita modalità asincrona telematica il 13/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 11.165,85. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 3496873342. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Contrada Mingò 391: L1: Abitazione composta da 4 ampie camere, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio e ampie verande. Gode dei beni comuni non censibili con le altre unità immobiliari, sub1 corte circostante, sub2 androne e vano scala. mq. 307 lordi. Occupato. Vendita modalità asincrona telematica il 31/07/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 43.609,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ABITAZIONE SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**17/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Rodinò: L. UNICO: abitazione signorile con annesso giardino, a 2 piani, PT ingresso, ampio salone, cucina dotata di camino, wc e un piccolo disimpegno; P1 con soggiorno/studio, 4 camere, bagno, e disimpigni. Al PT dalla cucina si accede in un giardino, retrostante il fabbricato, pertinenza esclusiva dell'alloggio. Vi è inoltre un sottotetto non abitabile - cat. A/3, cl. 3, 8,5 vani, 254 mq Vendita modalità asincrona telematica il 18/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 85.804,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L3:

Appartamento al primo piano, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 5 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5 Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L6: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 8 - Cat. A/2, classe 1, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 119 (mq 119 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L7: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, con piccola dependance nel sottotetto al quarto piano di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 9 - Cat. A/2, classe 1, piano 3-4, sc. A, vani 7, superficie totale mq 201 (mq 187 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distaccata dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.lla 317, sub. 3, categoria A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa aera di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Cittanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are

**PALMI**

22.00, R.D. euro 63.06, R.A. euro 25.00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28.00, R.D. euro 366.89, R.A. euro 145.43.- Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 26.239,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 60.817,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 78.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 83.790,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 77.490,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 84.787,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 119.595,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L8: Euro 110.441,52. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L9: Euro 54.442,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 128.508,44. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L11: Euro 54.142,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 34.756,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L14: Euro 76.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via N. Tommaseo: LUNICO: piena proprietà di una unità immobiliare destinata a civile abitazione. L'immobile è posto al piano terra di un più consistente fabbricato a due piani fuori terra, è composto da un ampio vano adibito a soggiorno- cucina, tre camere da letto, un bagno, uno studiolo, un cortile interno ed un garage. Garage consistenza mq 37 piano T. Vendita modalità asincrona telematica il 07/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 28.570,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**32/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Giovanni Caboto 18: LUNICO: 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani f.t. Piano Terra: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno e ampio

disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, classe 2, vani 8 di mq. 202. Vendita modalità asincrona telematica il 17/07/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.914,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**1/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L1: Unità immobiliare destinata ad abitazione composta da cucina, camera letto, bagno e ripostiglio. L'abitazione si trova al 2° piano (3° fuori terra), di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L2: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione ordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Quota 1/1 di piena proprietà: Unità immobiliare destinata ad abitazione, agibile previe opere di manutenzione straordinaria. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.375,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 12.700,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 13.284,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**20/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Giovanni Boccaccio 3: L1: 1/1 di appartamento al P2, in ottime condizioni e con finiture di buon livello qualitativo. L'appartamento è costituito da un ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto. Cat. A/3, Cl. 1, 130 mq, escluse aree scoperte. Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.888,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Rimessa 91: LUNICO: abitazioni costituite da 2 unità immobiliari divise in modo abusivo cat. A/3 al P.1 - mq. 164, Gli appartamenti sono privi di luce ed acqua propria. Liberi e abbandonati. Dettagli in avviso e perizia. Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.815,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Ciro Menotti 1: L1: piccolo deposito al PS1 di un fabbricato di mq 8, cl. 1, cat. C/2. appartamento situato al P1, composto da cucina, cucinino, 2 bagni, 2 camere e un piccolo studio, cl. 3, vani 7,5. locale sottotetto al P2. Mansarda realizzata con struttura in ferro e manto in legno. Il locale è composto da un unico spazio utilizzato come deposito, lavanderia e da un bagnetto. Cat C/2, cl. 1, mq. 91. Vendita modalità asincrona telematica il 01/08/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 27.653,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 096656182. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**32/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via G. Matteotti 70: LUNICO: appartamento al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. lungo la via G. Matteotti Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 66.688,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## CANDIDONI - SAN FERDINANDO

### FONDI RUSTICI- ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2000 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Candidoni (RC) località "Fabiana": L5: fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie catastale di ettari 0.38.75; si presenta con giacitura pianeggiante, in buone condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione ad ala gocciolante sospesa. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastanti fabbricati rurali, della superficie catastale complessiva di ettari 2.89.44. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma. Sul terreno insistono due fabbricati rurali. Il primo fabbricato, ad un piano f.t. della superficie lorda complessiva di circa 129 mq, è adibito a deposito. Il secondo fabbricato è formato da un'abitazione al piano terra della superficie catastale di 84 mq, composta da 4 vani ed un wc; un deposito al piano terra della superficie catastale di 113 mq, costituito da due corpi di fabbrica; il lastrico solare al primo piano. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10 bis: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, della superficie catastale di are 10.30. All'interno del terreno sono presenti: un deposito di circa 58,00 mq, con annessa tettoia, che si presenta allo stato rustico e con un piccolo wc; un piccolo manufatto di circa 30,00 mq coperto da tettoia in struttura precaria. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10 ter: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastante fabbricato ad uso abitativo, della superficie catastale complessiva di are 10.86. Il terreno di are 9.82 è oggi destinato in parte alla coltivazione in serra ed in parte a corte comune. Fanno parte del lotto anche un piccolo deposito di circa 10,00 mq, realizzato in legno con copertura in tegole, ed una tettoia di circa 20,00 mq, realizzata con struttura di ferro e copertura di lamiera grecata. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L11: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico coltivato ad

agrumi, della superficie complessiva di ettari 8.38.80. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pressoché pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma ed in alcuni settori con impianto per irrigazione localizzata con micro getti. Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 16.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 69.855,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10 bis: Euro 2.060,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L10 ter: Euro 1.086,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L11: Euro 174.470,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**TERRENO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Audelleria: L3: APPARTAMENTO in Rizziconi, F.27 p.lla 241 sub 11, Categoria A/2, classe 2, consistenza vani 7,5, superficie catastale mq 176;. 1/2 Deposito/Magazzino cat. C/2, cl. 1 - mq 66. 1/2 Terreno - Vigneto, cl. 2, di ha 00.11.63 Rizziconi (RC) C.da Audelleria: L4: Appartamento, Cat. A/2, cl. 2, vani 7,5 - mq 174; - Lasticco solare secondo piano. 1/2 di Deposito/Magazzino, cat. C/2, cl. 1 - mq 66. 1/2 di Terreno - Vigneto, classe 2, di ha 00.11.63 Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 29.872,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 42.595,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Barcellona Loredana tel. 0966712258. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**67/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Carbonara snc: LUNICO: Appartamento al PT vani 7,5, composto da 4 camere, 2 bagni, cucina-caminetto, soggiorno, cantina. mq. 216. Libero. Appartamento in corso di costruzione al P1. mq. 141. Libero. Terreno incolto con serre e 2 fabbricati di mq. 70. Seminativo, Uliveto are. 31.22. Terreno coltivato a Kiwi, tipologia Seminativo e Uliveto. are 26.97. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2023 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.369,22. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria

Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO-TERRENO-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**83/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Dandolo: L1: abitazione, costituita al PT appartamento, cat. A/3, cl. 1, 2 vani, e al P1 da una unità immobiliare, priva di accesso dal piano sottostante, in costruzione. L'immobile ricade in zona semiperiferica. Occupato. Taurianova (RC) viale San Martino: L2: terreno di mq. 1364. Sull'immobile insistono due manufatti, è stata emessa ordinanza di demolizione dall'Ufficio Tecnico. Taurianova (RC) Via I circonvallazione 270: L3: villetta unifamiliare a 2 piani f.t. oltre piano centinato, con annessa corte esclusiva pertinenziale, ubicata in Taurianova alla via I Circonvallazione n. 270. Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.741,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 10.279,68. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 81.312,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerri Antonio tel. 3474951433. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATI-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**65/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC): L1: Trattasi di un fondo agricolo investito a kiweto allevato a "tendone" composto da diverse particelle e tipologie e grandezze. Taurianova (RC): L2: Trattasi di un centro aziendale agricolo, articolato in un capannone industriale, un edificio residenziale con due unità abitative, dei locali adibiti ad uffici, diverse dependance esterne ad uso vario. Maggiori dettagli in perizia. Taurianova (RC): L3: 1/1 di terreni di diverse particelle e qualità (Uliveto- agrumeto di classi 2-3-5-6), con presenza di manufatti insiti sopra. Dettagli in perizia. Occupato in parte con locazione; Taurianova (RC): L4: 1/1 di terreni di diverse metrature e tipologie (agrumeto, pascolo arborato, seminativo Taurianova (RC): L6: Appartamento in Taurianova al P1, cat. A/2, cl 1, vani 6,5, mq 151. Taurianova (RC): L7: 1/1 di appartamento, cat. A/2, cl. 2, di vani 6,5, superficie catastale mq 157. Taurianova (RC): L8: Appartamento in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 28/07/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 27.750,53. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 135.956,48. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 39.998,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 39.063,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 41.400,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 41.549,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 23.000,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobile comm.le | ind.le**

**OPPIDO MAMERTINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/1997 150/97+192/11 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Li Ceppi: LUNICO: Terreno mq. 690,00, con fabbricato mq. 247,25, con corte laterale di mq 453,50. Il fabbricato è composto da ristorante al P.T., P.1-2 albergo, P3 mansarda in corso di costruzione. Fabbricato con struttura di 4 piani f.t.: il piano terra di vani 3 e mq.

236,50 è adibito a ristorante, il primo e secondo piano di vani 13 e di mq 264,99 a piano, più 54,79 di balconi e verande, sono adibiti ad albergo. Terzo piano (mansarda) compreso di balconi e verande di mq 319,78 è in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 137.162,10. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**69/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via provinciale est n. 8 F: LUNICO: Locale ad uso commerciale consistenza 206 mq, piano T Vendita modalità asincrona telematica il 07/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 122.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**ANOIA**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**66/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anoia (RC) Località Arena: LUNICO: terreno Uliveto, cl. 3 in Zona Agricola E. Coltivato - are 33.04. abitazione cat. A/3 - 3 camere, cucina, bagno vani 4,5 PT. ampliamento di fabbricato esistente - cat. A/4 - vani 1 - PT. cl. 2. garage deposito di mq. 90 - cat. C/6 - vani 1 - PT. cl. 2 Vendita modalità asincrona telematica il 14/07/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 26.765,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) : L1: Seminara, L1: loc. San Giovanni e loc. Pietra, 1/1 di fondo rustico Uliveto di ha 04.56.40. FG. 27 part. 100, 104, 105, 115, 116, 117, 125. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 21/07/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 15.204,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Tribunale di  
PAOLA

## Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 49/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Cumma Vecchia: Appartamento al primo piano, composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno. Sup. 140,40, oltre 2 balconi di mq. 32,90. Prezzo base: Euro 15.783,28. Offerta minima: Euro 11.837,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: [studiolegalecpacri@libero.it](mailto:studiolegalecpacri@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 8/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Casella Francesca Anna. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Creta 9: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni, superficie totale mq 165,98 compresa del 60% della superficie dei balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 43.030,11. Offerta minima: Euro 32.272,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra - stanza 1 e

tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Benedetto Croce, 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581372, email: [fca-sella@email.it](mailto:fca-sella@email.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SANTA MARIA DEL CEDRO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 1121/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Frazione Marcellina, Via Alberto Burri (in Catasto Via Marcellina): 1/1 di abitazione cat. A/3, cl. 2, consistenza 5,5 vani, piano 4 (sottotetto). Sup. catas. 96 mq. Composta da, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno, terrazzo coperto, balcone. Prezzo base: Euro 23.460,26. Offerta minima: Euro 17.595,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra, stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA NAZIONALE N. 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: [clapizzurro@gmail.com](mailto:clapizzurro@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

LAGO

ABITAZIONE - FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 79/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto 1 - in Lago (CS) Via Leopoldo Cupelli 23: Abitazione composta da 7 vani. Sup. cat. 125 mq. Occupata. Garage. Sup. cat. 25 mq. Tettoia/garage. Sup. cat. 13

mq. Prezzo base: Euro 78.650,00. Offerta minima: Euro 58.987,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Lago (CS) Località Margi: Costruzione di tipo civile in fase di realizzazione, composta da un locale attualmente adibito a garage/deposito al p. seminterrato, una struttura in cemento armato al piano superiore e lastrico solare. Prezzo base: Euro 163.750,00. Offerta minima: Euro 122.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2023 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), alla Via Lungo Terravecchia n. 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: [p.sarago@studio-sarago.com](mailto:p.sarago@studio-sarago.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

ORSOMARSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 95/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) via Porta la Terra 9: Appartamento composto al p.2 f.t. da ingresso, bagno, camera da letto, stieria, due soffitte; al p.1 f.t. da: taverna, locale accessorio, bagno, terrazzino e locale tecnico esterno. Sup. tot. pari a 71 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.585,00. Offerta minima: Euro 18.438,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Modalità Cartacea: presso lo studio del delegato in Paola, via Falcone e Borsellino 6. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale o tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: [avv.patrizialongo@gmail.com](mailto:avv.patrizialongo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 38/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) C.da La Mantinera, Via Mario La Cava 11: 1/1 di abitazione Cat. A/3, Cl. 3, 7 vani - 165 mq; escluso le aree scoperte 147 mq, Int. 3 Piani S1-T-1 (catastalmente solo Piani T-1), L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e uno seminterrato con accesso anche carrabile, occupato. Prezzo base: Euro 161.000,00. Offerta minima: Euro 120.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche , ubicata in Paola (CS), presso l' Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 35/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alfano Maria Cristina. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Via dei Gabbiani (Villaggio Panda): 1/1 di appartamento - cat. A/3 - cl. 2 - 3,5 vani - 49 mq - Piano 1. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, via Baldacchini, n. 109. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098241228, email: [m.cristinaalfano@gmail.com](mailto:m.cristinaalfano@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**PAOLA**

**APPARTAMENTO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 78/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sbrano Roberto. Lotto 2 - in Paola (CS) via San Rocco snc: Laboratorio al p. s1 utilizzato come deposito auto dai residenti. Sup. 291 mq. Prezzo base: Euro 44.634,00. Offerta minima: Euro 33.475,50. Rilanci minimi in caso di gara:

4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: [avv.sbanofiumarella@libero.it](mailto:avv.sbanofiumarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**AMANTEA**

**NEGOZIO/BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 15/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio/bottega cat. C/1 al P1 Fabbricato A, di mq. 379 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 340.000,00. Offerta minima: Euro 255.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio e bottega (categoria C/1) al PT, occupato. Prezzo base: Euro 398.000,00. Offerta minima: Euro 298.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.580,00. Offerta minima: Euro 31.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 61 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 42.273,00. Offerta minima: Euro 31.704,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.101,00. Offerta minima: Euro 30.075,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.118,00. Offerta minima: Euro 30.838,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico

(categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 55 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.385,00. Offerta minima: Euro 29.538,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.580,00. Offerta minima: Euro 31.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, sito in Amantea (CS) alla via Stromboli, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 16 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato sud) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali, Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.687,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 17 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato nord) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 38.650,00. Offerta minima: Euro 28.987,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 18 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano terzo (lato sud), Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 52 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 32.410,00. Offerta minima: Euro 24.307,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 24 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.062,00. Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 25 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.062,00. Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 26 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato sud) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 53 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa.

Prezzo base: Euro 37.953,00. Offerta minima: Euro 28.464,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 32 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbriato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 58 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.194,00. Offerta minima: Euro 30.145,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 33 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbriato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente

l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.501,00. Offerta minima: Euro 29.625,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 34 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato sud) Fabbriato E, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 53 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 37.953,00. Offerta minima: Euro 28.464,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola

(CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 1: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, posto al Piano 1 di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 10 già sub 2, sub 9 già sub 2 e sub 6, Cat. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 152.438,73. Offerta minima: Euro 114.329,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.048,77. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 2: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento destinato a civile abitazione cat. A\2, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc, posto al Piano 2 Classe Energetica E, facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra cat. F\3 e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F\5, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 8 già sub 3, sub 7 già sub 3 e sub 6. Prezzo base: Euro 182.654,58. Offerta minima: Euro 136.990,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.653,09. modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

**REGGIO CALABRIA**

**RIMESSE-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/2008**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Vallone Petrarra - Lotto UNICO: Quota indivisa di proprietà pari a 240/1800 di immobile posto al piano interrato di un maggiore fabbricato riportato nel NCEU di Reggio Calabria al foglio 89, part. 586, cat C6 (i sub. 29 e 33). Quota indivisa di proprietà pari a 240/1800 di immobile posto al piano interrato di un maggiore fabbricato, riportato nel NCEU di Reggio Calabria al foglio 89, part. 586, cat C2 (i sub.30-31-32-34). Prezzo base: Euro 24.954,00. Offerta minima: Euro 18.716,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 16:15 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tra-

mite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 115/2016**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 262 - Lotto UNICO: immobile piano 3° (4° f.t.). Prezzo base: Euro 30.796,87. Offerta minima: Euro 23.097,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Venezia Simona tel. 0965899948.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 134/2008**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 1: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano sesto di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 265.782,75. Offerta minima: Euro 199.337,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 222.617,25. Offerta minima: Euro 166.962,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 3: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 260.371,50. Offerta minima: Euro 195.278,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 4: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 107.489,25. Offerta minima: Euro 80.616,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 5: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 85.071,75. Offerta minima: Euro 63.803,81. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 102.630,75. Offerta minima: Euro 76.973,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7

- Lotto 7: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00) oltre area servitù di fatto (mq. 176,50) totale mq. 190,50 posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 15.610,80. Offerta minima: Euro 11.708,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 8: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00), posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 4.332,58. Offerta minima: Euro 3.249,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingrasso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 104.000,00. Offerta minima: Euro 78.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Bocale - Lotto 10: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano terra. L'immobile è una casa unifamiliare interclusa in un terreno appartenente ad altra particella e tramite il quale è possibile accedere all'immobile. Prezzo base: Euro 124.854,67. Offerta minima: Euro 93.641,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. modalità sincrona mista 20/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**FABBRICATO - TERRENI - STALLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2019**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), località Schifilà - Castelli - Lotto UNICO: terreno della sup. di are 53 e ca 25 NCT foglio 36 part. 183/AA, seminativo irriguo; terreno della sup. di are 01 e ca 09 NCT foglio 36 part. 183/AB, pascolo; terreno della sup. di are 15 e ca 76 NCT foglio 36 part. 183/AC, pascolo arb.; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 184, fabbricato rurale; terreno della sup. di ca 49 NCT foglio 36 part. 188/AA, pascolo; terreno della sup. di ca 71 NCT foglio 36 part. 188/AB, seminativo arb.; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 213, area fabbricato demolito. fabbricato per funzioni produttive connesse ad attività agricole NCEU foglio 36 particella 790, cat.D/10 (ex NCT foglio 36 particella 790 ente urbano ex particella 735 già 214 di are 69,96, soppressa catastalmente in data 26.04.2011 protocollo nr. RC 0138063); stalla NCEU foglio 36 particella 733 cat C/6 di mq 336, superficie catastale mq 336 (ex NCT part.214); Stalla/fienile NCEU foglio 36 particella 734 cat C/6 di mq 138, superficie catastale 138 (ex NCT part. 214)". Prezzo base: Euro 42.585,11. Offerta

minima: Euro 31.938,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. modalità sincrona mista 19/07/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Siclari Orsola tel. 096552013.

## Immobilie comm.le|ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### SCUOLA MATERNA E CORPI DI FABBRICA ANNESSI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 136/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 8: CORPO CAPPELLA PIANO I-II-III-IV. L'ingresso è in comune con il piano terra del Corpo ingresso ove è posto il vano scala. I piani I e II hanno una superficie coperta di 317,5 mq e 10 vani, servizi e ripostiglio. Il piano III, costituito 8 vani e servizi ha una superficie coperta di 317,5 mq e calpestabile di circa 304 mq. Il piano IV è composto da un vano adibito a

lavanderia- deposito e bagno con una superficie di 114 mq e calpestabile di circa 115 mq, oltre un terrazzo di 166,55 mq. Prezzo base: Euro 113.508,24. Offerta minima: Euro 85.131,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.270,16. modalità sincrona mista 02/08/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.

### REGGIO CALABRIA

#### PALESTRA - GARAGE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2016

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), contrada Gagliardi 25 - Lotto 1: Unità Immobiliare adibita a palestra, con destinazione commerciale, posta al piano terra (1° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 97.886,00. Offerta minima: Euro 73.415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 2: Unità Immobiliare adibita a garage posta al piano

terra (1° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 10.893,00. Offerta minima: Euro 8.170,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 3: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 53.591,00. Offerta minima: Euro 40.193,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 4: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3° f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 34.120,00. Offerta minima: Euro 25.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 18/07/2023 ore 15:30 studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Scali sito in Reggio di Calabria, Via Nicolò da Reggio 2/A, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.



## Tribunale di VIBO VALENTIA

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 30/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Pescara (già Via S. Venere) 2, Appartamento al piano 4 del fabbricato "Palazzina A/2", composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, più servizi, per una superficie interna netta complessiva di ca. 124 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 70.863,25; offerta minima Euro 53.147,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2023 ore 15:00.

#### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 29/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 37.972,00; offerta minima Euro 28.479,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/07/2023 ore 09:30.

#### MILETO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 104/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone

(ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 76.426,90; offerta minima Euro 57.320,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2023 ore 09:00.

#### PARGHELIA

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 50/2019

Lotto UNICO: Parghelia (VV) Contrada Bordila, Proprietà dell'intero di una villa indipendente. L'IMMOBILE RICADE NELLA STRUTTURA TURISTICA LA VELA IN ZONA SOGGETTA AD ORDINANZA SINDACALE DI SGOMBERO, (N.RO 3 DEL 31.01.2012 TUTTORA IN ESSERE PER TALE UNITA' IMMOBILIARE). Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 140.680,23; offerta minima Euro 105.510,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Russo Annalisa tel. 3473852298. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2023 ore 15:15.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**RICADI****IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 30/2022**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione San Nicolò, contrada Milazzo, Immobile ad uso residenziale che si sviluppa ad un solo piano fuori terra circondato da un ampio giardino di circa 1000 quadrati interamente recintato, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 223 escluse aree scoperte 189 mq. Prezzo Base Euro 180.000,00; offerta minima Euro 135.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 12:00.

**ROMBIOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/2018**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 31.379,89; offerta minima Euro 23.534,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/07/2023 ore 12:00.

**SAN GREGORIO D'IPPONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 20/2022**

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilli 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 46.162,50; offerta minima Euro 34.621,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/07/2023 ore 10:30.

**SORIANELLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/2017**

Lotto UNICO: Soriano (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difficoltà edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 186.557,94; offerta minima Euro 139.918,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Nicolini Rossana tel. 0963573695. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/07/2023 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le****DINAMI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 65/2018**

Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di stima. Prezzo Base Euro 64.128,71; offerta minima Euro 48.096,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/07/2023 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****IONADI****APPARTAMENTI-MAGAZZINI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 801/1998**

Lotto 1: Ionadi (VV) via Nazionale, MAGAZZINO piano terra della complessiva lorda di mq. 241 oltre corte di pertinenza di mq. 580. Presenti difformità sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 58.112,82; offerta minima Euro 43.584,62. Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 40.193,02; offerta minima Euro 30.144,76. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 43.725,51; offerta minima Euro 32.794,13. Lotto 4: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva lorda di mq. 247,50 oltre balconi di mq. 44, composto da: ingresso, soggiorno, dotato di caminetto realizzato in marmo finemente intarsiato, collocato all'angolo della stanza, cucina comunicante con il soggiorno mediante una doppia porta scorrevole, corridoio, bagno, ripostiglio-lavanderia, 3 camere da letto. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 75.081,11; offerta minima Euro 56.310,83. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 096341027. Vendita senza incanto: 13/07/2023 ore 09:30.



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)