

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

Anno XXVI | 598 | N° 12 • Giugno 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

LE

IL CENTRO,
CUD E ISOLE



Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. n. 353/2003 (conv. in L. n. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1, b) - D.C. n. 2516 - 9 Giugno 2023 - Euro 3,50

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 598

Numero 12

Giugno 2023

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

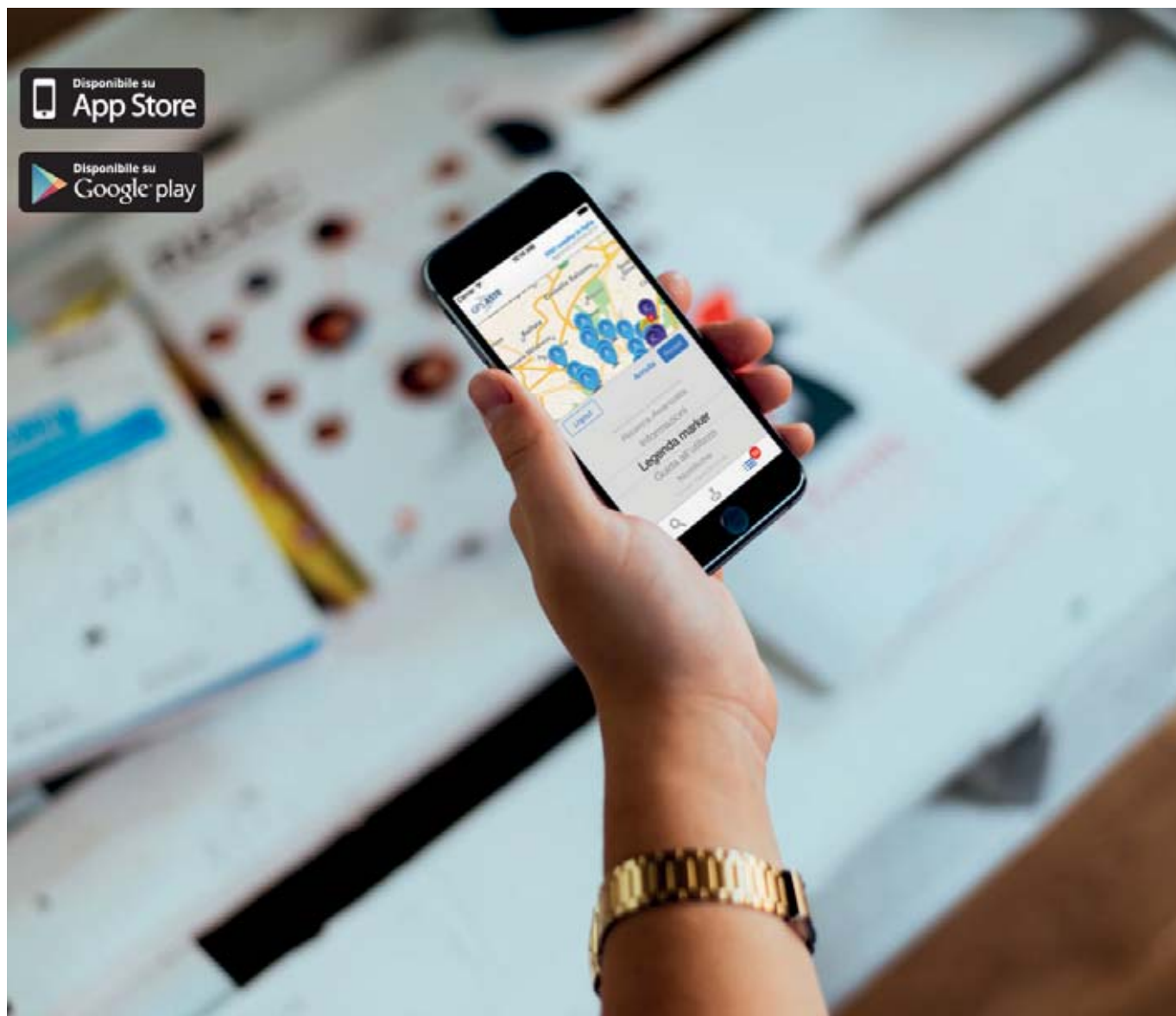
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (598)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	6
Ravenna	pag. 6
FRIULI V. GIULIA	7
Pordenone	pag. 7
VENETO	9
Rovigo	pag. 9
Treviso	pag. 13
Venezia	pag. 20
Verona	pag. 23



CENTRO

LAZIO	27
Civitavecchia	pag. 27
Rieti	pag. 29
Roma	pag. 31
TOSCANA	32
Massa	pag. 32
UMBRIA	32
Terni	pag. 32



SUD

CAMPANIA	35
Benevento	pag. 35
Nola	pag. 40
BASILICATA	41
Matera	pag. 41
PUGLIA	42
Foggia	pag. 42
CALABRIA	48
Catanzaro	pag. 48
Cosenza	pag. 49
Crotone	pag. 55
Lamezia Terme	pag. 57
Locri	pag. 58
Palmi	pag. 60
Paola	pag. 62
Reggio Calabria	pag. 64
Vibo Valentia	pag. 64



ISOLE

SICILIA	67
Trapani	pag. 67

LOMBARDIA

Bergamo



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

CASTELLI CALEPIO

VILLA/AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. LdP n. 35/19

TRIBUNALE DI BERGAMO - Castelli Calepio (Bg), via della Repubblica 55 - Lotto 1: Villa e tre autorimesse. Prezzo base Euro 177.300,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 25/7/23 ore 12.00, fine 27/7/23 ore 12.00. Curatore Dott. V. Monorchio. Email: info@doauction.com. Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa E. Gelato.

Bene Mobile

CORTENUOVA/STEZZANO

RAMI D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE EURASIA GAMES S.R.L. - R.G. 15/2022 - N. 58/2022 P.U.

LOTTO n. 1: in Comune di Cortenuova, Località S. Maria del Sasso, Via Trieste n. 17, nell'ex Centro Commerciale "Le Acciaierie", ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di sala giochi per adulti mediante apparecchi da gioco ed attività di somministrazione di cibi e bevande (contratto di locazione ad uso commerciale con prossima scadenza 31.10.2028) - Prezzo base d'asta: Euro 128.270,00 - Rilanci minimo Euro 3.000,00. Per ulteriori dettagli si rinvia alla lettura integrale del bando su: <https://pvp.giustizia.it/pvp/RIF RG 15/2022> o telefonare 035.243635. www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE EURASIA GAMES S.R.L. - R.G. 15/2022 - N. 58/2022 P.U. - LOTTO n. 2: in Comune di Stezzano, Via Guzzanica n. 62, nel Centro Commerciale "Le Due Torri", ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di sala giochi per adulti mediante apparecchi da gioco ed attività di somministrazione di cibi e bevande (contratto di locazione ad uso commerciale con prossima scadenza 16.12.2024) - Prezzo base d'asta Euro 85.075,00 Rilanci minimo Euro 3.000,00. Per ulteriori dettagli si rinvia alla lettura integrale del bando su: <https://pvp.giustizia.it/pvp/RIF RG 15/2022> o telefonare 035.243635. www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

RIOLO TERME

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n.18/21

RIOLO TERME Lotto Unico: Via Enrico Mattei, 10 e 12. Piena proprietà di n. 2 unità immobiliari una a destinazione abitativa di ca mq 113,80 una a destinazione industriale (capannone di ca mq 586,10 con uffici di ca mq 171,60) oltre ad ampia area cortilizia su tre lati del fabbricato delimitata ed in proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Ida Mazzoni tel. 0544 501912. G.D. Dr. P. Gilotta.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

RAVENNA

COMPLESSO IMMOBILIARE - CINQUE AREE DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 44/17

RAVENNA Lotto Unico, loc. Casal Borsetti, Via della Cooperazione 38/40. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da n. 3 unità immobiliari (n. 2 a destinazione abitativa ed una a servizi agricoli), da un'unità immobiliare distinta al catasto fabbricati (quale area urbana) e n. 5 aree di terreno distinte. Prezzo base: Euro 112.320,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2023 ore 10:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. P. Gilotta.

Immibile comm.le | ind.le

RAVENNA

CAPANNONE ARTIGIANALE - POSTO BARCA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 10/22

RAVENNA Lotto 1: Via A. Grandi 45. Piena proprietà di capannone artigianale composto da officina di ca mq 458,00, uffici di ca mq 315,00, magazzino di ca mq 222,00 e area scoperta di ca mq 1.160,00. Il bene è nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 620.000,00, offerta minima Euro 465.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Casal Borsetti, Via del Gavittello. Piena proprietà di posto barca di ca mq 28,00 all'interno del complesso condominiale e porto turistico "Marina di Porto Reno". Il bene è nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 9.000,00, offerta minima Euro 6.750,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 19.07.2023 ore 10:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Farinella.



FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

ANNONE VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 7/2022

Annone Veneto (VE), Via Sandro Pertini 11 - Lotto UNICO: Fabbricato utilizzato come abitazione unifamiliare, posto su 4 livelli fuori terra. La disposizione interna delle stanze corrisponde pressoché totalmente alla planimetria catastale. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 7/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43X0585612500126571513420 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 77/2022

Fossalta di Portogruaro (VE), Viale Venezia 8/E - Lotto UNICO: Trattasi di appartamento (ex ufficio) collocato al piano primo, composto da ingresso/cucina/salotto, n. 2 camere, disimpegno e bagno, di 83 mq., con uso esclusivo di posto auto scoperto, oltre quota parte delle proprietà comuni. Prezzo base Euro 40.008,50. Offerta minima Euro 30.006,38. Vendita senza incanto telematica sincrona 14/09/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, via Poffabro n. 3/A nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuare esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o Civi Bank Gruppo Sparkasse filiale di Pordenone, Corso Garibaldi n. 59, IBAN: IT5900548412500CC0561001170. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Zanetti tel. 0434/370218.

PINZANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 164/2021

Pinzano al Tagliamento (PN), fraz. di Costabeorchia, via Costabeorchia 68 - Lotto 1: Abitazione di tipo economico con area scoperta costituita dal un villino unifamiliare disposto su tre livelli, in aderenza con un'altra unità abitativa ed area di pertinenza in parte recintata. Piccola area a giardino pressoché pianeggiante (superficie di 36 mq). Libero. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Vendita senza incanto telematica sincrona 12/09/2023 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, P.zza XX Settembre n. 1/b, nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziale Avv. Kowalski Ladislao.

PINZANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 74/2020

Pinzano al Tagliamento (PN), Via Cesare Battisti - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano terra da porticato, soggiorno, sala da pranzo, cucina e ripostiglio; al piano primo 3 camere da letto, un ripostiglio e fienile sopra i locali accessori dove vi sono 2 ripostigli, un bagno e 2 vani censiti come legnaie. Fienile. Al secondo piano la soffitta. Parcheggio per auto. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 17.171,00. Offerta minima Euro 12.879,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 74/2020 Tribunale di

Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT36E070841250000000965559 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode nominato Avv. Romina Mondello con studio in Pordenone in Corso Garibaldi 40/A tel. 04341701644.

PORTOGRUARO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 65/2022

Portogruaro (VE), Via Italo Svevo 40 - Lotto UNICO: Villino edificato negli anni settanta in condizioni normali, su due livelli, al piano terra i vani di servizio: ingresso, deposito, taverna, angolo cottura, bagno, lavanderia, garage e vano scala interno per accesso al piano primo dove si trova sala da pranzo, cucinino, ripostiglio, soggiorno che si affaccia su terrazzo, 3 camere da letto, bagno con antibagno. Al piano mansardato terza camera da letto. Garage al piano terra con comodo spazio di manovra. Grande giardino. Occupata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 207.885,00. Offerta minima Euro 155.914,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 65/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32X083561250000000999367 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

CASA AUTONOMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 133/2021

Pramaggiore (VE), Via Pacinotti 11 - Lotto UNICO: Casa autonoma ad uso abitazione, unità di testa di un complesso trifamiliare di villette a schiera, con garage e giardino esclusivi, con piano interrato, piano terra e primo piano. Prezzo base Euro

PORDENONE

113.500,00. Offerta minima Euro 85.125,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 12/09/2023 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone Viale Franco Martelli n. 16/b nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuare esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o CREDIT AGRICOLE filiale di Pordenone contraddistinto dall'IBAN: IT68C0623012504000016353646. Professionista Delegato nonché Custode Avv. Rech Patrizia.

TRAVESIO**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 42/2021**

Travesio (PN), Via di Sotto 1 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile unifamiliare in linea disposta su tre piani fuori terra è priva di spazi esterni (giardino, cortile, camminamenti, ecc.) ad uso esclusivo ad eccezione del cortile comune, mappale 1225, precedentemente citato. Di uso esclusivo sono gli accessori ad uso tettoia/deposito. Piccolo terreno di forma regolare presumibilmente utilizzato un tempo ad orto, con giacitura pianeggiante, ubicato nelle immediate vicinanze dell'abitazione. Prezzo base Euro 42.437,00. Offerta minima Euro 31.830,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/09/2023 ore 11:00 presso lo Studio professionale in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuare esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o CREDIT AGRICOLE filiale di Pordenone contraddistinto dall'IBAN: IT08E0623012504000016316361, dell'importo della cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, di importo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giuliano Furlanetto.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CORDOVADO**APPARTAMENTO-NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 347/2015 + 63/2017

Cordovado (PN), Via Battaglione Gemona 52 - Lotto PRIMO: Ampio appartamento su tre piani fuori terra in buono stato e con finiture di pregio, completato da vani accessori al piano terra, cantina, taverna con servizi e locale tecnico e da soffitta non abitabile. Garage doppio senza suddivisioni interne. Libero. Prezzo base Euro 254.647,58. Offerta minima Euro 190.985,69. Cordovado (PN), Via Roma - Lotto SECONDO: Negozio locato ad uso attività commerciale di organizzazione eventi, costituito da locale vendita frontale vetrinato e retro con servizi. Libero. Prezzo base Euro 40.974,61. Offerta minima Euro 30.730,96. Cordovado (PN), Via Roma - Lotto TERZO: Negozio locato ad uso attività commerciale di centro estetico, costituito da locale vetrinato e servizi con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 34.804,69. Offerta minima Euro 26.103,52. Cordovado (PN), Via Roma - Lotto QUARTO: Negozio locato ad uso attività commerciale di merceria, intimo, accessori e lavori di sartoria con accesso da portico, costituito da un locale vetrinato e servizi con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 347/2015 + 63/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le | ind.le**AVIANO****FABBRICATO USO COMMERCIALE-ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 100/2020**

Aviano (PN), Via Collalto - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso commerciale-alberghiero denominato Baita Collalto su tre piano, al piano seminterrato vani accessori e di servizio; al piano terra un locale bar, una cucina, un ufficio, la sala ristorante nonché servizi igienici; al piano primo camera ad uso ricettivo,

quasi tutte dotate di bagno riservato. Doppio garage seminterrato con tettoia annessa. Libero. Difficoltà catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 85.430,25. Offerta minima Euro 64.073,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT88H0533612500000042604202 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Bene Mobile**BENI MOBILI****LOTTI 1 - 2**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. LG N. 2/2023

La liquidazione giudiziale JDEAL CURVI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE vende i seguenti beni mobili. Lotti 1: FIAT PUNTO TARGATA DH748NR (revisione scaduta 03/2023) e AUTOCARRO IVECO DAILY 35C15 TARGATO DS376AN (revisione in scadenza 08/2024) Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 2 : BENI STRUMENTALI codice a - autoveicoli: - codice c - carrelli elevatori: - codice i - impianti ausiliari: - codice m - macchinari di produzione: - codice s - attrezzature specifiche: - codice g - attrezzature generiche: - codice u - attrezzature e arredi da ufficio. MATERIALI - codice b - bordi: - codice f - stampi: - codice l - materiali legnosi: - codice p: rivestimenti plastici: - codice q - materie prime metalliche: - codice v - materiali vari: - codice z - materiali da smaltire. Prezzo base Euro 366.650,49. Vendita su www.doauction.it dal 10.07.2023 h. 12:00 al 14.07.2023 h. 12:00. G.D. Dr.ssa Dall'Armellina. Curatore dr. Paolo Croppo, tel. 0434/82954, Pec lg2.2023pordenone@pecliquidazionigiudiziali.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - fraz. di Grignano, Via Sante Rizzieri n. 29: Lotto 1: appartamento "al grezzo" posto al p.1 (all'interno 6) e garage posto al p. interrato del fabbricato denominato "Condominio Gioia" (costituito da n. 6 appartamenti e n. 10 garage). I titoli abitativi riguardanti gli immobili pignorati risultano decaduti, sarà pertanto necessario, a cura e spese dell'aggiudicatario, presentare una C.I.L.A. per poter ultimare le opere. Libero. Vincoli. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 15:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 245/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Curiel angolo Via G. Pascoli 1/3/5: appartamento e box auto facenti parte del fabbricato di tipo condominiale denominato "Condominio Residence Curiel". Competono diritti pro quota sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Libero da persone e occupato da mobili e arredi, in corso di liberazione. Esistono irregolarità sanabili e non, come meglio evidenziate nella perizia e relative integrazioni, che interessano, (in misura limitata) l'unità immobiliare, e - in modo più consistente - l'intero condominio il quale, per la regolarizzazione potrebbe presentare sanatoriai soli fini della fiscalizzazione, ed i cui costi andranno a gravare pro-quotasui condomini, come meglio precisato in perizia. Oneri e spese con-

dominiali. Prezzo base: Euro 165.000,00, offerta minima: Euro 123.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/9/2023 ore 11:30.

ROVIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 138/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gino Degan 10: unità immobiliare che sorge nel quartiere residenziale di tipo popolare posto a nord-ovest del centro e fa parte di un complesso condominiale realizzato nel 1958 dall'Istituto Autonomo Case Popolari. L'appartamento ha una sup. lorda di ca 86 mq, oltre al garage ed una cantina. La vendita comprende la proporzionale comproprietà dell'area coperta e scoperta sulla quale sorge il fabbricato. Occupato con titolo, scadenza contrattuale al 14/1/2025. Regolarità e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 15:00.

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 122/2022

ARIANO NEL POLESINE - Lotto 1 - Via G. Matteotti 66: Piena proprietà di abitazione singola della superficie di 287 mq con corte esclusiva. Occupato e dovrà essere liberato a cura della procedura su richiesta dell'aggiudicatario. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli

e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 144.000,00, offerta minima: Euro 108.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/9/2023 ore 09:00.

BADIA POLESINE

VILLETTA A SCHIERA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 111/2022

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Martiri di Villamarzana 126: villetta a schiera di testa, facente parte di un complesso di 4 villette, su tre livelli di circa 135,31 mq, con garage di 26,70 mq, cantina di 33,87 mq, giardino esclusivo e ingresso pedonale e carroia privati. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/10/2023 ore 14:30.

CASTELMASSA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2022

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Alessandro Volta 7: casa di civile abitazione su due piani della consistenza di 10 vani con garage e area cortiliva. Presenza di difformità da sanare. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/9/2023 ore 09:00.

ESTE**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2019 + 27/2022

ESTE - Lotto 2 - Località Deserto, Via Deserto 120 F: Diritto di 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà indivise di appartamento al primo piano con garage in un condominio di 6 unità. Immobile locato sino al 31.8.26. Riscontrate difformità, Vincoli e oneri come da Perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/9/2023 ore 10:00.

GAVELLO**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 20/2020**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Giacomo Matteotti: abitazione di tipo rurale con garage da quattro posti auto e una unità in corso di costruzione e l'area di pertinenza scoperta. Presenza di irregolarità edilizie non sanabili (piccolo ripostiglio da demolire e rimuovere). Immobile occupato ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 34.200,00, offerta minima: Euro 25.650,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 09:15.

MEGLIADINO SAN VITALE**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 181/2022**

MEGLIADINO SAN VITALE - Lotto 1 - Via Dante

Alighieri 16: Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di bifamiliare della sup. cat. di 145 mq con garage ed area cortiliva di pertinenza esclusiva, oltre che per la quota indivisa complessiva di 1/3 di area di raccordo con la pubblica via. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura come meglio dettagliato in Avviso di vendita. Conformità, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 121.000,00, offerta minima: Euro 90.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427 - 333/3668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 11:45.

OSPEDALETTO EUGANEO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 106/2022**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Maggiore 100: unità immobiliare residenziale con relative corti esclusive. L'unità è parte di un fabbricato di forma pressoché regolare, costruito precedentemente il 1967 e oggetto di successivi interventi edilizi (non autorizzati), edificato su due piani fuori terra. L'area scoperta sul retro è gravata di fatto da servitù di passaggio a favore delle proprietà vicine. Occupato. Difformità come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/9/2023 ore 11:55.

OSPEDALETTO EUGANEO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 107/2022**

OSPEDALETTO EUGANEO - Lotto UNICO - Via Canevare 12: A. Piena proprietà per la quota di 1/1 relativamente all'abitazione (in porzione di fabbricato accostato). B. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4 dell'appezzamento di terreno (mappale 382), adiacente al fabbricato di cui al punto A, costituente area d'accesso e corte comune. Stato di manutenzione, condizioni generali, regolarità edilizia-urbanistica-catastale: come da perizia. Occupato, da ritenersi

libero alla data del trasferimento. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/9/2023 ore 16:00.

PINCARA**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 152/2022**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Bosco 172/2: appartamento al piano primo con garage e zona disbrigo entrambi al piano terra. L'appartamento ha a disposizione un locale disbrigo al p.T, molto ampio (oggi utilizzato come tavernetta) che è collegato con il garage. Sup. dell'appartamento e del disbrigo di ca mq. 94, quella del garage è di ca mq 19.. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. - Lotto 2 - Via Bosco 172/3: appartamento al piano secondo con garage e zona disbrigo entrambi al piano terra. L'appartamento ha a disposizione una cantinetta al p.T che è collegata con il garage. Sup. dell'appartamento e della cantinetta è di ca mq 97, quella del garage è di ca mq 19. Occupato con contratto di locazione opponibile con scadenza il 2.1.27, canone valutato non congruo dal ctu. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 09:00.

PONSO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 163/2019**

PONSO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio n. 265: immobile composto da due unità residenziali in casa singola con area cortiliva. Occupato e verrà liberato all'atto dell'aggiudicazione secondo le modalità di cui all'art. 560 c.p.c.. Difformità, vincoli ed oneri giuridici come indicati in perizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima:

Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/9/2023 ore 15:00.

SOLESINO

APPARTAMENTO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 27/2020

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 7 - Via Emilia 236 int. 5: appartamento internamente al grezzo al primo piano con pertinenza p.t. oltre diritti condominiali e sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Occupato, da liberare ad aggiudicazione. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri: si rimanda alla perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/9/2023 ore 10:00.

TAGLIO DI PO

EDIFICIO MONOFAMILIAIRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 202/2021

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sardegna 4: edificio monofamiliare ubicato in area agricola composto da due piani fuori terra e piccolo edificio posto nella corte retrostante ad uso ripostiglio, in muratura, e n°2 corpi edificati in aderenza con materiali di recupero. Ampia corte esclusiva destinata a giardino completamente recintata con rete e paletti in ferro o in cemento e dotato di un accesso carrabile. Libero. Servitù idraulica, Conformità catastale, edilizia, urbanistica si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Teresa Berardi, tel. 0425200072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/9/2023 ore 14:30.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ROVIGO

APPARTAMENTO - GARAGE - BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2019

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Grignano Pol., Piazza Umberto I n. 5: porzione di fabbricato in linea con al p.T locale adibito a bar ed accessori, al p.1 appartamento con relativo garage. Le incongruenze inerenti l'attuale posizionamento dei confini dell'area esclusiva, dovranno essere rettifiche dall'aggiudicatario, mediante una verifica da eseguirsi in contraddittorio con i proprietari confinanti. Occupato. Sprovvisto dell'attestazione di prestazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 60.200,00, offerta minima: Euro 45.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Piero Giubelli, tel. 0532204537, Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2023 ore 10:30.

CEREGNANO

ABITAZIONE - MAGAZZINI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 164/2016

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorizia 6: unità residenziale con magazzini e garage, tutti in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da completare, con annessa area cortiliva. In corso di liberazione. L'aggiudicatario a sua cura e spese dovrà inoltrare richiesta di subentro nella concessione demaniale al Genio Civile di Rovigo per l'utilizzo della rampa di accesso. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2023 ore 10:15.

TAGLIO DI PO - PORTO VIRO

APPARTAMENTO E GARAGE - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2022

TAGLIO DI PO - PORTO VIRO - TAGLIO DI PO: Lotto 1 - Via San Marco 64: Unità immobiliare ad uso residenziale composta da appartamento e garage ubicati al

piano terra di edificio residenziale disposto su 2 piani, nel quale trovano ubicazione n. 4 appartamenti e n. 4 garage in discreto stato di conservazione. La vendita comprende la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni sull'area su cui sorge il fabbricato ex art. 1117 c.c. Esistono irregolarità e difformità regolarizzabili come evidenziato in perizia. Occupato. Vicoli come indicati in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. PORTO VIRO: Lotto 2 - Via degli Astofeli 2/C: Unità immobiliare posta al piano terra e interrato di edificio a destinazione direzionale, disposto su 2 piani con aree cortilive ad uso esclusivo delle unità immobiliari, in buono stato di conservazione. La vendita comprende la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni sull'area su cui sorge il fabbricato ex art. 1117 c.c. Irregolarità e difformità regolarizzabili come evidenziato in perizia. Occupato. Vincoli come indicati in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Matteo Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2023 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CEREGNANO

FABBRICATO AD USO AGRICOLO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 18/2022

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Lama Polesine, Via Mascagni 160: fabbricato ad uso agricolo con area scoperta di pertinenza esclusiva e adiacente appezzamento di terreno agricolo. Sup. lorda compl. mq 322,39 circa, area scoperta di pertinenza di mq 2.358 catastali compreso il sedime del fabbricato e appezzamento di terreno di sup. catastale di mq 7.714. Accesso attraverso part. 993 non pignorata che sarà gravata da servitù. In fase di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/9/2023 ore 09:00.

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONI CON CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2021

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Romana 57/3 - 57/15: fabbricato costituito da due unità abitative con capannone, area cortiliva e terreno agricolo adiacente. Occupato senza titolo opponibile. Liberazione all'aggiudicazione. Difformità edilizia sanabile come da perizia. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/10/2023 ore 15:30.

LUSIA**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 198/2018**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Luigi Cotta 503 (già 22): fabbricato di civile abitazione con area cortiliva e terreno agricolo. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura, su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario. Difformità catastale, edilizia, Vincoli e oneri come indicato nella perizia. Il terreno è raggiungibile mediante servitù di fatto non trascritta, mentre il fabbricato è prospiciente alla pubblica via. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 103.680,00, offerta minima: Euro 77.760,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427 - 3333668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 16:00.

PERNUMIA**ABITAZIONE E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 241/2021**

PERNUMIA - Lotto UNICO - Via Montisei 8: Piena proprietà di abitazione singola disposta su due piani con area cortiliva e piccolo lotto di terreno agricolo pertinente. Occupato dagli esecutati. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Prezzo base: Euro 180.000,00, offerta minima: Euro 135.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni presso il Delegato alla Vendita Avv. Alessandra Sichirrollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto fissata per il giorno

21/9/2023 ore 14:00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 sita in Rovigo, Via Oberdan n. 27.

PORTO VIRO**CASA SINGOLA - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 24/2019**

PORTO VIRO - Nuda proprietà per la quota di 1/2, nuda proprietà per la quota di 1/2, usufrutto per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Donada, Via Torino 22-22/a e 24: casa singola con garage e terreno; manufatto singolo e fabbricato diroccato. Attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 260.000,00, offerta minima: Euro 195.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2023 ore 09:00.

Immobilie comm.le|ind.le**ROVIGO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 125/2021**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Petrarca 20/B: negozio al piano terra con magazzino al piano interrato in palazzina accosta a quattro piani di cui tre fuori terra e uno seminterrato. Occupato. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri si rinvia alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 4/10/2023 ore 15:00.

**Immobilie comm.le|ind.le****ARIANO NEL POLESINE****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 176/2022**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio Pacinotti 3/3A: capannone artigianale composto da due porzioni speculari costituite entrambe da una parte laboratorio e una parte uffici con sovrastante soppalco, comunicanti tra loro (laboratori sup lorda 760 mq, uffici 200 mq e soppalco 200 mq) con area scoperta esclusiva di mq 1.100. Il capannone è libero dal 1.7.2023. Irregolarità edilizia-catastale relativamente al capannone. Prezzo base: Euro 244.000,00, offerta minima: Euro 183.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2023 ore 14:30.

PORTO VIRO**LOCALE COMMERCIALE AD USO BAR**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 45/2021**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Loc. Contarina, Piazza della Repubblica 37: locale commerciale ad uso bar sito al piano terra di edificio bifamiliare con accesso principale dal prospetto sud fronteggiante la piazza pubblica. Il fabbricato è circondato da un'area cortiliva comune delimitata da recinzioni. Sup. tot. lorda commerciale di ca 207,52 mq. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri: limitazioni d'uso come segnalato in perizia a cui si rimanda. Fondiario. Prezzo base: Euro 154.000,00, offerta minima: Euro 115.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/9/2023 ore 09:00.

www.asteannunci.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BADIA POLESINE

CAPANNONI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Es. Imm. n. 198/2021

BADIA POLESINE Località Villa D'Adige - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via G. Marconi n. 142 - immobile composto da 2 capannoni principali, una tettoia in aderenza lato est e un'altra tettoia staccata dalle altre unità ed edificata lungo il confine sud, con ampio scoperto. Parziale occupazione da beni; per la descrizione degli stessi, dei costi di dissequestro, smaltimento e conferimento in discarica si rinvia alla perizia di stima. Prezzo base: Euro 43.200,00, offerta minima: Euro 32.400,00. - Lotto 2 - Via F. Chierogato - lotto di terreno edificabile senza corpi di fabbrica di mq. 1166 con accesso da stradello di lottizzazione. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni presso il Delegato alla Vendita Avv. Alessandra Sichirrollo, tel. 0425 29081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto fissata per il giorno 21/9/2023 ore 14:30 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 sita in Rovigo, Via Oberdan n. 27.

Terreno|Immobilie agricole

ROVIGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2020

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Tre Martiri - S.R. 443: terreno edificabile sito in zona semicentrale e ad Est della Città di Rovigo, lungo Viale Tre Martiri - ricompresa nella S.R. 443; sup. cat. di mq 5.952. Libero ed in stato di abbandono. Area convenzionata per l'attuazione di P.I.R.U.E.A. che ha validità sino al 20.2.2025. Dovrà essere presa attenta visione della perizia e della comunicazione del Comune di Rovigo-Sezione Urbanistica del 4.5.2023 in relazione alle modalità e termini di proroga di detto P.I.R.U.E.A. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/9/2023 ore 10:30.

**Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO**

Abitazione|Accessorio

ASOLO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 254/2020

ASOLO (TV) - Via Colmarion n. 4 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di villa catastalmente composta da: cantina e centrale termica al piano terra; soggiorno, cucina, w.c., taverna, disimpegno e terrazzo al piano primo; tre camere, ciascuna con bagno, disimpegno, soppalco, stileria e due terrazze al piano secondo; pertinenziali garage al piano terra, con w.c., ulteriore garage al piano seminterrato e area scoperta di catastali mq. 280. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 665.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 498.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.09.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ASOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 508/2017

ASOLO (TV) - Via dei Molini (catastalmente Via Lauro) n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, corridoio, tre camere e terrazza al piano primo; locali al sottotetto; (catastalmente piani interrato e primo). Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 19.09.2023 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

FARRA DI SOLIGO

FABBRICATO STORICO CON AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 790/2017

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via San Francesco n. 5 (catastalmente Via A. Vivaldi) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare ad uso residenziale denominato "ex asilo Vedovati", del quale il corpo principale è costituito da un fabbricato storico risalente tra la fine del secolo XVIII e l'inizio del secolo XIX, con area di pertinenza di catastali mq.1394, il tutto in stato di abbandono con alcuni crolli. Libero. Prezzo base Euro 122.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 03.10.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 122/2020

MONTEBELLUNA (TV) - Via Buziol n. 1/D - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di porzione di fabbricato plurifamiliare del tipo a schiera, e precisamente abitazione catastalmente composta da: taverna, lavanderia, w.c., disimpegno e

centrale termica al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra; tre camere, due bagni, disimpegno e terrazza al piano primo; sottotetto con w.c.; pertinenziali garage al piano interrato, lastrico solare al piano terra di catastali mq. 32,40 ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 43,00. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.09.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

MOTTA DI LIVENZA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 6468/2022

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Via del Tocai n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - abitazione così catastalmente composta: portico, soggiorno, cucina, bagno, camera e ripostiglio al piano terra; disimpegno e tre camere al piano primo; - fabbricato rurale ad uso cantina, magazzini, ricovero attrezzature, deposito e locali accessori ai piani terra e primo; - pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 2.281 catastali; - fondo agricolo di complessivi mq. 7.154 catastali, in parte a vigneto e in parte a incolto/prato. Occupato in parte dall'esecutato, in parte dal comproprietario. Prezzo base Euro 217.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.09.2023 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

QUINTO DI TREVISO

VILLA CON PISCINA E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 144/2021

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Boiagio civ. n. 23 e n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente: - villa con piscina catastalmente composta da: cantina, w.c., due magazzini, lavanderia, due ripostigli, sauna, locale pompe e disimpegno al piano interrato; ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, centrale termica, quattro disimpegni, tre bagni, due soggiorni, tre camere, due guardaroba e atrio al piano terra; - su corpo secondario locale macchine piscina al piano terra; terrazza al piano primo e locale pompe al piano interrato; - su corpo di fabbrica staccato: abitazione (dependance) catastalmente composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, camera e due magazzini al piano terra; - pertinenziali gazebo, lastrico solare di circa mq. 219 e garage al piano terra; - area scoperta di complessivi catastali mq. 13.143, in parte (mq. 8150 agricoli) censito al Catasto dei Terreni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 840.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.09.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

TREVIGNANO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA, AUTORIMESSA E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 563/2012

TREVIGNANO (TV) - Via San Gaetano n. 6 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento a uso abitazione, in fabbricato residenziale a corte, costituito da: al piano terreno, ingresso, soggiorno, cucina e bagno-lavanderia, e al piano primo, da: atrio-corridoio, bagno (sprovvisto di sanitari - vedi perizia), due camere, di cui una con annessa terrazza e un locale camera/ripostiglio; annessa area scoperta di pertinenza esclusiva, della superficie di catastali mq. 157; in comproprietà con terzi (vedi perizia): autorimessa e magazzino, su distinti corpi di fabbrica secondari e pertinenziali aree, coperte e scoperte. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.200,00. Vendita senza incanto in data 26.09.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



VEDELAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 208/2019

VEDELAGO (TV) - Via Giacomo Cesari e Via Gazzie - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, centrale termica-lavanderia e portico al piano terra; soggiorno, reparto cottura, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere al piano primo; ripostiglio al sottotetto; ufficio commerciale, di fatto cucina, al piano terra; pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 510 circa. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 218.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 163.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.09.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VITTORIO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 413/2018

VITTORIO VENETO (TV) - Viale Sant'Antonio da Padova nn. 62 e 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso negozio al piano terra; - porzione di fabbricato ad uso abitazione (int. 1) catastalmente composta da: taverna, tre magazzini e w.c. al piano seminterrato; cucina, w.c., disimpegno e terrazza al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, guardaroba, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; - porzione di fabbricato ad uso abitazione (int.2) catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, guardaroba, bagno, due camere e due terrazze al piano secondo; - garage al piano seminterrato; - su corpo staccato garage al piano terra; - su corpi secondari tre magazzini al piano terra; - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 1155. Parte occupato dagli esecutati (abitazioni e pertinenze) e

parte libero da persone ma non da cose (negozio). Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 160.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.09.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contente presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CISON DI VALMARINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 443/2010

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Piai Orientali n. 3 - Lotto unico, piena proprietà di compendio immobiliare e precisamente: per l'intero: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, taverna, disimpegno, sgombero e w.c. al piano terra; soggiorno, cucina, pranzo, due camere, bagno, corridoio e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 1299; per la quota di 1/2 (un mezzo): - porzione di fabbricato ad uso laboratorio con servizi e locali accessori al piano terra; - terreno di complessivi catastali mq. 1616 (non adiacenti tra loro) di cui mq.1516 circa coltivati a vigneto. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 132.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.09.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

GORGIO AL MONTICANO

TERRENO - COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 648/2018

GORGIO AL MONTICANO (TV) - Loc. Navolè - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di due appezzamenti di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 20814 accessibili attraverso proprietà di terzi. Coltivati dagli esecutati. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.950,00. Lotto 6, Via Rosa nn. 15, 17 e 19, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: - fabbricati rurali, in parte a destinazione abitativa, catastalmente composti da: cucina, disimpegno, cantina e soggiorno al piano terra; tre camere, due disimpegni al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinentenziali magazzini al piano terra e granaio con fienile al piano primo; su tre corpi di fabbrica staccati magazzino, porcaia con portico, altra porcaia e latrina al piano terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 695; - fabbricato bifamiliare ad uso residenziale, e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, portico, due disimpegni, quattro camere, bagno, w.c. e loggia ai piani rialzato e primo; - abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, portico, disimpegno, bagno, due camere e loggia ai piani rialzato e primo; - pertinentenziali due cantine, magazzino, w.c., ripostiglio, lavanderia, garage e portico al piano terra; su corpo di fabbrica staccato legnaia al piano terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 1289. Il tutto con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia pag.36). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 186.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 139.650,00. Vendita senza incanto (Lotto 2) e sincrona mista (Lotto 6) in data 19.09.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

MOGLIANO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 365/2021

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Casale sul Sile - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione (n. 9/B) catastalmente composta da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e tettoia al piano terra; due camere, bagno disimpegno e terrazza al piano primo; soffitta; pertinentenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 438; - terreno edificabile con accesso attraverso proprietà di terzi di complessivi catastali mq. 1515. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 184.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.09.2023 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel.

0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Terreno | Immobile agricolo

CONEGLIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 476/2018

CONEGLIANO (TV) - Lotto 1, Via Mangesa, piena proprietà per le quote indicate nel bando di appezzamento di terreno agricolo, in "Ambito agricolo", ricadente in Tessuto residenziale diffuso come da strumenti urbanistici, di catastali mq. 2507 e quota di area destinata a strada di accesso e corte comune di complessivi catastali mq. 324. Libero, in uso agli esecutati. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Lotto 2, Via Mangesa, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 12103. Libero, in uso agli esecutati. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 26.09.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CORDIGNANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 351/2013

CORDIGNANO (TV) - Via G. Rangoni - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreno di natura edificabile (in parte non contiguo) della superficie complessiva di mq. 2.891 catastali. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 19.09.2023 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso.

PONZANO VENETO**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 789/2014

PONZANO VENETO (TV) - frazione Paderno, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) - Lotto uno,

piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di catastali mq. 3000. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Vendita senza incanto in data 26.09.2023 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**TREVISIO
Vendite Adv****Abitazione | Accessorio****CARBONERA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 441/2021**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo
LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero. Comune di Carbonera - Catasto Fabbricati - Sezione D - Foglio 5. m.n. 450, sub. 4, cat. A/2, cl. 2, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 62 mq, rendita catastale Euro. 334,41, Via G. Comisso n. 58, piano S1 - T; m.n. 450, sub. 16, cat. C/6, cl. 2, consistenza 13 mq, superficie catastale totale 13 mq, rendita catastale Euro. 24,17, Via G. Comisso n. 58, piano S1. Appartamento bilocale con terrazza al piano rialzato (circa 67 mq) e garage al piano seminterrato (circa 15 mq) ubicato su edificio condominiale denominato "Condominio Le Betulle" in Comune di Carbonera, frazione Mignagola, Via G. Comisso n. 58 int. 2 (scala A). È altresì ricompresa la proporzionale quota di comproprietà sugli impianti e sulle parti comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 cod. civ. e seguenti, nonché la quota di comproprietà di strade di lottizzazione, urbanizzazioni, linee acque nere e meteoriche, illuminazione pubblica, impianti di depurazione, rete telefonica ed elettrica del comparto di Via Comisso. Il tutto come meglio precisato in atto di provenienza. Stato di conservazione: mediocre. Spese

condominiali insolite. Difficoltà edilizie e catastali sanabili. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare, con presenza di figli minorenni (anni di nascita 2013 e 2019). Valore immobile: Euro 37.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 29 settembre 2023 h. 15.30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, sito in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. In caso di presentazione di un numero di offerte elevato, potranno accedere alla sala aste solo gli offerenti, salvo specifiche necessità del singolo offerente. Se il numero di offerte pervenute è superiore rispetto alla capienza della sala d'asta, il Delegato rinverrà l'asta, al fine di celebrarla in un locale idoneo, dandone comunicazione entro tre ore dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte tramite mail al recapito che il presentatore indicherà. La nuova data dell'esperimento, che si terrà entro i venti giorni decorrenti dalla data dell'asta originariamente prevista, verrà comunicata unitamente al luogo e all'ora almeno sette giorni prima dell'esperimento. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

CASTELFRANCO VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 566/2014**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi
Lotto Unico - Diritti e quote: Proprietà per l'intero dell'unità uso abitativo di cui alla particella 517 sub. 5; Proprietà per la quota di 2/4 dei due posti auto di cui alle particelle 517 sub. 6 e 7 e dell'area scoperta di cui alla particella 517 sub. 11. Unità immobiliare ad uso abitativo (porzione di testa di fabbricato residenziale) di mq. 166 commerciali sita in Comune di Castelfranco Veneto (TV) località Campigo, Via Larga n. 32/A, ai piani terra e primo, con piccolo scoperto esclusivo di mq. 56 circa, composta da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno/lavanderia, disimpegno, tre camere e un bagno. Completano il lotto la proprietà per la quota di 2/4 di due posti auto coperti e di un'area scoperta pertinenziale di mq. 1230 circa. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 86.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 21 settembre 2023 ore 9.30 presso la sede di Aste33 S.r.l. Via Vecchia di S. Pelaio, 20, 31100 Treviso, stanza 2. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.30 del giorno precedente analogiche presso lo studio dell'Avv. Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 363/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Andrea Duodo
MONTEBELLUNA (TV) – Via Benetto Marcello n. 4 int. 4 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento disposto al piano secondo del fabbricato ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno, veranda (si rinvia alla perizia in quanto abusiva). Per una descrizione accurata degli immobili staggiti si fa rinvio alla perizia di stima del arch. Fantin Giuseppe. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita

senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/09/2023 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in Silea (TV), via Internati 1943-'45 (tel. 0422-435022/30). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Andrea Duodo con Studio in Treviso (TV), Via San Parisio n. 20 (tel. 0422/411361 – e-mail andrea.duodo@duodopivato.it – Pec andrea.duodo@legalmail.it)

SPRESIANO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 154/2021

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro
SPRESIANO (TV) – Via Nazionale n. 61/A – LOTTO UNICO, piena proprietà di unità immobiliare consistente in un edificio residenziale unifamiliare, comprensivo di garage, con la relativa area di pertinenza esterna di proprietà esclusiva. Libero da persone. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 19/09/2023 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

GIAVERA DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: R.G. n. 514/2018

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Volpato
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Cusignana, via Casa Rossa 1 (attualmente Piazza IV Novembre n. 12) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso civile abitazione, con corte esclusiva. Contrariamente alla descrizione catastale che lo identifica come unica unità residenziale (planimetria datata 19.10.1951), l'immobile è stato diviso in due unità residenziali distinte, una al piano terra (ing. soggiorno, pranzo, cucina, camera, disimpegno e bagno) ed una al piano primo (Ingresso, cucina, bagno, stanza, disimpegno, 3 camere, disimpegno, bagno/lav), comprendenti due locali al piano terra attualmente adibiti a magazzino. Sul lato lungo la via pubblica il fabbricato è dotato di una piccola area scoperta non delimitata ed adibita a marciapiede che

da direttamente sulla strada. Al momento dell'accesso effettuato dal perito con il custode nominato le Unità Immobiliari risultavano come segue: - Non occupato l'appartamento al piano primo (in condizioni fatiscenti); - Occupati i vani ad uso magazzino al P.T., utilizzati temporaneamente dall'esecutato come deposito/disbrigo; - Occupato da terzi senza titolo, l'unità immobiliare ad uso abitazione del piano terra. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 21/09/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, presso lo studio del delegato avvocato Marina Volpato, sito in Treviso (TV) – Viale Verdi n.30 (tel.: 0422-1450713 - e-mail: marinavolpato@tiscali.it - PEC: marinavolpato@pec.ordineavvocatitreviso.it) aperto al pubblico nei giorni feriali da Lunedì a venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00. Maggiori informazioni circa gli immobili possono essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

SILEA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 464/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Volpato
SILEA (TV) – Fraz. Lanzago, Via Callalta – LOTTO UNICO, piena proprietà di alloggio posto al primo piano di un edificio condominiale insistente in una zona posta in prossimità del centro della Frazione di

Lanzago, accessibile per mezzo di un androne comune con relativa scala interna condominiale, posta a collegare i ballatoi dei vari piani, dai quali è poi possibile accedere alle singole unità immobiliari residenziali. L'alloggio è composto da ingresso, bagno, due camere, ripostiglio, cucina e soggiorno. I beni al momento sono occupati dall'esecutato e dal nucleo familiare. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 28/09/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato in Treviso, viale della Repubblica, 205b. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita pubblicata sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.treviso.giustizia.it e presso il custode giudiziario: ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE sito in 31057 SILEA (TV), Via Internati 1943-45, n. 30 – T. 0422/435030 – F. 0422/435022 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - WEB: www.ivgtreviso.it-www.astagiudiziaria.com - PEC: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

Immibile comm.le | ind.le

TREVISO

COMPLESSO IMMOBILIARE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 07/2021

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Simonetta Forti
TREVISO (TV) – Quartiere San Giuseppe, Via Jacopo Bernardi al civico 23-25 – Lotto unico, piena proprie-

tà per l'intero di complesso immobiliare ad uso artigianale, con relativa area scoperta pertinenziale, che si sviluppa su tre piani, di cui uno interrato, aventi ognuno una superficie complessiva lorda di circa mq 965. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. L'immobile risulta utilizzato da una società terza. Il G.E. con provvedimento di data 22.05.2023, osservato che l'occupante non ha più alcun titolo per permanere nella disponibilità dell'immobile, ne ha disposto la liberazione a cura del custode. Prezzo base Euro 517.500,00. Offerta mini-

ma per la partecipazione all'asta Euro 388.125,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/09/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato avv. SIMONETTA FORTI, in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del

Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE.COM S.R.L. ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CASIER

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



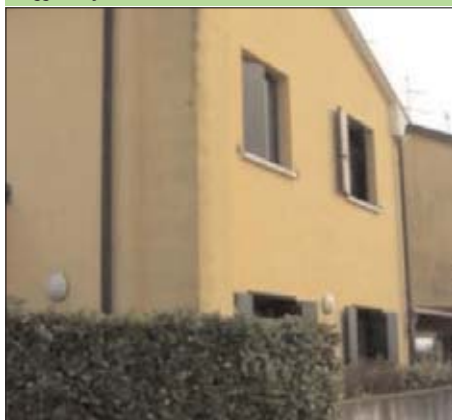
Esecuzione immobiliare n. 389/2016

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Elisa Marcon CASIER (TV) - fraz. Dosson, Via Zermanese Superiore n. 4 - Lotto quindicesimo, proprietà per le quote indicate nel bando di moderna villa unifamiliare di pregio di notevoli dimensioni con 13.310 mq di scoperto pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 625.000,00. Offerta minima Euro 468.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 26/09/23 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato, Avv. Elisa Marcon, in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode IVG - Aste.com srl con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022/435030, fax 0422435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

MANSUÈ

ABITAZIONE CON GARAGE E CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 429/2018 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Abitazione facente parte di un fabbricato di 7 unità abitative ubicato in Comune di Mansuè (TV), via Livenza n. 12, disposta ai piani terra (loggia, soggiorno/cucina e bagno), primo (due camere, studio e bagno) e interrato (C.T., disimpegno, taverna e due ripostigli) per complessivi circa mq. 171 mq calpestabili. Garage al piano interrato di 26 mq. catastali. Corte esclusiva di 164 mq. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 ottobre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

PEDEROBBA

NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 474/2021 R.G.

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Nicolò Ciani Bassetti
PEDEROBBA (TV) - Via Roma n. 165-167 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di negozio al piano terra con cantina al piano interrato, un magazzino ed un garage al piano terra e da un soprastante appartamento al piano primo, comprensivo di esiguo scoperto di mq 105. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 141.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 21 settembre 2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati

1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbasociati.com).

POSSAGNO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 255/2020 R.G. E.I.

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Fiorella Malinconico
POSSAGNO (TV) - Via Vardanega n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di un fabbricato unifamiliare su due piani (Terra e Sottostrada) situato in un'area in pendenza esterna al centro storico di Vardanega. Trattasi di un fabbricato di civile abitazione con area scoperta ad uso esclusivo, su due piani. I due piani del fabbricato, con accessi esterni diretti su due livelli, sono collegati tra loro mediante una scala interna a due rampe. Al piano sottostrada si registrano i locali accessori quali: porticato, cantina, lavanderia, centrale termica, disimpegno, wc e un locale adibito a disbrigo. Il piano terra si compone: ingresso, cucina, soggiorno, due camere doppie, una singola, due bagni, ripostiglio e un disimpegno. La superficie convenzionale complessiva dell'edificio residenziale misura 231,12 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 192.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 144.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 20 settembre 2023 alle ore 16,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.fiorellamalinconico@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode IVG DI TREVISO - ASTE.COM, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/1600120 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

RONCADE

ABITAZIONE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 220/2015 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto unico, piena proprietà parte per l'intero e parte per quota di 1/2. Beni siti in Comune di Roncade (TV), località San Cipriano, via A. Giacinto Longhin n. 283/A. Unità immobiliari costituite da un'abitazione al primo piano di un fabbricato bifamiliare composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza per una superficie calpestabile di circa mq. 103; quota indivisa di un mezzo della scala di accesso, del garage/lavanderia/terrazza e dell'area scoperta di mq. 557. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Vendita senza incanto 27 settembre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 3/2021 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto quinto - Appartamento al piano primo di un fabbricato in condominio ubicato in Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV), via Calle n. 4, composto da soggiorno/cucina, due camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 60 oltre a due terrazze, con garage e lavanderia al piano interrato. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile con scadenza marzo 2024. Prezzo base: Euro 63.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 ottobre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45,

n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

FONTE

LABORATORIO ARTIGIANALE - GARAGE

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 310/2019 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fonte (TV), via van Axel n. 15. Porzione di fabbricato ad uso laboratorio artigianale disposto su diverse altezze, in parte al grezzo, con una superficie in pianta di circa mq. 112; garage di circa mq. 50 lordi allo stato grezzo; porticato con colonne in muratura e copertura con travi in legno di circa mq. 55 lordi posto a sud del laboratorio con annessa area scoperta esclusiva di mq. 107. Occupati in parte dall'esecutato ed in parte da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 ottobre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

CONEGLIANO

ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 271/2018 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti nel Comune di Conegliano, frazione Ogliano, via Mangesa n. 62 unità immobiliari costituite da: porzione resi-

denziale di fabbricato in linea disposta ai piani terra, primo e sottotetto per complessivi mq. 179 lordi; attigua porzione ad uso cantina e fienile, internamente al grezzo, su due piani fuori terra di complessivi mq. 101 lordi ed una porzione di testa ad uso magazzino di mq. 24 al piano terra; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 456 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 74.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 55.680,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 settembre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: avv. Andrea Bortolotto di Conegliano, tel. 0438/21044, e-mail andrea@avvbortolotto.it

Immobile comm.le | ind.le

CIMADOLMO

RISTORANTE CON AREA SCOPERTA

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 161/2021

G.E: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita Avv. Chiara Pagotto
 CIMADOLMO (TV) - via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 14 - Lotto unico, piena proprietà (100%) di immobili siti nel mezzo dell'isola fluviale lambita dal Piave e denominata "Grave di Papadopoli" e rappresentanti nel loro complesso un ristorante con relativa area scoperta pertinenziale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/10/2023 alle ore 16.00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - e-mail info@aste33.com).



**Tribunale di
TREVISO - Fallimenti****Abitazione | Accessorio****PIEVE DEL GRAPPA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**N. REG. FALL. 100/2021**

Giudice Delegato: Dott. Lucio Munaro; Curatore: Dott. Giovanni Orso

Si rende noto che il giorno 20 luglio 2023 alle ore 12.00 presso lo studio notarile associato Baravelli Pin

Talice in Treviso, via Silvio Pellico n. 1 avanti il Notaio che si renderà disponibile, si procederà alla cessione, tramite procedura competitiva, dei beni immobili come di seguito meglio specificato. LOTTO N. 1 - abitazione, magazzino, area scoperta e aree agricole sito in Pieve del Grappa (TV), fraz. Crespano del Grappa, Via Madonna del Covolo n. 117, della superficie complessiva di mq 8.943. L'abitazione è in piena proprietà per la quota di 1/2, mentre i terreni sono in parte in piena proprietà per la quota di 1/2 e in parte per l'intero. L'immobile è occupato dal soggetto fallito e dalla sua famiglia. Prezzo base d'asta Euro 70.200,00.= (settantamila duecento), pari all'offerta già pervenuta. Rilanci minimi Euro 2.000,00.= (duemila). L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, la perizia di stima del compendio immobiliare e la documentazione sono

disponibili sul sito internet www.fallimentitreviso.com, oppure presso lo studio del Curatore Fallimentare. Gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 100/2021 - Tribunale di Treviso", pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara competitiva fra gli offerenti secondo le modalità specificate nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Fallimentare dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a tel. 0423/721982, fax 0423/496919, mail info@contecervi.it.

**Tribunale di
VENEZIA****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 76/2022**

VENEZIA, Loc. Lido, Via Orso Partecipazio 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di ca. mq 135 lordi, composto da ingresso, cucina, deposito, studio, soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere doppie, camera singola, due bagni, due terrazze, magazzino al p. seminterrato di ca. mq 24,60 lordi e soffitta con superficie calpestabile di ca. mq 10,92, in buono stato di manutenzione generale; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 336.583,00. Offerta minima Euro 252.437,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 4/10/2023 ore 16:00 termine offerte 3/10/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato e Custode Dott. Epifani Daniele tel. 0421592411. G.E. Bianchi Silvia

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 221/2020**

VENEZIA, Mestre, Via Einaudi 72, scala B int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio Raffaello, composto da ingresso / cucina / soggiorno,

no, disbrigo, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e 2 balconi; al settimo piano magazzino e al piano terra garage (circa 12,2 mq netti) esternamente l'appartamento risulta in buono stato, internamente appare recentemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio - Prezzo base Euro 324.800,00. Offerta minima Euro 243.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 16:00 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 272/2022**

VENEZIA, Mestre, Via Metauro 16 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO in condominio al p. terzo con magazzino al p. terra, costituito da ingresso, piccolo ripostiglio, soggiorno, sala da pranzo e cucina, 2 camere da letto, e bagno; stato di manutenzione: buono; venduto libero - Prezzo base Euro 134.500,00. Offerta minima Euro 100.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2023 ore 10:00 termine offerte 26/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Scibilia Dante tel. 041980220.

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 15/2019**

VENEZIA, Mestre, Via Don Luigi Sturzo 32/A - LOTTO UNICO - QUOTA 1/2 di proprietà - APPARTAMENTO in condominio composto da altre 11 unità oltre ai garage al p. terra; posto al p. quarto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno e wc, 2 balconi; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 55.744,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto 4/08/2023 ore 15:00 termine offerte 3/08/2023 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Mazzato Heidi tel. 041983469.

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 225/2022**

VENEZIA, Mestre, Via Volturmo 11/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in condominio di cinque piani, con piccolo garage al p. terra, composto da ingresso, disimpegno, due bagni, due camere, soggiorno, locale pranzo, altro locale, cucina, balcone e veranda; condizioni di conservazione cattive, gli impianti di riscaldamento e condizionamento necessitano di messa a norma - Prezzo base Euro 114.955,00. Offerta minima Euro 86.216,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2023 ore 15:15 termine offerte 12/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

CHIOGGIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 584/2017**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sottomarina, Via San Marco 862 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE cielo terra in buono stato di manutenzione di circa 150 mq, con garage, nel centro storico di Sottomarina a circa 150 metri dalla Laguna del Lusenzo e dalla spiaggia; non conforme dal punto di vista edilizio, conforme dal punto di vista catastale e urbanistico - Prezzo base Euro

318.282,00. Offerta minima Euro 238.711,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 16:00 termine offerte 04/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Callegari Mattia cell. 3913901268.

CONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 23/2022

CONA (VE), Via Chioggia 20 - LOTTO UNICO - VILLET-TA unifamiliare al piano T, categoria A/3, classe 5, consistenza 6,5 vani, con garage di mq 16 e giardino; occupata dal debitore - Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2023 ore 15:30 termine offerte 12/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0418221918.

ERACLEA

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 91/2022

ERACLEA (VE), Via Bernini 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno pertinenziale alla camera, ripostiglio, bagno comune e altre due camere, con accesso autonomo; accessori tra i quali stalla al p. terra (attualmente dismessa), fienile e vano garage (in corso di costruzione); il grado di finitura è mediocre; occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 96.750,00. Offerta minima Euro 72.562,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2023 ore 15:30 termine offerte 26/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Bacci Silvia tel. 0414761323.

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 12/2022

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Venezia 2/Bis, int. 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo e terzo (sottotetto) nel Condominio Green Palace, con autorimessa al p. interrato di ca. mq 10,50; monolocale al p. secondo, con cottura, bagno, 3 poggiali; sottotetto al p. terzo; sup. comm. ca. mq 103,00; occupati dal debitore - Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2023 ore 11:00 termine offerte 14/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Vianello Chiara tel. 041714426.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 308/2021

MIRA (VE), Fraz. Gambarare, Loc. Piazza Vecchia, Via Volontari della Libertà 23 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE su due piani fuori terra, sup. totale mq 70; al p. terra: ingresso, pranzo - cottura, bagno, piccola zona soggiorno e scala interna; al p. primo zona disimpegno antistante la scala interna, "soppalco non abitabile" e camera matrimoniale; aree scoperte esclusive - Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 4/08/2023 ore 17:00 termine offerte 3/08/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato rag. Perocco Marcello tel. 041-479807, Cell. 348-7332709.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2013

MIRANO (VE), Via Basse 11 - LOTTO UNICO - Porzione indipendente di fabbricato diviso in due unità abitative; ABITAZIONE di tipo ultrapopolare al p. terra / primo, composta al p. terra da ingresso, sala pranzo, cucina, due ripostigli, wc e al p. superiore da disimpegno, due camere e poggiolo; irregolarità edilizie e catastali; ricade in area vincolata sottoposta a vincolo paesaggistico; libera - Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/07/2023 ore 09:00 termine offerte 27/07/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

PIANIGA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 259/2022

PIANIGA (VE), Loc. Mellaredo - LOTTO 1: Via Falcone e Borsellino 6 int. 1, appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, camera, con scoperto a verde incolto; impianto elettrico incompiuto, privo di caldaia, parte del pavimento e del sottofondo della zona giorno è demolito; garage al p. interrato e cantina al p. interrato; libero. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.625,00 - LOTTO 2: Via Falcone e Borsellino 4 int. 1, appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e camera, loggia e scoperto esclusivo; garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00 - LOTTO 3: Via Falcone e Borsellino 4 int. 7, appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e camera, loggia e scoperto esclusivo; garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00 - LOTTO 4: Via Falcone e Borsellino 4 int. 14, appartamento al p. primo composto da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera, loggia e poggiolo; garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00 - LOTTO 5: Via Falcone e Borsellino 4 int. 12, appartamento al p. primo composto da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera e loggia; garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00 - LOTTO 6: Via Falcone e Borsellino 2 int. 8, appartamento al p. primo composto da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera e portico (loggia); garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00 - LOTTO 7: Via Falcone e Borsellino 2 int. 7, appartamento al p. primo composto da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere, poggiolo / loggia e poggiolo; garage al piano interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00 - LOTTO 8: Via Falcone e Borsellino 4 int. 24, abitazione al p. secondo e terzo composta da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera e poggiolo al p. secondo, scala di collegamento al p. terzo (sottotetto) composto da camera, ripostiglio, disimpegno e bagno; dispone di tutti gli impianti tecnologici di base che risultano incompleti; garage al p. interrato; liberi. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00 - LOTTO 9: Via Falcone e Borsellino 4 int. 21, abitazione composta da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e loggia al p. secondo, scala di collegamento al p. terzo (sottotetto) composto da 2 camere, disimpegno e bagno; garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00 - LOTTO 10: Via Falcone e Borsellino 4 int. 20, abitazione composta da ingresso / soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e loggia al p. secondo, scala di collegamento al p. terzo (sottotetto) composto da 2 camere, disimpegno e bagno; garage al p. interrato; venduti liberi. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2023 ore 09:30 termine offerte 13/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa Palazzi Giovanna tel. 041955749.

SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa di divisione immobiliare N. 4743/2022**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Calvecchia, Via Ginevra 3 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, su terreno pertinenziale di mq 600, con magazzino non comunicante, composta PT: terrazzo di accesso, ingresso - disimpegno, cucinino, due zone pranzo, soggiorno, ripostiglio; P1: disimpegno vano scale, tre camere, antibagno e bagno; stato di manutenzione scadente, pessime condizioni igienico sanitarie, insanabile difformità edilizia; liberi ma con comproprietario residente senza titolo - Prezzo base Euro 37.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 del prezzo base - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 16:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr Giotto Alberto Gabriel tel. 0418877868.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**APPARTAMENTO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 108/2022**

VENEZIA, Loc. Mestre - LOTTO 1: Via Lazzari 10, APPARTAMENTO al p. quinto (con annesso magazzino al p. sesto) e posto auto coperto; l'unità è servita da ascensore, ed è costituita da ingresso e cucina con accesso a terrazza, soggiorno - pranzo con accesso a terrazza, camera singola con terrazzo, seconda camera singola e camera matrimoniale entrambe con terrazzo comune, due bagni; venduto libero. Prezzo base Euro 311.526,00. Offerta minima Euro 233.644,50 - LOTTO 2: Via Villafranca 8, Nuda proprietà 100/100 - MAGAZZINO al p. terra di condominio a cui si accede direttamente da vetrina in via Villafranca oppure da ingresso secondario su scoperto condominiale; è costituito da ampio deposito a giorno, un deposito

chiuso con caldaia murale, locale ufficio e bagno; occupato giusta contratto di locazione ad uso diverso dall'abitazione. Prezzo base Euro 86.617,00. Offerta minima Euro 64.962,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/09/2023 ore 15:30 termine offerte 14/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

MIRA**ABITAZIONE - CAPANNONI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 375/2019**

MIRA (VE) - LOTTO 1: Via della Segheria 22, APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno finestrato e due poggiali, uno sul fronte sud con accesso dalla camera da letto e l'altro ad ovest con accesso dall'angolo cucina; autorimessa al piano terra; utilizzati dall'esecutato. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00 - LOTTO 2: Via Maestri del Lavoro 35, CAPANNONE industriale di mq 2.976,00 composto da due unità indipendenti, all'interno porzione adibita ad ufficio; stato complessivo di manutenzione discreto; utilizzato da parte esecutata. Prezzo base Euro 1.000.000,00. Offerta minima Euro 750.000,00 - LOTTO 3: Strada Statale Romea 108, Complesso di tre CAPANNONI industriali ed una palazzina ad uso uffici, con relative aree di pertinenza; abitazione; terreni; utilizzato da parte esecutata. Prezzo base Euro 3.560.000,00. Offerta minima Euro 2.670.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2023 ore 16:15 termine offerte 12/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

QUARTO D'ALTINO**BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 564/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Trieste 139 / 140 / 141 - LOTTO 1 - COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso artigia-

nale / residenziale composto da capannone ad uso artigianale (produttivo), capannone ad uso artigianale (deposito), ufficio, magazzino e garage tutti sviluppati al piano terra. Abitazione al piano terra di superficie catastale totale di mq 112 e abitazione al piano primo di superficie catastale totale di 109 mq facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale - Prezzo base Euro 189.084,06. Offerta minima Euro 141.813,04. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/09/2023 ore 9:30 termine offerte 06/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA**AZIENDE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CONCORDATO PREVENTIVO 55/2013**

BANDO DI VENDITA 1.2023 Il liquidatore giudiziale del concordato preventivo in epigrafe, dott. Paolo Marchiori, e l'amministratore unico della società Vega parco scientifico tecnologico di Venezia Scarl, Roberto Ferrara, rendono noto che: in esecuzione del prefato concordato e della deliberazione del Comune di Venezia Cc n. 16 del 05.04.23, con cui il liquidatore giudiziale del concordato preventivo è stato delegato alla vendita dell'edificio Pegaso 2 in proprietà del Comune di Venezia, sono posti in vendita tramite procedura competitiva i beni identificati all'art. 2 del disciplinare di vendita (che regola altresì l'intera procedura di vendita), situati all'interno del parco scientifico tecnologico di Venezia e meglio descritti nella perizia di stima redatta dall'arch. Ruben Csermely, disponibile nella virtual data room predisposta da Vega, previo accreditamento. 1. I prezzi dei vari lotti sono i seguenti: Tab. 1 - Lotti per i quali NON SONO pervenute domande ante bando ("Dab") Lotto 1 - Auriga (esclusa azienda di ristorazione) - Prezzo base d'asta Euro 2.828.800,00 Importo minimo ammissibile 2.121.600,00. Lotto 2 - Lybra - Prezzo base d'asta Euro 4.193.600,00 Importo minimo ammissibile Euro 3.145.200,00. Lotto 5 - Pegaso 1 - Prezzo base d'asta Euro 2.450.000,00 Importo minimo ammissibile Euro 1.837.500,00. Lotto 6 - Pleiadi (solo lastrico solare) - Prezzo base d'asta Euro 285.000,00 Importo minimo ammissibile Euro 213.750,00. Lotto 7 - Lotto aggregato - Prezzo base d'asta Euro 12.707.400,00 Importo minimo ammissibile Euro 10.268.050,00. Lotto 8 - Pegaso 2 - Prezzo base d'asta Euro 1.700.000,00 Importo minimo ammissibile Euro 1.700.000,00. Tab. 2 - Lotti per i quali SONO pervenute domande ante bando Lotto 3 - Azienda di ristorazione - Prezzo offerto Euro 500.000,00 Lotto 4 - Area ex Agip (e fabbricati annessi) - Prezzo offerto Euro 2.450.000,00 Per i lotti di cui alla tab. 1 non saranno ammesse offerte di importo inferiore all'importo minimo ammissibile, siccome indicato nella medesima tab. 1. Per i lotti di cui alla tab. 2 le offerte dovranno essere superiori rispetto al prezzo offerto nella relativa Dab, siccome indicato nella medesima tab. 2. L'aumento proposto rispetto al prezzo offerto nella Dab dovrà essere di almeno Euro 25.000,00 per il lotto 3 e di almeno Euro 50.000,00 per il lotto 4. Si precisa che le Dab pervenute contemplano l'integrale accettazione del disciplinare di vendita. 2. Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 5 del disciplinare di vendita, che non si trovino nelle condizioni ostative di cui all'art. 6 dello stesso. 3. Le offerte dovranno essere accompagnate da un deposito cauzionale, da effettuarsi per ciascun lotto cui si intende partecipare e per un importo pari al 10% del prezzo a base d'asta per i lotti di cui alla tab. 1 e del prezzo offerto per i lotti di cui alla tab. 2, da effettuarsi mediante bonifico bancario o emissione di assegni circolari non trasferibili, come indicato all'art. 7 del disciplinare di vendita. 4. La partecipazione alla gara impli-

ca l'integrale ed incondizionata accettazione dei documenti di vendita, nonché delle ulteriori informazioni contenute nella virtual data room. 5. Il periodo di ricevimento delle offerte è fissato dal giorno 03.07.23 al giorno 13.07.23, secondo le modalità previste all'art. 9 del disciplinare di vendita, mentre la seduta per l'aggiudicazione provvisoria si terrà - alla presenza del notaio incaricato - il giorno successivo alle ore 10:00 presso la sede di Vega. 6. L'aggiudicazione provvisoria è risolutivamente condizionata (e quindi diverrà inefficace) secondo le previsioni dell'art. 8 del disciplinare di vendita. Per l'effetto, i cedenti si riservano - tra l'altro - la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, totalmente o parzialmente, a loro insindacabile giudizio e senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei loro confronti. 7. Ogni ulteriore informazione sulle regole della procedura competitiva (ivi comprese le modalità di accreditamento per l'accesso alla virtual data room) sono contenute nel disciplinare di vendita, scaricabile dal sito internet www.vegapark.ve.it. Venezia, 18.05.23 F.to dott. Paolo Marchiori (liquidatore giudiziale del concordato preventivo e delegato del Comune di Venezia) F.to Roberto Ferrara (amministratore unico di Vega Scarl)

CAVAREZERE

GARAGE - MAGAZZINO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 245/2021

CAVAREZERE (VE), Fraz. San Pietro, Via 5 Martiri 3, al piano interrato del Condominio Greval - LOTTO 1: garage, magazzino e deposito; il garage, anche se accatastato separatamente è fisicamente unito al magazzino; garage / magazzino di totali mq 50,55 commerciali, deposito di mq 6,70 commerciali. Prezzo base Euro 21.000,56. Offerta minima Euro 15.750,42 - LOTTO 2: deposito al p. interrato, di modeste dimensioni, mq 6,18 commerciali. Prezzo base Euro 2.040,84. Offerta minima Euro 1.530,63 - LOTTO 3: deposito al p. interrato, di modeste dimensioni, mq 6,18 commerciali. Prezzo base Euro 2.040,84. Offerta minima Euro 1.530,63 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/09/2023 ore 16:00 termine offerte 21/09/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. De Meo Daniele tel. 0499831798.

SANTA MARIA DI SALA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 64/2017

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Noalese - LOTTO UNICO - Al p. terra di porzione di testa di un fabbricato industriale / produttivo a schiera bene commerciale suddiviso in laboratorio (h. 6,00 ml), locali di servizio (spogliatoio, w.c., locali impianti) e ridotto soppalco / magazzino, non dichiarato, ricavato al p. superiore dei servizi; sup. coperta ca. 838 mq lordi, oltre 31 mq di soppalco e scoperto pertinenziale in comune con altra proprietà - Prezzo base Euro 318.916,00. Offerta minima Euro 239.187,00 - Vendita senza incanto esclusivamente sincrona telematica: 20/09/2023 ore 11:00 termine offerte 19/09/2023 ore 12:00. Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

SONA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 213/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 19 luglio 2023 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Via San Rocco n. 14 (già Via Mozambana n. 7), piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- abitazione composta da due unità immobiliari indipendenti: l'una sita al piano terra e l'altra con accesso autonomo al piano terra, è sita ai piani primo e sottotetto;
- annesso rustico utilizzato parzialmente a deposito e parzialmente ad ufficio su un unico piano fuori terra;
- annesso rustico utilizzato a deposito e cantina disposto sui piani terra ed interrato;
- annesso rustico su un unico livello fuori terra, utilizzato a deposito e finito a rustico;
- corte comune.

Prezzo base Euro 368.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Sorio, Viale dell'Industria n. 24/E, Verona, tel. 0454500310, email c.sorio@studiolegalesorio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CEREA - CASALEONE

GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 489/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 26 luglio 2023 alle ore 14:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), Via Municipio n. 8, piena proprietà di garage al piano interrato. Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Casaleone (VR), in fregio a Via Ravagnana n. 16, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 36.291,00 mq., parte dei quali costituiscono porzione di strada podereale e parte porzione di canale di irrigazione.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Casaleone (VR), vicino a Via Ravagnana, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 74.994,00 mq., alcuni dei quali costituiscono porzioni di canale di irrigazione e di strada podereale.

Prezzo base Euro 318.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 5: In Comune di Casaleone (VR), in fregio a Via Ravagnana, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 26.501,00 mq.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Cerea (VR), Località Punta, in fregio a Via Passiva, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 17.469,00 mq.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Cerea (VR), Località Punta, vicino a Via Passiva, piena proprietà di terreno agricolo della superficie catastale di 8.150,00 mq..

Prezzo base Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Cerea (VR), Località Quarto Grande, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 14.196,00 mq.

Prezzo base Euro 61.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 9: In Comune di Cerea (VR), Località Quarto Grande, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 32.321,00 mq.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 10: In Comune di Cerea (VR), Località Quarto Grande, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 43.755,00 mq.

Prezzo base Euro 187.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365,

email tommasonicoli@avvocatonicoli.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la parte-

cipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

SONA

VILLA UNIFAMILIARE - GIARDINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 305/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Località Civel n. 2, piena proprietà di villa unifamiliare su due piani fuori terra ed un interrato con pertinenziali giardino esclusivo e ampia autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, email avvnicoletta@studiodalocchio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 76/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 25 ottobre 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Paolo Veronese n. 3, piena proprietà di unità abitativa su due piani fuori terra con annessi cantina e ripostiglio in corpi di fabbrica separati, oltre ad autorimessa, corte esclusiva e terreni di pertinenza. Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email veimmobili@ivgverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Immibile comm.le|ind.le

ISOLA RIZZA

UNITA' COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 383/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 19 luglio 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 5: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Salvo d'Acquisto n. 457, piena proprietà di unità collabente

te sita al piano terra.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello, Via XX Settembre n. 20/a, Verona, tel. 0452525110, email alessandra@studiolegalevianello.it Avvocato Caterina Tuppin, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

Immibile comm.le|ind.le

MOZZECANE

PORZIONE DI EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 806/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR) Via Carlo Alberto dalla Chiesa n. 9-11, piena proprietà di porzione di edificio industriale costituita da due unità, unite di fatto, adibita a palestra polivalente disposta ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 296.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Via Del Carrista n. 3, Verona, tel. 3489058243, fax 045 5113397, email patrizia.orani@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori

informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

CASALEONE

AZIENDA - BENI IMMOBILI - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 489/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 26 luglio 2023 alle ore 14:35

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 11: Piena proprietà di azienda avente ad oggetto l'attività di commercio all'ingrosso di sementi, mangimi per il bestiame, piante officinali, semi oleosi e patate da semina, oli e grassi non commestibili e altre materie agricole.

L'azienda è esercitata nel complesso industriale sito in Comune di Casaleone Via Ravagnana n. 28, ed è costituita dai seguenti beni:

A) Piena proprietà dell'esecutato: ampio terreno della superficie catastale complessiva di 20.728 mq., sul quale sono stati edificati vari fabbricati adibiti a: deposito commerciale (sub 1), deposito attrezzi agricoli (sub 4), ampia tettoia aperta (sub 5), apparta-

mento (sub 6), fabbricato commerciale adibito ad uffici e laboratorio (sub 7).

Il tutto così censito:

Catasto Fabbricati del Comune di Casaleone (VR) Fg. 29: mapp. 15 sub 1, mapp. 15 sub 4, mapp. 15 sub 5, mapp. 15 sub 6, mapp. 15 sub 7;

Catasto Terreni del Comune di Casaleone (VR) Fg. 29: mappali nn. 15-6-214-231

B) Piena proprietà della società fallita (Fall. n. 178/2013 R.F.): terreni con soprastanti impianti tecnologici di stoccaggio cereali e beni mobili (mobili d'uffici, impianti e macchinari, attrezzature ed automezzi) di cui alla perizia del Geom. Alessio Maritati del 24.11.2020.

Gli immobili sono così censiti:

Catasto Fabbricati del Comune di Casaleone (VR) Fg. 29: mapp. 232 sub 2,

Catasto Terreni del Comune di Casaleone (VR) Fg. 29: mapp. nn. 232-129-229-241-243-244-245

C) Piena proprietà del Comune di Casaleone: area della superficie catastale di 9.799 mq. con soprastanti strutture a servizio dell'attività aziendale (tettoie, strutture telonate, ecc...).

Gli immobili sono così censiti:

Catasto Fabbricati del Comune di Casaleone (VR) Fg. 29: mapp. 240 sub 1, mapp. 240 sub 2, mapp. 240 sub 3, mapp. 240 sub 4, mapp. 240 sub 5, mapp. 240 sub 6, mapp. 240 sub 7,

Catasto Terreni del Comune di Casaleone (VR) Fg. 29: mapp. 240

Prezzo base: Euro 4.181.250,00 - Offerte minime in aumento: Euro 10.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 3.135.937,50

Custodia degli immobili dell'esecutato: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24,

Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia .Custodia degli immobili e dell'azienda del Fallimento e degli immobili del Comune: Per visionare gli immobili, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alla consistenza e alle caratteristiche dell'azienda, nonché al regime fiscale della compravendita del complesso di proprietà del fallimento e del Comune, rivolgersi allo studio del curatore fallimentare, Dott. Marco Colombo, Corso Porta Nuova 127, Verona - Tel. 045.8006582 - 8035294, Fax 045.8035462, E-mail: info@studiocolombovr.it.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarari.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



VERONA - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SOAVE

APPARTAMENTO CON GIARDINO -
AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 188/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 27 luglio 2023 alle ore 10:30
Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), Via Monsignore Lodovico Aldrighetti n. 14, lotto unico composto da: [Gruppo A] quota di 1/1 della piena proprietà di appartamento al piano rialzato di edificio quadrifamiliare con vani accessori al piano seminterrato (superficie lorda di circa mq. 178,00 e commerciale di circa mq. 145,00) oltre a giardino esclusivo (a sud del fabbricato di superficie circa mq. 148) ed ulteriore piccolo appezzamento di terreno (a nord del fabbricato di superficie circa mq. 82); [Gruppo B] quota di 1/2 della piena proprietà di autorimessa (in comune con i proprietari dell'appartamento posto al primo piano) e di rampa di collegamento/accesso alla medesima.

Prezzo base Euro 183.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 137.250,00

Custodia: IVG Verona - VE.GI. S.R.L.S. con ufficio in Verona, Via Chioda n. 123/A (tel. 045/9813484, e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito

telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. tramite il portale www.astepubbliche.notariato.it. Maggiori info: tel. 06/36769, e-mail: gestorenartel@notariato.it.

Il Professionista delegato Avv. Stefano Rossi



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

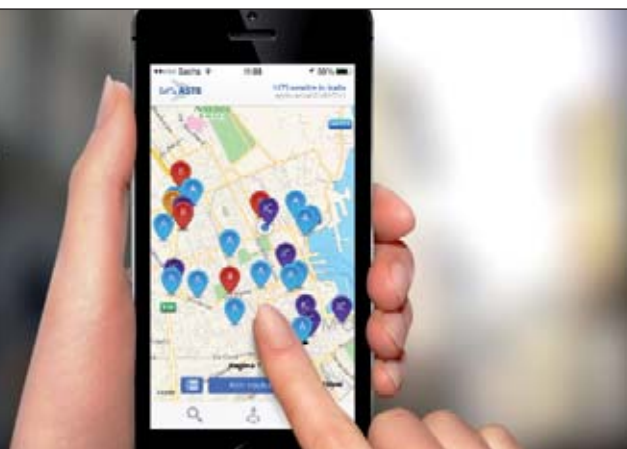
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Roma



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CIVITAVECCHIA**

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 101/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/07/2023 ore 09:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Nuova di San Liborio 8/C, Appartamento ad uso abitativo posto al piano quinto, distinto con il n. int. 19, composto da sei vani catastali e mezzo, mq. 104. Box auto posto al piano S1 del fabbricato medesimo, della consistenza catastale di mq. 33. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 2/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), piazza Case Nuove 6, Appartamento composto da un ambiente soggiorno con angolo cottura e camino, avente accesso diretto dall'esterno al piano strada, un ripostiglio, un disimpegno a livello più basso dal quale si accede al bagno e ad una camera da letto con porta finestra. Prezzo base Euro 17.212,50. (Offerta minima Euro 12.909,38). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 201/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/09/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Fosso dei Centocorvi n. 72/A, Piena proprietà di un villino, porzione di bifamiliare, disposto su un unico livello fuori terra composto da: ampia cucina, soggiorno-pranzo, dal quale si accede ad un portico a livello, disimpegno, n. 2 bagni e n. 3 camere da letto. Piena proprietà del terreno agricolo qualità seminativo. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 53/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Borgo San Martino, Via Scandicci 3, Piena proprietà di immobile su due piani. Il bene in oggetto è composto da 3 sub, consistenti in due appartamenti indipendenti ed autonomi, ma risultanti in fase di sopralluogo fusi in un unico appartamento. Il piano terra è composto da sala, cucina e bagno. Il piano superiore da 4 camere da letto un bagno ed un balcone, per una superficie calpestabile interna di circa mq 115, escluso il vano accessorio collegato indirettamente dal giardino, consistente in magazzino di 45 mq. Prezzo base Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.688,00). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 67/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Solarussa n. 13/C, Villino posto su tre livelli di cui uno seminterrato, completo di area esterna di pertinenza, in parte giardinata. Occupato da titolare di contratto di locazione ultranovennale. Prezzo base Euro 142.500,00. (Offerta minima Euro 106.875,00). Offerte in aumento Euro 4.275,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pietrocola Marco Tel. 3294917796, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 237/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/07/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 4: Fiumicino (RM), Fregene, Via Santa Marinella n. 9/C, Piena proprietà di villino unifamiliare ad uso abitativo di due piani fuori terra ed un piano seminterrato con posti auto a livello stradale, con accesso al piano Terra / Rialzato, constano di: Piano Terra/Rialzato, un soggiorno con vano cucina e scala di accesso ai piani Primo ed S/1 con uscita al piano piloty. Prezzo base Euro 610.000,00. (Offerta minima Euro 457.500,00). Offerte in aumento Euro 18.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 167/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/09/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Benedetto Croce 12, Villino che si sviluppa ai piani terra e primo, collegati tra loro da scala interna. Il piano terra si completa con la cucina, un piccolo ripostiglio e un servizio igienico; dal soggiorno la scala raggiunge il primo piano composto da disimpegno che distribuisce a due camere, delle quali una fornita di terrazza esclusiva e un servizio igienico. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 27/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via del Convalescentorio Quaglia 3, Diritto di proprietà piena ed esclusiva di unità immobiliari ad uso residenziale sita al piano primo ed è costituita da un appartamento composto da salotto, disimpegno, n. 3 camere da letto e n. 2 servizi igienici. Il secondo immobile (magazzino) è costituito dal locale posto al piano terra utilizzato come cucina abitabile ed è totalmente integrato all'unità immobiliare ad uso residenziale del piano primo. La proprietà è dotata di una corte interna utilizzata come giardino. Magazzino. Prezzo base Euro 96.000,00. (Offerta minima Euro 72.000,00). Offerte in aumento Euro 2.880,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Andrea Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 239/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Doganaccia, Colle Marina Residence, L'unità immobiliare oggetto di pignoramento si trova al piano 1-2, interno 11. All'ingresso troviamo un piccolo disimpegno dal quale poi si accede alla sala con angolo cottura. Per accedere al piano secondo troviamo delle scale a chiocciola in ferro e legno; di fronte alle scale un piccolo disimpegno dà accesso a due vani, un wc ed un balcone. Prezzo base Euro 61.312,50. (Offerta minima Euro 45.984,38). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Colavincenzo Alessandra Tel. 063204754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 205/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Aurelia n. 129, Appartamento al piano terra e piano seminterrato (di un edificio in muratura portante articolato su due piani fuori terra) composto di: - piano terra: zona giorno, wc, bagno, disimpegno, scale, camera, comoda area esterna in parte giardinata; - piano seminterrato: locale scantinato. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Aurelia n. 127, Locale commerciale al piano terra composta da un ambiente fronte strada dotato di una vetrina ingresso e di un servizio igienico. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 235/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/09/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale Alcide de Gasperi, Locale negozio con WC posto al piano primo. Prezzo base Euro 80.916,00. (Offerta minima Euro 60.687,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ALLUMIERE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 219/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Allumiere (RM), Farnesiana, via della Farnesiana snc, Fabbricato in parte rurale ed in parte urbano con annesso terreno della superficie catastale di mq. 10.453. Prezzo base Euro 930.937,50. (Offerta minima Euro 698.203,00). Offerte in aumento Euro 27.928,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del gior-

no precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Celano Annamaria Tel. 3497832911, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le | ind.le

CERVETERI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 255/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/07/2023 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Antonio Vivaldi 42, Locale commerciale di consistenza mq. 267. Prezzo base Euro 85.429,70. (Offerta minima Euro 64.072,27). Offerte in aumento Euro 2.562,89. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2720/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Giorgio Giorgis n. 214 e n. 214 a/b/c/d, Unità immobiliari, ad uso commerciale, fanno parte di un fabbricato di maggior consistenza, dove sorgono appartamenti ad uso abitativo; nello stato di fatto e di utilizzo, risultano fusi tra loro, formando un unico locale commerciale dove attualmente è esercitata un'attività di farmacia, dotata di parcheggio antistante. Prezzo base Euro 377.500,00. (Offerta minima Euro 283.125,00). Offerte in aumento Euro 11.325,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Remo La Valle n. 30, Il fabbricato è relativo ad un capannone a destinazione D7 "Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale

e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.", disposto su due piani, piano terra e piano primo, con annessa area di corte il tutto delimitato da un muro di confine. Prezzo base Euro 1.426.400,00. (Offerta minima Euro 1.069.800,00). Offerte in aumento Euro 42.792,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 47/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Piazza della Vittoria, 9 - Via del Castello, 1, Locale commerciale sito in Montalto di Castro, Piazza della Vittoria, 9 identificato al nuovo catasto edilizio urbano di Viterbo al foglio n. 50 part. 165 subalterno n. 14 Locale commerciale: sito nel comune di Montalto di castro (VT) via del Castello 1, identificato al nuovo catasto edilizio urbano di Viterbo al

foglio n. 50 part. 165 subalterno n. 15. Prezzo base Euro 177.000,00. (Offerta minima Euro 132.750,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pierantozzi Carlo Tel. 3281576679, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 57/2020 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2023 ore 14:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Strada Aurelia snc, Piena proprietà dell'immobile sito in Tarquinia con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 194.906,25. (Offerta minima Euro 146.179,68). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Arcadi Antonio Tel. 076624986, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

CANTALUPO IN SABINA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 103/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 20/09/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cantalupo in Sabina (RI), Viale Giuseppe Verdi 34-36, Appartamento al primo piano composto da: n. 2 disimpegni, soggiorno, cucina, n. 2 camere, n. 2 bagni e balcone. Cantina al piano terra. Prezzo base Euro 29.812,50 (Offerta minima Euro 22.359,37). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 100/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 11/10/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Frazione Grotti, Via Cicolana 1, Appartamento, più pertinenze ricomprese all'interno di edificio plurifamiliare multipiano, ubicato al piano terra, servito da accesso comune posto sul fronte stradale ed composto da soggiorno/cucina (mq 52,50), Bagno (mq 7,54), Camera 1 (mq 18,26), Camera 2 (mq 15,90), Magazzino 1 (mq 59,95), Wc con antibagno (complessivamente mq 3,05), Magazzino 2 (mq 111,98) e tettoia (mq 13,82). La corte esterna è in comune con gli altri appartamenti posti ai piani superiori. Prezzo base Euro 109.211,80 (Offerta minima Euro 81.908,85). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 147/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 18/09/2023 ore 10:40 tramite il portale

www.spazioaste.it. Lotto 2: Cittaducale (RI), Frazione Grotti, Via dei Monti 7, Appartamento composto da ingresso da scaletta esterna, soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno al piano rialzato, oltre a un secondo livello, soprastante la superficie del P. rialzato, adibito a sottotetto ma al momento non accessibile e dotato di piccola finestra. Prezzo base Euro 23.346,71 (Offerta minima Euro 17.510,03). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Alfreddini Simona Tel. 0746297474 - 3281692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 145/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 13/09/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), frazione Talocci, Via del Pisciarellino snc, Porzione di vilino bifamiliare composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, cantina, locale caldaia oltre a corte esclusiva; al primo piano da tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Superficie lorda complessiva compreso balcone di mq. 67; altezza utile mt. 2,60. Prezzo base Euro 88.549,46 (Offerta minima Euro 66.412,95). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Gianfelice Carlo Tel. 0746272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**ESEC. IMM. n. 111/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 24/07/2023 ore 10:00 tramite il portale telematico www.astetelematiche.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località "Gramiccia", Via del Laghetto snc, Appartamento con corte esclusiva su unico livello, inserito al piano terra (piano primo catastale) composto di: n. 2 camere, soggiorno, n. 2 bagni, cucina, n. 2 disimpegni ed un portico esterno, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 86.61, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 83.02. Prezzo base Euro 158.000,00 (Offerta minima Euro 118.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: Fiano Romano (RM), Località "Gramiccia", Via del Laghetto snc, Appartamento su unico livello, con terrazzo esclusivo su tre lati, composto da n. 2 camere, soggiorno, n. 2 bagni, angolo cottura, disimpegno e terrazzo esterno su tre lati, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 165.31, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 93.79. Prezzo base Euro 144.000,00 (Offerta minima Euro 108.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/07/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. D'Eramo Maria Cinzia Tel. 3336692877, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 5/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 02/10/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Via Montecalvo di Sotto 47, Abitazione composta da soggiorno, cucina, wc a piano terra; tre vani letto bagno, disimpegno e balcone a piano primo; corti esclusive distinte con i subaltrni 6 e 7, passaggio comune ai sub. 2,3,4 e 13, distinto con il sub. 12. Superficie di 104 mq. Prezzo base Euro 80.880,00 (Offerta minima Euro 60.660,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CASTELNUOVO DI FARFA**ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 89/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 18/09/2023 ore 11:00 (LOTTO 1) ore 11:20 (LOTTO 2) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Principe Amedeo 1, Unità immobiliare a destinazione di civile abitazione sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno è distribuita in più vani composti da cucina/sala da pranzo, soggiorno direttamente collegato al vano cucina, ripostiglio, camera da letto, disimpegno e servizio igienico non illuminato e non areato naturalmente. Il tutto per una superficie residenziale complessiva lorda di 85 mq. Prezzo base Euro 14.075,00 (Offerta minima Euro 10.556,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Castelnuovo di Farfa (RI), via Guglielmo Marconi 17, Unità immobiliare a destinazione commerciale sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno si compone di un vano principale da adibire a negozio/bottega e al quale si accede direttamente dall'antistante via comunale denominata via Guglielmo Marconi, con annesso disimpegno e servizio igienico cieco. Il tutto per una superficie complessiva lorda di 26 mq. Prezzo base Euro 4.746,10 (Offerta minima Euro 3.559,58). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CASTELNUOVO DI FARFA**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 20/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 13/09/2023 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Castelnuovo di Farfa (RI), Località Bollica, Strada comunale dei Sartori, Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione ancora in corso di costruzione, di superficie lorda ad uso residenziale pari a 66 mq ed annessa area porticata di circa 70 mq, dotato di corte di pertinenza di circa 400 mq. Piena proprietà di terreni agricoli circostanti di superficie complessiva pari a 8.355 mq. Prezzo base Euro 22.271,06 (Offerta minima Euro 16.703,30). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONFIGNI**TERRENI - APPARTAMENTO CON GANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 46/2020 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 06/09/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Configni (RI), TERRENI AGRICOLI catastalmente di diversa natura e consistenza, sostanzialmente tutti incolti boschivi-cespugliati, di forme irregolari ed orografia acclive, non accorpati, aventi una superficie complessiva nominale catastale di mq. 19.080,00 ca. ubicati in zona relativamente circoscritta, nei pressi del capoluogo del Comune di Configni (RI), tutti accessibili per il tramite di strade provinciali (asfaltate) e comunali (sterrate). Prezzo base Euro 6.450,00 (Offerta minima Euro 4.837,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 2: Configni (RI), Località Osteriola 10, APPARTAMENTO al 3 piano, con annessa CANTINA (mq. 7.12), composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, n. 2 camere e n. 2 balconi, per una superficie netta calpestabile di mq. 86.54. GARAGE di mq. 19.88 con soppalco di mq. 17.17, della superficie complessiva, quindi, di mq. (7.12+19.88+17.17)=mq. 44.17. Prezzo base Euro 43.500,00 (Offerta minima Euro 32.625,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTASOLA**ABITAZIONE - FABBRICATI RURALI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 108/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 10:00 (LOTTO 1) ore 10:20 (LOTTO 2) ore 10:40 (LOTTO 5) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Montasola (RI), Via Capo Croce, Abitazione in villino (cat. A/7) di 10,5 vani catastali, sviluppata su due livelli collegati da scala interna, e precisamente: Piano Terra - composto da garage, cantina, due wc, taverna collegata da scala interna al Piano Primo - composto da due camere da letto con wc interni, ripostiglio, wc, sog-

giorno e cucina. Area di pertinenza esclusiva di circa 1380 mq, sistemata a giardino con piantumazioni miste a frutteto e uliveto ed piscina entro terra della superficie di circa 32 mq. Prezzo base Euro 152.493,00 (Offerta minima Euro 114.369,75). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: Montasola (RI), Via Capo Croce, Fabbricati rurali diruti: n. 6 corpi di fabbrica aggregati tra loro di superficie a terra di circa 270 mq, sviluppati su uno o due piani fuori terra, di cui una torre che si sviluppa su tre piani ed Area di pertinenza esclusiva di circa 1'110 mq esclusa l'area di sedime dei fabbricati. Prezzo base Euro 141.159,52 (Offerta minima Euro 105.869,64). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 5: Montasola (RI), Via Capo Croce, Terreno agricolo coltivato a uliveto, sito nel Comune di Montasola (RI), tra via Capo Croce e Via Paille. Risulta facilmente accessibile dalle due strade comunali che lo costeggiano. Prezzo base Euro 13.412,62 (Offerta minima Euro 10.059,46). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

RIETI

CAPPANONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 213/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 06/09/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), località Vaiano, frazione Vazia, Via Franco Maria Malfatti 67, Capannone industriale in struttura prefabbricata di c.a. con corpi aggiunti in aderenza in epoche successive per i quali sono state depositate domande di condono, comprendente zona uffici, servizi, mensa e un piccolo fabbricato sito nell'area lato sx in prossimità dell'ingresso principale originariamente destinato a mensa. Prezzo base Euro 258.975,00 (Offerta minima Euro 194.231,25). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ANTRODOCO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 201/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 18/09/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Antrodoto (RI), Località Bagno (Via delle Terme - SS 4 Km 98.865),

Locale commerciale ad uso Pub - Bar - Pizzeria con annessa area pertinenziale per esercizi sportivi di circa mq. 6.400,00. Prezzo base Euro 101.250,00 (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostarda Alessandra Tel. 0746760831 - 3337456352, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 312/2013 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 20/09/2023 ore 13:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 3: Poggio Nativo (RI), Località Casali, via Forense, Immobile sviluppato su unico livello (circa mq 149,00) composto da Ambiente Portico (mq 20,00), Ambiente Disimpegno (mq 29,00), Ambiente Sala 1 (mq 7,40), Ambiente Locale 1 (mq 2,50), Ambiente Bagno (mq 4,00), Ambiente Sala 2 (mq 3,70), Ambiente Sala 3 (mq 7,10), Ambiente Bagno 1 (mq 2,10), Ambiente Sala 4 (mq 8,40), Ambiente Sala 5 (mq 5,80), Ambiente Sala 6 (mq 17,00), Ambiente 1 (mq 14,80) Ambiente 2 (mq 20,10), Ambiente Antibagno (mq 1,75) e Ambiente W.c. (mq 3,00). Prezzo base Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

CANTALUPO IN SABINA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 103/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 11/09/2023 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Cantalupo in Sabina (RI), Località Piantata di Sopra, Terreno edificabile di 11090 mq in zona collinare in lieve pendenza, di forma approssimativamente poligonale ubicato nella parte di valle ad Ovest di Cantalupo in Sabina, confinante ad Ovest con la strada reg.SR313 ed a Nord con V.Le G. Verdi che permette il raggiungimento del Centro Storico di Cantalupo in Sabina ed ad Est con V.Le G. Verdi Piantata di Sopra. Per esso c'è un P.di L.approvato con D.G.C.n°32 del 10/06/2015 che prevede la realizzazione di tre lotti edificabili come meglio descritto in atti. Prezzo base Euro 73.160,28 (Offerta minima Euro 54.870,21). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA

AZIENDA AGRIGOLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 06/09/2023 ore 12:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Castelnuovo di

Farfa (RI), Vocabolo Collespadone, Azienda agricola che si sviluppa per 20.000,00 mq circa ed è costituita da n. 11 manufatti, precisamente : bene A: stalla (mq 1.885,30), deposito (mq 176,25), sala mungitura (mq 50,70), sala latte (mq 25,10) ed ufficio (mq 10,55); bene B: fienile 1 (mq 1.475,60) e fienile 2 (mq 228,75); bene C: stalla (mq 172,70); bene D: stalla (mq 489,30); bene E: vasche di raccolta (mq 886,20); bene F piano terra: soggiorno camera (mq 57,40), cucina (mq 7,60), bagno (mq 5,50), magazzino (mq 110,10), terrazzo (mq 4,00); bene F piano primo: magazzino (mq 125,20), loc. tecnico (mq 5,60); bene G piano terra: magazzino (mq 129,90); bene H: pollaio (mq 37,40); bene I: portico (mq 10,10), loc. vendita (mq 16,25), cella frigorifera (mq 3,60); bene L: magazzino (mq 54,60) bene M : baracca (mq 14,85). La corte esterna, di pertinenza anche della prospiciente unità abitativa sviluppa una superficie complessiva di 13.000 mq circa. I terreni agricoli sviluppano complessivamente una superficie di mq. 43.886,00. Prezzo base Euro 449.342,23 (Offerta minima Euro 337.006,65). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

GRECCIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 152/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 13/09/2023 ore 14:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Greccio (RI), Terreni agricoli di diversa natura e consistenza quasi interamente accorpate, con due casali diruti alle pendici del Comune di Greccio tra la frazione di "Limiti di Greccio" ed il centro storico del Capoluogo I TERRENI sviluppano una superficie complessiva di mq. 98.200,00 ca., mentre i due Casali Rurali diruti sviluppano una superficie lorda rispettivamente: - 1° Casale = mq. 525,00 ca. - 2° Casale = mq. 240,00 ca. Prezzo base Euro 121.500,00 (Offerta minima Euro 91.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Rufini Anna Rita Tel. 0746201906 - 3397267462, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Tribunale di ROMA

Abitazione|Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO-BOX-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. N. 46/2016

ROMA (RM): Lotto 1: Via Michelangelo Peroglio 3, quota 1/36 (un trentaseiesimo) appartamento identificato al NCEU di Roma al Foglio 864, part. 207, sub. 3, Zona Censuaria 6, cat. A/2, classe 6, consistenza vani 5,5, superficie catastale mq. 117,00, rendita euro 894,76, piano 1, interno 6. quota 1/36 (un trentaseiesimo) Box identificato al NCEU di Roma al Foglio 864, part. 207, sub. 24, Zona Censuaria 6, cat. C/6, classe 10, consistenza 27 mq, superficie catastale mq. 31, rendita euro 79,48, piano S1, interno 6. quota 1/36 (un trentaseiesimo) Cantina identificata al NCEU di Roma al Foglio 864, part. 207, sub. 10, Zona Censuaria 6, cat. C/2, classe 10, consistenza 9 mq, rendita Euro 42,30, piano S1, interno 1. Prezzo base Euro 10.258,11. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 21/07/2023 ore 11:00. Curatore Dott. Luca Voglino. G.D. Dott. Miccio Fabio

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Bene Mobile

PIETRASANTA

MATERIALE VARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 10/2013

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Vendita di beni mobi-

li. LOTTO 1: MAGAZZINO PARTI DI RICAMBIO E PRODOTTI SEMILAVORATI: il lotto comprende l'inventario delle parti di ricambio dei macchinari e attrezzature nonché i componenti che la società utilizzava nella produzione dei macchinari per il marmo e i graniti. Prezzo base Euro 530.125,35. Offerta minima: Euro 397.594,01. Lotto 2: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI (COMPLETE E NON COMPLETE) OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA. Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo produttivo. Prezzo base: Euro 143.088,19. Offerta minima: Euro 107.316,14. Lotto 3: MACCHINARI E ATTREZZATURE NUOVI E USATI INCOMPLETI

OGGETTO DI PRODUZIONE DELL'AZIENDA. Il lotto comprende macchinari e attrezzature nuove ed usate sia complete che parzialmente completate dall'azienda nel proprio ciclo produttivo. Prezzo base: Euro 313.593,75. Offerta minima: Euro 235.195,31. Liquidatore Giudiziale Dr. Roberto Serafini tel. 0584/361559 - mail: serross@tiscali.it. Vendita competitiva telematica sui portali www.doaction.it e www.astemobili.it - Gruppo Edicom dal 27-6-2023 ore 12.00 al 29-6-2023 ore 12.00

www.asteannunci.it

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 88/2022

Comune di Terni (TR) - Strada di San Rocco 79 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unita immobiliare ad uso abitazione, con annesso magazzino posto al piano terra. L'appartamento è composto da un open space ingresso-cucina-pranzo-soggiorno della super?cie utile calpestabile di circa mq 27,50 e altezza utile interna di ml 2,95, da due camere alle quali si accede da un disimpegno ubicato in parte sul sottostante vano scala, e da un bagno. Il magazzino posto al piano terra. Prezzo base: Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 04/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/10/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/10/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Chiara Ceccarelli sito in Terni Via Armellini 1. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 104/2022

Comune di Terni (TR) - Via Garibaldi 64 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è di tipo duplex. Il secondo piano è composto da ingresso, ampio soggiorno dotato di due balconi, una camera da letto matrimoniale con bagno e balcone, una camera da letto singola con balcone e bagno, ampio disimpegno su cui è posizionata la scala interna di collegamento con il piano sottotetto/mansarda,

costituito da un ampio soggiorno/pranzo con camino, una cucina abitabile con ampio terrazzo a pozzo, un bagno ed uno studio. Prezzo base: Euro 247.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 185.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Fiammetta Tel. 0744423076.

TERNI

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 91/2022

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 45/47A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione di tipo civile composto da soggiorno con angolo cottura e bagno con annessa area di corte esterna e posto auto scoperto al piano interrato. L'abitazione è posta al piano terra su un unico livello e sviluppa una superficie di circa mq 32,00. Il posto auto scoperto sviluppa una superficie di circa mq 21,00. Prezzo base: Euro 36.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito in Terni Via Bazzani n.18. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capra Leonardo Tel. 0744441504.

www.asteannunci.it

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1/2021

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento posto al piano primo int. 14 si compone di soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone. L'appartamento necessita di interventi di completamento, sia per quanto riguarda le finiture nonché per gli impianti. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 52.438,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.329,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento posto al piano primo Int. 23 si compone di soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone. L'appartamento necessita di interventi di completamento, sia per quanto riguarda le finiture nonché per gli impianti. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.750,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A3 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, con accesso al piano 3 Int. 37, è articolato interamente su due livelli (P.3 e P.4 sottotetto) e quindi posto al piano terzo-quarto (sottotetto), si compone di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano terzo e due camere, disimpegno e bagno al piano quarto. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 71.081,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.310,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A4 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, con accesso al piano 3 posto Int. 41, è articolato interamente su due livelli (P.3 e P.4 sottotetto) ed è composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano terzo e due camere, disimpegno e bagno al piano quarto. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 74.439,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.830,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, con accesso al piano 3 Int. 45, è articolato internamente su due livelli (P.3 e P.4 sottotetto) ed è composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano

terzo e due camere, disimpegno, cabina armadio e bagno al piano quarto sottotetto. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 84.421,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.315,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, con accesso al piano 3 Int. 45, e articolato internamente su due livelli (P.3 e P.4 sottotetto) ed è composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano terzo e due camere, disimpegno e bagno al piano quarto sottotetto. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 78.675,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.000,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A7 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento e posto al piano terzo int. 46 ed è composto da un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 48.421,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.316,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A8 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è situata al piano S1, trattasi di un classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 8.280,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.210,00. Comune di Terni (TR) - Via Dei Pressio Colonnese 63 - Lotto B16-69 - 1/1 - Esso è composto da una porzione di fabbricato residenziale formato da cinque piani fuori terra con appartamenti, un piano interrato adibito a garage e locali tecnici comunicante con i piani superiori attraverso l'ascensore e la scala condominiale e unito al piano interrato di un fabbricato terzo dalla rampa esterna carrabile. Il compendio posto in vendita come lotto unico è composto di molteplici corpi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 1.365.495,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.024.121,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Gobid International Auction Group S.r.l., sita in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5, c/o Hotel Valentino. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 82/2022

Comune di Terni (TR) - Vie Sesto Pompeo 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano, dotato di cantina al piano interrato. Le distribuzioni interne è tale che si eccede direttamente nel soggiorno, dal quale si entra nelle zone cucine ed attraverso un disimpegno con eccesso dalla cucina si va verso la zona notte, costituite da n. 2 camere da letto, un bagno ed un wc. Prezzo base: Euro 109.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammugnai Francesco Tel. 0744400008.

AMELIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 102/2022

Comune di Amelia (TR) - Frazione Porchiano del Monte - Via del Cimino 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un'abitazione bilocale con cucina al piano terra e camera con bagno al piano primo comunicanti internamente mediante vano scala. E' annesso alla suddetta consistenza un adiacente ripostiglio sottoscala. Prezzo base: Euro 37.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 11/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Tiberi, in Terni Via Visciotti n. 1. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Elisabetta Tel. 0744431194.

AMELIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 22/2022

Comune di Amelia (TR) - Via Studiosi 20/22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di fabbricato inserito nel centro storico di Amelia, distribuito su quattro livelli fuori terra. Allo stato attuale la distribuzione degli ambienti è la seguente: Piano terra: cantina, WC, sottoscala; Piano primo: cucina, sala da pranzo/soggiorno, bagno; Piano secondo: camera, bagno; Piano terzo: camera. Prezzo base: Euro 69.468,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.101,56. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2023 ore 10:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2023 ore 10:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Cardaio Elena Tel. 0744406589.

AMELIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 85/2022

Comune di Amelia (TR) - Via Agostino di Duccio 39 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - A) Appartamento di civile abitazione di superficie commerciale di 90,38 mq posto al piano terra. E' composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, di cui una singola e una matrimoniale, e un bagno. B) Box Auto Doppio, superficie commerciale 42 mq. Prezzo base: Euro 72.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.150,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste in Terni, Via Plinio il Giovane, n° 5 c/o Hotel Valentino; 4. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tittocchia Elisa Tel. 0763341467.

ATTIGLIANO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 61/2021

Comune di Attigliano (TR) - Via Roma 60 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento, posto al piano terzo facente parte di un edificio residenziale plurifamiliare di 4 piani, con ascensore, composto da: locale soggiorno, cucina, disimpegno, una camera matrimoniale e due camere singole, due servizi igienici, di cui uno con finestra, oltre ad un ampio loggiato su cui affacciano il soggiorno e la cucina. Locale ad uso autorimessa, posto al piano interrato. Prezzo base: Euro 40.078,12. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.058,59. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A., sita in Terni - Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Loffredo Rossana Tel. 0744426603.

BASCHI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 56/2021

Comune di Baschi (TR) - Voc. Santa Giulia snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato abitativo e pertinenze composto da due unità abitative, una di 4,5 vani catastali, al piano primo, la seconda di 4,5 vani catastali sempre ubicata al piano primo, con magazzino pertinenziale al piano terra di 16 mq., un secondo magazzino pertinenziale al piano terra di 51 mq., un terzo magazzino pertinenziale di 171 mq. Prezzo base: Euro 73.406,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.054,69. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 18/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/10/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

NARNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 2/2022

Comune di Narni (TR) - Frazione San Liberato, Via Ortana Vecchia 926 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - La parte abitativa è disposta su due livelli. L'unità è costituita da: seminterrato con due locali cantina; piano terreno con una cucina/soggiorno di ingresso, due camere, un bagno ed un locale ripostiglio, oltre ad un locale garage con ingresso esterno; piano primo con un ingresso comune, due camere, uno studio ed un bagno a cui si accede da una scalinata e da un terrazzo esterni; piano sottotetto con tre locali con accesso da botola nel solaio interpiano. Prezzo base: Euro 155.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 116.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria

delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. BALDIERI GIAMPAOLO Tel. 0744682384.

ORVIETO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 149/2021

Comune di Orvieto (TR) - Via dei Melograni 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con annesso un'ampia area scoperta di pertinenza, un posto auto coperto e autorimessa. L'appartamento si compone di un ingresso, soggiorno/pranzo con terrno-camino, cucina abitabile, due camere da letto, un disimpegno, un servizio igienico. Sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa 79,25 mq. Prezzo base: Euro 175.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 131.906,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

PENNA IN TEVERINA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 25/2022

Comune di Penna in Teverina (TR) - Via dei Gelsi 93 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di proprietà superficaria per la quota di 1/1 e con scadenza al 23.07.2082, su appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, con cantina e garage pertinenziali posti al piano terra, entrambi siti in area PEEP. Gli immobili sopraindicati sviluppano una superficie commerciale di mq. 132 circa. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per una descrizione più dettagliata. Prezzo base: Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sita in Terni, via Bazzani n. 18. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capra Leonardo Tel. 0744441504.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SAN VENANZO**VILLINO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 95/2020

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Torrione snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - A) Appartamento

in villino con annessa cantina al piano terra. L'unità immobiliare è composta da due blocchi. B) Magazzino posto al piano terra. C) Rimessa auto. D) Appartamento posto al piano primo e secondo (torretta), si compone di soggiorno con camino, cucina abitabile, corridoio, cinque camere da letto e tre servizi igienici. E) Corte, che consente il passaggio e l'accesso alle unità immobiliari oggetto di pignoramento. Piena proprietà - Terreni di qualità boschivo, seminativo e pascolo. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del bene. Prezzo base: Euro 389.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 291.750,00. Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Torrione snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un compendio immobiliare costituito da n. 30 beni immobili (rate di terreno agricolo/boschivo) di varia natura, agricoli e boschivi, in una zona di particolare pregio paesaggistico, con boschi di alto fusto e ampie distese collinari adibite a pascolo e seminativo, con selvaggina di allevamento come daini, caprioli, mufloni, lepri e cinghiali allo stato brado. L'intera proprietà risulta essere recintata da rete metallica alta cm 200 con palificazioni. Prezzo base: Euro 222.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 166.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio Legale del Custode, sito in Terni in Via del Cassero n. 5 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'Asta di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L c/o Hotel Valentino Via Plinio il Giovane n.5 (Terni). Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

Immobilie comm.le | ind.le

TERNI**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 84/2022

Comune di Terni (TR) - Strada di Sabbione 26 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Il bene si compone al piano terra di ingresso, uffici, servizi igienici, spogliatoio con annessi servizi e locale tecnico. Sempre al piano terra è ubicato l'ampio magazzino. La scala interna conduce al piano primo, che presenta uno sviluppo planimetrico parziale rispetto al piano sottostante ed ospita ulteriori uffici e relativi servizi igienici. Prezzo base: Euro 1.317.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 987.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste C/O Hotel Valentino sito in Terni, Via Plinio il Giovane, n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilo Enrico Tel. 07441963252.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

ACQUASPARTA**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Campagna 68 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento e terreno semi-

nativo. Trattasi di abitazione sita al piano T-S1, la quale si compone di una cucina, un salotto, una sala al piano seminterrato, un bagno, tre camere, un corridoio al piano terreno, per una superficie di mq 131,26, nonché una tettoia attaccata al fabbricato realizzata in lamiera. Il terreno adiacente al fabbricato, in cui vi sono degli ulivi è in completo stato di abbandono e in notevole pendenza (superficie mq 3290). Prezzo base: Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.734,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni alla Via Bazzani n. 18 - 22- 26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

FICULLE**AGRITURISMO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 18/2022

Comune di Ficulles (TR) - Strada di Montiano e Località Casalino - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da fabbricati e terreni aventi destinazione agricola, della superficie catastale complessiva di ha. 84.69.12. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del compendio. Prezzo base: Euro 2.535.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.901.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 03/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/10/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/10/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.



CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Girolamo Vitelli 1 - Piena proprietà dell'immobile costituito da una abitazione di tipo economico di complessivi 108 mq al quarto piano del fabbricato principale servito da ascensore, e da una cantinola di circa 9 mq. al piano seminterato. Prezzo base Euro 64.741,00. Offerta minima Euro 48.556,00. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

AIROLA

APPARTAMENTO - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Airola (BN), Via Domenico Lamberti 23 - Appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, ripostiglio, due bagni. Il garage è ubicato al piano interrato dello stabile ed è accessibile mediante una rampa condominiale. Prezzo base Euro 83.646,00. Offerta minima Euro 62.734,50. Lotto 2: Airola (BN), Via Lavatoio - Villetta con ampio giardino pertinenziale e si sviluppa su tre livelli: un garage al piano interrato; un ingresso-soggiorno, una cucina, due bagni, un disimpegno al piano terra; tre camere, un bagno, un disimpegno-pluriuso al piano primo (sottotetto). Il complesso edilizio è stato costruito nel periodo 2006-2010. Lo stato di manutenzione generale è buono. La villetta è priva di ascensore. Prezzo base Euro 150.706,50. Offerta minima Euro 113.029,88. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

ARIANO IRPINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Santa Regina, via Santa Regina 3 - Abitazione di tipo Civile ad unico livello terra di circa 218 mq, composta da un ingresso principale con disimpegno, ampio soggiorno con ulteriore accesso al porticato esterno, n. 4 camere da letto, ambiente pranzo, ulteriori disimpegni, n. 2 servizi igienici e

ambiente cucina, con porticato esterno di circa 90 mq. ed ampia corte esterna di circa 513 mq. Locale magazzino deposito. Terreno, agricolo catastalmente, di circa 80 mq. pavimentato, che costituisce l'ingresso con rampa di accesso all'abitazione principale. Terreno agricolo di circa 5.200 mq. Terreno agricolo di circa 70 mq. Prezzo base Euro 70.354,00. Offerta minima Euro 52.766,00. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 17:30 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dello-russo1@gmail.com

CHIANCHE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Chianche (AV), Via Roma 4 - Compendio immobiliare si sviluppa su due livelli ed è composto inoltre da un ampio terrazzo sito al piano primo di circa 17 mq. e da una lavanderia di circa 7 mq. Unico ambiente, utilizzato come pollaio sito al piano terra a cui si accede tramite la corte esclusiva anch'esso costituito da un unico ambiente è sito al piano primo superiormente al sub 3, si accede dalla corte comune sub 1 ed è un deposito. Terreno ha una forma trapezoidale il cui lato maggiore è di circa 50 mt, con una larghezza di circa 15 mt., ha un andamento planimetrico in leggero declivio in direzione Est. Prezzo base Euro 22.780,00. Offerta minima Euro 17.085,00. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

DURAZZANO

PORZIONI DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Durazzano (BN), via del Cerro - a) porzione di fabbricato residenziale superficie 143. b) porzione di fabbricato residenziale superficie 148. b) porzione di fabbricato residenziale superficie 142. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 35.562,50. Vendita senza incanto 27/09/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra

citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Dott. Trusio Alessandro tel. 0824313877 - email: alessandrotrusio@hotmail.it

FOGLIANISE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Vico Antonio Molinaro 10 - Abitazione di tipo popolare con annessa corte comune. Prezzo base Euro 36.232,30. Offerta minima Euro 27.174,22. Vendita senza incanto 03/10/2023 ore 16:00 presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) alla Via Giuseppe Piermarini 34/b, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

FOIANO VALFORTORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2017

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Nazionale, contrada Piano dei Masi - Abitazione di tipo economico di complessivi 129 mq catastali. Prezzo base Euro 13.878,00. Offerta minima Euro 10.410,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 18:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

FONTANAROSA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2021

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), contrada Rotole snc - Fabbricato per civile abitazione con annesso garage e corte comune. Prezzo base Euro 63.016,00. Offerta minima Euro 47.262,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Avv. Abete Gennaro tel. 0824847488 - email: studioglealeabete@libero.it

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 36/2020**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), Via Porta Nuova Gescal - Intera proprietà del compendio immobiliare costituito da: una abitazione di tipo popolare A/4, costruita ante 1967, trattasi di due locali al piano terreno divisi da una scala centrale interna che collega il piano terra con il piano primo ove è ubicata una ulteriore stanza facente parte dello stesso subalterno, il piano primo è dotato di balcone esterno che sporge su via Porta Nuova; abitazione di tipo popolare A/4 di vani 1 ubicata al piano primo con ingresso autonomo ma non esclusivo poiché vi si accede dal piano terra mediante la stessa scala che collega il bene descritto in precedenza, garage autorimessa C/6, locale adibito a garage non ancora terminato e non abitabile, risultano da completare i pavimenti, gli intonaci e gli impianti tecnologici; terreno: appezzamento di terreno intercluso tra altri appezzamenti di terreno facenti capo ad altre proprietà, di circa 100 mq incolto situato alle spalle dei beni principali. Prezzo base Euro 40.250,00. Offerta minima Euro 30.188,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

MELIZZANO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 141/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Melizzano (BN), via Nazionale - L'unità immobiliare in vendita è costituita dal piano primo composto da tre vani, cucina, wc, disimpegno e terrazzo e dal piano secondo (zona notte) composto da quattro camere da letto, un bagno, un disimpegno, un terrazzino e un ampio terrazzo prospiciente il fronte strada. Al secondo ed ultimo piano si accede tramite la seconda rampa della scala principale. Prezzo base Euro 49.992,00. Offerta minima Euro 37.494,00. Vendita senza incanto 08/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

**PAOLISI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paolisi (BN), via Padre Formato (già Strada Vicinale Torri) - Abitazione di tipo civile costituita da appartamento ubicato a piano terra con giardino esterno di proprietà esclusiva e annesso garage, ubicato al piano seminterrato, non direttamente collegato all'appartamento, ma raggiungibile dall'apposita corsia di manovra, su cui si allineano tutti i box del fabbricato. Prezzo base Euro 93.838,00. Offerta minima Euro 70.379,00. Vendita senza incanto 06/09/2023 ore 18:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Gianluca tel. 0824316851 - email: avvocatodelvecchio@libero.it

PONTELANDOLFO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 132/2021**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Contrada Piana di Lanna - Fabbricato. Terreno. Prezzo base Euro 141.883,71. Offerta minima Euro 106.413,00. Vendita senza incanto 13/09/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale Mellusi n.10 piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

PUGLIANELLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 161/2012 + 313/2014**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Volturmo 26 - Unità immobiliare ad uso abitativo della superficie utile netta interna abitabile pari a 140 mq. con un terrazzo di 15 mq. e risulta costituito da: - piano terra, composto da ingresso principale, ingresso di servizio, soggiorno, wc, cucina-pranzo e ripostiglio; - piano primo, composto da tre stanze da letto, di cui una con accesso da scala esterna comune, bagno e terrazza; - sottotetto non abitabile con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 27.490,00. Offerta minima Euro 20.618,00. Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2018**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra. Prezzo base Euro 90.706,35. Offerta minima Euro 68.029,76. Vendita senza incanto 05/10/2023 ore 16:30 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fis-

sata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

SAN MARCO DEI CAVOTI**VILLINI E AREA ESTERNA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2010 + 55/2010**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto A: San Marco dei Cavoti (BN), via Giuseppe Saragat 9 - Villino con annessa area esterna pertinenziale, di circa 320 mq, su due piani fuori terra: piano terra (zona a giorno), è composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, vano sottoscala adibito a ripostiglio, camera adibita a lavanderia/deposito e il garage/deposito; piano primo (zona notte), è composto da disimpegno, bagno padronale finestrato, camera/studio, camera da letto matrimoniale con bagno di servizio finestrato e balconata, nonché camera bambini con piccolo balcone. Prezzo base Euro 55.251,00. Offerta minima Euro 41.438,00. Lotto B: San Marco dei Cavoti (BN), via Sandro Pertini 12 - Villino, con annessa area esterna pertinenziale di mq 380, distribuito su due piani fuori terra e uno seminterrato: piano terra, (zona giorno) dal soggiorno-pranzo, cucina abitabile con piccolo balcone; piano primo, (zona notte), disimpegno, bagno padronale finestrato, camera/studio con balconata, camera da letto ragazzi con bagno di servizio finestrato e camera da letto matrimoniale con piccolo balcone. Garage. Prezzo base Euro 60.295,00. Offerta minima Euro 45.221,00. Lotto C: San Marco dei Cavoti (BN), via Sandro Pertini snc - Villino, ed annessa area esterna pertinenziale di circa mq. 280, distribuito su due piani fuori terra e uno seminterrato in corso di costruzione: piano terra (zona giorno) e ingresso, dal soggiorno-pranzo, cucina con piccolo balcone; piano primo (zona notte), disimpegno, bagno finestrato, camera con balconata, altro bagno finestrato, camera da letto e camera da letto matrimoniale con piccolo balcone. Prezzo base Euro 51.029,00. Offerta minima Euro 38.272,00. Lotto D: San Marco dei Cavoti (BN), via Sandro Pertini snc - Villino con annessa area esterna pertinenziale di circa mq. 600: piano terra (zona giorno), ingresso, soggiorno-pranzo, un bagno finestrato, cucina con accesso ad un piccolo balcone; piano primo (zona notte), disimpegno, camera da letto con balconata, bagno padronale, camera, camera da letto con piccolo balcone. Garage. Prezzo base Euro 68.197,00. Offerta minima Euro 51.148,00. Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Vittime di Nassiriya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Porcaro Andrea. Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

SAN SOSSIO BARONIA**UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 231/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Sossio Baronia (AV), Via Crete Rosse 2 - Unità abitativa al piano ubicato al livello dell'ingresso sono collocati gli ambienti della zona giorno quali ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, deposito, wc e due camere da letto oltre la scala interna (stretta e ripida) che conduce al piano superiore, posto al sottotetto, dove vi sono altre due camere da letto, un wc ed un disimpegno attraverso il quale si accede ad una terrazza prospiciente Piazza Mercato. Prezzo base Euro 92.681,25. Offerta minima Euro 69.510,94. Lotto 2: San Sossio Baronia (AV), Piazza Mercato 30 - Locale commerciale attualmente adibito ad uso bar Al suo interno il locale commerciale è composto da un ampio vano e nella parte posteriore ad esso, attraverso un disimpegno, posto ad una quota superiore alla

predetta zona, si accede ad un piano adibito ad ufficio. Prezzo base Euro 81.607,50. Offerta minima Euro 61.205,62. Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via I. Polcari n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Avellola Frazione Motta Località Chieppo - Civile abitazione costituita da: piano terra e primo di mq. 190 ca. con porticato di mq. 90 ca. e 30 mq. al piano seminterrato, terreno circostante l'abitazione di are 38,55 e fabbricato uso deposito di mq. 75 ca. Prezzo base Euro 237.449,00. Offerta minima Euro 178.087,00. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

TAURISI

IMMOBILE - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Taurisi (AV), via della Repubblica snc - Immobile ubicato al piano primo, costituito da vari locali (ex ristorante), con soprastante terrazzo, scala esterna di accesso ed aree scoperte (corte) pertinenziali, sulle quali insistono tre tettoie. Mancano dichiarazione di abitabilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Due locali deposito ubicati al piano seminterrato del fabbricato di cui al Lotto uno di complessivi mq. 54,40, privi di rifiniture. Prezzo base Euro 63.538,32. Offerta minima Euro 47.653,74. Vendita senza incanto 28/07/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

TELESE TERME - AMOROSI

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), contrada Piana /via San Marzano - Terreni agricoli, superficie catastale complessiva 6759 mq. Prezzo base Euro 54.461,00. Offerta minima Euro 40.846,00. Lotto 2: Amorosi (BN), c.da /via Stazione - Terreni agricoli, superficie catastale complessiva 6666 mq. Prezzo base Euro 52.366,00. Offerta minima Euro 39.275,00. Lotto 3: Amorosi (BN), Via Telesse 133 - Identificativo corpo: A: Abitazione di tipo popolare. Identificativo corpo: B: Magazzini e locali di deposito. Identificativo corpo: C: Garage o autorimessa. Identificativo corpo: D: Abitazione di tipo rurale. Identificativo corpo: F: Abitazione di tipo rurale. Identificativo corpo: G: Abitazione di tipo civile. Identificativo corpo: H: Abitazione di tipo popolare. Identificativo corpo: I: Magazzini e locali di deposito. Prezzo base Euro 187.073,10. Offerta minima Euro 140.305,00. Vendita senza incanto 13/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale A. Mellusi 10, piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

VALLATA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Vallata (AV), Contrada Piano Calcato - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani deposito ed autorimessa al piano terra e da tre vani, cucina e bagno al piano primo, con un piccolo spazio pertinenziale. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00. Vendita senza incanto 28/07/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Marinelli Filippo tel. 082423554 - email: fmarinelli@notariato.it

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

ALBERGO - IMMOBILI - FABBRICATI - SUOLO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO 12/2016

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Benevento (BN), Via dei Mulini - Albergo con parcheggio e area verde, su tre livelli, composto da hall-reception, zona bar con servizi, due sale d'attesa, uffici, bagni, spogliatoi e bagni del personale, disimpegni, vani tecnici, sala ristorante con accesso diretto al patio, cucine con locali accessori, disimpegni, 4 corpi scala, vano montacarichi e salotto al piano terra da n. 23 camere, corridoi, disimpegni, ufficio, sala meetings e terrazze al piano primo, da n. 23 camere, corridoi, disimpegni e servizi al piano secondo. Prezzo base Euro 1.416.560,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via dei Mulini - Porzione di fabbricato, allo stato grezzo, da destinare ad albergo, sviluppatosi su tre livelli, composta da un piano terra, di mq 338, in progetto destinato a centro benessere/fitness, da un piano primo, di mq 582, in progetto destinato a camere, locali servizio, corridoio ed ufficio, e da un piano secondo, di mq 490, con terrazzo, destinato a camere, locali servizio e corridoio. Porzione di fabbricato, allo stato grezzo, da destinare ad albergo, sviluppatosi al solo piano terzo, di mq 1.900, in progetto destinato a camere (n. 17), sala conferenze, corridoi, disimpegni, locale guardaroba, servizi igienici, zona bar e servizi accessori, locale deposito e vani tecnici. Prezzo base Euro 506.250,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via dei Mulini - Fabbricato in corso di costruzione, sviluppatosi su cinque piani fuori terra con una superficie lorda a piano di mq 265 oltre piano interrato di circa mq. 900, destinato ad ospitare locali tecnici al piano interrato, cucina e servizi accessori al piano terra e n. 20 unità abitative ai piani superiori da adibire a residence, con pertinenziale spazio di mq. 2.422, ricadente in zona D3. Prezzo base Euro 411.970,00. Lotto 5: Benevento (BN), Via dei Mulini - Suolo edificatorio esteso mq 1.150, ricadente in zona D2. Prezzo base Euro 113.590,00. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Liquidatore Giudiziale Avv. Antonio Pio Morcone studio in Pietrelcina (BN), piazza Ss. Annunziata 86 tel. 0824990034

CIRCELLO

CAPANNONE - TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 241/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Capannone avicolo ubicato in zona agricola è costituito da un capannone, sito al piano terra, adibito ad allevamento avicolo con annessi servizi e ufficio, oltre una corte esclusiva. Prezzo base Euro 462.213,00. Offerta minima Euro 346.659,75. Lotto 2: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Unità immobiliare adibita a

stalla e fienile, sito al piano terra. Prezzo base Euro 60.996,00. Offerta minima Euro 45.747,00. Lotto 3: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Tettoia, sito al piano terra. Prezzo base Euro 22.814,00. Offerta minima Euro 17.110,50. Lotto 4: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 8.228,00. Offerta minima Euro 6.171,00. Lotto 5: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Deposito materiali in genere ubicato su di un unico piano, composto da tre vani oltre accessori. Immobile adibito alla vendita dei prodotti agricoli ubicato su di un unico piano, composto da un locale per l'esposizione e la vendita dei prodotti aziendali oltre accessori. Prezzo base Euro 65.569,00. Offerta minima Euro 49.176,75. Lotto 6: Circello (BN), località Contrada Casaldianni, - Abitazione costituita da un immobile ubicato su due piani, costituito da due vani, un corridoio, un deposito ed una corte esclusiva al piano terra, e quattro vani, un disimpegno, un ripostiglio ed un w.c. al piano primo. Prezzo base Euro 132.328,00. Offerta minima Euro 99.246,00. Lotto 7: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Vari appezzamenti di terreni agricoli con andamento sub-pianeggiante attualmente allo stato incolto. Prezzo base Euro 16.878,25. Offerta minima Euro 12.658,69. Lotto 8: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Vari appezzamenti di terreni agricoli con andamento sub-pianeggiante attualmente allo stato incolto. Prezzo base Euro 9.060,15. Offerta minima Euro 6.795,11. Lotto 9: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Vari appezzamenti di terreni agricoli con andamento sub-pianeggiante attualmente allo stato incolto. Prezzo base Euro 27.265,88. Offerta minima Euro 20.449,41. Lotto 10: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Vari appezzamenti di terreni agricoli con andamento sub-pianeggiante attualmente allo stato incolto. Prezzo base Euro 17.012,84. Offerta minima Euro 12.759,63. Lotto 11: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Vari appezzamenti di terreni agricoli. Prezzo base Euro 66.614,67. Offerta minima Euro 49.961,00. Lotto 12: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Fabbricato costituito da due immobili diroccati di vecchissima costruzione, siti al piano terra. Prezzo base Euro 6.885,00. Offerta minima Euro 5.163,75. Vendita senza incanto 05/09/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

PARTENOPOLI**IMMOBILE DESTINAZIONE PRODUTTIVA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 10/2020

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), - Stabile a destinazione produttiva che si sviluppa su tre livelli, piano seminterrato per la maggiore superficie ad eccezione del subalterno 6, piano terra ad eccezione del vano scala centrale censito con il subalterno 3 e piano primo in quota parte. Prezzo base Euro 408.587,00. Vendita senza incanto 05/10/2023 ore 11:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare. Curatore Dott.ssa Erminia Cuomo



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SOLOPACA**APPARTAMENTI, LOCALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 115/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), via Bebianna 40 - Unità immobiliare, ubicata al piano terra del fabbricato innanzi descritto, composta da due vani, uno destinato ad uso deposito e l'altro ad uso negozio, con accesso direttamente dalla strada. Prezzo base Euro 25.839,00. Offerta minima Euro 19.379,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Via Bebianna 40 - Appartamento su tre piani (terreno, primo e secondo), facente parte del fabbricato. Piano terra è composto da locale uso cantina; piano primo civile abitazione, costituita da 3 camere, cucina, bagno e da un ripostiglio, con superficie di 115,00 mq. piano secondo, costituisce, appartamento dotato di propria autonomia e risulta composto da tre camere, cucina, bagno, terrazzo e balcone. L'appartamento ha una superficie di 126,00 mq. circa. e 28,00 mq circa di terrazzo e balcone. Appartamento al piano terzo (piano mansardato) facente parte del fabbricato. L'unità immobiliare, composta di tre camere, cucina, bagno. L'abitazione ha una superficie di 126,00 mq. circa e 15,00 mq circa di balcone. Prezzo base Euro 149.173,00. Offerta minima Euro 111.880,00. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 3384789524 - email: mariagab-fuc@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ARIANO IRPINO**TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 131/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Masciano - Fabbricato composto da due unità abitative, non comunicanti, una è composta da solo piano terra diviso in cucina e soggiorno; mentre l'altra è dislocata su due livelli, il piano terra diviso in ingresso, bagno e due locali adibiti a letto e soggiorno-pranzo; il piano primo è composto da un ampio disimpegno e due camere da letto; annessa alla predetta unità immobiliare vi è una piccola corte. Terreno ha forma regolare con giacitura in lieve pendio. La zona è provvista di parte di servizi di urbanizzazione primaria ma è priva di servizi ad alta tecnologia. Prezzo base Euro 20.120,00. Offerta minima Euro 15.090,00. Vendita senza incanto 26/07/2023 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

ARIANO IRPINO**ABITAZIONI - LOCALI DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Appartamento superficie commerciale mq. 119,90. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Locali di deposito. Prezzo base Euro 33.235,00. Offerta minima Euro 24.926,25. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno classificato come seminativo arborato. Prezzo base Euro 2.040,00. Offerta minima Euro 1.530,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno. Prezzo base Euro 8.032,50. Offerta minima Euro 6.024,38. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno. Prezzo base Euro 1.241,00. Offerta minima Euro 930,75. Lotto 6: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Fondo di terreno. Prezzo base Euro 2.898,50. Offerta minima Euro 2.173,88. Vendita senza incanto 10/09/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

CEPPALONI - BENEVENTO**MAGAZZINI - APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 182/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Ceppaloni (BN), Via Caramelli - Intera proprietà di Magazzini e locali di deposito. Intera proprietà di terreno agricolo. Intera proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 11.913,00. Offerta minima Euro 8.935,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Fontanelle 16 - Intera proprietà di appartamento posto al piano terra. Prezzo base Euro 52.905,00. Offerta minima Euro 39.678,75. Vendita senza incanto 05/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

www.asteannunci.it

TELESE TERME

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2010

G.E. Dott.ssa Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Truono 4 - Complesso immobiliare, destinato ad "edificio di interesse pubblico" da destinare ad ambulatori medici sviluppatissimi su due livelli, collegati da due vani scala interni, con annessa area pertinenziale destinata a parcheggio, asfaltata, recintata ed illuminata. Prezzo base Euro 1.041.037,99. Offerta minima Euro 780.778,49. Vendita senza incanto 17/10/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

VENTICANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 238/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Venticano (AV), contrada Case Arse snc - Civile abitazione su due piani fuori terra, piano terra e piano primo, composta da disimpegno ingresso, soggiorno, vano cucina, bagno, disimpegno, camere da letto e ulteriore bagno. Stato di manutenzione discreto. Terreno agricolo qualità seminativo. Prezzo base Euro 15.532,73. Offerta minima Euro 11.649,55. Vendita senza incanto 14/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

Immibile comm.le|ind.le

SAN SALVATORE TELESINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2021

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), zona industriale - lungo la Strada Provinciale Piedimonte D'Alife - Telesse snc - Intera proprietà di fabbricato costruito per esigenze industriali, su due piani: piano terra composto da capannone, di superficie lorda di mq 1.500, e vani adibiti ad ufficio, guardiola, doppi servizi, infermeria e mensa (per circa mq 124); primo piano, superficie lorda di circa mq 129, composto da uffici, disimpegno, servizi, locale lavanderia e due vani. Prezzo base Euro 662.200,00. Offerta minima Euro 496.650,00. Vendita senza incanto 08/09/2023 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Parallela S. S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzali@virgilio.it

TELESE TERME

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/1996 + 284/1997

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Telesse Terme (BN), via Sant'Agatella - Fabbricato per lavorazione, in corso di costruzione, composto da tre vani lavorazione ed abitazione custode, che si sviluppano su due livelli, oltre il sottotetto. Terreno di ha 1.01.20. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima Euro 55.200,00. Vendita senza incanto 31/07/2023 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Iannella Giovanni tel. 082421672 - email: giannella@notariato.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

MORCONE

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 294/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Morcone (BN), Località Colle alto - Fabbricato su tre livelli (due piani fuori terra e un piano seminterrato),

distinto in due corpi di fabbrica, ove sono ubicati uffici, mensa, laboratori, blocchi servizi e alloggio del custode. Terreni limitrofi muniti di infrastrutture, pavimentati delimitati da muri di recinzione. In locazione a conduttore. Prezzo base Euro 692.269,00. Offerta minima Euro 519.202,00. Vendita senza incanto 20/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale A. Mellusi n. 10 piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Conte Antonio. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

Terreno|Immibile agricolo

CUSANO MUTRI

TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 66/1994

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), in contiguità alla strada provinciale Cusano Mutri - Pietraraja - Appezamento di terreno sito nel comune di Cusano Mutri (BN), della estensione di 1000 mq, posto a poca distanza dal comune di Cusano Mutri, a valle del centro urbano, in contiguità alla strada provinciale Cusano Mutri - Pietraraja. Prezzo base Euro 22.500,00. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), Località Calvario - Piena proprietà del fabbricato rurale sito nel comune di Cusano Mutri (BN) alla località Calvario, ubicato a monte del centro abitato (ad una distanza di circa 500 -600 mt in line d'area). L'immobile consiste in un vecchio fabbricato in pietra a due piani fuori terra con copertura a falde. quota pari a 1/2 di fabbricato rurale. Piazzale di circa mq 150. Quota di 1/2 del piazzale antistante i predetti immobili di circa mq 64. Prezzo base Euro 25.650,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), - Appezamento di terreno, della estensione di 3513 mq, posto a poca distanza dal comune di Cusano Mutri, a monte del centro urbano. Prezzo base Euro 8.892,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare. Curatore Dott.ssa Erminia Cuomo



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di
NOLA

Abitazione | Accessorio

MARIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 392/2017

G.E. Triglione Lorella LOTTO UNICO: in Marigliano (NA) via Somma 7, Appartamento al piano terra e primo, mq 130,30. Composto al p.t. da ingresso, soggiorno-cucina, camera e bagno, mentre al p.1 sono presenti 3 camere, bagno e disimpegno. Accessibile da corte comune. Ampio cortile comune centrale, destinato anche a parcheggio. Sono necessari interventi di manutenzione per infiltrazioni. Privo di impianto di riscaldamento e condizionamento. Occupato dalla esecutata. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 19/09/2023 ore 16:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiusolo Errico Eduardo tel. 0815623100



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

PALMA CAMPANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2017

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam LOTTO UNICO: in Palma Campania (NA) via Roma 225, Immobile di mq. 120 con terrazzo di mq. 108 di proprietà e uso esclusivo, con ingresso indipendente. Cat. A/4, cons. 8 vani, sup. catastale mq. 178. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 85.007,82. Offerta minima Euro 63.755,86. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 20/09/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiorito Ferruccio tel. 0810765683

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera



MATERA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 100/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/09/2023 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Lupo Protospata 47, Matera (MT), compendio composto da ufficio a piano interrato e abitazione al piano terra. Prezzo base Euro 723.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 542.250,00. Rilancio minimo Euro 14.460,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 76/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato NISI AVV. ANGELO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/09/2023 ore 15:00 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Michelanghelo Buonarroti 26 Bernalda (MT), abitazione popolare posto all'interno di un complesso edilizio di soli due piani, è costituito da n 2 camere da letto, un vano soggiorno - pranzo, n. 1 servizio igienico, disimpegno e n. 2 balconi. Il pavimento dei vani è in pietra naturale, il pavimento ed rivestimento del wc, è in ceramica, così come in ceramica è anche il rivestimento della zona cucina. Gli infissi realizzati in P.V.C. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339230692, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 118/2016

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato MICHELE GHERSI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/09/2023 ore 16:00 presso l'aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via De Chirico 1 Bernalda (MT), appartamento per civile abitazione con accesso indipendente piani T-1-2-S1 di sei vani. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 156.750,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3393598757, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 182/1995

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Manicone Loredana Vendita senza incanto il giorno 07/09/2023 ore 11:00 presso studio in Matera, alla Via Dante n.13/ D. Lotto 2: in via Meucci e via Fermi Bernalda (MT), Fabbricato Urbano Finito, piano 2°, superficie lorda mq. 147,01 e con superficie interna calpestabile di mq. 100,23, costituito da n. 4 vani oltre al vano bagno, disimpegno, balconi e verande. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 130/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato DINNELLA AVV. GIANLUCA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/09/2023 ore 15:15 presso l'aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Trieste 7 Grassano (MT), Appartamento costituito da due livelli collegati da una scala interna, piano T, della superficie calpestabile complessiva di circa mq 114,41. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.625,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 5/1996

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Tedesco Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 14/09/2023 ore 16:00 presso studio in Matera via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in Via Brigata Partigiana 21 Irsina (MT), unità immobiliare ad uso residenziale, sita al piano seminterrato, unità immobiliare ad uso residenziale, sita al piano rialzato, piano primo e piano secondo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori

informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 200/1993

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Tedesco Giuseppe Vendita senza incanto il giorno 14/09/2023 ore 10:00 presso lo studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in via Viterbo Montalbano Jonico (MT), Alloggio primo piano di 4 vani utili ed accessori, mq 70 oltre mq 10,20 di balcone. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 43/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca Vendita senza incanto il giorno 05/09/2023 ore 16:00 presso studio in Policoro via San Maurizio n. 34. Lotto UNICO: in via Di Giulio 101 Pisticci (MT), Abitazione piano S1-T; mq 109 lordi piano terra e mq 36,10 lordi piano interrato. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.040,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973999, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BERNALDA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 110/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/09/2023 ore

16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 3: in Corso Umberto I 244 Bernalda (MT), Immobile ad uso commerciale al piano terra. Trattasi di laboratorio e negozio attualmente destinati alla produzione e vendita di prodotti da forno, ubicati al piano rialzato e interrato. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.060,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobil.com.le|ind.le

PISTICCI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 111/1991 112/91

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato

Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/09/2023 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Corso Margherita 52 Pisticci (MT), Locale commerciale con soppalco piano T-1-S1, mq 83 catastali. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilabile agricolo

NOVA SIRI

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 2816/2005

G.I. Dott. Disabato Giuseppe Professionista delegato
Avvocato Iosca Antonio Biagio Vendita senza incan-

to il giorno 28/07/2023 ore 15:30 presso Studio Avv. Antonio B. Iosca in Matera alla Via Cappelluti, 35. Lotto 2: in Contrada Cozzolone Contrada Cozzolone, Nova Siri (MT), Fondo rustico in Contrada Cozzolone, Fig. 12 p.lle 236-239. Superficie complessiva ha 00.71.07. Fondo rustico in Contrada Cozzolone, Fig. 12 p.lle 237-238. Superficie complessiva ha 00.61.50. Fondo rustico in Contrada Sulle, Fig. 28 p.la 114. Superficie complessiva ha 00.06.56. Prezzo base Euro 2.422,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.817,00. Rilancio minimo Euro 70,00. Lotto 6: in Contrada Sulle Contrada Sulle, Nova Siri (MT), Fondo rustico in Contrada Sulle, Fig. 1 p.la 6. Superficie complessiva ha 00.59.56. Prezzo base Euro 1.246,00. Offerte minime per partecipare Euro 935,00. Rilancio minimo Euro 35,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256601, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

PUGLIA

Foggia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione|Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 495/2017

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 13:00 presso lo studio sito in Foggia in viale Ofanto n. 301, piano 4°, sc.A. Lotto UNICO: in via Luigi Miranda 5 Foggia (FG) Appartamento ad uso abitazione, posto al piano terzo della scala A, distinto dall'interno n. 13, avente accesso dal primo vano porta posto sul pianerottolo a sinistra per chi vi giunge salendo le scale e/o dal secondo vano porta, sul pianerottolo, a destra per chi vi giunge uscendo dall'ascensore. Classe energetica E. Viene trasferita la proprietà pro quota dei proporzionali diritti, nonché l'uso in comune delle parti indivise dell'edificio e degli spazi comuni. Box-auto a piano interrato, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto appartamento, avente accesso dalla rampa prospiciente Via Luigi Miranda n. 5 e distinto dall'interno n. 6. Viene trasferita la proprietà pro quota dei proporzionali diritti, nonché l'uso in comune delle parti indivise dell'edificio e degli spazi comuni. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

NUDA PROPRIETA' APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 74/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/07/2023 ore 16:30 presso lo studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Molfetta 42 Foggia (FG) NUDA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano settimo, composto da n. 6,5 vani principali,

diversi accessori, tra cui due servizi igienici e un'ampia cucina abitabile, oltre vari affacci finestrati e balconati su ben tre lati, Via Molfetta, Via dell'Immacolata ed il cortile interno. L'immobile è dotato di un vasto terrazzo di proprietà esclusiva con piccolo ripostiglio esterno. CLASSE ENERGETICA "G". Prezzo base Euro 363.210,00. Offerta minima Euro 272.407,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 51/2015

Curatore fallimentare: Avv. Tommaso Rinaldi. Vendita senza incanto 28/07/2023 ore 17:00 presso lo studio del Curatore Avv. Tommaso Rinaldi, in Manfredonia via San Lorenzo n. 11. Lotto 1: in S.S. 16 - Km 678.700 Foggia (FG) Piena proprietà di appartamento al piano terreno, con ingresso da cancello privato, di consistenza 6 vani catastali. Prezzo base Euro 90.973,13. Offerta minima Euro 68.229,85 Lotto 2: in S.S. 16 - Km 678.700 Foggia (FG) Piena proprietà di appartamento al piano terreno, con ingresso da cancello privato, di consistenza 6 vani catastali. Prezzo base Euro 85.050,00. Offerta minima Euro 63.787,50 Lotto 3: in S.S. 16 - Km 678.700 Foggia (FG) Piena proprietà di appartamento al piano primo, con ingresso da cancello privato, di consistenza 6 vani catastali. Prezzo base Euro 85.050,00. Offerta minima Euro 63.787,50 Lotto 4: in S.S. 16 - Km 678.700 Foggia (FG) Piena proprietà di appartamento al piano primo, con ingresso da cancello privato, di consistenza 6 vani catastali. Prezzo base Euro 85.050,00. Offerta minima Euro 63.787,50 Lotto 5: in S.S. 16-Km 678.700 Foggia (FG) Piena proprietà del piano seminterrato di una palazzina con ingresso da cancello privato. Il bene è di mq 258,40, costituito da un locale per uso spogliatoio, n° 4 depositi/archivi e bagno di servizio. Prezzo base Euro 113.373,00. Offerta minima Euro 85.029,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 408/2017

AFFATATO MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 1: in via Francesco Figliolia 13 Foggia (FG) Immobile piano rialzato composto da cinque vani più accessori per mq 123 lordi. Prezzo base Euro 75.642,19. Offerta minima Euro 56.731,64. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 434/2014

TOMAUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/07/2023 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi&Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Pasquale Fuiani 25 Foggia (FG) Appartamento mono piano scala B della consistenza di vani 4, oltre servizi e disimpegni per circa mq. 130 commerciali (salotto-cucina/sala-disimpegno-camera matrimoniale- locale di servizio bagno 2 - altra camera- balconi). Presenti alcuni casi di infiltrazioni di acqua in prossimità delle porte finestre verso i balconi (lato sud ovest). Classe energetica "E". Prezzo base Euro 138.300,00. Offerta minima Euro 103.725,00 Lotto 2: in via Pasquale Fuiani 23 Foggia (FG) Locale a piano terra con unico accesso e unica vetrina dotato di un servizio igienico della superficie commerciale di circa mq. 165, composto da un unico di forma prevalentemente rettangolare, con una larghezza media di 5 m e una lunghezza di circa 30 m. La porta di accesso è del tipo in alluminio di colore scuro con doppio vetro con serranda metallica motorizzata del tipo avvolgibile. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 158.400,00. Offerta minima Euro 118.800,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 568/2016

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/08/2023 ore 17:30 presso Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Ruggero Grieco 32 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano, scala A int. 4 composto da sei vani e accessori: ingresso, corridoio, cucina, bagno padronale, bagno di servizio e ripostiglio. Superficie lorda catastale: 206 mq e 199 mq escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

FABBRICATO A RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 405/2017

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2023 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Duca D'Aosta 89-91 Apricena (FG) Fabbricato allo stato rustico composto: - al piano terra, con ingresso dal n. 91, da due vani ed accessori (ripostiglio, bagno e cucina, da progetto) con retrostante piccolo cortile scoperto; - al primo piano, con ingresso da un portoncino e una scalinata privati al n. 89, da due vani intercomunicanti ed accessori (ripostiglio e bagno) con un balcone e al piano sovrastante da un vano di sgombero, un ripostiglio e un terrazzo scoperto a livello. Superficie totale di 212,28 mq lordi. Prezzo base Euro 42.230,00. Offerta minima Euro 31.700,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 158/2017

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 15:00 presso lo studio al Viale Ofanto n.329. Lotto UNICO: in Via Nazario Sauro 8/A Cagnano Varano (FG) Abitazione terzo piano composta da quattro vani e accessori, ingresso/sogg.-pranzo, cucina, due camere da letto, una cameretta, ripostiglio, bagno e due balconi. Soffitta quarto piano composta da un unico locale di mq. 18,00 netti con annesso terrazzino di circa mq. 14,00, dove è ubicato un piccolo volume tecnico (abusivo da demolire) adibito a vano caldaia. Garage piano terra composto da un unico vano della superficie netta di circa mq. 24,00. Prezzo base Euro 36.281,25. Offerta minima Euro 27.210,94. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 387/2019

AFFATATO MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/07/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1.

Lotto UNICO: in via Michele D'Addetta 24 Carpino (FG) Locale uso deposito composto da un unico vano con annesso locale bagno. La superficie lorda catastale è di 29 m². Appartamento composto da due vani più accessori. La superficie lorda catastale risulta pari a 46 m². Prezzo base Euro 24.603,75. Offerta minima Euro 18.452,81. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARPINO

APPARTAMENTI E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6223/2021

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/09/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in via Matteotti S. Maria, Carpino (FG) Appartamento piano terra e primo. Il piano terra è composto da soggiorno, disimpegno, bagno e due camere, il primo piano da tinello, scala, camera da letto, bagno e due disimpegni. Appartamento piano terra composto da cucina, soggiorno, camera e wc. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 Lotto 2: in via da denominarsi traversa via Matteotti S. Maria, Carpino (FG) Appartamento allo stato rustico posto su due piani: il primo è composto da un solo vano al rustico. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00 Lotto 3: in via Matteotti S. Maria, Carpino (FG) Autorimessa posta al piano sottostante il piano terra, con accesso da strada privata collegata a via Pietro Nenni di mq 107. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 77/2016

Dott. Viola Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/07/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Ceccano 10 Cerignola (FG) Abitazione della superficie catastale totale di 103 mq e totale escluso le aree scoperte di 101 mq, piano 1° e 2°, e superficie commerciale di mq 186,10 circa. Prezzo base Euro 40.393,00. Offerta minima Euro 30.295,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284652617, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 360/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2023 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Maria Cristina 43 Ischitella (FG) Appartamento piano primo di dimensioni contenute, si accede direttamente nel vano della zona giorno, sulla destra del quale è ubicata la cucina e a seguire il servizio igienico. Sulla parete di fronte alla porta di ingresso vi sono le porte di accesso a due camere da letto, mentre sempre nel vano giorno è presente una scala a chiocciola che conduce al piano soprastante, una volta sottotetto. Grotta di origine antica posta al piano terra/interrato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore

12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

VILLINO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6534/2021

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 13:00 presso studio sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/Scala A. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Villino in località Ippocampo, piano terra ove c'è soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e locale tecnico e primo piano ove sono le camere da letto (3) e il bagno. Lastrico solare sovrastante il primo piano di mq 110. Classe energetica G. Prezzo base Euro 190.068,00. Offerta minima Euro 142.551,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 459/2018

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/07/2023 ore 16:30 presso lo studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Ponticello 40A - 40B - 42 Orta Nova (FG) LOCALE con accesso anche dalla Via Gianni Rodari, posto al piano terra di una palazzina di 4 piani fuori terra, suddiviso in 5 ambienti - di cui uno è stato suddiviso in 2 parti da un muro in cartongesso - e un locale per i servizi igienici, complessivamente di mq. 161 circa. Sul lato del Largo di Via Rodari, adiacente alla palazzina, è presente un cortile, interamente recintato, di mq. 110 circa, al servizio esclusivo del descritto locale. CLASSE ENERGETICA "B". Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 113.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/2017

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/07/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Diaz 13 Orta Nova (FG) Appartamento al primo piano, interno 4, costituito da due vani e accessori di ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno nonché da tre balconi per una superficie complessiva coperta di circa 92,4 mq e scoperta di circa 14,5 mq. Locale box adibito ad autorimessa posto al piano interrato, contraddistinto con il numero interno 48, ricevente accesso dalla rampa condominiale che si diparte dalla strada pubblica e relativa area di manovra, costituito da un unico vano per una superficie complessiva coperta di circa 19,3 mq. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

ORTA NOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 3/2018**

Dott.ssa Cardella Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/09/2023 ore 17:00 presso il suo studio sito in Manfredonia Via Togliatti n.40. Lotto UNICO: in corso Aldo Moro 123 Orta Nova (FG) Appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo, interno 9, composto di due camere, cucina, bagno, ingresso e corridoio. Prezzo base Euro 19.828,13. Offerta minima Euro 14.871,10. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884583320, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 58/2020**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/07/2023 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Sandro Pertini 1 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento in piano rialzato, primo piano e piano seminterrato, della superficie di circa mq. 233 e si compone: al piano rialzato di ingresso-soggiorno cucina e bagno oltre a due balconi e un terrazzo a livello e due aree attrezzate a giardino; al primo piano di disimpegno, tre camere da letto e bagno oltre a due balconi e al piano seminterrato di ampio locale tavernetta, disimpegno, ripostiglio, bagno e cantina. Classe energetica "D". Locale seminterrato destinato a box auto, di pertinenza del predetto appartamento e intercomunicante con lo stesso, ricevente accesso carrabile dalla rampa scoperta che si diparte dalla Via S. Pertini s.n.c., che sviluppa una superficie scoperta di 37,62 mq e pedonale da una porta presente nel disimpegno del piano seminterrato. Prezzo base Euro 182.700,00. Offerta minima Euro 137.025,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 412/2021**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/09/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via dei Cappuccini 109/A San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento terzo piano di mq 46,60 oltre mq 9,45 di balcone, composto da soggiorno, camera letto, cucinino, ripostiglio e bagno. Planimetria differisce da stato dei luoghi. Classe energetica E. Locale deposito piano seminterrato di mq 8,22, numero 15. Prezzo base

Euro 64.129,00. Offerta minima Euro 48.096,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO LEMIS**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 87/2021**

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Renato Guttuso San Marco in Lamis (FG) Abitazione è costituita da un soggiorno, una cucina, uno studio, 2 bagni, un disimpegno, un ripostiglio, 3 camere da letto, un vano tecnico e 2 terrazzini, oltre alla scalinata d'accesso. La superficie lorda commerciale è pari a complessivi mq. 165. Garage piano S2 mq 31, costituito da un unico ambiente comunicante con il primo attraverso una porta. Prezzo base Euro 187.905,51. Offerta minima Euro 140.930,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 176/2020**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2023 ore 18:00 presso la sala aste PI&DI sita in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 1: in Via della Valle civici n.2-6, San Nicandro Garganico (FG), abitazione di tipo popolare al piano terra e primo di mq 190. Al piano terra vi sono due vani principali con angolo cottura, bagno e disimpegno. Tramite scala interna si accede al piano sottotetto con piccolo terrazzino. Stato di manutenzione pessimo. Prezzo base Euro 17.459,00. Offerta minima Euro 13.094,24. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 95/2020**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/07/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Brindisi 309 San Severo (FG) Appartamento piano primo con annessa soffitta al secondo piano per mq 154,50 commerciali. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 246/2016**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto 27/07/2023 ore 18:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Fraccareta 10 San Severo (FG) Appartamento costituito da: 1) cortile interno e scalinata privata, scaletta interna, rimessa, atrio interno, carbonaia, stalletta, deposito e locale sottoscala

per 138,8 mq; 2) appartamento primo e secondo piano, con scalinata interna di comunicazione, composto di 4 vani e accessori. L'unità immobiliare in vendita costituisce, porzione di un appartamento che comprende alcuni vani non oggetto di pignoramento, ma di proprietà della stessa esecutata e comunicanti con la porzione posta in vendita. Prezzo base Euro 257.400,00. Offerta minima Euro 193.050,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 480/2018**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/08/2023 ore 18:00 proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in via Brindisi 331 San Severo (FG) Appartamento secondo e ultimo piano. L'accesso avviene dalla pubblica via attraverso un portoncino che introduce in una scalinata comune priva di ascensore. La dislocazione degli ambienti interni è convenzionale, sono presenti due camere da letto di cui una cieca, una cucina/sala pranzo e un bagno per uno sviluppo complessivo in pianta di circa mq 77 netti, mq 90 lordi; in più, sono presenti un balcone/veranda e un balconcino prospiciente un atrio interno. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 611/2017**

SAVINO DOTT. RAFFAELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/09/2023 ore 19:00 presso la sala aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Lucera 75 San Severo (FG) Appartamento composto di tre vani ed accessori di cucina, bagno ripostiglio e corridoio di disimpegno. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.900,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 441/2010**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 06/09/2023 ore 16:00 presso lo studio alla via Volta n. 1 in Foggia. Lotto UNICO: in vico Pellegrino 12 San Severo (FG) Appartamento al piano terzo senza

ascensore, composto da ingresso-soggiorno, cucinino, corridoio, n. 2 camere da letto, bagno, balcone; per mq lordi 65.61. Classe energetica: F. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 69/2016

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2023 ore 19:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pepe 95 San Severo (FG) Appartamento al primo e secondo piano, di mq 124 lordi composto da due camere da letto, soggiorno con cucina, bagno e ripostiglio al primo piano, mentre al secondo piano vi è una mansarda di quattro vani con terrazza di mq 93 lordi. Prezzo base Euro 70.053,00. Offerta minima Euro 52.540,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 56/2017

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 16:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Enrico Toti 2A San Severo (FG) Appartamento piani secondo e terzo, interno 3 Scala B, composto di soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno, ripostiglio e balcone al secondo piano per una superficie complessiva coperta di circa 99 mq e una superficie scoperta di circa 4,8 mq, e di sovrastante annesso e pertinenziale locale di sgombero con accessorio di ripostiglio al terzo piano sottotetto aventi accesso a mezzo di botola interna e scala di legno per una superficie complessiva coperta di circa 51,8 mq. Prezzo base Euro 30.185,00. Offerta minima Euro 22.639,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 222/2020

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/07/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n. 5. Lotto UNICO: in viale Due Giugno 152 San Severo (FG) Locale uso deposito al piano interrato, consistenza 421mq. Prezzo base Euro 36.070,31. Offerta minima Euro

27.052,73. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 432/2014

EMANUELE DAVIDE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato alla via Isonzo n. 23 in Foggia. Lotto UNICO: in Via Montale 15 Serracapriola (FG) Appartamento primo piano con mansarda al secondo piano, della superficie lorda di mq. 248,56, con accesso privato autonomo tramite scalinata, e con porta prospiciente via Montale n. 15. Locale deposito posto in piano terra con accesso diretto in modo autonomo dalla strada Via Montale. Box auto posto al piano terra con accesso diretto in modo autonomo dalla strada via Montale. Prezzo base Euro 36.039,53. Offerta minima Euro 27.029,65. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722172, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 131/2018

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 16:00 Presso studio in Foggia presso alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Via Benevento 33 Stornarella (FG) Appartamento ad uso abitativo di mq 187 circa, facente parte di un fabbricato indipendente, è composto da 8 vani e accessori, consistenti in ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.1 camera da letto, n. 2 camerette, n. 2 bagni (di cui uno incompleto), un locale lavanderia. E' dotato di tre balconi e una veranda con affaccio sulla via principale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 392/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Zupetta 1-3 Torremaggiore (FG) Locale abitativo piano terra e interrato, costituito da due vani di mq 16 e 20,5. Dall'immobile di cui al civico 1 si accede tramite botola al vano interrato non abitabile e di difficile utilizzo. Manca APE. Prezzo base Euro 9.655,34. Offerta minima Euro 7.241,51 Lotto 2: in via De Sanctis 37 Torremaggiore (FG) Appartamento piano primo e piano secondo entrambi di mq 58 lordi e di due vani e accessori. Presenti due balconi oltre terrazzino scoperto. Manca APE. Prezzo base Euro 19.310,67. Offerta minima Euro 14.483,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4/2021

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/09/2023 ore 19:00 presso studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36,. Lotto UNICO: in Corso Giacomo Matteotti 293 Torremaggiore (FG) Appartamento piano sesto di superficie catastale di 132mq lordi, è composto di 4 vani più accessori, per complessivi 5 vani catastali. Vi si accede tramite porta di ingresso blindata, che immette in un piccolo disimpegno che consente di accedere alla zona giorno; lungo il corridoio, si affacciano le altre stanze: a sinistra la camera da letto e, in sequenza, cucina, bagno e una seconda camera da letto. Sul lato destro del corridoio vi è un ripostiglio. Classe energetica G,. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO/BOX/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 12/2021

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile di circa 90 mq e 42 mq di terrazzo calpestabili, posto al piano 2 e sottostante locale abusivo, originariamente area scoperta, indipendente adibito ad ufficio munito di servizio igienico di superficie totale 30 mq posto al piano 1. Prezzo base Euro 165.700,00. Offerta minima Euro 124.275,00 Lotto 2: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) immobile di circa 95 mq calpestabili e con un'area scoperta di circa 70 mq, è posto al piano terra ed ha accesso indipendente direttamente dall'area pedonale esterna comune della palazzina. Prezzo base Euro 185.300,00. Offerta minima Euro 138.975,00 Lotto 3: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) Box auto su piano seminterrato di circa 23 mq. Prezzo base Euro 21.900,00. Offerta minima Euro 16.425,00 Lotto 4: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) Box auto su piano seminterrato di circa 16 mq. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00 Lotto 8: in Via Papa Giovanni Paolo I San Giovanni Rotondo (FG) Il lotto è composto da un box auto di circa 30 mq facente parte di un garage comune posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00 Lotto 13: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) Porzione di fabbricato al grezzo rappresentante un locale di servizio contenente il vano ascensore di complessivi 74 mq posto al piano seminterrato dell'edificio. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN GIOVANNI ROTONDO**LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 570/1996**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 08/09/2023 ore 16:30 presso studio in Piazza San Francesco n. 1, Foggia. Lotto 1: in Corso Matteotti 225 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale piano terra/rialzato adibito a ristorante di mq 95 lordi e piano primo utilizzato come abitazione di mq 83 lordi. Classe energetica G. Locale deposito piano interrato di mq 14 catastali. Prezzo base Euro 24.427,55. Offerta minima Euro 18.320,66. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**MAGAZZINO/ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 163/2020**

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/09/2023 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Carlo Levi 2/4 Trinitapoli (BT) Magazzino a piano terreno della consistenza di 95 mq. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00 Lotto 2: in Via Carlo Levi 6 Trinitapoli (BT) Abitazione in primo e secondo piano. L'appartamento in primo piano, della superficie netta di mq 95 circa ed una superficie lorda commerciale di mq 121 circa, è costituito, entrando, da un corridoio che porta sul lato destro ad una cucina, un salone, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto, ad un bagno dotato di tazza, bidet, lavabo e vasca. L'appartamento in secondo piano, della superficie netta di mq 66 circa ed una superficie lorda commerciale di mq 92 circa. Prezzo base Euro 156.537,20. Offerta minima Euro 117.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CARPINO**TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 436/2015**

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/07/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Puntone di Vindolo

Carpino (FG) Terreno e fabbricati di ha 14.87.15 complessivi così distinti: Terreni agricoli di ha 03.67.96, 01.06.88 e 05.93.10. Sulla p.la 58 sono edificati fabbricati rurali costituiti da 4 corpi di fabbrica contigui. Appezamento di terreno di ha 04.19.21. Prezzo base Euro 42.648,00. Offerta minima Euro 31.986,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA**ABITAZIONE, TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 179/2015**

Avvocato De Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/07/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Cavour 21 Orsara di Puglia (FG) Immobile al piano terra con destinazione abitazione ma utilizzato come deposito, composto da un unico vano. Superficie catastale mq 50. Immobile privo di attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 19.762,50. Offerta minima Euro 14.821,87 Lotto 2: in Località Roscagatti Orsara di Puglia (FG) Terreno seminativo fg. 10 p.la 9 di Ha 01.12.20. Il terreno risulta abbandonato e non curato, tuttavia è presente un contratto di fitto di fondo rustico con scadenza 31/12/2025. Prezzo base Euro 5.887,50. Offerta minima Euro 4.415,62. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000114/2013**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/09/2023 ore 18:00 presso la sala aste della Soc. Pi&Di di Lucera in Via Federico II civico 11. Lotto 1: in Ctr. Mannarella Vico del Gargano (FG) Terreno della superficie di ha 2.08.25 ricadenti in zona E4 - verde agricolo con vasca di accumulo di mq 430 di fatto trasformata in capannone per mezzo di aperture di accesso praticate sul prospetto, dotata di impianto elettrico ed allo stato adibita a deposito/rimessa; sulla copertura insiste una costruzione composta da un unico vano con bagno e accesso diretto ad una roulotte. 1/3 della piena proprietà di terreno della superficie di ha 00.39.30 ricadenti in zona E4 -verde agricolo. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00 Lotto 2: in via Roma 52 Vico del Gargano (FG) Appartamento secondo piano composto da ampio ingresso, cucina, pranzo e soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e corridoio oltre ad una veranda ed un balcone. Superficie di mq 195 commerciali. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

ISCHITELLA**COMPLESSO ALBERGHIERO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 8000013/1983**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/09/2023 ore 18:00 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di in Lucera,

alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in viale Uria Isola di Varano, Ischitella (FG) Complesso alberghiero denominato Hotel "La Bufalara" di tre stelle, composto da: - fabbricato albergo-ristorante-bar, di 3.081 mq così distribuita: - piano seminterrato, della sup. lorda 496,00 mq; - piano rialzato, della sup. lorda 600,00 mq; - cinque piani superiori, della sup. lorda complessiva di 1.985,00 mq (397 mq x 5), in cui risultano ubicate n. 60 camere (n. 12 per piano); - fabbricato denominato "casa rossa", avente una sup. lorda di 818,00 mq. Parco-pinetta di pertinenza del fabbricato albergo, di circa 35.582 mq, al cui interno insistono le seguenti dipendenze e attrezzature: - piscina delle dimensioni; - campo da tennis in mateco; - campo da calcetto; - n. 2 campi da bocce in terra battuta; - minigolf; - parcheggi coperti per n. 60 posti auto; - piccolo fabbricato contenente l'impianto di depurazione delle acque reflue; - sottopassaggio. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA**CAPANNONE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 128/2016**

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 15:30 presso la Sala Aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in Via Stornarella snc Orta Nova (FG) CORPO A: Capannone commerciale/industriale di mq 1000, giace su area di mq 10078. A.1 Cella frigorifera di circa 120 mq A.2 Pesa per autotreni, sviluppa una superficie commerciale di 60 Mq A.3 Uffici: inseriti all'interno del capannone, si sviluppano su due piani per una superficie complessiva di circa 60 mq A.4 Spogliatoi e bagni: per il personale ed i dipendenti. CORPO B: tettoie della superficie commerciale di 800,00 mq CORPO C: terreno di 7.515,00 mq. Prezzo base Euro 482.252,00. Offerta minima Euro 361.689,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO**ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 7/2021**

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/09/2023 ore 17:00 presso lo studio in Foggia alla Via Rosati n.159/B, quarto piano. Lotto UNICO: in contrada Petrara località Petrara, Rodi Garganico (FG) Compendio immobiliare dedicato ad attività turistico - ricettiva di albergo, con ristorante, bar e piscina, con piano terra, primo e secondo (terrazzo), dotato di ampio parcheggio e verde privato. Ad oggi la struttura è dotata di 42 camere, delle quali 39 dedicate al servizio di albergo a tre stelle (31 camere a due letti ed 8 camere ad 1 letto, con possibilità di n. 4 letti aggiuntivi), per una capacità massima totale giornaliera di n. 74 ospiti. Prezzo base Euro 717.825,00.

Offerta minima Euro 538.368,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881213199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

LOCALE, OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 414/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Armando Diaz 22 e via Giuseppe Di Bari 24 Trinitapoli (BT) Locale terraneo composto da tre vani e wc dal quale, tramite scala interna indipendente, si accede al sovrastante primo piano ove è ubicato un locale deposito con annesso wc e due terrazzini a livello. Classe energetica F. Prezzo base Euro 56.175,00. Offerta minima Euro 42.131,25 Lotto 2: in corso Garibaldi 187-191 e via Armando Diaz 15 e via Giuseppe Di Bari 22 Trinitapoli (BT) Opificio industriale deputato alla trasformazione ed imbottigliamento di prodotti vitivinicoli. Piano terra oltre piano interrato dove sono collocate le cisterne. L'opificio è composto da: cantina al piano terra, sala imbottigliamento, ripostigli, laboratorio analisi, uffici amministrativi e wc, oltre ampia superficie retrostante, pesa e locale cisterne al piano interrato. Prezzo base Euro 520.050,00. Offerta minima Euro 390.037,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

STORNARA

OPIFICIO, SERRA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 528/2014 37/16

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 16:30 presso stu-

dio in Foggia piazza San Francesco 1. Lotto 1: in Strada Vicinale Schiavone ang. SS 16, contrada Posta Torre Stornara (FG) Opificio per lavorazione e conservazione di prodotti ortofrutticoli composto da: capannone industriale di mq 3056,05 commerciali; palazzina uffici di mq 182,542 commerciali; locali deposito seminterrati di mq 94,65 e 74,04 lordi; piazzale di servizio di mq 6.402. Prezzo base Euro 478.406,25. Offerta minima Euro 358.804,69 Lotto 2: in Strada Vicinale Schiavone Stornara (FG) LOCALE AD USO DEPOSITO avente pianta rettangolare, la cui superficie commerciale è di 35,72 mq, per un'altezza alla gronda di 3,28 m. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00 Lotto 3: in Strada Vicinale Schiavone ang. SS 16, contrada Posta Torre Stornara (FG) Serra di mq 8000 con circostante corte di pertinenza ha 0.98.61. Annesso terreno seminativo di ha 0.45.48 con vasca raccolta acqua. Prezzo base Euro 282.808,13. Offerta minima Euro 212.106,10. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 210/2018

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/07/2023 ore 16:00 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Posta Pila, Cerignola (FG) Fondo rustico distante 20 Km dal centro urbano, di giacitura pianeggiante costituito da due appezzamenti separati da tratturo interpodereale. Catastralmente vigneto in realtà orto/seminativo irriguo per la presenza di pozzo artesiano non censito. Prezzo base Euro 23.012,10. Offerta minima Euro 17.259,07. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2017

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 5: in via Trieste Rodi Garganico (FG) Terreno di 3.625 metri quadri. Il terreno si trova nella periferia di Rodi Garganico lungo la strada che uscendo dal paese porta a Peschici. La sua giacitura è in parte pianeggiante ed in parte declive o fortemente declive. Prezzo base Euro 67.921,88. Offerta minima Euro 50.941,41. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 473/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA 28/07/2023 ore 15:00 presso la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in contrada "Mezzana" San Nicandro Garganico (FG) Quattro appezzamenti di terreno, distanti circa 11 km. dal centro urbano, raggiungibili tramite la SP 40 (strada parallela della ss 693 che collega Lesina con Vico del Gargano), successivamente tramite strada interpodereale. I quattro appezzamenti di terreno vanno a formare un fondo rustico esteso su una superficie di circa ettari ha.9.20.42. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA

BOX AUTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

MINISTERO DELLE IMPRESE E DEL MADE IN ITALY
COMMISSARIO LIQUIDATORE: Avv Rocco Monaco
AVVISO PUBBLICO / DISCIPLINARE PER LA CESSIONE
IN DIRITTO DI PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARI
DI PROPRIETA' DELLA COOPERATIVA EDILIZIA IL

POGGIO MARGHERITA IN SCIoglimento EX ART 2545
TERDECIES C.C.

Beni in vendita: Lotto 34 box auto interrato, sito in Foggia con accesso dalla via Gramsci n. 185, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 79.

Lotti 35/36/37 posti auto nel cortile interno, piano strada, con accesso dalla via De Palma n. 14, in catasto al foglio 125, p.la 671, sub 135 - 136 - 167
Presentare offerte irrevocabili entro le 19.30 del 18

Luglio 2023 presso lo studio del Notaio STANGO in Foggia via IV Novembre 2.

Aperture buste il 20 Luglio 2023 ore 09.30 presso lo studio notarile.

Maggiori informazioni www.ilpoggiomargherita.it, www.asteannunci.it, presso il Commissario Liquidatore avvroccomonaco@pec.it, avvroccomonaco@yahoo.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia, Appartamento al piano terra, vani 3,5, superficie commerciale mq 74. Prezzo base Euro 16.125,00. Offerta minima Euro 12.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Santa Maria, via Carso 8/A, Appartamento per civile abitazione al piano terra, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 63.590,40. Offerta minima Euro 47.692,80. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

CATANZARO

IMMOBILI IN VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2018 + 3/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Diritto di usufrutto su immobile in villa, piano 1, categoria A/2, consistenza 7,5, superficie 152, composto da ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni,

n. 2 camere di cui con cabina armadio, 1 ripostigli, 2 balconi, detenuto, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Piena proprietà su immobile in villa, piano T, categoria A/7, consistenza 8, superficie 154, composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 bagni, 3 camere, 3 ripostigli, n. 1 portico, occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 110.744,10. Offerta minima Euro 83.058,10. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CATANZARO-SELLIA MARINA

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, via Barlaam da Seminara 36, Appartamento per civile abitazione facente parte di un complesso edilizio, al piano quarto, interno 8, di 6,5 vani. Prezzo base Euro 67.760,02. Offerta minima Euro 50.820,02. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Sellia Marina (CZ) Località Ruggero, Viale degli Aranci, Appartamento per civile abitazione con giardino di pertinenza, al piano primo di un complesso immobiliare ex villaggio Leanza di Chiaro. Prezzo base Euro 20.000,89. Offerta minima Euro 15.000,67. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

GASPERINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) Località Gunneradi, Immobile cat. A/3, piano 1, consistenza vani 5, mq 93. Pertinente magazzino seminterrato, mq 16. Prezzo base Euro 63.264,00. Offerta minima Euro 47.448,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 17:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

TIRIOLO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) Contrada Sarrotino, via C. Levi, Immobile in zona periferica della città, facente parte di un fabbricato avente una struttura costruita in muratura di mattoni pieni con tetto a falde in c.a. e misto laterizi e si sviluppa su un unico livello più numero due locali magazzini. Cat. A4, consistenza vani 4,5, sup. cat. mq 118,00, Piano T. Prezzo base Euro 42.378,30. Offerta minima Euro 31.783,72. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SATRIANO

CANTINA-DEPOSITO COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Immobile adibito a cantina al piano seminterrato di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 66. La cantina, con doppio accesso dal vano scala, si compone di tre ambienti complessivi, ovvero per un accesso un ambiente e per l'altro accesso due ambienti comunicanti. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta minima Euro 11.200,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Deposito commerciale al piano terra di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 71, si compone di due distinti locali con accessi autonomi, uno da viale Tommaso Campanella n.6, e l'altro da via Gioacchino da Fiore n. 1, collegati tra loro da una porta interna. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) Contrada Martelli, Viale Tommaso Campanella 10, Appartamento al primo piano di un fabbricato di quattro piani, di cui tre fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di mq 172, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, disimpegno, ingresso e quattro balconi, consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 121.800,00. Offerta minima Euro 91.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 16:25. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

Immibile comm.le | ind.le

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Alessi di Turio, Immobili cat. C/2 che risultano uniti di superficie mq 157 e consistenza catastale di mq 150, al piano seminterrato di un fabbricato. Internamente si presenta parzialmente rifinito, una parte risulta pavimentata, è presente un wc e vari locali tutti adibiti a deposito. Il bene dovrà essere sanato. Prezzo base Euro 57.300,00. Offerta minima Euro 42.975,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

Terreno | Immobile agricolo

SORBO SAN BASILE - FOSSATO SERRALTA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 22.01.60 Prezzo base Euro 95.326,98. Offerta minima Euro 71.495,23. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 4.90.36 Prezzo base Euro 29.871,84. Offerta minima Euro 22.403,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 8.25.08 Prezzo base Euro 43.855,97. Offerta minima Euro 32.891,97. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 5.14.10 Prezzo base Euro 11.787,15. Offerta minima Euro 8.840,36. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 3.90.20 Prezzo base Euro 16.408,30. Offerta minima Euro 12.306,22. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 8.79.44 Prezzo base Euro 41.631,99. Offerta minima Euro 31.223,99. Rilancio

minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 3.61.80 Prezzo base Euro 14.243,16. Offerta minima Euro 10.682,37. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

CATANZARO - COSENZA



Tribunale di COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 294/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Via Libero Grasso 45, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, int. 5, scala B, di fabbricato condominiale, composto da 4 vani, cucina, bagno e wc per una sup. commerciale di mq 144 oltre locale cantina al piano sottostada (int. 2) di mq 16,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 145.800,00. Offerta minima: Euro 109.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 100/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Durante Oscar. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Davide Andreotti 25, Piena Proprietà 1/1 di: UNITA' IMMOBILIARE ad USO ABITATIVO ai piani 1-3, consistenza vani 6. Occupata. Prezzo base: Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 11:00 c/o presso la sala aste, stanza n.1, messa a disposizione dal Tribunale di Cosenza, nel Palazzo che ospita gli Uffici del Giudice di Pace in Cosenza, piano VI, via Antonio Guarasci. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414039, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

VILLINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Besidiae, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto da 3 piani per civile abitazione (piano seminterrato, terra, primo e sottotetto mansardato), vani 8,5, con corte esterna di esclusiva pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 79.403,00. Offerta minima: Euro 59.552,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Viale della Repubblica 103, Nuda Proprietà 1/1 di: Nuda proprietà di appartamento al piano secondo, costituito da 3 soggiorni, 3 stanze da letto, cucina, 2 bagni, ingresso, 2 ripostigli e corridoio interno. Libero e in stato di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 28.490,00. Offerta minima: Euro 21.368,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478923466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 233/1996 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Frazione Vadue, Via Nazionale I Traversa 4, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare, vani 14,5, composta da piano seminterrato, piano terra, piano primo e locale sottotetto oltre corte. Libera. Prezzo base: Euro 68.850,00. Offerta minima: Euro 51.638,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANGO EX CASOLE BRUZIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 59/2003 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Calvosa Rosanna. Lotto UNICO - in Casole Bruzio (CS) Località Bivio Cribari, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione composto da disimpegno, cucina-soggiorno, due stanze, wc, ripostiglio e balcone, consistenza 5 vani catastali. Occupato. Prezzo base: Euro 17.244,10. Offerta minima: Euro 12.933,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408170, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 149/2001 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lupinacci Antonella. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Via Europa Vico I Caselle, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione su 3 piani, composto: al piano terra da zona ingresso, piccola lavanderia, ampio vano soggiorno-pranzo con angolo cottura; al piano primo da stanza da letto, locale bagno, zona di disimpegno dove è posta una scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore (sottotetto); al piano sottotetto da vano ripostiglio, ampia stanza da letto con locale wc e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 42.840,00. Offerta minima: Euro 32.130,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398211867, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 83/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lupinacci Antonella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Carlo Levi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, costituito da soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni e 3 camere. Superficie commerciale mq 132,40. Occupato. Prezzo base: Euro 60.782,32. Offerta minima: Euro 45.586,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398211867, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 132/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare in un complesso residenziale di 5 villette a schiera di tipo verticale su 3 livelli f.t., vani 7, consistenza tot mq 274,25 ca oltre corte annessa di mq 154. Occupato. Prezzo base: Euro 159.712,44. Offerta minima: Euro 119.784,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 240/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Pugliano, Piena Proprietà 1/1 di: Villa composta da più appartamenti e corte comune: appartamento formato al p.t. da salone/soggiorno, studio e wc; al p.1. due vani letto e due wc; p. sottotetto praticabile con bagno. Appartamento composto al p.t. da salone/soggiorno, cucina e wc; al p.1. due vani letto e due wc; p. sottotetto praticabile con vano bagno; Appartamento composto al p.t. da salone/soggiorno, cucina e wc; al p.1. due vani letto e due wc; p. sottotetto praticabile con vano bagno; Appartamento composto al p. semi interrato costituito da tre cucine, tre soggiorni, tre bagni, tre ripostigli. Occupato. Prezzo base: Euro 768.160,00. Offerta minima: Euro 576.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Molinaro Chiara Delia. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Curti 29, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato a destinazione di tipo economico (A/3) articolato su 3 livelli (terra, primo e secondo), vani 6. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 46.039,75. Offerta minima: Euro 34.529,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - SOFFITTA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Rende (CS) contrada Sant'Agostino, via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento posto al primo piano, della sup. comm. di mq. 162,5 ca, composto da ingresso - soggiorno, cucina, studio, due camere da letto, doppi servizi e ripostigli. occupato. Prezzo base: Euro 199.062,00. Offerta minima: Euro 149.297,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: soffitta piano sottotetto sup. mq 12 ca, occupato. Prezzo base: Euro 7.349,00. Offerta minima: Euro 5.512,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) contrada Sant'Agostino, Via Botticelli 27, Piena Proprietà 1/1 di: magazzino-box piano seminterrato sup. mq 17 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 14.566,00. Offerta minima: Euro 10.925,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 182/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Belgio 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da piano seminterrato, terra rialzato e primo mansarda, sup. lorda mq 318 compresi balconi al piano rialzato, vani 8. Vincolo di destinazione ai sensi dell'art. 2645-TER C.C. fino al 24/10/2037. Occupata dall'esecutato. Pertinenze: Box al piano seminterrato, consistenza mq 107. Corte di mq 770, categoria F1 (Area urbana). Prezzo base: Euro 394.400,00. Offerta minima: Euro 295.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Malvitani, Via della Piagentina 77, Piena Proprietà 1/1 di: Villino per civile abitazione nel complesso residenziale "2006 Borgo Malvitani", tipologia architettonica "VB6" (bifamiliare a piani sfalsati), vani 8, mq 244, con: zona seminterrata adibita a tavernetta e servizi per l'abitazione; una superficie destinata a civile abitazione con zona giorno a piano terra e zona notte al piano rialzato; aree esterne ad uso esclusivo adibite per la gran parte a giardino e sosta auto. Attualmente occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 309.139,08. Offerta minima: Euro 231.854,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avvocato GOTTUSO STEFANO. Lotto UNICO - in Rende (CS) via G. Boccaccio, traversa 1 40, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento al P2, zona censuaria 1 - cat. A/2 - cl. 1, vani 5,5. Prezzo base: Euro 90.307,10. Offerta minima: Euro 67.730,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-COSENZA

VILLA-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. SINISCALCHI PAOLA. Lotto 2 - in Rende (CS) via Mario Maria 9, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento e stanza al P3, composto: da una stanza, non dotata di servizi autonomi. Non dotata di impianto elettrico e di riscaldamento autonomi ma collegati al resto dell'appartamento messo in vendita nello stesso lotto ed indicato con il sub 32. Per una superficie lorda di 29,40 oltre 2,10 mq di balcone, tot. mq. 30,10. Appartamento composto da 2 stanze, bagno e cucina, mq. 76,10 oltre 4,20 mq di balconi, mq. tot. 77,50 mq. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 71.689,00. Offerta minima: Euro 53.766,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, via Benvenuto Cellini 21, Piena Proprietà 1/1 di: villa unifamiliare con una corte di 1200 mq, composta da: PS1: 2 come cantina ed uno come legnata, oltre 6 piccoli locali: 5 ripostigi ed uno cantina - 182 mq oltre 24 mq di porticati; PT costituito da ingresso, cucina, 6 stanze, 2 bagni -190 mq oltre 32 ma di terrazzi; P1 sottotetto costituito da ingresso, cucina, vano ripostiglio, 2 camere e 2 bagni - 140,50 mq oltre 58 mq di terrazzi, tot. mq. 459,50. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 371.046,25. Offerta minima: Euro 278.284,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3334848443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO**APPARTAMENTO SU TRE LIVELLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 173/1997 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via Altomare 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso abitativo su tre livelli parte di un piccolo complesso residenziale con tipologia a schiera, con annesso vano garage, sottotetto non abitabile e circostante corte di pertinenza esclusiva. Consistenza commerciale mq 215,36. Occupato. Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3491970233, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**IMMOBILE SU TRE LIVELLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 352/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) frazione San Benedetto, Via S. Andrea 5, Piena Proprietà 1/1 di: immobile su tre livelli, piano seminterrato di ca. 74 mq, piano terra di ca. 74 mq, piano primo (mansarda) di ca. mq 74. In buone condizioni ed allo stato si stanno eseguendo lavori di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 69.998,00. Offerta minima: Euro 52.498,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 58/2005 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Largo Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano signorile adibito a civile abitazione, su 3 livelli, superficie complessiva lorda mq 367,69, esclusi accessori. Occupato. Prezzo base: Euro 38.097,93. Offerta minima: Euro 28.573,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 761,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista

Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 46/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via delle Ville 32, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo, interno 9, di fabbricato, composto da 2,5 vani catastali. Libero. Prezzo base: Euro 17.698,50. Offerta minima: Euro 13.273,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 353,97. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Via delle Ville 32, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, interno 6, di fabbricato, superficie mq 4. Libero. Prezzo base: Euro 972,00. Offerta minima: Euro 729,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 19,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984935472, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 3706/2009 RG**

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Vico Umberto I 14, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento composto da corridoio, cucina e soggiorno al p.t., disimpegno, due stanze da letto, bagno, salone e balcone al p. 1, oltre soffitta posta al p. 2 con bal-

cone. Sup. tot. 229 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****MARANO PRINCIPATO****TERRENI - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 2514/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariorosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di mq 76 coperti oltre mq 30 di terrazzo coperto per una sup. commerciale di mq 91, dotato di servizi, pavimenti in ceramica, infissi in legno e riscaldamento autonomo. Libero. Prezzo base: Euro 27.703,50. Offerta minima: Euro 20.777,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929318769, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO - COSENZA**MAGAZZINI COMMERCIALI - ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 313/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Quattro magazzini commerciali adiacenti al piano strada. Occupati. Prezzo base: Euro 84.792,60. Offerta minima: Euro 63.594,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente e corte di pertinenza esclusiva di mq 273 di cui mq 96 di portico e 177 di corte. Occupato. Prezzo base: Euro 114.444,00. Offerta minima: Euro 85.833,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Gergeri 33, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico, ex fabbricato rurale, vani 6,5, sup. cat. mq 155, composto da: piano terra con ingresso indipendente; piano primo e piano secondo collegati da scala in ferro; con diritto su corte di pertinenza di mq 74. Occupato. Prezzo base: Euro 64.504,80. Offerta minima: Euro 48.379,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

COSENZA-RENDE

TERRENI-MAGAZZINI-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2001 + 70/2000 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Monte Chirico, Proprietà per la quota di 37/99 di nr. 4 terreni, tutti al fg. 28: p.la 22, mq 4.740, seminativo arborato; p.la 23, fabbricato rurale, mq 420; p.la 24, mq 1.840, vigneto; p.la 30, mq 23.970, seminativo arborato. Prezzo base: Euro 16.854,48. Offerta minima: Euro 12.640,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Muio Inferiore, Località Muio Inferiore, Proprietà per la quota di 41/198 di nr. 6 terreni: al fg. 6, p.la 65, mq 4.110, uliveto e p.la 124, mq 1.260, seminativo arborato; al fg. 11, p.la 1, mq 1.030, vigneto; p.la 2, mq 3.940, fabbricato rurale; p.la 83, mq 410, vigneto; p.la 84, mq 4.200, fabbricato rurale. Prezzo base: Euro 45.606,24. Offerta minima: Euro 34.204,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozi" ma attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 38.659,27. Offerta minima: Euro 28.994,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozi" attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 39.409,74. Offerta minima: Euro 29.557,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano interrato con destinazione catastale "magazzino" ed utilizzato per deposito merci. Prezzo base: Euro 33.708,96. Offerta minima: Euro 25.281,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 32.717,52. Offerta minima: Euro 24.538,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 12.393,00. Offerta minima: Euro 9.294,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2005 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Bisceglia Antonello. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Carducci 12/b, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione d'uso ufficio e studio privato, della superficie commerciale di mq 300,00, situata al piano terra. Prezzo base: Euro 71.879,76. Offerta minima: Euro 53.909,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 12:15 c/o Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Avv. Bisceglia Antonello mail: avv.antonello.bisceglia@gmail.com - tel. 0984398330, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Paolo Borsellino 17/21, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare composta al p.2 seminterrato, di mq 72,80 ca, da 4 ambienti principali; al p.1 seminterrato, di mq 295 ca, da unico ambiente, servizio igienico e ripostiglio. Sup. tot. 367,80 mq. Libero. Prezzo base: Euro 302.400,00. Offerta minima: Euro 226.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATAURO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 309/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Area Industriale Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, piano T, sup. commerciale mq 417 ca oltre corte di pertinenza di mq 2.570 ca. Occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con il custode giudiziario con clausola di caducazione all'esito dell'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 165.639,00. Offerta minima: Euro 124.230,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 74/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Rizzuti Giulia. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Viale della Concordia 68-70-72-74, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di fabbricato, sup. catastrale mq 237, ingresso al livello del piano strada, composto di diversi locali adibiti a palestra, spogliatoi e wc. Sfitto. Prezzo base: Euro 101.520,00. Offerta minima: Euro 76.140,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Viale della Concordia 78-80-82-84, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, consistenza mq 64, sup. cat. mq 76, ingresso al livello del piano strada, composto da locale adibito a centro estetico, antibagno e wc. Occupato. Prezzo base: Euro 45.400,00. Offerta minima: Euro 34.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3343021972, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO****RISTORANTE - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 147/1987 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Sala ristorante di mq 538, cucina e servizi di mq 125, terrazzi e atrio di mq 75. Magazzino/deposito di mq 281,50 circa, consistenza mq 276. Magazzino/deposito di mq 78,40 circa, consistenza mq 75. Garage box di mq 19,50 circa, consistenza mq 20. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 66.276,00. Offerta minima: Euro 49.707,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Locale tavernetta di mq 189,10 circa, consistenza mq 181. Libero. Prezzo base: Euro 8.569,00. Offerta minima: Euro 6.427,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito di mq 98,20 circa, consistenza mq 98. Libero. Prezzo base: Euro 4.205,00. Offerta minima: Euro 3.154,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 214,90 circa oltre ripostiglio di mq 46,70 e terrazzo di mq 59,20; oltre all'ingresso dal portone principale, ha diritto di servitù per l'esistenza di una scala esterna a chiocciola nel parcheggio ristorante. Box garage di mq 24 circa, consistenza mq 18. Prezzo base: Euro 20.704,00. Offerta minima: Euro 15.528,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di complessivi mq 8.070. Liberi. Prezzo base: Euro 10.163,00. Offerta minima: Euro 7.623,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Terreno|Immobilie agricole**MONTALTO UFFUGO****TERRENO CON AUTOLAVAGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 242/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Roberti Patrizia. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Coretta, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno di natura edificabile (zona D/2 industriale), sup. mq 4.700. Sul lotto insistono impianto di autolavaggio, un orto e una stradina laterale. Occupato. Prezzo base: Euro 203.864,85. Offerta minima: Euro 152.898,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984790373, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 154/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Parco Nazionale della Sila, Località Macchia di Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 3 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, pascolo, mq 14.580, sul quale ricade un piccolo manufatto in legno. 2) Terreno, pascolo-arb, forma irregolare, mq 116.040. 3) Terreno, pascolo-arb, mq 17.490. Prezzo base: Euro 97.946,46. Offerta minima: Euro 73.459,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.917,85. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Parco Nazionale della Sila, Località Macchia di Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 4 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, semin irrig, mq 186.190, sul quale insiste un piccolo manufatto in legno. 2) Terreno, bosco alto, intercluso nella p.la 3 (bene 1), mq 1.560. 3) Terreno, bosco alto, mq 13.320. 4) Terreno, pascolo arb, mq 5.960. Prezzo base: Euro 69.353,54. Offerta minima: Euro 52.015,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.774,14. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) Parco Nazionale della Sila, Località Macchia di Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 5 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio

pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, pascolo, mq 1.710. 2) Terreno, pascolo, interresato dalla presenza di un vallone, mq 1.610. 3) Terreno, pascolo arb, mq 890.760. 4) Terreno, pascolo arb, mq 5.880. 5) Terreno, pascolo arb, mq 29.970. Prezzo base: Euro 556.121,46. Offerta minima: Euro 417.091,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 22.244,85. Lotto 4 - in San Giovanni in Fiore (CS) Parco Nazionale della Sila, Località Macchia di Pietro e Volpintesta, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 4 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, pascolo arb, mq 12.920. 2) Terreno, pascolo arb, mq 5.280. 3) Terreno, bosco alto per mq 220.020 e pascolo arb per mq 9.400, tot mq 229.420. 4) Terreno, seminativo, mq 8.400. Prezzo base: Euro 210.610,29. Offerta minima: Euro 157.957,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

8.424,41. Lotto 5 - in San Giovanni in Fiore (CS) Parco Nazionale della Sila, Località Macchia di Pietro e Volpintesta, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 3 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, seminativo, mq 64.650. 2) Terreno, seminativo, mq 1.670. 3) Terreno, pascolo, mq 5.190. Prezzo base: Euro 37.274,44. Offerta minima: Euro 27.955,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.490,98. Lotto 6 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Macchia di Pietro o Volpintesta, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 3 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, bosco alto, mq 39.190. 2) Terreno, bosco alto, mq 960. 3) Terreno, pascolo arb, mq 7.440. Prezzo base: Euro 45.188,91. Offerta minima: Euro 33.891,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.807,55. Lotto

7 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Macchia di Pietro o Volpintesta, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 2 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpodereale: 1) Terreno, pascolo arb, mq 3.190. 2) Terreno, pascolo arb, mq 240.250. Prezzo base: Euro 138.375,99. Offerta minima: Euro 103.781,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.535,04. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. C.P.O. 6/2018

LOTTO 20) in Crotone, Via F. Fellini snc - Piena proprietà di appartamento al piano terzo, sup. comm.le 130. Prezzo base Euro 104.975,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 23) in Crotone, Via F. Fellini snc - Piena proprietà di box auto al p. terreno di ca. mq 23. Prezzo base Euro 9.775,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 25) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento al piano quarto del fabbricato denominato Torre Arancio. Prezzo base Euro 41.645,34. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 26) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento di mq.83 al piano quinto di fabbricato denominato Torre Arancio. Prezzo base Euro 54.288,22. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 27) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base d'asta: Euro 51.248,70. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 28) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento di mq. 66 al piano quarto del complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 45.708,30. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 29) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di appartamento di mq. 90 al piano quinto. Prezzo base Euro 76.950,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 30) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di box al piano terreno di ca. 18 mq. Prezzo base Euro 7.650,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 31) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di box al piano terra del complesso denominato Torre Gialla, di mq. 17,00/19,00. Prezzo base Euro 6.885,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 32) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di box al piano terra del complesso denominato Torre Gialla, di mq. 17,00/19,00. Prezzo base Euro 6.502,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 33) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di box al piano terra del complesso denominato Torre Gialla, di mq. 17. Prezzo base Euro 6.502,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 35) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di cantinola di mq. 6 nel complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 2.700,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 36) in Crotone, Via A. De Curtis - Piena proprietà di cantinola di mq. 6 nel complesso denominato Torre Gialla. Prezzo base Euro 2.700,00. Rilanci Euro 250,00. LOTTO 37) in Crotone, Via A. De Curtis n. 2 - Piena proprietà di locale al

piano terreno del complesso denominato Centro Direzionale, di superficie mq. 82 adibito a vendita di arredamenti. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 31.05.2028. Prezzo base Euro 78.873,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 38) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale, della superficie di mq. 223,00 attualmente destinato a bar. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 30.07.2026. Prezzo base Euro 158.051,25. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 39) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale. Si tratta di un'area attualmente occupata da uffici di gestione reti pubbliche, estesa mq. 345,00 suddivisa in dodici ambienti ufficio con corridoio cieco centrale e tre locali servizi igienici, oltre ad un piccolo archivio. Agli uffici si accede attraverso tre ingressi distinti ubicati su tre diversi lati. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile sino al 31.05.2028. Prezzo base Euro 289.230,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 40) in Crotone, Via A. De Curtis snc - Piena proprietà di immobile nel complesso denominato Centro Direzionale. U.I. adibita ad ufficio al primo piano della consistenza di mq. 107. Prezzo base Euro 89.703,45. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 41) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - ufficio di circa 101 mq. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 07.07.2027. Prezzo base Euro 89.377,42. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 42) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - Porzione di fabbricato attualmente occupata da uffici di gestione reti pubbliche, estesa mq. 345,00 suddivisa in dodici ambienti ufficio con corridoio cieco centrale e tre locali servizi igienici. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile sino al 30.09.2024. Prezzo base Euro 289.230,75. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 43) in Crotone, Via A. De Curtis snc, complesso denominato Centro Direzionale - ufficio al secondo piano di circa 109 mq. Risulta mancante dell'intonaco dell'intradosso solaio, nonché delle porte interne e dei pezzi sanitari. Prezzo base Euro 76.150,12. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 44) in Crotone, Via A. De Curtis n. 122, villa bifamiliare ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 45) in Crotone, Via A. De Curtis n. 126, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 117.699,30. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 47) in Crotone alla Via A. De Curtis n. 136, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 79.131,33. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 48) in Crotone alla Via A. De Curtis n. 138, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 79.358,53. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 49) in

Crotone alla Via A. De Curtis n. 140, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 79.669,43. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 50) in Crotone alla Via A. De Curtis n. 142, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 79.358,53. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 51) in Crotone alla Via A. De Curtis n. 144, nel complesso di dodici ville - Piena proprietà di villetta bifamiliare, ai piani terra e primo e seminterrato con box auto. Prezzo base Euro 297.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00. LOTTO 52) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 7.192,80. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 53) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 5.692,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 54) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 2.530,80. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 55) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 3.208,50. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 56) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di immobile. Parcheggio scoperto privato nei pressi del Direzionale. Prezzo base Euro 6.417,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 57) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà di cantinola nel complesso Torre Gialla. Prezzo base Euro 2.500,00. Rilanci minimi Euro 250,00. LOTTO 58) in Crotone alla Via A. De Curtis snc, Piena proprietà per la quota di 1/5 di box al piano terra in edificio 30 Alloggi. Prezzo base Euro 7.650,00. Rilanci minimi Euro 250,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 19/07/2023 alle ore 12:00 e sino al giorno 26/07/2023 alle ore 12:00. Liquidatore Giudiziale Avv. Chiara Malena Tel/Fax 0962-1920329. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

ROCCA DI NETO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/2019

Comune di Rocca di Neto, S.S. 107 LOTTO UNICO: Fabbricato a cinque piani fuori terra (T-1-2-3-4), attualmente in stato di totale abbandono. Per accedere al fabbricato sopra descritto, è necessario costituire una servitù di passaggio nella corte circostante, di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 85.643,25. Offerta minima Euro 64.232,45. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 19/07/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 26/07/2023 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Antonia Rotella, tel-fax 0962/21375. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

SAN MAURO MARCHESATO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2022**

Lotto UNICO: San Mauro Marchesato (KR) Via Nuova 59, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, della consistenza di mq 86. Prezzo Base Euro 22.427,92; offerta minima Euro 16.820,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 16:00.

CROTONE**APPARTAMENTI-CORPO FONDIARIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2022**

Lotto 1: Crotona (KR) Via Martin Luther King 11, Lottizzazione San Giorgio, Palazzo n. 2/B, scala A - Piena proprietà di un appartamento posto al piano terra di un fabbricato ad uso residenziale, in buono stato di conservazione e con sufficiente qualità delle rifiniture, della superficie commerciale di mq 123,50, oltre che a mq. 110 di terrazzi. Prezzo Base Euro 60.737,12; offerta minima Euro 45.552,84. Lotto 3: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario di complessive are 40.90. Prezzo Base Euro 17.996,62; offerta minima Euro 13.497,46. Lotto 4: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario (zona agricola di versante E4 - art. 64 del piano regolatore con possibilità di costruzione di fabbricati a destinazione agricola) di complessive Ha 1.50.00. Prezzo Base Euro 35.859,37; offerta minima Euro 26.894,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 31/07/2023 ore 15:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CRUCOLI****UNITA' IMM.RE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2022**

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi 132, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costruzione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 8.513,60; offerta minima Euro 6.385,20. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parzialmente edificati. Prezzo Base Euro 17.212,50; offerta minima Euro 12.909,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2023 ore 17:00

Terreno | Immobile agricolo**CROTONE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 16/2019**

LOTTO UNICO: Comune di Crotona, loc. Timpone/Carrara, via Peppino Impastato - Piena ed intera proprietà di terreno di mq 5.335. Il terreno presenta andamento planimetrico discontinuo con un dislivello massimo di metri 16, la trasformazione urbanistica del lotto in cui ricade la particella è regolamentata dalla convenzione urbanistica di rep. 2596 raccolta 2026 del 06.04.2011 del notar Andrea Proto. Prezzo base Euro 393.293,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento). Offerta minima Euro 294.969,75. Rilanci minimi Euro 7.500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 12/07/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 19/07/2023 alle ore 12:00). Curatori: dott. Luigi Sorrentino e dott. Fernando Caldiero - Tel. 096227616.

**Abitazione | Accessorio
Bene Mobile****CACCURI****FABBRICATO-BENI MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 28/2022**

LOTTO 1: FABBRICATO indipendente sito nel Comune di Caccuri fraz. San Lorenzo composto da piano terra con giardino circostante. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Rilanci minimi pari al 3% sul prezzo base. LOTTO 2: STOCK BENI MOBILI. Prezzo base Euro 562,50. Offerta minima Euro 421,88. Rilanci minimi pari al 3% sul prezzo base. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 24/07/2023 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 31/07/2023 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Avv. Cinzia Filippone Tel. 096222849. G.D. Dott. Davide Rizzuti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

www.gpsaste.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio



RGE 59/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Conforti snc, Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da corridoio, piccolo ripostiglio, vano pranzo-soggiorno, cucinetta, bagno di servizio, un secondo corridoio, due stanzette da letto, bagno, nonché terrazzo scoperto pertinenziale di ca mq 80,30. Sup. comm.le mq 100. Presenza difformità (vedere avviso) Prezzo base Euro 52.738,82. Offerta minima Euro 39.554,11. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Conforti snc, Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da ampio vano pranzo-soggiorno, piccolo vano cucina, studio, corridoio, piccolo ripostiglio, bagno di servizio, due stanze da letto, bagno, nonché terrazzo coperto pertinenziale di ca mq 45. Sup. comm.le mq 105. Presenza difformità (vedere avviso) Prezzo base Euro 55.363,82. Offerta minima Euro 41.522,86. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 392236882

LAMEZIA TERME

BOX AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasi, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Sezione Nicastro, via A. Cassiodoro 23, Appartamento al piano secondo di un

fabbricato a quattro piani f.t., composto di quattro vani ed accessori, vani 6,5, superficie catastale mq 146 (escluse aree scoperte mq 139). Allo stato attuale l'immobile è giuridicamente libero, occupato in via transitoria dal debitore. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/09/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2010

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 154, Appartamento al piano secondo di un edificio di maggiore consistenza, composto da un ingresso, due camere da letto, due bagni, cucina, soggiorno, studio, terrazzi e locale lavanderia, con una superficie totale di mq. 160,40, consistenza vani 6,5. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 53.593,65. Offerta minima Euro 40.195,24. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 08/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791

FALERNA

ABITAZIONE MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO B: in Falerna (CZ) Località Marinella-Brescia, via Marina, Abitazione monofamiliare e precisamente appartamento al piano quarto, int. 4, scala A, facente parte di un Corpo di Fabbrica denominato convenzionalmente "A" di un Complesso Edilizio denominato "MA.PA.", della superficie lorda di mq. 36,50, e superficie netta di mq. 32, composto da un ampio ambiente cucinapranzo, una camera da letto e un bagno. Prezzo base Euro 8.181,32. Offerta minima Euro 6.136,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

FILADELFIA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Località Convento snc, Casa unifamiliare isolata, a due livelli indipendenti, connessi dal vano scala; dall'ingresso principale a p. terra, si accede al disimpegno ed vano scala interno. Composta al p. terra da: doppio ingresso indipendente dal vano scala e dal portico; 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina, deposito; al p. primo da: ingresso indipendente dal vano scala; 2 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, cucina, camera; terrazzo coperto, balconi. Sup. catastale mq. 203. Occupato dal debitore e famiglia. Prezzo base Euro 36.940,05. Offerta

minima Euro 27.705,37. Rilancio minimo Euro 1.477,60. Vendita senza incanto sincrona mista 28/07/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

PLATANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2009

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Contrada Rindina, Fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza, vani 6,5. Libero Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CURINGA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Salice, Proprietà superficiale di unità immobiliare al piano terra in fabbricato, consistenza vani 6,5, con due piccole balconate scoperte, mq 121. Con locale al piano seminterrato a forma di "L" destinato a posto auto e locale di sgombero di mq 21,30. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 19.016,01. Offerta minima Euro 14.262,00. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Nazionale o Via Piano Delle Aie, Piena proprietà delle unità immobiliari al piano terra in fabbricato, sub 17 cat. C/1, sup. catastale mq 321 e sub 18 cat. C/2, sup. catastale mq 172, dove si trovano dei pannelli e box per l'esposizione dei prodotti, box uffici, piccolo servizio igienico con antibagno e soppalco con sala esposizione e piccoli box uffici. Sup. tot. commerciale mq 489. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 78.468,75. Offerta minima Euro 58.851,56. LOTTO 4: in Curinga (CZ) via Salice, Proprietà superficiale di unità immobiliare al piano seminterrato, secondo e terzo sottotetto in fabbricato, con destinazione civile abitazione con relativo posto auto - ripostiglio, meglio descritto in avviso. L'immobile è destinato a casa di abitazione della parte debitrice. Prezzo base Euro 101.775,00. Offerta minima Euro 76.331,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

DECOLLATURA - SERRASTRETTA

CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 47/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutati come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: in Decollatura (CZ) Località Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad

un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

FALERNA - CICALA**UNITA' IMMOBILIARI - OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 59/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 29 e sup. comm.le mq 40, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Libero. Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.281,25. LOTTO 2: in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 locali deposito, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime, 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Libero, utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. LOTTO 3: in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 46 e sup. comm.le mq 56, comprensiva di piccolo cortile-giardino con porticato. Libero. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Terreno | Immobile agricolo**MOTTA SANTA LUCIA - CONFLENTI****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Motta Santa Lucia (CZ) Località Signorelli, Terreno, qualità pascolo, superficie ha 4.27.00. Libero. Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.89.90. Libero. Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.63.60. Libero Prezzo base Euro 50.175,00. Offerta minima Euro 37.631,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio**ARDORE****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 2 u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore Euro 42.000,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 3 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore Euro 38.500,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 13 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terra - Valore Euro 30.100,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 14 - u.i.u. C/1 (Negozio) mq. 40 - Valore Euro 100.800,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 15 - u.i.u. C/6 (Garage) mq. 38 - Valore Euro 39.000,00. Prezzo base Euro 59.421,12. Offerta minima Euro 44.565,84. LOTTO 2: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 10 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione)

Piano Quarto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 11 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quinto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 12 - u.i.u. F/5 Lastrico solare di mq. 122 Piano Sesto Valore Euro 24.400,00. Prezzo base Euro 27.028,06. Offerta minima Euro 20.271,05. LOTTO 3: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 7 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terzo. Prezzo base Euro 34.784,12. Offerta minima Euro 26.088,09. LOTTO 4: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 5 - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Vani 14 Piano Primo. Valore Euro 293.160,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 8 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore Euro 11.300,00. Prezzo base Euro 72.249,79. Offerta minima Euro 54.187,34. LOTTO 5: in Ardore (RC), Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 6 - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Vani 14 Piano Secondo Valore Euro 293.160,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 9 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore Euro 10.850,00. Prezzo base Euro 72.143,00. Offerta minima Euro 54.107,25. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

BENESTARE**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Benestare (RC) Località Collaro snc, Unità immobiliare a due piani fuori terra, cat. A/2, consistenza 17,5 vani, dati di superficie mq 560. Si tratta di costruzione di epoca molto remota, attualmente in cattivo stato di conservazione; presenta strutture sia orizzontali che verticali parzialmente crollate e quelle rimaste particolarmente fatiscenti Prezzo base Euro 68.662,50. Offerta minima Euro 51.496,88. Vendita senza incanto sincrona mista 15/09/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

BOVALINO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) via Dromo I 2/A, Unità immobiliare al piano terra, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t., cat. A/2, vani 8, superficie commerciale mq. 226. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima Euro 51.975,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcorace Alfredo tel. 0964732713

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) via Gramsci, Quota di 1/1 della nuda proprietà su unità immobiliare, piano secondo, cat. A/3, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 18.777,60. Offerta minima Euro 14.083,20. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Gaetano Filangeri 8, Unità immobiliare al piano secondo e terzo (terzo e quarto piano f.t.), superficie complessiva di mq. 89,38. L'unità immobiliare ha una difformità rispetto alla planimetria catastale presente alla data dell'atto di compravendita, consistente in una diversa distribuzione interna della singola unità abitativa, senza incremento di superfici o di volumi rispetto alle opere esistenti, difformità sanabile. Il prezzo è stato determinato tenendo conto dei costi per la sanatoria. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 11:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

MAMMOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Mammola (RC) via Cirillo, Unità immobiliare a quattro piani f.t., cat. A/3 Prezzo base Euro 16.758,91. Offerta minima Euro 12.569,18. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709

MONASTERACE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare, in corso di costruzione, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani f.t. oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata ad uso area di parcheggio; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati (corte, locale tecnico, scala). Prezzo base Euro 12.399,16. Offerta minima Euro 9.299,37. LOTTO 2: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare, in corso di costruzione, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani f.t. oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata a due appartamenti di civile abitazione; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati (corte, locale tecnico, scala). Prezzo base Euro 26.725,72. Offerta minima Euro 20.044,29. LOTTO 3: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare, in corso di costruzione, ai piani secondo, terzo e quarto di un edificio con struttura in c.a. a tre piani f.t. oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata a sei appartamenti di civile abitazione; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati (corte, locale tecnico, scala). Prezzo base Euro 78.114,75. Offerta minima Euro 58.586,06.

Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Brasilia 15, Unità immobiliare al piano terra, completamente rifinita. Prezzo base Euro 56.452,60. Offerta minima Euro 42.339,45. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Brasilia 15, Unità immobiliare al piano primo, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 16.106,16. Offerta minima Euro 12.079,62. Vendita senza incanto 22/09/2023 ore 09:30. Partecipazione: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711

SIDERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Località Pellegrina, Appartamento al piano terzo (4°f.t.) di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre al piano sottotetto. Prezzo base Euro 25.853,29. Offerta minima Euro 19.389,97. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096420397

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

BOVALINO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 6/2021

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) SS 106 Km 84, Complesso immobiliare, articolato in 34 unità immobiliari da destinare alla locazione, in parte già locato, oltre pertinenze e parti comuni. Prezzo base Euro 2.363.554,69. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Curatore Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2012 + 44/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Matteotti (ex Michele Bianchi n. 9) 11, A) Unità immobiliare destinata a civile abitazione al P1 (zona giorno) e P2 (zona notte) di fabbricato a tre piani f.t., di ca mq 161. B) unità immobiliare destinata a magazzino/deposito, al P.T. di fabbricato a tre piani f.t., di ca mq 44, in buone condizioni Prezzo base Euro 24.063,07. Offerta minima Euro 18.047,30. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Placanica

(RC) via San Rocco 1, Unità immobiliare al piano terra e piano primo, superficie commerciale complessiva di mq 96,27. Prezzo base Euro 9.112,50. Offerta minima Euro 6.834,37. LOTTO 2: in Placanica (RC) , Terreno ricadente in zona "E1" consistenza, uliveto, mq 24.284. Fabbricato insistente sul terreno sopra descritto, al piano terra, cat. C/2. Prezzo base Euro 20.739,36. Offerta minima Euro 15.554,52. LOTTO 3: in Placanica (RC) , Terreno ricadente in zona "E1", uliveto, mq 15.060. Prezzo base Euro 11.436,18. Offerta minima Euro 8.577,13. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Immobilie comm.le|ind.le

SIDERNO

UNITA' USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2012

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Indipendenza snc, Unità immobiliare destinata ad uso commerciale, al piano seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato, composta da area interna di mq 225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq 57,60 di superficie. Prezzo base Euro 14.651,54. Offerta minima Euro 10.988,66. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore di rito in Tribunale Custode Giudiziario Avv. Renata Sansalone tel. 096429038

Terreno|Immobilie agricole

CAMINI

TERRENI E MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leone, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 238.453,37. Offerta minima Euro 178.840,03. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

SIDERNO

TERRENI CON SERRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq. 11.160 circa compresa l'avanserra). Sul lotto vi è un contratto di affitto di azienda opponibile alla procedura fino al 16 febbraio 2026 e comunque al massimo per nove anni dalla sua stipulazione, in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c. II c.c. Prezzo base Euro 365.537,81. Offerta minima Euro 274.153,35. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq 10.900 circa). La serra è stata edificata senza permesso di costruire. Sul lotto vi è un contratto di affitto d'azienda opponibile alla procedura fino al 16 febbraio 2026 e comunque al massimo per nove anni dalla sua stipulazione, in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c. II c.c. Prezzo base Euro 115.049,25. Offerta minima Euro 86.286,93. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

www.asteannunci.it

Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC): L1: Abitazione, sita nel Comune di Citanova (RC), identificata al N.C.E.U. al foglio 74, part. 1373, categoria A/3, classe 3, consistenza 7, superficie catastale di 173 mq totale e rendita di 300,06. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 76.032,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2017 +125/12 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1^a trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1^a trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1^a trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 167.680,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 225.930,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L3: Euro 202.036,50. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese 84-86: LUNICO: Negozio su 2 piani composto da grande vano e 3 locali interni al P1 e al PS da grande vano interno. mq 283. Libero. Autorimessa al PS1 mq. 20, Vendita modalità asincrona telematica il 06/09/2023 ore 16:10, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.854,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MOLOCHIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Bernardino Telesio S.n.c.: L1: Intera quota di Unità Immobiliare ad uso civile abitazione completata e rifinita in tutte le sue parti, costituita da un fabbricato a tre piani f.t. con copertura a falde e aria di pertinenza adibito a giardino. L'intero fabbricato pignorato, si sviluppa su tre piani complessivi, piano seminterrato, piano terra e primo piano. Molochio (RC) via Venezia n. 30: L2: Intera quota di

un Appartamento ad uso civile abitazione, collocato al piano secondo, di un fabbricato di maggior consistenza a cinque piani fuori terra, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale 147 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 251.200,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L2: Euro 53.360,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Convento 58: LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di vani 7 di mq. 173 con balconi e veranda. In zona centrale composto da open space (salotto), cucina - pranzo, veranda, ripostiglio, servizio igienico. La zona notte comprende camera da letto patronale servizio igienico direttamente collegato, 2 camere ed un guardaroba, balcone. L'immobile è in buono stato di conservazione. Non è stata rinvenuta la certificazione di conformità degli impianti. Vendita modalità asincrona telematica il 06/09/2023 ore 16:20, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.509,27. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) c.da Pozzo Secco: L1: LOTTO UNICO (ACCORPAMENTO DEI LOTTI DA 1 A 6) Lotto 1 - 1/15 Fondo rustico agrumeto/uliveto, compreso i fabbricati in esso ricadenti;. Lotto 2: 1/15 Locale Piano terra del fabbricato a tre piani di circa 220 mq;. Lotto 3: 1/15 Appartamento I° piano lato nord del fabbricato, di circa 110 mq; oltre al locale cantina posto al piano terra del vano scala. lotto 4: 1/15 Appartamento I° piano lato sud del fabbricato, di circa 126 mq; oltre al locale cantina posto al piano terra del vano scala. Lotto 5: 1/15 Appartamento II° piano lato nord del fabbricato, di circa 110 mq, oltre al locale cantina posto al I° piano del vano scala. Lotto 6: 1/15 Appartamento II piano lato sud del fabbricato, di circa 110 mq; oltre al locale cantina posto al I° piano del vano scala. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.863,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Macallè 19: L4: appartamento sottotetto e relativa terrazza coperta al P3 mq. 93,76, cat. A/4, cl.2, 4,5 vani, è costituito da un ingresso-corridoio, 2 camere, cucina con balcone, locale igienico in buone condizioni L'appartamento è completamente rifinito: Impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento né ascenso-

re. Vendita modalità asincrona telematica il 19/09/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 16.572,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

LOCALE COMMERCIALE - LOCALE UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Domenico Cavaliere n. 108: L1: Locale Commerciale piano T-S1, composto da ampio salone, due stanzette, due servizi igienici e deposito al piano interrato. L'immobile è in discrete condizioni; non è dotato di impianto di riscaldamento e/o condizionamento e l'impianto elettrico non è adeguato alla legislazione vigente. Citanova (RC) Via Domenico Cavaliere n 106: L2: Locale Ufficio al piano 1, composto da 5 vani, due bagnetti, un ripostiglio ed una veranda coperta. L'immobile necessita di interventi di manutenzione straordinaria per la presenza di infiltrazioni dal piano superiore, per il rifacimento e l'adeguamento dell'impianto elettrico e per l'impianto di riscaldamento costituito da ventilconvettori obsoleti e non funzionanti. Citanova (RC) Via Domenico Cavaliere n 104: L3: Appartamento , piano 2 f.t., composto da ingresso, cucina e salone con ampio balcone, quattro camere, due bagni, una cameretta ed una lavanderia. L'unità immobiliare appare in discrete condizioni; l'impianto di riscaldamento, costituito da una vecchia caldaia a metano, è non funzionante e l'impianto elettrico non è adeguato alla legislazione vigente. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 105.586,56. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 83.683,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 77.946,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

UNITA' NEGOZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) località "Quercia": LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà delle unità negoziali appresso indicate site in località "Quercia" del Comune di Citanova ubicate lungo la strada provinciale SP4 che unisce la città di Taurianova a quella di Polistena. Trattasi di un grande immobile ad uso commerciale/ufficio. Si rinvia per la descrizione completa alla perizia redatta dall'esperto. Vendita modalità asincrona telematica il 06/09/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 611.520,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via II Zona Industriale: L6: Opificio Industriale con corte circostante sito in San Ferdinando composto da P.T. e P. 1, via II Zona Industriale, identificato al N.C.E.U. - SEZ. SAN FERDINANDO (RC) - FOGLIO 17, PARTICELLA 786, categoria D/1, superficie capannone PT mq 1.000, superfi-

cie uffici P1 mq 250, superficie corte circostante mq 3.384, Rendita Euro 11.792,00. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 193.055,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Avv. Rossella Tramontana 3335919298, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO

MAGAZZINO/DEPOSITO - NEGOZIO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

131/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) Via Nazionale: L2: Negozio. mq 50. P.T. comprendente una pertinenza esterna adibita a posteggio e ad area di collegamento tra il cancello di accesso al complesso e le singole unità che lo compongono, un fabbricato a semplice elevazione, più

seminterrato e predisposizione per l'edificazione di due ulteriori piani. Libero. Locale P.T. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 20/09/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 22.135,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, custode Dott.ssa Lidia Polifrone cell. 328/7230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

SAN FERDINANDO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Località Ferraro, in adiacenza alla Strada Provinciale Iudicello: L1: fondo rustico di tipi agrumeto dell'estensione catastale complessiva di ha


1.42.20, avente giacitura in piano e dotato di disponibilità idrica Rosarno (RC) località "Polinaro": L2: terreno agricolo avente giacitura in piano, dotato di pozzo aziendale adibito a kiweto e seminativo irriguo dell'estensione catastale complessiva di mq 18590, con annessi fabbricati agricoli (di cui uno è capannone agroindustriale in struttura metallica di mq 400, per mt 4,70 di altezza) Rosarno (RC) via Dei Gracchi: L5: appartamento posto al piano primo facente parte di un maggior fabbricato, con strutture portanti in c.a., a tre piani f.t., consistenza 4,5 vani (121 mq), il cui maggior fabbricato necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 62.852,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 382.245,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L5: Euro 57.237,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.




Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare

- A
Appartamento
 Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC
Immobilie Commerciali
 Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II
Immobilie Industriali
 Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G
Garage/Cantina
 Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S
Struttura Pubblica
 Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F
Fabbricato
 Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE

- T
Terreno
 Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R
Immobilie Agricole
 Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V
Immobili Vari
 Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+
Immobili Multipli
 Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE



Disponibile su



Disponibile su







**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 181/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Baracche 118: Abitazione composta al p.t. da locale cantina-deposito con ingresso indipendente, al p.1 da ingresso, ampia stanza e piccolo bagno, al p.2 da soggiorno-cucina e bagno, al p.3 (sottotetto) da 2 camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 23.406,32. Offerta minima: Euro 17.554,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) alla Via Tommaso Campanella n. 7, nell'apposita sala dedicata alle aste. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474052482, email: nadia.grossi.consultant@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 69/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. Lotto 1 - in Amantea (CS) via Monte Bianco 39: 1/1 di appartamento al P1 composto da 2 camere, soggiorno-sala da pranzo con angolo cottura, bagno, balcone - 60 mq, cat. A/3, vani 4. Il lotto attualmente risulta occupato dall'esecutato. Potrà essere disposta la liberazione all'esito dell'aggiudicazione su richiesta. Prezzo base: Euro 62.500,00. Offerta minima: Euro 46.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via dei Salici, 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207926719, email: studio.martello@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BUONVICINO - MAIERÀ

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 1/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) Contrada Mezzane 83: Abitazione composta da ingresso, ampio vano, vano wc e ripostiglio al p.t.; ingresso, disimpegno, vano wc, cucina, soggiorno, 3 camere, balcone, terrazzo con corte e portico al p.1. Sup. 153 mq. Terreni di alta collina, qualità di querceto e vigneto. Prezzo base: Euro 20.724,60. Offerta minima: Euro 15.543,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:30 presso la Sala aste sita presso l'Hotel Blumentag, ubicata in Via Magna Grecia, n. 8, 87027 - Paola (CS). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Sanginetto, Piazza I. Giunti, n. 28. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 32/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martello Panno Luca. Lotto UNICO - in Diamante (CS) contrada Fragallete snc: Unità immobiliare facente parte di un piccolo complesso edilizio di recente costruzione, abitazione su 2 livelli. Piano Terra: lavanderia, soggiorno, salotto, antibagno, bagno, 2 ripostigli. Piano 1: 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 143.137,50. Offerta minima: Euro 107.353,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via dei Salici, 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207926719, email: studio.martello@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 63/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Vannefora, Contrada Vannefora: Abitazione cat. A/3, cl. 2, piani T-1-2, 5,5 vani, 99 mq (totale escluse aree scoperte 78 mq), Il PT dell'abitazione è composto da ampio locale soggiorno dal quale si accede agli altri locali del piano: una cucina (abitabile), bagno, attraverso una scala a vista si raggiunge il piano superiore adibito a zona notte. Il P1 è composto da disimpegno, 2 camere, bagno. Lastrico solare in sommità. Il prezzo viene indicato al netto degli oneri per la sanatoria degli abusi. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 09:30 presso la nella Sala Aste Telematiche ubicata in Paola (Cosenza) Corso Roma n. 3 - Terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in FUSCALDO (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA DOMENICA TALAO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 141/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cammarella Guido. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Acqua della Quercia, Località Acqua della Quercia: Appartamento composto al p.t. da: portico, legnaia allo stato rustico, ingresso-soggiorno, cucina, wc, disimpegno 1, letto 1, studio, vano scala, garage di mq 44,85; al p.1 mansardato da: letto 2, letto 3, wc 2, disimpegno 2, terrazzo, wc 3, ripostiglio. Sup. utile abitabile mq 164,75. Terreno di pertinenza con ingresso carrabile e cancello in ferro su fronte strada seguito da viale d'accesso, presenta ricezione su tutto il perimetro con muretto e sovrastante ringhiera in ferro, ma non risulta materialmente delimitata l'area di corte (sub 6) del fabbricato, seminativo 1, are 41,82. Prezzo base: Euro 19.118,00. Offerta minima: Euro

14.338,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: avv.guidio.cammarella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 107/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano: Appartamento al p. 1 composto da ingresso, angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, piccolo ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone. Sup. netta calpestabile 33,48 mq. Libero. Prezzo base: Euro 14.850,00. Offerta minima: Euro 11.137,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe n.7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FALCONARA ALBANESE

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO - GARAGE -
TERRENI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 8/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cirillo Francesco. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Contrada S. Martino, Contrada S. Martino: Appartamento posto al piano terra. Sup. catastale 100 mq. Libero. Prezzo base:

Euro 7.484,65. Offerta minima: Euro 5.613,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Appartamento posto al piano primo del fabbricato. Sup. cat. 158 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 13.833,57. Offerta minima: Euro 10.375,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale magazzino/ cucina rustica al piano terra zona. Sup. cat. 44 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.775,04. Offerta minima: Euro 1.331,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale garage. Sup. cat. 98 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.330,42. Offerta minima: Euro 1.747,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Locale magazzino adibito a deposito e ricovero animali domestici. Consistenza 51 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.067,88. Offerta minima: Euro 800,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Manufatto/capannone di forma rettangolare, non censito catastalmente, presente sul terreno oggetto di esecuzione. Sup. 2048 mq. Prezzo base: Euro 1.542,54. Offerta minima: Euro 1.156,91. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno qualità seminativo irriguo arborato. Sup. 1140 mq. Libero. Prezzo base: Euro 327,20. Offerta minima: Euro 245,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Falconara Albanese (CS) Contrada San Martino, Contrada San Martino: Terreno, a vocazione edificatoria, qualità seminativo irriguo. Sup., 4.010 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.126,97. Offerta minima: Euro 3.095,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2023 ore 09:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Latina 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979677, email: avvfrancesco.cirillo@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO DI CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Consortile 103 - Lotto UNICO: unità immobiliare, A2, vani 7, piano 2. Prezzo base: Euro 62.650,00. Offerta minima: Euro 46.987,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Porcelli Vittoria tel. 3397775353.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Trapezzoli Nord 28 - Lotto UNICO: Unità immobiliare Seminterrato (Futura destinazione da progetto approvato abitazione di tipo civile) attuale categoria catastale F/3, posta al piano seminterrato (primo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare, con accesso dal vano scala. Unità immobiliare ad uso abitazione di tipo civile (categoria catastale A/2), posta al piano terra (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare, con accesso dal vano scala. Unità immobiliare Lastrico solare in corso di costruzione (categoria catastale F/5), posta al piano primo di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare. Prezzo base: Euro 133.795,00. Offerta minima: Euro 100.346,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.700,00. modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Archinà Carmen tel. 3465368108.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina, Via Longobardi traversa I 6, Appartamento al primo piano composto di 6 vani catastali. con annesso per-

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via Arangea trav. II n. 9 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 06/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2016 141/16

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 63 - Lotto 1: Appartamento posto al quarto piano (5° f.t.), composto da tre camere, cucina/soggiorno doppi servizi e corridoio, avente una superficie calpestabile di mq 100,88 circa, con terrazzo a livello di 35,38 mq, balcone scoperto di 13,08 mq ed annessa cantina di mq 3,25 posta al 1° piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 28.763,00. Offerta minima: Euro 21.572,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 27/07/2023 ore 10:00 studio del Professionista Delegato, Dott. Maurizio Alfieri, in Reggio Calabria via Trento n. 2, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO DI CALABRIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione, trav. Scopelliti 10/12 - Lotto UNICO: Capannone ad un piano fuori terra, attualmente in disuso ed in stato di abbandono. Sono presenti diverse difformità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Prezzo base: Euro 16.210,00. Offerta

tinente locale con destinazione magazzino-deposito ubicato al piano terra di mq 15 circa. Prezzo Base Euro 101.250,00; offerta minima Euro 75.938,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 09:00.

ACQUARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2019

Lotto 1: Acquaro (VV) Via San Sebastiano, IIIa traversa 1-3-6, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/15 indiviso di appartamento sito nella fraz. Limpidi di Acquaro ai civici nn. 1 e 3 di via S. Sebastiano - IIIa traversa A e n. 6 di via S. Sebastiano - IIIa traversa, su 2 livelli (P.T-1): ingresso-disimpegno, cucina-pranzo, ripostiglio, corridoio-disimpegno, camera, 2 bagni, balcone, al P.T; bagno, 2 camere, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 1.274,06; offerta minima Euro 955,54. Lotto 2: Acquaro (VV) via Manetta 9-11, Diritto di proprietà per una quota pari ad 16/24 indivisi dell'intero su appartamento ai civici nn. 9 e 11 di

minima: Euro 12.157,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 14/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Immibile comm.le|ind.le Terreno | Immobile agricolo

BAGNARA CALABRIA (RC)

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Bagnara Calabria (RC), Contrada Calcara - Lotto UNICO: Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 438 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 439 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 440 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 441 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 442 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 443 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 444 di 72 mq. Bungalow, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 445 di 72 mq. Terreno, proprietà 1/3, bene immobile, foglio 14, particella 556 di 9.280 mq sul quale sono stati costruiti i bungalow, part.lle nr. 428, 439, 440, 441, 442, 443, 444 e 445. Prezzo base: Euro 159.162,67. Offerta minima: Euro 119.372,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.



una traversa di via Manetta di Acquaro, su 2 livelli (P.1-2): ingresso-disimpegno, camera, bagno, scala, al P.T; cucina, camera soggiorno, balcone, al P.1. Difformità catastali sanabili e probabili urbanistiche/edilizie, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 10.125,00; offerta minima Euro 7.593,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 10:30.

CESSANITI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2017

Lotto UNICO: Cessaniti (VV) via Paradisoni snc, 1/1 di abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 oltre mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 stanze da letto, doppio servizio igienico il tutto con lavorazioni sufficienti e in buono stato di conservazione, mq 154. Superficie commerciale complessiva pari a mq 335,00 circa. L'immobile è occupato. Prezzo Base Euro 49.134,60; offerta minima Euro 36.850,95. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Tavano

Manuela tel. 3338806581. Vendita senza incanto: 05/09/2023 ore 10:30.

FILOGASO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2018

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, 1/1 di villa unifamiliare di mq 691, vani 14, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Dependance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 273.135,00; offerta minima Euro 204.852,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 09:00.

MILETO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2019 RGE

Lotto 1: Mileto (VV) via Vibo Valentia (trav. via L. Razza), Appartamento cat.A/3, cl.1 vani 7,5, sup. cat.188 mq. Box Autorimessa cat. C/6, cl. 4, sup. cat. 62 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 112.266,00; offerta minima Euro 84.199,50. Lotto 2: Mileto (VV) Via Giuseppe Garibaldi 14, appartamento indipendente di vecchia realizzazione al piano terra cat. A/3 cl.2 vani 4,5, superficie catastale totale 95 mq. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale in atti per modeste difformità consistenti nella eliminazione di due pareti divisorie. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 28.431,00; offerta minima Euro 21.323,25. Lotto 3: Mileto (VV) Via Nazionale 102, Appartamento indipendente, a due piani fuori terra (T-1) con ampio giardino nella zona retrostante, cat A/2 cl.1 vani 9,5. L'immobile versa in precario stato di manutenzione o per meglio dire di abbandono. Complessivamente l'appartamento misura circa 243,00 mq commerciali oltre 11,50 mq circa di balconi. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 103.518,00; offerta minima Euro 77.638,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2023 ore 12:00.

RICADI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2019

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superficie lorda di mq 55,80. Libero. Negoziato al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale depositato al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121 mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 62.648,45; offerta minima Euro 46.986,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 16:00.

RICADI

MAGAZZINO-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2021

Lotto 1: Ricadi (VV) via Provinciale per Ricadi, Diritto di proprietà per una quota pari ad 1/3 di un magazzino al P.T. consistenza mq. 97, superficie catastale totale mq. 98. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 26.551,86; offerta minima Euro 19.913,89. Lotto 2: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.T., consistenza 2 vani - 45 mq., totale aree escluse scoperte 33 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 13.554,74; offerta minima Euro 10.166,05. Lotto 3: Ricadi (VV) via Sant'Anna, Diritto di proprietà per una quota pari a 2/9 di un immobile al P.1, consistenza 2,5 vani - 58 mq., totale aree escluse scoperte 56 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 9.759,82; offerta minima Euro 7.319,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 10:45.

SERRA SAN BRUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scorciatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 68.535,00; offerta minima Euro 51.402,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 09:00.

SERRA SAN BRUNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2022

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Nazario Sauro 7, Piena proprietà di unità immobiliare composta da cantina al piano seminterrato, al piano terra rialzato da ampio ambiente destinato a soggiorno-cucina e bagno, al piano primo da due camere da letto, di cui una con balcone, bagno e ripostiglio, al piano secondo di sottotetto due vani e veranda. Consistenza catastale 132 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 47.077,87; offerta minima Euro 35.308,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/07/2023 ore 15:30.

Immibile comm.le|ind.le

PIZZO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 19/2019

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi snc, Complesso aziendale con destinazione turistico-alberghiera: 1) fabbricato adibito ad albergo su 3 elevazioni f.t., con piscina, giardino e parcheggio. Obbligo acquisto porzione minore Euro 60.000,00 oltre spese. Descrizione dettagliata in perizia. 2) I beni mobili risultanti dal verbale d'inventario depositato in cancelleria fallimentare il 09/01/2020, e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività, descritti ed indicati nella ctu del Dott. Nicola Vittorio Limardo ed Arch. Paola Baldo. Prezzo Base Euro 1.899.482,40; offerta minima Euro 1.709.534,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Curatore Fallimentare Avv. Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/07/2023 ore 10:00.

**GIOIELLI
VENDUTI!
37.962,00€**

**VEICOLI INDUSTRIALI
VENDUTI!
206.965,87€**

**PARCO AUTOBUS
VENDUTO!
437.474,82€**

**AUTO D'EPOCA
VENDUTA!
143.367,65€**

**IMBARCAZIONE
VENDUTA!
93.004,40€**

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA | Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2020
 G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Alcamo (TP) via Luigi Pirandello 12, Appartamento al piano primo, facente parte di un maggiore fabbricato, composto da: vano soggiorno, cucina-pranzo, ingresso-disimpegno, bagno, w.c., cucinino, 2 vani riposto e da 3 camere da letto; sul fronte principale troviamo 2 balconi ed un terzo sul fronte retrostante. Accesso da Via L. Pirandello attraverso un androne con vano scala, comune ad altre unità immobiliari. La superficie utile è di mq 119,02, quella non residenziale, costituita dai tre balconi è di mq 14,84. La superficie lorda è di mq 139,80, il tutto per una

superficie convenzionale complessiva, di mq 150,31. Classe energetica G. Prezzo base Euro 61.335,00. Offerta minima Euro 46.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Culmone Francesca tel. 3398197271

TRAPANI



Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
 Disponibile su **Google play**

Ricerca per tipologia immobiliare

A Appartamento
 Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

IC Immobile Commerciale
 Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

II Immobile Industriale
 Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

G Garage/Cantina
 Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

S Struttura Pubblica
 Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

F Fabbricato
 Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

T Terreno
 Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

R Immobile Agricolo
 Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

V Immobili Vari
 Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

M+ Immobili Multipli
 Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it