

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 599 | N° 13 • Luglio 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 13 - 23 Giugno 2023 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 599

Numero 13

Luglio 2023

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

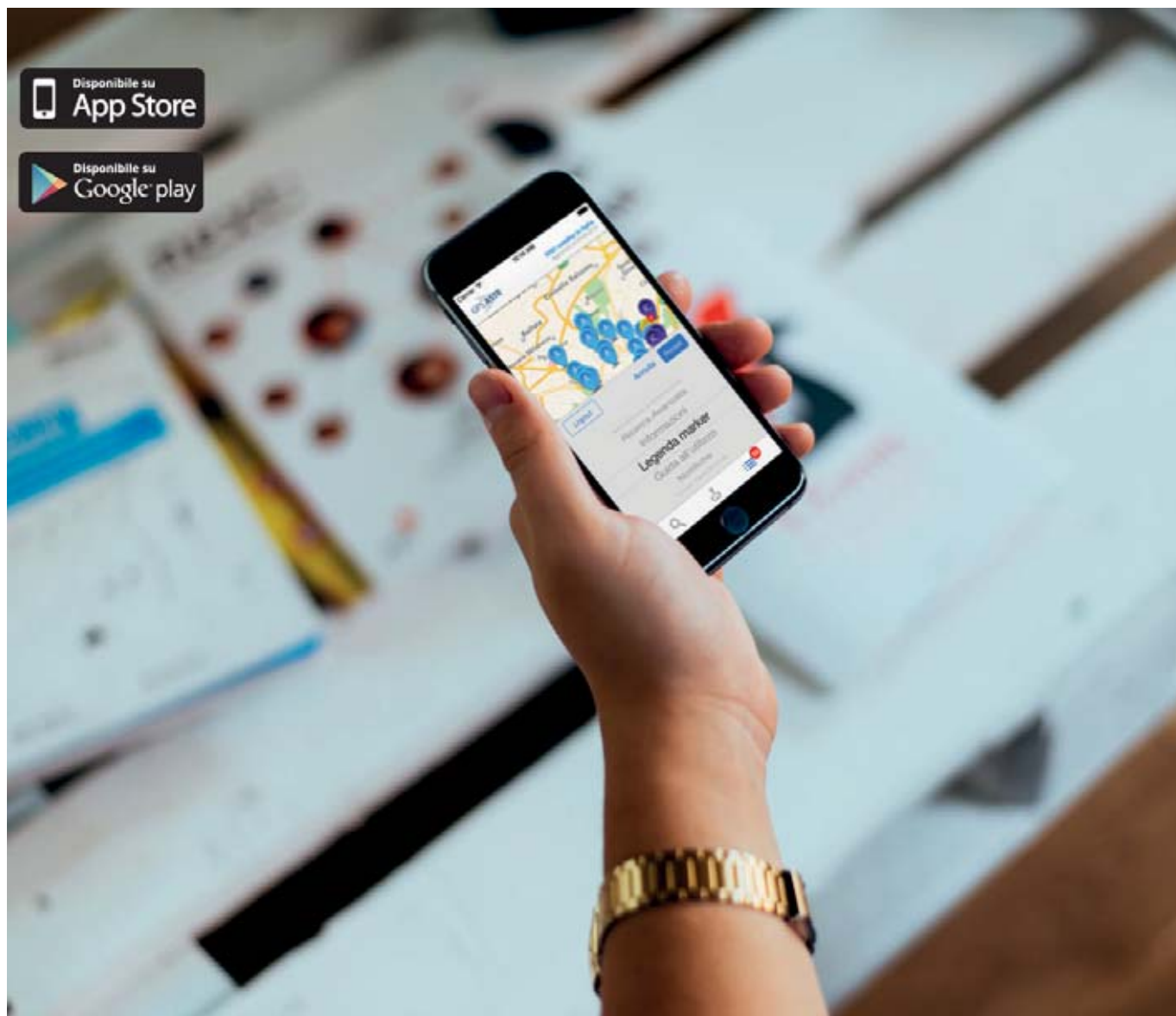
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (599)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ravenna	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	13
Belluno	pag. 13
Rovigo	pag. 17
Treviso	pag. 21
Venezia	pag. 29
Verona	pag. 34



CENTRO

LAZIO	39
Civitavecchia	pag. 39
Rieti	pag. 42
Roma	pag. 41
TOSCANA	46
Massa	pag. 46
UMBRIA	51
Terni	pag. 51



SUD

CAMPANIA	55
Benevento	pag. 55
Napoli	pag. 60
Nola	pag. 60
BASILICATA	61
Matera	pag. 61
PUGLIA	63
Foggia	pag. 63
CALABRIA	67
Catanzaro	pag. 67
Cosenza	pag. 69
Crotone	pag. 78
Lamezia Terme	pag. 79
Locri	pag. 80
Palmi	pag. 84
Paola	pag. 86
Reggio Calabria	pag. 88
Vibo Valentia	pag. 88



ISOLE

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO


**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

**MANTOVA - CEDEGOLO - SOSPIRO -
CASTELVETRO PIACENTINO**
UNITÀ IMMOBILIARI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Rif. RGF 235/2019

Mantova (MN) - via delle Bucoliche: Lotto 2: Piena proprietà di terreni che compongono parte dei lotti 1 e 6 del piano attuativo approvato dal comune di Mantova con D.C.C. n. 70 del 15/12/2005 e denominato "Tenca Sforzi in località Virgiliana. Prezzo base Euro 115.804,68. Rilancio Euro 2.000,00. Cedegolo (BS) - Piazza Garibaldi, 6: Lotto 9: Piena proprietà di immobile da ristrutturare si compone di tre vani a piano secondo e relativo sottotetto a piano terzo. Prezzo base Euro 4.196,40. Rilancio Euro 200,00. Sospiro (CR) - Via Giuseppina: Lotto 21: Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da un insieme di fabbricati di remota costruzione che vanno a comporre il vecchio sito della Fornace. Il fabbricato, ex produttivo, è in profondo stato di degrado. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Sospiro (CR) - Via Canovette: Lotto 22: Piena proprietà di aree urbane. Prezzo base Euro 51.732,40. Rilancio Euro 1.000,00. Castelvetro Piacentino (PC): Lotto 24: Piena proprietà di terreni edificabili classificati in zona C2 del P.R.G. del comune di Castelvetro Piacentino, fatta eccezione per i mappali nn. 485,487 e 488 che sono terreni agricoli. Prezzo base Euro 51.021,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 26/9/2023 ore 12:00, fine 28/9/23 ore 12:00 per i lotti 2-9-22-24, vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 29/8/2023 ore 12:00, fine 31/8/23 ore 12:00 per il lotto 21. G.D. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Email: info@doauction.com Tel. 0415369911.

BRIVIO
APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. n. 57/2015

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO Fallimento IMPRAMA S.R.L. (R.F. n. 57/2015) AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il giorno 13 settembre 2023 alle ore 12,00 avrà inizio la vendita telematica con modalità asincrona pura della piena proprietà dei beni immobili di seguito generalizzati, tutti posti nel Comune di Brivio (LC) in Via Molinazzo n. 1/f: LOTTO 5: Appartamento di circa mq 60 piano T - Prezzo base: euro 43.008,00, offerta minima: euro 32.256,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 6:

Appartamento di circa mq 90 piano T - Prezzo base: euro 66.355,40, offerta minima: euro 49.766,40, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 7: Due appartamenti di circa mq 90 ciascuno piano T - Prezzo base: euro 129.843,20, offerta minima: euro 97.382,40, offerta in aumento minima: 1.000,00 LOTTO 9: Appartamento di circa mq 87 piano T - Prezzo base: euro 61.440,00, offerta minima: euro 46.080,00, offerta in aumento minima: 1.000,00 Tutte le unità sono libere. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in modalità telematica entro le ore 12,00 del giorno 12 settembre 2023. Per le condizioni ed il regolamento della vendita e per le modalità di presentazione delle offerte di acquisto si rinvia all'avviso pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net e www.astegudiziarie.it. Per l'esatta descrizione ed identificazione dei lotti posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura Ing. Francesco Angelucci ed alla restante documentazione pubblicata. Gli interessati potranno richiedere chiarimenti o informazioni al Curatore Dott. Walter Santocchi con studio a Bergamo Via Verdi n. 12, telefono 035220494.

SAN PAOLO D'ARGON
FABBRICATI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione del patrimonio n. 1/2017 R.G.

Giudice: dott.ssa Laura De Simone - Liquidatore: avv. Giovanni Vezzoli (tel. 035.219654, fax 035.235904, pec: giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it). Si rende noto che il 21 luglio 2023, alle ore 15:00, davanti al Liquidatore presso il suo studio a Bergamo in Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti beni immobili: Lotto 2: in Comune di San Paolo d'Argon, Via Leonardo da Vinci s.n.: piena proprietà di 2/12 e nuda proprietà di 1/12 dei seguenti immobili: fabbricato: foglio 6, particella 1682, sub. 3, categoria A/7; fabbricato: foglio 6, particella 1682, sub. 4, categoria A/7; fabbricato: foglio 6, particella 2077, sub. 1, categoria C/2; fabbricato: foglio 6, particella 2077, sub. 2, categoria C/6. Prezzo base: euro 11.000,00 oltre imposte e spese; offerte minime in aumento di euro 1.000,00. Le offerte dovranno pervenire al Liquidatore presso il suo studio a Bergamo in Rotonda dei Mille n. 3 entro le ore 12:00 del giorno 20 luglio 2023. Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it o richieste al Liquidatore.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

ORIO AL SERIO
IMMOBILI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento Edil Group n. 330/2013

TRIBUNALE DI BERGAMO FALLIMENTO EDIL GROUP SRL Fallimento Edil Group n. 330/2013 - invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto - Orio al Serio (BG) - via Portico n. 15 - Lotto "A" - Fabbricato in disuso - possibilità di costruire. Libero. - Prezzo base 1.000.000,00 euro (valore di perizia 5.375.000,00 euro). Rilancio minimo Euro 20.000,00. Offerte entro il 12.09.2023 ore 10:00. Vendita 12.09.2023 ore 11:00. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700, www.tribunale.bergamo.it e Portale Delle Vendite Pubbliche. www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



EMILIA ROMAGNA

Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 1/2020

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via XX Settembre, 19. Appartamento sviluppato su tre livelli. Superficie commerciale di ca mq 269,00, oltre 5 mq di superficie a balcone; locali uso deposito collegati da scala a chiocciola, oltre grande terrazzo di ca mq 197. I beni sono nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.07.2023 ore 10:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. P. Farinella.

Immobilie comm.le | ind.le

RAVENNA

AMPIO CAPANNONE CON ANNESSI UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione coatta amministrativa n. 520/13

RAVENNA Lotto Unico: Via Giulio Pastore, 1. Porzioni di ampio capannone artigianale con annessi uffici, locale archivio, volumi tecnici, tettoie e cabina elettrica, il tutto oltre piazzali di manovra ed area scoperta. Occupato in forza di contratto di affitto di azienda. Prezzo base: Euro 350.000,00, offerta minima Euro 262.500,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 27.07.2023 ore 10:00 c/o la sede del Notaio Dott. Ciro De Lorenzo, Ravenna, Piazza Caduti per la Libertà, 21. Maggiori informazioni c/o il Commissario Liquidatore Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna Via Canalazzo 111 tel. 0544 501912, e-mail mazzoni.ida@gmail.com.

RAVENNA - RUSSI

DEPOSITO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 9/16

RAVENNA Lotto 4: Via Antica Zecca, 13. Piena proprietà di deposito al p.4 di ca mq 32,18. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. RUSSI Lotto 18: C.so Farini, 124. Piena proprietà di negozio di ca mq 74,69 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 19: Via G. Garibaldi, 117. Piena proprietà di negozio al p.t. di ca mq 58,80. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 26.07.2023 ore 09:30 e ss. Informazioni c/o lo Studio del Liquidatore Giudiziale Rag. Paolo Barbieri - Ravenna, Via A. Diaz, 23 tel. 0544 212006, e-mail: info@pensieroazione.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno | Immobilità agricola

CASOLA VALSENIO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 11/14

CASOLA VALSENIO Lotto 1: Via Senio s.n.c. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ca mq 3337,00 parte dell'area denominata "I Comparto-Donatini". Libero. Prezzo base: Euro 66.560,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2023 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Farinella.

RIOLOTERME

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 25/2019

RIOLO TERME Lotto Unico: Via XI Aprile 1945. Piena proprietà di area di lotti di terreno edificabile (con diversi stati di avanzamento delle urbanizzazioni, oltre ad aree destinate ad opere di urbanizzazione) per attività produttive e/o artigianali. Libero. Prezzo base: Euro 489.000,00, offerta minima Euro 366.750,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 27.07.2023 ore 11.30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 33/2021

Pordenone (PN), Via Montello 74 - Lotto UNICO: Unità abitativa al terzo livello int. 6, scala A, facente parte del complesso Condominio Montello, costituita da ingresso-soggiorno con annessi la cucina e l'atrio notte e da quest'ultima si accede alle tre camere da letto ed al bagno. Cantina pertinenziale al piano interrato, corpo secondario destinato ad autorimessa, è ad un unico livello. Occupata. Difformità edilizie in parte sanabili. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 33/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96Q083561250000000999360 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 43/2020

Aviano (PN), Via Riccardo Pitteri 2 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso ufficio, servito da unico bagno. Libera. Spese condominiali scadute ed insolute. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 43/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2600623012504000016103163 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/2022

Aviano (PN), Via Gildo Grandi 5 - Lotto UNICO: Appartamento posto al secondo piano senza ascensore di una palazzina ex INA Casa, che si presenta in sufficienti condizioni di manutenzione, composto: ingresso, cucina, soggiorno con veranda, disimpegno, tre camere e un bagno. Ampia cantina al piano terra. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 30/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT02R0585612500126571516539 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 115/2018

Azzano Decimo (PN), Via Fautario 49 - Lotto SECONDO: Porzione di bifamiliare sviluppata su tre piani: al piano terra composta da ingresso, bagno, soggiorno, cucina ed uno studio; al piano primo la zona notte composta da grande disimpegno, quattro camere e due bagni; al secondo piano ampia soffitta abitabile. Area esterna sistemata a giardino. Fabbricato accessorio ad uso deposito, tettoia utilizzata come ricovero attrezzi. Occupato. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 115/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla proce-

dura IBAN IT81M083561250000000999342 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGITTARIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 2429/2017

Concordia Sagittaria (VE), Via Levada 141 - Lotto UNICO: Appartamento al posto al piano terra, costituito da ampio corridoio centrale destinato ad ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo e due camere matrimoniali e un bagno. Parte di cortile ad uso esclusivo parzialmente interessato dalla viabilità pubblica. Libero. Difformità edilizie sanabili. Appartamento al posto al piano primo, costituito da ampio corridoio centrale destinato ad ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, una camera matrimoniale, due camere singole e un bagno. Centrale termica posta al piano terra in locale separato. Autorimessa posta al piano terra. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "R.G. n. 2429/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FANNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 62/2021

Fanna (PN), Via Monteliato 45 - Lotto UNICO: Abitazione su tre piani: al piano terra i locali accessori quali disimpegni, ripostiglio, bagno, cantine e vano scala; al piano primo cucina, soggiorno, bagno disimpegno e tre camere; al piano secondo cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e tre camere; sottotetto non praticabile. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste

di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85I0880512500021000003058 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

GRUARO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 2/2022 + 31/2022

Gruario (VE), Piazza Giuseppe Verdi 7 - Lotto UNICO: Porzione terra-cielo di fabbricato residenziale con ingresso indipendente comprendente abitazione con annessi garage e scoperto esclusivo. Occupato. Agibilità non risulta essere rilasciata. Prezzo base Euro 82.271,00. Offerta minima Euro 61.703,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 2/2022 + 31/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT50S083561250000000999362 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 55/2016

Portogruaro (VE), Via Risere 30 - Lotto 4: Porzione di fabbricato residenziale e autorimessa, edificato su area di base. Prezzo base Euro 134.400,00. Portogruaro (VE), Via Franca - Lotto 6: Appartamento composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere ripostiglio e scala di accesso all'autorimessa del piano terra. Appartamento composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere ripostiglio, scala di accesso all'autorimessa del piano terra e un piccolo terrazzo. L'accesso al piano secondo e al piano terra avviene tramite un vano scala interno a uso esclusivo dell'unità. Prezzo base Euro 82.960,00. Portogruaro (VE), Via Risere 30/A - Lotto 9: Porzione di fabbricato residenziale e autorimessa,

edificato su area di base. Prezzo base Euro 134.400,00. Le offerte saranno inefficaci se inferiori al valore indicato a base d'asta. I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordi con il curatore in date da concordarsi con lo stesso entro il giorno 14 del mese di settembre 2023 (tenendo conto che nel mese di agosto non sarà comunque possibile effettuare visite). Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 09:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Paolo Ingrao, sito in Pordenone, Viale Grigoletti, 2 tel. 0434553588 email: info@partnerspn.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate da far pervenire presso lo studio del Curatore entro e non oltre le 12:00 del giorno che precede l'asta in busta chiusa, accompagnate da assegno circolare intestato al Fallimento, per importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, alternativamente sul c/c intestato alla procedura c/o Banca di Cividale in Pordenone IBAN IT5550548412500CC0560423016. G.D. dott.ssa Roberta Bolzoni.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 48/2022

Portogruaro (VE), Via Cesare Cantù - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra composto da ingresso, vano scala, ripostiglio e autorimessa, mentre il primo piano è costituito da ingresso, cucina, due camere, bagno e terrazzo oltre al sottotetto accessibile con botola. Autorimessa. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili, tettoia esterna non autorizzata da demolire. Prezzo base Euro 97.160,00. Offerta minima Euro 72.870,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 48/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83Z083561250000000999369 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 64/2021

Sacile (PN), Via Virgilio Fasan - Lotto UNICO: Appartamento al piano quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpe-

gno, ripostiglio e due terrazzi. In evidente stato di abbandono. Cantina pertinenziale posta al piano scantinato, individuata con il numero 38. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili, spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 59.947,50. Offerta minima Euro 44.960,63. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 64/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09Y0585612500126571508284 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 20/2022

San Martino al Tagliamento (PN), Via XX Settembre 36 - Lotto UNICO: Civile abitazione così predisposta: al piano terra, ingresso, stanza, w.c., scala al piano, cucina, disimpegno, bagno, camera; al piano primo, disimpegno, stanza, camera e terrazza. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 20.450,00. Offerta minima Euro 15.337,50. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 20/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96X0585612500126571514600 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 13/2021

San Stino di Livenza (VE), Via Riviera Lorenzaga 3 - Lotto UNICO: Abitazione composta: al piano terra ripostiglio, stalla, ricovero attrezzi, fienile, pranzo, cucina, altra stanza corridoio; al piano primo, fienile, granaio, tre camere, corridoio ed un bagno. Annessi rustici con pertinenziale area scoperta. Libera. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 80.490,00. Offerta minima Euro 60.367,50.

Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 13/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2900548412500CC0561001172 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 122/2021

San Vito al Tagliamento (PN), Via del Cristo - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico a tre piani fuori terra di complessivi ca. mq.510,00 costruito prima del 1967. Piano terra: Soggiorno, sala, cucina, lavanderia, cantina, ripostigli e wc. Piano Primo: tre camere, corridoio, bagno e locale soffitta Piano secondo: soffitta. Prezzo base Euro 75.810,00. Offerta minima Euro 56.860,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/09/2023 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato avv. Donatella Manzoni in via C. Battisti 8 a Pordenone tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura e c/o Banca della Marca Credito Cooperativo-Società Cooperativa iban IT49N070841250000000973442, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato Avv. Manzoni Donatella nominato custode con Studio in Pordenone via C. Battisti 8 telefono 0434/27763.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CORDENONS-PORCIA-PORDENONE

CAPANNONE-NEGOZIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 12/2021

Cordenons (PN), Via del Cason 41-43 - Lotto 1: Capannone artigianale (cat. C/3) con annesso appartamento su terreno di sedime e pertinenza. Prezzo base Euro 144.000,00. Porcia (PN), Via Salarini 35 - Lotto 2: Magazzino al piano seminterrato di un condominio con superficie lorda pari a mq. 205,48 ed altezza interna netta pari a mt. 2,20. Prezzo base Euro 37.000,00. Porcia (PN), Via Musile 9 - Lotto 3: Negozio (cat. C/1). Prezzo base Euro 117.000,00. Offerte in aumento pari ad euro 500,00 da effettuarsi entro un minuto dal rilancio precedente per ogni lotto. Vendita senza incanto 28/07/2023 ore 11:00 presso lo studio del curatore dott. Alessandra Fabris in Pordenone, Viale M. Grigoletti n. 6, tel. n. 0434 553339 email fabris@studiofabrispn.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo Studio del Curatore entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, previo appuntamento da concordare chiamando il numero 3335391025. Giudice delegato dr. Lucia Dall'Armellina.

MANIAGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 61/2010

Maniago (PN), Via San Carlo 7 - Lotto 1: Fabbricato di un piano fuori terra con destinazione d'uso dei locali a autofficina, lavaggio, ufficio, wc e dell'area scoperta pertinenziale. Area pertinenziale in zona B.2. residenziali di consolidamento e completamento estensive. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima Euro 31.219,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 61/2010 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

VILLETTA - ABITAZIONE - FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 349/2016

San Martino al Tagliamento (PN), Via Provinciale 23 - Lotto PRIMO: Villetta su tre livelli: piano seminterrato, rialzato e soffitta; composto da atrio, cucina e sala da pranzo, tre camere, bagno, cantina utilizzata come taverna, lavanderia attrezzata in parte anche uso cucina. Non risulta accatastato il vano uso soggiorno al piano rialzato, la cantina/ripostiglio posta al piano seminterrato e la corrispondente porzione di soffitta. Irregolarità edilizie sanabili. Annessi rustici ed autorimessa. Giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.500,00.

San Martino al Tagliamento (PN), Viale Rimembranza 299 - Lotto SECONDO: Abitazione risalente agli anni '20, su tre livelli: piano terra e piano primo abitabili, il piano secondo è ad uso soffitta parzialmente abitabile. Irregolarità edilizie sanabili. Ampio giardino di pertinenza, fabbricato non accatastato ad uso deposito legnami ed autorimessa privata. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 65.000,00. San Martino al Tagliamento (PN), Via delle Pozze 23 - Lotto TERZO: Fabbricati costruiti per esigenze di allevamento avicolo di carattere industriale. Un primo capannone di 750 mq. Secondo capannone con finalità d'allevamento di pollastre in svezamento, con una sup. coperta di 630 mq circa. Terzo capannone dotato di vasca interrata per liquami, zone destinate ad imballaggio, sezionamento e deposito del prodotto, servizi igienici, con antibagno e spogliatoio. Terreni al servizio dei capannoni uso allevamento industriale. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima Euro 135.000,00. San Martino al Tagliamento (PN), via Delle Pozze 23 - Lotto QUARTO: Fabbricato costruito per esigenze di allevamento avicolo di carattere industriale, esternamente due sili per lo stoccaggio dei mangimi, zona di sezionamento e imballo del prodotto, servizio igienico sanitario, capannone principale destinato all'allevamento di galline ovaiole con una sup. complessiva di 1.150 mq circa. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 349/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56D0533612500000042058574 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PASIANO DI PORDENONE

FABBRICATO E RELATIVE PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 8/2020

Pasiano di Pordenone (PN), Via Padre Marco D'Aviano - Lotto C: Fabbricato ad uso abitativo con relative pertinenze. L'acquirente ha la possibilità di acquistare anche l'altra quota di 1/2 al prezzo di aggiudicazione della quota della fallita, avendo i comproprietari assunto l'obbligo irrevocabile a tale vendita. Prezzo base Euro 90.000,00. Rialzi in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/09/2023 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore dott. Enrico Peresson, Spilimbergo (PN), Via Mazzini 3 tel. 04273376 e-mail: enrperes@tin.it. Gli interessati, dovranno far pervenire le offerte in busta chiusa, presso lo Studio del Curatore, entro e non oltre le ore 12.00 del 04/09/2023, con allegato, un assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Gli importi versati saranno infruttiferi per il versante.

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

AVIANO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 241/2019

Aviano (PN), Via Barcis 10 - Lotto UNICO: Albergo si sviluppa su un piano interrato che ospita varie attività e quattro livelli fuori terra (ivi compreso il sottotetto) e ha un volume totale di circa 16.000 mc. Occupato da terzi giusta contratto di comodato d'uso. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 1.564.000,00. Offerta minima Euro 1.173.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 241/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT17T083561250000000999349 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 49/2021

Caneva (PN), Via Luigi Cadorna 7 - Lotto UNICO: Molino, magazzini, silos, tettoie e pesa su massimo tre livelli fuori terra ed uno interrato. Area esterna parzialmente recintata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 49/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT69L0880512500021000003077 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 7/2021

San Michele al Tagliamento (VE), località Bibione, Via Rigel 63 - Lotto UNICO: Immobiliare ad uso negozio. Spese condominiali scadute ed insolute. Libero. Prezzo base Euro 70.125,00. Offerta minima Euro 52.594,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 7/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN

IT28S083561250000000999370 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode nominato Avv. Donatella Manzon con studio in Pordenone in via Cesare Battisti 8 tel. 043427763.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 21/2020

San Vito al Tagliamento (PN), Via Forgaria 3 - Lotto UNICO: Fabbricato di tipo industriale, inizialmente utilizzato per l'imbottigliamento di bibite, è costituito da due corpi aderenti. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 454.000,00. Offerta minima Euro 340.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 21/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83I0548412500CC0561000703 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VALVASONE - ARZENE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 157/2020

Valvasone Arzene (PN), località Grava - Lotto UNICO: Azienda agricola per l'allevamento di conigli da ingrasso, insistente su un lotto di pertinenza di superficie catastale pari a metri quadri 6.060, e costituita da due fabbricati in parallelo collegati a circa metà lunghezza da una tettoia aperta e da relative vasche liquami e concimaia. Occupata da terzi in forza di contratto di locazione. Agibilità mai rilasciata. Difformità catastali sanabili ed edilizie. Prezzo base Euro 147.400,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 157/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05N083561250000000999327 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CORDENONS

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 109/2021

Cordenons (PN), Via Amman 26 - Lotto UNICO: Quota indivisa di 1/3 - Opificio artigianale superficie coperta di mq. 1000 circa. Porzione di fabbricato prospiciente su due livelli fuori terra della sup. coperta di mq. 500, formata da un'area ad uso direzionale/commerciale e da un'area ad uso produttivo con annessi servizi. Altra porzione retrostante su un livello fuori terra della sup. di mq. 500, destinata ad uso uffici/archivio e servizi igienici. Difformità catastali ed edilizie. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 109/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95X0548412500CC0561001011 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL T. - CHIONS - SESTO AL R. - TARVISIO

LOTTI EDIFICABILI-IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015

TRIBUNALE DI PORDENONE - Vendita senza incanto secondo esperimento di vendita dei beni non aggiudicati, a prezzi ribassati, il giorno 21/09/2023 alle ore 15:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, via Ospedale Vecchio 3 tel. 043420094 email: colussi@associati.net, in caso di mancanza di offerte per uno o più lotti si procederà: ad un quarto esperimento il 19/10/2023 alle ore 15:00; ad un quinto esperimento il 23/11/2023 alle ore 15:00. Offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per ciascuna vendita esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@pecconcordati.it. Versamento della cauzione dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Immobiliare Valbruna" acceso presso la Banca Credit Agricole, filiale di Pordenone, IBAN IT04T0623012504000015627358. G.D. Dott.ssa Bolzoni Roberta.

Terreno|Immobilie agricole

CAORLE

AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 38/2020

Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto SESTO: Area edificabile di 3.618 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turi-

stica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto OTTAVO: Area edificabile di 937 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto NONO: Area edificabile di 925 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Caorle (VE), Località Castello di Brussa, via Villaviera - Lotto DECIMO: Area edificabile di 929 mq, ricadente in zona omogenea C2/24 - Zona residenziale e turistica di nuova formazione. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 38/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28Q070841250000000968022 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 287/2016**

Portogruaro (VE), Borgata di S. Nicolò - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 12770, la possibilità edificatoria è sottoposta al vincolo dell'elettrodotto, della stratigrafia del terreno e dall'obbligo della formazione dello strumento urbanistico. Occupata. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Verosamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95B070841250000000974369 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 110/2020

Pramaggiore (VE) - Lotto PRIMO: Terreni agricoli ricadono in parte in zona E1c-specializzata con elevate potenzialità produttive e parte in zona territoriale omogenea E4 - nuclei rurali. Liberi. Prezzo base Euro 44.265,00. Offerta minima Euro 33.199,00. Pramaggiore (VE) - Lotto SECONDO: Terreno interamente edificabile ricade in zona E4 - Nuclei Rurali. Libero. Prezzo base Euro 16.137,00. Offerta minima Euro 12.103,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2023 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 110/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85R083561250000000999339 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode nominato Avv. Pierfrancesco Costanza con studio in Pordenone (PN), via Franco Martelli 12/A tel. 0434521600.

ZOPPOLA**TERRENO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 177/2013 + 78/2015

Zoppola (PN) - Lotto UNICO: Terreno artigianale - commerciale attualmente interessato da colture erbacee, che ricadono in zona omogenea: zona H2 - zona di espansione x attrezzature commerciali e terziarie (H2-1). Libero. Prezzo base Euro 490.000,00. Offerta minima Euro 367.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2013 + 78/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86N070841250000000700885 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BELLUNO

Abitazione | Accessorio

DOMEGGE DI CADORE

ABTAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 29/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 09:15 termine offerte 04/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - DOMEGGE DI CADORE (BL), Viale Tiziano 74 - LOTTO 1 - Abitazione di vani catastali 5,5, sup. catastale 114 mq, piano 1; stato di manutenzione sufficiente; occupato dal debitore; posto auto. Abitazione di vani catastali 4, al p. secondo; privo di APE in quanto piano sottotetto utilizzato come deposito allo stato grezzo e privo di impianti; stato di manutenzione sufficiente; occupato dal debitore. Per la quota indivisa di 1/2, Catasto Terreni del Comune di Domegge di Cadore, Foglio 22, particella 256, Qualità prato, Superficie ca. 85 mq, Reddito dominicale Euro 0,15, Agrario Euro 0,15 - Prezzo base: Euro 83.224,44 offerta minima Euro 62.418,33 - Delegato: Avv. Astore Morena tel. 0437291570. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

FELTRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 106/2016 - Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 10.00 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00 - FELTRE (BL), via Isarco - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un complesso condominiale di edilizia popolare disposto su un unico livello con annessa autorimessa al piano interrato. Composto da ingresso / corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 servizi igienici e 2 terrazze, oltre ad un'autorimessa al piano sotterranea e collegata a scala condominiale. La superficie commerciale calcolata è di 100 mq circa oltre al garage. Abitato dall'esecutato e dalla sua famiglia - Prezzo base: Euro

37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00 - Delegato: Dr. Christian De Bona, tel. 0437 944001, Custode Aste 33 di Treviso tel. 0422693028.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 132/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 15:25 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Foen 57 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato a schiera formato da due piani (PT-P1) collegati da una scala interna centrale, composto da ingresso, cucina, due stanze, bagno e sottotetto - Prezzo base: Euro 24.979,50 offerta minima Euro 18.734,93. Delegato Dr.ssa Marrone Michela tel. 0437944304. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

FONZASO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 19/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 15:05 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FONZASO (BL), Vicolo Scuro - LOTTO 1 - ABITAZIONE terra-ciolo su due piani più soffitta con piccola corte di proprietà.; in aderenza all'edificio piccolo deposito attrezzi; al p. terra si trovano cucina, soggiorno e bagno sottoscala, tramite una scala si accede al p. secondo ove si trovano due camere e terrazzino; tramite una scala molto ripida e una botola si accede al sottotetto al grezzo che funge da soffitta; libero - Prezzo base: Euro 33.400,00 offerta minima Euro 25.050,00. Delegato: Avv. Gallarotti Federica tel. 0435340096. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

www.asteannunci.it

GOSALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 45/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 12:00 termine offerte analogiche ore 12:00 del giorno precedente la vendita, telematiche ore 13:00 del giorno precedente la vendita - GOSALDO (BL), Via Tosan 7 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LOTTO UNICO - Fabbricato diviso in due unità abitative di tre piani f.t.; l'unità a ovest comprende al p. terra soggiorno - cucina, ripostiglio adibito a bagno e stanza con camino; il p. primo comprende una stanza e bagno-wc, il p. secondo una stanza. L'unità a est comprende al p. terra soggiorno - cucina con ripostiglio - bagno ricavato sotto il vano scala che conduce ai piani superiori; il p. primo comprende bagno-wc e due stanze; p. secondo soppalcato; in questa unità mancano le finiture. Libero - Prezzo base: Euro 131.425,00 offerta minima Euro 98.568,75 - Delegato: Avv. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

LIMANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 152/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 13:45 termine offerte analogiche ore 12:00 del giorno precedente la vendita, telematiche ore 13:00 del giorno precedente la vendita - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LIMANA (BL), Via Giaon 38 - LOTTO UNICO - CASA a schiera, terra cielo su piani: terra, primo e secondo, con una modesta corte. Senza disponibilità di autorimessa. La costruzione si ritiene possa risalire alla fine degli anni 1800, quindi in avanzato grado di vetustà il quale manifesta l'esigenza di un intervento di straordinaria manutenzione comprensivo del rifaci-

mento degli impianti. Senza impianto di riscaldamento e privo di coibentazioni in genere - Prezzo base: Euro 16.470,00 offerta minima Euro 12.352,50 - Delegato: Avv. Francesco La Grua tel. 043727640. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

LONGARONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedimento Divisionale N. 1417/2018 - Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 14:25 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00 - ABITAZIONE a schiera con autorimessa, così composta: al p. terra ingresso, zona cucina / pranzo, soggiorno, disimpegno, vano scale, corridoio di collegamento con il servizio igienico, cantina raggiungibile dall'esterno e corte esclusiva; al p. primo camera matrimoniale con balcone, cameretta con balcone e servizio igienico; al p. secondo camera matrimoniale e ripostiglio; p. sottotetto locale accessorio ad uso soffitta - Prezzo base: Euro 49.781,25 offerta minima Euro 37.335,94. Delegato: Avvocato Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

OSPITALE DI CADORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 71/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 12:40 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - OSPITALE DI CADORE (BL), Via Roma 67 - LOTTO UNICO - Porzione cielo - terra di fabbricato da ristrutturare posto su 4 piani, il tutto per una superficie commerciale di mq 150 per piano, per un totale di mq 600 - Prezzo base: Euro 30.058,60 offerta minima Euro 22.544,00 - Delegato: Avv. Zoldan Hydra tel. 0437380630. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

QUERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 10:30 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS (BL), Sezione Quero, Via Garibaldi 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio / sottoscala e corridoio; sup. lorda complessiva, escluse le parti comuni, di circa 92 mq - Prezzo base: Euro 38.004,75 offerta minima Euro 28.503,56. Delegato: Avv. Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

QUERO VAS**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 100/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 5/09/2023 ore 10:10 termine offerte 4/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - QUERO VAS (BL), Loc. Cilladon 14 - LOTTO UNICO - CASA unifamiliare da ristrutturare, da terra a cielo, con annessa fascia di corte scoperta; il p. terra è costituito da un unico vano (cucina - pranzo - soggiorno) con scala a vista che porta al piano superiore; il p. primo è composto da un vano unico con servizio igienico; al p. secondo si trovano due camere e un disimpegno; risulta disabitata - Prezzo base: Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Delegato: Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode IVG Belluno tel. 0437.942822.

SANTO STEFANO DI CADORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 998/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 5/09/2023 ore 11:55. Termine offerte analogiche 4/09/2023 ore 13:00, offerte telematiche ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Via Centenaro 98 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo del condominio Peralba, in zona residenziale molto ricercata con ampia area a verde, composto da ingresso, soggiorno - cucina, camera, bagno, terrazzo, sup. commerciale di mq 42, con cantina al p. interrato e posto auto coperto - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00 - Delegato: Avv. Del Moro Luca tel. 0437443172. Custode Belluno IVG - Aste.com s.r.l. tel. 0437942822.

SEDICO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 66/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 5/09/2023 ore 09:00 termine offerte 4/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SEDICO (BL), Via Peron 51/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto al p. primo da un open space per la zona giorno, due camere, ripostiglio, bagno, il p. primo è accessibile dal vano scale che affaccia sulla corte comune, soffitta; unità immobiliare originariamente residenziale utilizzata come laboratorio artigianale; autorimessa al p. primo sottostrada sup. utile ca. 55 mq; occupati - Prezzo base: Euro 102.000,00 offerta minima Euro 76.500,00. Delegato: Avv. Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SOSPIROLO**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG N. 1203/2015 - Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 09:00 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00 - SOSPIROLO (BL), Sopra Casera Nusieda Alta - LOTTO 3 - Piena proprietà - TERRENI di complessivi 21.770 mq sopra Casera Nusieda Alta sui Monti del Sole sul versante che si affaccia sul Lago del Mis, compresi nel Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi. Prezzo base: Euro 1.650,00 offerta minima Euro 1.237,50 - LOTTO 4 - Piena proprietà - BOSCO con legna da taglio di mq 44.070 a circa 250 metri a est rispetto a Casera Nusieda Alta sui Monti del Sole sul versante che si affaccia sul Lago del Mis, compresi nel Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi. Prezzo base: Euro 3.300,00 offerta minima Euro 2.475,00 - LOTTO 5 - Piena proprietà - BOSCHI con legna da taglio non adiacenti di 35.870 mq a circa 150 e 250 metri a est rispetto a Casera Nusieda Alta sui Monti del Sole sul versante che si affaccia sul Lago del Mis, compresi nel Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi. Prezzo base: Euro 2.750,00 offerta minima Euro 2.062,50 - SOSPIROLO (BL), Monte Sperone - LOTTO 6 - Piena proprietà - TERRENO con legna da taglio collocato sul Monte Sperone sul versante che si affaccia su Valle Falcina e due terreni sul Monte Sperone sul pendio che si affaccia sul Lago del Mis, tutti compresi nel Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi. Prezzo base: Euro 600,00 offerta minima Euro 450,00 - Delegato: Avv. Rinaldi Carmela tel. 0437943477. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

VIGO DI CADORE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 94/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 10:40 termine offerte 04/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - VIGO DI CADORE (BL), Via Borgo Rin di Sopra 22 - LOTTO 2 - EDIFICIO residenziale già adibito a colonia estiva, edificato agli inizi del 1900 e ampliato nel 1967, costituito da 5 piani di cui 4 fuori terra, in corpo unico con ampio scoperto di pertinenza a prato; sup. commerciale 685 mq; in pessimo stato conservativo; non occupato - Prezzo base: Euro 30.500,00 offerta minima Euro 22.875,00 - Delegato: Avv. Del Moro Luca tel. 0437930539 mail avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Belluno IVG tel. 0437-443172.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BELLUNO

ABITAZIONI - UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 17/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 12:25 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Piazzale Stazione 2 - LOTTO 1: Appartamento al p. terra con cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, tutti collegati da un disimpegno centrale; sup. mq 128,71 ca.; libero. Prezzo base: Euro 83.710,00 offerta minima Euro 62.782,50 - LOTTO 2: Appartamento al p. primo, composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, collegati da un disimpegno centrale; sup. mq 113,71 ca.; libero. Prezzo base: Euro 93.130,00 offerta minima Euro 68.847,50 - LOTTO 3: Appartamento al p. secondo con cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, tutti collegati da un disimpegno centrale; sup. mq 113,31 ca.; libero. Prezzo base: Euro 93.310,00 offerta minima Euro 69.982,50 - LOTTO 4 - Unità immobiliare a destinazione residenziale formata da vani a magazzino, lavanderia al p. seminterrato, zona portineria e camerate al p. primo terra, camerate con bagno o senza bagno ai p. primo e secondo, magazzini al p. sottotetto; sup. mq 1122,75 ca.; libero. Prezzo base: Euro 525.325,00 offerta minima Euro 393.993,75 - Delegato: Avv. Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

CANALE D'AGORDO

ALBERGO - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 17/2019 - Vendita senza incanto in modalità telematica sincrona: 26/09/2023 ore 9:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00 - Gestore della vendita telematica EDICOM FINANCE Srl a mezzo del suo portale www.garavirtuale.it - CANALE D'AGORDO (BL), Località La Mora - LOTTO 1 - Complesso alberghiero su 5 piani fuori terra, con dependance su due piani, per un totale di circa 70 camere e circostanti terreni; occupato. Villetta su tre piani fuori terra, composta al p. terra da quattro camere, di cui due con bagno privato, bagno comune e corridoio centrale - vano scale; al p. primo da cucina, tre camere, di cui due con bagno privato e bagno in comune, oltre al corridoio centrale - vano scale; al p. secondo da unico locale ad uso soffitta; occupata - Prezzo base: Euro 708.750,00 offerta minima Euro 531.562,50 - Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 043794718. Custode Aste 33 srl tel. 0422693028.

RIVAMONTE AGORDINO

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 21/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 11:40. Termine offerte telematiche 11/09/2023 ore 12:00, analogiche ore 13:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - RIVAMONTE AGORDINO (BL), Via Roste 1 - 1/A - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Fabbricato ad uso misto commerciale ed abitativo, di tipo turistico / ricettivo; al P.T. piccolo ristorante e ai piani superiori mini appartamenti con cucina; camere con possibilità di angolo cottura; ampio scoperto con parcheggio e dei box per cavalli; terreni di esigue dimensioni nelle vicinanze; stato di manutenzione buono; complesso non risulta occupato o utilizzato. Prezzo base: Euro 335.528,00 offerta minima Euro 251.646,00 - Delegato: Avv. Noro Tiziana tel. 0437949812. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

BELLUNO

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 1205/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 12:10 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO - Frazione Cavessago, Via della Vigna 50 - LOTTO 1 - Complesso immobiliare costituito da appartamento con corte esclusiva, posto nella parte centrale al p. primo, con accesso da vano scale interno, composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno e ampia terrazza su due lati, due autorimesse, tre locali deposito, una stalla con tettoia e fienile al p. primo; presenta modeste difformità catastali sanabili - Prezzo base: Euro 134.450,00 offerta minima Euro 100.837,50 - BELLUNO - Frazione Cavessago - LOTTO 2 - Ampio appezzamento di terreno agricolo privo di fabbricati, di forma irregolare e giacitura pianeggiante, della sup. totale di 19.851 mq, costituito da sette mappali di forma e superficie diversa, tra loro confinanti - Prezzo base: Euro 38.607,00 offerta minima Euro 28.955,25 - Delegato: Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

FELTRE

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 140/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 14:25 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FELTRE (BL), Via Calzamatta Alta 16 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra, composto da entrata, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e stanza, con magazzino su due piani con corte esclusiva e porzione di autorimessa (per la quota di 1/2); occupato provvisoriamente dal proprietario - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo, composto da vano scala, disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, una stanza, ripostiglio, con soffitta, con porzione di autorimessa (per la quota di 1/2); occupato provvisoriamente dal proprietario - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00 - Delegato Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

SEDICO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 632/2016 - Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 14:25 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00 - SEDICO (BL), Via Traversa Agordina 3/A - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al p. secondo (mansarda), formato da un esteso soggiorno comprendente l'angolo cucina e da un disbrigo che dà accesso alla stileria al bagno ed a 1 camera, locale ripostiglio e lavanderia, due poggiali - Prezzo base: Euro 46.406,00 offerta minima Euro 34.800,00 - Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267.

SEREN DEL GRAPPA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE N. 23/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 11:10 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SEREN DEL GRAPPA (BL) - LOTTO 1: Via Generale Gaetano Giardino, abitazione al p. terra, primo e secondo con depositi / stalla al p. seminterrato; al p. terra, accessibile tramite un percorso - terrazzo, si compone di soggiorno - pranzo, cucina abitabile, vano studio, disimpegno, bagno e sottoscala ad uso ripostiglio; al p. primo zona notte con tre camere da letto, bagno e disimpegno; al p. secondo due vani soffitta al grezzo; occupato dal debitore. Terreni. Prezzo base: Euro 289.892,00 offerta minima Euro 217.419,00 - LOTTO 2: terreni identificati al foglio 1 e 5 pianeggianti coltivati a mais e viti, in Via Arten e Via dei Spin; terreni identificati al foglio 18 a bosco misto, in Via Carbonaia; liberi. Prezzo base: Euro 55.665,00 offerta minima Euro 41.748,75 - LOTTO 3: Località Motesort, abitazione con corte, depositi e rudere in via Montesort 16, composta da p. terra, primo, secondo e terzo, ad oggi non abitabile poiché allo stato grezzo. Terreni. Beni liberi. Prezzo base: Euro 71.010,00 offerta minima Euro 53.257,50 - LOTTO 4: terreni siti in alta quota, in parte in prossimità di Via Guizza a bosco e altri terreni quasi a confine con il Comune di Fonzaso in parte a bosco e in parte a prato; liberi. Prezzo base: Euro 12.517,00 offerta minima Euro 9.387,75 - Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437941718. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SOSPIROLO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 121/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 10:00 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SOSPIROLO (BL), Località Maras 85 - LOTTO UNICO - Complesso edilizio di antica edificazione (ante 1850) posto al centro del borgo storico di Maras. La proprietà consta di due corpi separati che affacciano su una corte privata delimitata anche da fabbricati di proprietà di terzi e con accesso dalla strada comunale sul lato Est. Il corpo residenziale si trova lungo il lato Nord della proprietà e si sviluppa su 4 piani fuori terra. Occupato dal debitore. Appezamento pianeggiante attiguo al comples-

so residenziale e da questo direttamente accessibile. Il mappale ha giacitura pianeggiante, copertura a prato stabile e ha una superficie di 670 mq - Prezzo base: Euro 93.375,00 offerta minima Euro 70.031,25. Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immibile comm.le|ind.le

BELLUNO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 12:50 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via dei Molini - LOTTO UNICO - Ampio locale al piano terra, mq 512, di unità condominiale di recente costruzione adibita a appartamenti e uffici, i vani si presentano al grezzo avanzato privi di impiantistica e finiture interne - Prezzo base: Euro 84.805,00 offerta minima Euro 63.603,75. Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

AURONZO DI CADORE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 4/2020 - Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 9:15 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - AURONZO DI CADORE (BL), Via Pause 42 - LOTTO UNICO - OPIFICIO con area privata esterna, su quattro livelli, incluso il p. seminterrato, in zona SIN, che comprende un magazzino con servizi al p. seminterrato, due livelli con ampie zone a laboratorio oltre ai locali accessori e un ultimo piano adibito ad uffici e sale riunioni; stato di manutenzione buono; non occupato o utilizzato - Prezzo base: Euro 641.250,00 offerta minima Euro 480.938,00. Delegato: Avv. Noro Tiziana tel. 0437949812. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

CESIOMAGGIORE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 82/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 14:15 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - CESIOMAGGIORE (BL), Via Pez - LOTTO 4 - BAR al p. terra, sup. utile ca. 51 mq, più quella dei servizi e antibagno (ca. 4,30 mq totali); portico sup. coperta di 11 mq e utile ca. 9 mq e corte scoperta sup. 38 mq - Prezzo base: Euro 24.960,00 offerta minima Euro 18.720,00 - Delegato: Avv. Ribeco Giacinta tel. 043727454. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ROCCA PIETORE

HOTEL - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 3/2022 - ROCCA PIETORE (BL), Loc. Col di Rocca - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 11:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - LOTTO 1 - HOTEL su tre livelli, composto al p. terra da hall, zona bar e saletta tv che da alla zona pranzo ed ulteriori vani, zona benessere; p. primo e secondo con le camere. Corpo secondario con appartamento composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, terrazza, al p. superiore quattro camere. Occupati - Prezzo base: Euro 1.145.800,00 offerta minima Euro 859.350,00. Delegato: Dott.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

SANTA GIUSTINA

OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 20/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 9:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Viale della Stazione - LOTTO 1: Fabbricato che si sviluppa su tre piani con scoperto tipologia capannone ed uffici ad uso di tipo direzionale; occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 315.000,00 offerta minima Euro 252.000,00 - LOTTO 2: Terreni

destinazione urbanistica prevalente direzionale. Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 108.000,00 - Delegato Avv. Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BORGIO VALBELLUNA

ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 15/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 10:00 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGIO VALBELLUNA (BL), Via Pranolz 23 - LOTTO 1 - Fabbricato residenziale unifamiliare composto da ingresso, cantine e garage al p. terra, vano scala che conduce al p. primo, dove si tro-

vano cucina con soggiorno e pranzo, due camere da letto e bagno, balcone; in discreto stato di manutenzione. Fabbricato residenziale unifamiliare, privo di impianto di riscaldamento, solo la zona giorno è riscaldata da una stufa a legna, composto da ingresso, cucina, soggiorno e w.c. al p. terra, vano scala che conduce al p. primo con due camere, bagno e balcone; stanza destinata a soffitta nel sottotetto; altra porzione destinata a due garage, cantina e c.t. al p. terra e granaio al p. primo; giardino che perimetra il fabbricato; non in buono stato di manutenzione. Fabbricato per funzioni produttive connesso alle attività agricole. Fabbricato destinato a magazzini e locali di deposito. Terreni agricoli. Fabbricato per funzioni produttive connesso alle attività agricole - Prezzo base: Euro 388.000,00 offerta minima Euro 291.000,00 - Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

COMELICO SUPERIORE

ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 14:00 termine offerte analogiche ore 12:00 del giorno precedente la vendita, telematiche ore 13:00 del giorno precedente la vendita - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - COMELICO SUPERIORE (BL) - Via Sant'Anna 2 - LOTTO 1 - ABITAZIONE con garage e parti comuni ai P.T.1-2 di porzione di fabbricato; al P.T. garage e ingresso con vano scale a cui si accede al P.1 ove vi è un'ampia zona soggiorno - pranzo con terrazzi, disimpegno da cui si accede al bagno e alla cucina; dal soggiorno - pranzo tramite scala interna si accede al disimpegno al P.2, a 3 camere e al bagno; occupato dal debitore. Unità ad uso commerciale al P.T. di una porzione di fabbricato, composto da ampio vano con ingresso principale e ingresso privato dal P.T. ingresso vano scale dell'abitazione, di un anti bagno. Prezzo base: Euro 313.535,00 offerta minima Euro 235.151,25 - COMELICO SUPERIORE (BL) - Piani de Pies - LOTTO 2 - TERRENI a bosco con porzione di fabbricato rurale agricolo tipologia fienile; liberi. Prezzo base: Euro 45.696,00 offerta minima Euro 34.272,00 - Delegato: Avv. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 195/2022

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Moraro Superiore 37: abitazione su due piani di tipo popolare accostata con pertinenza costruita in aderenza ed area cortiliva in proprietà esclusiva, di remota costruzione, oggetto di intervento di manutenzione straordinaria nell'anno 2001. Occupato, liberazione al momento dell'aggiudicazione. Difficoltà, per maggiori informazioni rifarsi alla perizia. Vendita soggetta ad imposta di registro. Prezzo base: Euro 77.000,00, offerta minima: Euro 57.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/10/2023 ore 14:30.

www.asteannunci.it

BORGIO VENETO

ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 253/2017 + 157/2021

BORGIO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Megliadino San Fidenzio, Via Rovere n. 17 e n. 19: edificio a destinazione abitativa e artigianale (laboratorio ad uso falegnameria), da ristrutturare, posto al p.T-1, accostato sul lato ovest, con adiacenza esterna e area cortiliva. Sup. complessiva reale di ca mq 710,00. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 87.800,00, offerta minima: Euro 65.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2023 ore 09:15.

BORGIO VENETO

ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 192/2022

BORGIO VENETO - Lotto UNICO - Località Saletto, Via Trieste 9 e 7: Piena proprietà di abitazione di tipo civile (A2) della superficie di 344 mq con garage e magazzino. Il tutto come meglio descritto in perizia. Occupato, da liberare a cura della procedura all'aggiudicazione. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 163.000,00, offerta minima: Euro 122.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/10/2023 ore 15:30.

BORGIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 107/2020

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Santa Margherita D'Adige, Via Lunga 1748: abitazione di tipo economico. Trattasi di porzione di fabbricato residenziale in linea a due piani con attigui accessori ad unico piano terra e terreno sottostante completamente recintato. Fa parte del complesso immobiliare una piccola particella catastale staccata adibita ad orto. Sup. compl. di ca mq 308. Occupato. Difformità come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/10/2023 ore 09:00.

BORGO VENETO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 11/2022**

BORGO VENETO - Lotto 1 - Loc. S. Margherita d'Adige, Via Granze 862: Quota intera di piena ed esclusiva proprietà di fabbricato ad uso abitazione con area di pertinenza e attigua. In fase di liberazione. Per ogni dettaglio si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 61.000,00. - Lotto 2 - Loc. Megliadino San Fidenzio, Via L. Bianchin 2/H: Quota intera di piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato residenziale "a schiera" con area di pertinenza e garage e con i pertinenti diritti di comproprietà sulle parti comuni dell'intero edificio a norma dell'art. 1117 e ss del C.C. Occupato. Per i dettagli si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 76.000,00. - Lotto 3 - Loc. S. Margherita d'Adige, Via Granze 698: Quota intera di piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, con locale già ad uso garage, magazzino, area di pertinenza ed attigua. In fase di liberazione. Per i dettagli si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 76.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott.ssa Roberta Osti, tel. 042523987. Vendita Competitiva: 21/09/2023 ore 09:30 presso lo studio del Curatore sito in Rovigo, Via G. Mazzini n. 4.

CANDA**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 233/2021**

CANDA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Borghi 1513: civile abitazione con accessori e area di pertinenza. Occupato in forza di contratto di locazione scadente il 9.7.2026, opponibile e con canoni già riscossi in anticipo. Il tutto come meglio descritto in perizia. Difformità edilizia e catastale, Vincoli e oneri e per qualsiasi ulteriore informazione si rinvia integralmente alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 22.500,00, offerta minima: Euro 16.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Rossi Andrea, tel. 0425090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2023 ore 09:30.

CEREGNANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 108/2022**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. LAMA POLESINE, Viale Eridania 314, già n. 52: porzione di edificio di abitazione di tipologia "a schiera" disposta su due piani fuori terra con pertinenti n. 2 cantine ed area scoperta comune. Presenza di difformità catastali sanabili tramite denuncia di variazione. Immobile occupato senza titolo, sarà liberato dopo l'aggiudicazione a cura e onere della procedura. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 16.500,00, offerta minima: Euro 12.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/10/2023 ore 09:15.

CEREGNANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 114/2022 + 154/2021 + 160/2022**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Francesco Petrarca 1590: fabbricato ad uso abitazione con annesso terreno ad uso area cortiliva. L'immobile è articolato su due piani fuori terra. Poco distante dall'abitazione si trova un vano cantina. Il terreno è a destinazione urbanistica "verde agricolo" e ha una superficie di mq 2.274. Lotto soggetto a vincolo urbanistico: fascia di rispetto fluviale. Occupato, da liberare a cura della procedura. Conformità catastale, edilizia, urbanistica: si rinvia alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/10/2023 ore 09:00.

GIACCIANO CON BARUCHELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 6/2022**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fratelli Cervi 99: abitazione civile su due piani fuori terra con annesso garage di mq lordi 17. Corte esclusiva adibita a giardino e percorsi direttamente collegata a ulteriore terreno di complessivi mq 691,00. Occupato. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia, si rinvia alla perizia per ogni specifica sul punto. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.600,00, offerta minima: Euro 22.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Paolo Parolin, tel. 0497400282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/10/2023 ore 11:00.

LENDINARA**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 165/2022

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Casteltrivellin 19: porzione di edificio in linea costituito da abitazione di tipo popolare su due piani di circa 149 mq. Di pertinenza un manufatto staccato dall'abitazione con interposta una modesta area cortiliva di circa 23 mq, destinato a garage con accesso diretto sulla strada di circa 20 mq. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, c.p.c. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/10/2023 ore 15:30.

MONTAGNANA

PORZIONE DI FABBRICATO NON ANCORA ULTIMATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 198/2022

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Lago Zorzi snc: porzione di fabbricato ad uso residenziale ristrutturata ma non ancora ultimata, elevata ai piani terra e primo con posto auto coperto ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Il tutto facente parte del complesso immobiliare denominato "Villa Cà Trotta, poi Contarini ora Danieli". Libero. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servizi) contenuto nella perizia disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni presso il Delegato alla vendita Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/10/2023 ore 14:00 presso la sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo, Via Oberdan n. 27.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ARQUÀ POLESINE

ABITAZIONE - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2022

ARQUÀ POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Nazionale Adriatica 440/1: abitazione di tipo civile (A/2) piano T-1 della superficie di 203 mq. Occupato da liberare all'aggiudicazione a cura della procedura. Confini, Conformità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Sprovisto della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 122.000,00, offerta minima: Euro 91.500,00. - Lotto 2 - Via Nazionale Adriatica 440/2: negozio (C/1) al piano T della superficie di 146 mq. Occupato con contratto opponibile alla procedura scadente 15/10/2026. Conformità catastale-edilizia: presente. Confini, Vincoli e oneri come da perizia. Sprovisto della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. - Lotto 3 - Via Nazionale Adriatica 440/3: negozio (C1) piano T della superficie di 330 mq. Libero. Difformità, Confini, Vincoli e oneri come da perizia. Sprovisto della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. - Lotto 4 - Via Nazionale Adriatica 440/4: negozio (C1) piano T della superficie di 227 mq. Occupato con contratto opponibile alla procedura cadente il 30.6.2026. Conformità edilizia-catastale: sì. Confini, Vincoli e oneri come da perizia. Sprovisto della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. - Lotto 5 - Via Nazionale Adriatica 440/5: negozio (C1) piano T della superficie di 172 mq. Occupato con contratto opponibile alla procedura, scadente il 28.2.2030. Difformità, Confini e Vincoli e oneri come da perizia. Sprovisto della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. - Lotto 6 - Via Nazionale Adriatica 440/6: negozio (C1) piano T della superficie di 175 mq. Libero. Conformità edilizia-catastale: sì. Confini, Vincoli e oneri come da perizia. Sprovisto della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/10/2023 ore 09:00.

BORGO VENETO

ABITAZIONE - BAR RISTORANTE PIZZERIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 177/2019

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dossi 55: corpo A) abitazione di tipo economico della sup. di ca mq 229 con garage; corpo B) bar, ristorante, pizzeria con magazzino e deposito, posto al p.T della superficie di ca mq 240; corpo C) terreno agricolo della sup. catastale di ca 3.050,00 mq. Regolarità edilizia - urbanistica - catastale e condizioni dell'immobile come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 117.000,00, offerta minima: Euro 87.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2023 ore 16:00.

www.asteannunci.it

VILLAMARZANA**LABORATORIO E ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 92/2020**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fr. Passo di Villamarzana, Via della Repubblica 4-6: fabbricato di vecchia costruzione adibito al piano terra a laboratorio tessile e ai piani primo e secondo ad abitazione. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Presenti difformità dettagliatamente descritte nella perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/10/2023 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BADIA POLESINE**CORTE RURALE CON TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 86/2022**

BADIA POLESINE - frazione Villafora - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Carmignola 1292: fabbricati di tipologia rurale con area pertinenziale e terreno agricolo attiguo dell'estensione catastale di complessivi ettari 2.59.04 in un unico corpo. Si tratta di una "corte rurale" composta da vecchi edifici, tutti in precarie condizioni di conservazione e manutenzione e privi di impianti, fatta eccezione per l'impianto elettrico presente nel magazzino. Superficie complessiva di circa 512 mq. Sull'area cortiliva di pertinenza è presente una vecchia aia di mattoni di laterizio, oltre a manufatti minori. Occupato, è in fase di liberazione. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/10/2023 ore 15:50.

www.asteannunci.it
Immibile comm.le|ind.le**BERGANTINO****RISTORANTE / HOTEL-ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 57/2017**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Felice Cavallotti 81 e 86: complesso immobiliare, a destinazione Bar, Ristorante-Pizzeria e Hotel-Albergo, con area sottostante e piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 70.400,00, offerta minima: Euro 52.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697 - 0425756999, Professionista Delegato: Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/10/2023 ore 15:00.

PORTO VIRO**ALLEVAMENTO ITTICO - TERRENO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 98/2020**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Villaregia: sito per allevamento ittico e annesso terreno agricolo e abitazione. Il compendio è costituito da un impianto di allevamento ittico, con abitazione del custode e relativi magazzini e sale lavorazione del pesce da avviare alla vendita, vi sono diversi immobili a servizio dell'attività. La zona delle vasche ad est è composta da 10 vasche. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Prezzo base: Euro 135.000,00, offerta minima: Euro 101.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2023 ore 15:30.

TAGLIO DI PO**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 119/2020**

TAGLIO DI PO - Lotto 4 - Via Kennedy 103: Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare a destinazione magazzino (Corpo A) su un piano fuori terra composto da n. 2 magazzini (non separati tra loro da porte), ufficio, ripostiglio, antibagno e n. 2 bagni. Sup. compl. è di circa mq 466. Comproprietà

pari a 295/1000 delle aree urbane circostanti (Corpi B, C, D, E, F, G). Accesso principalmente da area urbana del corpo B. Occupato, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Carlini Ylenia, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/10/2023 ore 16:10.

VILLADOSE**NEGOZIO CON SALA ESPOSITIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 115/2022**

VILLADOSE - Lotto UNICO - Via Liona 18/B: Negozio con sala espositiva della superficie di 242 mq. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/10/2023 ore 12:15.

Immibile comm.le|ind.le Terreno | Immobile agricolo

TAGLIO DI PO - PAPOZZE**HOTEL - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 307/2015 394/16 + 9/17 + 101/17 + 108/17 + 134/17**

TAGLIO DI PO - PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 TAGLIO DI PO - Lotto 25 - Strada Statale Romena n. 46/A: immobile a destinazione ricettiva e corte pertinenziale (HOTEL a 3 stelle). Sup. compl. di ca mq 7.885 di cui mq. 2885 l'hotel e mq. 5.000 ca l'area; i terreni annessi al plesso, la cui sup. nominale è di ca mq.10.075, sono a verde. L'Hotel è composto, al piano primo, da 16 singole, 13 doppie, 1 suite coppia, mentre al piano secondo da 22 singole, 33 doppie e 1 tripla. Immobile arredato ma libero da

persone. Per i dettagli: Avviso di vendita e perizia. Credito fondiario. Vendita soggetta ad I.V.A. Prezzo base: Euro 404.480,00, offerta minima: Euro 303.360,00. PAPOZZE - Lotto 12 - Via Polesani nel Mondo snc: terreno edificabile in lottizzazione approvata. Trattasi di lotto di terreno prospiciente direttamente la strada di lottizzazione. Il lotto ha conformazione piuttosto regolare con forma sostanzialmente quadrata, orografia piana, consistenza di medio impasto. Superficie nominale - catastale di mq 529. Terreno non utilizzato. Credito fondiario. Vendita soggetta ad I.V.A. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2023 ore 14:00.

Terreno | Immobile agricolo

BAGNOLO DI PO

STALLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 226/2016

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Stradone Runzi - Via Arioste snc: stalla adibita a porcilaia con abitazione del custode composta da varie tipologie di fabbricati posta in zona agricola isolata in Bagnolo di Po. Occupato con titolo non opponibile. Vincoli e Oneri presenti (si rinvia alla perizia). Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 99.840,00, offerta minima: Euro 74.880,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it

le.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810 - Custode Giudiziario Dott. Alfredo Menon, tel. 042528682. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/10/2023 ore 14:30.

PORTO VIRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2021

PORTO VIRO - Lotto 2 - Località Donada: Quota intera di piena proprietà di lotto di terreno senza corpi di fabbrica per totali mq 653 in zona C2.3 semiestensiva di progetto e quota di 2/3 di proprietà di aree destinate a strade, verde e parcheggi. Libero. Lotto di terreno senza corpi di fabbrica. Identificazione catastale, conformità, altre limitazioni d'uso come da Avviso di vendita. La vendita è soggetta ad I.V.A. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/10/2023 ore 09:00.

VESCOVANA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2018

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 23 - Via Silvio Pellico: terreno edificabile con superficie catastale di 1.258 mq e potenzialità edificatoria di 2.300 mc, facente parte di una lottizzazione privata di circa 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Diffonibilità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.500,00, offerta minima: Euro 13.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/10/2023 ore 09:00.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2017

TREVISO (TV) - Via Ferruccio Benini n. 16/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: taverna, disimpegno, centrale termica, lavanderia-w.c., cantina e locale di sgombero al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e tre camere al piano primo; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 202. Di fatto occupato dall'esecutato e dal figlio dell'esecutato con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro

132.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 03.10.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

TREVISO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 318/2020

TREVISO (TV) - Via Luigi Pinelli n. 29, nel complesso immobiliare denominato "Condominio Monte Rosa" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto. Occupato saltuariamente da terzi senza

titolo. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 4.650,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto. Occupato saltuariamente da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 4.650,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto. Occupato saltuariamente da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 6.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 4.650,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. - ATTENZIONE: Il Giudice delle Esecuzioni ha disposto che non vi saranno ulteriori tentativi di vendita oltre al presente esperimento

ASOLO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 395/2021

ASOLO (TV) – Via Marcoai n. 21/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Marcoai 3", e precisamente appartamento ad uso abitazione (interno 5) catastalmente composto da: cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e due terrazze al piano primo; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 72.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.450,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2023 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

BORSO DEL GRAPPA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 333/2021**

BORSO DEL GRAPPA (TV) – frazione Semonzo, Via Martiri n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente: abitazione catastalmente composta da: ingresso, pranzo, cucina e disimpegno al piano seminterrato; tre camere, disimpegno, w.c., guardaroba, bagno e terrazza al piano terra; pertinentenziali porzioni di ripostigli e garage al piano seminterrato; porzione di lastrico solare al piano rialzato, con accesso attraverso proprietà di terzi; area scoperta di pertinenza di complessivi catastali mq. 509. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. – Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

FOLLINA**ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 312/2015**

FOLLINA (TV) – Fraz. Valmareno, Via Salton n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: disbrigo, cucinino, pranzo, soggiorno al piano terra; disbrigo, ripostiglio, bagno e due camere al piano primo; soffitta al piano secondo; - portico e magazzini su due piani fuori terra; - pertinenziale area scoperta di

complessivi catastali mq. 725. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.200,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2023 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

GODEGA SANT'URBANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 446/2021**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Via Zoncè (catastalmente Via Salvatoronda) n. 60, corte 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte del complesso condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione (int.2), catastalmente composto da: ingresso cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, lavanderia, bagno e due terrazze al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.10.2023 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. – Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVIGNANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 398/2014**

TREVIGNANO (TV) – Via San Gaetano n. 3 - Lotto 1, nuda proprietà per l'intero (usufruttuario nato in data 23/12/1942) di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza, magazzino e portico al piano terra; bagno, ripostiglio, tre camere, disimpegno e granaio al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 437; il tutto in pessimo stato di manutenzione (vedi perizia) e al quale si accede attraverso proprietà di terzi. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.875,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2023 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n.

253/E - Treviso, tel. 0422. 430940 - fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

VEDELAGO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 230/2021**

VEDELAGO (TV) – frazione Fanzolo, in Via Monte Ortigara (catastalmente Via Monte Pasubio) n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina, magazzino, ripostiglio, w.c., lavanderia-centrale termica, disimpegno e locale accessorio al piano interrato; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno al piano terra; cinque camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; pertinentenziali su corpi staccati legnaia, anti w.c. e w.c. e garage al piano terra; area scoperta di catastali mq. 1329. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.10.2023 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VITTORIO VENETO**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 393/2020**

VITTORIO VENETO (TV) – Via San Gottardo n. 45 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare denominato "Villa San Gottardo" e precisamente: - Villa Liberty costituita da tre unità ad uso dirigenziale, con servizi e locali accessori ai piani terra, primo, secondo e terzo; pertinentenziali tre garages, due con servizi e uno con ripostiglio al piano terra ed aree esclusive di complessivi catastali mq. 820; - su corpo staccato, dependance ad uso residenziale catastalmente costituita da: ingresso, tre camere, ciascuna con bagno, disimpegni, corridoio, due cabine armadio, stireria, centrale termica, due bagni, sauna, magazzino, cantina, deposito attrezzi, piscina al piano terra; cucina, pranzo, soggiorno, bagno, portico, due locali ad uso deposito macchinari al piano primo; pertinentenziali corti esclusive di complessivi catastali mq. 535 ai piani terra e primo; - aree scoperte di complessivi catastali mq. 3.165 in parte censite al Catasto dei Terreni. Libero (chiavi presso esecutato). Prezzo base Euro 4.285.000,00. Offerta

minima per la partecipazione all'asta Euro 3.213.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.10.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 474/2017

VITTORIO VENETO (TV) - Via Divisione Nino Nannetti n. 12 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Quadrilatero" e precisamente appartamento ad uso abitazione (interno n. 17/B), catastalmente composto da: disimpegno/ingresso, comune anche ad unità adiacente; soggiorno-cottura, camera, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano sesto; pertinenziale garage, con accesso da Via Cesare Battisti, al piano primo sottostada. Libero (l'appartamento non da cose). Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott.ssa CRISTINA DAL-ANTONIA, con studio in Via Friuli n. 10 - San Vendemiano, tel. 0438.1918205, e-mail procedure.dallantonia@gmail.com.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

LORIA

BAR PIZZERIA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 718/2013

LORIA (TV) - Loc. Castione, Via Villa n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente: - unità commerciale ad uso

bar pizzeria (sub. 3) così catastalmente composta: sala bar, pizzeria, forno, cucina, ripostiglio, magazzino, centrale termica, antibagno e due bagni al piano terra; sala pizzeria al piano primo; cantina al piano primo sottostada e corte esclusiva di mq. 365 catastali ad uso parcheggio; - unità abitativa (sub. 2) così catastalmente composta: corridoio, soggiorno, camera, guardaroba, bagno e terrazzo al piano primo; sottotetto. Libero da persone. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 03.10.2023 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 284/2017

MONTEBELLUNA (TV) - Via Martinella nn. 58 e 60 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da tre corpi fabbrica, ad uso commerciale e residenziale con pertinenziali aree scoperte di pertinenza di complessivi catastali mq. 1118, in parte censite al Catasto dei Terreni, composti da: - locali adibiti a osteria/pizzeria/ristorazione, con servizi e accessori in parte, su due piani fuori terra, oltre soffitta; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano terra; due camere e magazzino al piano primo. Libero da persone. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.700,00. Vendita senza incanto in data 19.09.2023 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

SPRESIANO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 650/2018

SPRESIANO (TV) - Via Lazzaris - Lotto 1, civv. 26 e 28, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari

facenti parte di un fabbricato condominiale ad uso residenziale e commerciale, catastalmente composte da: negozio, officina, ufficio, anti w.c. e w.c. al piano terra; ripostiglio al piano primo sottostada. Parte occupata con titolo non opponibile alla procedura e parte occupata dall'esecutato Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 26.09.2023 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CAVASO DEL TOMBA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 473/2015

CAVASO DEL TOMBA (TV) - Via Giovanni Pascoli n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare con accesso attraverso strada in parte di proprietà di terzi, e precisamente: - fabbricato ad uso abitazione in gran parte abusivo, non sanabile e da demolire (vedi perizia e planimetria); - su corpo secondario, altro fabbricato abusivo, non sanabile e da demolire (vedi perizia e planimetria); - garage abusivo, non sanabile e da demolire (vedi perizia e planimetria); - piscina (sanabile - vedi perizia), doccia e vano tecnico abusivi, non sanabili e da demolire (vedi perizia e planimetria); - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 5689; - terreno agricolo di catastali mq. 7.174. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 03.10.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

COLLE UMBERTO - CONEGLIANO

ABITAZIONE - TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**R.G. N. 5709/2022**

COLLE UMBERTO (TV) - Lotto 1, loc. Menarè, Viale Roma n. 32, nuda proprietà per l'intero (usufruttuaria nata il 21/07/1930) di abitazione unifamiliare ai piani terra e seminterrato così catastalmente composta: soggiorno, cucina, due disimpegni, tre camere, ripostiglio, bagno e due terrazzi al piano terra; cantina, lavanderia, taverna, magazzino, camino e centrale termica al piano seminterrato; pertinenziali garage al piano seminterrato e area scoperta esclusiva di mq. 554. Occupato con contratto di locazione opponibile (fino al 31/08/2025). Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.250,00. Lotto 2, nei pressi di Via Boschetta, nuda proprietà per l'intero (usufruttuaria nata il 21/07/1930) di appezzamento di terreno di mq. 3.060 catastali. Libero. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.475,00. CONEGLIANO (TV - Viale Friuli n. 47 - Lotto 3, nuda proprietà per l'intero (usufruttuaria nata il 21/07/1930) di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Trilatero Fabbricato B" e precisamente appartamento al piano secondo così catastalmente composto: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e un terrazzo; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato dall'usufruttuaria. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 43.800,00. Vendita senza incanto in data 26.09.2023 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

CAERANO DI SAN MARCO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 396/2020 e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Appartamento al primo piano di un fabbricato condominiale denominato "Palazzo Condor", sito in Caerano San Marco (TV), via Padova, composto da soggiorno-ingresso con zona cottura, due camere, bagno e balcone, oltre a box auto al piano interrato, di superficie commerciale complessiva di mq. 82 ca. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti ed impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. ed in particolare dei beni M.N. 1473 sub 4-5 b.c.n.c. (come descritto in perizia di stima agli atti

della procedura esecutiva). Stato di conservazione: mediocre. In perizia di stima agli atti della procedura si segnalano difformità edilizie e planimetriche e spese condominiali insolute. Gli immobili risultano occupati dalla parte esecutata con il proprio nucleo familiare. Custode giudiziario: ASTE.COM s.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) via Internati 1943-'45 n. 30 - tel. 0422/435022, pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it, mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 ottobre 2023 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.

RIESE PIO X

ALLOGGIO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione RGN. 392/2020**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide
Si comunica che il giorno 26 ottobre 2023 alle ore

15:20, si terrà presso l'aula D del Tribunale di Treviso, viale Verdi, 18, il primo esperimento di vendita senza incanto analogica dei seguenti immobili: Lotto UNICO, Diritto: piena proprietà per l'intero (1/1). Sintetica descrizione del bene: L'alloggio con relativo posto auto pertinenziale fanno parte di un complesso immobiliare denominato condominio "Koala" situato in via Giorgione al civico n. 20 il quale si trova a circa 50 metri dalla piazza centrale del Comune di Riese Pio X. L'unità abitativa si trova al piano secondo interno 5 e si affaccia all'angolo di Via Giorgione lato Ovest - fronte piazza intitolata a "Tina Anselmi" e il parcheggio pubblico lato Nord. Dal vano scale si giunge alla porta d'entrata dell'appartamento nel quale troviamo: l'ingresso/corridoio giorno di mq. 10,85 dotato di armadio a muro, il quale fa da collegamento tra il soggiorno di mq. 24,48, la cucina di mq. 8,85 e il corridoio notte di mq. 2,11. I due locali giorno condividono un poggolo esterno di mq. 4,68 che si affaccia sulla piazza. Dal corridoio notte si accede alla camera matrimoniale di mq. 18,21, al bagno di mq. 6,70 e ad una seconda camera di mq. 12,88 dotata di un poggolo esterno di mq. 2,88 che si affaccia sul parcheggio pubblico lato Nord. Tutto il piano misura un'altezza netta utile di ml. 2,78. Posto auto al piano interrato di superficie netta di 12,46 mq. Stato di conservazione: sufficiente. Disponibilità: Occupato dall'esecutato e dalla famiglia. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie - 31057 Silea (TV). Prezzo base: Euro 69.000. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.750, pari al 75% del prezzo di base. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dello studio del delegato in via G. e L. Olivi, 34 - 31100 Treviso.

www.gpsaste.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

CASALE SUL SILE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 384/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. David Moro
CASALE SUL SILE (TV) – Via Nuova Trevigiana Lughignano, n. 102 interno 7 – LOTTO UNICO, piena proprietà di compendio immobiliare composto da un appartamento posto al piano primo e da garage posto al piano interrato, facenti parte di un complesso immobiliare, sviluppato su due piani fuori terra, denominato “Condominio Al Portico”. Si precisa che all’unità immobiliare messa in vendita compete, in base al titolo di provenienza, “l’uso esclusivo e perpetuo del posto auto individuato col n. 4 nella planimetria allegata” al titolo stesso. Alla luce dei principi enunciati dalla giurisprudenza, tale diritto d’uso non deve essere inteso come diritto di proprietà né come diritto reale, ma come diritto, di natura personale, previsto e disciplinato dal regolamento condominiale. In tal senso va interpretato quanto esposto, sul punto, dalla relazione di stima. Occupato in forza di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Vendita senza incanto in data 26/09/2023 alle ore 10:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell’immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail

info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

Immobile comm.le | ind.le

SUSEGANA

UFFICIO CON LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 392/2015

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
SUSEGANA (TV) – Via Conegliano n. 96, accesso tramite Via Foresto Vecchia – LOTTO 1, piena proprietà per l’intero dell’ufficio con laboratorio; 50% di proprietà indivisa del parcheggio ad uso pubblico. Il compendio immobiliare, sito in una zona commerciale artigianale di buon valore commerciale che offre una buona dotazione di servizi, è costituito da un ufficio con una zona adibita ad attività artigianale e da area urbana vincolata a parcheggio di uso pubblico per la quota di 1/2 indivisa, compreso in un fabbricato condominiale denominato “Condominio Luna” (ex fabbricato Dal Vera). Il piano primo è, quindi, composto da un ufficio vano unico, un locale laboratorio, due servizi con antibagno e un locale CT., per una superficie lorda di circa 267 mq. Spese condominiali insolute alla data della perizia. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 19/09/2023 alle ore 10:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell’immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo, inviando altresì una mail all’indirizzo info@studiodanzo.eu. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

Terreno | Immobile agricolo

QUINTO DI TREVISO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 259/2020

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro
QUINTO DI TREVISO (TV) – LOTTO QUATTRO, Via Fratelli Bandiera, piena proprietà di terreno edificabile di totali mq 1354. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 19/09/2023 alle ore 11:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell’immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

PONZANO VENETO

AZIENDA AGRICOLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 391/2015 (che porta riunita la n. 99/2019 e la n. 84/2020)

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Simonetta Forti
PONZANO VENETO (TV) – Via Marcolin n. 1 e 3 – Lotto unico, piena proprietà per l’intero (e di 1/2 parte dei terreni) di complesso di fabbricati che compongono un’azienda agricola con due stalle, un minicaseificio con rivendita, annessi agricoli, una tettoia – silo, un impianto di smaltimento reflui, terreni ad uso agricolo e un fabbricato residenziale ad uso abitazione con corte pertinenziale. L’intero compendio risulta occupato dagli esecutati con relativi arredi e suppellettili e dall’azienda agricola operante al servizio degli esecutati. Prezzo base Euro 572.000,00. Offerta minima per la partecipazione all’asta Euro 429.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/09/2023 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del

Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti, in Treviso, viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all’indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 Srl, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell’immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****CONEGLIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 275/2019**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar

CONEGLIANO (TV) – Via Cadore – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione a piano seminterrato, primo e attico, facenti parte di un fabbricato denominato "Condominio Cadore". Gli immobili risultano occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 110.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 21/09/2023 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del delegato sito in Spresiano (TV), Via Dante Alighieri 10/1 (esclusivamente previo appuntamento al tel. 0422.881856-887758), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: info@prodestreviso.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. – Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/435022, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

FARRA DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 359/2021 R.G.E.I.**

G.E. Dott. Leonardo BIANCO; Delegato alla vendita: Avvocato Marzio Bolondi

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via S. Rocco al civico 34, a circa 350 metri dal centro – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo di condominio e magazzino/cantina al piano terra; per la quota pari a 1/3 di autorimessa al piano terra. L'immobile è libero da persone con chiavi presso il Custode IVG Treviso a seguito di ispezione giudiziale avvenuta in data 09.01.23. Prezzo base Euro 37.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.275,00. Vendita senza incanto il giorno 10 OTTOBRE 2023 ad ore 15,00, presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. MARZIO BOLONDI in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1 previo appuntamento telefonico. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; email: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode I.V.G. TREVISO Via Internati 1943-45 - SILEA - tel. 0422/435022/30 - mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it allo stesso dovranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

PREGANZIOL**VILLETTA BIFAMILIARE CON PARCO E PISCINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 417/2019 R.G. E.I.**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Claris De Nardi

PREGANZIOL (TV) - località Madonna delle Grazie, Via Marmolada n. 10 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta bifamiliare con parco e piscina. Il bene è ubicato in una zona periferica residenziale comoda alle principali infrastrutture e servizi. Il fabbricato abitativo ha una tipologia bifamiliare e si sviluppa su due piani fuori terra e un piano seminterrato. All'interno è così composto: al piano rialzato: ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, soggiorno, guardaroba, wc, camera, bagno e tettoia; al piano sottotetto: stanza gioco ragazzi, disimpegno, tre camere, ripostiglio, anti-wc, locale sottotetto e loggia; al piano seminterrato: taverna, cantina, due ripostigli, lavanderia/magazzino, caldaia, wc e veranda. L'immobile è abitato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 276.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 207.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 26 settembre 2023 alle ore 16,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 – Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti

gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste.com Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, tel.: 0422/435030; fax: 0422/298830 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immobilie comm.le | ind.le**TREVISO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 595/2018**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar

TREVISO (TV) – Viale Cairoli – Lotto 1, civ. 27/A, piena proprietà per l'intero di fabbricato a due piani posto in un'area urbana a destinazione prevalentemente residenziale e direzionale facente parte del complesso edilizio denominato "Residence Giulia", con accessi in entrata ed uscita veicolare da Via Pietro Gobetti e da Viale Cairoli, con area scoperta comune destinata a lastrici solari, cortili e giardini e parcheggio di pertinenza. Il lotto, di forma regolare, ha una superficie utile di mq 234,45 esclusa corte esclusiva con parcheggio di mq. 82,55. Libero da persone e cose. Prezzo base Euro 468.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 351.450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 21/09/2023 alle ore 10:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, esclusivamente previo appuntamento telefonico (tel. 0422.881856-887758), presso lo studio del delegato DOTT. ALBERTO LAZZAR in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. – Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Eventuali richieste di visite agli immobili andranno formulate esclusivamente mediante P.V.P. al Delegato e Custode Dott. Lazzar.



 **TREVISO**
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

GAIARINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 383/2013

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
GAIARINE (TV) – Loc. Francenigo, Via Bocca de Cal n. 15/17 – Lotto unico, quota piena proprietà di abitazione del 1981 costituita da due piani fuori terra, con annesso rustico/magazzino su due piani ed immobile dei primi anni del 1900 che richiede radicale ristrutturazione, costituito da abitazione indipendente su tre piani, con scoperto esclusivo di 170 mq. ed area di manovra – scoperto in comune di 181 mq. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 40.710,00. Offerta minima Euro 30.532,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 20/09/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

MANSUE'

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 661/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
MANSUE' (TV) – Via A. Moro n. 1 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di abitazione su due piani, con corpo accessorio destinato a garage e area scoperta di pertinenza. Occupato da esecutati. Prezzo base Euro 381.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 286.200,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/10/2023 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immibile comm.le | ind.le

VITTORIO VENETO

UFFICIO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 93/2020

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto
VITTORIO VENETO (TV) – Via Brandolino Brandolini n. 107 int. 4 – Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facente parte del complesso denominato "Centro Direzionale Brandolini" destinata ad ufficio con posto auto coperto ad uso pubblico. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 20/09/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, al Custode Giudiziario Aste.Com srl - Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via degli Internati 1943 - 1945, n. 30, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

www.asteannunci.it

 **TREVISO - Vendite**
Delegato Professionisti

Abitazione | Accessorio

ISTRANA

COMPENDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 127/2021 R.G.E.

G.E. dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto
ISTRANA (TV) – Fraz. Pezzan, via Montello, 19 – Lotto unico, piena proprietà (oltre alle parti comuni) di compendio derivante da interventi di demolizione ed ampliamenti di un fabbricato rurale, da una pratica di condono e una di sanatoria, giungendo alla conformazione attuale preservando la destinazione rurale di

alcuni locali seppur non trovandosi oggi in zona agricola. Il lotto è composto da: - area scoperta di pertinenza di superficie catastale di 770,00 mq, adibita a giardino, priva di pavimentazione con la presenza di recinzioni divisorie provvisorie interne; - abitazione singola e relative pertinenze, parte già a destinazione rurale. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 03/10/2023 alle ore 15:00 nella sala Aste Telematiche sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario ASTE 33, 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - e-mail info@aste33.com).

MEDUNA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare R.G. n. 547/2019

G.E. dott. Leonardo Bianco; Delegato: Avv. Chiara Pagotto
MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Via Malute n. 2 – Lotto unico, piena proprietà di porzione di mezzo fabbrica-

to in linea, a due piani fuori terra, con graffiata area scoperta di pertinenza posta a nord, da un magazzino a due piani fuori terra con adiacente garage e dall'area scoperta di pertinenza posta a sud. Il piano terra è composto da un pranzo, un soggiorno, una zona cottura, un disimpegno, un ripostiglio, una camera singola ed un bagno; il piano primo da due camere doppie, un ripostiglio uso studio, un disimpegno ed un bagno; i due piani sono collegati tra loro da una scala interna in legno. Occupato dagli esecutati con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 94.200,00. Offerta minima Euro 70.650,00. Vendita senza incanto il giorno 18/09/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 con sede in 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422693028 - fax 0422316032 - e-mail info@aste33.com).

 **asteannunci.it**
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

PIEVE DI SOLIGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 131/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto
 PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Giovanni XXIII n. 11 – Lotto unico, piena proprietà 100% di unità immobiliare ubicata in zona residenziale in prossimità del centro, così composta: al p. rialzato ingresso, soggiorno/pranzo, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno, due camere, due terrazze e una veranda, al p. seminterrato disimpegno, quattro cantine e una centrale termica. Area esterna adibita a camminamenti e giardino e garage al piano seminterrato con accesso diretto dalla rampa esterna. Si segnala la presenza di lievi difformità sanabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 28/09/2023 alle ore 15:00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Falco Aste, sala sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - e-mail info@aste33.com).

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 379/2021 R.G.**

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi
 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - via Roma n. 119 int. 3 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento posto al secondo piano, con garage non utilizzabile e magazzino posti al piano interrato, facente parte di un fabbricato. L'appartamento si compone di zona pranzo/soggiorno con cucina separata, corridoio/disimpegno, due camere da letto singolo, una camera da letto matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, terrazza. Stato di occupazione dell'immobile: occupato da un esecutato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 2.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza incanto il giorno 03 ottobre 2023 ad ore 12.00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le 13:00 del giorno precedente. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 323/2018 R.G.**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), frazione Falzè di Piave, via Giovanni XXIII n. 1. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e terrazza) e seminterrato (dispensa, cantina, disimpegno, C.T./ lavanderia e wc) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 182; garage di circa mq. 37 al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza con piscina scoperta. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 196.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 147.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 25 ottobre 2023 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno pre-

cedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****SUSEGANA****UFFICIO - CAPANNONE - TERRENO - ABITAZIONE
VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: N. 517/2017 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Passo Barca. Unità immobiliari costituite da: porzione di un capannone ad uso deposito di circa mq. 385 lordi; piccolo fabbricato ad uso uffici di circa mq. 75 lordi; area scoperta esclusiva di mq. 864 oltre a mq. 32 di terreno adiacente. Gli immobili sono interclusi. Sul manto di copertura del capannone è installato un impianto fotovoltaico della potenza di 15 kw, attualmente non attivo. Stato di conservazione: mediocre/discreto. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08 novembre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

 **Tribunale di
TREVISO - Fallimenti**

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

CONEGLIANO

UNITA' IMMOBILIARI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 82/2012

Giudice Delegato: dott. Lucio Munaro; Curatori: dott. Giovanni Francescon - dott. Danilo Porrazzo
VENDITA IN TRE LOTTI DI IMMOBILI IN CONEGLIANO (TV) ADIBITI AD USO COMMERCIALE-DIREZIONALE nel Condominio 'Palazzo Piazzaffari' del complesso 'Borgo Monticano'

Il giorno 19.09.2023 alle ore 16,00, presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, in Treviso, via Longhin n. 1, verrà svolta la procedura competitiva per la vendita dei seguenti beni immobili appresi al fallimento in tre lotti. LOTTO I - Comune di Conegliano (TV) - Catasto Fabbricati - Via Cesare Battisti - sez. E - fg. 5 - mapp. n. 1086. Trattasi di n. 2 unità ad uso commerciale 'al grezzo avanzato' (e n. 23 posti auto), libere, oltre alle parti comuni condominiali. Il lotto I deriva dall'accorpamento dei lotti rispettivamente

nn. 2 e 3 di cui alla perizia di stima datata 14.4.2014 redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocci.it. Il valore di stima peritale del lotto II è di Euro 682.000,00. Il prezzo base d'asta è di Euro 272.800,00 (riduzione del 60% dalla stima peritale). LOTTO II - Comune di Conegliano (TV) - Catasto Fabbricati - Via Cesare Battisti - sez. E - fg. 5 - mapp. n. 1086. Trattasi di n. 8 unità ad uso direzionale 'al grezzo avanzato' (e n. 72 posti auto), libere, oltre alle parti comuni condominiali. Il lotto II deriva dall'accorpamento dei lotti rispettivamente nn. 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 e 21 di cui alla perizia di stima datata 14.4.2014 redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocci.it. Il valore di stima peritale del lotto II è di Euro 2.228.000,00. Il prezzo base d'asta è di Euro 891.200,00 (riduzione del 60% dalla stima peritale). LOTTO III - Comune di Conegliano (TV) - Catasto Fabbricati - Via Cesare Battisti - sez. E - fg. 5 - mapp. n. 1086. Trattasi di n. 5 unità ad uso direzionale finite (e n. 39 posti auto) attualmente occupate, oltre alle parti comuni condominiali: - sub 334 occupato senza titolo con indennità annua di Euro 12.000,00; - sub 335 locato ad un canone annuo attuale di Euro 18.432,00; - sub 336, sub 337 e sub 338 locati ad un canone annuo attuale complessivo di Euro 100.788,00. Gli importi suestiposti vengono regolarmente corrisposti mensilmente dagli occupanti. Il lotto III deriva dall'accorpamento dei lotti rispettivamente nn. 14, 13, 15, 16 e 18 di

cui alla perizia di stima datata 14.4.2014 redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentocci.it. Il valore di stima peritale del lotto III è di Euro 2.701.000,00. Il prezzo base d'asta è di Euro 1.080.400,00 (riduzione del 60% dalla stima peritale). Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, contenenti un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 82/2012 Tribunale di Treviso" per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Il saldo del prezzo e l'iva sulla vendita dovranno essere versati entro sessanta giorni dall'aggiudicazione; il trasferimento conseguente all'aggiudicazione avverrà a rogito di notaio prescelto dalla curatela, con spese interamente a carico dell'aggiudicatario. Per le formalità e contenuto delle offerte, nonché per la disciplina e condizioni di vendita si rinvia all'avviso di vendita reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita sul sito www.fallimentocci.it o presso i curatori fallimentari dott. Giovanni Francescon (0422.548779 - giovanni@francescon.it) e dott. Danilo Porrazzo (0422.543344 - daniilorrazzo@studioassociato.tv.it). Treviso, 9 giugno 2023 - I CURATORI (dott. Giovanni Francescon) (dott. Danilo Porrazzo)

 **Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 8/2019

VENEZIA, Loc. Favorita, Via Cà Sagredo 11 - LOTTO UNICO - VILLA d'epoca degli inizi '900 di complessivi mq 600 ca. con cantina al p. seminterrato e giardino di mq 800 ca.; composta al p. terra da soggiorno, cucina, pranzo e 5 accessi al giardino; al p. primo da 7 camere da letto doppie con 3 bagni e terrazza di ca. 30 mq; al p. secondo da spazio vestibolare e camera da letto doppia con bagno, ampia soffitta; stato di manutenzione ottimo. L'immobile risulta libero. CASA unifamiliare (l'ex casa del custode della villa d'epoca) di complessivi mq 90 ca., con scoperto di mq 50 ca., composta al p. terra da soggiorno, cucina, bagno; al p. primo da camera da letto doppia con balconcino, ripostigli e bagno non autorizzato; stato di manutenzione ottimo. L'immobile risulta occupato - Prezzo base Euro 379.625,00. Offerta minima Euro 284.720,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2023 ore 15:30 termine offerte 27/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Barea Paolo tel. 0415028411.

www.asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 215/2018

VENEZIA, Giudecca 944/A - LOTTO 2 - APPARTAMENTO nel complesso "Giudecca Mare", composto da p. rialzato con ingresso con scala che porta al salotto che permette l'accesso allo scoperto esclusivo e riva d'acqua verso la Laguna Sud, cucina, camera matrimoniale con bagno; camera singola con bagno, bagno; p. primo con terrazza / copertura; attraverso una scala esterna si accede alla terrazza con affaccio sulla Laguna Sud; in corso di liberazione - Prezzo base Euro 1.063.000,00. Offerta minima Euro 797.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2023 ore 14:30 termine offerte 27/09/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Cortese Davide tel. 0412759568.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 159/2022

CAVARZERE (VE), Via Circonvallazione 94 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli di piano, porzione indipendente in bifamiliare, composta al p. rialzato da poggiolo che immette nella zona giorno con soggiorno / pranzo con angolo cottura, al p. primo da due camere e bagno, altro poggiolo, al p. seminterrato da disimpegno, locale bagno / lavanderia con doccia e ripostiglio / sottoscala; garage destinato ad uso abitativo con angolo cottura, a seguito di cambio d'uso difforme dagli elaborati planimetrici catastali; occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 100.800,00. Offerta minima Euro 75.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2023 ore 10:00 termine offerte 27/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 305/2022

CHIOGGIA (VE), Via Canal di Valle 385 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra, con scoperto esclusivo, consistenza 4,5 vani, superficie mq 98; attualmente libero - Prezzo base Euro 97.119,50. Offerta minima Euro 72.839,62. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/09/2023 ore 16:30 termine offerte 12/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0418221918.

ERACLEA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 277/2022**

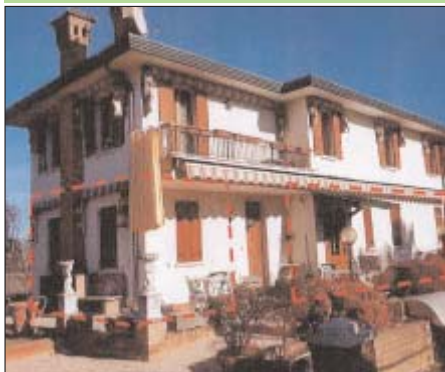
ERACLEA (VE), Via Aleardi 6 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto e garage, su due piani f.t. e p. interrato; al p. interrato vi è una piccola cantina, al p. terra vi sono ingresso, pranzo - soggiorno e studio non separati, bagno, cucina e taverna non separate, lavanderia, C.T., garage e, accessibili solo dall'esterno, piccola serra e portico; al p. primo vi sono disimpegno, tre camere, due bagni e poggiatesta; sup. commerciale mq 238,00; abusi edilizi non sanabili da rimuovere - Prezzo base Euro 338.600,00. Offerta minima Euro 253.950,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2023 ore 11:00 termine offerte 19/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Selmin Lisa tel. 041974466.

FOSSÒ**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 504/2011**

FOSSO' (VE), Via Artigianato 4, Fabbricato D - LOTTO 4 - Usufrutto su ABITAZIONE porzione immobiliare facente parte del fabbricato bifamiliare a taglio verticale, disposta ai piani terra e primo con posto auto coperto, area coperta e scoperta della superficie commerciale di mq 252; occupata da usufruttuaria nata il 14 febbraio 1944 - Prezzo base Euro 39.276,56. Offerta minima Euro 29.457,42 - Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2023 ore 14:30 termine offerte 18/09/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Canovesi Umberto tel. 0497381213.

MIRA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 152/2022**

MIRA (VE), Loc. Porto Menai 43/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su due piani con ampio giardino, in contesto isolato, p. terra ad uso misto servizio / abitazione, dotato di salotto, ingresso, lavanderia, bagno, CT, taverna, cucina e cantinetta; p. primo con quattro camere da letto, ampio soggiorno, ampia cucina separata, due bagni e grande portico; buono stato di manutenzione e conservazione; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 236.250,00. Offerta minima Euro 177.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/10/2023 ore 16:00 termine offerte 25/10/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Morosin Claudia tel. 041434888.

MIRA**APPARTAMENTI - ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 35/2017**

MIRA (VE), Fraz. Gambarare - LOTTO 1: Via Uve Bianche 16, APPARTAMENTO al p. terra rialzato composto da camera, guardaroba, due ripostigli, due bagni, cucina abitabile, soggiorno, ingresso e corridoio per complessivi mq 122 lordi; magazzino su corpo staccato; stato di manutenzione: buono. Prezzo base Euro 127.900,00. Offerta minima Euro 95.925,00 - LOTTO 2: Via Uve Bianche 14/A, APPARTAMENTO composto da ingresso al p. terra, vestibolo al p. primo, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e ripostiglio; magazzino su corpo staccato; scoperto di pertinenza pavimentato; sup. complessiva ca. mq 168,90; stato di manutenzione: buono; terreni agricoli. Prezzo base Euro 105.350,00. Offerta minima Euro 79.012,50 - LOTTO 3: Via Uve Bianche 16/A, APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, guardaroba e due ripostigli, lavanderia al p. terra usata come taverna; sup. complessiva mq 350,97; stato di manutenzione: buono. Prezzo base Euro 172.430,00. Offerta minima Euro 129.322,50 - Beni occupati da I debitori - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 10:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato e Custode Dr.ssa Danzo Lorenza tel. 04221575226.

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 266/2022**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Martiri 51 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con scoperto, composta a p. terra da ingresso / vano scala, soggiorno / pranzo e cucina; al p. primo da disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, bagno finestrato; sup. netta calpestabile ca. mq 64,56; edificio costruito ante anno 1939 e ristrutturato nel 2004, in stato di manutenzione scarso; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/09/2023 ore 10:00 termine offerte 15/09/2023 ore 12:00 - Delegato Dott. Vanin Emanuele tel. 0421330064.

STRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 220/2021**

STRA (VE), Via Carducci 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con cantina, composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno, lavanderia, terrazza e poggiatesta; locato con titolo opponibile - Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2023 ore 09:00 termine offerte 26/09/2023 ore 12:00. Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le

CHIOGGIA**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 428/2019

CHIOGGIA (VE), Loc. Cà Lino, Via Cà Naccari 59 - LOTTO UNICO - Fabbricati indipendenti contenenti due appartamenti ad uso residenziale (A/3), due magazzini commerciali (C/2) e area scoperta a servizio delle stesse unità, nelle vicinanze del lido balneare denominato "Isola Verde" - Prezzo base Euro 170.859,00. Offerta minima Euro 128.144,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/10/2023 ore 15:00 termine offerte 11/10/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Semenzato Dario tel. 041921998.

DOLO - FOSSÒ

COMPLESSI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 788/2010

DOLO (VE) - LOTTO A: Fraz. Sambruson, Via Brentasecca 15, terreno della sup. totale cat. di mq 5790 sul quale si trovano un edificio residenziale risalente agli anni '70 sul quale non sono ancora conclusi i lavori di ristrutturazione ed ampliamento (è stato completato un solo appartamento al primo piano, due garages al piano terra ed un locale lavanderia c.t. sempre al piano terra) per la realizzazione di tre alloggi con rispettivi garage, ed un secondo nuovo edificio che risulta ancora completamente al grezzo destinato ad annesso agricolo. Prezzo base Euro 156.706,00. Offerta minima Euro 117.529,50 - FOSSÒ (VE) - LOTTO C: Via Breo 34, complesso di edifici con terreno che presenta due unità immobiliari adibite a residenza ed una unità immobiliare adibita a magazzino con lavori completati ma privi di certificato di agibilità ed un edificio parzialmente adibito ad attività artigianale e parzialmente adibito ad annesso agricolo con lavori ancora non completati. Prezzo base Euro 236.649,00. Offerta minima Euro 177.486,75 - Occupati dai debitori - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/10/2023 ore 09:45 termine offerte 16/10/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa De Pieri Federica tel. 0415225814.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FOSSALTA DI PIAVE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 576/2017

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Duca d'Aosta 56 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo e garage al p. terra,

con annessa quota di comproprietà per la quota di 1/8 della nuda proprietà di una stradina privata di accesso; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00 - LOTTO 4: Nuda proprietà di TERRENO agricolo, appezzamento Censito al CT, Comune di Fossalta Di Piave foglio 9, p.lla 636, suddivisa nelle due porzioni: AA - vigneto di Are 27.16 R.D. Euro 29,29 R.A. Euro 16,13; AB - seminativo di Are 60.15 R.D. Euro 52,70 R.A. Euro 32,62; foglio 9, p.lla 639: vigneto cl. 1 R.D. Euro 1,80 R.A. Euro 0,99; foglio 9, p.lla 640 prato cl. U R.D. Euro 1,19 R.A. Euro 0,66; grava l'usufrutto totale a favore di persona nata nel 1931. Prezzo base Euro 40.700,00. Offerta minima Euro 30.525,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 09:00 termine offerte 11/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Carlo Bordieri, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

MIRANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 167/2016

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA EX ART 107 L.F. FALLIMENTO N. 167/2016 La sottoscritta Dott.ssa Chinellato Giovanna (Pec procedura: fallimento.salviatovittorino@pec.it), Curatore del Fallimento in epigrafe, AVVISA che a decorrere dal giorno 4 settembre 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 6 settembre 2023 (con termine alle ore 12:00) avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica asincrona accessibile dal sito www.astemobili.it oltre che sul sito www.doauction.it e www.garavirtuale.it dei seguenti lotti: LOTTO 1 (UNO) - Diritto venduto: intera piena proprietà. Descrizione - Si tratta della quota di 1/1 della piena proprietà di un edificio residenziale del tipo unifamiliare, composto da due piani fuori terra con autorimessa, sito in Comune di Mirano (VE), Via Accopè Fratte n. 43, in località Campocroce, a circa 5 Km dal Municipio del paese. Spese per la regolarizzazione urbanistica stimate in Euro 3.500. Spese condominiali non presenti. L'immobile presenta ipoteche e gravami meglio descritte nella perizia e che saranno oggetto di cancellazione. L'immobile è temporaneamente occupato dalla famiglia del debitore per esigenze temporanee e sarà liberato a seguito dell'aggiudicazione e nei termini per la consegna. Valore di stima Euro 160.000,00. PREZZO BASE E OFFERTA MINIMA: EURO 160.000,00 - CAUZIONE: 20% DEL PREZZO OFFERTO (NON DEL PREZZO BASE) - IN CASO DI GARA RILANCIO MINIMO: EURO 2.500,00. LOTTO 2 (DUE) - Diritto venduto: intera piena proprietà. Descrizione - Piena proprietà di un appezzamento di terreno (lotto unico) a forma rettangolare di tipo seminativo arborato, ubicato nel Comune di Mirano, Foglio 26 e Particella 207 con superficie catastale di 2.680 mq, RD euro 21,41 e RA euro 13,84. La proprietà, essendo in borgo abitato, è servita dalle opere primarie come la rete fognaria pubblica, la rete idrica, la rete elettrica, il gas-metano ecc. Nel P.R.G.C. del Comune di Mirano, l'area si trova in zona agricola E 3.1 e zona prevalentemente residenziale di completamento B8, nella quale è ammesso il cambio d'uso degli edifici da artigianali a residenziali e gli interventi indicati al punto 7, ultimo comma della LR 24/85. Il mappale 207 risulta essere coinvolto in parte, sul lato est, dalla perimetrazione che individua con il numero 1 un lotto di nuova edificazione. Questo lotto, composto da tre proprietà diverse, comprende il mappale 249 di altra proprietà, parte della particella 338 di terzi e porzione del mappale 207. Essendo il lotto n.1 di nuova edificazione, entro questa perimetrazione, è possibile edificare un volume di 800 mc. A seguito degli atti di cessione di cubatura prodotti in data 13.06.2008 rep. 42595, racc.6000 e in data 19.06.2008, rep. 42603, racc.6005; la particella 207 risulta essere stata privata della volumetria indicata nel P.R.G.C. A fronte di ciò il terreno è stato valutato nello stato in cui si

trova, come terreno adibito a giardino comprensivo di siepi e alberature di medio e alto fusto. Valore di stima euro 40.000,00. PREZZO BASE E OFFERTA MINIMA: EURO 30.000,00 - CAUZIONE: 20% DEL PREZZO OFFERTO (NON DEL PREZZO BASE) - IN CASO DI GARA RILANCIO MINIMO: EURO 1.000,00. Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235. Venezia, 12 giugno 2023 La Curatrice Dott.ssa Chinellato Giovanna

**MUSILE DI PIAVE - VENDITA DI PIAVE
SAN DONA DI PIAVE**

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 364/2018

MUSILE DI PIAVE (VE), LOTTO 1: Via Verona 14-16-18, Terreni agricoli, mq 48.126, con sovrastanti pertinenziali fabbricati destinati alla gestione del fondo ed attività agricole; occupati. Prezzo base Euro 355.378,62. Offerta minima Euro 266.533,97 - SAN DONA DI PIAVE (VE), LOTTO 4: Loc. Chiesanuova, Via Calle dell'Orso, Appezzamento di terreno agricolo di mq 4.120 catastali; sovrastante complesso costituito da due fabbricati utilizzati per l'allevamento avicolo, da due piccole aree scoperte di complessivi mq 90 catastali; occupati dall'esecutato, ma vuoti e senza attività. Prezzo base Euro 151.617,00. Offerta minima Euro 113.712,75 - NOVENTA DI PIAVE (VE), LOTTO 8: Terreno agricolo ricadente in percorso ciclopedonale pubblico, libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2023 ore 10:30 termine offerte 26/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 261/2021

VENEZIA, San Marco 2557 - LOTTO UNICO - ALBERGO all'interno di Palazzo preottocentesco notificato in Venezia Città Antica nel Sestiere di San Marco; ai piani terra, 2° e 3° del Palazzo, restaurato negli anni 2009/2010, è situato l'Hotel c.d. "AD Place Venice" con un allestimento contemporaneo e arredi e locali in ottimo stato; è composto da complessive n. 12 camere tutte con bagno autonomo di cui: n. 4 singole di ca. 10 mq, n. 7 doppie e 1 suite; sup. complessiva di ca. mq 350,00 - Prezzo base Euro 2.713.500,00. Offerta minima Euro 2.035.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/10/2023 ore 16:00 termine offerte 18/10/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

VENEZIA

OPIFICIO - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 34/2019

Il Curatore Dr. Paolo Minchillo con Studio in Venezia Cannaregio 5904, telefono 0415289357 e fax 0415212918, mail: paolo.minchillo@studiominchillo.com; pec procedura: paolo.minchillo@odcecvenezia.legalmail.com - AVVISA - Che a decorrere dal giorno 12 settembre 2023 (con inizio alle ore 15:00) al giorno 14 settembre 2023 (con termine alle ore 15:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doaction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it.

LOTTO UNICO: AZIENDA sita in Venezia Riviera del Brenta via Padana 338 composta, oltre che dal compendio immobiliare (Villa Pampado a Malcontenta), individuazione Catastale del Comune di Venezia catasto terreni: foglio 187 - mappale n° 26 - ente urbano - sup.: 1.360 m²; catasto fabbricati: foglio 187 - mappale n° 26/Sub.2 - Categoria: D/2 - RC: 13.704,00 Euro via Padana 134 (ora 338) - piano: S1-T-1-2; foglio 187 - mappale n° 26/Sub.3 - Categoria: D/1 - RC: 98,00 Euro via Padana 134 (ora 338) - piano: T, da avviamento, macchinari, mobili e arredi di pregio, impianti e attrezzature per lo svolgimento dell'attività alberghiera e di ristorazione come meglio descritti nella perizia di stima dell'Ing. Franco Facin

del 13 novembre 2019.

PREZZO BASE: Euro 850.500,00 - CAUZIONE: 10% - SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA: Euro 10.000,00.

Per maggiori informazioni è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doaction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

SAN DONÀ DI PIAVE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 99/2021

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Carlo Vizzotto 7-11 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare a uso commerciale - NEGOZIO - di circa 227 mq e a uso magazzino di circa 163 mq, al p. terra del Condominio Al Molino, in buona posizione rispetto al centro; si segnalano alcune difformità interne, sanabili - Prezzo base Euro 208.800,00 - Vendita competitiva: 26/09/2023 ore 10:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Curatore Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

SPINEA

AMBULATORIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento nr: 27/2022

Sentenza nr: 28/2022 - Fallimento nr: 27/2022 - Giudice Delegato: Dott.ssa SARA PITINARI (già Dott.ssa MARTINA GASPARINI)

Curatore: Rag. ENRICO DE SORDI AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA - III esperimento Il sottoscritto rag. Enrico De Sordi, con studio in Mestre (VE) via Torino n. 125/4, telefono 0412604611 mail: Studiodesordi@125co.it Pec procedura fallimentopromozionesalute@pec.it, nominato curatore, come da indicazione in epigrafe AVVISA Che a decorrere dal giorno 19.09.2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 21.09.2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doaction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it e www.asteimmobili.it LOTTO 1: Descrizione: Unità commerciale attualmente destinata ad ambulatorio medico al piano terra, garage al piano interrato, inseriti in edificio condominiale di ampie dimensioni. Ubicazione: Ambulatorio in Spinea (VE) via Pozzuoli 17/D - Garage in Spinea (VE) viale San Remo Accessi: Il locale commerciale è accessibile dalla via Pozzuoli mentre il garage è accessibile dalla rampa carraia su viale San Remo. Distributivo: L'unità commerciale si compone di area di ingresso di ca. mq 18,00, tre stanze attualmente utilizzate come ambulatorio medico con superficie di poco inferiore a ca. mq 12,00 cadauna, area segreteria di ca. mq 8,00, doppio servizio igienico (uno dei quali di dimensioni sufficienti all'utilizzo da parte di persona in carrozzina) con antibagno, ripostiglio uso spogliatoio. Garage di ca. mq 13,00 con passaggio carraio utile di ca. mq 2,30. L'immobile verrà trasferito libero da persone e cose. PREZZO BASE: Euro 54.506,25 - CAUZIONE: 20% del prezzo offerto - SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO 1.000,00 Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare

il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doaction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.

TORRE DI MOSTO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 403/2019

TORRE DI MOSTO (VE), Fraz. Sant'Elena, Via Sant'Elena 58 - LOTTO 3 - CAPANNONE agricolo, sup. coperta mq 398, piano terra, cat. D/10, rendita Euro 950,00; confini: tutti i lati con scoperto esclusivo - Prezzo base Euro 120.375,00. Offerta minima Euro 90.281,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/09/2023 ore 09:00 termine offerte 25/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

Terreno|Immibile agricolo

FOSSÒ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 199/2020

FOSSO' (VE), Viale dello Sport - LOTTO UNICO - Lotto A - Area edificabile definita dal PRG vigente come "Ambito di P.U.A. vigente - PUA 15"; sup. cat. complessiva mq 14.841 circa; volumetria edificabile totale pari a mc 15.600, di cui mc 13.740 con destinazione residenziale e mc 1.860 con destinazione direzionale / commerciale - Lotto B - Lotto di terreno edificabile definito dal PRG vigente come ZTO C1.1-2, con un volume massimo ammissibile pari a mc 2.000. Superficie complessiva di circa mq 2.724. Libero. Sussistono servitù perpetue di passaggio pedonale e carraio e di servizi e sottoservizi a favore del Mappale oggetto di vendita - I due Lotti sono stati riuniti su autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione datata 23.09.2022, stante la sussistenza di accordo pubblico privato ex art. 6 della L.R. 11/2004 e transattivo, sottoscritto tra la ditta esecutata e il Comune di Fossò in data 27.12.2011 e 05.03.2012 rep. 68259 e 68480 del Notaio Todeschini Premuda Lorenzo -

Prezzo base Euro 504.000,00. Offerta minima Euro 378.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2023 ore 15:00 termine offerte 13/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

www.asteannunci.it

STRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 150/2021

STRA (VE), Loc. San Pietro di Stra, Via Giovanni Magrini - LOTTO UNICO - Tre TERRENI contigui edificabili pianeggianti di forma irregolare, a sud del Naviglio Brenta e a sud-ovest rispetto il centro di San

Pietro di Strà; privi di recinzione e non coltivati; complessivamente hanno una consistenza catastale di 17.925 mq; al catasto risultano essere terreni con qualità seminativo arborato - Prezzo base Euro 136.054,69. Offerta minima Euro 102.041,02. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2023 ore 15:30 termine offerte 19/09/2023 ore 12:00. Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

VENEZIA

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663 - Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



Tribunale di VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 855/2010

VENEZIA, Mestre, Via Varrone 18 - LOTTO E - APPARTAMENTO al primo piano di vani 4 - Prezzo base Euro 77.023,50. Offerta minima Euro 57.768,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 9:45. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

CAMPOLONGO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 38/2021 + 28/2022

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via Alto Adige 152 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, due camere con poggiatesta e bagno; autorimessa e lavanderia al p. terra; antistante scoperto esclusivo, nonché quota di 1/3 di area urbana di circa mq 14; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 85.125,00. Offerta minima Euro 63.844,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 10:15. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

Immibile comm.le | ind.le

CAVARZERE

NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 355/2022

CAVARZERE (VE), Via Giuseppe Mazzini 13 - LOTTO UNICO - Fabbricato commerciale - direzionale suddiviso catastalmente in due unità (negoziario e ufficio),

Terreno | Immobile agricolo

CHIOGGIA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 167/2021

CHIOGGIA (VE), Loc. Sant'Anna, Via Pegorina s.n.c. - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO edificabile formato da 5 mappali facenti parte di un intervento unitario, di mq 18.900 catastali; parte del lotto è occupato da un bosco ed è destinato a verde pubblico, l'intervento previsto nell'ambito ne prevede la cessione alla P.A. - Prezzo base Euro 227.104,50. Offerta minima Euro 170.328,40. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 11:30. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

CHIOGGIA

ALBERGO - RISTORANTE - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 218/2021

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Strada Statale Romea 120, edificio di generose dimensioni a tre piani fuori terra ed uno interrato, con destinazione commerciale - alberghiera; libero. Prezzo base Euro 439.000,00. Offerta minima Euro 329.250,00 - LOTTO 2: Loc. Brondolo 24, Via Sottomarina 182, mini appartamento al p. terra di vani 2; occupato senza titolo. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 12.825,00 - LOTTO 3: Loc. Brondolo 24, Via Sottomarina 182,

mini appartamento al piano terra di vani 2; locato. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00 - LOTTO 4: Località Brondolo 20-22, magazzini e locali deposito di circa mq 178; locati. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00 - LOTTO 5: Località Brondolo 28, Unità immobiliare composta da due laboratori, un wc, un disimpegno, un ufficio, un magazzino ed aree scoperte

te esclusive; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 125.200,00. Offerta minima Euro 93.900,00 - LOTTO 6: Località Brondolo 24, Unità immobiliare adibita a ristorante; libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00 - LOTTO 7: Località Brondolo 24, appartamento al primo piano; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima Euro 40.050,00 - LOTTO 8:

Località Brondolo 24, appartamento, locali accessori poggiosi e terrazze al primo piano con soffitta al piano secondo; occupato da un familiare del debitore. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2023 ore 12:30.

NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

NOGAROLE ROCCA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 208/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), frazione Bagnolo, via Europa n. 10, in fabbricato di due piani fuori terra costituito da 4 unità abitative con annessa area scoperta, piena proprietà di unità abitativa al piano primo di superficie complessiva di circa 77,97 mq.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Avvocato Ghiotto Emanuele con studio in San Bonifacio, Via Camposolo, 26 Tel. 0456106167, fax 0456106073, e-mail: emanuele.ghiotto@mggavvocati.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il delegato Avvocato Roberta Garzatti

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

TERRAZZO

EDIFICIO RESIDENZIALE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 226/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 21 settembre alle ore 14,00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Terrazzo (VR), via Carezze n. 38, piena proprietà di edificio residenziale in aderenza ad altro, di 3 piani (terra, primo e sottotetto) con piccolo cortile di pertinenza, un'autorimessa e terreno adiacente.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.000,00

Custodia: Avvocato Istituto Vendite Giudiziarie con studio in Verona, Via Chioda 123/A - Tel. 0459813484 - e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Delegato Avvocato Delegato Daniela Deguidi

Terreno | Immobilità agricola

DOLCÈ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 382/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 28 settembre 2023 ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), frazione Ceraino in zona rurale in un'area agricola, piena proprietà di terreni boschivi, in parte inaccessibili a causa delle pendenze, di circa 42.937

mq catastali e terreno interessato dal passaggio della pista ciclabile che collega Verona e Trento di circa 1.125 mq catastali.

Prezzo base Euro 88.124,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.093,00

Custodia: Avvocato Buffatti Venceslao con studio in Verona, Via Grazioli n. 5 - Tel. 0458008373 - fax 0458008244 - e-mail: bvenceslao@hotmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Laura Curzel

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 250/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 18 ottobre 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Frazione Marzana, Via Carbonare n. 3, piena proprietà di unità abitativa disposta sui piani terra, primo e secondo/soffitta con annesso giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 358.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Silvia Brognara

CEREA

VILLETTA A SCHIERA - RIPOSTIGLI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 153/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Frazione Asparetto, Via Ferramosche n. 67 (catastralmente Via Ferramosche n. 22), piena proprietà di villetta a schiera, su due piani fuori terra, con pertinenziali ripostiglio al piano primo, legnaia/ripostiglio ed autorimessa in corpi staccati, poco discosti, oltre ad area esterna d'insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 104.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari, Via Isonzo n. 2, Verona, tel. 0458341984, fax 0452423845, email marco.morettida@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

COLOGNA VENETA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 299/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via

Moranda n. 42/C, piena proprietà di appartamento al piano terra con annessa corte esclusiva e con pertinenziale box auto sito sempre al piano terra.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Moranda n. 42/A, piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso, cantina al piano interrato e due porzioni di corte esclusiva.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Moranda n. 42/B, piena proprietà di appartamento sui piani terra e primo con annesso due porzioni di corte esclusiva.

Prezzo base Euro 119.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Moranda n. 42/D, piena proprietà di appartamento al piano primo con annesso due porzioni di corte esclusiva una posteriore adiacente e una anteriore non adiacente.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, Via Grazioli n. 5, Verona, tel. 0458008373, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 473/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Località Villanova, Via Villanova n. 76, piena proprietà appartamento al piano terra/rialzato con annessa corte esclusiva e con pertinenziale cantina al piano seminterrato.

E' compresa nella vendita la quota di 18/108 di piena proprietà di ampio locale deposito motocicli sito al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Laura Ambrosini, Via Fogazzaro n. 1, San Bonifacio, tel. 0457680256, fax 0456198364,

email avv.laura.ambrosini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

SANGUINETTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 257/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 14:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Venera n. 6, piena proprietà di porzione di casa a schiera costituita da abitazione su due piani fuori terra, con corte esclusiva, ripostiglio e cantina, oltre a pertinenze autorimesse al piano terra in corpo di fabbrica separato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 3489058243, fax 045 5113397, email patrizia.orani@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BUSSOLENGO

APPARTAMENTI CON POSTI AUTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 351/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 18 ottobre 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bussolengo (VR), Via Gardesana n. 117, all'interno del complesso condominiale denominato "Residenza Gardesana", piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenze posto auto coperto posti al piano terra.

E' compresa nella vendita la quota di 4,5/50 di piena proprietà della tettoia che funge da copertura ai posti auto aventi accesso carraio da Via Petrarca
Prezzo base Euro 87.430,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Bussolengo (VR), Via Gardesana n. 117, all'interno del complesso condominiale denominato "Residenza Gardesana", piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenze posto auto coperto al piano terra.

E' compresa nella vendita la quota di 4,5/50 di piena proprietà della tettoia che funge da copertura ai posti auto aventi accesso carraio da Via Petrarca
Prezzo base Euro 93.370,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Bussolengo (VR), Via Gardesana n. 117/A, all'interno del complesso condominiale denominato "Residenza Gardesana", piena proprietà di negozio al piano terra con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 195.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Fabrizio Alessioli, P.za Renato Simoni n. 38, Verona, tel. 0458005893, email alessiolifabrizio@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite

Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

VERONA

TERRENI - FABBRICATO AL GREZZO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 463/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Frazione Poiano, piena proprietà di terreni di superficie catastale complessiva pari a 1.622 mq..

Prezzo base Euro 21.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona, Frazione Poiano, Via del Sasso n. 4, piena proprietà di fabbricato al grezzo di tre piani fuori terra ed un piano scantinato ad uso cantina.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona, Frazione Poiano, Via del Sasso n. 4, piena proprietà di due autorimesse al piano terra con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per infor-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesias-

sociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è https://www.spazioaste.it. Maggiori infor-

mazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

 **VERONA - Vendite Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 258/2019 R.E.

G.E. dott. Attilio Burti

BENE IMMOBILE POSTO IN VENDITA: appartamento in Comune di Verona, via Roveggia 35 censito al C.F. di detto Comune

Fg. 329: part. 67, sub 5, Zona 3, Cat. A/3, classe 3, vani 5,5, sup cat. Mq 103, P-S1 e 2, rendita euro 511,29 (appartamento e cantina), oltre alla proporzionale quota di comproprietà sugli enti comuni e di uso comune dell'edificio ai sensi dell'art. 1117 cod.civ., sul cortile comune ai fabbricati part. 587/588/589 e sull'area di insistenza e pertinenza. Prezzo base Lotto unico Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Cauzione 20% del prezzo offerto

Data della vendita giorno 13 Settembre 2023 alle ore 15:00

Luogo della vendita: presso C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona Via Enrico Fermi 54

Consegna delle buste: presso C.M.S. - Centro Multi Servizi Srl in Verona Via Enrico Fermi 54

Custodia: Per visionare l'immobile, consultare la perizia, avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza, alle caratteristiche e allo stato di fatto e di occupazione del bene, rivolgersi al custode giudiziario Avvocato Paolo Malizia con studio in Verona, Via Leone Pancaldo, 68 - tel. 045595586 - mail cavvpaolomalizia@gmail.com; pec avvpaolomalizia@puntopec.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

oltre che mediante richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: 848.800.583 - email: info@astalegale.net

Il Professionista delegato Dott. Gina Maddalena Schiff

COLOGNA VENETA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 70/2021 R.E. cui è stata riunita la n. 71/2023

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 11:00

Luogo: in Verona (VR) Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), quota 1/1 di piena proprietà di abitazione con annessa autorimessa, facente parte di un fabbricato condominiale alla Via Nicola Domenico Cardo n. 11.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avv. Francesca Cappellin, Corso Cavour, 39 Verona, tel. 045-8010344 - mail: francesca@avvocatocappellin.it, pec: francesca@pec.avvocatocappellin.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona, Viale Del Lavoro n. 53 (Tel. 393-9293468, e-mail: proceduregiudiziarie@gmail.com), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: NOTARTEL S.p.A. tramite il portale www.venditepubbliche notarili.notariato.it. Maggiori informazioni: Tel. 06- 36769500 (feriali 9.00-13.30/14.30-18.00) - e-mail: gestorenartel@notariato.it. Il Professionista delegato dott. Erik RAMBALDINI



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

MOZZECANE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 284/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 10:00

Luogo: in Verona Via Enrico Fermi n. 54 presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l. tel. 045/4853512 Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR) Località Grezzano, Via Anna Frank, piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di area edificabile di tipo misto in zona residenziale di tipo: A (centro storico) per i mapp. 37 e 244 - B (completamento edilizio) per il mappale 243 il tutto di superficie complessiva di 3.614 mq.

Prezzo base Euro 105.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.750,00

Custodia: Avv. Veronica Pasqualetto, con studio in Verona Via Gian Matteo Giberti n. 5, telefono 045/6577271 e-mail: avvpasqualetto.v@gmail.com pec: avveronicapasqualetto@puntopec.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Villafranca di Verona Corso Vittorio Emanuele II° n. 194 (tel. 045-6300464, e-mail: kdebor@studiodebortoli.eu pec: paolodebortoli@odcecverona.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A tramite il portale www.astepubbliche.notariato.it. Maggiori info: tel. 06/36769500, e-mail: gestorenartel@notariato.it.

Il Professionista delegato Rag. Paolo Debortoli

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Roma



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CIVITAVECCHIA**

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

ABITAZIONE CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 321/2016 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/10/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), San Gordiano, Via del caseletto Rosso, Proprietà superficaria di porzione di fabbricato composto da abitazione. Piano seminterrato: taverna e piccolo ripostiglio più una corte esclusiva. Al piano terra salone-ingresso, cucina con balcone e bagno con annesso giardino esclusivo. Al primo piano tre camere, bagno e balcone. Proprietà superficaria di box auto distinto con la lettera D, sito in fabbricato costruito di fronte al corpo di fabbrica principale dal quale si accede tramite una corte comune in una strada privata perpendicolare al Via del Caseletto Rosso. Prezzo base Euro 179.250,00. (Offerta minima Euro 134.437,50). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 79/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/09/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Traiana n. 63, Appartamento civile abitazione privo di ascensore dislocato su di un unico livello al terzo piano. Prezzo base Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.687,50). Offerte in aumento Euro 2.587,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0689823672, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 67/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/10/2023 ore 10:30

presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Virofly 3, Appartamento posto al piano secondo distinto con il numero int. 3 composto da quattro camere, due bagni, un ingresso, una cucina, due disimpegni e due balconi a livello. Prezzo base Euro 153.562,50. (Offerta minima Euro 115.171,88). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2034/2012 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/09/2023 ore 18:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 12: Bracciano (RM), Località Monte dei Fienili - Vigna di Valle, via di Bonifica 93, Villino facente parte del complesso edilizio "Casa Verde", corrispondente all'int. 9 del lotto 5 descritto in perizia, cui si accede tramite vialetto di mq 51. L'immobile è così composto: p.S1 con cantina, locale di sgombero comunicante con autorimessa; p. terra con salone con veranda, bagno e cucina, tot. mq 41 e giardino mq 137; p. primo con due camere, bagno, ampia terrazza coperta per complessivi mq 54; mansarda con due stanze sottotetto, tot. mq 18. Autorimessa di mq 32. Prezzo base Euro 42.609,37. (Offerta minima Euro 31.957,02). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 180/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Achille Marini n. 3/D, Piena proprietà di porzione di villino plurifamiliare sviluppatasi ai piani terra e primo, tra loro collegati da scala interna, composto al piano terra da soggiorno-cucina, bagno; al piano primo: disimpegno, tre camere, bagno, con annessa corte pavimentata di circa mq. 52 parzialmente coperta da una tettoia. Prezzo base Euro 73.125,00. (Offerta minima Euro 54.843,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Lino Vincenzo Tel. 0766501323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 114/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via della Fosso della Cerqueta 17 catastalmente via Zambra 36, Appartamento dotato di corte esclusiva e di 3 pertinenze agricole. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Giampaglia Pasquale Tel. 076630904, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 245/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/10/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Campo di Mare, Via dei Giacinti 12, Appartamento posto al primo piano, senza ascensore, di un maggior fabbricato istituito in condominio costituito da: soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni entrambe finestrate. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 160/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Umberto Giordano n. 50, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su villino su tre livelli composto al piano terra da un salotto, una cucina, una sala da bagno, rampa di scale di collegamento agli altri piani. Al piano primo piccolo disimpegno che serve una seconda sala da bagno e 2 camere da letto. Al piano interrato si accede alla taverna, con angolo cottura ed un ripostiglio. Corte esterna. Prezzo base Euro 169.000,00. (Offerta minima Euro 126.750,00).

CIVITAVECCHIA

Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Miele Pietro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 58/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/10/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Pierleone Ghezzi n. 48, Appartamento di 44,00 mq circa distribuito sul piano 2° con balcone coperto di mq 14,80 e con soffitta di 44,00 mq circa, dislocata al piano 3° collegata all'unità abitativa stessa. Si accede direttamente alla zona giorno che è un unico ambiente adibita a soggiorno/pranzo con angolo cottura. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte costituita da una camera da letto matrimoniale e un bagno. L'unità abitativa è dotata di posto auto coperto al piano seminterrato ubicato in Via Nicola Michetti n. 36. Prezzo base Euro 97.500,00. (Offerta minima Euro 73.125,00). Offerte in aumento Euro 2.925,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pieretti Angela Tel. 3476041359, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 166/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Piasco n. 8C-8D, Appartamento in villino, piani S1-T-1, composto da soggiorno, camera e bagno, per mq. 55,68; accessori dell'immobile: portico mq. 6,32, giardino antistante mq. 58,80, giardino retrostante mq. 69,38, cantina al piano seminterrato mq. 30,48. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 114.000,00. (Offerta minima Euro 85.500,00). Offerte in aumento Euro 3.420,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tagliani Mauro Tel. 3470930817, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 194/2020 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/09/2023 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passo-scuro, Via Castelsardo n. 27, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, corte esterna. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Giorgi Giorgio Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 187/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/10/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Vittorio Gauthier n. 20, Diritto di piena proprietà (1/1) su appartamento posto al piano terra, si compone di ingresso e disimpegno da cui si accede alla zona giorno ed alle camere. Nella zona giorno troviamo quattro locali comunicanti tra di loro: l'angolo cottura, la sala da pranzo, il soggiorno e un ampio salone. La zona notte è costituita da due camere da letto e dal bagno. Completano l'appartamento il portico ed un piccolo balcone. Il garage, posto al piano terra, è costituito da un unico ambiente, con due lati posti in aderenza all'appartamento. La cantina è composta da un unico locale posto al piano seminterrato del fabbricato, con accesso indipendente attraverso il cortile. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Vaia Dario Tel. 3271607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 124/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Nino Bixio n. 23, Piena proprietà dell'appartamento facente parte di un complesso residenziale di n. 2 fabbricati, si sviluppa su un unico piano con terrazzo perimetrale di proprietà esclusiva di circa mq. 220 ed è composto da entrata con vano soggiorno-ingresso, cucina, letto, bagno. Prezzo base Euro 39.000,00. (Offerta minima Euro 29.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 0689019172, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

FIUMICINO**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 3/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/09/2023 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 5: Fiumicino (RM), Via Emanuele Buscaglia 42, Locale commerciale. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 9: Fiumicino (RM), Via Emanuele Buscaglia 42, Appartamento. Prezzo base Euro 215.000,00. (Offerta minima Euro 161.250,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

FIUMICINO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 181/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/09/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Fregene, Via Santa Teresa di Gallura snc, Terreno di are 08, ca 00 di cat. seminativo. Il terreno risulta recintato nel lato su strada con rete metallica su pali in legno, e rete ombreggiante verde scuro posta sulla rete metallica; i confini con i lotti confinanti sono in rete metallica su pali in legno. Nessun impianto presente.

Il terreno è pianeggiante non curato, con erbe spontanee e con un solo albero di pino presso la strada; è utilizzato, in piccola parte, come deposito di materiali da costruzione. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le

CIVITAVECCHIA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 211/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/10/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Località Nonna Felicità, Piena proprietà di capannone industriale con annessa corte. Prezzo base Euro 1.200.000,00. (Offerta minima Euro 900.000,00). Offerte in aumento Euro 36.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 312/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/09/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 2: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,38). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 3: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,38). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 4: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,38). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 5: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 5: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,38). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 7: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 7: Parcheggio scoperto delle

dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,38). Offerte in aumento Euro 100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 124/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/09/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Piazza San Sisto n. 9, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su locale commerciale al piano seminterrato di mq. 6; magazzino sito in Piazzale San Sisto snc, adibito a sala motori posto al piano seminterrato di mq. 6; magazzino sito alla Via Adriatica snc di mq. 30. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Giorgi Giorgio Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 162/2022

ROMA (RM): Via di Acilia, 221. Diritto di piena proprietà dell'appartamento sito in Roma, Via di Acilia n. 221, piano 6°, ed. S5 interno 13, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e balcone, identificato al NCEU di Roma al Foglio 1113, part. 3578, sub. 551, cat. 3 A/2. Posto auto identificato al NCEU di Roma al Foglio 1113, part. 3683, sub. 783, cat. C/6. L'edificio fa parte di un comprensorio in località Acilia, sito all'interno di una area recintata privata e dotata di vigilanza e servizio di portineria, denominata Le Terrazze

del Presidente. Disponibilità del bene: libero. Prezzo base Euro 160.164,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista asta 05/09/2023 ore 16:00 presso la sala aste di Via della Conciliazione 10 scala B int. 1. Presentazione offerta cartacea presso la suddetta sala aste di Via della Conciliazione 10 scala B int. 1 dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00 ed entro le ore 12:00 del giorno 04/09/2023 mentre per le offerte telematiche consultare il portale delle vendite pubbliche. Curatore Dott. Paolo Ragosta. G.D. Coluccio Angela.

Tribunale di
RIETI**Abitazione | Accessorio**

RIETI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 34/2015 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 20/09/2023 ore 12:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), frazione Ville Sant'Elia, via Catrico 48, Unità immobiliare composta da 2 piani fuori terra (T-1) insistente su corte comune con altre unità immobiliari aperta sulla strada comunale di accesso. Al piano terra troviamo l'ingresso, piccolo ripostiglio nel sottoscala, ampio soggiorno con angolo cottura. Al piano primo, al quale si accede tramite scala interna, troviamo ampia camera matrimoniale, disimpegno di distribuzione e piccolo bagno. Superficie lorda complessiva di ca 50 mq. Prezzo base Euro 12.000,00 (Offerta minima Euro 9.000,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostocotto Alessia Tel. 0746205900 - 3393718807, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 137/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 06/09/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), frazione Cerchiara, Via Canera, Abitazione distribuita su quattro livelli: cantina ed altro piccolo annesso, al piano seminterrato, soggiorno, angolo cottura e wc al piano terra, bagno e camera da letto al primo piano, camera da letto con bagno nel sottotetto, balconi su due lati dell'edificio. Piccolo manufatto annesso, consistente in due locali di piano terra posti in prossimità dell'edificio principale, utilizzati rispettivamente come garage e magazzino con area pertinenziale esclusiva. Diritti pari ad 1/2 della p.p. sulla corte comune. Prezzo base Euro 87.000,00 (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/09/2023 ore

12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

PORZIONE DI EDIFICIO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 55/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 18/09/2023 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 2: Fara in Sabina (RI), Località Campomaggiore, Largo Campomaggiore snc, Porzione di edificio indipendente distribuito su unico livello posto al piano primo, realizzato esclusivamente in legno, con annessa corte esterna pertinenziale in comune con altro bene. Prezzo base Euro 20.846,36 (Offerta minima Euro 15.634,77). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 6/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 18/09/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Via Farensa 204, Abitazione di tipo popolare [A3] di un edificio residenziale con piccola corte, di circa 80 mq, di pertinenza esclusiva. Il fabbricato che si sviluppa su un unico piano, ha una superficie netta pari a circa 69 mq al Piano Terra. È composto da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, due camere da letto e un bagno. Prezzo base Euro 77.380,00 (Offerta minima Euro 58.035,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 39/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 06/09/2023 ore 13:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), località Canneto, località "Canneto", Terreno a destinazione agricola con soprastante villa unifamiliare realizzata in assenza delle prescritte autorizzazioni e non sanabile perché insistente su area vincolata. Prezzo base Euro 13.500,00 (Offerta minima Euro 10.125,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 3493262556 - 0746760831, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 117/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 11:40 tramite la piattaforma www.spazioaste.it. Lotto 1: Leonessa (RI), frazione San Pietro Terzone, Note: Bene intestato a soggetti estranei alla procedura (part.185 e 186). Attualmente interessato da opere edili connesse con la ricostruzione post sisma 2016. Il bene oggetto della vendita è costituito da appartamento cielo terra ubicato in piccolo fabbricato per civile abitazione con annesso piccolo box/cantina ed area pertinenziale. L'edificio si trova nel centro della frazione Terzone San Pietro nel comune di Leonessa e dista circa 15km dal Capoluogo. L'intero edificio è attualmente interessato da lavorazioni edili connesse con la ricostruzione post sisma 2016 e si articola su n.2 piani fuori terra. Il bene ha accesso da zona di passaggio (part.187) prospiciente strada pubblica ed è dotato di scala interna. Al piano terra è ubicato spazio di soggiorno con bagno e locale di deposito. Al piano primo è ubicata zona notte con n.3 stanze, bagno e balcone. Prezzo base Euro 55.000,00 (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Tilli Francesca Tel. 0746274818, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

EDIFICIO RESIDENZIALE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 183/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 02/10/2023 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Magliano Sabina (RI),

Frazione di Frangellini, Via Vocabolo Osteriola, Edificio residenziale indipendente, con tipologia assimilabile a villino, composto da un piano seminterrato e uno fuori terra oltre a piano sottotetto, ubicato nella frazione di Frangellini del Comune di Magliano Sabina (RI), con accesso diretto dalla via pubblica denominata Via Vocabolo Osteriola, attraverso il passaggio su corte comune (Sub 7 non pignorata). Prezzo base Euro 139.144,00 (Offerta minima Euro 104.358,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 10/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 27/09/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Roma 36, Box auto in autorimessa condominiale situato al piano primo seminterrato di un fabbricato composto da 5 piani complessivi di cui 4 fuori terra e 1 interrato. L'unità immobiliare è identificata con il numero 17 e ha un'altezza utile interna di circa m. 2,40. L'immobile è libero e in sufficiente stato di manutenzione. Ha una superficie utile lorda totale di circa mq 16,00. Prezzo base Euro 6.375,00 (Offerta minima Euro 4.781,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ardante Tiziana Tel. 0746201245, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 65/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 14:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Via delle Querce 27, Unità abitativa in un complesso residenziale plurifamiliare sviluppa su più livelli collegati internamente, internamente allo stato rustico, composta da due ambienti al piano terra uno di circa

15 mq, e uno di 5 mq, due camere e un servizio igienico al piano primo. Annessa corte ad uso esclusivo di circa 100 mq. Prezzo base Euro 19.387,50 (Offerta minima Euro 14.540,62). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Chiattelli Carlo Tel. 0746270284, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

PORZIONE VILLINO A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 52/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 04/10/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Filippi Enrico snc, Porzione di villino a schiera cielo-terra, con giardino esclusivo di circa mq. 135,00, composto da soggiorno con angolo cottura e piccolo bagno per una sup. utile di circa mq. 35,70 compresa la scala interna ed h pari a 2,70 mt. oltre al portico per una sup. utile di circa mq. 12,50 e camminamenti per una sup. pari a circa mq. 26,80 al piano terra; 2 vani, disimpegno e bagno per una sup. utile di circa mq. 31,30, altezza ed h pari a 2,70 mt, oltre a 2 balconi (mq. 18,80) al piano primo. Annessi garage al piano seminterrato di circa mq. 32,40 con altezza di mt. 2,50 ed cantina di circa mq. 14,40. Prezzo base Euro 74.311,35 (Offerta minima Euro 55.733,51). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 134/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 04/10/2023 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Torricella in Sabina (RI), Località Cotti, Abitazione ad uso residenziale su due piani composta da: Al Piano Primo: Ingresso, cucina con balcone, soggiorno, bagno e ripostiglio. Al Piano Secondo: n.2 vani, n.2 sottotetti ed un bagno. Prezzo

base Euro 58.281,25 (Offerta minima Euro 43.710,94). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818 - 3315747330, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 43/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 11:00 (LOTTO 1) ore 11:15 (LOTTO 2) ore 11:30 (LOTTO 3) tramite il portale www.aspazioaste.it. Lotto 1: Torricella in Sabina (RI), Frazione Ornaro Alto - Località Ricciari, Appartamento composto da soggiorno con camino ed angolo cottura, n. 1 bagno, disimpegno, n. 2 camere da letto e una piccola zona terrazzata di ingresso, accessibile per il tramite di una scala esterna, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 72,66, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 65,88 Corte di mq. 737,00 ca., ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 34.875,00 (Offerta minima Euro 26.156,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Torricella in Sabina (RI), Frazione Ornaro Alto - Località Ricciari, Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, n. 2 bagni, disimpegno, n. 3 camere da letto e un ripostiglio, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 89,52, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 89,52. Corte di mq. 689,00 ca., ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 37.125,00 (Offerta minima Euro 27.843,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Torricella in Sabina (RI), Frazione Ornaro Alto - Località Ricciari, Appartamento composto da n. 4 Vani con destinazione d'uso residenziale ma non ancora definiti nella consistenza delle tramezzature delle suddivisioni interne e n. 2 bagni, per una superficie utile calpestabile complessiva reale di mq. 85,62, corrispondente ad una superficie equivalente (ragguagliata) di mq 85,62. Corte di mq. 1.904,00 ca., ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 15.750,00 (Offerta minima Euro 11.812,50). Offerte in aumento

Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RIETI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 85/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 11/09/2023 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Cantalupo snc, Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di appartamento al primo piano composto da: disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, due camere da letto singolo, due bagni ed un balcone, con annessi cantina e garage al piano terra parzialmente interrato. Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di corte pertinenziale sita al piano terra della Palazzina censita come P.lla sub 1,2,3, quindi comune ai sub 1, 2 e 3, destinata a giardino, parcheggio, ingresso carrabile e pedonale, recintata su tutti e quattro i lati. Prezzo base Euro 43.141,71 (Offerta minima Euro 32.356,29). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via Cantalupo snc, Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da: disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, sala da pranzo, camera da letto matrimoniale, disimpegno, due camere da letto singolo, due bagni ed un balcone, con annessa cantina al piano terra parzialmente interrato. Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di garage posto al piano terra parzialmente interrato. Diritti pari a 1/2 della piena proprietà di corte pertinenziale sita al piano terra della Palazzina censita come P.lla sub 1,2,3, quindi tale corte è di fatto comune ai sub 1,2 e 3, è destinata a giardino, parcheggio, ingresso carrabile e pedonale, recintata su tutti e quattro i lati. Prezzo base Euro 46.099,89 (Offerta minima Euro 34.574,91). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Rieti (RI), Via Torretta snc, Diritti pari a 1/2 piena proprietà di piccolo manufatto avente struttura portante in legno, con copertura e tamponature esterne in lamiera, adibito a rimessa attrezzi agricoli, privo di impianti tecnologici, posto in una zona agricola non lontana dal quartiere di Quattro Strade. E' raggiungibile tramite strada secondaria interpodereale monocorsia non asfaltata che si dirama da Via Martiri delle Fosse Reatine (già Via Torretta), di proprietà altrui ma su cui sussiste il diritto di passaggio. Diritti pari a 1/2 piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base

Euro 3.050,94 (Offerta minima Euro 2.288,22). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 5: Rieti (RI), Località Vaiano di Vazia, Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 4.495,23 (Offerta minima Euro 3.371,43). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Dott.ssa Tripodi Silvia Andreina Giovanna Tel. 3479237868, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI - POGGIO SAN LORENZO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 55/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 12:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Rieti (RI), Località Quattrostrade, Via Santa Francesca Saverio Cabrini 1/E, Civile abitazione, sita all'interno di più ampio complesso immobiliare, della superficie lorda di circa 107,90 mq composta da: una cucina, un soggiorno, un disimpegno/ingresso, un corridoio da cui si ha accesso ad un bagno, tre camere da letto L'appartamento è dotato, come accessorio, di una cantina e di un posto auto coperto al piano seminterrato del fabbricato. Prezzo base Euro 65.625,00 (Offerta minima Euro 49.218,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: Poggio San Lorenzo (RI), Località Santa Giusta - Madonna dei Penitenti, Terreni con orografia regolare con una superficie reale lorda di mq 5.419,00 circa. Prezzo base Euro 6.975,00 (Offerta minima Euro 5.231,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. De Rito Domenico Tel. 0746606065 - 3471895652, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 15/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 13/09/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), località Ferruti, Via Paradiso, Appartamento di piano terra con accessori seminterrati e corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 82.555,98 (Offerta minima Euro 61.916,98). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Montopoli di Sabina (RI), località Ferruti, Via Paradiso, Appartamento di piano primo-s.tetto con accessori seminterrati e corte esterna esclusiva. Prezzo base Euro 82.569,75 (Offerta minima Euro 61.927,31). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: Montopoli di Sabina (RI), via Ferruti, CORPO A: Piena Proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Appartamento e terrazzo di piano terra con cantine annesse al piano seminterrato. CORPO B: Piena proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Laboratori per arti e mestieri. CORPO C: Piena proprietà per la quota di 1/1 per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria (omissis) deceduta in data 9.1.2020 di: Fabbricati Rurali/tettoie destinati a stalle ricoveri attrezzi agricoli e fienili con corte e terreni agricoli annessi. Prezzo base Euro 133.744,16 (Offerta minima Euro 100.308,12). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 4: Montopoli di Sabina (RI), via Ferruti, Piena Proprietà per la quota di 1/1 (per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria deceduta in data 9.1.2020) di edificio isolato cielo-terra in corso di costruzione ed allo stato rustico. Piena Proprietà per la quota di 1/1 (per estinzione dell'usufrutto 500/1000 per morte dell'usufruttuaria deceduta in data 9.1.2020) di terreni agricoli in unico corpo con soprastante un fabbricato rurale. Prezzo base Euro 55.656,00 (Offerta minima Euro 41.742,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ferretti Giovanna Tel. 3477531650, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 57/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 27/09/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Porta Romana 38, Fabbricato uso abitativo su due livelli con ingresso indipendente con scala esterna e cantina adiacente. Terreno agricolo della superficie di mq 940. Prezzo base Euro 17.426,81 (Offerta minima Euro 13.070,11). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SALISANO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. n. 32/2017 + 32-2/2017 RGF

G.D. Dott.ssa Sbarra Francesca. Curatore: AVV. MANUELA IOELE. Vendita asincrona telematica 20/09/2023 ore 09:30 tramite il portale www.gara-virtuale.it. Lotto 1: Salisano (RI), Via Rocca snc, Prima unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da un monolocale con angolo cottura (mq 47,50), un bagno (mq 6,80) ed un forno esterno (mq 3,50). Seconda unità immobiliare, posta al piano seminterrato, dotata di corte esclusiva (mq 85,00 circa), si compone di due vani (rispettivamente di mq 16,80 e mq 17,20), una cucina (mq 16,00), un bagno (mq 9,60) ed una cantina con accesso esterno (mq 25,00). Rimessa agricola è di complessivi mq. 34,00 circa, realizzati parte in muratura e parte in lamiera. Terreno agricolo, posto in aderenza ai suddetti fabbricati, ha una consistenza complessiva di mq 9.400 circa. Prezzo base Euro 31.509,43 (Offerta minima Euro 23.632,07). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 35/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Cerreto snc, Fabbricato residenziale realizzato negli anni '70, composto da due piani fuori terra. Al piano terra troviamo una veranda, soggiorno e cucina. Il vano scala nel soggiorno conduce al piano primo, dove troviamo un disimpegno, ripostiglio, wc e camera matrimoniale con balcone. Al piano terra con accesso indipendente vi è una cantina con w.c. Al piano terra l'altezza utile nella porzione residenziale è 2,70 m, al piano primo l'altezza minima è 2,13 m e l'altezza massima è di 3,31 m. Nella cucina l'altezza è di 2 m. L'immobile si trova in sufficienti condizioni di conservazione e manutenzione. Ha una superficie commerciale di circa mq. 113,85. Terreni con estensione complessiva di ettari 1.77.12 che circondano il fabbricato residenziale, sono lasciati incolti e sono recintati e ricadono in zona Agricola. Prezzo base Euro 83.000,00 (Offerta minima Euro 62.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

CASAPROTA - POGGIO NATIVO

FABBRICATO RURALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 57/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 09/10/2023 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Casaprota (RI), Via Vignanello, Piccolo FABBRICATO RURALE (piano S1-T), diruto, allo stato rustico, di remota edificazione (anni '40), immerso nella campagna del Comune di Casaprota, a circa 4 Km dal Capoluogo, direzione Ovest, raggiungibile per il tramite della strada comunale Via Vignanello, immerso nel verde. TERRENI AGRICOLI, di diversa natura e consistenza, accorpati, tra i Comuni di Casaprota (RI) e Poggio Nativo (RI), della superficie complessiva di mq. 41.810. Prezzo base Euro 85.000,00 (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giorgetti Genziana Tel. 3463657444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTEBUONO

MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 164/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 25/09/2023 ore 12:40 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Montebuono (RI), Località Fianello, Manufatti agricoli, ubicati in loc. Fianello, a pochi km dal comune di Montebuono, distinti da diverse p.lle catastali, graffate tra loro. Prezzo base Euro 284.159,50 (Offerta minima Euro 213.119,62). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.gpsaste.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MARINA DI MASSA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 25/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), marina, Via Tagliamento 10: appartamento al piano primo di un fabbricato bifamiliare sviluppato su due piani fuori terra, composto da: ingresso disimpegno, cucina, soggiorno, vano armadi, camera, bagno e camera con bagno; balcone su tre lati. Superficie 155 mq. Prezzo base: Euro 313.368,75. Offerta minima: Euro 235.026,57. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

MASSA

MAGAZZINO/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 29/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via San Remigio di Sopra 11: Magazzino/cantina al p. seminterrato, composto da due ampi vani, bagno, ripostiglio ed altri due locali. Sup. 121 mq. Libero. Prezzo base: Euro 34.324,81. Offerta minima: Euro 25.743,61. Vendita senza incanto: 11/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.aste telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989 - 3930505989.



MASSA

ABITAZIONE/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 83/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), MARINA, Via Bondano 48: Diritto di usufrutto di appartamento composto al p.2 da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, 2 bagni; p. sottotetto suddiviso in 2 camere e 1 bagno. Sup. cat. 143 mq. Diritto di usufrutto di garage al p. S1. Sup. cat. 36 mq. Occupati. Prezzo base: Euro 65.098,39. Offerta minima: Euro 48.823,79. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508.

AULLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 162/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto A - Aulla (MS), Via Apua: Appartamento al quarto piano di una palazzina ad uso residenziale, composto da disimpegno d'ingresso con accesso a bagno, cucina con balcone e tre locali abitabili di cui due sul lato sud-est con accesso alla terrazza. Cantina di pertinenza di 7,7 mq. al piano seminterrato dotata di bocca di lupo. Sup. 76 mq. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488.

AULLA

ABITAZIONE-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 119/2015**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Albiano Magra, Via Don Corsini 13 H: PICCOLO MONO-LOCALE COMPOSTO AL PIANO TERRA DA SOGGIORNO E COTTURA-CAMERA, DISIMPEGNO, CANTINA (AD OGGI ADIBITA ABUSIVAMENTE A CAMERA DA LETTO), CANTINA (AD OGGI ADIBITA ABUSIVAMENTE A BAGNO) E RIPOSTIGLIO (AD OGGI ADIBITO ABUSIVAMENTE A CAMERA DA LETTO). Superficie 115 mq. BENE ACCATATO A CANTINA, NEI FATTI LE CARATTERISTICHE SONO QUELLE DI UN PICCOLO GARAGE. Superficie 14 mq. POSTO AUTO SCOPERTO. Superficie 12 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 72.686,11. Offerta minima: Euro 54.514,58. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Adv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 27/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Marina, Via F. Cavallotti n.40 int.1: appartamento composto da: ingresso e ampio corridoio di distribuzione, piccolo ripostiglio a destra entrando, soggiorno, cucina, due camere e bagno oltre a balcone su prospetto lato Sarzana accessibile dal soggiorno e dalla cucina. Superficie 89 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Adv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - cell. 3394602702.

COMANO

EDIFICIO VETUSTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 32/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Comano (MS), Via Prota: Edificio vecchio e vetusto, non abitato da tempo immemore con finiture e impianti riferibili ad epoca antecedente l'anno 1967, composto da Ingresso/cucina, soggiorno, camera, bagno e secca-

toio al piano terra, da due camere e terrazzo al piano primo, da cantina al piano seminterrato, il tutto per circa 150 mq. Libero. Prezzo base: Euro 41.827,45. Offerta minima: Euro 31.370,59. Vendita senza incanto: 11/09/2023 ore 12:30. Gestore: www.aste-telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

FOSDINOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Fosdinovo (MS), Via Cucco 22: Abitazione composta al p.t. da ingresso, disimpegno, cucina e due vani; al p. 1 due vani; al p. 2 vano doccia e lastrico solare. Sup. 134 mq. Libero. Prezzo base: Euro 50.462,58. Offerta minima: Euro 37.846,94. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328.

MULAZZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 2044/2013 + 88/2011 (endosecutoria)

G.I. Dott. Provenzano Domenico. Lotto 1 - Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Stallone 47: Abitazione parte di un vetusto fabbricato, contigua al lotto 2, composta da: cantina, cucina, 3 vani e terrazza al piano terra; wc esterno al p.1. Sup. lorda mq 62 ca, sup. non residenziale comprensiva di terrazze, vano scale e cantina mq 70. Libera. Giardino di mq 48. Prezzo base: Euro 11.795,95. Offerta minima: Euro 8.846,97. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Menconi Francesco tel. 0585855086.

PONTREMOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 121/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Pontremoli (MS), Via Navola di Guinadi 35: Abitazione con corte, composta al p.t. da cantina; al p. primo e secondo da cucina, soggiorno, due camere e bagno. Sup. tot. 116,30 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.780,45. Offerta minima: Euro 18.585,33. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MASSA

STRUTTURA ALBERGHIERA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 6/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), MARINA DI MASSA, Via del Falasco n. 4: Struttura alberghiera di 27 camere, formata da 3 piani fuori terra, piano sotto tetto e vani al piano interrato. Il piano terra comprende hall, reception, bar, sala, ufficio, ufficio con wc, 3 camere con wc, corpo servizi comuni formato da antibagno e n. 3 wc, n. 3 disimpegni. I collegamenti verticali tra i diversi piani sono serviti da scala a doppia rampa, ascensore e scala esterna di. Il piano primo è composto da corridoio centrale, n. 13 camere con wc e balcone. Il secondo piano è composto da corridoio centrale, n. 11 camere con wc e balcone. Il piano sottotetto è composto da 6 ambienti ad uso magazzino distribuiti da corridoio centrale ed ampia terrazza. Il piano interrato è formato da 3 vani ad uso magazzino, cantina, locale motore ascensore, ripostiglio e centrale termica.

Compresi anche le attrezzature ed i beni mobili presenti nell'immobile così come descritti nella perizia. La cessione dei beni mobili è soggetta ad Iva. Immobile libero. Prezzo base: Euro 2.850.993,00. Offerta minima: Euro 2.138.244,75. Lotto 4 - Massa (MS), Via Bondano/Via Parenzo: LOTTO 4 - Immobile D: porzione di fabbricato consistente in appartamento al piano primo, accessibile al piano terra da vano scala e corte esterna esclusivi, composto da pianerottolo scale, disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone. Nell'androne scale, al piano terra, è stato ricavato senza titolo edilizio un piccolo ripostiglio sotto la rampa della scala. La corte esterna è sistemata a giardino, accessibile da Via Parenzo da un ingresso pedonale ed uno carraio che permette l'ingresso ed il parcheggio di una o due autovetture. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 106.329,60. Offerta minima: Euro 79.747,20. Lotto 5 - Massa (MS), Via Bondano n. 87: LOTTO 5 - Immobile E: Porzione di fabbricato consistente in appartamento al piano primo, accessibile al piano terra da vano scala esclusivo, composto da ingresso/disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno, camera, bagno e loggia. Per accedere all'appartamento dalla strada di Via Bondano, l'appartamento utilizza il porticato al piano terra e piccola porzione di corte Bene Comune non Censibile ai subalterni 4, 5 e 9. Immobile occupato con contratto di locazione registrato, con prossima scadenza fissata al 01/03/2026. Prezzo base: Euro 86.763,60. Offerta minima: Euro 65.072,70. Lotto 7 - Massa (MS), Via Bondano n. 89: LOTTO 7 - Immobile H: Porzione di fabbricato consistente in appartamento al piano terra, composto da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno, oltre a corte esclusiva sviluppata su due lati. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 96.089,40. Offerta minima: Euro 72.067,05. Lotto 8 - Massa (MS), Marina di Massa, via Pontremoli n. 59: LOTTO 8 - Immobili I-L-M: Fabbricato bifamiliare con terreno pertinenziale. L'immobile è suddiviso in due unità abitative, un appartamento al piano terra ed un appartamento al piano primo con vano scala. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina/pranzo, tre camere, bagno, disimpegno e porticato. Di fatto l'appartamento utilizza anche una porzione del vano scala che catastalmente è esclusivo dell'altra unità del piano superiore. L'appartamento al piano primo è composto da cucina/pranzo, soggiorno, tre camere, due bagni, due disimpegni e tre balconi, da un porticato e vano scala al piano terra, e da n. 2 cantine e piccolo wc al piano seminterrato. I vani del piano seminterrato non direttamente accessibili dalla rampa sono utilizzati a taverna. I due piani sono collegati da scala interna a doppia rampa; il piano seminterrato è servito anche da rampa carrabile. Immobile occupato. LOTTO 8 - Immobili I-L-M: Terreno pertinenziale comune, 130 mq. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 755.412,00. Offerta minima: Euro 566.559,00. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Menchinelli Attilio tel. 0585780772.

AULLA

APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. n. 62/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Aulla (MS), Pallerone, Via Guido Rossa, n. 4: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, lavanderia, due bagni e tre camere; lastrico solare di 200mq (a copertura del magazzino del piano terra); due balconi; al piano superiore mansardato studio, camera e bagno; la metà della superficie del sottotetto è costituita da grande locale/ripostiglio con masetto a vista. Superficie 287mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 163.600,00. Offerta minima: Euro 122.700,00. Lotto 2 - Aulla (MS), Pallerone, via Guido Rossa, n. 4: Immobile ad uso artigianale al piano terra composto da locale deposito di ca 300mq, locale più piccolo, bagno e disimpegno. Caldaia comune con appartamento al piano superiore. Area condominiale di circa 2500mq. Superficie 372 mq. Prezzo base: Euro 125.700,00. Offerta minima: Euro 94.275,00. Vendita senza incanto: 11/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.

COMANO**TERRENI CON SOVRASTANTE PALAZZINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 4/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Comano (MS), Piano del Gatto, Località Piano: Due terreni. Palazzina sovrastante allo stato grezzo costituita da 10 unità immobiliari, non accatastata. Immobili liberi da persone e cose. Prezzo base: Euro 113.589,84. Offerta minima: Euro 85.192,38. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Menchinelli Roberto tel. 0585780772.

LICCIANA NARDI**IMMOBILE COMMERCIALE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Conc. Prev. n. 9/2018**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Masero, Via Germania: LOTTO 2 (identificato in perizia come lotto A2): Locale precedentemente utilizzato come area espositiva ora in disuso, sito al piano parzialmente seminterrato. Prezzo base: Euro 71.296,88. Offerta minima: Euro 53.472,66. Lotto 5 - Licciana Nardi (MS), La Cocca, Via Galilei: LOTTO 5 (identificato in perizia come lotto A5): Abitazione composta al p. seminterrato da ingresso/disimpegno, spogliatoio, taverna, cottura, locale con vasca, disimpegno, bagno e locale ricovero attrezzi e centrale termica; al p. 1 ingresso, cucina, soggiorno, studio, 2 camere, bagno, terrazza e balcone; al p. 1 soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere e vano armadi. Occupato. Prezzo base: Euro 118.125,00. Offerta minima: Euro 88.593,75. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FILATTIERA**UNITÀ ABITATIVE - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 8/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Filattiera (MS), : In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO A) Fabbricato con destinazione abitativa, composto da: al piano terreno cantina, deposito, ampio portico; al livello primo e secondo sala, cucina, camere, bagno, corridoi e disimpegni. superficie 269 mq. Libero. In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO B) Fabbricato con destinazione di stalla/ deposito al piano primo, costituito da due ambienti distinti. superficie 68 mq. Libero. In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO C) Fabbricato con destinazione abitativa composto da: al piano terreno cantina e deposito; al livello primo e secondo sala, cucina, camere, bagno, corridoi e disimpegni. superficie 521 mq. Libero. In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda

metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO D) Unità immobiliare con destinazione di stalla/ deposito al pianoterra. superficie 59 mq. Libero. CORPO E - DA 2 A 50 in perizia) 49 appezzamenti di terreno, si rimanda all'avviso per i dati catastali. Libero. Prezzo base: Euro 491.079,85. Offerta minima: Euro 368.309,89. Vendita senza incanto: 11/09/2023 ore 12:00. Gestore: www.aste-telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fianza Paolo tel. 058543273.

MONTIGNOSO-CARRARA**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 32/2010**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 6/A - Montignoso (MS), Via Pé di Monte: Lotto 6/A in avviso: Terreno boschivo posto dietro la "Cava Tassara" con fabbricato rurale risultante catastalmente ma non rinvenuto sul posto. Prezzo base: Euro 59.257,00. Offerta minima: Euro 44.443,00. Lotto 7/B - Carrara (MS), marsaio, Via Vignaletto: Lotto 7/B in avviso: Terreno con accesso da p.lla 726 (lotto 6/B) attraverso cancello in comune, are 10.74. Libero. Prezzo base: Euro 11.048,00. Offerta minima: Euro 8.286,00. Lotto 8/B - Carrara (MS), Località Castellaro: Lotto 8/B in avviso: Diritti di enfiteusi su Terreno agricolo, pascolo, are 8.46, accesso da Via Monteverde tramite una stretta strada asfaltata. Libero. Prezzo base: Euro 4.426,00. Offerta minima: Euro 3.320,00. Lotto 10/B - Carrara (MS), Via Nuova di Fontia: Lotto 10/B in avviso: A) Piena proprietà 1/2 di Terreno in parte agricolo, in parte boschivo, are 19.00, si raggiunge percorrendo un breve tratto di terreno di proprietà di terzi. B) Piena proprietà 1/2 di Terreno agricolo, uliveto, are 36.36, raggiungibile percorrendo un tratto di strada sterrata e attraversando altri terreni di proprietà di terzi. C) Piena proprietà 1/20 di Terreno boschivo, are 30.57, raggiungibile percorrendo la strada comunale e nell'ultimo tratto un sentiero a piedi. Immobili Liberi. Prezzo base: Euro 2.141,00. Offerta minima: Euro 1.605,80. Lotto 11/B - Carrara (MS), Zona La Costaccia: Lotto 11/B in avviso: A) Piena proprietà 1/4 di Terreni agricoli in

posizione di fondovalle, seminativo, are 2.77, 0.45, 0.96, 0.75 e 6.00. B) Piena proprietà 1/1 di Terreni agricoli in posizione di fondovalle, incolto produttivo are 5.90, bosco ceduo are 18.55, uliveto are 3.15, 5.24, 0.90, 0.34, 5.21 e 9.12. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 8.412,00. Offerta minima: Euro 6.309,00. Lotto 6/B - Carrara (MS), Località Marasio, Via Vignaleto: Lotto 6/B in avviso: Fabbricato bifamiliare composto da 2 appartamenti distribuiti, l'uno su piano terra e seminterrato e l'altro su piano primo, seminterrato e sottotetto. Occupato. Lotto 6/B in avviso: Terreno annesso con spazi attrezzati per sosta autovetture, seminativo irriguo arborato, are 0.32. Prezzo base: Euro 315.613,00. Offerta minima: Euro 236.710,00. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lattanzi Cesare tel. 0585776722.

MULAZZO

VILLA-TERRENO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 2120/2020

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Mulazzo (MS), Via della Costituzione 4: diritto di usufrutto di villa su tre livelli con giardino pertinenziale composta al p.t. porticato, ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, servizio igienico con antibagno, disimpegno con due camere e bagno; al p.1 due locali, bagno e terrazza; al p. scantinato (allo stato grezzo) da ampio locale. Sup. tot. mq. 245 ca. Occupato. Garage al p. seminterrato, sup. 38 mq.,. Prezzo base: Euro 83.637,98. Offerta minima: Euro 62.728,48. Vendita senza incanto: 08/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

MULAZZO

TERRENI - FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 29/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Mulazzo (MS), Via del Nespolo: Terreno. Sup. 85 mq. Prezzo base: Euro 1.912,50. Offerta minima: Euro 1.434,38. Lotto 2 - Mulazzo (MS), Via del Nespolo: Terreno. Sup. 79 mq. Prezzo base: Euro 1.777,50. Offerta minima: Euro 1.333,13. Lotto 5 - Mulazzo (MS), Via del Nespolo: Fabbricato in corso di costruzione su tre piani fuori terra allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 94.572,28. Offerta minima: Euro 70.929,21. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lencioni Massimiliano tel. 0585784100.

Immobilie comm.le|ind.le

MASSA

UFFICI-LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via degli Oliveti 5: Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). Corpo subalterno 23: unità immobiliare costituita da una zona ad uso ufficio, con annesso servizio igienico, e da un locale ad uso magazzino. Sup. 294,40 mq. Occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 25: unità immobiliare costituita da un locale principale ad uso laboratorio, un locale principale ad uso archivio, servizio igienico e lo spogliatoio completo di doccia. Sup. 213 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 26: unità immobiliare costituita da un locale principale ad uso laboratorio, un locale ad uso ufficio con archivio e un locale ad uso spogliatoio completo di servizio igienico e doccia. Sup. 200 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 27: La porzione di immobile uso lavanderia, composta da un locale principale ad uso laboratorio, un locale spogliatoio completo di servizio igienico e doccia. La porzione adibita a smistamento merci è un grande locale con un piccolo ufficio uso reception, locale consumazione pasti e servizio igienico. Sup. 1.257,60 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 28: locale ad uso garage. Sup. 29 mq. E' nella disponibilità della parte eseguita. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 29: unità immobiliare costituita da piano rialzato e piano seminterrato. Al piano rialzato è composta da: locali ad uso ufficio, locali ad uso residenziale (cucina, camera, camera con ripostiglio, servizi igienici). A piano seminterrato sono presenti locali ad uso deposito/magazzino. Sup. 327,25 mq. E' nella disponibilità della parte eseguita. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 32: porzione di

capannone costituito da 2 locali principali uso laboratorio, un locale ad uso ufficio e 2 servizi igienici. Sup. 375,00 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 33: capannone di ampie dimensioni costruito con struttura portante in calcestruzzo e 4 solai di copertura di tipo prefabbricato. Sono presenti anche locali accessori (spogliatoi, bagni, una corte, oltre ad un locale tecnico con accesso tramite un disimpegno comune, adibito a cabina elettrica in disuso. Sup. 2.875,10 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 44: unità immobiliare costituita da un locale ad uso deposito e un servizio igienico, dotato di antibagno, WC e doccia. Sup. 29 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 30: corte comune ai Sub. 23 - 25 - 26 - 27 - 28 - 44. L'area è adibita a viabilità, parcheggi e aree verdi. Sup. 160,30 mq. Prezzo base: Euro 1.680.546,00. Offerta minima: Euro 1.260.409,50. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

MASSA

CAPANNONE CON UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2022

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Massa-Avenza n. 85: Capannone con uffici ad un piano fuori terra, privo di scantinato. Superficie circa 2.928,00 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 589.521,73. Offerta minima: Euro 442.141,30. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

FIVIZZANO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 31/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Frazione Equi Terme, Via Noce Verde 20: Compendio immobiliare a destinazione alberghiera composto di diversi piani, situato nella punta ad est del complesso delle terme, libero da persone, meglio descritto nelle perizie di stima. Terreni boschivi limitrofi posti nelle immediate vicinanze, tot mq 7.387. Complesso dei beni mobili (dotazioni mobiliari annesse, attrezzature, impianti, mobilio, complementi di arredo, utensili ed accessori vari) corredanti e funzionali all'attività, meglio descritti nell'inventario. Prezzo base: Euro 223.244,62. Offerta minima: Euro 167.433,47. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Rossi Gianluca tel. 0585811556.

Terreno | Immobile agricolo**MASSA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 8/2018**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Colline del Candia, Via dell'Uva: Nuda proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno (vigneto) scosceso, sup. catastale tot mq 1.730, porzione coltivata mq 890 ca, porzione a valle a bosco di mq 840 in stato di abbandono, ivi presenti manufatti abusivi, non sanabili, da demolire. Gravato da usufrutto a favore di 2 persone (nate 23/01/1948 e 22/04/1947). Prezzo base: Euro 9.631,68. Offerta minima: Euro 7.223,76. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011 tribunalemassarf082018@legalmail.it.

BEVERINO - FOLLO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 33/2017**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Beverino (SP), : Diritti di piena proprietà su unità foglio 21 particella n. 1438: terreno edificabile di 1.543 mq con destinazione residenziale. Proprietà al 50% dell'unità foglio 21 particella n. n. 1439. Sup. 1.543 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Lotto 2 - Follo (SP), : Diritti di piena proprietà su terreno edificabile con destinazione residenziale. Liberi. Prezzo base: Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Musetti Antonio Massimo tel. 058570795.

FILATTIERA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 10/2019**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 3 - Filattiera (MS), Località Culazzano: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, non recintato e incolto. Attraversato in parte da una rete Enel con pali e cavi elettrici linea B-002-280-027. Sup. cat. tot, 7.459 mq. Libero. Prezzo base: Euro 10.686,10. Offerta minima: Euro 8.014,58. Lotto 4 - Filattiera (MS), Baia, Via Pradalora: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato e incolto. Sup. cat. tot. 1.456 mq. Libero. Prezzo base: Euro 1.541,96. Offerta minima: Euro 1.156,47. Lotto 5 - Filattiera

(MS), Località Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato ed incolto. Sup. cat. tot. 7.202 mq. Libero. Prezzo base: Euro 10.327,50. Offerta minima: Euro 7.745,63. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508 f10.2019massa@pec.it

Bene Mobile**LEINI****QUOTA SOCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Conc. Prev. n. 8/2012**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Leini (TO), : Diritti della piena proprietà della partecipazione, quale socio accomandante, pari al 93%, dell'intero capitale sociale della società CIPEV SAS, con sede in Leini (TO), frazione Vopiano, p.iva 02483930018, per la quale si rimanda alla consulenza estimativa. Prezzo base: Euro 592.230,65. Offerta minima: Euro 592.230,65. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011 tribunalemassarcp082012@pec.it.



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 144/2018

Comune di Terni (TR) - Collestatte - Vicolo della Trinità 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è caratterizzata da un'abitazione alla quale si accede per mezzo di un'autonoma scala esterna che prosegue all'interno fino a raggiungere un piano rialzato, dove risulta individuata la zona giorno con un soggiorno/pranzo a vista, un locale adibito a cucina ed un locale igienico ricavato nel sottoscala. Al piano superiore sono individuate n. due camere ed un bagno. Prezzo base: Euro 27.867,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.900,52. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Poggiani Barbara Tel. 0744283966.

TERNI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 120/2021

Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 142 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitazione cielo-terra con piccola corte circostante e magazzino. Il fabbricato si compone di tre piani, con cantina al piano seminterrato e l'abitazione al piano terra e primo. Il magazzino è posto all'interno della corte, al piano terra. Al piano terra l'abitazione è composta da una cucina, un bagno, un soggiorno ed una camera e la scala che porta al piano primo dove sono presenti tre camere, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 118.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 88.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Dott. Andrea Vasconi sito in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III, interno 6 - 05100 Terni. entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Dott. Andrea Vasconi sito in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III, interno 6 - 05100 Terni. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: DR. VASCONI ANDREA Tel. 0744432093.

TERNI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 35/2022

Comune di Terni (TR) - Via Martin Luther King 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di tipo civile della superficie catastale di 146 mq con annessa cantina, al piano secondo interrato, l'appartamento, ubicato al piano quinto, è dotato di un vano ingresso con un piccolo ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, wc; la zona notte si compone di due ampie camere da letto matrimoniali e una cameretta singola oltre a un ulteriore servizio igienico. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 0744422232.

ACQUASPARTA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 119/2021

Comune di Acquasparta (TR) - Via Cesarini 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è disposto al piano terra e primo ed è composto di tre monocali distribuiti lungo la scala interna, ognuno dotato di angolo cottura e bagno; uno di questi è provvisto di un soppalco e balcone. Il magazzino è stato trasformato in monolocale con angolo cottura e bagno. Prezzo base: Euro 32.265,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.198,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 08/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/11/2023 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/11/2023 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Demarinis Claudia sito in Terni, Via Silvestri n. 8. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Demarinis Claudia Tel. 0744427127.

AMELIA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 156/2022

Comune di Amelia (TR) - Frazione Fornole, Strada Amerina 85/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare destinata ad abitazione si compone di ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, n. 3 camere da letto, bagno e due balconi per complessivi mq. 84,56 di superficie residenziale e mq. 9,95 di balconi. La superficie catastale del posto auto coperto, situato al piano seminterrato, è pari a mq.10,00. Prezzo base: Euro 98.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato, in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

25/10/2023 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l., sita in Terni (TR), Via Plinio il Giovane n. 5 - c/o Hotel Valentino. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

CITTÀ DELLA PIEVE

APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 277/2016

Comune di Città della Pieve (PG) - Frazione Po Bandino - Via del Tresaccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo con annessi locali soffitti al piano quarto e locale rimessa al piano terra. L'unità è composta da ampio ingresso, una grande cucina abitabile e una sala da pranzo; una porta divide la zona giorno dalla zona notte dove si trovano tre camere e due bagni. Al piano terra vi è una piccola rimessa di circa 12 mq, mentre al quarto piano si trova il locale soffitto. Prezzo base: Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.984,37. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR) Via delle Pertiche I n 14 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL sita in Terni c/o Hotel Valentino, in Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

GIOVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 126/2021

Comune di Giove (TR) - Vicolo del Prato 30 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento di civile abitazione disposto su un unico livello al piano primo di un fabbricato

TERNI

costruito anteriormente al 1942 di complessivi due piani sito all'interno del centro storico di Giove, si accede all'immobile tramite una scala esterna in comune con altre unità immobiliari. Al suo interno un soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, disimpegno e bagno per una superficie commerciale di circa mq. 81. Prezzo base: Euro 17.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.078,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 27/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/09/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/09/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Pece, Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Pece Elisabetta Tel. 0744423222.

MONTECASTRILLI**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 95/2011

Comune di Montecastrilli (TR) - Frazione Castel Todino - Via Giacomo Matteotti - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da quattro villette con corti di pertinenza e da terreno edificabile con sovrastante fabbricato non ultimato. Prezzo base: Euro 234.562,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 175.921,87. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Dott. Paolo Cesarini in Terni (TR) Corso del Popolo 37 entro e non oltre il 19/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Telematiche di Astegudiziarie InLinea Spa in Terni Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

NARNI**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 18/2021

Comune di Narni (TR) - Fraz. di Nera Montoro - Strada del Villaggio 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, di circa mq.94, composto da tre camere da letto, cucina abitabile e bagno, con annessa cantina al piano seminterrato di circa mq. 21. Locale autorimessa, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 20.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.398,44. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 08/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/11/2023 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/11/2023 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato, Avv. Valeria Negroni, Terni, Via Carlo Goldoni, 12. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Negroni Valeria Tel. 0744432015.

NARNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 20/2022

Comune di Narni (TR) - Piazza Bocciarelli 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione della superficie mq 246, accessibile tramite ingresso posto a ridosso della viabilità pubblica; al p. primo ingresso, soggiorno e servizio igienico per la zona giorno, mentre la zona

notte si compone di due camere, bagno e ripostiglio e da disimpegno; il p. di mezzo, ospita la cucina, due ripostigli ed i vani ripostiglio esterni, corredati di servizio igienico, accessibili tramite l'ampio terrazzo posto a terminazione della citata scala. Prezzo base: Euro 88.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Cardilli in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. nell'Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. CARDILLI VALENTINA Tel. 0763341660.

TERNI**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 103/2020

Comune di Narni (TR) - Montoro - Via del Forno 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è a destinazione commerciale (ristorante), è stato costruito a ridosso di un muro terrapieno sul lato nord ed è formato da 4 piani tutti fuori terra tranne una piccola porzione seminterrata, esternamente il fabbricato si presenta in ottime condizioni. Prezzo base: Euro 108.562,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.421,87. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato avv. Francesco Venturi, via Garibaldi 38 Orvieto entro e non oltre il 14/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/11/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/11/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso c/o Hotel Valentino a Terni in via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tamburini Marco Tel. 0763343474.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****TERNI****VILLA - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 68/2019

Comune di Terni (TR) - Strada Fontana della Mandorla 21 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Garage autorimessa di fatto adibito ad uso taverna e cucina, superficie mq. 156. Piena proprietà - Abitazione di tipo economico fabbricato in pietra composto da due piani fuori terra, superficie mq. 192,03, completa il subalterno un annesso ad uso pozzo e forno. Piena proprietà - Magazzino e tettoia superficie complessiva mq.58,96. Piena proprietà - Villa disposta su tre livelli, con piscina e con spogliatoio e bagno. Superficie complessiva mq. 4.332,61, di cui esterna lorda mq. 3.830. Al piano S1 è presente uno studio, un bagno e un disimpegno; Al piano Terra sono presenti 3 camere, 2 bagni, 2 locali cantina, 1 lavanderia, 1 studio, 1 soggiorno/cucina, 4 disimpegni, portico e balcone; Al piano 1 sono presenti 3 camere, 1 bagno, 1 soggiorno, una cucina, un disimpegno, due terrazzi, un balcone ed un portico. Piena proprietà - Tettoia, mq. 336,62, realizzata senza titolo edilizio e senza nulla osta paesaggistico. Piena proprietà - Tettoia, mq. 67,35, realizzata senza titolo edilizio e senza nulla osta paesaggistico. Piena proprietà - terreno agricolo, in parte con ulivi, superficie complessiva mq. 2.940,00. Prezzo base: Euro 154.212,75.

Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 115.659,57. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE TELEMATICHE TERNI - in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

STRONCONE**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/2022

Comune di Stroncone (TR) - Frazione Coppe - Vocabolo Colle Perugino 56 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - A) L'appartamento è posto al piano primo ed è così internamente distribuito: ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno, con annessi portico, terrazza e tre cantine al piano terra. B) L'appartamento è posto al piano primo ed è così internamente distribuito: ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno, con annessi portico, terrazza e tre cantine al piano terra. C) Autonoma autorimessa pertinenziale con annessa corte anch'essa di pertinenza esclusiva. D) Rate di terreno. Prezzo base: Euro 132.975,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 99.731,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. sita in Terni (05100), Via Plinio il Giovane n. 5 (Hotel Valentino). Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

Immobile comm.le|ind.le**NARNI****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 227/2015 227/15 (2° ordinanza)

Comune di Narni (TR) - Via Tiberina snc - Lotto 28 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un grande centro commerciale-artigianale, situato in area soggetta a "concessione convenzionata", con struttura prefabbricata e pilastri prefabbricati, travi precomprese e solai in lastre prefabbricate. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base: Euro 618.046,87. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 463.535,15. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/11/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Astegudiziarie InLinea Spa sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

www.asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO


Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online



SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Napoli - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 217/2011

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Via Giuseppe Saragat 24 - Proprietà superficiale di appartamento ubicato al secondo piano nonché di un locale adibito a garage al piano terra dello stesso stabile. Prezzo base Euro 64.761,00. Offerta minima Euro 48.571,00. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

BENEVENTO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Angelo Mazzoni 3 - Intera proprietà di villa unifamiliare con corte esterna. Prezzo base Euro 419.186,00. Offerta minima Euro 314.390,00. Vendita senza incanto 22/09/2023 ore 16:30 presso lo studio dell'Architetto Pio Mandato, sito in Benevento, viale Aldo Moro n.1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: avvocatofabriziomandato@gmail.com

BENEVENTO

APPARTAMENTO, DEPOSITO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale Endoesecutiva n. 6592/2010

G.I. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Napoli 201 - Appartamento, ubicato al piano quinto, composto da quattro vani, ingresso, cucina, corridoio, ripostiglio e due bagni. Deposito pertinenziale, di mq. 7, ubicato al piano settimo. Box auto pertinenziale, di mq. 14, ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 91.800,00. Offerta minima Euro 68.850,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento alla piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/2018

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO:

Benevento (BN), Via Valfortore 68 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano secondo, composta da ingresso con angolo cottura, bagno, soggiorno, disimpegno e due camere da letto, oltre deposito-cantina, di mq. 18, ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Foschini Maria Chiara tel. 3298865895 - email: chiara.foschini@gmail.com

AMOROSI

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 256/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Calore 129 - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al piano terra, da tre vani, disimpegno e bagno al piano primo e da soffitta dotata di lucernario e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale giardino di mq. 60; Superficie catastale totale mq 187, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 179. Prezzo base Euro 29.760,00. Offerta minima Euro 22.320,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 18:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

ARIANO IRPINO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Cardito - Villa sviluppatasi su tre livelli, composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre bagni, ripostiglio, due disimpegni, tre camere da letto con portico e balconata al piano terra e da due disimpegni, tre camere da letto, bagno, studio, terrazzo coperto e due balconi al piano primo. Locale deposito di mq. 294 oltre locale caldaia e wc al piano seminterrato. Proporzionali e corrispondenti diritti sulla corte comune parte di detta corte (circa mq. 1.402) è stata delimitata da un muretto con ringhiera e cancello di ingresso e posta, senza idoneo titolo divisorio, al servizio dell'immobile staggito. Prezzo base Euro 208.200,00. Offerta minima Euro 156.150,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

www.asteannunci.it

CAMPOLI DEL MONTE TABURNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), Via Martini snc - Fabbricato sviluppatosi su di un unico piano (terra) con tetto di copertura in cemento-amianto, composto da due camere da letto, cucina, disimpegno, bagno, garage, cantina, deposito attrezzi e due locali utilizzati per ricovero animali, pollaio e porcile, con annesso pertinenziale terreno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

CERRETO SANNITA'

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2003 + 20/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Cerreto Sannita' (BN), via Dodici Angeli - Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato, composta da deposito con legnaia al primo piano seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annessi locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

FAICCHIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Colle 10 - Intera proprietà di unità immobiliare adibita ad abitazione, composta da piano terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 27/09/2023 ore 16:30 presso lo studio del profes-

sionista delegato in Benevento via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

FOGLIANISE**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 183/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Acquara snc - Diritto di usufrutto di villa signorile a due piani: al piano terra zona giorno con ampio salone cucina, cantina e wc; al primo piano la zona notte con quattro camere, un wc, un ripostiglio ed una camera matrimoniale con wc e cabina armadio. Al fabbricato sono annessi due porticati ed un altro porticato, sempre in legno. Il tutto circondato da ampio terreno, in parte a giardino in parte incolto con modesto uliveto. Prezzo base Euro 111.587,25. Offerta minima Euro 83.690,44. Lotto 2: Foglianise (BN), Via Consortile Vitulanese snc - Piena proprietà di villa composta al piano terra la zona giorno composta da soggiorno cucina, cantina, wc, ripostiglio e due piccole camere; al primo piano la zona notte con tre camere, un wc, un ripostiglio. Al fabbricato sono annesse due tettoie in legno dislocate nel giardino che circonda l'abitazione. Prezzo base Euro 131.150,51. Offerta minima Euro 98.362,89. Lotto 3: Foglianise (BN), Via Provinciale Vitulanese snc - Piena proprietà di abitazione di tipo popolare composta da soggiorno, cucina, wc, ripostiglio e due camere da letto; al primo piano con accesso dall'esterno troviamo la cantina. Prezzo base Euro 47.280,75. Offerta minima Euro 35.460,57. Lotto 7: Foglianise (BN), Vicolo Grande 57 - Piena proprietà di abitazione di tipo civile al piano terra si trova la zona giorno con soggiorno sala da pranzo, cucina, ripostiglio e wc; al primo piano la zona notte con tre camere da letto, un wc. dal primo piano si accede ad un cortile su due livelli che sale verso la strada comunale. Al piano interrato è presente una cantina con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 82.991,03. Offerta minima Euro 62.243,28. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

FONTANAROSA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 92/2015**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), via Colucciello 6 - Singola unità immobiliare con ingresso indipendente, composta da: ampio vano adibito a soggiorno-cucina con la presenza di camino al piano terra; due camere, un disimpegno ed un wc al piano primo; disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo al secondo piano. Prezzo base Euro 17.694,07. Offerta minima Euro 13.270,55. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Francesco Flora n. 24. Termine presentazione offerte

entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Trusio Alessandro. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: studiolegalebeatrice@libero.it

MIRABELLA ECLANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Calcazanco 103 - Intera proprietà di appartamento scala B, piano 3°, in zona residenziale e commerciale, distante circa un chilometro dal centro del paese. L'immobile fa parte di un fabbricato costruito nel 1976 e costituito da sei piani, di cui uno seminterrato e l'ultimo sottotetto mansardato. Prezzo base Euro 24.523,60. Offerta minima Euro 18.392,25. Vendita senza incanto 06/10/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via San Martino 153/A - Appartamento posto al secondo piano di un edificio condominiale - con deposito e posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 27.036,57. Offerta minima Euro 20.277,43. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

MONTESARCHIO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Torre, già via Tesa - Varoni 39 - Intera proprietà di unità immobiliare, ubicata all'interno di un Villino, è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1 ed inoltre presenta beni comuni non censibili. Diritti per la quota di 1/2 sull'annessa area scoperta del villino, composta da parti comuni, corte e giardino, avente una superficie complessiva di 650 mq. Prezzo base Euro 68.036,00. Offerta minima Euro 51.027,00. Vendita senza incanto 22/09/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via S. Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

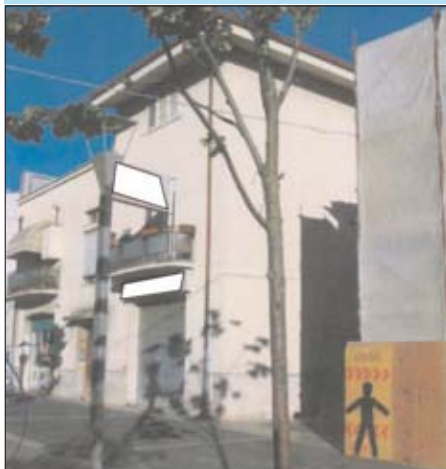


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MONTESARCHIO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 254/1997 + 17/2007 + 328/2012**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via V maggio - Locale consistenza 86 mq. Prezzo base Euro 19.613,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 27/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

MORCONE**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), via San Francesco 11 - Fabbricato destinato a civile abitazione composto da due piani fuori terra con soprastante area sottotetto, il piano terra si compone di ingresso, bagno, soggiorno, cucina e corte esterna, piano primo composto da disimpegno, deposito caldaia, camera da letto, studio, locale multiuso e bagno; sottotetto composto da tre camere da letto, disimpegno, bagno e terrazzino. Prezzo base Euro 30.951,90. Offerta minima Euro 23.213,93. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento via dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

PONDELANDOLFO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Via Falcone e Borsellino 13 - Appartamento ubicato al piano secondo, distinto con il numero interno 5, composto da quattro vani ed accessori oltre terrazzo verandato (circa mq. 7) e cantinola al piano seminterrato (circa mq.13). Prezzo base Euro 44.600,00. Offerta minima Euro 33.450,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 16:00 presso lo studio notarile in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PONTELANDOLFO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2005 + 225/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Via Giuseppe Ferrari snc - Porzione di fabbricato precisamente: locale commerciale, adibito a ristorante, ubicato al piano terra, composto da atrio, sala ristorante, cucina, servizi igienici ed ufficio con piccolo wc, per una superficie utile di mq. 130. Appartamento, sviluppantesi su due livelli, composto da soggiorno, cucina, bagno con lavanderia, tre camere, due wc al piano primo e da due vani al piano sottotetto (mq. 72). Nella vendita sono compresi i diritti sulla corte di mq. 40. Prezzo base Euro 143.200,00. Offerta minima Euro 107.400,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio notarile in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studiovioala.eu

SAN LORENZO MAGGIORE

APPARTAMENTO-UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 129/2012

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrosa - Appartamento su due livelli, composto da cucina, wc, cantina e garage al piano seminterrato e da cucina, sala da pranzo, tre camere da letto e wc al piano primo. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Lotto 2: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrosa - Unità immobiliare, in corso di costruzione al piano secondo, di mq. 129. Prezzo base Euro 12.080,00. Offerta minima Euro 9.060,00. Vendita senza incanto 21/09/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avvocato Lizza Giovanni tel. 0824279497 - email: vvgiovannilizza@gmail.com

SAN MARCO DEI CAVOTI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 554/2015

G.D. Dott. Abbondandolo Rocco. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Via Maddalena 75 - Piena proprietà di immobile al piano terra che si articola in vano uso soggiorno, uno ad uso tinello e accessori costituiti da un ingresso, un corridoio, un piccolo bagno, un ripostiglio e una centrale termica, mentre il primo piano è costituito da 2 vani ad uso camere da letto più accessori costituiti da un bagno, un lavatoio, una loggia chiusa a vetrata utilizzata come ripostiglio ed un terrazzo da cui si accede alla corte esclusiva ubicata nella parte retrostante il fabbricato. Prezzo base Euro 35.198,43. Offerta minima Euro 26.398,82. Vendita senza incanto 18/10/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Cupa dell'Angelo, n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fusco Cecilia tel. 0824315381 - email: info@studiolegalefusco.org

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2010

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Fontanelle, Contrada Verroni 33 - Appartamento ubicato al piano primo, composto da tre vani ed accessori, con pertinenziali vano e ripostiglio ubicati al piano terra. Manca APE. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paglia Laura tel. 082425444 - email: info@studiorparco.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BENEVENTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Ciancelle - Compendio immobiliare costituito da fabbricati (enti urbani) con opere accessorie e complementari (muri di sostegno-contenimento, scale, piscina, spogliatoi, tettoia, etc., tutto realizzato per lo più in cemento armato) e ter-

reni. Prezzo base Euro 77.742,00. Offerta minima Euro 58.307,00. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 18:30 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento, alla Via Toma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Altieri Piera tel. 0824316848 - email: studioaltieripiera@libero.it

BENEVENTO

FABBRICATI - PIAZZALE - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2006

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Roseto - Fabbricati con antistante piazzale, primo fabbricato adibito a locale espositivo di porte ed infissi, con uffici e servizi connessi; deposito costituito utilizzato come esposizione, ulteriore locale utilizzato per fini espositivi, piccola zona del locale adibita ad uso ufficio e piccolo locale bagno. Struttura temporanea. Parte del terreno (piazzale) ricade in zona E2 e parte in zona Artigianale e Commerciale. Prezzo base Euro 122.445,00. Offerta minima Euro 91.834,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 261.036,00. Offerta minima Euro 195.777,00. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato studio in Benevento alla Via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

FLUMERI

IMMOBILE RESIDENZIALE - COMMERCIALE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Flumeri (AV), Via Olivieri snc - Unità immobiliare a destinazione residenziale al piano primo di uno stabile multipiano, - Prezzo base Euro 40.827,59. Offerta minima Euro 30.620,70. Lotto 2: Flumeri (AV), Via Roma snc - Unità immobiliare a destinazione commerciale superficie totale 50 mq, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 16.110,63. Offerta minima Euro 12.082,98. Lotto 3: Flumeri (AV), località Santa Margherita snc - Unità immobiliare, destinata a deposito agricolo. Oggetto di esecuzione è il solo manufatto edilizio che pertanto risulta privo di accesso autonomo. Prezzo base Euro 37.545,72. Offerta minima Euro 28.159,29. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

FOGLIANISE**OFFICINA - LABORATORIO - DEPOSITO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 384/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Foglianise (BN), via Sala 48 - Piena proprietà di immobile destinato a officina meccanica si compone di ampio locale a doppia altezza con struttura a sopralco in angolo sud/ovest, adibita ad ufficio e locale di servizi. Il bene sviluppa una superficie di mq. 340. Piena proprietà di immobile destinato a laboratorio si compone di ampio locale a doppia altezza con struttura a sopralco in angolo nord/ovest, adibita ad ufficio e locale di servizi. Il bene sviluppa una superficie di mq. 215. Piena proprietà di porzione di immobile destinato a locale deposito si compone di unico vano di forma rettangolare, adibito a deposito; lo stesso misura mq. 22. Prezzo base Euro 49.292,93. Offerta minima Euro 36.969,70. Lotto 2: Foglianise (BN), via Sala 40 - Piena proprietà di immobile destinato ad abitazione civile si compone di ingresso baricentrico attraverso il quale si accede direttamente alla zona giorno composta da vano soggiorno/cucina, vano studio e vano w.c. Dal disimpegno centrale si accede alla zona notte composta da n. 4 vani letto oltre locale w.c. L'immobile si sviluppa per mq. 190 oltre ai mq. 60 di balconi. Prezzo base Euro 52.829,30. Offerta minima Euro 39.621,98. Vendita senza incanto 08/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) Via Francesco Flora n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pannella Concetta tel. 0824311281 - email: cpannella@virgilio.it

GROTTAMINARDA**MAGAZZINO - LOCALE DEPOSITO E AUTORIMESSA - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 20/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà di magazzino e locale di deposito, Piano S-1, consistenza 312 mq. Prezzo base Euro 69.356,25. Offerta minima Euro 52.017,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S-1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 5.821,87. Offerta minima Euro 4.365,75. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale autorimessa Piano S1, consistenza 23 mq. Prezzo base Euro 4.978,12. Offerta minima Euro 3.733,50. Lotto 4: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà locale commerciale piano T-1, consistenza 314 mq. Prezzo base Euro 117.618,75. Offerta minima Euro 88.213,50. Lotto 5: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.275,00. Lotto 6: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo civile piano 1, superficie cat. 169 mq. Prezzo base Euro 70.453,12. Offerta minima Euro 52.839,75. Lotto 7: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà

immobile in corso di costruzione, piano 2. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Lotto 8: Grottaminarda (AV), Contrada Toppolo snc - Quota intera della piena proprietà immobile in corso di costruzione, piano 2. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Vendita senza incanto 04/10/2023 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

PANNARANO**IMMOBILI USO IND.LE-TERRENI-VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 266/2007 + 1/2008**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pannarano (BN), Strada Comunale Sorbo San Pietro - Unità immobiliari ad uso industriale, allo stato grezzo, adibito ad uso deposito, attrezzatura ed ad uso ufficio dotata di impianto elettrico. Terreno seminativo, sul quale insistono le tre strutture sopra menzionate e altri terreni seminativi. Prezzo base Euro 55.277,00. Offerta minima Euro 41.458,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Contrada Spineto - Terreni, non coltivati, zona E2, bosco ceduo e castagneto. Prezzo base Euro 19.102,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Contrada Campitiello - Fabbricato tipo villino: piano seminterrato di mq. 173, adibito a deposito ed in fase di trasformazione; piano terra di mq. 172,15, costituito da un ampio portico esterno coperto di circa mq 64,00 da un ingresso, un soggiorno, una cucina, uno studio, una camera, due bagni, un balcone e un disimpegno; primo piano di mq. 142,81 (zona notte) composto da cinque camere da letto, due balconi e due bagni, nonché un disimpegno. Area di Ente Urbani e promiscui, terreni non coltivati. Prezzo base Euro 131.101,00. Offerta minima Euro 98.326,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Assisi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Izzo Carmine Mariano tel. 082425715 - email: avv.izzo@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****DUGENTA - SANT'AGATA DE GOTI****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 184/1997 + 29/1999 + 119/2003**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Dugenta (BN), Via Martini - Fabbricato composto da sei vani e accessori al piano seminterrato (non ultimato), da locale garage al piano terra, da tre vani ed accessori oltre terrazzo e zona ufficio al piano rialzato e da sei vani e accessori al primo piano. Capannone con adiacente locale deposito e terreno pertinenziale con entrostante pozzo. L'immobile realizzato in assenza

di Concessione Edilizia, risulta privo dell'attestato di certificazione energetica. Terreno (seminativo arborato, classe 2, are 03.90), ricadente in Zona E 2 Agricola semplice del P.R.G. Terreno esteso al confine con la starda provinciale Frasso - Dugenta (BN) alla via Martini. Prezzo base Euro 94.600,00. Offerta minima Euro 70.950,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), Sant'Agata De' Goti - Terreno esteso are 23.70. Terreno esteso are 31.60 con entrostante noceto. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00. Vendita senza incanto 22/09/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Normale Irene. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

FLUMERI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 18/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Via Serrone - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da un appartamento (tre camere da letto, cucina, bagno e ripostiglio) al piano terra e da locale cantina (mq. 57,50) ed autorimessa (mq. 77,55) al piano seminterrato, con circostante pertinenziale spazio di mq. 757. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

FONTANAROSA**FABBRICATO-TERRENO-LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 30/2006**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Fontanarosa (AV), Contrada Fossa Cavallo - Fabbricato con annessa corte pertinenziale, composto da due vani deposito con ripostiglio al piano sottostada e da tre vani, cucina e wc al piano terra. Mancano certificato di abitabilità ed attestato di certificazione energetica. Terreno ricadente in Zona E, esteso are 64.70. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2: Fontanarosa (AV), Contrada Fosso Cavallo - Locale ad uso artigianale di circa mq 95, composto da locale adibito ad officina meccanica al piano terra e da deposito sottotetto ed ufficio, con ingresso indipendente, al piano primo. Abitazione composta da tre vani e cucina - soggiorno al piano terra e da tre vani con bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

MORCONE**FABBRICATI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 112/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Cda Canepino snc - a) Abitazione di tipo eco-

nomico. Trattasi di mansarda al piano secondo di un più ampio immobile servito da scala comune ad altri. b) Fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: gli infissi interni, i servizi igienici, la tinteggiatura e le inferriate ai balconi. c) Abitazione di tipo economico. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: alcuni infissi interni e i servizi igienici. d) Terreno superficie catastale 16.002 mq. e) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. f) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. Prezzo base Euro 225.857,82. Offerta minima Euro 169.393,37. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

Immibile comm.le|ind.le

APOLLOSA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione Giudiziale Endoeseccutiva 571/2015

G.I. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Mazzoni Curti 13-15 - Fabbricato adibito a bar, ristorante ed albergo su 3 livelli, composto da sala giochi, bar, wc e depositi al piano seminterrato, da bar, hall, quattro sale, due depositi, nove wc, due antibagni, corridoi, sala-ristorante e cucina al piano terra e da venticinque camere con wc e locali accessori al piano primo, oltre pertinenziale spazio adibito a verde e parcheggio (circa mq 1.737). Prezzo base Euro 166.600,00. Offerta minima Euro 124.950,00. Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

VALLATA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vallata (AV), Contrada Maggiano Area PIP - Capannone industriale con circostante area pertinenziale della superficie di circa 800 mq, insiste sull'area di pertinenza esclusiva classata quale ente urbano e ricompresa nel perimetro del Piano P.I.P. Prezzo base Euro 358.508,00. Offerta minima Euro 268.881,00. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

www.asteannunci.it

VALLESACCARDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2005

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vallesaccarda (AV), Via santa Maria 202 - Fabbricato su due livelli composto da laboratorio artigianale (sartoria, ufficio, deposito e wc) e cucina al piano terra e da ingresso-corridoio, cucina, tre camere da letto e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2007 + 6/2008 + 22/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 4 BIS: Ariano Irpino (AV), località Manna - Fabbricato sviluppatosi su quattro livelli, composto da un piano seminterrato ad uso deposito (mq. 408), da un piano rialzato ad uso deposito (mq. 408) con balconi a livello (mq. 43,35), da un piano primo ad uso deposito (mq. 369) con balconi a livello (mq. 130,20) e da un piano mansarda suddiviso in due appartamenti ed uffici (mq. 351) con balconi a livello (mq. 13), con pertinenziale spazio scoperto di mq. 1.606 sistemato a piazzale (ricadente in Zona agricola E). Prezzo base Euro 460.800,00. Offerta minima Euro 375.600,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

CASALBORE

IMMOBILI - ULIVETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 32/2016

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Casalbore (AV), Contrada San Michele snc - Opificio cat D/7 al piano terra. Uliveto di mq. 347. Prezzo base Euro 25.941,00. Vendita senza incanto 05/10/2023 ore 11:45 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore

Fallimentare Dott. Massimo Calicchio tel. 0824310554 email: massimocalicchio@virgilio.it

MIRABELLA ECLANO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), via San Leonardo - Fabbricato, in corso di costruzione con pertinenziale corte di circa mq. 650, sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso, laboratorio, deposito, due wc e spogliatoio al piano seminterrato-interrato (circa mq. 255) (ultimo), da sei vani, wc, ripostiglio e porticato al piano terra (circa mq. 317) (completo solo di tamponature esterne) e da tre vani, wc e terrazzo al piano primo (circa mq. 200) (carente di infissi). Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.550,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

MONTESARCHIO

FABBRICATO INDUSTRIALE CON AREA PERT. E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 1/2013

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Malepasso snc - Fabbricato industriale con relativa area pertinenziale. Piccola porzione di fabbricato (al suo interno ospita cabina Enel adoperata a servizio del contiguo capannone industriale). Apprezzamento di terreno di mq. 3.310. Apprezzamento di terreno. Prezzo base Euro 537.178,98. Offerta minima Euro 402.884,23. Vendita senza incanto 12/10/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Fallimentare Dott.ssa Pannella Concetta.

PIETRELCINA - BENEVENTO

TERRENI-ABITAZIONI-UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 336/2012

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 4: Pietrelcina (BN), Piazza Santissima Annunziata - Locale commerciale al piano terra, con annesso disimpegno e wc di circa 42 mq. Sono in corso le attività di liberazione. Abitazione al piano primo composta da ingresso cucina, vano pranzo, servizio igienico e camera da letto, con pertinenziale piccolo deposito di circa 21 mq, ubicato al piano terra di un immobile frontista. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Lotto 5: Benevento (BN), Via Enrico Cocchia 10/12 - Unità immobiliare al piano primo, destinato a scuole e/o a laboratori scientifici, con annessi servizi, di circa 688,59 mq. Occupati da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 169.800,00. Offerta minima Euro 127.350,00. Lotto 6: Benevento (BN), Via Iacopo da Benevento 33 - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo, scala A, interno 4, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due servizi igienici. Prezzo base Euro 201.400,00. Offerta minima Euro 151.050,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato

Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

Terreno|Immobilie agricole

CASTELVENERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2000

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Castelvenere (BN), Via San Tommaso - Terreno ricadente in parte in Zona B2 (mq. 921) ed in parte in Zona En (mq. 624). Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n.6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824355114 - email: italozeppa@gmail.com

PADULI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Divisione giudiziale endoesecutiva N. 3491/2011

G.I. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: Paduli (BN), contrada Campo dei Merli - Terreni estesi complessivamente ha 1.41.20, ricadenti in zona EO agricola ordinaria. Terreni estesi complessivamente are 91.00, ricadenti in zona EO agricola ordinaria. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni

www.asteannunci.it

Bene Mobile

BENI MOBILI

MACCHINARI, ATTREZZATURE ED ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 2/2017

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Macchinari, attrezzature ed accessori per il ciclo produttivo, mobili ed arredo uffici, macchine elettriche ed elettroniche, automezzi, altri beni materiali. Prezzo base Euro 126.700,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare

www.asteannunci.it



Tribunale di NAPOLI

Abitazione|Accessorio

MELITO DI NAPOLI

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. N. 80/2021

MELITO DI NAPOLI (NA): Lotto 1: via Roma 8, piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare facente parte del complesso immobiliare di 39 boxes auto, consistente in un box auto (con sub catastale 21) al piano terra della consistenza catastale di 14 mq distinto con interno 20. Il cespite è libero. Prezzo base Euro 9.174,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: via Roma 8, Piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare facente parte del complesso

immobiliare di 39 boxes auto, consistente in un box auto (con sub catastale 22) al piano terra della consistenza catastale di 15 mq distinto con interno 21. Il cespite è libero. Prezzo base Euro 8.986,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica: 27/09/2023 ore 18:00. Gestore della vendita telematica: www.doauction.it Professionista Delegato Dott. Grasselli Davide tel. 0817670078. Curatore Dott.ssa Simona Chioccarelli. G.D. Dott. Pugliese Marco



Tribunale di NOLA

Abitazione|Accessorio

CIMITILE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2018

G.E. Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in Cimitile

(NA) Via Pozzo Nuovo 51, Appartamento su due livelli al piano terra e rialzato in un edificio, con accesso diretto dalla corte comune. L'ingresso è leggermente sottoposto rispetto la quota stradale, con un pianerottolo protetto da un cordolo rialzato. Composto da ampio locale al piano terra, con angolo cottura, scala a chiocciola di salita al piano superiore ove è presente un altro locale, adibito a camera da letto e un piccolo bagno. Superficie lorda catastale mq. 57,85, netta mq. 44. Libero. Prezzo base Euro 15.287,03. Offerta minima Euro 11.465,27. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 28/09/2023 ore 09:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corona Maria tel. 3299447135



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato QUINTANO DOTT.SSA CLAUDIA senza incanto il giorno 22/09/2023 ore 16:25 presso l'aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera in via Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Lazio 6-8 Matera (MT), Abitazione su tre livelli e due ingressi separati consistenza 5,5 vani, superficie mq 99. Prezzo base Euro 276.526,00. Offerte minime per partecipare Euro 207.394,50. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336601, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ALIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Giovanni Guanti Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/09/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Guglielmo Marconi 60 Aliano (MT), Appartamento al piano terra e al piano terzo in corso di costruzione. Prezzo base Euro 47.813,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.860,00. Rilancio minimo Euro 956,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256471, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 58/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Giuliano Antonio Vendita senza incanto il giorno 19/09/2023 ore 16:00 presso Studio del professionista delegato in Matera, via De Sariis 4. Lotto UNICO: in via Gramsci 49 Bernalda (MT), Abitazione, su tre livelli: - Piano terra, stanza di 10 mq; stanza, 26 mq con annesso bagno di 1,40 mq; - Primo piano, soggiorno di 31,20 mq; cucina di 14 mq; bagno di 7,00 mq; doppio servizio di 4,20; stanza da letto di 17 mq con cabina armadio di 7,20 mq; - Secondo piano composta da soffitta di 14,00 mq con lastrico solare. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 560,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332242, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 46/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. COLUCCI STEFANIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/09/2023 ore 16:30 presso aula B del Tribunale di Matera (MT) sito alla via Aldo Moro,. Lotto UNICO: in Contrada Torre a Mare frazione Metaponto Borgo, Bernalda (MT), Casa colonica costituita da nr. 2 unità immobiliari e da un capannone con destinazione deposito oltre ad un piazzale di pertinenza circostante non recintato di circa mq. 3.405,30. Il fabbricato si compone di una abitazione posta a piano terra/rialzato di mq 67,20 con portico di pertinenza di mq 121,10, da un'abitazione posta al piano primo con ingresso indipendente di mq 67,50 con terrazzo di mq. 11,90, oltre ad un capannone posto a piano terra ad uso deposito di mq 117,60. Manca APE. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 136.687,50. Rilancio minimo Euro 3.645,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 103/2007

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/09/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in via Fabio Filzi 60 Grassano (MT), Appartamento primo e secondo piano collegati da scala interna, composta da 5 vani e accessori, mq 164 commerciali. Al primo piano sono ubicati il vano cucina e soggiorno con accessori costituiti da ingresso, ripostiglio, bagno, vano caldaia ed annessi due balconi di mq. 12,00. Al secondo piano sono ubicate n. 3 camere da letto con disimpegno e bagno ed annesse due terrazze della complessiva superficie di mq. 39,00. Prezzo base Euro 38.680,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.010,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

NUDA PROPRIETA' DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 40/2019

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/09/2023 ore 15:45 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Campania 2 Nova Siri (MT), Nuda proprietà di abitazione piano T-1, superficie totale 135 mq. Si compone di un piano terra di 53 mq distribuito in ingresso, cucina/soggiorno, camera wc sottoscala e corte recintata di 27 mq con posto auto scoperto; il piano primo di 46 mq è distribuito con un disimpegno, 2, camere, un ripostiglio ed un balcone; la scala interna conduce a dipendenze esclusive al piano coperture, un terrazzo di 10 mq e un sottotetto non abitabile di 35 mq. Prezzo base Euro 50.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.875,00. Rilancio minimo Euro 1.010,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/1994

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/09/2023 ore 15:45 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto II: in via Europa 46/B Nova Siri (MT), Abitazione primo piano di mq 162. Locale piano terra. Ulteriore locale piano terra. Prezzo base Euro 82.871,00. Offerte minime per partecipare Euro 62.153,00. Rilancio minimo Euro 1.657,00. Maggiori

informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**ABITAZIONE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato TEMPONE DR.SSA VINCENZINA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/09/2023 ore 15:30 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Terranova Pisticci (MT), Abitazione di tipo popolare al piano terra della superficie catastale mq. 74. Abitazione di tipo popolare al piano terra della superficie catastale mq. 49. Magazzino e locali deposito al piano terra della superficie catastale di mq 90. Prezzo base Euro 58.328,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.746,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/09/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Lido snc Policoro (MT), In complesso edilizio denominato "Riva Azzurra", villetta piani terra e primo. Presenti irregolarità sanabili. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 2.550,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****MATERA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 73/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Colucci Stafania Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/09/2023 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Via Annunziatella 147 I Matera (MT), Magazzino/locale deposito piano terra. Manca APE. Prezzo base Euro 159.075,00. Offerte minime per partecipare Euro 119.306,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le**BERNALDA****COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2017

G.E. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA senza incanto il giorno 20/07/2023 ore 12:00 presso presso lo studio del curatore in Matera via Passarelli n. 61. Lotto UNICO: in via Anacreonte angolo via Matteotti 4 Bernalda (MT), Concessione di godimento con diritto d'acquisto (rent to buy) dell'azienda appartenente al fallimento sita in Bernalda (MT) alla via Anacreonte angolo Via Matteotti, 4 avente ad oggetto l'attività alberghiera, bar e ristorazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro %%VSI_OFFERTA_MINIMA%%. Rilancio minimo Euro 0,00. Maggiori informazioni presso delegato , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 54/2019**

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/09/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in viale Dr. Carlo Enrico Bernasconi Lido Torre, Scanzano Jonico (MT), Complesso turistico che insiste su lotto di mq 5.631 circa. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 375.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762 , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le**BERNALDA****ATTIVITÀ ALBERGHIERA, BAR E RISTORAZIONE.**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO LA CORTE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE N. 14/2017

Giudice Delegato: Dott.ssa Tiziana CARADONIO
Curatore Fallimentare: Prof. Dott. Eustachio Cardinale

PROCEDURA COMPETITIVA PER CONCESSIONE DI GODIMENTO CON DIRITTO D'ACQUISTO (RENT TO BUY) DELL'AZIENDA DELLA LA CORTE S.R.L.

Il giorno 20 luglio 2023 alle ore 12:00 presso lo studio del Curatore in Matera, alla Via A. Passarelli, 61 avrà luogo la procedura competitiva per la con-

cessione di godimento con diritto d'acquisto (rent to buy) dell'azienda appartenente al fallimento sita in Bernalda (MT) alla via Anacreonte angolo Via Matteotti, 4 avente ad oggetto l'attività alberghiera, bar e ristorazione.

La competizione riguarda:

1 - prezzo minimo di acquisto a termine Euro 423.000,00 a fronte del prezzo base d'asta Euro 564.000,00

2- canone minimo complessivo di Euro 30.000,00; canone minimo di godimento Euro 10.000,00 + parte di prezzo minimo Euro 20.000,00

La gara si fonda sull'offerente migliore sia sul prezzo d'acquisto a termine, sia sul canone minimo del rent to buy. In quest'ultimo caso, si dovrà indicare la parte del canone imputata alla concessione in godimento e la parte imputata al prezzo.

Concessione in godimento è per la durata di 3 anni

non rinnovabili con canone minimo di Euro 30.000, alla scadenza dei quali dovrà essere esercitato il diritto di acquisto comunicandolo a: Lacorte.hotel@pec.it e studio.cardinale@pec.it. Presentare offerte in busta chiusa presso lo studio del Curatore a partire dalle ore 09.00 del 20/06/2023 ed entro e non oltre le ore 11.00 del 20/07/2023

Nel caso di aggiudicazione della procedura con vendita diretta con asta telematica separata, questa sarà considerata prioritaria rispetto alla presente procedura per la concessione in godimento con diritto d'acquisto dell'azienda.

Ulteriori informazioni presso lo studio del Curatore, Tel. 0835336424 - e-mail: studiocardinale2001@gmail.com - pec: studio.cardinale@pec.it - pec della procedura: Lacorte.hotel@pec.it

ediservice

Postal
Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/2013

RUSSO DOTT. ALFONSO. Vendita senza incanto 12/09/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Bari n. 13/G. Lotto 1: in via Castelluccio dei Sauri Km 4,00 Foggia (FG) Appartamento piano terra mq 133 lordi oltre mq 41 balcone. Autorimessa piano seminterrato mq 140. Prezzo base Euro 33.460,00. Offerta minima Euro 25.100,00 Lotto 2: in via Castelluccio dei Sauri Km 4,00 Foggia (FG) Appartamento piano terra mq 152 lordi oltre mq 98 portico. Deposito piano seminterrato mq 228. Prezzo base Euro 37.690,00. Offerta minima Euro 28.270,00 Lotto 4: in via Castelluccio dei Sauri Km 4,00 Foggia (FG) Appartamento piano terra mq 144,90 lordi oltre mq 63 balcone. Prezzo base Euro 26.515,00. Offerta minima Euro 19.900,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO LA CATOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 473/2017

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/09/2023 ore 17:30 presso studio in San Paolo di Civitate via C. Colombo n. 60. Lotto 2: in Vico Storto 9 San Marco la Catola (FG) Piena proprietà di fabbricato per civile abitazione (112 mq) composto da: locale posto al p.t. unico ambiente cucina-soggiorno; altezza m. 2,60 superficie circa 30 mq. Locale cantina (13 mq h. m. 2,25). Piano primo n. 2 vani (cameretta e camera da letto) accessori (disimpegno e bagno); superficie circa 60 mq (piccolo balcone esteso circa 1 mq) altezza m. 2,8. Piano sottotetto n. 2 ambienti; altezza utile in doppia pendenza per via della copertura a doppia falda, superficie circa 60 mq. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 379/2018

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro

60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 66/2015

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/09/2023 ore 12:00 presso la sede dell'Athena Professionisti Associati in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Contrada Mezzana Grande Ascoli Satriano (FG) Abitazione di tipo economico, piano terra e primo con una superficie catastale totale di mq.158 (escluse aree scoperte mq.148). Classe energetica G. Fabbricati per attività agricola; - deposito in muratura; - stalla/deposito macchine e attrezzi - depositi/pollai in muratura; - ricovero animali in muratura; - ricovero animali in ferro; - tettoie in muratura; - terreno incolto; - piazzale brecciato; - recinzioni; - strada in terra battuta. Prezzo base Euro 49.410,00. Offerta minima Euro 37.058,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 407/2017

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Palermo 10 Lesina (FG) Appartamento piano secondo, della superficie commerciale di mq. 103,70, composto da ingresso/sala, connesso direttamente al cucinino, comunicante con piccolo disimpegno collegato con le due camere da letto e con il bagno; completa l'immobile balcone ad angolo su cui affacciano il soggiorno cucina ed una camera da letto. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 309/2017

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2023 ore 19:00 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Ugo La Malfa 27 Lucera (FG) Appartamento posto al terzo piano, possiede l'affaccio principale sul lato nord con balcone prospiciente Via Ugo La Malfa; sul lato sud/est si aprono le finestre della zona notte; sugli altri due lati confina con altre ditte. La proprietà comprende i diritti sulle parti comuni, compresa la terrazza sovrastante l'edificio. La superficie totale dell'immobile risulta essere di circa mq. 101,50. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 72.364,00. Offerta minima Euro 54.273,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 598/2017

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Mandorli 6 Manfredonia (FG) Appartamento piano terra composto da ingresso-soggiorno, con angolo cucina; attraverso un'apertura ad arco si accede al corridoio che porta immediatamente sulla destra alla zona bagno costituito da box doccia e sanitari, proseguendo lungo il corridoio si incontra subito a sinistra una piccola cameretta, subito dopo la camera da letto ed in fondo il vano adibito a ripostiglio; il tutto per mq 74 lordi. Manca APE. Prezzo base Euro 95.550,00. Offerta minima Euro 71.663,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 149/2019

Avv. Corropoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/09/2023 ore 17:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via Macchia Rotonda sn Macchia Rotonda (Borgo Mezzanone), Manfredonia (FG) Appartamento con accesso da atrio comune, di mq 120, composto da ingresso soggiorno con disimpegno da cui si accede alle due camere da letto, oltre alla cucina e servizio igienico. All'interno del locale cucina è ubicato il secondo servizio igienico con antibagno. Dal soggiorno e dalla cucina si accede a due verande coperte, in parte in comune con le altre unità abitative. L'appartamento è privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo stu-

www.asteannunci.it

dio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 239/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/10/2023 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Kennedy 4 Poggio Imperiale (FG) Appartamento posto al primo piano della scala B, a sinistra per chi giunge salendo le scale condominiali; la superficie lorda commerciale dell'immobile è pari a circa mq. 93,95. Annesso posto auto scoperto a piano terra, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto immobile, con accesso libero al di fuori dello stabile dalla traversa di Via San Giovanni Bosco snc. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 111/2021

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 18:00 presso il proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Viale della Gioventù 18/A San Giovanni Rotondo (FG) Unità immobiliare ad uso residenziale è suddivisa su due livelli, costituiti in piano primo da una ampia zona soggiorno, cucina, bagno, due camere e un ripostiglio, per una superficie commerciale totale di circa 98 mq, e due balconi; mentre al piano superiore -sottotetto-, composto da una camera da letto e un bagno, per una superficie commerciale totale di 31 mq, e con l'altezza variabile da un minimo di 2,00 m a un massimo di 3,20 m. Locale box con accesso dal civico 20 del viale della Gioventù, con estensione di 24 mq su pianta rettangolare. Locale tecnico di 5 mq avente h inferiore ad 1,5 m. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 224/2020

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/09/2023 ore 18:00 presso studio sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via Bovio 59 San Giovanni Rotondo (FG) Abitazione posta al piano terzo e quarto (quest'ultimo costituito da sottotetto e terrazzino) per la superficie commerciale 166,4 mq. Prezzo base Euro 33.187,50. Offerta minima Euro 24.890,62. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 372/2018

CONSALVO DOTT. MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 17:00 presso Aula delle aste telematiche GSD srl in Lucera (FG) alla via Gustavo Vecchione, n. 7. Lotto UNICO: in via Appula 44 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento di superficie commerciale di ca. 137,00 mq. ubicata al secondo piano; si compone di ampio vano disimpegno di ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio distributivo, n. 3 camere da letto, unico servizio igienico oltre che di vano ripostiglio di utilità. Vano deposito di estensione di ca. 31 mq. ubicato al piano terra della stessa palazzina con proprio accesso indipendente. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.907,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3484919211, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 166/2017

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 11:00 presso il proprio studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto 1: in Via Soccorso San Severo (FG) Appartamento posto al piano quarto di un fabbricato di quattro piani fuori terra, oltre al piano terra, con accesso dalla prima porta a sinistra per chi accede al piano dalle scale condominiali e costituito da un vano adibito a zona giorno, una cucina, due camere da letto, un bagno e un balcone. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 412/2018

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/09/2023 ore 18:00 presso studio in Lucera (FG) alla via Fiume n. 19,. Lotto UNICO: in via Lecce 97 San Severo (FG) Abitazione composta di una camera, bagno e cucina in primo piano e di una camera e terrazzo a livello in secondo piano, il tutto con accesso indipendente dal portoncino e scalinata. Superficie mq 92 catastali. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima Euro 22.359,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 391/2021

VIOLA DOTT. GIOVANNI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 19:00 presso l'aula delle aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 1. Lotto UNICO: in Via dei Mille 99 San Severo (FG) appartamento, composto da 6,5 vani ed accessori, è ad uso di civile abitazione. Esso è posto al piano secondo ed è composto da soggiorno-pranzo, cucinino con un piccolo ripostiglio, camera da letto, prima cameretta, seconda cameretta con bagno, bagno padronale, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 101.811,50. Offerta minima Euro 76.359,00. Gestore vendita: spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284652617, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 174/2018

Avvocato Mastromatteo Carmela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 14/D San Severo (FG) Appartamento sito al piano rialzato costituito da: - cucina; - disimpegno; - n. 3 stanze; - bagno; - n. 2 ripostigli; - balcone su via Giulio Cesare; - balcone su cortile interno; - cantinola. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 104 mq. L'immobile non dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 35.955,00. Offerta minima Euro 26.967,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3315235397, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 497/2017

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista telematica sincrona mista 15/09/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 10/A San Severo (FG) Abitazione

secondo piano di mq 99,66 commerciali. Cantinola piano terra di mq 6,12 commerciali. Prezzo base Euro 19.175,00. Offerta minima Euro 14.382,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 345/2018

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Piazza Carlo Villani n. 21. Lotto UNICO: in via De Deo 169-169c San Severo (FG) Appartamento primo piano composto da salone, cucina con zona pranzo, bagno, due camere da letto, locale di sgombero,, wc e lavanderia nell'atrio retrostante. Classe energetica F. Locale box piano terra composto da ambiente unico con servizio igienico e locale ripostiglio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 69.187,50. Offerta minima Euro 51.890,63. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 271/2019

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Casalvecchio 11 San Severo (FG) Appartamento primo piano, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, camera ed accessori di stiro/lavanderia, dispensa, bagno, w.c. e cortile interno. Classe energetica F. Prezzo base Euro 42.807,00. Offerta minima Euro 32.106,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 333/2019

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Accadia 75/A San Severo (FG) Appartamento su due livelli, al piano terra e interrato di un fabbricato condominiale di n. 3 piani fuori terra, sup. cat. 53 mq, sup. tot escluse aree scoperte 53 mq. L'appartamento ha ingresso direttamente sulla pubblica via di accesso e al piano interrato presenta cavedio/vano tecnico sottostada al marciapiede e controterra con cui confina a Nord. Classe energetica G. Prezzo base Euro 24.188,00. Offerta minima Euro 18.141,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 414/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2023 ore 18:30

presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Gargiulo Bonaventura San Severo (FG) Abitazione ai piani secondo e terzo. La superficie totale commerciale dell'abitazione (comprensiva dell'appartamento, dell'ambiente mansardato, del vano sottotetto e quant'altro) è di circa mq. 150,27. Autorimessa piano S1 di mq 43 catastali. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta minima Euro 78.188,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 87/2020

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in piazzale Cavalieri di Vittorio Veneto 22 San Severo (FG) Abitazione ubicato al primo piano composto da ingresso, due camere, tinello, soggiorno-pranzo, bagno e giardino oltre ad una cantinola al piano interrato (mq 10,43 lordi). La superficie lorda coperta è pari a circa 102,12 mq, oltre a 147,89 mq lordi di giardino. L'immobile è dotato di riscaldamento e di acqua calda sanitaria con caldaia a gas e termosifoni in metallo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 39.150,00. Offerta minima Euro 29.363,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 32/2019

DI MAIO MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/09/2023 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Macedoni 24 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra di mq 129,59 calpestabili, è composto da un ingresso, soggiorno, da una cucina abitabile, corridoio, tre camere da letto, due bagni, dispensa e un ripostiglio. Autorimessa piano terra di mq 33,78. Prezzo base Euro 53.025,00. Offerta minima Euro 39.769,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 522/2015

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Aldo Moro 169 Torremaggiore (FG) Appartamento al piano 4, con accesso dalla seconda porta salendo la scala condominiale composto da: soggiorno-cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio e ingresso/disimpegno, per una superficie commerciale complessiva di circa 85,55 mq, comprensiva delle parti comuni, due balconi rispettivamente di 8,70 mq e 7,00 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171,

800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 405/2018

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2023 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Umberto Giordano 10 Torremaggiore (FG) Appartamento primo piano di 120mq; è composto da: due camere da letto, due bagni, una sala, un ripostiglio, un cucinino/cucina. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.438,00 Lotto 2: in via Umberto Giordano 10 Torremaggiore (FG) Garage posto a piano terra, la porta di ingresso è composto da un portone a tre ante in ferro chiuso mediante una barra di ferro perpendicolare allo stesso portone. Alla barra in ferro è applicabile un lucchetto per la chiusura. Il garage risulta pavimentato ed intonacato; al momento delle operazioni peritali risulta adibito a magazzino. Prezzo base Euro 7.679,00. Offerta minima Euro 5.760,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 211/2021

VIVIANA GIOVINA SIMONETTI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI Snc, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pirazzitiello 28 Trinitapoli (BT) ABITAZIONE sito a primo piano, consistenza catastale di vani 5,5. L'appartamento si compone di 4 vani utili (cucina/tinello con annessa verandina chiusa, sala, camera 1 e 2) oltre 4 accessori (ingresso, corridoio, bagno e ripostiglio). Si presenta in discrete condizioni manutentive; è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas anche per acqua calda sanitaria, e degli impianti elettrico, idrico e fognante regolarmente allacciati e funzionanti. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 189/2014 253/20

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/10/2023 ore 17:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Azzarone 5 Vico del Gargano (FG) Appartamento su due piani (secondo e terzo), a cui si accede tramite una prima scala esterna e da una seconda scala interna, il piano secondo composto da un ambiente unico che comprende l'in-

gresso, zona giorno e angolo cottura, bagno ed il piano terzo a cui si accede con una scala in marmo, che porta su un corridoio su cui si aprono le camere da letto ed un bagno. Al terzo piano è presente un terrazzo su cui si apre un ripostiglio. La superficie totale è di circa mq. 133,43. Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima Euro 51.600,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

oggetto di esecuzione

**Procedura RGE 425/2018**

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'aula aste telematiche Pi+Di. Lotto UNICO: in Corso Roma 1/A Zaponeta (FG) Appartamento composto da 5 vani per una superficie netta calpestabile di 74,20 mq. Esso si sviluppa al piano primo ed è composto da: a) una cucina, b) un ingresso - soggiorno, d) un piccolo disimpegno, e) un bagno, f) una camera da letto. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 89.950,00. Offerta minima Euro 67.463,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LUCERA**VILLA/AUTORIMESSA/CAPANONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 370/2017

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in Perazzo, Lucera (FG) Villa composta da 7 vani, superficie catastale totale mq.172 (totale escluso aree scoperte mq. 120). Per ulteriori dettagli si richiama espressamente la perizia agli atti

della procedura redatta dal C.T.U. Prezzo base Euro 131.600,00. Offerta minima Euro 98.700,00 Lotto 3: in Perazzo, Lucera (FG) autorimessa sup. catastale totale 218 mq. All'interno è stato suddiviso in due ambienti, garage vero e proprio di mq.68 e tavernetta con bagno di mq. 143,00. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00 Lotto 4: in Perazzo, Lucera (FG) Capannone in prefabbricato adibito a deposito prodotti agricoli, deposito mezzi ed attrezzature ed officina, di mq. 363,61 munito di locali a servizio di spogliatoi ed uffici e relativi servizi igienici, nonché di impianti compreso quello di allarme. All'interno del capannone ed in fondo ad esso è stato realizzato un soppalco interno ricavando una zona per spogliatoi ed una zona per uffici sovrastante lo spogliatoio alla quale si accede a mezzo scala interna in acciaio. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Gestore vendita: www.falco.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**ABITAZIONE/LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

**Procedura RGE 121/2021**

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/09/2023 ore 18:00 presso il proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in Corso Vittorio Veneto 12 Poggio Imperiale (FG) Appartamento in Palazzo Storico noto come "Palazzo De Cicco" di mq 161 si presenta con lavori di ristrutturazione in corso, ma allo stato in evidente e prolungato abbandono, con assenza del ripristino degliintonaci a parete, del massetto con successiva pavimentazione, delle bussole interne e degli infissi esterni, nonché assenza di allacciamenti ai relativi impianti idrici, elettrici e fognari collegati alle pubbliche reti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00 Lotto 2: in Corso Vittorio Veneto 8 Poggio Imperiale (FG) Locale ad uso commerciale posto in P.T. allo stato utilizzato per la produzione e vendita di prodotti da panificio e composto da un vano di accesso alla vendita con bancone e zona attesa, e separato dal restante locale da un tramezzo basso che delimita la retrostante zona laboratorio e servizi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 66.240,00. Offerta minima Euro 49.680,00 Lotto 3: in Via Duca D'Aosta 1 Poggio Imperiale (FG) Unità imm.re in P.T. allo stato utilizzata per luogo di culto. Classe energetica G. Unità imm.re in P.T. catastalmente censita come deposito ma allo stato inutilizzabile per completo crollo della copertura e presenza dei soli muri perimetrali e di vegetazione spontanea.

Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: falco.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CERIGNOLA**TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 314/2011

Fino Alessandro. Vendita senza incanto 14/09/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia alla Piazza Italia n.6. Lotto 1: in San Marco, Cerignola (FG) Terreno agricolo, investito a vigneto ed esteso ha 3.88,86, con sovrastante fabbricato destinato in parte a deposito di mq 330,00 circa e locali ufficio per mq 100,00 circa. Prezzo base Euro 218.320,31. Offerta minima Euro 163.740,24. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

POGGIO IMPERIALE**CAPANONE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 125/2020

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/09/2023 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'aula aste telematiche Pi+Di. Lotto 1: in Via Brindisi Poggio Imperiale (FG) Capannone, ad uso industriale, composto, nella conformazione originaria, da un piazzale ed un capannone industriale. Oggi, entrando nel cortile, troviamo sulla destra una tettoia in lamiera mentre sulla sinistra sono stati realizzati dei manufatti in muratura. Il capannone oggi è stato soppalcato e suddiviso in modo da ricavare, al piano ammezzato, un ufficio con servizi e al piano terra due vani ed un bagno. Nessuna di queste modifiche ha ricevuto le dovute autorizzazioni. Prezzo base Euro 186.300,00. Offerta minima Euro 139.725,00 Lotto 2: in corso Principe Umberto 20/A Poggio Imperiale (FG) Appartamento, sito al secondo piano, senza ascensore. Composto da un piccolo disimpegno da cui si accede ad ampio soggiorno cucina, a sinistra della porta di ingresso c'è un vano che oggi è utilizzato come ripostiglio/lavanderia ma originariamente doveva fungere da cucina. Dal già citato disimpegno si accede alla restante parte dell'appartamento, composto da due bagni, una stanza più piccola che funge da ripostiglio e due camere da letto. L'immobile è stato da poco ristrutturato. Prezzo base Euro 78.356,15. Offerta minima Euro 58.768,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

BITONTO**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

AZIENDA SERVIZI VARI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE Asta pubblica

Vendita del diritto di proprietà del seguente compendio immobiliare: Nuda proprietà dell'Opificio in Bitonto alla contrada "Antica di Morzone (ex Panigal)" Il prezzo base sarà: Lotto 1) Euro

618.000,00. Scadenza: 18.07.2023 ore 12.00.

Avviso integrale disponibile su: www.asvspa.com e <https://bitonto.trasparenza-valutazionemerito.it/web/trasparenza/albopretorio>

Il liquidatore dott. Angelo Mancazzo

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Pistoia, Viale Isonzo 222/D, proprietà superficaria per 1/1 di appartamento di tipo economico al piano sesto, composto da 5 vani ed accessori. Proprietà superficaria per 1/1 di posto auto al piano terra di mq 10 Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2023 ore 17:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Gradoni Porta Marina 9, Appartamento, cat. A/4, vani 3, superficie lorda 50,50, piano T. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Francesco Gravina 5, Unità immobiliare, consistenza 5 vani, trattasi di appartamento al piano primo, superficie lorda complessiva di ca mq 90. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro

28.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961702007

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Giovino, via V. Fondacaro 19, Appartamento di mq 130, escluse aree scoperte mq 127, piano seminterrato e piano terra, consistenza vani 6. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima Euro 134.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

GIRIFALCO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Località Bosco Farnese, Fabbricato indipendente adibito ad abitazione con annessa piccola corte. Su un unico piano f.t. composto da grande ingresso-veranda, ampio vano destinato a cucina-pranzo, salotto, 3 camere da letto, 2 bagni. Sup. lorda mq 223. Annessa area di pertinenza di mq 24. Prezzo

base Euro 23.770,00. Offerta minima Euro 17.827,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

MARCELLINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Senatore Sanseverino, Abitazione di tipo economico piano 1 consistenza vani 9,5 Prezzo base Euro 81.764,00. Offerta minima Euro 61.323,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO JONIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in

Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) Contrada Fego, Immobile, superficie catastale ca mq 268, piano terra, cat. A/2, vani 13,5. Prezzo base Euro 196.680,50. Offerta minima Euro 147.510,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parentela Rita tel. 3391651344

SERSALE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 58/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento su unico livello, al piano primo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 135, composta da ampio salone d'ingresso, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. Presenza opera abusiva, come indicato in avviso, sanabile. Magazzino di mq 46 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, sul retro è presente un locale con accesso da porta interna che misura mq 24,50, quest'ultimo è privo di concessione edilizia. Entrambi gli ambienti sono allo stato rustico. Magazzino di mq 48 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, è allo stato rustico, in adiacenza vi è il vano scala con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 125.300,00. Offerta minima Euro 93.975,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento disposto su unico livello, al piano secondo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 136, consistenza: 6 vani. Non è abitabile in quanto allo stato rustico e privo di intonaci, impianti idrici, elettrici e di infissi esterni. La copertura a falde inclinate, che svolgono la funzione di tetto per l'intero stabile, con altezza al cento di mt 3 e sui lati di mt 2,40. I balconi risultano murati. Prezzo base Euro 45.890,00. Offerta minima Euro 34.420,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

SETTINGIANO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Località Martelletto, Corso Telesio 71, Villetta composto da piano terra e piano primo, di sei vani e servizi, con annesso giardino di ca mq 350, vani 8,5, con ordine di liberazione dell'immobile ex art. 560 c.p.c. emesso dal designato GE in data 22/05/2023. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

SIMERI CRICHI**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 112/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) via Corrado Alvaro 29, Immobile, cat. A/4, consistenza 3,5 vani, piano terra. Prezzo base Euro 12.617,52. Offerta minima Euro 9.463,14. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) via Corrado Alvaro 29, Immobile, cat. C/2, consistenza mq 34, piano terra. Prezzo base Euro 7.413,60. Offerta minima Euro 5.560,20. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Simeri Crichi (CZ) via Corrado Alvaro 29, Immobile, cat. A/4, consistenza 5,5 vani, piano 1. Prezzo base Euro 29.799,74. Offerta minima Euro 22.349,81. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SQUILLACE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 106/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Gebiola Villaggio Porto Rhoca 5A/6A, Abitazione indipendente, superficie catastale 182, piano terra, consistenza 8,5. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 120.036,42. Offerta minima Euro 90.027,32. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

TORRE DI RUGGIERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Torre di Ruggiero (CZ) Contrada Logge 46, Abitazione di tipo civile piano T-1, consistenza 11 vani, superficie catastale totale mq 135 (totale escluso aree scoperte mq 129) Prezzo base Euro 87.208,80. Offerta minima Euro 65.406,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le****AMARONI****ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2003

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Amaroni (CZ) via Argada 10, Abitazione di tipo civile, piano T-1-2, cons. 8,5 vani, superficie catastale mq. 220 escluse aree scoperte, totale mq. 234 Prezzo base Euro 29.800,00. Offerta minima Euro 22.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Amaroni (CZ) via Argada 10, Negozi, bottega, superficie catastale mq. 31, consistenza mq. 23, piano T Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

Immobilabile comm.le | ind.le**CARAFFA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Località Sant'Anastasia, Capannone di un solo piano adibito a magazzino, di superficie pari a mq 186,16 e con annesso piazzale antistante recintato di superficie pari a mq 3000, cat. E/3 Prezzo base Euro 33.100,00. Offerta minima Euro 24.825,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

MARCELLINARA**UNITA' DESTINATA AD ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Europa Unità 25, Unità immobiliare destinata ad attività commerciale, Cat. C/1, consistenza mq 220, piano terra, con annessa corte di pertinenza esclusiva di ca mq 375. Prezzo base Euro 276.000,00. Offerta minima Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroletto Massimo tel. 0961725161

Terreno | Immobile agricolo**TIRIOLO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/1989

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) Località Pratora, Terreno di sup. tot. non unita mq 3.260 con annesso manufatto per deposito attrezzature. Il terreno ricade zona BR - recupero urbanistico ed edilizio per ca mq 107, la restante sup. ricade in zona E - agricola Prezzo base Euro 13.900,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pullano Domenico tel. 0961080113



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 284/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Torre Alta Inferiore ora Via Antonio Catera Giornalista, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un palazzo di 6 piani, sup. commerciale tot mq 120, vani 5, composto da: ingresso, salone-sala pranzo, cucina, piccolo disimpegno per la zona notte, camera da letto padronale (con bagno e piccola cabina armadio), camera da letto singola, bagno principale. Sup. tot calpestabile mq 80 ca. Prezzo base: Euro 69.446,70. Offerta minima: Euro 52.085,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3463181242, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 185/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 76/T, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al terzo piano, costituito da soggiorno con angolo cottura, salone, 2 camere da letto, bagno e balcone, sup. comm.le mq 95,45 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 32.406,00. Offerta minima: Euro 24.305,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 269/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno-sala da pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, vano lavanderia e balcone. Sup. comm. mq 86,77 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 58.113,00. Offerta minima: Euro 43.585,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 188/2012 + 300/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 54, superficie utile mq 53,65, superficie (commerciale) lorda mq 59,65. Prezzo base: Euro 47.841,28. Offerta minima: Euro 35.880,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 957,00. Lotto 10 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini ex Via Giulia, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 32, superficie utile mq 32,70, superficie (commerciale) lorda mq 37,30. Prezzo base: Euro 29.982,72. Offerta minima: Euro 22.487,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 560,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma

del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 167/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Alitto Roberto. Lotto 1 - in Acri (CS) Via Filippo Maria De Simone 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo, scala B, interno 5, composto da 4 vani e accessori. Prezzo base: Euro 54.179,12. Offerta minima: Euro 40.634,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 103/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mungo Stefano. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria Traversa 1 3, Usufrutto 1/2 di: Diritto di usufrutto per 500/1000 su n. 2 unità immobiliari ai piani terra, primo, primo-mansarda e secondo-mansarda, consistenza 23 vani, della superficie totale lorda abitabile di mq 653, netta mq 490 con corte esclusiva di mq 3.000 circa. Prezzo base: Euro 41.990,40. Offerta minima: Euro 31.492,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984795054, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO (EX TRENTA)

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 88/2006 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Bernaudo Francesco. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Trenta, Corso Umberto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di fabbricato di abitazione, con corte. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3485173940, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX PEDACE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 169/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) Località Pedace, Via Soprana 144, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da: zona giorno con ingresso da vano scala comune, piccolo corridoio interno, soggiorno-pranzo, cucinino; zona notte con bagno, camera da letto doppia, camera da letto singola, ripostiglio/lavanderia e balcone esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 21.452,36. Offerta minima: Euro 16.089,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 70/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Cauteruccio Mario. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Cimbrì 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, corridoio, disimpegno, bagno principale e bagno di servizio. Sup. lorda mq 144,40 circa oltre ampio terrazzo, parzialmente coperto e 2 balconi per una sup. tot di mq 51,20 ca. Prezzo base: Euro 44.252,01. Offerta minima: Euro 33.189,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 885,04. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbrì 17, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box per auto al piano seminterrato, accesso protetto da serranda metallica, sup. comm. mq 26,40. Prezzo base: Euro 3.877,63. Offerta minima: Euro 2.908,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 77,55. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**VILLETTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 92/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Garofalo, Via Alessandro Volta 15, Piena Proprietà 1/1 di: Villette int. 3 costituente porzione di fabbricato suddiviso in 4 villette, costituita da 2 piani fuori terra oltre piano seminterrato, sottotetto e corte di pertinenza, mq 330 escluse aree esterne. Occupata. Prezzo base: Euro 145.411,20. Offerta minima: Euro 109.058,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 235/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via San Lorenzo 19, Piena Proprietà 1/1

di: appartamento sito al piano primo di un più ampio fabbricato, completato nel 1992. Sup. cat. mq 121. Magazzino sito al piano seminterrato. Sup. cat. 30 mq. Libero. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO**PORZIONE DI VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 11/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Frazione Laurignano, Via Ianni 27/d, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale (convenzione del 22/05/1989 per la durata di anni 99 rinnovabili alla scadenza) di porzione di villa a schiera su 3 livelli composta da piano seminterrato, piano terra e piano primo oltre sottotetto non abitabile e corte. Sup. commerciale mq 169,46. Occupata. Prezzo base: Euro 32.912,00. Offerta minima: Euro 24.684,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 172/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) via Indipendenza snc, Piena Proprietà 1/1 di: fabbricato di vecchia costruzione composto al p.t. da cucina rustica e servizio igienico; salotto, soggiorno-cucina al p.1. Il secondo piano è mansardato ed è composto da servizio igienico e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 40.056,00. Offerta minima: Euro 30.042,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 264/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Iantorno Antonella. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Curcio, Via Municipio 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione sviluppatosi su 2 livelli collegati tra loro a mezzo di scala interna, facente parte di un fabbricato a schiera su 3 livelli; composto al piano primo da 2 vani e bagno, al piano terra da 3 vani e bagno, il tutto della superficie lorda di mq 109 oltre corte esclusiva di mq 30. Libero. Prezzo base: Euro 68.951,25. Offerta minima: Euro 51.713,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841520796, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via A. De Gasperi 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da piano terra, primo e soffitta, consistenza 9 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 107.892,00. Offerta minima: Euro 80.919,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382281118, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 258/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per civile ABITAZIONE composto al piano terra di sala servizio, cucina a patio, al piano primo di tre camere e due servizi, con annessa corte. Prezzo base: Euro 89.283,22. Offerta minima: Euro 66.962,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.785,66. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2023 ore 10:45 c/o presso la sede del PALAZZO DEL GIUDICE DI PACE in Cosenza, Via Antonio Guarasci Piano Vi Stanza 1. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984418053, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 14/2003 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Aciri Pierluigi. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Bisciglietto, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano 2, composta da: soggiorno con sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni oltre 4 balconi. Sup. tot lorda mq 150. Occupato. Prezzo base: Euro 114.750,00. Offerta minima: Euro 86.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098431686, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 126/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Bretti 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento dalla sup. complessiva di 101 mq. Prezzo base: Euro 54.400,00. Offerta minima: Euro 40.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 75/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, con zona ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, piccolo vano ripostiglio, terrazzo scoperto, terrazzo chiuso. Sup. commerciale mq 143,02. Occupato. Prezzo base: Euro 55.092,72. Offerta minima: Euro 41.319,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 239/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Martin Luter King 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in villino distribuito su più piani comunicanti tra loro mediante scala interna, composto da: ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra; 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio al piano primo; locale unico al piano sottotetto praticabile. Sup. comm. tot. mq 176,05 con annessa corte esclusiva di mq 320. Prezzo base: Euro 81.698,20.

Offerta minima: Euro 61.273,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.633,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 160/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare composta da piano seminterrato non abitabile, piano terra rialzato, piano primo e piano secondo sottotetto non abitabile. Sup. comm. mq 242. Occupato. Prezzo base: Euro 89.938,40. Offerta minima: Euro 67.453,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.798,76. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 257/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cozza Angiolino. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso soggiorno, cucina-tinello, 2 camere da letto e bagno, consistenza mq 110. Occupato. Prezzo base: Euro 54.495,18. Offerta minima: Euro 40.871,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984508454, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIANE CRATI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 138/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto 2 - in Piane Crati (CS) Centro Storico, Via Kennedy 10-12, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Appartamento sito in centro storico, della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa 210 mq, posto ai piani T - 1 - 2, cat. A/3, cl. U, 7 vani. Prezzo base: Euro 65.981,25. Offerta minima: Euro 49.485,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2023 ore 14:30 c/o presso la sala d'aste messa a disposizione dal Tribunale di Cosenza, ubicata in Cosenza, presso gli Uffici del Giudice di Pace, via Antonio Guarasci, Piano VI, stanza n. 1. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 41/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Antonio Ligabue 181/D, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento residenziale, consistenza 7,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 140.388,45. Offerta minima: Euro 105.291,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cellini, Diritto di superficie 1/1 di:

Abitazione al secondo piano in ottimo stato di manutenzione con seminterrato e corte esclusiva. Composta da: ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre stanze da letto ed un bagno. Nel seminterrato sono state ricavate due stanze ed un bagno. Prezzo base: Euro 103.317,50. Offerta minima: Euro 77.488,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.066,35. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 145/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Amendola Francesca. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Isonzo già Via Bufaletto 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posizionato catastalmente al piano S1 rispetto al piano stradale di via Isonzo (già via Bufaletto) ove si ha l'ingresso principale al condominio, vani 5,5, composto da: 4 vani principali, cucina, soggiorno, stanza da letto, stanza Hobby, ingresso, corridoio, bagno, lavanderia, balcone. Sup. commerciale mq 109,70. Prezzo base: Euro 38.427,44. Offerta minima: Euro 28.820,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 770,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 783/2016 300/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Prete Alfredo. Lotto UNICO - in Rose (CS) via Colonne 33, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento al P1, composta da sala da pranzo, disimpegno, salone, soggiorno, 3 camere, 2 bagni. cat. A/3 - cl. 1, vani 7 - mq. 110. Prezzo base: Euro 46.772,68. Offerta minima: Euro 35.079,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

10/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984939565, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



foto n. 5

Proc. n. 341/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Barbieri Rita. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Palazzo 14-16, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, piano T-1-2, vani 10, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 25.158,09. Offerta minima: Euro 18.868,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 12:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275325151, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Forgitelle di Camigliatello, Via delle Viole 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo (terzo f.t.) di fabbricato plurifamiliare, superficie commerciale mq 83,60, costituito da: soggiorno, 2 stanze da letto, bagno, cucina e piccolo ripostiglio oltre annessi legnaia di mq 3 circa, posto macchina di mq 16 circa entrambi coperti e posti al piano seminterrato. Ordine di liberazione in corso di esecuzione. Prezzo base: Euro 22.754,00. Offerta minima: Euro 17.066,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 48/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Peritano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di 4,5 vani con annesso locale garage nonché terreno su cui essi sorgono. Occupato. Prezzo base: Euro 42.400,00. Offerta minima: Euro 31.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 848,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 50/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gencarelli Rosaria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) contrada Serra Civita, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad attività commerciale al piano terra, composto da due locali principali adibiti a bar una metà ed a mini market l'altra metà, comunicanti tra loro, avente una superficie lorda di circa 130 mq, in discreto/buono stato. Prezzo base: Euro 68.040,00. Offerta minima: Euro 51.030,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.368,80. Lotto 2 - in Luzzi (CS) contrada Serra Civita, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: primo piano seminterrato (sub 2, ctg. A3) in buono stato d'uso con finiture in buone/ottime condizioni, della superficie totale lorda di circa 130 mq, dei quali 20 mq destinati a balconi e deposito garage non rifinito di circa 30 mq, oltre ad una corte coperta di 30 mq; secondo piano seminterrato, sub 3, catastalmente in corso di definizione, della superficie totale lorda di circa 90 mq, completamente aperto e non rifinito. Il primo piano seminterrato è occupato. Prezzo base: Euro 69.840,00. Offerta minima: Euro 52.380,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.396,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984934587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Canino Francesco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 121, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1 composto da ingresso-disimpegno, tre stanze, due bagni e due balconi. Sup. 90 mq oltre 22 mq di balconi. Locale sottotetto di pertinenza. Sup. 90 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 99.632,75. Offerta minima: Euro 74.724,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra. Sup. 78 mq. Magazzino al piano primo sottostrada. Sup. 50 mq. Prezzo base: Euro 76.440,50. Offerta minima: Euro 57.330,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra. Sup. 55 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 42.266,25. Offerta minima: Euro 31.699,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478818144, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

AUTORIMESSE-UFFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Granieri Ernesto. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Due locali autorimessa al piano secondo sottostrada con annesso deposito, consistenza mq 70, sup. catastale mq 91. 2) Locale autorimessa al piano secondo sottostrada, consistenza mq 50, sup. catastale mq 55. 3) Locale ufficio al piano secondo sottostrada, con annesso wc, sup. catastale mq 26. Prezzo base: Euro 33.591,69. Offerta minima: Euro 25.193,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento al piano primo sottostrada, vani 6,5, composto da: cucina, soggiorno, 3 vani letto, 2 vani bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio e terrazzo oltre cantina al piano secondo sottostrada. Sup. tot mq 173,60 ca. Prezzo base: Euro 37.231,33. Offerta minima: Euro 27.923,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, vani 7, composto da: cucina, soggiorno, 3 vani letto, 2 vani bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio e terrazzo oltre cantina al piano secondo sottostrada. Sup. tot mq 179,863 ca. Prezzo base: Euro 37.834,67. Offerta minima: Euro 28.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393347, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 285/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Conforti Giuseppe. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) via Tommarinaro, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di fabbricato, isolato a due piani fuori terra e uno parzialmente interrato intonacato e completamente in buone condizioni, i due piani superiori sub 2 sono rifiniti, le pareti sono intonacate e pitturate in corrispondenza dell'angolo cottura e dei servizi igienici è presente un rivestimento in piastrelle. Occupato. Il piano interrato presenta 3 ambienti si superficie netta, rispettivamente, pari a mq 80,66 mq 40,79 - mq 5,89, oltre un piccolo disimpegno di superficie netta pari a m 4,12. Prezzo base: Euro 114.377,88. Offerta minima: Euro 85.783,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) via Tommarinaro, Piena Proprietà 1/1 di: L'unità immobiliare è composta da un ingresso, una cucina e un servizio igienico con antistante un piccolo vano adibito a ripostiglio, la superficie utile calpestabile complessiva risulta essere pari a mq 65,26 mentre la superficie lorda complessiva è pari mq 95,11.11 fabbricato è costeggiato da un piccolo marciapiede in cemento ed è circondato da area di corte di superficie pari a mq.212. Occupato. Appezamento di terreno. Prezzo base: Euro 21.717,80. Offerta minima: Euro 16.288,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984457070, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRÌ

LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato. Prezzo base: Euro 300.252,50. Offerta minima: Euro 225.189,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 76.719,30. Offerta minima: Euro 57.539,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 36.501,27. Offerta minima: Euro 27.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 117.975,47. Offerta minima: Euro 88.481,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno a destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastalmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato. Prezzo base: Euro 12.557,91. Offerta minima: Euro 9.418,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA - CASTROLIBERO

MAGAZZINO - TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2009 + 98/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Mungo Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Padre Martino Maria Milito ex Via Antonio Monaco, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 17, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 4.725,00. Offerta minima: Euro 3.543,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Gramazio, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamenti di terreno, estensione tot mq 1.727, posti lungo la strada che collega Cosenza con la statale Silana. Prezzo base: Euro 41.616,00. Offerta minima: Euro 31.212,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984795054, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 64/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Loc. Acquicelle,, Loc. Acquicelle, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di terreno edificabile (ex seminativo irr.) in agro del Comune di Luzzi (CS). Loc. Acquicelle, direttamente prospiciente strada Provinciale SP 234, in posizione intermedia tra Loc. Cavoni e Petrini. E' posto a circa sei Km dal centro di Luzzi a circa sette Km dallo svincolo autostradale A3 di Montalto Uffugo ed a nove Km dallo svincolo di Torano Castello. Catastalmente qualità edificabile (ex seminativo irr.) sup. 2740 mq (edificabili) - 3020 mq (catastali). Alla data della perizia di stima la particella di terreno risultava essere in possesso del debitore. Prezzo base: Euro 70.668,00. Offerta minima: Euro 53.001,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) via Caruso 162, Piena Proprietà 1/1 di: piena proprietà di appartamento in zona sub periferica nelle vicinanze del centro storico, composto da ingresso, cucina e soggiorno pranzo, servizio igienico, ripostiglio, due camere da letto e un balcone posto sul fronte lato ovest. Presenta sup. lorda comm.le pari a circa 145,50 mq con altezza media dei locali per circa 3 metri ed è inoltre presente un balcone di ca. 20 mq Alla data della perizia di stima le unità immobiliari risultavano essere in possesso dell'esecutata. lastrico solare attiguo per conformazione all'appartamento sub 10 sul lato sud, sito in zona periferica nelle vicinanze del centro storico, adibito ad ampia terrazza coperta con struttura a legno lamellare e svilluppantesi su ca. 42,70 mq. Alla data

della perizia di stima le unità immobiliari risultavano essere in possesso dell'esecutata. Prezzo base: Euro 62.302,50. Offerta minima: Euro 46.727,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONGRASSANO

APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Mongrassano (CS) Centro Storico, Via Vico III Li Romani 3, Piena Proprietà 1/1 di: Costruzione unifamiliare a 3 livelli f.t., tipologia assimilabile a "schiera", costituita da: piano terra adibito a soggiorno-cucina, servizio igienico; piano primo e piano secondo adibiti a zona notte con altro servizio igienico al piano secondo. Sup. commerciale tot mq 88,60 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 34.773,30. Offerta minima: Euro 26.079,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Mongrassano (CS) Centro Storico, Via Vico III Li Romani, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 livelli f.t., costituito da piano terra e primo, adibito a legnaia. Sup. commerciale mq 25 ca. Prezzo base: Euro 2.427,57. Offerta minima: Euro 1.820,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO - SAN BENEDETTO ULLANO

TERRENI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 130/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Laurenzi Luciano. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Frazione Guarizzzo, Via San Luigi 15, Nuda Proprietà 1/1 di: Appartamento p.t., composto: 3 vani, cucina, bagno e corridoio, terrazzo, il tutto per mq 125,72 comm.li. Occupato. Prezzo base: Euro 43.043,39. Offerta minima: Euro 32.282,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 860,87. Lotto 2 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Piano dei Rossi, Piena Proprietà 1/1 di:

Appezamento di terreno uso edificatorio con entrostante rudere. Prezzo base: Euro 33.097,05. Offerta minima: Euro 24.822,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 661,94. Lotto 3 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Don Urso e Timpone, Nuda Proprietà 1/2 di: Terreni agricoli di varie metrature. Prezzo base: Euro 57.614,09. Offerta minima: Euro 43.210,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.152,28. Lotto 4 - in San Benedetto Ullano (CS) Località Don Urso e Timpone, Nuda Proprietà 1/2 di: Terreni agricoli di varie metrature. Prezzo base: Euro 34.529,38. Offerta minima: Euro 25.897,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 690,59. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/11/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 203/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Barbieri Rita. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Valle Morelli 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricati meglio descritti nella relazione di stima in atti. Pertinenza: Corti di terreno. Prezzo base: Euro 35.369,60. Offerta minima: Euro 26.527,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Via Valle Morelli 8, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di natura agricola, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 27.942,69. Offerta minima: Euro 20.957,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275325151, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO - ROGGIANO GRAVINA

TERRENI - ABITAZIONI- MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 240/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Miglioria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 28.010. Entrostante fabbricato (abitazione e magazzini) su 2 piani, tot mq 220 ca a piano. Prezzo base: Euro 98.880,00. Offerta minima: Euro 74.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Miglioria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno. Entrostante fabbricato rurale (abitazione e magazzino) su 2 piani, tot mq 377. Prezzo base: Euro 64.656,00. Offerta minima: Euro 48.492,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 5 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/3 di: Piena proprietà 8/24 di: Reliquato di terreno di tot mq 280, seminativo, zona di completamento e rispetto stradale. Prezzo base: Euro 0,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 0,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 43/2017 + 55/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) già Contrada Malavicina, Viale Europa 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra, primo e secondo, composto da 5 vani catastali. Occupato. Terreno, qualità uliveto, superficie mq 190. Prezzo base: Euro 56.781,00. Offerta minima: Euro 42.585,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.135,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 253/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Trieste 6, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale in pieno centro urbano, mq 320, composto da locali al piano seminterrato con ultime due campate sotto corpo di fabbrica adiacente. Prezzo base: Euro 312.844,00. Offerta minima: Euro 234.633,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984511667, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

IMMOBILE ARTIGIANO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2013 + 99/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Lecco, Via Bottego, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile a carattere artigiano-

industriale, piano terra, sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 782 ca oltre mq 600 di corte. Libero. Prezzo base: Euro 184.081,00. Offerta minima: Euro 138.061,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2023 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984418053, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 143/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) contrada Cimino, contrada Cimino, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: A) al PT di attività di ristorante a supporto dell'azienda agrituristica esistente, cat. D/10, superficie di 528,60 mq. con portico di 20,80 mq., composto da locale cucina con servizi igienici, sala con doppi servizi annessi, struttura portante in muratura, tetto con struttura in legno, area pertinenziale esterna pavimentata; 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: B) ad uso ricettivo agrituristico, (corpo C), posto al P1 con superficie lorda ricettiva di 279,88 mq. e annesso deposito con superficie lorda di 95,66 mq. L'immobile è composto da nove camere con annesso bagno servite da corridoio e con destinazione d'uso di posti letto a supporto dell'azienda agrituristica; 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: C) Strutture ricettive, (corpo A, B, B1); Il corpo "A": Immobile ubicato al PT posti letto, composto da un corridoio da cui si accede alle camere con servizi igienici. Il corpo "B": Immobile ubicato al PT con destinazione d'uso di posti letto, composto da 4 camere con servizi igienici da 2 locali deposito. Il corpo "B1": Immobile ubicato al piano terra con superficie di 60,48 mq. e terrazzo al P1 di 60,48 mq. con uso di deposito; 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: D) Locale deposito di servizio all'azienda di 231 mq. e area urbana di 1540 mq. con aree verdi sistemate con mura di pietra e faccia a vista, viottoli pavimentati in pietra e mattoni, pavimentazione in pietra e mattoni con formazione di verde nei giunti. Prezzo base: Euro 448.219,78. Offerta minima: Euro 336.164,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 182/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Via Nazionale, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile posto in prossimità dell'uscita autostradale su A2 per Torano A2, il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CASTROLIBERO

IMM.LI COMM.LI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 21/2020

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Piena proprietà dei beni su fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, in Castrolibero (CS), Fraz. Andreotta: Lotto 2: Via Papa Giovanni XXIII sn, Unità immobiliare al primo piano. Sup. comm.le 153,48. Lotto 3: Via Papa Giovanni XXIII sn, Unità immobiliare al primo piano. Sup. comm.le 135,21. Lotto 4: Via Papa Celestino V snc, Unità immobiliare al piano terra. Sup. comm.le 532,51. Piena proprietà dei beni in in Castrolibero (CS) frazione Motta: Lotto 5: Terreno identificato catastalmente da quattro distinte particelle in un'area con caratteristiche variabili, di ha 0.04.41, ha 0.03.66, ha 0.05.34, ha 0.07.09. Lotto 6: Terreno identificato catastalmente da tre distinte particelle in un'area con caratteristiche variabili di ha 0.35.30, ha 0.11.00, ha 0.22.70. Prezzo base: Lotto 2 Euro 98.850,24, Lotto 3 Euro 87.085,83, Lotto 4 Euro 262.748,46, Lotto 5 Euro 14.487,49, Lotto 6 Euro 12.931,77. Offerta minima: Lotto 2 Euro 74.137,68, Lotto 3 Euro 65.314,37, Lotto 4 Euro 197.061,35, Lotto 5 Euro 10.865,61, Lotto 6 Euro 9.698,83. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 per il lotto 2-3-4, Euro 1.000,00 per il lotto 5 e 6. Tutti i beni risultano liberi. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a partire dal 04/09/2023 ore 12.00 e fino al 19/09/2023 ore 12.00. Curatore: Dott.ssa Chiara Bertero, Tel. 0984408598.

MARANO PRINCIPATO

COMPLESSO ADIBITO A SALUMIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 217/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Cavalier Mariano Bosco, Via Puzille 35/A, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso costituito da nr. 3 immobili adibiti a salumificio e annessi, sup. tot mq 2.740 ca: Edificio principale (sub 3) a 2 piani f.t. oltre piano terzo adibito a locale tecnico e parziale locale interrato. Edificio secon-

dario (sub 2 - stalla) ad un piano f.t., sup. coperta mq 185 ca. Cabina elettrica (sub 4) di mq 20 ca. Terreno di pertinenza adibito a circolazione di mezzi pesanti, parcheggio, aree stoccaggio, concimaia e inceneritore. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 192.585,94. Offerta minima: Euro 144.439,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Santa Zaccheria 31/A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura portante di 2 piani fuori terra di cui uno interrato, più sottotetto, ristrutturato e adibito ad attività agrituristica, composto: piano terra, mq 88,2, con 2 locali sala ristoro e servizio igienico; piano primo, mq 88,2, con 2 alloggi indipendenti, ciascuno con locale di soggiorno/riposo, terrazzino e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 35.062,02. Offerta minima: Euro 26.296,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984021622, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

LUZZI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 251/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Quaglio Ida Stefania. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Isca del Principe, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno distante poche centinaia di metri da Contrada Petrini, formato da più particelle di varia natura. Libero. Prezzo base: Euro 45.090,29. Offerta minima: Euro 33.817,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841573091, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 52/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Parantoro, Via Giudecca Sottana, Piena Proprietà 1/1 di: A) Terreno di cui mq 700 vincolati con il comune di Montalto Uffugo e mq 500 liberi da vincoli ed utilizzabili. Entrostante fabbricato di civile abitazione, superficie lorda mq 123,80, piano T. Occupato. B) Terreno confinante con il precedente, mq 290, con entrostante fabbricato rurale di mq 126. Prezzo base: Euro 69.066,24. Offerta minima: Euro 51.799,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista 09/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Franco Anna Rita. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Baullo-Mavigliano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 13.580, quasi interamente pianeggiante, seminativo irriguo; la p.lla 87 ricade in zona agricola E/2, la restante parte identificata dalla p.lla 89 ricade per la maggior parte in area di rispetto dei corsi d'acqua G/2 e per la rimanente in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 33.528,00. Offerta minima: Euro 25.146,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Marinella, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 9.000, seminativo irriguo, formato per gran parte da una zona pianeggiante che costeggia il torrente della Mesca e si estende per circa mq 6.700, ricadente in zona verde ambientale FA ad esclusione di una minima parte che ricade in zona di espansione residenziale C/2. Prezzo base: Euro 19.998,25. Offerta minima: Euro 14.998,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841863841, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Località Poggio Pudano, Proprietà per la quota di 1/1 di appartamento composto da vani catastali 6,5 della superficie di mq 110 posto al piano primo, interno 3, con annesso terreno di pertinenza di circa 900 mq. Prezzo Base Euro 54.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/09/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2021

Lotto 1: Crotone (KR) via Polonia 5, Appartamento, per la quota di 1/1 di piena proprietà, della superficie commerciale di mq. 148,16, consistenza 7 vani, piano terra e pertinenza della casa di abitazione. Prezzo Base Euro 13.421,95; offerta minima Euro 10.066,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/10/2023 ore 15:30.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Ottorino Zanon 1, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento per civile abitazione al primo piano, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 53.437,50; offerta minima Euro 40.078,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/09/2023 ore 15:00.

CIRÒ

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2014

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 293.709,38; offerta minima Euro 220.282,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/10/2023 ore 17:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2022

Lotto B: Isola di Capo Rizzuto (KR) Villaggio Praialonga, Appartamento al piano primo interno 25, della superficie totale di 64 mq. Superficie totale escluse aree scoperte 56 mq. L'unità immobiliare è contenuta in un edificio a due piani fuori terra ed è posta al primo piano cui si accede da una scala esterna. È così composto: soggiorno con piccolo disimpegno che serve un bagno, due camere da letto, ripostiglio, veranda, ed angolo cucina. Una scala mobile porta sul soppalco dove si trova un secondo bagno ed una terza camera da letto. Prezzo Base Euro 80.750,00; offerta minima Euro 60.562,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/09/2023 ore 16:30.

MESORACA

ABITAZIONE - LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2022

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 19.125,00; offerta minima Euro 14.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/09/2023 ore 15:00.

SCANDALE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2021

Lotto 2: Scandale (KR) Via Giordano Bruno, Piena proprietà di immobile in corso di costruzione, piano 1. Prezzo Base Euro 5.484,38; offerta minima Euro 4.113,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2023 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immagine comm.le | ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

HOTEL - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2019

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq. del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il

terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 173.606,49; offerta minima Euro 130.204,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/09/2023 ore 16:30.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Naxos, Piena proprietà di fabbricato in fase preliminare di costruzione: difatti, oltre alla platea di fondazione, risultano realizzate soltanto parti di struttura in elevazione. Prezzo Base Euro 118.575,00; offerta minima Euro 88.931,25. Lotto 2: Crotone (KR) Via Naxos, Piena proprietà di terreno di qualità seminativo della superficie di 370 mq. Prezzo Base Euro 110.075,00; offerta minima Euro 82.556,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Malena Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/10/2023 ore 16:00.

Immagine comm.le | ind.le

CIRO' MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2021

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di un fabbricato di 5 piani fuori terra destinato ad attività commerciale della superficie commerciale di 2.171,94 mq. Prezzo Base Euro 144.315,24; offerta minima Euro 108.236,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/09/2023 ore 17:00.

Immagine comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo

PETILIA POLICASTRO

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2022

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1: CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 494.424,00; offerta minima Euro 370.818,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 31.960,00; offerta minima Euro 23.970,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/09/2023 ore 16:00.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare (A/10 non autorizzata), al piano terra in un fabbricato, (utilizzata come scuola insieme al sub 13) è articolata in n. 4 locali ed un locale con n. 3 servizi igienici distribuiti nel medesimo ambiente: il tutto organizzato intorno al corridoio vetrato che affaccia sull'autorimessa del piano seminterrato. Sup. utile mq 133,04 e di vendita complessiva ca mq 156. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima Euro 40.781,25. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare (A/10 non autorizzata), al piano terra in un fabbricato, (utilizzata come scuola insieme al sub 12) è articolata in n. 4 locali ed un locale con n. 4 servizi igienici ed un ripostiglio più un servizio igienico esterno, distribuiti nel medesimo ambiente. Sup. utile mq 177,40 e di vendita complessiva ca mq 198. Prezzo base Euro 68.362,50. Offerta minima Euro 51.271,88. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare C/6, al piano seminterrato in un fabbricato, con ingresso privato diretto dalla Traversa Via Miceli mediante cancello carrabile con unico accesso mediante una ripida rampa carrabile. Sono sospesi i lavori (mai autorizzati) per la suddivisione in n. 7 box auto. Utilizzato per la manovra delle auto e come deposito. Sup. utile mq 321,80 e di vendita complessiva ca mq 415. Prezzo base Euro 88.312,50. Offerta minima Euro 66.234,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rosellina Mendicino tel. 3288613628 e Custode Giudiziario Avv. Carlei Antonio tel. 3294335949

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Madonna della Spina, decima traversa, Appartamento al piano terra rialzato, composto da: ingresso con corridoio di distribuzione agli ambienti, servizio igienico, camera da letto, ripostiglio, sala da pranzo, cucina con annesso locale tecnico sottoscala di ridotte dimensioni, mq 73. Libero. Appartamento al piano primo composto da: bagno, stanza adibita a ingresso, cucina e zona pranzo con annesso balcone avente superficie in comune con la

camera letto, disimpegno, camera 1, camera da letto, mq 68. Libero Prezzo base Euro 25.610,00. Offerta minima Euro 19.207,50. Rilancio minimo Euro 1.024,40. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 3288277038

DECOLLATURA

VILLA UNIFAMILIARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Marconi 279, Villa unifamiliare per civile abitazione, all'esterno ultimata e da ultimare all'interno, ad un piano fuori terra più sottotetto non abitabile e seminterrato, realizzata in parte in muratura portante ed in parte in cemento armato, consistenza vani 11, circondata da un ampio cortile lasciato a verde. Libero. Prezzo base Euro 47.460,94. Offerta minima Euro 35.595,71. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/10/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

PORZIONI DI IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Piano seminterrato dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. C/2, di ca mq 305,06, è afferente un'area esterna di pertinenza di mq 11,25. Si precisa che per tale area, occorre provvedere ad un adeguamento dal punto di vista catastale. E' accessibile mediante il vano scala (comune) ed è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 91.650,00. Offerta minima Euro

68.737,50. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Piano terra rialzato dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. C/2, di ca mq 280,60. E' accessibile mediante il vano scala (comune) ed è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 169.200,00. Offerta minima Euro 126.900,00. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 146,53. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 68.025,00. Offerta minima Euro 51.018,75. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 118,72. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al primo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 131,69. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 56.175,00. Offerta minima Euro 42.131,25. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 89,87. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 32.550,00. Offerta minima Euro 24.412,50. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 118,72. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. LOTTO 9: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 71,11. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 32.325,00. Offerta minima Euro 24.243,75. LOTTO 10: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobile al secondo piano dell'edificio "fabbricato 1" come da perizia, cat. A/3, di ca mq 65,23. L'accesso al vano scala è posto antistante alla via del Progresso Prezzo base Euro 29.550,00. Offerta minima Euro 22.162,50. LOTTO 11: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Immobili denominati "fabbricato 2", "fabbricato 4", "fabbricato 5" come da perizia, con area (comune al lotto 12) esterna (piazzale interno del complesso costituito dai fabbricati 1, 2, 3, 4, 5), cat. D/7. - "fabbr. 2" di mq 1.063,78 a due piani f.t. adibiti a deposito di materiali agricoli - "fabbr. 4" di mq 218,26 sono disposti macchinari agricoli inamovibili - "fabbr. 5" è un deposito/tettoia di mq 7,54, interposto tra il "fabbr. 2" ed il "fabbr. 3", costituito di un unico ambiente. Prezzo base Euro 324.825,00. Offerta minima Euro 243.618,75. LOTTO 12: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Intero piano seminterrato e piano terra, con relativa area di pertinenza antistante via del Progresso e area (comune al lotto 11) esterna con area (comune al lotto 12) esterna (piazzale interno del complesso costituito dai fabbricati 1, 2, 3, 4, 5), "fabbricato 3" come da perizia, cat. D/7, adibiti a deposito al piano seminterrato, e sala esposizione e vendita di prodotti agricoli al piano terra, mq 1.145,40. Prezzo base Euro 404.400,00. Offerta minima Euro 303.300,00. LOTTO 13: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Intero primo piano e piano mansardato, con area di pertinenza esterna che garantisce l'accesso (antistante a via del Progresso) al vano scala che conduce ai piani costituenti il lotto in esame, indicato quale "fabbricato 3" come da perizia, cat. D/7. Primo piano di mq 147,91 adibito in parte ad uffici ed in parte a deposito; piano mansardato di mq 184,85 adibito a deposito di materiale agricolo. Sup totale mq 332,76 Prezzo base Euro 334.575,00. Offerta minima Euro 250.931,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base come indicato in avviso. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588

LAMEZIA TERME

PLATANIA**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Acquavona, 1) Immobile cat. A/3 abitazione di tipo economico, piano primo, consistenza

catastale 4 vani, superficie catastale tot. mq 106. 2) quota parte di 1/2 pro indiviso dell'immobile sub. 2, bene comune non censibile dal 13.11.2014. La superficie commerciale del lotto è pari a ca mq 113,17. Libero, come da avviso. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Rilancio minimo Euro 990,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Acquavona, 1) Immobili cat. D/1 opifici, piano terra, primo e secondo; 2) piena proprietà del sub. 1 bene

comune non censibile piano terra; 3) quota parte pari a 1/2 pro indiviso dell'immobile sub. 2, bene comune non censibile dal 13.11.2014. Libero, come da avviso. Prezzo base Euro 154.350,00. Offerta minima Euro 115.762,50. Rilancio minimo Euro 6.174,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio**LOCRI****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2019**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al terzo piano (quarto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. Prezzo base Euro 237.937,50. Offerta minima Euro 178.453,13. LOTTO 2: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al quarto piano (quinto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. Prezzo base Euro 237.937,50. Offerta minima Euro 178.453,13. LOTTO 3: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al quinto piano (sesto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. Prezzo base Euro 237.937,50. Offerta minima Euro 178.453,13. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

ARDORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 48/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Ardores (RC) zona Marina, via Ugo Foscolo 51, Appartamento per civile abitazione al piano secondo con corte pertinenziale esclusiva, inaccessibile dall'appartamento, al piano terra, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 72.156,00. Offerta minima Euro 54.117,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

CAULONIA**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 84/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Località Torre snc, Appartamento al 4 piano, interno 7, in complesso edilizio. Garage al piano terra. Prezzo base Euro 23.754,19. Offerta minima Euro 17.815,64. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lacopo Antonino tel. 0964380203

CAULONIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 65/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via dei Gelsomini 3, Fabbricato per civile abitazione, ad un piano fuori terra, di mq 94,08 di superficie lorda più mq 28,50 di balconi. Prezzo base Euro 16.249,31. Offerta minima Euro 12.186,98. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

CAULONIA - PLACANICA**UNITA' IMMOBILIARE - FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/1986**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) Frazione Focà, Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base Euro 19.494,00. Offerta minima Euro 14.620,50. LOTTO 5: in Placania (RC) Contrada Survia, Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.lla 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq. 37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq. 27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82,20 di superficie lorda) Prezzo base Euro 60.421,95. Offerta minima Euro 45.316,46. Vendita senza incanto 22/09/2023 ore 09:00, presso il Tribunale di Locri Custode Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

GERACE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gerace (RC) Contrada Azzuria, Immobile censito con destinazione abitativa con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona ingresso/soggiorno di mq. 30,65, cucina a vista di mq. 18,78 che si affaccia su un balcone coperto di mq. 24,67, disimpegno che collega la zona notte di mq. 4,84, n. 3 camere da letto rispettivamente di mq. 13,16 - 14,92 - 13,56, cabina armadio di mq. 4,88, bagno di mq. 7,07 con annessa lavanderia di mq. 2,95, bagno di mq. 8,22, balcone di mq. 2,33. Superficie Commerciale mq. 118 Prezzo base Euro 78.525,00. Offerta minima Euro 58.893,75. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

GIOIOSA IONICA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Puccio, Abitazione in villino costituita da piano cantinato e rampa carraia cantinato allo stato rustico, piano terra edificio finito, piano terra vano scala, piano terra sup. est. balconi finiti + balconi rampa, piano terra scale esterne allo stato rustico, piano primo sottotetto, mq 649,16 Prezzo base Euro 96.295,20. Offerta minima Euro 72.221,40. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Maratà, Unità immobiliare, inserita in un fabbricato di maggior consistenza strutturato su quattro piani, al piano 2 (terzo f.t.). Prezzo

Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 66.587,20. Offerta minima Euro 49.940,40. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 66.083,20. Offerta minima Euro 49.562,40. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 76.676,00. Offerta minima Euro 57.507,00. LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 66.587,20. Offerta minima Euro 49.940,40. LOTTO 11: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 85.069,60. Offerta minima Euro 63.802,20. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 85.069,60. Offerta minima Euro 63.802,20. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 50.580,80. Offerta minima Euro 37.935,60. LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 48.734,40. Offerta minima Euro 36.550,80. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 48.365,60. Offerta minima Euro 36.274,20. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 56.118,40. Offerta minima Euro 42.088,80. LOTTO 17: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 48.734,40. Offerta minima Euro 36.550,80. LOTTO 18: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 92.086,40. Offerta minima Euro 69.064,80. LOTTO 19: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 101.087,20. Offerta minima Euro 75.815,40. LOTTO 20: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 11,5, superficie commerciale mq. 276. Prezzo base Euro 220.216,80. Offerta minima Euro 165.162,60. LOTTO 21: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 84. Prezzo base Euro 31.012,80. Offerta minima Euro 23.259,60.

LOTTO 22: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 202. Prezzo base Euro 74.578,40. Offerta minima Euro 55.933,80. LOTTO 23: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 8, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 175.535,20. Offerta minima Euro 131.651,40. LOTTO 24: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terra con annessa porzione di manufatto abusivo e subordinato a demolizione oltre area urbana, Cat. C/6, Vani 8, Consistenza 240 mq, Superficie Catastale 296 mq, superficie commerciale mq. 274. Prezzo base Euro 121.460,00. Offerta minima Euro 91.095,00. LOTTO 25: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Matteotti, Unità immobiliare al piano terzo, Cat. A/3, Vani 5,5, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 49.880,80. Offerta minima Euro 37.410,60. LOTTO 26: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terra edificata su terreno riportato alla particella 149, opera abusiva, superficie commerciale mq. 404. Prezzo base Euro 23.412,80. Offerta minima Euro 17.559,60. LOTTO 27: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Lotto di terreno, qualità pascolo, di mq 2.713, superficie lotto mq. 1890. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO**NEGOZIO - APPARTAMENTI - TERRENO - IMMOBILE PER LAVAGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2015 + 50/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Unità a destinazione residenziale che occupa l'intero fabbricato ad un piano fuori terra, composto da tre vani, bagno, cucina, ripostiglio, corridoio, veranda - terrazza, avente superficie perimetrale mq. 106,15, oltre veranda di mq. 17,05, superficie utile mq. 90,45, superficie commerciale mq. 112,27. Prezzo base Euro 79.122,54. Offerta minima Euro 59.341,90. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Appartamento su due piani, terra e primo di un fabbricato a tre piani f.t., composto da tre locali di deposito, WC e vano scala al piano terra, tre camere con annesso armadio e WC, cucina, cucina - soggiorno, ripostiglio, disimpegno e corridoio ingresso, balconi e giardino pensile al piano primo, superficie perimetrale mq. 358,94, superficie utile interna mq. 248,46 oltre balconi mq. 49,94, superficie commerciale mq. 318,99. Prezzo base Euro 299.850,60. Offerta minima Euro 224.887,95. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Negozio al piano terra del fabbricato a tre piani f.t., composto da un locale con tre aperture su via Nazionale, da un vano per ufficio e da un WC, superficie utile interna mq. 81,72, superficie commerciale mq. 94,00. Prezzo base Euro 95.880,00. Offerta minima Euro 71.910,00. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Misserianni snc, Struttura destinata a lavaggio di autoveicoli, ricadente su porzione di un appezzamento di terreno della superficie di mq. 545, costituito da un tunnel coperto attrezzato con annesso prefabbricato contenente ufficio e WC, consistenza mq. 230. Prezzo base Euro 72.450,00. Offerta minima Euro 54.337,50. LOTTO 6: in Siderno (RC) Località Misserianni, via Luigi Einaudi, Appezzamento di terreno, avente giacitura in piano e buona esposizione, in atto coltivato ad uliveto e agrumeto, inserito nel vigente strumento urbanistico in zona B5. Superficie mq. 6.125 Prezzo base Euro 367.500,00. Offerta minima Euro 275.625,00. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Lungomare delle Palme snc, Appartamento al piano terra di un complesso immobiliare, costituito da due camere, soggiorno-pranzo, bagno, superficie commerciale mq.

52. L'immobile non risulta conforme, per destinazione, a quello autorizzato e il prezzo stimato non è depurato dei costi per ottenere la sanatoria urbanistico-edilizia. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 8: in Siderno (RC) via Enrico Fermi snc, Appartamento al piano terra di un complesso immobiliare, composto da due camere, soggiorno-pranzo, bagno, ingresso, veranda, superficie commerciale di mq. 76,56. L'immobile non risulta conforme, per destinazione e per consistenza, a quello autorizzato e il prezzo stimato non è depurato dei costi per ottenere la sanatoria urbanistico-edilizia. Prezzo base Euro 70.270,80. Offerta minima Euro 52.703,10. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099

Immobilie comm.le|ind.le**SIDERNO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) angolo tra via dei Vignali e via Adelaide, Immobile destinato ad uso commerciale, allo stato rustico, composto da due porzioni prive di divisione interna di mq. 590 con corte esclusiva di pertinenza di mq. 370. Prezzo base Euro 68.810,77. Offerta minima Euro 51.608,88. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****GROTTERIA - SIDERNO****TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Grotteria (RC) Grotteria, Terreno di mq. 1.580,00, Qualità Uliveto. Terreno di mq. 1.710,00, di cui la porzione AA di Qualità Seminativo, la porzione AB di Qualità Uliveto di mq. 1.210,00 Prezzo base Euro 106.848,00. Offerta minima Euro 80.136,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq. 20,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq. 610,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq. 330,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq. 650,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq. 820,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq. 170,00, Qualità Uliveto. Prezzo base Euro 8.775,00. Offerta minima Euro 6.581,25. LOTTO 3: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di un fabbricato Categoria D/7. Prezzo base Euro 101.786,60. Offerta minima Euro 76.339,95. LOTTO 4: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 di un villino, consistenza 15,5 vani, superficie catastale totale mq. 459, escluse aree scoperte mq. 459. Prezzo base Euro 143.767,20. Offerta minima Euro 107.825,40. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****PLATÌ****TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2008

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Platì (RC) Località Fortino, Terreno agricolo di ha 01.46.78 (di cui mq. 8.344,00 circa coltivati a serre tunnel, mq. 4100 destinati a tare produttive, mq. 2244 destinati a tare improduttive - passaggi, sentieri, ecc), oltre annessi fabbricati destinati a ricovero di animali e deposito di alimenti per gli stessi animali, l'uno di mq. 262,00, Cat. C/6, l'altro mq. 83,12 non accatastato. Prezzo base Euro 9.382,70. Offerta minima Euro 7.037,03. LOTTO 2: in Platì (RC) Località Fortino o Serro Carbone, Laboratorio artigianale (produzione lattiero casearia e di insaccati), al piano T ed al piano seminterrato, Cat. C/3, mq. 212,00. Appartamento per civile abitazione, al P1, 5 vani. Terreno limitrofo, della estensione complessiva di ha. 00.49.47, in parte destinata a parcheggio e cortile del fabbricato. Prezzo base Euro 8.895,89. Offerta minima Euro 6.671,92. Vendita senza incanto sincrona mista 27/10/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Giampaolo Angela tel. 0964911760

SANT'ILARIO DELLO IONIO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2013 + 38/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Contrada Croce, Fabbricati e impianti: p.lla 340 sub 1 (Cat. D/7) e p.lla 345 (Cat. D/1). annessi terreni su cui sono stati edificati i fabbricati, della superficie totale di mq 9.093. Prezzo base

Euro 1.011.762,12. Offerta minima Euro 758.821,59. LOTTO 2: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Contrada Croce 530, a) un fabbricato, Categoria D/1. b) un terreno di mq. 60. c) un terreno di mq. 285 Prezzo base Euro 92.180,00. Offerta minima Euro 69.135,00. LOTTO 3: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Località Timpa Russa, Terreno di mq. 12.670 Prezzo base Euro 9.583,30. Offerta minima Euro 7.187,48. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

Terreno | Immobile agricolo

LOCRI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2010

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Santo Stefano, Terreno edificatorio di mq 1090 di superficie complessiva. Prezzo base Euro 34.488,29. Offerta minima Euro 25.866,22. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727

STILO

TERRENI/FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/1987

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 4: in Stilo (RC) Località Morone o Marone, Fondo rustico di terreni separati dalla SS 110, formanti un corpo unico a Nord e suddivisi nella parte bassa al di sotto della strada in tre piccoli appezzamenti, nonché da rustico, adibito fienile, di mq.168 abusiva, adibita a deposito agricolo e vendita latticini di mq.400, in precarie condizioni di vecchia costruzione, per una superficie complessiva di Ha. 26.48.19. Prezzo base Euro 69.796,53. Offerta minima Euro 52.347,40. Vendita senza incanto 27/10/2023 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

www.asteannunci.it

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per
tipologia
immobiliare**



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it

Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Strada Statale 18, Tirrenia inferiore snc: L1: Piena proprietà di un'abitazione di tipo civile posta al primo piano di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, sito nel Comune di Palmi, via Strada Statale 18 Tirrenica Inferiore snc, in zona periferica. L'immobile è costituito di fatto da due appartamenti distinti, aventi in comune il balcone anteriore che prospetta sulla strada statale, un grande terrazzo posteriore oltre agli impianti idrico ed elettrico, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 262 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 07/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 52.639,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada "Petrulli": L2: Diritto da vendere pari a 6/16 della piena proprietà Fondo rustico ubicato nel Comune di Cittanova, contrada "Petrulli" della superficie catastale di ettari 1.37.88, identificato al Catasto Terreni del suddetto Comune al foglio di mappa 3, particella 532. L'immobile è libero per la procedura Cittanova (RC) contrada "Petrulli": L3: Diritto da vendere pari a 6/16 della piena proprietà di Abitazione su due livelli ubicata nel Comune di Cittanova, contrada "Petrulli" della superficie catastale di 261 mq., identificato al Catasto Fabbricati del suddetto Comune al foglio di mappa 3, particella 489, sub 4. L'immobile è libero per la procedura. Diritto da vendere pari a 6/16 di magazzino di 115. L'immobile è libero per la procedura. Cittanova (RC) contrada "Petrulli": L4: Diritto da vendere pari a 6/16 Abitazione al secondo piano (terzo f.t.) ubicata nel Comune di Cittanova, contrada "Petrulli" della superficie catastale di 181 mq, identificato al Catasto Fabbricati del suddetto Comune al foglio di mappa 3, particella 489, sub 5. L'immobile è libero per la procedura. Diritto da vendere pari a 6/16 di autorimesa della superficie catastale di 14 mq, identificato al foglio di mappa 3, particella 489 sub 6. L'immobile è libero per la procedura Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 7.910,95. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 22.792,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 13.529,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLETTA CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

89/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) traversa via Strada Statale 111 SNC: LUNICO: Villetta al PT-1 con corte pertinenziale, costituito al PT da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico; al P1 da disimpegno, 4 camere, 2 bagni, mq. 186. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 19/09/2023 ore 09:30,

Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 98.894,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Luigi Pirandello, 19: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà sull'immobile al piano terra. Si tratta di un appartamento adibito a civile abitazione della superficie catastale di mq 104, posto al piano terra di un maggiore fabbricato a due elevazioni fuori terra; è costituito da un corridoio/ingresso, due bagni, due camere da letto, un'ampia cucina/soggiorno ed uno spazio di isolamento (veranda), oltre cortile comune (carrabile). Presenta finiture di buon livello qualitativo. Vendita modalità asincrona telematica il 05/10/2023 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Enrico Toti 3: LUNICO: 1/1 di Appartamento al P1, mq. 121 di vani 7 - cat. A/2. Vendita modalità asincrona telematica il 18/10/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 47.808,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena N. 6: LUNICO: Appartamento adibito a civile abitazione sito al piano terra rialzato di un maggior fabbricato in c.a. Vendita modalità asincrona telematica il 14/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) contrada Vennarella: LUNICO: unità

immobiliare posta al piano terra, facente parte di un maggior fabbricato a due piani f.t., adibita a civile abitazione, della superficie complessiva di circa mq 132,00 e circa 120,00 mq utili Vendita modalità asincrona telematica il 12/09/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.133,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Sandulli n. 12: LUNICO: Il cespite pignorato è un fabbricato in cemento armato realizzato alla fine degli anni '70. L'immobile è formato da quattro piani: un piano terra con ingresso, due piani residenziali ed il piano terrazzo con abbaino e coperto da tettoia in lamiera. Il fabbricato è ubicato in zona semicentrale, a poca distanza dai principali servizi pubblici cittadini. Vendita modalità asincrona telematica il 13/09/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 89.904,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 108.264,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

58/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) raversa VII di Viale San Martino n. 5: LUNICO: 1/1 di appartamento al PT - cat. A/2, classe 1, 6,5 vani, mq. 149 - costituito da una grande cucina-soggiorno di circa 50 mq, un corridoio, una camera da letto di circa 15 mq, due camerette di circa 8 e 10 mq e da due bagni completi e funzionanti. L'appartamento al suo interno è discretamente rifinito e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 28.672,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ANOIA

APPARTAMENTI - NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) via Francesco Cilea snc: L1: appartamento su 2 livelli posti rispettivamente al P2-3 (terzo e quarto f.t.), della superficie di circa 437 mq. Anioia (RC) Via Francesco Cilea snc: L3: negozio al PT-1 (primo e secondo f.t.), con annesso deposito al PS1. Il tutto ha una sup di circa 1.310 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 21.805,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 55.761,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' COMMERCIALE - UNITA' ABITATIVA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2002 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via La Malfa: L4: Unità abitativa posta a piano primo, entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani fuori terra oltre piano sottostada di vani 10,05 Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 49.300,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 0966940404. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

RIZZICONI

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

95/2006 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Castagneto: L2: Abitazione al P1 di mq. 130. La porzione dell'immobile, completa ed ultimata, è destinata ad abitazione della proprietaria, debitore esecutato, che la occupa. Cat. A/3, cl. 1, vani 5. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642. Vendita modalità asincrona telematica il 05/09/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 21.200,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud: L1: Lastrico solare, in Rosarno alla via Nazionale Sud, a copertura di un fabbricato a 4 piani fuori terra con abusi edilizi condonabili, riportato nel catasto Fabbricati del Comune di Rosarno al foglio n.19, particella 1440 subalterno 26 (cat. F/5, piano 4, consistenza 519 mq) e subalterno 11 (cat. F/5, piano 4, consistenza 302 mq). Accessibile mediante scala comune ad altre unità immobiliari. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Unità immobiliare destinata ad abitazione, in Rosarno alla via Nazionale Sud, agibile previe opere di manutenzione straordinaria; di fatto unita ad altre unità immobiliari ma facilmente identificabile e divisibile con lavori edilizi. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 5 vani, superficie catastale 107mq Rosarno (RC) via Nazionale Nord: L4: Magazzino con corte annessa, in Rosarno alla via Nazionale Nord, diviso internamente in 4 vani + servizi. L'unità immobiliare si trova a piano terra, di un fabbricato in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 144 mq, superficie catastale 226 mq Rosarno (RC) via Spinoza: L5: Abitazione + garage con ampia corte esterna, in Rosarno alla via Spinoza, da ristrutturare, facenti parte di un fabbricato di più ampie dimensioni. L'abitazione è distribuita al piano terra e al primo piano, consistenza 10 vani. Superficie catastale 299 mq. Il garage si trova al piano interrato consistenza 111 mq. Superficie catastale 128 mq, Vendita modalità asincrona telematica il 07/09/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 6.720,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 13.696,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L4: Euro 26.048,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 83.328,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

CIRCOLO RICREATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2017 +19/20 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Duca d'Aosta n. 4 (ex n. 2): L1: Immobile composto: al Piano Terra da un vano destinato ad uso commerciale (Circolo Ricreativo-sala giochi) e un piccolo vano posteriore adibito a deposito, con accesso diretto ed autonomo da Corso Vittorio Emanuele n. 41 e dalla via Duca d'Aosta n. 4 (ex n. 2); al Piano Primo da un appartamento, oggi del tutto inagibile e pericolante, costituito da un soggiorno, due camere e ripostiglio, con accesso diretto dalla via Duca d'Aosta n. 6 (ex 2A). Sono necessari interventi di ristrutturazione con

eventuale demolizione e ricostruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 26/09/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 46.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

CAPANNONE DEPOSITO E FRANTOIO OLEARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC): LUNICO: 1/1 di capannone destinato a deposito e frantoio oleario DI 978,14 MQ COMPLESSIVI E DEL RELATIVO AMPIO PIAZZALE RECINTATO E QUASI INTERAMENTE PAVIMENTATO DI CIRCA 2.088 MQ. il fabbricato è corredato di tutti gli impianti e in buono stato di conservazione. Vendita modalità asincrona telematica il 10/11/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 229.459,20. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

SAN FERDINANDO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via dei Pini snc: LUNICO: alberghiero denominato "Le Dune Blu" con ampio suolo di pertinenza e parcheggio. Il complesso è costituito da un intero fabbricato, a tre piani fuori terra, oltre lastrico solare, adibito ad usi alberghieri e turistici, che si compone di ampi locali con cucina ed accessori, adibiti a ristorante-bar, al piano terra, da otto mini alloggi al primo piano, da altri dodici mini alloggi al piano secondo, oltre al sovrastante lastrico solare. agrumeto di classe 2 (in fase di aggiornamento), Sup. 24.600 mq Vendita modalità asincrona telematica il 20/09/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 341.839,88. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****PAOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 169/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Opunzie 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Sup. calpestabile 67,70 mq, oltre a 12 mq di balconi. Sup. comm. 81 mq. Oltre terrazza di mq 67. Occupato. Prezzo base: Euro 23.493,17. Offerta minima: Euro 17.619,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido, Via Strada n.26 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 12/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via A. Pepe: Appartamento al p. 2, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 42.300,00. Offerta minima: Euro 31.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido

(CS), Via Strada N, n°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 120/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Mirella. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Fiorillo snc: Appartamento posto al piano secondo composto da 6 stanze oltre 2 servizi igienici, corridoio e 4 balconi. Sup. lorda tot. mq 152 di cui mq 137,50 per l'appartamento e mq 29 di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 55.946,63. Offerta minima: Euro 41.959,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402741885, email: m.degrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 36/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località S. Bartolo, Corso del Pollino 27: 1/1 di appartamento Cat. A/2, cl. 1, 5,5 vani al PT, composto da: una zona d'ingresso adibita a soggiorno-pranzo con angolo cottura, un modico disimpegno, 2 servizi igienici, 2 stanze da letto singole ed una stanza da letto matrimoniale. Completano anche un balcone della camera matrimoniale e un terrazzo. Sup. netta mq. 91,10. Prezzo base: Euro 101.000,00. Offerta minima: Euro 75.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2023 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - ubicata in Paola (CS), presso l' Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N, 26. Telematiche: tramite collegamen-

to al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 62/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Loc. Bordiero: 1/1 di magazzino cat. C/2 - ma. 68 al PT con al suo interno un servizio igienico. L'immobile si presenta in discrete condizioni di manutenzione, cl. U. Prezzo base: Euro 50.197,50. Offerta minima: Euro 37.648,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 11:00 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, STANZA 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma INDICATA IN AVVISO DI VENDITA. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 47/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Scalea (CS) località Cotura, Viale I° maggio 69/75: 1/1 di Appartamento per civile abitazione piano terra, interno 3, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2, vani 3, mq- 36,70. Prezzo base: Euro 31.160,00. Offerta minima: Euro 23.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2023 ore 10:30 presso la sala d'aste della Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco, VIA G. CRASSO, 7 - LOC. SERRA PEDACE. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, email: lanfrancoiazzolino@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 111/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fedele Ferruccio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Pantano, Località Pantano, Via Po: Appartamento al piano quarto, fabbricato "A", scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegno e 2 terrazzi. Superficie calpestabile complessiva mq 96,94 oltre mq 24,46 di balconi. Classe energetica G. Libero. Prezzo base: Euro 27.981,08. Offerta minima: Euro 20.985,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Agata 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611508, email: legaliassociati@studioferrucciofedele.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le

TORTORA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Strada Panoramica al Porto: Immobile magazzino al piano seminterrato, non finito ed al rustico, adibito a garage con rampa di accesso. Sup. cat. 90 mq. Libero. Prezzo base: Euro

11.137,50. Offerta minima: Euro 8.353,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - in Paola (CS), Corso Roma n. 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), alla Via Strada N n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobilie agricole

BUONVICINO - SCALEA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/1995 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) C.da Piano dell'Acqua, C.da Piano dell'Acqua: terreni di diverse metrature e qualità: pascolo cespugliato cl. 2, sem. irriguo cl. 2, orto irriguo, cl. U, orto irriguo/seminativo cl. 3, sem. arborato cl. U epr mq. totali di 39690. Fabbricato adibito ad attività ricettiva, composto da 3 corpi di fabbricati. Prezzo base: Euro 102.093,75. Offerta minima: Euro 76.570,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M., Via Veticello 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CLETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 92/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aita Maria. Lotto A - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 15.514. Prezzo base: Euro 7.363,08. Offerta minima: Euro 5.522,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 14.968. Prezzo base: Euro 7.103,95. Offerta minima: Euro 5.327,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto C - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 14.800. Prezzo base: Euro 7.024,22. Offerta minima: Euro 5.268,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto D - in Cleto (CS) Località Capraro, appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 14.630. Prezzo base: Euro 6.943,53. Offerta minima: Euro 5.207,64. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto E - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 13.730. Prezzo base: Euro 6.516,39. Offerta minima: Euro 4.887,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto F - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 19.315. Prezzo base: Euro 9.167,08. Offerta minima: Euro 6.875,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto G - in Cleto (CS) Località Capraro, Appezamento di terreno della superficie complessiva di mq. 17.100. Prezzo base: Euro 8.115,82. Offerta minima: Euro 6.086,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra SALA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), via Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979077, email: aita.studio@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di vendita di un'immobile

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi

complesso commerciale

da Comuni del Muraz

**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO DI CALABRIA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 112/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi 48 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso residenziale, ubicata in località Gallico, Strada Variante di via Anita Garibaldi n.° 48 (già via Anita Garibaldi snc) posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a sette elevazioni f.t., più seminterrato, con accesso indipendente dalla strada. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 113/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Calveri 67 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza che si sviluppa su quattro piani fuori terra. Prezzo base: Euro 32.149,47. Offerta minima: Euro 24.112,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Cataforio, Via San Pietro 2 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione

**Tribunale di
VIBO VALENTIA****Abitazione | Accessorio****VIBO VALENTIA****VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 86/2001 +122/01+09/04**

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 240.141,55; offerta minima Euro 180.106,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/09/2023 ore 11:30

occupante l'intera superficie del primo piano (secondo fuori terra), composto di tre vani, cucina e bagno, corrispondenti a cinque vani catastali, confinante con la piazzetta della Chiesa Gesù e Maria. Prezzo base: Euro 35.500,00. Offerta minima: Euro 26.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900.

CAMPO CALABRO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), località San Martino, via zona industriale 3-5 - Lotto UNICO: Locale commerciale adibito a negozio (supermercato), sito nel Comune di Campo Calabro (RC), in località San Martino, zona sud-est del territorio comunale, alla via Zona Industriale nn. 3 e 5, angolo via Risorgimento, piano T-S1, consistenza mq. 529, superficie catastale totale mq. 579. Prezzo base: Euro 400.936,67. Offerta minima: Euro 300.702,51. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.018,00. modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818.

MELITO DI PORTO SALVO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 109/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lembo - Lotto UNICO: Immobile sito in Melito Porto Salvo (RC), via Lembo piano 2, distinto al N.C.E.U. di detto Comune come segue: catasto F, foglio 42, particella 1525, categoria A/3, classe 2, vani 5,5 rendita catastale Euro 244,28. Prezzo base: Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.531,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 787,50. modalità sincrona mista 03/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Alfieri Alessandro tel. 096521022.

VILLA SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 57/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Briatico - Lotto UNICO: immobiliare residenziale, posto al piano primo di un fabbricato a torre di maggior consistenza, costituito da ingresso con ripostiglio/guardaroba, zona giorno con soggiorno pranzo e cucina, zona notte disimpegnata composta da camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno, oltre balconi a servizio di cucina e camere da letto. Prezzo base: Euro 29.700,00. Offerta minima: Euro 22.275,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Archinà Carmen tel. 3465368108.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA****NEGOZIO-UFFICI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 101/2017**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Cassino/Viale Calabria snc - Lotto UNICO: Immobile distribuito su più livelli collegati attraverso un sistema scale/ascensore: piano interrato (1° livello) adibito a garage; piano terra (2° livello) da via Cassino destinato ad attività commerciale; primo piano da via Cassino e piano terra dal Viale Calabria destinato ad attività commerciale; secondo piano da via Cassino destinato ad uffici e terrazzo; superficie calpestabile mq. 6.700. Prezzo base: Euro 5.250.000,00. Offerta minima: Euro 3.937.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50.000,00. Asta senza Incanto 12/09/2023 ore 09:30 Tribunale di Reggio Calabria, Aula Udienze Palazzo CEDIR, Custode Avv. Giuseppina Scali tel. 0965920285.

www.asteannunci.it**VIBO VALENTIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 37/2019**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) loc. Moderata Durant, via Nilde Iotti, Immobile censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 111.167,30; offerta minima Euro 83.375,48. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 12:00

DASÀ**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2016**

Lotto 1: Dasà (VV) Via Nazionale 139, Porzione del detto fabbricato a due elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione magazzino/deposito di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra esteso metri quadrati 68. Prezzo Base Euro 4.380,00; offerta minima Euro 3.285,00.

Lotto 2: Dasà (VV) Via Nazionale 143, Altra porzione del suddetto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra, esteso metri quadrati 67. Prezzo Base Euro 5.225,00; offerta minima Euro 3.918,75. Lotto 3: Dasà (VV) Via Nazionale 135,137,141, Altra porzione del detto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente unità immobiliare con destinazione civile abitazione di recente ristrutturata sviluppata su due piani, terra e primo, composta complessivamente di 15 vani catastali e della superficie catastale di mq 396. Prezzo Base Euro 37.164,00; offerta minima Euro 27.873,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 15/09/2023 ore 10:00.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2021

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Nazionale 13, Piena proprietà di appartamento al piano terra ed inserito in un immobile composto da piano terra (oggetto di pignoramento) e piano primo di altra proprietà. Si compone di un vano destinato a ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno. Attraverso due gradini interni si accede ad un altro salone, una camera da letto e un ripostiglio. La superficie catastale dell'immobile è mq.181, la superficie netta dell'appartamento è mq. 143,60 oltre corte pertinenziale mq.20 circa. Prezzo Base Euro 77.800,00; offerta minima Euro 58.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/09/2023 ore 15:30.

IONADI

VILLINO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2016

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Maria Pisa snc, Villino con corte di pertinenza, a 4 piani f.t. così composto: ingresso-salone, cucina, wc, 2 depositi, porticato esterno al P.T.; ampio salone, cucina, una ulteriore cucina-pranzo, disimpegno, w.c., terrazzo parzialmente coperto da tettoia al P.1; ufficio, 3 camere, due w.c., 2 disimpegni, ripostiglio, un ulteriore ripostiglio-guardaroba, 2 balconi al P.2; 2 camere, disimpegno, ripostiglio, wc, terrazzo al P.3. Grava diritto di abitazione inefficace ed inopponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 159.924,37; offerta minima Euro 119.943,28. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita senza incanto: 13/09/2023 ore 17:00.

IONADI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2017

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. Prezzo Base Euro 73.811,25; offerta minima Euro 55.358,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 10:30.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2022

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via San Vincenzo 86/88, Appartamento costituito da un piano terra e un primo piano di mq 169 circa (8 vani). Prezzo Base Euro 29.306,25; offerta minima Euro 21.979,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2023 ore 09:30.

MILETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2021

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale. Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 25.312,50; offerta minima Euro 18.984,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2023 ore 10:30.

ROMBIOLO

IMMOBILE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2019

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, Immobile unifamiliare, costituito da 2 livelli f.t. con superficie di mq 138 a piano, composto al P.T. da: garage, cantina e accesso al piano superiore con i

seguenti ambienti: soggiorno, 2 camere, bagno, cucina dalla quale si accede al sottotetto (non abitabile e allo stato rustico), e ad un locale deposito edificato sulla p.la 1065 (non censito al catasto fabbricati) allo stato rustico. Presenti difformità sanabili e non, il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 25.286,31; offerta minima Euro 18.964,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/09/2023 ore 10:00.

ROMBIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2019

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Contrada Petrarà 8, Appartamento al piano primo di vani 7,5, della superficie lorda di mq 147,5 oltre 41 mq di balconi, facente parte di un fabbricato a 2 piani fuori terra più uno interrato, distribuito su un unico livello di piano e composto dai seguenti ambienti: disimpegno, soggiorno con annesso balcone, cucina/pranzo con annesso balcone, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere da letto con annesso balcone e lavanderia. Difformità urbanistiche sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 26.651,96; offerta minima Euro 19.988,97. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Maduli Annamaria tel. 3471185454. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2023 ore 15:00.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2022

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località La Prisa, Via Aldo Moro, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico ubicato al piano terzo sottotetto (quarto fuori terra) di un fabbricato condominiale, della consistenza di vani 4,5, interno 12. Superficie catastale totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 95 mq. Prezzo Base Euro 53.250,00; offerta minima Euro 39.937,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2023 ore 11:30.

VALLELONGA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2018

Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione costituita da : cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previsti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 138.830,76; offerta minima Euro 104.123,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato

Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/09/2023 ore 12:00.

GEROCARNE**FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2017

Lotto 1: Gero Carne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro 127.235,28; offerta minima Euro 95.426,46. Lotto 2: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 36.369,81; offerta minima Euro 27.277,35. Lotto 3: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 16.078,09; offerta minima Euro 12.058,57. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 03/10/2023 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BRIATICO-CESSANITI**TERRENI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 141/2011**

Lotto 16: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.124,10; offerta minima Euro 843,07. Lotto 28: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 2.192,40; offerta minima Euro 1.644,30. Lotto 30: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità uliveto, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 4.185,00; offerta minima Euro 3.138,75. Lotto 39 BIS: Briatico

(VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità semin. Arbor., superficie 08.54. Prezzo Base Euro 14.773,61; offerta minima Euro 11.080,21. Lotto 40: Briatico (VV) Briatico, Appartamento al p.T., cons. vani 4,5. Prezzo Base Euro 14.168,29; offerta minima Euro 10.626,22. Lotto 41: Briatico (VV) Briatico, Appartamento p.T., cons. vani 4,5. Prezzo Base Euro 15.742,54; offerta minima Euro 11.806,91. Lotto 45: Briatico (VV) Briatico, Appartamento al p.1., cons. vani 3,5. Prezzo Base Euro 15.742,39; offerta minima Euro 11.806,79. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 09:00.

Immibile comm.le | ind.le

DRAPIA**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 18/2018**

Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattirò, Porzioni di complesso alberghiero a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. Prezzo Base Euro 17.143,00; offerta minima Euro 12.858,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/09/2023 ore 09:00.

DRAPIA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2018

Lotto UNICO: Drapia (VV) Strada Provinciale 17, Unità immobiliare con destinazione ad uso industriale, con relativa area di pertinenza esterna, destinato ad attività artigianale/industriale. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 57.794,33; offerta minima Euro 43.345,74. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2023 ore 10:30.

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

JOPPOLO-RICADI**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2014

Lotto 1: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 di un terreno al NCT del Comune di Joppolo al fg n.9, part. n. 242, e quota di 1/1 dei terreni al NCT del medesimo Comune al fg n. 9, part. nn. 244, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 555, 556, 557 e 558. Trattasi di un fondo rustico sito su un promontorio prospiciente il mare in posizione panoramica. È un terreno di quasi 5 ettari di forma irregolare e a giacitura in parte in forte declivio. Il lotto è

attraversato da pali e cavi di elettrodotta. Prezzo Base Euro 27.304,26; offerta minima Euro 20.478,19. Lotto 2: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota di 1/1 di terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1172, 1181, 1182; quota indivisa di 1/3 dei terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1123, 1171, 1176. È un appezzamento di ca. 3.700 mq, la giacitura è in parte piane e in parte in leggero declivio, la coltura prevalente è l'ulivo. Catastalmente i lotti appaiono interclusi, al di fuori della part. 1176 che con la 1171, costituisce stradina che collega la strada comunale "contrada Pagliaro" con la part. 1181. Prezzo Base Euro 7.818,24; offerta minima Euro 5.863,68. Lotto 3: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 dei terreni e di un fabbricato rurale regolarmente censito (particella n. 261, siti nel Comune di Joppolo, frazione Coccorino, ricadenti nella zona agricola fuori dal centro abitato, identificati al NCT del medesimo Comune al foglio n. 6, particella n. 261, particella n. 262 e particella n. 267. Trattasi di un vasto appezzamento di circa 9000 mq, coltivato perlopiù a uliveto, sito su livelli di quota differenti con terrazzamenti. Prezzo Base Euro 12.743,10; offerta minima Euro 9.557,33. Lotto 4: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano primo di un fabbricato sito in Ricadi, frazione S. Nicola, sulla via G. Berto, all'esterno del centro abitato, identificato al NC del medesimo Comune al foglio n. 12, particella n. 1132, sub. 3. Trattasi di un'unità immobiliare di circa 500 mq più 380 mq di terrazzo che corre lungo tutto il perimetro del fabbricato, in corso di costruzione ed allo stato grezzo senza tamponature esterne, né divisioni interne o impianti. Prezzo Base Euro 27.798,16; offerta minima Euro 20.848,62. Lotto 5: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano terra di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con unito porticato, il tutto per complessivi 597 mq commerciali-. Prezzo Base Euro 99.144,00; offerta minima Euro 74.358,00. Lotto 6: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al seminterrato di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con annessa area esterna di pertinenza dal lato ovest, per complessivi 1245 mq commerciali. Prezzo Base Euro 61.448,63; offerta minima Euro 46.086,47. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita senza incanto: 05/10/2023 ore 09:30. Apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00.

Terreno | Immobile agricolo

STEFANACONI**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2016

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) Stefanaconi, Intera proprietà del terreno agricolo esteso mq. 16110 circa. Prezzo Base Euro 7.565,85; offerta minima Euro 6.809,26. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 12:00

