

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVI | 600 | N° 14 • Luglio 2023 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NEVF - n° 14 - 7 Luglio 2023 - Euro 3,50



 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVI - 600

Numero 14

Luglio 2023

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

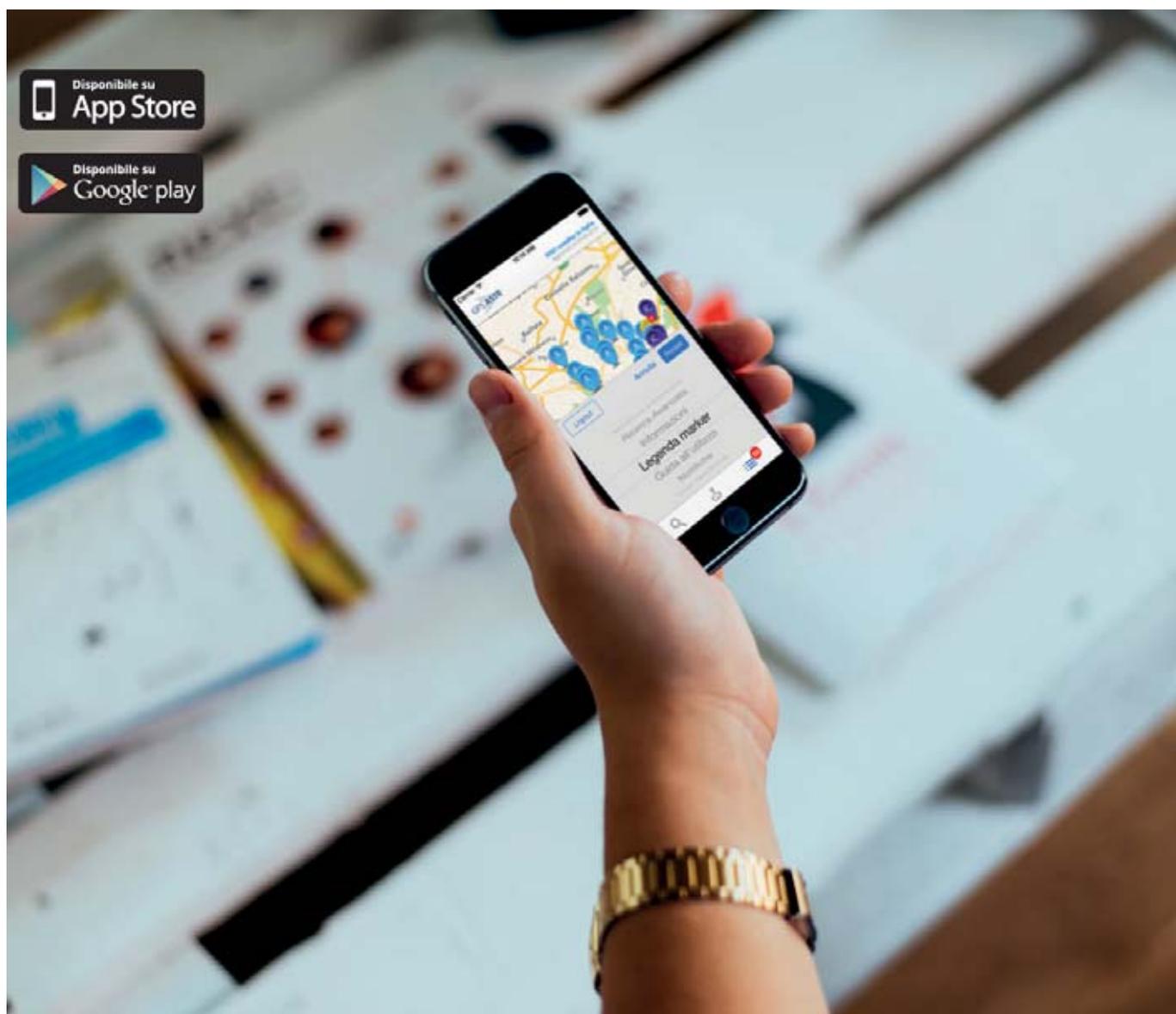
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (600)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	14
Pordenone	pag. 14
VENETO	18
Rovigo	pag. 18
Treviso	pag. 22
Venezia	pag. 28
Verona	pag. 29



CENTRO

LAZIO	41
Civitavecchia	pag. 41
Rieti	pag. 43
UMBRIA	45
Terni	pag. 45



SUD

CAMPANIA	494
Benevento	pag. 49
Nola	pag. 53
BASILICATA	54
Matera	pag. 54
PUGLIA	57
Foggia	pag. 57
CALABRIA	64
Catanzaro	pag. 64
Cosenza	pag. 66
Crotone	pag. 73
Lamezia Terme	pag. 74
Locri	pag. 77
Palmi	pag. 79
Paola	pag. 80
Reggio Calabria	pag. 82
Vibo Valentia	pag. 83



ISOLE

SICILIA	87
Trapani	pag. 87

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO

**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BARBATA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 427/2022**

Barbata (BG) - Via Vittorio Veneto 28: Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento al secondo piano e annessa cantina. Piena proprietà di autorimessa pertinenziale posta al piano interrato. Prezzo base Euro 29.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 14/09/2023 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.spazioaste.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.

BONATE SOPRA**APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 520/2022**

Bonate Sopra (BG) - via Manzoni 1: Lotto UNICO: Appartamento. Box. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 19/09/2023 ore 15:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.astetelematiche.it. G.E. RANDAZZO ANGELA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info Tel. 035233203 - paolo.cesaroni@studio.co.it.

LEVATE**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 193/2022**

Levate (BG) - Via del Chioso 51/D: Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento al primo piano. Piena proprietà di autorimessa pertinenziale posta al piano interrato. Prezzo base Euro 71.646,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 14/09/2023 ore 15:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.astetelematiche.it. G.E. RANDAZZO ANGELA. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.

Immobilie comm.le | ind.le

BERGAMO**LOCALI COMMERCIALI/POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CONCORDATO PREVENTIVO N. 8/2017**

Si rende noto che i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili: Lotto unico in Comune di Bergamo, via Noli n. 11, due locali commerciali al piano terra con sottotetto accessibile e posti auto, individuati al foglio 40, mappale 15586, sub. 6, Piano T-1, cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57 e sub. 7, Piano T-1. Cat. C/2, cl. 7, cons. mq 101, R.C. euro 568,57. Trattasi di un unico ampio locale al rustico destinato a negozi con piano sottotetto accessibile; Prezzo base: euro 76.000,00, oltre ogni spesa. Rilancio minimo: euro 5.000,00. Libero. Asta telematica sincrona mista oppure cartolare, termine perentorio presentazione offerte 20.09.2023 ore 12:00. Aggiudicazione 21.09.2023 ore 15:00 in modalità telematica oppure presso il liquidatore avv. Cesari Edoardo - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. Altri liquidatori Marco dott. D'Intino e Carobbio dott. Paolo. G.D. Laura De Simone. Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> - www.falcoaste.it. www.asteannunci.it.

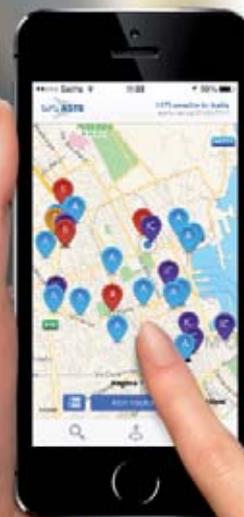


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

EMILIA ROMAGNA

Ferrara



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 243/2021

FERRARA Lotto UNICO: Cocomaro di Focomorto, Via della Ginestra. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composta da ingresso, cucina e wc, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, 3 stanze e bagno, con piccola corte esclusiva sul fronte ingresso e altro scoperto esclusivo sul quale insistono manufatti irregolari non sanabili. occupato. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 29/09/2023 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONI + GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 3/2020

FERRARA - Lotto 3: fraz. Contrapò, Via Bertolda. Complesso immobiliare composto da villa padronale, fabbricati accessori e terreno agricolo. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00 Lotto 5: tra Via della Siepe e Via dei Cedri lotti da 509) a 514) Posti auto scoperti di vari prezzi (consultabili, oltre alla documentazione, sul sito www.asteannunci.it). Curatore Dott. Baraldi Enrico tel. 351-7690758 (ore 9-13). Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 10:30. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2022

ARGENTA Lotto 1: frazione San Biagio, Via Torquato Tasso. piena proprietà di abitazione in fabbricato bifamiliare su due piani (p. t. e p. 1), oltre garage e

ripostigli in corpo staccato e corte esclusiva, occupato. Prezzo base Euro 99.040,00. Offerta minima Euro 74.280,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/2022

ARGENTA: Piena proprietà di beni siti in loc. Boccaleone,, Via Capinera, entrambi in corso di liberazione. Lotto 1: Abitazione indipendente al p.t.-1-sottotetto. Prezzo base Euro 47.520,00. Offerta minima Euro 35.640,00. Lotto 2: Abitazione indipendente, al p.t.-1-sottotetto, oltre garage semidemolito. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 12:45. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 203/2021

ARGENTA Lotto UNICO: località Ospital Monacale, Via Chiavichino. Piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione posto al 1°Piano, con proservio in corpo separato e area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 17.720,00. Offerta minima Euro 13.290,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 29/09/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2181/2022

BONDENO - Lotto UNICO: fraz. Pilastrì,, Via Virgiliana. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1-sottotetto, dotato di proservizi in corpo separato. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 35.900,00. Offerta minima Euro 26.925,00 Custode Giudiziario Dr. Alessandro

Conforti, tel. 0532202620, email notaiocnfortiese-cuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 08/09/2023 ore 09:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

BONDENO - Lotto UNICO: Ponte Rodoni, Via Gorizia. piena proprietà di villetta a schiera con garage, composta da soggiorno, cucina un bagno e un balcone al p.1 ; 2 letto, ripostiglio, un bagno e balcone al p.2 Occupato. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.562,50. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udienda senza incanto 08/09/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2022

BONDENO Lotto UNICO: Via G. Pascoli. Piena proprietà di appartamento al p.3-ultimo, dotato di garage facente parte di un fabbricato condominiale senza ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone Libero. Prezzo base Euro 30.300,00. Offerta minima Euro 22.725,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udienda senza incanto 08/09/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 119/2021**

BONDENO Lotto UNICO: Scortichino, Via Provinciale. Piena proprietà di abitazione al p.t.- sottotetto di 4 vani (sala-cucina, camera da letto, cameretta e bagno), con garage nonché antistante e retrostante area cortiliva di pertinenza esclusiva, Occupato. Prezzo base Euro 48.100,00. Offerta minima Euro 36.075,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udiienza senza incanto 29/09/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 857/2023**

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: loc. Zerbinate, Via Ferrarese. Piena proprietà di abitazione indipendente su tre lati, piani terra e primo, composta al piano terra da ampio ingresso, bagno, cucina/pranzo, soggiorno, ampio ripostiglio oltre al vano scale che conduce alla zona notte, ed al piano primo da disimpegno/vano scale, due camere, bagno e ampio ripostiglio (in cui è stato ricavato un soppalco privo di autorizzazioni), oltre ad un'ampia area cortiliva e terreno esclusivo di mq. 1400 (CT, seminativo arborato), OCCUPAZIONE Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima Euro 91.200,00. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 12:15. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2670/2022**

BONDENO Lotto UNICO: fraz. Gavello, Via Comunale. lotto in piena proprietà composto da Corpo A) appartamento al p.1 con garage - Corpo B) appartamento al p. rialzato con garage dotato di area cortiliva comune. Occupato. Prezzo base Euro 70.720,00. Offerta minima Euro 53.040,00. Custode Avv. Eleonora Salvetti tel. 0532200080 email

eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udiienza senza incanto 29/09/2023 ore 12:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2021**

CENTO Lotto UNICO: Via Benedetto Gennari. Piena proprietà di appartamento in condominio con garage. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udiienza senza incanto 08/09/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2022**

CODIGORO. Piena proprietà di beni in corso di liberazione sito in Loc. Capitello, Via Prove. Lotto 1: Appartamento al p.1 composto da: cucina-soggiorno, antibagno, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.1 costituito da cucina-soggiorno, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 16.300,00. Offerta minima Euro 12.225,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 143/2022**

CODIGORO - Lotto 1: Mezzogoro, Via Bengasi. piena proprietà di appartamento al p.1 con cantina, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere letto, bagno. in corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 118/2022**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Corso Giuseppe Garibaldi. Piena proprietà di appartamento composto al p.1 da ingresso, vano cucina/pranzo, bagno, camera da letto, soggiorno con camino, oltre p.-sottotetto con 3 vani al grezzo nonché piccolo ripostiglio al p.t. Occupato. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studiognani.eu. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 13:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 150/2022**

COMACCHIO - Lotto UNICO: loc. Vaccolino, Strada Romea. Piena proprietà di villino composto al p.t. da ingresso, soggiorno, 2 bagni, cucina, dispensa, ripostiglio con caldaia, letto, cantina ed al p.1 2 camere, bagno e disimpegno oltre ripostiglio, corte pertinenziale e terreno agricolo utilizzato come corte, recintati, in area tutelata, tra la Romea e le valli. Occupato. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studiognani.eu. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2022

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido Degli Estensi, Via dei Lecci. Piena proprietà di negozio sito in contesto condominiale posto al piano terra Libero. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenagnani@studiognani.eu. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 13:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2022

Copparo (FE) - Lotto 1: Ambrogio, Via Giancarlo Ghiraldi. Quota di 1/1 della nuda proprietà di abitazione al p.t.-1 con autorimessa occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.900,00. Copparo (FE) - Lotto 2: Ambrogio, Via Giancarlo Ghiraldi. piena proprietà di abitazione con autorimessa dotata di scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima Euro 18.600,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 08/09/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2022

COPPARO - Lotto UNICO: località Gradizza, Via Candelosa. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 con magazzino oltre aree cortilive di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.400,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 08/09/2023 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2021

COPPARO Lotto UNICO: Via Lanternazza. piena proprietà di abitazione composta al p.t. da 2 ingressi, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, taverna e portico esterno e al p.1 da 2 camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, oltre a quota del 50% del diritto di proprietà sull'adiacente magazzino. occupato. Prezzo base Euro 118.400,00. Offerta minima Euro 88.800,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 29/2020

Copparo (FE) - Lotto 5: Via Antonio Fiorini. piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni autorimessa e proservizi esterni Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 10:15. G.D. Ghedini Anna.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2828/2021

MESOLA Lotto UNICO: frazione di Ariano Ferrarese, Tenuta Garbina. Piena proprietà di abitazione con autorimesse e corte pertinenziale esclusiva, composta da un alloggio al p.,t.-1, con annessi basso comodi esterni e due vani autorimessa Occupata. Prezzo base Euro 53.925,00. Offerta minima Euro 40.444,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 08/09/2023 ore 09:45. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2021

MESOLA Lotto UNICO: Ariano Ferrarese, Via Olao Pivari. Piena proprietà di abitazione al pt-1 composta da veranda, ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio/sottoscala, disimpegno, 2 camere da letto, e 2 bagni. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.bal-

disserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 15/09/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/2022

MESOLA - Lotto 1: Via Marta. Piena proprietà di abitazione, con cantina ed ampia area cortiliva esterna, composta al p.t. da: soggiorno, cucina e bagno; al p.1 da 3 camere letto. l'immobile è in stato di abbandono. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima Euro 28.950,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2022

OSTELLATO - Lotto UNICO: Via Roma. piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, icon garage pertinenziale, Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udiienza senza incanto 15/09/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

OSTELLATO-CODIGORO-FISCAGLIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2022

Piena proprietà di abitazioni al p.t-1. OSTELLATO Lotto 1: Via Roma. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. CODIGORO Lotto 2: Via Riviera Cavallotti. Locato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.188,00 FISCAGLIA- Fraz. Via Travaglio. Lotto 3 Locato. Prezzo base Euro 27.250,00. Offerta minima Euro 20.438,00. Lotto 4: Locato. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.313,00. Custode Giudiziario Dr. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 08/09/2023 ore 10:00. G.E. Dr. Giusberti.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2022

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: Via Caduti sul Lavoro. Piena proprietà di abitazione composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con terrazzo, cucina

e tinello con piccolo terrazzo, disimpegno notte, servizio e num. 2 vano letto oltre autorimessa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/2021

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Fortezza. Piena proprietà di abitazione in contesto quadrifamiliare con autorimessa e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 45.312,00. Offerta minima Euro 33.984,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2020

PORTOMAGGIORE Lotto UNICO: Località Runco, Via Provinciale per Ferrara. Piena proprietà di f abitazione al piano terra e piano primo con area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2022

TRESIGNANA - Lotto UNICO: Via Codiferro Basso.

Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con corte esclusiva composta da ingresso, lavanderia, bagno, sala da pranzo, salotto, cucina, tre camere da letto e locale guardaroba. Occupato. Prezzo base Euro 61.360,00. Offerta minima Euro 46.020,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 08/09/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG LC 8-9-10/2022

TRESIGNANA - Lotto UNICO: frazione Tresigallo, Via Cortili Mariani. piena proprietà di edificio residenziale bifamiliare con autorimesse e corte pertinenziale. Un'abitazione risulta gravata da diritto di abitazione, l'altra, le autorimesse e il terreno risultano liberi all'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 218.700,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Liquidatore dr.ssa Elena Benetti telefono 0532-769615, email: elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FERRARA

APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2022

FERRARA Lotto 5: Viale della Costituzione. piena proprietà di ufficio. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Custode Giudiziario Avv. Giubelli Piero, tel. 0532204537, info@studiolegalegiubelli.it. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 9:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE - COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 249/2019

FERRARA. Piena proprietà di beni siti in via

Comacchio. Lotto 1: Abitazione con garage, e area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 51.147,39. Offerta minima Euro 42.860,54. Lotto 2: Fabbricato con area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 35.646,98. Offerta minima Euro 26.735,23. Lotto 3: Via Comacchio. Complesso immobiliare adibito a floricoltura, comprendente diverse strutture e fabbricati. Prezzo base Euro 55.050,24. Offerta minima Euro 41.287,68. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 15/9/2023 ore 09:15. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

ABITAZIONE - SUPERMERCATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 170/2022

BONDENO - Piena proprietà di beni liberi. Lotto 1: Via Galileo Galilei. Abitazione di un complesso residenziale "a schiera" con aree scoperte ed autorimessa. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00.- Lotto 2: Via C. Goldoni. Piena proprietà di ex supermercato poi dismesso ed attualmente abbandonato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

ABITAZIONE-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2022

CODIGORO. Piena proprietà di beni, entrambi occupati, siti in località Ponteamedino, via Dell'artigianato. Lotto 1: Abitazione al p.1 costituito da ingresso autonomo al p.t., ampio soggiorno, vano pranzo, cucina, due camere letto e due bagni. Prezzo base Euro 65.300,00. Offerta minima Euro 49.975,00.

Lotto 2: Capannone con corte comune. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2022

CODIGORO. Piena proprietà di beni siti in Pontelangorino, Località I Tronco Lotto 1: Villetta con corte, al p.seminterrato-rialzato-1-sottotetto, composta da cantina, lavanderia, cucina, pranzo, studio, 3 camere letto bagno. Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Lotto 2: Fabbricato composto da n. 4 magazzini. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Lotto 3: Tereno agricolo incolto. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima Euro 11.850,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

NEGOZIO - UFFICIO - MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2022

COMACCHIO. Piena proprietà di beni siti in località San Giuseppe, Strada, Strada Statale 309 Romea. Lotto 1: negozio al p.t. Locato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Lotto 2: Ufficio al p.t. libero. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Lotto 4: Magazzino al p.t., in corso di liberazione. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 6: Magazzino. Locato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Lotto 9: Abitazione. Locato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00 Lotto 10: Abitazione, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 29/09/2023 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

RISTORANTE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2022

COMACCHIO - Piena proprietà di beni - in corso di liberazione - siti in loc. San Giuseppe, Strada Romea. Lotto 1: Ristorante al p.t. con corte e terreno. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 2: Appartamento al piano sopra al ristorante (lotto 1) composto da ingresso, antibagno, bagno, corridoio, disimpegno, balcone e 4 camere. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studiognani.eu. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 12:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

POGGIO RENATICO

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2021

Poggio Renatico (FE) - Lotto 1: Via Segadizzo. Piena proprietà di opificio artigianale per la macellazione carni composto da due corpi di fabbrica separati e costituito da negozio, ufficio, magazzino e locali accessori (nel fabbricato centrale e principale) e da celle frigorifere, di stagionatura e garage nel fabbricato retrostante; libero. Prezzo base Euro 191.488,00. Offerta minima Euro 143.616,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udienda senza incanto 29/09/2023 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

VIGARANO MAINARDA

LABORATORIO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2021

VIGARANO MAINARDA - Lotto UNICO: Via 2 Febbraio. Piena proprietà di laboratorio artigianale con adiacente fabbricato contenente due abitazioni completo di due garage ed area scoperta pertinenziale. libero. Prezzo base Euro 167.424,00. Offerta minima Euro 125.568,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Immibile comm.le|ind.le

FERRARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 10/2022

FERRARA - Lotto 1: Via Nicolò Paganini. Piena proprietà di capannone artigianale. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Curatore Dr. Paolo Pifferi cellulare 3479930542 e-mail avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 13:00. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

NEGOZIO/BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2022

ARGENTA - Lotto UNICO: Consandolo, Via Provinciale. piena proprietà di fabbricato disposto su due piani con corte circostante su tre lati, composto da bar, appartamento e garage. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Custode Giudiziario Avv. Giubelli Piero, tel. 0532204537, info@studiole-galegiubelli.it. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2022

ARGENTA - Lotto UNICO: Viale Antonio Roiti. Piena proprietà di fabbricato, edificato verso la fine degli anni '20 del secolo scorso, nel cosiddetto stile "liberty" storicamente destinato a uffici del "Consorzio delle Bonifiche Argentane" e poi adibito in ultimo a Istituto scolastico Professionale; libero. Prezzo base Euro 690.400,00. Offerta minima Euro 517.800,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO**AUTOLAVAGGIO-AUTOSALONE- BAR - PALESTRA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 108/2021**

TERRE DEL RENO. Piena proprietà di beni siti in Via Statale. Lotto 4: Bar, locato. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00 Lotto 5: Palestra, Locata. Prezzo base Euro 76.180,00. Offerta minima Euro 57.135,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udienda senza incanto 29/09/2023 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CANDELA-MIRABELLO**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 21/2020**

TERRE DEL RENO. Piena proprietà di beni siti in Mirabello, Corso Italia - Lotto 1: Complesso industriale per la produzione di tegole di cemento e pezzi complementari. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta

minima Euro 156.000,00. Lotto 2: Fabbricato ad uso uffici al p.t.-1-2. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 5: 2 terreni contigui accessibili dai terreni oggetto di esecuzione immobiliare n. 298/2019. Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Curatore Dr.ssa Minguzzi Deborah tel. 0532242371. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 10:30 G.D. Ghedini Anna.

CODIGORO**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2020

CODIGORO. Piena proprietà di beni in Mezzogoro, Via Bengasi, occupati. Lotto 1: Negozio di mq. 146 al p.t., costituito da un unico vano con ripostiglio, antibagno e wc, con corte esclusiva retrostante. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Lotto 2: Magazzino al p.t. composto da locale deposito con ripostiglio e centrale termica, con corti retrostanti e fronte strada comuni. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Custode Giudiziario Dr. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 29/09/2023 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 162/2022**

COPPARO. Lotto 1: località Saletta, via Carlo Alberto Dalla Chiesa. Piena proprietà di fabbricato artigianale ad uso laboratorio, l'unità immobiliare è divisa per una parte ad uso uffici, circa 125 mq e un parte ad uso laboratorio/magazzino. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 22/09/2023 ore 09:30. G.E. Dr.ssa A. Ghedini

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

FERRARA- TERRE DEL RENO**TERRENO - COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 298/2019**

FERRARA - Lotto 1: loc. Cocomaro di Cona. Piena proprietà di terreno edificabile con sovrastante fabbricato, con circostante terreno esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 400.500,00. Offerta minima Euro

300.375,00. MIRABELLO, Piena proprietà di beni liberi in Corso Italia. - Lotto 3: Complesso industriale composto da stabilimento, ufficio, abitazione, oltre a fabbricato in corpo separato con ufficio ed abitazione, e area cortiliva. Prezzo base Euro 128.500,00. Offerta minima Euro 96.375,00. Lotto 4: Essiccatoio con adiacenti ripostigli ed area cortiliva esclusiva con sovrastanti manufatti/impianti. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO**UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 4/2022**

CENTO Lotto UNICO: Fraz. Dodici Morelli, Via Troilo Cabeì. Piena proprietà di fabbricato composto da 2 distinti uffici al p 1 con ingresso al p.t., di complessivi 230,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 36.675,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Curatore dr. Simone Nanni tel. 0532769615, email: simonenanni@studio-benettinanni.com. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 09:45. G.D. Ghedini Anna.

COPPARO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 93/2022**

COPPARO - Lotto 1: fraz. Ambrogio, Via Giancarlo Ghiraldi. piena proprietà di fabbricato con terreno pertinenziale in separato corpo su cui insiste una fabbrichetta ad uso magazzino, libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 15/09/2023 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Terreno|Immobilie agricole

MASI TORELLO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 438/2017

MASI TORELLO - Lotto 1: località Masi San Giacomo, via Tasso. N. 24 lotti di terreno edificabile di forma regolare e pianeggianti di varie metrature. Prezzo base Euro 108.120,00. Offerta minima Euro 81.090,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda

senza incanto 22/09/2023 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 176/2022

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Via Carlo Aventi. piena proprietà di terreno edificabile a vocazione residenziale, sito. Prezzo base Euro 675.500,00. Offerta minima Euro 506.625,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 13:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2022

SANT'AGOSTINO - Lotto UNICO: Via Mazzini. - Corpo a) Piena proprietà di ampio terreno con sovrastante complesso industriale dismesso - Corpo b) quota di 1/2 di terreno (seminativo);. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 05321858213, procedure@dottrinaldi.it. Udiienza senza incanto 08/09/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2021

Terre del Reno (FE) - Lotto 1: loc. Sant'Agostino. Piena proprietà di lotto di terreno parzialmente edificabile composto da due appezzamenti separati tra loro da strada di accesso. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, studiolausrasensi@gmail.com. Udiienza senza incanto 29/09/2023 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2022

TERRE DEL RENO. Piena proprietà di fondi agricoli in loc. Sant'Agostino. Lotto 1: , Via Quattro Torri. Fondo agricolo con fabbricati di complessivi ha 03.27.50. occupato. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Lotto 2: via dei Pioppeti Fondo agricolo privo di fabbricati di complessivi ha 04.62.59. Libero. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 22/09/2023 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

FERRARA

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 34/2022

Pordenone (PN), Via Zara 6/A - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano secondo ed ultimo del condominio Corte Naone, int. 5, composta da ampio vano destinato a soggiorno-pranzo-cucina open-space di circa mq 38, un piccolo ripostiglio nel quale sono stati installati un lavabo ed un wc che andranno rimossi. Posto auto coperto. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima Euro 85.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 34/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09Y083561250000000999368 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE - ROVEREDO IN PIANO -
FONTANAFREDDA - SACILE**

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 5/2021 + 10/2021

Pordenone (PN), Via Nazario Sauro 8/B - Lotto PRIMO: Appartamento al piano terra Edificio A, int. 2, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Posto auto scoperto pertinenziale. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Pordenone (PN), Via Nazario Sauro 8/B - Lotto SECONDO: Appartamento al piano terra Edificio A, int. 7, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Posto auto scoperto perti-

nenziale. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 55.300,00. Offerta minima Euro 41.475,00. Pordenone (PN), Via Nazario Sauro 8/B - Lotto TERZO: Appartamento al piano primo Edificio A, int. 9, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Posto auto scoperto pertinenziale. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Roveredo in Piano (PN), Via Cristoforo Colombo 16/B - Lotto QUARTO: Appartamento al piano primo Scala A, int. 3, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Occupato giusta contratto di locazione. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima Euro 40.050,00. Roveredo in Piano (PN), Via Cristoforo Colombo 16/B - Lotto QUINTO: Appartamento al piano primo Scala A, int. 4, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima Euro 40.050,00. Fontanafredda (PN), Via Don P. della Toffola 12 - Lotto SESTO: Appartamento al piano primo int. 3, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, bagno, centrale termica e pogggiolo con corte esclusiva recintata. Garage nello scantinato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Fontanafredda (PN), Via Don P. della Toffola 12 - Lotto SETTIMO: Appartamento al piano terra, int. 4, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte esclusiva. Garage nello scantinato. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Fontanafredda (PN), Via Don P. della Toffola 12 - Lotto OTTAVO: Appartamento al piano terra, int. 5, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, bagno, centrale termica e pogggiolo, con area scoperta esclusiva. Garage nello scantinato. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Fontanafredda (PN), Via Don P. della Toffola 13 - Lotto NONO: Appartamento al piano terra, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno, centrale termica e pogggiolo, con area scoperta esclusiva. Garage nello scantinato. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Fontanafredda (PN), Via Don P. della Toffola 13 - Lotto DECIMO: Appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, bagno, centrale termica e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Garage nello scantinato. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Sacile (PN), Via Leonardo Da Vinci 55 - Lotto UNDICESIMO: Appartamento al piano secondo, composto da cucina-soggiorno, corridoio, 3 camere, 2 bagni, centrale termica e 2 pogggioli. Garage nello scantinato. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 106.500,00. Offerta minima Euro 79.875,00. Caorle (VE), Viale dei Cigni 4 - Lotto DODICESIMO: Appartamento al piano primo Edificio B, composto da cucina-soggiorno, corridoio, camera, ripostiglio, bagno e pogggiolo, con corte scoperta esclusiva. Posto auto. Libero. Spese condominiali

scadute ed insolute. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 5/2021 + 10/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30K083561250000000999340 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 66/2021

Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 44 - Lotto UNICO: Unità immobiliare su due piani: al piano terra il negozio, mentre al piano interrato adibito in parte a mostra e in parte a magazzino. Occupata. Prezzo base Euro 304.087,50. Offerta minima Euro 228.066,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 66/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43F070841250000000976466 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGGITARIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 35/2021

Concordia Sagittaria (VE), Via Spareda 412 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione composto al piano terra da pranzo, cucina, c.t. lavanderia, scala interna che porta al piano primo composto da due camere, un bagno ed un disimpegno, al piano sottotetto la soffitta. Porzioni di scoperto ad uso esclusivo (cortile in fronte e retro fabbricato). Libero e necessità lavori di ristrutturazione. Prezzo base Euro 45.150,00. Offerta minima Euro 33.863,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94B0585612500126571508493 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio

Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 2/2021

Cordenons (PN), Via Braida Pasqualini - Lotto UNICO: Trattasi di quote di proprietà di un'abitazione di tipo civile con autorimessa, articolata su di un piano interrato, un piano terra ed un piano primo. Prezzo base Euro 99.137,00. rilanci in aumento non inferiori a euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/10/2023 ore 10:30 presso lo studio del Curatore dott. Stefano Miccio in Pordenone, Corso G. Garibaldi 66 Tel. 0434/1834211, e-mail: stefano.miccio@crowe-boscolo.it. Offerte irrevocabili di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire, in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del 02/10/2023. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 63/2022

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Ita Marzotto - Lotto UNICO: Abitazione posta ai piani terra e primo di edificio unifamiliare, composta da: portico con ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, bagno, ripostiglio, garage e CT; al piano primo: tre camere da letto di cui una con terrazza, disimpegno e bagno. Autorimessa annessa. Terreno di pertinenza. Difficoltà catastali sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 188.470,00. Offerta minima Euro 141.353,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 63/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT82J0585612500126571523835 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 91/2020

Morsano al Tagliamento (PN), Via Borgo di Sopra 85 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione composto al piano terra da ingresso, salotto, pranzo, cucina,

acquaio, stiro, cantina, autorimessa e portico; al piano primo corridoio, studio, wc, bagno, tre camere e sgombero; al piano secondo granaio, deposito, soffitta e terrazzo. Fabbricato in copro staccato, composto al piano terra da lavanderia, pollaio, legnaia, portico e cantina; al piano primo da legnaia e fienile. Occupato in fase di liberazione. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima Euro 59.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 91/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT77G0880512500021000003155 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2019/2019

Pramaggiore (VE), Via Belvedere 26 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo di abitazione bifamiliare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, entrambi con pogggiolo, tre camere delle quali una con pogggiolo, ripostiglio, corridoio, bagno, scala che porta al seminterrato dove vi è la lavanderia, ripostiglio e cantina. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 48.479,00. Offerta minima Euro 36.359,25. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. 2019/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT41S0103012500000063556374 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 24/2020

Prata di Pordenone (PN), Borgata Peressine 59/A - Lotto UNICO: Fabbricato sviluppato su due piani fuori terra, composto al piano terra da cucina, pranzo, camera, 3 accessori, sottoscala, 2 bagni di cui uno al grezzo. al piano primo tre camere, corridoio e bagno. Al piano secondo due camere, corridoio e due ripostigli. Accessorio su area scoperta realizzato abusivamente e non sanabile, da demolire. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 24/2020 Tribunale di

Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT18G010301250000000871614 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 66/2018**

Sacile (PN), via Silvio Pellico 13 - Lotto UNICO: Appartamento con relativo garage e corte esclusiva. Occupato da terzi in forza di comodato d'uso gratuito. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 119.887,50. Offerta minima Euro 89.915,62. Vendita senza incanto sincrona mista 17/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 66/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT11R0533612500000042322292 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA**ABITAZIONE UNIFAMILIARE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 155/2021**

San Giorgio della Richinvelda (PN), Via Molino 18 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare che comprende un fabbricato ad uso abitazione unifamiliare indipendente con accessori, fabbricato ad uso deposito pertinenziale, ed uno scoperto esclusivo, in particolare: abitazione terra-cielo, su 4 livelli serviti da scala interna, con locali residenziali ai piani terra e primo, soffitta praticabile al piano secondo e accessori al piano interrato. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili, per il deposito difficoltà non accertabili per mancanza di documentazione. Prezzo base Euro 140.929,00. Offerta minima Euro 105.697,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a

"Procedura Esecutiva 155/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73P0880512500021000003196 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**UNITA' ABITATIVE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 230/2019 + 113/2022**

San Michele al Tagliamento (VE), Via Bevazzana 5 - Lotto PRIMO: Unità abitativa sita al piano terra con accesso dal vano scala comune, interno 2, composta da cucina-pranzo, camera e bagno. Unità abitativa sita al piano terra, interno 1, con accesso sia dal vano scala comune che dall'area esterna comune, composta da disimpegno, bagno, cucina-pranzo, 2 camere e disimpegno. Unità abitativa sita al piano primo, interno 3, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina-pranzo, camera e bagno. Unità abitativa sita al piano primo, interno 4, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina-pranzo, camera e bagno. Unità abitativa sita al piano primo, interno 5, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina, bagno e camera. Unità abitativa sita al secondo piano, interno 6, con accesso sia dal vano scala comune, composta da cucina-pranzo, bagno e camera. Occupate da terzi giusta contratto di locazione per i sub. 5,6,7,8,9 e 10. Unità immobiliare adibita a deposito (ex stalla) ai piani terra e primo con accesso alla corte comune. Al piano terra spazi adibiti all'ex stalla e depositi. Porzione ovest adibita a ripostiglio e deposito attrezzi, livello superiore adibito a deposito. Libero da persone ma non da cose. Difficoltà catastali per i sub. 9,10 e 11 e difficoltà edilizie relative a tutti i sub. Prezzo base Euro 147.741,00. Offerta minima Euro 110.805,75. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 230/2019 + 113/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03B0533612500000042636534 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 40/2015 + 45/2021**

San Michele al Tagliamento (VE), Corso del Sole 72 - Lotto SECONDO: Negozio costituito da un unico locale suddiviso in due vani, da una parte divisoria di cartongesso, formando un primo vano principale ed un secondo vano ripostiglio e retrobottega. Libero. Difficoltà edilizie urbanistiche. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. San Michele al Tagliamento (VE), Corso del Sole - Lotto TERZO: Negozio suddiviso in due vani mediante una parete divisoria in cartongesso, vano destinato ai servizi igienici. Difficoltà edilizie ed urbanistiche. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 24/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 40/2015 + 45 2021 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TEGLIO VENETO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 90/2022**

Teglio Veneto (VE), Via U. Gemmati 4 - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo, int. 7 del condominio il Centro, composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, due camere ed un terrazzo nonché autorimessa al piano interrato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 69.903,04. Offerta minima Euro 52.428,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 90/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT89R05484125000000561001181 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VALVASONE ARZENE**FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 179/2016**

Valvasone Arzene (PN), Via Trento 3 - Lotto SECONDO: Fabbricato bifamiliare del tipo colonico su tre piani: al piano terra soggiorno, cucina con annesso secchiaio, cantina, bagno e ripostiglio; al primo piano tre camere e corridoio; piano secondo la soffit-

ta suddivisa in due stanze. Accessorio esterno all'abitazione e attiguo ad altro fabbricato, suddiviso al piano terra da 4 depositi, mentre al piano primo due locali un tempo usati come granaio-fienile. Terreno adiacente destinato ad area pertinenziale all'abitazione. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 31.063,18. Offerta minima Euro 23.297,39. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 179/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT19I070841250000000700955 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VIVARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 3/2019

Vivaro (PN), Via Vons 2 - Lotto 1: Prima abitazione al piano terra composta da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera, scala interna. Seconda abitazione al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, scala interna. Abitazione al primo-secondo piano comprende cucina, soggiorno, bagno,

scala interna, due camere. Soffitta al piano secondo allo stato grezzo non abitabile. Annesso locale accessori (deposito, magazzino ex fienile). Corte interna ad uso area verde privata. Occupata da terzi in forza di contratto di comodato d'uso non registrato e non opponibile, in corso di liberazione a cura del custode. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 3/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03Y0623012504000016039307 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASTELNOVO DEL FRIULI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 32/2021

Castelnovo del Friuli (PN), località Oltregero 15 - Lotto UNICO: Fabbricato principale abitazione su tre piani: piano terra ingresso, vano scale che porta ai piani superiori, ripostiglio, cucina e sala da pranzo, i due piani superiori disimpegno, bagno e due camere. Piano interrato adibito a cantina-deposito. Terreno posto in pendenza tra altri limitrofi, in parte prato arborato in stato di abbandono ed in parte invaso da rovi e arbusti spontanei. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 24.019,29. Offerta minima

Euro 18.014,47. Vendita senza incanto sincrona mista 19/10/2023 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15A070841250000000969723 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode nominato Avv. Patrizia Rech con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 16/B tel. 0434521794.

Terreno | Immobile agricolo

VIGONOVO FONTANAFREDDA

TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 59/2022

Fontanafredda (PN), Vigonovo Fontanafredda - Lotto UNICO: Terreno agricolo coltivato a vigneto, fa parte della prima pianura pedemontana caratterizzata da terreni magri di medio impasto con rilevante presenza di ghiaie. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 19/10/2023 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone P.zza XX Settembre n. 1/B, procederà alla vendita telematica sincrona tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura e accesso presso contraddistinto dall'IBAN: IT95R083561250000000999353. Professionista Delegato e Custode Avv. Kowalski Ladislao telefono 0434/27662.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it



DO

AUCTION

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

ROVIGO



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 182/2021

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Mardimago, località Ca' Bianca, Via Goito 88: porzione di edificio di testa, di tipologia accostata, costruito su due piani fuori terra, con pertinente corpo staccato adibito a garage e cantine, oltre all'area cortiliva di pertinenza esclusiva, a circa 10 km dal centro abitato di Rovigo, in posizione periferica. Non abitato, nonostante vi sia conservata la residenza. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 27.500,00, offerta minima: Euro 20.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218 - 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/10/2023 ore 09:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 138/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gino Degan 10: unità immobiliare che sorge nel quartiere residenziale di tipo popolare posto a nord-ovest del centro e fa parte di un complesso condominiale realizzato nel 1958 dall'Istituto Autonomo Case Popolari. L'appartamento ha una sup. lorda di ca 86 mq, oltre al garage ed una cantina. La vendita comprende la proporzionale proprietà

dell'area coperta e scoperta sulla quale sorge il fabbricato. Occupato con titolo, scadenza contrattuale al 14/1/2025. Regolarità e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2023 ore 12:15.

ROVIGO

APPARTAMENTO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2022

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - fraz. di Grignano, Via Sante Rizzieri n. 29: Lotto 1: appartamento "al grezzo" posto al p.1 (all'interno 6) e garage posto al p. interrato del fabbricato denominato "Condominio Gioia". I titoli abilitativi riguardanti gli immobili pignorati risultano decaduti, dopo tre anni dalla loro presentazione, posto che non sono stati rinnovati ed i lavori non sono stati ultimati; sarà pertanto necessario, a cura e spese dell'aggiudicatario, presentare una C.I.L.A. per poter ultimare le opere. Libero. L'appartamento è soggetto a Vincoli. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2023 ore 09:00.

ADRIA

POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 14/2012
ADRIA - Lotto P14) Catasto Fabbricati Comune Adria Codice A059 via Carducci, 41, Sezione urbana AD Foglio: 41, Particella: 1309, Subalterno 14 della superficie di circa mq 13; posto auto scoperto P14. Si rinvia per i dettagli alla perizia di stima e all'Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 500,00, offerta minima: Euro 375,00. - Lotto P15) Catasto Fabbricati Comune Adria Codice A059 via Carducci, 41, Sezione urbana AD Foglio: 41, Particella: 1309, Subalterno 15) della superficie di circa mq 13, posto auto scoperto P15. Si rinvia per i dettagli alla perizia di stima e all'Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 500,00, offerta minima: Euro 375,00. Vendita ad offerte segrete il 17 OTTOBRE 2023 ore 09:30 presso la Sala Asta Telematica S.A.T. 2.0 sita in Via Guglielmo Oberdan n. 27, Rovigo. Commissario Giudiziale Dott. Diego Ranzani. Liquidatore Giudiziale Avv. Massimo Salasnich, tel. 049.4906929 - 338.7691194.

www.asteannunci.it

CASTELMASSA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2022

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Alessandro Volta 7: casa di civile abitazione su due piani della consistenza di 10 vani con garage e area cortiliva. Presenza di difformità da sanare. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2023 ore 09:00.

CASTELMASSA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 149/2022

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - G. Matteotti 69: appartamento al piano primo di un edificio residenziale a carattere plurifamiliare e garage posto al p.T dotati di area scoperta ad uso esclusivo oltre ad area condominiale. Quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni sull'area su cui sorge il fabbricato ex art. 1117 c.c. Irregolarità e difformità regolarizzabili da perizia. Non è presente l'APE. Spese condominiali: non noti e se dovuti a carico degli acquirenti ai sensi di legge. Libero. Fondiario. Prezzo base: Euro 91.000,00, offerta minima: Euro 68.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2023 ore 10:00.

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E COPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 158/2022

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via IV Novembre 708: porzione di fabbricato ad uso abitazione su due piani con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva e attigua. Sup. equivalente compl. dell'abitazione e dell'area cortiliva al netto del sedime è ca 166,60 mq mentre quella dell'area agricola attigua è ca 706 mq. Occupata. La liberazione avverrà a seguito di espresa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, c.p.c. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2023 ore 09:00.

GAVELLO

ABITAZIONE CON CANTINA E PICCOLO TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 183/2022

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Marconi 10: casa accostata da un lato ad altro edificio con cantina nella parte retrostante e piccolo appezzamento di terreno. La casa è sviluppata su 2 livelli, piano terra e primo, con il suo terreno di pertinenza, censito con la particella n. 100. Accesso pedonale e carraio dalla pubblica via, mentre nel retro della casa vi è il canal Collettore Padano Polesano. Occupato senza titolo e in fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica: si rimanda alla perizia. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218 - 333/7606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/10/2023 ore 10:15.

PINCARA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 152/2022

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Bosco 172/2: appartamento al piano primo con garage e zona disbrigo entrambi al piano terra. L'appartamento ha a disposizione un locale disbrigo al p.T, molto ampio (oggi utilizzato come tavernetta) che è collegato con il garage. Sup. dell'appartamento e del disbrigo di ca mq. 94, quella del garage è di ca mq 19. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00 - Lotto 2 - Via Bosco 172/3: appartamento al piano secondo con garage e zona disbrigo entrambi al piano terra. L'appartamento ha a disposizione una cantinetta al p.T che è collegata con il garage. Sup. dell'appartamento e della cantinetta è di ca mq 97, quella del garage è di ca mq 19. Occupato con contratto di locazione opponibile con scadenza il 2.1.27, canone valutato non congruo dal ctu. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/10/2023 ore 09:20.

SOLESINO

FABBRICATO UNIFAMILIARE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 214/2022

SOLESINO (PD) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via XX Settembre 639: fabbricato unifamiliare elevato ai piani T-1 con costruzioni accessorie poste in aderenza ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva sito a ml. 800 circa dal centro del paese. Servitù di passaggio pedonale e carraio per l'accesso ed il recesso dalla pubblica via a favore dei mapp. 1244, 375 e 374 ubicati a nord. Irregolarità e difformità regolarizzabili e non come da perizia. Non è presente l'APE. Libero da persone ma occupato da mobili e arredi. Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2023 ore 10:30.

STANGHELLA

ABITAZIONE ACCOSTATA E ACCESSORIO ESTERNO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3/2022

STANGHELLA - Lotto UNICO - Via Peagna 8: Piena proprietà di abitazione di tipo popolare (A4) accostata, che si sviluppa su tre piani, accessorio esterno con

vari locali (tettoia, 2 cantine e ripostiglio al p. terra e locale di deposito al p. primo) e corte pertinenziale non a libera disponibilità (presenza servitù di fatto). Il complesso risulta costruito ante 1967, e necessita di importanti interventi manutentivi; Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri il tutto come meglio descritto in perizia. Libero. Fondiario. Prezzo base: Euro 43.200,00, offerta minima: Euro 32.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2023 ore 09:15.

TAGLIO DI PO

EDIFICIO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 202/2021

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sardegna 4: edificio monofamiliare ubicato in area agricola composto da due piani fuori terra e piccolo edificio posto nella corte retrostante ad uso ripostiglio, in muratura, e n°2 corpi edificati in aderenza con materiali di recupero. Ampia corte esclusiva destinata a giardino completamente recintata con rete e paletti in ferro o in cemento e dotato di un accesso carrabile. Libero. Servitù idraulica, Conformità catastale, edilizia, urbanistica si rinvia alla perizia. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Teresa Berardi, tel. 0425200072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2023 ore 14:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ESTE

APPARTAMENTI - NEGOZI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. n. 90/2021**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1-2-7 - Viale Fiume 29-30-33/a: LOTTO UNO - DUE - SETTE: negozi con magazzini al p.t. + appartamento al P1 + magazzini al P2 il tutto come identificato catastalmente in Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 236.000,00, offerta minima: Euro 177.000,00. - Lotto 3 - Viale Fiume 29: appartamento su quattro livelli della sup. cat. mq 264 con garage. Prezzo base: Euro 356.000,00, offerta minima: Euro 267.000,00. - Lotto 4 - Viale Fiume 29: appartamento di civile abitazione al piano primo con garage. Prezzo base: Euro 160.000,00, offerta minima: Euro 120.000,00. - Lotto 5 - Via Fiume 29: appartamento al piano secondo con mansarda, garage e ricovero attrezzi. Prezzo base: Euro 173.000,00, offerta minima: Euro 129.750,00. - Lotto 6 - Viale Fiume 33/a: appartamento collabente al piano secondo. La perizia indica l'esistenza di vizi dal punto di vista catastale. Dichiara invece la conformità urbanistica. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2023 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CANARO**ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 38/2021 +197/21**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele 909: fabbricato abitativo, ulteriore fabbricato ad uso garage e magazzino, modesta area cortiliva e terreno agricolo. Superficie lorda commerciale del fabbricato ca mq 128,18, quella del magazzino e garage ca mq 30,65 e quella dell'area scoperta e del terreno agricolo ca mq 2.070,00. L'abitazione è composta di tre piani di cui uno seminterrato, il magazzino con garage ha due piani fuori terra. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. L'immobile costituisce l'abitazione principale dell'esecutato, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Prezzo base: Euro 32.800,00, offerta minima: Euro 24.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/11/2023 ore 12:00.

GAIBA**ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 139/2018+58/19**

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tommaselle 20: compendio immobiliare formato da corpo A) unità abitativa di due piani fuori terra con porzione distaccata attualmente adibita a locali accessori. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita, la liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI cpc. Sup. lorda di ca mq 200; corpo B) fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole adibiti in parte a magazzino/ricovero attrezzi ed in parte a locali di sgombero con manufatto distaccato impiegato come centrale termica a servizio delle serre, oggi adibito a locale accessorio. Sup. lorda di ca mq 280. Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo; corpo C) terreni agricoli della sup. cat. compl. di 3.35,44 Ha, attualmente adibiti in parte alla coltivazione delle orticole ed in parte all'allevamento ittico del pesce-gatto (consistente in 10 vasche in terra). Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/11/2023 ore 12:20.

LUSIA**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 198/2018**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Luigi Cotta 503 (già 22): fabbricato di civile abitazione con area cortiliva e terreno agricolo. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura, su istanza dell'aggiudicatario o dell'assegnatario. Difformità catastale, edilizia, Vincoli e oneri come indicato nella perizia. Il terreno è raggiungibile mediante servitù di fatto non trascritta, mentre il fabbricato è prospiciente alla pubblica via. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 103.680,00, offerta minima: Euro 77.760,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427 - 3333668804. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/10/2023 ore 11:30.

POLESELLA - OCCHIOBELLO**TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI RURALI - UNITA' RESIDENZIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 145/2022**

POLESELLA - OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - POLESELLA - Lotto 1 - Strada Statale 16: compendio immobiliare formato da terreno agricolo (adibito prevalentemente a frutteto) dell'estensione catastale di 58.049 mq con annessi fabbricati rurali in precario stato di manutenzione (identificati catastalmente come da Avviso di vendita). Il bene è in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 271.000,00, offerta minima: Euro 203.250,00. OCCHIOBELLO - Lotto 2 - Fraz. Santa Maria Maddalena, Via P.S. Mattarella 6: compendio immobiliare formato da terreno agricolo condotto a seminativo con soprastanti fabbricati rurali in pessimo stato (identificati catastalmente come da Avviso di vendita) della superficie catastale totale di Ha 7,9714 di cui Ha 0,1040 separati dal corpo principale da un canale consortile. Il bene risulta affittato sino al 2029 ma con contratto inopponibile alla procedura perché a canone ritenuto non congruo; il bene è quindi in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 390.000,00, offerta minima: Euro 292.500,00. OCCHIOBELLO - Lotto 3 - Fraz. Santa Maria Maddalena, Via R. Guttuso (Angolo via F.lli Grimm): compendio immobiliare formato da due

unità immobiliari accostate (una residenziale ed una ad ufficio privato in corso di ristrutturazione) ed area scoperta edificabile, il tutto come meglio identificato in Avviso di vendita. Il bene risulta libero. Prezzo base: Euro 251.000,00, offerta minima: Euro 188.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/11/2023 ore 10:30.

PORTO VIRO

CASA SINGOLA - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 24/2019

PORTO VIRO - Nuda proprietà per la quota di 1/2, nuda proprietà per la quota di 1/2, usufrutto per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Donada, Via Torino 22-22/a e 24: casa singola con garage e terreno; manufatto singolo e fabbricato diroccato. Attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 260.000,00, offerta minima: Euro 195.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2023 ore 11:45.

Immobilie comm.le|ind.le

PORTO VIRO

LOCALE COMMERCIALE AD USO BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 45/2021

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Loc. Contarina, Piazza della Repubblica 37: locale commerciale ad uso bar sito al piano terra di edificio bifamiliare con accesso principale dal prospetto sud fronteggiante la piazza pubblica. Il fabbricato è circondato da un'area cortiliva comune delimitata da recinzioni. Sup. tot. lorda commerciale di ca 207,52 mq. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri: limitazioni d'uso come segnalato in perizia a cui si rimanda. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 154.000,00, offerta minima: Euro 115.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/10/2023 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BADIA POLESINE

CAPANNONI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Es. Imm. n. 198/2021

BADIA POLESINE Località Villa D'Adige - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via G. Marconi n. 142 - immobile composto da 2 capannoni principali, una tettoia in aderenza lato est e un'altra tettoia staccata dalle altre unità ed edificata lungo il confine sud, con ampio scoperto. Parziale occupazione da beni; per la descrizione degli stessi, dei costi di dissequestro, smaltimento e conferimento in discarica si rinvia alla perizia di stima. Prezzo base: Euro 43.200,00, offerta minima: Euro 32.400,00. - Lotto 2 - Via F. Chiaregato - lotto di terreno edificabile senza corpi di fabbrica di mq. 1166 con accesso da stradello di lottizzazione. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni presso il Delegato alla Vendita Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto fissata per il giorno 02/11/2023 ore 14:00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 sita in Rovigo, Via Oberdan n. 27.

Terreno|Immobilie agricole

ROVIGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2020

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Tre Martiri - S.R. 443: terreno edificabile sito in zona semicentrale e ad Est della Città di Rovigo, lungo Viale Tre Martiri - ricompresa nella S.R. 443; sup. cat. di mq 5.952. Libero ed in stato di abbandono. Area convenzionata per l'attuazione di P.I.R.U.E.A. che ha validità sino al 20.2.2025. Dovrà essere presa attenta visione della perizia e della comunicazione del Comune di Rovigo-Sezione Urbanistica del 4.5.2023 in relazione alle modalità e termini di proroga di detto P.I.R.U.E.A. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/11/2023 ore 10:30.

TAGLIO DI PO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 116/2020

TAGLIO DI PO - Lotto 1 - Località Pisana, S.P. 66: terreno agricolo senza fabbricati sito in loc. Pisana, s.p. 66 denominata Via Marina. L'immobile è meglio descritto nella relazione del CTU alla quale si fa rinvio Credito fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/10/2023 ore 11:45.

ROVIGO

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

MASERADA SUL PIAVE

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 432/2014

MASERADA SUL PIAVE (TV) – Loc. Salettuol, Vicolo Piave n. 6 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina al piano primo sottostrada; cucina, pranzo, soggiorno, tinello, disimpegno, w.c., lavanderia-c.t. e portico al piano terra; quattro camere, due bagni, disimpegno e cinque terrazze al piano primo; pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 3528, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 117.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.10.2023 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 153/2021

MONTEBELLUNA (TV) – località Ponte di Pietra, Via Lavaggio n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina-soggiorno, disimpegno, anti bagno, bagno, due camere, locale di deposito prodotti agricoli e due terrazzini al piano primo; pertinenziali garage al piano

terra su corpo secondario ed area scoperta di complessivi catastali mq. 700 censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.10.2023 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 1339/2022

MONTEBELLUNA (TV) – Via Feltrina Sud – Lotto A + 1/3 Lotto D, civ. 38, piena proprietà delle quote indicate nel bando di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, corridoio e studio al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo; soffitta al piano secondo; annessa cantina, centrale termica e magazzino al piano primo sottostrada; pertinenziale area scoperta di mq. 669 catastali in comproprietà con terzi. Occupato da alcuni comproprietari. Prezzo base Euro 147.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 110.625,00. Lotto B + 1/3 Lotto D, civ. 38, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno, due disimpegni e lavanderia al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano primo; pertinenziale area scoperta di mq. 669 catastali in comproprietà con terzi. Occupato da alcuni comproprietari. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.500,00. Lotto C + 1/3 Lotto D, civ. 40, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente: garage al piano terra; pertinenziale area scoperta di mq. 669 catastali in comproprietà con terzi. Occupato da alcuni comproprietari. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.875,00. Vendita senza incanto (Lotto B + 1/3 Lotto D, Lotto C + 1/3 Lotto D) e sincrona mista (Lotto A + 1/3 Lotto D) in data 17.10.2023 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

QUINTO DI TREVISO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



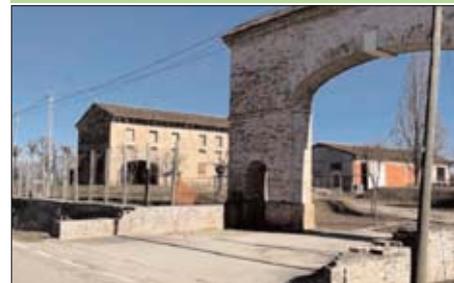
R.G.E. N. 298/2011

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Postumia n. 16 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; pertinenziale garage al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 53 catastali, in parte occupata da sede stradale (vedi perizia). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 – Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscalit.it.

RESANA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 191/2020

RESANA (TV) – Via Cerchiara - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato al grezzo ai piani interrato, terra e primo, destinato ad abitazione, con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1062; - porzione di fabbricato ad uso magazzino agricolo al piano terra con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1323; - terreni agricoli pertinenziali di complessivi catastali mq. 2629 censiti al Catasto dei Terreni. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 198.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10.10.2023 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SPRESIANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 414/2021

SPRESIANO (TV) - Via Lazzaris n. 34/11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Giustiniani" corpo "B-2", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cottura-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzini al piano primo; pertinenziale garage al piano sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2023 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

SILEA

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 363/2018

SILEA (TV) - Via Nerbon - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno di complessivi catastali mq. 2820, parte destinato a verde privato e parte edificabile. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.400,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2023 ore 12:00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immobil. comm.le | ind.le

TARZO

OSTERIA - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 171/2021

TARZO (TV) - Via Colmaggiore di Sotto - Lotto 1, civ. 76/A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente osteria con servizi e locali accessori al piano terra; pertinenziali magazzino e garage al piano interrato. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.750,00. Lotto 2, civ. 76, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente negozio al piano terra con magazzini al piano primo sottostrada. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2023 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso

A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Terreno | Immob. agricola

VITTORIO VENETO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2019

VITTORIO VENETO (TV) - Via Carlo Torres (catastalmente Via del Maniero) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile esclusivamente residenziale, di complessivi catastali mq. 4.180, facente parte del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Comparto 7b - ex lanificio Cini UMI1" (volumetria residenziale secondo atti del Comune competente; vedi perizia pagg. 7- 10). Libero. Prezzo base Euro 362.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 271.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 03.10.2023 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

LORIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 312/2020 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Dott. Danilo Porrazzo
Beni siti in Comune di Loria (TV), Località Castione, Via Sega n. 46
Lotto Unico, piena proprietà per l'intero: Immobiliare

occupato da uno degli esecutati. Stato di conservazione: normale. Prezzo base: Euro 99.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 74.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Abitazione al piano terra con portico e seminterrato, edificata nel 1973 ma resa abitabile nel 1985. La stessa risulta composta: al piano terra da un portico, ingresso sul soggiorno, cucina, wc e disimpegno di collegamento, un secondo soggiorno (ex uso ufficio), una stieria, una centrale termica, due camere, un bagno, un corridoio collegato con l'esterno; al piano interrato, nella prima porzione a sud, da una taverna, un ripostiglio, un disimpegno, una cantina, un wc; nella seconda parte a nord da una taverna, una dispensa e una cantina. La superficie lorda dell'immobile ammonta complessivamente a mq. 405, per una superficie commerciale di vendita quantificata in mq. 299. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura analogica 26 settembre 2023 h. 9:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV). Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Si precisa che la

richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

Terreno | Immob. agricola

CASALE SUL SILE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 6/2022 R.G.

Giudice: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo
Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Casale sul Sile (TV), Località San Michele, Via degli Angeli, SNC. Lotto 1 - Terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 137.938, attualmente non coltivato, di forma regolare e accessibile tramite

la strada bianca Via degli Angeli sulla quale vige servitù di passaggio regolamentata da una sbarra. Il sito si trova in prossimità, a nord, dello svincolo che collega l'autostrada A4 Venezia - Trieste con il Passante di Mestre. Lo stesso risulta compreso nel Piano Urbanistico Attuativo PUA Zona D4 "Parco Tematico" adottato con Delibera di Giunta n. 41 del 30.4.2020. Nelle vicinanze sono situate due aree produttive, una a nord e una a est. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 5.738.000,00 (cinquemilionisettecentotrentottomila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 4.303.500,00 (quattromilionitrecentotremila-cinquecento/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 100.000,00 (centomila/00). Lotto 2 - Terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 51.350, attualmente non coltivato, di forma regolare e accessibile dalla pubblica Via San Michele imboc-

cando la strada bianca Via degli Angeli che volge verso sud. Il sito si trova in prossimità delle due zone produttive di San Michele Vecchio a est e San Michele a ovest ed in particolare contiguo con quest'ultima. Lo stesso risulta compreso nel Piano Urbanistico Attuativo PUA Zona D4 "Parco Tematico" adottato con Delibera di Giunta n. 41 del 30.4.2020. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 2.317.000,00 (duemilionitrecentodiciassettemila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 1.737.750,00 (unmilionesettecentotrentasettemila-settecentocinquanta/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 50.000,00 (cinquantamila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 3 ottobre 2023 h. 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di

acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV), se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.



TREVISO Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CESSALTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: RG n. 351/2020

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Eugenia Pisani
CESSALTO (TV) - Via Maggiore n. 126 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione così composta: stanza open space con ingresso/pranzo soggiorno/angolo cottura, disimpegno che porta a due camere, bagno e sottoscala. Il garage è adiacente all'abitazione, con accesso esterno lungo il lato est dell'edificio, senza collegamento interno con l'appartamento. L'appartamento e il garage insistono su un'area scoperta comune (proprietà indivisa di 1/4), adibita a giardino. I confini della proprietà sono delimitati in parte da muretti in c.a. con sovrastante cancellata metallica. Libero. Prezzo base Euro 51.425,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.568,75. Rilancio minimo in caso di

gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il 28 settembre 2023, alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo studio del professionista delegato Avv. Eugenia Pisani, in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode IVG Treviso, 31057 Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022/435030, fax 0422 435022, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

ODERZO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare: n. 81/2016 RE (che porta riunita stralci della n. RE 694/2016)

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
ODERZO (TV) - fraz. Piavon, via Valentigo di Sotto n. 23A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione a due piani, parte centrale di un ex fabbricato rurale ora residenziale, con costruzione esterna utilizzata a deposito e garage e area scoperta a uso esclusivo di 4.257 mq catastali. L'abitazione è com-

posta al piano terra da un portico e da un ingresso su scala a vista; da un soggiorno con un ampio camino posto centralmente e aperto su quattro lati e dalla cucina. Al piano sono presenti un altro soggiorno, una cucina, un bagno. Al primo piano vi sono da un lato un'unica stanza a tutta altezza fino alla falda del tetto e struttura in legno a vista e dall'altro una zona notte composta da un disimpegno, due bagni di cui uno collegato alla camera matrimoniale, tre camere complessive, una stanza stieria lavanderia. Il deposito e garage situato a sud dell'abitazione è stato semidistrutto da un incendio e non più risistemato. Immobili occupati dai due esecutati. I terreni sono stati oggetto di un contratto di affitto registrato il 14 febbraio 2013 e con durata sino al 31 dicembre 2020. Prezzo base Euro 253.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 189.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/10/2023 alle ore 15:30 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl, sala sita in Treviso (TV), via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 Srl. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18 previo appuntamento telefonico, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziaert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.



TREVISO Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

ISTRANA

CIVILE ABITAZIONE - AREA - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 398/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
ISTRANA (TV) - Via Nazario Sauro n. 72 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile disposto su due livelli (terra e primo) ad uso di civile abitazione, con area scoperta pertinenziale e locali di deposito al piano terra. Il piano terra dell'abitazione è composto da ingresso, camera, cantina, ripostiglio (sottoscala), cucina, bagno, dispensa e zona pranzo; l'abitazione continua al piano terra con locali di servizio quali: una loggia, e 2 ripostigli. Il piano primo è composto da: corridoio, 2 camere, 2 soffitte. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2023 alle ore 15:30 presso lo studio del delegato in Treviso, Via Luigi Coletti 39. Offerte di acquisto presso il medesimo studio entro le ore 13:00 del

giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

CARBONERA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 121/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Avv. Marcella Maschietto

CARBONERA (TV) – frazione Vascon, Via Pino da Zara 20 – Lotto unico, 1/1 della piena proprietà di immobile costituito da casa in linea su due piani fuori terra adibito ad abitazione unifamiliare con area ad uso esclusivo di mq 219. Il bene occupato in forza di contratto di locazione opponibile, si rimanda alla perizia sul punto. Prezzo base d'asta Euro 38.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Vendita senza incanto in data 19/10/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario ASTE 33 S.R.L. di Treviso.

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 506/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita
Avv. Carmela Tuccillo

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Ronzinella n. 164/a – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano secondo ed un box auto al piano interrato, insistenti nell'ambito del medesimo complesso condominiale, ma facenti parte di edifici diversi, come meglio descritto in perizia. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Immibile comm.le|ind.le

SANTA LUCIA DI PIAVE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 495/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita
Avv. Carmela Tuccillo

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) – Via Daniele Manin n. 1 – Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale, negozio bottega, posto al piano terra. Immobile occupato in forza di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 63.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.775,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 12/10/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, telefono 0422/7435030, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



TREVISO
Vendite Pro360

Abitazione | Accessorio

CISON DI VALMARINO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Dott. Alex Ghedina

CISON DI VALMARINO (TV) – Lotto 5, Via IV Novembre, quota di 1/1 piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale deno-

minato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 5.350,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 4.012,50. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 250,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 7, Via IV Novembre, quota 1/1 piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 12.375,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 9.281,25. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 400,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Lotto 8, Via IV Novembre, quota 1/1 di piena proprietà di magazzino facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Gardena", provvisto per lo più di unità ad uso abitativo. L'edificio è stato realizzato negli anni '80, si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato. L'area esterna è interamente un'area condominiale (M.N.1760). Gli immobili sono, allo stato, liberi. Prezzo base: Euro 2.250,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 1.687,50. Rilancio

minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 100,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto il giorno 26/09/2023 ore 15.00 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 – 31100 Treviso. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).

Immibile comm.le|ind.le

CISON DI VALMARINO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Dott. Alex Ghedina

CISON DI VALMARINO (TV) – Lotto 1, Località Talponè n. 1/2, quota 1/1 piena proprietà di opificio su un unico piano per la zona laboratorio, su due per la zona uffici e magazzino/sala esposizione. L'area esterna è interamente asfaltata. Gli immobili sono, allo stato, occupati. Prezzo base: Euro 532.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 399.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 10.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno

26/09/2023 ore 15.00 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 – 31100 Treviso, telematiche tramite piattaforma www.garavirtuale.it o tramite PVP, inviando il modulo web compilato a mezzo PEC all'indirizzo offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richie-

sta di visita dell'immobile dovrà essere formulato al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).



TREVISO
Vendite AsteTeam

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

PONTE DI PIAVE

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 675/2018

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Regina Pierobon

PONTE DI PIAVE (TV)- Fraz. Negrizia – Lotto 1, Via San Romano n. 36, diritto di proprietà per l'intero di negozio situato al piano rialzato di un fabbricato a destinazione residenziale e commerciale denominato condominio "San Romano", costituito da un locale "open space" di superficie catastale pari a 110 mq, con quattro vetrine di cui due con affaccio sul piazzale e dotato di servizio igienico finestrato con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 52.020,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.015,00.

Lotto 2, Via del Chilo, diritto di proprietà per l'intero di ampio locale ad uso magazzino di superficie catastale pari a 63 mq, situato al piano seminterrato di un edificio a destinazione residenziale e commerciale denominato condominio "San Romano", accessibile da una rampa carrabile coperta con accesso dal cortile di detto condominio. Il locale ha un'altezza interna utile di circa 2,10 m ed è dotato di aerazione naturale per mezzo di tre finestre ribassate. Libero. Prezzo base Euro 14.450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.837,50. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 20/10/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula D, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il custode Aste33 con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, telefono 0422 693028, fax 0422 316032, e-mail info@aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BREDA DI PIAVE

APPARTAMENTO MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 212/2021

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: avv. Martina Lentini

Treviso (TV) - Via Giuseppe Pennella n. 5 – Lotto unico, piena proprietà di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, un ripostiglio, una camera doppia, una camera singola, un bagno, due terrazzini. L'unità immobiliare dispone di un garage, collegato internamente al vano scala condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il giorno 12/10/2023 alle ore 17:00 presso la sala al piano terra dello studio "ASTE CAIMP" in Treviso, Viale G. Verdi 38. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Martina Lentini, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi 38, previo appuntamento telefonico al n. tel. 0422 590431. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di

Esecuzione immobiliare R.G. n. 390/2020

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Chiara Pagotto

BREDA DI PIAVE (TV) - Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, civ. 21/14 – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano secondo del fabbricato n. 1 che con altro analogo costituisce il "Condominio Iside" di tre piani fuori terra, oltre al piano interrato, in cui si trovano i garage e locali accessori. L'area esterna condominiale risulta piantumata e inerbata e dotata di cancelli pedonali e carrai distinti per ogni fabbricato, nonché delimitata lungo i confini. L'unità abitativa staggiata è un monocale al piano secondo, con il lato esterno e terrazzino sulla fronte nord con esposizione verso l'ampio parcheggio. E' costituito da un vano adibito a ingresso, soggiorno e cucina collegato direttamente al bagno. Nella zona soggiorno si trova una scala che dà accesso al piano del sottotetto mansardato nel quale sono stati ricavati alcuni

vani adibiti a due camere e a un bagno. Nel sottotetto ci sono due lucernari apribili e finestrelle apribili a livello del pavimento, dotate di vetro-camera e di inferriate esterne. Occupato con contratto di locazione del 09/05/2022, reg. 11/05/2022 n. 004212 serie 3T, con prima scadenza 09/05/2023 e data ultima 09/05/2030. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita analogica senza incanto il giorno 05/10/2023 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, in viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D, Treviso (TV). Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario ASTE 33, 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - e-mail info@aste33.com).

CONEGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 582/2015

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Chiara Pagotto

CONEGLIANO (TV) - loc. Parè, accesso su viale Venezia (S.S.13 Pontebba) al civico 58 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione posta al primo piano di un fabbricato commerciale-residenziale sviluppato su tre piani, di cui uno seminterrato e, su

corpo staccato, un posto auto coperto; il tutto con relativa area cortilizia pertinenziale e comune ad altri subalterni. I locali che compongono l'unità pignorata risultano i seguenti: un locale d'ingresso-cucina servito da una terrazza, un soggiorno, un disimpegno, un bagno e due camere. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita analogica senza incanto il giorno 05/10/2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D, Treviso (TV). Offerte presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, entro le ore 13:00 (tredici) del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario IVG con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422435022 - fax 04221600120 - e-mail astemobiliari@ivgtreviso.it).

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 184/2021 R.G.

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Nicola Ciani Bassetti

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Vanzo n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di fabbricato abitativo di carattere popolare a due piani fuori terra. L'edificio attualmente si presenta in una fase di grezzo iniziale. Non sono presenti gli impianti, i rivestimenti interni ed esterni, gli infissi interni e i nuovi infissi esterni, la copertura non è stata oggetto di rifacimento. Al piano terra, come da progetto approvato, sono in fase di realizzazione alcuni locali la cui distribuzione prevede un ingresso, un soggiorno, una cucina pranzo, una dispensa, una lavanderia, un bagno con ripostiglio nel sottoscala ed un magazzino con entrata indipendente anche dall'esterno. Al piano primo, a cui si accede da una scala interna, i locali parzialmente realizzati sono un disimpegno, un terrazzino, n. 2 camere, un guardaroba ed un bagno. La superficie lorda complessiva, corrispondente alla superficie commerciale, è pari a mq 146,80. Il fabbricato, a sud, presenta un'area di pertinenza di 104 mq

che, attualmente, è mantenuta a prato e che nel progetto originario è stata parzialmente destinata alla realizzazione di due posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.200,00. Vendita senza incanto mediante procedura analogica il giorno 06 ottobre 2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita dei lotti dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 — inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicola Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbassociati.com).

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 496/2021 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Aurora" ubicato in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), frazione Falzè di Piave, via Madonna di Lourdes n. 3, costituita da: appartamento di circa mq. 66 lordi al piano terra composto da soggiorno/cottura, disimpegno, due camere e bagno con corte esclusiva di mq. 31 catastali; al piano interrato: magazzino, garage e posto auto esterno. Stato di conservazione: buono ma con impianti e finiture da completare. Liberi. Prezzo base: Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 53.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11 ottobre 2023 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto

Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail astemobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Terreno | Immobile agricolo

CASTELFRANCO VENETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 434/2018

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Bella Venezia, Via Bella Venezia - Lotto unico, appezzamento di terreno, sup. tot. cat. 10.889,00 mq, forma irregolare. Lungo i lati Nord ed Est è presente una servitù di passaggio, della larghezza di circa 4 metri che dà accesso ai vari mappali che compongono questo compendio immobiliare nonché ad altri terreni agricoli di proprietà di terzi. Circa 1.148 mq dell'area a nord del compendio ricadono in zona residenziale mentre la restante superficie di 9.741 mq ricade in zona agricola. Libero. Diritti e quote: piena proprietà dell'esecutato per l'appezzamento ricadente in zona agricola; 1/2 della piena proprietà per l'appezzamento ricadente in zona residenziale (intestato per 1/2 della piena proprietà ad altra ditta). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 04 ottobre 2023 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario dott. Igino Berti con studio in Casteluco (TV) Piazzetta Elio Boito, 8/2, tel. 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscali.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 301/2022

VENEZIA, Marghera, Via Sebastiano Tecchio 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo e magazzino al p. seminterrato facenti parte di edificio condominiale privo di ascensore; l'appartamento si compone di ingresso, cucina, soggiorno, bagno, n. 2 camere da letto e disimpegno; locato - Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/10/2023 ore 10:00 termine offerte 02/10/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott.ssa Signori Marta tel. 3349087017.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 356/2021 + 234/2022

VENEZIA, Mestre, Via Fapanni 32 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio Aurora, a 400 metri da piazza Ferretto, al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere di cui una matrimoniale e due singole, due bagni finestrati con doccia, ripostiglio, due poggiatestai; finiture di media qualità e in discrete condizioni; garage in Via Parco Ponci; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 239.100,00. Offerta minima Euro 179.325,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2023 ore 14:30 termine offerte 27/09/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 349/2022

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via Pietro Vecchia 7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di condominio di cinque piani f.t. nel quartiere Cipressina, composto da: corridoio di ingresso, cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con vasca e poggiatestai; libero - Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta

minima Euro 46.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2023 ore 11:00 termine offerte 26/09/2023 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Mion Giovanni tel. 041974076.

CHIOGGIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 266/2021

CHIOGGIA (VE), Rione S. Andrea 1224/f - LOTTO 1: garage posto al piano terra per la quota di 500/1000, sub. 12, cat. C/6, classe 6, mq 15, consistenza mq 13, libero. Prezzo base Euro 14.546,47. Offerta minima Euro 10.909,85 - LOTTO 2: garage posto al piano terra per la quota di 500/1000, sub. 13, cat. C/6, classe 6, mq 14, consistenza mq 12. Garage posto al piano terra per la quota di 500/1000, sub. 14, cat. C/6, classe 6, mq 14, consistenza mq 12; liberi. Prezzo base Euro 25.593,00. Offerta minima Euro 19.194,75 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2023 ore 16:00 termine offerte 04/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Casson Roberto cell. 3357706750.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 309/2022

MIRANO (VE), Loc. Ballò, Via Giuseppe Mazzini 15 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare inserita in contesto di 6 edifici di recente costruzione, vi si accede al p. terra attraversando il piccolo giardino pertinenziale direttamente nel soggiorno dal quale si accede alla cucina e a un disimpegno verso la lavanderia e al bagno; dal soggiorno una scala conduce alla zona notte al p. primo con due camere da letto, bagno e disimpegno; al p. interrato magazzino, cantina e garage; libero - Prezzo base Euro 183.012,90. Offerta minima Euro 137.259,67. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/10/2023 ore 17:30 termine offerte 05/10/2023 ore 12:00 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

PIANIGA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 319/2022

PIANIGA (VE), Loc. Mellaredo di Pianiga, Via Falcone e Borsellino - LOTTO 1: civ. 2, APPARTAMENTO all'in-

terno 15 scala A e al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato, Prezzo base Euro 133.013,53. Offerta minima Euro 99.760,15 - LOTTO 2: civ. 2, APPARTAMENTO all'interno 11 scala A, situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 124.272,86. Offerta minima Euro 93.204,65 - LOTTO 3: civ. 2, APPARTAMENTO all'interno 12 scala A, situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 131.114,34. Offerta minima Euro 98.335,75 - LOTTO 4: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 3 scala B, situato al piano terra con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 66.689,00. Offerta minima Euro 50.016,75 - LOTTO 5: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 4 scala B, situato al piano terra con garage al piano interrato. Prezzo base Euro 60.120,64. Offerta minima Euro 45.090,48 - LOTTO 6: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 6 scala B con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 58.279,91. Offerta minima Euro 43.709,94 - LOTTO 7: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 15 scala B con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 57.695,60. Offerta minima Euro 43.271,70 - LOTTO 8: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 16 scala B, situato al piano primo con garage al piano interrato; libero. Prezzo base Euro 53.270,04. Offerta minima Euro 39.952,53 - LOTTO 9: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 9 scala B e situato al piano primo con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 55.880,03. Offerta minima Euro 41.910,03 - LOTTO 10: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 23 scala B e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 94.000,89. Offerta minima Euro 70.500,67. - LOTTO 11: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 17 scala B e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 96.320,78. Offerta minima Euro 72.240,59 - LOTTO 12: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 18 scala B e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 102.494,88. Offerta minima Euro 76.871,16 - LOTTO 13: civ. 4, APPARTAMENTO all'interno 19 scala B e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 102.494,88. Offerta minima Euro 76.871,16 - LOTTO 14: civ. 6, APPARTAMENTO all'interno 9 scala C e situato al piano primo con garage al piano interrato; libero. Prezzo base Euro 71.444,47. Offerta minima Euro 53.583,36 - LOTTO 15: civ. 6, APPARTAMENTO all'interno 6 scala C e situato al piano primo con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 81.785,20. Offerta minima Euro 61.338,77 - LOTTO 16: civ. 6, APPARTAMENTO all'interno 8 scala C e situato al piano primo con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 55.995,75. Offerta minima Euro 41.996,82 - LOTTO 17: civ. 6, APPARTAMENTO nato dalla fusione di due appartamenti, ovvero l'interno 14 e l'interno 15, scala C, con due garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 272.490,13. Offerta minima Euro 204.367,60 - LOTTO 18: civ. 6, APPARTAMENTO all'interno 11 scala C e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 138.360,38. Offerta minima Euro 103.770,29 - LOTTO 19: civ. 6, APPARTAMENTO all'interno 12 scala C e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 94.734,17. Offerta minima Euro 71.050,63 - LOTTO 20: civ. 6, APPARTAMENTO all'interno 13 scala C e situato al secondo e terzo piano con garage al piano interrato; locato. Prezzo base Euro 92.981,64. Offerta minima Euro 69.736,23 - Vendita senza incanto sincrona mista: Lotto 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7: il giorno 14/9/2023 alle ore 10.00 - Lotto 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14: il giorno 19/9/2023 alle ore 10.00 - Lotto 15, 16, 17, 18, 19, 20: il giorno 21/9/2023 alle ore 10.00 - Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita - Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAMPOGARA

APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 256/2021

CAMPOGARA (VE), Via Alessandro Volta 33-35 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra, porzione di fabbricato residenziale di tre unità, allo stato di grezzo avanzato, non abitato ma utilizzato quale deposito; composto da soggiorno con zona cottura e zona ingresso, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno; in cattivo stato di manutenzione. Capannone posto

sul retro del fabbricato residenziale, utilizzato dai proprietari quale ricovero di attrezzi agricoli, condizioni generali manutentive scadenti, necessita di ristrutturazione - Prezzo base Euro 47.781,00. Offerta minima Euro 35.835,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/10/2023 ore 15:30 termine offerte 17/10/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Giorgiutti Michele tel. 041713460.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola

PADOVA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 141/2019

PADOVA, Via Pietro Bembo 65 - LOTTO 1 - UNITA' COMMERCIALE di circa mq 110, al p. terra e seminter-

rato del condominio Borgo del sole, si compone di un unico ambiente, da cui è stato ricavato un secondo piccolo vano e un bagno con antibagno; il p. seminterrato è adibito a magazzino e ripostiglio come meglio descritto in perizia alla quale si rinvia. Libero - Prezzo base e minimo Euro 53.250,00 - Il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, con Studio in Venezia, S. Croce 266, tel. 041/2750780, mail: studioaf@studioaf.it, pec procedura.lafede.fallimenti@pec.it, AVVISA che a decorrere dal giorno 26 settembre 2023 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 28 settembre 2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it - L'accredito dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara. Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario Edicom attraverso: la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 3091/2014 R.G. congiunta a eredità giacente n. 11073/2021 R.G.V.G.

Notaio incaricato della vendita: Dott.ssa Floriana Zago

Vendita senza incanto: 28 settembre 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona, quartiere San Michele Extra, via Paquara n.19, piena proprietà di

appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano cantinato di 57 mq catastali. Prezzo base Euro 57.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.200,00

(23/24 proc n. 3091/2014 R.G. ed 1/24 proc. N. 11073/2021 R.G.V.G)

Trasferimento del bene

La quota dei 23/24 della proprietà verrà trasferita a mezzo di decreto di trasferimento giudiziale nell'ambito del giudizio divisionale n. 3091/2014 R.G. mentre la restante quota di 1/24 verrà trasferita a mezzo di atto di stipula notarile dal sottoscritto notaio giusta autorizzazione rilasciata nell'ambito del procedimento n. 11073/2021 R.G.V.G.

Beni visionabili: mediante richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita all'Avvocato Bonanno Vincenzo, con studio in Verona, Via Dietro Listone 11 - Tel. 0458006861 - fax 0458003975 - e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2.

Maggiori informazioni sulle condizioni di vendita sulle modalità di presentazione offerta e sulla cauzione (da depositare con distinti assegni circolari intestati alle diverse procedure) nell'avviso per esteso e preso- NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net

Il Notaio delegato Floriana Zago

VERONA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 4/2023 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Calatafimi n. 2, in complesso condominiale residenziale denominato "M9" costituito da 56 appartamenti e 52 garage, con due piani interrati e due rampe di accesso, piena proprietà di autorimessa (identificata a livello condominiale come G9) al piano secondo interrato di 15 mq catastali con ingresso diretto da Via San Camillo De Lellis.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie, con studio in Verona, Via Chioda 123/A - Tel. 0459813484 - e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it Il sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avvocato Laura Lorenzi

BOVOLONE

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 211/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Via Guido Cavalcante n. 12, piena proprietà di unità abitativa di tipo a schiera di due piani fuori terra terracielo con due aree scoperte di pertinenza.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Custodia: Avvocato Mendini Francesco con studio in Verona, Piazza San Fermo 5 - Tel. 0458006684 fax 0458040466 e-mail: francescomendini@lumenlex.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES., Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il professionista delegato Avvocato Laura Lorenzi

CAPRINO VERONESE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 81/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 14 settembre 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), via Gardesana n. 765, in fabbricato di tre unità residenziali, piena proprietà di appartamento bilocale al piano primo con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Custodia: Avvocato Perbellini Giorgia, con studio in Verona, Corso Cavour 32 - Tel. 045 8035655 - fax 045 8009389 - e-mail: giorgiaperbellini@studiodavvocato.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori

informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo

CEREA**APPARTAMENTO BILOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 330/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via San Zeno di Verona n. 131, piena proprietà di appartamento bilocale al piano primo con ingresso in proprietà esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo 22.500,00

Custodia: Avvocato Scapin Giovanni, con studio in Cerea, Via Crosaron della Calcara 19/A, tel. 0442320817 fax 0442325525 e-mail: info@studiolegalescapin.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avvocato Roberta Garzatti

COLOGNA VENETA**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 17/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 28 settembre 2023 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Cologna Veneta (VR), in zona industriale/artigianale, Viale dell'Industria snc, piena proprietà di capannone destinato a magazzino con ufficio al piano terra con annessa abitazione del custode al piano primo con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 199.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 149.250,00

Custodia: VE.GI. SRLS, Tel. 0459813484 e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

LAVAGNO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 109/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Lavagno (VR), via Don Roberto Lonardoni n. 8, in condominio denominato "Residence Galilei" piena proprietà di abitazione al piano terra di superficie lorda di circa 74 mq con due terrazze di circa complessivi mq 58 e di un'autorimessa di superficie lorda di circa 22 mq.

Prezzo base Euro 116.300,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.225,00

Custodia: Avvocato Dall' Occhio Nicoletta, con studio in Verona, Via del Carrista 3 tel. 0458036590 fax 0458050047 e-mail: avvnicoletta@studiodalocchio.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni: NOT.ES., Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avvocato Roberta Garzatti

MINERBE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 254/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: il giorno 21 settembre 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), via Giuseppe Verdi n. 22, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo, parte di un compendio residenziale tipo "case rurali in linea" con corte pertinenziale di circa mq. 47, in parte coperta e chiusa su tutti i lati su cui insiste locale ripostiglio.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie, con studio in Verona, Via Chioda 123/A, tel. 0459813484 - e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il delegato Avvocato Daniela Deguidi

RONCÀ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 71/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 28 settembre 2023 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), via Ravazzini n. 13, piena proprietà di abitazione affiancata ad altri edifici residenziali posto su tre piani fuori terra all'interno di una corte storica "a cortina" non accessibile in quanto in precarie condizioni statiche e manutentive.

Prezzo base Euro 29.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.125,00

Custodia: Avvocato Stanghellini Alessandra, con studio in Villafranca di Verona, Corso Vittorio Emanuele II, 252 Tel. 3491679309 fax 0457900300 e-mail: alessandra.stanghellini@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona, Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

SOAVE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 469/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 14 settembre 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), via località Costeggiola, Via Tamellini n. 14/a, piena proprietà di unità abitativa di tre piani fuori terra con annessa autorimessa/deposito, entrambi i fabbricati inagibili ed in evidente stato di abbandono, oltre a corte esclusiva all'interno di corte rurale.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Adami Massimo con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2 - Tel. 045 591566 - fax 045 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Elena Marangoni

TREVENZUOLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 401/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 14 settembre 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 4: (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Trevenzuolo (VR), località Roncoleà, via Carrare, piena proprietà di due abitazioni rurali (una a due piani fuori terra e sottotetto l'altra a due piani fuori terra) con annessi rustici e rustico distinto, situate in lotti contigui accessibili da stradello sterrato promiscuo, proveniente da strada pubblica, il tutto integralmente da ristrutturare.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Cautione minima pari al 20% del prezzo offerto.
Custodia: Avvocato Caterina Tuppin con studio in Verona, Via Farinata degli Uberti n. 10, tel. 045 8301619 - 349/7780776, fax. 045 8308892, e-mail: c.tuppin@avvocatotuppin.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

ZEVIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 185/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 14 settembre 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 8: In Comune di Zevio (VR), Frazione Volon, Via Don Giuseppe Zecchinato n. 2, in fabbricato multifamiliare piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo e numero due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi con studio in Verona, Via del Carrista n. 3 Tel. 045/8003482 - fax 045/8038546 - e-mail: avv.domeniconi@libero.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria.to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Francesco Sarullo

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**VERONA - COLOGNOLA AI COLLI -
TREGNAGO - ILLASI - COLOGNOLA AI
COLLI - TREGNAGO - ILLASI**

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 279/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 5 ottobre 2023 alle ore 14.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Antonio Pisano n. 22, nel "Condominio Isotta Nogarola" piena proprietà di ufficio al piano primo con cantina al piano interrato

Prezzo base Euro 111.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 83.550,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), in via Unità d'Italia n. 14, piena proprietà di abitazione al piano terra, primo e secondo sottotetto di una porzione di edificio in linea.

Prezzo base Euro 57.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.350,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 3: In Comune di Colognola ai Colli (VR), Via Zanella n.19, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da villa ristrutturata in stile '700 su tre piani fuori terra di 9 stanze e relativi accessori e pertinenze, una casa colonica, magazzino rustico contornata da parco e oliveto in sesto recintato di 27.529 mq catastali.

Prezzo base Euro 958.400,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 718.800,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 4: In Comune di Tregnago (VR), in fregio a Via Saline sul versante nord del Monte Garzon nella zona collinare a est di Tregnago piena proprietà di terreni agricoli di complessivi 70.594 mq catastali tenuti in prevalenza a oliveto e in parte a bosco.

Prezzo base Euro 313.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 234.750,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Lotto 5: In Comune di Tregnago (VR), piena proprietà di terreni agricoli di complessivi 65.300 mq catastali tenuti in parte ad oliveto e in prevalenza a bosco con piccolo rustico collabente.

Prezzo base Euro 106.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 80.025,00

Lotto 6: In Comune di Illasi (VR), piena proprietà di terreno agricolo di complessivi 86.675 mq catastali di cui 6.481 coltivati a vigneto (4.600 registrati DOC Valpolicella e 1.881 in zona IGP), 39.309 a oliveto, con fondo in parte terrazzato e con fabbricati rurali d'epoca ristrutturabili, 40.885 a bosco ceduo.

Prezzo base Euro 381.800,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 286.350,00

Lotto 7: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), sul versante delle Tre Punte di Prealta, a nord della frazione di Campiano, piena proprietà di terreno agricolo di complessivi 81.837 mq. catastali, costituito da fondi contigui di cui ha 1.72.41 coltivati a vigneto registrato nella DOC Valpolicella, ha 1.85.00 a vigneto registrato nella DOC Monti Lessini bianco ed altre e ha 0.8636 a vigneto non registrato nelle DOC e ha 3.74.60 a bosco o pascolo.

Prezzo base Euro 586.400,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 439.800,00

Lotto 8: In Comune di Caldiero (VR), Via Vicenza n. 1/C, in edificio condominiale di 3 piani fuori terra e scantinato, piena proprietà di appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno/cucina con terrazza, due camere e un bagno e autorimessa al piano interrato

Prezzo base Euro 99.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 74.700,00

Custodia: Avvocato Adami Massimo, con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2, tel. 045/591566 fax 045/8004989 e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria.to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini

NOGAROLE ROCCA

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 2/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), località Bagnolo, via Guido Masotto n. 15, piena proprietà di complesso immobiliare denominato "Corte la Palazzina", in evidente stato di abbandono e degrado, costituito da fabbricato principale ad uso abitazione con pertinenziali corpi di fabbrica accessori ad uso deposito, tettoie aperte ed autorimessa, area scoperta pertinenziale e terreni agricoli

Prezzo Base Euro 175.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 131.250,00

Custodia: Avv. Nicola Sordi, con studio in Verona, Via della Valverde 77, tel. 045/590819 - fax 045/8765212, e-mail: avvnicolasordi@gmail.com
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Professionista delegato Avv. Laura Lorenzi

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

MALCESINE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 449/2015 R.E. Divisione endosecutoria n. 419/2020 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Giudice Istruttore: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 14 settembre 2023 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3 es. n. 449/2015 - Lotto Unico proc. 419/2020: In Comune di Malcesine (VR), località Cassone, Piazza Giarola n.2, piena proprietà di negozio ad uso bottega di parrucchiera di circa 48 mq al piano seminterrato, ma fuori terra in contesto condominiale trifamiliare.

Prezzo Base Euro 125.000,00 + Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.750,00 (di cui 73,373% es. n. 449/2015 - 26,627% proc. n. 419/2020)

Custodia: Avvocato Lucchese Marco con studio in Verona, P.zza Renato Simoni 38 - Tel. 0458005893 - fax 0458012137 - e-mail: marcolucchese@hotmail.com
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo

Terreno|Immibile agricolo

BADIA CALAVENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 214/2020 R.E. cui è unita la n. 324/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 21 settembre 2023 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Badia Calavena (VR), contrada Perlati, piena proprietà di terreni edificabili di 6738 mq catastali liberi da costruzioni e non urbanizzati, con accesso dalla strada provinciale 10.

Prezzo Base Euro 192.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 144.000,00

Custodia: Avvocato Michele Sartor, con studio in Verona (VR), Stradone Scipione Maffei n. 8 - tel. 045/594441- fax 045/8004937 e-mail: sartor@maffei14.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

to telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: c/o NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
L'Avvocato delegato ROBERTA GARZATTI

CASTEL D'AZZANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 479/2018 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 28 settembre 2023 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via San Martino snc e sul retro dell'edificio sito al civico n. 9 di via dell'Artigianato, piena proprietà di terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione in parte agricola, in parte artigianale ed in parte per aree attrezzate, per una superficie catastale complessiva di mq. 42.920,00 di cui mq. 5.740,00 ricadenti all'interno della zona con destinazione artigianale.

Prezzo Base Euro 255.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 191.250,00

Cautione minima pari al 20% del prezzo offerto
E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Bonini Piergiorgio con studio in Verona, Via Luigi Settembrini 8 - Tel. 045595159 - fax 0458032302 - e-mail: p.bonini@studiolegalebonini.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

www.asteannunci.it

**VERONA**
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 127/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Frazione Ca' di David, all'interno di un complesso condominiale costituito da cinque edifici, piena proprietà di appartamento disposto sui piani secondo e terzo/sottotetto avente accesso dal "Condominio Vittoria" in Via Vittorio della Vittoria n. 29 e di pertinenziale autorimessa al piano interrato di altro fabbricato denominato "Condominio Fonte Tognola" avente accesso da Via Fonte Tognola n. 4.

Prezzo base Euro 168.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Cavazzini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email matteocavazzini@studiodavvocato.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

CALDIERO**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 137/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 8 novembre 2023 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caldiero (VR), Via Alberone n. 58, all'interno del condominio "La Rocca", piena proprietà di appartamento al piano secondo con cantina e posto auto coperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Crema, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 045592260, email crema@studiolegale-crema.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

COLOGNA VENETA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 181/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 25 ottobre 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Frazione Spessa, Piazza Maggiore n. 19, piena proprietà di appartamento al piano primo con soppalco al piano secondo e con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 50.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Del Risorgimento n. 3, Verona, tel. 045580210, email caltroni@studiolegale.vr.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

NOGARA**MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 320/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR) Via Boschetto n. 11, all'interno di un complesso edificato con più interventi e destinato ad attività produttiva-artigianale, piena proprietà di due magazzini, in parte al grezzo, costruiti in continuità tra loro con piccola porzione del sub 3 costruita in posizione staccata.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR) Via Boschetto n. 11, all'interno di un complesso edificato con più interventi e destinato ad attività produttiva-artigianale, piena proprietà di magazzino con ufficio, in parte al grezzo.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Martina Morelli, Via Giberti n. 5, Verona, tel. 0454914958, email avvmartinamorelli@gmail.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

OPPEANO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 455/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Via Salvato d'Acquisto n. 6, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

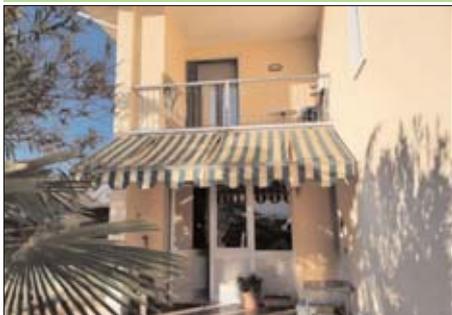
Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

OPPEANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 167/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Via Malfassi n. 28, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- appartamento al piano primo;
- autorimessa al piano terra;
- laboratorio-magazzino con accessori sito al piano terra;
- locale deposito attrezzi al piano terra in fabbricato poco discosto;
- corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Corso Porta Nuova n. 93/a, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email guido.cinalli@studiocinalli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in

Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

SAN GIOVANNI ILARIONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 201/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Ca' Rosse n. 8, all'interno di un fabbricato in linea su tre livelli fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

SOAVE

EDIFICIO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 393/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR) Via Ca' del Bosco n. 37, piena proprietà di porzione di edificio abitativo di tre piani, con annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato, Via Cerati n. 20, Vestenanova, tel. 0458943495, fax 0457613123, email cerato@mc-studiolegale.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 19/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 15 novembre 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via dei Poeti n. 137, all'interno del complesso condominiale denominato "Condomino D'Annunzio", piena proprietà di appartamento disposto sui piani secondo e terzo con pertinenziali cantina e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 151.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email visiteimmobili@ivgverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Pia Marinucci

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CEREA - CASALEONE - LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 427/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 12: In Comune di Cerea (VR) Località Asparetto, tra via Ferramosche e via Barbugine, piena proprietà di terreno agricolo di 3.561 mq. catastali. Prezzo base Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 13: In Comune di Casaleone (VR) Località Venera, Via Gino Foresti, piena proprietà capannone artigianale su un unico piano fuori terra con area esterna di pertinenza e terreni circostanti oggetto di lottizzazione.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 14: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 77, all'interno di un complesso condominiale costituito da due corpi di fabbrica di antica costruzione e poi ristrutturati, piena proprietà di due uffici siti al piano primo.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Legnago (VR), sito nel centro del comune ai civici nn. 35 e 37 di Via Minghetti, piena proprietà di compendio immobiliare, con lavori da terminare, avente un affaccio principale su Via Minghetti, da cui si accede ai negozi e agli appartamenti ed un affaccio secondario su Via Borgo Tetro da cui si accede alle autorimesse. Il tutto catastalmente così distinto

Prezzo base Euro 852.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458034666, fax 0458034365, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

www.asteannunci.it

SAN BONIFACIO

UFFICIO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 362/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Crosaron di Villabella, all'interno della Scala B del complesso commerciale/direzionale denominato "Soave Center", piena proprietà di ufficio al piano terzo con due autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Adami, Piazzetta Chiavica n. 2, Verona, tel. 045591566, email massimo.adami@frattassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

RONCO ALL'ADIGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 137/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Cavazze n. 1, all'interno di un fabbricato rurale, piena proprietà di appartamento al piano primo con ingresso esclusivo dal piano terra, con pertinenziali due

magazzini, cantina e portico al piano terra, oltre a terreno di pertinenza esclusiva adiacente la corte comune.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfiori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

SORGÀ

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 314/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 13 settembre 2023 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (es. 296/18 RE): In Comune di Sorgà (VR) Frazione Bonferraro, Via Moratica n. 67, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da terreni e fabbricati.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ilaria Sguizzato, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, email ilaria.sguizzato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

Immobilie comm.le | ind.le

LAVAGNO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 344/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Lavagno (VR) frazione Vago, Via Galileo Galilei, con accesso da Via Stazione, piena proprietà di porzione di capannone artigianale.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo, Salita Fontana del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458011276, fax 0458047543, email avvocati@studiobelliardo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

Terreno | Immobile agricolo

LEGNAGO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 199/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 27 settembre 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Vito, Via San Vito n. 120, piena proprietà di appezzamento di terreno avente forma irregolare e superficie catastale complessiva pari a 7.149,00 mq.

Prezzo base Euro 138.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Barini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, email barini@avvocati-bimz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in

Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

RONCO ALL'ADIGE

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 29/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 15 novembre 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Tombazosana, Via Gramigna, piena proprietà di fondo rustico, costituito da terreni agricoli con sovrastanti fabbricati a servizio, adibiti a stalle di cui una con annessi rustici, magazzino e ufficio e l'altra in edificio promiscuo d'epoca non censito al catasto fabbricati, nonché concimaia.

Prezzo base Euro 113.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, email avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

SANGUINETTO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 815/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Data Vendita senza incanto: 20 settembre 2023 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Rangona n. 14, piena proprietà di terreno agricolo di 18.600 mq. catastali.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Davide Lovato, Viale Del Lavoro n. 53, Verona, email avv.davidelovato@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

ZEVIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 175/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
 Data Vendita senza incanto: 4 ottobre 2023 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zevio (VR), Frazione Santa Maria, nei pressi di Via Gino Fontana, piena proprietà di terreni di superficie catastale complessiva pari a 761 mq..

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Caporossi, Stradone Scipione Maffei n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email federica.caporossi@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

ZEVIO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 401/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 25 ottobre 2023 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) Località Santa Maria, Via Gino Fontana, piena proprietà di terreni edificabili, non urbanizzati, della superficie catastale complessiva di 604,00 mq. e privi di accesso diretto alla strada pubblica.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Sorio, Viale dell'Industria n. 24/E, Verona, tel. 0454500310, email c.sorio@studiolegalesorio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per info-

mazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli


**VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI**
Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE - DEPOSITO/LEGNAIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 414/2021 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 26 settembre 2023 alle ore 12,30

Luogo: in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), frazione Ca' di David, Strada Ca' Nova Toro n. 44, piena proprietà di immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva di pertinenza, e di immobile ad uso deposito / legnaia al piano terra con vano ad uso cantina al piano primo scantinato e corti esclusive di pertinenza.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: all'Avv. Olivia Domeniconi, con studio in Verona (VR), Via Del Carrista n. 3 - tel. 0458003482 - email: avv.domeniconi@libero.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni

prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Notaio delegato in Verona (VR) Vicolo Ghiaia n. 3 (tel. 0458003658 - www.notaiobuoninconti.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita telematica: www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni: Tel. 0444346211 e-mail: help@fallco.it.

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it


**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti**
Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 410/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 4 ottobre 2023 alle ore 12:00
Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Stradone Santa Lucia n. 8/A, piena proprietà di appartamento al primo piano, facente parte del Condominio Santa Lucia composto da: cucina, tre camere e un bagno, con accessoria cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00
Custodia: Avv. Alessandra Vianello, tel. 045/2525110, mail: alessandra@studiolegalevianello.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presenta-

re sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale www.fallocoaste.it. Info c/o e-mail: aste@fallco.it, o al numero telefonico 0444/346211. Maggiori informazioni: Tel. 348/4119504; e-mail: lorenza.sboarina@gmail.com.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

VERONA

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 306/2022 R.G.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 4 ottobre 2023 alle ore 14:15 - apertura buste ore 14:00

Luogo: CMS CentroMultiservizi Srl in Verona, Via Enrico Fermi n.54

Lotto Unico: nel Comune di Verona, Via Corno D'Aquilino n.21 piena proprietà di appartamento al piano terzo con cantina e autorimessa, composto da

ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto, un bagno e tre balconi.

Prezzo base: Euro 170.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00 - Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00
Deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto.

Asta telematica sincrona mista: è possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte entro le ore 13.00 del 3 ottobre 2023: cartacee presso lo studio Caserta, in Verona, Via Adua n.3; telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Custodia: Avvocato Francesca Agostinelli, con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n.26, telefono 0456106167, e-mail francesca.agostinelli@maggavvocati.it; pec avvfrancescaagostinelli@pec.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Informazioni: Studio Caserta, in Via Adua n. 3, 37121 Verona, tel. 045 591033, mail: lc@studiomarcocaserita.it; Ordinanza di vendita, avviso di vendita e perizia sono consultabili per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e sui siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Il Professionista delegato dott.ssa Leila Maria Caserta

PRESSANA

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 1/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa PAOLA SALMASO
Vendita senza incanto: 26 settembre 2023 alle ore 10.00

Luogo: innanzi al Professionista Delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi presso Eden Working - Centro Uffici Verona, Viale delle Nazioni 10 - 37135-Verona.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR) Via Crosare di Sotto n. 31, piena proprietà di fabbricato rurale su due livelli composto al piano terra da zona ingresso-soggiorno cucina e vano ripostiglio, dalla scala si accede alla zona notte composta da due camere da letto di cui una matrimoniale con balcone e bagno e retrostante area cortiva.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avv. Massimo Botter (tel: 0458000683, e-mail: avvmassimobotter@gmail.com)

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista delegato sito in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548; e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. (tel: 0636769, e-mail: gestorenartel@notariato.it)

Il Professionista delegato Avv. Francesco Ferrarese Girardi

Roversello, n. 22, a) Piena proprietà di due porzioni di fabbricato ad uso civile abitazione disposto ai piani terra e primo con corti esclusive, nonché circostanti terreni pertinenziali in due corpi ad uso cortilivo; b) quota di 48/192 (1/4) di piena proprietà della striscia di terreno adibita a passaggio.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie, via Chieda n. 123/a Verona tel. 045/9813484 e-mail: visiteimmobili@ivgverona.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato in Cerea (VR) Via XXV Aprile n. 30 (Tel. 0442-80566, e-mail: elena.guerra@studio-guerra.eu), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net S.p.A. tramite il portale www.spazioast.it. Maggiori informazioni: Tel. 02/800300, e-mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Professionista delegato Dott.ssa Elena Guerra

Esecuzione Immobiliare n. 52/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 4 ottobre 2023 ore 12:00
Luogo: Presso il Centro Multiservizi S.r.l. (CMS S.r.l.) in Verona - Via Enrico Fermi n. 54.

Lotto Unico: In Comune di S. Maria di Zevio (VR), Via G. Fontana Snc, piena proprietà di terreni di consistenza catastale pari a 1506 mq, privi di delimitazioni a confine.

Prezzo base Euro 35.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 26.775,000

Custodia: Avv. Nicole Giordani, tel. 045/596180, mail: avvnicolegiordani@gmail.com.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio del professionista delegato in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20 (studio legale Maccarrone&Co.) tel. 3484119504 - email: sboarina@maccarroneco.it, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Zucchetti tramite il portale www.fallcoaste.it. Maggiori info e-mail: aste@fallco.it, tel. 0444346211.

Il Professionista delegato Avv. Lorenza Sboarina

DO AUCTION
IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

Terreno|Immobile agricolo

ZEVIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le

VERONELLA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 112/0022 R.E.
Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 04 ottobre 2023 alle ore 15:00
Luogo: presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l. Verona Via Enrico Fermi n. 54 tel. 045/4853512.
Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 152/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/10/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Granari 29, Il compendio immobiliare pignorato è composto dalla piena proprietà (100/100) di un appartamento sito al piano secondo di una palazzina residenziale, sita nel centro storico ed è costituito da ampio ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 1.687,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 183/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/10/2023 ore 11:00

presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Viale della Vittoria n. 22, Piena proprietà di box auto ubicato al piano S1 di un fabbricato, distinto con la lettera E. Prezzo base Euro 11.700,00. (Offerta minima Euro 8.775,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Viale della Vittoria n. 22, Piena proprietà di box auto ubicato al piano S1 di un fabbricato, distinto con l'interno M. Prezzo base Euro 13.000,00. (Offerta minima Euro 9.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: Civitavecchia (RM), Viale della Vittoria n. 22, Piena proprietà di box auto ubicato al piano S1 di un fabbricato, distinto con l'interno P. Prezzo base Euro 12.200,00. (Offerta minima Euro 9.150,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 4: Civitavecchia (RM), Viale della Vittoria n. 22, Piena proprietà di box auto ubicato al piano S1 di un fabbricato, distinto con l'interno Q. Prezzo base Euro 12.500,00. (Offerta minima Euro 9.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Lino Vincenzo Tel. 0766501323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 64/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/10/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via San Leonardo 7, Diritto di piena proprietà su appartamento sito nel centro storico composto da un ingresso/salone con zona cottura, un bagno e due camere da letto oltre ad un piccolo terrazzo coperto. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 3294055487, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 258/2021 164/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2023 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Monte Cimino 22, Porzione di villino plurifamili-

re sviluppato su tre piani, interrato, piano terra e primo oltre area giardinata di pertinenza esclusiva parte della quale adibita a posto auto; composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, cameretta e balcone, scala interna di collegamento dei 3 piani del tipo a chiocciola. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

ABITAZIONI - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 145/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Circumlacuale n. 4 (in catasto Via Pontevecchio snc), UNITÀ 1: Abitazione in villino quadrifamiliare distribuita su due piani fuori terra ed un seminterrato così composta: piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, studio e portico d'ingresso; piano seminterrato sala hobby; piano primo da camera, due bagni e soffitta. All'esterno è presente un giardino di pertinenza. Cantina, attualmente utilizzata come sala hobby, con accesso dalla scala interna e priva di rampa esterna. UNITÀ 2: Abitazione in villino quadrifamiliare distribuita su due piani fuori terra ed un seminterrato così composta: piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, studio e portico d'ingresso; piano seminterrato sala hobby; piano primo da camera, due bagni e soffitta. All'esterno è presente un giardino di pertinenza. Cantina, attualmente utilizzata come sala hobby, con accesso dalla scala interna e priva di rampa esterna. UNITÀ 3: Abitazione in villino quadrifamiliare distribuita su due piani fuori terra ed un seminterrato così composta: piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, studio e portico d'ingresso; piano seminterrato sala hobby; piano primo da camera, due bagni e soffitta. All'esterno è presente un giardino di pertinenza. attualmente utilizzata come sala hobby, con accesso dalla scala interna e priva di rampa esterna. Prezzo base Euro 490.000,00. (Offerta minima Euro 367.500,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 100/2021 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2023 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Ciliegi della Pace 18, Appartamento in villino composto al PT da ingresso, soggiorno con scala interna, bagno, cucina, camera con bagno, cameretta e terrazzo coperto con accesso al giardino di pertinenza; al S1 da soggiorno con accesso al giardino, cucina, bagno, camera, cameretta con accesso a locale di deposito. Cantina di pertinenza con accesso dal vano scale della superficie calpestabile di 212 mq. Prezzo base Euro 209.967,19. (Offerta minima Euro 157.475,40). Offerte in aumento Euro 6.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Garribba Fabio Tel. 330978451, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 163/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/09/2023 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Lungomare della salute n. 251, via G. Bucini snc, Appartamento in palazzina al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, balcone; superficie interna calpestabile mq. 34,58 più il balcone mq. 6,39. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tagliani Mauro Tel. 3470930817, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 181/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 06/10/2023 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Via Giulianova 39, Villino residenziale di tre piani fuori terra, adibito a studio professionale del proprietario, con corte esclusiva e magazzino ubicati ai confini della stessa corte. L'immobile è così composto: al p.t. due locali, un bagno, un magazzino ed un locale caldaia, al p.1 due stanze, un bagno, un piccolo

disimpegno, una cameretta ed un balcone, al p.2 tre locali, un bagno, un disimpegno e due piccoli balconi. Corte pertinenziale di ca. 385 mq in parte pavimentata ed in parte a giardino. Magazzino adibito a monolocale posto all'esterno del fabbricato principale di mq. 4. Magazzino adibito a monolocale posto all'esterno del fabbricato principale di mq. 4. Prezzo base Euro 322.500,00. (Offerta minima Euro 241.875,00). Offerte in aumento Euro 9.675,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**LOCALI CANTINE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 288/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/11/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Fiumicino (RM), Aranova, via Uras n. 9, Locale cantina ubicato al piano seminterrato, senza interno, composto da un unico vano. Prezzo base Euro 4.500,00. (Offerta minima Euro 3.375,00). Offerte in aumento Euro 135,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Aranova, via Uras n. 9, Locale cantina ubicato al piano seminterrato, senza interno, composto da un unico vano. Prezzo base Euro 4.500,00. (Offerta minima Euro 3.375,00). Offerte in aumento Euro 135,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 211/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/10/2023 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Stoccolma 25, Diritto di proprietà della seguente porzione immobiliare facente parte del complesso edilizio in Fiumicino, Comparto P10, edificio "ABCL": appartamento posto al piano primo della scala E, distinto con il numero interno 1, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi igienici per complessivi 70 metri quadrati calpestabili e balcone di circa 23 mq. Box auto n. 174, con accesso carrabile da via Copenaghen n. 56 - 58, posto al secondo piano interrato, di superficie utile di circa 15 mq. Prezzo base Euro 81.844,00. (Offerta minima Euro 61.383,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gallori Luigi Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 112/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/10/2023 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Doberdò 93, Lotto costituito da: - Villino unifamiliare elevantesi su tre livelli S1-T-1. Il piano T composto da un disimpegno, un'unica sala da pranzo/soggiorno, una cucina, tre camere da letto, due bagni, due verande e 3 balconi. Il piano S1 composto da un disimpegno, due locali cantina, una cucina, un locale wc e un locale per la centrale termica. Il piano 1 composto da un disimpegno, tre stanze, un bagno, due ripostigli. Esternamente è presente un'area a giardino di 1237,60 mq che circonda la villa. - Garage, in un buono stato manutentivo, posto al piano seminterrato con accesso carrabile. Prezzo base Euro 487.500,00. (Offerta minima Euro 365.625,00). Offerte in aumento Euro 25.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sbragaglia Marzia Tel. 0766670967, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 8/2023 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/10/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Palo Laziale n. 9, Immobile al settimo piano, scala A, interno 35. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 3395400904, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 235/2021 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/10/2023 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona

tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via Roma n. 13, Appartamento al piano primo composto da 4 stanze, un bagno e due ripostigli, con solaio in legno. Prezzo base Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FIUMICINO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 250/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/10/2023 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Anco Marzio 75/A, Appartamento al piano terra distinto con l'interno numero uno, composto da soggiorno con angolo cottura ed accessori. Locale adibito ad attività commerciale al piano terra composto da un ambiente destinato alla vendita e tre vani ciechi retrostanti ad uso deposito con servizio igienico. Prezzo base Euro 133.500,00. (Offerta minima Euro 100.125,00). Offerte in aumento Euro 4.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papalini Roberta Tel. 0766842247, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

ABITAZIONE CON LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 284/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/10/2023 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quarti della Caldara, Via delle Betulle 2, Piena proprietà del compendio immobiliare costituito da una unità immobiliare residenziale di tipo economico dotata di una corte pertinenziale e composta da tre camere ed un bagno, servite da due disimpegni, una zona giorno composta da un ambiente destinato a soggiorno pranzo con camino e da una cucina. Laboratorio per arti e mestieri adiacente l'unità immobiliare residenziale ed una corte pertinenziale di terreno esterna comune alle due unità immobiliari. Composto da due ambienti molto ampi: uno destinato a laboratorio e l'altro destinato a magazzino. Prezzo base Euro 47.145,00. (Offerta minima Euro 35.358,00). Offerte in aumento Euro 1.414,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Aleandri Giovanna Tel. 0766371973, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 83/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 09/10/2023 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Cintia 7, Appartamento posto al secondo piano, con sottotetto (circa 103 mq), composto da tre vani principali e un bagno per una superficie complessiva netta di circa 96 mq. Prezzo base Euro 75.897,55 (Offerta minima Euro 56.923,16). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via Cintia 17, Appartamento posto al primo piano di un palazzetto, completamente da ristrutturare ed al momento inaccessibile perché inagibile, composto da un ingresso, tre vani principali, una cucina, un ripostiglio, un bagno e una cantina per una superficie catastale complessiva di circa 119 mq. Prezzo base Euro 47.124,00 (Offerta minima Euro 35.343,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

FABBRICATO RESIDENZIALE TERRA-CIELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 87/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/10/2023 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Cantalice (RI), Località Porzia, Via Silvio Pellico 18, Fabbricato residenziale cielo-terra, con corte esclusiva di circa mq

14,70, su due piani (Terra e Primo) costituito da: al Piano Terra ingresso, cucina-soggiorno con camino, una camera e ripostiglio con ingresso autonomo per una superficie reale utile complessiva di mq 53,50 ed altezza interna di ml 2,35; al Piano Primo vano scala e disimpegno, tre camere e bagno, per una superficie reale utile complessiva di mq 55,75 e altezza interna di ml 2,80, oltre a due balconi di mq 11,15 circa totali. Prezzo base Euro 80.125,25 (Offerta minima Euro 60.093,93). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

COLLEGIOVE

CASA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 89/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 04/10/2023 ore 13:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Collegiove (RI), Via Umberto I 2/4, Casa signorile, della superficie commerciale di 287,55 mq, con corte esclusiva composta di quattro piani fuori Al piano Terra c'è l'ingresso da via Umberto I, dalla sala pranzo, oltre alla cantina, alla cucina, alle scale di accesso ai livelli superiori ed alla corte esclusiva. Al piano Primo c'è la sala pranzo, tre stanze da letto, un disimpegno, un bagno e la scala d'accesso al piano superiore. Al piano Secondo quattro stanze letto, un bagno, un disimpegno oltre che le scale di accesso al sottotetto ed al terrazzo esclusivo. Al piano Terzo c'è il solo terrazzo. Prezzo base Euro 90.000,00 (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Colasanti Enrico Tel. 0746484995 - 3895268061, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 71/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 02/10/2023 ore 11:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località Tiro a Segno, Via Alcide de Gasperi, Appartamento ubicato al piano primo interrato,

ricompreso all'interno di un edificio condominiale pluripiano servito da scala condominiale ed ascensore, composto da monolocale (mq 22,40), angolo cottura (mq 3,10), disimpegno (mq 1,80), bagno (mq 3,90) e corte pertinenziale esclusiva (mq 28,95). Cantina (mq 4,70). Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 46.633,76 (Offerta minima Euro 34.975,32). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Sabetta Vania Tel. 0746274819 - 3476987419, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

STIMIGLIANO**UNITA' IMMOBILIARI - GARAGE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 5/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 27/09/2023 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Stimigliano (RI), Frazione di Stimigliano Scalo, Via San Francesco, N. 14 unità immobiliari in zona di tipo residenziale periferica posta a ridosso di terreni agricoli collegata con l'autostrada A1 (Casello di Ponzano Romano) e la linea ferroviaria Orte - Fiumicino. Gli alloggi sono ubicati all'interno di piccolo complesso residenziale che necessita lavori edili di completamento costituito da 2 corpi di fabbrica principali di forma rettangolare con tetto a doppia falda spiovente. L'intero immobile si articola su 3 livelli di cui 1 seminterrato e 2 fuori terra. Annessi locali ad uso garage o posti auto. Prezzo base Euro 554.850,00 (Offerta minima Euro 416.137,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRITA TIBERINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 46/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 04/10/2023 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Torrita Tiberina (RM), Borgo Regina Margherita 13, Appartamento al piano rialzato (catastalmente primo), con accesso diretto dalla pubblica via, composto da: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, due camere ed un ripostiglio ricavato dalla chiusura di un balconcino (chiusura che dovrà essere rimossa), per una superficie utile complessiva di mq. 63,00 con altezza interna di mt. 3,00 oltre a balconcino di circa mq. 2,00. Prezzo base Euro 40.481,25 (Offerta minima Euro 30.360,94). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito

offerte d'acquisto 03/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Mostarda Alessandra Tel. 0746760831 - 3337456352, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****COTTANELLO****ABITAZIONE - CAPANNONE AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 169/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 02/10/2023 ore 10:20 (LOTTO 1) ore 10:40 (LOTTO 2) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Cottanello (RI), Località Madonna di Collefonte, Via del Colle della Fonte 31, Unità abitativa (piano T-1) più pertinenze esterne e corte pertinenziale esclusiva. Prezzo base Euro 98.145,60 (Offerta minima Euro 73.609,20). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Cottanello (RI), Località Madonna di Collefonte, Via del Colle della Fonte 31, Capannone agricolo adibito a deposito bestiame e rimessa attrezzi agricoli, costituito da struttura prefabbricata tamponata con blocchi in tufo. Prezzo base Euro 42.713,60 (Offerta minima Euro 32.035,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/09/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****LABRO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 16/2016 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 04/10/2023 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Labro (RI), Località Madonna della Luce (Già Colle Chiova), Vocabolo Madonna della Luce 35, CORPO A: Abitazione di tipo economico. CORPO B: Abitazione di tipo economico. CORPO C: Magazzino/Locale di deposito [categoria catastale C2], trasformato in civile abitazione. CORPO D: Porzione di Fabbricato destinato a rimessa/deposito/magazzino. CORPO E: Tettoia aperta. CORPO F: Stalle/scuderie/rimesse/autorimesse. CORPO G: Terreno agricolo. CORPO H: Fabbricato diruto destinato a stalle, scuderie, rimesse, autorimesse. CORPO I: Terreno agricolo. CORPO L: Terreni Agricoli. CORPO M: Terreno Agricolo. CORPO N: Terreni Agricoli. Prezzo base Euro 73.149,17 (Offerta minima Euro 54.861,88). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**RIETI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 92/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 11/10/2023 ore 15:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Comunaletto 23, Locale Commerciale adibito a ristorante/locale banchettistica con annessa corte pertinenziale comune di mq 3.950 circa. Prezzo base Euro 727.878,26 (Offerta minima Euro 545.908,69). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Alfredini Simona Tel. 0746297474 - 3281692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo**RIETI****COMPLESSI RURALI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 5/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 16/10/2023 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 6: Rieti (RI), zona via dei Laghi e via Palombara, Due complessi rurali composto da numerosi edifici a carattere abitativo. Terreni di natura prevalentemente seminativa raggiungibili direttamente dalla strada statale Ternana attraverso via dei Laghi e via Palombara, per una superficie complessiva di circa 33 ettari. Prezzo base Euro 503.353,82 (Offerta minima Euro 377.515,37). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/10/2023 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Ravagli Carlo Tel. 3487329919, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

UMBRIA

Terni



Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 63/2021

Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Mauri 39 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà 1/1 - Trattasi di una porzione immobiliare, costituita da n. 1 unità abitativa posta al piano terra composta da una sala con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno di ingresso. Rendita Euro. 80,05. Piena proprietà di 1/1 su Unità immobiliare sita al piano terra di una palazzina, Cat. A/5, vani 2,5. Rendita Euro. 80,05. Composta da una sala con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno di ingresso. Piena proprietà 1/1 su due unità abitative, Cat. A/4, site al piano primo di una palazzina, composte: una da una sala con angolo cottura, una camera con bagno esterno e l'altra da sala, cucina, camera e ripostiglio. Rendita Euro. 258,23. Prezzo base: Euro 28.366,31. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.274,73. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Terni, in Del Cassero n. 5 entro e non oltre il 26/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/10/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/10/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, via del Cassero n. 5. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Durante Silvia Tel. 0744428203.

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 101/2022

Comune di Terni (TR) - Via Farini 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è posto al piano secondo di un edificio plurifamiliare. L'appartamento che risulta composto da: un vano disimpegno dal quale si passa a tutti i vani che compongono l'unità immobiliare, sulla destra si accede al vano cucina, con annesso piccolo balcone chiuso con infissi in alluminio, proseguendo si trova il bagno, mentre sulla sinistra del disimpegno si trovano le due camere da letto. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Chiara Pennacchi, in Terni, Via S. Nicandro 39. Informazioni c/o Delegato: AVV. PENNACCHI CHIARA Tel. 0744404186.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 76/2018

Comune di Terni (TR) - Via Gabelletta 182 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di presuntivi mq 90,17 circa, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, n. 2 bagni, n. 2 camere, terrazzo e balcone. Prezzo base: Euro 64.546,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.410,16. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/10/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/10/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Napolletti Aldo Tel. 0744431137.

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 99/2022

Comune di Terni (TR) - Viale Renato Donatelli 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione con annessa cantina al piano interrato. L'appartamento è situato al quarto piano e inserito in una palazzina edificata nel 1969. E' composto da: soggiorno con angolo cottura di mq 25,80; terrazza di mq 12,25; camera singola di mq 12,40; camera matrimoniale di mq 14; bagno di mq 4,45; bagno in camera mq 2,40; ripostiglio di mq 0,90; cantina al piano interrato di mq 5,20. Prezzo base: Euro 59.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/11/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Legale Associato Avv. Marco Cavallari, a ciò indicati dal Custode giudiziario e Professionista Delegato Rag. Luca Venzano, studio ubicato a Terni in Corso Cornelio Tacito n. 8, terzo piano. Informazioni c/o Delegato: Rag. Venzano Luca Tel. 3333226371.

ATTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 70/2022

Comune di Attigliano (TR) - via Roma 32 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto: al piano terra, da una cucina abitabile con camino, da un vano soggiorno, attualmente adibito a camera matrimoniale, oltre ad un adiacente locale rimessa/sgombero con piccolo forno in muratura; al piano primo, a cui si accede mediante una scala interna, da due camere, un wc, due disimpegni, un terrazzo ed un balcone. Prezzo base: Euro 91.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/09/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/09/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

27/09/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Gobid in Terni, c/o Hotel Valentino, ViaPlinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. ZINGARELLI LUIGI Tel. 0744404186.

CALVI DELL'UMBRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 112/2020

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Località San Lorenzo 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Fabbricato su unico livello composto da un ingresso, una cucina-soggiorno con camino, due camere, un bagno e un disimpegno, oltre a una cantina posta al piano seminterrato per una superficie complessiva di circa mq, 119,90. Corpo B - Immobile ad uso magazzino. Prezzo base: Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.984,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 07/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2023 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2023 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, Via Oberdan, 23. Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa Piersantini Monica Tel. 0744423222.

STRONCONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 48/2019

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 27bis - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è al piano terra del fabbricato e circondato da aree esclusive in gran parte pavimentate. Nella parte a monte le aree sono terrazzate. Piena proprietà - Posto auto della superficie commerciale di 44,00 mq. Prezzo base: Euro 58.132,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.599,38. Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 19/21 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto della superficie commerciale di 12,00 mq. Piena proprietà - Posto auto della superficie commerciale di 12,00 mq. Prezzo base: Euro 6.885,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.163,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Locali della Aste Giudiziarie InLinea srl, in Terni, Strada di Collescipoli, 57,. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sperandei Cinzia Tel. 074459900.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FICULLE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 8/2013

Tribunale di Terni ex Orvieto
Comune di Ficulles (TR) - Strada del Conventaccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da: - abitazioni di tipo civile; - posti auto scoperti, magazzini e autorimesse; - Club House (area ricreativa, ristorante, n. 2 piscine e solarium); - fabbricato diruto e terreni di varia natura (bosco ceduo, bosco misto, pascolo cespugliato, seminativo e uliveto). Si rimanda all'avviso di vendita per le specifiche. Prezzo base: Euro 681.364,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 511.023,38. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 07/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2023 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2023 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A. sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

ALLERONA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 41/2011

Tribunale di Terni ex Orvieto
Comune di Allerona (TR) - Lotto 2 - Fabbricato uso civile abitazione composto da sgombero, cantina, ripostiglio, centrale termica e portico al piano seminterrato; cucina, soggiorno lavanderia, quattro camere da letto, due w.c., disimpegno, ripostiglio e due terrazze al piano terra. Fabbricato uso civile abitazione composto da soggiorno, w.c., letto, ripostiglio accessibile dall'esterno e portico. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato adibito ad ufficio composto da due corpi di fabbrica. Prezzo base: Euro 42.294,97. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.721,22. Comune di Allerona (TR) - Lotto 3 - Terreno qualità vigneto di classe U, consistenza mq 60 con reddito dominicale Euro 0,68, reddito agrario Euro 0,31. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato composto da cantina, lavorazione e deposito, rimessa, una serie di uffici e locali magazzino. Prezzo base: Euro 104.414,06. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.310,54. Comune di Allerona (TR) - Lotto 4 - Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto

Comune foglio 43 particella 32, fabbricato rurale consistenza mq 500 con tipo mappale n. 28852 del 17/04/2013 ha assunto il nuovo identificativo foglio 43 particella 67 cat. F/2 di mq. 329 di superficie coperta. Terreno e fabbricato ex rurale distinto al Catasto di detto Comune al foglio 43 particella 33, porzione AA qualità seminativo di classe 3, consistenza mq 81 con reddito dominicale Euro 0,23, reddito agrario Euro 0,23; porzione AB qualità fabbricato rurale, consistenza mq 219; con tipo mappale n.28852 del 17/04/2013 ha assunto il nuovo identificativo al Catasto Fabbricati con il foglio 43 particella 66 di mq.400,28 di superficie coperta. fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune foglio 43 particella 68 (ex 34), unità collabente di mq. 68 di superficie coperta. Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 43 particella 69 (ex 35), unità collabente, consistenza mq 204,50. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 11.707,03. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.780,27. Comune di Allerona (TR) - Lotto 5 - Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune Foglio 56 part. 51 Fabbricato Rurale collabente cat. F/2 consistenza mq 110,75. Prezzo base: Euro 11.576,67. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.682,50. Comune di Allerona (TR) - Lotto 6 - Terreno distinto al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 57 particella 59, qualità vigneto di classe U, consistenza mq 1540 con reddito dominicale Euro 17,50, reddito agrario Euro 7,95. Fabbricato distinto al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 56 particella 35, qualità fabbricato rurale, consistenza mq 100 con reddito dominicale Euro 2,16, reddito agrario Euro 1,04. Si precisa che l'area è stata interessata dagli eventi alluvionali verificatisi nell'anno 2012. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per i dettagli. Fabbricato distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 56 particella 52 ex 33, qualità fabbricato rurale, cat. F/2 collabente consistenza mq 400,25. Confinante strada vicinale del molino, stessa proprietà distinta alle particelle 30, 31, 32, 34, 37. Si precisa che l'area è stata interessata dagli eventi alluvionali verificatisi nell'anno 2012. Prezzo base: Euro 16.677,14. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.507,85. Comune di Allerona (TR) - Lotto 8 - Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per i dettagli. Prezzo base: Euro 135.493,78. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 101.620,03. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Venturi in Orvieto, via Garibaldi n.38 entro e non oltre il 16/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2023 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2023 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche della EDICOM srl a Terni in via delle Conce 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

FABRO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 13/2012

Tribunale di Terni ex Orvieto
Comune di Fabro (TR) - Via delle Capanne 18/A - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato abitativo terracielo con terreni contigui e limitrofi, costituito da: piano terra: due locali di cui uno ad uso autorimessa e l'altro uso magazzino. Piano primo e piano secondo: al piano primo camera con balcone, altra camera con balcone, un tinello con un cucinino e un ripostiglio; al piano secondo camera con balcone, altra camera con balcone, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base:

Euro 87.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.812,50. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di fabbricato plurifamiliare isolato in zona rurale posto su terreno acclive che presenta tre piani fuori terra lato valle e due piani fuori terra lato monte. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del lotto. Prezzo base: Euro 66.192,20. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.644,14. Comune di Fabro (TR) - Località Pagliarone - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di fabbricato plurifamiliare in zona rurale posto su terreno acclive che presenta tre piani fuori terra lato valle e due piani fuori terra lato monte. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del lotto. Prezzo base: Euro 56.742,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.556,64. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato avv Cristina Croce in Orvieto Via delle Pertiche I, n 14 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

ORVIETO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 188/2018

Comune di Orvieto (TR) - località Rocca Ripesena 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è posta al piano terreno di un fabbricato residenziale costituito da più unità immobiliari di diversa proprietà; il fabbricato è costituito da tre piani fuori terra, compreso un sottotetto, e da un piano seminterrato in cui sono collocati i vani magazzino accessori; terreno di 650 mq. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.313,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sito in Orvieto (Tr), piazza del Popolo 21 entro e non oltre il 06/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2023 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/11/2023 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Orvieto (Tr), piazza del Popolo 21. Informazioni c/o Delegato: AVV. MARROCOLO PAOLA Tel. 0763342903.

PIEGARO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 225/2015

Comune di Piegara (PG) - Via Po' della Fratta 46 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà: Immobiliare costituito da abitazione di tipo economico con autorimessa e terreni annessi. L'abitazione è composta da n.3 camere da letto, n.2 bagni, cucina, soggiorno, n.2 disimpegni, n.2 balconi ed un terrazzo,. Prezzo base: Euro 18.826,17. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.119,62. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Venturi Francesco in Orvieto, via Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 24/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2023 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2023 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche a Terni in Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

ACQUASPARTA

RISTORANTE - ALBERGO - BAR - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 7/2022

Comune di Acquasparta (TR) - Via Tiberina 35 - Lotto UNICO - 1/1 - Porzioni di fabbricato uso ristorante, albergo e bar con terreno in fascia di rispetto. Si rimanda alla perizia per una descrizione più dettagliata. Prezzo base: Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 270.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/10/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è previ-

sta per il giorno 11/10/2023 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/10/2023 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. sita in Terni (05100), Via Plinio il Giovane n. 5 (Hotel Valentino). Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

Terreno|Immobilie agricole

AMELIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 172/2019

Comune di Amelia (TR) - Via Rimembranze - Lotto UNICO - Piena proprietà - Numero 10 (dieci) rate di terreno, della superficie complessiva di mq. 2.842

circa. Dette rate di terreno ricadono in parte in zona B1, ovvero di ristrutturazione e in parte in zona B2, ovvero di completamento edilizio e riassetto viario. Prezzo base: Euro 21.989,58. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.492,18. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 16/11/2023 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/11/2023 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/11/2023 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Rag. Venzano Luca Tel. 3333226371.

www.asteannunci.it

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di Sovraindebitamento V.R.G. N. 681/2016

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Giuseppe Maria Galanti 27 - Fabbricato per civile abitazione al terzo ed ultimo piano composta da una cucina, un wc, due camere da letto e un terrazzo. Superficie lorda di 85 mq, oltre al terrazzo esterno di 12 mq. Prezzo base Euro 24.315,18. Offerta minima Euro 18.236,39. Vendita senza incanto 26/10/2023 ore 11:00 dinanzi al Giudice, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale, alla via Raffaele De Caro di Benevento. Gli interessati a presentare offerte di acquisto possono visionare il bene in vendita contattando il liquidatore, il Dott. Anacleto Babuscio, con studio in Benevento alla c.da Spinanginosa snc (tel. 3395365835, anacleto.babuscio@legalmail.it)

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2006 + 167/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via dei Mulini 38 - Appartamento utilizzato come ufficio, piano seminterrato, composto da tre vani con bagno, mq. 45,90. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 13.980,38. Offerta minima Euro 10.485,29. Vendita senza incanto 19/09/2023 ore 10:00 presso lo studio in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 31/1988

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle - immobile piano seminterrato. Prezzo base Euro 48.500,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Avv. Roberto Prozzo con studio in Benevento alla Via Pietro Nenni,13



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2017

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Airola (BN), Corso Principe di Napoli 11 - Intera proprietà di appartamento al piano terra e primo. Prezzo base Euro 41.485,00. Offerta minima Euro 31.114,00. Vendita senza incanto 04/10/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

AIROLA

MAGAZZINO/DEPOSITO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 146/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Giuseppe Vittorio Fucci 30 - Locale magazzino/deposito superficie 212 mq. Appartamento al primo piano composta da zona giorno ingresso, sala pranzo con cucinino, wc, soggiorno, prospettante sul terrazzo; zona notte, disimpegno, n.2 camere da letto, prospettanti sul balcone. Appartamento al primo piano composta da zona giorno ingresso, sala pranzo con cucinino, prospettante sul balcone; zona notte disimpegno, n. 2 camere da letto, di cui una prospettante sul balcone posto sul fronte posteriore, wc. Sottotetto abitabile. Prezzo base Euro 160.830,00. Offerta minima Euro 120.622,50. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via XXIV Maggio n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via San Carlo 18 - Abitazione di tipo civile è costituita da un piccolo fabbricato facente parte di una cortina edilizia nel centro storico di Airola. L'impianto urbanistico è composto da caseggiati in aderenza di origine ottocentesca che si snodano lungo le principali vie cittadine. L'edilizia di altezza media di 2 o 3 piani è di tipo in muratura portante. Il quartiere in parola è costituito prevalentemente da residenze di tipo unifamiliare. Prezzo base Euro 62.337,75. Offerta minima Euro 46.753,31. Vendita senza incanto 03/10/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) Via Ennio Goduti 50. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Palombi Antonella tel. 3470720345 - email: apalombi593@gmail.com

APOLLOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Guadagni - Intera proprietà di abitazione civile, Il piano terra, la zona giorno (sub 3) si presenta come un unico grande ambiente soggiorno-pranzo, considerando che il muro portante in muratura centrale è stato per buona parte eliminato, Il piano primo è costituito da due camere, wc, disimpegno e scale. Prezzo base Euro 35.804,00. Offerta minima Euro 26.853,00. Vendita senza incanto 04/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotmail.com

CERRETO SANNITA

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

**RGE 145/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cerreto Sannita (BN), Via Fante Aquilino Biondi 33 - Fabbricato ad uso abitativo si compone di due piani ed un piano terra dotato di doppio accesso. Il piano terra si compone di ingresso, deposito/taverna con doppio ingresso, scala che conduce ai piani superiori composti da 2 + 1 stanze ripetute sui due piani. Locale deposito (ex sub 2) è un piccolo locale destinato a legnaia. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via XXIV Maggio n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO-VANO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 272/2013**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2 BIS: Montesarchio (BN), via San Rocco 34 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso-salone, cucina, ripostiglio, due camere, corridoio, guardaroba, studio, due camere da letto, camera matrimoniale, con spogliatoio e tre bagni. Vano di 58 mq, ubicato al piano primo, inglobato abusivamente nella consistenza di unità immobiliare limitrofa non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 135.400,00. Offerta minima Euro 101.550,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

www.asteannunci.it

PIETRELCINA**UNITA' USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 2: Pietrelcina (BN), Via Nazionale snc - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano primo, composta da soggiorno con cucina, due camere e bagno oltre balconi. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima Euro 33.300,00. Lotto 3: Pietrelcina (BN), Via Nazionale snc - Unità immobiliare ad uso abitativo sviluppantesi su due livelli, collegati da scala interna, composta da ingresso, due camere, bagno e balconi al piano primo e da disimpegno, cucina e bagno, oltre ampio terrazzo, al piano secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 64.200,00. Offerta minima Euro 48.150,00. Lotto 4: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle 47 - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano terra, distinta con il numero interno 1, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni, oltre corte esclusiva, di circa mq. 328, recintata con muretto in c.a. e sovrastante ringhiera. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 5: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle 47 - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano primo, distinta con il numero interno 4, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni, oltre balconi. Prezzo base Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Lotto 6: Pietrelcina (BN), contrada Fontanelle 47 - Unità immobiliare ad uso abitativo, ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 7, composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, scala ed ampio terrazzo. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 3493555470 - email: luciacerqua@virgilio.it

SAN NICOLA MANFREDI**ABITAZIONI - LOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2007 + 229/2008

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento al piano seminterrato con annessa corte antistante. Abitazioni di tipo civile al piano seminterrato con annessa corte antistante. Locale composto da ampia sala con servizi igienici e due locali esterni. Locale adibito a laboratorio artigianale e deposito con corte esclusiva. Garage con corte ballatoio, ingresso e scala comuni. Prezzo base Euro 23.422,00. Offerta minima Euro 17.567,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento posto al piano terra. Abitazione di tipo civile. Corte ballatoi e scala comuni al piano seminterrato. Appartamento al piano primo. Abitazione di tipo civile al piano primo. Appartamento posto al primo piano, ala interna. Abitazione di tipo civile. Appartamento posto al piano mansardato. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2, corte ballatoi e scala comuni. Prezzo base Euro 48.584,00. Offerta minima Euro 36.438,00. Vendita senza incanto 11/10/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

SAN NICOLA MANFREDI**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2008 + 223/2011

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Appia 102 - Villetta bifamiliare sviluppantesi su tre livelli, composta da taverna con cucinino, garage e wc al piano seminterrato, da vano soggiorno-pranzo con wc al piano rialzato e da tre vani letto con due wc al piano primo oltre sottotetto non abitabile ed intercapedine interrata, ricavata nelle vasche di fondazione ed utilizzata come deposito. Prezzo base Euro 202.000,00. Offerta minima Euro 151.500,00. Vendita senza incanto 27/09/2023 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mazzeo Alberto tel. 0824334504 - email: avvalbertomazzeo@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI**ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2016

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), contrada Bosco Perrotta 8 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppantesi su tre livelli, composta da cantina allo stato rustico al piano interrato, da corridoio, cucina, soggiorno doppio, bagno, ripostiglio e studio al piano terra e da tre vani, bagno e ripostiglio al piano primo, con pertinenziale giardino sul quale insistono tettoie in legno, manufatto in muratura con pianta ad "L" e capannone in ferro e lamiera (di circa mq. 100), non accatastati. Prezzo base Euro 143.400,00. Offerta minima Euro 107.550,00. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Gianmarco tel. 082428953 - email: gianmarcobosco@yahoo.it

SANT'AGATA DE' GOTI**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 137/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Piana del Monte snc - Fabbricato semidipendente in pessimo stato di manutenzione, su tre livelli fuori terra composto da: cucina, salone ingresso e tre locali deposito al piano terra, mentre tre camere da letto di cui una con balcone, due bagni e un disimpegno al primo piano. Deposito allo stato diruto. Sup. catastale di 259 mq. Prezzo base Euro 37.323,00. Offerta minima Euro 27.992,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Michele Foschini 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del

Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studiovioala.eu

SANTA CROCE DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), contrada Coste Malocche snc - Abitazione di tipo economico e spazio esterno pertinenziale. Prezzo base Euro 25.866,20. Offerta minima Euro 19.399,65. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Vanvitelli 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cerrito Annalisa tel. 0824310337 - email: avvannalisacerrito@libero.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BENEVENTO

IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 4/2015

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Stanislao da Bologna 5 - Immobile commerciale, composto da un locale principale al piano terra e da 4 vani secondari, comunicanti fra loro, di cui uno soppalcato. Il locale commerciale è corredato di un locale deposito al piano interrato. In scarse condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 115.600,00. Offerta minima Euro 86.700,00. Vendita senza incanto 26/10/2023 ore 11:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. 3.000,00

ARIANO IRPINO

LOCALI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 233/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Rione San Pietro 59 - Locale facente parte del complesso edilizio "Parco Irpinia" individuato con la lettera "B", posto al piano seminterrato. Sup. complessiva di ca. mq. 158. Indice di prestazione energetica: F. Prezzo base Euro 18.830,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

CAMPOLATTARO

GARAGE - LABORATORIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2010

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1 BIS: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Garage situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 67 mq. Laboratorio artigianale situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 45 mq. Prezzo base Euro 9.233,55. Offerta minima Euro 6.925,00. Lotto 3: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Appartamento situato al piano primo di un edificio composto da tre

piani fuori terra, superficie netta 120 mq oltre 13 mq balcone e 73 mq terrazzo. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 16.375,00. Offerta minima Euro 12.282,00. Lotto 4: Campolattaro (BN), Via Molise 69 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere e due bagni. Prezzo base Euro 17.370,00. Offerta minima Euro 13.027,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via dei Rettori 57 piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovaleentina@gmail.com

PESCO SANNITA

COMPLESSO DI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2010

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: Pesco Sannita (BN), Via Scalo Ferroviario 25 - Complesso di immobili insistono su una superficie di circa 7.240 mq senza intestazione in quanto bene comune non censibile. Capannone per attività produttive piano terra. Fabbricato piano terra, utilizzato come negozio per la rivendita di ricambi per mezzi agricoli. A ridosso del suddetto immobile, sul lato nord-ovest, è situato un casotto in muratura di circa 17,4 mq. Porticotto piano terra. Fabbricato, piano terra. Sul lato sud est è realizzato un casotto di 14 mq adibito a centrale termica. Fabbricato piano primo. Nella superficie di detto sub è compresa anche la scala che dal piano terra si accede al piano primo. Prezzo base Euro 86.703,85. Offerta minima Euro 65.027,88. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pinto Elio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PIETRADEFUSI

APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 1: Pietradefusi (AV), via Roma 109 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da cinque vani e tre wc, con diritto alla corte comune interna, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 39.060,00. Offerta minima Euro 29.295,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), via Roma 107 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, bagno e balconata, con diritto alla corte comune interna pavimentata, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 89.200,00. Offerta minima Euro 66.900,00. Lotto 3: Pietradefusi (AV), via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrone, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Prezzo base Euro 286.200,00. Offerta minima Euro 214.650,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

SAN LEUCIO DEL SANNIO

LOCALE PUB-BIRRERIA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Leucio del Sannio (BN), Via Rizzi - Intero della piena proprietà di locale, adibito a pub - birreria, facente parte di un fabbricato completo di locali di servizio, accessori e soppalco, con annesso ingresso e porticato laterale sinistro. Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di strada di accesso al fabbricato di cui innanzi, di circa mq. 363. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima Euro 198.750,00. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN NICOLA MANFREDI**LOCALE COMMERCIALE-PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto A: San Nicola Manfredi (BN), Frazione S.Maria a Toro, Via Umberto I 118 - Locale comm.le a piano terra. Prezzo base Euro 9.633,00. Offerta minima Euro 7.225,00. Lotto B: San Nicola Manfredi (BN), Frazione S. Maria a Toro, Via Umberto I 118 - Porzione di fabbricato, adibito ad abitazione, sviluppato su tre livelli e costituito da: piano seminterrato, destinato a cantina e depositi, in gran parte allo stato grezzo ed incompleto nella costruzione; piano terra, destinato alla zona giorno e piano primo, destinato alla zona notte. Prezzo base Euro 25.265,00. Offerta minima Euro 18.849,00. Vendita senza incanto 11/10/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Mastrocinque Fiorenzo tel. 0824482000 - email: mastrocinquefiorenzo@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI**ABITAZIONE, UNITA' IN CORSO DI COSTR. AZIENDA AGR.**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 259/2010**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Paolini - Unità immobiliare in corso di costruzione, dislocato tra piano primo e secondo, oltre volume tecnico al sottotetto, in corso di costruzione con diritto alla corte comune. Prezzo base Euro 12.403,00. Offerta minima Euro 9.302,00. Lotto 3: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Paolini - Azienda agricola dislocata tra piano interrato e piano terra: trattasi di una serie di manufatti costituenti l'azienda (stalle e depositi) e precisamente di n. 5 corpi di fabbrica e 3 piccoli silos. I manufatti sono completi e funzionanti, destinati ad allevamento suino allo stato non attivo, con corte esclusiva e diritto alla corte comune. Prezzo base Euro 38.215,00. Offerta minima Euro 28.661,00. Vendita senza incanto 13/10/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

Immobilie comm.le|ind.le**BENEVENTO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 16/2006**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Olivola - Contrada Olivola, zona P.I.P, lotti n.ro 3 e 4 del comparto "0", della superficie complessiva di mq 7.150, composto: da un corpo di fabbrica sviluppato su due livelli fuori terra, comprendente un ampio locale a destinazione produttiva, ubicato al piano terra, e da locali adibiti ad ufficio situati al primo piano; da una circostante area di pertinenza adibita a spazio di parcheggi, di manovra e di deposito, avente superficie di circa mq. 4837. Prezzo base Euro 865.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2023 ore 12:15 presso il Tribunale di Benevento nella sala delle pubbliche udienze, dinanzi al Giudice Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Dott. Cosimo Cavalluzzo

CAUTANO**LABORATORIO SARTORIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 201/2010**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cautano (BN), via Provinciale Cautano, Frasso, zone Tre Botti - Locale adibito a laboratorio sartoriale al piano terra composto da ampio locale adibito a sartoria dotato di spogliatoi e servizi igienici, con annesso ufficio e deposito destinato a ripostiglio e piano primo composto da ampio locale con annesso ripostiglio, doppio bagno, studio e lavatoio, piano intermedio adibito a deposito merci di circa 125 mq. Prezzo base Euro 147.957,00. Offerta minima Euro 110.968,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso, zone Tre Botti - Appartamento ubicato al secondo piano di un immobile costituito da un ingresso, un ampio salone, una cucina con ripostiglio, un corridoio, due camere da letto ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 142 mq. e da un terrazzo di circa 35 mq. Prezzo base Euro 29.294,00. Offerta minima Euro 21.971,00. Lotto 6: Cautano (BN), contrada prato - Piccolo appezzamento di terreno in una zona prettamente disabitata con presenza di una sola abitazione per uso estivo. Prezzo base Euro 2.083,00. Offerta minima Euro 1.562,00. Lotto 7: Cautano (BN), st. Provinciale Cautano/Frasso - Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 6.207,00. Offerta minima Euro 4.655,00. Lotto 8: Cautano (BN), via Roma - Fabbricato zona oggetto di riqualificazione per preservare il centro storico. Prezzo base Euro 31.571,00. Offerta minima Euro 23.678,00. Vendita senza incanto 06/10/2023 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Mandato Francesca tel. 082443458 - email: studiomandato@gmail.com

PONTE**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALLIMENTO 2/2009**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Ponte (BN), Via M. De Mennato 22 - Locale commerciale, consistenza mq 156. Prezzo base Euro 30.428,80. Offerta minima Euro 22.821,60. Vendita senza incanto 26/10/2023 ore 10:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Dott. Nicola de Lucia

TELESE TERME**UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 137/2012**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Palasciano - Unità immobiliare, ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato ubicata al piano primo, composta da ingresso-attesa, cinque vani, wc e balconi, con pertinenziali posti auto scoperti (mq. 61) ubicati al piano seminterrato. Prezzo base Euro 101.800,00. Offerta minima Euro 76.350,00. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

www.asteannunci.it**Terreno|Immobilie agricole****MIRABELLA ECLANO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), contrada Valle-Casale Carpine - Corpo A) terreni di categoria agricola (zona boschiva) F.25 p.lle 228-229-230-231-232-233-234-323-411, sup. complessiva 40.260 mq. Corpo B) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.lle 124-125-40-131-433-64 superficie complessiva mq 6.900,00. Prezzo base Euro 18.463,36. Offerta minima Euro 15.693,85. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), contrada Valle-Casale Carpine - Corpo C) terreni di categoria agricola (zona vigneto e uliveto) F. 25 p.lle 187-188-102-448-96-97, sup. complessiva di 41.760 mq. Prezzo base Euro 45.258,00. Offerta minima Euro 38.470,00. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 339797935 - email: eliopinto@virgilio.it

PAGO VEIANO**TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 236/2013**

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto 4: Pago Veiano (BN), Contrada Torreloggia snc - Terreno agricolo di mq 23.026 destinato ad uliveto, vigneto e bosco; oltre a tre fabbricati in precarie condizioni, tutti da demolire. Fabbricato di mq. 119,62, distribuito tra piano terra e primo. Fabbricato in corso di costruzione di mq. 91,20 con box auto di mq. 22,50. Sussistono difformità. Fabbricato di mq 123 adibito a stalla. Prezzo base Euro 49.833,99. Offerta minima Euro 37.375,50. Vendita senza incanto 29/09/2023 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Soriano Paola tel. 082421718 - email: avvsorianopaola@gmail.com

PAUPISI**TERRENO - SERRE - FABBRICATO - BACINO IDRICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 209/2006**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paupisi (BN), via Organo, Contrada Corte - Terreno ricadente in Zona En - Zona agricola e campi coltura esteso complessivamente are 61.37, sul quale insistono manufatti non accatastati: due serre affiancate di mq. 2.649; fabbricato rurale, comprendente un locale ad uso ufficio (di mq. 86), un locale adibito a centrale termica e di irrigazione (di ca. mq. 90) ed una tettoia, al di sotto della quale è installata una cella frigorifero collegata al fabbricato; bacino idrico (di mq. 865). Manca APE. Occupati. Prezzo base Euro

147.390,00. Offerta minima Euro 110.542,50. Vendita senza incanto 26/09/2023 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in S. Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2005

G.E. Dott.ssa Protano Valeria. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Piana la Macina - Terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali

non limitrofe. Fabbricato urbano al piano primo di circa 150 mq, l'immobile conserva la destinazione d'uso "residenziale". Esso è composto da tre camere da letto, una cucina, un ampio soggiorno, ripostiglio, un locale per servizi igienici e corridoio. Lo stato di fatto del fabbricato è risultato rispondente ai dati catastali. Porzione di fabbricato rurale di circa 215 mq ed è costituito da due livelli, piano terra e piano primo. Esso è composto da più locali deposito, da una cucina, da una camera da letto e da un bagno. Lo stato manutentivo dell'immobile è carente, caratterizzato da fenomeni di degrado causati da umidità. Porzione di fabbricato rurale di circa 210 mq, ed è costituito da un unico livello piano terra. La struttura si compone di una porzione completamente tom-pagnata (chiusa) destinata al ricovero degli animali ed una porzione aperta su tre lati (porticato) destinata allo stoccaggio del fieno e al deposito dei mezzi agricoli. Fabbricato rurale destinata al deposito di attrezzi e mezzi agricoli di circa 95 mq ed è costituito da un unico livello a piano terra che si sviluppa in

un unico ambiente. L'ingombro planimetrico reale è risultato conforme con quello riportato in catasto. Appezamento di terreno in parte di qualità seminativo ed in parte ad uso pascolo ed ha una consistenza di circa 14660 mq. Secondo il P.R.G. vigente l'intero appezamento si trova in zona agricola "E". Costruzione zootecnica per il ricovero di bovini da latte ha una pianta a forma rettangolare avente un'area di sedime ovvero un ingombro planimetrico di circa 650 mq, ed è costituito da un unico livello a piano terra. Prezzo base Euro 80.335,00. Offerta minima Euro 60.250,00. Vendita senza incanto 15/09/2023 ore 10:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 57, piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

BENEVENTO - NOLA



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

NOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 326/2016

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam LOTTO UNICO: in Nola (NA) via Saviano 257/259, Appartamento, edificio Palazzo Sepe, scala B, interno 3, piano II, superficie convenzionale mq 152,51 mq (di cui 15,56 per balconi). Presenza difformità sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 80.223,00. Offerta minima Euro 60.168,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 21/09/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Geronimo Mariarosaria tel. 0816063124

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 976/2021

G.I. Dott. DISABATO GIUSEPPE Professionista delegato Avvocato Iosca Antonio Biagio Vendita senza incanto il giorno 28/09/2023 ore 15:30 presso studio in Matera alla via V. Cappelluti n. 35. Lotto A: in via Francesco Paolo Loperfido 36 Matera (MT), Abitazione terzo piano, interno 5, piano 3-5, con sovrastante soffitta. Risulta la NON conformità catastale della chiusura di parte del balcone in veranda. Il lotto è libero da persone. Prezzo base Euro 95.058,00. Offerte minime per partecipare Euro 71.294,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835256601, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 76/2017

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato D'Effremo Domenica Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/09/2023 ore 16:00 presso Sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via A. Gramsci 19 Irsina (MT), Appartamento piani S1-T-1-2, della superficie utile calpestabile di mq 180,00 circa oltre a 4,77 mq circa di balconi e 18,97 mq circa di terrazzo. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 720,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONI E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6/1981

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il giorno 28/09/2023 ore 15:00 presso Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche). Lotto 2: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Appartamento secondo piano di mq 62. Prezzo base Euro 17.606,25. Offerte minime per partecipare Euro 13.204,69. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 3: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Appartamento terzo piano di mq 62. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.150,00. Rilancio minimo Euro 320,00. Lotto 4: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Appartamento terzo piano di mq 84. Prezzo base Euro 23.906,25. Offerte minime per partecipare Euro 17.929,69. Rilancio minimo Euro 475,00. Lotto 5: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Appartamento quarto piano di mq 160. Prezzo base Euro 45.112,50. Offerte minime per partecipare Euro 33.834,37. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 6: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Locale piano seminterrato di mq 122. Prezzo base Euro 19.462,50. Offerte minime per partecipare Euro 14.596,87. Rilancio minimo Euro 380,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 1/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dreosti ElviraLuigia senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/09/2023 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Aldo Moro Montescaglioso (MT), Abitazione al secondo piano, composta da vani 5. Prezzo base Euro 115.174,00. Offerte minime per partecipare Euro 86.380,50. Rilancio minimo Euro 2.350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835403350, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 50/2003 140/10

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avv. Nardi Evelia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 3: in via Gramsci 33 Nova Siri (MT),

Appartamento primo/secondo piano, mq 173,68. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 45/2017

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2023 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Galileo Galilei 1 Pisticci (MT), Abitazione piano terra di mq 152 catastali. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 120/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto il giorno 27/09/2023 ore 17:00 presso studio in Matera, via Protospata n. 16. Lotto UNICO: in via Brennero Policoro (MT), Deposito secondo piano seminterrato, mq. 1.652 complessivi circa, costituito da unico ampio locale, suddiviso in prossimità dell'ingresso da tramezzi interni e provvisto di un prefabbricato metallico a due livelli, oltre a vano scala che conduce al lastrico solare superiore. Presenti abusi sanabili. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 49/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2023 ore 15:00 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche -, del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Beato Domenico Lentini 42 Policoro (MT), unità immobiliare destinata a residenza della superficie di mq 210. Locale piano S1 della superficie di mq 36. Prezzo base Euro 232.560,00. Offerte minime per partecipare Euro 174.420,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 86/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dr.ssa Dreosti Elvira Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/10/2023 ore 16:30 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in via Carlo Levi 1 Rione Santa Maria, Tricarico (MT), Immobile su due piani con seminterrato, con accesso indipendente a piano terra, realizzato alla fine degli anni '50, nell'ambito di un finanziamento statale finalizzato alla costruzione di edilizia sovvenzionata. L'abitazione è pertanto di tipo popolare e si compone di una zona giorno a piano terra con accesso diretto da via Carlo Levi e una zona notte composta da bagno e due camere da letto con studio a primo piano, i due piani sono collegati da una scala interna. Prezzo base Euro 63.320,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.490,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835403350, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

NOVA SIRI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 25/2021

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avv. Nardi Evelia Vendita senza incanto telematica sincro-

na mista il giorno 18/09/2023 ore 15:30 presso l'Aula B, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Magna Grecia Nova Siri (MT), fabbricato in corso di costruzione di mq 103. Prezzo base Euro 48.770,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.577,50. Rilancio minimo Euro 980,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 116/2010

G.E. Labattaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Colletta Gaetano Mario Antonio Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2023 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 2: in via Olivastreto 3 Scanzano Jonico (MT), Villetta di mq 304. Terreno di superficie 2.784 mq. Prezzo base Euro 527.640,00. Offerte minime per partecipare Euro 395.730,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

VIGGIANELLO

ABITAZIONI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 33/1998

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/09/2023 ore 10:00 presso l'Aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Contrada Muscello Viggianello (PZ), CORPO A così composto: - Abitazione al piano seminterrato in parte, formato dai locali tinello, bagno e cantina - Appartamento al primo piano sottotetto - Quota di 1/2 indivisa, in condominio in cui sono ubicati ingresso al fabbricato, i camminamenti e il verde. CORPO B: - Quota di 1/2 di terreno di ha 00.05.66 e di ha 00.13.08. Prezzo base Euro 37.619,03. Offerte minime per partecipare Euro 28.214,27. Rilancio minimo Euro 1.880,95. Maggiori informazioni presso il curatore Avv. Francesco Antonio Rizzo con studio in Policoro via De Curtis 7, tel. 0835/973911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobile comm.le | ind.le

CRACO PESCHIERA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 135/2006

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto il giorno 27/09/2023 ore 11:00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco 36. Lotto UNICO: in viale Europa 4 Craco (MT), Locale commerciale piano terra, composto di quattro vani, bagno e ripostiglio per mq 125,18 netti, attualmente adibito a negozio. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

MONTESCAGLIOSO

FONDO RUSTICO CON PARCHI ACQUATICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 117/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2023 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Montescaglioso (MT), Fondo rustico con annesso parco giochi acquatici. Il fondo ha complessivamente una superficie pari a mq. 112.757,00 di cui mq. 59.364,00 al catasto terreni e mq. 53.393,00 ospitante le strutture. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 555.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 416.390,62. Rilancio minimo Euro 11.150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 79/2006

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/09/2023 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada Ischia del Basento Pomarico (MT), Fondo rustico di are 58.14. Fondo rustico di ettari 3.34 intersecato da strada. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 320,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato IULIANO ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/09/2023 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada Salsa Bordazzo Pomarico (MT), Terreno agricolo con annessi fabbricati ad uso abitativo e deposito. Prezzo base Euro 62.453,60. Offerte minime per partecipare Euro 46.840,20. Rilancio minimo Euro 1.250,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

TRICARICO

TERRENO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 34/2006

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato CALAMIELLO MARIA TERESA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/09/2023 ore 16:00 in Matera nell'aula "B" ubicata al 1° piano presso il Tribunale di Matera, via Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Tricarico (MT), Terreno censito in catasto con la qualità di vigneto di ha. 0.43.56. Terreno censito in catasto con la qualità di vigneto di ha. 0.43.54. Fabbricato rurale con destinazione lavorazione latte al primo piano e deposito al piano terra. Fabbricato rurale uso fienile di mq 252. Fabbricato rurale uso stalla di mq 900. Fabbricato rurale uso stalla di mq 360. Prezzo base Euro 151.188,08. Offerte minime per partecipare Euro 113.391,01. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazio-

ni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2021

CESARINI LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/09/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Homs 18 Foggia (FG) Appartamento primo piano, composto da ingresso, cucina- soggiorno, due camere e bagno, ha una superficie netta coperta di circa 73,20 mq, lorda coperta di circa 83,90 mq, oltre a 9,65 mq di balcone. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 193/2019

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/09/2023 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.1. Lotto UNICO: in via Padre Antonio da Olivadi 51 Foggia (FG) Appartamento al piano seminterrato di 85mq, si presenta in discrete condizioni manutentive a causa della presenza di alcune macchine di umidità e per la scarsa aerazione?illuminazione. E' composto da un ingresso-soggiorno?cucina, piccolo disimpegno, bagno ed una camera da letto matrimoniale; il sopralco (posto al di sopra dell'ingresso) è adibito a cameretta e vi si accede mediante una scala in ferro battuto. Classe energetica è di Classe E. Prezzo base Euro 35.859,37. Offerta minima Euro 26.894,52. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 91/2016

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/09/2023 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Lucera 112 Foggia (FG) Villino piano rialzato e seminterrato composto al piano rialzato da salone, soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio, bagno, lavanderia, tre camere da letto. Al piano seminterrato vi è un vano con camino e angolo cottura, corridoio, quattro stanze e bagno. Classe energetica F. Quota indivisa di 1/4 di zona asfaltata comune di mq 200 circa destinata all'accesso al complesso residenziale. Prezzo base Euro 478.875,00. Offerta minima Euro 359.156,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare

offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2021

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/09/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia Viale Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via Alfonso Nigri 28 Foggia (FG) Abitazione piano terra composta da ingresso-soggiorno pranzo con angolo cucina, due camere e bagno. Necessita di manutenzione ordinaria. Superficie commerciale mq 63. Deposito piano interrato composto da unico ambiente sottostante all'abitazione. Necessitano lavori di manutenzione ordinaria. Superficie commerciale mq 28. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 195/2010

Avvocato Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Località Rignano Scalo - Palazzina H, Foggia (FG) Appartamento sito al primo piano. Superficie lorda di circa mq 108,00 oltre a locale soffitta ubicato al piano sottotetto di circa mq 19,70. Box denominato "1:52" sito al piano terra nelle vicinanze della palazzina H. Superficie lorda di circa mq 11,40. Prezzo base Euro 25.250,00. Offerta minima Euro 18.938,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722200, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 88/2021

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2023 ore 16:00 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in via Renato Benevenuto 3

Foggia (FG) Appartamento piano terzo, avente entrata dalla prima porta a sinistra salendo dalla scalinata sul relativo pianerottolo, composto di tre vani ed accessori, e precisamente: soggiorno, una cucina, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. L'unità immobiliare si sviluppa su una superficie coperta lorda di circa 118,33 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita dai balconi pari a circa 6,54 mq. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2019

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/09/2023 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Ortovocchio 4 Foggia (FG) Appartamento al piano seminterrato costituito da unico locale con piccolo wc, all'interno è stato ricavato un piccolo ambiente chiuso destinato a ripostiglio. In pessime condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 16.450,00. Offerta minima Euro 12.338,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2015

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2023 ore 11:00 presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 3: in via Castelluccio dei Sauri Foggia (FG) Fabbricato localizzato nella periferia di Foggia, all'interno della lottizzazione di via Castelluccio dei Sauri, nell'area vasta oltre la Strada Statale 16. Il lotto, unitamente al Lotto 4, è situato in una casa singola plurifamiliare, con vano scala a servizio di quattro abitazioni. L'abitazione ha una superficie convenzionale complessiva di 238,50 mq. Ed è costituita da: cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno, un salone e due balconi. Prezzo base Euro 170.380,00. Offerta minima Euro 127.785,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 333/2014

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Bari n. 72. Lotto UNICO: in via Mangano 8 Foggia (FG) Locale box di mq 50, piano terra. Presente sopralco rimovibile di mq 22. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Gestore vendita:

www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ACCADIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2020

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/09/2023 ore 17:30 presso lo Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Mazzini 9 Accadia (FG) Appartamento terzo piano, composto da cinque vani e accessori a cui si accede attraverso il corridoio d'ingresso e distribuiti in sala da pranzo, cucina, bagno, una piccola camera e due camere da letto. Superficie lorda in perizia: 158,12 mq compreso il balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 47.440,00. Offerta minima Euro 35.580,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 106/2020

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/09/2023 ore 17:30 presso l'aula Aste Telematiche Pi+Di, in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Papa Giovanni XXIII 33 Apricena (FG) Appartamento su due livelli, scala C della superficie commerciale di circa mq. 119 composto da tre vani - soggiorno-pranzo, due camere da letto) ed accessori (cucina, due bagni, ripostiglio e disimpegno) oltre due balconi. Classe energetica F. Box-auto di pertinenza dell'appartamento (bene A) di circa mq. 20 al piano seminterrato servito da idonea corsia di manovra, di forma regolare con pareti intonacate e tinteggiate, pavimentazione in battuto di cemento di tipo industriale e porta d'accesso di tipo basculante. Dotato di impianto idrico-fognante ed elettrico con riserva d'acqua a servizio dell'appartamento (autoclave). Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima Euro 66.600,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 639/2014

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2023 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Biccari (FG) Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. L'appartamento è dotato di triplice affaccio diretto sulle arterie comunali di Via Madonna delle Grazie, Via Scaricatoio e Via Napoli ed è composto da: ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile con camino antico a camera aperta e scarico di fumi a tetto, collegata sia alla camera da letto matrimoniale che al piccolo vano bagno dotato di attacco lavatrice, lavandino, piccola vasca da bagno, W.C. e bidet. Prezzo base Euro 17.925,00. Offerta minima Euro 13.443,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 459/2017

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in via Scanno 21 Cerignola (FG) Abitazione posta al piano terra, composta da zona giorno con ambiente unico, angolo cottura, servizio igienico e ripostiglio, nonché due camere da letto che trovano affaccio, mediante finestre lucifere, sul giardino retrostante, avente superficie commerciale di mq. 83,80. È presente il servizio igienico, completo di sanitari e vasca, l'impianto elettrico (realizzato secondo la normativa vigente all'epoca della realizzazione) e il riscaldamento di tipo a termosifoni con caldaia standard. Locale ad uso autorimessa posto al piano terra, costituito da un unico grande vano con superficie commerciale di mq. 42,30. L'immobile risulta rifinito a civile e pavimentato con marmette commerciali di graniglia delle dimensioni 20x20. Trova affaccio ed è comunicante, mediante porta in ferro, con un giardino retrostante (non oggetto di vendita) identificato con la p.lla 500 sub.8 (bcnc). Lastrico solare posto al piano primo, a copertura dell'abitazione di cui innanzi (p.lla 500 sub. 3), con accesso, mediante scala comune (part. 500 sub.1, bcnc) ad altra proprietà; si presenta come una comune terrazza pavimentata con marmette di graniglia 20x20, avente superficie commerciale di mq. 24,50. Si precisa che il citato vano scala comune, non oggetto di vendita, risulta non rifinito. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 36/2018

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA IL 29/09/2023 ore 16:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Padula 28 Cerignola (FG) Villetta a schiera adibita a civile abitazione all'interno del complesso residenziale "Cianci Via Padula" - Villino n. 3 del Lotto 1, formata da Piano Interrato, Piano Terra, Piano Primo, Piano Secondo, oltre ad area esterna privata recintata di pertinenza. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E TERRAZZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 332/2021

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Osteria Ducale 73 Cerignola (FG) Appartamento secondo piano, con annessa, sovrastante terrazza, terzo piano, su cui insistono tre ripostigli e un locale wc. L'appartamento al secondo piano si compone di ingresso, cucina, ripostiglio, bagno e soggiorno; corridoio su cui affacciano camera matrimoniale, un secondo bagno e una cameretta. L'unità al terzo piano, a cui si accede salendo una scala, si compone di un ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio e terrazza. Dalla cucina si accede al bagno e alla camera da letto. Prezzo base Euro 172.400,00. Offerta minima Euro 129.300,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 7/2017

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2023 ore 16:00 presso la SALA ASTE EDICOM, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Michelangelo 40 Lesina (FG) Piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento per civile abitazione posto al primo piano a cui si accede dal portoncino condominiale, attraverso un vano scala. Presenta una superficie complessiva di circa 100 mq. ed è composto di un ingresso/corridoio, un tinello con angolo cottura, due camere da letto ed un servizio igienico. Prezzo base Euro 38.550,00. Offerta minima Euro 28.912,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 289/2019

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2023 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in via Canne 9/A Manfredonia (FG) Appartamento piano rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo; primo disimpegno di accesso ad una camera con spogliatoio cieco ed un secondo spogliatoio a servizio di altra camera e del bagno preceduto da gradino, questi ultimi due ambienti con affaccio su cortiletto in pozzoluce, quale pertinenza. Si annoverano, inoltre, un piccolo vano ripostiglio-sottoscala attiguo all'area di ingresso ed un ristretto balcone. Superficie lorda è di mq 146,59 Classe energetica E. Prezzo base Euro 141.200,00. Offerta minima Euro 105.900,00.

Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 565/2017

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2023 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 3-5 Orsara di Puglia (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, comunicanti tra di loro a mezzo di una scalinata interna, oltre ad un piccolo sottotetto al secondo piano al quale si accede mediante botola interna; la superficie commerciale totale è di mq. 103,24. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 479/2017

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/09/2023 ore 18:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Vittorio Emanuele 49 Poggio Imperiale (FG) Appartamento al piano terra composto da n.3 vani (soggiorno, camera da letto e tinello) ed accessori (corridoio, cucinino, bagno e n.2 ripostigli), per mq lordi complessivi di circa 110 mq. Classe energetica F. Locale ad uso autorimessa al piano terra/seminterrato, intercomunicante con il soprastante appartamento. E' composto da un unico grande ambiente ove vengono tenuti depositati veicoli ed oggetti di vario genere (oltre ad un ripostiglio e ad un piccolo bagno), per mq 80 lordi complessivi. Prezzo base Euro 39.445,31. Offerta minima Euro 29.583,98. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2020

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/09/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in via Martiri di via Fani 13-15 San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione composta da piano seminterrato ad uso cantinola-garage con pertinenziali corti esterne, piano rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina pranzo e servizio igienico, primo piano costituito da camera da letto, servizi igienici e ripostiglio, sovrastanti volumi tecnici ad uso lavatoio e stenditoio con terrazzi latitanti. Classe energetica D. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE, AUTORIMESSA E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 534/2017

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/11/2023 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in Trinitapoli (BT) terreni in agro di Trinitapoli: - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 12, ha. 0.58.75; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 13, ha 1.51.20; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 15, ha. 0.13.90; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 31, ha. 1.09.70; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 350, ha. 5.35.0. Autorimessa composta da unico vano. Deposito composto da un vano e piccolo bagno. Presente soppalco. Prezzo base Euro 121.857,00. Offerta minima Euro 91.470,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 243/2002 240/02

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 28/09/2023 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 2: in Via Longo 4 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile composto da 4 piccoli vani concamerati con accessorio di servizio, identificato in abitazione di tipo popolare e allo stato adibito a deposito, posto in piano seminterrato ma in realtà posto poco al di sotto del piano stradale. L'immobile non è provvisto di attestazione di certificazione energetica. Prezzo base Euro 28.834,00. Offerta minima Euro 21.626,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 153/2016

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/09/2023 ore 18:00 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via Piave 17-19 San Marco in Lamis (FG) Fabbricato per civile abitazione disposto su tre livelli: piano terra, piano primo e sottotetto comunicanti tramite scala interna, oltre terrazzo. Superficie totale mq 119. Classe Energetica "F". Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

APPARTAMENTI E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 173/2019

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in via XXV Aprile 14 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento in piano terra composto di: soggiorno - angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio, per una superficie lorda di 88,76 mq e un'altezza interna utile di 3,20 m., oltre a un piccolo porticato prospiciente la via XXV Aprile della super-

ficie di 4,66 mq e una corte scoperta della superficie di 55,03 mq, interamente pavimentata con piastrelle di ceramica per esterno. Nella corte esterna sono stati edificati corpi di fabbrica senza titolo abilitativo,. Il locale a uso deposito sito in piano terra consta di un ampio vano e di un bagno ricevente accesso carrabile dal civico n. 5 per superficie commerciale di mq 59,18. All'interno del locale è stato realizzato, senza alcun titolo abilitativo, un soppalco di mq 7,94 mq Il locale deposito interrato, della superficie netta di 30,85 mq. Prezzo base Euro 38.160,14. Offerta minima Euro 28.620,10 Lotto 2: in via XXV Aprile 12 San Paolo di Civitate (FG) L'appartamento in primo piano, si compone di: ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, cabina armadio, due bagni e ripostiglio, per una superficie lorda di 180,37 mq oltre a balcone. Locale a uso deposito in secondo piano, si compone di: due camere, disimpegno, lavatoio e bagno, per una superficie lorda di 55,16 mq oltre a un terrazzo a livello della superficie di 20,13 mq. La superficie commerciale equivalente dell'immobile de quo è pari a mq 33,62,. Prezzo base Euro 66.980,37. Offerta minima Euro 50.235,28. Gestore vendita: www.astelelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 120/2016

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Foggia, Via Piave 10. Lotto UNICO: in Via Domenico Cirillo 30 San Severo (FG) 1/1 Diritto di proprietà di appartamento ubicato nel Comune di San Severo Via Domenico Cirillo n. 30, posto ad angolo con corso Amedeo D'Aosta. Si sviluppa su due livelli, al p.1 è formato da camera matrimoniale, cameretta, corridoio, bagno e balcone mentre al secondo piano da cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto da tettoia leggera aperta sui lati. Difformità come da perizia. Prezzo base Euro 26.437,50. Offerta minima Euro 19.828,12. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 72/2018

Curatore fallimentare: Dr.ssa Loredana Fontana. Vendita senza incanto 20/09/2023 ore 16:00 presso

lo studio associato "Consultimpresa" sito in Foggia al viale Michelangelo n. 145. Lotto UNICO: in via Matera 60 San Severo (FG) Quota di proprietà pari ad 1/2 di unità immobiliare costituita da una soluzione indipendente, che sviluppa su due livelli. Il piano terra è composto da: salone, cucina, ripostiglio/sottoscala, bagno, corte scoperta; mentre il piano primo è suddiviso in: disimpegno, cameretta, camera matrimoniale, terrazzo e balcone. I due livelli sono messi in comunicazione da una scala interna. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è pari a 103,08 m². Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2021

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/09/2023 ore 17:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via G.B. Oliva 153 San Severo (FG) Appartamento al piano terzo di un fabbricato privo di ascensore, della superficie di mq.94; composto da ingresso-corridoio, cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio, un balcone e una loggia posteriore. Classe energetica "G". Piccolo vano ripostiglio di forma rettangolare della superficie lorda commerciale di circa mq. 17 avente porta di ingresso in legno, pavimento in mattonelle di gres ceramico e in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 262/2019**

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 3 San Severo (FG) Appartamento posto al terzo, piano int. 5, e costituito da: cucina, soggiorno, n. 2 stanze, bagno, ripostiglio, balcone su via Giulio Cesare, balcone su cortile interno e annessa cantinola. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 104 mq. L'immobile dispone di pertinenziale vano cantina di mq. 12 circa, posto nel sottoscala del vano condominiale. Prezzo base Euro 39.015,00. Offerta minima Euro 29.261,25. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 338/2012

Avvocata Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Zanotti 203 San Severo (FG) In Residence Sant'Elia, appartamento primo piano, scala B, interno 3, costituito da soggiorno, tre camere, cucinino, due bagni e ripostiglio, oltre balcone per mq 97 lordi complessivi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 53.718,75. Offerta minima Euro 40.289,06. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 352/2019**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via G.B. Oliva 169 San Severo (FG) Immobile ad uso abitazione di tipo economico composto da soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, balcone e terrazzino. Prezzo base Euro 27.928,50. Offerta minima Euro 20.946,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 93/2016**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 17:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in via Brindisi 311 San Severo (FG) Abitazione piano terra composto da vani 4. Prezzo base Euro 21.515,60. Offerta minima Euro 16.136,70. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 80000297/2011**

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/09/2023 ore 18:00 presso aule aste Pi+Di in Lucera, via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via delle Panettiere 3 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento primo piano. Immobile privo di certificazione energetica. Risultano trascritte tre domande giudiziali sul suolo ove sorge l'immobile. Box piano interrato. Immobile privo di certificazione energetica. Risultano trascritte tre domande giudiziali sul suolo ove sorge l'immobile. Prezzo base Euro 31.081,00. Offerta minima Euro 23.311,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 279/2021

Avvocato D'Apollo Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/09/2023 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via A. Moro 64 Torremaggiore (FG) Appartamento di tipo economico posto al piano 2, comprende un locale accessorio indiretto posto al piano interrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 257/2020

TUCCI AVV. STEFANIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Volturmo 133-135 Torremaggiore (FG) Appartamento che si sviluppa su tre livelli, piano terra, primo e secondo piano, tra loro comunicanti e accessibili tramite scala interna. Il piano terra è diviso da una zona ingresso, soggiorno,

cucina-pranzo e da un ripostiglio posto nella parte retrostante. Il piano primo "zona notte", è composto da un ampio corridoio-disimpegno dal quale si accede a due camere e a un bagno. Il secondo piano adibito a "zona lavatoio", dal quale si accede su un terrazzo. Classe energetica F. Locale uso box auto. Prezzo base Euro 44.804,00. Offerta minima Euro 33.603,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 73/2020

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/09/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Della Fontana 25 Torremaggiore (FG) Appartamento, piano terzo con superficie lorda commerciale di 100 mq. L'appartamento, nello stato attuale, ha una superficie coperta netta di circa 95 mq. e si compone di un ingresso, un soggiorno-cucina, un piccolo disimpegno, un bagno e due camere da letto; il vano cucina-soggiorno è dotato di una piccola veranda attualmente chiusa da un infisso. L'immobile dispone di pertinenze vano cantina di mq. 6 circa, posto nel sottoscala del vano condominiale. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 670/2010

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/09/2023 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 5: in via Nazario Sauro 4 Vieste (FG) Locale al piano terra di un edificio di complessivi quattro piani fuori terra, con una superficie interna utile di circa mq. 17,20 ed è così articolato: ingresso, locale e wc. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN SEVERO

PALAZZINA, CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 177/2017 263/19

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/09/2023 ore 16:30 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in SP 30 San Severo (FG) Edificio espositivo con ampio piazzale antistante. La palazzina è costituita da un piano interrato, un piano rialzato, due piani superiori (primo e secondo) ed un sottotetto, è stata realizzata in cemento armato tradizionale e si estende per circa 5000 mq. Ampio piazzale di 1.100 mq. Si precisa che il Lotto 1 non ricomprende ulteriori diritti proporzionali sulle altre aree comuni presenti all'interno del comprensorio

immobiliare ove è posto, già di proprietà del debitore esecutato. Prezzo base Euro 2.362.500,00. Offerta minima Euro 1.771.875,00 Lotto 3: in SP 30 San Severo (FG) Capannone sulla destra entrando nel piazzale di ingresso dalla S.P. 30 - Km. 0,850. È costituito da un piano terra al livello del piazzale ovest, provvisto di un piccolo bagnetto; è stato realizzato in cemento armato tradizionale e si estende per circa 400 mq. Il lotto in questione viene venduto in uno ai proporzionali II. DIRITTI PARI A 28,95 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni, costituiti dalle varie aree di manovra ivi presenti. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00 Lotto 4: in SP 30 San Severo (FG) Capannone sulla destra entrando nel piazzale di ingresso dalla S.P. 30, costituito da un piano terra al livello del piazzale ovest; è stato realizzato in cemento armato tradizionale e si estende per circa 330 mq. Il lotto in questione viene venduto in uno ai proporzionali II. DIRITTI PARI A 23,88 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni, costituiti dalle varie aree di manovra ivi presenti. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50 Lotto 11: in Sp 30 San Severo (FG) Capannone sulla sinistra entrando nel piazzale di ingresso, costituito da un piano terra; è stato realizzato in cemento armato tradizionale su cui è posta una copertura con travi triangolari precomprese da circa 27 mt. di luce e tegoli in c.a.p. e si estende per circa 305 mq. II. DIRITTI PARI A 22,07 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.718,75 Lotto 13: in Sp 30 San Severo (FG) Capannone sulla sinistra entrando nel piazzale di ingresso, è costituito da un piano terra verso est, è stato realizzato in cemento armato tradizionale su cui è stata posta una copertura con travi triangolari precomprese da circa 27 mt. di luce e tegoli in c.a.p. e si estende per circa 600 mq. II. DIRITTI PARI A 43,43 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni, costituiti dalle varie aree di manovra ivi presenti. Prezzo base Euro 185.625,00. Offerta minima Euro 139.218,75 Lotto 21: in SP 30 San Severo (FG) Capannone posto al piano rialzato sulla destra ed ha accesso principale dalla stradina centrale del compendio. Vi è un ampio salone di ingresso, un'ampia sala al piano rialzato, numerose stanze e servizi in fondo. All'ingresso del capannone al piano terra vi è un montacarichi di collegamento con il piano rialzato ed il piano seminterrato non oggetto di vendita. Capannone si estende per circa 2.200 mq. DIRITTI PARI A 159,21 MILLESIMI sulle aree e sugli spazi comuni. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima Euro 506.250,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LUCERA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 264/2015

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 17:00 presso lo Studio Commerciale Favino sito in Foggia alla Via Bari n. 72. Lotto 1: in Via Monte San Michele 46 Lucera (FG) Appartamento ad uso abitazione di mq. 116 circa, posto al secondo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto e un ripostiglio. La classe energetica dell'appartamento è F. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

LABORATORI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 209/2016

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/09/2023 ore 10:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in Via Manfredonia 48/4 Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al piano terra con annesso deposito al piano interrato; si presenta: al piano terra come un unico locale di circa 42 mq, è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno; al primo piano interrato come un unico locale deposito di circa 88 mq. Classe energetica C. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00 Lotto 2: in Via Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra con annesso deposito al primo piano interrato, di mq 42 lordi, è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno; al primo piano interrato si presenta come un unico locale deposito di circa 88 mq. I due suddetti ambienti sono direttamente comunicanti e collegati a mezzo di scalinata interna ad uso esclusivo. Classe energetica C. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00 Lotto 3: in via Manfredonia e via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al piano terra, si presenta come un unico locale di circa 62 mq, è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno. Il laboratorio presenta finiture di buona qualità ed in particolare i dotato di: serranda non motorizzata all'ingresso; pavimento in battuta di cemento; pareti e soffitti dipinti; bagno con pavimento e pareti piastrellate, quest'ultime solo parzialmente, nonché dotato di lavabo e wc. Classe energetica D. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00 Lotto 4: in via Manfredonia e via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio piano terra, si presenta come un unico locale di circa 62 mq; è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno. Il laboratorio presenta finiture di buona qualità ed in particolare i dotato di: serranda non motorizzata all'ingresso; pavimento in battuta di cemento; pareti e soffitti semplicemente dipinti; bagno con pavimento e pareti piastrellate, quest'ultime solo parzialmente, nonché dotato di lavabo e wc. Classe energetica D. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00 Lotto 5: in via Manfredonia e via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale al primo piano interrato, si presenta come un unico locale di circa 62 mq, è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno. Il laboratorio presenta finiture di buona qualità ed in particolare i dotato di: serranda non motorizzata all'ingresso; pavimento in battuta di cemento; pareti e soffitti semplicemente dipinti; bagno con pavimento e pareti piastrellate, quest'ultime solo parzialmente, nonché dotato di lavabo e wc. Classe energetica D. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00 Lotto 6: in via Manfredonia e via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al primo piano interrato, si presenta come un unico locale di circa 94 mq, è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno. Il laboratorio presenta finiture di buona qualità ed in particolare i dotato di: serranda non motorizzata all'ingresso; pavimento in battuta di cemento; pareti e soffitti semplicemente dipinti; bagno con pavimento e pareti piastrellate, quest'ultime solo parzialmente, nonché dotato di lavabo e wc. Classe energetica D. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00 Lotto 33: in via Manfredonia e via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale situato al piano terra, si presenta come un unico locale di circa 182 mq. Nella stessa sagoma, è stato ricavato un piccolo vano accessorio adibito a bagno, quest'ultimo direttamente comunicante con il locale principale. Al suddetto locale si accede dall'ingresso carrabile prospiciente l'area scoperta della part. 576 sub.

1, quest'ultima con accesso diretto sulla viabilità di servizio alla zona produttiva in esame. Classe energetica E. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 173/2018

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/09/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Pulsano 22 Manfredonia (FG) Locale adibito a forno per panificazione, posto a pian terreno di un fabbricato con tre piani fuori terra nella zona antistante, avente unico accesso da una vetrata ubicata su via Pulsano n.22: presenta una superficie commerciale di circa mq.305,00. Classe energetica G. Prezzo base Euro 273.000,00. Offerta minima Euro 204.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/2021

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Fabbricato ad uso albergo, con annessi servizi, costituito da unico corpo distributivo tra piano terra e piano primo, composto complessivamente da n. 98 vani di cui n. 45 utili e n. 53 accessori; il piano terra è di mq. 1.164,70, il piano primo di mq. 490,57. Allo stesso sono annesse funzionali/pertinenziali aree scoperte dell'estensione complessiva di circa 50.000 metri quadrati. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 1.650.000,00. Offerta minima Euro 1.237.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO**COMPLESSO IMMOBILIARE E OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 64/2017

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/09/2023 ore 17:30 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) Opificio industriale al piano terra, della superficie coperta di circa 900 mq, - Locale deposito interrato di 125 mq lordi; - Area di pertinenza esterna dell'opificio, di 11.220,00 mq. - Fabbricato (ex palazzina uffici e spogliatoi, oggi rudere fatiscente) di 235,00 mq lordi - Area di pertinenza esterna di 2.550,00 mq. Locale adibito a cabina elettrica di trasformazione MT - BT del complesso industriale artigianale della superficie lorda di 33,00 mq. Aree di pertinenza esterne dell'opificio della superficie di 370 mq, e 345. Prezzo base Euro 442.740,00. Offerta minima Euro 332.055,00 Lotto 2: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) - Immobiliare al piano terra della superficie catastale lorda di 174 mq (comprensiva del porticato in c.a.), Particella di terreno (piazze asfaltato), della superficie di 1050 mq,

Porzione dell'immobile al piano terra della superficie lorda di 158 mq, L'immobile risulta sprovvisto del certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 88.425,00. Offerta minima Euro 66.318,75. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI**MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 135/2021

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/09/2023 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.1. Lotto UNICO: in Cutino di Suvaio, Peschici (FG) Locale uso magazzino/deposito, con superficie netta interna di circa mq 358 oltre alla superficie omogeneizzata della corte esterna di pertinenza. La superficie catastale è di circa 398,00 mq. L'immobile ha un buono stato manufattivo ed è adibito a deposito. L'edificio all'interno è caratterizzato da un ampio spazio a tutta altezza voltato a botte e da un piccolo vano chiuso ad uso ufficio. Il capannone è dotato di un unico accesso provvisto di un grosso portone metallico. Terreno seminativo, di ha 0.96.43 raggiungibile da un percorso interno che si dirama dalla SS89. Il fondo ha forma irregolare, irrigato, per lo più argilloso, ha andamento collinare con leggero pendio. All'interno della particella ricade un bacino artificiale d'acqua. Non vi sono coltivazioni di nessun genere e l'area, in alcuni punti in corrispondenza del perimetro, è occupata da rovi e vegetazione infestante. Prezzo base Euro 135.121,00. Offerta minima Euro 101.340,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****FOGGIA****FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 315/2010

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/09/2023 ore 17:30 presso l'aula aste telematiche Pi&Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Mezzanone Tredici Carri, Foggia (FG) Fondo rustico - terreni e fabbricati di ha 24.49.57. Presenti fabbricati rurali in parte destinati ad abitazione ed in parte hanno funzioni produttive connesse alle attività agricole-zootecniche. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima Euro 472.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALVECCHIO DI PUGLIA**APPARTAMENTO, IMMOBILI COMMERCIALI E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 5/2010

Curatore: Dott. Vincenzo Tosiani. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/09/2023 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Zuppetta n. 88. Lotto 1: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) - appartamento piano terra mq 104,40; - locale commerciale piano terra. Presenti beni mobili. - Locale deposito p.t. mq 63,55,

locale pesa a ponte e cabina elettrica. - terreni mq 1.550 e 725 - capannone industriale mq 376 con mobili pertinenti. - capannone deposito e tramogge di scarico con beni mobili pertinenti. - impianto di stoccaggio, pedana a ribalta e locale cabina oltre impianto di aspirazione, con beni mobili. - muro di recinzione. Prezzo base Euro 295.872,27. Offerta minima Euro 236.697,82 Lotto 2: in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Prezzo base Euro 276.222,32. Offerta minima Euro 220.977,86 Lotto 3: in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con annesso silos di carico; rimorchio a tre assi per camion in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 966,77. Offerta minima Euro 773,42. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**DEPOSITI E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000223/2010

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/09/2023 ore 11:00 presso studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in frazione Coppa Montorio, Poggio Imperiale (FG) Due depositi per bombole GPL, con area antistante di pertinenza di metri quadrati sedici (16) circa, posto al piano terra, privi di alcun allaccio, utilizzati come depositi di materiali diversi ed attrezzature per uso agricolo ed aventi una superficie lorda di metri quadrati ventiquattro circa (mq. 24) circa. Terreno agricolo, non irriguo della superficie complessiva di ha 00.43.84, perimetrato da una recinzione realizzata con una piccola fondazione in calcestruzzo armato, sulla quale è disposta una muratura in tufo solo nell'area di ingresso ai terreni. La restante parte della recinzione è stata realizzata con una base in cemento ed una sovrastante rete metallica, sul quale insistono due depositi di bombole Gpl, posti al piano terra. Prezzo base Euro 30.151,31. Offerta minima Euro 22.613,49. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole**FOGGIA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 576/2016

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/09/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia Viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in località Posta Palazzo Foggia (FG) Terreno di are 96.13 adibito a seminativo privo di sovrastanti fabbricati. E' interessato dalla presenza di alcuni pali elettrici. Intercluso. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

CERIGNOLA
FONDO RUSTICO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 310/2017
 SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Pozzo Terraneo, Cerignola (FG) Fondo rustico accorpato, irriguo, attualmente vigneto, uliveto e seminativo, con entrostante capannone inagibile e pericolante (unità collabente) della estensione catastale complessiva di 50.562 m2. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA
TERRENO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 507/2011 168/15
 Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/09/2023 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Ravello o Carro Chiuso San Ferdinando di Puglia (BT) Terreno agricolo in adiacenza alla viabilità complanare alla Strada Statale 16 da cui riceve accesso e da cui è separato per mezzo di un canale in calcestruzzo, ha 01.30.41, coltivato a frutteto. Prezzo base Euro 132.040,12. Offerta minima Euro 99.030,09. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO
TERRENI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 312/2018
 FINI AVV. MARIA LUISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/09/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in contrada S. Andrea San Severo (FG) N. 3 Appezamenti di terreno contigui per complessivi mq 3.015 (0.30.15 Ha) a circa 6,00 Km dal centro abitato. L'accesso ai terreni avviene mediante strada interpodereale a fondo naturale, carrabile ai mezzi agricoli, a cui si accede attraverso strada asfaltata che si dirama dalla SS16 al km 650. Sono presenti alberi di ulivo decennali. Il fondo appare pulito e curato ed è soddisfatto dall'acqua del Consorzio di Bonifica della provincia di Foggia. Prezzo base Euro 9.648,00. Offerta minima Euro 7.236,00 Lotto 2: in contrada S. Andrea San Severo (FG) N. 1 Appezamento di terreno di mq 3.086 (0.30.86 Ha) a circa 10,00 Km dal centro abitato. L'accesso al terreno avviene mediante strada interpodereale a fondo naturale, carrabile ai mezzi agricoli, raggiungibile percorrendo la SS16 e quindi la SP20. Il terreno è di forma pressoché rettangolare allungata. Su di esso insistono alberi di ulivo. I terreni irrigui soddisfatti dall'acqua del Consorzio di Bonifica della provincia di Foggia. Prezzo base Euro 9.875,20. Offerta minima Euro 7.407,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881775321, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA
 XXXXXXXXX
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 389/2016
 Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/09/2023 ore 17:00 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entrostanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 615.000,00. Offerta minima Euro 461.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.





Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store e Google Play](https://www.gpsaste.it)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
 Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2012

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Sansinato, via Vincenzo De Filippis 79, A) Fabbricato a due piani f.t. e seminterrato e corte di pertinenza su due livelli collegati tra loro da una rampa accessibile da strada non recintata e a verde. Con ingresso al p. seminterrato e al p. terra ciascun accessibile dal rispettivo livello della corte. Nella parte di corte al livello del p. seminterrato è presente un piccolo fabbricato costituito da locale deposito. Il piano cantinato, destinato a locale deposito e garage, è stato trasformato in piano seminterrato adibito a residenza. B) Terreno della superficie complessiva di mq 2.360. Prezzo base Euro 169.421,29. Offerta minima Euro 127.065,964. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arabia Maurizio tel. 0961702272

CATANZARO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



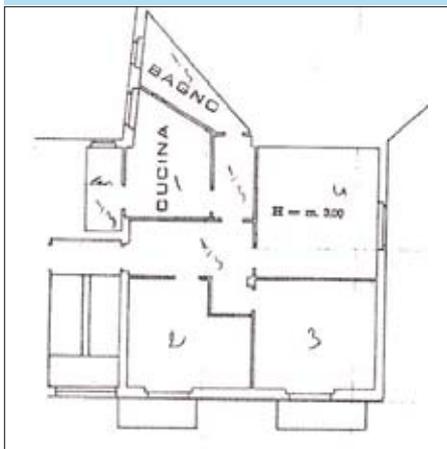
RGE 27/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Barlaam di Seminara, Appartamento per civile abitazione, piano 1, vani 4,5 Prezzo base Euro 46.130,40. Offerta minima Euro 34.597,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Barlaam di Seminara, Locale magazzino/garage, consistenza mq 30, piano S1 Prezzo base Euro 10.300,78. Offerta minima Euro 7.725,59. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Luigi Siciliani, Appartamento cat. A/4, consistenza 5 vani, piano 2. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

BORGIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



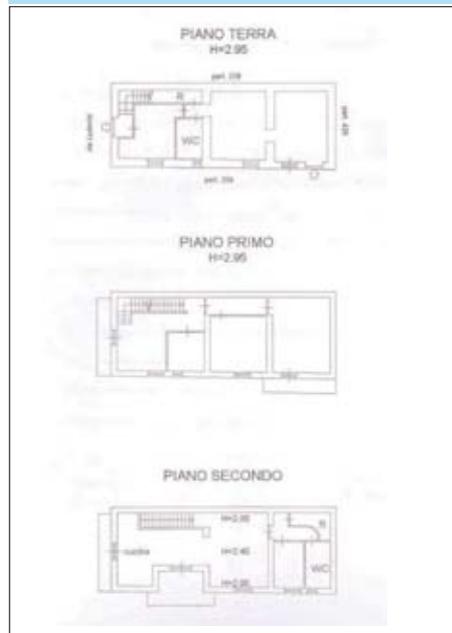
RGE 228/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Traversa V via San Leonardo 10, Fabbricato, cat. A/3, consistenza 4 vani, piano 2. Prezzo base Euro 11.860,00. Offerta minima Euro 8.895,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Ludovisi 35, Unità immobiliare su tre livelli, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, risulta completato e rifinito, dotato di impianti elettrici ed idraulici, con impianto di riscaldamento con caldaia murale a metallo e radiatori in alluminio. Prezzo base Euro 100.718,20. Offerta minima Euro 75.538,65. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Meloni Massimiliano tel. 3313152520

BOTRICELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Tagliamento snc, Fabbriato, cat. A/2, consistenza 5,5 vani, piano 2. Prezzo base Euro 49.670,00. Offerta minima Euro 37.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2023 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2010 + 25/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Labrise, Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno e congiuntamente per l'intero dei sig.ri omissis e omissis, coniugi in regime di separazione dei beni. Il bene insiste su un lotto di terreno di ca 400 mq.; si compone di n. 2 portoni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto, cat. A/2, composto da vani 12. Prezzo base Euro 51.726,00. Offerta minima Euro 38.790,00. Rilancio minimo Euro 2.586,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2023 ore 17:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Davoli (CZ) via Votarelle 11, Appartamento al piano secondo e terra di un edificio che si sviluppa in 4 piani, 3 piani fuori terra, superficie commerciale di mq 93,00, composto da cucina/soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno, due balconi ed una corte esclusiva. Prezzo base Euro 49.535,00. Offerta minima Euro 37.151,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) via Pullano 53-71, Appartamento tra piano terra e piano primo di un fabbricato Prezzo base Euro 34.704,00. Offerta minima Euro 26.028,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

SERSALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Salita Brunetti, Unità immobiliare costituita da fabbricato a tre piani fuori terra, con superficie catastale pari a mq 143,50 (pari alla somma dell'appartamento (mq 128) e della superficie dei locali deposito (mq 62) calcolata al 25% circa, composta da piano terra, primo e secondo, di vani catastali 4,5. Prezzo base Euro 70.925,00. Offerta minima Euro 53.193,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

SETTINGIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Frazione Martelletto, via Monaci, proprietà superficaria di abitazione di tipo civile, superficie catastale ca mq 380, piano T-1-2. Prezzo base Euro 192.100,00. Offerta minima Euro 144.100,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2023 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

STALETTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 258/2010

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Copanello, Abitazione, residence Copanello, scala A int. 2 di 7 vani Prezzo base Euro 72.090,00. Offerta minima Euro 54.068,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista

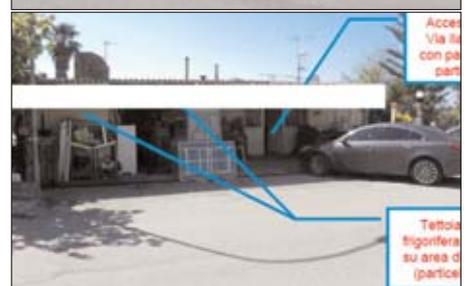
11/09/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BOTRICELLO

TERRENO - APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Botricello (CZ) via Marina di Bruni, Terreno qualità seminativo, mq 1014. Tale lotto di terreno risulta catastalmente intercluso dalla p.lla 2800 sebbene l'accesso avviene direttamente dalla Strada Comunale Via Marina di Bruni Marina Trav. I. Prezzo base Euro 29.208,00. Offerta minima Euro 21.906,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) via Marina Di Bruni snc, Appartamento, 4,5 vani, sup. cat. tot mq 95, piano terra, con accesso dalla via Ilaria Alpi snc. Prezzo base Euro 35.808,00. Offerta minima Euro 26.856,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Botricello (CZ) via Ilaria Alpi snc, Locale commerciale, cons. 59 mq, sup. catastale 69 mq, piano terra, con accesso dalla via Ilaria Alpi. Prezzo base Euro 39.672,00. Offerta minima Euro 29.754,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Lopez Bianca tel. 0967522427

DAVOLI

**APPARTAMENTO CON LASTRICO SOLARE -
MAGAZZINO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Davoli (CZ) via Viale della Repubblica 47, Magazzino al piano S1, consistenza 22 mq, totale superficie catastale mq 25 Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Rilancio minimo 5% del prezzo. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via Corso Vittorio Veneto 38 (in visura risulta Corso Vittorio Veneto 22), Negozio e bottega

al piano T, consistenza mq 18, totale superficie catastale mq 34. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.050,00. Rilancio minimo 5% del prezzo. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

MONTEPAONE - BORGIA**LOCALE NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 111/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Montepaone (CZ) via Giuseppe Garibaldi snc, Locale negozio a piano terra, consistenza mq 133. Area

urbana a piano terra, superficie catastale mq 190. Prezzo base Euro 149.067,00. Offerta minima Euro 111.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Borgia (CZ) Corso Giuseppe Mazzini 197, Appartamento al primo piano composto di tre vani ed accessori, vani 4,5. Prezzo base Euro 86.359,50. Offerta minima Euro 64.770,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

SELLIA MARINA**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) via Corrado Alvaro, Immobile commerciale al piano terra consistenza mq 18, sup. cat. totale mq 30. Abitazione di tipo popolare al piano terra consistenza 3 vani, sup. catastale tot. mq 86. Prezzo base Euro 23.364,00. Offerta minima Euro 17.523,00. Rilancio minimo vedere avviso. Vendita senza incanto sincro-

na mista 14/09/2023 ore 16:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

Immibile comm.le|ind.le**BELCASTRO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 229/2009 + 76/2011

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Località Fieri, Immobile composto da un unico volume dell'altezza interna di mt 4,50 al piano terra, cat. C3. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 372 Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

Immibile comm.le|ind.le**Terreno|Immobile agricolo****CROPANI****AREA CON CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 191/2016

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Carrao SS 106 KM 206, Area di mq 20.000 con sovrastante capannone industriale e relativa corte comune. Prezzo base Euro 706.560,00. Offerta minima Euro 529.920,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/10/2023 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Tribunale di COSENZA****Abitazione|Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 35/2020 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Fallimentare Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna 31, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, di vani catastali n. 7,5. Annesso posto auto al piano terra, di mq 10. Prezzo base: Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 211/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Macchia della Tavola 34, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (su cui grava diritto di abitazione) al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso-soggiorno, 2 wc, cucina e 2 camere da letto. Superficie lorda mq 118 circa oltre spazio di isolamento trasformato in corte esclusiva di mq 44 circa e piccolo locale deposito di mq 3,4. Attualmente utilizzato dall'ex marito dell'esecutata. Prezzo base: Euro 76.950,00. Offerta minima: Euro 57.712,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.078,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 11:15 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**LOCALE BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4498/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Cosenza (CS) contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di locale box auto posto al piano terra, della superficie netta di mq. 12,50 circa, z.c. 1, cat. C/6, cl. 4, consistenza 13 mq. superficie catastale 17 mq. Prezzo base: Euro 3.800,00. Offerta minima: Euro 2.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di locale box auto, posto al piano terra, della superficie netta di mq. 12,80, z.c. 1, categoria C/6, classe 4, consistenza 13 mq., superficie catastale 16 mq. Prezzo base: Euro 3.650,00. Offerta minima: Euro 2.738,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) contrada Piscopani snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento, posto al piano terra, della superficie complessiva netta residenziale di mq. 76,10 circa, composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, 2 camere da letto e bagno, z.c. 1, cat. A/2, cl. 3, 5 vani, superficie catastale 95 mq. Piano T, interno 3, scala U. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro

36.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) contrada Piscopani snc., Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento al P1, mq. 121,30 circa, composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, quattro camere da letto e 2 bagni oltre balcone, z.c. 1, cat. A/2, cl. 3,13 vani, superficie catastale 158 mq. interno 4, scala U. L'immobile risulta occupato. I cespiti sono sprovvisti di attestato di prestazione energetica. Prezzo base: Euro 73.100,00. Offerta minima: Euro 54.825,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 12:30 c/o presso la sede dell'associazione notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza - stanza 33 - 1° piano. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 60/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Guglielmo Silvana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Serra Spiga 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p. 1, sup. londa tot (esclusi accessori) mq 103,31, composto da: ingresso, soggiorno-salone, cucina, 3 vani, 2 bagni e ripostiglio oltre locale cantina di mq 7,2 al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 25.387,24. Offerta minima: Euro 19.040,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 507,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984392371, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 17/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto UNICO - in Acri (CS) via Aldo Moro 422, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento al piano 2 - cat. A/3, cl. 2 e vani 5. Impianto termico con caldaia autonoma a gas metano e riscaldamento interno con elementi di ventilazione, Impianto elettrico completo e funzionante,

composto da un unico ingresso, ambiente unico cucina-soggiorno-pranzo, 2 bagni, camera matrimoniale, camera singola, corridoio disimpegno e balcone. Mq. 87, risulta occupato. Prezzo base: Euro 46.719,03. Offerta minima: Euro 35.039,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, ora Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al p.t. da ingressino, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; al p.1 locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Sup. tot. mq 234,92. Occupato. Prezzo base: Euro 61.026,21. Offerta minima: Euro 45.769,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: ANALOGICA: entro le ore 09:45 del giorno precedente la gara; TELEMATICA: entro le ore 11:45 di giorno precedente la gara. Per info: Professionista Delegato tel. 098432355, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO

APPARTAMENTI - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 281/1996 + 21/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Bisceglia Antonello. Lotto UNICO - in Celico (CS) Angolo Via Sottanesi e Vico Noce 19, Piena Proprietà 1/1 di: A) Appartamento per civile

abitazione ai piani seminterrato, terra e primo, di un fabbricato, tipologia edilizia unifamiliare, vani 3. B) Appartamento per civile abitazione ai piani primo e secondo, vani 2,5. C) Locale al piano terra, sup. catastale mq 19, consistenza effettiva mq 28,46. Immobili attualmente occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 38.760,62. Offerta minima: Euro 29.070,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398330, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LAPPANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 3 - in Lappano (CS) Via Santa Maria, Piena Proprietà 1/1 di: Villa in corso di costruzione collocata all'interno di un giardino ad uso esclusivo, piano terra, consistenza mq 617,50 commerciali. Prezzo base: Euro 86.094,09. Offerta minima: Euro 64.570,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato , piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 210/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Nicola 15, Piena

Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione composto da due livelli fuori terra: piano rialzato e piano primo, con piccolo giardino di 33 mq. Sup. 133 mq. Garage al piano seminterrato. Sup. 63 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 97.200,00. Offerta minima: Euro 72.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 98/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Moretti 47/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina e bagno, al p.2 da 3 camere, bagno e ripostiglio. Sup. comm.le 135 mq, oltre balconi di 5,8 mq, corte di 33 mq e due posti auto. Prezzo base: Euro 106.800,00. Offerta minima: Euro 80.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 57.420,00. Offerta minima: Euro 43.065,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.148,40. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 6.912,00. Offerta minima: Euro 5.184,00. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 138,24. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 7.776,00. Offerta minima: Euro 5.832,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 155,52. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 8.208,00. Offerta minima: Euro 6.156,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 164,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 158/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Cappelli inferiore (Via Maria Montessori), Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (abitazione in villini) ai piani terra e primo, vani 7, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 90.223,20. Offerta minima: Euro 67.667,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 162/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ambrosio Rodolfo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pinetina 3, Piena Proprietà 1/1 di: -unità immobiliare adibita ad uso abitativo mq. 119 ubicata al piano terra di un fabbricato plurifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra con proprio ingresso indipendente, si compone di 5 vani con ingresso, soggiorno-pranzo, comoda cucina abitabile, due vani, bagno circa di mq. 119. Terreno ubicato alle spalle del fabbricato da cui ha accesso diretto e ove risulta edificato un manufatto edilizio, adibito a locale deposito, pignoramento di sola nuda proprietà. Prezzo base: Euro 42.075,00. Offerta minima: Euro 37.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 841,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/11/2023 ore 09:15 c/o presso la sala aste nell'edificio che ospita gli Uffici del Giudice di Pace di Cosenza, in Via Antonio Guarasci - Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendi-

ta. Per info: Professionista Delegato tel. 3496740399, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 100/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Dodaro Sante. Lotto Unico 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pietro Mascagni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, vani 5, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, 2 vani, bagno, corridoio disimpegno e terrazzo su 2 lati. Sup. commerciale mq 85 ca oltre balconi di mq 40 ca. Libero e in stato manutentivo discreto. Prezzo base: Euro 38.760,00. Offerta minima: Euro 29.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 776,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984793434, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE CON DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 103/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Villecco Alessandra. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Tufo di Arcavacata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a civile abitazione, composto da piano primo, secondo e sottotetto, vani 8,5, meglio descritto nella perizia in atti. Attualmente occupato. Pertinenza: Locale al piano terra adibito a deposito materiali, allo stato rustico, consistenza catastale mq 69. Gravato da diritto di abitazione di soggetto terzo, che però non lo occupa. Prezzo base: Euro 95.308,80. Offerta minima: Euro 71.411,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE - SANGINETO - PEDACE

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 80/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Giardino Monica. Lotto 1.1 - in Rende (CS) via Rossini 190, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al P3 di 178 mq. L'immobile oggetto di stima, come il fabbricato di cui fa parte, sono stati costruiti con Licenza Edilizia n°2613/50 del 17.03.1975 come da documentazione reperita presso l'ufficio tecnico del comune di Rende (CS). E' stato rilasciato il Certificato di Abitabilità prot. N.4360 in data 06.06.1977 e Certificato di Collaudo prot. 6560 del 17.03.1976. Il cespite risultano al momento occupati dalla parte eseguita. All'ostato vi sono oneri condominiali non pagati. Prezzo base: Euro 158.808,45. Offerta minima: Euro 119.106,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1.2 - in Rende (CS) via Rossini 190, Piena Proprietà 1/1 di: soffitta al P7 di 17 mq. L'immobile oggetto di stima, come il fabbricato di cui fa parte, sono stati costruiti con Licenza Edilizia n° 2613/50 del 17.03.1975 come da documentazione reperita presso l'ufficio tecnico del comune di Rende (CS). E' stato rilasciato il Certificato di Abitabilità prot. N. 436 0 in data 06.06.1977 e Certificato di Collaudo prot. 6560 del 17.03.1976, piena proprietà. Il cespite risultano al momento occupati dalla parte eseguita. Prezzo base: Euro 9.421,23. Offerta minima: Euro 7.065,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 141,31. Lotto 1.3 - in Rende (CS) Via Rossini 190, Piena Proprietà 1/1 di: garage al PS1 di 31 mq. L'immobile oggetto di stima, come il fabbricato di cui fa parte, sono stati costruiti con Licenza Edilizia n° 2613/50 del 17.03.1975 come da documentazione reperita presso l'ufficio tecnico de l comune di Rende (CS). E' stato rilasciato il Certificato di Abitabilità prot. N. 4360 in data 06.06.1977 e Certificato di Collaudo prot. 6560 del 17.03.1976. Piena proprietà. I cespiti risultano al momento occupati dalla parte eseguita. Prezzo base: Euro 17.179,89. Offerta minima: Euro 12.884,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 343,59. Lotto 3 - in Pedace (CS) Località Mellaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al P2 e di una cantina non censita al catasto. L'appartamento è composto da cucina, 2 camere e servizio di 63 mq. La cantina ha una superficie di circa 9 mq. La zona è sottoposta sia al vincolo del Parco Nazionale in quanto ricadente completamente in esso. L'immobile è privo di radiatori. Il cespite risulta libero. Prezzo base: Euro 24.114,69. Offerta minima: Euro 18.086,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 482,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/12/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984851489, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 45/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Rosano, Via Due Forni 22, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 4 livelli in c.a. (piano seminterrato, terra/rialzato, primo e sottotetto) collegati da una scala interna, sup. calpestabile mq 365, attualmente nella disponibilità dell'esecutato e famiglia, costituito da: A) Abitazione in villini oltre corte esclusiva di pertinenza di mq 351 circa. B) Garage al piano seminterrato, mq 23. Prezzo base: Euro 175.394,10. Offerta minima: Euro 131.545,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984171217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASTROLIBERO - COSENZA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via della Cultura 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani seminterrato e terra di un edificio per civile abitazione, sup. interna calpestabile mq 225 al piano seminterrato, mq 36 al piano terra, mq 18 di terrazzo al piano terra oltre piccola legnaia e corte comune di mq 500. Sup. commerciale mq 286,85. Occupato i. Prezzo base: Euro 190.740,00. Offerta minima: Euro 143.055,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via della Cultura 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani terra, primo e secondo di un edificio per civile abitazione, sup.

interna calpestabile mq 64 ca al piano terra, mq 93 al piano primo, mq 98 al piano secondo oltre corte comune di mq 500. Sup. commerciale mq 306,75. Occupato. Prezzo base: Euro 203.456,00. Offerta minima: Euro 152.592,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495781494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/1998 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore fallimentare e Custode Avv. Donnici Giuseppe. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) zona industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso industriale con annesso appartamento ubicato su terreno di pertinenza: - Capannone industriale destinato ad attività produttiva costituito da un corpo centrale con struttura portante in acciaio e due corpi laterali in c.a. su due livelli costruiti in adiacenza e dotati di ampie tettoie a copertura dello spazio antistante le facciate nord e sud e locali tecnici di servizio. - Terreno di pertinenza avente superficie complessiva di 10.460,00 mq. Prezzo base: Euro 548.100,00. Offerta minima: Euro 411.075,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 12:15, Apertura buste lo stesso giorno alle ore 12:00 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore fallimentare e Custode Avv. Donnici Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 4874/2014 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Cavoni, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 155 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 72.545,00. Offerta minima: Euro 54.409,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS)

Contrada Cavoni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto e ripostiglio, oltre balconi e terrazze, superficie commerciale complessiva mq 151,58 circa, categoria in corso di costruzione. Occupato. Prezzo base: Euro 58.369,00. Offerta minima: Euro 43.777,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 247/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato al piano seminterrato, distinto catastalmente in n. 2 unità immobiliari a categoria C/2, mentre attualmente è stato completamente trasformato di fatto in categoria A/2 ed adibito ad abitazione (trasformato in unica unità immobiliare), senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 5.509.340,00. Offerta minima: Euro 4.320.055,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 56.951,00. Offerta minima: Euro 42.713,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 60.052,59. Offerta minima: Euro 45.039,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione, allo stato rustico, al piano secondo (mansardato), senza divisioni interne ed infissi, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 19.739,63. Offerta minima: Euro 14.804,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Clausi Claudio Francesco. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Vicolo II Umberto I 1, Piena Proprietà 1/1 di: APPARTAMENTO ai piani primo e secondo di un fabbricato di tre piani, con soffitta parzialmente praticabile, costituito al piano primo da soggiorno con angolo cottura, piccolo bagno di servizio dotato di finestrella, bagno principale e camera da letto, al piano secondo da camera da letto comunicante con soffitta. LABORATORIO al piano terra di un fabbricato di tre piani, consistenza mq 18, composto da due vani e piccolo bagno. Prezzo base: Euro 65.327,16. Offerta minima: Euro 48.995,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.306,54. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 11:15 c/o presso il Palazzo dell'Ufficio del Giudice di Pace di Cosenza, via Antonio Guarasci, piano VI - stanza 1. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0695215700, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 181/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) località IACOI zona P.I.P., lotto 2, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiera di fabbricato e precisamente: a) immobile posto ai piani terra e primo, destinato ad attività artigianale. b) immobile per civile abitazione posto al piano secondo. c) immobile allo stato rustico posto al piano secondo, categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 269.600,00. Offerta minima: Euro 202.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

MAGAZZINI USO COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 178/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto 1 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada Valleggiannò 14, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano terra di fabbricato, dotato di abitabilità uso magazzino, attualmente adibito ad uso commerciale, composto da: open-space 01 mq 25,96, open-space 02 mq 40,71, archivio 01 mq 8,74, antibagno 01 mq 1,47, bagno 01 mq 2,72. Sup. interna calpestabile mq 79,6, lorda mq 88,05, catastale mq 97. Occupato dell'esecutato. Prezzo base: Euro 27.264,00. Offerta minima: Euro 20.448,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 545,28. Lotto 2 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada Valleggiannò, Via Antonio Guarasci 4, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a residenza al piano secondo, vani 5,5, composto da: ingresso-soggiorno mq 31,15 con angolo cottura finestrato mq 5,47, corridoio mq 11,78, ripostiglio mq 0,91, bagno 01 mq 6,09, vano letto 01 mq 11,43, bagno 02 mq 6,13, vano letto 02 mq 15,63, vano letto 03 mq 6,65. Sup. interna calpestabile mq 95,24, lorda mq 111,75 oltre balcone mq 12,21, catastale mq 110. Occupato. Prezzo base: Euro 36.144,00. Offerta minima: Euro 27.108,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 722,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTO- LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzio Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani 5,5. Prezzo base: Euro 43.446,00. Offerta minima: Euro 32.584,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 868,92. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 85.358,00. Offerta minima: Euro 64.018,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.707,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA - SANTA CATERINA ALBANESE - MALVITO

APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 138/2003 242/11 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Simone Angelina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Cosenza, Nuda proprietà per 1000/1000 di terreno di 420 mq, sito nel Centro Storico di Cosenza. Usufrutto per 7/12 di appartamento al secondo piano nel Centro Storico di Cosenza, della superficie lorda di ca. 130 mq. e accede a corte esterna di ca. 40 mq., vi si accede mediante corpo scala condominiale. Libero e in condizioni fatiscenti. Prezzo base: Euro 22.925,66. Offerta minima: Euro 17.194,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Santa Caterina Albanese (CS) Santa Caterina Albanese, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di Terreno privo di recinzione, facilmente accessibile dalle strade "Acqua Fredda" e "Cotura", che ne costituiscono la naturale delimitazione. Prezzo base: Euro 3.203,52. Offerta minima: Euro 2.402,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 64,07. Lotto 3 - in Santa Caterina Albanese (CS) Santa Caterina Albanese, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di Terreno sito nella zona rurale e periferica del Comune di Santa Caterina Albanese. Usufrutto per 100/100 di Terreno sito nella zona rurale e periferica del Comune di Santa Caterina Albanese. Usufrutto per 1/1 di Fabbricato locale magazzino/deposito ad un unico livello diviso in quattro locali. Prezzo base: Euro 39.281,55. Offerta minima: Euro 29.461,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 785,63. Lotto 4 - in Santa Caterina Albanese (CS) Contrada Cutura, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di abitazione sita in Contrada "Cutura", posta al piano terra, costituita da 5 vani e due servizi igienici, dalla superficie lorda totale di 130 mq. Usufrutto per 1/1 di magazzino, di altezza pari a 2.15 mt, posto al piano seminterrato del fabbricato contenente anche il sub 2, costituito da due vani, dalla superficie lorda totale di 130 mq, da considerarsi pertinenza dell'immobile sovrastante. Prezzo base: Euro 37.352,85. Offerta minima: Euro 28.014,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 747,05. Lotto 5 - in Malvito (CS) Contrada Piana, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di terreno della sup. 2.420 mq, ricadente nello strumento urbanistico in zona "residenziale di Completamento". Usufrutto per 1/1 di terreno della sup. 1100 mq, ricadente nello strumento urbanistico in zona "residenziale di Completamento". Prezzo base: Euro 44.540,00. Offerta minima: Euro 33.405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 890,80. Lotto 6 - in Malvito (CS) Contrada Piana, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di terreno della sup. 1693 mq., ricadente nello strumento urbanistico in zona "residenziale di Completamento". Prezzo base: Euro 20.136,00. Offerta minima: Euro 15.102,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 402,72. Lotto 7 - in Malvito (CS) Contrada Piana, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di fabbricato che si presenta con ottimi livelli di finiture e dotazioni impiantistiche e possiede una corte esterna di ca. 1300 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 71.147,87. Offerta minima: Euro 53.360,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.422,95. Lotto 8 - in Malvito (CS) Malvito, Usufrutto 1/1 di: Usufrutto per 1/1 di appartamento al piano terra di un fabbricato nel centro storico del Comune di Malvito, per il quale si rimanda alla perizia per descrizione. Usufrutto per 1/1 di magazzino di circa 20 mq, nel centro storico di Malvito, posto al piano seminterrato del fabbricato con ingresso da Vicolo Mameli. Prezzo base: Euro 55.699,64. Offerta minima: Euro 41.774,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.113,99. Lotto 9 - in Malvito (CS) Via Telesio, Proprietà per 1/3 di magazzino nel centro storico di Malvito, posto al piano

terra con accesso su Via Telesio. Proprietà per 1/3 di appartamento per la descrizione fare riferimento alla perizia. Prezzo base: Euro 18.155,70. Offerta minima: Euro 13.616,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 363,11. Lotto 10 - in Malvito (CS) Via Roma, Nuda Proprietà 1/3 di: Nuda proprietà per 1/3 di appartamento nel Comune di Malvito, accessibile dalla strada comunale Via Roma. Per la descrizione fare riferimento alla perizia. Prezzo base: Euro 13.700,89. Offerta minima: Euro 10.275,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 274,01. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. LOTTO UNICO - in Bisignano (CS) Via dei Gelsi 36, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1 - Fabbricato composto al p.t. da tavernetta, deposito attrezzi, cantina, bagno e stanza; al p.1 cucina, pranzo-soggiorno, 3 vani, bagno e corridoio di disimpegno. Sup. comm. mq 260. Occupato. Bene 2 - Appezamento di terreno a destinazione agricola che circonda su 3 lati la corte del fabbricato, sup. 52 are 33 centiare. Prezzo base: Euro 53.144,00. Offerta minima: Euro 39.859,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2023 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

LOCALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 190/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Località San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina posto al seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 1.581,00. Offerta minima: Euro 1.186,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 13 - in Marano Principato (CS) Marano Principato, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di varia natura, ficheto, HA 00.34.60. Il terreno ricade per mq. 1.422,00 in Zona C11 (Zona C residenziale di espansione IF=0.50 mc/mq), per mq. 178,00 in Zona D2 (Zona D industriale IF=1.00 mc/mq) e per mq. 1.860,00 in zona F3 (Zona F per servizi generali). Libero. Prezzo base: Euro 66.695,00. Offerta minima: Euro 50.022,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza

n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Granieri Ernesto. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Corso Luigi Fera 134, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, sup. lorda mq 88,20 comprensiva di 3 balconi di tot mq 11,40, composto da 2 uffici, sala archivio e bagno, serviti da corridoio/ingresso. Occupato. Prezzo base: Euro 77.298,55. Offerta minima: Euro 57.973,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393347, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2003 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Fallimentare Dott.ssa Alfano Melania. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) alla Località Santo Ianni, via Bellavista: Capannone composto ai due piani seminterrati da un ampio spazio ciascuno, usato per la lavorazione degli infissi e da un servizio igienico per gli addetti. Al piano secondo seminterrato si trova anche una veranda con telaio in acciaio chiusa da vetrate utilizzata come ulteriore spazio di lavoro,

mentre al piano primo seminterrato è dislocato un locale adibito ad ufficio. Prezzo base: Euro 37.479,00. Offerta minima: Euro 28.109,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 89/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale a 3 livelli f.t. di mq 2.382 ca, sup. in pianta lorda mq 881 ca con corte esclusiva pavimentata e recintata di mq 2.393 ca, destinata a deposito, esposizione e vendita di mobili e arredi con relativi uffici e servizi igienici. Temporaneamente occupato da terzi in base a contratto di locazione con la procedura, autorizzato dal GE in data 11/05/2019. Prezzo base: Euro 356.648,05. Offerta minima: Euro 267.486,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984021622, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 226/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a deposito sviluppatosi su un piano, composto da un grande ambiente adibito a locale di sgombero, un altro locale di minori dimensioni ed un WC. Sup. 270 mq. Libero. Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato Avv. Scionti Raffaele tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**MAGAZZINO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 233/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Sandro Botticelli Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano primo sottostrada (seminterrato) di fabbricato, destinato all'esercizio della professione di artigiano per servizi, realizzazione o trasformazioni dei prodotti, munito di 2 aperture con saracinesche di tipo metallico, interno tutto aperto con soppalco, locale WC e antibagno, consistenza mq 130, sup. catastale mq 143. Occupato. Prezzo base: Euro 96.729,28. Offerta minima: Euro 72.546,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**CAPPANONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 36/2022 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Spagna 11-13, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone con una superficie complessiva, pari a mq. 1.679,69 con annessa corte di pertinenza. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Stato di occupazione: alcuni locali dell'immobile sono occupati da società con regolare contratto di fornitura di servizi stipulati dalla curatela fallimentare a seguito di autorizzazione del Giudice Delegato. Prezzo base: Euro 871.800,00. Offerta minima: Euro 653.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2023 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 131/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Marino Mariateresa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, Via Molinaro, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commer-

ciale su 2 piani: piano terra di mq 94,98 composto da grande locale, cucina con piccolo ripostiglio/lavanderia e 2 bagni; seminterrato di mq 89,02 con unico ambiente. Prezzo base: Euro 34.596,76. Offerta minima: Euro 25.947,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398865176, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilabile comm.le|ind.le
Terreno|Immobilabile agricolo****SAN MARCO ARGENTANO****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 192/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Località Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso edilizio composto da: capannone industriale di mq 1.350 ca al p.t. di una struttura prefabbricata in cemento armato, costituito da area adibita ad attività produttiva di mq 1.098 ca, abitazione di uso economico di mq 70 ca e deposito di mq 182; Area adibita ad uffici di mq 1.350 ca al p. 1, in fase di completamento; Area urbana di pertinenza di mq 4.220 ca, in fase di completamento da adibire a parcheggio e transito. Prezzo base: Euro 356.161,54. Offerta minima: Euro 267.121,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2023 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobilabile agricolo**BISIGNANO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 199/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO

- in Bisignano (CS) Località Sellitte, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 7.390, seminativo, ricadente in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola, vi insistono serre metalliche per l'agricoltura. Occupato. Prezzo base: Euro 39.066,29. Offerta minima: Euro 29.299,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984935472, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Frazione Serra Civita, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo, classe 2, Ha 00.03.80. Occupato. Prezzo base: Euro 21.602,38. Offerta minima: Euro

16.201,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 324,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2023 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO - TARSIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2015 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Morrone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno adiacente a complesso residenziale, in area non recintata, ricadente in zona B1 (Area residenziale di completamento intensive). Sup. tot mq 580. Prezzo base: Euro 2.400,00. Offerta minima: Euro 1.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Tarsia (CS) Località Grotta di S. Maria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo ricadente in zona E/1 (Area con destinazione agricola boschiva silvicola), area non recintata, sup. tot Ha 12.92.20 (di cui Ha 4.50 pascolo arborato e Ha 8.38.40 seminativo). Entrostante piccolo fabbricato rurale che, allo stato attuale, risulta inesistente, consistenza mq 380. Prezzo base: Euro 42.240,00. Offerta minima: Euro 31.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 12:30 c/o Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 12:00

del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Nicosia Antonio dott.antonionicosia@gmail.com, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 16/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamenti di terreno estesi complessivamente mq. 53.530. Sull'intera zona grava un vincolo archeologico. Prezzo base: Euro 23.972,00. Offerta minima: Euro 17.979,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2023 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

BUNGALOW

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2015

LOTTO 3/E (ex lotto 3) Crotone (KR) Via Eracle snc, Piena proprietà di bungalow in legno al piano T di circa mq 44 commerciali, oltre corte esclusiva. Prezzo Base Euro 38.000,00; offerta minima Euro 28.500,00. LOTTO 3/H (ex lotto 3): Crotone (KR) Via Eracle snc, Piena proprietà di bungalow in legno al piano T di circa mq 44 commerciali, oltre corte esclusiva. Prezzo Base Euro 28.000,00; offerta minima Euro 21.000,00. LOTTO 3/BFG (ex lotto 3): Crotone (KR) Via Eracle snc, Piena proprietà di lotto di terreno con sovrastanti n. 3 bungalow in legno. Superficie complessiva del lotto, comprensiva dei n. 3 bungalow in legno è di circa 8.000,00 mq, utilizzata in parte a strada interna di accesso. Prezzo Base Euro 138.000,00; offerta minima Euro 103.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Asteriti Manuela tel. 096227816. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/09/2023, alle ore 16:30 per il Lotto 3/E, alle ore 17:00 per il Lotto 3/H, alle ore 17:30 per il Lotto 3/BFG.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Crotone, Appartamento per civile abitazione facente parte del complesso turistico Casarossa, aggregazione UMI D-1, corpo T-2 scala D interno 9, composto di un locale cantina al piano

seminterrato ed un primo piano con adiacente terrazzo. Prezzo Base Euro 53.000,00; offerta minima Euro 39.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Lucente Fabrizia tel. 3207771452. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/10/2023 ore 16:00.

CIRO' MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2022

Lotto UNICO: Ciro' Marina (KR) via Sant'Antonio Traversa I° Trinità, Piena proprietà di abitazione di tipo villino posto a due piani fuori terra (piano terra e primo). Deposito al piano seminterrato (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 133.875,00; offerta minima Euro 100.406,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/10/2023 ore 15:30.

CRUCOLI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2021

Lotto 1: Crucoli (KR) Località Ciuranà, Locale magazzino posto al piano terra di un fabbricato della superficie lorda complessiva di mq 410 e due locali acces-

sori posti al piano seminterrato con accesso autonomo dall'esterno. Prezzo Base Euro 78.251,25; offerta minima Euro 58.668,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/09/2023 ore 17:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2019

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località San Costantino snc, Strada Statale 106, Piena proprietà di villa singola su due livelli oltre piano cantinato, della superficie commerciale di 405,30 mq., con giardino. E' pertinenza esclusiva dell'immobile una resede di terreno di mq. 2705,50 escluso il sedime della costruzione. Le rifiniture sono di tipo civile e le condizioni di manutenzione e di conservazione sono ottime. Annessa all'abitazione è presente un piccolo quoziente di terreno di mq. 519. Prezzo Base Euro 52.114,74; offerta minima Euro 39.086,06. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/09/2023 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

PETRONÀ

LOCALE COMM.LE-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. N. 518/2022 R.G.

Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà per la quota di 1/2 di locale commerciale, posto al piano terra di fabbricato della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 5.993,16; offerta minima Euro 4.494,87. Lotto 2: Petronà (CZ) Via

Nazionale 4, Piena proprietà per la quota di 1/2 degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 13.048,60; offerta minima Euro 9.786,45. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base Euro 599,91; offerta minima Euro 449,93. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/09/2023 ore 16:30.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CRUCOLI

LOCALE - ABITAZIONI - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Locale deposito con wc e 4 piccoli ripostigli. Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Lotto 2: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Abitazione al primo piano composta da zona adibita a cucina e pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, terrazza vista mare e balconi. Prezzo Base Euro 75.375,00; offerta minima Euro 56.531,25. Lotto 3: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Abitazione al piano secondo composta da zona adibita a cucina e pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, piccola terrazza vista mare e ampi balconi. Prezzo Base Euro 71.437,00; offerta minima Euro 53.577,75. Lotto 4: Crucoli (KR) Corso Garibaldi, Immobile in corso di costruzione al piano terzo, suddiviso in due zone separate entrambe con accesso diretto dal vano scale ed entrambe allo stato rustico. Dotato di balconi e piccola terrazza vista mare. Si presenta in pessimo stato conservativo. Prezzo Base Euro 25.875,00;

offerta minima Euro 19.406,25. Lotto 5: Crucoli (KR) Località Torretta, Appuntamento di terreno, seminativo di classe 3, della superficie di 1.665 mq, con giacitura in pendenza più o meno accentuata. In pessime condizioni di manutenzione. Prezzo Base Euro 562,00; offerta minima Euro 421,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/10/2023 ore 16:00.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

FILADELFIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) Contrada Marina de Luca, Appartamento facente parte dello stabile di tre piani f.t. nel Complesso Residenziale "Riviera del Sole", al piano primo (secondo f.t.) di sup. lorda mq 73,96, vani 5. Di fatto è stato diviso in due unità abitative contigue. L'immobile dovrà essere ristrutturato secondo quanto deliberato dall'assemblea dei condomini in data 26.08.2021. L'immobile è giuridicamente libero, essendo stato stipulato contratto di locazione transitorio con il custode non opponibile alla procedura e conseguentemente neanche all'aggiudicatario Prezzo base Euro 25.059,37. Offerta minima Euro 18.794,53. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

stante e su area attrezzata, con un bagno di servizio; al piano primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone che corre lungo tutti i quattro lati del fabbricato mentre il sottotetto è utilizzato come deposito. Sup. v.p.p. di mq. 481,05. Libero, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, Quota 1/2 intera proprietà e 1/2 nuda proprietà di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) via Amman 7, Appartamento di mq 95, vani 5,5, al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. con vano cantina di mq 30 al piano seminterrato. Libero (l'immobile è occupato temporaneamente dal debitore) Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglia, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte di ca mq 909,65, composta al piano terra da un ampio garage con magazzino e deposito che affaccia direttamente sul verde circo-

RGE 9/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Appartamento al secondo piano di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due camere da letto, un bagno, una cucina, un ingresso, un corridoio ed un ripostiglio. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 12 gennaio 2024 Prezzo base Euro 37.425,00. Offerta minima Euro 28.068,75. Rilancio minimo Euro 1.497,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Appartamento al secondo piano di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due camere da letto, un bagno, una cucina, un ingresso - corridoio ed un ripostiglio. La facciata dell'intero fab-

bricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 12 gennaio 2024 Prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima Euro 23.793,75. Rilancio minimo Euro 1.269,00. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Locale commerciale al piano terra di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due zone, negozio e laboratorio con deposito e servizio. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in discrete condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 22 novembre 2025 Prezzo base Euro 43.125,00. Offerta minima Euro 32.343,75. Rilancio minimo Euro 1.725,00. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso 387, Locale commerciale al piano terra di un fabbricato pluripiano, suddiviso in due zone, negozio e retrobottega con disimpegno e bagno. La facciata dell'intero fabbricato risulta in condizioni di degrado; l'interno dell'immobile risulta in buone condizioni conservative. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data antecedente la trascrizione del pignoramento e la cui prima scadenza è fissata al 19 settembre 2025 Prezzo base Euro 38.475,00. Offerta minima Euro 28.856,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 29/09/2023 ore 12:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

LAMEZIA TERME

FABBRICATI - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Giovanni Saladini 40, Fabbricato cielo terra, a tre piani f.t., di sup. utile tot. ca mq 37,22 con balcone al piano primo e terrazzo al piano secondo. Lo stato dei luoghi non corrisponde con quello indicato nelle planimetrie catastali. Giuridicamente libero (allo stato l'immobile è occupato da terzi in forza di contratto di locazione transitorio non opponibile alla procedura). Prezzo base Euro 3.998,37. Offerta minima Euro 2.998,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

DECOLLATURA

PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150. Allo stato attuale l'immobile è libero, è in corso la stipula di un contratto di locazione transitorio da concludere con il custode giudiziario. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difficoltà parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge da ingresso e da ufficio, da sala ufficio, da due locali adibiti a docce/wc, da ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Totali mq 58,7. L'accesso avviene attraverso un cancello privato. Libero (occupato temporaneamente dal debitore in forza di contratto temporaneo di locazione) Prezzo base Euro 78.253,60. Offerta minima Euro 58.690,20. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/10/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Unità commerciale al piano terra del fabbricato, cons. mq 108, superficie catastale mq 122. Libero, come meglio specificato in avviso. Lastrico solare al piano terzo del fabbricato, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 47.916,56. Offerta minima Euro 35.937,42. Rilancio minimo Euro 1.916,66. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2012 + 23/2013 + 73/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Po 15, Magazzino-deposito al piano seminterrato di un fabbricato (palazzo Curcio) a sette piani f.t. (compreso il piano mansardato). Il deposito ha una ampia dimensione, senza divisioni interne. Sup. interna netta di mq 404,74, sup. esterna lorda di mq 446,05 (escluso vano scala non più accessibile) e sup. commerciale di mq 457 comprensiva della superficie omogeneizzata (10%) della pertinenza esterna ad uso esclusivo (105,94 mq). La rampa di accesso è di mq 68,85 ed è esclusa dal computo. Prezzo base Euro 98.296,88. Offerta minima Euro 73.722,66. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 3384020968. Professionista Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

CURINGA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano terra di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. Consistenza mq. 399, superficie catastale mq. 452. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 101.671,88. Offerta minima Euro 76.253,91. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano primo di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 132.890,63. Offerta minima Euro 99.667,97. Rilancio minimo 4%

del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

DECOLLATURA

OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Guglielmo Marconi 12, Opificio con destinazione artigianale, sup. comm.le ca mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Libero (vedere avviso) Prezzo base Euro 64.438,39. Offerta minima Euro 48.328,79. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/09/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo tel. 096825639. Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

FILADELFIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Filadelfia (VV) Località Croce, Terreno di superficie catastale totale mq 141.902, accessibile mediante la strada comunale denominata (come si evince dagli estratti di mappa catastali) "Carta". Allo stato attuale in affitto, in virtù di "Contratto di affitto di fondi rustici" come indicato in avviso. Sussiste una servitù di elettrodotto gravante sulle p.lle 59, 162, 165 e 419 (oggi 535) del fg. 34. Prezzo base Euro 44.929,69. Offerta minima Euro 33.697,27. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Puteri Luisa tel. 096828036

Terreno|Immibile agricolo

FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/1984

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Feroleto Antico (CZ) Località San Filippo - Feroleto Antico e Pianopoli, Porzione di fondo agricolo con annessi 3 fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, di mq 136.395. Sulla p.lla 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agricoli e l'altro a stalla; sulla p.lla 272 del fg. 13 del Comune di Feroleto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato. Prezzo base Euro 400.353,02. Offerta minima Euro 300.264,76. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/09/2023 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Puteri Chiara tel. 096828036

GIZZERIA

PORZIONI DI AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Gizzeria (CZ) Località Putrone, Porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione (approvato dal Comune di Gizzeria con verbale del Consiglio

Comunale n. 66 del 25.10.2007) per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 1, n. 2 e n. 3 con area attrezzata (area verde e piscina), superficie edificabile complessiva di mq 39.507. b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità, superficie complessiva di mq 27.503 Prezzo base Euro 463.602,89. Offerta minima Euro 347.702,17. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 21/09/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

GIZZERIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 309/1989

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia In Gizzeria (CZ) Località Maiolino - LOTTO 7: Terreno, superficie di complessivi mq. 1290. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 9.111,50. Offerta minima Euro 6.833,63. LOTTO 8: Terreno, superficie di complessivi mq. 800. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 5.670,00. Offerta minima Euro 4.252,50. LOTTO 9: Terreno, superficie di complessivi mq. 2020. Tale area destinata ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzo base Euro 14.301,75. Offerta minima Euro 10.726,31. Vendita senza incanto 21/11/2023 ore 12:30 c/o Tribunale di Lamezia Terme. Curatore Avv. Montano Antonio tel. 096825715



CONSORZIO AGRARIO GREEN CALABRIA - Società Cooperativa
In liquidazione coatta amministrativa
D.M. 19.9.1991 -G.U.23.9.1991 n.223 e 4.4.2016 prot.0093497
Commissario Liquidatore: Dott. Bruno Mario Guarnieri
Vendita senza incanto 6 settembre 2023 ore 16.00 presso studio del Notaio Dott. Brunella Carriero in Matera via Passarelli n.1.
Lotto 1: in Cassano Jonio (località Doria), capannone mq 1075 coperti; locale deposito fitofarmaci di mq 20; area di corte mq 2575; impianto distribuzione carburante agricolo mq 20. Superficie complessiva mq 3.650. **Prezzo base Euro 195.534,00.** Offerte in aumento Euro 2.000,00.
Lotto 5: in Montalto Uffugo, locale commerciale

piano terra mq 102; corte pertinenziale mq 335; impianto distribuzione carburanti; pesa a ponte. **Prezzo base Euro 83.589,00.** Offerte in aumento Euro 1.500,00.
Lotto 7: in Villapiana, impianto per la distribuzione di carburante, area di corte al servizio dell'impianto di distribuzione carburanti della superficie complessiva di mq.4.244. **Prezzo base Euro 85.476,00.** Offerte in aumento Euro 1.500,00.
Presentazione delle offerte entro ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso studio del Notaio Dott. Brunella Carriero. Maggiori informazioni e visite rivolgersi al Commissario Liquidatore tel. 0835.335121, 348.3868984, pec consorzioagrario-cosenzalca@pec.it; www.asteannunci.it.





**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Riposo, Immobili: - al piano terra, cat. C/2, di mq 50. Immobili: - al catasto terreni di mq 250. Immobili: - Diritto di proprietà di un terzo indiviso sull'unità immobiliare censita al catasto terreni (strada di accesso comune) Prezzo base Euro 40.797,00. Offerta minima Euro 30.597,75. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Riposo, Immobili - al PT, cat. A/7, di mq 156. Immobili - (PI), lastrico solare. Immobili - Diritto di proprietà di un terzo indiviso sull'unità immobiliare al catasto terreni (strada di accesso comune) Prezzo base Euro 148.945,00. Offerta minima Euro 111.708,75. LOTTO 3: in Locri (RC) Contrada Riposo, Immobili: - sub. 2) PT cat. A/3, mq 82, sub 3) PI, Cat. A/3, di mq 82 e sub 4) P2, cat. F/5, lastrico solare, di mq 82. Immobili: - Diritto di proprietà di un terzo indiviso sull'unità immobiliare al catasto terreni (strada di accesso comune) Prezzo base Euro 97.645,00. Offerta minima Euro 73.233,75. Vendita senza incanto sincrona mista 04/10/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perrone Filardi Stefania tel. 096420141

CAULONIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Località Marina, Viale degli Ulivi snc, Unità immobiliare, facente parte di un complesso immobiliare strutturato con tre torri di sette piani f.t., al piano sesto della Torre o Corpo C destinata a civile abitazione, della consistenza di n. 6,5 vani, superficie catastale di mq. 115,00 escluse le aree scoperte. Pertinenza rappresentata da un box auto a piano terra dello stesso complesso immobiliare, della superficie catastale di mq 11,00. Prezzo base Euro 25.692,98. Offerta minima Euro 19.269,74. Vendita senza incanto sincrona mista 29/11/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Saccà Vincenzo tel. 0964384494

CAULONIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Caulonia Marina, Contrada Canne, Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 112, escluse aree scoperte mq 108, piano 1. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 109, escluse aree scoperte mq 105, piano 1. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 112, escluse aree scoperte mq 109, piano 2. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 114, escluse aree scoperte mq 107, piano 2. Immobile cat. A/3, vani 8,5, superficie catastale totale mq 223, escluse aree scoperte mq 213, piano 3. Prezzo base Euro 115.744,47. Offerta minima Euro 86.808,35. Vendita senza incanto sincrona mista 11/10/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Madama Lena 39, Unità immobiliare, cat. A/3, (abitazione di tipo economico: sup. coperta mq 49,30 + mq 8 corte esclusiva), al piano terra e sotto quota rispetto alla strada pubblica via Madama Lena (- 85 cm circa) ed ha accesso dalla corte (sub 2), che è bene comune non censibile ai vari subalterni della p.la 20 (unità immobiliari al piano terra). Prezzo base Euro 19.915,50. Offerta minima Euro 14.936,63. Vendita senza incanto sincrona mista 05/10/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Cristoforo Colombo snc, Piena proprietà di U.I.U. interno 8, piano secondo, Categoria A/3, vani 4 di mq. lordi 76,00 Prezzo base Euro 49.020,00. Offerta minima Euro 36.765,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/09/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Dei Colli, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base Euro 48.162,41. Offerta minima Euro 36.121,81. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 09641906838

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SANT'ILARIO DELLO IONIO

DEPOSITI - APPARTAMENTI - POSTI MACCHINA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 990/1998

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, Locale deposito al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 122, gravato degli oneri per la regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 9.438,05. Offerta minima Euro 7.078,54. LOTTO 2: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, - Posto macchina al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 31, superficie non perimetrata. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 31, superficie non perimetrata. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 25, superficie non perimetrata. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 33, superficie non perimetrata. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 44, superficie non perimetrata. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "A" superficie mq. 33, superficie non perimetrata. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 16.745,00. Offerta minima Euro 12.558,75. LOTTO 3: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala A - int. 1 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala A - int. 2 composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala A - int. 3 composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala A - int. 4 composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala A - int. 5 composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala A - int. 6 composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Porzione di sottotetto dell'edificio "A", soprastante le unità individuate dai sub 8-9-10 - Scala A - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base

cio "B" scala H, int. 6, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 29.446,40. Offerta minima Euro 22.084,80. LOTTO 27: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 35-36-37, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 7.331,25. Offerta minima Euro 5.498,44. LOTTO 28: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 5, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 42-43, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 5.722,50. Offerta minima Euro 4.291,87. LOTTO 29: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 5, Porzione di sottotetto dell'edificio "B"

soprastante le unità individuate dai sub 47-48, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 5.722,50. Offerta minima Euro 4.291,87. LOTTO 30: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 53-54-55, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 7.331,25. Offerta minima Euro 5.498,44. LOTTO 31: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala F, int. 2, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 44. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 33. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 25. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle

284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 42.084,00. Offerta minima Euro 31.563,00. LOTTO 32: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Marina di Sant'Illario dello Ionio, Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 2.865, nel centro urbano, costituito dall'unione delle particelle 284-20-120-285 del foglio 16, su cui insistono piccoli manufatti irregolari da demolire, attraversato dal tracciato di un passaggio di ca mq. 700, che collega via Aldo Moro con gli edifici rientranti nella massa attiva del fallimento (fg. 16 part. 19). Gravato da servitù di passaggio in favore delle u.i. posti in vendita costituenti i lotti da 1 a 31 nonché del lotto n. 33. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. LOTTO 33: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala E, int. 2, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 86,65. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 27.728,00. Offerta minima Euro 20.796,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2023 ore 15:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato-Curatore Fallimentare e Custode Giudiziario Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Leonardo da Vinci 20: LUNICO: 1/1 di un appartamento al P2 vani 5,5 cat. A/3 di 73,34 mq netti oltre scala interna ad uso esclusivo, oltre 73,55 mq di balcone e lastrico solare, costituito ingresso, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto funzionante; 2 camere, bagno, lavanderia. L'abitazione è ben

rifinita ma i serramenti non sono di buon livello, in buone condizioni il locale igienico, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico. Non c'è impianto di riscaldamento né collegamento al gas metano. Vendita modalità asincrona telematica il 28/09/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.464,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo: L1: fabbricato al PT,

trattasi di un locale ad uso commerciale. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo: L3: abitazione al Piano S1-T-1-2, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo: L4: abitazione al P1-2, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo: L5: Unità immobiliare posta al PS1, trattasi di deposito merce. Vendita modalità asincrona telematica il 04/10/2023 ore 17:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 11.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 16.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 31.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 15.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carbone Daniela tel. 096621049. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****AMANTEA****MAGAZZINO-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 43/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. Lotto A - in Amantea (CS) Frazione Campora San Giovanni (CS), località Oliva, snc: 1/1 di magazzino cat. C/6 e locale deposito, posto al PS1, cat. C/6, cl. 3, consistenza 190 mq, superficie 226 mq, è un fabbricato rustico nel suo interno, senza intonaco, senza pavimento, sebbene è munito di impianto idrico ed impianto elettrico essi non sono funzionanti. Tuttavia è rifinito all'esterno. Prezzo base: Euro 155.740,00. Offerta minima: Euro 116.805,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Amantea (CS) via Spagna: 1/1 di abitazione posto al piano rialzato, cat. A/7, cl 1, totale superficie 199 mq, totale aree scoperte 186 mq, Piano T, piano rialzato di circa 50 cm dal piano campagna. Esso è così composto: giardino antistante, ampio portico, panoramico balcone, ingresso soggiorno, cucina, due bagni, due ripostigli e tre camere da letto. Prezzo base: Euro 420.672,00. Offerta minima: Euro 315.504,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 10:30 presso la sala d'aste ubicata presso Hotel Blumentag, in via Magna Grecia, n. 8 - 87027 - Paola (CS). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, VIA F. PIRRINO 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389104305, email: studioaitamaria@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 97/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Vetticello: Appartamento al primo e secondo piano composto da 6 vani, con diritti sulla corte comune del fabbricato. Sup. 146 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendi-

ta. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n.5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 35/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Cetraro (CS) via Luigi de Seta: Appartamento per civile abitazione sito al piano quinto sottotetto composto da ingresso - soggiorno, vano wc, cucina, tre stanze, ripostiglio e un balcone. Sup. tot 114 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 15.590,92. Offerta minima: Euro 11.693,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 32/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Tavone Cristina. Lotto

UNICO - in Cetraro (CS) Via Santa Maria: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, cucina, veranda, n.3 camere da letto e un servizio igienico. Sup. 94 mq. Prezzo base: Euro 41.467,50. Offerta minima: Euro 31.100,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:00 presso la Sala Aste sita in Paola (CS) Via Magna Grecia N. 8 c/o Hotel Blumentag. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla Via dei Biancospini 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982848458, email: tavonecristina@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 46/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Diamante (CS) frazione Cirella, via Cesare Consiglio (già località San Daniele) 14: 1/1 di appartamento, di mq.186,39, la tipologia e la natura catastale sono "unità in corso di definizione", composto da PT-1-2 (o mansarda). Il P1 è composto da: un ingresso/corridoio, soggiorno, sala pranzo, piccola cucina, disimpegno/corridoio, w.c. di servizio ricavato nel sottoscala. Il P2 (o mansarda) è composto da: 3 camere con un unico balcone a livello, un w.c., disimpegno/corridoio, piccolo locale cabina armadio ed un piccolo locale ripostiglio. Prezzo base: Euro 143.250,00. Offerta minima: Euro 107.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2023 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacotesi, n. 4, piano terra e tramite la Piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 31/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: 1/1 di abitazione al P2 cat. A/3 composta da 2 vani e 2 servizi igienici, sup. catastale mq. 40, sup. commerciale mq. 55. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 11:00 presso la presso l'Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma

indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Contrada Santa Lucia: Abitazione in Villa monofamiliare su due livelli, con giardino, spazio esterno porticato e accesso indipendente, parcheggio in spazio scoperto. L'attuale distribuzione interna dell'unità abitativa è la seguente: Piano terra: Soggiorno, camera-studio, bagno, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio. Piano Primo: Tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 220.500,00. Offerta minima: Euro 165.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche, nella sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse", Paola, CS, Italia. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 33: Abitazione costituita da un ingresso - soggiorno, due camere da letto, un soggiorno pranzo, la cucina ed un servizio igienico con un ampio terrazzo. Prezzo base: Euro 26.815,43. Offerta minima: Euro

20.111,57. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/10/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via del telegrafo 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Lintisciata, via Po: Unità immobiliare adibita ad abitazione al primo piano avente superficie commerciale di mq. 71,60, composta da quattro vani oltre accessori. Prezzo base: Euro 25.818,75. Offerta minima: Euro 19.364,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiosorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

NEGOZIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 64/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via del Cannone 43-45: Negozio al p.t. Sup. mq. 49, Appartamento al p.t. composto da 2,5 vani. Sup. mq. 61. Deposito al p.t. Sup. mq. 15. Prezzo base: Euro 53.156,25. Offerta minima: Euro 39.867,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it

tuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Lungo Terravecchia n.02. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796, email: p.sarago@studiosarago.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

ACQUAPPESA

RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO AVV. NICOLA. Lotto 1 - in Acquappesa (CS) SS 18 snc: Immobiliare adibito a ristorante, bar e sala ricevimenti, costituito da unico corpo di fabbrica con annessa corte esterna e lastrico solare. Occupato. Prezzo base: Euro 420.609,37. Offerta minima: Euro 315.457,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 09:30 presso la sala Aste telematica, sita in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: nicola.gaetano@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

STRUTTURA RICETTIVA CON PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Cavaliere P. Longo: 1/1 di struttura ricettiva/destinazione HOTEL con area di corte esclusiva annessa - mq. tot. 3.386,47, cat. D/2 - PS1-T-1, l'immobile risulta essere libero. Prezzo base: Euro 2.386.513,50. Offerta minima: Euro 1.789.885,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2023 ore 10:30 presso la presso l'Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo**SANGINETO****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 76/2008 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Zona Ornatello: Terreno, di qualità bosco ceduo, superficie catastale mq

**Tribunale di REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), contrada Asparella - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo di vani 5. Prezzo base: Euro 17.608,66. Offerta minima: Euro 13.206,49. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 352,17. modalità sincrona mista 04/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Giovannella Maria Elena tel. 096548026.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 39/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Spagnolo Pescatori 34 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al II° piano (III° f.t.), del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 71.250,00. Offerta minima: Euro 53.437,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.900,00. Modalità sincrona mista 05/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Caridi Francesco tel. 096546244.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Padre Pio 7 - Lotto UNICO: Unità immobiliare adibita da abitazione, posta al piano IV del maggior fabbricato condominiale mq 160,39 circa. Autorimessa di mq 22,26 circa. Prezzo base: Euro 144.750,00. Offerta minima: Euro 108.563,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.900,00. modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE www.spazioaste.it, Avvocato Filocamo Miriam tel. 3420511950.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTI-LASTRICO-CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

146.070, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. Prezzo base: Euro 18.232,40. Offerta minima: Euro 13.674,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2023 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS),

RGE 81/2020

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t (1 F.T.), vani 4, superficie catastale mq 72. L'unità abitativa comprende inoltre una piccola corte (sub 2) ed il vano scala di accesso all'immobile (sub 1) beni comuni non censibili e comuni ad altri subalterni. Prezzo base: Euro 16.572,16. Offerta minima: Euro 12.429,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercatello - Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione posta al P.1 (2 F.T.), foglio di mappa 20, particella 58 sub 4, il sub 2 corte comune ai sub 3(P.T.) e 4 (P.1) Via Mercatello, snc, categoria in corso di costruzione. Lastrico solare, mq 71,00. Prezzo base: Euro 10.117,99. Offerta minima: Euro 7.588,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. modalità sincrona mista 10/10/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Petulla Mariangela tel. 0965312890.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 84/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese, II Traversa Scagliola 26 - Lotto UNICO: Unità immobiliare urbana posta al piano primo (2° fuori terra) di un maggior fabbricato a 7 elevazioni f.t. consistenza vani 6, superficie catastale 135,00 mq. Prezzo base: Euro 58.365,90. Offerta minima: Euro 43.774,43. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 21/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2014/2018**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 79 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al primo piano (secondo f.t.) e al secondo piano (terzo f.t.) del maggior fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 170.790,00. Offerta minima: Euro 128.092,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Strangio Giuseppina tel. 096523871.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Caridi 25 - Lotto UNICO: Unità immo-

biare a uso residenziale posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 44.820,00. Offerta minima: Euro 33.615,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Strangio Giuseppina tel. 096525480.

biliare a uso residenziale posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 44.820,00. Offerta minima: Euro 33.615,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Strangio Giuseppina tel. 096525480.

MELITO DI PORTO SALVO**ABITAZIONE-GARAGE-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 75/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 1: unità immobiliare posta al piano terra, 126,72 mq. Prezzo base: Euro 42.721,37. Offerta minima: Euro 32.041,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 59,32 mq. Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 39,54 mq. Prezzo base: Euro 21.001,62. Offerta minima: Euro 15.752,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 12/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Marturano Domenico tel. 0965894675.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****REGGIO DI CALABRIA****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 76/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3A - Lotto 1: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 (ex C6) classe 7 consistenza catastale mq 66. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Sono presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 12.375,00. Offerta minima: Euro 9.281,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3c - Lotto 2: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 classe 3 consistenza catastale mq 40. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Prezzo base: Euro 6.037,50. Offerta minima: Euro 4.528,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3d - Lotto 3: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 classe 7 consistenza catastale mq 52. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Sono presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 7.800,00. Offerta minima: Euro 5.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Palizzi (RC), C.da Limara - Lotto 4: Piena proprietà dell'immobile cat. A/3 classe 3 vani 5.5 consistenza catastale mq 100 piano terra. Sono presenti difformi-

tà edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Piena proprietà di lastrico solare piano 1. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Prezzo base: Euro 23.025,00. Offerta minima: Euro 17.268,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 650,00. In Scilla (RC), C.da Favazzina - Lotto 5: Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 3 particella 36 agrumeto classe 2 superficie 19 are e 60 ca. Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 6 particella 37 vigneto classe 4 superficie 21 are 10 ca. Prezzo base: Euro 27.750,00. Offerta minima: Euro 20.812,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

CAMPO CALABRO-VILLA SAN GIOVANNI

TERRENO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), C.da La Corte - Lotto 1: Terreno sito nel Comune di Campo Calabro (RC), alla Contrada La Corte, Foglio di mappa n.5, Particella n.623, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 850 mq. Prezzo base: Euro 18.900,00. Offerta minima: Euro 14.175,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Campo Calabro (RC), Vico Giona - Lotto 2: Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.1, Categoria C/1, Piano Terra, Classe 2, Superficie 41 mq, Consistenza 33 mq. Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.2, Categoria F/3, Piano Primo. Prezzo base: Euro 7.256,25. Offerta minima: Euro 5.442,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Villa San Giovanni (RC), frazione Cannitello - Lotto 3: Terreno, Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.14, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.840 mq. Prezzo base: Euro 4.275,00. Offerta minima: Euro 3.206,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 4: Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.20, Qualità

Uliveto, Classe 1, Consistenza 6.850 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.21, Qualità Area rurale, Consistenza 160 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.22, Consistenza 1.620 mq (Seminativo di 1.165 mq ed Uliveto di 455 mq). Prezzo base: Euro 19.687,50. Offerta minima: Euro 14.765,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 5: Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.46, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.750 mq. Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.51, Consistenza 940 mq (Uliveto di 500 mq e Semin. Arbor. di 440 mq). Prezzo base: Euro 6.131,25. Offerta minima: Euro 4.598,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. modalità sincrona mista 10/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Masullo Lidia tel. 3496379250.

SAN LORENZO

LOCALI COMMERCIALI- APPARTAMENTI- TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 14/2011

G.D. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 1: Locale commerciale di superficie di mq 1.639. Prezzo base: Euro 67.567,40. Offerta minima: Euro 50.676,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In San Lorenzo (RC), Via Vittorio Emanuele II - Lotto 2: Il 50% di un locale commerciale indiviso di superficie di mq. 234. Prezzo base: Euro 6.659,32. Offerta minima: Euro 4.995,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 3: Appartamento in corso di costruzione della superficie di mq 380. Prezzo base: Euro 4.803,29. Offerta minima: Euro 3.603,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 4: Appartamento in corso di costruzione della superficie di mq 380. Prezzo base: Euro 4.803,29. Offerta minima: Euro 3.603,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II - Lotto 5: Magazzino mq 145. Prezzo base: Euro 4.268,64. Offerta minima: Euro 3.202,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In San Lorenzo (RC), Chorio, via Vittorio Emanuele II -

Lotto 6: Negozio mq 79. Prezzo base: Euro 5.296,88. Offerta minima: Euro 3.973,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità sincrona mista 26/10/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Dott. Malavenda Fortunato tel. 3383006537.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Possidonea 56 - Lotto 1: NEGOZIO, posto al piano terra, facente parte del maggior fabbricato, consistenza catastale mq 135. Prezzo base: Euro 188.875,12. Offerta minima: Euro 141.656,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

REGGIO CALABRIA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Ibcio 3 - Lotto UNICO: Locale di deposito al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei piani f.t. Sup. Comm. 1.189 mq. Prezzo base: Euro 150.292,96. Offerta minima: Euro 112.719,72. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 26/09/2023 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Avv. Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2017

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. Prezzo Base Euro 227.610,00; offerta minima Euro 170.707,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Limardo Maria tel. 096342977. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/09/2023 ore 10:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Longobardi, Via Cimitero snc (catastalmente alla Via Roma), Piena proprietà di appartamento al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni, con annessa corte recintata e vano scala (b.c.n.c.), composto da: ingresso di mq 6; zona notte con 2 camere da letto di ca. 13 mq ciascuna, oltre a una terza di mq 5,5; zona soggiorno-pranzo di mq 19,50 oltre cucina di 11 mq e un bagno. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è di mq 110,50 quella adeguata a superficie virtuale mq. 102,05. Vi sono due balconi a livello. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima Euro 21.093,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/09/2023 ore 16:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via San Domenico Savio, Comune di Vibo Valentia, Via San Domenico Savio (catastalmente Via Cannello Rosso snc), Complesso Hipponion - Appartamento al P.1, composto da 6 vani catastali con annessa pertinente cantina al P.T. Prezzo Base Euro 37.646,00; offerta minima Euro 28.235,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita senza incanto: 13/09/2023 ore 10:30.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difficoltà urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. Prezzo Base Euro 41.432,42; offerta minima Euro 31.074,32. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 12:05.

NICOTERA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 21/2019**

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Fraz. Marina, via Cavallotti snc, L'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; Il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Difficoltà urbanistiche ed edilizie abusive e non sanabili. Prezzo Base Euro 48.361,14; offerta minima Euro 36.270,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 16:30.

PIZZO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 45/2018**

Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 522, Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n. 522, e specificatamente l'appartamento

occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n. 3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 42.395,01; offerta minima Euro 31.796,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 09:30.

SERRA SAN BRUNO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2010

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Strada Statale 110, Quota pari ad 1/9 dell'intero del fabbricato avente destinazione d'uso residenziale con circostante terreno adibito a giardino, composto da: Piano rialzato, suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, studio, lavanderia-stireria, 3 camere da letto, 2 bagni; Piano mansardato, suddiviso in un unico vano allo stato rustico; Piano seminterrato, suddiviso in garage, cantina e piccolo appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto. Prezzo Base Euro 23.245,34; offerta minima Euro 17.434,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/10/2023 ore 15:30.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LIMBADI**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 12.960,00; offerta minima Euro 9.720,00. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 11.160,00; offerta minima Euro 8.370,00. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 28.800,00; offerta minima Euro 21.600,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 27.942,00; offerta minima Euro 20.956,50. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 45.662,09; offerta minima Euro 34.246,56. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 12.480,00; offerta minima Euro 9.360,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca

Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2023 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

FILANDARI-ZAMBRONE-RICADI**TERRENI-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2021

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Apprezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 108.210,93; offerta minima Euro 81.158,19. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Apprezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro 71.760,93; offerta minima Euro 53.820,69. Lotto 3: Ricadi (VV) Santa Maria, Intera villa a più piani fuori terra con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento, meglio descritta nei lotti 3-4 e 5 della perizia in atti. Piano Seminterrato, Vani 5, Superficie di circa 125 mq. Piano terra, Vani 7, Superficie di circa 121 mq. Piano primo, Vani 7, Superficie di circa 124 mq. Prezzo Base Euro 350.662,50; offerta minima Euro 262.996,87. Lotto 6: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 34.551,55; offerta minima Euro 25.913,66. Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 105.932,80; offerta minima Euro 79.449,60. Lotto 8: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata in progetto a civile abitazione, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 5,5. Prezzo Base Euro 37.968,75; offerta minima Euro 28.476,56. Lotto 9: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinato ad ufficio e studio privato, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 6,5, Superficie di circa 149 mq. Prezzo Base Euro 37.968,75; offerta minima Euro 28.476,56. Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 38.728,12; offerta minima Euro 29.046,09. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 10:00.

RICADI-SAN CALOGERO**IMMOBILE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2016

Lotto 1: Ricadi (VV) frazione Brivadi, località Iaciolino, Contrada Grammendola, Compendio immobiliare individuato catastalmente come più immobili il cui fabbricato principale è una villa su due piani più terrazzino, al piano terra si ha la zona giorno composta da: cucina/pranzo soggiorno, due Vani adibiti a studio, bagno e lavanderia; tramite il vano scala ci si immette al piano superiore quindi alla zona notte composta da quattro camere da letto, il bagno serviti da una ampia zona di relax e da un corridoio. CL.EN. E. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 100.586,96; offerta mini-

ma Euro 75.440,22. Lotto 2: San Calogero (VV) Frazione Calimera, Località Petto di Panza, Terreno attualmente incolto. Qualità Seminativo Arbor, Superf ha 1 are 21 ca 00. Prezzo Base Euro 6.845,31; offerta minima Euro 5.133,98. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita senza incanto: 21/09/2023 ore 10:00.

ROMBIOLO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2017

Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. 2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 105.291,75; offerta minima Euro 78.968,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2023 ore 11:00.

SERRA SAN BRUNO-FABRIZIA-GOITO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. Prezzo Base Euro 50.400,00; offerta minima Euro 37.800,00. Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 5.200,00; offerta minima Euro 3.900,00. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 76.000,00; offerta minima Euro 57.000,00. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 3.760,00; offerta minima Euro 2.820,00. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 3.760,00; offerta minima Euro 2.820,00. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezzamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 6.000,00; offerta minima Euro 4.500,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 328.000,00; offerta minima Euro 246.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 10:00.

FABRIZIA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 296.000,00; offerta minima Euro 296.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita competitiva: 19/09/2023 ore 10:00.

Immobilie comm.le|ind.le

SERRA SAN BRUNO

UFFICI-CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 45/2021

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Generale Stocca, Ufficio con deposito al piano interrato della superficie catastale di 58 mq. Prezzo Base Euro 13.500,00; offerta minima Euro 10.125,00. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Via Scendamo, Ufficio al piano T della superficie catastale di 74 mq. Prezzo Base Euro 18.843,75; offerta minima Euro 14.132,81. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Contrada Chiusa Grande, Capannone industriale al piano T. Prezzo Base Euro 92.812,50; offerta minima Euro 69.609,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 10:45.

Terreno|Immobilie agricole

RICADI-ZAMBRONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2022

Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. Prezzo Base Euro 63.036,00; offerta minima Euro 47.277,00. Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 70.762,50; offerta minima Euro 53.071,87. Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 65. Prezzo Base Euro 58.522,50; offerta minima Euro 43.891,87. Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 10 ca 95. Prezzo Base Euro 83.767,50; offerta minima Euro 62.825,62. Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 69. Prezzo Base Euro 74.128,50; offerta minima Euro 55.596,37. Lotto 8:

Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 96. Prezzo Base Euro 68.544,00; offerta minima Euro 51.408,00. Lotto 9: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 22. Prezzo Base Euro 62.883,00; offerta minima Euro 47.162,25. Lotto 10: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 39. Prezzo Base Euro 64.183,50; offerta minima Euro 48.137,62. Lotto 11: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 88. Prezzo Base Euro 67.932,00; offerta minima Euro 50.949,00. Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 77. Prezzo Base Euro 57.742,20; offerta minima Euro 43.306,65. Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 84. Prezzo Base Euro 59.976,00; offerta minima Euro 44.982,00. Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 53.072,30; offerta minima Euro 39.804,22. Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 53.550,00; offerta minima Euro 40.162,50. Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 53.550,00; offerta minima Euro 40.162,50. Lotto 17: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 28. Su questo lotto è stata realizzata una porzione di fabbricato di circa 70 mq. con muri perimetrali completamente in c.a. posta alla quota di -2.00 ml al piano di campagna (seminterrato) ancora in corso di costruzione. Il valore del manufatto è di Euro 8.400,00, ricavato a corpo conteggiando la superficie per il costo di costruzione della struttura in c.a. Prezzo Base Euro 55.182,00; offerta minima Euro 41.386,50. Lotto 18: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 27. Prezzo Base Euro 47.965,50; offerta minima Euro 35.974,12. Lotto 20: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 25. Prezzo Base Euro 47.812,50; offerta minima Euro 35.859,37. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Appezamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 226.978,90; offerta minima Euro 170.234,17. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 16:00.





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
TRAPANI

Abitazione | Accessorio

ERICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 55/2021

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Erice (TP) Frazione Casa Santa, via Andrea Poma 2, Fabbricato unifamiliare per civile abitazione con annesso e pertinente terreno libero adibito a giardino, comprendente un piano terra (vani catastali 3,5) e un primo piano (vani catastali 4) collegati da una scala interna Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.157,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/10/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Marzo Santino tel. 0923546418 - 3381548905

TRAPANI

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Scopri le
**aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

Esplora
le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".