



# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire 200

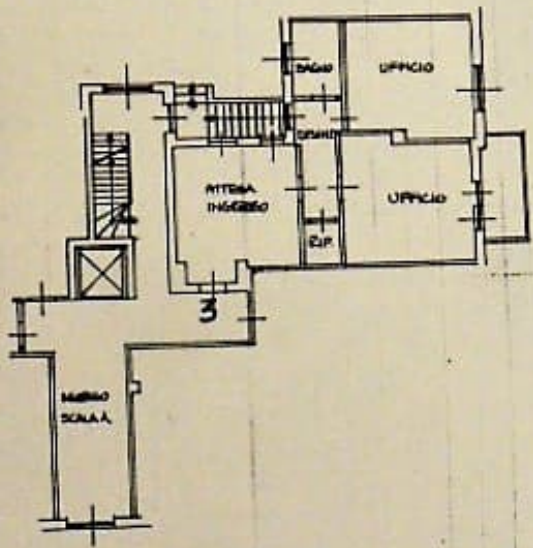
(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1932, N. 637)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VALENZA Via REPUBBLICA

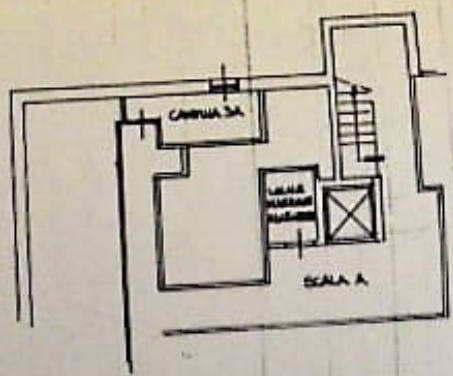
Ditta XXXXXXXXXX

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ALESSANDRIA

### PIANTA DEL PIANO TERRENO



### PIANTA DEL PIANO INTERRATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Completato dal **INGEGNERE**  
**CREMONA** (M. BASSI)  
 iscritto all'Albo di P.E. N. 1000  
 della Provincia di Alessandria  
 DATA 15/11/1932





MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO  
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Ufficio Tecnico Erariale di **ALESSANDRIA**

MOD. 1N - Parte II  
C. E. U.

DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

<b>a</b>	<b>IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE</b>
DESTINAZIONE <u>ABITAZIONE</u>	
RIFERIMENTI TOPONOMASTICI:	
via (piazza, ecc.) <u>Viale della REPUBBLICA - VALENZA</u> n° civico <u>32-34-36</u>	
lotto _____ edificio _____ scala <u>C</u> piano <u>SECONDO</u> interno <u>9</u> n° (per box, ecc.) _____	

<b>b</b>	<b>RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE</b>
Foglio n° <u>25</u> particella n° <u>157-159 700</u> sub <u>54</u>	
particella n° _____ sub _____	

**c** DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

<b>1</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	[REDACTED]
COGNOME		
[REDACTED]		
NOME		
[REDACTED]		
SESSO   DATA DI NASCITA		
[REDACTED]		
COMUNE   PROV.		
[REDACTED]		
DIRITTO REALE		
<u>PROPRIETARIO</u>		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ <u>333,34</u> DI REDDITO <u>333,34</u>		

<b>2</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	[REDACTED]
COGNOME		
[REDACTED]		
NOME		
[REDACTED]		
SESSO   DATA DI NASCITA		
[REDACTED]		
COMUNE   PROV.		
[REDACTED]		
DIRITTO REALE		
<u>PROPRIETARIO</u>		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ <u>222,22</u> DI REDDITO <u>222,22</u>		

<b>3</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	[REDACTED]
COGNOME		
[REDACTED]		
NOME		
[REDACTED]		
SESSO   DATA DI NASCITA		
[REDACTED]		
COMUNE   PROV.		
[REDACTED]		
DIRITTO REALE		
<u>PROPRIETARIO</u>		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ <u>222,22</u> DI REDDITO <u>222,22</u>		

<b>4</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	[REDACTED]
COGNOME		
[REDACTED]		
NOME		
[REDACTED]		
SESSO   DATA DI NASCITA		
[REDACTED]		
COMUNE   PROV.		
[REDACTED]		
DIRITTO REALE		
<u>PROPRIETARIO</u>		
ALIQUOTE:		
DI PROPRIETÀ <u>222,22</u> DI REDDITO <u>222,22</u>		

Collegamenti d'Ufficio:

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente dichiarazione è stata  
presentata il \_\_\_\_\_  
Numero di protocollo (Mod 97) \_\_\_\_\_

(Bollo d'Ufficio)

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



**C** DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

<b>5</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	<b>6</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME		COGNOME	
NOME		NOME	
SESSO	DATA DI NASCITA	SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o TERRI) MUNICIPIO DI NASCITA		COMUNE (o TERRI) MUNICIPIO DI NASCITA	
PROV.		PROV.	
DIRITTI REALI		DIRITTI REALI	
ALIANTE		ALIANTE	
DI PROPRIETA' DI REDDITO		DI PROPRIETA' DI REDDITO	

<b>7</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	<b>8</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE
COGNOME		COGNOME	
NOME		NOME	
SESSO	DATA DI NASCITA	SESSO	DATA DI NASCITA
COMUNE (o TERRI) MUNICIPIO DI NASCITA		COMUNE (o TERRI) MUNICIPIO DI NASCITA	
PROV.		PROV.	
DIRITTI REALI		DIRITTI REALI	
ALIANTE		ALIANTE	
DI PROPRIETA' DI REDDITO		DI PROPRIETA' DI REDDITO	

**RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:**

COMUNE: **UBIENZA** PROV. VIA E NUMERO CIVICO: **M. Via Camurati 18** C.A.P.: **48048**

**C** DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)

<b>1</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
SEDE LEGALE DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA
COMUNE		PROV. VIA E NUMERO CIVICO
C.A.P.		
DIRITTI REALI		ALIANTE
DI PROPRIETA' DI REDDITO		

<b>2</b>	NUMERO DI CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
SEDE LEGALE DELLA SOC. O ENTE		NATURA GIURIDICA
COMUNE		PROV. VIA E NUMERO CIVICO
C.A.P.		
DIRITTI REALI		ALIANTE
DI PROPRIETA' DI REDDITO		

**d** RIFERIMENTI TEMPORALI

ANNO DI COSTRUZIONE **1985** DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE:



e

## DATI METRICI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

## n°1 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «A» (Abitazioni o uffici privati)

VANI PRINCIPALI (camere o stanze, saloni, cucine)	n. 2	mq.	35,56
ACCESSORI DIRETTI	Bagni, W.C.	n. 1	mq. 5,16
	Ingressi, corridoi, ripostigli, ecc.	n. 2	mq. 3,45
ACCESSORI COMPLEMENTARI (cantina, soffitta, ecc.)	n. 1	mq.	6,27
	Balconi e terrazzi		mq. 2,97
DIPENDENZE (se usi esclusivi)	Cortile		mq. _____
	Giardino		mq. _____
	Piscina, tennis, ecc. (specificare)		_____

NUMERO DI APPARTAMENTI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA:

appartamenti numero \_\_\_\_\_

L'UNITÀ IMMOBILIARE HA ACCESSO INDIPENDENTE DA QUELLO DELLE ALTRE UNITÀ IMMOBILIARE DEL FABBRICATO:

NO  SI 

## n°2 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «B»

(Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura)

NUMERO PIANI FUORI TERRA:	_____	PER COMPLESSIVI mq.	_____
NUMERO PIANI ENTRO TERRA:	_____	PER COMPLESSIVI mq.	_____
DIPENDENZE:	Giardino	di mq.	_____
	Cortile	di mq.	_____
	Parcheggio auto	per _____ posti auto	
	altro (specificare)	_____	

## n°3 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «C»

(Commerci ed usi diversi da quelli indicati nei prospetti n°1 ed n°2)

LOCALE PRINCIPALE:	pieno _____	mq.	_____
LOCALE ACCESSORIO:	pieno _____	mq.	_____
	pieno _____	mq.	_____
DIPENDENZE o ACCESSORI	(specificare) _____	mq.	_____
	_____	mq.	_____

NUMERO TOTALE DELLE APERTURE \_\_\_\_\_ delle quali:

su strada	n. _____
su porticati	n. _____
su spazi interni	n. _____

IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE:

NO  SI 

IL LOCALE È D'ANGOLO:

NO  SI



# f DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

## IMPIANTO

	Autonomo		Centralizzato	
	NO	SI	NO	SI
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ascensore (n. <u>1</u> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Video-citofonico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

# g CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA

## g/1 TIPO PREVALENTE DI TRAMEZZATURE

	NO	SI
Muratura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pannelli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pareti mobili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro o tipico del luogo (specificare) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## g/2 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE

	Camera o stanze	Cucine e bagni	Altri spazi
Marmo o pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica, cotto, gres o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piastrelle in scaglie di marmo o simili	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gomma o sintetici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>





**g/3 TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI**

	Camera e stanze	Cucina e bagno	Altri ambienti
Tinteggiatura o tappezzeria in carta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Piastrelle in ceramica e simili	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Materiale plastico e simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro (specificare) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**g/4 TIPO PREVALENTE DI INFISSI**

		porte d'ingresso	porte interne
INFISSI INTERNI:	legno massello	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro (specificare) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

		finestre	doppio vetro	vetrocamera
INFISSI ESTERNI:	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	altro (specificare) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GLI INFISSI ESTERNI SONO FORNITI DI:	persiane scorrevoli	<input type="checkbox"/>
	persiane ad ante	<input type="checkbox"/>
	avvolgibili in legno	<input type="checkbox"/>
	avvolgibili in plastica	<input checked="" type="checkbox"/>
	avvolgibili in metallo	<input type="checkbox"/>

**g/5 PARTICOLARI FINITURE DI PARETI E SOFFITTI**

Indicare se l'unità immobiliare è dotata di finiture di carattere ornamentale



## h AFFACCI O VEDUTE PARTICOLARI

INDICARE SE L'UNITÀ IMMOBILIARE HA VISTA LIBERA SU:

- a) opere architettoniche di valore artistico o storico NO  SI   
se Sì: (specificare) \_\_\_\_\_  
con numero \_\_\_\_\_ finestre di vano principale  
con numero \_\_\_\_\_ finestre di vano accessorio
- b) luoghi naturali di valore paesaggistico: NO  SI   
se Sì: (specificare) \_\_\_\_\_  
con numero \_\_\_\_\_ finestre di vano principale  
con numero \_\_\_\_\_ finestre di vano accessorio
- c) zone industriali, fonti di inquinamento e simili: NO  SI   
se Sì: (specificare) \_\_\_\_\_  
con numero \_\_\_\_\_ finestre di vano principale  
con numero \_\_\_\_\_ finestre di vano accessorio

## i ESENZIONI FISCALI E VINCOLI

L'UNITÀ IMMOBILIARE GODE DI ESENZIONE NO  SI  fino al \_\_\_\_\_

L'UNITÀ IMMOBILIARE È SOGGETTA A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE  
1° GIUGNO 1939, N. 1089

NO  SI  (specificare il tipo del vincolo) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

La presente dichiarazione è resa da:

ING. CESARE BACCIGLUPPI

(Stato, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo dei Ingegneri della prov. AL N. 460

data 13/01/87 Firma \_\_\_\_\_

(Timbro del tecnico)





MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizia Urbana)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire 300

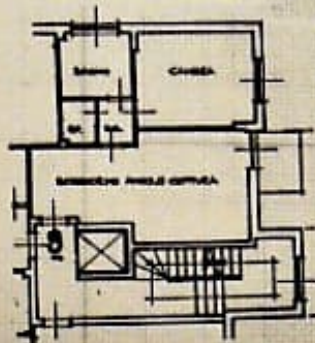
(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1950, N. 487)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VALENZA Via REPUBBLICA

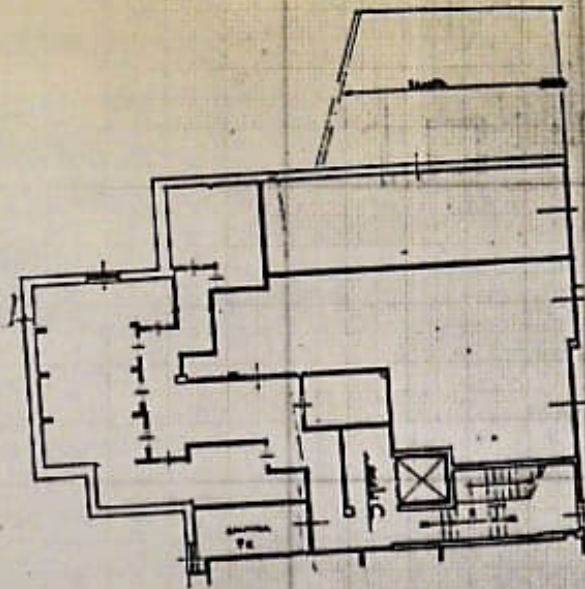
Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ALESSANDRIA

PIANTA DEL PIANO SECONDO



PIANTA DEL PIANO INTEREIRO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 300

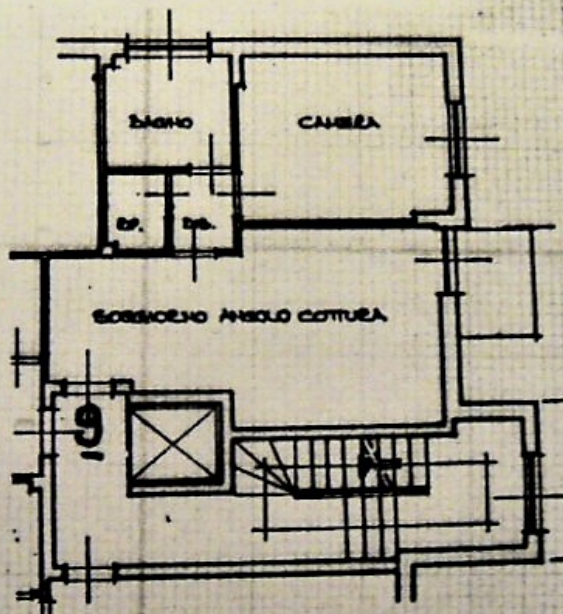
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilata dal INGEGNERE  
CESARE BACCIALUPPI  
Iscritto all'Albo de GIUR. N° 480  
della Provincia di ALESSANDRIA  
DATA 13 GENNAIO 1987



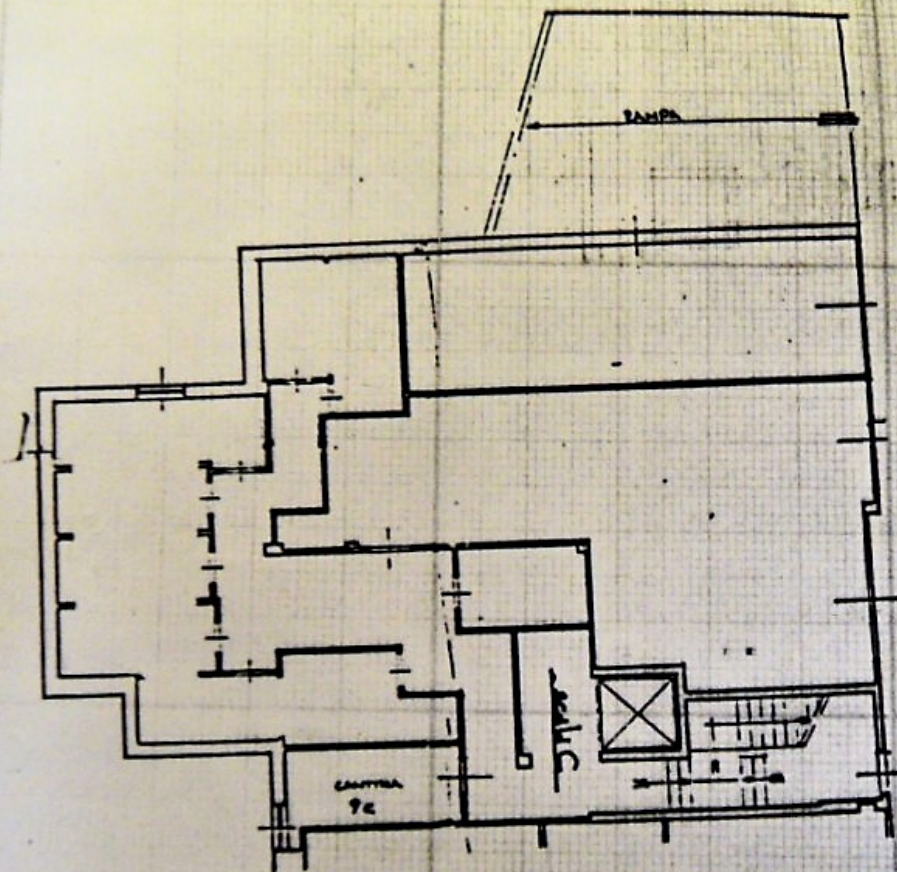
# PIANTA DEL PIANO SECONDO



PIANTA DEL PIANO INTERMEDIO



# PIANTA DEL PIANO INTERRATO



ORIE