

# **Tribunale di Alessandria**

**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

**N°.Gen. Rep. 270/2021**

**Giudice della Esecuzione: Dott.ssa ROBERTA BRERA**

**FOTOGRAMMI SITUAZIONE ATTUALE DEI LUOGHI**

**LOTTO UNICO**

**Comune di Castelnuovo Bormida ( AL )**

**Via Genzone c.n. 13**

**NCEU: Fg. 6 mapp. 1101**



Vista dal sedime stradale pubblico della Via Genzone del complesso urbano  
entro il quale inserita la U.I.U. oggetto di stima



Vista dal cortile pertinenziale gravato di servitù di passaggio a favore di terzi  
del fabbricato urbano oggetto di stima



Vista interna del piccolo locale ingresso angolo cottura in piano terra



Vista interna del piccolo locale bagno in piano terra



Vista interna del soggiorno e piccolo locale vano scala in piano terra



Vista delle situazioni di ammaloramento delle superfici interne verticali del locale soggiorno



Vista interna del vano scala di collegamento piano terra / primo



Vista interna del piccolo locale camera e zona disimpegno in piano primo





Vista interna del piccolo locale bagno in piano primo



Vista locale camera in piano primo / sottotetto



Vista generatore impianto riscaldamento e tipologia batterie termosifoni a servizio dei vani di abitazione



Tipologia serramenti a servizio dei vani di abitazione



Vista quadretto elettrico generale di utenza e contatore impianto luce forza



Vista interna locale solaio in piano secondo - sottotetto



Vista dal cortile pertinenziale posto sul fronte Sud dei piccoli fabbricati accessori destinati a ricovero attrezzi / ripostiglio



Vista interna locale ripostiglio



Vista esterna della porzione di cortile pertinenziale delimitata posta sul fronte Nord