

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

Liquidazione giudiziale: n° 28/2023

Giudice Delegato: Dott.ssa Elisabetta Bianco

Curatore: Dott.ssa Federica Borgoglio

- AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI -

La liquidazione giudiziale n. 28/2023, dichiarata dal Tribunale di Alessandria con Sentenza n° 42 depositata in data 31 luglio 2023, in persona del Curatore dott.ssa Federica Borgoglio ed in esecuzione del programma di liquidazione del 22 gennaio 2024, con successiva modifica ed integrazione del 04 giugno 2024, approvato ed autorizzato dal Giudice Delegato

COMUNICA

che è pervenuta offerta di acquisto, **per euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00)** oltre Iva di Legge, relativa a:

LOTTO 1:

- **Scaffalature e rimanenze di magazzino (articoli tecnici di gomma, plastica, casalinghi, ferramenta)**

Si rimanda all'allegato 1 del presente avviso di vendita per la corretta identificazione delle rimanenze di magazzino.

Invita a formulare eventuali offerte **pari o migliorative** per l'acquisto per l'acquisto dei beni di cui al Lotto 1.

E' espressamente esclusa ogni responsabilità della Procedura per qualunque vizio, anche occulto dei beni; non sono proponibili nei confronti della Procedura azioni di riduzione del prezzo, risarcimento, indennizzo a qualunque titolo. Le spese e oneri per lo spostamento e per il ritiro dei beni sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

1) Condizioni della vendita

La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto i cui beni sopra indicati si trovano.

I beni vengono acquistati come visti e piaciuti, senza alcuna garanzia da parte della procedura per eventuali vizi o mancanze di qualità o conformità alle norme vigenti.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, restituzione o riduzione del prezzo essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Ogni onere fiscale e spesa, nessuna esclusa, derivante dalla vendita rimarrà ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

2) Modalità di presentazione delle offerte

Le offerte, pari o migliorative, di acquisto redatte e la documentazione richiesta dovranno pervenire in busta chiusa, a mezzo servizio postale, agenzie di recapito, od a mani, **presso lo Studio del Curatore in Corso Crimea 35, 15121 Alessandria, dal lunedì al venerdì in orari di ufficio 08:30-12:30, 14:30-18:30, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 10 luglio 2024.**

Il recapito del plico rimane, comunque, ad esclusivo rischio del mittente ove, per un qualsiasi motivo, esso non giunga a destinazione in tempo utile. Sulla busta dovranno essere indicate le generalità dell'offerente, la data dell'esperimento di vendita ed il nome del Curatore.

3) Contenuto delle offerte e modalità di partecipazione

L'offerta pari o migliorativa, da formulare nella forma di offerta irrevocabile di acquisto, dovrà contenere:

- a) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto offerente. L'offerente dovrà, inoltre, presentarsi personalmente in occasione della data fissata per la vendita. Ove l'offerente sia un minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o da chi esercita la potestà e dovrà contenere copia autentica del provvedimento del Giudice Tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto,

- dovrà essere allegato certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., così come i documenti attestanti i poteri conferiti al firmatario medesimo;
- b) il lotto ed i dati identificativi del bene per il quale è formulata l'offerta;
 - c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore ad euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00);
 - d) la dichiarazione di essere a conoscenza dello stato di fatto dei beni mobili per cui concorre e di aver preso visione dell'avviso d'asta e relativi allegati;
 - e) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente; in caso di offerta presentata da società od altro ente collettivo, dovrà essere allegata la relativa visura camerale o lo statuto ed il documento d'identità del sottoscrittore l'offerta, in nome e per conto dell'ente;
 - f) unitamente all'offerta dovrà pervenire assegno circolare intestato a "Liquidazione giudiziale n. 28/2023 – Curatore dott.ssa Federica Borgoglio" per un importo minimo pari al 15 (quindici) % del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

4) Modalità della cessione

- a) l'offerta dovrà pervenire nella forma di offerta irrevocabile di acquisto. L'offerente è tenuto a presentarsi personalmente in occasione del tentativo di vendita. In caso di mancata presentazione e se l'offerta è la sola presentata per il lotto, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione, si farà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente;
- b) l'esame delle proposte di acquisto avverrà a cura del Curatore presso il suo studio in **Corso Crimea n. 35, Alessandria, alle ore 11:00 del giorno 11 luglio 2024**; in caso di unica offerta valida si procederà all'aggiudicazione. In presenza di più offerte si procederà immediatamente alla gara tra gli offerenti, partendo dall'offerta più alta con rilancio minimo obbligatorio di euro 250,00 (duecentocinquanta/00); nell'ipotesi che vengano presentate più offerte uguali e valide, ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara, verrà preferita l'offerta depositata per prima presso lo studio del Curatore. Se non ci saranno altre offerte, si procederà all'assegnazione al primo offerente.

- c) in caso di offerte pari o migliorative valide, gli offerenti, compreso il primo offerente verranno invitati ad una gara, avanti il Curatore, avente come base il prezzo offerto di importo più elevato. Costoro, potranno “rilanciare” tramite offerte palesi in aumento, come indicato nel punto precedente. Ai partecipanti sarà assegnato un termine massimo di 3 (tre) minuti, entro il quale effettuare ogni rilancio. Non saranno validi rilanci inferiori al minimo stabilito, né effettuati scaduto il termine temporale sopra indicato. L’ultimo rilancio, che non sia superato da altro/i nel termine di 3 (tre) minuti, darà diritto all’aggiudicazione. In assenza di adesione alla gara, il bene sarà aggiudicato a chi ha fatto la migliore offerta, valutata in termini non solo di prezzo ma di misura della cauzione e tempi di saldo prezzo. Se le offerte sono tutte equiparabili, il bene sarà aggiudicato a chi ha depositato l’offerta per primo. L’aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, in quanto questa sarà vincolante per l’aggiudicatario.
- d) non saranno prese in considerazione le offerte recapitate oltre il termine fissato per la loro presentazione, anche se spedite entro il termine di scadenza predetto, tramite servizio postale o altro, e quelle non in busta chiusa e/o mancanti delle prescritte indicazioni all’esterno, anche se il prezzo offerto fosse superiore di oltre 1/5 a quello di aggiudicazione. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo esso non giunga a destinazione in tempo utile.
- e) del pari, non saranno prese in esame e comporteranno l’esclusione dalla gara quelle offerte prive dei documenti richiesti o che risultino incomplete con riguardo al loro contenuto od ai medesimi allegati;
- f) l’offerente avrà l’onere di presenziare personalmente all’apertura delle buste. In caso di assenza dell’offerente, giustificata o meno, qualora non vi siano offerte di importo superiore, la medesima è da intendersi comunque vincolante. Nel caso in cui pervengano più offerte di acquisto, il Curatore sarà libero comunque di procedere alla gara con i presenti, partendo dall’offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall’offerente non presente;
- g) in caso di aggiudicazione del bene, il pagamento integrale del prezzo, degli oneri accessori, diritti e spese conseguenti alla vendita, dedotta la cauzione, dovrà avvenire entro e non oltre 10 (dieci) giorni dall’aggiudicazione, a mezzo assegno

circolare non trasferibile o bonifico bancario sul conto corrente della procedura, e nello stesso termine dovrà essere consegnata al Curatore la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo;

- h) Il mancato pagamento del saldo del prezzo e di tutti gli oneri accessori, se necessario, per fatto imputabile all'aggiudicatario, comporteranno la revoca dell'aggiudicazione e la conseguente perdita definitiva della caparra prestata;
- i) tutte le spese, oneri, tasse e imposte relative anche al ritiro saranno a carico dell'aggiudicatario;
- j) il ritiro dei beni potrà avvenire solo dopo il saldo del prezzo;
- k) i rischi relativi alla custodia si intendono trasferiti all'aggiudicatario/acquirente dal momento del pagamento del prezzo di vendita;
- l) i beni di cui al lotto 1 dovranno comunque essere ritirati entro 10 giorni dal saldo prezzo;
- m) Decorsi i termini di cui alle lettere g) e l) precedente, i beni entreranno nuovamente nella piena disponibilità della procedura di liquidazione giudiziale che potrà rivenderli ad altro soggetto senza che l'acquirente possa rilevare eccezione alcuna, inoltre l'acquirente dovrà rifondere gli eventuali danni cagionati alla procedura di liquidazione giudiziale dovuti al mancato ritiro. Tutte le somme eventualmente corrisposte dall'aggiudicatario alla procedura saranno da quest'ultima trattenute, l'aggiudicatario non potrà sollevare eccezione alcuna al riguardo, né richiedere la restituzione delle somme versate.
- n) E' espressamente esclusa ogni responsabilità della Procedura per qualunque vizio, anche occulto dei beni; non sono proponibili nei confronti della Procedura azioni di riduzione del prezzo, risarcimento, indennizzo a qualunque titolo. Le spese e oneri per lo spostamento e per il ritiro dei beni sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

5) Pubblicità

Il Curatore provvederà a rendere pubblica la suddetta collocazione in vendita ed a garantire la massima partecipazione come segue:

- Pubblicità legale sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- Pubblicità telematica, avente valore legale.

Gli interessati potranno prendere visione dei beni oggetto del presente avviso di vendita, siti in Tortona (AL), contattando il Curatore dott.ssa Federica Borgoglio ai seguenti recapiti:

Telefono: 0131 235994

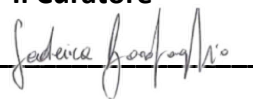
Pec procedura: lg28.2023alessandria@pecliquidazionigiudiziali.it

E-mail: fborgoglio@cirielloche.it

Alessandria, 05 giugno 2024

dott.ssa Federica Borgoglio

Il Curatore

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Federica Borgoglio', is written over a solid horizontal line.