

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

dott.ssa Brera

SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO " C.L.D. DI MICHELE SAMMARTANO & C. S.A.S." n. 16/2009

ALESSANDRIA (AL) - FRAZ. LOBBI VIA PAGELLA, 36

Ill.mo Giudice Delegato, il sottoscritto dott. Tommaso Rossini, curatore del fallimento suindicato,

premesse

- che con riferimento ai beni immobili ancora all'attivo del fallimento e precisamente 1 immobile ed 1 terreno siti nel comune di Marsala (TP) lo scrivente Curatore ha provveduto a fissare le vendite competitive per il giorno 27 luglio u.v. e che non sono pervenute offerte;
- che in base al programma di liquidazione approvato dal comitato dei creditori il 30 marzo 2023 è prevista la possibilità di esperire un nuovo tentativo di vendita ribassando il prezzo base del 25%;
- che lo scrivente ritiene opportuno procedere ad un nuovo tentativo di vendita a prezzo ribassato dei lotti 1 e 2 come da bozza di bando allegata;
- che, come previsto appunto nel programma di liquidazione, i beni immobili saranno posti in vendita attraverso procedure competitive che saranno svolte, previa notifica ai creditori ipotecari o muniti di privilegio speciale, al prezzo base di stima ribassato del 25%, previa adeguata pubblicità a norma di Legge;
-

chiede

che la S.V. Ill.ma visionati i documenti e preso atto del parere favorevole del Comitato dei creditori voglia autorizzare lo scrivente a procedere in esecuzione del programma di liquidazione;

autorizzando



Io scrivente a prelevare dal conto corrente della procedura n. 513222 aperto presso Banca Passadore & C. S.p.A. l'importo di Euro 200,00 e utilizzare tale somma per il pagamento del contributo per la pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale vendite giudiziarie

Alessandria, 15/09/2023

IL CURATORE

- Tommaso Rossini -

