

# **Tribunale di Alessandria**

## **PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**

promossa da:

[REDACTED]

contro:

[REDACTED]

**N°. Gen. Rep. 195/2022**

Data Udienza ex art. 569 c.p.c.

**Martedì 07 Marzo 2023 – ore 10,30**

Giudice della Esecuzione: **Dott. DEMONTIS Stefano**

### **FOTOGRAMMI SITUAZIONE ATTUALE DEI LUOGHI**

#### **LOTTO UNICO**

**Comune di Acqui Terme ( AL )**

**Borgata Torrielli c.n. 17**

**NCEU: Fg. 3 mappale 59**



Vista dalla sede viabile provinciale dello imbocco della strada a fondo inghiaato  
a servizio della Borgata Torrielli



Vista della sede stradale a fondo inghiaiato a servizio della Borgata Torrielli



Vista cortile di accesso comune con altre U.I.U. ( Fig. 3 mappale 61 )





Vista fronte Est del fabbricato oggetto di stima



Vista fronte Ovest del fabbricato oggetto di stima



Vista portoncino d'ingresso e vano scala / disimpegno in piano terra



Vista interna locale cucina in piano terra



Vista interna locale soggiorno in piano terra





Vista interna locale bagno in piano terra



Vista interna locale ripostiglio in piano terra



Vista generatore impianto riscaldamento – NON funzionante



Vista interruttore generale impianto elettrico





Vista vano scala e sbarco quota piano primo



Vista interna tipologia rifiniture locali in piano primo



Vista interna locale bagno in piano primo



Vista tipologia rifiniture balconi in piano primo





Vista scala di accesso e locale solaio in piano sottotetto



Vista area porticata posta sul fronte Ovest



Vista porzione area scoperta attrezzata e pavimentata, interessata da sversamento di fango ed acque meteoriche provenienti dalle proprietà limitrofe





Vista area a verde recintata ed accesso pedonale posti sul fronte Ovest del fabbricato





Vista tipologia serramenti a servizio dei vani di abitazione



Vista porticato abusivo posto sul fronte Ovest

Situazioni di dissesto statico della struttura