

# **ALLEGATO 1**

## **Visure catastali storiche**

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORTONA (Codice:L304)</b>
	Provincia di <b>ALESSANDRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: <b>37</b> Particella: <b>1105</b> Sub.: <b>32</b>

<b>INTESTATO</b>	(1) Proprietà I/I
------------------	-------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>	Totale: 33 m <sup>2</sup>	Euro 357,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano T							
Notifica					Partita							
Annotazioni					-classamento e rendita validati Mod.58							

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune L304 - Foglio 37 - Particella 1105

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 28/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>		Euro 357,96	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/02/2014 Pratica n. AL0043187 in atti dal 28/02/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14356.I/2014)
Indirizzo					VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano T							
Notifica					Partita							
Annotazioni					-classamento e rendita validati Mod.58							

**Mappali Terreni Correlati**  
 Codice Comune L304 - Foglio 37 - Particella 1105

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/01/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>		Euro 357,96	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 07/01/2014 Pratica n. AL0000848 in atti dal 07/01/2014 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 169.1/2014)	
Indirizzo				VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano I				Partita		Mod.58		-	
Notifica				-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									
Annotazioni													

### Situazione dell'unità immobiliare dal 31/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	1105	32			C/1	3	29 m <sup>2</sup>		Euro 357,96	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 31/12/2013 Pratica n. AL0262998 in atti dal 31/12/2013 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 78410.1/2013)	
Indirizzo				VIA VIRGINIO ARZANI n. 51/A Piano I				Partita		Mod.58		-	
Notifica				-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									
Annotazioni													

### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	1105	32			C/1	3	43 m <sup>2</sup>		Euro 530,76	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 23/07/2007 Pratica n. AL0304620 in atti dal 23/07/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 27598.32/2007)	
Indirizzo				VIA VIRGINIO ARZANI Piano I				Partita		Mod.58		6429	
Notifica				Notifica n. 6853/1997									

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 30/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 30/04/2016 Pubblico ufficiale COLA MARIA PAOLA Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 9073 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 851.1/2016 Reparto PI di TORTONA in atti dal 03/05/2016			

### Situazione degli intestati dal 13/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/04/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 13/07/2012 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 290954 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1771.1/2012 Reparto PI di TORTONA in atti dal 19/07/2012			

### Situazione degli intestati dal 04/10/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 13/07/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 04/10/2011 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 289414 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2471.1/2011 Reparto PI di TORTONA in atti dal 02/11/2011			

### Situazione degli intestati dal 23/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 04/10/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
del 23/07/2007 Pratica n. AL0304620 in atti dal 23/07/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 27598.32/2007)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		37	556	32			C/1	3	43 m <sup>2</sup>		Euro 530,76 L. 1.027.700	VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)		
<b>Indirizzo</b>											VIA VIRGINIO ARZANI Piano I			
<b>Notifica</b>											Notifica in corso con protocollo n. 6853 del 10/09/1997		Partita	
											6429		Mod.58	
											6429		6429	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

### Situazione degli intestati dal 31/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/07/2007
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/07/1998 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione Volume I n. 1039 registrato in data 11/09/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 13122.1/1998 - Pratica n. 93551 in atti dal 27/03/2001			

### Situazione degli intestati dal 12/02/1996

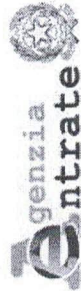
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 31/07/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 500/1000 fino al 31/07/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 2.127.100	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo												
VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2PS												
Notifica												
di studio: da verificare												
Annotazioni												
Mod.58												

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/10/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023	ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 12/10/1983 in atti dal 15/10/1987 (n. 551/1983)
Indirizzo												
VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2PS												
Notifica												
di studio: da verificare												
Annotazioni												
Mod.58												



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.15

Fine

Visura n.: T97627

Pag: 5

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2PS											
Notifica					Partita		6429				Mod.56		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

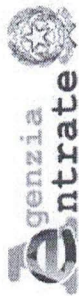
#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprietà 500/1000 fino al 12/02/1996	
2						(1) Proprietà 500/1000 fino al 12/02/1996	
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987					

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>TORTONA (Codice:L304)</b>
	Provincia di <b>ALESSANDRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: <b>37</b> Particella: <b>1105</b> Sub.: <b>34</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprietà 1/1
---	--	-------------------

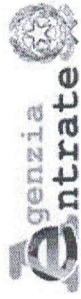
#### Unità immobiliare dal 14/06/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	<b>Euro 12,39</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/06/2024 Pratica n. AL0077899 in atti dal 14/06/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 77899.1/2024)
<b>Indirizzo</b>		VIA VIRGINIO ARZANI n. 59 Piano S2										
<b>Notifica</b>	Notifica n. 6853/1997				<b>Partita</b>		Mod.58		6429			

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune L304 - Foglio 37 - Particella 1105

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>	Totale: 9 m <sup>2</sup>	<b>Euro 12,39</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA VIRGINIO ARZANI Piano S2										
<b>Notifica</b>	Notifica n. 6853/1997				<b>Partita</b>		Mod.58		6429			



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 2

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 15/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>		<b>Euro 12,39</b>	
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Piano S2												
Notifica n. 6853/1997				Partita				Mod.58				6429

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	1105	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>		<b>Euro 12,39</b>	
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Piano 2PS												
Notifica n. 6853/1997				Partita				Mod.58				6429

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

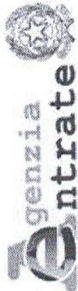
#### Situazione degli intestati dal 30/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 30/04/2016 Pubblico ufficiale COLA MARIA PAOLA Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 9073 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 851.1/2016 Reparto PI di TORTONA in atti dal 03/05/2016				

#### Situazione degli intestati dal 13/07/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà 1/1 fino al 30/04/2016
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 13/07/2012 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 290954 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 1771.1/2012 Reparto PI di TORTONA in atti dal 19/07/2012				





Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 3

### Situazione degli intestati dal 04/10/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 13/07/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 04/10/2011 Pubblico ufficiale ESPOSITO VINCENZO Sede TORTONA (AL) Repertorio n. 289414 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2471.1/2011 Reparto PI di TORTONA in atti dal 02/11/2011			

### Situazione degli intestati dal 23/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 04/10/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
del 23/07/2007 Pratica n. AL0304620 in atti dal 23/07/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 27600.34/2007)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1		37	556	34			C/2	3	6 m <sup>2</sup>		Euro 12.39 L. 24.000	VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)	
<b>Indirizzo</b>													
VIA VIRGINIO ARZANI Piano 2PS													
<b>Notifica</b>													
Notifica in corso con protocollo n. 6853 del 10/09/1997						Partita		6429		Mod.58		6429	

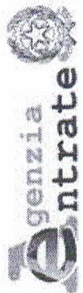
### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 31/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 23/07/2007
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/07/1998 - UR Sede TORTONA (AL) Registrazione Volume 1 n. 1039 registrato in data 11/09/1998 - SUCCESIONE Voltura n. 13122.1/1998 - Pratica n. 93551 in atti dal 27/03/2001			

#### Situazione degli intestati dal 12/02/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 31/07/1998
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 31/07/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VARIAZIONE del 12/02/1996 in atti dal 03/09/1997 DIVISIONE (n. 71.1/1996)			



Direzione Provinciale di Alessandria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Segue

Visura n.: T97950

Pag: 4

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 2.127.100
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2FS											
Notifica											
Annotazioni											
di studio: da verificare											
Partita 6429 Mod.58 -											

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/10/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

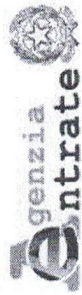
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2FS											
Notifica											
Annotazioni											
di studio: da verificare											
Partita 6429 Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1		37	556	2			C/1	3	89 m <sup>2</sup>		L. 1.023
Indirizzo VIA VIRGINIO ARZANI Scala B Piano T - 2FS											
Notifica											
Partita 6429 Mod.58 -											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Impianto meccanografico del 30/06/1987



Direzione Provinciale di Alessandria  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali

Data: 24/07/2024 Ora: 10.53.41

Fine

Visura n.: T97950

Pag: 5

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 24/07/2024

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 12/02/1996
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 500/1000 fino al 12/02/1996

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**DATI DERIVANTI DA**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.