



TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

Il Tribunale, composto dagli Ill.mi Signori Magistrati

Dott.ssa Michela Tamagnone	Presidente
Dott. Andrea Padalino	Giudice
Dott.ssa Simona Francese	Giudice

letto il ricorso;
esaminato il fascicolo relativo alla eredità giacente di [REDACTED] R.V.G. 2365/2020;

RILEVATO

- Che il Curatore dell'eredità ha chiesto l'autorizzazione alla vendita degli immobili meglio descritti in ricorso ed in atti;
- Che la vendita appare indispensabile per far fronte al pagamento dei debiti indicati in inventario;
- Che è stata depositata perizia asseverata;
- Che è comunque necessario che la vendita sia effettuata dal curatore tramite procedure competitive, sulla base di stima effettuata, assicurando con adeguate forme di pubblicità la massima informazione e partecipazione degli interessati;

A U T O R I Z Z A

il curatore dell'eredità giacente di [REDACTED] a:

- procedere alla vendita, secondo le modalità meglio indicate in ricorso, dell'immobile sito in Vercelli via Udine n. 16/A (Condominio INA C2), piani T-S1 catastalmente individuato al foglio 33, particella 451 (ex 141), sub 1, categoria A/3, classe 2, vani 4,5, rendita euro 395,09 al prezzo di euro 23.800,00 come indicato in perizia, che si ritiene congruo in relazione alla tipologia ed allo stato del bene;
- fissare ulteriori tentativi di vendita con riduzione del 20% del prezzo per ogni esperimento, nel caso di mancata aggiudicazione o di asta deserta;
- incaricare Aste Giudiziarie in linea s.p.a. con sede in Livorno (p.iva 01301540496), quale gestore della vendita telematica;
- vendere i beni mobili contenuti all'interno dell'immobile al prezzo di euro 4.700,00.

C O N C E D E

l'efficacia immediata del presente decreto.

Così deciso nella Camera di Consiglio del 18-6-2023

Depositato nella Cancelleria del
Tribunale di Vercelli
Oggi 18-6-2023...
IL FUNZIONARIO DI CANCELLERIA
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
dott. Davide Pratesi



IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
dott.ssa Michela Tamagnone