

DATI GENERALI
Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

 Classificazione D.P.R. 412/93 : **E1.1**
Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unita' immobiliare
 Gruppo di unita' immobiliare

 Numero di unita' immobiliari
di cui e' composto l'edificio : **2**

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprieta'
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro :

Dati identificativi

Regione : **Puglia**
Comune : **Palo del Colle (BA)**
Cod.Istat: **72033**
Indirizzo : **VICO I DI VIA PARINI, 14**
CAP 70027
Piano : **1 - Interno :**
Coord. GIS : **Lat : 41.057915 ; Long : 16.704971**

Zona climatica : **D**
Anno di costruzione : **1962**
Superficie utile riscaldata (m²) : **97.00**
Superficie utile raffrescata (m²) : **0.00**
Volume lordo riscaldato (m³) : **568.00**
Volume lordo raffrescato (m³) : **0.00**

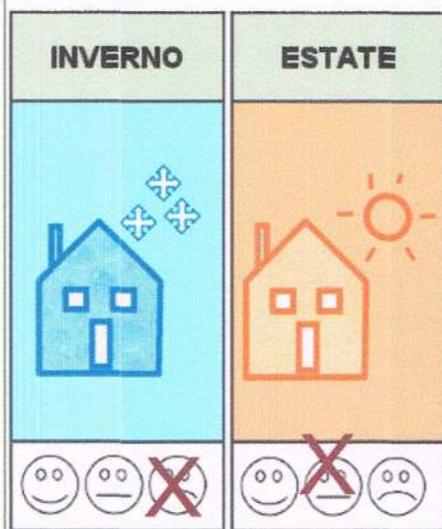
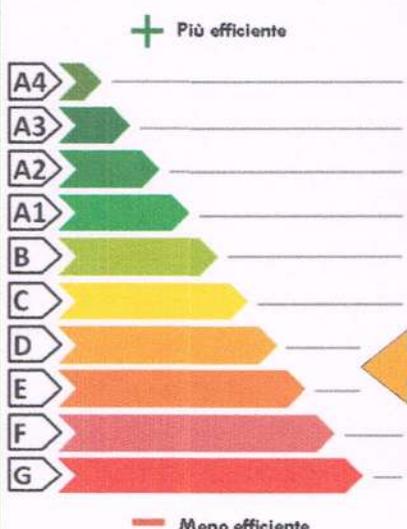
Comune catastale		Palo del Colle - G291				Sezione		Foglio		21	Particella		2733
Subalterni	da	1	a	2	da	a	da	a	da	a	da	a	
Altri subalterni													

Servizi energetici presenti

-  Climatizzazione invernale
  Climatizzazione estiva
  Ventilazione meccanica
  Prod. acqua calda sanitaria
  Illuminazione
  Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

Prestazione energetica globale

 EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA**
E
EP gl,nren
144.91
kWh/m² anno

Riferimenti

 Gli immobili
simili avrebbero

in media:
Geometri e Geometri Laureati
di Bar...
classificazione:
Iscrizione Albo
N. 4455
Se nuovi:
Geometra
Fabio Alessandro Giacobelli
Modugno
A1 (60.43)

Se esistenti:

-- (---)

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantita' annua consumata in uso standard (specificare unita' di misura)		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	2770.00	kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EPgl,nren 144.91 kWh/m ² anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	872.00	Sm ³	
<input type="checkbox"/>	GPL			
<input type="checkbox"/>	Carbone			Indice della prestazione energetica rinnovabile EPgl,ren 13.42 kWh/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Gasolio			
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile			
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose			
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico			Emissioni di CO2 30.98 kg/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Solare termico			
<input type="checkbox"/>	Eolico			
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento			
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento			
<input type="checkbox"/>	Altro			

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell' investimento anni	Classe energetica raggiungibile con l'intervento (EPgl,nren kWh/m ² anno)	Classe energetica a valle di tutti gli interventi
REN1	Installazione cappotto termico in poliuretano estruso in lastre sp.6 cm su pareti confinanti con altri corpi fabbrica.	NO	10.0	D (118.35)	D 104.97 (kWh/m ² anno)
REN2	Installazione infissi in pvc doppio vetro gas argon.	NO	15.0	E (131.16)	

 Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Bari

 Iscrizione Albo
N. 4455

 Geometra
Fabio Alessandro Giacobelli
Modugno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

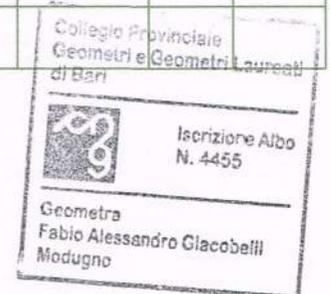
Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	---------------	--------------------	-------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	568.00	m ³
S - Superficie disperdente	431.48	m ²
Rapporto S/V		0.76
EPH,nd	66.04	kWh/m ² anno
Asol,est/A sup utile	0.057	-
YIE	0.01	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	simulato in quanto assente				0.00	0.74 η_H	0.00	89.21
Climatizzazione estiva						η_C		
Prod acqua calda sanitaria	Boiler elettrico	1000	Non presente	energia elettrica	1.50	0.21 η_W	13.42	55.69
Impianti combinati								
Produzione da fonte rinnovabile								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto persone o cose								



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Tecnico abilitato	Organismo/Società'
-------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------

Nome e Cognome / Denominazione	Fabio Alessandro Giacobelli
Indirizzo	Lago Battaglia, 46A - 70020 - CASSANO DELLE MURGE (BA)
E-mail	geo.fabiogiacobelli@libero.it
Telefono	3281544175
Titolo	Geometra
Ordine / Iscrizione	Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Bari / 4455
Dichiarazione di indipendenza	<p>Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto,</p> <p style="text-align: center;">DICHIARA</p> <p>l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75</p>

Informazioni aggiuntive

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilevo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI	Data 27/09/2022
--	----	-----------------

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato e' stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato e' reso dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15 comma 1, del D.lgs.192/2005 così come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013

Data 07/10/2022





Oggetto: Dichiarazione di non presenza di impianto termico¹ (così come definito dall'articolo art. 3, comma 1, lett. c) del D. Lgs. del 10 giugno 2020) ovvero di presenza di impianto termico¹ mai attivato ovvero di presenza di impianto termico¹ non collegato alla rete di distribuzione dell'energia o a serbatoi di combustibili o comunque privo di approvvigionamento.

Il sottoscritto **FABIO ALESSANDRO GIACOBELLI**
residente in via LAGO BATTAGLIA n° 46 A
Comune CASSANO DELLE MURGE Prov. BA
Telefono: _____, Cellulare : 3281544175 , email geo.fabiogiacobelli@libero.it - PEC
fabioalessandro.giacobelli@geopec.it -

in qualità di : () occupante, () proprietario , () amministratore, () **certificatore predisponente** ()
CTU/CTP () Terzo responsabile dell'impianto termico () Altro (specificare:.....)

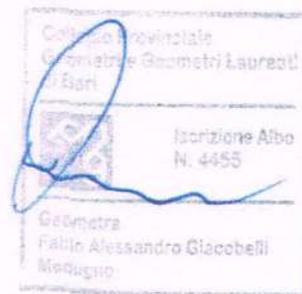
DICHIARA,

avvalendosi della disposizione di cui all'art. 47 del D.P.R.28/12/2000, n°.445, e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli art. 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia personale responsabilità, che l'immobile ubicato nel Comune di PALO DEL COLLE Provincia (BA), in VICO I DI VIA PARINI 14 int. , fraz./loc. _____, piano T int. ____ , dati catastali FG 21 - PLLA 2733 - SUB 1-2

- non è dotato di un impianto termico;**
- è dotato di un impianto termico ma lo stesso non è stato mai attivato (prima messa in esercizio);**
- è dotato di un impianto termico ma lo stesso non è collegato alla rete di distribuzione dell'energia o a serbatoi di combustibili o comunque è privo di approvvigionamento;**

CASSANO DELLE MURGE (BA) li: 07/10/2022

firma :



¹ si intende per "impianto termico": impianto tecnologico fisso destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, o destinato alla sola produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione, accumulo e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo, eventualmente combinato con impianti di ventilazione. Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate".