

**MICHELE VULPI**  
Architetto

dom. fisc.: via Mauro Amoruso n.96 – 70124 BARI  
Studio: via G. Bottalico n.59 – 70125 BARI  
tel/fax +39 080 5249094 – cell. +39 348 619400  
e-mail: [michele.vulpi@gmail.com](mailto:michele.vulpi@gmail.com)  
pec: [michele.vulpi@archiworldpec.it](mailto:michele.vulpi@archiworldpec.it)

---

**TRIBUNALE DI BARI**  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
Ill.ma G.E. dott.ssa L. Fazio

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO**  
Procedimento di Esecuzione Immobiliare  
n. 84/2018 R. G. Esecuzioni

## **LOTTO UNICO**

---

## **RILIEVO FOTOGRAFICO**

- **Bene n. 1 – Abitazione unifamiliare pluripiano in via Sant'Antonio n. 3, n. 5, n. 7, al catasto fabbricati al FG 17 P.IIa 534 Sub 3 e aggraffata alla P.IIa 538 Sub 4.**





01 – Inquadramento (a sinistra) dell'abitazione giungendo da via Sant'Antonio



02 – L'ingresso principale dell'immobile al civico n. 5



03 – L'ingresso al civico n. 7



04 – L'ingresso al civico n. 3



05 – Vista, da cielo a terra, dell'abitazione



06 – L'ingresso, con a sinistra la rampa di scale che conduce al piano terra ribassato



07 – Il soggiorno con la zona della cucina sul fondo



08-09 – La cucina con a sinistra la finestra su via Sant'Antonio



10 – Il portone di accesso al soggiorno da via Sant'Antonio al civico n. 3



11 – La parete a nord del soggiorno



12-13 – Il disimpegno al piano terra ribassato



14 – La porta d'ingresso alla centrale termico-idrica dell'abitazione



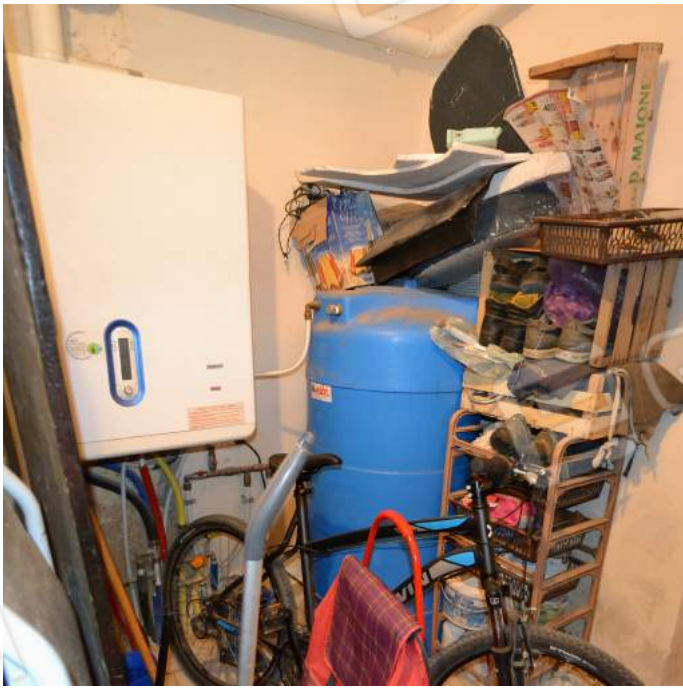
15 – La porta di accesso da via Sant'Antonio (civico n. 7) alla centrale termico-idrica



16 – La porta della centrale termico-idrica verso il disimpegno



17 – La centrale termico-idrica verso la parete ad ovest



18 – La caldaia e l'autoclave a servizio dell'abitazione



19 – Particolare del tubo di scarico della caldaia verso l'esterno



20-21 – Il bagno al piano terra





22 – Il sottoscala al piano terra



23 – La rampa di scale verso il pianerottolo d'ingresso



24 – La rampa di scale verso il primo piano, dal pianerottolo all'ingresso



25 – Il soggiorno al primo piano verso la portafinestra che affaccia su via Sant'Antonio



26 – Il soggiorno al primo piano verso la parete ad ovest



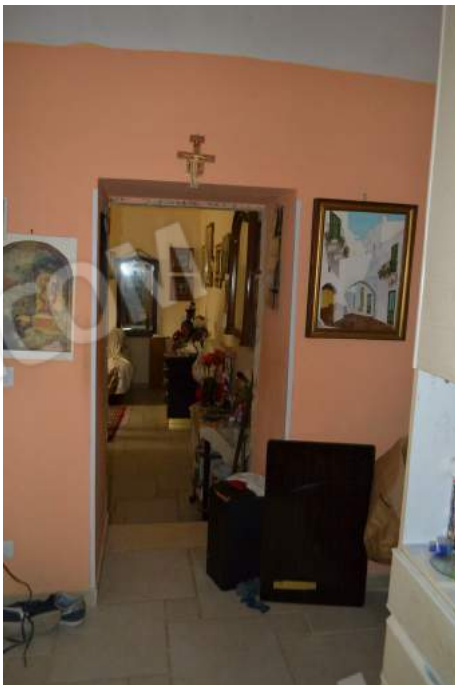
27 – Il soggiorno al primo piano verso la camera da letto singola



28 – La camera da letto singola verso la portafinestra su via Sant'Antonio



29 – La camera da letto singola verso la parete ad ovest



30 – La camera da letto singola verso il soggiorno



31-32 – Le due rampe di scale che collegano primo e secondo piano





33-34-35-36 – La camera da letto matrimoniale al secondo piano







37 – L'ingresso al bagno del secondo piano dal disimpegno



38-39 – Il bagno del secondo piano



40 – Particolare del lucernario su pozzo di luce all'interno del bagno al secondo piano



41 – La porta finestra del vano al secondo piano dove è presente la scala metallica che conduce alla soffitta



42-43 – La scaletta metallica che conduce alla soffitta



46 – La porta di accesso al terrazzo dalla soffitta



44-45 – La soffitta al terzo piano



47 – Il terrazzo, verso ovest



48 – Il terrazzo, verso est



49-50 – Il terrazzo, l'affaccio su via Sant'Antonio



Bari 08 giugno 2018

EI 84/2018 Tribunale di Bari – CTU arch. M. Vulpi

A circular professional stamp from the Province of Bari, Order of Architects, signed by Dr. Michele Vulpi. The stamp contains the text: "PROVINCIA DI BARI - ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BARI - DR. MICHELE VULPI". Below the stamp is a handwritten signature: "Michele Vulpi".