

OGGETTO

P.E. n. 266/2023 R.G.E.

PROMOSSA DA

ORGANA SPV SRL
c/

ESPERTO STIMATORE

Arch. Tommaso SIMONE VENEZIANI
Largo Fontanelle, 2 - 70043 Monopoli (Ba)

O.A.P.P.C. della Provincia di Bari n. 2696
Albo C.T.U. presso il Tribunale di Bari n. 528

DATI CATASTALI

Comune di Noicattaro - Città Metropolitana di Bari
Immobile censito presso il N.C.E.U. al Foglio
12, Particella 1875, Subalterno 1

ORIENTAMENTO



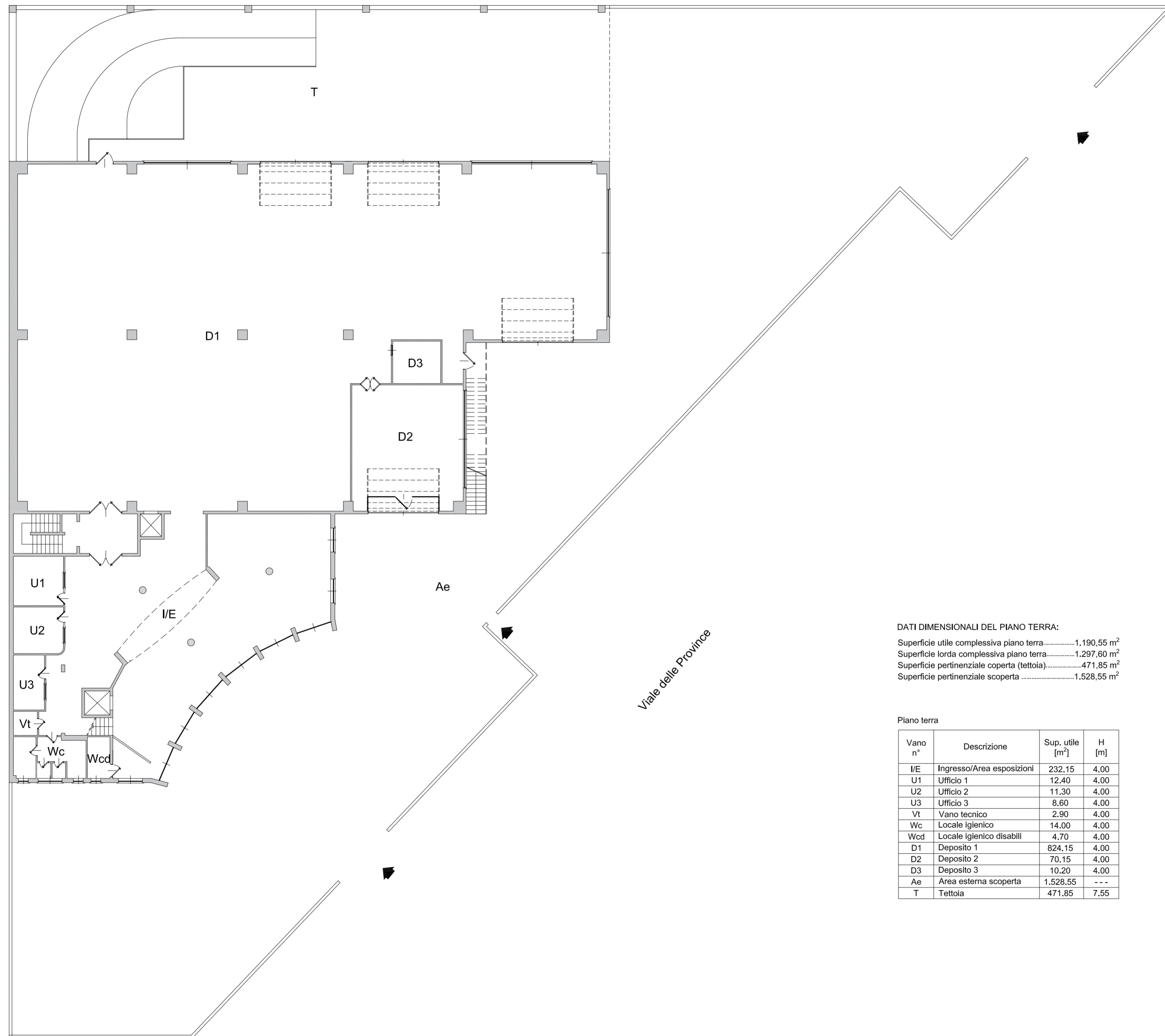
TITOLO DELLA TAVOLA

LOTTO UNICO - RILIEVO ARCHITETTONICO DEL
PIANO TERRA DELL'EDIFICIO INDUSTRIALE A
DESTINAZIONE COMMERCIALE SITO NEL COMUNE
DI NOICATTARO (BA), CON ACCESSO DAL VIALE
DELLE PROVINCE N. 2-4-6.

elaborato scala data

TAVOLA 1 1:200 OTT. 2023

Licenza d'uso software ELECAE - BETACAD release
2010 per Microsoft Windows n. 18936-4A6-19378



DATI DIMENSIONALI DEL PIANO TERRA:

Superficie utile complessiva piano terra.....1.190,55 m²
Superficie lorda complessiva piano terra.....1.297,60 m²
Superficie pertinenziale coperta (tettoia).....471,85 m²
Superficie pertinenziale scoperta1.528,55 m²

Piano terra

Vano n°	Descrizione	Sup. utile [m ²]	H [m]
I/E	Ingresso/Area esposizioni	232,15	4,00
U1	Ufficio 1	12,40	4,00
U2	Ufficio 2	11,30	4,00
U3	Ufficio 3	8,60	4,00
Vt	Vano tecnico	2,90	4,00
Wc	Locale igienico	14,00	4,00
Wcd	Locale igienico disabili	4,70	4,00
D1	Deposito 1	824,15	4,00
D2	Deposito 2	70,15	4,00
D3	Deposito 3	10,20	4,00
Ae	Area esterna scoperta	1.528,55	- - -
T	Tettoia	471,85	7,55

Planimetria piano terra

OGGETTO

P.E. n. 266/2023 R.G.E.

PROMOSSA DA

ESPERTO STIMATORE

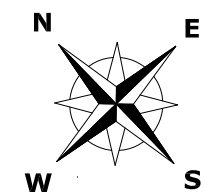
Arch. Tommaso SIMONE VENEZIANI
Largo Fontanelle, 2 - 70043 Monopoli (Ba)

O.A.P.P.C. della Provincia di Bari n. 2696
Albo C.T.U. presso il Tribunale di Bari n. 528

DATI CATASTALI

Comune di Noicattaro - Città Metropolitana di Bari
Immobile censito presso il N.C.E.U. al Foglio
12, Particella 1875, Subalterno 1

ORIENTAMENTO



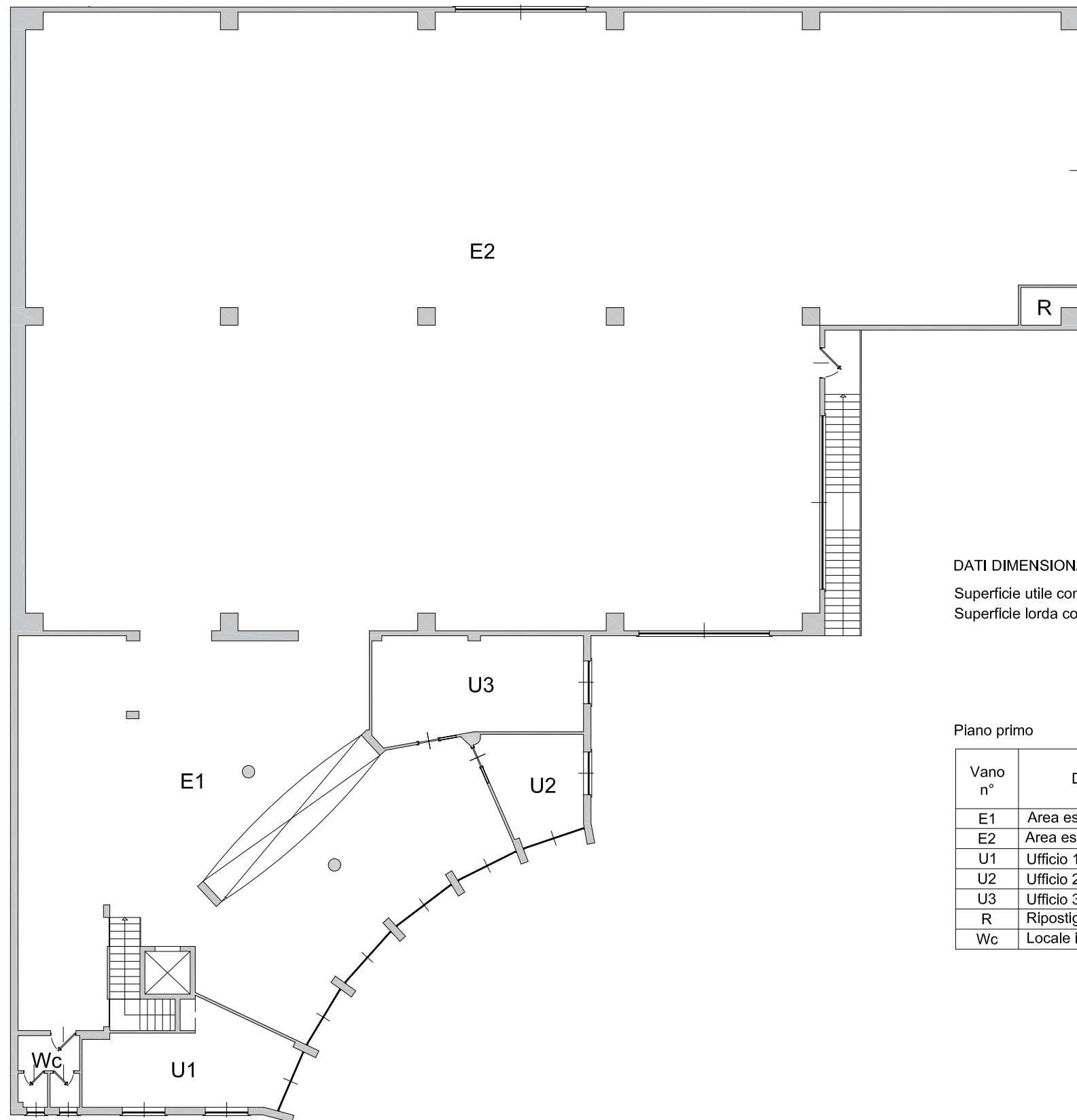
TITOLO DELLA TAVOLA

LOTTO UNICO - RILIEVO ARCHITETTONICO DEL
PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO INDUSTRIALE A
DESTINAZIONE COMMERCIALE SITO NEL COMUNE
DI NOICATTARO (BA), CON ACCESSO DAL VIALE
DELLE PROVINCE N. 24-6.

elaborato scala data

TAVOLA 2 1:200 OTT. 2023

Licenza d'uso software ELECAE - BETACAD release
 2010 per Microsoft Windows n. 18936-4A6-19378



Planimetria piano primo

DATI DIMENSIONALI DEL PIANO PRIMO:

Superficie utile complessiva piano primo.....1.277,65 m²
 Superficie lorda complessiva piano primo.....1.287,60 m²

Piano primo

Vano n°	Descrizione	Sup. utile [m ²]	H [m]
E1	Area esposizioni 1	227.00	3,15
E2	Area esposizioni 2	904.15	3,15
U1	Ufficio 1	26.85	3,15
U2	Ufficio 2	15.40	3,15
U3	Ufficio 3	32.75	3,15
R	Ripostiglio	2.95	3,15
Wc	Locale igienico	6.55	3,15

Firmato Da: SIMONE VENEZIANI TOMMASO Emesso Da: AR.LB. AP. EG. SP. Serial#: 402156854a01d46752b1f86b1a1d7