

# TRIBUNALE DI BARI



## PROCEDURA ESECUTIVA R. G. E. n. 550/2021

Promossa da:

Contro:

*G.E.: Dott. Antonio Ruffino,*

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DEI LUOGHI**

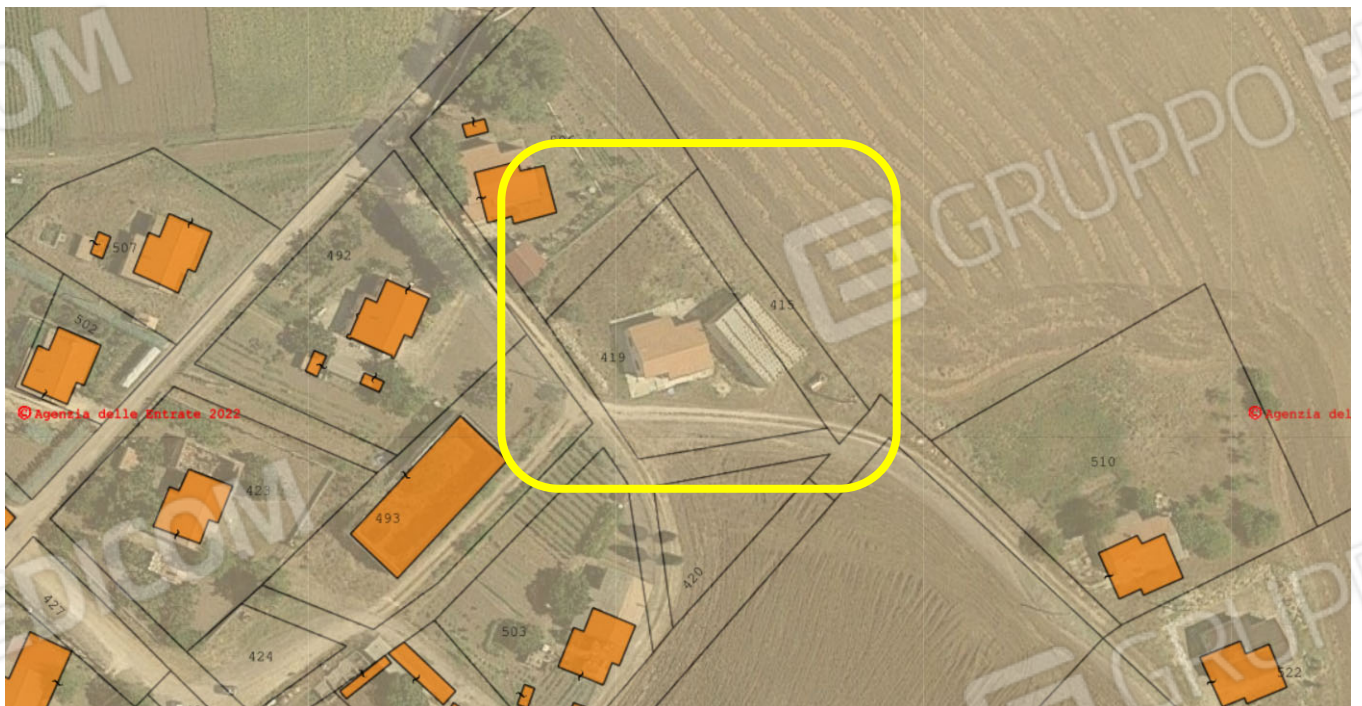
#### **Lotto 4**

*Villetta (Ente Riforma Fondiaria) ed attiguo locale deposito con area di pertinenza, (abusivo, a demolirsi), ubicati, in Gravina in Puglia alla contrada "Serra Della Stella", in catasto al foglio **170** pct. **551** subb. **1 e 2***

Ing. Daniele Picerno

Piazza Alcide De Gasperi 1/A - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel/Fax: 0803231035 - Mob.: 3476459236

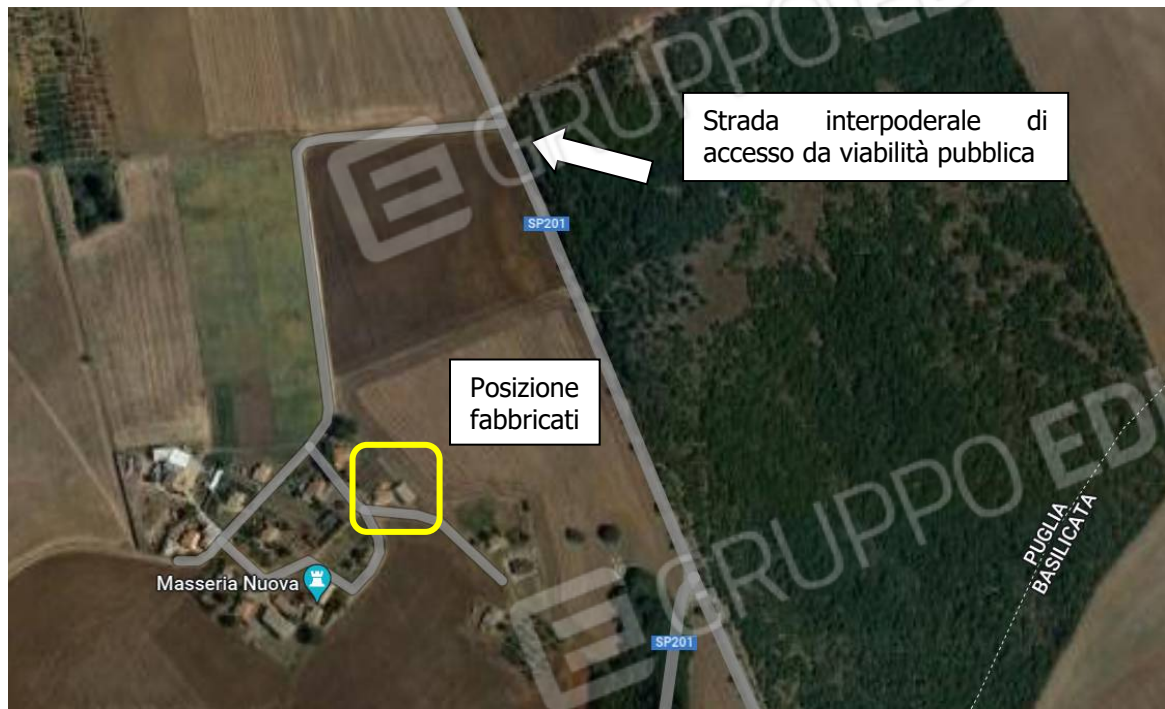
E.mail: danielepicerno@libero.it - PEC: daniele.picerno7172@pec.ordingbari.it



Inquadramento toponomastico del lotto e sovrapposizione della mappa catastale su ortofoto (fg 170 ptcc. 415 e 419, ora particella 551. (Coordinate geografiche:  $40^{\circ}45'28.1''N$   $16^{\circ}29'21.6''E$ )

Tribunale di Bari - Sez. Esecuzioni Imm.ri - Procedura n. R.G.E. 550/2021- G.E. Dott. Ruffino.

**ALLEGATO: Documentazione fotografica dello stato dei luoghi\_Lotto 4.**



Accessibilità al lotto; Panoramica dei prospetti del villino e porta d'ingresso principale.  
Si noti sullo sfondo a destra il locale attiguo (abusivo)

Ing. Daniele Picerno

Piazza Alcide De Gasperi 1/A - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel/Fax: 0803231035 - Mob.: 3476459236

E.mail: danielepicerno@libero.it - PEC: daniele.picerno7172@pec.ordingbari.it



Vedute degli altri prospetti. Si noti l'altra porta\_finestra di ingresso e la posizione del locale attiguo sulla sinistra.

Tribunale di Bari - Sez. Esecuzioni Imm.ri - Procedura n. R.G.E. 550/2021- G.E. Dott. Ruffino.

**ALLEGATO: Documentazione fotografica dello stato dei luoghi\_Lotto 4.**

Ing. Daniele Picerno

Piazza Alcide De Gasperi 1/A - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel/Fax: 0803231035 - Mob.: 3476459236

E.mail: danielepicerno@libero.it - PEC: daniele.picerno7172@pec.ordingbari.it



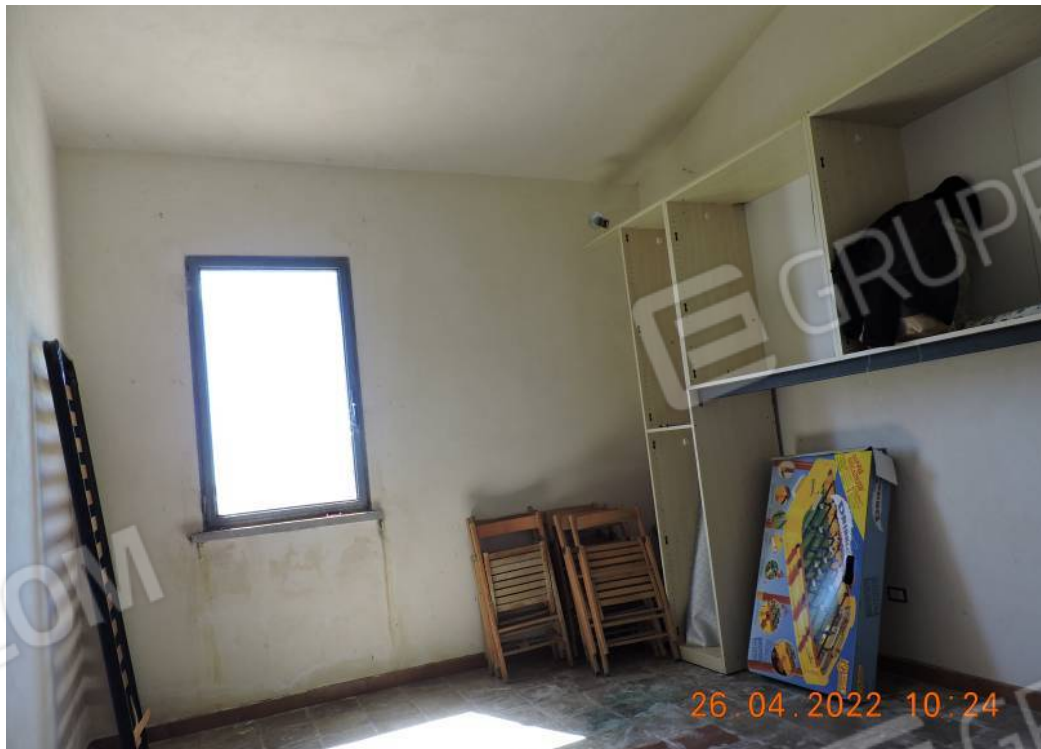
Veduta interna della zona giorno, parzialmente ristrutturata.

Tribunale di Bari - Sez. Esecuzioni Imm.ri - Procedura n. R.G.E. 550/2021- G.E. Dott. Ruffino.

**ALLEGATO: Documentazione fotografica dello stato dei luoghi\_Lotto 4.**



Porta di comunicazione con altro ambiente; Salone dal quale si accede direttamente alle due camere da letto e bagno (porta sulla sinistra).

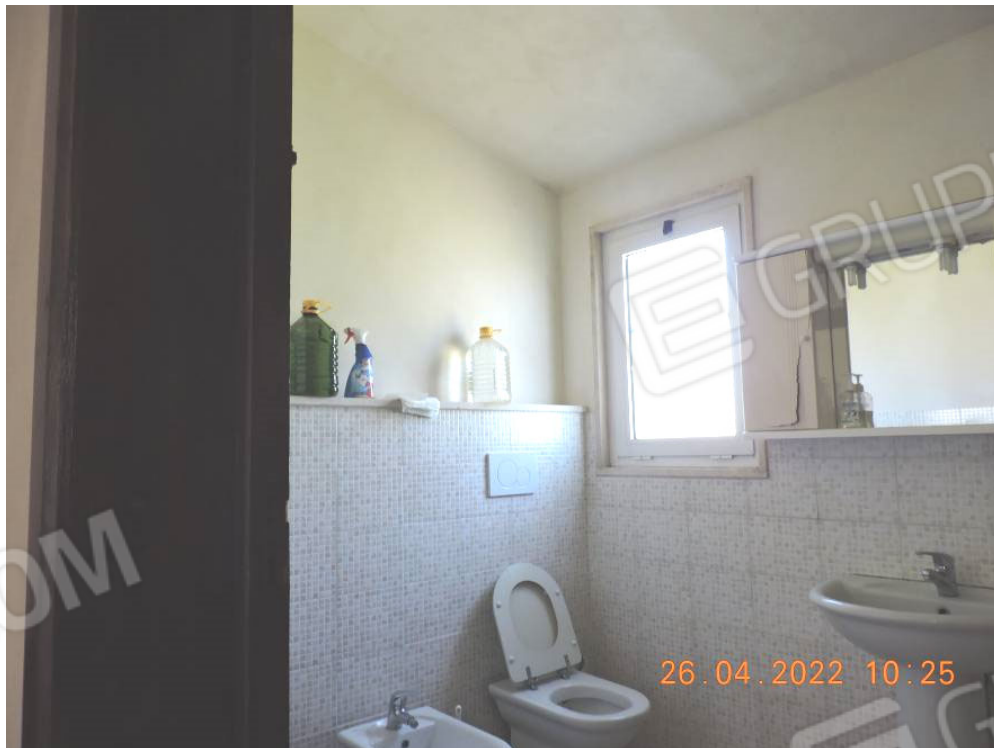


Altra visuale del salone, si notino sulla destra le porte di accesso alle due camere, la porta in fondo (ingresso secondario), il termocamino; Vista interna di una delle camere.

Ing. Daniele Picerno

Piazza Alcide De Gasperi 1/A - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel/Fax: 0803231035 - Mob.: 3476459236

E.mail: danielepicerno@libero.it - PEC: daniele.picerno7172@pec.ordingbari.it



Vista interna dell'altra camera e del bagno.

Tribunale di Bari - Sez. Esecuzioni Imm.ri - Procedura n. R.G.E. 550/2021- G.E. Dott. Ruffino.

**ALLEGATO: Documentazione fotografica dello stato dei luoghi\_Lotto 4.**



Ing. Daniele Picerno

Piazza Alcide De Gasperi 1/A - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel/Fax: 0803231035 - Mob.: 3476459236

E.mail: danielepicerno@libero.it - PEC: daniele.picerno7172@pec.ordingbari.it



Locale deposito privo di titolo edilizio a demolirsi.

Tribunale di Bari - Sez. Esecuzioni Imm.ri - Procedura n. R.G.E. 550/2021- G.E. Dott. Ruffino.

**ALLEGATO: Documentazione fotografica dello stato dei luoghi\_Lotto 4.**

Ing. Daniele Picerno

Piazza Alcide De Gasperi 1/A - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel/Fax: 0803231035 - Mob.: 3476459236

E.mail: danielepicerno@libero.it - PEC: daniele.picerno7172@pec.ordingbari.it



Vista dello stesso dall'interno verso l'esterno e particolare della copertura.

Tribunale di Bari - Sez. Esecuzioni Imm.ri - Procedura n. R.G.E. 550/2021- G.E. Dott. Ruffino.

**ALLEGATO: Documentazione fotografica dello stato dei luoghi\_Lotto 4.**