

**REGIONE
PUGLIA****DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITA' URBANA
SEZIONE URBANISTICA
SERVIZIO OSSERVATORIO ABUSIVISMO E USI
CIVICI**All'Arch. CUTRUZZOLA' Assunta
assuntacutruzzola@archiworldpec.it**OGGETTO:** Richiesta attestazione vincolo demaniale di uso civico terreni in agro del Comune di Vieste (FG) Fg. 7 p.lle 1735-2257. L.R. n. 7 del 28/01/1998 e ss.mm.ii., L. n. 1766 del 16/06/1927 e R.D. n. 332 del 26/02/1928.

Con riferimento alla Sua richiesta di attestazione in oggetto, in qualità CTU nominato dal Tribunale di Foggia nella causa di Esecuzione Immobiliare 393/2019 R.G., acquisita al prot. n. A00 079/306 del 11.01.2022 e successivo sollecito acquisito al prot. n. A00 079/638 del 18.01.2022, a seguito dell'attività istruttoria e di consultazione effettuata dagli addetti al Servizio sugli atti di verifica e sistemazione demaniale del Comune di Vieste (FG) di cui alla Legge n. 1766/1927, R.D. n. 332/1928 e L.R. n. 7/98 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

che risulta dall'ORDINANZA DI LEGITTIMAZIONE DI USI del Dott. i
Commissario regionale per la liquidazione degli Usi Civici, datata 26.06.1973, rettificata con Decreto Commissariale del 16.10.1973, approvata con decreto del Presidente della Repubblica del 16.01.1974 registrato alla Corte dei Conti il 09.02.1974 reg. n.3 foglio n. 210 e registrata a Bari il 27.11.1974 n. 4777, quanto segue:

N. d'ord.	N. dello Stato occupatori	Generalità dell'occupatore	Denominazione del demanio	Fg.	p.lla	Estensione catastale	Estensione occupata	Canone annuo L.
52	58	nata a vieste il 6.5.1945	Difensola	7	272	0.80.40	0.68.92	10340

Si chiarisce che le p.lle 1735-2257 del Fg. 7, oggetto di richiesta, derivano dalla ex p.lla 272 riportata nell'Ordinanza di Legittimazione di cui sopra.

Ai sensi dell'art. 17 della L.R. 32/2001, le operazioni di affrancazione dei canoni, nonché dei censi, dei livelli e di tutte le altre prestazioni perpetue di natura demaniale, sono state delegate ai Comuni di competenza.

L' Istruttore
Dott
25.01.2022 15:02:56
GMT+00:00P.O. Usi Civici
Arch.
25.01.2022 15:25:09 UTC**Il Dirigente del Servizio**
Dott.ssa Gi
26.01.2022
07:47:05
GMT+00:00www.regione.puglia.it

Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici

Via Lungomare N. Sauro, 45/47 - Via G. Gentile, n. 52 - Bari - Tel: 080 540 5250 – 080 540 5152

pec: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it





SETTORE TECNICO

SERVIZIO USI CIVICI

al C.T.U. arch. CUTRUZZOLÀ Assunta

assuntacutruzzola@archiworldpec.it

OGGETTO: Riscontro a vs note prot. n. 2609 del 27.01.2022 e prot. n. 3282 del 02.02.2022
- Richiesta canoni di natura enfiteutica relativa agli immobili identificati al foglio 7 p.lle 1735 sub 3 e 2257 sub 4.

Facendo seguito a vs richiesta, trasmessa con note prot. n. 2609 del 27.01.2022 e prot. n. 3282 del 02.02.2022, con la quale in qualità CTU nominato dal Tribunale di Foggia nella causa di Esecuzione Immobiliare 393/2019 R.G., chiedeva gli importi di affrancazione dai canoni di natura enfiteutica relativi ai beni identificati al Catasto al foglio 7 p.lle 1735 sub 3 e 2257 sub 4,

la presente per comunicare che, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per la legittimazione e l'affrancazione dei canoni e dei livelli delle terre civiche riportate negli stati degli arbitrari occupatori, approvato con D.C.C. n. 25/2014 ed integrato e modificato con D.C.C. n. 62/2019, ad oggi il capitale di affrancazione degli immobili di che trattasi è pari a 25.612,40 euro.

L'ISTRUTTORE TECNICO

Arch.