



COMUNE DI VIESTE
Provincia di Foggia

SETTORE TECNICO

Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Arredo Urbano

Risposta a PEC del 05.08.2024.-

OGGETTO: Richiesta certificato di destinazione urbanistica.
Comunicazione e trasmissione atti.-

All'Avv. Cristiano De Trino

detrino.cristianopio@avvocatifoggia.legalmail.it

Si trasmette il certificato di destinazione urbanistica richiesto con la pec in riferimento che si riscontra,

Si comunica, Inoltre, che per la documentazione di cui sopra vanno versati €. 34,60 per diritti di segreteria da versare sul nuovo portale PAgOPA – Linkmate Free – presente sulla homepage del sito istituzionale del Comune di Vieste.

Distinti Saluti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Vincenzo RAGNO





COMUNE DI VIESTE
Provincia di Foggia

SETTORE TECNICO

Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Arredo Urbano

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

A richiesta dell'Avv. Cristiano De Trino, in qualità di delegato del Tribunale di Foggia;

VISTO il 3° comma dell'art. 30 del D.P.R. 380 del 6.6.2001 e s.m.i.;

VISTI gli atti d'Ufficio;

C E R T I F I C A

che il terreno distinto al catasto di questo Comune al Foglio 7 – part.IIe 2406 – 2020 – 2022_____, risulta avere la seguente destinazione urbanistica:

A) STRUMENTO URBANISTICO: In Vigore

P.R.G. approvato con Delibera di C.C. n° 51 del 16.5.2000 e presa d'atto della Regione Puglia con Delibera di G.R. n° 1242 del 03.10.2000;

B) DESTINAZIONE URBANISTICA:

Zona Agricola “E3” Intensiva;

con i seguenti parametri urbanistici:

- Indice di fabbricabilità territoriale: 0,03 mc./mq.;
- Procedura d'intervento: permesso di costruire;
- Superficie minima d'intervento: mq. 10.000;
- Numero massimo dei piani: n° 2;
- Altezza massima degli edifici: ml. 7,50;
- Distanze minime dai confini: mt. 10;
- Distanze minime tra gli edifici: mt. 10.

Il terreno sopracitato è compreso nel Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), quale zona A.P.I. (Alta Pericolosità Idraulica) soggetta a rischio idrogeologico, stabilito dall'Autorità di Bacino della Puglia in base alla pubblicazione avvenuta in data 30.12.2005 (G.U. n° 8 dell'11.01.2006).

Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge -

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Vincenzo RAGNO

