



SETTORE TECNICO

Servizio Usi Civici

ATTESTAZIONE

OGGETTO: Terreni in agro di Vieste alla Loc. Defensola in catasto terreni al Foglio 7 P.IIa 2406, 2020, 2022 ed in catasto fabbricati al Foglio 7 P.IIa 2407 Sub 5 e Sub 7.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

In relazione all'oggetto e facendo seguito all'ordinanza R. G. ES. IM. 252/2018 del Tribunale Ordinario Di Foggia III Sezione Civile nell'ambito della quale si statuisce che i terreni de quo risultano beni appartenenti al patrimonio dell'Ente su cui si è costituito un diritto di enfiteusi perpetua nei confronti di un soggetto in forza di un contratto di fitto del 1930, e successivamente con contratto di costituzione di enfiteusi del 1936 attuativo di una deliberazione del podestà del 1865, si relaziona quanto segue:

Premesso che questo Ente risulta dotato di un regolamento per la determinazione del corrispettivo dovuto per l'affrancazione dei canoni (livelli o censi) enfiteutici o di natura enfiteutica approvato con Delibera di C.C. n. 62/2019;

In riscontro alla richiesta dell'_____ acquisita al prot. n.6262 del 29.02.2024 con la presente

DETERMINA

Di stabilire che il valore del capitale di affrancazione del canone enfiteutico dei terreni ubicati alla Loc. Defensola in catasto terreni al Foglio 7 P.IIa 2406, 2020, 2022 ed in catasto fabbricati al Foglio 7 P.IIa 2407 Sub 5 e Sub 7 risulta pari a:

€ 3.267,66, oltre i canoni non riscossi degli ultimi cinque anni pari a € 899,97 per un totale di € 4.167,63;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing.

