



TRIBUNALE DI LECCE
CONTENZIOSO CIVILE N. 7988/2019 R.G.
VERBALE DI ASTA DESERTA E CONTESTUALE ISTANZA DI FISSAZIONE DI
NUOVA ASTA PER IL LOTTO UNICO A PREZZO INVARIATO

Il giorno 20.06.2023 alle ore 16:30, il Professionista Delegato alla vendita, Avv. Giuseppe Positano, procede all'esame delle iscrizioni pervenute in via telematica.

PREMESSO

- che sono state ritualmente eseguite le notifiche e le pubblicità prescritte nell'avviso di vendita;
- che entro il termine previsto nell'avviso di vendita, non è stata presentata alcuna offerta;
- che i comproprietari chiedevano, anche in considerazione dello stato di occupazione dell'immobile che, in caso di vendita deserta, venisse esperito ulteriore tentativo **senza il rituale ribasso di 1/4;**
- che è necessario procedere alla fissazione di un nuovo esperimento di vendita per il giorno **14.11.2023 ore 16.30.**

Tanto premesso, lo scrivente Professionista Delegato, visti gli artt. 591 commi 2 e 3, 569 comma 3 e 570 c.p.c.,

CHIEDE

che venga disposta **la vendita** del bene di cui alla ordinanza di vendita e rimasto invenduto al prezzo invariato di:

LOTTO	PREZZO BASE	RILANCIO	CAUZIONE
UNICO	€ 1.194.539,35	€ 10.000,00	10% prezzo offerto

Si allega report di vendita.

Lecce, 20.6.2023

Il Professionista Delegato alla vendita

Avv. Giuseppe Positano

