

COPIA DI CORTESIA DEL DEPOSITO

Commissario Giudiziale: Coclite Luigi

Giudice Delegato: Dott.ssa Annafrancesca Capone

Procedura:

Massa:

Tipo di atto: Istanza non codificata

Descrizione: Deposito verbale di inventario



TRIBUNALE DI LECCE

Sezione Fallimentare

Concordato Preventivo [REDACTED]

Giudice Delegato dott.ssa Annafrancesca Capone

Oggetto: deposito verbale di inventario

Ill.mo sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto avv. Luigi Coclite, Commissario Giudiziale nel Concordato in epigrafe,

premesso che

conformemente a quanto disposto dall'art. 105, co. 1, CCII, con il decreto di apertura della procedura di concordato preventivo, lo scrivente Commissario Giudiziale ha dato corso alle operazioni di inventario, recandosi presso la sede dell'affittuaria, [REDACTED] in Nardò alla Zona Industriale ed in Leverano. Sono state altresì espletate le operazioni di inventario presso la sede operativa sita in Palermo alla Via Inserra, 73 per le quali è stato delegato, giusta autorizzazione della S.V.I. del 18/07/2023, l'avv. [REDACTED]

Tanto premesso, il sottoscritto avv. Luigi Coclite, Commissario Giudiziale del Concordato in epigrafe,

deposita

copia del verbale di inventario redatto in data 07 Luglio 2023 e proseguito in data 20 e 28 Luglio 2023 ed in data 28/07/2023, nonché copia del verbale di inventario redatto in Palermo nei giorni 21, 24 e 28 Luglio 2023.

Con Ossequio.

Lecce, 10/08/2023

Avv. Luigi Coclite

**CONCORDATO PREVENTIVO CO.RET DI PERRONE GIANCARLO & C.
VERBALE DI INVENTARIO**

Il giorno 07 del mese di Luglio 2023, alle ore 16.00, il sottoscritto Commissario Giudiziale si è recato presso la sede operativa di [REDACTED] sita in Nardò, Zona industriale, locataria dell'azienda comprensiva di tutti i beni di proprietà di [REDACTED], in virtù di contratto di locazione d'azienda del 29 settembre 2022.

Giunto sul posto, constatata la presenza del legale rappresentante di [REDACTED] della [REDACTED] nella qualità di legale rappresentante di [REDACTED] dell'avv. [REDACTED] nonché del Consulente incarico per la stima dei beni mobili, dott. [REDACTED] si è dato avvio alle operazioni di inventario.

Di seguito l'elenco dei beni rinvenuti:

AUTOCARRI DI PROPRIETÀ

	MARCA e MODELLO
1	IVECO FIAT mod. 35/8 - anno 1995
2	IVECO FIAT mod. 175/24 - anno 1992 - con gru marca PM mod. "SERIE 17"
3	IVECO FIAT mod. 35/10 - anno 1996
4	IVECO FIAT mod. 175/24 - anno 1990 + gru EFFER mod.140/3S
5	IVECO mod. 30E8 35A - anno 1998
6	IVECO mod. XXXX - anno 1998 - con PLA marca PAGLIERO-MULTITEL mod. EC20-ALU/AF
7	IVECO mod. 150 E18 - anno 1992
8	IVECO mod. 35E10 - anno 1999
9	IVECO mod. 35C11 - anno 1999
11	IVECO mod. 35C11 - anno 2000
12	IVECO MAGIRUS mod. 260E35 - con gru PALFINGER- anno 2002
13	NISSAN mod. CABSTAR E110 TLO 35-2 - anno 2001 - con PLA marca "OIL & STEEL" mod. "SNAKE 179 CITY"
14	IVECO mod. 35E12 - anno 1999
15	IVECO mod. 35C9A - anno 2002 -con gru marca EFFER mod. 28/35
16	IVECO mod. 35C9A - anno 2002
17	IVECO mod. 35C9A - anno 2002 - con PLA marca CMC tipo PLA1708200
18	FIAT mod. SEICENTO VAN - anno 2003
19	FIAT mod. PANDA - anno 2003
20	NISSAN mod. TL35 - anno 2004 - con PLA marca CMC tipo PLA210
22	IVECO mod. EuroCargo 180E - anno 2005 - con gru dietro cabina marca PM serie 23S CE
23	IVECO mod. EuroCargo ML150 - anno 2003
24	IVECO mod. EuroCargo 80E18 - anno 1992
25	IVECO mod. EuroCargo 120E18 - 1992
26	IVECO mod. 35/S/E4 - anno 2007
30	IVECO mod. 35-E4 - anno 2008
33	IVECO mod. 35-E4 - anno 2012 completo di Gru Bonfiglioli mod.A/2SI -anno 2021

	MARCA e MODELLO
34	VOLKSWAGEN mod. CADDY - anno 2014
36	OPEL mod. COMBOVAN - anno 2016
38	IVECO mod. EuroCargo ML80E - anno 2001
40	IVECO mod. EuroCargo 180E24 - anno 2004
41	FIAT mod. 65-10 - anno 1984
42	AUDI mod. A1 - anno 2016
43	IVECO mod. EuroCargo 100E15 - anno 1995
53	FIAT mod. 35.8 - anno 1994
54	Rimorchio BERTOJA mod. SUPERCONDOR 26 - anno 1990

MEZZI D'OPERA DI PROPRIETÀ

	MARCA e MODELLO
1	BOBCAT mod. 753 matr. 508690336 non omologata per la circolazione stradale
2	KOMATSU 50Q mod. PC50MR2 s/n F01298 matr. KMTPC094E77F01298 - h/lav 5101,4 - anno 2006
3	Dumper autocaricante marca AUSA mod. D250RM s/n 15353225 anno 2007
4	BOBCAT 185 matr. 15465 anno 2003
6	Minipala cingolata TAKEUCHI TL230 s/n SN 223000708 + Fresa SIMEX PL5520 + Ruota escavatrice SIMEX T450 - anno 2009
7	Miniescavatore marca VOLVO mod. ECR18E matr. VCECR18EH00029081 anno 2021
8	Cingolato BOBCAT mod. T770 s/n B3BW12513 anno 2017

ATTREZZATURE DI PROPRIETÀ

	MARCA e MODELLO
6	Spazzatrice per minipala marca U.EMME mod. MANTA 1800 HD s/n 783717825 - anno 2014
12	Piastra vibrante marca FASTVERDINI mod. DA 32 s/n C367 con motore diesel LOMBARDINI - peso 138 KG - 4.8 HP con ruote asportabili e gancio di sollevamento - anno 2018
17	Serbatoio e Transpallet
18	Demolitore marca OSA mod. OSA HB250 s/n 7816594 - anno 2017
20	Vibrocostipatore marca WACKER NEUSON mod. DS70 - numero colpi - 670/min - lung. x Largh. x Altez.= 735 x 370x1000 - dimensione Piletta= 280 - peso Operativo: kg 83 - velocità operativa= 13 m/min - Motore Yanmar L48 da 211 cc 3,1 kW
21	Utensile Oleodinamico HT51 per Conduttori sezione fino a 185mm, completo di custodia s/n 18AD077 - anno 2018
22	Argano idraulico per tesatura e recupero linee aeree a bassa e media tensione marca TESMEC mod. ARS301 s/n 05375 - anno 2010 - Caratteristiche: Tiro max. intermittente: 25 kN - Tiro max. continuo: 20 kN - Velocità continua: 1.7 km/h - Velocità max. continua: 3.5 km/h - Tiro continuo: 10 kN
23	Dmolitore marca MILWAUKEE mod. KANGO 900s matr. 41717301001193 - attacco SDS-Max - bpm 975-1950
24	Piastra vibrante marca FASTVERDINI mod. DA 32 s/n C374 anno 2020

	MARCA e MODELLO
25	Vibrocostipatore marca WACKER NEUSON mod. DS70 - numero colpi - 670/min - lung. x Largh. x Altez.= 735 x 370x1000 - dimensione Piletta= 280 - peso Operativo: kg 83 - velocità operativa= 13 m/min - Motore Yanmar L48 da 211 cc 3,1 kW
26	Coppia rampe 4500 mm
27	Scala sfilo 3 tronchi
28	Tassellatore marca MILWAUKEE mod. M18CHX-502X
29	N. 11 Carrozzini stendicavo mod. 4M02900000 + N.11 carrucole stendicavo mod. M026/1000S
30	N.5 Scale VTR a sfilo manuale 4 elementi 810x4)
31	N.5 Dispositivo di messa a terra e corto circuito di cavi BT marca OTTOTECNICA mod. BTA 800/5
33	Idropulitrice marca LAVOR mod. Mach20 - anno 2007
35	Impianto semaforico mobile per senso unico alternato a LED completo di centraline
37	Armadio Attrezzi a 3 ante
38	Decespugliatore marca BLUE BIRD Mod. P540
39	Semaforo mobile a LED richiudibile

AUTOCARRI IN LEASING

	MARCA e MODELLO
1	IVECO mod. "100E" (IG100E2BA) - anno 2017 - 24.072 Km
2	LAND ROVER mod. "DISCOVERY SPORT VAN" - anno 2020
3	VOLVO mod. "XC60 VAN" - anno 2021 - 64.641 Km
4	VOLVO mod. "XC60 VAN" - anno 2021 - 56.454 Km
5	FIAT DOBLO' - anno 2022 - 25.277 Km

MEZZI D'OPERA IN LEASING

	MARCA e MODELLO
1	BOBCAT mod. S590HF Pala caricatrice- Omologazione NAPE 090- Telaio B3H112188 - Completa di spazzatrice Manta - Kit innaffiante - e fresa Bobcat cm 46 - anno 2019
2	BOBCAT mod. S590HF Pala caricatrice- Telaio B3H112141 - Omologazione NAPE090 - matr. B3H112141 Completa di spazzatrice Manta - Kit innaffiante - e fresa Bobcat cm 46 - anno 2018
5	Miniescavatore KOMATSU mod. PC35MR-5 nr. Fab. F50419 - anno 2018
6	Scavatrice marca VEERMER mod. RTX1250I2 completo di kit disco di profondità di mm 1200- s/n 127 anno costr. 2018
7	Miniescavatore VOLVO mod. ECR18E Matr. VCECR18EH00029081 - completo di kit innesto rapido 2.5 T e n.3 benne scavo da mm 250 - 400 - 600 - anno 2021

Alle ore 20.30, data l'ora tarda, vengono sospese le operazioni di inventario e si rinvia al 20/07/2023 per il prosieguo.

Successivamente, come programmato, il giorno 20 del mese di Luglio 2023, alle ore 16.00, il Commissario Giudiziale si è recato in Leverano, alla Via Veglie, 183 per la prosecuzione delle operazioni di inventario già avviate in data 07/07/2023.

Giunto sul luogo è stato rinvenuto il seguente bene:

ATTREZZATURE IN LEASING

ORD.LE	MODELLO
2	Pantografo C.N.C. ZEUS - piano utile mm 1250x2500x350

A seguito di tanto, alle ore 16.30 il Commissario Giudiziale si è recato presso la sede operativa di Baidek s.r.l. sita in Nardò, Zona industriale.

Di seguito l'elenco degli ulteriori beni rinvenuti:

AUTOCARRI DI PROPRIETÀ

ORD.LE	MARCA e MODELLO
10	SAVIEM mod. JP2A14 con gru - anno 1979
21	IVECO mod. EuroCargo ML130 - anno 1998 - con Gru marca EFFER mod. 10600 3S
27	FIAT mod. Panda - anno 2007
28	RENAULT mod. MASTER - anno 2008
29	AUDI mod. A3 - anno 2007
31	RENAULT mod. TRAFIC - anno 2010
35	OPEL mod. COMBOVAN - anno 2016
37	VOLKSWAGEN mod. GOLF - anno 2017
39	IVECO mod. DAILY 35C12 - anno 2019 - con PLA marca SOCAGE mod. SO0076 tipo 23T

ATTREZZATURE DI PROPRIETÀ

ORD.LE	MARCA e MODELLO
1	N.2 Martelli demolitori marca ATLAS COPCO mod. R TEX H32 (32x160) - anno 2018
2	Smerigliatrice angolare
3	Demolitore marca TECNA mod. GOA-300 LS matr. 081 - anno 2010
4	Rullo Vibrante Tandem marca BOMAG mod. BW120AD s/n 101170020470 - peso operativo 2470 kG
5	Fresa per minipala s/n 721700302
7	n. 2 rampe in alluminio marca CLM srl mod. 170.45 s/n 316055/316056 - lunghezza 4,5 m - anno 2011

ORD.LE	MARCA e MODELLO
8	Generatore marca HI-POWER mod. GD7500E3 da 6 kVA - alim. Gasolio
9	Motopompa marca KAMA mod. KGP20N s/n G5020335
10	Martello idraulico MAD 90S s/n 3912
11	Trinciasarmenti marca BERTOLINI mod. BTS654 s/n 8132161420/1348533
13	Piastra vibrante marca CHICAGO PNEUMATIC mod. MV58 s/n 27612062
14	Compressore marca AIRPRESS mod. HL375-100
15	Piastra vibrante marca CHICAGO PNEUMATIC mod. MV90 s/n BGF0007255
16	Motore marca LOMBARDINI mod. 3LD 510 s/n SR132K7S completo di Soffiatore marca FARMER mod. FA65
19	Coppia rampe di carico in lega leggera di AL s/n 021702004217 da 5 mt - anno 2017
32	Trapano Milwaukee 396393
34	Compressore marca MISTRAL mod. PH050 da 50 lt - pressione funzionamento 0,8 Mpa
36	Trabattello ZENIT altezza 4 mt con piano d'appoggio

AUTOCARRI IN LEASING

ORD.LE	MARCA e MODELLO
6	FIAT DOBLO ¹ - CARGO COMBI MAXI 1600 MJ - ANNO 2017

MEZZI D'OPERA IN LEASING

ORD.LE	TARGA	MARCA e MODELLO
3		Miniescavatore KOMATSU mod. PC55MR-5M0 nr. Fab. F60922 matr. KMTPC272LJUF60922 - anno 2018
4		Miniescavatore KOMATSU mod. PC55MR-5M0 nr. Fab. F60648 - anno 2018

ATTREZZATURE IN LEASING

ORD.LE	MARCA e MODELLO
1	Argano tiracavi idr. Combinato marca VOLTA MACCHINE mod. VM3000DC - forza di tiro max 3500 kg - completo di accessori - sett. 2018

Con separato verbale è stato effettuato l'inventario degli ulteriori beni di proprietà di [REDACTED] e locati a [REDACTED] collocati in Palermo per l'esecuzione di lavori affidati a [REDACTED] e tal fine dalla stessa utilizzati (cfr. verbale di inventario Palermo allegato).

Si precisa, inoltre che:

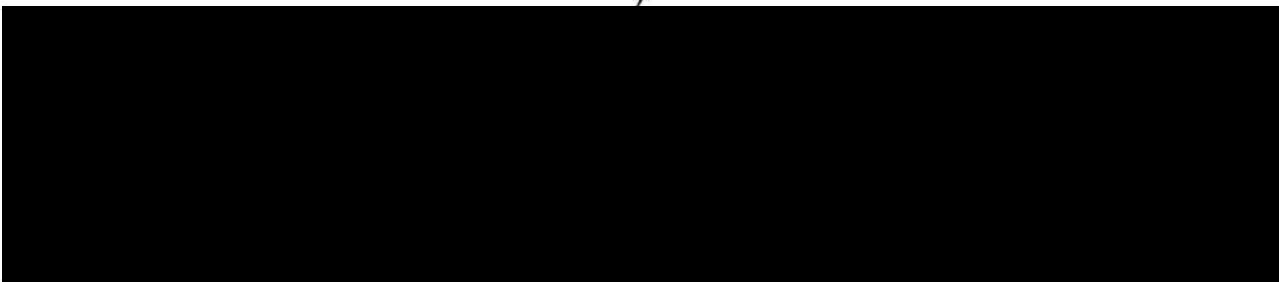
1. la Fiat Punto tg. [REDACTED] non marciante, è ricoverata in Paola presso l'autofficina [REDACTED]

2. il Bobcat s185 tg. [REDACTED] non marciante, risulta ricoverato per riparazioni presso [REDACTED]
3. il carrello elevatore Linde non indicato tra i beni oggetto della perizia redatta dal dott. [REDACTED] è stato rinvenuto e regolarmente inventariato presso la sede operativa di [REDACTED] in Nardò, Zona Industriale;
4. l'autovettura FIAT 500X tg. [REDACTED] erroneamente indicata tra i beni di proprietà di [REDACTED] risulta essere proprietà di terzi ed è stata pertanto esclusa dell'inventario effettuato;
5. l'argano marca Tesmec mod. arg 301/S/N 05375 DA 25,5 kw tiro max 25kN – ANNO 2010 erroneamente indicato nella perizia del dott. [REDACTED] ai progressi nn. 22 e 42, in realtà è un unico bene che viene annotato al nn. 22 (attrezzature di proprietà).

Tutti i beni rinvenuti, oggetto di finale ricognizione eseguita in data 28/07/2023, risultano in buono stato d'uso e manutenzione, tranne quelli ricoverati presso le due autofficine per riparazioni, vengono consegnati alla Baidek srl, in persona del legale rappresentate sig. Maristella Perrone, in ragione del citato contratto di fitto d'azienda, la quale dichiara di averne verificata l'esatta corrispondenza e consistenza rispetto all'inventario redatto, di aver verificato il perfetto stato d'uso e manutenzione degli stessi e si obbliga ad utilizzarli e custodirli nel rispetto del contratto di locazione con la diligenza del buon padre di famiglia.

Nardò, 28/07/2023

/



TRIBUNALE DI LECCE

CONCORDATO PREVENTIVO CO.RE.T. S.A.S.

INVENTARIO

Nei giorni 21, 24 e 28 del mese di Luglio 2023, il sottoscritto avv. [REDACTED] del Foro di Palermo, giusta delega del Commissario Giudiziale del Concordato [REDACTED] avv. Luigi Coclite e dell'autorizzazione del G.D. al Concordato del 18.7.2023, si è recato presso la sede operativa di [REDACTED] [REDACTED] affittuaria dell'azienda di proprietà della predetta società [REDACTED], sita in Palermo, [REDACTED] per espletare le operazioni d'inventario dei beni di proprietà di [REDACTED]

Lo scrivente delegato ha dato inizio alle operazioni di inventario in data 21 luglio - alla presenza de [REDACTED] a tanto delegato dalla società proprietaria dei beni - recandosi presso l'officina [REDACTED], sita in [REDACTED] in cui era ricoverato per le necessarie riparazione il bene IVECO EUROCARGO tg [REDACTED] non marciante ed indicato al sub 02 dell'elenco sotto riportato.

In data 24 e 28 luglio le operazioni sono continuate presso la sede operativa di [REDACTED] in cui sono stati rinvenuti i beni meglio appresso specificati:

ELENCO BENI SITI IN PALERMO

01	[REDACTED]	FIAT IVECO mod. 35F - anno 1987
02	[REDACTED]	IVECO mod. 175-17R - anno 1991 - con gru marca

03	[REDACTED]	IVECO mod. 175-17R - anno 1989
04	[REDACTED]	VOLVO mod. F12 - anno 1982
05	[REDACTED]	IVECO mod. EuroCargo 120E18 - anno 1992 - con gru
06	[REDACTED]	MERCEDES-BENZ mod. 1320 - anno 1990
07	[REDACTED]	FIAT IVECO mod. 115 - anno 1990
08	[REDACTED]	IVECO mod. EuroCargo ML120E25/P - anno 2008
09	[REDACTED]	FIAT IVECO mod. 109-14 - con gru FASSI - anno 1990

Le operazioni d'inventario vengono chiuse in data 28 luglio alle ore 7.45.

In Fede

Palermo, 28 luglio 2023

