

**COMUNE DI SCORRANO**

PROVINCIA DI LECCE

Settore VI

Edilizia Privata, Ambiente, SUAP,

Patrimonio, Cimitero

Via Umberto I, 35- P.Iva 01908280751- C.F. 83000350757-Tel. 08361968033

Pec: ufficioprotocollo.comune.scorrano@pec.rupar.puglia.it Mail: urbanistica@comune.scorrano.le.it

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI**

Vista l'istanza della sig.ra [REDACTED]

[REDACTED] in qualità di CTU del Tribunale di Lecce, intesa ad ottenere un certificato di destinazione urbanistica del terreno sito in agro di Scorrano e riportato in catasto al *Foglio 4 particella 1470 di are 50,68* ;

Visto l'art.30 del DPR 380 del 06/06/2001;

Visto il vigente Programma di Fabbricazione;

Visto il P.P.T.R. approvato con Delibera di G.R. n. 176 del 16/02/2015;

Vista la Visura Catastale

**A T T E S T A**

che il terreno ubicato nell'agro di questo Comune e riportato in catasto al **Foglio 4 particella 1470 di are catastali 50,68** fa parte **Zona E5 – Verde agricolo** sottoposto a vincolo panoramico. In questa Zona sono consentite esclusivamente a) costruzioni a servizio dell'agricoltura; b) ville, residenze stagionali, sedi di associazioni e clubs; c) attrezzature sportive e ricreative, servizi ed impianti di pubblica utilità non in contrasto con le caratteristiche paesaggistiche della zona. If=0,03 mc/mq comprendenti un piano terra per una altezza massima di m. 5,00. La superficie minima del lotto non deve essere inferiore a mq. 5.000. Tutti i progetti ricadenti in questa zona devono richiedere il preventivo parere della Soprintendenza ai Monumenti come previsto dall'art. 25 del Regolamento Comunale e Norme Urbanistiche.

- Si rilascia a richiesta dell'interessato in carta resa legale per tutti gli usi consentiti dalla legge.  
 Si rilascia in esenzione di imposta di bollo per gli usi per i quali la legge non prevede l'applicazione della stessa.

Scorrano, 22/05/2024

**Il Responsabile del Settore VI**Edilizia Privata, Ambiente, SUAP,  
Patrimonio, Cimitero

[REDACTED]

[REDACTED]

Il presente certificato ha validità per 1 anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici. (Art. 30 comma 3 DPR 380 del 06/06/2001).