



Tribunale di Lecce
Terza Sezione Civile - Esecuzioni Immobiliari

DECRETO EX ART. 587 C.P.C.

Il Giudice dell'esecuzione

vista la propria ordinanza con la quale si autorizzava la vendita del bene di cui al lotto unico;
rilevato che il suddetto bene è stato aggiudicato, all'udienza tenuta in data 26.02.2024, in favore di
[REDACTED] al prezzo di euro 83.800,00;
rilevato che era stata depositata una cauzione per euro 8.380,00;
che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario risulta inadempiente, per come
comunicato dal professionista delegato;
che pertanto deve pronunciarsi la decadenza dalla aggiudicazione;
che dovrà inoltre disporsi ai sensi dell'art. 587 e 176 c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita
avvenga a un prezzo minore;
visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

la decadenza di [REDACTED] dalla aggiudicazione del bene sopra indicato;
dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

La ripresa delle operazioni di vendita, alle medesime condizioni dell'ultima udienza di vendita e
con cauzione del 20%, autorizzando il professionista delegato a fissare la relativa udienza entro il
mese di Ottobre 2024.

Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Lecce, 28/06/2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Antonio Barbeta