



Tribunale di Lecce
Terza Sezione Civile - Esecuzioni Immobiliari

DECRETO EX ART. 587 C.P.C.

Il Giudice dell'esecuzione

vista la propria ordinanza con la quale si autorizzava la vendita del bene descritto al lotto n.2);
rilevato che il suddetto bene è stato aggiudicato, all'udienza tenuta in data 25.01.2024, in favore
....., al prezzo di ..
rilevato che era stata depositata una cauzione
che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario risulta inadempiente, per come
comunicato dal professionista delegato;
che pertanto deve pronunciarsi la decadenza dalla aggiudicazione;
che dovrà inoltre disporsi ai sensi dell'art. 587 e 176 c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita
avvenga a un prezzo minore;
visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

la decadenza dalla
aggiudicazione del bene sopra indicato;
dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

La ripresa delle operazioni di vendita, alle medesime condizioni dell'ultima udienza di vendita e
con cauzione del 20%, ordinando al professionista delegato di fissare all'uopo l'udienza di vendita,
entro il mese di Novembre 2024.
Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Lecce, 3 giugno 2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. Antonio Barbetta