

SCRITTURA PRIVATA

in persona del Curatore Avv. Marco Vantaggiato

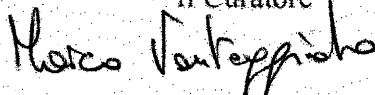
E

**premessò che**

- tra i beni immobili della società vi è capannone sito in CARBONARA SCRIVIA (AL) alla STRADA GENOVA, identificato catastalmente al fg. 7 part. 315, sub 12, composto da magazzino e uffici;
- i proprietari del capannone adiacente, [REDACTED] ha manifestato interesse a prendere l'immobile in locazione temporanea per il deposito degli automezzi della propria attività, offrendo la somma mensile di € 650,00;
- con provvedimento del 04/03/2024, il Giudice Delegato ha autorizzato la suddetta locazione temporanea alle condizioni indicate

**Le parti convengono che:**

- 1 - la Curatela concede al [REDACTED] l'utilizzo del capannone indicato in premessa a fronte del pagamento di € 650,00 oltre iva al mese, ed esclusivamente per il deposito di automezzi della propria attività;
  - 2 - la locazione ha carattere provvisorio e temporaneo, pertanto si rinnova di mese in mese fino all'aggiudicazione del medesimo immobile o altra insindacabile necessità della Curatela, senza alcuna autorizzazione alla modifica dello stato di fatto e di diritto dell'immobile;
  - 3 - il pagamento della mensilità avverrà il giorno 06 di ogni mese, mediante bonifico al c/c bancario della procedura IBAN IT 55 W 03268 16002 052885139511, con causale "Indennità occupazione Carbonara Scrivia per il mese di \_\_\_\_\_";
  - 4 - il [REDACTED] riceve a mezzo posta in data odierna n. 1 chiave relativa a lucchetto cancello esterno e 1 chiave relativa a lucchetto interno, e accetta l'immobile nello stato in cui si trova, impegnandosi ad utilizzarlo nei limiti convenuti ed a restituirlo entro 30 gg dalla richiesta della Curatela a mezzo pec all'indirizzo ; [REDACTED]
- Lecce – Carbonara Scrivia, 06/03/2024

Il Curatore  


[REDACTED]

