



**TRIBUNALE di LECCE**  
**SEZIONE COMMERCIALE**

*Il Giudice dell'esecuzione*

- vista la comunicazione del 28/6/2024 presentata dal professionista delegato relativa alla procedura esecutiva *n.92/2015*

*dispone*

che il professionista delegato proceda ad un ulteriore tentativo di vendita dei lotti rimasti invenduti senza alcun ribasso rispetto al prezzo base dell'ultimo tentativo di vendita, riducendo le forme di pubblicità a quelle di legge e ad avvisi nel condominio, previa predisposizione di modifica dell'ordinanza di vendita sul punto.

Lecce, li 09/07/2024

Il Giudice dell'esecuzione  
Dott.ssa Anna Rita Pasca



Il Presidente

Dott.ssa Anna Rita Pasca

si accoglie l'istanza del PD e si confermano le pubblicità originariamente previste, senza modifiche dell'ordinanza  
23/07/2024

## TRIBUNALE DI LECCE – SEZIONE COMMERCIALE

**Ill.ma Giudice dell'Esecuzione Immobiliare dott.ssa Anna Rita Pasca**

**Procedura esecutiva n. 92/2015 R.G.E.**

Il sottoscritto avv. Andrea F. Pezzuto, nella qualità di professionista delegato nella procedura esecutiva immobiliare n. 92/2015 R.G.E., promossa da

nominato con provvedimento del 13.6.2022,

*premessò che*

1. Con provvedimento del 9.7.2024, il Giudice dell'Esecuzione ha disposto procedersi ad un ulteriore tentativo di vendita dei lotti rimasti invenduti allo stesso prezzo base d'asta dell'ultimo esperimento di vendita, riducendo le forme di pubblicità a quelle di legge, con avvisi nel condominio dove sono situati i beni.
2. I lotti rimasti invenduti sono n. 4 posti auto scoperti, siti in San Cesario di Lecce (Le), alla Via Barbieri 60 (lotti 9,10,11,12), e n. 1 box auto (lotto 6), sito in San Cesario di Lecce (Le), alla Via Barbieri, n. 42.
3. Il sottoscritto P.D. ha preso contatti con l'amministratore del condominio dove sono situati i beni, il quale ha manifestato la disponibilità ad avvisare tutti i condomini in ordine al prossimo esperimento di vendita dei lotti rimasti invenduti.
4. Appare opportuno, pertanto, confermare gli adempimenti pubblicitari già previsti nell'ordinanza di vendita del 26.7.2022 (pubblicazione P.V.P.; Gestore della vendita telematica; pubblicazione sul quotidiano locale; pubblicazione su Oxanet; pubblicazione su Asteannunci; pubblicazione su Vendite Giudiziarie; pubblicazione su Immobiliare.it), anche al fine di velocizzare le operazioni di vendita.

Tutto quanto ciò premesso, il sottoscritto P.D.

*chiede*

che la S.V. Ill.ma, a parziale modifica del provvedimento del 9.7.2024, voglia confermare le forme di pubblicità già previste nell'ordinanza di vendita del 26.7.2022.

**Lecce 19.7.2024**

**Il P.D.**

**(Avv. Andrea F. Pezzuto)**

