



Città di CASARANO

provincia di Lecce

www.comune.casarano.le.it

SETTORE V

Servizio Pianificazione del Territorio



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Art. 30 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista l'istanza del Sig. [REDACTED] pervenuta per mezzo PEC in data 19/01/2022;
- Visto il Piano Regolatore Generale Vigente;
- Viste le controdeduzioni alle osservazioni del PRG;
- Visto gli atti esistenti nell'Ufficio Tecnico Comunale;

CERTIFICA

- > Che i terreni, riportati in catasto al foglio 8 particella 677 hanno la seguente destinazione urbanistica:

- ricadono in zona E3: salvaguardia della trama agricola;
Sono consentiti interventi di restauro, risanamento conservativo, demolizione senza ricostruzione, oltre ad interventi di ristrutturazione o di trasformazione;
sub sistema V3 - matrice agricola a trama - "Si intende per matrice agricola a trama la zona ad attitudine agricola caratterizzata da una preponderante presenza di impianti olivicoli, sia semplici, sia consociati con altre specie arboree da frutto tradizionali (mandorlo ecc.).
In linea generale sono favorite tutte le azioni di conversione da un'agricoltura convenzionale ad una ecocompatibile.

Viste le controdeduzioni alle osservazioni:

- Nei sub sistemi V3 è consentita la nuova edificazione residenziale con i.f.f. mc/mq 0.03;
- il lotto minimo deve essere di 10.000 mq (di terreni non accorpati se non contigui);

Sono fatte salve, inoltre, le eventuali previsioni vincolistiche riportate nell'ambito del PPTR regionale approvato con deliberazione di GR n. 176 del 23/03/2015.

Si rilascia carta legale per gli usi consentiti dalla Legge.

Casarano li 18/02/2022

L'Istruttore Tecnico
[REDACTED]



Il Responsabile Settore
[REDACTED]