

**RELAZIONE TECNICA**

Il sottoscritto Ing. Mauro De Rinaldis, in qualità di CTU nominato dal Giudice per l'Esecuzione nella procedura 271/2019 del Tribunale Civile di Lecce, sezione Commerciale, riporta quanto segue:

- Il G.E. in data 29/03/2024 ha autorizzato l'apertura dell'accesso all'immobile sulla strada posteriore pubblica.
- In data 18/04/2024 è stato dato avvio ai lavori;
- In data 27/08/2024 è stato eseguito sopralluogo congiunto alla presenza del Curatore, del CTU e del PD;
- In data 30/08/2024 sono terminati i lavori;
- E' presente un altro cancello che prospetta su altra proprietà, attualmente non utilizzabile e che attualmente è chiuso con catenaccio.

Sicché ad integrazione della perizia di stima depositata il 18/01/2021, si precisa che è stato realizzato lo spostamento dell'ingresso nella parte retrostante con accesso dalla strada pubblica nella posizione riportata nel progetto originario.

Lecce, 22/09/2024

