

Descrizione dell'immobile porzione del fabbricato in Taranto alla via Brindisi n. 15: - appartamento al primo piano, con ingresso dalla porta a destra di chi salendo le scale giunge al pianerottolo, composto di tre vani e accessori, confinante con distacco dal fabbricato civico 11 di via Brindisi, con cortile interno, con vano scale, con proprietà [redacted] aventi causa, e con la detta via Brindisi, salvo altri; riporta- to in catasto al foglio 246, particella 72 sub. 5, zona censuaria 1, categoria A/4, classe 4, via

[redacted]

Proprietarie: [redacted] titolare della ditta individuale con insegna [redacted] con sede Taranto al corso Italia n. 63, sottoposta a procedura fallimentare in forza di sentenza del Tribunale di Taranto n. 4081 in data 1 - 18 marzo 1995, estesa al germano [redacted] con sentenza n. 5023/1996 in data 2 - 4 ottobre 1996;

Relazione notarile ventennale

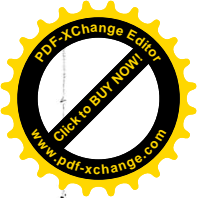
[redacted]

DEPOSITATO IL
5 MAR 2013
(CANTIERE CIVILE)

Prospero MOBILIO
N O T A I O

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€14,62
Agenzia Entrate QUATTORDICI/62
00033313 0000365E WDOP7001
00013014 03/01/2013 09:48:50
0001-00009 FBQZA44DCEAF5E62
IDENTIFICATIVO : 01093592134833

0 1 09 359213 483 3



Brindisi n. 15, piano: 1, vani 4,5, R.C. Euro 418,33.

DICHIARAZIONE DEL NOTAIO

Il sottoscritto dottor PROSPERO MOBILIO, Notaio in
 Gnosca, iscritto presso il collegio Notarile del
 Distretto di Taranto, dopo aver esaminato i titoli
 di provenienza, i registri del catasto e quelli
 della Conservatoria dei Registri Immobiliari di
 Taranto e dopo aver esplorato tutte le altre inda-
 gini necessarie e del caso, assumendo la relativa
 responsabilità,

dichiara che :

- originariamente l'immobile sopra descritto si
 apparteneva ai coniugi

[redacted] genitori
 della fallita [redacted] in forza di atto
 di compravendita per Notar Girolamo Bonfrate già
 alla residenza di Taranto in data 18 marzo 1959,
 registrato a Taranto l'1 aprile successivo al n.
 4930.

Deceduto ab intestato ante 20 settembre 1975 il
 predetto sig. [redacted] la sua eredità si
 devolve a favore dei due figli

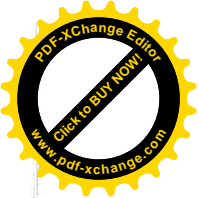
[redacted] con l'usufrutto riservato a favore del coniuge

Deceduto il 23 giugno 1994 in state (TA) il sig.

[redacted] non avendo lo stesso figli (come
 appare dalla situazione di famiglia originaria che
 qui si allega), la sua porzione pari a un quarto
 dell'intero si è devoluta per la metà a favore del
 coniuge suindicata sig.ra [redacted] e per
 l'altra metà alla germana [redacted] fal-
 lita e alla madre [redacted]

In seguito alla morte della predetta sig.ra [redacted]
 avvenuta a Taranto il 7 luglio 2010 (dichia-

razione di successione n. 2554 del Vol. 9990, re-
 gistrata a Taranto il 6 luglio 2011 e quivi tra-
 scritta il 6 dicembre 2012 al n. 27687 R.G. e
 21654 R.P., nella quale ai fini fiscali è stato
 dichiarato il 50% del bene e cioè 8/16 (otto sedici-
 cesimi) in luogo di 9/16 (nove sedicesimi)), i di-
 ritto di proprietà spettanti a quest'ultima pari a
 9/16 (nove sedicesimi) dell'intero si sono devolu-



ti a favore dell'unica figlia e cioè la fallita

sig.ra [redacted] in definitiva in base ai titoli suddetti, attualmente l'immobile risulta di proprietà di [redacted]

[redacted] e quindi acquisito al suo fallimento per sette ottave parti indivise, e a [redacted]

[redacted] per la residua ottava parte, anche se catalogata stamente l'immobile risulta intestato per tre quarti ad [redacted] e per un quarto a [redacted]

A seguito del detto esame, il sottoscritto Notaio nel ventennio, fino a tutto il 22 febbraio 2013, sono state riscontrate le seguenti formalità:

1) Iscrizione per originarie lire 100.000.000 (L. re centomilioni) eseguita il 31 maggio 1990 ai n. 9935 R.G. e 1100 R.P. a favore della società MA-

con [redacted] sede in Taranto, e contro i predetti [redacted]

a garanzia di cambiali; detta formalità non risulta rinnovata, pertanto è da ritenersi perenta;

2) trascrizione della sentenza dichiarativa di fallimento eseguita in data 31 maggio 2011 ai n. 13843 R.G. e 8629 R.P. a favore della massa del

desima, in virtù di sentenza del Tribunale di Taranto dell'1 marzo 1995, Rep. n. 4801/1995; nella detta trascrizione è stato dichiarato di proprietà della fallita 1/2 (un mezzo) dell'intero immobile;

3) trascrizione della sentenza dichiarativa di fallimento eseguita in data 31 maggio 2011 ai n. 13844 R.G. e 8630 R.P. a favore della massa

dei creditori del fallimento del sig. [redacted]

mo, in virtù di sentenza del Tribunale di Taranto del 2 ottobre 1996, Rep. n. 5023/1996; nella detta trascrizione è stato dichiarato di proprietà di [redacted]

[redacted] (un mezzo) dell'intero immobile;

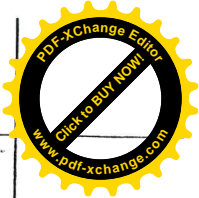
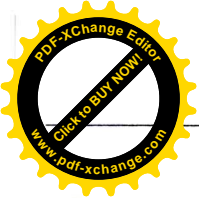
4) trascrizione di accettazione di eredità con beneficio di inventario eseguita il 30 giugno 2011 ai n. 18240 R.G. e 12221 R.P. a favore del fallito

[redacted] a; [redacted] mento e contro la [redacted] 5) trascrizione di denuncia di successione eseguita



[Handwritten signature]

ta il 6 dicembre 2012 al n. 27687 R.G. e 21654
R.P. a favore di [redacted]
Taranto, 25 febbraio 2013



di non aver compiuto alcun atto di accettazione né espressa

la comparente precisa:

vata alcuna disposizione testamentaria del predetto defunto.

1994, eredità a lei devoluta per legge, non essendosi ritro-

suo ultimo domicilio, deceduto in State (TA) il 23 giugno

to, frazione Talsano, Via Mediterraneo, s.n., ove aveva il

in vita residente in Taran-

che era nato a

nunzia, all'eredità relitta dal proprio coniuge, Sig.:

ler rinunziare, come in effetti puramente e semplicemente ri-

dichiarata di vo-

to.

comparente della cui identità personale lo notaio sono cer-

PR

ce

-

è presente la Sig.ra:

scritto nel ruolo del Distretto Notarile di Taranto,

dinnanzi a me dr. FRANCESCO PIZZUTI, notaio in Taranto, l-

in Taranto, nel mio studio in Via D. Acclavio, n. 73;

(nove settembre duemilaquindici);

Oggi 9 settembre 2015

REPUBBLICA ITALIANA

RINUNZIA AD EREDITA'

Repartorio n. 22996

Raccolta n. 12007

al n. 22632/MT

05/10/2015

Registrato a Taranto

Dr. FRANCESCO PIZZUTI
NOTAIO
74123 TARANTO - Via Acclavio, 73
Tel.-Fax 099.4520915 - 099.4520400





né tacita della predetta eredità e di non essere mai stata in

possesso di beni o diritti ereditari ed infine

che la suddetta rinunzia non è fatta a favore di alcuno ma,

come già detto, puramente e semplicemente e quindi per inte-

ro, senza termini o condizioni.

Il presente atto sarà trascritto nel registro delle succes-

sioni presso il competente Tribunale.

Le spese del presente atto e delle formalità dipendenti so-

no a carico della componente.

que-

st'atto, scritto in parte con mezzo elettronico da persona di

mia fiducia ed a mia cura ed in parte di mio pugno su una pa-

gina e quanto vedesi di questa seconda di un sol foglio, è

stato da me notario letto alla componente, e viene sottoscrit-

to come per legge alle ore *dicimare*.

James Beresford
James Beresford



E' copia conforme all'originale

composta di due fogli, 0

per uso esclusivo del boleo

Taranto, il 20/11/2015

Stefano...

