

Allegato 1

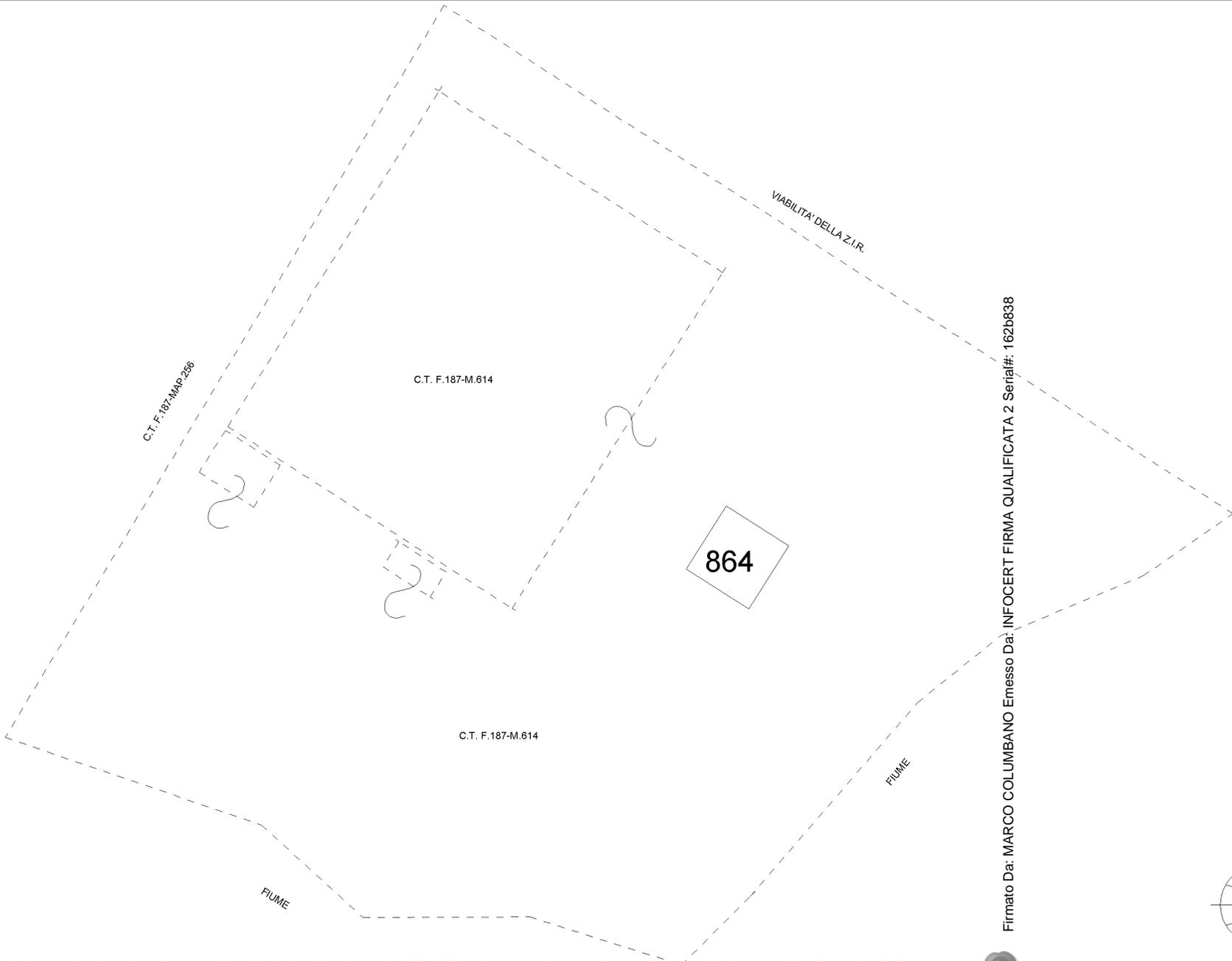
“Documentazione Planimetrica e catastale”



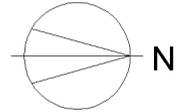
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Fadda Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Sassari	N. 02622
Comune di Tempio Pausania	Sezione:	Foglio: 187	Particella: 864	Procedura n. 02/05/2016 del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 145452 del 21/12/2015 Scala 1 : 500	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Sassari

Ultima planimetria in atti
 Data: 18/05/2022 - n. T85654 - Richiedente: Telematico
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Firmato Da: MARCO COLUMBANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 162b838

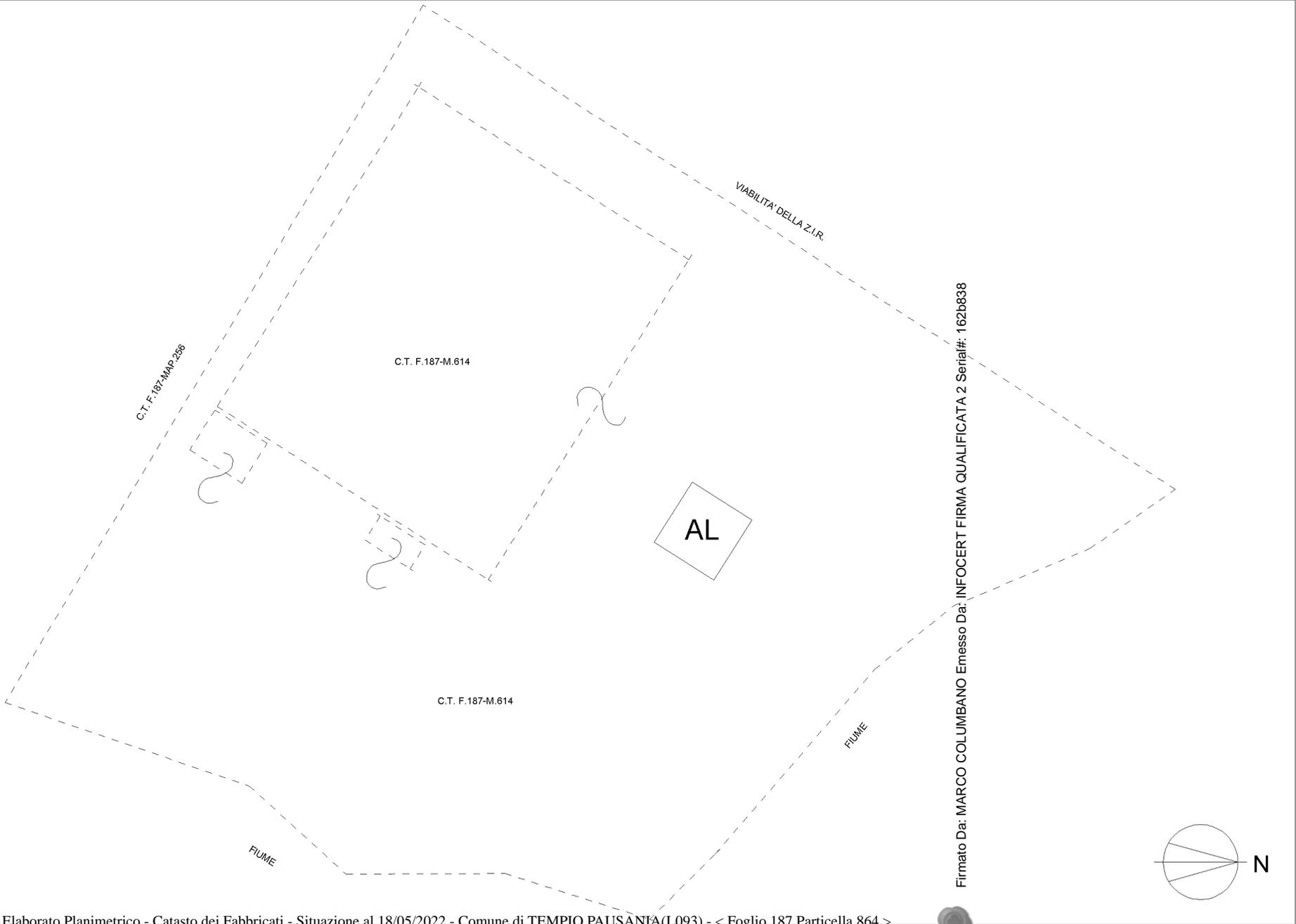


ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Fadda Alessandro	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Sassari	N. 02622
Comune di Tempio Pausania	Sezione:	Foglio: 187	Particella: 864	Procedura n. 02/05/2016 del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. 145452 del 21/12/2015 Scala 1 : 500	

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Sassari

Ultima planimetria in atti

Data: 18/05/2022 - n. T85654 - Richiedente: Telematico
 Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato di stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Firmato Da: MARCO COLUMBANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 162b838

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Sassari

Dichiarazione protocollo n. 000354672 del 16/12/2002
Planimetria di u.i.u. in Comune di Tempio Pausania
Localita' Zona Industriale civ. SNC

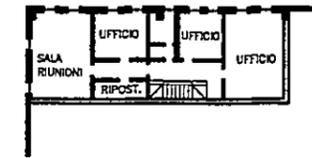
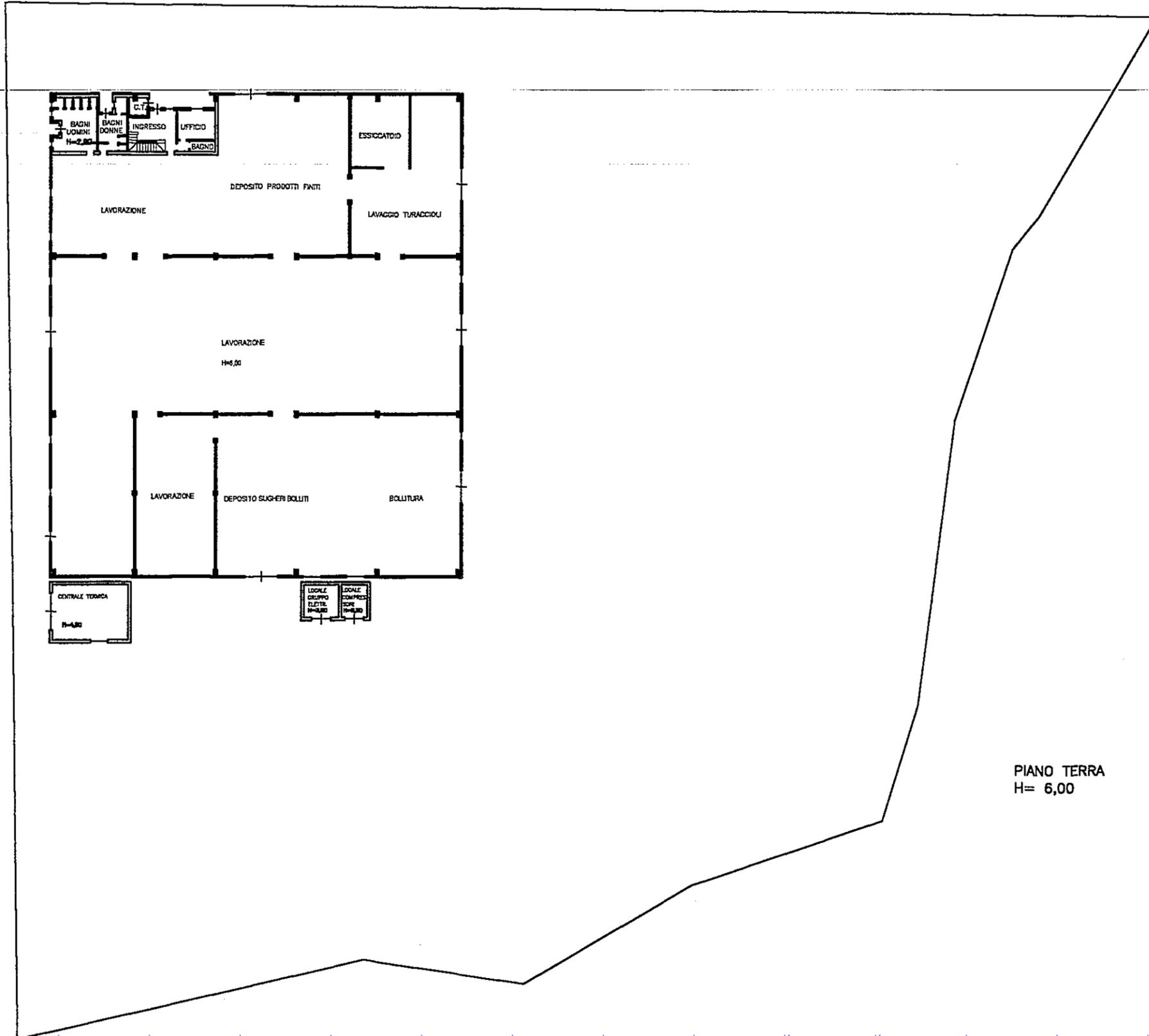
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 187
Particella: 614
Subalterno:

Compilata da:
Uda Lussorio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Sassari N. 734

Scale: 1:500

Schema n. 1

Data: 15/09/2021 - n. T324886 - Richiedente: CLMMRC68E19A453B
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti



Firmato Da: MARCO COLUMBANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 162b838

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Dati della richiesta	Comune di TEMPIO PAUSANIA (Codice: L093)
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI Foglio: 187 Particella: 614

INTESTATO

1	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/03/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		187	614		1		D/1				Euro 14.463,18	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/03/2016 protocollo n. SS0045826 in atti dal 09/03/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 26983.1/2016)
Indirizzo		LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;										
Notifica		-				Partita		-		Mod.58		3705
Annotazioni		di immobile: ricorso c.t.p. di sassari fascicolo n.3165										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L093 - Sezione A - Foglio 187 - Particella 614

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		187	614		1		D/1				Euro 14.463,18	VARIAZIONE del 25/06/2007 protocollo n. SS0213884 in atti dal 25/06/2007 VARIAZIONE CLASSAMENTO AUTOTUTELA (n. 5162.1/2007)
Indirizzo		, ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;										
Notifica		-				Partita		-		Mod.58		3705
Annotazioni		ricorso c.t.p. di sassari fascicolo n.3165										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		187	614		1		D/1				Euro 15.383,18	VARIAZIONE del 02/03/2004 protocollo n. SS0047714 in atti dal 02/03/2004 VAR, CLASS, PROPOSTO DM 701/94 (n. 1430.1/2004)	
Indirizzo				, LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;									
Notifica				SS0106478/2007			Partita		-		Mod.58		3705

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/09/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		187	614		1		D/1				Euro 9.244,39	VARIAZIONE del 16/12/2002 protocollo n. 00354672 in atti dal 23/09/2003 RETTIFICA RENDITA PROPOSTA (n. 5873.1/2003)	
Indirizzo				, ZONA INDUSTRIALE piano: T;									
Notifica				289500/2003			Partita		-		Mod.58		3705

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		187	614		1		D/1				Euro 5.902,00	COSTITUZIONE del 16/12/2002 protocollo n. 354672 in atti dal 16/12/2002 COSTITUZIONE (n. 3298.1/2002)	
Indirizzo				, LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;									
Notifica				-			Partita		-		Mod.58		3705
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)									

Situazione degli intestati dal 16/12/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 16/12/2002 protocollo n. 354672 in atti dal 16/12/2002 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3298.1/2002)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Dati della richiesta	Comune di TEMPIO PAUSANIA (Codice: L093)
Catasto Fabbricati	Provincia di SASSARI Foglio: 187 Particella: 864

INTESTATI

1	(6) Superficie per 1/1
2	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliare dal 02/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		187	864				in corso di costruz.					COSTITUZIONE del 02/05/2016 protocollo n. SS0069215 in atti dal 02/05/2016 COSTITUZIONE (n. 543.1/2016)
Indirizzo				LOCALITA' ZONA INDUSTRIALE SNC piano: T;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L093 - Sezione A - Foglio 187 - Particella 864

Situazione degli intestati dal 12/07/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/07/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/08/2017 Repertorio n.: 266692 Rogante: PARISI GIACOMO Sede: CEVA Registrazione: Sede: COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 4924.1/2017)	

Situazione degli intestati dal 02/05/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DI			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/09/2021

Data: 15/09/2021 - Ora: 12.38.28 Fine

Visura n.: T210485 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/06/2022

Dati identificativi: Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)** Sezione **TEMPIO**

Foglio **187** Particella **10**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,57**

agrario **Euro 2,68**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **1.730 m²**

> Intestati catastali

> 1.

Se

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 12/04/2002

Impianto meccanografico del 06/11/1985

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 63,57 Lire 123.096**

agrario **Euro 47,68 Lire 92.322**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**

Superficie: **30.774 m²**

Partita: **11579**



📅 dal 12/04/2002 al 12/04/2002

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 38,23**

agrario **Euro 28,67**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **18.505 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/01/1975 Pratica n. 90919 in
atti dal 12/04/2002 (n. 749.1/1975)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio 187 Particella 234

Foglio 187 Particella 231

Foglio 187 Particella 233

Foglio 187 Particella 232

Foglio 187 Particella 230

📅 dal 12/04/2002 al 12/04/2002

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 25,83**

agrario **Euro 19,37**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **12.505 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/07/1982 Pratica n. 91067 in
atti dal 12/04/2002 (n. 43556.1/1982)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio 187 Particella 256

📅 dal 12/04/2002

Immobile attuale

Comune di **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio **187** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 3,57**

agrario **Euro 2,68**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **01**
Superficie: **1.730 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 Pratica n. 91089 in
atti dal 12/04/2002 (n. 74581.1/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS)**

Foglio 187 Particella 258



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TEMPIO PAUSANIA (L093A) (SS) Foglio 187 Particella 10



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

