

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

1. INFORMAZIONI GENERALI

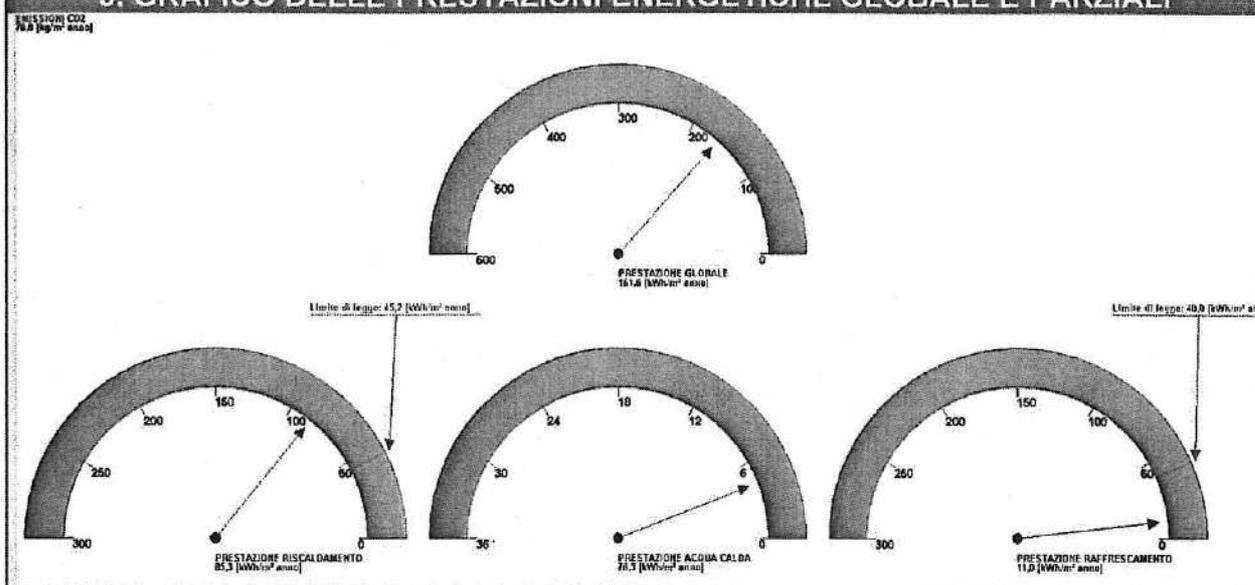
Codice Certificato	2/14	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 9 Part. 598 Sub. 5		
Indirizzo edificio	Comune di Palma di Montechiaro, via Verrazzano 1		
Nuova costruzione	Passaggio di proprietà	Riqualificazione energetica	
Proprietà		Telefono	
Indirizzo		Email	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

EDIFICIO DI CLASSE

G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



4. QUALITA' DELL'INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

II

5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA

Norma UNI TS 11300:2008 parte 1 e parte 2

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle degli interventi	Tempo di ritorno (anni)
1)		
2)		
3)		
4)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento X	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria X
Bassi consumi			
≤ 20 [kWh/m ² anno]	A+		
≤ 32 [kWh/m ² anno]	A		
≤ 46 [kWh/m ² anno]	B		
≤ 63 [kWh/m ² anno]	C		
≤ 78 [kWh/m ² anno]	D		
≤ 103 [kWh/m ² anno]	E		
≤ 143 [kWh/m ² anno]	F		
> 143 [kWh/m ² anno]	G		
Alti consumi			
	161,6 [kWh/m² anno]		

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

3.1 RAFFRESCAMENTO		3.2 RISCALDAMENTO		3.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	85,3	Indice energia primaria (EPacs)	76,3
Indice energia primaria limite di legge	40,0	Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	45,2		
Indice involucro (EPe,inv)	11,0	Indice involucro (EPI,inv)	102,8	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	1,205		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE

Il fabbricato su cui ricade l'unità immobiliare si sviluppa su due livelli, è costituito da un piano seminterrato adibito a magazzino- deposito di pertinenza dell'abitazione e da un primo piano adibito ad abitazione. La copertura è a terrazzo priva di coibentazione termica isolante.

L'unità immobiliare in esame ha una superficie utile di 84 mq, è collocata al primo piano e si affaccia da un lato su via Bottego e dall'altro su via Verrazzano.

L'edificio è realizzato in parte con muratura in conci di tufo e in parte con struttura intelaiata in c.a. con prestazioni energetiche tipiche dell'epoca di costruzione.

I tamponamenti esterni sono realizzati con conci di tufo, l'intonaco interno è realizzato con strato di malta e gesso, mentre l'intonaco esterno è costituito dal solo strato di malta cementizia. In particolare si evidenzia la mancanza di isolamento termico efficace.

Gli infissi sono in alluminio preverniciato corredati da persiane dello stesso tipo di limitate caratteristiche coibentanti.

Allo stato attuale tre delle quattro facciate dell'appartamento sono a contatto con l'ambiente esterno mentre una facciata è a contatto con un edificio adiacente.

Gli impianti di riscaldamento e dell'acqua calda sanitaria sono costituiti rispettivamente da pompe di calore e da scaldacqua elettrico.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Casa a schiera		
Tipologia costruttiva	Struttura mista in muratura/ c.a.		
Anno di costruzione	1964/2012	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m ³)	272,8	Superficie utile m ²	84,0
Superficie disperdente S (m ²)	326,0	Zona climatica/GG	B/829
Rapporto S/V	1,2	Destinazione d'uso	Abitazione

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Pompa di calore
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	Energia elettrica
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Bollitore
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	Energia elettrica
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)		Integrazione	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico		
Indirizzo		Telefono/e-mail
Progettista/i impianti		
Indirizzo		Telefono/e-mail

13. COSTRUZIONE

Costruttore		
Indirizzo		Telefono/e-mail
Direttore/i lavori		

Indirizzo	Telefono/e-mail
-----------	-----------------

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo di ispezione/Società
Nome e cognome / Denominazione	Onofrio Puglisi Ingegnere		
Indirizzo	Via Orsini, 10 – 92020 Grotte (AG)	Telefono/e-mail	0922 945580
Titolo	Ingegnere	Ordine/ Iscrizione	Ingegnere della provincia di AGRIGENTO num.468 Albo regionale dei certificatori num.8448
Dichiarazione di indipendenza	Consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente attestato di prestazione energetica, dichiaro di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di soggetto certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al punto 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate al punto 2 comma 3 All. III del D.Lgs n° 115 del 30/5/2008.		

15. SOPRALLUOGHI
1) Rilievo edificio e impianti.
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	Rilievo sull'edificio x
Provenienza e responsabilità	Eseguita dal sottoscritto mediante l'esecuzione di sopralluoghi e successiva elaborazione dei dati.

17. SOFTWARE			
Denominazione	Lex10 Professional	Produttore	Dario Flaccovio Editore
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale.			
Il software utilizzato, ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 2 aprile 2009 n. 59, è certificato conforme alle norme UNI TS 11300:2008 parte 1 e 2, in base al regolamento di applicazione, dal Comitato Termotecnico Italiano con numero di riferimento 17. Copia del certificato può essere scaricata dal sito www.darioflaccovio.it			

Data emissione: 17 Febbraio 2014

Firma del Tecnico

