

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	01	Validita'	10 anni
Riferimenti catastali	Partita 1000843, Foglio 10 - P.Ila 279 - Sub 4-5		
Indirizzo edificio	C.da Scavo Azzalora, Castrolibello (Ag)		
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprietà	Riqualificazione energetica <input type="radio"/>
Proprietà		Telefono	
Indirizzo	C.da Scavo Azzalora, Castrolibello (Ag)	E-mail	

## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

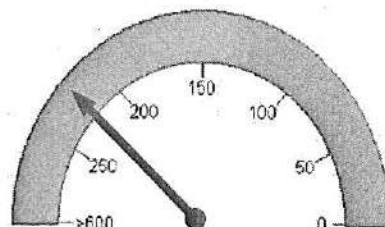
## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

### EMISSIONI DI CO2

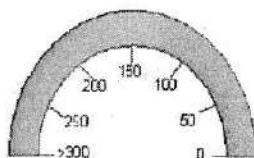
45.1 kgCO2/m<sup>2</sup>anno

### PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

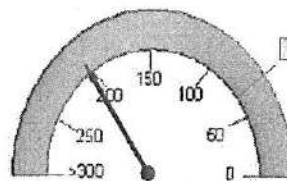
kWh/m<sup>2</sup>anno



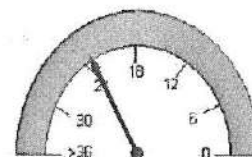
**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE**  
225.3 kWh/m<sup>2</sup>anno



**PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO**  
kWh/m<sup>2</sup>anno



**PRESTAZIONE RISCALDAMENTO**  
201.9 kWh/m<sup>2</sup>anno



**PRESTAZIONE ACQUA CALDA**  
23.4 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II III IV V

## 5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)	; Classe	
2) 2)	; Classe	
3) 3)	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>		<b>&lt;10 anni</b>

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X
--	---------------	---	----------------	---	-----------------------	---

<b>A</b>	21.1 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>A</b>	33.3 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>B</b>	48.4 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>C</b>	66.6 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>D</b>	81.7 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>E</b>	109 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>F</b>	151.5 < kWh/m <sup>2</sup> *anno
<b>G</b>	151.5 ≥ kWh/m <sup>2</sup> *anno

Rif. legislativo = 66.6 kWh/m<sup>2</sup>\*anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	201,9	Indice energia primaria (EPacs)	23,4
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	48,6		
Indice involucro (EPe,invol)	18,4	Indice involucro(EPI,invol)	140,6	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,7		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

### 9. NOTE

Si sottolinea come l'immobile in questione, seppur dotato di impianto di riscaldamento ai vari piani, risulta oggi sprovvisto di caldaia. La valutazione energetica dell'edificio è stata condotta, pertanto, considerando un generatore fittizio del tipo "a condensazione 24 Kw". L'acqua calda sanitaria viene prodotta mediante scaldabagno a gas tipo "Vaillant AtmoMag" di recente installazione (2009)

### 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Villetta unifamiliare		
Tipologia costruttiva	Struttura mista (c.a. + muratura)		
Anno di costruzione	1976	Numero di appartamenti	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	1140	Superficie utile m²	253
Superficie disperdente S (m²)	615,6	Zona climatica/GG	D/1425
Rapporto S/V	0,54	Destinazione d'uso	Residenziale



### 11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	1976	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	24	Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1976	Tipologia	Boiler a gas
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWh)			

### 12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Assente (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	Assente (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

### 13. COSTRUZIONE

Costruttore	Non conosciuto (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	Assente (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Carlo Zappulla (iscritto all'albo dei certificatori della Regione Sicilia al N°3897)		
Indirizzo	V.le Martiri della Libertà N°67/A, Licata (Ag)	Telefono/e-mail	3288924387 ing.carlozappulla@yahoo.it
Titolo	Ingegnere	Ordine/iscrizione	Ordine Ingegneri della Provincia di Agrigento N°1967
Dichiarazione di indipendenza			
Informazioni aggiuntive	CTU nel Procedimento Civile n° 179/2011 R.G.E.I.		

### 15. SOPRALLUOGHI

1) 10/07/2013
2)
3)

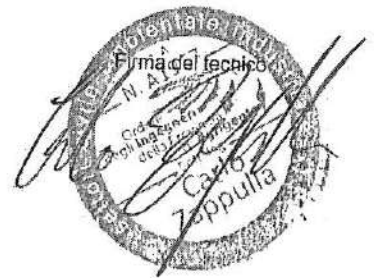
### 16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilità	Rilievo effettuato in sito in data 10/07/2013		

### 17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione  
20/11/2013





# ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA


(ai sensi del comma 2, dell'articolo 8, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e successive mm.e ii.)

Edifici Residenziali

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprietà	Riqualificazione energetica	<input type="radio"/>
Riferimenti catastali	Partita 1000843, Foglio 10 - P.la 279 - Sub 4-5			

## 1.1 EDIFICIO

Tipologia edilizia	Villetta unifamiliare			
Tipologia costruttiva	Struttura mista (c.a. + muratura)			
Anno di costruzione	1976			
Volume lordo riscaldato V (m³)	1140	Superficie utile m²	253	
Superficie disperdente S (m²)	615,6	Zona climatica/GG	D/1425	
Rapporto S/V	0,54	Destinazione d'uso	Residenziale	

## 1.2 IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	1976	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	24	Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	1976	Tipologia	Boiler a gas
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energie annuale prodotta (kWh/kWh)			

## 1.3 PROPRIETA'

Proprietà			
Indirizzo	C.da Scavo Azzalora, Castrolibero (Ag)	E-mail	

## 1.4 PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	Assente (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti	Assente (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

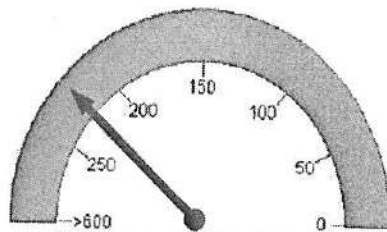
## 1.5 COSTRUZIONE

Costruttore	Non conosciuto (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	Assente (Immobile realizzato abusivamente)		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

## 2. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

### EMISSIONI DI CO2

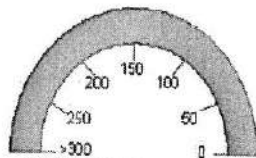
45,1 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>anno



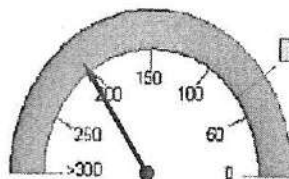
**PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE**  
225,3 kWh/m<sup>2</sup>anno

### PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

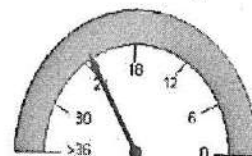
kWh/m<sup>2</sup>anno



**PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO**  
kWh/m<sup>2</sup>anno



**PRESTAZIONE RISCALDAMENTO**  
201,9 kWh/m<sup>2</sup>anno



**PRESTAZIONE ACQUA CALDA**  
23,4 kWh/m<sup>2</sup>anno

### 3. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

3.1 RAFFRESCAMENTO		3.2 RISCALDAMENTO		3.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	201,9	Indice energia primaria (EPacs)	23,4
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	48,6		
Indice involucro (EPe,invol)	18,4	Indice involucro (EPi,invol)	140,6	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,7		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

### 4. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)	; Classe	
2) 2)	; Classe	
3) 3)	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>	<b>; Classe kWh/m<sup>2</sup> anno</b>	<b>(&lt;10 anni)</b>

## 5. CLASSIFICAZIONE PROPOSTA

## CLASSE ENERGETICA PROPOSTA

G

5.1 METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA

DOCET

5.2 QUALITA' INVOLUCRO PROPOSTA  
(RAFFRESCAMENTO)

I

II

III

IV

V

## 6. NOTE

Si sottolinea come l'immobile in questione, seppur dotato di impianto di riscaldamento ai vari piani, risulta oggi sprovvisto di caldaia. La valutazione energetica dell'edificio è stata condotta, pertanto, considerando un generatore fittizio del tipo "a condensazione 24 Kw". L'acqua calda sanitaria viene prodotta mediante scaldabagno a gas tipo "Vaillant AtmoMag" di recente installazione (2009)

## 7. TECNICO ABILITATO

Nome e cognome / Denominazione	Ing. Carlo Zappulla (iscritto all'albo dei certificatori della Regione Sicilia al N°3897)		
Indirizzo	V.le Martiri della Libertà N°67/A, Licata (Ag)	Telefono/e-mail	3288924387 ing.carlozappulla@yahoo.it
Titolo	Ingegnere	Ordine/iscrizione	Ordine Ingegneri della Provincia di Agrigento N°1967
Ruolo rispetto all'edificio			

## 8. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	<input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilità	Rilievo effettuato in sito in data 10/07/2013		

## 9. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
---------------	-------	------------	-----------------

Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300

Data asseverazione del Tecnico abilitatoData asseverazione del Direttore dei lavori

Firma del Direttore dei lavori