

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	001/2014	Validità	19/01/2024
Riferimenti catastali	<b>Comune di: Porto Empedocle Cod. catast.: F299 Fg.: 22 Part.: 673 Sub: 27</b>		
Indirizzo edificio	<b>Immobile sito in Porto Empedocle censito in catasto al fg. 22 part. 673 sub. 27, categoria A/3 classe 2 di 6,5 vani, via Aldo Moro n. 8 Torre Otto.</b>		
Nuova costruzione	Passaggio di proprietà	<b>X</b>	Riquilificazione energetica

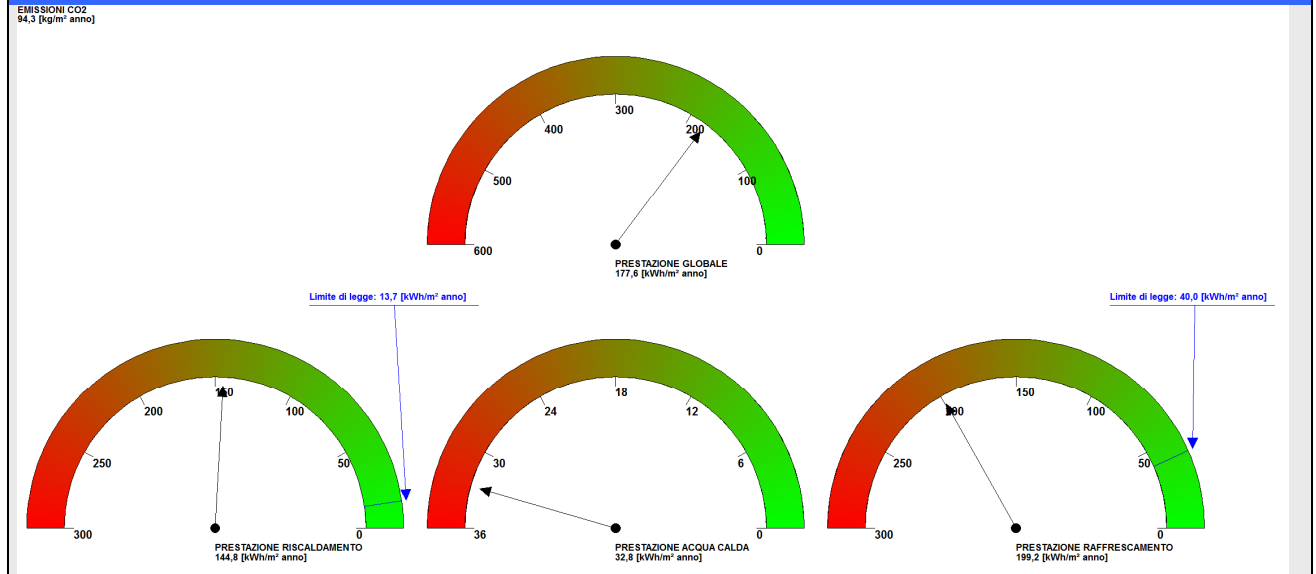
Proprietà	Immobile sottoposto ad Esecuzione Immobiliare da parte del Tribunale di Agrigento, causa n. 173/2009 RG.Es.Imm.	Telefono	
Indirizzo	<b>via Mazzini – 92100 Agrigento</b>	Email	

## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

**EDIFICIO DI CLASSE**

**G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



## 4. QUALITA' DELL'INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

**V**

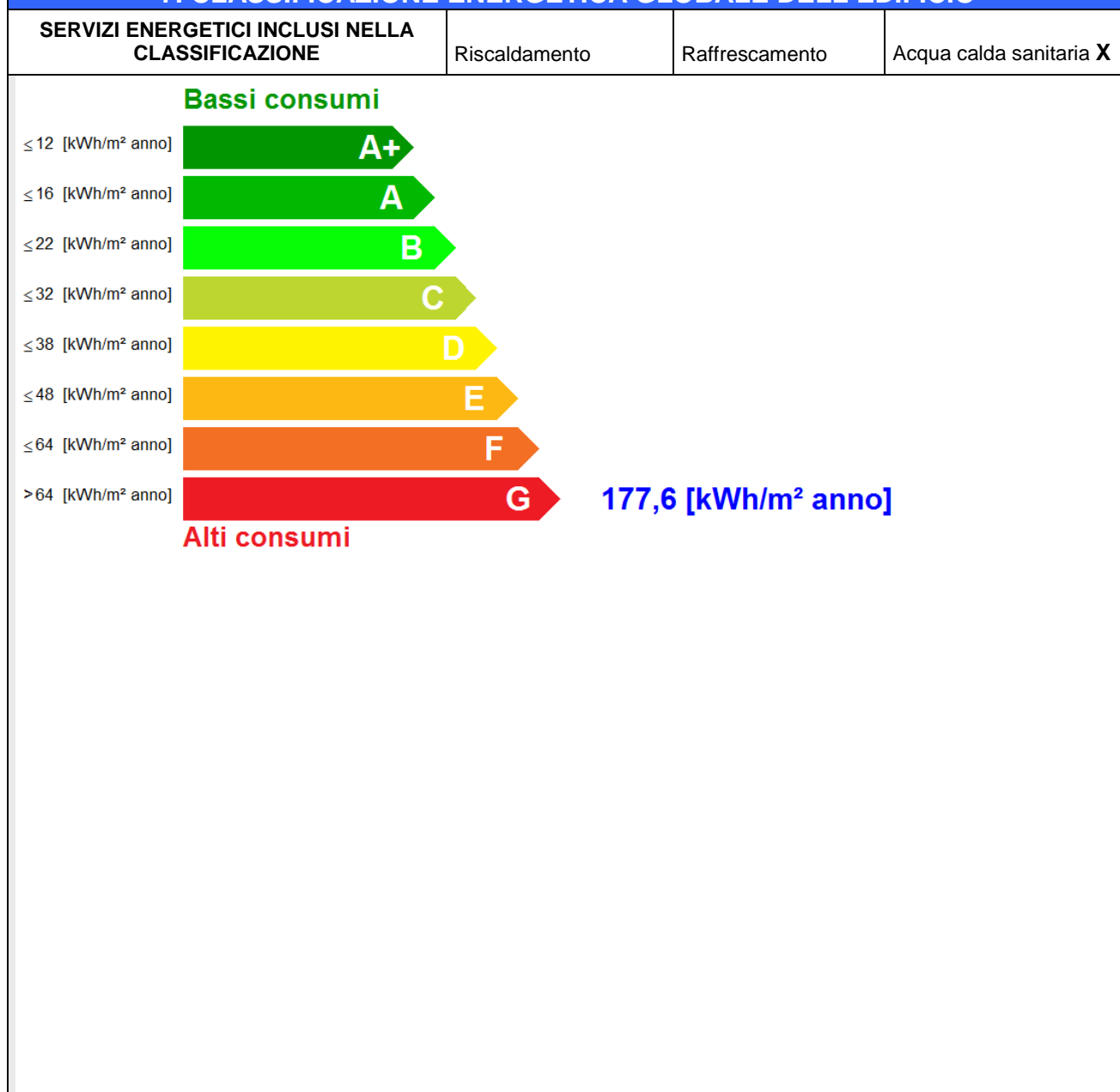
## 5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA

Norma UNI TS 11300:2008 parte 1 e parte 2

## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle degli interventi	Tempo di ritorno (anni)
1) Si consiglia l'installazione di caldaia a pompa di calore, alim. metano		5
2)		
3)		
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>		

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO




## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

3.1 RAFFRESCAMENTO		3.2 RISCALDAMENTO		3.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	144,8	Indice energia primaria (EPacs)	32,8
Indice energia primaria limite di legge	40,0	Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	13,7		
Indice involucro (EPe,inv)	199,2	Indice involucro (EPi,inv)	58,5	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto ( $\eta_g$ )	0,404		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

## 9. NOTE

9. NOTE
---------

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	<b>Palazzina media</b>			<b>Foto dell'edificio</b> 
Tipologia costruttiva	<b>Intelaiata in c.a.</b>			
Anno di costruzione	<b>1975</b>	Numero di appartamenti	<b>11</b>	
Volume lordo riscaldato V (m <sup>3</sup> )	<b>341,55</b>	Superficie utile m <sup>2</sup>	<b>90,34</b>	
Superficie disperdente S (m <sup>2</sup> )	<b>113,85</b>	Zona climatica/GG	<b>A/579</b>	
Rapporto S/V	<b>0,33</b>	Destinazione d'uso	<b>civ. abitazione</b>	

## 11. IMPIANTI

<b>Riscaldamento</b> NON PRESENTE	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
<b>Acqua calda sanitaria</b>	Anno di installazione	<b>1988</b>	Tipologia	<b>Boiler lt. 60</b>
	Potenza nominale (kW)	<b>1500</b>	Combustibile	<b>Energia elettrica</b>
<b>Raffrescamento</b>	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
<b>Fonti rinnovabili</b> NON PRESENTI	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh <sub>e</sub> /kWh <sub>t</sub> )		Integrazione	

## 12. PROGETTAZIONE

<b>Progettista/i architettonico</b>	<b>NON PRESENTE</b>		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
<b>Progettista/i impianti</b>	<b>NON PRESENTE</b>		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

## 13. COSTRUZIONE

<b>Costruttore</b>	<b>NON PRESENTE</b>		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
<b>Direttore/i lavori</b>	<b>NON PRESENTE</b>		
Indirizzo		Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato <b>X</b>	Energy Manager	Organismo di ispezione/Società
Nome e cognome / Denominazione	<b>Cavalieri Geom. Alfonso</b>		
Indirizzo	<b>Via S. La Rosa n. 314 92021 – Aragona (AG)</b>	Telefono/e-mail	<b>3683715504 acavaleristudio@libero.it alfonso.cavalieri@geopec.it</b>
Titolo	<b>Geometra</b>	Ordine/ Iscrizione	<b>Geometri della provincia di Agrigento num. 1943</b>
Iscritto nell'Elenco regionale dei soggetti abilitati alla certificazione energetica degli edifici - D.D.G. del 3 marzo 2011	n. 4218 della Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità Dipartimento dell'energia		
Dichiarazione di indipendenza	<b>Consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente attestato di prestazione energetica, dichiaro di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di soggetto certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al punto 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate al punto 2 comma 3 All. III del D.Lgs n° 115 del 30/5/2008.</b>		
Sopralluoghi in cantiere	n. 4 sopralluoghi		

15. SOPRALLUOGHI
<b>1)</b> 17/01/2011
<b>2)</b> 03/01/2012
<b>3)</b> 14/01/2012
<b>4)</b> 31/12/2012

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE			
Denominazione	<b>Lex10 Professional</b>	Produttore	<b>Dario Flaccovio Editore</b>
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale.			
<b>Il software utilizzato, ai sensi dell'art.7 del D.P.R. 2 aprile 2009 n. 59, è certificato conforme alle norme UNI TS 11300:2008 parte 1 e 2, in base al regolamento di applicazione, dal Comitato Termotecnico Italiano con numero di riferimento 17. Copia del certificato può essere scaricata dal sito <a href="http://www.darioflaccovio.it">www.darioflaccovio.it</a></b>			

Data emissione: **20 Gennaio 2014**

Firma del Tecnico

The image shows a handwritten signature in black ink over a blue circular stamp. The stamp contains the text: 'ORDINE DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI', 'Alfonso Cavalieri', 'GEOMETRA', 'N. 1943', and 'PROVINCIA DI AGRIGENTO'.