

*Studio Legale
Avv. Sonia Sinaguglia
Via Empedocle n. 111 – 92100 Agrigento
Tel. +39 3208058503 Fax +39 1782713990
Email: sinaguglia@tiscali.it - PEC: avvsinaguglia@pec.it*

**TRIBUNALE DI AGRIGENTO
Sezione Esecuzioni Immobiliari**

**AVVISO DI RETTIFICA
AVVISO DI VENDITA TELEMATICA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA
AI SENSI DEGLI ARTT. 490, 570 E 591 *BIS* C.P.C.
NELLA PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE N. 64/2021 RGE**

La sottoscritta Avv. Sonia Sinaguglia, delegata al compimento delle operazioni di vendita *ex art.* 591 *bis* c.p.c., ordinanza di vendita del 22.09.2023 resa dal G.E. Dott. M. De Nes ai sensi e per gli effetti degli artt. 490 e 570 c.p.c.

PREMESSO

Che con avviso di vendita del 20.12.2024 è stato fissato l'esperimento di vendita per il 28.03.2025 per i lotti 2-3-4-6;

Che alla pagina 1 del predetto avviso è stato rilevato un errore materiale con riferimento al lotto n. 2 concernente il prezzo base d'asta, in quanto doveva applicarsi sul prezzo base la riduzione del 25% rispetto alla precedente asta, con riflesso sul prezzo indicato per l'offerta minima e sull'aumento minimo in caso di gara.

Per quanto sopra,

AVVISA

Che nella pagina 1 dell'avviso di vendita del 20.12.2024 con riferimento al lotto n. 2 leggasi correttamente **“Prezzo base d'asta: € 268.561,00. Offerta minima per aggiudicazione (corrispondente al 75% del prezzo base d'asta): € 201.421,00. Aumento minimo: € 2.000,00”** in luogo di quello errato **“Prezzo base d'asta: € 358.081,00. Offerta minima per aggiudicazione (corrispondente al 75% del prezzo base d'asta): € 268.561,00. Aumento minimo: € 5.000,00”**.

Di tale rettifica si darà atto nel fascicolo telematico, nel portale delle vendite pubbliche e nei siti di pubblicità.

Agrigento, 21.01.2025

Avv. Sonia Sinaguglia n.q.