

AVV. FRANCESCO BILOTTA

98123 MESSINA – VIA GIUSEPPE NATOLI N. 61

TEL. + 39 090.6510449 / FAX + 39 090.9033311

EMAIL: francescobilotta@studiolegalebilotta.itPEC: avvfrancescobilotta@pec.giuffre.it**TRIBUNALE CIVILE DI MESSINA****SEZIONE FALLIMENTARE***Procedura: Liquidazione giudiziale**Giudice Delegato: Dott.ssa Daniele Carlo Madia**R.L.G.: n. 2/2023*

★ ★ ★ ★ ★

Il sottoscritto *Avv. Francesco Bilotta*, nato a Messina il 29/12/1977, con studio professionale in Messina, via Giuseppe Natoli n. 61, tel. 090.6510449, fax 090-9033311, pec: avvfrancescobilotta@pec.giuffre.it,

PREMESSO CHE

- a) la procedura ha acquisito all'attivo, esclusivamente, alcuni beni mobili di modico valore, collocati all'interno di un immobile ubicato in Palermo, attualmente ospitante un supermercato gestito da società terza), nonché presso un'area all'interno di un deposito ubicato in Messina, ctr. Roccamotore, messa a disposizione dal socio unico di
- b) con precipuo riferimento alla sorte e titolarità dei beni mobili presenti in Palermo ed acquisiti all'attivo della liquidazione giudiziale, in esito ad inventario, **corrispondenti a n. 6 banconi cassa operativi marca "La Fortezza" e n. 1 macchina confezionatrice per macelleria marca "Elixa"**, la procedura ha ricevuto, in data **13/3/2024**, da parte di una società terza, per il tramite del legale che attualmente conduce in affitto l'ex punto vendita gestito (a suo tempo) da s.r.l. unip., ubicato in 80, ove risultano attualmente collocati i predetti beni mobili, un'offerta di

acquisto per un controvalore dell'importo di euro 1.000,00 (oltre iva), con previsione di versamento del 10% del prezzo a titolo di cauzione, sottoposta a termine di efficacia di due mesi (**doc. 1**).

c) con comunicazione del 16/4/2024, _____ ha informato lo scrivente della disponibilità della propria assistita a **prorogare il termine di efficacia dell'offerta irrevocabile di acquisto al 30 luglio 2024 (doc. 2)**.

d) ad oggi, tali beni mobili non stati ancora sottoposti a perizia estimativa.

i) in ordine alla tipologia di vendita si propone di eseguire una gara competitiva, preceduta dalla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche e siti specializzati di uno specifico avviso di vendita per la durata di 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso, in cui si darà atto della formulazione di un'offerta irrevocabile di acquisto dei beni per un prezzo di euro 1.000,00 oltre iva, con versamento di cauzione corrispondente al 10% del prezzo offerto, con l'invito ai soggetti interessati a formulare offerte in aumento cauzionate da recapitare presso lo studio dello scrivente Curatore.

In caso di ricezione di offerte in aumento, il giorno stesso dell'apertura delle buste si procederà ad una gara tra gli offerenti, partendo dal prezzo più alto offerto, con possibilità di rilanci dell'ammontare di euro 100 (oltre iva), che si concluderà con l'aggiudicazione dei beni in favore del soggetto che avrà formulato l'offerta più alta.

l) la Curatela provvederà ad acquisire, nel rispetto dei termini indicati nell'avviso di vendita, da parte della società che ha già formulato offerta irrevocabile di acquisto di beni mobili, l'importo della cauzione (10%) come sopra determinato e la dichiarazione di accettazione senza riserve di

verrebbe abbattuto dal costo economico di smontaggio, asporto e collocamento presso altro sito in attesa di procedere alla liquidazione degli stessi.

tutte le condizioni indicate nell'avviso di vendita oggetto di pubblicazione.

m) Si precisa, infine, che la pubblicità dell'avviso di vendita verrà curata dal Gruppo Edicom S.p.A. attraverso i propri siti specializzati ed inserimento dell'avviso di vendita e relativa documentazione nel P.V.P.. Il costo complessivo del servizio ammonta ad euro 100,00 oltre iva e dovrà essere corrisposto solamente all'esito dell'emissione di apposita fattura/avviso di parcella da parte di Edicom s.p.a.

n) Ad oggi, la procedura è priva di fondi. Tuttavia, ove venisse autorizzata la conclusione di una transazione con un terzo soggetto per il recupero di un credito vantato dalla Curatela (che allo stato è al vaglio dell'Ill.mo Signor Giudice Delegato, in sostituzione del Comitato di creditori, giusta istanza depositata in data 29/4/2024), la procedura sarebbe nelle condizioni di incamerare – entro un arco temporale di 15 giorni – l'importo di euro 4.500,00 e quindi farsi carico del pagamento delle spese di pubblicità ammontanti ad euro 100,00 oltre iva.

Tutto ciò premesso e ritenuto, lo scrivente Curatore

CHIEDE

all'Ill.mo Signor Giudice Delegato, in esecuzione del programma di liquidazione approvato, di voler autorizzare vendita competitiva ai sensi dell'art. ex art. 216 C.C.I.I. dei seguenti beni mobili indicati (*i.e.* n. 6 banconi cassa operativi marca “La Fortezza” e n. 1 macchina confezionatrice per macelleria marca “Elixa”), nei termini ed alle condizioni indicate in premessa, avvalendosi del supporto del Gruppo Edicom S.p.A. per gli adempimenti di natura pubblicitaria dell'avviso di vendita e dei relativi allegati (pubblicità sui siti specializzati ed inserimento

dell'avviso di vendita e relativa documentazione nel P.V.P.).

Si allega, in copia per immagine, alla presente:

doc. 1 – offerta di acquisto (e relativi allegati) pervenuta via pec da _____, per il tramite dell'

doc. 2 – comunicazione via pec del 19 aprile 2024 dell'_____

doc. 3 – bozza dell'avviso di vendita dei predetti beni mobili.

Con Osservanza.

Messina, 2 maggio 2024

Il Curatore

Avv. Francesco Bilotta