

Allegato F:

“Perizia fotografica degli esterni dell’immobile oggetto di stima realizzata il giorno del sopralluogo, ovvero il 22.02.2022”



Perizia fotografica dell'immobile

Durante il sopralluogo del 22/02/2022 è stata realizzata la perizia fotografica, riportata nelle pagine a seguire, del seguente immobile:

- 1. Immobile sito nel Comune di Messina (ME), in Viale Aranci, piano 2°, interno 8, scala B, riportato al N.C.E.U. del Comune di Messina al foglio 108, particella 1580, sub.20, categoria A/3, cl.10, cons. 5 vani.*

Essa è riportata a prova dell'attuale stato di conservazione ed occupazione dell'immobile oggetto di stima.

Messina, 22.02.2022

Il C.T.U.

Dott. Ing. David Germanò



Perizia fotografica relativa all'immobile oggetto di stima

Foto n° 1 *“Vista aerea del complesso cui fa parte l'appartamento oggetto di stima e del contesto”*

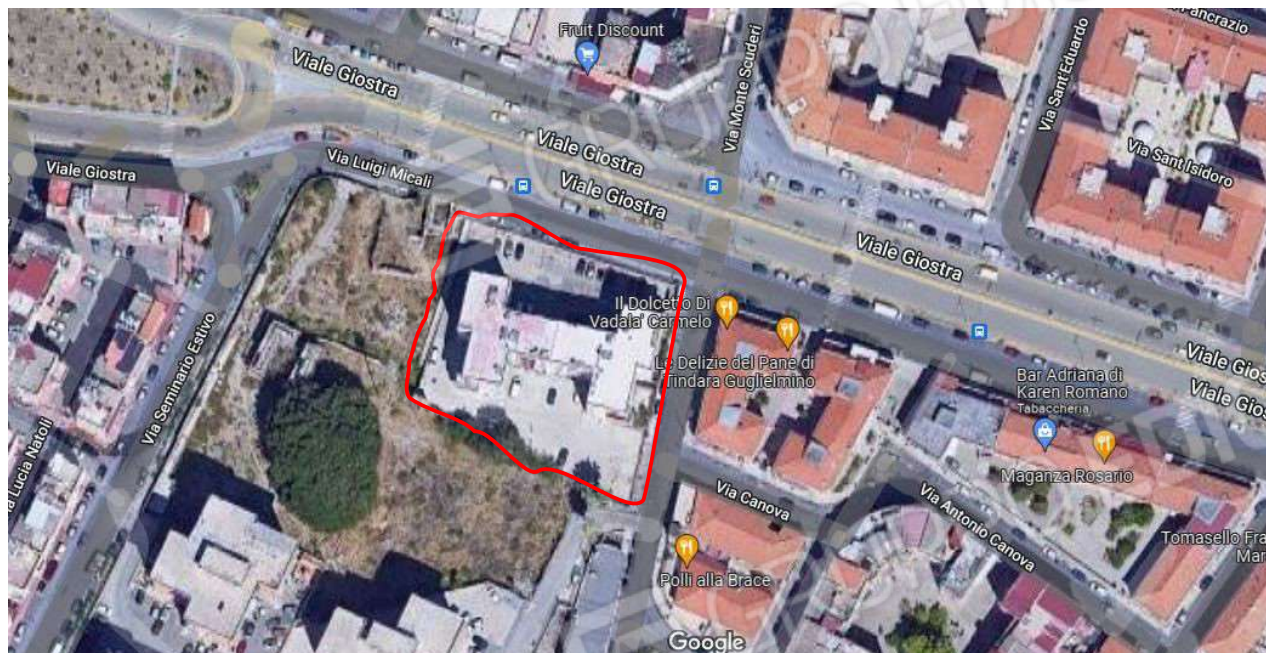


Foto n° 2 *“Vista d'insieme del complesso cui fa parte l'appartamento oggetto di stima”*



Foto n° 3 “Vista dell’ingresso (cancello automatico) al complesso cui fa parte l’immobile oggetto di stima, al n.29 di Viale Aranci”



Foto n° 4 “Vista del prospetto da cui si ha accesso all’immobile oggetto di stima e del cortile interno del complesso”



Foto n° 5 “Vista del portone d’ingresso, alla “scala B”, int. 8, del corpo di fabbrica cui fa parte l’immobile oggetto di stima.”



Foto n° 6 “Vista dell’androne condominiale di pertinenza”



Foto n° 7 “Vista della porta (blindata) d’ingresso all’immobile oggetto di stima”

