

TRIBUNALE CIVILE MESSINA

SEZIONE ESECUZIONI CIVILI IMMOBILIARI

N. 239/2011 R.G.E.

G.E. D.SSA BISIGNANO

UDIENZA 21.04.2023

ISTANZA PER LA FISSAZIONE DI NUOVA VENDITA DELEGATA

Ill.mo Signor Giudice delle Esecuzioni Immobiliari,

[REDACTED] on socio unico, già
[REDACTED] in persona del suo legale rappresentante
pro-tempore, rappresentata e difesa dall'Avv. Filippomaria Fundarò,
giusta mandato in atti, quale creditrice intervenuta, a suo tempo
surrogatasi alla creditrice precedente, nella procedura esecutiva
immobiliare di cui in epigrafe, in danno alla Sig. [REDACTED],

premesse

che, a seguito della vendita senza incanto del 15.09.2022, il lotto era
stata aggiudicato, in via provvisoria, per € 13.500,00 al Sig. [REDACTED]

Emanuele;

che, nel termine fissato nel verbale di aggiudicazione, non è stato
provveduto al versamento del saldo prezzo;

che, con provvedimento del 24.01.2023, l'aggiudicatario è stato
dichiarato decaduto dal diritto di divenire proprietario del bene, con
acquisizione alla procedura dell'importo della cauzione versata, a
titolo di multa;

che, ai fini di valutare la prosecuzione della procedura, è stata fissata
la comparizione delle parti all'udienza del 21.04.2023;

che è interesse della [REDACTED] quale
creditrice intervenuta, a suo tempo surrogatasi alla creditrice
precedente, che venga fissata una nuova vendita del bene immobile



pignorato;

tutto quanto premesso,

rivolge istanza

alla S.V.III.ma affinché, previa revoca dell'ordinanza del 24.01.2023 nella parte in cui dispone la fissazione dell'udienza del 21.04.2023, voglia disporre la vendita del bene immobile pignorato con delega al professionista nominato Avv. Francesco D'Arrigo.

Con osservanza,

Bagheria, 30.01.2023

Avv. Filippomaria Fundarò

