



N=47600

29-giu-2022 12.22.44

Protocollo pratica T161839/2022

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 776 000 x 552 000 metri

Comune: (ME) MESSINA

Poglio: 111

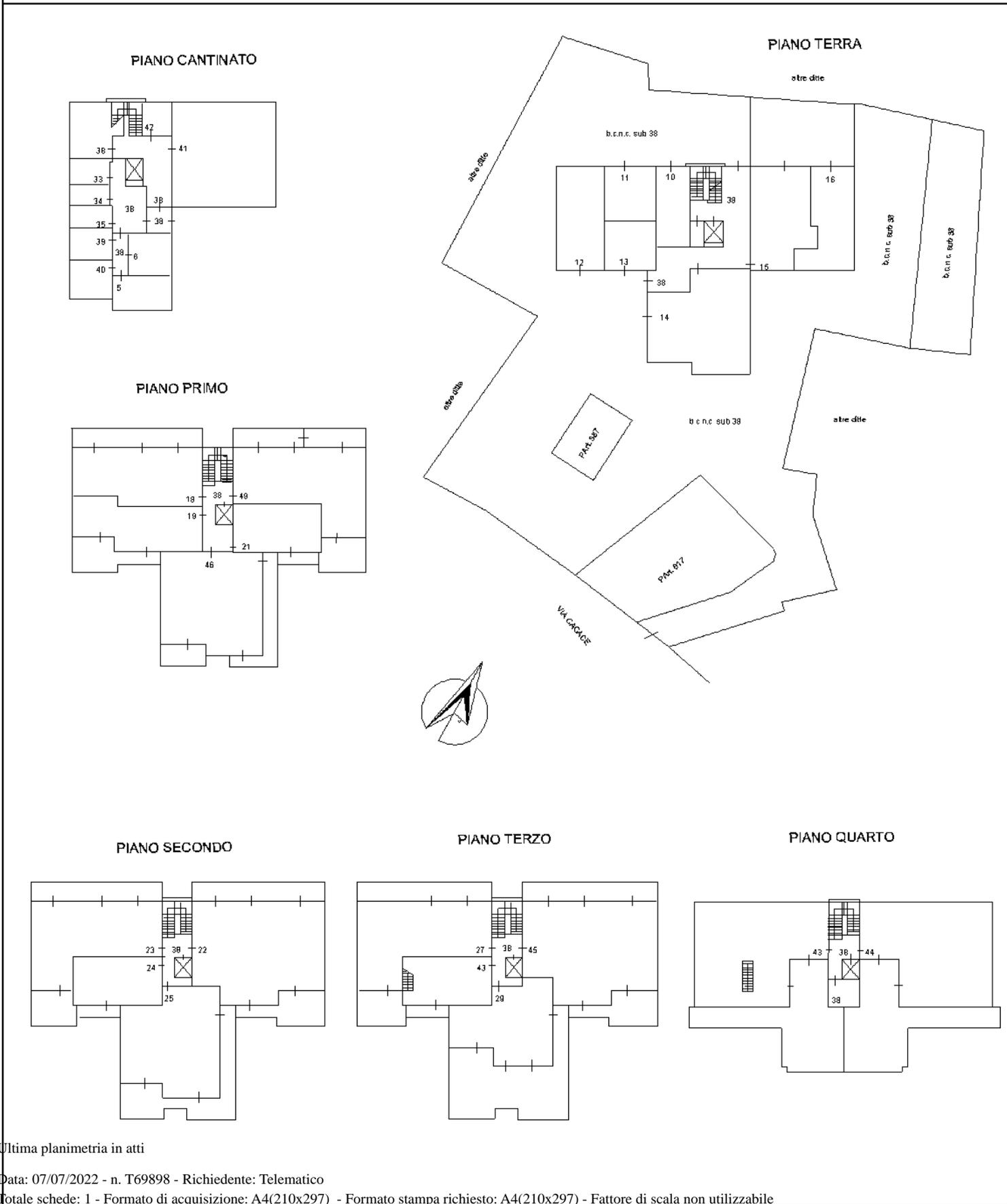
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

all. n° 13

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Saija Vincenzo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Messina	N. 03188

Comune di Messina		Protocollo n. ME0195126 del 26/11/2018	
Sezione:	Foglio: 111	Particella: 1758	Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/07/2022 - Comune di MESSINA(FI58) - < Foglio 111 Particella 1758 >
Firmato Da: MAIMONE ROSINA Ennesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 805e3520a8ad1e2 - Firmato Da: PARISI BENEDETTO Ennesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2f58413e3f5547e01aa66fcd7705840

Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/06/2022

Dati identificativi: Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 14

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758

Classamento:

Rendita: **Euro 148,74**

Zona censuaria 2,

Categoria **C/6^a**, Classe 7, Consistenza **80 m²**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 14

Indirizzo: VIA CACACE n. SNC Piano T

Dati di superficie: Totale: **90 m²**

> Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 29/12/2009

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 14

COSTITUZIONE del 29/12/2009 Pratica n. ME0434297
in atti dal 29/12/2009 COSTITUZIONE (n. 4230.1/2009)



> Indirizzo

 dal 29/12/2009 COSTITUZIONE del 29/12/2009 Pratica n. ME0434297
in atti dal 29/12/2009 COSTITUZIONE (n. 4230.1/2009)
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **14**
VIA CACACE n. SNC Piano T

> Dati di classamento

 dal 29/12/2009 al 15/04/2010 COSTITUZIONE del 29/12/2009 Pratica n. ME0434297
in atti dal 29/12/2009 COSTITUZIONE (n. 4230.1/2009)
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **14**
Rendita: **Euro 148,74**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **7**, Consistenza **80 m²**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 15/04/2010 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/04/2010
Pratica n. ME0113041 in atti dal 15/04/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7491.1/2010)
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **14**
Rendita: **Euro 148,74**
Zona censuaria **2**
Categoria **C/6^a**, Classe **7**, Consistenza **80 m²**

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015 Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
29/12/2009, prot. n. ME0434297
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **14**
Totale: **90 m²**
Totale escluse aree scoperte : **90 m²**



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/07/2022

Dati identificativi: Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 24

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758

Classamento:

Rendita: **Euro 116,20**

Zona censuaria 2,

Categoria **A/2^a**, Classe **10**, Consistenza **2,5 vani**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 24

Indirizzo: VIA CACACE n. SNC Piano 2

Dati di superficie: Totale: **41 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **39 m²**

> **Intestati catastali**

> _____

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 29/12/2009

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 24

COSTITUZIONE del 29/12/2009 Pratica n. ME0434297
in atti dal 29/12/2009 COSTITUZIONE (n. 4230.1/2009)



> Indirizzo

 dal **29/12/2009** COSTITUZIONE del 29/12/2009 Pratica n. ME0434297
in atti dal 29/12/2009 COSTITUZIONE (n. 4230.1/2009)
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **24**
VIA CACACE n. SNC Piano 2

> Dati di classamento

 dal **29/12/2009** al **15/04/2010** COSTITUZIONE del 29/12/2009 Pratica n. ME0434297
in atti dal 29/12/2009 COSTITUZIONE (n. 4230.1/2009)
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **24**
Rendita: **Euro 116,20** Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2^a**, Classe **10**, Consistenza **2,5 vani**

 dal **15/04/2010** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/04/2010
Pratica n. ME0113041 in atti dal 15/04/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7491.1/2010)
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **24** Annotazioni: classamento e rendita validati
Rendita: **Euro 116,20**
Zona censuaria **2**
Categoria **A/2^a**, Classe **10**, Consistenza **2,5 vani**

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015** Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
29/12/2009, prot. n. ME0434297
Immobile attuale
Comune di **MESSINA (F158) (ME)**
Foglio **111** Particella **1758** Subalterno **24**
Totale: **41 m²**
Totale escluse aree scoperte : **39 m²**



> **Storia degli intestati dell'immobile**

████████████████████
████████████████████
████████████████████

4230.1/2009)

📅 dal 29/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
 - b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/06/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/06/2022

Dati identificativi: Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758

Classamento:

Rendita: **Euro 120,08**

Zona censuaria 2,

Categoria **C/2^a**, Classe 1, Consistenza **93 m²**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

Indirizzo: VIA CACACE n. SNC Piano S1

Dati di superficie: Totale: **103 m²**

> Intestati catastali



Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 09/04/2010

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

VARIAZIONE del 09/04/2010 Pratica n. ME0104506 in atti dal 09/04/2010 DIVISIONE-FUSIONE (n. 7200.1/2010)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 4

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 32

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 36



> Indirizzo

📅 dal 09/04/2010

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

VIA CACACE n. SNC Piano S1

VARIAZIONE del 09/04/2010 Pratica n. ME0104506 in
atti dal 09/04/2010 DIVISIONE-FUSIONE (n.
7200.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 09/04/2010 al 09/04/2011

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

Rendita: **Euro 120,08**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **93 m²**

VARIAZIONE del 09/04/2010 Pratica n. ME0104506 in
atti dal 09/04/2010 DIVISIONE-FUSIONE (n.
7200.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 09/04/2011

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

Rendita: **Euro 120,08**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **93 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/04/2011
Pratica n. ME0114279 in atti dal 09/04/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14201.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **MESSINA (F158) (ME)**

Foglio 111 Particella 1758 Subalterno 41

Totale: **103 m²**

Totale escluse aree scoperte : **103 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
09/04/2010, prot. n. ME0104506



> Storia degli intestati dell'immobile

▼ 

7200.1/2010)

📅 dal 09/04/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0434297 del 29/12/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Messina

Via Cacace

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 111

Particella: 1758

Subalterno: 14

Compilata da:
Previti Sandro

Iscritto all'albo:
Periti Edili

Prov. Messina

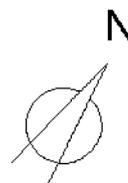
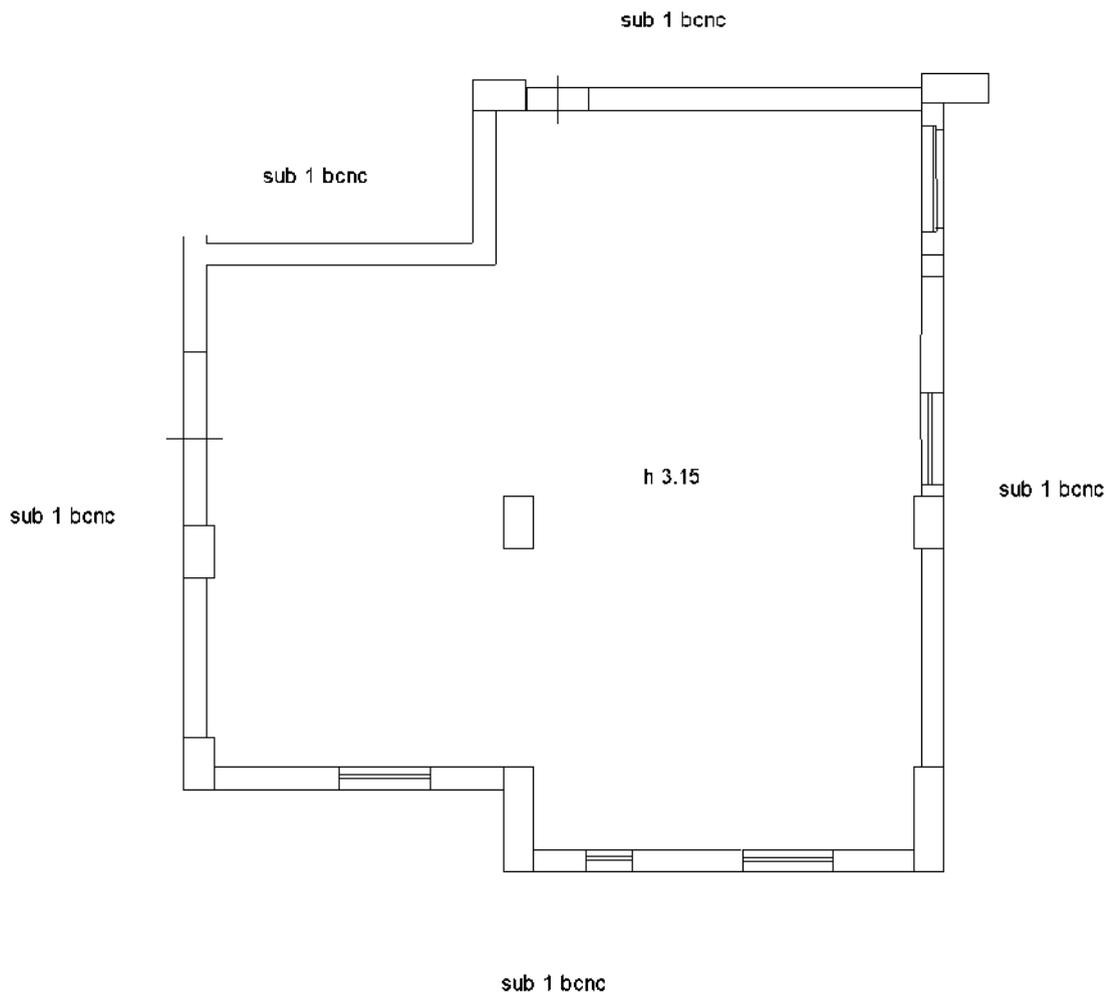
N. 750

Scheda n. 1

Scala 1:100

all. n° 17

PIANTA PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/06/2022 - Comune di MESSINA(F158) - < Foglio 111 - Particella 1758 - Subalterno 14 >
Firmato D:\MATERIALE\BANCHE\messina\Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 805e3520a8ad1e2 - Firmato Da: PARISI BENEDETTO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2f58413e3f5547e01aa66cfd7705640

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0434297 del 29/12/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Messina

Via Cacace

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 111

Particella: 1758

Subalterno: 24

Compilata da:
Previti Sandro

Iscritto all'albo:
Periti Edili

Prov. Messina

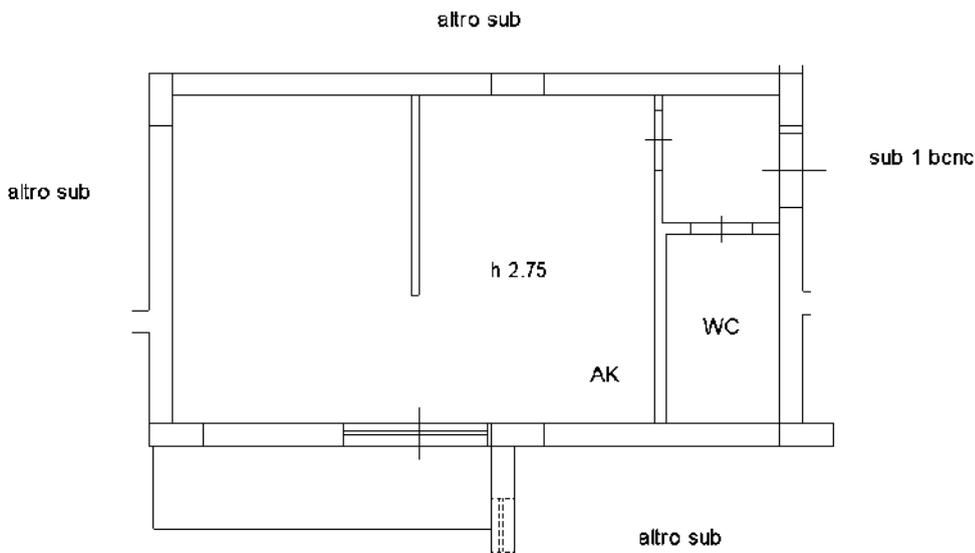
N. 750

Scheda n. 1

Scala 1:100

all. n° 18

PIANTA PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0104506 del 09/04/2010

Planimetria di u.i.u. in Comune di Messina

Via Cacace (camaro Inferiore)

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 111

Particella: 1758

Subalterno: 41

Compilata da:
Previti Sandro

Iscritto all'albo:
Periti Edili

Prov. Messina

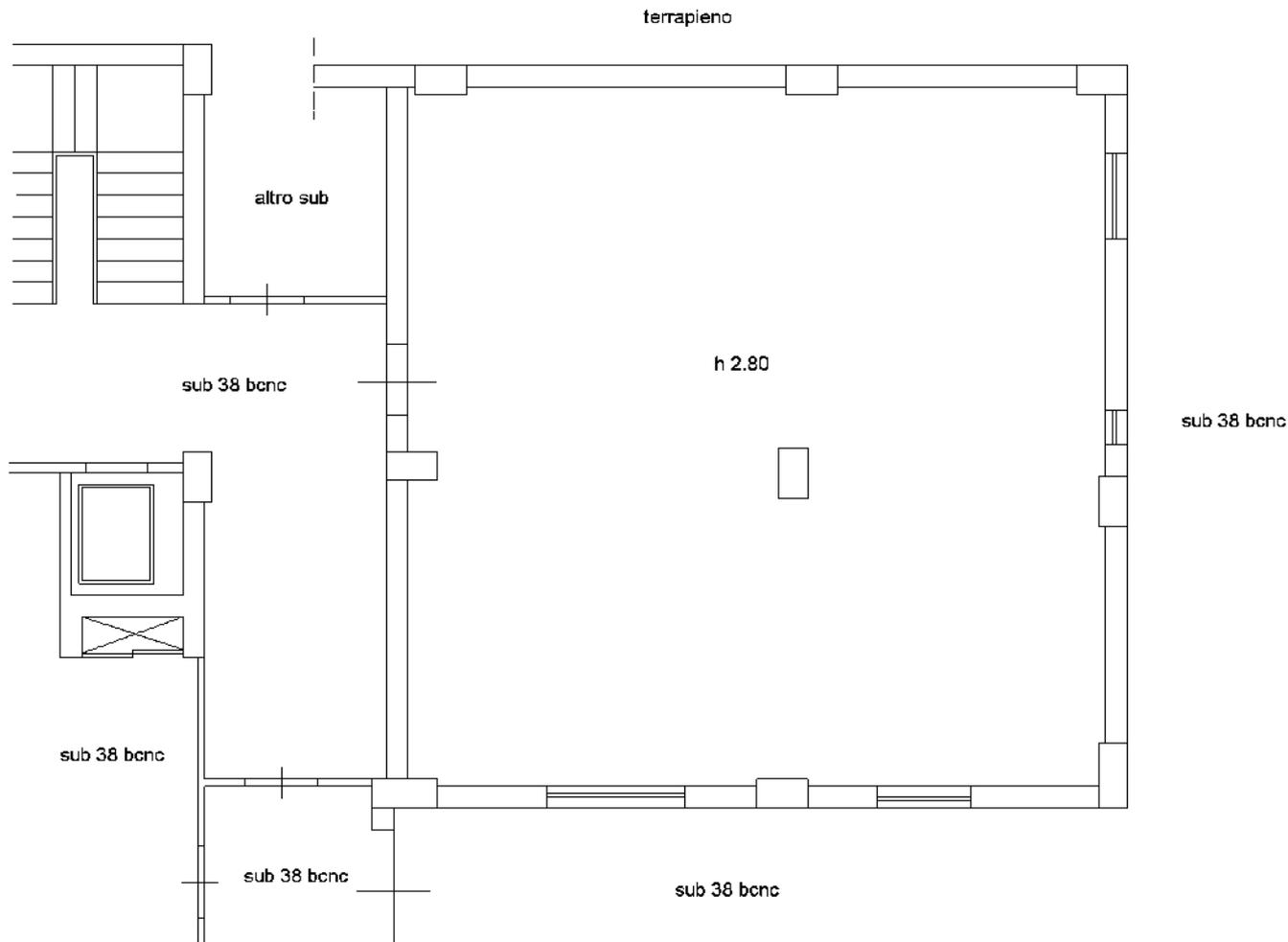
N. 750

Scheda n. 1

Scala 1:100

all. n° 19

PIANTA PIANO CANTINATO



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/06/2022 - Comune di MESSINA(F158) - < Foglio 111 - Particella 1758 - Subalterno 41 >
Firmato **D:\T\ATTUONE\B\SN\CF\messino\51Da**. CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 805e3520a8ad1e2 - Firmato Da: PARISI BENEDETTO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2f58413e3f5547e01aa66fcdf7705840



all. n° 20

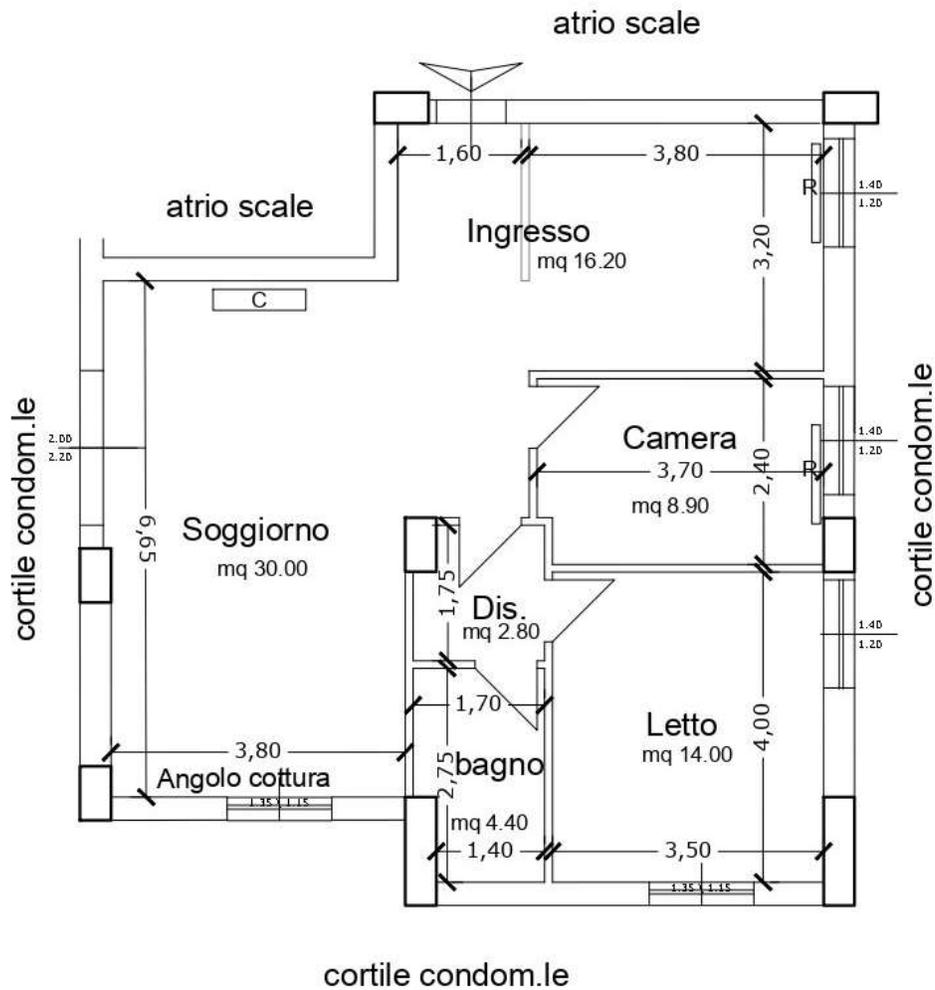
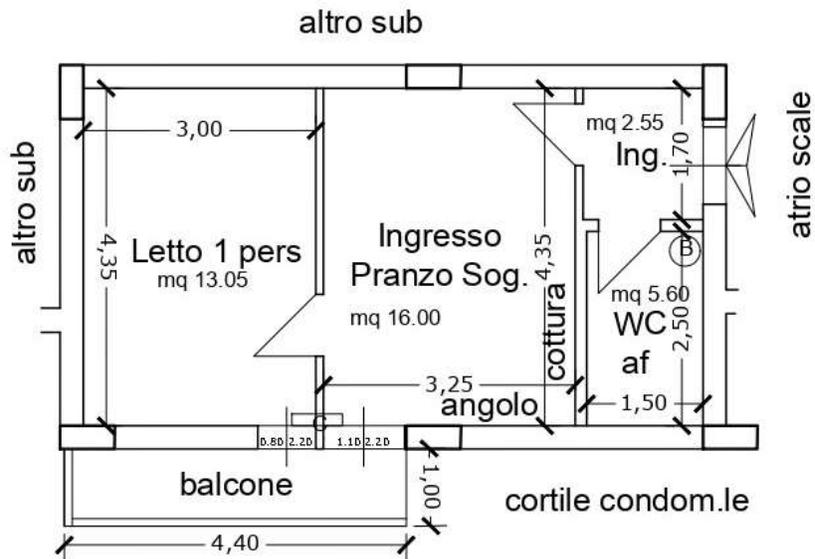


fig. 111 part. 1758 sub 14
PIANO S1 h=2,80m
superficie senza pareti mq 78,20





fg. 111 part. 1758 sub 24
PIANO SECONDO h=2,75m



all. n° 22

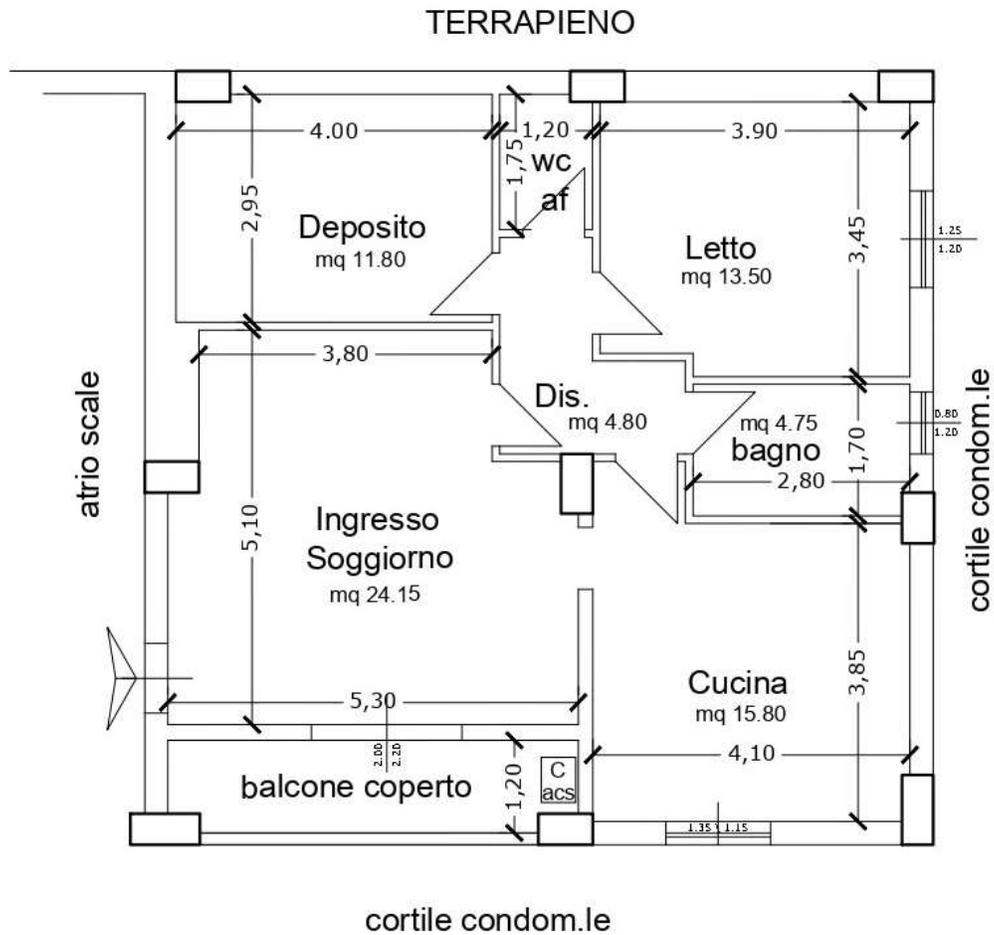


fig. 111 part. 1758 sub 41
PIANO S1 h=2,80m

