

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/10/2020

Dati della richiesta	Comune di GRANITI (Codice: E142)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 7 Particella: 635 Sub.: 4

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--	------------------------

Unità immobiliare dal 26/04/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	635	4			A/2	6	4,5 vani	Totale: 91 m ² Totale escluse aree scoperte**: 90 m ²	Euro 181,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/04/2017 protocollo n. ME0068107 in atti dal 26/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21755.1/2017)
Indirizzo					VIA PRIMO SETTEMBRE n. 8 piano: T-1;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)							

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E142 - Sezione - Foglio 7 - Particella 635

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	635	4			A/2	6	4,5 vani	Totale: 91 m ² Totale escluse aree scoperte**: 90 m ²	Euro 181,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/07/2016 protocollo n. ME0121369 in atti dal 26/07/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 41164.1/2016)
Indirizzo					, VIA PRIMO SETTEMBRE n. 8 piano: T-1;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/10/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	635	4			A/2	6	4,5 vani	Totale: 91 m ² Totale escluse aree scoperte**: 90 m ²	Euro 181,28	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 26/04/2016 protocollo n. ME0057434 in atti dal 26/04/2016 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 14570.1/2016)
Indirizzo				, VIA I SETTEMBRE n. 8 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	635	4			A/4	1	3,5 vani	Totale: 85 m ² Totale escluse aree scoperte**: 85 m ²	Euro 110,26	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				, VIA PRIMO SETTEMBRE n. 8 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/09/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		7	635	4			A/4	1	3,5 vani		Euro 110,26	DIVISIONE del 17/09/2015 protocollo n. ME0145917 in atti dal 17/09/2015 DIVISIONE (n. 46678.1/2015)
Indirizzo				, VIA PRIMO SETTEMBRE n. 8 piano: T-1;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/10/2020

Situazione degli intestati dal 29/09/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/10/2015 Repertorio n.: 147282 Rogante: DI PASQUALE VINCENZO Sede: FRANCAVILLA DI SICILIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 18508.1/2015)			

Situazione degli intestati dal 17/09/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/07/1983
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/07/1983
DATI DERIVANTI DA DIVISIONE del 17/09/2015 protocollo n. ME0145917 in atti dal 17/09/2015 Registrazione: DIVISIONE (n. 46678.1/2015)			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/07/1983 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/09/2015
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/07/1983 protocollo n. ME0151067 Voltura in atti dal 28/09/2015 Repertorio n.: 7251 Rogante: DI PASQUALE VINCEN Sede: FRANCAVILLA DI SICILIA Registrazione: UU Sede: TAORMINA Volume: 112 n: 696 del 15/07/1983 DONAZIONE (n. 17562.1/2015)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		7	635	2			A/4	1	4,5 vani		Euro 141,77 L. 274.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo VIA ROVINA n. 24 piano: T-1-2;												
Notifica - Partita 396 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		7	635	2			A/4	1	4,5 vani		L. 225	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , VIA ROVINA n. 24 piano: T-1-2;												
Notifica - Partita 396 Mod.58 -												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/10/2020

Situazione degli intestati relativa ad atto del 25/02/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/09/2015
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/09/2015
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/02/1980 Voltura in atti dal 06/04/1992 Repertorio n.: 496 Rogante: MACRI PELLIZZERI M Registrazione: Sede: MESSINA n: 133 del 07/03/1980 (n. 6889.1/1980)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 25/02/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 25/02/1980
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 25/02/1980
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 22064

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **SMIROLDO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).