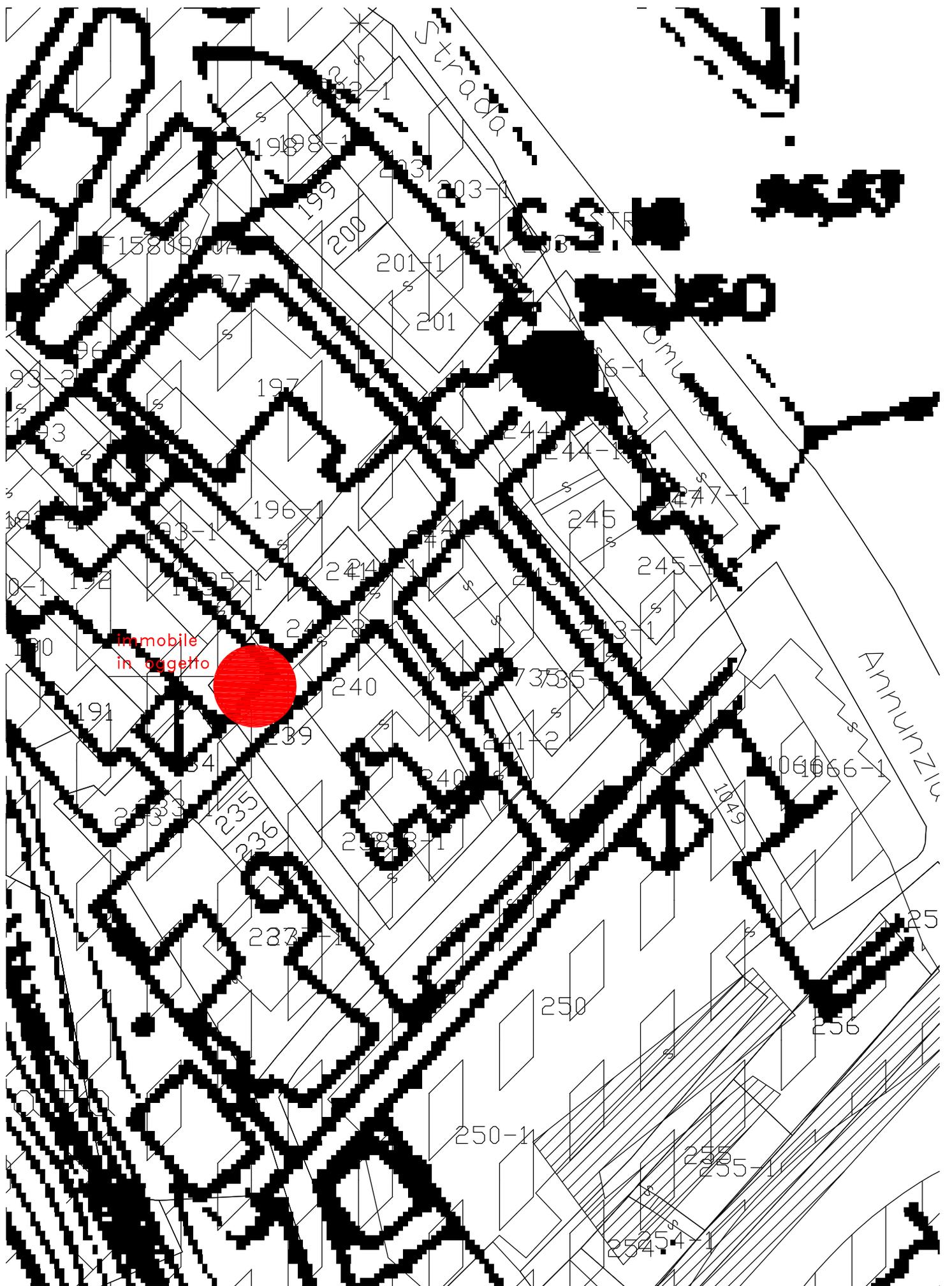


ALLEGATO 6

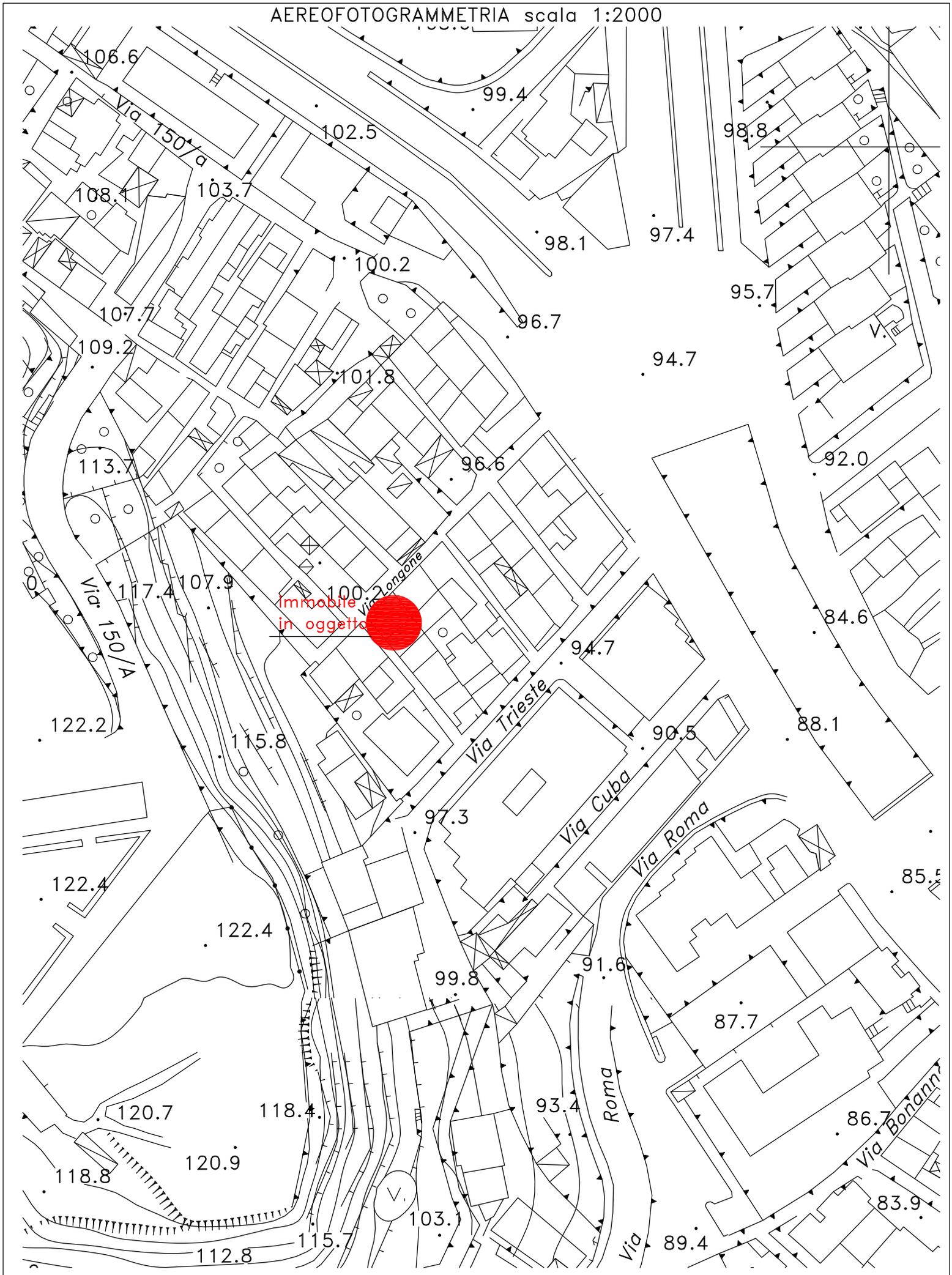
Documenti tecnici CTU ed Ausiliario Geom. Faranda L.

**Estratto fgl.99 mappa catastale part.IIa 239
Sovrapposizione stralcio PRG al fgl.99 Catastale
Aerofotogrammetria
Stralcio PRG
Norme di attuazione PRG - Piano Particolareggiato**

SOVRAPPOSIZIONE STRALCIO P.R.G. E STRALCIO CATASTALE scala 1:1000



AEREOFOTOGRAMMETRIA scala 1:2000





COMUNE DI MESSINA

PIANO REGOLATORE GENERALE VARIANTE GENERALE

RIELABORAZIONE TOTALE IN ADEGUAMENTO
AL PARERE DEL C.R.U. n. 876 DEL 11-10-1993

PRESA D'ATTO EX ART. 4 D.D.R. 686/2002

ELABORATO:

NORME DI ATTUAZIONE

(approvate con D.D.R. n. 686/2002 e n. 858/2003)

ALLEGATO:

B3

SCALA:

DATA:

AGGIORN.:

REDAZIONE:

COMUNE DI MESSINA

DIPARTIMENTO POLITICA DEL TERRITORIO:

Direttore del Dipartimento Arch. Manlio MINUTOLI

SETTORE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO:

Direttore di Sezione Tecnica Ing. R. Cucinotta

i) Piano Particolareggiato Esecutivo della "Fascia Costiera Urbana".

- 55 - COMUNE DI MESSINA: Piano Regolatore Generale - Variante Generale NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

PRESA D'ATTO

Comprende l'area, perimetrata nella cartografia di P.R.G., dell'antico affaccio a mare della città dal confine con il Piano di Risanamento - ambito "A" - di Annunziata a Piazza del Governo.

Il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica, esteso all'intera perimetrazione, è in particolare indirizzato alla riqualificazione ambientale, al riordino urbanistico-edilizio e alla localizzazione di attrezzature compatibili con la fruizione del mare (navigazione da diporto, pesca, ecc...), nonché di strutture per la cultura, lo sport e il tempo libero, con l'obiettivo della formazione di un parco urbano costiero attrezzato.

In sede di formazione e attuazione del Piano Particolareggiato dovrà essere particolarmente curata la rilevazione e la tutela delle alberature e, in generale, della vegetazione di pregio esistente, che dovrà essere adeguatamente incrementata.

Il Piano Particolareggiato dovrà prevedere il tracciato di una metropolitana leggera, di superficie o in trincea, su ferro o in gomma.

E' ammesso l'intervento dei privati, nel rispetto delle prescrizioni del Piano Particolareggiato di iniziativa comunale, anche nel caso di strutture ed attrezzature di interesse o di uso pubblico, previa specifica convenzione con l'amministrazione Comunale.