

Allegato n. 3

Visura catastale storica



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/10/2021

Dati della richiesta	Comune di CAPO D'ORLANDO (Codice: B666)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 14 Particella: 79

INTESTATO

1	██████████ con sede in CAPO D'ORLANDO	██████████*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---------------------------------------	-------------	------------------------

Unità immobiliare dal 29/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	79				A/2	6	30 vani	Totale: 992 m ² Totale escluse aree scoperte**: 983 m ²	Euro 1.316,97	VARIAZIONE del 29/05/2017 protocollo n. ME0083485 in atti dal 29/05/2017 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 24699.1/2017)
Indirizzo				CONTRADA VINA n. 47 piano: T-1;								
Annotazioni				di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.531/1939								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B666 - Sezione - Foglio 14 - Particella 79

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	79				A/2	6	30 vani	Totale: 1019 m ² Totale escluse aree scoperte**: 1009 m ²	Euro 1.316,97	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo				, CONTRADA VINA n. 47 piano: T-1;									
Notifica								Partita	459	Mod.58			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/10/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	79				A/2	6	30 vani		Euro 1.316,97 L. 2.550.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo				, CONTRADA VINA n. 47 piano: T-1;									
Notifica				Partita				459		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	79				A/2	6	30 vani		L. 5.640	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				, CONTRADA VINA n. 47 piano: T-1;									
Notifica				Partita				459		Mod.58		-	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 13/06/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ con sede in CAPO D'ORLANDO	██████████	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 13/06/1974 protocollo n. ME0116619 in atti dal 11/05/2012 Registrazione: Sede: RIUN. USUFR. ██████████ (n. 12291.1/2012)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ con sede in CAPO D'ORLANDO	██████████	(1) Proprieta` fino al 13/06/1974
2	██████████		(8) Usufrutto per 1/3 fino al 13/06/1974
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/10/2021

Data: 12/10/2021 - Ora: 18.15.04 Fine

Visura n.: T400021 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).