



TRIBUNALE DI PATTI
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione,

Visti gli atti del procedimento **30/ 2014 R.G.E.**;

Lette le note di trattazione scritta in atti relative all'udienza del 10-10-2023;

Rilevato che il creditore intervenuto titolato IFIS NPL INVESTING S.p.A. in sostituzione di INTESA SANPAOLO S.P.A. (e per essa della procuratrice ITALFONDIARIO SPA) ha manifestato la volontà di dare impulso alla presente procedura;

Ritenuto, allora, doversi esperire un ulteriore tentativo di vendita;

Ritenuto che, stante l'esiguità del prezzo già raggiunto con riferimento a tutti e tre i lotti pignorati, vadano mantenute il medesimo prezzo base dell'ultimo esperimento di vendita nonché le medesime condizioni;

P.Q.M.

- 1.** Rimette gli atti al professionista delegato perché provveda come in parte motiva;
- 2.** Onera il creditore intervenuto a anticipare le spese occorrenti per l'esperimento della vendita, ponendo anzitutto a carico dello stesso l'onere di versare immediatamente la somma di € 200,00 a titolo di spese di tenuta del conto.
- 3.** Si invita il professionista delegato a relazionare tempestivamente all'esito.

Si comunichi.

Patti, 10/10/2023

Il G.E.
Dott. Gianluca A. Peluso