



**TRIBUNALE DI SIRACUSA**

**Seconda sezione civile**

***Esecuzioni immobiliari***

All'udienza di giorno 16/07/2024 dinanzi al Giudice dell'esecuzione dott.ssa Concita Cultrera sono comparsi:

- per il creditore procedente l'Avv. Emiliano Contarino in sostituzione dell'Avv. Tumino il quale chiede la sostituzione del professionista delegato per la prosecuzione delle operazioni di vendita.
- Il P.D. e custode Avv. Salvatore Marturana il quale si riporta alla rinuncia al mandato già depositata in atti.

Il G.E., esaminati gli atti, vista la rinuncia motivata depositata dall'ausiliario, nomina in sostituzione quale Professionista delegato e Custode l'Avv. Vincenzo Spinali, che procederà nel mandato secondo le direttive di cui alle ordinanze di vendita e di custodia già rese rispettivamente in data 21/02/2023 e 24/01/2022; il professionista delegato e custode, appena ricevuta notizia della nomina, accetta l'incarico mediante dichiarazione trasmessa telematicamente, in cui dà atto: a. di non trovarsi in una delle condizioni di incompatibilità previste dall'art. 51 c.p.c.; b. di non aver assunto incarichi professionali e di non essere dipendente di alcune delle parti (creditore procedente, creditore intervenuto, esecutato, etc.); c. di non essere associato o dipendente di uno studio professionale che ha assunto incarichi da una delle parti; dispone che lo stesso, accettato l'incarico, proceda ad acquisire dall'ausiliario rinunciante tutta la documentazione relativa alla procedura, proceda a subentrare nei conti della procedura accessi dal precedente ausiliario e ad effettuare gli adempimenti relativi alla sostituzione in relazione alla vendita già fissata, con relazione da depositare in atti entro il termine di giorni trenta unitamente alla relazione preliminare.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente provvedimento all'Avv. Spinali Vincenzo.

Il Giudice dell'esecuzione  
*dott.ssa Concita Cultrera*